

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Giovedì, 15 maggio 2025

**Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato**

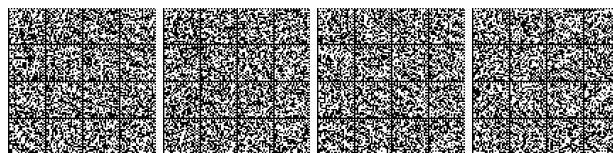
DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	Altri annunci commerciali
Convocazioni di assemblea	BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.
CANTINE ERMES SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA	Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB5141) Pag. 11
Convocazione di assemblea straordinaria e ordinaria (TX25AAA5069) Pag. 1	Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB5145) Pag. 13
CREDITO EMILIANO HOLDING S.P.A.	BEST CAPITAL ITALY S.R.L.
Convocazione di assemblea ordinaria degli azionisti (TX25AAA5068) Pag. 1	Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5135) Pag. 5
DENTAL ART S.P.A.	GENERALFINANCE S.P.A.
Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5125) Pag. 2	BANCO BPM S.P.A.
MALASPINA S.P.A.	Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007 (TX25AAB5105) Pag. 4
Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5138) Pag. 3	
R.G.A. S.P.A.	
Convocazione di assemblea (TX25AAA5080) Pag. 2	
RIALTO S.P.A.	
Convocazione di assemblea (TX25AAA5066) Pag. 1	
VINCI & CAMPAGNA S.P.A.	
Convocazione di assemblea ordinaria degli azionisti (TX25AAA5116) Pag. 2	



ICCREA COVERED BOND 2 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX25AAB5136). Pag. 7

PEPITA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB5077). Pag. 3

REAL ESTATE SPV PROJECT 2506 S.R.L.

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge sulla Cartolarizzazione (TX25AAB5137). ... Pag. 10

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

CORTE D'APPELLO DI MILANO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione in appello - R.G. 397/2025 (TX25ABA5117). Pag. 19

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - Sunto atto di citazione per usucapione ordinaria e convocazione per la mediazione obbligatoria (TX25ABA5083). Pag. 15

TRIBUNALE CIVILE DI MASSA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione speciale ex art. 1159 c.c. (TX25ABA5049). Pag. 14

TRIBUNALE CIVILE DI NOCERA INFERIORE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per integrazione contraddittorio - R.G. 2873/2015 (TX25ABA5098). Pag. 17

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di enfiteusi (TX25ABA5123). Pag. 20

Notifica per pubblici proclami - Affrancazione di fondo enfiteutico (TX25ABA5092). Pag. 16

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ordinanza di affrancazione di fondi enfiteutici - R.G. 2541/2022 (TX25ABA5147). Pag. 21

TRIBUNALE DI FROSINONE

Notifica per pubblici proclami - Usucapione - R.G. 824/2025 (TX25ABA5115). Pag. 19

TRIBUNALE DI LUCCA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art 281 decies e seguenti c.p.c. (TX25ABA5087). Pag. 16

TRIBUNALE DI PADOVA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2749/2025 (TX25ABA5107). Pag. 18

TRIBUNALE DI PERUGIA

Notifica per pubblici proclami - Estratto ricorso semplificato di cognizione per usucapione ed invito mediazione obbligatoria (TX25ABA5142). Pag. 21

TRIBUNALE DI RAGUSA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di fondo enfiteutico - R.G. 3407/2024 (TX25ABA5113). Pag. 19

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di fondo enfiteutico - R.G. 3367/2024 (TX25ABA5112). Pag. 18

TRIBUNALE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami - Estratto ordinanza di affrancazione (TX25ABA5119). Pag. 20

Notifica per pubblici proclami - R.G. 1091/2025 (TX25ABA5109). Pag. 18

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione e convocazione per mediazione obbligatoria (TX25ABA5140). Pag. 20

TRIBUNALE DI URBINO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con preventiva convocazione in mediazione - R.G. 589/2024 (TX25ABA5101). Pag. 17

TRIBUNALE DI VERONA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c. per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria (TX25ABA5093). Pag. 16

TRIBUNALE DI VITERBO

Notifica per pubblici proclami - Citazione per usucapione - Convocazione per mediazione (TX25ABA5052). Pag. 15

TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 9030/2025 (TX25ABA5103). Pag. 17



Ammortamenti		
TRIBUNALE DI LATINA		
<i>Ammortamento cambiario (TX25ABH5078)</i>	<i>Pag.</i>	22
TRIBUNALE DI PARMA		
<i>Ammortamento certificato azionario - R.G. 1830/2025 (TX25ABH5111)</i>	<i>Pag.</i>	22
Eredità		
PRETURA DI LUGANO		
<i>Eredità di Emilia Birolini - Grida per ricerca eredi - Seconda pubblicazione - Pratica n. SO.2022.2178 (TX25ABH5122)</i>	<i>Pag.</i>	26
TRIBUNALE CIVILE DI BARI		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Bellino Serafina - R.G. 897/2025 V.G. (TX25ABH5048)</i>	<i>Pag.</i>	23
TRIBUNALE CIVILE DI CALTANISSETTA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di La Ferla Aurelio Sergio Livio - R.G. 179/2018 (TX25ABH5100)</i>	<i>Pag.</i>	25
TRIBUNALE CIVILE DI VITERBO Volontaria giurisdizione		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Cupelli Aldo - R.G. 2085/2023 (TX25ABH5056)</i>	<i>Pag.</i>	23
TRIBUNALE DI ANCONA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Carlo Benedetti (TX25ABH5095)</i>	<i>Pag.</i>	25
TRIBUNALE DI BELLUNO		
<i>Chiusura eredità giacente di Cecchin Pier Angelo - R.G. 388/2008 (TX25ABH5108)</i>	<i>Pag.</i>	25
TRIBUNALE DI BERGAMO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Cattaneo Carlo (TX25ABH5090)</i>	<i>Pag.</i>	24
<i>Chiusura eredità giacente di Rossano Caccia - N. 4572/2023 V.G. (TX25ABH5120)</i>	<i>Pag.</i>	26
<i>Eredità giacente di Matteo Iuliano - R.G. 2080/2025 V.G. - Invito ai creditori e legatari (TX25ABH5121)</i>	<i>Pag.</i>	26
TRIBUNALE DI BOLOGNA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Cassanelli Antonietta - R.G. 1203/2025 (TX25ABH5102)</i>	<i>Pag.</i>	25
TRIBUNALE DI COMO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Anna Calvano - R.G. n. 3084/2024 V.G. (TX25ABH5085)</i>	<i>Pag.</i>	24
TRIBUNALE DI GROSSETO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Gorello Carlotta - R.G. 377/2025 (TX25ABH5088)</i>	<i>Pag.</i>	24
<i>Nomina curatore eredità giacente di Monzeglio Ermanno - R.G. 386/2025 (TX25ABH5089)</i>	<i>Pag.</i>	24
TRIBUNALE DI LUCCA		
<i>Chiusura eredità giacente di Orlando Giuseppe (TX25ABH5064)</i>	<i>Pag.</i>	24
TRIBUNALE DI MACERATA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Quadrini Albino (TX25ABH5130)</i>	<i>Pag.</i>	27
<i>Chiusura eredità giacente di Nicolini Patrizia - R.G. n. 1100/2017 (TX25ABH5096)</i>	<i>Pag.</i>	25
TRIBUNALE DI MILANO		
<i>Eredità giacente di Rosa Adriana Cavina (TX25ABH5144)</i>	<i>Pag.</i>	27
TRIBUNALE DI MODENA		
<i>Chiusura eredità giacente di Saltini Tonino - R.G. n. 4315/2023 (TX25ABH5055)</i>	<i>Pag.</i>	23
TRIBUNALE DI PIACENZA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Maria Antonia Poggi - R.G. 252/2025 (TX25ABH5050)</i>	<i>Pag.</i>	23
TRIBUNALE DI PRATO		
<i>Chiusura eredità giacente di Terranova Gandolfo - V.G. 724/2024 (TX25ABH5143)</i>	<i>Pag.</i>	27
TRIBUNALE DI ROMA Sezione Civile - Ufficio Successioni		
<i>Chiusura eredità giacente di Mottola Bruno - R.G. Vol. 12699/2012 (TX25ABH5110)</i>	<i>Pag.</i>	26
TRIBUNALE DI ROMA		
<i>Chiusura eredità giacente di Francesco Bruzzese - R.G. n. 1507/2022 (TX25ABH5045)</i>	<i>Pag.</i>	23
TRIBUNALE DI SALERNO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Serritiello Carmela (TU25ABH5046)</i>	<i>Pag.</i>	22
TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA		
<i>Chiusura eredità giacente di Serpe Aniello - V.G. 753/2016 (TX25ABH5131)</i>	<i>Pag.</i>	27
TRIBUNALE DI VITERBO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Marini Fortunato - R.G. 219/2018 (TX25ABH5106)</i>	<i>Pag.</i>	25
TRIBUNALE ORDINARIO DI PAVIA Seconda Sezione Civile		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Francesco Martorana - R.G. n. 1896/2020 (TX25ABH5054)</i>	<i>Pag.</i>	23
TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO		
<i>Nomina curatore eredità rilasciata di Buscaglia Laura Benedetta Annamaria ex art. 498 ss. Cod. Civ. (TX25ABH5079)</i>	<i>Pag.</i>	24
<i>Eredità giacente di Molin Brosa Giuliana Maria - R.G. 6724/2025 (TX25ABH5126)</i>	<i>Pag.</i>	26



Riconoscimenti di proprietà**TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI**

Riconoscimento di proprietà - Istanza ex art. 1159 bis c.c. N.R.G. 1000/2025 (TX25ABM5091) Pag. 27

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta**TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA**

Dichiarazione di morte presunta di Marisa Comessatti (TX25ABR5128) Pag. 28

TRIBUNALE DI FOGGIA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Cesare Giambattista - R.G. 681/2025 (TX25ABR4825) . . . Pag. 28

TRIBUNALE DI POTENZA

Dichiarazione di morte presunta di Sessa Gaetano - R.G. 3959/2023 (TX25ABR5124) Pag. 28

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Iossa Vincenzo - R.G. 800/2025 (TX25ABR4824) Pag. 27

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione**GAIA SOC. COOP. A R.L. IN LIQUIDAZIONE**

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS5099) Pag. 28

SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PLANARE

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS5061) . . Pag. 28

ALTRI ANNUNZI**Espropri****ANAS S.P.A. Struttura Territoriale Puglia**

Decreto di pagamento diretto delle indennità concordate - lavori di completamento funzionale del lotto III Stralci 2° e 3° sulla Strada Statale 7 ter "Itinerario Bradanico Salentino" - Tratto compreso tra la S.S.V. Taranto - Grottaglie e Manduria. (TX25ADC5051) . . . Pag. 30

COMMISSARIO STRAORDINARIO UNICO PER LA DEPURAZIONE D.P.C.M. 07/08/2023

Estratto del provvedimento n.82 del 9/05/2025 di esproprio per pubblica utilità ai sensi degli artt. 20, 22 bis e 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. riguardante l'intervento di "Completamento dei collettori fognari previsti dal PARF - 2° stralcio" - Comune di Carini (PA) cod. ID 33407 - Delibera CIPE n. 60/2012. CUP D23H14000040001 (ex CUP D23D14000930000) (TX25ADC5058) Pag. 29

R.F.I. S.P.A. Direzione Investimenti - Direzione Investimenti Progetti AV/AC

Linea ferroviaria AV/AC Milano - Venezia: tratta Verona - Padova progetto definitivo sublotto funzionale 1, Verona - bivio Vicenza (escluso nodo di Verona est) proroga del termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità - CUP J41E91000000009 (TX25ADC5132). . . Pag. 31

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici**ASPEN PHARMA TRADING LIMITED**

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i (TX25ADD5057) . . . Pag. 33

BB FARMA S.R.L.

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD5118) Pag. 39

BRUNO FARMACEUTICI S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5133) Pag. 40

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5134) Pag. 40

CIPLA EUROPE NV

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5104) Pag. 38

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5097) Pag. 37

EXELGYN

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5070) Pag. 34

FARMACEUTICI CABER S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008 e s.m.i. (TX25ADD5065) Pag. 34

HUAHAI PHARMA EUROPE GMBH

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5073) Pag. 35

LABORATORI ALTER S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX25ADD5075) Pag. 36



MARCO VITI FARMACEUTICI S.P.A.

Modifica secondaria di autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5082). Pag. 37

NORIDEM ENTERPRISES LTD

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5063). Pag. 33

NOVARTIS EUROPHARM LTD

Riduzione del prezzo al pubblico di specialità medicinali (TX25ADD5074). Pag. 35

Riduzione del prezzo al pubblico di specialità medicinali (TX25ADD5072). Pag. 35

PRICETAG S.P.A.

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD5114). Pag. 38

S.F. GROUP S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5129). Pag. 40

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale DERMIRIT (TX25ADD5076). Pag. 36

SAPIO PRODUZIONE IDROGENO OSSIGENO S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD5071). Pag. 34

TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5127). Pag. 39

ZETA FARMACEUTICI S.P.A.

Modifica secondaria di autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5081). Pag. 36

Concessioni di derivazione di acque pubbliche**CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**
Dipartimento III - Servizio 2

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF5062). Pag. 41

PROVINCIA DI LATINA

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Cisterna di Latina (LT) - R.D. 1775/33 (TX25ADF5060). Pag. 41

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Terracina (LT) - R.D. 1775/33 (TX25ADF5067). Pag. 42

REGIONE PUGLIA Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture

Domanda di rinnovo della concessione per grande derivazione di acqua superficiale dal "Fiume Tara" nel territorio di Taranto (TX25ADF5059). Pag. 41

Consigli notarili**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO**

Dispensa a domanda dall'esercizio professionale del notaio Domenico De Grazia (TX25ADN5084). Pag. 42

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FOGGIA E LUCERA

Iscrizione a ruolo, quale coadiutore, del notaio Alfredo Pepe (TX25ADN5086). Pag. 42

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI ROMA, VELLETRI E CIVITAVECCHIA

Iscrizione nel registro dei notai esercenti, quale coadiutore temporaneo, del dott. Giulio La Greca Bertacchi (TU25ADN5047). Pag. 42

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

Trasferimento in Busto Arsizio della dott.ssa Laura Di Filippo (TX25ADN5146). Pag. 43

Iscrizione a ruolo quale coadiutore della dott.ssa Nicole Pasquale (TX25ADN5139). Pag. 42





ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

RIALTO S.P.A.

Sede sociale: via Clerici, 342 - 20091 Bresso

Capitale sociale: Euro 20.250.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano 05849840151

R.E.A.: 1041959

Codice Fiscale: 05849840151

Partita IVA: 05849840151

Convocazione di assemblea

L'assemblea degli azionisti della società è convocata presso la sede sociale in prima convocazione, per il giorno 27/05/2025 alle ore 11:00 per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- Bilancio al 31/12/2024 con Nota Integrativa e Relazione sulla Gestione;

- Relazione del Collegio Sindacale e della Società di Revisione Legale dei Conti;

- Distribuzione dividendi anche con eventuale prelievo da riserve;

- Nomina Organo Amministrativo previa determinazione del numero dei suoi componenti e determinazione emolumento;

- Nomina del Revisore Legale dei Conti e determinazione emolumento;

- Delibere conseguenti e relative.

Eventuale seconda convocazione per il giorno 28/05/2025 stesso luogo ed ora.

Possono intervenire all'assemblea, gli azionisti che, ai sensi di legge, abbiano depositato le loro azioni presso Banca Intesa SanPaolo S.p.A. Filiale di Sesto San Giovanni, BdM Banca S.p.A. (già Banca Popolare di Bari S.p.A.) e presso le casse sociali.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Giancarlo Panizza

TX25AAA5066 (A pagamento).

CREDITO EMILIANO HOLDING S.P.A.

Sede: via Emilia S. Pietro, 4 - 2121 Reggio Emilia (RE),
Italia

Codice Fiscale: 00168990356

Partita IVA: 00134250356

Convocazione di assemblea ordinaria degli azionisti

I Signori Azionisti sono convocati in Assemblea Ordinaria giovedì 12 giugno 2025 alle ore 17:00 in prima convocazione e sabato 14 giugno 2025 alle ore 10:00 in seconda convocazione presso la sede sociale in Reggio Emilia, Via Emilia San Pietro n. 4, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione del bilancio individuale al 31.12.2024. Presentazione del bilancio consolidato al 31.12.2024. Proposta di destinazione dell'utile di esercizio;

2. Modalità di utilizzo del Fondo acquisto azioni proprie;

3. Deliberazioni in ordine al numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione;

4. Nomina di Consiglieri. Eventuali determinazioni ai sensi dell'art. 2390 c.c.;

5. Determinazione, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto sociale, del compenso e di eventuali gettoni di presenza spettanti agli Amministratori per l'esercizio 2025;

6. Varie ed eventuali.

Si rende noto che la documentazione relativa ai punti all'ordine del giorno dell'Assemblea Ordinaria degli Azionisti convocata per il 12.06.2025 e il 14.06.2025, rispettivamente in prima e seconda convocazione, è disponibile presso la Sede legale e sul sito internet della Società www.credemholding.it (sezione "Assemblee").

Ai sensi dell'art. 13 dello Statuto sociale, possono intervenire all'Assemblea i Soci che abbiano depositato le azioni presso la sede sociale o, in alternativa, presso un intermediario autorizzato almeno due giorni non festivi antecedenti a quello fissato per l'Assemblea e che abbiano chiesto nello stesso termine al medesimo intermediario depositario di inviare la relativa comunicazione a Credemholding S.p.A. Le azioni così depositate non potranno essere ritirate prima che l'assemblea abbia avuto luogo.

Il Socio ha diritto ad un voto per ogni azione posseduta.

Ai Soci è riservata la facoltà di porre domande sui punti all'ordine del giorno prima dell'Assemblea. Le domande devono essere pertinenti ai punti che saranno trattati in Assemblea.

Il modulo di delega è reperibile sul sito internet www.credemholding.it, sezione "Assemblee."

Il presidente

Lucio Iginio Zanon di Valgiurata

TX25AAA5068 (A pagamento).

CANTINE ERMES SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA

Sede: contrada Salinella S.S. 188 km 45,500 - 91029 Santa
Ninfa

Partita IVA: 01887690814

Convocazione di assemblea straordinaria e ordinaria

I Signori Soci sono convocati in Assemblea Straordinaria e Ordinaria presso i locali della sala "ORESTIA" sita in Gibellina nel viale Santa Ninfa snc per il giorno 30/05/2025 alle ore 08:30 in prima convocazione ed occorrendo in seconda convocazione, per il giorno 31/05/2025, alle ore 10:00 nello stesso luogo per discutere e deliberare sul seguente



ORDINE DEL GIORNO

PARTE STRAORDINARIA

1. Modifiche degli articoli da 1 a 44 dello Statuto Sociale;
2. Approvazione nuovo Statuto Sociale.

PARTE ORDINARIA

1. Comunicazioni del Presidente;
2. Relazione Agronomica Vendemmia 2025;
3. Programmazione Vendemmia 2025;
4. Varie ed eventuali

Santa Ninfa, li 12 maggio 2025

Il presidente del consiglio di amministrazione
Rosario di Maria

TX25AAA5069 (A pagamento).

R.G.A. S.P.A.

Sede legale: viale Letizia, 1 - Napoli
Capitale sociale: euro 1.100.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Napoli 06588990637
Codice Fiscale: 06588990637
Partita IVA: 06588990637

Convocazione di assemblea

È convocata l'assemblea degli azionisti della R.G.A. S.P.A. per il giorno 30 del mese di maggio 2025 alle ore 10.00 presso la sede legale della società, sita in Napoli al Viale Privato Letizia n°1.

Ordine del giorno

- Delibere di cui all'art. 2364 del c.c.
- Varie ed eventuali

Per l'intervento in assemblea valgono le norme di legge e di statuto.

Napoli, li 09 maggio 2025

L'amministratore unico
Giulio Zinna

TX25AAA5080 (A pagamento).

VINCI & CAMPAGNA S.P.A.

Iscritta al n. 7707 Registro Società Tribunale di Cagliari

Sede: viale Monastir n. 132 - Cagliari
Capitale sociale: € 129.250 interamente versato
Codice Fiscale: 00141480921
Partita IVA: 00141480921

Convocazione di assemblea ordinaria degli azionisti

L'assemblea ordinaria degli Azionisti della Vinci e Campagna SpA è convocata presso la sede operativa in Assemini, Strada 3 Z.I. Macchiareddu, Località Grogastu in data 19 giugno 2025 alle ore 11,00 per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno:

a) esercizio dell'azione di responsabilità sociale, ex art. 2393 c.c., nei confronti dei componenti del Consiglio di amministrazione in carica composto da Cristiana Vinci, Filippo Luigi Concas e Alessandro Ciotti;

b) esercizio dell'azione di responsabilità sociale, ex art. 2393 c.c., nei confronti della signora Piera Porcu, che ne è stata componente fino al 15.10.2024 e che risulta essere oggi procuratore "generale" della società.

c) per l'ipotesi di favorevole deliberazione in rapporto a quanto oggetto del precedente punto a) con la maggioranza di cui al V comma dell'art. 2393 c.c., nomina del Consiglio di amministrazione.

d) eventuale ratifica del Dott. Alessandro Ciotti quale Consigliere del Consiglio di amministrazione, nominato a detta carica per cooptazione dai Signori Cristiana Vinci e Filippo Luigi Concas, ovvero nomina di suo sostituto.

e) Delibere ai sensi dell'art. 2364, comma 1 numeri 2 e 3 del codice civile (nomina del consiglio di amministrazione per il triennio 2025/2027 e del Presidente, conferimento poteri e determinazione del compenso dell'organo amministrativo) e dell'art. 2390 (Divieto di concorrenza).

Potranno intervenire all'Assemblea gli Azionisti che avranno depositato le proprie azioni presso la sede sociale operativa almeno cinque giorni prima di quello fissato per l'Assemblea.

Cagliari, 09/05/2025

Il presidente del consiglio di amministrazione
Filippo Luigi Concas

TX25AAA5116 (A pagamento).

DENTAL ART S.P.A.

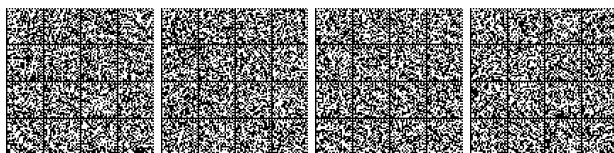
Sede: via dell'Artigianato n. 5 - Montecchio Precalcino (VI)
Capitale sociale: Euro 1.000.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Vicenza 00278740246
Codice Fiscale: 00278740246
Partita IVA: 00278740246

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso la sede sociale per il giorno 30 maggio 2025 alle ore 10.00 e, in eventuale seconda convocazione per il giorno 26 giugno 2025 stessa ora e luogo, per deliberare sul seguente

Ordine del giorno

- Relazione del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale sull'esercizio 2024;
- Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2024; deliberazioni inerenti e conseguenti.



Per intervenire all'assemblea gli Azionisti devono depositare i loro titoli azionari presso la sede della società almeno cinque giorni liberi prima di quello stabilito per l'adunanza.

Gli Azionisti e coloro che hanno diritto a voto possono farsi rappresentare in assemblea da altre persone mediante delega scritta anche su biglietto di ammissione; la delega non può essere conferita ai componenti l'Organo Amministrativo e ai Dipendenti della società, ai Sindaci o ai Dipendenti o Amministratori o Sindaci di società collegate.

Montecchio Precalcino, 12 maggio 2025

Il presidente del consiglio di amministrazione
Giampietro Vitella

TX25AAA5125 (A pagamento).

MALASPINA S.P.A.

Sede: via dello Sport, 3 - Peschiera Borromeo
Capitale sociale: € 907.500,00 i.v.
Registro delle imprese: 00525730065
R.E.A.: 1019205

Convocazione di assemblea ordinaria

I Sigg. Azionisti sono convocati in assemblea presso la sala cinematografica della Parrocchia di San Felice di Segrate (MI) per il giorno 6 giugno 2025 alle ore 14:00 in prima convocazione e - in seconda convocazione - per il giorno 9 giugno 2025 alle ore 17:30, per discutere e deliberare sugli argomenti di cui al seguente ordine del giorno

1. Discussione e approvazione della bozza di bilancio sociale al 31.03.2025 corredato dalla nota integrativa, udita la relazione del Collegio sindacale.
2. Destinazione dell'utile di esercizio.
3. Discussione e conseguente delibera sulla messa in vendita degli immobili della società.

Il deposito delle azioni ai fini dell'intervento in assemblea dovrà essere effettuato presso la sede sociale di San Felice di Peschiera Borromeo (MI) in via dello Sport n. 3 nell'orario dalle 14:00 alle 16:00 dei giorni feriali, previo appuntamento entro e non oltre il 5 giugno 2025 al numero 342 8517 074.

I soci che hanno già precedentemente depositato in custodia le azioni potranno prenotare l'ammissione all'Assemblea tramite richiesta e-mail da inviare all'indirizzo amministrazione@malaspinaspa.it

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Igli Corradi

TX25AAA5138 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

PEPITA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48583.9

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13659140969
Codice Fiscale: 13659140969
Partita IVA: 13659140969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

PEPITA SPV S.R.L., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che:

A) in forza di atti di cessione (gli "Atti di Cessione") conclusi in data 7 maggio 2025 (ciascuna, la "Data di Cessione"), e valutati il 5 maggio 2025 ha acquistato pro soluto da:

1. Copernico Società Consortile per Azioni, una società consortile costituita in Italia, con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando, n. 75 cap. 00185 Roma, codice fiscale e partita IVA 14457361005 iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. REA RM-1522200 (il "Cedente Copernico"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di pulizia, disinfezione, disinfestazione e sanificazione, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore ATAC S.p.A. (i "Crediti Copernico");

2. EDS Infrastrutture S.p.A., una società di capitali costituita in Italia, con sede legale in Via Giacomo Peroni n.452, cap. 00131 Roma, codice fiscale e partita IVA 01346340837 iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. REA RM-1119008 (il "Cedente EDS") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al montaggio di impianti tecnici, costruzioni edili e stradali, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Rete Ferroviaria Italiana SPA e ATAC S.p.A. (i "Crediti EDS");

3. S.G.M. S.R.L. Servizi Generali e Manutenzioni, una società a responsabilità limitata costituita in Italia, con sede legale in Via Piero Portaluppi n. 9, 20138 Milano, codice fiscale e partita IVA n. 07921450636 ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. REA MI - 2510251 (il "Cedente SGM") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi all'erogazione di servizi di pulizia generale, servizi di vigi-



lanza e di sicurezza e servizi di manutenzione edile stipulati tra Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Roma (i "Crediti SGM").

L'Acquirente e i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di "servicer" e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali "Responsabili" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come "sensibili".

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti

e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sotto indicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 12 maggio 2025

Pepita SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX25AAB5077 (A pagamento).

GENERALFINANCE S.P.A.

Sede legale: via Giorgio Stephenson n. 43A - 20157 Milano (MI)

Codice Fiscale: 01363520022

BANCO BPM S.P.A.

Sede legale: piazza F. Meda n. 4 - 20121 Milano (MI)

Codice Fiscale: 09722490969

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007

Banco BPM S.p.A. (con sede in Milano, piazza F. Meda n. 4, iscritta, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza Brianza-Lodi n. 09722490969), comunica che con contratto di cessione di crediti pecuniari in garanzia individuabili "in blocco" del 02/12/2021 ("Cessione") ha acquistato da Generalfinance S.p.A. (con sede legale in Milano, via G. Stephen-



son, n. 43A, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza Brianza-Lodi n. 013635220022) ("Cedente"), in proprio e in nome e per conto di un pool di banche (congiuntamente le "Cessionarie") - meglio identificate all'avviso di cessione di crediti pubblicato dal Cedente, ai sensi dell'art. 58 TUB, nella G.U.R.I. (Parte II) n. 134 dell'11/11/2021 (l'"Avviso della Prima Cessione") - un portafoglio di crediti derivanti dall'attività caratteristica del Cedente per nominali Euro 11.673.293,28 (undicimilioniseicentotrentatremiladuecentonovantatre,28), comprensivi di IVA ove dovuta (i "Crediti"), che, alle ore 00:01 del 05/05/2025 (la "Data di Valutazione") soddisfacevano i criteri oggettivi:

1) dettagliati alle lettere a) e b) dell'Avviso di Prima Cessione, e

2) identificati dalle "Id righe pratica" indicati nella tabella - denominata "Cessione in Garanzia 05/05/2025" - di cui all'avviso pubblicato sul sito internet www.generalfinance.it, sezione Investor Relations - Cessioni in Garanzia.

Per effetto della Cessione, i Crediti sono stati trasferiti alle Cessionarie a garanzia dell'adempimento, da parte del Cedente, di tutte le obbligazioni di pagamento derivanti da un contratto di finanziamento stipulato tra, *inter alios*, il Cedente e le Cessionarie il 29/01/2019, come successivamente modificato e integrato; con essi, si sono trasferiti tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi e al loro esercizio, in conformità alle previsioni dei relativi contratti sottostanti e di ogni legge o contratto applicabile.

Il Cedente ha ricevuto incarico dalle Cessionarie di procedere - per loro conto - all'incasso e alla gestione dei Crediti. Pertanto, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e ai diritti ceduti al Cedente, nelle forme previste dal contratto, salvo indicazioni contrarie che potranno essere loro comunicate all'occorrenza. I debitori ceduti e i loro successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Generalfinance S.p.A., tel. +02 87158048.

Informativa ai sensi degli art. 13 e 14 del GDPR: La Cessione ha comportato il trasferimento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti ("Interessati") alle Cessionarie, ciascuna delle quali assume il ruolo di autonomo Titolare del trattamento dei Dati Personali ai sensi del GDPR, con domicilio presso la rispettiva sede legale come indicata nell'Avviso della Prima Cessione. I dati personali degli Interessati e dei loro eventuali aventi causa saranno trattati esclusivamente per l'ordinaria attività di gestione dei Crediti, per finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale di ciascuna Cessionaria. A tale proposito, si fa integrale rinvio all'informativa privacy riportata nell'Avviso della Prima Cessione (che vale, pertanto, anche con riferimento ai Crediti di cui al presente avviso), disponibile anche presso <https://www.generalfinance.it/cessione-in-garanzia/>.

Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti loro riconosciuti, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banco BPM S.p.A., piazza Filippo Meda n. 4, Milano oppure all'indirizzo e-mail: protezionedati@bancobpm.it.

Milano, 06/05/2025

Generalfinance S.p.A. - Chief Financial Officer
Ugo Colombo

TX25AAB5105 (A pagamento).

BEST CAPITAL ITALY S.R.L.

Iscritta al numero 35368.0 nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023
Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122

Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

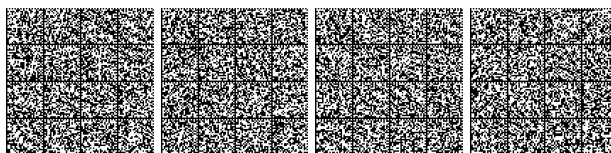
Registro delle imprese: Milano 09905020963

Codice Fiscale: 09905020963

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società BEST Capital Italy S.r.l. (la "Cessionaria" o la "Società") comunica che in data 06/05/2025 (la "Data di Cessione") ha sottoscritto con Sella Personal Credit S.p.A., con sede legale in via Vincenzo Bellini n. 2, Torino, Italia, capitale sociale e riserve pari a Euro 91.772.082,15, R.E.A. n. 948365 Trib. di Torino, codice fiscale 02007340025, autorizzata all'esercizio dell'attività finanziaria ed iscritta con il codice n. 32494 all'albo degli intermediari finanziari ex art. 106 D. Lgs 385/1993 (il "Testo Unico Bancario" o "TUB") e all'Albo degli istituti di pagamento ex art. 114-septies TUB ("SPC" o il "Cedente") un contratto di cessione di crediti individuabili in blocco (il "Contratto di Cessione") con effetti economici al 06/05/2025 (la "Data di Efficacia Economica") ed effetti giuridici alla Data di Cessione. Il Contratto di Cessione è attuativo di un accordo quadro di cessione perfezionato tra le stesse Parti in data 25 marzo 2024 (l'"Accordo Quadro"). Per effetto della cessione effettuata dalla Cedente, la Cessionaria ha acquistato, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 un insieme di crediti pecuniari individuabili in blocco costituito da ogni e qualsiasi credito pecuniario a qualsiasi titolo vantato dal Cedente (i "Crediti") derivanti dai, ed in relazione ai, finanziamenti che alla Data di Cessione soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

a) traggano origine da rapporti di credito al consumo finalizzati all'acquisto di determinati beni e/o servizi oppure rapporti di credito personale oppure ancora rapporti di credito



di tipo revolving (con o senza emissione di carta di credito ad essi accessoria) e/o linee di credito, in ciascun caso sottoscritti da Sella Personal Credit S.p.A.;

b) siano vantati nei confronti di persone fisiche e/o giuridiche residenti in Italia al momento della sottoscrizione dei relativi contratti di credito;

c) sia stata dichiarata da parte di Sella Personal Credit S.p.A. la decadenza del debitore dei Crediti dal beneficio del termine o la comminazione in mora a mezzo lettera raccomandata o PEC chiusa;

d) siano denominati in Euro e non abbiano un valore inferiore a 50,00 euro come importo di decadenza;

e) alla Data di Efficacia Economica hanno un Valore Nominale medio dei Crediti (spese escluse) compreso tra 1.000,00 euro e 7.000,00 euro;

f) alla Data di Efficacia Economica ciascun Credito ha un Valore Nominale inferiore a 120.000,00 euro;

g) i relativi Contratti di Credito siano regolati dalla legge italiana;

h) i relativi Contratti di Credito non richiedano la prestazione del consenso, da parte del debitore, alla cessione dei Crediti da essi derivanti;

i) siano stati sottoposti ad un processo di recupero che si è sviluppato secondo i criteri illustrati dal Cedente alla Cessionaria e descritti nel documento denominato "La Gestione dei Crediti di Sella Personal Credit S.p.A.";

j) siano Crediti vantati nei confronti di persone fisiche ancora in vita (anche coobbligati) e/o di società ancora esistenti.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dalla Legge 130, tutti gli altri diritti - derivanti alla Cedente dai contratti richiamati nel suddetto Accordo Quadro e nei relativi Contratti di Cessione - che assistono e garantiscono il pagamento dei Crediti oggetto del summenzionato Accordo Quadro di cessione e dei summenzionati Contratti di Cessione, o altrimenti ad esso accessori, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, le cause di prelazione, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti Crediti.

La Cessionaria potrà avvalersi di uno o più soggetti delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, e il recupero dei Crediti, in conformità a quanto previsto dalla legge.

La Cessionaria ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122, capitale sociale 2.000.000,00, iscritta al registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi con il numero 02200990980, come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta e, pertanto, a svolgere le attività attribuite a tale soggetto dalla Legge 130 (il "Servicer").

In particolare, il Servicer, con il consenso della Cessionaria, ha conferito incarico a Best Italia S.r.l. (il "Sub-Servicer"), con sede legale in Milano, Via Paolo da Cannobio 33, di porre in essere talune attività ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, ivi incluse, in particolare, le attività riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso

l'escussione delle relative garanzie.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e verifica a BEST Capital Italy S.r.l. e per essa a Best Italia S.r.l. con sede legale in Milano, Via Paolo da Cannobio 33 soggetto delegato ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei crediti (c.d. Sub-Servicer) ai seguenti recapiti:

Best Italia S.r.l.

Via Paolo da Cannobio 33

20122 - Milano

Italia

E-mail: servizioclienti@bestsa.it;

Tel.: +39 02/30578971

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento, la Società, in qualità di "titolare" del trattamento, fornisce ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali. L'informativa è resa mediante la presente pubblicazione, secondo quanto previsto nel Provvedimento del 18 gennaio 2007 dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (GU n. 24 del 30/01/2007).

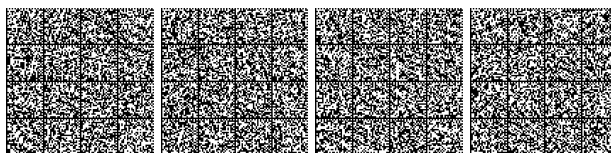
La cessione da parte del Cedente, ai sensi e per gli effetti del suddetto Accordo Quadro e relativi Contratti di Cessione, dei Crediti ha necessariamente comportato anche il trasferimento alla Società dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai relativi debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati"). Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (in particolare i commi 1 e 2 dell'articolo 13), si precisa che non verranno trattati i dati definiti dallo stesso Regolamento come "particolari".

I Dati sono registrati e formano oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge, ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (ipotesi in cui il consenso dell'interessato non è richiesto dalla legge).

In particolare, i Dati saranno trattati dalla Società per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. amministrazione e recupero dei crediti, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai crediti ceduti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Inoltre, i Dati saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) sog-



getti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per la Società, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, (e) le autorità di vigilanza della Società o le autorità fiscali.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento, in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni del Regolamento oppure in qualità di Responsabili del trattamento appositamente nominati. I dati potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea.

I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati saranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale e saranno conservati nel rispetto dei termini di prescrizione ordinaria individuati dal Codice civile o da specifiche disposizioni di legge, per finalità di tipo amministrativo e/o per far valere o difendere un diritto un diritto o un interesse legittimo, e gli stessi verranno cancellati al venir meno degli scopi per i quali sono stati raccolti.

La Società informa, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento ed in particolare, ove applicabili, il diritto di: (i) chiedere la conferma che sia in corso il trattamento dei Dati e, in tal caso, chiedere al Titolare l'accesso alle informazioni relative al trattamento medesimo; (ii) chiedere la rettifica dei Dati inesatti o incompleti; (iii) chiedere al Titolare la cancellazione dei Dati; (iv) chiedere la limitazione del trattamento; (v) chiedere di ricevere, in un formato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i Dati che li riguardano o di ottenere la trasmissione diretta ad altro titolare, ove tecnicamente fattibile (c.d. "portabilità dei dati"); (vi) gli interessati hanno, inoltre, il diritto di opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che li riguardano. Infine, qualora gli interessati ritengano che il trattamento dei dati forniti violi la normativa in materia di protezione dei dati personali, questi ultimi hanno il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

I diritti di cui sopra possono essere esercitati con riferimento ai Crediti rivolgendosi alla Cessionaria nella sua qualità di Titolare del trattamento dei Dati Personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e verifica a BEST Capital Italy S.r.l. e per essa a BEST Italia S.r.l. con sede in Milano, via Paolo da Cannobio 33 quale soggetto delegato ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei crediti (c.d. Sub-Servicer) ai seguenti recapiti:

Best Capital Italy S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 24/28

20122 – Milano

Italia

E-mail: BEST_CAPITAL_ITALY@LEGALMAIL.IT

Tel.: zenithprivacy@zenithglobal.eu

Milano, 09.05.2025

Gli amministratori
Mariusz Kloska

Lucio Ranaudo
Emanuele Reale

TX25AAB5135 (A pagamento).

ICCREA COVERED BOND 2 S.R.L.

Appartenente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'albo dei gruppi bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A. e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Iccrea Banca S.p.A.

Sede sociale: via Lucrezia Romana, 41/47 - 00178 Roma, Italia

Registro delle imprese: Roma 05453320268

Codice Fiscale: 05453320268

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Ciascuna delle seguenti banche: Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese e Imolese - Società Cooperativa, sede legale in Piazza della Libertà, 14 - 48018 Faenza (RA), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Ferrara e Ravenna al n. 01445030396 e iscritta al numero 5387 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Terre Etrusche di Valdichiana e di Maremma - Credito Cooperativo - S.C., sede legale in Via Porsenna, 54 - 53043 Chiusi (SI), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Siena al n. 147864 e iscritta al numero 8063 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo Venezia Giulia - Società Cooperativa, sede legale in Via Roma, 20 - 34132 Trieste (TS), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Trieste al n. 00064500317 e iscritta al numero 3476 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca della Marca Credito Cooperativo - Società Cooperativa, sede legale in Via G. Garibaldi, 46 - 31010 Orsago (TV), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno al n. 03669140265 e iscritta al numero 5502 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo di Milano - Società Cooperativa, sede legale in Via Alcide De Gasperi, 11 - 20061 Carugate (MI), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi al n. 01132850155 e iscritta al numero 4496 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Emil Banca - Credito Cooperativo - Società



Cooperativa, sede legale in Via G. Mazzini, 152 – 40138 Bologna, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Bologna al n. 02888381205 e iscritta al numero 5701 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Credito Cooperativo Friuli (Abbreviato Credifriuli) - Società Cooperativa, sede legale in Via Giovanni Paolo II, 27 – 33100 Udine, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Udine al n. 02216020301 e iscritta al numero 5503 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Cassa Rurale ed Artigiana di Binasco - Credito Cooperativo Società Cooperativa, sede legale in Via Filippo Turati 2 – 20082 Binasco (MI), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano- Monza-Brianza- Lodi al n. 0772010153 e iscritta al numero 2165 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo di Busto Garolfo e Buguggiate - Società Cooperativa, sede legale in Via Manzoni, 50 – 20038 Busto Garolfo (MI), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano- Monza-Brianza- Lodi al n. 00688150150 e iscritta al numero 3758 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Credito Padano - Banca Di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede legale in Via Dante n. 213 - 26100 Cremona, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Cremona al n. 01039280191 e iscritta al numero 5204 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca Centropadana Credito Cooperativo - Soc. Coop., sede legale Corso Roma, 100 - 26900 Lodi, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al n. 12514870158 e iscritta al numero 5380 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo di Bellegra Società Cooperativa, sede legale Via Roma, 37 - 00030, Bellegra (RM), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 01041710581 e iscritta al numero 4603 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Credito Cooperativo Romagnolo BCC di Cesena e Gatteo S.C., sede legale Viale G. Bovio, 76 - 47521, Cesena (FC), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Forlì- Cesena al n. 04241970401 e iscritta al numero 8052 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; RivieraBanca Credito Cooperativo di Rimini e Gradara Società Cooperativa, sede legale Via Mancini, 21 - 61012 Gradara (PU), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche al n. 04241950403 e iscritta al numero 8053 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario e Banca di Credito Cooperativo di Roma Società Cooperativa, sede legale Via Sardegna n. 129 - 00187 Roma, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 01275240586 e iscritta al numero 4516 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario (ciascuna, una "BCC Cessionaria"), comunica che, in forza di contratti di cessione sottoscritti in data 5 maggio 2025 tra ciascuna BCC Cessionaria e Iccrea Covered Bond 2 S.r.l. con sede in Via Lucrezia Romana, 41/47 – 00178 Roma (in seguito, la "Società"),

nell'ambito del programma di emissione di obbligazioni bancarie garantite realizzato da parte di Iccrea Banca S.p.A. – Istituto Centrale del Credito Cooperativo, hanno acquistato pro soluto dalla Società, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con data di efficacia giuridica della cessione al 12 maggio 2025 ed effetti economici dalle ore 00:01 del 7 maggio 2025, i crediti derivanti da mutui ipotecari erogati ai sensi di contratti di mutuo stipulati da ciascuna BCC Cessionaria con i rispettivi clienti nel corso della propria ordinaria attività di impresa (i "Contratti di Mutuo") e individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, che alla data del 31 marzo 2025 (la "Data di Valutazione") rispettavano uno o più dei criteri di seguito elencati:

(i) denominati in Euro;

(ii) crediti oggetto di cessione a favore di Iccrea Covered Bond 2 S.r.l. ai sensi della Legge 130 e dell'art. 58 del d. lgs. 1° settembre 1993, n. 385, come da avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II:

n. 138 del 23 novembre 2024;

(iii) crediti di titolarità di Iccrea Covered Bond 2 S.r.l.;

(iv) che soddisfacevano, alternativamente, almeno uno dei seguenti criteri ulteriori:

1. crediti che presentavano rate scadute e non pagate aventi un ritardo superiore a 90 (novanta) giorni;

2. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 72.986,23;

3. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 238.329,47;

4. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 71.675,00;

5. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 43.754,27;

6. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 63.286,72;

7. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 49.682,04;

8. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 196.762,87;

9. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 357.492,99;

10. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 83.342,45;

11. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 119.704,10;

12. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 101.262,11;

13. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 196.658,68;

14. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 26.368,01;

15. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 124.014,71;

16. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 113.516,15;

17. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 116.466,38;

18. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 95.332,60;

19. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 535.242,41;

20. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 98.155,94;

21. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 132.979,23;

22. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 963.245,95;

23. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 34.530,34;

24. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 293.471,04;

25. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 93.983,91;

26. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 13.093,02;

27. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 2.175.073,42;

28. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 77.124,75

(i "Crediti").



Unitamente ai relativi Crediti sono stati altresì trasferiti a ciascuna BCC Cessionaria – senza bisogno di alcuna formalità e annotazione salvo il presente avviso di cessione, l'iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e le eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario – tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti in relazione ai relativi Crediti.

I debitori ceduti ai sensi del presente avviso e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno consultare la pagina web <https://www.iccreabanca.it/it-IT/Pagine/cove-redbond.aspx> al fine di verificare se l'importo da loro dovuto alle rispettive BCC Cessionarie rientri tra i Crediti.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) ("GDPR")

La cessione dei Crediti da parte della Società alla relativa BCC Cessionaria, ai sensi e per gli effetti dei rispettivi contratti di cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento a ciascuna BCC Cessionaria dei dati personali (ivi incluso, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) relativi ai debitori ceduti (i "Debitori Ceduti") ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai relativi Crediti ceduti. A seguito della cessione ciascuna BCC Cessionaria è divenuta esclusiva titolare dei relativi Crediti e, di conseguenza, ai sensi del GDPR, titolare del trattamento dei Dati Personali dei Debitori Ceduti e con la presente intende fornire alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati Personali dei relativi Debitori Ceduti, dei rispettivi garanti, dei loro successori ed aventi causa (i "Soggetti Interessati").

I Dati Personali dei Soggetti Interessati relativi ai Crediti continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei singoli Contratti di Mutuo. I Dati Personali saranno trattati, rispettivamente, da ciascuna BCC Cessionaria per finalità connesse e strumentali alla gestione, amministrazione e al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. Il conferimento dei dati per la prosecuzione del rapporto di mutuo è necessario in quanto il rifiuto comporterebbe l'impossibilità per la relativa BCC Cessionaria di fornire il servizio imponendo l'immediata estinzione del debito residuo. La base giuridica del trattamento, dunque, è la necessità di eseguire un contratto e non è necessario prestare alcun consenso. In relazione alle indicate finalità il trattamento dei Dati Personali avviene mediante elaborazioni manuali, o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati Personali.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero crediti, ciascuna BCC Cessionaria potrà comunicare i Dati Personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi delle BCC Cessionarie, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei Crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi delle BCC Cessionarie e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 4 n. 10) del GDPR.

Ciascuna BCC Cessionaria conserva, di regola, i dati del cliente per un periodo di dieci anni dall'estinzione del rapporto, salvo che sia previsto un periodo di conservazione diverso (ad esempio nel caso di contenzioso o per adempiere ad un obbligo di legge) che potrebbe essere inferiore o superiore a detto termine; in tali casi, i dati saranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati. Durante tale periodo saranno, comunque, attuate misure tecniche e organizzative adeguate per la tutela dei diritti e delle libertà dell'interessato.

I Dati Personali del cliente possono essere trasferiti in paesi terzi rispetto all'Unione Europea ad una delle seguenti condizioni: che si tratti o di paese terzo ritenuto adeguato ex art. 45 del Regolamento UE 2016/679 o di paese per il quale la relativa BCC Cessionaria fornisce garanzie adeguate o opportune circa la tutela dei dati ex art. 46 e 47 del citato Regolamento UE e sempre a condizione che gli interessati dispongano di diritti azionabili e mezzi di ricorso effettivi, oppure che siano applicabili di volta in volta una o più delle deroghe ex art. 49 del citato Regolamento UE comma 1 lettere a) - g).

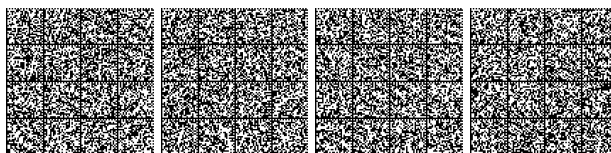
La normativa sulla privacy attribuisce ad ogni cliente alcuni diritti riguardo all'uso dei dati che lo riguardano:

- Accesso: il cliente ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati detenuti dalla relativa BCC Cessionaria, da dove provengono, come e da chi vengono utilizzati;

- Rettifica, Limitazione, Cancellazione e Opposizione: il cliente ha il diritto di fare aggiornare, integrare e rettificare i dati, se inesatti od incompleti, nonché il diritto di chiederne la cancellazione o la limitazione del trattamento e di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi; inoltre, con riferimento all'attività di marketing diretto, il cliente ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che lo riguardano – compresa la connessa profilazione - effettuato per detta finalità;

- Revoca del consenso: il cliente ha il diritto di revocare il consenso al trattamento, ove richiesto e prestato, senza che ciò pregiudichi la liceità di trattamenti antecedenti alla revoca.

- Portabilità: il cliente ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i propri Dati Personali e ha il diritto di trasmettere tali



dati a un altro titolare, alle condizioni e nei limiti stabiliti dalla legge; in tali casi il cliente, se tecnicamente possibile, ha diritto di ottenere la trasmissione diretta dei dati.

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, alla relativa BCC Cessionaria, in qualità di titolari autonomi, ovvero all'indirizzo di posta elettronica dpo@iccrea.bcc.it, fermo restando il diritto di proporre, a norma di legge, ricorso all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

L'esercizio dei diritti non è soggetto ad alcun vincolo di forma ed è gratuito, salvi i casi previsti dalla normativa in cui la relativa BCC Cessionaria può stabilire l'ammontare dell'eventuale contributo spese da richiedere.

Roma, 12 maggio 2025

In nome e per conto delle BCC Cessionarie - Iccrea Banca S.p.A. - Istituto del Credito Cooperativo
Il procuratore speciale

Tamara Haegi

TX25AAB5136 (A pagamento).

REAL ESTATE SPV PROJECT 2506 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come di volta in volta modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione - SPV ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48665.4

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
Codice Fiscale: 14022040969

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge sulla Cartolarizzazione

La società Real Estate SPV Project 2506 S.r.l., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano, Italia (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato il diritto di piena ed esclusiva proprietà sul seguente compen-

dio immobiliare sito nel comune di Opera tra la Via Staf-fora e la Strada Provinciale 28 Vigentina n. 20, costituito da complesso immobiliare a destinazione industriale composto da diversi corpi di fabbrica oltre ad aree di pertinenza e altra area edificabile della superficie catastale di circa 35.000 mq, in corpo staccata. Quanto sopra descritto risulta censito al Catasto Fabbricati del detto Comune, al foglio 11, con le seguenti particelle:

25 sub. 703; 314 sub. 706; 314 sub. 707; 314 sub. 709; 314 sub. 710; 314 sub. 711; 314 sub. 712; 314 sub. 713; 314 sub. 714; 314 sub. 715; 314 sub. 718; 315 sub. 701.

I beni comuni non censibili sono identificati nel Catasto Fabbricati al foglio 11, con le seguenti particelle:

314 sub. 708; 314 sub. 716; 314 sub. 717.

L'area di sedime e di pertinenza è identificata nel Catasto Terreni del suddetto Comune, al foglio 11, con le particelle:

25, ente urbano; 314, ente urbano; 315, ente urbano.

L'area edificabile in corpo staccata è censita nel Catasto Terreni del Comune di Opera al foglio 11, con le particelle:

609 e 610

(gli "Immobili").

Gli Immobili sono meglio identificati nel, e trasferiti in forza del, l'atto notarile di compravendita stipulato in data 28 aprile 2025, a rogito del dott. Gioacchino Vassallo, Notaio in Milano (n. rep. 4854/n. racc. 3168), tra la Società e, per la quota indivisa di 1/2 (un mezzo) ciascuna e congiuntamente per l'intero "CERI SORELLE IMMOBILIARE S.R.L." con socio unico, con sede in Milano, viale Monte Nero n. 80, ove domicilia per la carica, capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano, numero di iscrizione, codice fiscale e partita I.V.A. 12487280963, R.E.A. n. MI - 2665205, e "SVI-LUPPO IMMOBILIARE BASTIA S.R.L." con socio unico, con sede in Milano, via Uberto Visconti di Modrone n. 38, ove domicilia per la carica, capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano, numero di iscrizione, codice fiscale e partita I.V.A. 03305600961, R.E.A. n. MI - 1664889.

I beni ed i diritti acquisiti dalla Società per effetto della sottoscrizione del suddetto contratto, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dagli Immobili e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli che saranno emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" - sarà svolto da Zenith Global S.p.A. (il "Servicer"), come specificato nel contratto di servicing concluso tra la Società e il Servicer in data 28 aprile 2025 (il "Contratto di Servicing"), ai termini ed alle condizioni ivi indicati.



Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società ha conferito sempre a Zenith Global S.p.A. l'incarico di asset manager, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli che saranno emessi nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione dell'Immobile.

Milano, 9 maggio 2025

Real Estate SPV Project 2506 S.r.l. - L'amministratore
unico
Pietro Cagalli

TX25AAB5137 (A pagamento).

BAYVIEW ITALIA 106 S.p.A.

Società con socio unico

*Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari
ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385
("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia
Codice ABI 19571*

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

Capitale sociale: Euro 6.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 13/05/2025, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Matrix SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05368580261 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 05368580261 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 Dicembre 2023, C.F. e P. IVA n. 05368580261 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri: con sede legale

(a) crediti denominati in Euro;

(b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;

(c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 28/03/2003 ed il 05/08/2019;

(d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 30/11/2023

(e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 31/01/2025 ed il 11/04/2025, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Matrix SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 30/04/2025, risultano pienamente rispettati (i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria

- tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.



La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

(i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziali e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero

(ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (*Schrems II*).

I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.

L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controllanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123 - Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite email all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

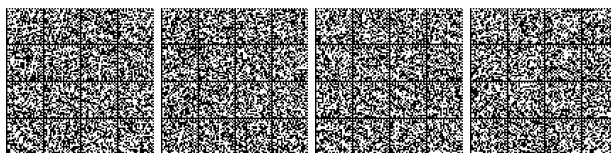
I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 13/05/2025

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB5141 (A pagamento).



BAYVIEW ITALIA 106 S.p.A.*Società con socio unico*

*Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia
Codice ABI 19571*

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi

11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") con sede legale in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 13/05/2025, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Maui SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05254070260 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 35843.2 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, C.F. e P. IVA n. 05254070260 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

- (a) crediti denominati in Euro;
- (b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;
- (c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 21/02/2003 e il 19/01/2007;
- (d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 19/10/2018;
- (e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 14/06/2022 e il 26/02/2025, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Maui SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 30/04/2025, risultano pienamente rispettati.

(i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestatati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

- (i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e
- (ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.



Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziali e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero (ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (*Schrems II*).

I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.

L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controllanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipen-

denti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123 - Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 13/05/2025

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB5145 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE CIVILE DI MASSA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione speciale ex art. 1159 c.c.

Dell'Amico Mariagrazia nt a Carrara il 7.10.1959 (c.f.DLLMGR59R47B832P) e Ravenna Roberto nt a Carrara il 7.01.1951 (c.f.RVNRRT51A07B832X), coniugi, res. ti in Carrara via Ossi 10, rappresentati e difesi congiuntamente e disgiuntamente dall'avv. Ferdinando Genovesi (c.f.GNVFDN56H07B832O) e dall'avv. Sirio Genovesi (c.f.GNVSR188S16F023M), del Foro di Massa Carrara, con studio in Carrara, v.le Galilei 134, ed elettivamente domiciliati presso gli stessi, sulle premesse di essere da oltre venti anni al possesso pacifico ed incontrastato ad immagine di



proprietari dei beni individuati in Catasto Terreni del Comune di Carrara: a) fg 56, part 234, qualità "vigneto", cl. 4, superficie 420 mq, RD € 0,98, RA € 1,08 (intestato a Zaccagna Virginia fu Raffaele Mar Puntoni - proprietà per 1000/1000); b) fg 56, part. 297, qualità "bosco ceduo", cl. 3, superficie 230 mq, RD € 0,11, RA € 0,04 intestato a Zaccagna Virginia fu Raffaele Mar Puntoni - proprietà per 1000/1000); c) fg 56, part. 295, qualità "vigneto", cl. 4, superficie 754 mq, RD € 1,75, RA € 1,95 intestato a Bruzzi Bruno, nato a Carrara il 20.03.1968 (c.f.BRZBRN68C20B832R) - proprietà per 1/4), Bruzzi Laura, nata a Carrara il 18.09.1965 (c.f.BRZLRA65P58B832E) - proprietà per 2/4) e Bruzzi Pietro, nato a Carrara il 12.03.1976 (c.f.BRZPTR76C12B832S) - proprietà per 1/4).

Ciò premesso, presentavano ricorso per usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. nanti il Tribunale di Massa (n.1446/2024 r.g.) per sentire dichiarare con sentenza che sono divenuti, per intervenuta usucapione, proprietari pieni ed esclusivi, ciascuno per ½ e dunque insieme per l'intero, dei terreni indicati.

avv. Sirio Genovesi

avv. Ferdinando Genovesi

TX25ABA5049 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VITERBO

Notifica per pubblici proclami - Citazione per usucapione - Convocazione per mediazione

Emiliana Ruzzi, nata a Soriano nel Cimino (VT) il 25.10.1954 (c.f.: RZZMLN54R65I855S), è nel possesso ultra ventennale a titolo di proprietà di terreno sito in Soriano nel Cimino (VT), N.C.T., Foglio 18, Part. 148 (ex 77). L'attrice invita gli eredi e/o aventi causa di Giuseppa Catalani (nata a Soriano nel Cimino (VT) il 19.03.1911 - morta a Viterbo il 11.04.2000 - c.f.: CTLGPP11C59I855Z), e comunque tutti gli interessati a contraddire la domanda, a presenziare innanzi al Collegio Geometri di Viterbo, con sede in Viterbo, Via L. Galvani 10, alla mediazione del 26.05.25, ore 9.30, al fine di esperire la mediazione obbligatoria (proc. n. 18/2025). In caso negativo, sin d'ora si citano i medesimi soggetti a comparire innanzi al Tribunale adito all'udienza del 30.10.25, invitandoli a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la tardiva costituzione implicherà le decadenze di Legge e che, in difetto, si procederà in contumacia, per sentir accogliere le seguenti conclusioni: "Voglia il Tribunale adito dichiarare l'acquisizione per usucapione del diritto di proprietà del terreno in narrativa in favore dell'attrice, ordinando al competente Conservatore le relative trascrizioni, con esonero da responsabilità. Vittoria di spese e compensi in caso di opposizione".

Stanti le difficoltà a notificare nei modi ordinari, l'Avv. Serafini chiede autorizzazione ex art. 150 c.p.c., a valere anche ai fini della mediazione obbligatoria.

Il Tribunale adito autorizza la notifica richiesta. f.to Dott. F. Oddi.

Viterbo 07.05.25

avv. Silvano Maria Serafini

TX25ABA5052 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

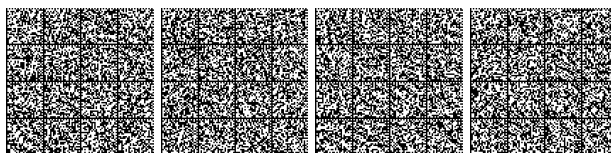
Notifica per pubblici proclami - Sunto atto di citazione per usucapione ordinaria e convocazione per la mediazione obbligatoria

Giusta autorizzazione n. cr.3666/2025 (n. 1651/2025 R.G.V.G.) il Presidente del Tribunale Ordinario di Lecce ha autorizzato alla notifica ex art 150 cpc la sig.ra Pellè Luigia c.f. PLLLGU54S63C334X, rapp. e dif. dall' avv. Murciano Luigi, in virtù di procura in calce all'atto di citazione a convocare i sigg. Spano Nicoletta, Tosi Nicola, Tosi Donata, Giancane Albino, Greco Luigi, Murrone Maria Antonietta, Verri Giuseppa, Garrisi Vincenza, Longo Giuseppe, Occhipulo Luigi, Calogiuri Maria Antonia, Calogiuri Pantaleo, De Santis Lucia, Verri Salvatore, Bollardi Maria, Pellè Giuseppe, Falco Giuseppe, Carlino Angelo Luigi, Falco Salvator, Bruno Vito, Pellè Anna Sonia, Verri Fulvio, Callegaro Laura, Verri Anna Maria, Colaci Giuseppe, Murrone Luigi, Murrone Walter, Centonze Maria, Verri Antonio, Murrone Giuseppa quali eredi e/o aventi causa diretti o mediati, all'incontro del 10/06/2025 ore 09:30 presso l'Organismo di Mediazione ord. Avv. Lecce con sede in Lecce alla via Brenta - proc. 143/2025 - nonché in caso di mancato accordo a citare i medesimi all'udienza del 06/11/2025 ore 9.30, presso il Tribunale di Lecce sito in Lecce alla via Brenta con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che la difesa tecnica con avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti Conclusioni: Accertare e dichiarare che la sig.ra Pellè Luigia ha usucapito quella parte di terreno interamente delimitato e pari a mq. 375, classificato al Catasto Terreni del Comune di Melendugno, al foglio 62 p.lla 322, sulla cui superficie insiste un fabbricato di circa mq. 104, cat. A/3, cl. 3, consistenza 6 vani, accertato al Catasto Fabbricati del Comune di Melendugno, al fg. 62, p.lla 322, autorizzando il frazionamento presso gli uffici competenti e ordinando al competente Ufficio della Conservatoria dei RR.II. la trascrizione con esonero del Conservatore da ogni responsabilità.

Caprarica di Lecce, 07/05/2025

avv. Luigi Murciano

TX25ABA5083 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LUCCA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art 281 decies e seguenti c.p.c.

SIMI MORENA nata a Stazzema il 21.01.1951 (C.F.: SMIMRN51A61I942F) ed ai fini del presente atto elettivamente domiciliata in Massa, Via Angelini n. 25 presso e nello Studio dell'Avv. Serena Della Pina (C.F. DLLSR-N84A43F023H) del Foro di Massa Carrara, che la rappresenta e difende giusta procura in atti (*omissis*) giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Lucca, con provvedimento del 25/03/2025, alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c. p. c., mediante affissione presso la Casa Comunale di Lucca di copia del ricorso (R. G.932/2025) e pubblicazione di estratto dello stesso sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana (*omissis*) INVITA: tutti gli eredi tutti e aventi causa di Maggi Vittorio fu Martino nato in Brasile nel 1900 indistintamente, nonché tutti coloro che possono avere interesse nella presente causa a COMPARIRE innanzi il Tribunale di Lucca, sezione civile, Giudice Dott.ssa Oliva, all'UDIENZA del 12/09/2025 ore 09:45 ed a costituirsi entro 10 giorni prima dell'udienza (*omissis*), con avvertimento che la costituzione oltre il predetto termine di dieci giorni importerà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c per ivi sentire accogliere le seguenti CONCLUSIONI: Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, (*omissis*) accertare e dichiarare che, che SIMI MORENA (*omissis*) ha posseduto pacificamente ed in modo continuativo, (*omissis*) il compendio immobiliare sito nel Comune di Stazzema, nella località denominata La Contra, consistente in un piccolo rustico con annessi terreni di pertinenza distinto ed individuato al NCT di detto Comune alla partita 6495 (ancora al conto di Maggi Vittorio fu Martino), nel foglio di mappa n°32 , rispettivamente particella n. 254 (*omissis*); particella n. 255 (*omissis*) e particella n. 332 fabbricato rurale (*omissis*); conseguentemente, accertare e dichiarare l'acquisto a titolo originario per intervenuta usucapione del diritto di proprietà piena ed esclusiva in favore di Simi Morena per l'intero compendio immobiliare sito nel Comune di Stazzema, (*omissis*) individuato al NCT di detto Comune alla partita 6495 (*omissis*), nel foglio di mappa n°32 , particella n. 254 (*omissis*); n. 255 (*omissis*) n. 332 (*omissis*) con ordine di trascrizione e voltura dell'emananda sentenza e con esonero dei funzionari dei rispettivi uffici da ogni responsabilità.

avv. Serena Della Pina

TX25ABA5087 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Affrancazione di fondo enfiteutico

Il Giudice dott. C. Greco, esaminati gli atti del procedimento 1660/2022 RG su domanda di Veccari Antonella, rilevata la proprietà degli stessi sugli immobili in San Vito dei Normanni c.da Varvolla in C.F. fgl. 35 p.lla 467 sub 1-2 e C.T. fgl. 35 p.lla 466, accertato che nessun canone enfiteutico/livello, è

stato mai richiesto dai concedenti Leo e che il ricorrente ha provveduto al deposito giudiziario del capitale di affranco, ha disposto l'affrancazione degli immobili sopra descritti mandando al ricorrente per la notifica dell'ordinanza per pubblici proclami già autorizzata con proc. VG 584/2022 e ordinando la trascrizione presso il competente Ufficio dei RR.II.

San Vito dei Normanni, 08/05/2025

avv. Valerio Carlo Longo

TX25ABA5092 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERONA

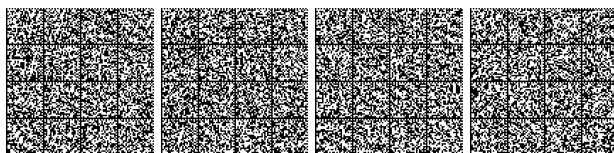
Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c. per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria

A richiesta dei sigg.ri Chesini Francesco (c.f. CHSFN-C79L20F861K) e Boschetti Erica (c.f. BSCRCE76M56F861K) con il proc. e dom. avv. Franco Carcereri del Foro di Verona, il Presidente del Tribunale di Verona in data 24.04.2025 ha autorizzato la notifica per Pubblici Proclami nei confronti di: Chesini Angelo fu Luigi; Chesini Domenico fu Luigi; Chesini Ennio fu Luigi; Chesini Filippo fu Luigi; Chesini Fioravante fu Antonio; Chesini Fiorina fu Antonio; Chesini Giuditta fu Antonio; Chesini Giuseppe fu Luigi; Chesini Maria fu Antonio; Chesini Valentino fu Luigi; Chesini Vittoria fu Antonio, del Ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c. concernente la domanda di accertamento a favore dei ricorrenti dell'acquisto della piena proprietà, per la quota indivisa della metà ciascuno, per intervenuta usucapione ultraventennale in seguito a possesso libero, pacifico, pubblico, continuo e non interrotto dei fabbricati rurali in Comune di Fumane (VR), loc. Castello di Manune, catastalmente individuati in C.T. di detto Comune al Fg. 20, m.n. 361 di mq. 24 e m.n. 363 di mq. 60, con ordine al Dirigente Agenzia del Territorio (ex Conservatore RR.II.) di Verona di procedere alla trascrizione della emananda sentenza ai sensi dell'art. 2651 c.c. nonché del decreto di fissazione della prima udienza avanti il Tribunale di Verona – G.I. dott.ssa Lara Ghermandi all'11.12.2025 ore 10:00, assegnando alle parti resistenti termine per la costituzione fino a 10 giorni prima della predetta udienza, con gli avvertimenti di cui all'art. 281 undecies, terzo e quarto comma c.p.c. e che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria e la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e, prima di ciò, a comparire avanti all'Organismo di Mediazione Medyapro in Verona, Via Basso Acquar n. 22-Mediatore avv. Massimiliano Paolettoni, il giorno 01.12.2025 ad ore 15:00 nella procedura n. VR2025-158 avvertendo che, in caso di assenza, conseguirà attestazione di mancato accordo e chiusura della procedura mediatoria.

Verona li 29.04.2024

avv. Franco Carcereri

TX25ABA5093 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI NOCERA INFERIORE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per intergrazione contraddittorio - R.G. 2873/2015

Russo Anna (RSSNNA49M51I317P), Cavallaro Carmela (CVLCML72C47F839Y), Cavallaro Paola (CVLPLA74M44F839T), Cavallaro Maria Teresa (CVLMTR-77D55F912Y), Cavallaro Pasquale (CVLPQL85S25I483P), con gli avv.ti Davide Fiorentino e Domenico Di Casola, e domicilio in Pompei (NA), viale G. Mazzini n.83, Pec: davide.fiorentino@forotorre.it - avv.dicasola@pec.it, citano Caracciolo Di Forino Enrichetta Fu Francesco, Caracciolo Di Forino Leopoldina Fu Francesco e Romano Antonio Di Giosuè, ovvero gli eredi e/o aventi causa dei medesimi, a comparire nel procedimento innanzi al Tribunale Civile di Nocera Inferiore (SA), Sezione Seconda, R.G. 2873/2015, per l'udienza del giorno 15.10.2025, con espresso invito ex art. 163 n. 7 c.p.c., a costituirsi in giudizio nel termine di venti giorni prima dell'udienza sopra indicata, nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., e a comparire all'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da Leggi speciali, e ancora che sussistendone i presupposti di Legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro contumacia, per sentir pronunciare ex art. 1051e/o 1052 c.c., la costituzione in favore del fondo riportato nel Catasto Terreni del Comune di Scafati, al foglio 21, p.lla 4, di are 57,62, della servitù coattiva di passaggio, sui fondi riportati in catasto terreni del Comune di Scafati, al foglio 21, p.lle 336 e 337, ovvero sul fondo riportato al foglio 29, p.lla 60, are 11,60.

La presente notifica è effettuata ai sensi dell'art.150 c.c. giusto decreto del Presidente del Tribunale di Nocera Inferiore del 02.04.2025 - R.G. 2873/2015.

avv. Davide Fiorentino

avv. Domenico Di Casola

TX25ABA5098 (A pagamento).

TRIBUNALE DI URBINO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con preventiva convocazione in mediazione - R.G. 589/2024

Con Decreto del 12.03.2025, R.G. n. 589/2024 Tribunale Urbino, il Giudice On. dott.ssa Anna Mercuri, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione di Cecchini Franco, C.F. CCCFNC65A18I287O, nei confronti di Ridarelli Adolfo, Ridarelli Annibale, Ridarelli Anita, Ridarelli Arnaldo, Ridarelli Bruno, Ridarelli Clementina, Ridarelli Noemi, Ridarelli Gustavo, Ridarelli Marietta, Ridarelli Geltrude, Ridarelli Elvira, Ridarelli Giuseppina, Ridarelli

Vittorio, Sideri Aldo, Ridarelli Pericle, Benedetti Camilla, Benedetti Clotilde, Amici Teresa, Benedetti Francesco, Gabellini Adice, Massani Rolando ed eventuali eredi impersonalmente e/o aventi causa, diretti o mediati degli stessi, genericamente così citati per la difficoltà di identificarli, per vedere riconosciuta l'avvenuta usucapione dei frustoli di terreno siti Comune di Sant'Angelo in Vado, contraddistinti al Catasto Terreni foglio 53 particella 100, Porzione AA; particella 100, Porzione AB; particella 101; particella 102, Porzione AA; particella 102, Porzione AB.

È stata attivata la procedura avanti all'Organismo Forense di Mediazione e Arbitrato di Urbino, c/o Ordine avvocati Urbino, per l'esperimento della mediazione finalizzata alla conciliazione, innanzi al mediatore all'uopo designato, con incontro fissato il giorno 21.07.2025 ore 15:00, con invito a far pervenire nei termini e modi previsti dal regolamento dell'O.F.M.A. l'adesione al detto procedimento e, qualora la mediazione non sortisca risultato positivo, la citazione dei convenuti è per l'udienza del 28.11.2025 avanti al Tribunale di Urbino, con l'invito a comparire all'udienza del giorno 28.11.2025 alle ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata ai sensi dell'art. 166 c.p.c., con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di Legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia.

avv. Silvia Vanni

TX25ABA5101 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 9030/2025

Il sig. Di Gesù Franco, nato a Milano (MI) il 06.08.1955 C.F. DGSFNC55M06F205W, residente in 25049 Iseo (BS) in via Covelo n. 36 rappresentato e difeso dall'avv. Claudio Calabria del Foro di Brescia, C.F. CLBCLD69M13G264X, presso il cui studio è elettivamente domiciliato in Corte Franca (BS), via Seradina n. 11/E, ha chiesto con ricorso ex art. 281 decies c.p.c. del 01/04/2025 che il Tribunale Ordinario di Brescia accertasse e dichiarasse l'acquisto per intervenuta usucapione ex art. 1158 c.c. della proprietà del posto auto 07 censito al Catasto Fabbricati del Comune di Iseo (BS) originariamente al n. Comune di Iseo Sez. Urb.

ISE Foglio 1 particella 4224 Sub. 7 poi riclassato al Foglio 11, Part. 70, sub. 7, Cat. C/6, Cl. 1, consistenza 12 mg, rendita 19,21, con ordine al Conservatore dei Registri Immobiliari competente di trascrivere, ai sensi del combinato disposto degli artt. 2643 c.c. e 2651 c.c., l'emananda sentenza.

L'immobile è di proprietà dell'Impresa Pelli & C., che risulta "cessata" dal 24/11/1987 e, dalla visura allegata al ricorso, non risultano indicati i soci.



Inoltre, l'amministratore unico dell'epoca, sig. Pelli Pier Angelo (C.F. PLLPNG33L24E333B), non è stato reperito sul portale telematico dell'Anagrafe nazionale, allo stato, pertanto, non si conoscono i nomi di eventuali aventi causa o eredi.

Il procedimento è stato iscritto a ruolo con il n. 3670/2025 R.G. V.G. e assegnato al Giudice dott. A. Marchesi il quale, con decreto del 11/04/2025, fissava udienza al 18/11/2025 ore 10:00, invitando parte ricorrente al deposito di autonoma istanza ex art. 150 c.p.c., pertanto, con autonomo ricorso, l'avv. Claudio Calabria chiedeva l'autorizzazione a procedere alla notificazione del ricorso ex art. 281 decies c.p.c. e del decreto di fissazione udienza per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.

Visto il provvedimento del presidente del Tribunale di Brescia dott. R. Del Porto del 05/05/2025 - R.G. 9030/2025 Volontaria Giurisdizione, con il quale sentito parere del p.m., autorizzava la notifica ai sensi dell'art. 150 comma 3 c.p.c. si notifica per pubblici proclami, per estratto il suddetto ricorso per usucapione e pedissequo decreto, all'Impresa Pelli & C., con sede in Iseo (BS) Via Sombrico n. 24 CAP 25049 C.F. 00458260171, cessata dal 24/11/1987.

Corte Franca (BS), 06/05/2025

avv. Claudio Calabria

TX25ABA5103 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PADOVA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2749/2025

Colbacchini Michele ha citato Colbacchini Giuseppe e/o suoi eventuali eredi e/o aventi causa e comunque tutti coloro che abbiano interesse a contraddire la domanda a comparire avanti il Tribunale di Padova all'udienza del 18/11/2025 ore di rito, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

Voglia l'Ecc.mo Tribunale adito: accertarsi e dichiararsi che l'odierno attore, anche quale erede e successore nel possesso dei propri danti causa Colbacchini Ubaldo e Bressan Maria, nonché quale successore a titolo particolare delle sorelle Colbacchini Daniela e Colbacchini Simona, ha posseduto, uti dominus, ininterrottamente e pacificamente, in modo pieno, continuato ed esclusivo, senza violenza e clandestinità, per oltre vent'anni e comunque per il tempo richiesto dalla legge ai fini dell'acquisto della proprietà a titolo originario per intervenuta usucapione ex art. 1158 c.c., i beni immobili siti in Comune di Grantorto (PD), censiti al C.F. di detto Comune al fg. 12 con i mappali 55 subb 1, 2, 3, 4 e 5, nonché quelli censiti al C.T. al fg. 12 con i mappali 55 e 56 e conseguentemente dichiararsi in favore dello stesso l'acquisto a titolo originario per intervenuta usucapione della quota di 28/120 della comproprietà dei beni stessi.

avv. Davide Caretta

TX25ABA5107 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 1091/2025

Con ordinanza del 14.04.2025 (RGV 1091/2025), il Presidente del Tribunale di Taranto ha autorizzato la notifica per pubblici proclami della domanda di affrancazione di fondo enfiteutico (RG 2028/2025) con la quale i signori Fedele Martino, C.F. FDLMTN47D09E986V, Fedele Raffaele, C.F. FDLRFL60T30E986M, Fedele Antonia, C.F. FDLNTN-48T65E986C, Fedele Concetta, C.F. FDLCCCT50T63E986E, Fedele Angela, C.F. FDLNGL52T57E986C, rappresentati e difesi dall'avv. Doranna Rinaldi del foro di Taranto, hanno chiesto di affrancare il fondo rustico sito nel Comune di Martina Franca alla contrada Pergolo, con sovrastante fabbricato, riportato nel Catasto Terreni alla Partita 1 Foglio di Mappa 152 Particella 118 Are 13.34 Ente Urbano (derivante dalla fusione delle particelle 118 e 401) nel catasto fabbricati al Foglio di Mappa 152 Particella 118 Sub. 3.

La titolare del dominio diretto sul detto immobile risulta essere la signora Carrieri Caterina di Martino Antonio, che è invitata a comparire avanti al Tribunale di Taranto per l'udienza del 08.07.2025 ore 10:15, giudice designato dott. Pensato, con l'invito a costituirsi nei termini di legge e che in caso di mancata comparizione il ricorrente procederà in giudizio in dichiarata contumacia del resistente per ivi sentirsi accogliere le seguenti Conclusioni: Voglia Ill.mo sig. Giudice adito, contrariis reiectis, determinare ai sensi dell'art.1 della Legge 22.07.1966 n. 607 la somma che la ricorrente deve depositare quale capitale d'affranco e disporre con ordinanza l'affrancazione del fondo di cui innanzi.

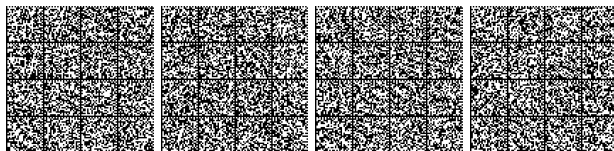
avv. Doranna Rinaldi

TX25ABA5109 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RAGUSA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di fondo enfiteutico - R.G. 3367/2024

Si rende noto che i sig.ri Rosso Vito (Ragusa, 20.04.1960 - RSSVTI60D20H163W) e Lucenti Maria (Chiaromonte G., 10.12.1968 - LCNMRA68T50C612I), residenti in Chiaromonte G. nella c.da Donnagona n. 70/A, difesi dall'avv. Rosario Calabrese (CLBRSR76L31H163I - rosariocalabrese@pec.it), del Foro di Ragusa, presso il cui studio sito in Chiaromonte G. nella via Ascenzo n. 3 eleggono domicilio, sono proprietari di un appezzamento di terreno sito nella c.da Pantaleo di Chiaromonte G., di cui al foglio 10, part. 74-82, con atto preliminare di compravendita rep. 10168 - racc. 6981 del 28.07.21, trascritto a Ragusa ai nn 1667/9402, i suddetti intendono vendere tale appezzamento di terreno alla società Solare S.r.l. (p.iva 02913150799), nel corso del preliminare e dalla certificazione notarile emergeva che l'immobile è gravato da enfiteusi con diritto del concedente in favore di Principe Ruffo della Scaletta.



I coniugi Rosso - Lucenti hanno, pertanto, proposto domanda di affrancazione presso il Tribunale di Ragusa, iscritta al n. 3367/24 RG, con istanza di autorizzazione per pubblici proclami, concessa in data 02.03.2025, l'udienza di prima comparizione è fissata per la data 25.11.2025 ore 11 aula F, innanzi al dott. A. Pianoforte, nelle more, è stata depositata istanza di mediazione ai sensi del D.Lgs. n. 28/10 presso l'organismo Concordia Mediazioni (p.iva 04884080872), registrata al n. 6542/25, il cui primo incontro è fissato per il 03.06.2025 ore 17:00 presso la sede di Ragusa - via Natalelli n. 23.

avv. Rosario Calabrese

TX25ABA5112 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RAGUSA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di fondo enfiteutico - R.G. 3407/2024

Si rende noto che i sig.ri Iemolo Giuseppe (Caltagirone, 25.07.1945 - MLIGPP45L25B428G) e Giudice Rosa (Caltagirone, 21.02.1950 - GDCRSO50B61B428M), residenti in Mazzarrone nella via Principe Umberto n. 116, residenti in Chiaramonte G. nella c.da Donnagona n. 70/A, difesi dall'avv. Rosario Calabrese (CLBRSR76L31H163I - rosariocalabrese@pec.it), del Foro di Ragusa, presso il cui studio sito in Chiaramonte G. nella via Ascenzo n. 3 eleggono domicilio, sono proprietari di un appezzamento di terreno sito nella c.da Pantaleo di Chiaramonte G., di cui al foglio 10, part. 6-83-85, con atto preliminare di compravendita rep. 10172 - racc. 6983 del 11.08.21, trascritto a Ragusa ai nn 13989/9691, i suddetti intendono vendere tale appezzamento di terreno alla società Solare S.r.l. (p.iva 02913150799), nel corso del preliminare e dalla certificazione notarile emergeva che l'immobile è gravato da enfiteusi con diritto del concedente in favore di Principe Ruffo della Scaletta.

I coniugi suddetti hanno, pertanto, proposto domanda di affrancazione presso il Tribunale di Ragusa, iscritta al n. 3407/24 RG, con istanza di autorizzazione per pubblici proclami, concessa in data 02.03.2025, l'udienza di prima comparizione in modalità cartolare è fissata per la data 30.09.2025, innanzi al dott. C. Maggioni, nelle more, è stata depositata istanza di mediazione ai sensi del D.Lgs. n. 28/10 presso l'organismo Concordia Mediazioni (p.iva 04884080872), registrata al n. 6543/25, il cui primo incontro è fissato per il 03.06.2025 ore 16:00 presso la sede di Ragusa - via Natalelli n. 23.

avv. Rosario Calabrese

TX25ABA5113 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FROSINONE

Notifica per pubblici proclami - Usucapione - R.G. 824/2025

L'avv. Giovanni Paniccia, difensore del sig. Di Folca Mario, vista l'autorizzazione del Giudice delegato dal Presidente dell'intestato Tribunale dell'08/04/2025, notifica per pubblici proclami ex art. 150 cpc, l'atto di citazione con udienza al 28/10/2025 per la declaratoria di usucapione dei beni immobili siti in Frosinone: terreno in catasto al foglio 30, part. 67 e fabbricato in via Gaeta 56-58, piano T1, in catasto al foglio 30, part. 260 e 475.

Il tutto nei confronti dei sig.ri De Cesaris Pio Fu Luigi, C.F. DCSPLG00A01D810U; De Cesaris Emilio Fu Luigi, C.F. DCSMFL00A01D810F; De Cesaris Claudia, C.F. DCSCLD52S66D810Y; De Cesaris Emilio, C.F. DCSMLE54S27D810J; Magliozzi Giuseppe Fu Luigi, C.F. MGLGP-P00A01D810A; Magliozzi Italia C.F. MGLTLI10S52D8J0B; Magliozzi Vincenzo, C.F. MGLVCN22B03D8J0B; Magliozzi Giuseppe, C.F. MGLGPP43L27D810H; Magliozzi Caterina C.F. MGLCRN47P69D810R; Magliozzi Antonio, C.F. MGLNTN52C09D810D; Antonucci Anna Maria, C.F. NTN-NMR52E65D810S; Magliozzi Angelo, C.F. MGLNGL55T24D810E; Magliozzi Enzo, C.F. MGLNZE62H21D810Y; Di Folca Anna, Maria Fu Vincenzo Mar Magliozzi.

Frosinone, 09/05/2025

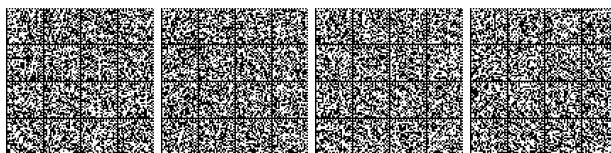
avv. Giovanni Paniccia

TX25ABA5115 (A pagamento).

CORTE D'APPELLO DI MILANO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione in appello - R.G. 397/2025

Riccardo Balzarini, C.F. BLZRRCR77R03B300R, difeso dall'avv. Dante Miraglia del Foro di Busto Arsizio, C.F. MRGDNT52A09E506F, con studio in Sesto Calende (VA), via XX settembre n. 7, PEC: miraglia.studiolegale@arubap-pec.it, proponendo appello avverso la sentenza n. 46/2025 del Tribunale di Busto Arsizio (R.G. 4212/2023) pubblicata il 15/01/2025 e visto il decreto di accoglimento n. cronol. 1036/2025 del 16/04/2025 - RG 397/2025 emesso dal Presidente delegato, dott.ssa Maria Caterina Chiulli, con cui è stata autorizzata la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 cpc, Cita gli eredi o aventi causa e/o tutti coloro che abbiano un interesse a contraddire della sig.ra Varalli Artilla, nata a Sesto Calende (VA) il 08.02.1915 e deceduta in data 19.04.1998 (cfr. fascicolo di I grado - doc. 28), a comparire innanzi alla Corte d'Appello di Milano, nella sua sede di via Carlo Freguglia 1, all'udienza del giorno 13.11.2025, ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza sopraindicata o di quella fissata a norma dell'art. 168 bis c.p.c., con espressa avvertenza che la costituzione oltre i suddetti termini comporterà le decadenze di cui



agli artt. 38, 167 e 345 c.p.c. compresa quella dal diritto di proporre appello incidentale ai sensi dell'art. 343 c.p.c. e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria, e che la parte, sussistendone i presupposti di Legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni:

Previo accertamento del possesso per oltre vent'anni, esercitato in modo continuo, indisturbato ed esclusivo uti dominus da parte del sig. Riccardo Balzarini, C.F. BLZRCR77R03B300R (quale erede della sig.ra Loredana Balzarini) del fabbricato di cui al catasto fabbricati del Comune di Sesto Calende - Foglio 6 mapp. 873 sub. 2, corrispondente alla scheda catastale n. 2 prot.12, dichiarare il sig. Riccardo Balzarini proprietario della predetta unità immobiliare in virtù di intervenuta usucapione ordinaria ventennale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 1146 e 1158 c.c.; ordinare la trascrizione dell'emananda sentenza presso la conservatoria dei registri immobiliari, Ufficio di Varese.

avv. Dante Miraglia

TX25ABA5117 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TARANTO

*Notifica per pubblici proclami
- Estratto ordinanza di affrancazione*

Il Giudice delegato alla trattazione del procedimento di affrancazione n. 3322/2024 R.G. Dott. Claudio Casarano con ordinanza del 7 maggio 2025 ha disposto l'affrancazione in favore della sig.ra Rodio Maria, nata a Martina Franca (TA) il 16.10.1943 (c.f. RDOMRA43R56E986A) e della sig.ra Rodio Grazia, nata a Martina Franca (TA) il di 11.04.1953 (c.f. RDO-GRZ53D51E986H) e nei confronti della sig.ra Chirulli Giovanna fu Antonio dell'immobile allibrato nel Catasto Terreni del Comune di Martina Franca al foglio 54 p.la 200, mandando alla Cancelleria e alle ricorrenti di provvedere alla trascrizione dell'ordinanza di affrancazione presso il competente ufficio.

avv. Martina Olivieri

TX25ABA5119 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

*Notifica per pubblici proclami
- Ricorso per affrancazione di enfiteusi*

Con decreto del 27/11/2024, pronunciato nel procedimento n. 4544/2024 V.G., il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott.ssa Fausta Fiorella Palazzo ha autorizzato il ricorrente Sig. Angelo Turco, nato il 24.09.1990 a Brindisi, c.f. TRCNGI90P24B180Q, rapp. e difeso dall'Avv. Giampaolo Ancora (c.f. NCRGPL76C11B180L) a notificare per pub-

blici proclami al Sig. Imperiali Emanuele e dei germani del Sig. Imperiali Emanuele o dei loro aventi causa il ricorso proposto dinanzi al Tribunale di Brindisi, iscritto al n. 491/2024 R.G., per sentire dichiarare l'affrancazione in loro favore dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel comune di Carovigno (BR) ed individuati in Catasto Fabbricati Foglio 70 mappale 226 sub 3 nonché in Catasto Terreni Foglio 70 mappali 61, 147 e 148. Il Giudice designato Dott. Maurizio Rubino con decreto del 26/03/2025 ha fissato l'udienza di comparizione delle parti il giorno 13/06/2025 ore di rito.

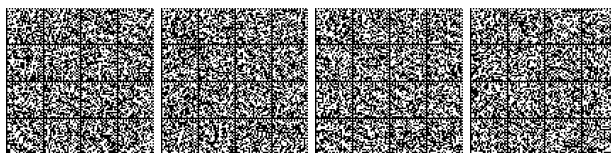
avv. Giampaolo Ancora

TX25ABA5123 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione e convocazione per mediazione obbligatoria

Nell'interesse di Botter Bruna, nata a San Biagio di Callalta (TV) il 21/05/1936, c.f. BTTBRN36E61H781L, residente a Preganziol (TV) in via S Martino n. 20, con avv. Marco Arrigo del Foro di Treviso, c.f. RRGMRC88E27F443M, p.e.c. mar-coarrigo@pec.ordineavvocattitrevise.it, con domicilio presso lo studio in Treviso (TV), via Giuseppe Toniolo n. 28, vista l'autorizzazione del Presidente Vicario del Tribunale di Treviso Dr. Bruno Casciarri del 06/03/2025 n. 1360/2025 R.G. VG alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 cpc della convocazione per mediazione ed atto di citazione concernenti la domanda tesa ad ottenere la declaratoria dell'acquisto per usucapione ex art. 1158 c.c., da parte dell'attrice nei confronti di Botter Romana c.f. BTTRMN58M58H501I, Botter Alberto c.f. BTTL-RT57H06H501N, formali cointestatori, anche quali chiamati all'eredità di Nocchi Giulia e di Botter Maria, nonché gli eredi di Botter Maria, tra i quali Rio Rita c.f. RIORTI44C45F332R e Rio Silvana c.f. RIOSVN46M53C974W, relativamente al bene immobile sito in via Mario Bertuol n. 8, ove Botter Bruna è residente e come di seguito catastalmente censito: Comune di Preganziol (TV) - Sez. Urbana A - Foglio 1 - Particella 332, cat. A/2, rendita € 421,43, 8 vani, si citano gli Eredi di Botter Maria, nata a San Paolo di Brasile il 28/09/1923 e deceduta a Opera (Mi) in data 23/12/2016, ed eventuali aventi interesse a mezzo di notifica per pubblici proclami a comparire avanti il Tribunale di Treviso all'udienza del 27/11/2025, con invito a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata ai sensi dell'art. 166 c.p.c., dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168-bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, che la parte sussistendone i presupposti di legge può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che in difetto si procederà in contumacia.



E prima di ciò avanti all'OMF di Treviso con sede in Treviso - Viale Verdi n. 18 - Telefono: 0422 559615, per l'espletamento della procedura di mediazione n. 167/2025, con primo incontro fissato per il 24/07/2025 ore 15.00 in modalità telematica avanti al mediatore Avv. Maida Milan.

Treviso, 05/05/2025

avv. Marco Arrigo

TX25ABA5140 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PERUGIA

Notifica per pubblici proclami - Estratto ricorso semplificato di cognizione per usucapione ed invito mediazione obbligatoria

Giuseppe Nardi, nato a Città di Castello il 12.03.1961, NRDGPP61C12C745B, residente in San Giustino, Fraz. Selci Lama, Via della Croce n. 52, rappresentato e difeso dall' Avv. Lorenzo Pieracci del Foro di Perugia presso il cui Studio in 06012 Città di Castello C. so Cavour 2 è elettivamente domiciliato, avendo avuto il possesso pubblico, pacifico, continuo ed ininterrotto da oltre venti anni, uti domini, di fabbricato urbano, piano terra, piano primo, piano secondo, distinto al Catasto Fabbricati Foglio n. 67, particella 21, sub 2, con piccola porzione rurale di fabbricato promiscuo, senza reddito, distinta al Catasto Terreni, al Foglio n. 67, particella 21, sub 1 e di terreno agricolo distinto al Catasto Terreni del Comune di Città di Castello, Foglio 67, particella 758, per la quota residua di 3/10 ciascuno, cita per pubblici proclami i sigg. ri Boriosi Angelo e Leonardi Carmela e /o loro eventuali aventi causa e/o eredi, nel procedimento R.G. n. 5059/2024 avanti al Tribunale di Perugia, G.O. Dr. L. Cecilia Baldesi, Udienza del 22.10.2025, ore 09,30, con invito a costituirsi nel termine di cui all'art. 281 undecies, comma secondo e nelle forme di cui al terzo e quarto comma, ed a comparire all'udienza indicata, con l'avvertimento che la costituzione oltre il termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167, e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi avanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, con l'avviso che in caso di mancata costituzione si procederà in loro dichiarata contumacia per ivi sentire dichiarare la ricorrente, accertata l'avvenuta usucapione della residua quota di 3/10 dei beni immobili suddetti, proprietaria esclusiva della stessa, con relativo ordine di trascrizione. Si procede alla presente notifica ex art. 150 c.p.c. come da relativo Decreto Autorizzazione emesso dal Presidente f.f. del Tribunale di Perugia in data 15.03.2025.

Invita i predetti convenuti a comparire altresì avanti all'Organismo di Mediazione Prontoavvocato srl in 06012 Città di Castello, Frazione Cerbara, Via Carlo Marx n.24, all'incontro del 04.06.2025, ore 15,30 per esperire il tentativo di conciliazione nel procedimento n. 3727/2025 ex D. lgs. n.28/2010.

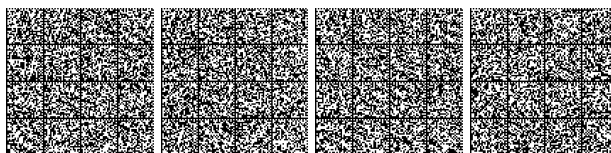
avv. Lorenzo Pieracci

TX25ABA5142 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ordinanza di affrancazione di fondi enfiteutici - R.G. 2541/2022

De Carlo Madia , nata a Brindisi il 04.01.1997 e residente in San Vito dei Normanni alla via Luigi Cadorna n.74 (C.F. DCRMDA97A44B180K) e De Carlo Giuseppe, nato a Brindisi il 17.01.1999 e residente in San Vito dei Normanni alla via Luigi Cadorna n.74 (C.F. DCRGPP99A17B180W) entrambi elettivamente domiciliati in Brindisi, alla via Indipendenza n.11/A, presso lo studio dell'avv. Francesco Villani (C.F. VLLFNC60R21B180J), che li rappresenta e difende - Premesso che De Carlo Madia e De Carlo Giuseppe, con ricorso iscritto sub n. 607/2023 R.G. del Tribunale di Brindisi, affidato alle cure del G.U. dott. Maurizio Rubino hanno chiesto di accogliere le seguenti conclusioni: "1) determinare in €.443,55 o, in quell'altro importo ritenuto di giustizia, corrispondente a 15 volte il canone annuo, la somma che ciascuno dei ricorrenti deve depositare presso l'ufficio postale quale capitale d'affranco; 2) dichiarare, previa ricognizione del deposito della predetta somma, il fondo rustico sito in agro di San Vito dei Normanni alla contrada Carlandrea della superficie di are 54,27 circa (in catasto terreni al foglio 24 particella 280) affrancato in favore di De Carlo Giuseppe; ed il fondo rustico sito in agro di San Vito dei Normanni alla contrada Carlandrea della superficie di are 53,28 circa (in catasto terreni al foglio 24 particella 279) affrancato in favore di De Carlo Madia, che diventano ciascuno unico e solo proprietario dei medesimi, mandando alla Cancelleria di provvedere alla prescritta trascrizione, ovvero ordinare al competente Conservatore di provvedervi a richiesta di chiunque interessato, con esonero da ogni responsabilità; 3) munire l'emanando provvedimento di clausola di provvisoria esecuzione, come per Legge; 4) emettere ogni altro conseguenziale provvedimento; 5) spese solo a seguito dell'eventuale comportamento processuale che riterranno di assumere i resistenti".



Che con ordinanza del 16.04.2025, il Tribunale di Brindisi, in accoglimento della domanda proposta ha così statuito: “Dispone l’affrancazione degli immobili indicati in motivazione in favore dei ricorrenti; Dispone che, previa notifica a Cassella Evelina Fu Pietro o ai suoi eredi, se del caso ai sensi dell’art. 150 c.p.c., ove a ciò autorizzati dal Presidente del Tribunale, la Cancelleria provveda a far trascrivere la presente ordinanza presso la competente Agenzia del Territorio, ordinando al Conservatore dei registri immobiliari di procedere a detta trascrizione; Dispone che, dietro esibizione dell’attestazione, da parte della competente Cancelleria, in ordine alla mancata proposizione presso la Sezione Specializzata Agraria di questo Tribunale di opposizione all’affrancazione, o di domanda di riduzione o di integrazione del capitale di affranco o di attribuzione dell’intera somma o di parte di essa, ovvero dell’attestazione del passaggio in giudicato della sentenza che decide la relativa controversia, il capitale di affranco sia svincolato in favore dei ricorrenti”.

Visto il provvedimento del Presidente del Tribunale di Brindisi del 27.01.2023 con il quale si autorizzano i sigg. ri De Carlo Madia e De Carlo Giuseppe ad effettuare la notificazione nelle forme previste dall’art. 150, commi 3 e 4 c.p.c. mediante l’inserimento dell’estratto del ricorso per affrancazione di fondo enfiteutico nella G.U.R.I.; Si notifica alla sig.ra Cassella (o Casella) Evelina fu Pietro, nonchè i suoi eventuali eredi ed aventi causa l’ordinanza di affrancazione pronunciata dal Tribunale di Brindisi, a conclusione del giudizio iscritto sub n. 607/2023, con la quale il G.U. dott. Maurizio Rubino ha così statuito: “Dispone l’affrancazione degli immobili indicati in motivazione in favore dei ricorrenti; Dispone che, previa notifica a Cassella Evelina Fu Pietro o ai suoi eredi, se del caso ai sensi dell’art. 150 c.p.c., ove a ciò autorizzati dal Presidente del Tribunale, la Cancelleria provveda a far trascrivere la presente ordinanza presso la competente Agenzia del Territorio, ordinando al Conservatore dei registri immobiliari di procedere a detta trascrizione; Dispone che, dietro esibizione dell’attestazione, da parte della competente Cancelleria, in ordine alla mancata proposizione presso la Sezione Specializzata Agraria di questo Tribunale di opposizione all’affrancazione, o di domanda di riduzione o di integrazione del capitale di affranco o di attribuzione dell’intera somma o di parte di essa, ovvero dell’attestazione del passaggio in giudicato della sentenza che decide la relativa controversia, il capitale di affranco sia svincolato in favore dei ricorrenti”.

Brindisi, 05.05.2025

avv. Francesco Villani

TX25ABA5147 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI LATINA

Ammortamento cambiario

Il Tribunale di Latina, con decreto di accoglimento n. cronol. 226/2025 pubblicato in data 12/05/2025 (RG. 780/2025) ha dichiarato l’ammortamento dei seguenti titoli:

- cambiale n. 241900736 emessa in data 15/01/2024 dalla Azienda Agricola Valerio Massimo del valore di euro 1.035,42 in favore di CONSORZIO AGRARIO di LATINA Soc. Coop. A.r.l. con scadenza al 30/08/2024,

autorizzando il pagamento dopo trenta giorni dalla data di pubblicazione del decreto nella *GAZZETTA UFFICIALE DELLA Repubblica italiana* ovvero dalla data di scadenza se questa è successiva alla data di pubblicazione, purchè non venga fatta nel frattempo opposizione dal debitore.

Il difensore BPER Banca S.p.A.
avv. Mario Davi

TX25ABC5078 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PARMA

Ammortamento certificato azionario - R.G. 1830/2025

Il Presidente del Tribunale di Parma, con decreto n. 2936/2025 del 25/03/2025, ha pronunciato l’ammortamento del certificato azionario emesso dalla società Immobiliare Mariano S.p.A. (C.F. 80000130345) identificato con il n. 284 rappresentativo di n. 1 azioni di categoria ordinaria di € 2.000,00 ciascuna - per complessivamente € 2.000,00 - emesso da Immobiliare Mariano S.p.A. a favore di Bertozzi Carlo Alberto.

Opposizione legale entro 15 giorni.
Parma, 07/05/2025

avv. Rosanna Pellegrino

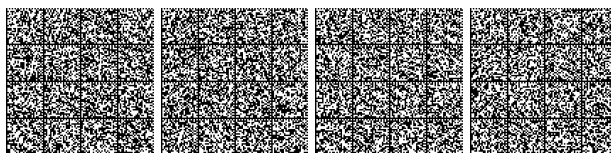
TX25ABC5111 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI SALERNO

Nomina curatore eredità giacente di Serritiello Carmela

Il giudice dott. Daniela Oliva, letti gli atti versati in R.G. 996/2025 del Tribunale di Salerno: rilevato che non si conoscono chiamati alla successione in possesso dei beni ereditari; rilevato che i chiamati all’eredità non hanno accettato l’eredità e che nessuno è in possesso dei beni ereditari; con decreto nomina curatore n. cronol. 104/2025 del 30 aprile 2025 RG n. 996/2025 dichiara aperta l’eredità giacente di Serritiello



Carmela, c.f. SRRCL66L55H703M, nata a Salerno il 15 luglio 1966 e ivi deceduta in data 14 giugno 2017 e nomina curatore della stessa la dott.ssa Maria Carmen Sena.

Salerno, 6 maggio 2025

avv. Maria Carmen Sena

TU25ABH5046 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

Chiusura eredità giacente di Francesco Bruzzese
- R.G. n. 1507/2022

Il Giudice del Tribunale di Roma, con decreto del 27/03/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Francesco Bruzzese, nato a Cosenza il 02/03/1959 e deceduto a Roma l' 11/04/2020.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Elisabetta Macrina

TX25ABH5045 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BARI

Nomina curatore eredità giacente di Bellino Serafina
- R.G. 897/2025 V.G.

Il Tribunale di Bari, nella persona del Giudice Dott.ssa Valeria Guaragnella, con Decreto del 29.03.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Bellino Serafina, nata a Modugno l'08.06.1940 e deceduta in Bari il 10.04.2024, nominando curatore dell'eredità giacente l'Avv. Marila Cerri del Foro di Bari con Studio in Conversano (BA) alla via Castellana n. 51.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Marila Cerri

TX25ABH5048 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PIACENZA

Nomina curatore eredità giacente di Maria Antonia Poggi -
R.G. 252/2025

Il Giudice, dott.ssa Maddalena Ghisolfi, con decreto del 31.01.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Maria Antonia Poggi, nata a Fidenza (PR) il 29.05.1942 e deceduta a Piacenza il 06.09.2024, nominando curatore l'avv. Martina Fumi con studio in Piacenza, via Campagna n. 9.

Il curatore
avv. Martina Fumi

TX25ABH5050 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI PAVIA

Seconda Sezione Civile

Punti di contatto: Email: avv.emanuelebobba@libero.it

Nomina curatore eredità giacente di Francesco Martorana
- R.G. n. 1896/2020

Il Presidente del Tribunale di Pavia con decreto del 17/02/2022 e con decreto 30.4.2025 di apertura d'ufficio della procedura ha dichiarato giacente l'eredità di Francesco Martorana nato a Palermo il 16/12/1958 e deceduto in Vigevano (Pv) il 11/05/2017 con ultimo domicilio a Vigevano (Pv) in via G. Oberdan n 30/B nominando curatore l'avv. Carlo Emanuele Bobba con studio in Voghera (Pv) via Gabetta n 9.

Voghera, 9.5.2025

Il curatore
avv. Carlo Emanuele Bobba

TX25ABH5054 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MODENA

Chiusura eredità giacente di Saltini Tonino
- R.G. n. 4315/2023

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Modena, con decreto del 13/04/2025, ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di SALTINI TONINO, nato a Medolla (MO) il 16/07/1924 e deceduto a Cavezzo (MO) il 13/04/2018.

Il curatore
avv. Stefania Leoni

TX25ABH5055 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI VITERBO

Volontaria giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Cupelli Aldo
- R.G. 2085/2023

Il Tribunale di Viterbo, con decreto del 22.09.2023, ha dichiarato giacente l'eredità di Cupelli Aldo, nato a Bomarzo (VT) il 15.01.1927 e deceduto in Viterbo il 18.11.2013, nominando curatore, con decreto del 06.11.2024, l'avv. Marta Venturini, con studio in Tuscania (VT) via Lucio Nummo n.10, pec: Er.Giac.CupelliAldo@pec.it.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Marta Venturini

TX25ABH5056 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LUCCA*Chiusura eredità giacente di Orlando Giuseppe*

Il Tribunale di Lucca in data 06.05.2025 ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Orlando Giuseppe nato a Messina (ME) il 20.06.1942 e deceduto a Lucca (LU) il 05.05.2023.

Il curatore
dott.ssa Rosa Mormile

TX25ABH5064 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO*Nomina curatore eredità rilasciata di Buscaglia Laura
Benedetta Annamaria ex art. 498 ss. Cod. Civ.*

Con decreto emesso in data 22 aprile 2025 il Giudice di Torino ha nominato ex art. 508 cod. civ. l'Avv. Carlo Majorino con Studio in Torino, corso Galileo Ferraris n. 70, quale Curatore dell'eredità rilasciata ex art. 498 ss. cod. civ. da Buscaglia Laura Benedetta Annamaria, nata a Torino il 22.02.1955, residente in vita in Torino e deceduta in Torino il 22.01.2019-R.G. 8152/2025.

Il funzionario giudiziario
dott.ssa Francesca Sutura

Il curatore
avv. Carlo Majorino

TX25ABH5079 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO*Nomina curatore eredità giacente di Anna Calvano
- R.G. n. 3084/2024 V.G.*

Il Giudice del Tribunale di Como, Dott. Paolo Bertolini, con decreto 13.02.2025 dichiarava giacente l'eredità di Anna Calvano, nata a Valreas (Francia) il 27/09/1941 e deceduta in Como (CO) l'08/10/2024 con ultimo domicilio in Como (CO), via dei Partigiani n. 24, e nominava curatore l'Avv. Anna Maria Brigida con studio in Como, Via Santo Garovaglio n. 17.

Como, 1 aprile 2025

Il curatore
avv. Anna Maria Brigida

TX25ABH5085 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GROSSETO*Nomina curatore eredità giacente di Gorello Carlotta
- R.G. 377/2025*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Grosseto, con decreto del 27/03/2025, ha nominato l'Avv. Laura Panella, con studio in Castel del Piano (Gr) via Po n. 5, curatore dell'eredità giacente di Gorello Carlotta nata a Poggibonsi (SI) il 14/09/1989 e deceduta a Grosseto il 23/06/2024.

Castel del Piano (Gr), 8 maggio 2025

Il curatore
avv. Laura Panella

TX25ABH5088 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GROSSETO*Nomina curatore eredità giacente di Monzeglio Ermanno -
R.G. 386/2025*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Grosseto, con decreto del 31/03/2025, ha nominato l'Avv. Laura Panella, con studio in Castel del Piano (Gr) via Po n. 5, curatore dell'eredità giacente di Monzeglio Ermanno nato a Camogli (Ge) il 25/01/1944 e deceduto a Grosseto il 28/08/2019.

Il curatore
avv. Laura Panella

TX25ABH5089 (A pagamento).

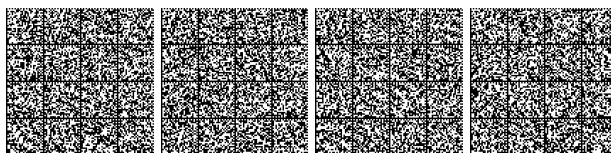
TRIBUNALE DI BERGAMO*Nomina curatore eredità giacente di Cattaneo Carlo*

Il Presidente del Tribunale di Bergamo, Dott. Cesare De Sapia, con decreto del 16/01/2025 (procedimento n. 216/2025 V.G.) ha dichiarato la giacenza dell'eredità di Cattaneo Carlo, nato a Caravaggio (BG) il 30/08/1954 e deceduto a Caravaggio (BG) il 23/10/2023, nominando Curatore la Dott.ssa Laura Alberti, con Studio in Albino (BG), Viale Aldo Moro 2/22.

Bergamo, 07/05/2025

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Alberti Laura

TX25ABH5090 (A pagamento).



TRIBUNALE DI ANCONA*Nomina curatore eredità giacente di Carlo Benedetti*

Con decreto del 05/05/2025 (RG 1796/2025) il Tribunale di Ancona ha nominato l'Avvocato Francesco Nepi, con studio in Ancona, curatore dell'eredità giacente di Benedetti Carlo, nato Montemarciano il 05.08.1954 e deceduto a Senigallia il 01.01.2024.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Francesco Nepi

TX25ABH5095 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MACERATA*Chiusura eredità giacente di Nicolini Patrizia
- R.G. n. 1100/2017*

Con decreto del 06/03/2025 il Tribunale di Macerata, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Patrizia Nicolini, nata a Jesi il 24/07/1956 deceduta in Potenza Picena il 29.09.2016.

Il curatore eredità giacente
avv. Lucia Appignanesi

TX25ABH5096 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI CALTANISSETTA*Nomina curatore eredità giacente di La Ferla Aurelio
Sergio Livio - R.G. 179/2018*

Il Giudice del Tribunale di Caltanissetta con decreto del 09/05/2018 ha dichiarato giacente l'eredità di La Ferla Aurelio Sergio Livio e nato a Caltanissetta il 19/02/1955 ed ivi deceduto il 30/04/2016 con ultimo domicilio a Caltanissetta in via Tenente Lillj Bennardo n. 43 nominando curatore il dott. Michele Martorana con studio in Caltanissetta via Michelangelo n. 15/a - Tel. 0934.1907925 - Pec: michele.martorana@pec.it.

Il curatore
dott. Michele Martorana

TX25ABH5100 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA*Nomina curatore eredità giacente di Cassanelli Antonietta -
R.G. 1203/2025*

Il Tribunale di Bologna con decreto 07.03.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Cassanelli Antonietta nata a Castello di Serravalle (BO) il 15.01.1945 deceduta a Budrio (BO) il 01.04.2023 nominando curatore l'avv. Stefania Frittella con studio in Bologna via Magni n.2.

Il curatore
avv. Stefania Frittella

TX25ABH5102 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VITERBO*Nomina curatore eredità giacente di Marini Fortunato -
R.G. 219/2018*

Il Tribunale di Viterbo con decreto del 31.01.2018 rettificato con provvedimento del 25.10.2019 ha dichiarato giacente l'eredità di Marini Fortunato, nato a Montefalcone Appennino (AP) il 27.06.1959 e deceduto in Ronciglione (VT) il 27.02.2017 con ultimo domicilio a Ronciglione (VT) via dell'ex Ospedale, 25 nominando curatore l'avv. Daniele Nobili con studio in Ronciglione (VT) corso Umberto I, 8.

Il curatore
avv. Daniele Nobili

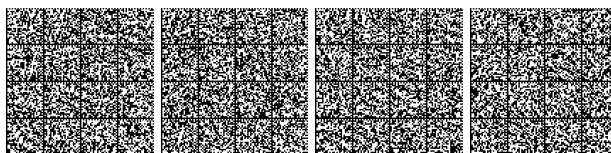
TX25ABH5106 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BELLUNO*Chiusura eredità giacente di Cecchin Pier Angelo
- R.G. 388/2008*

Il Giudice dott. U. Giacomelli del Tribunale di Belluno, con decreto n. cronol. 4397/2024 del 30.10.2024, n. 6/08 SUCC. P. III N.C. 388/08, ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Cecchin Pier Angelo, nato a Feltre (BL) il 29.06.1955, C.F. CCCPNG55H29D530B, deceduto a Mel (BL) il 21.08.2006, con ultimo domicilio in vita in Feltre (BL).

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Chiara Mazzocco

TX25ABH5108 (A pagamento).



TRIBUNALE DI ROMA
Sezione Civile - Ufficio Successioni

*Chiusura eredità giacente di Mottola Bruno - R.G. Vol.
12699/2012*

Il Tribunale di Roma, con decreto 6.5.2025, preso atto della totale incapacienza dell'attivo ereditario a fronte di rilevanti passività e del decorso del termine decennale dalla data di apertura della successione; viste le comunicazioni effettuate dal Curatore a fronte delle quali non sono pervenute osservazioni; approvato il rendiconto finale e l'operato

dell'ausiliario, liquidato il suo compenso, ha disposto la chiusura dell'eredità giacente onerandolo di provvedere agli adempimenti finali e dichiarandolo cessato dalle sue funzioni.

Il curatore
avv. Marco Proietti

TX25ABH5110 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Punti di contatto: PEC: andrea.brignoli@pec.it

*Chiusura eredità giacente di Rossano Caccia -
N. 4572/2023 V.G.*

Il Presidente del Tribunale di Bergamo con proprio decreto del 16/01/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Rossano Caccia, nato a Bergamo il 16/08/1966, deceduto a Osio Sotto (BG) il 10/10/2020, c.f. CCCRSN66M16A7940 ai sensi dell'art. 532 c.c.

Il curatore
Andrea Brignoli

TX25ABH5120 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Punti di contatto: andrea.brignoli@pec.it

*Eredità giacente di Matteo Iuliano - R.G. 2080/2025 V.G. -
Invito ai creditori e legatari*

Il dott. Andrea Brignoli, nella sua qualità di curatore dell'eredità rilasciata del sig. Iuliano Matteo C.F. NVLV-CN51A24F864T, nato a Milano il 12/01/1978, deceduto a Onore (BG) il 29/05/2023, nominato con decreto del Tribunale di Bergamo in data 08/04/2025 espone che da quanto risulta dal ricorso presentato gli eredi non avrebbero accettato l'eredità. Lo scrivente curatore

INVITA

pertanto i creditori e legatari, ai sensi dell'art. 498 c.c. a presentare, presso lo studio in Bergamo, via T. Tasso n. 109, o mezzo

pec: andrea.brignoli@pec.it entro il termine del 08/07/2025 le loro dichiarazioni di credito corredandole dei titoli giustificativi, indicando le relative modalità di pagamento.

Il curatore
Andrea Brignoli

TX25ABH5121 (A pagamento).

PRETURA DI LUGANO

*Eredità di Emilia Birolini - Grida per ricerca eredi -
Seconda pubblicazione - Pratica n. SO.2022.2178*

Chiunque ritenesse di essere erede della defunta Emilia Birolini, figlia di Emilia Stefano Birolini e di Marie Birolini nata Castioni, cittadina svizzera, nata a Mendrisio (CH) il 07.03.1928, deceduta a Lugano il 19.03.1922, nubile e senza figli ed in particolare della stirpe degli avi paterni discendenti di Sperandio Birolini e Maria Birolini nata De Rocchi (nonni della defunta), è invitato ad annunciarsi alla Pretura di Lugano, Svizzera (CH), entro il termine di un anno dalla prima pubblicazione della presente grida (19.11.2024), producendo la documentazione attestante il rapporto di parentela. Trascorso tale termine l'eredità sarà devoluta ai soli eredi accertati, riservata la petizione di eredità.

I destinatari della grida sono invitati a manifestarsi al punto di contatto entro il termine indicato. Devono presentare gli adeguati documenti che li qualificano come eredi; in caso contrario non saranno considerati.

Pubblicazione secondo gli art. 555 e 558 cpv .2 CCS. Termine: 1 anno - Punto di contatto: Pretura di Lugano, Sezione 4, via Bossi 3, 6900 Lugano (Canton Ticino), Svizzera.

Il legale rappresentante
avv. Federica Grandini

TX25ABH5122 (A pagamento).

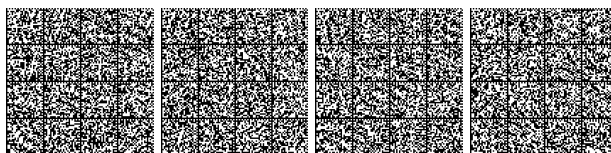
TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

*Eredità giacente di Molin Brosa Giuliana Maria
- R.G. 6724/2025*

Con decreto del 04/04/2025 il Giudice di Torino ha dichiarato l'eredità morendo dismessa della signora Molin Brosa Giuliana Maria nata a Torino il 27/02/1954 residente in Torino e deceduta il 14/3/2025 in Torino

Il curatore
Stefania Gilardini

TX25ABH5126 (A pagamento).



TRIBUNALE DI MACERATA*Nomina curatore eredità giacente di Quadrini Albino*

Il Tribunale di Macerata con decreto n. 1125/2025 r.g. del 08.04.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Albino Quadrini nato a Montelupone (MC) in data 28.06.1948 e deceduto a Civitanova Marche (MC) in data 21.02.2024 ed ha nominato quale curatore dell'eredità giacente l'avv. Dignani Tonino con studio in Macerata (MC), Via Tagliamento n. 63.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Tonino Dignani

TX25ABH5130 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA*Chiusura eredità giacente di Serpe Aniello - V.G. 753/2016*

Il Tribunale di Torre Annunziata nella persona del Giudice dottoressa Barbato nel procedimento con numero di ruolo generale V.G. 753/2016 ha disposto con provvedimento del 02/12/2024 la seguente formalità:

1) approva il rendiconto finale e liquida in favore del curatore avv. Antonioluigi Iacomino l'importo di euro 359,00 a titolo di compenso oltre Iva, Cpa e rimborso spese forfetarie nella misura del 15% come per legge;

2) dichiara chiusa l'eredità giacente di Aniello Serpe, nato a Pompei in data 20/07/1961 e deceduto a in Napoli in data 08/03/2013;

3) autorizza il curatore avv. Antonioluigi Iacomino al prelievo dal libretto di deposito giudiziario n. 408825 del 12/10/2018 intestato alla procedura degli importi liquidati a titolo di compenso nonché degli importi necessari per procedere alla pubblicazione dell'estratto del provvedimento di chiusura dell'eredità giacente sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e di quelle eventualmente occorrenti per l'estrazione di copie conformi del provvedimento di chiusura, autorizzandolo sin da ora ad effettuare i pagamenti necessari anche mediante bonifico.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Antonioluigi Iacomino

TX25ABH5131 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PRATO*Chiusura eredità giacente di Terranova Gandolfo - V.G. 724/2024*

Il Giudice del Tribunale di Prato, Dott. G. Simoni, con decreto del 07/05/2025, ha dichiarato la chiusura della procedura di eredità giacente di Terranova Gandolfo (c.f. TRRG-DL33L04I891S) nato a Sperlinga (EN) il 04/07/1933, deceduto a Impruneta (FI) il 2/01/2020.

Il curatore
avv. Lilian Carbone

TX25ABH5143 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO*Eredità giacente di Rosa Adriana Cavina*

Il Tribunale di Milano con decreto in data 08/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Rosa Adriana Cavina nata a Milano il 05/03/1952, deceduta a Milano il 20/09/2024, residente in vita a Milano, nominando curatore l'avv. Clara Caimmi con studio in Milano, via Rugabella 1.

Il curatore
avv. Clara Caimmi

TX25ABH5144 (A pagamento).

RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ**TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI***Riconoscimento di proprietà - Istanza ex art. 1159 bis c.c. N.R.G. 1000/2025*

E' stata formulata richiesta di usucapione dei terreni siti ai San Cesareo, identificati nel Catasto terreni al foglio 61 particella 38 classe 1 superficie 510 mq (vigneto) e al foglio 61 particella 37 classe 1 superficie 630 mq (vigneto). Gli interessati possono proporre opposizione entro il termine di 90 giorni di cui al co. 3 dell'art. 3 della legge 346/1976.

Ilaria Belardinelli

TX25ABM5091 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

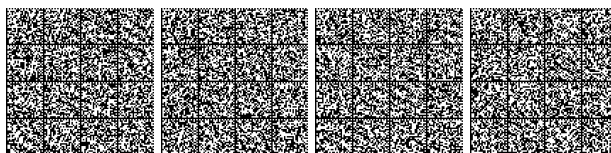
(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 52).

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE*Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Iossa Vincenzo - R.G. 800/2025*

Il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, con Decreto emesso il 23/04/2025 nella procedura n. 800/2025 R.G. Volontaria Giurisdizione, su ricorso di Iossa Filomena, ha ordinato la pubblicazione, per estratto, della domanda di morte presunta di Iossa Vincenzo, nato a Francolise (CE) il 22/12/1973, scomparso in data 10/06/1995, si invita chiunque abbia notizia della scomparsa di Iossa Vincenzo, come sopra generalizzato, a farla pervenire al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere entro sei mesi.

avv. Nicola Di Benedetto

TX25ABR4824 (A pagamento).



(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 52).

TRIBUNALE DI FOGGIA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Cesare Giambattista - R.G. 681/2025*

Il Tribunale di Foggia con decreto n. 681/2025 ordina le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Cesare Giambattista nato a Foggia il 28/02/1927 con ultima residenza in Foggia, scomparso dal 1960 con l'invito previsto dall'art. 727 c.p.c..

avv. Luana Mainini

TX25ABR4825 (A pagamento).

TRIBUNALE DI POTENZA

*Dichiarazione di morte presunta di Sessa Gaetano
- R.G. 3959/2023*

Con sentenza n. 59/2025 del 13.01.2025, pronunciata nella causa R.G. 3959/23, il Tribunale di Potenza ha dichiarato la morte presunta di Sessa Gaetano, nato a Pagani il 03.11.1969, scomparso in Venosa (PZ) il 05.07.2013.

avv. Maurizio Napolitano

TX25ABR5124 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA

Dichiarazione di morte presunta di Marisa Comessatti

Con la sentenza n. 166/2025 pubblicata il 24/4/2025 il Tribunale Civile di Savona ha dichiarato la morte presunta di MARISA COMESSATTI, nata a Socchieve (UD) il 06.01.1953; ordinandone la pubblicazione per estratto, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana una sola volta nonché nel sito internet del Ministero della Giustizia per 45 giorni; disponendo che copia della sentenza e dei giornali nei quali è stato pubblicato l'estratto sia depositata presso la Cancelleria per l'annotazione sull'originale; e che della sentenza sia data comunicazione, a cura della Cancelleria, all'Ufficio di Stato Civile competente.

avv. Gianluigi Bruzzzone

TX25ABR5128 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PLANARE

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via XXV Aprile n 11 - Bisceglie (BT) 76011

Partita IVA: 07607760720

Deposito atti finali di liquidazione

Ai sensi dell'art. 213 L.F. si comunica che in data 09.05.2025 è stato depositato presso la cancelleria del Tribunale di Trani sezione procedure concorsuali gli atti finali di liquidazione.

A norma dell'art. 213 L. F. c. 2, entro venti giorni dalla pubblicazione della presente inserzione, gli interessati possono proporre ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Antonio Petracca

TX25ABS5061 (A pagamento).

GAIA SOC. COOP. A R.L. IN LIQUIDAZIONE

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via R. Sanzio n. 52/r - 50013 Campi Bisenzio (FI)

R.E.A.: Firenze 528974

Deposito bilancio finale di liquidazione

Si comunica che è stato depositato ex art. 313, comma 2, c.c.i.i., presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Firenze - Sezione V Civile, il bilancio finale di liquidazione della L.C.A. d.m. 207/2020 - Gaia Soc. Coop. a r.l. in liquidazione con sede in Campi Bisenzio - C.F. 05206330481.

Gli interessati, entro il termine perentorio di 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale.

Il commissario liquidatore
dott. Iacopo Conti

TX25ABS5099 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

COMMISSARIO STRAORDINARIO UNICO PER LA DEPURAZIONE D.P.C.M. 07/08/2023

Sede: via Nomentana, 41 - 00161 Roma
Punti di contatto: Pietro Quartararo
Codice Fiscale: 97936230586

Estratto del provvedimento n.82 del 9/05/2025 di esproprio per pubblica utilità ai sensi degli artt. 20, 22 bis e 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. riguardante l'intervento di "Completamento dei collettori fognari previsti dal PARF – 2° stralcio" - Comune di Carini (PA) cod. ID 33407 – Delibera CIPE n. 60/2012. CUP D23H14000040001 (ex CUP D23D14000930000)

Il Commissario Straordinario Unico

PREMESSO CHE

l'intervento "Completamento dei collettori fognari previsti dal PARF – 2° stralcio" nel Comune di Carini (cod. ID 33407) è stato finanziato con Delibera CIPE n. 60/2012 ed è ricompreso nell'Accordo di Programma Quadro (APQ) "Depurazione delle acque reflue" del 30 gennaio 2013, che individuava il Comune di Carini (PA), quale Soggetto Attuatore;

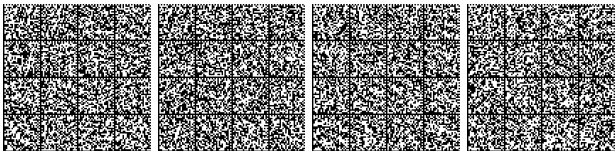
con Provvedimento n.51 del 15/05/2018 il Commissario Straordinario Unico ha approvato, ai sensi del D.P.R. n.327/2001, il progetto esecutivo relativo al "Completamento dei collettori fognari previsti dal PARF – 2° stralcio" nel Comune di Carini (PA)-cod. ID 33407 determinando l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni individuati nel Piano Particolare d'Esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera, nonché la variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, immediatamente efficace ai sensi dell'art.10 comma 6 del D.L. n.91/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n.116/2014;

con Provvedimento del CSU n. 104 del 13 maggio 2024 il Commissario Straordinario Unico ha determinato ex art 13, comma 5, T.U.E. la proroga dei termini della dichiarazione di pubblica utilità, così come disposta per effetto dell'adozione del provvedimento n.51 del 15/05/2018 e del provvedimento ex art 13, comma 5, T.U.E. n. 66 del 28 aprile 2023, di anni uno, ovvero, in considerazione del termine finale di efficacia del richiamato provvedimento, fino al 14/05/2025, fatta salva ogni successiva diversa determinazione;

DETERMINA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 20, 22-bis, 23 del DPR 327/2001 e s.m.i., l'esproprio dei suoli, identificati al Catasto Terreni del Comune di Carini (PA), in favore del **Comune di Carini, C.F. 00147540827**, quale Beneficiario dell'espropriazione ai sensi dell'art.3 comma 1 del T.U.E., riportati nel "Piano particellare d'esproprio", così come indicati nel seguente prospetto:

N.	Ditte catastali	Eg.	P.lla	Mq
1 (Sd 0)	FIGIELLO Pierina, nata a Carini (PA) il 12/12/1967, C.F.FRLPRN67T52B780N	6	4063	135
2 (Sd 1)	POTTINO Maria Beatrice, nata a Palermo (PA) il 04/09/1928, C.F.PTTMBT28P44G273R; SPADAFORA Giuseppe nato a PALERMO (PA) il 07/09/1954 C.F.SPDGPP54P07G273Q; SPADAFORA Francesco nato a PALERMO (PA) il 02/09/1956C.F. SPDFNC56P02G273J	7	3590	155
3 (Sd 2)	ALTADONNA Sebastiano, nato a Carini (PA) il 26/09/1936, C.F.LTDSST36P26B780J TROIA Angela, nata a Carini (PA) il 16/12/1937, C.F.TRONGL37T56B780A	7	3588	133
4 (Sd 3)	TROIA Tommaso nato a Torretta (PA) il 25/09/1957, CF. TROTMS57P25L282I	7	3592	267



occupati per la realizzazione dell'opera denominata "*Completamento dei collettori fognari previsti dal PARF – 2° stralcio*" nel Comune di Carini (PA), con contestuale trasferimento del diritto di proprietà in favore del **Comune di Carini (PA), C.F. 00147540827**, quale Beneficiario dell'espropriazione ai sensi dell'art.3 comma 1 del DPR 327/2001,

DISPONE

la notifica nella forma degli atti processuali e civili alle ditte espropriate;

la trasmissione del presente Provvedimento al Comune di Carini (PA), beneficiario dell'espropriazione, affinché provveda alla pubblicazione all'Albo Pretorio ed agli adempimenti di propria competenza, anche ai fini dell'art.23, comma 4 del D.P.R. 327/01.

Il Provvedimento verrà registrato all'Agenzia delle Entrate – Atti Pubblici e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari (Agenzia del Territorio) ai sensi del richiamato art.23, comma 4 del D.P.R. 327/01, affinché le risultanze degli atti e Registri Immobiliari e Catastali siano in tutto conformi al dispositivo adottato con il presente atto, esente dall'imposta di bollo ai sensi della Tabella allegato B punto 22 del D.P.R. del 26 ottobre 1972, n.642, dall'imposta ipotecaria e catastale ai sensi degli artt. 1, comma 2, e 10, comma 3 del D. lgs. 31 ottobre 1990 n.347, nonché dall'imposta di registro, ai sensi dell'art. 57, comma 8 D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Avverso il presente decreto può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini di 60 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, ovvero alternativamente al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

Il commissario straordinario unico
on. prof. Fabio Fatuzzo

TX25ADC5058 (A pagamento).

ANAS S.P.A.
Struttura Territoriale Puglia
Codice Fiscale: 80208450587

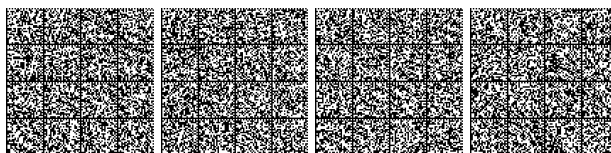
Decreto di pagamento diretto delle indennità concordate - lavori di completamento funzionale del lotto III Stralci 2° e 3° sulla Strada Statale 7 ter "Itinerario Bradanico Salentino" – Tratto compreso tra la S.S.V. Taranto – Grottaglie e Manduria.

Il Responsabile della Struttura Territoriale Puglia

Vista la procura rep. N° 88224 del 29/febbraio/2024, ha autorizzato con propri provvedimenti, ai sensi del DPR 327/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) ex art. 26, il pagamento diretto delle indennità concordate dalle sotto indicate ditte per l'esecuzione dei lavori di completamento funzionale del lotto III Stralci 2° e 3° sulla Strada Statale 7 ter "Itinerario Bradanico Salentino" – Tratto compreso tra la S.S.V. Taranto – Grottaglie e Manduria. Si dispone la pubblicazione per estratto del provvedimento sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana al fine di eventuali proposte di opposizione di terzi entro il termine di gg. 30 dalla presente pubblicazione, scaduti i quali i provvedimenti stessi saranno esecutivi:

AGRO DI SAVA

1) Prat. n° 31, fg 2, p.lle 19, 20, 25, 30 e 180, Ditta MARGHERITA CARMELA, propr. 1/1, nata a MESAGNE (BR) il 02/02/1987 c.f. MRGCML87B42F152B; Euro 12.000,00.



2) Prat. n° 35, fg 2, p.lla 363, Ditta MARGHERITA CAR-MELA, propr. 1/1, nata a MESAGNE (BR) il 02/02/1987 c.f. MRGCM187B42F152B; Euro 12.740,00

3) Prat. n° 43, fg 2, p.lla 445, Ditta MANCINI MARIA LETIZIA, propr. 1/4, nata a SAVA (TA) il 15/03/1956 c.f. MLZLPR56C55I467J; Euro 285,50. MANCINI MARIA IMMACOLATA, propr. 1/4, nata a SAVA (TA) il 07/02/1952 c.f. MNCMMM52B47I467Y; Euro 285,50. MANCINI LUIGI GIUSEPPE, propr. 1/4, nata a SAVA (TA) il 10/12/1956 c.f. MNCLGS56T10I467Z; Euro 285,50. MANCINI EVELINA, propr. 1/4, nata a SAVA (TA) il 16/11/1953 c.f. MNCVLN-53S56I467G; Euro 285,50.

4) Prat. n° 239, fg 2, p.lla 355, Ditta MARGHERITA CAR-MELA, propr. 1/1, nata a MESAGNE (BR) il 02/02/1987 c.f. MRGCM187B42F152B. Euro 2.625,00

AGRO DI MANDURIA

5) Prat. n° 161, fg 46, p.lla 57, 189, 191 e 196, Ditta MANCUSO SILVANA, propr. 39/252 nata a MANDURIA il 26/06/1964, c.f. MNCSVN64H66E882O, Euro 99,51. MANCUSO MARIA, propr. 32/252 nata a MANDURIA il 05/12/1954, c.f. MNCMRA54B45E882W, Euro 81,65. MANCUSO IMMACOLATA, propr. 32/252 nata a MANDURIA il 12/08/1949, c.f. MNCMCL49M52E882Q, Euro 81,65. MANCUSO GIUSEPPE, propr. 39/252 nato a MANDURIA il 26/11/1951, c.f. MNCGPP51S26E882J, Euro 99,51. MANCUSO COSIMO, propr. 39/252 nato a MANDURIA il 05/08/1966, c.f. MNCCSM66M05E882U, Euro 99,51. MANCUSO ANTONIO, propr. 32/252 nato a MANDURIA il 08/12/1960, c.f. MNCNTN60T08E882E, Euro 81,65. MANCUSO ANNA, propr. 39/252 nata a MANDURIA il 25/11/1957, c.f. MNCNNA57S65E882A, Euro 99,51.

6) Prat. n° 197, fg 53, p.lla 173, Ditta CAPOGROSSO ANTONIA, propr. 1/1, nata a MANDURIA il 11/12/1948, c.f. CPGNTN48T51E882R; Euro 23,00

7) Prat. n° 209, fg 53, p.lla 70, Ditta DINOI ANTONIA, propr. 1/1, nata a MANDURIA (TA) il 21/07/1960 c.f. DNINTN60L61E882K; Euro 951,00.

Il responsabile struttura territoriale
Vincenzo Marzi

TX25ADC5051 (A pagamento).

R.F.I. S.p.A.

Direzione Investimenti - Direzione Investimenti Progetti AV/AC

Linea ferroviaria AV/AC Milano – Venezia: tratta Verona - Padova progetto definitivo sublotto funzionale 1, Verona - bivio Vicenza (escluso nodo di Verona est) proroga del termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità - CUP J41E91000000009

Il Responsabile

- Vista la L. 21 dicembre 2001, n. 443, che all'art. 1 ha stabilito che le infrastrutture pubbliche e private e gli investimenti strategici e di preminente interesse nazionale, da

realizzare per la modernizzazione e lo sviluppo del Paese, vengono individuati dal Governo attraverso un programma formulato secondo i criteri e le indicazioni procedurali contenuti nello stesso articolo, demandando al CIPE di approvare, in sede di prima applicazione della legge, il suddetto programma entro il 31 dicembre 2001;

- Vista la delibera 21 dicembre 2001, n. 121 (G.U. n. 51/2002 S.O.), con la quale il CIPE, ha approvato il primo Programma delle opere strategiche, che include, all'allegato 1 nell'ambito del "Corridoio plurimodale padano" l'infrastruttura "Asse ferroviario sull'itinerario del Corridoio 5 Lione -Kiev (Torino - Trieste) in cui è compresa anche la tratta AV/AC Verona – Padova";

- Vista la delibera 27 dicembre 2002, n. 143 (G.U. n. 87/2003, errata corrige in G.U. n. 140/2003), con la quale il CIPE ha definito il sistema per l'attribuzione del CUP, che deve essere richiesto dai soggetti responsabili di cui al punto 1.4 della delibera stessa;

- Vista la delibera 29 settembre 2004, n. 24 (G.U. n. 276/2004), con la quale il CIPE ha stabilito che il CUP deve essere riportato in tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativi a progetti di investimento pubblico e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati ai suddetti progetti;

- Vista la delibera del CIPE n. 84 del 22 dicembre 2017, registrata presso la Corte dei Conti al Rg. 1 Foglio 944 in data 28 giugno 2018 e pubblicata in *Gazzetta Ufficiale*, serie generale n. 165, il successivo 18 luglio, con la quale è stato approvato, con prescrizioni e raccomandazioni, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo del sub lotto funzionale 1 Verona – Bivio Vicenza (escluso Nodo di Verona Est) della linea ferroviaria AV/AC Milano – Venezia, tratta Verona – Padova anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità con la fissazione del termine di 7 anni decorrente dall'acquisizione di efficacia della stessa per il perfezionamento delle procedure espropriative/asservitive occorrenti per l'acquisizione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento;

- Vista la Convenzione del 15 ottobre 1991 sottoscritta tra il Consorzio IRICAV DUE e TAV S.p.A. (oggi RFI S.p.A.) e successivo Primo Atto Integrativo del 6 agosto 2020 con cui è stata affidata la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere, che trovano finanziamento anche nelle risorse contenute nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, al Consorzio medesimo;

- Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 aprile 2021 con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019 e s.m.i., Commissario Straordinario per la tratta ferroviaria AV/AC Brescia-Verona-Padova l'Ing. Vincenzo Macello;

- Visto il Contratto di Programma MIT - RFI parte Investimenti 2022 - 2026, che prevede nella Tabella B – INVESTIMENTI REALIZZATI PER LOTTI COSTRUTTIVI, classe f – interventi da realizzare per lotti costruttivi, la linea AV/AC Verona - Padova: primo Lotto Funzionale tratta Verona – Bivio Vicenza (primo e secondo lotto costruttivo);



- Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e in particolare l'art. 166 comma 4bis il quale dispone che, il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di sette anni decorrenti dalla data in cui diventa efficace la delibera CIPE che approva il progetto definitivo dell'opera, salvo che nella medesima deliberazione non sia previsto un termine diverso e che può essere disposta la proroga per causa di forza maggiore e per altre giustificate ragioni prima della scadenza del termine e per un

- periodo di tempo che non supera i due anni – la disposizione del predetto comma deroga alle disposizioni dell'art. 13, commi 4 e 5 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. e in particolare l'art. 225, comma 10;

- Visto l'art. 225, comma 12 del D.Lgs. 36/2023 in cui è previsto al comma 12 che “le proroghe della dichiarazione di pubblica utilità e del vincolo preordinato all'esproprio in scadenza sui progetti già approvati dal CIPESS in base al previgente codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 sono approvate direttamente dal soggetto aggiudicatore”;

- Visto il decreto del Ministro dei Trasporti e della Navigazione del 31 ottobre 2000, n. 138-T, disciplinante la concessione tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e le Ferrovie dello Stato S.p.A.;

- Visto il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 28 novembre 2002, n. 60-T, con il quale il concessionario RFI S.p.A. è stato delegato ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo;

- Vista la DOr n. 312/AD di RFI S.p.A. del 06 luglio 2022 con la quale sono state individuate, nell'ambito della Direzione Investimenti le relative strutture macro tra cui la Direzione Investimenti Progetti AV/AC la cui titolarità è conferita all'Ing. Luigi De Amicis;

- Vista la Procura Repertorio n. 86091/25026 rilasciata con atto a Rogito del Notaio Paolo Castellini in data 06 luglio 2022, registrato all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Roma 1, in data 19 luglio 2022 rep. 22632 serie 1T conferita dall'Amministratore Delegato di Rete Ferroviaria Italiana all'Ing. Luigi De Amicis;

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

PRENDE ATTO

- che ad oggi, come segnalato dal Consorzio Iricav Due con nota del 29 ottobre 2024, prot. O/24/23335, non è stato possibile perfezionare la totalità delle relative procedure espropriative/asservitive in quanto su parte delle aree interessate, sia destinate all'installazione dei cantieri che alla realizzazione di opere definitive, sono presenti coltivazioni specializzate che hanno ritardato la loro acquisizione; altri ritardi sono stati determinati dalla necessità di adottare specifici protocolli di sicurezza a seguito della diffusione del Virus Covid 19, nonché dalle difficoltà incontrate per l'approvvigionamento di materiali in esito alla sopraggiunta crisi internazionale. Ulteriori ritardi sono stati originati, nell'ambito del progetto di mitigazione acustica con l'adozione di interventi diretti sui ricettori impattati, a causa delle peculiari attività necessarie per l'individuazione degli edifici interessati e del confronto con i relativi proprietari che hanno istaurato numerosi contenziosi innanzi alle Autorità competenti;

- che si rende necessario disporre la proroga per due anni del termine previsto per l'adozione dei decreti di esproprio/asservimento di cui alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera disposta dal CIPE con delibera n. 84/2017 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento;

- che, essendo stata la delibera del CIPE n. 84/2017, registrata dalla Corte dei Conti in data 28 giugno 2018, il termine ultimo di validità della dichiarazione di pubblica utilità è da considerarsi il 27 giugno 2025;

- che la comunicazione di avvio del procedimento finalizzato alla proroga del termine previsto per l'adozione dei decreti di esproprio di cui alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera è stata effettuata il 20 gennaio 2025 su quotidiani a tiratura nazionale “Il Corriere della Sera” e locale “il Giornale di Vicenza” e “l'Arena” di Verona, nonché sul sito web della Società Italferr S.p.A. al fine di consentire nel termine di 60 giorni alle ditte interessate dall'emanando provvedimento di proroga di partecipare al procedimento medesimo;

- che nel termine consentito sono state formulate n. 3 osservazioni da parte di soggetti interessati e/o altri aventi diritto come illustrato nella relazione di Italferr S.p.A., del 28 marzo 2025, cod. IN09 00D40 IS AQ.00.00001A; tali osservazioni sono state oggetto di valutazione da parte della Società Italferr S.p.A., anche avvalendosi del supporto del General Contractor Consorzio Iricav Due, progettista dell'intervento;

- che in applicazione del combinato disposto dell'art. 166 comma 4-bis del citato D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 225, commi 10 e 12 del D.Lgs. 36/2023 rubricato “Disposizioni transitorie e di coordinamento” non essendo ancora scaduto il termine di sette anni prescritto dalla norma stessa, questo Soggetto Aggiudicatore può prorogare fino a due anni in casi di “forza maggiore” o in presenza di “giustificate ragioni”, il termine previsto per l'adozione dei decreti di esproprio di cui alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- che il CUP assegnato all'opera è J41E91000000009;

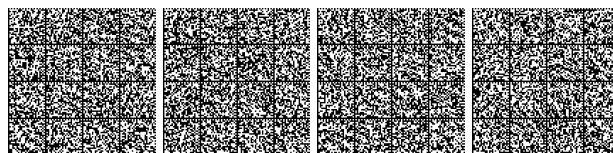
DELIBERA

1. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 225, comma 12 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 166, comma 4bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. è disposta la proroga di due anni del termine previsto per l'adozione dei decreti di esproprio/asservimento di cui alla dichiarazione di pubblica utilità del progetto definitivo del sub lotto funzionale 1 Verona – Bivio Vicenza (escluso Nodo di Verona Est) della linea ferroviaria AV/AC Milano – Venezia, tratta Verona – Padova, per consentire il completamento delle procedure espropriative;

2. È approvata la Relazione di Italferr S.p.A. del 28 marzo 2025, cod. IN09 00D40 IS AQ.00.00001A, che costituisce parte integrante della presente delibera.

RFI S.p.A. provvederà ad assicurare la conservazione dei documenti componenti il progetto.

RFI S.p.A. curerà gli adempimenti di trasmissione della presente delibera alla *Gazzetta Ufficiale* per la relativa pubblicazione nonché la comunicazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'informativa al CIPESS in merito alle proroghe disposte nel corso dell'anno;



Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente entro 60 giorni dalla pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della presente delibera e ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

R.F.I. S.p.A. - Direzione Investimenti Progetti AV/AC
ing. Luigi De Amicis

TX25ADC5132 (A pagamento).

**SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI**

ASPEN PHARMA TRADING LIMITED

Sede: 3016 Lake Drive, Citywest Business Campus Dublin
24, Ireland
Partita IVA: IE9758871P

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i.

Medicinale: AZATIOPRINA ASPEN

Codice AIC: 020957039

Codice pratica: N1A/2025/143

Tipologia variazione: Tipo IAIN, C.I.z

Tipo di Modifica: Aggiornamento degli stampati (RCP e FI) a seguito delle Raccomandazioni del PRAC adottate nella riunione del 25-28 novembre 2024: Azatioprina - ipertensione portale non cirrotica/malattia vascolare porto-sinusoidale (EPITT n. 20091).

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al FI.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il FI e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali

in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca. Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul FI si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Un procuratore speciale
dott.ssa Sabina Napolitano

TX25ADD5057 (A pagamento).

NORIDEM ENTERPRISES LTD

Sede legale: Evagorou & Makariou, Mitsi Building, 3 -
Office 115 - 1065 Nicosia, Cipro
Partita IVA: CY101576270

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SUGAMMADEX NORIDEM

Codice AIC: 050059

Codice Pratica: C1A/2025/418

Procedura Europea N° DE/H/6878/001/IA/002

Tipologia di variazione: variazione singola di tipo IAIN, categoria C.I.3.a.

Modifica apportata: aggiornamento dell'RCP in linea con le conclusioni della procedura EMEA/H/C/PSUSA/00002799/202401

Titolare AIC: Noridem Enterprises LTD

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del RCP), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD5063 (A pagamento).



FARMACEUTICI CABER S.R.L.

Sede: via del Mare n. 36 - 00071 Pomezia (RM), Italia

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008 e s.m.i.

Titolare: Farmaceutici Caber S.r.l.

Specialità medicinale: IZUMIS AIC 051175 Tutte le confezioni

Cod. Prat. C1A/2025/830 – EE/H/0405/1-3/IA/003

Var. tipo IAIN – C.I.3.a: Aggiornamento stampati per implementare l'esito dello PSUSA/00002001/202404.

In applicazione della determina DTS/95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35 del DL 219/06, è autorizzata la modifica degli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) delle suddette specialità relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare di AIC. Il titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle caratteristiche del prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente determinazione. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza modifica: dal giorno successivo della pubblicazione in G.U.R.I.

Il direttore ufficio regolatorio
dott. Stefano Bonani

TX25ADD5065 (A pagamento).

EXELGYN

Sede legale: 216, Boulevard Saint-Germain - Parigi, Francia
Partita IVA: FR49411985849

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Codice Pratica: C1A/2025/1012

N° di Procedura Europea: NL/H/2355/IA/019/G

Medicinale: MISOONE 400 microgrammi, compresse

AIC n. 041926 (tutte le confezioni autorizzate)

Tipologia Variazione: Grouping di 2 variazioni di tipo IAIN - 2xA.5.a

Modifica apportata: Modifica dell'indirizzo del fabbri-

cante del prodotto finito (compresi il rilascio dei lotti e i siti di controllo della qualità) - Attività per le quali il fabbricante è responsabile, compreso il rilascio dei lotti di Delpharm Lille S.A.S e Laboratoires Macors.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa

all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della

variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del FI), relativamente al medicinale

indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Ilaria Rampoldi

TX25ADD5070 (A pagamento).

**SAPIO PRODUZIONE IDROGENO
OSSIGENO S.R.L.**

Sede: corso Sempione, 9 - Milano

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

Titolare AIC: Sapia Produzione Idrogeno Ossigeno S.r.l.

Medicinale: OSSIGENO SAPIO, tutte le confezioni di gas medicinale criogenico in contenitori criogenici fissi: 038901

Codice Pratica: N1B/2025/221

Tipologia di variazione – Grouping IB – B.II.b.1 Aggiunta di un sito di fabbricazione per una parte o la totalità del processo di fabbricazione del prodotto finito e) Sito in cui si svolgono tutte le operazioni di fabbricazione, ad eccezione del rilascio dei lotti, del controllo dei lotti, del confezionamento primario e secondario, per i medicinali non sterili; Var. IAIN - B.II.b.1 Aggiunta di un sito di produzione per una parte o la totalità del processo di fabbricazione del prodotto finito b) Sito di imballaggio primario; Var. IAIN - B.II.b.2 Modifica dell'importatore, delle modalità di rilascio dei lotti e dei test di controllo della qualità del prodotto finito c) Sostituzione o aggiunta di un produttore responsabile dell'importazione e/o del rilascio dei lotti. Incluso il controllo/test dei lotti - Aggiunta sito IGAT - Industria Gas Tecnici S.p.A., Pignataro Maggiore (CE), S.S. Appia Km 192,500. A partire dalla pubblicazione in G.U.R.I. delle variazioni, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare la modifica autorizzata, entro e non oltre i sei mesi



dalla medesima data al Foglio Illustrativo, ove applicabile. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione in G.U.R.I. che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione della variazione in G.U.R.I., non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il direttore tecnico & operations
Corrado Ratti

TX25ADD5071 (A pagamento).

NOVARTIS EUROPHARM LTD

Sede: Vista Building - Elm Park, Merrion Road - Dublin,
4 - Irlanda

Riduzione del prezzo al pubblico di specialità medicinali

Si comunica il prezzo al pubblico della specialità medicinale per la confezione di seguito elencata:

TRAVATAN (a base di travoprost) 40 microgrammi/ml - collirio, soluzione - uso oftalmico - flacone (LDPE) 2,5 ml (40 microgrammi/ml) 1 flacone - A.I.C. n. 035409034/E, classe A/RR, prezzo al pubblico: 16,09 Euro.

Al suddetto prezzo si applicano entrambe le riduzioni temporanee di cui alle Determinazioni AIFA del 03 luglio 2006 e del 27 settembre 2006. Il suddetto prezzo entrerà in vigore, ai fini della rimborsabilità da parte del Servizio Sanitario Nazionale, dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
Bruna Zancocchia

TX25ADD5072 (A pagamento).

HUAHAI PHARMA EUROPE GMBH

Sede legale: Werner-Eckert Strasse, 4 - 81829 Monaco di
Baviera, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: RIVAROXABAN HUAHAI

Codice A.I.C.: 050768

Codice pratica n°: C1B/2025/389

Procedura Europea n°: DE/H/6990/001-003/IB/001

Titolare A.I.C.: Huahai Pharma Europe GmbH

Tipologia variazione: Variazione singola di tipo IB

Modifiche apportate: Variazione IB n. C.I.2.a) - Una o più modifiche del riassunto delle caratteristiche del prodotto e del foglio illustrativo di un medicinale generico in seguito a una valutazione della stessa modifica apportata al prodotto di riferimento - Attuazione di una o più modifiche per le quali il titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio

non è tenuto a presentare nuove informazioni complementari [adeguamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo al prodotto di riferimento Xarelto EMEA/H/C/000944]

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate e di modifiche editoriali, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.8, 4.9, 5.1 e 5.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore
dott.ssa Anita Falezza

TX25ADD5073 (A pagamento).

NOVARTIS EUROPHARM LTD

Sede: Vista Building - Elm Park, Merrion Road - Dublin
4 - Irlanda

Riduzione del prezzo al pubblico di specialità medicinali

Si comunica la variazione del prezzo al pubblico della specialità medicinale DUOTRAV per la seguente confezione:

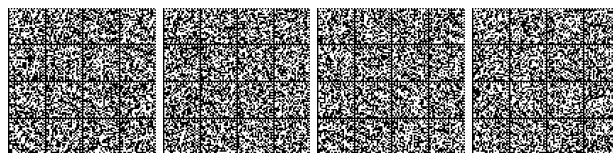
DUOTRAV (a base di travoprost e timololo) 40 µg/ml / 5 mg/ml - collirio, soluzione - uso oftalmico - flacone (LDPE) 2,5 ml (40 µg/ml + 5 mg/ml) - 1 flacone - A.I.C. n. 037104041/E; classe A/RR, prezzo al pubblico (IVA inclusa): 20,23 Euro.

Il suddetto prezzo è al lordo delle riduzioni temporanee di cui alle Determinazioni AIFA del 3 luglio 2006 e del 27 settembre 2006.

Il suddetto prezzo entrerà in vigore, ai fini della rimborsabilità da parte del Servizio Sanitario Nazionale, dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
Bruna Zancocchia

TX25ADD5074 (A pagamento).



LABORATORI ALTER S.R.L.

Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274

Titolare: Laboratori Alter S.r.l.

Medicinale: IRBESARTAN E IDROCLOROTIAZIDE ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 150 mg/12,5 mg, 300 mg/12,5 mg, 300 mg/25 mg, compresse rivestite con film - A.I.C. 040133 (tutte le confezioni autorizzate).

Codice pratica: N1B/2025/113

Variazione Tipo IB C.I. z)

Modifica degli stampati in accordo alle raccomandazioni del PRAC in merito al rischio di angioedema intestinale (EPITT no 20104) (EMA/PRAC/529555/2024)

Medicinale: ATORVASTATINA LABORATORI ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 10 mg, 20 mg, 40 mg, 80 mg, compresse rivestite con film - A.I.C. 049632 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice pratica: C1A/2024/2451, n. procedura Europea PT/H/2655/001-004/IA/003

Variazione Tipo IAIN C.I.3 a)

Modifica degli stampati in accordo allo PSUSA00010347-202310.

Medicinale: TELMISARTAN ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 20 mg, 40 mg, 80 mg compresse A.I.C. n. 040533 (tutte le confezioni e formulazioni)

Codice pratica: N1B/2024/1586

Variazione Tipo IB C.I.z)

Modifica degli stampati in accordo alle raccomandazioni del PRAC in merito al rischio di angioedema intestinale (EPITT no 20104) (EMA/PRAC/529555/2024)

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n.95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, D.Lgs 24 aprile 2006 n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati, e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. -Parte seconda della variazione e al Foglio illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli

utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX25ADD5075 (A pagamento).

S.F. GROUP S.R.L.

*Comunicazione di rettifica relativa
alla specialità medicinale DERMIRIT*

Nell'avviso con codice redazionale TX25ADD4783 pubblicato in G.U.R.I. Parte II n. 53 del 06/05/2025 relativamente al medicinale DERMIRIT dove è scritto:

“Medicinale: DERMIRIT (AIC 028968016)

Codice Pratica: N1B/2025/252

Tipo di modifica: modifica stampati, Tipologia variazione C.I.z tipo IB

Modifica apportata: Adeguamento degli stampati al QRD template.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35 del D.Lgs 24 aprile 2006 n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 1, 4.4, 4.5, 4.8, 5.1, 6.1, 6.4, 6.5 e 6.6 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.”,

è da ritenersi nulla. Rimane invariato il resto.

Il legale rappresentante
dott. Francesco Saia

TX25ADD5076 (A pagamento).

ZETA FARMACEUTICI S.P.A.

Sede: via Mentana, 38 - 36100 Vicenza (VI), Italia

Codice Fiscale: 00330790247

Partita IVA: 00330790247

Modifica secondaria di autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i.

Titolare: Zeta Farmaceutici S.p.A., Via Mentana, 38 – 36100 Vicenza (VI).

Medicinale: PARACETAMOLO ZETA

Confezioni e numeri A.I.C.: 500 mg compresse AIC 031349018; 120 mg/5 ml Soluzione orale AIC 031349020; 240 mg soluzione orale in bustine AIC 031349032; 100 mg/ml gocce orali in soluzione AIC 031349044.



Codice Pratica: N1B/2025/297.

Tipologia variazione: C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati del medicinale secondo quanto previsto dalla raccomandazione EMA/PRAC/529555/2024. Aggiornamento indirizzo per le segnalazioni di reazioni avverse. Per la f.f. gocce orali (confezione 044), aggiornamento secondo SANTE-2017-11668 (etanolo). Per la f.f. compresse (confezione 018), aggiornamento da QRD per confezionamento secondario (sez. 17 e 18).

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo, aggiornamento delle sezioni 17 e 18 dell'etichetta solo per la confezione 031349018). La responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'Autorizzazione all'Immissione in Commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore delegato
Marta Benedetti

TX25ADD5081 (A pagamento).

MARCO VITI FARMACEUTICI S.P.A.

Sede: via Mentana, 38 - 36100 Vicenza (VI)

Codice Fiscale: 02489250130

Partita IVA: 02489250130

Modifica secondaria di autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i.

Titolare: Marco Viti Farmaceutici S.p.A., Via Mentana, 38 - 36100 Vicenza (VI).

Medicinale: PARACETAMOLO MARCO VITI

Confezioni e numeri A.I.C.: 500 mg compresse AIC 039895014; 120 mg/5 ml Soluzione orale AIC 039895026; 240 mg soluzione orale in bustine AIC 039895038; 100 mg/ml gocce orali in soluzione AIC 039895040.

Codice Pratica: N1B/2025/298.

Tipologia di variazione: C.I.z.

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati del medicinale secondo quanto previsto dalla raccomandazione EMA/PRAC/529555/2024. Aggiornamento indirizzo per le segnalazioni di reazioni avverse. Per la f.f. gocce orali (confezione 040), aggiornamento secondo SANTE-2017-11668 (etanolo). Per la f.f. compresse (confezione 014), aggiornamento da QRD per confezionamento secondario (sez. 17 e 18).

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo, aggiornamento delle sezioni 17 e 18 dell'etichetta solo per la confezione 039895014). La responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'Autorizzazione all'Immissione in Commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore delegato
Marta Benedetti

TX25ADD5082 (A pagamento).

CIPLA EUROPE NV

Sede legale: De Keyserlei 58-60, Box-19 - 2018 Anversa, Belgio

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: EMTRICITABINA E TENOFOVIR DISOPROXIL CIPLA

Codice AIC: 050599

Codice Pratica: C1B/2024/2730

Procedura Europea n.: DE/H/7026/001/IB/003

Tipologia di variazione: Tipo IB, C.I.2.a)

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in seguito a una valutazione della stessa modifica apportata al prodotto di riferimento.



Titolare AIC: Cipla Europe NV

In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 24/04/2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.6 e 4.8 del RCP e corrispondenti sezioni del FI) relativamente al medicinale indicato, e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.

Il titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore

dott. Stefano Ceccarelli - Sagaem for life S.a.s.

TX25ADD5097 (A pagamento).

CIPLA EUROPE NV

Sede legale: De Keyserlei 58-60, Box-19 - 2018 Anversa, Belgio

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: RIVAROXABAN CIPLA

Codice AIC: 050779

Codice Pratica: C1B/2025/663

Procedura Europea n.: DK/H/3285/001-005/IB/001

Tipologia di variazione: Tipo IB, C.I.2.a)

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in seguito a una valutazione della stessa modifica apportata al prodotto di riferimento.

Titolare AIC: Cipla Europe NV

In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 24/04/2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del RCP e corrispondente sezione del FI) relativamente al medicinale indicato, e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.

Il titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore

dott. Stefano Ceccarelli - Sagaem for life S.a.s.

TX25ADD5104 (A pagamento).

PRICETAG S.P.A.

Sede: Vasil Levski St. n. 103 - 1000 Sofia (Bulgaria)

Codice Fiscale: BG202452077

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Protocollo: 54142 del 05/05/2025

Medicinale: «TAVOR «2,5 mg compresse» 20 compresse»
AIC: 043990035

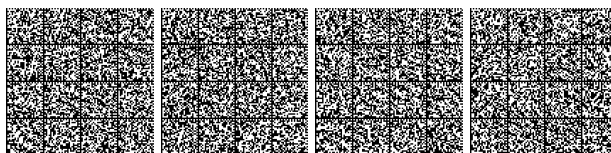
Importatore: Pricetag S.p.A.

Tipologia variazione: C.1.7

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale N. 22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP. Modifica apportata: aggiunta del sito di confezionamento secondario: BB Farma S.r.l - Viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA).

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette dal primo lotto di produzione successivo alla pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* del presente modello.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.



Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il direttore esecutivo
dott.ssa Iva Ceckova Markovska

TX25ADD5114 (A pagamento).

BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)
Codice Fiscale: 02180370021

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Protocollo: 53887 del 05/05/2025

Medicinale: «DYMISTA "137 microgrammi/50 microgrammi/erogazione spray nasale, sospensione" 1 flacone in vetro con 23 g/120 erogazioni» AIC: 048810030

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazione: C.1.7

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale N. 22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP. Modifica apportata: aggiunta del sito di confezionamento secondario: BB Farma S.r.l - Viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA).

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette dal primo lotto di produzione successivo alla pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* del presente modello.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio

illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
ing. Matteo Mosca

TX25ADD5118 (A pagamento).

TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 - 20154 Milano
Partita IVA: 02652831203

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: NEBIVOLOLO PENSA

Codice AIC: 039418013, 039418025

Codice Pratica: C1A/2025/933

Procedura Europea N° IT/H/503/001/IA/016

Tipologia di variazione: Modifica di Tipo IAIN, categoria C.I.3.a)

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati (RCP e FI) a seguito della procedura di PSUSA/00001658/202311

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i. a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 e 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.

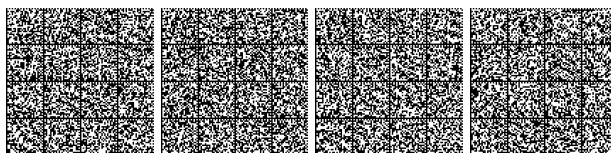
Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda delle variazioni e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda delle variazioni, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD5127 (A pagamento).



S.F. GROUP S.R.L.
Partita IVA: 07599831000

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: GABEX(AIC043838059_061_097_109_147)
Codice pratica: C1B/2025/50, procedura Europea n. IT/H/0549/03,05,08/IB/017

Tipologia variazione: variazione singola tipo IB, categoria B.II.f.1.b.1. Modifica apportata: estensione di shelf-life del prodotto finito da 24 a 36 mesi

Titolare AIC: S.F. Group Srl

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35 del D.Lgs 24 aprile 2006 n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (RCP, paragrafo 6.3), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al FI e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

Il legale rappresentante
dott. Francesco Saia

TX25ADD5129 (A pagamento).

BRUNO FARMACEUTICI S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: GLUCOPHAGE

Codice AIC: 017758

Codice Pratica: C1A/2025/948 (EoP del 26/04/2025)

Procedura Europea: FR/H/0181/001-003/IA/142

Tipologia di variazione: Var. tipo IAIN - C.I.3.a

Modifica apportata: modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per allineamento alle conclusioni scientifiche del CMDh (procedura PSUSA/00002001/202404) al fine di introdurre un'avvertenza relativa al peggioramento della sindrome MELAS/MIDD in pazienti con malattie mitocondriali note che assumono metformina.

Titolare AIC: Bruno Farmaceutici S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
dott. Antonio Bruno

TX25ADD5133 (A pagamento).

BRUNO FARMACEUTICI S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DIESMIT

Codice AIC: 049984

Titolare AIC: Bruno Farmaceutici S.p.A.

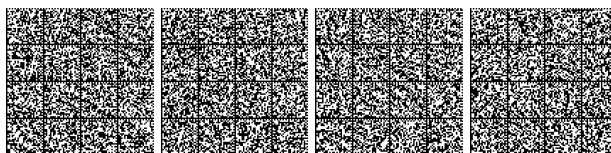
Codice Pratica: C1B/2025/698

Procedura Europea N°: PL/H/xxxx/WS/034 (EoP del 06/05/2025)

Tipologia di variazione: Modifica stampati - Worksharing - single var. tipo IB - C.I.3.z.

Modifica apportata: modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo a seguito delle conclusioni del CMDh (procedura PSUSA/00002001/202404) sull'introduzione di un'avvertenza relativa al peggioramento di sindrome MELAS/MIDD in pazienti con malattie mitocondriali note che assumono metformina; aggiornamento dell'RCP e del FI al formato QRD.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione



del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
dott. Antonio Bruno

TX25ADD5134 (A pagamento).

CONCESSIONI DI DERIVAZIONE DI ACQUE PUBBLICHE

REGIONE PUGLIA

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture

Domanda di rinnovo della concessione per grande derivazione di acqua superficiale dal "Fiume Tara" nel territorio di Taranto

Con il presente avviso si rende noto

che con riferimento alla domanda (prot.n.3530 del 20/05/2022 e successive integrazioni) di grande derivazione di acqua, presentata ai sensi del R.D. n.1775/1933 alla Regione Puglia – Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, da

richiedente: Ente per lo sviluppo dell'irrigazione e la trasformazione fondiaria in Puglia, Lucania e Irpinia (EIPLI) – al quale è subentrata la società Acque del Sud S.p.A. attualmente partecipata dal Ministero delle Economie e Finanze – codice fiscale 08882040721, con sede Legale nel Comune di Bari (BA), Viale Japigia n. 184,

ai sensi dell'art. 7, comma 9 del R.D. n.1775/1933 la documentazione tecnica acclusa alla ridetta domanda è consultabile al seguente indirizzo web:

<https://nextcloud.innova.puglia.it/index.php/s/Zy6TrR-3TJnN93sd>

Entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso è consentita la presentazione di eventuali osservazioni e/o opposizioni scritte avverso la derivazione richiesta, da inoltrare a Regione Puglia - Sezione Opere pubbliche e infrastrutture, a mezzo posta elettronica certificata servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

Il dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture
della Regione Puglia
ing. Giovanni Scannicchio

TX25ADF5059 (A pagamento).

PROVINCIA DI LATINA

Sede: via Costa - 04100 Latina (LT), Italia

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Cisterna di Latina (LT) - R.D. 1775/33

La Ditta Soc. Agricola GIK s.s. n.q. del legale rappresentante *pro tempore* sig.ra Silvia Silvi in data 28/02/2025 con prot. 15872 ha chiesto la Concessione per derivare per il Pozzo1 fg. 173, p.lla 293 max 10 l/s e 157.472 mc/anno per uso irriguo e per il Pozzo 2 fg. 173, p.lla 336 max 16,3 l/s e 257116,5 mc/annuo per uso irriguo, di acqua da falda sotterranea mediante due pozzi in Comune di Cisterna di Latina (LT) - Via Valle Abate di Sopra snc.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX25ADF5060 (A pagamento).

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Dipartimento III - Servizio 2

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A - 00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 21/10/2005 prot. n. 125688 l' Azienda Agricola Artibani Ettore ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Prato Perino nel Comune di Riofreddo, in misura di totali l/sec. 2 e mc/anno 700 per uso irriguo.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF5062 (A pagamento).



PROVINCIA DI LATINA

Sede: via Costa - 04100 Latina (LT), Italia

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Terracina (LT) - R.D. 1775/33

La Favetta Soc. Cooperativa Agricola n.q. del legale rappresentante *pro tempore* sig. Caringi Roberto in data 18/11/2024 con prot. 51637 ha chiesto la Concessione per derivare max 5 l/s e 4700 mc/anno per uso igienico assimilati, di acqua da falda sotterranea mediante un pozzo in Comune di Terracina (LT) – località Pantano -Via Appia Km. 92,800, fg. 142, p.lla 62.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX25ADF5067 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI ROMA, VELLETRI
E CIVITAVECCHIA***Iscrizione nel registro dei notai esercenti, quale coadiutore temporaneo, del dott. Giulio La Greca Bertacchi*

Il sottoscritto Presidente rende noto che oggi è stato iscritto nel registro dei notai esercenti in questo distretto il dott. Giulio La Greca Bertacchi quale coadiutore temporaneo del notaio in Genzano di Roma dott. Fabrizio Lauro per un mese a partire dal 7 maggio 2025.

Roma, 6 maggio 2025

Il presidente
Marco Forcella

TU25ADN5047 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO***Dispensa a domanda dall'esercizio professionale del notaio Domenico De Grazia*

Il Presidente

rende noto che il Dott. Domenico De Grazia, notaio in Pistoia, è dispensato dall'esercizio professionale a sua domanda, con Decreto Dirigenziale datato 2 aprile 2025 del Ministero della Giustizia – Dipartimento per gli Affari di Giustizia, cesserà le sue funzioni con effetto dal giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso.

Il presidente
notaio Massimo Palazzo

TX25ADN5084 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI FOGGIA E LUCERA***Iscrizione a ruolo, quale coadiutore, del notaio Alfredo Pepe*

Il presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera, ai sensi dell'art.39 del Regolamento Notarile, notifica che il Dott. Alfredo PEPE, nato in Napoli (NA) il giorno 20 dicembre 1996, residente a Forio D'Ischia (NA), alla Via Zaro n.11, domiciliato in Napoli (NA), alla Via Riviera di Chiaia, n.270, il quale ha conseguito l'idoneità nel concorso notarile indetto con D. D. in data 13 dicembre 2022, come da certificato rilasciato dal Ministero della Giustizia, Dipartimento per gli Affari di Giustizia, Direzione Generale della Giustizia Civile - Reparto Notariato, in data 20 gennaio 2025, che con suo provvedimento in data 4 aprile 2025, è stato nominato coadiutore del Notaio Dott. Lodovico GENGHINI della sede notarile di Cerignola (FG), in permesso di assenza, per il periodo dal giorno 23 aprile 2025 al giorno 22 maggio 2025, e che con suo successivo provvedimento, in data odierna, 23 aprile 2025, è stato iscritto nel Ruolo dei Notai Esercenti nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera, con la qualifica di Coadiutore Notaio, ed ammesso all'esercizio delle funzioni notarili, per il periodo a decorrere dal giorno 23 aprile 2025 al giorno 22 maggio 2025.

Il predetto Coadiutore Notaio ha prestato giuramento presso il Tribunale di Foggia, in data 6 marzo 2025.

Il presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di
Foggia e Lucera
notaio dott. Antonio Stango

TX25ADN5086 (Gratuito).

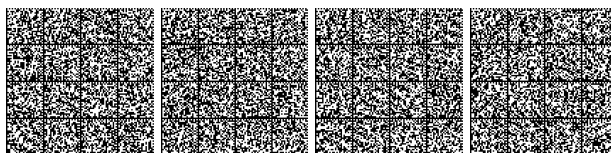
CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO*Iscrizione a ruolo quale coadiutore della dott.ssa Nicole Pasquale*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che la dott.ssa Nicole Pasquale candidato notaio, nominata coadiutore del notaio Alberto Villa con sede in Milano per il periodo dal 14.05.2025 a tutto il 13.06.2025, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è stata ammessa ad esercitare le funzioni notarili dal 14.05.2025.

Milano, 13 maggio 2025

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX25ADN5139 (Gratuito).



CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO*Trasferimento in Busto Arsizio della dott.ssa Laura Di Filippo*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che la dott.ssa Laura Di Filippo, già notaio in Magnago, è stata trasferita alla sede di Busto Arsizio con D.D. 24.01.2025 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30.01.2025 prorogato di 90 gg. con D.D. 05.03.2025 e che, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritta a ruolo nella suddetta sede a datare dal 13.05.2025.

Milano, 13 maggio 2025

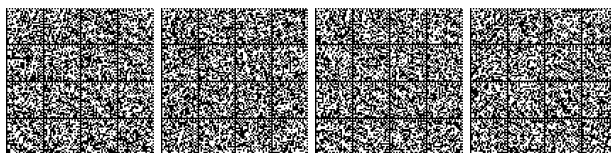
Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX25ADN5146 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-57) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



MODALITÀ PER LA VENDITA

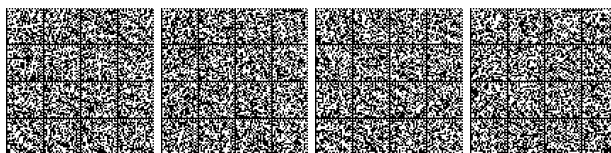
La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

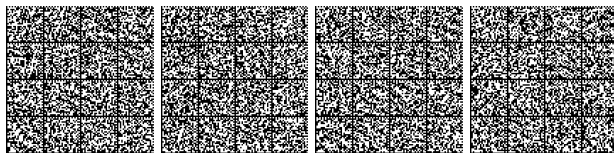
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale €	438,00
		- semestrale €	239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale €	68,00
		- semestrale €	43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale €	168,00
		- semestrale €	91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale €	65,00
		- semestrale €	40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale €	167,00
		- semestrale €	90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale €	819,00
		- semestrale €	431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale €	86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale €	55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€	190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€	180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

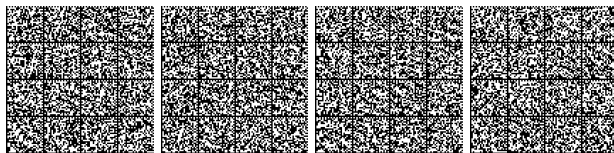
Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

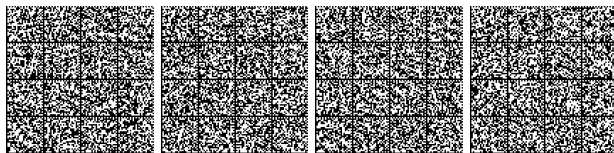
* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca





€ 4,06

