

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Giovedì, 22 maggio 2025

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

| ANNUNZI COMMERCIALI | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Convocazioni di assemblea | |
| EDIFICATRICE UNO SOC. COOP. <i>Convocazione di assemblea generale ordinaria dei soci (TX25AAA5326).....</i> | Pag. 1 |
| FREDDI DOLCIARIA S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5357).....</i> | Pag. 1 |
| INNOVEST S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5302).....</i> | Pag. 1 |
| ORIONE S.R.L. <i>Convocazione di assemblea straordinaria dei soci (TX25AAA5325).....</i> | Pag. 1 |
| Altri annunci commerciali | |
| AK NORDIC AB Succursale per l'Italia <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX25AAB5303).....</i> | Pag. 14 |
| CORAL REEF SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di credito pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente all'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR la "Normativa Privacy") (TX25AAB5288).....</i> | Pag. 3 |
| <i>Avviso di cessione di credito pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente all'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR la "Normativa Privacy") (TX25AAB5287).....</i> | Pag. 2 |
| FIANDRA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB5380).....</i> | Pag. 37 |



FIORA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di credito pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n.130 ("Legge 130") e del richiamato articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 come modificato dalle successive integrazioni ("TUB") corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5359) Pag. 33

ICEAGE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") ed informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (TX25AAB5301) Pag. 12

IFIS NPL INVESTING S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto, in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) (TX25AAB5353) Pag. 28

Avviso di cessione di crediti pro soluto, in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) (TX25AAB5354) Pag. 30

Avviso di cessione di crediti pro soluto, in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) (TX25AAB5355) Pag. 32

ILLIMITY BANK S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5364) Pag. 35

ISP CB IPOTECARIO S.R.L.

INTESA SANPAOLO S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 7-octies e 4 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta integrata e/o modificata (la Legge 130), dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5305) Pag. 17

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5296) Pag. 9

MARGOT SPE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge 130/99") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (anche "GDPR") (TX25AAB5304) Pag. 16

OPPORTUNITY SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n.196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB5351) Pag. 26

PILLARSTONE ITALY SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy") (TX25AAB5290) Pag. 4

PS LEASECO S.R.L.

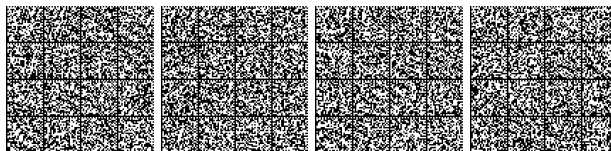
Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy") (TX25AAB5291) Pag. 6

RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n.196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB5333) Pag. 22

RESTART RPL SPV S.R.L.

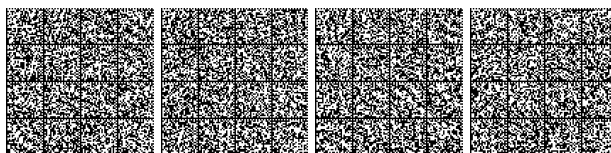
Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n.196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB5348) Pag. 24



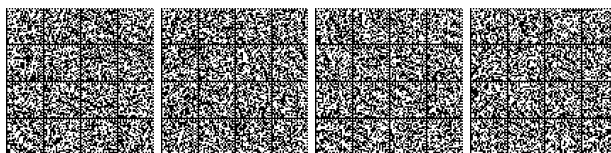
| ANNUNZI GIUDIZIARI | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Notifiche per pubblici proclami | |
| T.A.R. VENETO - VENEZIA <i>Notifica per pubblici proclami - R.G. 1561/2024 (TX25ABA5349)</i> | Pag. 41 |
| TRIBUNALE DI BOLZANO <i>Notifica per pubblici proclami (TX25ABA5313)</i> | Pag. 39 |
| TRIBUNALE DI BRINDISI <i>Notifica per pubblici proclami - Domanda di affrancazione di fondo enfiteutico (TX25ABA5293)</i> | Pag. 39 |
| TRIBUNALE DI FOGGIA <i>Notifica per pubblici proclami - Convocazione al procedimento di mediazione obbligatoria n. 96 del 2025 - R.G. 272/2025 (TX25ABA5335)</i> | Pag. 41 |
| TRIBUNALE DI GENOVA <i>Notifica per pubblici proclami - Decreto di usucapione - R.G. 9151/2009 e R.G. 2108/2025 (TX25ABA5383)</i> | Pag. 42 |
| TRIBUNALE DI PORDENONE <i>Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e preventiva chiamata in mediazione - R.G. 1779/2025 (TX25ABA5343)</i> | Pag. 41 |
| <i>Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 1680/2025 (TX25ABA5332)</i> | Pag. 40 |
| TRIBUNALE DI VERONA <i>Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - N. 189/2025 R.G. (TX25ABA5323)</i> | Pag. 40 |
| TRIBUNALE ORDINARIO DI BOLOGNA Terza sezione civile Ufficio Volontaria Giurisdizione <i>Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione in mediazione obbligatoria (TX25ABA5360)</i> | Pag. 41 |
| Ammortamenti | |
| TRIBUNALE CIVILE DI NAPOLI NORD <i>Ammortamento cambiario - N. cronol. 3219/2025 del 24/04/2025 - R.G. n. 1191/2025 (TX25ABC5286)</i> | Pag. 42 |
| TRIBUNALE DI BERGAMO <i>Ammortamento certificato azionario (TX25ABC5363)</i> | Pag. 44 |
| TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO <i>Ammortamento cambiario - R.G. 1458/2025 (TX25ABC5373)</i> | Pag. 44 |
| TRIBUNALE DI CATANIA <i>Ammortamento cambiario - N. 756/2025 V.G. (TX25ABC5317)</i> | Pag. 43 |
| TRIBUNALE DI CATANZARO Volontaria Giurisdizione <i>Ammortamento cambiario - R.G. n. 395/2025 (TX25ABC5299)</i> | Pag. 42 |
| TRIBUNALE DI NAPOLI <i>Ammortamento polizze di pegno - R.G. 6092/2025 (TX25ABC5358)</i> | Pag. 43 |
| TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA <i>Ammortamento polizza di pegno - R.G. 1821/2023 (TX25ABC5342)</i> | Pag. 43 |
| Fallimenti | |
| TRIBUNALE DI BENEVENTO Cancelleria Fallimentare <i>Fallimento Puzella Trasporti di Salvatore Puzella & C. (TX25ABF5334)</i> | Pag. 44 |
| Eredità | |
| TRIBUNALE DELLA SPEZIA <i>Nomina curatore eredità giacente di Orazio Duvia (TX25ABH5324)</i> | Pag. 46 |
| TRIBUNALE DI ALESSANDRIA <i>Nomina curatore eredità giacente di Ferrari Giovanna - R.G. 34/2024 (TX25ABH5377)</i> | Pag. 49 |
| TRIBUNALE DI ANCONA <i>Nomina curatore eredità giacente di Annunziata Defendi (TX25ABH5322)</i> | Pag. 45 |
| TRIBUNALE DI AVELLINO <i>Nomina curatore eredità giacente di Guarino Mario - R.G. 793/2025 (TX25ABH5346)</i> | Pag. 47 |
| TRIBUNALE DI BIELLA <i>Eredità giacente di Boggiani Flavio (TX25ABH5318)</i> | Pag. 45 |
| TRIBUNALE DI BOLOGNA <i>Nomina curatore eredità giacente di Galletti Maria - R.G. 1790/2025 (TX25ABH5338)</i> | Pag. 47 |
| TRIBUNALE DI BRINDISI <i>Chiusura eredità giacente di Mignon Luigi - R.G. 800031/2006 (TX25ABH5378)</i> | Pag. 49 |
| TRIBUNALE DI FERRARA Volontaria Giurisdizione <i>Nomina curatore eredità giacente di Sonia Diolaiti - R.G. 871/2025 (TX25ABH5340)</i> | Pag. 47 |
| TRIBUNALE DI FIRENZE <i>Nomina curatore eredità giacente di Giacomo Zanzotto (TX25ABH5362)</i> | Pag. 48 |
| TRIBUNALE DI MACERATA <i>Nomina curatore eredità giacente di Roberto Ripari - Proc. n. 2645/2024 R.G.V.G. (TX25ABH5327)</i> | Pag. 46 |



| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| TRIBUNALE DI MANTOVA <i>Nomina curatore eredità giacente di Mantovani Maria</i> - R.G. 1297/2025 (TX25ABH5337) | Pag. 47 | TRIBUNALE DI VICENZA Sezione Civile - Ufficio Successioni <i>Chiusura eredità giacente di Corzato Gianantonio</i> - R.G. 1157/2022 V.G. (TX25ABH5328) | Pag. 46 |
| TRIBUNALE DI MONZA <i>Nomina curatore eredità giacente di Geranio Michela</i> (TX25ABH5321) | Pag. 45 | TRIBUNALE ORDINARIO DI PADOVA Giudice delle Successioni <i>Chiusura eredità giacente di Dante Teresina</i> - R.G. n. 2021/7511 (TX25ABH5319) | Pag. 45 |
| TRIBUNALE DI PAVIA <i>Eredità giacente di Ferretti Guglielmo</i> (TX25ABH5374) | Pag. 48 | TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA <i>Chiusura eredità giacente di Sposato Bombina</i> - R.G. n. 9872/2019 (TU25ABH5241) | Pag. 44 |
| <i>Eredità giacente di Navone Giuseppe</i> (TX25ABH5289) | Pag. 44 | TRIBUNALE ORDINARIO DI SASSARI I Sezione Civile <i>Nomina curatore eredità giacente di Giovanna Zara</i> (TX25ABH5361) | Pag. 48 |
| TRIBUNALE DI PERUGIA <i>Nomina curatore eredità giacente di Tocchi Bene-</i> <i>detto</i> - R.G. 9648/2024 (TX25ABH5370) | Pag. 48 | Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta | |
| TRIBUNALE DI PISTOIA <i>Nomina curatore eredità giacente di Drieling Louise</i> <i>Johanna</i> - R.G. 776/2025 (TX25ABH5330) | Pag. 46 | PROCURA DELLA REPUBBLICA DI NAPOLI NORD <i>Richiesta di dichiarazione morte presunta di Di</i> <i>Somma Giuseppe</i> - N. 1298/2025 V.G. (TU25ABR5053) | Pag. 49 |
| <i>Nomina curatore eredità giacente di Pupilli Ottavia</i> - R.G. 670/2025 (TX25ABH5345) | Pag. 47 | TRIBUNALE DI CATANIA <i>Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Caruso</i> <i>Giacomo Lucio</i> - R.G. 5554/2024 (TX25ABR5369) | Pag. 49 |
| <i>Nomina curatore eredità giacente di Nesti Domenica</i> - R.G. 669/2025 (TX25ABH5344) | Pag. 47 | TRIBUNALE DI NAPOLI NORD <i>Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Cicale-</i> <i>se Ciro</i> - R.G. 5027/2024 (TX25ABR5376) | Pag. 49 |
| TRIBUNALE DI PORDENONE <i>Nomina curatore eredità giacente di Pajer Maria</i> - R.G. 1204/2025 (TX25ABH5347) | Pag. 48 | Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione | |
| TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA <i>Nomina curatore eredità giacente di Uggioni Umberto</i> - R.G. 948/2025 (TX25ABH5375) | Pag. 49 | MEDIAPRESS SOC. COOP. A R.L. <i>Deposito atti finali di liquidazione</i> (TX25ABS5336) | Pag. 50 |
| TRIBUNALE DI RIETI <i>Nomina curatore eredità giacente di Climinti Giusto</i> - R.G. n. 465/2024 (TX25ABH5329) | Pag. 46 | SOC. COOP. CANTINA SVEVO LUCERA <i>Deposito bilancio finale di liquidazione e piano di</i> <i>riparto finale</i> (TX25ABS5300) | Pag. 50 |
| TRIBUNALE DI RIMINI <i>Chiusura eredità giacente di Rosanna Scatassi</i> - R.G. 1629/2020 (TX25ABH5367) | Pag. 48 | <hr/> ALTRI ANNUNZI <hr/> | |
| TRIBUNALE DI UDINE <i>Nomina curatore eredità giacente di Corrubolo</i> <i>Adriano</i> - R.G. 3240/2025 (TX25ABH5339) | Pag. 47 | Espropri | |
| TRIBUNALE DI URBINO <i>Chiusura eredità giacente di Angelini Marcello</i> - R.G. 513/2024 (TX25ABH5331) | Pag. 46 | SNAM RETE GAS S.P.A. <i>Ordinanza pagamento diretto indennità n. 21 del</i> <i>16.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Fo-</i> <i>ligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed</i> <i>opere connesse</i> (TX25ADC5368) | Pag. 52 |
| TRIBUNALE DI VENEZIA <i>Eredità giacente di Duilio Goggi</i> - R.G. V.G. 442/2024 (TX25ABH5285) | Pag. 44 | <i>Ordinanza pagamento diretto indennità n. 23 del</i> <i>16.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Fo-</i> <i>ligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed</i> <i>opere connesse</i> (TX25ADC5371) | Pag. 53 |
| TRIBUNALE DI VERCELLI <i>Chiusura eredità giacente di Rossini Ferruccio</i> - R.V.G. 388/2018 (TX25ABH5306) | Pag. 45 | | |
| <i>Nomina curatore eredità giacente di Luigi Pio Pozzi</i> (TX25ABH5307) | Pag. 45 | | |



| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <i>Ordinanza pagamento diretto indennità n. 24 del 16.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foglino (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse (TX25ADC5372)</i> | Pag. 55 | NIPPON GASES PHARMA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5284)</i> | Pag. 57 |
| <i>Ordinanza pagamento diretto indennità n. 22 del 16.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foglino (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse (TX25ADC5366)</i> | Pag. 50 | PHARM@IDEA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5316)</i> | Pag. 60 |
| Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici | | | |
| BAYER S.P.A. <i>Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD5282)</i> | | Pag. 56 | |
| BB FARMA S.R.L. <i>Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD5350)</i> | | Pag. 61 | |
| <i>Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD5356)</i> | | Pag. 62 | |
| <i>Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD5341)</i> | | Pag. 61 | |
| EG S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5308)</i> | | Pag. 57 | |
| GENETIC S.P.A. <i>Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale BECLOMETASONE E FORMOTEROLO PAVESE (TX25ADD5315)</i> | | Pag. 59 | |
| IBSA FARMACEUTICI ITALIA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5352)</i> | | Pag. 62 | |
| KARO HEALTHCARE AB <i>Modifica secondaria di autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD5379)</i> | | Pag. 62 | |
| LANOVA FARMACEUTICI S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5385)</i> | | Pag. 63 | |
| MALESCI ISTITUTO FARMACOBIOLOGICO S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5320)</i> | | Pag. 60 | |
| | | S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO <i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008 (TX25ADD5292)</i> | |
| | | Pag. 57 | |
| | | S.F. GROUP S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5312)</i> | |
| | | Pag. 59 | |
| | | SANOFI S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5314)</i> | |
| | | Pag. 59 | |
| | | ZENTIVA ITALIA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5384)</i> | |
| | | Pag. 63 | |
| | | <i>Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale LOPRIDAM (TX25ADD5311)</i> | |
| | | Pag. 58 | |
| | | <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5309)</i> | |
| | | Pag. 58 | |
| Concessioni di derivazione di acque pubbliche | | | |
| CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE Dipartimento III - Servizio 2 | | | |
| | | <i>Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF5298)</i> | |
| | | Pag. 64 | |
| | | <i>Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF5381)</i> | |
| | | Pag. 64 | |
| | | <i>Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF5382)</i> | |
| | | Pag. 64 | |
| | | <i>Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF5297)</i> | |
| | | Pag. 64 | |



| Concessioni demaniali | Costruzione ed esercizio di linee elettriche |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE</p> <p><i>Rilascio concessione demaniale marittima (TX25ADG5294).....</i> Pag. 64</p> | <p>SOLAR CHALLENGE 4 S.R.L.</p> <p><i>Estratto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 55/15/2025 del 02/05/2025 di Autorizzazione Unica per la realizzazione di impianto di accumulo elettrochimico "stand alone", della potenza di 100 MW, da realizzarsi nel Comune di Sessa Aurunca (CE), località San Venditto, e delle relative opere connesse (TX25ADQ5281).....</i> Pag. 65</p> |
| <p style="text-align: center;">Consigli notarili</p> <p>CONSIGLIO NOTARILE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE</p> <p><i>Cancellazione dal ruolo dei notai esercenti, per limiti di età, del dott. Francesco Paolo Pelosi (TU25ADN5223).....</i> Pag. 65</p> | |



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

INNOVEST S.P.A.

Sede legale: corso Venezia, 44 - 20121 Milano
 Capitale sociale: Euro 4.426.604,00
 Registro delle imprese: Milano 04180401004
 Codice Fiscale: 04180401004

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Azionisti sono convocati in Assemblea Ordinaria presso la sede della Società in Corso Venezia 44 - Milano per il giorno 18 giugno 2025 alle ore 18,00 in 1° Convocazione e, occorrendo, per il giorno 19 giugno 2025, stesso luogo ed ora, in 2° convocazione, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno

1. Approvazione del bilancio al 31/01/2025, delibere inerenti e consequenziali;
 2. Nomina Consiglio di Amministrazione;
 3. Varie ed eventuali.
- Deposito delle azioni a norma di legge.

Il presidente del consiglio di amministrazione
 Giandomenico Trombetta

TX25AAA5302 (A pagamento).

ORIONE S.R.L.

Sede: corso Torino, 1/b - Novara
 Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
 Registro delle imprese: Monte Rosa Laghi Alto Piemonte
 R.E.A.: 224570
 Codice Fiscale: 02248120038
 Partita IVA: 02248120038

Convocazione di assemblea straordinaria dei soci

I Soci sono convocati in Assemblea straordinaria in unica convocazione per il giorno 12/06/2025, alle ore 9,30, presso lo Studio Notarile Fabio Auteri in Novara, Corso Garibaldi 6, per discutere e deliberare sul seguente:

ordine del giorno

1. Riduzione del capitale al di sotto del minimo legale ai sensi dell'art. 2482 ter del codice civile: delibere inerenti e conseguenti;
2. Varie ed eventuali.

Ogni Socio che abbia diritto di intervenire in Assemblea può farsi rappresentare nei limiti e nelle forme di legge e di statuto.

L'amministratore unico
 Giovanni Varallo

TX25AAA5325 (A pagamento).

EDIFICATRICE UNO SOC. COOP.

a proprietà indivisa

Sede: via XXIII Marzo n. 21 - 28100 Novara (NO), Italia
 Partita IVA: 00421620030

Convocazione di assemblea generale ordinaria dei soci

I Soci della Edificatrice Uno Soc. Coop. a Proprietà Indivisa sono convocati in Assemblea Generale Ordinaria che avrà luogo, in prima convocazione il giorno 17/6/2025 alle ore 8,30 presso la sede sociale in Via XXIII marzo n. 21 a Novara ed, occorrendo, in seconda convocazione il giorno 21 giugno 2025 ALLE ORE 9,30 presso la sala conferenze della cooperativa sociale "GERICO" in Via Ansaldo n. 4 a Novara

per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 con nota integrativa e relazioni del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e della Società di Revisione; deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Nomina del Collegio Sindacale, designazione del suo Presidente, determinazione del compenso del Presidente e dei Sindaci effettivi.
3. Conferimento incarico e determinazione compenso per la revisione legale dei conti per gli anni 2025-2026-2027 ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010 n.39; deliberazioni inerenti e conseguenti.
4. Conferimento incarico e determinazione compenso per la certificazione del bilancio di esercizio per gli anni 2025-2026-2027 ai sensi degli artt. 14 e 15 della Legge 59/92; deliberazioni inerenti e conseguenti.
5. Ratifica delle somme versate dai soci ai sensi degli artt. 7 e 47 dello Statuto Sociale.
6. Varie ed eventuali.

Novara, 16 maggio 2025

p. Il C.d.A. - Il presidente
 prof. Francesco Iaquina

TX25AAA5326 (A pagamento).

FREDDI DOLCIARIA S.P.A.

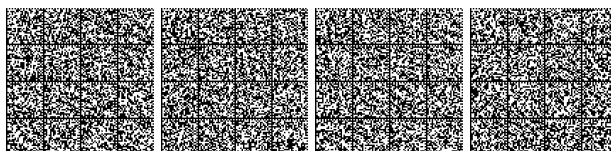
Convocazione di assemblea ordinaria

L'Assemblea dei Soci della Società "Freddi Dolciaria S.P.A." è convocata, interamente in audio-video conferenza, ai sensi dell'art. 3, comma 14-sexies, del Decreto Legge n. 202/2024, in prima convocazione, il giorno 6 giugno 2025 alle ore 11:45, e occorrendo in seconda convocazione il giorno 11 giugno 2025, alla medesima ora, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO:

Parte ordinaria

1. Presa d'atto delle dimissioni dei membri del Collegio Sindacale della Società; rinuncia all'esercizio della azione di responsabilità ai sensi dell'art. 2407 c.c. nei confronti dei Sindaci dimissionari; delibere inerenti e conseguenti.
2. Nomina del nuovo Collegio Sindacale; determinazione dei relativi compensi; delibere inerenti e conseguenti.



3. Presa d'atto delle dimissioni di Brixia Revisione S.r.l. dall'incarico di revisore legale dei conti della Società; nomina di una nuova società di revisione; delibere inerenti e conseguenti.

Parte straordinaria

1. Adozione di un nuovo testo di Statuto della Società; delibere inerenti e conseguenti.

Di seguito il link per collegarsi alla riunione: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MDgzZDRiN-jMtMDIjMC00ZjZkLTlmNmQtMzBmZDJlOGQ1MmNI%40thread.v2/0?context=%7b%22id%22%3a%2230b9114b-b778-401b-bad6-e5be23e8d9e4%22%2c%22oid%22%3a%2245706cab-d8b3-42a2-9525-064bc207205a%22%7d

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Alberto Alfieri

TX25AAA5357 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

CORAL REEF SPV S.R.L.

Avviso di cessione di credito pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente all'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR la "Normativa Privacy")

Coral Reef SPV S.r.l. (la "Cessionaria") comunica che, nel contesto della cessione di crediti pro soluto effettuata in data 2 maggio 2025 ha acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti di un contratto concluso ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Contratto"), Ecogruppo Spambiente – Rete Imprese, con sede legale in Piazzale Delle Belle Arti, 3, CAP 00196, codice fiscale e partita IVA n. 96460860586, (la "Cedente"), alcuni crediti di titolarità della Cedente medesima (i "Crediti d'Imposta") e che rispettavano altresì i seguenti criteri: derivano da contratti di appalto per l'esecuzione dei diversi lavori rientranti nell'articolo 119 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (i "Lavori"), che hanno generato crediti d'imposta, sia rispetto a ciascuno stato di avanzamento che del completamento dei Lavori, pari ad Euro 2.189.634,00, compensabili in uno o più degli anni dal 2025 al 2027.

Unitamente ai Crediti d'Imposta sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti d'Imposta, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria

a seguito delle cessioni dei Crediti d'Imposta a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione.

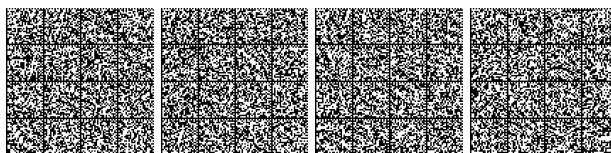
Informativa ai sensi della Normativa Privacy

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti d'Imposta intervenuta in virtù del Contratto, la Cessionaria è divenuta titolare del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti d'Imposta, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (ove siano persone fisiche), ovvero alle persone fisiche che siano soci o che intrattengano rapporti di lavoro autonomo o subordinato con i sopra indicati soggetti (i "Dati"). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti d'Imposta ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti d'Imposta, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del TUB, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti d'Imposta), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza. I Dati saranno conservati, presso la Cessionaria, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti d'Imposta ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari o responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso la sede della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.



I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venire a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto in ogni caso salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti, al Titolare autonomo del trattamento dei dati Coral Reef SPV S.r.l. mediante comunicazione scritta con sede in viale Luigi Majno 45, 20122, Milano o al seguente indirizzo coralre-efpv@pec.it.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) presso Banca Sistema S.p.A. può essere contattato per comunicazioni relative esclusivamente al trattamento dei dati personali al seguente indirizzo bancasistema@legalmail.it.

Milano 8 maggio 2025

Coral Reef SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Fabio Mazzoleni

TX25AAB5287 (A pagamento).

CORAL REEF SPV S.R.L.

Avviso di cessione di credito pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente all'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR la "Normativa Privacy")

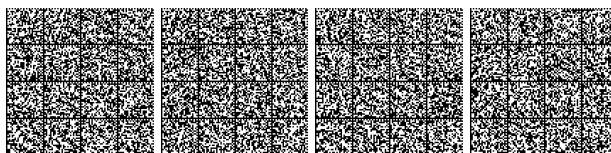
Coral Reef SPV S.r.l. (la "Cessionaria") comunica che, nel contesto della cessione di crediti pro soluto effettuata in data 22 aprile 2025 ha acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti di un contratto concluso ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Contratto"), Fabio Design S.r.l., con sede legale in Roma (RM), Via Oscar Ghigliola, 250, codice fiscale e partita IVA n. 15856821002, (la "Cedente"), alcuni crediti di titolarità della Cedente medesima (i "Crediti d'Imposta") e che rispettavano altresì i seguenti criteri: derivano da contratti di appalto per l'esecuzione dei diversi lavori rientranti nell'articolo 119 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (i "Lavori"), che hanno generato crediti d'imposta, sia rispetto a ciascuno stato di avanzamento che del completamento dei Lavori, pari ad Euro 698.443,50, compensabili in uno o più degli anni dal 2025 al 2026.

Unitamente ai Crediti d'Imposta sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti d'Imposta, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria a seguito delle cessioni dei Crediti d'Imposta a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti d'Imposta intervenuta in virtù del Contratto, la Cessionaria è divenuta titolare del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti d'Imposta, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (ove siano persone fisiche), ovvero alle persone fisiche che siano soci o che intrattengano rapporti di lavoro autonomo o subordinato con i sopra indicati soggetti (i "Dati"). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti d'Imposta ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti d'Imposta,



(b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del TUB, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti d'Imposta), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza. I Dati saranno conservati, presso la Cessionaria, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti d'Imposta ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari o responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso la sede della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venire a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela

impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto in ogni caso salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti, al Titolare autonomo del trattamento dei dati Coral Reef SPV S.r.l. mediante comunicazione scritta con sede in viale Luigi Majno 45, 20122, Milano o al seguente indirizzo coralreefpv@pec.it.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) presso Banca Sistema S.p.A. può essere contattato per comunicazioni relative esclusivamente al trattamento dei dati personali al seguente indirizzo bancasistema@legalmail.it.

Milano, 30 aprile 2025

Coral Reef SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Fabio Mazzoleni

TX25AAB5288 (A pagamento).

PILLARSTONE ITALY SPV S.R.L.

*Numero registrazione nell'elenco
delle società veicolo di cartolarizzazione 35221.1*
Sede legale: piazza Affari, 2 - 20123 Milano (MI)
Registro delle imprese: Milano 09240880964
Codice Fiscale: 09240880964
Partita IVA: 09240880964

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy")

La società PILLARSTONE ITALY SPV S.R.L. sede legale in Italia, Piazza Affari, 2 20123 – Milano (la "Cessionaria") comunica di aver sottoscritto un contratto di cessione di crediti in data 8 maggio 2025 (il "Contratto di Cessione Crediti") con Intesa Sanpaolo S.p.A. ("ISP") (la "Cedente"). In forza del Contratto di Cessione Crediti, con effetti giuridici a far data dal 12 maggio 2025 (la "Data di Cessione") ed effetti economici decorrenti dal 31 dicembre 2024 (la "Data di Valutazione"), ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, taluni crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Valutazione, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e



quant'altro) vantati dalla Cedente e derivanti da un contratto di finanziamento e un contratto di leasing (i "Crediti" e ciascuno un "Credito").

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti ceduti derivano. In particolare, i Crediti:

- i sono denominati in Euro;
- ii derivano da un contratto di finanziamento ipotecario a medio lungo termine o da un contratto di locazione finanziaria disciplinati dalla legge italiana;
- iii sono vantati nei confronti di Casteromano Parchi S.p.A. (già Cinecittà Parchi S.p.A.); e
- iv sono sorti nel periodo tra giugno 2011 e maggio 2025.

I dati indicativi dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione per conto della Cedente e della Cessionaria sul sito internet www.securitisation-services.com e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo Credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti del debitore ceduto si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del Codice Civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Nel contesto dell'operazione, in forza degli impegni previsti da un contratto di cessione di rapporti giuridici e beni (il "Contratto di Cessione Rapporti"), concluso in data 8 maggio 2025, tra PS LeaseCo S.r.l. ("LeaseCo"), la Cessionaria e la Cedente, che saranno adempiuti mediante la sottoscrizione di un atto notarile di trasferimento, LeaseCo acquisterà, pro soluto, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica in data 12 maggio 2025, dalla Cedente, i rapporti giuridici derivanti dal contratto di locazione finanziaria (leasing) scaduto (il "Contratto di Leasing"), ovvero dalla risoluzione degli stessi unitamente alla titolarità dei beni oggetto di tale Contratto di Leasing ivi indicati, le garanzie specificamente ed esclusivamente connesse ed accessorie a questi che alla data del 8 maggio 2025 risultavano nella titolarità della Cedente, nonché i diritti e le obbligazioni della Cedente nei confronti dell'Acquirente derivanti da un contratto di gestione stipulato in data 8 maggio 2025 tra la Cedente e la Cessionaria avente ad oggetto la gestione e la valorizzazione dei beni leasing e dei rapporti giuridici (i "Rapporti e Beni").

Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Conegliano (TV), via Vittorio Alfieri, 1, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno n. 04040580963 è incaricata dalla Cessionaria di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei crediti oggetto e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione. Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. ha

delegato a Pillarstone S.p.A. con socio unico, con sede legale in Milano, Piazza Affari, 2, codice fiscale n. 09165350969 e iscritta nel Registro delle Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi REA n. MI – 2072985 lo svolgimento di talune delle attività relative alla gestione, amministrazione e recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie. Il debitore Ceduto e gli eventuali suoi garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

Informativa sul trattamento dei dati personali

A seguito della cessione da parte della Cedente al Cessionario dei Crediti, la Cessionaria è divenuta titolare autonoma del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti (i "Dati"), relativi ai debitori e contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (congiuntamente gli "Interessati"). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati oltre che dalla Cessionaria anche da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. e Pillarstone S.p.A., in qualità di responsabili del trattamento al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria, di Pillarstone S.p.A. con socio unico e di Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa sulla Privacy.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del



trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa sulla Privacy e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso la sede della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei Dati. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa sulla Privacy inoltre riconosce agli Interessati taluni diritti, quali: (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) il diritto di revocare il proprio consenso, ove manifestato in precedenza. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti mediante comunicazione scritta da inviarsi a:

Pillarstone Italy SPV S.r.l. Piazza Affari, 2 20123 Milano Italia

PEC: pillarstoneitalyspv@legalmail.it Alla cortese attenzione dell'Amministratore Unico

Banca Finanziaria Internazionale S.p.A.

Via Alfieri, 1

31015 Conegliano (TV)

Mail: pillarstone@finint.com

Pillarstone Italy S.p.A.

Piazza degli Affari, 2

20123 Milano

PEC: pillarstoneitaly@legalmail.it

Pillarstone Italy SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Daniele Carlo Trivi

TX25AAB5290 (A pagamento).

PS LEASECO S.R.L.

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05116970269

Codice Fiscale: 05116970269

Partita IVA: Gruppo IVA Finint S.p.A. - 04977190265

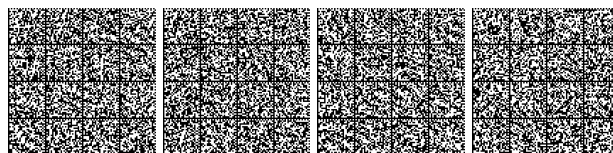
Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy")

PS LeaseCo S.r.l., società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5, della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1, 31015 – Conegliano (TV), P. IVA, C.F. e n. di iscrizione al Registro Imprese di Treviso-Belluno n. 05116970269 (la "Cessionaria"),

COMUNICA

ai sensi di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 8 maggio 2025 (il "Contratto di Cessione Crediti") tra la società Pillarstone Italy SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione e iscritta nell'elenco delle Società Veicolo di Cartolarizzazione presso Banca d'Italia al n. 35221.1, con sede legale in Milano, Piazza Affari, 2, codice fiscale e partita IVA n. 09240880964, REA MI-2077803, capitale sociale Euro 14.000,00 interamente versato (la "SPV") e Intesa Sanpaolo S.p.A., una banca costituita nella forma di società per azioni, con sede legale in Piazza San Carlo 156, 10121, Torino, P. IVA n. 11991500015, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Torino 00799960158, capitale sociale pari a Euro 10.368.870.930,08, capogruppo del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo, iscritta all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario al n. 5361 e aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi ("ISP" o la "Cedente"), la SPV ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, taluni crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dal 31 dicembre 2024 (la "Data di Valutazione"), accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) vantati dalla Cedente e derivanti da un contratto di finanziamento e un contratto di leasing (rispettivamente, i "Crediti" e, ciascuno di questi ultimi, un "Credito", il "Contratto di Finanziamento", il "Contratto di Leasing"). Di tale cessione, ai sensi degli artt. 4, comma 2 e 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, è stata data notizia nella Parte II della presente *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Inoltre, come indicato nel suddetto avviso di cessione, in forza degli impegni previsti da un contratto di cessione di rapporti giuridici e beni (il "Contratto di Cessione Rapporti"), concluso in data 8 maggio 2025, tra la Cessionaria, la SPV e la Cedente, come adempiuti mediante la sottoscrizione di un atto notarile di trasferimento concluso in data 12 maggio 2025



dinnanzi al Notaio Carlotta Dorina Stella Marchetti, avente sede in Milano (N. 10.378/7.424 di rep., in corso di registrazione), la Cessionaria ha acquistato, pro soluto, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica a far data dal 12 maggio 2025 (la "Data di Cessione"), dalla Cedente, i rapporti giuridici derivanti dal Contratto di Leasing, le garanzie specificamente ed esclusivamente connesse ed accessorie a questo di titolarità della Cedente, la quota di comproprietà del bene immobile di titolarità della Cedente oggetto del Contratto di Leasing (la "Quota ISP dell'Immobile"), nonché i diritti e le obbligazioni della Cedente nei confronti della SPV derivanti da un contratto di gestione stipulato in data 8 maggio 2025 tra la Cedente e la SPV avente ad oggetto la gestione e la valorizzazione del bene leasing e dei rapporti giuridici (i "Rapporti e Beni").

Nei Rapporti e Beni risultano incluse altresì tutte le obbligazioni, i rischi, i debiti, i diritti di indennizzo, le indennità, le restituzioni e le responsabilità della Cedente (in ogni caso, sia che sorgano prima, alla o dopo la Data di Valutazione), derivanti da e/o discendenti dal Contratto di Leasing, o dalla risoluzione degli stessi, inclusa:

i qualsiasi responsabilità in caso di mancata o ritardata vendita o cattiva gestione della Quota ISP dell'Immobile o derivante dall'onere di recupero della Quota ISP dell'Immobile;

ii ogni responsabilità derivante dall'obbligo di rimborsare al debitore, ai sensi dell'articolo 1526 del Codice Civile, le rate già pagate dal debitore ai sensi del Contratto di Leasing;

iii qualsiasi obbligazione di pagamento a favore del debitore dell'intero, o di una parte del prezzo di vendita della Quota ISP dell'Immobile al momento di tale vendita a terzi che sia sorta ai sensi del Contratto di Leasing ovvero di qualsiasi previsione di legge applicabile; e

iv qualsiasi altra responsabilità contrattuale o ai sensi di legge accessoria o connessa al Contratto di Leasing, escluse le "Passività Escluse", intendendosi, con riferimento al Contratto di Leasing e alla Quota ISP dell'Immobile, qualsiasi passività della Cedente relativa a fatti antecedenti alla Data di Cessione, relativa a:

i qualsiasi responsabilità relativa a procedimenti penali o indagini (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente);

ii qualsiasi responsabilità risarcitoria o restitutoria derivante da pretese accertate giudizialmente (anche in via non definitiva) avanzate dal debitore in relazione ad usura, capitalizzazione degli interessi, rideterminazione del tasso di interesse applicato per indeterminatezza ed erronea indicazione dello stesso, in ciascun caso che sia eccedente l'ammontare dovuto alla SPV in relazione a ciascun Credito trasferito alla SPV ai sensi del Contratto di Cessione Crediti, restando inteso che qualunque responsabilità che può essere oggetto di compensazione fino all'importo dovuto alla SPV in relazione ai Crediti non costituisce una Passività Esclusa;

iii senza pregiudizio per quanto previsto dal precedente punto (ii), qualsiasi ulteriore responsabilità risarcitoria o restitutoria della Cedente derivante da violazione del Contratto di Leasing e qualsiasi passività relativa ad azioni revocatorie o restitutorie relative ad importi incassati dalla Cedente in relazione ai Crediti fino alla Data di Valutazione, diversa da:

(a) procedimenti di opposizione, incluse le domande riconvenzionali proposte in opposizione ai ricorsi ex art. 702-bis del codice di procedura civile; (b) impugnazione di sentenze emesse nell'ambito di azioni legali avviate dalla Cedente; (c) azioni legali finalizzate all'opposizione a procedure di recupero giudiziale dei beni intraprese dalla Cedente al fine di recuperare un Credito; (d) procedimenti volti a contestare la proprietà totale o parziale della Quota ISP dell'Immobile oggetto di trasferimento; (e) azioni dirette ad accertare la nullità o inefficacia delle garanzie che assistono i Crediti; (f) opposizioni a ordini amministrativi che comunque incidano sulla proprietà della Quota ISP dell'Immobile oggetto di trasferimento (inclusi ordini di espropriazione parziale o totale degli stessi o ordini di demolizione); (g) procedimenti intrapresi dal debitore ceduto al fine di ottenere dai proprietari il rimborso di quanto dovuto a fronte di migliorie effettuate sulla Quota ISP dell'Immobile; (h) procedimenti volti a ottenere la restituzione o la rimozione di qualsiasi bene mobile situato nella Quota ISP dell'Immobile oggetto di trasferimento;

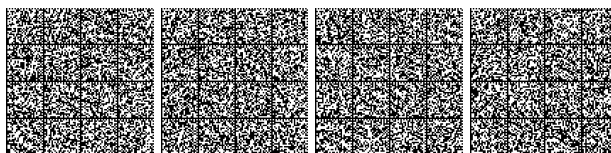
iv le pretese avanzate dal debitore ceduto prima del 12 maggio 2025 (escluso) nell'ambito di cause passive relative alla tutela dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi); e

v senza pregiudizio per quanto previsto ai precedenti punti da (i) a (iv) che prevarranno in caso di contrasto con il presente punto (v), qualsiasi responsabilità relativa a qualsiasi causa passiva di natura extracontrattuale della Cedente o altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, i Crediti ceduti unitamente ai relativi Rapporti e Beni sono specificatamente individuati, come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento al debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine il Credito vantato dalla Cedente nei confronti del debitore ceduto e il relativo Rapporto e Bene.

Le predette informazioni orientative relative a ciascuno dei Crediti e dei Rapporti e Beni, nonché la conferma, al debitore ceduto, ove ne faccia richiesta, dell'avvenuta cessione, sono messi a disposizione per conto della Cedente e della Cessionaria sul sito internet www.securitisation-services.com e resteranno a disposizione fino all'estinzione di ciascun Credito ceduto.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 5 della Legge 130 la Cessionaria ha conferito mandato di eseguire gli adempimenti derivanti dal Contratto di Leasing a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., società per azioni con sede legale in Conegliano, via V. Alfieri n. 1, capitale sociale Euro 91.743.007,00i.v., codice fiscale, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno e partita IVA numero 04040580963, partita IVA di gruppo numero 04977190265, REA numero TV - 372945, iscritta al n. 5580 dell'albo delle banche (il "Servicer"), quale soggetto incaricato dalla SPV, nel contesto della cartolarizzazione, di prestare i servizi indicati nell'art. 2, comma 3, lettera c) della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Servicer, in nome e per conto della Cessionaria, sarà responsabile a tutti gli effetti delle comunicazioni (Documenti di



Sintesi periodici, rendiconti, etc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla trasparenza bancaria.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la “Normativa Privacy Applicabile”), in tema di trattamento dei dati personali ed esercizio dei diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della cessione di beni e rapporti giuridici intervenuta con efficacia a far data dal 12 maggio 2025 tra Intesa Sanpaolo S.p.A., in qualità di cedente e PS LeaseCo S.r.l. (in seguito, la “Società”), in qualità di cessionaria – in forza della quale la Società ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente il bene oggetto del contratto di locazione finanziaria e, inter alia, i rapporti giuridici derivanti dallo stesso ai sensi dell’articolo 7.1, commi 4 e 5 della legge 30 aprile 1999 n. 130 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”) e dell’articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 – la Società è divenuta titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti e Beni, relativi al contraente ceduto ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (rispettivamente, i “Dati” e gli “Interessati”). I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione del contratto di locazione finanziaria e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Società e da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di responsabile del trattamento (il “Responsabile”).

Al contraente ceduto ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I Dati saranno trattati nell’ambito della normale attività della Società e di Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. e, in particolare, per finalità inerenti all’operazione di cartolarizzazione, nonché connesse e strumentali alla gestione dei Beni e Rapporti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero dei Crediti acquistati dalla SPV. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura dei singoli rapporti giuridici inclusi nei Rapporti e Beni ceduti da cui originano i Crediti. Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero in quanto strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del trattamento”).

I Dati del contraente ceduto e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei rapporti giuridici di cui ai Rapporti e Beni, inclusi i legali preposti a seguire le procedure

giudiziali per l’espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l’espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Rapporti e Beni dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l’affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) del contraente ceduto. Nell’ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i Dati saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell’esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I Dati sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei contraenti ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I Dati potranno anche essere comunicati all’estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all’Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai contraenti taluni diritti, ossia:

il diritto di ottenere la conferma dell’esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

il diritto di ottenere l’indicazione: (a) dell’origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l’ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;



il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare o del Responsabile: via Vittorio Alfieri, 1, 31015 – Conegliano (TV).

Conegliano, 15 maggio 2025

PS Leaseco S.r.l. - L'amministratore unico
Lorena Pellissier

TX25AAB5291 (A pagamento).

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Sede legale: piazza della Trivulziana, 4/A - Milano (MI)

Registro delle imprese:

Milano - Monza - Brianza - Lodi 11759870964

Codice Fiscale: 11759870964

Partita IVA: Gruppo Partita IVA Kruk Italia - 10977720969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Kruk Investimenti S.r.l. (il "Cessionario"), una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana, 4/A, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11759870964, Gruppo IVA Kruk Italia n. 10977720969, iscritta

nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, comunica che, in data 05/05/2025 (la "1° Data di Cessione"), ha stipulato con Compass Banca S.p.A., con sede legale in Milano, via Caldera 21, capitale sociale Euro 587.500.000 interamente versato, codice fiscale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 00864530159, P.I. Gruppo IVA Mediobanca n. 10536040966 (la "Cedente"), un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" (il "1° Contratto di Cessione"), ai sensi e per gli effetti degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, in forza del quale il Cessionario ha acquistato dalla Cedente, a titolo oneroso e pro soluto, i crediti (a titolo di capitale, interessi - anche di mora -, accessori, spese e quant'altro dovuto) identificabili in blocco che, alla 1° Data di Cessione, soddisfino in via cumulativa i seguenti criteri oggettivi:

1) siano crediti erogati in relazione a contratti di credito stipulati ai sensi degli artt. 121 e seguenti del Testo Unico Bancario, in forma di finanziamenti a persone fisiche tramite l'utilizzo di carte di credito;

2) siano crediti originariamente erogati, alternativamente, da Compass Banca S.p.A. (già Compass S.p.A.) o da Linea S.p.A. (oggi incorporata in Compass Banca S.p.A.) entro il 31/12/2024 (incluso);

3) siano crediti con riferimento ai quali la relativa decadenza dal beneficio del termine sia stata comunicata ai Debitori Ceduti entro il 30/11/2024 (incluso);

4) non siano crediti oggetto di contestazione per "inadempimento del fornitore" ex art. 125-*quinquies* del Testo Unico Bancario, con conseguente risoluzione dei contratti di credito sottostanti;

5) non siano crediti oggetto di legittima denuncia penale sporta dai Debitori Ceduti, innanzi alla competente Pubblica Autorità, relativamente ai rapporti da cui i crediti originano per fatti accaduti in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

6) per nessuno dei relativi Debitori Ceduti sia stato accertato lo stato di incapacità di agire in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

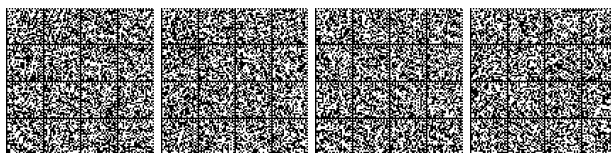
7) nessuno dei relativi Debitori Ceduti risulti defunto in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

8) nessuno dei relativi Debitori Ceduti risulti ammesso ad una procedura concorsuale, inclusa la procedura di sovraindebitamento o esdebitazione, in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

9) per il recupero di tali crediti non è stato presentato ricorso per decreto ingiuntivo nei confronti dei relativi Debitori Ceduti ovvero, qualora tale ricorso sia stato presentato, né i relativi Debitori Ceduti né i relativi garanti vi abbiano presentato opposizione in data pari od anteriore alla Data di Cessione.

10) Crediti di importo ed interessi per ciascun debitore ceduto (intendendosi anche la somma di più linee di credito concesse al medesimo soggetto) compreso tra 50,00 Euro e 18.400,00 Euro.

In relazione al 1° Contratto di Cessione, il Cessionario comunica che, in data 06/05/2025 (la "2° Data di Cessione"),



ha stipulato altresì con la Cedente - anche in nome e per conto di Quarzo S.r.l., una società a responsabilità limitata avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione di crediti, ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Milano, Galleria del Corso 2, capitale sociale di Euro 10.000,00, C.F./P.Iva/R.I. 03312560968 (di seguito, "Quarzo"), in forza dei poteri da questa conferiti alla Cedente, quale suo servicer in relazione alle operazioni di cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione Quarzo") nel contesto delle quali la Cedente aveva previamente ceduto un portafoglio di crediti a Quarzo - un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" (il "2° Contratto di Cessione"), ai sensi e per gli effetti degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, in forza del quale il Cessionario ha acquistato dalla Cedente, a titolo oneroso e pro soluto, i crediti collegati al 1° Contratto di Cessione (a titolo di capitale, interessi - anche di mora -, accessori, spese e quant'altro dovuto) ed identificabili in blocco che, alla 2° Data di Cessione, soddisfino in via cumulativa i seguenti criteri oggettivi:

1) siano crediti erogati in relazione a contratti di credito stipulati ai sensi degli artt. 121 e seguenti del Testo Unico Bancario, in forma di finanziamenti diretti, prestiti personali ovvero finanziamenti indiretti, cioè finalizzati all'acquisto di beni e/o servizi;

2) siano crediti originariamente erogati, alternativamente, da Compass Banca S.p.A. (già Compass S.p.A.), da Linea S.p.A. ovvero da Equilon S.p.A. (queste ultime oggi incorporate in Compass Banca S.p.A.) in una data compresa tra il 7/05/2012 (incluso) ed il 21/12/2022 (incluso);

3) siano crediti con riferimento ai quali la relativa decadenza dal beneficio del termine sia stata comunicata ai Debitori Ceduti in una data compresa tra il 30/08/2014 (incluso) ed il 15/12/2023 (incluso);

4) non siano crediti oggetto di contestazione per "inadempimento del fornitore" ex art. 125-*quinquies* del Testo Unico Bancario, con conseguente risoluzione dei contratti di credito sottostanti;

5) non siano crediti oggetto di legittima denuncia penale sporta dai Debitori Ceduti, innanzi alla competente Pubblica Autorità, relativamente ai rapporti da cui i crediti originano per fatti accaduti in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

6) per nessuno dei relativi Debitori Ceduti sia stato accertato lo stato di incapacità di agire in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

7) nessuno dei relativi Debitori Ceduti risulti defunto in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

8) nessuno dei relativi Debitori Ceduti risulti ammesso ad una procedura concorsuale, inclusa la procedura di sovraindebitamento o esdebitazione, in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

9) per il recupero di tali crediti sia stato presentato ricorso per decreto ingiuntivo nei confronti dei relativi Debitori Ceduti e nessuno dei Debitori Ceduti e/o relativi garanti abbia presentato opposizione al decreto ingiuntivo in data pari od anteriore alla Data di Cessione;

10) Crediti di importo ed interessi per ciascun Debitore ceduto (intendendosi anche la somma di più linee di credito concesse al medesimo soggetto) compreso tra 249,56 Euro e 33.823,60 euro.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Sul seguente sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili, sino all'estinzione del relativo credito ceduto, le liste dei crediti ceduti alle rispettive date di cessioni, contenenti i dati indicativi dei crediti, nonché i requisiti necessari ad ottenere la prova dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

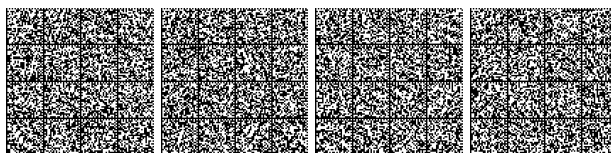
Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n. 11407600961, nella qualità di servicer (il "Servicer") è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto delle cessioni, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-*bis* e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana 4/a e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo IVA Kruk Italia n. 10977720969, ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l'incarico di special servicer (lo "Special Servicer") delle operazioni di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest'ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto delle cessioni, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alle suddette cessioni, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 ("GDPR") [E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

Le cessioni dei crediti, ai sensi e per gli effetti del 1° Contratto di Cessione e del 2° Contratto di Cessione, da parte del Cedente al Cessionario, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa,



come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, Kruk Investimenti S.r.l. avente sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana 4/a (il "Cessionario") è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione [anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, il Cessionario informa di aver ricevuto da Compass Banca S.p.A (la "Cedente"), nell'ambito delle cessioni dei crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia della Cedente che del Cessionario.

Il Cessionario informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e
- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito)

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Il Cessionario designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale del Cessionario e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso del Cessionario vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo al Cessionario,

anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e in virtù del legittimo interesse del Cessionario al recupero del credito (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo superiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, il Cessionario sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati - sempre nell'ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" e "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Cessionario, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, il Cessionario ha nominato KRUK Italia S.r.l., con sede legale in Milano, piazza della Trivulziana 4/A e sede operativa in Via Taviani n. 170, codice fiscale 09270260962 quale "Responsabile del trattamento dei Dati Personali", al quale ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*.

La normativa applicabile riconosce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del GDPR quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile;



- di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati (L'esercizio del diritto di cancellazione dei Dati non potrà produrre effetto nella misura in cui, ad esempio il trattamento sia necessario per determinare, aggiornare o tutelare il credito o per adempiere agli obblighi giuridici); (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. L'esercizio del diritto di opposizione non potrà produrre effetto se il Cessionario prova l'esistenza di stringenti legittimi motivi che prevalgono sui motivi dell'opposizione, ad esempio la tutela del credito;

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a KRUK Italia S.r.l.: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu o una pec a o krukitalia@legalmail.it (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di KRUK Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: KRUK Italia S.r.l. Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente al trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Il Titolare ha nominato un Responsabile della protezione dei dati personali (Data Protection Officer), a cui rivolgersi tramite il seguente indirizzo email: dpo@it.kruk.eu

Milano, 22/05/2025

Kruk Investimenti S.r.l. - L'amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX25AAB5296 (A pagamento).

ICEAGE SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 al numero 48433.7

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 -
20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12900260964

Codice Fiscale: 12900260964

Partita IVA: 12900260964

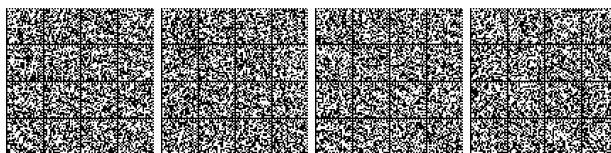
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") ed informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR")

ICEAGE SPV S.R.L. (il "Cessionario") comunica che, in data 2 maggio 2025, ha concluso un contratto di cessione pro soluto di crediti, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Contratto di Cessione") con Banca Nazionale del Lavoro S.p.A., con sede legale in (00157) Roma, Viale Altiero Spinelli n. 30, Capitale Sociale Euro 2.076.940.000, interamente versato, codice fiscale, Partita Iva ed iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma al n. 09339391006 (il "Cedente"), in forza del quale il Cessionario ha acquistato, con effetti economici e giuridici dal 5 maggio 2025, a titolo oneroso e pro soluto dal Cedente, un credito derivante da un contratto di mutuo fondiario, stipulato in data 30 luglio 2009, a rogito del notaio Andrea Porqueddu di Sorso (rep. n. 8.827 - racc. n. 6.161) (i "Crediti").

I dati indicativi dei Crediti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione da parte del Cessionario e del Cedente sul sito internet <https://gaiaweb.zenithglobal.eu/documentigu> e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo Credito.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione, ulteriore rispetto alla pubblicazione del presente avviso di cessione e alla iscrizione del medesimo avviso di cessione nel registro delle imprese, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione.

Zenith Global S.p.A., con sede legale in Milano in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 02200990980, iscritta all'Albo Unico tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993, avente codice ABI 32590.2, è stata incaricata dal Cessionario di svolgere, in qualità di master servicer (il "Master Servicer"), in relazione ai Crediti, il ruolo di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Master Servicer, con il consenso del Cessionario (che ha agito su istruzioni dei portatori dei titoli



emessi nel contesto della cartolarizzazione realizzata dal Cessionario), ha delegato a REINVEST S.p.A., società per azioni costituita in Italia, con sede legale in Corso Italia, 8, 20122 - Milano, capitale sociale pari ad Euro 2.300.000 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 09233380964, REA: MI-2077645, in qualità di special servicer, lo svolgimento di talune delle attività relative alla gestione, amministrazione e recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie, fatta comunque eccezione per le attività espressamente riservate al Master Servicer dalla Legge sulla Cartolarizzazione e dalla normativa applicabile.

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti in forza del Contratto di Cessione tra il Cedente e il Cessionario, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuto a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrato in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai servicer e special servicer, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impar-

tite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa (il "Responsabile del trattamento"); autorità di vigilanza e giudiziarie.

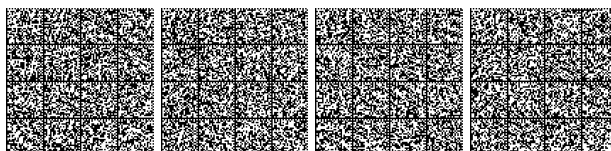
L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di autorizzati/incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.



Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Iceage SPV S.r.l. 1) via posta ordinaria all'indirizzo Corso Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano o 2) all'indirizzo PEC (abilitato a ricevere anche le e-mail ordinarie): iceage@legalmail.it

Milano, 7 maggio 2025

Iceage SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Arianna Volpato

TX25AAB5301 (A pagamento).

AK NORDIC AB

Succursale per l'Italia

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 - 20154 Milano

Registro delle imprese:

Milano, Monza Brianza e Lodi 11442250962

Codice Fiscale: 11442250962

Partita IVA: 11442250962

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")

AK Nordic AB - Succursale per l'Italia, con sede in Milano, Via Enrico Tazzoli n.6, Albo Banche n. 3662 - n. iscr. al Registro Imprese, P.Iva e Codice Fiscale: 11442250962 -

n. R.E.A. MI-2602721, succursale dell'omonima AK Nordic AB - P.O. Box: 4068, 169 04 Solna, Svezia - Capitale sociale: SEK 54.221.300 interamente versato. Autorizzata e sottoposta a vigilanza dalla Swedish Financial Supervisor Authority, Registrata in Svezia con numero 556197-8825 (il "Cessionario") comunica di aver acquistato in data 15 maggio 2025 da:

- FINDOMESTIC BANCA S.P.A., con sede legale Viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze - I Capitale Sociale 659.403.400 Euro i.v. - R.E.A. 370219 (FI) - Cod. Fisc./ P. Iva e R.I. di FI n. 03562770481 Albo Banche n. 5396 - Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari come "Findomestic Gruppo" al n. 3115 Indirizzo PEC: findomestic_banca_pec@findomesticbanca.telecompost.it Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Socio Unico BNP Paribas Personal Finance S.A. - Parigi (Gruppo BNP Paribas) Associata ABI Associazione Bancaria Italiana - Associata ASSOFIN Associazione Italiana del Credito al Consumo ed Immobiliare Iscritta alla Sezione "D" del "Registro Unico degli Intermediari Assicurativi, anche a titolo accessorio, e Riassicurativi" presso l'IVASS con il N. D000200406 - Società sottoposta al controllo ed alla vigilanza di Banca d'Italia e dell'IVASS ("Findomestic");

- FLORENCE SPV S.R.L., con sede legale in Conegliano, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, ("Florence");

- AUTOFLORENCE 3 S.R.L., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano (MI), Italia, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 ("AutoFlorence 3");

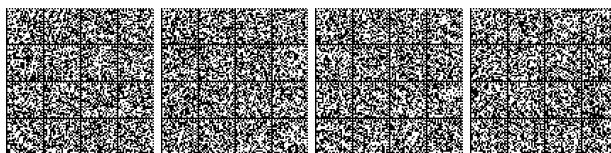
di seguito congiuntamente anche le "Cedenti".

pro soluto, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e con efficacia economica a partire dalla data del 2 maggio 2025 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dal 15 maggio 2025, in virtù di un contratto di cessione di crediti sottoscritto il 15 maggio 2025, il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, alla Data di Valutazione, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2014 e il 2025;

(iii) Florence ed AutoFlorence 3 si sono rese cessionarie di taluni Crediti nell'ambito di specifiche operazioni di cartolarizzazioni realizzate dalle stesse;



(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista NDG Pjt. Spring_dodicesimo portafoglio" depositata presso il Notaio dott. Claudio Caruso nei suoi uffici in Milano, Piazza Cavour n. 1.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti. Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui all'art. 13 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Il Cessionario tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali. In particolare, il Cessionario tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti e del rapporto con i debitori ceduti e rispettivi garanti (ad es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito, effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) ovvero alla valutazione e analisi dei crediti ceduti. Il Cessionario, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente

legate all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge ovvero per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio. Le basi giuridiche del trattamento sono pertanto da rinvenire nell'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti ed i rispettivi garanti, il legittimo interesse del Cessionario al recupero dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati e comunque non oltre 10 anni decorrenti dalla data di recupero del credito. Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza, in caso di contenzioso o nel caso intervenga un ulteriore evento che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati in ogni momento dal Cessionario a oltre che, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale al Cessionario, a società controllate e società collegate a queste. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di titolari o responsabili del trattamento ai sensi della Normativa Privacy. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, può essere richiesto inviando una comunicazione a aknitalia@unapec.it.

I Dati Personali potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei Dati Personali a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento (UE) 2016/679.

Il titolare del trattamento dei Dati Personali ("Titolare") è AK Nordic AB - Succursale per l'Italia, Albo Banche n. 3662 - n. iscr. al Registro Imprese, P.Iva e Codice Fiscale: 11442250962 - n. R.E.A. MI-2602721, succursale dell'omonima AK Nordic AB - P.O. Box: 4068, 169 04 Solna, Svezia - Capitale sociale: SEK 54.221.300 interamente versato. Autorizzata e sottoposta a vigilanza dalla Swedish Financial Supervisor Authority, Registrata in Svezia con numero 556197-8825, con sede legale in Milano, via Enrico Tazzoli n. 6. Il titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, raggiungibile all'indirizzo rpd@pragroup.it.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a)



ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra espresse. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, il Titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgano sugli interessi, diritti e libertà degli Interessati.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati scrivendo una mail all'indirizzo aknitalia@unapec.it.

Milano, 15/05/2025

AK Nordic AB - Succursale per l'Italia - General manager
Andrea Buonarota

TX25AAB5303 (A pagamento).

MARGOT SPE S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 al numero 35771.5

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 11242890967

Codice Fiscale: 11242890967

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge 130/99") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (anche "GDPR")

Margot SPE S.r.l. (il "Cessionario" o "Margot SPE") comunica di aver acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge 130/99 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in

base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari indivisibili "in blocco" (il "Contratto di Cessione") concluso in data 13/05/2025 con Disposan Srl (il "Cedente"), con effetto dal 13/05/2025 (incluso) (la "Data di Cessione"), tutti i crediti vantati dal Cedente verso seguenti Debitori:

(i) Azienda Sanitaria Provinciale di Catanzaro (CF 02865540799);

(ii) Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (CF 02853720783);

(iii) Azienda Ospedaliera di Cosenza (CF 01987250782);

(iv) Azienda Sanitaria Provinciale Crotone (CF 01997410798);

(v) Azienda Ospedaliera Bianchi Melacrino Morelli (CF 01367190806);

(vi) Azienda Sanitaria Provinciale N. 5 di Reggio Calabria (CF 02638720801)

(i "Debitori"), ivi inclusi:

tutte le somme pagabili dal Debitore (in conto capitale) al Cedente;

unitamente a tutti gli interessi maturati e maturandi (anche di mora), i privilegi, le garanzie reali e/o personali, le cause di prelazione e gli accessori che, ove esistenti, assistono le somme di cui sopra nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai crediti ed al loro esercizio (i "Crediti").

I Crediti alla Data di Cessione soddisfacevano i seguenti criteri di blocco:

(a) I Crediti, in relazioni ai quali il Debitore è un Ente del Servizio Sanitario e derivano (i) dall'esecuzione di prestazioni e/o forniture sanitarie, e/o da servizi e/o forniture e/o lavori e/o opere nell'ambito di atti di concessione e/o di appalto e/o altro provvedimento autorizzativo e/o di un contratto e/o di un protocollo d'intesa e/o di altro analogo atto e/o provvedimento, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e/o (ii) servizi e/o forniture e/o lavori e/o opere nell'ambito di atti di concessione e/o di appalto e/o altro provvedimento autorizzativo aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, anche ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 aprile 2006, n. 16.3

(b) i Crediti derivano dalle forniture procurate dal Cedente nell'esercizio della sua attività d'impresa;

(c) i Crediti sono denominati in Euro e includono la relativa imposta sul valore aggiunto (IVA) (ove applicabile);

(d) i Crediti saranno dovuti in Italia;

(e) i Crediti sono vantati, da Disposan Srl, nei confronti dei/del seguenti/e Debitori/e:

(vii) Azienda Sanitaria Provinciale di Catanzaro (CF 02865540799);

(viii) Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (CF 02853720783);

(ix) Azienda Ospedaliera di Cosenza (CF 01987250782);

(x) Azienda Sanitaria Provinciale Crotone (CF 01997410798);

(xi) Azienda Ospedaliera Bianchi Melacrino Morelli (CF 01367190806);

(xii) Azienda Sanitaria Provinciale N. 5 di Reggio Calabria (CF 02638720801);

(f) il rapporto negoziale fonte dei Crediti:

(i) è regolato dalla legge italiana;



(ii) è stato concluso in ottemperanza alle autorizzazioni richieste dalla legge e nel pieno rispetto delle procedure di selezione del Debitore quale fornitore delle prestazioni previste da ogni legge, regolamento o provvedimento pubblico che sia applicabile al Cedente ed al Debitore;

(iii) non prevede limiti alla cessione dei Crediti ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione;

(g) le prestazioni sono state eseguite dal Cedente in ottemperanza alle leggi e ai regolamenti applicabili;

(h) non esistono crediti del Debitore che possano estinguere per compensazione i Crediti;

(i) i Crediti non sono oggetto di alcun pegno, privilegio, delegazione, accollo;

(j) al momento della cessione, i Crediti non fanno parte di diversi e precedenti contratti di factoring, o accordi similari, conclusi dal Cedente con soggetti terzi, o di qualsiasi ulteriore accordo che possa limitare o escludere la titolarità dei Crediti in capo al Cedente e dunque limitare o impedire la cartolarizzazione degli stessi;

(k) i Crediti non sono dovuti da parte di Debitori sottoposti a procedure di ristrutturazione (di cui alla legge 25 giugno 2019, n. 60) e non rientrano nell'ambito applicativo della legge 25 giugno 2019, n. 60;

(l) i Cedenti (inclusi gli eventuali beneficiari effettivi e/o i relativi rappresentanti legali dei Cedenti) non risultano inclusi nelle liste ufficiali delle sanzioni finanziarie (i.e. le liste "OFAC", "UE" e "UN"), fermo restando che, nel caso in cui il nominativo del Cedente, degli eventuali beneficiari effettivi e/o dei relativi rappresentanti legali sia incluso all'interno di alcuna delle suddette liste, è stato verificato ed accertato che si tratti di un caso di omonimia;

(m) i Cedenti (inclusi gli eventuali beneficiari effettivi e/o i relativi rappresentanti legali dei Cedenti), in relazione ai quali (i) non sia stata emessa alcuna condanna – in nessun stato e grado di giudizio – per reati di riciclaggio, autoriciclaggio e finanziamento al terrorismo, reati di criminalità organizzata, reati contro la Pubblica Amministrazione, bancarotta, reati societari, tributari e usura; e (ii) non siano in corso indagini di natura penale afferenti alle predette fattispecie di reato.

Il Cessionario ha conferito incarico a Centotrenta Servicing S.p.A. ai sensi della Legge 130/99 quale soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c) della Legge 130/99. Centotrenta Servicing S.p.A. si avvarrà di Eleven Five Srl in qualità di sub-servicer, ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti. In forza di tale incarico, il Debitore pagherà a Margot SPE S.r.l. sul conto corrente bancario IBAN IT26H0511655397000000000040, presso Banca Valsabbina S.c.p.A. intestato a Margot SPE S.r.l. ogni somma dovuta in relazione ai Crediti.

Trattamento Dati Personali

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (anche "GDPR"), Margot SPE S.r.l. informa il Debitore che la cessione dei Crediti oggetto del Contratto di Cessione già di titolarità del Cedente, ha comportato necessariamente la comunicazione a Margot SPE S.r.l. dei dati personali identificativi, patrimoniali e reddituali del Debitore stesso (i "Dati Personali"). In virtù della predetta comunicazione, Margot SPE S.r.l. è divenuta, pertanto, titolare del trattamento dei Dati Personali ai sensi dell'articolo 24 del

GDPR, ed è tenuta a fornire la presente informativa, ai sensi degli articoli 13 e 14 del predetto Regolamento generale sulla protezione dei dati.

Per quanto attiene ogni informazione relativa:

- alla finalità del Trattamento dei Dati Personali;
- alle modalità del Trattamento e ai termini di conservazione dei dati;
- all'ambito di comunicazione, trasferimento all'estero e diffusione dei dati personali;
- alla categoria dei dati raccolti, alla natura del conferimento dei dati e alle conseguenze dell'eventuale rifiuto;
- ai diritti dell'interessato;
- al titolare e al responsabile del trattamento;

si rinvia a quanto contenuto nell'avviso di cessione pubblicato da Margot SPE S.r.l. nella *Gazzetta Ufficiale* Parte Seconda n. 4 del 9-1-2021, avente codice redazionale TX21AAB198.

Milano, 15 Maggio 2025

Margot SPE S.r.l. - Il legale rappresentante
Marco Palazzo

TX25AAB5304 (A pagamento).

ISP CB IPOTECARIO S.R.L.

*Appartenente al Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo
e soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di Intesa Sanpaolo S.p.A.*
Sede legale: via Monte di Pietà, 8 - 20121 Milano
Registro delle imprese: Milano 05936180966

INTESA SANPAOLO S.P.A.

*Iscritta, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 385 del
1° settembre 1993 come di volta in volta integrato e/o
modificato (il Testo Unico Bancario), al n. 5361 dell'Albo
delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia e appartenente
al Gruppo Intesa Sanpaolo*
*Aderente al Fondo Interbancario di Tutela
dei Depositi ed al Fondo Nazionale di Garanzia*
Sede legale: piazza San Carlo, 156 - 10151 Torino
Sede secondaria: via Monte di Pietà, 8 - 20121 Milano
Registro delle imprese: Torino 00799960158
Partita IVA: 11991500015

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 7-octies e 4 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta integrata e/o modificata (la Legge 130), dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

ISP CB Ipotecario S.r.l. (il Cessionario) comunica che, nel contesto di un programma di emissione di obbligazioni bancarie garantite da parte di Intesa Sanpaolo S.p.A., in data



29 luglio 2010 ha concluso con Intesa Sanpaolo S.p.A. (il Cedente o ISP) un accordo quadro di cessione, come di volta in volta integrato e/o modificato, ai sensi e per gli effetti della Legge 130 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (l'Accordo Quadro di Cessione). In virtù di tale Accordo Quadro di Cessione, il Cedente cederà e ISP CB Ipotecario S.r.l. che dovrà acquistare dal Cedente, periodicamente e pro soluto, secondo un programma di cessioni da effettuarsi ai termini ed alle condizioni ivi specificate, (A) in blocco ogni e qualsiasi credito derivante dai finanziamenti in bonis erogati ai sensi di contratti di finanziamento stipulati dal Cedente con i propri clienti (i Mutui Ipotecari) nel corso della propria ordinaria attività di impresa e aventi le caratteristiche di cui all'art. 129, paragrafo 1, lett. (d) e (f), del Regolamento Europeo 575/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio ("CRR") ed all'articolo 7-novies della Legge 130 nonché (B) (i) titoli di stato o altre esposizioni aventi le caratteristiche di cui all'art. 129, paragrafo 1, lett. (a) e lett. (b), del CRR ed all'articolo 7-novies della Legge 130, e/o (ii) gli attivi di cui all'articolo 129, paragrafo 1, lettera (c) del CRR che rispettano i requisiti previsti dal paragrafo 1(a) del medesimo articolo 129 del CRR nonché dall'art. 7-novies della Legge 130, e/o (iii) le attività identificate nell'articolo 7-duodecies, comma 2, lettera a) e lettera b), della Legge 130, a condizione che tali attività soddisfino i requisiti per qualificarsi come attivi idonei ai sensi dell'articolo 129 del CRR.

Nell'ambito del programma di cessioni sopra indicato, si comunica che, in data 15 maggio 2025, ISP CB Ipotecario S.r.l. ha acquistato pro soluto e in blocco dal Cedente tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturandi e maturati a far tempo dal 12 maggio 2025 (incluso) (la Data di Efficacia Economica), accessori, azioni, garanzie reali e/o personali spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro di ragione), individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (i Crediti), derivanti da finanziamenti concessi in forza di contratti di mutuo ipotecario che presentavano le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative, salvo ove diversamente previsto):

CRITERI COMUNI

alla data del 30 novembre 2024 e, con riferimento ai criteri comuni indicati nei seguenti punti (A)(i), (A)(ii), (B) (i) e B (ii) alle date del 30 novembre 2024, del 31 dicembre 2024 e del 31 marzo 2025, rispettavano i seguenti criteri comuni applicabili a tutti gli attivi ceduti ai sensi dell'Accordo Quadro di Cessione (i Criteri Comuni):

(A) nel caso di crediti ipotecari residenziali:

(i) crediti derivanti da mutui ipotecari garantiti da immobili residenziali fino all'importo minore tra la quota capitale dei gravami, combinati con eventuali gravami precedenti, e l'80 % del valore degli immobili costituiti in garanzia, ai sensi dell'art. 129, paragrafo 1, lett. (d), del CRR;

(ii) crediti in relazione ai quali il periodo di consolidamento della relativa ipoteca sia trascorso e tale ipoteca non possa essere assoggettata a revocatoria ai sensi dell'Articolo 67 del Regio Decreto n. 267 del 16 marzo 1942 come di volta in volta modificato ed integrato (la Legge Fallimentare) ovvero dell'art. 166 del Decreto Legislativo n. 14 del 12 gennaio 2019 come di volta in volta modificato ed integrato (il Codice della Crisi) o, ove applicabile, dell'Articolo 39, comma 4, del Testo Unico Bancario;

(iii) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario stipulati dal Cedente o dalle altre banche appartenenti al Gruppo Intesa Sanpaolo al momento della cessione;

(iv) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario regolati dalla legge italiana;

(v) crediti che non siano classificati come "sofferenze", "inadempienze probabili" ("unlikely to pay") o "esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate" nell'accezione di cui alla Circolare della Banca D'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti);

(vi) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che prevedano il pagamento delle rate con frequenza mensile, trimestrale o semestrale;

(vii) crediti in relazione ai quali i debitori sono famiglie consumatrici o produttrici (anche organizzate nella forma di società semplice, di fatto o impresa individuale);

(viii) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che siano stati interamente erogati;

(ix) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che non godano di contributi e/o agevolazioni in relazione al capitale o agli interessi;

(x) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che non siano stati erogati a dipendenti di società facenti parte del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo, o in cointestazione con gli stessi,

oppure

(B) nel caso di crediti ipotecari commerciali:

(i) crediti derivanti da mutui ipotecari prestati garantiti da immobili non residenziali fino all'importo minore tra la quota capitale dei gravami, combinati con eventuali gravami precedenti, e il 60 % del valore degli immobili costituiti in garanzia, ai sensi dell'art. 129, paragrafo 1, lett. (f), del CRR;

(ii) crediti in relazione ai quali il periodo di consolidamento della relativa ipoteca sia trascorso e tale ipoteca non possa essere assoggettata a revocatoria ai sensi dell'Articolo 67 della Legge Fallimentare ovvero dell'art. 166 del Codice della Crisi o, ove applicabile, dell'Articolo 39, comma 4, del Testo Unico Bancario;

(iii) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario stipulati dal Cedente o dalle altre banche appartenenti al Gruppo Intesa Sanpaolo al momento della cessione;

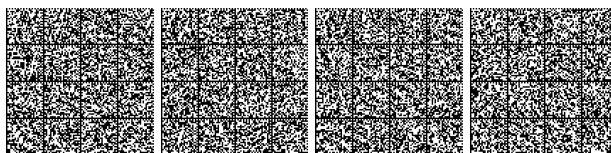
(iv) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario regolati dalla legge italiana;

(v) crediti che non siano classificati come "sofferenze", "inadempienze probabili" ("unlikely to pay") o "esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate", nell'accezione di cui alla Circolare della Banca D'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti);

(vi) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che prevedano il pagamento delle rate con frequenza mensile, trimestrale o semestrale;

(vii) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che siano stati interamente erogati;

(viii) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che non godano di contributi e/o agevolazioni in relazione al capitale o agli interessi;



(ix) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario che non siano stati erogati a dipendenti di società facenti parte del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo, o in cointestazione con gli stessi.

CRITERI SPECIFICI

Alla data del 30 novembre 2024 e alle date diversamente indicate nei relativi criteri rispettavano i seguenti criteri:

(1) sono di titolarità del Cedente e rispettano i seguenti criteri:

(a) ciascun credito rappresenta la totalità dei crediti pecuniari in capo al debitore in base al relativo contratto di mutuo;

(b) i crediti derivano da contratti di mutuo che sono stati stipulati da: 1) Intesa Sanpaolo S.p.A.; 2) Banco di Napoli S.p.A., al quale Intesa Sanpaolo è subentrata quale successore a titolo universale a far data dal 26 novembre 2018, in forza di fusione per incorporazione; 3) Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A., alla quale Intesa Sanpaolo è subentrata quale successore a titolo universale a far data dal 25 febbraio 2019, in forza di fusione per incorporazione.

(c) i crediti derivano da mutui ipotecari:

- garantiti da immobili residenziali il cui ammontare nominale sommato all'ammontare nominale residuo di eventuali precedenti mutui ipotecari garantiti dallo stesso immobile, non eccede l'80% del valore dell'immobile costituito a garanzia, ovvero

- garantiti da immobili non residenziali il cui ammontare nominale sommato all'ammontare nominale residuo di eventuali precedenti mutui ipotecari garantiti dallo stesso immobile, non eccede il 60% del valore dell'immobile costituito a garanzia;

(d) i crediti sono garantiti da ipoteca costituita su immobili siti in Italia con eccezione della provincia di Bolzano, ovvero per i quali l'ipoteca non sia stata iscritta in una conservatoria della suddetta provincia;

(e) i debitori dei relativi crediti, in conformità con i criteri di classificazione adottati dalla Banca d'Italia con circolare 140 dell'11 febbraio 1991 (così come di seguito modificata), sono persone fisiche appartenenti alle categorie famiglie consumatrici o famiglie produttrici (anche in forma di società semplice, società di fatto o impresa individuale) residenti in Italia (SAE 600, 614 o 615), così come risultante dalle informazioni disponibili per i debitori presso qualsiasi filiale di ISP;

(f) i crediti sono in capo a soggetti che non sono classificati in sofferenza od in inadempienza probabile, od esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate, secondo le definizioni di cui alle istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia, come risulta dalle informazioni disponibili presso qualsiasi filiale di ISP;

(g) i crediti derivano da mutui i quali non presentano un ammontare arretrato dovuto e non pagato a qualunque titolo (ivi compresi interessi di mora ed eventuali spese) dal rispettivo debitore *i*) perdurante da più di 30 giorni per i mutui aventi periodicità di pagamento rata mensile, ovvero *ii*) di alcun ammontare per i mutui aventi periodicità di pagamento rata trimestrale o semestrale secondo le risultanze contabili di ISP;

(h) i crediti derivano da mutui i cui debitori non sono dipendenti di società del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo, né appartengono al personale in quiescenza od esodato né sono in cointestazione con gli stessi;

(i) i crediti non derivano da operazioni di finanziamento in pool;

(j) i crediti derivano da mutui che sono stati stipulati dal 30 novembre 2009 (incluso) ad eccezione dei mutui originati da Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A., che sono stati stipulati dal 19 luglio 2018 (incluso);

(k) i crediti derivano da mutui che sono stati erogati dal 1° gennaio 2024 (incluso);

(l) i crediti derivano da mutui che sono stati erogati entro l'8 luglio 2024;

(m) i crediti derivano da mutui che prevedono la fine del periodo di ammortamento successiva al 31 gennaio 2030;

(n) i crediti derivano da mutui che prevedono l'inizio del periodo di ammortamento entro il 1° marzo 2028;

(o) i crediti hanno il capitale residuo, ad esclusione di eventuali arretrati, superiore od uguale ad Euro 10.000;

(p) i crediti derivano da mutui che non sono stati rinegoziati ai sensi dell'art. 3 della Legge 24 luglio 2008 n. 126 (cd "Convenzione ABI – MEF");

(q) i crediti derivano da mutui che hanno un piano di ammortamento cosiddetto "alla francese";

(r) i crediti derivano da mutui che non stanno beneficiando della sospensione totale o parziale dei pagamenti dovuti a seguito *i*) dell'esercizio di facoltà previste da norme a favore di popolazioni colpite da calamità naturali, *ii*) di provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria a tutela delle vittime dell'usura;

(s) i crediti derivano da mutui che non stanno beneficiando o che non hanno beneficiato delle sospensioni dei pagamenti dovuti previste a sostegno delle famiglie in difficoltà dal Fondo di Solidarietà istituito dalla Legge 24 dicembre 2007, n. 244 (cd. Fondo Gasparrini);

(t) i crediti derivano da mutui che non sono stati erogati nell'ambito di finanziamenti concessi in base agli accordi quadro tra ISP o altre banche appartenenti al Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo e i Consorzi di Garanzia Collettiva di Fidi (cd "Confidi");

(u) i crediti derivano da mutui che non sono garantiti da:

(i) Fondo di garanzia ISMEA (Istituto di Servizio per il Mercato Agricolo Alimentare);

(ii) Fondo di Garanzia per le PMI ex Legge 662/1996;

(v) i crediti derivano da mutui che non sono stati erogati nell'ambito di finanziamenti concessi in base all'accordo sottoscritto tra il Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo e Poste Italiane S.p.A. per la distribuzione dei mutui ipotecari attraverso la rete di vendita di Poste Italiane S.p.A. (cd. "Mutui BancoPosta");

(w) i crediti derivano da mutui che non contengono clausole che automaticamente *i*) se rispettate, prevedono per il debitore l'applicazione al mutuo di condizioni finanziarie migliorative, ovvero *ii*) se non rispettate, prevedono il diritto di ISP di risolvere il contratto di mutuo;



(x) i crediti derivano da mutui con un piano di ammortamento a tasso fisso con tasso finito non inferiore al 2,45%;

(y) i crediti derivano da mutui con una sola modalità di ammortamento attiva;

(z) i crediti derivano da mutui che prevedono il pagamento delle rate tramite addebito diretto su conto corrente oppure tramite addebito con “SDD – Sepa Direct Debit”;

(aa) i crediti non derivano da mutui che hanno un piano di ammortamento di tipo flessibile ai sensi del quale il rimborso delle quote capitale deve avvenire entro talune scadenze prefissate (anziché in occasione del pagamento di ciascuna rata contrattualmente prevista per il pagamento degli interessi), avendo il debitore la facoltà di decidere la frequenza e l'entità dei pagamenti in linea capitale, nel rispetto dell'obbligo di rimborso entro le predette scadenze (i cosiddetti mutui “Domus flex” o “Domus libero”);

(bb) i crediti non derivano da mutui con piano di ammortamento a durata variabile in funzione delle dinamiche dei tassi di interesse e rata costante, anche con eventuale ricalcolo della stessa;

(cc) i crediti che derivano da mutui che prevedono l'opzione di richiedere l'erogazione di una quota aggiuntiva di finanziamento entro 12 mesi dalla stipula (cd prodotto “Mutuo Up”) hanno l'opzione già esercitata, ovvero non più esercitabile;

(dd) i crediti derivano da mutui che non corrispondono al seguente numero identificativo (così come risultante alla data del 30 novembre 2024): 18487042.

(2) i crediti derivano da mutui che alla data del 31 marzo 2025 non sono stati oggetto di rinegoziazione in data successiva al 31 dicembre 2024 (escluso);

(3) i crediti derivano da mutui che alle date del 30 novembre 2024, del 31 dicembre 2024 e del 31 marzo 2025 rispettano i requisiti di “attività ammissibili” ai sensi dell'articolo 129, paragrafo 1, lett. (d) e (f), del Regolamento (UE) n. 575/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 giugno 2013, come successivamente integrato e modificato e dell'articolo 7-novies della legge n. 130 del 30 aprile 1999, come successivamente integrata e modificata;

(4) i crediti sono individualmente indicati in un apposito elenco informatico consultabile a partire dal 15 maggio 2025 su richiesta dei relativi debitori presso qualsiasi filiale ISP.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti al Cedente in relazione ai Crediti, incluse le garanzie ipotecarie e le altre garanzie reali e personali, i privilegi e le cause di prelazione, gli accessori, i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti, ai relativi contratti di mutuo ed ai relativi beni immobili e, più in generale, ogni diritto, ragione e pretesa (anche ai danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

ISP CB Ipotecario S.r.l. ha incaricato Intesa Sanpaolo S.p.A., ai sensi della Legge 130, affinché per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute.

Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti continueranno a pagare al Cedente ogni somma dovuta in relazione ai Crediti nelle forme previste dai relativi Mutui Ipotecari o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Inoltre, il Cessionario ha delegato a Intesa Sanpaolo S.p.A., in qualità di “Primo Servicer Speciale”, l'attività di gestione e amministrazione dei Crediti classificati in sofferenza.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la “Normativa Privacy”)

La cessione da parte di Intesa Sanpaolo S.p.A., ai sensi e per gli effetti del suddetto Accordo Quadro di Cessione, di tutte le ragioni di credito vantate nei confronti dei debitori ceduti relativamente ai finanziamenti a questi concessi, per capitale, interessi e spese, nonché dei relativi diritti accessori, azioni, garanzie reali e/o personali e quant'altro di ragione (i “Crediti Ceduti”), comporterà necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti Ceduti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i “Dati Personali”).

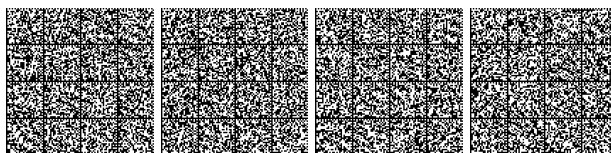
I Dati Personali saranno ottenuti anche attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate).

Ciò premesso, ISP CB Ipotecario S.r.l., titolare del trattamento (il “Titolare”) - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (i “Soggetti Interessati”) l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007) (il “Provvedimento”) che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto ciascun Titolare del trattamento.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati, gestione degli inerenti servizi informatici;



- attività di recupero dei Crediti;
- revisione contabile e certificazioni di bilancio;
- adempimenti connessi alla gestione amministrativa di ISP CB Ipotecario S.r.l. ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultima e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente;

- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da Organi di Vigilanza e Controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

a) Intesa Sanpaolo S.p.A., Società del Gruppo Intesa Sanpaolo, e le società controllate;

b) Soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc.) operanti sia all'interno che all'esterno dell'Unione Europea che trattano i Suoi Dati Personali, nell'ambito di:

- servizi bancari, finanziari e assicurativi;
- sistemi di pagamento;
- acquisizione, registrazione e trattamento dei dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;
- etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;
- archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;
- gestione di sistemi nazionali ed internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;
- rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza);
- assistenza e consulenza;
- recupero crediti.

c) Autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, Contitolari qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del trat-

tamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento. L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adeguatezza" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal Regolamento.

In linea generale, i Dati Personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Il Titolare autorizza al trattamento dei Dati Personali tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

Resta inteso che non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati ed alle convinzioni religiose dei Soggetti Interessati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli articoli 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili per conto del Titolare potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata, posta elettronica o posta elettronica certificata (PEC) a:

ISP CB Ipotecario S.r.l. sede legale in Via Monte di Pietà n. 8 20121 Milano, anche tramite Intesa Sanpaolo S.p.A., Privacy, Piazza San Carlo n. 156, 10121 Torino, casella di posta elettronica: dpo@intesasnpaolo.com; posta elettronica certificata: privacy@pec.intesasnpaolo.com.

Milano, 15 maggio 2025

ISP CB Ipotecario S.r.l. - Il presidente del Consiglio di Amministrazione
Paola Fandella

TX25AAB5305 (A pagamento).



RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48589.6 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano-Monza-Brianza-Lodi 13253990967

Codice Fiscale: 13253990967

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n.196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Restart RPL 2 SPV S.r.l., società unipersonale con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253990967, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 ("Restart 2" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D. Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 14 maggio 2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 14 maggio 2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 30 aprile 2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 9 maggio 2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali e/o commerciali, durante il periodo compreso tra il 03.03.2025 e il 30.04.2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Knicks SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 69 del 13 giugno 2024; (ii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 108 del 14 settembre 2024; (iii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 146 del 12 dicembre 2024; (iv) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 7 del 16 gennaio 2025; (v) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 13 del 30 gennaio 2025; (vi) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 19 del 13 febbraio 2025; (vii) sulla *Gazzetta Ufficiale*,

Parte Seconda, n. 26 del 1 marzo 2025; (viii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 32 del 15 marzo 2025; (ix) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 43 del 10 aprile 2025; e

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

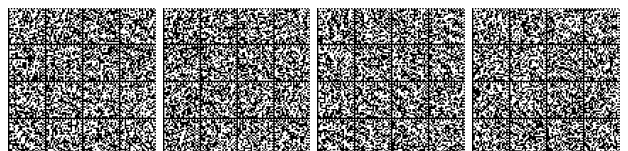
Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart 2 di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Santander, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart 2 è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili



alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni

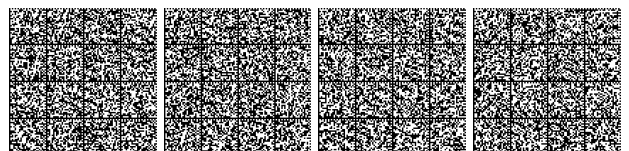
richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione,



altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 14 maggio 2025

Restart RPL 2 SPV S.r.l. - L' amministratore unico
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB5333 (A pagamento).

RESTART RPL SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 35971.1 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 07/06/2017

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi
12286520965

Codice Fiscale: 12286520965

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n.196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Restart RPL SPV S.r.l., società unipersonale con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 12286520965, iscritta al n. 35971.1 dell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca

d'Italia del 7 giugno 2017 ("Restart" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 14 maggio 2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 14 maggio 2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 30 aprile 2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 9 maggio 2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali, durante il periodo compreso tra il 12.02.2025 e il 28.03.2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Maui SPV S.r.l. e Diocleziano SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da queste ultime a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 94 del 9 agosto 2023; (ii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 107 del 12 settembre 2024; (iii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 126 del 26 ottobre 2024; (iv) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 7 del 16 gennaio 2025; (v) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 22 del 20 febbraio 2025; (vi) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 31 del 13 marzo 2025;

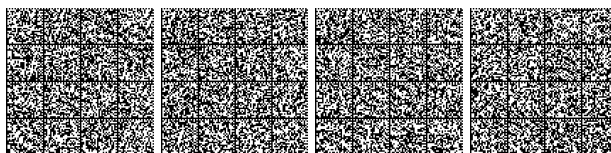
(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart di agire in qualità di Servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e



natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Santander, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la “Normativa Privacy Applicabile”), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart è divenuta titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all’ammontare totale dell’esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il “Responsabile”), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l’acquisto dei Crediti nel contesto di un’operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la “Cartolarizzazione”); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istru-

iti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

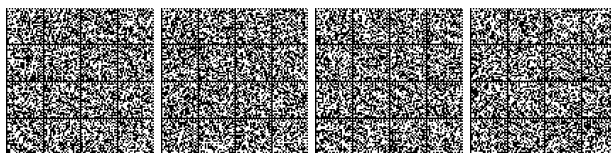
Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un’operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all’emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all’esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le “Finalità”) nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari



e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 14 maggio 2025

Restart RPL SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB5348 (A pagamento).

OPPORTUNITY SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48588.8 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano-Monza-Brianza-Lodi 13253980968

Codice Fiscale: 13253980968

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n.196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Opportunity SPV S.r.l., società unipersonale con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253980968, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 ("Opportunity" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 14 maggio 2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 14 maggio 2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 30 aprile 2025, eccetto la posizione NGD 2402 che ha effetto economico dalla data del 31 gennaio 2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 09 maggio 2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali e/o commerciali, durante il periodo compreso tra il 11.09.2024 e il 30.04.2025, per rifinanziare esposizioni



derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Tigri SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 49 del 27 aprile 2024; (ii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 73 del 22 giugno 2024; (iii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 83 del 16 luglio 2024; (iv) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 134 del 14 novembre 2024 e (v) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 7 del 16 gennaio 2025 e; (vi) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 19 del 13 febbraio 2025; (vii) sulla *Gazzetta Ufficiale*, Parte Seconda, n. 46 del aprile 2025 e;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Opportunity di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e

dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Santander, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Opportunity è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al

fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer,



in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio credi-

tizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 14 maggio 2025

Opportunità SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Capaccio Generoso Luigi

TX25AAB5351 (A pagamento).

IFIS NPL INVESTING S.P.A.

Società con socio unico Banca Ifis S.p.A.

Appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A.

Sede legale: via Terraglio n. 63 - 30174 Venezia Mestre

Capitale sociale: Euro 22.000.000,00 i.v.

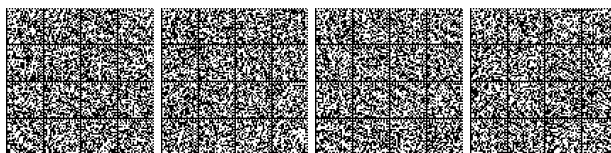
Registro delle imprese: Venezia Rovigo Delta Lagunare
04494710272

R.E.A.: Venezia 420580

Codice Fiscale: 04494710272

Avviso di cessione di crediti pro soluto, in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR)

Ifis Npl Investing S.p.A. (il "Cessionario"), con sede legale in Venezia Mestre, via Terraglio n. 63, capitale sociale Euro 22.000.000,00, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare



al n. 04494710272, REA n. VE - 420580, società iscritta al numero 222 dell'elenco di cui all'articolo 106 del Testo Unico Bancario, appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A. comunica che, con contratto di cessione concluso in data 14 maggio 2025 ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da Florence SPV S.r.l. (il "Cedente"), con sede legale in Conegliano (TV), via Vittorio Alfieri 1, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, con efficacia economica dal 2 maggio 2025 (la "Data di Efficacia Economica") ed efficacia giuridica a partire dal 14 maggio 2025 (la "Data di Efficacia Giuridica"), il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, purché detti Crediti, alla Data di Efficacia Economica soddisfacessero tutti i seguenti criteri:

- i)* derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;
- ii)* sono sorti tra il 2017 e il 2024;
- iii)* il Cedente si è reso cessionario dei medesimi nell'ambito di cartolarizzazioni realizzate dalla medesima;
- iv)* i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;
- v)* sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Prj Spring_portafoglio IV_Florence" depositata presso il Notaio Vincenzo Gunnella nei suoi uffici in Firenze, via Masaccio 187.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società tutti gli accessori e gli altri diritti spettanti alla Cedente in relazione ai Crediti, ivi inclusi ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziale e processuale ad essi inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai Contratti e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, tra cui, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi, in ogni caso, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione salvo il presente avviso e l'iscrizione del medesimo avviso nel registro imprese.

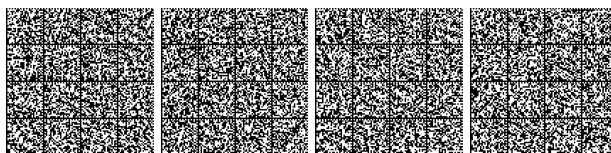
Informativa Privacy: La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti ("Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e dal Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 ("Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti").

Il Cessionario, quale titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4.7 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (il "Titolare"), si impegna a trattare i dati personali acquisiti nel rispetto di tutti i principi espressi nel GDPR, nel D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101) e nei provvedimenti generali e speciali adottati dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo rpdb@bancaifis.it.

Il Cessionario tratterà i dati personali per finalità riguardanti: *a)* l'adempimento di obblighi di legge, sia nazionale che europea, nonché di ordini e/o disposizioni di Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza; *b)* lo svolgimento di attività strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio dei crediti ceduti (es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei crediti oggetto della cessione, valutazione ed analisi dei crediti ceduti, ecc.); *c)* il perseguimento di legittimi interessi, quali la tutela del patrimonio aziendale, il recupero dei crediti, la cessione e la cartolarizzazione degli stessi, la rendicontazione e l'audit, il monitoraggio dell'esazione, la verifica della qualità del servizio, la gestione delle controversie e, in particolare, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede stragiudiziale e giudiziale; *d)* il compimento di attività di marketing e di profilazione, previo specifico consenso dell'interessato.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati. Decorso tale termine, i Dati Personali saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a: società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza e/o consulenza al Titolare; a società controllate e/o controllanti e/o collegate; società che effettuano attività di gestione, amministrazione e recupero giudiziale e/o stragiudiziale dei Crediti Ceduti. Tali soggetti tratteranno i Dati Personali come distinti titolari del trattamento ovvero come responsabili del trattamento all'uopo designati dal Titolare, il cui elenco, costan-



temente aggiornato, è pubblicato sul sito web www.bancaifis.it. I Dati Personali potranno inoltre essere conosciuti, in relazione allo svolgimento delle mansioni assegnate, dal personale del Titolare, ivi compresi gli stagisti, i lavoratori interinali, i consulenti, tutti appositamente autorizzati al trattamento. I Dati Personali, in ogni caso, non saranno oggetto di diffusione e, pertanto, non saranno portati a conoscenza di soggetti indeterminati.

Non saranno oggetto di trattamento le categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Ai sensi degli articoli da 15 a 22, il Regolamento conferisce agli interessati la possibilità di esercitare specifici diritti. In particolare, l'interessato può ottenere: *a)* la conferma dell'esistenza di trattamenti di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, l'accesso a tali dati; *b)* la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione dei dati personali incompleti; *c)* la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi in cui ciò sia consentito dal Regolamento; *d)* la limitazione del trattamento, nelle ipotesi previste dal Regolamento; *e)* la comunicazione, ai destinatari cui siano stati trasmessi i dati personali, delle richieste di rettifica/cancellazione dei dati personali e di limitazione del trattamento pervenute dall'interessato, salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato; *f)* la ricezione, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, dei dati personali forniti al Titolare, nonché la trasmissione degli stessi a un altro titolare del trattamento, e ciò in qualsiasi momento, anche alla cessazione dei rapporti eventualmente intrattenuti col Titolare. L'interessato ha altresì il diritto di opporsi in qualsiasi momento ai trattamenti di dati personali che lo riguardano: in tali casi, il Titolare è tenuto ad astenersi da ogni ulteriore trattamento, fatte salve le ipotesi consentite dal Regolamento. L'interessato ha inoltre il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona, salvo che tale decisione: *a)* sia necessaria per la conclusione o l'esecuzione di un contratto tra l'interessato e il Titolare; *b)* sia autorizzata dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il Titolare; *c)* si basi sul consenso esplicito dell'interessato. Nelle ipotesi di cui alle predette lettere *a)* e *c)*, l'interessato ha il diritto di ottenere l'intervento umano da parte del Titolare, di esprimere la propria opinione e di contestare la decisione. Le richieste possono essere avanzate dall'interessato mediante posta elettronica inviata all'indirizzo privacy@bancaifis.it. L'interessato ha, inoltre, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento, nonché di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi degli artt. 78 e 79 del Regolamento.

Venezia Mestre, 16 maggio 2025

Ifis Npl Investing S.p.A. - Il procuratore
Marco Fiamingo

TX25AAB5353 (A pagamento).

IFIS NPL INVESTING S.P.A.

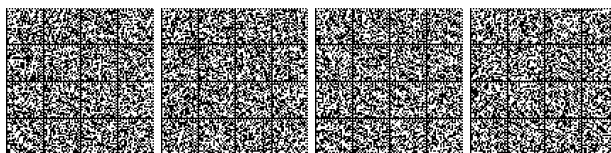
Società con socio unico Banca Ifis S.p.A.
Appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A.
Sede legale: in via Terraglio n. 63 - 30174 Venezia Mestre
Capitale sociale: Euro 22.000.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Venezia Rovigo Delta Lagunare
04494710272
R.E.A.: Venezia 420580
Codice Fiscale: 04494710272

Avviso di cessione di crediti pro soluto, in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR)

Ifis Npl Investing S.p.A. (il "Cessionario"), con sede legale in Venezia Mestre, via Terraglio n. 63, capitale sociale Euro 22.000.000,00, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare al n. 04494710272, REA n. VE - 420580, società iscritta al numero 222 dell'elenco di cui all'articolo 106 del Testo Unico Bancario, appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A. comunica che, con contratto di cessione concluso in data 14 maggio 2025 ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da AutoFlorence 3 S.r.l. (il "Cedente"), con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano (MI), capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, con efficacia economica dal 2 maggio 2025 (la "Data di Efficacia Economica") ed efficacia giuridica a partire dal 14 maggio 2025 (la "Data di Efficacia Giuridica"), il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, purché detti Crediti, alla Data di Efficacia Economica soddisfacessero tutti i seguenti criteri:

- i)* derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;
- ii)* sono sorti tra il 2021 e il 2023;
- iii)* il Cedente si è reso cessionario dei medesimi nell'ambito di cartolarizzazioni realizzate dalla medesima;
- iv)* i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;
- v)* sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Prj Spring_portafoglio IV_AutoFlorence3" depositata presso il Notaio Vincenzo Gunnella nei suoi uffici in Firenze, via Masaccio 187.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società tutti gli accessori e gli altri diritti spettanti alla



Cedente in relazione ai Crediti, ivi inclusi ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziale e processuale ad essi inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai Contratti e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, tra cui, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi, in ogni caso, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione salvo il presente avviso e l'iscrizione del medesimo avviso nel registro imprese.

Informativa Privacy: La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti ("Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e dal Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 ("Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti").

Il Cessionario, quale titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4.7 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (il "Titolare"), si impegna a trattare i dati personali acquisiti nel rispetto di tutti i principi espressi nel GDPR, nel D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101) e nei provvedimenti generali e speciali adottati dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo rpd@bancaifis.it.

Il Cessionario tratterà i dati personali per finalità riguardanti: *a)* l'adempimento di obblighi di legge, sia nazionale che europea, nonché di ordini e/o disposizioni di Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza; *b)* lo svolgimento di attività strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio dei crediti ceduti (es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei crediti oggetto della cessione, valutazione ed analisi dei crediti ceduti, ecc.); *c)* il perseguimento di legittimi interessi, quali la tutela del patrimonio aziendale, il recupero dei crediti, la cessione e la cartolarizzazione degli stessi, la rendicontazione e l'audit, il monitoraggio dell'esazione, la verifica della qualità del servizio, la gestione delle controversie e, in particolare, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede stragiudiziale e giudiziale; *d)* il compimento di attività di marketing e di profilazione, previo specifico consenso dell'interessato.

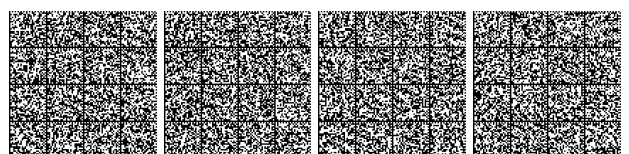
In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità

stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati. Decorso tale termine, i Dati Personali saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a: società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza e/o consulenza al Titolare; a società controllate e/o controllanti e/o collegate; società che effettuano attività di gestione, amministrazione e recupero giudiziale e/o stragiudiziale dei Crediti Ceduti. Tali soggetti tratteranno i Dati Personali come distinti titolari del trattamento ovvero come responsabili del trattamento all'uopo designati dal Titolare, il cui elenco, costantemente aggiornato, è pubblicato sul sito web www.bancaifis.it. I Dati Personali potranno inoltre essere conosciuti, in relazione allo svolgimento delle mansioni assegnate, dal personale del Titolare, ivi compresi gli stagisti, i lavoratori interinali, i consulenti, tutti appositamente autorizzati al trattamento. I Dati Personali, in ogni caso, non saranno oggetto di diffusione e, pertanto, non saranno portati a conoscenza di soggetti indeterminati.

Non saranno oggetto di trattamento le categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Ai sensi degli articoli da 15 a 22, il Regolamento conferisce agli interessati la possibilità di esercitare specifici diritti. In particolare, l'interessato può ottenere: *a)* la conferma dell'esistenza di trattamenti di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, l'accesso a tali dati; *b)* la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione dei dati personali incompleti; *c)* la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi in cui ciò sia consentito dal Regolamento; *d)* la limitazione del trattamento, nelle ipotesi previste dal Regolamento; *e)* la comunicazione, ai destinatari cui siano stati trasmessi i dati personali, delle richieste di rettifica/cancellazione dei dati personali e di limitazione del trattamento pervenute dall'interessato, salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato; *f)* la ricezione, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, dei dati personali forniti al Titolare, nonché la trasmissione degli stessi a un altro titolare del trattamento, e ciò in qualsiasi momento, anche alla cessazione dei rapporti eventualmente intrattenuti col Titolare. L'interessato ha altresì il diritto di opporsi in qualsiasi momento ai trattamenti di dati personali che lo riguardano: in tali casi, il Titolare è tenuto ad astenersi da ogni ulteriore trattamento, fatte salve le ipotesi consentite dal Regolamento. L'interessato ha inoltre il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona, salvo che tale decisione: *a)* sia necessaria per la conclusione o l'esecuzione di un contratto tra l'interessato e il Titolare; *b)*



sia autorizzata dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il Titolare; c) si basi sul consenso esplicito dell'interessato. Nelle ipotesi di cui alle predette lettere a) e c), l'interessato ha il diritto di ottenere l'intervento umano da parte del Titolare, di esprimere la propria opinione e di contestare la decisione. Le richieste possono essere avanzate dall'interessato mediante posta elettronica inviata all'indirizzo privacy@bancaifis.it. L'interessato ha, inoltre, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento, nonché di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi degli artt. 78 e 79 del Regolamento.

Venezia Mestre, 16 maggio 2025

Ifis Npl Investing S.p.A. - Il procuratore
Marco Fiamingo

TX25AAB5354 (A pagamento).

IFIS NPL INVESTING S.P.A.

Società con socio unico Banca Ifis S.p.A.

Appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A.

Sede legale: via Terraglio n. 63 - 30174 Venezia Mestre

Capitale sociale: Euro 22.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Venezia Rovigo Delta Lagunare
04494710272

R.E.A.: Venezia 420580

Codice Fiscale: 04494710272

Avviso di cessione di crediti pro soluto, in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR)

Ifis Npl Investing S.p.A. (il "Cessionario"), con sede legale in Venezia Mestre, via Terraglio n. 63, capitale sociale Euro 22.000.000,00, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare al n. 04494710272, REA n. VE - 420580, società iscritta al numero 222 dell'elenco di cui all'articolo 106 del Testo Unico Bancario, appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A. comunica che, con contratto di cessione concluso in data 14 maggio 2025 ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da AutoFlorence 2 S.r.l. (il "Cedente"), con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano (MI), capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 11765340960, società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, con efficacia economica dal 2 maggio 2025 (la "Data di Efficacia Economica") ed efficacia giuridica a partire dal 14 maggio 2025 (la "Data di Efficacia Giuridica"), il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi

compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, purché detti Crediti, alla Data di Efficacia Economica soddisfacessero tutti i seguenti criteri:

i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

ii) sono sorti tra il 2020 e il 2021;

iii) il Cedente si è reso cessionario dei medesimi nell'ambito di cartolarizzazioni realizzate dalla medesima;

iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

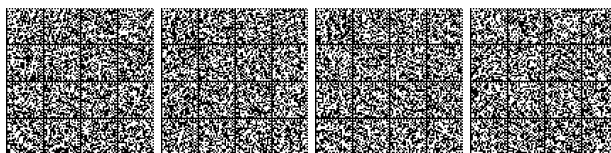
v) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Prj Spring_portafoglio IV_AutoFlorence2" depositata presso il Notaio Vincenzo Gunnella nei suoi uffici in Firenze, via Masaccio 187.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società tutti gli accessori e gli altri diritti spettanti alla Cedente in relazione ai Crediti, ivi inclusi ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziale e processuale ad essi inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai Contratti e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, tra cui, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi, in ogni caso, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione salvo il presente avviso e l'iscrizione del medesimo avviso nel registro imprese.

Informativa Privacy: La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti ("Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e dal Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 ("Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti").

Il Cessionario, quale titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4.7 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (il "Titolare"), si impegna a trattare i dati personali acquisiti nel rispetto di tutti i principi espressi nel GDPR, nel D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101) e nei provvedimenti generali e speciali adottati dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo rp@bancaifis.it.

Il Cessionario tratterà i dati personali per finalità riguardanti:
a) l'adempimento di obblighi di legge, sia nazionale che euro-



pea, nonché di ordini e/o disposizioni di Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza; b) lo svolgimento di attività strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio dei crediti ceduti (es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei crediti oggetto della cessione, valutazione ed analisi dei crediti ceduti, ecc.); c) il perseguimento di legittimi interessi, quali la tutela del patrimonio aziendale, il recupero dei crediti, la cessione e la cartolarizzazione degli stessi, la rendicontazione e l'audit, il monitoraggio dell'esazione, la verifica della qualità del servizio, la gestione delle controversie e, in particolare, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede stragiudiziale e giudiziale; d) il compimento di attività di marketing e di profilazione, previo specifico consenso dell'interessato.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati. Decorso tale termine, i Dati Personali saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a: società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza e/o consulenza al Titolare; a società controllate e/o controllanti e/o collegate; società che effettuano attività di gestione, amministrazione e recupero giudiziale e/o stragiudiziale dei Crediti Ceduti. Tali soggetti tratteranno i Dati Personali come distinti titolari del trattamento ovvero come responsabili del trattamento all'uopo designati dal Titolare, il cui elenco, costantemente aggiornato, è pubblicato sul sito web www.bancaifis.it. I Dati Personali potranno inoltre essere conosciuti, in relazione allo svolgimento delle mansioni assegnate, dal personale del Titolare, ivi compresi gli stagisti, i lavoratori interinali, i consulenti, tutti appositamente autorizzati al trattamento. I Dati Personali, in ogni caso, non saranno oggetto di diffusione e, pertanto, non saranno portati a conoscenza di soggetti indeterminati.

Non saranno oggetto di trattamento le categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Ai sensi degli articoli da 15 a 22, il Regolamento conferisce agli interessati la possibilità di esercitare specifici diritti. In particolare, l'interessato può ottenere: a) la conferma dell'esistenza di trattamenti di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, l'accesso a tali dati; b) la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione dei dati personali incompleti; c) la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi in cui ciò sia consentito dal Regolamento; d) la limitazione del trattamento, nelle ipotesi previste dal Regolamento; e) la comunicazione, ai destinatari cui siano stati trasmessi i dati personali, delle richieste di rettifica/cancellazione dei dati personali e di limitazione del trattamento pervenute dall'interessato, salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato; f) la ricezione, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, dei dati personali forniti al

Titolare, nonché la trasmissione degli stessi a un altro titolare del trattamento, e ciò in qualsiasi momento, anche alla cessazione dei rapporti eventualmente intrattenuti col Titolare. L'interessato ha altresì il diritto di opporsi in qualsiasi momento ai trattamenti di dati personali che lo riguardano: in tali casi, il Titolare è tenuto ad astenersi da ogni ulteriore trattamento, fatte salve le ipotesi consentite dal Regolamento. L'interessato ha inoltre il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona, salvo che tale decisione: a) sia necessaria per la conclusione o l'esecuzione di un contratto tra l'interessato e il Titolare; b) sia autorizzata dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il Titolare; c) si basi sul consenso esplicito dell'interessato. Nelle ipotesi di cui alle predette lettere a) e c), l'interessato ha il diritto di ottenere l'intervento umano da parte del Titolare, di esprimere la propria opinione e di contestare la decisione. Le richieste possono essere avanzate dall'interessato mediante posta elettronica inviata all'indirizzo privacy@bancaifis.it. L'interessato ha, inoltre, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento, nonché di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi degli artt. 78 e 79 del Regolamento.

Venezia Mestre, 16 maggio 2025

Ifis Npl Investing S.p.A. - Il procuratore
Marco Fiamingo

TX25AAB5355 (A pagamento).

FIORA SPV S.R.L.

unipersonale

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35991.9
Sede legale: via San Benedetto Po n. 22 - 58043 Castiglione della Pescaia (GR)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

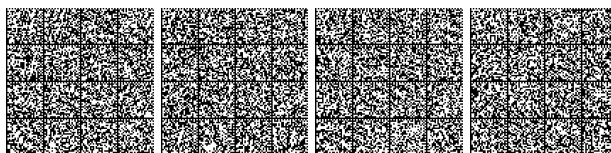
Registro delle imprese: Maremma e del Tirreno
n. 01701490532

Codice Fiscale: 01701490532

Avviso di cessione di credito pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n.130 ("Legge 130") e del richiamato articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 come modificato dalle successive integrazioni ("TUB") corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

FIORA SPV Srl Unipersonale (il "Cessionario") codice operazione 2634, comunica, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione, di aver concluso con:

- Kerma SPV S.r.l. (il "Cedente") con sede legale in via Valtellina 15/17, 20159, Milano (MI), codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 10811620961, iscritta all'elenco delle società veicolo



di Banca d'Italia al n. 35644.4, rappresentata, ai fini del contratto, dal servicer incaricato Prelios Credit Servicing S.p.A., c.f. p.iva ed iscrizione Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 08360630159, un contratto di cessione di crediti ex artt. 1 e 4 della Legge 130 e, in quanto ivi richiamato, dell'art. 58 del TUB, perfezionato in data 12/05/2025 con efficacia giuridica dal 13/05/2025 ed efficacia economica dal 17/01/2025, avente ad oggetto taluni crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese e quant'altro) e diritti connessi, derivanti da finanziamenti vari, classificati come "UTP" secondo le disposizioni di Banca d'Italia (i "Crediti") e vantati nei confronti del debitore identificato ed identificabile presso il creditore originario Intesa Sanpaolo S.p.A. già Mediocredito Italiano S.p.A. con NDG 000000072510054 e presso la Cedente con il seguente NDG: 000007186 ("Debitore")

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130 e del richiamato art. 58 TUB, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti del Debitore si producono gli effetti indicati all'art. 1264 del Codice civile. Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall'art. 4 della Legge 130 e del richiamato art. 58 TUB, tutti gli altri diritti derivanti a favore del cedente dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Le predette informazioni orientative ed i dati indicativi dei Crediti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per il Debitore e gli eventuali garanti, successori e aventi causa, qualora ne facciano richiesta, sono messe a disposizione dal Cessionario sul seguente sito Internet <https://bluefactor.eu/elenco-cessioni> e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

A seguito della cessione, tutte le somme dovute ai cedenti sopra identificati in relazione ai Crediti (sopra dettagliati) dovranno essere versate al Cessionario sul conto corrente intestato a FIORA SPV Srl IBAN IT 82 C 03479 01600 000802755900 e/o in conformità alle diverse indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti, garanti e/o altri obbligati.

Blue Factor SpA con sede legale in Milano Corso di Porta Nuova 15, c.f. e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 01426870539 (il "Servicer"), è stata incaricata dal Cessionario, in relazione ai Crediti, della riscossione, dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130.

D21.4 Srl con sede legale in Rimini Via Roma n.20, c.f. p.iva e iscrizione al Registro delle Imprese della Romagna - Forlì - Cesena e Rimini 10994050960, (lo "Special Servicer"), ha ricevuto dal Servicer l'incarico di svolgere alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti.

Informativa FIORA SV Srl Unipersonale ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

A seguito della cessione, inoltre, FIORA SPV Srl Unipersonale (la "Società") è divenuta esclusiva titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del GDPR, titolare autonomo del trattamento dei dati personali (il "Titolare") (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.

I Dati sono stati raccolti presso terzi in virtù della cessione dei Crediti e saranno trattati ai fini della realizzazione dell'operazione di cartolarizzazione e per le successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato per le finalità specificate di seguito. I Dati saranno trattati dalla Società e, in qualità di responsabili del trattamento, dal Servicer, e dallo Special Servicer, rispettivamente, per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio (ivi inclusa la tenuta e gestione di un archivio unico informatico) e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale, nonché laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del Titolare.

Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione dei crediti in base ad un obbligo di legge, oltre che in esecuzione del rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il relativo debitore e la relativa società cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

Si precisa che i Dati non saranno oggetto di diffusione ma nei limiti delle sole finalità sopra delineate potranno essere inoltre comunicati a soggetti terzi la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, che opereranno in qualità di ulteriori responsabili del trattamento designati dalla Società o dal Servicer e dallo Special Servicer ovvero autonomi titolari del trattamento, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale; (iii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società; (iv) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applli-



cabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (v) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (vi) ulteriori soggetti incaricati del recupero dei crediti.

L'elenco completo dei responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo più avanti indicato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei debitori ceduti, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 29 del GDPR.

Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte della Società per effettuare il sopra citato trattamento).

Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all'art. 9 del GDPR (ad esempio dati relativi alla salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati).

I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare ai sensi del GDPR.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può:

- a) accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;
- b) ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;
- c) ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;
- e) richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;
- f) proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione (ivi inclusa la Data di Individua-

zione dei crediti relativi alla propria posizione debitoria) e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR a:

- FIORA SPV Srl Unipersonale, Via San Benedetto Po 22, 58043 Castiglione della Pescaia (GR), in qualità di Titolare del Trattamento, ai seguenti indirizzi e-mail: amministrazione@fioraspv.it e fioraspv@pec.it

- Blue Factor SpA, Corso di Porta Nuova 15, 20121 Milano (MI), in qualità di Responsabile del Trattamento, al seguente indirizzo e-mail: amministrazione@bluefactor.eu

- D21.4 Srl, Via Roma 20, 47921 Rimini (RN), in qualità di Responsabile del Trattamento, al seguente indirizzo e-mail: crediti@d214.it

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali
Castiglione della Pescaia, 19/05/2025

L'amministratore unico
Francesco Brotini

TX25AAB5359 (A pagamento).

ILLIMITY BANK S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 e successive modifiche e integrazioni al n. 5710

*Capogruppo del Gruppo illimity Bank S.p.A.
Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 245*

Sede legale: via Soperga, 9 - Milano

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
03192350365

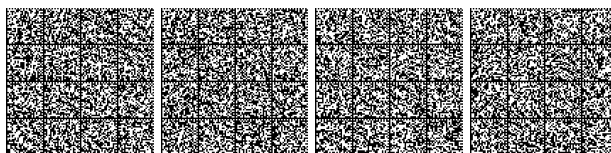
R.E.A.: MI 2534291

Codice Fiscale: 03192350365

Partita IVA: Gruppo IVA "Illimity" - 12020720962

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Illimity Bank S.p.A. - con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi n. 03192350365, REA MI-2534291, Rappresentante del Gruppo IVA "illimity" Partita IVA n. 12020720962, iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 5710, Capogruppo del Gruppo illimity Bank S.p.A., iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 245 (la "Cessionaria") - comunica che, in forza di taluni contratti di cessione di crediti ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario conclusi in data 15 maggio 2025



(congiuntamente, i “Contratti di Cessione”), ha acquistato pro-soluto e in blocco, con effetti giuridici ed economici dal 15 maggio 2025 (la “Data di Efficacia”), da Dile SPV S.r.l. – società a responsabilità limitata, costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale Conegliano (TV), via Vittorio Alfieri n. 1, capitale sociale Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Treviso-Belluno n. 05428750268, iscritta presso l’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 7 giugno 2017 al n. 48483.2 (la “Cedente”) – taluni crediti (per capitale, interessi, penali, accessori, spese e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti) derivanti da contratti di locazione finanziaria (leasing) ancora in essere alla data di sottoscrizione e/o da contratti di leasing già oggetto, alla data di sottoscrizione dei Contratti di Cessione, di scioglimento o di risoluzione ai sensi delle leggi applicabili e i crediti derivanti dall’esercizio dell’opzione di acquisto prevista contrattualmente (i “Crediti Leasing”). I Crediti Leasing sono stati identificati, alla Data di Efficacia, sulla base dei criteri di seguito riportati:

- sono classificati come “sofferenze” (non performing loans), in conformità alla Circolare della Banca d’Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti);
- sono denominati in Euro;
- derivano da contratti di leasing immobiliari;
- derivano da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 1999 e il 2016;
- rappresentano l’intera esposizione creditizia vantata da Dile SPV S.r.l. nei confronti di debitori identificati dai seguenti NDG: 100143661 oppure 100299400.

Ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno consultare per ogni ulteriore informazione il sito internet www.illimity.com.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e del Provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

La cessione dei Crediti Leasing, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte della Cedente alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria – ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR – tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale

obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il “Provvedimento”).

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dalla Cedente, nell’ambito della cessione dei Crediti Leasing di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo della Cedente e della Cessionaria.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gli adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle Autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti e istruzioni applicabili);

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull’andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito);

- per finalità di legittimo interesse, per svolgere attività di prevenzione delle frodi e attività di risk management finalizzate all’analisi del merito creditizio ovvero per perseguire eventuali ed ulteriori interessi legittimi previa informativa adeguata e giudizio di bilanciamento volto a verificare che tali interessi non compromettano i Suoi diritti e le Sue libertà fondamentali.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso la Cessionaria, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria potranno venire a conoscenza dei Dati Personali, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

Nell’ambito delle finalità suesposte, i Dati Personali potranno essere comunicati a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consu-



lenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, Centrale Rischi di Banca d'Italia e di altri soggetti privati (Sistemi di Informazioni Creditizie – SIC) per consentire la valutazione del merito creditizio, alle pubbliche amministrazioni incaricate di verificare la correttezza dei codici bancari (e.g. IBAN) della clientela di illimity, nell'ambito del sistema dei pagamenti, etc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali possono essere comunicati Dati Personali, utilizzeranno tali Dati Personali in qualità di "titolari autonomi", ai sensi della normativa applicabile. Gli interessati potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR e nel rispetto delle indicazioni delle Autorità competenti). In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. I predetti Dati Personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali Dati Personali. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Cessionaria sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

La Normativa Privacy riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni, ove non tutti i dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopraeposte.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono inoltrare tali richieste mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento, illimity Bank S.p.A: Via Soperga n. 9, 20124 Milano, nonché all'indirizzo e-mail del Responsabile della protezione dei dati ("DPO") da esso nominato: dpo@illimity.com.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Milano, 16 maggio 2025

Illimity Bank S.p.A. -
Head of Portfolio & Business Transformation
Fabio Bianchini

TX25AAB5364 (A pagamento).

FIANDRA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12956550961

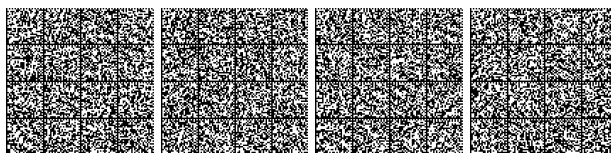
Codice Fiscale: 12956550961

Partita IVA: 12956550961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in data 15 maggio 2025 e valutati in data 13 maggio 2025 ha acquistato pro soluto da:

1) Casa di Cura Cascini S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Piazza De Seta n. 1, cap. 87021 Belvedere Marittima (CS), codice fiscale e partita IVA 00891440786 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli REA n. CS-71985 (il "Cedente Cascini"), crediti di cui



all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di case di cura per anziani e non autosufficiente, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (i "Crediti Cascini");

2) Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata, società consortile costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Via Ruggero Bonghi, n. 11/B, 00184 Roma, codice fiscale e P.IVA 06556840723 e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1363612 (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina Asugi (i "Crediti Consis Asugi");

3) dallo stesso cedente Consis, crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziata Policlinico di Bari (i "Crediti Consis Policlinico Bari");

4) dallo stesso cedente Consis, crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Regione Puglia (i "Crediti Consis Regione Puglia");

5) Copernico Società Consortile per Azioni, una società consortile con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, 00185 Roma, codice fiscale e partita IVA 14457361005 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1522200, (il "Cedente Copernico"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di prestazioni di servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione di edifici pubblici e privati svolti a favore della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale Roma 3 (i "Crediti Copernico");

6) Heart Life Croce Amica S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via di Selva Candida, n. 207, cap. 00166 Roma, codice fiscale e partita IVA 01501260622 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli REA n. RM-1296285 (il "Cedente Hert Life"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi ad unità di soccorso agli infermi, malati, infortunati con l'ausilio di automezzi abilitati, servizio 118 e trasporto sanitario stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Unità Socio-sanitaria Locale n.3 Serenissima (i "Crediti Hert Life");

7) I.F.M. – Italiana Facility Management S.P.A., una società per azioni con sede legale Via Dei Laghi Sportivi, n. 34, cap.

00155 Roma, codice fiscale e partita IVA 14783531008 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1545540 (il "Cedente IFM"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi a prestazione di servizi di assistenza tecnica a soggetti pubblici e privati, nonché l'erogazione di servizi rientranti nel campo del facility management stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Tribunale di Piacenza, Università degli Studi di Brescia e Università degli Studi di Palermo (i "Crediti IFM").

L'Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di "servicer" e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

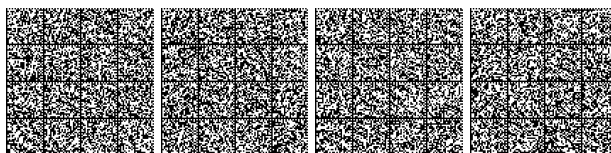
Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali "Responsabili" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come "sensibili".

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti



ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collextion Services S.r.l., come sottoindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collextion Services S.r.l.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 20 maggio 2025

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX25AAB5380 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI BRINDISI

*Notifica per pubblici proclami -
Domanda di affrancazione di fondo enfiteutico*

Tepore Simona, C.F. TPRSMN71B57B180G, Tepore Manlio, C.F. TPRMNL63E14B180X, rap. e dif. dall'avv. Valerio Carlo Longo, dom. in S. Vito dei Normanni alla via dott. V. Azzariti 29, premettendo,

- che sono proprietari per atto Notaio Errico del 12/06/1998 dell'utile dominio (enfiteusi) degli immobili in Carovigno c. da Colombo C. T. fgl. 80 p.la 280, C. F. fgl. 80 p.la 281 sub 1-2-3;

- che la concedente FESTA BEATRICE fu Carlo non è individuabile dagli atti pubblici e le ricerche non hanno avuto esito positivo e gli istanti intendono agire nei confronti di tutti gli eredi ma la notifica nei modi ordinari è impossibile;

- che con decreto n. 4637/2024 V.G. del 03/12/2024 il Presidente del Tribunale autorizzava la notifica per pubblici proclami ex 150 cpc;

- che veniva depositato il ricorso (3478/2024 R.G.) con il quale si chiedeva la fissazione, ex art. 3 legge 607/1966, della comparizione parti, determinare il capitale d'affranco e disporre l'affrancazione enfiteusi;

- che il procedimento è stato assegnato al Dott.ssa Manca Giovanna Rubino che ha fissato l'udienza di comparizione parti per il 03/07/2025 ore di rito.

avv. Valerio Carlo Longo

TX25ABA5293 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLZANO

Notifica per pubblici proclami

Si rende noto che con atto di citazione in rinnovazione di data 13.5.2025 la Coldereiser s.r.l. di Selva Valgardena, partita IVA 00192190213, ha chiesto che il Tribunale di Bolzano riconosca l'intervenuto suo acquisto per usucapione dell'intera p.ed. 460 in C.C. 794 Selva, partita tavolare 110/II, con conseguente ordine di intavolazione presso l'Ufficio Tavolare di Chiusa, ad oggi intestata a Mathias Mussner, nato a Selva Valgardena il 4.3.1843 e deceduto in Santa Cristina Valgardena in data 24.2.1910, con citazione in giudizio degli eredi e/o aventi causa del citato Mathias Mussner, nonché dei signori Demetz Bernhard (DMTBNH57H06B160R), Demetz Francesco Giuseppe (DMTFNC56B121I73D), Demetz Maria (DMTMRA54P51B160I) e Runggaldier Roberto (RNGRRT38H29G140Q).

Prima udienza fissata per il giorno 18.12.2025, ore 9.30, in Tribunale a Bolzano.

Si invitano i convenuti/interessati a costituirsi nel termine di giorni 70 (settanta) prima dell'udienza su indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con l'espresso avvertimento: che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 167 e 38 c.p.c.; che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali; che i convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; che in caso di mancata costituzione si procederà in loro contumacia.

La notifica per pubblici proclami è stata autorizzata dal Tribunale di Bolzano con provvedimento di data 27.6.2024, successivamente confermata con provvedimento di data 17.1.2025.

avv. Massimo Mira

TX25ABA5313 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VERONA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. -
Atto di citazione per usucapione - N. 189/2025 R.G.*

La Sig.ra Grazia Tassello, (c.f. TSSGRZ64R70L781Y), rappresentata ed assistita dall'Avv. Simone Zanetti (c.f. ZNTSMN85L02G489U, pec: simone.zanetti@pec.it) e dall'Avv. Riccardo Berti del Foro di Verona (c.f. BRTR-CR85M20B296P, pec: riccardo.bertr.vr@pec.it), entrambi del Foro di Verona, ed elettivamente domiciliata presso lo studio di quest'ultimo in C.so Porta Nuova, 11 - 37122 Verona, vista l'autorizzazione con decreto 18 aprile 2025 del Tribunale Ordinario Verona alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. (n. 4105/2025 R.G.V.G.) dell'atto di citazione concernente la domanda tesa ad ottenere la declaratoria dell'acquisto per usucapione ex art.1158 c.c., da parte della sig.ra Grazia Tassello del diritto di proprietà pieno ed esclusivo sulla cantina accorpata al bene distinto al Catasto Fabbricati Comune di Verona al Foglio 212, mappale 906 sub. 3, z.c. 3, piano S1-1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, RCE € 610,71 (ex Foglio 212 particella 174 sub. 3 ex Sez. Urbana C Foglio 7 particella 174 sub. 3), CITA gli eredi e/o gli aventi causa diretti o mediati dei signori Paolo Di Maro (c.f. DMRPLA73R12G964S), Maria Di Maro (c.f. DMRMRA62P63H101J), Nicola Russo (c.f. RSSNCL65R21H101A), Giovanni Russo (c.f. RSSGNN-67P16H101V), Angela Russo (c.f.RSSNGL63C56F839M), Antonio Di Maro (c.f. DMRNTN63A13H114H), Antonio Di Maro (c.f. DMRNTN68S08H101Y) ed ogni altra persona che vanti diritto sul bene, tutti collettivamente ed impersonalmente a comparire innanzi al Tribunale Ordinario di Verona, nella sua nota sede in Corte Giorgio Zanconati, 1, all'udienza che si terrà il giorno 20.11.2025 ore 10:00 avanti al Giudice dott. Fabio D'Amore del Tribunale di Verona (n. 189/2025 R.G.), con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata e con espresso avvertimento che la tardiva costituzione implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e con espresso avvertimento che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, con avvertenza che in caso di mancata costituzione in giudizio si procederà in loro contumacia.

Verona, lì 14 maggio 2025

avv. Simone Zanetti

avv. Riccardo Berti

TX25ABA5323 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 1680/2025

La sig.ra Posa Elena (C.F. PSOLNE73T69G888Y), nata a Pordenone (PN) il 29/12/1973, residente in Aviano (PN), via Belvedere n. 8/C, rappresentata e difesa dall'avv. Luca Pistelli (C.F. PSTLCU93P21G888W) del Foro di Pordenone, elettivamente domiciliata presso il suo studio in Pordenone (PN), corso Garibaldi n. 66, PEC luca.pistelli@avvocatipordenone.it, giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Pordenone, dott. Rodolfo Piccin, n. 3500/2025 del 30/04/2025, resa nel procedimento di R.G. V.G. n. 1680/2025, alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., CONVOCA i signori Toso Pietro Fu Antonio e Toso Giovanni Fu Antonio, ovvero loro eredi e/o aventi causa, proprietari della particella immobiliare sita in Aviano (PN), frazione San Martino di Campagna, via Belvedere n. 8/C, censita al Catasto Terreni del Comune di Aviano, sez. B, foglio 52, particella 709, seminativo di classe 2, superficie 20 mq, avanti all'Organismo di Mediazione Forense di Pordenone, con sede in Pordenone (PN), piazzale Giustiniano 5, nella procedura di mediazione n. 157/2025, al primo incontro fissato il 16/06/2025 alle ore 09:00 avanti il Mediatore avv. Manuela Zanussi, giusta domanda di mediazione depositata il 06/05/2025, con invito a far pervenire la propria adesione almeno due giorni prima dell'incontro nei modi previsti dal Regolamento dell'O.M.F. mediante deposito telematico dell'apposito modulo reperibile sul sito internet www.ordineavvocatipordenone.it nella sezione "organismo mediazione", informati delle agevolazioni fiscali previste dagli artt. 17 e 20 D.Lgs. 28/2010; in mancanza di adesione alla mediazione, la sig.ra Posa Elena CITA i medesimi soggetti sopra indicati, ex art. 150 c.p.c., a comparire innanzi al Tribunale di Pordenone, piazzale Giustiniano 7, e al Giudice designato ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., all'udienza del giorno venerdì 13/02/2026, ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i suddetti termini comporta le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti Conclusioni:

accertare e dichiarare che l'attrice Elena Posa (C.F. PSOLNE73T69G888Y) ha acquistato per maturata usucapione ex artt. 1158 e ss. c.c. la proprietà della particella immobiliare sita in Aviano (PN), frazione San Martino di Campagna, via Belvedere n. 8/C, censita al Catasto Terreni del Comune di Aviano, sez. B, foglio 52, particella 709, seminativo di classe 2, superficie 20 mq, e, conseguentemente, ordinare alla competente Conservatoria dei Registri Immobiliari di effettuare tutte le trascrizioni, iscrizioni, annotazioni e formalità necessarie e conseguenti all'emananda sentenza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 2643 c.c. e 2651 c.c., ed al



competente Ufficio dell' Agenzia delle Entrate di eseguire la relativa annotazione e voltura catastale del suddetto immobile in favore della signora Elena Posa, con vittoria di spese, diritti e onorari di lite in caso di opposizione.

avv. Luca Pistelli

TX25ABA5332 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - Convocazione al procedimento di mediazione obbligatoria n. 96 del 2025 - R.G. 272/2025

Il sig. Roberto Mancino, rappresentato e difeso dall'avv. Stella Vigliotti con studio in Cerignola alla via Venezia n. 6/e, ha inoltrato ricorso dinanzi al Tribunale di Foggia iscritto al n. 272/2025 RG, per il riconoscimento per usucapione del terreno agricolo foglio 133, p.la 15,29 e 64 agro di Cerignola.

Il Giudice ha ordinato la mediazione obbligatoria e autorizzato con decreto del 12/05/2025 alla notifica della convocazione per pubblici proclami.

All'uopo invita al primo incontro, 09/06/2025 ore 18:30, dinanzi all'Organismo MAXXI ADR in Foggia alla piazza Umberto Giordano n.12, avv. Soliminine Giuseppina mediatore, i sigg.ri: Del Prencipe Domenico Annino (20/12/1917), Gentile Ubaldo (27/06/1922), Gentile Maria (05/04/1924), Delprencipe Eenedina (22/09/1914), Gentile Angelino Aliceto (17/04/1933), Gentile Fides(12/03/1931), Dipalo Antonia (06/12/1918) tutti di Pescasseroli.

avv. Stella Vigliotti

TX25ABA5335 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e preventiva chiamata in mediazione - R.G. 1779/2025

La sig.ra Milan Elisabetta residente in Sesto al Reghena, via San Rocco 1 (C.F. MLNLBT59C65D579N), rappresentata dall'avv. Mauro Infanti (C.F. NFNMRA72L18I403C) presso il cui studio in Sesto al Reghena, piazza IV novembre 36 ha eletto domicilio, espone in atto di citazione, dinanzi al Tribunale di Pordenone, il possesso ultraventennale dei seguenti beni immobili siti in Comune di Sesto al Reghena (PN): catasto fabbricati, foglio 19, particella 1080, catasto terreni, foglio 19 particella 17; catasto terreni, foglio 8 particella 4; catasto terreni, foglio 8 particella 6, cointestati con Milan Anastasia nata a Sesto al Reghena (PN) il 11.03.1905 (C.F. MLNNTS05C51I686A), deceduta in data 16.02.1981, con invito ai suoi eredi a presentarsi presso l'Organismo di Mediazione sito in Pordenone via Giustiniano 5, per il giorno 26.06.2025 ore 12:00 ed a costituirsi, in caso di esito negativo della mediazione, 70 giorni prima dell'udienza fissata avanti al Tribunale di Pordenone, per il giorno 31.10.2025

ore di rito e che in caso di mancata comparizione si procederà in loro contumacia per ivi sentir dichiarare che, per effetto di usucapione ordinaria, la sig.ra Milan Elisabetta è divenuta proprietaria piena ed esclusiva dei beni sopra indicati.

Sesto al Reghena, 19.05.2025

avv. Mauro Infanti

TX25ABA5343 (A pagamento).

T.A.R. VENETO - VENEZIA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 1561/2024

La prof.ssa Evangelisti Chiara (VNGCHR79C66D653A) nata a Foligno il 26/03/1979, rappresentata e difesa dall'avv. Sirio Solidoro (SLDSRI82C16D883N), ha proposto ricorso innanzi al TAR Veneto R.G. 1561/2024 ed ha impugnato la mancata assegnazione delle misure aggiuntive nelle modalità da lei richieste per sostenere la prova scritta del Concorso ordinario per Dirigenti Scolastici, nonché ha proposto i successivi motivi aggiunti tramite cui ha altresì impugnato le graduatorie di merito e gli atti connessi.

Con decreto n. 35/2025 il TAR Veneto ha autorizzato la notifica per pubblici proclami, lo svolgimento del processo può essere seguito consultando il sito www.giustizia-amministrativa.it attraverso l'inserimento del numero di registro generale del predetto Tribunale Amministrativo Regionale competente, si avvisa che il testo integrale del ricorso e dei motivi aggiunti possono essere consultati sul sito internet del Ministero dell'Istruzione e del Merito e dell'USR Veneto nell'apposita area.

I controinteressati possono essere riferiti a coloro che hanno superato il concorso e rientrano nelle graduatorie di merito.

In particolare, il Concorso Ordinario per Dirigenti Scolastici di cui al d.d.g. 2788/2023 prevede per la Regione Veneto n. 72 posti, a seguito della pubblicazione delle graduatorie di merito i vincitori sono n. 72 oltre agli idonei non vincitori per un totale di n. 89 docenti e nei cui confronti è rivolta la presente notifica.

Bologna, 14/05/2025

avv. Sirio Solidoro

TX25ABA5349 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI BOLOGNA

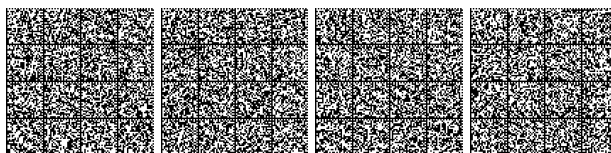
Terza sezione civile

Ufficio Volontaria Giurisdizione

Punti di contatto: Avv. Fabiana Caroli, Tel. 051/6741125;
e-mail: fabianacaroli@carolilegal.com

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione in mediazione obbligatoria

Il Sig. Ivan Persici, C.F. PRSVNI75T08L762T, residente in Via Lavacchi n. 15, Castel d'Aiano (BO) rappresentato e difeso dall'Avv. Fabiana Caroli con studio in Vergato (BO) Via Marconi n. 10/a, c.f. CRLFBN73A49A944U, elettiva-



mente domiciliato presso la PEC del difensore fabianacaro@ordineavvocatibopec.it giusta procura rilasciata con atto separato allegato all'atto di citazione,

vista l'autorizzazione del Presidente del Tribunale di Bologna Dott. Carolina Gentili del 23/04/2025 (R.G. n. 3790/2025) alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.;

visto l'atto di citazione per usucapione introdotto da Ivan Persici contro Maurizio Persici, Sandro Passini, nonché contro Maria Persici, Luigi Persici, Giuseppe Persici, Marianna Tonelli e/o loro eredi o aventi causa, con fissazione della prima udienza avanti il Tribunale civile di Bologna per il giorno 05.01.2026,

INVITA

ai sensi dell'art. 8 -comma 1- D.Lgs 28/2010 e ss. Mod. i sigg.ri Maria Persici, Luigi Persici, Giuseppe Persici, Marianna Tonelli, i loro eredi e aventi causa che vantano un diritto di proprietà o diritto reale sugli immobili - o porzione di essi - siti nel Comune di Castel d'Aiano (BO) catastalmente identificati al Foglio n. 42, Partt. 104, 105, e 152, rispettivamente due fondi rustici e un fabbricato c.d. diruto a comparire avanti l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Bologna, con sede in Bologna, Via Ilio Barontini n. 16 (tel. 0516446463) per l'incontro di mediazione obbligatoria fissato per il giorno 24.07.2025 ore 15:30, avanti il mediatore Avv. Antonella Boldrini, mediazione n. 104/2025.

Qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato positivo, contestualmente

CITA

i medesimi soggetti sopraelencati a comparire avanti al Tribunale civile di Bologna, sito in Via Farini n. 1, Giudice designando, per l'udienza del 05.01.2026 alle ore 9.00 e ss. con l'invito a costituirsi entro 70 giorni prima dell'udienza indicata ai sensi dell'art. 166 c.p.c. e ss., con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti all'art. 86 o da leggi speciali; che la parte sussistendone i presupposti di legge può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; in caso di mancata costituzione si procederà in loro dichiaranda contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti

CONCLUSIONI:

Voglia il Tribunale, ogni domanda e istanza contraria rigettata: dichiarare che il Sig. Ivan Persici è divenuto unico ed esclusivo proprietario dei fondi agricoli siti nel Comune di Castel d'Aiano (BO) catastalmente distinti al Foglio n. 42, Partt. 104, 105, e 152, Via Lavacchi, per intervenuta accertata usucapione ultraventennale ai sensi e per gli effetti dell'art. 1158 c.c.;

conseguentemente, ordinare la trascrizione della emananda sentenza presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione provinciale di Bologna, Ufficio provinciale - Territorio Servizi immobiliari e l'annotazione della stessa per voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Bologna - Ufficio Provinciale Territorio, Servizi Catastali.

Con vittoria di spese e funzioni di lite in caso di resistenza dei convenuti alla domanda.

Il procuratore alle liti
avv. Fabiana Caroli

TX25ABA5360 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA

*Notifica per pubblici proclami -
Decreto di usucapione - R.G. 9151/2009 e R.G. 2108/2025*

Su istanza della signora Vittoria Scala nata a Savignone (GE) il 09/11/1941, C.F. SCLVTR41S49I475Y, il Tribunale di Genova, con decreto in data 26/10/2010 R.G. 9151/2009, ha dichiarato che la ricorrente ha acquistato per usucapione i fondi censiti al NCT del Comune di Savignone al foglio 24 mappali 184,185,186,193 ed alla casa censita al NCT di detto Comune al foglio 24 con il mappale 917 (ex mappale 192), unitamente alle pertinenze.

avv. Giacomo Viotti

TX25ABA5383 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE CIVILE DI NAPOLI NORD

Punti di contatto: Tel. 388581636 -
Email: achillereccia@libero.it

*Ammortamento cambiario - N. cronol. 3219/2025
del 24/04/2025 - R.G. n. 1191/2025*

Letto il ricorso presentato Emme Due Group S.R.L., in virtù della denuncia di smarrimento presentata alla Stazione Carabinieri di San Cipriano d'Aversa, il Tribunale di Napoli Nord ha dichiarato l'inefficacia dei seguenti titoli dei seguenti titoli:1. Cambiale da € 2.700,00 con scadenza 31.12.2024,2. Cambiale da € 2.000,00 con scadenza 10.03.2024, 3. Cambiale da € 2.000,00 con scadenza 30.03.2024,4. Cambiale da € 1.900,00 con scadenza 15.04.2024 5. Cambiale da € 1.725,00 con scadenza 15.06.2024,6. Cambiale da € 1.725,00 con scadenza 30.06.2024,7. Cambiale da € 1.725,00 con scadenza 15.07.2024,8. Cambiale da € 1.725,00 con scadenza 30.05.2024,9. Cambiale da € 1.725,00 con scadenza 30.07.2024. Tutte emesse da BNC Costruzioni di Bortone Armando in favore di Emme Due Group S.R.L.;

avv. Achille Reccia

TX25ABC5286 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CATANZARO Volontaria Giurisdizione

Ammortamento cambiario - R.G. n. 395/2025

Il presidente del Tribunale f.f. Dott.ssa Francesca Garofalo nel procedimento n. 395/2025 rgvg ha emesso il seguente decreto vista l'istanza presentata del 06.03.2025 dalla Belgi Scavi srl in persona del lrpt Belviso Gianfranco, avente sede in Davoli al Viale Marincola 4 domiciliato presso l'avv Massimo Primerano, diretta ad ottenere l'ammortamento di un



effetto cambiario di importo pari ad € 4.123,00 avente scadenza il 30.05.2024, emesso in data 01.09.2023 da Belviso Gianfranco in qualità di titolare della Belgi Scavi srl ed in favore del beneficiario comaria srl; che le suddette cambiali sono state soggette a protesto in data 03.06.2024 levato dal Notaio Dott. Gemini in quanto sono state portate all'incasso solo in data 31.01.2025, successivamente alla data di scadenza; vista la denuncia di smarrimento resa in data 28.10.2024, presso la legione carabinieri toscana-stazione di Monteriggioni, da Buti Paola nonché la prova di avvenuta comunicazione di smarrimento all'istituto di credito emittente; p.q.m. Pronuncia l'ammortamento dell'effetto cambiario descritto nel ricorso, i cui dati si intendono qui integralmente riportati, ordina che il presente decreto venga notificato al debitore e pubblicato sulla *gazzetta ufficiale* della Repubblica italiana a cura del ricorrente purchè, nel frattempo, non siano state proposte opposizioni dal detentore. Autorizza il pagamento del titolo trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione del presente decreto nella *gazzetta ufficiale* della Repubblica italiana.

Catanzaro, 08.05.2025

il presidente del tribunale f.f. Dott. Francesca Garofolo

Il presidente, letta l'istanza ritenuto che per mero disguido si è incorsi in errore materiale dispone che nel decreto di ammortamento emesso il 9-5-25, laddove è scritto "Belgi Scavi srl" debba leggersi ed intendersi "Belgi Scavi di Belviso Gianfranco". Il presente decreto costituisce parte integrante di quello emesso il 9-5-2025

Catanzaro 15-5-25

il Presidente del Tribunale f.f. Dott Francesca Garofalo

Il difensore
avv. Massimo Primerano

TX25ABC5299 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CATANIA

Ammortamento cambiario - N. 756/2025 V.G.

Il presidente del Tribunale, esaminato il ricorso che precede;

vista la regolarità della documentazione allo stesso allegata, dalla quale si evince che il ricorrente è legittimato a chiedere l'ammortamento dei titoli in questione;

visti gli art 11 e 19 legge 948/1951, rilevato che tale normativa non può ritenersi abrogata per incompatibilità a seguito della soppressione dell'ufficio del Pretore (V. legge n. 51/1998); che, pertanto, per i crediti di importo non elevato può ritenersi tutt'ora vigente una procedura di ammortamento semplificata, PRONUNCIA l'ammortamento delle seguenti cambiali:

1) Cambiale di €1000 emessa in data 18/06/2020 con scadenza 15 novembre 2022 a favore di Belfiore Antonio, a firma di Gulisano Salvatore.

2) Cambiale di €1000 emessa in data 18/06/2020 con scadenza 15 Dicembre 2022 a favore di Belfiore Antonio, a firma di Gulisano Salvatore.

3) Cambiale di €1000 emessa in data 18/06/2020 con scadenza 30 Ottobre 2022 a favore di Spampinato Margherita, a firma di Gulisano Salvatore.

4) Cambiale di €1000 emessa in data 18/06/2020 con scadenza 30 Novembre 2022 a favore di Spampinato Margherita, a firma di Gulisano Salvatore

5) Cambiale di €1000 emessa in data 18/06/2020 con scadenza 30 Dicembre 2022 a favore di Spampinato Margherita, a firma di Gulisano Salvatore

AUTORIZZA

L'istituto emittente a rilasciare il duplicato delle suddette cambiali, decorso il termine di giorni 90 dalla data di pubblicazione del decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, purchè nel frattempo non venga fatta opposizione da parte del detentore

Catania, 03/04/2025

Il notaio
dott.ssa Rachele Reina

TX25ABC5317 (A pagamento).

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Ammortamento polizza di pegno - R.G. 1821/2023

Il Presidente del Tribunale di Reggio Emilia, letto il ricorso n. 1821/2025 V.G., in data 28/04/2025 pronuncia l'inefficacia della polizza di pegno al portatore n. 43459-16 emessa il 31/12/2024 da Affidè - Credito su stima - Custodia Valore Credito su Pegno S.p.A. ed autorizza l'Istituto emittente a rilasciarne duplicato trascorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'estratto del decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, salvo opposizione aventi diritto.

Angela Adinolfi

TX25ABC5342 (A pagamento).

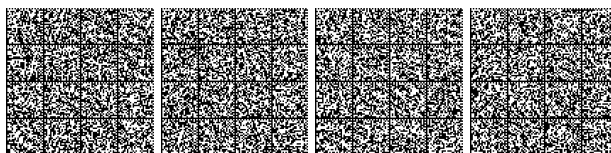
TRIBUNALE DI NAPOLI

Ammortamento polizze di pegno - R.G. 6092/2025

Con decreto del 01.04.2025, il Giudice delegato Dott. Diego Ragozini, ha pronunziato l'ammortamento delle polizze di pegno al portatore n. 2676885 di € 2.000,00, n. 2676884 di € 2.000,00 e n. 2614172 di € 3.400,00 accese presso Pronto Pegno Prodotto di Kruso Kapital s.p.a. filiale di Napoli da Tramontano Gennaro, autorizzando l'Istituto emittente a rilasciare il duplicato dei titoli trascorsi i termini di legge dalla data di pubblicazione del presente, per estratto, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, in mancanza di opposizione.

Gennaro Tramontano

TX25ABC5358 (A pagamento).



TRIBUNALE DI BERGAMO*Ammortamento certificato azionario*

Il Presidente del Tribunale di Bergamo, con decreto in data 13 marzo 2025 corretto con provvedimento in data 25 marzo 2025, ha pronunciato l'ammortamento del certificato azionario n. 26 emesso in data 11 maggio 2021 dalla Uvigo S.p.A. con sede a Filago (BG), Via delle Industrie n. 1, portante n. 210.694 azioni della società e intestato a Isabella Vismara.

Opposizione legale entro 30 gg.

avv. Tobia Bianchini

TX25ABC5363 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO*Ammortamento cambiario - R.G. 1458/2025*

Con ricorso in data 20/03/2025 veniva chiesto l'ammortamento della cambiale smarrita così descritta: Luogo e data di emissione: Busto Arsizio, 03/06/2015 di Euro 100.000,00 da pagarsi al 03/06/2021 a favore di Wladimir Panigata emessa da Castellano Michele e Morlacchi Manuela di cui alla denuncia resa in data 15/03/2025. Su tale richiesta il Presidente del Tribunale di Busto Arsizio, con provvedimento in data 27/03/2025 ha "dichiarato l'inefficacia del titolo cambiario..." e con provvedimento in data 02/04/2025 ha disposto "che nel provvedimento in data 27/03/2025 laddove leggesi che la richiesta di ammortamento riguarda una cambiale emessa da Castellano Michele in data 03/06/2015 per euro 100.000,00 con scadenza 03/06/2021 a favore di Wladimir Panigata; debba invece leggersi ed intendersi che la richiesta di ammortamento riguarda una cambiale emessa da Castellano Michele e da Morlacchi Manuela, in data 03/06/2015 per euro 100.000,00 con scadenza 03/06/2021 a favore di Wladimir Panigata; Manda al cancelliere per le annotazioni di Legge".

Michele Castellano

TX25ABC5373 (A pagamento).

*FALLIMENTI***TRIBUNALE DI BENEVENTO
Cancelleria Fallimentare***Fallimento Puzella Trasporti di Salvatore Puzella & C.*

Il Giudice Delegato al Fallimento su indicato, dichiarato con sentenza n. 59 del 1994, con provvedimento del 29/04/2025, come integrato in data 12/05/2025, ha ordinato il deposito in cancelleria del conto della gestione del curatore, fissando l'udienza, da tenersi in modalità telematica con termine sino alle ore 8:00 dello stesso giorno per il deposito di eventuali note scritte di trattazione, del 29/05/2025 ore 10:00 per l'approvazione del conto e per la presentazione, fino a 5 gg prima, di eventuali osservazioni o contestazioni da parte dei creditori e del fallito.

Tutti i creditori ammessi al passivo ed il fallito potranno visionare il predetto documento e tutti gli allegati ivi compresi gli estratti di conto corrente presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:30.

Il curatore
avv. Andrea Feo

TX25ABF5334 (A pagamento).

*EREDITÀ***TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA***Chiusura eredità giacente di Sposato Bombina -
R.G. n. 9872/2019*

Il Tribunale di Roma, con decreto in data 7-8/04/2025, ha dichiarato la chiusura della Eredità Giacente di Sposato Bombina e la cessazione delle funzioni del sottoscritto curatore.

Il curatore
avv. Paolo Di Sante

TU25ABH5241 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VENEZIA*Eredità giacente di Duilio Goggi - R.G. V.G. 442/2024*

Con provvedimento depositato il 19.3.2024, il Tribunale di Venezia ha nominato curatore dell'eredità giacente di Duilio Goggi, nato a Venezia (VE) il 16.9.1941 e deceduto a Venezia (VE) il 13.12.2019, l'Avv. Meri Ferrarese con studio in Venezia, viale Ancona n. 12/A.

Il curatore
avv. Meri Ferrarese

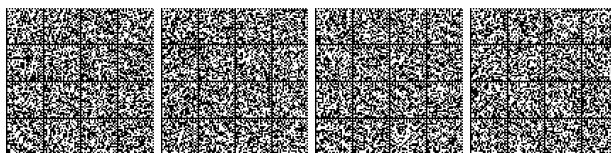
TX25ABH5285 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA*Eredità giacente di Navone Giuseppe*

Con Decreto emesso nell'ambito della procedura n. R.G.V.G. 5314/2024, il Tribunale di Pavia ha dichiarato giacente l'eredità del signor Navone Giuseppe, C.F. NVN-GPP32E31L2190, nato a Torino il 31.05.1932, e deceduto a Varzi (PV) il 13.08.2024, e nominata Curatore l'Avv. Sara Scaglia, del Foro di Pavia (sara.scaglia@pavia.pecavvocati.it).

Il curatore
avv. Sara Scaglia

TX25ABH5289 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VERCELLI

*Chiusura eredità giacente di Rossini Ferruccio -
R.V.G. 388/2018*

Con decreto in data 17.12.2024, Cronologico n. 6706/2024, il Presidente del Tribunale di Vercelli, Dott.ssa Michela Tamagnone, dichiarava chiusa l'eredità giacente di Ferruccio Rossini, nato a Grignasco (NO), il 1 febbraio 1943, domiciliato in vita a Rossa (VC) ed ivi deceduto il 15 ottobre 2017 e cessato il curatore dalle sue funzioni.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Andrea Fontana

TX25ABH5306 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERCELLI

Punti di contatto: Tel. 0161/1828010 -
avv.christiangreco@gmail.com

*Nomina curatore eredità giacente
di Luigi Pio Pozzi*

Il Presidente del Tribunale di Vercelli, con provvedimento del 14/05/2025, ha nominato Curatore dell'Eredità Giacente di Luigi Pio Pozzi, nato a Seregno il 02/12/1930, deceduto in Varallo il 21/06/2023, l'Avv. Christian Greco, con Studio in Vercelli, Via Goffredo Mameli n. 3 (tel. 0161/1828010).

Quest'ultimo ha accettato l'incarico il giorno 15/05/2025.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Christian Greco

TX25ABH5307 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BIELLA

Eredità giacente di Boggiani Flavio

IL Giudice designato, con decreto R.G. 878/25 dichiara giacente l'eredità di Boggiani Flavio nato a Biella il 22.3.1971 in vita residente in Strona deceduto il 12.04.2019 in Ponderano.

Nomina Curatore l'avv. Maurizio Vigato con studio in Biella.

Il curatore
avv. Maurizio Vigato

TX25ABH5318 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI PADOVA
Giudice delle Successioni**

*Chiusura eredità giacente di Dante Teresina -
R.G. n. 2021/7511*

Il Giudice del Tribunale di Padova, con decreto del 15/05/2025, ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Dante Teresina, nata a Piove di Sacco (PD) il 02/03/1931 e deceduta a Selvazzano Dentro (PD) il 09/02/2021.

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Cristina Baggio

TX25ABH5319 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MONZA

*Nomina curatore eredità giacente
di Geranio Michela*

Con decreto del 11/04/2025 il Tribunale di Monza ha nominato curatore dell'eredità giacente di Geranio Michela (C.F. GRNMHL54E55H850M) nata a San Fratello (ME) il 15/05/1954 e deceduta in Milano (MI) il 24/10/2024, il Dott. Marco Retazzi con studio in Monza Via Oslavia n. 24, il quale ha prestato giuramento il 15/04/2025.

Il curatore invita i creditori e i legatari che non vi abbiano già provveduto a presentare entro il termine di 30 giorni le dichiarazioni di credito ex art. 499 c.c., allegando e indicando eventuali ragioni di prelazione. Il curatore provvederà alla liquidazione dell'eredità ex art. 498 c.c. e seguenti.

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Marco Retazzi

TX25ABH5321 (A pagamento).

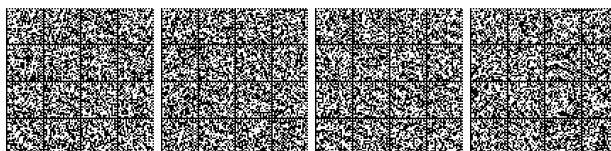
TRIBUNALE DI ANCONA

*Nomina curatore eredità giacente
di Annunziata Defendi*

Con decreto del 13/05/2025 (RG 1848/2025) il Tribunale di Ancona ha nominato l'Avvocato Francesco Nepi, con studio in Ancona, curatore dell'eredità giacente di Defendi Annunziata, nata a Camerano (AN) il 23/05/1930 e deceduta in Ancona il 04/08/2024.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Francesco Nepi

TX25ABH5322 (A pagamento).



TRIBUNALE DELLA SPEZIA

Punti di contatto: E-mail: avv.giuliasantoni@gmail.com

Nomina curatore eredità giacente di Orazio Duvia

Il Tribunale della Spezia con decreto del 11/03/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Orazio Duvia nato a La Spezia (SP) il 21/12/1932 ed ivi deceduto il 06/09/2023, nominando curatore l'avv. Giulia Santoni del Foro della Spezia.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giulia Santoni

TX25ABH5324 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MACERATA

*Nomina curatore eredità giacente di Roberto Ripari -
Proc. n. 2645/2024 R.G.V.G.*

Nel procedimento n.2645/2024 RGVG, il Giudice presso il Tribunale di Macerata, Dr.ssa Angelica Capotosto, con decreto depositato in data 15/05/2025, ha nominato curatore dell'eredità giacente del sig. Roberto Ripari, nato a Macerata il 01/11/1949 e deceduto a Montecosaro (MC) il 14/07/2024, l'Avv. Andrea Giuliodori del Foro di Macerata in sostituzione dell'Avv. Elisabetta Verducci.

Il curatore
avv. Andrea Giuliodori

TX25ABH5327 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI VICENZA
Sezione Civile - Ufficio Successioni**

*Chiusura eredità giacente di Corzato Gianantonio -
R.G. 1157/2022 V.G.*

Il G.S. dott.ssa Giovanna Sanfratello con decreto n. cronol. 4895/2025 del 29/04/2025 letti gli atti del fascicolo; letta la nota del curatore avv. Silvia Valle con la quale comunica a questo Ufficio di aver provveduto a tutto quanto disposto all'udienza del 16/01/25; osservato che il compenso dell'avv. Valle è già stato liquidato e che null'altra attività dev'essere espletata; PQM Visti gli artt. 528 e ss. c.c.; approva il conto finale del curatore avv. Silvia Valle ed il suo operato; dichiara chiusa la procedura di eredità giacente di Corzato Gianantonio, nato a Valli del Pasubio il 09/09/59 e deceduto a Malo il 24/04/18; ordina al curatore di pubblicarne la chiusura in G.U.R.I.; ordina la chiusura del conto corrente intestato alla procedura; manda alla cancelleria per la messa in archivio del presente fascicolo.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Silvia Valle

TX25ABH5328 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RIETI

*Nomina curatore eredità giacente
di Climinti Giusto - R.G. n. 465/2024*

Il Presidente del Tribunale di Rieti con decreto del 09/04/2025 in sostituzione dell' Avv. Genziana Giorgetti, ha nominato quale curatore dell'eredità giacente di Climinti Giusto nato a Leonessa (RI) il 17.10.1950 e deceduto in Tortoreto il 20.07.2023, con ultimo domicilio in Selci (RI) via del Forno 19/21, l'Avv. Francesca Tilli con studio in P.zza Vittorio Emanuele II n.17, Rieti.

Il curatore
avv. Francesca Tilli

TX25ABH5329 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISTOIA

*Nomina curatore eredità giacente
di Drieling Louise Johanna - R.G. 776/2025*

Il Tribunale di Pistoia con decreto n. cron. 1599/25 del 22/04/2025 (R.G. 776/25) ha dichiarato giacente l'eredità di Drieling Louise Johanna nata ad Amsterdam il 05/11/1940 e deceduta in San Marcello Piteglio (PT) il 29/03/2022 con ultimo domicilio a Montecatini Terme (PT) in via Aosta 5, nominando curatore l'avv. Lorenzo Baronti con studio in Pistoia Galleria Nazionale 12.

Pistoia, 15/05/2025

Il curatore
avv. Lorenzo Baronti

TX25ABH5330 (A pagamento).

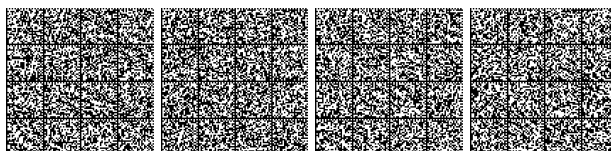
TRIBUNALE DI URBINO

*Chiusura eredità giacente di Angelini Marcello -
R.G. 513/2024*

Il Tribunale di Urbino con provvedimento del 14/05/2025 ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Angelini Marcello, C.F. NGLMCL42R15A493M, nato il 15/10/1942 ad Auditore (PU), residente in vita a Montecalvo in Foglia (PU), deceduto a Urbino (PU) il 10/07/2021, per assenza di attivo da amministrare.

Il curatore
avv. Lucia Mistura

TX25ABH5331 (A pagamento).



TRIBUNALE DI MANTOVA

*Nomina curatore eredità giacente di Mantovani Maria -
R.G. 1297/2025*

Il Giudice Unico del Tribunale di Mantova, con decreto del 13/03/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Mantovani Maria, nata a Serravalle a Po (MN) il 25/03/1943 e deceduta a Borgo Mantovano (MN) il 06/11/2024, con ultimo domicilio in vita in Magnacavallo (MN), via Giliola n. 59, e nominato curatore l'avv. Elena Amadei con studio in Mantova, via I. Nievo n. 14 (PEC: elena.amadei@mantova.pecavvocati.it).

Il richiedente
Cappi Franco

TX25ABH5337 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA

*Nomina curatore eredità giacente di Galletti Maria -
R.G. 1790/2025*

Il Tribunale di Bologna con decreto 07/03/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Galletti Maria nata a Peveragno il 25/01/1940 deceduta a Imola (BO) il 22/05/2023 nominando curatore l'avv. Stefania Frittella con studio in Bologna via Magni n. 2.

Il curatore
avv. Stefania Frittella

TX25ABH5338 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE

*Nomina curatore eredità giacente di Corrubolo Adriano -
R.G. 3240/2025*

Il Giudice, con decreto, ha nominato l'avv. Luca Sebastianutto di Cividale del Friuli via Borgo San Pietro 36, curatore dell'eredità giacente di Corrubolo Adriano, nato il 04.03.1948 a Corno di Rosazzo (UD) e deceduto a San Giovanni al Natisone (UD) il 12.08.2017, C.F. della curatela: 94163400305.

Udine, 16.05.2025

Il curatore
avv. Luca Sebastianutto

TX25ABH5339 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI FERRARA
Volontaria Giurisdizione**

*Nomina curatore eredità giacente di Sonia Diolaiti -
R.G. 871/2025*

Il Giudice del Tribunale di Ferrara, dott.ssa Costanza Perri, con decreto del 29/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità

di Sonia Diolaiti nata a Roccasale (AQ) il 18/08/1960 e deceduta in Ferrara il 29/07/2022, nominando curatore l'avv. Michele Manfrini con studio in Ferrara, corso Giovecca n. 37. Ferrara, 19/05/2025

Il curatore
avv. Michele Manfrini

TX25ABH5340 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISTOIA

*Nomina curatore eredità giacente di Nesti Domenica -
R.G. 669/2025*

Il Giudice del Tribunale di Pistoia, con decreto del 08/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Nesti Domenica, nata a San Marcello Piteglio (PT) il 28/05/1883, ivi residente e ivi deceduta il 15/05/1955, nominando curatore l'avv. Stefano Vescio con studio in Montecatini Terme (PT) in corso Roma n. 5.

Il curatore
avv. Stefano Vescio

TX25ABH5344 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISTOIA

*Nomina curatore eredità giacente di Pupilli Ottavia -
R.G. 670/2025*

Il Giudice del Tribunale di Pistoia, con decreto del 05/05/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Pupilli Ottavia, nata a San Marcello Piteglio (PT) il 01/06/1883, ivi residente e ivi deceduta il 04/03/1976, nominando curatore l'avv. Stefano Vescio con studio in Montecatini Terme (PT) in corso Roma n. 5.

Il curatore
avv. Stefano Vescio

TX25ABH5345 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AVELLINO

*Nomina curatore eredità giacente di Guarino Mario -
R.G. 793/2025*

Il Tribunale di Avellino con decreto del 27.04.2025 - n. 793/2025 R.G.V.G. - ha dichiarato giacente l'eredità di Guarino Mario, nato a Mirabella Eclano (AV) il 12.12.1954 deceduto in Avellino il 04.10.2022 nominando curatore l'avv. Antonella Forino (C.F. FRNNNL77A62A509I) con studio in Avellino, alla via Dante Alighieri n. 50.

Il curatore
avv. Antonella Forino

TX25ABH5346 (A pagamento).



TRIBUNALE DI PORDENONE

*Nomina curatore eredità giacente di Pajer Maria -
R.G. 1204/2025*

Il Giudice Tutelare del Tribunale di Pordenone con decreto del 23/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Pajer Maria nata a Pordenone il 24/05/1936 e deceduta in Pordenone il 18/05/2023 con ultimo domicilio a Pordenone in via Reve-dole, n. 88 nominando curatore l'avv. Fabiano Filippin con studio in Sacile (PN) via Trieste, n. 19/a.

Il curatore
avv. Fabiano Filippin

TX25ABH5347 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI SASSARI
I Sezione Civile**

Punti di contatto: avv. Monica Francesca Nieddu con studio in Sassari in via Mazzini n. 6 - Tel. 3287029785 - 079.239901 - E-mail: avv.monicafrancescanieddu@gmail.com

Nomina curatore eredità giacente di Giovanna Zara

Con Decreto emesso in data 23/03/2025 dal Giudice del Tribunale Civile di Sassari, Dott.ssa Maria Antonietta Solinas, nella procedura iscritta al R.G.V.G. n. 967/2025, l'Avv. Monica Nieddu è stato nominato Curatore della Eredità Giacente della Signora Giovanna Zara, nata ad Ittiri (SS) in data 16/10/1944 ed ivi deceduta in data 22/03/2020.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Monica Francesca Nieddu

TX25ABH5361 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Giacomo Zanzotto

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Firenze - Ufficio Volontaria Giurisdizione - Dott.ssa Serena Alinari, con decreto emesso in data 24/3/2025, r.g. 5056/2025, ha nominato l'Avv. Maddalena Passagnoli, con studio in Firenze, Viale Mazzini n. 40, Curatore dell'Eredità Giacente del Signor Giacomo Zanzotto, c.f.: ZNZ GCM 38L14 G713M, nato a Pistoia il 14 luglio 1938, residente in vita in Certaldo (FI), Via Santa Maria Novella n. 121 e deceduto in Empoli (FI) il 12 ottobre 2018.

Firenze, 28 marzo 2025

Il curatore
Maddalena Passagnoli

TX25ABH5362 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RIMINI

*Chiusura eredità giacente di Rosanna Scatassi -
R.G. 1629/2020*

Il Tribunale di Rimini, Sezione Volontaria Giurisdizione, con decreto del 06/02/2024 ha dichiarato la chiusura della procedura di eredità giacente di Rosanna Scatassi, nata a Montefiore Conca (RN) il 29/03/1952 e deceduta a Novafeltria (RN) il 09/04/2020 per insussistenza dell'attivo e cessazione funzioni del sottoscritto curatore.

Rimini, 19/05/2025

Il curatore
avv. Germano De Pace

TX25ABH5367 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PERUGIA

*Nomina curatore eredità giacente di Tocchi Benedetto -
R.G. 9648/2024*

Il Tribunale di Perugia, con decreto del 27/11/2024, ha dichiarato giacente l'eredità di Tocchi Benedetto, C.F. TCCBDT64R01F492Z, nato a Montefalco (PG) il 01/10/1964 e deceduto in Assisi (PG) il 30/12/2023, nominando curatore l'avv. Giulio Panci con studio in Perugia, via Pellas n. 20/a.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giulio Panci

TX25ABH5370 (A pagamento).

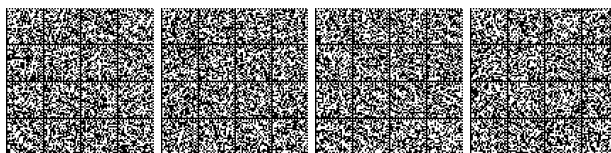
TRIBUNALE DI PAVIA

Eredità giacente di Ferretti Guglielmo

Il Giudice designato del Tribunale di Pavia, Dott.ssa Claudia Venturini, nella procedura V.G. n. 2036/2023 con decreto del 22.06.2023 ha dichiarato giacente l'eredità di Ferretti Guglielmo, nato a Ospedaletto Lodigiano (LO) il 25.03.1934 e deceduto a Dorno (PV) il 22.02.2015 nominando curatore l'avv. Daniele Lastrinetti con studio in Voghera (PV), Piazza Plana n. 1

Il curatore
avv. Daniele Lastrinetti

TX25ABH5374 (A pagamento).



TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

*Nomina curatore eredità giacente di Uggioni Umberto -
R.G. 948/2025*

Con provvedimento del Tribunale di Reggio Emilia in data 25.03.2025 n. 948/2025 r.g.v.g. è stata dichiarata giacente l'eredità di Umberto Uggioni, (C.F. GGNMRT38S23H223H) nato a Reggio Emilia il 23.11.1938 e deceduto il 05.02.2009 a Castelnovo né Monti (RE), con provvedimento del 17.04.2025 è stato nominato, in sostituzione del precedente, curatore l'avv. Alberto Neri (C.F. NRELRT73P23H223H), con studio in Reggio Emilia, via Che Guevara, 2.

Il curatore dell'eredità giacente invita i creditori ed aventi diritto del fu Umberto Uggioni a far pervenire al sottoscritto le dichiarazioni di credito, corredate da idonea documentazione fiscalmente regolarizzata, entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Il curatore
avv. Alberto Neri

TX25ABH5375 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

*Nomina curatore eredità giacente di Ferrari Giovanna -
R.G. 34/2024*

Il Presidente del Tribunale di Alessandria con decreto del 01/02/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Ferrari Giovanna nata a Tortona (AL) il 06/06/1948, deceduta in Novi Ligure (AL) il 30/11/2022, nominando curatore l'avv. Giovanni Sardi con studio in Alessandria, corso Roma 36.

Alessandria, 19/05/2025

Il curatore
avv. Giovanni Sardi

TX25ABH5377 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

*Chiusura eredità giacente di Mignon Luigi -
R.G. 800031/2006*

Il Giudice del Tribunale di Brindisi, con decreto del 29/01/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Mignon Luigi, nato a Mesagne il 30/05/1945 e deceduto a Lecce il 24/02/2000.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Silvia Rosato

TX25ABH5378 (A pagamento).

**RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI
ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA**

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 55).

**PROCURA DELLA REPUBBLICA
DI NAPOLI NORD**

*Richiesta di dichiarazione morte presunta di
Di Somma Giuseppe - N. 1298/2025 V.G.*

Il Tribunale di Napoli Nord con decreto del 28/04/2025 RG n.1298/2025 ordina le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Di Somma Giuseppe nato a Mugnano di Napoli il 20/09/1958 con ultima residenza in Calvizzano, con l'invito a chiunque abbia notizia dello scomparso di farle pervenire al Tribunale entro sei mesi dall'ultima pubblicazione ai sensi degli artt.473-bis 62 e ss. c.p.c.

Il procuratore della Repubblica F.F.
dott.ssa Anna Maria Lucchetta

TU25ABR5053 (A pagamento).

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE DI CATANIA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Caruso Giacomo Lucio - R.G. 5554/2024*

Il Tribunale di Catania, Sez. Volontaria Giurisdizione, Relatore dott.ssa Gennaro, con Provvedimento del 19.12.2024, depositato in pari data, ha ordinato le pubblicazioni per estratto per la richiesta di morte presunta di Caruso Giacomo Lucio, nato a Catania (CT) il 13.12.1957, con ultima residenza in Catania, via dei Piccioni n. 41, che il 26.10.1991 si è allontanato da casa senza più farvi ritorno e senza più dare notizie di sé, con invito a chiunque abbia notizie dello scomparso a farle pervenire al Tribunale di Catania entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Marco Novara

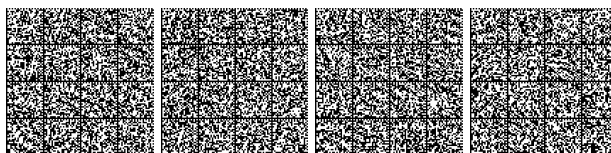
TX25ABR5369 (A pagamento).

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Cicalese Ciro - R.G. 5027/2024*

Il Tribunale di Napoli Nord con decreto del 12/04/2025 ordina le pubblicazioni per la richiesta di dichiarazione di morte presunta di Cicalese Ciro, nato a Napoli il 02/01/1952,



con ultima residenza in Marano di Napoli (NA) alla via Del Mare n. 23, scomparso dal 28/08/2014, con l'invito a chiunque abbia notizie dello scomparso, di farle pervenire al Tribunale entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Elena Penza

avv. Gennaro Zuccaro

TX25ABR5376 (A pagamento).

**PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE**

SOC. COOP. CANTINA SVEVO LUCERA

in liquidazione coatta amministrativa

Sede legale: viale Orazio n. 1 - 71036 Lucera (FG), Italia

Codice Fiscale: 00130360712

Partita IVA: 00130360712

*Deposito bilancio finale di liquidazione
e piano di riparto finale*

Si avvisa che in data 05.05.2025, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Foggia è stato depositato il Conto della Gestione, il Bilancio Finale di Liquidazione e il Piano di Riparto Finale della Società Cooperativa Cantina Svevo Lucera in LCA, con sede in Lucera (fg). Gli interessati, possono proporre osservazioni al Tribunale di Foggia entro venti giorni dalla Pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore
dott. Matteo Mauro Albanese

TX25ABS5300 (A pagamento).

MEDIAPRESS SOC. COOP. A R.L.

in liquidazione coatta amministrativa

Deposito atti finali di liquidazione

Si comunica che in data 25/02/2025 sono stati depositati, presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Taranto, il bilancio finale di liquidazione il conto della gestione e il progetto di riparto finale della Mediapress Società Cooperativa a r.l. in l.c.a. con sede in Taranto (TA) C.F. 02746010731.

Gli interessati, entro venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Cosimo Roberto Gigante

TX25ABS5336 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

SNAM RETE GAS S.P.A.

*Ordinanza pagamento diretto indennità n. 22 del 16.05.2025
- Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz.
Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sanguenti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico



Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 49 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Camerino (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 49 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 1 del piano particellare allegato in data 11.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 11.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Sig. Stramazotti Andrea, a questa unità a mezzo PEC in data 20.02.2025 acquisita al prot. n. 2025/0091 nella medesima data, di accettazione pro quota dell'indennità di occupazione temporanea e danni, con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il Sig. Stramazotti Andrea ha dichiarato:

- di essere comproprietario per la quota di 1/2 dell'immobile individuato al catasto del comune di San Severino Marche (MC) al foglio Fg. 114, mapp. 180 e di accettare definitivamente e senza riserve, l'indennità di occupazione temporanea e danni stabilita nel citato Decreto n. 49 del 19.12.2024 (€ 447,00) per l'importo pro quota come di seguito specificato;

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che il Sig. Stramazotti Andrea ha assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.P.A. (ora PES&SINF) .

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle quote di indennità accettata e divenuta definitiva;

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablativo *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore del Sig. Stramazotti Andrea, nato a San Severino Marche (MC) il 14.03.1985 - C.F. STR-NDR85C14I156N, residente in 62011 - Cingoli (MC), Via della Carità, 21, per la quota di proprietà di 1/2 l'importo seguente:

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 223,50

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.P.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

2. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

3. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore del Sig. Stramazotti Andrea;

4. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5366 (A pagamento).



SNAM RETE GAS S.P.A.

*Ordinanza pagamento diretto indennità n. 21 del 16.05.2025
- Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz.
Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni; VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto

nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 40 emesso in data 16.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Camerino (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

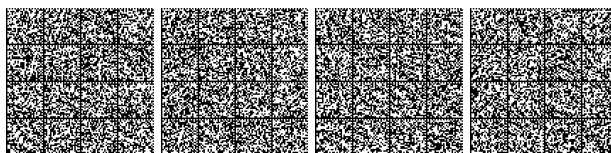
CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 40 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 5 del piano particellare allegato in data 17.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 05.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione della Sig.ra Sparvoli Clara data 16.03.2025, pervenuta all'Unità CENOR e assunta al protocollo dell'unità espropri al n. 0342, di accettazione pro quota dell'indennità di asservimento, con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, nella quale ha dichiarato:

- di essere comproprietaria per la quota di 1/8 dell'immobile individuato al comune di Castelraimondo (MC) al foglio 40 mapp. 97, e di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato Decreto n. 40 del 16.12.2024 (indennità di asservimento € 81,00) per l'importo pro quota come di seguito specificato;

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che la Sig.ra Sparvoli Clara ha assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura



espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 40 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF).

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive; ORDINA alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablatorio *de quo*, quanto segue:

- di corrispondere in favore della Sig. ra Sparvoli Clara, nata a Castelraimondo (MC) il 16.02.1949 - C.F. SPRL-R49B56C251E, residente in 62022 - CASTELRAIMONDO (MC), Via Ugo Betti, 63 per la quota di proprietà di 1/8 l'importo di € 10,12 per l'indennità di occupazione temporanea e danni.

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 40 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

1. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

2. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore della Sig. ra Sparvoli Clara;

3. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5368 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 23 del 16.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni; VISTO il decreto 02 agosto 2024, tra-

smesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 50 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Muccia (MC)



interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 50 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 2 del piano particellare allegato in data 24.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 12.03.2025, di cui è verbale;

VISTE le comunicazioni pervenute dalle Sig.re Claudia Cardinali, Anna Maria Cardinali e Bruna Cardinali a questa unità a mezzo PEC in data 25.02.2025 acquisite al prot. n. 2025/0104 nella medesima data, di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con le quali le stesse hanno dichiarato:

- di essere comproprietarie ognuna pro quota di 1/3 dell'immobile individuato al catasto terreni del comune di Muccia (MC) al foglio Fg. 19, mapp. 5;

- di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 50 del 19.12.2024 (asservimento coattivo € 96,00; occupazione temporanea e danni € 318,00) per gli importi pro quota come di seguito specificati;

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che le Sig.re Claudia Cardinali, Anna Maria Cardinali e Bruna Cardinali hanno assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 50 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) .

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive; ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablativo *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore della Sig. ra Anna Maria Cardinali, nata a Roma (RM) il 17.07.1955 - C.F. CRDNMR55L57H501L, residente in 00069 - Trevignano Romano (RM), Via Fontanella, 10, per la quota di proprietà di 1/3 l'importo così suddiviso:

- indennità di asservimento coattivo pari ad € 32,00

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 106,00

2. di corrispondere in favore della Sig. ra Bruna Cardinali, nata a Roma (RM) il 16.03.1950 - C.F. CRDBR-N50C56H501F, residente in 00054 - Fiumicino (RM), Via Fiorenzuolo di Focara, 42, per la quota di proprietà di 1/3 l'importo così suddiviso:

indennità di asservimento coattivo pari ad € 32,00

indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 106,00

3. di corrispondere in favore della Sig. ra Claudia Cardinali, nata a Roma (RM) il 19.07.1964 - C.F. CRDCLD64L59H501D, residente in 12100 - Cuneo (CN), Via Bodina, 21, per la quota di proprietà di 1/3 l'importo così suddiviso:

- indennità di asservimento coattivo pari ad € 32,00

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 106,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 50 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria.

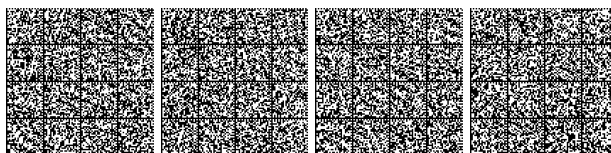
4. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

5. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui al punto 4 e senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore delle Sig.re Claudia Cardinali, Anna Maria Cardinali e Bruna Cardinali.

6. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5371 (A pagamento).



SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 24 del 16.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni; VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 43 emesso in data 18.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di

Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Pieve Torina (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 43 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 3 del piano particellare allegato in data 29.01.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 26.02.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Comune di Pieve Torina a questa unità a mezzo PEC in data 08.02.2025 acquisita al prot. n. 2025/0046 in data 10.02.2025, di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il Comune di Pieve Torina, nella persona della Responsabile dell'ufficio Tecnico Arch. Annarita Luccio, ha dichiarato:

- di essere proprietario dell'immobile individuato al comune di Pieve Torina (MC) al foglio Fg. 11, mapp. 99, Fg. 16 mapp. 349 e Fg. 26 mapp. 52;

- di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 43 del 18.12.2024 per gli importi come di seguito specificati:

asservimento coattivo € 787,00

occupazione temporanea e danni € 1,00

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che il Comune di Pieve Torina ha assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la Snam Rete Gas S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 43 del 18.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF).



CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive;

ORDINA alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablatorio *de quo*, quanto segue:

di corrispondere in favore del Comune di Pieve Torina - C.F. 81000,190439 con sede in 62036 - Pieve Torina (MC), Via Roma, 126 l'importo così suddiviso:

- indennità di asservimento coattivo pari ad € 787,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 1,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 50 del

19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.P.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria.

1. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

2. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui al punto 4 e senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore del Comune di Pieve Torina.

3. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5372 (A pagamento).

*SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI*

BAYER S.P.A.

Sede legale: viale Certosa n. 130 - 20156 Milano (MI), Italia
Codice Fiscale: 05849130157
Partita IVA: IT05849130157

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

Medicinale: KLAIRA compresse rivestite con film. AIC n. 038900. Tutte le confezioni.

Procedura Europea: NL/H/1230/001/IA/051.

Codice Pratica n° C1A/2025/1111.

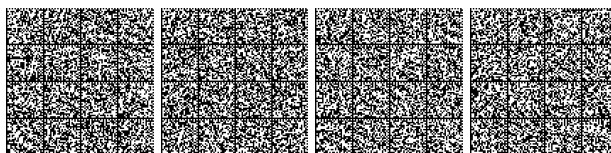
Tipologia variazione oggetto della modifica: Tipo IA in C.I.3.a

Tipo di modifica: Modifica stampati. Modifica apportata: Una o più modifiche del riassunto delle caratteristiche del prodotto, dell'etichettatura o del foglio illustrativo dei medicinali per uso umano al fine di attuare le conclusioni di un procedimento concernente un rapporto periodico di aggiornamento sulla sicurezza (PSUR) o uno studio sulla sicurezza dei medicinali dopo l'autorizzazione (PASS), o ancora le conclusioni della valutazione effettuata dall'autorità competente a norma degli articoli 45 o 46 del regolamento (CE) n. 1901/2006. Attuazione della o delle modifiche di testo approvate dall'autorità competente (Modifica delle sezioni 4.4 e 4.5 dell'RCP e corrispondenti paragrafi del FI per aggiornamento del PRAC - PSUSA/00002182/202401). In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafo 4.4 e 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo e all'etichettatura. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, che non riportino le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Un procuratore
Giorgia De Angelis

TX25ADD5282 (A pagamento).



NIPPON GASES PHARMA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: RIVONOX

Codice AIC: 040634

Codice Pratica: N1A/2025/185

Procedura Europea N° N.A.

Tipologia di variazione: Var. IAN C.I.z.

Modifica apportata: Modifiche al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, all'Etichettatura o al Foglio illustrativo volte a implementare il risultato di una raccomandazione di segnale PRAC: implementazione degli stampati concordata dall'autorità competente che non richiede ulteriori valutazioni

Titolare AIC: Nippon Gases Pharma S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del paragrafo 2 del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana- Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Nippon Gases Pharma S.r.l. - Il legale rappresentante
Alessandro Granata

TX25ADD5284 (A pagamento).

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008

Medicinale: LINEZOLID S.A.L.F.

Codice AIC: 045477015

Codice pratica: N1B/2025/18 e N1B/2025/416

Tipologia variazione: IB n. 2 C.I.2.a

Titolare AIC: SALF S.p.A. Laboratorio Farmacologico

Modifica apportata: Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per allineamento al prodotto di riferimento Zyvoxid e alla versione corrente del QRD template.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.3, 4.4, 4.5 e 5.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il rappresentante legale
ing. Aldo Angeletti

TX25ADD5292 (A pagamento).

EG S.P.A.

Sede legale: via Pavia, 6 - 20136 Milano, Italia
Partita IVA: 12432150154

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: AMISULPRIDE EG 50 mg, 200 mg e 400 mg compresse

Codice AIC n. 037126 - Confezioni: tutte.

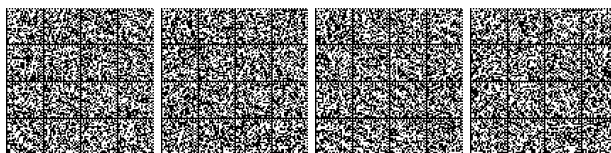
Codice Pratica: C1A/2025/1029

Proc. Eur. n° FR/H/0271/001;003-004/IA/033

Modifica Tipo IA in n. A.5.a - Modifica del CAP dell'indirizzo di Cosmo SpA da 20020 a 20045.

Medicinale: LANSOPRAZOLO EG STADA 30 mg compresse orodispersibili

Codice AIC n. 044145 - Confezioni: tutte.



Codice Pratica: C1A/2025/1019

Proc. Eur. n° ES/H/0628/001/IA/027

Modifica Tipo IA n. A.7 - Eliminazione di STADA Arzneimittel GmbH per il rilascio lotti e di Exova (UK) Ltd, Zeta Analytical Ltd, Select Pharma Laboratories Ltd, Kennet Bioservices Ltd e Select Bio Laboratories Ltd per il controllo lotti.

Medicinale: LORAZEPAM EG 2 mg/ml gocce orali, soluzione

Codice AIC n. 035542036

Codice Pratica: N1B/2025/363

Grouping variations: Tipo IB n. B.II.b.1.e + Tipo IA in n. B.II.b.1.a + B.II.b.1.b + B.II.b.2.c.2 - Produzione, confezionamento e rilascio lotti presso ITC PRODUCTION Srl.

Medicinale: QUETIAPINA EG 25 mg, 100 mg, 200 mg e 300 mg compresse rivestite con film

Codice AIC n. 040388

Codice Pratica: C1B/2024/2734

Proc. Eur. n° DK/H/1627/001-002;004-005/IB/047/G

Grouping variations: Tipo IB n. 3 x B.II.e.2.z + B.II.c.2.d + B.II.b.1.e - Modifiche limiti di specifica, aggiunta procedura di test per eccipienti, produzione bulk presso Hemofarm A.D.; Tipo IA n. B.II.e.3.b + n. 10 x B.II.e.2.c + B.II.c.1.b + B.II.b.4.a + B.II.b.2.a - Aggiunta procedura di test per confezionamento primario, eliminazione parametri di specifica, aggiunta parametri di specifica, modifica batch size, controllo lotti presso Stada Hemofarm Srl; Tipo IA in n. B.II.b.2.c.1 - Rilascio lotti presso Clonmel Healthcare Ltd.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica per le variazioni dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

Il procuratore
dott. Osvaldo Ponchiroli

TX25ADD5308 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PARACETAMOLO ZENTIVA S.r.l.

Codice AIC: 049925

Codice Pratica: C1A/2025/430

Tipologia di variazione: Tipo IAIN/C.I.z

Procedura Europea N° CZ/H/1084/001-002/IA/011

Modifica apportata: modifica stampati (RCP/FILL) in seguito alle raccomandazioni del PRAC adottate durante il meeting del 28-31 ottobre 2024.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5, 4.8 del RCP e corrispondenti paragrafi del FILL), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al FILL entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FILL aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FILL aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale
dott.ssa Alessandra Molin Zan

TX25ADD5309 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - Milano

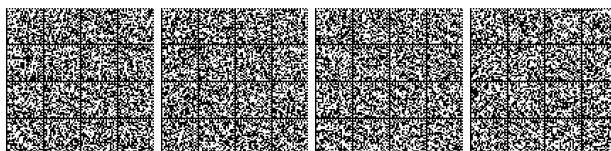
Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale LOPRIDAM

Nell'avviso TX23ADD976 riguardante il medicinale LOPRIDAM pubblicato sulla G.U.R.I. Parte II (Foglio delle Inserzioni) n. 14 del 2 febbraio 2023, a pag. 29, invece di "... Codice Pratica n. C1B/2020/1388" leggasi "...Codice Pratica n. C1B/2022/2793".

Invariato il resto.

Un procuratore speciale
dott.ssa Marina Luoni

TX25ADD5311 (A pagamento).



S.F. GROUP S.R.L.
Partita IVA: 07599831000

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DIONIFIL (AIC 049285)

Codice pratica: C1B/2025/564, procedura Europea n. IT/H/0840/001-003/IB/003

Tipologia di variazione: variazione di tipo IB, categoria C.I.3.z.

Modifica apportata: aggiornamento stampati in linea con PSUSA/00003098/202403

Titolare AIC: S.F. Group S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

Il legale rappresentante
dott. Francesco Saia

TX25ADD5312 (A pagamento).

SANOFI S.R.L.

Sede legale: viale L. Bodio, 37/b - Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LASIX FIALE

Codice AIC: 020465011

Codice Pratica: N1B/2025/125

Tipologia Variazioni: Grouping di tipo IB: IAin-B.II.b.1.a, IB-B.II.b.1.b, IB-B.II.b.1.f, IAin-B.II.b.2.c.2, IB-B.II.b.3.a, IA-B.II.d.2.a x 2, IA-B.II.e.6.b, IB-B.II.e.4.c

Aggiunta di un sito di produzione responsabile del confezionamento primario e secondario: Sanofi/Luleburgaz - Turchia e aggiunta di un sito responsabile del controllo e rilascio lotti: Chinoin Private Co, Ltd, Ungheria. Modifica di qualsiasi parte del materiale di confezionamento (primario) non a contatto con la formulazione del prodotto finito e modifica della forma o delle dimensioni del contenitore o della chiusura. Modifica minore delle procedure per l'identificazione di furosemide, relativo dosaggio ed impurità.

Titolare AIC: Sanofi-Aventis Deutschland GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Rosa Storri

TX25ADD5314 (A pagamento).

GENETIC S.P.A.

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale BECLOMETASONE E FORMOTEROLO PAVESE

In riferimento all'inserzione n. TX25ADD5216, pubblicata in G.U.R.I. Parte II n. 58 del 17.05.2025 dove è scritto: "AIC 036642066" leggasi "AIC 051667".

Il legale rappresentante
Rocco Carmelo Pavese

TX25ADD5315 (A pagamento).



PHARM@IDEA S.R.L.

Sede: via del Commercio n. 5 -
25039 Travagliato (BS)

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SOBREPIN TOSSE INFLUENZA RAF-FREDDORE

Codice AIC: 049753015

Codice Pratica: CIA/2025/677

Procedura Europea N° ES/H/70818/001/IA/004

Tipologia di variazione: Variazione IAIN, tipologia C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del foglietto illustrativo, in accordo alle raccomandazioni del PRAC/529555/2024.

Titolare AIC: Pharm@idea S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5, 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore delegato
dott. Gianpiero De Mestria

TX25ADD5316 (A pagamento).

MALESCI ISTITUTO FARMACOBIOLOGICO

S.P.A.

codice SIS 550

Sede legale e domicilio fiscale: via Lungo L'Ema 7 -
50012 Bagno a Ripoli (FI)
Codice Fiscale: FI 00408570489

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LUCEN 20 e 40 mg compresse gastroresistenti, 10 mg granulato gastroresistente per sospensione orale, 40 mg polvere per soluzione iniettabile/infusione

Codice AIC: 026803.

Codice pratica: C1B/2025/693

N° di procedura Europea: SE/H/xxxx/WS/922 (SE/H/00251/001-004/WS/135)

Tipologia variazione: IB C.I.3.z

Modifica apportata: implementazione degli esiti della procedura di PSUSA EMEA/H/C/PSUSA/00001269/202403 relativa all'esomeprazolo, in merito a SCARs e DRESS.

Titolare AIC: Malesci Istituto Farmacobiologico S.p.A.

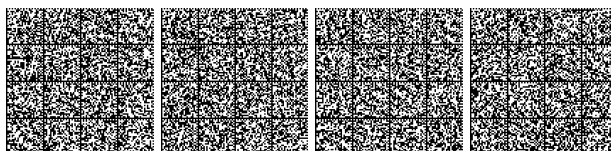
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi, par. 2 e 4, del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il procuratore
dott. Roberto Pala

TX25ADD5320 (A pagamento).



BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)
Codice Fiscale: 02180370021

*Variazioni di tipo I all'autorizzazione
secondo procedura di importazione parallela*

Protocollo: 58349 del 14/05/2025

Medicinale: «CIPRALEX “10 mg compresse rivestite con film” 28 compresse in blister PVC/PE/PVDC/AL trasparente» AIC: 050143015

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazione: C.1.10

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale N. 22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP. Modifica apportata: modifica della composizione in eccipienti del prodotto d'origine: da “Nucleo della compressa: cellulosa microcristallina, magnesio stearato, silice colloidale anidra, sodio croscarmellosio, talco. Rivestimento: ipromellosa, macrogol 400, titanio diossido (E171).” a “Nucleo della compressa: cellulosa microcristallina silicizzata, croscarmellosa sodica, magnesio stearato, talco. Rivestimento: ipromellosa, macrogol 400, titanio diossido (E171).”

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette dal primo lotto di produzione successivo alla pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana del presente modello.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
ing. Matteo Mosca

TX25ADD5341 (A pagamento).

BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)
Codice Fiscale: 02180370021

*Variazioni di tipo I all'autorizzazione
secondo procedura di importazione parallela*

1) Protocollo: 37810 del 26/03/2025

Medicinale: «PROGYNOVA “2 mg compresse rivestite” 20 compresse» AIC: 050025016

2) Protocollo: 39229 del 28/03/2025

Medicinale: «LESTRONETTE “0,10 mg/0,02 mg compresse rivestite con film” 21 compresse in blister PVC/PVDC/AL» AIC: 049349018

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazioni: 1) C.1.3 e 2) C.1.4

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale N. 22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP. Modifiche apportate: 1) modifica dell'indirizzo del titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio, nel paese d'origine: da Bayer SA-NV - J.E. Mommaertslaan 14 - B-1831 Diegem (Machelen) (Belgio) a Bayer SA-NV - Kouterveldstraat 7A 301 - B-1831 Diegem (Machelen) (Belgio); 2) modifica dell'indirizzo di un produttore, nel paese d'origine: da Laboratorios Leon Farma S.A. - C/La Vallina s/n, Poligono Industrial Navatejera - 24008 Navatejera, Leon (Spagna) a Laboratorios Leon Farma S.A. - C/La Vallina s/n, Poligono Industrial Navatejera - Villaquilambre, 24193 (Spagna).

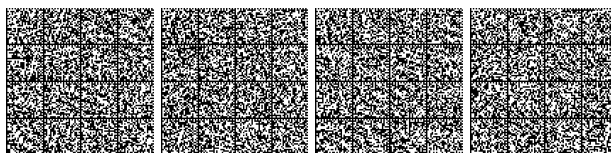
Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette dal primo lotto di produzione successivo alla pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana del presente modello.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
ing. Matteo Mosca

TX25ADD5350 (A pagamento).



IBSA FARMACEUTICI ITALIA S.R.L.

Codice Fiscale: 10616310156

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CONDROSULF UNIDIE 1200 mg gel orale
Codice AIC: 048027. Tutte le confezioni registrate.

Codice Pratica: C1A/2025/1050

Procedura europea: FR/H/0692/001/IA/013

Comunicazione di notifica regolare del RMS FR del 07/05/2025

Tipologia di variazione: var. IA B.II.b.1 a)

Modifica apportata: aggiunta di un sito di confezionamento secondario per il prodotto finito (IBSA Farmaceutici Italia S.r.l. - Lodi)

Titolare AIC: IBSA Farmaceutici Italia S.r.l., Via Martiri di Cefalonia, 2, 26900 Lodi.

I lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Un procuratore speciale
dott.ssa Daniela Mariano

TX25ADD5352 (A pagamento).

BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)

Codice Fiscale: 02180370021

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Protocollo: 58366 del 14/05/2025

Medicinale: «FLECTORARTRO "1% gel" 1 contenitore sotto pressione in PET/AL/PA/LDPE da 100 g» AIC: 050535018

Protocollo: 58388 del 14/05/2025

Medicinale: «FLIXONASE "50 mcg/erogazione spray nasale, sospensione" flacone 120 erogazioni» AIC: 038850020

Protocollo: 58825 del 15/05/2025

Medicinale: «NUROFEN "400 mg compresse rivestite" 12 compresse in PVC/Alluminio» AIC: 039500057

Protocollo: 58835 del 15/05/2025

Medicinale: «PANTORC "40 mg compresse gastroresistenti" 14 compresse in blister AL/AL» AIC: 041972035

Protocollo: 58895 del 15/05/2025

Medicinale: «TAVOR "1 mg compresse" 20 compresse» AIC: 038860058

Medicinale: «TAVOR "2,5 mg compresse" 20 compresse» AIC: 038860021

Protocollo: 58906 del 15/05/2025

Medicinale: «VIGAMOX "5 mg/ml collirio, soluzione" 1 flacone da 5 ml» AIC: 048629012

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazione: C.1.7

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale N. 22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP. Modifica apportata: aggiunta del sito di confezionamento secondario: BB Farma S.r.l - Viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA).

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette dal primo lotto di produzione successivo alla pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* del presente modello.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 Aprile 2006, N. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
ing. Matteo Mosca

TX25ADD5356 (A pagamento).

KARO HEALTHCARE AB

Modifica secondaria di autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

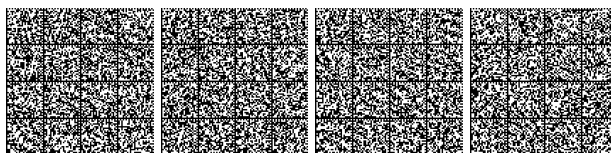
Medicinale: PEVARYL 1% emulsione cutanea

Codice AIC: 023603069

Codice pratica: N1B/2025/359

Tipologia di variazioni: 4 x Tipo IA - Cat. A7; 1 x Tipo IB - Cat. B.II.b.1.e; 1 x Tipo IAIN - Cat. B.II.b.1.a; 1 x Tipo IAIN - Cat. B.II.b.1.b; 1 x Tipo IA - Cat. B.II.b.2.a; 1 x Tipo IA - Cat. B.II.b.4; 1 x Tipo IA - Cat. B.III.1.a.3; 1 x Tipo IA - Cat. B.III.1.a.4

Modifiche apportate: Eliminazione di Janssen Pharmaceutica NV come sito responsabile della produzione del prodotto finito, compresi il confezionamento primario e secondario,



il controllo e il rilascio dei lotti; aggiunta di Temmler Italia S.R.L. come sito produttivo per tutte le parti del processo di produzione del prodotto finito compresi il confezionamento primario e secondario e il controllo dei lotti; modifica della dimensione del lotto da 3.000 kg e 5.000 kg a 1.000 kg; aggiunta del CEP per l'econazolo nitrato di titolarità "Janssen Pharmaceutica NV" ed eliminazione del CEP per l'econazolo nitrato di titolarità "PMC Isochem".

Titolare A.I.C.: Karo Healthcare AB, BOX 16184, SE-103 24 - Stoccolma (Svezia).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il procuratore
dott. Salvatore Cananzi

TX25ADD5379 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SITAGLIPTIN E METFORMINA ZENTIVA
Codice AIC: 049929

Medicinale: SITAGLIPTIN E METFORMINA ZENTIVA S.R.L.

Codice AIC: 050617

Codice Pratica: C1B/2025/744

Procedura Europea N° CZ/H/xxxx/WS/159

Tipologia di variazione: Tipo IB n. C.I.3.z

Modifica apportata: aggiornamento degli stampati (RCP/FILL) per essere in linea con i risultati dello PSUSA/00002001/202404 pubblicato il 12 dicembre 2024.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile

2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 del RCP e corrispondente paragrafo del FILL), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al FILL entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FILL aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FILL aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale
dott.ssa Alessandra Molin Zan

TX25ADD5384 (A pagamento).

LANOVA FARMACEUTICI S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VALEXIME (AIC 035824010)

Codice Pratica N° N1B/2025/370

Tipologia variazione oggetto della modifica: Grouping di variazioni IB, categorie: B.III.1.a.3, B.II.b.4.a, 4X B.II.d.1.d, B.II.b.1.f, B.II.b.1.a, B.II.b.2.c.2, modifiche editoriali.

Modifica apportata: Sostituzione del produttore Esseti Farmaceutici S.r.l. con Laboratorio Farmaceutico CT S.r.l. per tutte le fasi, incluso il rilascio dei lotti, sostituzione del fornitore di principio attivo Fresenius Kabi Ipsum con Qilu Antibiotics (R1-CEP 2006-017-Rev 03), aggiunta di un lotto da 50.000 confezioni, eliminazione di test non necessari.

Titolare AIC: Lanova Farmaceutici S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006 n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate viene modificato il Foglio Illustrativo relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa



data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

L'amministratore unico
dott. Cosimodiego Del Vento

TX25ADD5385 (A pagamento).

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE**

**CITTÀ METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A -
00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 18/02/2025 prot. n. 31407 la Città Metropolitana di Roma Capitale ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Via G. Borelli nel Comune di Roma, in misura di totali l/sec. 10 e mc/anno 9900 per uso irriguo.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF5297 (A pagamento).

**CITTÀ METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A -
00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 18/02/2025 prot. n. 31418 la Città Metropolitana di Roma Capitale ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Via G. Borelli nel Comune di Roma, in misura di totali l/sec. 7 e mc/anno 9900 per uso irriguo.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF5298 (A pagamento).

**CITTÀ METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A -
00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 17/04/2025 prot. n. 73869 il Comune di Sant'Oreste ha richiesto la concessione per la derivazione di

acqua da sorgente loc. Via Verzano nel Comune di Sant'Oreste, in misura di totali l/sec. 2 e mc/anno 63072 per uso consumo umano idropotabile.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF5381 (A pagamento).

**CITTÀ METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A -
00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 19/03/2025 prot. n. 52153 l'Agenzia del Demanio Roma Capitale ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Passo Lombardo nel Comune di Roma, in misura di totali l/sec. 6,4 e mc/anno 30000 per uso innaffiamento are a verde.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF5382 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI

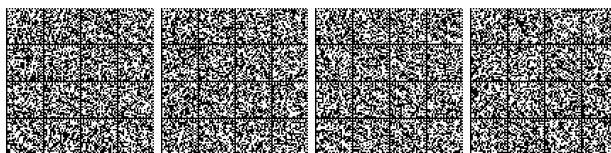
**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE**

Sede: via Piano dell'Ucciardone n. 4 - Palermo
Punti di contatto: Tel. 0916277111 -
Pec: info@pec.portpalermo.it

Rilascio concessione demaniale marittima

l'AdSP rende noto che la società "Italkali - Società Italiana Sali Alcalini" s.p.a., titolare dell'atto concessorio n.67/2022, relativo all'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie complessiva mq 17.270, allo scopo di mantenere un impianto di frantumazione e di caricazione di salgemma con annesso deposito dello stesso minerale, sito presso la Banchina "C.te Todaro" del Molo di Levate del porto di Porto Empedocle, con istanza prot. AdSP n. 3755 del 05.02.2025, integrata con nota prot. AdSP n.12255 del 12.04.2025, ha avanzato domanda, ex art. 24 Reg. Cod. Nav., comma 2 - primo periodo, di variazione plano-altimetrica delle strutture tramite lavori di demolizione di tramogge e rampe, demolizione e ricostruzione di capannone.

Il presente avviso è pubblicato per 30 giorni solari e consecutivi sulla GURI, sull'Albo Pretorio del Comune di Porto Empedocle e sull'albo pretorio on line di questo Ente (www.adspalermo.it). Eventuali osservazioni e/o opposizioni potranno essere presentate entro il termine di scadenza del suddetto termine di pubblicazione sulla GURI all'indirizzo pec dell'Ente.



Gli atti del procedimento sono disponibili presso l'Ufficio Demanio di questo Ente. Il Responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Demanio.

Il responsabile del procedimento
avv. Caterina Montebello

TX25ADG5294 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI

CONSIGLIO NOTARILE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

*Cancellazione dal ruolo dei notai esercenti,
per limiti di età, del dott. Francesco Paolo Pelosi*

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO NOTARILE
DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

Visto l'articolo 37 della Legge Notarile 16 febbraio 1913 n. 89

Rende Noto

che in data 3 maggio 2025 è stato cancellato dal ruolo dei notai esercenti in questo Distretto il dr. Francesco Paolo Pelosi, nato ad Aversa il 3 maggio 1950, notaio residente in Succivo, dispensato dall'Ufficio per limiti di età con D. D. in data 26 marzo 2025, pubblicato in G. U. - Serie Generale n. 75 del 31 marzo 2025.

S. Maria C.V., 5 maggio 2025

Il presidente
notaio Alessandro de Donato

TU25ADN5223 (Gratuito).

COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI LINEE ELETTRICHE

SOLAR CHALLENGE 4 S.R.L.

Sede: via Venezia Giulia n. 4 - 63074

San Benedetto del Tronto (AP)

Partita IVA: 02433930449

Estratto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 55/15/2025 del 02/05/2025 di Autorizzazione Unica per la realizzazione di impianto di accumulo elettrochimico "stand alone", della potenza di 100 MW, da realizzarsi nel Comune di Sessa Aurunca (CE), località San Venditto, e delle relative opere connesse

Il Direttore Generale,

Visto il Decreto-Legge 07/02/2002, n. 7, concernente misure urgenti per garantire la sicurezza del sistema elettrico nazionale, convertito con modificazioni dalla Legge

09/04/2002, n. 55 e s.m.i., e, in particolare, l'art. 1, in base al quale gli impianti di produzione di energia elettrica di potenza superiore a 300 MW termici, i sistemi di accumulo elettrochimico da realizzare in aree non industriali in configurazione "stand alone", o da realizzare all'interno di centrali superiori ai 300 MW termici, nonché i relativi interventi di modifica, sono dichiarati opere di pubblica utilità e soggetti ad autorizzazione unica che sostituisce autorizzazioni, concessioni e atti di assenso comunque denominati, previsti dalle norme vigenti; [...]

Vista la nota pec acquisita al prot. MASE n. 0027814 del 14/02/2024 con cui la Società Solar Challenge 4 S.r.l. (di seguito: il Proponente), ai sensi del DL 7/2002 e s.m.i., ha presentato istanza di Autorizzazione Unica per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di accumulo elettrochimico stand alone della potenza di 100 MW ubicato nel Comune di Sessa Aurunca (CE), località San Venditto, e delle relative opere connesse [...];

Preso Atto che, secondo il progetto presentato con l'istanza del 14/02/2024 e nella successiva nota pec acquisita al prot. MASE n. 0033104 del 21/02/2025, l'impianto di accumulo elettrochimico di 100 MW di potenza sarà realizzato in area agricola del Comune di Sessa Aurunca (CE) e comprende la realizzazione di:

- sistema di storage stand alone costituito da:
 - n. 17 Cabine di Trasformazione;
 - n. 204 Battery Containers collegate alle Cabine di Trasformazione, le quali contengono tutti i componenti necessari per gestire i cicli di carica/scarica e conversione dell'energia da/per la Rete;
 - n.1 Control Room in struttura prefabbricata;
 - opere di connessione costituite da:
 - linee MT dall'impianto fino alla Sottostazione di Elevazione di Utenza (SEU);
 - n. 1 Sottostazione di Elevazione di Utenza che alloggia 2 trasformatori di elevazione 150/30 kV;
 - linea 150 kV che dal terminale esterno della SEU del Proponente si conetterà alle sbarre di parallelo di una seconda Stazione di Elevazione Utente, condivisa con altri soggetti;
 - Stazione di Elevazione Utente condivisa con altri soggetti (opera già autorizzata);
 - prolungamento delle sbarre della Stazione di Elevazione Utente condivisa e stallo di arrivo;
 - cavidotto interrato di collegamento tra la Stazione di Elevazione Utente condivisa e lo stallo AT condiviso con altri soggetti presso la Stazione Elettrica 380/150 kV di Terna S.p.A. denominata "Garigliano" (opera già autorizzata);

Vista la nota prot. MASE n. 0132788 del 17/07/2024, con cui questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza:

- ha avviato il relativo procedimento per l'autorizzazione, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 della Legge 7 agosto n. 1990, n. 241 e s.m.i. e del Decreto-legge 7 febbraio 2002, n. 7, conv. con mod. dalla L. 55/2002 e s.m.i., per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di



accumulo elettrochimico stand alone della potenza di 100 MW ubicato nel Comune di Sessa Aurunca (CE), Località San Venditto, e delle relative opere connesse;

- ha indetto la Conferenza di Servizi in modalità decisoria, ai sensi dell'articolo 14-*bis* della legge n. 241/90 e s.m.i.;

[...]

Considerato che per il progetto non sono state attivate procedure di valutazione ambientale poiché, sulla base delle modifiche al Decreto-legge n. 7/2002, introdotte dall'articolo 31, comma 1, lettera *a*) del D.L. 77/2021 del 31/05/2021, la tipologia di realizzazione prevista non rientra tra le opere di cui all'allegato II e II bis del D.Lgs. 152/06 e pertanto non deve essere sottoposta alle procedure di VIA né di Verifica di assoggettabilità a VIA;

[...]

Vista la nota prot. MASE n. 0039933 del 03/03/2025, con cui questa Amministrazione ha comunicato la conclusione positiva della conferenza sopracitata (Allegato 1);

[...]

Considerato altresì che, con nota pec acquisita al prot. MASE n. 0236787 del 23/12/2024, il Proponente ha trasmesso la relazione conclusiva con cui è stata data evidenza dell'adempimento delle fasi di pubblicità previste [...];

Preso Atto che l'istanza è finalizzata a ottenere l'autorizzazione unica prevista dal Decreto-Legge 07/02/2002, n. 7 e s.m.i. e che l'autorizzazione unica costituisce titolo a realizzare l'intervento, in conformità al progetto approvato dalla Conferenza di Servizi, come modificato in ottemperanza delle conseguenti prescrizioni;

[...]

Visti gli atti d'ufficio, i pareri espressamente formulati e quelli acquisiti ai sensi e per gli effetti dell'14-*bis*, comma 7 della Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;

Considerato che la mancata pronuncia da parte delle amministrazioni e dei soggetti convocati a partecipare alla suddetta Conferenza di Servizi è intesa, ai sensi della legge n. 241/1990 e s.m.i., quale parere favorevole o nulla osta;

[...]

Ritenuto, quindi, di poter procedere al rilascio dell'Auto-
rizzazione unica sulla base di quanto emerso nel corso del procedimento;

Richiamati i pareri/nulla-osta acquisiti nel corso del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-*bis* della Legge n. 241/90 e s.m.i, indicati nella nota di chiusura allegata ed alla luce della positiva conclusione dell'istruttoria;

Decreta

Art. 1 Autorizzazione

1. La Società Solar Challenge 4 S.r.l. avente sede in Via Venezia Giulia, 4 - CAP 63074 - San Benedetto del Tronto (AP) - codice fiscale/p.iva n.02433930449, è autorizzata, ai sensi e per gli effetti del Decreto-Legge 07/02/2002, n. 7, conv. con mod. dalla L. 55/2002 e s.m.i., alla realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico stand alone della potenza di 100 MW ubicato nel Comune di Sessa Aurunca (CE), località San Venditto, e delle relative opere connesse, come specificato ed in conformità al progetto preliminare presentato con l'istanza di cui alla nota pec acquisita al prot. MASE n. 0027814 del 14/02/2024.

2. La Società Solar Challenge 4 S.r.l. è autorizzata a richiedere, ai sensi del D.P.R. 08/06/2001, n. 327 e s.m.i., i provvedimenti per l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, per la costituzione del diritto di servitù e per l'occupazione temporanea delle aree occorrenti alla realizzazione delle opere in progetto, le quali, ai sensi dell'art. 1 della legge 09/04/2002, n. 55, costituiscono opere di pubblica utilità.

[...]

4. L'autorizzazione di cui al comma 1 è condizionata dal rispetto di tutte le prescrizioni e condizioni di cui al successivo articolo 4, formulate dalle Amministrazioni interessate nel corso del procedimento

Art. 5 Pubblicazione e ricorsi

1. La Società autorizzata è tenuta alla pubblicazione di un estratto del presente provvedimento sulla G.U.R.I. al massimo tre mesi dalla data di ricevimento del decreto di autorizzazione.

2. Il presente decreto è pubblicato sul sito Internet del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (<https://www.mase.gov.it/node/19738>).

3. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio - Sezione di Roma, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41 della Legge 23/07/2009, n. 99 e s.m.i., o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine, rispettivamente, di sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione di un suo estratto sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana (Foglio Inserzioni).

Il legale rappresentante
Paolo Liberatore

TX25ADQ5281 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-060) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 5 0 5 2 2 *

€ 5,09

