

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 31 maggio 2025

**Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	
Convocazioni di assemblea	
A.T.A.P. SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5685) Pag.	1
AZIENDA ENERGIA E GAS SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5707) Pag.	3
CANTINE RIUNITE & CIV SOC. COOP. AGR. Convocazione di assemblea (TX25AAA5723) Pag.	5
CASSA DI ASSISTENZA BISALUS Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5696) Pag.	2
CONSORZIO AGRARIO ADRIATICO Società cooperativa Convocazione di assemblea ordinaria dei soci e convocazione di assemblea generale ordinaria dei soci delegati (TX25AAA5699) Pag.	3
COOPERATIVA EDILIZIA CASA TORINO SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5726) Pag.	5
COOPERATIVA EDILIZIA SAN PANCRAZIO A proprietà divisa Convocazione di assemblea generale ordinaria e straordinaria (TX25AAA5636) Pag.	1
GOLF DELLA PINETA S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5717) Pag.	4
IL TARÌ SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5679) Pag.	1
PORTO INTERMODALE RAVENNA SOCIETÀ PER AZIONI - S.A.P.I.R. Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5760) Pag.	6
SALINI COSTRUTTORI S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5720) Pag.	4
SOC. COOP. CONFIDI AGRIGENTO Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5671) Pag.	1
SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA E DI CONSUMO DI VAREDO S.C.R.L. Convocazione di assemblea generale ordinaria dei soci (TX25AAA5722) Pag.	5
SPORTING CLUB MONDOVÌ S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria e straordinaria (TX25AAA5687) Pag.	2
TERME REALI DI VALDIERI S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5686) Pag.	2
TRAFILERIE MERIDIONALI S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5745) Pag.	5
UNICHIPS FINANZIARIA S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA5690) Pag.	2



Altri annunci commerciali

DOME SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5689).

Pag. 15

DORIA LEASECO S.R.L.

Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della L. 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 – unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5682).

Pag. 8

DORIA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX25AAB5683).

Pag. 10

ENEA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB5695).

Pag. 23

FARM SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario")), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5691).

Pag. 17

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario")), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5692).

Pag. 19

PITTI LEASECO S.R.L.

Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della L. 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 – unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5684).

Pag. 12

PITTI SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX25AAB5681).

Pag. 6

SPV PROJECT 2404 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto e in blocco ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (Disposizioni sulla cartolarizzazione dei crediti) (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB5694).

Pag. 20

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. (TX25ABA5732).

Pag. 29



TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX25ABA5705). Pag. 26

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione (TX25ABA5715). Pag. 28

TRIBUNALE CIVILE DI LATINA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX25ABA5731). Pag. 29

TRIBUNALE CIVILE DI PRATO

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c. ex art. 2932 c.c. per usucapione - Decreto fissazione udienza e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 943/2025 (TX25ABA5711) ... Pag. 27

TRIBUNALE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria (TX25ABA5663) Pag. 25

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione art. 150 e segg. c.p.c. per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 1291/2025 (TX25ABA5734) Pag. 30

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - R.G. 423/2025 (TX25ABA5730) Pag. 29

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione - R.G. n. 903/2024 (TX25ABA5713). Pag. 28

Notifica per pubblici proclami - Usucapione speciale - R.G. 207/2024 (TU25ABA5584). Pag. 24

TRIBUNALE DI LOCRI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per riconoscimento di proprietà per intervenuta usucapione speciale (TX25ABA5672) Pag. 25

TRIBUNALE DI ORISTANO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - R.G. 3115/2024 (TX25ABA5700) Pag. 26

TRIBUNALE DI ROVERETO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX25ABA5769). Pag. 31

TRIBUNALE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami (TX25ABA5697). Pag. 26

Notifica per pubblici proclami (TX25ABA5680). Pag. 25

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 2042/2025 (TX25ABA5709) Pag. 27

Eredità

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA

Nomina curatore eredità giacente di Salvatore Laudani - R.G. n. 896/2025 V.G. (TX25ABH5698) Pag. 32

TRIBUNALE CIVILE DI MANTOVA

Nomina curatore eredità giacente di Mondadori Alberto - R.G. 1469/2025 (TX25ABH5762) Pag. 35

TRIBUNALE DI ASTI

Nomina curatore eredità giacente Schiavetti Paolo - RG V.G. 956/2025 (TX25ABH5746) Pag. 34

TRIBUNALE DI BERGAMO

Chiusura eredità giacente di Marabotti Massimo (TX25ABH5748) Pag. 34

TRIBUNALE DI BIELLA

Eredità giacente di Fò Domenico - R.G. V.G. 855/25 (TX25ABH5675) Pag. 31

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Nomina curatore eredità giacente di Amorati Amina - R.G. 6276/2025 (TX25ABH5704) Pag. 32

TRIBUNALE DI FOGGIA

Nomina curatore eredità giacente di Bernardi Enzo Giovanni - R.G. 893/2025 (TX25ABH5757) Pag. 35

TRIBUNALE DI FROSINONE

Chiusura eredità giacente di Iannarilli Gianfranco - R.G. 4817/2023 (TX25ABH5706) Pag. 32

TRIBUNALE DI IVREA

Nomina curatore eredità giacente di Beltramo Felice - R.G. 387/2021 (TX25ABH5725) Pag. 33

TRIBUNALE DI MONZA

Nomina curatore eredità giacente di Huamani Osco Ana Lucia (TX25ABH5712) Pag. 33

TRIBUNALE DI PADOVA

Nomina curatore eredità giacente di Clemente Daghetti - R.G. 2965/2025 (TX25ABH5728) Pag. 34

TRIBUNALE DI PAVIA

Nomina curatore eredità giacente di Maria Luisa Capuzzoni - R.G. 1240/2025 V.G. (TX25ABH5761) Pag. 35

TRIBUNALE DI PERUGIA

Nomina curatore eredità giacente di Baldelli Massimo (TX25ABH5764) Pag. 35

TRIBUNALE DI PISA

Nomina curatore eredità giacente di Santarpia Dioldato - R.G. 483/2025 (TX25ABH5736) Pag. 34



TRIBUNALE DI ROMA VIII Sezione Civile

Chiusura eredità giacente di Cannoni Romano - R.G. 1405/2018 (TX25ABH5758)..... Pag. 35

TRIBUNALE DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Pepe Nicoletta (TX25ABH5670)..... Pag. 31

Eredità giacente di Giovanna Grassi (TX25ABH5766)..... Pag. 35

TRIBUNALE DI SALERNO

Eredità giacente di Sorrentino Giovanni (TX25ABH5753)..... Pag. 35

TRIBUNALE DI TERNI

Nomina curatore eredità giacente di Manganelli Maria Fiorella - R.G. 675/2025 (TX25ABH5665)..... Pag. 31

TRIBUNALE DI TORINO

Eredità giacente di Bertolini Mauro (TX25ABH5676)..... Pag. 32

TRIBUNALE DI VARESE Volontaria Giurisdizione

Chiusura eredità giacente di Lorella Porru - R.G. 1810/2019 (TX25ABH5703)..... Pag. 32

TRIBUNALE DI VICENZA

Eredità giacente di Telve Adriano - N. 1366/2025 R.G. V.G. (TX25ABH5701)..... Pag. 32

TRIBUNALE ORDINARIO DI LIVORNO

Nomina curatore eredità giacente di Anselmi Rossana - R.G. 1642/2025 (TX25ABH5727)..... Pag. 34

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Tognetti Aldo (TX25ABH5752) .. Pag. 34

TRIBUNALE ORDINARIO DI CATANIA

Nomina curatore eredità giacente di Murabito Mario - R.G. 1701/2025 (TX25ABH5708)..... Pag. 33

Nomina curatore eredità giacente di Cuturi Pietro - R.G. 179/2025 (TX25ABH5702)..... Pag. 32

TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Paoli Marco - N. R.G.V. 4855/2025 (TX25ABH5718)..... Pag. 33

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO

Nomina curatore eredità giacente di Bellelis Claudine (TX25ABH5714)..... Pag. 33

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO IX Sezione Civile

Eredità giacente di Salvagno Ezio (TX25ABH5724) .. Pag. 33

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Bartone Salvatore (TX25ABH5751)..... Pag. 34

Riconoscimenti di proprietà

TRIBUNALE DI LATINA

Riconoscimento di proprietà - R.G. 5264/2019 (TX25ABM5759)..... Pag. 36

TRIBUNALE DI SASSARI

Riconoscimento di proprietà ex L. 346/1976 (TX25ABM5673)..... Pag. 36

TRIBUNALE DI SAVONA Sezione Civile

Riconoscimento di proprietà - Ricorso per usucapione (TX25ABM5744)..... Pag. 36

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE CIVILE DI PALMI

Dichiarazione di morte presunta di Pino Domenico Antonio (TX25ABR5719)..... Pag. 36

TRIBUNALE DI PAVIA

Dichiarazione di morte presunta di Angelo Mario Mariani (TX25ABR5721)..... Pag. 37

TRIBUNALE DI PORDENONE

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Ottorino Marson - R.G. 1557/2025 (TX25ABR5386)..... Pag. 37

TRIBUNALE DI PRATO

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Roberto Bigagli - R.G. 273/2025 (TX25ABR5710)..... Pag. 36

TRIBUNALE DI SIRACUSA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Autiero Antonio - R.G. 1173/2025 (TX25ABR5733)..... Pag. 37

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

C.C.E.P.P. COOPERATIVA COMMISSIONARIA ESERCIZI PUBBLICI PASTICCERIE SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.

Deposito atti finali (TX25ABS5765)..... Pag. 38

SOC. COOP. J.G.A.M. A R.L.

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS5729) .. Pag. 37

SOCIETÀ COOPERATIVA CDM TRASPORTI

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS5668)..... Pag. 37



ALTRI ANNUNZI

Espropri

APM S.P.A.

Estratto del decreto di servitù n. 01/2025 del 23/05/2025 (TX25ADC5763) Pag. 52

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 35 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC5737) Pag. 41

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 37 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC5738) Pag. 43

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 36 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 45 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC5739) Pag. 44

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 40 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 50 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC5740) Pag. 46

Ordinanza deposito indennità n. 39 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 in Comune di San Severino Marche (MC) (TX25ADC5741) Pag. 47

Ordinanza deposito indennità n. 34 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 44 del 16.12.2024 in Comune di Serravalle del Chienti (MC) (TX25ADC5742) Pag. 48

Ordinanza deposito indennità n. 33 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 39 del 16.12.2024 in Comune di Camerino (MC) (TX25ADC5743) Pag. 50

Ordinanza deposito indennità n. 30 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 in Comune di San Severino Marche (MC) (TX25ADC5736) Pag. 51

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 38 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC5735) Pag. 39

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 32 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 BAR ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 40 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC5716) Pag. 38

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

ACCORD HEALTHCARE S.L.U.

Modifiche minori di autorizzazioni all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m. i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5678) Pag. 53

DAIICHI SANKYO ITALIA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5750) Pag. 56

LABORATORI ALTER S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX25ADD5747) Pag. 56

MACLEODS PHARMA ESPANA S.L.U.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5688) Pag. 55

MEDINITALY PHARMA PROGRESS S.R.L.

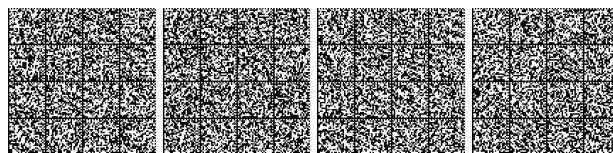
Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD5677) Pag. 53

MONTEFARMACO OTC S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Decreto Legislativo 219/2006 e s.m.i. e del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i. (TX25ADD5674) Pag. 53

NEOPHARMED GENTILI S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5669) Pag. 52



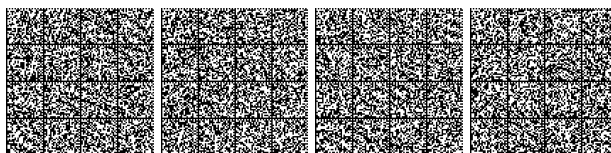
ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD5693). Pag. 55

Consigli notarili

CONSIGLIO NOTARILE DEL DISTRETTO DI LATINA

Iscrizione nel ruolo dei notai esercenti per la sede di Minturno del notaio dott. Marciano Schettino (TU25ADN5580). Pag. 57



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

COOPERATIVA EDILIZIA SAN PANCRAZIO

A proprietà divisa

Sede legale: via Ettore Perrone n. 3 - 10122 Torino (TO)

Capitale sociale: interamente versato Euro 3.339,14

Registro delle imprese: Torino 02187490012

Partita IVA: 02187490012

Convocazione di assemblea generale ordinaria e straordinaria

I signori soci sono convocati in assemblea generale ordinaria e straordinaria dei soci in prima convocazione che si terrà il giorno 19 giugno 2025, alle ore 10,00 presso la sala «Antonino Monaco», in via E. Perrone n. 3 - Torino e, occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 20 giugno 2025, alle ore 17,00 presso il Museo Nazionale dell'Automobile, in corso Unità d'Italia n. 40 - Torino, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

Parte straordinaria:

1) approvazione del progetto di fusione, ai sensi dell'art. 2502 del codice civile, mediante incorporazione della società cooperativa «San Pancrazio» a proprietà divisa nella società cooperativa «G. Di Vittorio» a proprietà indivisa - relative delibere;

2) Varie ed eventuali.

Parte ordinaria:

1) approvazione del bilancio al 31 dicembre 2024 composto da: stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa, rendiconto finanziario e relazione sulla gestione; corredato da: relazione del collegio sindacale e relazione della società di revisione legale - deliberazioni conseguenti;

2) conferimento incarico e determinazione del compenso per la certificazione di bilancio per il triennio 2025/2027 ai sensi dell'art. 15, legge n. 59/1992 e art. 11, decreto legislativo n. 220/2002 - deliberazioni conseguenti;

3) conferimento incarico e determinazione del compenso per la revisione legale dei conti per il triennio 2025/2027 ai sensi dell'art. 14, decreto legislativo n. 39/2010 - deliberazioni conseguenti;

4) nomina dei componenti del consiglio di amministrazione - deliberazioni conseguenti;

5) indennità e gettoni di presenza per il consiglio di amministrazione per l'anno 2025 - deliberazioni conseguenti;

6) contributo alla Fondazione «Antonino Monaco» - deliberazioni conseguenti.

La presidente del consiglio di amministrazione
Alessandra Monaco

TV25AAA5636 (A pagamento).

SOC. COOP. CONFIDI AGRIGENTO

Convocazione di assemblea ordinaria

A tutti i soci Confidi, loro sedi, l'assemblea ordinaria dei soci Confidi è convocata in prima convocazione per sabato 28/06/2025 alle ore 8:30 nei locali sociali di via Artemide n. 3, Agrigento e in seconda convocazione per sabato 05/07/2025 alle ore 9:30 stesso luogo, per l'esame del seguente Ordine del giorno:

- Approvazione Bilancio 2024 e suoi allegati.

Nell'invitare i signori soci a non voler mancare alla seconda convocazione di sabato 05/07/2025 alle ore 9:30, porgiamo distinti saluti.

Agrigento, 27/05/2025

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Vincenzo Siracusa

TX25AAA5671 (A pagamento).

IL TARI SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Sede: Zona A.S.I. Sud c/o Centro Orafo "Il Tari" -
Marcianise (CE)

Capitale sociale: Euro 3.818.127,24 i.v.

Registro delle imprese: CE 05825080632

R.E.A.: CE - 166529

Codice Fiscale: 05825080632

Partita IVA: 02379570613

Convocazione di assemblea ordinaria

Gli azionisti sono convocati in Assemblea Ordinaria presso la sede sociale, sita in Marcianise, Zona ASI Sud c/o

Centro Orafo "Il Tari", in 1^ convocazione il 25/06/2025 alle ore 9.00 ed in 2^ convocazione il 26/06/2025 alle ore 17.00 per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Relazione del Presidente.

2. Approvazione del Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024 e relativi allegati.

3. Destinazione risultato di esercizio.

Il presidente del consiglio di amministrazione
comm. Vincenzo Giannotti

TX25AAA5679 (A pagamento).

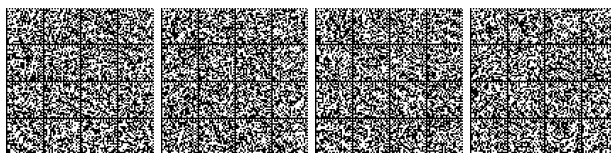
A.T.A.P. SOCIETÀ COOPERATIVA

Sede legale: via Podgora, 11 - Milano

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori soci sono convocati in assemblea ordinaria, che si terrà in prima convocazione il 24 giugno 2025, ad ore 12:00, presso la sede legale e, occorrendo, in seconda convocazione, il 7 luglio 2025 ore 17:00 sempre presso la sede legale in Milano, Via Podgora 11, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Esame del bilancio d'esercizio al 31.12.2024 e dei relativi documenti accompagnatori; deliberazioni inerenti e conseguenti;



2. Varie ed eventuali.
Milano, 26 maggio 2025

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
avv. Giuseppe Nicola Bordino

TX25AAA5685 (A pagamento).

TERME REALI DI VALDIERI S.P.A.

Sede: via Cuneo, 74 - 12011 Borgo San Dalmazzo (CN)
Capitale sociale: Euro 4.342.800,00 i.v.

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori soci sono convocati in assemblea ordinaria il giorno 23 giugno 2025 alle ore 10:00 presso la sede legale in via Cuneo 74 a Borgo San Dalmazzo, ed occorrendo in seconda convocazione il giorno 27 giugno 2025 stessa ora e stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno

1. Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2024: deliberazioni inerenti e conseguenti. Relazione del Collegio sindacale.

2. Nomina dell'Organo di Controllo per il triennio 2025/2027 e determinazione del relativo compenso.

Borgo San Dalmazzo, 22 maggio 2025

L'amministratore unico
Giuseppe Bonetto

TX25AAA5686 (A pagamento).

SPORTING CLUB MONDOVÌ S.P.A.

Sede: via delle Oche, 10 - Mondovì
Codice Fiscale: 84009550041

Convocazione di assemblea ordinaria e straordinaria

La S.V. è invitata a partecipare alla riunione dell'assemblea dei soci della società Sporting Club Mondovì S.p.a. che si terrà in prima convocazione il giorno 28/06/2025 alle ore 18.00 ed in seconda convocazione il giorno 04/07/2025 alle ore 18.00 presso la sede sociale, sita in Mondovì, Via delle Oche 10, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno

Parte ordinaria

1) Approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2024 e deliberazioni conseguenti;

2) Varie ed eventuali.

Parte straordinaria

1) Proposta di aumento di capitale sociale a pagamento in denaro da euro 511.662,93 ad 1.028.102,93 mediante l'emissione di n. 4.000 azioni del valore nominale di euro 129,11 cadauna senza sovrapprezzo ed eventuale mandato al consiglio di amministrazione per l'esecuzione anche in più esercizi. Deposito azioni ai sensi di legge. Distinti saluti.

Il presidente del consiglio di amministrazione
avv. Enrico Martinetti

TX25AAA5687 (A pagamento).

UNICHIPS FINANZIARIA S.P.A.

Sede sociale: via Abbondio Sangiorgio, 12 - 20145 Milano

Capitale sociale: Euro 5.625.000,00 i.v.

Registro delle imprese: 00863060158

R.E.A.: Milano 826776

Codice Fiscale: 00863060158

Partita IVA: 00863060158

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Azionisti della Unichips Finanziaria S.p.A. sono convocati in Assemblea Ordinaria presso la sede sociale in Milano, via Abbondio Sangiorgio n. 12, per martedì 17 giugno 2025 alle ore 11:00, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1) Esame bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024 redatto in forma abbreviata. Relazione del Consiglio di Amministrazione. Relazione del Collegio Sindacale. Relazione della Società di Revisione. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

2) Presentazione del bilancio consolidato al 31 dicembre 2024. Relazione del Consiglio di Amministrazione. Relazione del Collegio Sindacale. Relazione della Società di Revisione.

L'Assemblea sarà validamente costituita secondo le norme di Legge e statutarie.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Susanna Vitaloni

TX25AAA5690 (A pagamento).

CASSA DI ASSISTENZA BISALUS

Sede sociale: via Gustavo Fara, 39 - 20124 Milano

Codice Fiscale: 97233860150

Convocazione di assemblea ordinaria

E' convocata, presso la Sede Sociale di Via Gustavo Fara, 39 - Milano ed ai sensi degli art. 9.4 - 9.5 dello Statuto, l'Assemblea ordinaria della Cassa di Assistenza BiSalus, in prima convocazione alle ore 7:00 del giorno 15 giugno 2025 e in seconda convocazione alle ore 12:30 del giorno 16 giugno 2025 per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Proposta di approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024; delibere inerenti e/o conseguenti.

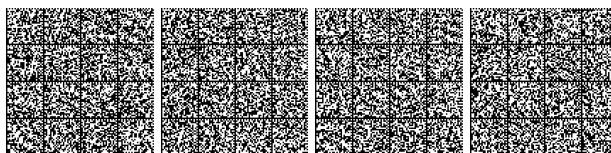
2. Proposta di approvazione del budget 2025; delibere inerenti e/o conseguenti.

3. Delibera per atti di solidarietà sociale e beneficenza.

4. Varie ed eventuali.

Il presidente del consiglio di amministrazione
di Cassa Bisalus
Danilo Ariagno

TX25AAA5696 (A pagamento).



CONSORZIO AGRARIO ADRIATICO**Società cooperativa**

Sede: via S. Rita da Cascia n. 119 - 47521 Cesena (FC)

Codice Fiscale: 00142480409

Partita IVA: 00142480409

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci e convocazione di assemblea generale ordinaria dei soci delegati

A norma degli articoli 17 e 19 dello Statuto, vengono convocate le Assemblee Separate Ordinarie dei Soci del Consorzio Agrario Adriatico S.C., nei seguenti giorni, orari e località:

- Giovedì 26 Giugno 2025 alle ore 08:00 in prima convocazione presso l'Agenzia di Consorzi Agrari d'Italia S.p.A. in Fano, Loc. Sant'Orso 2/A ed occorrendo Lunedì 30 Giugno 2025 in seconda convocazione alle ore 10:00 presso l'Agenzia di Consorzi Agrari d'Italia S.p.A. in Fano, Loc. Sant'Orso 2/A per i soci residenti nella Regione Marche.

- Giovedì 26 Giugno 2025 alle ore 14:00 in prima convocazione presso la Sede di Cesena (FC), via Santa Rita da Cascia n. 119 ed occorrendo Lunedì 30 Giugno 2025 in seconda convocazione alle ore 16:00 a San Mauro Pascoli (FC) presso l'Agenzia di Consorzi Agrari d'Italia S.p.A. di San Mauro Pascoli (FC), via Cagnona n. 250 per i soci residenti nella regione Emilia Romagna e per i soci non appartenenti alla Regione Marche.

Tali Assemblee Separate, alle quali hanno diritto di intervenire (anche per delega, come da statuto e regolamento assembleare) i soci residenti nei territori indicati per ognuna di esse, sono convocate con il seguente

ORDINE DEL GIORNO:

Nomina dei soci delegati a partecipare all'Assemblea Generale Ordinaria che dovrà deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione 2024 e lettura delle relazioni del Collegio Sindacale e della Società di Revisione;
2. Approvazione del Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024;
3. Elezioni del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e del Presidente del Collegio Sindacale;
4. Emolumento agli Amministratori ed ai Sindaci;
5. Conferimento dell'incarico di Revisione Legale ex DLG 39/2010 e di Certificazione del Bilancio ex art. 15 L. 59/92 per il triennio 2025-2027;
6. Comunicazioni del Presidente.

Inoltre, pure a norma degli art. 17 e 19 dello Statuto, viene convocata per il giorno sabato 28 Giugno 2025 alle ore 08:00 in prima convocazione presso l'Agenzia di Consorzi Agrari d'Italia S.p.A. di San Mauro Pascoli (FC), via Cagnona n. 250 ed occorrendo per il giorno venerdì 11 Luglio 2025 ALLE ORE 16:00 in seconda convocazione a San Mauro Pascoli (FC) presso l'Agenzia di Consorzi Agrari d'Italia S.p.A. di San Mauro Pascoli (FC), via Cagnona n. 250, l'Assemblea Generale Ordinaria dei Soci delegati, nominati dalle Assemblee Separate, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO:

1. Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione 2024 e lettura delle relazioni del Collegio Sindacale e della Società di Revisione;
 2. Approvazione del Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024;
 3. Elezioni del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e del Presidente del Collegio Sindacale;
 4. Emolumento agli Amministratori ed ai Sindaci;
 5. Conferimento dell'incarico di Revisione Legale ex DLG 39/2010 e di Certificazione del Bilancio ex art. 15 L. 59/92 per il triennio 2025-2027;
 6. Comunicazioni del Presidente.
- I soci delegati non possono farsi rappresentare.
Cesena, 26 maggio 2025

Il presidente
Filippo Tramonti

TX25AAA5699 (A pagamento).

AZIENDA ENERGIA E GAS SOCIETÀ COOPERATIVA

Iscrizione Albo Cooperative n. A105078

Sede legale: via dei Cappuccini n. 22/A - 10015 Ivrea (TO)

Registro delle imprese: Torino 00488490012

R.E.A.: Torino 27117

Codice Fiscale: 00488490012

Partita IVA: 00488490012

Convocazione di assemblea ordinaria

Come previsto agli artt. 27/28/29/30 dello Statuto convoca assemblea ordinaria dei soci presso il salone dei 2000, via Jervis, 11 - Ivrea (Portineria del pino) in prima convocazione mercoledì 18/06/2025 ore 9:00 e giovedì 19/06/2025 ore 18:00 stesso luogo in seconda convocazione per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

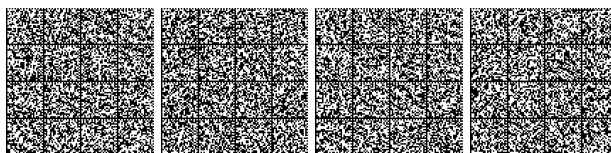
1. Bilancio al 31/12/2024
 - a. Relazione sulla gestione
 - b. Esame del bilancio civilistico al 31/12/2024
 - c. Proposta in merito al Ristorno ai Soci
 - d. Relazione della società di revisione
 - e. Relazione del collegio sindacale
 - f. Presentazione del bilancio consolidato di gruppo
 - g. Deliberazioni inerenti e conseguenti

2. Adozione del modello organizzativo che prevede la costituzione dei Comitati (1) Controllo e Rischi e Operazioni con Parti Correlate, (2) Nomine e Remunerazione e (3) Strategico, e approvazione dei relativi Regolamenti. Deliberazione inerente e conseguente.

Ivrea, 28/05/2025

p. Il consiglio di amministrazione -
Il consigliere dimissionario
Mauro Demarziani

TX25AAA5707 (A pagamento).



GOLF DELLA PINETA S.P.A.

Sede sociale: piazza del Golf, 2 - 16011 Arenzano

Capitale sociale: € 917.280,00 i.v.

R.E.A.: GE 220309

Partita IVA: 00612150102

*Convocazione
di assemblea ordinaria*

I Signori Azionisti sono convocati in Assemblea Ordinaria presso la Sede Sociale in Arenzano, Piazza del Golf 2, il giorno sabato 21 giugno 2025 alle ore 07.00, in prima convocazione e, occorrendo, il giorno domenica 22 giugno 2025 alle ore 15.00, stesso luogo, in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1) Esame ed approvazione del bilancio di esercizio 2024 e delibere conseguenti;

2) Esame, e relative delibere, intervento di ristrutturazione "Vecchia Club House" per la realizzazione di camere ad uso foresteria del Golf;

3) Varie ed eventuali.

La documentazione di Bilancio, insieme con la relazione Collegio Sindacale, è stata depositata presso la sede della Società ai sensi dell'art 2429 c.c. e pubblicata sul sito www.golfdellapinetaspa.it.

Per l'intervento all'Assemblea valgono le norme di legge e lo Statuto. Non è possibile l'intervento mediante mezzi di telecomunicazione per mancanza dei mezzi tecnici necessari.

Per facilitare le operazioni di registrazione delle deleghe, la Segreteria sarà a disposizione dei Soci a partire dalle ore 09.00 del giorno della eventuale seconda convocazione.

Arenzano, 26 maggio 2025

Il presidente del consiglio
di amministrazione
Renzo Ferraris

TX25AAA5717 (A pagamento).

SALINI COSTRUTTORI S.P.A.

Sede: via del Lauro n. 3 - Milano

Capitale sociale: euro 62.400.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano

R.E.A.: MI-1977962

Codice Fiscale: 00436420582

Partita IVA: 00892101007

*Convocazione
di assemblea ordinaria*

L'Assemblea Ordinaria di Salini Costruttori S.p.A. ("Salini Costruttori" o "Società") è convocata per il giorno 19 giugno 2025 ore 9:30 (prima convocazione) e, occorrendo, per

il giorno 20 giugno 2025 stessa ora (seconda convocazione), con le modalità di cui al presente avviso, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

1. Approvazione del Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024. Relazioni degli Amministratori sulla Gestione, del Collegio Sindacale e della Società di Revisione. Presentazione del Bilancio consolidato al 31 dicembre 2024. Delibere inerenti e conseguenti.

2. Distribuzione di dividendo. Delibere inerenti e conseguenti.

Modalità di svolgimento dell'Assemblea

Ai sensi dell'art. 12 dello Statuto sociale e in conformità con la massima n. 200 del Consiglio Notarile di Milano, l'intervento in Assemblea dei partecipanti si svolgerà mediante l'utilizzo di sistemi di collegamento a distanza che ne garantiscano l'identificazione, nel rispetto delle disposizioni statutarie e normative vigenti ed applicabili. Le credenziali per il collegamento da remoto potranno essere richieste, dai soggetti legittimati a partecipare all'Assemblea, via mail all'indirizzo di posta elettronica certificata della Società, salinicostruttori@legalmail.it.

Legittimazione all'intervento e al voto in Assemblea

Possono intervenire in assemblea, coloro ai quali spetta il diritto di voto.

La legittimazione all'intervento in Assemblea ed all'esercizio del diritto di voto è attestata da una comunicazione alla Società in favore del soggetto a cui spetta il diritto di voto da parte dell'intermediario sui cui conti sono registrati i titoli.

Le comunicazioni effettuate dall'intermediario abilitato devono pervenire alla Società entro la fine del quinto giorno precedente la data di prima convocazione; resta ferma la legittimazione all'intervento e all'esercizio del diritto di voto qualora le comunicazioni siano pervenute alla Società oltre il suddetto termine, purché entro l'inizio dei lavori assembleari della singola convocazione.

L'eventuale cessione delle azioni fino alla chiusura dell'assemblea rende necessaria una comunicazione dell'intermediario di rettifica della precedente.

Le comunicazioni degli intermediari alla Società sono effettuate in conformità alla normativa vigente.

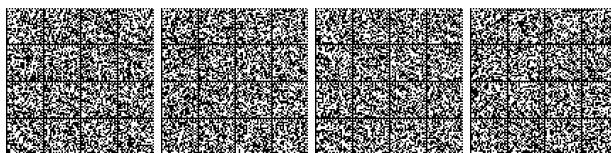
Non sono previste procedure di voto per corrispondenza o con mezzi elettronici.

Partecipazione per delega.

Coloro ai quali spetta il diritto di voto possono farsi rappresentare mediante delega scritta.

p. Il consiglio di amministrazione -
Il presidente
Nicola Greco

TX25AAA5720 (A pagamento).



**SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA
E DI CONSUMO DI VAREDO S.C.R.L.***Iscritta all'Albo delle Cooperative n. A100339*

Sede sociale: via Dante Alighieri n. 9 - 20814 Varedo(MB)

Punti di contatto: Mail: amministrazione@coopvaredo.com

Capitale sociale: Euro 8.000,00 i.v.

Registro delle imprese: 00853370153

R.E.A.: 48313

Codice Fiscale: 00853370153

Partita IVA: 00697550960

Convocazione di assemblea generale ordinaria dei soci

E' convocata l'Assemblea dei soci della SOC. COOPERATIVA AGRICOLA E DI CONSUMO DI VAREDO S.C.R.L.

che si terrà presso il Circolo Acli di Varedo 20814 (MB) in via Giuseppe Verdi n. 5. Aula Don Mario Colnaghi il giorno 25/06/2025 alle ore 6.00 in prima convocazione ed occorrendo in seconda convocazione il giorno

28/06/2025 alle ore 16.00

per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1) Bilancio al 31.12.2024 corredato della relazione del Revisore: destinazione del risultato di esercizio e delibere inerenti e conseguenti.

2) Nomina parziale del Consiglio di Amministrazione: delibere inerenti e conseguenti compresa la determinazione compenso amministratori.

3) Nomina del Revisore Legale dei conti: delibere inerenti e conseguenti compresa la determinazione del compenso..

Considerata l'importanza dell'Assemblea, si pregano tutti i soci di parteciparvi personalmente, o, se impossibilitati a farlo, di farsi rappresentare da altra persona di fiducia, purchè munita di apposita delega scritta.

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Maurizio Colombo

TX25AAA5722 (A pagamento).

CANTINE RIUNITE & CIV SOC. COOP. AGR.

Sede: via G. Brodolini n. 24 - 42040 Campagne Re

Convocazione di assemblea

I soci produttori persone fisiche e giuridiche della intestata Cooperativa sono convocati in un'unica assemblea generale ordinaria, che avrà luogo presso il "Salone delle Feste" in Via Fazzano (zona Stadio) a Correggio (RE), in prima convocazione il giorno 6 luglio 2025 alle ore 18,30, ed in eventuale seconda convocazione il giorno 7 luglio 2025 alle ore 18,30 stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

Parte ordinaria:

1) Consuntivo primi 8 mesi dell'esercizio 2024/2025;

2) Andamento vendite;

3) Varie ed eventuali.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Corrado Casoli

TX25AAA5723 (A pagamento).

**COOPERATIVA EDILIZIA CASA TORINO
SOCIETÀ COOPERATIVA**

Sede: via Perrone n. 3 bis - 10122 Torino

Convocazione di assemblea ordinaria

È convocata l'assemblea ordinaria dei soci della Cooperativa Edilizia Casa Torino - Società Cooperativa, in prima convocazione per il giorno 25/06/2025 alle ore 8:30 presso la sede sociale, via Perrone 3 bis Torino, ed in seconda convocazione per il giorno 26/06/2025 alle ore 17:00 presso il centro sportivo Robilant, piazza Robilant 16 Torino con il seguente Ordine del giorno:

1) Approvazione bilancio al 31/12/2024;

2) Varie ed eventuali.

Il presidente
Roberto Baffert

TX25AAA5726 (A pagamento).

TRAFILERIE MERIDIONALI S.P.A.

Sede: via Matteo Bandello n. 5 - 20123 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 2.800.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano 00860870153

R.E.A.: Milano 2613103

Codice Fiscale: 00860870153

Partita IVA: 01289140681

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso gli uffici amministrativi in Chieti Scalo, via Fratelli Pomilio 36, per il giorno 27 giugno 2025 alle ore 09:30, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 1 luglio 2025 alle ore 09:30, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

1) Esame ed approvazione del Bilancio e della Nota Integrativa al 31 dicembre 2024; relazione del Consiglio di Amministrazione; relazione del Collegio Sindacale; deliberazioni inerenti e conseguenti;

2) Nomina dell'organo amministrativo; determinazione del compenso;

3) Nomina del Collegio Sindacale e dei Revisori Contabili; determinazione dei compensi.

L'Assemblea si svolgerà in video/teleconferenza ex art. 106, comma 2, D.L. n. 18 del 17.03.2020, prorogato dall'art. 11 comma 2 del Ddl Capitali.

Chieti, 28 maggio 2025

p. Il consiglio di amministrazione -
Il presidente
Filippo Masci

TX25AAA5745 (A pagamento).



PORTO INTERMODALE RAVENNA SOCIETÀ PER AZIONI - S.A.P.I.R.

Sede legale: via G. Antonio Zani n. 1 - 48122
Ravenna (RA)

Capitale sociale: Euro 12.912.120,00 interamente versato

Registro delle imprese: Ravenna 00080540396

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in Assemblea ordinaria presso il Centro Direzionale Portuale, a Ravenna, in via G. Antonio Zani n. 7, per il giorno 25/06/2025 alle ore 10:30 in prima convocazione e, occorrendo, per il giorno 28/06/2025, stessi ora e luogo, in seconda convocazione, per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Bilancio d'esercizio al 31/12/2024, Relazione sulla gestione del Consiglio di Amministrazione, Relazioni del Collegio Sindacale e della società di Revisione, deliberazioni inerenti e conseguenti;

2. Nomina Organo Amministrativo e determinazione compensi;

3. Autorizzazione per l'acquisto e la vendita di azioni proprie;

4. Integrazione del Collegio Sindacale: deliberazioni inerenti e conseguenti.

I documenti di cui all'art. 2429 del codice civile saranno depositati nei termini indicati dallo stesso presso la sede sociale ove ogni avente diritto potrà prenderne visione.

I signori azionisti titolari di azioni ordinarie non ancora dematerializzate dovranno consegnare le stesse, in tempo utile, ad un intermediario per la loro immissione nel sistema di gestione accentrata in regime di dematerializzazione, ai sensi dell'art. 51 della delibera Consob n. 11768 del 23/12/1998 e successive modifiche ed integrazioni.

Potranno intervenire all'Assemblea i signori azionisti che risultino averne il diritto in base alla legislazione vigente; i titolari di azioni ordinarie dovranno essere in possesso di certificazione emessa entro il 18/06/2025 da un intermediario aderente al sistema di gestione accentrata Monte Titoli S.p.A. e trasmessa alla società, entro la stessa data, all'indirizzo di posta elettronica certificata assembleasapir@legalmail.it.

I dati anagrafici del partecipante dovranno essere comunicati alla segreteria societaria (0544/298743, assembleasapir@legalmail.it); in caso di delega è possibile reperire l'apposito modello sul sito internet della società (<https://www.grupposapir.it/download/>) o farne richiesta a mezzo email all'indirizzo suindicato.

Si ricorda ai signori azionisti che per partecipare all'Assemblea verrà richiesta l'esibizione di un documento valido per il riconoscimento.

Si invitano le società e gli enti pubblici soci a porre in essere tutti gli atti necessari per la partecipazione e la votazione.

p. Il consiglio di amministratore -
Il presidente
avv. Riccardo Sabadini

TX25AAA5760 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

PITTI SPV S.R.L.

Sede legale: via Soperga, 9 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi

R.E.A.: MI 2573753

Codice Fiscale: 11028730965

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

Pitti SPV S.r.l. (la "Società"), con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, codice fiscale n. 11028730965e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi n. 11028730965 (la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 23 maggio 2025 (il "Contratto di Cessione"), con effetti dal 23 maggio 2025 (la "Data di Efficacia"), ha acquistato pro-soluto e in blocco da Illimity Bank S.p.A., con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, Codice fiscale n. 03192350365, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi, Numero REA MI 2534291, Rappresentante del Gruppo IVA "illimity" Partita IVA n. 12020720962, iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 5710, Capogruppo del Gruppo illimity Bank S.p.A., iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 245 (la "Cedente"), i crediti per capitale, interessi maturati e maturandi, inclusi interessi di mora maturati e maturandi, penali, commissioni e ogni altro accessorio e importo derivanti da contratti di locazione finanziaria (leasing) ancora in essere alla Data di Efficacia, nonché da contratti di leasing già oggetto, alla Data di Efficacia, di scioglimento o di risoluzione ai sensi delle leggi applicabili, nonché i crediti derivanti dall'esercizio dell'opzione di acquisto prevista contrattualmente (i "Crediti"), identificati, alla data del 23 maggio 2025.

Di seguito si riportano le informazioni orientative sui Crediti alla data di efficacia giuridica sopra menzionata ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130:

(a) il relativo contratto - concluso nel periodo dal 1999 al 2016 – aveva ad oggetto leasing immobiliari;

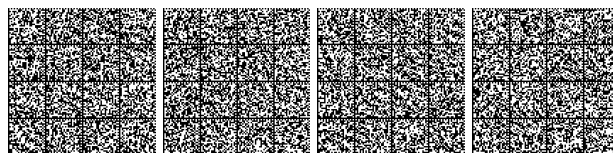
(b) i crediti originati dai contratti di cui alla lettera (a) che precede hanno tutti le seguenti caratteristiche:

(i) denominati in Euro;

(ii) regolati dalla legge italiana;

(iii) il relativo debitore (NDG 100299400) è classificato come "sofferenza" (non performing loans).

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti del debitore



ceduto si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Le informazioni orientative dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per il debitore ceduto che ne faranno richiesta, saranno messi a disposizione da parte della cedente e del cessionario, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet www.illimity.com, e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

La Società ha conferito incarico a illimity Bank S.p.A. di agire, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera (c) e comma 6-bis, della Legge sulla Cartolarizzazione, con espressa facoltà di sub-delegare a terzi l'attività di gestione. Illimity Bank S.p.A., con l'approvazione della Società, ha sub-delegato Neprix S.p.A. (ora, Arec Neprix S.p.A.) (lo "Special Servicer") affinché in nome e per conto della Società, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti proceda all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai portafogli di Crediti ceduti dalla Cedente e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

In forza di quanto sopra, il debitore ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate al debitore ceduto.

Il debitore ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi alla Società nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice Privacy e degli artt. 13 e 14 del GDPR (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile") informiamo il debitore ceduto ed eventuali garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso della Società – Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede del Servicer che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Il debitore ceduto ed eventuali garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività del Servicer, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità con-

nesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e, in ogni caso, per l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali del debitore ceduto vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali del debitore ceduto e dei garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i crediti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) del debitore ceduto. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità del debitore ceduto (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.



I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai debitori taluni diritti, ossia:

il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Il Debitore e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo di Pitti SPV S.r.l., con sede legale in Via Soperga n. 9, 20124 Milano.

Milano, 23 maggio 2025

Pitti SPV S.r.l. -
L'amministratore unico
Luca Manzoni

TX25AAB5681 (A pagamento).

DORIA LEASECO S.R.L.

Sede legale: via Soperga, 9 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
10850500967

R.E.A.: MI 2561603

Codice Fiscale: 10850500967

Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della L. 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione" e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Doria LeaseCo S.r.l. – società unipersonale a responsabilità limitata con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi n. 10850500967 (la "Società"), società veicolo d'appoggio costituita ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5, della Legge sulla Cartolarizzazione nell'interesse esclusivo dell'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione da parte della società di cartolarizzazione Doria SPV S.r.l. – comunica che, in forza di un contratto di cessione di beni e rapporti giuridici conclusosi in data 15 maggio 2025, ha acquistato a titolo oneroso, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con effetti giuridici ed economici dal 15 maggio 2025 (la "Data di Efficienza"), da Dile LeaseCo S.r.l. – società a responsabilità limitata con sede legale in Conegliano (TV), Via Vittorio Alfieri n. 1, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno n. 05438650268 (la "Cedente") – un complesso di beni e rapporti giuridici consistenti in tutti i beni, le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) e i rapporti giuridici relativi a un contratto di leasing immobiliare concluso da Banco BPM S.p.A. nel periodo dal 1999 al 2016, il cui utilizzatore – identificato dal seguente NDG 100143661 (il "Debitore") e il relativo contratto di leasing, il "Contratto di Leasing") – è classificato come "sofferenza" (non performing loan), in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata (congiuntamente, i "Beni e Rapporti Giuridici").

"Passività Esclusa" indica:

(a) qualsiasi responsabilità relativa a: (i) procedimenti penali o indagini (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente) e (ii) obbligazioni di natura fiscale relative ai Beni e Rapporti Giuridici;

(b) qualsiasi Responsabilità relativa a pretese avanzate da terzi (diversi dal Debitore) in relazione a ciascun Bene e Rapporto Giuridico per fatti o eventi o circostanze occorsi prima della Data di Efficienza;



(c) qualsiasi responsabilità relativa a pretese avanzate dal Debitore e/o loro garanti, nell'ambito di cause passive in relazione all'applicazione della normativa in materia di usura o di anatocismo e capitalizzazione degli interessi o di tutela dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi), in ciascun caso per l'importo che eccede l'importo nominale dei crediti vantati nei confronti del Debitore e scaturente dal Contratto di Leasing sottostante;

(d) qualsiasi responsabilità relativa a qualsiasi causa passiva di natura extracontrattuale della Cedente o altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative.

I Beni e Rapporti Giuridici includono i beni immobili di proprietà della Cedente oggetto del Contratto di Leasing sopra richiamati, che, in virtù dell'applicazione dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (come richiamato dall'articolo 7.1, comma 5 della Legge sulla Cartolarizzazione), sono trasferiti alla Società senza bisogno di alcuna formalità, salvo il presente avviso e l'iscrizione del presente avviso nel registro delle imprese ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù dell'articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni in leasing a essi afferenti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Società, senza necessità di alcuna formalità o annotazione in favore della Società.

L'elenco individuante il Contratto di Leasing e i relativi Beni e Rapporti Giuridici ceduti che alla predetta Data di Efficacia rispettavano le informazioni orientative sopra elencate, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per il Debitore che ne farà richiesta, saranno messi a disposizione per conto della Cedente e della Società, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, sul sito internet di www.illimity.com, e resteranno disponibili fino all'estinzione del Contratto di Leasing ceduto.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 5 della Legge sulla Cartolarizzazione la Società ha conferito mandato di eseguire gli adempimenti derivanti dal Contratto di Leasing a illimity Bank S.p.A., banca costituita in Italia, con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, codice fiscale 03192350365, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi, Numero REA MI 2534291, Rappresentante del Gruppo IVA "illimity" Partita IVA n. 12020720962, iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 TUB (come di seguito definito) al n. 5710 e Capogruppo del Gruppo illimity Bank S.p.A., iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 245 (il "Servicer"), quale soggetto incaricato dalla Società, nel contesto della cartolarizzazione implementata da Doria SPV S.r.l., di prestare i servizi indicati nell'art. 2, comma 3, lettera c) e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Servicer, in nome e per conto del Cessionario, sarà responsabile a tutti gli effetti delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, etc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria.

Arec neprix S.p.A., società con sede legale in Milano (MI), Via Soperga, 9, 20127, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 10130330961, nel contesto dell'operazione di cartolarizzazione implementata da Doria LeaseCo S.r.l. è stata nominata special servicer, nonché asset manager in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici ("AN").

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi al Servicer e ad AN nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

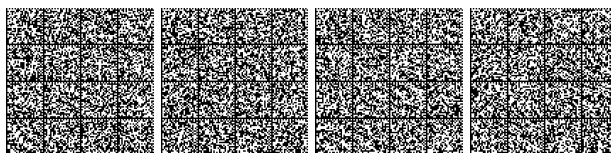
Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" - "Codice Privacy") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR").

Ai sensi dell'art. 13 del Codice Privacy e degli artt. 13 e 14 del GDPR (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile") informiamo che, in virtù della cessione dei contratti, dei beni e rapporti giuridici (i "Rapporti Giuridici") intervenuta in data 15 maggio 2025 tra la Cedente e la Società ex articolo 7.1 comma 3 e, per l'effetto, ex articolo 58 Testo Unico Bancario, la Società è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici, relativi ai debitori e contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati"). I dati, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Doria LeaseCo S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede di AN (via Soperga, 9, 20127 - Milano) che agirà in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile").

Ai contraenti ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività della Società e di AN e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Beni e Rapporti Giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura dei singoli rapporti giuridici ceduti da cui originano i crediti ceduti. Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei contraenti ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del tratta-



mento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Beni e Rapporti Giuridici, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Beni e Rapporti Giuridici dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei contraenti ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di conseguire le finalità perseguite.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei contraenti ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai contraenti taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I contraenti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento con sede legale in Milano, via Soperga, 9 ovvero di AN, con sede legale in Milano, via Soperga, 9, in qualità di Responsabile del trattamento.

Milano, 23 maggio 2025

Doria LeaseCo S.r.l. - L'amministratore unico
Andrea Battisti

TX25AAB5682 (A pagamento).

DORIA SPV S.R.L.

Sede legale: via Soperga, 9 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi

R.E.A.: MI 2561568

Codice Fiscale: 10849870968

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

Doria SPV S.r.l., con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, codice fiscale n. 10849870968 e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi n. 10849870968 (la "Società" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai



sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 23 maggio 2025 (il “Contratto di Cessione”), con efficacia a partire dal 23 maggio 2025 (la “Data di Efficacia”) ha acquistato pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 da illimity Bank S.p.A., con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, Codice fiscale n. 03192350365, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi, Numero REA MI 2534291, Rappresentante del Gruppo IVA “illimity” Partita IVA n. 12020720962, iscritta all’Albo delle Banche tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 5710, Capogruppo del Gruppo illimity Bank S.p.A., iscritta all’Albo dei Gruppi Bancari al n. 245 (la “Cedente”), taluni crediti per capitale, interessi maturati e maturandi, inclusi interessi di mora maturati e maturandi, penali, commissioni e ogni altro accessorio e importo derivanti da contratti di locazione finanziaria (leasing) ancora in essere alla Data di Efficacia, nonché da contratti di leasing già oggetto, alla Data di Efficacia, di scioglimento o di risoluzione ai sensi delle leggi applicabili, nonché i crediti derivanti dall’esercizio dell’opzione di acquisto prevista contrattualmente (i “Crediti”), identificati, alla data del 23 maggio 2025.

Di seguito si riportano le informazioni orientative sui Crediti alla Data di Efficacia ai sensi dell’art. 7.1, comma 6, della Legge 130:

(a) il relativo contratto - concluso nel periodo dal 1999 al 2016 – aveva ad oggetto leasing immobiliari;

(b) i crediti originati dal contratto di cui alla lettera (a) che precede hanno tutti le seguenti caratteristiche:

(i) denominati in Euro;

(ii) regolati dalla legge italiana;

(iii) il relativo debitore (NDG 100143661) è classificato come “sofferenza” (non performing loans).

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti del debitore ceduto si producono gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Le informazioni orientative dei crediti ceduti, nonché la conferma dell’avvenuta cessione per il debitore ceduto che ne farà richiesta, saranno messi a disposizione da parte della cedente e del cessionario, ai sensi dell’articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet www.illimity.com, e resteranno disponibili fino all’estinzione del credito ceduto.

La Società ha conferito incarico a illimity Bank S.p.A. di agire, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell’art. 2, comma 3, lettera (c) e comma 6-bis, della Legge sulla Cartolarizzazione, con espressa facoltà di sub-delegare a terzi l’attività di gestione. Illimity Bank S.p.A., con l’approvazione della Società, ha sub-delegato Neprix S.p.A. (ora, Arec Neprix S.p.A.) (lo “Special Servicer”) affinché in nome e per conto della Società, in qualità di soggetto incaricato della riscos-

sione dei Crediti proceda all’incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai portafogli di Crediti ceduti dalla Cedente e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

In forza di quanto sopra, il debitore ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate al debitore ceduto.

Il debitore ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi alla Società nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e del Provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi dell’art. 13 del Codice Privacy e degli artt. 13 e 14 del GDPR (congiuntamente “Normativa Privacy Applicabile”) informiamo il debitore ceduto ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull’uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso della Società – Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede del Servicer che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Al debitore ceduto ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell’ambito della normale attività del Servicer, in particolare, per finalità inerenti all’operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e, in ogni caso, per l’adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali del debitore ceduto vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del trattamento”).

I dati personali del debitore ceduto e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei crediti



ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i crediti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) del debitore ceduto. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità del debitore ceduto (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce al debitore taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in

relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Il debitore ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo di Doria SPV S.r.l., con sede legale in Via Soperga n. 9, 20124 Milano.

Milano, 23 maggio 2025

Doria SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Fabio Mazzoleni

TX25AAB5683 (A pagamento).

PITTI LEASECO S.R.L.

Sede legale: via Soperga, 9 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
11029080964

R.E.A.: MI 2573776

Codice Fiscale: 11029080964

Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della L. 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione" e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Pitti LeaseCo S.r.l. - società unipersonale a responsabilità limitata con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi



n. 11029080964 (la “Società”), società veicolo d’appoggio costituita ai sensi dell’articolo 7.1, commi 4 e 5, della Legge sulla Cartolarizzazione nell’interesse esclusivo dell’operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione da parte della società di cartolarizzazione Pitti SPV S.r.l. – comunica che, in forza di un contratto di cessione di beni e rapporti giuridici conclusosi in data 15 maggio 2025, ha acquistato a titolo oneroso, ai sensi del combinato disposto dell’articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, con effetti giuridici ed economici dal 15 maggio 2025 (la “Data di Efficacia”), da Dile LeaseCo S.r.l. – società a responsabilità limitata con sede legale in Conegliano (TV), Via Vittorio Alfieri n. 1, codice fiscale e numero d’iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno n. 05438650268 (la “Cedente”) – un complesso di beni e rapporti giuridici consistenti in tutti i beni, le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) e i rapporti giuridici relativi a un contratto di leasing immobiliare concluso da Sardaleasing S.p.A. nel periodo dal 1999 al 2016, il cui utilizzatore – identificato dal seguente NDG 100299400 (il “Debitore” e il relativo contratto di leasing, il “Contratto di Leasing”) – è classificato come “sofferenza” (non performing loan), in conformità alla Circolare della Banca d’Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata (congiuntamente, i “Beni e Rapporti Giuridici”).

“Passività Esclusa” indica:

(a) qualsiasi responsabilità relativa a: (i) procedimenti penali o indagini (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente) e (ii) obbligazioni di natura fiscale relative ai Beni e Rapporti Giuridici;

(b) qualsiasi responsabilità relativa a pretese avanzate da terzi (diversi dal Debitore) in relazione a ciascun Bene e Rapporto Giuridico per fatti o eventi o circostanze occorsi prima della Data di Efficacia;

(c) qualsiasi responsabilità relativa a pretese avanzate dal Debitore e/o loro garanti, nell’ambito di cause passive in relazione all’applicazione della normativa in materia di usura o di anatocismo e capitalizzazione degli interessi o di tutela dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi), in ciascun caso per l’importo che eccede l’importo nominale dei crediti vantati nei confronti del Debitore e scaturente dal Contratto di Leasing sottostante;

(d) qualsiasi responsabilità relativa a qualsiasi causa passiva di natura extracontrattuale della Cedente o altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative.

I Beni e Rapporti Giuridici includono i beni immobili di proprietà della Cedente oggetto del Contratto di Leasing sopra richiamati, che, in virtù dell’applicazione dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario (come richiamato dall’articolo 7.1, comma 5 della Legge sulla Cartolarizzazione), sono trasferiti alla Società senza bisogno di alcuna formalità, salvo il presente avviso e l’iscrizione del presente avviso nel registro delle imprese ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù dell’articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi

tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisito dei beni in leasing a essi afferenti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Società, senza necessità di alcuna formalità o annotazione in favore della Società.

L’elenco individuante il Contratto di Leasing e i relativi Beni e Rapporti Giuridici ceduti che alla predetta Data di Efficacia rispettavano le informazioni orientative sopra elencate, nonché la conferma dell’avvenuta cessione per il Debitore che ne farà richiesta, saranno messi a disposizione per conto della Cedente e della Società, ai sensi dell’articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, sul sito internet di www.illimity.com, e resteranno disponibili fino all’estinzione del Contratto di Leasing ceduto.

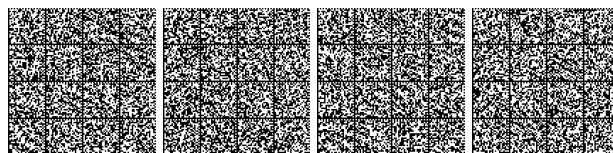
Ai sensi dell’art. 7.1, comma 5 della Legge sulla Cartolarizzazione la Società ha conferito mandato di eseguire gli adempimenti derivanti dal Contratto di Leasing a illimity Bank S.p.A., banca costituita in Italia, con sede legale in Milano, Via Soperga n. 9, codice fiscale 03192350365, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi, Numero REA MI 2534291, Rappresentante del Gruppo IVA “illimity” Partita IVA n. 12020720962, iscritta all’Albo delle Banche tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’art. 13 TUB (come di seguito definito) al n. 5710 e Capogruppo del Gruppo illimity Bank S.p.A., iscritta all’Albo dei Gruppi Bancari al n. 245 (il “Servicer”), quale soggetto incaricato dalla Società, nel contesto della cartolarizzazione implementata da Pitti SPV S.r.l., di prestare i servizi indicati nell’art. 2, comma 3, lettera c) e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Servicer, in nome e per conto del Cessionario, sarà responsabile a tutti gli effetti delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, etc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria.

Arec neprix S.p.A., società con sede legale in Milano (MI), Via Soperga, 9, 20127, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 10130330961, nel contesto dell’operazione di cartolarizzazione implementata da Pitti LeaseCo S.r.l. è stata nominata special servicer, nonché asset manager in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici (“AN”).

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi al Servicer e ad AN nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi dell’art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il “Codice in materia di Protezione dei Dati Personali” – “Codice Privacy”) e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”).

Ai sensi dell’art. 13 del Codice Privacy e degli artt. 13 e 14 del GDPR (congiuntamente “Normativa Privacy Applicabile”) informiamo che, in virtù della cessione dei contratti, dei beni e rapporti giuridici (i “Rapporti Giuridici”) intervenuta in data 15 maggio 2025 tra la Cedente e la Società ex articolo 7.1 comma 3 e, per l’effetto, ex articolo 58 Testo Unico Bancario, la Società è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici, relativi ai debitori e



contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati"). I dati, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Pitti LeaseCo S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede di AN (via Soperga, 9, 20127 - Milano) che agirà in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile").

Ai contraenti ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività della Società e di AN e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Beni e Rapporti Giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura dei singoli rapporti giuridici ceduti da cui originano i crediti ceduti. Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei contraenti ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Beni e Rapporti Giuridici, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Beni e Rapporti Giuridici dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno

in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei contraenti ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di conseguire le finalità perseguite.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei contraenti ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai contraenti taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.



I contraenti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento con sede legale in Milano, via Soperga, 9 ovvero di AN, con sede legale in Milano, via Soperga, 9, in qualità di Responsabile del trattamento.

Milano, 23 maggio 2025

Pitti LeaseCo S.r.l. - L'amministratore unico
Luca Manzoni

TX25AAB5684 (A pagamento).

DOME SPV S.R.L.

Iscritta al numero nell'Elenco delle società veicolo di cartolarizzazione (SPV) istituito presso la Banca d'Italia istituito ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento emesso da Banca d'Italia il 12 dicembre 2023 al numero 48587.0

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015

Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05501840267

Codice Fiscale: 05501840267

Partita IVA: 05501840267

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

DOME SPV S.R.L., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (come successivamente modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 – Conegliano (TV), capitale sociale pari a Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso – Belluno n. 05501840267, iscritta presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) al n. 48587.0 (il "Cessionario") comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti, "individuabili in blocco" ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 52/91, concluso nelle date

12/05/2025, 19/05/2025 e 26/05/2025, ha acquistato pro-soluto da FINANZIARIA PROMOZIONE TERZIARIO – SOC. CONSORTILE PER AZIONI, breviter "FIN.PROMO. TER S.C.P.A.", una società consortile per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale e direzione generale in Via Cola di Rienzo 240, 00192 – Roma (RM), capitale sociale pari a Euro 4.193.662,00, interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05829461002, REA – RM 942468, confidi iscritto all'Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 al n. 19531.3 (il "Cedente"), il 92,5% dei crediti (e dei correlati diritti) del Cedente (i "Crediti") nascenti da finanziamenti alle date del 09/05/2025, 16/05/2025 e 23/05/2025 risultavano nella titolarità del Cedente e che alle date del 09/05/2025, 16/05/2025 e 23/05/2025 (la "Data di Valutazione") presentavano altresì le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative salvo ove diversamente previsto):

(i) Finanziamenti classificati in bonis concessi a favore di soggetti (a) classificati come PMI ai sensi delle disposizioni operative del Fondo Centrale di Garanzia e (b) che non esercitano alcuna attività rientrante nei seguenti codici ATECO: 05, 05.1, 05.10, 05.10.0, 05.10.00, 05.2 05.20, 05.20.0, 05.20.00, 06, 06.1, 06.10, 06.10.0, 06.10.00, 06.2, 06.20, 06.20.0, 06.20.00, 07, 07.1, 07.10, 07.10.0, 07.10.00, 07.2, 07.21, 07.21.0, 07.21.00, 07.29, 07.29.0, 07.29.00, 08, 08.1, 08.11, 08.11.0, 08.11.00, 08.12, 08.12.0, 08.12.00, 08.9, 08.91, 08.91.0, 08.91.00, 08.92, 08.92.0, 08.92.00, 08.93, 08.93.0, 08.93.00, 08.99, 08.99.0, 08.99.01, 08.99.09, 09, 09.1, 09.10, 09.10.0, 09.10.00, 09.9, 09.90, 09.90.0, 09.90.01, 09.90.09, 12, 12.0, 12.00, 12.00.0, 12.00.00, 25.4, 25.40, 25.40.0, 25.40.00, 33.11.03, 35, 35.1, 35.11, 35.11.0, 35.11.00, 35.12, 35.12.0, 35.12.00, 35.13, 35.13.0, 35.13.00, 35.14, 35.14.0, 35.14.00, 35.2, 35.21, 35.21.0, 35.21.00, 35.22, 35.22.0, 35.22.00, 35.23, 35.23.0, 35.23.00, 35.3, 35.30, 35.30.0, 35.30.00, 36, 36.0, 36.00, 36.00.0, 36.00.00, 37, 37.0, 37.00, 37.00.0, 37.00.00, 38, 38.1, 38.11, 38.11.0, 38.11.00, 38.12, 38.12.0, 38.12.00, 38.2, 38.21, 3 8.21.0, 38.21.01, 38.21.09, 38.22, 38.22.0, 38.22.00, 38.3, 38.31, 38.31.1, 38.31.10, 38.31.2, 38.31.20, 38.32, 38.32.1, 38.32.10, 38.32.2, 38.32.20, 38.32.3, 38.32.30, 39, 39.0, 39.00, 39.00.0, 39.00.01, 39.00.09, 41.2, 41.20, 41.20.0, 41.20.00, 46.21.21, 46.35, 46.35.0, 46.35.00, 47.78.5, 47.78.50, 47.78.94, 64, 64.1, 64.11, 64.11.0, 64.11.00, 64.19, 64.19.1, 64.19.10, 64.19.2, 64.19.20, 64.19.3, 64.19.30, 64.19.4, 64.19.40, 64.2, 64.20, 64.20.0, 64.20.00, 64.3, 64.30, 64.30.1, 64.30.10, 64.30.2, 64.30.20, 64.9, 64.91, 64.91.0, 64.91.00, 64.92, 64.92.0, 64.92.01, 64.92.09, 64.99, 64.99.1, 64.99.10, 64.99.2, 64.99.20, 64.99.3, 64.99.30, 64.99.4, 64.99.40, 64.99.5, 64.99.50, 64.99.6, 64.99.60, 65, 65.1, 65.11, 65.11.0, 65.11.00, 65.12, 65.12.0, 65.12.00, 65.2, 65.20, 65.20.0, 65.20.00, 65.3, 65.30, 65.30.1, 65.30.10, 65.30.2, 65.30.20, 65.30.3, 65.30.30, 68, 68.1, 68.10, 68.10.0, 68.10.00, 68.2, 68.20, 68.20.0, 68.20.01, 68.20.02, 68.3, 68.31, 68.31.0, 68.31.00, 68.32, 68.32.0, 68.32.00, 84, 84.1, 84.11, 84.11.1, 84.11.10, 84.11.2, 84.11.20, 84.12, 84.12.1, 84.12.10, 84.12.2, 84.12.20, 84.12.3, 84.12.30, 84.12.4, 84.12.40, 84.13, 84.13.1, 84.13.10, 84.13.2, 84.13.20, 84.13.3, 84.13.30,



84.13.4, 84.13.40, 84.13.5, 84.13.50, 84.13.6, 84.13.60, 84.13.7, 84.13.70, 84.13.8, 84.13.80, 84.13.9, 84.13.90, 84.2, 84.21, 84.21.0, 84.21.00, 84.22, 84.22.0, 84.22.00, 84.23, 84.23.0, 84.23.00, 84.24, 84.24.0, 84.24.00, 84.25, 84.25.1, 84.25.10, 84.25.2, 84.25.20, 84.3, 84.30, 84.30.0, 84.30.00, 85, 85.1, 85.10, 85.10.0, 85.10.00, 85.2, 85.20, 85.20.0, 85.20.00, 85.3, 85.31, 85.31.1, 85.31.10, 85.31.2, 85.31.20, 85.32, 85.32.0, 85.32.01, 85.32.02, 85.32.03, 85.32.09, 85.4, 85.41, 85.41.0, 85.41.00, 85.42, 85.42.0, 85.42.00, 85.5, 85.51, 85.51.0, 85.51.00, 85.52, 85.52.0, 85.52.01, 85.52.09, 85.53, 85.53.0, 85.53.00, 85.59, 85.59.1, 85.59.10, 85.59.2, 85.59.20, 85.59.3, 85.59.30, 85.59.9, 85.59.90, 85.6, 85.60, 85.60.0, 85.60.01, 85.60.09, 92, 92.0, 92.00, 92.00.0, 92.00.01, 92.00.02, 92.00.09, 94.92, 94.92.0, 94.92.00, 98, 98.1, 98.10, 98.10.0, 98.10.00, 98.2, 98.20, 98.20.0, 98.20.00, 99, 99.0, 99.00, 99.00.0, 99.00.00;

(ii) Finanziamenti che alla relativa Data di Valutazione risultano interamente erogati per un importo massimo complessivo non inferiore a Euro 25.000,00 e non superiore a Euro 250.000,00;

(iii) Finanziamenti denominati in Euro;

(iv) Finanziamenti che presentano regolarità di pagamenti secondo il piano di ammortamento;

(v) Finanziamenti aventi una durata non inferiore a 36 mesi e non superiore a 60 mesi;

(vi) Finanziamenti sui quali maturino interessi ad un tasso fisso non inferiore all'IRS + 3,85% e non superiore all'IRS + 12% resta inteso che l'IRS di riferimento sarà parametrato alla durata del finanziamento;

(vii) Finanziamenti per i quali il relativo contratto di finanziamento preveda il rimborso dell'importo in linea capitale e il pagamento degli interessi maturati su base mensile;

(viii) Finanziamenti (a) assistiti da una garanzia diretta del Fondo Centrale di Garanzia per un importo massimo garantito non inferiore al 50% dell'importo complessivo del Finanziamento; ovvero subordinatamente all'ottenimento del previo consenso scritto del Cessionario (espressamente autorizzato dai debtholders) (b) assistiti da una garanzia diretta, esplicita, incondizionata, irrevocabile ed escutibile a prima richiesta del soggetto finanziatore per un importo massimo garantito non inferiore all'80% dell'importo complessivo del Finanziamento, emessa da un consorzio di garanzia collettiva di fidi al quale sia stata concessa l'autorizzazione di cui alla Parte XIV delle Disposizioni Operative, a fronte della quale sia stata concessa dal Fondo una controgaranzia in misura non inferiore al 100% dell'importo garantito dalla summenzionata garanzia emessa dal consorzio di garanzia collettiva di fidi.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente in relazione ai Crediti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario a seguito delle cessioni dei Crediti a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

In virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una società per azioni costituita in Italia con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00 interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 5580 e capogruppo del Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, iscritto all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, quale master servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Master Servicer").

Con l'espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico al Cedente affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer (in tale qualità il "Sub-Servicer"), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare al Cedente, quale mandatario all'incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

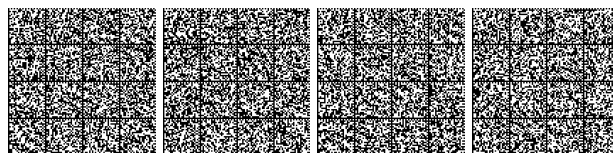
Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del GDPR

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, il Cessionario (il "Titolare del Trattamento") (indirizzo PEC: domespv@pec.spv-services.eu) - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer e il Sub-Servicer quali "Responsabili" del trattamento dei Dati (ciascuno "Responsabile del Trattamento", congiuntamente i "Responsabili del Trattamento").

In particolare, il trattamento dei Dati viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare e/o ciascun Responsabile del Trattamento.



Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per lo svolgimento delle proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i soggetti interessati, gestione dei connessi servizi informatici;

- attività di recupero dei Crediti;

- revisione contabile e certificazioni di bilancio;

- adempimenti connessi alla gestione amministrativa del Cessionario ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultimo e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente;

- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo (ad esempio: centrale dei rischi, sistemi di informazioni creditizie, centrale di allarme interbancaria).

Il conferimento dei Dati è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati, contitolari, qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del Trattamento ove trattino i Dati per conto del Titolare del Trattamento.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici del Cessionario (in qualità di Titolare del Trattamento) e/o del Master Servicer e del Sub-Servicer (in qualità di Responsabili del Trattamento) e altre società terze che saranno nominate anch'esse quali Responsabili del Trattamento; (ii) per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto da cui originano i Crediti. I Dati potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei Dati.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattati "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai soggetti interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15-22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto

alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i soggetti interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del Trattamento.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. e FIN.PROMO.TER S.C.P.A., in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano (TV), 26/05/2025

Dome SPV S.r.l. - Società unipersonale -

L'amministratore unico

Andrea Fantuz

TX25AAB5689 (A pagamento).

FARM SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta al numero nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione (SPV) istituito presso la Banca d'Italia istituito ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento emesso da Banca d'Italia il 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015

Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

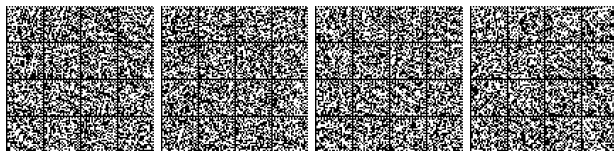
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05490670261

Codice Fiscale: 05490670261

Partita IVA: 05490670261

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario")), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Farm SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (come successivamente modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari a Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 05490670261, iscritta presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) al n. 48560.7 (il "Ces-



sionario”) comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti, “individuabili in blocco” ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 52/91, concluso in data 23 maggio 2025 e con effetto in pari data, ha acquistato pro-soluto da CONFESERFIDI SOC. CONS. A R. L., una società consortile costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale e direzione generale in Via Dei Lillà, 22, 97018 Scicli (RG), capitale sociale pari a Euro 9.275.250, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese del Sud Est Sicilia, n. 01188660888, partita IVA n. 01188660888, confidi iscritto all’Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 106 del Testo Unico Bancario al n. 84 (il “Cedente”), il 95% dei crediti (e dei correlati diritti) del Cedente (i “Crediti”) nascenti da finanziamenti che alla data del 22 maggio 2025 risultavano nella titolarità del Cedente e che alla data del 22 maggio 2025 ore 23:59 (la “Data di Valutazione”) presentavano altresì le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative, salvo ove diversamente previsto):

(i) finanziamenti concessi a favore di soggetti (a) classificati come PMI ai sensi delle disposizioni operative del Fondo di Garanzia costituito dalla Legge del 23 dicembre 1996, n. 662 (il “Fondo”) e (b) che esercitino una o più delle attività di cui al codice ATECO: A01;

(ii) finanziamenti che alla relativa Data di Valutazione risultano interamente erogati per un importo massimo complessivo non inferiore a Euro 25.000,00 e non superiore a Euro 500.000,00;

(iii) finanziamenti denominati in Euro;

(iv) finanziamenti che presentano regolarità di pagamenti secondo il piano di ammortamento;

(v) finanziamenti aventi una durata non inferiore a 48 mesi e non superiore a 84 mesi, con un periodo di preammortamento di massimi 12 mesi;

(vi) finanziamenti sui quali maturino interessi ad un tasso non inferiore alla somma tra (a) l’Euribor applicabile per periodi di un mese (rilevato alla data del primo Giorno Lavorativo di ogni mese); e (b) un margine (non inferiore al 3,5% annuo);

(vii) finanziamenti per i quali il relativo contratto di finanziamento preveda il rimborso dell’importo in linea capitale e il pagamento degli interessi maturati su base mensile;

(viii) finanziamenti erogati a favore di soggetti aventi un Rating CRIF compreso tra 1 e 9;

(ix) finanziamenti assistiti da una Garanzia Confidi per un importo massimo garantito non inferiore all’80% dell’importo complessivo del finanziamento a fronte della quale sia stata concessa dal Fondo una Controgaranzia FCG in misura non inferiore al 100% dell’importo garantito dalla Garanzia Confidi.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell’articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente in relazione ai Crediti, conserveranno la loro validità e il loro

grado a favore del Cessionario a seguito delle cessioni dei Crediti a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

In virtù dei contratti sottoscritti nell’ambito dell’operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una società per azioni costituita in Italia con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00 interamente versato, codice fiscale e numero d’iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all’albo delle banche tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 5580 e capogruppo del Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, iscritto all’albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 64 del Testo Unico Bancario, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, come master servicer dell’operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il “Master Servicer”).

Con l’espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico al Cedente affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer (in tale qualità il “Sub-Servicer”), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare al Cedente, quale mandatario all’incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell’art. 13 e 14 del GDPR

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il “GDPR”), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, il Cessionario (il “Titolare del Trattamento”) - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell’ambito dell’operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer e il Sub-Servicer quali “Responsabili” del trattamento dei Dati (i “Responsabili del Trattamento”).



Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV) e Confeserfidi Soc. Cons. a r. l. con sede legale e direzione generale in Via Dei Lilla, 22, 97018 Scicli (RG), in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano, 23/05/2025

Farm SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Fabio Povoledo

TX25AAB5691 (A pagamento).

FARM SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta al numero nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione (SPV) istituito presso la Banca d'Italia istituito ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento emesso da Banca d'Italia il 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015

Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05490670261

Codice Fiscale: 05490670261

Partita IVA: 05490670261

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario")), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Farm SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (come successivamente modificata ed integrata,

la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari a Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 05490670261, iscritta presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) al n. 48560.7 (il "Cessionario") comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti, "individuabili in blocco" ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 52/91, concluso in data 23 maggio e con effetto in pari data, ha acquistato pro-soluto da GARANZIA ETICA SC, una società cooperativa costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale e direzione generale in Via Nervi 18 Elmas (CA), capitale sociale pari a Euro 1.955.400, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Cagliari, C.F. e partita IVA n. 00497380923, confidi iscritto all'Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario al n. 19511.5 (il "Cedente"), il 95% dei crediti (e dei correlati diritti) del Cedente (i "Crediti") nascenti da finanziamenti che alla data del 22 maggio 2025 risultavano nella titolarità del Cedente e che alla data del 22 maggio 2025 alle ore 23:59 (la "Data di Valutazione") presentavano altresì le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative, salvo ove diversamente previsto):

(i) finanziamenti concessi a favore di soggetti (a) classificati come PMI ai sensi delle disposizioni operative del Fondo di Garanzia costituito dalla Legge del 23 dicembre 1996, n. 662 (il "Fondo") e (b) che esercitano una o più delle attività di cui al codice ATECO: A01;

(ii) finanziamenti che alla relativa Data di Valutazione risultano interamente erogati per un importo massimo complessivo non inferiore a Euro 25.000,00 e non superiore a Euro 500.000,00;

(iii) finanziamenti denominati in Euro;

(iv) finanziamenti che presentano regolarità di pagamenti secondo il piano di ammortamento;

(v) finanziamenti aventi una durata non inferiore a 48 mesi e non superiore a 84 mesi, con un periodo di preammortamento di massimi 12 mesi;

(vi) finanziamenti sui quali maturino interessi ad un tasso non inferiore alla somma tra (a) l'Euribor applicabile per periodi di un mese (rilevato alla data del primo Giorno Lavorativo di ogni mese); e (b) un margine (non inferiore al 3,5% annuo);

(vii) finanziamenti per i quali il relativo contratto di finanziamento preveda il rimborso dell'importo in linea capitale e il pagamento degli interessi maturati su base mensile;

(viii) finanziamenti erogati a favore di soggetti aventi un Rating CRIF compreso tra 1 e 9;

(ix) finanziamenti assistiti da una Garanzia Confidi per un importo massimo garantito non inferiore all'80% dell'importo complessivo del finanziamento a fronte della quale sia stata concessa dal Fondo una Controgaranzia FCG in misura non inferiore al 100% dell'importo garantito dalla Garanzia Confidi.



Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente in relazione ai Crediti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario a seguito delle cessioni dei Crediti a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

In virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una società per azioni costituita in Italia con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00 interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 5580 e capogruppo del Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, iscritto all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, come master servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Master Servicer").

Con l'espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico al Cedente affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer (in tale qualità il "Sub-Servicer"), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare al Cedente, quale mandatario all'incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del GDPR

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, il Cessionario (il "Titolare del Trattamento") - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer e il Sub-Servicer quali "Responsabili" del trattamento dei Dati (i "Responsabili del Trattamento").

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV) e GARANZIA ETICA SC con sede legale in Via Nervi 18 Elmas (CA), in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano, 23/05/2025

Farm SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Fabio Povoledo

TX25AAB5692 (A pagamento).

SPV PROJECT 2404 S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi della Legge 30 aprile 1999, n. 130

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48618.3

Codice operazione 00055416263.68

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
13404440961

Codice Fiscale: 13404440961

Partita IVA: 13404440961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto e in blocco ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (Disposizioni sulla cartolarizzazione dei crediti) (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

SPV Project 2404 S.r.l., con sede legale in Milano, C.so Vittorio Emanuele II 24-28, capitale sociale di Euro 10.000, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-



Monza-Brianza-Lodi 13404440961 (la “Società”) comunica che, ai sensi di un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge 130 e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario sottoscritto in data 24 dicembre 2024 e modificato in data 27 maggio 2025 (il “Contratto di Cessione”), ha acquistato, pro soluto e in blocco, da Eagle SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Tavagnacco, Udine, Iscritta al Registro delle Imprese di Udine al n. 09883850969, capitale sociale di Euro 10.000,00, iscritta nell’elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d’Italia ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35370.6 (il “Cedente”), con efficacia economica dal 24 dicembre 2024 (la “Data di Efficacia Economica”) e con efficacia giuridica a far data dal 29 aprile 2025 (la “Data di Efficacia Giuridica”), i crediti per capitale interessi (anche di mora e a ogni altro titolo), spese e altri accessori elencati nel Contratto di Cessione vantati nei confronti del fondo “SOCIAL & PUBLIC INITIATIVES - Fondo comune di investimento immobiliare speculativo di tipo chiuso” originariamente gestito dalla società di gestione Castello SGR S.p.A. (il “Debitore Ceduto”) che soddisfacevano, al 24 dicembre 2024, i seguenti criteri cumulativi:

(i) crediti che sono qualificati come “crediti in sofferenza” ai sensi delle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d’Italia (si vedano in particolare la Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 - “Matrice dei conti” e la Circolare n. 139 dell’11 febbraio 1991 “Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi”, entrambe come di volta in volta modificate);

(ii) crediti derivanti da contratti di finanziamento originariamente stipulati tra l’11 dicembre 2007 e il 15 dicembre 2017 tra, tra l’altro, il relativo debitore ceduto e un pool di banche;

(iii) crediti garantiti o non garantiti;

(iv) crediti vantati da debitori sottoposti a procedura giudiziaria di liquidazione coatta amministrativa presso il Tribunale di Milano ai sensi dell’art. 57, comma 6 del decreto legislativo 24 febbraio 1998 n. 58 (R.G. n. 670-1/2023);

(v) crediti la cui esposizione debitoria complessiva in linea capitale alla data del 24 dicembre 2024 non fosse superiore a euro 91.000.000,00;

(vi) crediti non vantati nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni;

(vii) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana; e

(viii) crediti denominati in euro.

(i “Crediti”).

A titolo esemplificativo, i Crediti comprendono (i) tutti i crediti per rimborso delle rate in conto capitale in essere alla Data di Efficacia Economica; (ii) tutti i crediti per pagamento delle rate in conto interessi (inclusi gli interessi di mora) maturati sino alla Data di Efficacia Economica e maturandi a partire dalla Data di Efficacia Economica; (iii) tutti i crediti per commissioni, penali, danni e indennizzi; (iv) tutti i crediti per il rimborso delle spese anche legali e giudiziarie sostenute in relazione al recupero dei Crediti; (v) tutti i crediti ai

sensi e in relazione alle polizze assicurative eventualmente stipulate in relazione ai Crediti o ai contratti di finanziamento da cui gli stessi derivano.

Ai sensi del Contratto di Cessione sono state altresì trasferite alla Società, ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario e dell’articolo 4 della Legge 130, tutte le ipoteche e le altre garanzie reali e personali e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti, nonché, nei limiti consentiti dalla legge, ogni altro diritto e azione spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto in relazione ai contratti di finanziamento da cui derivano i Crediti, alle polizze assicurative, alle ipoteche e a tutte le garanzie che assistono i Crediti.

La Società ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A. (il “Servicer”). - di agire, ai sensi della Legge 130, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell’art. 2, commi 3(c) e 6 della Legge 130, affinché proceda all’incasso e al recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti.

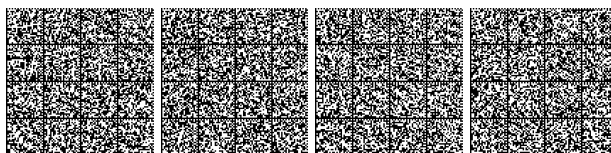
In forza di tale incarico, il Debitore Ceduto e gli eventuali garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare al Servicer ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito.

Il Debitore Ceduto e gli eventuali suoi garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a SPV Project 2404 S.r.l. avente sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24-28 o a Zenith Global S.p.A., Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 (“GDPR”) E DEL PROVVEDIMENTO DELL’AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte del Cedente alla Società Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti con loro in essere (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, SPV Project 2404 S.r.l. avente sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24-28 (la “Società”) - ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubbli-



cato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il “Provvedimento”).

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Eagle SPV S.r.l (la “Cedente”), nell’ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con gli Interessati.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con gli Interessati (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull’andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) [nonché all’emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Società finalizzato inter alia al finanziamento dell’acquisizione dei Crediti ai sensi dell’articolo 1 Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti].

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Tutti coloro che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all’operazione sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con gli Interessati ovvero per l’adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto in essere con gli stessi (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l’adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali saranno trattati sino a 10 anni dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di

contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell’esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all’estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all’Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell’ambito delle finalità su esposte – ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di “titolari” e “responsabili” ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato. Gli Interessati potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di “Titolare” del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società ha nominato Zenith Global S.p.A. quale “Responsabile del trattamento dei Dati Personali”.

La normativa applicabile (artt. 15 e ss. del GDPR) riconosce agli Interessati taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di accesso, di ottenere la conferma dell’esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- di ottenere l’indicazione: (a) dell’origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l’ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l’aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l’integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l’attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;



- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

Per l'esercizio dei diritti loro riconosciuti dalla normativa applicabile gli Interessati possono rivolgersi al Titolare del trattamento, SPV Project 2404 S.r.l., sede legale Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24-28, indirizzo PEC abilitato anche alla ricezione delle comunicazioni di posta elettronica ordinaria spvproject2404@legalmail.it

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente al trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Milano, 27 maggio 2025

SPV Project 2404 S.r.l. - L'amministratore unico
Solidea Barbara Maccioni

TX25AAB5694 (A pagamento).

ENEA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48646.4

Sede: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13695090962

Codice Fiscale: 13695090962

Partita IVA: 13695090962

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Enea Spv S.r.l. (il "Cessionario") comunica che:

A) in data 20 febbraio 2025, ha stipulato con Findomestic Banca S.p.A., con sede legale Viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze, Capitale Sociale 659.403.400 Euro i.v. - R.E.A. 370219 (FI) - Cod. Fisc./ P. Iva e R.I. di FI n. 03562770481 Albo Banche n. 5396 - Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari come "Findomestic Gruppo" al n. 3115, Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Socio Unico BNP Paribas Personal Finance S.A. - Parigi (Gruppo BNP Paribas) Associata ABI Associazione Bancaria Italiana - Associata ASSOFIN Associazione Italiana del Credito al Consumo ed Immobiliare Iscritta alla Sezione "D" del "Registro Unico degli Intermediari Assicurativi, anche a titolo accessorio, e Riassicurativi" presso l'IVASS con il N. D000200406 - Società sottoposta al controllo ed alla vigilanza di Banca d'Italia e dell'IVASS (il "Findomestic"), un contratto quadro di

cessione di crediti (il "Contratto Quadro"), ai sensi del quale Findomestic si è impegnata a cedere direttamente (ovvero tramite veicoli di cartolarizzazione, le "SPV Cedenti"), ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (in caso di cessione da parte del Cedente Findomestic), ovvero ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del d.lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") (in caso di cessione da parte delle SPV Cedenti), nel periodo compreso tra febbraio 2025 e dicembre 2025 su base bimestrale i crediti originati da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all'acquisto di beni mobili registrati e non registrati, ai sensi di contratti di credito ai consumatori erogati da Findomestic nel periodo compreso tra il 2016 e il 2024 relativamente ai quali – alla data di relativa cessione – Findomestic ha dichiarato la risoluzione del contratto e la decadenza del beneficio del termine (i "Crediti"). I Crediti verranno ceduti per il loro intero ammontare, comprensivo di capitale residuo, interessi, costi sostenuti dal Cedente.

B) In data 28 aprile 2025, in esecuzione del Contratto Quadro, il Cessionario ha acquistato pro soluto da Findomestic ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, un secondo portafoglio di Crediti (i "Crediti Findomestic"), indicati nella lista che sarà costantemente aggiornata e consultabile al seguente link: <http://centotrenta.com/it/cessioni/enea>. Unitamente ai suddetti Crediti Findomestic oggetto di cessione sono altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità (salvo quelle previste dalla Legge), tutte le garanzie, reali o personali, tutti i diritti accessori e privilegi (anche processuali) ove esistenti e tutte le cause di prelazione che assistono i Crediti Findomestic.

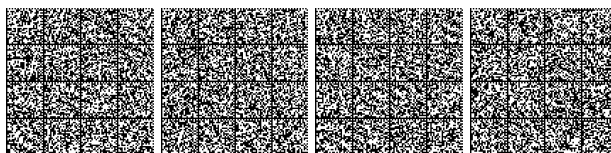
C) In data 28 aprile 2025, in esecuzione del Contratto Quadro, il Cessionario ha acquistato pro soluto da AutoFlorence 3 S.r.l., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano (MI), Italia, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, quale SPV Cedente, un ulteriore portafoglio di Crediti (i "Crediti Autoflorence").

Tale acquisto è avvenuto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, ed ha ad oggetto i Crediti che alla data di efficacia economica del 1 aprile 2025 rispettano i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all'acquisto di autoveicoli, prestiti finalizzati all'acquisto di beni mobili non registrati erogati da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti il 2023;

(iii) sono crediti di cui AutoFlorence 3 S.r.l. si è resa cessionaria da Findomestic Banca S.p.A., nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dalla medesima, di cui è stata data notizia nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana ai sensi della Legge 130/1999;



(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Prj Spring_Lista Crediti AutoFlorence3 Secondo Portafoglio" depositata presso lo Studio Notarile Napolitano & Caricato, negli uffici in Via Boccaccio 47, 20123 Milano (MI).

Unitamente ai suddetti Crediti Autoflorence oggetto di cessione sono altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità (salvo quelle previste dalla Legge), tutte le garanzie, reali o personali, tutti i diritti accessori e privilegi (anche processuali) ove esistenti e tutte le cause di prelazione che assistono i Crediti Autoflorence.

D) In data 28 aprile 2025, in esecuzione del Contratto Quadro, il Cessionario ha acquistato pro soluto da Florence SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, quale SPV Cedente, un ulteriore portafoglio di Crediti (i "Crediti Florence" e, congiuntamente ai Crediti Findomestic e ai Crediti Autoflorence, i "Crediti Ceduti").

Tale acquisto è avvenuto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, ed ha ad oggetto i Crediti che alla data di efficacia economica del 1° aprile 2025 rispettano i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all'acquisto di autoveicoli, prestiti finalizzati all'acquisto di beni mobili non registrati erogati da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2018 e il 2024;

(iii) sono crediti di cui Florence si è resa cessionaria da Findomestic Banca S.p.A., nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dalla medesima, di cui è stata data notizia nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana ai sensi della Legge 130/1999;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Prj Spring_Lista Crediti Florence secondo Portafoglio" depositata presso lo Studio Notarile Napolitano & Caricato, negli uffici in Via Boccaccio 47, 20123 Milano (MI).

Unitamente ai suddetti Crediti Florence oggetto di cessione sono altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità (salvo quelle previste dalla Legge), tutte le garanzie, reali o personali, tutti i diritti accessori e privilegi (anche processuali) ove esistenti e tutte le cause di prelazione che assistono i Crediti Florence.

Enea Spv S.r.l. ha nominato quale servicer dell'operazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c) e commi 6 e 6bis, Centotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero, 4, Milano – 20121, capitale sociale pari ad Euro 7.215.000,00 (di cui versato 7.107.500,00), iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, numero Rea MI-1964634, C.F. e P. IVA 07524870966, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia con il numero 13, (il "Master Servicer"); il Master Servicer intende incaricare delle attività di gestione, incasso e eventuale recupero dei Crediti la società WDS S.p.A., con sede in Piazzale Luigi Sturzo, n. 15, 00144 Roma, capitale sociale pari ad Euro 120.000.00 (i.v.), C.F. e P. IVA n. 13837071003, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. RM 1476609 (lo "Special Servicer") affinché in suo nome e per suo conto proceda alle attività di gestione e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti al Cessionario sopra descritta, il Cessionario è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, per tutte le informazioni relative all'Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy"), si rinvia all'Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 32 del 15 marzo 2025, contrassegnata dal codice redazionale TX25AAB2588.

Milano, 28 maggio 2025

Enea SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX25AAB5695 (A pagamento).

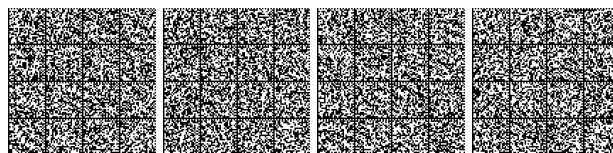
ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI BRINDISI

*Notifica per pubblici proclami - Usucapione speciale -
R.G. 207/2024*

Con decreto del 1° aprile 2025 il giudice dott. M. Rubino del Tribunale di Brindisi dichiarava l'intervenuto acquisto per usucapione da parte della sig. Delli Santi Giuseppina (c.f.: DLLGPP64E41G098J), nata a Oria (BR) il 1° maggio 1964 ed ivi residente alla via Monte San Michele n. 30, della proprietà del terreno sito in agro di Oria (BR) alla c.da «Monte Papa Lucio», in N.C.T. al foglio 41 part. 372 di



are 0,74, red. dom. euro 0,19, red. agr. euro 0,17, coltivato a ficheto, intestato a Andriani Giandomenico, fu Giuseppe; Gaudino Pia, fu Giambattista; Salerno Mele Gemma, fu Giovanni; Salerno Mele Luisa, fu Giovanni; Salerno Mele Maddalena, fu Giovanni (concedenti in parte); Calo' Anna, fu Lorenzo e Gioia Damiano (livellari in parte), disponendo l'affissione per novanta giorni e la notifica del decreto ex art. 3 legge n. 346/1976 con facoltà di ogni interessato di proporre opposizione entro sessanta giorni dalla notifica o dall'affissione presso il Tribunale di Brindisi. Si dispone la notifica per pubblici proclami ex art. 150 del codice di procedura civile nei confronti degli eredi e dei possibili aventi diritto degli intestatari di cui sopra, giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Brindisi del 14 dicembre 2023.

avv. Gregorio Daggiano

TU25ABA5584 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria

Luca Fenci, Paolo Fenci e Roberta Fenci possiedono da oltre 20 anni immobile distinto al C.F. Comune di Poppi, Foglio 61, Part. 598, Sub. 8, intestato a Elvira Fenci, deceduta, citano gli ulteriori eredi della medesima: Dino Fenci e/o i suoi eredi, gli eredi di Filippo Fenci e gli eredi di Orazio Fenci, dinanzi al Tribunale di Arezzo, udienza del 16.12.25, con invito a costituirsi 70 gg prima dell'udienza e a comparire dinanzi al Giudice designato, con avviso che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc e avanti all'Organismo di Mediazione Forense di Arezzo, per l'incontro di mediazione n. 482/25 del 22.07.25 ore 09,00. Conclusioni: Luca Fenci, Paolo Fenci e Roberta Fenci hanno acquistato per usucapione la proprietà del suddetto immobile.

avv. Gionata Giannini

TX25ABA5663 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LOCRI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per riconoscimento di proprietà per intervenuta usucapione speciale

Il Presidente del Tribunale di Locri, con provvedimento n. 1070/2025 Cron. del 20.05.2025, n. 535/2025 v.g., ha autorizzato la notifica ex art. 150 c.p.c. nei confronti di Ferraro Domenico fu Salvatore detto Bello, del ricorso n. 237/2025 r.g. con il quale Bruzzese Pasquale (BRZPQL59B18E212Z) e Bruzzese Umberto (BRZMRT64C04E212X) hanno chiesto il riconoscimento del diritto di proprietà degli immobili siti in Grotteria ed identificati con Foglio 12, Particelle 260, 304 (provvisoria 464), 456, 457, 458, 461, 463, quanto a Bruzzese Pasquale e 304 (provvisoria 465), 306, 307, 308, 377, quanto a Bruzzese Umberto, nonché del provvedimento del

24.03.2025 con il quale veniva ordinata la notifica a coloro che nei registri immobiliari risultino titolari di diritti reali sugli immobili in questione, avvisandoli che entro il termine di 90 giorni può essere proposta opposizione.

avv. Domenico Lupis

TX25ABA5672 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TARANTO

Punti di contatto: antoniolaterza@outlook.com

Notifica per pubblici proclami

Giusta autorizzazione del Tribunale di Taranto Dott.ssa Santoro Lucia del 15.05.2025;

Per la sig.ra Gesualdo Maria, nata a Mottola (TA) il 13.07.1954 – C.F.: GSLMRA54L53F784Z e ivi residente alla Via A. Boito n. 56, elettivamente domiciliata in Mottola (TA) alla Via G. Mazzini n. 69, presso e nello studio dell'avv. Antonio Laterza - C.F.: LTRNTN92C27A048M, dal quale è rappresentata e difesa congiuntamente e disgiuntamente all'avv. Roberto Pugliese – C.F.: PGLRRT75P17F784J, in virtù di mandato in atti (avv.antonio-

laterza@pec.it - avv.puglieseroberto@pec.it e/o fax: 0996527673),

CITA

De Carlo Carmela nata a Mottola (TA) il 21.07.1949, De Carlo Donato nato a Mottola (TA) il 10.08.1950, De Carlo

Franco nato il 09.08.1953 in Puntarenas (Costa Rica), De Carlo Mario nato il 29.09.1955 in San Vito de Java (Costa Rica), nonché tutti gli Eredi di De Santis Antonio (Mottola 06.10.1930 deceduto in Statte 25.11.2014) fu Francesco, tutti gli Eredi di De Santis Carmine Luigi (Mottola 29.07.1917 e ivi deceduto il 30.08.2006) fu Francesco, tutti gli Eredi di De Santis Giuseppe fu Francesco, (Mottola 05.05.1927 ivi deceduto 16.02.2020) tutti gli Eredi di De Santis Maria Carmela fu Francesco (nata a Mottola 09.04.1919 ivi deceduta 30.09.2000) e tutti gli Eredi di Greco Maria Addolorata (nata Mottola 06.12.1889 ivi deceduta 17.01.1988), a comparire innanzi al Tribunale di Taranto all'udienza del 10.06.2026, ore di rito, con l'invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli art. 38 e 167 codice di rito. che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 cpc o da leggi speciali e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che in difetto di costituzione si procederà in loro contumacia affinché sia accertato e dichiarato che la sig.ra Gesualdo Maria, per intervenuta usucapione acquisitiva ultraventennale, è divenuta proprietaria della piena, assoluta ed esclusiva proprietà dei fondi ubicati in Mottola (TA) alla C.da Fontana identificati in Catasto terreni del Comune di Mottola (TA) al Fg. 95, p.la 353 e 354 qualità Classe semin/arbor I rispettivamente di are



04, ca 00 con reddito dominicale Euro 2,27 e reddito agrario Euro 1,24 e di are 00, ca 75 con reddito dominicale Euro 1,81 e reddito agrario Euro 3,06, con trascrizione dell'emananda sentenza nei Registri Immobiliari della Conservatoria di Taranto e conseguente voltura catastale.

avv. Antonio Laterza

TX25ABA5680 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TARANTO

Punti di contatto: Avv. Maria Annunziata Galeone

Notifica per pubblici proclami

Con citazione del 23.04.25 Buccoliero Michele BCCMHL-62R11I467J, Buccoliero G. F. BCCGPP65A08I467H, Buccoliero Cosima BCCCSM68P1I467B, Piccione Rosalba PCCRLB69H66D754Y e Piccione Lucia PCCL-CU71A43D754G difesi dall'avv. Maria A. Galeone GLNM-NN57C65D754N chiedono di essere riconosciuti proprietari per usucapione dei 2/15 dell'immobile in Fragagnano via San Francesco 19, foglio 12 p.lla 548, intestato a D'Ambrogio Pietro nato a Fragagnano il 05.12.1890. Il Presidente del Tribunale RGVG 1396/25 con decreto del 5.5.25 ha autorizzato la notifica ex art. 150, c. 3 cpc dell'atto di citazione e della domanda di mediazione, per cui invita D'Ambrogio Pietro nato a Fragagnano il 05.12.1890, a comparire davanti all'Organismo di Mediazione Ord. Avvocati Taranto (nr.74/25) il 10.7.2025 ore 9.30 dinanzi al mediatore avv. M.Cristina Colucci e, in mancanza, a comparire avanti al Tribunale di Taranto udienza del 10.12.2025, invitandolo a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata ex art.166 e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ex art. 168bis, con l'avvertimento che la costituzione oltre detti termini implica le decadenze ex artt.38e167 che la difesa tecnica con avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art.86 o leggi speciali, e che la parte, con i presupposti di legge, può chiedere l'ammissione al gratuito patrocinio, per ivi sentir dichiarare gli attori proprietari per usucapione dei 2/15 dell'immobile ex art.1158 cc.

Taranto 09.5.2025

avv. Maria Annunziata Galeone

TX25ABA5697 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ORISTANO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - R.G. 3115/2024

Il G.I dott.ssa Carla Altieri, il 15.10.2024 ha autorizzato Silvia Tatti e Han Berend Martin Koning, rapp.rti dall'avv. Gianluca Pappalardo, a procedere alla notifica per pubblici proclami del ricorso per usucapione dei fabbricati siti nel Comune di Villa Sant'Antonio distinti al Catastato con

foglio 8, mappale 677, subalterno 3, piano T-1, categoria A/4, classe 1, vani 8.5 superficie catastale 294, nei confronti di tutti coloro che eventualmente avessero diritti di proprietà sull'immobile, al fine di comparire avanti al Tribunale di Oristano, nanti il Giudice dott.ssa Enrica Marini, R.G. 571/2024 per l'udienza del 07.07.2025, ore di rito, con l'invito a costituirsi non oltre 10 prima dell'udienza con espresso avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., per sentire accogliere le seguenti conclusioni:

“Voglia l'Ill.mo Giudice Adito, contrariis reiectis, visto l'art. 1158 c.c.: accertare e dichiarare l'intervenuta usucapione in favore dei ricorrenti, in virtù del possesso pubblico, pacifico e continuato dell'immobile sito nel Comune di Villa Sant'Antonio per oltre venti anni, dell'immobile con i seguenti dati catastali: Fabbricati, foglio 8, mappale 677, subalterno 3, piano T-1, categoria A/4, classe 1, vani 8.5 superficie catastale 294, rendita catastale € 250,22 il tutto con vittoria di spese, onorari e competenze del giudizio in caso di opposizione, da distrarsi in favore del sottoscritto avvocato antistatario”.

Cagliari - Oristano, 10 gennaio 2025

avv. Gianluca Pappalardo

TX25ABA5700 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione

I Sig.ri Moretti Elia, nato a Castiglione del Lago (PG) il 19 dicembre 1987 (cod. fisc. MRTLEI87T19C309N) e Bassi Arianna, nata a Menfi (AG) il 17 ottobre 1981 (cod. fisc. BSSRNN81R57F126W), rappresentati e difesi dall'Avv. Leonardo Gorbi (cod. fisc. GRBLRD74P20C745N, indirizzo p.e.c. leonardo.gorbi@avvocatiperugiapec.it) del Foro di Perugia, presso il cui studio in Perugia, Corso Vannucci n. 47, sono elettivamente domiciliati,

citano

gli eredi, successori e aventi causa di:

- DONATI Maria nata a Milano il 02/12/1919

- ITALIANI ERNESTO DI FERDINANDO E FIGLI NASCITURI MASCHI DI FERDINANDO

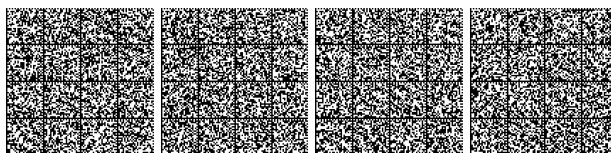
- ITALIANI Eugenio nato a Cortona il 12/06/1908

- ITALIANI Fernanda Fu Francesco

- MASSETTI Margherita nata a Cortona il 04/04/1916

- DI VALENTINO Edoardo Di Giovanni

a comparire avanti al Tribunale di Arezzo, Giudice designando, all'udienza del 15/12/2025, ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., e a comparire all'udienza indicata dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168-bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., per ivi sentir accogliere le seguenti



conclusioni

Voglia l'III.mo Tribunale adito, contrariis reiectis:

• accertare e dichiarare che i Sig.ri Arianna Bassi ed Elia Moretti hanno acquistato per usucapione ex art. 1158 c.c. la proprietà dell'immobile sito in Comune di Cortona (AR), Nucleo Abitato Teverina n. 74, piano 1, censito nel Catasto Fabbriati al foglio 56, particella 57, categoria A/6, classe 3, consistenza 2,5 vani, rendita Euro 101,74.

avv. Leonardo Gorbi

TX25ABA5705 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 2042/2025

Nell'interesse di Nardi Assunta (NRDSNT51A66H280C) nata a Riese Pio X (TV) il 26.01.1951, e Canonico Alberto (CNNLRT41A17F443A) nato a Montebelluna (TV) il 17.01.1941, entrambi residenti a Montebelluna (TV) in via Arsa, 4, con avv. Marco Zamprognò (ZMPMRC-74C02F443M marcozamprognò@pec.ordineavvocatitrevise.it), con domicilio eletto a Montebelluna (TV), piazza Luigi Negrelli, 16/5, vista l'autorizzazione del Presidente Vicario del Tribunale di Treviso dr. Bruno Casciarri del 07.05.2025, n. 2042/2025 R.G. VG, alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. della convocazione per mediazione ed atto di citazione concernenti la domanda tesa ad ottenere la declaratoria dell'acquisto per usucapione, da parte degli attori nei confronti di Maria Gosetto (GSTMRA70C41F443O), nata a Montebelluna l'01.03.1870 e Augusto Gosetto (GSTGST-80D09F443A), nato a Montebelluna il 09.04.1880, formali cointestatari, relativamente al bene immobile censito al Catasto Terreni del Comune di Montebelluna, N.C.T., Fg. 33, mappale n. 531 (già m.n. 167/D) di Ha 0.01.85, si citano Maria Gosetto (GSTMRA70C41F443O) e Augusto Gosetto (GSTGST80D09F443A) ed i loro eredi e/o aventi causa, collettivamente e impersonalmente, e comunque tutti coloro che possano vantare diritti sul predetto bene immobile, collettivamente e impersonalmente, a comparire avanti all'Intestato Tribunale di Treviso all'udienza del 04.12.2025, ore di rito, con l'invito a costituirsi in giudizio nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme di cui agli artt. 166 e ss. c.p.c., dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168-bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da Leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che, in difetto di costituzione, si procederà in loro contumacia.

E prima di ciò avanti all'O.M.F. di Treviso con sede in Treviso, viale Verdi, 18, telefono 0422 559615 per le informazioni sull'adesione, per l'espletamento della procedura di

mediazione n. 179/2025, con primo incontro fissato per il 31.07.2025 ad ore 15:00 in modalità telematica innanzi al mediatore avv. Silvia De Negri.

Montebelluna, 20.05.2025

avv. Marco Zamprognò

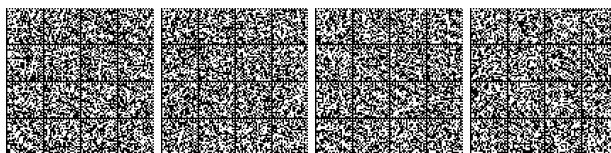
TX25ABA5709 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI PRATO

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c. ex art. 2932 c.c. per usucapione - Decreto fissazione udienza e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 943/2025

Gli avv.ti Donata Moradei (C.F. MRDDNT67P70G999S) e Sabrina Monticelli (C.F. MNTSRN67P52G999U) entrambe con studio in Prato via Firenze n.23/a, indirizzo di posta elettronica certificata donatamoradei@pec.avvocati.prato.it e sabrinamonticelli@pec.avvocati.prato.it procuratori e difensori di Marradi Sauro nato a Vaiano (FI) il 16.08.1951 C.F. MRRSRA51M16L537F, residente in Vaiano via Fratelli Favini n.6 vista l'autorizzazione, con il parere favorevole del PM, del Presidente di Sezione del Tribunale di Prato dott.ssa Lucia Schiaretti del 15.05.2025 (nel proc. RG.943/2025 Trib. Prato) alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. del ricorso ex art.281 decies cpc del pedissequo decreto di fissazione d'udienza anche unitamente alla convocazione per la mediazione obbligatoria; vista la domanda di mediazione depositata presso l'Organismo di Conciliazione Forense di Prato n. Proc. 150/25 con domanda di mediazione depositata in data 28.04.2025; visti gli atti del procedimento di richiesta di sentenza costitutiva ex art.2932 c.c. e di usucapione ex art.1158 c.c. introdotto dal sig. Marradi Sauro con ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c., il relativo decreto del Tribunale di Prato dott. Elena Moretti in sostituzione dott.ssa Compagna del 24.05.2025 di fissazione udienza del 03.02.2026 ore 10:40;

Convoca gli eredi di Forti Mario nato a Prato il 17.07.1896 e comunque tutti gli eredi ed eventuali aventi causa di costoro che possano vantare un diritto di proprietà sull'immobile meglio descritto riportato in calce dopo la parola "CONCLUSIONI" avanti l'Organismo di Conciliazione Forense di Prato, con sede in Prato piazzale Falcone e Borsellino n.8 (tel. 0574-574070 - fax 0574-536957 - pec: conciliazioneforense@pec.avvocati.prato.it), per l'incontro di mediazione obbligatoria del giorno 10.07.2025 ore 10:30, avanti il mediatore designato avv. Rossano Nardi, giusta domanda di mediazione n. 150-2025 OCF Prato, di cui i convenuti potranno prendere visione unitamente al regolamento sul sito www.ocfprato.it, con invito a far pervenire almeno 3 giorni prima della riunione la propria adesione al procedimento nelle forme e con le modalità previste dall'art.4 del regolamento e/o comunicare la mancata partecipazione; qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato positivo, ai sensi dell'artt. 281 decies e segg. c.p.c. i medesimi soggetti sopraelencati ex art. 150 c.p.c., sono Invitati a comparire avanti al Tribunale di Prato per



l'udienza del 03.02.2026 alle ore 10:40 Giudice Istruttore dott. ssa Compagna (RG.943/2025 Trib.Prato), con termine fino a dieci giorni prima di detta udienza per costituirsi in giudizio, con espresso avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 281 undecies commi 3 e 4 c.p.c e art.38 e 167 c.p.c.; la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti all'art. 86 o da Leggi speciali; la parte sussistendone i presupposti di Legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni "Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, disattesa ogni contraria istanza, eccezione e deduzione: In via preliminare chiede per i motivi esposti in narrativa, di autorizzare, in accoglimento dell'istanza qui di seguito acclusa, la notifica per pubblici proclami ex art. 150 Cpc sia del decreto di fissazione di udienza che dell'invito alla mediazione obbligatoria;

In via principale ed in tesi, ricorrendone i presupposti, pronunciare sentenza costitutiva ex art. 2932 c.c che tenga luogo del contratto definitivo non concluso e di cui al preliminare tra Marradi Lido (ora tra il suo unico erede Marradi Sauro) e Forti Mario (ora eredi di Forti Mario) del 03.07.1969 e per l'effetto trasferire al sig. Marradi Sauro n.q. di Marradi Lido la proprietà dell'immobile per civile abitazione sito in Vaiano (PO), Loc. La Tignamica alla via Favini n. ro 6 al Catasto del Comune di Vaiano indicata come via Bologna 173 piano T-1, ora meglio identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Vaiano al Foglio 20 Particella 59 1095 Sub. 24 Categoria A 4, Classe 3 Vani 5 Superficie Catastale Totale 84 metri quadri Rendita € 232,41, con ogni conseguente pronuncia o statuizione comunque connessa o dipendente dalla domanda che precede e con ordine al Compente Conservatore dei Registri Immobiliari di trascrivere l'emananda sentenza esonerando lo stesso da qualsiasi responsabilità con le conseguenti volturazioni;

In via subordinata e per l'ipotesi non creduta di mancato accoglimento della domanda proposta in tesi: -accertare e dichiarare che il sig. Marradi Sauro ha acquistato ex art. 1158 c.c. in virtù del possesso ultraventennale, pubblico, continuo, pacifico ed esclusivo, anche unitamente al possesso dei suoi aventi causa Marradi Lido e Amerini Franca ex art. 1146 c.c. la proprietà dell'immobile per civile abitazione sito in Vaiano (PO), Loc. La Tignamica alla via Favini n. ro 6 al Catasto del Comune di Vaiano indicata come via Bologna 173 piano T-1 meglio identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Vaiano al Foglio 20 Particella 59 1095 Sub. 24 Categoria A4, Classe 3 Vani 5 Superficie Catastale Totale 84 metri quadri Rendita € 232,41, ordinando al Conservatore dei Registri Immobiliari competente di effettuare la trascrizione ai sensi del combinato disposto degli artt.li 2643 cc e 2651 cc dell'emananda sentenza nonché le conseguenti volturazioni.

Prato, 26.05.2025

avv. Donata Moradei

avv. Sabrina Monticelli

TX25ABA5711 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione - R.G. n. 903/2024

In virtù di decreto di autorizzazione del Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi, dott.ssa Fausta Palazzo n.9177 2024 V.G. del 25/03/2024 (R.G. n.567/2024), su parere favorevole del P.M. in sede, Nigro Antonio nato a San Michele Salentino (BR) il 29/11/1965 (C.F. NGRNTN65S29I045Z), difeso dagli avv.ti Roberto D'Amico e Meliana Francesca Ricchiuti, presso i quali e' elettivamente domiciliato notifica ai sensi dell'art.150 cpc l'ordinanza emessa in data 28.04.2025 a definizione del procedimento n 903/2024 R.G. Tribunale di Brindisinei confronti di Barletta Cosimo, Barletta Francesco, Barletta Lucia, Barletta Nicola Fu ANGELO, Barletta Teresa fu Angelo e Galizia Maria Crocifissa fu Tommaso e per essi i loro eventuali eredi e comunque, di tutti coloro i quali abbiano interesse. Con il predetto provvedimento, il Giudice dott. Antonio Sardiello vista la corresponsione del capitale di affranco euro 3241,05 mediante versamento n.70462361 sul libretto di deposito giudiziario n.0041287 rapporto n.54785904 tratto da Poste Italiane - Ufficio Postale di Brindisi Centro, ha dichiarato l'affrancazione in favore Antonio Nigro del seguente compendio immobiliare: Fondo rustico con sovrastante fabb abitazione civile sito in agro di San Michele Salentino Foglio 12; Particella 386; uliveto di 2 classe, Are 1.03.16, Reddito Dominicale Euro 53,28; abitazione civile: Foglio 12, P.lla 38, cat A4 classe 3 vani 5,5 superficie 178 mq reddito euro 198,84 disponendo la trascrizione della presente ordinanza presso la competente Agenzia del Territorio e disponendo che il libretto giudiziario resti in custodia presso la Cancelleria fino a richiesta dei beneficiari o di svincolo art 7 l 607 del 1966 .

avv. Meliana Francesca Ricchiuti

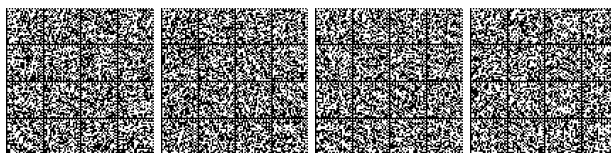
TX25ABA5713 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione

Il Giudice del Tribunale di Brindisi Dr. Maurizio Rubino ha emesso l'ordinanza di affrancazione del 20/05/2025 nel ricorso (R.G. 1596/2024) proposto dalla sig.ra Gioia Domenica (C.F. GIODNC52S67I045F), contro Dentice Amalia Fu Antonio, nonché contro i suoi eventuali eredi e/o aventi causa.

Il Giudice disponeva nell'ambito della predetta ordinanza in favore della ricorrente l'affrancazione dei beni immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Michele Salentino (BR), alla C.da San Giacomo ed individuati in catasto al Fg. 16 part. 49; Fg. 16 part. 272 Porz. AA e Porz. AB; Fg. 16 part. 273 sub 1, sub 2 e sub 3; visto il deposito del capitale di affranco di € 765,00 su libretto di deposito giudiziario n° 0040602 aperto presso l'Ufficio Postale di Brindisi Centro, ne disponeva la custodia presso la cancelleria fino a richiesta del beneficiario o di svincolo ex art. 7 L. 607/66, mandando



alla ricorrente per la notifica del presente provvedimento, ordinandone la trascrizione presso il competente Ufficio dei RR.II..

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA5715 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
per usucapione - R.G. 423/2025*

Con provvedimento del 15-27/05/2025, R.G. V.G. 423/2025 il Tribunale di Ascoli Piceno autorizzava il sig. Giuseppe De Santis, nato il 23/08/1973 a San Benedetto del Tronto (AP) a notificare, ex art. 150 c.p.c., con pubblici proclami atto di citazione per intervenuta usucapione degli immobili siti nel Comune di Ascoli Piceno in Rua delle Stelle, censiti al foglio 69, particella 293 verso Marozzi Antonio, nato il 17/10/1970 in Ascoli Piceno; immobile censito al foglio 69, particella 293, verso Caponi Ladina, nata il 20/12/1909 e Caponi Marcantonio, nato il 20/09/1926, entrambi in Arquata del Tronto (AP), soggetti non identificabili, e avvisa i loro eredi o aventi causa o interessati a contraddire alla domanda nei termini di legge.

avv. Giuseppe De Santis

TX25ABA5730 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI LATINA

Punti di contatto: Avv. Massimo Tomarelli -
Via E. Gianturco, 6, Roma
Tel. 340.5171007

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
per usucapione*

Con provvedimento n. cronol. 167/2025 del 03/04/2025, R.G. 541/2025 il Presidente del Tribunale di Latina ha autorizzato ex art. 150 cpc i sig.ri Stefano PIRAS (PRSSFN-75H04L378M), Giovanna PIRAS (PRSGNN77P55E472L) e Angelica FRANCO (FRNNLC54M58E472X), elettivamente domiciliati in Roma, via E. Gianturco, 6, presso lo studio dell'avv. Massimo Tomarelli (TMRMSM76E02H501X - pec: massimotomarelli@ordineavvocatiroma.org) che li rappresenta e difende in virtù di procura alle liti in calce all'atto di citazione, a notificare per pubblici proclami l'invito al primo incontro di mediazione e l'atto di citazione per usucapione, con il quale citano i sig.ri PUTTINI Esterina (PTTSR-N20C59B107Z), nata a Bovolone (VR) il 19.03.1920; ROSSI Lina (RSSLN15M44H944Y), nata a Sanguinetto (VR) il 04.08.1915; CORSINI Emma (CRSMME-36D66E472E), nata a Latina il 26.04.1936; CORSINI Gina (CRSGNI35H69E472T), nata a Latina il 29.06.1935; CORSINI Eugenio (CRSGNE40A31E472Y), nato a Latina il 31.01.1940 e deceduto il 09.11.2004 in Latina; CORSINI Gino (CRSGNI38L30E472M), nato a Latina il 30.07.1938;

CORSINI Maria (CRSMRA25R56G080E), nata a Oppeano (VR) il 16.10.1925 e deceduta il 08.05.2015; GIOCCHIN Dina (GCCDNI26R62F091U), nata a Megliadino San Fidenzio (PD) il 22.10.1926; oltre a tutti i loro eredi e/o aventi causa, previa comparizione in data 19.06.2025 alle ore 13:00 presso la sede ADR Center di Latina, sita in via Quinto Ennio, n. 3, per l'esperimento del tentativo di conciliazione, con invito a prendere visione del regolamento di mediazione ed a compilare il modulo di adesione e a trasmetterlo prima dell'incontro, ed a contattare la segreteria al n. 0773/1646373 per tutti gli adempimenti, ed in caso di mancato accordo, i sig.ri Stefano PIRAS, Giovanna PIRAS e Angelica FRANCO, come sopra rappresentati e difesi, citano i medesimi soggetti a comparire innanzi al Tribunale Ordinario di Latina all'udienza del 20.11.2025, ore di rito, con invito ex art. 163, n. 7, cpc, a costituirsi in giudizio nel termine di settanta giorni prima dell'udienza sopra indicata nelle forme stabilite dall'art. 166 cpc e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168 bis cpc, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni: accertare e dichiarare Stefano Piras, Giovanna Piras e Angelica Franca esclusivi proprietari, per intervenuta usucapione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1158 c.c., dei terreni agricoli siti in Latina, con accesso dal numero civico 73 della Strada della Chiesuola, censiti al Catasto del Comune di Latina al foglio 98: Particella 17, Porz. A, a.16, ca. 40; Particella 17, Porz. B, a.3, ca. oo; Particella 108, a. 90, ca. 30; Particella 110, a. 33, ca. 80; Particella 112, Porz. A, ha 1, a. 00, ca. 00; Particella 112, Porz. B, ha 1, a. 20, ca. 10; per averli posseduti uti dominus da oltre venti anni, volendo gli stessi unire al proprio possesso quello del di loro padre e marito Mario PIRAS ex art. 1146 Cod. Civ., così da diventarne unici possessori; per l'effetto ordinare all'Agenzia del Territorio di Latina la trascrizione della emananda sentenza. Con vittoria delle spese di giudizio in caso di ingiustificata opposizione.

Roma, 21 maggio 2025

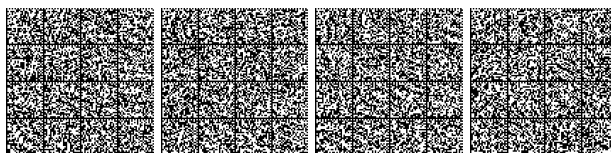
avv. Massimo Tomarelli

TX25ABA5731 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.

Nell'interesse della signora Momesso Stefania, C.F. MMS-SFN70M42M089Q, rappresentata e difesa dall'Avv. Anna Tomasi di Vittorio Veneto, C.F. TMSNNA77R58M089N ed elettivamente domiciliata presso il suo studio in Viale della Vittoria 223, vista l'autorizzazione del Presidente Vicario del Tribunale di Treviso Dr. Bruno Casciarri del 7.5.2025, n. 1925/2025 R.G. VG, alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. della convocazione per mediazione ed atto di



citazione concernenti la domanda tesa ad ottenere la declaratoria dell'acquisto per usucapione, si citano gli eredi di Carpenè Francesco (C.F. CRPFNC86H10H253Q), nato a Revine Lago (TV) il 10.06.1886, deceduto a Vittorio Veneto il 08.05.1963 e di Carpenè Sante (C.F. CRPSNT80C08H253T), nato a Revine Lago (TV) il 08.03.1880 e deceduto il 03.10.1955, a comparire a comparire avanti l'intestato Tribunale di Treviso all'udienza che ivi si terrà il giorno 06.11.2025 ore 9,00 e ss., aule di rito, con l'invito ai convenuti a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'articolo 166 c.p.c. e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'articolo 168-bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia. Tutto ciò per ivi sentir pronunciare nei loro confronti la sentenza di accoglimento delle seguenti conclusioni: Voglia l'Ill.mo Giudice, respinta ogni diversa e contraria domanda, istanza eccezione e deduzione: Nel merito: accertare e dichiarare che la signora Momesso Stefania come in premessa descritta, a seguito di possesso pacifico, ininterrotto, incontrastato animo domini è divenuta proprietaria esclusiva per intervenuta usucapione dell'immobile sito in Comune di Revine Lago (TV), Sez. urb. B, Foglio 7, Particella 2084, categoria A/3, Classe 2, 2 vani, rendita € 113,62, Indirizzo Via Carpenè Piano T -1-2, autorizzando la trascrizione dell'emananda sentenza.

E prima di ciò avanti all'O.M.F. di Treviso con sede in Treviso, Viale Verdi, 18, telefono 0422 559615 per le informazioni sull'adesione, per l'espletamento della procedura di mediazione n. 201/2025, con primo incontro fissato per il 08.09.25 ad ore 15.00 in modalità telematica innanzi al mediatore Avv. Brunello Priscilla.

Vittorio Veneto 27.05.2025

avv. Anna Tomasi

TX25ABA5732 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione art. 150 e segg. c.p.c. per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 1291/2025

L'avv. Stefano Baldi (C.F. BLDSFN70T12H901X) con studio in Montevarchi, via Pascoli 25, indirizzo di posta elettronica certificata avvstefanobaldi@cnspec.it, procuratore e difensore di Macucci Fioretta, nata a Montevarchi il 25/12/1951, C.F. MCCFTT51T65F656U, residente nel comune di Loro Ciuffenna, via Trento n.c. 11 e Macucci Giuliana, nata a Montevarchi il 22/04/1958, C.F. MCCGLN58D62F656X, residente nel Comune di Montevarchi via Alessandro Volta n.c. 6 non in proprio, ma in qualità di procuratrici generali di Pagliazzi

Franca nata a Montevarchi il 29/10/1930 residente a Montevarchi via Amerigo Vespucci 30 (C.F. PGLFNC30R69F656S) giusta procura generale ai rogiti del notaio Piero Molinari rep. 11.271 racc. 9.148 del 16/11/2022 registrata presso l'agenzia delle Entrate di Arezzo il 17/11/2022 n. 12674 serie 1T, vista l'autorizzazione con il parere favorevole del PM del giudice delegato del Tribunale di Arezzo dott.ssa Lucia Faltoni del 27/05/2025 (n. V.G.1291/2025) cron. 3411/2025 alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.; vista la domanda di mediazione depositata presso l'Organismo di Mediazione Forense di Arezzo n. proc. 149/2025 domanda di mediazione n. 465/2025; visto l'atto di citazione dell'introducendo procedimento di usucapione per l'udienza del 17/03/2026 innanzi il Tribunale di Arezzo; ai sensi dell'art. 8 -comma 1- D.Lgs. 28/2010 e succ. mod.,

Convoca i coniugi Tarchi Gloriano fu Luigi, nato a Bucine il 18/08/1906 e Rissu Teresa nata a Talla il 17/06/1905 residenti in vita in Bucine loc. Pogi 14 - 52021, e comunque tutti gli eredi ed eventuali aventi causa di costoro che possano vantare un diritto di proprietà sugli immobili meglio descritti riportati in calce dopo la parola "CONCLUSIONI" avanti l'O.D.M. di Arezzo con sede in Arezzo piazza Falcone Borsellino 1, (tel. 0575 23542 - mail: odm@ordineavvocatiarezzo.it pec odmforensearezzo@puntopec.it), per l'incontro di mediazione obbligatoria del giorno 08/09/2025 ore 9:00, avanti il mediatore designato avv. Claudio Gallorini, giusta domanda di mediazione n. 465/2025 - 149/2025, di cui i convenuti potranno prendere visione unitamente al regolamento sul sito (<https://www.ordineavvocatiarezzo.it/mediazione-e-conciliazione/>) dove è disponibile il modulo per la richiesta di mediazione telematica e l'elenco dei requisiti necessari per l'apposizione della firma digitale del verbale), con invito a far pervenire il modulo di "risposta alla domanda di mediazione" e/o comunicare la mancata partecipazione; qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato positivo,

Cita i medesimi soggetti sopraelencati ex art. 150 c.p.c., a comparire avanti al Tribunale di Arezzo per l'udienza del 17/03/2026 alle ore 9:00, innanzi il designando giudice ex art. 168 bis cpc con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata nelle forme stabilite dall'art. 166 cpc ed a comparire nell'udienza indicata, dinanzi il giudice designato ai sensi dell'art. 168 bis cpc, con avvertimento

- che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.,

- che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da Leggi speciali, e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato,

- che in caso di mancata costituzione si procederà in sua legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti Conclusioni:

"Voglia l'On.le Tribunale adito, previa ogni più utile declaratoria del caso o di Legge, ogni diversa e contraria istanza ed eccezione disattesa anche in via istruttoria ed incidentale:

a) dichiarare usucapita in favore della sig.ra Pagliazzi Franca nata a Montevarchi il 29/10/1930 (C.F. PGLFNC30R69F656S) residente a Montevarchi via Amerigo



Vespucci 30 la piena, assoluta ed esclusiva proprietà dell'immobile sito in Bucine C.T del suddetto comune foglio 33, particella 146, seminativo arbor., classe 3, superficie 00 01 20, reddito dominicale € 0,56 e agrario € 0,31;

b) compensare le spese di lite ove non esperita resistenza alla domanda, condannare il convenuto nel caso opposto;

c) munire l'emananda sentenza della clausola della provvisoria esecuzione ed ordinare la trascrizione nei competenti RR.II. di Arezzo e la relativa annotazione e la voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate direzione Provinciale di Arezzo, ufficio provinciale del territorio servizi catastali, esonerando i Responsabili degli Uffici da ingerenze e responsabilità al riguardo.

Montevarchi, 27/05/2025

avv. Stefano Baldi

TX25ABA5734 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVERETO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione

I signori Migliorini Laura (C.F. MGLLRA79E57E512X) e Migliorini Amelio (CF. MGLMLA43S20C890Y) con gli avv.ti Roberto Ceola e Filippo Tranquillini del Foro di Rovereto, vista l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami rilasciata dal Tribunale di Rovereto in data 23.05.2025, citano i signori Balista Anna di Antonio, Balista Desiderata di Antonio, Balista Emilia in Migliorini, Balista Quinto di Antonio e Balista Valeria in Migliorini, o gli eredi o aventi causa di questi se defunti, a comparire avanti il Tribunale di Rovereto all'udienza del giorno 12.11.2025 ore 9.00 con invito a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite all'art. 166 c.p.c. e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'articolo 168-bis, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.. Avverte che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che la mancata comparizione alla suindicata udienza comporterà la prosecuzione del processo in sua declaranda contumacia, per ivi sentir accertare in capo agli odierni attori l'intervenuto acquisto per effetto di usucapione della realtà immobiliare identificata al Libro Fondiario dalla PM 1 p.ed. 33 CC Brentonico; emettere sentenza suscettibile di trascrizione, annotazione e registrazione presso il Libro Fondiario; condannare i convenuti, eventualmente resistenti, al pagamento delle spese; dichiarare l'emittenda sentenza esecutiva *ex lege*.

Rovereto, 28.05.2025

avv. Roberto Ceola

TX25ABA5769 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI TERNI

*Nomina curatore eredità giacente
di Manganelli Maria Fiorella - R.G. 675/2025*

Il Giudice del Tribunale di Terni, dott.ssa Luciana Nicoli, con provvedimento Cronol. 1819/2025 del 16-18/04/2025, corretto con provvedimento del 06/05/2025, ha dichiarato giacente l'eredità della defunta Manganelli Maria Fiorella, nata a Palermo il 19/06/1936 e deceduta a Montecastrilli (TR) il 12/09/2023, nominando curatore l'avv. Francesco Giammugnai, del Foro di Terni, con studio in Terni - via Petroni n. 15.

Terni, 27/05/2025

Il curatore

avv. Francesco Giammugnai

TX25ABH5665 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente
di Pepe Nicoletta*

Il Giudice dott. Mario Coderoni con decreto del 18/03/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Pepe Nicoletta nata a Caserta (CE) il 10/01/1934 e deceduta a Civitavecchia (RM) il 04/01/2023 con ultimo domicilio a Roma in Via Pagoda Bianca n. 61 nominando curatore l'avv. Pietro Marinucci con studio in Roma, Via Savoia n. 80 00198

Il curatore

avv. Pietro Marinucci

TX25ABH5670 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BIELLA

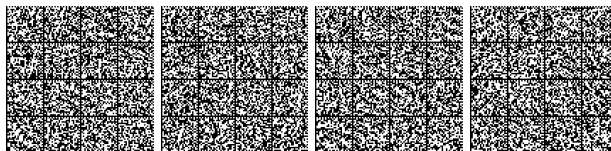
Eredità giacente di Fò Domenico - R.G. V.G. 855/25

Il GOT Dr.ssa D'Ettore con provvedimento del 05/03/25 ha dichiarato giacente l'eredità di Fò DOMENICO, CF FOXDNC50S02L750L, nato a Vercelli il 02.11.50, deceduto in Magnano (BI) il 24/12/24. Curatore è stato nominato l'avv. Pierpaolo Finotto, con studio in Biella, V.le Matteotti 8, pec pierpaolo.finotto@pecstudio.it.

Il curatore

avv. Pierpaolo Finotto

TX25ABH5675 (A pagamento).



TRIBUNALE DI TORINO*Eredità giacente di Bertolini Mauro*

Con decreto emesso in data 22/5/2025 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Bertolini Mauro nato a Torino il 12/7/1963, residente in vita a Torino e deceduto in Torino il 16/9/2023 - RG 7730/2025. Curatore è stato nominato l'Avv. Carlotta Pavesio Calcagni con studio in Torino, Corso Castelfidardo 21

Il curatore
avv. Carlotta Pavesio Calcagni

TX25ABH5676 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA*Nomina curatore eredità giacente di Salvatore Laudani -
R.G. n. 896/2025 V.G.*

Il Giudice in data 22/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Salvatore Laudani, nato a Catania il 09/12/1947 ed ivi deceduto in data 22/01/2020, e ha nominato Curatore l'Avv. Roberto Palazzo, con studio in Catania, Via Vincenzo Giuffrida 67.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Roberto Palazzo

TX25ABH5698 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA*Eredità giacente di Telve Adriano -
N. 1366/2025 R.G. V.G.*

Il giudice delle successioni con provvedimento del 17-18.04.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Telve Adriano, nato a Caldogno (VI) il 22.02.1934, ivi deceduto il 09.02.2024, CF TLVDRN34B22B403Q ed ha nominato curatore l'avvocato Monica Cecchin con studio professionale in Vicenza in contrà pescherie vecchie 31 CF CCCMN-C73A67C111P la quale ha prestato giuramento il 24.04.2025 ed è stata immessa nelle funzioni in data 29.04.2025

Il curatore
avv. Monica Cecchin

TX25ABH5701 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI CATANIA*Nomina curatore eredità giacente di Cuturi Pietro -
R.G. 179/2025*

Il Giudice con decreto del 17/02/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Cuturi Pietro nato a Catania il 18/04/1945 e

deceduto a Misterbianco il 28/03/2017, nominando curatore l'avv. Sebastiano Montoneri con studio in Catania via Louis Braille 5.

Il curatore
avv. Sebastiano Montoneri

TX25ABH5702 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI VARESE
Volontaria Giurisdizione***Chiusura eredità giacente di Lorella Porru -
R.G. 1810/2019*

Si comunica che con decreto in data 27/05/2025 il Giudice dell'eredità giacente di Lorella Porru, nata a Varese il 19/02/1958, ha dichiarato chiusa la procedura.

Il Giudice - dott.ssa Valentina Leggio
Varese, 27/05/2025

Il curatore
avv. Stefania Raimondi

TX25ABH5703 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA*Nomina curatore eredità giacente di Amorati Amina -
R.G. 6276/2025*

Il Tribunale di Bologna, in persona del giudice dott.ssa Daniela Nunno, con provvedimento del 15/05/2025, ha dichiarato giacente l'eredità relitta da Amorati Amina, nata a Cesena il 13/07/1934, deceduta in Bologna il 25/12/2024, nominando curatrice l'avv. Angela Bossone, con studio in San Lazzaro di Savena (BO) alla via delle Fosse Ardeatine, 34.

San Lazzaro di Savena (BO), 27/05/2025

La curatrice
avv. Angela Bossone

TX25ABH5704 (A pagamento).

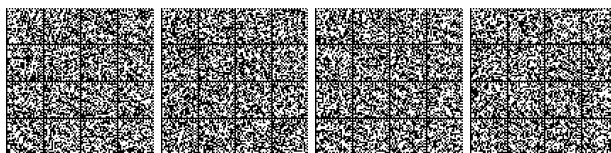
TRIBUNALE DI FROSINONE*Chiusura eredità giacente di Iannarilli Gianfranco -
R.G. 4817/2023*

Il Presidente del Tribunale di Frosinone con decreto del 15.05.2025 ha dichiarato cessata la procedura di eredità giacente di Iannarilli Gianfranco nato a Veroli il 09.07.1966 e deceduto in Veroli il 27.07.2023, per esaurimento dell'attivo ereditario.

Frosinone, 16.05.2025

Il curatore
avv. Gian Marco De Robertis

TX25ABH5706 (A pagamento).



TRIBUNALE ORDINARIO DI CATANIA

*Nomina curatore eredità giacente di Murabito Mario -
R.G. 1701/2025*

Il Giudice con decreto del 05.05.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Murabito Mario nato ad Aci Castello il 05.11.1955 e deceduto ad Augusta il 09.12.2018, nominando curatore l'avv. Sebastiano Montoneri con studio in Catania via Louis Braille 5.

Il curatore
avv. Sebastiano Montoneri

TX25ABH5708 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MONZA

*Nomina curatore eredità giacente
di Huamani Osco Ana Lucia*

Con decreto in data 26/11/2024 il Giudice dott.ssa Camilla Filauro ha dichiarato l'eredità giacente della sig.ra Huamani Osco Ana Lucia nata a Chinchá (Perù) il 18/07/1971 e deceduta in data 30/05/2022 nominando curatore il dott. Marco Conti con studio in Vimercate (Mb) via G. De Castillia 14 tel 0396612173 email:conti.marco@studio-conti.eu - pec:conti.marco@odcec.mb.legalmail.it.

Si invitano i creditori ed i legatari che non vi abbiano già provveduto, a presentare, entro il termine di trenta giorni, le dichiarazioni di credito ex art. 499 c.c. indicando le eventuali ragioni di prelazione con allegati i documenti giustificativi. Il curatore provvederà alla liquidazione dell'eredità ex art. 498 e segg. c.c.

Il curatore
dott. Marco Conti

TX25ABH5712 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO

*Nomina curatore eredità giacente
di Bellelis Claudine*

Con provvedimento del 08.04.2025 (RG 4378/2025VG) il giudice Dott.sa Valentina Boroni ha nominato il Dott. Marco Garegnani (Studio in Milano, Largo F. Richini 2A; tel. 02/86997792 – email marchetti@studiomg.net) curatore dell'eredità giacente della Sig.ra Claudine Bellelis, nata a El Cairo (Egitto) il 23.01.1950 e deceduta a Milano il 3.10.2024, C.F. BLLCDN50A63Z336K.

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Marco Garegnani

TX25ABH5714 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE
Volontaria Giurisdizione**

*Nomina curatore eredità giacente di Paoli Marco -
N. R.G.V. 4855/2025*

Il Giudice del Tribunale di Firenze dott.ssa Silvia Castriota con decreto del 01.04.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Paoli Marco, nato a Mezzolombardo (TN) il 14.04.1949 (C.F. PLAMRC49D14F187Y) e deceduto a Firenze (FI) in data 18.09.2024, domiciliato in vita a Impruneta (FI), Via Montebuoni n. 238, nominando curatore l'avv. Jacopo Marzetti con studio in Viale Antonio Gramsci 6 – Firenze.

Qualsivoglia comunicazione/informazione/impugnazione potrà essere inoltrata nei termini di legge al seguente indirizzo pec: ereditagiacente_paoli@legalmail.it
Firenze, 19.05.2025

Il curatore
avv. Jacopo Marzetti

TX25ABH5718 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO
IX Sezione Civile**

Punti di contatto: Studio Dott. Cristina Lanzo,
Piazza Amedeo Peyron n. 28 - 10143 Torino

Eredità giacente di Salvagno Ezio

Con decreto emesso in data 26/05/2025 il Giudice del Tribunale Ordinario di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Salvagno Ezio (C.F. SLVZEI32R16L219Q) nato a Torino (TO) il 16/10/1932 e deceduto in Carmagnola (TO) il 04/04/2020 - R.G. 10483/2025 V.G.

Curatore è stato nominato la Dott.ssa Cristina Lanzo con studio in Torino, piazza Amedeo Peyron n. 28.

Il funzionario giudiziario
dott. Flavio Sardella

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Cristina Lanzo

TX25ABH5724 (A pagamento).

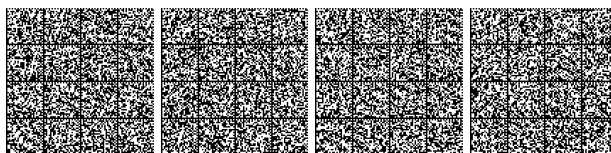
TRIBUNALE DI IVREA

*Nomina curatore eredità giacente
di Beltramo Felice - R.G. 387/2021*

Il Presidente del Tribunale di Ivrea con decreto del 22/04/2021 ha dichiarato giacente l'eredità di Beltramo Felice nato a Caluso il 12/02/1944 e deceduto in Ciriè il 21/01/2019 con ultimo domicilio a Corio in via dei Castani n. 24 nominando curatore l'avv. Roberto Massa Micun con studio in Ciriè via Vittorio Emanuele n. 1.

Il curatore
avv. Roberto Massa Micun

TX25ABH5725 (A pagamento).



**TRIBUNALE ORDINARIO
DI LIVORNO**

*Nomina curatore eredità giacente
di Anselmi Rosanna - R.G. 1642/2025*

Il giudice dott.ssa A. Fodra del Tribunale di Livorno con decreto del 20/05/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Anselmi Rosanna nata a Marciana il 30/07/1957 (NSLRNN-57R70E930B), ivi residente in vita in via della Marina n.5, deceduta a Cecina in data 08/11/2022, ed ha nominato curatore l'avv. Clara Porcari con studio in Livorno via Marradi n.111.

Il curatore
avv. Clara Porcari

TX25ABH5727 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PADOVA

Punti di contatto: avv. Riccardo Rocca - Tel. 049777000

*Nomina curatore eredità giacente
di Clemente Dagheti - R.G. 2965/2025*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Padova con decreto del 26/03/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Clemente Dagheti (C.F. DGHCMN54D11A507F) nato a Bagnolo Cremasco (CR) il 11.04.1954 e deceduto a Cremona (CR) il 09/06/2024 con ultimo domicilio conosciuto a Bagnolo Cremasco (BG), Via Gaeta n.6, nominando curatore l'Avv. Riccardo Rocca con studio a Padova, V.le Navigazione Interna n. 51.

Padova, 23.05.2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Riccardo Rocca

TX25ABH5728 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISA

*Nomina curatore eredità giacente di Santarpia Diodato -
R.G. 483/2025*

Il Giudice delle successioni del Tribunale di Pisa, con decreto del 20.02.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Santarpia Diodato, nato a Scafati (SA) l'08.12.1939, e deceduto a Firenze (FI) il 09.08.2018, nominando curatore l'avvocato Aldo Bronzini con studio in Pisa, via Manara Valgimigli, 4.

Pisa, 27.05.2025

Il curatore
avv. Aldo Bronzini

TX25ABH5736 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ASTI

*Nomina curatore eredità giacente Schiavetti Paolo -
RG V.G. 956/2025*

Si comunica che con provvedimento del 11/04/2025 notificato in data 14/04/2025 il Tribunale di Asti ha nominato l'avv. Paola Fogliati del Foro di Asti, curatore dell'eredità giacente di Schiavetti Paolo nato a Genova il 24/06/1964 e deceduto a Pocapaglia il 25/02/2025.

Il curatore
avv. Paola Fogliati

TX25ABH5746 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Chiusura eredità giacente di Marabotti Massimo

Il Presidente del Tribunale di Bergamo ha dichiarato in data 13/02/2025 con decreto

N. 10537/2019 V.G. la chiusura dell'eredità di Marabotti Massimo nato a Livorno (LI) il 16/03/1962 e deceduto in Bergamo (BG) il 02/06/2015.

Il curatore
dott. Riva Alfredo

TX25ABH5748 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Bartone Salvatore

Il giudice dott. M. Battiglia con decreto R.G.n. 9580/25 ha dichiarato aperta l'eredità giacente di Bartone Salvatore CF: BRTSVT30L01C974Y nominando curatore l'avv. Febronia Pichilli con studio in Torino P.ZZA della Repubblica n. 4.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Febronia Pichilli

TX25ABH5751 (A pagamento).

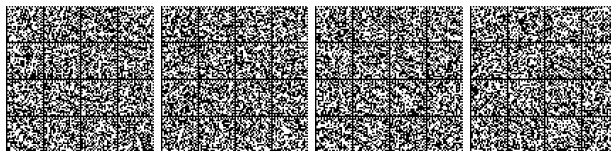
**TRIBUNALE ORDINARIO
DI TORINO**

Eredità giacente di Tognetti Aldo

Il giudice dott. M. Battiglia con decreto R.G.n. 9534/25 del 20/04/2023 ha dichiarato aperta l'eredità giacente di Tognetti Aldo CF: TGNLDA35B06F205E nominando curatore l'avv. Febronia Pichilli con studio in Torino P.zza della Repubblica n. 4.

avv. Febronia Pichilli

TX25ABH5752 (A pagamento).



TRIBUNALE DI SALERNO*Eredità giacente di Sorrentino Giovanni*

Con decreto R.G.n. 916/25 e' stata dichiarata aperta l'eredità giacente di Sorrentino Giovanni C.F. SRRGNN35E11C361J nominando curatore l'avv. Vincenzo Falcone con studio in Salerno Via Bastioni 41/H

avv. Vincenzo Falcone

TX25ABH5753 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FOGGIA*Nomina curatore eredità giacente di Bernardi Enzo Giovanni - R.G. 893/2025*

Il Tribunale di Foggia con decreto del 31/03/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Bernardi Enzo Giovanni, nato a Folina (TV) il 20/08/1939 e deceduto in San Giovanni Rotondo il 16/12/2017 (C.F. BRNNGV39M20D654Z) con ultimo domicilio in San Ferdinando di Puglia alla via Gorizia n. 79, nominando curatore l'avv. Carmine di Dio del Foro di Foggia, con studio in San Severo alla via Giuseppe de Cesare n. 73.

Il curatore
avv. Carmine di Dio

TX25ABH5757 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ROMA
VIII Sezione Civile***Chiusura eredità giacente di Cannoni Romano - R.G. 1405/2018*

Il Giudice delle Successioni presso il Tribunale di Roma, con decreto del 19.05.2025 n. proc. 1405/2018, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Cannoni Romano nato a Roma il 18.04.1933, ivi deceduto il 21.01.2018 e cessato il curatore dalla sua funzione.

Roma, 21.05.2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Elisabetta Ferrini

TX25ABH5758 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA

Punti di contatto: dott. Luca Bonanomi Tel: 039 328 347
e-mail: l.bonanomi@studiobancalari.it PEC: luca.bonanomi@odcec milano.it

*Nomina curatore eredità giacente
di Maria Luisa Capuzzoni - R.G. 1240/2025 V.G.*

Il Tribunale di Pavia con decreto del 05/05/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Maria Luisa Capuzzoni, nata a Vige-

vano (PV) il 01/11/1956 e deceduta in Milano il 02/12/2024, nominando curatore il dott. Luca Bonanomi con studio in Monza, via Italia, 46.

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Luca Bonanomi

TX25ABH5761 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI MANTOVA*Nomina curatore eredità giacente di Mondadori Alberto - R.G.1469/2025*

Il Tribunale di Mantova nella persona della dott.ssa Valeria Monti, con decreto del 16.05.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Mondadori Alberto nato a San Benedetto Po (MN) il 23.11.1949 e ivi deceduto il 14.08.2024, nominando curatore dell'eredità giacente l'avv. Claudia Marcante del foro di Mantova, con studio in Bozzolo (MN) Viale Valzania n. 9.

p. Il curatore
avv. Giovanni Chiri

TX25ABH5762 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PERUGIA*Nomina curatore eredità giacente di Baldelli Massimo*

Il Tribunale di Perugia RGVG 9528/2024 con decreto del 13/11/2024 ha disposto la nomina dell'Avv. Simone Nicotra con studio in Perugia Strada Perugia San Marco 87/A quale curatore dell'eredità giacente di BALDELLI MASSIMO deceduto in Gualdo Tadino (PG) il 10/11/2020

Perugia li 28 Maggio 2025

Il curatore eredità giacente
avv. Simone Nicotra

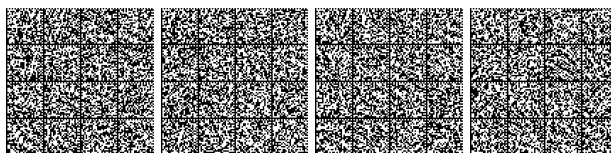
TX25ABH5764 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA*Eredità giacente di Giovanna Grassi*

Con decreto in data 19 gennaio 2025 (R.G. n. 13304/2024 V.G.), il Giudice Dott.ssa Andreina Gagliardi del Tribunale di Roma, ha dichiarato giacente l'eredità di Giovanna Grassi nata a Roma il 26.10.1926 e deceduta in Tivoli il 1.12.2021, nominando quale Curatore dell'eredità l'avv. Eleonora Rizzo con studio in Roma (00186), Via di San Nicola de' Cesarini n. 3.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Eleonora Rizzo

TX25ABH5766 (A pagamento).



RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ**TRIBUNALE DI SASSARI***Riconoscimento di proprietà ex L. 346/1976*

Con ricorso ex L. 346/1976, pubblicato all'albo del Comune di Oschiri in data 09/04/2025 e all'albo del Tribunale di Sassari in data 07/05/2025, i Sig.ri Tedde Marco, nato a Ittiri il 30/08/1964 e Carta Alessandro, nato a Oschiri il 04/09/1958, hanno chiesto al Tribunale di Sassari di essere riconosciuti proprietari per intervenuta usucapione del terreno agricolo in Comune di Oschiri, distinto in catasto al F.40 mapp. 205 e del fabbricato rurale distinto al F. 40 mapp 206.

Chiunque abbia interesse può proporre opposizione entro 90 giorni dalla scadenza dei termini di affissione.

avv. Emanuele Mutzu

TX25ABM5673 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI SAVONA
Sezione Civile**

Punti di contatto: avv. Nadia C. Brignone
- Tel. 019502425

Riconoscimento di proprietà - Ricorso per usucapione

Il Tribunale Ordinario di Savona- sezione civile, con decreto N. R.G. 1487/2024, l' Ill.mo Giudice Dott.ssa Laura Serra, letto il ricorso, vista la legge 346/76 e successive modifiche, esaminata la documentazione prodotta ha disposto che copia del ricorso e del decreto vengano affissi negli albi del Tribunale di Savona ed in quello del Comune di Cairo Montenotte (SV) per giorni 90 e pubblicata per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

avv. Nadia C. Brignone

TX25ABM5744 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LATINA*Riconoscimento di proprietà - R.G. 5264/2019*

Il Tribunale di Latina in data 17.04.2025 R.G. 5264/2019, cron. 1893/2025, rep.1309/2025, ha dichiarato con decreto ex art. 1159 bis c.c. e L. 346/76 l'acquisto della piena, esclusiva e libera proprietà del terreno con sovrastante fabbricato rurale sito in Cisterna di Latina, via Giovanni da Verrazano n. 13, riportato in NCT di detto Comune al foglio 4 particella 1309 e particella 156 in favore del sig. Calicchia Luciano rappresentato dall'avv. Lorenzo De Marinis con studio in Cisterna di Latina, via Nino Bixio n. 12, disponendo

che il suddetto decreto sia reso noto mediante affissione per 90 giorni all'albo del Comune di Cisterna di Latina e presso l'albo del Tribunale di Latina e che venga, altresì pubblicato per estratto in G.U.R.I.; con avvertimento che contro tale decreto potrà essere proposta opposizione entro 60 giorni dalla scadenza del termine di affissione ridetto e che laddove non opposto costituirà titolo per la trascrizione ex art. 2651 c.c.

avv. Lorenzo De Marinis

TX25ABM5759 (A pagamento).

**RICHIESTE E DICHIARAZIONI
DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA**

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE DI PRATO*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Roberto Bigagli - R.G. 273/2025*

Il Tribunale di Prato, con decreto del 15.05.2025, depositato il 15.05.2025, ha ordinato le pubblicazioni per la dichiarazione di morte presunta di Roberto Bigagli, nato a Prato il 27.02.1962, con ultima residenza a Prato, scomparso in circostanze mai accertate nell'agosto 1992, si invita chiunque abbia notizie dello scomparso di farle pervenire al Tribunale di Prato entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Francesca Berni

TX25ABR5710 (A pagamento).

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE CIVILE DI PALMI

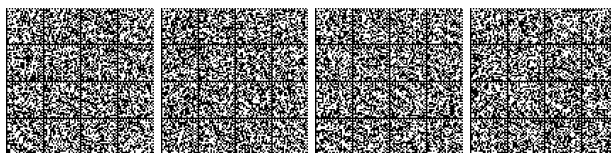
Punti di contatto: avv. Pietro Siviglia -
E-mail: pietro.siviglia@gmail.com - Tel. 3405662323

*Dichiarazione di morte presunta
di Pino Domenico Antonio*

Il Tribunale di Palmi, in composizione collegiale, su ricorso di PINO Pietro, con sentenza n. 57/2025 del 16.04.2025, pubblicata in data 17.04.2025, resa nell'ambito del procedimento RG. 190/2024, ha dichiarato la morte presunta di PINO Domenico Antonio (nato a Polistena il 15/06/1972, ultima residenza in Anio alla via Villa n. 11 - c.f. PNIDN-C72H15G791M). ordinando la pubblicazione per estratto della predetta sentenza.

avv. Pietro Siviglia

TX25ABR5719 (A pagamento).



(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE DI SIRACUSA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Autiero Antonio - R.G. 1173/2025*

Il Tribunale di Siracusa, con decreto del 09.05.2025, ha ordinato la pubblicazione della richiesta - avanzata dai germani Autiero Maria e Giuseppe, domiciliati in Siracusa nella via Piave 5 - della dichiarazione di morte presunta di Autiero Antonio, nato a Torre del Greco il 04.08.1925, con ultima residenza in Siracusa nel viale Epipoli n. 38, scomparso dal 26.03.2015, con l'invito a chiunque abbia notizie dello scomparso a farle pervenire al Tribunale entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Giovanni Grasso

TX25ABR5733 (A pagamento).

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 59).

TRIBUNALE DI PORDENONE

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Ottorino
Marson - R.G. 1557/2025*

Il presidente del Tribunale di Pordenone dott. Rodolfo Piccin, Proc. Civ. n. 1557/2025 V.G., con decreto di data 24.04.2025 ordina le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Ottorino Marson, nato a Pravisdomini (PN) l'08.11.1924, emigrato in Argentina nel 1962 senza più dare notizie di sé, con invito a chiunque ne abbia notizie a farle pervenire al Tribunale entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Mauro Bozzetto

TX25ABR5386 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA

*Dichiarazione di morte presunta
di Angelo Mario Mariani*

Si rende noto che, con sentenza n 366/2025, nel procedimento n 2249/2024 RGAC, depositata in data 26/05/2025, il Tribunale di Pavia ha dichiarato la morte presunta di Angelo Mario Mariani nato a Voghera il 16/11/1937.

avv. Carlo Emanuele Bobba

TX25ABR5721 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

SOCIETÀ COOPERATIVA CDM TRASPORTI

in scioglimento atti d'ufficio

Sede: Corso della Repubblica n, 284/A - 04012

Cisterna Latina (LT)

Partita IVA: 02009940590

*Deposito bilancio finale
di liquidazione*

La sottoscritta Commissario Liquidatore della Cooperativa in epigrafe, comunica che in data 20.02.2024 è stato depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Latina il bilancio finale di liquidazione. Ai sensi dell'art. 313 CCII tutti gli interessati possono proporre ricorso al Tribunale di Latina per le proprie contestazioni, nel termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione della presente inserzione.

Il commissario liquidatore
avv. Olimpia Cagnola

TX25ABS5668 (A pagamento).

SOC. COOP. J.G.A.M. A R.L.

*in liquidazione coatta amministrativa - D.M. n. 49
del 18/01/2018*

*Deposito atti finali
di liquidazione*

Il sottoscritto dott. Petta Nicola, commissario liquidatore della Soc. Coop. "J.G.A.M." a r.l. in l.c.a. con sede in Lanciano (CH) rende noto che è stato depositato, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lanciano (CH), il bilancio finale di liquidazione, il conto di gestione, la relazione del commissario unitamente ad altri atti propeudici, la presente comunicazione viene effettuata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 313 del D.Lgs. 12/01/2019 n. 14.

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso in G.U.R.I., possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Petta Nicola

TX25ABS5729 (A pagamento).



**C.C.E.P.P. COOPERATIVA COMMISSIONARIA
ESERCIZI PUBBLICI PASTICCERIE
SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.**

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Paradigna, 113 - Parma

Registro delle imprese: Parma 00151230349

R.E.A.: PR 77012

Codice Fiscale: 00151230349

Partita IVA: 00151230349

Deposito atti finali

Il Commissario Liquidatore comunica che, il 21 maggio 2025, presso la cancelleria fallimentare del tribunale di Parma, sono stati depositati i seguenti atti: bilancio finale di liquidazione, conto delle gestione, piano di riparto. Gli interessati possono proporre le loro contestazioni entro venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore
dott. Giuseppe Pierluigi Andreatta

TX25ABS5765 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

SNAM RETE GAS S.P.A.

*Ordinanza pagamento diretto indennità n. 32 del 26.05.2025
- Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 BAR ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 40 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

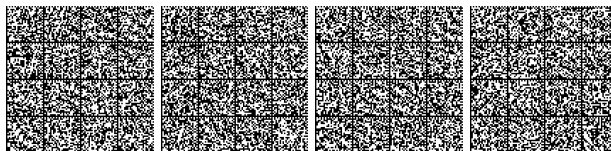
CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 40 emesso in data 16.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Castelraimondo (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo



Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 40 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 2 del piano particellare allegato in data 24.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 05.03.2025, di cui è verbale;

VISTE le comunicazioni pervenute a questa unità dal Sig. Bartomioli Alessandro a mezzo PEC in data 17.03.2025 acquisita al prot. n. 2025/0175 in data 18.03.2025, dalla Sig.ra Bartomioli Eloisa a mezzo raccomandata in data 04.04.2025 acquisita al prot. n. 2025/0176 in data 08.04.2025, dalla Sig.ra Gentilucci Angiolina a mezzo raccomandata in data 04.04.2025 acquisita al prot. 2025/0236 in data 08.04.2025, di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con le quali gli stessi hanno dichiarato:

- di essere comproprietari ognuno pro quota di 1/3 dell'immobile individuato al comune di Castelraimondo (MC) al foglio 40, mapp. 46, di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 40 del 16.12.2024 (asservimento coattivo € 7.426,00, occupazione temporanea e danni € 1.188,00) per gli importi pro quota come di seguito specificati;

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri;

CONSIDERATO che i Sig.ri Bartomioli Alessandro, Bartomioli Eloisa e Gentilucci Angiolina hanno assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 40 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF);

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive;

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablativo *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore del Sig. Bartomioli Alessandro, nato ad Ancona (AN) il 06.02.1971 - C.F. BRTLSN-71B06A271I, residente in 62100 - Macerata (MC), Via Morbiducci Mario, 41, per la quota di proprietà di 1/3 l'importo così suddiviso:

- indennità di asservimento coattivo pari ad € 2.475,33

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 396,00

2. di corrispondere in favore del Sig. Bartomioli Eloisa, nata a Macerata (MC) il 04.06.1960 - C.F. BRTLSE60H44E783J, residente in 63835 - Montappone (FM), Via Sole, 55, per la quota di proprietà di 1/3 l'importo così suddiviso:

- indennità di asservimento coattivo pari ad € 2.475,33

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 396,00

3. di corrispondere in favore del Sig. Gentilucci Angiolina, nata a Penna San Giovanni (MC) il 11.11.1938 - C.F. GNTN-LN38S51G436H, residente in 62100 - Macerata (MC), Via Morbiducci Mario, 41 - int. 1, per la quota di proprietà di 1/3 l'importo così suddiviso:

- indennità di asservimento coattivo pari ad € 2.475,34

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 396,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 40 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

4. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

5. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui al punto 4 e senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore dei Sig.ri Bartomioli Alessandro, Bartomioli Eloisa e Gentilucci Angiolina;

6. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5716 (A pagamento).

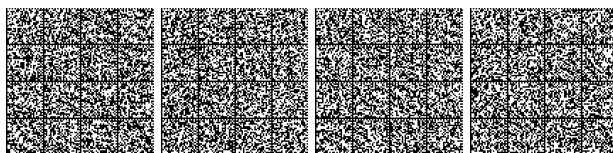
SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 38 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A.

(ora PES&SINF)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;



VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante *pro-tempore*, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 49 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di SAN SEVERINO MARCHE (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 49 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 21 del piano particellare allegato in data 15.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 12.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Progetto CENOR a questa Unità a mezzo PEC in data 16.04.2025, acquisita al prot. n. 2025/0297 in pari data, con la quale sono state trasmesse le accettazioni delle indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con le quali Travaglini Anna per la quota di 7/18 e Travaglini Alessandra per la quota di 7/18 hanno dichiarato:

- di essere proprietarie dell'immobile individuato al comune di SAN SEVERINO MARCHE (MC) al foglio Fg. 189, map-pale 9, di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 49 del 19.12.2024 (asservimento coattivo € 7.852,00; occupazione temporanea e danni € 879,00) per gli importi pro quota come di seguito specificati;

RILEVATO inoltre che, ad oggi, non risulta pervenuta l'accettazione del comproprietario Trinci Fabio per la quota di 2/9, per cui si procederà a disporre il Deposito delle somme al MEF con separata ordinanza per gli importi pro quota come di seguito specificati:

- asservimento coattivo € 1.744,90

- occupazione temporanea e danni € 195,34

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che le signore Travaglini Anna e Travaglini Alessandra hanno assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF).



CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive; ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablativo *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore di TRAVAGLINI ANNA nata a CAMERINO (MC) il 21.04.1956 C.F. TRVNNA-56D61B474C, residente in via della Battaglia, 133 lett.B - 12100 - CUNEO (CN) l'importocosi suddiviso per la quota di spettanza pari a 7/18:

- asservimento coattivo € 3.053,55

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 341,83

1.a di corrispondere in favore di TRAVAGLINI ALESSANDRA nata a CAMERINO (MC) il 22.09.1957, C.F. TRVLSN57P62B474H, residente in via Grandis, 53 - 12011-Borgo San Dalmazzo (CN) l'importo così suddiviso per la quota di spettanza pari a 7/18:

- asservimento coattivo € 3.053,55

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 341,83

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

2. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

3. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore della ditta proprietaria come sopra individuata;

4. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato
da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5735 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 35 del 26.05.2025

- Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse
- Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

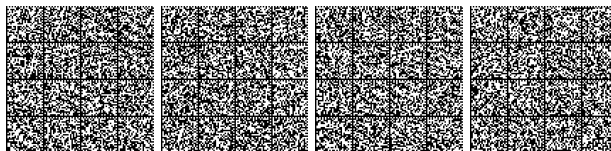
VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri, ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i



relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990; VISTO il Decreto n. 42 emesso in data 16.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Montecassiano (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 42 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 6 del piano particellare allegato in data 20.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 06.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Sig. Palmieri Renzo a questa unità a mezzo raccomandata in data 05.04.2025, acquisita al prot. n. 2025/0247 in data 09.04.2025, di accettazione dell'indennità di occupazione temporanea e danni con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale la stessa ha dichiarato:

- di essere proprietario dell'immobile individuato al comune di Montecassiano (MC) al Fg. 25, mapp. 260 e 262, di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 42 del 16.12.2024 per gli importi come di seguito specificati:

- indennità di asservimento pari ad € 8.694,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 4.399,00

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che il Sig. Palmieri Renzo ha assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuta a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF).

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive;

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablatorio *de quo*, di corrispondere in favore del Sig. Palmieri Renzo, nato a Montecassiano (MC) il 03.04.1962 - C.F. PLMRNZ62D03F454X, residente in 62010 - Montecassiano (MC), Località Salimbeni, 10/B, gli importi come di seguito specificati:

- indennità di asservimento pari ad € 8.694,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 4.399,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

1. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

2. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui al punto 1 e senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore del Sig. Palmieri Renzo;

3. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5737 (A pagamento).



SNAM RETE GAS S.p.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 37 del 26.05.2025
- *Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse*
- *Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante *pro-tempore*, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro-tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle inden-

nità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 49 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di SAN SEVERINO MARCHE (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso; CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro-tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 49 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 19 del piano particellare allegato in data 13.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 12.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Progetto CENOR a questa Unità a mezzo mail in data 21.05.2025, con la quale sono state trasmesse le accettazioni delle indennità di occupazione temporanea e danni, con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con le quali Stefanelli Stefano per la quota di 1/3, Stefanelli Stefania per la quota di 1/3 e Manasse Maria per la quota di 1/3 hanno dichiarato:

- di essere proprietari dell'immobile individuato al comune di SAN SEVERINO MARCHE (MC) al foglio Foglio 179 mappali 34 - 38 e foglio 180 mappali 6 e 15, di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 49 del 19.12.2024 per gli importi come di seguito specificati:

- occupazione temporanea e danni € 633,00

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che i signori Stefanelli Stefano, Stefanelli Stefania e Manasse Maria hanno assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in par-



ticolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF).

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive; ORDINA alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablatorio *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore di Stefanelli Stefano nato a Severino Marche (MC) il 25.09.1972 C.F. STFSFN72P25I156X residente in via Raffaello Sanzio, 23 - 62027 - San Severino Marche (MC) l'importo per la quota di spettanza pari a 1/3:

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 211,00

1.a di corrispondere in favore di Stefanelli Stefania nata a Camerino (MC) il 09.08.1967

C.F. STFSFN67M49B474X, residente in via Clemente Orlandi, 25 int. 7 - 62027 - San Severino Marche (MC) l'importo per la quota di spettanza pari a 1/3:

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 211,00

1.b di corrispondere in favore di Manasse Maria nata a Castelraimondo (MC) il 03.06.1938

C.F. MNSMRA38H43C251O, residente in via Oreste Margarucci 14 - 62027 - San Severino Marche (MC) l'importo per la quota di spettanza pari a 1/3:

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 211,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

2. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

3. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore della ditta proprietaria come sopra individuata;

4. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5738 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 36 del 26.05.2025
- Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse
- Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 45 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

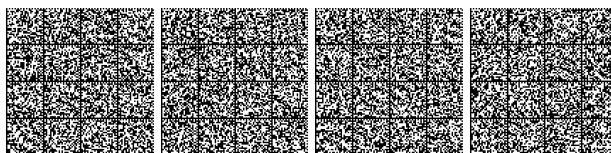
VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle inden-



nità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 45 emesso in data 16.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di TREIA (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 45 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 3 del piano particellare allegato in data 17.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 06.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Progetto CENOR a questa Unità a mezzo PEC in data 16.04.2025, acquisita al prot. n. 2025/0295 in data 18.04.2025, con la quale sono state trasmesse le accettazioni delle indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con le quali Camertoni Roberto per la quota 1/4 e Gentili Rina per la quota di 3/4 hanno dichiarato:

- di essere proprietari dell'immobile individuato al comune di TREIA (MC) al foglio Fg. 86, mapp. 53, di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 45 del 16.12.2024 per gli importi pro quota come di seguito specificati:

- asservimento coattivo € 448,00
- occupazione temporanea e danni € 111,00

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che i sigg. Camertoni Roberto e Gentili Rina hanno assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26,

c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 45 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF).

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive; ORDINA alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablatorio *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore di Camertoni Roberto nato a San Severino Marche (MC) il 16.01.1964 C.F. CMRRR-T64A161156D, residente in 62010 - c. da Chiaravalle, 12 - TREIA (MC), l'importo così suddiviso per la quota di spettanza pari ad 1/4:

- asservimento coattivo € 112,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 27,75

1.a di corrispondere in favore di Gentili Rina nata a San Severino Marche (MC) il 08.05.1939 C.F. GNTR-NI39E48I156H, residente in 62010 - corso Garibaldi, 187 - TREIA (MC) l'importo così suddiviso per la quota di spettanza pari a 3/4:

- asservimento coattivo € 336,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 83,25

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 45 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

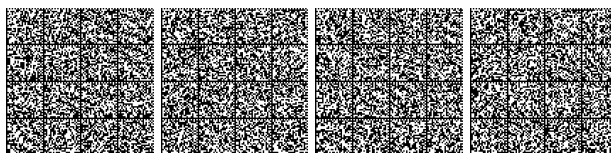
2. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

3. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore della ditta proprietaria come sopra individuata;

4. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5739 (A pagamento).



SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 40 del 26.05.2025
- *Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse*
- *Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 50 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle inden-

nità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 50 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di TREIA (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

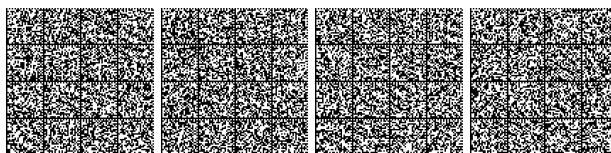
CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 50 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 17 del piano particellare allegato in data 21.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 13.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Progetto CENOR a questa Unità a mezzo PEC in data 12.05.2025, acquisita al prot. n. 2025/0362 in pari data, con la quale sono state trasmesse le accettazioni delle indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con cui Leonardi Fabio per la quota 1/3, Leonardi Federica per la quota di 1/3 e Verardi Maria Giuseppa per la quota di 1/3 hanno dichiarato:

- di essere proprietari degli immobili individuato al comune di Muccia (MC) al foglio Fg. 25 mappale 56 ed al foglio 26 mappale 2, di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 50 del 19.12.2024 (asservimento coattivo € 129,00; occupazione temporanea e danni € 21,00) per gli importi pro quota come di seguito specificati;

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri. CONSIDERATO che i sigg. Leonardi Fabio, Leonardi Federica e Verardi Maria Giuseppa hanno assunto in



ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 50 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF);

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive; ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablativo *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore di Leonardi Fabio nato a Messina (ME) il 08.12.1973 C.F. LNRFBFA73T08F158I, residente in via delle Robinie, 97 int.2 - 00177 - ROMA, l'importo così suddiviso per la quota di spettanza pari ad 1/3:

- asservimento coattivo € 43,00

1. indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 7,00

2. a di corrispondere in favore di Leonardi Federica nata a ROMA il 23.08.1977 C.F.

LNRFR77M63H501L, residente in via L. Leonardi, 110 int.17 - 00169 - ROMA l'importo così suddiviso per la quota di spettanza pari a 1/3:

- asservimento coattivo € 43,00

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 7,00

1.b di corrispondere a Verardi Maria Giuseppa nata a Roma il 07.12.1945 C.F. VRRMGS45T47H501T Residente in via Statilio Ottavio, 87 int. 2 - 00175 - ROMA l'importo così suddiviso per la quota di spettanza pari a 1/3:

- asservimento coattivo € 43,00

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 7,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 50 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

3. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

4. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore della ditta proprietaria come sopra individuata;

5. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5740 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza deposito indennità n. 39 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 in Comune di San Severino Marche (MC)

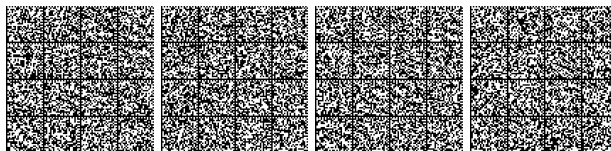
Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52- quinquies del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri"), il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 quinquies, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie



ai fini della realizzazione del gasdotto; VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto;

VISTO il Decreto n. 49 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di San Severino Marche (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 49 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 21 del piano particellare allegato in data 15.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 12.03.2025, di cui è verbale;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

Rilevato che le comproprietarie del fondo Travaglini Anna ed Alessandra hanno inviato l'accettazione delle indennità per cui si è provveduto a disporre il pagamento diretto delle somme di spettanza pro quota, mentre il comproprietario Trinci Fabio è stato silente;

RITENUTO pertanto di procedere al deposito delle indennità provvisore per la quota di Trinci Fabio,

ORDINA alla SNAM RETE GAS S.p.A. di:

1. depositare, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Servizio depositi amministrativi, per i motivi sopra esposti, gli importi stabiliti a favore della ditta proprietaria per la quota di spettanza di 2/9 come di seguito specificato:

TRINCI FABIO (C.F. TRNFBA58S18G491D) nato a Pescia (PT) in data 18.11.1958; terreni in comune di San Severino Marche identificati al catasto al foglio 189, map-pale 9

- asservimento coattivo € 1.744,90 (millesettecentoquarantaquattro/90)

- occupazione temporanea e danni € 195,34 (centonovantacinque/34)

2. curare la pubblicazione della presente ordinanza nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico Espropri.

3. trasmettere la documentazione inerente agli adempimenti di cui ai punti 1 e 2:

a. ad ogni componente delle Ditte, relativamente alla parte di interesse;

b. ad eventuali terzi che risultino titolari di un diritto sull'immobile;

c. alla scrivente Unità (espropri@pec.snam.it)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5741 (A pagamento).

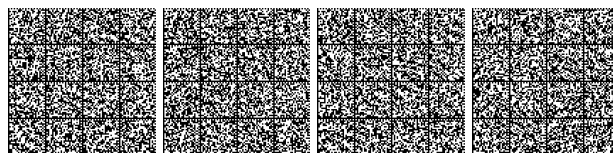
SNAM RETE GAS S.p.A.

Ordinanza deposito indennità n. 34 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 44 del 16.12.2024 in Comune di Serravalle del Chienti (MC)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52 - quinquies del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri"), il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;



CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 quinquies, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto; VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto;

VISTO il Decreto n. 44 emesso in data 16.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Serravalle del Chienti (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 44 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 3 del piano particellare allegato in data 09.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 25.02.2025, di cui è verbale;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sotto-

scrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990; VISTA la comunicazione pervenuta dal Sig. Cagnucci Domenico a questa unità a mezzo PEC in data 27.03.2025, acquisita a Prot. n. 2025/0202 in data 28.03.2025 di rifiuto delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni di cui al Decreto n. 44 e riportate nel piano particellare allegato allo stesso, per la quota di Sua proprietà (60/100);

STANTE il decorso dei termini di cui all'art. 8 del suddetto decreto, non essendo pervenuta alcuna accettazione delle indennità e/o richiesta di nomina dei tecnici ai sensi dell'art. 21 comma 3 e ss. TUE da parte della Sig.ra Cagnucci Laura in qualità di titolare del diritto di nuda proprietà per la quota di 40/100 e del diritto di usufrutto per la quota di 20/100, nonché da parte della Sig.ra Santi Anna Maria in qualità di titolare del diritto di usufrutto per la quota di 20/100,

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A. di:

1. depositare, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Servizio depositi amministrativi, per i motivi sopra esposti, gli importi stabiliti a favore della ditta proprietaria come di seguito specificata:

ID 3: CAGNUCCI DOMENICO (C.F. CGNDN-C60E29G224V) nato a Padova (PD) in data 29.05.1960 per la quota di piena proprietà pari a 60/100; CAGNUCCI LAURA (C.F. CGNLR62H56G224W) nata a Padova (PD) in data 16.06.1962 per la quota di nuda proprietà pari a 40/100 e di usufrutto pari a 20/100; SANTI ANNA MARIA (C.F. SNTNMR36T61I008S) per la quota di usufrutto pari a 20/100; indennità asservimento complessivamente pari a 13.534,00 €; indennità occupazione temporanea e danni complessivamente pari a 3.711,00 €; comune di Serravalle di Chienti foglio 52, mapp. 101, 102, 103, 104, 64;

2. curare la pubblicazione della presente ordinanza nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico Espropri;

3. trasmettere la documentazione inerente agli adempimenti di cui ai punti 1 e 2:

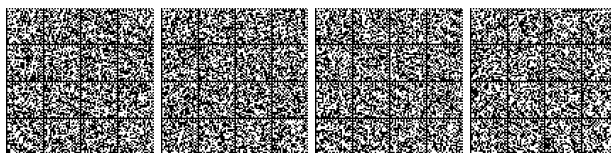
a) ad ogni componente delle Ditte, relativamente alla parte di interesse;

b) ad eventuali terzi che risultino titolari di un diritto sull'immobile;

c) alla scrivente Unità (espropri@pec.snam.it)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5742 (A pagamento).



SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza deposito indennità n. 33 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 39 del 16.12.2024 in Comune di Camerino (MC)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri"), il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante *pro-tempore*, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto; VISTO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro-tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto;

VISTO il Decreto n. 39 emesso in data 16.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Camerino (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 39 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 14 del piano particellare allegato in data 19.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 04.03.2025, di cui è verbale;

CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro-tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTA la comunicazione pervenuta dal Sig. Cagnucci Domenico a questa unità a mezzo PEC in data 27.03.2025, acquisita a Prot. n. 2025/0203 in data 28.03.2025, di rifiuto delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni di cui al decreto n. 39 del 16.12.2024 e riportate nel piano particellare allegato allo stesso, per la quota di Sua proprietà (60/100)

STANTE il decorso dei termini di cui all'art. 8 del suddetto decreto ablativo, non essendo pervenuta alcuna accettazione delle indennità e/o richiesta di nomina dei tecnici ai sensi dell'art. 21 comma 3 e ss. TUE da parte della Sig.ra Cagnucci Laura in qualità di titolare del diritto di nuda proprietà per la quota di 40/100 e del diritto di usufrutto per la quota di 20/100, nonché da parte della Sig.ra Santi Anna Maria in qualità di titolare del diritto di usufrutto per la quota di 20/100,

ORDINA alla Snam Rete Gas S.p.A. di:

1. depositare, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Servizio depositi amministrativi, per i motivi sopra esposti, gli importi stabiliti a favore della ditta proprietaria come di seguito specificata:

ID 14: CAGNUCCI DOMENICO (C.F. CGNDN-C60E29G224V) nato a Padova (PD) in data 29.05.1960 per la quota di piena proprietà pari a 60/100; CAGNUCCI LAURA (C.F. CGNLRA62H56G224W) nata a Padova (PD) in data 16.06.1962 per la quota di nuda proprietà pari a



40/100 e di usufrutto pari a 20/100; SANTI ANNA MARIA (C.F. SNTNMR36T61I008S) per la quota di usufrutto pari a 20/100; indennità asservimento 12.721,00 €, indennità occupazione temporanea e danni 3.716,00 €, comune di Camerino foglio 114, mapp.77, 75, 36, 51, 50;

2. curare la pubblicazione della presente ordinanza nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico Espropri;

3. trasmettere la documentazione inerente agli adempimenti di cui ai punti 1 e 2:

a) ad ogni componente delle Ditte, relativamente alla parte di interesse;

b) ad eventuali terzi che risultino titolari di un diritto sull'immobile;

c) alla scrivente Unità (espropri@pec.snam.it)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5743 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza deposito indennità n. 30 del 26.05.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Deposito di indennità provvisorie relative al decreto n. 49 del 19.12.2024 in Comune di San Severino Marche (MC)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52- quinquies del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri"), il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 quinquies, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi

della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto;

VISTO il Decreto n. 49 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di San Severino Marche (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 49 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 2 del piano particellare allegato in data 10.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 11.03.2025, di cui è verbale;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;



VISTA la comunicazione pervenuta dai Sig.ri Mosca Giuseppe, Mosca Mauro, Mosca Francesco, Mosca Marco e Mosca Antonella a questa unità a mezzo PEC in data 03.04.2025, acquisita a Prot. n. 2025/0238 in data 08.04.2025 di accettazione delle indennità stabilite nel citato Decreto n. 49 del 19.12.2024; CONSIDERATO che non sussistono i presupposti per dare corso all'emissione dell'ordinanza di pagamento diretto in loro favore, stante la sussistenza di iscrizioni pregiudizievoli o elementi ostativi riguardo alla proprietà in oggetto, come risulta dalla documentazione agli atti di questa Unità e dalle visure effettuate sulla piattaforma Sister - Agenzia delle Entrate;

RITENUTO, pertanto, di procedere al deposito delle indennità provvisore,

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A. di:

1. depositare, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Servizio depositi amministrativi, per i motivi sopra esposti, gli importi stabiliti a favore della ditta proprietaria come di seguito specificato:

ENTE DI SVILUPPO NELLE MARCHE (C.F. 00207020421) terreni in comune di San Severino Marche identificati al catasto al foglio 115, mapp. 7 - 8 - 50 - 12 - 151 - 10;

MOSCA ANASTASIO (C.F. MSCNTS45H23C267A) nato a Castelsantangelo sul Nera (MC) il 23.06.1945; terreni in comune di San Severino Marche identificati al catasto al foglio 115 mapp. 7 - 8 - 50 - 12 - 151 - 10 proprietà 1/4;

MOSCA ANTONIO (C.F. MSCNTN37M27L517S) nato a Ussita (MC) il 27.08.1937; terreni in comune di San Severino Marche identificati al catasto al foglio 115, mapp. 7 - 8 - 50 - 12 - 151 - 10 proprietà 1/4;

MOSCA GIUSEPPE (C.F. MSCGPP46S05C267F) nato a Castelsantangelo sul Nera (MC) il 05.11.1946; terreni in comune di San Severino Marche identificati al catasto al foglio 115 mapp. 7 - 8 - 50 - 12 - 151 - 10 proprietà 1/4;

MOSCA MAURO (C.F. MSCMRA48C03C267Q) terreni in comune di San Severino Marche identificati al catasto al foglio 115, mapp. 7 - 8 - 50 - 12 - 151 - 10 proprietà 1/4;

indennità complessiva di asservimento 20.485,00 €;

indennità complessiva di occupazione temporanea e danni 2.189,00 €;

2. curare la pubblicazione della presente ordinanza nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico Espropri.

3. trasmettere la documentazione inerente agli adempimenti di cui ai punti 1 e 2:

a) ad ogni componente delle Ditte, relativamente alla parte di interesse;

b) ad eventuali terzi che risultino titolari di un diritto sull'immobile;

c) alla scrivente Unità (espropri@pec.snam.it)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC5756 (A pagamento).

APM S.P.A.

Estratto del decreto di servitù n. 01/2025 del 23/05/2025

L'APM S.p.A., con Decreto dirigenziale n. 01/2025, ha pronunciato l'asservimento dei beni immobili di seguito identificati, siti nel Comune di Morrovalle, necessari alla realizzazione del progetto denominato: Fognatura Fonte Giannino: Acque reflue Centro Storico, Zona Pincio - 2° Stralcio - Collettamento scarico diretto nel Fosso Bagnolo alla fognatura della Frazione Trodica per il convogliamento dei reflui al depuratore di Civitanova Marche tramite il collettore di fondo valle.

Comune censuario: Comune di Morrovalle - Ditta catastale: Mideio Annunziata (proprietà 1/3) - Mideio Rosario (proprietà 1/3) - Salvucci Edda Maria (proprietà 1/3)

Beni asserviti: Foglio 14, Particella 628, Superficie 966,87 mq - Foglio 14, Particella 77, Superficie 11,88 mq.

Ai sensi dell'art. 23.5 del DPR 327/2001, i terzi possono proporre opposizione entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione sulla *G.U.* della Repubblica del presente estratto.

Il dirigente
Simone Panduri

TX25ADC5763 (A pagamento).

SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI

NEOPHARMED GENTILI S.P.A.

Sede legale: via San Giuseppe Cottolengo, 15 - Milano
Capitale sociale: € 1.161.212,00
Codice Fiscale: 06647900965

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinali, confezioni e codici AIC:

BREVA "0,375% + 0,075% soluzione da nebulizzare", AIC 024154066

BRONCOVALEAS "2 mg/5 ml sciroppo" AIC 022991032; "5mg/ml soluzione da nebulizzare", AIC 022991057

LUNIBRON "30 mg/30 ml soluzione da nebulizzare", AIC 026886059

RINOCIDINA "7,5 mg + 3 mg gocce nasali, soluzione", AIC 004347011

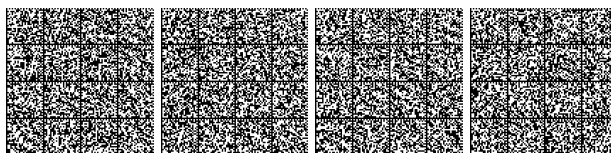
VALTRAX "5 mg + 5 mg compresse", AIC 021206014

VATRAN "2 mg compresse", AIC 020706014; "5 mg compresse", AIC 020706026; "10 mg compresse", AIC 020706038

Codice Pratica: N1A/2025/293

Tipologia di variazione: Grouping di n.6 Variazioni di tipo IA, A.7

Modifica apportata: Eliminazione del sito produttivo Valeas S.p.A. per tutte le fasi di produzione, confezionamento, controllo e rilascio dei lotti.



In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il procuratore speciale
Giovanna Maria Sozzi

TX25ADD5669 (A pagamento).

MONTEFARMACO OTC S.P.A.

Sede legale: via IV Novembre, 92 - 20021
Bollate (MI), Italia
Registro delle imprese: Milano
Codice Fiscale: 1230538015

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Decreto Legislativo 219/2006 e s.m.i. e del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i.

Titolare: Montefarmaco OTC S.p.A., Via IV Novembre, 92 – 20021 Bollate (MI)

Specialità Medicinale: IRIDINA INFEZIONI E INFIAMMAZIONI

Confezioni: 3 mg/ml + 1 mg/ml collirio, sospensione, flacone 5 ml - A.I.C. 040276014. Codice pratica: C1B/2025/274.

Tipologia modifica: Grouping variazioni tipo IB – B.II.a.3 Modifiche nella composizione (eccipienti) del prodotto finito b) altri eccipienti 6. sostituzione di un solo eccipiente con un eccipiente comparabile avente le stesse caratteristiche funzionali: da acqua purificata a acqua per preparazioni iniettabili. B.II.b.3 Modifica nel procedimento di fabbricazione del prodotto finito, altre modifiche: preparazione soluzione HEC.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il legale rappresentante
Stefano Colombo

TX25ADD5674 (A pagamento).

MEDINITALY PHARMA PROGRESS S.R.L.

Sede legale: via Alberico II, 35 - 00193 Roma
Codice Fiscale: 08854481002
Partita IVA: 08854481002

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i..

Specialità medicinale: BALIK

Confezioni e numeri di AIC: 050561 (tutte le confezioni)

Codice pratica: N1B/2025/418

Tipologia di variazione: B.II.b.1.e tipo IB, B.II.b.1.b tipo IAIN, B.II.b.1.a tipo IAIN, B.II.b.2.c.2 tipo IAIN, B.I.b.2.e tipo IB, B.II.d.2.d tipo IB

Tipologia di modifica: introduzione, in aggiunta a quanto già autorizzato, del produttore Special Product's Line S.p.A. per tutte le fasi di produzione, incluso confezionamento primario, secondario, controllo e rilascio del prodotto finito ed aggiunta di un metodo per il controllo degli Oligomeri, sia nella sostanza attiva che nel prodotto finito.

Decorrenza: dal giorno della pubblicazione in G.U.R.I.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

L'amministratore unico
Massimiliano Florio

TX25ADD5677 (A pagamento).

ACCORD HEALTHCARE S.L.U.

Sede: World Trade Center, brinzoll de Barcelona, s/n,
Edifici Est 6ª planta, 08039 Barcelona, Spagna

Modifiche minori di autorizzazioni all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m. i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Accord Healthcare S.L.U.

Specialità medicinale: PROPAFENONE ACCORD (AIC n. 044771) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1465 - Proc.n. AT/H/0657/001-002/IA/010/G:

Specialità medicinale: ESCITALOPRAM ACCORD (AIC n. 043592) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1470 - Proc.n. ES/H/0150/001-003/IA/037/G:

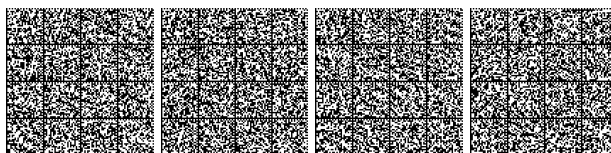
Specialità medicinale: SILDENAFIL ACCORD (AIC n. 041269) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1500 - Proc.n. NL/H/1823/001-003/IA/031/G:

Specialità medicinale: FLUOROURACILE AHCL (AIC n. 040593) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1501- Proc.n. NL/H/4564/001/IA/056/G:

Specialità medicinale: FINASTERIDE AHCL (AIC n. 039595) - Confez.: tutte



Codice Pratica: C1A/2025/1503 - Proc.n. NL/H/1149/001-002/IA/049/G:

Tipologia modifica: Grouping Tipo IAIN – B.II.b.1.a - B.II.b.2.c.2 - Aggiunta di Accord Healthcare Single Member S.A., 64th Km National Road Athens, Lamia, 32009, Grecia come sito di rilascio e import.del p.f, sito conf. sec., sito controllo lotti.

Specialità medicinale: SERTRALINE ACCORD (AIC n. 043969) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1469 - Proc.n. NL/H/3385/001-002/IA/035/G:

Tipologia modifica: Grouping Tipo IAIN – B.II.b.1.a - B.II.b.2.c.2 - B.II.b.1.b - Aggiunta di Accord Healthcare Single Member S.A., 64th Km National Road Athens, Lamia, 32009, Grecia come sito di rilascio e import.del p.f, sito conf. prim. e sec., sito controllo lotti.

I lotti già prodotti sono mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Specialità medicinale: FLUOROURACILE AHCL (AIC n. 040593) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1464 - Proc.n. NL/H/4564/001/IA/055

Tipologia modifica: Tipo IAIN C.I.3.a - Aggiornamento del RCP e FI in linea con l'esito del PRAC procedura PSUR per il Fluorouracile (PSUSA/00000007/202312). Modifiche editoriali. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Specialità medicinale: NEBIVOLOLO ACCORD (AIC n. 049769) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1490 - Proc.n. NL/H/5187/001-002/IA/004

Tipologia modifica: Tipo IAIN C.I.3.a - Aggiornamento del RCP e FI in linea con l'esito del PRAC procedura PSUR (PSUSA/00002129/202403) per Nebivololo. Modifiche editoriali. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Specialità medicinale: ATORVASTATINA ACCORD (AIC n. 044963) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1B/2025/1225 - Proc.n. AT/H/0667/001-004/IB/022

Tipologia modifica: Tipo IB-C.I.2.a - Aggiornamento del RCP e FI in linea con il prodotto di riferimento Lipitor. Modifiche editoriali, allineamento al QRD. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024

del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5 e 5.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Specialità medicinale: IRBESARTAN ACCORD (AIC n. 041870) - Confez.: tutte

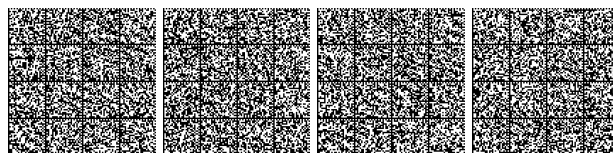
Codice Pratica: C1A/2025/1496 - Proc.n. NL/H/1401/001-003/IA/028

Tipologia modifica: Tipo IAIN - C.I.z - Aggiornamento del RCP e FI in linea con l'esito del PRAC procedura procedura (EMA/PRAC/499603/2024). Modifiche editoriali. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Specialità medicinale: OLMESARTAN MEDOXOMIL E AMLODIPINA ACCORD (AIC n. 045710) - Confez.: tutte
Codice Pratica: C1A/2025/1498 - Proc.n. DE/H/4813/001-003/IA/021

Tipologia modifica: Tipo IAIN C.I. z. Aggiornamento del RCP e FI in linea con l'esito del PRAC procedura (EMA/PRAC/499603/2024). Modifiche editoriali. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.



Specialità medicinale: CIPROFLOXACINA ACCORD (AIC n. 041019) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1480 - Proc.n. SE/H/1026/001-003/IA/043:

Specialità medicinale: FLUCONAZOLO ACCORD (AIC n. 040916) - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1478 - Proc.n. SE/H/1063/001-004/IA/037:

Tipologia modifica: Type IA - C.I.z Aggiornamento del RCP in linea in linea con la raccomandazione pubblicata dall'EMA per la ricollocazione del MIC. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 5.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

Il procuratore speciale
dott. Massimiliano Rocchi

TX25ADD5678 (A pagamento).

MACLEODS PHARMA ESPANA S.L.U.

Sede legale: World Trade Center Barcelona Moll de Barcelona, s/n - 08039 Barcellona, Spagna
Partita IVA: B-66628355

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SITAGLIPTIN E METFORMINA MACLEODS

Codice AIC: 050944

Codice Pratica: C1A/2025/1088

Procedura Europea N° NL/H/5453/001-002/IA/003

Tipologia di variazione: variazione singola di tipo IA in, categoria C.I.3.a.

Modifica apportata: aggiornamento del RCP e FI a seguito delle conclusioni dello PSUSA/00002002/202404

Titolare AIC: Macleods Pharma Espana S.L.U.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD5688 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ETORICOXIB ZENTIVA

Codice AIC: 043747

Codice Pratica: C1A/2023/1862

Procedura Europea N° EE/H/0211/001-004/IA/019

Tipologia di variazione: Tipo IA n. A.7

Modifica apportata: eliminazione dei siti Sanofi India Limited e Pharmadox Healthcare Ltd. (sito responsabile del rilascio dei lotti del prodotto finito).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, è modificato il Foglio Illustrativo, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione.



Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore speciale
dott.ssa Marina Luoni

TX25ADD5693 (A pagamento).

LABORATORI ALTER S.R.L.

Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274

Titolare: Laboratori Alter S.r.l.

Medicinale: PARACETAMOLO E CODEINA ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 500 mg + 30 mg compresse effervescenti - AIC 037351 (tutte le confezioni autorizzate).

Codice pratica: N1B/2024/1593

Variazione Tipo IB C.I. z) - Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per implementazione delle raccomandazioni PRAC a seguito di segnali di sicurezza per paracetamolo (EPITT n. 20105; procedura EMA/PRAC/499603/2024). Modifiche editoriali minori.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n.95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art.35 D.Lgs 24 aprile 2006 n.219 e s.m.i., a seguito delle variazioni sopra riportate sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati, e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al Foglio illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di

metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX25ADD5747 (A pagamento).

DAIICHI SANKYO ITALIA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OLMETEC compresse rivestite con film

Codice AIC: 036027-. Tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1A/2025/983

Procedura Europea N°: DE/H/0384/001-003/IA/080

Medicinale: OLMEGAN compresse rivestite con film

Codice AIC: AIC 037110-. Tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1A/2025/985

Procedura Europea N°: DE/H/0523/001-004/IA/095

Titolare AIC: Daiichi Sankyo Italia S.p.A., Via Paolo Di Dono 73, 00142 Roma.

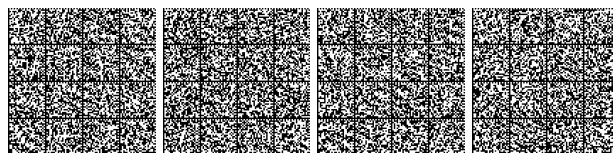
Tipologia variazione Tipo IAIN C.I.z.

Modifica apportata: Una o più modifiche del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio illustrativo per implementare i risultati delle raccomandazioni del PRAC in merito ai segnali; raccomandazioni adottate nella riunione del PRAC del 28-31 ottobre 2024 e pubblicate il 25 novembre 2024 (EMA/PRAC/529555/2024).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti,



che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il legale rappresentante
Joanne Jervis

TX25ADD5750 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI

CONSIGLIO NOTARILE DEL DISTRETTO DI LATINA

Iscrizione nel ruolo dei notai esercenti per la sede di Minturno del notaio dott. Marciano Schettino

Il Presidente del Consiglio notarile di Latina rende noto che il notaio dott. Marciano Schettino, nato a Portici il 15 dicembre 1962, con d.d. in data 24 gennaio 2025 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2025, è stato trasferito dalla sede di Terracina a quella di Latina (entrambe d.n. di Latina) ed iscritto nel ruolo dei notai esercenti per la suddetta sede in data 14 maggio 2025.

Latina, 14 maggio 2025

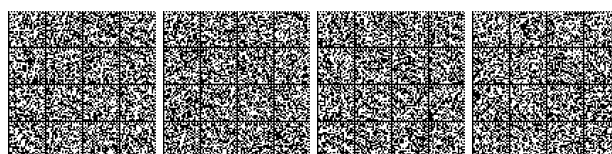
Il presidente
notaio dott. Giovanni Battista Viscogliosi

TU25ADN5580 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-064) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.





€ 4,06

