

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 5 luglio 2025

**Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato**

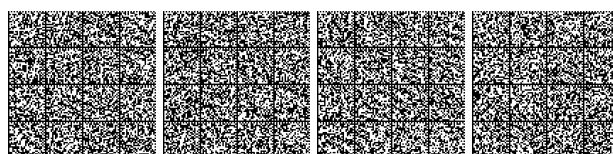
DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	Altri annunci commerciali
Convocazioni di assemblea	
CEDI SISA CENTRO NORD S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria dei soci</i> (TX25AAA6947) Pag. 3	ARISTOTELE LEASECO 2 S.R.L. <i>Avviso di cessione beni e rapporti giuridici pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificata ed integrata (la "Legge 130") e dell'articolo 58, commi da 2 a 6, del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR")</i> (TX25AAB6956) Pag. 26
CITTAMODERNA HOLDING S.R.L. <i>Convocazione di assemblea ordinaria</i> (TX25AAA6881) Pag. 1	ARISTOTELE SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (TX25AAB6955))</i> Pag. 24
CITTAMODERNA INVEST S.R.L. <i>Convocazione di assemblea ordinaria</i> (TX25AAA6880) Pag. 1	<i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (TX25AAB6957))</i> Pag. 28
FINASS VMG 1857 S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria</i> (TX25AAA6918) Pag. 2	CASH ENHANCEMENT II S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")</i> (TX25AAB6937) Pag. 18
ITALKALI S.P.A. Società Italiana Sali Alcalini <i>Convocazione di assemblea ordinaria</i> (TX25AAA6904) Pag. 1	
L'EDERA S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria</i> (TX25AAA6923) Pag. 2	
MCE FINANCE S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria dei soci</i> (TX25AAA6891) Pag. 1	



CRIO SPV 4 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), nonché informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB6930)). Pag. 13

DOLOMITI SPE S.R.L.

Avviso di trasferimento e re-imputazione di crediti da un patrimonio separato all'altro, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 4, comma 2, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB6886)). Pag. 8

FIANDRA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB6876)). Pag. 3

GUBER BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX25AAB6885)). Pag. 7

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX25AAB6884)). Pag. 5

ICEAGE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (TX25AAB6933)). Pag. 15

IFM SPV S.R.L.

Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy") (TX25AAB6939)). Pag. 20

LEONE ARANCIO RMBS S.R.L.**ING BANK N.V., MILAN BRANCH**

Cessione di crediti pro soluto (TX25AAB6917)). Pag. 11

REGOLA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario") e della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB6949)). Pag. 22

SANDOZ GMBH

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25AAB6936)). Pag. 17

SPV PROJECT 2404 S.R.L.

Avviso di rettifica - Cessione di crediti pro-soluto (TX25AAB6902)). Pag. 9

SPV PROJECT 2414 S.R.L.**CITIBANK EUROPE PLC**

Avviso di cessione pro soluto di crediti individuabili "in blocco" ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) (TX25AAB6878)). Pag. 4

ANNUNZI GIUDIZIARI**Notifiche per pubblici proclami****TRIBUNALE CIVILE DI PARMA**

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - R.G. 2739/2024 e R.G. 4442/2025 (TX25ABA6882)). Pag. 32

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione mediazione obbligatoria - R.G. 1040/2025 (TX25ABA6948)). Pag. 36

TRIBUNALE DI BRINDISI

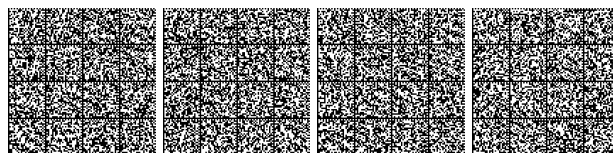
Notifica per pubblici proclami - Domanda di affrancazione (TX25ABA6906)). Pag. 35

TRIBUNALE DI COMO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione ed invito alla mediazione - R.G. 914/2025 (TX25ABA6890)). Pag. 33

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - N. R.G. 2601/2025 (TX25ABA6868)). Pag. 31



TRIBUNALE DI FROSINONE

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2599/2025 (TX25ABA6897) Pag. 34

TRIBUNALE DI GORIZIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione di beni immobili (TX25ABA6862). Pag. 30

TRIBUNALE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2320/2025 (TX25ABA6945) Pag. 35

TRIBUNALE DI LODI

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione obbligatoria (TX25ABA6894). Pag. 34

TRIBUNALE DI PESARO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione di beni immobili art. 1158 e segg. c.c. (TX25ABA6858) Pag. 30

TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami - Estratto dell'atto di citazione in rinnovazione per usucapione e del pedissequo decreto ex art. 150 c.p.c. (TX25ABA6921) Pag. 35

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art 281 cpc / 1158 cc - Usucapione (TX25ABA6869). Pag. 31

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami ex art.150 c.p.c - R.G. 1824/2025 (TX25ABA6871). Pag. 32

Ammortamenti

TRIBUNALE ORDINARIO DI MONZA

Ammortamento cambiario - R.G. n. 3311/2025 V.G. (TU25ABC6856). Pag. 36

Nomina presentatore

CORTE D'APPELLO DI MILANO

Revoca nomina presentatore (TX25ABE6951) Pag. 36

Eredità

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA Ufficio Successioni

Eredità giacente di Sandro Gentili (TX25ABH6940) Pag. 40

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Chiusura eredità giacente di Boano Giacinto Vittorio (TX25ABH6863). Pag. 37

Nomina curatore eredità giacente di Porra Rober- to Clemente - R.G. 670/2025 (TX25ABH6873) Pag. 37

TRIBUNALE DI AVELLINO

Nomina curatore eredità giacente di Celetta Giu- seppina e Vassallo Felice Giuseppe - R.G. 328/2025 (TX25ABH6875) Pag. 38

TRIBUNALE DI BERGAMO

Nomina curatore eredità giacente di Lelio Brozzoni - R.G. 3840/2021 (TX25ABH6943) Pag. 40

Nomina curatore eredità giacente di Alberto Crivi- cich - R.G. 6101/2024 (TX25ABH6942). Pag. 40

TRIBUNALE DI BOLZANO

Nomina curatore eredità giacente di Mitterrutzner Peter - R.G. 1271/2025 (TX25ABH6907). Pag. 39

Nomina curatore eredità giacente di Mitter- rutzner Katharina o Caterina - R.G. 1270/2025 (TX25ABH6908) Pag. 39

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

Eredità giacente di Albieri Graziano - R.G. 2635/2025 (TX25ABH6887). Pag. 38

TRIBUNALE DI FORLÌ

Chiusura eredità giacente di Zanetti Danilo - R.G. 13/2021 (TX25ABH6946) Pag. 40

TRIBUNALE DI GENOVA

Chiusura eredità giacente di Campanella Gian- franco Alberto - R.G. 278/2025 V.G. (TX25ABH6857) Pag. 37

TRIBUNALE DI LUCCA

Chiusura eredità giacente di Nieri Ennio (TX25ABH6938) Pag. 40

TRIBUNALE DI MACERATA

Apertura eredità giacente di Achille Castignani - R.G. N. 1320/2025 (TX25ABH6925) Pag. 39

TRIBUNALE DI MILANO

Eredità giacente di Carlo Angelo Aurelio Cagliani (TX25ABH6903) Pag. 39

Nomina curatore eredità giacente di Buffoni Agne- se - R.G. 5760/2025 (TX25ABH6874) Pag. 38

TRIBUNALE DI MODENA

Eredità rilasciata di Montanari Loretta - Rila- scio dei beni ai creditori e ai legatari - Esonero formazione stato di graduazione ex art. 499 c.c. - R.G. n. 2967/2018 (TX25ABH6879). Pag. 38

TRIBUNALE DI PESCARA Volontaria giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Di Giacom- andrea Camarra Gabriele (TX25ABH6866) Pag. 37

TRIBUNALE DI PESCARA

Chiusura eredità giacente di Iannetta Giovanni (TX25ABH6899) Pag. 38

TRIBUNALE DI PISA

Nomina curatore eredità giacente di Marcella Bat- tistini - R.G. n. 1798/2025 (TX25ABH6941) Pag. 40

TRIBUNALE DI RIMINI

Chiusura eredità giacente di Tonelli Luigi - R.G. 1368/2023 (TX25ABH6950). Pag. 41



TRIBUNALE DI ROVIGO

Chiusura eredità giacente di Saron Mario - R.G. 3163/2023 (TX25ABH6872) Pag. 37

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

Nomina curatore eredità giacente di Mannarino Michele - R.G. 2469-2024 (TX25ABH6859) Pag. 37

TRIBUNALE DI VENEZIA Sezione Prima Civile

Nomina curatore di eredità giacente di Franceschi Luciano (TX25ABH6892) Pag. 38

TRIBUNALE DI VERCELLI

Nomina curatore eredità giacente di Luigino Iorioz (TX25ABH6901) Pag. 39

Nomina curatore eredità giacente di Ruggeri Lino (TX25ABH6900) Pag. 38

TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore di eredità giacente di Bartolozzi Rolando - N. R.G.V. 7994/2025 (TX25ABH6926) Pag. 40

TRIBUNALE ORDINARIO DI LIVORNO

Nomina curatore eredità giacente di Bitossi Mario - R.G. 609/2025 (TX25ABH6870) Pag. 37

TRIBUNALE ORDINARIO DI PERUGIA Seconda Sezione Volontaria Civile

Chiusura eredità giacente di Maria Lodovica Franchi - R.G. 6119/2018 (TX25ABH6924) Pag. 39

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Morgillo Alfredo (TX25ABH6916) Pag. 39

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI PALERMO

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Lo Bianco Giuseppe - R.G. n. 2374/2025 V.G. (TX25ABR6628) Pag. 41

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta (TX25ABR6865) Pag. 41

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

LA FAVILLA SOC. COOPERATIVA ONLUS

Deposito bilancio finale della liquidazione (TX25ABS6922) Pag. 41

SH SERVIZI ROMA SOC. COOP.

Deposito bilancio finale di liquidazione e conto della gestione (TX25ABS6911) Pag. 41

ALTRI ANNUNZI

Varie

SPHERA BOREALE S.R.L.

Estratto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Dipartimento per l'Energia, Direzione Generale fonti energetiche e titoli abilitativi - N. 55/35/2025 del 02 luglio 2025 di Autorizzazione Unica per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico (BESS) della potenza di 100 MW denominato "Parma Vigheffio" ubicato nel Comune di Parma (PR) (TX25ADA6920) Pag. 42

Espropri

ANAS S.P.A. Struttura Territoriale Basilicata

Estratto dei provvedimenti di deposito delle indennità di esproprio presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa DD.PP.) c/o il Ministero delle Finanze. SS 658 "Potenza - Melfi" - Lavori di messa in sicurezza del tracciato stradale in tratti saltuari dal Km 0+000 al Km 48+131 Stralcio 1b - PVTS n°5032 del 19/09/2024 (TX25ADC6889) Pag. 43

Estratto provvedimenti diretti delle indennità di esproprio accettate SS 658 "Potenza - Melfi" - Lavori di messa in sicurezza del tracciato stradale in tratti saltuari dal Km 0+000 al Km 48+131 Stralcio 1b - PVTS n°5032 del 19/09/2024 (TX25ADC6888) Pag. 42

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA Dipartimento Energia - Direzione Generale Fonti Energetiche e Titoli Abilitativi Divisione III - Reti gas e idrogeno, scorte petrolifere, Autorizzazioni CCS e ufficio espropri

Ordinanza di pagamento diretto (TX25ADC6954) Pag. 44

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

ABDI FARMA GMBH

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD6860) Pag. 45

ADVANZ PHARMA LIMITED

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6932) Pag. 51

BB FARMA S.R.L.

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD6929) Pag. 50

DOC GENERICI S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento (CE) n.1234/2008 e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6893) Pag. 48



DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6905). Pag. 48

EG S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6931). Pag. 51

EUMEDICA PHARMACEUTICALS GMBH

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6944). Pag. 53

EVER VALINJECT GMBH

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6928). Pag. 50

FARMAKOPEA S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD6883) Pag. 47

LABORATORI ALTER S.R.L.

Comunicazione riduzione prezzo al pubblico (TX25ADD6910). Pag. 49

MEDIFARM S.R.L.

Variazione all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD6867). Pag. 46

PFIZER ITALIA S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6919) Pag. 50

PROGRAMMI SANITARI INTEGRATI S.R.L.

Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio secondo procedura di importazione parallela di specialità medicinali per uso umano (TX25ADD6909). Pag. 49

S.F. GROUP S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6953). Pag. 53

SANDOZ S.P.A.

Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali (TX25ADD6877). Pag. 47

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. 1234/2008 e s.m.i. (TX25ADD6935) Pag. 52

TEVA B.V.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD6934). Pag. 52

Concessioni di derivazione di acque pubbliche**CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**
Dipartimento III - Servizio 2

Richiesta di concessione di derivazione acqua da pozzo (TX25ADF6895). Pag. 54

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF6913). Pag. 54

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF6861). Pag. 54

PROVINCIA DI LATINA

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Cisterna di Latina (LT) - R.D. 1775/33 (TX25ADF6927) Pag. 54

PROVINCIA DI VITERBO

Richiesta di concessione di piccola derivazione d'acqua pluriennale (TX25ADF6914). Pag. 54

Concessioni demaniali**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE**

Rilascio concessione demaniale marittima (TX25ADG6915). Pag. 55

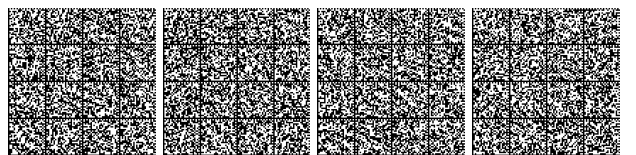
Iscrizione di privilegio**F&M S.R.L.**

Costituzione di privilegio speciale (D.L.C.P.S. 1 ottobre 1947 n. 1075 e successive modificazioni e integrazioni) (TX25ADJ6912) Pag. 55

Consigli notarili**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI NAPOLI, TORRE ANNUNZIATA E NOLA**

Iscrizione nel ruolo dei notai esercenti del notaio Alessandro Malafronte (TX25ADN6864). Pag. 55





ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

CITTAMODERNA INVEST S.R.L.

Sede legale: via Santa Sofia n. 18 - 20122 Milano
Capitale sociale: € 475.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Milano Monza Brianza Lodi
12995930968

R.E.A.: Milano 2697353
Codice Fiscale: 12995930968
Partita IVA: 12995930968

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori soci sono convocati in Assemblea ordinaria, presso la sede legale della società tenutaria delle scritture contabili "Cittamoderna Gestioni S.r.l.", in Napoli alla via Benedetto Brin, 63, per il giorno 22/07/2025 alle ore 11:30, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

- Nomina dell'organo di controllo o del revisore legale dei conti ai sensi dell'art. 2477, come da ultimo modificato dall'art. 2-bis, comma 2, D.L. 18/04/2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14/06/2019 n. 55.

Ai sensi dell'art 12.4 dello Statuto i soci possono partecipare all'assemblea anche in via telematica. Di seguito le credenziali da utilizzare per il collegamento da remoto su Microsoft Teams: ID riunione: 373 172 605 970 8 - Pascode: cR7QF3i8.

L'amministratore
Piera Prezioso

TX25AAA6880 (A pagamento).

CITTAMODERNA HOLDING S.R.L.

Sede legale: via Alessandro Manzoni n. 38 - 20121 Milano

Capitale sociale: € 475.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Milano Monza Brianza Lodi
12995960965

R.E.A.: Milano 2697352
Codice Fiscale: 12995960965
Partita IVA: 12995960965

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori soci sono convocati in Assemblea ordinaria, presso la sede legale della società tenutaria delle scritture contabili "Cittamoderna Gestioni S.r.l.", in Napoli alla via Benedetto Brin, 63, per il giorno 22/07/2025 alle ore 11:00, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

- Nomina dell'organo di controllo o del revisore legale dei conti ai sensi dell'art. 2477, come da ultimo modificato dall'art. 2-bis, comma 2, D.L. 18/04/2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14/06/2019 n. 55.

Ai sensi dell'art 12.4 dello Statuto i soci possono partecipare all'assemblea anche in via telematica. Di seguito le credenziali da utilizzare per il collegamento da remoto su Microsoft Teams: ID riunione: 347 416 337 817 6 - Pascode: Fk35S3WQ.

L'amministratore
Antonio Prezioso

TX25AAA6881 (A pagamento).

MCE FINANCE S.P.A.

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

I Signori Azionisti della Società MCE Finance S.p.A., sono convocati in assemblea ordinaria, che si terrà in Roma (RM) alla Via Ostiense n. 131L presso la sede legale della società, il giorno 21 Luglio 2025 alle ore 15.00 (CET), in prima convocazione ed il giorno 23 Luglio 2025 alle ore 15.00 (CET) in seconda convocazione, da tenere anche a mezzo teleconferenza, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2024 e della Relazione sulla gestione. Deliberazioni conseguenti;

2. Nomina nuovo Collegio sindacale;

3. Varie ed eventuali.

Il collegamento audio-video verrà reso disponibile da MCE Finance S.p.A., mediante piattaforma Microsoft Teams cui accedere tramite apposito link.

Roma, 01.07.2025

Il presidente
avv. Alessandro Maione

TX25AAA6891 (A pagamento).

ITALKALI S.P.A.

Società Italiana Sali Alcalini

Sede legale: via Principe Granatelli n. 46 - 90139 Palermo (PA), Italia

Capitale sociale: euro 6.000.000,00

Codice Fiscale: 02425570823

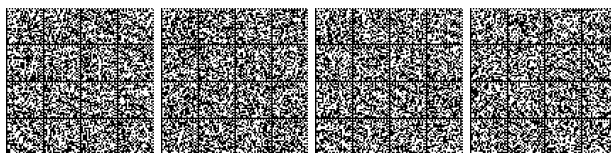
Partita IVA: 02425570823

Convocazione di assemblea ordinaria

L'assemblea degli azionisti è convocata presso la sede sociale in Palermo via Principe Granatelli n. 46 per le ore 11.00 del 22 luglio 2025 per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. approvazione bilancio al 31 dicembre 2024 ed elaborati annessi;

2. destinazione di utili di esercizio ed accantonati;



Il deposito dei certificati azionari ai fini della partecipazione alla assemblea dovrà essere effettuato nei modi e nei termini di legge.

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Enrico Morgante

TX25AAA6904 (A pagamento).

FINASS VMG 1857 S.P.A.

Sede legale: via Spalato, 11/2 - 20124 Milano (MI)
Punti di contatto: pec: finass@legalmail.it
Capitale sociale: Euro 3.590.950,00, interamente versato
Registro delle imprese: Milano 01700840158
Codice Fiscale: 01700840158
Partita IVA: 01700840158

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Azionisti della società FINASS VMG 1857 S.p.A., in amministrazione straordinaria, sono convocati in Assemblea ordinaria per il giorno 28 luglio 2025, alle ore 10:00, presso Hotel dei Cavalieri Milano Duomo, piazza Giuseppe Missori 1, 20123 Milano, in prima convocazione, e, occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 31 luglio 2025, alla medesima ora e nel medesimo luogo, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- Cessione dell'intera partecipazione detenuta dalla Società nella controllata Assicurazioni Rischi Agricoli VMG 1857 S.p.A. e scelta del potenziale acquirente; delibere inerenti e conseguenti.

Modalità di partecipazione

Hanno diritto di intervenire all'Assemblea gli Azionisti cui spetti tale diritto in conformità alle disposizioni di legge e dello Statuto della Società.

Ogni partecipante all'Assemblea dovrà identificarsi mediante valido documento di riconoscimento.

Ogni Azionista può farsi rappresentare nell'Assemblea a mezzo di apposita delega scritta, in conformità alla normativa vigente e allo Statuto; l'autenticità della firma del delegante dovrà essere provata. A tal fine, costituisce prova la sottoscrizione avvenuta alla presenza del Commissario Straordinario o di un componente del Comitato di Sorveglianza.

Richiesta di autenticazione della firma della delega

Gli Azionisti che intendano avvalersi della possibilità di sottoscrivere la delega alla presenza del Commissario Straordinario o di un componente del Comitato di Sorveglianza sono invitati a darne comunicazione all'indirizzo PEC finass@legalmail.it, almeno otto giorni prima della data dell'Assemblea in prima convocazione, così da consentire il completamento delle formalità con congruo anticipo.

Modalità di rilascio dei biglietti di ammissione

Gli Azionisti che intendano partecipare all'Assemblea dovranno:

- Per le azioni depositate a cura della Società: gli Azionisti interessati dovranno richiedere il biglietto nominativo di ammissione entro sette giorni prima della data dell'Assemblea in prima convocazione, scrivendo all'indirizzo PEC finass@legalmail.it. La Società provvederà a inviare, tramite lo stesso mezzo, il biglietto nominativo di ammissione.

- Per le azioni depositate presso altri intermediari: gli Azionisti interessati dovranno richiedere il biglietto di ammissione ai rispettivi depositari e trasmetterne copia alla Società tramite il medesimo indirizzo PEC, entro il medesimo termine sopra indicato.

Documentazione disponibile

La documentazione relativa all'argomento posto all'ordine del giorno sarà depositata presso la sede legale della Società almeno otto giorni prima della data fissata per l'Assemblea in prima convocazione e sarà messa a disposizione degli Azionisti legittimati che ne facciano richiesta, al sol fine della consultazione.

L'accesso alla documentazione potrà avvenire esclusivamente presso la sede della Società, previo accertamento dell'identità mediante valido documento di riconoscimento e verifica della legittimazione del richiedente, trattandosi di documentazione riservata.

Al fine di garantire un accesso ordinato e conforme ai protocolli di sicurezza adottati dalla Società, attualmente in amministrazione straordinaria, gli Azionisti interessati sono invitati a inoltrare preventiva richiesta all'indirizzo PEC finass@legalmail.it, al fine di concordare modalità, giorni e orari di consultazione.

Riferimenti utili

Per eventuali ulteriori informazioni o chiarimenti in ordine alla partecipazione degli Azionisti all'Assemblea, è possibile contattare la segreteria della Società all'indirizzo e-mail finass@ara1857.it o telefonicamente al numero +39.02.2052781.

Milano, 2 luglio 2025

Il commissario straordinario
dott. Massimo Michaud

TX25AAA6918 (A pagamento).

L'EDERA S.P.A.

Sede legale: viale Castro Pretorio n. 82 - 00185 Roma
Capitale sociale: Euro 6.472.320,00 i.v.
Registro delle imprese: Roma 02593450584
Codice Fiscale: 02593450584
Partita IVA: 05070951008

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria per il giorno 22/07/2025, in prima convocazione, alle ore 15:30 presso la sede legale in Roma - viale Castro



Pretorio n. 82 - e occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 23/07/2025, stessi luogo e ora, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1) Esame ed approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 30/06/2025 e dei relativi documenti accompagnatori; deliberazioni inerenti e conseguenti;

2) Compenso da assegnare al Consiglio di Amministrazione per l'esercizio 01/07/2025 - 30/06/2026;

3) Eventuali e varie.

Per la partecipazione all'assemblea valgono le norme di Legge e di statuto.

Il presidente del consiglio di amministrazione
avv. Antonio Di Mambro

TX25AAA6923 (A pagamento).

CEDI SISA CENTRO NORD S.P.A.

in liquidazione

Sede: via Serenissima n. 10 - Grisignano di Zocco (VI)
Capitale sociale: Capitale sociale € 10.552.500,00 deliberati e sottoscritti, di cui € 6.469.500,00 versati

Registro delle imprese: Vicenza

Codice Fiscale: 04039560372

Partita IVA: 02221280247

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

I Signori Azionisti sono convocati in Assemblea Ordinaria che si terrà davanti al Notaio dott. Giulio Di Mantino, presso il suo studio sito in Bassano del Grappa, Via G.B. Verci, 37, in prima convocazione il giorno 23 luglio 2025 alle ore 7 e, occorrendo, in seconda convocazione il giorno 23 luglio 2025 alle ore 10, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1) Presa d'atto e ratifica della determina adottata dal liquidatore il 30.6.2025 con la quale ha disposto l'esclusione di alcuni soci, a far data dal 16 luglio 2015, per i motivi di cui all'art. 39 dello Statuto, senza corresponsione di alcuna somma ai sensi dell'art. 40 dello Statuto per effetto del fallimento della società;

2) Presa d'atto dell'avvenuta decadenza di diritto, a far data dal 16 luglio 2015, dei soci che hanno perso i requisiti a sensi dell'art. 39 dello Statuto, senza corresponsione di alcuna somma ai sensi dell'art. 40 dello Statuto per effetto del fallimento della società;

3) Varie ed eventuali

Hanno diritto ad intervenire all'Assemblea ed esercitarvi il diritto di voto solo i soci/azionisti che risultano iscritti nel libro soci almeno cinque giorni prima di quello fissato per l'Assemblea in prima convocazione.

dott. Antonio Gennarelli

TX25AAA6947 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

FIANDRA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12956550961

Codice Fiscale: 12956550961

Partita IVA: 12956550961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che:

A) in data 25 giugno 2025 e valutati in data 23 giugno 2025 ha acquistato pro soluto da:

1) Dedalus Italia S.P.A. una società per azioni con sede legale in Via di Collodi 6/C, 50141 Firenze, codice fiscale e partita IVA 05994810488 ed iscrizione al registro delle imprese di Firenze REA n. FI-591564 (il "Cedente Dedalus"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dalla produzione nonché la vendita di software e hardware e la creazione di sistemi elettronici rivolti in particolare al mercato sanitario, medicale, diagnostico, farmaceutico, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: ASP I.M.M.E.S. e P.A.T., Azienda Ospedaliera Nazionale SS. Antonio e Biagio e C. Arrigo, Azienda USL Latina, ASST di Crema, Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo, Azienda Ospedaliera di Cosenza, Azienda Ospedaliera San Pio (i "Crediti Dedalus");

2) Heart Life Croce Amica S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via di Selva Candida, n. 207, cap. 00166 Roma, codice fiscale e partita IVA 01501260622 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli REA n. RM-1296285 (il "Cedente Hert Life"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi ad unità di soccorso agli infermi, malati, infortunati con l'ausilio di automezzi abilitati, servizio 118 e trasporto sanitario stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari e Azienda Unità Socio-Sanit. Loc N.3 Serenissima (i "Crediti Hert Life");

3) Virginia Bracelli S.p.A., una società di capitali per azioni con sede legale in Viale Corso n.44, 00195 Roma, codice fiscale e partita IVA 11588991007 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1313991 (il "Cedente



Bracelli”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di una propria struttura ospedaliera stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale Roma 1 (i “Crediti Bracelli”).

L’Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-*bis* e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-*bis* della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all’Acquirente sopra descritta, l’Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l’Acquirente, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servicer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come “sensibili”.

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. confe-

rimento a legali dell’incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le “finalità del trattamento cui sono destinati i dati”, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sottoindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di “titolari” ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l.

I diritti previsti all’articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all’attenzione del legale rappresentante.

Milano, 30 giugno 2025

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX25AAB6876 (A pagamento).

SPV PROJECT 2414 S.R.L.

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122
Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza - Brianza, Lodi
13825260964

Codice Fiscale: 13825260964

CITIBANK EUROPE PLC

Iscritta alla Companies House al numero 132781

Sede: 1 North Wall Quay, Dublin 1 - D01T8Y1, Ireland

Avviso di cessione pro soluto di crediti individuabili “in blocco” ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell’articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario)

SPV Project 2414 S.r.l. (l’Acquirente) comunica di aver concluso in data 1 luglio 2025 con Citibank Europe Plc (il Cedente) un contratto di cessione (il Contratto di Cessione).



In virtù di tale Contratto Quadro di Cessione, il Cedente ha ceduto, e l'Acquirente ha acquistato, pro soluto e "in blocco" ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, ai termini e alle condizioni ivi specificate, tutti i crediti, unitamente a ogni altro diritto, indennizzo, garanzia e titolo in relazione a tali crediti (i Crediti), derivanti da un importo pari a complessivi euro 132.330.000 delle linee di credito denominate Facility A (di importo pari a euro 80.120.000) e Facility B (di importo pari a euro 52.210.000) erogate a KRYALOS SGR S.p.A., una società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Via Cordusio 1, 20123, Milano, Italia, capitale sociale di euro 1.000.000,00 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Milano-Monza Brianza-Lodi: 05083780964, iscritta nell'elenco delle società di gestione del risparmio tenuto da Banca d'Italia ai sensi del primo comma dell'articolo 35 del Decreto Legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998 (così come modificato) al numero 88, la quale agisce esclusivamente in qualità di società di gestione del risparmio in nome e per conto del fondo comune di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato a investitori professionali denominato "EELVF IV ITALY REIF I" (il Debitore) ai sensi di un contratto di finanziamento stipulato in data 22 gennaio 2025 tra, *inter alios*, il Debitore, il Cedente e CBRE Loan Services Limited (il Contratto di Finanziamento), che alla data del 1 luglio 2025 rispondevano ai seguenti criteri cumulativi:

(a) derivano dal 100 per cento del prestito erogato nell'ambito della linea di credito denominata "Facility A" in data 23 gennaio 2025, per un importo complessivo di Euro 80.120.000, e della linea di credito denominata "Facility B" erogata in data 24 febbraio 2025, per un importo complessivo di Euro 52.210.000, ai sensi del Contratto di Finanziamento, al fine di, *inter alia*, finanziare l'acquisizione e la ristrutturazione di determinati immobili situati in Italia;

(b) sono denominati in valuta Euro; e

(c) la relativa data di scadenza originaria cade il 20 dicembre 2028.

L'Acquirente ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A. di agire quale soggetto incaricato della riscossione dei Crediti ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (il Servicer). Il Servicer, a sua volta, ha subdelegato talune attività di incasso e recupero dei Crediti a CBRE Loan Services Limited, che continuerà ad effettuarle secondo quanto previsto nel Contratto di Finanziamento. Resto inteso che il Debitore dovrà continuare a versare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti secondo le modalità previste nel Contratto di Finanziamento.

Eventuali richieste e comunicazioni in merito a tale avviso andranno indirizzate all'Acquirente presso la propria sede legale.

Milano 1° luglio 2025

SPV Project 2414 S.r.l. - L'amministratore unico
Giuseppe Maria Sarno

TX25AAB6878 (A pagamento).

GUBER BANCA S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 8074

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia

Registro delle imprese: Brescia 03140600176

Codice Fiscale: 03140600176

Partita IVA: 03140600176

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

Guber Banca S.p.A., (la "Cessionaria" o "Guber") comunica che, in data 27 giugno 2025 (la "Data di Sottoscrizione"), ha concluso con ISCC Fintech S.p.A., con sede legale in Torino, via Aldo Barbaro 15, codice fiscale e p.iva 12221230019, REA TO n. 1274123, (la "Cedente"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (i "Crediti") in blocco (il "Contratto di Cessione").

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in virtù del Contratto di Cessione, la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente, tutti i Crediti che alla Data di Sottoscrizione soddisfacevano i seguenti criteri oggettivi:

a) Crediti denominati in euro;

b) Crediti derivanti da contratti di credito regolati dalla legge italiana;

c) Crediti identificati nella lista di crediti denominata "Elenco Crediti Project * - Perimetro

n. Rep. 12047 e n. Racc. 7673 depositata da ISCC Fintech S.p.A. in data 25.06.2025 presso lo studio Notarile Napolitano & Caricato Notaio di Milano, sito in Milano (MI), Via Boccaccio n.47, ed ivi consultabile.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Per effetto della Cessione, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'articolo 58 del T.U. Bancario, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obbligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.



Ai sensi dell'articolo 58 del TUB, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione tra la Cedente e la Cessionaria, quest'ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i)

i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy. L'elenco aggiornato dei soggetti responsabili del trattamento sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestatati dalla Banca e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Si informa infine che la Cessionaria ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) ai sensi dell'art. 37 del GDPR contattabile all'indirizzo: trattamentodati@guber.it.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: trattamentodati@guber.it.

L'informativa relativa al trattamento dei dati da parte di Guber Banca S.p.A. è disponibile al link <https://guber.it/it/informativa-sul-trattamento-dei-dati-personali-in-ambito-gestione-del-credito/>

O, in alternativa, al seguente percorso: Guber.it, sezione Privacy, Informativa sul trattamento dei dati personali in ambito gestione del credito

Brescia, 1° luglio 2025

Guber Banca S.p.A. - Il direttore generale
Fabrizio Berti

TX25AAB6884 (A pagamento).



GUBER BANCA S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 8074

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia
Registro delle imprese: Brescia 03140600176
Codice Fiscale: 03140600176
Partita IVA: 03140600176

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

Guber Banca S.p.A., (la "Cessionaria" o "Guber") comunica che, in data 27 giugno 2025 (la "Data di Sottoscrizione"), ha concluso con Banca Popolare di Fondi soc. coop., con sede legale e Direzione Generale in Fondi (Lt), via Appia Km 118,600, codice fiscale e partita Iva 00076260595 (la "Cedente"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (I "Crediti") in blocco (il "Contratto di Cessione").

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in virtù del Contratto di Cessione, la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente, tutti i Crediti che al 31 dicembre 2024 soddisfacevano i seguenti criteri oggettivi:

- a) i relativi Crediti siano denominati in Euro;
- b) i relativi Crediti siano regolati dalla legge italiana;
- c) i relativi Debitori Ceduti, se persone giuridiche, siano costituite ai sensi dell'ordinamento italiano ed aventi sede legale in Italia e persone fisiche residenti in Italia;
- e) i Crediti sono stati classificati a sofferenza o a inadempienza probabile nel periodo compreso tra il 01/01/2024 e il 26/06/2025

f) Crediti vantati nei confronti dei Debitori Ceduti identificati con i seguenti numeri NDG:

16367, 47698, 99293, 176278, 245638, 254182, 264867, 268722, 270315, 273005, 273995, 293068, 295697

g) crediti inclusi nella lista contenente i relativi codici rapporto (identificativi dei crediti e dei rapporti giuridici oggetto della cessione) e i relativi NDG scambiata a mezzo PEC tra le Parti alla Data di Sottoscrizione, denominata "Allegato 1" e che verrà depositata entro 10 giorni dalla Data di Efficacia Giuridica per eventuale consultazione a richiesta dei singoli debitori, presso il Notaio Enrico Lera nel suo studio sito in Brescia alla Via San Zeno, n. 99/A

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Per effetto della Cessione, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'articolo 58 del T.U. Bancario, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o

comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obbligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Ai sensi dell'articolo 58 del TUB, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

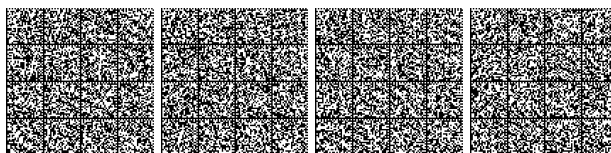
Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione tra la Cedente e la Cessionaria, quest'ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e,



in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy. L'elenco aggiornato dei soggetti responsabili del trattamento sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati dalla Banca e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Si informa infine che la Cessionaria ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) ai sensi dell'art. 37 del GDPR contattabile all'indirizzo: trattamentodati@guber.it.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: trattamentodati@guber.it.

L'informativa relativa al trattamento dei dati da parte di Guber Banca S.p.A. è disponibile al link <https://guber.it/it/informativa-sul-trattamento-dei-dati-personali-in-ambito-gestione-del-credito/>

O, in alternativa, al seguente percorso: [Guber.it](https://guber.it), sezione Privacy, Informativa sul trattamento dei dati personali in ambito gestione del credito

Brescia, 1° luglio 2025

Guber Banca S.p.A. - Il direttore generale
Fabrizio Berti

TX25AAB6885 (A pagamento).

DOLOMITI SPE S.R.L.

*Società costituita ai sensi della Legge sulla
Cartolarizzazione*

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza Brianza, Lodi
11052530968

Codice Fiscale: 11052530968

*Avviso di trasferimento e re-imputazione di crediti da un
patrimonio separato all'altro, ai sensi e per gli effetti di
cui all'articolo 4, comma 2, della Legge 30 aprile 1999,
n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")*

La società Dolomiti SPE S.r.l. (la "Società"), con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia, ha realizzato, in data 19 marzo 2020, un'operazione di cartolarizzazione per il tramite del suo "Comparto 2" avente ad oggetto l'acquisto di una pluralità di portafogli composti da crediti pecuniari classificati come "deteriorati" (la "Cartolarizzazione Dolomiti II").

Nel contesto di una distinta operazione di cartolarizzazione di crediti pecuniari classificati come "deteriorati" realizzata a partire dal 31 marzo 2022 (la "Cartolarizzazione Dolomiti III") la Società ha acquistato, tra gli altri, i crediti pecuniari di cui ai seguenti avvisi di cessione: (i) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 38 del 2 aprile 2022; (ii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 80 del 8 luglio 2023 e (iii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 103 del 2 settembre 2023 (i "Crediti Dolomiti III").

La Società comunica di aver proceduto, in data 23 giugno 2025, con il consenso unanime dei portatori dei titoli emessi nel contesto della Cartolarizzazione Dolomiti III e della Cartolarizzazione Dolomiti II, al trasferimento e alla re-imputazione dei Crediti Dolomiti III nella Cartolarizzazione Dolomiti II. Per effetto di tale riallocazione, i Crediti Dolomiti III sono entrati a far parte del portafoglio di crediti cartolarizzato della Cartolarizzazione Dolomiti II.

Ai sensi dell'articolo 4, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, sui Crediti Dolomiti III e sulle somme corrisposte dai relativi debitori ceduti sono ammesse azioni soltanto a tutela dei portatori dei titoli emessi nel contesto della Cartolarizzazione Dolomiti II, nonché al pagamento dei costi della Cartolarizzazione Dolomiti II.

Centotrenta Servicing S.p.A., società con sede legale in Milano, via San Prospero n. 4, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 07524870966 (il "Servicer") svolgerà il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti Dolomiti III nel contesto della Cartolarizzazione Dolomiti II.

Milano, 1° luglio 2025

Dolomiti SPE S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX25AAB6886 (A pagamento).



SPV PROJECT 2404 S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi della Legge 30 aprile 1999, n. 130 iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48618.3

Codice operazione 00055416263.68

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
13404440961

Codice Fiscale: 13404440961

Partita IVA: 13404440961

Avviso di rettifica - Cessione di crediti pro-soluto

Con riferimento all'avviso di cessione di crediti n. TX25AAB4252, pubblicato da SPV Project 2404 S.r.l. nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte II, n. 46 dell'11 aprile 2025, a rettifica dello stesso, il testo ivi riportato deve intendersi integralmente sostituito (con effetti giuridici che retroagiscono alla data di efficacia giuridica della cessione) dal seguente:

Avviso di cessione di crediti pro-soluto e in blocco ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (Disposizioni sulla cartolarizzazione dei crediti) (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs 196/2003 (il "Codice Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

SPV Project 2404 S.r.l., con sede legale in Milano, C.so Vittorio Emanuele II, 24-28, capitale sociale di Euro 10.000, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 13404440961 (la "Società") comunica che, ai sensi di un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario sottoscritto in data 29 novembre 2024 e modificato in data 10 aprile 2025 e in data 30 giugno 2025 (il "Contratto di Cessione"), ha acquistato, pro soluto e in blocco, da Credit Agricole Corporate and Investment Bank - Milan Branch, iscritta al numero 5276 dell'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario, (il "Cedente"), con efficacia economica dal 29 novembre 2024 (la "Data di Efficacia Economica") e con efficacia giuridica in data 17 dicembre 2024 (la "Data di Efficacia Giuridica"), i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, e a ogni altro titolo) vantati nei confronti del debitore che soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

(i) crediti che sono qualificati come "crediti in sofferenza" nel senso di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (si vedano in particolare la Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 - "Matrice dei conti" e la Circolare n. 139 dell'11 febbraio 1991 "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come di volta in volta modificate);

(ii) crediti derivanti da contratti di finanziamento originariamente stipulati tra l'11 dicembre 2007 e il 15 dicembre 2017 tra, tra l'altro, il relativo debitore ceduto e un pool di

banche composto dalle seguenti banche originarie: UniCredit Banca d'Impresa S.p.A., Crédit Agricole Corporate & Investment Bank - Succursale di Milano (precedentemente Calyon S.A.), Mediocreval S.p.A., Monte dei Paschi di Siena Capital Services Banca per le Imprese S.p.A., Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza S.p.A., Hypo Real Estate Bank International AG and Bayerische Hypo-und Vereinsbank AG;

(iii) crediti garantiti o non garantiti;

(iv) crediti vantati da debitori sottoposti a procedura di liquidazione coatta amministrativa ai sensi dell'art. 57 del decreto legislativo 24 febbraio 1998 n. 58 (R.G. n. 670-1/2023);

(v) crediti la cui esposizione debitoria complessiva in linea capitale alla data del 29 novembre 2024 non fosse superiore a Euro 170.000.000,00;

(vi) crediti per i quali le azioni di recupero, anche stragiudiziali, sono gestite da Crédit Agricole Corporate & Investment Bank - Filiale di Milano (e non esternalizzate a terzi) direttamente o tramite i propri legali incaricati;

(vii) crediti non vantati nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni;

(viii) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana; e

(ix) crediti denominati in euro.

("Crediti")

A titolo esemplificativo, i Crediti comprendono (i) tutti i crediti per rimborso delle rate in conto capitale in essere alla Data di Efficacia Economica; (ii) tutti i crediti per pagamento delle rate in conto interessi (inclusi gli interessi di mora) maturati sino alla Data di Efficacia Economica e maturandi a partire dalla Data di Efficacia Economica; (iii) tutti i crediti per commissioni, penali, danni e indennizzi; (iv) tutti i crediti per il rimborso delle spese anche legali e giudiziarie sostenute in relazione al recupero dei Crediti; (v) tutti i crediti ai sensi e in relazione alle polizze assicurative eventualmente stipulate in relazione ai Crediti o ai contratti di finanziamento da cui gli stessi derivano.

Ai sensi del Contratto di Cessione sono state altresì trasferite alla Società, ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e dell'articolo 4 della Legge 130, tutte le ipoteche e le altre garanzie reali e personali e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti, nonché, nei limiti consentiti dalla legge, ogni altro diritto e azione spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto in relazione ai contratti di finanziamento da cui derivano i Crediti, alle polizze assicurative, alle ipoteche e a tutte le garanzie che assistono i Crediti.

La Società ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A. - di agire, ai sensi della Legge 130, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell'art. 2, commi 3, lettera (c) e 6 della Legge 130, affinché proceda all'incasso e al recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti.



Il debitore ceduto e gli eventuali suoi garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a SPV Project 2404 S.r.l. avente sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II, 24-28 o a Zenith Global S.p.A., Corso Vittorio Emanuele II, 24-2

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 ("GDPR") E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte del Cedente alla Società cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti con loro in essere (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, SPV Project 2404 S.r.l. avente sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24-28 (la "Società") - ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Crédit Agricole Corporate and Investment Bank - Milan Branch (la "Banca Cedente"), nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con gli Interessati.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con gli Interessati (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Società finalizzato inter-

alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Tutti coloro che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con gli Interessati ovvero per l'adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali saranno trattati sino a 10 anni dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati - sempre nell'ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati



utilizzeranno i dati in qualità di “titolari” e “responsabili” ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato. Gli Interessati potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al Titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di “Titolare” del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società ha nominato Zenith Global S.p.A. quale “Responsabile del trattamento dei Dati Personali”.

La normativa applicabile (artt. 15 e ss. del GDPR) riconosce agli Interessati taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell’esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e in tal caso di ottenere l’accesso ai dati personali (art. 15 GDPR) e la loro comunicazione in forma intelligibile, nonché di ottenere, tra le altre informazioni previste, l’indicazione: dell’origine dei dati personali qualora non siano stati raccolti presso l’interessato, delle finalità e modalità del trattamento e delle categorie di dati trattati; della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l’ausilio di strumenti elettronici; degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza, oltre al periodo di conservazione;

- di ottenere: (a) l’aggiornamento, la rettifica (art. 16 del GDPR), ovvero, quando vi hanno interesse, l’integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali alle condizioni di cui all’art. 20 del GDPR; (b) la cancellazione (art. 17 GDPR) e la limitazione del trattamento (art. 18 del GDPR);

- di opporsi, in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento dei dati personali ove ricorrano le condizioni dell’art. 21 del GDPR;

- ove ricorrano i requisiti, il diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. Per l’esercizio dei diritti loro riconosciuti dalla normativa applicabile gli Interessati possono rivolgersi al Titolare del trattamento, SPV Project 2404 S.r.l., sede legale Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24-28, indirizzo PEC abilitato anche alla ricezione delle comunicazioni di posta elettronica ordinaria spvproject2404@legalmail.it

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente al trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Milano 2 luglio 2025

SPV Project 2404 S.r.l. - L’amministratore unico
Solidea Barbara Maccioni

TX25AAB6902 (A pagamento).

LEONE ARANCIO RMBS S.R.L.

Sede legale: corso Vercelli n. 40 - 20145 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano 07013020966

Codice Fiscale: 07013020966

ING BANK N.V., MILAN BRANCH

Sede legale: viale Fulvio Testi n. 250 - 20126 Milano (MI)

Registro delle imprese: Milano 11241140158

Codice Fiscale: 11241140158

Cessione di crediti pro soluto

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”) e dell’art. 58 del D. Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 (il “Testo Unico Bancario”), unitamente all’informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (General Data Protection Regulation - GDPR) e il D. Lgs. 196/2003 (Codice per la Protezione dei Dati Personali - CPDP) e successive modifiche e integrazioni.

La società Leone Arancio RMBS S.r.l. (l’“Acquirente”) comunica di aver acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’art. 58 del Testo Unico Bancario, in base (i) ad un contratto quadro di cessione (il “Contratto Quadro di Cessione”) di crediti pecuniari individuabili “in blocco” concluso in data 1 settembre 2023 con ING Bank N.V., Milan Branch (“ING”), con effetto dal 1 settembre 2023, tutti i crediti, unitamente a ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, derivanti da e/o in relazione a mutui fondiari residenziali in bonis a medio e lungo termine erogati ai sensi di contratti di mutuo (rispettivamente, i “Mutui” e i “Contratti di Mutuo”) stipulati da ING con i propri clienti, e (ii) agli accordi di cessione di crediti pecuniari individuabili “in blocco”, perfezionati in data 5 ottobre 2023, 3 gennaio 2024, 2 aprile 2024, 3 luglio 2024, 2 ottobre 2024, 30 dicembre 2024, 2 aprile 2025 (“data di cessione”) e relativo agli ulteriori Mutui, che al 31 maggio 2025 incluso (la “Data di Valutazione”), o ad altra data specificata di seguito, rispondevano ai seguenti criteri comuni e criteri specifici (da intendersi cumulativi salvo ove espressamente previsto):

CRITERI COMUNI

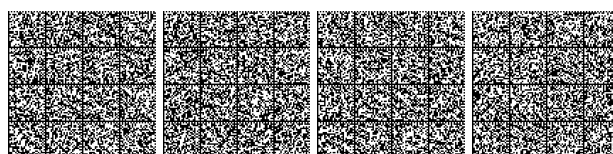
1. Mutui erogati ai sensi della normativa sul credito fondiario;

2. Mutui che non prevedano al momento dell’erogazione contributi o altre agevolazioni in conto capitale o in conto interessi (mutui agevolati);

3. Mutui che non sono classificati come mutui agrari ai sensi degli articoli 43, 44 e 45 del Testo Unico Bancario;

4. Mutui garantiti da ipoteche iscritte su beni immobili in conformità con la legislazione e la normativa italiana applicabile e il cui bene immobile sia ubicato sul territorio della Repubblica italiana;

5. Mutui il pagamento dei quali sia garantito da ipoteca di primo grado economico, intendendosi per tale (i) un’ipoteca di primo grado legale ovvero (ii) (A) un’ipoteca di secondo o successivo grado rispetto alla quale il creditore garantito



dall'ipoteca di primo grado è ING e rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado superiore a questa Ipoteca di secondo o successivo grado sono state interamente soddisfatte, o (B) un'ipoteca di secondo o successivo grado rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado superiore a questa ipoteca di secondo o successivo grado sono state interamente soddisfatte e il relativo debitore ha prestato formalmente il consenso alla cancellazione dell'ipoteca di grado precedente;

6. Mutui garantiti da beni immobili rientranti nelle categorie catastali facenti parte del Gruppo A della tabella delle categorie catastali;

7. Mutui che sono stati interamente erogati e rispetto ai quali non sussistono obblighi o possibilità di ulteriori erogazioni;

8. Mutui in relazione ai quali almeno una rata comprensiva di quota capitale è stata pagata;

9. Mutui che non hanno rate non pagate;

10. Mutui che sono disciplinati dalla legge italiana;

11. Mutui non erogati a persone fisiche che, alla data di erogazione, erano direttori, dipendenti, funzionari o amministratori di ING (inclusi anche i mutui erogati a due o più persone fisiche una delle quali, alla relativa data di erogazione, era direttore, dipendente, funzionario o amministratore di ING) o di una società del gruppo ING;

12. Mutui denominati in euro;

13. Mutui concessi a persone fisiche o cointestatari residenti o, se indicato nel relativo Contratto di Mutuo, domiciliate nella Repubblica italiana;

14. Mutui che sono stati erogati esclusivamente da ING;

15. Mutui non frazionati;

16. Mutui che sono pagati dal relativo debitore mediante addebitamento diretto dal conto del relativo debitore aperto presso ING;

17. Mutui erogati a debitori che hanno non più di 1 (uno) Mutuo concesso da ING;

18. Mutui che non concedono al relativo debitore (i) alcun diritto di rinuncia totale o parziale; ovvero (ii) alcun diritto alla riduzione totale o parziale delle rate dovute;

19. Mutui in relazione ai quali l'ammontare erogato è inferiore o pari a Euro 2.000.000;

20. Mutui in relazione ai quali l'ammontare erogato è superiore o pari a Euro 50.000;

21. Mutui che prevedono il pagamento da parte del relativo debitore di rate mensili, bimestrali o trimestrali;

22. Mutui che prevedono che tutte le rate includano sia una quota di capitale che una quota di interessi (ovvero mutui che non siano "bullet");

23. Mutui che non hanno un rapporto tra (i) capitale dovuto e (ii) la valutazione indicizzata del relativo immobile ipotecato basata sull'indice della Banca Centrale Europea denominato "ECB Residential Property Index" che tiene conto di tutti gli immobili residenziali in Italia (c.d. "Current Loan to Indexed Market Value"), superiore all'80%;

24. Mutui che non hanno un c.d. "loan to market value" originario superiore all'80%;

25. Mutui che non prevedono periodi di sospensione dei pagamenti;

26. Mutui il cui profilo di ammortamento non preveda una rata fissa e scadenza variabile, e il cui tasso di interesse sia fisso per i primi 10 anni e successivamente variabile fino alla scadenza (c.d. rata costante);

27. Mutui rispetto ai quali i relativi debitori non sono qualificati come in default ai sensi dell'articolo 178, comma 1, del Regolamento (UE) n. 575/2013.

CRITERI SPECIFICI

1. Mutui erogati successivamente al 30 aprile 2024 (incluso) e prima del 1 giugno 2024 (incluso);

2. Mutui erogati successivamente al 31 agosto 2024 (incluso) e prima del 1 ottobre 2024 (incluso);

L'Acquirente ha conferito incarico a ING ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a ING ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme già previste dai relativi Contratti di Mutuo o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.

La cessione dei crediti da parte di ING all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del Contratto Quadro di Cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, ha comportato e comporterà il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti.

In conseguenza della cessione, l'Acquirente, Leone Arancio RMBS S.r.l., con sede legale in Corso Vercelli, 40, 20145 Milano, Italia, opera in qualità di Titolare del trattamento dei Dati Personali ed è, dunque, tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR. L'Acquirente assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR.

L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del GDPR. In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente stessa ovvero alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge. In relazione a tali finalità, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.



Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del GDPR.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alle seguenti categorie di soggetti: a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a ING e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di autorizzati al trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni loro assegnate ». I soggetti a cui i dati potranno essere comunicati operano in totale autonomia, cioè come distinti titolari del trattamento ovvero in qualità di responsabili del trattamento. A tal proposito, ING è stata nominata Responsabile del trattamento dei dati per le attività derivanti dal ruolo di "soggetto incaricato per i servizi di riscossione, cassa e pagamento".

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere trasferiti all'estero da ING Bank N.V., Milan Branch, ma soltanto nel rispetto delle previsioni di cui agli articoli 44-47 del GDPR; in ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali potrebbero essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è disponibile a richiesta degli Interessati.

ING Bank N.V., Milan Branch ha nominato il Responsabile della Protezione dei Dati, ai sensi dell'art. 37 del GDPR, contattabile per questioni inerenti all'esercizio dei diritti degli interessati ai seguenti recapiti: Viale Fulvio Testi 250, 20126 Milano, Italia, o alla casella di privacy.it@ing.com.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce agli interessati specifici diritti agli artt. da 15 a 22. In particolare, ciascun Interessato ha il diritto di accesso ai Dati Personali, diritto di opporsi in tutto o in parte nei casi previsti dall'art. 21 del GDPR, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun interessato potrà esercitare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa. I diritti suddetti potranno essere esercitati mediante richiesta indirizzata alla casella privacy.it@ing.com, indicando nell'oggetto "Esercizio dei diritti dell'interessato" o simile dicitura. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento ai medesimi recapiti.

Milano, 2 luglio 2025

Leone Arancio RMBS S.R.L. - L'amministratore unico
dott. Andrea Di Cola

TX25AAB6917 (A pagamento).

CRIO SPV 4 S.R.L.

Società unipersonale

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04908690268

Codice Fiscale: 04908690268

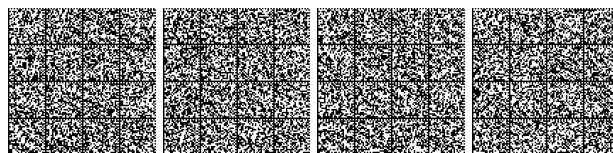
Partita IVA: Gruppo IVA Italico - 14992181009

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), nonché informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Crio SPV 4 S.r.l., società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in via Vittorio Alfieri n. 1, (31015) Conegliano (TV), capitale sociale Euro 10.000 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04908690268, Partita IVA n. 14992181009 - Gruppo IVA Italico, iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito in base al provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35734.3 (il "Cessionario"), rende noto che, ai sensi del contratto di cessione di crediti sottoscritto in data 26 giugno 2025 (il "Contratto di Cessione"), con efficacia economica dal 30 aprile 2025 ed efficacia giuridica dal 26 giugno 2025, si è resa cessionaria a titolo oneroso e pro soluto e non in blocco, di un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro), qualificabili come "deteriorati" in base alle disposizioni di Banca d'Italia e per gli effetti di cui all'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, con ogni garanzia di qualunque tipo che li assista e più in generale con ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, di titolarità di CASSA DI RISPARMIO DI ASTI S.p.A., una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Piazza Libertà 23, 14100 Asti (AT), Italia, Codice ABI 6085, iscritta all'Albo Bancario di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario, Codice Fiscale 00060550050 e P.IVA n. 1654870052, autorizzata ad operare in Italia ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, (la "Cedente"), erogati dalla Cedente stessa e vantati verso debitori classificati dalla Cedente a sofferenza in conformità alla circolare di Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008, come successivamente modificata e/o integrata (Matrice dei Conti) (i "Crediti").

Di seguito si riportano le informazioni orientative sui Crediti alla data di efficacia della cessione ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione:

in particolare, i Crediti (i) sono classificati dalla Cedente come "in sofferenza", in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, e tale classificazione è stata segnalata dalla Cedente alla Centrale dei Rischi ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139 dell'11 febbraio 1991, come successivamente modificata e integrata;



(ii) derivano da contratti bancari in varie forme tecniche (mutui chirografari, mutui fondiari, mutui ipotecari, finanziamenti industriali, aperture di credito in conto corrente, carte di credito, prestiti personali; contratti di finanziamento ipotecari e/o assistiti da garanzie rilasciate dal fondo di garanzia per le piccole e medie imprese e/o chirografari, e altri rapporti finanziari di diversa natura e forma tecnica);

(iii) sono identificati nell'allegato A - "Documento di Identificazione dei Crediti" del Contratto di Cessione;

(iv) derivano da rapporti sorti nel periodo intercorrente tra il 26/10/1993 e il 09/02/2024.

La cessione dei Crediti si inserisce nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione nell'ambito della quale il Cessionario ha emesso titoli a ricorso limitato a liberazione progressiva in data 30 ottobre 2020 (la "Cartolarizzazione").

I dati identificativi dei Crediti oggetto della cessione a favore del Cessionario, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, saranno messi a disposizione dal Cessionario (anche per conto della Cedente) ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, sul sito internet accessibile al link: <https://www.linkfinancial.eu/it/it-corporate-italian-2/informativa-cessioni/>

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti ceduti ([ivi incluse, per quanto occorra, cessioni di crediti in garanzia, nonché garanzie prestate da Mediocredito Centrale - Banca del Mezzogiorno S.p.A. a valere sul Fondo di garanzia a favore delle piccole e medie imprese di cui all'articolo 2, comma 100, lettera a), della legge 23 dicembre 1996, n. 662, polizze assicurative inerenti ai Crediti e quant'altro]) e conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna ulteriore formalità o annotazione.

CRIO SPV 4 S.r.l. ha nominato quale servicer della Cartolarizzazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c) e commi 6 e 6-bis, della Legge sulla Cartolarizzazione (e cioè quale soggetto incaricato della riscossione dei Crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità della Cartolarizzazione) Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), capitale sociale Euro 91.743.007,00 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta nell'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer"), che, a sua volta, ha incaricato Link Finanziaria S.r.l. (lo "Special Servicer"), con sede legale in Via Ostiense 131/L, 00154 Roma (codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 08818321005, numero di telefono +39 06 4521 7900) - affinché in suo nome e per suo conto proceda alle attività di

gestione e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti e alle attività di escussione delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

A seguito della cessione tutte le somme dovute alla Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate a CRIO SPV 4 S.r.l. in conformità con le eventuali indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai garanti.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a CRIO SPV 4 S.r.l. e, per essa, allo Special Servicer nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REGOLAMENTO PRIVACY E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007 (CONGIUNTAMENTE, LA "NORMATIVA PRIVACY")

La cessione dei crediti a CRIO SPV 4 S.r.l. (il "Cessionario") ha comportato il trasferimento di dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti ceduti e relativi ai debitori ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Il Cessionario - tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali di cui al provvedimento del 18 gennaio 2007 in materia di cessione di portafogli e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007) (il "Provvedimento"), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lett. B), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Privacy, il Cessionario - in nome proprio nonché della Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati - informa di aver ricevuto dalla Cedente, nell'ambito della cessione dei crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai crediti. Il Cessionario informa che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale del Cessionario e, quindi:

(a) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti nonché all'emissione di titoli della cartolarizzazione ovvero alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti.

Resta inteso che non verranno trattate "categorie particolari" di Dati Personali di cui all'articolo 9 del Regolamento Privacy.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. Si precisa che i Dati Personali vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in



essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto la natura del conferimento è obbligatoria in quanto un eventuale rifiuto renderebbe impossibile l'esecuzione del rapporto in essere.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea o in paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di adeguatezza della Commissione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. Potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e alle altre autorità di vigilanza, governative, regolamentari e giudiziarie che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, nonché ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi e a tutti gli altri soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento designati dal Cessionario, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. In particolare i dati potranno essere trasferiti al soggetto incaricato della riscossione e dei servizi di cassa e di pagamento (c.d. master servicer); al soggetto incaricato della gestione e del recupero dei crediti ceduti (c.d. special servicer); a fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; ad agenzie di rating; a potenziali investitori e finanziatori del Cessionario; a soggetti terzi cui il Cessionario intenda a sua volta alienare i crediti; a società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider).

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), unitamente alla presente informativa, saranno messi a disposizione presso la sede legale del Cessionario. Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento — nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate — persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai Responsabili, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

I Dati Personali verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla normativa applicabile.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati, di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati Personali saranno trattati per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra e verranno conservati per il tempo previsto dalla legge o necessario per gli adempimenti di legge e per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

Titolare autonomo del trattamento dei Dati Personali è CRIO SPV 4 S.r.l., con sede legale all'indirizzo sopra indicato.

Responsabili del trattamento dei Dati Personali di cui all'articolo 28 del Regolamento Privacy sono Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., in qualità di servicer dell'operazione di cartolarizzazione, e Link Finanziaria S.r.l., quale soggetto incaricato della riscossione dei Crediti. Il Cessionario informa che la Normativa Privacy attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15-22 del Regolamento Privacy, tra cui, in particolare, il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione ("diritto all'oblio"), il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa, il diritto a ritirare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. Per l'esercizio dei diritti di cui sopra, nonché per ogni informazione relativa al presente avviso ciascun Interessato potrà rivolgersi a:

- CRIO SPV 4 S.r.l., via Vittorio Alfieri n.1, Conegliano (TV), in qualità di Titolare del Trattamento, ovvero a Banca Finint S.p.A., in qualità di Responsabile del Trattamento;

- Link Finanziaria S.r.l., Via Ostiense 131/L, 00154 Roma, in qualità di Responsabile del Trattamento, al seguente recapito +39 06 4521 7900.

Conegliano, 02/07/2025

Crio SPV 4 S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Fabio Mazzoleni

TX25AAB6930 (A pagamento).

ICEAGE SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 al numero 48433.7

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122
Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12900260964

Codice Fiscale: 12900260964

Partita IVA: 12900260964

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

La società ICEAGE SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari



individuabili “in blocco” concluso in data 18 giugno 2025 (il “Contratto di Cessione”) con Revolve SPV S.r.l., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24/28, capitale sociale Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 12936700967, iscritta nell’elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del Provvedimento del 12 dicembre 2023 (il “Cedente”), un portafoglio di crediti inadempimenti probabili (i “Crediti”) che, alla data del 28 febbraio 2025 (la “Data di Riferimento”), soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(a) di cui il Cedente si sia reso cessionario nell’ambito della cessione effettuata da Tevere SPV S.r.l. e di cui all’avviso sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 68, Parte Seconda, del 2 gennaio 2025;

(b) sono denominati in Euro;

(c) i contratti di finanziamento da cui originano sono regolati dalla legge italiana;

(d) sono vantati nei confronti dei debitori ceduti persone giuridiche con sede legale in Italia nella provincia di La Spezia e garantiti da ipoteche su immobili siti nel territorio della medesima provincia;

(e) i debitori ceduti risultano classificati e segnalati come “inadempimenti probabili” nella Centrale dei Rischi di Banca d’Italia;

(f) i codici di identificazione dei debitori ceduti da parte della Cedente sono NDG 4171734.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall’articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, richiamato dall’articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti derivanti a favore del Cedente dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Zenith Global S.p.A., con sede legale in Milano in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 02200990980, iscritta all’Albo Unico tenuto da Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell’1 settembre 1993, avente codice ABI 32590.2, è stata incaricata dal Cessionario di svolgere, in qualità di master servicer (il “Master Servicer”), in relazione ai Crediti, il ruolo di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell’articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Master Servicer, con il consenso del Cessionario (che ha agito su istruzioni dei portatori dei titoli emessi nel contesto della cartolarizzazione realizzata dal Cessionario), ha delegato a REINVEST S.p.A., società per azioni costituita in Italia, con sede legale in Corso Italia, 8, 20122 - Milano, capitale sociale pari ad Euro 2.300.000 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 09233380964, REA: MI-2077645, in qualità di special servicer, lo svolgimento di talune delle atti-

vità relative alla gestione, amministrazione e recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l’escussione delle relative garanzie, fatta comunque eccezione per le attività espressamente riservate al Master Servicer dalla Legge sulla Cartolarizzazione e dalla normativa applicabile.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il “GDPR”) e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 e dal Decreto Legge 139/2021) e del provvedimento dell’Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 (insieme “Normativa Privacy”)

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente alla Cessionaria di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i “Dati”) contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli “Interessati”). Ciò premesso, la Cessionaria, in qualità di titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l’informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini “dati personali”, “interessati”, “titolare del trattamento”, “responsabile del trattamento” sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui la Cessionaria è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell’operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all’acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventual-



mente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e la Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; Autorità di vigilanza e giudiziarie.

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori dei soggetti sopra elencati potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

5. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) diritto a non essere sottoposto ad una decisione automatizzata, inclusa la profilazione.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi alla Cessionaria, in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC iceage@legalmail.it (abilitata alla ricezione di e-mail ordinarie) ovvero presso la sede del Titolare.

Milano, 1° luglio 2025

Iceage SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Arianna Volpato

TX25AAB6933 (A pagamento).

SANDOZ GMBH

Rappresentante per l'Italia: Sandoz S.p.A. -

Viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Sede: Biochemiestrassen, 10 - 6250 Kundl, Austria

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

Medicinale: ATORVASTATINA SANDOZ GMBH, 10 mg, 20 mg, 40 mg e 80 mg, compresse rivestite con film,

Codice AIC: 040497, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1A/2023/1062

Procedura Europea n. AT/H/0305/001-006/IA/032

Tipologia di variazione: Tipo IA in, cat. C.I.z



Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati a seguito delle raccomandazioni del PRAC, seduta del 01/2023 (EPITT No-19822), per i medicinali a base di Atorvastatina.

Titolare A.I.C.: Sandoz GmbH.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Codice Pratica: C1B/2023/1897

Procedura Europea n. AT/H/xxxx/WS/0256

Tipologia di variazione: Tipo IB, cat. C.I.2.a

Modifica apportata: aggiornamento del RCP e del FI per allineamento al medicinale di riferimento.

Titolare A.I.C.: Sandoz GmbH.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.2, 4.4, 4.5, 5.1 e 5.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Codice Pratica: C1B/2025/178

Procedura Europea n. AT/H/0305/IB/049/G

Tipologia di variazione: Grouping Tipo IB, cat. C.I.z + C.I.3.z

Modifica apportata: aggiornamento degli stampati per eliminare le informazioni relative al dosaggio 30 mg inerente a la procedura AT/H/0196 ed i dosaggi 30 mg e 60 mg inerenti a la procedura AT/H/0308 + Modifica degli stampati in accordo allo PSUSA/00010347/202310.

Titolare A.I.C.: Sandoz GmbH.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla

data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Medicinale: ABIRATERONE SANDOZ GMBH 1000 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 048749, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1B/2025/1168

Procedura Europea n. NL/H/xxxx/WS/1093

Tipologia di variazione: Tipo IB B.II.f.1.b.1)

Modifica apportata: Estensione della durata di conservazione del prodotto finito. Così come confezionato per la vendita (sulla base di dati in tempo reale)

Titolare A.I.C.: Sandoz GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Enrica Tornielli

TX25AAB6936 (A pagamento).

CASH ENHANCEMENT II S.R.L.

Sede: via Dante, 4 - 20121 Milano (MI), Italia

Capitale sociale: 10.000,00 euro

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi

Codice Fiscale: 03879191207

Partita IVA: 03879191207

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Cash Enhancement II S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che, in forza di atti di cessione (gli



“Atti di Cessione”) conclusi in date 30 maggio e 11 giugno 2025 (le “Date di Cessione”), ha acquistato pro soluto dai cedenti di seguito indicati (ciascuno, il “Cedente”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori (i “Crediti”), nell’ambito di un’operazione di finanza strutturata posta in essere dall’Acquirente ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (l’“Operazione”).

In forza del contratto di cessione concluso in data 30 maggio 2025:

- con FERRARO S.p.A., si identificano i seguenti debitori ceduti: ROMA CAPITALE

In forza del contratto di cessione concluso in data 11 giugno 2025:

- con C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L., si identificano i seguenti debitori ceduti: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI COSENZA

- con S.G.M. servizi generali manutenzione SRL, si identificano i seguenti debitori ceduti: MINISTERO DELLA DIFESA DIR. GEN. DI COMMISSARIATO E DI SERVIZI GEN.

- con CONSIGLIO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA, si identificano i seguenti debitori ceduti: LAZIO CREA S.p.A.

- con CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, si identificano i seguenti debitori ceduti: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI COSENZA

L’Acquirente e i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

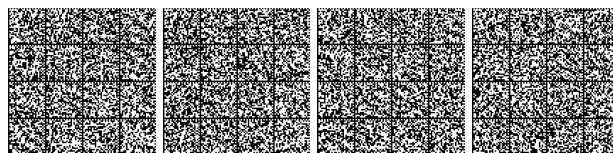
(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52. Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Banca Sistema S.p.A., con sede in Largo Augusto 1/A, angolo via Verziere, 13, 20122 Milano, Italia, in qualità di “servicer” e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano, n. 8, 00153, Roma, Italia, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente. L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione. Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. A seguito della cessione dei Crediti all’Acquirente sopra descritta, l’Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti. Tanto premesso, l’Acquirente, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nomi-

nato Banca Sistema S.p.A., con sede in Largo Augusto 1/A, angolo via Verziere, 13, 20122 Milano, Italia, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Roma, Via Eufemiano, n. 8, 00153, Roma, Italia, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servicer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come “sensibili”. I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell’incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le “finalità del trattamento cui sono destinati i dati”, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti. Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sottoindicato. I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di “titolari” ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l. I diritti previsti all’articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano, n. 8, 00153, Roma, Italia, indirizzo e-mail [info@clxservices.it], all’attenzione del legale rappresentante.

L’amministratore unico
Federico Comuzzi

TX25AAB6937 (A pagamento).



IFM SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35988.5

Registro delle imprese: Bolzano 03185110214

Codice Fiscale: 03185110214

Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy")

IFM SPV S.R.L. (l'Acquirente) comunica - anche ai fini della individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione - che, nel contesto di una più ampia operazione di cartolarizzazione ai sensi degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'Operazione) ha concluso con, *inter alios*, GROUPE PSA ITALIA SPA., FORD ITALIA S.P.A., NISSAN ITALIA S.R.L., SAIC MOTOR ITALY SRL, RENAULT ITALIA SPA., BMW ITALIA S.P.A., VOLKSWAGEN GROUP ITALIA S.P.A., DR ITALIA S.r.l., STELLANTIS EUROPE SPA, "Venditori") taluni [contratti di compravendita (i "Contratti di Compravendita") relativi all'acquisto di alcuni veicoli, originariamente di proprietà dei Venditori.

In virtù di tali Contratti di Compravendita, si comunica che, a decorrere dalla data del giugno fino alla data del 30 giugno 2025, i Venditori hanno trasferito, e l'Acquirente ha acquistato, la proprietà di taluni beni mobili registrati formanti una flotta di autoveicoli (i "Nuovi Veicoli") originariamente di proprietà dei Venditori. Unitamente ai Nuovi Veicoli oggetto della cessione, sono stati trasferiti all'Acquirente tutti i privilegi, le garanzie e diritti accessori di qualsiasi natura e tipo, da chiunque prestati, di cui i Venditori dispongano o possano successivamente disporre. I Nuovi Veicoli acquistati dall'Acquirente saranno immatricolati e il relativo trasferimento di proprietà sarà perfezionato mediante iscrizione nel Pubblico registro automobilistico di Bolzano, unitamente al completamento di ogni altra formalità richiesta ai sensi del Decreto legislativo 30 aprile 1992 n. 285.

Il presente avviso di cessione unitamente alla lista dei Nuovi Veicoli ed ai dettagli tecnici ed identificativi di tali beni mobili registrati è stato o sarà depositato presso il Registro delle Imprese di Bolzano, presso cui l'Acquirente è iscritto.

Ai sensi dell'Operazione in data 7 dicembre 2022 l'Acquirente ha inoltre concluso con Hertz Italiana S.r.l. ("Hertz Italiana"), una società a responsabilità limitata con sede legale in Roma, via del Casale Cavallari, n. 204, Italia, codice fiscale e iscrizione nel registro delle imprese di Roma numero 00433120581 un contratto quadro di leasing (il "Contratto Quadro di Locazione") ai sensi del quale l'Acquirente, in qualità di locatore, si è impegnata a concedere in locazione operativa ad Hertz Italiana, in qualità di conduttore, i beni mobili registrati formanti le flotte di veicoli acquistate dall'Acquirente, nonché di volta in volta tutti gli ulteriori beni mobili registrati che saranno oggetto di acquisto e rivendita da parte dell'Acquirente ai sensi dei contratti conclusi, tra gli altri, con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infra-gruppo, con le altre società del Gruppo Hertz.

Nel contesto della Operazione, si prevede pertanto che l'Acquirente, periodicamente e secondo un programma di acquisizione su base rotativa, acquisterà nuovi beni mobili registrati formanti flotte di autoveicoli (i "Veicoli Ulteriori", unitamente ai Nuovi Veicoli, i "Veicoli") da produttori, fornitori, concessionari, rivenditori e, a livello infragruppo, da talune società del Gruppo Hertz in forza di certi contratti di acquisto e rivendita (i "Contratti di Acquisto e Rivendita"). Tali acquisti dovranno effettuarsi nel corso del tempo ai termini e alle condizioni di volta in volta specificate nei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli.

I Veicoli così acquistati dall'Acquirente e ogni altro bene mobile registrato che verrà acquistato dall'Acquirente nel contesto dell'Operazione ai sensi dei futuri Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, nonché le somme ed i proventi in qualsiasi modo derivanti dalla titolarità dei medesimi in capo all'Acquirente, e dai diritti reali o personali aventi ad oggetto tali beni, così come ogni altro diritto acquisito dall'Acquirente nell'ambito dell'Operazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello dell'Acquirente e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione che l'Acquirente avesse in ogni tempo a realizzare.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (l'Italian Master Servicer), affinché agisca quale soggetto incaricato (i "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento", ai sensi dell'articolo 2, comma 3, dell'articolo 6 e (ii) quale soggetto deputato alla verifica della conformità delle attività e dell'Operazione alla legge e al prospetto informativo. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 7.2, comma 1, e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, l'Acquirente, con l'espresso consenso dell'Italian Master Servicer, ha conferito mandato a Hertz Fleet Italiana S.r.l. (in tale qualità, il "Fleet Servicer") affinché agisca, anche nell'interesse dei portatori dei titoli, quale suo mandatario con rappresentanza, ai sensi dell'articolo 1704 del Codice Civile, in relazione a tutte le attività di amministrazione e gestione operativa dei Veicoli acquistati e degli altri beni mobili registrati che saranno acquistati di volta in volta nel contesto dell'Operazione e, in particolare, in relazione a tutte le attività di leasing operativo a cui gli stessi saranno assoggettati. Il Fleet Servicer avrà, tra l'altro, il compito di negoziare e sottoscrivere per conto dell'Acquirente i futuri Contratti di Acquisto e Rivendita con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infragruppo, con le altre società del Gruppo Hertz secondo i criteri, termini e condizioni stabiliti dai contratti dell'Operazione, ponendo in essere in nome e per conto dell'Acquirente le necessarie formalità di perfezionamento presso il PRA ed ogni altra eventuale formalità in conformità al Codice della strada in relazione ai Veicoli acquistati, nonché il deposito periodico delle liste dei Veicoli acquistati presso il Registro delle Imprese di Bolzano.

Il trasferimento della proprietà dei veicoli da parte dei Venditori all'Acquirente ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Compravendita ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali (i "Dati Personali") relativi ai soggetti terzi contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai veicoli la cui proprietà è stata trasferita (i "Soggetti interessati"). L'Acquirente è dunque tenuto a fornire a tali soggetti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del



Regolamento UE 2016/679 (il "Regolamento Privacy"). I Venditori assolvono tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera *b*), secondo periodo, del Regolamento Privacy. L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy.

In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali dei Soggetti interessati per finalità connesse e strumentali alla gestione dei Veicoli, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (base giuridica: adempimento di un obbligo legale ex art. 6(1)(c) del Regolamento Privacy) e, per quanto riguarda l'Acquirente e i Venditori, per finalità connesse all'effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito ai proventi ed agli incassi dell'Operazione su base aggregata di somme derivanti, anche dall'uso commerciale, dei Veicoli oggetto dell'Operazione e taluni servizi di carattere amministrativo, fra i quali la tenuta della documentazione relativa all'operazione di emissione di titoli di cartolarizzazione e della documentazione societaria (base giuridica: legittimo interesse del titolare del trattamento ex art. 6(1)(f) del Regolamento Privacy), nonché per finalità relative alla gestione del rapporto contrattuale con il Soggetto interessato (esecuzione del contratto di cui sono parte i Soggetti interessati ex art. 6(1)(b) del Regolamento Privacy).

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali dei Soggetti interessati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione ai sindacati ed alle convinzioni religiose degli stessi. I Dati Personali verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, ecc. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi». Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso il Fleet Servicer.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario per soddisfare le finalità di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge per l'adempimento dei susposti obblighi legali. In ogni caso, i Dati Personali saranno trattati per un periodo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale relativo ai Veicoli. I Dati Personali potranno essere trattati per un periodo di tempo superiore ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo

della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, l'Acquirente sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

Per effetto della stipulazione dei Contratti di Compravendita e dei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, il titolare del trattamento dei Dati Personali è IFM SPV S.r.l., con sede legale in Bolzano, via Galileo Galilei, n. 2.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Hertz Italiana S.r.l. quale conduttore nel Contratto Quadro di Locazione.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Hertz Fleet Italiana S.r.l. quale Fleet Servicer ai sensi della presente informativa.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., quale Italian Master Servicer ai sensi della presente informativa.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce ai Soggetti interessati specifici diritti. In particolare, ciascuno di essi ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Soggetto interessato ha, inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall'articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I Soggetti interessati, al fine di poter esercitare i diritti di cui sopra, possono rivolgersi (i) all'Italian Master Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), alla cortese attenzione di IFM SPV S.r.l.; (ii) al Fleet Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Galileo Galilei, n. 2 - Bolzano, alla cortese attenzione di Albana Qoshku, e (iii) al conduttore del Contratto Quadro di Locazione, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: piazzale Luigi Sturzo 31, 00144 - Roma, alla cortese attenzione di Daniela Dei Agnoli.

Gli interessati a qualunque titolo potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione all'Acquirente, con sede legale in via Galileo Galilei, n. 2 - Bolzano.

Bolzano, 01/07/2025

Ifm SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Giuseppe Caminiti

TX25AAB6939 (A pagamento).



REGOLA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48636.5

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi

13876870968

Codice Fiscale: 13876870968

Partita IVA: 13876870968

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario") e della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Regola SPV S.r.l. (la "Società") comunica che in data 25 giugno 2025 (la "Data di Firma") ha concluso con Banca Sistema S.p.A. (il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Contratto di Cessione").

In virtù del Contratto di Cessione, la Società ha acquistato pro soluto dal Cedente, tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Firma, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro eventualmente dovuto alla medesima Data di Firma in base al contratto e/o a successivi provvedimenti giudiziali) derivanti da decreti ingiuntivi o sentenze esecutive con riferimento a procedimenti giudiziari per il recupero di crediti in linea capitale e interessi (rispettivamente i "Titoli Esecutivi" e i "Titoli Esecutivi di Interessi") per prestazioni e/o forniture rese per conto e/o a favore di enti del servizio sanitario nazionale (SSN) e, in particolare, per conto di aziende sanitarie locali e provinciali (ASL) nonché nei confronti di altre entità appartenenti alla pubblica amministrazione italiana (o alla diversa data ivi indicata) da parte di alcuni fornitori (i "Fornitori") che il Cedente ha a sua volta acquistato dai Fornitori con diversi contratti di factoring pro soluto (i "Contratti di Cessione Originari"). In via cumulativa, i crediti rispettano i seguenti criteri oggettivi al 27 giugno 2025:

(i) crediti nei confronti del/dei debitore/i ceduto/i che sia/siano solvente/i e non sia/siano in amministrazione controllata né sottoposto ad alcuna procedura concorsuale, pre-concorsuale o di riorganizzazione, comprese le procedure previste dal Decreto Legislativo n. 267/2000;

(ii) crediti che sono stati e/o sono soggetti a procedure di recupero giudiziale come identificati nell'elenco dei crediti consegnati da Banca Sistema S.p.A. prima della Data di Sottoscrizione;

(iii) i crediti elencati nel data tape di cui all'Allegato 11 (Elenco dei Crediti) derivanti da decreti ingiuntivi e sentenze esecutive emessi in relazione a procedimenti di recupero giudiziale, il cui rispettivo stadio di giudizio rientra tra i seguenti secondo le registrazioni contabili di Banca Sistema S.p.A.:

- DEP RIC GIU OTTEMPE: deposito di richiesta di ottemperanza (sentenza di ottemperanza - azione esecutiva amministrativa);

- NOTIFICA F.E.: notifica di esecutività;

- NON OPPOSTO: non opposto (ovvero sono trascorsi 40 giorni dalla notifica dei Titoli Esecutivi e dei Titoli Esecutivi di Interessi e non è stata sollevata alcuna opposizione o contestazione formale);

- NOTIFICA PRECETTO: notifica di ingiunzione di pagamento;

- NOT.SENTENZA ESECUT: notifica di sentenza esecutiva;

- SENTENZA GIU OTTEMP: sentenza del giudice di ottemperanza;

- PIGNORAMENTO: sequestro - ordine di debito di terzi;

- FORMULA ESECUTIVA: esecutiva (ovvero il debitore interessato è stato notificato entro i termini previsti dall'articolo 644 del codice di procedura civile);

- NOTIFICA SENTENZA: notifica della sentenza;

- INTERVENTO: intervento;

- NOTIFICA SENTENZA GIUD OTTEMP: notifica della sentenza al giudice dell'ottemperanza.

(iv) crediti certi, esistenti, liquidi ed esigibili;

(v) crediti che non sono qualificabili come crediti "fuori bilancio";

(vi) crediti in relazione ai quali non sussistono rilevanti contestazioni di alcun tipo che possano pregiudicarne l'incasso;

(vii) crediti direttamente esigibili da Banca Sistema S.p.A. nei confronti del/i debitore/i ceduto/i interessato/i;

(viii) crediti derivanti originariamente da fatture e Contratti di Cessione Originari.

(i "Criteri di Blocco").

Come previsto dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, unitamente ai crediti oggetto di cessione ai sensi del Contratto di Cessione e che rispettano i Criteri di Blocco (i "Crediti"), sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione.

Centotrenta Servicing S.p.A., in qualità di servicer della Società (il "Servicer") e in nome e per conto della stessa e con il consenso della stessa, ha conferito incarico a Banca Sistema S.p.A. (lo "Special Servicer") affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti, proceda all'incasso e al recupero delle somme dovute in relazione a tali Crediti e alle garanzie e ai privilegi che li assistono e garantiscono. A seguito della cessione realizzatasi in data 27 giugno 2025 a seguito del pagamento del prezzo relativo ai Crediti e indicato nel Contratto di Cessione, tutte le somme originariamente dovute al Cedente in relazione ai Crediti dovranno quindi essere versate alla Società in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai loro garanti.

Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) del provvedimento della Banca d'Italia "Trasparenza delle operazioni e



dei servizi bancari e finanziari. Correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti” adottato il 29 luglio 2009 come successivamente modificato saranno adempiuti da Banca Sistema S.p.A., in qualità di cedente.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e successiva normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR “Normativa Privacy Applicabile”)

In virtù della sottoscrizione del Contratto di Cessione intervenuta alla Data di Firma tra il Cedente e la Società, in forza della quale la Società ha acquistato in data 27 giugno 2025 a seguito del pagamento del prezzo relativo ai Crediti e indicato nel Contratto di Cessione a titolo oneroso e pro soluto dal Cedente dei Crediti, la Società è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti, ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del trattamento”). I Dati saranno trattati oltre che dalla Società anche dallo Special Servicer, e dal Servicer, entrambe in qualità di responsabili del trattamento per conto della Società stessa al fine di, per quanto di rispettiva competenza: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti e (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso lo Special Servicer e/o il Master Servicer, a seconda del caso, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società, del Master Servicer e/o dello Special Servicer potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy Applicabile.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da

essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione; e (v) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso la sede della Società.

I Dati potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i Dati saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I Dati sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce agli interessati (i.e. i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare e dei responsabili del trattamento, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili del trattamento, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto)



di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli Interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti, presso le sedi in cui è sorto il rapporto contrattuale:

(i) con riferimento allo Special Servicer:

Banca Sistema S.p.A.

Largo Augusto 1/A - Verziere 13

20122 - Milano

(ii) con riferimento alla Società:

Regola SPV S.r.l.

Via S. Prospero 4

20121 - Milano.

Milano, 3 luglio 2025

Regola SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX25AAB6949 (A pagamento).

ARISTOTELE SPV S.R.L.

Società unipersonale

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza Brianza, Lodi
13933530969

Codice Fiscale: 13933530969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101

Aristotele SPV S.r.l. (l'“Acquirente”) comunica che, nell'ambito di un'operazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da BCC Leasing S.p.A. con sede legale in Via Lucrezia Romana 41/47, Roma, codice fiscale e iscrizione presso il Registro delle Imprese di Roma n. 02820100580, P.IVA 15240741007 (il “Cedente”), in forza di un contratto di cessione di crediti, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, concluso in data 19 giugno 2025 ed efficace dal 25 giugno 2025, ha acquistato pro-soluto dal Cedente tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori,

spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) del Cedente derivanti da contratti di leasing, sorti nel periodo compreso tra il 21 novembre 2001 e il 25 novembre 2021 e classificati come “in sofferenza” o “inadempienze probabili” (i “Crediti”), come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui hanno avuto origine uno o più dei Crediti vantati dal Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto.

Tale lista è pubblicata dall'Acquirente (anche in nome e per conto del Cedente), ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul seguente sito internet di Prelios S.p.A. <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> e resterà disponibile su tale sito fino all'estinzione dei Crediti. Inoltre, i debitori ceduti e i relativi garanti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo email: cessione.leasing.aristotele@prelios.com

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del Codice Civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore dell'Acquirente, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Prelios Credit Servicing S.p.A. (“Precs”) è stata incaricata da Aristotele SPV S.r.l. di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti a Aristotele SPV S.r.l. nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il “GDPR”) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (congiuntamente “Normativa privacy”), informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti, successori o aventi causa indicati nella relativa documentazione contrattuale (“Interessato” o “Interessati”) sull'uso dei loro dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti - e sui loro diritti (i “Dati personali”). I Dati personali in possesso della società Aristotele SPV S.r.l. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il “Titolare”) - sono stati raccolti presso la Cedente ovvero attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esem-



plificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate). Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di Dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I Dati personali dell'Interessato saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. Pertanto, il trattamento avviene in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.

I dati personali potranno altresì essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia), in conformità a quanto stabilito nel "Codice di deontologia e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) da parte dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

In linea generale, i Dati personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati. I Dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti potranno essere comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte – alla Banca d'Italia e ad altre autorità governative, giudiziarie e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi, a fornitori di servizi strumentali e ancillari (ivi inclusi servizi immobiliari e di informazioni commerciali), ad agenzie di

rating e potenziali investitori e finanziatori, a società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale, due diligence provider e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi da parte dei soggetti incaricati della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e da parte dei soggetti incaricati della gestione dei Crediti, e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente, ciascuno destinatario dei Dati personali in qualità di responsabile del trattamento e/o comunque in conformità alla Normativa privacy (ad esempio, in qualità di "titolari", ossia in piena autonomia, in quanto estranei all'originario trattamento effettuato). L'elenco aggiornato dei predetti soggetti terzi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e/o del Responsabile sotto indicate.

Precs, nel ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento in relazione ai Crediti ceduti agiranno quali responsabili del trattamento ai sensi dell'articolo 28 del GDPR ("Responsabile").

Sono inoltre riconosciuti agli Interessati gli specifici diritti previsti dalla Normativa privacy, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dall'Acquirente ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR).

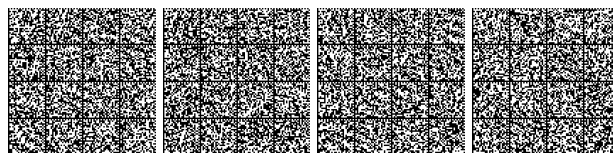
È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati potranno esercitare i predetti diritti mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17 ovvero di Prelios Credit Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17, in qualità di Responsabile del trattamento al seguente indirizzo mail: privacy@prelios.com.

Milano 1° luglio 2025

Aristotele SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Guido Cinti

TX25AAB6955 (A pagamento).



ARISTOTELE LEASECO 2 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 130/99

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - Milano

Registro delle imprese: Milano, Monza Brianza, Lodi
13987370965

Codice Fiscale: 13987370965

Partita IVA: 13987370965

Avviso di cessione beni e rapporti giuridici pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificata ed integrata (la "Legge 130") e dell'articolo 58, commi da 2 a 6, del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR")

La società Aristotele LeaseCo 2 S.r.l. (il "Cessionario") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata da Aristotele SPV S.r.l. (la "Società") ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, il Cessionario ha acquistato da BCC Leasing S.p.A., una banca con sede legale in Via Lucrezia Romana 41/47, Roma, codice fiscale ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 02820100580, appartenente al gruppo bancario "Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea" (la "Cedente"), ai sensi di un contratto di cessione di beni e rapporti giuridici sottoscritto in data 19 giugno 2025 nonché di un successivo atto notarile di trasferimento a rogito del Notaio Andrea De Costa, stipulato in data 25 giugno 2025, Repertorio n. 19494, Raccolta n. 10914, il Cessionario ha acquistato ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 130, a titolo oneroso e pro soluto, con effetti giuridici dal 25 giugno 2025 (la "Data di Cessione"), un complesso di rapporti giuridici consistenti:

i) nei beni leasing (i "Beni"), le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite), i contratti di leasing conclusi dalla Cedente (o dai relativi danti causa) con i relativi utilizzatori (i "Contratti di Leasing") e i rapporti giuridici derivanti dalla risoluzione di taluni dei Contratti di Leasing (i "Rapporti Giuridici" e complessivamente i "Beni e Rapporti Giuridici") e con riferimento ai quali i crediti derivanti dagli stessi, classificati come "in sofferenza" o "inadempienze probabili", sono stati separatamente ceduti dalla Cedente alla Società ai sensi di un contratto di cessione sottoscritto in data 19 giugno 2025, come da avviso di cessione pubblicato in data odierna, ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della Legge 130, nella *Gazzetta Ufficiale*, Parte II (i "Crediti"); e

ii) un contratto di gestione stipulato in data 19 giugno 2025 tra la Cedente e la società in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici di cui al precedente punto a. (il "Contratto di Gestione").

"Passività Esclusa" indica qualsiasi passività derivante da fatti, atti, od omissioni posti in essere dalla Cedente prima della Data di Cessione relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) nei confronti della Cedente;

(b) obbligazioni di natura fiscale relative ai Rapporti Giuridici sorte prima della Data di Cessione;

(c) pretese avanzate dai debitori e accertate giudizialmente, nell'ambito di cause passive relative all'applicazione della normativa in materia di usura o di anatocismo, in ciascun caso per il solo ammontare che eccede il relativo Credito;

(d) cause passive connesse a responsabilità di natura extracontrattuale della Cedente accertate giudizialmente o altrimenti imputabile alla Cedente per colpa grave, frode, dolo o violazione di norme imperative.

L'acquisto dei Beni e Rapporti Giuridici è stato effettuato in continuità rispetto ai rapporti obbligatori esistenti e, in particolare, è volto a preservare la funzione di garanzia del bene in leasing rispetto al soddisfacimento dei crediti per la corresponsione dei canoni scaduti, dei canoni a scadere attualizzati e del prezzo convenuto per l'esercizio dell'opzione di riscatto derivanti da tale contratto.

I Beni e Rapporti Giuridici includono beni immobili di proprietà della Cedente oggetto dei relativi Contratti di Leasing sopra richiamati, che, in virtù dell'applicazione dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (come richiamato dall'articolo 7.1, comma 5 della Legge 130/99), sono stati trasferiti al Cessionario senza bisogno di alcuna formalità, salvo il presente avviso e l'iscrizione del presente avviso nel registro delle imprese ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù dell'articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto del bene in leasing, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione in favore del Cessionario.

I dati relativi ai Beni e Rapporti Giuridici saranno messi a disposizione da parte della Società (anche in nome e per conto della Cedente), ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet di Prelios S.p.A. ("PRELIOS"), "<https://prelios.com/it/cartolarizzazioni>" e resteranno disponibili fino all'estinzione dei Beni e Rapporti Giuridici. Inoltre, i debitori ceduti e i relativi garanti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo e-mail: cessione.leasing.aristotele@prelios.com.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 5 della Legge 130 il Cessionario ha conferito mandato di eseguire gli adempimenti inerenti ai Beni e Rapporti Giuridici a Prelios Credit Servicing S.p.A. società per azioni con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17, capitale sociale Euro 4.510.568,00 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, partita IVA numero 08360630159, REA numero 1217580, iscritta al n. 32993 dell'Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del Testo Unico Bancario (il "LeaseCo Servicer"). Il LeaseCo Servicer, in nome e per conto del Cessionario, sarà responsabile a tutti gli effetti delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, etc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria (ove richieste/applicabili).



Ciascun debitore e contraente ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi al LeaseCo Servicer nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR informiamo che, in virtù della cessione ex articolo 7.1 comma 3 e, per l'effetto, ex articolo 58 Testo Unico Bancario, del bene leasing, dei Beni e Rapporti Giuridici intervenuta con effetti giuridici dalla Data di Efficacia tra la Cedente e il Cessionario, il Cessionario è divenuto titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Beni e Rapporti Giuridici, relativi ai debitori e ai contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati"). I dati, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Aristotele LeaseCo 2 S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede di Prelios Credit Servicing S.p.A., che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Agli Interessati precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di Aristotele LeaseCo 2 S.r.l. e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Beni e Rapporti Giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura di ciascun Bene e Rapporto Giuridico ceduto. Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali del contraente ceduto e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Beni e Rapporti Giuridici, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Beni e Rapporti Giuridici dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali

che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I Dati Personali potranno, altresì, essere comunicati alle banche dati di sistema quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la Centrale Rischio di Banca d'Italia. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) del debitore ceduto. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" o "Codice Privacy") e del GDPR (congiuntamente di seguito anche la "Normativa Privacy Applicabile") e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea o in paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di adeguatezza della Commissione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai contraenti taluni diritti, ossia:

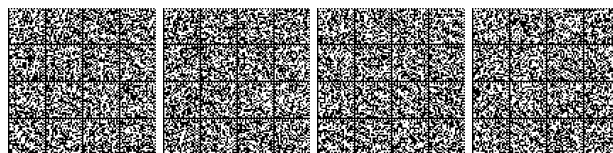
- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra espone.



È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17 ovvero al seguente indirizzo mail: privacy@prelios.com.

Milano, 1° luglio 2025

Aristotele LeaseCo 2 S.r.l. - L'amministratore unico
Angelo Cattaneo

TX25AAB6956 (A pagamento).

ARISTOTELE SPV S.R.L.

Società unipersonale

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - 20159 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano Monza Brianza Lodi
13933530969

Codice Fiscale: 13933530969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101

La società Aristotele SPV S.r.l., società unipersonale con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 Milano, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 13933530969, capitale sociale Euro 10.000 i.v. (l'"Acquirente") comunica che, nell'ambito di un'operazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da UniCredit Leasing S.p.A., un intermediario finanziario costituito nella forma di società per azioni, con sede legale in via Livio Cambi 5, 20151 Milano, capitale sociale pari a Euro 1.106.877.000,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza e Lodi n. 03648050015, P.IVA 04170380374, iscritto al n. 110 dell'albo unico degli intermediari finanziari ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario, appartenente al "Gruppo Bancario UniCredit", (il "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, concluso in data 26 giugno 2025 ed efficace dal 2 luglio 2025, ha acquistato pro-soluto dal Cedente tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) del Cedente derivanti da contratti di leasing, sorti nel periodo compreso tra il 09/12/1998 e il 05/06/2020 e che sono stati classificati "esposizioni creditizie deteriorate" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti) e segnalati in "Centrale dei Rischi" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139/1991 (i "Crediti"), come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun

debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine uno o più dei crediti vantati dal Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto.

Tale lista è pubblicata, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul seguente sito internet www.unicreditleasing.it/it/info/cartolarizzazione.html. I dati indicativi dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione da parte del Cedente e dell'Acquirente sul sito internet www.unicreditleasing.it/it/info/cartolarizzazione.html e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

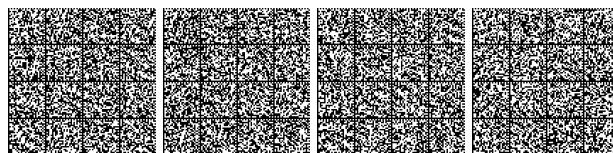
Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore dell'Acquirente, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Prelios Credit Servicing S.p.A. è stata incaricata da Aristotele SPV S.r.l. di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti a Aristotele SPV S.r.l. nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (congiuntamente "Normativa privacy"), informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti, successori o aventi causa indicati nella relativa documentazione contrattuale ("Interessato" o "Interessati") sull'uso dei loro dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti - e sui loro diritti (i "Dati personali"). I Dati personali in possesso della società Aristotele SPV S.r.l. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - sono stati raccolti presso la Cedente ovvero attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate). Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di Dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni



politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I Dati personali dell'Interessato saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. Pertanto, il trattamento avviene in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.

I dati personali potranno altresì essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia), in conformità a quanto stabilito nel "Codice di deontologia e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) da parte dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

In linea generale, i Dati personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati. I Dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti potranno essere comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte – alla Banca d'Italia e ad altre autorità governative, giudiziarie e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi, a fornitori di servizi strumentali e ancillari (ivi inclusi servizi immobiliari e di informazioni commerciali), ad agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, a società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale, due diligence provider

e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi da parte dei soggetti incaricati della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e da parte dei soggetti incaricati della gestione dei Crediti, e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente, ciascuno destinatario dei Dati personali in qualità di responsabile del trattamento e/o comunque in conformità alla Normativa privacy (ad esempio, in qualità di "titolari", ossia in piena autonomia, in quanto estranei all'originario trattamento effettuato). L'elenco aggiornato dei predetti soggetti terzi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e/o del Responsabile sotto indicate.

Prelios Credit Servicing S.p.A., nel ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento in relazione ai Crediti ceduti agiranno quali responsabile del trattamento ai sensi dell'articolo 28 del GDPR ("Responsabile").

Sono inoltre riconosciuti agli Interessati gli specifici diritti previsti dalla Normativa privacy, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dall'Acquirente ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR).

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati potranno esercitare i predetti diritti mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare Aristotele SPV S.r.l. con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 Milano, Italia, indirizzo email: privacy@prelios.com ovvero, per il Responsabile, al Data Protection Office di Prelios Credit Servicing S.p.A., all'indirizzo in Via Valtellina 15/17, 20159 Milano, Italia, indirizzo email: privacy@prelios.com.

Milano, 2 luglio 2025

Aristotele SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Guido Cinti

TX25AAB6957 (A pagamento).



ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI PESARO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione di beni immobili art. 1158 e segg. c.c.

Gabellini Alfredo, residente a Marotta di Mondolfo (PU), Via Litoranea, 149 C.F. GBLLRD55B14B026L rappresentato e difeso come per delega in foglio separato dall'Avv. Roberto Santi, con domicilio eletto a San Costanzo (PU), Strada del Rio n. 4, espone: L'istante Gabellini Alfredo ha posseduto e tuttora possiede da oltre 20 anni, "animo domini", pubblicamente, ininterrottamente, pacificamente ed in via esclusiva, fondo rustico con annesso fabbricato sito in Comune di Mondolfo (PU), Strada San Martino n. 3, così costituito: Fabbri- cato urbano da ristrutturare, descritto al catasto del Comune di Mondolfo al Foglio 5 part. n. 38 ed ivi ubicato in Via San Martino n. 3; Terreni agricoli, adiacenti al predetto fabbricato della superficie di mq. 12.445 descritti nel catasto del Comune di Mondolfo (PU), al foglio 5 part. 39,40,41,42,43. Dai regi- stri catastali e dell'Ufficio del Territorio e da una ricerca nei registri anagrafici e di stato civile risulta che i suddetti immo- bili sono intestati a Silvestrini Cinzia, Silvestrini Mariangela, Silvestrini Omero, Sorci Giovanni fu Vittorio, Sordi Vittorio. Per questi motivi l'istante cita: Silvestrini Cinzia, Silvestrini Mariangela, Silvestrini Omero, Sorci Vittorio, Sorci Gio- vanni, Altamirano Maria Petra, Donati Angela, Sorci Pietro, Barbarini Iolanda, Sorci Giannina, Sorci Vittorio e gli eredi dei medesimi, collettivamente ed impersonalmente, mediante notifica per pubblici proclami, autorizzata da Giudice con ordinanza resa del 17.6.2025 proc. 1632/2025 RG., a compa- rire dinanzi il Tribunale di Pesaro all'udienza del 01.02.2026 ore 9.00 e segg. invitando i convenuti a costituirsi in giudizio nel termine di gg. 70 prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. ed a comparire dinanzi il Giudice nominato a norma dell'art. 168 Bis s.p.c., con l'av- vertimento che la difesa tecnica mediante avvocato è obbliga- toria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali e che esso convenuto può presentare istanza per l'ammissione al patro- cinio a spese dello Stato, che la costituzione oltre il termine suddetto comporterà la decadenza di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c. e che si procederà comunque in loro contumacia, per sentire accolte queste conclusioni: "Piaccia all'Ill.mo Tribu- nale adito, dichiarare che gli immobili come sopra descritti sono devoluti in proprietà per maturata usucapione a Gabel- lini Alfredo, ordinare ai competenti Uffici del Catasto e del Territorio di eseguire le trascrizioni e volture in base all'esito dell'emananda sentenza; con vittoria di spese in caso di infon- data opposizione alla domanda da parte dei convenuti".

San Costanzo - Pesaro li, 3.6.2025

avv. Roberto Santi

TX25ABA6858 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GORIZIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione di beni immobili

L'avv. Roberto Accetta (CCTRRT88L29E098W), procu- ratore del sig. Alberto BADIN, C.F. BDNLRT67A23E098W, espone quanto segue.

Il Signor Alberto Badin è proprietario tavolarmente iscritto dal 1994 di 5/6 p.i. degli immobili allibrati nel C.C. di San Lorenzo Isontino alla P.T. WEB 1446, C.T. 1, E.I. 1 su p.c.n. 632/1 (da PT 1395 ct 1), vani siti al piano terra ed al 1° piano, con 337/1000 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 1445 del medesimo C.C., ed alla P.T. WEB 1080, C.T. 1, p.c.n. 632/2 fabbricato (da PT 1395 ct 2), p.c.n. 632/13 seminativo (da PT 1395 ct 2). Il restante 1/6 p.i. delle rea- lità indicate risulta tuttora a nome di TELL Severino, nato a Mortegliano (UD) il 03/07/1913 e deceduto a Gorizia (GO) in data 9.4.1989.

Dalla documentazione catastale dimessa in atti si evince che, oltre all'odierno attore, comproprietari degli immo- bili di cui sopra sono gli eredi di TELL Severino e cioè i signori COCETTA Alfredo, COCETTA Elda, COCETTA Ellie, TELL Dino, TELL ENRICO, TELL Giovanni, TELL Giuliano, TELL Giuseppe, TELL LUIGIA, TELL Palmira e TELL Vitalina.

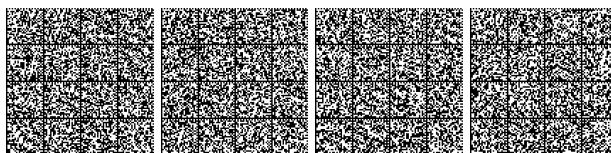
La situazione tavolare e catastale non è stata però mai regolarizzata in seguito ai decessi di alcuni degli intestatari, tra i quali vi sono, inoltre, alcuni emigrati in Francia (TELL Palmira) ed Australia (COCETTA Alfredo, COCETTA Elda e COCETTA Ellie) dei quali si rinviene unicamente la resi- denza risalente ai primi anni Novanta senza altra notizia recente che possa confermarne l'autenticità ed affidabilità stante l'esito negativo delle ricerche presso le competenti autorità all'estero.

A seguito della compravendita dd. 18.4.1994 rep. 73788 notaio Busilacchio e, quindi da ben trent'anni, Alberto Badin ha esercitato ed esercita il pubblico, pacifico, ininterrotto ed esclusivo possesso dell'intero immobile allibrato sub c.t. 1 ("unità condominiale sita al pianoterra ed al primo piano della casa civ. n. 12 di via Gavinana") dove ha posto la pro- pria residenza e di quello attiguo ("seminativo"), provve- dendo sempre al pagamento delle imposte e tasse gravanti sugli immobili, alle manutenzioni ordinarie e straordinarie, esercitando in concreto tutte quelle attività che caratterizzano materialmente il diritto di proprietà sull'intero, senza alcuna interferenza o divieto da parte di alcuno.

Nessuna delle parti convenute hanno avuto rapporti giuri- dici o materiali con l'immobile in questione ed è indiscusso che l'odierno attore ne abbia sempre avuto la disponibilità esclusiva, detenendone le chiavi d'accesso e manifestando quotidianamente l'intenzione di possederlo in modo esclu- sivo (c.d. "animus possidendi").

Per contro è altrettanto pacifico che gli odierni convenuti e loro eredi/aventi causa non hanno mai sollevato contesta- zione alcuna e si sono sempre disinteressati dell'immobile per cui è causa.

Si segnala, altresì che in data 17.3.2025 decedeva anche il sig. Enrico TELL, il quale ha nominava erede universale l'odierno attore.



Ciò premesso, ricorrendo i presupposti di fatto e di diritto di cui all'art. 1158 c.c., il sig. Alberto Badin, come sopra rappresentato, difeso e domiciliato, CITA mediante notifica per pubblici proclami, come da istanza e provvedimento autorizzativo, quali eredi del sig. Severino Tell, i sig.ri TELL Palmira, nata a Bicinicco (UD) il 22.10.1902, emigrata in Francia; COCETTA Alfredo, nato a Fiume (Iugoslavia ora Croazia) il 9.7.1930, ultima residenza conosciuta in Adelaide, 31 Grandview Drive, Seacombe Heights 5047, Sud Australia; COCETTA Elda, nata a Fiume (Iugoslavia ora Croazia) il 6.3.1938, ultima residenza conosciuta in Adelaide, 16 Balcombe Avenue, Findon 5023, Sud Australia; COCETTA Ellie, nata a Palmanova (UD) il 5.8.1927, ultima residenza conosciuta in Adelaide, 4 White Street, Allenby Gardens 5009, Sud Australia, nonché tutti i loro eredi ed aventi causa, a comparire dinanzi al Tribunale di Gorizia nei suoi noti locali siti in Via N. Sauro n. 1, Giudice designando, all'udienza del giorno 7 gennaio 2026, ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi dinanzi al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima contumacia, per ivi sentire accogliere le seguenti CONCLUSIONI:

Voglia l'Ill.mo Tribunale di Gorizia, disattesa ogni diversa istanza, azione ed eccezione, Nel merito: accertare e dichiarare che il sig. Alberto Badin è l'unico proprietario degli immobili allibrati nel C.C. di San Lorenzo Isontino alla P.T. WEB 1446, C.T. 1, E.I. 1 su p.c.n. 632/1 (da PT 1395 ct 1), vani siti al piano terra ed al 1° piano, con 337/1000 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 1445 del medesimo C.C., ed alla P.T. WEB 1080, C.T. 1, p.c.n. 632/2 fabbricato (da PT 1395 ct 2), p.c.n. 632/13 seminativo (da PT 1395 ct 2), per intervenuta usucapione della quota di 1/6 p.i. attualmente ancora iscritta tavolarmente a nome di Tell Severino.

Con vittoria di spese e compensi di lite nel solo caso di opposizione da parte dei convenuti.

Gorizia, 1° luglio 2025

avv. Roberto Accetta

TX25ABA6862 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - N. R.G. 2601/2025

L'avv. Fabio de Petris, difensore della sig.ra Ferraraccio Maria Francesca, nata a Vico del Gargano il 21.01.1948 e Della Malva Rocco, nato a Vico del Gargano il 03.10.1942, convengono avanti l'intestato Tribunale per il 02.02.2026 Delli Muti Libera Maria fu Vincenzo di ignota data e luogo

di nascita e cio' al fine di sentire dichiarare gli attori unici ed esclusivi proprietari per intervenuta usucapione dell'immobile sito in Vico del Gargano in via Marinelli, 7, in catasto al foglio 63 p.lla 1260 sub 8, (ex sub 2); con invito a comparire il suddetto giorno e a costituirsi sino a dieci giorni prima con l'avvertimento che, in difetto, incorrerà nelle decadenze ex artt. 38 e 167 c.p.c..

Vico del Gargano, 01 luglio 2025.

avv. Fabio de Petris

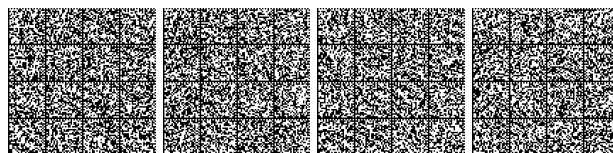
TX25ABA6868 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERBANIA

*Notifica per pubblici proclami -
Ricorso ex art 281 cpc / 1158 cc - Usucapione*

GAMBA MARIA ROSA, nata a Omegna il 09.10.1961, cf GMBMRS61R49G062C ed il sig. TESTONE GUGLIELMO, nato a Cesara (VB) il 19.04.1954 cf TST-GLL54D19C567V entrambi residenti in Arola (VB) Vicolo Doleso n.9, rappresentati e difesi dall'Avv. Luca Rossi del Foro di Verbania (CF RSSLCU72P08G062D) elettivamente domiciliati in Gravellona Toce, Via Liberazione n.12, fax 0323 847155 – pec avvluccarossi@cnfpec.it , con ricorso ex art.281 cpc adivano al Tribunale di Verbania al fine di veder dichiarato l'intervenuto acquisto per usucapione, in virtù di possesso ultraventennale, esclusivo, pacifico ed ininterrotto, dei terreni in comune di Arola di seguito elencati: Foglio 11 mappale 358 intestato a Piazza Aldo; Foglio 11 mappale 359 Intestato a Sciora Gaudenzio, Sciora Pasquale, Sciora Carlo; Foglio 11 mappale 427 intestato a Deantoni Luisa; Foglio 11 mappale 430 Intestato a Sciora Gaudenzio, Sciora Pasquale, Sciora Carlo; Foglio 11 mappale 431 intestato a Piazza Aldo; Foglio 11 mappale 433 intestato a Rossetti Lisetta, Rossetti Rosanna; Foglio 11 mappale 498, Rossetti Rosanna; Foglio 11 mappale 500 intestato a Deantoni Luisa; Foglio 11 mappale 432 (fabbricato diruto) intestato al catasto fabbricati a Piazza Aldo; mentre al catasto terreni gli intestatari sono : Foglio 11 mappale 432 sub 1 - Rossetti Lisetta, Rossetti Rosanna; Foglio 11 mappale 432 sub 2 – Malet Solange , Masoni Catherine, Masoni Chantal, Masoni Daniel, Masoni Dominique, Masoni Evelyne, Masoni Isabelle, Foglio 11 mappale 432 sub 3 - Rossetti Lisetta, Rossetti Rosanna; Foglio 11 mappale 432 sub 6 – fabbricato diruto – intestato a Deantoni Luisa, Foglio 11 mappale 432 sub 7 –fabbricato diruto- Intestato a Sciora Gaudenzio, Sciora Pasquale, Sciora Carlo.

Invitando i convenuti Malet Solange, Masoni Daniel, Masoni Chantal, Masoni Catherine collettivamente ed impersonalmente, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 281 cpc, mediante notifica ex art 150 cpc giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale ff dott.ssa Francesca Parola, con decreto reso il 20.06.2025 (rgv 188/2024), nonché giusto verbale di udienza del 16.05.2025 a firma dott. Luca Verga, a presentarsi il giorno 26.09.2025 alle ore 09.30 presso la sede dell'Organismo Media Conciliazione Forense Verbania, c.so Europa 3 Verbania per il tentativo obbli-



gatorio di mediazione numero 56/2024 ai sensi del d.lgs 28/2010, nonché a comparire avanti il Tribunale di Verbania, nel giudizio n. RG 294/2024 promosso ex art. 281 cpc da Testone Guglielmo e Gamba Maria Rosa, Giudice Dott. Luca Verga, all'udienza che si terrà il giorno 17 ottobre 2025, ore 09.30 ed a costituirsi nelle forme di legge sino a 10 giorni prima della indicata udienza, con avvertimento, ai sensi dell'art 281 cpc che la costituzione oltre il termine indicato darà luogo alle decadenze di cui agli art. 38 e 702 bis, commi 4 e 5 cpc e, che, comunque, in mancanza di costituzione, si procederà in loro dichiarata contumacia, per sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertare e dichiarare che è sì è compiuta in capo agli istanti GAMBIA MARIA ROSA, nata a Omegna il 09.10.1961, cf GMBMR-S61R49G062C ed il sig. TESTONE GUGLIELMO, nato a Cesara (VB) il 19.04.1954 cf TSTGLL54D19C567V, l'usucapione dei terreni sito in Comune di Arola: Foglio 11 mappale 358, Foglio 11 mappale 359, Foglio 11 mappale 427, Foglio 11 mappale 430, Foglio 11 mappale 431, Foglio 11 mappale 433, Foglio 11 mappale 498, Foglio 11 mappale 500, Foglio 11 mappale 432 (fabbricato diruto) catasto fabbricati, Foglio 11 mappale 432 sub 1, Foglio 11 mappale 432 sub 2, sub 3 sub 6 sub 7 e sub 8 e ordinare al Conservatore dei Pubblici Registri Immobiliari di Novara di provvedere alla relativa trascrizione ed all'Agenza delle Entrate di eseguire le necessarie voltture, con esonero da ogni responsabilità.

avv. Luca Rossi

TX25ABA6869 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami ex art.150 c.p.c - R.G. 1824/2025

Con decreto del 11.06.2025 RG 1824/2025 il Tribunale di Vicenza ha autorizzato la notificazione ex art 150 cpc con pubblicazione sulla G.U.R.I. dell'estratto dell'atto di citazione promosso dal sig. Corradin Luigino C.F. CRRLGN-53T09E762W rappresentato e difeso dall' avv. Lara Clelia Cielo del Foro di Vicenza C.F. CLILCL88S56L551U con il quale si invitano i signori (in mancanza i loro eredi): Busa Caterina fu Giovanni Battista nata a Lusiana il 16.04.1989; Busa Francesco fu Giovanni Battista nato a Lusiana il 30.07.1891; Busa Luigia fu Giovanni Battista nato il 24.05.189; Corradin Antonio C.F. CRRNTN97D03E762O nato a Lusiana il 03.04.1897; Corradin Giovanni fu Giovanni nato a Lusiana il 15.10.1897; Corradin Margherita fu Giovanni nata a Lusiana il 04.07.1901; Corradin Michele C.F. CRRMHL00C20E762H nato a Lusiana; Corradin Vittorio fu Giovanni nato a Lusiana il 21.05.1890; Corradin Dante fu Giovanni nato a Lusiana il 14.02.1894; Corradin Ivo C.F. CRRVIO41R10E762G nato a Lusiana il 10.10.1941; Corradin Oscar C.F. CRRSCR43R14E762C nato a Lusiana il 14.10.1943 a comparire avanti il Tribunale di Vicenza

in composizione monocratica all'udienza del 10.10.2025 ore 9:30 e ss, G.I. designando, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

Accertare e dichiarare, ai sensi e per gli effetti dell'art 1158 cc l'avvenuta acquisto per intervenuta usucapione della proprietà del terreno e dell' immobile ivi insistente sito in catasto terreni fg 30 part. 32 comune di Lusiana (mq 26), a favore dell'attore per avere quest'ultimo mantenuto il possesso di detto terreno in modo continuato, pacifico, ininterrotto da oltre 20 anni e conseguentemente ordinare al competente Ufficio della Conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari, di provvedere alla consequenziale trascrizione del suddetto bene immobile in favore dei medesimi.

Con vittoria di spese e compensi di lite.

avv. Lara Clelia Cielo

TX25ABA6871 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - R.G. 2739/2024 e R.G. 4442/2025

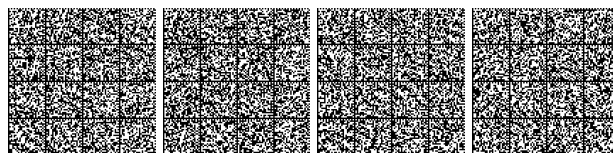
Calici Rosamaria, nata a Varsi (PR) il 17.05.1947, C.F. CLCRMR47E57L689T, elettivamente domiciliata in Parma presso l'avv. Roberto Marchini, avendo posseduto uti domini, pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente per oltre venti anni i beni immobili siti in comune di Varsi censiti al CT F 50, m 153, 212, 595, 676, 685, 722, 731, 746, 718, 733, 734, 679, 711, 1041, 946 F 51 m 219, 259, 290, 291, 300, 303, 377, F 63, m 31, 28, F 64 m 14, 164, F 71, m 14, CF F 50 m 996, cita per pubblici proclami ex art. 150 cpc giusta autorizzazione del Tribunale di Parma del 24.06.2025 a:

Eredi, aventi causa, chiamati all'eredità di Bertolotti Giuseppe (n. Varsi il 03.06.1914 m. Livorno il 29.08.1988) Eredi, aventi causa, chiamati all'eredità di Bertolotti Irene (n. Varsi il 01.12.1920 m. Esine il 05.11.2011) Eredi, aventi causa, chiamata all'eredità di Bertolotti Maria (n. Varsi il 29.01.1910 m. Parma il 10.11.1993) a comparire avanti al Tribunale di Parma, G. I. designando quale G. U. ex art. 168-bis c.p.c., per l'udienza del 27.01.2026 h. 10:30, con invito a costituirsi almeno 70 giorni prima dell'udienza con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini comporterà la decadenza ex artt. 38 e 167 cpc e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da Leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di Legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, infine, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro contumacia per sentir dichiarata l'avvenuta usucapione dei predetti immobili in favore di parte attrice.

Parma, 02.07.2025

avv. Roberto Marchini

TX25ABA6882 (A pagamento).



TRIBUNALE DI COMO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione ed invito alla mediazione - R.G. 914/2025

I signori Albini Franco (LBNFNC60M08C933H) Albini Gianni (LBNGNN68D02C933C) Albini Luciana (LBNLCN55B61C933H) Albini Primo rappresentati e difesi dall'avv. Elena M.L. Della Berta del foro di Como (DLLLMR67C48E514P) e dall'avv. Chiara Della Berta del foro di Milano (DLLCRF68C54E514C) visto il provvedimento di autorizzazione del 27/06/2025 R.G. n. 914/2025 Tribunale di Como CITANO per pubblici proclami i signori: Albini Maria (LBNMRA61A63E951B) Albini Aurelio (LBNRLA52T12D930F) Albini Giuseppe (LBNGP68E25B639G) Albini Leila (LBNLLE54T57D930V) Albini Margherita (LBNMGH39R56D930B) Albini Savina (LBNSVN56C68D930N) Andreoli Domenica (NDRDNC35E47I856P) Baruffaldi Fausta (BRFFST50S55C933M) Bizzanelli Adele (BZZDLA52L68D930X) Bizzanelli Alfredo (BZZLRD45R27D930J) Bizzanelli Antonio (BZZNTN40H21D930O) Bizzanelli Aurelia (BZZRLA58H50D930L) Bizzanelli Claudia (BZZCLD66E53C933C) Bizzanelli Clementina (BZZCMN48M53D930A) Bizzanelli Sandra (BZZSDR59E64D930I) Bizzanelli Teresa (BZZTRS43C64D930X) Bordessa Guglielma (BRDGLL46L52D930Y) Bordessa Luigi (BRDLGU43A15D930V) Bordessa Sara (BRDSRA72D66C933A) Gobba Antonietta (GBBNNT41L51D930L) Gobba Claudio (GBBCLD60M30C933R) Gobba Dolores (GBBDRS74S45C933Y) Gobba (GBBFRZ63E02D930K) Gobba Giovanni (GBBGNN74B21C933H) Gobba Giuliano (GBBGLN50H19D930P) Gobba Gottardo (GBBGTR51S26D930U) Gobba Marco (GBBMRC91H03C933N) Gobba Massimo (GBBMSM67P18C933A) Gobba Morena (GBBMRN65E68C933G) Gobba Roberta (GBBRRT69B57E151L) Gobba Simone (GBBSMN70P16C933E) Maffia Maddalena (MFFMDL41E66D930E) Marin Manuel (MRNMNL86C11C933G) Matteri Andrea (MTTNDR75B21F712K) Matteri Antonio (MTTNTN36D13D341D) Matteri Cristina (MTTCST71B47E151C) Matteri Danilo (MTTDNL75H21E151F) Matteri Gelsomina (MTTGSM31B42D930W) Matteri Giada (MTTGDI97A67E151D) Matteri Marco (MTTMRC71A14E151H) Matteri Massimo (MTTMSM68E16E151O) Matteri Mattia (MTTMTT00B11E151D) Mazzucchi Alberto (MZZLRT61S15D930S) Mazzucchi Alessandra (MZZLSN74B63C933N) Mazzucchi Bruna (MZZBRN60A44Z114W) Mazzucchi Domenica (MZZDNC36P63D930S) Mazzucchi Galdino (MZZGDN28C09D930D) Mazzucchi Gianni (MZZGNN67L19D930Z) Mazzucchi Michelina (MZZMHL41D68D930U) Mazzucchi Pamela (MZZPML75R59C933R) Mazzucchi Robert Anthony (MZZRRT68H13Z114L) Merga Elena (MRGLNE40R48D930X) Pettine Franco (PTTFNC56E01D341B) Pettine Guglielmina (PTTGLL54M45D341T) Poncia Egle (PNCGLE58P46C933H) Eredi Robba Gottardo (RBBGTR42P24D930V) Santoianni Alessandro (SNTLSN51H24D930P) Santoianni Davidina (SNTDDN68M41E151M) Santoianni Flavia (SNTFLV67B43D930A) Santoianni Franco (SNTFNC53L04D930T) Santoianni Galdino (SNTGDN58B27D930D) Santoianni Giordano

(SNTGDN49S25D930I) Santoianni Silvano (SNTSVN59L09D930Z) Tagliabue Roberto (TGLRRT63M30C933L) Nonché Ulteriori Eredi o aventi diritto dei signori: Albini Giovanni (LBNGNN35D24D930S) Bizzanelli Aurelio (BZZRLA34S24D930B) Bizzanelli Felice Nato (BZZFLC38C12D930J) Gestra Giuditta (GSTGTT30D51D930D) Gobba Beata (GBBBTE37A61D930G) Gobba Ferdinanda (GBBFDN48B52D930S) Gobba Guglielmo (GBBGLL44M28D930N) Gobba Pasqualino (GBBPQL39D04D930E) Gobba Provino (GBBPVN35M19D930E) Maffia Iderina (MFFDRN47L48D930B) Matteri Ambrogio (MTTMRG38T18D341K) Matteri Annita (MTTNNT21L56D930F) Matteri Diego (MTTDGI36E02D341O) Matteri Emilio (MTTMLE55H06D930T) Matteri Evelina (MTTVLN28T43D930Z) Matteri Maria Domenica (MTTMRA33H63D930J) Matteri Paolo (MTTPLA27A21D930J) Mazzucchi Bruno (MZZBRN31A19D930R) Mazzucchi Rosalia (MZZRLB38P49D930D) Poncia Anna (PNCNNA37R47D930V) Robba Giacomina (RBBGMN37L51D930T) Robba Gottardo (RBBGTR42P24D930V) Santoianni Antonio Delfino (SNTNND29M11D930G) Santoianni Davide (SNTD-VD26T02D930J) Santoianni Maria (SNTMRA11S51D930B) e chiunque abbia interesse - A comparire dinanzi al Tribunale di Como per l'udienza del 25/02/2026 ore 9:00 e seguenti e invita gli stessi a costituirsi in giudizio nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 167 c.p.c., ed a comparire nell'udienza indicata dinanzi al Giudice designato ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con l'avvertimento che in difetto sarà dichiarata la sua contumacia e che in tale caso l'emananda sentenza sarà considerata come emessa in legittimo contraddittorio e che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., avvertendolo altresì e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi in contraddittorio o legittima contumacia dello stesso sentir giudicare nelle seguenti CONCLUSIONI:

Voglia il Tribunale adito, IN VIA PRINCIPALE E NEL MERITO Dare atto e dichiarare l'avvenuto acquisto della proprietà per usucapione da parte del sig. Albini Pietro degli immobili siti in Garzeno, nonché dei mappali di provenienza come dedotto in atto, censiti al NCEU di detto comune come segue: Cast.F Piano S1-T Fog.21 Mapp. 21588 Cat.D/8 derivante dai mappali censiti al CT Fog. 9 mappali 21588 - 30957 - 30958; Cat. F Piano 1 Fog. 12 Mapp. 11046 sub 703 Cat.A/3 cl.01 vani 5.5 derivante dai mappali censiti al CT Fog. 9 mappali 11046 - 11049 - 21063; Cat.F Piano S1-T Fog.12 Mapp. 11046 sub704 Cat.C/1 cl.02 con. 74 m2 derivante dai mappali censiti al CT Fog. 9 mappali 11046 - 11049 - 21063; Cat.T Fog. 9 Mapp.11044; Cat.T Fog. 9 Mapp. 11046 ora porzione CF Fog. 12 Mapp. 11046 sub 703 e 704; Cat.T Fog. 9 Mapp 11049 ora porzione CF Fog. 12 Mapp. 11046 sub 703 e 704; Cat.T Fog. 9 Mapp. 15949; Cat.T Fog. 9 Mapp.16564; Cat.T Fog. 9 Mapp. 16591; Cat.T Fog. 9 Mapp. 16592; Cat.T Fog.9 Mapp. 16593 Cat.T Fog. 9 Mapp 21063; Cat. Fabbricato Rurale con. 00.10 ora porzione CF Fog. 12 Mapp. 11046 sub 703 e 704; Cat.T Fog.9 Mapp



21588 ora porzione CF Fog. 21 Mapp. 21588; Cat.T Fog. 9 Mapp. 30956 derivante dai mappali censiti al CT Fog. 9 mappali 16591 - 16586 - 30956; Cat.T Fog.9 Mapp 30957 ora porzione CF Fog. 21 Mapp. 21588; Cat.T Fog.9 Mapp 30958 già 16591 ora porzione CF Fog. 21 Mapp. 21588; Cat. T Fog. 9 Mapp. 16586.

Conseguentemente riconoscere e dichiarare che gli immobili sopra richiamati nessuno escluso facevano parte dell'eredità relitta del fu Albini Pietro con conseguente legittima devoluzione pro quota in successione agli eredi legittimi Albini Primo, Albini Franco, Albini Gianni, Albini Luciana. Con vittoria di spese e compensi professionali di causa in caso di opposizione.

IN VIA SUBORDINATA O ALTERNATIVA Dare atto e dichiarare l'avvenuto acquisto della proprietà per usucapione da parte dei sig.ri Albini Primo, Albini Franco, Albini Gianni, Albini Luciana pro quota di $\frac{1}{4}$, ciascuno degli immobili siti in Garzeno, nonché dei mappali di provenienza censiti al NCEU di detto comune come dettagliatamente indicato in via principale e nel merito. Con vittoria di spese e compensi professionali del giudizio in caso di opposizione. Inoltre, in ragione dell'oggetto che richiede la mediazione obbligatoria ex D.Lgs. n. 28/2010, con le medesime formalità si invitano le suddette parti innanzi all'Organismo di mediazione DPL Mediazione & Co per il giorno 10/07/2025 ore 15:00, in modalità telematica, per esperire il tentativo di mediazione.

avv. Elena Maria Laura Della Berta

avv. Chiara Della Berta

TX25ABA6890 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LODI

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione obbligatoria

La signora Sudati Emilia Germana, nata a PIZZIGHETTONE (CR) in data 14.09.1945 e residente in San Fiorano (LO), Via Rossini 14 C.F. SDTMGR45P54G721Z elettivamente domiciliata in Piacenza, via San Donnino n. 14 presso lo studio dell'avv. Luigi Ruggeri - C.F. RGGLGU-67M24G535F- (Pec ruggeri.luigi@ordineavvocatipec.it) che li rappresenta, assiste e difende, in virtù di separata procura rilasciata in data 15 aprile 2025, unitamente all'avv. Paolo Toscani - C.F. TSCPLA79P25G535F- (Pec paolo.toscani@ordineavvocatipec.it), vista l'autorizzazione con decreto 27 giugno 2025 del Tribunale Ordinario di Lodi alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. (Cron.5970/2024 e R.G.V.G. 1160/2024) convoca all'incontro di mediazione del 29 luglio 2025 ore 15:00 avanti l'organismo di mediazione AEQUITAS ADR Via Dante Alighieri 15 - 20093 Codogno (LO), gli aventi causa di GREENHAWK TRADING COMPANY LIMITED c.f. 97291660153, o chiunque possa vantare un diritto di proprietà sul bene oggetto della domanda di mediazione, con invito a comunicare per iscritto

alla segreteria dell'ODM la propria volontà di partecipare al primo incontro sopra indicato almeno sette giorni prima dell'incontro stesso e CITA i medesimi soggetti sopraindicati a comparire avanti il Tribunale di Lodi in viale Milano 2, Giudice designando ai sensi di legge, per l'udienza del 20 novembre 2025 ore di rito con invito a costituirsi in giudizio nei modi, nei termini e nelle forme di legge di cui agli articoli 166 e seguenti c.p.c. e con avvertimento che in difetto incorreranno nelle sanzioni e decadenze di legge e che in caso di mancata costituzione si procederà comunque in loro legittima contumacia per ivi vedere accolte le seguenti conclusioni Piaccia al Tribunale Ill.mo, contrariis rejectis, pronunciare l'avvenuta usucapione dei beni posti in Piacenza (PC) Catasto fabbricati di San Fiorano (LO)Fig. 2, Mappale 124, Sub.701 dichiarando la signora Sudati Emilia Germana piena proprietaria per averli usucapiti a seguito di pacifico, pieno ed esclusivo possesso durato per tutto il tempo previsto dalla legge ordinando quindi al Servizio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio – Ufficio P.le di Lodi – la trascrizione della sentenza nonché la volturazione nel comune di San Fiorano (LO). Con vittoria di spese e compensi di giudizio.

San Fiorano 1 luglio 2025

avv. Paolo Toscani

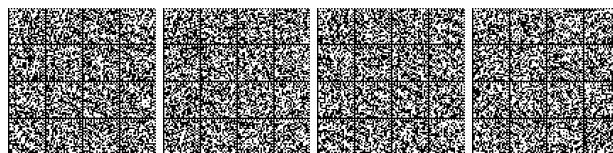
avv. Luigi Ruggeri

TX25ABA6894 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FROSINONE

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2599/2025

Il Presidente del Tribunale di Frosinone il 18/06/2025, autorizzava la notifica ex art.150 cpc, stante la difficoltà di identificare tutti i destinatari 1) della convocazione per la mediazione n.153/25 dinanzi l'Organismo di Mediaz. Forense c/o il COA di Frosinone con incontro fissato per il 23/09/2025 ore 11:00; 2) del ricorso ex art.281 Decies cpc per l'accertamento dell'acquisto della proprietà per usucapione in favore di Bartoli Angelino (C.F. BRTNLN54C09C413T), nato a Ceccano (FR) il 09/03/1954 ed ivi res.te in via S. Paolo della Croce n.74, elett.te dom.to in Ceccano (FR) via G. Matteotti n.95/A c/o l'avv. Mario Salomone (Pec: avvmario.salomone@pecavvocatifrosinone.it) del compendio immobiliare sito in Ceccano (FR), in via S. Paolo della Croce n.74, costituito dall'immobile, censito al Catasto al F.48 Part.809 Ctg. A/3 Classe 4 nonché della relativa corte, censita al Catasto al F.48 Part.809, Qualità Classe Ente Urbano Sup. mq ha are ca 11 20; giudizio promosso dinanzi al Tribunale di Frosinone contro gli eredi e/o aventi causa, diretti o mediati, di Poggi Corrado fu Torquato, catastalmente intestatario del suddetto immobile, per cui è fissata l'udienza di comparizione parti per il 18/11/2025 ore 9:00, Giudice dott.ssa Cellitti - R.G. n. 1495/2025, con termine per la notifica ai convenuti almeno 40 giorni liberi prima dell'udienza e con termine per la costituzione del convenuto sino a 10 giorni prima dell'udienza;



con avvertenza che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.; che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da Leggi speciali, e che il convenuto sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; che in caso di mancata costituzione si procederà in sua legittima contumacia.

Ceccano (FR), 01/07/2025

avv. Mario Salomone

TX25ABA6897 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami – Domanda di affrancazione

L'avv. Martina Olivieri (C.F. LVRMTN78L63A662K), con studio in Martina Franca alla Piazza Roma n. 11, difensore della sig.ra Laura Rosato, nata a Cisternino (BR) il 15.07.1960, ivi residente alla C.da Figazzano n. 158, c.f. RSTLRA60L55C741P, ha chiesto al Tribunale di Brindisi, con ricorso *ex lege* 22.07.1966 n. 607 e s.m.i. datato 4.06.2025, l'affrancazione degli immobili siti in agro di Cisternino (BR) alla C.da Figazzano, censiti nel C.T. al fg. 50 p.lla 78 (seminativo, classe 43, are 2.38, R.D. €. 0,61, R.A. €. 0,55), p.lla 320 (vigneto, classe 43, are 6.84, R.D. €. 6,36, R.A. €. 5,48) e p.lla 368 (uliveto, classe 2, are 2.58, R.D. €. 0,67, R.A. €. 0,60), nonché nel C.F. al fg. 50 p.lla 84 (cat. A/4, cl. 4, 3,5 vani, Rendita €. 180,76), p.lla 372 sub 1) (cat. A/3, cl. 3, 6 vani, Rendita €. 325,37), p.lla 372 sub 2) (cat. C/2, cl. 4, Rendita €. 92,96), e p.lla 372 sub 3) (cat. C/6, cl. 4, Rendita €. 39,25).

I predetti immobili sono gravati da enfiteusi in favore di tale De Bernardis Marietta fu Vito (concedente), di cui non si conoscono ulteriori generalità.

Con decreto (cron. n. 14943/2025) depositato il 4.06.2025, reso nel procedimento n. 1682/2025 R.G. V.G., il Tribunale di Brindisi ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. nei confronti degli eredi di De Bernardis Marietta fu Vito, disponendo che copia dell'atto da notificare, unitamente al predetto decreto, sia affisso a cura dell'istante nella Casa Comunale del Comune di Brindisi e sia pubblicato per estratto nella *G.U.* della Repubblica ai sensi dell'art. 150 c.2 e c.3 c.p.c..

Nel procedimento di affrancazione iscritto al n. 1551/2025 R.G. con decreto del 19.06.2025 il Giudice Dott.ssa Caterina Greco ha fissato l'udienza del 20 ottobre 2025 ore 9.30 e seguenti per la comparizione delle parti dinanzi a sé, mandando alla ricorrente per la notifica ai controinteressati del ricorso, unitamente al decreto entro il 20 settembre 2025.

avv. Martina Olivieri

TX25ABA6906 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami - Estratto dell'atto di citazione in rinnovazione per usucapione e del pedissequo decreto ex art. 150 c.p.c.

Si rende noto che con decreto del 25.06.2025 Il Presidente f.f. della sezione civile del Tribunale di Trieste ha autorizzato gli attori ANGELA, ALESSANDRO e ANTONIO NAPOLANO rappresentati dall'Avv. Giuliano Marin ad effettuare la notificazione ex art 150 cpc agli eredi di Mattiazzi Aldo nato a Trieste il 09.12.1912 dell'atto di citazione in rinnovazione all'udienza del 13/1/2026, ore 12:30 innanzi al Tribunale di Trieste dott. Andrea D'Alessio, per la comparizione e la discussione in ordine alle istanze istruttorie con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le ivi apposte conclusioni.

Il giudizio, pendente sub r.g. 2979/24 del Tribunale di Trieste, è finalizzato all'accertamento, da parte degli attori, dell'acquisto a titolo originario per maturata usucapione dell'locale ex portineria originariamente a servizio del condominio di via Pascoli n. 33 con conseguenti modifiche tavolari e/o catastali e revisione delle tabelle millesimali condominiali.

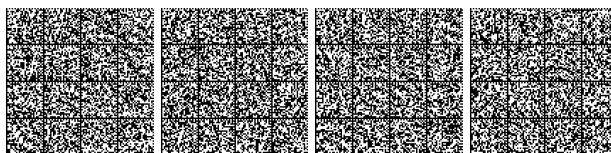
avv. Giuliano Marin

TX25ABA6921 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2320/2025

Il Tribunale di Lecce (Presidente del Tribunale Delegato dott. Mario Cigna) ha autorizzato, con provvedimento del 26.06.2025, la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione per usucapione con cui il Pisanò Carlo (C.F. PSN-CRL62R31D863V) nato a Galatone (LE) il 31.10.1962, ivi residente alla via T. Leante n. 9 ha invitato gli eredi di Martalò Lucia e Martalò Salvatore, a comparire per il giorno 10.07.2025 ore 17:00 innanzi all'Organismo di Mediazione Dialogo S.r.l., via G. G. Lazzari n. 16, Gallipoli - ovvero per quella diversa data che sarà indicata dal medesimo Organismo - perché colà si possa esperire l'obbligatoria procedura di mediazione ex D.Lgs. 28/2010, volta ad affermare l'intervenuta usucapione a vantaggio del sig. Pisanò Carlo del fondo sito nel comune Galatone (LE) e censito al



foglio 14, particelle n. 53, 54, 56 e 57, in virtù del possesso iniziato del 1996 e protrattosi ininterrottamente per il tempo previsto dall'art. 1158 del codice civile.

In caso di esito negativo della procedura di mediazione, sin da ora si citano a comparire all'udienza del 20.11.2025, ore di rito, con invito a costituirsi 20 giorni prima di tale udienza (ex art. 166 c.p.c. e con avvertimento che, in caso di costituzione oltre il detto termine, incorreranno nelle decadenze ex art. 167 c.p.c.), avanti Tribunale di Lecce, affinché venga accertato e dichiarato l'acquisto per intervenuta usucapione, dell'immobile posseduto dall'attrice e sopra meglio identificato.

Tuglie, 01.07.2025

avv. Alessandro Greco

TX25ABA6945 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione mediazione obbligatoria - R.G. 1040/2025

Per Manfredi Vertero n. il 06.10.1940 a Senigallia, ivi residente via delle Viole, 1 MNFVRT40R06I608O rappresentato e difeso dallo studio legale associato avvocate Giuseppina Galli, Lucia Paolinelli e Francesca Reginelli (C.F. RGNFNC71D57A271Q - PEC: francesca.reginelli@pec-ordineavvocatiancona.it), domiciliato in Ostra (AN), via Gramsci 24,

Cito Bellocchi Loredana BLLLDN54P57I608A; Greganti Leonello GRGLLL68H02A271A, Manfredi Laura MNFL-RA76S67I608H; Manfredi Matteo MNFMTT74R06I608T; Paradisi Luciana, PRDLCN47P70F401T; Greganti Riccardo GRGRCR42E25I608H; Baioni Gabriella BNAGRL-44M44I608V; Greganti Stefano Marco Luigi GRGSFN-66P10F205K; Manfredi Grazia MNFGRZ43S67I608Q; eventuali Eredi di: Arbuckle Deindre Margaret, Desmond Leslie Maurice, Baiocchi Cristina, Frezza Nazzareno, Greganti Adele, Greganti Agnese, Greganti Antonio, Greganti Appito, Greganti Carmela, Greganti Elisa, Greganti Ettore, Greganti Galliano, Greganti Giselda, Greganti Giuseppina, Greganti Guerrina Greganti Iride, Greganti Maggiorino, Greganti Mario, Greganti Nazzareno, Greganti Olga, Greganti Rachele, Mandolini Maria Mazzanti Laura, Rossini Alessandro, Rossini Esterina, Rossini Ferdinando, Rossini Giustina, Rossini Luciano Rossini Matilde, Rossini Nazzareno, Rossini Rosa, Siena Anna, Siena Antonio, Siena Aristide, Siena Gregorio, Siena Nazzareno, Siena Teodora, Vici Attilio, Vici Ersilia, Vici Florinda, Vici Giambattista, Vici Rosa, Vici Ruggero, Greganti Norberto sconosciuti e di difficile identificazione e eventuali loro aventi causa questi collettivamente e impersonalmente con notifica per pubblici proclami autorizzata dal Presidente del Tribunale, a comparire in Tribunale di Ancona udienza 25.11.2025, ore di rito con invito a costituirsi in giudizio 70 giorni prima dell'udienza; avvertimenti ex art. 163, comma 7 c.p.c., per sentire dichiara-

re che Manfredi Vertero, n. il 06.10.1940 a Senigallia (AN) MNFVRT40R06I608O, ha acquisito per usucapione la piena, esclusiva proprietà dell'immobile sito nel Comune di Senigallia (AN) via Podesti, 5 - inagibile, NCEU del Comune al F. 10, part. 142 sub 1, cat. C/1, Cl. 5, 25 mq, rend. € 602,96, 1 vano, ordini di Legge al Conservatore R.I.; statuire ogni altro incombente per il trasferimento della proprietà.

Con vittoria di spese, di giudizio. Si invitano i convenuti a partecipare al tentativo obbligatorio di mediazione n. 170/2025, Camera di Conciliazione Forense di Ancona, c.so Mazzini 95 il 29.07.2025 ore 16:00.

Ostra, 25.06.2025

avv. Giuseppina Galli

avv. Lucia Paolinelli
avv. Francesca Reginelli

TX25ABA6948 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE ORDINARIO DI MONZA

Ammortamento cambiario - R.G. n. 3311/2025 V.G.

Il Presidente del Tribunale di Monza con decreto del 15/05/2025 ha pronunciato l'ammortamento della cambiale emessa in Fiano Romano (RM) il 25/05/2023 da Monte Severino Costruzioni Srl in favore di Bioisotherm Srl per Euro 5.040,00 con scadenza 30/11/2024, domiciliatazione: Blu Banca Spa Filiale di Fiano Romano. Opposizione legale entro 15 giorni.

Bioisotherm S.r.l. - L'amministratore unico
Rinaldi Marco

TU25ABC6856 (A pagamento).

NOMINA PRESENTATORE

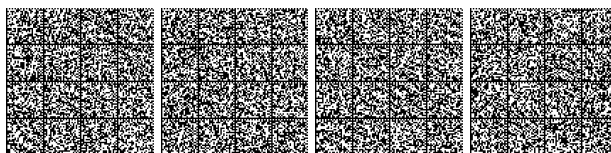
CORTE D'APPELLO DI MILANO

Revoca nomina presentatore

Con provvedimento del 02/07/2025, Prot.3104-Notai-TP-2025, Presidente della Corte di Appello di Milano è stata revocata la nomina a presentatore di effetti cambiari ed assegni bancari di Raffaella Marchetta nata a Busto Arsizio il 20/09/1966, su richiesta del notaio Teresa Palumbo di Rho.

Il notaio
Palumbo Teresa

TX25ABE6951 (A pagamento).



EREDITÀ**TRIBUNALE DI GENOVA**

*Chiusura eredità giacente
di Campanella Gianfranco Alberto - R.G. 278/2025 V.G.*

Il Tribunale di Genova con decreto 16 giugno 2025 ha revocato la procedura per accettazione dell'eredità ex art. 485 c.c. da parte del chiamato Campanella Mauro codice fiscale CPMRA61C03D969P.

Il curatore
avv. Giovanna Bottini Raimondo

TX25ABH6857 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

*Nomina curatore eredità giacente
di Mannarino Michele - R.G. 2469-2024*

Il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere con decreto n. 6439/2024 del 9.12.2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Mannarino Michele, nato a Sellia (CZ) il 22.5.1950 e deceduto in Caserta il 6.11.2015, nominando curatore l'avv. Maria Pepe con decreto n. 336 del 20.1.2025.

Caserta, 18-6-2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Pepe

TX25ABH6859 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Chiusura eredità giacente di Boano Giacinto Vittorio

Con provvedimento del 24.06.2025 il Giudice del Tribunale di Alessandria Dott.ssa Alice Ambrosio ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di Boano Giacinto Vittorio nato ad Asti il 22.01.1929 e deceduto in Alessandria il 09.06.2019.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Monica Coppi

TX25ABH6863 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI PESCARA
Volontaria giurisdizione**

*Nomina curatore eredità giacente
di Di Giacomandrea Camarra Gabriele*

Con decreto emesso nell'ambito del procedimento n. R.G. 1106/2025 V.G., il Tribunale Ordinario di Pescara ha dichiarato, in data 18.06.2025, giacente l'eredità del sig. Di Giacomandrea Camarra Gabriele, nato a Popoli il 28.07.1937 ed ivi deceduto il 14.03.2018, già residente, Corso Gramsci Strada Nuova n. 38,

nominando curatrice la Dott.ssa Alessandra Moscone, nata a Pescara il 16.06.1975, con studio in Pescara, via Francesco De Sanctis n. 20, e reperibile ai seguenti recapiti: tel. 085/4216178 – cell. 347/4543797 – PEC: alessandra.moscone@odcec Pescara.it.

Chiunque abbia interesse (eventuali chiamati all'eredità, creditori o legatari) è invitato a prendere contatto con il curatore ai fini della tutela dei propri diritti.

Pescara, li 18.06.2025

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Alessandra Moscone

TX25ABH6866 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI LIVORNO

*Nomina curatore eredità giacente
di Bitossi Mario - R.G. 609/2025*

Il Giudice dott.ssa N. Marino del Tribunale di Livorno con decreto del 29.05.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Bitossi Mario, nato a Livorno il 09.02.1945 ed ivi deceduto il 16.11.2021, ed ha nominato curatore l'avv. Letizia Ceroti del Foro di Livorno con studio in Livorno viale della Libertà, 64.

Il curatore
avv. Letizia Ceroti

TX25ABH6870 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVIGO

Chiusura eredità giacente di Saron Mario - R.G. 3163/2023

Il Tribunale di Rovigo nella persona del Giudice dott. Nicola Del Vecchio con decreto del 24/06/2025 ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Saron Mario, nato a Lendinara (RO) il 12/01/1944 e deceduto a Lendinara (RO) il 23/06/2023.

Il curatore
avv. Rita Dainese

TX25ABH6872 (A pagamento).

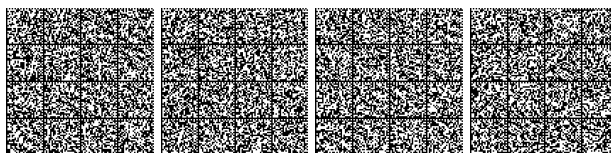
TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

*Nomina curatore eredità giacente
di Porra Roberto Clemente - R.G. 670/2025*

Il Presidente del Tribunale di Alessandria con decreto del 31.03.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Porra Roberto Clemente nato a Alessandria il 22.08.1965 e deceduto in Alessandria il 19.01.2024 con ultimo domicilio a Castellazzo B.da (AL) strada Bruera 7 nominando curatore l'avv. Barbara Boeri con studio in Alessandria p.zza Valfrè 40.

Il curatore
avv. Barbara Boeri

TX25ABH6873 (A pagamento).



TRIBUNALE DI MILANO

*Nomina curatore eredità giacente
di Buffoni Agnese - R.G. 5760/2025*

Il Tribunale di Milano, con decreto del 16/05/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Buffoni Agnese nata a Cislago (VA) il 02/03/1930 e deceduta a Sesto San Giovanni (MI) il 07/02/2025, nominando curatore l'avv. Alessandra Pastonesi con studio in Milano, via Passione n. 8.

Il curatore
avv. Alessandra Pastonesi

TX25ABH6874 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AVELLINO

*Nomina curatore eredità giacente di Celetta Giuseppina
e Vassallo Felice Giuseppe - R.G. 328/2025*

Il Tribunale di Avellino, in composizione monocratica, in persona della dott.ssa Maria Iandiorio, in qualità di Giudice delle Successioni, con decreto del 03/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Celetta Giuseppina, nata in Montella (AV) il 18/03/1926 e deceduta in data 11/05/2016, nonché di Vassallo Felice Giuseppe, nato in Montella (AV) il 16/03/1949 e deceduto il 28/05/2015, nominando curatore delle eredità giacenti l'avv. Marina Pierro, con studio in 83100 Avellino, via Fratelli Bisogno, 41/A.

Il curatore
avv. Marina Pierro

TX25ABH6875 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MODENA

*Eredità rilasciata di Montanari Loretta - Rilascio dei beni
ai creditori e ai legatari - Esonero formazione stato di
graduazione ex art. 499 c.c. - R.G. n. 2967/2018*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Modena, con decreto del 30.6.2025, ha esonerato il curatore dal procedere alla formazione dello stato di graduazione ex art. 499, comma 2, c.c., con l'assistenza del Notaio nominato Dott. Carlo Camocardi, dell'eredità rilasciata ai creditori e ai legatari di Montanari Loretta, nata a Castelfranco Emilia (MO) il 7.5.1962 e deceduta a Modena il 22.7.2018, in mancanza di attivo da graduare e ripartire tra i creditori ereditari.

Il curatore
avv. Giuseppe Cresta

TX25ABH6879 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

Eredità giacente di Albieri Graziano - R.G. 2635/2025

Il Giudice del Tribunale di Busto Arsizio, in persona della Dott.ssa Emanuela Fedele, con decreto del 28/05/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Albieri Graziano nato a Legnano il 13/03/1971 deceduto in San Vittore Olona il 03/01/2024 con ultimo domicilio in San Vittore Olona (VA), via Monte Nero n. 5, nominando Curatore l'Avv. Raffaella Cattorini del Foro di Milano.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Raffaella Cattorini

TX25ABH6887 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI VENEZIA
Sezione Prima Civile**

Nomina curatore di eredità giacente di Franceschi Luciano

Il Giudice, Dott. Diletta Maria Grisanti, con decreto emesso il 21 giugno 2024, ha dichiarato giacente l'eredità di Luciano Franceschi, nato a Venezia il 28.01.1944 ed ivi deceduto in data 22.03.2024, nominandone curatore l'avv. Maria Francesca Sedran con studio in Mestre (VE), via Fapanni n. 37. Il curatore ha prestato giuramento in data 23 gennaio 2025.

Venezia, 1 luglio 2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Francesca Sedran

TX25ABH6892 (Gratuito).

TRIBUNALE DI PESCARA

Chiusura eredità giacente di Iannetta Giovanni

Il Tribunale di Pescara con decreto del 16.5.2025 dichiara chiusa l'eredità giacente di Iannetta Giovanni nato il 31.7.1944 a Campobasso, deceduto il 23.3.2019 a Pescara e cessate le funzioni del curatore.

Il curatore
dott. Elena Follador

TX25ABH6899 (A pagamento).

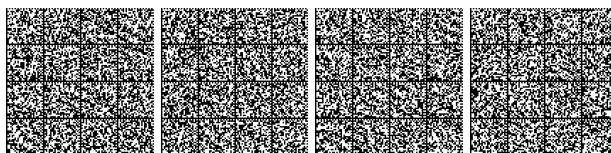
TRIBUNALE DI VERCELLI

Nomina curatore eredità giacente di Ruggeri Lino

Il Presidente del Tribunale di Vercelli, con decreto n. 3939/2024 del 24.07.2024 R.G. 2460/2024, ha nominato Curatore dell'Eredità Giacente di Ruggeri Lino, nato a Gattinara il 22.11.1934 e deceduto a Gattinara il 26.07.2019, l'Avv. Ilaria Picchetti, con Studio in Vercelli, Corso Libertà n. 55 (tel. 0161/202334). Quest'ultima ha accettato l'incarico il giorno 26.07.2024.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Ilaria Picchetti

TX25ABH6900 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VERCELLI*Nomina curatore eredità giacente di Luigino Iorioz*

Il Presidente del Tribunale di Vercelli, con decreto n. 742/2024 del 15.02.2024 R.G. 385/2024, ha nominato Curatore dell'Eredità Giacente di Iorioz Luigino, nato a Vercelli il 31.01.1949 e deceduto a Vercelli il 12.12.2023, l'Avv. Ilaria Picchetti, con Studio in Vercelli, Corso Libertà n. 55 (tel. 0161/202334). Quest'ultima ha accettato l'incarico il giorno 23.02.2024.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Ilaria Picchetti

TX25ABH6901 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO*Eredità giacente di Carlo Angelo Aurelio Cagliani*

Con decreto del 11 giugno 2025 (R.G. 6749/2025) il Presidente del Tribunale di Milano ha dichiarato giacente l'eredità del sig. Carlo Angelo Aurelio Cagliani, nato a Milano il 03/09/1963 ed ivi deceduto il 23/02/2025, nominando curatore l'avv. Camilla Canavesi con studio in Milano, via della Guastalla 15.

Il curatore
avv. Camilla Canavesi

TX25ABH6903 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLZANO*Nomina curatore eredità giacente
di Mitterrutzner Peter - R.G. 1271/2025*

Il Giudice del Tribunale di Bolzano con decreto del 01/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Mitterrutzner Peter nato a Monteponte (Pfeffersberg) / Bressanone (BZ) il 02/12/1871 con ultimo domicilio a Bressanone ed ivi deceduto il 06/02/1953, nominando curatore l'avv. Patrizia Rabensteiner con studio in Bressanone, vis S. Albuino 2.

Il curatore
avv. Patrizia Rabensteiner

TX25ABH6907 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLZANO*Nomina curatore eredità giacente
di Mitterrutzner Katharina o Caterina - R.G. 1270/2025*

Il Giudice del Tribunale di Bolzano con decreto del 01/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Mitterrutzner Katharina o Caterina nata a Monteponte (Pfeffersberg) / Bressanone il 04/02/1854 con ultimo domicilio a Monteponte / Bressanone ed ivi deceduta il 05/03/1928, nominando curatore l'avv. Patrizia Rabensteiner con studio in Bressanone, via S. Albuino 2.

Il curatore
avv. Patrizia Rabensteiner

TX25ABH6908 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO*Eredità giacente di Morgillo Alfredo*

Con decreto emesso in data 25/06/2025 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da MORGILLO ALFREDO, nato a San Felice a Cancelli il 16/12/1967, residente in vita in Beinasco e deceduto in Maracaibo-Venezuela il 16/11/2022 - R.G. 12367/2025

Curatore è stata nominata la Dott.ssa Ponzo Raffaella, con Studio in Torino, Corso Rosselli 73

Il curatore
Ponzo Raffaella

TX25ABH6916 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI PERUGIA
Seconda Sezione Volontaria Civile***Chiusura eredità giacente
di Maria Lodovica Franchi - R.G. 6119/2018*

Il Tribunale, nella persona del Giudice dott. Federico Fiore, letta la relazione di rendiconto finale presentata in data 18.12.2024 dall'avv. Carmela Grillo in qualità di curatore dell'eredità giacente di Maria Lodovica Franchi; vista l'istanza presentata in pari data dal medesimo curatore per la liquidazione della somma a lui spettante a titolo di compenso per l'attività prestata e per il rimborso delle spese anticipate; rilevato che la relazione e la istanza di liquidazione sono state regolarmente notificate alle parti ricorrenti e ai soggetti individuati come eredi; Ritenuto che, in presenza anche di un solo chiamato che abbia accettato l'eredità, sussistono i presupposti di cui all'art. 532 c.c. per la chiusura dell'eredità giacente;

omissis, Ritenuto che, a fronte dell'avvenuta accettazione dell'eredità, le spese della procedura debbano essere poste a carico degli eredi di Maria Lodovica Franchi;

P.Q.M. - Approva l'operato del curatore; dichiara chiusa l'eredità giacente di Maria Lodovica Franchi, nata a Perugia il 25.04.1940 e deceduta a Perugia il 17.05.2018; liquida a favore del curatore avv. Carmela Grillo, quale compenso per l'attività svolta, la somma di € 6.800,00 oltre accessori di Legge, nonchè la somma di € 960,12 a titolo di rimborso delle spese sostenute ponendone il pagamento a carico degli eredi di Maria Lodovica Franchi in solido.

Il Giudice - Federico Fiore
Perugia, 21.06.2025

Il curatore
avv. Carmela Grillo

TX25ABH6924 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MACERATA*Apertura eredità giacente
di Achille Castignani - R.G. N. 1320/2025*

Con decreto del 06/05/2025 il Tribunale di Macerata nella persona del Giudice. Dott.ssa Angelica Capotosto, ha dichiarato l'apertura dell'eredità giacente di Achille Castignani,



nato a Morrovalle (MC) il 04/12/1948 e deceduto a Recanati (MC) il 19/07/2024, nominando quale curatore della eredità giacente l'Avv. Manuela Costantini avente studio legale in San Ginesio, via Picena snc

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Manuela Costantini

TX25ABH6925 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE Volontaria Giurisdizione

*Nomina curatore di eredità giacente
di Bartolozzi Rolando - N. R.G.V. 7994/2025*

Il Giudice del Tribunale di Firenze dott.ssa Silvia Castriota con decreto del 13.05.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Bartolozzi Rolando, nato a Londa (FI) il 06.05.1959 (C.F. BRTRND59E06E668F) e deceduto a Firenze (FI) in data 02.08.2023, con ultima residenza in Londa (FI), Via Montebello n. 1, nominando curatore l'avv. Jacopo Marzetti con studio in Viale Antonio Gramsci 6 – Firenze.

Qualsivoglia comunicazione/informazione/impugnazione potrà essere inoltrata nei termini di legge al seguente indirizzo pec: ereditagiacente_bartolozzi@legalmail.it

Firenze, 02.07.2025

Il curatore
avv. Jacopo Marzetti

TX25ABH6926 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LUCCA

Chiusura eredità giacente di Nieri Ennio

Il Tribunale di Lucca in data 02.07.2025 ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Nieri Ennio nato a Lucca il 09.02.1928 e deceduto a Capannori il 08.11.2020 e la cessazione delle funzioni del sottoscritto curatore.

Il curatore
dott.ssa Rosa Mormile

TX25ABH6938 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA Ufficio Successioni

Eredità giacente di Sandro Gentili

Il Giudice con decreto del 19 giugno 2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Sandro Gentili nato a Roma (RM) il 23/9/1955 (CFGNTSDR55P23H501E) e deceduto in Roma il 14/5/2025, nominando Curatore l'Avv. Simone Paolini con Studio in Roma, Via Paolo Paruta 22 c.a.p. 00179.

Il curatore
avv. Simone Paolini

TX25ABH6940 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISA

*Nomina curatore eredità giacente
di Marcella Battistini - R.G. n. 1798/2025*

Il Presidente del Tribunale di Pisa con decreto del 29.05.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Marcella Battistini, nata il 02.05.1973 a Pisa la quale è stata residente fino alla morte in Cascina Via A. Profeti, 259, e deceduta in data 14.02.2017 in Cascina, nominando curatore il Dott. Pasquale Giovinazzo con studio in Pisa, Via U. Forti, 1.

Il curatore
dott. Pasquale Giovinazzo

TX25ABH6941 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

*Nomina curatore eredità giacente di Alberto Crivicich -
R.G. 6101/2024*

Il Presidente del Tribunale di Bergamo Cesare De Sapia, con decreto del 18/10/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Alberto Crivicich nato a Calolziocorte (LC) il 13/04/1944 e deceduto in Pontida (BG) il 06/04/2018 nominando curatore l'avv. Massimo Tucci con studio in Bergamo, via Zelasco n. 10.

Il curatore
avv. Massimo Tucci

TX25ABH6942 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

*Nomina curatore eredità giacente
di Lelio Brozzoni - R.G. 3840/2021*

Il Presidente del Tribunale di Bergamo Cesare de Sapia, con decreto del 01.07.2021 ha dichiarato giacente l'eredità di Lelio Brozzoni nato a Ugnano (BG) il 09.08.1946 e deceduto in Osio Sotto (BG) il 11.03.2014 con ultimo domicilio a Ugnano via Della Basella s.n.c. nominando curatore l'avv. Massimo Tucci con studio in Bergamo, via Zelasco n. 10.

Il curatore
avv. Massimo Tucci

TX25ABH6943 (A pagamento).

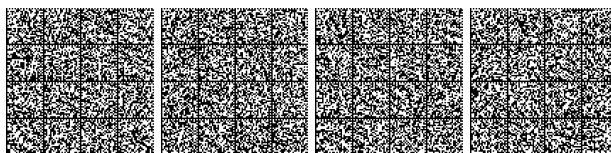
TRIBUNALE DI FORLÌ

Chiusura eredità giacente di Zanetti Danilo - R.G. 13/2021

Il Giudice del Tribunale di Forlì, con decreto del 30/06/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Zanetti Danilo, nato a Bertinoro (FC) il 30/06/1954 e deceduto a Forlì il 27/10/2017.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Veronica Morgagni

TX25ABH6946 (A pagamento).



TRIBUNALE DI RIMINI

Chiusura eredità giacente di Tonelli Luigi - R.G. 1368/2023

Il Giudice del Tribunale di Rimini, con decreto del 01/11/2024, ha dichiarato esaurita la procedura di eredità giacente di Luigi Tonelli, nato a Coriano (RN) il 26/03/1938, deceduto il 04/09/2017 a Rimini (RN) ed ivi in vita residente in via Iris Versari n. 7, int. 12.

Rimini, 02/07/2025

Il curatore
avv. Antonio Prete

TX25ABH6950 (A pagamento).

***RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI
ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA***

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 74).

TRIBUNALE DI PALERMO

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Lo Bianco Giuseppe - R.G. n. 2374/2025 V.G.*

Il Tribunale di Palermo, su ricorso dei Sigg.ri Lo Bianco Filippo, Lo Bianco Concetta e Lo Bianco Francesca con decreto del 13 maggio 2025 RG VG 2374/2025 ha ordinato la pubblicazione per estratto della domanda di dichiarazione di morte presunta di Lo Bianco Giuseppe nato a Palermo il 14 aprile 1933, con ultima residenza in Palermo, irreperibile dal 26 aprile 2007.

Chiunque abbia notizie dell'irreperibile è invitato a farle pervenire alla cancelleria del Tribunale di Palermo, cancelleria Volontaria Giurisdizione, entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Massimiliano Marrone

TX25ABR6628 (A pagamento).

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta

Il Presidente del Tribunale di Reggio Calabria, su istanza dell'avv. Carmelo Malara - procuratore e difensore del sig. Bagnato Giovanni nel procedimento n. 1516/2025 - con provvedimento del 17.06.2025 ha ordinato la pubblicazione per estratto del relativo ricorso per dichiarazione di morte presunta di Bagnato Paolo, nato a Reggio Calabria il 7.12.1970 e scomparso in data 9.7.1994, alle ore 18:00 circa, dalla sua residenza in via Saracinello n. 127.

Si invita chiunque abbia notizie dello scomparso a farle pervenire, entro sei mesi dall'ultima pubblicazione, alla cancelleria del Tribunale di Reggio Calabria -V. G.- Prima sezione civile.

avv. Carmelo Malara

TX25ABR6865 (A pagamento).

***PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE***

SH SERVIZI ROMA SOC. COOP.

in liquidazione coatta amministrativa

Provvedimento del Ministero delle imprese e del Made in Italy del 18/07/2023 - Num/Anno: 53/SAA/2023

Sede: via Ruggero Boscovich n. 31 - Milano

Punti di contatto: PEC: shserviziroma@pec.it mail: giuseppe.lazzano@studiolazzano.it

Codice Fiscale: 10556170966

Partita IVA: 10556170966

Deposito bilancio finale di liquidazione e conto della gestione

Il 02/07/2025 il commissario liquidatore ha depositato presso il Tribunale di Milano, sezione procedure concorsuali, il bilancio finale di liquidazione ed il piano di riparto finale di SH SERVIZI ROMA SOC. COOP. in liquidazione coatta amministrativa con sede legale in Milano (MI) – via Ruggero Boscovich n. 31 C.F. 10556170966.

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso in G.U.R.I., possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Giuseppe Lazzano

TX25ABS6911 (A pagamento).

LA FAVILLA SOC. COOPERATIVA ONLUS

D.M. 28/07/2014 n. 302

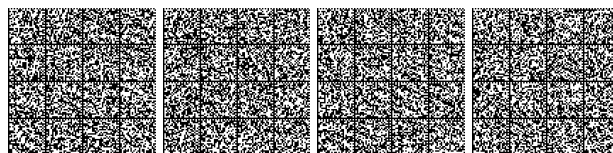
Deposito bilancio finale della liquidazione

La sottoscritta dott.ssa Daniela Massa, Commissario liquidatore della La Favilla Soc. Cooperativa onlus in liquidazione coatta amministrativa, comunica che presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Oristano in data 20/06/2025 sono stati depositati gli atti finali della liquidazione ai sensi dell'art. 213 comma 2 R.D. 267/1942. Comunica inoltre che non è stato predisposto il piano di riparto per mancanza di attivo realizzato. Nel termine di 20 giorni dalla data di inserzione del presente avviso, gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale di Oristano, decorso il quale, gli atti finali si intenderanno approvati.

Cagliari 26/06/2025

Il commissario liquidatore
dott.ssa Daniela Massa

TX25ABS6922 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI

VARIE

SPHERA BOREALE S.R.L.

Sede: via Vittor Pisani n. 20 - Milano (MI)

Partita IVA: 02737880399

Estratto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Dipartimento per l'Energia, Direzione Generale fonti energetiche e titoli abilitativi - N. 55/35/2025 del 02 luglio 2025 di Autorizzazione Unica per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico (BESS) della potenza di 100 MW denominato "Parma Vigheffio" ubicato nel Comune di Parma (PR)

Il Direttore generale,

VISTO il Decreto-Legge 7 febbraio 2002, n. 7, concernente misure urgenti per garantire la sicurezza del sistema elettrico nazionale, convertito con modificazioni della legge 9 aprile 2002, n. 55 e s.m.i., e, in particolare, l'art. 1, in base al quale gli impianti di produzione di energia elettrica di potenza superiore a 300 MW termici, i sistemi di accumulo elettrochimico da realizzare in aree non industriali in configurazione "stand alone", o da realizzare all'interno di centrali superiori ai 300 MW termici, nonché i relativi interventi di modifica, sono dichiarati opere di pubblica utilità e soggetti ad autorizzazione unica che sostituisce autorizzazioni, concessioni e atti di assenso comunque denominati, previsti dalle norme vigenti;

[...]

VISTA la nota acquisita al prot. MASE n. 0001019 del 3 aprile 2024, con cui la Società Sphera Boreale S.r.l., ha presentato istanza per l'autorizzazione ai sensi del DL 7/2002 e s.m.i., per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico dell'energia elettrica (BESS) denominato "Parma Vigheffio" della potenza nominale di 100 MW, da realizzarsi nel comune di Parma (PR), e delle relative opere di connessione, ed ha allegato la quietanza di pagamento, ai fini del versamento del contributo di cui combinato disposto dell'art. 1, comma 110, delle Legge 23 agosto 2024, n. 239, e s.m.i. e del Decreto Interministeriale 18 settembre 2006, così come modificato con successivo Decreto del 9 novembre 2016, nonché della Circolare ministeriale del 4 maggio 2007;

[...]

VISTA la nota prot. MASE n. 0076674 del 24 aprile 2024, con cui questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza:

- ha avviato il relativo procedimento per l'autorizzazione, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 della Legge 7 agosto n. 1990, n. 241 e s.m.i. e del Decreto-legge 7 febbraio 2002, n. 7, conv. Con mod. dalla L. 55/2002 e s.m.i., per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di accumulo elettrochimico denominato "BESS Parma Vigheffio" della potenza nominale di 100 MW, da realizzarsi nel Comune di Parma (PR), e delle relative opere connesse;

- indetto la conferenza di servizi in modalità decisoria, ai sensi dell'articolo 14 -bis della legge n. 241/90 e s.m.i.;

[...]

VISTA la nota prot. MASE n. 0073029 del 16 aprile 2025 con cui il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha comunicato la conclusione positiva della conferenza sopracitata [...];

[...]

DECRETA

Art. 1 Autorizzazione

1. La Società Sphera Boreale S.r.l. [...] e' autorizzata, ai sensi e per gli effetti del Decreto-Legge 7 febbraio 2002, n. 7, conv. Con mod. dalla L. 55/2002 e s.m.i., alla realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico dell'energia elettrica (BESS) denominato "BESS Parma Vigheffio", della potenza nominale di 100 MW, da realizzarsi nel Comune di Parma (PR), come specificato ed in conformità al progetto preliminare presentato con l'istanza acquisita al prot. MASE 0019506 del 3 aprile 2024 e successivamente integrata con nota acquisita al prot. MASE n. 0191411 del 21 ottobre 2024.

[...]

Art. 5 Pubblicazione e ricorsi

1. La Società autorizzata e' tenuta alla pubblicazione di un estratto del presente provvedimento sulla *Gazzetta Ufficiale* al massimo tre mesi dalla data di ricevimento del decreto di autorizzazione.

2. Il presente decreto e' pubblicato sul sito Internet del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (<http://www.mase.gov.it>).

3. Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio - Sezione di Roma, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41 della Legge 23 luglio 2009, n. 99 e s.m.i., o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine, rispettivamente, di sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione di un suo Estratto sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana (foglio inserzioni).

L'amministratore delegato
Mahael Fedele

TX25ADA6920 (A pagamento).

ESPROPRI

ANAS S.P.A.

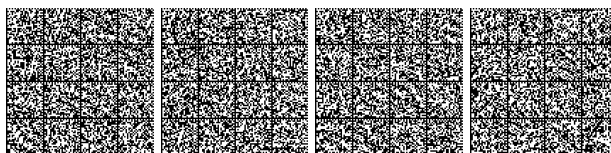
Struttura Territoriale Basilicata

Codice Fiscale: 80208450587

Estratto provvedimenti diretti delle indennità di esproprio accettate SS 658 "Potenza - Melfi" - Lavori di messa in sicurezza del tracciato stradale in tratti saltuari dal Km 0+000 al Km 48+131 Stralcio 1b - P.VTS n°5032 del 19/09/2024

Il Responsabile della Struttura Territoriale

Considerato che in relazione ai "Lavori di messa in sicurezza del tracciato stradale in tratti saltuari dal Km 0+000 al Km 48+131 Stralcio 1b - S.S.658 Potenza - Melfi - P.VTS



N°5032 del 19/09/2024" approvati, anche ai fini della pubblica utilità su maggiori aree in agro del comune di Avigliano (PZ), con Provvedimento del Direttore Investimenti e realizzazione dell'ANAS S.p.A. n°CDG-41110-I del 17/01/2025 le seguenti ditte espropriande rubricate nell'elenco delle ditte, unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo delle aree ricadenti nel comune di Avigliano hanno accettato irrevocabilmente le indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea loro offerte da questa Società:

COMUNE DI AVIGLIANO (PZ):

NP 15+60_A - POSSIDENTE MARIA n.a. AVIGLIANO (PZ) il 17/09/1947 c.f. PSSMRA47P57A519Z - PROPR. per ½; POSSIDENTE CARMELA n.a. AVIGLIANO (PZ) il 31/01/1951 c.f. PSSCML51A71A519R - PROPR. per ½ - Fg.35 Mapp. 3060 - indennità: € 14,38 (procedura Art.22 Bis, Art.49). NP 61_A - ROMANIELLO DONATO n. a AVIGLIANO il 18/12/1964 c.f. RMNDNT64T18A519O - PROPR. 1/1 - Fg.35 Mapp. 3084 - indennità: € 27,85 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 63_A - PERITORE PATRIZIA nata a GELA (CL) il 25/07/1964 PRTPRZ64L65D960Z Prop.1/2; POSSIDENTE GIUSEPPE nato a POTENZA (PZ) il 16/11/1967 PSSGPP67S16G942N Prop. ½ - Fg.35 Mapp. 3093 - indennità: € 121,73 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 64_A - POSSIDENTE ROCCO DONATO nato a AVIGLIANO (PZ) il 05/06/1950 PSSRCD50H05A519G Prop. 4/5 - Fg.35 Mapp. 3032 - indennità: € 17,30 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 67_A - POSSIDENTE ROCCO DONATO nato a AVIGLIANO (PZ) il 05/06/1950 PSSRCD50H05A519G Prop. 1000/1000 - Fg.35 Mapp. 3079 - indennità: € 212,70 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 70_A - POSSIDENTE DONATO nato a AVIGLIANO (PZ) il 07/08/1948 PSSDNT48M07A519G Prop. 1/1 - Fg.35 Mapp. 3024 - indennità: € 17,52 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 71_A - FORESTIERI ANTONIA n. a SANTA DOMENICA TALAO il 23/12/1951 c.f. FRSNTN-51T63I183Q - PROPR. 1/3; POSSIDENTE CARLA n. a POTENZA il 20/07/1983 c.f. PSSCRL83L60G942T - PROPR. 2/6; POSSIDENTE ROBERTO n. a POTENZA il 21/09/1980 c.f. PSSRRT80P21G942H - PROPR. 2/6 - Fg.35 Mapp. 3020 - indennità: € 920,66 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 72_A - POSSIDENTE LUCIA nata a AVIGLIANO (PZ) il 18/10/1958 PSSLCU58R58A519B Prop. 1/1 - Fg.35 Mapp. 3052 - indennità: € 20,40 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 73_A - POSSIDENTE ANGELO VITO n. a AVIGLIANO il 22/08/1948 c.f. PSSNLV-48M22A519S - PROPR. 1/1- Fg.35 Mapp. 3047 - indennità: € 651,63 (procedura Art.22 Bis);

In ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità,
DISPONE

ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 co. 14 e 26 DPR 327/2001 s.m.i di eseguire, entro il termine di legge, il pagamento diretto delle indennità di espropriazione, di occupazione di urgenza e/o indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, in favore delle ditte concordatarie elencate in precedenza, relative agli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio.

Il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 (trenta) giorni dalla sua pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Il responsabile struttura territoriale
Carlo Pullano

TX25ADC6888 (A pagamento).

ANAS S.p.A.
Struttura Territoriale Basilicata
Codice Fiscale: 80208450587

Estratto dei provvedimenti di deposito delle indennità di esproprio presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa DD.PP.) c/o il Ministero delle Finanze. SS 658 "Potenza - Melfi" - Lavori di messa in sicurezza del tracciato stradale in tratti saltuari dal Km 0+000 al Km 48+131 Stralcio 1b - PVTS n°5032 del 19/09/2024

Il Responsabile Struttura Territoriale
(Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni)

Considerato che in relazione ai "Lavori di messa in sicurezza del tracciato stradale in tratti saltuari dal Km 0+000 al Km 48+131 Stralcio 1b - PVTS N°5032 del 19/09/2024" approvati, anche ai fini della pubblica utilità su maggiori aree in agro del comune di Avigliano (PZ), con Provvedimento del Direttore Investimenti e realizzazione dell'ANAS S.p.A. n°CDG-41110-I del 17/01/2025, le seguenti ditte espropriande rubricate nell'elenco delle ditte, unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo delle aree ricadenti nel comune di Avigliano non hanno accettato le indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea loro offerte da questa Società loro offerte e né si sono avvalse del procedimento di cui all'art. 21 DPR327/2001 s.m.i. ovvero non hanno prodotto la documentazione probatoria al pagamento diretto:

COMUNE DI AVIGLIANO (PZ):

NP 62_A - POSSIDENTE CANIO n. a AVIGLIANO il 13/11/1949 c.f. PSSCNA49S13A519Y - PROPR. 1/35; POSSIDENTE CARMINE n. a AVIGLIANO il 22/02/1962 c.f. PSSCMN62B22A519V - PROPR. 1/35; POSSIDENTE DOMENICO n. a AVIGLIANO il 01/01/1999 c.f. PSSDN-C99A01A519U - PROPR. 1/5; POSSIDENTE FRANCESCO SCANTONIO n. a AVIGLIANO il 01/01/1999 c.f. PSSFN-C99A01A519W - PROPR. 1/5; POSSIDENTE GIOVANNI n. a AVIGLIANO il 15/03/1970 c.f. PSSGNN70C15A519N - PROPR. 1/35; POSSIDENTE GIUSEPPE n. a AVIGLIANO il 09/09/1999 c.f. PSSGPP99P09A519Q - PROPR. 1/5; POSSIDENTE MARIA n. a AVIGLIANO il 09/02/1957 c.f. PSSMRA57B49A519D - PROPR. 1/35; POSSIDENTE MARIA LUCIA n. a AVIGLIANO il 01/01/1999 c.f. PSSML-C99A41A519R - PROPR. 1/5; POSSIDENTE PASQUALE n. a AVIGLIANO il 08/04/1964 c.f. PSSPQL64D08A519P - PROPR. 1/35; POSSIDENTE VITA CRESCENZIA n. a AVIGLIANO il 18/05/1965 c.f. PSSVCR65E58A519I - PROPR. 1/35; POSSIDENTE VITO DONATO n. a AVIGLIANO il 14/01/1959 c.f. PSSVDN59A14A519M - PROPR. 1/35 -



Fg.35 Mapp. 3056 - indennità: € 34,49 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 64_A - FOLINEA ANGELO nato a AVIGLIANO (PZ) il 10/12/1924 FLNGL24T10A519N Proprietà 1/5 - Fg.35 Mapp. 3032 - indennità: € 4,32 (procedura Art.22 Bis, Art.49);

in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità;
RENDE NOTO

ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 co 14 e 26 D.P.R. 327/2001 s.m.i. a chi può avervi interesse, che con dispositivo n°CDG-545324 del 19/06/2025 è stato disposto il deposito delle indennità di espropriazione, di occupazione di urgenza e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa DD.PP.) c/o il Ministero delle Finanze

DISPONE

ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 co. 14 e 26 DPR 327/2001 s.m.i. di eseguire, entro il termine di legge, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa DD.PP.) c/o il Ministero delle Finanze, in favore delle ditte non accettanti di cui al Provvedimento n°CDG-41110-I del 17/01/2025, delle corrispondenti somme offerte a titolo di indennità di espropriazione, di occupazione di urgenza e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio relative agli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio.

Il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 (trenta) giorni dalla sua pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Il responsabile struttura territoriale
Carlo Pullano

TX25ADC6889 (A pagamento).

**MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA
Dipartimento Energia - Direzione Generale Fonti
Energetiche e Titoli Abilitativi
Divisione III - Reti gas e idrogeno, scorte
petrolifere, Autorizzazioni CCS e ufficio espropri**

Ordinanza di pagamento diretto

Il Dirigente

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

VISTO il decreto Legge 01 marzo 2021, n. 22, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 51 del 01 marzo 2021, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 55 del 22 aprile 2021, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 102 del 29 aprile 2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 luglio 2021, n. 128, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 228 del 23 settembre 2021, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della transizione ecologica";

VISTO il decreto-legge 11 novembre 2022, n. 173, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 264 del 11 novembre 2022, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 204 del 16 dicembre 2022, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 3 del 04 gennaio 2023;

VISTO il decreto del presidente del Consiglio dei Ministri 30 ottobre 2023, n. 180, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 286 del 07 dicembre 2023, recante "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della transizione Ecologica di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 luglio 2021, n. 128;

VISTO il decreto ministeriale 14 dicembre 2022 con il quale sono stati disposti a favore della società SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 200997 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona (AN), via Caduti del Lavoro, 40, azioni ablativo riguardanti terreni nel Comune di TORTORETO (TE), interessati dal tracciato del metanodotto "Rifacimento metanodotto Ravenna-Chieti - rifacimento tratto San Benedetto del Tronto - Chieti DN 650 (26")", ed, in particolare, per i terreni individuati nella ditta 16 del piano particellare allegato al DM 14 dicembre 2022.

PRESO ATTO che il decreto 14 dicembre 2022 è stato regolarmente notificato ed eseguito ex artt. 23 e 24 del D.P.R. 327/01 con il verbale di immissione in possesso redatto in data 20/03/2023;

VISTE le comunicazioni acquisite in atti in data 20 dicembre 2024 (e .mail e pec) e successive del 14 maggio 2025, protocollo n. 91080 e in ultimo del 24 giugno 2025, protocollo n. 119789, con le quali il proprietario Baldini Antonio, ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, dichiara:

- di essere unico proprietario degli immobili individuati al CT del comune TORTORETO (TE), al foglio 24 mappali 346, 223, 224, 113, 349, 115, 669, 361, 663, 679, 523, 673, 674, 364, 671, 678, 683 e 667;



- di accettare definitivamente e senza riserve, l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale 14 dicembre 2022 pari a complessivi € 8.436,00 (ottomilaquattrocentotrentasei/00);

- che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, fallimenti, sequestri ed azioni giudiziarie di divisione;

- che non esistono ipoteche sull'area interessata dall'azione ablativa;

- di assumersi in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n. 327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuto cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura, nonché la Snam Rete Gas S.p.A. beneficiaria del decreto ministeriale 14 dicembre 2022;

CONSIDERATO che le visure compiute dall'Ufficio tramite la piattaforma SISTER per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO pertanto che si possa procedere alla liquidazione,

ORDINA

Articolo 1

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, come indennità per l'asservimento e l'occupazione temporanea dei terreni identificati al foglio 24 mappali 346, 223, 224, 113, 349, 115, 669, 361, 663, 679, 523, 673, 674, 364, 671, 678, 683 e 667 del Catasto Terreni del Comune di TORTORETO (TE), ai fini della realizzazione del metanodotto indicato in premessa, la SNAM RETE GAS S.p.A. corrisponda l'importo complessivo di euro 8.436,00 (ottomilaquattrocentotrentasei/00) stabilito con il decreto ministeriale 14 dicembre 2022, a favore di Baldini Antonio, unico proprietario, nato il 25 giugno 1959 a Corropoli (TE) C.F.: BLDNTN59H25D043X

Articolo 2

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della SNAM RETE GAS S.p.A.

Articolo 3

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 2, nel caso non sia proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento è eseguito da parte della SNAM RETE GAS S.p.A. cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

La dirigente
avv. Maria Rosaria Mesiano

TX25ADC6954 (A pagamento).

SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDII SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI

ABDI FARMA GMBH

Sede legale: DonnersbergstraBe, 4 -
64646 Heppenheim, Germania
Codice Fiscale: DE348035565

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

Titolare AIC: Abdi Farma GmbH

Medicinale: BOSENTAN ABDI

Codice AIC: 044094 (tutte le confezioni)

Codice pratica: C1B/2025/613

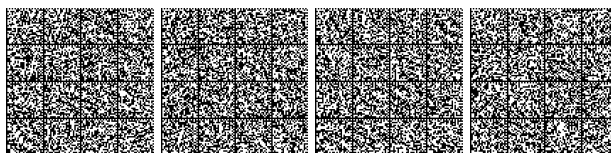
Procedura Europea N°: NL/H/3407/001-002/IB/013

Tipologia di variazioni: Tipo IB cat. C.I.2.a) - Una o più modifiche al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo di un medicinale generico in seguito a una valutazione della stessa modifica apportata al prodotto di riferimento.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.3, 4.6; 4.8, 5.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Federica Innocenti

TX25ADD6860 (A pagamento).



MEDIFARM S.R.L.

Partita IVA: 05481541000

Variazione all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Importatore: Medifarm Srl

Numero e data protocollo AIFA: 52384 del 29/04/2025

Medicinale di importazione: VOLTAREN "100 mg supposte" 10 supposte

Confezione: 041671013

Codice variazione e modifica apportata: c.1.5 Aggiunta di un produttore: Novartis Farmaceutica S.A., Gran Via De Les Corts Catalanes, 764, 08013 Barcelone, Spagna.

Numero e data protocollo AIFA: 55539 del 07/05/2025

Medicinale di importazione: XANAX "0,25 mg compresse" 20 compresse

Confezione: 041677055

Medicinale di importazione: XANAX "0,50 mg compresse" 20 compresse

Confezione: 041677079

Medicinale di importazione: XANAX "1 mg compresse" 20 compresse

Confezione: 041677067

Codice variazione e modifica apportata: c.1.9 Modifica del nome/ragione di un sito di confezionamento secondario da: Difarmed SI, C/Laurea Miró 379-383, nave 3 PI El Pla, Sant Feliu de Llobregat, 08980, Barcellona, Spagna a: Difarmed Slu, C/Laurea Miró 379-383, nave 3 PI El Pla, Sant Feliu de Llobregat, 08980, Barcellona, Spagna.

Numero e data protocollo AIFA: 57510 del 12/05/2025

Medicinale di importazione: XANAX "0,50 mg compresse" 20 compresse

Confezione: 041677028

Medicinale di importazione: XANAX "0,25 mg compresse" 20 compresse

Confezione: 041677030

Codice variazione e modifica apportata: c.1.5 Aggiunta di un produttore: Mylan Hungary Kft., 2900 Komárom, Mylan utca 1., Ungheria.

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in *G.U.* Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l'importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della modifica sopracitata.

Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Determinazione IP n. 435 del 19/05/2025

Medicinale di importazione: AUGMENTIN "875 mg + 125 mg compresse rivestite con film" 12 compresse

Confezione: 039785062

Medicinale di importazione: AUGMENTIN "875 mg + 125 mg compresse rivestite con film" 12 compresse

Confezione: 039785050

Medicinale di importazione: AUGMENTIN "875 mg + 125 mg compresse rivestite con film" 12 compresse

Confezione: 039785074

Medicinale di importazione: AUGMENTIN "875 mg + 125 mg povere per sospensione orale" 12 bustine

Confezione: 039785086

Medicinale di importazione: AUGMENTIN "875 mg + 125 mg povere per sospensione orale" 12 bustine

Confezione: 039785098

Determinazione IP n. 456 del 28/05/2025

Medicinale di importazione: CARDURA "2 mg compresse" 30 compresse

Confezione: 041749019

Medicinale di importazione: CARDURA "4 mg compresse" 20 compresse

Confezione: 041749021

Determinazione IP n. 500 del 16/06/2025

Medicinale di importazione: DEPAKIN "Chrono 300 mg compresse a rilascio prolungato" blister da 30 compresse

Confezione: 043718055

Determinazione IP n. 459 del 28/05/2025

Medicinale di importazione: NUROFEN FEBBRE E DOLORE "bambini 100 mg/ 5 ml sospensione orale gusto arancia senza zucchero" flacone da 150 ml con siringa per somministrazione orale

Confezione: 041668029

Determinazione IP n. 485 del 05/06/2025

Medicinale di importazione: CERAZETTE "75 microgrammi compresse rivestite con film" 28 compresse in blister PVC/AL

Confezione: 041748029

Determinazione IP n. 493 del 13/06/2025

Medicinale di importazione: CONGESCOR "5 mg compresse" 28 compresse in blister PVC/Al Confezione: 043651013

Medicinale di importazione: CONGESCOR "2,5 mg compresse" 28 compresse in blister PVC/Al Confezione: 043651025

Determinazione IP n. 486 del 03/06/2025



Medicinale di importazione: LACIPIL “4 mg compresse rivestite con film” 28 compresse divisibili

Confezione: 042211019

Determinazione IP n. 494 del 13/06/2025

Medicinale di importazione: MAALOX “4% + 3,5% sospensione orale aroma menta” flacone in pet da 250 ml

Confezione: 041417041

Determinazione IP n. 495 del 13/06/2025

Medicinale di importazione: TRAVELGUM “20 mg gomme da masticare medicate” 10 gomme Confezione: 044132013

Modifiche apportate: sostituzione del seguente sito di confezionamento secondario: da European

Pharma B.V., Osloweg 95 A, 9723 BK, Groningen, Paesi Bassi a Difarmed SLU, C/Laurea Miró 379-

383, nave 3 PI El Pla, Sant Feliu de Llobregat, 08980, Barcelona, Spagna.

Determinazione IP n. 487 del 05/06/2025

Medicinale di importazione: LEXOTAN “1,5 mg compresse” 20 compresse

Confezione: 047390024

Medicinale di importazione LEXOTAN “3 mg compresse” 20 compresse

Confezione: 047390012

Modifiche apportate: sostituzione del seguente sito di confezionamento secondario: da European Pharma B.V., Osloweg 95 A, 9723 BK, Groningen, Paesi Bassi a European Pharma B.V., Handelsweg 21, 9482 WG Tynaarlo, Paesi Bassi.

Determinazione IP n. 510 del 16/06/2025

Medicinale di importazione: DAKTARIN DERMATOLOGICO “2% crema” 1 tubo da 30 g

Confezione: 047402021

Modifiche apportate: modifica della composizione in eccipienti da Tefose 63, Labrafil M 1944 Cs, paraffina liquida, butilidrossianisolo, acido benzoico,

acqua purificata a PEG-6, PEG-32, glicole stearato, macrogol glicerolo oleato, paraffina liquida,

butilidrossianisolo (E320), acido benzoico (E210), acqua depurata. E' autorizzata inoltre la modifica dello standard terms da DAKTARIN DERMATOLOGICO “2% crema” 1 tubo da 30 g a DAKTARIN DERMATOLOGICO “20 mg/g crema” 1 tubo da 30 g.

Determinazione IP n. 458 del 28/05/2025

Medicinale di importazione: EFFERALGAN “Adulti 1000 mg compresse rivestite con film” 16 compresse

Confezione: 038150102

Modifiche apportate: modifica della denominazione del medicinale da EFFERALGAN a EFFERALGAN-MED e conseguente modifica dell'AIC da 038150102 a 044755041. Modifica delle condizioni di conservazione da: questo medicinale non richiede alcuna condizione particolare di conservazione a: conservare a temperatura non superiore a 30°C e lontano dall'umidità.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
Bertrand Michel

TX25ADD6867 (A pagamento).

SANDOZ S.P.A.

Sede legale: viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali

Medicinale: TICAGRELOR SANDOZ

60 mg compresse rivestite con film, 56 compresse in blister AL/PVC/PE/PVDC con calendario - A.I.C. n. 048428421 - classe A - Prezzo al pubblico Euro 27,59.

90 mg compresse rivestite con film, 56 compresse in blister AL/PVC/PE/PVDC con calendario - A.I.C. n. 048428496 - classe A - Prezzo al pubblico Euro 27,59.

I suddetti prezzi (non comprensivi delle riduzioni temporanee ai sensi delle Det. AIFA del 03/07/2006 e 27/09/2006) entreranno in vigore, lo stesso giorno della pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Enrica Tornielli

TX25ADD6877 (A pagamento).

FARMAKOPEA S.P.A.

Sede legale: via Aldo Moro, 11 - 20074 Carpiano (MI)

Partita IVA: 01740220221

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

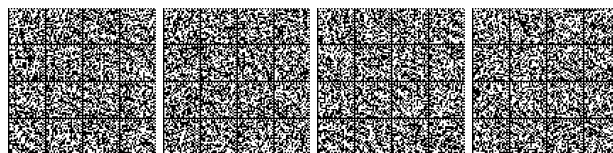
Codice Pratica N° N1A/2025/271

Medicinale: PARACETAMOLO FARMAKOPEA

Codice farmaco: 033167

Titolare AIC: Farmakopea S.p.A.

Tipologia variazione oggetto della modifica: Grouping B.III.1.a.2 di tipo IA relativo alla presentazione di un aggiornamento del Certificato di conformità alla Farmacopea Europea in corso di validità di un fornitore già autorizzato Anqiu Lu'an Pharmaceutical CO., LTD, per il principio attivo Paracetamolo (da R1-CEP 2000-124-Rev 06 a R1-CEP 2000-124-Rev 12).



I lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Decorrenza modifica: Gennaio 2025.

Il procuratore speciale
dott.ssa Nicoletta Iossa

TX25ADD6883 (A pagamento).

DOC GENERICI S.R.L.

Sede legale: via Turati 40 - 20121 Milano
Codice Fiscale: 11845960159

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento (CE) n.1234/2008 e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare Aic: DOC Generici S.r.l. - Via Turati 40 - 20121 Milano

Medicinale: BECLOMETASONE E FORMOTEROLO
DOC Generici

Codice AIC: 050213

Codice Pratica: C1A/2025/1145

Procedura Europea N°: DE/H/7301/IA/014/G

Tipologia di variazione: 2x IAIN A.5.a

Modifica apportata: modifica del nome di siti responsabili del rilascio dei lotti del prodotto finito.

Medicinale: ESOMEPRAZOLO DOC Generics

Codice AIC: 044678

Codice Pratica: C1A/2020/1662

Procedura Europea N°: IT/H/0575/001-002/IA/017

Tipologia di variazione: IAIN A.5.a

Modifica apportata: modifica del nome del sito responsabile del rilascio dei lotti del prodotto finito.

Medicinale: MUSCORIL DOLORE

Codice AIC: 051378

Codice Pratica: C1B/2025/802

Procedura Europea N°: DE/H/xxxx/WS/2195
(DE/H/8038/001/WS/002)

Tipologia di variazione: IB B.II.b.1.e; IAIN B.II.b.1.a; IAIN B.II.b.1.b; IAIN B.II.b.2.c.2, IB B.II.b.4.a

Modifica apportata: aggiunta di un sito produttivo responsabile della produzione, del confezionamento primario e secondario, del controllo e del rilascio dei lotti del prodotto finito e relativa aggiunta di una dimensione del lotto del prodotto finito.

Medicinale: PROPAFENONE DOC Generici

Codice AIC: 034079020

Codice Pratica: N1B/2025/540

Tipologia di variazione: IB B.II.f.1.b.1

Modifica apportata: estensione del periodo di validità del prodotto finito così come confezionato per la vendita (sulla base di dati in tempo reale) DA: 48 mesi A: 60 mesi.

A seguito delle variazioni sopra riportate sono modificati gli stampati relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale.

Un procuratore
dott.ssa Marta Bragheri

TX25ADD6893 (A pagamento).

DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Sede: via Bagnulo, 95 -
80063 Piano di Sorrento (NA), Italia
Codice Fiscale: 08456641219
Partita IVA: 08456641219

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TEDIM

Codice AIC: 037901

Codice pratica: N1A/2025/283

Tipologia di variazione: IAIN - C.I.3.a

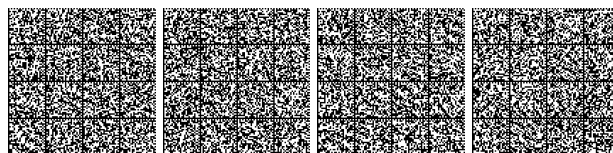
Modifica apportata: Modifica degli stampati al fine di attuare le conclusioni della procedura PSUSA/00001404/202303

Titolare AIC: Dymalife Pharmaceutical S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.6 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica ita-



liana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore delegato
Ernesto Parisi

TX25ADD6905 (A pagamento).

PROGRAMMI SANITARI INTEGRATI S.R.L.

Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio secondo procedura di importazione parallela di specialità medicinali per uso umano

Importatore: Programmi Sanitari integrati S.r.l.

a) Protocollo n. 52609 del 29/04/2025

Medicinale di importazione: EMLA 2.5% + 2.5% 5g + 2 cerotti occlusivi

Confezione: 049006012

Tipologia variazione: c.1.8

b) Protocollo n. 52593 del 29/04/2025

Medicinale di importazione: TOBRADEX 0.3% + 0.1% collirio sospensione 5 ml

Confezione: 038861050

Tipologia variazione: c.1.8

c) Protocollo n. 52676 del 30/04/2025

Medicinale di importazione: TOBRAL 0.3% collirio soluzione 5 ml

Confezione: 038991055

Tipologia variazione: C.1.8

d) Protocollo n. 58697 del 14/05/2025

Medicinale di importazione: LENDORMIN 0,25 mg 30 compresse

Confezione: 048814014

Tipologia variazione: C.1.8

e) Protocollo n. 59148 del 15/05/2025

Medicinale di importazione: NORLEVO 1,5 mg 1 compressa

Confezione: 049012014

Tipologia variazione: C.1.8

f) Protocollo n. 59945 del 16/05/2025

Medicinale di importazione: NETTACIN collirio soluzione 5 ml

Confezione: 049095019

Tipologia variazione: C.1.8

g) Protocollo n. 59683 del 16/05/2025

Medicinale di importazione: NUROFEN febbre e dolore bambini 100 mg/ 5 ml sospensione orale gusto arancia senza zucchero 150 ml con siringa dosatrice

Confezione: 039324049

Tipologia variazione: C.1.8

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in *G.U.* Serie Generale n.22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 219/2006, l'importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Modifica Apportata: a), b), c), d), e), f), g): Eliminazione di un sito di riconfezionamento secondario: Falorni s.r.l. Via Provinciale Lucchese S.N.C. - Località Masotti, 51100 Seravalle Pistoiese (PT).

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della modifica sopracitata. I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del D.Lgs. 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto D.Lgs. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

Il legale rappresentante
dott.ssa Luisa Sessa

TX25ADD6909 (A pagamento).

LABORATORI ALTER S.R.L.

Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Comunicazione riduzione prezzo al pubblico

Medicinale: LOSARTAN LABORATORI ALTER 039211026 - "50mg compresse rivestite con film" 28 compresse rivestite con film, Classe A, Prezzo al pubblico 8,31 €

Medicinale: LOSARTAN E IDROCLOROTIAZIDE LABORATORI ALTER, 042818017 - "50mg/12,5mg" 28 compresse rivestite con film, Classe A, Prezzo al pubblico 6,11 €

Medicinale: LOSARTAN E IDROCLOROTIAZIDE LABORATORI ALTER, 042818029 - "100mg/25mg" 28 compresse rivestite con film, Classe A - Prezzo al pubblico 6,11 €

I suddetti prezzi, non comprensivi delle riduzioni di legge previste ai sensi delle determinazioni AIFA del 3 Luglio 2006 e del 27 settembre 2006, entreranno in vigore, ai fini della rimborsabilità da parte del SSN, il giorno successivo a quello della pubblicazione sulla G.U.R.I.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX25ADD6910 (A pagamento).



PFIZER ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Isonzo, 71 - 04100 Latina

Capitale sociale: € 1.000.000.000,00

Codice Fiscale: 06954380157

Partita IVA: 01781570591

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Ai sensi della Determinazione AIFA 25 agosto 2011 si informa dell'avvenuta approvazione delle seguenti modifiche apportate in accordo al regolamento (CE) 1234/2008:

Specialità medicinale: LIDODEPOMEDROL (metilprednisolone acetato + lidocaina cloridrato)

Confezioni e numeri di AIC: 40 mg/ml + 10 mg/ml sosp iniettabile 1 flaconcino da 1 ml AIC n. 042860015; 40 mg/ml + 10 mg/ml sosp iniettabile 3 flaconcini da 1 ml AIC n. 042860027; 40 mg/ml + 10 mg/ml sosp iniettabile 1 flaconcino da 2 ml AIC n. 042860039

Titolare AIC: Pfizer Italia S.r.l. Via Isonzo, 71 04100 Latina

Codice pratica: N1A/2025/386

Tipologia variazione: A.5.a - Type IA in

Modifica apportata: Change in the name and/or address of a manufacturer/importer of the finished product (including batch release or quality control testing sites) - The activities for which the manufacturer/importer is responsible include batch release. Address change of registered drug product site, "Pfizer Manufacturing Belgium NV"

I lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Un procuratore

Federica Grotti

TX25ADD6919 (A pagamento).

EVER VALINJECT GMBH

Sede legale: Oberburgau, 3 -
4866 Unterach am Attersee - Austria
Partita IVA: ATU70133107

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PEMETREXED EVER PHARMA

Codice AIC: 049176

Codice Pratica: C1A/2024/3623

Procedura Europea N° NL/H/4953/001/IA/009

Tipologia di variazione: variazione singola di tipo IAIN, categoria C.I.3.a.

Modifica apportata: aggiornamento stampati (RCP e FI), a seguito della conclusione EMEA/H/C/PSUSA/00002330/202402.

Titolare AIC: Ever Valinject GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi del RCP e corrispondenti paragrafi del FI e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al FI e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore

Sante Di Renzo

TX25ADD6928 (A pagamento).

BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)

Codice Fiscale: 02180370021

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Protocollo: 51743 del 28/04/2025

Medicinale: «NUROFEN FEBBRE E DOLORE "Bambini 100 mg/5 ml sospensione orale gusto arancia senza zucchero" flacone da 150 ml con siringa dosatrice» AIC: 038955035

Protocollo: 58926 del 15/05/2025

Medicinale: «AUGMENTIN "875 mg/125 mg compresse rivestite con film, 12 compresse rivestite con film"» AIC: 037954056

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazione: c.1.8

Modifica apportata: eliminazione del sito di confezionamento secondario dell'officina farmaceutica Falorni s.r.l. in Via Provinciale Lucchese, Loc. Masotti, 51030 Serravalle Pistoiese (PT).



In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l'importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
ing. Matteo Mosca

TX25ADD6929 (A pagamento).

EG S.P.A.

Sede legale: via Pavia, 6 - 20136 Milano, Italia
Partita IVA: 12432150154

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: IRBESARTAN E IDROCLOROTIAZIDE EG 150 mg/12,5 mg, 300 mg/12,5 mg e 300 mg/25 mg compresse rivestite con film

AIC n. 040664 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/1348

Proc. Eur. n° DE/H/6078/001-003/IA/038/G

Medicinale: IRBESARTAN EG 75 mg, 150 mg e 300 mg compresse rivestite con film

AIC n. 040755 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/1532

Proc. Eur. n° NL/H/1686/001-003/IA/035/G

Medicinale: VILDAGLIPTIN EG 50 mg compresse

AIC n. 047916 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/1458

Proc. Eur. n° SE/H/1918/001/IA/008/G

Grouping variation: Tipo IA in n. B.II.b.1.b + B.II.b.1.a + B.II.b.2.c.1 - Confezionamento e rilascio lotti presso STADA M&D Srl.

Medicinale: FLECAINIDE EG 50 mg e 100 mg compresse AIC n. 046041 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/1404

Proc. Eur. n° DE/H/5751/001-002/IA/024

Modifica Tipo IA in n. B.II.b.2.c.1 - Sostituzione sito rilascio lotti MIAS Pharma Limited con SGS Pharma Magyarszagg Kft.

Medicinale: SORAFENIB EG 200 mg compresse rivestite con film

AIC n. 048807 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/1627

Proc. Eur. n° NL/H/4874/001/IA/012/G

Grouping variation: Modifica Tipo IA in n. B.II.b.1.a + B.II.b.2.c.1 - Confezionamento secondario e rilascio lotti presso Laboratori Fundació Dau

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica per le variazioni dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

Il procuratore
dott. Osvaldo Ponchiroli

TX25ADD6931 (A pagamento).

ADVANS PHARMA LIMITED

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: AGGRASTAT

Codice AIC: 034357018

Codice Pratica: C1A/2025/1244

Procedura Europea N°: DE/H/0141/001-002/IA/056

Tipologia di variazione: Variazione singola di tipo IA

Modifica apportata: 1x variazione di tipo IA A.7 - A.7 Soppressione dei siti di fabbricazione per un principio attivo,



un prodotto intermedio o finito, un sito di confezionamento, un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti, un sito in cui si svolge il controllo dei lotti o un fornitore di materia prima, di un reattivo o di un eccipiente (se precisato nel fascicolo) (*) - [Soppressione Arvato Distribution GmbH, Gottlieb-Daimler-Straße 1, 33428 Harsewinkel, Germany].

Titolare AIC: Advanz Pharma Limited

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non i sei mesi dalla medesima data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda delle variazioni.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore
dott.ssa Anita Falezza

TX25ADD6932 (A pagamento).

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VILDAGLIPTIN E METFORMINA TEVA

Codice farmaco: 045714 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2025/1829

Procedura Europea: AT/H/0773/001-002/1A/017/G (AT/H/XXXX/1A/0249/G)

Tipologia di variazione: Tipo IAin, C.I.3.a - Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in accordo alle raccomandazioni PSUSA (PSUSA/ 00002001/ 202404)

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi

dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD6934 (A pagamento).

SANDOZ S.P.A.

Sede: viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. 1234/2008 e s.m.i.

Medicinale: NEBIVOLOLO E IDROCLOROTIAZIDE SANDOZ, 5 mg / 12,5 mg e 5 mg / 25 mg, compresse rivestite con film,

Codice AIC: 044999, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1B/2025/945

Procedura Europea n. IT/H/0680/001-002/1A/017

Tipologia di variazione: Tipo IA, cat. C.I.3.a

Modifica apportata: Modifica degli stampati in accordo alla conclusione del CMDH per il principio attivo nebivololo, basato sull'esito dello PSUSA/00002129/202403

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 e 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Medicinale: FUROSEMIDE HEXAL, 500 mg compresse, 250 mg/25 ml soluzione per infusione e 20 mg/2 ml soluzione iniettabile

Codice AIC: 032898, Confezione: tutte

Codice Pratica: N1B/2024/1077 e N1B/2025/617

Tipologia di variazione: Tipo IB, cat. C.I.2.a + 3x C.I.2.a

Modifica apportata: Modifica del riassunto delle caratteristiche del prodotto e del foglio illustrativo in accordo al medicinale di riferimento. Modifica degli stampati in accordo al QRD template e modifiche editoriali minori. E' autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.8, 5.2 e 9 del Riassunto delle Carat-



teristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

Medicinale: SITAGLIPTIN E METFORMINA SANDOZ 50 mg/850 mg e 50 mg/1000 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 049290, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/984

Procedura Europea: NL/H/4980/001-002/IA/018

Tipologia di variazione: Tipo IAIN, cat. C.I.3.a

Modifica apportata: aggiornamento di RCP e FI in linea con le conclusioni della procedura PSUSA/00002001/202404. È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafo 4.4, del RCP e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Enrica Tornielli

TX25ADD6935 (A pagamento).

EUMEDICA PHARMACEUTICALS GMBH

Sede legale: Basler Straße, 126, 79540 Lorrach, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TEMGESIC 0,2 mg compresse sublinguali

Codice AIC: 025215043

Codice Pratica: N1B/2025/355

Tipologia di variazione: grouping IB di variazioni

Modifiche apportate:

Tipo IB n. B.II.b.1.e Sostituzione di un sito di produzione per il processo di fabbricazione prodotto finito

2 x Tipo IA n. B.II.b.2.a Sostituzione di un sito in cui avviene il controllo dei lotti

Tipo IAIN n. B.II.b.1.a Sostituzione di un sito di confezionamento secondario

Tipo IAIN n. B.II.b.1.b Sostituzione di un sito di confezionamento primario

Tipo IAIN n. B.II.b.2.c.2 Sostituzione di un sito responsabile del rilascio dei lotti

Tipo IA n. A.7 Soppressione di siti di produzione

Tipo IA n. B.II.b.4.a Modifica della dimensione del lotto

7 x Tipo IA n. B.II.b.3.a Modifica minore del processo di fabbricazione prodotto finito, compreso un prodotto intermedio utilizzato nella fabbricazione prodotto finito

Tipo IA n. B.II.b.5.b Aggiunta di uno o più nuovi test e limiti – in process controls

3 x Tipo IA n. B.II.d.2.a Modifica minore ad una procedura di prova per il prodotto finito

Tipo IA n. B.II.e.1.a.1 Modifica confezionamento primario non a contatto con il prodotto finito

Titolare AIC: Eumedica Pharmaceuticals GmbH, Basler Straße 126, DE-7950, Lörrach, Germania

In applicazione della Determina del DTS n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del DL 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Cinzia Boldarino

TX25ADD6944 (A pagamento).

S.F. GROUP S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

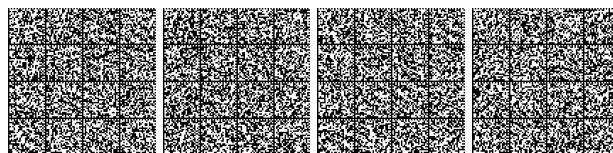
Medicinale: IBUMENOL (AIC 046780)

Codice Pratica: N1B/2025/524

Tipologia di variazione: Grouping tipo IB di 9 variazioni, categorie:

n.3 var IAin - B.II.b.1.a, n.2 var IAin - B.II.b.1.b, n.1 var IB - B.II.b.1.e, n.1 var Tipo IB - B.II.b.2.c.2, n.2 var Tipo IA - B.II.b.4.a

Modifica apportata: aggiunta del produttore Qualigens Pharma Pvt, Ltd per le fasi di produzione, confezionamento primario e secondario; aggiunta del produttore Toll Manufac-



turing Services, S.L. per le fasi controllo e rilascio lotto, confezionamento primario e secondario; aggiunta del produttore Rovi Pharma Pvt, Ltd per la fase di confezionamento secondario; modifica di batch size superiore (622kg e 1244kg)

Titolare AIC: S.F. Group Srl

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (FI, paragrafo 6), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al FI e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

Il legale rappresentante
dott. Francesco Saia

TX25ADD6953 (A pagamento).

CONCESSIONI DI DERIVAZIONE DI ACQUE PUBBLICHE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Dipartimento III - Servizio 2

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A -
00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 12/04/2025 prot. n. 65787 la Azienda Agricola Mycelia ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Via Provinciale Carchitti-Palestrina nel Comune di Palestrina, in misura di totali l/sec. 2 e mc/anno 500 per uso irriguo.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF6861 (A pagamento).

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Dipartimento III - Servizio 2

Sede legale: via IV Novembre, 119/A -
00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione acqua da pozzo

Con domanda prot. n. 219694 del 20/12/2024 la Ditta Policardo Gabriele ha chiesto la concessione di acqua da un

pozzo in Località Montaroni nel comune di Rignano Flaminio in misura complessiva di l/sec. 1,0 e di 5600 mc/anno per uso irriguo e consumo umano.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF6895 (A pagamento).

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Dipartimento III - Servizio 2

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A -
00185 Roma (RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 28/04/2025 prot. n. 77463 l'Azienda Agricola Cursi Carla ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Fontanile delle Grotte nel Comune di Roma, in misura di totali l/sec. 1 e mc/anno 1140 per uso irriguo.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF6913 (A pagamento).

PROVINCIA DI VITERBO

Richiesta di concessione di piccola derivazione d'acqua pluriennale

Biagini Germana il 17/03/2025 ha chiesto la concessione di l/s 2 di acqua da pozzo in comune di Valentano località Pianaccia foglio 30 part 75 per uso irriguo

Il dirigente
avv. Francesca Manili

TX25ADF6914 (A pagamento).

PROVINCIA DI LATINA

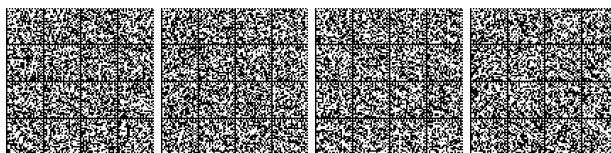
Sede: via Costa - 04100 Latina (LT), Italia

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Cisterna di Latina (LT) - R.D. 1775/33

La MA. RO. DI. Società Semplice Agricola di Pica Maddalena, Roberto e Diego, in data 04/10/2024 con prot. 40450 ha chiesto la Concessione per derivare max 5 l/s e 25.713 mc/anno per uso irriguo, di acqua da falda sotterranea mediante un pozzo in Comune di Cisterna di Latina (LT) - Via Castrum Cisternae n. 10, Fg.115 - P.Ila 169.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX25ADF6927 (A pagamento).



CONCESSIONI DEMANIALI**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL
MARE DI SICILIA OCCIDENTALE**

Sede: via Piano dell'Ucciardone n. 4 - Palermo

Punti di contatto: Tel. 0916277111 -

Pec: info@pec.portpalermo.it

Rilascio concessione demaniale marittima

L'AdSP rende noto che la società di progetto Sea Port Solution srl nell'ambito dell'affidamento con la formula della finanza di progetto della concessione dei lavori e della gestione dei servizi di interesse generale (CIG 8303446C65 – CUP I49I20000000003) sottoscritto tra questa AdSP e la società OSP s.r.l. (ivi compreso la gestione delle aree destinate a posteggio nel porto di Palermo), ha presentato istanza di subingresso (prot. AdSP n. 15446/25) nel procedimento di rilascio della concessione per atto formale (prot. AdSP n. 1999/24), presentato dalla società OSP srl, della durata di 20 anni, avente ad oggetto la realizzazione di un posteggio multipiano, presso la via F. Patti.

Il presente avviso è pubblicato sulla G.U.R.I., sulla GUUE, sull'Albo Pretorio del Comune di Palermo e sull'albo pretorio on line di questo Ente (www.adspalermo.it). Eventuali osservazioni e/o opposizioni potranno essere presentate entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla G.U.R.I. all'indirizzo pec dell'Ente.

Gli atti del procedimento sono disponibili presso l'Ufficio Demanio di questo Ente. Il Responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Demanio.

Il responsabile del procedimento
avv. Caterina Montebello

TX25ADG6915 (A pagamento).

ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO**F&M S.R.L.**

Sede: via Po n. 16 - Sacile

Punti di contatto: Studio Notarile Associato Notai Matteo

Contento e Giuseppe Sciolì - Tel. 0423289054 int. 2 -

Pec: contentoscioli@pec.it

Costituzione di privilegio speciale (D.L.C.P.S. 1 ottobre 1947 n. 1075 e successive modificazioni e integrazioni)

Con atto del 10 giugno 2025, n.24974 di rep. Notaio Giuseppe Sciolì di Montebelluna trascritto presso il Tribu-

nale di Pordenone il 19 giugno 2025 al n. 7/2025, la società "F&M Srl", con sede in Sacile, Via Po n. 16, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di PORDENONE-UDINE 01936270931, costituiva privilegio speciale a favore della "BCC FINANCING S.P.A.", con sede in Udine, Via Aquileia n. 1, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di PORDENONE-UDINE 00269390308, di complessivi Euro 1.600.000,00 sull'impianto fotovoltaico descritto nell'elenco allegato al suddetto atto di CONTRATTO DI FINANZIAMENTO FRIE sotto la lettera "F" ricevuto da Giuseppe Sciolì Notaio in Montebelluna, registrato a Treviso il 12 giugno 2025 al n.18263 serie IT, iscritto il 13 giugno 2025 nei Registri Immobiliari di Pordenone ai nn.ri 8964/1551.

Notaio
Giuseppe Sciolì

TX25ADJ6912 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI NAPOLI, TORRE ANNUNZIATA
E NOLA**

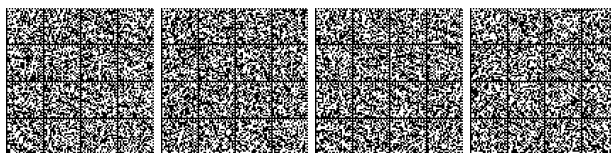
*Iscrizione nel ruolo dei notai esercenti
del notaio Alessandro Malafronte*

Si rende noto che in data primo luglio 2025 è stata ordinata l'iscrizione nel ruolo dei notai esercenti in questi distretti riuniti per il notaio Alessandro Malafronte, trasferito dalla sede di Maiori, distretti notarili riuniti di Salerno, Nocera Inferiore e Vallo della Lucania a quella di Gragnano, di questi distretti notarili riuniti, giusta D.D. 24/01/2025 in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30/01/2025 – Serie Generale, D.D. di proroga in data 25/02/2025.

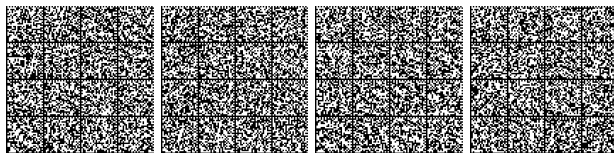
Napoli, 2 luglio 2025

Il presidente
notaio Paolo Aponte

TX25ADN6864 (Gratuito).



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale €	438,00
		- semestrale €	239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale €	68,00
		- semestrale €	43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale €	168,00
		- semestrale €	91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale €	65,00
		- semestrale €	40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale €	167,00
		- semestrale €	90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale €	819,00
		- semestrale €	431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale €	86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale €	55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€	190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€	180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 4,06

