

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Martedì, 5 agosto 2025

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	
Convocazioni di assemblea	
COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea generale straordinaria dei soci (TX25AAA8002)</i>	Pag. 1
CONSORZIO MAISCOLTORI CEREALICOLTORI DEL BASSO LIVENZA S.R.L. <i>Convocazione di assemblea generale (TX25AAA8027) ..</i>	Pag. 1
Altri annunci commerciali	
ACO BIS SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti a titolo oneroso e pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizza- zioni dei crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "TUB"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 e, da ultimo, dalla L. 29 aprile 2024 n. 56) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB8020)</i>	Pag. 10
BS IVA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 la "Legge sulla Cartolarizzazione" e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° set- tembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") (TX25AAB8032) ..</i>	Pag. 20
CASH ENHANCEMENT II S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di credi- ti (come di volta in volta modificata, la "Legge sul- la Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB8018)</i>	Pag. 9
CREDIT FACTOR S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché infor- mativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX25AAB8003)</i>	Pag. 1
GRUPPO EUROPEO DI INTERESSE ECONOMICO PEGASO <i>Costituzione G.E.I.E. (TX25AAB8017)</i>	Pag. 8
INCO SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolariz- zazione") e relativa informativa privacy ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679 del 27 aprile 2016 (il "GDPR") e alla relativa normativa applicabile, nonché di cui alle applicabili disposizioni del garante per la protezione dei dati personali dettate (o comunque applicabili) per le operazioni di cessione crediti (TX25AAB8024)</i>	Pag. 16



KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB8007).

Pag. 5

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB8005).

Pag. 2

SOLUTION BANK S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco e dei relativi rapporti contrattuali ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy"), nonché del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB8022).

Pag. 11

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco e dei relativi rapporti contrattuali ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy"), nonché del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB8023).

Pag. 13

SPV PROJECT 2319 S.R.L.**J-INVEST S.P.A.**

Avviso di cessione di crediti e rapporti ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX25AAB8025)

Pag. 18

WONDER SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB8012).

Pag. 8

ANNUNZI GIUDIZIARI**Notifiche per pubblici proclami****TRIBUNALE CIVILE DI BIELLA**

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione con oggetto domanda di usucapione ex art. 1158 c.c. - R.G. 1453/2025 (TX25ABA8035)

Pag. 24

TRIBUNALE CIVILE DI TEMPIO PAUSANIA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies e ss. c.p.c. per usucapione - R.G. 129/2025 e R.G. 991/2025 (TX25ABA8001)

Pag. 22

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione ex art. 281 decies c.p.c. - R.G. 64720/25 (TX25ABA8014)

Pag. 23

TRIBUNALE DI MATERA

Notifica per pubblici proclami (TU25ABA7954).

Pag. 24

TRIBUNALE DI ORISTANO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Convocazione per mediazione obbligatoria e atto di citazione - R.G. 1853/2025 (TX25ABA8016)

Pag. 23

TRIBUNALE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami (TX25ABA8006)

Pag. 23

Ammortamenti**TRIBUNALE DI CATANIA**

Ammortamento certificati azionari smarriti - R.V.G. n. 1025/2025 (TX25ABC8021)

Pag. 25

TRIBUNALE DI MODENA

Ammortamento cambiario - R.G. 1978/2025 (TX25ABC7999)

Pag. 24

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento certificato azionario - R.G. 11211/2025 (TX25ABC8008)

Pag. 24

Eredità**TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO**

Nomina curatore eredità giacente di Marco Aurelio Del Bono - R.G. 558/2025 (TX25ABH8034)

Pag. 26

TRIBUNALE DI BRESCIA Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Pasquale Donato - R.G. n. 1597/2025 (TX25ABH8009)

Pag. 25



TRIBUNALE DI COMO
Nomina curatore eredità giacente di Vera Elisa Ruggeri - R.G. 1886/2025 (TX25ABH8013) Pag. 25

Nomina curatore eredità giacente di Carlo Frigerio - V.G. n. 1947/2025 (TX25ABH8037) Pag. 26

TRIBUNALE DI PIACENZA Volontaria Giurisdizione
Nomina curatore eredità giacente di Filippi Oriana (TX25ABH8036) Pag. 26

TRIBUNALE DI ROMA VIII Sezione civile
Nomina curatore eredità giacente di Kowalska Malgorzata - R.G. n. 2450/2025 (TX25ABH8015) Pag. 25

TRIBUNALE DI ROMA
Nomina curatore eredità giacente di Caterina Calastrini - R.G. VOL. 16062/2024 (TV25ABH7878) Pag. 26

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA
Apertura eredità giacente di Chirco Vincenzo e termine per dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c. (TX25ABH8031) Pag. 25

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA
Chiusura eredità giacente di Giovanni Antonio Ciccone - R.G. 19026/2021 V.G. (TV25ABH7868) Pag. 26

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO
Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Roberto Papagni - R.G. 3258/2025 (TX25ABR7733) Pag. 26

TRIBUNALE DI FOGGIA
Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Pullo Matteo - R.G. 2283/2025 V.G. (TX25ABR8019) Pag. 27

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

C.E.B. - COOPERATIVA EDILE BOLOGNESE - SOC. COOP. A R.L.
Deposito piano di riparto finale, rendiconto generale di gestione finale e bilancio finale (TX25ABS8000) Pag. 27

ALTRI ANNUNZI

Espropri

CEPAV DUE Consorzio Eni per l'Alta Velocità
 RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETÀ PER AZIONI Direzione Produzione - Direzione Territoriale Produzione di Milano - Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Decreto di asservimento per pubblici servizi (artt. 22bis e 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) - Delibera CIPE n. 42 del 10/07/2017 - Delibera RFI del 08/04/2021 - prot. RFI-DIN-DIPAV.PC\A0007\P\2021\0000067 (variante codificata M36) - Linea AV/AC Milano-Verona - Lotto funzionale Brescia-Verona - Lotto Brescia Est - Verona (escluso nodo di Verona) - CUP F81H91000000008 (TX25ADC8033) Pag. 30

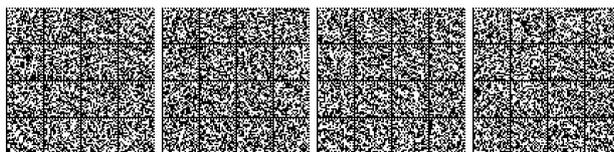
SNAM RETE GAS S.P.A. PES&SINF - Unità Espropri
Ordinanza deposito indennità n. 64 - Ottimizzazioni Metanodotto Sestino-Minerbio DN 1200 (48") DP 75 BAR - Deposito di indennità provvisorie relative a: I) Decreto n. 26 del 02.09.2024 in Comune di Cesena (FC) - II) Decreto n. 37 del 27.08.2024 in Comune di Cesena (FC) - III) Decreto n. 23 del 27.08.2024 in Comune di Mercato Saraceno (FC) - IV) Decreto n. 25 del 27.08.2024 in Comune di Pennabilli (RN) - V) Decreto n. 24 del 06.09.2024 in Comune di Sant'Agata Feltria (Rn) - VI) Decreto n. 27 del 27.08.2024 in Comune di Sarsina (FC) - VII) Decreto n. 34 del 27.08.2024 in Comune di Budrio (BO) (TX25ADC8029) Pag. 27

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

LABORATOIRES BAILLEUL S.A.
Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD8004) Pag. 33

NTC S.R.L.
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD8028) Pag. 34

S.F. GROUP S.R.L.
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD8010) Pag. 33



*Estratto comunicazione notifica regolare ufficio
PPA (TX25ADD7997).....* Pag. 32

TECNIGEN S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD7996)..... Pag. 31

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD8011)..... Pag. 34

Concessioni di derivazione di acque pubbliche

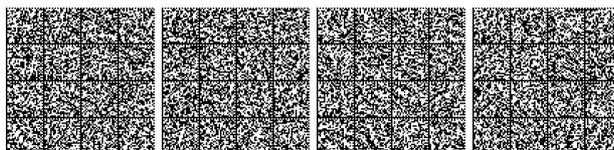
PROVINCIA DI LATINA

Concessione per la derivazione di acqua pubblica sotterranea - R.D.1775/1933 - L.R. 53/98 e s.m.i. (TX25ADF8026)..... Pag. 35

Consigli notarili

CONSIGLIO NOTARILE DEL DISTRETTO DI VENEZIA

Iscrizione a ruolo di notaio di prima nomina della dott.ssa Silvia Dalla Valle (TX25ADN8030)..... Pag. 35



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOCIETÀ COOPERATIVA

Sede: via Navicella, 22 - 47122 Forlì (FC)
 Registro delle imprese: Forlì - Cesena 00138950407
 R.E.A.: FO 71556
 Codice Fiscale: 00138950407
 Partita IVA: 00138950407

Convocazione di assemblea generale straordinaria dei soci

È convocata l'Assemblea Generale Straordinaria dei Soci della società "Commercianti Indipendenti Associati Società Cooperativa" con sede in Forlì, Via Navicella 22, per il giorno martedì 23 settembre 2025 alle ore 12,00 in prima convocazione presso la sede sociale, ed eventualmente per il giorno mercoledì 24 settembre 2025 alle ore 15,00 in seconda convocazione, presso Auditorium di via Navicella n. 22 Forlì presso Palazzo Sidera, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Proposta di modifica dell'art. 30 dello Statuto Sociale di Commercianti Indipendenti Associati Società Cooperativa - "Il Consiglio di Amministrazione" - (eliminazione dell'obbligo di nomina di un dirigente Conad quale membro del Consiglio di Amministrazione della cooperativa ed inserimento dell'obbligo di invito alle riunioni del Consiglio di Amministrazione di un dirigente Conad);

2. Proposta di fusione per incorporazione nella società "Commercianti Indipendenti Associati Società Cooperativa" delle società con capitale sociale interamente posseduto da CIA e cioè "Da Te S.R.L." con sede legale in Forlì (FC), Via Dei Mercanti n. 3, codice fiscale 04579050404, "Immobiliare 2004 - S.R.L." con sede legale in Forlimpopoli (FC), Via Ho Chi Minh n. 32, codice fiscale 03469960409 e "Relais Villa Margherita Srl" con sede legale in Forlì (FC), Via Dei Mercanti n. 3, codice fiscale 04511490403, deliberazioni conseguenti e attribuzione di poteri.

Per lo svolgimento dei lavori assembleari sarà possibile sia essere presenti nei luoghi sopra indicati che video collegarsi come previsto dallo statuto sociale della cooperativa.

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Maurizio Pelliconi

TX25AAA8002 (A pagamento).

CONSORZIO MAISCOLTORI CEREALICOLTORI DEL BASSO LIVENZA S.R.L.

Sede: via Triangolo, 12 -
 Frazione S. Giorgio di Livenza - 30021 Caorle (VE)
 Punt di contatto: Telefono: 0421/80229 -
 E-mail: info@maiscoltori.it
 Capitale sociale: € 587.135,12 i.v.
 Registro delle imprese: Venezia
 R.E.A.: 107625 - C.C.I.A.A. Venezia
 Codice Fiscale: 00182590273
 Partita IVA: 00182590273

Convocazione di assemblea generale

L'Assemblea Generale dei Soci è convocata presso la sede sociale in San Giorgio di Livenza - Caorle (VE), Via Triangolo n. 12, per il giorno 05.09.2025 alle ore 8:00 in prima convocazione ed occorrendo, in seconda convocazione, il giorno Sabato 6 Settembre 2025 alle ore 10:00 presso Cantina Ca' Corniani - strada SP62, 28 - 30021 Caorle (VE) per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Presentazione del Bilancio chiuso al 31.05.2025. Relazione del Consiglio di amministrazione e del Collegio Sindacale. Deliberazioni inerenti e conseguenti;

2. Varie ed eventuali.

San Giorgio di Livenza, 31.07.2025

Il presidente
dott. Marco Aurelio Pasti

TX25AAA8027 (A pagamento).

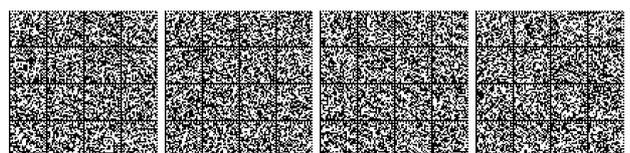
ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma
 Punt di contatto: E-mail: segreteria@societaria@creditfactor.it -
 Pec: info@pec.creditfactor.it
 Capitale sociale: € 3.419.000,00
 Registro delle imprese: Roma 07128801003
 R.E.A.: Roma 1012715
 Codice Fiscale: 07128801003
 Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 29/07/2025 ha concluso con Creditis Servizi Finanziari S.p.A. (in seguito, il "Cedente"), un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi



dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con efficacia giuridica dal 29/07/2025 ed efficacia economica dall'01/07/2025, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") che alla data del 30/06/2025 soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

a) traggano origine da prestiti personali a scopo di consumo o da contratti di credito personale di tipo revolving a scopo di consumo concessi dal Cedente a persone fisiche residenti in Italia alla data di erogazione, denominati in Euro e regolati dalla legge italiana, con espressa esclusione dei rapporti di credito garantiti dalla (o che comunque prevedano *la*) cessione del quinto dello stipendio ovvero che prevedano una delegazione per il pagamento di parte dello stipendio del debitore in favore di Creditis;

b) sia stata dichiarata da parte del Cedente la decadenza del debitore dei Crediti dal beneficio del termine, ovvero il debitore – una volta decorsa la scadenza finale del relativo piano di ammortamento per il rimborso del capitale – sia stato costituito in mora dal Cedente per il mancato pagamento dei Crediti medesimi;

c) derivino da rapporti identificati dalla Cedente con il "numero di rapporto" indicato nella lista resa disponibile dal Cessionario al seguente link: <https://www.creditfactor.it/ilnostro-portafoglio/creditis-s-p-a/>.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art.14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 all'art. 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rpd@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX25AAB8003 (A pagamento).

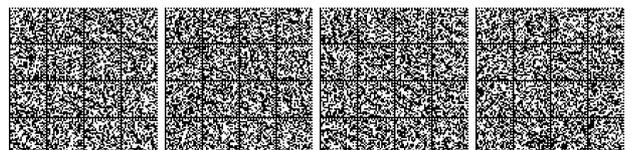
KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Sede legale: piazza della Trivulziana, 4/a - Milano (MI)
Registro delle imprese: Milano - Monza-Brianza - Lodi
11759870964

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Kruk Investimenti S.r.l. (la "Società"), una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana, 4/A, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi n. 11759870964, iscritta nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, comunica di aver acquistato pro soluto da Sunrise SPV 94 S.r.l. società a responsabilità limitata avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione di crediti, ai sensi dell'art. 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (come di seguito definita), con sede legale in Via Montebello 27, 20121 Milano, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 12251400961, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00, in forza di un accordo di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 23.07.2025, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in data 23.07.2025, tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese ed ogni altro accessorio, comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati da Sunrise SPV 94 S.r.l. nei confronti dei relativi obbligati (collettivamente, i "Crediti"), purché detti Crediti, alla data del 30 giugno 2025, soddisfino tutti i seguenti criteri:

a) traggano origine da rapporti di credito al consumo finalizzati all'acquisto di determinati beni e/o servizi oppure rapporti di credito personale oppure ancora rapporti di credito di tipo revolving (con o senza emissione di carta di credito ad essi accessoria), con espressa esclusione dei rapporti di credito garantiti dalla (o che comunque prevedano *la*) cessione del quinto dello stipendio ovvero che prevedano una delegazione per il pagamento di parte dello stipendio del debitore in favore del finanziatore, in ciascun caso sottoscritti da Agos Ducato S.p.A. (anche sotto la precedente denominazione sociale di Agos S.p.A.) ovvero da Ducato S.p.A. (antecedentemente alla fusione per incorporazione in Agos S.p.A.) ovvero da ProAgos S.p.A. (già ProFamily S.p.A.) (antecedentemente alla fusione per incorporazione in Agos



S.p.A.) nel periodo compreso tra il 15 giugno 2015 (incluso) ed il 29 dicembre 2022 (incluso) e successivamente ceduti a Sunrise SPV 94 S.r.l.;

b) siano vantati nei confronti di almeno una persona fisica residente in Italia o nella Repubblica di San Marino al momento della sottoscrizione dei relativi contratti di credito;

c) (1) sia stata dichiarata la decadenza del debitore dei Crediti dal beneficio del termine prima del 31 luglio 2024 (incluso);

(2) pur non rientrando tra i crediti di cui al punto (1) che precede, si tratti di crediti (A) in relazione ai quali prima del 30 giugno 2025 (incluso) sia stata dichiarata la decadenza del debitore dal beneficio del termine e (B) che siano vantati da Sunrise SPV 94 S.r.l. nei confronti del medesimo debitore di uno o più altri crediti che rientrino invece tra quelli indicati al punto (1) che precede;

d) siano denominati in Euro;

e) i relativi contratti di credito siano regolati dalla legge italiana;

f) la durata iniziale dei contratti di credito da cui i Crediti derivano sia pari od inferiore a 180 mesi dalla relativa data di sottoscrizione;

g) i relativi contratti di credito non richiedano la prestazione del consenso, da parte del debitore, alla cessione dei Crediti da essi derivanti;

h) (1) in relazione a tali crediti siano stati emessi titoli o effetti cambiari in favore di Sunrise SPV 94 S.r.l.;

(2) pur non rientrando tra i crediti di cui al punto (1) che precede, siano vantati da Sunrise SPV 94 S.r.l. nei confronti del medesimo debitore di uno o più altri crediti che rientrino tra quelli indicati al punto (1) che precede;

Ancorché rispondenti, al 30 giugno 2025, ai criteri sopra indicati, si intendono espressamente esclusi dal portafoglio dei Crediti oggetto del contratto di cessione e quindi dal trasferimento al Cessionario, i crediti per i quali, al 30 giugno 2025, sussisteva anche una soltanto delle seguenti ragioni di esclusione:

(i) siano vantati nei confronti di soggetti deceduti prima del 30 giugno 2025;

(ii) siano vantati nei confronti di soggetti che siano stati riconosciuti come incapaci di intendere e di volere o comunque come legalmente incapaci di contrattare al momento della stipulazione dei relativi contratti di credito;

(iii) siano vantati nei confronti di soggetti la cui residenza risulti trasferita al di fuori dell'Italia ovvero al di fuori della Repubblica di San Marino prima del 30 giugno 2025;

(iv) siano vantati nei confronti di soggetti sottoposti a procedure concorsuali nel cui contesto Sunrise SPV 94 S.r.l. o la sua mandataria Agos Ducato S.p.A. sia stata convenuta in giudizio in revocatoria per la restituzione di un ammontare pari o superiore al valore nominale del credito vantato verso gli stessi soggetti;

(v) derivino da operazioni di credito realizzate in "pool" con altri istituti di credito;

(vi) siano oggetto di accordi transattivi vincolanti per Sunrise SPV 94 S.r.l. (a) intervenuti antecedentemente al 30 giugno 2025 e integralmente adempiti da parte degli obbligati

entro la medesima data oppure (b) sottoscritti prima del 30 giugno 2025 e ancora in corso di esecuzione alla medesima data e rispetto ai quali non si siano verificati inadempimenti da parte dei relativi obbligati entro tale data;

(vii) la quota capitale del Credito ancora dovuta dal relativo debitore risultasse pari o inferiore ad Euro 500,00 (cinquecento/00) alla data del 30 giugno 2025;

(viii) siano vantati nei confronti di soggetti che abbiano presentato ricorso dinanzi all'Arbitro Bancario Finanziario in merito all'esigibilità del credito entro il 30 giugno 2025;

(ix) siano vantati nei confronti di soggetti che abbiano presentato reclamo a Sunrise SPV 94 S.r.l. o alla sua mandataria Agos Ducato S.p.A. entro il 30 giugno 2025 e Sunrise SPV 94 S.r.l. o la sua mandataria Agos Ducato S.p.A. non abbia ancora fornito loro una risposta per iscritto ovvero abbia comunicato per iscritto l'accoglimento del reclamo medesimo, intendendosi per "reclamo" un atto con cui siano stati contestati, in forma scritta, un comportamento o un'omissione di Sunrise SPV 94 S.r.l. e/o Agos Ducato S.p.A.;

(x) siano vantati nei confronti di soggetti che abbiano presentato reclamo o ricorso dinanzi ad un'Autorità giudiziaria competente per il reato di truffa ai sensi dell'art. 640 del codice penale e/o il reato di sostituzione di persona ai sensi dell'art. 494 del codice penale entro la data del 30 giugno 2025;

(xi) in relazione ai quali sia pendente un contenzioso in sede giudiziale, ivi incluse le procedure in sede esecutiva;

(xii) in relazione ai quali si sia conclusa una procedura di pignoramento dello stipendio o di pignoramento immobiliare con esito positivo per Sunrise SPV 94 S.r.l.;

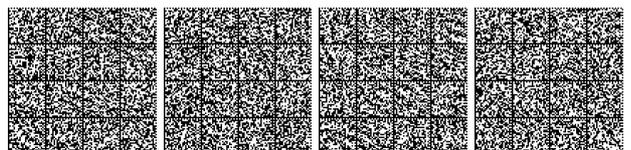
(xiii) siano vantati nei confronti di soggetti che risultino, alla data del 30 giugno 2025, dipendenti di Agos Ducato S.p.A.;

(xiv) siano vantati nei confronti di soggetti verso i quali Sunrise SPV 94 S.r.l. sia altresì titolare di posizioni creditorie ulteriori diverse dai Crediti il cui importo in linea capitale sia superiore ad Euro 500,00 (cinquecento/00).

Unitamente ai crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti – derivanti al Cedente dai contratti richiamati nel suddetto contratto di cessione – che assistono e garantiscono il pagamento dei crediti oggetto del summenzionato contratto di cessione, o altrimenti ad esso accessori, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti crediti.

Sul seguente sito internet [www.krukinvestimenti.it](https://krukinvestimenti.it) (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto la lista dei crediti summenzionati contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché i requisiti necessari ad ottenere la prova dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Zenith Global S.p.A, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961,



nella qualità di servicer (il “Servicer”) è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell’articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell’articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana 4/a e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo IVA n° 10977720969 ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l’incarico di special servicer (lo “Special Servicer”) dell’operazione di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest’ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l’amministrazione, la gestione, l’incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l’escussione delle relative garanzie.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell’articolo 14 del Regolamento e del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi dell’articolo 14 del Regolamento, la Società, in qualità di “titolare” del trattamento, fornisce ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) alcune informazioni riguardanti l’utilizzo dei dati personali. L’informativa è resa mediante la presente pubblicazione, secondo quanto previsto nel Provvedimento del 18 gennaio 2007 dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (GU n. 24 del 30/01/2007).

La cessione da parte del Cedente, ai sensi e per gli effetti del suddetto atto di cessione, dei Crediti ha necessariamente comportato anche il trasferimento alla Società dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti ceduti, ai relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i “Dati Personali”). Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (in particolare i commi 1 e 2 dell’articolo 13), si precisa che non verranno trattati i dati definiti dallo stesso Regolamento come “particolari”.

I Dati sono registrati e formano oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge, ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti e in virtù del legittimo interesse della Società al recupero del credito (ipotesi in cui il consenso dell’Interessato non è richiesto dalla legge).

In particolare, i Dati saranno trattati dalla Società per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori garanti e aventi causa ceduti (es.

amministrazione e recupero dei crediti, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull’andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai crediti ceduti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

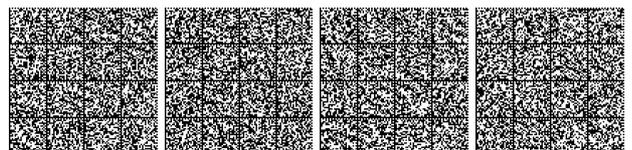
Inoltre, i Dati saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) soggetti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per la Società, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, (e) le autorità di vigilanza della Società o le autorità fiscali.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento, in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni del Regolamento oppure in qualità di Responsabili del trattamento appositamente nominati. I dati potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all’interno dell’Unione Europea. Eventuale trasferimento dei dati a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento.

I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati saranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale e saranno conservati nel rispetto dei termini di prescrizione ordinaria individuati dal Codice Civile o da specifiche disposizioni di legge, per finalità di tipo amministrativo e/o per far valere o difendere un diritto un diritto o un interesse legittimo, e gli stessi verranno cancellati al venir meno degli scopi per i quali sono stati raccolti.

La Società informa, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento ed in particolare, ove applicabili, il diritto di: (i) chiedere la conferma che sia in corso il trattamento dei Dati e, in tal caso, chiedere al Titolare l’accesso alle informazioni relative al trattamento medesimo; (ii) chiedere la rettifica dei Dati inesatti o incompleti; (iii) chiedere al Titolare la cancellazione dei Dati (L’esercizio del diritto di cancellazione dei Dati non potrà produrre effetto nella misura in cui, ad esempio il trattamento sia necessario per determinare, aggiornare o tutelare il credito o per adempiere agli obblighi giuridici); (iv) chiedere la limitazione del trattamento; (v) chiedere di ricevere, in un formato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i Dati che li riguardano o di ottenere la trasmissione diretta ad altro titolare, ove tecnicamente fattibile (c.d. “portabilità dei dati”); (vi) gli Interessati hanno, inoltre, il diritto di opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che li riguardano (L’esercizio del diritto di opposizione non potrà



produrre effetto se la Società prova l'esistenza di stringenti legittimi motivi che prevalgono sui motivi dell'opposizione, ad esempio la tutela del credito). Infine, qualora gli Interesati ritengano che il trattamento dei dati forniti violi la normativa in materia di protezione dei dati personali, questi ultimi hanno il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali (www.garanteprivacy.it).

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a KRUK Italia S.r.l. in qualità di Special Servicer, nominato Responsabile del Trattamento: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, o (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di KRUK Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: KRUK Italia S.r.l. Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

Si riportano di seguito i dati di contatto del Data Protection Officer della Società.

Indirizzo email: dpo@it.kruk.eu

I soggetti censiti dalla Centrale dei Rischi potranno richiedere alla Banca d'Italia le informazioni ad essi concernenti.

Milano, 24.07.2025

Kruk Investimenti S.r.l. - L'amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX25AAB8005 (A pagamento).

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Sede legale: piazza della Trivulziana, 4/a - Milano (MI)
Registro delle imprese: Milano - Monza-Brianza - Lodi
11759870964

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Kruk Investimenti S.r.l. (la "Società"), una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana, 4/A, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi n. 11759870964, iscritta nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, comunica di aver acquistato pro soluto da Agos Ducato S.p.A., società per azioni con sede legale in Milano, Viale Fulvio Testi 280, codice fiscale e numero iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 08570720154,

capitale sociale pari a Euro 638.655.160,00, in forza di un accordo di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 23.07.2025, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in data 23.07.2025, tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese ed ogni altro accessorio, comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati da Agos Ducato S.p.A. nei confronti dei relativi obbligati (collettivamente, i "Crediti"), purché detti Crediti, alla data del 30 giugno 2025, soddisfino tutti i seguenti criteri:

a) traggano origine da rapporti di credito al consumo finalizzati all'acquisto di determinati beni e/o servizi oppure rapporti di credito personale oppure ancora rapporti di credito di tipo revolving (con o senza emissione di carta di credito ad essi accessoria), con espressa esclusione dei rapporti di credito garantiti dalla (o che comunque prevedano la) cessione del quinto dello stipendio ovvero che prevedano una delegazione per il pagamento di parte dello stipendio del debitore in favore del finanziatore, in ciascun caso sottoscritti da Agos Ducato S.p.A. (anche sotto la precedente denominazione sociale di Agos S.p.A.) ovvero da Ducato S.p.A. (antecedentemente alla fusione per incorporazione in Agos S.p.A.) ovvero da ProAgos S.p.A. (già ProFamily S.p.A.) (antecedentemente alla fusione per incorporazione in Agos S.p.A.) nel periodo compreso tra il 11 aprile 2005 (incluso) ed il 30 luglio 2023 (incluso);

b) siano vantati nei confronti di almeno una persona fisica residente in Italia o nella Repubblica di San Marino al momento della sottoscrizione dei relativi contratti di credito;

c) (1) sia stata dichiarata la decadenza del debitore dei Crediti dal beneficio del termine prima del 31 luglio 2024 (incluso);

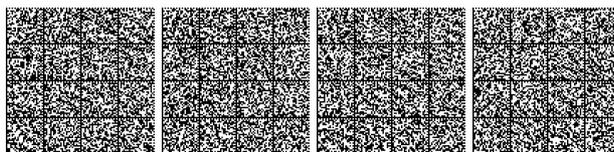
(2) pur non rientrando tra i crediti di cui al punto (1) che precede, si tratti di crediti (A) in relazione ai quali prima del 30 giugno 2025 (incluso) sia stata dichiarata la decadenza del debitore dal beneficio del termine e (B) che siano vantati da Agos Ducato S.p.A. nei confronti del medesimo debitore di uno o più altri crediti che rientrino invece tra quelli indicati al punto (1) che precede;

d) siano vantati da Agos Ducato S.p.A. nei confronti di un soggetto che sia altresì debitore di Sunrise SPV 94 S.r.l. (in quanto a questi ceduto nell'ambito della cartolarizzazione realizzata da Sunrise SPV 94 S.r.l. nell'anno 2022, come da avviso di cessione pubblicato nella seguente *Gazzetta Ufficiale*: Parte Seconda n. 28 del 10 marzo 2022) rispetto al quale sia stata dichiarata la decadenza dal beneficio del termine entro la data di cui al punto c)(1) che precede;

e) siano denominati in Euro;

f) i relativi contratti di credito siano regolati dalla legge italiana;

g) la durata iniziale dei contratti di credito da cui i Crediti derivano sia pari od inferiore a 180 mesi dalla relativa data di sottoscrizione;



h) i relativi contratti di credito non richiedano la prestazione del consenso, da parte del debitore, alla cessione dei Crediti da essi derivanti;

i) (1) in relazione a tali crediti siano stati emessi titoli o effetti cambiari in favore di Agos Ducato S.p.A.;

(2) pur non rientrando tra i crediti di cui al punto (1) che precede, siano vantati da Agos Ducato S.p.A. nei confronti del medesimo debitore di uno o più altri crediti che rientrino tra quelli indicati al punto (1) che precede;

Ancorché rispondenti, al 30 giugno 2025, ai criteri sopra indicati, si intendono espressamente esclusi dal portafoglio dei Crediti oggetto del contratto di cessione e quindi dal trasferimento al Cessionario, i crediti per i quali, al 30 giugno 2025, sussisteva anche una soltanto delle seguenti ragioni di esclusione:

(i) siano vantati nei confronti di soggetti deceduti prima del 30 giugno 2025;

(ii) siano vantati nei confronti di soggetti che siano stati riconosciuti come incapaci di intendere e di volere o comunque come legalmente incapaci di contrattare al momento della stipulazione dei relativi contratti di credito;

(iii) siano vantati nei confronti di soggetti la cui residenza risultasse trasferita al di fuori dell'Italia ovvero al di fuori della Repubblica di San Marino prima del 30 giugno 2025;

(iv) siano vantati nei confronti di soggetti sottoposti a procedure concorsuali nel cui contesto Agos Ducato S.p.A. sia stata convenuta in giudizio in revocatoria per la restituzione di un ammontare pari o superiore al valore nominale del credito vantato verso gli stessi soggetti;

(v) derivino da operazioni di credito realizzate in "pool" con altri istituti di credito;

(vi) siano oggetto di accordi transattivi vincolanti per Agos Ducato S.p.A. (a) intervenuti antecedentemente al 30 giugno 2025 e integralmente adempiuti da parte degli obbligati entro la medesima data oppure (b) sottoscritti prima del 30 giugno 2025 e ancora in corso di esecuzione alla medesima data e rispetto ai quali non si siano verificati inadempimenti da parte dei relativi obbligati entro tale data;

(vii) la quota capitale del Credito ancora dovuta dal relativo debitore risultasse pari o inferiore ad Euro 500,00 (cinquecento/00) alla data del 30 giugno 2025;

(viii) siano vantati nei confronti di soggetti che abbiano presentato ricorso dinanzi all'Arbitro Bancario Finanziario in merito all'esigibilità del credito entro il 30 giugno 2025;

(ix) siano vantati nei confronti di soggetti che abbiano presentato reclamo ad Agos Ducato S.p.A. entro il 30 giugno 2025 e Agos Ducato S.p.A. non abbia ancora fornito loro una risposta per iscritto ovvero abbia comunicato per iscritto l'accoglimento del reclamo medesimo, intendendosi per "reclamo" un atto con cui siano stati contestati, in forma scritta, un comportamento o un'omissione di Agos Ducato S.p.A.;

(x) siano vantati nei confronti di soggetti che abbiano presentato reclamo o ricorso dinanzi ad un'Autorità giudiziaria competente per il reato di truffa ai sensi dell'art. 640 del codice penale e/o il reato di sostituzione di persona ai sensi dell'art. 494 del codice penale entro la data del 30 giugno 2025;

(xi) in relazione ai quali sia pendente un contenzioso in sede giudiziale, ivi incluse le procedure in sede esecutiva;

(xii) in relazione ai quali si sia conclusa una procedura di pignoramento dello stipendio o di pignoramento immobiliare con esito positivo per Agos Ducato S.p.A.;

(xiii) siano vantati nei confronti di soggetti che risultino, alla data del 30 giugno 2025, dipendenti di Agos Ducato S.p.A.;

(xiv) siano vantati nei confronti di soggetti verso i quali Agos Ducato S.p.A. sia altresì titolare di posizioni creditorie ulteriori diverse dai Crediti il cui importo in linea capitale sia superiore ad Euro 500,00 (cinquecento/00).

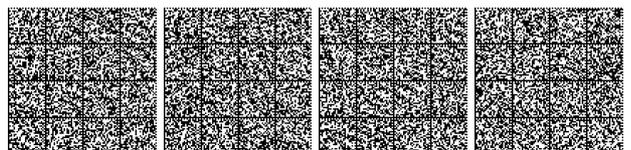
Unitamente ai crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti – derivanti al Cedente dai contratti richiamati nel suddetto contratto di cessione – che assistono e garantiscono il pagamento dei crediti oggetto del summenzionato contratto di cessione, o altrimenti ad esso accessori, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti crediti.

Sul seguente sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://www.krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto la lista dei crediti summenzionati contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché i requisiti necessari ad ottenere la prova dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Zenith Global S.p.A, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, nella qualità di servicer (il "Servicer") è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana 4/a e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo IVA n° 10977720969 ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l'incarico di special servicer (lo "Special Servicer") dell'operazione di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest'ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito



per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento, la Società, in qualità di "titolare" del trattamento, fornisce ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali. L'informativa è resa mediante la presente pubblicazione, secondo quanto previsto nel Provvedimento del 18 gennaio 2007 dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (GU n. 24 del 30/01/2007).

La cessione da parte del Cedente, ai sensi e per gli effetti del suddetto atto di cessione, dei Crediti ha necessariamente comportato anche il trasferimento alla Società dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti ceduti, ai relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali"). Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (in particolare i commi 1 e 2 dell'articolo 13), si precisa che non verranno trattati i dati definiti dallo stesso Regolamento come "particolari".

I Dati sono registrati e formano oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge, ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti e in virtù del legittimo interesse della Società al recupero del credito (ipotesi in cui il consenso dell'Interessato non è richiesto dalla legge).

In particolare, i Dati saranno trattati dalla Società per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori garanti e aventi causa ceduti (es. amministrazione e recupero dei crediti, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai crediti ceduti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Inoltre, i Dati saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) soggetti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per la Società, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, (e) le autorità di vigilanza della Società o le autorità fiscali.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento, in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni del Regolamento oppure in qualità di Responsa-

bili del trattamento appositamente nominati. I dati potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei dati a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento.

I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati saranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale e saranno conservati nel rispetto dei termini di prescrizione ordinaria individuati dal Codice Civile o da specifiche disposizioni di legge, per finalità di tipo amministrativo e/o per far valere o difendere un diritto un diritto o un interesse legittimo, e gli stessi verranno cancellati al venir meno degli scopi per i quali sono stati raccolti.

La Società informa, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento ed in particolare, ove applicabili, il diritto di: (i) chiedere la conferma che sia in corso il trattamento dei Dati e, in tal caso, chiedere al Titolare l'accesso alle informazioni relative al trattamento medesimo; (ii) chiedere la rettifica dei Dati inesatti o incompleti; (iii) chiedere al Titolare la cancellazione dei Dati (L'esercizio del diritto di cancellazione dei Dati non potrà produrre effetto nella misura in cui, ad esempio il trattamento sia necessario per determinare, aggiornare o tutelare il credito o per adempiere agli obblighi giuridici); (iv) chiedere la limitazione del trattamento; (v) chiedere di ricevere, in un formato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i Dati che li riguardano o di ottenere la trasmissione diretta ad altro titolare, ove tecnicamente fattibile (c.d. "portabilità dei dati"); (vi) gli Interessati hanno, inoltre, il diritto di opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che li riguardano (L'esercizio del diritto di opposizione non potrà produrre effetto se la Società prova l'esistenza di stringenti legittimi motivi che prevalgono sui motivi dell'opposizione, ad esempio la tutela del credito). Infine, qualora gli Interessati ritengano che il trattamento dei dati forniti violi la normativa in materia di protezione dei dati personali, questi ultimi hanno il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali (www.garanteprivacy.it).

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a KRUK Italia S.r.l. in qualità di Special Servicer, nominato Responsabile del Trattamento: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, o (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di KRUK Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: KRUK Italia S.r.l. Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

Si riportano di seguito i dati di contatto del Data Protection Officer della Società.

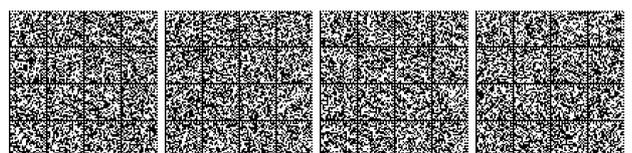
Indirizzo email: dpo@it.kruk.eu

I soggetti censiti dalla Centrale dei Rischi potranno richiedere alla Banca d'Italia le informazioni ad essi concernenti.

Milano, 24.07.2025

Kruk Investimenti S.r.l. - L'amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX25AAB8007 (A pagamento).



WONDER SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, così come di tempo in tempo modificata ed integrata

Iscritta all'elenco delle società veicolo

per la cartolarizzazione - SPV ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48692.8

Sede legale: via San Prospero, 4 - Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13659100963

Codice Fiscale: 13659100963

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione")

La società Wonder SPV S.r.l., società per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via San Prospero n. 4, Milano, Italia (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e dei diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2 della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato in data 27 giugno 2025 (la "Data di Cessione") da Silver Fir Capital SGR S.p.A., (quale società di gestione del fondo comune di investimento alternativo italiano immobiliare riservato denominato "U-TURN" di tipo chiuso), con sede in Milano, Piazza San Babila n. 5, numero di iscrizione al registro delle Imprese di Milano - Monza Brianza - Lodi e codice fiscale 09543930961, R.E.A.: MI-2097527 (il "Cedente"):

(i) il diritto di piena proprietà del bene immobile di seguito riportato, sito nel Comune di Roma, Viale dell'Oceano Pacifico: terreno edificabile in Roma, della estensione di metri quadrati 10.358 (diecimilatrecentocinquantesimo) circa, confinante con ragioni delle particelle 976, 980, 974, 988, 989, 956, 903, 698 e 774 del foglio 865, salvo altri e censito nel Catasto dei Terreni del Comune di Roma alla Sezione C - foglio 865:

- particella 975 - seminativo - classe 1 - mq. 7.225 - r.d. Euro 104,48 - r.a. Euro 46,64;

- particella 977 - ente urbano - mq. 2.391;

- particella 981 - seminativo - classe 2 - mq. 742 - r.d. Euro 8,43 - r.a. Euro 4,41.

(ii) il diritto di superficie del bene immobile di seguito riportato, sito nel Comune di Roma, Viale dell'Oceano Pacifico: un limitrofo lastrico solare al piano terra, costituente copertura di fabbricato per il resto interrato, confinante con ragioni delle particelle 742, 727 e 738, salvo altri; lastrico censito nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 865 - particella 741 sub.2 - lastrico solare - mq. 1.293, (congiuntamente, gli "Immobili").

La Società comunica che, con effetti dalla Data di Cessione, gli Immobili sono stati acquistati in forza di atto di compravendita a rogito notaio Silvia Giulianelli, repertorio/raccolta numero 14839/10200 registrato a Roma 1 il 30 giugno 2025 al n. 18549 serie 1T. Gli Immobili, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei titolari dei crediti derivanti dai finanziamenti concessi alla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione nonché dei sottoscrittori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" - sarà svolto da Centotrenta Servicing S.p.A. con sede legale in Via San Prospero n. 4, Milano, Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi 07524870966, iscritta all'Albo Unico tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993, avente codice ABI 33713 (il "Servicer"). La Società ha conferito a GWM Asset Management S.r.l., con sede legale in Via Privata Maria Teresa 4, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi 13253870961, l'incarico di "asset manager" al fine di porre in essere, nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, anche nell'interesse della Società, dei titolari dei crediti derivanti dai finanziamenti concessi alla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione nonché dei sottoscrittori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, anche di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione degli Immobili nonché l'incasso e il recupero di qualsiasi credito derivante o connesso agli Immobili (l'"Asset Manager").

Milano, 1° agosto 2025

Wonder SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Guido Salvo

TX25AAB8012 (A pagamento).

GRUPPO EUROPEO DI INTERESSE ECONOMICO PEGASO

Costituzione G.E.I.E.

Con atto del Notaio Federico Cappiello rep. n. 4128 del 01/07/2025 registrato a Novara il 03/07/2025 al n. 8643/1T depositato al Registro Imprese di Monte Rosa Laghi Alto Piemonte n. 02815140039 - Numero REA: NO - 321215 - le società "Mafel S.r.l." con sede in Caltignaga - Italia e "F.P.A. Ltd." con sede in Sofia - Bulgaria hanno costituito il "Gruppo Europeo di Interesse Economico Pegaso" con sede in Italia, Fara Novarese (NO) via C. Battisti n. 21.



Il fondo di dotazione di euro 1.490.000,00 è suddiviso come segue: “Mafel S.r.l.” per euro 1.482.000,00 e “F.P.A. Ltd.” per euro 8.000,00.

Amministratore unico è la dottoressa Alderisio Eugenie che rimane in carica per un triennio ed è rieleggibile.

Presidente del Collegio dei Membri è il dottor Claudio Limontini. La durata del Gruppo è fissata fino al 31/12/2060 e potrà essere prorogata.

Il richiedente
notaio Federico Cappiello

TX25AAB8017 (A pagamento).

CASH ENHANCEMENT II S.R.L.

Sede: via Dante, 4 - 20121 Milano (MI), Italia
Capitale sociale: 10.000,00 euro
Registro delle imprese: Milano Monza Brianza Lodi
Codice Fiscale: 03879191207
Partita IVA: 03879191207

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la “Legge sulla Cartolarizzazione”), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati”)

Cash Enhancement II S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'“Acquirente”), comunica che, in forza di atti di cessione (gli “Atti di Cessione”) conclusi in date 11 luglio, 14 luglio e 21 luglio 2025 (le “Date di Cessione”), ha acquistato pro soluto dai cedenti di seguito indicati (ciascuno, il “Cedente”) crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori (i “Crediti”), nell'ambito di un'operazione di finanza strutturata posta in essere dall'Acquirente ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (l'“Operazione”).

In forza del contratto di cessione concluso in data 11 luglio 2025:

- con DEDALUS ITALIA S.P.A., si identificano i seguenti debitori ceduti: UNIONE TERRE DI CASTELLI

- con CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, si identificano i seguenti debitori ceduti: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI COSENZA

- con CONSIGLI SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA, si identificano i seguenti debitori ceduti: LAZIO CREA S.P.A.

- con C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L., si identificano i seguenti debitori ceduti: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI COSENZA

- con I.F.M. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A., si identificano i seguenti debitori ceduti: CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

- con S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONE, si identificano i seguenti debitori ceduti: MINISTERO DELLA DIFESA DIR. GEN. DI COMMISSARIATO E DI SERVIZI GEN.

In forza del contratto di cessione concluso in data 14 luglio 2025:

- con COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI, si identificano i seguenti debitori ceduti: AZIONI ATAC SPA

In forza del contratto di cessione concluso in data 21 luglio 2025:

- con I.F.M. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A., si identificano i seguenti debitori ceduti: CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

L'Acquirente e i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

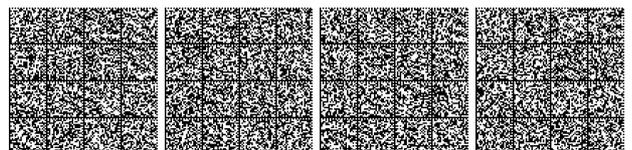
(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Banca Sistema S.p.A., con sede in Largo Augusto 1/A, angolo via Verziere, 13, 20122 Milano, Italia, in qualità di “servicer” e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano, n. 8, 00153, Roma, Italia, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente. L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti. Tanto premesso, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Banca Sistema S.p.A., con sede in Largo Augusto 1/A, angolo via Verziere, 13, 20122 Milano, Italia, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Roma, Via Eufemiano, n. 8, 00153, Roma, Italia, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servicer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come “sensibili”. I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per



le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti. Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sottoindicato. I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l. I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano, n. 8, 00153, Roma, Italia, indirizzo e-mail [info@clxservices.it], all'attenzione del legale rappresentante.

L'amministratore unico
Federico Comuzzi

TX25AAB8018 (A pagamento).

ACO BIS SPV S.R.L.

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 -
20122 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00

Registro delle imprese: Milano Monza Brianza Lodi
13404450960

Codice Fiscale: 13404450960

Avviso di cessione di crediti a titolo oneroso e pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni dei crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "TUB"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 e, da ultimo, dalla L. 29 aprile 2024 n. 56) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società ACO BIS SPV S.r.l. (la "Cessionaria") comunica che – nel contesto dell'operazione di cartolarizzazione –

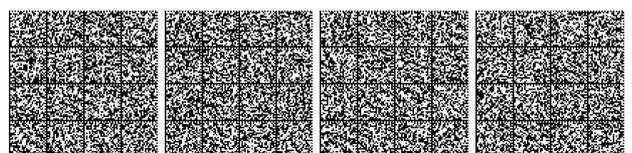
ha stipulato un contratto di cessione di crediti in data 30 giugno 2025 (la "Data di Conclusione") con SPV PROJECT 2319 S.r.l., società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, 20122 Milano, Italia, codice fiscale e iscrizione al registro delle imprese di Milano, Monza e Brianza, Lodi al n. 13264390967 (la "Cedente"), in forza del quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'Art. 58 TUB, la Cessionaria ha acquistato pro-soluto, con efficacia giuridica ed economica a decorrere dal 1° luglio 2025 (la "Data di Efficacia"), ai termini e alle condizioni ivi specificati, la titolarità giuridica di tutti i crediti (per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese e quant'altro eventualmente dovuto) e le eventuali associate garanzie esistenti alla Data di Efficacia, che soddisfino in via cumulativa, alla Data di Efficacia, i seguenti criteri:

1. sono denominati in Euro;
2. sono di titolarità della Cedente;
3. sono vantati nei confronti dei debitori identificati dai seguenti Codici Fiscali: 06053881006, 06690550634, 02181370582 e 05129640636;
4. sono stati acquistati dalla Cedente ai sensi di un contratto di cessione stipulato con NPL Securitisation Europe SPV S.r.l. in data 10 febbraio 2025 (di cui è stata data comunicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 20 del 15 febbraio 2025) e di un contratto di cessione stipulato con NPL Securitisation Italy SPV S.r.l. in data 11 febbraio 2025 (di cui è stata data comunicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 21 del 18 febbraio 2025).
(i "Crediti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130, dalla pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti di ciascun debitore ceduto e degli eventuali relativi garanti si producono gli effetti indicati all'articolo 58 TUB e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Inoltre, ciascun debitore ceduto e gli eventuali relativi garanti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo PEC: aco_bis@legalmail.it.

Zenith Global S.p.A. con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24/28, C.F., P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 02200990980, iscritta all'Albo di cui all'art. 106 del TUB tenuto dalla Banca d'Italia – Cod. ABI 32590.2 è stata incaricata dalla Cessionaria di svolgere, in relazione a, inter alia, i Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130 (il "Master Servicer").

Per tutte le informazioni relative alla informativa ai sensi della Normativa Privacy e la nomina di Zenith Global S.p.A. quale responsabile del trattamento dei Dati Personali, si rinvia all'avviso di cessione già pubblicato da parte di ACO



BIS SPV S.r.l. nel contesto dell'operazione di cartolarizzazione e precisamente: Avviso di Cessione pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 8 del 18 gennaio 2025.

Milano, 28 luglio 2025

L'amministratore unico
Giuseppe Maria Sarno

TX25AAB8020 (A pagamento).

SOLUTION BANK S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5597 in data 31.03.2004

Codice ABI 03273.0.

Sede: corso della Repubblica n. 126 - Forlì

Capitale sociale: Euro 78.179.712,84

Registro delle imprese: Romagna, Forlì-Cesena e Rimini

R.E.A.: 299009

Codice Fiscale: 03374640401

Partita IVA: 03374640401

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco e dei relativi rapporti contrattuali ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy"), nonché del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

SOLUTION BANK S.p.A. (la "Banca") comunica che:

(1) ai sensi di un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario sottoscritto in data 14 luglio 2025, come successivamente modificato e integrato (il "Contratto di Cessione Crediti") ha acquistato, pro soluto e in blocco, da Banca del Fucino S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Via Tomacelli n. 107, Italia, capitale sociale pari ad Euro 264.172.926,46 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma 04256050875, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5640 (il "Cedente"), con effetti economici dal 31 dicembre 2024 (alle ore 23:59) come meglio indicato nel Contratto di Cessione (la "Data di Efficacia Economica") e con efficacia giuridica a partire dal 14 luglio 2025 (la "Data di Cessione"), tutti i crediti pecuniari di cui il Cedente era titolare alla Data di Cessione e che a tale data (ovvero alla differente data di seguito indicata) rispondevano a tutti i criteri di blocco (i "Criteri") di seguito elencati (i "Crediti"). In particolare:

(i) crediti derivanti da contratti di finanziamento (e relativi atti, accordi o documenti di modifica o integrazione) (i "Contratti di Credito") denominati in Euro;

(ii) crediti derivanti da Contratti di Credito regolati dalla legge italiana;

(iii) crediti che alla data del 31 dicembre 2024, erano di titolarità del Cedente, anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all'interno del "Gruppo Bancario Igea Banca";

(iv) crediti i cui debitori sono stati classificati dal Cedente, alla data del 31 dicembre 2024, come "inadempienze probabili" o "esposizioni scadute" ai sensi delle applicabili disposizioni di vigilanza;

(v) crediti sorti nel periodo compreso tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2024;

(vi) crediti i cui codici identificativi attribuiti dal Cedente siano i seguenti: 00230119; 00041078; 00232917; 00039113; 00037294; 00037293; 00035350; 00039042; 00230187.

Sono tuttavia esclusi dalla cessione suddetta tutti i crediti che, pur presentando le caratteristiche sopra indicate, presentano altresì alla Data di Cessione (salvo ove diversamente previsto) una o più delle caratteristiche indicate ai paragrafi (A) e (B):

(A) crediti derivanti da rapporti di conto corrente aventi saldo "avere" alla Data di Cessione;

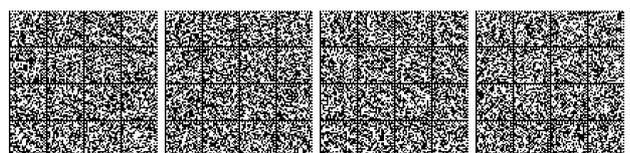
(B) crediti derivanti da rapporti aventi forme tecniche ricollegabili a crediti di firma, factoring, conti in valuta estera o qualsivoglia altra caratteristica che non li facesse rientrare tra mutui, conti correnti o conti a sofferenza.

A titolo esemplificativo, i Crediti comprendono (i) tutti i crediti per rimborso delle rate in conto capitale in essere alla Data di Efficacia Economica; (ii) tutti i crediti per pagamento delle rate in conto interessi (inclusi gli interessi di mora) maturati sino alla Data di Efficacia Economica e maturandi a partire dalla Data di Efficacia Economica; (iii) tutti i crediti per commissioni, penali, danni, spese e indennizzi; (iv) tutti i crediti per il rimborso delle spese anche legali e giudiziarie sostenute in relazione al recupero dei Crediti; (v) tutti i crediti ai sensi e in relazione alle polizze assicurative eventualmente stipulate in relazione ai Crediti; (vi) ogni altro atto, accordo, contratto o documento connesso o collegato ai Crediti, nella misura in cui possano qualificarsi come "accessori del credito" ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile.

Con il Contratto di Cessione sono state altresì trasferiti alla Cessionaria ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, salvo il presente avviso e l'iscrizione del presente avviso nel registro delle imprese ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutte le ipoteche e le altre garanzie reali e personali, da chiunque prestate, e tutti i privilegi, le cause di prelazione e/o accessori che assistono i Crediti, nonché, nei limiti consentiti dalla legge, ogni altro diritto (ivi comprese trascrizioni e/o iscrizioni annesse) e azione spettante alla Cedente ai sensi di legge o di contratto in relazione ai contratti di finanziamento sottostanti, alle polizze assicurative, alle ipoteche e a tutte le garanzie che assistono i Crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Banca, presso la sede legale in Forlì, Corso della Repubblica, 126: PEC: contenzioso@pec.solution.bank;

(2) ai sensi di un contratto di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario sottoscritto in data 14 luglio 2025, come successivamente modificato e integrato (il "Contratto di Cessione Rapporti Giuridici") ha acquistato in blocco, dal Cedente, con effetti economici dal 31 dicembre 2024 (alle



ore 23:59) (la “Data di Efficacia Economica Rapporti Giuridici”) e con efficacia giuridica a partire dal 14 luglio 2025 (la “Data di Cessione Rapporti Giuridici”), i contratti di finanziamento da cui derivano i Crediti (come sopra definiti), ove non risolti, e gli altri contratti ad essi relativi, ove esistenti, e tutti i diritti e gli obblighi derivanti dagli stessi (ad esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) di cui il Cedente era titolare alla Data di Cessione Rapporti Giuridici e che a tale data rispondevano a tutti i criteri di blocco (i “Criteri”) di seguito elencati (i “Rapporti Giuridici”). In particolare:

1) rapporti giuridici derivanti dai contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica), da cui derivano i crediti oggetto di cessione da parte del Cedente al Cessionario, ceduti ai sensi del Contratto di Cessione Crediti sottoscritto in data 14 luglio 2025, come modificato in data 22 luglio 2025 tra Cedente e Cessionario, tali crediti individuati secondo i seguenti criteri di blocco:

(i) crediti derivanti da Contratti di Credito denominati in Euro;

(ii) crediti derivanti da Contratti di Credito regolati dalla legge italiana;

(iii) crediti che alla data del 31 dicembre 2024, erano di titolarità del Cedente, anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all’interno del “Gruppo Bancario Igea Banca”;

(iv) crediti i cui debitori sono stati classificati dal Cedente, alla data del 31 dicembre 2024, come “inadempienze probabili” o “esposizioni scadute” ai sensi delle applicabili disposizioni di vigilanza;

(v) crediti sorti nel periodo compreso tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2024;

(vi) crediti i cui codici identificativi attribuiti dal Cedente siano i seguenti: 00230119; 00041078; 00232917; 00039113; 00037294; 00037293; 00035350; 00039042; 00230187.

Sono tuttavia esclusi dalla cessione tutti i crediti che, pur presentando le caratteristiche sopra indicate, presentano altresì alla Data di Cessione (salvo ove diversamente previsto) una o più delle caratteristiche indicate ai paragrafi (A) e (B):

(A) crediti derivanti da rapporti di conto corrente aventi saldo “avere” alla Data di Cessione;

(B) crediti derivanti da rapporti aventi forme tecniche ricollegabili a crediti di firma, factoring, conti in valuta estera o qualsivoglia altra caratteristica che non li facesse rientrare tra mutui, conti correnti o conti a sofferenza.

(i “Crediti”);

2) rapporti giuridici che alla data del 31 dicembre 2024, erano di titolarità del Cedente, anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all’interno del Gruppo Bancario Igea Banca;

3) rapporti giuridici i cui debitori sono stati classificati dal Cedente, alla data del 31 dicembre 2024, come “inadempienze probabili” o “esposizioni scadute” ai sensi delle applicabili disposizioni di vigilanza;

4) rapporti giuridici sorti nel periodo compreso tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2024;

5) rapporti giuridici diversi dai Crediti (come *supra* definiti) e dai correlati accessori ex art. 1263 c.c.,

con esclusione, in ogni caso, delle “Passività Escluse” (che pertanto rimangono in capo al Cedente) per ciò intendendosi, in relazione ai predetti rapporti giuridici, qualsiasi passività derivante o comunque connessa a tali rapporti giuridici e relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari), ivi incluso per fatti o atti (anche omissivi) successivi alla Data di Cessione Rapporti Giuridici ma comunque compiuti dal, ovvero imputabili al, Cedente (ivi inclusi i suoi legali rappresentanti, procuratori o dipendenti);

(b) pretese o contestazioni relative all’applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo, nella misura in cui le stesse risultino in un obbligo di pagamento a carico del Cessionario non compensato o non astrattamente compensabile con quanto dovuto dal debitore in relazione al medesimo Credito rispetto al quale la relativa pretesa o contestazione è avanzata o sollevata, restando inteso che al di fuori di tali circostanze non sussisterà alcuna Passività Esclusa, senza pregiudizio in ogni caso per le dichiarazioni e garanzie e, in generale, per gli obblighi di indennizzo del Cedente ai sensi del Contratto di Cessione dei Crediti;

(c) qualsiasi obbligazione riveniente da reclami, sanzioni, contenziosi passivi (ivi inclusi quelli derivanti da rideterminazione del tasso d’interesse applicato per indeterminatezza ed erronea indicazione dello stesso ovvero relativi alla tutela dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi)) e, più in generale, da qualsiasi fatto illecito relativa a condotte della Cedente;

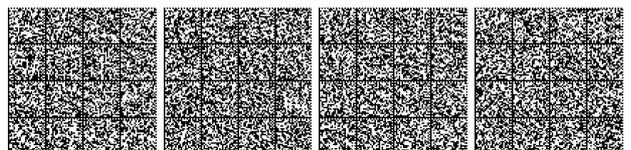
(d) qualsiasi responsabilità revocatoria o restitutoria rispetto a importi incassati dalla Cedente;

(e) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un debitore ai sensi di un Contratto di Credito.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Banca, presso la sede legale in Forlì, Corso della Repubblica, 126: PEC: contenzioso@pec.solution.bank.

Informativa sul trattamento dei dati personali

in virtù della cessione in blocco ex articolo 58 Testo Unico Bancario dei Crediti e dei Rapporti Giuridici intervenuta in data 14 luglio 2025, come successivamente modificata e integrata, tra il Cedente e la Banca, la Banca è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti e ai Rapporti Giuridici, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati. I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l’appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del



trattamento”). I Dati saranno trattati dal Cessionario in qualità di responsabile del trattamento e al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) gestire i Rapporti Giuridici, (c) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili ai Crediti), (d) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso la sede legale della Banca, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti, la gestione dei Rapporti Giuridici e l’adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Banca potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti - in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Banca, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy e l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Banca.

I Dati potranno anche essere comunicati all’estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all’Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli interessati (i.e. i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell’esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l’indicazione dell’origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l’ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venire a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l’aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l’integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l’attestazione che le operazioni

di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

E’ fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti alla Banca.

Forlì, 30 luglio 2025

Il procuratore
Paolo Montevocchi

TX25AAB8022 (A pagamento).

SOLUTION BANK S.P.A.

*Iscritta all’Albo delle Banche al n. 5597 in data 31.03.2004
Codice ABI 03273.0.*

Sede: corso della Repubblica n. 126 - Forlì

Capitale sociale: Euro 78.179.712,84

Registro delle imprese: Romagna, Forlì-Cesena e Rimini

R.E.A.: 299009

Codice Fiscale: 03374640401

Partita IVA: 03374640401

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco e dei relativi rapporti contrattuali ai sensi dell’articolo 58 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 (il “Testo Unico Bancario”), ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy”), nonché del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

SOLUTION BANK S.p.A. (la “Banca”) comunica che:

(1) ai sensi di un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario sottoscritto in data 14 luglio 2025 (il “Contratto di Cessione Crediti”) ha acquistato, pro soluto e in blocco, da Banca del Fucino S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Via Tomacelli n. 107, Italia, capitale sociale pari ad Euro 264.172.926,46 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma 04256050875, iscritta all’Albo delle Banche al n. 5640 (il “Cedente”), con effetti economici dal 31 dicembre 2024 (alle ore 23:59) come meglio indicato nel Contratto di Cessione



(la “Data di Efficacia Economica”) e con efficacia giuridica a partire dal 14 luglio 2025 (la “Data di Cessione”), tutti i crediti pecuniari di cui il Cedente era titolare alla Data di Cessione e che a tale data (ovvero alla differente data di seguito indicata) rispondevano a tutti i criteri di blocco (i “Criteri”) di seguito elencati (i “Crediti”). In particolare:

(i) crediti derivanti da contratti di finanziamento (e relativi atti, accordi o documenti di modifica o integrazione) (i “Contratti di Credito”) denominati in Euro;

(ii) crediti derivanti da Contratti di Credito regolati dalla legge italiana;

(iii) crediti che alla data del 31 dicembre 2024, erano di titolarità del Cedente, anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all’interno del “Gruppo Bancario Igea Banca”;

(iv) crediti i cui debitori sono stati classificati dal Cedente, alla data del 31 dicembre 2024, come “inadempienze probabili” o “esposizioni scadute” ai sensi delle applicabili disposizioni di vigilanza;

(v) crediti sorti nel periodo compreso tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2024;

(vi) crediti garantiti da almeno una garanzia SACE ovvero MCC;

(vii) crediti i cui codici identificativi attribuiti dal Cedente siano i seguenti: 00035285; 00038028; 00043141; 00040629; 00040631; 00036938; 00035177; 00005866; 00003822; 00230143.

Sono tuttavia esclusi dalla suddetta cessione tutti i crediti che, pur presentando le caratteristiche sopra indicate, presentano altresì alla Data di Cessione (salvo ove diversamente previsto) una o più delle caratteristiche indicate ai paragrafi (A) e (B):

(A) crediti derivanti da rapporti di conto corrente aventi saldo “avere” alla Data di Cessione;

(B) crediti derivanti da rapporti aventi forme tecniche ricollegabili a crediti di firma, factoring, conti in valuta estera o qualsivoglia altra caratteristica che non li facesse rientrare tra mutui, conti correnti o conti a sofferenza.

A titolo esemplificativo, i Crediti comprendono (i) tutti i crediti per rimborso delle rate in conto capitale in essere alla Data di Efficacia Economica; (ii) tutti i crediti per pagamento delle rate in conto interessi (inclusi gli interessi di mora) maturati sino alla Data di Efficacia Economica e maturandi a partire dalla Data di Efficacia Economica; (iii) tutti i crediti per commissioni, penali, danni, spese e indennizzi; (iv) tutti i crediti per il rimborso delle spese anche legali e giudiziarie sostenute in relazione al recupero dei Crediti; (v) tutti i crediti ai sensi e in relazione alle polizze assicurative eventualmente stipulate in relazione ai Crediti; (vi) ogni altro atto, accordo, contratto o documento connesso o collegato ai Crediti, nella misura in cui possano qualificarsi come “accessori del credito” ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile.

Con il Contratto di Cessione sono state altresì trasferiti alla Cessionaria ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, salvo il

presente avviso e l’iscrizione del presente avviso nel registro delle imprese ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutte le ipoteche e le altre garanzie reali e personali, da chiunque prestate, e tutti i privilegi, le cause di prelazione e/o accessori che assistono i Crediti, nonché, nei limiti consentiti dalla legge, ogni altro diritto (ivi comprese trascrizioni e/o iscrizioni annesse) e azione spettante alla Cedente ai sensi di legge o di contratto in relazione ai contratti di finanziamento sottostanti, alle polizze assicurative, alle ipoteche e a tutte le garanzie che assistono i Crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Banca, presso la sede legale in Forlì, Corso della Repubblica, 126: PEC: contenzioso@pec.solution.bank;

(2) ai sensi di un contratto di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario sottoscritto in data 14 luglio 2025 (il “Contratto di Cessione Rapporti Giuridici”) ha acquistato in blocco, dal Cedente, con effetti economici dal 31 dicembre 2024 (alle ore 23:59) (la “Data di Efficacia Economica Rapporti Giuridici”) e con efficacia giuridica a partire dal 14 luglio 2025 (la “Data di Cessione Rapporti Giuridici”), i contratti di finanziamento da cui derivano i Crediti (come sopra definiti), ove non risolti, e gli altri contratti ad essi relativi, ove esistenti, e tutti i diritti e gli obblighi derivanti dagli stessi (ad esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) di cui il Cedente era titolare alla Data di Cessione Rapporti Giuridici e che a tale data rispondevano a tutti i criteri di blocco (i “Criteri”) di seguito elencati (i “Rapporti Giuridici”). In particolare:

1) rapporti giuridici derivanti dai contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l’apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) da cui derivino i crediti oggetto di cessione da parte del Cedente al Cessionario, ceduti ai sensi del Contratto di Cessione Crediti sottoscritto in data 14 luglio 2025 tra Cedente e Cessionario, tali crediti individuati secondo i seguenti criteri di blocco:

(i) crediti derivanti da Contratti di Credito denominati in Euro;

(ii) crediti derivanti da Contratti di Credito regolati dalla legge italiana;

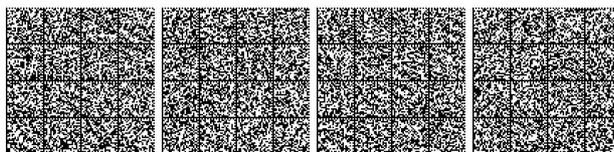
(iii) crediti che alla data del 31 dicembre 2024, erano di titolarità del Cedente, anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all’interno del “Gruppo Bancario Igea Banca”;

(iv) crediti i cui debitori sono stati classificati dal Cedente, alla data del 31 dicembre 2024, come “inadempienze probabili” o “esposizioni scadute” ai sensi delle applicabili disposizioni di vigilanza;

(v) crediti sorti nel periodo compreso tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2024;

(vi) crediti garantiti da almeno una garanzia SACE ovvero MCC;

(vii) crediti i cui codici identificativi attribuiti dal Cedente siano i seguenti: 00035285; 00038028; 00043141; 00040629; 00040631; 00036938; 00035177; 00005866; 00003822; 00230143.



Sono tuttavia esclusi dalla cessione tutti i crediti che, pur presentando le caratteristiche sopra indicate, presentano altresì alla Data di Cessione (salvo ove diversamente previsto) una o più delle caratteristiche indicate ai paragrafi (A) e (B):

(A) crediti derivanti da rapporti di conto corrente aventi saldo “avere” alla Data di Cessione;

(B) crediti derivanti da rapporti aventi forme tecniche ricollegabili a crediti di firma, factoring, conti in valuta estera o qualsivoglia altra caratteristica che non li facesse rientrare tra mutui, conti correnti o conti a sofferenza.

(i “Crediti”);

2) rapporti giuridici che alla data del 31 dicembre 2024, erano di titolarità del Cedente, anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all’interno del Gruppo Bancario Igea Banca;

3) rapporti giuridici i cui debitori sono stati classificati dal Cedente, alla data del 31 dicembre 2024, come “inadempienze probabili” o “esposizioni scadute” ai sensi delle applicabili disposizioni di vigilanza;

4) rapporti giuridici sorti nel periodo compreso tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2024;

5) rapporti giuridici diversi dai Crediti (come *supra* definiti) e dai correlati accessori ex art. 1263 c.c.,

con esclusione, in ogni caso, delle “Passività Escluse” (che pertanto rimangono in capo al Cedente) per ciò intendendosi, in relazione ai predetti rapporti giuridici, qualsiasi passività derivante o comunque connessa a tali rapporti giuridici e relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari), ivi incluso per fatti o atti (anche omisivi) successivi alla Data di Cessione Rapporti Giuridici ma comunque compiuti dal, ovvero imputabili al, Cedente (ivi inclusi i suoi legali rappresentanti, procuratori o dipendenti);

(b) pretese o contestazioni relative all’applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo, nella misura in cui le stesse risultino in un obbligo di pagamento a carico del Cessionario non compensato o non astrattamente compensabile con quanto dovuto dal debitore in relazione al medesimo Credito rispetto al quale la relativa pretesa o contestazione è avanzata o sollevata, restando inteso che al di fuori di tali circostanze non sussisterà alcuna Passività Esclusa, senza pregiudizio in ogni caso per le dichiarazioni e garanzie e, in generale, per gli obblighi di indennizzo del Cedente ai sensi del Contratto di Cessione dei Crediti;

(c) qualsiasi obbligazione riveniente da reclami, sanzioni, contenziosi passivi (ivi inclusi quelli derivanti da rideterminazione del tasso d’interesse applicato per indeterminatezza ed erronea indicazione dello stesso ovvero relativi alla tutela dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi)) e, più in generale, da qualsiasi fatto illecito relativa a condotte della Cedente;

(d) qualsiasi responsabilità revocatoria o restitutoria rispetto a importi incassati dalla Cedente;

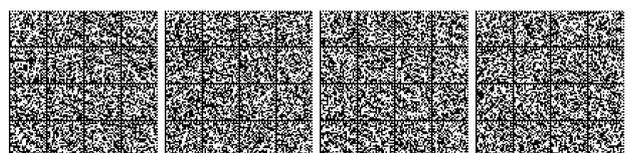
(e) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un debitore ai sensi di un Contratto di Credito.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Banca, presso la sede legale in Forlì, Corso della Repubblica, 126: PEC: contenzioso@pec.solution.bank.

Informativa sul trattamento dei dati personali

in virtù della cessione in blocco ex articolo 58 Testo Unico Bancario dei Crediti e dei Rapporti Giuridici intervenuta in data 14 luglio 2025, come successivamente modificata e integrata, tra il Cedente e la Banca, la Banca è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti e ai Rapporti Giuridici, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati. I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l’appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del trattamento”). I Dati saranno trattati dal Cessionario in qualità di responsabile del trattamento e al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) gestire i Rapporti Giuridici, (c) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili ai Crediti), (d) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso la sede legale della Banca, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti, la gestione dei Rapporti Giuridici e l’adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Banca potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti - in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Banca, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I



predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Banca.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli interessati (i.e. i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

E' fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti alla Banca.

Forlì, 30 luglio 2025

Il procuratore
Paolo Montevocchi

TX25AAB8023 (A pagamento).

INCO SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata unipersonale
Iscritta nell'elenco delle società veicolo
per la cartolarizzazione dei crediti tenuto
dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento
della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 486357*
Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - Conegliano
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05511040262
Codice Fiscale: 05511040262

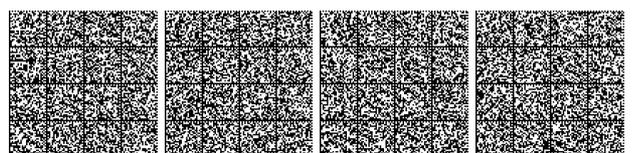
Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e relativa informativa privacy ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679 del 27 aprile 2016 (il "GDPR") e alla relativa normativa applicabile, nonché di cui alle applicabili disposizioni del garante per la protezione dei dati personali dettate (o comunque applicabili) per le operazioni di cessione crediti

INCO SPV SPV S.R.L. (in seguito, la "Cessionaria") comunica che, in data 29 luglio 2025 (la "Data di Sottoscrizione"), ha concluso con Banca Credito Attivo S.p.A., con sede legale in Via Venti Settembre n. 30, 00187, Roma (RM) codice fiscale ed iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma n. 0009531061 (in seguito, la "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione.

In virtù di tale contratto la Cedente ha ceduto, e la Cessionaria ha acquistato dalla Cedente, pro soluto, con effetti economici dal 31 marzo 2025 ed effetti giuridici dal 31 luglio 2025, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito pecuniario (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) (i "Crediti") derivanti da contratti di mutuo ipotecario e originati da Banca Popolare di Lodi S.p.A., dal Banco Popolare S.C. e da Banca Popolare di Bari S.C.p.A. e vantati dalla Cedente nei confronti di debitori classificati come sofferenze ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti), segnalati in "Centrale dei Rischi" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139/1999 e identificati dalla Cedente con NDG 3505326 e 3510342 (i "Debitori Ceduti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti alla Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Cessionaria renderà disponibili sul sito internet <https://www.securitisation-services.com/it>, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti dalla Cedente e la conferma della avvenuta cessione al Debitori Ceduti e ai relativi garanti che ne dovessero fare richiesta.



La Cessionaria ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., brevemente "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita in Italia come società per azioni, con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri, 1, capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00-i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dalla Cessionaria.

Il Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti oggetto dell'operazione di cartolarizzazione realizzata, in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Servicer ha nominato Reinvest S.p.A., quale sub-servicer nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione (il "Sub-Servicer").

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per esso, al Servicer o al Sub-Servicer.

A seguito della cessione tutte le somme dovute ai Cedenti in relazione ai Crediti dovranno essere versate alla Società in conformità con le eventuali indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai garanti.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuto all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché delle Cedenti e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dalle Cedenti, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della propria normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale della stessa e, quindi:

(a) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione) nonché all'emissione di titoli dell'operazione di cartolarizzazione realizzata.

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione del sopra citato trattamento.

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili".

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati:

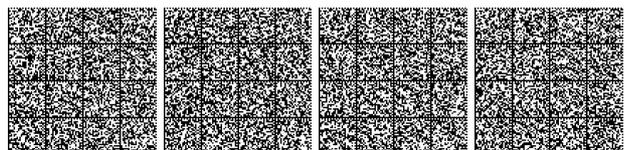
(i) su archivi cartacei e informatici della Cessionaria (in qualità di titolare del trattamento) e/o del Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e/o del Sub-Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento;

(ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati in Italia e/o all'estero per le suddette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. Potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento, unitamente alla presente informativa, sarà messo a disposizione presso le sedi della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.

I Dati Personali verranno comunicati - sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi ser-



vizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'operazione di cartolarizzazione realizzata, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento – nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate – persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà le società Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di Servicer, e Reinvest S.p.A. in qualità di Sub-Servicer, quali responsabili del trattamento dei Dati Personali, alle quali ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione ai rispettivi indirizzi: Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV) e Corso Italia 8, 20122 Milano, oppure alle seguenti caselle di posta elettronica o posta elettronica certificata: privacy@reinvestnpl.com; reinvestnpl@pec.it e incospv@bancafinint.com.

La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano, 31 luglio 2025

Inco SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Tommaso Costariol

TX25AAB8024 (A pagamento).

SPV PROJECT 2319 S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48574.8

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 -
20122 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
13264390967

Codice Fiscale: 13264390967

Partita IVA: 13264390967

J-INVEST S.P.A.

Iscritta all'albo degli intermediari finanziari ex articolo 106 del Testo Unico Bancario al n. 148

Sede legale: via Castiglione, 8 - 40124 Bologna

Capitale sociale: Euro 5.000.000,00

Registro delle imprese: Bologna 06110740963

Codice Fiscale: 06110740963

Partita IVA: 06110740963

Avviso di cessione di crediti e rapporti ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

SPV Project 2319 S.r.l., (il "Cessionario dei Crediti") e J-Invest S.p.A. (il "Cessionario dei Contratti") comunicano che, in data 3 luglio 2025 (la "Data di Cessione"), hanno concluso con Kerdos SPV Srl con sede legale in Milano Via Valtellina 15/17,, Codice Fiscale e P. IVA 11924580969, (il "Cedente dei Crediti") e Prelios Credit Servicing S.p.A. con sede legale in Milano Via Valtellina 15/17, Codice Fiscale e P.IVA 08360630159 (il "Cedente dei Rapporti Giuridici") un contratto di cessione di crediti pecuniari e rapporti giuridici (la "Cessione" e il "Contratto di Cessione").

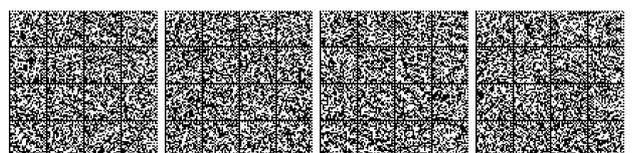
Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del TUB in quanto richiamato, in virtù del Contratto di Cessione, il Cedente dei Crediti ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto al Cessionario dei Crediti, il quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dal Cedente, tutti i crediti elencati nel Contratto di Cessione (collettivamente i "Crediti") che soddisfano i seguenti criteri:

- I crediti sono stati acquistati dalla Cedente ai sensi di un contratto di cessione sottoscritto con Intesa Sanpaolo S.p.A. in data 6 ottobre 2022 e avente efficacia giuridica a partire dalla data del 10 ottobre 2022, il cui avviso di cessione è stato pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte Seconda, n. 118 dell'8 ottobre 2022;

- I crediti sono classificati come unlikely-to-pay secondo quanto previsto dalla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata (ivi inclusi, senza limitazione, capitale, interessi corrispettivi, interessi di mora, penali e ogni altro importo, commissione e accessorio);

- I crediti sono denominati in Euro;

- I contratti da cui derivano i crediti sono retti dal diritto italiano;



- Nessuno dei debitori ceduti è una banca e/o intermediario finanziario o una pubblica amministrazione;

- I crediti non originano da contratti derivati;

- I crediti siano vantati dalla Cedente nei confronti dei debitori identificati presso i propri schedari secondo i codici NDG e codice rapporto riportati nella tabella che segue

CODICE sNDG	CODICE NDG	CODICE RAPPORTO
0000000017868879	000091884	001-
0000000140080030001345		
0000000017868879	000091884	001-
0000000140080030001347		
0000000017868879	000091884	001-
0000000140080030001349		
0000000017868879	000091884	001-
0000000140080030001545		
0000000017868879	000091884	001-
0000000060080570013503		

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del TUB, in virtù del Contratto di Cessione, il Cedente dei Rapporti Giuridici ha ceduto e trasferito a titolo oneroso al Cessionario dei Rapporti Giuridici, il quale ha acquistato a titolo oneroso dal Cedente dei Rapporti Giuridici, tutti i rapporti giuridici elencati nel Contratto di Cessione (collettivamente i "Rapporti Giuridici") che soddisfano i seguenti criteri:

1 i rapporti giuridici sono stati acquistati dalla Cedente ai sensi di un contratto di cessione sottoscritto con Intesa Sanpaolo S.p.A. in data 6 ottobre 2022 e avente efficacia giuridica a partire dalla data del 10 ottobre 2022, il cui avviso di cessione è stato pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte Seconda, n. 118 dell'8 ottobre 2022;

2 i rapporti giuridici hanno ad oggetto finanziamenti concessi in qualsiasi forma tecnica, aventi tutte le seguenti caratteristiche:

a - originariamente concessi a Intesa Sanpaolo S.p.A e/o da banche in essa incorporate

b - denominati in Euro

c - regolati dalla legge italiana

d - sono stati sottoscritti nel periodo tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2021

3 i relativi debitori erano classificati come "inadempienze probabili" secondo le disposizioni della Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti);

4 nessuno dei relativi debitori è una banca e/o intermediario finanziario o una pubblica amministrazione;

5 i rapporti giuridici non rientrano in una delle seguenti categorie:

a. contratti derivati;

b. contratti di leasing

6. i rapporti giuridici sono identificati presso i propri schedari secondo il codice rapporto riportato nella tabella che segue

CODICE RAPPORTO – NDG

51176300

51187877

51847999

08220600

Per effetto della Cessione, sono stati trasferiti al Cessionario dei Crediti e al Cessionario dei Rapporti Giuridici, per quanto di rispettiva spettanza, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'art. 58 del TUB (con riferimento ai Rapporti Giuridici) e dagli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (con riferimento ai

Crediti), tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obbligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti ("Debitore Ceduto") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile al Debitore Ceduto e da esso dovuto in base ai Rapporti Giuridici da cui originano i Crediti.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti del Debitore Ceduto si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente dei Crediti in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

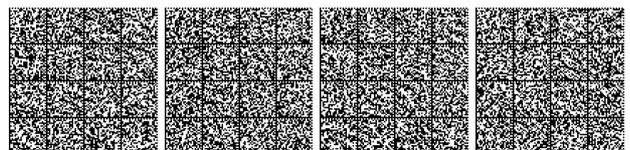
Per effetto della cessione dei Crediti, il Debitore Ceduto è legittimato a pagare al Cessionario dei Crediti ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era al Debitore Ceduto consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta Cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito.

Il Debitore Ceduto e gli eventuali garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: SPV PROJECT 2319 SRL nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR e della Normativa Privacy applicabile

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La Cessione dei Crediti e dei Rapporti Giuridici sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti e Rapporti Giuridici, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente dei Crediti e del Cedente dei Rapporti Giuridici al Cessionario dei Crediti e al Cessionario dei Rapporti Giuridici di dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e ai Rapporti Giuridici e relativi al Debitore Ceduto, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario dei Crediti e il Cessionario dei Rapporti Giuridici, in qualità di titolari (i "Titolari") autonomi del trattamento dei Dati, tenuto a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa



Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007). I Dati di cui il Cessionario dei Crediti e il Cessionario dei Rapporti Giuridici sono entrati in possesso, nella citata qualità di Titolari autonomi del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente dei Crediti e il Cedente dei Rapporti Giuridici. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dai Titolari, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente dei Crediti e dal Cedente dei Rapporti Giuridici al momento della stipulazione dei Rapporti Giuridici da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo (le "Finalità").

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti all'uopo autorizzati ovvero formalmente nominati quali Responsabili del trattamento (a titolo esemplificativo e non esaustivo, soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento *etc*), nonché eventuali autorità di vigilanza e/o giudiziaria che dovessero sottoporre a controlli il Cessionario dei Crediti.

4. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle Finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della Finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

5. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dagli artt. 15-22 GDPR (diritto di accesso, di rettifica, di cancellazione, di limitazione, alla portabilità dei dati, di opposizione, a non essere sottoposto a una decisione basata automatizzata) nonché proporre reclamo all'Autorità ai sensi dell'art.77 GDPR.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi SPV Project 2319 S.r.l. in qualità di Titolare con riferimento ai Crediti, e a J-Invest S.p.A., in qualità di Titolare con riferimento ai Rapporti Giuridici, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PECSPVPROJECT2319@LEGALMAIL.IT, j-invest@legalmail.it.

Milano, 30 luglio 2025

SPV Project 2319 S.r.l. - Il legale rappresentante
Arianna Volpato

J-Invest S.p.A. - L'amministratore delegato
Michele Zorzi

TX25AAB8025 (A pagamento).

BS IVA SPV S.R.L.

Società unipersonale iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) con il n. 35275.7
Sede legale: via Vittorio Alfieri n. 1 - Conegliano (TV)
Registro delle imprese: Treviso-Belluno 04819120264
Codice Fiscale: 04819120264
Partita IVA: 04819120264

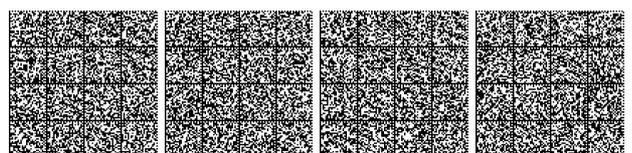
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 la "Legge sulla Cartolarizzazione" e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario")

BS IVA SPV S.r.l. (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di più operazioni di cartolarizzazione dei crediti ai sensi della stessa legge, ha sottoscritto i seguenti contratti di cessione (i "Contratti" o, ciascuno di essi il "Contratto") di crediti pecuniari (i "Crediti IVA") con i cedenti sotto riportati (i "Cedenti"):

- un Contratto con ALEANDRI S.P.A. (CF e P. IVA n. 04738280728) sottoscritto in data 10/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 04/07/2025;

- un Contratto con BIO ENERGIA GUARCINO S.R.L. (CF e P. IVA n. 02454520608) sottoscritto in data 15/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA ANNUALE 2024 è stata presentata dal Cedente in data 19/03/2025;

- un Contratto con ARCELORMITTAL CLN DISTRIBUZIONE ITALIA SRL (CF e P. IVA n. 11233970018) sot-



toscritto in data 21/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 11/07/2025;

- un Contratto con CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI (CF e P. IVA n. 01483060628) sottoscritto in data 21/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 16/07/2025;

- un Contratto con PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA (CF e P. IVA n. 01048120198) sottoscritto in data 21/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 16/07/2025;

- un Contratto con EUROPEA 92 S.P.A. (CF e P. IVA n. 00365520949) sottoscritto in data 22/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 15/07/2025;

- un Contratto con GRISSITALIA S.R.L. (CF e P. IVA n. 01722730064) sottoscritto in data 21/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 15/07/2025;

- un Contratto con BIO ENERGIA GUARCINO S.R.L. (CF e P. IVA n. 02454520608) sottoscritto in data 23/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 18/07/2025;

- un Contratto con LEONIDA SICAF SPA (CF e P. IVA n. 06521831005) sottoscritto in data 24/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA ANNUALE 2024 è stata presentata dal Cedente in data 24/06/2025;

- un Contratto con CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI (CF e P. IVA n. 00966060378) sottoscritto in data 22/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 14/07/2025;

- un Contratto con MULTI MANUTENZIONE SRL (CF e P. IVA n. 10786530153) sottoscritto in data 24/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 23/07/2025;

- un Contratto con IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL (CF e P. IVA n. 02692000124) sottoscritto in data 28/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 16/07/2025;

- un Contratto con SANTEX S.P.A. (CF e P. IVA n. 00860580158) sottoscritto in data 28/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 22/07/2025;

- un Contratto con CIMOLAI SPA (CF e P. IVA n. 01507200937) sottoscritto in data 28/07/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA ANNUALE 2024 è stata presentata dal Cedente in data 14/04/2025;

ai sensi dei quali Contratti, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto di cui agli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Banca-

rio, il Cedente ha ceduto pro soluto e in blocco al Cessionario tutti i Crediti IVA che soddisfano, alla data di conclusione di ciascun Contratto, i seguenti criteri:

a) sono denominati in euro; b) sono vantati nei confronti dell'Agenzia delle Entrate; c) sono relativi al rimborso dell'IVA richiesto dal Cedente.

La cessione dei Crediti IVA comprende, anche ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile, tutti gli interessi sui Crediti IVA maturati e maturandi, tutti gli accessori e i privilegi, tutte le garanzie e tutte le cause di prelazione, tutti i diritti e le facoltà accessori che assistono i Crediti IVA, nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai Crediti IVA e al loro esercizio, in conformità alle norme di legge applicabili.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori od aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a BS IVA SPV S.r.l. al seguente indirizzo: Via Vittorio Alfieri n. 1, Conegliano (TV).

Anche ai sensi di quanto previsto dall'articolo 4, comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, si informa che in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Sistema S.p.A., una banca costituita in forma di società per azioni ai sensi del diritto italiano, con sede legale in Largo Augusto 1/A angolo via Verziere 13, 20122 Milano, capitale sociale pari a Euro 9.650.526,24 (interamente versato), codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 12870770158, capogruppo del Gruppo Bancario "Banca Sistema", iscritta all'Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 3158, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia degli Intermediari Finanziari, in qualità di servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Servicer").

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti IVA e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti IVA, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato lo stesso Servicer quale "Responsabile" del trattamento dei Dati.

Il Cessionario e il Servicer tratteranno i Dati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti IVA, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.



Il Cessionario e il Servicer potranno comunicare i Dati per le “finalità del trattamento cui sono destinati i dati”, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Sistema S.p.A., in qualità di responsabile del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano (TV), 01/08/2025

BS IVA SPV S.r.l. - Il procuratore
Sergio Maurizio Valli

TX25AAB8032 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

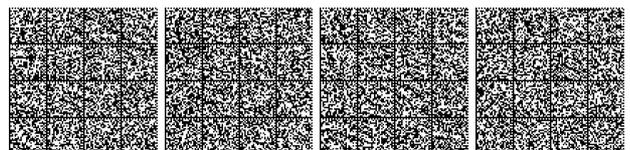
TRIBUNALE CIVILE DI TEMPIO PAUSANIA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies e ss. c.p.c. per usucapione - R.G. 129/2025 e R.G. 991/2025

Mela Leonardo Giovanni Maria (MLELRD62C28A069B) nato ad Aggius il 28.3.1962, residente in Badesi via Puccini n. 5, rappresentato e difeso dall'avv. Sara Oggiano (GGN-SRA84D52I452E), domicilio digitale: sara.oggiano@pec.it, nel procedimento per usucapione R.G. 991/2025 Giudice dott. Claudio Cozzella, in forza di decreto di fissazione udienza recante n. cronol. 7841/2025 del 18.7.2025 e successivo provvedimento di anticipazione udienza recante n. cronol. 816/2025 del 29.7.2025 e di precedente autorizzazione per pubblici proclami recante n. cronol. 6302/2025 del 6.6.2025 R.G. 129/2025, invita a comparire all'udienza del 14.1.2026 ore 09:30 dinanzi all'intestato Tribunale: Altea Margherita (LTAMGH98A56A069G), nata ad Aggius il 16.1.1898 e deceduta a Badesi il 12.11.1986, resistente; Aunitu Lucrezia fu Giovanni Angelo resistente; Piseddu Agnetta resistente; Piseddu Domenico (PSDDNC28T17A069W) nato ad Aggius il 17.12.1928 e deceduto in Francia a Decine Charieu il 16.3.2013 resistente; Piseddu Giovanna (PSDGNN-34S63A069B) nata ad Aggius il 23.11.1934 e deceduta in Valledoria il 15.12.2024 resistente; Piseddu Giuseppina (PSDGPP30R41A069V) nata ad Aggius il 1.10.1930 e deceduta in Badesi il 11.3.2021 resistente; Piseddu Leonardo

(PSDLRD22S26A069K) nato ad Aggius il 26.11.1922 e deceduto in Olbia il 21.1.2009 resistente; Piseddu Lucrezia (PSDLRZ38B52A069V) nata ad Aggius il 12.2.1938 e residente in Badesi alla via Manzoni n. 17 resistente; Piseddu Lucrezia (PSDLRZ24S48A069O) nata ad Aggius il 8.11.1924 e deceduta in Trinità d'Agultu il 18.5.2016 resistente; Piseddu Luigi (PSDLGU26M01A069B) nato ad Aggius il 1.8.1926 deceduto in Nichelino il 29.8.2023 resistente; Piseddu Maria (PSDMRA33A66A069E) nata ad Aggius il 26.1.1933 e deceduta in Sassari il 29.12.2016 resistente; Piseddu Mattia fu Leonardo resistente; Piseddu Salvatore (PSDSVT41C09A069J) nato ad Aggius il 9.3.1941 e deceduto in Alghero il 19.8.2024, resistente; Piseddu Vittoria resistente; Piseddu Vittoria (PSDVTR35P60A069A) nata ad Aggius il 20.9.1935 e deceduta in Badesi il 19.2.2016, resistente; Tola Francesca (TLOFNC02A66I565Y) nata a Sedini il 26.1.1902 e deceduta in Valledoria il 1.1.2002, resistente; ovvero ogni altro loro erede, collettivamente ed impersonalmente, con l'espresso avvertimento a ciascuno dei resistenti che si costituiscano entro il termine di non oltre dieci giorni prima dell'udienza stabilita, avvisandoli che la costituzione oltre il termine previsto dai commi 3 e 4 dell'art. 281 undecies c.p.c., implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 e 281 undecies c.p.c., la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per ammissione al patrocinio a spese dello Stato; e che, in difetto di costituzione, si procederà in loro contumacia, per sentire dichiarare che il sig. Mela Leonardo Giovanni Maria è proprietario per l'intero, in virtù di intervenuta usucapione ventennale del: terreno sito in Comune di Badesi, distinto presso il locale Catasto Terreni al foglio 48 particella 2046, unità immobiliare corrispondente al Catasto Fabbricati Comune di Badesi Foglio 48 particella 2036 “non esistente” e foglio 48 particella 2046, fabbricato sito in Comune di Badesi, distinto presso il locale Catasto Fabbricati al foglio 48 particella 2046.

Invita altresì i signori Altea Margherita (LTAMGH98A56A069G), nata ad Aggius il 16.1.1898 e deceduta in Badesi il 12.11.1986, resistente; Aunitu Lucrezia fu Giovanni Angelo resistente; Piseddu Agnetta, resistente; Piseddu Domenico (PSDDNC28T17A069W) nato ad Aggius il 17.12.1928 e deceduto in Francia a Decine Charieu il 16.3.2013 resistente; Piseddu Giovanna (PSDGNN-34S63A069B) nata ad Aggius il 23.11.1934 e deceduta in Valledoria il 15.12.2024, resistente; Piseddu Giuseppina (PSDGPP30R41A069V) nata ad Aggius il 1.10.1930 e deceduta in Badesi il 11.3.2021, resistente; Piseddu Leonardo (PSDLRD22S26A069K) nato ad Aggius il 26.11.1922 e deceduto in Olbia il 21.1.2009, resistente; Piseddu Lucrezia (PSDLRZ38B52A069V) nata ad Aggius il 12.2.1938 e residente in Badesi alla via Manzoni n. 17 resistente; Piseddu Lucrezia (PSDLRZ24S48A069O) nata ad Aggius il 8.11.1924 e deceduta in Trinità d'Agultu il 18.5.2016 resistente; Piseddu Luigi (PSDLGU26M01A069B) nato ad Aggius il 1.8.1926 e deceduto in Nichelino il 29.8.2023 resistente; Piseddu Maria (PSDMRA33A66A069E) nata ad Aggius il 26.1.1933 e deceduta in Sassari il 20.12.2016, resistente; Piseddu Mattia fu Leonardo resistente; Piseddu Salvatore (PSDSVT41C09A069J)



nato ad Aggius il 9.3.1941 e deceduto ad Alghero il 19.8.2024, resistente; Piseddu Vittoria resistente; Piseddu Vittoria (PSD-VTR35P60A069A) nata ad Aggius il 20.9.1935 e deceduta in Badesi il 19.2.2016, resistente; Tola Francesca (TLOFN-C02A66I565Y) nata a Sedini il 26.1.1902 e deceduta in Valledoria il 1.1.2002, resistente; ovvero ogni altro loro erede, collettivamente ed impersonalmente a comparire all'incontro per la mediazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010, recante n. 3968-2025, fissato per il 18.9.2025 ore 16:30 dinanzi all'Organismo di mediazione ADR intesa sede legale: via Fregene, 9 - 00183 Roma C.F./P.Iva: 1144407100, (mail: info@adrintesa.it) cui competente per la presente mediazione è la sede di Olbia via Alessandro Volta n. 16, in modalità telematica, il cui mediatore designato è la dott. ssa Michela Pileri.

Tempio Pausania, 30.7.2025

avv. Sara Oggiano

TX25ABA8001 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami

Con ordinanza del 14 luglio 2025 resa a conclusione del procedimento RG 3387/2024 il Tribunale di Taranto ha disposto l'affrancazione in favore del sig. COLUCCI Giuseppe e contro BRUNI Alessandro di Francesco Paolo del fabbricato censito nel catasto fabbricati del Comune di Martina Franca al foglio di mappa 137; p.lla 159, sub.1, cat. a/7 classe 1, vani 6 R.C. euro 387,34 e del fondo rustico, censito in Catasto Terreni del Comune di Martina Franca al foglio di mappa 137, p.lla 132, natura vigneto, classe 3 ha 00.15.47, R.D. euro 19,18 R.A. euro 10,39. Il capitale d'affranco pari ad euro 2.701,50 è stato versato su apposito libretto postale custodito presso la Cancelleria del Tribunale di Taranto.

avv. Davide Rinaldi

TX25ABA8006 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Punti di contatto: avv. Rosalia Mariateresa Grande - Tel.0934592244 - E-mail: studiolegalegrande@alice.it

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione ex art. 281 decies c.p.c. - R.G. 64720/25

Con ricorso ex art. 281, decies, c.p.c, la sig.ra Titta Giuseppa (TTTGPP51s49D267X) ha invocato, avanti al Tribunale di Caltanissetta, l'accertamento di usucapione della quota indivisa di 1/3 dell'immobile sito in Delia, in via Marconi 96, censito al NCEU al fg 8/a p.lla 414.

Il Tribunale adito ha fissato l'udienza del 05.11.2025, assestando ai resistenti, a pena delle decadenze di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 281 undicies c.p.c., termine per la costituzione fino a 10 giorni prima dell'udienza.

La notifica nei confronti degli eredi di Catinella Benedetto Calogero, nato a Sommatino il 19.05.1932, avviene ai sensi dell'art. 150c.p.c, giusta decreto del 23.04.2025, emesso dal Presidente del Tribunale di Caltanissetta.

avv. Rosalia Mariateresa Grande

TX25ABA8014 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ORISTANO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Convocazione per mediazione obbligatoria e atto di citazione - R.G. 1853/2025

L'avv. Giovanni Satta, C.F. STTGNN64L17F073P, Pec avvgiovannisatta@puntopec.it, con studio in Sorgono, 08038, corso IV novembre 58, quale procuratore di Mura Emanuelina, nata a Sorgono il 14.02.1944, C.F. MRUMLN-44B54I851J, Visti:

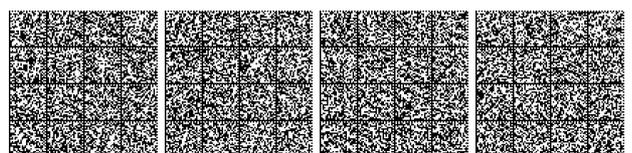
- L'autorizzazione del Presidente del Tribunale di Oristano alla notifica per pubblici proclami, datata 15.07.2025, R.G.1853/25 V.G., con parere favorevole del PM;

- La domanda di mediazione n. 182/2025 depositata il presso l'organismo di mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Oristano, e la conseguente comunicazione della data del primo incontro al 19.08.2025;

- L'atto di citazione per sentire dichiarare che Mura Emanuelina, nata a Sorgono il 14.02.1944, C.F. MRUMLN-44B54I851J per effetto di usucapione maturata per possesso ventennale pubblico pacifico e non interrotto è divenuta proprietaria assoluta dell'immobile ad uso abitativo in Sorgono, nella via Gennargentu n. 2, attualmente distinto in catasto Fabbricati al foglio n.16, con la particella n. 2471, subalterno 2, Cat. A/2, Classe 4, rendita euro 596,51, con data di prima udienza al 09.02.2026, ore di rito;

Convoca Saragat Caterina fu Cesara, vedova Costa, e chiunque possa vantare un diritto di proprietà sull'immobile ad uso abitativo in Sorgono, nella via Gennargentu n. 2, attualmente distinto in Catasto Fabbricati al foglio n.16, con la particella n. 2471, subalterno 2, Cat. A/2, Classe 4, rendita euro 596,51, davanti l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Oristano, con sede in Oristano, piazza Aldo Moro 3, pec conciliazioneforenseoristano@puntopec.it, per l'incontro di mediazione obbligatoria del 19.08.2025, davanti al mediatore avv. Alessandra Etzo, giusta domanda di mediazione n 182/2025, di cui i convenuti potranno prendere visione sul sito dell'Ordine degli Avvocati di Oristano.

In caso di esito negativo della mediazione Cita Saragat Caterina fu Cesara vedova Costa a comparire all'udienza del 09.02.2026, ore di rito, davanti al Tribunale di Oristano, con l'invito a costituirsi nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. e nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata, con l'avvertimento che il difetto di costituzione nei termini sopra indicati implicherà le decadenze di cui agli art. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte,



sussistendone i presupposti, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, per sentire accogliere le seguenti Conclusioni:

Voglia l'III.mo Giudice, contrariis reiectis, dichiarare che Mura Emanuelina, nata a Sorgono il 14.02.1944, C.F. MRU-MLN44B54I851J per effetto di usucapione è divenuta proprietaria assoluta dell'immobile ad uso abitativo in Sorgono, nella via Gennargentu n. 2, attualmente distinto in Catasto Fabbricati al foglio n.16, con la particella n. 2471, subalterno 2, Cat. A/2, Classe 4, rendita euro 596,51, con vittoria di spese ed onorari di causa solo in caso di opposizione.

avv. Giovanni Satta

TX25ABA8016 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BIELLA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione con oggetto domanda di usucapione ex art. 1158 c.c. - R.G. 1453/2025

I signori Robbiolo Alberto e Costa Laia Silvana propongono atto di citazione nei confronti di Ianutolo Gros Dolores, di Ianutolo Gambet Fiorenzo, degli eredi impersonalmente e collettivamente, avente ad oggetto l'accertamento di avvenuta usucapione della proprietà, con fissazione della prima udienza al 20/01/2026 ore di rito con onere di notificare estratto dell'atto di citazione ex art. 150 c.p.c., giusto decreto di autorizzazione del Tribunale di Biella, dott.ssa Paola Rava, del 16/07/2025 - R.G. 1453/2025.

La domanda di usucapione ha ad oggetto il seguente bene immobile così censito nel comune di Piedicavallo al N.C.T.: Per l'intero: Fig. 5 - particella 290 - fabbricato diruto.

Chiunque vi abbia interesse potrà costituirsi in giudizio settanta giorni prima dell'udienza sopra indicata ex art. 166 c.p.c., dinanzi al giudice designato ex art. 168 bis c.p.c., con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica con avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi avanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi di cui all'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali e che la parte, se sussistono i presupposti di legge, può presentare istanza di ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro legittima e declaranda contumacia.

Biella, 31/07/2025

avv. Tiziana Benedetto

TX25ABA8035 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MATERA

Notifica per pubblici proclami

Con autorizzazione del Tribunale di Matera del 16.07.2025, Cafarella Leonardo c/o Avv. Giuseppe Nota Via Lanera 47 Matera, notifica per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150

c.p.c. a: Ciliberti Francesco fu Pasquale, Villone Giuseppe, De Rosa Domenico, Derosa Angela, Derosa Antonio e Derosa Maria, citazione a comparire avanti il Tribunale di Matera per udienza 12.03.2026, ore di rito con avvertimento che in mancanza di costituzione in giudizio si procederà in contumacia per sentire accogliere le seguenti conclusioni: dichiarare l'intervenuto acquisto della proprietà dei seguenti beni; fg. 7 part.IIa 38, fg. 8 part.IIa 10, appezzamenti di terreno siti in agro di Cirigliano; fg. 13 part.IIa 52, fg. 12 part. IIe 15 e 16, appezzamenti di terreno siti in agro di Stigliano; fg. 13 part.IIe 53 e 53 sub 1, fabbricati siti in territorio di Stigliano, per intervenuta usucapione in favore del Sig. Cafarella Leonardo.

avv. Giuseppe Nota

TU25ABA7954 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI MODENA

Ammortamento cambiario - R.G. 1978/2025

Il Presidente del Tribunale di Modena con decreto di accoglimento n. cronol. 5255/2025 del 21/05/2025 - R.G. 1978/2025 ha pronunciato l'ammortamento della cambiale n. 601056 dell'importo di Euro 3.373,57 (euro tremilatrecentosessantatré/57), con scadenza al 31/05/2024, emessa in data 08/03/2024 da Steffanini Vico Az. Agr. Codice Fiscale: STFVCI65B26F240A e Partita IVA: 01772030365 in favore di Consorzi Agrari d'Italia S.p.A. Codice Fiscale e Partita IVA: 15386841009.

Opposizione legale entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione.

Consorzi Agrari d'Italia S.p.A. - Il procuratore
dott. Gildo Fabio Colonna

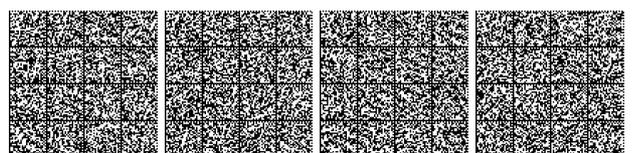
TX25ABC7999 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento certificato azionario - R.G. 11211/2025

Il Presidente del Tribunale di Torino con decreto del 08/07/2025 ha pronunciato l'ammortamento dei seguenti certificati azionari emessi dalla società Lederplast S.p.A. con sede legale in Pessinetto (TO), via Roma n. 1, codice fiscale e partita IVA 00836100016 ed identificati come segue:

- con il n. 7, iscritto al libro soci al n. 11, rappresentativo di n. 25.253 azioni di categoria ordinaria di € uno ciascuna e complessivamente di € 24.253,00 emesso da Lederplast S.p.A. a favore di Marina Masera.



- con il n. 4, iscritto al libro soci al n. 5, rappresentativo di n. 24.747 azioni di categoria ordinaria di € uno ciascuna e complessivamente di € 24.757,00 emesso da Lederplast S.p.A. a favore di Ezio Pagliano a lui pervenute alla morte del padre Adriano Pagliano.

Opposizione legale entro 30 giorni dalla pubblicazione.

avv. Fernando Massara

TX25ABC8008 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CATANIA

Punti di contatto: giuseppe.tomasello@pec.ordineavvocati-catania.it

*Ammortamento certificati azionari smarriti -
R.V.G. n. 1025/2025*

Pronuncia l'ammortamento dei documenti relativi a n. 335 azioni andati smarriti per un valore di £. 2.010.000 pari ad € 1.038,08 così come da nota integrativa depositata da avv. Giuseppe Tomasello in data 23.04.2025 a nome Montemagno Francesco, nato a Catania il 21.01.1950 emessi da Società ISTICA (Istituto Immobiliare di Catania S.p.A.) con sede in Catania, Via Gabriele D'Annunzio, n. 102.

Autorizza l'istituto emittente a rilasciare il duplicato dei suddetti certificati azionari, decorso il termine di giorni 90 dalla data di pubblicazione del decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, purché nel frattempo non venga fatta opposizione da parte del detentore.

Depositato 03.05.2025

avv. Giuseppe Tomasello

TX25ABC8021 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI BRESCIA Volontaria Giurisdizione

*Nomina curatore eredità giacente
di Pasquale Donato - R.G. n. 1597/2025*

Con decreto del 21.02.2025, il Giudice Dott. Andrea Marchesi dichiara giacente l'eredità di Donato Pasquale, nato a Pizzoni (VV) il 06.09.1947, deceduto in Brescia il 23.03.2023 e nomina curatore l'avv. Fabrizio Raimondi, nato a Napoli il 02.05.1982, con studio in Brescia in Via Gramsci 21, che in data 26.02.2025 ha prestato giuramento accettando l'incarico.

Il curatore
avv. Fabrizio Raimondi

TX25ABH8009 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

*Nomina curatore eredità giacente
di Vera Elisa Ruggeri - R.G. 1886/2025*

Il Tribunale di Como con decreto del 21.07.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Vera Elisa Ruggeri, nata a Sesto San Giovanni (Milano), il 01.06.1932 e deceduta l'08.03.2020 a Erba (Como), nominando curatore l'avv. Valentina Rigamonti con Studio sito in Como, alla via Fontana n. 1.

Como, 31.07.2025

Il curatore
avv. Valentina Rigamonti

TX25ABH8013 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA VIII Sezione civile

*Nomina curatore eredità giacente
di Kowalska Malgorzata - R.G. n. 2450/2025*

Con decreto del 25.03.2025, il Giudice, dott.ssa Andreina Gagliardi dichiara giacente l'eredità di Kowalska Malgorzata, nata a Krynica (Polonia) il 09.01.1969 e deceduta in Roma l'8.12.2022 e nomina curatore l'avv. Fabrizio Raimondi nato a Napoli il 02.05.1982 con studio in Roma in Via Della Giuliana, 80 che in data 14.05.2025 ha prestato giuramento accettando l'incarico.

Il curatore
avv. Fabrizio Raimondi

TX25ABH8015 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA

*Apertura eredità giacente di Chirco Vincenzo
e termine per dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c.*

La sottoscritta Rag. Cinzia Marnati con Studio in Novara, Viale Roma n. 6, comunica che il Tribunale di Novara con decreto del 28/7/2025 del Giudice delle Successioni, dott.ssa Maria Amoruso Bencini ha nominato la scrivente curatore dell'eredità giacente RG 2466/2025 di Chirco Vincenzo CF CHRVCN46P03Z326D nato in Libia il 03/09/1946, con ultimo domicilio in vita in Novara via Orelli n. 3, deceduto in Gattico-Veruno il 1/12/2023. Giuramento telematico 31/7/2025. Il curatore, fatta salva ogni ulteriore iniziativa anche in adempimento ad obblighi di legge, invita chiunque sia a conoscenza di eredi del de cuius ovvero sia debitore nei confronti del medesimo, a contattare immediatamente il suo studio.

La presente pubblicazione esplica effetti di comunicazione ai creditori ex art. 506 c.c. e fissa, ai sensi dell'art. 498 cc, il termine per la presentazione delle dichiarazioni di coloro



che vantino crediti verso la massa ereditaria nel 30/10/2025 a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata ereditagiacenti@pec.studio-marnati.net.

Il curatore
rag. Cinzia Marnati

TX25ABH8031 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

*Nomina curatore eredità giacente
di Marco Aurelio Del Bono - R.G. 558/2025*

Il Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto con decreto del 02/05/2025, depositato il 05/05/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Marco Aurelio Del Bono, nato a Palermo il 21/10/1930, domiciliato in Lipari, via Porto delle Genti ed ivi deceduto in data 09/09/2023 (C.F. DLBMCR30R21G273Q), nominando curatore dell'eredità giacente l'avv. Valerio Antonino Miserendino (C.F. MSRVRN86H06F158Q - Pec: avv. valeriomiserendino@pec.it) con studio in Messina viale Luigi Cadorna n. 35, cap 98123 (ME).

Messina, 01/08/2025

Il curatore
avv. Valerio Antonino Miserendino

TX25ABH8034 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PIACENZA Volontaria Giurisdizione

*Nomina curatore eredità giacente
di Filippi Oriana*

Il Tribunale di Piacenza con decreto 30.6.2025 cron. n. 7765/2025 - R.G.V. n. 1883/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Filippi Oriana nata a Piacenza il 20.5.1971 e deceduta in Ponte dell'Olio (PC) il 27.5.2024 nominando Curatore l'Avv. Marco Menta con Studio in Piacenza, via Santa Franca, 60.

Il curatore
avv. Marco Menta

TX25ABH8036 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

*Nomina curatore eredità giacente
di Carlo Frigerio - V.G. n. 1947/2025*

Con decreto datato 24.7.2025 il Tribunale di Como ha dichiarato giacente l'eredità del sig. Carlo Frigerio (C.F.

FRGCRL34H16C933N) nato a Como il 16.06.1934 e deceduto a San Fermo della Battaglia (CO) il 10.02.2022, e con decreto datato 25.7.2025 ha nominato curatore l'avv. Simone Frassi.

Per ogni comunicazione contattare l'avv. Frassi all'indirizzo simone.frassi@como.pecavvocati.it.

Il curatore
avv. Simone Frassi

TX25ABH8037 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

*Chiusura eredità giacente
di Giovanni Antonio Ciccone - R.G. 19026/2021 V.G.*

Il Giudice Dr. Mario Coderoni della Sezione Ottava del Tribunale di Roma con decreto del 24 maggio 2025 ha disposto la chiusura della eredità giacente di Giovanni Antonio Ciccone deceduto in Roma il 30.05.2014.

Il curatore
avv. Francesca Iannini

TV25ABH7868 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente
di Caterina Calastrini - R.G. VOL. 16062/2024*

Il Giudice Dr. Mario Coderoni del Tribunale di Roma, con decreto del 16/01/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Caterina Calastrini nata a Roma il 20/09/1936 e deceduta in Roma il 24/06/2021 con ultimo domicilio a Roma in via della Lite n. 31, int. 2, nominando curatore l'avv. Francesca Iannini con studio in Roma via Acqui nr. 7.

Il curatore
avv. Francesca Iannini

TV25ABH7878 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(2^a pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 87).

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Roberto Papagni - R.G. 3258/2025*

Il Tribunale di Busto Arsizio, su ricorso delle signore Francesca Rizzi, Laura Papagni e Silvia Etta Papagni, con provvedimento del 04/07/2025, nel giudizio rubricato sub



n. 3258/25 R.G., ha ordinato la pubblicazione per estratto della domanda di dichiarazione di morte presunta del signor Roberto Papagni, nato a Busto Arsizio il 23/01/1994, con ultima residenza in Busto Arsizio, piazza San Michele n. 3, scomparso nel 2013 e dichiarato assente con sentenza n. 162/25 del Tribunale di Busto Arsizio pubblicata in data 21/02/2025.

Chiunque abbia notizie del signor Roberto Papagni è invitato a farle pervenire alla cancelleria del Tribunale di Busto Arsizio entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

Busto Arsizio, 10/07/2025

avv. Susanna Trotti

TX25ABR7733 (A pagamento).

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE DI FOGGIA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Pullo Matteo - R.G. 2283/2025 V.G.*

Il Tribunale di Foggia con ordinanza del 15/07/2025 RG. 2283/2025 V.G., ha ordinato le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Pullo Matteo nato a Lucera il 29/08/1972 con ultima residenza in Lucera alla via Mazzini, 121, scomparso dal 01/05/2015, sulla *Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana*, sul *Corriere della Sera* e sulla *Gazzetta del Mezzogiorno*, con invito a chiunque abbia notizie dello scomparso di farle pervenire a questo Tribunale entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Lucia Pedone

TX25ABR8019 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

C.E.B. - COOPERATIVA EDILE BOLOGNESE - SOC. COOP. A R.L.

in liquidazione coatta amministrativa

Sede legale: via Borghi Mamo, 3 - 40137 Bologna

Punti di contatto: pec: coopedilebo@sirbopec.org

Codice Fiscale: 00937820371

Partita IVA: 00937820371

*Deposito piano di riparto finale,
rendiconto generale di gestione finale e bilancio finale*

Si comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 213 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 e successive modifiche, che in data 29.07.2025 sono stati depositati, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bologna, l'istanza ed il relativo piano di riparto finale, il rendiconto generale di gestione finale ed il bilancio finale, l'aggiornamento definitivo dello stato passivo incluse le variazioni intervenute successiva-

mente al deposito iniziale (19.01.1993) dello stesso, atti tutti relativi alla Soc. Coop. a r.l. "C.E.B. - Cooperativa Edile Bolognese" in L.C.A. (D.M. di L.C.A. del 22.02.1992) con sede legale in Bologna, Via Borghi Mamo n.3.

Bologna, lì 30 luglio 2025

I commissari liquidatori
avv. Giovanni Valle

avv. Luciano Serra
dott. Ferdinando Frangueli

TX25ABS8000 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

SNAM RETE GAS S.P.A. PES&SINF - Unità Espropri

Ordinanza deposito indennità n. 64 - Ottimizzazioni Metanodotto Sestino-Minerbio DN 1200 (48") DP 75 BAR - Deposito di indennità provvisorie relative a: I) Decreto n. 26 del 02.09.2024 in Comune di Cesena (FC) - II) Decreto n. 37 del 27.08.2024 in Comune di Cesena (FC) - III) Decreto n. 23 del 27.08.2024 in Comune di Mercato Saraceno (FC) - IV) Decreto n. 25 del 27.08.2024 in Comune di Pennabilli (RN) - V) Decreto n. 24 del 06.09.2024 in Comune di Sant'Agata Feltria (Rn) - VI) Decreto n. 27 del 27.08.2024 in Comune di Sarsina (FC) - VII) Decreto n. 34 del 27.08.2024 in Comune di Budrio (BO)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto del 12.05.2015 e successive proroghe, emesso dal Ministero dello Sviluppo Economico, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar";

VISTO il decreto 26.06.2024, ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera con dichiarazione di pubblica utilità denominata "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino-Minerbio DN 1200 (48")", DP 75 bar";



CONSIDERATO che con l'anzidetto decreto è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento coattivo ed è stata autorizzata l'occupazione temporanea, asservimento, diritto di superficie, esproprio e servitù di passo dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 26.06.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri e ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto;

VISTO il Decreto n. 26 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) in data 02.09.2024 con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Piacenza (PC), Strada ai Dossi di Le Mose, 20, l'asservimento coattivo, il diritto di superficie e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Cesena (FC) interessate dal tracciato del metanodotto "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

RILEVATO CHE il suddetto decreto è stato notificato: *i)* alla ditta proprietaria ID 2 in data 09.11.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 26.11.24 di cui è verbale; *ii)* alla ditta proprietaria ID 7 in data 30.10.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 26.11.24 di cui è verbale;

VISTO il Decreto n. 37 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) in data 27.08.2024 con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Piacenza (PC), Strada ai Dossi di Le Mose, 20, l'imposizione di

servitù di passo di aree di terreni in comune di Cesena (FC) interessate dal tracciato del metanodotto "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

RILEVATO CHE il suddetto decreto è stato notificato alla ditta proprietaria ID 1 in data 08.11.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 26.11.24 di cui è verbale;

VISTO il Decreto n. 23 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) in data 27.08.2024 con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Piacenza (PC), Strada ai Dossi di Le Mose, 20, l'asservimento coattivo, il diritto di superficie e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Mercato Saraceno (FC) interessate dal tracciato del metanodotto "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

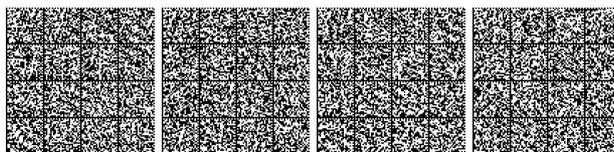
RILEVATO CHE il suddetto decreto è stato notificato: *i)* alla ditta proprietaria ID 2 in data 14.11.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 26.11.24 di cui è verbale; *ii)* alla ditta proprietaria ID 3 in data 04.11.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 26.11.24 di cui è verbale.

VISTO il Decreto n. 25 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) in data 27.08.2024 con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Piacenza (PC), Strada ai Dossi di Le Mose, 20, l'asservimento coattivo e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Pennabilli (RN) interessate dal tracciato del metanodotto "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

RILEVATO CHE il suddetto decreto è stato notificato alla ditta proprietaria ID 1 in data 31.10.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 25.02.25 di cui è verbale;

VISTO il Decreto n. 24 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) in data 06.09.2024 con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Piacenza (PC), Strada ai Dossi di Le Mose, 20, l'asservimento coattivo, il diritto di superficie e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Sant'Agata Feltria (RN) interessate dal tracciato del metanodotto "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

RILEVATO CHE il suddetto decreto è stato notificato: *i)* alla ditta proprietaria ID 1 in data 05.11.2024 ed eseguito con



l'immissione nel possesso in data 25.11.24 di cui è verbale; *ii*) alla ditta proprietaria ID 2 in data 05.11.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 25.11.24 di cui è verbale; *iii*) alla ditta proprietaria ID 5 in data 09.11.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 25.11.24 di cui è verbale;

VISTO il Decreto n. 27 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) in data 27.08.2024 con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Piacenza (PC), Strada ai Dossi di Le Mose, 20, l'asservimento coattivo di aree di terreni in comune di Sarsina (RN) interessate dal tracciato del metanodotto "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

RILEVATO CHE il suddetto decreto è stato notificato alla ditta proprietaria ID 1 ed eseguito con l'immissione nel possesso di cui è verbale;

VISTO il Decreto n. 34 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) in data 27.08.2024 con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Piacenza (PC), Strada ai Dossi di Le Mose, 20, l'asservimento coattivo e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Budrio (BO) interessate dal tracciato del metanodotto "Ottimizzazioni Metanodotto Sestino - Minerbio DN 1200 (48") 75 bar", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

RILEVATO CHE il suddetto decreto è stato notificato alla ditta proprietaria ID 1 in data 30.10.2024 ed eseguito con l'immissione nel possesso in data 14.11.24 di cui è verbale;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che ad oggi non è pervenuta l'accettazione delle indennità da parte delle ditte proprietarie sopra elencate,

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A. di:

1. depositare, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Servizio

depositi amministrativi, per i motivi sopra esposti, gli importi stabiliti a favore delle ditte proprietarie dei decreti di cui ai comuni come di seguito specificati:

- DECRETO n. 26 del 02.09.2024 in Comune di Cesena (FC):

ID 2: CALISESI & BIONDI S.R.L. C.F. 00891340408 con sede legale in Via Benvenuto Cellini, 150 - 47522 CESENA (FC) - Fg. 161, mapp. 350, 137, 136, 351, 134; (diritto di proprietà per 1/1) indennità di asservimento pari a Euro 2.036,00; indennità di occupazione temporanea e danni pari a Euro 3.360,00.

ID 7: RANIERI Elvezia nata a CESENA (FC) il 02/10/1936 C.F. RNRLVZ36R42C573E - Fg. 52, mapp. 644 (ex 118); (diritto di proprietà per 1/1) - indennità di asservimento pari a Euro 992,00;

- DECRETO n. 37 del 27.08.2024 in Comune di Cesena (FC):

ID 1: SOCIETA' AGRICOLA TERAMANA S.P.A. C.F. 00248380677 con sede in Strada Provinciale 22 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) (diritto di proprietà per 4/16); VENZI Gisella nata a MELDOLA (FC) il 24/10/1946 C.F. VNZGLL46R64F097H (diritto di proprietà per 1/16); SBRIGHI Federico nato a CESENA (FC) il 27/09/1945 C.F. SBRFRC45P27C573X (diritto di proprietà per 1/16); MONTALTI Daniela nata a CESENA (FC) il 05/04/1949 C.F. MNTDNL49D45C573U (diritto di proprietà per 1/16); MENGHI Mirco nato a CESENA (FC) il 27/11/1962 C.F. MNGMRC62S27C573P (diritto di proprietà per 2/16); MENGHI Achille nato a CESENA (FC) il 21/09/1960 C.F. MNGCLL60P21C573I (diritto di proprietà per 2/16); FIUZZI Gabriele nato a CESENA (FC) il 02/10/1966 C.F. FZZGRL66R02C573T (diritto di proprietà per 1/4 in regime di separazione di beni); CACCIAGUERRA Lorenzino nato a CESENA (FC) il 07/09/1946 C.F. CCCLNZ46P07C573C (diritto di proprietà per 1/16) - Fg. 243, mapp. 1 - indennità di asservimento pari a Euro 2.728,00;

- DECRETO n. 23 del 27.08.2024 in Comune di Mercato Saraceno (FC):

ID 2: FABBRANI Costanza; Fu Filippo (Diritto: oneri contestatario); FABBRI Pio; Gregorio Fu Sebastiano nato a MERCATO SARACENO (FC) il 01/01/1899 C.F. FBBPIO-99A01F139S (Diritto: oneri compossessore contestatario); FABBRI Maria, Fu Sebastiano (Diritto: oneri compossessore contestatario); FABBRANI Curzio; Fu Filippo (Diritto: oneri contestatario); FABBRANI Flaminio; Fu Filippo (Diritto: oneri contestatario); FABBRANI Leone; Fu Filippo (Diritto: oneri contestatario); FABBRI Laura; Fu Sebastiano (Diritto: oneri compossessore contestatario); FABBRANI Alfonso; Fu Filippo (Diritto: oneri contestatario); Fg. 102, mapp. 53 - indennità di asservimento pari a Euro 215,00; indennità di occupazione temporanea e danni pari a Euro 60,00;

ID 3: RICCI Rossano nato a MERCATO SARACENO (FC) il 01/04/1950 C.F. RCCRSN50D01F139C (diritto di proprietà per 1/1 in regime di separazione di beni); - Fg. 90, mapp. 178 - indennità di asservimento pari a Euro 116,00;

- DECRETO n. 25 del 27.08.2024 in Comune di Pennabilli (RN):

ID 1: DORI Cinzia nata a PENNABILLI (RN) il 06/04/1961 C.F. DROCZN61D46G433T (Fg. 17, mapp. 191



Diritto di proprietà per 1/10 - Fig. 25, mapp. 155 Diritto di proprietà per 1/10); DORI Valter nato a PENNABILLI (RN) il 04/03/1959 C.F. DROVTR59C04G433S (Fig. 17, mapp. 191 Diritto di proprietà per 1/10 - Fig. 25, mapp. 155 Diritto di proprietà per 1/10); CARATTONI Sante nato a PENNABILLI (RN) il 16/10/1929 C.F. CRTSNT29R16G433A (Fig. 17, mapp. 191 Diritto di proprietà per 1/5 - Fig. 25, mapp. 155 Diritto di proprietà per 1/5); CARATTONI Antonio nato a SCAVOLINO (PU) il 17/03/1928 C.F. CRTNTN-28C17I517V (Fig. 17, mapp. 191 Diritto di proprietà per 1/5 - Fig. 25, mapp. 155 Diritto di proprietà per 1/5); CARATTONI Federico nato a SCAVOLINO (PU) il 27/08/1926 C.F. CRTFRC26M27I517I (Fig. 17, mapp. 191 Diritto di proprietà per 1/5 - Fig. 25, mapp. 155 Diritto di proprietà per 1/5); NASO Domenico nato a VIBO VALENTIA (VV) il 07/06/1964 C.F. NSADNC64H07F537Z (Fig. 17, mapp. 191 Diritto di proprietà per 3/30 regime bene personale - Fig. 25, mapp. 155 Diritto di proprietà per 3/30 regime bene personale); NASO Alberto Carlo nato a RIMINI (RN) il 17/05/1972 C.F. NSALRT72E17H294X (Fig. 17, mapp. 191 Diritto di proprietà per 3/30 regime bene personale - Fig. 25, mapp. 155 Diritto di proprietà per 3/30 regime bene personale) - indennità di asservimento pari a Euro 102,00; indennità di occupazione temporanea e danni pari a Euro 1.887,00;

- DECRETO n. 24 del 06.09.2024 in Comune di Sant'Agata Feltria (RN):

ID 1: PARA CIRO; FU GUGLIELMO nato a SANT'AGATA FELTRIA (RN) il 17/07/1914 (Diritto: comproprietario); PARA FRANCESCA; FU GUGLIELMO nata a SANT'AGATA FELTRIA (RN) il 27/12/1910; PARA IDA (Diritto: comproprietario); FU GUGLIELMO nata a SANT'AGATA FELTRIA (RN) il 19/03/1909 (Diritto: comproprietario); PARA ZAIRA; FU GUGLIELMO nata a SANT'AGATA FELTRIA (RN) il 28/04/1912 (Diritto: comproprietario) - Fig. 60, mapp. 38 - indennità di occupazione temporanea e danni pari a Euro 5,00;

ID 2: ALESSANDRINI Giovanni; fu Luigi (Diritto di proprietà per 2/4); GABRIELLI Ezio nato a SANT'AGATA FELTRIA (RN) il 16/04/1942 C.F. GBRZEI42D16I201J (Diritto di proprietà per 1/4); GABRIELLI Largo nato a CASTELDELICI (RN) il 13/02/1910 C.F. GBRLRG10B13C080R (Diritto di proprietà per 1/4) - Fig. 52, mapp. 67 - indennità di occupazione temporanea e danni pari a Euro 8,00;

ID 5: MARANI MARIO; FELICE FU GIOVANNI - (Fig. 18, mapp. 35 - Diritto di proprietà per 1000/1000) - (Fig. 9, mapp. 173 - Diritto di proprietà per 1000/1000) - indennità di occupazione temporanea e danni pari a Euro 211,00;

- DECRETO n. 27 del 27.08.2024 in Comune di Sarsina (FC):

ID 1: TONI Gino; Fu Giuseppe (Diritto di: comproprietario); TONI Dino; Fu Giuseppe (Diritto di: comproprietario) - Fig. 26, mapp. 77 - indennità di asservimento pari a Euro 32,00;

- DECRETO n. 34 del 27.08.2024 in Comune di Budrio (BO):

ID 1: SOCIETA' AGRICOLA FINI MAUDE, SOVERINI ENRICO E LUIGI S.S. C.F. 02131061208 con sede in Via San Donato 269/II, 40057 Granarolo Dell'Emilia (BO)

Diritto di proprietà per 5/5 - Fig. 26, mapp. 49, 47, 43, 63 - indennità di asservimento pari a Euro 16.912,88; indennità di occupazione temporanea e danni pari a Euro 12.409,28;

2. curare la pubblicazione della presente ordinanza nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico Espropri;

3. trasmettere la documentazione inerente agli adempimenti di cui ai punti 1 e 2:

a) ad ogni componente delle Ditte, relativamente alla parte di interesse;

b) ad eventuali terzi che risultino titolari di un diritto sull'immobile;

c) alla scrivente Unità (espropri@pec.snam.it)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC8029 (A pagamento).

CEPAV DUE Consorzio Eni per l'Alta Velocità

RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETÀ PER AZIONI Direzione Produzione - Direzione Territoriale Produzione di Milano - Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

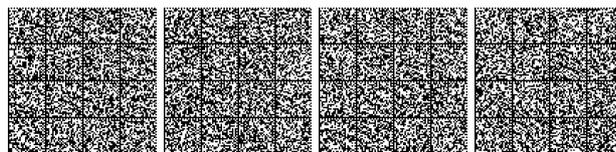
Decreto di asservimento per pubblici servizi (artt. 22bis e 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) - Delibera CIPE n. 42 del 10/07/2017 - Delibera RFI del 08/04/2021 - prot. RFI-DIN-DIPAV.PC\A0007\2021\0000067 (variante codificata M36) - Linea AV/AC Milano-Verona - Lotto funzionale Brescia-Verona - Lotto Brescia Est - Verona (escluso nodo di Verona) - CUP F81H91000000008

Il Consorzio Cepav Due avvisa che la Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. ha emesso i seguenti decreti di asservimento ai sensi degli artt. 22bis e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ed in conformità alla prescrizione contrattuale, per le ditte come di seguito riportate:

DECRETO DI ASSERVIMENTO PP.SS. (VAR. M36) PROT. 52/2025 DEL 10/07/2025 - COMUNE DI CALCINATO (BS)

NP 19 - ditta catastale: APOSTOLI GIULIANA nata a BEDIZZOLE (BS) il 10/11/1957 e residente in CALCINATO (BS) VIA ZEMOGNA 8 codice fiscale: PSTGLN-57S50A729G; CONFORTI GIANFRANCO nato a CALCINATO (BS) il 15/07/1956 e residente in CALCINATO (BS) VIA ZEMOGNA 8 codice fiscale: CNFGFR56L15B394A; foglio 15, mapp. 662 con superficie in asservimento 23 mq e mapp. 520 con superficie in asservimento 112 mq - codice PP.SS. SI34539 - beneficiario E-Distribuzione - CF 05779711000. Totale indennità depositata € 384,38.

DECRETO DI ASSERVIMENTO PP.SS. (VAR. M36) PROT. 53/2025 DEL 10/07/2025 - COMUNE DI CASTELNUOVO D.G. (VR)



NP 69 - ditta catastale: SOCIETA' AGRICOLA LA RINASCITA S.S. DI TINELLI SIMONE E OTTORINO con sede in CASTELNUOVO DEL GARDA (VR) VIA AMERIGO VESPUCCI 24 codice fiscale: 03854390238; foglio 33, mapp. 902 con superficie in asservimento 243 mq, mapp. 892 con superficie in asservimento 2 mq, mapp. 894 con superficie in asservimento 2 mq, mapp. 887 con superficie in asservimento 21 mq, mapp. 898 con superficie in asservimento 101 mq - codice PP.SS. SI39513 - beneficiario Air Liquide Italia Produzione S.r.l. - CF 12874240158. Totale indennità depositata € 1.092,90.

DECRETO DI ASSERVIMENTO PP.SS. (VAR. M36) PROT. 54/2025 DEL 10/07/2025 - COMUNE DI DESENZANO D.G. (BS)

NP 52 - ditta catastale: GIRELLI CLAUDIO nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 15/04/1974 e residente in DESENZANO DEL GARDA (BS) LOCALITA' CONTA 4/A codice fiscale: GRLCLD74D15D284I; GIRELLI ROBERTO nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 28/01/1981 e residente in DESENZANO DEL GARDA (BS) LOCALITA' MONTONALE BASSO 6 codice fiscale: GRLRRT81A28D284R; GIRELLI VALENTINO nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 28/10/1990 e residente in DESENZANO DEL GARDA (BS) LOCALITA' CONTA 4/A codice fiscale: GRLVNT90R28D284P; foglio 42, mapp. 489 con superficie in asservimento 214 mq - codice PP.SS. IN31515 - beneficiario Acque Bresciane S.r.l. - CF 03832490985. Totale indennità depositata € 921,81.

NP 108 - ditta catastale: ZUIN PAOLO nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 06/11/1965 e residente in DESENZANO DEL GARDA (BS) LOCALITA' PALAZZO 2 codice fiscale: ZNUPLA65S06D284N; ZUIN LETIZIA nata a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 08/11/1968 e residente in DESENZANO DEL GARDA (BS) LOCALITA PAPANALAZZO 2 codice fiscale: ZNULTZ68S48D284D; ZUIN LIONELLO nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 07/09/1938 e residente in DESENZANO DEL GARDA (BS) LOCALITA MONTONALE ALTO codice fiscale: ZNULLL38P07D284I; PEZZIN LUISA nata a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 06/03/1942 e residente in DESENZANO DEL GARDA (BS) VIA PRATOMAGGIORE 139 codice fiscale: PZZLSU42C46D284Y; foglio 42, mapp. 492 con superficie in asservimento 48 mq - codice PP.SS. IN31515 - beneficiario Acque Bresciane S.r.l. - CF 03832490985. Totale indennità depositata € 96,27.

DECRETO DI ASSERVIMENTO PP.SS. (VAR. M36) PROT. 55/2025 DEL 10/07/2025 - COMUNE DI SOMMACAMPAGNA (VR)

NP 143-E6 - ditta catastale: DALFINI Imperia nata a VIL-LAFRANCA DI VERONA (VR) il 08/07/1937 e residente in SOMMACAMPAGNA (VR) VIA PIGNO N 11 INT 1 codice fiscale: DLFMPR37L48L949F; foglio 7, mapp. 96 con superficie in asservimento 120 mq - codice PP.SS. SI35534 - beneficiario TIM S.p.A. - CF 00488410010. Totale indennità depositata € 598,37.

Si comunica che si potrà ricorrere contro lo stesso decreto innanzi al TAR competente nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Cepav Due - Il responsabile ufficio espropri
geom. Luigi Tezzon

TX25ADC8033 (A pagamento).

**SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI**

TECNIGEN S.R.L.

Sede: viale Tunisia n. 50 - 20124 Milano (MI)
Partita IVA: 08327600964

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: AMBROXOLO TECNIGEN.

Codice AIC: 035270.

Medicinale: AMLODIPINA TECNIGEN.

Codice AIC: 038654.

Medicinale: AMOXICILLINA TECNIGEN.

Codice AIC: 032892.

Medicinale: AMOXICILLINA E ACIDO CLAVULANICO TECNIGEN ITALIA.

Codice AIC: 046355.

Medicinale: ATORVASTATINA TECNIGEN.

Codice AIC: 042949.

Medicinale: CARVEDILOLO TECNIGEN.

Codice AIC: 036400.

Medicinale: CIPROFLOXACINA TECNIGEN.

Codice AIC: 037749.

Medicinale: DUTASTERIDE TECNIGEN.

Codice AIC: 045063.

Medicinale: EQUIMET.

Codice AIC: 037897.

Medicinale: FLUCONAZOLO TECNIGEN.

Codice AIC: 043055.

Medicinale: LEVOFLOXACINA TECNIGEN ITALIA.

Codice AIC: 042803.

Medicinale: RABEPRAZOLO TECNIGEN.

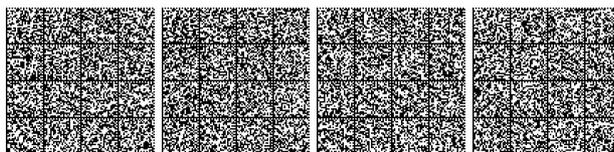
Codice AIC: 042940.

Medicinale: RISEDRONATO TECNIGEN.

Codice AIC: 042788.

Medicinale: SIMVASTATINA TECNIGEN.

Codice AIC: 038561.



Medicinale: TERBINAFINA TECNIGEN.

Codice AIC: 042855.

Codice Pratica: N1A/2024/1365.

Tipologia variazione oggetto della modifica: tipo IA in: A.1.

Modifica apportata: modifica dell'indirizzo del titolare di A.I.C. da via Galileo Galilei 40 - 20092 Cinisello Balsamo (MI), Italia a viale Tunisia 50, 20124 Milano (MI), Italia.

Titolare AIC: Tecnigen S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 7 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, foglio illustrativo e etichette a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il procuratore speciale
dott.ssa Clelia Cavaliere

TX25ADD7996 (A pagamento).

S.F. GROUP S.R.L.

Sede: via Tiburtina, 1143 - 00156 Roma

Estratto comunicazione notifica regolare ufficio PPA

Titolare AIC: SF Group S.r.l.

Medicinale: REALEN (codice farmaco 037461011)

Codice Pratica: N1B/2025/665

Tipologia di modifica: Modifica stampati. Tipologia variazione C.I.2.a

Modifica apportata: Modifica del RCP e del FI per adeguamento al prodotto di riferimento, al QRD Template e modifiche editoriali minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.3, 4.4, 4.8 e 4.9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC

Medicinale: NOFRATTIL (codice farmaco 038297)

Codice Pratica: N1B/2025/664

Medicinale: ASTON (codice farmaco 037444)

Codice Pratica: N1B/2025/662

Tipologia di modifica: Modifica stampati. Tipologia variazione C.I.2.a

Modifica apportata: Modifica del RCP e del FI per adeguamento ai testi del prodotto di riferimento Fosamax. Contestuali modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Medicinale: DECONTRIL (codice farmaco 035078017)

Codice Pratica: N1B/2025/589

Tipologia di modifica: Modifica stampati Tipologia di modifica C.I.3.z

Modifica apportata: Modifica del RCP e del FI in accordo all'esito della procedura PSUSA/00010464/202407.

È autorizzata, pertanto, la modifica di stampati richiesta (paragrafo 4.8 del RCP e corrispondente paragrafo del FI) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC

Medicinale: BRUFIX (codice farmaco 036612012)

Codice Pratica: N1B/2025/546

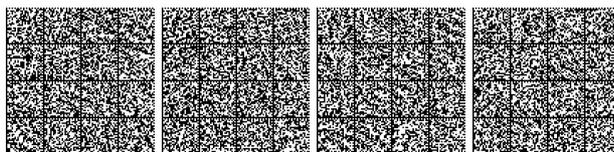
Tipologia di modifica: Modifica stampati. Tipologia di modifica C.I.2.z

Modifica apportata: Modifica dei paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche di Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo in seguito a una valutazione della stessa modifica apportata al prodotto di riferimento. Modifiche editoriali del Riassunto delle Caratteristiche di Prodotto, del Foglio illustrativo e delle Etichette al fine di adeguare gli stampati del QRD template e alla linea guida eccipienti. Altre modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati (del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.



Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

L'amministratore unico
dott. Francesco Saia

TX25ADD7997 (A pagamento).

LABORATOIRES BAILLEUL S.A.

Sede: 14-16 Avenue Pasteur L - 2310 Lussemburgo

Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

Titolare AIC: Laboratoires Bailleul S.A.

Medicinale: MINOXIDIL 2% e 5%, soluzione cutanea;
Codice Pratica C1A/2024/2904;

Confezioni e Numero AIC: 042311 - tutte le confezioni autorizzate;

N° di Procedura: PT/H/0990/001-002/IA/022;

Tipologia variazioni: Tipo IAIN – C.I.3.a.: Aggiornamento stampati in accordo alle raccomandazioni PSUSA/00002067/202310.

Medicinale: FINASTERIDE BIORGA 1 mg compresse rivestite con film;

Codice Pratica: C1B/2025/293;

Confezioni e Numero AIC: 045269 - tutte le confezioni autorizzate;

N° di Procedura: PT/H/0892/001/IB/018;

Tipologia variazioni: Tipo IB – C.I.2.a.: Aggiornamento stampati per allineamento al medicinale di riferimento.

Medicinale: ISOTIORGA 10 mg e 20 mg capsule molli;

Codice Pratica C1B/2024/2217;

Confezioni e Numero AIC: 049901 - tutte le confezioni;

N° di Procedura: AT/H/1170/001-003/IB/010;

Tipologia variazioni: Tipo IB – C.I.z.: Aggiornamento stampati in accordo alle raccomandazioni PSUSA/00010488/202305.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, sono modificati gli stampati sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo, ed alle Etichette ove applicabili, entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farma-

cisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Griselda Popaj

TX25ADD8004 (A pagamento).

S.F. GROUP S.R.L.

Partita IVA: 07599831000

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ESODOR

Codice AIC: 043241 per tutte le confezioni autorizzate

Codice pratica: C1B/2024/1815, procedura Europea DK/H/2373/001-002/IB/019/G

Tipologia di variazione: grouping di tipo IB, categorie C.I.2.a e C.I.z

Modifica apportata: modifica stampati per adeguamento al prodotto di riferimento NEXIUM, all'ultima versione del QRD Template e modifiche editoriali, adeguamento allo PSUSA/00001269/202403.

Titolare AIC: S.F. Group S.R.L.

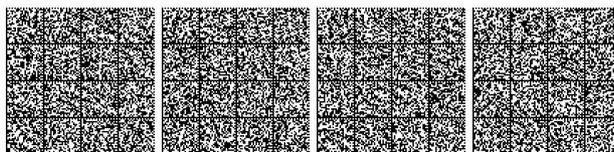
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportati, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1, 6.6 e 9 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al FI e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico
dott. Francesco Saia

TX25ADD8010 (A pagamento).



ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - 20121 Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PLYZARI

Codice AIC: 051834

Codice Pratica: C1A/2025/387

Procedura Europea N° AT/H/1401/001/IA/001

Tipologia di variazione: Tipo IAIN/C.I.3.a

Modifica apportata: aggiornamento degli stampati (RCP e FILL) per essere in linea con lo PSUSA/00001892/202312 pubblicato il 26 novembre 2024.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.2, 4.8 del RCP e corrispondenti paragrafi del FILL), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al FILL entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FILL aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FILL aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale
dott.ssa Alessandra Molin Zan

TX25ADD8011 (A pagamento).

NTC S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OFTACILOX 0,3% Collirio, soluzione

Codice AIC: 028476012

Codice Pratica: N1A/2025/411

Tipologia di variazione: Tipo IA - A.7 - MODIFICHE AMMINISTRATIVE

Modifica apportata: Eliminazione del sito di produzione, confezionamento, controllo e rilascio lotti del prodotto finito SA Alcon - Couvreur NV (Belgio).

Medicinale: OFTACILOX 0,3% Unguento oftalmico

Codice AIC: 028476024

Codice Pratica: N1A/2025/412

Tipologia di variazione: Tipo IA - A.7 - MODIFICHE AMMINISTRATIVE

Modifica apportata: Eliminazione del sito di produzione, confezionamento, controllo e rilascio lotti del prodotto finito SA Alcon - Couvreur NV (Belgio).

Medicinale: OFTACILOX 0,3% Collirio, soluzione

Codice AIC: 028476012

Codice Pratica: N1A/2025/443

Tipologia di variazione: Grouping di variazioni Tipo IA - A.7 - MODIFICHE AMMINISTRATIVE

Modifica apportata: Eliminazione del sito di produzione, confezionamento, controllo e rilascio lotti del prodotto finito Siegfried El Masnou SA (Spagna); Eliminazione dei due siti di sterilizzazione dei componenti del confezionamento primario Esterilización SL (Spagna) e Sterigenics Belgium (Petit-Rechain) SA (Belgio).

Titolare AIC: NTC S.r.l.

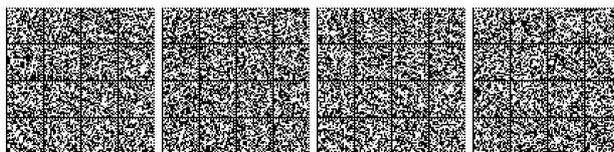
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 6.1. ELENCO DEGLI ECCIPIENTI e 6.5. NATURA E CONTENUTO DEL CONTENITORE del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, paragrafi COMPOSIZIONE e PRODUTTORE E CONTROLLORE FINALE del Foglio Illustrativo e paragrafo COMPOSIZIONE delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Chief executive officer
Riccardo Carbucicchio

TX25ADD8028 (A pagamento).



**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE****PROVINCIA DI LATINA**

Sede: Via Costa, 04100 Latina (LT), Italia

*Concessione per la derivazione di acqua pubblica
sotterranea - R.D.1775/1933 - L.R. 53/98 e s.m.i.*

Questa Provincia ha rilasciato al Consorzio Acquama-
gliana l'atto di concessione prot. 45846 del 22/07/2025 per
derivare 0,5 l/s e 14.500 mc/anno di acqua da falda sotterra-
nea mediante un pozzo in Comune di Itri (LT) Via Nazario
Sauro, 51 - Pozzo ID 11268, Foglio n. 51mappale 53 per uso
irriguo ed igienico assimilati.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX25ADF8026 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE
DEL DISTRETTO DI VENEZIA***Iscrizione a ruolo di notaio di prima nomina
della dott.ssa Silvia Dalla Valle*

Si comunica che il giorno 31 luglio 2025 è stata ordinata
l'iscrizione nel Ruolo dei Notai del Distretto di Venezia, per
la sede di MESTRE, della dott.ssa Silvia DALLA VALLE,
nominata Notaio con Decreto del Ministro della Giustizia del
12 giugno 2025, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 47 -
IV Serie Speciale - del 17 giugno 2025.

Il presidente
notaio Anna Bianchini

TX25ADN8030 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-092) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.





€ 3,05

