

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Martedì, 12 agosto 2025

**Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI

Convocazioni di assemblea

CONSORZIO FRUTTETO S.P.A. CONSORTILE SOCIETÀ AGRICOLA

Convocazione di assemblea ordinaria (TU25AAA8139) Pag. 1

LA BUONA FRUTTA S.P.A. CONSORTILE SOCIETÀ AGRICOLA

Convocazione di assemblea ordinaria (TU25AAA8144) Pag. 2

PERUGINI FRUTTA S.P.A. CONSORTILE SOCIETÀ AGRICOLA

Convocazione di assemblea ordinaria (TU25AAA8142) Pag. 2

VIVIBANCA SOCIETÀ PER AZIONI

Convocazione di assemblea straordinaria degli azionisti (TX25AAA8277) Pag. 1

Altri annunci commerciali

DATEO RE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB8246) Pag. 2

DOLOMITI SPE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'art. 7.1, comma 6 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato della informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy") (TX25AAB8259) Pag. 7

GENERALFINANCE S.P.A.

BANCO BPM S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007 (TX25AAB8267) Pag. 17

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX25AAB8260) Pag. 9



Kruk INVESTIMENTI S.R.L.

FLORENCE SPV S.R.L.

AUTOFLORENCE 2 S.R.L.

AUTOFLORENCE 3 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX25AAB8263) Pag. 12

SPV PROJECT 2401 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130") nonché informativa ai sensi dell'art.14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (TX25AAB8254) Pag. 6

STONE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB8264) Pag. 15

SUNRISE SPV 97 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (in seguito, la Legge sulla Cartolarizzazione) e degli articoli della Legge 21 febbraio 1991, n. 52 (la Legge 52) ivi richiamati (TX25AAB8251) Pag. 4

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX25ABA8245) Pag. 18

TRIBUNALE DI TRANI

Notifica per pubblici proclami - N. 1149/2025 R.G. (TX25ABA8275) Pag. 18

Ammortamenti

TRIBUNALE DI MILANO

Ammortamento certificati azionari - R.G. 9012/2025 (TX25ABC8281) Pag. 19

TRIBUNALE DI NAPOLI

Ammortamento assegno bancario - R.G. 6937/2025 (TX25ABC8262) Pag. 19

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD Terza Sezione Civile

Ammortamento assegni bancari - Accoglimento n. cronol. 5628/2025 del 24/07/2025 - R.G. 2942/2025 (TX25ABC8261) Pag. 19

Eredità

EREDITÀ BENEFICIATA DI FRANCESCO PEREZ

Rilascio dei beni ai creditori ex art. 507 c.c. (TX25ABH8266) Pag. 20

TRIBUNALE DI ANCONA

Nomina curatore eredità giacente di Gemilia Orciani - R.G. 3196/2025 (TX25ABH8271) Pag. 21

TRIBUNALE DI BOLZANO

Nomina curatore eredità giacente di Milani Sergio - R.G. 2593/2025 (TX25ABH8273) Pag. 21

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

Nomina curatore eredità giacente di Goffredo Bernardini - R.G. 805/2025 (TX25ABH8270) Pag. 21

TRIBUNALE DI IVREA

Chiusura eredità giacente di Gattone Antonio - R.G. 3196/2018 (TX25ABH8243) Pag. 20

TRIBUNALE DI PALMI

Nomina curatore eredità giacente di Scullino Pasqualina - R.G. 404/2025 (TX25ABH8272) Pag. 21

TRIBUNALE DI VENEZIA

Nomina curatore eredità giacente di Antonio Chierici - R.G. 3114/2025 (TX25ABH8268) Pag. 20

TRIBUNALE DI VICENZA

Nomina curatore eredità giacente di Fortuna Caterina - R.G. 2342/2025 (TX25ABH8276) Pag. 21

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Sezione VIII Civile - Ufficio successioni

Nomina curatore eredità giacente di Pasquale Alece (TX25ABH8241) Pag. 20



Stato di graduazione**TRIBUNALE DI MONZA**

Stato di graduazione relativo all'eredità giacente di Bertaggia Stenio Luigi - R.G. 2207/2023 (TX25ABN8269) Pag. 21

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta**TRIBUNALE DI MILANO**

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Massimo Volpe - R.G. 8382/2025 (TX25ABR7995) Pag. 22

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione**SOCIETÀ COOPERATIVA INCONTRO – PRODUZIONE E LAVORO**

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS8278) Pag. 22

ALTRI ANNUNZI**Varie****COMUNE DI TREVENZUOLO (VR)**

Autorizzazione all'acquisto, custodia e utilizzo di gas tossico ammoniac, ai sensi del R.D. n. 147 del 9/1/1927 e s.m.i. (TX25ADA8240) Pag. 22

TRIBUNALE ORDINARIO DI CASTROVILLARI

Piano di ristrutturazione soggetto a omologazione ex art. 64 bis C.C.I.I. di S.I.M.E.T. S.p.A. - Avviso ai creditori - R.G. 16/2025 (TX25ADA8255) Pag. 23

Espropri**SNAM RETE GAS S.P.A. Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF**

Decreto n. 26 del 05.08.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar" in Comune di Popoli (PE) (TX25ADC8253) Pag. 27

Decreto n. 25 del 05.08.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar" in Comune di Roccasale (AQ) (TX25ADC8256) Pag. 31

Decreto n. 24 - Imposizione coattiva di servitù di passo, occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48")" - DP 75 bar - in Comune di Roccasale (AQ) (TX25ADC8258) Pag. 36

Decreto n. 27 del 05.08.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar" in Comune di Corfinio (AQ) (TX25ADC8252) Pag. 24

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 67 del 05.08.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC8274) Pag. 40

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici**ETHYPHARM ITALY S.R.L.**

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD8242) Pag. 41

NUOVA FARMEC S.R.L.

Estratto della comunicazione di notifica regolare (TX25ADD8244) Pag. 42

TEVA B.V.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD8257) Pag. 42

Concessioni di derivazione di acque pubbliche**CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III - Servizio 2**

Richiesta di concessione di derivazione di acqua da n.3 pozzi (TX25ADF8248) Pag. 43



*Richiesta di concessione di derivazione di acqua da
un pozzo (TX25ADF8247) Pag. 43*

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA Assesso-
rato opere pubbliche, territorio e ambiente

*Richiesta di concessione di derivazione d'acqua
(TU25ADF8143) Pag. 43*

Iscrizione di privilegio

PISAMOVER SOCIETÀ PER AZIONI

*Iscrizione di privilegio generale ex art. 199 D.Lgs.
36/23 (TX25ADJ8249) Pag. 43*

Consigli notarili

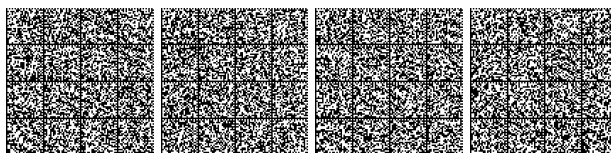
CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI
DI CREMONA - CREMA

*Iscrizione a ruolo del notaio Bandi Valentina
(TX25ADN8279) Pag. 44*

*Iscrizione a ruolo del notaio Andrea Bombelli
(TX25ADN8280) Pag. 44*

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI
DI POTENZA, LAGONEGRO, MELFI E SALA
CONSILINA

*Iscrizione a ruolo del notaio Nicole Naddeo
(TX25ADN8265) Pag. 43*



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

VIVIBANCA SOCIETÀ PER AZIONI

Sede legale: via Giolitti n. 15 - 10123 - Torino

Sede secondaria: viale Wagner n. 8 - 84131 - Salerno

Sede secondaria: via A. Depretis n. 51 - 80133 - Napoli

Capitale sociale: Euro 70.933.809,00 i.v.

Registro delle imprese: Torino 04255700652

Codice Fiscale: 04255700652

Partita IVA: 12755550014

Convocazione di assemblea straordinaria degli azionisti

I signori azionisti sono convocati in assemblea il giorno 03/09/2025, ore 11:30, in prima convocazione, presso la sede legale della Banca in Torino, via Giolitti n. 15 e, occorrendo, il giorno 05/09/2025, ore 09:30, in seconda convocazione, stesso luogo, per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Proposta di approvazione del Progetto comune di scissione parziale di I.Fi.Ve.R. S.p.A., mediante conferimento a favore di ViViBanca ai sensi dell'articolo 2501 ter c.c., richiamato dall'articolo 2506 bis c.c..

2. Proposta di approvazione della modifica dell'art. Articolo 25 - Adunanza del Consiglio di Amministrazione - dello Statuto Sociale, subordinatamente all'ottenimento della relativa autorizzazione da parte dell'Autorità di Vigilanza.

Partecipazione e rappresentanza in assemblea:

Si informano i signori azionisti che, ai sensi dell'art. 3, comma 14-sexies della Legge 21/02/2025, n. 15, che ha convertito il D.L. 27/12/2024, n. 202 (Decreto Milleproroghe), l'intervento in assemblea si svolgerà esclusivamente tramite il Rappresentante Designato ai sensi dell'art. 135-undecies del Decreto Legislativo 24/02/1998, n. 58.

A tal fine la Società ha incaricato l'avv. Antonello Taiani, con ufficio in Salerno, in via A. Nifo n. 2, quale soggetto a cui ogni avente diritto di voto, legittimato nelle forme di Legge, può gratuitamente conferire delega.

I soci che intendono prendere parte ai lavori assembleari dovranno conferire, entro e non oltre la fine del secondo giorno lavorativo precedente la data fissata per la prima convocazione, e pertanto entro e non oltre il 31/08/2025, una delega con istruzioni di voto su tutte o alcune delle proposte all'ordine del giorno.

Il modulo di delega sarà pubblicato sul sito istituzionale www.vivibanca.it.

La delega ha effetto per le sole proposte in relazione alle quali siano conferite istruzioni di voto.

Le azioni per le quali è stata conferita la delega, anche parziale, sono computate ai fini della regolare costituzione dell'assemblea. In relazione alle proposte per le quali non siano state conferite istruzioni di voto, le azioni non sono computate ai fini del calcolo della maggioranza e della quota di capitale richiesta per l'approvazione delle delibere. Il

Rappresentante Designato è tenuto a comunicare eventuali interessi che per conto proprio o di terzi abbia rispetto alle proposte di delibera all'ordine del giorno. Mantiene altresì la riservatezza sul contenuto delle istruzioni di voto ricevute fino all'inizio dello scrutinio, salva la possibilità di comunicare tali informazioni ai propri dipendenti e ausiliari, i quali sono soggetti al medesimo dovere di riservatezza. Il modulo di delega debitamente compilato e firmato dovrà pervenire al Rappresentante Designato con una delle modalità riportate nelle avvertenze del modulo stesso.

Sempre ai sensi della citata normativa, l'intervento in assemblea dei soggetti legittimati (i componenti degli Organi sociali, il notaio/segretario incaricato e il Rappresentante Designato), potrà avvenire anche (o esclusivamente) mediante mezzi di telecomunicazione con le modalità ad essi individualmente comunicate, nel rispetto delle disposizioni normative applicabili per tale evenienza.

Documentazione:

La documentazione relativa ai punti all'ordine del giorno, comprensiva delle relazioni illustrative, prevista dalle norme di Legge e regolamentari applicabili, sarà messa a disposizione nei termini di Legge sul sito internet della Banca (www.vivibanca.it), nonché presso la sede sociale sita in Torino, via Giolitti n. 15, e presso le sedi secondarie della società site in Salerno, viale Wagner n. 8, ed in Napoli, via A. Depretis n. 51.

Per riferimenti: www.vivibanca.it, segreteria@vivibanca.it, telefono 011-19781008.

Torino, 07/08/2025

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Germano Turinetti

TX25AAA8277 (A pagamento).

CONSORZIO FRUTTETO S.P.A. CONSORTILE SOCIETÀ AGRICOLA

Sede legale: via Zavaglia n. 490 - Cesena (FC)

Capitale sociale: Euro 117.475,00 interamente versato

Registro delle imprese: Romagna-Fori-Cesena e Rimini

03143520405

R.E.A.: 288135

Codice Fiscale: 03143520405

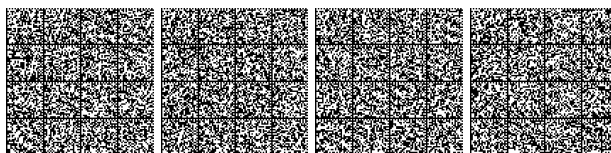
Partita IVA: 03143520405

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso il Consorzio Frutteto S.p.a. Consortile società agricola, via Zavaglia n. 490, Cesena (FC), per il giorno 28 agosto 2025, alle ore 9,00 in prima convocazione ed, eventualmente, per il giorno 26 settembre 2025, stessa ora e luogo, in seconda convocazione, per deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

1. Bilancio al 30 aprile 2025, Relazione sulla gestione degli amministratori, relazione del collegio sindacale: deliberazioni conseguenti;



2. Progetto esecutivo 2025: deliberare in merito ad eventuali modifiche;
3. Approvazione progetto esecutivo 2026;
4. Costituzione del fondo d'esercizio per l'attuazione degli investimenti progetto esecutivo anno 2026 del Programma Operativo poliennale;
5. Regolamento interno: esame necessità di modifiche od integrazioni per meglio rispondere alle esigenze della società;
6. Varie ed eventuali.

Cesena, 30 luglio 2025

Il presidente
Neri Mauro

TU25AAA8139 (A pagamento).

PERUGINI FRUTTA S.P.A. CONSORTILE SOCIETÀ AGRICOLA

Sede legale: viale della Cooperazione n. 343 - Cesena (FC)
Capitale sociale: € 150.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Romagna-Forlì-Cesena e Rimini
03585710407
R.E.A.: 306967
Codice Fiscale: 03585710407
Partita IVA: 03585710407

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso la Perugini Frutta S.p.a. Consortile società agricola, viale della cooperazione n. 343, Cesena (FC), per il giorno 28 agosto 2025, alle ore 8,00 in prima convocazione ed, eventualmente, per il giorno 24 settembre 2025 alle ore 16,00, in seconda convocazione, per deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

1. Bilancio al 30 aprile 2025, Relazione sulla Gestione degli amministratori, relazione del Collegio sindacale: deliberazioni conseguenti;
2. Progetto esecutivo 2025: analisi e deliberare in merito ad eventuali modifiche;
3. Partecipazione finanziaria alla costituzione del fondo d'esercizio per l'attuazione degli investimenti P.O. ai sensi della normativa comunitaria in materia di O.C.M.: deliberazioni conseguenti;
4. Varie ed eventuali.

Cesena (FC), 30 luglio 2025

Il presidente
Perugini Alessandro

TU25AAA8142 (A pagamento).

LA BUONA FRUTTA S.P.A. CONSORTILE SOCIETÀ AGRICOLA

Sede legale: via dei Filippi n. 23 - Fraz. Voltana - Lugo (RA)
Capitale sociale: € 250.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Ravenna 02683020404
R.E.A.: 167883
Codice Fiscale: 02683020404
Partita IVA: 02059240396

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso La Buona Frutta S.p.a. Consortile società agricola, via dei Filippi n. 23, Lugo (RA), fraz. Voltana, per il giorno 28 agosto 2025, alle ore 20,00 in prima convocazione ed, eventualmente, per il giorno 23 settembre 2025 alle ore 18,30, in seconda convocazione, per deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

1. Bilancio al 30 aprile 2025, Relazione sulla Gestione degli amministratori, Relazione del Consiglio sindacale: deliberazioni conseguenti;
2. Nomina membri Consiglio di amministrazione e Collegio sindacale per scadenza dei termini e determinazione loro compensi;
3. Progetto esecutivo 2025: deliberare in merito ad eventuali modifiche;
4. Approvazione Progetto esecutivo 2026;
5. Costituzione fondo d'esercizio per attuazione investimenti progetto esecutivo anno 2026 del Programma operativo poliennale;
6. Varie ed eventuali.

Lugo (RA), 29 luglio 2025

Il presidente
Petteni Adriano

TU25AAA8144 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

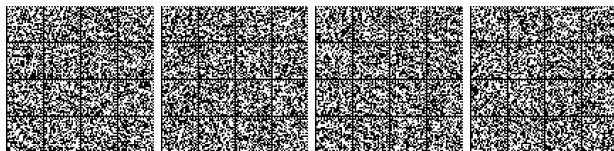
DATEO RE SPV S.R.L.

in corso di iscrizione all'elenco delle società veicolo di cui all'art. 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Roma 18177571009
Codice Fiscale: 18177571009
Partita IVA: 18177571009

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Dateo RE SPV S.r.l., società a responsabilità limitata unipersonale, costituita per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili regi-



strati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. b-bis e dell'art. 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Cessionario") comunica – anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'art. 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione – che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi dei predetti articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"), ha acquistato a titolo oneroso, ai sensi dell'atto notarile di compravendita sottoscritto in data 1° agosto 2025, a rogito del Notaio Angelo Lauria, raccolta numero 2892, repertorio numero 4196 (l'Atto di Compravendita), la piena proprietà delle seguenti porzioni immobiliari facenti parte dello stabile sito in Comune di Milano, Via Camillo Hajech n. 30 (di seguito anche il "Complesso Immobiliare"), e precisamente:

a) appartamento ad uso abitazione su due piani (rialzato e seminterrato) - tra loro collegati da scala interna - composto da soggiorno con cucina, bagno e balcone al piano rialzato, e da locale lavanderia s.p.p., locale caldaia s.p.p., due locali deposito s.p.p., disimpegni e locale cantina al piano seminterrato, con annesso pertinenziale area di cortile;

b) appartamento ad uso abitazione al piano rialzato composta da soggiorno con cucina a vista, camera, disimpegno e bagno;

c) appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da soggiorno con cucina, camera, disimpegno e balcone, con annesso vano di solaio da cui si accede con botola;

d) appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con cucina a vista, camera, antibagno, bagno e tre balconi;

e) vano ad uso autorimessa al piano seminterrato.

CONFINI in contorno, a corpo:

proprietà di terzi ai mappali 304, 319, 318, Via Camillo Hajech.

Dette porzioni immobiliari risultano censite al Catasto Fabbricati del Comune di Milano come segue:

- foglio 394, mappale 317, subalterno 701, Via Camillo Hajech n. 30, piano S1-T, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 4, vani 3,5 superficie catastale mq. 63 superficie catastale escluse aree scoperte mq. 63, rendita catastale Euro 479,01 (quattrocentosettantanove e uno centesimi) - appartamento e area di cortile descritti alla lettera a);

- foglio 394, mappale 317, subalterno 702, Via Camillo Hajech n. 30, piano T, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 4, vani 2,5 superficie catastale mq. 73 superficie catastale escluse aree scoperte mq. 73, rendita catastale Euro 342,15 (trecentoquarantadue e quindici centesimi) - appartamento descritto alla lettera b);

- foglio 394, mappale 317, subalterno 703, Via Camillo Hajech n. 30, piano 1, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 4, vani 2,5 superficie catastale mq. 75 superficie catastale escluse aree scoperte mq. 75, rendita catastale Euro 342,15 (trecentoquarantadue e quindici centesimi) - appartamento descritto alla lettera c);

- foglio 394, mappale 317, subalterno 704, Via Camillo Hajech n. 30, piano 1-2, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 4, vani 3 superficie catastale mq. 66 superficie catastale escluse aree scoperte mq. 63, rendita catastale Euro 410,58 (quattrocentodieci e cinquantotto centesimi) - appartamento descritto alla lettera d);

- foglio 394, mappale 317, subalterno 2, Via Camillo Hajech n. 30, piano S1, zona censuaria 2, categoria C/6, classe 7, mq. 19 superficie catastale mq. 19, rendita catastale Euro 186,44 (centoottantasei e quarantaquattro centesimi) - appartamento descritto alla lettera e).

Alle porzioni immobiliari sopra descritte spettano una proporzionale quota di comproprietà indivisa nelle parti ed enti comuni dell'intero complesso immobiliare, in particolare censita al Catasto Fabbricati del Comune di Milano al foglio 394, mappale 317, subalterno 705, Via Camillo Hajech n. 30, piano T-1, categoria ente urbano.

Per effetto della sottoscrizione dell'Atto di Compravendita sono stati trasferiti al Cessionario la piena proprietà del Complesso Immobiliare, con tutti i relativi diritti, accessioni, pertinenze e servitù.

Il Complesso Immobiliare e tutti i summenzionati diritti, accessioni, pertinenze e servitù acquisiti dal Cessionario per effetto dell'Atto di Compravendita sono destinati in via esclusiva al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli che saranno emessi dal Cessionario, nonché di ogni ulteriore creditore del Cessionario medesimo nell'ambito della Cartolarizzazione.

I beni e i diritti individuati, le somme in qualsiasi modo derivanti da tali beni, nonché ogni altro diritto acquisito nell'ambito della Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello del Cessionario e da quello relativo alle altre operazioni che lo stesso avesse eventualmente a realizzare ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione.

Il Cessionario comunica che, nell'ambito della Cartolarizzazione (i) ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lett. (c), e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, ha nominato doNext S.p.A., con sede in Via Curtatone n. 3, 00185, Roma, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Roma 15758471005, partita IVA numero 15430061000, iscritta al n. 247 dell'albo unico degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, soggetta a direzione e coordinamento di doValue S.p.A., appartenente al Gruppo doValue, quale servicer della Cartolarizzazione, ossia soggetto "incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento", nonché tenuto a verificare che la Cartolarizzazione sia conforme "alla legge e al prospetto informativo", e (ii) ai sensi dell'articolo 7.2, comma 1, e dell'articolo 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, ha nominato Reeco S.r.l., con sede in Viale Sabotino n. 4, 20135, Milano, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 05004060280, quale soggetto preposto alla gestione e all'amministrazione del Complesso Immobiliare, nonché dei diritti connessi.

Roma, 7 agosto 2025

Dateo RE SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Luca Manzoni

TX25AAB8246 (A pagamento).



SUNRISE SPV 97 S.R.L.

Sede: via Montebello, 27 - Milano

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14113660964

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (in seguito, la Legge sulla Cartolarizzazione) e degli articoli della Legge 21 febbraio 1991, n. 52 (la Legge 52) ivi richiamati

Sunrise SPV 97 S.r.l. (in seguito, la Società) comunica che ha stipulato in data 28 luglio 2025 un contratto di cessione (il Contratto di Cessione) per l'acquisto, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e degli articoli della Legge 52 ivi richiamati, da Agos Ducato S.p.A. (in seguito, Agos), con effetto dal 28 luglio 2025 (la Data di Cessione) di taluni crediti (in seguito, i Crediti o il Portafoglio Iniziale) derivanti da contratti di credito al consumo stipulati da Agos con i propri clienti (in seguito, i Contratti di Credito) secondo i termini e le condizioni ivi meglio specificati.

Per effetto della presente cessione sono altresì trasferite alla Società tutte le garanzie, tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, tutti gli altri accessori ad essi relativi nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti e/o al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai Contratti di Credito e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile.

La cessione del Portafoglio Iniziale si inserisce nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione nell'ambito della quale la Società emetterà titoli a ricorso limitato, i cui proventi saranno utilizzati per finanziare l'acquisto dei Crediti (la Cartolarizzazione). Ai sensi del Contratto di Cessione, Agos ha la facoltà di cedere alla Società, su base mensile nel contesto della Cartolarizzazione, ulteriori portafogli di crediti derivanti da contratti di credito al consumo stipulati da Agos con i propri clienti, secondo i termini e le condizioni ivi meglio specificati.

I diritti che assistono e garantiscono il pagamento dei Crediti o altrimenti ad essi inerenti (ivi inclusa, a titolo esemplificativo, qualsiasi garanzia, reale o personale, trasferibile per effetto della cessione dei Crediti e le garanzie derivanti da qualsiasi negozio con causa di garanzia, rilasciate o comunque formatesi in capo a Agos in relazione ai Contratti di Credito) sono trasferiti alla Società senza bisogno di alcuna formalità o annotazione.

La Società ha conferito incarico a Agos ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso e al recupero delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare ad Agos ogni somma dovuta in relazione ai Crediti nelle forme previste dai relativi Contratti di Credito o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti dalla Società e/o da Agos.

Agos, per conto della Società, provvederà ad informare i relativi debitori ceduti della cessione dei Crediti anche tramite comunicazione individuale messa a disposizione di questi ultimi in formato elettronico mediante pubblicazione sul sito internet di Agos, nell'area riservata ai clienti (accessibile da ciascun cliente mediante digitazione delle proprie credenziali) e/o tramite comunicazione inviata via e-mail e/o per posta ordinaria.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione ad Agos, Viale Fulvio Testi, 280, 20126 Milano – Tel. 0269941 – e-mail gestione.finanziaria@agosducato.it – PEC agosducato@legalmail.it, nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

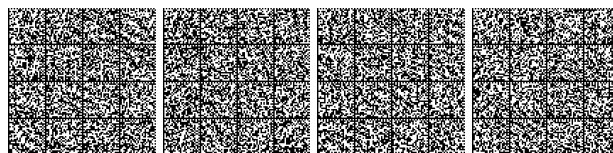
Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR

Ai sensi degli articoli 13 e 14 Regolamento UE n. 2016/679 e della normativa nazionale di adeguamento (rispettivamente GDPR e congiuntamente, la Normativa Privacy) Agos Ducato S.p.A. (Agos o il Servicer) informa che, in virtù della cessione di crediti intervenuta in data 28 luglio 2025 tra Agos e Sunrise SPV 97 S.r.l. (in seguito, la Società), in qualità di cessionaria, in forza della quale la Società ha acquistato pro soluto da Agos taluni crediti pecuniari ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (i Crediti) e degli articoli della Legge 52 ivi richiamati, la Società è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i Dati). I dati personali saranno ottenuti anche attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate), nei limiti di conoscibilità e di trattamento disposti dalle fonti normative istitutive di tali fonti.

I Dati continueranno ad essere trattati nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy. I Dati saranno trattati dalla Società e da Agos in qualità di responsabile del trattamento per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di anti-riciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti), e (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer.

Si precisa che non verranno trattati «particolari categorie di dati personali». Sono considerati «particolari categorie di dati personali» i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati ed alle convinzioni religiose dei soggetti interessati.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, anche automatizzati, con



logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati. Si precisa che i Dati potranno essere comunicati, oltre che al Servicer, anche alle seguenti categorie di destinatari che tratteranno i dati in qualità o di autonomi titolari o di responsabili del trattamento della Società, la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata, (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione; e (v) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente autorizzati al trattamento ai sensi della Normativa Privacy. I Dati potranno essere comunicati per le finalità sopra indicate anche a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea e che pertanto garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali.

Si precisa che i Dati verranno registrati e saranno oggetto di trattamento per l'adempimento di obblighi di legge ovvero l'esecuzione del rapporto contrattuale tra i debitori ceduti e il creditore. Per tale ragione, dunque, il trattamento dei Dati non necessiterà del consenso degli interessati. In linea generale, i Dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge ossia per un periodo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i crediti.

Si informa, infine, che la Normativa Privacy attribuisce ai soggetti interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 – 22 del GDPR, applicabili nei limiti previsti dalla Normativa Privacy, e in particolare:

Diritto di accesso: il diritto, a norma dell'articolo 15, comma 1 del GDPR, di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento dei dati personali e in tal caso, di ottenere l'accesso a tali dati personali ed alle seguenti informazioni: (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali in questione; (c) i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, in particolare se destinatari di paesi terzi o organizzazioni internazionali; (d) quando possibile, il periodo di conservazione dei dati personali previsto oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo; (e) l'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento; (f) il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo; (g) qualora i dati personali non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (h) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa

la profilazione di cui all'articolo 22, commi 1 e 4, del GDPR e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato;

Diritto di rettifica: diritto ad ottenere, a norma dell'articolo 16 del GDPR, la rettifica dei dati personali che risultino inesatti, tenuto conto delle finalità del trattamento, inoltre, è possibile ottenere l'integrazione dei dati personali che risultino incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa;

Diritto alla cancellazione: diritto ad ottenere, a norma dell'articolo 17, comma 1 del GDPR, la cancellazione dei dati personali senza ingiustificato ritardo ed il titolare del trattamento avrà l'obbligo di cancellare i dati personali, qualora sussista anche solo uno dei seguenti motivi: (a) i dati personali non sono più necessari rispetto alle finalità per le quali sono stati raccolti o altrimenti trattati; (b) l'interessato ha provveduto a revocare il consenso su cui si basa il trattamento dei dati personali e non sussiste altro fondamento giuridico per il loro Trattamento; (c) l'interessato si è opposto al trattamento ai sensi dell'articolo 21, comma 1 o 2 del GDPR e non sussiste più alcun motivo legittimo prevalente per procedere al trattamento dei dati personali; (d) i dati personali sono stati trattati illecitamente; (e) risulta necessario cancellare i dati personali per adempiere ad un obbligo di legge previsto da una norma comunitaria o di diritto interno. In alcuni casi, come previsto dall'articolo 17, comma 3 del GDPR, il titolare del trattamento è legittimato a non provvedere alla cancellazione dei dati personali qualora il loro trattamento sia necessario, ad esempio, per l'esercizio del diritto alla libertà di espressione e di informazione, per l'adempimento di un obbligo di legge, per motivi di interesse pubblico, per fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici, per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria;

Diritto di limitazione del trattamento: diritto ad ottenere la limitazione del trattamento, a norma dell'articolo 18 del GDPR, nel caso in cui ricorra una delle seguenti ipotesi, l'interessato: (a) ha contestato l'esattezza dei suoi dati personali (la limitazione si protrarrà per il periodo necessario al titolare del trattamento per verificare l'esattezza di tali dati personali); (b) il trattamento è illecito ma si è opposto alla cancellazione dei suoi dati personali chiedendone, invece, che ne sia limitato l'utilizzo; (c) benché il titolare del trattamento non ne abbia più bisogno ai fini del trattamento, i dati personali servono per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria; (d) si è opposto al trattamento ai sensi dell'articolo 21, comma 1, del GDPR e è in attesa della verifica in merito all'eventuale prevalenza dei motivi legittimi del titolare del trattamento rispetto ai suoi. In caso di limitazione del trattamento, i dati personali saranno trattati, salvo che per la conservazione, soltanto con il consenso o per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria oppure per tutelare i diritti di un'altra persona fisica o giuridica o per motivi di interesse pubblico rilevante;

Diritto alla portabilità dei dati: diritto a richiedere in qualsiasi momento e ricevere, a norma dell'articolo 20, comma 1 del GDPR, tutti i dati personali trattati dal titolare del trattamento in un formato strutturato, di uso comune e leggibile



oppure richiederne la trasmissione ad altro titolare del trattamento senza impedimenti. In questo caso, sarà cura dell'interessato fornirci tutti gli estremi esatti del nuovo titolare del trattamento a cui intende trasferire i propri dati personali fornendoci autorizzazione scritta;

Diritto di opporsi al trattamento: a norma dell'articolo 21, comma 2 del GDPR o e come anche ribadito dal Considerando 70, è possibile opporsi in qualsiasi momento, al trattamento dei propri dati personali qualora questi vengano trattati per finalità di marketing diretto, compresa la profilazione nella misura in cui sia connessa a tale marketing diretto.

Diritto di proporre un reclamo all'autorità di controllo: fatto salvo il diritto di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, qualora si ritenga che il trattamento dei dati personali condotto dal titolare del trattamento avvenga in violazione del GDPR e/o della normativa applicabile è possibile proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, tramite il sito web <http://www.garanteprivacy.it/>.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica a DPO@agos.it.

Milano, 06 agosto 2025

L'amministratore unico
Fabrizio Mandrile

TX25AAB8251 (A pagamento).

SPV PROJECT 2401 S.R.L.

Società per la cartolarizzazione dei crediti

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48567.2

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Codice Fiscale: 13404410964

Partita IVA: 13404410964

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130") nonché informativa ai sensi dell'art.14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR")

SPV PROJECT 2401 S.r.l., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II 24/28, capitale sociale Euro 10.000,00, i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano – Monza – Brianza - Lodi numero 13404410964, R.E.A n. MI – 272064 (la "Società") comunica che, in data 31 luglio 2025 (la "Data di Stipulazione"), ha concluso con BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA Soc. Coop. p.A., una banca costituita in forma di società cooperativa per azioni, con sede legale in Ragusa, iscritta al Registro delle Imprese Sud Est Sicilia con codice fiscale e P.IVA numero 00026870881, codice ABI 5036.9, iscritta all'albo delle società cooperative al n. A115061, autorizzata ad operare in Italia ai sensi dell'articolo 14 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e successive modifiche (il "Cedente"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto") ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della

Legge 130. In virtù di tale Contratto il Cedente ha ceduto, e la Società ha acquistato, pro soluto, con efficacia economica dalle ore 23.59 del 31 marzo 2025 ed efficacia giuridica dal 31 luglio 2025 ai termini e alle condizioni ivi specificate, un portafoglio di crediti derivanti, inter alia, da finanziamenti chirografari o ipotecari erogati dal Cedente e altri crediti commerciali vantati verso debitori classificati dal Cedente "a sofferenza" o crediti classificati come "inadempienze probabili" revocati alla Data di Stipulazione, sorti nel periodo intercorrente tra la data tra il 1.01.1991 e il 31.12.2024 (i "Crediti").

L'elenco completo dei codici cliente (NDG) oggetto di cessione è disponibile e consultabile sul sito web: <https://gaiaweb.zenithglobal.eu/documentigu>.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, 3° comma, del D. Lgs. 385/93, richiamato dall'art. 4 della Legge 130, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

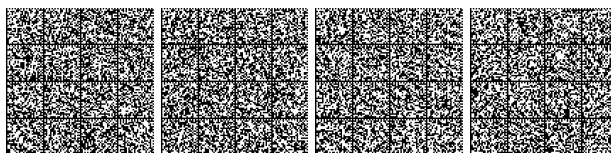
Nell'ambito della operazione di cartolarizzazione, il ruolo di Master Servicer, ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento" dei crediti compresi nel portafoglio è svolto da Zenith Global S.p.A. – una società costituita in Italia, con sede in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, Milano 20122, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano – Monza- Brianza – Lodi al n. 02200990980, iscritta nell'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 del Testo Unico Bancario al n. 13, la quale ha conferito a Fire S.p.A., con sede in Messina, Via Bonsignore 1, in qualità di Special Servicer, l'incarico di svolgere alcune attività di natura operativa riguardanti la gestione delle attività di recupero dei crediti (lo "Special Servicer").

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Società e, per essa, allo Special Servicer al seguente indirizzo di posta elettronica: spvproject2401@fire.eu.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007.

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente alla Società di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, la Società, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante



per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I Dati di cui la Società è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo (le "Finalità").

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il Cedente senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti all'uopo autorizzati ovvero formalmente nominati quali Responsabili del trattamento (a titolo esemplificativo e non esaustivo;: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento etc.), nonché eventuali autorità di vigilanza e/o giudiziaria che dovessero sottoporre a controlli la Società.

4. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle Finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della Finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

5. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i

diritti che gli sono riconosciuti dagli artt. 15-22 del GDPR (diritto di accesso, di rettifica, di cancellazione, di limitazione, alla portabilità dei dati, di opposizione, a non essere sottoposto a una decisione basata automatizzata) nonché proporre reclamo all'Autorità ai sensi dell'art. 77 del GDPR.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi alla Società in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC: spvproject2401@legal-mail.it.

Milano, 5 agosto 2025

SPV Project 2401 S.r.l. - Il legale rappresentante
Arianna Volpato

TX25AAB8254 (A pagamento).

DOLOMITI SPE S.R.L.

*Società costituita ai sensi della L. 30 aprile 1999 n. 130
Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca
d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del
12 dicembre 2023 al numero 35668.3*

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

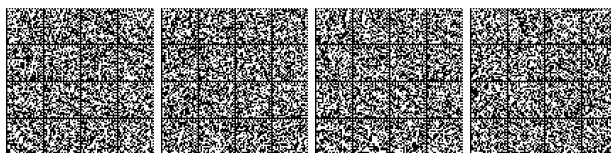
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza Brianza, Lodi
11052530968

Codice Fiscale: 11052530968

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'art. 7.1,
comma 6 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la
"Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del
Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo
Unico Bancario"), corredato della informativa ai sensi
degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e
del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il
"GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente
"Normativa sulla Privacy")*

DOLOMITI SPE S.r.l. con sede legale in Via San Prospero 4 – Milano, Italia (la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (diversa e distinta dalle operazioni di cartolarizzazione in precedenza già realizzate dalla Cessionaria) (la "Cartolarizzazione"), ha sottoscritto un contratto di cessione di crediti in data 31 luglio 2025 con CHERRY BANK S.p.A., con sede legale in Via San Marco, 11, 35129 Padova, capitale sociale Euro 49.597.778,00 i.v., iscritta all'Albo delle Banche al numero 5682, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova 04147080289 (la "Cedente") ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1, della Legge sulla Cartolarizzazione e, in quanto richiamato da tali disposizioni, dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con effetti giuridici al 4 agosto 2025 ed effetti economici decorrenti dal 1° aprile 2025, per l'acquisto pro-soluto dalla Cedente di taluni crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro, i "Crediti" e ciascuno un "Credito"), con ogni garanzia di qualunque tipo che li



assista e più in generale con ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale. Tale lista è pubblicata, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, sul seguente sito internet <http://centotrenta.com/it/cessioni/dolomiti>

I dati indicativi dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione da parte della Cessionaria (anche per conto della Cedente), su tale sito internet e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

Di seguito le informazioni orientative relative ai Crediti ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione:

iv. sono crediti classificati dalla Cedente come "in sofferenza", in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata;

iiiv. i Crediti derivano da contratti di finanziamento in varie forme tecniche (ivi inclusi mutui, aperture di credito in conto corrente, prestiti personali, prestiti finalizzati, scoperti di conto corrente);

iiiv. i Crediti derivano da rapporti sorti nel periodo intercorrente tra il 01.01.1990 e il 7.11.2023;

ivv. sono crediti pecuniari originati da contratti stipulati tra i debitori ceduti e Banca Centropadana Credito Cooperativo S.C., Banca Sella S.p.A., Banca Valsabbina Società Cooperativa per Azioni, Cofidis S.p.A., Credito Emiliano S.p.A., abbreviabile in Credem Banca e in Credem, Fidelity S.p.A., Findomestic Banca S.p.A., Mercedes Benz Financial Services Italia S.p.A., RCI Banque S.A.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione e ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Centrotrenta Servicing S.p.A. con sede legale in via San Prospero n. 4, 20121 Milano, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi n. 07524870966, intermediario finanziario iscritto all'Albo Unico degli intermediari finanziari ex art. 106 del Testo Unico Bancario tenuto da Banca d'Italia al n. 13 (il "Servicer") è stata individuata dalla Cessionaria per svolgere, nell'ambito dell'operazione di Cartolarizzazione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti (ivi incluse le attività relative al recupero, giudiziale e stragiudiziale, dei Crediti, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie) e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis.

Sorec S.r.l., con sede legale in via Lodi n. 3, 73100 Lecce, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Lecce n. 02525220758 (lo "Special Servicer") è stata individuata, nell'ambito della Cartolarizzazione, quale soggetto incaricato di agire quale special servicer, con il compito, in tale veste, di svolgere alcune attività di natura operativa riguar-

danti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti a Dolomiti SPE S.r.l. nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti dallo Special Servicer.

Informativa sul trattamento dei dati personali

A seguito della cessione da parte della Cedente a DOLOMITI SPE dei Crediti, DOLOMITI SPE è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali (i "Dati") contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori e contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati"). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

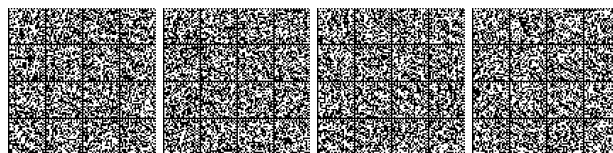
I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati oltre che da DOLOMITI SPE anche dal Servicer e dallo Special Servicer per conto di DOLOMITI SPE in qualità di responsabili del trattamento al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili a DOLOMITI SPE o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso il Servicer e lo Special Servicer, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi di DOLOMITI SPE, del Servicer e dello Special Servicer potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa sulla Privacy.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti - in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare:

(i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi di DOLOMITI SPE, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno



i Dati nel rispetto della Normativa sulla Privacy e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso la sede di DOLOMITI SPE e dei responsabili del trattamento.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei Dati. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa sulla Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, quali: (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) il diritto di revocare il proprio consenso, ove manifestato in precedenza. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli Interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti, presso le sedi in cui è sorto il rapporto contrattuale nella persona del Responsabile della protezione dei dati (il "DPO"), Adriano Carcano, nominato dal Servicer e reperibile al seguente recapito: dpo@130servicing.com.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno esercitare i suddetti diritti mediante comunicazione scritta da inviarsi a:

DOLOMITI SPE S.r.l., con sede in Via San Prospero 4, Milano

Telefono: 02-45472239 - Fax: 02-72022410

CENTROTRENTA SERVICING S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero

Telefono: 02-928504 - Indirizzo di posta elettronica: privacy@130servicing.com

SOREC S.r.l., con sede legale SOREC S.r.l., con sede legale in Lecce, via Lodi n. 38

Telefono: 0832-392911 - Indirizzo di posta elettronica: pdr@sorec.it

Milano, 7 agosto 2025

Dolomiti SPE S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX25AAB8259 (A pagamento).

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Società per la cartolarizzazione di crediti costituita ai sensi della Legge 30 Aprile 1999, n. 130

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione - SPV tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7

Sede: piazza della Trivulziana, 4/a - Milano, Italia
Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
11759870964

Codice Fiscale: 11759870964

Partita IVA: Gruppo IVA 10977720969

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Iscritta al n. 5396 dell'Albo delle Banche di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Socio Unico BNP Paribas Personal Finance S.A. - Parigi (Gruppo BNP Paribas)

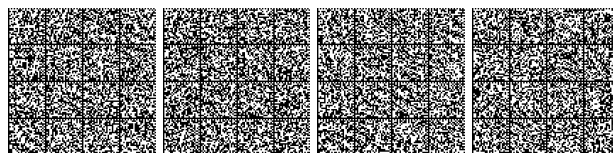
Sede: viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze (FI)
Registro delle imprese: Firenze 03562770481

Codice Fiscale: 03562770481

Partita IVA: 03562770481

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")

Kruk Investimenti S.r.l., una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana, 4/A, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 11759870964, Gruppo P.IVA Kruk Italia 10977720969, iscritta nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, in persona dell'Amministratore Unico, Dott. Neculai-Catalin Cucu (il "Cessionario") comunica di aver acquistato in data 25 Luglio 2025 da Findomestic Banca S.p.A. (il "Cedente") pro soluto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e del richiamato articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario") e con efficacia economica a partire dalla data del 12 Maggio 2025 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dal 25 Luglio 2025, in virtù di un contratto di cessione di crediti individuabili in blocco sottoscritto il 25 Luglio 2025, tra il Cessionario e il Cedente (Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di FI 03562770481), il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comun-



que dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni patuituzione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, alla Data di Valutazione, ovvero alla diversa data indicata nel relativo criterio, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

- (i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic Banca S.p.A ai sensi di contratti di credito ai consumatori;
- (ii) sono sorti tra il 2012 e il 2024;
- (iii) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;
- (iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;
- (v) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Findomestic Project Piani Cambiari 2025" reperibile sul sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>), contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché le indicazioni per ottenere la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, che saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto.

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e del richiamato articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del Cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

Sul seguente sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto la lista dei Crediti summenzionati contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché i requisiti necessari ad ottenere la prova dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Zenith Global S.p.A, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-

Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, nella qualità di servicer (il "Servicer") è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana 4/a e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo P.IVA n° 10977720969, ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l'incarico di special servicer (lo "Special Servicer") dell'operazione di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest'ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

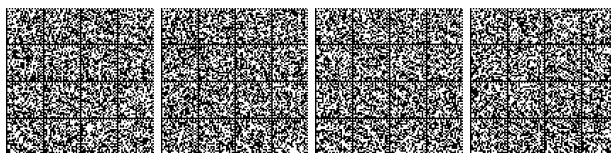
In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti. Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui agli artt. 13, 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Il Cessionario tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali. In particolare, il Cessionario tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti e del rapporto con i debitori ceduti e rispettivi garanti (ad es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito, effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) ovvero alla valutazione e analisi dei crediti ceduti. Il Cessio-



nario, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge ovvero per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio. Le basi giuridiche del trattamento sono pertanto da rinvenire nell'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti ed i rispettivi garanti, il legittimo interesse del Cessionario al recupero dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati e comunque non oltre 10 anni decorrenti dalla data di recupero o chiusura, del credito. Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza, in caso di contenzioso o nel caso intervenga un ulteriore evento che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) soggetti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per la Società, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, (e) le autorità di vigilanza della Società o le autorità fiscali.

I Dati Personali potranno essere comunicati in ogni momento dal Cessionario a Zenith Global S.p.A. e a KRUK Italia S.r.l. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di titolari o responsabili del trattamento ai sensi della Normativa Privacy. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, può essere richiesto inviando una comunicazione a servizioclienti@it.kruk.eu.

I Dati Personali potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei Dati Personali a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento (UE) 2016/679.

Il titolare del trattamento dei Dati Personali ("Titolare") è Kruk Investimenti S.r.l., con sede legale in Piazza della Tri-

vulziana 4/a, Milano. Il titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, raggiungibile all'indirizzo dpo@it.kruk.eu.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento ed in particolare, ove applicabili, il diritto di: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, il Titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgano sugli interessi, diritti e libertà degli Interessati.

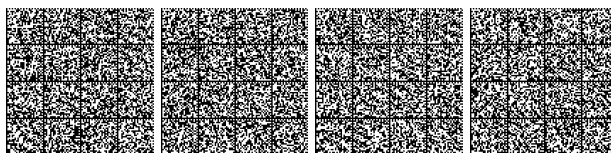
È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a Kruk Italia S.r.l.: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, o (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di Kruk Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: Kruk Italia S.r.l., Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

Milano, 28 Luglio 2025

Kruk Investimenti S.r.l. - L'amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX25AAB8260 (A pagamento).



KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Società per la cartolarizzazione di crediti costituita ai sensi della Legge 30 Aprile 1999, n. 130

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione - SPV tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7

Sede: piazza della Trivulziana, 4/a - Milano, Italia
Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
11759870964

Codice Fiscale: 11759870964

Partita IVA: Gruppo IVA 10977720969

FLORENCE SPV S.R.L.

Società per la cartolarizzazione di crediti costituita ai sensi della Legge 30 Aprile 1999, n. 130

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione - SPV tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)
Registro delle imprese: Firenze 04591990264

Codice Fiscale: 04591990264

Partita IVA: 04591990264

AUTOFLORENCE 2 S.R.L.

Società per la cartolarizzazione di crediti costituita ai sensi della Legge 30 Aprile 1999, n. 130

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione - SPV tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede: via Vittorio Betteloni, 2 - 2013 Milano (MI)

Registro delle imprese: Milano 11765340960

Codice Fiscale: 11765340960

Partita IVA: 11765340960

AUTOFLORENCE 3 S.R.L.

Società per la cartolarizzazione di crediti costituita ai sensi della Legge 30 Aprile 1999, n. 130

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione - SPV tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano (MI)

Registro delle imprese: Milano 12873770965

Codice Fiscale: 12873770965

Partita IVA: 12873770965

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")

Kruk Investimenti S.r.l., una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK

SA, con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana, 4/A, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 11759870964, Gruppo P.IVA Kruk Italia 10977720969, iscritta nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, in persona dell'Amministratore Unico, Dott. Neculai-Catalin Cucu (il "Cessionario") comunica di aver acquistato in data 25 Luglio 2025 da Florence SPV S.r.l., AutoFlorence 2 S.r.l. e AutoFlorence 3 S.r.l. (il "Cedente") pro soluto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e del richiamato articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario") e con efficacia economica a partire dalla data del 12 Maggio 2025 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dal 25 Luglio 2025, in virtù di un contratto di cessione di crediti individuabili in blocco sottoscritto il 25 Luglio 2025, tra il Cessionario e il Cedente (Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di FI 03562770481), il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, alla Data di Valutazione, ovvero alla diversa data indicata nel relativo criterio, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

A. Con riferimento ai Crediti Florence SPV:

(i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic Banca S.p.A ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2015 e il 2024;

(iii) tali crediti siano stati ceduti a Florence tra il 2020 e il 2024 e di tali cessioni è stato debitamente pubblicato il relativo avviso di cessione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Florence Project Piani Cambiari 2025" reperibile sul sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>), contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché le indicazioni per ottenere la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, che saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto.

B. Con riferimento ai Crediti AutoFlorence 2 S.r.l.

(i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic Banca S.p.A ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2019 e il 2022;

(iii) tali crediti siano stati ceduti a AutoFlorence 2 tra il 2021 e il 2022 e di tali cessioni è stato debitamente pubblicato il relativo avviso di cessione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana;



(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata “Lista AutoFlorence 2 Project Piani Cambiari 2025” reperibile sul sito internet [www.krukinvestimenti.it \(https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco\)](https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco), contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché le indicazioni per ottenere la conferma dell’avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, che saranno resi disponibili sino all’estinzione del relativo credito ceduto.

C. Con riferimento ai Crediti AutoFlorence 3 S.r.l.:

(vii) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic Banca S.p.A ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(viii) sono sorti tra il 2020 e il 2023;

(ix) tali crediti siano stati ceduti a AutoFlorence 3 nel 2023 e di tali cessioni è stato debitamente pubblicato il relativo avviso di cessione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Italiana;

(x) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(xi) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(xii) sono individuati dagli NDG della lista denominata “Lista AutoFlorence 3 Project Piani Cambiari 2025” reperibile sul sito internet [www.krukinvestimenti.it \(https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco\)](https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco), contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché le indicazioni per ottenere la conferma dell’avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, che saranno resi disponibili sino all’estinzione del relativo credito ceduto.

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e del richiamato articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del Cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

Sul seguente sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili sino all’estinzione del relativo credito ceduto la lista dei Crediti summenzionati contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché i requisiti necessari ad ottenere la prova dell’avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Zenith Global S.p.A, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, nella qualità di servicer (il “Servicer”) è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell’articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell’articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Piazza della Trivulziana 4/a e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo P.IVA n° 10977720969, ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l’incarico di special servicer (lo “Special Servicer”) dell’operazione di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest’ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l’amministrazione, la gestione, l’incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l’escussione delle relative garanzie.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i “Dati Personali”) contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti. Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l’informativa di cui agli artt. 13, 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Il Cessionario tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali. In particolare, il Cessionario tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione



del portafoglio di crediti ceduti e del rapporto con i debitori ceduti e rispettivi garanti (ad es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito, effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) ovvero alla valutazione e analisi dei crediti ceduti. Il Cessionario, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge ovvero per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio. Le basi giuridiche del trattamento sono pertanto da rinvenire nell'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti ed i rispettivi garanti, il legittimo interesse del Cessionario al recupero dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati e comunque non oltre 10 anni decorrenti dalla data di recupero o chiusura, del credito. Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza, in caso di contenzioso o nel caso intervenga un ulteriore evento che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) soggetti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per la Società, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, (e) le autorità di vigilanza della Società o le autorità fiscali.

I Dati Personali potranno essere comunicati in ogni momento dal Cessionario a Zenith Global S.p.A. e a KRUK Italia S.r.l. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di titolari o responsabili del trattamento ai sensi della Normativa Privacy. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, può essere richiesto inviando una comunicazione a servizioclienti@it.kruk.eu.

I Dati Personali potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno

dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei Dati Personali a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento (UE) 2016/679.

Il titolare del trattamento dei Dati Personali ("Titolare") è Kruk Investimenti S.r.l., con sede legale in Piazza della Trivulziana 4/a, Milano. Il titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, raggiungibile all'indirizzo dpo@it.kruk.eu.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento ed in particolare, ove applicabili, il diritto di: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, il Titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgano sugli interessi, diritti e libertà degli Interessati.

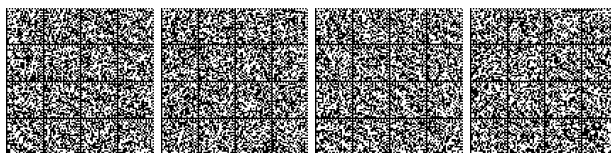
È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a Kruk Italia S.r.l.: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, o (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di Kruk Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: Kruk Italia S.r.l., Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

Milano, 28 Luglio 2025

Kruk Investimenti S.r.l. - L'amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX25AAB8263 (A pagamento).



STONE SPV S.R.L.

Iscritta al n. 48674.6 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05503350265

Codice Fiscale: 05503350265

Partita IVA: 05503350265

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Stone SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), 31015, Via V. Alfieri, 1 (di seguito, la "Cessionaria"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione da realizzarsi ai sensi della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), in virtù di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 6 agosto 2025 (il "Contratto di Cessione") con Banco BPM S.p.A. (il "Cedente") ha acquistato, pro soluto e non in blocco, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con efficacia giuridica decorrente dalla data del 7 agosto 2025 e con efficacia economica decorrente dalla data del 30 aprile 2025 (la "Data di Efficacia Economica"), un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "a sofferenza" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr., in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio -1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate) (congiuntamente, i "Crediti").

In particolare, Banco BPM S.p.A. ha ceduto alla Cessionaria Crediti classificati come "a sofferenza" derivanti da derivanti da mutui residenziali, mutui casa ipotecari, mutui casa ipotecari, mutui privati fondiari, mutui privati ipotecari, rapporti di conto corrente estinti, sorti nel periodo compreso tra 1980 e 2025.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri accessori del credito a mente dell'articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono i Crediti.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, la Cessionaria renderà disponibili sul sito internet <https://www.securitisation-services.com/it/cessioni/>, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne dovesse fare richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1

della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., breviter "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita in Italia come società per azioni, con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri, 1, capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00-i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

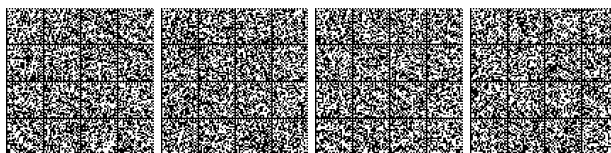
Il Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti), in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Servicer ha nominato Bayview Italia 106 S.p.A., quale sub-servicer nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione (il "Sub-Servicer").

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer o al Sub-Servicer.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del -GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista



dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia della Cessionaria.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Cessionaria finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 della Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei su esposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le

finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

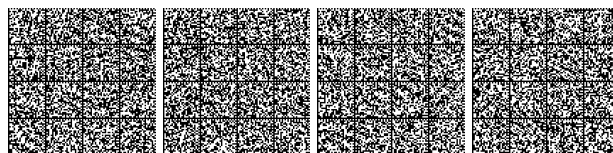
I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà la società Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., in qualità di Servicer, e Bayview Italia 106 S.p.A. in qualità di Sub-Servicer, quale responsabili del trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione al seguente indirizzo: stone-spv@bancafinint.com e bayviewitalia106@legalmail.it.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

1. di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;



2. di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

3. di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

4. di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

5. di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

La Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano, 07/08/2025

Stone SPV S.r.l. - Società unipersonale - L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Pierluigi Basso

TX25AAB8264 (A pagamento).

GENERALFINANCE S.P.A.

Sede legale: via Giorgio Stephenson n. 43A - 20157 Milano (MI)

Codice Fiscale: 01363520022

BANCO BPM S.P.A.

Sede legale: piazza F. Meda n. 4 - 20121 Milano (MI)

Codice Fiscale: 09722490969

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007

Banco BPM S.p.A. (con sede in Milano, piazza F. Meda n. 4, iscritta, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza

Brianza-Lodi n. 09722490969), comunica che con contratto di cessione di crediti pecuniari in garanzia individuabili "in blocco" del 02/12/2021 ("Cessione") ha acquistato da Generalfinance S.p.A. (con sede legale in Milano, via G. Stephenson, n. 43A, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza Brianza-Lodi n. 01363520022) ("Cedente"), in proprio e in nome e per conto di un pool di banche (congiuntamente le "Cessionarie") - meglio identificate all'avviso di cessione di crediti pubblicato dal Cedente, ai sensi dell'art. 58 TUB, nella G.U.R.I. (Parte II) n. 134 dell'11/11/2021 (l'"Avviso della Prima Cessione") - un portafoglio di crediti derivanti dall'attività caratteristica del Cedente per nominali Euro 20.586.222,45 (ventimilionicinquecentottantaseimiladuecentoventidue/45), comprensivi di IVA ove dovuta (i "Crediti"), che, alle ore 00:01 del 05/08/2025 (la "Data di Valutazione") soddisfacevano i criteri oggettivi:

1) Dettagliati alle lettere a) e b) dell'Avviso di Prima Cessione, e

2) Identificati dalle "Id righe pratica" indicati nella tabella - denominata "Cessione in Garanzia 05/08/2025" - di cui all'avviso pubblicato sul sito internet www.generalfinance.it, sezione Investor Relations - Cessioni in Garanzia.

Per effetto della Cessione, i Crediti sono stati trasferiti alle Cessionarie a garanzia dell'adempimento, da parte del Cedente, di tutte le obbligazioni di pagamento derivanti da un contratto di finanziamento stipulato tra, *inter alios*, il Cedente e le Cessionarie il 29/01/2019, come successivamente modificato e integrato; con essi, si sono trasferiti tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi e al loro esercizio, in conformità alle previsioni dei relativi contratti sottostanti e di ogni legge o contratto applicabile.

Il Cedente ha ricevuto incarico dalle Cessionarie di procedere - per loro conto - all'incasso e alla gestione dei Crediti. Pertanto, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e ai diritti ceduti al Cedente, nelle forme previste dal contratto, salvo indicazioni contrarie che potranno essere loro comunicate all'occorrenza. I debitori ceduti e i loro successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Generalfinance S.p.A., tel. +02 87158048.

Informativa ai sensi degli art. 13 e 14 del GDPR:

La Cessione ha comportato il trasferimento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti ("Interessati") alle Cessionarie, ciascuna delle quali assume il ruolo di autonomo Titolare del trattamento dei Dati Personali ai sensi del GDPR, con domicilio presso la rispettiva sede legale come indicata nell'Avviso della Prima Cessione. I dati personali degli Interessati e dei loro eventuali aventi causa saranno trattati esclusivamente per l'ordinaria attività di gestione dei Crediti, per finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale di ciascuna Cessionaria. A tale proposito, si fa integrale rinvio all'informativa privacy riportata nell'Avviso della Prima Cessione (che vale, pertanto, anche con riferimento ai Crediti di cui al presente avviso), disponibile anche presso <https://www.generalfinance.it/cessione-in-garanzia/>.



Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti loro riconosciuti, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banco BPM S.p.A., piazza Filippo Meda n. 4, Milano oppure all'indirizzo e-mail: protezionedati@bancobpm.it.

Milano, 06/08/2025

Generalfinance S.p.A. - Chief financial officer
Ugo Colombo

TX25AAB8267 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI PORDENONE

*Notifica per pubblici proclami -
Atto di citazione per usucapione*

I signori COLUSSI Anna Maria, nata a Casarsa della Delizia (PN), il 20 dicembre 1942 (C.f. CLSNMR42T60B940F); COLUSSI Adelchi, nato a Casarsa della Delizia (PN), il 13 febbraio 1937 (C.f. CLSDCH37B13B940O) e COLUSSI Fermino, nato a Casarsa della Delizia (PN), il 17 agosto 1938 (C.f. CLSDCH37B13B940O) in qualità di attori hanno citato in giudizio avanti al Tribunale di Pordenone, con invito a comparire per l'udienza del 27 marzo 2026, i signori: GOMEZ COLUSSI Maria nata in Venezuela (EE) il 21 ottobre 1954 (C.f. GMZMRA54R61Z614V); COLUSSI William Vicente, nato in Venezuela (EE), il 22 novembre 1979, (C.f. CLSWLM-79S22Z614F) e COLUSSI Liliana Daneila, nata in Venezuela (EE), il 2 aprile 1981 (C.f. CLSLND81D42Z614S) tutti quali potenziali eredi del defunto COLUSSI Novilio (C.f. CLSN-VL31T03B940O) nato a Casarsa della Delizia (PN) il 3 dicembre 1931 e deceduto in Venezuela (EE) il 14 agosto 2018.

Nonché i signori: BERTUZZI COLUSSI Maria Josè, nata a San Giorgio della Richinvelda (PN), il 15 settembre 1936 (C.f. BRTMJS36P55H891V); COLUSSI Walter, nato in Canada (EE) il 2 dicembre 1959 (C.f. CLSW-TR59T02Z401A); COLUSSI Roy, nato in Canada (EE), il 28 settembre 1963 (C.f. CLSRYO63P28Z401D); COLUSSI Vivian; nata in Canada (EE), il 19 settembre 1965 (C.f. CLSVVN65P49Z401Y) tutti quali potenziali eredi del defunto COLUSSI Eligio (C.f. CLSLGE33C18B940Q); nato a Casarsa della Delizia (PN), il 18 marzo 1933 e deceduto in Canada (EE), il 28 gennaio 2021

e/o loro eventuali eredi ed aventi causa ciò al fine di sentire dichiarare l'acquisto per usucapione

a favore degli attori del diritto di proprietà dei beni immobili catastalmente così censiti:

1) Catasto Fabbricati del Comune di Casarsa della Delizia (PN) - Foglio n. 6 - Part. 2529 - Cat. A/2 - Classe 02 - Consistenza 11 vani - Rendita € 710,13;

2) Catasto Terreni del Comune di Casarsa della Delizia (PN) - Foglio 6, Part. 3246 - vigneto - Classe 01 - are 305 - Reddito dominicale € 3,94; reddito agrario € 2,21;

3) Catasto Terreni del Comune di Casarsa della Delizia (PN) - Foglio 6, Part. 3247 - vigneto - Classe 01 - are 29 - Reddito dominicale € 0,37; reddito agrario € 0,21;

4) Catasto Terreni del Comune di Casarsa della Delizia (PN) - Foglio 6, Part. 3476 - vigneto - Classe 01 - are 337 - Reddito dominicale € 4,35; reddito agrario € 2,44.

5) Catasto Terreni del Comune di Casarsa della Delizia (PN) - Foglio 6, Part. 3477 - vigneto - Classe 01 - are 1449 - Reddito dominicale € 18,71; reddito agrario € 10,48.

Per la quota parte rispettivamente di 1/6 ciascuno ed attualmente intestate ai defunti signori COLUSSI Eligio (C.f. CLSLGE33C18B940Q) e COLUSSI Novilio (C.f. CLSN-VL31T03B940Q).

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 150 c.p.c. stante le difficoltà a rintracciare i predetti eredi e/o aventi causa, il Presidente del Tribunale di Pordenone, con decreto di data 29.7.2025 R.G. n. 2346/2025 ha autorizzato la notifica per pubblici proclami disponendo la presente pubblicazione per estratto dell'atto di citazione nella Gazzetta Ufficiali Italiana.

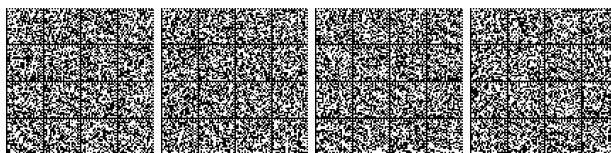
avv. Andrea Canzian

TX25ABA8245 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRANI

Notifica per pubblici proclami - N. 1149/2025 R.G.

Il Sig. Distaso Vincenzo (C.F.:DSTVCN83H11A669E), residente in Barletta alla Via Romagnosi, 12, rappresentato e difeso da Avv. Francesco Piazzolla (C.F.: PZZFN-C80L28A669I), domiciliato presso lo studio in Barletta alla Via Brigata Barletta, 21, giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Trani del 24.07.25 a notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., convoca nanzi l'O.M.T., sito in Trani alla Piazza Trieste, 1, per l'esperimento della mediazione finalizzata alla conciliazione per il giorno 04/09/25, ore 16.00, il Sig. Diella Giuseppe, fu Michele e i suoi eredi e/o aventi causa, collettivamente e impersonalmente, e comunque tutti coloro che possano vantare diritti sul bene immobile sito in di Barletta alla Contrada Pantaniello, riportato in Catasto Terreni al Foglio 2, Particella 90, di cui alla domanda di mediazione, con invito a far pervenire prima di detta data il modulo di adesione alla mediazione e/o comunicare la mancata partecipazione; qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato positivo, il Sig. Distaso Vincenzo cita, sin d'ora, le medesime controparti sopra indicate, collettivamente ed impersonalmente, sempre mediante notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., autorizzata dal Presidente del Tribunale di Trani, a comparire dinanzi al Tribunale di Trani, sito in Trani alla Piazza Cesare Battisti, all'udienza del giorno 30/04/26, ore di rito, ovvero ad altra udienza fissata ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con invito a costituirsi in giudizio almeno 70 giorni prima dell'udienza indicata, nei tempi e nei modi previsti dagli artt. 166 e 167 c.p.c., con l'avvertimento che in difetto si procederà in sua/loro contumacia e la sentenza sarà considerata come resa in regolare contraddittorio, che la ritardata costituzione in giudizio comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.,



che la difesa tecnica mediante avvocato è necessaria in tutti i giudizi avanti il Tribunale ad eccezione del caso previsto dall'art. 86 c.p.c. o dalle leggi speciali, e che sussistendone i presupposti può formulare domanda di ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertare e dichiarare che il Sig. Distaso Vincenzo, ha acquistato per usucapione ventennale la piena, assoluta ed esclusiva proprietà del fondo rustico sito in agro di Barletta alla Contrada Pantaniello, riportato in Catasto al Foglio 2, Particella 90, con ogni diritto reale connesso, ordinando la trascrizione della sentenza nei competenti RR.II., con effetto costitutivo, in favore dell'attore, con vittoria alle spese di lite, in caso di loro costituzione e contestazione.

avv. Francesco Piazzolla

TX25ABA8275 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD Terza Sezione Civile

Ammortamento assegni bancari - Accoglimento n. cronol. 5628/2025 del 24/07/2025 - R.G. 2942/2025

Il Tribunale di Napoli Nord nella persona del Giudice dott.ssa Maria De Vivo, visto il ricorso proposto da Piccolo Alessandro, per l'ammortamento dell'assegno bancario n. 9367727567-03 di Euro 10.000,00 e dell'assegno bancario n. 9367727568-04 di Euro 10.000,00 assegni emessi il 16/12/2024, tratti su Intesa San Paolo S.p.A. filiale di Cancellone ed Arnone in favore di Piccolo Alessandro a firma di Schiavone Salvatore; letti gli atti allegati; visti gli articoli 82-86 R.D. 1736/1933 e 2016 cc; dispone: l'ammortamento degli assegni sopra descritti ed autorizza la banca emittente a rilasciare il duplicato degli stessi entro trenta giorni dalla data della pubblicazione del presente decreto nella G.U.R.I. purché non venga fatta, nel frattempo, opposizione dal detentore.

avv. Maria Della Corte

TX25ABC8261 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NAPOLI

Ammortamento assegno bancario - R.G. 6937/2025

Il Giudice delegato del Tribunale di Napoli con decreto del 08.07.2025 su ricorso della dott.ssa Veronica De Casamassimi ha dichiarato l'ammortamento dell'assegno bancario n. 9320176899-07 di € 52.000,00 tratto presso la Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. e ne ha autorizzato il pagamento dopo quindici giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana purché nel frattempo non venga fatta opposizione.

avv. Fabio Masiello

TX25ABC8262 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

Ammortamento certificati azionari - R.G. 9012/2025

Il Presidente delegato del Tribunale di Milano, dott. Antonio S. Stefani, con decreto n. 552/2025 del 01/08/2025 ha pronunciato l'ammortamento dei seguenti certificati azionari emessi dalla società Michels S.p.A. (C.F. 00734940158):

a) A favore di Ezio Rosi, C.F. RSOZEI43T13A726R, nato a Bazzano il 13/12/1943, identificati come segue:

- Certificato n. 24, Azioni nr. 19.000, valore nominale 19.000,00 euro;

- Certificato n. 26, Azioni nr. 1.000, valore nominale 520,00 euro;

- Certificato n. 27, Azioni nr. 135.800, valore nominale 70.616,00 euro;

- Certificato n. 31, Azioni nr. 673.200, valore nominale 350.064,00 euro;

- Certificato n. 35, Azioni nr. 93.500, valore nominale 48.620,00 euro;

per un totale di 5 certificati rappresentanti 922.500 azioni;

b) A favore di Monica Petrilli, C.F. PTRMNC50M64D086H, nata a Cosenza il 24/08/1950, identificati come segue:

- Certificato n. 1, Azioni nr. 36.000, valore nominale 18.720,00 euro;

- Certificato n. 11, Azioni nr. 36.000, valore nominale 18.720,00 euro;

- Certificato n. 16, Azioni nr. 12.000, valore nominale 6.240,00 euro;

- Certificato n. 23, Azioni nr. 87.400, valore nominale 45.448,00 euro;

- Certificato n. 25, Azioni nr. 7.600, valore nominale 3.952,00 euro;

- Certificato n. 32, Azioni nr. 448.800, valore nominale 233.376,00 euro;

- Certificato n. 33, Azioni nr. 187.000, valore nominale 97.240,00 euro;

- Certificato n. 34, Azioni nr. 467.500, valore nominale 243.100,00 euro;

- Certificato n. 36, Azioni nr. 6.297, valore nominale 3.274,44 euro;

- Certificato n. 38, Azioni nr. 1, valore nominale 0,52 euro;

- Certificato n. 39, Azioni nr. 1, valore nominale 0,52 euro;

- Certificato n. 40, Azioni nr. 1, valore nominale 0,52 euro;

- Certificato n. 41, Azioni nr. 38.000, valore nominale 19.760 euro;

- Certificato n. 43, Azioni nr. 900, valore nominale 468,00 euro;

per un totale di 14 certificati rappresentanti 1.327.500 azioni;

c) Di titolarità della stessa Michels S.p.A., C.F. 00734940158, con sede in Milano, corso Italia n. 8:

- Certificato n. 2, Azioni nr. 35.000, valore nominale 1.800,00 euro;



- Certificato n. 3, Azioni nr. 1.000, valore nominale 520,00 euro;

- Certificato n. 4, Azioni nr. 5.000, valore nominale 2.600,00 euro;

- Certificato n. 5, Azioni nr. 23.000, valore nominale 11.960,00 euro;

- Certificato n. 6, Azioni nr. 18.000, valore nominale 9.360 euro;

- Certificato n. 7, Azioni nr. 2.500, valore nominale 1.300,00 euro;

- Certificato n. 9, Azioni nr. 11.500, valore nominale 5.980,00 euro;

- Certificato n. 12, Azioni nr. 5.000, valore nominale 2.600,00 euro;

- Certificato n. 13, Azioni nr. 23.000, valore nominale 11.960,00 euro;

- Certificato n. 18, Azioni nr. 4.000, valore nominale 2.080,00 euro;

- Certificato n. 19, Azioni nr. 1.000, valore nominale 520,00 euro;

- Certificato n. 20, Azioni nr. 35.000, valore nominale 18.200,00 euro;

- Certificato n. 21, Azioni nr. 1.000, valore nominale 520,00 euro;

- Certificato n. 37, Azioni nr. 59.900, valore nominale 31.148 euro;

- Certificato n. 42, Azioni nr. 25.000, valore nominale 13.000,00 euro;

- Certificato n. 44, Azioni nr. 100, valore nominale 52,00 euro;

per un totale di 16 certificati rappresentanti 250.000 azioni;
Opposizione legale entro 30 giorni.

avv. Mario Battaglia

TX25ABH8281 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Sezione VIII Civile - Ufficio successioni

Nomina curatore eredità giacente di Pasquale Alecce

Il Giudice, dott. Mario Coderoni, con decreto del 14 maggio 2025, avente cron. n.2504/2025 del 15/05/2025, emesso nel procedimento avente R.G.V.G. n.3561/2025, ha dichiarato giacente la eredità di Pasquale Alecce, nato a Roma il 20/02/1947 e deceduto a Riano (RM) in data 07/06/2023, e ha nominato Curatore l'Avvocato Marco Nicolai, con studio in Roma, via Sirte n.44 (tel. + 39 06 - 36.000.398 - e.mail studiolegalenicolai2019@gmail.com - PEC maconicolai@ordineavvocatiroma.org).

Il curatore
avv. Marco Nicolai

TX25ABH8241 (A pagamento).

TRIBUNALE DI IVREA

Chiusura eredità giacente di Gattone Antonio - R.G. 3196/2018

Con Decreto in data 23.07.2025 la Presidente del Tribunale di Ivrea ha dichiarato la chiusura della curatela dell'eredità giacente di GATTONE Antonio (c.f. 93050380018), nato a Torino il 24.05.1948 e deceduto a Brusasco (TO) il 12.02.2015.

Il curatore
prof. avv. Francesco Aimerito

TX25ABH8243 (A pagamento).

EREDITÀ BENEFICIATA DI FRANCESCO PEREZ

Rilascio dei beni ai creditori ex art. 507 c.c.

Il sottoscritto avvocato Maurizio Corona, notaio in Cagliari, in relazione all'eredità relitta dal signor Francesco Perez, nato in Cagliari il 01/01/1941 e ivi deceduto 04/05/2020, comunica che: gli eredi del de cuius, ossia i signori Perez Patrizia (PRZPRZ67H60B354D), Perez Fabio (PRZFBA-74E04B354F) e Perez Rossella (PRZRSL65A65B354P), con atto a mio rogito in data 22/07/2025 Rep. N. 20119 Racc. N. 13799, registrato in Cagliari il 25/07/2025 al n. 16738, trascritto in Cagliari il 28/07/2025, R.G. N. 26092 R.P. N. 19538 nonché annotato in Cagliari il 01/08/2025, R.G. N. 27117 R.P. N. 2738 a margine della trascrizione dell'accettazione beneficiata, hanno rilasciato i beni ai creditori ai sensi e per gli effetti dell'art. 507 c.c.

Il notaio
avv. Maurizio Corona

TX25ABH8266 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VENEZIA

Nomina curatore eredità giacente di Antonio Chierici - R.G. 3114/2025

Il Tribunale di Venezia con decreto del 23/07/2025 nella procedura RG 3114/2025 VG - Giudice bdott.ssa Zorzi - promossa dalla società Codess Sociale Soc. Coop. Soc. con l'avv. Giacomo Martini del Foro di Padova per la nomina di curatore dell'eredità giacente di Antonio Chierici (C.F. CHRNTN29B11L736R) nato a Venezia (VE) il 11/02/1929 ed ivi deceduto il 16/08/2021, nominando curatore l'avv. Francesca Mander del Foro di Venezia con studio in Venezia-Mestre, via Aleardi n. 78.

Venezia 07/08/2025

Il curatore
avv. Francesca Mander

TX25ABH8268 (A pagamento).



TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

Nomina curatore eredità giacente di Goffredo Bernardini - R.G. 805/2025

Il Presidente del Tribunale di Civitavecchia, con verbale di udienza n. cronol. 10891/2025 del 23/07/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Goffredo Bernardini, nato a Bracciano (RM) il 26/01/1935, C.F. BRNGFR35A26B114K, e deceduto il 06/08/2013 con ultimo domicilio/residenza in Ladispoli (RM) alla via Ancona n. 46 Int. 4, nominando curatore l'avv. Margherita Del Villano, con studio in Cerveteri (RM) via Fontana Morella n. 50.

Cerveteri, 31/07/2025

Il curatore
avv. Margherita Del Villano

TX25ABH8270 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA

Nomina curatore eredità giacente di Gemilia Orciani - R.G. 3196/2025

Il Presidente del Tribunale di Ancona con decreto del 30/07/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Gemilia Orciani nata in Ancona il 27/02/1940, con ultimo domicilio in Ancona, via Russi n. 4 e deceduta in Loreto (AN) il 04/06/2025, nominando curatore l'avv. Giulia Ginesi con studio in Ancona, corso Mazzini n. 170.

Ancona, 06/08/2025

Il curatore
avv. Giulia Ginesi

TX25ABH8271 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PALMI

Nomina curatore eredità giacente di Scullino Pasqualina - R.G. 404/2025

Il Presidente del Tribunale di Palmi con decreto del 19/05/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Scullino Pasqualina nata a Oppido Mamertina il 26/02/1927 e deceduta in Predore il 20/02/2017 con ultimo domicilio a Oppido Mamertina in corso Luigi Razza n. 67 nominando curatrice l'avv. Fortunata Condello con studio in Palmi alla piazza Cavour n. 8.

La curatrice
avv. Fortunata Condello

TX25ABH8272 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLZANO

Nomina curatore eredità giacente di Milani Sergio - R.G. 2593/2025

Il Giudice del Tribunale di Bolzano con decreto del 30/06/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Milani Sergio,

nato a Bolzano (BZ) il 25/04/1955 e deceduto in Bolzano il 30/10/2022 con ultimo domicilio a Bolzano in via Torino, 67/D/48 nominando curatore il dott. Tomasi Luca domiciliato in Laives (BZ) via Guella, 57.

Bolzano, 08/08/2025

Il curatore
dott. Luca Tomasi

TX25ABH8273 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA

Nomina curatore eredità giacente di Fortuna Catterina - R.G. 2342/2025

Il Giudice del Tribunale di Vicenza con provvedimento del 18/03/2025 ha nominato la sottoscritta avv. Maria Giovanna Casarotto - C.F. CSRMGV79L69A459P - con studio in Vicenza, via Sartorello n. 36, curatore dell'eredità rilasciata della signora Fortuna Catterina nata a Castelfrombello (VI) il 17/08/1932 e deceduta a Trissino (VI) il 20/01/2021, con ultimo domicilio in Trissino (VI) - C.F. FRTCTR32M57C119U, affinché provveda alla liquidazione ai sensi degli artt. 498 e segg. del codice civile. La sottoscritta avv. Maria Giovanna Casarotto ha prestato il giuramento di rito innanzi al Giudice in data 01/04/2025.

Vicenza, 31/07/2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Giovanna Casarotto

TX25ABH8276 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE**TRIBUNALE DI MONZA**

Stato di graduazione relativo all'eredità giacente di Bertaggia Stenio Luigi - R.G. 2207/2023

Ai sensi dell'art. 501 c.c., il sottoscritto prof. Marco Arcari, curatore dell'eredità giacente di Bertaggia Stenio Luigi, RG n. 2207/2023 procede ai sensi degli artt. 499 e 530 c.c. alla pubblicazione dello stato di graduazione:

Spese prededuzione: Imu e Tari comune Cesano Maderno: € 4.682,56; compenso curatore: € 9.753,34; spese chiusura: € 1.980,00.

Creditori Privilegiati:

1) Value S.r.l. dichiara: priv. ex art. 2855 cc. € 321.712,60; chir. € 61.924,18. Ammesso per gli importi richiesti.

2) Agenzia Entrate Riscossione - Prov. Taranto dichiara: priv. artt. 2772 e 2749 c.c. n. 4 art. 2780 c.c. di € 260,70, priv. gr 4 ex art 2772 e/o 2758 c.c. e n.4 2780 e/o n.7 2778 c.c.



di € 76,32, priv. artt. 2758 e 2749 c.c. n. 7 art. 2778 c.c. di € 2,90; degradati a chirografo: bene non presente nell'attivo; priv. artt. 2752 e 2749 c.c. n. 18 art. 2778 c.c. di € 6.147,44, ammesso per € 5.000,00, € 223,77 degradati al chirografo ed escluso per € 923,67 per prescrizione quinquennale interessi; chirografo € 77,31, ammesso € 641,00 (oneri riscossione e somme degradate). Importi riconosciuti: totale privilegio € 5.000,00; totale chirografo: € 641,00; totale escluso: € 923,67.

3) Agenzia Entrate Riscossione - Prov. Monza dichiara: priv. ex artt. 2772 e 2749 c.c. n. 4 art. 2780 c.c. € 132,23; priv. ex artt. 2772 e/o 2758 c.c. e n. 4 art. 2780 e/o n.7 2778 c.c. € 76,32; priv. ex artt. 2758 e 2749 c.c. n. 7 art. 2778 c.c. € 3,98. Degradati a chirografo: bene non presente nell'attivo. Priv. ex artt. 2752 c.c. n. 20 art. 2778 c.c. € 778,21, escluso non fornita prova interruttiva prescrizione; priv. ex artt. 2752 e 2749 c.c. n. 20 art. 2778 c.c. € 6.568,13, ammesso per € 2.610,00, € 378,31 degradati al chirografo per oneri ed escluso per € 3.579,82 non fornita prova interruttiva prescrizione. Chirografo € 1.931,58, ammesso per € 1.007,99 (oneri riscossione e somme degradate) ed escluso per € 1.514,43 non fornita prova interruttiva prescrizione. Importi riconosciuti: totale privilegio € 2.610,00; totale chirografo: € 1.007,99; totale escluso: € 5.872,46.

4) Sig.ra Bertaggia Amalia € 0,00: rinunciato importo € 4.137,78 in data 07/10/2024.

Riepilogando: crediti dichiarati in totale: € 399.691,90; ammessi € 392.895,77 di cui in privilegio € 329.322,60, di cui in chirografo € 63.573,17.

Il curatore dell'eredità giacente si riserva ulteriore vaglio sino al momento del pagamento, se previsto. Ai sensi dell'art. 501 c.c. i creditori potranno proporre reclamo avverso il presente stato di graduazione entro 30 gg. dalla pubblicazione per estratto sulla G.U.R.I..

Trascorsi, senza reclami, 30 giorni dalla pubblicazione, lo stato di graduazione di diverrà definitivo.

Il curatore dell'eredità giacente
prof. Marco Arcari

TX25ABN8269 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 90).

TRIBUNALE DI MILANO

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Massimo Volpe - R.G. 8382/2025

Il Tribunale di Milano, con provvedimento emesso in data 16/07/2025 nella procedura n. 8382/2025 V.G. Sezione VIII Civile, ha ordinato la pubblicazione, per estratto, della richiesta di morte presunta di Massimo Volpe nato a Milano il 17/04/1957, già residente a Milano in via Illirico 3 scomparso nel 2020.

Si invita, chiunque abbia notizia della scomparsa di Massimo Volpe, come sopra generalizzato, a farle pervenire entro 6 mesi dell'ultima pubblicazione al Tribunale di Milano Sezione VIII Civile via Freguglia 20122 rif. proc. n. 8382/2025 V.G..

avv. Federico Vido

TX25ABR7995 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

SOCIETÀ COOPERATIVA INCONTRO – PRODUZIONE E LAVORO

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Eritrea n. 33 - Torino (TO)

Codice Fiscale: 06558010010

Partita IVA: 06558010010

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il commissario liquidatore della cooperativa in oggetto comunica a tutti i creditori che in data 04/08/2025 sono stati depositati presso il tribunale di Torino gli atti finali della procedura composti da bilancio finale di liquidazione, conto della gestione e riparto finale. E' possibile proporre contestazione agli atti nei termini previsti dalla normativa vigente.

Cuneo, 5 agosto 2025

Il commissario liquidatore
avv. Guido Bonfante

TX25ABS8278 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

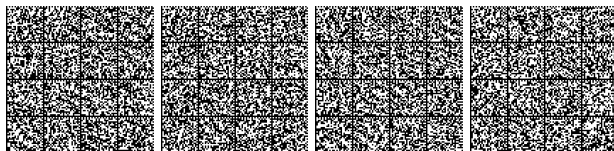
VARIE

COMUNE DI TREVENZUOLO (VR)

Autorizzazione all'acquisto, custodia e utilizzo di gas tossico ammoniacale, ai sensi del R.D. n. 147 del 9/1/1927 e s.m.i.

Il sottoscritto Vittorino Mesaroli, Amministratore delegato della Soc. Mesaroli Logistica S.p.A.;

Vista la domanda presentata in data 18/02/2019 - prot. 01572720233-11102018-1710, con la quale la Soc. Mesaroli Logistica S.p.A., con sede legale in Trevenzuolo (VR), C.F., P. IVA 01572720223, ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione alla custodia ed alla conservazione di un quantitativo massimo di kg 2.000 di AMMONIACA ANIDRA da utilizzarsi nell'impianto frigorifero presso la sede di Trevenzuolo (VR), Via Tione, 14;



Visto il parere favorevole espresso in data 25/06/2025 dalla Commissione Provinciale Gas Tossici, inoltrato al Comune di Trevenzuolo (VR);

Dà avviso che, ai sensi dell'art. 19, del R.D. 147/1927, con provvedimento del Comune di Trevenzuolo (VR), con n. prot. 0007462 del 23/07/2025, la Società è stata autorizzata all'acquisto, conservazione, custodia e utilizzo di un quantitativo pari a 2.000 kg di Ammoniaca Anidra (formula chimica NH₃ (R717) – gas tossico di cui al D.M. 6/2/1935), come fluido frigorigeno per l'impianto di refrigerazione industriale del proprio stabilimento sito in Trevenzuolo (VR), Via Tione n. 14, ai sensi del R.D. 9 gennaio 1927, n. 147 e s.m.i. e come previsto nella documentazione progettuale inoltrata in fase di istanza e successivamente integrata.

La Direzione Tecnica dei servizi inerenti la conservazione, manipolazione ed utilizzazione dei gas tossici è affidata al Dott. Ing. Luca Milanese, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova con n.3795.

L'amministratore delegato
Vittorino Mesaroli

TX25ADA8240 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI CASTROVILLARI

Piano di ristrutturazione soggetto a omologazione ex art. 64 bis C.C.I.I. di S.I.M.E.T. S.p.A. - Avviso ai creditori - R.G. 16/2025

Il commissario giudiziale, dott.ssa Rosa Salerno, informa i creditori della S.I.M.E.T. S.p.A., società con sede in Corigliano-Rossano (CS) alla via S. Antonio n. 12, iscritta presso il registro delle Imprese di Cosenza al n. 00144750783 ed al REA n. 47636, del piano di ristrutturazione soggetto a omologazione ai sensi dell'art. 64-bis CCII e della collegata proposta di soddisfacimento, depositati presso il competente Tribunale di Castrovillari in data 04.07.2025, unitamente ai documenti previsti dall'art. 39 commi 1 e 2 CCII.

Il Tribunale di Castrovillari, visto il ricorso con il quale è stata presentata domanda di omologazione del piano di ristrutturazione ex art. 64 bis CCII e i documenti allegati; vista la relazione del professionista indipendente; visto il parere positivo del commissario giudiziale; ritenuto che le classi predisposte rispettino i requisiti richiesti dall'art. 64-bis comma 1 CCII, evidenziando posizioni giuridiche ed interessi economici omogenei in ciascuna classe; ritenuto che, di conseguenza, occorre provvedere a quanto indicato dall'art. 64 bis comma 4 lett. a) e b) CCII;

Ha nominato Giudice Delegato la dott.ssa Giuliana Gaudiano;

Ha confermato la nomina a commissario giudiziale della scrivente dott.ssa Rosa Salerno;

Ha stabilito l'ammontare delle spese di procedura nell'importo di € 75.000;

Ha fissato il termine iniziale delle operazioni di voto per il giorno 25.10.2025 e quello finale al 04.11.2025, disponendo che il voto si svolga mediante trasmissione a mezzo pec all'indirizzo della procedura simetspa@pecconcordinati.it.

Salvo il rinvio alla stessa per tutte le condizioni ivi contenute, la domanda di omologa di piano di ristrutturazione soggetto ad omologazione ai sensi dell'art. 64 bis CCII (P.R.O.) formulata dalla S.I.M.E.T. è fondata sulla prospettiva di

prosecuzione indiretta dell'attività d'impresa realizzata attraverso la cessione in esercizio dell'azienda ed il realizzo delle residue poste attive.

Il Piano proposto prevede la realizzazione in un arco temporale di 18 mesi successivi alla omologa e dovrebbe consentire:

- Il pagamento integrale dei debiti verso i dipendenti per Euro 187.816,16 (già comprensivo del fondo rischi di Euro 50.000) e verso i fondi pensione per Euro 17.335,61 nonché per cessioni quinto per Euro 21.008,12, assistiti dal privilegio di cui all'art. 2751 bis, n. 1 c.c. nonché dalla collocazione sussidiaria sugli immobili di cui all'art. 2776 c.c.;

- Il pagamento integrale dei fornitori privilegiati professionisti, per l'importo di Euro 318.769,08, assistiti dal privilegio di cui all'art. 2751 bis, n. 2 c.c. nonché dalla collocazione sussidiaria sugli immobili di cui all'art. 2776 c.c.;

- Il pagamento integrale dei crediti dello Stato per imposte sul reddito, IRAP ed IVA, assistiti dal privilegio generale di cui all'art. 2752, commi 1 e 2, c.c. nonché dalla collocazione sussidiaria sugli immobili di cui all'art. 2776 c.c. per complessivi Euro 490.136,01 (cfr: proposta di transazione fiscale);

- Il pagamento integrale dei debiti previdenziali nei confronti dell'INPS, per Euro 212.756,42, limitatamente a quanto a questo dovuto a titolo di contributi (in quanto assistiti sia dal privilegio generale di cui all'art. 2753 c.c. sia dalla collocazione sussidiaria sugli immobili di cui all'art. 2776 c.c.) e parziale dei relativi interessi e sanzioni, privilegiati ai sensi dell'art. 2754 c.c., solo nella misura del 50% e da soddisfarsi in chirografo (cfr: proposta di transazione contributiva);

- Il pagamento parziale, nella misura del 19,96% dei debiti per tributi dovuti agli enti locali per Euro 146.348;

- Il pagamento della quota del debito verso Intesa San Paolo e BPER garantito da Medio Credito Centrale, per complessivi Euro 1.274.516,73, in considerazione del privilegio spettante al futuro credito di rivalsa di MCC ai sensi dell'art. 9 D.Lgs. 123/1998, mentre l'importo di Euro 3.077.483,52 risulta degradato al chirografo e soddisfatto nella misura del 19,96%;

- Il pagamento parziale, nella misura del 19,96% dei relativi importi, dei crediti bancari chirografari pari a Euro 1.269.610;

- Il pagamento parziale, nella misura del 19,96% dei relativi importi, dei crediti chirografari (da soddisfarsi esclusivamente con il ricavato immobiliare) nonché dei crediti con privilegio mobiliare per la parte che non potrà essere soddisfatta in via privilegiata con le risorse di provenienza mobiliare.

Tutti i documenti relativi al piano ed alla proposta ai creditori risultano depositati presso la Cancelleria delle Procedure Concorsuali del Tribunale di Castrovillari e sono consultabili previa comunicazione al commissario giudiziale, dott.ssa Rosa Salerno, al numero 0984/414859 e/o all'indirizzo pec della procedura simetspa@pecconcordinati.it a cui dovrà essere comunicato dai creditori il proprio indirizzo di posta elettronica certificata al quale ricevere tutte le comunicazioni relative alla procedura.

Il commissario giudiziale
dott.ssa Rosa Salerno

TX25ADA8255 (A pagamento).



ESPROPRI

SNAM RETE GAS S.p.A.
Engineering, Construction & Solutions
Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure
PES&SINF

Decreto n. 27 del 05.08.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar" in Comune di Corfinio (AQ)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne' Vestini, Poggio Picenze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barette, Cagnano Amiterno, Montebello in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto TAP), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto EastMed-Poseidon);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea, diritto di superficie, esproprio e servitù di passo dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della

Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

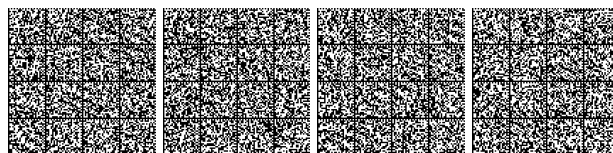
CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/0404 del 22.05.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali CENOR – Via Caduti del Lavoro n. 40, PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di Corfinio (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

- l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;
- l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente delle indennità provvisorie;



ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-*quinquies*, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità protocollo n. ENGCO/PES&SINF/0792/ZAB;

VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

DECRETA

Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Corfinio (AQ) interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")" - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnaletici, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 20,00 (venti/00) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

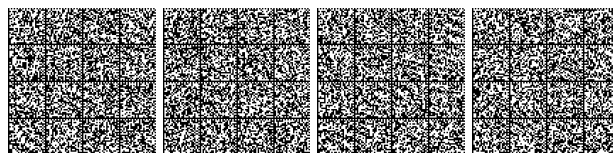
- l'inalienabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli al libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.



Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-*octies* del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvede alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: espropri@pec.snam.it

Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: espropri@pec.snam.it - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria

sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

Articolo 10

Per lo stesso periodo di anni due, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: espropri@pec.snam.it

Articolo 12

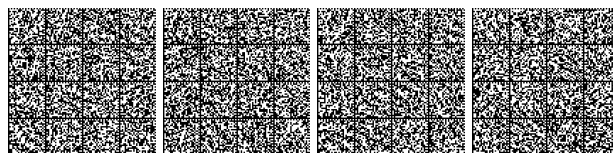
Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 27 del 05.08.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

Comune di CORFINIO

Foglio 16 particella 747 intestata a D'ORAZIO DIEGO, D'ORAZIO PAMELA LUCIA, D'ORAZIO RINA, D'ORAZIO UGO MARIA ALESSANDRO;

Foglio 16 particella 431 intestata a FALCONE ANGELA, FALCONE ANTONIETTA, FALCONE GRAZIANO, FAL-



CONE GUERINO, FALCONE IDA, FALCONE MICHELE, FALCONE NINO, FALCONE TOMMASO;

Foglio 16 particella 332, Foglio 14 particella 399 intestate a SERENA ANNA MARIA, TRIPPITELLI ALBERTO, TRIPPITELLI FRANCESCO, TRIPPITELLI STEFANIA, ANTINORI MARCO, ANTINORI PAOLO, ANTINORI SIMONE; Foglio 14 particella 324 intestata a POLIDORO GEREMIA;

Foglio 14 particella 306 intestata a SCENNA PASQUALE;

Foglio 14 particella 375 intestata a D'ADDAZIO FRANCESCA, D'ADDAZIO LUCIA, MASCIANGIOLI MARICA, MASCIANGIOLI ETTORE, MASCIANGIOLI MARZIA, D'ADDAZIO MARIA, D'ADDAZIO PIERINA, D'ADDAZIO DINO, D'ADDAZIO GIANNA, SCHIAVITTI SILVANA;

Foglio 14 particella 373 intestata a FALLAVOLLITA CLELIA, FALLAVOLLITA ENZO, FALLAVOLLITA REMO, LANCIANI ADELE;

Foglio 14 particella 270 intestata a LARICCIA NICOLA, LATTANZIO ANNA;

Foglio 14 particella 250 intestata a DI MARZIO ALESSANDRO;

Foglio 14 particelle 246 – 521 intestate a DI MARZIO FRANCO;

Foglio 14 particella 367 intestata a DI MARZIO AMERICO;

Foglio 14 particella 236 intestata a COLELLA ALESSANDRA, COLELLA ANNA, COLELLA GINEVRA, COLELLA GIULIANA, COLELLA VERA AUGUSTA, DI PANFILO GUIDO, DI PANFILO ROBERTO;

Foglio 14 particella 192 intestata a MONTEMIGLIO ANTONIO, MONTEMIGLIO ONESTINA, CORRADINI FRANCESCO, CORRADINI RAFFAELE;

Foglio 14 particella 191 intestata a ANTONUCCI ANTONIO;

Foglio 14 particella 353 intestata a FALLAVOLLITA RITA;

Foglio 14 particella 488 intestata a GENTILE ALESSANDRO, GENTILE ANTONIO, GENTILE MARIA, GENTILE VINCENZO, FALLAVOLLITA FRANCESCO, GENTILE DOMENICA;

Foglio 14 particella 34 intestata a SCENNA VENANZIO;

Foglio 9 particella 406 intestata a COLELLA ALESSANDRA, COLELLA GINEVRA, COLELLA VERA AUGUSTA, BENCIVINNI CALOGERA, COLELLA ANNA, COLELLA GIULIANA, COLELLA ALESSANDRA, COLELLA ANNA, COLELLA GINEVRA, COLELLA GIULIANA, COLELLA VERA AUGUSTA, DI PANFILO GUIDO, DI PANFILO ROBERTO; Foglio 9 particelle: 469 – 532 intestate a FALLAVOLLITA ARMIDA, FERZOCO ARMIDA, FERZOCO GIULIA, FERZOCO LUISA;

Foglio 9 particelle 405 – 465 intestate a MELILLO CESIRA, MELILLO MARIA, MELILLO VINCENZO, DE AGOSTINIS RAFFAELE, DE AGOSTINIS ELENA, DE AGOSTINIS PIERFRANCO, DE AGOSTINIS STEFANO, DI MARZIO ANNA RITA, DI MARZIO MARIA GIOVANNA;

Foglio 9 particella 361 intestata a DI MARIO COLA ALEXANDRE, DI MARIO COLA PATRICK;

Foglio 9 particella 517 intestata a FALLAVOLLITA DOMENICA, FALLAVOLLITA FRANCESCO, FALLAVOLLITA LUIGI, FALLAVOLLITA VINCENZO, PALLOTTA GIOVANNI, FALLAVOLLITA CLELIA, FALLAVOLLITA ENZO, FALLAVOLLITA REMO, LANCIANI ADELE;

Foglio 13 particella 166 intestata a FACCHINI CARINA, LATTANZIO ALESSANDRO, LATTANZIO ANGELO, LATTANZIO FRANCO, LATTANZIO SANDRA;

Foglio 13 particella 37 intestata a COLELLA CESARE, COLELLA FRANCESCO, COLELLA GESILDO, COLELLA GILDA, COLELLA MICHELINA, TAROLA FILOMENA, DI MASSA DANIELE, DI MASSA GIOVANNI, DI MASSA LUIGI, DI MASSA ALESSANDRO, DI MASSA STEFANIA, ROMANELLI LOREDANA;

Foglio 13 particella 2 intestata a RESCINITI IDA, TIBERI ANGELA LIDIA, TIBERI ANTONELLA LINA, TIBERI CESARE, TIBERI GUIDO, TIBERI PELINO, TIBERI SENIA;

Foglio 12 particelle 19 – 35 intestate a DI NARDO DESIDERIO.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC8252 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.
Engineering, Construction & Solutions
Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure
PES&SINF

Decreto n. 26 del 05.08.2025 - Imposizione coattiva di servizi, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar" in Comune di Popoli (PE)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccacasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne' Vestini, Poggio Picenze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montereale in Provin-



cia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto *TAP*), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto *EastMed-Poseidon*);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea, diritto di superficie, esproprio e servitù di passo dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")", DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii., nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/0433 del 29.05.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali ENOR - Via Caduti del Lavoro n. 40, PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di POPOLI (PE) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;

b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-quinquies, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;



b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità protocollo n. ENGCOSES&SINF/0791/ZAB;

VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

DECRETA

Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di POPOLI (PE) interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")" - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnaletici, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore

di 20,00 (venti/00) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

- l'inalienabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-octies del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

Articolo 4

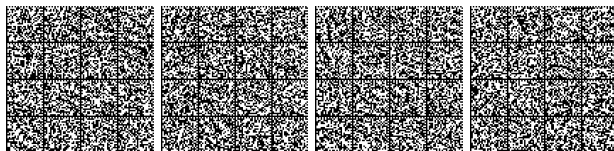
Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvede alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei



terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: espropri@pec.snam.it

Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: espropri@pec.snam.it - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

Articolo 10

Per lo stesso periodo di anni due, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: espropri@pec.snam.it

Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 26 del 05.08.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

Comune di POPOLI

Foglio 28 particella 639 intestata a FRATELLI ADRIANO, FRATELLI DOMENICO, FRATELLI FLAVIO, GIARDINI CESIRA, GIARDINI ELISABETTA, GIARDINI IOLE, GIARDINI MARIA, GIARDINI PASQUALE;

Foglio 28 particella 636 intestata a SANTILLI FRANCESCO;

Foglio 28 particella 535 intestata a VALERI ENZO;

Foglio 28 particella 703 intestata a DE BENEDICTIS FELICE;

Foglio 28 particella 511 intestata a SULPRIZIO LUIGIA, SULPRIZIO NICOLA, SULPRIZIO NUNZIATA;

Foglio 27 particella 524 intestata a DELLA VALLE GIACINTA, DELLA VALLE GIUSEPPE, DELLA VALLE MARIA, DELLA VALLE SANTINA;

Foglio 27 particella 529 intestata a GRAZIANI RAFAELA, LA ROCCA GUIDO, LA ROCCA NELLO, LA ROCCA OLGA, LA ROCCA VALDEMIRO, LARocca ROCCO;

Foglio 27 particella 322 intestata a VALERI CESIDIO;

Foglio 27 particella 321 intestata a PACE ANTONIETTA, PACE ARGINIDE, VALERI CESIDIO;

Foglio 27 particella 826 intestata a MARINO CESIDIO;

Foglio 27 particella 822 intestata a DI GREGORIO MARIA, DI GREGORIO SALVATORE;

Foglio 27 particella 298 intestata a SARRA ROSA;

Foglio 27 particella 335 intestata a CONGREGAZIONE DEL SUFFRAGIO DI POPOLI, DI GREGORIO SALVATORE, DI GREGORIO MARIA;



Foglio 27 particella 233 intestata a VALERI DOMENICA;
Foglio 27 particella 225, Foglio 26 particella 467 intestate a DI FELICE FELICIA, PALLOTTA CARMELA, PALLOTTA CONCETTA, PALLOTTA DOMENICO, PALLOTTA ELVIRA, PALLOTTA GIOVANNA, DI FELICE CARMELA, DI FELICE CESIDIO, DI FELICE LILLA CLARA, MARAZZI ANDREA, MARAZZI PAOLA, PALLOTTA DOMENICA, PESCARA ANNARITA, PESCARA ANTONIO;

Foglio 27 particella 227 intestata a DI FELICE FELICIA, PALLOTTA CARMELA, PALLOTTA CONCETTA, PALLOTTA GIOVANNA, DI FELICE CARMELA, DI FELICE CESIDIO, DI FELICE LILLA CLARA, MARAZZI ANDREA, MARAZZI PAOLA, PALLOTTA DOMENICA, PESCARA ANNARITA, PESCARA ANTONIO;

Foglio 26 particelle: 463 – 462 intestate a GIANNANGELI UGO, PALLOTTA GIOVANNA, ROSA CESIDIO, ROSA DORINO ENNIO, ROSA EGIDIO, ROSA SABATINO, ROSA SANTA;

Foglio 26 particella 388 intestata a FINOCCHI PASQUALE;

Foglio 26 particelle: 460 – 461 intestate a MARTOCCHIA ANGELINA, MARTOCCHIA ANNA MARIA, MARTOCCHIA LUCIA TERESA, MARTOCCHIA MARIA PIA, MARTOCCHIA NOVELIO, MARTOCCHIA MARCO, MARTOCCHIA ROBERTO;

Foglio 26 particelle: 456 – 455 intestate a DIODATI ANNABELLA, DIODATI OLGA, DIODATI PATRIZIA, SMARRELLA AZELIA, DI CICCIO INGEBORG MARIA;

Foglio 26 particella 448 intestata a SPALLONE ROBERTO, LOZZI CONCETTA, LOZZI DOMENICA, LOZZI SALVATORE GIUSEPPE;

Foglio 26 particella 334 intestata a LOZZI VINCENZA, ESPOSITO CARMELINA, LOZZI ANTONELLA, LOZZI GIUSEPPE, LOZZI ALESSANDRO, LOZZI SALVATORE;

Foglio 26 particella 329 intestata a DI CICCIO RAFFAELLA;

Foglio 26 particelle: 109 – 187 intestate a ANTONUCCI FILOMENA, ANTONUCCI TERESA;

Foglio 26 particelle: 191 – 189 – 193 – 194 intestate a DE ROSA MARIA, DI MARTINO CATELLO, DI MARTINO MICHELE, IFIGENIA FORTUNATO;

Foglio 26 particella 192 intestata a CHIESA DI S LORENZO IN POPOLI, DE ROSA MARIA, DI MARTINO CATELLO, DI MARTINO MICHELE, IFIGENIA FORTUNATO;

Foglio 26 particella 199 intestata a D'ERRICO FRANCESCA, PACE ANTONIETTA, PACE ARGENIDE;

Foglio 26 particella 3 intestata a DI MASSIMO NICOLA, FORCUCCI ANNA;

Foglio 18 particella 469 intestata a COLELLA BENEDETTO, MARINI CARMELA;

Foglio 18 particella 218 intestata a COLELLA DOMENICO, COLELLA GEMMA, FONTANA GIOVANNA;

Foglio 18 particella 466 intestata a COLELLA ANTONIO, COLELLA TOMMASO, POMPONIO MARIA;

Foglio 18 particella 216 intestata a CASCINA LE SVOLTE;

Foglio 9 particella 652 intestata a FAIELLA BENEDETTO, FAIELLA CELSA, FAIELLA IDA, FONTANA CONCETTA, LATTANZIO FILOMENA, LIBERATORE GIOVANNINA, FAIELLA ARTURO, FAIELLA CONCETTA, FAIELLA ETTORE, FAIELLA ROSA, MASCI MARIA;

Foglio 2 particelle: 112 – 49 intestate a BARONE RAFAELLA, BARONE ALESSANDRA, BARONE EMANUELE, BARONE RAFFAELLA, BARONE TERESA;

Foglio 2 particelle: 618 - 662 intestate a LIBERATORE GIOVANNI, LIBERATORE GIUSEPPE, LIBERATORE OTTAVIANO.

Foglio 2 particella 613 intestata a DI MARCO SANTA, FAIELLA FRANCESCO, FONTANA FRANCA, FONTANA MARIA;

Foglio 2 particella 650 intestata a COLELLA BENEDETTO;

Foglio 2 particella 47 intestata a CONGREGAZIONE SORELLE DEI POVERI DI SANTA CATERINA DA SIENA.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC8253 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.
Engineering, Construction & Solutions
Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure
PES&SINF

Decreto n. 25 del 05.08.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar" in Comune di Roccacasale (AQ)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccacasale, Corfinio, Collepietro, Navelli,



Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne'Vestini, Poggio Pienze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montereale in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto *TAP*), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto *EastMed-Poseidon*);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea, diritto di superficie, esproprio e servitù di passo dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48'')", DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie

ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/0438 del 29.05.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro n. 40, PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48'') - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di ROCCACASALE (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;

b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-quinquies, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;



CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità protocollo n. ENG COS/PES&SINF/0789/ZAB;

VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

DECRETA

Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di ROCCACASALE (AQ) interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulfmona - Foligno DN 1200 (48'')" - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segna-

latori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 20,00 (venti/00) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

- l'inalienabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

Articolo 3

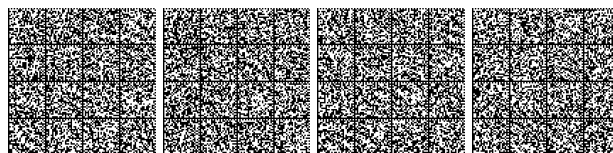
Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-octies del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Lombardia o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvede alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di pos-



sesto dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: espropri@pec.snam.it

Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: espropri@pec.snam.it - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Com-

missione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

Articolo 10

Per lo stesso periodo di anni due, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: espropri@pec.snam.it

Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 25 del 05.08.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

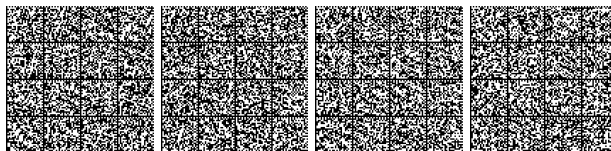
Comune di ROCCACASALE

Foglio 17 particella 454 intestata a D ASCANIO SERGIO, D'ASCANIO AGATA, D'ASCANIO ANNA MARIA, D'ELISEO ANGELA, D'ELISEO ANTONIO, D'ELISEO CATERINA, D'ELISEO MARIA, D'ELISEO MICHELINA, D'ELISEO VENANZIO, DI GIANNANTONIO EMILIA, DI GIANNANTONIO EVA, DI GIANNANTONIO NELLA, MONTAGNA ENRICO, MONTAGNA MARIA ROSA, MONTAGNA VITTORINA, MONTAGNA VITTORINO, SCARPONE ROSARIA, SILLA GRAZIA;

Foglio 17 particella 452 intestata a ANTOLINI ANGELA, DI MARCO CROCIFISSA;

Foglio 17 particella 451 intestata a DE SIMONE AGATA, DE SIMONE ANTONIETTA, DE SIMONE CARLO, DE SIMONE MICHELINO, DE SIMONE VINCENZO, TADDEI MARIA GRAZIA, TADDEI NAZZARENO, TADDEI PAOLA; Foglio 17 particella 450 intestata a DI GIOVANI ENZO, DI GIOVINE IRIDE, DE SIMONE AGOSTINO, DE SIMONE LORELLA, DE SIMONE LUISA;

Foglio 17 particella 593 intestata a LATTANZIO MICHELE, PIZZOLA DAVIDE, PIZZOLA ERMANNIO, PIZZOLA NUNZIA;





Foglio 15 particella 565 intestata a ANZELLOTTI ANGELA, COTTA ADRIANO, COTTA ILARIA, SCARPONE ANTONIO, SCARPONE LINDA, SCARPONE MARIA, SABATINI MICHELE, SABATINI TIZIANA;

Foglio 15 particella 240 intestata a DI GIANNANTONIO GELSOMINA, PIZZOLA ANGELO, PIZZOLA FORTUNATO, PIZZOLA GELSOMINA, PIZZOLA LAURINA;

Foglio 15 particelle: 1171 (ex 239), 201 intestate a COLELLA VINCENZA, DI VENANZIO MARCO, GIZZONIO ANNATERESA, GIZZONIO ANTONIETTA, GIZZONIO DAVIDE;

Foglio 15 particella 238 intestata a ANZELLOTTI CLARA;

Foglio 15 particella 197 intestata a OSTOMA MICHELINA;

Foglio 15 particella 196 intestata a COMUNE DI ROCCACASALE, MANINI CARMINE, MANINI FERNANDA, MANINI LIVIO, MANINI MARIA, MANINI VIOLETTA, PALANZA ANGELA, MANINI ANGELA, MANINI ANTONIO; Foglio 15 particella 195 intestata a TADDEI ANGELA, COMUNE DI ROCCACASALE, D'ASCANIO CRISTINA, DI GIANNANTONIO FLAMINIA, TADDEI ANDREA, TADDEI ANDREANA, TADDEI ANGELA, TADDEI ANTONINA, TADDEI BIBIANA, TADDEI CLELIA, TADDEI DOMENICO, TADDEI FILIPPO, TADDEI GIOVANNINA, TADDEI PASQUALE, TADDEI SILVIO, TADDEI VITTORIO, SILLA AMILCARE, SILLA GRAZIA, SILLA MARIA ROSA, SILLA MICHELE, SILLA CARLA, SILLA MATTEO, TADDEI BIANCA, COLLAROCO ANTONIO, COLLAROCO RITA;

Foglio 15 particella 194 intestata a COMUNE DI ROCCACASALE, D'ASCANIO ANTONETTA, DI MARCO AGATA, DI MARCO DOMENICO, DI MARCO GIOVANNI, DI MARCO MARIA, DI MARCO MATTEO, DI MARCO PELINO, DI MARCO QUINTINO, DI MARCO QUIRINO, DI MARCO VINCENZA, DI MARCO VINCENZO, DI MARCO MATTEO;

Foglio 15 particella 22 intestata a COMUNE DI ROCCACASALE;

Foglio 15 particella 644 intestata a ROTONDO FAUSTINA, ROTONDO FERNANDO, ROTONDO GIUSEPPINA, ROTONDO NARA, ROTONDO SESTINO, ROTONDO BRUNA LIVIANA, ROTONDO MICHELINA ANGELA;

Foglio 15 particella 178 intestata a D'ELISEO ANGELA, DI GIANNANTONIO EMILIA, DI GIANNANTONIO EVA, DI GIANNANTONIO NELLA, MONTAGNA ENRICO, MONTAGNA MARIA ROSA, MONTAGNA VITTORINA, MONTAGNA VITTORINO, SILLA GRAZIA, SANTANGELO BIAGIO, D'ELISEO ANTONIO, D'ELISEO CATERINA, D'ELISEO MARIA, D'ELISEO MICHELINA, D'ELISEO VENANZIO, SCARPONE ROSARIA;

Foglio 15 particella 563 intestata a ANZELLOTTI ANNA, ANZELLOTTI DONATO;

Foglio 15 particella 176 intestata a DI CLEMENTE DOMENICO;

Foglio 15 particella 175 intestata a PIZZOLA ALFONSO, PIZZOLA ANNA, PIZZOLA ANTONIO, PIZZOLA BENIGNO, PIZZOLA CARLA, PIZZOLA CATERINA NUNZIA, PIZZOLA DAVIDE, PIZZOLA DOMENICO, PIZZOLA ELENA, PIZZOLA FRANCESCO, PIZZOLA GITULIO, PIZZOLA MARIA, PIZZOLA PAOLO, PIZZOLA PATRIZIA MARILENA, PIZZOLA RAFFAELE, PIZZOLA VINCENZA MARIA, PIZZOLA VITTORIO, SAN-

TUCCI CARMELA, PIZZOLA ALIDA MARIA, PIZZOLA GIANCARLO GIUSEPPE, PIZZOLA KATHY, PIZZOLA ROBERTA;

Foglio 15 particella 173 intestata a PRESUTTI VINCENZA;

Foglio 14 particella 300 intestata a DI MARCO GENTILE;

Foglio 14 particella 277 intestata a D'ANGELO ITALIA VITTORIA, SANTURBANO FRANCESCO, SANTURBANO MARIO;

Foglio 14 particella 329 intestata a PIZZOFEERRATO MARIA GRAZIA;

Foglio 14 particella 168 intestata a PASSALACQUA MARIA;

Foglio 14 particelle: 341 - 347 intestate a SPAGNOLO DONATINA, SPAGNOLO ENZO, SPAGNOLO LIDA, SPAGNOLO ROBERTO, SPAGNUOLO MARIA, SPAGNUOLO DOMENICO, SPAGNUOLO DONATINA, SPAGNUOLO ENZO, SPAGNUOLO LIDA, SPAGNUOLO MARIA, SPAGNUOLO ROBERTO;

Foglio 14 particella 360 intestata a MARINUCCI ARMANDO;

Foglio 14 particella 340 intestata a TEDESCHI VENANZIO;

Foglio 14 particella 338 intestata a SILLA ASVERO;

Foglio 14 particella 61 intestata a PIZZOLA ANGELO.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC8256 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF

Decreto n. 24 - Imposizione coattiva di servitù di passo, occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona - Foligno DN 1.200 (48")" - DP 75 bar - in Comune di Roccacasa (AQ)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità, urgenza e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona - Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km - DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roc-



cacasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne'Vestini, Poggio Pienze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montereale in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è un'infrastruttura energetica, la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto TAP), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto EastMed-Poseidon);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea, diritto di superficie, esproprio e servitù di passo dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del Dipartimento Energia Direzione Fonti Energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")", DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra, anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi

dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza del 20.06.2025, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/0591 del 23.06.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, ha chiesto, relativamente all'opera "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48")" - DP 75 bar - ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di Roccacasale (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di passo a servizio del gasdotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano particellare;

b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-quinquies, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico Espropri in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di passo è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù di passo e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;



b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità PES&SINF protocollo n. ENGOS/PES&SINF/0788/ZAB;

VISTI l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-*quinqies*, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di passo è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù di passo a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

DECRETA

Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. è disposta la servitù di passo, occupazione temporanea e danni su aree di terreni in comune di Roccacasale (AQ) a servizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48")" - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

Articolo 2

L'imposizione della servitù di passo sui terreni sottoposta alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

a) la costituzione di una servitù di passo sulla porzione di strada esistente e da realizzare, ricadente su particella catastale di proprietà privata, che collega la Strada Provinciale 50, via Tavernola con il Punto di Linea n. 1 del metanodotto Snam Rete Gas S.p.A. sopra descritto;

b) il transito libero sulla suddetta strada e l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori e con diritto di accedere in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari ai fini della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

c) l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire intralcio o pericolo per il transito, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodi l'uso o l'esercizio della servitù di passo;

d) l'impegno di Snam Rete Gas S.p.A. a partecipare alla manutenzione della strada in modo da mantenere agibile la stessa per il transito dei propri mezzi;

e) che eventuali danni causati a detta strada in occasione di riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;

f) la permanenza a carico dei proprietari della strada dei tributi e degli altri oneri gravanti sul fondo ospitante la stessa.

Articolo 3

L'indennità provvisoria per la servitù di passo e l'occupazione per il periodo dell'esecuzione dei lavori, per un periodo di 24 mesi decorrenti dalla data di immissione nel possesso, di cui all'articolo 1, da corrispondere agli aventi diritto, è stata determinata in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico Espropri, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-*octies* del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Articolo 5



La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto Infrastrutture Centro Orientale - CENOR), provvederà alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati.

Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione in possesso sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: espropri@pec.snam.it

Articolo 7

Le Ditte proprietarie dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, possono comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: espropri@pec.snam.it - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 Ancona - PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it - l'accettazione dell'indennità di servitù di passo.

Questa Unità PES&SINF, ricevuta la comunicazione di accettazione dell'indennità di servitù di passo, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sull'indennità provvisoria per la servitù di passo disposta dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida l'indennità provvisoria proposta con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, comma 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico

nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determini l'indennità definitiva;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso l'indennità definitiva sarà determinata dalla Commissione Provinciale Espropri competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

Articolo 9

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: espropri@pec.snam.it

Articolo 10

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 24 del 05.08.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti a imposizione coattiva di servitù di passo:

COMUNE DI ROCCACASALE

Foglio 15 particella 53 intestata a BENIERO ELDA, DE SIMONE ANTONIETTA, DE SIMONE CARLA, DE SIMONE CELESTINO, DE SIMONE FRANCESCA, DE SIMONE MARIA, DE SIMONE MICHELE, DE SANCTIS ELISABETTA, DE SANCTIS GIOVANNI;

Foglio 15 particella 52 intestata a GIZZONIO DOMENICO;

Foglio 15 particella 50 intestata a ANZELLOTTI CINZIA, ANZELLOTTI MARIA GRAZIA, ANZELLOTTI TIZIANA, DE SIMONE ROSA, DI MARCO ALDA PIA, DI MARCO ANGELO, FALCONE ALDA, FALCONE ALTERINA, FLORA MARIA; Foglio 15 particella 405 intestata a D'ASCANIO RAFFAELE, D'ASCANIO ANGELO, D'ASCANIO GILDA, D'ASCANIO ANTONIA, FALCONE FELICIA, D'ASCANIO ANGIOLINA, D'ASCANIO ANTONETTA, D'ASCANIO COSTANTINO, D'ASCANIO LETIZIA, DI GIANNANTONIO MARIA, D'ASCANIO ANTONIO, D'ASCANIO DANIELE, D'ASCANIO FILIPPO, MANINI GINA;

Foglio 15 particella 1183 (ex 190) intestata a MANINI LIVIO;

Foglio 15 particella 1181 (ex 171) intestata a D'ASCANIO CROCIFFISSA, DE SIMONE ANTONIETTA, DE SIMONE EMILIA, DE SIMONE LUCIA, DE SIMONE NELLA;

Foglio 15 particella 630 intestata a D'ASCANIO CROCIFFISSA, COLELLA STELLA, DE SIMONE ANGELA, DE SIMONE ANNA, DE SIMONE ANTONIETTA, DE SIMONE DOMENICO, DE SIMONE EMILIA, DE SIMONE LUCIA, DE SIMONE NELLA;



Foglio 15 particella 48 intestata a COLELLA STELLA, DE SIMONE ANGELA, DE SIMONE ANNA, DE SIMONE DOMENICO, DE SIMONE DOMENICO;

Foglio 15 particella 43 intestata a BENIERO ELDA, DE SIMONE CARLA, DE SIMONE CELESTINO, DE SIMONE FRANCESCA, DE SIMONE MARIA, DE SANCTIS ELISABETTA, DE SANCTIS GIOVANNI, DE SIMONE MICHELE.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC8258 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 67 del 05.08.2025 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri), ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 42 emesso in data 16.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Montecassiano (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

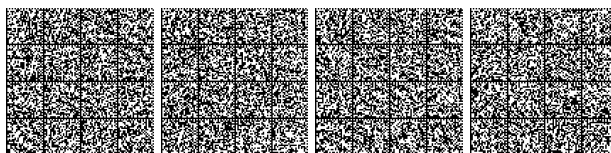
CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 42 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 03 del piano particellare allegato in data 20.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 06.03.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione pervenuta a questa unità a mezzo mail in data 11.03.2025 con cui è stata trasmessa l'accettazione delle indennità di occupazione temporanea e danni, con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il sig. Giaconi Ignacio nella qualità d'amministratore della Gia Srl ha dichiarato:

- di essere proprietaria degli immobili individuati al comune di Montecassiano (MC) al foglio 19 con il mappale 619, di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 42 del 16.12.2024 per gli importi come di seguito specificati:

- indennità d'asservimento € 7.720,00



- occupazione temporanea e danni € 2.667,00

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri.

CONSIDERATO il sig. Giaconi Ignacio nella qualità d'amministratore della Gia Srl ha assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, l'indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF).

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive;

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablativo *de quo*, quanto segue:

1. di corrispondere in favore di Giaconi Ignacio nato a Tirana (Albania) il 31.07.1991 C.F. CGNGNC91L32Z100Q residente in via U. La Malfa, 4 - 62010 - Montecassiano (MC) nella qualità di amministratore della Gia Srl con sede in Ancona via Martiri della Resistenza, 7 - P.Iva 02443510421 i seguenti importi:

- indennità d'asservimento € 7.720,00

- occupazione temporanea e danni € 2.667,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 42 del 16.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) ed accettate dalla ditta proprietaria;

2. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

3. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore della ditta proprietaria come sopra individuata;

4. di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC8274 (A pagamento).

SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI

ETHYPHARM ITALY S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: NOVASTAN 100 mg/ml concentrato per soluzione per infusione endovenosa

Codice AIC: 037482

Codice Pratica: C1B/2025/741

Procedura Europea N. SE/H/0483/IB/059/G

Tipologia di variazione: Grouping IB

Modifiche apportate: Tipo IB: B.II.b.1.f) Aggiunta di un sito di fabbricazione in cui sono effettuate tutte le operazioni, del controllo dei lotti e del confezionamento secondario, per i medicinali sterili (compresi quelli fabbricati secondo un metodo asettico), ad esclusione dei medicinali biologici/immunologici; Tipo IA: B.I.a.1.f) Modifiche nelle misure per prove di controllo qualità per la sostituzione del principio attivo e l'aggiunta di un sito in cui si effettua il controllo/prova dei lotti; Tipo IAIN: B.II.b.1.a) Aggiunta di un sito di fabbricazione per il confezionamento secondario; Tipo IAIN: B.II.b.2.c.2) Aggiunta di un fabbricante responsabile dell'importazione e del rilascio dei lotti compresi il controllo dei lotti/le prove; n. 3 Tipo IAIN: B.II.b.2.a) Aggiunta di siti in cui si effettuano il controllo dei lotti/le prove; Tipo IB: B.II.b.3.z) Modifica nel procedimento di fabbricazione del prodotto finito: modifiche minori ai tempi di mantenimento nella produzione -Tipo IA: B.II.b.3.a) Modifica minore nel procedimento di fabbricazione del prodotto finito: modifica della fase di filtrazione; Tipo IA: B.II.b.4.a) Modifica della dimensione della batch size del prodotto finito più di 10 volte superiore alla dimensione attuale approvata del lotto.

Medicinale: AMPICILLINA ETHYPHARM 1g polvere per soluzione iniettabile/per infusione

Codice AIC: 051796

Codice Pratica: C1A/2025/1699

Procedura Europea N. DK/H/3472/001-004/IA/004

Tipologia di variazione: Tipo IAin

Modifica apportata: Tipo IAin: B.II.b.2.c.1) Sostituzione di un produttore responsabile per l'importazione e il rilascio del lotto del prodotto finito da Medochemie Ltd (Factory B) a Medochemie Ltd (Pegasus sito), escluso il controllo dei lotti/le prove. In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del Decreto Legislativo 24/04/2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data di pubblicazione in G.U.R.I. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte II della variazione, che



i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il direttore affari regolatori
Muriel Guezennec

TX25ADD8242 (A pagamento).

NUOVA FARMEC S.R.L.

Sede legale: via W. Flemming, 7, 37026 Settimo di Pescantina (VR), Italia
Codice Fiscale: 001333600081
Partita IVA: 01737830230

Estratto della comunicazione di notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica n° N1B/2025/638

Medicinale: FARVICETT; CETRIFARM

Codice farmaco: 032644078 - "0,015% + 0,15% SOLUZIONE CUTANEA IN CONTENITORE MONODOSE" 400 BUSTE 25 ML; 032644080 - "0,015% + 0,15% SOLUZIONE CUTANEA IN CONTENITORE MONODOSE" 10 BUSTE 25 ML; 037846019 - "0,015 % + 0,15 % SOLUZIONE CUTANEA IN CONTENITORE MONODOSE" BUSTA DA 25 ML

Titolare AIC: Nuova Farmec S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: Tipo I B: C.I.z

Modifica apportata:

Adeguamento della denominazione agli EDQM Standard Terms.

Aggiornamento delle Etichette alla versione corrente del QRD template. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 1, 3 e 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e alle Etichette.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare sia i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

È approvata, altresì, secondo la lista dei termini standard della Farmacopea Europea, la denominazione delle confezioni da riportare sugli stampati così come indicata nell'oggetto.

Un procuratore
Giuseppe Arena

TX25ADD8244 (A pagamento).

TEVA B.V.

Sede: Swensweg 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LACOSAMIDE TEVA

Codice farmaco: 045683, 049986

Codice Pratica: C1B/2022/2108

Procedura Europea: DE/H/4720/IB/017/G

Tipologia di variazione: C.I.2 a), C.I.3.z - Modifica apportata: adeguamento al prodotto di riferimento, aggiornamento in accordo all'outcome dello PSUSA (EMA/H/C/PSUSA/00001816/202108).

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare, al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della Comunicazione di notifica regolare, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

La nuova indicazione terapeutica: "Lacosamide Teva è indicato come monoterapia nel trattamento delle crisi a esordio parziale con o senza generalizzazione secondaria in bambini a partire dai 2 anni di età con epilessia. Lacosamide Teva è indicato come terapia aggiuntiva nel trattamento delle crisi ad esordio parziale con o senza generalizzazione secondaria in bambini a partire dai 2 anni di età con epilessia" del medicinale, compresa nella variazione, non è rimborsata dal Servizio Sanitario Nazionale.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD8257 (A pagamento).



**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE****CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE****Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre, 119/A - 00185 Roma (RM),
Italia

*Richiesta di concessione di derivazione
di acqua da un pozzo*

Con domanda del 31/03/2025 prot. n. 60654 l'Azienda Agricola Ape Regina ha chiesto la concessione di acqua da un pozzo in Via della Castelluccia di San Paolo 56 nel Comune di Roma, in misura di l/sec. 1,43 e mc/anno 15000 per uso irriguo.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF8247 (A pagamento).

**CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE****Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre, 119/A - 00185 Roma (RM),
Italia

*Richiesta di concessione di derivazione
di acqua da n.3 pozzi*

Con domanda del 08/04/2025 prot. n. 66055 il Complesso Residenziale Garden ha chiesto la concessione di acqua da n.3 pozzi in Via Pina Menichelli snc, Via Mario Mattoli snc e Via Arturo Ambrosio n.15 nel Comune di Roma, in misura di l/sec. 7,2 e mc/anno 20736 per uso innaffiamento.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF8248 (A pagamento).

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
Assessorato opere pubbliche, territorio e ambiente***Richiesta di concessione di derivazione d'acqua*

Con domanda in data 7 marzo 2025 la sig.ra Parzani Claudia, residente in Milano, ha chiesto la concessione di derivazione d'acqua, tutto l'anno, dalle acque sorgive in località La Rongéaz, del Comune di Ayas, con opera di presa ubicata sul terreno censito al foglio 48, mappale 366, del N.C.T del medesimo comune nella misura di complessivi mod. max 0.013 e medi annui di 0,005 ad uso domestico (assimilabile al potabile) a servizio dell'immobile di proprietà.

Aosta, 22 luglio 2025

Il dirigente
ing. R. Maddalena

TU25ADF8143 (A pagamento).

ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO**PISAMOVER SOCIETÀ PER AZIONI**

Sede: via delle Colombaie snc - Pisa

Iscrizione di privilegio generale ex art. 199 D.Lgs. 36/23

In data 5 agosto 2025 al n. 2/25, è stato iscritto presso il Tribunale di Pisa, privilegio generale ex art. 199 D.LGS. n. 31 marzo 2023 n. 36;

a favore di

= BANCA FINANZIARIA INTERNAZIONALE S.P.A., con sede legale in Conegliano (TV), quale rappresentante per le garanzie di (i) SHINHAN BANK Co., Ltd., società costituita secondo le leggi della Repubblica di Corea, con sede legale in Seul (Repubblica di Corea), (ii) Rivage Richelieu 2 FCP, fondo comune di investimento (fonds commun de placement) con sede legale in Parigi (Francia), e (iii) SILC 1, entità validamente costituita e operante secondo le leggi della Francia, con sede legale in Parigi (Francia);

contro

= PISAMOVER SOCIETÀ PER AZIONI, con sede legale in Pisa;

in forza di atto in data 18 luglio 2025 nn. 4335/2567 di repertorio Notaio Federico Elicio di Roma

Il notaio
Federico Elicio

TX25ADJ8249 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI POTENZA, LAGONEGRO, MELFI
E SALA CONSILINA***Iscrizione a ruolo del notaio Nicole Naddeo*

Il Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Potenza, Lagonegro, Melfi e Sala Consilina rende noto che, compiute tutte le formalità previste dalla Legge, la dott. ssa Nicole Naddeo nata a Salerno il giorno 6 febbraio 1996, nominata Notaio alla sede di Lagonegro con Decreto Ministeriale del 12 giugno 2025 pubblicato sulla G.U. n.47 - IV Serie Speciale del 17 giugno 2025, è stata iscritta nel Ruolo dei Distretti Riuniti di Potenza, Lagonegro, Melfi e Sala Consilina, per la suddetta sede notarile, in data 5 agosto 2025.

Il presidente
notaio Antonio Di Lizia

TX25ADN8265 (Gratuito).



**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI CREMONA - CREMA***Iscrizione a ruolo del notaio Bandi Valentina*

Con D.M. 12/06/2025 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - IV Serie Speciale - n. 47 del 17/06/2025, il Notaio Bandi Valentina è stata nominata alla sede di Castelveverde.

Avendo espletato tutte le formalità ed adempimenti previsti dalla vigente Legge Notarile il Notaio è stato iscritto a ruolo il 6 agosto 2025

Cremona, 8 agosto 2025

Il presidente
Giovanni Corioni

TX25ADN8279 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI CREMONA - CREMA***Iscrizione a ruolo del notaio Andrea Bombelli*

Con D.M. 12/06/2025 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - IV Serie Speciale n. 47 del 17/06/2025, il Notaio Andrea Bombelli è stato nominato alla sede di Pandino.

Avendo espletato tutte le formalità ed adempimenti previsti dalla vigente Legge Notarile il Notaio è stato iscritto a ruolo il 6 agosto 2025.

Cremona, 8 agosto 2025

Il presidente
Giovanni Corioni

TX25ADN8280 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-095) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 5 0 8 1 2 *

€ 3,05

