

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Lunedì, 1° settembre 2025

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA	ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA
Comuni, Enti locali e Consorzi di Comuni	
COMUNE DI COLLEGNO <i>Variante in corso d'opera - Riqualificazione edificio di Corso Francia n. 343-345-347 - CIG A02C6AD8AD (TX25BFF761).....</i>	AGNO CHIAMPO AMBIENTE S.R.L. <i>Asta pubblica (TX25BIA765).....</i>
Pag. 1	Pag. 3
COMUNE DI PESARO <i>Variante in corso d'opera - Avviso di modifica del contratto (art. 106 comma 5 D.Lgs. 50/2016 e smi) (TX25BFF766).....</i>	AZIENDA SANITARIA LOCALE CN1 - SAVIGLIANO (CN) <i>Asta pubblica - Alienazione di n. 1 immobile (TX25BIA764).....</i>
Pag. 1	Pag. 3
UNIONE DEI COMUNI DELLA VALLE DEL PARDU E DEI TACCHI OGLIASTRA MERIDIONALE <i>Bando di gara - Appalto integrato con inversione procedimentale per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione aerofune Osini-Gairo - CIG B7C4F76EA0 (TX25BFF768).....</i>	COMUNE DI OSTUNI <i>Asta pubblica (TX25BIA767).....</i>
Pag. 2	Pag. 4
	PROVINCIA DI BRESCIA Settore della Programmazione e dei Servizi Finanziari - Controllo di Gestione <i>Asta pubblica (TX25BIA763).....</i>
	Pag. 3
	<i>Asta pubblica (TX25BIA762).....</i>
	Pag. 2





AVVISI E BANDI DI GARA

COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI COLLEGNO

*Variante in corso d'opera -
Riqualificazione edificio di Corso Francia n. 343-345-347 - CIG A02C6AD8AD*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Collegno, piazza del Municipio n. 1 - 10093 Collegno (TO) Italia E-mail: posta@cert.comune.collegno.to.it
Codice NUTS: ITC11 Sito: <http://www.comune.collegno.to.it>. Autorità regionale o locale. Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

PNRR - M 5 - C 2 I 2.3 PINQUA – “infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”. affidamento progettazione definitiva-esecutiva in e esecuzione lavori mediante appalto integrato progetto riqualificazione edificio di Corso Francia n. 343-345-347 presso il “Villaggio Leumann” di Collegno, conformi ai principi DNSH. CUP: B89J21000570005. CPV: 45454100-5. Luogo esecuzione: Comune di Collegno; Codice NUTS: ITC11. Aggiudicato il 28/12/2023 a FIAMMENGO FEDERICO SRL per € 874.632,69= oltre IVA. L'appalto è finanziato da fondi UE.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Organismo responsabile del ricorso Tar Piemonte, Torino Italia. VI.4.4) Info su ricorso: Comune di Collegno, Piazza del Municipio n. 1, posta@cert.comune.collegno.to.it – tel: 011/40151

SEZIONE VII: MODIFICHE

Perizia variante e compensativa di cui Art.106, c. 1, l. c) D.Lgs. 50/2016 e smi: per modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili, rese necessarie per una migliore e ottimale definizione delle opere e salvaguardia del bene tutelato. Aggiudicato il 20/08/2025 a FIAMMENGO FEDERICO SRL, importo variante € 67.382,34= oltre IVA.

Data del presente avviso: 28/08/2025

Il dirigente
ing. Riccardo Bogetto

TX25BFF761 (A pagamento).

COMUNE DI PESARO

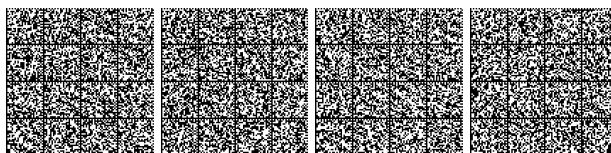
Sede: piazza del Popolo n. 1 - 61121 Pesaro (PU), Italia
Punti di contatto: Tel. 0721.387572 - Email: appalti@comune.pesaro.pu.it
Codice Fiscale: 00272430414

*Variante in corso d'opera -
Avviso di modifica del contratto (art. 106 comma 5 D.Lgs. 50/2016 e smi)*

DESCRIZIONE APPALTO: POR-FESR REGIONE MARCHE 2014-2020 – POC MARCHE 2014-2020 INTERVENTI ID 19244 E 19274 - Lavori di riqualificazione, restauro e valorizzazione Palazzo Ricci e creazione campus musica 1 Stralcio - CUP D73G18000120002 - CPV 45212331-5

AGGIUDICAZIONE: det. n. 2668/2022 Importo: € 1.873.072,58 Aggiudicatario: MAR.SAL RESTAURI srl cf. 0574801216

DESCRIZIONE CONCISA MODIFICA CONTRATTO ART. 106 C. 1 LETT. C D.LGS. 50/2016: variazioni conseguenti a circostanze impreviste ed imprevedibili (nuovi interventi strutturali su sottofondazioni, murature, solai e copertura; rimozione ulteriore amianto; copertura provvisoria; idrolavaggio pianelle recuperate; rasatura per planarità falde tetto; modifica pavimentazione per quota archi di scarico; stabilimento soglie finestre cortile interno), tali da non alterare la natura generale del contratto



e comportanti un aumento di spesa di € 89.416,62 che, sommato al maggior importo lavori netto della modifica contrattuale n. 1 (€ 80.872,45), comporta un maggior importo lavori totale netto di € 170.289,07 corrispondente al 9,27% dell'importo netto di contratto, inferiore al limite del 50% di cui al co. 7 del citato art. 106. Maggiori info determina n. 1675/2025.

APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE: det. n. 1675/2025 e 1899/2025.

PRECEDENTE PUBBLICAZIONE GURI: n. 71 del 19/06/2024 (I° variante contrattuale).

ALTRE INFORMAZIONI: Rup: Arch. Cristina Maroncelli. Ricorso: TAR Marche ex art. 120 D.Lgs. 104/2010.

Il dirigente
arch. Maurizio Severini

TX25BFF766 (A pagamento).

UNIONE DEI COMUNI DELLA VALLE DEL PARDU E DEI TACCHI OGLIASTRA MERIDIONALE

Bando di gara - Appalto integrato con inversione procedimentale per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione aerofune Osini-Gairo - CIG B7C4F76EA0

Amministrazione aggiudicatrice: Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastro Meridionale.

Oggetto: Appalto Integrato con inversione procedimentale per l'affidamento della Progettazione Esecutiva ed Esecuzione dei Lavori di Realizzazione aerofune Osini - Gairo. Importo: € 778.332,47.

Procedura: Aperta. Criterio aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del d.lgs. 36/202. Ricezione offerte: 30/09/2025 ore 12:00.

Altre informazioni: Gli atti di gara sono depositati presso il Servizio Tecnico del Comune di Osini, Piazza Europa n. 1, per essere visionati, dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00.

Il responsabile unico di progetto
ing. Daniela Mattana

TX25BFF768 (A pagamento).

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore della Programmazione e dei Servizi finanziari - Controllo di gestione

Sede: piazza Paolo VI, 29 - Brescia

Asta pubblica

Amministrazione aggiudicatrice: PROVINCIA DI BRESCIA - SETTORE DELLA PROGRAMMAZIONE E DEI SERVIZI FINANZIARI - CONTROLLO DI GESTIONE – piazza Paolo VI, 29 Brescia – entipartecipati@provincia.brescia.it – www.provincia.brescia.it

Oggetto del bando: Secondo avviso d'asta pubblica per la cessione della partecipazione societaria detenuta dalla Provincia di Brescia nella società AQM srl

Valore: € 500.524,20

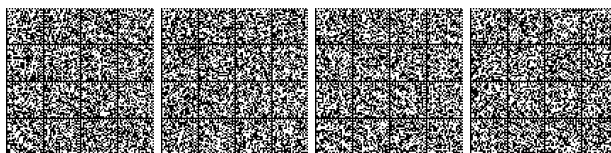
Tipo di procedura: Asta pubblica – Criterio di aggiudicazione: prezzo più alto

Scadenza per la presentazione delle offerte: 01.10.2025 ore 12:00 Apertura offerte: 07.10.2025 ore 12:00

Luogo seduta pubblica: sede Settore della Programmazione e dei Servizi Finanziari - Controllo di Gestione, via Musei n. 32 Brescia

Il funzionario amministrativo elevata qualificazione del Settore della Programmazione e dei Servizi
dott. Alberto Lanzoni

TX25BIA762 (A pagamento).



PROVINCIA DI BRESCIA
Settore della Programmazione e dei Servizi Finanziari - Controllo di Gestione
Sede: piazza Paolo VI, 29 - Brescia

Asta pubblica

Amministrazione aggiudicatrice: PROVINCIA DI BRESCIA - SETTORE DELLA PROGRAMMAZIONE E DEI SERVIZI FINANZIARI - CONTROLLO DI GESTIONE – piazza Paolo VI, 29 Brescia – entipartecipati@provincia.brescia.it – www.provincia.brescia.it

Oggetto del bando: Secondo avviso d'asta pubblica per cessione della partecipazione societaria detenuta da Provincia di Brescia nella società Sviluppo Turistico Lago d'Iseo spa

Valore: € 546.568,20 pari a € 10,10 per azione

Tipo di procedura: Asta pubblica – Criterio di aggiudicazione: prezzo più alto

Scadenza per la presentazione delle offerte: 01.10.2025 ore 12:00 Apertura offerte: 07.10.2025 ore 11:00

Luogo seduta pubblica: sede Settore della Programmazione e dei Servizi Finanziari - Controllo di Gestione, via Musei n. 32 Brescia

Il funzionario amministrativo elevata qualificazione del Settore della Programmazione e dei Servizi
dott. Alberto Lanzoni

TX25BIA763 (A pagamento).

AZIENDA SANITARIA LOCALE CN1 - SAVIGLIANO (CN)

Asta pubblica - Alienazione di n. 1 immobile

Il giorno 15/10/2025 alle ore 11:00 presso la sala riunioni dell'Azienda Sanitaria Locale CN1 sita in via Ospedali n.5 12038 Savigliano (CN), si terrà l'asta pubblica per l'alienazione del fabbricato denominato "Villa Tanzi", sito in Racconigi (CN) via G. Priotti n. 41 di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale CN1, in esecuzione della Delibera del Direttore Generale n. 250 del 15/07/2025 - prezzo a base d'asta € 311.500,00. Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 01/10/2025. La documentazione di gara è disponibile sul sito internet istituzionale: www.aslcn1.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/beni-immobili.it. Per informazioni: tel. 0172.719134 Indirizzo e-mail: patrimonio@aslcn1.it - Responsabile del Servizio: Avv. Manuela Cravero.

Il responsabile S.S. Patrimonio
avv. Manuela Cravero

TX25BIA764 (A pagamento).

AGNO CHIAMPO AMBIENTE S.R.L.

Asta pubblica

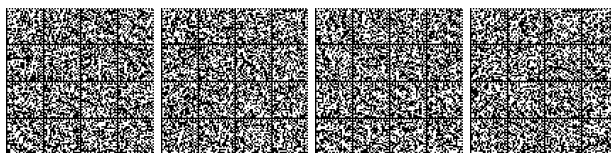
Agno Chiampo Ambiente Srl, Codice Fiscale: 03052780248, ha indetto un'asta pubblica per la vendita a lotti separati di n. 4 (quattro) beni mobili usati di proprietà di Agno Chiampo Ambiente Srl, con il sistema delle offerte segrete ai sensi degli art.73, lett. c), e art.76 del R.D. 827/1924, lotto 1 BIOTRITURATORE marca Jenz modello BA725 DL usato, € 125.000,00; lotto 2 Pala Fiat Hitachi ZW 150-5B usata € 50.000,00, lotto 3 Iveco Daily 35, sponda idraulica usato € 3.500,00, lotto 4 Iveco Stralis 3 Assi con gru, usato € 8.500,00, prezzo totale a base d'asta a rialzo € 187.000,00.

Termine ricezione offerte, entro le ore 09:00 del giorno 26 settembre 2025. Seduta pubblica per apertura offerte: ore 09:10 del giorno 26 settembre 2025 presso l'ufficio Appalti al piano 1° della sede Amministrativa di ACA in via Luigi Einaudi, 2 - 36040 - Brendola (VI).

La documentazione è pubblicata sulla piattaforma Sintel <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> e sul sito istituzionale di Agno Chiampo Ambiente Srl <https://www.agnochiampoambiente.it/bandi-e-concorsi-new/>.

Il direttore generale
Alberto Carletti

TX25BIA765 (A pagamento).



COMUNE DI OSTUNI*Asta pubblica*

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 27.01.2025 e ai sensi degli artt. 41 e ss. del vigente Regolamento comunale per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare, il Comune di Ostuni ha indetto procedura aperta per l'alienazione dei beni immobili inseriti nel "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2025-2027".

La procedura sarà espletata mediante asta pubblica, ai sensi dell'art. 42 del suddetto Regolamento, secondo il criterio di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924, n. 827 e ss.mm.ii., per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, sulla base del prezzo di vendita. L'asta sarà esperita, in seduta pubblica, presso la Sala di Rappresentanza del Comune di Ostuni (BR), Piazza della Libertà n. 68 - I Piano, il giorno 30 settembre 2025, alle ore 11:00. Il termine di presentazione delle offerte è fissato al giorno 22 settembre 2025, ore 12:00. Responsabile del procedimento è l'Ing. Federico Ciraci - Dirigente del Settore Ambiente, Igiene Urbana, Patrimonio Disponibile e Programmi di Finanziamento - Tel. 0831/307386 - e-mail federico.ciraci@comune.ostuni.br.it.

Struttura responsabile per la procedura relativa all'alienazione in questione è il Servizio Patrimonio del Comune di Ostuni - Piazza della Libertà n.68 - Geom. Francesco Cavallo - telefono: 0831/307365 - e-mail: fcavallo@comune.ostuni.br.it.

Il bando integrale e i relativi allegati, ai quali integralmente si rinvia, sono pubblicati sull'Albo pretorio online e sul sito web del Comune di Ostuni all'indirizzo www.comune.ostuni.br.it.

Il responsabile del procedimento
ing. Federico Ciraci

TX25BIA767 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GUP-099) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

