5ª SERIE SPECIALE

Spediz. abb. post. - art. 1, comma 1
Legge 27-02-2004, n. 46 - Filiale di Roma

Anno 166° - Numero 108

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA **Roma - Lunedì, 22 settembre 2025** **Si pubblica il lunedì, il mercoledì e il venerdì**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5ª Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

SOMMARIO

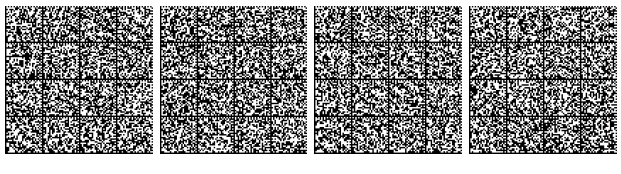
AVVISI ESITI DI GARA

ARCS - AZIENDA REGIONALE DI COORDINAMENTO PER LA SALUTE - UDINE
Avviso di aggiudicazione di appalto (TX25BGA797) . . . . . Pag. 2

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA TOR VERGATA
Avviso di aggiudicazione di appalto – Procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del Comprensorio universitario - CIG A01911F4D0 (TX25BGA796) . . . . . Pag. 1

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI MONTECORVINO PUGLIANO
Asta pubblica (TX25BIA798) . . . . . Pag. 3



AVVISI ESITI DI GARA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA TOR VERGATA

Sede legale: via Cracovia n. 50, 00133 Roma (RM), Italia
Punti di contatto: Direzione IV Patrimonio e appalti - Ufficio Gare e appalti - Tel.0672592505 - e-mail: gare.appalti@uniroma2.it
Codice Fiscale: 80213750583
Partita IVA: 02133971008

Avviso di aggiudicazione di appalto – Procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del Comprensorio universitario - CIG A01911F4D0

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" – Direzione IV Patrimonio e appalti - Ufficio Gare e appalti - Via Cracovia n. 50 - 00133 Roma - ITI43 - Italia - Tel.0672592505 - e-mail: gare.appalti@uniroma2.it - www.uniroma2.it. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico. I.5) Principali settori di attività: Istruzione.

Sezione II: Oggetto

II.1.1) Denominazione: Gara europea a procedura telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del Comprensorio universitario - CIG A01911F4D0. II.1.2) Codice CPV: 77310000. II.1.3) Tipo di appalto: Servizi. II.1.4) Breve descrizione: L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comprensorio universitario. II.1.6) Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti: No. II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa): €1.073.695,80. II.2.3) Luogo di esecuzione. Codice NUTS: ITI43. Luogo principale di esecuzione: Roma. II.2.4) Descrizione dell'appalto: vedi documenti di gara. II.2.5) Criteri di aggiudicazione Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70 Prezzo - Ponderazione: 30. II.2.11) Informazioni relative alle opzioni. Opzioni: Si. Descrizione delle opzioni: Ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D. L.gs. n. 36/2023, la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 24 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto/alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: No.

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta. IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP). L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: No. IV.2) Informazioni di carattere amministrativo. IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: Numero dell'avviso GU 5 Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 120 del 16-10-2023.

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Denominazione: Gara europea a procedura telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del Comprensorio universitario. Un contratto d'appalto è stato aggiudicato: Sì. V.2) Aggiudicazione di appalto. V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto: 29/07/2025. V.2.2) Informazioni sulle offerte Numero di offerte per-

venute: 15. L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: Si. V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI Linea Verde Nicolini S.r.l./Coculo Terenzio e Figli S.r.l., corrente in Via San Telesforo 10 – 00165 Roma; CF\/P.IVA: 00625090568 Codice NUTS: ITI43. Il contraente è una PMI: Si.

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto (IVA esclusa) Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto (IVA esclusa): € 2.136.281,67. Valore totale esatto del contratto di appalto (IVA esclusa): €1.073.695,80.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: La procedura è stata aggiudicata con delibera del CdA del 22 luglio 2025. Responsabile Unico del Progetto: Arch. Dario Binarelli. VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. del Lazio - Via Flaminia n. 189 - 00196 Roma - Italia; Tel.: 0039.06.328721 - Fax: 0039.06.32872310; indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it.

VI.4.3) Procedure di ricorso: Termini di presentazione del ricorso: 30 giorni. VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso. Università degli Studi di Roma "Tor Vergata", Pec: protocollo@pec.torvergata.it Tel: +39 0672592673

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 08/09/2025.

Il rettore
prof. Nathan Levialdi Ghiron

La direttrice generale
dott.ssa Silvia Quattrociocche

TX25BGA796 (A pagamento).

ARCS - AZIENDA REGIONALE DI COORDINAMENTO PER LA SALUTE - UDINE

Avviso di aggiudicazione di appalto

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: L'Arcs - Azienda Regionale di Coordinamento per la Salute P. IVA/C.F. 02948180308 - Via Pozzuolo 330 - 33100 Udine - ha aggiudicato le seguenti forniture e servizi, ai fini della stipula delle relative convenzioni, ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO: 1) ID20SER025 servizio di trasporto intraospedaliero di utenti e materiale per gli Enti del SSR FVG. Agg. 24/06/2025. 2) ID20SER027 CUC servizio di fornitura territoriale e ospedaliera di ausili per incontinenza a ridotto impatto.

SEZIONE V AGGIUDICAZIONE: si comunica l'elenco delle ditte aggiudicatarie per gara: 1) CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa P.IVA 03609840370 in RTI con Dussmann Service srl P.IVA 00124140211 Lotto 1 € 7.090.710,30 - Lotto 4 € 668.519,66, Totale € 7.759.229,96. DUSSMANN SERVICE P.IVA 00124140211 in RTI con CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa P.IVA 03609840370 Lotto 2 € 10.768.794,20 - Lotto 5 € 1.005.105,92, totale € 11.773.900,12. CONSORZIO STABILE CMF P.IVA 03752581201 Lotto 3 € 1.513.817,65. 2) FATER S.P.A. P.IVA 01282360682 Lotto 1 € 26.162.058,94 - Lotto 2 € 3.629.339,31 - Lotto 3 € 121.075,60, totale € 29.912.473,85. ESSITY ITALY S.P.A. P.IVA 03318780966 Lotto 1 (seconda in accordo quadro) € 28.310.900,02.

Il dirigente responsabile
dott.ssa Elena Pitton

TX25BGA797 (A pagamento).

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI MONTECORVINO PUGLIANO

Asta pubblica

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Montecorvino Pugliano

SEZIONE II: OGGETTO: Bando di Alienazione proprietà comunale "Comparto Urbano Pagliarone - Parco Verdiana" - Trattativa privata mediante gara ufficiosa - 1° esperimento. Importo: € 46.179,23.

SEZIONE IV: PROCEDURA: Scadenza istanze: 22/10/2025 ore 12:00, corredate dai documenti definiti nel bando. Svolgimento dell'asta: 22/10/2025 ore 16:30 presso la sede del Settore Tecnico del Comune di Montecorvino Pugliano sita in Via Roma n. 1.

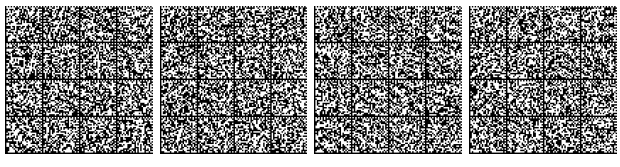
Il responsabile del procedimento
ing. Carlo Di Lucia

TX25BIA798 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore* DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GUP-108) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:			
	(*di cui spese di spedizione € 257,04)**	- annuale	**€**	**438,00**
	(*di cui spese di spedizione € 128,52*) *	- semestrale	**€**	**239,00**
Tipo B	Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:			
	(*di cui spese di spedizione € 19,29*)*	- annuale	**€**	**68,00**
	(*di cui spese di spedizione € 9,64)**	- semestrale	**€**	**43,00**
Tipo C	Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:			
	(*di cui spese di spedizione € 41,27)**	- annuale	**€**	**168,00**
	(*di cui spese di spedizione € 20,63*)*	- semestrale	**€**	**91,00**
Tipo D	Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:			
	(*di cui spese di spedizione € 15,31*)*	- annuale	**€**	**65,00**
	(*di cui spese di spedizione € 7,65)**	- semestrale	**€**	**40,00**
Tipo E	Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:			
	(*di cui spese di spedizione € 50,02*)*	- annuale	**€**	**167,00**
	(*di cui spese di spedizione € 25,01*)*	- semestrale	**€**	**90,00**
Tipo F	Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:			
	(*di cui spese di spedizione € 383,93*)*	- annuale	**€**	**819,00**
	(*di cui spese di spedizione € 191,46*)*	- semestrale	**€**	**431,00**

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, *concorsi*, prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(*di cui spese di spedizione € 40,05)**	- annuale	**€**	**86,72**
(*di cui spese di spedizione € 20,95)**	- semestrale	**€**	**55,46**

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	**€**	**190,00**
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	**€**	**180,50**
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C

€ 1,01