

# GAZZETTA UFFICIALE

## DELLA REPUBBLICA ITALIANA



**PARTE SECONDA**

**Roma - Martedì, 23 settembre 2025**

**Si pubblica il martedì,  
il giovedì e il sabato**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

## FOGLIO DELLE INSERZIONI

### SOMMARIO

#### ANNUNZI COMMERCIALI

##### Convocazioni di assemblea

SOCIETÀ AZIONARIA CASERMAGGI S.P.A.  
Convocazione di assemblea (TV25AAA9226) . . . . . Pag. 1

##### Altri annunci commerciali

CHEWBECCA SPV S.R.L.  
Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 01 settembre 1993 (il "T.U.B.") (TX25AAB9231) . . . . . Pag. 1

EMIL BANCA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA  
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") e informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (il "Provvedimento del Garante Privacy") e, congiuntamente con il GDPR, la "Normativa Privacy") (TX25AAB9232) . . . . . Pag. 4

ENEA SPV S.R.L.  
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB9230) . . . . . Pag. 2

ZAFFIRO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX25AAB9234) . . . . . Pag. 5

#### ANNUNZI GIUDIZIARI

##### Notifiche per pubblici proclami

TRIBUNALE CIVILE DI FERMO  
Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione (TX25ABA9214) . . . . . Pag. 7

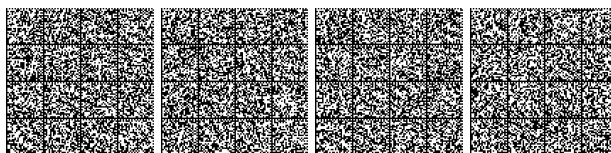
TRIBUNALE DI CAGLIARI  
Notifica per pubblici proclami - Ricorso usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. ed ex art. 3 Legge n. 346/1976 - Proc. n. 3806/2025 R.G. (TX25ABA9215) . . . . . Pag. 7

TRIBUNALE DI RIMINI Sezione Lavoro  
Notifica per pubblici proclami - Ruolo Generale numero 942/2025 - Avviso di pubblicazione ai controinteressati (TX25ABA9235) . . . . . Pag. 8

TRIBUNALE DI SONDRIO  
Notifica per pubblici proclami - R.G. n. 1/2025 - Concordato semplificato per la liquidazione del patrimonio (TU25ABA9112) . . . . . Pag. 8



|                                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| <b>Eredità</b>                                                                                                                                                                                                                                                |      |    |
| TRIBUNALE DI ALESSANDRIA                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |
| Chiusura eredità giacente di Piero Bianchi - R.G. 2081/2019 (TX25ABH9220) . . . . .                                                                                                                                                                           | Pag. | 9  |
| TRIBUNALE DI FORLÌ                                                                                                                                                                                                                                            |      |    |
| Nomina curatore eredità giacente di Valerio Ceccaroni (TX25ABH9222) . . . . .                                                                                                                                                                                 | Pag. | 9  |
| TRIBUNALE DI FROSINONE                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |
| Nomina curatore eredità giacente di Guglielmi Pietro - R.G. 5826/2024 (TX25ABH9221) . . . . .                                                                                                                                                                 | Pag. | 9  |
| TRIBUNALE DI PADOVA                                                                                                                                                                                                                                           |      |    |
| Nomina curatore eredità giacente di Hu Naidong - R.G. 6128/2025 (TX25ABH9211) . . . . .                                                                                                                                                                       | Pag. | 9  |
| TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA                                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| Nomina curatore eredità giacente di Greco Antonio (TX25ABH9236) . . . . .                                                                                                                                                                                     | Pag. | 9  |
| <b>Riconoscimenti di proprietà</b>                                                                                                                                                                                                                            |      |    |
| TRIBUNALE DI LATINA                                                                                                                                                                                                                                           |      |    |
| Riconoscimento di proprietà - Ricorso per usucapione speciale - R.G. 2240/2025 (TX25ABM9219) . . . . .                                                                                                                                                        | Pag. | 9  |
| <b>ALTRI ANNUNZI</b>                                                                                                                                                                                                                                          |      |    |
| <b>Espropri</b>                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |
| ANAS S.P.A. Struttura Territoriale Basilicata                                                                                                                                                                                                                 |      |    |
| Estratto provvedimenti diretti delle indennità di esproprio accettate - S.S. 95 "Di Brienza" - lavori di costruzione della Variante di Brienza - 6° Lotto - 1° e 2° Stralcio "Variante Tito-Brienza" - P.V.T.S. n°5030 del 21/08/2024 (TX25ADC9216) . . . . . | Pag. | 10 |
| <b>Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici</b>                                                                                                                                                                                             |      |    |
| BB FARMA S.R.L.                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |
| Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD9223) . . . . .                                                                                                                                                   | Pag. | 10 |
| FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.                                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9225) . . . . .                                                         | Pag. | 11 |
| Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9224) . . . . .                                                         | Pag. | 11 |
| GALDERMA ITALIA S.P.A.                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |
| Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD9228) . . . . .                 | Pag. | 12 |
| GENERAL PHARMA SOLUTIONS S.P.A.                                                                                                                                                                                                                               |      |    |
| Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD9229) . . . . .                                                                                                                                                   | Pag. | 11 |
| ISDIN S.R.L.                                                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9233) . . . . .                                                         | Pag. | 12 |
| <b>Consigli notarili</b>                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |
| CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI NOTARILI RIUNITI DI REGGIO CALABRIA, LOCRI E PALMI                                                                                                                                                                           |      |    |
| Iscrizione a ruolo del notaio Stefano Maria Milicia (TX25ADN9218) . . . . .                                                                                                                                                                                   | Pag. | 13 |
| CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI ROMA, VELLETRI E CIVITAVECCHIA                                                                                                                                                                                    |      |    |
| Iscrizione al ruolo del notaio dott.ssa Martina Vairo nominato nel Comune di Velletri (d.n.r. di Roma, Velletri e Civitavecchia) (TU25ADN9086) . . . . .                                                                                                      | Pag. | 14 |
| Iscrizione al ruolo del notaio dott. Filippo Maria Pisani nominato nel Comune di Nettuno (d.n.r. di Roma, Velletri e Civitavecchia) (TU25ADN9101) . . . . .                                                                                                   | Pag. | 14 |
| CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI GENOVA E CHIAVARI                                                                                                                                                                                                 |      |    |
| Iscrizione a ruolo del notaio Carlotta Biglia di Saronno (TU25ADN9108) . . . . .                                                                                                                                                                              | Pag. | 13 |
| CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI REGGIO CALABRIA, LOCRI E PALMI                                                                                                                                                                                    |      |    |
| Iscrizione a ruolo del notaio Andrea Frezza (TX25ADN9217) . . . . .                                                                                                                                                                                           | Pag. | 12 |
| CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI ROMA, VELLETRI E CIVITAVECCHIA                                                                                                                                                                                    |      |    |
| Iscrizione al ruolo del notaio dott.ssa Barbara Calace nominato nel Comune di Tarquinia (d.n.r. di Roma, Velletri e Civitavecchia) (TU25ADN9085) . . . . .                                                                                                    | Pag. | 13 |
| Iscrizione al ruolo del notaio dott. Alfredo Pepe nominato nel Comune di Palombara Sabina (d.n.r. di Roma, Velletri e Civitavecchia) (TU25ADN9084) . . . . .                                                                                                  | Pag. | 13 |
| Iscrizione al ruolo del notaio dott.ssa Daniela Privitera nominato nel Comune di Civitavecchia (d.n.r. di Roma, Velletri e Civitavecchia) (TU25ADN9096) . . . . .                                                                                             | Pag. | 13 |
| CONSIGLIO NOTARILE DI BOLOGNA                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |
| Iscrizione a ruolo del notaio Carolina Mazzetti (TX25ADN9227) . . . . .                                                                                                                                                                                       | Pag. | 13 |



# ANNUNZI COMMERCIALI

## CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

### SOCIETÀ AZIONARIA CASERMAGGI S.P.A.

Sede legale: via Alcide De Gasperi n. 21 -  
00165 Roma

Capitale sociale: € 4.118.400,00  
Registro delle imprese: Roma 34883  
R.E.A.: Tribunale di Roma 484/27  
Codice Fiscale: 00408920585  
Partita IVA: 00885161000

#### Convocazione di assemblea

I signori soci sono convocati in assemblea ordinaria e, a seguire, in assemblea straordinaria presso la sede sociale in Roma, via Alcide De Gasperi n. 21, in prima convocazione per il giorno 12 ottobre 2025 alle ore 19,00 e, occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 25 ottobre 2025 alle ore 9,00 stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente

#### Ordine del giorno:

##### Parte ordinaria:

1. Nomina di un consigliere
2. Nomina del Presidente della Società.

##### Parte straordinaria:

1. Modifiche allo Statuto sociale.

Le modifiche allo Statuto sociale proposte dal Consiglio di Amministrazione saranno inviate a tutti i soci in tempo utile per la discussione e relativa delibera.

Deposito delle azioni ai sensi e nei termini di legge presso la sede sociale o presso istituti di credito domiciliati in Italia.

p. Il consiglio di amministrazione  
Il consigliere delegato  
dott. Gianfranco Traverso

TV25AAA9226 (A pagamento).

## ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

### CHEWBECCA SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata a socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/1999*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05413280263

Codice Fiscale: 05413280263

Partita IVA: 05413280263

*Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 01 settembre 1993 (il "T.U.B.")*

Chewbecca SPV S.r.l. comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione realizzata mediante l'emissione da parte della stessa Chewbecca SPV S.r.l. di titoli ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione (i "Titoli"), in data 16 settembre 2025 ha concluso con Intesa Sanpaolo S.p.A. ("ISP") e Banco BPM S.p.A. ("BBPM" e, congiuntamente a ISP, i "Cedenti") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del T.U.B. (il "Contratto di Cessione").

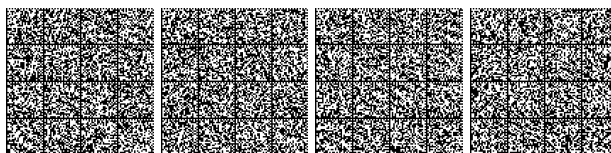
In virtù del Contratto di Cessione, i Cedenti hanno ceduto e Chewbecca SPV S.r.l. ha acquistato dai Cedenti, pro soluto, con effetto a decorrere dalla data del 16 settembre 2025, tutti i crediti di titolarità dei Cedenti e tutti gli altri diritti derivanti ai Cedenti dai crediti oggetto del Contratto di Cessione (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali, i privilegi, le cessioni in garanzia, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti) (i "Crediti"), che alla data di sottoscrizione del Contratto di Cessione rispettavano i seguenti criteri:

1. sono di titolarità di Intesa Sanpaolo S.p.A. o di Banco BPM S.p.A.;

2. sono denominati in euro;

3. derivano

a. dalle seguenti tranches di un contratto di finanziamento di importo massimo pari a euro 332.000.000,00 sottoscritto tra i Cedenti e Leandlease Italy SGR S.p.A. in qualità di società di gestione del, e a favore di, un fondo comune di investimento italiano alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato ad investitori professionali (closed-end italian real estate alternative investment fund reserved to professional investors) denominato Lendlease MSG Heartbeat - Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare Riservato (il "Debitore"):



1. un finanziamento per euro 73.470.000,00 reso disponibile da ISP;

2. un finanziamento per euro 29.230.000,00 reso disponibile da ISP

(dette tranches sub (1) e (2), il “Finanziamento ISP”), e

3. un finanziamento per euro 5.450.000,00 reso disponibile da BBPM;

4. un finanziamento per euro 2.150.000,00 reso disponibile da BBPM

(dette tranches sub (3) e (4), il “Finanziamento BBPM”); o

b. dal diritto di ricevere la commissione up-front dovuta ai sensi del Finanziamento ISP o del Finanziamento BBPM.

4. sono identificati dal codice identificativo “SF1” o “SEC2023STF” come comunicato al debitore ceduto con comunicazione inviata entro la data odierna;

5. sono esistenti alla data del 16 settembre 2025 e non sono stati già oggetto di cessione ai sensi degli articoli 1 e 4 della legge italiana n. 130/1999 e dell’articolo 58 del decreto legislativo italiano numero 385 del 1° settembre 1993 come evidenziato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

In relazione ai Crediti ceduti, si precisa che il debitore ceduto dovrà continuare a corrispondere quanto dovuto ai sensi del Contratto di Finanziamento secondo i termini e le condizioni di cui al medesimo Contratto di Finanziamento.

I Crediti, in ragione del fatto che saranno acquistati da Chewbecca SPV S.r.l. con i proventi derivanti dall’emissione dei Titoli e del fatto che le somme percepite dall’emissione dei Titoli saranno destinate in via esclusiva da Chewbecca SPV S.r.l. al soddisfacimento dei diritti incorporati nei Titoli, emessi per finanziare l’acquisto dei Crediti, costituiranno un unico patrimonio separato ai sensi e per gli effetti dell’articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione.

I debitori ceduti e i loro eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. all’indirizzo indicato nell’avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 80 del 08 luglio 2023 ed iscritto nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno in data 12 luglio 2023 (il “Precedente Avviso”).

Si fa integrale rinvio al Precedente Avviso anche con riguardo a: (i) la nomina da parte di Chewbecca SPV S.r.l. di Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. quale servicer; (ii) le attività di gestione, incasso e recupero dei Crediti che sarà svolta da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. quale servicer e (iii) l’informativa privacy riportata nel Precedente Avviso (che vale, pertanto, anche con riferimento ai Crediti ceduti/cartolarizzati di cui al presente avviso).

Conegliano, lì 17 settembre 2025

Chewbecca SPV S.r.l. - Società unipersonale -  
L’amministratore unico  
Fabio Povoledo

TX25AAB9231 (A pagamento).

## ENEA SPV S.R.L.

*Iscritta nell’elenco delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48646.4*

Sede: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi

13695090962

Codice Fiscale: 13695090962

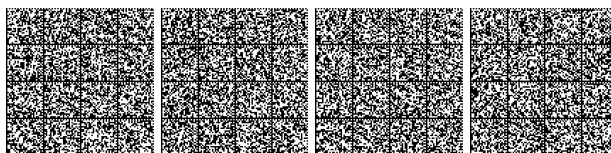
Partita IVA: 13695090962

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”)*

Enea Spv S.r.l. (il “Cessionario”) comunica che:

A) in data 20 febbraio 2025, ha stipulato con Findomestic Banca S.p.A., con sede legale Viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze, Capitale Sociale 659.403.400 Euro i.v. - R.E.A. 370219 (FI) - Cod. Fisc./ P. Iva e R.I. di FI n. 03562770481 Albo Banche n. 5396 - Iscritta all’Albo dei Gruppi Bancari come “Findomestic Gruppo” al n. 3115, Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Socio Unico BNP Paribas Personal Finance S.A. - Parigi (Gruppo BNP Paribas) Associata ABI Associazione Bancaria Italiana - Associata ASSOFIN Associazione Italiana del Credito al Consumo ed Immobiliare Iscritta alla Sezione “D” del “Registro Unico degli Intermediari Assicurativi, anche a titolo accessorio, e Riassicurativi” presso l’IVASS con il N. D000200406 - Società sottoposta al controllo ed alla vigilanza di Banca d’Italia e dell’IVASS (il “Findomestic”), un contratto quadro di cessione di crediti (il “Contratto Quadro”), ai sensi del quale Findomestic si è impegnata a cedere direttamente (ovvero tramite veicoli di cartolarizzazione, le “SPV Cedenti”), ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (in caso di cessione da parte del Cedente Findomestic), ovvero ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’art. 58 del d.lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 (il “Testo Unico Bancario”) (in caso di cessione da parte delle SPV Cedenti), nel periodo compreso tra febbraio 2025 e dicembre 2025 su base bimestrale i crediti originati da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all’acquisto di beni mobili registrati e non registrati, ai sensi di contratti di credito ai consumatori erogati da Findomestic nel periodo compreso tra il 2016 e il 2024 relativamente ai quali – alla data di relativa cessione – Findomestic ha dichiarato la risoluzione del contratto e la decadenza del beneficio del termine (i “Crediti”). I Crediti verranno ceduti per il loro intero ammontare, comprensivo di capitale residuo, interessi, costi sostenuti dal Cedente.

B) In data 26 giugno 2025, in esecuzione del Contratto Quadro, il Cessionario ha acquistato pro soluto da Findomestic ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, un secondo portafoglio di Crediti (i “Crediti Findomestic”), indicati nella lista che sarà costantemente aggiornata e consultabile al seguente link: <http://centotrenta.com/it/cessioni/enea>. Unitamente ai suddetti Crediti Findomestic oggetto di cessione sono altresì



trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità (salvo quelle previste dalla Legge), tutte le garanzie, reali o personali, tutti i diritti accessori e privilegi (anche processuali) ove esistenti e tutte le cause di prelazione che assistono i Crediti Findomestic.

C) In data 26 giugno 2025, in esecuzione del Contratto Quadro, il Cessionario ha acquistato pro soluto da Auto-Florence 3 S.r.l., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano (MI), Italia, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, quale SPV Cedente, un ulteriore portafoglio di Crediti (i "Crediti Autoflorence").

Tale acquisto è avvenuto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, ed ha ad oggetto i Crediti che alla data di efficacia economica del 3 giugno 2025 rispettano i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all'acquisto di autoveicoli, prestiti finalizzati all'acquisto di beni mobili non registrati erogati da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2017 e il 2024;

(iii) sono crediti di cui AutoFlorence3 si è resa cessionaria da Findomestic Banca S.p.A., nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dalla medesima, di cui è stata data notizia nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana ai sensi della Legge 130/1999;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Prj Spring\_Lista Crediti AutoFlorence3 terzo Portafoglio" depositata presso lo Studio Notarile Napolitano & Caricato, negli uffici in Via Boccaccio 47, 20123 Milano (MI).

Unitamente ai suddetti Crediti Autoflorence oggetto di cessione sono altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità (salvo quelle previste dalla Legge), tutte le garanzie, reali o personali, tutti i diritti accessori e privilegi (anche processuali) ove esistenti e tutte le cause di prelazione che assistono i Crediti Autoflorence.

D) In data 26 giugno 2025, in esecuzione del Contratto Quadro, il Cessionario ha acquistato pro soluto da Florence SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, quale SPV Cedente, un ulteriore portafoglio di Crediti (i "Crediti Florence" e, congiuntamente ai Crediti Findomestic e ai Crediti Autoflorence, i "Crediti Ceduti").

Tale acquisto è avvenuto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, ed ha ad oggetto i Crediti che alla data di efficacia economica del 3 giugno 2025 rispettano i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all'acquisto di autoveicoli, prestiti finalizzati all'acquisto di beni mobili non registrati erogati da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2018 e il 2024;

(iii) sono crediti di cui Florence si è resa cessionaria da Findomestic Banca S.p.A., nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dalla medesima, di cui è stata data notizia nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana ai sensi della Legge 130/1999;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Prj Spring\_Lista Crediti Florence terzo Portafoglio" depositata presso lo Studio Notarile Napolitano & Caricato, negli uffici in Via Boccaccio 47, 20123 Milano (MI).

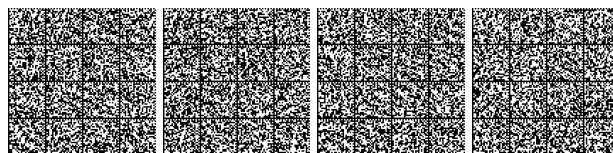
Unitamente ai suddetti Crediti Florence oggetto di cessione sono altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità (salvo quelle previste dalla Legge), tutte le garanzie, reali o personali, tutti i diritti accessori e privilegi (anche processuali) ove esistenti e tutte le cause di prelazione che assistono i Crediti Florence.

Enea Spv S.r.l. ha nominato quale servicer dell'operazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c) e commi 6 e 6bis, Centotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero, 4, Milano - 20121, capitale sociale pari ad Euro 7.215.000,00 (di cui versato 7.107.500,00), iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, numero Rea MI-1964634, C.F. e P. IVA 07524870966, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia con il numero 13, (il "Master Servicer"); il Master Servicer intende incaricare delle attività di gestione, incasso e eventuale recupero dei Crediti la società WDS S.p.A., con sede in Piazzale Luigi Sturzo, n. 15, 00144 Roma, capitale sociale pari ad Euro 120.000,00 (i.v.), C.F. e P. IVA n. 13837071003, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. RM 1476609 (lo "Special Servicer") affinché in suo nome e per suo conto proceda alle attività di gestione e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti al Cessionario sopra descritta, il Cessionario è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, per tutte le informazioni relative all'Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" e, insieme al



Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la “Normativa Privacy”), si rinvia all’Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 32 del 15 marzo 2025, contrassegnata dal codice redazionale TX25AAB2588.

Milano, 18 settembre 2025

Enea SPV S.r.l. - Il legale rappresentante  
Guido Salvo

TX25AAB9230 (A pagamento).

## **EMIL BANCA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA**

*Iscrizione all’Albo delle Banche n. 5701*

*Banca Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea  
iscritto all’Albo dei Gruppi Bancari con Capogruppo  
Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione  
e il coordinamento*

*Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario  
Cooperativo Iccrea*

Sede legale: via Giuseppe Mazzini, 152 - 40138 Bologna

Punti di contatto: DPO: Simone Giantomassi

Dati di contatto del DPO della Banca: via email:  
dpo.07072@iccrea.bcc.it - via posta ordinaria: Emil Banca  
- Credito Cooperativo - Società Cooperativa - via Giuseppe  
Mazzini, 152, 40138 Bologna, indirizzando al: Data Protec-  
tion Officer (DPO)

Registro delle imprese: Bologna 02888381205

R.E.A.: 472583/BO

Codice Fiscale: 02888381205

Partita IVA: 15240741007

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell’articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come successivamente modificato e integrato (il “Testo Unico Bancario”) e informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) (“GDPR”) e del Provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (il “Provvedimento del Garante Privacy”) e, congiuntamente con il GDPR, la “Normativa Privacy”)*

Emil Banca - Credito Cooperativo - Società Cooperativa (la “Cessionaria”) comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti pecuniari concluso in data 28 agosto 2025, ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario ha acquistato pro soluto da Credico Finance 16 S.r.l. (la “Cedente”), con effetti economici dalle ore 23:59 del 31 luglio 2025 (la “Data di Efficacia Economica”), un portafoglio di crediti individuabili in blocco ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, ed identificati sulla base dei criteri oggettivi di seguito indicati. In particolare, sono stati oggetto della cessione tutti i crediti per (i) il rimborso del capitale alla Data di Efficacia Economica (compresa la quota capitale delle rate

scadute e non ancora pagate), (ii) interessi (inclusi gli interessi di mora) maturati e non pagati alla Data di Efficacia Economica, (iii) interessi (inclusi gli interessi di mora) che matureranno a partire dalla Data di Efficacia Economica, (iv) commissioni, penali e altri pagamenti a titolo di estinzione anticipata, danni ed indennizzi nonché per (v) il rimborso delle spese, anche legali e giudiziarie, sostenute in relazione al recupero delle somme dovute ai sensi dei contratti di mutuo ipotecario (i “Contratti di Mutuo”) che soddisfino alla Data di Efficacia Economica i seguenti criteri di selezione:

(a) crediti derivanti da Contratti di Mutuo denominati in Euro;

(b) crediti derivanti da Contratti di Mutuo regolati dalla legge italiana; e

(c) crediti che sono stati ceduti dalla Cessionaria alla Cedente ai sensi di un contratto di cessione stipulato in data 4 ottobre 2016 nell’ambito della Cartolarizzazione, come da avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 122 del 13 ottobre 2016 parte II e iscritto nel registro delle imprese di Roma in data 2 settembre 2016,

(i “Crediti”).

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria – senza bisogno di alcuna formalità e annotazione salvo il presente avviso di cessione, l’iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e le eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d’Italia, ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario – le ipoteche e tutte le altre garanzie reali e personali e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti, e tutti gli altri accessori ad essi relativi (incluse le polizze assicurative), nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai Crediti ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei Contratti di Mutuo e ad ogni legge applicabile.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e del Provvedimento del Garante Privacy

Si rende noto che, per effetto della cessione di crediti pecuniari, a decorrere dal 8 settembre 2025, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, Emil Banca – Credito Cooperativo - Società Cooperativa è divenuta “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi ai soggetti e concernenti i rapporti compresi nel portafoglio di crediti ceduto, precedentemente trattati dalla cedente Credico Finance 16 S.r.l.

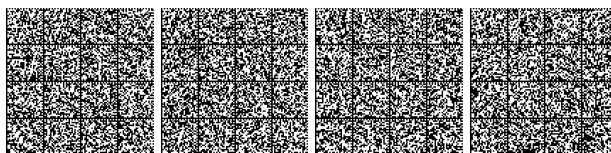
I dati saranno trattati con le modalità e per le finalità contenute nell’informativa pubblicata nell’apposita sezione sul sito internet <https://www.emilbanca.it> e trasmessa mediante comunicazione diretta ai singoli interessati.

A far tempo dal 8 settembre 2025, informazioni sui crediti ceduti possono essere acquisite dagli interessati presso la sede legale della Banca.

Bologna, 23/09/2025

Emil Banca - Credito Cooperativo - Società Cooperativa  
Il presidente del consiglio di amministrazione  
dott. Gian Luca Galletti

TX25AAB9232 (A pagamento).



**ZAFFIRO SPV S.R.L.**

*Iscrizione al n. 35910.9 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017*

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi  
12243970964

Codice Fiscale: 12243970964

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")*

La società Zaffiro SPV S.r.l. (di seguito, la "Cessionaria"), con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") concluso in data 05 settembre 2025, con stessa data di efficacia economica, con Azzurro NPL SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 (con sede legale in Milano (MI), 20122, in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano, avente codice fiscale e partita IVA n. 12412590965, capitale sociale pari ad Euro 10.000 i.v., numero di iscrizione 35995.0 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (il "Cedente"), i crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti da finanziamenti (i "Crediti").

I Crediti nascono dai finanziamenti concessi originariamente da Cassa dei Risparmi di Forlì e della Romagna S.p.A. (successivamente incorporata in Intesa San Paolo S.p.A.) ad allora cliente persona giuridica (il "Debitore Ceduto") in forza dei seguenti contratti:

- mutuo fondiario sottoscritto in data 29 luglio 2010 tra il Debitore Ceduto e la Cassa dei Risparmi di Forlì e della Romagna S.p.A. per un importo pari ad originari Euro 11.000.000,00 (undicimilioni/00);

- mutuo ipotecario sottoscritto in data 30 maggio 2013 tra il Debitore Ceduto e la Cassa dei Risparmi di Forlì e della Romagna S.p.A. per un importo pari ad originari Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00);

- mutuo ipotecario del 22 settembre 2015 tra il Debitore Ceduto e la Cassa dei Risparmi di Forlì e della Romagna per un importo pari ad originari Euro 355.000,00 (trecentocinquanta-cinquemila/00)

Crediti acquistati da Zaffiro SPV S.r.l., pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130, in base ad un contratto di cessione di

crediti pecuniari effettuata in data 21/12/2022, il cui avviso è pubblicato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 58 del Testo Unico Bancario sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, Parte II, del 29 dicembre 2022.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti alla Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., società costituita in Italia con la forma giuridica di società per azioni con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28- 20122 Milano, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 02200990980, registrata con il numero 30, Codice ABI 32590.2 dell'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1 settembre 1993 (il "Master Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

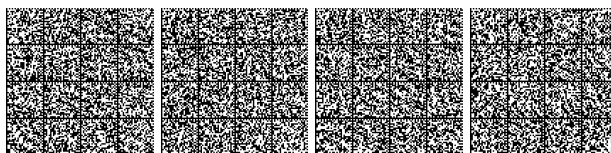
Il Master Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti), in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Master Servicer ha nominato Copernicus Italia S.r.l., con sede legale in Via Brera, 20121, Milano, quale sub-servicer nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione (il "Special Servicer").

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Zaffiro Spv Srl ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi a ZAFFIRO\_SPV@LEGAL-MAIL.IT nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi al debitore ceduto ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").



Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuto all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché della Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dalla Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della propria normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale della stessa e, quindi:

(i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con il Debitore Ceduto e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione) nonché all'emissione di titoli dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione del sopra citato trattamento.

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili".

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati:

(i) su archivi cartacei e informatici della Cessionaria (in qualità di titolare del trattamento) e/o del Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e/o del Sub-Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento;

(ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Banca Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati oltre che dalla Società anche da Copernicus Italia S.r.l. (lo "Special Servicer") in qualità di responsabile del trattamento per conto della Società stessa al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e

recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del d.lgs. 385/1993 ("TUB"), delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso il Titolare, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e del Servicer potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) presso Zenith Global S.p.A. può essere contattato per comunicazioni relative esclusivamente al trattamento dei dati personali al seguente indirizzo e-mail: [rpд@zenithglobal.eu](mailto:rpд@zenithglobal.eu).

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Titolare.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti - in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società e dei responsabili del trattamento.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livelli di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettificazione, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima



o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Per qualsiasi tematica inerente il trattamento dei dati, e per l'esercizio dei diritti degli interessati previsti dalla normativa può inoltrare apposita richiesta al Titolare contattabile all'indirizzo: ZAFFIRO\_SPV@LEGALMAIL.IT.

Milano, 17 settembre 2025

Zaffiro SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Stefano Bongianino

TX25AAB9234 (A pagamento).

## ANNUNZI GIUDIZIARI

### NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

#### TRIBUNALE CIVILE DI FERMO

*Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione*

I sigg. Ceroni Maria Adele (cf CRNMDL57M66F501T) e Crescenzi Silvia (cf CRSSLV70R56H769R) entrambe res.ti a Cupra Marittima (AP) via Ruzzi n.18/E, Crescenzi Sergio (cf CRSSRG57H11Z600P) res.te a Altidona (FM) via C.da Svarchi n.61 e Crescenzi Maria Antonietta (cf CRSMNT65R63H769V) residente a Cupra Marittima (AP) in via Tommaso Da Marano n. 1, rappresentati e difesi dall'Avv. Stefano Bagalini (cf BGL-SFN82C05H769O pec stefano.bagalini@pecavvocatiap.it), domiciliati presso il suo studio in San Benedetto del Tronto via Togliatti n.14, giusto decreto di autorizzazione del Pres. del Tribunale di Fermo (R.G. 2614/2025) del 06/08/2025 a notificare per pubblici proclami ex art. 150 cpc, citano i sigg. Adami Dora (nata a Cupra Marittima il 22/02/1899), Adami Giovanni (nato a Cupra Marittima il 09/08/1896), Adami Vincenzo (nato a Cupra Marittima il 08/03/1902) e Crescenzi Vincenza (nata

a Cupra Marittima il 30/01/1932) i loro eredi e aventi causa, nonché tutti coloro che possano vantare diritti sull'immobile sito in Cupra Marittima in via Castello n. 46 e censito al Catasto Fabbricati del relativo Comune al foglio 7, particella 246, sub. 2, Piano T-1-2, categoria F/2 o che abbiano interesse a contraddire la domanda, a comparire dinanzi al Tribunale di Fermo, C.so Cavour 51, G.I. designato ex art. 168 bis cpc, all'udienza del 11.5.2026 ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza ex art. 166 cpc, avvertendo che la costituzione oltre il suddetto termine comporterà le decadenze di cui agli art. 38 e 167 cpc, che la difesa con avvocato è obbligatoria in tribunale, fatta eccezione per i casi ex art. 86 cpc o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può essere ammessa al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in sua contumacia, per sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertare che Ceroni Maria Adele, Crescenzi Sergio, Crescenzi Silvia e Crescenzi Maria Antonietta hanno posseduto da oltre vent'anni, in modo pieno, esclusivo, pacifico, ininterrotto, pubblico e animo domini l'intero immobile sito a Cupra Marittima in via Castello n. 46, Piano T-1-2 e censito al Catasto Fabbricati del relativo Comune al foglio 7, particella 246, sub. 2, categoria F/2, dichiarare che hanno acquistato la piena, assoluta ed esclusiva proprietà a titolo originario per intervenuta usucapione del predetto immobile in quote uguali tra loro per un quarto ciascuno, disporre la trascrizione e la volturazione dell'emananda sentenza nei competenti Registri Immobiliari e Catastali, con esonero dei rispettivi dirigenti da ogni responsabilità e dare i necessari provvedimenti di legge. Con vittoria di spese e onorari.

avv. Stefano Bagalini

TX25ABA9214 (A pagamento).

#### TRIBUNALE DI CAGLIARI

Punti di contatto: Tel. 3476141978 - Pec: avvalbertotrudu@cnfpec.it - Mail: altru@libero.it

*Notifica per pubblici proclami - Ricorso usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. ed ex art. 3 Legge n. 346/1976 - Proc. n. 3806/2025 R.G.*

Con ricorso 30.05.2025 nanti il Tribunale di Cagliari (proc. n. 3806/2025 R.G.), FADDA JENNI, nata a Cagliari il 27.03.1979, residente in Serramanna (SU), via Serra n. 112A, Cod. Fisc. FDD JNN 79C67 B354L, rapp.ta e difesa dagli avv.ti Moralvia Montis ed Alberto Trudu, presso quest'ultimo elettivamente dom.ta in Cagliari, via Cavarò n. 73, ha chiesto il riconoscimento della proprietà per intervenuta usucapione sul terreno agricolo sito nell'agro di Serramanna, località Bau Arena, distinto nel n.c.t. al foglio 58, particella 1112, classe 2, seminativo, di ha 00.38.18 (metri quadrati 3.818), reddito dominicale euro 19,72, reddito agrario euro 10,85, ed al foglio 58, particella 1114, classe 2, seminativo, di ha 00.35.67 (metri quadrati 3.567), reddito dominicale euro 18,42, reddito agrario euro 10,13, confinante, per due lati, con il Consorzio Comunale Salvaguardia Ambientale di Serramanna (C.I.S.A.), per altro lato con Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. (R.F.I. S.p.a.) e con proprietà Erbi, salvo altri.



Relativamente al terreno sito in Serramanna, località Bau Arena, distinto in c.t. al foglio 58 particella 1114, legittimi contraddittori nel presente procedimento sono i germani Caboni Pierfranco, Caboni Paolo Andrea, Caboni Annalisa, Caboni Carmen Tuulikki e Caboni Manuela, risultando essere dai registri immobiliari comproprietari della quota di 1/6 di detto terreno e dalla visura storica per immobile della quota di 1/2, dovendosi ritenere errata la trascrizione della denuncia di successione di Lussu Mario, come sopra esposto.

Relativamente al terreno sito in Serramanna, località Bau Arena, distinto in c.t. al foglio 58 particella 1112, legittimi contraddittori nel presente procedimento sono invece i residenti Cireddu Serafino, Cireddu Adelina e Cireddu Elisa, risultando essere intestatari catastali del 50% di detto terreno dal 02.04.1990 e fino alla data del 08.03.2017, essendo errata la trascrizione della denuncia di successione di Lussu Mario, non risultando che i predetti Cireddu abbiano mai trasferito la loro quota di proprietà.

Con espresso avvertimento che chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione alla presente richiesta di riconoscimento di proprietà, ai sensi del terzo comma dell'art. 3 della legge 10 maggio 1976 n. 346, entro 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione all'Albo del Comune di Serramanna e del Tribunale di Cagliari.

Cagliari 30.05.2025

F.to digitalmente da Avv. Alberto Trudu

Con decreto 20 giugno 2025 il Tribunale di Cagliari (proc. n. 3806/2025 R.G.) disponeva l'espletamento delle formalità di pubblicazione e notificazione del ricorso previste dall'art. 3 legge 10 maggio 1976 n. 346.

Eseguite dette formalità, i ricorrenti chiedevano l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami del ricorso (ex art. 3 legge n. 346/1976 e 1159 bis c.c.), della procura alle liti, del predetto decreto 20 giugno 2025 del Tribunale di Cagliari, dell'istanza per l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami e dell'emanando decreto nei confronti di Cireddu Serafino, Cireddu Adelina e Cireddu Elisa.

Con decreto 25.08.2025 il Presidente del Tribunale di Cagliari autorizzava la notifica dei predetti atti per pubblici proclami.

Quanto sopra premesso, Fadda Jenni, come sopra rappresentata, ricorre perché il Tribunale voglia accertare e dichiarare che terreno sito nell'agro di Serramanna, località Bau Arena, distinto nel n.c.t. al foglio 58, particella 1112, classe 2, seminativo, di ha 00.38.18 (metri quadrati 3.818), reddito dominicale euro 19,72, reddito agrario euro 10,85, ed al foglio 58, particella 1114, classe 2, seminativo, di ha 00.35.67 (metri quadrati 3.567), reddito dominicale euro 18,42, reddito agrario euro 10,13, è divenuto di piena proprietà esclusiva della ricorrente Fadda Jenni per intervenuta usucapione speciale, ai sensi dell'art. 1159 bis c.c. e della legge n. 346/1976, conseguentemente disponendo la trascrizione dell'emanando decreto con ogni più ampio esonero da ogni responsabilità per il Conservatore dei Registri Immobiliari competente per territorio.

avv. Alberto Trudu

TX25ABA9215 (A pagamento).

## TRIBUNALE DI RIMINI

### Sezione Lavoro

Punti di contatto: E-mail: drer.ufficio1@istruzione.it - Pec: drer@postacert.istruzione.it - Tel. 051/3785320

*Notifica per pubblici proclami - Ruolo Generale  
numero 942/2025 - Avviso di pubblicazione ai controinteressati*

Si avvisano i controinteressati dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Ministero dell'Istruzione e del Merito, in data 20.08.2025, del testo integrale del ricorso ex art. 700 c.p.c. con richiesta di provvedimento inaudita altera parte proposto avverso l'Amministrazione avanti al Tribunale di Rimini sezione lavoro ruolo generale numero 942/2025, nonché del relativo decreto di fissazione di udienza e della procura alle liti.

La notificazione per pubblici proclami e' stata pubblicata nella pagina "Atti di notifica" <https://www.mim.gov.it/atti-di-notifica> ed e' raggiungibile al seguente link: <https://www.mim.gov.it/web/guest/-/notificazione-per-pubblici-proclami-8331>.

Il funzionario  
dott.ssa Manuela Montagna

TX25ABA9235 (A pagamento).

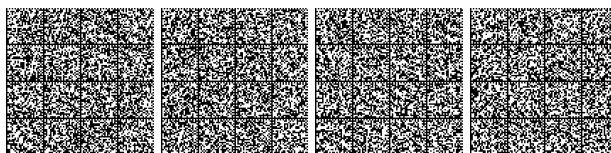
## TRIBUNALE DI SONDRIO

*Notifica per pubblici proclami - R.G. n. 1/2025 - Concordato semplificato per la liquidazione del patrimonio*

La Società Agricola Melavi - Società cooperativa (C.F. 00832440143), rappresentata e difesa dall'avv. Gianfranco Benvenuto (C.F. BNVGFR57C26D612V) nel procedimento di omologa del concordato semplificato per la liquidazione del patrimonio ai sensi dell'art. 25-sexies CCII, presso cui è domiciliata in Milano via A. Appiani n. 12, vista l'istanza di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. depositata in data 31 luglio 2025 e l'autorizzazione del Presidente vicario del Tribunale di Sondrio in data 6 agosto 2025, notifica, per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. a tutti i creditori della Società risultanti dall'elenco depositato ai sensi dell'art. 39 CCII, la proposta di concordato semplificato unitamente al parere dell'ausiliario, alla relazione finale e al parere dell'esperto come ordinato dal Tribunale di Sondrio con il decreto del 28 maggio 2025 col quale è stata fissata l'udienza di omologa il giorno 16 ottobre 2025, ore 11,30.

avv. Gianfranco Benvenuto

TU25ABA9112 (A pagamento).



**EREDITÀ****TRIBUNALE DI PADOVA**

*Nomina curatore eredità giacente di Hu Naiding -  
R.G. 6128/2025*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Padova con decreto del 16/07/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Hu Naiding, nata a Zhejiang (Repubblica Popolare Cinese) il 16/03/1968 e ivi deceduta in data 21/07/2023, avente ultima residenza in vita in Legnaro (PD), via IV novembre n. 20/A, nominando curatore dell'eredità giacente l'avv. Alice Lin con studio in Padova galleria Borromeo n. 3.

Padova, 17/09/2025

Il curatore  
avv. Alice Lin

TX25ABH9211 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ALESSANDRIA**

*Chiusura eredità giacente di Piero Bianchi -  
R.G. 2081/2019*

Il Giudice del Tribunale di Alessandria, dott.ssa Antonella Dragotto, con decreto del 12/06/2025 ha dichiarato la chiusura del procedimento di eredità giacente di Piero Bianchi nato a Vecchiano (PI) il 13/12/1934 e deceduto in Frugarolo il 30/04/2019 e cessate le funzioni del curatore avv. Lea Cifone con studio in Alessandria, corso Roma n. 66.

Alessandria, 18/09/2025

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Lea Cifone

TX25ABH9220 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI FROSINONE**

*Nomina curatore eredità giacente di Guglielmi Pietro -  
R.G. 5826/2024*

Il Presidente del Tribunale di Frosinone con decreto del 20/12/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Guglielmi Pietro nato a Ripi (FR) il 18/12/1935 e deceduto in Frosinone il 15/07/2019 con ultimo domicilio in Ripi (FR), in via Casa del Medico n. 20, nominando curatore l'avv. Annalisa Capogna con studio in Frosinone, via Alberto Sordi n. 16.

Il curatore  
avv. Annalisa Capogna

TX25ABH9221 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI FORLÌ**

*Nomina curatore eredità giacente di Valerio Ceccaroni*

Il Tribunale di Forlì, nel procedimento r.g. n. 2742/2024, con decreto del 24/12/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Valerio Ceccaroni, nato a Cesena (FC) il 23/04/1950 e deceduto a Cesena (FC) il 24/03/2021 nominando curatore l'Avv. Chiara Boschetti del Foro di Forlì.

Il curatore  
avv. Chiara Boschetti

TX25ABH9222 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA**

*Nomina curatore eredità giacente di Greco Antonio*

Il Giudice del Tribunale di Ivrea, dott.ssa Federica Fabaro, con decreto del 25.07.2025 (rg 1059/2025 *VG*), ha dichiarato giacente l'eredità di Greco Antonio, nato in Vernole (LE) il 29 luglio 1943, residente in vita in Mathi (TO) e ivi deceduto in data 21 settembre 2022, nominando Curatore l'Avv. Giada Caudera con studio in Ciriè (TO), via Paolo Braccini 11/a.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Giada Caudera

TX25ABH9236 (A pagamento).

**RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ****TRIBUNALE DI LATINA**

*Riconoscimento di proprietà - Ricorso per usucapione speciale - R.G. 2240/2025*

Il Giudice dott.ssa Giulia Paolini con decreto del 03.06.2025 ha disposto la pubblicazione per estratto del ricorso per usucapione speciale promosso da Pietro Di Girolamo con avv. Luigi Caliciotti per sentire dichiarare acquisito in suo favore il diritto di piena ed esclusiva proprietà della particella numero 14 al foglio 11 in NCT del Comune di Maenza con avviso che chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione ai sensi dell'art. 3, terzo comma, della Legge n. 346/1976 e ha fissato per la comparizione delle parti l'udienza del 13.01.2026 ore 10:00.

avv. Luigi Caliciotti

TX25ABM9219 (A pagamento).



## ALTRI ANNUNZI

### ESPROPRI

**ANAS S.p.A.**  
**Struttura Territoriale Basilicata**  
 Codice Fiscale: 80208450587

*Estratto provvedimenti diretti delle indennità di esproprio accettate - S.S. 95 "Di Brienza" - lavori di costruzione della Variante di Brienza - 6° Lotto - 1° e 2° Stralcio "Variante Tito-Brienza" - P.V.T.S. n°5030 del 21/08/2024*

Il Responsabile della Struttura Territoriale

Considerato che in relazione ai lavori in oggetto approvati, anche ai fini della pubblica utilità, con provvedimenti dell'Amministratore Delegato e Direttore Generale di ANAS S.p.A.: n°CDG-0167515-I del 25/02/2025 e n°CDG-0191299 del 04/03/2025 su maggiori aree in agro del comune di Brienza (PZ), le seguenti ditte espropriande rubricate nell'elenco delle ditte, unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo delle aree ricadenti nel comune di Brienza hanno accettato irrevocabilmente le indennità di esproprio, di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea loro offerte da questa Società:

COMUNE DI BRIENZA (PZ):

NP 53\_OT - ALTAVISTA PIERLUIGI n.a. ROMA (RM) il 23/06/1952 c.f. LTVPLG52H23H501P - PROPRIETA' 15/60; ALTAVISTA MARIA LAURA n.a. ROMA (RM) il 08/04/1960 c.f. LTVMLR60D48H501B - PROPRIETA' 10/60; ALTAVISTA MARIA CONCETTA n.a. ROMA (RM) il 09/07/1956 c.f. LTVMCN56L49H501B - PROPRIETA' 10/60; ALTAVISTA CECILIA n.a. ROMA (RM) il 11/08/1970 c.f. LTVCCCL70M51H501H - PROPRIETA' 10/60; ALTAVISTA BIANCAMARIA n.a. ROMA (RM) il 06/11/1956 c.f. LTVBCM56S46H501R - PROPRIETA' 15/60 - Fg.31 Mapp. 748 - indennità: € 1.402,37 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 54\_OT - VIGGIANO GABRIELE n.a. BRIENZA (PZ) il 21/01/1962 c.f. VGGGRL62A21B173N - Propr. ¼; VIGGIANO ADRIANO n.a. BRIENZA (PZ) il 31/01/1965 c.f. VGGDRN65A31B173Q - Propr. ¼; CURTO ROSARIA n.a. SASSO DI CASTALDA (PZ) il 02/08/1943 c.f. CRTRSR-43M42I457E - Propr. ½, - Fg.31 Mapp. 744, 745, 746 - indennità: € 1.676,21 (procedura Art.22 Bis, Art.49); NP 140\_OT - VISCARDI LUIGI n.a. BRIENZA (PZ) il 30/12/1961 c.f. VSCLGU61T30B173Y - Propr. 1000/1000 - Fg.40 Mapp. 1163 - indennità: € 6.050,90 (procedura Art.22 Bis, Art.49).

In ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità,  
 DISPONE

ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 co. 14 e 26 DPR 327/2001 s.m.i di eseguire, entro il termine di legge, il pagamento diretto delle indennità di espropriazione, di occupazione di urgenza e indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, in favore delle ditte concordatarie elencate in precedenza, relative agli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio.

Il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 (trenta) giorni dalla sua pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Il responsabile struttura territoriale  
 Carlo Pullano

TX25ADC9216 (A pagamento).

### SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI

#### BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)  
 Codice Fiscale: 02180370021

*Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela*

Protocollo: 97359 del 28/07/2025

Medicinale: «PROSCAR "5 mg compresse rivestite con film" 15 compresse in blister PVC/PE/PVD-AL» AIC: 051542025

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazione: c.1.4

Modifica apportata: modifica del nome di un produttore, nel paese d'origine: da Schering-Plough Labo NV a Organon Heist BV. In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l'importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico  
 ing. Matteo Mosca

TX25ADD9223 (A pagamento).



**FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.**

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: MEROPENEM KABI polvere per soluzione iniettabile o per infusione

Codice AIC: 039522 – tutte le confezioni registrate

Codice Pratica: N1A/2025/579

Tipologia di variazione: C.I.3.a, IAIN

Modifica apportata: implementazione dei test concordati con EC decision dell'11.06.2025 a seguito dell'esito della procedura PSUR PSUSA/00001989/202408.

Titolare AIC: Fresenius Kabi Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Regulatory Affairs Manager  
dott.ssa Chiara Dall'Aglìo

TX25ADD9224 (A pagamento).

**FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.**

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: CABAZITAXEL FRESENIUS KABI

Codice AIC: 049509

Codice Pratica: C1B/2025/1501

Procedura Europea N° DK/H/3243/001/IB/009

Tipologia di variazione: C.I.z, IB

Modifica apportata: aggiornamento stampati per l'adeguamento dell'avvertenza sull'eccipiente polisorbato 80 in accordo alla linea guida EMA sugli eccipienti

Titolare AIC: Fresenius Kabi Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 2 e 4.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Regulatory Affairs Manager  
dott.ssa Chiara Dall'Aglìo

TX25ADD9225 (A pagamento).

**GENERAL PHARMA SOLUTIONS S.P.A.**

Sede: Vasil Levski St. n. 103 - 1000 Sofia (Bulgaria)  
Codice Fiscale: BG202451801

*Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela*

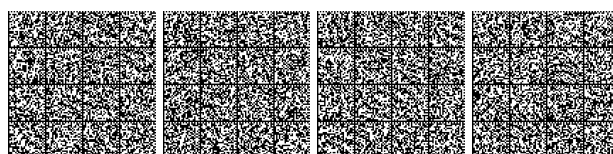
Protocollo: 99664 del 31/07/2025

Medicinale: «TOBRADEX "0,3% + 0,1% collirio, sospensione" flacone contagocce 5 ml» AIC: 043318031

Importatore: General Pharma Solutions S.p.A.

Tipologia variazione: c.1.3

Modifica apportata: modifica del titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio, nel paese d'origine: da Novartis Pharma GmbH - Roonstrasse 25 - 90429 Nuernberg (Germania) a Novartis Europharm Limited - Vista Building - Elm Park, Merrion Road - Dublin 4 (Irlanda). In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in



G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l'importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il direttore esecutivo  
dott.ssa Zoyka Tabakova

TX25ADD9229 (A pagamento).

#### ISDIN S.R.L.

Sede legale: via Statuto, 4 - 20121 Milano  
Partita IVA: 06115640960

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: CLOBETASOLO ISDIN

Codice AIC: 043114.

Codice pratica: C1A/2025/2153. Procedura Europea N°: ES/H/xxxx/IA/094/G

Tipologia di variazione: Tipo IAIN – A.5.a).

Modifica apportata: Modifica del nome del fabbricante del prodotto finito responsabile anche del rilascio dei lotti, da: Recipharm Parets, S.L.U. a: Meribel Pharma Parets, S.L.U.

Titolare AIC: Isdin S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non

recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il legale rappresentante  
Rosario Grosso

TX25ADD9233 (A pagamento).

#### GALDERMA ITALIA S.P.A.

*Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.*

Specialità medicinale: EPIDUO 0,3%/2,5% gel - AIC n. 038261

Confezioni: tutte

Codice Pratica: C1B/2025/1313, proc. Eur. N. SE/H/0664/IB/086/G

var IB n. IB B.II.f.1.b.2 - Estensione durata di conservazione del prodotto finito dopo prima apertura (da 3 mesi a 6 mesi); IA n. A.7 - Eliminazione del sito responsabile di produzione, test, confezionamento primario e secondario e test di rilascio - G Production Inc. (GPI), Canada.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione che i lotti prodotti entro 6 mesi dalla stessa data di pubblicazione in G.U.R.I., non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica per le variazioni dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

Un procuratore speciale  
dott.ssa Giuditta Romeo

TX25ADD9228 (A pagamento).

#### CONSIGLI NOTARILI

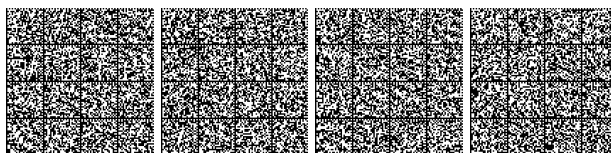
##### CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI REGGIO CALABRIA, LOCRI E PALMI

*Iscrizione a ruolo del notaio Andrea Frezza*

Comunico che con mio provvedimento del 18 settembre 2025, compiute le prescritte formalità, ho ordinato l'iscrizione, per la sede di Reggio Calabria nel ruolo dei notai esercenti in questo Distretto del dott. Andrea FREZZA, nato a Catanzaro il 24 marzo 1986, nominato notaio con D.M. del 12 giugno 2025 pubblicato sulla G. U. n 47 – IV Serie Speciale – del 17 giugno 2025.

Il presidente  
notaio Achille Giannitti

TX25ADN9217 (Gratuito).



**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI  
RIUNITI DI ROMA, VELLETRI  
E CIVITAVECCHIA**

*Iscrizione al ruolo del notaio dott. Alfredo Pepe nominato nel  
Comune di Palombara Sabina (d.n.r. di Roma, Velletri  
e Civitavecchia)*

Il sottoscritto Presidente rende noto che oggi è stato  
iscritto al ruolo dei notai esercenti nei distretti notarili riuniti  
di Roma, Velletri e Civitavecchia il notaio dott. Alfredo Pepe  
nominato nel Comune di Palombara Sabina.

Roma, 8 settembre 2025

Il presidente  
Marco Forcella

TU25ADN9084 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI  
NOTARILI RIUNITI DI REGGIO CALABRIA,  
LOCRI E PALMI**

*Iscrizione a ruolo del notaio Stefano Maria Milicia*

Comunico che con mio provvedimento del 18 settembre 2025,  
compiute le prescritte formalità, ho ordinato l'iscrizione per la  
sede di Locri, nel ruolo dei notai esercenti in questo Distretto  
del dott. Stefano Maria Milicia, nato a Soverato (CZ) l'8 marzo  
1995, nominato notaio con D.M. del 12 giugno 2025 pubblicato  
sulla G. U. n 47 – IV Serie Speciale – del 17 giugno 2025.

Il presidente  
notaio Achille Giannitti

TX25ADN9218 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DI BOLOGNA**

*Iscrizione a ruolo del notaio Carolina Mazzetti*

Si rende noto che il Notaio Carolina Mazzetti nata a Bolo-  
gna il giorno 7 agosto 1995, nominata Notaio con Decreto del  
Ministero della Giustizia in data 12 giugno 2025, pubblicato  
nella *Gazzetta Ufficiale* n. 47 del giorno 17 giugno 2025 proro-  
gata di novanta giorni con Decreto in data 8 luglio 2025, è stata  
ammessa il giorno 18 settembre 2025 alle funzioni di Notaio  
nel Comune di Bologna ( Distretto Notarile di Bologna ).

Il presidente del Consiglio Notarile di Bologna  
Alberto Valeriani

TX25ADN9227 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI  
RIUNITI DI ROMA, VELLETRI E  
CIVITAVECCHIA**

*Iscrizione al ruolo del notaio dott.ssa Barbara Calace nomi-  
nato nel Comune di Tarquinia (d.n.r. di Roma, Velletri  
e Civitavecchia)*

Il sottoscritto Presidente rende noto che oggi è stato  
iscritto al ruolo dei notai esercenti nei distretti notarili riuniti  
di Roma, Velletri e Civitavecchia il notaio dott.ssa Barbara  
Calace nominato nel Comune di Tarquinia.

Roma, 10 settembre 2025

Il presidente  
Marco Forcella

TU25ADN9085 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI  
RIUNITI DI ROMA, VELLETRI E  
CIVITAVECCHIA**

*Iscrizione al ruolo del notaio dott.ssa Daniela Privitera  
nominato nel Comune di Civitavecchia (d.n.r. di Roma,  
Velletri e Civitavecchia)*

Il sottoscritto Presidente rende noto che oggi è stato  
iscritto al ruolo dei notai esercenti nei distretti notarili riuniti  
di Roma, Velletri e Civitavecchia il notaio dott.ssa Daniela  
Privitera nominato nel Comune di Civitavecchia.

Roma, 8 settembre 2025

Il presidente  
Marco Forcella

TU25ADN9096 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI  
RIUNITI DI GENOVA E CHIAVARI**

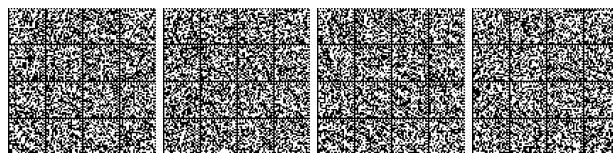
*Iscrizione a ruolo  
del notaio Carlotta Biglia di Saronno*

Il presidente rende noto che compiute le prescritte forma-  
lità, con provvedimento in data 1° settembre 2025, ha ordinato  
l'iscrizione nel Ruolo dei notai di questi Distretti Riuniti della  
dott.ssa Carlotta Biglia Di Saronno, nominata notaio alla sede  
di Rapallo con decreto ministeriale 12 giugno 2025, pubblicato  
nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - IV serie spe-  
ciale - n. 47 del 17 giugno 2025 cui ha fatto seguito il D.D. di  
proroga 11 luglio 2025.

Genova, 1° settembre 2025

Il presidente  
Michele Biagini

TU25ADN9108 (Gratuito).



**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI  
RIUNITI DI ROMA, VELLETRI  
E CIVITAVECCHIA**

*Iscrizione al ruolo del notaio dott.ssa Martina Vairo nominato nel Comune di Velletri (d.n.r. di Roma, Velletri e Civitavecchia)*

Il sottoscritto Presidente rende noto che oggi è stato iscritto al ruolo dei notai esercenti nei distretti notarili riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia il notaio dott.ssa Martina Vairo nominato nel Comune di Velletri.

Roma, 10 settembre 2025

Il presidente  
Marco Forcella

TU25ADN9086 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI  
RIUNITI DI ROMA, VELLETRI  
E CIVITAVECCHIA**

*Iscrizione al ruolo del notaio dott. Filippo Maria Pisani nominato nel Comune di Nettuno (d.n.r. di Roma, Velletri e Civitavecchia)*

Il sottoscritto Presidente rende noto che oggi è stato iscritto al ruolo dei notai esercenti nei distretti notarili riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia il notaio dott. Filippo Maria Pisani nominato nel Comune di Nettuno.

Roma, 10 settembre 2025

Il presidente  
Marco Forcella

TU25ADN9101 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-113) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



\* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 5 0 9 2 3 \*

€ 1,01

