

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Mercoledì, 8 ottobre 2025

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA	AVVISI ESITI DI GARA
Ministeri - Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea <i>Istituzione albo fornitori qualificati nei settori connessi alla sicurezza ferroviaria (TX25BFC824)</i> Pag. 1	COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO DELLA ZES CAMPANIA oggi Struttura di Missione ZES <i>Esito di gara - CIG 9118641C97 - CUP E73D21005570006 (TX25BGA827).</i> Pag. 2
Altre figure soggettive pubbliche e private ACEGASAPSAMGA S.P.A. <i>Variante in corso d'opera (TX25BFM825)</i> Pag. 1	ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA COMUNE DI VARESE <i>Asta pubblica - Alienazione di diritti edificatori di proprietà del Comune di Varese (TX25BIA826)</i> Pag. 2





AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea

Sede legale: via Caronda n. 352/A, 95128 Catania (CT), Italia

Codice Fiscale: 00132330879

Partita IVA: 00132330879

Istituzione albo fornitori qualificati nei settori connessi alla sicurezza ferroviaria

La Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea rende noto di aver istituito, ai fini dell'indizione di procedure di affidamento di beni, servizi e lavori connessi alla sicurezza ferroviaria, di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 50 comma 1 D. Lgs. 36/2023) l'Albo di qualificazione dei Fornitori, di seguito denominato Albo SDE per le specifiche categorie merceologiche attinenti alla sicurezza dell'Infrastruttura Ferroviaria e del Trasporto Ferroviario.

L'Albo ha lo scopo di definire un numero di operatori economici qualificati, da consultare, per i quali risultano preliminarmente comprovati oltre ai requisiti di carattere generale, i requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al D. Lgs. 36/2023 e ai regolamenti ANSFISA.

Gli Operatori Economici interessati possono formulare istanza di qualificazione all'Albo inviando apposita domanda di richiesta esclusivamente per via telematica collegandosi al sito istituzionale di Ferrovia Circumetnea <http://www.circumetnea.it>, accedere alla sezione "Imprese e Fornitori" e cliccare sul link "<https://circumetnea.acquistitelematici.it/>", dopodiché seguire la procedura completamente automatizzata.

Il presente avviso ha validità informativa fino al 31.01.2026

Il direttore generale
dott. ing. Salvatore Fiore

TX25BFC824 (A pagamento).

ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

ACEGASAPSAMGA S.P.A.

Variante in corso d'opera

STAZIONE APPALTANTE: ACEGASAPSAMGA S.P.A.

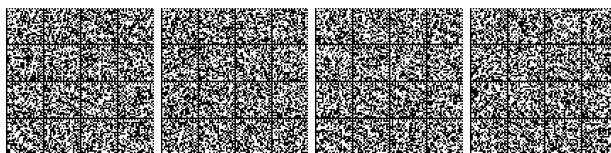
OGGETTO CONTRATTO: Procedimento HERA_PRO TENDER N. R24_9285 – T24_8267. Contratto di appalto per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio Cabina Primaria Roiano nel Comune di Trieste, Opere edili.

Appalto finanziato dall'Unione Europea nell'ambito della Next Generation EU - all'interno della Missione 2 "Rivoluzione verde e Transizione Ecologica", Componente 2 "Energie Rinnovabili, idrogeno, rete e mobilità sostenibile", Ambito di Intervento/Misura 2 "Potenziare e digitalizzare le infrastrutture di rete", Investimento 2.1 "Rafforzamento Smart Grid" del PNRR - a valere sulle risorse di cui al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 06 agosto 2021, Codice progetto n. SG-ACE-024, Nome progetto "Progetto di potenziamento e digitalizzazione in ottica Smart Grid della rete di Distribuzione Elettrica AcegasApsAmga di Trieste" - Codice Intervento M2C2.2.1. CIG B4B4AD05BB – CUP F98B22001400006.

CONTRATTO n. 2570001266.

IMPORTO INIZIALE DEL CONTRATTO: € 424.003,48 di cui € 23.535,66 per costi della sicurezza.

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: ROSSO S.R.L., con sede in Piazza della Libertà n. 3, Trieste (TS -34132), P.IVA 01193250329.



MOTIVAZIONE DELLA MODIFICA CONTRATTUALE: Variante in corso d'opera determinata dalle necessità di eseguire alcune lavorazioni diverse rispetto a quanto previsto.

IMPORTO DELLE MODIFICHE CONTRATTUALI: Importo finale di contratto a seguito della modifica: € 450.579,72 di cui € 25.129,70 per costi della sicurezza (modifica migliorativa pari a € 26.576,23).

Il responsabile del procedimento in fase di esecuzione
ing. Paolo Manià

TX25BFM825 (A pagamento).

AVVISI ESITI DI GARA

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO DELLA ZES CAMPANIA oggi Struttura di Missione ZES

Esito di gara - CIG 9118641C97 - CUP E73D21005570006

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Commissario Straordinario ZES Campania oggi Struttura di Missione ZES

SEZIONE II: OGGETTO: Appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione nonché per l'esecuzione dei Lavori relativi agli interventi di reindustrializzazione e recupero ambientale dell'agglomerato industriale Asi Nola - Marigliano - Intervento A.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: Determina n. 005 del 5 ottobre 2022 del Coordinatore del Commissario Straordinario della ZES Campania. Offerte ricevute: 7. Aggiudicatario: Sodema Società A Responsabilità Limitata. Importo: € 452.752,50 per progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, € 15.446.850,00 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 11.225%, compresi costi per mano d'opera, ed € 348.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto d'I.V.A.

Il coordinatore della struttura di missione ZES
avv. Giuseppe Romano

Il R.U.P.
dott. Giovanni di Dio Russo

TX25BGA827 (A pagamento).

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI VARESE

Asta pubblica - Alienazione di diritti edificatori di proprietà del Comune di Varese

Il Comune di Varese, con sede in Varese, Via Sacco n. 5, tel 0332/255111, fax 0332/234686, bandisce un pubblico incanto, per l'alienazione di diritti edificatori di proprietà del Comune di Varese.

CONDIZIONI GENERALI: Sono ammessi a presentare la propria offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggano la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ai sensi dell'articolo 4 e seguenti della Legge N° 241 del 1990 viene nominato Responsabile del Procedimento il Dirigente Capo Area IX – Gestione del Territorio Dott. Arch. Gianluca Gardelli, Tel. 0332/255.218.



VALORE A BASE D'ASTA: Il valore di mercato da porre a base d'asta per l'alienazione dei diritti edificatori è stato determinato in 121,54 €/mc. I diritti edificatori di proprietà messi in vendita sono pari a mc. 4.410 (quattromilaquattrocentodieci).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: La documentazione per l'ammissione alla procedura la modalità di presentazione dell'offerta sono previste nel bando integrale

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA: La vendita del diritto edificatorio verrà effettuata in base al maggior valore offerto per metro cubo di diritto edificatorio il quale dovrà essere superiore a quello minimo posto a base di gara. Sono ammesse: a) offerte presentate da procuratore speciale ai sensi dell'art. 81 comma 1 del R.D. 827/1924, che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autentica dal notaio a pena di esclusione. Non sono ammesse: a) offerte cumulative da parte di più persone fisiche o giuridiche. b) offerte per persona da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del Codice Civile. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso venga presentata una sola offerta valida.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Le offerte dovranno pervenire entro il termine perentorio del giorno 03/11/2025 ore 12,00 (a pena di esclusione).

INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE INVIATE LE OFFERTE: COMUNE DI VARESE Area IX "Gestione del Territorio" Via Luigi Sacco n. 5 21100 Varese Non saranno ammesse offerte inviate via telefax, telex, mail o p.e.c.

OPERAZIONI DI GARA: Avranno luogo il giorno 04/11/2025 a partire dalle ore 9,00 presso la sede Municipale in Varese Via Sacco n. 5, sala riunioni della C.U.C..

DEPOSITO CAUZIONALE: L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, della prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale provvisorio pari al 10% dell'importo dell'offerta solo nel caso in cui esso sia superiore a 1000 € (mille euro) costituito con le modalità previste dal bando integrale.

IL PREZZO DI VENDITA: Dovrà essere versato in unica soluzione entro 20 giorni dalla data di ricevimento della formale comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa.

ALTRE INFORMAZIONI: indirizzo presso il quale possono essere visionate le perizie di stima, richiesta documenti ed informazioni: Comune di Varese, Area IX - Gestione del Territorio - Tel. 0332/255.218 - Via Sacco 5 Varese. La copia del bando è disponibile e scaricabile dal seguente link: <https://www.comune.varese.it/c012133/zf/index.php/bandi-gara/bandi-gara/dettaglio-bando/bando/497> Le richieste di chiarimento di tipo tecnico possono essere inoltrate al medesimo ufficio, esclusivamente per iscritto via mail (pgt@comune.varese.it) che risponderà sempre per iscritto entro il quarto giorno lavorativo dal ricevimento. Le richieste e le relative risposte rimarranno depositate presso l'Ufficio.

Il dirigente capo area IX
dott. arch. Gianluca Gardelli

p. Il dirigente capo area I - La P.E.Q. capo attività C.U.C.
dott. Graziano Visconti

TX25BIA826 (A pagamento).

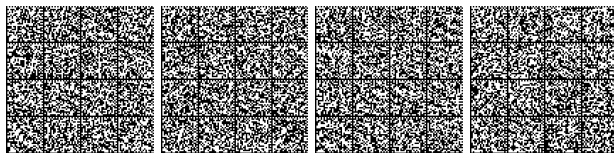
MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GUP-115) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

