

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE SECONDA

Roma - Giovedì, 9 ottobre 2025

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

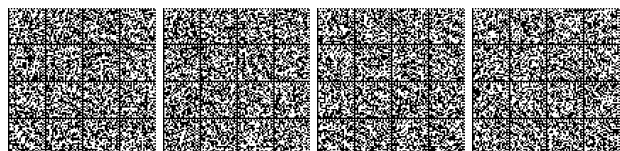
DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

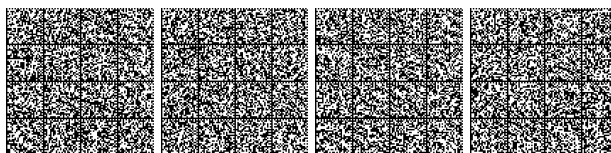
FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	Altri annunci commerciali
Convocazioni di assemblea	ACERO SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB9854)</i> Pag. 32
BANCA STABIESE S.P.A. <i>Avviso di rettifica - Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA9822)</i> Pag. 3	BASKET BOND LAZIO S.R.L. <i>Avviso di sottoscrizione di titoli ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB9857)</i> Pag. 42
CONAGRI FRUIT S.P.A. CONSORTILE - SOCIETÀ AGRICOLA <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TU25AAA9716)</i> Pag. 1	CARS ALLIANCE AUTO LOANS ITALY 2015 S.R.L. RCI BANQUE S.A. Filiale Italiana <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (in seguito, la "Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (in seguito, il "Testo Unico Bancario") (TX25AAB9762)</i> Pag. 6
FUNIVIE ARABBA S.P.A. SB <i>Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX25AAA9801)</i> Pag. 2	CLESSIDRA FACTORING S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR"), dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come successivamente integrato e modificato (il "Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB9761)</i> Pag. 3
IMERYS TALC ITALY S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA9792)</i> Pag. 2	
INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.P.A. <i>Convocazione di assemblea (TX25AAA9799)</i> Pag. 2	
PIEMONTE AGRICOLO SOCIETÀ PER AZIONI <i>Convocazione di assemblea straordinaria degli azionisti (TX25AAA9783)</i> Pag. 1	
SOCIETÀ INDUSTRIE TURISTICHE DELL'APRICA S.I.T.A. S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA9848)</i> Pag. 3	
VAL FIORENTINA S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA9788)</i> Pag. 1	



<p>CORALINE SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione ai sensi del combinato disposto degli articoli 7, c. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (TX25AAB9855)</i></p>	<p>Pag. 39</p>	<p>IFM SPV S.R.L. <i>Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy") (TX25AAB9800)</i></p>	<p>Pag. 20</p>
<p>CRÉDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A. CRÉDIT AGRICOLE ITALIA OBG S.R.L. <i>Avviso relativo alla cessione di crediti pro soluto da Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. (il "Cedente") a Crédit Agricole Italia S.p.A. ("Cessionario") ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 01/09/1993 (come successivamente modificato, il "Testo Unico Bancario") (TX25AAB9826)</i></p>	<p>Pag. 23</p>	<p>INVOICE BE-TECH SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB9766)</i></p>	<p>Pag. 9</p>
<p>ELEVENPOINT SPORTS SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario") e della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB9842)</i></p>	<p>Pag. 28</p>	<p>MALVASIA LEASECO S.R.L. <i>Avviso di cessione di contratti, rapporti giuridici e beni ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge n. 130 del 1999 (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "T.U. Bancario"), corredato dall'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (il "GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") - Scissione parziale proporzionale di Aquileia Capital Services S.r.l. in favore di Malvasia LeaseCo S.r.l. (TX25AAB9795)</i></p>	<p>Pag. 11</p>
<p>EMMA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "T.U. Bancario")), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB9840)</i></p>	<p>Pag. 25</p>	<p>MANGO SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") "corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB9856)</i></p>	<p>Pag. 39</p>
<p>FLORENCE SPV S.R.L. FINDOMESTIC BANCA S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB9764)</i></p>	<p>Pag. 7</p>	<p>RAEDIFICATORIA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) (TX25AAB9797)</i></p>	<p>Pag. 16</p>
<p>GLOBALDRIVE ITALY RETAIL VFN 2022 S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 ("Legge 130/99") (TX25AAB9794)</i></p>	<p>Pag. 10</p>	<p>SPINBRIDGE SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB9846)</i></p>	<p>Pag. 30</p>
<p>GOJI SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) (TX25AAB9798)</i></p>	<p>Pag. 18</p>		



TERZO LEASE S.R.L.

Avviso di cessione di contratti, rapporti giuridici e beni ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge n. 130 del 1999 (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "T.U. Bancario"), corredato dall'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (il "GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") - Scissione parziale proporzionale di Aquileia Capital Services S.r.l. in favore di Terzo Lease S.r.l. (TX25AAB9796) Pag. 14

TYCHE BANK S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici pro-soluto ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 ("Testo Unico Bancario" - TUB) e Informativa ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Informativa Privacy") (TX25AAB9811) Pag. 22

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

ACQUIRENTI DI BENI IPOTECATI

Liberazione da ipoteca ai sensi degli artt. 2889 c.c. e 792 c.p.c. (TX25ABA9763) Pag. 42

Liberazione da ipoteca ex artt. 26 c.p.c. e 43, 2889 s. e 2892 c.c. (TX25ABA9834) Pag. 46

TRIBUNALE CIVILE DI PESCARA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di fondo enfiteuco - R.G. 1530/2025 (TX25ABA9807) Pag. 45

TRIBUNALE CIVILE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami - Domanda di affrancazione di fondo enfiteutico (TX25ABA9748) Pag. 42

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e contestuale chiamata in mediazione - R.G. 2509/2022 (TX25ABA9858) Pag. 47

TRIBUNALE DI LATINA Sezione Civile

Notifica per pubblici proclami - Art. 151 c.p.c. - R.G. n. 3127/2025 (TX25ABA9787) Pag. 44

TRIBUNALE DI POTENZA

Notifica per pubblici proclami (TX25ABA9780) Pag. 44

TRIBUNALE DI RIETI

Notifica per pubblici proclami - R.G. 1212/2025 (TX25ABA9820) Pag. 45

TRIBUNALE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2582/2025 (TX25ABA9810) Pag. 45

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di ricorso ex art. 281 decies c.p.c. per usucapione (TX25ABA9841) Pag. 47

TRIBUNALE DI VERCELLI

Notifica per pubblici proclami (TX25ABA9825) Pag. 46

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con preventiva convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 27/2025 (TX25ABA9859) Pag. 48

Ammortamenti

TRIBUNALE DI BARI Sezione Volontaria Giurisdizione

Ammortamento titoli azionari - R.G. 4372/2025 (TX25ABC9749) Pag. 49

Eredità

EREDITÀ BENEFICIATA DI SVOLACCHIA PAOLO

Invito ai creditori (TX25ABH9753) Pag. 50

TRIBUNALE CIVILE DI LUCCA

Eredità giacente di Maurizio Del Magro - Invito ai creditori e legatari (TX25ABH9778) Pag. 51

Eredità giacente di Mirella Urumbelli (TX25ABH9779) Pag. 51

TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA

Eredità giacente di Marchitelli Giuseppe - Proc. R.G. V.G. n. 131/2025 (TX25ABH9751) Pag. 49

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA Ufficio Successioni

Eredità giacente di Filippo Formisani (TX25ABH9750) Pag. 49

TRIBUNALE DI ANCONA

Nomina curatore eredità giacente di Iulian Popa (TX25ABH9823) Pag. 53

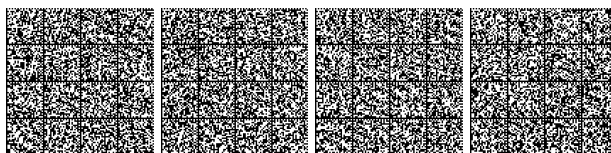
TRIBUNALE DI BERGAMO

Nomina curatore eredità giacente di Meni Daniele - R.G. 3539/2025 (TX25ABH9760) Pag. 50

Eredità giacente di Gonnella Elvira - Invito ai creditori e legatari - R.G. n. 6489/2024 V.G. (TX25ABH9765) Pag. 50

Nomina curatore eredità giacente di Giuliano Nani - R.G. 7223/2024 (TX25ABH9813) Pag. 52

Chiusura eredità giacente di Omar Rivola - R.G. 3588/2024 (TX25ABH9759) Pag. 50



TRIBUNALE DI BIELLA

Nomina curatore eredità giacente di Ezio Barbera Audis - R.G. 413/2025 (TX25ABH9815) Pag. 52

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

Nomina curatore eredità giacente di Pozzoli Giulio Carlo - R.G. 459/2025 (TX25ABH9818) Pag. 52

Nomina curatore eredità giacente di Diop Asse - R.G. 3241/2025 (TX25ABH9851). Pag. 54

TRIBUNALE DI CATANZARO

Nomina curatore eredità giacente di Pistininzi Giorgina - R.G. 2080/2024 (TX25ABH9817) Pag. 52

TRIBUNALE DI FIRENZE Ufficio Successioni

Nomina curatore eredità giacente di Apro시오 Ornella (TX25ABH9821) Pag. 53

TRIBUNALE DI GENOVA

Nomina curatore eredità giacente di Canessa Carla (TX25ABH9782) Pag. 51

TRIBUNALE DI LIVORNO

Nomina curatore eredità giacente di Franco Marmugi - R.G. 3057/2025 V.G. (TX25ABH9819) Pag. 53

TRIBUNALE DI LUCCA

Nomina curatore eredità giacente di Francesconi Donatella (TX25ABH9833) Pag. 53

TRIBUNALE DI MILANO

Chiusura eredità giacente di Tosca Carraro - R.G.V.G. n. 14836/2021 (TX25ABH9809) Pag. 51

Nomina curatore eredità giacente di Massimo De Alcubierre - R.G. 9432/2025 (TX25ABH9827) Pag. 53

TRIBUNALE DI PARMA

Nomina curatore eredità giacente di Debatty Philippe Albert Louis Joseph Julien - R.G. 2010/2024 (TX25ABH9757) Pag. 50

TRIBUNALE DI PESARO Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Lampredi Raffaello - Proc. 2847/2025 N.C. (TX25ABH9843) Pag. 53

TRIBUNALE DI PIACENZA

Nomina curatore eredità giacente di Marina Varesi (TX25ABH9752) Pag. 49

Eredità giacente di Carla Vallisa - N. R.V.G. 2673/2025 (TX25ABH9756) Pag. 50

TRIBUNALE DI PISA

Eredità giacente di Francesco Biondi - R.G. n. 3063/2021 (TX25ABH9802) Pag. 51

TRIBUNALE DI RAVENNA

Eredità giacente di Martin Jan Barwikowski - R.G. V.G. 2730/2022 (TX25ABH9831) Pag. 53

TRIBUNALE DI ROVERETO

Nomina curatore eredità giacente di Teresa Lorenzi - R.G. 1421/2025 (TX25ABH9816) Pag. 52

TRIBUNALE DI SIRACUSA

Nomina curatore eredità giacente di Cassia Sebastiano - R.G. 1197/2025 (TX25ABH9814) Pag. 52

TRIBUNALE DI TERNI

Nomina curatore eredità giacente di Conti Antonio - R.G. 1353/2025 (TX25ABH9812) Pag. 51

TRIBUNALE DI VARESE Sezione II Civile

Chiusura eredità giacente di Campanella Girolamo - R.G. 7/2020 V.G. (TX25ABH9844) Pag. 54

TRIBUNALE DI VICENZA Ufficio Successioni

Eredità giacente di Elio Tosello - N. 2426/2025 R.G. V.G. (TX25ABH9781) Pag. 51

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI SASSARI

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Giovanni Benedetto Marras (TX25ABR9522) Pag. 54

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

CO.PR.E. PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.

Deposito bilancio finale, rendiconto della gestione e piano di riparto (TX25ABS9850) Pag. 56

COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE SAVOIA DUE IN L.C.A.

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS9829) Pag. 55

COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE SAVOIA IN L.C.A.

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS9828) Pag. 55

COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE SAVOIA TRE IN L.C.A.

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS9830) Pag. 55

DIVINO AMORE 80 S.C.

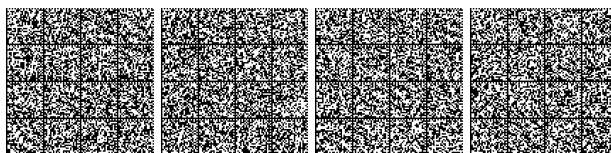
Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS9789) Pag. 54

GENGHINI MARIO IMPRESA in A.S.

Deposito primo piano di riparto parziale (TX25ABS9824) Pag. 55

INDEPENDENT PRIVATE BANKERS SIM S.P.A.

Deposito bilancio finale di liquidazione, del rendiconto finanziario e del piano di riparto (TX25ABS9784) Pag. 54



SAHARA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ON-LUS

Deposito atti finali di liquidazione - Pubblicazione ai sensi dell'art. 313 CCII (TX25ABS9808). Pag. 55

ALTRI ANNUNZI

Varie

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria SC Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro - SS PSAL Melegnano Martesana

Autorizzazione a conservare, custodire e utilizzare gas tossici - Decreto n. 3/25/GT (TX25ADA9785). Pag. 58

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA Dipartimento per l'Energia - Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza

Estratto del Decreto MASE n. 55/57/2025 del 18.08.2025 di autorizzazione alla Società BSD022023 S.r.l. alla realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico "Stand-alone", da realizzarsi nel Comune di Matera (MT), con potenza di 30 MW, per l'erogazione di servizi necessari alla Rete di Trasmissione Nazionale (TX25ADA9776). Pag. 56

Espropri

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA Dipartimento Energia - Direzione Generale Fonti Energetiche e Titoli Abilitativi Reti gas e idrogeno, scorte petrolifere, Autorizzazioni CCS e ufficio espropri

Ordinanza di pagamento diretto (TX25ADC9793) Pag. 58

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

ALFA INTES INDUSTRIA TERAPEUTICA SPLENDORE S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9853). Pag. 67

BAUSCH HEALTH IRELAND LIMITED

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9839). Pag. 65

DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9845). Pag. 66

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9837). Pag. 65

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9836). Pag. 64

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9838). Pag. 65

EPIFARMA S.R.L.

Comunicazione notificata regolare (TX25ADD9806) Pag. 63

Comunicazione notificata regolare (TX25ADD9852) Pag. 67

EXELTIS ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9775). Pag. 63

FARTO S.R.L.

Estratto comunicazione notificata regolare ufficio PPA (TX25ADD9835). Pag. 64

GE HEALTHCARE S.R.L.

Estratto comunicazione notificata regolare (TX25ADD9771). Pag. 61

HALEON ITALY S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9847). Pag. 66

LABORATORI GUIDOTTI S.P.A.

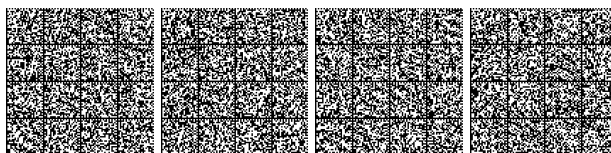
Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274 (TX25ADD9767). Pag. 59

NOVARTIS FARMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9774). Pag. 62

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9773). Pag. 62

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9772). Pag. 61



Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9770). Pag. 61

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9769). Pag. 60

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9768). Pag. 60

OLPHA AS

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD9786). Pag. 63

Concessioni di derivazione di acque pubbliche

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE Dipartimento III - Servizio 2

Richiesta di concessione di derivazione acqua da pozzo (TX25ADF9777). Pag. 68

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX25ADF9790). Pag. 68

PROVINCIA DI LATINA

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Latina - R.D. 1775/33 (TX25ADF9754). Pag. 67

Concessioni demaniali

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

Richiesta di rilascio concessione demaniale marittima (TX25ADG9791). Pag. 68

COMUNE DI ERACLEA

Concessione di un'area demaniale marittima con finalità turistico-ricreativo ad uso stabilimento balneare, superficie mq 1.410,00 - Durata anni 8, rientrante nella UMI 2 del PPA (TX25ADG9758) Pag. 68

Consigli notarili

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI NOVARA, VERCELLI E CASALE MONFERRATO

Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili del dott. Maurizio Ferrara, notaio in Vercelli (TX25ADN9849) Pag. 69

CONSIGLIO NOTARILE DI LUCCA

Iscrizione a ruolo del notaio Chiara Cassano (TX25ADN9803) Pag. 69

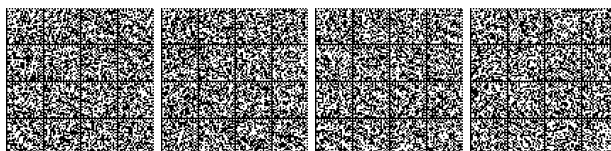
CONSIGLIO NOTARILE DI TREVISO

Iscrizione a ruolo del notaio dott.ssa Beatrice Gambarelli (TX25ADN9804) Pag. 69

Iscrizione a ruolo del notaio dott. Filippo Milan (TX25ADN9805) Pag. 69

CONSIGLIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PERUGIA

Iscrizione a ruolo della dottoressa Chiara Brugnoli per la sede di Foligno (TX25ADN9832) Pag. 69



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

CONAGRI FRUIT S.P.A. CONSORTILE - SOCIETÀ AGRICOLA

Sede legale: via Nazionale n. 198 - Frazione Gallo - Poggio Renatico (FE)

Capitale sociale: € 100.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Ferrara e Ravenna 01597790383

R.E.A.: 181413

Codice Fiscale: 01597790383

Partita IVA: 01597790383

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso CONAGRI FRUIT S.P.A. CONSORTILE società agricola, Via Nazionale n. 198, frazione Gallo, Poggio Renatico (FE), per il giorno 28 ottobre 2025, alle ore 09.00, in prima convocazione ed, eventualmente, per il giorno 27 novembre 2025 alle ore 09.00, in seconda convocazione, per deliberare sul seguente

ordine del giorno:

1. Bilancio al 30 giugno 2025, Relazione del Collegio sindacale: deliberazioni conseguenti;
2. Determinazione compensi ai membri del Consiglio di Amministrazione;
3. Progetto esecutivo 2025: deliberare in merito ad eventuali modifiche;
4. Partecipazione finanziaria alla costituzione del fondo d'esercizio per l'attuazione degli investimenti P.O. ai sensi della normativa comunitaria in materia di O.C.M.: deliberazioni conseguenti;
5. Varie ed eventuali.

Poggio Renatico (FE), 30 settembre 2025

Il presidente
Bergonzoni Fabio

TU25AAA9716 (A pagamento).

PIEMONTE AGRICOLO SOCIETÀ PER AZIONI

Sede: corso Vittorio Emanuele II n. 58 - Torino

Capitale sociale: Euro 145.600,00 interamente versato

Codice Fiscale: 02057670016

Convocazione di assemblea straordinaria degli azionisti

L'Assemblea Straordinaria degli Azionisti è convocata presso lo studio del Notaio Luigi Migliardi, sito in Torino, via Avogadro n. 16, per il giorno 29 ottobre 2025 alle ore 11:30 per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno

- 1) proposta di modifica della denominazione sociale;

2) proposta di modifica dell'oggetto sociale;
3) proposta di trasformazione della società da Società per Azioni a Società Consortile a Responsabilità Limitata, con contestuale riduzione per esubero del capitale sociale da Euro 145.600,00 a Euro 20.000,00 da attuarsi senza rimborso ai soci, ma con riduzione proporzionale delle quote di partecipazione e con iscrizione del corrispondente ammontare tra le riserve del Patrimonio Netto;

4) adozione di un nuovo testo di statuto sociale;

5) nomina nuovo organo amministrativo e nuovo organo di controllo e/o di revisione.

Per l'intervento in assemblea le azioni dovranno essere depositate, nei termini previsti dallo Statuto Sociale, presso la sede legale della società.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Gian Luigi Orsolani

TX25AAA9783 (A pagamento).

VAL FIORENTINA S.P.A.

Sede: Località Pescul - Selva di Cadore (BL)

Capitale sociale: € 1.626.309,30 sottoscritto e versato

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 00104120258

R.E.A.: BL - 41445

Codice Fiscale: 00104120258

Convocazione di assemblea ordinaria

Gli azionisti sono convocati in assemblea ordinaria per il giorno domenica 26 ottobre 2025 alle ore 22.00 (ventidue) in prima convocazione ed occorrendo per sabato 8 novembre 2025 alle ore 10:00 (dieci) in seconda convocazione, presso la "Sala Conferenze Vittorino Cazzetta", in Selva di Cadore (BL) via IV Novembre n.51, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Relazione degli Amministratori sulla Gestione.
2. Relazione del Collegio Sindacale e Relazione del Revisore Legale dei Conti.
3. Esame del bilancio chiuso al 30/06/2025, deliberare inerenti e conseguenti.
4. Rinnovo del Collegio Sindacale e determinazione del relativo compenso.
5. Nomina Revisore Legale e determinazione del relativo compenso.
6. Autorizzazione all'acquisto e alla eventuale disposizione di azioni proprie, deliberare inerenti e conseguenti.
7. Varie ed eventuali.

Hanno diritto di intervenire gli azionisti aventi diritto di voto.

Selva di Cadore, li 19 settembre 2025

Il presidente del Consiglio di Amministrazione
Enrico Pirolo

TX25AAA9788 (A pagamento).



IMERYS TALC ITALY S.P.A.

Sede: via Nazionale, n. 121 - Porte (TO)
 Capitale sociale: Euro 4.995.195 EURO i.v.
 Registro delle imprese: di Torino 05930470017
 Codice Fiscale: 05930470017
 Partita IVA: 05930470017

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Azionisti sono convocati in assemblea Ordinaria, indetta in prima convocazione per il giorno 30 ottobre 2025, alle ore 16.00 presso la sede della società in Porte (TO), via Nazionale 121, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 14 novembre 2025, stesso luogo e ora, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Esame ed approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024; Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla Gestione; Relazioni della Società di Revisione e del Collegio sindacale; deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Nomina del soggetto incaricato della revisione legale dei conti ai sensi del D.lgs. 39/2010; delibere inerenti e conseguenti;
3. Varie ed eventuali.

Possono intervenire all'Assemblea gli Azionisti che abbiano depositato le loro azioni presso la sede della società Imerys Talc Italy S.p.A. almeno cinque giorni prima dell'adunanza e di conseguenza ritirato il biglietto di ammissione all'Assemblea.

Ai sensi dell'art. 106, comma 2 del Decreto-legge del 17/03/2020 n. 18, è consentito che l'Assemblea si svolga, anche esclusivamente, mediante mezzi di telecomunicazione che garantiscano l'identificazione dei partecipanti, la loro partecipazione e l'esercizio del diritto di voto. Sarà pertanto prevista la possibilità di partecipazione all'Assemblea degli Azionisti mediante collegamento in teleconferenza.

L'amministratore delegato
 Kosman Rivolti

TX25AAA9792 (A pagamento).

INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.P.A.

Società soggetta alla direzione e coordinamento di BNP Paribas S.A. - Parigi

Iscrizione nell'Albo Unico degli intermediari finanziari codice meccanografico n. 19016

Sede legale: via del Mulino n. 9 - 20057 Assago (MI)

Capitale sociale: € 55.900.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza-Brianza e Lodi
 00455820589

Codice Fiscale: 00455820589

Convocazione di assemblea

Gli azionisti sono convocati in assemblea straordinaria per il giorno 28 ottobre 2025, alle ore 11.00, in prima convocazione e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 29 ottobre 2025 stessa ora, precisando sin d'ora

che, ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18, convertito dalla Legge 24 aprile 2020 n. 27, come prorogato da ultimo dalla Legge 5 marzo 2024 n. 21, la partecipazione alla riunione avverrà esclusivamente mediante mezzi di telecomunicazione (videoconferenza) che garantiscano, tra l'altro, l'identificazione dei partecipanti, senza che sia in ogni caso necessario che il Presidente ed il Segretario della riunione si trovino nello stesso luogo, precisando altresì che gli azionisti interessati alla partecipazione in assemblea potranno contattare direttamente la Società all'indirizzo email CP_LEGALE_SOCIETARIO@ifitalia.it al fine di ottenere le chiavi di accesso da remoto alla riunione, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1) Proposta di:

- eliminazione del valore nominale espresso delle azioni;
- raggruppamento delle azioni costituenti l'intero capitale sociale secondo il rapporto di n. 1 nuova azione ogni n. 100.000 azioni esistenti, senza riduzione del capitale sociale, con rideterminazione del numero delle azioni costituenti il capitale sociale, annullamento delle azioni non raggruppabili e liquidazione per ciascuna di esse di un importo pari a Euro 16,307;
- unificazione del regime di rappresentazione delle azioni costituenti il capitale sociale con soppressione del regime di dematerializzazione e gestione accentrata presso Euronext Securities Milan.

Hanno diritto di intervenire all'assemblea gli azionisti che abbiano depositato le loro azioni, almeno cinque giorni prima della data fissata, presso la sede legale della società o presso le seguenti casse incaricate:

- Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.;
 - Monte Titoli S.p.A., per i titoli dalla stessa amministrati.
- Assago, 2.10.2025

p. Il consiglio di amministrazione - Il direttore generale
 dott.ssa Chiara Bracci

TX25AAA9799 (A pagamento).

FUNIVIE ARABBA S.P.A. SB

Soggetta a direzione e coordinamento da parte di Impianti Turistici Boè S.p.A. SB (codice fiscale 00081280257) ai sensi dell'art. 2497-bis del C.C.

Sede: via Boè - Arabba, 35 - Livinallongo del Col di Lana (BL)

Capitale sociale: Euro 8.082.534,00 interamente versato

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 00169330255

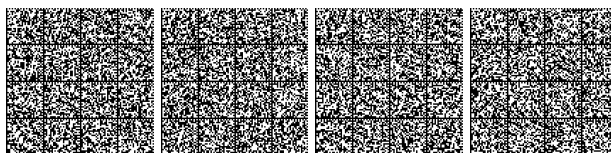
R.E.A.: R.E.A 33211

Codice Fiscale: 00169330255

Partita IVA: 00169330255

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

I Signori azionisti, amministratori e sindaci della società Funivie Arabba SpA SB sono convocati in assemblea in Livinallongo del Col di Lana (BL), Sala Boè c/o Arabba Fodom Turismo, Via Mesdi-Arabba n.66, in prima convocazione per il giorno 27 ottobre 2025 alle ore 21,00, ed occorrendo, in



seconda convocazione per il giorno 5 novembre 2025, alle ore 9,30, nello stesso luogo, per deliberare in sede ordinaria, sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1) Deliberazioni ex art. 2364, punto 1) del Codice Civile, per l'approvazione del bilancio al 30.04.2025. Decisioni in ordine alla destinazione del risultato di esercizio;

2) nomina dei membri dell'Organo di Controllo e di Revisione ai sensi dell'articolo 2401 del Codice Civile, nomina del Presidente del Collegio Sindacale;

3) varie ed eventuali.

Livinallongo del Col di lana, 2 ottobre 2025

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Diego De Battista

TX25AAA9801 (A pagamento).

BANCA STABIESE S.P.A.

Avviso di rettifica - Convocazione di assemblea ordinaria

Si comunica che nell'avviso pubblicato sulla G.U.R.I. Parte II n. 117 del 02/10/2025, contrassegnato dal codice redazionale TX25AAA9592 la convocazione è da intendersi ordinaria e non straordinaria, invariato tutto il resto.

Banca Stabiese S.p.A. - L'amministratore delegato
dott. Maurizio Santoro

TX25AAA9822 (A pagamento).

**SOCIETÀ INDUSTRIE TURISTICHE
DELL'APRICA S.I.T.A. S.P.A.**

Sede: via Palabione, 29 - Aprica (SO)

Capitale sociale: Euro 609.310,00 i.v.

Registro delle imprese: Sondrio 83002430144

Codice Fiscale: 83002430144

Partita IVA: 00427680145

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso la Sala "Riccardo Paletti" in Aprica - SO - Via Magnolta n. 33 il giorno 28 ottobre 2025, ore 08:,00, in prima convocazione ed occorrendo, il giorno 08 novembre 2025 ore 15:00 in seconda convocazione, stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno

1) Bilancio al 30 giugno 2025. Relazione del Collegio Sindacale. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

2) Nomina del Consiglio di Amministrazione per il triennio 2025/2028 previa determinazione del numero dei Componenti. Determinazione del compenso.

3) Nomina del Collegio Sindacale e del Suo Presidente per il triennio 2025/2028 Determinazione del Compenso.

4) Sostituzione Seggiovia Quadrifoglio Palabione-Lago, analisi *iter* progettuale e procedurale, con affidamento mediante procedura ad evidenza pubblica, condizioni,

prescrizioni e termini contributo a fondo perduto Bando Ministero del Turismo 2023. Deliberazioni inerenti e conseguenti

5) Varie ed eventuali

Per l'intervento in assemblea gli Azionisti dovranno aver depositato le proprie azioni, ai sensi di legge, presso la Sede Sociale, Credit Agricole, Banca Popolare di Sondrio.

Aprica, 30 settembre 2025

p. S.I.T.A. S.p.A. - Il presidente
Domenico Cioccarelli

TX25AAA9848 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

CLESSIDRA FACTORING S.P.A.

Intermediario finanziario iscritto al n. 144 dell'albo ex art.106 Soggetto a direzione e coordinamento di Clessidra Holding S.p.A.

Sede legale: piazza San Babila, 1/3 - 20122 Milano

Capitale sociale: Euro 23.650.000 i.v.

Registro delle imprese: Milano 04469300265

Codice Fiscale: 04469300265

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR"), dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come successivamente integrato e modificato (il "Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Le società Banco BPM S.p.A., con sede legale in Milano (MI), Piazza Filippo Meda n. 4, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano-Monza Brianza-Lodi, codice fiscale n. 09722490969, partita IVA 10537050964, R.E.A. MI 2109611, iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 D.lgs. 385/93 al n. 8065, cod. ABI 05034, capitale sociale Euro 7.100.000.000,00 i.v.; Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede legale in Torino, Piazza San Carlo n. 156, capitale sociale Euro 10.368.870.930,08, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Torino e codice fiscale 00799960158, partita IVA 11991500015, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5361, Capogruppo del Gruppo Bancario "Intesa Sanpaolo" iscritto al numero 3069.2 dell'Albo dei Gruppi Bancari, aderente al Fondo Nazionale di Garanzia e al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi; Cassa Centrale Banca - Credito Cooperativo Italiano S.p.A., società per azioni con sede legale in Trento, Via Segantini n. 5, capitale sociale di Euro 952.031.808,00 interamente versato, C.F. e iscrizione al Registro delle Imprese di Trento n. 00232480228, Rappresentante del Gruppo IVA Cassa Centrale Banca - P. Iva n. 02529020220, Società iscritta all'Albo delle Banche-ABI 03599, Capogruppo del "Gruppo Bancario Cooperativo



Cassa Centrale Banca”; Banca Popolare di Sondrio S.p.A., con sede sociale e direzione generale in piazza Garibaldi 16, Sondrio, Capitale sociale pari a Euro 1.360.157.331 interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese di Sondrio, codice fiscale e n. di iscrizione 00053810149, iscritta all’Albo delle Banche al n. 842, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi, società appartenente al Gruppo Bancario BPER Banca S.p.A. – Iscritto all’Albo dei Gruppi bancari al n. 5387.6, società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di BPER Banca S.p.A. (congiuntamente, i “Cessionari”), comunicano che, in forza ad un contratto di cessione in garanzia di crediti pecuniari in garanzia individuabili “in blocco” ai sensi e per gli effetti dell’art. 58 del Testo Unico Bancario, (il “Contratto di Cessione”) concluso in data 02 ottobre 2025 tra Clessidra Factoring S.p.A. (una società per azioni, con sede legale in Milano (MI), Piazza San Babila n. 1/3, capitale sociale pari ad Euro 23.650.000,00 i.v., iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, Codice Fiscale e Partita IVA numero 04469300265, REA n. MI2625967) (il “Cedente”) e Banco BPM S.p.A., in proprio e in nome e per conto dei Cessionari, il Cedente ha ceduto in garanzia a favore dei Cessionari un portafoglio di crediti per Euro 9.107.377,60 [novemilionicentosettemilatrecentosettantasette/60], per indennizzi, spese, interessi ed ogni altro importo dovuto, inclusa la componente IVA ove dovuta (i “Crediti”) che, alle ore 00.01 del 02 ottobre 2025 (la “Data di Valutazione”) soddisfacevano tutti i seguenti criteri oggettivi:

tutti i crediti di cui Clessidra Factoring S.p.A. era titolare alle ore 00.01 del 02 ottobre 2025 e che, a tale data, rispondevano a tutti i seguenti criteri comuni, tali da assicurarne l’omogeneità giuridico-finanziaria:

a) i debitori rientrano in una delle seguenti categorie:

i. è una impresa costituita ed esistente in Italia ovvero in altri Paesi non soggetti, tempo per tempo, a sanzioni e in generale a misure restrittive UE o USA;

ii. non è insolvente;

iii. non è un’impresa soggetta a procedure concorsuali o analoghe procedure ai sensi della legge applicabile nello stato di costituzione;

iv. non è una pubblica amministrazione, un ente pubblico ovvero ancora altro soggetto cui si applichi una normativa speciale pubblicistica o, se costituito in uno Stato diverso dall’Italia, non è un’impresa assimilabile a tali soggetti pubblici e/o non sia beneficiaria di alcuna immunità ovvero soggetta a particolare normativa pubblicistica assimilabile, ad eccezione del caso in cui

A. tali soggetti:

1. sono debitori di un credito relativo all’IVA e/o di altri crediti di natura fiscale; o

2. sono operanti nei settori della difesa e della sicurezza nazionale, o possiedono attività di rilevanza strategica nei settori dell’energia, dei trasporti e delle comunicazioni; o

3. sono debitori di un credito certo, non compensabile con debiti fiscali o previdenziali in capo al relativo cedente, e che l’ammontare complessivo del turnover relativo ai cre-

diti vantati nei confronti della pubblica amministrazione non superi il limite massimo del 30% del turnover annuo della società relativo all’esercizio sociale precedente, e

B. laddove ciò sia previsto dalla vigente normativa, il credito vantato nei confronti dei soggetti di cui alla lettera (A) che precede è certificato nel rispetto delle procedure previste per la certificazione dei crediti predisposte dagli enti competenti;

b) pagabili mediante bonifico bancario ovvero RIBA o altra modalità equivalente;

c) identificati dal campo “Numero Documento” nella tabella di cui all’avviso pubblicato sul sito internet <https://www.clessidragroup.it>, sezione Factoring e gestione del credito, Investor Relations, RCF - Cessioni in Garanzia.

Per effetto della cessione, sono trasferiti in garanzia ai Cessionari, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall’art. 58 del Testo Unico Bancario, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti, e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di locazione finanziaria e di ogni legge o contratto applicabile.

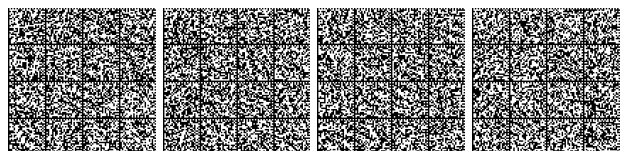
I Crediti sono stati ceduti ai Cessionari a garanzia dell’adempimento da parte del Cedente di tutte le obbligazioni di pagamento derivanti da un contratto di finanziamento stipulato tra, *inter alios*, il Cedente e i Cessionari in data 01 agosto 2025, come successivamente modificato e integrato.

Il Cedente ha ricevuto incarico dai Cessionari di procedere - per loro conto - all’incasso delle somme dovute in relazione ai Crediti e, più in generale, alla gestione di tali Crediti. In virtù di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era loro consentito per contratto, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti. I debitori ceduti e i loro successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Clessidra Factoring S.p.A. - tel. 049 6365800.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

La cessione da parte del Cedente, ai sensi e per gli effetti del suddetto Contratto di Cessione, dei Crediti, ha comportato necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i “Dati Personali”) ai Cessionari

Ciò premesso, i Cessionari - tenuti a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR, all’art. 13 del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali - assolvono tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza di autorizzazione dell’Autorità



Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del GDPR e dell'art. 13 del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali, i Cessionari informano di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti.

I Cessionari informano, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale dei Cessionari, e quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo;

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), nonché all'emissione di titoli da parte della società ovvero alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti; e

- per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio.

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili". Sono considerati sensibili i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati (art. 4, comma 1 lettera d, del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali).

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

I Dati Personali potranno, altresì, essere comunicati - in ogni momento - dai Cessionari a Clessidra Factoring S.p.A., cui sono affidate le attività di gestione del sistema informativo aziendale e del centro stampa e agli altri responsabili del trattamento e relativi incaricati, nonché agli altri soggetti (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili) incaricati della gestione, riscossione e recupero dei Crediti o, comunque, per l'espletamento dei servizi a essi demandati, per trattamenti che soddisfino le finalità sopra elencate e le ulteriori finalità delle quali gli Interessati siano stati debitamente informati e per le quali sia stato ottenuto il consenso, ove prescritto, da parte degli Interessati.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che

ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), unitamente alla presente informativa, possono essere consultati in ogni momento presso la sede legale di Banco BPM S.p.A., titolare autonomo del trattamento dei Dati Personali.

I Cessionari informano, altresì, che i Dati Personali potranno essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad es. regolare pagamento delle rate) degli Interessati.

Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i Dati Personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità sopra descritte.

Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai Responsabili, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Banco BPM S.p.A., con sede legale all'indirizzo di seguito indicato.

I Cessionari informano, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del GDPR ed all'art. 7 del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali; a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi.

Allo stesso modo gli Interessati possono richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per quelli trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta (ai sensi dell'art. 7 del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali).

Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti di cui sopra, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a

Banco BPM S.p.A.,

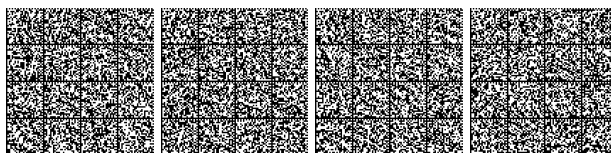
Piazza Filippo Meda n. 4, Milano

oppure all'indirizzo e-mail: protezionedati@bancobpm.it.

Milano, 02 ottobre 2025

Clessidra Factoring S.p.A. - L'amministratore delegato
Gabriele Piccini

TX25AAB9761 (A pagamento).



CARS ALLIANCE AUTO LOANS ITALY 2015 S.R.L.

Iscritta al n. 35191.6 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 1° ottobre 2014
Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
08831670966

Codice Fiscale: 08831670966

RCI BANQUE S.A.

Filiale Italiana

Sede legale: via Tiburtina, 1159 - 00156 Roma, Italia

Registro delle imprese: Roma 05574741004

Codice Fiscale: 05574741004

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (in seguito, la "Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (in seguito, il "Testo Unico Bancario")

Cars Alliance Auto Loans Italy 2015 S.r.l., società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti ai sensi della stessa legge, in forza del contratto di cessione di crediti pecuniari sottoscritto in data 13 luglio 2015 tra il Cessionario e RCI Banque S.A., Succursale Italiana (il "Cedente" o "RCI") e della successiva proposta di acquisto inviata da RCI ed accettata da parte del Cessionario in data 25/09/2025 (la "Data di Cessione"), il Cessionario ha acquistato dal Cedente, con effetto dalla data di cessione, i crediti per capitale e relativi interessi ricompresi nel portafoglio addizionale nascenti da finanziamenti finalizzati all'acquisto di autoveicoli originati dal Cedente.

Tali crediti, individuabili in blocco ai sensi delle citate disposizioni di legge, sono stati selezionati tra quelli derivanti dai finanziamenti finalizzati all'acquisto di autoveicoli di cui sopra che soddisfano al 24.09.2025 (la "Data di Valutazione") i criteri qui di seguito riportati e meglio identificati analiticamente negli allegati al contratto di cessione di crediti di cui sopra (complessivamente i "Crediti"):

1 / Crediti erogati nel periodo, in ordine crescente dall'11 ottobre 2018 al 21 luglio 2024 inclusi, il 1° agosto 2024, il 26 settembre 2024, dal 1° ottobre 2024 al 4 ottobre 2024 inclusi, il 2 gennaio 2025 e il 5 agosto 202.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità ed annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge 130/99 e 58 del D.lgs. 385/93, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti al Cedente in relazione ai Crediti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed

eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cedente al seguente indirizzo: RCI Banque S.A., Succursale Italiana, Via Tiburtina 1159, 00156 - Roma.

Inoltre, a seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, "Titolare autonomo" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del Regolamento UE n.679/2016, Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati e la Privacy.

Tanto premesso, il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, ha nominato RCI Banque S.A., Succursale Italiana, con sede legale in Via Tiburtina 1159, 00156 - Roma, come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Servicer") e, di conseguenza, ulteriore "Titolare autonomo" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento.

I dati personali relativi ai debitori ceduti continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

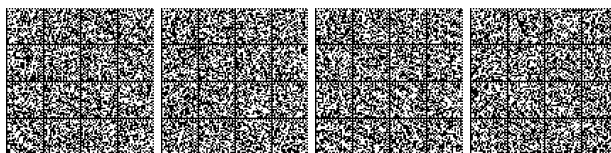
In particolare, il Cessionario ed il Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione del portafoglio di Crediti ceduti, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. Per lo svolgimento di alcune attività poste a suo carico in qualità di Servicer, lo stesso Servicer, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione, ha nominato Zenith Global S.p.A., con unità amministrativa locale in Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, 20122 - Milano, quale master servicer (il "Master Servicer"), e, pertanto, il Master Servicer è stato nominato "Responsabile" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) presso Zenith Global S.p.A. può essere contattato per comunicazioni relative esclusivamente al trattamento dei dati personali al seguente indirizzo e-mail: rpd@zenithglobal.eu

Il Cessionario, il Servicer ed il Master Servicer potranno comunicare i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile RCI Banque S.A., Succursale Italiana, come sottoindicato.



I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati personali del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del Regolamento in materia di protezione dei dati personali.

I diritti previsti dal Regolamento UE n.679/2016 potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, RCI Banque S.A., Succursale Italiana, con sede legale in Via Tiburtina 1159, 00156 - Roma, all'attenzione del dott. Massimo Morello.

Milano, 29 settembre 2025

Cars Alliance Auto Loans Italy 2015 S.r.l. - L'amministratore unico
dott.ssa Simona Colombi

TX25AAB9762 (A pagamento).

FLORENCE SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04591990264

Codice Fiscale: 04591990264

Partita IVA: 04591990264

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Sede legale e Amministrativa: viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze

Capitale sociale: Euro 659.403.400,00 i.v.

Registro delle imprese: Firenze 03562770481

Codice Fiscale: 03562770481

Partita IVA: 03562770481

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Con riferimento all'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 8 ottobre 2020 Florence SPV S.r.l. (l'Acquirente) comunica che, nell'ambito del programma di cessioni indicato nel summenzionato avviso di cessione, in data 02 ottobre 2025 ha acquistato pro soluto da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (l'Originator) ogni e qualsiasi credito derivante dai e/o in relazione a prestiti personali erogati in forza dei contratti di finanziamento (Contratti di Finanziamento) stipulati dall'Originator con i propri clienti (i Debitori), ivi

inclusi, (i) il diritto a ricevere tutte le somme dovute a partire dal 01 ottobre 2025 (escluso) dai Debitori a titolo di rata o ad altro titolo; (ii) gli indennizzi; (iii) gli indennizzi liquidati in forza di una polizza di assicurazione di cui sia beneficiario l'Originator e le somme ricevute in forza di una qualsiasi garanzia relativa ai Contratti di Finanziamento di cui sia beneficiario l'Originator; e (iv) le garanzie e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, e tutti gli accessori ad essi relativi (ad esclusione dei premi relativi alle polizze assicurative concluse dal relativo Debitore in relazione al Contratto di Finanziamento e degli eventuali importi dovuti dai Debitori a titolo di pagamento delle imposte di bollo, così come indicati nei relativi "estratti conti trasparenza" di volta in volta inviati dall'Originator ai Debitori), che al 01 ottobre 2025 (la Data di Valutazione) soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi: i criteri oggettivi elencati ai punti da (a) a (dd) (inclusi) del succitato avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 8 ottobre 2020 a pag. 2, così come rettificato dall'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n.126 del 27 ottobre 2020 ed i seguenti Criteri Specifici: (a) finanziamenti il cui Contratto di Finanziamento indichi un TAN almeno pari a 5,50%.

L'Acquirente ha conferito incarico a Findomestic Banca S.p.A. ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché, in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Findomestic Banca S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Finanziamento o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e del provvedimento dell'Autorità Garante per la

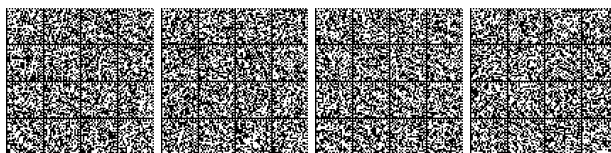
Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la Normativa Privacy)

La cessione dei Portafogli Iniziali e dei Portafogli Successivi ha comportato o potrà comportare il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti compresi nel Portafoglio Complessivo, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti (i Dati Personali). Non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose.

Il titolare autonomo del trattamento dei dati personali è Florence SPV S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), Italia (il Titolare).

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è Findomestic Banca S.p.A., con sede legale e amministrativa in Viale Belfiore, 26, 50144 Firenze, Italia (il Responsabile).

Il Titolare e il Responsabile sono tenuti a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti e ai loro successori ed aventi causa (gli Interessati) l'informativa di cui alla Normativa Privacy e assolvono a tale obbligo mediante la presente pub-



blicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR.

Il Titolare e il Responsabile informano che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi a ciascun credito ceduto compreso nel Portafoglio Complessivo saranno trattati esclusivamente nell'ambito dell'ordinaria attività dell'Acquirente e secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale dell'Acquirente stesso, e quindi:

(a) per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero di disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e ai rispettivi garanti (a titolo esemplificativo, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà, nel rispetto delle disposizioni previste dal GDPR, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente connesse alle finalità stesse e in modo da garantire la loro sicurezza e riservatezza, in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 del GDPR.

I Dati Personali potranno altresì essere comunicati in ogni momento a soggetti volti a realizzare le finalità sopra indicate e le seguenti ulteriori finalità:

(a) riscossione e recupero dei crediti compresi nel Portafoglio Complessivo (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

(b) espletamento dei servizi di cassa e pagamento;

(c) emissione di titoli da parte dell'Acquirente e collocamento dei medesimi;

(d) consulenza prestata in merito alla gestione dell'Acquirente da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

(e) assolvimento di obblighi dell'Acquirente connessi alla normativa di vigilanza e/o fiscale;

(f) effettuazione di analisi relative al Portafoglio Complessivo e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi dall'Acquirente;

(g) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli;

(h) cancellazione delle relative garanzie.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, i Dati Personali

saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori tempo per tempo vigenti.

I Dati Personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli

stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i Dati Personali potranno essere comunicati utilizzeranno i dati

in qualità di titolari o responsabili del trattamento nel rispetto delle disposizioni della Normativa Privacy.

Nello svolgimento delle attività di trattamento, persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e/o

pendenti dei titolari del trattamento, nominate come incaricati del trattamento, o persone giuridiche nominate come responsabili del trattamento potranno altresì venire a conoscenza dei Dati Personali, nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti responsabili e incaricati del trattamento potrà essere consultato in ogni momento collegandosi al sito www.findomestic.it. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Si informa, infine, che la Normativa Privacy attribuisce agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto degli Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso

in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata, fax o posta elettronica a: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Per l'esercizio dei diritti menzionati di cui agli artt. 15-22 del GDPR, i Debitori potranno rivolgersi al Titolare Florence SPV S.r.l., Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), Italia - tel. +39 0438 360926; fax +39 0438 360962; inoltre potranno accedere alla sezione "Privacy" della relativa Area Clienti del sito www.findomestic.it, utilizzare l'apposito modulo



presente sul medesimo sito o inviare una comunicazione scritta a diritticliente@findomesticbanca.telecompost.it. Per ogni richiesta riguardante il trattamento dei Dati Personali potranno inoltre contattare Findomestic al numero verde gratuito 803888. Gli eventuali reclami dovranno invece essere inoltrati inviando una comunicazione tramite: raccomandata A/R, a Findomestic Banca S.p.A. - Ufficio Gestione Reclami - Viale Belfiore, 26, 50144 Firenze; posta elettronica all'indirizzo relazioni.clienti@findomestic.com; PEC all'indirizzo findomestic_banca_pec@findomesticbanca.telecompost.it. Il recapito del Responsabile della Protezione dei dati di Findomestic è: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Conegliano, 02 ottobre 2025

Florence SPV S.r.l. - Società unipersonale - L'amministratore unico
dott. Paolo Gabriele

TX25AAB9764 (A pagamento).

INVOICE BE-TECH SPV S.R.L.

Iscritta nell'"elenco delle società veicolo di cartolarizzazione" tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35857.2

Sede legale: via San Prospero n. 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano 12094500969

Codice Fiscale: 12094500969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Invoice Be-Tech SPV Srl, società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'Acquirente) ha acquistato pro soluto, in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dall'atto di cessione del portafoglio iniziale (i Contratti di Cessione), conclusi in data:

I. 5 settembre 2025 (la Data di Cessione) i crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

- a. Cadei s.r.l., C.F. e P.IVA 03610820981;
- b. Carpenteria Fossano s.r.l., C.F. e P.IVA 02187390139;
- c. Ceramica Althea s.p.a., C.F. e P.IVA 01452830563;
- d. Effeci Cablaggi s.r.l., C.F. e P.IVA 02603500188;
- e. GMP s.p.a. C.F. e P.IVA 00417030541;
- f. G.T. Generation Transport s.r.l., C.F. e P.IVA. 02755140601;
- g. Ivi Contract s.r.l, C.F. e P.IVA 07821740961;
- h. Keritaly s.p.a. C.F. e P.IVA 03534420363;

i. La Betonscavi s.r.l., C.F. 01515620175 e P.IVA 00634450985;

j. MPM Tech Components s.r.l., C.F. e P.IVA 04019850983;

k. Nuova SAC s.r.l., C.F. e P.IVA 04470590409;

l. ONLY4U s.r.l., C.F. e P.IVA 01712550332;

m. Promek Srl s.r.l., C.F. e P.IVA 02158540506;

n. Purple Trasporti s.r.l., C.F. e P.IVA 03017180237

o. S.C. Officine Meccaniche s.r.l., C.F. e P.IVA 09613760157;

p. Stilmet Carpenterie s.r.l., C.F. e P.IVA 11508090963;

q. Well Done s.r.l, C.F. e P.IVA 10498880961;

II. 12 settembre 2025 (la Data di Cessione) i crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

r. Carpenteria Fossano s.r.l., C.F. e P.IVA 02187390139;

s. Ceramica Althea s.p.a., C.F. e P.IVA 01452830563;

t. Citterio e Fumagalli s.r.l., C.F. e P.IVA 02812820963;

u. Comec s.r.l. C.F. e P.IVA 03906110238;

v. CS Elettrotecnica Industriale s.r.l., C.F. e P.IVA 04020560985;

w. Foobeex s.r.l., C.F. e P.IVA 12366900012;

x. Gabrielli Verniciature Industriali s.r.l., C.F. e P.IVA 02382130413;

y. International Truck s.r.l, C.F. e P.IVA 04590280238;

z. MTS Elettronica s.r.l., C.F. e P.IVA 01781600208;

aa. Pelizzari Metalli s.r.l., C.F. e P.IVA 04286950987;

bb. Promotica s.p.a., C.F. e P.IVA 02394460980;

cc. Protek s.r.l., C.F. e P.IVA 10525550017;

dd. R&L s.n.c., C.F. e P.IVA 04151130277;

ee. Rapitex s.r.l., C.F. e P.IVA 01530720299;

ff. Renova Red s.p.a., C.F. e P.IVA 15353731001;

gg. Siav s.p.a., C.F. e P.IVA 02334550288;

hh. Stilmet Carpenterie s.r.l., C.F. e P.IVA 11508090963;

ii. Well Done s.r.l, C.F. e P.IVA 10498880961;

III. 22 settembre 2025 (la Data di Cessione) i crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

jj. Carpenteria Fossano s.r.l., C.F. e P.IVA 02187390139;

kk. Citterio e Fumagalli s.r.l., C.F. e P.IVA 02812820963;

ll. Con.All. s.r.l., C.F. e P.IVA 02669630168;

mm. Effeci Cablaggi s.r.l., C.F. e P.IVA 02603500188;

nn. Erostab s.r.l., C.F. e P.IVA 02069580989;

oo. GMP s.p.a. C.F. e P.IVA 00417030541;

pp. Industria Colori s.r.l., C.F. e P.IVA 03685010989;

qq. Kenmare s.r.l., C.F. e P.IVA 06721630967;

rr. Pelizzari Metalli s.r.l., C.F. e P.IVA 04286950987;

ss. Promotica s.p.a., C.F. e P.IVA 02394460980;

tt. Rapitex s.r.l., C.F. e P.IVA 01530720299;

uu. S.C. Officine Meccaniche s.r.l., C.F. e P.IVA 09613760157;

vv. Siav s.p.a., C.F. e P.IVA 02334550288;



ww. Well Done s.r.l, C.F. e P.IVA 10498880961.

L'Acquirente ed i Cedenti hanno concordato negli Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) la cessione di ciascun Portafoglio ai sensi del presente Atto, degli eventuali ulteriori Atti di Cessione e delle Condizioni Generali verrà effettuata nell'ambito di un programma di cessioni periodiche (il "Programma"), finalizzato alla realizzazione da parte dell'Acquirente dell'Operazione.

Sono trasferiti, unitamente ai Crediti ricompresi nei rispettivi portafogli, le garanzie, privilegi e cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, tutti gli altri accessori ad essi relativi nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali.

Si comunica inoltre che, a far data dalle relative Date di Cessione, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Via San Prospero, n. 4, 20121 Milano, Italia, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Il Servicer è di conseguenza, divenuto ulteriore "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti. Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Credit Service S.p.A., con sede in Viale Ancona, n. 24, 30172 Venezia, Italia, quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Sub-Servicer è stato, inoltre, nominato quale "Responsabile" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

L'Acquirente ed i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, per tutte le informazioni relative all'Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy"), si rinvia all'Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 143 del 2 dicembre 2021, contrassegnata dal codice redazionale TX21AAB12451.

Milano, 3 ottobre 2025

Invoice Be-Tech SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Marco Palazzo

TX25AAB9766 (A pagamento).

GLOBALDRIVE ITALY RETAIL VFN 2022 S.R.L.

Società a Responsabilità Limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35959.6

Sede legale: via San Prospero, 4 - Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
12432150964

Codice Fiscale: 12432150964

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 ("Legge 130/99")

Globaldrive Italy Retail VFN 2022 S.r.l., una società veicolo costituita in Italia ai sensi della Legge 130/99 ed operante con la forma giuridica di società a responsabilità limitata, con sede sociale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia, capitale sociale Euro 10.000 i.v., iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, Codice Fiscale e Partita IVA n. 12432150964, REA n. MI - 2661053, nonché iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di operazioni ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99 (in seguito, l'"Acquirente")

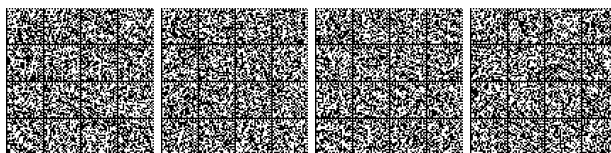
COMUNICA

che in data 7 ottobre 2022 ha concluso un contratto di cessione (in seguito, il "Contratto di Cessione") di crediti pecuniari con Ford Credit Italia S.p.A. - società con sede legale in Via del Serafico, 89, 00142, Roma, Italia, capitale sociale Euro 10,000,000.00 i.v., C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e Partita IVA n. 15888421003, REA n. RM - 1632928, iscritta con il n. 19568.5 nell'elenco degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (i.e. il Testo Unico Bancario), come successivamente modificato e integrato (in seguito, "Ford Credit" o il "Cedente").

Il Contratto di Cessione disciplina, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130/99, la cessione a titolo oneroso, pro soluto da parte del Cedente a favore dell'Acquirente di taluni crediti (in seguito, i "Crediti") derivanti da contratti di finanziamento per l'acquisto di auto (in seguito, i "Contratti di Finanziamento") stipulati da Ford Credit (o dalla filiale italiana di FCE Bank, per i contratti conclusi fino al 31 marzo 2021), in qualità di finanziatore, con i propri clienti (in seguito, i "Prenditori").

L'Acquirente comunica che, ai sensi del predetto Contratto di Cessione, in data 15 settembre 2025 ha acquistato pro soluto e ai sensi della Legge 130/99 un portafoglio ulteriore di Crediti dal Cedente.

I Crediti ceduti comprendono, ogni credito e diritto che deriva dai Contratti di Finanziamento (per capitale, interessi, anche di mora, diritti accessori e connessi, spese, ulteriori danni e quant'altro).



Con riferimento ai Contratti di Finanziamento denominati "IdeaFord", il Cedente ha ceduto all'Acquirente anche i crediti per il pagamento del valore futuro garantito (il "VFG"), ossia la rata finale dovuta ai sensi di tali contratti.

Il VFG sarà vantato nei confronti

(i) del Prenditore, qualora quest'ultimo opti di tenere il veicolo e sia pertanto obbligato al pagamento di tale VFG ai sensi del Contratto di Finanziamento; ovvero

(ii) del concessionario che ha venduto il veicolo (ovvero da altro concessionario identificato da Ford Credit Italia o Ford Italia S.p.A.), qualora il Prenditore opti di restituire il veicolo (e pertanto non pagare il VFG) e il concessionario sia pertanto obbligato al pagamento di tale VFG ai sensi del relativo contratto di distribuzione da esso sottoscritto con Ford Credit.

I Prenditori e i suddetti concessionari sono in seguito congiuntamente denominati i "Debitori".

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono state altresì trasferite all'Acquirente le garanzie accessorie prestate da terzi garanti in favore di Ford Credit al fine di garantire il pagamento degli importi dovuti in relazione ai Contratti di Finanziamento, le garanzie reali e personali, i relativi privilegi e i diritti di prelazione e tutti gli altri diritti accessori relativi ai crediti, ogni altro diritto, pretesa e azione (anche per danni), e difesa inerenti o comunque accessori ai predetti diritti, pretese e azioni e/o al loro esercizio, derivanti dai Contratti di Finanziamento e/o da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile.

L'Acquirente ha inoltre nominato Ford Credit in qualità di "servicer" dell'operazione, conferendogli l'incarico di procedere all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai crediti ceduti. In forza di tale incarico, i Debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, saranno legittimati a pagare a Ford Credit ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti.

I Debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione presso Ford Credit, nonché presso la sede dell'Acquirente dalle ore 9.00 alle ore 13.00 di ogni giorno lavorativo bancario.

L'Acquirente informa i Debitori ceduti e i loro eventuali garanti che i loro dati personali (di seguito i "Dati") contenuti nei documenti relativi ai crediti ceduti, sono stati comunicati a, e saranno trattati anche dall'Acquirente e dal soggetto incaricato della riscossione dei crediti, quali autonomi titolari del trattamento.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti. In particolare, Ford Credit, in qualità di "servicer" dell'operazione, continuerà a gestire i rapporti, i relativi crediti e l'incasso dei medesimi.

I Dati saranno comunicati, oltre che all'Acquirente, anche alle seguenti categorie di soggetti, per trattamenti che soddisfano le finalità specificate:

(a) a Ford Credit e agli altri soggetti incaricati della riscossione dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali che si rendano eventualmente necessarie nell'ambito della riscossione suddetta;

(b) ai revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi dell'Acquirente per la consulenza da essi prestata;

(c) alle autorità di vigilanza in ottemperanza ad obblighi di legge;

(d) ai soggetti incaricati di effettuare analisi del portafoglio ceduto e/o di attribuire merito di credito ai titoli che verranno emessi dall'Acquirente;

(e) ai soggetti incaricati di tutelare gli interessi dei detentori dei titoli.

Inoltre, i Dati potranno essere comunicati agli eventuali soggetti che l'Acquirente potrà incaricare della riscossione dei crediti, in sostituzione di Ford Credit quali nuovi servicer. In tal caso, il nuovo incaricato della riscossione opererà quale autonomo titolare del trattamento ed in conformità con l'art. 13 del Codice di protezione dei dati personali sarà data comunicazione dell'identità del nuovo titolare nelle stesse forme di cui al presente avviso.

L'elenco completo di tali soggetti sarà a disposizione presso Ford Credit all'indirizzo sottoindicato.

Titolari autonomi del trattamento dei Dati sono l'Acquirente, e Ford Credit con sede legale in Via del Serafico, 89, 0142 Roma. La lista completa dei responsabili del trattamento dei Dati è disponibile presso Ford Credit all'indirizzo sopra indicato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi al titolare ed al responsabile del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dall'articolo 7 del Codice di protezione dei dati personali tra cui il diritto di accedere ai propri Dati, cancellarli, aggiornarli, rettificarli e bloccare il trattamento per ragioni legittime.

Milano, 6 ottobre 2025

Globaldrive Italy Retail VFN 2022 S.r.l. -
Il legale rappresentante
Marco Palazzo

TX25AAB9794 (A pagamento).

MALVASIA LEASECO S.R.L.

Sede legale: via Alpe Adria, 6 - 33010 Tavagnacco (UD)

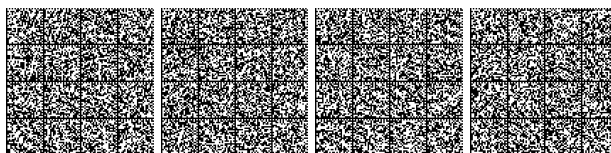
Capitale sociale: Euro 71.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Pordenone - Udine 03076880305

Codice Fiscale: 03076880305

Avviso di cessione di contratti, rapporti giuridici e beni ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge n. 130 del 1999 (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "T.U. Bancario"), corredato dall'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (il "GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") - Scissione parziale proporzionale di Aquileia Capital Services S.r.l. in favore di Malvasia LeaseCo S.r.l.

La società Malvasia LeaseCo S.r.l., con sede legale in Via Alpe Adria 6, 33010 Tavagnacco (UD), Italia (la "Beneficiaria"), rende noto di essersi resa beneficiaria, con effetto



dal 1 ottobre 2025 ore 00.01 (la "Data di Efficacia") - in forza di un atto di scissione stipulato con Aquileia Capital Services S.r.l., con sede legale in Via Alpe Adria 6, 33010, Tavagnacco (UD), C.F., P.IVA e numero di iscrizione presso il registro delle Imprese di Pordenone-Udine 02338310309, iscritta all'Albo degli Intermediari ex articolo 106 del Testo Unico Bancario al n. 80 ("ACS" o la "Scissa") in data 18 settembre 2025 innanzi al dott. Guido Bevilacqua di Pordenone, n.63790 rep., iscritto nel Registro delle Imprese di Pordenone - Udine in data 1 ottobre 2025 (l'"Atto di Scissione") - di un compendio di contratti, rapporti e beni (e relative attività e passività) (il "Compendio"), descritto nell'articolo 3 del progetto di scissione e nell'allegato "E" al progetto medesimo, come ulteriormente specificato nell'Atto di Scissione.

In particolare, è stato assegnato alla Beneficiaria un compendio composto da tutti i contratti di locazione finanziaria (privi della loro componente creditizia ceduta da ACS a Horus SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata, con sede in comune di Tavagnacco, costituita ai sensi della Legge 130 ed iscritta al Registro delle Imprese di Pordenone-Udine al numero 05341610268, nell'ambito di una cartolarizzazione di crediti ai sensi della Legge 130 denominata "Project Last UTP", realizzata da Horus SPV S.r.l. in data 8 novembre 2022 mediante l'emissione dei titoli "€3,812,000.00 Class A Asset-Backed Floating Rate Notes due December 2028" con ISIN IT0005518375 e "Up to €150,000,000.00 Class J Asset-Backed Partly-Paid and Variable Return Notes due December 2028" con ISIN IT0005518417) classificati come "inadempienze probabili" e come "esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia N. 272/2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, dai rapporti giuridici derivanti da tali contratti e dai relativi beni oggetto di locazione finanziaria.

Sono altresì compresi nel Compendio le attività e passività identificate nell'appendice "3" all'allegato "E" al progetto di scissione, nella consistenza che tali elementi patrimoniali avevano alla Data di Efficacia.

In conseguenza di quanto previsto dall'Atto di Scissione, a partire dalla Data di Efficacia, la Beneficiaria è subentrata di pieno diritto alla Scissa nella titolarità degli elementi attivi e passivi ad essa assegnati e costituenti il Compendio.

La comunicazione dell'avvenuta scissione viene altresì depositata per l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pordenone-Udine, a norma dell'articolo 58, secondo comma, del T.U. Bancario. La pubblicazione del presente avviso unitamente agli adempimenti sopra indicati produce gli effetti indicati nell'articolo 58 del T.U. Bancario incluso, fra l'altro, il fatto che i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Scissa, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria oggetto dell'Atto di Scissione conservano la loro validità e il loro grado a favore della Beneficiaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione

I titolari dei rapporti giuridici ceduti indicati nell'Atto di Scissione, eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a BCMGlobal Italy S.r.l., in qualità di mandatario della Beneficiaria, nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

In virtù della scissione realizzata in data 18 settembre 2025, la Beneficiaria è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti, nelle banche dati e nelle evidenze informatiche, relativi ai soggetti titolari dei contratti, rapporti giuridici e beni oggetto di scissione ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). Per tale ragione, ai sensi del GDPR e della normativa nazionale di adeguamento vigente e alle prescrizioni dettate dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali nel provvedimento del 18 gennaio 2007 (tali fonti normative, come di volta in volta applicabili, la "Normativa Privacy"), la Beneficiaria, in qualità di titolare del trattamento, è tenuta ad informare i titolari dei contratti, rapporti giuridici e beni oggetto di scissione, i rispettivi garanti, i reciproci successori e aventi causa, riguardo al trattamento dei loro dati personali e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy. I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono qui di seguito utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I dati personali di cui la Beneficiaria è entrata in possesso, nella citata qualità di titolare del trattamento, a seguito del perfezionamento della scissione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Scissa. Tale acquisizione dei dati personali è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di scissione. Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I dati personali saranno trattati dal titolare del trattamento, supportato da fornitori di servizi debitamente nominati, quando necessario, come responsabili del trattamento, per finalità connesse e strumentali: all'acquisizione e gestione del Compendio e alla gestione del rapporto con i clienti, successori, aventi causa e i rispettivi garanti, all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati trattati. Gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire l'adempimento degli obblighi di Legge e, laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del titolare. Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di scissione in base ad un obbligo di legge (c.d. base giuridica del trattamento), oltre che in esec-



zione del rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e la Scissa, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati saranno trattati oltre che dalla Beneficiaria anche da Aquileia Capital Services S.r.l. e da BCMGlobal Italy S.r.l. (quali mandatarie della Beneficiaria), ciascuno in qualità di responsabile del trattamento per conto della Beneficiaria stessa per le finalità sopra descritte.

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole finalità sopra delineate potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari e responsabili del trattamento designati – a vario titolo coinvolti, quali: soggetti ai quali la comunicazione dei dati risulta necessaria o sia comunque funzionale alla gestione del rapporto contrattuale con i clienti; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore della Scissa e/o della Beneficiaria (inclusi due diligence provider o servicer); società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie.

L'elenco completo dei responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al titolare o ai responsabili scrivendo all'indirizzo più avanti indicato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei debitori ceduti, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate.

I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venire a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f)

che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I titolari dei rapporti giuridici oggetto di scissione e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali, possono in qualsiasi momento rivolgersi alla Beneficiaria, in qualità di titolare del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: PEC malvasia-leaseco@legalmail.it.

Al medesimo fine gli interessati potranno contattare anche Aquileia Capital Services S.r.l. o BCMGlobal Italy S.r.l., ciascuno quale responsabile del trattamento nominato dalla Beneficiaria, scrivendo al Responsabile per la protezione dei dati personali ai seguenti contatti:

Aquileia Capital Services S.r.l.

c.a. Responsabile per la protezione dei dati personali

Via Alpe Adria 6

33010 Tavagnacco (Udine), Italia

privacy@aquileiacapital.com

BCMGlobal Italy S.r.l.

c.a. Responsabile per la protezione dei dati personali

Via Benigno Crespi, 19

20159, Milano, Italia

Cristiano Porrati

dpo_bcmglobalitaly@bcmglobal.com

Titolare del trattamento dei dati personali è Malvasia LeaseCo S.r.l., con sede legale a Tavagnacco (UD), Via Alpe Adria 6.

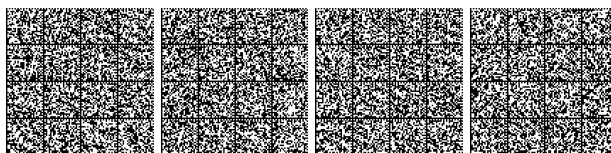
Quale mandataria della Beneficiaria, Aquileia Capital Services S.r.l. con sede legale in Via Alpe Adria 6, 33010 Tavagnacco (Udine) (Italia) agirà quale Responsabile del trattamento dei dati personali.

Quale mandataria della Beneficiaria, BCMGlobal Italy S.r.l. con sede legale in Via Benigno Crespi 19, 20159 Milano (Italia) agirà quale Responsabile del trattamento dei dati personali.

Tavagnacco (UD), 1 ottobre 2025

Malvasia LeaseCo S.r.l. - L'amministratore unico
Riccardo Micalich

TX25AAB9795 (A pagamento).



TERZO LEASE S.R.L.

Sede legale: via Alpe Adria, 6 - 33010 Tavagnacco (UD)

Capitale sociale: Euro 18.735,00 i.v.

Registro delle imprese: Pordenone - Udine 03176920308

Codice Fiscale: 03176920308

Avviso di cessione di contratti, rapporti giuridici e beni ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge n. 130 del 1999 (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "T.U. Bancario"), corredato dall'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (il "GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") - Scissione parziale proporzionale di Aquileia Capital Services S.r.l. in favore di Terzo Lease S.r.l.

La società Terzo Lease S.r.l., con sede legale in Via Alpe Adria 6, 33010 Tavagnacco (UD), Italia (la "Beneficiaria"), rende noto di essersi resa beneficiaria, con effetto dal 1 ottobre 2025 ore 00.01 (la "Data di Efficacia") - in forza di un atto di scissione stipulato con Aquileia Capital Services S.r.l., con sede legale in Via Alpe Adria 6, 33010, Tavagnacco (UD), C.F., P.IVA e numero di iscrizione presso il registro delle Imprese di Pordenone-Udine 02338310309, iscritta all'Albo degli Intermediari ex articolo 106 del Testo Unico Bancario al n. 80 ("ACS" o la "Scissa") in data 18 settembre 2025 innanzi al dott. Guido Bevilacqua di Pordenone, n. 63790 rep., iscritto nel Registro delle Imprese di Pordenone - Udine in data 1 ottobre 2025 (l'"Atto di Scissione") - di un compendio di contratti, rapporti e beni (e relative attività e passività) (il "Compendio"), descritto nell'articolo 3 del progetto di scissione e nell'allegato "E" al progetto medesimo, come ulteriormente specificato nell'Atto di Scissione.

In particolare, è stato assegnato alla Beneficiaria un compendio composto da tutti i contratti di locazione finanziaria (privi della loro componente creditizia ceduta da ACS a Eagle SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata, con sede in comune di Tavagnacco, costituita ai sensi della Legge 130 ed iscritta al Registro delle Imprese di Pordenone-Udine al numero 09883850969, nell'ambito di una cartolarizzazione di crediti ai sensi della Legge 130 denominata "Project Terzo", realizzata da Eagle SPV S.r.l. in data 23 maggio 2018 mediante l'emissione dei titoli "Up to €160,000,000 Asset Backed 2 per cent. Partly Paid Notes due June 2032" con ISIN IT0005331829 classificati come "sofferenze", come "inadempienze probabili" e come "esposizione scadute e/o sconfinanti deteriorate" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia N. 272/2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, dai rapporti giuridici derivanti da tali contratti e dai relativi beni oggetto di locazione finanziaria.

Sono altresì compresi nel Compendio le attività e passività identificate nell'appendice "3" all'allegato "E" al progetto di scissione, nella consistenza che tali elementi patrimoniali avevano alla Data di Efficacia.

In conseguenza di quanto previsto dall'Atto di Scissione, a partire dalla Data di Efficacia, la Beneficiaria è subentrata di pieno diritto alla Scissa nella titolarità degli elementi attivi e passivi ad essa assegnati e costituenti il Compendio.

La comunicazione dell'avvenuta scissione viene altresì depositata per l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di

Pordenone-Udine, a norma dell'articolo 58, secondo comma, del T.U. Bancario. La pubblicazione del presente avviso unitamente agli adempimenti sopra indicati produce gli effetti indicati nell'articolo 58 del T.U. Bancario incluso, fra l'altro, il fatto che i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Scissa, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria oggetto dell'Atto di Scissione conservano la loro validità e il loro grado a favore della Beneficiaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione

I titolari dei rapporti giuridici ceduti indicati nell'Atto di Scissione, eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a BCM-Global Italy S.r.l., in qualità di mandatario della Beneficiaria, nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

In virtù della scissione realizzata in data 18 settembre 2025, la Beneficiaria è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti, nelle banche dati e nelle evidenze informatiche, relativi ai soggetti titolari dei contratti, rapporti giuridici e beni oggetto di scissione ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). Per tale ragione, ai sensi del GDPR e della normativa nazionale di adeguamento vigente e alle prescrizioni dettate dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali nel provvedimento del 18 gennaio 2007 (tali fonti normative, come di volta in volta applicabili, la "Normativa Privacy"), la Beneficiaria, in qualità di titolare del trattamento, è tenuta ad informare i titolari dei contratti, rapporti giuridici e beni oggetto di scissione, i rispettivi garanti, i reciproci successori e aventi causa, riguardo al trattamento dei loro dati personali e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy. I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono qui di seguito utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I dati personali di cui la Beneficiaria è entrata in possesso, nella citata qualità di titolare del trattamento, a seguito del perfezionamento della scissione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Scissa. Tale acquisizione dei dati personali è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di scissione. Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I dati personali saranno trattati dal titolare del trattamento, supportato da fornitori di servizi debitamente nominati, quando necessario, come responsabili del trattamento, per finalità connesse e strumentali: all'acquisizione e gestione del Compendio e alla gestione del rapporto con i clienti, successori, aventi causa e i rispettivi garanti, all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati trattati. Gli stessi saranno conservati per il tempo necessario



a garantire l'adempimento degli obblighi di Legge e, laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del titolare. Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di scissione in base ad un obbligo di legge (c.d. base giuridica del trattamento), oltre che in esecuzione del rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e la Scissa, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati saranno trattati oltre che dalla Beneficiaria anche da Aquileia Capital Services S.r.l. e da BCMGlobal Italy S.r.l. (quali mandatarie della Beneficiaria), ciascuno in qualità di responsabile del trattamento per conto della Beneficiaria stessa per le finalità sopra descritte.

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole finalità sopra delineate potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari e responsabili del trattamento designati – a vario titolo coinvolti, quali: soggetti ai quali la comunicazione dei dati risulta necessaria o sia comunque funzionale alla gestione del rapporto contrattuale con i clienti; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore della Scissa e/o della Beneficiaria (inclusi due diligence provider o servicer); società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie.

L'elenco completo dei responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al titolare o ai responsabili scrivendo all'indirizzo più avanti indicato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei debitori ceduti, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate.

I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i

dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I titolari dei rapporti giuridici oggetto di scissione e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali, possono in qualsiasi momento rivolgersi alla Beneficiaria, in qualità di titolare del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: PEC terzoleasesrl@legalmail.it.

Al medesimo fine gli interessati potranno contattare anche Aquileia Capital Services S.r.l. o BCMGlobal Italy S.r.l., ciascuno quale responsabile del trattamento nominato dalla Beneficiaria, scrivendo al Responsabile per la protezione dei dati personali ai seguenti contatti:

Aquileia Capital Services S.r.l.

c.a. Responsabile per la protezione dei dati personali

Via Alpe Adria 6

33010 Tavagnacco (Udine), Italia

privacy@aquileiacapital.com

BCMGlobal Italy S.r.l.

c.a. Responsabile per la protezione dei dati personali

Via Benigno Crespi, 19

20159, Milano, Italia

Cristiano Porriati

dpo_bcmglobalitaly@bcmglobal.com

Titolare del trattamento dei dati personali è Terzo Lease S.r.l., con sede legale a Tavagnacco (UD), Via Alpe Adria 6.

Quale mandataria della Beneficiaria, Aquileia Capital Services S.r.l. con sede legale in Via Alpe Adria 6, 33010 Tavagnacco (Udine) (Italia) agirà quale Responsabile del trattamento dei dati personali.

Quale mandataria della Beneficiaria, BCMGlobal Italy S.r.l. con sede legale in Via Benigno Crespi 19, 20159 Milano (Italia) agirà quale Responsabile del trattamento dei dati personali.

Tavagnacco (UD), 1 ottobre 2025

Terzo Lease S.r.l. - L'amministratore unico
Massimiliano Macorigli

TX25AAB9796 (A pagamento).



RAEDIFICATORIA SPV S.R.L.

Società di cartolarizzazione costituita ai sensi degli articoli 7, co. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130, come di volta in volta modificata

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48718.1

Sede legale: via Montebello, 27 - 20121 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza - Brianza, Lodi
14298970964

Codice Fiscale: 14298970964

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

La società Raedificatoria SPV S.r.l., società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'ordinamento giuridico della Repubblica italiana e avente per oggetto la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla proprietà di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali ad essi inerenti ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la "Legge 130"), con sede legale in Milano, Via Montebello n. 27 - 20121, con capitale sociale pari a Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale, numero di partita IVA e numero di iscrizione al registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 14298970964, REA MI - 2772932 iscritta nell'elenco dei veicoli di cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi della Legge sulla cartolarizzazione e del regolamento della Banca d'Italia (provvedimento) del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) al n. 48718.1 (la "Società") comunica di aver acquistato da Selfitalia s.r.l. in liquidazione ed in concordato preventivo con sede legale in Torino (TO), C.so G. Matteotti 12, capitale sociale euro 10.000.000,00 i.v., C.F. e P. IVA 08759380010, numero REA TO-999043 (il "Venditore"), in forza dell'atto notarile di compravendita sottoscritto in data 17 settembre 2025, repertorio numero 140370, raccolta numero 37513 dal Notaio dott. Caterina Bima, Notaio in Torino, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Tornio e Pinerolo (l'"Atto di Compravendita"), la piena proprietà dell'immobile ad uso commerciale sito in comune di Casale Monferrato (AL), compreso nel centro commerciale "La Cittadella", e precisamente con accesso da Via Madre Teresa di Calcutta n.9, come meglio identificato e descritto nell'Atto di Compravendita (l'"Immobile").

L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione dalla stessa realizzata costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre opera-

zioni di cartolarizzazione realizzate dalla Società ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima dovesse realizzare in ogni tempo e sono destinati al soddisfacimento esclusivo dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dell'Immobile.

Il ruolo di master servicer – ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e responsabile della verifica della conformità dell'operazione di cartolarizzazione alla Legge 130 e al relativo prospetto informativo, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), e comma 6 e 6-bis, della Legge 130 – sarà svolto da Cerved Master Services S.p.A., con sede legale in Via dell'Unione Europea 6A-6B 20097 – San Donato Milanese 2 capitale sociale pari ad Euro 13.000.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 09842960966 iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia al numero 214 (il "Master Servicer").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 7.2, comma 1, e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge 130, la Società ha incaricato RAEDIFICABO S.r.l., avente sede legale in Roma Via Francesco Denza 16/D, numero di iscrizione al registro delle imprese di Roma 16387111004 (l'"Asset Manager") di svolgere talune attività relative all'amministrazione, gestione e valorizzazione dell'Immobile e dei relativi proventi, nonché altri servizi, fatti comunque salvi gli obblighi posti a carico del Master Servicer dalla Legge 130 e dalla normativa di vigilanza ad esso applicabile.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

A seguito dell'acquisto dell'Immobile, inoltre, la Società è divenuta, ai sensi del GDPR, titolare autonomo del trattamento dei dati personali (il "Titolare") (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse all'Immobile, relativi all'Immobile, ai soggetti titolari, ai conduttori e ad eventuali altri soggetti collegati (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai soggetti titolari, ai conduttori e ad eventuali altri soggetti collegati alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.

I Dati sono stati raccolti presso terzi in virtù della cessione dell'Immobile e saranno trattati ai fini della realizzazione dell'operazione di cartolarizzazione e per le successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato per le finalità specificate di seguito. I Dati saranno trattati dalla Società e, in qualità di responsabili del trattamento, dal Master Servicer, e dall'Asset Manager, rispettivamente, per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare l'Immobile ed incassare e recuperare i relativi proventi, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio (ivi inclusa la tenuta e gestione di un archivio unico informatico) e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra nor-



mativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o all' Immobile).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici; (ii) per il tempo necessario a garantire la valorizzazione dell' Immobile e l' adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale, nonché laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del Titolare.

Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell' operazione di cessione dell' Immobile in base ad un obbligo di legge, oltre che in esecuzione del rapporto contrattuale.

Si precisa che i Dati non saranno oggetto di diffusione. Tuttavia, nei limiti delle sole finalità sopra delineate, potranno essere comunicati a soggetti terzi la cui attività sia strettamente collegata o strumentale al perseguimento delle suddette finalità. Tali soggetti potranno operare in qualità di ulteriori responsabili del trattamento designati dalla Società o dal Master Servicer e dall' Asset Manager, oppure in qualità di autonomi titolari del trattamento, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l' espletamento dei servizi stessi, (ii) fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale; (iii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società; (iv) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (v) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l' acquisto dell' Immobile nel contesto di un' operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"); e (vi) ulteriori soggetti incaricati della gestione e valorizzazione dell' Immobile.

L' elenco completo dei responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al Titolare scrivendo all' indirizzo più avanti indicato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei debitori ceduti, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate. I dirigenti, gli amministratori, i sindaci, i dipendenti, della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell' articolo 29 del GDPR.

Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell' esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all' esecuzione del rapporto con-

trattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte della Società per effettuare il sopra citato trattamento).

Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all' art. 9 del GDPR (ad esempio dati relativi alla salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati).

I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare ai sensi del GDPR.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può:

a) accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell' esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) ottenere senza ritardo l' aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) proporre reclamo all' Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR a:

- Raedificatoria SPV S.r.l, Milano, Via Montebello n. 27 – 20121, in qualità di Titolare del Trattamento, ai seguenti indirizzi PEC ed email: raedificatoriaspv@legalmail.it; corporateservices@accountingpartners.it

- Cerved Master Services S.P.A., con sede legale in Via dell' Unione Europea 6A-6B 20097 – San Donato Milanese 2, in qualità di Responsabile del Trattamento, ai seguenti indirizzi PEC ed email: cervedmasterservices@legalmail.it; cms_operation@cerved.com

- Raedficabo S.r.l., avente sede legale in Roma Via Francesco Denza 16/D, in qualità di Responsabile del Trattamento, ai seguenti indirizzi PEC ed email: raedficabo@legalmail.it; project@raedficabo.it

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all' Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali

Milano, 30 settembre 2025

Raedificatoria SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Alberto Guido Di Bagno

TX25AAB9797 (A pagamento).



GOJI SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia al n. 486977

Sede legale: via V. Alfieri n. 1 - 31015 Conegliano (TV)
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05561730267
Codice Fiscale: 05561730267

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

La società Goji SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" concluso in data 30 settembre 2025 (il "Contratto di Cessione") con Yoda SPV S.r.l. (il "Cedente"), un portafoglio di crediti non-performing (i "Crediti") con effetti legali a partire dalla data di cessione ed effetti economici a partire dal 30 aprile 2025, e che, a tale data (la "Data di Riferimento"), soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

a) i crediti di cui Yoda SPV S.r.l. è divenuta titolare per averli precedentemente acquistati ai sensi di un contratto di cessione del 10 dicembre 2020 ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione e per il quale è stato pubblicato avviso di cessione nella *Gazzetta Ufficiale*, n. 145, parte seconda, del 12 dicembre 2020 e di cui Yoda SPV S.r.l. è ancora titolare alla data del 30 settembre 2025;

b) i crediti sono denominati in Euro;

c) alla Data di Riferimento, i crediti sono classificati alla voce "sofferenza" in conformità alle istruzioni di vigilanza della Banca d'Italia;

d) sono inclusi e identificati dal relativo NDG nella lista di crediti allegata al presente avviso di cessione.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall'articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, richiamato dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti derivanti a favore del Cedente dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., breviter "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita in Italia come società per azioni, con

sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri, 1, capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00-i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. – Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'operazione di cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

Il Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti), in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Servicer ha nominato Phoenix Asset Management S.p.A., quale sub-servicer nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione (il "Sub-Servicer").

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer o al Sub-Servicer.

Informativa di [Cessionario] ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuto all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché della Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dalla Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della propria normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale della stessa e, quindi:

(a) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti



ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione) nonché all'emissione di titoli dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione del sopra citato trattamento.

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili".

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati:

(i) su archivi cartacei e informatici della Cessionaria (in qualità di titolare del trattamento) e/o del Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e/o del Sub-Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento;

(ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati in Italia e/o all'estero per le suddette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. Potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento, unitamente alla presente informativa, sarà messo a disposizione presso le sedi della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta

in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento – nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate – persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà le società Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di Servicer, e Phoenix Asset Management S.p.A. in qualità di Sub-Servicer, quali responsabili del trattamento dei Dati Personali, alle quali ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione ai rispettivi indirizzi: Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV) e Corso Vittorio Emanuele II 284, 00186, Roma oppure alle seguenti caselle di posta elettronica: privacy@phoenix-asset-management.com.

La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano, 30/09/2025

Goji SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Alberto De Luca

TX25AAB9798 (A pagamento).



IFM SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35988.5

Registro delle imprese: Bolzano 03185110214

Codice Fiscale: 03185110214

Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy")

IFM SPV S.R.L. (l'"Acquirente") comunica – anche ai fini della individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione – che, nel contesto di una più ampia operazione di cartolarizzazione ai sensi degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione") ha concluso con, *inter alios*, NINI CAR SPA., GROUPE PSA ITALIA SPA., FORD ITALIA S.P.A., WRS SRL., SAIC MOTOR ITALY SRL, RENAULT ITALIA SPA., BMW ITALIA S.P.A., DR ITALIA SRL., NISSAN ITALIA SRL, STELLANTIS EUROPE SPA., "Venditori") taluni [contratti di compravendita (i "Contratti di Compravendita") relativi all'acquisto di alcuni veicoli, originariamente di proprietà dei Venditori.

In virtù di tali Contratti di Compravendita, si comunica che, a decorrere dalla data del 1° settembre fino alla data del 30 settembre 2025, i Venditori hanno trasferito, e l'Acquirente ha acquistato, la proprietà di taluni beni mobili registrati formanti una flotta di autoveicoli (i "Nuovi Veicoli") originariamente di proprietà dei Venditori. Unitamente ai Nuovi Veicoli oggetto della cessione, sono stati trasferiti all'Acquirente tutti i privilegi, le garanzie e diritti accessori di qualsiasi natura e tipo, da chiunque prestati, di cui i Venditori dispongano o possano successivamente disporre. I Nuovi Veicoli acquistati dall'Acquirente saranno immatricolati e il relativo trasferimento di proprietà sarà perfezionato mediante iscrizione nel Pubblico registro automobilistico di Bolzano, unitamente al completamento di ogni altra formalità richiesta ai sensi del Decreto legislativo 30 aprile 1992 n. 285.

Il presente avviso di cessione unitamente alla lista dei Nuovi Veicoli ed ai dettagli tecnici ed identificativi di tali beni mobili registrati è stato o sarà depositato presso il Registro delle Imprese di Bolzano, presso cui l'Acquirente è iscritto.

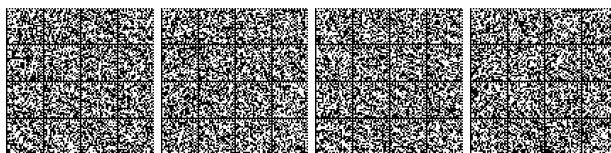
Ai sensi dell'Operazione in data 7 dicembre 2022 l'Acquirente ha inoltre concluso con Hertz Italiana S.r.l. ("Hertz Italiana"), una società a responsabilità limitata con sede legale in Roma, via del Casale Cavallari, n. 204, Italia, codice fiscale e iscrizione nel registro delle imprese di Roma numero 00433120581 un contratto quadro di leasing (il "Contratto Quadro di Locazione") ai sensi del quale l'Acquirente, in qualità di locatore, si è impegnata a concedere in locazione operativa ad Hertz Italiana, in qualità di conduttore, i beni mobili registrati formanti le flotte di veicoli acquistate dall'Acquirente, nonché di volta in volta tutti gli ulteriori beni mobili registrati che saranno oggetto di acquisto e rivendita da parte dell'Acquirente ai sensi dei contratti conclusi, tra gli altri, con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infra-gruppo, con le altre società del Gruppo Hertz.

Nel contesto della Operazione, si prevede pertanto che l'Acquirente, periodicamente e secondo un programma di acquisizione su base rotativa, acquisterà nuovi beni mobili registrati formanti flotte di autoveicoli (i "Veicoli Ulteriori", unitamente ai Nuovi Veicoli, i "Veicoli") da produttori, fornitori, concessionari, rivenditori e, a livello infragruppo, da talune società del Gruppo Hertz in forza di certi contratti di acquisto e rivendita (i "Contratti di Acquisto e Rivendita"). Tali acquisti dovranno effettuarsi nel corso del tempo ai termini e alle condizioni di volta in volta specificate nei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli.

I Veicoli così acquistati dall'Acquirente e ogni altro bene mobile registrato che verrà acquistato dall'Acquirente nel contesto dell'Operazione ai sensi dei futuri Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, nonché le somme ed i proventi in qualsiasi modo derivanti dalla titolarità dei medesimi in capo all'Acquirente, e dai diritti reali o personali aventi ad oggetto tali beni, così come ogni altro diritto acquisito dall'Acquirente nell'ambito dell'Operazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello dell'Acquirente e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione che l'Acquirente avesse in ogni tempo a realizzare.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (l'"Italian Master Servicer"), affinché agisca quale soggetto incaricato (i "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento", ai sensi dell'articolo 2, comma 3, dell'articolo 6 e (ii) quale soggetto deputato alla verifica della conformità delle attività e dell'Operazione alla legge e al prospetto informativo. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 7.2, comma 1, e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, l'Acquirente, con l'esplicito consenso dell'Italian Master Servicer, ha conferito mandato a Hertz Fleet Italiana S.r.l. (in tale qualità, il "Fleet Servicer") affinché agisca, anche nell'interesse dei portatori dei titoli, quale suo mandatario con rappresentanza, ai sensi dell'articolo 1704 del Codice Civile, in relazione a tutte le attività di amministrazione e gestione operativa dei Veicoli acquistati e degli altri beni mobili registrati che saranno acquistati di volta in volta nel contesto dell'Operazione e, in particolare, in relazione a tutte le attività di leasing operativo a cui gli stessi saranno assoggettati. Il Fleet Servicer avrà, tra l'altro, il compito di negoziare e sottoscrivere per conto dell'Acquirente i futuri Contratti di Acquisto e Rivendita con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infragruppo, con le altre società del Gruppo Hertz secondo i criteri, termini e condizioni stabiliti dai contratti dell'Operazione, ponendo in essere in nome e per conto dell'Acquirente le necessarie formalità di perfezionamento presso il PRA ed ogni altra eventuale formalità in conformità al Codice della strada in relazione ai Veicoli acquistati, nonché il deposito periodico delle liste dei Veicoli acquistati presso il Registro delle Imprese di Bolzano.

Il trasferimento della proprietà dei veicoli da parte dei Venditori all'Acquirente ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Compravendita ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali (i "Dati Personali") relativi ai soggetti terzi contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai veicoli la cui proprietà è stata trasferita (i "Soggetti interessati"). L'Acquirente è dunque tenuto a fornire a tali soggetti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del



Regolamento UE 2016/679 (il “Regolamento Privacy”). I Venditori assolvono tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell’articolo 14, comma 5, lettera *b*), secondo periodo, del Regolamento Privacy. L’Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy.

In particolare, l’Acquirente tratterà i Dati Personali dei Soggetti interessati per finalità connesse e strumentali alla gestione dei Veicoli, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (base giuridica: adempimento di un obbligo legale ex art. 6(1)(c) del Regolamento Privacy) e, per quanto riguarda l’Acquirente e i Venditori, per finalità connesse all’effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito ai proventi ed agli incassi dell’Operazione su base aggregata di somme derivanti, anche dall’uso commerciale, dei Veicoli oggetto dell’Operazione e taluni servizi di carattere amministrativo, fra i quali la tenuta della documentazione relativa all’operazione di emissione di titoli di cartolarizzazione e della documentazione societaria (base giuridica: legittimo interesse del titolare del trattamento ex art. 6(1)(f) del Regolamento Privacy), nonché per finalità relative alla gestione del rapporto contrattuale con il Soggetto interessato (esecuzione del contratto di cui sono parte i Soggetti interessati ex art. 6(1)(b) del Regolamento Privacy).

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali dei Soggetti interessati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all’art. 9 del Regolamento Privacy. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all’adesione ai sindacati ed alle convinzioni religiose degli stessi. I Dati Personali verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, ecc. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell’ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi». Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all’estero. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. L’elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso il Fleet Servicer.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario per soddisfare le finalità di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge per l’adempimento dei susseguenti obblighi legali. In ogni caso, i Dati Personali saranno trattati per un periodo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale relativo ai Veicoli. I Dati Personali potranno essere trattati per un periodo di tempo

superiore ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, l’Acquirente sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell’esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

Per effetto della stipulazione dei Contratti di Compravendita e dei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, il titolare del trattamento dei Dati Personali è IFM SPV S.r.l., con sede legale in Bolzano, via Galileo Galilei, n. 2.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Hertz Italiana S.r.l. quale conduttore nel Contratto Quadro di Locazione.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Hertz Fleet Italiana S.r.l. quale Fleet Servicer ai sensi della presente informativa.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., quale Italian Master Servicer ai sensi della presente informativa.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce ai Soggetti interessati specifici diritti. In particolare, ciascuno di essi ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell’articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Soggetto interessato ha, inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall’articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all’oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

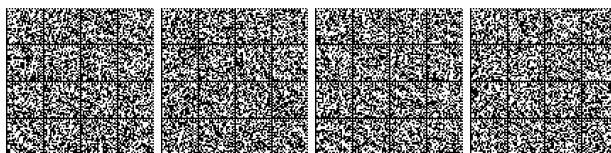
I Soggetti interessati, al fine di poter esercitare i diritti di cui sopra, possono rivolgersi (i) all’Italian Master Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Vittorio Alfieri, 1 – 31015 Conegliano (TV), alla cortese attenzione di IFM SPV S.r.l.; (ii) al Fleet Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Galileo Galilei, n. 2 – Bolzano, alla cortese attenzione di Albana Qoshku, e (iii) al conduttore del Contratto Quadro di Locazione, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: piazzale Luigi Sturzo 31, 00144– Roma, alla cortese attenzione di Daniela Dei Agnoli.

Gli interessati a qualunque titolo potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione all’Acquirente, con sede legale in via Galileo Galilei, n. 2 – Bolzano.

Bolzano, 01/10/2025

Ifm SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Giuseppe Caminiti

TX25AAB9800 (A pagamento).



TYCHE BANK S.P.A.

Sede: via Luigi Carlo Farini, 6 - 40124 Bologna (BO)
 Capitale sociale: Euro 30.000.000,00 interamente versato
 Registro delle imprese: Bologna 03104290832
 R.E.A.: Bologna 577519
 Codice Fiscale: 03104290832
 Partita IVA: 03104290832

Avviso di cessione di rapporti giuridici pro-soluto ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 ("Testo Unico Bancario" - TUB) e Informativa ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Informativa Privacy")

Tyche Bank S.p.A., con sede legale in via Luigi Carlo Farini 6 cap 40124, capitale sociale pari ad Euro 30.000.000,00 REA BO 577519 cod. fisc. /P Iva e R.I. di Bologna n. 03104290832, Albo Banche n. 5740 (il "Cessionario"), comunica di aver acquistato da Banca del Fucino S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Via Tomacelli n. 107, capitale sociale Euro 267.602.726,46 i.v., iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma con il numero di Codice Fiscale e Partita Iva : 04256050875 ed al R.E.A. con il numero : RM-1458105, iscritta all'Albo della Banca d'Italia al n° 5640 e all'Albo dei Gruppi Bancari, quale Capogruppo del "Gruppo Bancario Igea Banca" (il "Cedente"), in forza del contratto di cessione di rapporti giuridici stipulato il 25/09/2025 (il "Contratto di Cessione"), ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica ed economica decorrente dal 26/09/2025 (la "Data di Efficacia Giuridica" definita come "Data di Pagamento"), un insieme di rapporti giuridici identificabili in blocco ai sensi e per gli effetti del predetto articolo 58 del Testo Unico Bancario e rispondenti in via cumulativa ai criteri riportati qui di seguito:

1) rapporti giuridici derivanti dai contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l'apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) da cui derivino i crediti oggetto di cessione da parte del Cedente al Cessionario, ceduti ai sensi del Contratto di Cessione Crediti sottoscritto in data 10 luglio 2025 tra Cedente e Cessionario (i "Crediti");

2) rapporti giuridici che alla data del 31 dicembre 2024, erano di titolarità del Cedente, anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all'interno del Gruppo Bancario Igea Banca;

3) rapporti giuridici i cui Debitori sono stati classificati dal Cedente, alla data del 31 dicembre 2024, come "inadempienze probabili", "a sofferenza" o "esposizioni scadute" ai sensi delle applicabili disposizioni di vigilanza;

4) rapporti giuridici sorti nel periodo compreso tra il 1° gennaio 1950 e il 31 dicembre 2024;

5) rapporti giuridici i cui i codici identificativi attribuiti dal Cedente siano i seguenti: 00033592; 00032853; 00241037; 00240927; 00241035; 00034529;

6) rapporti giuridici diversi dai Crediti (come *supra* definiti) e dai correlati accessori ex art. 1263 cod. civ.,

con esclusione, in ogni caso, delle "Passività Escluse" (che pertanto rimangono in capo al Cedente) per ciò intendendosi, in relazione ai predetti rapporti giuridici, qualsiasi passività derivante o comunque connessa a tali rapporti giuridici e relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica o compiuti dal ovvero imputabili al Cedente, nonché qualsiasi costo e spesa legale o giudiziaria ad essi connessi;

(b) pretese o contestazioni relative all'applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo nel periodo antecedente alla Data di Efficacia Giuridica, nella misura in cui le stesse risultino in un obbligo di pagamento a carico del Cessionario non compensato con quanto dovuto dal Debitore in relazione al medesimo Credito rispetto al quale la relativa pretesa o contestazione è avanzata o sollevata, restando quindi inteso che al di fuori di tali circostanze non sussisterà alcuna Passività Esclusa;

(c) qualsiasi obbligazione riveniente da reclami, sanzioni, contenziosi passivi, pretese risarcitorie, restitutorie e/o revocatorie, addebiti comminati da qualsiasi Autorità competente, ivi inclusi quelli riguardanti l'applicazione da parte della Cedente, di qualsiasi legge e regolamento sulla privacy, trasparenza e/o notifica al credit bureau applicabile (trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi)) in relazione a ciascun Rapporto Giuridico e/o al Credito relative a condotte del Cedente antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica;

(d) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un Debitore ai sensi di un Contratto di Credito;

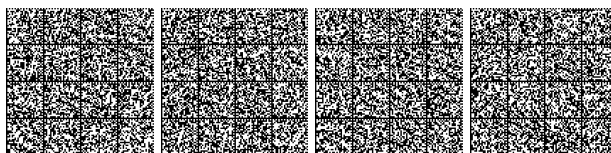
(e) qualsiasi passività non già ricompresa tra quelle di cui ai precedenti punti della presente definizione, e che (i) sia relativa a cause passive pendenti nei confronti del Cedente per responsabilità da fatto illecito (responsabilità civile), o (ii) sia imputabile a frode, dolo, colpa grave e/o violazione di legge da parte del Cedente.

In virtù della cessione in blocco dei Rapporti Giuridici, Tyche Bank S.p.A. è divenuta Titolare autonoma del trattamento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai dati comuni, patrimoniali e reddituali dei debitori ceduti e dei rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo: dpo@tychebank.it.

Tyche Bank tratterà i Dati per a) esercitare i diritti riconosciuti dall'ordinamento al cessionario del credito, ivi inclusa la sua gestione e il recupero delle somme (art. 6, par. 1, lett. f) GDPR); b) osservare obblighi normativi, es. in materia di antiriciclaggio (art. 6, par. 1, lett. c) GDPR); c) esercitare forme di tutela (difesa, esercizio, accertamento) in ogni sede (art. 6, par. 1, lett. f) GDPR).

In relazione alle finalità indicate, il trattamento avverrà mediante strumenti cartacei, informatici e telematici e, comunque, con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 GDPR.

I dati personali saranno conservati fino all'integrale recupero del credito e in ogni caso per l'intera durata del rapporto creditizio civilistico in capo a Tyche Bank, fermo restando ulteriore conservazione per obbligo normativo, giuridico o di difesa.



Per il perseguimento delle finalità sopra descritte, i Dati potranno essere trattati da soggetti terzi appartenenti, a titolo esemplificativo, alle seguenti categorie: *a)* soggetti autorizzati dal Titolare e Responsabili del trattamento o, se del caso, Contitolari, eventualmente Banca d'Italia e ad altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo; *b)* revisori dei conti, consulenti e professionisti, società di servizi, autorità giudiziarie, banche o istituti di credito o intermediari finanziari, società o professionisti informatici; *c)* nel caso di ulteriore cessione del credito, i dati potranno essere comunicati al cessionario, anche già in sede pre-contrattuale.

Sono riconosciuti, nei limiti di legge, i diritti previsti dal GDPR agli articoli: art. 15 diritto di accesso; art. 16 diritto di rettifica; art. 17 diritto alla cancellazione; art. 18 diritto di limitazione di trattamento; art. 20 diritto alla portabilità dei dati, art. 21 diritto di opposizione, art. 12 diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra e ogni altra informazione ciascun Interessato potrà rivolgersi a Tyche Bank S.p.a., sede indicata, oppure contattando il DPO: dpo@tychebank.it.

Il testo completo dell'Informativa privacy relativa alle modalità del trattamento dei Dati da parte di Tyche Bank S.p.a. conformemente alla normativa applicabile è disponibile all'indirizzo <https://www.tychebank.it/privacy-policy>.

Il responsabile della funzione NPE di Tyche Bank S.p.A.
Davide Galletti

TX25AAB9811 (A pagamento).

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.

*Aderente al Gruppo IVA Crédit Agricole Italia
Iscritta all'Albo delle Banche tenuto presso la Banca
d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 385/1993*
Sede legale: via Università n. 1 - 43121 Parma
Registro delle imprese: Parma 02113530345
Codice Fiscale: 02113530345
Partita IVA: 02886650346

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA OBG S.R.L.

Aderente al Gruppo IVA Crédit Agricole Italia
Sede legale: corso Vittorio Emanuele II n. 24-28 -
20121 Milano
Capitale sociale: Euro 10.000,00
Registro delle imprese: Milano 07893100961
Codice Fiscale: 07893100961
Partita IVA: 02886650346

Avviso relativo alla cessione di crediti pro soluto da Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. (il "Cedente") a Crédit Agricole Italia S.p.A. ("Cessionario") ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 01/09/1993 (come successivamente modificato, il "Testo Unico Bancario")

A) Cessione di crediti: Il Cedente e Crédit Agricole Italia S.p.A. comunicano che in data 01/10/2025 il Cedente ha ceduto a Crédit Agricole Italia S.p.A., e Crédit Agricole Italia S.p.A. ha acquistato dal Cedente, tutti i crediti individuabili

in blocco ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del Testo Unico Bancario (i "Crediti CA Italia"), rappresentati dal capitale residuo, dagli interessi, accessori, spese, indennizzi, danni e quant'altro, dovuti in forza dei contratti di mutuo a medio e lungo termine, ivi inclusi mutui garantiti da ipoteca su immobili residenziali e su immobili destinati ad attività commerciale, originariamente stipulati o acquistati da banche (ciascuna, la "Banca") appartenenti al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia (i "Contratti di Mutuo CA Italia") che, alla data del 30/09/2025, rispettavano i seguenti criteri oggettivi:

(a) originariamente ceduti dalla:

I. Crédit Agricole Italia S.p.A.

II. Crédit Agricole FriulAdria S.p.A., attualmente fusa per incorporazione in Crédit Agricole Italia S.p.A.

(ciascuna, la "Banca") a Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. in data:

i. 20/05/2013, come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 23/05/2013 (Parte Seconda, n. 60),

ii. 15/06/2015 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 20/06/2015 (Parte Seconda, n. 70),

iii. 23/02/2016, come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 27/02/2016 (Parte Seconda, n. 25),

iv. 20/02/2017, come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 25/02/2017 (Parte Seconda, n. 24),

v. 20/11/2017 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 30/11/2017 (Parte Seconda, n. 141),

vi. 19/03/2018 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 24/03/2018 (Parte Seconda, n. 35),

vii. 18/02/2019 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 23/02/2019 (Parte Seconda, n. 23),

viii. 23/09/2019 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 28/09/2019 (Parte Seconda, n. 114),

ix. 24/02/2020 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 03/03/2020 (Parte Seconda, n. 27),

x. 26/10/2020 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 05/11/2020 (Parte Seconda, n. 130),

xi. 21/06/2021 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 24/06/2021 (Parte Seconda, n. 74),

xii. 30/05/2022 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 04/06/2022 (Parte Seconda, n. 64),

xiii. 12/06/2023 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 13/06/2023 (Parte Seconda, n. 69),

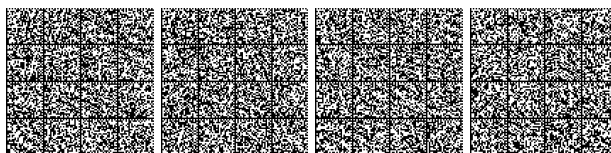
xiv. 24/02/2025 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 02/03/2025 (Parte Seconda, n.26),

(b) derivano da contratti di mutuo che sono alternativamente: crediti ipotecari residenziali ovvero crediti ipotecari commerciali;

(c) che sono stati erogati o acquistati da banche appartenenti al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia;

(d) che sono disciplinati dalla legge italiana;

(e) che non prevedono clausole che limitano la possibilità per la relativa Banca di cedere i crediti derivanti dal relativo contratto o che dispongono che il consenso del relativo debitore sia necessario ai fini di tale cessione e la relativa Banca abbia ottenuto tale consenso;



(f) in relazione ai quali sia integralmente trascorso il periodo di pre-ammortamento eventualmente previsto dal relativo contratto di mutuo e almeno una rata sia scaduta e sia stata pagata;

(g) che prevedono che tutti i pagamenti dovuti dal debitore siano effettuati in Euro;

(h) che sono stati interamente erogati;

(i) il cui debitore è una persona fisica residente in Italia che, in accordo con i criteri di classificazione di Banca d'Italia definiti dalla Circolare n. 140 del 11/02/1991, come successivamente modificata, rientra nella categoria SAE 600, 614 o 615 (rispettivamente "Famiglie consumatrici", "Artigiani", o "Altre Famiglie Produttrici");

(j) il cui Numero di Rapporto sia presente nella colonna denominata "A - numero rapporto di mutuo riacquistato" della tabella presente alla pagina internet <http://www.credit-agricole.it/informative/avviso-cessione-di-credito-operazione-di-covered-bond>, con indicazione della data 01/10/2025 nella corrispondente riga della colonna denominata "B - Data di Riacquisto da parte di Crédit Agricole Italia S.p.A.".

B) Cessione delle garanzie e dei diritti accessori ai Crediti: Unitamente ai Crediti oggetto della relativa cessione sono stati altresì trasferiti al Cessionario ai sensi dell'art. 1263 del codice civile e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutte le garanzie ipotecarie, tutte le altre garanzie reali e personali, tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti ed i relativi Crediti, tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi Contratti di Mutuo e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni altro diritto del Cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi Contratti di Mutuo, per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi o in relazione alla copertura del rischio di morte del debitore ceduto.

C) Trattamento dei dati personali: La presente informativa sul trattamento dei dati personali è rilasciata ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), del decreto legislativo 30/06/2003 n. 196 (come modificato dal Decreto Legislativo 10/08/2018 n. 101) e del provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali del 18/01/2007 n. 1392461 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (tutti i suddetti provvedimenti normativi, congiuntamente, la "Normativa Privacy").

Il trasferimento dei Crediti da parte di Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. nei confronti di Crédit Agricole Italia S.p.A. (di seguito anche, "CA Italia") determina la comunicazione dal cedente al cessionario di dati anagrafici, patrimoniali e reddituali ("Dati Personali") relativi ai debitori ceduti e agli eventuali, rispettivi garanti, successori o aventi causa ("Interessati") contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti.

Pertanto, CA Italia titolare del trattamento dei Dati Personali ("Titolare"), è tenuta a fornire agli Interessati l'informativa sul trattamento dei Dati Personali nel rispetto di quanto previsto dalla Normativa Privacy e assolve tale obbligo, in conformità al provvedimento sopra indicato del Garante per la protezione dei dati personali, mediante la presente pubblicazione, misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lettera b), del GDPR.

Crédit Agricole Italia S.p.A. con sede in Via Università, 1 - 43121 Parma, Italia (di seguito, la "Banca") è il Titolare del Trattamento dei Dati Personali.

Il responsabile della protezione dei dati della Banca ("DPO") è a disposizione per qualsiasi informazione sulle questioni relative al trattamento dei Dati Personali e all'esercizio dei diritti in qualità di interessati. Può contattare il DPO inviando una e-mail all'indirizzo dpo@credit-agricole.it oppure scrivendo al seguente indirizzo: Responsabile della protezione dei dati e/o Servizio Data Protection Crédit Agricole Italia S.p.A. via la Spezia 138/A 43126 Parma (Italia).

Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati da CA Italia in qualità di titolare autonomo, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito e per finalità connesse all'effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei Crediti e taluni servizi di carattere amministrativo fra i quali la tenuta della documentazione relativa all'operazione di emissione di obbligazioni bancarie garantite e della documentazione societaria. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Si precisa che le basi giuridiche dei trattamenti sopra descritti da parte del Titolare sono rappresentate, dall'esecuzione del contratto con gli Interessati (art. 6, par. 1 (b) del GDPR) e dall'adempimento di obblighi di legge al quale è soggetto il titolare del trattamento (art. 6, par. 1 (c) del GDPR). I dati personali potranno essere comunicati per le sopraindicate finalità del trattamento a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari autonomi", in quanto estranei all'originario trattamento effettuato ovvero potranno essere nominati "responsabili" ai sensi della Normativa Privacy.

Potranno, altresì, venire a conoscenza dei dati personali in qualità di soggetti autorizzati al trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni loro assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei dipendenti o consulenti del Titolare del Trattamento. L'elenco completo ed aggiornato dei sog-



getti ai quali i dati personali potranno essere comunicati e di quelli che ne potranno venire a conoscenza potrà essere consultato in ogni momento inoltrando apposita richiesta al Titolare.

In linea generale, i dati personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti e potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

CA Italia informa, altresì, che i Dati Personali potranno essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da determinati soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad es. regolare pagamento delle rate) degli Interessati. La conservazione di queste informazioni da parte delle banche dati in questione viene effettuata sulla base del legittimo interesse del titolare del trattamento, come di volta in volta individuato, a consultare i sistemi di informazione creditizia, in ossequio a quanto stabilito dal provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali n. 163 del 19/09/2019 (Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti).

Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) della normativa sulla "Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari" saranno adempiuti dal Cessionario in qualità di soggetto responsabile di tali obblighi di comunicazione.

La Normativa Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti, tra cui: (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati che lo riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) ove ricorrano i requisiti, il diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. I predetti diritti possono essere esercitati mediante richiesta scritta da inviare a Crédit Agricole Italia S.p.A. - Servizio Data Protection via la Spezia 138/A - 43126 Parma (PR) o scrivendo all'e-mail: privacy@credit-agricole.it

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Parma, 03/10/2025

Crédit Agricole Italia S.p.A. - Il procuratore speciale
Stefano Marlat

TX25AAB9826 (A pagamento).

EMMA SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta al n. 35440.7 nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione (SPV) istituito presso la Banca d'Italia istituito ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento emesso da Banca d'Italia il 12 dicembre 2023

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso-Belluno 04925870265

Codice Fiscale: 04925870265

Partita IVA: 04925870265

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (il "T.U. Bancario")), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (il "T.U. Bancario")), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

La società Emma SPV S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 - Conegliano (TV), Italia, comunica che, nel contesto di una operazione di cartolarizzazione di crediti, ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti, "individuabili in blocco" ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130, concluso in data 1° ottobre 2025 e con effetto in pari data, ha acquistato pro-soluto da Banca Credifarma S.p.A., società con sede legale in via Mario Bianchini 13, 00142 - Roma, Italia, codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Roma 01795501202, partita IVA 04570150278, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del T.U. Bancario al n. 5389, tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) di Banca Credifarma S.p.A. ricompresi nel portafoglio incrementale nascenti da mutui che alla data del 1° ottobre 2025 risultavano nella titolarità di Banca Credifarma S.p.A. e che alla data del 30 settembre 2025 (la "Data di Valutazione") presentavano altresì le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative salvo ove diversamente previsto):

(a) contratti stipulati nella forma tecnica del mutuo fondiario (ai sensi della normativa sul credito fondiario di cui all'articolo 38 e seguenti del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385), mutuo ipotecario o mutuo chirografario (ad esclusione pertanto dei crediti derivanti da contratti stipulati



in qualsiasi altra forma tecnica finalizzata all'erogazione del credito come, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i contratti di apertura di credito regolata in conto corrente);

(b) i relativi mutui sono stati integralmente erogati;

(c) i relativi mutui maturano un tasso di interesse superiore allo zero per cento su base annua;

(d) i relativi mutui sono classificati "in bonis" in conformità alla normativa emanata dalla Banca d'Italia;

(e) contratti di mutuo il cui debitore principale (o debitori principali, in caso di cointestazioni), eventualmente anche a seguito di accollo liberatorio, rientra in una delle seguenti categorie: impresa individuale, società per azioni, società a responsabilità limitata, società in accomandita per azioni, società in accomandita semplice, società in nome collettivo, società semplice ovvero società cooperativa o consorzio;

(f) i relativi mutui sono denominati in euro;

(g) contratti di mutuo retti dal diritto italiano;

(h) i relativi mutui presentano almeno una rata (per capitale o interessi) interamente pagata;

(i) contratti di mutuo che prevedono il pagamento tramite addebito diretto in conto corrente aperto presso Banca Credifarma S.p.A., ovvero tramite "Single Euro Payments Area (SEPA) Direct Debit";

(j) relativamente ai mutui garantiti da ipoteca, il relativo immobile è localizzato sul territorio della Repubblica italiana;

(k) i relativi mutui presentano una data erogazione antecedente al 4 settembre 2025 (incluso).

I Crediti che derivano da Mutui che rispettano i criteri sono tuttavia esclusi se presentano alla Data di Valutazione (salvo ove diversamente specificato nel relativo criterio) una o più delle seguenti caratteristiche:

(l) i relativi mutui sono stati concessi a, o sono stati accollati da, soggetti che erano dipendenti o esponenti bancari (ai sensi dell'articolo 136 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385) di Banca Credifarma S.p.A. o Banca Ifis S.p.A. (anche in qualità di cointestatari del relativo mutuo);

(m) contratti ai quali è applicabile la normativa in materia di credito ai consumatori di cui agli articoli 121 e seguenti del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;

(n) i relativi mutui sono stati concessi a enti pubblici;

(o) i relativi mutui sono stati concessi a enti ecclesiastici;

(p) contratti di mutuo che sono stati stipulati ai sensi di qualsiasi legge, o atto avente forza di legge, comunitaria, nazionale (ivi inclusa la legge 25 luglio 1952, n. 949), o regionale, o normativa che preveda contributi o agevolazioni in conto capitale e/o interessi (così detti mutui agevolati);

(q) i relativi mutui sono stati erogati "in pool" con altre società o istituti finanziari;

(r) contratti di mutuo in relazione ai quali è stata rilasciata una garanzia da parte di un consorzio di garanzia collettiva fidi;

(s) contratti di mutuo il cui debitore principale (ovvero uno o più debitori principali, in caso di cointestazioni), eventualmente anche a seguito di convenzioni di accollo liberatorio, risulta soggetto a liquidazione giudiziale, amministrazione straordinaria, procedure concorsuali, concordato preventivo o analoghe procedure ai sensi della legge italiana;

(t) contratti di mutuo il cui debitore principale (ovvero uno o più debitori principali, in caso di cointestazioni) è stato oggetto di segnalazione come "in sofferenza", secondo la definizione di Banca d'Italia, da parte di Credifarma o da altro istituto di credito alla Centrale dei Rischi della Banca d'Italia;

(u) i relativi mutui hanno una o più rate non pagate per più di trenta giorni dalla relativa scadenza contrattuale;

(v) contratti di mutuo stipulati in data antecedente al 1° ottobre 2007 e, a partire dall'1 agosto 2025, i contratti di mutuo che sono stati stipulati prima dell'11 aprile 2022;

(w) contratti di mutuo la cui ultima rata di rimborso scade prima del 30 settembre 2025;

(x) i relativi mutui hanno un debito residuo pari o inferiore a Euro 10 (dieci);

(y) i relativi mutui sono denominati in Euro, ma i contratti di mutuo prevedano il diritto o la facoltà di ri-denominare il mutuo in altra valuta;

(z) contratti di mutuo che prevedono un ammortamento in un'unica soluzione (c.d. "bullet");

(aa) mutui rispetto ai quali il periodo di moratoria previsto dall'articolo 56 del Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 (c.d. Decreto Cura Italia) sia terminato e siano state non pagate almeno tre rate consecutive;

(bb) mutui il cui debitore, alla Data di Valutazione, stesse beneficiando della sospensione del pagamento della sola quota interessi e/o della sola quota capitale per effetto (a) di accordi di moratoria promossi da Credifarma, ovvero (b) dell'"Accordo per il Credito alle piccole e medie imprese" sottoscritto in data 15 novembre 2018 dall'Associazione Bancaria Italiana e dalle associazioni di rappresentanza delle imprese;

(cc) crediti il cui numero del relativo Contratto di Mutuo sia compreso nel seguente elenco: 34/21412; 34/21424; 34/21426;

(dd) i relativi mutui presentano, alla Data di Valutazione, una durata residua superiore a 25 anni, intendendosi per durata residua il periodo intercorrente tra la Data di Valutazione e la data di scadenza contrattuale dell'ultima rata del mutuo, come risultante dal relativo piano di ammortamento,

(ee) crediti che derivano da contratti di mutuo che prevedono un tasso di interesse contrattuale fisso.

Unitamente ai crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti ad Emma SPV S.r.l., senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del T.U. Bancario, tutti gli altri diritti - rinvenienti a favore di Banca Credifarma S.p.A. dai contratti di mutuo - che assistono e garantiscono il pagamento dei crediti oggetto del summenzionato contratto di cessione, o altrimenti ad



esso accessori, ivi incluse le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti crediti, escluse le fideiussioni cosiddette omnibus (ad eccezione di quelle fideiussioni omnibus in relazione alle quali Banca Credifarma S.p.A. abbia riconosciuto per iscritto, entro la data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana del presente avviso, che tali fideiussioni garantiscono unicamente uno o più mutui che rispettino i summenzionati criteri).

Banca Credifarma S.p.A. ha ricevuto incarico da Emma SPV S.r.l. di svolgere in relazione ai crediti oggetto della cessione il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti (ivi incluse le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei suddetti crediti, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie) e dei servizi di cassa e pagamento e di responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c) e comma 6-bis della Legge 130. In virtù di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare a Banca Credifarma S.p.A., nella qualità sopra indicata, ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione (inclusa nuovamente, sebbene già a conoscenza del debitore, l'indicazione del valore attribuito agli immobili posti a garanzia dei relativi mutui da Banca Credifarma S.p.A. a seguito di perizia effettuata in prossimità della stipulazione del relativo mutuo) all'agenzia di Credifarma presso la quale risultano domiciliati i pagamenti delle rate di mutuo, nelle ore di apertura di sportello di ogni giorno lavorativo bancario.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del GDPR

La cessione da parte di Banca Credifarma S.p.A., ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, di tutte le ragioni di credito vantate nei confronti dei debitori ceduti relativamente ai mutui a questi concessi, per capitale, interessi e spese, nonché dei relativi diritti accessori, azioni, garanzie reali e/o personali e quant'altro di ragione (i "Crediti Ceduti"), comporterà necessariamente, a far data dalla presente comunicazione, il trasferimento anche dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti Ceduti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, Emma SPV S.r.l. - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del GDPR, Emma SPV S.r.l. - in nome e per conto proprio nonché di Banca Credifarma S.p.A. e degli altri soggetti di seguito individuati - informa di aver ricevuto da Banca Credifarma S.p.A., nell'ambito della cessione dei crediti di cui al presente avviso, Dati Personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti Ceduti.

Emma SPV S.r.l. informa, inoltre, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale di Emma SPV S.r.l. stessa, e quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e
- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione di titoli da parte della società ovvero alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti.

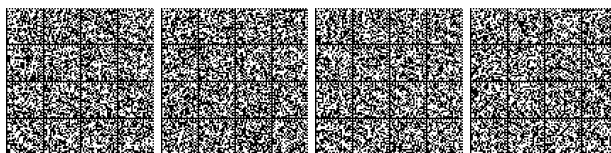
Resta inteso che non verranno trattati i dati di cui all'articolo 9 del GDPR (i.e. dati personali che rivelino l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, nonché dati genetici, dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona).

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

In particolare, i Dati Personali saranno oggetto di comunicazione, per trattamenti che soddisfano le seguenti finalità:

- riscossione e recupero dei crediti ceduti (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);
- espletamento dei servizi di cassa e di pagamento;
- emissione di titoli da parte della società e collocamento dei medesimi;
- consulenza prestata in merito alla gestione di Emma SPV S.r.l. stessa da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;
- assolvimento di obblighi connessi a normative di vigilanza di Emma SPV S.r.l. e/o fiscali;
- effettuazione di analisi relative al portafoglio di crediti ceduto e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi da Emma SPV S.r.l.; e
- tutela degli interessi dei portatori di tali titoli.

I Dati Personali potranno, altresì, essere comunicati in ogni momento da Emma SPV S.r.l. a Banca Credifarma S.p.A. per trattamenti che soddisfino le finalità sopra elen-



cate e le ulteriori finalità delle quali gli Interessati siano stati debitamente informati da quest'ultima e per le quali Banca Credifarma S.p.A. abbia ottenuto il consenso, ove prescritto, da parte degli Interessati.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità, ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), unitamente alla presente informativa, possono essere richiesti a Banca Credifarma S.p.A. all'indirizzo e-mail privacy@bancaifis.it.

Emma SPV S.r.l. informa, altresì, che i Dati Personali potranno essere comunicati - tramite Banca Credifarma, opportunamente designata quale responsabile del trattamento - a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad es. regolare pagamento delle rate) degli Interessati.

Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i Dati Personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità sopra descritte.

Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate Responsabili, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Emma SPV S.r.l., società unipersonale con sede legale in via V. Alfieri, 1, 31015, Conegliano (TV).

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Banca Credifarma S.p.A., una banca costituita ed operante con la forma giuridica di società per azioni, con sede legale in via Mario Bianchini 13, 00142 Roma, codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Roma n. 01795501202, partita IVA 04570150278. Le eventuali richieste andranno rivolte a Banca Credifarma S.p.A., Via Mario Bianchini 13, 00142 Roma; e-mail segreteria.bancacredifarma@bancaifis.it.

Emma SPV S.r.l. informa, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui al Capo III del GDPR, esercitabili avanzando apposite istanze a Banca Credifarma S.p.A., raggiungibile all'uopo all'indirizzo privacy@bancaifis.it.

Conegliano, 2 ottobre 2025

Emma SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Alberto De Luca

TX25AAB9840 (A pagamento).

ELEVENPOINT SPORTS SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48690.2

Sede legale: viale Majno n. 45 - 20122 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza-Brianza - Lodi
14149740962

Codice Fiscale: 14149740962

Partita IVA: 14149740962

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1993 (il "Testo Unico Bancario") e della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

ElevenPoint Sports SPV S.r.l. (la "Società") comunica che in data 30 settembre 2025 (la "Data di Stipulazione" o "Data di Cessione") ha concluso con Banca Sistema S.p.A. (il "Cedente" o "Banca Sistema") un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Contratto di Cessione").

In virtù del Contratto di Cessione, la Società ha acquistato pro soluto dal Cedente, crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Cessione, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro eventualmente dovuto alla medesima Data di Cessione in base al contratto e/o a successivi provvedimenti giudiziari) originati nell'ambito di attività sportiva da parte di società di calcio professionistiche e generalmente identificabili nei proventi nonché nelle risorse economiche e finanziarie derivanti: (i) dal trasferimento, domestico e internazionale, di calciatori professionisti; (ii) dai contratti stipulati da parte degli organizzatori delle competizioni facenti capo alle varie leghe nazionali professionistiche per la vendita e commercializzazione della licenza dei diritti audiovisivi relativi alle predette competizioni così come distribuiti, in conformità con le normative e disposizioni delle stesse leghe nazionali professionistiche, a ciascuna squadra di calcio professionistica partecipante a tali competizioni; e (iii) dalle indennità e dai contributi economici destinati alle predette società di calcio professionistiche in caso di retrocessione dalla Lega Nazionale Professionisti Serie A alla Lega Nazionale Professionisti Serie B per mitigare l'impatto economico della stessa. I crediti acquistati ai sensi del Contratto di Cessione soddisfano alla Data di Stipulazione (o alla diversa data ivi indicata), in via cumulativa, i seguenti criteri oggettivi (i "Criteri di Blocco"):

Crediti derivanti da, e in connessione con:

(i) il trasferimento di calciatori dai Club di calcio venditori ai Club di calcio acquirenti;

(ii) la vendita e la commercializzazione della licenza dei diritti audiovisivi relativi agli eventi organizzati dalla Lega Calcio competente e distribuiti a ciascun Club di calcio partecipante a tale Lega, in conformità con le regole e le disposizioni della Lega stessa;

(iii) i corrispettivi attribuiti ai Club di calcio in caso di retrocessione dalla Lega Serie A alla Lega Serie B;



(ii) sono crediti verso debitori ceduti che sono solvibili e non sono soggetti a procedure di amministrazione controllata, insolvenza, pre-insolvenza o riorganizzazione;

(iii) sono crediti certi e liquidi;

(iv) sono crediti per i quali non esistono controversie rilevanti di alcun tipo che possano influenzarne la riscossione;

(v) sono crediti che, al momento dell'acquisto, non sono stati oggetto di alcuna azione legale;

(vi) sono crediti che non sono soggetti a svalutazione analitica specifica;

(vii) sono crediti direttamente esigibili da Banca Sistema S.p.A. nei confronti dei relativi Debitori Ceduti. (i "Crediti").

Come previsto dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione.

Banca Sistema, in qualità di servicer della Società (il "Servicer") procederà all'incasso e al recupero delle somme dovute in relazione a tali Crediti e alle garanzie e ai privilegi che li assistono e garantiscono. A seguito della cessione realizzatasi, tutte le somme originariamente dovute al Cedente in relazione ai Crediti dovranno quindi essere versate alla Società in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai loro garanti.

Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) del provvedimento della Banca d'Italia "Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari. Correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti" adottato il 29 luglio 2009 come successivamente modificato saranno adempiuti dalla Società, eventualmente per il tramite del Servicer.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e successiva normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR "Normativa Privacy Applicabile")

In virtù della cessione di crediti intervenuta in data 30 settembre 2025 tra Banca Sistema S.p.A., in qualità di cedente (in seguito, il "Cedente"), e ElevenPoint Sports SPV S.r.l. (in seguito, la "Società"), in qualità di cessionaria, in forza della quale la Società ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dal Cedente taluni crediti pecuniari ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (i "Crediti"), la Società è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i

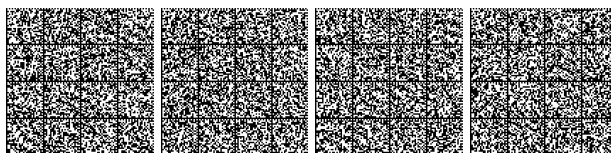
Crediti, ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati oltre che dalla Società anche dal Servicer, in qualità di responsabili del trattamento per conto della Società stessa al fine di, per quanto di rispettiva competenza: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti e (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso il Servicer, a seconda del caso, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e/o del Servicer potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy Applicabile.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione; e (v) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso la sede della Società.

I Dati potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i Dati saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I Dati sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. cre-



dit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce agli interessati (i.e. i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare e dei responsabili del trattamento, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili del trattamento, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Gli Interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti, presso le sedi in cui è sorto il rapporto contrattuale, con riferimento al Servicer, Banca Sistema S.p.a., all'indirizzo bs.collection@legalmail.it, con riferimento alla Società, all'indirizzo evenpointports@pec.it.

Milano, 03.10.2025

ElevenPoint Sports SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Fabio Mazzoleni

TX25AAB9842 (A pagamento).

SPINBRIDGE SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata unipersonale
In corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo
tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della
Banca d'Italia del 12 dicembre 2023*

Sede legale ed operativa: via Montebello, 27 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza-Brianza, Lodi
12354810967

Codice Fiscale: 12354810967

Partita IVA: 12354810967

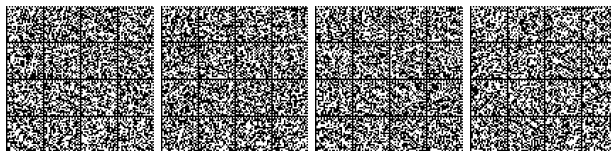
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Spinbridge SPV S.r.l. (il "Cessionario" o la "Società"), società con sede legale in Via Montebello 27 a Milano, comunica di aver acquistato, con effetto economico in data 30 Settembre 2025, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" (il "Contratto di Cessione") concluso in data 30 Settembre 2025 con Europa NPE S.r.l. (con sede legale in Roma, via Zoe Fontana n. 220 – 00131, Codice Fiscale/P. IVA 17876811005, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante p.t. Pierluca Bottone) (il "Cedente") un portafoglio di crediti non performing (i "Crediti") che, alla data del 30 Settembre 2025 (la "Data di Valutazione") soddisfacevano tutti i seguenti criteri oggettivi:

- a) Crediti non appartenenti alla Pubblica Amministrazione;
- b) Crediti denominati in Euro;
- c) Crediti di importo compreso tra € 0 ed € 168.959,9;
- d) Crediti identificati con uno dei numeri e data fattura indicati nell'elenco disponibile sul sito internet di Spinbridge S.p.A. al seguente indirizzo <https://spinbridge.it/>.

Per effetto della cessione, sono trasferiti al Cessionario, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti, e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di locazione finanziaria e di ogni legge o contratto applicabile.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e responsabile della verifica della conformità dell'operazione di cartolarizzazione alla Legge 130 e al relativo prospetto informativo, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), e comma 6 e 6-bis, della Legge 130 - sarà svolto da Cerved Master Services S.p.A., con sede legale in Via dell'Unione Europea 6A-6B 20097 - San Donato Milanese 2 capitale



sociale pari ad Euro 11.000.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 09842960966 iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia al numero 214 (il "Servicer").

Il Servicer inoltre, con il consenso (ed anche per conto e nell'interesse) della Società, conferirà incarico a Spinbridge S.p.A., una società per azioni con sede legale in Roma, Via Francesco Gentile 135 - 00173 -, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n.02486240613, titolare della licenza di agenzia di recupero dei crediti per conto terzi, ai sensi dell'art. 115 del Regio Decreto 18 giugno 1931 n. 773 (lo "Sub-Servicer") a svolgere talune attività di gestione e incasso in relazione ai Crediti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la "Normativa Privacy")

Ai sensi e per gli effetti del suddetto Contratto di Cessione, la cessione da parte del Cedente al Cessionario dei Crediti nonché dei relativi diritti accessori, azioni, eventuali garanzie e quant'altro di ragione, comporterà necessariamente il trasferimento anche dei dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa (i "Soggetti Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR – assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento emanato dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007) (il "Provvedimento"), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto ciascun Titolare e/o Responsabile del trattamento.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti all'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati, gestione dei connessi servizi informatici;
- attività di recupero dei Crediti;
- revisione contabile e certificazioni di bilancio;
- adempimenti connessi alla gestione amministrativa di Spinbridge SPV S.r.l. ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultima e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente;
- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e

tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate, potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

a) a Cerved Master Services S.p.A., che tratta i Dati Personali in qualità di Servicer;

b) a Spinbridge S.p.A., che tratta i Dati Personali in qualità di Sub-Servicer;

c) a soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc...), operanti anche all'esterno dell'Unione Europea, che trattano i Dati Personali nell'ambito di:

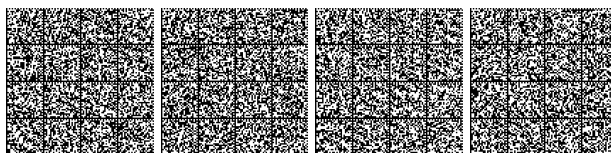
- servizi bancari, finanziari e assicurativi;
- sistemi di pagamento;
- acquisizione, registrazione e trattamento di dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;
- etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;
- archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;
- gestione di sistemi nazionali e internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;
- rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza);
- assistenza e consulenza;

d) autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, contitolari, qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di responsabili del trattamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento. L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare.

Il Titolare autorizza al trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di



fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adeguatezza" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal GDPR.

I Dati Personali saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici della Società (in qualità di Titolare del trattamento) e/o del Servicer e/o del Sub-Servicer (ciascuno in qualità di Responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate anch'esse quali Responsabili del trattamento; (ii) per un periodo temporale di 10 anni (o il maggior tempo previsto dalla legge) a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei Dati Personali.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattati "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 -22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della normativa privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali.

Le richieste relative all'esercizio di tali diritti di cui agli artt. 15 - 22 del GDPR, ivi compreso il diritto a conoscere i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati sono comunicati, potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica a:

- Spinbridge SPV S.r.l, Milano, Via Montebello n. 27 - 20121, in qualità di Titolare del Trattamento, ai seguenti indirizzi PEC ed email: spv_project_2213@legalmail.it ; corporateservices@accountingpartners.it

- Cerved Master Services S.P.A., con sede legale in Via dell'Unione Europea 6A-6B 20097 - San Donato Milanese 2, in qualità di Responsabile del Trattamento, al seguente indirizzo PEC: cervedmasterservices@legalmail.it;

- Spinbridge S.P.A, avente sede legale in Roma Via Francesco Gentile 135 - 00173 - , in qualità di Responsabile del Trattamento, ai seguenti indirizzi PEC ed email: info@pec.spinbridge.it ; m.papi@spinbridge.it; a.cassano@spinbridge.it

Milano, 3 Ottobre 2025

Spinbridge SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Stupazzini

TX25AAB9846 (A pagamento).

ACERO SPV S.R.L.

Società iscritta nell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35859.8

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

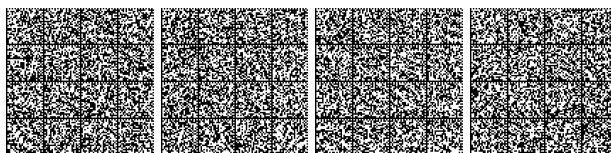
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05271380262

Codice Fiscale: 05271380262

Partita IVA: 05271380262

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Acero SPV S.r.l., con sede legale in 31015 - Conegliano (TV), Via Vittorio Alfieri n. 1 (di seguito, la "Cessionaria"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), in virtù di separati contratti di cessione stipulati in data 5 settembre 2025 con Cassa Rurale Ed Artigiana Di Cantù Banca Di Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Pergola E Corinaldo Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Putignano Società Cooperativa Per Azioni, Banca Di Credito Cooperativo Campania Centro Cassa Rurale Ed Artigiana Soc. Coop., Banca Di Credito Cooperativo Brianza E Laghi S.C., Banca Di Credito Cooperativo Di Pachino Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Roma Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Recanati E Colmurano Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Canosa Loconia Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Ostra E Morro D Alba Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Busto Garolfo E Buguggiate Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo G.Toniolo E San Michele Di San Cataldo, Banca Di Credito Cooperativo Valle Del Torto Società Cooperativa, Bcc Di Alba, Langhe, Roero E Del Canavese S.C., Credito Cooperativo Di Caravaggio Adda E Cremasco Cassa Rurale Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Bellegra Società Cooperativa, Bcc Veneta Credito Cooperativo S.C., Bcc Financing S.P.A., Banca Di Credito Cooperativo Dell Adriatico Teramano Società Cooperativa, Banca Del Piceno Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Cagliari Società Cooperativa, Banca Alta Toscana Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Arborea Società Cooperativa, Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù Società Cooperativa Per Azioni, Banca Di Credito Cooperativo Di Gaudio Di Lavello Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Scafati E Cetara Società Cooperativa, Credito Cooperativo Mediocrati Società Cooperativa, Chiantibanca Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca Cremasca E Mantovana Credito Cooperativo Società Cooperativa, Banca Di Andria Di Credito Cooperativo Società Cooperativa,



Banca Di Credito Cooperativo Di San Marco Dei Cavoti E Del Sannio Calvi Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Magna Grecia Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Ostuni Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Carate Brianza E Treviglio Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Ostra Vetere Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Del Metauro Societa Cooperativa, Banca Don Rizzo Credito Cooperativo Della Sicilia Occidentale Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Della Valle Del Trigno Societa Cooperativa, Banca Versilia Lunigiana E Garfagnana Credito Cooperativo Societa Cooperativa, Valpolicella Benaco Banca Credito Cooperativo (Verona) Societa Cooperativa, Credito Cooperativo Romagnolo Bcc Di Cesena E Gatteo Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Terra Di Lavoro S. Vincenzo De Paoli Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Capaccio Paestum E Serino Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Della Calabria Ulteriore Societa Cooperativa, Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese E Imolese Societa Cooperativa, Credito Cooperativo Cassa Rurale Ed Artigiana Di Paliano Societa Cooperativa, Banca Di Bari E Taranto Credito Cooperativo Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Avetrana Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Dibasciano Societa Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Marina Di Ginosa Societa Cooperativa, Iccrea Banca Spa Istituto Centrale Del Credito Cooperativo, Emil Banca Credito Cooperativo Societa Cooperativa (congiuntamente i “Cedenti” e, ciascuno, un “Cedente”) (i “Contratti di Cessione”), ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con efficacia giuridica decorrente dalla data del 19 settembre 2025 e con efficacia economica decorrente dalla data del 31 dicembre 2024 (alle ore 23:59) (la “Data di Efficacia Economica”), alcuni portafogli di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant’altro) classificati come “inadempienze probabili” o “a sofferenza”, nell’accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d’Italia (*cf.*, in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - “Matrice dei Conti” e Circolare n. 139 dell’11 febbraio 1991 - “Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi”, entrambe come successivamente modificate e integrate) (i “Crediti”).

In particolare:

- Cassa Rurale Ed Artigiana Di Cantù Banca Di Credito Cooperativo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti a breve termine e altri finanziamenti garantiti e non garantiti) stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/1997 e il 30/11/2015;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Pergola E Corinaldo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario

e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/1989 e il 29/02/2020;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Putignano Societa Cooperativa Per Azioni ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2023 e il 31/10/2024;

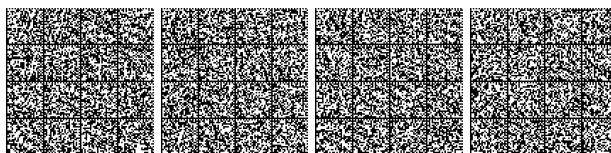
- Banca Di Credito Cooperativo Campania Centro Cassa Rurale Ed Artigiana Soc. Coop. ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/02/1990 e il 30/09/2023;

- Banca Di Credito Cooperativo Brianza E Laghi S.C. ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/03/1999 e il 30/06/2021;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Pachino Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2010 e il 30/11/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Roma Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/1987 e il 31/12/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Recanati E Colmurano Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2005 e il 30/06/2020;



- Banca Di Credito Cooperativo di Canosa Loconia Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2018 e il 31/05/2018;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Ostra E Morro D Alba Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2004 e il 29/02/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Busto Garolfo E Buguggiate Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2018 e il 31/01/2018;

- Banca Di Credito Cooperativo G.Toniolo E San Michele Di San Cataldo ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/1994 e il 31/01/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Valle Del Torto Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/2019 e il 31/10/2024;

- Bcc Di Alba, Langhe, Roero E Del Canavese S.C. ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2006 e il 31/10/2023;

- Credito Cooperativo Di Caravaggio Adda E Cremasco Cassa Rurale Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente

bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2003 e il 31/03/2023;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Bellegra Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2003 e il 31/08/2024;

- Bcc Veneta Credito Cooperativo S.C. ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2001 e il 31/10/2024;

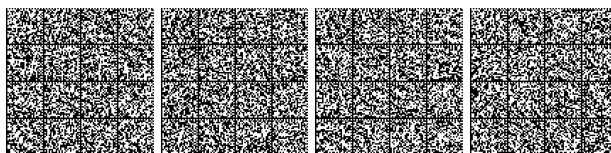
- Bcc Financing S.P.A. ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2022 e il 31/05/2022;

- Banca Di Credito Cooperativo Dell Adriatico Teramano Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/03/2020 e il 31/10/2024;

- Banca Del Piceno Credito Cooperativo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2009 e il 31/12/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Cagliari Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/2013 e il 31/10/2022;

- Banca Alta Toscana Credito Cooperativo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme



tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/1998 e il 31/12/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Arborea Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/04/2018 e il 30/09/2018;

- Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù Societa Cooperativa Per Azioni ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2012 e il 31/05/2012;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Gaudiano Di Lavello Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/2024 e il 30/06/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Scafati E Cetara Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/11/2018 e il 31/12/2024;

- Credito Cooperativo Mediocrati Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2009 e il 31/12/2024;

- Chiantibanca Credito Cooperativo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti

a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/04/2006 e il 31/12/2024;

- Banca Cremasca E Mantovana Credito Cooperativo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2013 e il 31/12/2024;

- Banca Di Andria Di Credito Cooperativo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/11/2007 e il 31/10/2022;

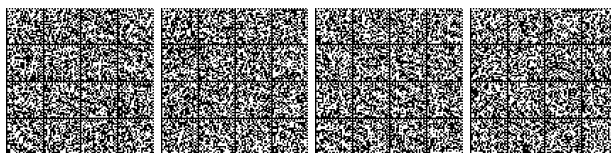
- Banca Di Credito Cooperativo Di San Marco Dei Cavoti E Del Sannio Calvi Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/1996 e il 31/01/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Magna Grecia Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/2007 e il 30/11/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Ostuni Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2015 e il 30/06/2022;

- Banca Di Credito Cooperativo Carate Brianza E Treviglio Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/2000 e il 30/11/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Ostra Vetere Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie



forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/2016 e il 31/12/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Del Metauro Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2001 e il 31/12/2016;

- Banca Don Rizzo Credito Cooperativo Della Sicilia Occidentale Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2006 e il 31/12/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Della Valle Del Trigno Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2002 e il 31/08/2022;

- Banca Versilia Lunigiana E Garfagnana Credito Cooperativo Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2015 e il 31/12/2024;

- Valpolicella Benaco Banca Credito Cooperativo (Verona) Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/08/2023 e il 31/12/2024;

- Credito Cooperativo Romagnolo Bcc Di Cesena E Gateo Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/04/2021 e il 30/11/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Terra Di Lavoro S. Vincenzo De Paoli Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2000 e il 31/12/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Capaccio Paestum E Serino Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/1976 e il 31/08/2020;

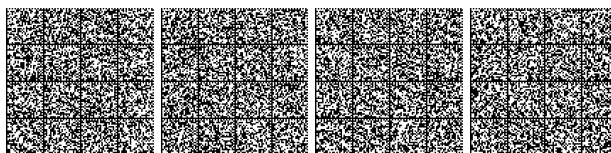
- Banca Di Credito Cooperativo Della Calabria Ulteriore Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/1976 e il 30/11/2024;

- Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese E Imolese Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/2001 e il 30/11/2023;

- Credito Cooperativo Cassa Rurale Ed Artigiana Di Paliano Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2024 e il 31/12/2024;

- Banca Di Bari E Taranto Credito Cooperativo Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/03/2002 e il 31/12/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Avetrana Società Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito ban-



cario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2024 e il 31/05/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Basciano Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/2020 e il 31/10/2024;

- Banca Di Credito Cooperativo Di Marina Di Ginosa Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/2015 e il 30/06/2020;

- Iccrea Banca Spa Istituto Centrale Del Credito Cooperativo ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/2018 e il 30/06/2021;

- Emil Banca Credito Cooperativo Societa Cooperativa ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da contratti di finanziamento secondo varie forme tecniche (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, contratti di conto corrente bancario e/o contratti di apertura di credito bancario regolata in conto corrente, finanziamenti a lungo termine, finanziamenti stipulati dal Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/1979 e il 31/08/2024.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri accessori del credito a mente dell'articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono i Crediti.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, la Cessionaria renderà disponibili sul sito internet <https://www.securitisation-services.com/it/cessioni>, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta ai seguenti indirizzi PEC: fbsspa@postecertificate.eu e acero.spv@pec.spv-services.eu.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al rispettivo Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., in breve Banca Finint S.p.A., con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - partita IVA 04977190265, Iscritta all'Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari quale Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, capitale sociale € 91.743.007,00 i.v. (il "Servicer" o il "Responsabile del Trattamento") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3 comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

Il Servicer ha subdelegato, con il consenso e su indicazione della Cessionaria, a FBS S.p.A., società per azioni costituita secondo le leggi della Repubblica italiana, con sede legale in Viale Sergio Cavina n. 19, 48123 Ravenna (RA), Italia, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Ferrara e Ravenna 02656960396, alcune attività relative alla riscossione, amministrazione, gestione, incasso e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti (il "Sub-Servicer").

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria (il "Titolare del Trattamento") - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione [anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento")].

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dai Cedenti, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al



fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia della Cessionaria.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- o per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- o per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) [nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Cessionaria finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 della Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.]

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai

fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al Titolare del Trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria, nella sua qualità di Titolare del Trattamento, nominerà la società Banca Finint S.p.A., in qualità di Servicer, quale Responsabile del Trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Via V. Alfieri n. 1, 31015 Conegliano (TV), oppure alla seguente casella di posta elettronica:

pec1@pec.bancafinint.com.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del Titolare del Trattamento e di ciascun Responsabile del Trattamento e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la



portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

(v) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

La Cessionaria, nella sua qualità di Titolare del Trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garantepri-vacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano, 02 ottobre 2025

Acero SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata
Tommaso Costariol

TX25AAB9854 (A pagamento).

CORALINE SPV S.R.L.

Società di cartolarizzazione costituita ai sensi degli articoli 7, co. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130, come di volta in volta modificata (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48484.0

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano (MI)
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza - Brianza, Lodi
12432130966

Codice Fiscale: 12432130966

Avviso di cessione ai sensi del combinato disposto degli articoli 7, c. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione

La società Coraline SPV S.r.l., con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano (MI), comunica che, in data 15 gennaio 2025, ha acquistato da Window on the West - W.O.W. SRL, con sede in Viale Alfeo Corassori 72 - 41124 Modena (MO), C.F. e P.IVA 03722000365, con decreto di trasferi-

mento emesso dal tribunale di Oristano, Giudice dell'Esecuzione, a seguito di vendita telematica senza incanto nel contesto della procedura esecutiva N. 6/2022 R.G.Es. pendente innanzi al Tribunale di Oristano, la quota pari a 1/1 del diritto di piena proprietà sui beni immobili così descritti:

lotto unico sito in Comune di Narbolia (OR), località pineta di Is Arenas, costituito dai terreni, della superficie catastale di mq. 89.305,00, la gran parte coperta da pineta, censiti al N.C.T. al Foglio 1, Particelle 421, 423, 424, 425, 426, 471, 456, 458, 490, 521, 523, 524, 527, 528, 530, 533, 535, 537, 540, 543, 544, 545, 546, 548 e 549, sui quali sono state realizzate 17 ville allo stato grezzo con diversi gradi di finitura, facenti parte del primo stralcio dell'Areale E4A della Lottizzazione Convenzionata Is Arenas.

Milano, 6 ottobre 2025

Coraline SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Mauro Zagheni

TX25AAB9855 (A pagamento).

MANGO SPV S.R.L.

Iscritta al n. 48695.1 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

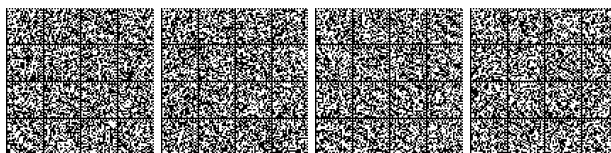
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05560730268

Codice Fiscale: 05560730268

Partita IVA: 05560730268

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") "corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") " e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile)"

La società Mango SPV S.r.l., con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV) (di seguito, la "Cessionaria"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130 ("Operazione di Cartolarizzazione"), in virtù di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 25 settembre 2025 (come modificato in data 26 settembre 2025, il "Contratto di Cessione") con Banco BPM S.p.A. (il "Cedente") ha acquistato, pro soluto e non in blocco, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con efficacia giuridica decorrente dalla data del 29 settembre 2025 e con efficacia economica decorrente dalla data del 31 maggio 2025 (la "Data di Efficacia Economica"), un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "inadempienze probabili" nelle rispettive accezioni nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr. in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139



dell'11 febbraio-1991 -"Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate) (congiuntamente, i "Crediti").

In particolare, Banco BPM S.p.A. ha ceduto alla Cessionaria:

Crediti classificati come "inadempienze probabili" derivanti da conto corrente corrispondenza, conto corrente ordinario consumatori, conti correnti banca, mutui casa fondiari, mutui casa ipotecari, mutui privati fondiari, mutui privati ipotecari, mutui dipendenti ipotecari, mutui casa chirografari, mutui privati chirografari, mutui chirografari impresa, finanziamenti personali chirografari, evidenza int. Deb. e "conti correnti Alberto", sorti nel periodo compreso tra il 2004 e il 2024.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri accessori del credito a mente dell'articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono i Crediti.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, la Cessionaria renderà disponibili sul sito internet <https://bvi106.eu/>, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne dovesse fare richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Bayview Italia 106 S.p.A. (società per azioni costituita secondo l'ordinamento giuridico della Repubblica italiana, con sede legale in Piazza Armando Diaz, 5, 20123 Milano, iscritta al registro delle imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi con codice fiscale e partita iva n. 11417440960, iscritta al n. 249 dell'albo unico degli intermediari finanziari istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385) (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti,

successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del-GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia della Cessionaria.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

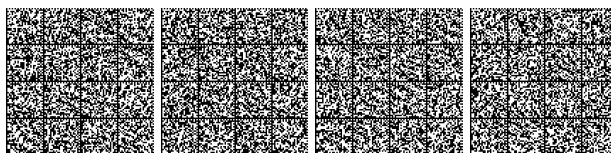
- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Cessionaria finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 della Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento



al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà la società Bayview Italia 106 S.p.A., in qualità di Servicer, quale responsabile del trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123, Milano, oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

1. di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

2. di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

3. di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

4. di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

5. di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

La Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 06 ottobre 2025

Mango SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Tommaso Costariol

TX25AAB9856 (A pagamento).



BASKET BOND LAZIO S.R.L.

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015, Conegliano (TV),
Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05494460263
Codice Fiscale: 05494460263

Avviso di sottoscrizione di titoli ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Basket Bond Lazio S.r.l., iscritta presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48596.1, comunica di aver sottoscritto, in data 8 ottobre 2025, ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione le obbligazioni e i titoli di debito aventi i seguenti codici ISIN:

IT0005672297

IT0005672289

IT0005672453

Conegliano, 8 ottobre 2025

p. Basket Bond Lazio S.r.l. - Società unipersonale - L'amministratore unico
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Pierluigi Basso

TX25AAB9857 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI**NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI****TRIBUNALE CIVILE DI TARANTO**

*Notifica per pubblici proclami -
Domanda di affrancazione di fondo enfiteutico*

Con provvedimento del 02/09/2025 il Tribunale di Taranto ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami della domanda di affrancazione di fondo enfiteutico con cui Cecere Grazia (cf. CCRGRZ80L63E986I), rappresentata e difesa dall'Avv. Antonio Aquaro, ha chiesto di affrancare il fondo sito in agro di Martina Franca alla Contrada Pillozzo riportato nel Catasto Terreni Foglio di Mappa 214 particella 139 Are 49.20 Seminativo classe 4 R.D. 6.35 RA Euro 7.62.

Il titolare del diritto del concedente sul detto immobile risulta: Valente Alessandro Di Francesco, che è invitato a comparire avanti al Tribunale di Taranto RG. 4044/2025 per l'udienza del 04/02/2026 con invito a costituirsi nei termini di legge e che in caso di mancata comparizione il ricorrente procederà in giudizio in dichiarata contumacia del resistente

per determinare la somma che il ricorrente deve depositare quale capitale d'affranco e disporre con ordinanza l'affrancazione dell'immobile in oggetto.

avv. Antonio Aquaro

TX25ABA9748 (A pagamento).

ACQUIRENTI DI BENI IPOTECATI

Liberazione da ipoteca ai sensi degli artt. 2889 c.c. e 792 c.p.c.

Costruire Società a Responsabilità Limitata Semplificata, in forma abbreviata anche "COSTRUIRE SRLS" (C.F. - P.I. 04672500982), corrente in Brescia, via Aldo Moro n°13 (pec: costruiresrls2025@legalmail.it), in persona del legale rappresentante *pro tempore*, Edoardo Saleri (C.F. SLRDRD95T19E884R), Amministratore Unico, rappresentata e difesa, per procura in calce al presente atto, anche disgiuntamente, dagli avv.ti Andrea Mina (C.F. MNIN-DR49L28B157X - il quale dichiara di voler ricevere eventuali comunicazioni ed avvisi ai recapiti fax 030292421 e pec andrea.mina@brescia.pecavvocati.it) e Ivan Scalvini (C.F. SCLVNI71S08E526U - il quale dichiara di voler ricevere eventuali comunicazioni ed avvisi ai recapiti fax 030292421 e pec ivan.scalvini@brescia.pecavvocati.it), presso lo studio dei quali in Brescia, via Solferino n° 51 è elettivamente domiciliata, ai fini della presente procedura

PREMESSO

A) Che la dichiarante con atto pubblico di compravendita a rogito del Notaio Selina Generali, del Collegio Notarile di Brescia, stipulato in data 29.05.2025, n. 8.511 di Repertorio, n. 7.067 di Raccolta, registrato a Brescia il 30.05.2025, n. 27234 Serie 1T e trascritto all'Agenzia del Territorio di Brescia il 30.05.2025 al n. 24984 R.G. e n. 17229 R.P., nonché con successivo atto di rettifica della compravendita a rogito del Notaio Selina Generali, del Collegio Notarile di Brescia, stipulato in data 19.06.2025, n. 8.583 di Repertorio, n. 7.123 di Raccolta, registrato a Brescia il 20.06.2025 n. 31376 Serie 1T e trascritto all'Agenzia del Territorio di Brescia il 20.06.2025 al n. 28662 R.G. e n. 19764 R.P., acquistava la piena proprietà dei seguenti immobili e precisamente:

1) In Comune di Mazzano (Provincia di Brescia)

Nel fabbricato in condominio sito in Via Ludovico Venturoli al civico numero 21:

- appartamento a piano primo composto da cucina, un vano utile, bagno, disimpegno e balcone;

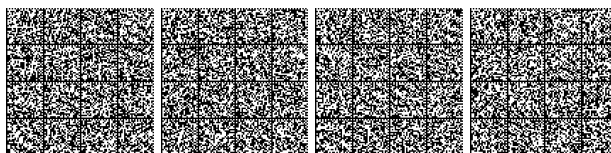
- autorimessa a piano interrato;

- due posti auto scoperti a piano terra;

il tutto catastalmente censito come segue:

Catasto Fabbricati Foglio 16 Sezione NCT Mappali:

105/14 (centocinque sub quattordici) Via Ludovico Venturoli n. SNC p.1 cat. A/2 cl.4 vani 3 superficie catastale totale mq. 56 superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.48 Rendita Euro 232,41;



105/27 (centocinque sub ventisette) Via Lodovico Venturoli n. SNC p.S1 cat. C/6 cl.3 mq.16 superficie catastale totale mq. 18 Rendita Euro 40,49;

105/40 (centocinque sub quaranta) Via Lodovico Venturoli n. SNC p.T cat. C/6 cl.1 mq.14 superficie catastale totale mq.14 Rendita Euro 26,03;

105/41 (centocinque sub quarantuno) Via Lodovico Venturoli n. SNC p.T cat. C/6 cl.1 mq.14 superficie catastale totale mq. 14 Rendita Euro 26,03;

il tutto con la inerente quota proporzionale alla proprietà esclusiva delle parti comuni dell'intero edificio a' sensi di legge, con particolare riferimento ai beni comuni non censibili di cui ai mappali 105/38 (vano scala) e 105/39 (corte e scivolo).

Confini da nord in senso orario:

- dell'appartamento: mappali 105/15, 105/38, 105/13 e muri perimetrali sui restanti lati;

- dell'autorimessa: mappali 105/28, 105/9, 105/38 e 105/39;

- dei due posti auto scoperti in un sol corpo: mappali 105/12, 105/39 su due lati e fosso con al di là mappale 319 del C.T.

Salvo errori e come meglio detti confini risultano in fatto e dalle mappe catastali.

2) In Comune di Leno (Provincia di Brescia)

Nel fabbricato in condominio sito in Via Olmo:

- appartamento a piano secondo composto da cucina, due vani utili, bagno, disimpegno e balcone;

- autorimessa a piano interrato;

il tutto catastalmente censito come segue:

Catasto Fabbricati Foglio 27 Sezione NCT Mappali:

631/15 (seicentotrentuno sub quindici) Via Olmo n. SN p.2 cat. A/2 cl.6 vani 3,5 superficie catastale totale mq. 70 superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.68 Rendita Euro 262,10;

631/26 (seicentotrentuno sub ventisei) Via Olmo n. SN p.S1 cat. C/6 cl.3 mq.23 superficie catastale totale mq. 25 Rendita Euro 30,88;

il tutto con la inerente quota proporzionale alla proprietà esclusiva delle parti comuni dell'intero edificio a' sensi di legge, con particolare riferimento ai beni comuni non censibili raffigurati nel relativo elaborato planimetrico. E' altresì compresa nella presente vendita la quota indivisa di 1/12 (un dodicesimo) dell'area pertinenziale ad uso strada comune, censita al Catasto Terreni al foglio 27 con il mappale 829 (ottocentoventinove) ha.0.01.12 orto irrg. cl.U R.D. Euro 3,24 R.A. Euro 1,74.

Confini da nord in senso orario:

- dell'appartamento: muri perimetrali su più lati, mappale 631/31 e muri perimetrali sui restanti lati;

- dell'autorimessa: mappali 631/34, 631/17, terrapieno, mappali 631/6 e 631/22;

- del mappale 829 al Catasto Terreni: mappali 631, fosso con al di là strada e mappale 828 su due lati.

Salvo errori e come meglio detti confini risultano in fatto e dalle mappe catastali.

B) Che il prezzo complessivamente convenuto fra le parti era pari a complessivi €. 67.040,00 (sessantasettemilaquaranta/00), oltre IVA di legge, di cui:

- €. 33.600,00 (trentatremilaseicento e zero centesimi) relativi agli immobili siti in Comune di Mazzano di cui al punto 1) sopra precisato;

- €. 33.440,00 (trentatremilaquattrocentoquaranta e zero centesimi) relativi agli immobili siti in Comune di Leno di cui al punto 2) sopra precisato.

Prezzo singolarmente determinato per ciascun compendio immobiliare descritti al punto 1) ed al punto 2), tenuto conto del valore venale degli immobili, come da perizie redatte dal geom. Alberto Mazzoldi, asseverate in data 29.05.2025 a repertorio n. 8.509 e n. 8.510 del Notaio Selina Generali.

C) Che sui beni compravenduti risultano iscritte le seguenti ipoteche:

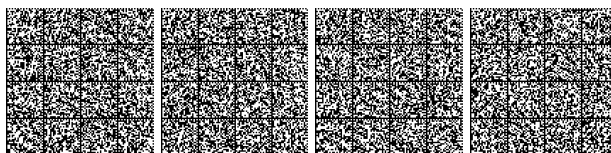
- ipoteca volontaria iscritta a Brescia il giorno 11 novembre 2009 ai n.ri 47354/10809, per la complessiva somma di Euro 684.000,00 (seicentottantaquattromila e zero centesimi), a favore di BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI POMPIANO E DELLA FRANCIACORTA - POMPIANO (BS), SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Pompiano (BS), Codice Fiscale 00436650170, contro - tra l'altro - la società COSTRUZIONI SALERI S.R.L., con sede in Trezano (BS), Codice Fiscale 01961530985, a garanzia del mutuo fondiario concesso con atto del 27 ottobre 2009 n.138.115/41.702 di repertorio del Notaio Franco Treccani, debitamente registrato, a carico - tra l'altro - degli immobili di cui ai mappali 631/15 e 631/26 del foglio NCT/27 del Catasto Fabbricati di Leno;

- ipoteca legale iscritta a Brescia il 31 maggio 2010 ai n.ri 22692/5660, per la complessiva somma di Euro 324.859,66 (trecentoventiquattromilaottocentocinquantanove e sessantasei centesimi), a favore di EQUITALIA ESATRI S.P.A., con sede in Milano, Codice Fiscale 09816500152 - ora Agenzia delle Entrate Riscossione, con sede in Roma, via Giuseppe Grezar n°14, Codice Fiscale 13756881002 -, contro la società COSTRUZIONI SALERI SRL, con sede in Trezano (BS), Codice Fiscale

01961530985, ed a carico - tra l'altro - degli immobili di cui ai mappali 105/27, 105/40 e 105/41 del foglio NCT/16 del Catasto Fabbricati di Mazzano e di cui al mappale 631/26 del foglio NCT/27 del Catasto Fabbricati di Leno;

- ipoteca legale iscritta a Brescia il 21 aprile 2011 ai n.ri 16857/3630, per la complessiva somma di Euro 565.305,48 (cinquecentosessantacinquemilatrecentocinque e quarantotto centesimi), a favore di EQUITALIA ESATRI S.P.A., con sede in Milano, Codice Fiscale 09816500152, - ora Agenzia delle Entrate Riscossione, con sede in Roma, via Giuseppe Grezar n°14, Codice Fiscale 13756881002 -, contro la società COSTRUZIONI SALERI SRL, con sede in Trezano (BS), Codice Fiscale

01961530985, ed a carico - tra l'altro - degli immobili di cui ai mappali 631/15 e 631/26 del foglio NCT/27 del Catasto Fabbricati di Leno e di cui ai mappali 105/14, 105/27, 105/40 e 105/41 del foglio NCT/16 del Catasto Fabbricati di Mazzano.



- ipoteca giudiziale iscritta a Brescia il 23 ottobre 2012 ai n.ri 36746/6310, per la complessiva somma di Euro 35.000,00 (trentacinquemila e zero centesimi), a favore della BANCA VALSABBINA S.C.P.A. con sede in Vestone (BS), Codice Fiscale 00283510170, contro la società COSTRUZIONI SALERI SRL, con sede in Trenzano (BS), Codice Fiscale 01961530985, in forza di decreto emesso dal Tribunale di Brescia il 6 settembre 2012 n. 7100/2012, ed a carico - tra l'altro - degli immobili di cui ai mappali 631/15 e 631/26 del foglio NCT/27 del Catasto Fabbricati di Leno e di cui ai mappali 105/14, 105/27, 105/40 e 105/41 del foglio NCT/16 del Catasto Fabbricati di Mazzano; precisando che essendo tale formalità iscritta contro la società COSTRUZIONI SALERI SRL, successivamente alla trascrizione degli atti di compravendita in virtù dei quali la predetta società aveva alienato detti immobili, tale formalità pregiudizievole non è opponibile agli aventi causa della società stessa.

D) Che la società acquirente COSTRUIRE SRLS non è personalmente obbligata a pagare i creditori ipotecari;

E) Che intende ottenere la liberazione dei predetti beni dalle ipoteche ivi iscritte.

Tutto ciò premesso, COSTRUIRE SRLS, in persona del legale rappresentante pro tempore

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 2889 ss. c.c. e 792 c.p.c.:
alla IMMOBILIARE NORD SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (C.F. - P.I. 04577010988), corrente in Brescia, via Aldo Moro n°13 (pec: immobiliare nord2024@legalmail.it), in persona del legale rappresentante *pro tempore*, Roberto Saleri, Amministratore Unico;

alla BANCA DEL TERRITORIO LOMBARDO CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA, O, IN FORMA ABBREVIATA, BTL (già BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI POMPIANO E DELLA FRANCIACORTA - SOCIETA' COOPERATIVA) (C.F. 00436650170), corrente in Brescia, via Sostegno n°58 (pec: segreteria@pec.btl.bcc.it), in persona del legale rappresentante *pro tempore*;

alla AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE (già Equitalia Servizi di Riscossione spa, già Equitalia Nord spa, già Equitalia Esatri Spa), (C.F. 13756881002), corrente in Roma, via Giuseppe Grezar, 14 (pec: protocollo@pec.agenzia riscossione.gov.it), in persona del legale rappresentante *pro tempore*;

alla BANCA VALSABBINA S.C.P.A. (C.F. 00283510170), corrente in Vestone (BS), via Molino n° 4 (pec: protocollo@pec.lavalsabbina.it), in persona del legale rappresentante *pro tempore* di voler liberare gli immobili acquistati dalle ipoteche e, a tal fine

OFFRE

di pagare ai creditori il prezzo di stipula delle unità immobiliari, prezzo complessivamente convenuto fra le parti, pari a €. 67.040,00 (sessantasettemilaquaranta/00).

avv. Andrea Mina

avv. Ivan Scalvini

TX25ABA9763 (A pagamento).

TRIBUNALE DI POTENZA

Notifica per pubblici proclami

Estratto di ricorso ex artt. 481 c.c. e 749 c.p.c. per accettazione eredità giacente, su istanza dell'eredità giacente in morte di Fiore Maria, nata a Viggiano il 22.01.1938 e deceduta in Brienza in data 08.03.2021 C.F. FRIMRA38A62L874M, in persona del Curatore avv. Donato Pianoforte (R.G.V.G. n. 992/2022).

Letto istanza depositata in data 29/04/2025, il Tribunale di Potenza - Giudice Dott. Valitutti (R.G.V.G.2196/2024), ha fissato l'udienza di comparizione del ricorrente e dei destinatari dell'azione per il 17 dicembre 2025, con termine fino all'udienza perché venga resa la dichiarazione di rinuncia o accettazione dell'eredità emarginata, udienza di cui si notifica avviso agli interessati.

avv. Donato Pianoforte

TX25ABA9780 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LATINA Sezione Civile

*Notifica per pubblici proclami -
Art. 151 c.p.c. - R.G. n. 3127/2025*

Su autorizzazione del Giudice del Tribunale Civile di Latina, con decreto del 21/08/2025 (proc. n. 3127/25 R.G.), si rende noto che: i sig.ri Riello Gino (CF: RLLGNI-48C19L100J), Pavoni Tullia (CF: PVNTLL50E56E472P), Palmigiani Anna Maria (CF: PLMNMR65A42I712L) e Palmigiani Natale (C.F.: PLMNTL35T24I712I), rappresentanti e difesi dall'Avv. Catia Pedron del Foro di Latina, pec: avvococatia.pedron69@legalmail.it, hanno proposto ricorso per usucapione speciale ai sensi dell'art. 3 della L. 346/1976 e dell'art. 1159-bis c.c., dinanzi al Tribunale Civile di Latina, per ottenere la dichiarazione giudiziale di acquisto della proprietà dei seguenti immobili, siti nel Comune di Sezze (LT), censiti al Catasto Terreni come segue:

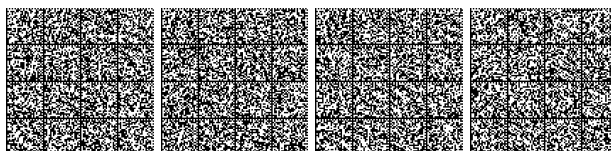
In favore dei sig.ri Riello Gino e Pavoni Tullia (in comunione legale dei beni): Foglio 10, particelle 17, 1036, 1038; In favore dei sig.ri Palmigiani Natale e Palmigiani Anna Maria: Foglio 10, particelle 1037, 1039.

Il presente avviso è pubblicato in esecuzione del suddetto decreto giudiziale, che ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ai sensi degli artt. 150 e 151 c.p.c.

Chiunque ritenga di vantare diritti reali o interessi contrari rispetto al ricorso è invitato a comparire nel giudizio alla udienza del 16/12/2025.

avv. Catia Pedron

TX25ABA9787 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI PESCARA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di fondo enfiteuco - R.G. 1530/2025

I signori Berardinucci Silvio, (C.F. BRRSLV69C28G482Q); Colatriani Patrizia, (C.F. CLTPRZ69P45C750R) nella qualità di genitore esercente la responsabilità genitoriale sulla minore Berardinucci Federica (C.F. BRRFRC09H69A488A); Berardinucci Moreno (C.F. BRRMRN91S09G482L); Berardinucci Veronica (C.F. BRRVNC96D59G482A); Zitella Carolina (C.F. ZTLCLN47R59H166N), rappresentati dall'avv. Anna Doria Ingrosso, del Foro di Pescara, (C.F. NGRNDR-64P60B506Z) nel procedimento pendente presso il Tribunale Civile di Pescara V.G. 1530/2025;

Vista l'ordinanza del 10.09.2025 emessa dal Tribunale di Pescara, in persona del Presidente dott. Luigi Cirillo, con la quale è stata autorizzata la notifica per pubblici proclami del ricorso e pedissequo decreto di fissazione udienza, citano il sig. Del Greco Alberto nato a Montesilvano il 20.07.1894 e tutti i suoi eventuali eredi e/o aventi causa a comparire davanti al Tribunale Civile di Pescara, R.G. 2362/2025, Giudice dott.ssa Luigina Tiziana Marganella, all'udienza del 13.11.2025 affinché l'ill.mo Tribunale adito, disponga con ordinanza l'affrancazione del fondo con sovrastante fabbricato sito in Montesilvano (PE), il tutto censito in catasto al fg. 6; part. n. 24; sub. 8; sub. 5; sub 6; sub 7.

avv. Anna Doria Ingrosso

TX25ABA9807 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TARANTO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2582/2025

Il sig. Vincenzo Damiano Giannuzzi, nato a Torricella (TA), il giorno 20/12/1955, ed ivi residente, rappresentato e difeso dagli avv.ti Anna Chiara Delliponti e Cosimo Franzoso, possedendo da oltre vent'anni uti dominus il terreno (catastalmente di natura enfiteutica) sito in Torricella (TA), alla località Contrada Monache, della superficie catastale di mq. 559, confinante all'epoca a nord con strada, ad est con proprietà Di Bella, a sud con spiaggia di mare e ad ovest con proprietà Pagliara, e oggi confinante con via delle Sirene, con proprietà del Demanio dello Stato, con proprietà Sasso, e censito in Catasto Terreni del Comune di Torricella quale area urbana al Fg. 22, P.lla 2493, ed il fabbricato ivi insistente, censito in Catasto Fabbricati del Comune di Torricella al Fg. 22, P.lla 2493, Sub. 1, Cat. A/3, Classe 2a, Cons. 4 vani, R.C. Euro 177,66, ha chiesto, con atto di citazione ex art. 1159 c.c., che il Tribunale di Taranto accerti il suo acquisto del diritto di piena proprietà per avvenuta usucapione sui predetti immobili, con ordine di trascrizione della emananda sentenza e conseguente voltura catastale, a tal fine citando i convenuti irreperibili sigg. Carmelo Di Maggio e Salvatore Di Maggio, entrambi fu Giuseppe Di Maggio e Maria-Carmela Schiavoni, loro eredi e/o aventi causa, a comparire il giorno 18/11/2025, ore 17:00 e seguenti, innanzi all'organismo di mediazione Camera di Conciliazione Italiana, in Manduria (TA), alla via

Omodei n. 6, per l'esperimento della mediazione obbligatoria, ed innanzi al Tribunale di Taranto, sezione e Giudice designandi, all'udienza del giorno 26/03/2026.

Il Tribunale di Taranto a tal fine ha ordinato l'affissione dell'atto di citazione, del ricorso e del provvedimento di autorizzazione, ai sensi dell'art. 150 c.p.c., all'Albo Pretorio del Comune di Taranto e la pubblicazione del presente annuncio sulla G.U.R.I..

Torricella, 06/10/2025

avv. Cosimo Franzoso

avv. Anna Chiara Delliponti

TX25ABA9810 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RIETI

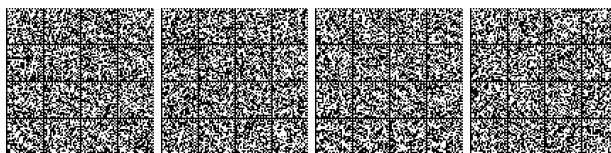
Notifica per pubblici proclami - R.G. 1212/2025

Su autorizzazione, De Michelis Benedetto cita Carducci: Angelofelice 28/12/1923, Antonio 22/10/1895, Carmelo 21/01/1929; Domenico CRDDNC34H08B008S; Enzo CRDNZE36D10B008I, Giovanni CRDGNN26C09B008W, Maria Elisabetta CRDMLS31B59B008O; Franchi: Anna fu Vincenzo, Antonia 06/02/1891, Cesile 05/08/1924, Elisabetta 01/06/1931, Giovannino 26/04/1929, Giuseppe 11/02/1898; Maddalena 07/09/1921, Maria 04/05/1964, Pasquale 06/11/1926, Vincenzo il 04/02/1923, De Michelis: Angela, Antonia, Berardina di Paolo, Carmine DMCCM-N02M01B008V, Celestino DMCCST28A29B008, Domenicantonio, Filomena di Paolo, Giuseppina, Maria, Rosina, Giuseppina 09/12/1935; Di Gaetano Antonio, Francesca 16/11/1908, Giovanni, Laurino, Pietro, Angela tutti fu Giovanni; Franchi Concetta 09/12/1966; Leonardi: Benedetta LNRBDT18L44B008U, Berardina LNRBRD06P41B008U, Eleonora LNRLNR13M54B008Z, Giovanni LNRCNN15M17B008W, Giuseppina LNRCPP10R57B008W, Luigi LNRLGU21C10B008B, Luisa fu Pietro, Maceroni Giovanna e Linda di Ermenegildo, Mancini: Benedetto MNCBDT08R24B008I, Francesca 02/04/1911, Francesco fu Angelantonio; Giuseppe MNCGPP32T09B008V, Leonardo fu Benedetto; Pierina fu Angelantonio; De Michelis: Angelo fu Filippo, Antonia 12/06/1912, Antonio DMCNTN-28S25A515B, Antonio 17/05/1924; Dina 09/08/1954, Filippo 08/03/1920, Francesco DMCFNC15L02B008I, Giovanna 26/04/1915, Laura 09/05/1930, Luigi 07/01/1926, Silvio fu Filippo 06/04/1881; Calisse Guerrino fu Giustino; Calisse Ludovica Di Guerrino; Santori Domenica 01/11/1890, Sofia e Antonia fu Francesco, gli altri intestatari catastali, eredi in caso di decesso, possibili interessati all'udienza 24/04/2026 - Tribunale Rieti per essere dichiarato proprietario ex art. 1158 cc delle part. lle nn. 219, 220, 221, 222, 236 fg. 49 Borgorose.

Costituzione 10 giorni prima dell'udienza ex art. 281 decies cpc e sgg - Proc. 1129/25 Decadenze come per Legge. Avvertimenti dati ex artt. 163 n.7 e 281 undecies cpc.

avv. Arianna Di Francesco

TX25ABA9820 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VERCELLI*Notifica per pubblici proclami*

Nell'interesse di Calliera Domenico, residente a Carisio (BI) in via Don. R. Francese 18 C.F. CLLDNC-56D14B782I, l'avv. Elisabetta Tibi con studio a Biella Piazza Martiri della Libertà 20, vista l'autorizzazione del 29.09.25 del Giudice del Tribunale di Vercelli Dott. ssa Tamagnone (VG 3365/2025) alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 cpc della domanda di mediazione, della comunicazione di fissazione incontro, del modulo di adesione alla mediazione e dell'atto di citazione teso ad ottenere la declaratoria dell'acquisto per usucapione ex art. 1158 cc dei terreni nel Comune di Carisio descritti al F. 16 part. 45 e al F. 15 part. 25, cita gli eredi di Valperga di Masino Luigi impersonalmente e collettivamente a comparire avanti al Tribunale di Vercelli in data 14.04.26 ore di rito e prima di ciò avanti al O.C. di Vercelli con sede presso l'Ordine degli Avvocati in Piazza Amedeo IX per l'espletamento della procedura di mediazione n. 104/25 con incontro fissato il 22.01.26 ore 12 avanti al mediatore avv. Cristina Mazzucco, con invito a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza sopra indicata ai sensi dell'art. 166 cpc, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc, che la difesa tecnica è obbligatoria dinanzi a tutti i giudizi davanti al Tribunale salvi i casi dell'art. 86 o leggi speciali, che la parte sussistendone i presupposti di legge può presentare istanza di ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che in difetto si procederà in contumacia.

avv. Elisabetta Tibi

TX25ABA9825 (A pagamento).

ACQUIRENTI DI BENI IPOTECATI

*Liberazione da ipoteca
ex artt. 26 c.p.c. e 43, 2889 s. e 2892 c.c.*

Tamagno Martina, nata a Genova (GE) il 10/12/1986, residente a Savignone (GE), via de gli alpini n. 1, C.F. (TMGMTN86T50D969U), la quale di chiara di essere di stato civile libero elettivamente domiciliata in Genova alla via XX settembre al n. 36/14 presso lo studio dell'Abogado Andrea Maggiali, che la rappresenta in forza di procura allegata autorizzando l'invio delle comunicazioni di Legge anche a mezzo PEC al seguente indirizzo: studioglemaggiali@pec.it - Fax 01851770060.

Espone che con atto di compravendita in data 31/03/2025 a ministero dott. Gian Enrico Figari notaio in Genova rep. n. 10386 trascritto in data 07/04/2025 n. 11567 reg. 11638 presso la conservatoria dei r.r. i.i. di Genova questo esponente, Martina Tamagno, come sopra rappresentata, ha acquistato da Angela Enrica Grancelli, nata a Genova (GE) il 31/08/1939, residente a Genova (GE), via Bartolomeo

Guido Bono n. 6/8, (C.F. GRNNLN39M71D969S), la quale conserva il diritto di abitazione vitalizio, con ogni garanzia di Legge la quota di 1/3 (un terzo) della piena proprietà dei seguenti beni immobili siti in Comune di Savignone in via Giovanni XXIII avente accesso dal civico numero 5 (cinque) e precisamente:

a) Villa indipendente con circostante giardino composta da piano terreno, piano primo e sottotetto avente la consistenza di 14,5 (quattordici virgola cinque) vani catastali.

Detto immobile è attualmente censito nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Savignone (GE) con le seguenti indicazioni: Foglio 3 Mappale 179 Subalterno 3 in via Giovanni XXIII civico 5 - Piano T-1-2 categoria A/7 classe 2, vani 14,5 R.C.E 1.797,27;

b) Posto auto, posto al piano terra, avente la consistenza di 21 (ventuno) metri quadrati.

Detto immobile è attualmente censito nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Savignone (GE) con le seguenti indicazioni: Foglio 3 Mappale 179 Subalterno 2 in via Giovanni XXIII civico 5 - Piano T categoria C/2 classe 2, mq 21 R.C.E 46,64.

Il tutto confinante con via Giovanni XXIII, area annessa al fabbricato mappale 156 e con terreno mappale 148.

Il prezzo di compravendita concordato tra le parti è stato tra loro stabilito e convenuto in euro 42.000 in adesione al valore estimativo emerso dalla perizia del Geometra Luigi Lanero, redatta ai sensi dell'art. 568 c.p.c.

Altresi, la detta somma di euro 42.000 è offerta in pagamento ai creditori iscritti che vantano diritto ipotecario:

- 1) Credit Agricole Carispezia S.p.A. (oggi Credit Agricole Italia S.p.A. per atto di fusione)
- 2) Intesa Sanpaolo S.p.A.;
- 3) Monte Paschi di Siena S.p.A.

al fine di liberare il suddetto immobile dai gravami ipotecari come di seguito elencati:

- Ipoteca Giudiziale derivante da decreto ingiuntivo iscritta a Genova il 12/01/2018 al Reg. Part. n. 180 - Pubblico ufficiale Tribunale di Genova - rep. 4317/2017 del 27/12/2017 a favore della Banca "Credit Agricole Carispezia S.p.A." con sede in La Spezia

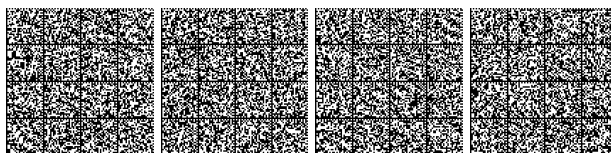
- Ipoteca Giudiziale derivante da decreto ingiuntivo iscritta a Genova il 29/03/2018 al Reg. Part. n. 1574 - Pubblico ufficiale Tribunale di Genova - rep. 930/2018 del 13/03/2018 a favore della Banca "Intesa Sanpaolo S.p.A." con sede in Torino,

- Ipoteca Giudiziale derivante da decreto ingiuntivo iscritta a Genova il 30/12/2019 al Reg. Part. n. 6502 - Pubblico ufficiale Tribunale di Genova - rep. 3340/2019 del 17/10/2019 a favore della Banca "Monte Paschi di Siena S.p.A." con sede in Siena.

Genova, 06/10/2025

avv. Andrea Maggiali

TX25ABA9834 (A pagamento).



TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di ricorso ex art. 281 decies c.p.c. per usucapione

Gli Avv.ti Gabriella Terziari, CF TRZGRL56A62A944O, pec gabriella.terziari@ordineavvocativicenza.it, e Andrea Foschi, CF FSCNDR73E20A703Z, andrea.foschi@ordineavvocativicenza.it, entrambi del Foro di Vicenza, vista l'autorizzazione del Giudice del Tribunale di Treviso dott. Marco Saran, del 18.09.2025, N. 3919/2023 RG, alla notificazione per pubblici proclami ex art 150 c.p.c. del ricorso introdotto e del verbale di udienza, in merito alla domanda da parte del sig. Giuliano Giovanni, C.F. GLNGNN48L22C933Q, riguardo l'acquisto del diritto di proprietà pieno ed esclusivo, per avere egli posseduto animo e corpo, in maniera esclusiva, pacifica, pubblica, ininterrotto e animo domini, per oltre 20 anni, ai sensi e agli effetti dell'art.1158 C.C., i terreni siti nel comune di Borso del Grappa (TV) Foglio 10 Particella 1305 di mq 128, formalmente intestati a: Manfiotto Domenico, nato a Borso del Grappa il 21/07/1901, C.F. MNFDNC01L21B061H, Dal Moro Luigia, nata a Borso del Grappa l'11/12/1902, C.F. DMLLGR02R70B061I (usufruttuaria parziale), Manfiotto Caterina Letizia, nata a Borso del Grappa il 30/10/1902, C.F. MNFCRN02R70B061Q, Manfiotto Angelina fu Sante, nata a Borso del Grappa il 17/03/1906, Dalla Zanna Maria, nata a Borso del Grappa l'1/08/1962, C.F. DLLMRA62M41B061L (usufruttuaria parziale), Manfiotto Antonio fu Antonio, Manfiotto Maria fu Benedetto, Manfiotto Edoardo, nato a Borso del Grappa l'11/04/1889, C.F. MNFDRD89D11B061Y, Manfiotto Giovanni, nato a Borso del Grappa il 19/11/1927, C.F. MNFGNN27S19B061H, Manfiotto Giuseppe, nato a Borso del Grappa il 20/09/1894, C.F. MNFGPP94P20B061D, Manfiotto Elisabetta, nata a Borso del Grappa il 24/12/1911, C.F. MNFLBT11T64B061I, Manfiotto Angela, nata a Borso del Grappa il 14/09/1929, C.F. MNFNGL29P54B061S, Manfiotto Aldo, nato a Borso del Grappa il 22/09/1932, C.F. MNFLDA32P22B061L, Manfiotto Antonio, nato a Borso del Grappa il 22/07/1887, C.F. MNFNTN87L22B061Z, Manfiotto Erminia, nata in Francia il 23/09/1940, C.F. MNFRMN40P63Z110O. Che a seguito delle ricerche svolte il terreno dovrebbe risultare in capo a Maria Manfiotto, residente in Via Casale Nuovo 10, 31030 Borso del Grappa (TV), Patrizia Simonetto, residente in Via Chiesure 15/B, 31030 Borso del Grappa (TV), Marilena Simonetto, residente in Via Zaghi 43, 31030 Borso del Grappa (TV), Gabriella Simonetto, residente in Via Molinetto 213, 31030 Borso del Grappa (TV), Federica Simonetto, residente in Via Zaghi 43, 31030 Borso del Grappa (TV), Cristina Simonetto, residente in Via XXIV Maggio 9/M, 31017 Pieve del Grappa (TV), Emanuela Manfiotto, residente in Via Molinetto 146, 31030 Borso del Grappa (TV), Luciana Manfiotto, residente in Via Molinetto 148/A, 31030 Borso del Grappa (TV), Angelo Manfiotto, residente in Via Molinetto 146, 31030 Borso del Grappa (TV), Mafalda Manfiotto, residente in Via IV Novembre 13, 31057 Silea (TV), eredi ignoti di Lino Dal Moro, eredi ignoti di Aldo Dal Moro, Elisa Dal Moro, residenza sconosciuta, Marie Dal Moro, residenza sconosciuta, coniuge ignota di Mario De Paoli, Lidia De Paoli, residenza sconosciuta, Maria de Paoli, resi-

denza sconosciuta, Michelle De Paoli, residenza sconosciuta, Daniel De Paoli, residenza sconosciuta, Didier De Paoli, residenza sconosciuta, Dalla Zanna Maria, residenza sconosciuta, eredi ignoti Manfiotto Antonio fu Antonio, eredi ignoti Manfiotto Maria fu Benedetto, Giovanni Pietro Manfiotto, residente in Rue President Coty 7, 73200 Albertville, Francia, Eredi di Giuseppina Dal Moro, deceduta, prima residente in Bernard Crescent 14, 2528 Warilla, Australia, Bruno Manfiotto, residenza sconosciuta, prima residente in Bernard Crescent 14, 2528 Warilla, Australia, Arianna Manfiotto, residenza sconosciuta, prima residente in Bernard Crescent 14, 2528 Warilla, Australia, Luigia Lucietto, residente in Via Bosco 6, 36056 Tezze sul Brenta (VI), Renato Manfiotto, residente in via Ca' Morolazzaro 38/B, 36020 Pove del Grappa (VI), Patrizia Manfiotto, residente in Via Case Bianche 53/1, 35013 Cittadella (PD), Marc Alfred Manfiotto, residenza sconosciuta, Conception Segovia, residenza sconosciuta, Marie Angel Bertapelle, residenza sconosciuta, Flora Alberton, residente in Via Valentinetti 9, 31030 Borso del Grappa (TV), Orlando Alberton, residente in Via Casale 52, 31030 Borso del Grappa (TV), Rosanna Alberton, residente in Via Callesello 6/B, 31030 Borso del Grappa (TV), Ornella Alberton, residente in Via Caose 14/F, 31030 Borso del Grappa (TV), Maria Luigia Manfiotto, residente in Via Postumia 86, 31048 San Biagio di Callalta (TV), Emilio Giuliano, residente in Via Casale 2, 31030 Borso del Grappa (TV), Antonia Manfiotto, residente in Via Casale 6, 31030 Borso del Grappa (TV), Damiano Baldo, residente in Via Monte Ortigara 32, 31034 Cavaso del Tomba (TV), Daniele Baggio, residente in Via Signori 22, 36060 Romano d'Ezzelino (VI), Paolo Baggio, residente in Via G. Rossi 3, 31017 Pieve del Grappa (TV). Si comunica agli stessi che l'udienza è fissata avanti al Tribunale di Treviso il 7 maggio 2026, alle ore 10:30, avvertendo che in difetto di costituzione nel termine di 10 giorni prima di tale data incorreranno nelle decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc, che la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, che le parti sussistentone i presupposti di legge possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia.

Avv. Gabriella Terziari

TX25ABA9841 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e contestuale chiamata in mediazione - R.G. 2509/2022

L'avv. Michelangelo Lombardi, procuratore di Curcio Giuseppe (CRSGPP59R09H985C), nato a San Marco in Lamis il 09.10.1959 e di Villani Anna Lucia Michelina (VLLNLC60E48H985K), nata a San Marco in Lamis il 08.05.1960, entrambi domiciliati nel suo studio legale in S. Marco in Lamis al vico Iana, n. 18, citano Iannacone Anto-



nio (NNCNTN40E05H985C), nato a San Marco in Lamis il 05.05.1940; Iannacone Emanuela (NNCMNL48L64H985K), nata a San Marco in Lamis il 24.07.1948; Iannacone Filomena (NNCFMN42T50H985Y), nata a San Marco in Lamis il 10.12.1942; Iannacone Maria (NNCMRA49H63H985Z), nata a San Marco in Lamis il 23.06.1949; Iannacone Nicolino (NNCNLN54M08H985P), nato a San Marco in Lamis il 08.08.1954; Iannacone Rachele (NNCRHL47A42H985C), nata a San Marco in Lamis il 02.01.1947; La Porta Angelo (LPRNGL46L26H985V), nato a San Marco in Lamis il 26.07.1946, tutti emigrati in Australia, nonché altri eventuali loro discendenti diretti e/o eredi, a comparire davanti al Tribunale di Foggia all'udienza del 30.05.2026, ore di rito, nei soliti locali di udienza, con invito a costituirsi nel termine di 70 (settanta) giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. o di quella successivamente fissata dal Giudice Istruttore designato ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da Leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di Legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentire dichiarare gli attori esclusivi proprietari per maturata usucapione ultraventennale della quota di 216/1080 di proprietà dell'immobile individuato all'Ufficio del Territorio - Catasto Fabbricati del Comune di San Marco in Lamis, con i seguenti dati: unità immobiliare: foglio 93, p.lla 224, sub. 2, z.c. 1, cat. A/6, cl. 5, cons. vani 1, R.C. euro 27,89, sito alla via Ponte Ferrarello, n. 20, piano 1, di cui hanno già acquistato la proprietà di 864/1080 con atto di compravendita a rogito del notaio Sergio Marcone, del 28.04.2010; ordinare al Conservatore dei registri immobiliari di Foggia di trascrivere l'emananda sentenza e con vittoria di spese e competenze legali in caso di opposizione.

Nel contempo si invitano i convenuti all'incontro di mediazione che si terrà il giorno 05.11.2025, ore 9:30, presso l'Organismo di Mediazione del Foro di Foggia, mediatore avv. Gianfranco Caccavallo, presso Palazzo di Giustizia, viale Primo Maggio, Foggia.

San Marco in Lamis, 07.10.2025

avv. Michelangelo Lombardi

TX25ABA9858 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con preventiva convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 27/2025

I sigg.ri Terzo Teresa, C.F. TRZTRS56A50L840E, residente a Zanè in via Trento 101, Sperotto Carlo, C.F. SPRCRL57M14H829X, residente a Zanè (VI), via Valsugana 5, Serra Sonia, C.F. SRRSNO58L62L157C, residente a Zanè (VI), via Valsugana 5, Dal Santo Fiorello, C.F. DLSFLL46C28B433H, residente a Zanè (VI), via Trento 105, Dal Santo Raul, C.F. DLSRLA42A27L935A, resi-

dente a Zugliano (VI), via Slavina 11 Filippi Giuliano, C.F. FLPGLN47E10L624K, residente a Zanè (VI), via Europa 4, Filippi Andrea, C.F. FLPNDR75L27L157M, residente a Zanè (VI), via Europa 4, Filippi Lorenzo, C.F. FLPLNZ80H17L157O, residente a Roana (VI) via Waister 16; tutti rappresentati e difesi unitamente e disgiuntamente dagli avv.ti Paola Angonese C.F. NGNPLA70A66L157H e Camilla Graziani C.F. GRZCLL84P69I531T, ed elettivamente domiciliati presso lo studio delle stesse in Thiene (VI), via Trieste 62, come da procura telematicamente allegata all'atto di citazione e digitalmente sottoscritta, le quali dichiarano altresì, ai sensi dell'art. 170 c.p.c., di voler ricevere le comunicazioni inerenti al presente giudizio via fax al n. 0445.376700 o ai seguenti indirizzi di posta elettronica pec: paola.angonese@ordineavvocativicenza.it, camilla.graziani@ordineavvocativicenza.it, su autorizzazione del Tribunale di Vicenza, giusto parere del PM, depositata in cancelleria in data 31.01.2025, n. 27/25 V.G.; Convocano ex art. 8 co. 1 D.Lgs. 28/2010, collettivamente ed impersonalmente tutti gli eredi, successori ed aventi causa dei sigg.ri Brazzale Giovanni Maria nato a Zanè il 06.02.1903 e deceduto a Zanè il 27.03.1992, Brazzale Adele Nata a Zanè il 08.11.1906 e deceduta a Vicenza il 27.11.2004, Brazzale Giovanna nata a Zanè il 03.02.1914 e deceduta a Thiene il 09.06.2001, all'incontro del 10.12.2025 ore 09:00 avanti all'Organismo di mediazione Made In Vicenza - Azienda Speciale della CCIAA di Vicenza, innanzi al nominato mediatore avv. Mauro Stori, med. 252/2025, con invito a prendere visione del regolamento e della tabella delle indennità consultabili sul sito www.madeinvicenza.it e a comunicare la disponibilità a partecipare all'incontro fissato trasmettendo il modulo di accettazione reperibile sul medesimo sito internet con le modalità ivi indicate e, in caso di mancata adesione e/o mancato accordo, citano collettivamente ed impersonalmente tutti gli eredi, successori ed aventi causa dei sigg.ri Brazzale Giovanni Maria nato a Zanè il 06.02.1903 e deceduto a Zanè il 27.03.1992, Brazzale Adele Nata a Zanè il 08.11.1906 e deceduta a Vicenza il 27.11.2004, Brazzale Giovanna nata a Zanè il 03.02.1914 e deceduta a Thiene il 09.06.2001 a comparire avanti al Tribunale di Vicenza all'udienza del 14.04.2026 ore 9:30, con l'invito a costituirsi in giudizio nel termine di 70 (settanta) giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. e a comparire nell'udienza indicata dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168 c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e con l'espresso avvertimento che, in caso di mancata costituzione, si procederà in sua contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti Conclusioni:

Disattesa ogni contraria domanda, istanza ed eccezione, In via principale e nel merito dichiarare, per tutti i motivi di cui alla parte narrativa dell'atto di citazione, che i ricorrenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1158 cc hanno acquistato



per usucapione la proprietà degli immobili siti in Comune di Zanè, identificati al catasto terreni, fg. 5 mapp.li 401 e 547 nelle seguenti porzioni:

- per quanto riguarda la signora Terzo limitatamente alla porzione EEE del mapp.le 547 come da planimetria di frazionamento e così nel diverso numero di mappale che la stessa acquisirà a seguito della pratica catastale di frazionamento;

- per quanto riguarda i signori Serra/Sperotto limitatamente alla porzione CCC del mapp.le 401 di cui alla planimetria di frazionamento e così nel diverso numero di mappale che la stessa acquisirà a seguito della pratica catastale di frazionamento;

- per quanto riguarda i f.lli Dal Santo limitatamente alla porzione BBB di cui al mapp.le 401 di cui alla planimetria di frazionamento e così nel diverso numero di mappale che la stessa acquisirà a seguito della pratica catastale di frazionamento;

- per quanto riguarda i signori Filippi limitatamente alla porzione FFF del mapp.le 547 e DDD del mapp.le 401 di cui alla planimetria di frazionamento e così nel diverso numero di mappale che la stessa acquisirà a seguito della pratica catastale di frazionamento;

per effetto del loro possesso pacifico, continuo, non clandestino, non interrotto ed ordinare la trascrizione dell'emananda sentenza presso la Conservatoria dei registri immobiliari, oggi Agenzia del territorio, competente, con esonero del Conservatore da ogni responsabilità.

Dichiarare, per tutti i motivi di cui alla parte narrativa del presente atto, che i signori Serra/Sperotto e Dal Santo/Dal Santo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1158 cc, hanno acquistato per usucapione la servitù di passaggio sul mapp.le 401 porzione AAA, e così nel diverso numero di mappale che la stessa acquisirà a seguito della pratica catastale di frazionamento, in favore rispettivamente dei mapp.i 403 sub. 7 e 8, e mapp.li 395 e 398 per effetto del loro possesso pacifico, continuo, non clandestino, non interrotto ed ordinare la trascrizione dell'emananda sentenza presso la Conservatoria dei registri immobiliari, oggi Agenzia del Territorio, competente, con esonero del Conservatore da ogni responsabilità.

Con vittoria di spese e competenze legali in caso di opposizione.

In via istruttoria: si chiede sin d'ora di essere ammessi alla prova per testi sulle circostanze di cui alla parte narrativa del presente atto, con riserva di meglio ed ulteriormente capitolare nelle concedende memorie ex art. 171 ter cpc.

avv. Paola Angonese

avv. Camilla Graziani

TX25ABA9859 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI BARI Sezione Volontaria Giurisdizione

Ammortamento titoli azionari - R.G. 4372/2025

Il Presidente del Tribunale di Bari con decreto n. 21179 del 18/09/2025 ha pronunciato l'ammortamento di n. 14 titoli azionari della società I.P.M. S.p.A. - Impresa Portuale

Metropolitana di Bari, del valore nominale di € 51,65 ciascuno per un totale di € 723,10 di cui è titolare la Confluyente S.r.l.

Opposizione legale entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente decreto.

Bari, 02/10/2025

avv. Nicola Ventura

TX25ABC9749 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA Ufficio Successioni

Eredità giacente di Filippo Formisani

Il Giudice con decreto del 8 settembre 2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Filippo Formisani, nato a Roma il 16/11/1935 (CF FRMFPP35S16H501B) ed ivi deceduto in data 17/2/2020, nominando Curatore l'Avv. Simone Paolini con Studio in Roma, Via Paolo Paruta 22 c.a.p. 00179.

Il curatore

avv. Simone Paolini

TX25ABH9750 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA

*Eredità giacente di Marchitelli Giuseppe -
Proc. R.G. V.G. n. 131/2025*

Il G.O.P., dott. Domenico Tampone, con decreto del 4.6.2025, ha dichiarato la giacenza dell'eredità di Marchitelli Giuseppe, nato a Putignano (BA) il 20.4.1925 e deceduto a Potenza il 2.3.2016 e, con decreto del 10.9.2025, ha nominato curatore l'avv. Maria Gilio da Potenza. Potenza 3.10.2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Gilio

TX25ABH9751 (A pagamento).

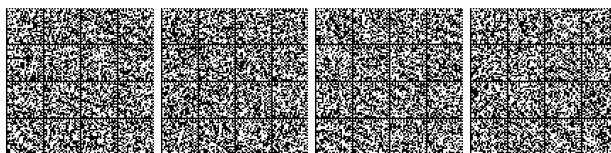
TRIBUNALE DI PIACENZA

Nomina curatore eredità giacente di Marina Varesi

Il Tribunale di Piacenza con decreto del 12 giugno 2025 ha nominato curatore dell'eredità giacente di Marina Varesi nata a Sant'Angelo Lodigiano (LO) il 05/09/1955 e deceduta a Piacenza il 31/12/2010, l'avv. Elisabetta Soavi con studio in Piacenza via Scalabrini 45.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Elisabetta Soavi

TX25ABH9752 (A pagamento).



EREDITÀ BENEFICIATA DI SVOLACCHIA PAOLO

Punti di contatto: dott. Mario Biavati - Tel.
0755058630-0758012497

Invito ai creditori

Il sottoscritto Dr. Mario Biavati, Notaio in Bastia Umbra, P.zza Cavour, 14 invita i creditori del defunto SVOLACCHIA PAOLO, nato a Perugia il 16 aprile 1951 res. in vita a Perugia, c.f. SVLPLA51D16G478E, deceduto a Perugia il 3 gennaio 2022, senza far testamento, a depositare la dichiarazione di credito prescritta dall'art.498 c.c., Il comma via pec:mario.biavati@postacertificata.notariato.it entro il giorno 31 ottobre 2025 in quanto l'eredità, devoluta per legge, è stata accettata con beneficio d'inventario.

Bastia Umbra, li 15 settembre 2025

Il notaio incaricato alla liquidazione
dott. Mario Biavati

TX25ABH9753 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PIACENZA

Eredità giacente di Carla Vallisa - N. R.V.G. 2673/2025

Il Giudice, Dott.ssa Maddalena Ghisolfi, della sezione civile del Tribunale di Piacenza, con decreto del 23.09.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Carla Vallisa nata a Pontenure (PC) il 17.11.1930 e deceduta in Piacenza il 30.05.2025 con ultima residenza in Pontenure, alla via Marzabotto n. 4, nominando curatore l'Avv. Francesco Paolicelli con studio in Piacenza, via San Giuliano n. 19.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Francesco Paolicelli

TX25ABH9756 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PARMA

*Nomina curatore eredità giacente di Debatty Philippe
Albert Louis Joseph Jiulien - R.G. 2010/2024*

Il Tribunale di Parma, dichiarata giacente l'eredità di Debatty Philippe Albert Louis Joseph Jiulien, nato a Ougree (Belgio) il 20/06/1954, residente ad Albareto (PR) e deceduto a Borgo Val di Taro (PR) il 27/09/2012, con decreto n. cronol. 3298/2025 del 01/04/2025, R.G. 2010/2024, ha nominato curatore dell'eredità giacente l'avv. Riccardo Negri del Foro di Parma, con studio in Parma, via Goito n. 16.

Parma, 01/10/2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Riccardo Negri

TX25ABH9757 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Chiusura eredità giacente di Omar Rivola - R.G. 3588/2024

Il Giudice del Tribunale di Bergamo con decreto del 10/09/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Omar Rivola nato a Bergamo il 27/03/1972 e deceduto in data 17/10/2021 a Seriate (BG).

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Simona Bonomelli

TX25ABH9759 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

*Nomina curatore eredità giacente di Meni Daniele -
R.G. 3539/2025*

Il Tribunale di Bergamo con decreto del 01/09/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Meni Daniele, nato a Gazzaniga (BG) il 14/08/1965 e deceduto il 19/01/2017 ad Alzano Lombardo (BG), nominando curatore la dott.ssa Simona Bonomelli con studio in Bergamo via Guglielmo D'Alzano n. 12.

Bergamo, 23/09/2025

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Simona Bonomelli

TX25ABH9760 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Punti di contatto: Pec: anna.arnoldi@cdr-taxlegal.it

*Eredità giacente di Gonnella Elvira -
Invito ai creditori e legatari - R.G. n. 6489/2024 V.G.*

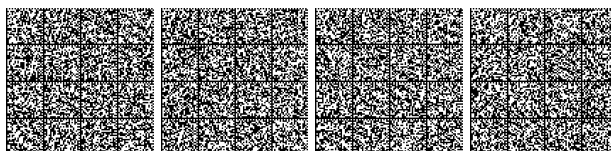
L'avv. Anna Stefania Arnoldi, nella sua qualità di curatore dell'eredità della signora ELVIRA GONNELLA (C.F. GNNLVR24P68Z602M), nata a San Paolo del Brasile in data 28/09/1924 e deceduta in data 05/01/2018 a Fara Gera d'Adda (BG), con decreto di nomina dell'8 luglio 2025, notificato in data 1° ottobre 2025 e successivo giuramento in data 2 ottobre 2025

INVITA

I creditori e legatari, ai sensi dell'art. 498 c.c. a presentare, presso lo studio sito in Bergamo (BG), Largo Porta Nuova n. 14 o a mezzo pec: annastefania.arnoldi@bergamo.pecavvocati.it entro il termine del 12 novembre 2025, le loro dichiarazioni di credito corredandole dei titoli giustificativi, indicando le relative modalità di pagamento.

Il curatore
avv. Anna Stefania Arnoldi

TX25ABH9765 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI LUCCA

*Eredità giacente di Maurizio Del Magro -
Invito ai creditori e legatari*

Il Tribunale di Lucca, con decreto del 21.9.2025 - r.g. 3606/25, ha nominato ex art. 508 c.c. l'avv. Michele Giorgetti (con studio in Lucca, viale Nieri n. 60, pec: michele.giorgetti@pec.avvocatilucca.it), curatore dell'eredità rilasciata di Maurizio Del Magro, nato a Pescia il 31.1.1963, e deceduto in Repubblica Dominicana il 4.2.2018.

Si invitano i creditori ed i legatari a presentare entro i termini di legge le relative dichiarazioni di credito.

Lucca, 5 ottobre 2025

Il curatore
avv. Michele Giorgetti

TX25ABH9778 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI LUCCA

Eredità giacente di Mirella Urumbelli

Il Tribunale di Lucca, con decreto 26.9.2025 - r.g. 4173/25, ha dichiarato giacente l'eredità di Mirella Urumbelli, nata a Lucca il 2.1.1942, ed ivi deceduta il 6.3.2021, nominando curatore l'avv. Michele Giorgetti, con studio in Lucca, viale Nieri n. 60 - pec: michele.giorgetti@pec.avvocatilucca.it.

Si invitano i creditori e gli aventi diritto a presentare entro i termini di legge le relative dichiarazioni di credito.

Lucca, 5 ottobre 2025

Il curatore
avv. Michele Giorgetti

TX25ABH9779 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI VICENZA
Ufficio Successioni**

Eredità giacente di Elio Tosello - N. 2426/2025 R.G. V.G.

Il Giudice, con provvedimento in data 26/08/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di TOSELLO Elio, nato a Carrè (VI) il 26/05/1955, c.f. TSL LEI 55E26 B835O, deceduto a Thiene (VI) il 23/12/2024, ed ha nominato curatrice la dott.ssa Annalisa MONACO, con studio professionale in Vicenza, via Medici n. 18/1, c.f. MNC NLS 68L55 L840V, la quale ha prestato giuramento cartolare in data 10/09/2025, ed è stata immessa nelle funzioni in data 16/09/2025.

La curatrice
dott.ssa Annalisa Monaco

TX25ABH9781 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA

Nomina curatore eredità giacente di Canessa Carla

Si comunica che in data 2/9/2025 il Giudice delle Successioni del Tribunale di Genova Dott. Roberto Bonino ha nominato curatore dell'eredità giacente della sig.ra Canessa Carla nata a Genova il 18/12/1952 e deceduta a Genova il 30/5/2023 l'Avvocato Sara Bortolotti con studio in Genova Via Merano 3a/4.

Il curatore
avv. Sara Bortolotti

TX25ABH9782 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISA

Eredità giacente di Francesco Biondi - R.G. n. 3063/2021

Il Tribunale di Pisa, con decreto n. cronol. 7621/2025 del 25/09/2025, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Biondi Francesco, nato a Pisa il 29.12.1936 e deceduto in Cascina il 7.2.1999, per devoluzione allo Stato.

Il curatore
avv. Fabrizia Romoli

TX25ABH9802 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

*Chiusura eredità giacente di Tosca Carraro -
R.G.V.G. n. 14836/2021*

La sottoscritta avv. Maria Alessandra Procopio, curatore di eredità giacente di Tosca Carraro, C.F.: CRRTSC53E70D286X, nata a Desio (MB) il 30/05/1953 e deceduta in Milano il 2/7/2021, visto il provvedimento del 3/9/2025 con il quale il Tribunale di Milano, dott. Terni, ha autorizzato la chiusura della procedura e la pubblicità in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, comunica a ogni effetto di legge la chiusura della procedura di eredità giacente di Tosca Carraro, Tribunale di Milano, R.G.V.G. n. 14836/2021.

Il curatore di eredità giacente
avv. Maria Alessandra Procopio

TX25ABH9809 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TERNI

*Nomina curatore eredità giacente di Conti Antonio -
R.G. 1353/2025*

Il Giudice del Tribunale di Terni, dott.ssa Luciana Nicoli, con provvedimento del 20/07/2025, ha dichiarato giacente l'eredità del defunto Conti Antonio nato a Roma il



13/06/1938 ed ivi deceduto il 13/11/2020, nominando curatore l'avv. Francesco Giammugnai, del Foro di Terni, con studio in Terni, via Petroni n. 15.

Terni, 03/10/2025

Il curatore
avv. Francesco Giammugnai

TX25ABH9812 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

*Nomina curatore eredità giacente di Giuliano Nani -
R.G. 7223/2024*

Il Tribunale di Bergamo, nella persona del Giudice dott.ssa Maria Concetta Elda Caprino, con decreto reso in data 17/06/2025 (procedimento n. 7223/2024 V.G.), ha dichiarato la giacenza dell'eredità di Giuliano Nani (C.F. NNA-GLN31M19A794K), nato a Bergamo (BG) il 19/08/1931, con ultima residenza a Presezzo (BG) in via Vittorio Veneto n. 58 e deceduto a Ponte San Pietro (BG) in data 25/04/2020, nominando curatore l'avv. Marco Buzzanca, con studio in Bergamo, via Sant'Orsola n. 10/e (tel. 035/232436; p.e.c. marco.buzzanca@bergamo.pecavvocati.it).

Bergamo, 03/10/2025

Il curatore
avv. Marco Buzzanca

TX25ABH9813 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SIRACUSA

*Nomina curatore eredità giacente di Cassia Sebastiano -
R.G. 1197/2025*

Il Tribunale di Siracusa, con decreto del 12.05.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Cassia Sebastiano, nato a Siracusa il 14.02.1938 (C.F. CSSSST38B14I754S) e ivi deceduto il 12.10.2013, nominando curatore l'avv. Gioele Scrofani con studio a Lentini in via Fratelli Bandiera n. 21.

Il curatore
avv. Gioele Scrofani

TX25ABH9814 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BIELLA

*Nomina curatore eredità giacente di Ezio Barbera Audis -
R.G. 413/2025*

Il Giudice di Biella, dott. Pietro Brovarone, con decreto del 09/06/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Ezio Barbera Audis, nato a Biella il 28/07/1961 e deceduto in Ponderano (BI) il 05/05/2023 con ultimo domicilio a Biella, in

via Maestra n. 27, nominando curatore l'avv. Giovanna Ivana Donvito con studio in Biella, via Bertodano n. 10 (indirizzo email pec: ivana.donvito@pec.it).

Il curatore
avv. Giovanna Ivana Donvito

TX25ABH9815 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVERETO

*Nomina curatore eredità giacente di Teresa Lorenzi -
R.G. 1421/2025*

Il Presidente del Tribunale di Rovereto con decreto del 09/09/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Teresa Lorenzi nata a Noriglio (TN) il 10/09/1924 e deceduta in Rovereto (TN) il 10/04/2025 con ultimo domicilio in Rovereto (TN) via Trieste n. 84, nominando curatore l'avv. Simona Sofra con studio in Isera (TN) loc. Le Fosse 1/I.

Il curatore
avv. Simona Sofra

TX25ABH9816 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CATANZARO

*Nomina curatore eredità giacente di Pistininzi Giorgina -
R.G. 2080/2024*

L'avv. Rita Ciciarello (CCRRTI63D43C352F), con studio in Catanzaro (CZ) viale J.F. Kennedy n. 2a, ai sensi dell'art. 528 c.c. comunica la nomina, con decreto cron. 82/2025 del 16/01/2025, del Tribunale di Catanzaro, di curatore dell'eredità giacente di Pistininzi Giorgina (PSTGGN35A501956H), nata il 10/01/1935, a Stilo (RC), deceduta il 06/01/2023 in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ).

Catanzaro, 06/10/2025

Il curatore
avv. Rita Ciciarello

TX25ABH9817 (A pagamento).

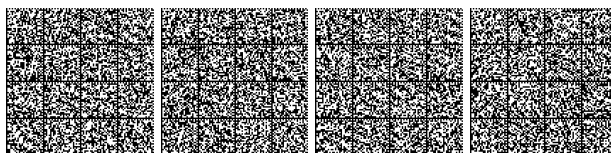
TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

*Nomina curatore eredità giacente di Pozzoli Giulio Carlo -
R.G. 459/2025*

Il Tribunale di Busto Arsizio con decreto del 18/02/2025 ha nominato curatore dell'eredità giacente di Pozzoli Giulio Carlo nato a Saronno (VA) il 30/10/1960, deceduto in Uboldo (VA) il 25/01/2020 con ultimo domicilio in Uboldo, l'avv. Barbara Delfini, con studio in Canegrate via Galilei n. 13.

Il curatore
avv. Barbara Delfini

TX25ABH9818 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LIVORNO

*Nomina curatore eredità giacente di Franco Marmugi -
R.G. 3057/2025 V.G.*

Il Giudice Dott.ssa Nicoletta Marino del Tribunale di Livorno, con decreto del 05.10.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Franco Marmugi, nato a Montecatini Val di Cecina il 05.09.1952 e deceduto in Cecina il 11.05.2024, con ultimo domicilio in Rosignano Marittimo piazzetta della Pescaiola n. 18, nominando curaore l'avv. Alice Dominici del foro di Livorno, con studio in Cecina corso Matteotti n. 115/b.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Alice Dominici

TX25ABH9819 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE
Ufficio Successioni

Nomina curatore eredità giacente di Aprosio Ornella

Il Giudice del Tribunale di Firenze con decreto del 28.07.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Aprosio Ornella nata a Roma il 20.10.1951 e deceduta il 24.05.2024 in Firenze ed ha nominato curatore l'Avv. Silvia Fersino con Studio in Firenze, Viale Mazzini 19.

Firenze,3.10.2025

Il curatore
avv. Silvia Fersino

TX25ABH9821 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA

Nomina curatore eredità giacente di Iulian Popa

Il Giudice del Tribunale di Ancona in funzione di Giudice delle Successioni, dott.ssa Verducci, con decreto del 17.07.2025, ha nominato curatore dell'eredità giacente del Sig. Iulian Popa, nato a Adjud (Romania) il 21.08.1974 e deceduto a Pesaro il 24.11.2024, l'avv. Alessandro Pettinelli con studio a Fabriano (An) in Via Cialdini n. 12.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Alessandro Pettinelli

TX25ABH9823 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

*Nomina curatore eredità giacente
di Massimo De Alcubierre - R.G. 9432/2025*

Con decreto del 03/09/2025 il Presidente del Tribunale di Milano ha dichiarato giacente l'eredità di Massimo De Alcubierre (RGV 9432/2025), nato a Monza (MB) il 07/05/1976 e deceduto a Inzago (MI) il 25/07/2017, con

ultima residenza ad Inzago (MI), nominando curatore l'avv. Paolo Pizza, con studio in Milano, via Finocchiaro Aprile n. 12.

Il curatore
avv. Paolo Pizza

TX25ABH9827 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RAVENNA

*Eredità giacente di Martin Jan Barwikowski -
R.G. V.G. 2730/2022*

Con provvedimento del 10/06/2025, il Tribunale di Ravenna dichiarava chiusa, all'esito della ripartizione dell'attivo l'eredità giacente del Signor Martin Jan Barwikowski

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Federica Zaccarini

TX25ABH9831 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LUCCA

Nomina curatore eredità giacente di Francesconi Donatella

Il Tribunale di Lucca, con decreto del 27.09.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Francesconi Donatella, nata a Roma il 29.07.1961 e deceduta a Camaiore (LU) il 26.06.2025, nominando Curatore la Dott.ssa Francesca Terzi, con studio in Lucca, Via G. Guidiccioni n. 188.

Il curatore
dott.ssa Francesca Terzi

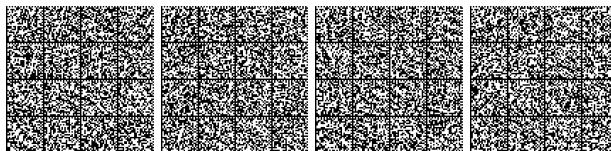
TX25ABH9833 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PESARO
Volontaria Giurisdizione

Punti di contatto: Studio Legale avv. Roberto Santi - Telefono: 333/6717308 - Pec: avvrobotosanti@puntepec.it - Mail: avv.robotosanti@tiscali.it

*Nomina curatore eredità giacente di Lampredi Raffaello -
Proc. 2847/2025 N.C.*

Visto gli atti della procedura, nomina Avv. Roberto Santi nato a Sant'Angelo in Vado (PU) il 7.3.1962, residente a San Costanzo (PU) Strada del Rio n. 4 - C.F. SNTRRT62C07I287E, curatore dell'eredità giacente del defunto Lampredi Raffaello nato a Orbetello (GR) il 18.4.1958, ultima residenza in vita a Colli al Metauro (PU) deceduto nel dicembre 2021 a Colli al Metauro (PU) C.F. LMPRFL58D18G088M e manda il curatore affinché esegua la pubblicazione del presente decreto sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana; dia esecuzione a tutti gli obblighi previsti dall'art. 529 e segg. c.c.;



dia esecuzione agli adempimenti di cui al decreto n. 128 del 22 Giugno 2022. Si comunichi. Pesaro 30.9.2025 - Il Giudice Dott. Davide Storti - Depositato in Cancelleria il 30.9.2025.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Roberto Santi

TX25ABH9843 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VARESE
Sezione II Civile

*Chiusura eredità giacente di Campanella Girolamo -
R.G. 7/2020 V.G.*

Il Tribunale di Varese, in persona della Giudice D.sa Valentina Leggio, con provvedimento del 23.9.2025 ha chiuso l'eredità giacente di Girolamo Campanella, nato a Fiesole il 28.8.1947 e deceduto a Varese il 27.11.2018, dichiarando cessato il Curatore dalla sua funzione.

Il curatore
avv. Fabrizio Arria

TX25ABH9844 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

*Nomina curatore eredità giacente di Diop Asse -
R.G. 3241/2025*

Il Tribunale di Busto Arsizio, Giudice dott.ssa Emanuela Fedele con decreto del 16/07/2025 ha dichiarato giacente l'eredità relitta di Diop Asse, nato a Touba (Senegal) il 05/10/1964 e deceduto a Busto Arsizio il 17/02/2020, residente in vita a Busto Arsizio, via Catania n. 3, nominando curatore l'avv. Francesco Ferrari con studio in Arese (MI), via dei Platani n. 82/A, tel. 0293580975, pec francesco.ferrari@milano.pecavvocati.it.

Il curatore
avv. Francesco Ferrari

TX25ABH9851 (A pagamento).

***RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI
ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA***

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 115).

TRIBUNALE DI SASSARI

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Giovanni Benedetto Marras*

Con ricorso promosso innanzi al Tribunale di Sassari n. 1688/2025 V.G., Aldo Marras e Anna Marras hanno chiesto la dichiarazione della morte presunta di Giovanni Benedetto Marras, nato a Sassari il 04/08/1938, con ultima residenza conosciuta in Sassari, Via M. Casaggia n. 1A, scomparso da oltre 20 anni. Con provvedimento del 27/05/2025 il Giudice

Dott.ssa Marta Guadalupi ha ordinato le pubblicazioni della domanda con l'invito a chiunque abbia notizia dello scomparso di farle pervenire al Tribunale di Sassari entro sei mesi dalla pubblicazione.

avv. Massimo Biancolillo

TX25ABR9522 (A pagamento).

***PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE***

INDEPENDENT PRIVATE BANKERS SIM S.P.A.
in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Alessio Baldovinetti n. 19 - 00142 Roma (RM)
Codice Fiscale: 07550411008
Partita IVA: 07550411008

*Deposito bilancio finale di liquidazione,
del rendiconto finanziario e del piano di riparto*

Nella procedura di liquidazione coatta amministrativa della Independent Private Bankers SIM s.p.a. in l.c.a. (IPB), il commissario liquidatore Avv. Marco Zechini rende noto ai sensi dell'art. 92 d.lgs. n. 385/1993 (TUB) che in data 27/07/2025 è stata depositata presso la cancelleria del Tribunale di Roma, sezione fallimentare, la relazione finale, comprensiva del bilancio finale di liquidazione, del rendiconto finanziario e del piano di riparto.

Nel termine di venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso gli interessati possono proporre contestazioni con ricorso al Tribunale.

Corre l'obbligo di precisare che in considerazione dell'insufficienza delle risorse attive a coprire le spese prededucibili non sarà possibile procedere ad alcuna azione di riparto e restituzione.

Il commissario liquidatore
avv. Marco Zechini

TX25ABS9784 (A pagamento).

DIVINO AMORE 80 S.C.
Codice Fiscale: 04674720588

Deposito atti finali di liquidazione

Si comunica che in data 06/10/25 è stato depositato presso la Sez. Fallimentare del Tribunale di Roma r.g.89/2018 il bilancio finale di liquidazione e gli atti finali della 189/saa/2018 DIVINO AMORE 80 S.C. C.F. 04674720588 con sede in Roma Via Palau 103. Gli interessati possono proporre, nei tempi e modi previsti dalla legge, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
Massimiliano Scarsella

TX25ABS9789 (A pagamento).



**SAHARA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
ONLUS***in liquidazione coatta amministrativa*Sede legale: corso della Resistenza, 52 - 80011 Acerra
(NA), ItaliaPunti di contatto: gavino.nuzzo@pec.commercialisti.it

Registro delle imprese: Napoli

R.E.A.: Napoli - 937743

Codice Fiscale: 08159281214

Partita IVA: 08159281214

*Deposito atti finali di liquidazione -
Pubblicazione ai sensi dell'art. 313 CCII*

Si avvisa che sono stati depositati presso il Tribunale di Nola il bilancio finale di liquidazione, il conto di gestione e il piano di riparto della Società Cooperativa Sociale "SAHARA - SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - O.N.L.U.S. in liquidazione coatta amministrativa con sede in cso della Resistenza, 52 - 80011 Acerra (NA) codice fiscale 08159281214, D.M. n. 46 /SAA/2023 del 31/05/2023.

Gli interessati possono proporre contestazioni nel termine perentorio di 20 giorni.

Il commissario liquidatore
dott. Gavino Nuzzo

TX25ABS9808 (A pagamento).

**GENGHINI MARIO IMPRESA
in A.S.***in liquidazione*

Sede: via Alberico II, 31 - Roma

Partita IVA: 04063580585

Deposito primo piano di riparto parziale

I Commissari Liquidatori comunicano ai sensi dell'art. 213 L.F. che in data 06.10.2025 è stato depositato presso la cancelleria del Tribunale di Roma – sez. fall., il primo piano di riparto parziale di Genghini Mario Impresa in A.S. in Liquidazione, giusta autorizzazione del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 25 settembre 2025.

I commissari liquidatori
prof. avv. Stefano Ambrosini - dott. Daniela Saitta - avv.
Nicola Marotta

TX25ABS9824 (A pagamento).

**COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE
SAVOIA IN L.C.A.**

Sede: via Cervignasco, n. 29/A - Saluzzo (CN)

Codice Fiscale: 02641280041

Deposito atti finali di liquidazione

Ai sensi dell'art. 213 della legge fallimentare, si comunica l'avvenuto deposito, presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Cuneo, degli atti finali della COO-

PERATIVA PRODUTTORI LATTE SAVOIA IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (CFV/P.IVA 02641280041).

Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al suddetto Tribunale nel termine di venti giorni dalla data della presente pubblicazione.

Decorso il termine senza che siano state proposte contestazioni, gli atti finali si intendono approvati.

Novara, li 03.10.2025

I commissari liquidatori
avv. Simona Bezzi

rag. Alberto Peluttiero

TX25ABS9828 (A pagamento).

**COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE
SAVOIA DUE IN L.C.A.**

Sede: via Cervignasco n. 29/A - Saluzzo (CN)

Codice Fiscale: 02647350046

Deposito atti finali di liquidazione

Ai sensi dell'art. 213 della legge fallimentare, si comunica l'avvenuto deposito, presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Cuneo, degli atti finali della COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE SAVOIA DUE IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (CFV/P.IVA 02647350046).

Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al suddetto Tribunale nel termine di venti giorni dalla data della presente pubblicazione.

Decorso il termine senza che siano state proposte contestazioni, gli atti finali si intendono approvati.

Novara, li 03.10.2025

I commissari liquidatori
avv. Simona Bezzi

rag. Alberto Peluttiero

TX25ABS9829 (A pagamento).

**COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE
SAVOIA TRE IN L.C.A.**

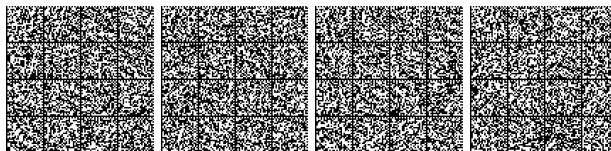
Sede: via Cervignasco n. 29/A - Saluzzo (CN)

Codice Fiscale: 02655560049

Deposito atti finali di liquidazione

Ai sensi dell'art. 213 della legge fallimentare, si comunica l'avvenuto deposito, presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Cuneo, degli atti finali della COOPERATIVA PRODUTTORI LATTE SAVOIA TRE IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (CFV/P.IVA 02655560049).

Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al suddetto Tribunale nel termine di venti giorni dalla data della presente pubblicazione.



Decorso il termine senza che siano state proposte contestazioni, gli atti finali si intendono approvati.

Novara, lì 03.10.2025

I commissari liquidatori
avv. Simona Bezzi

rag. Alberto Peluttiero

TX25ABS9830 (A pagamento).

CO.PR.E. PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.

D.M. n. 9/SAA/2014

Sede: via Altamura Saverio, 18 - Milano
Codice Fiscale: 03215740964

*Deposito bilancio finale, rendiconto
della gestione e piano di riparto*

Ai sensi dell'art. 213, co. 1 e ss. L.F., si comunica che in data 1/10/25 è stato depositato presso il Tribunale di Milano il bilancio finale col rendiconto della gestione e il piano di riparto. Nel termine di venti giorni, ex art. 213, co. 3 L.F., i creditori e ogni altro interessato possono proporre le loro eventuali contestazioni, con ricorso al Tribunale.

Il commissario liquidatore
dott.ssa Chiara Rossini

TX25ABS9850 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

VARIE

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA Dipartimento per l'Energia - Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza

Sede: via Cristoforo Colombo n. 44 - 00147 Roma

Estratto del Decreto MASE n. 55/57/2025 del 18.08.2025 di autorizzazione alla Società BSD022023 S.r.l. alla realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico "Stand-alone", da realizzarsi nel Comune di Matera (MT), con potenza di 30 MW, per l'erogazione di servizi necessari alla Rete di Trasmissione Nazionale

VISTO il Decreto-Legge 7 febbraio 2002, n.7, concernente misure urgenti per garantire la sicurezza del sistema elettrico nazionale, convertito con modificazioni dalla Legge 9 aprile 2002, n.55 e s.m.i., e, in particolare, l'art.1, in base al quale gli impianti di produzione di energia elettrica di potenza superiore a 300 MW termici, i sistemi di accumulo elettrochimico da rea-

lizzare in aree non industriali in configurazione "stand alone", o da realizzare all'interno di centrali superiori ai 300 MW termici, nonché i relativi interventi di modifica, sono dichiarati opere di pubblica utilità e soggetti ad autorizzazione unica che sostituisce autorizzazioni, concessioni e atti di assenso comunque denominati, previsti dalle norme vigenti [...]

VISTA la nota pec acquisita al prot. MASE n.0208846 del 20 dicembre 2023 e successive integrazioni di cui alle note acquisite ai prott. MASE n.072953 del 18 aprile 2024 e n.0085141 del 9 maggio 2024, con cui la Società BSD022023 S.r.l. (di seguito: il Proponente), ha presentato istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n.7/2002 e s.m.i., per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di accumulo elettrochimico di energia elettrica BESS (Battery Energy Storage System) di potenza elettrica in immissione e prelievo pari a 30 MW, denominato "Matera", da realizzarsi nel Comune di Matera (MT), e delle relative opere connesse e ha allegato la quietanza di pagamento, ai fini del versamento del contributo di cui al combinato disposto dell'art.1, comma 110, della Legge 23 agosto 2004, n.239, e s.m.i. e del Decreto Interministeriale 18 settembre 2006, così come modificato con successivi Decreti del 9 novembre 2016 e del 2 gennaio 2023, nonché della Circolare ministeriale del 4 maggio 2007;

DATO ATTO che con la sopracitata nota il Proponente ha trasmesso il cronoprogramma delle attività, secondo il quale i lavori di realizzazione avranno una durata di circa 26 mesi

PRESO ATTO che, secondo il progetto presentato con l'istanza del 20 dicembre 2023 e le successive citate integrazioni, il sistema di accumulo di energia elettrica della potenza di 30 MW e le relative opere connesse saranno realizzati in aree agricole del Comune di Matera, ed è prevista la realizzazione di:

- Sistema di accumulo costituito da:

- n.3024 moduli batterie al Litio-Ferro-Fosfato (LFP), composti da una specifica configurazione di celle elementari disposte in serie e in parallelo [...];

- n.9 core, ognuno collegato a power station;

- un BMS (Battery Management System) per ciascun rack di batterie;

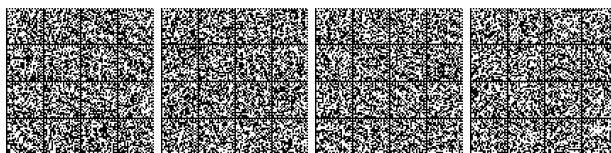
- n.1 cabina MT/BT a servizio dell'impianto BESS, all'interno della quale sarà installato un trasformatore in resina da 400 KVA;

- opere di connessione costituite da:

- cavidotto AT interrato di collegamento a 36 kV fino al futuro ampliamento della Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione a 380/150/36 kV della RTN "Matera" (denominata "SE Matera 2");

CONSIDERATO CHE, come dichiarato dal Proponente nella succitata nota acquisita al prot. MASE n.0072953 del 18 aprile 2024, il progetto della nuova SE "Matera 2" risulta già benestariato da Terna ad altra Società (codice pratica 201900285); [...]

CONSIDERATO che, nel corso del procedimento è emersa una interferenza sui terreni censiti alle p.lle 78 e 79, fg.19 del Catasto Terreni del Comune di Matera, tra le opere progettate dal Proponente e quelle progettate da un'altra società, nell'ambito di un altro procedimento autorizzativo sempre di competenza di questa Amministrazione;



DATO ATTO che, a seguito della nota pec acquisita al prot. MASE n.0050140 del 17 marzo 2025 con cui il Proponente e la citata ulteriore Società hanno comunicato congiuntamente di aver trovato la soluzione per superare l'interferenza tra i due impianti, condividendo l'area e senza che sia necessario ridurre la capacità degli stessi, il Proponente con nota pec acquisita al prot. MASE n.0062590 del 2 aprile 2025, ha trasmesso, quale integrazione volontaria, un aggiornamento "di carattere non sostanziale" della documentazione progettuale necessaria al superamento della citata interferenza dichiarando che lo stesso non prevede modifiche al layout impiantistico ma esclusivamente "minime modifiche al tracciato del cavidotto AT" il quale

"correrà, all'interno dell'area identificata al Catasto Terreni del Comune di Matera al fg.19, p.lla 78, parallelamente al limite previsto dal progetto dell'impianto" dell'altra Società "mantenendo una distanza di 3 metri dallo stesso e interesserà, nella sua porzione finale, anche le aree individuate al Catasto Terreni del Comune di Matera al fg.19, p.lle 99 e 100" [...]

CONSIDERATO che, in seguito alla comunicazione di conclusione favorevole della Conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna opposizione al Presidente del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.14 quinquies comma 1 della l. n.241/1990 [...]

CONSIDERATO che, a seguito della successiva nota pec acquisita al prot. MASE n.0062590 del 2 aprile 2025 con cui il Proponente ha richiesto l'attivazione di una nuova procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la servitù di cavidotto negli ulteriori terreni di cui alle p.lle 99 e 100, fg.19 del Catasto Terreni del Comune di Matera, questa Amministrazione, con nota prot. MASE n. 0073553 del 17 aprile 2025, ha comunicato l'aggiornamento delle particelle interessate dalla procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o imposizione di servitù ai sensi del D.P.R. 327/2001, chiedendo nuovamente al

Proponente di provvedere agli obblighi di pubblicità previsti;

CONSIDERATO che con nota pec acquisita al prot. MASE n.0117214 del 20 giugno 2025, il Proponente ha trasmesso la relazione conclusiva con cui è stata data evidenza dell'adempimento delle fasi di pubblicità previste e, nel caso specifico, è stato comunicato che non sono pervenute osservazioni da parte dei proprietari interessati;

RICHIAMATA la nota pec acquisita al prot. MASE n.0164256 dell'11 settembre 2024 con la quale il Proponente ha trasmesso il Benestare tecnico di rispondenza al Codice di rete del 6 settembre 2024, ottenuto da Terna (codice pratica 202204090) e contenente l'indicazione che al fine di razionalizzare l'utilizzo delle strutture di rete, lo stallo 36 kV all'interno della stazione sarà assegnato al medesimo Proponente in fase di progettazione esecutiva [...]

PRESO ATTO che l'istanza è finalizzata a ottenere l'autorizzazione unica prevista dal Decreto-legge 7 febbraio 2002, n.7 e s.m.i. e che l'autorizzazione unica costituisce titolo a realizzare l'intervento, in conformità al progetto approvato dalla Conferenza di Servizi, come modificato in ottemperanza delle conseguenti prescrizioni;

CONSIDERATO che la verifica di ottemperanza alle eventuali prescrizioni compete alle stesse Amministrazioni che le hanno espresse nel corso del procedimento, se non diversamente previsto [...]

DECRETA

Art.1 Autorizzazione

1.La Società BSD022023 S.r.l. avente sede in Milano – Via Giovanni Boccaccio n.7 - CAP 20122 - codice fiscale n. 02143230767, è autorizzata, ai sensi e per gli effetti del Decreto legge 7 febbraio 2002, n. 7, conv. con mod. dalla L. 55/2002 e s.m.i., alla realizzazione di un impianto di accumulo di potenza elettrica in immissione e prelievo pari a 30 MW, denominato "Matera" e delle relative opere connesse, da realizzarsi nel Comune di Matera, come specificato ed in conformità al progetto preliminare presentato con l'istanza acquisita al prot. MASE n.0208846 del 20 dicembre 2023 e successive integrazioni acquisite ai prott. MASE n.072953 del 18 aprile 2024, n.0085141 del 9 maggio 2024, e n.0062590 del 2 aprile 2025.

2. Ai sensi dell'art. 1 della legge 9 aprile 2002 n. 55 la presente autorizzazione costituisce titolo a costruire ed esercire le citate opere in conformità al progetto approvato, ha effetto di variante urbanistica e ha inoltre efficacia di dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi del D.P.R. n.327/2001 e successive modifiche e integrazioni.

3. La società BSD022023 S.r.l. è autorizzata a richiedere, ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e s.m.i., i provvedimenti per l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e per l'occupazione temporanea delle aree occorrenti alla realizzazione delle opere in progetto.

4. Salva la conclusione di eventuali accordi bonari di cessione con i proprietari delle aree interessate, l'emanazione del decreto di esproprio e di costituzione di servitù sulle aree interessate dalle opere suddette deve avvenire entro 5 anni dalla data in cui diventa efficace il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.13, comma 4, del citato D.P.R. n.327/2001.

5. L'autorizzazione di cui al comma 1 è condizionata dal rispetto di tutte le prescrizioni e condizioni di cui al successivo articolo 4, formulate dalle Amministrazioni interessate nel corso del procedimento.

6. La presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva e sarà revocata ai sensi dell'art.88, comma 4-bis, del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. in caso di comunicazione antimafia interdittiva.

Art.2 Progettazione delle opere

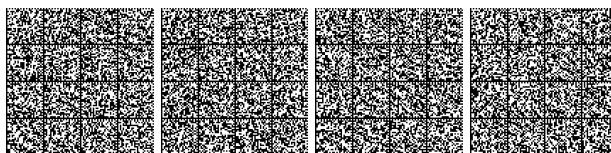
1.La realizzazione degli interventi avviene in conformità al progetto definitivo, predisposto in coerenza con il progetto preliminare presentato dalla Società BSD022023 S.r.l. con le note di cui all'art.1, comma 1, integrato con le eventuali modifiche necessarie ad ottemperare alle prescrizioni espresse dalle Amministrazioni interessate, elencate nel successivo articolo 4, rilasciate durante la Conferenza di Servizi.

[...]

Art.3 Programma dei lavori

[...]

3.I lavori devono essere avviati entro 12 mesi dal momento in cui il presente provvedimento di autorizzazione diviene inoppugnabile a seguito della definizione di eventuali ricorsi in sede giurisdizionale. Detto termine deve intendersi al netto dei tempi necessari per l'eventuale ottenimento della licenza edilizia e delle autorizzazioni relative alle opere connesse e di eventuali ritardi dovuti a cause di forza maggiore [...]



4. La Società BSD022023 S.r.l. è tenuta a realizzare le attività autorizzate in conformità al cronoprogramma presentato, ovvero entro circa 26 mesi dalla data di avvio lavori [...]

5. Nel caso in cui sia necessaria una proroga del termine di cui al comma 4, Società BSD022023 S.r.l. è tenuta a formalizzare apposita richiesta di proroga alla Direzione generale fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell' Ambiente e della Sicurezza Energetica.

Art.4 Prescrizioni

1. La Società BSD022023 S.r.l. è tenuta al rispetto delle prescrizioni di cui ai successivi commi, formulate dalle Amministrazioni interessate che, se non diversamente ed esplicitamente disposto, sono tenute alla verifica del loro esatto adempimento provvedendo ai controlli del caso. Restano comunque ferme tutte le prescrizioni dettate da Amministrazioni, Enti e soggetti competenti alle rispettive verifiche di ottemperanza e derivanti da nulla osta, pareri e atti di assenso comunque denominati acquisiti nel corso del procedimento e non puntualmente elencate nel presente articolo.

[...]

Art.5 Pubblicazione e ricorsi

1. La Società autorizzata è tenuta alla pubblicazione di un estratto del presente provvedimento sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana al massimo tre mesi dalla data di ricevimento del decreto di autorizzazione.

2. Il presente decreto è pubblicato sul sito Internet del Ministero dell' Ambiente e della Sicurezza Energetica (<http://www.mase.gov.it>).

3. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio - Sezione di Roma, ai sensi e per gli effetti dell' art.41 della Legge 23 luglio 2009, n.99 e s.m.i., o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine, rispettivamente, di sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione di un suo Estratto sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana (Foglio Inserzioni).

Il rappresentante legale
Ferruccio Leandro Chiesi

TX25ADA9776 (A pagamento).

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE
DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**
Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria
SC Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro -
SS PSAL Melegnano Martesana

Sede: via Don Gnocchi, 2 - 20064 Gorgonzola (MI)

*Autorizzazione a conservare, custodire e utilizzare gas
tossici - Decreto n. 3/25/GT*

Il direttore generale decreta che il Sig. Florant Jacques Claude Codinas, nato a Echirolles (Francia) il 24/03/1988, in qualità di legale rappresentante della società Air Liquide Italia gas e servizi S.R.L. con sede legale in Via Bisceglie, 66 a Milano (MI) e insediamento produttivo in Via Grandi 3 a Liscate (MI), è autorizzato ad utilizzare, sotto la direzione tecnica del Dott. Paolo Lazzari un quantitativo massimo di

kg 1 di gas tossico trifluoruro di boro, kg 1.500 di gas tossico cloruro di metile, kg 4,5 di gas tossico metilmercaptano, kg 530 di gas tossico cloro, kg 600 di gas tossico ossido di etilene, kg 7 di gas tossico acido fluoridrico, kg 950 di gas tossico ammoniaca, kg 10 di gas tossico fosfina, kg 300 di gas tossico anidride solforosa [omissis]

Il presente decreto è personale, vale per il deposito in esso indicato, ed è soggetto all'osservanza delle norme che disciplinano i depositi di sostanze con rischio di scoppio o d'incendio.

Regione Lombardia - ATS

Città Metropolitana - Milano

Il direttore generale della Air Liquide Italia gas e servizi
S.r.l.
dott.ssa Caterina D'Andria

TX25ADA9785 (A pagamento).

ESPROPRI

**MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA**
**Dipartimento Energia - Direzione Generale Fonti
Energetiche e Titoli Abilitativi**
**Reti gas e idrogeno, scorte petrolifere,
Autorizzazioni CCS e ufficio espropri**

Ordinanza di pagamento diretto

Il dirigente

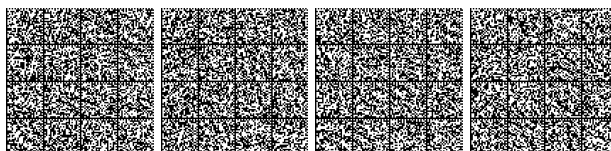
VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

VISTO il decreto Legge 01 marzo 2021, n. 22, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 51 del 01 marzo 2021, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 55 del 22 aprile 2021, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* n. 102 del 29 aprile 2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 luglio 2021, n. 128, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 228 del 23 settembre 2021, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della transizione ecologica";

VISTO il decreto-legge 11 novembre 2022, n. 173, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 264 del 11 novembre 2022, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 204 del 16 dicembre 2022, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* n. 3 del 04 gennaio 2023;



VISTO il decreto ministeriale 20 gennaio 2023 con il quale sono stati disposti a favore della società SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 200997 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona (AN), via Caduti del Lavoro, 40, azioni ablativo riguardanti terreni nel Comune di COLONNELLA (TE), interessati dal tracciato del metanodotto "Rifacimento metanodotto Ravenna-Chieti - rifacimento tratto San Benedetto del Tronto - Chieti DN 650 (26'')", ed, in particolare, per i terreni identificati al CT comunale al foglio 16, mappali 162, 157 e 158;

PRESO ATTO che il decreto 20 gennaio 2023 è stato regolarmente notificato ed eseguito ex artt. 23 e 24 del D.P.R. 327/01 con il verbale di immissione in possesso redatto in data 03/05/2023;

VISTA la comunicazione acquisita in atti in data 26/09/2023, prot. n. 0152184 delle sig.re: DI UBALDO Loretta e DI UBALDO Gabriella e Marcozzi Gianna, le quali ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, dichiarano:

- di essere proprietarie, per quote, degli immobili individuati al CT del comune COLONNELLA (TE), al foglio 16, mappali 162, 157 e 158;

- di accettare definitivamente e senza riserve, l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale 20 gennaio 2023 pari a complessivi € 876,00;

- che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in

particolare per diritti reali, pignoramenti, fallimenti, sequestri ed azioni giudiziarie di divisione;

- che non esistono ipoteche sull'area interessata dall'azione ablativa;

- di assumersi in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n. 327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenute a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura, nonché la Snam Rete Gas S.p.A. beneficiaria del decreto ministeriale 20 gennaio 2023;

CONSIDERATO che le visure compiute dall'Ufficio tramite la piattaforma SISTER per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO pertanto che si possa procedere alla liquidazione,

Ordina

Articolo 1

- Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, come indennità per l'asservimento e l'occupazione temporanea dei terreni identificati al foglio 16, mappali 162, 157 e 158 del Catasto Terreni del Comune di COLONNELLA (TE), ai fini della realizzazione del metanodotto indicato in premessa, la SNAM RETE GAS S.p.A. corrisponda l'importo complessivo di € 876,00 (ottocentosettantasei/00) stabilito con il decreto ministeriale 20 gennaio 2023, come di seguito indicato:

- euro 48,66 a favore della sig.ra DI UBALDO Loretta (quota di proprietà 1/18 di euro 876,00) c.f. DBL-LTT64C48I348L nata il 08/02/1964 a Sant'Omero (TE) e residente a Colonnella (TE) in largo Campofilone 6;

- euro 48,66 a favore della sig.ra DI UBALDO Gabriella (quota di proprietà 1/18 di euro 876,00) c.f. DBLGR-L59E56Z614I, nata il 16/05/1959 in Venezuela (EE) e residente a Colonnella (TE) in via XX Settembre 27;

- euro 292,00 a favore di Marcozzi Gianna (quota di proprietà 4/12 di euro 876,00), c.f.

DBLGR-L59E56Z614I;

Articolo 2

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della SNAM RETE GAS S.p.A..

Articolo 3

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 2, nel caso non sia proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento è eseguito da parte della SNAM RETE GAS S.p.A. cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

La dirigente
avv. Maria Rosaria Mesiano

TX25ADC9793 (A pagamento).

*SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI*

LABORATORI GUIDOTTI S.P.A.

Codice SIS 608

Sede legale e domicilio fiscale: via Livornese, 897 -
Pisa - La Vettola

Codice Fiscale: 00678100504

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274

Titolare: Laboratori Guidotti S.p.A.

Specialità Medicinale: LIPAZETOR 10 mg/10 mg, 10 mg/20 mg, 10 mg/40 mg, 10 mg/80 mg compresse rivestite con film

Confezioni: 051930016, 051930028, 051930030, 051930042 (tutte le confezioni)

Codice pratica: C1A/2025/1983

Tipologia variazione: Grouping of Variations di tipo IA (var IAin A.1 + var IAin B.II.b.2.c.1): Cambio indirizzo del MAH in Spagna e Svezia + Aggiunta di Althera Laboratories Limited, D1 Swords Enterprise Park, Feltrim Road, Swords, Co. Dublin, K67 T868, Ireland, come sito alternativo responsabile del rilascio dei lotti.

Data fine Procedura EU e approvazione nazionale: 9 settembre 2025



Procedura Europea: SE/H/2513/001-004/IA/001/G

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente alla specialità medicinale sopra elencata, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il procuratore
dott. Roberto Pala

TX25ADD9767 (A pagamento).

NOVARTIS FARMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VOLTFAST

Codice AIC: 028945

Codice Pratica: N1A/2025/589

Tipologia di variazione: tipo IAin, C.I.3.a

Modifica apportata: aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per implementare le raccomandazioni del PRAC a conclusione della procedura PSUSA/00001048/202409.

Titolare AIC: Novartis Farma S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mante-

nuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Italiana - Parte Seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formate cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Roberto Daddi

TX25ADD9768 (A pagamento).

NOVARTIS FARMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VOLTAREN EMULGEL

Codice AIC: 034548

Codice Pratica: C1B/2025/1866

Procedura Worksharing n. NL/H/xxxx/WS/1261

Tipologia di variazione: tipo IB, C.I.z

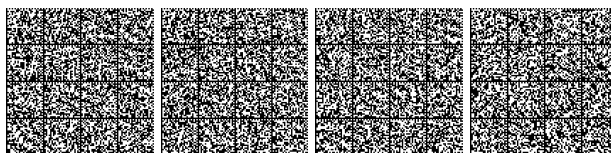
Modifica apportata: aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per implementare le raccomandazioni del CMDh/NcWP (EMA/CMDh/127750/2024 del 19.03.2024) relative allo smaltimento dei medicinali ad uso topico contenenti diclofenac.

Titolare AIC: Novartis Farma S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formate cartaceo o



analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Roberto Daddi

TX25ADD9769 (A pagamento).

NOVARTIS FARMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TOLEP
Codice AIC: 028304
Codice Pratica: N1A/2025/546

Tipologia di variazione: tipo IAin, C.I.3.a

Modifica apportata: aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per implementare le raccomandazioni del PRAC a conclusione della procedura PSUSA/00002235/202408.

Titolare AIC: Novartis Farma S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.6 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formate cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Roberto Daddi

TX25ADD9770 (A pagamento).

GE HEALTHCARE S.R.L.

Sede legale: via Galeno n. 36 - 20126 Milano (MI), Italia
Codice Fiscale: 01778520302
Partita IVA: 11496970150

Estratto comunicazione notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/251

Medicinale: SODIO IODURO (1231) CAPSULE GE HEALTHCARE

Titolare AIC: GE Healthcare S.r.l.

Codice farmaco: 038982017

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.z

Modifica apportata: Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per allineamento alle versioni correnti della linea guida EMA/CHMP/167834/2011 e del QRD template. Modifiche editoriali minori. È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1, 5.2, 6.2, 9, 11 e 12 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente determinazione. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il procuratore
dott.ssa Maria Grazia Bonura

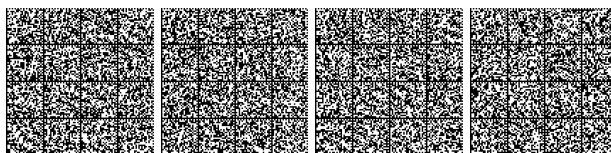
TX25ADD9771 (A pagamento).

NOVARTIS FARMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VOLTAREN
Codice AIC: 023181
Codice Pratica: N1A/2025/588

Tipologia di variazione: tipo IAin, C.I.3.a



Modifica apportata: aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per implementare le raccomandazioni del PRAC a conclusione della procedura PSUSA/00001048/202409.

Titolare AIC: Novartis Farma S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Italiana - Parte Seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formate cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Roberto Daddi

TX25ADD9772 (A pagamento).

NOVARTIS FARMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CERTICAN compresse e CERTICAN compresse dispersibili

Codice AIC: 036373

Confezioni: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/2200

Procedura Europea n. SE/H/0356/IA/079/G

Tipologia di variazione: 1 x tipo IA, A.5.a; 1 x tipo IA, A.7

Modifica apportata: modifica della denominazione (l'indirizzo rimane invariato) del sito responsabile della produzione, del controllo qualità, del confezionamento primario, del confezionamento secondario e del rilascio dei lotti del prodotto finito da Sandoz S.R.L., Str. Livezeni nr 7A, 540472, Târgu Mureș, Romania a Novartis Pharmaceuticals S.R.L.; eliminazione di Pharmanalytica SA, Via Balestra, 6600 Locarno, Svizzera come sito di controllo qualità (QC).

Titolare AIC: Novartis Farma S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 6.5 e 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Roberto Daddi

TX25ADD9773 (A pagamento).

NOVARTIS FARMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TAREG 3 mg/ml soluzione orale

Codice AIC: 033178423

Codice pratica: C1A/2025/2166

N° di Procedura Europea: SE/H/00406/007/IA/226/G

Gruppo di variazioni di tipo IA:

A.7 - Eliminazione del sito "Novartis Poland Sp. z o.o., ul. Marynarska 15, 02-674 Varsavia, Polonia" responsabile del rilascio dei lotti.

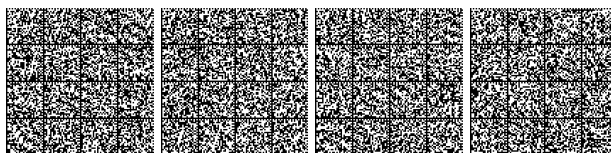
A.7 - Eliminazione del sito "Stegemann Lohnverpackung & logistischer Service e.K., Up'n Nien Esch 14, 48268 Greven, Germania" responsabile del confezionamento secondario.

B.III.1.a.2 - Presentazione di un CEP aggiornato (CEP 2016-290 - Rev 03) per la sostanza attiva valsartan da parte dei fornitori già approvati.

I lotti già prodotti alla data della pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Un procuratore
Roberto Daddi

TX25ADD9774 (A pagamento).



EXELTIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Lombardia, 2/a -
Peschiera Borromeo (MI), Italia

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: KELSEE.

Codice AIC: 051107.

Codice pratica: C1B/2025/2282. Procedura Europea N°: SE/H/xxxx/WS/911

Tipologia di variazione: Grouping di variazioni: Tipo IA-B.II.b.3.a + Tipo IB-B.II.a.3.b.6 + Tipo IA-B.II.a.3.b.1 + Tipo IB-B.II.b.4.a.

Modifica apportata: Modifica minore nel procedimento di fabbricazione del prodotto finito (adeguamento della velocità di mixing nella fase di miscelazione). Modifiche nella composizione (eccipienti) del prodotto finito: sostituzione di un solo eccipiente con un eccipiente comparabile avente le stesse caratteristiche funzionali e a livello simile (sostituzione di una parte di magnesio stearato con silice colloidale anidra); adattamenti di scarsa rilevanza della composizione quantitativa del prodotto finito per quanto riguarda gli eccipienti (sostituzione di una parte di lattosio monoidrato spray-dried con lattosio monoidrato macinato). Modifica della dimensione del lotto del prodotto finito sino a 10 volte superiore alla dimensione attuale approvata del lotto (aumento della dimensione del lotto da 500.000 a 3.500.000 compresse).

Titolare AIC: Exeltis Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Monica Garocchio

TX25ADD9775 (A pagamento).

OLPHA AS

Sede: Rupnicu iela 5, LV-2114 Olaine, Lettonia

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: RIVAROXABAN OLPHA

Codice AIC: C1B/2025/1729

Procedura Europea N° LT/H/0226/001-004/IB/001

Tipologia di variazione: IB numero B.II.f.1.b.1

Modifica apportata: Estensione della durata di conservazione del prodotto finito, come confezionato per la vendita (supportato da dati in tempo reale) da 2 a 3 anni.

Titolare AIC: Olpha AS, Rupnicu iela 5, Olaine, LV-2114, Lettonia

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Cinzia Boldarino

TX25ADD9786 (A pagamento).

EPIFARMA S.R.L.

Comunicazione notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica Stampati

Codice pratica: N1B/2025/755

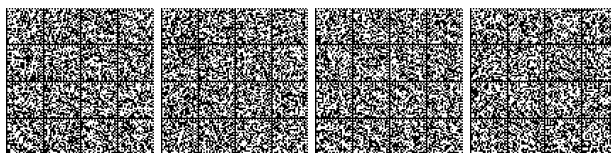
Medicinale: DOLIBLOC (codice farmaco 043193)

Titolare AIC: Epifarma S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.z

Modifica apportata: Modifica stampati a seguito conclusione procedura n. CZ/H/XXXX/WS/075/CZ per i medicinali a base di ibuprofene, aggiornamento alla versione corrente del QRD template e modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 4.4 e 4.9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.



Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino a data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti a decorrere dal termine di 30 giorni dalla pubblicazione in G.U.R.I. della presente determinazione. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico
Giuseppe Irianni

TX25ADD9806 (A pagamento).

FARTO S.R.L.

Estratto comunicazione notifica regolare ufficio PPA

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N°: N1B/2025/584

Medicinale: CORTIREX

Titolare AIC: Farto S.r.l.

Codice farmaco: 045247 (tutte le confezioni autorizzate)

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.2.a

Modifica apportata: Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, del Foglio Illustrativo e della Etichette per allineamento al prodotto di riferimento Decortin e alle versioni correnti del QRD template e della linea guida eccipienti. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 8 e 9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo, Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il

Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente determinazione.

Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
Matteo Cioni

TX25ADD9835 (A pagamento).

DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Sede: via Bagnulo, 95 -

80063 Piano di Sorrento (NA) - Italia

Codice Fiscale: 08456641219

Partita IVA: 08456641219

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: AZAFOR

Codice AIC: 037534

Codice pratica: C1B/2025/1136

Procedura Europea N° IT/H/0273/001/IB/031

Tipologia di variazione: C.I.z

Modifica apportata: Modifica del RCP e del FI in accordo agli esiti della procedura EMA/PRAC/537837/2024.

Titolare AIC: Dymalife Pharmaceutical S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore delegato
Ernesto Parisi

TX25ADD9836 (A pagamento).



DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Sede: via Bagnulo, 95 - 80063 Piano di Sorrento (NA) - Italia
Codice Fiscale: 08456641219
Partita IVA: 08456641219

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/681 + N1B/2015/4822

Medicinale: GENIAD

Codice farmaco: 03411033

Titolare AIC: Dymalife Pharmaceutical S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.2.a + C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento dell'RCP e del Foglio Illustrativo in linea con il medicinale di riferimento, implementazione leggibilità del Foglio Illustrativo e adeguamento RCP, Foglio Illustrativo ed etichette all'ultimo qrd Template. È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 6.3, 6.4, 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, intero Foglio Illustrativo e Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore delegato
Ernesto Parisi

TX25ADD9837 (A pagamento).

DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Sede: via Bagnulo, 95 -
80063 Piano di Sorrento (NA) - Italia
Codice Fiscale: 08456641219
Partita IVA: 08456641219

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PANTOREX

Codice AIC: 044263

Codice pratica: C1B/2024/2405

Procedura Europea N° IT/H/546/1-2/IB/010/G

Tipologia di variazione: n.4 C.I.2.a

Modifica apportata: Adeguamento agli stampati del medicinale di riferimento. Modifiche editoriali minori.

Titolare AIC: Dymalife Pharmaceutical S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.2, 4.4., 4.5, 4.6, 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore delegato
Ernesto Parisi

TX25ADD9838 (A pagamento).

BAUSCH HEALTH IRELAND LIMITED

Sede legale: 3013 Lake Drive, Citywest Business Campus -
Dublino 24 D24PPT3, Irlanda (IE)

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinali: TENSOZIDE 20 mg

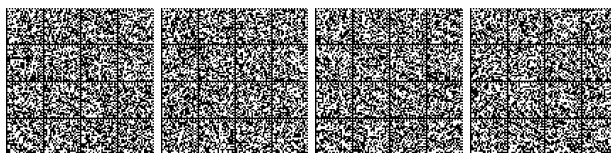
Codici AIC: 029004

Codice Pratica: N1A/2025/584

Tipologia di variazione: IAIN/A.5.a

Modifica apportata: Modifica dell'indirizzo (CAP) del sito di rilascio del prodotto finito.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata,



tata, è modificato il testo dei fogli illustrativi, relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare la modifica autorizzata al FILL entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, sia i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti la modifica autorizzata, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore speciale
dott.ssa Alessandra Molin Zan

TX25ADD9839 (A pagamento).

DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Sede: via Bagnulo, 95 - 80063 Piano di Sorrento (NA) - Italia
Codice Fiscale: 08456641219
Partita IVA: 08456641219

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Tipo di modifica: Modifica stampati
Codice Pratica N° N1B/2024/1465 + N1B/2025/902
Medicinale: TERASIDE
Codice farmaco: 035966011

Titolare AIC: Dymalife Pharmaceutical S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: Grouping: C.I.z; C.I.2.a; A.5.a. C.I.2.a

Modifica apportata: Modifica stampati in accordo alle raccomandazioni del Cmdh per i prodotti medicinali

contenenti tiocolchicoside (Ema/Cmdh/311470/2024); adeguamento al prodotto di riferimento, all'ultima versione del Qrd Template e modifiche editoriali minori; aggiornamento del FI con il nuovo Cap dell'officina di produzione Esseti Srl da 00040 a 00071. E' autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 4.9, 5.1, 6.3 e 6.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all' Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro

in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore delegato
Ernesto Parisi

TX25ADD9845 (A pagamento).

HALEON ITALY S.R.L.

Partita IVA: 00867200156

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VOLTALGAN
Codice AIC: 037645013
Codice Pratica: C1B/2025/1866
Codice di procedura europea: NL/H/xxxx/WS/1261
Tipologia di variazione: Tipo IB - C.I.z)

Modifica apportata: aggiornamento del riassunto delle caratteristiche del prodotto e del foglio illustrativo per implementare le raccomandazioni del CMDh/NcWP (EMA/CMDh/127750/2024 of 19.03.2024) relative all'aggiunta delle informazioni per lo smaltimento dei prodotti medicinali topici contenenti diclofenac.

Titolare AIC: Haleon Italy S.r.l., Via Monte Rosa 91, 20149 Milano

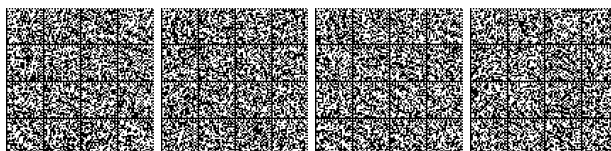
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Silvia Clotilde De Micheli

TX25ADD9847 (A pagamento).



EPIFARMA S.R.L.*Comunicazione notificata regolare*

Tipo di modifica: Modifica Stampati

Codice pratica: N1B/2025/693

Medicinale: HERZATEC (codice farmaco 038214)

Titolare AIC: Epifarma S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.3.z

Modifica apportata: Aggiornamento stampati in accordo alla procedura PSUSA/00000749/201802, in linea con QRD template, linea guida eccipienti e modifiche minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 3, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.8 e 4.9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e dell'etichettatura) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico
Giuseppe Irianni

TX25ADD9852 (A pagamento).

**ALFA INTES INDUSTRIA TERAPEUTICA
SPLENDORE S.R.L.**

Sede: via Fratelli Bandiera, 26 - 80026 Casoria (NA)
Partita IVA: 04918311210

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Estratto comunicazione notifica regolare
0125142-06/10/2025-AIFA-AIFA_PPA-P

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/474

Medicinale: NOLOK (codice farmaco 049102)

Titolare AIC: Alfa Intes Industria Terapeutica Splendore S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.2.a

Modifica apportata: Adeguamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo in linea con il prodotto di riferimento LOTEMAX; Modifiche editoriali minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico
Lucia Gelsomino

TX25ADD9853 (A pagamento).

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE****PROVINCIA DI LATINA**

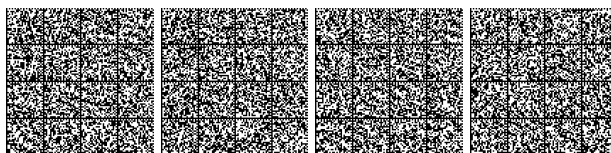
Sede: via Costa - 04100 Latina (LT), Italia

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Latina - R.D. 1775/33

L'Azienda Agricola Iacovacci Anthony in data 20/03/2025 con prot. 19749 ha chiesto la Concessione per derivare max 0,4 l/s e 750 mc/anno per uso igienico assimilati, di acqua da falda sotterranea mediante un pozzo in Comune di Latina - Strada Pantano di Inferno 20, Fg.110 - P.Ila 199.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX25ADF9754 (A pagamento).



**CITTÀ METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre, 119/A - 00185 Roma (RM),
Italia

Richiesta di concessione di derivazione acqua da pozzo

Con domanda del 22/02/2010 prot. n. 29838 l'Azienda Agricola il Parnaso di Lazzaro Paolo ha chiesto la concessione di acqua da un pozzo in Via Formellonzi 37 nel Comune di Velletri in misura complessiva di l/sec. 2,0 e mc/anno 3500 per uso innaffiamento e igienico divenuto solo innaffiamento.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF9777 (A pagamento).

**CITTÀ METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A - 00185 Roma
(RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 17/07/2025 prot. n. 146221 la Cotral S.p.a. ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Via E. Segre snc nel Comune di Monterotondo, in misura di totali l/sec. 0,5 e mc/anno 4150 per uso innaffiamento area a verde, antincendio e autolavaggio.

La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF9790 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI

COMUNE DI ERACLEA

Sede: piazza Garibaldi, 54 - 30020 Eraclea (VE) - Italia
Punti di contatto: Area Servizi Territoriali - Servizio Demanio - Tel. 0421234294 - 220 - E-mail: demanio@comune.eraclea.ve.it

Concessione di un'area demaniale marittima con finalità turistico-ricreativo ad uso stabilimento balneare, superficie mq 1.410,00 - Durata anni 8, rientrante nella UMI 2 del PPA

Si rende noto che è pervenuta istanza prot. n. 2520/2024, integrata con istanza prot. 9235 del 30/04/2025 coerentemente al vigente Piano particolareggiato dell'Arenile, avente ad oggetto "Istanza di nuova concessione di un'area demaniale marittima con finalità turistico-ricreativo ad uso stabilimento balneare, superficie mq 1.410,00 - Durata anni 8, rientrante nella UMI 2 del PPA".

Oggetto della concessione: stabilimento balneare.

L'avviso integrale corredato dagli allegati (scheda compendio) è consultabile sull'albo pretorio on line del Comune di Eraclea e sul sito internet www.comune.eraclea.ve.it, Amministrazione trasparente, alla seguente Sezione: - "Bandi Gara e Contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici ed enti aggiudicatori distintamente ad ogni procedura - Avvisi, bandi ed inviti".

Coloro che ne avessero interesse possono presentare al Comune di Eraclea:

- istanze concorrenti, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di ultima pubblicazione dell'estratto del presente in "Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana" e in "Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea";

- le osservazioni ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione da inoltrare alla PEC istituzionale del Comune: protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it, entro e non oltre 20 (venti) giorni decorrenti dal suddetto termine di ultima pubblicazione.

Il responsabile Area Servizi Territoriali
avv. Morris A. Fiorindo

TX25ADG9758 (A pagamento).

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE**

Richiesta di rilascio concessione demaniale marittima

Il Dirigente del Servizio Concessioni e Licenze, giusta delega prot. n. 22292 del 26.05.2023, confermata con Decreto n. 657 del 30.07.2025, avvisa che sono pervenute numero 69 istanze di rilascio di concessione demaniale marittima.

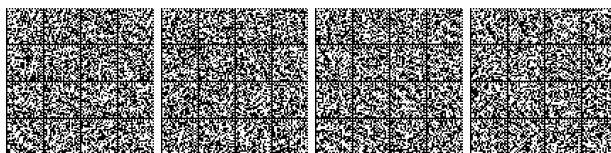
Ai fini di cui all'art. 18 Reg. Cod. Nav. tali istanze sono pubblicate per esteso sull'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale www.portsofgenoa.com sino al 28/10/2025.

Si invitano tutti gli interessati a presentare entro e non oltre il termine del 28/10/2025 esclusivamente all'indirizzo <https://sua.portsofgenoa.com>, istanze concorrenti, e all'indirizzo: segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com, eventuali osservazioni e/o opposizioni secondo le prescrizioni indicate, anche a pena di inammissibilità e/o improcedibilità, nell'avviso pubblicato in data 09/10/2025 presso l'Albo Pretorio del Comune di Genova e sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, che si richiama per relationem, specificando gli estremi della domanda cui si intende far riferimento.

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alle istanze presentate.

Il dirigente del Servizio Concessioni e Licenze
dell'Ufficio Territoriale di Genova
avv. Giovanna Chilà

TX25ADG9791 (A pagamento).



CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DI LUCCA***Iscrizione a ruolo del notaio Chiara Cassano*

Si rende noto che con provvedimento del Presidente del Consiglio Notarile di Lucca, in data 3 settembre 2025, è stata ordinata la iscrizione al Ruolo della Dott.ssa Chiara Cassano, Notaio nominato per la Sede di SERAVEZZA, Distretto Notarile di Lucca, con Decreto Ministeriale del 12 giugno 2025, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* - IV serie speciale - n. 47 del 17 giugno 2025.

Il presidente
dott. Francesco De Stefano

TX25ADN9803 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI TREVISO*Iscrizione a ruolo del notaio dott.ssa Beatrice Gambarelli*

A termini dell'art. 24 della Legge 16/02/1913 n° 89 sull'Ordinamento del Notariato, si rende noto che la Dott.ssa BEATRICE GAMBARELLI è stata nominata Notaio alla sede di Treviso (d.n. di Treviso), con Decreto Ministeriale del 12 giugno 2025 pubblicato sulla *G.U.* - IV Serie Speciale - n. 47 del 17 giugno 2025 con effetto da oggi 6 ottobre 2025.

Il presidente
dott.ssa Francesca Ghilardi

TX25ADN9804 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI TREVISO*Iscrizione a ruolo del notaio dott. Filippo Milan*

A termini dell'art. 24 della Legge 16/02/1913 n° 89 sull'Ordinamento del Notariato, si rende noto che il Dott. FILIPPO MILAN è stato nominato Notaio alla sede di Villorba (d.n. di Treviso), con Decreto Ministeriale del

12 giugno 2025 pubblicato sulla *G.U.* - IV Serie Speciale - n. 47 del 17 giugno 2025 con effetto da oggi 6 ottobre 2025.

Il presidente
Francesca Ghilardi

TX25ADN9805 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PERUGIA*Iscrizione a ruolo della dottoressa Chiara Brugnoli per la sede di Foligno*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Perugia rende noto che la Dottoressa Chiara Brugnoli, nata a Roma il 6 maggio 1994, è stata nominata alla residenza di Foligno con Decreto Ministeriale 12 giugno 2025 (*Gazzetta Ufficiale* n.47 del 17 giugno 2025 - IV Serie Speciale), e con D. D. 22 luglio 2025 le è stato prorogato il termine per assumere le funzioni notarili; è stata quindi iscritta a ruolo notai esercenti presso questo Distretto Notarile per la suddetta sede il 3 ottobre 2025.

Perugia, 3 ottobre 2025

Il presidente
Andrea Sartore

TX25ADN9832 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI NOVARA, VERCELLI E CASALE MONFERRATO*Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili del dott. Maurizio Ferrara, notaio in Vercelli*

Il Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Novara, Vercelli e Casale Monferrato

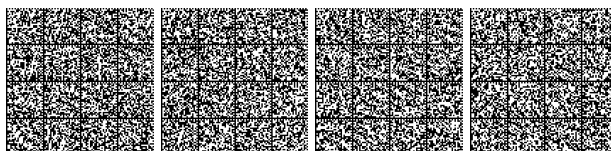
rende noto che con Decreto Dirigenziale del Ministero della Giustizia in data 23 luglio 2025, il dott. Maurizio Ferrara, nato a Palermo il 05 aprile 1951, Notaio alla residenza di Vercelli, è stata dispensato, a seguito di sua rinuncia, dall'esercizio delle funzioni notarili.

La cessazione del Notaio dall'esercizio delle sue funzioni avrà effetto dal giorno successivo alla pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale*.

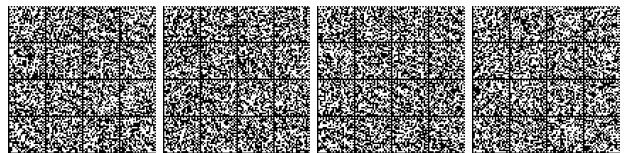
Novara, 07 ottobre 2025

Il presidente
notaio Claudio Limontini

TX25ADN9849 (Gratuito).



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



MODALITÀ PER LA VENDITA

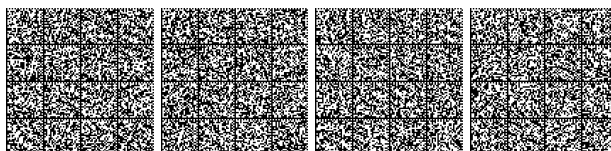
La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

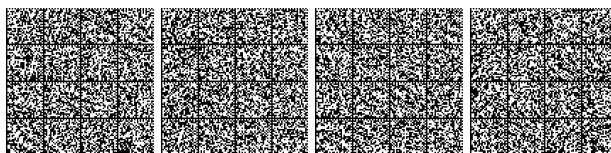
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 5,09

