

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Mercoledì, 29 ottobre 2025

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA

Province

PROVINCIA DI FERMO

Variante in corso d'opera - Avviso di modifica di un contratto durante il periodo di validità (art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) (TX25BFE866). Pag. 1

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI RIFIANO

Asta pubblica - Alienazione dell'infrastruttura in fibra ottica (TX25BIA868). Pag. 2

EBOLI PATRIMONIO S.R.L.

Asta pubblica - Alienazione immobili (TX25BIA867) Pag. 1





AVVISI E BANDI DI GARA

PROVINCE

PROVINCIA DI FERMO

Sede: largo Don Gaspare Morello, 2/4 - 63900 Fermo (FM), Italia
Punti di contatto: Tel. 0734-2321 - PEC: provincia.fermo@emarche.it
www.provincia.fm.it
Codice Fiscale: 90038780442
Partita IVA: 02004530446

*Variante in corso d'opera - Avviso di modifica di un contratto durante il periodo di validità
(art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)*

STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Fermo - Largo don Gaspare Morello 2/4 - 63900 Fermo - NUTS: ITI35 - C.F. 90038780442 - tel. 0734-2321 - PEC: provincia.fermo@emarche.it - www.provincia.fm.it

CPV: 45233141-9

LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO: Fermo - NUTS: ITI35

OGGETTO DELL'APPALTO PRIMA E DOPO LA MODIFICA: Viabilità di adduzione al nuovo ospedale di Fermo - Ammodernamento della S.P. 204 Lungotenna - CUP: C67H19001690001 - CIG: 9514520E46;

CONTRATTO: Rep. 297/2023 del 21/02/2023;

IMPORTO CONTRATTUALE: € 2.694.703,06 di cui € 19.316,91 per oneri sicurezza aggiuntivi;

IMPORTO VARIANTE: € 731.629,70;

DESCRIZIONE DELLE CIRCOSTANZE CHE HANNO RESO NECESSARIA LA MODIFICA: risoluzione nuove interferenze, incremento sicurezza e prestazioni

APPROVAZIONE VARIANTE: Determinazione N. 825 RG del 22-10-2025;

OPERATORE ECONOMICO: FRANCUCCI s.r.l. - Via Firenze, 6 - 62010 Treia (MC) - C.F. / P.IVA 01241490430;

FINANZIAMENTO: Fondo per lo sviluppo e la coesione - Convenzione Regione Marche - Provincia di Fermo - Comune di Fermo - Repertorio n. 5357 del 21-01-2020;

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 30 giorni;

DATA INVIO DELL'AVVISO: 24-10-2025.

Il dirigente e R.U.P.
arch. Gian Luca Rongoni

TX25BFE866 (A pagamento).

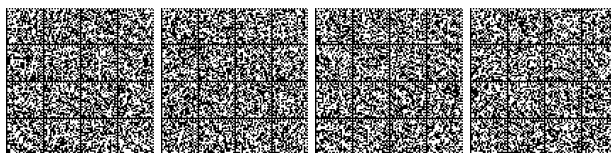
ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

EBOLI PATRIMONIO S.R.L. *in liquidazione*

Asta pubblica - Alienazione immobili

La Società "Eboli Patrimonio S.r.l. in liquidazione", con sede Eboli (SA), rende noto che intende procedere alla vendita, mediante asta pubblica dei seguenti immobili:

1. Locale commerciale al F.14 p.lla 1031 sub 2 di mq 86
2. Locale commerciale al F.14 p.lla 1031 sub 3 di mq 154



3. Locale commerciale al F.14 p.lla 1031 sub 4 di mq 90
4. Locale commerciale al F.14 p.lla 1031 sub 8 di mq 316
5. Locale commerciale al F.14 p.lla 1031 sub 14 di mq 164
6. Locale artigianale al F.14 p.lla 1031 sub 23 di mq 229
7. Locale artigianale al F.14 p.lla 1031 sub 16 di mq 152

8. Terreno edificabile di cui al P.U.A. Hispalis in catasto F. 14 p.lle 962 di mq 1863, 964 di mq 4749, 969 di mq 1979, 970 di mq 187, 978 di mq 1657, 979 di mq 5514, 980 di mq 120, 981 di mq 1447, 982 di mq 945, 986 di mq 2018, 987 di mq 1523, 989 di mq 1100, 992 di mq 4339, per complessivi mq 27.441,00.

Identificazione del bene: Il lotto di cui al punto 8 è incluso nel P.U.A. sub ambito "Hispalis" - Comparto A approvato con DGC n. 86 del 04/04/24 e pubblicato sul BURC n. 33 del 22/04/2024.

Sullo stesso lotto è stata presentata in data 24/09/2025 con prot. 38891, richiesta di permesso a costruire (pratica SUED_PDC-00077-2025), allo stato attuale ancora in fase d'istruttoria.

Il prezzo a base d'asta è riferito all'insieme dei lotti ed è fissato complessivamente in € 1.800.000,00 (unmilioneottocentomila euro), pertanto non sono ammesse offerte per i singoli lotti. L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73 - lettera c) - del R.D. 23.5.1924, n. 827, cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato. Si procederà all'aggiudicazione in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa ed il cui prezzo risulterà migliore o uguale a quello fissato a base d'asta. Termine perentorio di presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 18/11/2025. Apertura delle offerte: ore 16:30 del giorno 18/11/2025, presso la sede del Comune di Eboli. Il Bando completo è visionabile sul sito del Comune di Eboli www.comune.eboli.sa.it al menu Amministrazione trasparente/ Enti controllati/Società partecipate/ Eboli Patrimonio S.r.l.

Per chiarimenti contattare il commissario liquidatore ing. A. Salvatore Pinto al 335/6372888.

Il commissario liquidatore
ing. A. Salvatore Pinto

TX25BIA867 (A pagamento).

COMUNE DI RIFIANO

Asta pubblica - Alienazione dell'infrastruttura in fibra ottica

Il sindaco rende noto il giorno 17/11/2025, ore 14:00, nella sala riunioni del Municipio di Rifiano (via Passo Giovo 48, 39010 Rifiano) si terrà un'asta pubblica per l'alienazione dell'infrastruttura in fibra ottica realizzata nel territorio del Comune di Rifiano.

Il prezzo posto a base d'asta ammonta a Euro 255.270,00.

L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta ai sensi del R.D. n. 827/1924, artt. 73, lett. c, e 76.

Le offerte devono pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Rifiano (indirizzo di cui sopra), entro le ore 12:00 del giorno 17/11/2025.

L'avviso e i relativi documenti possono essere scaricati dal sito web del Comune di Rifiano, alla voce «albo pretorio».

Ulteriori informazioni saranno fornite dalla segreteria del Comune, tel. +39 0473 241163, e-mail info@comune.rifiano.bz.it, pec: riffian.rifiano@legalmail.it.

Il sindaco
Alexander Turato

TX25BIA868 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GUP-124) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



MODALITÀ PER LA VENDITA

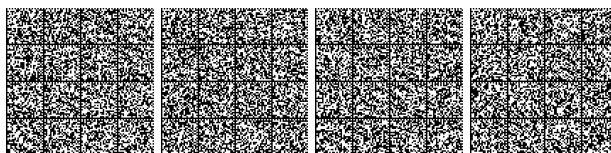
La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

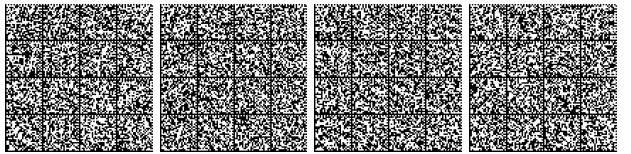
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale €	438,00
		- semestrale €	239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale €	68,00
		- semestrale €	43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale €	168,00
		- semestrale €	91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale €	65,00
		- semestrale €	40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale €	167,00
		- semestrale €	90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale €	819,00
		- semestrale €	431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale €	86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale €	55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€	190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€	180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

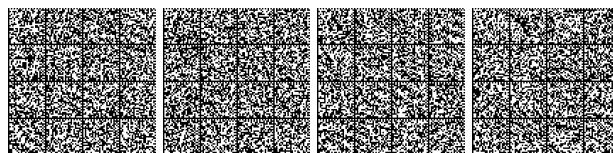
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

