

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE SECONDA Roma - Giovedì, 20 novembre 2025

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	Altri annunci commerciali
Convocazioni di assemblea	BGS SECURITIES S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge 130") e dell'art. 58 del D.Lgs. 385/1993 (il "TUB"), nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 649/2016 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007 (TX25AAB11236)</i> Pag. 20
COOPERATIVA DI LAVORO LA CASCINA Soc. coop. p. a. <i>Convocazione di assemblea dei soci (TV25AAA11116)</i> Pag. 3	CARRERA ITALIA SPV S.R.L. <i>Avviso riguardante un finanziamento ad esigibilità limitata garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione (ai sensi del combinato disposto degli articoli 7, comma 1, lett a) e comma 2-octies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la Legge 130/99) e dell'articolo 4-bis del Decreto Legge n. 162 del 30 dicembre 2019 (come convertito, con modificazioni, in legge dalla Legge di conversione n. 8 del 28 febbraio 2020) (l'Art. 4-bis) (TX25AAB11212)</i> Pag. 16
CREDITO EMILIANO HOLDING S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria degli azionisti (TX25AAA11175)</i> Pag. 1	CHERRY BANK S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato della informativa ai sensi degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18/01/2007 (collettivamente, la "Normativa Privacy") (TX25AAB11268).</i> Pag. 24
CRISTOFORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS <i>Convocazione di assemblea straordinaria ed ordinaria (TX25AAA11171).</i> Pag. 1	CREDIT FACTOR S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX25AAB11160)</i> Pag. 4
GIANNINI AUTOMOBILI S.P.A. <i>Convocazioni di assemblea dei soci (TX25AAA11257)</i> Pag. 2	
L'OROLOGIO SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea straordinaria (TX25AAA11204).</i> Pag. 2	
NUOVI ORIZZONTI S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA11242)</i> Pag. 2	
SOCIETÀ COOPERATIVA CANOTTIERI TICINO A RESPONSABILITÀ LIMITATA <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA11232)</i> Pag. 2	



Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX25AAB11159) Pag. 4

FEDORA HILLS ESTATE S.R.L.

Avviso di cessione ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (Disposizione sulla cartolarizzazione di crediti), come di tempo in tempo modificata e integrata (la "Legge 130") (TX25AAB11258) Pag. 21

GENERALFINANCE S.P.A.

BANCO BPM S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007 (TX25AAB11181) Pag. 5

GRUPPO EUROPEO DI INTERESSE ECONOMICO UNIVERSITAS MONTIUM (UNITA)

Costituzione G.E.I.E. (TX25AAB11156). Pag. 3

INDIGO LEASE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy") (TX25AAB11184). Pag. 8

MATRIX SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") (TX25AAB11183). Pag. 6

OPPORTUNITY SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB11206) Pag. 14

RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB11201). Pag. 12

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB11200). Pag. 9

SQUARE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge sulla Cartolarizzazione unitamente alla informativa degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Regolamento Privacy") (TX25AAB11218) Pag. 17

SYHO ONE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) (TX25AAB11260). Pag. 22

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

CORTE DI APPELLO DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione in appello avverso la sentenza n. 379/2025 pubblicata il 21.05.2025 nel procedimento di primo grado n. 99/2023 R.G. Tribunale di Macerata emessa in pari data dal Giudice dott. Luigi Reale (TX25ABA11176) Pag. 28

CORTE DI APPELLO DI ROMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso in Appello - Opposizione ex art. 404 c.p.c. - R.G. 4329/2025 (TX25ABA11226) Pag. 30

TRIBUNALE DI MODENA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c. (TX25ABA11235) Pag. 31

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi (TX25ABA11259) Pag. 32

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi (TX25ABA11263) Pag. 32

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione (TX25ABA11284) Pag. 35

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione e atto di integrazione per usucapione - R.G. 3291/2024 (TX25ABA11164) Pag. 26



TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 791/2025 (TX25ABA11161) Pag. 25

TRIBUNALE CIVILE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione ordinaria - R.G. 8194/2025 (TX25ABA11265) Pag. 33

TRIBUNALE CIVILE DI PRATO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con convocazione per mediazione obbligatoria (TX25ABA11169) Pag. 27

TRIBUNALE CIVILE DI RIMINI

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 667/2025 (TX25ABA11271) Pag. 34

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

Notifica per pubblici proclami - Estratto citazione per usucapione con convocazione innanzi l'Organismo di Mediazione Resolutiva (TX25ABA11177) Pag. 28

TRIBUNALE DI BERGAMO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 964/2025 (TX25ABA11170) Pag. 27

TRIBUNALE DI LANUSEI

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione (TX25ABA11252) Pag. 32

TRIBUNALE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - Istanza di convocazione alla mediazione e atto di citazione - R.G. 3714/2025 (TX25ABA11182) Pag. 28

TRIBUNALE DI MILANO

Notifica per pubblici proclami - Convocazione in mediazione e atto di citazione per usucapione (TX25ABA11163) Pag. 25

TRIBUNALE DI MODENA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX25ABA11224) Pag. 29

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 702 bis c.p.c. - R.G. 6144/2022 (TX25ABA11192) Pag. 29

TRIBUNALE DI PADOVA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione - R.G. 9156/2025 (TX25ABA11270) Pag. 34

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX25ABA11168) Pag. 26

TRIBUNALE DI SAVONA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione speciale (TX25ABA11213) Pag. 29

TRIBUNALE DI UDINE

Notifica per pubblici proclami - Usucapione speciale - R.G. 7065/2025 (TX25ABA11227) Pag. 30

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - N. cronol. 3453/2025 - R.G. n. 1563/2025 (TX25ABA11167) Pag. 26

TRIBUNALE DI VERCELLI

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex artt. 281-undecies ss. c.p.c. e 1158 ss. c.c. e convocazione in mediazione - R.G. 3566/2025 (TX25ABA11266) Pag. 33

Ammortamenti

TRIBUNALE DI NAPOLI

Ammortamento polizza di pegno - R.G. 2698/2025 (TX25ABC11264) Pag. 36

TRIBUNALE DI PAOLA

Ammortamento certificato azionario - R.G. 938/2025 (TX25ABC11231) Pag. 36

TRIBUNALE DI PERUGIA

Ammortamento cambiario - R.G. 4063/2024 (TX25ABC11228) Pag. 35

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

Ammortamento cambiario - R.G. 1993/2025 (TX25ABC11267) Pag. 36

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento cambiario - R.G. 20363/2025 (TX25ABC11229) Pag. 35

TRIBUNALE DI TORINO Sezione Volontaria Giurisdizione

Ammortamento polizza di pegno (TX25ABC11178) .. Pag. 35

Nomina presentatore

CORTE D'APPELLO DI MILANO

Revoca nomina presentatore (TX25ABE11179) Pag. 37

Eredità

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

Eredità giacente di Sergio Tortora - R.G.V.G. 10213/2025 (TX25ABH11215) Pag. 39



TRIBUNALE DI ALESSANDRIA		<i>Apertura eredità giacente di Bisogni Pasquale e successiva revoca giacenza - R.G. 1026/2025 (TX25ABH11211)</i>	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Favetta Franca - R.G. 1912/2025 (TX25ABH11282)</i>	Pag. 42		Pag. 39
<i>Chiusura eredità giacente di Mosca Giovanni (TX25ABH11240)</i>		TRIBUNALE DI PAVIA	
	Pag. 40	<i>Eredità giacente di Lattuada Fabrizio (TX25ABH11237)</i>	
TRIBUNALE DI AREZZO			
<i>Nomina curatore eredità giacente di Salahuddin Mohammed - R.G. 678/2025 (TX25ABH11241)</i>	Pag. 40	TRIBUNALE DI PRATO	
TRIBUNALE DI BOLOGNA		<i>Nomina curatore eredità giacente di Casini Mara (TX25ABH11205)</i>	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Bergamini Gino - R.G. 14536/2024 (TX25ABH11279)</i>	Pag. 41	TRIBUNALE DI ROMA	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Bonfiglioli Enrico - R.G. 8656/2025 (TX25ABH11233)</i>	Pag. 40	<i>Nomina curatore eredità giacente di Vasco Giuseppe Bini - R.G. 9170/2025 (TX25ABH11197)</i>	
TRIBUNALE DI BRINDISI Volontaria Giurisdizione		TRIBUNALE DI SULMONA	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Salamina Francesco - Proc. n. 2384/2025 Reg. V.G. (TX25ABH11174)</i>	Pag. 38	<i>Nomina curatore eredità giacente di Filippo Di Filippi - R.G. 631/2025 (TX25ABH11280)</i>	
TRIBUNALE DI COMO		TRIBUNALE DI TARANTO	
<i>Chiusura eredità giacente di Rebosio Fulvio - R.G. 239/2023 (TX25ABH11203)</i>	Pag. 39	<i>Nomina curatore eredità giacente di Cimini Angelo - R.G. 1344/2023 (TX25ABH11281)</i>	
TRIBUNALE DI CREMONA		TRIBUNALE DI TORINO	
<i>Eredità giacente di Daniela Georgieva Ivanova - V.G. 3147/2025 (TX25ABH11283)</i>	Pag. 42	<i>Eredità giacente di Montemurro Franca Maria (TX25ABH11194)</i>	
TRIBUNALE DI FERMO		<i>Eredità giacente di Scalafiotti Giancarlo (TX25ABH11185)</i>	
<i>Chiusura eredità giacente di Pistilli Gabriele - R.G. n. 430/2004 V.G. (TX25ABH11246)</i>	Pag. 41	<i>Eredità giacente di Delsignore Gianpiero (TX25ABH11189)</i>	
TRIBUNALE DI FERRARA		TRIBUNALE DI TRIESTE	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Rossetti Giancarla (TX25ABH11253)</i>	Pag. 41	<i>Nomina curatore eredità giacente di Pahor Giusto - R.G. 1923/2025 (TX25ABH11165)</i>	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Milani Lucilla (TX25ABH11250)</i>	Pag. 41	TRIBUNALE DI VERCELLI	
TRIBUNALE DI GENOVA		<i>Nomina curatore eredità giacente di Ordazzo Rita (TX25ABH11244)</i>	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Bernardi Luca - R.G. 5830/2025 (TX25ABH11145)</i>	Pag. 37	TRIBUNALE DI VITERBO	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Francini Elisabetta - R.G. 5448/2025 (TX25ABH11144)</i>	Pag. 37	<i>Chiusura eredità giacente di Marcucci Dante - R.G. n. 1735/2022 (TX25ABH11172)</i>	
TRIBUNALE DI IVREA		TRIBUNALE ORDINARIO DI PRATO	
<i>Eredità giacente di Testa Mario (TX25ABH11187)</i>	Pag. 38	<i>Eredità giacente di Provenni Marina - Avviso ai creditori ex art. 498 c.c. (TX25ABH11208)</i>	
TRIBUNALE DI MACERATA		TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO	
<i>Eredità giacente di Potetti Rosa - R.G. n. 3170/2025 (TX25ABH11249)</i>	Pag. 41	<i>Eredità giacente di Sartori Marco (TX25ABH11247)</i>	
<i>Chiusura eredità giacente di Cimadamore Rolando - R.G. n. 675/2015 (TX25ABH11166)</i>	Pag. 38	Riconoscimenti di proprietà	
TRIBUNALE DI NOVARA		TRIBUNALE CIVILE DI BIELLA	
<i>Chiusura eredità giacente di Maloku Mereme ex art. 532 c.c. - R.G. 2639/2023 (TX25ABH11216)</i>	Pag. 40	<i>Riconoscimento di proprietà - Usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. e Legge 346/1976 - R.G. 1062/2024 (TX25ABM11272)</i>	



TRIBUNALE DI BRINDISI

Riconoscimento di proprietà - Ordinanza di affrancazione enfiteusi - R.G. 1901/2024 (TX25ABM11186)... Pag. 42

Stato di graduazione

EREDITÀ BENEFICIATA DI BENVENUTO SERGIO

Stato di graduazione - Secondo riparto parziale (TX25ABN11225) Pag. 43

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI BOLZANO Sezione Civile

Dichiarazione di assenza di Auer Maria Anna (TX25ABR11141)..... Pag. 44

TRIBUNALE ORDINARIO DI TRENTO

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Scalzer Giuseppe - R.G. 3224/2025 (TX25ABR11269) Pag. 44

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

ATTIVITÀ DI MOVIMENTAZIONE SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito bilancio finale di liquidazione, conto di gestione e relazione del commissario per chiusura ex art. 2 L. 400/1975 (TX25ABS11143)..... Pag. 44

CASEIFICIO SOCIALE DI ISOLA DOVARESE SOC. COOP. A R.L.

Deposito atti finali di liquidazione ai sensi dell'art. 213 R.D. 16.03.1942 n. 267 (TX25ABS11262) Pag. 46

COOPEDAS SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito bilancio finale di liquidazione, conto di gestione e riparto finale (TX25ABS11222)..... Pag. 46

COOPERATIVA EDIFICATRICE EDILE TASSISTI

Deposito bilancio finale di liquidazione, conto della gestione e piano di riparto (TX25ABS11140)..... Pag. 44

GARGANTUA COOPERATIVA SOCIALE II

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS11243)..... Pag. 46

L.C.A. DOCTEUR NATURE INDUSTRIE SOC.COOP.

Deposito conto di gestione e piano di riparto finale di liquidazione (TX25ABS11230)..... Pag. 46

LEGNO VIVERE SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS11191) Pag. 45

NEW METAL SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS11214)..... Pag. 45

PRISMA SGR S.P.A.

Deposito modifiche allo stato passivo (TX25ABS11217) Pag. 45

SIGN SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS11202) Pag. 45

SOCIETÀ COOPERATIVA SARAGOZZA TRASLOCHI

Deposito bilancio finale e rendiconto della gestione (TX25ABS11198)..... Pag. 45

SOCIETÀ COOPERATIVA L'AURORA

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS11234)..... Pag. 46

ALTRI ANNUNZI**Varie**

COMUNE DI TRENTO Sportello Unico Attività Produttive

Autorizzazione all'acquisto, custodia e utilizzo di gas tossico ammoniacca, ai sensi del R.D. n. 147 del 9/1/1927 e s.m.i. (TX25ADA11210) Pag. 47

GREENSTORE 1 S.R.L.

Estratto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 55/64/2025 - Autorizzazione unica per la realizzazione di un impianto di accumulo denominato "Buja" nel Comune di Buja (UD) (TX25ADA11223) Pag. 47

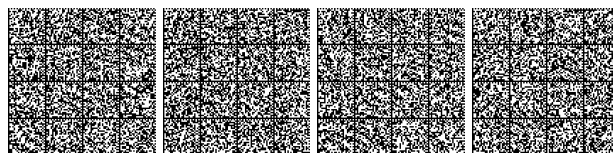
Espropri

ANAS S.P.A. Struttura Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia

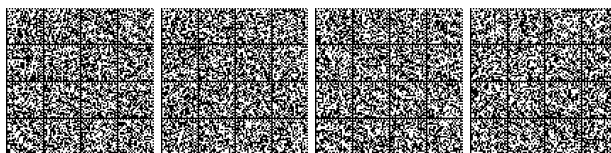
Provvedimento di nulla osta al pagamento dell'indennità di esproprio depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia - Lavori di costruzione della Tangenziale di Vicenza 1° Stralcio 1° Tronco (TX25ADC11221) Pag. 57

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea

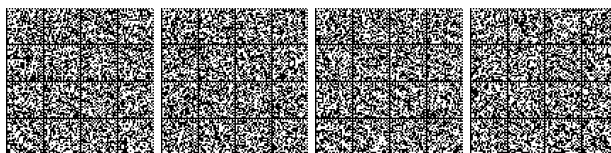
Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS/251106.3 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11148) Pag. 49



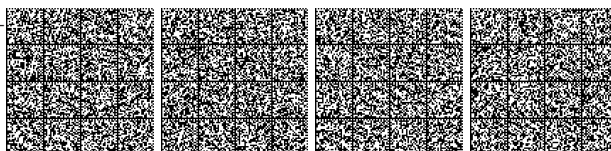
<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.4 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11149)</i></p>	Pag. 49	<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.11 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11157)</i></p>	Pag. 53
<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.5 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11150)</i></p>	Pag. 50	<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.13 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11158)</i></p>	Pag. 53
<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.6 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11151)</i></p>	Pag. 50	<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.2 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11147)</i></p>	Pag. 48
<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.7 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11152)</i></p>	Pag. 51	<p><i>Estratto Decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.1 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11146)</i></p>	Pag. 48
<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.8 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11153)</i></p>	Pag. 51	<p>SNAM RETE GAS S.P.A. <i>Ordinanza pagamento diretto indennità n. 99 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC11219)</i></p>	Pag. 54
<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.9 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11154)</i></p>	Pag. 52	<p><i>Ordinanza di pagamento diretto indennità n. 98 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) (TX25ADC11220)</i></p>	Pag. 55
<p><i>Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.10 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6 (TX25ADC11155)</i></p>	Pag. 52	<p>Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici A.C.R.A.F. S.P.A. Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco <i>Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale TANTUM VERDE GENGVITE E STOMATITE (TX25ADD11196)</i></p>	Pag. 60



<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11190)</i>	Pag. 59	MIBE PHARMA ITALIA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11245)</i>	Pag. 61
BB FARMA S.R.L. <i>Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD11239)</i>	Pag. 61	MORGANCEUTICAL S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11142)</i>	Pag. 57
<i>Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD11238)</i>	Pag. 60	RATIOPHARM GMBH <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11278)</i>	Pag. 65
DOC GENERICI S.R.L. <i>Estratto comunicazione di notifica regolare PPA (TX25ADD11256)</i>	Pag. 63	TAKEDA ITALIA S.P.A. <i>Estratto comunicazione di notifica regolare (TX25ADD11248)</i>	Pag. 62
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento (CE) n.1234/2008 e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11255)</i>	Pag. 62	TEVA B.V. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11276)</i>	Pag. 65
EBERLIFE FARMACEUTICI S.P.A. <i>Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale FINESTAR (TX25ADD11199)</i>	Pag. 60	TEVA ITALIA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11275)</i>	Pag. 65
EUMEDICA PHARMACEUTICALS GMBH <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11173)</i>	Pag. 58	<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11274)</i>	Pag. 64
EXELTIS ITALIA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11195)</i>	Pag. 60	<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11273)</i>	Pag. 64
INFECTOPHARM ARZNEIMITTEL UND CONSILIUM GMBH <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11193)</i>	Pag. 59	VITALAIRE ITALIA S.P.A. <i>Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11180)</i>	Pag. 59
ITALCHIMICI S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11261)</i>	Pag. 63	Concessioni di derivazione di acque pubbliche	
LABORATOIRES BAILLEUL S.A. <i>Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali (TX25ADD11251)</i>	Pag. 62	PROVINCIA DI LATINA <i>Concessione per la derivazione di acqua pubblica superficiale Grotta dei Delfini con insediamento in Sperlonga (LT) Sorgente Angolo (Foglio n. 12 - mappa 474 Comune di Sperlonga (LT)) - Fasc. 1863 - R.D.1775/1933 - R.D. 11/12/1933 N. 1775 - L.R. 53/98 e s.m.i. (TX25ADF11188)</i>	Pag. 66
MENARINI INTERNATIONAL OPERATIONS LUXEMBOURG S.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11162)</i>	Pag. 58		



Concessioni demaniali			
COMUNE DI AUGUSTA		CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI	
<i>Concessione demaniale marittima (TX25ADG11285)</i>	Pag. 66	DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO	
		<i>Dispensa dalle funzioni notarili per raggiunti limiti</i>	
		<i>d'età del notaio Ernesto Cudia (TX25ADN11207)</i>	Pag. 66
Consigli notarili			
CONSIGLIO NOTARILE DI SANTA MARIA CA- PUA VETERE		CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO	
<i>Iscrizione al ruolo dei notai esercenti della dott.ssa</i>		<i>Trasferimento in Milano della dott.ssa Lucrezia</i>	
<i>Antonella Pignalosa (TU25ADN11092)</i>	Pag. 67	<i>Barruffo (TX25ADN11277)</i>	Pag. 66



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

CRISTOFORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Convocazione di assemblea straordinaria ed ordinaria

I Soci della scrivente Cristoforo Società Cooperativa Sociale Onlus sono invitati a partecipare all'assemblea straordinaria convocata, presso la sede sociale in Pontassieve (FI), Via Lisbona 23 in prima convocazione per il giorno 07 dicembre 2025 alle ore 07:30, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 13 dicembre 2025 alle ore 18:30 in Firenze (FI) presso il Pala BigMat già Palazzo Wanny Via del Cavallaccio 18/20/22/24 per discutere e deliberare del seguente

Ordine del giorno

1. Variazione ragione sociale
2. Approvazione della fusione per incorporazione con la società Cooperativa Elica

L'Assemblea Ordinaria dei Soci della scrivente Cristoforo Società Cooperativa Sociale Onlus è convocata, presso la sede sociale in Pontassieve (FI), Via Lisbona 23 in prima convocazione per il giorno 07 dicembre 2025 alle ore 08:00, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 13 dicembre 2025 alle ore 19:00 in Firenze (FI) presso il Pala BigMat già Palazzo Wanny Via del Cavallaccio 18/20/22/24 per discutere e deliberare del seguente

Ordine del giorno

1. Ratifica compenso collegio sindacale
2. Varie ed eventuali

Il presidente del consiglio di amministrazione
Francesco Clementi

TX25AAA11171 (A pagamento).

CREDITO EMILIANO HOLDING S.P.A.

Sede: via Emilia S. Pietro, 4 - 42121 Reggio Emilia (RE),
Italia

Codice Fiscale: 00168990356
Partita IVA: 00134250356

Convocazione di assemblea ordinaria degli azionisti

I Signori Azionisti sono convocati in Assemblea Ordinaria mercoledì 10 dicembre 2025 alle ore 12:30 in prima convocazione e giovedì 11 dicembre 2025 alle ore 07:00 in seconda convocazione presso la sede sociale in Reggio Emilia, Via Emilia San Pietro n. 4, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Proposta di distribuzione di riserve;
2. Varie ed eventuali.

La Società, in conformità alle previsioni dell'art. 106 del Decreto Legge n. 18/2020 come successivamente modificate e da ultimo prorogate dal Decreto Legge n. 202/2024, convertito con modificazioni dalla Legge n. 15/2025 (c.d. "Decreto

Milleproroghe 2025"), ha deciso di avvalersi della facoltà di prevedere che l'intervento dei Soci in Assemblea avvenga esclusivamente tramite il Rappresentante Designato ai sensi dell'articolo 135-undecies del D.Lgs n.58/98, senza pertanto la partecipazione fisica da parte degli stessi.

La delega dovrà, essere conferita, con istruzioni di voto, all'Avv. Silvia Basini del Foro di Reggio Emilia, in qualità di Rappresentante Designato della Società ai sensi dell'art. 135-undecies del D.Lgs. 58/1998. La delega dovrà pervenire all'Avv. Silvia Basini entro e non oltre il giorno 8 dicembre 2025, mediante modalità indicate nel sito internet della Società. Entro il suddetto termine, la delega e le istruzioni di voto possono sempre essere revocate. La delega al Rappresentante Designato ha effetto per le sole proposte in relazione alle quali siano conferite istruzioni di voto.

Il modulo di delega al rappresentante designato e le relative istruzioni sono reperibili sul sito internet www.credemholding.it, sezione "Assemblee".

Ai sensi del secondo comma dell'art. 106 del Decreto Legge n. 18/2020, per gli altri soggetti legittimati ad intervenire (Amministratori, Sindaci, Rappresentante Designato, segretario o notaio), l'Assemblea si svolgerà, anche esclusivamente, mediante mezzi di telecomunicazione che garantiscano l'identificazione dei partecipanti, la loro partecipazione e l'esercizio del diritto di voto da parte del Rappresentante Designato, senza in ogni caso la necessità che si trovino nel medesimo luogo il presidente, il segretario o il notaio.

La documentazione relativa all'unico punto all'ordine del giorno sarà resa disponibile nei termini di legge presso la Sede legale e sul sito internet della Società www.credemholding.it (sezione "Assemblee").

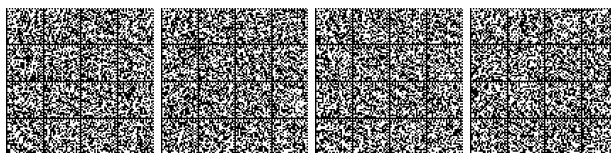
Ai sensi dell'art. 13 dello Statuto sociale, possono intervenire, esclusivamente tramite il rappresentante designato, all'Assemblea i Soci che abbiano depositato le azioni presso la sede sociale o, in alternativa, presso un intermediario autorizzato almeno due giorni non festivi antecedenti a quello fissato per l'Assemblea e che abbiano chiesto nello stesso termine al medesimo intermediario depositario di inviare la relativa comunicazione a Credemholding S.p.A. Le azioni così depositate non potranno essere ritirate prima che l'assemblea abbia avuto luogo.

Il Socio ha diritto ad un voto per ogni azione posseduta.

Ai Soci è riservata la facoltà di porre domande sui punti all'ordine del giorno prima dell'Assemblea. Le domande devono essere pertinenti ai punti che saranno trattati in Assemblea e formulate mediante indicazione specifica delle informazioni richieste. Le stesse devono pervenire entro il 28 novembre 2025 presso la Sede sociale di Credito Emiliano Holding all'indirizzo "Credito Emiliano Holding S.p.A., Team Corporate Governance e Segreteria Generale (Assemblea 10 dicembre 2025), Via Emilia S. Pietro n. 4, 42121 - Reggio Emilia (RE)". Le domande possono, altresì, essere inviate, nel medesimo termine, a mezzo posta elettronica del richiedente all'indirizzo azi@credem.it. Alle domande, pervenute nel termine indicato, è data risposta, al socio richiedente entro il 3 dicembre 2025.

per il Consiglio di Amministrazione - Il presidente
Lucio Igino Zanon di Valgiurata

TX25AAA11175 (A pagamento).



L'OROLOGIO SOCIETÀ COOPERATIVA*Convocazione di assemblea straordinaria*

L'Assemblea Ordinaria della scrivente L'Orologio Società Cooperativa è convocata, presso la sede sociale in prima convocazione per il giorno 12 dicembre 2025 alle ore 07:30, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 13 dicembre 2025 alle ore 18:45 presso il Pala BigMat già Palazzo Wanny Via del Cavallaccio 18/20/22/24 per discutere e deliberare del seguente

Ordine del giorno

1. Variazione oggetto sociale
2. Varie ed eventuali

Il legale rappresentante
Francesco Clementi

TX25AAA11204 (A pagamento).

**SOCIETÀ COOPERATIVA CANOTTIERI
TICINO A RESPONSABILITÀ LIMITATA***Convocazione di assemblea ordinaria*

Ai Soci, ai membri del Consiglio di Amministrazione, ai membri del Collegio dei Sindaci - Prot. n. 14.

L'Assemblea dei Soci della Società Cooperativa Canottieri Ticino a responsabilità limitata è convocata, in sede ordinaria, presso la sede sociale in Pavia, strada Canarazzo 15, per il giorno 09/12/2025 alle ore 12:00, in mancanza del numero legale, l'Assemblea si intenderà convocata nella stessa sede in seconda convocazione il giorno 10/12/2025 alle ore 21:00.

Ordine del giorno:

1. Approvazione del bilancio preventivo anno 2026
2. Determinazione quote e contributo a fondo perduto anno 2026
3. Ratifica cooptazione Consigliere Paolo Savio
4. Relazione sui contenziosi in essere
5. Aggiornamento stato lavori
6. Varie ed eventuali

L'intervento in Assemblea è previsto esclusivamente di persona. Si ricorda che, ai sensi dello Statuto Sociale:

- hanno diritto di intervento e voto in Assemblea esclusivamente i Soci ordinari in regola con il versamento delle quote e dei contributi e che risultino iscritti a libro Soci da almeno tre mesi;

- non è consentito il conferimento di deleghe.

Pavia, 14/11/2025

Il presidente
Andrea Ragazzoni

TX25AAA11232 (A pagamento).

NUOVI ORIZZONTI S.P.A.

Sede: viale Papa Giovanni XXIII, 106 - Bergamo
Registro delle imprese: Bergamo 03764040360
Codice Fiscale: 03764040360

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Soci e i Sindaci sono convocati per l'assemblea ordinaria della Nuovi Orizzonti Spa che si terrà in prima convocazione il giorno 08.12.2025 alle ore 06.00 e in seconda convocazione il giorno 09.12.2025 alle ore 09.45, presso gli uffici della sede legale di Bergamo, Viale Papa Giovanni XXIII 106 (Centro Congressi- 2 piano) per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

- Approvazione bilancio d'esercizio al 31.03.2025 e deliberare conseguenti;
- Nomina Organo Amministrativo e relativo compenso.

L'amministratore unico
Alessandro Zindato

TX25AAA11242 (A pagamento).

GIANNINI AUTOMOBILI S.P.A.

Sede: via Idrovore della Magliana, 57 - Roma
Punti di contatto: E-mail: giannini@gianniniautomobili.com
Capitale sociale: € 416.000,00
Registro delle imprese: Roma
R.E.A.: Roma 269190
Codice Fiscale: 00467000584
Partita IVA: 00900681008

Convocazioni di assemblea dei soci

E' convocata l'Assemblea dei soci della Società Meccanica Industriale Giannini Automobili s.p.a. in liquidazione, presso lo Studio Legale Pietrolucci, al Viale Angelico n. 92, Roma, per il giorno 15.12.2025, ore 17:00, in prima convocazione e per il 16.12.2025, ore 17:00, in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

In seduta ordinaria:

1. esame e approvazione del progetto di bilancio al 31.12.2024;

2. esame della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società in liquidazione al 31.10.2025 e conseguenti decisioni e delibere;

3. delibera di accesso alla procedura di Concordato Preventivo Liquidatorio, ex art. 84 e s.s. D.lgs. n. 14/2019 e conseguenti decisioni e delibere;

In seduta straordinaria:

4. modifica dell'articolo 14 dello statuto, circa le modalità di convocazione dell'assemblea, consentendo la convocazione mediante avviso comunicato ai soci con mezzi che garantiscano la prova dell'avvenuto ricevimento almeno 8 giorni prima dell'assemblea;



5. varie ed eventuali.

Ai sensi dell'art. 106 D.L. 18/2020, come da ultimo modificato dall'art. 3 del D.L. 202/2024, verrà predisposto un link su piattaforma informatica idonea a consentire l'identificazione, la piena partecipazione, nonché l'espressione del proprio voto a tutti i convocati.

Tutta la documentazione informativa relativa all'ordine del giorno, sarà a disposizione dei soci presso la sede della società secondo i termini di legge.

Il liquidatore
Gioia Polverelli

TX25AAA11257 (A pagamento).

COOPERATIVA DI LAVORO LA CASCINA

Soc. coop. p. a.

Sede sociale: via F. Antolisei n. 25 - 00173 Roma
Codice Fiscale: 03320580586

Convocazione di assemblea dei soci

È convocata l'Assemblea generale dei Soci per il giorno 8 dicembre 2025 alle ore 12,00 in prima convocazione presso la sala riunioni del Centro Direzionale di Roma, via F. Antolisei 25, ed occorrendo in seconda convocazione il giorno 9 dicembre 2025, nello stesso luogo ed ora, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione Bilancio di esercizio al 30 giugno 2025 e deliberazioni conseguenti;
2. Nomina di un componente del Consiglio di Amministrazione, deliberazioni conseguenti;
3. Approvazione aggiornamento del Regolamento soci ai sensi dell'articolo 6 della legge n. 142/2001;
4. Modello di «Welfare» aziendale e relativo regolamento, deliberazioni conseguenti;
5. Emissione di azioni di sovvenzione fino ad euro 7.000.000,00 (settemilioni/00): deliberazioni conseguenti.

L'Assemblea generale dei soci si terrà previo svolgimento delle seguenti Assemblee separate, aventi lo stesso ordine del giorno della Assemblea generale:

Soci Area Sud Italia: 4 dicembre 2025 ore 16,00 in Bari, presso l'Associazione Volontariato Opera S. Nicola Onlus Via Martiri di Nassirya, quartiere di S. Lorenzo Valenzano;

Soci Area Centro Nord Italia: 5 dicembre 2025 ore 15,30 in Roma, via F. Antolisei 25.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Giorgio Federici

TV25AAA11116 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

GRUPPO EUROPEO DI INTERESSE ECONOMICO UNIVERSITAS MONTIUM (UNITA)

Costituzione G.E.I.E.

Con atto del Notaio Andrea Ganelli rep. n. 54848 del 13/01/2023 registrato a Torino il 19/01/2023 al n. 2519 serie 1T iscritto presso il Registro delle Imprese di Torino in data 27/01/2023 al n. 12819140018 n. REA 1318281 è stato costituito il Gruppo Europeo di Interesse Economico Universitas Montium (Unita) con sede in Torino, via Giuseppe Verdi n. 8.

I soggetti Università degli Studi di Torino, Universidade da Beira Interior, Université De Pau Et Des Pays De L'Adour, Universidad De Zaragoza, Universitatea de Vest Din Timisorara e Université Savoie Mont Blanc hanno costituito il Gruppo Europeo di Interesse Economico Universitas Montium (Unita) con sede in Torino, via Giuseppe Verdi n. 8.

Lo scopo del G.E.I.E. è quello di assistere i suoi membri nello sviluppo e nell'attuazione degli obiettivi dell'alleanza Unita - Universitas Montium nei settori dell'insegnamento, della ricerca e dell'innovazione a beneficio dei loro territori, pur rimanendo sotto il controllo dei suoi membri esercitato attraverso il Consiglio strategico secondo le modalità definite dallo Statuto. Il G.E.I.E. ha lo scopo di permettere lo sviluppo e l'intensificazione delle relazioni in materia di formazione di ricerca e di innovazione a beneficio dei territori. Tuttavia i membri non sono tenuti a servirsi del G.E.I.E. o a cooperare esclusivamente con gli altri membri dello stesso.

L'oggetto sociale del G.E.I.E. resta ausiliario rispetto alle attività istituzionali dei suoi membri.

Il G.E.I.E. è dotato di un regolamento interno, può anche adottare un codice etico o altri atti complementari.

La natura del G.E.I.E. è e resta esclusivamente di natura civile, dato il suo carattere di organizzazione soggetta al controllo analogo dei suoi membri esercitato secondo le modalità definite dallo statuto, il G.E.I.E. è tuttavia soggetto alla normativa europea e nazionale in materia di appalti pubblici e alle altre normative speciali - a livello nazionale ed europeo - rivolte ai raggruppamenti di enti pubblici.

La durata del G.E.I.E. è indeterminata.

Il G.E.I.E. è gestito da un Consiglio di Gestione composto da ciascun membro del GEIE che a sua volta designa un delegato persona fisica.

Il richiedente
Stefano Geuna

TX25AAB11156 (A pagamento).



CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma
 Punti di contatto: Email: segreteria@creditfactor.it
 it - Pec: info@pec.creditfactor.it
 Capitale sociale: €3.419.000,00
 Registro delle imprese: Roma 07128801003
 R.E.A.: Roma 1012715
 Codice Fiscale: 07128801003
 Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 13/11/2025 ha concluso con Cherry Bank S.p.A. (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con effetto dal 13/11/2025, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") derivante da contratti di credito che alla data del 01/10/2025 (la "Data di Efficacia Economica") soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

(i) Crediti che derivano da contratti di credito che sono denominati in Lire o Euro;

(ii) Crediti che derivano da contratti di credito regolati dalla legge italiana;

(iii) Crediti indicati nella lista denominata "Elenco Crediti Pjt. Kelly – Credit Factor" scambiata tra la Cedente e il Cessionario via PEC in data 13 novembre 2025, consultabile a richiesta dei singoli debitori presso la sede legale del Cessionario sita in Roma alla Via Venti Settembre n. 30 nonché sul sito internet <https://www.creditfactor.it/il-nostro-portafoglio/cherry-bank>, messo a disposizione dal Cessionario – anche per conto della Cedente – fino alla loro estinzione.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dal medesimo articolo 58 TUB, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in partico-

lare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rpd@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
 Pierluca Bottone

TX25AAB11159 (A pagamento).

CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma
 Punti di contatto: Email: segreteria@creditfactor.it
 it - Pec: info@pec.creditfactor.it
 Capitale sociale: €3.419.000,00
 Registro delle imprese: Roma 07128801003
 R.E.A.: Roma 1012715
 Codice Fiscale: 07128801003
 Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 12/11/2025 ha concluso con Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con effetto dal 12/11/2025, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") derivante da contratti di credito che alla data del 30/06/2025 (la "Data di Riferimento") soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

- Crediti che derivano da rapporti ab origine instaurati dai Debitori Ceduti con la Cedente;

- Crediti che derivano da rapporti denominati in Euro;

- Crediti che sono stati oggetto di passaggio a sofferenza e di seguito – ove rispondenti ai requisiti *pro tempore* vigenti – segnalati come tali alla Centrale dei Rischi di Banca d'Italia;

- Crediti che derivano da rapporti regolati dalla legge italiana;

- Crediti i cui debitori, all'atto di instaurazione del relativo rapporto, erano residenti ovvero avevano sede in Italia;

- Crediti indicati nella lista resa disponibile dal Cessionario al seguente link: <https://www.creditfactor.it/il-nostro-portafoglio/bnl-s-p-a/>.



Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dal medesimo articolo 58 TUB, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rpd@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX25AAB11160 (A pagamento).

GENERALFINANCE S.P.A.

Sede legale: via Giorgio Stephenson n. 43A - 20157 Milano (MI)

Codice Fiscale: 01363520022

BANCO BPM S.P.A.

Sede legale: piazza F. Meda n. 4 - 20121 Milano (MI)

Codice Fiscale: 09722490969

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007

Banco BPM S.p.A. (con sede in Milano, piazza F. Meda n. 4, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza Brianza-Lodi n. 09722490969), comunica che con contratto di cessione di crediti pecuniari in garanzia individuabili "in

blocco" del 02/12/2021 ("Cessione") ha acquistato da Generalfinance S.p.A. (con sede legale in Milano, via G. Stephenson, n. 43A, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza Brianza-Lodi n. 01363520022) ("Cedente"), in proprio e in nome e per conto di un pool di banche (congiuntamente le "Cessionarie") - meglio identificate all'avviso di cessione di crediti pubblicato dal Cedente, ai sensi dell'art. 58 TUB, nella G.U.R.I. (Parte II) n. 134 del 11/11/2021 (l'"Avviso della Prima Cessione") - un portafoglio di crediti derivanti dall'attività caratteristica del Cedente per nominali Euro 47.293.786,35 (quarantasettemilioniduecentonovantatremilasettecentotantasei,35 comprensivi di IVA ove dovuta (i "Crediti"), che, alle ore 00:01 del 05/11/2025 (la "Data di Valutazione") soddisfacevano i criteri oggettivi:

1) dettagliati alle lettere a) e b) dell'Avviso di Prima Cessione, e

2) identificati dalle "Id righe pratica" indicati nella tabella - denominata "Cessione in Garanzia 05/11/2025" - di cui all'avviso pubblicato sul sito internet www.generalfinance.it, sezione Investor Relations - Cessioni in Garanzia.

Per effetto della Cessione, i Crediti sono stati trasferiti alle Cessionarie a garanzia dell'adempimento, da parte del Cedente, di tutte le obbligazioni di pagamento derivanti da un contratto di finanziamento stipulato tra, *inter alios*, il Cedente e le Cessionarie il 29/01/2019, come successivamente modificato e integrato; con essi, si sono trasferiti tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi e al loro esercizio, in conformità alle previsioni dei relativi contratti sottostanti e di ogni legge o contratto applicabile.

Il Cedente ha ricevuto incarico dalle Cessionarie di procedere - per loro conto - all'incasso e alla gestione dei Crediti. Pertanto, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e ai diritti ceduti al Cedente, nelle forme previste dal contratto, salvo indicazioni contrarie che potranno essere loro comunicate all'occorrenza. I debitori ceduti e i loro successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Generalfinance S.p.A., tel. +02 87158048.

Informativa ai sensi degli art. 13 e 14 del GDPR: La Cessione ha comportato il trasferimento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti ("Interessati") alle Cessionarie, ciascuna delle quali assume il ruolo di autonomo Titolare del trattamento dei Dati Personali ai sensi del GDPR, con domicilio presso la rispettiva sede legale come indicata nell'Avviso della Prima Cessione. I dati personali degli Interessati e dei loro eventuali aventi causa saranno trattati esclusivamente per l'ordinaria attività di gestione dei Crediti, per finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale di ciascuna Cessionaria. A tale proposito, si fa integrale rinvio all'informativa privacy riportata nell'Avviso della Prima Cessione (che vale, pertanto, anche con riferimento ai Crediti di cui al presente avviso), disponibile anche presso <https://www.generalfinance.it/cessione-in-garanzia/>.



Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti loro riconosciuti, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banco BPM S.p.A., piazza Filippo Meda n. 4, Milano oppure all'indirizzo e-mail: protezionedati@bancobpm.it.

Milano, 06/11/2025

Generalfinance S.p.A. - Chief financial officer
Ugo Colombo

TX25AAB11181 (A pagamento).

MATRIX SPV S.R.L.

Iscrizione al n. 48617.5 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 Dicembre 2023

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05368580261

Codice Fiscale: 05368580261

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130")

La società MATRIX SPV S.r.l. (di seguito, la "Cessionaria") con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") sottoscritto in data 28 ottobre 2025, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con efficacia economica dal 30 settembre 2025 e efficacia giuridica decorrente dal 28 ottobre 2025, da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Milano, Piazza A. Diaz n. 5, iscritta al n. 19571 dell'Albo degli Intermediari Finanziari di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, codice fiscale e partita IVA n. 11417440960 (la "Cedente") crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti da contratti di mutuo fondiario e contratti di conto corrente originariamente stipulati tra Banca Monte Dei Paschi di Siena S.p.A., Banca Toscana S.p.A. e la Sua Clientela nel periodo compreso tra il 13.10.2004 e il 04.02.2011 e classificati come "in sofferenza" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (*cf.*, in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio 1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate) (i "Crediti"). Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, la Cessionaria renderà disponibili ai debitori dei Crediti (i "Debitori Ceduti") sul sito internet www.securitisation-services.com/it/cessioni/, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai Debitori Ceduti che ne dovesse fare richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., breviter "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita in Italia come società per azioni, con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri, 1, capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00-i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

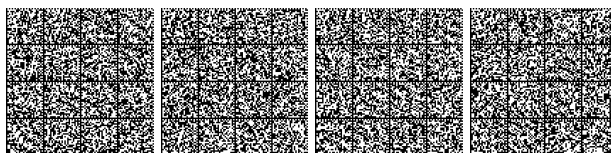
Il Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti), in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Servicer ha nominato Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza A. Diaz 5, 20123, Milano, quale sub-servicer nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione (il "Sub-Servicer").

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per esso, al Servicer, al Sub-Servicer o alla Società di Recupero dei Crediti.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuto all'informativa



ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della propria normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale della stessa e, quindi:

(a) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione) nonché all'emissione di titoli dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione del sopra citato trattamento.

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili".

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati:

(i) su archivi cartacei e informatici della Cessionaria (in qualità di titolare del trattamento) e/o del Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e/o del Sub-Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e/o della Società di Recupero Crediti (in qualità di responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento;

(ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati in Italia e/o all'estero per le suddette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. Potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi e a tutti gli altri soggetti cui tali comu-

nicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento, unitamente alla presente informativa, sarà messo a disposizione presso le sedi della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento – nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate – persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria nella sua qualità di titolare del trattamento, ha nominato le società Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di Servicer, Bayview Italia 106 S.p.A., in qualità di Sub-Servicer, quali responsabili del trattamento dei Dati Personali, alle quali ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione ai rispettivi indirizzi: Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV), Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alle seguenti caselle di posta elettronica: MATRIX.spv@bancafint.com e bayviewitalia106@legalmail.it.

La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la cor-



rezione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 13/11/2025

Matrix SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Alberto De Luca

TX25AAB11183 (A pagamento).

INDIGO LEASE S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35310.2

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04830440261

Codice Fiscale: 04830440261

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy")

Indigo Lease S.r.l. (l'“Acquirente”) comunica che in data 14 luglio 2017 ha concluso con Banca IFIS S.p.A. (“Banca IFIS”) un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari individuabili “in blocco” ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario in virtù del quale Banca IFIS avrà facoltà di cedere e l'Acquirente avrà facoltà di acquistare pro soluto periodicamente, secondo un programma di cessioni su base rotativa mensile da effettuarsi nel corso del tempo ai termini e alle condizioni ivi specificate, uno o più portafogli di crediti. L'Acquirente comunica di aver acquistato in data 14 novembre 2025 tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalle ore 23:59 del 31 ottobre 2025 (la “Data di Valutazione”), unitamente ad ogni altro diritto, garanzia (ad eccezione delle c.d. fideiussioni omnibus) e titolo in relazione a tali crediti, ma con esclusione di quelli relativi (1) alla componente IVA, (2) agli eventuali altri oneri fiscali e imposte a carico dei debitori, (3) alle somme versate dai debitori in relazione a (i) premi delle polizze assicurative relative ai beni oggetto dei contratti di locazione finanziaria, (ii) altri costi relativi all'incasso dei crediti indicati nella fattura relativa ai canoni e (iii) commissioni e spese accessorie, (4) alla rata

finale pagabile in caso di eventuale esercizio dell'opzione di acquisto dei beni, e (5) alle somme dovute dal relativo debitore a seguito dell'esercizio dell'opzione di acquisto del relativo bene prevista nel relativo contratto di locazione finanziaria, derivanti da contratti di locazione finanziaria stipulati da Banca IFIS con i propri clienti utilizzatori (i “Contratti di Locazione” e, ciascuno di essi, un “Contratto di Locazione”) che alla data del 14 novembre 2025 risultavano nella titolarità di Banca IFIS e che alla Data di Valutazione (salvo ove diversamente previsto qui di seguito) soddisfacevano i seguenti criteri (da intendersi cumulativi salvo ove diversamente previsto):

Criteri Comuni: i medesimi criteri di inclusione ed esclusione indicati come Criteri Comuni nell'avviso di cessione pubblicato dall'Acquirente nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n. 97 del 19 agosto 2017, ad eccezione del criterio “1)”, così sostituito: “non presentino alcun canone scaduto e non pagato”.

Criteri Specifici:

a) il debito residuo in linea capitale ai sensi del Contratto di Locazione (ad esclusione della componente in linea capitale del prezzo di riscatto del bene) alla Data di Valutazione è superiore a Euro 340.614,82.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca IFIS ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti affinché per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Servizi Finanziari ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Leasing o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti. Dell'eventuale cessazione di tale incarico verrà data notizia mediante comunicazione scritta ai debitori ceduti.

L'elenco dei crediti acquistati pro soluto dall'Acquirente (individuati sulla base del rispettivo codice pratica) (i “Crediti Ceduti”) che alla Data di Valutazione rispettavano i criteri cumulativi sopra elencati è disponibile presso il sito internet <http://www.bancaifis.it> e presso la sede di Banca IFIS S.p.A..

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento Privacy.

La cessione dei crediti da parte di Banca IFIS all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione ai Crediti Ceduti, ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i “Dati Personali”) contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti Ceduti.

L'Acquirente è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy. L'Acquirente assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

L'Acquirente pertanto, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Privacy e della corrispondente normativa italiana in materia di protezione dei dati personali *ratione temporis*,



tratterà i Dati Personali così acquisiti per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti Ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) nonché all'emissione di titoli, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti Ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da autorità a ciò legittimate dalla legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a Servizi Finanziari e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi».

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero ma solo a soggetti che operano in Paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso Banca IFIS.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Indigo Lease S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV) Italia.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Banca IFIS S.p.A., via Terraglio, 63, 30174, Loc. Mestre (VE) Italia.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti. In particolare, ciascun Interessato ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Interessato ha, inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall'articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di

proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e i loro eventuali garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione all'Acquirente, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1 31015 Conegliano (TV), Italia ovvero a Banca IFIS S.p.A., con sede legale in via Terraglio, 63, 30174, Mestre (VE) Italia.

Conegliano (TV), 14 novembre 2025

Indigo Lease S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Nobili Alberto

TX25AAB11184 (A pagamento).

RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48589.06 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

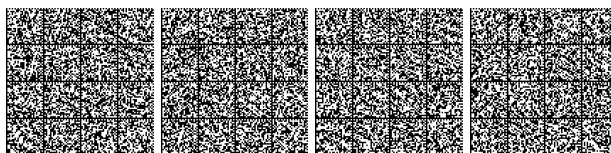
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi
13253990967

Codice Fiscale: 13253990967

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Restart RPL 2 SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253990967, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Restart 2" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/11/2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/11/2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 31/10/2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora,



accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 07/11/2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali, durante il periodo compreso tra il 22/07/2025 e il 31/10/2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Matrix SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 43 del 10/04/2025; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 46 del 17/04/2025; (iii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 70 del 14/06/2025; (iv) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 82 del 12/07/2025; (v) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 111 del 18/09/2025; (vi) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 124 del 18/10/2025;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart 2 di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di BVI 106, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart 2 è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative

all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione



ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e

non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e

per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

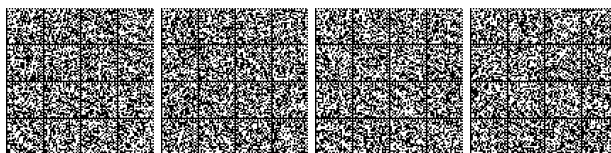
I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/11/2025

Restart RPL 2 SPV S.r.l. - L' amministratore unico
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB11200 (A pagamento).



RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48589.6 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi 13253990967

Codice Fiscale: 13253990967

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Restart RPL 2 SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253990967, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Restart 2" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/11/2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/11/2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 31/10/2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 07/11/2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali e/o commerciali, durante il periodo compreso tra il 08.08.2025 e il 31.10.2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Knicks SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 65 del 03/06/2025; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 71 del 17/06/2025; (iii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 77 del 01/07/2025; (iv) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 84 del 17/07/2025; (v) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 109 del 13/09/2025; (vi) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 123 del 16/10/2025.

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

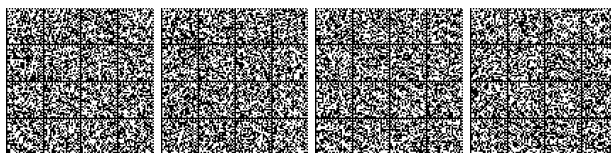
Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart 2 di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Bayview Italia 106 S.p.A., nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart 2 è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di anticiclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con



logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle auto-

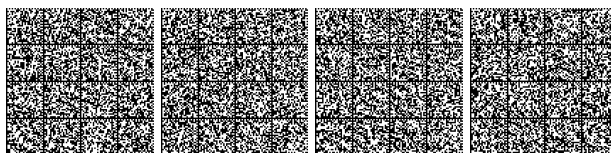
rità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affi-



dabilità e puntualità nei pagamenti”. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l’affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell’ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell’esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all’oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all’indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/11/2025

Restart RPL 2 SPV S.r.l. - L’ amministratore unico
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB11201 (A pagamento).

OPPORTUNITY SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell’articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48588.8 nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi
13253980968

Codice Fiscale: 13253980968

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la “Legge 130”), corredato dall’informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il “Regolamento Privacy”) e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Opportunity SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-

Monza-Brianza-Lodi n. 13253980968, in corso di iscrizione nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 12/12/2023 (“Opportunity” o la “Cessionaria”), comunica che, nell’ambito di un’operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell’albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 (“BVI 106” o la “Cedente”), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell’articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il “TUB”), concluso in data 12/11/2025 (il “Contratto di Cessione”) ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/11/2025 (la “Data di Cessione”), e con effetto economico dalla data del 31/10/2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant’altro) che alla data del 07/11/2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali, durante il periodo compreso tra il 05/08/2025 e il 31/10/2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Tigri SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest’ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 88 del 26/07/2025; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 109 del 13/09/2025; (iii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 125 del 21/10/2025;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i “Crediti”).

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Opportunity di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell’articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il “Servicer”).

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e

dell’articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto



della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Bayview Italia 106 S.p.A, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la “Normativa Privacy Applicabile”), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Opportunity è divenuta titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all’ammontare totale dell’esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il “Responsabile”), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria

per finanziare l’acquisto dei Crediti nel contesto di un’operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la “Cartolarizzazione”); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un’operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all’emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all’esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le “Finalità”) nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati



per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/11/2025

Opportunity SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Capaccio Generoso Luigi

TX25AAB11206 (A pagamento).

CARRERA ITALIA SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta all'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione con n. 35417.5

Sede: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia

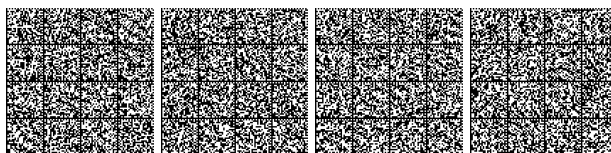
Registro delle imprese: Treviso-Belluno 04891790265

Codice Fiscale: 04891790265

Partita IVA: 04891790265

Avviso riguardante un finanziamento ad esigibilità limitata garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione (ai sensi del combinato disposto degli articoli 7, comma 1, lett a) e comma 2-octies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la Legge 130/99) e dell'articolo 4-bis del Decreto Legge n. 162 del 30 dicembre 2019 (come convertito, con modificazioni, in legge dalla Legge di conversione n. 8 del 28 febbraio 2020) (l'Art. 4-bis)

La società Carrera Italia SPV S.r.l., con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015, Conegliano (TV), Italia (l'Emitente o la Società), comunica che, nell'ambito di un'operazione realizzata ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, comma 1, lett. a) e comma 2-octies della Legge 130/99 e dell'Art. 4-bis ha concesso a Porsche Financial Services Italia S.p.A. (PFSI), ai sensi di un contratto di finanziamento concluso in data 28 ottobre 2021 tra PFSI e la Società, un finanziamento ad esigibilità limitata (limited recourse) ex articolo 7, comma 1, lett. a) della Legge 130 (il Finanziamento ex Art. 7) - il cui importo erogato e non ancora rimborsato alla data del 17 novembre 2025 ammonta a Euro 563.130.234,45 - garantito da un patrimonio destinato costituito ai sensi di una delibera del consi-



glio di amministrazione di PFSI autenticata dal Dott. Carlo Marchetti, notaio in Milano, in data 8 novembre 2021 (rep. 16465/racc. 8793) (la Delibera Costitutiva) e iscritta al registro imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Padova in data 16 novembre 2021 con n. 2021/122399/800 (il Patrimonio Destinato). Il Patrimonio Destinato è costituito da attivi di titolarità di PFSI (gli Attivi Segregati). Ai sensi della Delibera Costitutiva, gli Attivi Segregati, nonché i proventi derivanti dalla gestione, riscossione, disposizione e/o vendita dei medesimi, sono destinati al pagamento degli importi dovuti da PFSI ai sensi del Finanziamento ex Art. 7.

PFSI conserverà la titolarità degli Attivi Segregati e manterrà la responsabilità primaria della gestione e riscossione degli stessi. Pertanto, i debitori relativi agli Attivi Segregati continueranno a pagare a PFSI ogni somma dovuta in relazione agli Attivi Segregati nelle forme previste dai relativi contratti o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori.

Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, capitale sociale di Euro 91.743.007,00 (novantunomilionesettecentoquarantatremilasette virgola zero zero) i.v., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, è stata incaricata dalla Società di svolgere il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c) e comma 6 della Legge 130/99. In particolare, Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., in qualità di master servicer (il Master Servicer) svolgerà taluni servizi regolamentari e verificherà la conformità dell'operazione al prospetto informativo e alla legge. Inoltre, Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. ha subdelegato a PFSI, in qualità di sub-servicer (il Sub-servicer) il compito di svolgere i servizi di incasso e recupero dei crediti derivanti dal Finanziamento ex Art. 7. Infine, PFSI, in qualità di asset manager (l'Asset Manager), è stata incaricata di svolgere taluni servizi di gestione, riscossione e recupero in relazione agli Attivi Segregati.

Eventuali richieste e comunicazioni in merito al presente avviso andranno indirizzate al Master Servicer, al Sub-servicer o all'Asset Manager presso le rispettive sedi legali.

Conegliano (TV), li 17 novembre 2025

Carrera Italia SPV S.r.l. - Società unipersonale -
Il presidente e consigliere delegato
Guido Cinti

Il consigliere delegato
Fabio Mazzoleni

TX25AAB11212 (A pagamento).

SQUARE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come di volta in volta modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Iscritta al numero 48616.7 nell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II n. 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza-Brianza - Lodi

Codice Fiscale: 12933280963

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge sulla Cartolarizzazione unitamente alla informativa degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Regolamento Privacy")

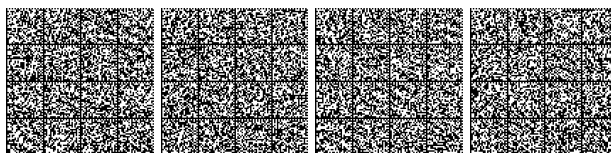
La società Square SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano, Italia (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione realizzata dalla Società in data 27 dicembre 2024 mediante, inter alia, l'emissione di titoli asset-backed ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato in data 25 giugno 2025 il diritto di piena proprietà sui seguenti beni:

VENEZIA, foglio 1 particella 22 sub 48; VERONA, foglio 373 particella 106 sub 22; VERONA foglio 373 particella 106 sub 23; MARANELLO, foglio 12, particella 28, sub 82; RUSSI, foglio 20 particella 168 sub 64; RUSSI, foglio 20 particella 296 sub 24; REGGIO EMILIA foglio 124 particella 116 sub 63; NIZZA MONFERRATO foglio 16 particella 1385 sub 10; NIZZA MONFERRATO, foglio 16 particella 1385 sub 11; BENE VAGIENNA, foglio 29 particella 251 sub 8; SCANDICCI, foglio 8 particella 892 sub 1; SCANDICCI, foglio 17 particella 46 sub 501; MODENA, foglio 156 particella 9 sub 208; POZZUOLI, foglio 76 particella 571 sub 36; GALLIATE, foglio 52 particella 5721 sub 22; GALLIATE, foglio 52 particella 5721 sub 23; GALLIATE, foglio 52 particella 5721 sub 24; OMEGNA, foglio 11 particella 97 sub 17; OMEGNA, foglio 11 particella 97 sub 13; OMEGNA, foglio 11 particella 97 sub 18; PIOMBINO, foglio 78 particella 83 sub 8; PIOMBINO, foglio 78 particella 83 sub 7; ARBORIO, foglio 10 particella 9 sub 14; CARPI, foglio 117 particella 413 sub 25; GAZZANIGA, foglio 1 particella 3871 sub 13; PAULLO, foglio 7 particella 821 sub 708; PAULLO, foglio 7 particella 821 sub 709; TURANO LODIGIANO, foglio 10 particella 266 sub 701; CASELLE LURANI, foglio 3 particella 40 sub 703; BOLO-



GNA, foglio 164 particella 368 sub 522; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 521; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 98; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 73; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 74; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 75; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 76; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 77; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 82; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 81; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 80; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 79; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 78; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 140; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 141; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 142; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 143; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 184; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 183; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 182; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 181; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 440; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 439; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 438; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 437; BOLOGNA, foglio 164 particella 368 sub 436; BOLOGNA, foglio 169 particella 595 sub 168; COLTURANO, foglio 1 particella 113 sub 701; CASTIGLIONE FIORENTINO, foglio 43 particella 386 sub 500; OGGIONO, foglio 6 particella 4150 sub 701; OGGIONO, foglio 6 particella 4150 sub 702; OGGIONO, foglio 6 particella 4150 sub 703; BRONTE, foglio 82 particella 6919 sub 5; PIETRAPERZIA, foglio 31 particella 2877 sub 4; MOTTA SAN GIOVANNI, foglio 31 particella 725 sub 4; MESSINA, foglio 216 particella 116 sub 21; SALEMI, foglio 99 particella 5 sub 10; CREMA, foglio 21 particella 552 sub 8; CREMA, foglio 36 particella 164 sub 502; CREMA, foglio 36 particella 164 sub 503; BAGNOLO CREMASCO, foglio 6 particella 508 sub 7; BAGNOLO CREMASCO, foglio 6 particella 1285; BAGNOLO CREMASCO, foglio 6 particella 1286; BAGNOLO CREMASCO, foglio 6 particella 1287; BAGNOLO CREMASCO, foglio 6 particella 1288; FERENTILLO, foglio 35 particella 222 sub 1; VICOPIANO, foglio 14 particella 195 sub 8; LIVORNO, foglio 8 particella 1048 sub 618; COLLESALVETTI, foglio 30 particella 177 sub 607; BAGNI DI LUCCA, foglio 98 particella 265 sub 7; CARONNO PERTUSELLA, foglio 1 particella 6652 sub 92; FORMIGINE, foglio 32 particella 418 sub 7; FORMIGINE, foglio 32 particella 418 sub 23; ACQUANEGRA CREMONESE, foglio 8 particella 207 sub 21; ACQUANEGRA CREMONESE, foglio 8 particella 207 sub 22; ACQUANEGRA CREMONESE, foglio 8 particella 207 sub 23; CARAMANICO TERME, foglio 29 particella 247 sub 17; COLLECORVINO, foglio 20 particella 77 sub 15; MONTESILVANO, foglio 3 particella 93 sub 65; MOSCUFO, foglio 13 particella 97 sub 6; MOSCUFO, foglio 13 particella 303 sub 7; PICCIANO, foglio 5 particella 186 sub 4; SPOLTORE, foglio 10 particella 125 sub 3; BOLANO, foglio 11 particella 104 sub 2; CICAGNA, foglio 17 particella 155 sub 3; DEIVA MARINA, foglio 18 particella 164 sub 2; DEIVA MARINA, foglio 18 particella 164 sub 24; GENOVA, foglio 11 particella 249 sub 4; SAN BENEDETTO PO, foglio 17 particella 444; VIGNATE, foglio 1 particella 102; PADOVA, foglio 89 particella 1206 sub 701; PADOVA, foglio 89 particella 1206

sub 55; PADOVA, foglio 89 particella 1206 sub 57; PADOVA, foglio 89 particella 1206 sub 58; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 19; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 81; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 82; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 83; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 84; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 85; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 86; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 87; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 88; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 89; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 90; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 91; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 92; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 93; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 94; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 95; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 96; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 97; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 98; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 99; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 100; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 385; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 345; GENOVA, foglio 42 particella 103 sub 372; GENOVA, foglio 42 particella 700 sub 26; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 206; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 28; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 64; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 65; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 165; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 166; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 167; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 168; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 169; ASTI, foglio 81 particella 273 sub 170; PONZONE, foglio 10 particella 92 sub 5; ALESSANDRIA, foglio 268 particella 4356 sub 4; ALESSANDRIA, foglio 118 particella 152 sub 25; APPIANO GENTILE, foglio 8 particella 7036 sub 705; BAGNOLO SAN VITO, foglio 6 particella 74 sub 42; BERGAMASCO, foglio 11 particella 218 sub 6; BERGAMASCO, foglio 11 particella 218 sub 7; BERGAMASCO, foglio 11 particella 218 sub 8; BORGO SAN MARTINO, foglio 8 particella 769 sub 25; BORGO TICINO, foglio 15 particella 413 sub 19; BOSIO, foglio 10 particella 630 sub 34; BUSTO ARSIZIO, foglio 15 particella 25012 sub 8; BUSTO ARSIZIO, foglio 16 particella 2130 sub 513; BUSTO ARSIZIO, foglio 16 particella 2130 sub 514; BUSTO ARSIZIO, foglio 16 particella 2130 sub 509; BUSTO ARSIZIO, foglio 16 particella 2130 sub 512; BUSTO ARSIZIO, foglio 16 particella 2130 sub 17; BUSTO ARSIZIO, foglio 16 particella 2130 sub 515; CAMPO LIGURE, foglio 11 particella 666 sub 36; CAMPO LIGURE, foglio 11 particella 666 sub 18; CANEGRATE, foglio 2 particella 236 sub 705; CANEGRATE, foglio 2 particella 236 sub 706; CANONICA D'ADDA, foglio 11 particella 3907 sub 712; CANONICA D'ADDA, foglio 11 particella 3907 sub 713; CANONICA D'ADDA, foglio 11 particella 3907 sub 714; CARDANO AL CAMPO, foglio 4 particella 7910 sub 5; CELLA MONTE, foglio 1 particella 408 sub 3; CELLA MONTE, foglio 1 particella 408 sub 4; FRUGAROLO, foglio 24 particella 889 sub 2; GORLA MINORE, foglio 12 particella 1608 sub 19; GORLA MINORE, foglio 12 particella 1608 sub 11; IMPERIA, foglio 5 particella 904 sub 56; LEGNANO, foglio 11 particella 215; MAGENTA, foglio 6 particella 293 sub 2; MAGENTA, foglio 6 particella 293 sub 709; MAGENTA, foglio 6 particella 293 sub 710; MELZO, foglio 9 particella 111 sub 504; MELZO, foglio 9 particella 111 sub 505; MELZO, foglio 9 particella 111 sub 506; VERTEMATE CON MINOPRIO,



foglio 6 particella 2455 sub 11; VERTEMATE CON MINORIO, foglio 6 particella 2455 sub 28; SEDRIANO, foglio 4 particella 724 sub 2; SEDRIANO, foglio 4 particella 724 sub 33; TORTONA, foglio 41 particella 2035 sub 14; NOVI LIGURE, foglio 28 particella 153 sub 158; SAN VITTORE OLONA, foglio 4 particella 132 sub 2; SAN GIORGIO SU LEGNANO, foglio 2 particella 298 sub 719; SAN GIORGIO SU LEGNANO, foglio 2 particella 299 sub 707; ROMA, foglio 843 particella 1424 sub 569; ORIGGIO, foglio 6 particella 7464 sub 21; ORIGGIO, foglio 6 particella 7464 sub 123; LA VALLETTA BRIANZA, foglio 4 particella 1313 sub 702; QUARGNENTO, foglio 25 particella 147 sub 19; QUATTORDIO, foglio 12 particella 630; SAMARATE, foglio 9 particella 5337 sub 7; SOLARO, foglio 7 particella 19 sub 705; TRINO, foglio 69 particella 1666 sub 51; VARAZZE, foglio 44 particella 6 sub 32; LECCO, foglio 1 particella 348 sub 43.

E la proprietà superficiaria sui seguenti immobili:

GALLIATE, foglio 52 particella 4663 sub 35; GALLIATE, foglio 52 particella 4663 sub 36

(gli "Immobili").

Gli Immobili sono meglio identificati nel, e trasferiti in forza del, l'atto notarile di compravendita (l'"Atto di Compravendita") stipulato in data 25 giugno 2025, a rogito del dott. Dario Restuccia, Notaio in Milano (n. rep. 13530 /n. racc. 7620), tra la Società e Banco BPM S.p.A. con sede in Milano, Piazza Filippo Meda n. 4, costituita quale società per azioni ai sensi delle leggi della Repubblica italiana, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi 09722490969 (il "Venditore").

Gli Immobili, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi a partire dal 25 giugno 2025 e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Il ruolo di master servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" - sarà svolto da Zenith Global S.p.A. (il "Servicer"), come specificato nel contratto di servicing concluso tra la Società e il Servicer in data 3 dicembre 2024 (il "Contratto di Servicing"), ai termini ed alle condizioni ivi indicati.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società ha conferito, ai sensi di un asset management agreement sottoscritto tra, *inter alios*, la Società e Phoenix Asset Management S.p.A. - con sede in Roma, Corso Vittorio Emanuele II n. 284, costituita quale società per azioni ai sensi delle leggi della Repubblica italiana, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 13444081007 ("PAM") - in data 23 dicembre 2024, a PAM compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresen-

tanza, e in particolare l'incarico di asset manager, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società, del finanziatore della SPV nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione e dei sottoscrittori dei titoli emessi nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione degli Immobili.

Informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy

La cessione di beni e diritti a favore della Società, ha comportato il necessario trasferimento alla Società dei dati personali (i "Dati Personali") relativi alle persone fisiche i cui dati siano trattati in funzione delle attività connesse agli immobili acquisiti nell'ambito della suddetta operazione di cartolarizzazione (gli "Interessati"). Tali dati potrebbero essere contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai suddetti beni e diritti ceduti.

La Società è dunque tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy. La Società assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

La Società tratterà i Dati Personali - così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy e della corrispondente normativa italiana in materia di protezione dei dati personali *ratione temporis* applicabile. La base giuridica del trattamento è individuata nella lettera b) e c) dell'art. 6(1) del Regolamento Privacy. In particolare, la Società tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge ovvero in ragione dell'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte gli Interessati, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione dei beni e dei rapporti contrattuali stessi.

La Società, inoltre, ha sottoscritto un contratto di servicing con Zenith Global S.p.A. ed un contratto di asset management con Phoenix Asset Management S.p.A. che tratteranno i Dati Personali in qualità, rispettivamente, di responsabile del trattamento e soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" e di asset manager ai sensi dell'articolo 7.1, comma 8, primo periodo della Legge sulla Cartolarizzazione.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante l'utilizzo di strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy. Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, alle seguenti categorie di soggetti: a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza, anche in materia



legale, alla Società, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti o aventi incarichi di natura operativa riguardanti la gestione dei beni. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di soggetti autorizzati al trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di "titolari autonomi" o "responsabili del trattamento".

I Dati Personali potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei Dati Personali a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento Privacy.

I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati e comunque in conformità della normativa vigente e per il termine prescrizione previsto per la tutela dei diritti connessi. Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza, in caso di contenzioso o nel caso intervenga un ulteriore evento che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è la società Square SPV S.r.l. con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano, Italia.

Responsabili del trattamento dei Dati Personali sono (i) Zenith Global S.p.A. con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano, Italia e (ii) Phoenix Asset Management S.p.A. con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 284, 00186 Roma, Italia.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti di cui agli artt. 15-22. In particolare ciascun Interessato potrà – al ricorrere delle condizioni di legge – ottenere: conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del Regolamento Privacy); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del Regolamento Privacy); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del Regolamento Privacy); (iv) ove ne ricorrano le condizioni, ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del Regolamento Privacy); (v) ove ne ricorrano le condizioni, ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere

che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dal Cessionario ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del Regolamento Privacy); (vi) ove ne ricorrano le condizioni, opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del Regolamento Privacy).

È fatto, in ogni caso salvo, laddove l'interessato ritenga che il trattamento che lo riguarda violi il Regolamento Privacy di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I predetti diritti potranno essere esercitati inviando una comunicazione al Titolare del trattamento alla sede sopra indicata e/o all'indirizzo square_spv@legalmail.it.

Milano, 11 novembre 2025

Square SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Pietro Cagalli

TX25AAB11218 (A pagamento).

BGS SECURITIES S.R.L.

Sede: via Aldo Moro, 3/A - 13900 Biella
Codice Fiscale: 02604110029

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge 130") e dell'art. 58 del D.Lgs. 385/1993 (il "TUB"), nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 649/2016 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007

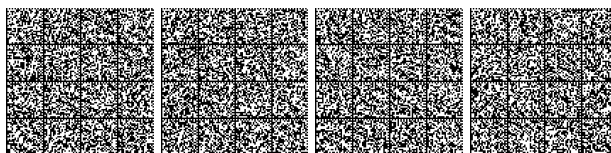
BGS Securities S.r.l. rende noto che:

A) ai sensi dei due contratti di cessione di crediti individuabili in blocco sottoscritti il 27 giugno 2025, con efficacia economica dal 30 giugno 2025, si è resa cessionaria, a titolo oneroso e pro soluto, di crediti pecuniari in essere al 27 giugno 2025 di titolarità di OneOSix S.p.A. che in pari data soddisfacevano i seguenti criteri:

- crediti derivanti da contratti di finanziamento stipulati nell'anno 2006 e nell'anno 2020;
- crediti derivanti da contratti di mutuo fondiario stipulati nel mese di marzo 2021;
- crediti di cui la OneOSix S.p.A. è divenuta titolare con contratto di cessione stipulato nell'anno 2025;
- crediti derivanti da contratti retti dal diritto italiano;
- crediti denominati in Euro;
- alla data di sottoscrizione del contratto, il debitore principale è una persona giuridica con sede legale in Milano;

B) ai sensi del contratto di cessione di crediti individuabili in blocco sottoscritto il 22 luglio 2025, con efficacia economica dal 25 luglio 2025, si è resa cessionaria, a titolo oneroso e pro soluto, di crediti pecuniari in essere al 22 luglio 2025 di titolarità di OneOSix S.p.A. che in pari data soddisfacevano i seguenti criteri:

- crediti derivanti da contratti di mutuo stipulati nel mese di luglio 2022;
- crediti derivanti da contratti retti dal diritto italiano;
- crediti denominati in Euro;
- alla data di sottoscrizione del contratto, il debitore principale è una persona giuridica con sede legale in Milano.



C) ai sensi del contratto di cessione di crediti sottoscritto il 14 novembre 2025, con efficacia economica in pari data, si è resa cessionaria, a titolo oneroso e pro soluto, di crediti pecuniari in essere al 14 novembre 2025 di titolarità di One-OSix S.p.A. derivanti da un contratto di finanziamento e da due contratti di apertura in conto corrente.

Unitamente ai crediti, sono stati trasferiti a BGS Securities S.r.l., senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 4 della Legge 130 e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente al suddetto crediti ed ai contratti che lo hanno originato.

La Cessionaria ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A. (il "Servicer") affinché, in nome e per conto della Cessionaria, proceda all'amministrazione, gestione, incasso e recupero delle somme dovute in relazione ai crediti ceduti.

Il Servicer, con il consenso della Cessionaria, ha delegato alcune attività relative all'incasso ed al recupero dei Crediti a BGS REC Srl (il "Gestore del Portafoglio").

Il debitore ceduto e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati") potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer e/o al Gestore del Portafoglio.

Informativa privacy

Atteso che la cessione dei Crediti ha comportato il trasferimento di dati personali inerenti il debitore ceduto e i relativi garanti (i "Dati Personali"), il presente avviso è effettuato da BGS Securities S.r.l., quale nuovo titolare dei dati (il "Titolare"), ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.

Gli Interessati hanno il diritto, ai sensi degli artt. 15 – 21 GDPR, di richiedere: l'accesso ai dati che li riguardano; la rettifica; la cancellazione degli stessi; di opporsi al loro trattamento; la limitazione del trattamento; di ottenere i dati che li riguardano; nonché di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77 GDPR, qualora ritengano che il trattamento dei dati che li riguardano sia contrario alla normativa applicabile. Il Servicer e il Gestore del Portafoglio tratteranno i dati ciascuno in qualità di Responsabile del Trattamento. Potranno, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di soggetti autorizzati al trattamento – nei limiti dello svolgimento delle mansioni loro assegnate – i consulenti e/o dipendenti del Titolare del Trattamento e dei Responsabili del trattamento. L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali potranno essere comunicati potrà essere consultato in ogni momento inoltrando apposita richiesta al Titolare.

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra, nonché per ogni informazione relativa al presente avviso ciascun Interessato potrà rivolgersi presso la sede legale di Zenith Global S.p.A., di BGS Securities S.r.l. nonché di BGS REC S.r.l., dalle ore 9.00 alle ore 12.30 di ogni giorno lavorativo bancario.

Biella, 17 novembre 2025

BGS Securities S.r.l. - Il legale rappresentante
Mauro Girardi

TX25AAB11236 (A pagamento).

FEDORA HILLS ESTATE S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48543.3

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza - Brianza, Lodi
05195800262

Codice Fiscale: 05195800262

Avviso di cessione ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (Disposizione sulla cartolarizzazione di crediti), come di tempo in tempo modificata e integrata (la "Legge 130")

La società FEDORA HILLS ESTATE S.R.L., società per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130, con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano (la "Società"), comunica – anche ai fini dell'individuazione dei beni immobili oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge 130 – che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata in data 20 maggio 2024 ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato, in forza di atto notarile stipulato in data 4 novembre 2025 dinanzi al Notaio Gregor Gruber del Distretto di Bolzano, numero 11744 di Repertorio e numero 10290 della Raccolta, da BAUMGUT S.A.S. DI LANTHALER FRANZ & C. con sede legale in Merano (BZ), Piazza del Teatro 23, il diritto di proprietà sugli immobili siti in via Andreas Hofer 8, Silandro (BZ), identificati come segue:

a) in P.T. 1754/II C.C. Silandro della p.ed. 566/3 e p.f. 1246/9;

b) in P.T. 1769/II C.C. Silandro della p.ed. 899;

c) in P.T. 1770/II C.C. Silandro della p.ed. 900;

d) in P.T. 1534/II C.C. Silandro p.m. 55 della p.ed. 782;

e) in P.T. 1797/II C.C. Silandro p.m. 13 della p.ed. 923;

d) in P.T. 2005/II C.C. Silandro p.m. 48, p.m. 49, p.m. 50, p.m. 51, p.m. 52, p.m. 53, p.m. 54, p.m. 55, p.m. 56, p.m. 59 e p.m. 60 della p.ed. 1083,

(i "Beni Immobili").

I Beni Immobili, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli contraddistinti dai seguenti codici ISIN: IT0005595282 e IT0005595290 e degli eventuali ulteriori titoli che potranno essere emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, dei concedenti i finanziamenti reperiti dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizza-



zione, e delle controparti dei contratti derivati con finalità di copertura dei rischi insiti nei crediti e nei titoli ceduti, nonché di ogni ulteriore creditore della Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazioni di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, sarà svolto da Centotrenta Servicing S.p.A.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 7.2, comma 1, e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge 130, la Società ha conferito a Encotech S.A., con sede legale in Grono, Via Cantonale 4, nell'interesse dei portatori dei Titoli, l'incarico di agire altresì quale asset manager dei Beni Immobili nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione e Encotech S.A., in tale qualità, assumerà determinati compiti di gestione e amministrazione dei Beni Immobili (con l'espressa esclusione di qualsiasi attività di gestione patrimoniale e dei relativi rischi).

Milano, 18 novembre 2025

Fedora Hills Estate S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Loris Gosetto

TX25AAB11258 (A pagamento).

SYHO ONE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia al numero 48726.4

Sede legale: via Montebello, 27 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14150890961

Codice Fiscale: 14150890961

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

La società Syho One SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" concluso in data 28 ottobre 2025

(il "Contratto di Cessione") con Luzzatti Pop NPLS 2024 S.r.l. (il "Cedente"), un portafoglio di crediti non-performing (i "Crediti") che, alla data del 26 marzo 2025 (la "Data di Riferimento"), soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

a. i crediti di cui Luzzatti POP NPLS 2024 S.R.L. è divenuta titolare per averli precedentemente acquistati ai sensi del contratto di cessione del 10.12.2024 ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione e per il quale è stato pubblicato avviso di cessione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, n. 148, parte seconda, del 17.12.2024 e di cui è ancora titolare alla Data di Cessione;

b. i crediti derivanti da linee di credito concesse in varie forme tecniche;

c. i crediti derivano da contratti retti dal diritto italiano;

d. i crediti sono denominati in Euro;

e. i crediti sono classificati alla voce "sofferenza" in conformità alle istruzioni di vigilanza della Banca d'Italia;

f. il debitore principale non è una banca o un intermediario finanziario.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall'articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, richiamato dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti derivanti a favore del Cedente dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

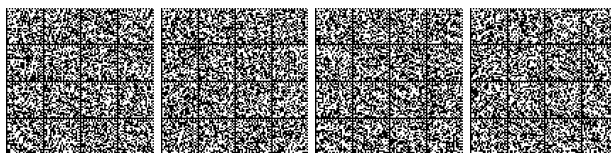
A seguito della cessione, tutte le somme dovute al Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate al Cessionario sul conto corrente IBAN IT51E034790160000802866600, intestato a Syho One SPV S.r.l. e/o in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti, loro garanti e/o altri soggetti obbligati.

Informativa di Syho One SPV S.r.l. ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (ue) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "gdpr") E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITA' GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite



la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario Syho One SPV S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente (e/o dai suoi danti causa) al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, già esistente tra il debitore e il Cedente, quale cedente oltre che per il perseguimento del legittimo interesse del Titolare, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'ese-

cuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Cessionaria potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

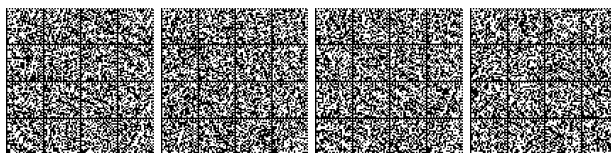
I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;



c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Syho One SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC syhoonespv@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano e-mail dpo@130servicing.com.

Milano, 14 novembre 2025

Syho One SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Fabio Stupazzini

TX25AAB11260 (A pagamento).

CHERRY BANK S.P.A.

Sede legale: via San Marco n. 11 - 35129 Padova
Capitale sociale: Euro 49.597.778,00 sottoscritto
e interamente versato
Registro delle imprese: Padova 04147080289
R.E.A.: Padova 376107
Codice Fiscale: 04147080289

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato della informativa ai sensi degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18/01/2007 (collettivamente, la "Normativa Privacy")

Cherry Bank S.p.A. (il "Cessionario"), con sede in Padova, via San Marco n. 11 e, iscrizione al Registro delle Imprese di Padova e codice fiscale n. 04147080289, comunica di aver acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Credit Factor S.p.A. (C.F./P. IVA 07128801003,) (il "Cedente"), in forza di cessione di crediti del 12/11/2025 (la "Data di Stipulazione") ed efficacia giuridica alla data del 12/11/2025 (la "Data di Efficacia"), con effetto economico a partire dalla data del 25/09/2025

(la "Data di Riferimento") i crediti, per capitale, interessi e spese, (i "Crediti") che rispettano cumulativamente, alla Data di Riferimento o alla diversa data indicata nello specifico criterio, i seguenti criteri:

i. crediti che derivano da contratti di credito che sono denominati in Lire o Euro;

ii. crediti che derivano da contratti di credito regolati dalla legge italiana;

iii. crediti che derivano da contratti di credito che non sono stati stipulati sulla base di agevolazioni o contribuzioni a carico dello Stato o di pubbliche amministrazioni che comportino un diritto di seguito, di proprietà o altro privilegio a favore di tali pubbliche amministrazioni;

iv. crediti in relazione ai quali non siano state presentate denunce-querelle e/o pendano procedimenti penali;

v. crediti in relazione ai quali non pendano azioni revocatorie, risarcitorie, restitutorie nei confronti del Cedente o dei precedenti titolari dei medesimi crediti;

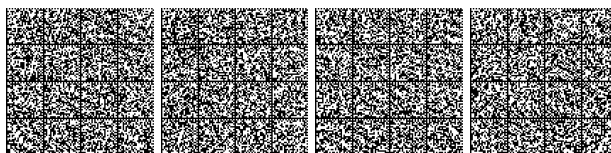
vi. crediti indicati nella lista "Elenco Crediti Cessione Progetto Vis 2025" depositata presso il notaio Nicoletta Spina, con studio in Padova, via Tommaseo 68 nonché presso la sede legale del Cessionario.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal predetto articolo 58 TUB, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, azione e ragione dai medesimi discendenti spettanti al Cedente nei confronti della parte ceduta e loro aventi causa, nulla escluso od eccezzuato.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy: In virtù della cessione in blocco dei Crediti conclusa in data 12/11/2025 in forza della quale Cherry Bank S.p.A. ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dal Cedente i Crediti, unitamente a ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione agli stessi, essa è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). I Dati saranno trattati nel rispetto della Normativa Privacy. Il testo dell'informativa privacy relativa alle modalità del trattamento dei Dati del cliente da parte di Cherry Bank S.p.A. è consultabile per esteso all'indirizzo internet <https://www.cherrybank.it/it/informative/privacy.html>. Per qualunque informazione relativa al trattamento dei Dati è attivo il canale mail: privacy@cherrybank.it.

Cherry Bank S.p.A. - Il responsabile
Due Diligence & Post Deal NPL
Alessia Vella

TX25AAB11268 (A pagamento).



ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 791/2025

Selloni Leonardo, C.F. SLLLRD71E27F979T, nato a Nuoro, il 27/05/1971, ivi residente in via Tirso 65 rappresentato e difeso dall'avv. Stefania Murru domiciliato in Nuoro, via Sartre 4, cita, Secchi Pasqualina, Secchi Lucia Tomasa, Sechi Maria Francesca, Secchi Sebastiana Paola, Secchi Sebastiano, Bussinelli Luca, per sé e in qualità di eredi di Secchi Salvatore, Mereu Marianna, e Secchi Giovanna Maria, nonché Corda Antonio fu Antioco, Mele Solinas Francesca fu Antonio, Mele Solinas Francesco fu Antonio, Mele Solinas Giuseppe fu Antonio, Mele Solinas Salvatore fu Antonio, Mele Solinas Sebastiano fu Antonio, loro eredi ed aventi causa, salvo altri di residenza e domicilio sconosciuti e chiunque vi abbia interesse, dinanzi l'intestato Tribunale per l'udienza del 28/04/2026, ore di rito, Giudice designando, con l'invito a costituirsi in cancelleria entro settanta giorni prima dell'udienza, nei modi e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c., con l'avvertimenti che la costituzione tardiva implica le decadenze di cui all'art. 167 e 38, c.p.c. e l'avviso che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti il Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art.86 c.p.c. o da leggi speciali.

I convenuti sussistendo i presupposti di legge possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e in caso di mancata costituzione di procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, perché il Tribunale respinta ogni contraria istanza od eccezione, accolga le seguenti conclusioni: dichiarare Selloni Leonardo, proprietario esclusivo, per intervenuta usucapione, dei terreni siti in Comune di Nuoro, in catasto terreni al foglio 58, particelle 260, 261 e 157.

La presente pubblicazione è stata disposta dal Presidente del Tribunale di Nuoro con provvedimento del 23/10/2025, inoltre, in ragione dell'oggetto che richiede la mediazione obbligatoria ex D.Lgs. 28/2010 si invita chiunque abbia interesse a comparire in data 05/12/2025, ore 10:00, nanti la Camera di Conciliazione Forense presso il Tribunale di Nuoro, in via L. Da Vinci per l'espletamento del tentativo di conciliazione nel procedimento di mediazione.

Nuoro, 12/11/2025

avv. Stefania Murru

TX25ABA11161 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

Punti di contatto: avv. Giovanna Gambardella - Mail: giovanna.gamba64@gmail.com - Cell. 339/8385700 - avv. Angelica Perfetto - Mail: angelica.perfetto@cmpavvocati.it - Tel. 02/54122858

Notifica per pubblici proclami - Convocazione in mediazione e atto di citazione per usucapione

Nell'interesse della sig.ra Carmela Virga (c.f. VRGCM-L55L66D907B), l'Avv. Giovanna Gambardella con studio in Milano Via Andreani n. 4 (pec: giovanna.gambardella@milano.pecavvocati.it) e l'Avv. Angelica Perfetto con studio in Milano C.so di Porta Vittoria n. 28 (angelica.perfetto@milano.pecavvocati.it), in virtù di autorizzazione del Tribunale di Milano – Pres. Dott.ssa S. Terni n. cronol. 712/2025 del 16.10.2025 (R.G. 10416/2025 V.G.), con il parere favorevole del P.M. in data 15.10.2025, alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione e della prodromica convocazione in mediazione al fine di ottenere sentenza dichiarativa dell'acquisto per usucapione ex art. 1158 c.c. da parte della sig.ra Carmela Virga della proprietà del locale già adibito a servizio igienico esterno condominiale (bagno e antistante disimpegno avente accesso dal ballatoio comune), sito al piano 4° scala C del Condominio di Via Cenisio n. 40, CONVOCANO tutti i Sigg.ri Proprietari-condomini del Condominio di Via Cenisio n. 40 - Milano ed ogni altro avente diritto sugli enti comuni del citato Condominio a partecipare all'incontro di mediazione fissato per il giorno 13/01/2026 ore 9.30, da remoto, presso l'Organismo di Conciliazione Forense di Milano, Via San Barnaba n. 29, dinanzi al Mediatore Avv. Andrea Deambrogio (Mediazione Rg.A.M. n. 2796/2025) per esperire il tentativo obbligatorio di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010. L'adesione dovrà avvenire contattando direttamente la Segreteria dell'OCF di Milano.

Qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca effetto, CITANO i medesimi soggetti sopra indicati a comparire dinanzi al Tribunale di Milano – Sezione e Giudice designandi ai sensi dell'art. 168-bis c.p.c. all'udienza del 21 luglio 2026 ore 9.00 e ss., con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c.; con l'avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che al difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in mancanza di costituzione, si procederà in sua contumacia.

Milano, 11 novembre 2025

avv. Angelica Perfetto

avv. Giovanna Gambardella

TX25ABA11163 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione e atto di integrazione per usucapione - R.G. 3291/2024

Il Presidente del Tribunale di Lecce delegato, dott. M. Cigna con decreto del 26/09/2024 RG VG 3291/2024, ordinando l'affissione nel Comune di Parabita (LE) di cinque manifesti murali dell'estratto dell'atto di citazione nonché il deposito di una copia degli stessi atti nella casa Comunale di Parabita e la pubblicazione di un estratto riassuntivo nella G.U.R.I., ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione con il quale la sig.ra Giancane Cosima Damiana difesa dall'avv. Carlo Barone con studio in Parabita alla via Vittorio Emanuele II n. 50 (indirizzo pec: avv.carlobarone@lamiapec.it) avendo posseduto uti dominus pubblicamente, pacificamente, ininterrottamente, in maniera esclusiva ed indisturbata, per oltre un ventennio due fondi in agro di Parabita e riportati in catasto del Comune di Parabita foglio 8 particella 711 e 592; vista la domanda di mediazione del 22/11/2024 proc. n. 09/2024 e pedissequo relativo verbale, cita per pubblici proclami i sigg.ri Della Gatta Rosa fu Francesco, Della Gatta Maria fu Francesco, Della Gatta Luca fu Francesco, Della Gatta Concettina fu Francesco, Della Gatta Anna fu Francesco; De Lorenzo Raffaele fu Alessandro; De Lorenzo Lucia fu Alessandro, De Lorenzo Francesco fu Alessandro, De Lorenzo Ettore fu Alessandro; De Lorenzo Anna fu Alessandro; Congedo Orazio di Federico, Congedo Giuseppe di Federico, Congedo Francesca di Federico, Congedo Carlo di Federico, Congedo Annita di Federico, Congedo Anna di Federico nonché gli eventuali ed attuali discendenti, eredi ed aventi causa non identificati, né identificabili a comparire avanti al Tribunale di Lecce, Giudice designando, per l'udienza del 06/03/2025 ad ore di rito, con l'invito a costituirsi in cancelleria, nelle forme e modalità di legge, almeno settanta giorni prima della data di udienza sovra indicata, con l'avvertimento che la mancata o tardiva costituzione comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., per ivi, presente o contumace, ogni contraria domanda, eccezione, deduzione ed istanza reietta, sentir dichiarare l'avvenuta usucapione dei predetti beni in favore dell'attrice come specificato, con vittoria di spese e compenso di causa.

Con atto di integrazione di citazione con fissazione nuova udienza di comparizione l'avv. Carlo Barone ad integrazione del predetto atto di citazione rifissa l'udienza di comparazione parti in data 23/04/2026 ore 9:30 con continuazione.

avv. Carlo Barone

TX25ABA11164 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - N. cronol. 3453/2025 - R.G. n. 1563/2025

Riccardo Bonanomi, rappresentato e difeso dall'Avv. Tiziana Maria Pia Schembri, elettivamente domiciliato presso il suo studio in Via De Marchi 53 in Verbania, cita Emilio Lancia, impersonalmente e collettivamente, con domicilio sconosciuto, Mugain Jean Claude, Lancia Michel Paul, Lancia Fernand, Lancia Eliane, Lancia Claude, Faivre Camille, Lancia Ruggero Daniele Gerardo, Lancia Raimondo Renato Emilio, Lancia Michelle Georgette Marcelle, Lancia Jolanda Bernadette, Lancia Giuseppe Maria Pietro, Lancia Daniela Marcella Cecilia, Lancia Cristiana Elena Gabriella, Lancia Camillo, per pubblici proclami, avanti all'intestato Tribunale per l'udienza del 03 settembre 2026, ore di rito, invitandoli a costituirsi nelle forme e nel termine di 70 gg. prima dell'udienza indicata con l'avvertimento, che in difetto di costituzione nel suddetto termine, implicherà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. per ivi sentire dichiarare l'attore proprietario per intervenuta usucapione del bene immobile sito nel Comune di Arizzano al Foglio 4 mapp. 93 sup. mq. 260,00 prato arborato cl. 2 - R.D. 0.67 R.A. 0.54.

Verbania, li 07 novembre 2025

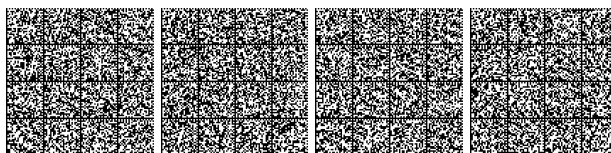
avv. Tiziana Maria Pia Schembri

TX25ABA11167 (A pagamento).

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione

Il sottoscritto Avv. Giorgio Messorio procuratore per mandato in calce di Domenico Nucera elettivamente domiciliato presso il suo studio in Melito di Porto Salvo, Via Rumbolo 28, premesso che l'istante da oltre 20 anni possiede ininterrottamente e pacificamente un fondo agricolo in Condofuri fg. 17 p.lla 253 che ha sempre coltivato ed utilizzato, appropriandosi dei frutti senza che nessuno abbia mai contestato il possesso; il terreno risulta catastalmente intestato alla Sig.ra Lucia Navella fu Antonino maritata Errante nata a Condofuri il 30/6/1902 e morta a Bova Marina il 17/11/ 1991 coniugata con Giuseppe Errante nato il 13/2/1898 e morto il 20/11/1989; in esito alle ricerche anagrafiche svolte, non sono stati rinvenuti altri eredi; a causa dell'abbandono del fondo Nucera ha iniziato a coltivarlo; poiché non è possibile la notifica della citazione nelle forme ordinarie Nucera ha chiesto al Tribunale di notificare ex art. 150 cpc; il ricorso è stato accolto con decreto del 20/10/25. Tutto ciò premesso, il sottoscritto procuratore cita gli eredi di Lucia Navella fu Antonino maritata Errante dinanzi al Tribunale di Reggio Calabria, all'udienza del 1/6/2026 e li invita a costituirsi nei modi di legge e nel termine di almeno 70 giorni prima dell'udienza con l'avvertimento che la costituzione oltre tali termini implica le decadenze di cui agli art. 38 e 167 cpc, la difesa tecnica mediante Avvocato è obbligatoria in tutti i



giudizi davanti al Tribunale fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 cpc o da leggi speciali, sussistendone i presupposti di legge la parte può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, in caso di mancata comparizione all'udienza indicata si procederà in loro contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: Voglia il Tribunale accertare che Domenico Nucera da oltre 20 anni possiede ininterrottamente e pacificamente il fg. 17 di Condofuri p.lla 253, dichiarare che è divenuto proprietario esclusivo del cespite per usucapione ordinaria e ordinare la trascrizione della sentenza all'Agenzia delle Entrate, previa ammissione di prova testimoniale sul possesso e le facoltà godute.

Melito di Porto Salvo, li 10/11/2025

avv. Giorgio Messorio

TX25ABA11168 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI PRATO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con convocazione per mediazione obbligatoria

Nell'interesse di Guarducci Giulietta, c.f. GRDGT-T64L44G713P, rappresentata e difesa dagli Avv.ti Massimiliano Gori (c.f.: GROMSM65P01G713D; pec: massimiliano.gori@pec.avvocatipistoia.it), ed Enrico Berti (c.f. BRTNRC83C20I462I; pec: enrico.ber ti@pec.avvocatipistoia.it), autorizzata il 10.12.2024 (N. R.G.1344/2024 Trib. Prato) alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di convocazione del Procedimento di Mediazione N. MED/2024/190/PO, CCIAA Prato, mediatore Avv.Voltolini, via del Romito n.71 (tel. 0574 612887-764- mail: conciliazione@ptpo.camcom.it- pec: cciaa@pec.ptpo.camcom.it), con invito all'incontro di mediazione del 11 febbraio 2026, alle ore 9:30, ivi, ed avente ad oggetto la domanda di acquisto per usucapione della quota di 1/2 del diritto di proprietà da parte della Sig.ra Guarducci Giulietta e formalmente intestata a BINI NORINA nata a Montale (PT) il 20/08/1912, codice fiscale BNINRN12M60F410F e deceduta a Pistoia in data 07.08.2000, sui seguenti beni immobili: A) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO A MAGAZZINO-DEPOSITO sito e rappresentato al N.C.E.U del Comune di Prato in foglio di mappa 32 dal mappale 136 subalterno 1, unito al mappale 138, Categoria C/2 Classe 2, Consistenza mq. 263, Superficie Catastale mq. 280, Rendita catastale € 556,89; B) UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE sito e rappresentato al N.C.E.U. del Comune di Prato in foglio di mappa 32 dal mappale 136, subalterno 3, Categoria A/3, Classe 3, Consistenza Vani 5,5, Superficie Catastale mq. 123, Totale escluso aree scoperte mq. 118, Rendita catastale € 497,09; C) PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO sito ed identificato al Catasto Terreni del Comune di Prato in foglio di mappa 32 dal mappale 134, Qualità Pascolo, Classe 1, superficie mq 120, Reddito Dominicale Euro 0,09, Reddito Agrario Euro 0,04. Invita a comparire al citato incontro gli eredi e gli aventi causa di BINI NORINA nata a Montale

(PT) il 20/08/1912, codice fiscale BNINRN12M60F410F e deceduta a Pistoia in data 07.08.2000 ed eventuali aventi causa di costoro che possano vantare il diritto di proprietà sui precitati immobili.

avv. Enrico Berti

TX25ABA11169 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 964/2025

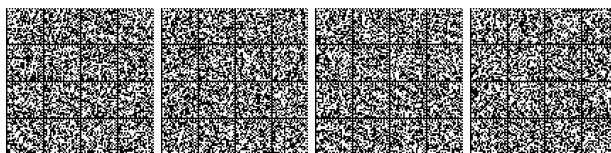
Il Giudice, nel procedimento n. 964/2025 RG, con provvedimento assunto all'udienza del 4.11.2025, ha autorizzato la rinnovazione della notificazione per pubblici proclami mediante pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* del ricorso ex art. 281 decies c.p.c., promosso innanzi al Tribunale di Bergamo (Giudice dott. Burti Attilio) da Cadei Raffaella (c.f. CDARFL55D50E704H) residente in Lovere (Bg) Passaggio Santa Chiara n. 17 con gli Avv.ti Giacomo Maj e Andrea Zenti, procedimento iscritto al n. 964/2025 RG, per sentire dichiarare in suo favore di essere divenuta proprietaria esclusiva per intervenuto usucapione, per avere la stessa posseduto animo et corpore, in maniera esclusiva, pacifica, pubblica ed ininterrotta (previa se del caso unione del proprio possesso a quello già esercitato dai dante causa ex art. 1146 c.c.), ai sensi e per gli effetti dell'art. 1158 c.c., del terreno identificato al mappale n. 2826 al Catasto Terreni del Comune di Lovere al foglio 9 (qualità: Prato Arborato; sup. 180 mq, reddito dominicale € 0,74, reddito agrario € 0,74).

Giudizio esteso nei confronti degli eredi e/o aventi causa dei sig.ri Grignani Alessandro nato a Vilminore di Scalve il 28.3.1923, Grignani Giuseppina nata a Serina il 30.3.1924, Grignani Rinaldo nato a Serina il 19.2.1926, Grignani Marina nata a Serina il 15.12.1927, Grignani Eugenio Giacomo nato a Serina il 15.3.1931, Grignani Andrea nato a Bergamo il 29.10.1933, con udienza fissata ex art. 281 undecies c.p.c. per il giorno 2 luglio 2026 ore 9.15 per la comparizione personale delle parti, con l'avvertimento che: - il termine per la costituzione dei resistenti è di almeno dieci giorni prima dell'udienza; - la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 e 281 undecies c.p.c.; - la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsto dall'art. 86 o da leggi speciali, e che i convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; - che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima dichiarando contumacia.

avv. Andrea Zenti

avv. Giacomo Maj

TX25ABA11170 (A pagamento).



CORTE DI APPELLO DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione in appello avverso la sentenza n. 379/2025 pubblicata il 21.05.2025 nel procedimento di primo grado n. 99/2023 R.G. Tribunale di Macerata emessa in pari data dal Giudice dott. Luigi Reale

Giusto decreto del Presidente della Corte di Appello di Ancona n. cronol. 260/2025 del 12.11.2025 nel proc. n. 755/2025 RG.VG., i signori Gianfranco Melappioni, nato a Civitanova Marche (MC) il 05.08.1955, cod. fisc. MLPGFR55M05C7700; Mara Melappioni, nata a Civitanova Marche (MC) il 27.10.1965, cod. fisc. MLPMRA65R67C770A; Pamela Bongelli, nata a Macerata l'08.03.1977, cod. fisc. BNGPML77C48E783E; Loredana Bongelli, nata a Recanati (MC) il 14.10.1978, cod. fisc. BNGLDN78R54H211P; Kristian Bongelli, nato a Recanati (MC) il 29.09.1986, cod. fisc. BNGKST-86P29H211D, tutti rappresentati e difesi dall'avv. Veruska Melappioni ed elettivamente domiciliati presso il suo studio in Civitanova Marche (MC) via Bruno Buozzi n. 27 - PEC: veruskamelappioni@puntopec.it, citano collettivamente e impersonalmente gli eredi di Napoleone Luigi Bonaparte di Vittorio, nato in Belgio il 23.01.1914, cod. fisc. BNPLGU14A23Z103E, a comparire all'udienza del 31.03.2026, ore di rito, dinanzi alla Corte d'Appello di Ancona, Sezione civile destinanda, con l'invito costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza indicata o di quella fissata ai sensi dell'articolo 349-bis c.p.c., ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 347 c.p.c. e a comparire nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 349-bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui all'art. 343 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro contumacia per ivi sentire accertare e dichiarare, in riforma totale della sentenza n. 379/2025 pubbl. il 21.05.2025 nel procedimento di primo grado n. 99/2023 RG Tribunale di Macerata emessa in pari data dal Giudice dott. Luigi Reale, che i signori Gianfranco Melappioni, Mara Melappioni, Pamela Bongelli, Loredana Bongelli e Kristian Bongelli sono divenuti proprietari a titolo originario per intervenuta usucapione, ex art. 1158 c.c., della porzione di terreno in Civitanova Marche (MC) distinta al N.C.E.U. di detto Comune alla Sez. 001 Foglio 2 Part. 280 Sub. 4 con trascrizione dell'emananda sentenza.

avv. Veruska Melappioni

TX25ABA11176 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

Notifica per pubblici proclami - Estratto citazione per usucapione con convocazione innanzi l'Organismo di Mediazione Resolutia

Il Sig. Maurizio Bizzarri con l'Avv. Marta Toti visto il provvedimento del 01/10/2025 NR 10900/2025 V.G. con il quale il Presidente del Tribunale di Roma ha autorizzato la notifica per pubblici proclami della convocazione della mediazione obbligatoria e della citazione iscritta al NRG 31559/2025, convoca gli eredi e/o aventi causa di Ferruccio Franzin nato a Trieste il 10/04/1914 e deceduto il 03/08/1988 c.f. FRNFRC14D10L424F all'incontro di mediazione n. 582/2025 del 12/01/2026 ore 16.00 su piattaforma telematica dell'organismo Resolutia e a comparire innanzi al Tribunale di Roma sez. V all'udienza del 06/02/2025 ore di rito con invito a costituirsi 70 giorni prima dell'udienza come previsto dall'art. 166 cpc, avvertendo che la costituzione oltre tale termine implica decadenze degli artt 38 e 167 cpc e si procederà in contumacia per dichiarare l'usucapione a favore del sig. Bizzarri proprietario del terreno sito in Roma alla Via Cassia censito al nceu terreni del Comune di Roma al Fg. 209 part. 607 qualità fu d'accert- are 11 centiare 73 in virtù di intervenuta usucapione ordinaria ventennale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1146 e 1158 c.c.

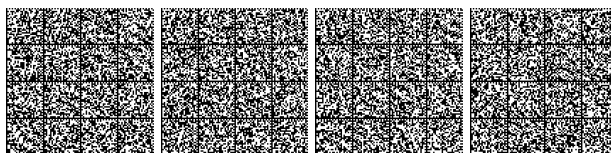
avv. Marta Toti

TX25ABA11177 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - Istanza di convocazione alla mediazione e atto di citazione - R.G. 3714/2025

Fuso Luigia n. 17.04.1963, Fuso Marinella n. il 07.06.1957, Fuso Mattia Antonio n. il 15.06.1989; Fuso Maurizio n. il 24.04.1968 Fuso Michele n. il 21.02.1992; Fuso Patrizia n. il 26.04.1985, Fuso Roberto n. a Galatina il 28.10.1971, Fuso Mario Rocco n. il 18.10.1938 eredi di Fuso Antonio e Palermo Vittoria, dom.ti a Lecce in via Adriatica 83 c/o avv. Giuseppe Maglio, da cui sono rappresentati e difesi per mandato in calce all'atto di citazione, pec: maglio.giuseppe@ordavvle.legalmail.it, autorizzazione notifica pubblici proclami Tribunale di Lecce proc.to n. 3714/25 VG, citano Mandurino M. Leda n. il 23.02.1931, Meleleo M. Addolorata n. il 22.03.1930, Meleleo Flavia Franca n. il 21.09.1932, Meleleo Luciana n. il 05.10.1939, Meleleo Michela n. il 02.12.1977, Meleleo M. Luisa n. il 22.03.1951, Meleleo Gianfranco n. il 23.06.1945, Maselli Maria n. il 24.08.1943, Meleleo Fiorella n. il 02.05.1947, Meleleo Antonella n. il 24.10.1956, Mandurino Luciano n. il 11.12.1950 e chiunque possa vantare un diritto di proprietà sul terreno in Cutrofiano fg 18 part. lla 93/2 Livellario Caricasole Luigia e Direttario Meleleo Rocco fu Antonio, a comparire innanzi al Tribunale Civile di Lecce nei noti locali, sez. e Giudice designandi ex art. 168 bis c.p.c., udiienza 30.03.2025, con invito a costituirsi nel termine di 70 gg. prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini



comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni:

voglia l'III.mo Giudice adito in accoglimento integrale della domanda degli attori ed ogni altra azione, ragione ed eccezione disattesa: dichiarare acquisita in favore degli attori per intervenuta prescrizione acquisitiva ultraventennale, la piena, assoluta ed esclusiva proprietà del terreno relitto dopo la demolizione di una casetta in via Garibaldi di 2 vani al p.t. e piccolo atrio scoperto adiacente, identificata al foglio 18 part.lla 93/2 cat. A/6 cl.1 vani 2 con diritti di Livellario a Caricasole Luigia e diritti di Direttario a favore di Meleleo Rocco fu Antonio, acquisendo così per usucapione la proprietà della porzione dello stesso, su cui insistono gli immobili di proprietà degli istanti oggi iscritti nel NCEU al fg 18 part.lla 93 sub 9 graffata con fg 18 part.lla 2743 sub 1 e al fg 18 part.lla 93 sub 10 graffata con fg 18 part.lla 2743 sub 2; ordinare la trascrizione dell'emananda sentenza nei RRII di Lecce, annotazione e voltura catastale presso Agenzia Entrate - Territorio con esonero dei responsabili degli uffici da ingerenze e responsabilità al riguardo.

Con vittoria di spese e competenze di causa.

Si notifica inoltre la fissazione dell'incontro di mediazione c/o Organismo di Mediazione - avv.ti di Lecce per il 28.11.2025 ore 10:00 - mediatore avv. Mercurio domanda n. 174/25.

avv. Giuseppe Maglio

TX25ABA11182 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 702 bis c.p.c. - R.G. 6144/2022

L'Avv. Marco Del Vecchio, con studio in Cava de' Tirreni (SA), Viale Marconi n. 55, procuratore dei sig.ri Lombardo Francesco, Lombardo Antonella, Rosanova Michela e Lombardo Luigi, ha iscritto a ruolo innanzi al Tribunale di Nocera Inferiore il ricorso ex art. 702 bis c.p.c. (R.G. n.6144/2022), per l'accertamento e declaratoria di intervenuta usucapione da parte dei ricorrenti della consistenza immobiliare sita in Angri (SA), Via Ponte Aiello, costituita da terreno identificato in NCT al foglio 13, particella 134, ente urbano, su cui insiste il fabbricato identificato in NCEU al foglio 13, particella 134, cat. A/3, classe 1, vani 20,5, rendita catastale € 1.693,98, nonché da due strisce di terreno pertinenziali identificate in NCT di Angri al foglio 13, particelle 1264 e 1265.

In data 12/06/2025, il Giudice Istruttore dott. Stefano Riccio, con ordinanza n. cronol. 7687/2025, disponeva l'integrazione del contraddittorio nei confronti di tutti i legittimati passivi, fissando l'udienza al 5/02/2026 ed assegnando termine sino al 13/10/2025, poi prorogato con successivo provvedimento n.cronol. 10882/2025 del 07/10/2025 sino al 07/01/2026.

In considerazione della difficoltà di individuare tutti i legittimati passivi, il Presidente del Tribunale Civile di Nocera Inferiore, con provvedimento n. cronol. 4222/2025 del 1° novembre 2025 (R.G. V.G. 1190/2025 ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami del ricorso introduttivo del giudizio di usucapione nei confronti degli eredi e/o aventi causa di Lombardo Alfonso fu Salvatore e Desiderio Angiolina di Luigi, o comunque di chiunque vanti diritti reali o personali sui suddetti beni, disponendo anche la pubblicazione per estratto sul sito web del Tribunale di Nocera Inferiore. Il presente avviso è pubblicato per consentire agli eventuali interessati di intervenire nel giudizio di usucapione instaurato innanzi al Tribunale Civile di Nocera Inferiore al n. R.G. 6144/2022, prossima udienza 05/02/2026.

Cava de' Tirreni, li 17 novembre 2025

avv. Marco Del Vecchio

TX25ABA11192 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SAVONA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione speciale

Ciocca Orsola, nata a Pisa il 4.7.1959, ha chiesto con ricorso ex legge n. 346/1976, il riconoscimento della proprietà per usucapione del terreno sito nel Comune di Cisano Sul Neva, in catasto al foglio 16, particella 15 intestato a Catasto a Raimondo Francesco deceduto il 15.10.1950 a Cisano Sul Neva.

Il Tribunale di Savona, Giudice dott. Giovanni Maria Sacchi, proc. 398/2023 RG, con decreto del 24.06.2024 ha disposto la notifica ai titolari di diritti reali sugli immobili, l'affissione del ricorso e del decreto negli albi del Comune di Cisano Sul Neva e del Tribunale di Savona e la presente pubblicazione.

Con avvertimento che avverso il decreto potrà essere proposta opposizione entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di affissione e in caso di mancata opposizione nei termini di legge, il decreto costituirà titolo idoneo per la trascrizione ai sensi dell'art. 2651 c.c.

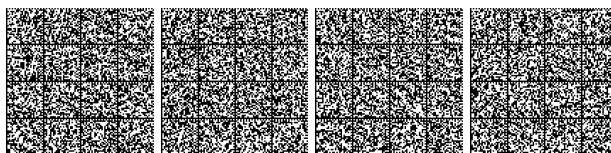
avv. Massimo De Palo

TX25ABA11213 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MODENA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione

Rosini Enrica, (cod.fisc. RSNNRC63T59H061L), Rosini Giovanni (cod.fisc. RSNNGNN56B18H061I), (cod.fisc. RSNMLS54B56H061B), (cod.fisc. RSNRM-N43B26H061H), Rosini Ruggero (cod.fisc. RSNRGR-40T16H061S), Montorsi Silvano (cod.fisc. MNTSVN-41H01G393M), Montorsi Daniela, (cod.fisc. MNTDNL-



74P47F257A), ESPONGONO 1) Gli attori sono proprietari, in comunione indivisa, di alcuni terreni agricoli e fabbricati rurali posti in comune di Prignano sulla Secchia alla Via Braglia e meglio identificati al NCT di detto comune al foglio 51, particelle 247, 248, 249 e 250 nonché particella 67, subb. 4-5-6 e particella 68. 2) I predetti terreni sono giunti agli odierni esponenti in forza della successione di Rosini Narciso (nonno) e successivamente Rosini Bruno (padre) e Sirotti Laura (madre). 3) Il signor Rosini Bruno, fin dall'anno 1958, unitamente ai terreni sopradetti di sua proprietà, aveva sempre occupato, coltivato e utilizzato - quindi, svolgendo un'attività corrispondente al diritto di proprietà - anche altri terreni limitrofi e segnatamente, sempre sul mappale 51, le particelle 66, 69 e 25. 4) Dal 1984, poi, dopo la morte di Rosini Bruno prima e Sirotti Laura poi, gli attuali attori, loro eredi, hanno continuato a possedere indisturbati e nella piena convinzione di averne la esclusiva titolarità anche i suddetti tre mappali. 5) Da recenti verifiche, tuttavia, ci si è avveduti che le particelle de quibus (le nn. 66, 69 e 25) non risultano intestate agli stessi bensì a tali Cassiani Giuseppe (fu Angelo) e a Vai Lodovico (fu Guglielmo). 6) Non è stato possibile in alcun modo rintracciare elementi identificativi di Cassiani Giuseppe (fu Angelo) o suoi eventuali discendenti; 7) Si è dunque riusciti a risalire all'identità degli eredi diretti di Vai Lodovico, ma non a quelli (ove esistenti) di Cassiani Giuseppe. Per le su esposte ragioni, CITANO Cassiani Giuseppe (fu Angelo) nonché ogni eventuale suo avente causa a comparire davanti all'intestato Tribunale di Modena, alla pubblica civile udienza che si terrà il giorno 30 aprile 2026 ore e luoghi di rito, con l'invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme dell'art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi di cui all'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in difetto di costituzione, si procederà in sua dichiarata contumacia, per ivi sentire accogliere le seguenti CONCLUSIONI Dichiarare in favore delle parti attrici, per quote indivise paritarie, l'intervenuta usucapione degli immobili posti in Prignano sulla Secchia e identificati al relativo Catasto dei Terreni al foglio 51, particelle 66, 69 e 25.

Modena, 14.10.2025

avv. Paolo Pernice

TX25ABA11224 (A pagamento).

CORTE DI APPELLO DI ROMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso in Appello - Opposizione ex art. 404 c.p.c. - R.G. 4329/2025

Il Presidente della Corte di Appello di Roma ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione in appello (R.G. 4329/2025) promosso dalla Barillà Funghi S.r.l. in liquidazione, in per-

sona del Liquidatore p.t., C.F. 03741720589, contro Alessandra Fubelli, Fernanda Vento, Mara Cancanelli, Monica Fubelli e contro la SEIBA - Società Edile Immobiliare Belvedere Appio S.p.A. in liquidazione, cancellata d'ufficio il 23/12/2009, per la riforma integrale della sentenza n. 4996/2025, Tribunale di Roma, nel giudizio avente n. R.G. 53565/2016 di opposizione ex art. 404 c.p.c. avverso la sentenza n. 24413/2012, con la quale si dichiarava il sig. Fubelli Franco proprietario per intervenuta usucapione del terreno sito in Roma, via Appia Nuova n. 718, distinto in catasto al foglio 921, p.la 276.

Si invita la SEIBA - Società Edile Immobiliare Belvedere Appio S.p.A. in liquidazione, cancellata d'ufficio in data 23/12/2009, e tutti i soci e i loro eredi e/o aventi causa a qualsiasi titolo e chiunque abbia interesse a comparire avanti alla Corte di Appello di Roma all'udienza del 04/03/2026 ore 10:00 con invito a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza suindicata o di quella fissata a norma dell'art. 168 bis c.p.c., con l'espresso avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38, 167 e 343 c.p.c.; che la difesa tecnica è obbligatoria, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali; che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, la causa verrà trattata nella sua legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni:

Riformare integralmente la sentenza n. 4996/2025, resa dal Tribunale Civile di Roma R.G. 53565/2016, e, conseguentemente, dichiarare legittima l'opposizione in primo grado ex art. 404 c.p.c.; dichiarare nulla e/o inefficace nei confronti di Barillà Funghi S.r.l. in liquidazione la sentenza n. 24413/2012 emessa dal Tribunale di Roma a definizione del procedimento civile R.G. 63529/2010 promosso dal Fubelli Franco nei confronti della SEIBA - Società Edile Immobiliare Belvedere Appio S.p.A. in liquidazione, nonché tutti i successivi atti posti in essere; accertare e dichiarare il diritto di proprietà esclusiva della società Barillà Funghi S.r.l. in liquidazione sul terreno così come descritto ed individuato nella relazione in atti per intervenuta usucapione ventennale ex art.1158 c.c.; con vittoria di spese, competenze ed onorari di entrambi i gradi di giudizio.

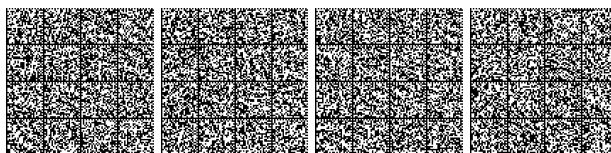
avv. Valentina La Porta

TX25ABA11226 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE

Notifica per pubblici proclami - Usucapione speciale - R.G. 7065/2025

L'avvocato Omenetti Roberto di Udine, quale per il signor Agostinis Ottone, nato a Padova il 25/07/1959, residente in via Normandia n. 22, 35100 Padova, C.F. GSTTTN-59125G224A, ha chiesto al Tribunale di Udine con ricorso per usucapione speciale ex L. 346/1976 l'intervenuta usucapione per possesso ultraventennale del terreno agricolo



censito al Catasto Terreni sito nel Comune di Zuglio (UD) al Foglio 25, particella 469, intestati a:

Moser Leandro, C.F. MSRLDR70B25L1950; Moser Elio, C.F. MSRLEI47A10A447R; Melloni Giuseppina, C.F. MLLGPP05D52G224Y; Agostinis (Elvira) Enrica, C.F. GSTNRC44A71L100Z; Agostinis Carmela, C.F. GSTCML-06B51L781W; Agostinis Anna, C.F. GSTNNA17H67L100J; Agostinis Varna, C.F. GSTVRN13L58L736K; Agostinis Paolo, C.F. GSTPLA32A21G224W; Agostinis Maria, C.F. GSTMRA03D68L909A; Agostinis Elvira, C.F. GSTLVR-34C64G224I; Agostinis Lina, C.F. GSTLNI36M59D718B; Agostinis Giancarlo, C.F. GSTGCR32C03G224O; Franchi Concetta, C.F. FRNCCT90T48M172C, e dell'annesso fabbricato rustico censito al Catasto Fabbricati del Comune di Zuglio (UD) al foglio 25, particella 30, intestati a: Moser Leandro, C.F. MSRLDR70B25L1950; Moser Elio, C.F. MSRLEI47A10A447R; Melloni Giuseppina, C.F. MLLGP-P05D52G224Y; Agostinis (Elvira) Enrica, C.F. GSTNRC44A71L100Z; Agostinis Carmela, C.F. GSTCML-06B51L781W; Agostinis Anna, C.F. GSTNNA17H67L100J; Agostinis Varna, C.F. GSTVRN13L58L736K; Agostinis Paolo, C.F. GSTPLA32A21G224W; Agostinis Maria, C.F. GSTMRA03D68L909A; Agostinis Elvira, C.F. GSTLVR-34C64G224I; Agostinis Lina, C.F. STLNI36M59D718B; Agostinis Giancarlo, C.F. GSTGCR32C03G224O; Franchi Concetta, C.F. FRNCCT90T48M172C.

Il Magistrato del Tribunale di Udine ha autorizzato con decreto la pubblicazione per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. e ai sensi del comma 3 dell'articolo predetto si pubblica l'estratto del ricorso nella *Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana*.

Udine, 12/11/2025

avv. Omenetti Roberto

TX25ABA11227 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MODENA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c.

Udienza 19.05.2026 ore 10.00 - Avviso mediazione n. 415/2025 - Incontro 14.01.2026 ore 09:30

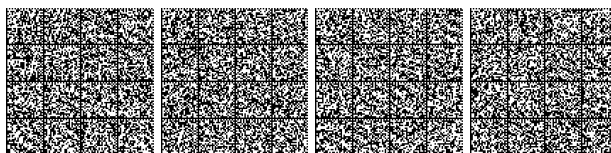
Procedimento civile presso il Tribunale di Modena R.G. n. 5185/2025, Promosso da: Nardini Graziano, nato a Spilamberto (MO) il 4.12.1949, residente in Via Liguria, n. 54 Spilamberto (MO) Cod. Fisc. NRDGZN49T04I903H e Menabue Laura, nata a Spilamberto (MO) il 18.07.1950, residente in Via Liguria, n. 52 Spilamberto (MO) Cod. Fisc. MNBLRA50L58I903X, entrambi assistiti e rappresentati dall'Avv. Massimo Brugioni (cod. fisc. BRGMSM55A15D548K elettivamente domiciliati nel suo studio in Pieve di Cento (BO) Piazza della Partecipanza, n.9, con utilizzo della PEC: massimo.brugioni@ordineavvocatiferrara.eu per ogni comunicazione o notificazione relative al presente procedimento, giusta procura in calce al ricorso introduttivo, contro eredi di Serafini Alain Patrik (o Patrick) nato a Montauban (Tarn et Garonne - Francia) il 27.05.1959 è deceduto a Montauban (Francia) il 05.06.2022 di residenza, domicilio

e dimora sconosciute - eredi di Serafini Laura (CF SRFL-RA28D46D617G), nata a Fiumalbo (MO) il 06.04.1928 e deceduta in Montauban (Francia) il giorno 11.04.2023, di residenza, domicilio e dimora sconosciute e Venturato Josiane Carmen (CF: VNTJNC49H51Z110F), nata in Francia il 11.06.1949, di residenza, domicilio e dimora sconosciute - Brugioni Elena (CF BRGLNE79E50G393H) nata a Pavullo nel Frignano (MO) il 10.05.1979, cancellata per emigrazione il 02./10/2003, di residenza, domicilio e dimora sconosciute - Serafini Daniela Rosa (CF SRFDNL56M70Z110S) o Serafini Daniela (nata in Caussade (Francia) il 30.08.1956 e residente in Via Marie Curie n. 3 Int. 7 Modena - Serafini Stefania (CF: SRFSFN34L51Z110D), nata in Francia il 11.07.1934 e residente in Fiumalbo (MO) in via Giardini, n. 210 - Mordini Norma Giuseppina (CF: MRDNMG49E58D617K), nata a Fiumalbo (MO) il 18.05.1949 e residente in Fiumalbo (MO) in via Rotari n. 105 - Morelli Renato (CF: MRLRN-T37M16D617X), nato a Fiumalbo (MO) il 16.08.1937 residente in via Giuseppe Malmusi n.18 int.4 Modena - Pasquesi Roberto (CF PSQRRT65L18G393O), nato a Pavullo nel Frignano (MO) il 18.07.1965, residente in Via Brennero, n.238 - Abetone Cutigliano (PT)), quale erede della sig.ra Serafini Elsa (CF SRFLSE39D53D617K) nata a Fiumalbo (MO) il 13.04.1939 e deceduta il 17.01.2021 in San Marcello Piteglio (PT) - Brugioni Rino (CF BRGRNI37L09D617W), nato a Fiumalbo (MO) il 09.07.1937 residente in Fiumalbo (MO) - via Giardini, n. 249- Brugioni Rosa Graziella (CF BRGRGR-51C71D617N), nata a Fiumalbo (MO) il 31.03.1951 residente in Fiumalbo (MO) via Giardini, 261 - Serafini Patrizia (CF SRFPRZ82P44G393A), nata a Pavullo nel Frignano (MO) il 04.09.1982, residente in Fiumalbo (MO) - via Rotari, n. 105 - Parrinello Vita (CF PRRVTI44S63G319O), nata a Valderice (TP) il 23.11.1944, residente in Fiumalbo (MO) - via Rotari, n. 83 - Serafini Cesare (CF SRFCRS83T09A657L), nato a Barga (LU) il 09.12.1983, residente in Fiumalbo (MO) - via Rotari, n. 83 - Frabetti Luisa (CF FRBLSU38T54D548Z), nata a Ferrara il 14.12.1938, residente in Cusano Milanino, via Italia, n.8 - Morelli Marco Vittorio (CF MRLM-CV66A04F205B), nato a Milano il 04.01.1966, residente in Mediglia (MI) via Orione n. 5 - Morelli Roberta (CF MRLRRT64P42F205H), nata a Milano il 02.09.1964 residente in Cusano Milanino, via Ferrari, n.7 Pec morelli7025@oamiano.it e loro eredi o aventi causa

Oggetto: domanda di usucapione della particella di terreno di cui al Foglio 24 particella 114 Catasto Terreni del Comune di Fiumalbo (MO), intestata a Serafini Alain Patrik – Serafini Daniela Rosa – Serafini Laura -Serafini Stefania – Mordini Norma Giuseppina – Venturato Josiane Carmen – Morelli Renato – Serafini Elsa – Brugioni Elena – Brugioni Rino – Brugioni Rosa Graziella – Serafini Patrizia – Parrinello Vita - Serafini Cesare – Frabetti Luisa – Morelli Marco Vittorio – Morelli Roberta.

Procedimento civile R.G. 5185/2025 - Udienza di comparizione: 19.05.2026 ore 10.00 avanti al Tribunale di Modena – dott.ssa Eleonora Ramaciotti, con invito a costituirsi in giudizio dieci giorni prima dell'udienza ex art. 166 cpc a pena delle decadenze di cui agli artt. 167 e 38 cpc; in difetto di costituzione si procederà in loro contumacia.

Autorizzazione notifica pubblici proclami Presidente Tribunale di Modena del 27.10.2025 cron. n. 10642 Causa R.G. N. 3620/2025./Vol.



Incontro per la mediazione n.415/2025 mediatore Avv. Andrea De Rienzo avanti l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Modena n. 389 - via San Giovanni del Cantone 28 -Modena, fissato per il 14.01.2026 ore 09.30.

avv. Massimo Brugioni

TX25ABA11235 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANUSEI

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione

MINO SARDIELLO, nato il 20.03.1979 a Francavilla Fontana (BR) e residente ad Arzana in Via Torino n. 1, C.F. SRDMNI79C20D761G, elettivamente domiciliato in Lanusei, Via Roma n. 5, presso lo studio legale degli Avv.ti Francesca Greco (C.F. GRCFNC74S53E441W- avvfrancescagreco@pec.it) e Francesco Detti (C.F. DTTFNC73R20F979W – avv.francescodetti@pec.it) che lo rappresentano e difendono in virtù di mandato a margine del presente atto, cita Ferreli Giovanni fu Pietro; Ferreli Giovanni Francesco nato ad Arzana il 28.04.1899; Ferreli Giuseppe nato ad Arzana il 28.10.1910; Ferreli Peppino fu Pietro; Ferreli Pietro fu Pietro; Monni Eligio nato ad Arzana il 15.02.1914, Monni Erminio nato ad Arzana il 30.03.1928; Monni Gina nata ad Arzana il 28.09.1932; Monni Maria nata ad Arzana il 12.09.1922; Monni Mario nato ad Arzana il 23.12.1915, Monni Raffaella di Pietro; Monni Vincenzo di Pietro; Mulas Attilio nato ad Arzana il 5.06.1904, Mulas Maria nata ad Arzana il 18.03.1944, Mulas Pietro nato ad Arzana il 15.09.1940; Stochino Genesino di Felice; Stochino Maria di Felice, Stochino Ponziano di Felice, Stochino Raffaella di Felice, Stochino Rita di Felice, Monni Efisio fu Giuseppe, Monni Luigi fu Giuseppe o eventuali eredi individuati ai sensi degli artt. 565 e ss. c.c. a comparire davanti all'intestato Tribunale di Lanusei all'udienza che ivi si terrà il giorno 21.05.2026 ore di rito, con invito a costituirsi, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata nel presente atto, dinanzi al Giudice Istruttore designato ex art 168 bis cpc, con avvertimento che: la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.; la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti all'art. 86 o da leggi speciali; la parte sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, in caso di mancata costituzione si procederà in loro contumacia per ivi sentire riconosciuto l'acquisto della proprietà per intervenuta usucapione del fabbricato con cortile perimetrale sito ad Arzana e identificato al NCEU e al NCT al foglio 38 mappali 3138, 3136 e 3134.

La presente pubblicazione veniva autorizzata con provvedimento del Tribunale di Lanusei del 6.11.2025 RGVG 154/2025.

Lanusei 10.11.2025

avv. Francesca Greco

avv. Francesco Detti

TX25ABA11252 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott. Sergio Memmo, con decreto del 16/06/2025 (n° 1183/2025 V.G.), ha autorizzato la notificazione del ricorso per affrancazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.: “la Kairos S.r.l. (P.I. 02546960440), rapp.ta e difesa dall'Avv. Angelo Tommaso Mola (c.f. MLONLT80B14C424X - p.e.c.: mola.angelotommaso@coabrindisi.legalmail.it), ha proposto ricorso per affrancazione contro Greco Giovanni fu Benedetto, nonché contro i suoi eventuali eredi e/o aventi causa, davanti al Tribunale di Brindisi, iscritto al numero R.G. 2455/2025, Giudice Dott.ssa Teresa Raimo, udienza di comparizione delle parti del 08/01/2026, ore di rito, per sentir dichiarare l'affrancazione in proprio favore dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel comune di San Vito dei Normanni (BR), alla C.da Mastrobronzo snc ed identificati in catasto al Fg. 43, Particelle: 104, 106, 208 e 209”.

Il richiedente

avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA11259 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

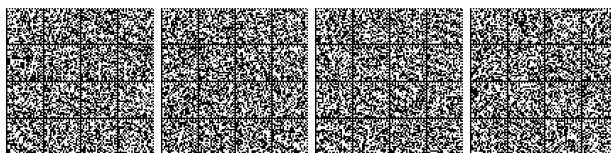
Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott. Sergio Memmo, con decreto del 23/05/2025 (n° 1206/2025 V.G.), ha autorizzato la notificazione del ricorso per affrancazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.: “il sig. Leobilla Pietro (c.f. LBLPTR61C13B809V), rapp.to e difeso dall' Avv. Angelo Tommaso Mola (c.f. MLONLT80B14C424X - p.e.c.: mola.angelotommaso@coabrindisi.legalmail.it), ha proposto ricorso per affrancazione contro Ruggiero Giuseppina fu Giovanni e Ruggiero Marianna fu Giovanni, nonché contro i loro eventuali eredi e/o aventi causa, davanti al Tribunale di Brindisi, iscritto al numero R.G. 1530/2025, Giudice Dott. Maurizio Rubino, udienza di comparizione delle parti del 09/01/2026, ore di rito, per sentir dichiarare l'affrancazione in proprio favore dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di Carovigno (BR), alla C.da Arrighi snc ed identificati in catasto al Fg. 55, Particelle: 77 e 78”.

Il richiedente

avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA11263 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione ordinaria - R.G. 8194/2025

Magnani Raffaele e Ballarini Giovanni, elettivamente domiciliati in Borgo Val di Taro (PR), via Nazionale n. 21, presso gli avv.ti Enrico Agazzi e Elisa Agnetti, avendo posseduto uti domini, pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente per oltre venti anni il bene immobile sito in Comune di Berceto, località Perneto di Castellonchio, censito al C.T. foglio 24, Particella 129, Partita 4727, invitano all'incontro di mediazione innanzi all'OdM del Tribunale di Parma per la data del 14.01.2026 ore 11:00 e citano per pubblici proclami ex art. 150 cpc con autorizzazione del Tribunale di Parma del 03.11.2025 i seguenti intestatari: Anelli Angelo (nato a Berceto il 24.03.1905 ed emigrato in Francia) e suoi eredi e/o aventi causa, avanti l'intestato Tribunale, G.I. designando quale *G.U.* ex art. 168 bis cpc, per la civile udienza del giorno 10.09.2026 ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per sentir dichiarata l'avvenuta usucapione del predetto immobile in favore di parte attrice.

Parma, 17.11.2025

avv. Elisa Agnetti

avv. Enrico Agazzi

TX25ABA11265 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERCELLI

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex artt. 281-undecies ss. c.p.c. e 1158 ss. c.c. e convocazione in mediazione - R.G. 3566/2025

Ricorso ex artt. 281-undecies ss. c.p.c. e 1158 ss. c.c. proposto da Simone Remo Casseti (C.F. C555NR76H30H727V), nato a Saluzzo (CN) il 30.06.1976 e residente in Pontestura (AL), frazione Castagnone n. 2 c/o Azienda Agricola Luisella, quale titolare dell'impresa agricola individuale Casseti Simone Remo (P.Iva 01930450067), rappresentato e difeso dall'avv. Tommaso Mazzarino del Foro di Vercelli ed elettivamente domiciliato presso il suo studio in Casale Monferrato (AL), via Alessandro Della Rovere n. 5/7, proposto nei confronti di eventuali eredi e/o aventi causa del sig. Giovanni Zavattaro (C.F. ZVTGNN04S20G858K), nato a Pontestura (AL) il 20.11.1904 e deceduto in Vercelli, in data 04.06.1990, per sentire accogliere le qui sintetizzate conclusioni: 1. accertare e dichiarare, ai sensi dell'art. 1158 s.s. c.c., che il sig. Simone Remo Casseti ha posseduto per più di venti anni in modo pubblico, pacifico, continuo, ininterrotto, indisturbato ed esclusivo gli immobili (terreni agricoli) così

catastralmente identificati: -Catasto Terreni del Comune di Pontestura (AL), sezione di Pontestura, Foglio 22, Particella 32, Qualità: Seminativo; Classe: 3; Superficie: 29 are, 60 ca; Reddito Dominicale: € 16,05; Reddito Agrario: € 15,29; -Catasto Terreni del Comune di Pontestura (AL), sezione di Pontestura, Foglio 16, Particella 272, Qualità: Seminativo; Classe: 3; Superficie: 31 are, 30 ca; Reddito Dominicale: € 16,97; Reddito Agrario: € 16,17 e che continua tutt'oggi a possederli uti dominus; 2. per quanto precede, accertare e dichiarare - visti gli artt. 1158 ss. c.c. - l'intervenuta usucapione dei beni oggetto di causa, come sopra identificati, a favore del sig. Simone Remo Casseti, con tutte le conseguenze di legge circa la proprietà e mandato al competente conservatore dei registri immobiliari affinché provveda alle relative trascrizioni; 3. conseguentemente, ordinare ai competenti Uffici dell'Agenzia delle Entrate e dei RR.II. di effettuare le conseguenti trascrizioni, modifiche ed attività necessarie a che la nuova situazione di diritto risulti evidenziata, esonerandoli da ogni responsabilità ed ingerenza; 4. condannare il/i convenuto/i alla rifusione delle spese di lite (compenso ai sensi del d.m. n. 55/2014 come modificato dal d.m. n. 37/2018 e dal d.m. n. 147/2022, oltre spese e oneri accessori) in caso di resistenza in giudizio.

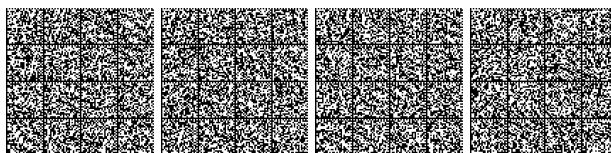
Con Decreto di fissazione udienza del 02.10.2025 RG n. 1266/2025 il Giudice dott.ssa Trotta fissava per la comparizione delle parti l'udienza in modalità cartolare del 29.01.2026; si avverte il convenuto che dovrà costituirsi in giudizio non oltre dieci giorni prima dell'udienza ai sensi nelle forme stabilite dall'art. 281-undecies, comma 3, c.p.c., pena le decadenze di cui agli artt. 38, 167 e 281-undecies, commi 3 e 4, dello stesso codice e che, in difetto di costituzione, si procederà in sua contumacia; con contestuale avvertimento che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato.

Con provvedimento di Accoglimento n. cronol. 5659/2025 del 22.10.2025 RG n. 3566/2025 il Presidente del Tribunale di Vercelli autorizzava la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. del ricorso introduttivo, del decreto di fissazione udienza, dell'istanza di mediazione con relativa convocazione e della sentenza.

In data 04.11.2025 veniva proposta domanda di mediazione innanzi all'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli avvocati di Vercelli; si invitano dunque eventuali eredi e/o aventi causa di Giovanni Zavattaro a costituirsi per l'udienza del 29.01.2026 nonché all'incontro del 18.12.2025 ore 14:00 davanti all'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli avvocati di Vercelli, presso i locali del Consiglio dell'Ordine, al primo piano del Palazzo di Giustizia, in Vercelli, piazza Amedeo IX 2, oppure in modalità telematica ex art. 8-bis D.Lgs 28/2010 e s.m.i., davanti al Mediatore avv. Lorenzo Castiglia, per esperire il procedimento di mediazione, ai sensi del D.Lgs. n. 28/2010.

avv. Tommaso Mazzarino

TX25ABA11266 (A pagamento).



TRIBUNALE DI PADOVA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione -
R.G. 9156/2025*

La sig.ra Fantin Valentina, nata a Padova il 24.07.1972 e residente in Curtarolo (PD), via San Francesco n.32, rappresentata e difesa dall'avv. Alessia Barbin del Foro di Padova ha promosso giudizio avanti il Tribunale di Padova, R.G. 4574/2025, per il riconoscimento dell'acquisto della proprietà per usucapione dell'immobile sito in Comune di Piove di Sacco, fraz. "Corte di Piove di Sacco", via Chiesetta n. 2 e censito come segue: Comune di Piove di Sacco: C.F. fg n. 5 part. 2; C.T., fg. 5 part. 333; C.T., fg. 5 part. 260; C.T., fg. 5 part.21; nei confronti di Fantin Valentina, Veronese Antonio, Veronese Romana nonché eredi di Veronese Luigi nato a Piove di Sacco il 17.06.1904; Veronese Antonio, nato a Piove di Sacco il 17.09.1895; Veronese Bresilla nata a Piove di Sacco il 02.10.1890, Veronese Iniovario, nato a Piove di Sacco il 04.09.1892; Veronese Amedeo, nato a Piove di Sacco il 13.10.1928 e Veronese Pietro, nato a Piove di Sacco il 11.07.1937 1902 e, comunque nei confronti di tutti coloro che possano vantare diritti su detto compendio immobiliare.

La prima udienza è fissata avanti il Tribunale di Padova il 10.03.2026 ore 12:00 dott.ssa Bitozzi, con termine di costituzione 10 giorni liberi prima dell'udienza.

Il Presidente del Tribunale di Padova ha autorizzato la notifica dell'atto di citazione per pubblici proclami ex art. 150 cpc, c.3, disponendo altresì la pubblicazione una sola volta, per estratto, sul quotidiano "Il Mattino di Padova" nella pagina della cronaca di Piove di Sacco.

Padova, 17.11.2025

avv. Alessia Barbin

TX25ABA11270 (A pagamento).

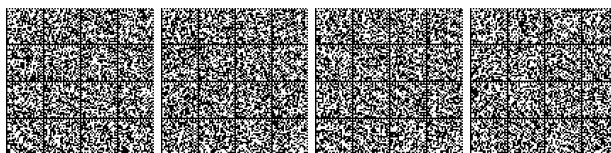
TRIBUNALE CIVILE DI RIMINI

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 667/2025

Ad istanza di Allegrini Stefanina nata a San Clemente (RN) il 10/09/1943 C.F. LLGSFN43P50H801R, Berardi Anna, nata a Roma il 15/10/1953 C.F. BRRNNA53R55H501Q, Berardi Nazzarena, nata a Rimini (RN), il 02/07/1964 C.F. BRRNZR64L42H294K e Leoni Pasqualina, nata a Misano Adriatico (RN), il 06/01/1942 C.F. LNEPQL42A46F244I, tutte domiciliate in San Giovanni in Marignano (RN) via 20 settembre 30, presso lo studio dell'avv. Vincenzo Paci del foro di Rimini (pec: vincenzo.paci@ordineavvocatirimini.it ove dichiarano di voler ricevere avvisi e comunicazioni) C.F. PCAVCN68L13H294G, che le rappresenta per procura in calce al presente atto, Premesso -che in Misano Adriatico (RN) in via Roma 17 piano T -1, è presente un fabbricato, censito al Catasto Fabbr.ti del predetto Comune al Foglio n.5,

part. n.151 sub. 2 e part. 152; *omissis*, -che fin dall'anno 2002 e comunque da oltre 20 anni, il bene immobile oggetto della presente vertenza, è stato occupato ed utilizzato, - come del resto la corte esclusiva ad esso annessa, ovvero tutte e due le particelle indicate nel presente atto-, esclusivamente dalle attrici, *omissis* - che il certificato catastale, relativo alla proprietà *omissis* indica numerosissimi intestatari (per la precisione n.24) di cui alcuni sicuramente, deceduti ;*omissis*-che è interesse delle parti attrici far dichiarare giudizialmente l'acquisto del diritto di proprietà, in virtù di usucapione, dei beni immobili descritti in narrativa; *omissis* - che al fine di provvedere alla suddetta notifica, le parti attrici e per essi il sottoscritto procuratore presentavano al Presidente del Tribunale di Rimini, in data 04/04/2025, istanza di autorizzazione ex art.150 c.p.c. ed l'Ill.mo Presidente, nel proc. civ. R.G. n.667/2025, previo parere favorevole del P.M., con decreto, in data 09/05/2025 autorizzava la notifica per pubblici proclami nelle forme stabilite dal terzo e quarto comma dell'art.150 c.p.c.; *omissis*;

Tutto ciò premesso, le sig.re Allegrini Stefanina, Berardi Anna, Berardi Nazzarena e Leoni Pasqualina e per essi il sottoscritto procuratore citano 1. Berardi Biagio, fu Giuseppe, nato a Misano A. (RN) il 16/07/1865, proprietario per 1/9; 2. Berardi Ferdinando, fu Giuseppe, nato a Misano A. (RN), il 19/05/1871, proprietario per 1/9; 3. Berardi Carlo, nato a Roma il 24/08/1938, proprietario per 1/18; 4. Leoni Luciana, nata a Rimini, il 01/07/1943, proprietaria per 1/18; 5. Leoni Vergilia, nata a Rimini, il 13/08/1946, proprietaria per 1/18; 6. Berardi Rita, nata a Rimini (RN), il 30/09/1965, proprietaria per 1/18; 7. Berardi Giancarlo, nato a Roma, il 17/11/1941, proprietario per 2/45; 8. Berardi Marcella nata Roma il 15/12/1947, proprietaria per 2/45; 9. Berardi Paolo, nato a Misano Adriatico (RN), il 22/07/1943, proprietario per 2/45; 10. Berardi Rita, nata a Rimini (RN), il 30/09/1965, proprietaria per 10/180; 11. Berardi Cristina, nata a Roma il 27/02/1969, proprietaria per 5/180; 12. Berardi Fabrizio, nato a Roma il 03/08/1967, proprietario per 5/180; 13. Leoni Pier Angelo, nato a Misano Adriatico (RN) il 10/11/1937, proprietario per 1/18; 14. Berardi Maria, nata a Roma, il 28/01/1938, proprietaria per 2/45; 15. Berardi Federica nata a Roma il 20/07/1976, proprietaria per 1/27; 16. Berardi Gabriele, nato a Roma il 27/08/1974, proprietario per 1/27; 17. Raffo Anna, nata a Roma il 29/03/1939, proprietaria per 1/27; 18. Berardi Agnese, nata a Misano Adriatico (RN), il 29/12/1964, proprietaria per 1/27; 19. Berardi Maria Fosca, nata a Misano Adriatico (RN) il 15/1/1961, proprietaria per 1/27; 20. Berardi Silvana, nata a Rimini (RN), il 27/04/1963, proprietaria per 1/27; a comparire dinanzi al Tribunale Civile Monocratico di Rimini nei suoi noti locali, per l'udienza del 15/04/2026, ore rito, dinanzi al Giudice Istruttore che sarà designato ai sensi dell'art.168 bis c.p.c., per ivi sentire accogliere le conclusioni che appresso verranno formulate, con l'invito a costituirsi in giudizio nel termine di giorni settanta prima della fissata udienza, ai sensi ed agli effetti del c.p.c., con l'avvertimento che, in difetto, si procederà in loro contumacia e che la costituzione fuori dal termine comporterà le preclusioni e le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.



e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art.86 o da leggi speciali, e che tutti i convenuti, sussistendo i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, per sentir dichiarare le seguenti conclusioni: Voglia l'III.mo Tribunale di Rimini adito, previa ogni più utile declatoria del caso o di legge, respinta ogni contraria eccezione e/o istanza, essendosi svolti i fatti come sopra descritto, dichiarare che Allegrini Stefanina, Berardi Anna, Berardi Nazzarena e Leoni Pasqualina, hanno acquistato, a titolo originario per usucapione, la proprietà del bene immobile tipo fabbricato, con corte e fondo annesso, situato in Misano Adriatico (RN), via Roma 17, piano T -1, distinto al Catasto Fabbricati del predetto Comune, al Foglio n.5, part.151 sub.2 e 152, Cat. A/5, Classe 1, cons. 3,5 vani, mq.74, Rendita Eur 130,15. Voglia, poi, il Giudice adito ordinare la trascrizione dell'emananda Sentenza al Conservatore dei R. R. I. I., con esonero da ogni responsabilità.

Con vittoria di spese ed onorari del presente giudizio, oltre IVA CPA e spese generali come per legge; *omissis* con le medesime formalità della notifica per pubblici proclami, si invitano le parti sopra indicate, innanzi all'Organismo di Mediazione den. ADR Center di Rimini, con sede in Rimini, via Flaminia n.179, per il giorno 20/01/2026, ore 14:30, per esperire il tentativo di mediazione.*omissis* San Giovanni in Marignano (RN), li 18/11/2025.

avv. Vincenzo Paci

TX25ABA11271 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione

Il Giudice del Tribunale di Brindisi Dr.ssa Teresa Raimo ha emesso in data 08/11/2025 l'ordinanza di affrancazione e relativo decreto di correzione del 14/11/2025 nel ricorso (R.G. 495/2025) proposto dal sig. Ligorio Cataldo (c.f. LGR-CLD65R28I045Y), contro Lopez Y Royo Francesco fu Bartolo e Lopez Y Royo Francesco fu Bartolo, nonché contro i loro eventuali eredi e/o aventi causa. Il Giudice disponeva nell'ambito della predetta ordinanza in favore del ricorrente l'affrancazione dell'immobile gravato da enfiteusi sito nel Comune di San Vito dei Normanni (BR) ed individuato in catasto al Fg. 69 part. 50, previo deposito del capitale di affranco di € 1.695,15 su libretto di deposito giudiziario n° 0040659 aperto presso l'Ufficio Postale di Brindisi Centro, mandando al ricorrente per la notifica del presente provvedimento, ordinandone la trascrizione presso il competente Ufficio dei RR.II..

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA11284 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI TORINO Sezione Volontaria Giurisdizione

Ammortamento polizza di pegno

Il Presidente delegato dal Presidente del Tribunale, [...] PRONUNCIA L'inefficacia della Polizza di pegno n. 2805308 Al portatore Emessa il 30/5/2025 Da Pronto Pegno spa Dell'importo di €. 3.000 AUTORIZZA L'Istituto emittente a rilasciare il duplicato della suddetta polizza trascorsi 90 giorni dalla data di pubblicazione dell'estratto del presente decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica, purché nel frattempo non sia stata fatta opposizione

Torino, 08/07/2025

Il Cancelliere Il Presidente Silvia Vitro

avv. Alessandro Guglielmino

TX25ABC11178 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PERUGIA

Ammortamento cambiario - R.G. 4063/2024

Il Presidente del Tribunale di Perugia con decreto oggetto di correzione n. cronol. 5977/2025 del 10.11.2015 ha pronunciato l'ammortamento della cambiale n. 368897613 dell'importo di euro 21.432,98, con scadenza al 23.05.2023 emessa in data 23.11.2026 da Bondi Carlo in favore di De Lage Landen International B.V.-Succursale di Milano.

Opposizione legale entro 30 giorni.

De Lage Landen International B.V. - Succursale di Milano -
La procuratrice speciale
dott.ssa Elisa Cusaro

TX25ABC11228 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento cambiario - R.G. 20363/2025

Il Giudice della Sezione Prima Civile, del Tribunale di Torino vista la delega del Presidente (decr. 115/2025), con decreto n. 1305/2025 del 13/11/2025, letto il ricorso del sig. Castellano Davide, vista la documentazione depositata e ritenuti fondati i motivi, ha pronunciato l'ammortamento della seguente cambiale ipotecaria: "Pietra Ligure 23/02/2015 euro 5.000,00 al 31/07/2025 pagheremo per questa cambiale al sig. Castellano Davide la somma di euro cinquemila/00 Cadenasso Davide - CDNDVD83H12F205I - Pastorino Marisa - PSTMRS85R43D600F - via Morelli n. 65/4 - 17027 Pietra Ligure - SV - Firmato: Davide Cadenasso; Marisa Pastorino".

Opposizione legale entro 30 giorni dalla pubblicazione.

avv. Demetrio Marchianò

TX25ABC11229 (A pagamento).



TRIBUNALE DI PAOLA*Ammortamento certificato azionario - R.G. 938/2025*

Il Presidente del Tribunale di Paola con decreto n. 1893 del 21/10/2025 ha pronunciato l'ammortamento dei certificati azionari emessi dalla società S.A.TE.CA. S.p.A. (C.F. 00122440787) come di seguito identificati:

- certificato n. 453 di 100 azioni;
- certificati n. 37, 495 di 2 azioni ciascuno;
- certificati n. 157, 158, 159, 48, 183, 847 di 10 azioni ciascuno;
- certificati n. 422, 352, 353 di 200 azioni ciascuno;
- certificati n. 71, 10, 104 di 5 azioni ciascuno;
- certificati n. 184, 185, 186, 64, 345 di 10 azioni ciascuno;
- certificati n. 314, 182, 1.582, 31 di 50 azioni ciascuno;
- certificati n. 237, 590, 1.707 di 100 azioni ciascuno;
- certificati n. 642, 657, 658, 153, 1.095, 598, 599 di 20 azioni ciascuno;
- certificato n. 890 di 197 azioni;
- certificati n. 591, 2.123, 174, 2.107, 49 di 500 azioni ciascuno;
- certificati n. 426, 1.227 di 2.000 azioni ciascuno;
- certificati n. 2.323, 300, 310, 673, 525, 552 di 1.000 azioni ciascuno;
- certificato n. 918 di 400 azioni;
- certificato n. 185 di 887 azioni;
- certificato n. 57 di 1 azione;
- certificato n. 289 di 2 azioni;
- certificato n. 991 di 375 azioni;
- certificato n. 98/b di 21.689 azioni;

rappresentativi di n. 37.520 azioni di categoria ordinaria di € 0,21 ciascuna emessi da S.A.TE.CA. S.p.A. a favore di Ester Perrotta, nata a Paola il 03/08/1947 ed ha autorizzato la società emittente all'emissione secondo le formalità di legge di un duplicato dei titoli sopra indicati.

Ester Perrotta

TX25ABC11231 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NAPOLI*Ammortamento polizza di pegno - R.G. 2698/2025*

Su ricorso della sig.ra Romano Virginia, il Giudice delegato dott.ssa Roberta Guardasole, con decreto del 28.01.2025 ha pronunciato l'ammortamento della polizze di pegno al portatore n. 2639966 di euro 2.600,00 emessa da Pronto Pegno Prodotto di Kruso Kapital S.p.A. ag. Napoli, autorizzando il duplicato trascorsi 90 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, in mancanza di opposizioni.

Romano Virginia

TX25ABC11264 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI SANTA MARIA
CAPUA VETERE***Ammortamento cambiario - R.G. 1993/2025*

Il Presidente del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere con decreto n. 4163/2025 del 03.09.2025 ha pronunciato l'ammortamento delle cambiali:

1. € 800,00, scadenza 30.09.2020, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

2. € 800,00, scadenza 30.10.2020, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

3. € 800,00, scadenza 30.11.2020, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

4. € 800,00, scadenza 31.12.2020, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

5. € 800,00, scadenza 31.01.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

6. € 800,00, scadenza 28.02.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

7. € 800,00, scadenza 31.03.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

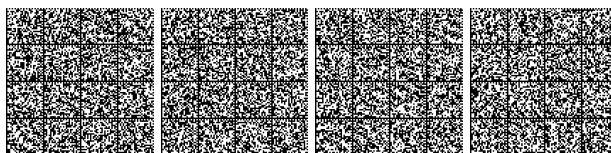
8. € 800,00, scadenza 30.04.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

9. € 800,00, scadenza 31.05.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

10. € 800,00, scadenza 30.06.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

11. € 800,00, scadenza 31.07.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

12. € 800,00, scadenza 31.08.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.



13. € 800,00, scadenza 30.09.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

14. € 800,00, scadenza 31.10.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

15. € 800,00, scadenza 30.11.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

16. € 800,00, scadenza 31.12.2021, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

17. € 800,00, scadenza 30.11.2022, pagherò per questa cambiale alla F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C., la somma di euro Ottocento/00. Domiciliazione: Banco di Napoli, Debitore: Russo Rita, firmato Russo Rita.

N. 17 ciascuna dell'importo di Euro 800,00, con scadenza rispettivamente al 30.09.2020, 30.10.2020, 30.11.2020, 31.12.2020, 31.01.2021, 28.02.2021, 31.03.2021, 30.04.2021, 31.05.2021, 30.06.2021, 31.07.2021, 31.08.2021, 30.09.2021, 31.10.2021, 30.11.2021, 31.12.2021, 30.11.2022 dalla sig. ra Russo Rita in favore della F.lli Timbone Sas di Tufano Rosetta & C..

Opposizione legale entro trenta giorni.

Aversa, 03.09.2025

avv. Davide Pirolozzi

TX25ABC11267 (A pagamento).

NOMINA PRESENTATORE

CORTE D'APPELLO DI MILANO

Revoca nomina presentatore

Con provvedimento del 04/09/2025, Prot.3104-GFS-2025, Presidente della Corte di Appello di Milano è stata revocata la nomina a presentatore di effetti cambiari ed assegni bancari di Maria Maddalena Cervio, nata a Pavia il 25/11/1963 ed Annalisa Cherchi, nata a Milano il 02/08/1983, su richiesta del Notaio Gherardo Flaviano Stimolo di Mede.

notaio Gherardo Flaviano Stimolo

TX25ABE11179 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI GENOVA

Punti di contatto: Tel. studio 010/565324 -
Email: a.lenzo@studiolegalebalbi.it

*Nomina curatore eredità giacente di Francini Elisabetta -
R.G. 5448/2025*

Il Giudice dott. Roberto Bonino con decreto pubblicato in data 19 agosto 2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Francini Elisabetta, nata a Genova il 25/05/1974 e deceduta a Genova in data 16/05/2025, nominando curatore l'avv. Andrea Lenzo, con studio in Genova, Salita San Matteo 23/7.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Andrea Lenzo

TX25ABH11144 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA

Punti di contatto: Tel. studio 010/565324 -
Email: a.lenzo@studiolegalebalbi.it

*Nomina curatore eredità giacente di Bernardi Luca -
R.G. 5830/2025*

Il Giudice dott.ssa Ada Lucca con decreto pubblicato in data 16 settembre 2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Bernardi Luca, nato a Milano il 3/05/1955 e deceduto a Rapallo (GE) in data 24/04/2025, nominando curatore l'avv. Andrea Lenzo, con studio in Genova, Salita San Matteo 23/7.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Andrea Lenzo

TX25ABH11145 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRIESTE

*Nomina curatore eredità giacente di Pahor Giusto -
R.G. 1923/2025*

Il Presidente del Tribunale di Trieste con decreto del 18/07/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Pahor Giusto, nato a Trieste il 03/04/1941, e deceduto in Trieste il 05/01/2025, nominando curatore l'avv. Maria Giovanna Umer, con studio in Trieste, via Giustiniano 9.

Il curatore
avv. Maria Giovanna Umer

TX25ABH11165 (A pagamento).



TRIBUNALE DI MACERATA

*Chiusura eredità giacente di Cimadamore Rolando -
R.G. n. 675/2015*

Il Giudice dott. Angelica Capotosto, - *OMISSIS* - dichiara chiusa l'eredità giacente di CIMADAMORE ROLANDO, nato a Civitanova Marche in data 31.12.1958, ivi deceduto in data 10.04.2014 e cessato il curatore dalla sua funzione al completamento delle attività che precedono. -OMISSIS-
Dichiara il presente decreto immediatamente efficace.
Macerata, 31/10/2025

Il curatore
avv. Claudio Cegna

TX25ABH11166 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VITERBO

*Chiusura eredità giacente di Marcucci Dante -
R.G. n. 1735/2022*

Il Giudice del Tribunale di Viterbo, con decreto del 24.09.2025, ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Marcucci Dante, nato Civita Castellana il 28.10.1937 ed ivi deceduto il 28.02.2018.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Marta Venturini

TX25ABH11172 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI BRINDISI
Volontaria Giurisdizione**

Punti di contatto: E-mail: tommasoresta@libero.it
PEC: resta.tommaso@coabrindisi.legalmail.it

*Nomina curatore eredità giacente di Salamina Francesco -
Proc. n. 2384/2025 Reg. V.G.*

Il Giudice M.L. Pagliara, in funzione di Giudice delle successioni; visto l'art. 528 del Cod. Civ., ricorrendo i presupposti, nomina Curatore della eredità giacente del sig. Salamina Francesco nato il 19.01.1955 a Ostuni e deceduto a Brindisi il 9.12.2024, l'avv. Tommaso Resta del foro di Brindisi. Manda alla Cancelleria per i conseguenti adempimenti di rito. Fissa per il 08.10.2025 per il giuramento del Curatore.

Brindisi 08.10.2025.

Il Giudice dott.sa Maria Lucia Pagliara.

Per il Cancelliere. F.to L'Assistente Giudiziario Tiziana Schirone

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Tommaso Resta

TX25ABH11174 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Eredità giacente di Scalafiotti Giancarlo

Il Tribunale di Torino con provvedimento in data 10.09.25 R.G. 13378/2025 ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Scalafiotti Giancarlo, nato a Gassino torinese il 18.11.1951, in vita residente a Torino, ivi deceduto il 24.08.2023, C.F. SCLGCR51S18D933W, nominando Curatore il prof. avv. Francesco Aimerito, res. in Torino, c.so G. Lanza n. 78.

Il curatore
prof. avv. Francesco Aimerito

TX25ABH11185 (A pagamento).

TRIBUNALE DI IVREA

Eredità giacente di Testa Mario

Il Tribunale di Ivrea con decreto in data 18.09.25 R.G. 1571/2025 ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Testa Mario, nato a Chivasso il 16.02.1948, ivi in vita residente, ivi deceduto il 26.12.2024, C.F. TSTMRA48B16C665F, nominando Curatore il prof. avv. Francesco Aimerito, res. in Torino, c.so G. Lanza n. 78.

Il curatore
prof. avv. Francesco Aimerito

TX25ABH11187 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Eredità giacente di Delsignore Gianpiero

Il Tribunale di Torino con provvedimento in data 01.08.25 R.G. 15250/2025 ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Delsignore Gianpiero, nato a Torino il 08.03.1949, in vita residente a Torino, ivi deceduto il 04.05.2024, C.F. DLSGPR49C08L219G, nominando Curatore il prof. avv. Francesco Aimerito, res. in Torino, c.so G. Lanza n. 78.

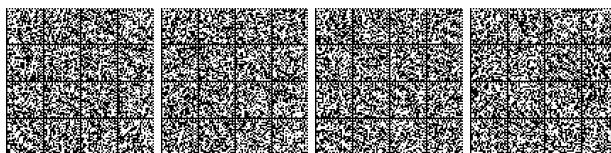
Il curatore
prof. avv. Francesco Aimerito

TX25ABH11189 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Eredità giacente di Montemurro Franca Maria

Il Tribunale di Torino con provvedimento in data 30.09.25 R.G. 8208/2025, ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Montemurro Franca Maria, nata a Torino il 12.05.1949, in vita residente a Torino, ivi deceduta il



19.09.2024, C.F. MNTFNC49E52L219R, nominando Curatore il prof. avv. Francesco Aimerito, res. in Torino, c.so G. Lanza n. 78.

Il curatore
prof. avv. Francesco Aimerito

TX25ABH11194 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Vasco Giuseppe Bini - R.G. 9170/2025

Il Tribunale di Roma con decreto del 10/09/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Vasco Giuseppe Bini nato a Città di Castello (PG) il 30.7.1942 e deceduto a Roma il 29.10.2024. Ultimo domicilio in via Bedonia n. 47 int. 4, Roma. Nominato curatore l'avv. Rosario Trotta, p.e.c. rosariotrotta@puntopec.it, domiciliato in Via Ettore Petrolini n. 7, Ciampino (Rm).

Il curatore
avv. Rosario Trotta

TX25ABH11197 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

Chiusura eredità giacente di Rebosio Fulvio - R.G. 239/2023

Il Giudice dott. Giorgio Previte, sezione seconda civile del Tribunale di Como, con decreto del 24/06/2025, ha dichiarato la chiusura del procedimento di eredità giacente di Rebosio Fulvio nato a Desio (MB) il 29/01/1955 e deceduto a Sesto San Giovanni (MI) 17/02/2020.

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Giovanni Mulè

TX25ABH11203 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PRATO

Nomina curatore eredità giacente di Casini Mara

Il Giudice del Tribunale di Prato, dott. Francesco Delù, con decreto del 10.06.2025, ha dichiarato giacente l'eredità della sig.ra Casini Mara (Cod. Fisc. CSNMRA28E62B57X) nata a Campi Bisenzio (FI), il 22.05.1928 e deceduta in Prato (PO), il 10.03.2024, con ultima residenza in Prato, Via dei Gobbi, 72/80, nominando l'avv. Lorenza Razzi del Foro di Prato, con studio in Via Marianna Nistri, 13, Curatore nel procedimento V.G. n. 702/2025 (PEC: lorenzarazzi@pec.avvocati.prato.it).

Il curatore
avv. Lorenza Razzi

TX25ABH11205 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI PRATO

Eredità giacente di Provenni Marina - Avviso ai creditori ex art. 498 c.c.

La sottoscritta Avv. Lorenza Razzi, Curatrice della Eredità giacente Provenni Marina, giusta nomina del 23.06.2020, nel procedimento V.G. 375/2020-Tribunale di Prato (P.E.C.: lorenzarazzi@pec.avvocati.prato.it), previa autorizzazione del Giudice delle Successioni, all'udienza del 29.09.2025, e posta l'incapienza della procedura

Invita

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 498 c.c., i creditori a presentare, entro e non oltre il termine perentorio di giorni 30 (trenta) dal ricevimento della presente, la dichiarazione di credito nei confronti della Eredità giacente Provenni Marina.

La presentazione della dichiarazione potrà avvenire anche tramite PEC inviata alla Curatrice.

Con espresso avviso che decorso il termine per la presentazione della dichiarazione di credito, la sottoscritta provvederà a liquidare le attività ereditarie.

La curatrice dell'eredità giacente
avv. Lorenza Razzi

TX25ABH11208 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NOVARA

Apertura eredità giacente di Bisogni Pasquale e successiva revoca giacenza - R.G. 1026/2025

La sottoscritta Cinzia Marnati veniva nominata con decreto del 1/4/25 dal Giudice delle Successioni, Dott. Bencini, quale curatore dell'eredità giacente RG 1026/2025 di Pasquale Bisogni, nato a Torino il 26/01/1963 e deceduto in Asti il 11/10/2011.

Con provvedimento del 21/7/2025, dato atto del superamento del decennio dalla data di morte del de cuius e rilevata la "vacanza" dell'eredità, il Giudice, Dott.ssa Amoruso, ha disposto la revoca della medesima con cessazione delle funzioni del curatore.

Novara, 14 novembre 2025

Il curatore
rag. Cinzia Marnati

TX25ABH11211 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

Punti di contatto: E-mail: avvocatoangelasaulle@gmail.com

Eredità giacente di Sergio Tortora - R.G.V.G. 10213/2025

Il Tribunale di Roma, con decreto del 4.11.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Sergio Tortora, nato a Nocera Inferiore (SA) il 3.11.1951 e deceduto a Roma il 11.6.2020, nominando Curatore l'avv. Angela Saulle con studio a Roma, Piazzale delle Belle Arti 3

Il curatore
avv. Angela Saulle

TX25ABH11215 (A pagamento).



TRIBUNALE DI NOVARA

*Chiusura eredità giacente di Maloku Mereme ex art. 532
c.c. - R.G. 2639/2023*

Si comunica che il Giudice, Dott.ssa Maria Amoroso, dato atto dell'inesistenza di attivo acquisibile alla procedura, ha disposto con provvedimento del 11/11/2025 la chiusura dell'eredità giacente di Maloku Mereme RG 2639/2023 e l'archiviazione del fascicolo.

Novara, 17 novembre 2025

Il curatore
rag. Cinzia Marnati

TX25ABH11216 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA

*Nomina curatore eredità giacente di Bonfiglioli Enrico -
R.G. 8656/2025*

Il Tribunale di Bologna, con decreto del 16/07/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Bonfiglioli Enrico nato a Bologna il 24/09/1937 e deceduto in Bologna il 20/02/2025 con ultimo domicilio in Bologna, via del Pratello n. 96, nominando curatore l'avv. Andrea Palumbi con studio in Bologna, via Urbana n. 5.

Bologna, 16/11/2025

Il curatore
avv. Andrea Palumbi

TX25ABH11233 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA

Eredità giacente di Lattuada Fabrizio

Nell'ambito del procedimento n. RGVG 937/2025, il Tribunale di Pavia, in persona del Giudice Dott.ssa Ilaria Palmeri, con Decreto del 02/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Fabrizio Lattuada (C.F. LTTFRZ69E06A010W), nato ad Abbiategrasso (MI) il 06/05/1969 ed ivi deceduto il 29/09/2021, e ha nominato Curatore il Dott. Edoardo Barni (C.F. BRNDRD86P21G388R), nato a Pavia il 21/09/1986 (e-mail: edoardoluigi.barni@gmail.com; pec: edoardo.barni@pec.it).

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Edoardo Barni

TX25ABH11237 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Chiusura eredità giacente di Mosca Giovanni

Con decreto del 23.10.2025 nel procedimento n. 2070/2020 V.G. il Giudice del Tribunale di Alessandria Dott.ssa M. Pastorino ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Mosca Giovanni che era nato ad Altavilla Monferrato il 01.04.1955 e deceduto in Alessandria il 20.02.2019.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Monica Coppi

TX25ABH11240 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AREZZO

*Nomina curatore eredità giacente
di Salahuddin Mohammed - R.G. 678/2025*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Arezzo dott.ssa Lucia Faltoni con decreto n. cronol. 5644/2025 del 29/09/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Salahuddin Mohammed, nato in Bangladesh il 20/08/1965 e deceduto in Londra - Regno Unito il 08/12/2021, nominando curatore l'avvocato Lucia Cecconi del foro di Arezzo, con studio in Arezzo, via Francesco Crispi n. 23, la quale prestava il proprio giuramento per la procedura in data 02/10/2025 (n. cronol. 5742/2025 del 02/10/2025).

Il curatore
avv. Lucia Cecconi

TX25ABH11241 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERCELLI

Punti di contatto: Tel. 0161.182.80.10 -
E-mail: avv.marcellaranco@gmail.com

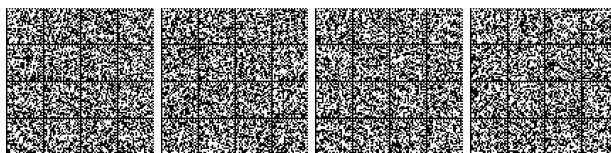
Nomina curatore eredità giacente di Ordazzo Rita

Il Presidente del Tribunale di Vercelli, con provvedimento in data 31/10/2025, ha nominato Curatore dell'Eredità Giacente di Rita Ordazzo, nata a Murisengo il 21/2/1951, deceduta a Casale Monferrato il 16/5/2020, l'Avv. Marcella Ranco, con Studio in Vercelli, Via G. Mameli n. 3 (tel. 0161 182 80 10).

Quest'ultima ha accettato l'incarico il giorno 6/11/2025.

Il curatore
avv. Marcella Ranco

TX25ABH11244 (A pagamento).



TRIBUNALE DI FERMO

*Chiusura eredità giacente di Pistilli Gabriele -
R.G. n. 430/2004 V.G.*

Il Tribunale di Fermo, con decreto del 15 novembre 2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Pistilli Gabriele, nato a Sant'Elpidio a Mare il 28 dicembre 1944 e deceduto il 25 novembre 2003 a Porto Sant'Elpidio.

Il curatore
dott. Romeo Alocco

TX25ABH11246 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Sartori Marco

Con decreto del 17/11/2025 il Giudice ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Sartori Marco nato a Torino il 22/02/1971 e residente in vita a Torino e deceduto a Torino il 04/10/2024, R.G. 21560/2025.

Curatrice nominata avv. Angelica Scozia con studio in Torino, C.so Unione Sovietica 85. Il funzionario Dott. Flavio Sardella

La curatrice
avv. Angelica Scozia

TX25ABH11247 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MACERATA

Eredità giacente di Potetti Rosa - R.G. n. 3170/2025

Il Giudice Dott.ssa Angelica Capotosto con provvedimento del 20.10.2025, vista l'istanza depositata in data 14.10.2025 nell'interesse di Groggu Spv Srl rappresentata dalla mandataria Prelios Credit Solutions S.p.A, per la nomina di un curatore dell'eredità giacente di Potetti Rosa, nata a Caldarola (MC) il 09.03.1935 (c.f.PTTRSO35C49B398B) deceduta in Camerino (MC) il 15.03.2023, ha dichiarato aperta l'eredità giacente di Potetti Rosa, nata a Caldarola (MC) il 09.03.1935 (c.f.PTTRSO35C49B398B) deceduta in Camerino (MC) il 15.03.2023 e nominato quale curatore dell'eredità Giacente l'avv. Manuela Costantini del Foro di Macerata con studio in San Ginesio in Via Picena snc

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Manuela Costantini

TX25ABH11249 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FERRARA

Nomina curatore eredità giacente di Milani Lucilla

Il Giudice visti gli atti relativi alla eredità di Milani Lucilla nata il 15/02/1971 a Codigoro (FE) ed ivi deceduta il 14/04/2025 ritenuto che i chiamati all'eredità non hanno accettato l'eredità né risultano essere in possesso dei beni ereditari; dichiara giacente l'eredità di Milani Lucilla visto l'art. 528 c.c.

Nomina curatore l'Avv. Antonio Stefanelli del Foro di Ferrara con Studio in Ferrara, Via Fausto Beretta n. 35.
Ferrara, 05/11/2025

Il giudice
dott.ssa Costanza Perri

TX25ABH11250 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FERRARA

Nomina curatore eredità giacente di Rossetti Giancarla

Il Giudice visti gli atti relativi alla eredità di Rossetti Giancarla nata il 21/01/1934 a Bondeno (FE) e deceduta a Ferrara (FE) il 03/06/2025 ritenuto che i chiamati all'eredità non hanno accettato l'eredità né risultano essere in possesso dei beni ereditari;

dichiara giacente l'eredità di Giancarla Rossetti visto l'art. 528 c.c.

Nomina curatore l'Avv. Maria Elena Fornasini del Foro di Ferrara con Studio in Ferrara, Via Fausto Beretta n. 35.
Ferrara, 30/10/2025

Il giudice
dott.ssa Costanza Perri

TX25ABH11253 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA

*Nomina curatore eredità giacente di Bergamini Gino -
R.G. 14536/2024*

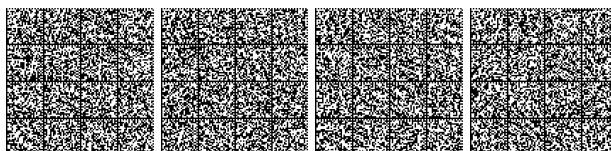
Con decreto del 11/12/2024 il Tribunale di Bologna ha dichiarato la giacenza dell'eredità relitta di Bergamini Gino nato a Borgofranco sul Po (MN) il 29/03/1955 e deceduto in Crevalcore (BO) il 05/10/2022, con ultima residenza nota in Crevalcore (BO) via Curiel n. 70, nominando curatore l'avv. Giorgia Baldassarri, con studio in Bologna, via della Zecca n. 1, che ha prestato giuramento di rito.

Si invitano i creditori e aventi diritto del defunto a far pervenire a mezzo pec all'indirizzo gbaldassarri@ordineavvocatibopec.it le dichiarazioni di credito entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Si procederà alla liquidazione concorsuale ex art. 498 c.c..

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giorgia Baldassarri

TX25ABH11279 (A pagamento).



TRIBUNALE DI SULMONA

*Nomina curatore eredità giacente di Filippo Di Filippi -
R.G. 631/2025*

Con decreto del 23/10/2025 del Presidente del Tribunale di Sulmona, dott. Pierfilippo Mazzagreco, nel proc. n. 631/2025 RGVG, l'avv. Alessandra Faiella (Sulmona (AQ)), via Giovanni XXIII n. 50 - tel e fax 086453588 - cell. 3394229167 - email: avvalessandrafaiella@gmail.com - pec: avvalessandrafaiella@puntopec.it) è stato nominato curatore della eredità giacente di Filippo Di Filippi, nato a Castel di Sangro il 03/02/1946 e deceduto in Castel di Sangro il 11/03/2025 e ivi domiciliato al momento dell'apertura della successione.

Il curatore
avv. Alessandra Faiella

TX25ABH11280 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TARANTO

*Nomina curatore eredità giacente di Cimini Angelo -
R.G. 1344/2023*

Il Giudice del Tribunale di Taranto con decreto del 16/05/2023 ha dichiarato giacente l'eredità di Cimini Angelo nato a Maenza (LT) il 16/09/1946 e deceduto a Martina Franca (TA) il 26/08/2022 con ultimo domicilio in Taranto, via delle Ceramiche snc, nominando curatore l'avv. Floriana Prete con studio in Taranto, via De Cesare n. 4.

Taranto, 06/11/2025

Il curatore
avv. Floriana Prete

TX25ABH11281 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

*Nomina curatore eredità giacente di Favetta Franca -
R.G. 1912/2025*

Il Presidente del Tribunale Giudice dott. Rampini Paolo, con decreto del 25/09/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Favetta Franca (C.F. FVTFNC42P65F205B), nata a Milano il 25/09/1942 e deceduta a Castel Rocchero (AT), ultima residenza presso la Casa di Riposo Villa Annunziata in via IV novembre n. 25, nominando curatore l'avvocato Giancarlo Triggiani con studio in Alessandria, via Bergamo n. 50.

Alessandria, 14/11/2025

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giancarlo Triggiani

TX25ABH11282 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CREMONA

*Eredità giacente di Daniela Georgieva Ivanova -
V.G. 3147/2025*

Il Tribunale di Cremona con Decreto 01.10.2025 nomina l'avv. Gabriella Bravi con studio in Crema (CR) Via del Ginnasio 15 tel 0373259128 info@studiobraviavvocati.it Curatore dell'Eredità Giacente morendo dismessa da Daniela Georgieva Ivanova (C.F. VNVDLG74M59Z104P) nata a Rila (Bulgaria) il 19.08.1974 deceduta in Dupnitsa (Bulgaria) il 21.12.2018

Il curatore
avv. Gabriella Bravi

TX25ABH11283 (A pagamento).

RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ**TRIBUNALE DI BRINDISI**

*Riconoscimento di proprietà - Ordinanza di affrancazione
enfiteusi - R.G. 1901/2024*

Ordinanza emessa dal Giudice del Tribunale di Brindisi dott. Teresa Raimo in data 08/11/2025 nel procedimento R.G. 1901/24 ad istanza della sig.ra Botrugno Paola, rappresentata e difesa dall'avv. Antonio Luigi Putignano, con la quale è stata dichiarata l'affrancazione dei seguenti immobili così contraddistinti in: Catasto fabbricati fg 44, p.lla 153 subalterno 1 Contrada Laurelli piano T categoria A/cl 5 cons.vani 4,5 - Catasto terreni fg 44 p.lli 190, uliveto cl 5 are 42.

Tanto si doveva come per Legge.
Ceglie Messapica, 12/11/2025

avv. Antonio Luigi Putignano

TX25ABM11186 (A pagamento).

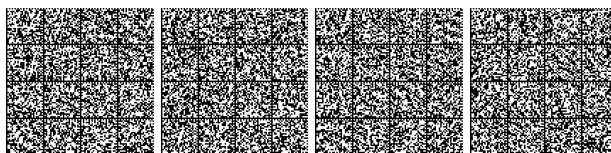
TRIBUNALE CIVILE DI BIELLA

*Riconoscimento di proprietà - Usucapione speciale ex
art. 1159 bis c.c. e Legge 346/1976 - R.G. 1062/2024*

Si rende noto in forza del provvedimento 21/10/2025 di autorizzazione alla notificazione ex art. 150 c.p.c., che il Tribunale di Biella, in relazione al procedimento per usucapione speciale R.G. n. 1062/2024 promosso da Bertino Michele con gli avv. Stefano Fulcheri e Daniela Bacoccina del Foro di Biella, in accoglimento del ricorso, ha accertato l'acquisto della proprietà per usucapione ex art. 1159 bis c.c. delle unità immobiliari site nel Comune di Graglia (BI), località Bareiso, così identificate:

Comune di Graglia al Catasto Terreni:

foglio 9, particella 153, bosco ceduo, classe 2, di are 40 e centiare 20, R.D. Euro 2,08, R.A. Euro 1,45;



foglio 9, particella 158, prato, di are 39 e centiare 10, R.D. Euro 6,06, R.A. Euro 8,08;

foglio 9, particella 159, bosco ceduo, classe 2, di are 13 e centiare 50, R.D. Euro 0,70, R.A. Euro 0,49;

foglio 9, particella 162, sub 4, fabbricato diruto;

foglio 9, particella 165, fabbricato diruto, di centiare 54;

foglio 9, particella 169, Cast Frutt, classe U, di are 02 e centiare 70, R.D. di Euro 0,20, R.A. Euro 0,14;

foglio 9, particella 162, sub 5, costr no ab;

foglio 9, particella 176, prato, classe 3, di are 14 e centiare 90, R.D. di Euro 2,31, R.A. Euro 3,08;

foglio 9, particella 163, sub. 2, porz di Fr;

foglio 9, particella 213, prato, classe 3, di are 43 e centiare 90, R.D. Euro 6,80, R.A. Euro 9,07;

foglio 9, particella 215, prato arbor, classe 2, di are 01, centiare 80, R.D. di Euro 0,56, R.A. Euro 0,56;

foglio 9, particella 216, prato, classe 4, di are 03, centiare 70, R.D. di Euro 0,25, R.A. Euro 0,48;

Comune di Graglia al Catasto Fabbricati:

foglio 505, particella 159, Catasto Fabbricati del Comune di Graglia, via del Santuario n. 11, categoria A/5, classe 1, consistenza 6,5 vani, rendita Euro 164,49, corrispondente al mappale 214 foglio 9 del Catasto terreni a favore di Bertino Michele, nato a Biella il 31/05/1972, residente in Graglia, regione America n. 2 A, C.F. BRTMHL72E31A859R.

Si è dato corso agli adempimenti pubblicitari previsti dall'art. 3, commi secondo e quinto L. 346/1976 e si avverte che chiunque vi abbia interesse ha il diritto di proporre opposizione ai sensi dell'art. 3 L. 346/1976 entro 60 giorni dalla scadenza del termine per l'affissione del decreto.

Biella, 17/11/2025

avv. Daniela Bacoccina

TX25ABM11272 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE

EREDITÀ BENEFICIATA DI BENVENUTO SERGIO

Stato di graduazione - Secondo riparto parziale

Io sottoscritto dottor Agostino Firpo Notaio in Savona con studio in Piazza Mameli n. 6/4 iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Savona, do avviso ai creditori che con atto da me Notaio ricevuto il 14/11/2025 rep. n. 80937, registrato a Savona il 17/11/2025 al n. 6076 è stato formato il secondo piano di riparto della procedura di liquidazione dell'eredità beneficiata del signor Benvenuto Sergio, nato a Treviso (TV) il giorno 15/10/1928, con ultimo domicilio ad Albissola Marina (SV) deceduto ad

Albissola Marina il giorno 9/4/2016, riparto circoscritto alle attività realizzate dalla vendita di immobili gravati da iscrizioni ipotecarie.

Gli eredi signori ODDERA MIROSA, BENVENUTO ALBERTO, BENVENUTO ANTONIO e BENVENUTO ALESSANDRO, hanno formulato la seguente distribuzione:

A) Crediti di diretta imputazione

a) spese per perizie di stima degli immobili già oggetto di alienazioni a favore dell'architetto Emmanuele Auxilia euro 6.696,99 come da avviso pro forma numero 42 del 4/11/2025;

b) spesa per acconto consulenza del dottor Giuseppe Auxilia per consulenza per la formazione dello stato di graduazione e riparto parziale euro 2.000,00 come da avviso pro forma numero 104/00 dell'11/11/2025;

c) spesa per acconto compenso per formazione stato di graduazione e riparto parziale a favore del Notaio Agostino Firpo euro 4.000,00 come da avviso pro forma n. 889 del 14/11/2025;

d) IMU relative al periodo successivo al decesso del signor Benvenuto Sergio euro 33.466,68;

e) oneri condominiali relativi al periodo successivo al decesso del signor Benvenuto Sergio, di diretta imputazione dell'eredità e non accollati dagli acquirenti degli immobili in oggetto, euro 9.758,50;

f) pubblicazione stato graduazione su *Gazzetta Ufficiale* euro 5.000,00 presunti;

Totale spese direttamente imputabili euro 60.922,17

B) spese comuni procedura di liquidazione.

Per il loro dettaglio si rinvia al piano di riparto del 18/11/2024

Totale spese comuni procedura di liquidazione euro 30.773,16 di cui imputati pro quota ai realizzzi immobiliari oggetto del presente riparto parziale euro 12.544,42

C) crediti assistiti da garanzia ipotecaria:

. euro 217.765,51 in favore di FALCON SPV S.r.l. a parziale pagamento del credito ipotecario di euro 811.814,11 oltre interessi 7,37% dal 30/11/2018

. euro 88.767,90 in favore di BRISCA SECURITISATION S.r.l. a parziale pagamento del credito ipotecario di euro 357.121,21 oltre interessi legali dal 20/06/2014

Le spese in prededuzione potranno subire variazioni legate all'espletamento della procedura di liquidazione concorsuale.

Per il pagamento di tutti gli altri crediti si rinvia al successivo necessario piano di riparto parziale e/o finale.

Trascorsi trenta giorni dalla data della presente pubblicazione senza che siano stati proposti reclami, il secondo piano di riparto diverrà definitivo ai sensi dell'articolo 501 c.c.

Savona, 17 novembre 2025

Il notaio incaricato
Agostino Firpo

TX25ABN11225 (A pagamento).



*RICHIESTE E DICHIARAZIONI
DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA*

TRIBUNALE DI BOLZANO

Sezione Civile

*Dichiarazione di assenza
di Auer Maria Anna*

Si rende noto che con sentenza n. 746 dd. 10.11.2025 del Tribunale di Bolzano, nella procedura pendente sub RG 3338/2025, il Giudice dott. Andrea Pappalardo ha dichiarato l'assenza della sig.ra Auer Maria Anna, nata a Lana (BZ) in data 29.10.1935, codice fiscale RAUM-NN35R69E434L, ed ha ordinato le pubblicazioni ai sensi dell'art. 473bis63 c.p.c..

avv. Roland Unterhofer

TX25ABR11141 (A pagamento).

(1^a pubblicazione).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TRENTO

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Scalzer Giuseppe - R.G. 3224/2025*

Si rende noto che con ricorso dd. 10/07/2025 il signor Marco Postal nato a Trento il 09/03/1943, per necessità legate ad un legato successorio dd. 30/01/1968, ha chiesto la dichiarazione di morte presunta del signor Scalzer Giuseppe nato a Novaledo il 20/10/1903 con ultima residenza conosciuta in Novaledo, via tre novembre n. 3, in quanto non più reperibile sul territorio locale e nazionale; con decreto del Tribunale di Trento dd. 25/09/2025 depositato in data 26/09/2025, nel procedimento sub. n. 3224/2025 RGVG, il Presidente del Tribunale ha ordinato la pubblicazione, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, della sintesi del ricorso come sopra esposta.

Trento, 24/10/2025

avv. Zeno Perinelli

TX25ABR11269 (A pagamento).

*PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE*

**COOPERATIVA EDIFICATRICE
EDILE TASSISTI**

*in liquidazione coatta amministrativa - Decreto Ministeriale
Ministero dello Sviluppo Economico n. 372/2019 del
08.10.2019*

Firenze

Punti di contatto: Posta elettronica certificata:
coop.tassisti.lca@pec.it

Registro delle imprese: Firenze n. 015331380481

R.E.A.: FI - 277018

Codice Fiscale: 015331380481

Partita IVA: 015331380481

*Deposito bilancio finale di liquidazione,
conto della gestione e piano di riparto*

Ai sensi dell'art. 313 CCII si dà atto che presso il Tribunale di Firenze, in data 13 novembre 2025, è stato depositato il bilancio finale di liquidazione con il conto della gestione ed il piano di riparto della società COOPERATIVA EDIFICATRICE EDILE TASSISTI in liquidazione coatta amministrativa. Gli interessati, entro 20 (venti) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre le loro contestazioni con ricorso al citato Tribunale.

Il commissario liquidatore
dott. Niccolò Billi

TX25ABS11140 (A pagamento).

**ATTIVITÀ DI MOVIMENTAZIONE
SOCIETÀ COOPERATIVA**

Sede: via Monte Suello n. 17 - 20133 Milano

Registro delle imprese: Milano

R.E.A.: 1972931

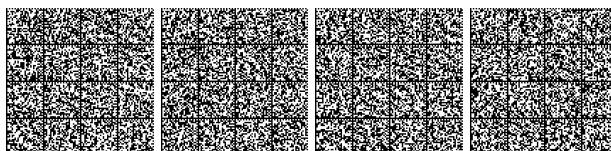
Codice Fiscale: 07636580966

*Deposito bilancio finale di liquidazione, conto di gestione
e relazione del commissario per chiusura ex art. 2 L.
400/1975*

Il commissario liquidatore della Società Cooperativa Sociale ATTIVITA' DI MOVIMENTAZIONE rende noto che in data 13 novembre 2025 e' stato depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Milano il bilancio finale di liquidazione, il conto della gestione e la relazione del commissario. Nessun riparto e' previsto per i creditori per mancanza di attivo. Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale nel termine perentorio di venti giorni decorrente dalla pubblicazione del presente avviso in G.U.R.I.

Il commissario liquidatore
avv. Roberto Antonio Aiello

TX25ABS11143 (A pagamento).



**LEGNO VIVERE
SOCIETÀ COOPERATIVA**

*in scioglimento per atto d'Autorità - D.D. 20.06.2027
N 123/SAA/2017*

Sede: via Fratelli Bisogno 27/D - 83100 Avellino (AV)

Registro delle imprese: Avellino

R.E.A.: Avellino 166846

Codice Fiscale: 02562140646

Partita IVA: 02562140646

Deposito atti finali di liquidazione

Si comunica che in data 14/11/2025 presso il Tribunale di Avellino - Sez. Fallimentare sono stati depositati il bilancio finale, il conto della gestione ed il piano di riparto finale della LEGNO VIVERE SOCIETÀ COOPERATIVA (C.F.02562140646) in scioglimento per atto di autorità ai sensi dell'art.2545 SEPTIESDECIES del cc. Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Marcello Maugeri

TX25ABS11191 (A pagamento).

**SOCIETÀ COOPERATIVA
SARAGOZZA TRASLOCHI**

Sede legale: via del Faggiolo n. 1 - 40100 Bologna

Registro delle imprese: Bologna 02987631203

R.E.A.: Bologna 482790

Codice Fiscale: 02987631203

Partita IVA: 02987631203

*Deposito bilancio finale
e rendiconto della gestione*

Il Commissario Liquidatore della Società Cooperativa Traslochi Saragozza (PI 02987631203) comunica di aver depositato, presso il Tribunale di Bologna, gli atti finali della liquidazione (rendiconto di gestione, bilancio finale) ai sensi dell'art. 2, legge n. 400/75.

Chiusura della procedura per mancanza di ulteriore attivo.

Nei termini di legge, gli interessati possono proporre le loro osservazioni.

Il commissario liquidatore
Alessandro Servadei

TX25ABS11198 (A pagamento).

SIGN SOCIETÀ COOPERATIVA

*in scioglimento per atto d'Autorità D.D. 1 febbraio 2019
n. 39/SAA/2019*

Sede: via Contessa San Severino snc - 83023 Lauro (AV)

Registro delle imprese: Avellino

R.E.A.: Avellino 172449

Codice Fiscale: 02641710641

Partita IVA: 02641710641

Deposito atti finali di liquidazione

Si comunica che in data 14/11/2025 presso il Tribunale di Avellino - Sez. Fallimentare sono stati depositati il bilancio finale, il conto della gestione ed il piano di riparto finale della SIGN SOCIETÀ COOPERATIVA in scioglimento per atto di autorità ai sensi dell'art.2545 SEPTIESDECIES del cc. Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Marcello Maugeri

TX25ABS11202 (A pagamento).

NEW METAL SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.

Sede: via Don Minzoni, 33 - Latina (LT)

R.E.A.: Latina 180939

Partita IVA: 02560210599

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il sottoscritto Avv. Manuela Cundari, Commissario Liquidatore della New Metal società cooperativa a r.l. (C.F. 02560210599) - D.M. n. 349/2016 -, da notizia di aver depositato in data 29 ottobre 2025 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Latina il bilancio finale e la relazione finale della procedura di liquidazione coatta amministrativa, giusta autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico con nota prot. n. U.0326634 del 19.10.2021.

Avverso tale provvedimento si può proporre impugnazione nei termini e nei modi di legge.

Il commissario liquidatore
avv. Manuela Cundari

TX25ABS11214 (A pagamento).

PRISMA SGR S.P.A.

in liquidazione coatta amministrativa

Deposito modifiche allo stato passivo

Ai sensi dell'art. 86, comma 7, T.U.B., come richiamato dall'art. 57 T.U.F., il Commissario liquidatore di Prisma SGR S.p.A. in l.c.a., dott. Riccardo Andriolo, avvisa che in data 6.11.2025 sono state depositate presso la cancelleria della Sezione Fallimentare del Tribunale di Milano, a disposizione degli aventi diritto, modifiche



allo stato passivo di PRISMA SGR S.p.A. e e del fondo immobiliare SETTE Fondo Portafoglio

Il commissario liquidatore
Riccardo Andriolo

TX25ABS11217 (A pagamento).

COOPEDAS SOCIETÀ COOPERATIVA

*in liquidazione coatta amministrativa - Decreto Mimit
17/06/2016 n. 231*

Sede: piazza San Lorenzo n. 1 - Firenze
Codice Fiscale: 04226000489
Partita IVA: 04226000489

*Deposito bilancio finale di liquidazione,
conto di gestione e riparto finale*

Ai sensi e per gli effetti dell'art.213 R.D. 16.3.1942 N.267 e ss.
Vista l'autorizzazione Ministeriale Mimit: Registro
Ufficiale.U.0238932.11-11-2025

Si comunica che in data 13/11/2025 è stato depositato in
Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Firenze, il bilancio
finale della liquidazione con il conto della gestione e riparto
finale in favore dei soli creditori di cui all'art. 2751 bis 1 del
Codice Civile; nella percentuale di cui al provv. autorizzato,
con arrotondamenti e surroghe intervenute oltre interessi / oneri
maturati nelle more tra l'istanza e il provvedimento Mimit.

Gli interessati possono agire ai sensi dell'art.213
comma 3° L.F.

Il commissario liquidatore
dott. Fabio Cappelli

TX25ABS11222 (A pagamento).

L.C.A. DOCTEUR NATURE INDUSTRIE SOC.COOP.

Sede: via Rio dei Gamberi, 11/A - Castelnuovo Rangone (MO)
Punti di contatto: Studio Alberti & Associati - Piazza Citta-
della n. 6 - 37122 Verona - Tel. 045/597825 - 8000933

Codice Fiscale: 00703400366
Partita IVA: 00703400366

*Deposito conto di gestione e piano
di riparto finale di liquidazione*

Si comunica che per la Procedura in oggetto è stato depo-
sitato in data 05.11.2025 presso il Tribunale di Modena il
Rendiconto della Gestione ed il Riparto Finale. Gli inte-
ressati possono proporre le loro osservazioni con ricorso al
Tribunale nel termine perentorio di venti giorni decorrente
dall'inserzione in G.U.

Il commissario giudiziale
dott. Alberto Castagnetti

TX25ABS11230 (A pagamento).

SOCIETÀ COOPERATIVA L'AURORA

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Antonio De Ferraris n. 4 - 44011 Argenta (FE)
Codice Fiscale: 02097431205

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il sottoscritto avv. Antonio Liuzzi, (avvocatoliuzzi@legal-
mail.it), commissario liquidatore della Cooperativa in epi-
grafe, comunica che, l'11/11/2025, è stato depositato presso
la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Ferrara, il Bilan-
cio Finale di Liquidazione.

Tutti gli interessati possono proporre ricorso per le proprie
contestazioni, nel termine di 20 (venti) giorni dalla pubblica-
zione della presente inserzione.

Il commissario liquidatore
avv. Antonio D. Liuzzi

TX25ABS11234 (A pagamento).

GARGANTUA COOPERATIVA SOCIALE II

D.M. del 23.4.2025 L.C.A. 193/2025

Sede: via Don Cantini sc - Agrate Briana (MB)
Codice Fiscale: 07347450962

Deposito bilancio finale di liquidazione

Presso la cancelleria del Tribunale di Monza in data
14.11.2025 è stato depositato il bilancio finale della liqui-
dazione coatta amministrativa della Gargantua Cooperativa
Sociale II.

Gli interessati, entro venti giorni dalla pubblicazione del
presente avviso, possono proporre con ricorso al Tribunale,
le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott.ssa Franca Cieli

TX25ABS11243 (A pagamento).

CASEIFICIO SOCIALE DI ISOLA DOVARESE SOC. COOP. A R.L.

*in liquidazione coatta amministrativa D.D. 24.08.2011,
N.444*

Sede: via Ronchi n. 2 - Isola Dovarese (CR)
Registro delle imprese: Cremona
R.E.A.: CR-0017311
Codice Fiscale: 00291630192
Partita IVA: 00291630192

*Deposito atti finali di liquidazione ai sensi dell'art. 213
R.D. 16.03.1942 n. 267*

Il sottoscritto Commissario Liquidatore della LCA CASEI-
FICIO SOCIALE DI ISOLA DOVARESE SOC. COOP. A
R.L. (IN LIQUIDAZIONE) comunica ai sensi dell'art. 213
L.F. che in data 11.11.2025 sono stati depositati gli atti finali
della Liquidazione Coatta Amministrativa presso il Tribu-
nale di Cremona - Cancelleria Fallimentare, giusta autoriz-



zazione del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 04.11.2025. Nel termine di venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso dinanzi al Tribunale.

Il commissario liquidatore
dott. Matteo Romagnoli

TX25ABS11262 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

VARIE

COMUNE DI TRENTO Sportello Unico Attività Produttive

Autorizzazione all'acquisto, custodia e utilizzo di gas tossico ammoniaci, ai sensi del R.D. n. 147 del 9/1/1927 e s.m.i.

Il sottoscritto Enrico Bolla, Amministratore delegato/Legale rappresentante della Soc. Bertagni 1882 Spa;

Vista la domanda presentata in data 07/08/2025 - prot. 149733, con la quale la Soc. Bertagni 1882 Spa, con sede legale in Loc. Campagnole 1 – Borghetto all'Adige - 38063 – Avio TN, C.F. , P. IVA 03719720279, ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione alla custodia ed alla conservazione di un quantitativo massimo di kg 600.00 di AMMONIACA ANIDRA da utilizzarsi nell'impianto frigorifero a servizio di refrigerazione presso la sede di Loc. Campagnole 1 – Borghetto all'Adige - 38063 – Avio TN ;

Visto il parere favorevole espresso in data 10/10/2025 dalla Agenzia Provinciale Gas Tossici, inoltrato alla Provincia Autonoma di Trento con n. prot. APSS 192764 del 10/10/2025;

Dà avviso che, ai sensi dell'art. 19, del R.D. 147/1927, con provvedimento del Provincia Autonoma di Trento, Dipartimento di Prevenzione con n. prot. APS 0199380 del 21/10/2025, la Società è stata autorizzata all'acquisto, conservazione, custodia e utilizzo di un quantitativo pari a 600.00 kg di Ammoniaci Anidra (formula chimica NH₃ (R717)

– gas tossico di cui al D.M. 6/2/1935), come fluido frigorifero per l'impianto di refrigerazione industriale del proprio stabilimento sito in Loc. Campagnole 1 – Borghetto all'Adige - 38063 – Avio TN, ai sensi del R.D. 9 gennaio 1927, n.147 e s.m.i. e come previsto nella documentazione progettuale inoltrata in fase di istanza e successivamente integrata.

La Direzione Tecnica dei servizi inerenti la conservazione, manipolazione ed utilizzazione dei gas tossici è affidata al Dott. Ing. Luca Milanese, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova con n.3795.

L'amministratore unico - Legale rappresentante
Enrico Bolla

TX25ADA11210 (A pagamento).

GREENSTORE 1 S.R.L.

Partita IVA: 14032600968

Estratto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 55/64/2025 - Autorizzazione unica per la realizzazione di un impianto di accumulo denominato "Buja" nel Comune di Buja (UD)

Il Direttore generale,

VISTO il Decreto-Legge 7 febbraio 2002, n. 7, concernente misure urgenti per garantire la sicurezza del sistema elettrico nazionale, convertito con modificazioni dalla Legge 9 aprile 2002, n. 55 e s.m.i., e, in particolare, l'art. 1, [...];

VISTA la nota acquisita al prot. MASE n. 95586 del 12 giugno 2023 con cui la Società Renantis Italia S.r.l. (oggetto di un'operazione di scissione parziale proporzionale e ai sensi degli artt. 2506 s.s. c.c., alla quale è subentrata GreenStore 1 S.r.l.) ha presentato istanza di Autorizzazione Unica ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 e s.m.i., per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico con potenza nominale di 25 MW denominato "Buja" da realizzarsi nel Comune di Buja (UD), e delle relative opere ed infrastrutture connesse [...].

VISTA la nota prot. MASE n. 0123701 del 27 luglio 2023, con cui questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza, ha:

- avviato il relativo procedimento per l'autorizzazione, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 della Legge 7 agosto n. 1990, n. 241 e s.m.i. e del Decreto-legge 7 febbraio 2002, n. 7, conv. con mod. dalla L. 55/2002 e s.m.i., per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di accumulo elettrochimico della potenza di 25 MW denominato "Buja" ubicato nel Comune di Buja (UD) e delle relative opere connesse;

- indetto la Conferenza di Servizi in modalità decisoria, ai sensi dell'articolo 14-bis della legge n. 241/90 e s.m.i. [...];

VISTA la nota prot. MASE n. 0133790 del 15 luglio 2025, con cui questa Amministrazione ha comunicato la conclusione positiva della conferenza [...];

DECRETA

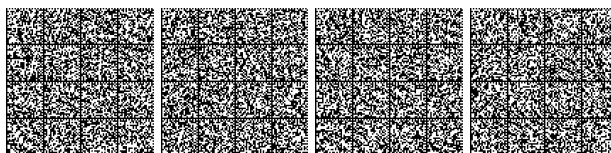
Art. 1 Autorizzazione

1. La Società GreenStore 1 S.r.l. avente sede in Viale Monza, 259, CAP 20126, Milano (MI) - codice fiscale/p.iva n. 14032600968, è autorizzata, ai sensi e per gli effetti del Decreto-legge 7 febbraio 2002, n. 7, conv. con mod. dalla L. 55/2002 e s.m.i., alla realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico della potenza di 25 MW, denominato "Buja" e ubicato nel Comune di Buja (UD) e delle relative opere connesse, come specificato ed in conformità al progetto preliminare presentato con l'istanza di cui alla nota pec acquisita al prot. MASE n. 95586 del 12 giugno 2023.

[...]

Art. 5 Pubblicazione e ricorsi

1. La Società autorizzata è tenuta alla pubblicazione di un estratto del presente provvedimento sulla *Gazzetta Ufficiale* al massimo tre mesi dalla data di ricevimento del decreto di autorizzazione.



2. Il presente decreto è pubblicato sul sito Internet del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (https://www.mase.gov.it/portale/documents/d/guest/dd_55_64_2025_autorizzazione_buja-pdf).

3. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio - Sezione di Roma, o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine, rispettivamente, di sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione di un suo Estratto sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana (Foglio Inserzioni).

Il rappresentante legale
Fabrizio Tortora

TX25ADA11223 (A pagamento).

ESPROPRI

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale
per il Trasporto Pubblico Locale**

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto Decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.1 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.1 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

BORZI' ANTONINO ALFIO nato a Paternò (CT) il 05/01/1984 – CF: BRZNNN84A05G371N l'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Belpasso (CT)

Foglio 58 – particella 802 per complessivi 644 mq.

Foglio 58 – particella 804 per complessivi 2.202 mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 22.369,56.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11146 (A pagamento).

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale**

**per il Trasporto Pubblico Locale
Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea**
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.2 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.2 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

CIV SRL, sede in Catania – P.IVA: 02613170873

L'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Belpasso (CT)

Foglio 75 – particella 766 per complessivi 3.765 mq.

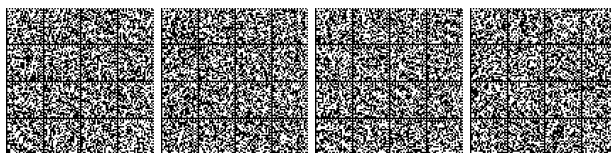
L'indennità concordata ammonta a complessivi € 29.592,90.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11147 (A pagamento).



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale**

**per il Trasporto Pubblico Locale
Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea**
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.3 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.3 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

CUNSOLO GIUSEPPE MARIA nato a PATERNO' (CT) il 09/08/1991 – CF: CNSGPP91M09G371F (ex Ditta CUNSOLO LUCIO nato a CATANIA (CT) il 20/01/1956 - CNSLCU56A20C351Z, CUNSOLO SALVATORE nato a PATERNO' (CT) il 22/06/1951 - CNSSVT51H22G371F, VENTIMIGLIA AGATA nata a CATANIA (CT) il 08/12/1954 - VNTGTA54T48C351V)

L'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Paternò (CT)

Foglio 62 – particella 1114 (ex 223) per complessivi 454 mq.

Foglio 62 – particella 1116 (ex 595) per complessivi 10 mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 3.521,76.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11148 (A pagamento).

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale**

**per il Trasporto Pubblico Locale
Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea**
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.4 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.4 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

DI PERNA GIOVANNI nato a PATERNO' (CT) il 11/05/1971 – CF: DPRGNN71E11G371N

L'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Belpasso (CT)

Foglio 65 – particella 313 (ex 133) per complessivi 438 mq.

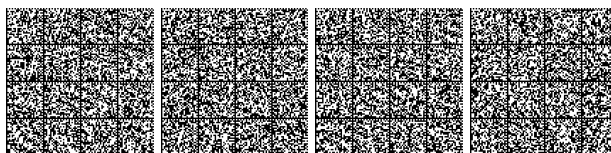
L'indennità concordata ammonta a complessivi € 3.442,68

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11149 (A pagamento).



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale**

**per il Trasporto Pubblico Locale
Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea**
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.5 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.5 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

GAROZZO SALVATORE, nato a Catania (CT) il 03/12/1977 – CF: GRZSVT77T03C351F

RIZZO GIUSEPPE nato a Misterbianco (CT) il 22/08/1960 – CF: RZZGPP60M22F250G

RIZZO SALVO nato a Catania (CT) il 08/12/1969 – CF: RZZSLV69T08C351O

l'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Misterbianco (CT)

Foglio 10 – particella 205 per complessivi 950 mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 36.651,00.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11150 (A pagamento).

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale**

**per il Trasporto Pubblico Locale
Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea**
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.6 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.6 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

PALMERI LUCIA, nata a Misterbianco (CT) il 26/01/1969 – CF: PLMLCU69A66F250A

l'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Misterbianco (CT)

Foglio 10 – particella 164 per complessivi 2.074 mq.

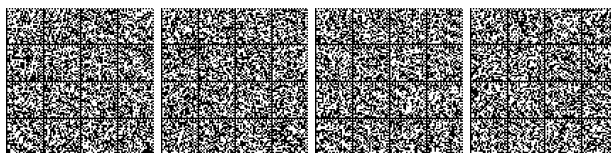
L'indennità concordata ammonta a complessivi € 80.014,92.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11151 (A pagamento).



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale
per il Trasporto Pubblico Locale**

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.7 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.7 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

POCOROBBA CALOGERO, nato a Piazza Armerina (EN) il 09/05/1988 – CF:PCRCGR88E09G580C l'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Misterbianco (CT)

Foglio 10 – particella 1282 per complessivi 306 mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 11.805,48.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11152 (A pagamento).

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale
per il Trasporto Pubblico Locale**

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.8 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.8 del 25/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

ROMEO ANGELA nata a BELPASSO (CT) il 13/02/1956 – CF: RMONGL56B53A766J

ROMEO LUCIA nata a BELPASSO (CT) il 04/02/1930 – CF: RMOLCU30B44A766V

ROMEO SALVATORE nato a BELPASSO (CT) il 04/10/1929 – CF: RMOSVT29R04A766R

l'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Belpasso (CT)

Foglio 58 – particella 770 per complessivi 4.096 mq.

Foglio 58 – particella 1136 per complessivi 100 mq.

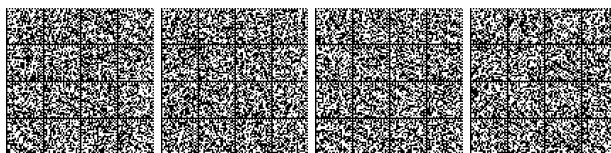
L'indennità concordata ammonta a complessivi € 32.980,56.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11153 (A pagamento).



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale**

per il Trasporto Pubblico Locale

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea

Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia

Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.9 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.9 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

ROMEO ANNA MARIA nata a Belpasso (CT) il 26/07/1962 – CF: RMONMR62L66A766D

ROMEO LUCIA nata a Belpasso (CT) il 04/02/1930 – CF: RMOLCU30B44A766V

ROMEO SALVATORE nato a Belpasso (CT) il 04/10/1929 – CF: RMOSVT29R04A766R

L'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Belpasso (CT)

Foglio 58 – particella 767 per complessivi 3.324 mq.

Foglio 58 – particella 103 per complessivi 2.406 mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 45.037,80.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11154 (A pagamento).

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale**

per il Trasporto Pubblico Locale

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea

Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia

Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.10 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.10 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

S. ALFIO S.R.L., con sede in Mascalucia (CT) – P.IVA: 02127230874

L'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Misterbianco (CT)

Foglio 10 – particella 1194 per complessivi 2.027 mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 78.201,66.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11155 (A pagamento).



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale
per il Trasporto Pubblico Locale**

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.11 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.11 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

SIGNORELLO DIEGO, nato a Catania (CT) il 13/05/1965 – CF: SGNDGI65E13C351L

L'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Belpasso (CT)

Foglio 58 – particella 231 per complessivi 8mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 62,88.

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11157 (A pagamento).

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Direzione Generale
per il Trasporto Pubblico Locale**

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea
Sede legale: via Caronda n. 352/A - 95128 Catania (CT),
Italia
Codice Fiscale: 00132330879

Estratto decreto di espropriazione - Prot. CS\251106.13 del 06/11/2025 - Accordo quadro con unico operatore economico ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di prolungamento della rete ferroviaria nella tratta metropolitana di Catania dalla Stazione di Misterbianco Centro alla stazione di Paternò compreso il deposito di Ardizzone - CUP 91D17000020001 - CIG 95756246E6

Il Commissario Straordinario di Governo per gli interventi della metropolitana di Catania, con Decreto Prot. CS\251106.13 del 06/11/2025, introitato da FCE al prot. 15048 del 06/11/2025, pronuncia a favore di:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - DIREZIONE GENERALE PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GESTIONE GOVERNATIVA FERROVIA CIRCUMETNEA – CATANIA

contro la Ditta:

SIGNORELLO LUCIA nata a Belpasso (CT) il 08/03/1935 – CF: SGNLCU35C48A766W

STRANO GAETANO nato a Belpasso (CT) il 22/04/1965 – CF: STRGTN65D22A766O

STRANO MARIA SANTA NATALA nata a Belpasso (CT) il 25/12/1962 – CF: STRMSN62T65A766I

STRANO SANTO nato a Belpasso (CT) il 02/06/1970 – CF: STRSNT70H02A766R

L'espropriazione, per pubblica utilità dei beni necessari alla realizzazione dei Lavori per il potenziamento e la trasformazione della Ferrovia Circumetnea, nella tratta compresa tra la stazione di "Misterbianco Centro" e la stazione di "Paternò", compreso il deposito di Ardizzone, disponendo il passaggio di proprietà dei beni immobili così di seguito catastalmente censiti:

Comune di Belpasso (CT)

Foglio 65 – particella 309 (ex 43) per complessivi 149 mq.

L'indennità concordata ammonta a complessivi € 1.171,14

Il decreto sarà trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

dott. ing. Salvatore Fiore

TX25ADC11158 (A pagamento).



SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza pagamento diretto indennità n. 99 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri, ha delegato (con facoltà di sub-delega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie 1T, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle inden-

nità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 49 emesso in data 19.12.2024 dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di San Severino Marche (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

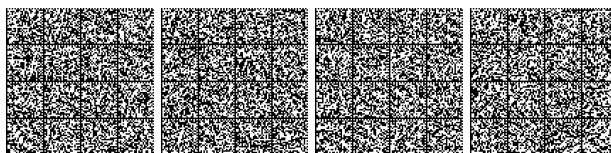
CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 49 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 11 del piano particellare allegato in data 17.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 11.03.2025, di cui è verbale;

CONSIDERATO che con comunicazione pervenuta dal Sig. Paparelli Pierino in data 09.04.2025 e acquisita al protocollo nr. 2025/0250/EST in pari data, quest'ultimo per il tramite dell'Avv. Paolo Marchionni rifiutava espressamente le indennità proposte con il decreto nr. 49 del 19.12.2024 e provvedeva alla designazione del tecnico di fiducia per la rideterminazione delle indennità ai sensi dell'art. 21 TUE.

VISTO il provvedimento del Tribunale di Macerata del 02.04.2025, trasmesso a mezzo PEC il 09.04.2025, mediante il quale il Giudice Dott. L. Reale ha provveduto alla nomina del geom. Marco Morbidelli quale terzo tecnico ai sensi dell'art. 21 del DPR n. 327/01, con conseguente perfezionamento del Collegio tecnico costituito anche dal Dott. Agr. Giuseppe Miceli, nominato da questa Unità Espropri PES & SINF di Snam Rete Gas S.p.a., e dal Dott. Agr. Floriano Schiavoni, designato dal sig. Paparelli Pierino intestatario catastale del terreno oggetto della procedura coattiva.

VISTA la relazione di stima trasmessa dal suddetto collegio in data 30.07.2025, acquisita al protocollo nr. 2025/0835/



EST con la quale venivano rideterminate le indennità definitive spettanti al Sig. Scuriatti Francesco come segue:

- indennità di asservimento pari ad € 1.770,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 8.730,00

VISTA la comunicazione pervenuta dal Sig. Paparelli Pierino per il tramite dell'Avv. Marchionni a questa unità a mezzo PEC in data 31.10.2025, acquisita al prot. n. 2025/1402 in pari data, di accettazione dell'indennità di asservimento e occupazione temporanea e danni, così come rideterminate nella relazione redatta dal collegio tecnico nell'ambito della procedura ex art. 21 TUE.

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri.

CONSIDERATO che il Sig. Paparelli Pierino ha assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuta a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'Unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A.(ora PES&SINF) .

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF - Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive;

ORDINA alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablativo *de quo*, di corrispondere in favore del Sig. Paparelli Pierino, nato a San Severino Marche (MC) il 26.04.1947 - C.F. PPRPRN47D26I156A residente in 62027 San Severino Marche - Loc. Calotto n. 18, gli importi come di seguito specificati:

- indennità di asservimento pari ad € 1.770,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 8.730,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 21, co. 12, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con la relazione di stima redatta dal collegio tecnico ex art. 21 TUE ed accettate dalla ditta proprietaria in data 31.10.2025;

di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC11219 (A pagamento).

SNAM RETE GAS S.P.A.

Ordinanza di pagamento diretto indennità n. 98 - Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse - Pagamento diretto indennità accettate relative al Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità espropri e coordinamento sicurezza cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

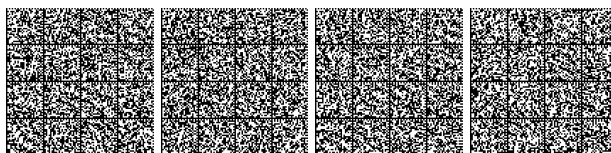
VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto 02 agosto 2024, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Registro Ufficiale Uscita n. 0145093.05-08-2024 del 05.08.2024 con il quale ai sensi dell'articolo 52-*quinquies* del Testo Unico Espropri, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha autorizzato la società Snam Rete Gas S.p.A. alla costruzione e all'esercizio dell'opera denominata "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26'') DP 75 bar ed opere connesse", con dichiarazione di pubblica utilità e riconoscimento dell'urgenza e dell'indifferibilità;

CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stata riconosciuta la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'art. 8 del succitato decreto del 02.08.2024, con il quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ai sensi dell'articolo 6, comma 9 bis e 52 *quinquies*, del Testo Unico Espropri, ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante pro tempore ha delegato, con procura Rep. n. 89358 racc. n. 27667 del 04/08/2023 per notaio dott. Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 04/08/2023 al n. 81840/Serie IT, l'ing. Roberto Sangeniti, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto, nonché a



provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 49 emesso in data 19.12.2024 dall'unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri di Snam Rete Gas S.p.A. (ora PES&SINF) con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di San Severino Marche (MC) interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (Fraz. Colfiorito) DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *prò tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie IT, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 49 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 12 del piano particellare allegato in data 11.02.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 11.03.2025, di cui è verbale;

CONSIDERATO che con comunicazione pervenuta dal Sig. Scuriatti Francesco in data 08-04-2025 e acquisita al protocollo nr. 2025/0241/EST in pari data, quest'ultimo per il tramite dell'Avv. Paolo Marchionni rifiutava espressamente le indennità proposte con il decreto nr. 49 del 19.12.2024 e provvedeva alla designazione del tecnico di fiducia per la rideterminazione delle indennità ai sensi dell'art. 21 TUE.

VISTO il provvedimento del Tribunale di Macerata del 02.04.2025, trasmesso a mezzo PEC il 08.04.2025, di nomina del geom. Enrico Luciani quale terzo tecnico ai sensi dell'art. 21 del DPR n. 327/01, con conseguente perfezionamento del Collegio tecnico costituito anche dal Dott. Agr. Giuseppe Miceli, nominato da questa Unità Espropri PES & SINF di Snam Rete Gas S.p.a., e dal Dott. Agr. Floriano Schiavoni, designato dal sig. Scuriatti Francesco intestatario catastale del terreno oggetto della procedura coattiva.

VISTA la relazione di stima trasmessa dal suddetto collegio in data 12.08.2025, acquisita al protocollo nr. 2025/0885/EST con la quale venivano rideterminate le indennità definitive spettanti al Sig. Scuriatti Francesco come segue:

- indennità di asservimento pari ad € 4.019,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 6.706,00

VISTA la comunicazione pervenuta dal Sig. Scuriatti Francesco per il tramite dell'Avv. Marchionni a questa unità a mezzo PEC in data 30.10.2025, acquisita al prot. n. 2025/1401 in pari data, di accettazione delle indennità di asservimento e occupazione temporanea e danni così come rideterminate nella relazione redatta dal collegio tecnico in esito al procedimento ex art. 21 TUE.

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri.

CONSIDERATO che il Sig. Scuriatti Francesco ha assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuta a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 49 del 19.12.2024 emesso dall'unità Espropri e Coordinamento Sicurezza Cantieri Di Snam Rete Gas S.p.A.(ora PES&SINF).

CONSIDERATO che le visure compiute da PES&SINF-Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive;

ORDINA

alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablatorio *de quo*, di corrispondere in favore del Sig. Scuriatti Francesco, nato a San Severino Marche (MC) il 19.12.1953 - C.F. SCRFNC53T19I156Z, residente in 62027 San Severino Marche - Loc. Taccoli n. 2/bis-lnt. 2, gli importi come di seguito specificati:

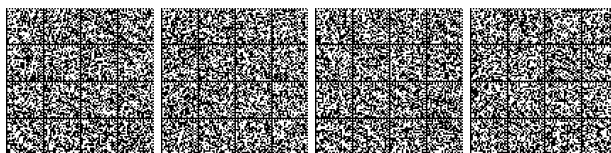
- indennità di asservimento pari ad € 4.019,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 6.706,00

Quanto sopra ai sensi dell'art. 21, co. 12, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con la relazione di stima redatta dal collegio tecnico ex art. 21 TUE, trasmessa in data 12.08.2025, depositata in data 03.09.2025 ed accettate dalla ditta proprietaria in data 30.10.2025;

di trasmettere a PES&SINF - Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: espropri@pec.snam.it

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC11220 (A pagamento).



ANAS S.P.A.
Struttura Territoriale Veneto
e Friuli Venezia Giulia
 Codice Fiscale: 80208450587

Provvedimento di nulla osta al pagamento dell'indennità di esproprio depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia - Lavori di costruzione della Tangenziale di Vicenza 1° Stralcio 1° Tronco

Il Responsabile della Struttura Territoriale

Vista la richiesta di svincolo dell'indennità pervenuta in data 24/02/2020 assunta al protocollo al n. CDG-0118649-A del 26/02/2020 e successive integrazioni, con le quali è stata richiesta l'emissione del provvedimento di "nulla osta di svincolo" al pagamento dell'indennità di espropriazione, depositata presso la Cassa DD.PP. di Venezia;

Visto Il Provvedimento Autorizzativo n° 11905 del 12/11/2014 con il quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio previsto nel progetto definitivo relativo ai lavori di Completamento della Tangenziale di Vicenza - 1° stralcio - 1° tronco;

Visto il dispositivo di deposito a saldo dell'indennità di esproprio, prot. CDG-0530948-I del 09/10/2018 dell'importo di € 400.149,75 (diconsi Euro Quattrocentomilacentotrentanove/75) a favore di Hollerith S.r.l. con sede in Via Armando Armuzzi, 6 - 00122 Roma (RM) per la quota di proprietà di 1/1;

Vista l'apertura del deposito definitivo numero nazionale 1328573 numero provinciale: 910683 dell'importo di € 400.149,75 (diconsi Euro Quattrocentomilacentotrentanove/75) a favore della ditta distinta al n. 5 dell'elenco delle ditte espropriande accluso al piano particellare, rilasciata dalla Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione Venezia - Servizio Depositi Definitivi, concernente il deposito amministrativo effettuato in esecuzione dell'autorizzazione a firma del Dirigente per l'ufficio espropriazioni del Coordinamento Territoriale Nord Est;

Visto l'Atto di pignoramento immobiliare n. R.G.E. 257/2015 emesso dal Tribunale di Vicenza nei confronti della ditta Hollerith S.r.l. con sede in Via Armando Armuzzi, 6 - 00122 Roma (RM);

Visto che, con il suddetto atto di pignoramento, vengono sottoposti ad esecuzione forzata i beni immobiliari della società Hollerith S.r.l., censiti catastalmente al Comune di Vicenza, Foglio 43 part. 15, 16, 17, 19, foglio 44, part. lle. 13, 14, 147, 148, 15, 17, 20, 21, 23;

Visto che tra i predetti beni rientrano le aree censite al NCT del Comune di Vicenza fog. 44 part. lle 13, 14, 23, 147, 148 oggetto di procedimento di esproprio necessari alla realizzazione dei lavori evidenziati in oggetto;

Visto il dispositivo di svincolo prot. n. 698669 del 29/12/2020 con il quale veniva disposto il nulla osta al pagamento delle indennità di cui ai depositi definitivi n. provinciale 910683 dell'importo di € 400.149,75 (diconsi Euro Quattrocentomilacentotrentanove/75) e n. provinciale 911679 dell'importo di € 2.474,25 (diconsi Euro Duemilatrecentosettantaquattro/25) a favore di IVG S.r.l.;

Vista la nota della Ragioneria territoriale dello Stato di Venezia prot. n. 73556 del 06/10/2025;

Richiamato il Testo Unico sulle espropriazioni approvato con D.P.R. 327/2001, come modificato dai D.Lgs n. 302/2002 e n. 330/2004;

Richiamata l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3273 del 19/03/2003 e s.s.p.;

NULLA OSTA

Art. 1) Al Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia - Servizio Depositi Definitivi di Venezia, di svincolare l'importo pari ad € 400.149,75 (diconsi Euro quattrocentomilacentotrentanove/75) a favore di IVG S.r.l. nominato custode, in luogo del debitore;

Art. 2) ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, la ditta beneficiaria del suddetto pagamento, non presenta quote soggette a ritenuta d'imposta;

Art. 3) La Cassa Depositi e Prestiti è esonerata da ogni responsabilità inerente e conseguente al pagamento del suddetto indennizzo.

Art.4) La pubblicazione di un estratto del presente Dispositivo nella GURI o BUR.

Il responsabile struttura territoriale
 Ettore de la Grennelais

TX25ADC11221 (A pagamento).

*SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
 SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI*

MORGANCEUTICAL S.R.L.

Sede legale: viale Varese, 39 - 22100 Como

Partita IVA: 03024570131

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DEFLAMAT

Codice AIC: 028534, in tutte le confezioni autorizzate

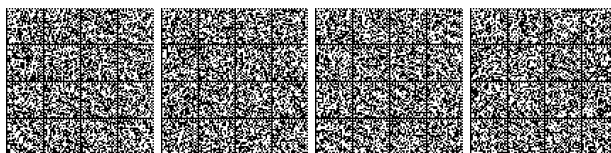
Codice Pratica: N1A/2025/622

Procedura Europea N° Procedura Nazionale

Tipologia di variazione: Modifica di Tipo IAIN categoria C.I.3.a)

Modifica apportata: Modifica stampati (RCP e FI) a seguito delle conclusioni scientifiche della procedura PSUSA/00001048/202409.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 dell'RCP e corrispondenti paragrafi del FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.



Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte seconda delle variazioni e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD11142 (A pagamento).

**MENARINI INTERNATIONAL OPERATIONS
LUXEMBOURG S.A.**

codice SIS 734

Sede legale: avenue de la Gare, 1 - Luxembourg

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Codice Pratica: C1A/2025/2526

Procedura Europea N° ES/H/XXXX/IA/099/G

Medicinale: KETESSE

Codice AIC: 033635

Titolare AIC: Menarini International Operations Luxembourg S.A.

Medicinale: FASTUMDOL ANTINFIAMMATORIO

Codice AIC: 034041

Titolare AIC: Menarini International Operations Luxembourg S.A.

Medicinale: ENANTYUM

Codice AIC: 033656

Titolare AIC: Laboratorios Menarini S.A.

Tipologia di variazione: IA in C.I.3.a

Modifica apportata: Allineamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo alle raccomandazioni del PRAC risultanti dalla valutazione della procedura PSUSA per il dexketoprofene (PSUSA/00000997/202410). Le modifiche al testo includono l'esatta traduzione richiesta dal PRAC e comunicata dal CMDh (EMA/CMDh/203436/2025).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto

delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il procuratore
dott. Roberto Pala

TX25ADD11162 (A pagamento).

EUMEDICA PHARMACEUTICALS GMBH

Sede legale: Basler StraÙe, 126, 79540 Lorrach, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BACTRIM 800/160mg compresse

Codice AIC: 021978046

Codice Pratica: N1A-2025-633

Medicinale: BACTRIM perfusione 400/80mg/5ml

Codice AIC: 028313029

Codice Pratica: N1A-2025-634

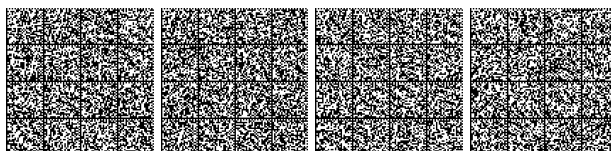
Tipologia di variazione: 1A numero C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento delle informazioni sul prodotto per raccomandazione PRAC n. EMA/PRAC/143099/2025, relativa allo shock circolatorio.

Titolare AIC: Eumedica Pharmaceuticals GmbH, Basler StraÙe 126, DE-7950, Lrrach, Germania

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della



Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all’etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l’utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Cinzia Boldarino

TX25ADD11173 (A pagamento).

VITALAIRE ITALIA S.P.A.

Sede legale: via Bisceglie, 66 - 20152 Milano
Partita IVA: 02061610792

Modifiche minori di un’autorizzazione all’immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OSSIGENO VITALAIRE

Codice AIC: 040778

Codice Pratica: N1B/2025/1023

Tipologia di variazione: grouping of variations di tipo IB, categorie 2 x A.5.a.

Modifica apportata: modifica del nome del produttore di finito da “Air Liquide Sanità Service Spa” a “Air Liquide Italia Gas e Servizi Srl” per i siti di Pomezia e Verona

Titolare AIC: Vitalaire Italia S.P.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (solo FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al FI entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il legale rappresentante
Giulia Aprili

TX25ADD11180 (A pagamento).

A.C.R.A.F. S.P.A.

Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

*Società a socio unico e sotto la direzione
e coordinamento di Angelini Holding S.p.A.*

Partita IVA: 01258691003

Modifica minore di un’autorizzazione all’immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco - A.C.R.A.F. S.p.A., Viale Amelia n. 70 - 00181 Roma

Medicinale: MOMENT

Confezioni e N° di Autorizzazione Immissione in Commercio: 200 mg sospensione orale in bustine ;025669 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: N1B/2025/6197

Tipologia variazione oggetto della modifica: Modifica stampati ai sensi degli art. 78 e 79 del D.Lgs.n. 219/2006

Modifica apportata: Modifica dell’etichetta esterna e/o del mock-up. È autorizzata la modifica dell’etichetta esterna e/o del mock-up relativamente a tutte le confezioni autorizzate per il medicinale sopra elencato, fermo restando la responsabilità dell’Azienda titolare dell’AIC. Il Titolare dell’Autorizzazione all’immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all’Etichettatura. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della pubblicazione in G.U.R.I.

A.C.R.A.F. S.p.A. - Il procuratore speciale:
dott. Cesare Costa

TX25ADD11190 (A pagamento).

INFECTOPHARM ARZNEIMITTEL UND CONSILIUM GMBH

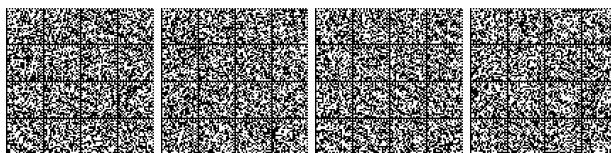
Sede: Von-Humboldt-Str. 1 - 64646 Heppenheim
(Germania)

Modifica minore di un’autorizzazione all’immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: RITALIN EFFETTO PROLUNGATO «60 mg capsule rigide a rilascio modificato»

Codici AIC: 051505093, 051505105

Codice Pratica: C1B/2025/1513



Procedura europea n. NL/H/5896/005/WS/003 (NL/H/xxxx/WS/1205)

Tipologia variazione: IB, B.II.f.1.b.1

Modifica apportata: estensione del periodo di validità del prodotto finito da 2 a 3 anni.

Titolare AIC: InfectoPharm Arzneimittel und Consilium GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.3 del RCP), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott. Stefano Ceccarelli - Sagaem for life S.a.s.

TX25ADD11193 (A pagamento).

EXELTIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Lombardia, 2/a - Peschiera Borromeo (MI), Italia

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SLINDA

Codice AIC: 047048

Codice pratica: C1A/2025/2596

Procedura Europea N°: SE/H/xxxx/IA/893/G

Tipologia di variazione: Grouping Tipo IAIN - B.III.1. a.1

Modifica apportata: Presentazione di un nuovo certificato di conformità alla monografia corrispondente della farmacia europea di Drospirenone, CEP 2022-506-Rev 01, da un fabbricante già approvato.

Titolare AIC: Exeltis Healthcare

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Monica Garocchio

TX25ADD11195 (A pagamento).

A.C.R.A.F. S.P.A.

Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

Società a socio unico e sotto la direzione e coordinamento di Angelini Holding S.p.A.
Partita IVA: 01258691003

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale TANTUM VERDE GENGIVITE E STOMATITE

In riferimento all'inserzione TX25ADD11038 apparsa sulla Gazzetta Ufficiale/Foglio delle Inserzioni Parte II n. 135 del 15/11/2025, per la specialità medicinale TANTUM VERDE GENGIVITE E STOMATITE, codice pratica: C1A/2025/2351 AIC n. 051222 (tutte le confezioni)

Laddove è scritto:

TANTUM VERDE GENGIVITE E STOMATITE

leggasi:

TANTUM VERDE ANTISETTICO E ANTINFIAMMATO

A.C.R.A.F. S.p.A. - Il procuratore speciale
dott. Cesare Costa

TX25ADD11196 (A pagamento).

EBERLIFE FARMACEUTICI S.P.A.

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale FINESTAR

In riferimento all'inserzione n. TX25ADD10957, pubblicata in G.U.R.I. Parte II n. 134 del 13.11.2025 dove è scritto: "Aggiornamento degli stampati in accordo alle raccomandazioni PRAC del 22/08/2025. Titolare AIC: Genetic SpA";

leggasi: "Aggiornamento dei testi in accordo alla decisione della Commissione Europea del 22/8/2025 per la procedura di Referral Art.31 per i medicinali a base di finasteride e dutasteride. Titolare AIC: Eberlife Farmaceutici SpA".

L'amministratore unico
dott. Gabriele Busiello

TX25ADD11199 (A pagamento).

BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)
Codice Fiscale: 02180370021

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

a) Protocollo: 140615 del 10/11/2025

Medicinale: «AROMASIN "25 mg compresse rivestite" 30 compresse in blister AL-PVDC/PVC-PVDC » AIC: 051334050

a) Protocollo: 140670 del 10/11/2025

Medicinale: «AROMASIN "25 mg compresse rivestite" 30 compresse in blister AL-PVDC/PVC-PVDC » AIC: 051334011



a) Protocollo: 140680 del 10/11/2025

Medicinale: «AROMASIN “25 mg compresse rivestite” 30 compresse in blister PVC-PVDC/PVC-AL » AIC: 051334023

b) Protocollo: 140690 del 10/11/2025

Medicinale: «BENERVA “300 mg compresse gastroresistenti” 20 compresse» AIC: 049164015

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazione: c.1.16

Modifica apportata: modifica della procedura di riconfezionamento: a) da “prodotto riconfezionato” a “prodotto rie-tichettato” e b) da “1 astuccio contenente 20 u.p. (2 blister da 10 u.p.)” a “1 astuccio contenente 20 u.p. (1 blister da 20 u.p.)”. In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l’importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell’AIP.

Il Titolare dell’autorizzazione all’immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopraccitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all’art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.. In caso di inosservanza delle disposizioni sull’etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all’art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L’amministratore unico
ing. Matteo Mosca

TX25ADD11238 (A pagamento).

BB FARMA S.R.L.

Sede: viale Europa, 160 - 21017 Samarate (VA)
Codice Fiscale: 02180370021

*Variazioni di tipo I all’autorizzazione secondo
procedura di importazione parallela*

Protocollo: 121123 del 26/09/2025

Medicinale: «EMLA “25 mg/g + 25 mg/g crema” 1 tubo in AL da 5 g + 2 cerotti occlusivi» AIC: 041624038

Importatore: BB Farma s.r.l.

Tipologia variazione: c.1.5

Modifica apportata: aggiunta di un produttore, nel paese d’origine: Aspen Bad Oldesloe GmbH - 32-36 Industrie-strasse - 23843 Bad Oldesloe (Germania). In applicazione

della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l’importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell’AIP.

Il Titolare dell’autorizzazione all’immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopraccitata. I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all’art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.. In caso di inosservanza delle disposizioni sull’etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all’art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L’amministratore unico
ing. Matteo Mosca

TX25ADD11239 (A pagamento).

MIBE PHARMA ITALIA S.R.L.

Sede: via Leonardo da Vinci, 20/B - 39100 Bolzano (BZ),
Italia
Codice Fiscale: 02988160210

Modifica minore di un’autorizzazione all’immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TESTOMED 1000 mg soluzione iniettabile
Codice AIC: 050661

Codice Pratica: C1B/2025/1799

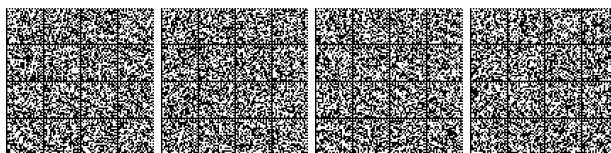
Procedura Europea N°: DE/H/7188/001/WS/004

Tipologia variazione: IB C.I.z

Modifica apportata: riferimento al materiale educativo in FI e RCP

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 10 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI) relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell’AIC.

Il Titolare dell’AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.



Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Andreas Christian Eberhorn

TX25ADD11245 (A pagamento).

TAKEDA ITALIA S.P.A.

Sede legale: viale Manzoni, n. 30 - 00185 Roma (RM)
Codice Fiscale: 00696360155
Partita IVA: 00696360155

Estratto comunicazione di notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/795

Medicinale: PROTROMPLEX TIM 3

Codice farmaco: 023288032

Titolare AIC: BaxaltaInnovations GmbH

Tipologia variazione oggetto della modifica:

2 variazioni di Tipo IAIN - B.IV.1.a.1: B.IV.1 Modifica di un dosatore o di un dispositivo di Somministrazione a) Aggiunta o sostituzione di undispositivo che non costituisce parte integrante del confezionamento primario 1. Dispositivo munito di marcatura CE1 variazione di tipo Tipo IB unforeseen - B.IV.z: B.IV Dispositivi medici z) Altro

Modifica apportata:

2 variazioni di Tipo IAIN - B.IV.1.a.1: B.IV.1 Modifica di un dosatore o di un dispositivo di Somministrazione a) Aggiunta o sostituzione di un dispositivo che non costituisce parte integrante del confezionamento primario 1. Dispositivo munito di marcatura CE1 variazione di tipo Tipo IB unforeseen - B.IV.z: B.IV Dispositivi medici z) Altro

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.4, 6.6 e 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente determinazione.

Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il procuratore
dott.ssa Laura Elia

TX25ADD11248 (A pagamento).

LABORATOIRES BAILLEUL S.A.

Sede: 14-16 Avenue Pasteur L - 2310 Lussemburgo

Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali

Medicinale: ISOTIORGA "10 mg capsule molli" 30 capsule molli in blister PVC/TE/PVDC/AL - AIC 049901010 - Classe A – Prezzo €15,83

ISOTIORGA "20 mg capsule molli" 30 capsule molli in blister PVC/TE/PVDC/AL - AIC 049901059 - Classe A - Prezzo € 27,78

I suddetti prezzi, non comprensivi delle riduzioni temporanee di cui alle Determinazioni AIFA 3 luglio 2006 e 27 settembre 2006, entreranno in vigore il giorno successivo alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore speciale
Griselda Popaj

TX25ADD11251 (A pagamento).

DOC GENERICI S.R.L.

Sede legale: via Turati 40 - 20121 Milano
Codice Fiscale: 11845960159

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento (CE) n.1234/2008 e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

TITOLARE AIC: DOC Generici S.r.l. - Via Turati 40 - 20121 Milano

Per i seguenti medicinali:

Medicinale: LEVODOPA E CARBIDOPA DOC

Codice AIC: 048568

Codice Pratica: C1B/2025/2152

Procedura Europea N°: SE/H/1970/001-004/IB/008

Medicinale: SALMETEROLO E FLUTICASONONE DOCgen

Codice AIC: 050876

Codice Pratica: C1B/2025/2083

Procedura Europea N°: SE/H/xxxx/WS/998 (SE/H/1891/001-003/WS/016)

Tipologia di variazione: IB B.II.f.1.b.1

Modifica apportata: estensione del periodo di validità del prodotto finito così come confezionato per la vendita (sulla base di dati in tempo reale) DA: 24 mesi A: 36 mesi.

Medicinale: AZATIOPRINA DOC



Codice AIC: 050866

Codice Pratica: C1B/2025/1635

Procedura Europea N°: IT/H/0987/001/IB/002

Tipologia di variazione: IB B.II.f.1.b.1

Modifica apportata: estensione del periodo di validità del prodotto finito così come confezionato per la vendita (sulla base di dati in tempo reale) DA: 4 anni A: 5 anni.

Medicinale: BISANTIM

Codice AIC: 045145

Codice Pratica: C1A/2025/2443

Procedura Europea N°: NL/H/3811/IA/016/G

Tipologia di variazione: IA B.II.e.7.a, 2x IA A.5.b, IAIN A.5.a

Modifica apportata: modifica del nome di un fornitore di un componente del confezionamento, modifica del nome di un sito responsabile del confezionamento secondario del prodotto finito e di un sito responsabile della sterilizzazione del confezionamento primario del prodotto finito, modifica del nome di un sito responsabile della produzione, del confezionamento primario e secondario, del controllo e del rilascio dei lotti del prodotto finito.

A seguito delle variazioni sopra riportate sono modificati gli stampati relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale.

Un procuratore
dott.ssa Marta Bragheri

TX25ADD11255 (A pagamento).

DOC GENERICI S.R.L.

Sede legale: via Turati, 40 - 20121 Milano
Codice Fiscale: 11845960159

Estratto comunicazione di notifica regolare PPA

Medicinale: DESADOC

Codice Pratica: N1B/2025/1143

Confezioni AIC: 045264

Tipologia variazioni: IB C.I.2.a

Titolare AIC: DOC Generici S.r.l.

Tipo di Modifica: Modifica stampati

Modifica apportata: modifica del RCP e FI in accordo agli stampati del medicinale di riferimento; modifica dello standard term.

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.2, 4.3, 4.4, 4.7, 4.8, 4.9 e 8 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI) relativamente alle confezioni sopra elen-

cate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza. I farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data della presente pubblicazione. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Marta Bragheri

TX25ADD11256 (A pagamento).

ITALCHIMICI S.P.A.

Sede legale: via Matteo Civitali, 1 - 20148 Milano
Partita IVA: 11902030151

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PERIDON

Codice AIC: 024309

Codice Pratica: N1A/2025/760

Tipologia di variazione: C.I.3.a Tipo IAIN

Modifica apportata: Aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per implementare l'esito dello PSUSA/00001158/202411 relativo al principio attivo domperidone.

Titolare AIC: Italchimici S.p.A. - Via Matteo Civitali, 1 - 20148 Milano.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della



variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana -Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Annarita Franzì

TX25ADD11261 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: FINASTERIDE TEVA GENERICS
Codice Farmaco: 040952 (tutte le confezioni autorizzate)
Codice Pratica: C1A/2025/2354
Procedura Europea: PT/H/2278/IA/029/G

Tipologia di variazione: Grouping di variazioni: Tipo IAin- C.I.1.a) + Tipo IAin- C.I.11.a) - Modifica apportata: Aggiornamento delle informazioni di prodotto in linea con la decisione della Commissione europea sul Referral da Art. 31 (rif. EMEA/H/A-31/1539) e Modifica del Piano di Gestione del rischio a seguito del Referral da Art.31

A seguito della variazione sopra riportata, sono modificati il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto ed i corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette esterne relativamente al medicinale sopra indicato.

Medicinale: SUMATRIPTAN TEVA
Codice Farmaco: 037998 (tutte le confezioni autorizzate)
Codice Pratica: C1B/2025/2132

Procedura Europea: DK/H/2987/001-002/IB/033 (EE/H/xxxx/WS/081)

Tipologia di variazione: Tipo IB - C.I.3.z - Modifica apportata: Aggiornamento stampati in accordo alle raccomandazioni PSUSA (PSUSA/00002832/202409)

A seguito della variazione sopra riportata, sono modificati il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto ed i corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo relativamente al medicinale sopra indicato.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, sono modificati gli stampati sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società tito-

lare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo, e alle Etichette ove applicabili, entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD11273 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

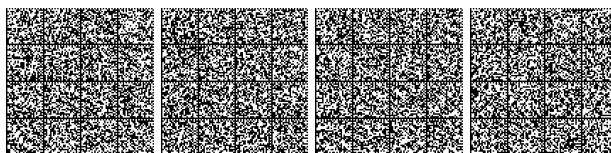
Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BUDESONIDE TEVA
Codice farmaco: 035586015 e 035586027
Codice Pratica: N1B/2025/836

Tipologia variazione: Tipo IB - C.I.z - Modifica apportata: Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per allineamento alle conclusioni della procedura DK/H/PSUR/0041/001 e alle versioni corrente del QRD template e della linea guida eccipienti. Allineamento del Foglio Illustrativo al decreto 27 marzo 2025 relativamente al doping. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 4.4 e 4.8 del RCP e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare, al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione



nella G.U.R.I. della Determinazione. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I..

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD11274 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DIMETILFUMARATO TEVA ITALIA

Codice farmaco: 050247

Codice Pratica: C1B/2025/6228

Tipologia di variazione: Modifica stampati ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 219/2006. - Modifica apportata: Modifica dell'etichetta esterna e/o del mock up

È autorizzata la modifica dell'etichetta esterna e/o del mock up relativamente alle confezioni sopra elencate, fermo restando la responsabilità dell'Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i dodici mesi dalla medesima data all'Etichettatura. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD11275 (A pagamento).

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CARBOSSIMALTOSIO FERRICO TEVA

Codice Farmaco: 051088 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/2047

Procedura Europea: AT/H/1318/001/WS/009 (AT/H/XXXX/WS/0429)

Tipologia di variazione: Tipo IB - B.II.f.1.d - Modifica apportata: Modifica delle condizioni di conservazione del prodotto finito

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo ed alle Etichette entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD11276 (A pagamento).

RATIOPHARM GMBH

Sede: Graf-Arco-Strasse, 3 - 89079 Ulm, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: FENPATCH

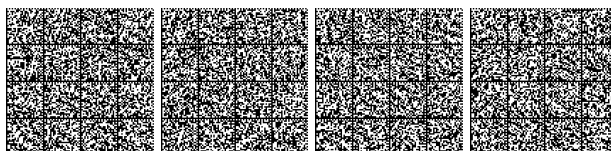
Codice Farmaco: 037563 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/1527

Procedura Europea: DE/H/0634/001-005/IB/071 (DE/H/xxxx/WS/2276)

Tipologia di variazione: Tipo IB - C.I.2.a - Modifica apportata: Aggiornamento stampati in allineamento al medicinale di riferimento.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente al medicinale sopra indicato e la respon-



sabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD11278 (A pagamento).

CONCESSIONI DI DERIVAZIONE DI ACQUE PUBBLICHE

PROVINCIA DI LATINA

Sede: via Costa - 04100 Latina (LT), Italia

Concessione per la derivazione di acqua pubblica superficiale Grotta dei Delfini con insediamento in Sperlonga (LT) Sorgente Angolo (Foglio n. 12 - mappale 474 Comune di Sperlonga (LT)) - Fasc. 1863 - R.D.1775/1933 - R.D. 11/12/1933 N. 1775 - L.R. 53/98 e s.m.i.

Questa Provincia ha rilasciato atto di concessione alla derivazione da corpo idrico superficiale con prot. 65869 del 05/11/2025 a derivare 1,5 l/s e 4.205,44 mc/anno di acqua da corpo idrico superficiale in Comune di Sperlonga (LT, Foglio n. 12 mappale 474 per uso igienico (scarico dei servizi igienici) e verde.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX25ADF11188 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI

COMUNE DI AUGUSTA

Concessione demaniale marittima

Il Comune di Augusta, VI Settore, ai sensi del D. A. n. 34/GAB del 19-02-2025 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, intende procedere, attraverso procedura ad evi-

denza pubblica al rilascio di nuove concessioni demaniali marittime per finalità turistico - ricreative e sportive su aree libere del territorio comunale.

Bando integrale e relativa documentazione sono pubblicati all'albo pretorio on line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" al link <https://www.comune.augusta.sr.it/>.

Il responsabile del VI settore
ing. Massimo Sulano

Il responsabile del procedimento
dott.ssa Simona Sirugo

TX25ADG11285 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO

Dispensa dalle funzioni notarili per raggiunti limiti d'età del notaio Ernesto Cudia

Il Presidente, rende noto che con Decreto Dirigenziale in data 25 luglio 2025, il Notaio Ernesto Cudia, residente a

Firenze, è stato dispensato dall'esercizio professionale per raggiunti limiti di età con effetto dal 17 novembre 2025.

Firenze, 17 novembre 2025

Il presidente
notaio Massimo Palazzo

TX25ADN11207 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

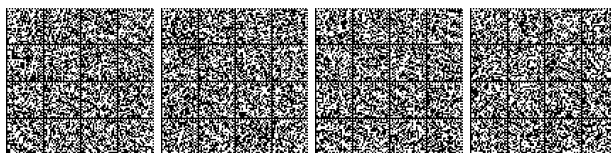
Trasferimento in Milano della dott.ssa Lucrezia Barruffo

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che la dott.ssa Lucrezia Barruffo, già notaio in Paderno Dugnano, è stata trasferita alla sede di Milano con D.D. 24.09.2025 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 226 del 29.09.2025 e che, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritta a ruolo nella suddetta sede a datare dal 18.11.2025.

Milano, 18 novembre 2025

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX25ADN11277 (Gratuito).



**CONSIGLIO NOTARILE
DI SANTA MARIA CAPUA VETERE**

*Iscrizione al ruolo dei notai esercenti
della dott.ssa Antonella Pignalosa*

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO NOTARILE
DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

Visto l'articolo 24 della Legge Notarile 16 febbraio 1913,
n. 89

Rende Noto

che in data 10 novembre 2025 è stata iscritta a ruolo dei
Notai esercenti in questo Distretto, quale titolare della sede
notarile di Macerata Campania, Distretto Notarile di S. Maria

C.V., ed immessa nell'esercizio delle sue funzioni la Dott.
ssa Antonella PIGNALOSA nata a Napoli il 23 luglio 1986,
trasferita alla suddetta sede, dalla sede di Alfonsine (Distretto
Notarile di Ravenna), con D.D. del 22 maggio 2025 pubbli-
cato nella *G.U.* n. 123 del 29 maggio 2025, prorogato di 90
gg. con D.D. del 27 giugno 2025.

S. Maria C.V., 10 novembre 2025

Il presidente
notaio Alessandro de Donato

TU25ADN11092 (Gratuito).

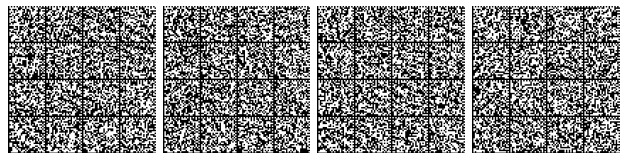
MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-137) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



MODALITÀ PER LA VENDITA

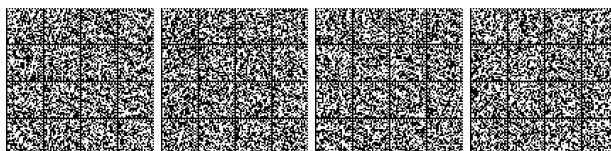
La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

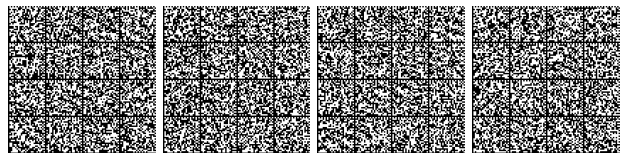
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale €	438,00
		- semestrale €	239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale €	68,00
		- semestrale €	43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale €	168,00
		- semestrale €	91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale €	65,00
		- semestrale €	40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale €	167,00
		- semestrale €	90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale €	819,00
		- semestrale €	431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale €	86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale €	55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€	190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€	180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

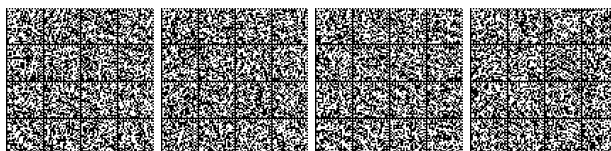
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 5,09

