

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Venerdì, 21 novembre 2025

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA

Autorità indipendenti, enti pubblici nazionali, e altri organismi di diritto pubblico

AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO - A.I.PO

Variante in corso d'opera TO-E-1275 - Lavori di difese spondali e ricalibratura torrente Orco nel comune di Foglizzo e regimazione idraulica e manutenzione torrente orco nei comuni di Foglizzo, Montanaro e Chivasso (TX25BFG917).....

Pag. 1

Altre figure soggettive pubbliche e private

CAP HOLDING S.P.A.

Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi dell'art. 106, c. 5, del D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti (TX25BFM919).....

Pag. 1

AVVISI ESITI DI GARA

AGENZIA DEL DEMANIO Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

MINISTERO DELL'INTERNO Prefettura di Novara Ufficio Territoriale del Governo

Esito di gara - Affidamento del servizio di recupero, custodia e acquisto veicoli oggetto di provvedimenti di sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214-bis del D. Lgs. 30.04.1992 n. 285 - Ambito provinciale di Novara (TX25BGA918).....

Pag. 2



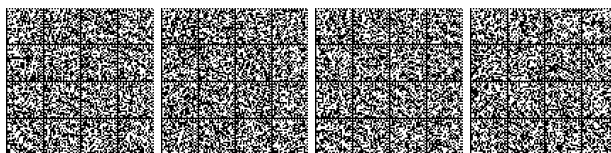
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE*Esito d'asta pubblica* (TX25BGA920)..... Pag. 3

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA (VR)

Asta pubblica - Secondo esperimento (TX25BIA915)..... Pag. 3

COMUNE DI TERNI

Asta pubblica - Concessione di valorizzazione (TX25BIA916) Pag. 3

AVVISI E BANDI DI GARA

*AUTORITÀ INDIPENDENTI, ENTI PUBBLICI NAZIONALI,
E ALTRI ORGANISMI DI DIRITTO PUBBLICO*

AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO - A.I.PO

Sede: strada G. Garibaldi, 75 - 43121 Parma

Punti di contatto: Ufficio Gare e Contratti - Tel. 0521-797322/340/249

Codice Fiscale: 92116650349

Partita IVA: 02297750347

Variante in corso d'opera TO-E-1275 - Lavori di difese spondali e ricalibratura torrente Orco nel comune di Foglizzo e regimazione idraulica e manutenzione torrente orco nei comuni di Foglizzo, Montanaro e Chivasso

1) Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia interregionale per il fiume Po – strada Garibaldi 75 – 43121 Parma - C.F. 92116650349.

2) TO-E-1275 Lavori di difese spondali e ricalibratura torrente Orco nel comune di Foglizzo e regimazione idraulica e manutenzione torrente Orco nei comuni di Foglizzo, Montanaro e Chivasso- CIG 99895250D1 - CUP B49H10000630002.

3) Codice ISTAT del luogo principale di esecuzione dei lavori: 001106.

4) Descrizione: variante in corso d'opera senza aumento di spesa ai sensi dell'art. 106, co. 1 let. c del D.Lgs. 50/2016 dei Lavori di difese spondali e ricalibratura torrente Orco nel comune di Foglizzo e regimazione idraulica e manutenzione torrente orco nei comuni di Foglizzo, Montanaro e Chivasso; Importo contrattuale originario (compresi OO.SS. non soggetti a ribasso): € 900.017,67; Importo contrattuale comprensivo delle opere in Variante (e degli OO.SS. non soggetti a ribasso): € 900.017,67.

5) La Perizia di Variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106, co. 1 - lettera c) del Codice Contratti D.Lgs. n. 50/2016 e smi e riguarda opere introdotte in variante, a seguito dell'insorgenza di aspetti imprevisi e imprevedibili, quali la modifica del tracciato arginale nella porzione di monte (sezioni 0-2,) che nel progetto attraversava la strada comunale di Via Orco, la variazione del tracciato arginale e della rampa nei pressi tra le sezioni 21 e 22 per diminuire la pendenza della rampa di accesso al ponticello del Rio Palazzolo e l'installazione di una valvola clapet in acciaio inox Φ 800 mm a protezione dello scarico rinvenuto.

6) Autorizzazioni: Approvazione Perizia di variante n. 563/TO del 04/07/2025.

7) Impresa appaltatrice: Impresa SOMOTER SRL, con sede legale in Via 11 Settembre, 23 – 12011 Borgo San Damazzo (CN), codice fiscale e partita iva 00804240042.

8) Organo competente per le procedure di ricorso: T.A.R. Emilia-Romagna

9) Responsabile del procedimento: Ing. Isabella Botta

Il dirigente
dott. ing Isabella Botta

TX25BFG917 (A pagamento).

ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

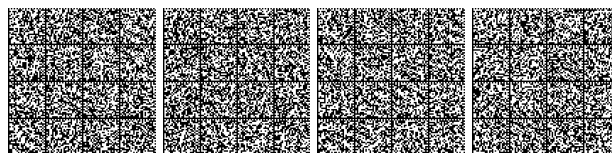
CAP HOLDING S.P.A.

Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi dell'art. 106, c. 5, del D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: CAP Holding S.P.A. Via Rimini 38 20142 Milano (MI) – Italia- Telefono 02.82502.214 – 02.82502.211 - p.e.c. contratti.gruppocap@legalmail.it

Oggetto: Procedura Aperta per l'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria previsti dal Piano Urbano Integrato (P.U.I.) "Città Metropolitana Spugna" – "Finanziato Dall'unione Europea-Nextgenerationeu" - PNRR - Accordo Quadro 2023-2026 – Lotto 2 – ODL 23 del 23/10/2023 – CIG A009725B49 – CUP I88E22000170001

Aggiudicatario: R.T.I. fra e Fabiani SRL – C.F. 08015400156; Baronio Eredi s.r.l. – C.F. 05935950963; C.E.I.S. costruzioni edili idrauliche e stradali s.r.l. – C.F. 04415910159



Importo Contratto: € 288.553,06

Importo Aggiornato a seguito di perizia di variante: € 241.007,64

Motivazione Variante: ex art.106 c.1 lett. c del D.Lgs. 50/2016

Data di Approvazione Perizia: 14/11/2025

Principali settori di attività dell'ente aggiudicatore: acqua

Finanziamento: l'intervento di cui ai lavori sopra indicati è finanziato con mezzi propri

Precedenti pubblicazioni sulla G.U.R.I.: sì, n. 18 del 13/02/2023

Il responsabile amministrativo del procedimento
Chiara Cavallucci

TX25BFM919 (A pagamento).

AVVISI ESITI DI GARA

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

MINISTERO DELL'INTERNO
Prefettura di Novara
Ufficio Territoriale del Governo

Esito di gara - Affidamento del servizio di recupero, custodia e acquisto veicoli oggetto di provvedimenti di sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214-bis del D. Lgs. 30.04.1992 n. 285 - Ambito provinciale di Novara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e Ministero dell'Interno - Prefettura di Novara - Ufficio Territoriale del Governo.

SEZIONE II: OGGETTO: Contratto d'appalto di servizi di recupero, custodia e acquisto veicoli oggetto di provvedimenti di sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214-bis del D. Lgs. 30.04.1992 n. 285 nella provincia di Novara - Codice NUTS: ITC16 - CPV (Vocabolario comune degli appalti): 50118100.

SEZIONE IV: PROCEDURA: Tipo di procedura: Procedura aperta elettronica su portale CONSIP ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 - Criterio di aggiudicazione: ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: Data conclusione contratto:30/10/2025 e durata 60 mesi decorrenti dalla data di rilascio delle credenziali di accesso al S.I.Ve.S. all'operatore economico aggiudicatario. Non sussiste connessione a un progetto e/o finanziato dai fondi dell'Unione Europea. Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: bando di gara pubblicato su G.U.U.E. nr. 2023/S 122-387820 del 23/06/2023 e nella *Gazzetta Ufficiale* V Serie speciale - Contratti Pubblici n. 73 del 28/06/2023. Aggiudicazione definitiva dell'appalto: 19/04/2023; n. 1 offerta ricevuta – operatore economico aggiudicatario Multiservice S.r.l., con sede legale in Cressa (NO), via Mario Ferrari n. 1, C.A.P. 28012, codice fiscale e P.IVA n. 02630280036. Offerta: il ribasso percentuale 100,00 % sulle tariffe previste per la custodia dei veicoli; il ribasso percentuale 0,00 % per l'acquisito dei veicoli, con esclusione di quelli destinati alla rottamazione; l'applicazione di un'ulteriore percentuale 0,00 % per l'acquisto di veicoli, originariamente alienati dalla sola Stazione Appaltante Prefettura per rottamazione, per i quali il Custode acquirente ha successivamente richiesto una revisione della vendita finalizzata alla reimmissione in circolazione. Importo di aggiudicazione: euro 223.128,00 oltre I.V.A.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: Procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte - Via Confienza 10, 10121 Torino.

per l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Il responsabile regionale
dott.ssa Daniela E. Roero

per la prefettura di Novara - Ufficio Territoriale del Governo - Il prefetto
dott. Francesco Aldo Umberto Garsia

TX25BGA918 (A pagamento).



AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE*Esito d'asta pubblica*

In esecuzione della Determinazione del Responsabile di Struttura SOC "Gestione Patrimoniale Immobili, Investimenti e Progetti Speciali" n. 1233 dd. 24/07/2025 si rende noto l'esito dell'Asta pubblica per la vendita di immobili diversi dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale, indetta con Decreto D.G. n. 292 dd. 26/03/2025 di seguito al completamento delle procedure di verifica propedeutiche all'aggiudicazione definitiva e precisamente: LOTTO 1 - Asta deserta; LOTTO 2 - Asta deserta; LOTTO 3 - Asta deserta; LOTTO 4 - Asta deserta; LOTTO 5 - Aggiudicato. Importo € 174.150,00. Aggiudicatari: Tiziana Checoni, Alessia Checoni.

Con Decreto n. 582 dd. 18/06/2025 è stata indetta successiva asta per i primi tre lotti, dichiarata deserta con Determinazione n. 1229 dd. 24/07/2025. Ogni ulteriore informazione è contenuta nella documentazione reperibile all'indirizzo web www.asufc.sanita.fvg.it nella sez. "Bandi di gara" nella parte dedicata alle procedure in oggetto.

Il direttore generale
dott. Denis Caporale

TX25BGA920 (A pagamento).

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA (VR)*Asta pubblica - Secondo esperimento*

Si informa che è indetta asta pubblica - secondo esperimento, per la vendita di bene immobile di proprietà del Comune di Negrar di Valpolicella (VR), utilizzato come sede di impianti per telefonia, con aggiudicazione tramite il massimo rialzo sul prezzo a base di asta ai sensi del R.D 827/1924.

AVVISO PUBBLICO (Lotto due-1264)-Secondo esperimento, prot.31133 del 13.11.2025, base d'asta : € 52.480,00.

Domande di partecipazione entro il 15/12/2025 ore 12:00. Svolgimento dell'asta in data 17/12/2025 presso via Francia 4,37024 Negrar di Valpolicella, Verona nelle modalità indicate nel suddetto avviso.

Info: Uff. Patrimonio Comune di Negrar di Valpolicella (VR), tel. 045/6011761.

Avviso pubblico su www.comune.negrarivalpolicella.vr.it-canale istituzionale di accesso Albo Pretorio e Amministrazione trasparente in Bandi di gara e contratti-avvisi.

Il responsabile Area Gestione del Territorio 1
arch. Giorgia Ortolani

TX25BIA915 (A pagamento).

COMUNE DI TERNI

Sede: corso del Popolo n. 30 - Terni (TR)

Punti di contatto: Direzione Governo del Territorio - Patrimonio - Pec: comune.terni@postacert.umbria.it

Codice Fiscale: 00175660554

Partita IVA: 00175660554

Asta pubblica - Concessione di valorizzazione

Stazione Appaltante: Comune di Terni

Oggetto: Concessione di Valorizzazione, ai sensi dell'art.3bis D.L. 351/2001, convertito con modificazioni in L. n.410/2001, del complesso immobiliare, sito a Terni, in via Carlo Neri, 18 denominato "Ex stabilimenti elettrochimici di Papigno", unitamente all'area di interesse archeologico industriale, ex Enel, per la produzione di energia idroelettrica.

Tipo di Procedura: Gara ad evidenza pubblica

Luogo esecuzione: Via Carlo Neri n.18 loc. Papigno



Importo a base d'asta: canone annuo € 15.000,00 oltre IVA

Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa

Durata del contratto: fino ad un massimo di anni 30

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 6 febbraio 2026, ore 12:00

Svolgimento asta pubblica: 16 febbraio 2026, ore 10:00, sede di C.so del Popolo n.30 Terni

Documentazione di gara: disponibile presso <https://old.comune.terni.it/bandi-avvisi-gara-in-corso>

Il responsabile del procedimento
arch. Angelo Baroni

TX25BIA916 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GUP-134) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio) validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale €	438,00
		- semestrale €	239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale €	68,00
		- semestrale €	43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale €	168,00
		- semestrale €	91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale €	65,00
		- semestrale €	40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale €	167,00
		- semestrale €	90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale €	819,00
		- semestrale €	431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale €	86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale €	55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€	190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€	180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.

RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

