

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Giovedì, 4 dicembre 2025

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

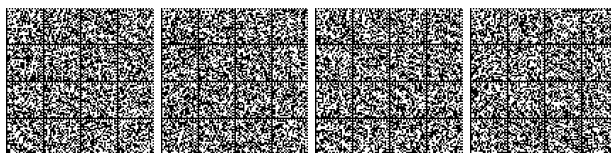
DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

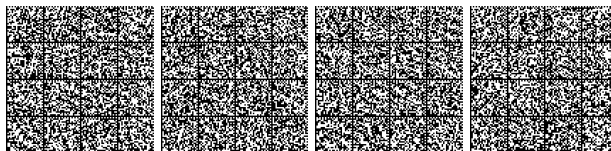
FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	
Convocazioni di assemblea	
COOP. DI LAVORO SOLIDARIETÀ E LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea dei soci (TV25AAA11686)</i>	Pag. 1
FARM.ALARICO. S.P.A. <i>Avviso di rettifica convocazione di assemblea dei soci (TX25AAA11802)</i>	Pag. 1
FASHION BOX S.P.A. <i>Convocazione di assemblea degli obbligazionisti del prestito "Fashion Box S.p.A. - 5,125% 2022 - 2027" - Codice ISIN IT0005483323 (TX25AAA11804)</i>	Pag. 2
IMPIANTI FALCADE COL MARGHERITA S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA11803)</i>	Pag. 2
S.A.C.E. - SOCIETÀ AEROPORTO CERRIONE S.R.L. <i>Convocazione di assemblea straordinaria (TX25AAA11787)</i>	Pag. 1
SOCIETÀ CAMPEGGI ITALIANI S.P.A. <i>Convocazione di assemblea straordinaria (TX25AAA11794)</i>	Pag. 1
Altri annunci commerciali	
AZZURRO NPL SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionaria applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX25AAB11816)</i>	Pag. 16
BANCA PROGETTO S.P.A. PROGETTO QUINTO S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (di seguito, il "Testo Unico Bancario"), e relativa informativa privacy ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB11819)</i>	Pag. 20
BS IVA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 la "Legge sulla Cartolarizzazione" e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") (TX25AAB11769)</i>	Pag. 11
CREDIT FACTOR S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n.679/2016 ("GDPR") (TX25AAB11761)</i>	Pag. 6
<i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"). (TX25AAB11732)</i>	Pag. 3
FIANDRA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB11767)</i>	Pag. 7



GAIA SPV S.R.L. Avviso di rettifica cessione di crediti (TX25AAB11764)	Pag. 7	Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58, 2° comma, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5, del D.Lgs. 196/2003, (il "Codice Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007 (TX25AAB11825)	Pag. 21
GARANZIA FIDI SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (Testo Unico Bancario - in breve "TUB") nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB11813).	Pag. 12	Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58, 2° comma, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5, del D.Lgs. 196/2003, (il "Codice Privacy") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007 (TX25AAB11826).	Pag. 22
IFM SPV S.R.L. Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy") (TX25AAB11753)	Pag. 4	VALSABBINA INVESTIMENTI II S.R.L. Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" o solo "GDPR") (TX25AAB11768)	Pag. 9
LEASYS ASSET BACKED ITALIAN RENTAL SECURITISATION ONE S.R.L. Avviso riguardante un finanziamento ad esigibilità limitata garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione (ai sensi del combinato disposto degli articoli 7, comma 1, lett a) e comma 2-ocies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la Legge 130)) e dell'articolo 4-bis del Decreto Legge n. 162 del 30 dicembre 2019 (come convertito, con modificazioni, in legge dalla Legge di conversione n. 8 del 28 febbraio 2020) (l'Art. 4-bis) (TX25AAB11743)	Pag. 3	ANNUNZI GIUDIZIARI	
MARTE SPV S.R.L. Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130, come di volta in volta modificata e/o integrata (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "TUB"), e ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR la "Normativa Privacy") (TX25AAB11815)	Pag. 13	Notifiche per pubblici proclami	
NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L. Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB11818).	Pag. 17	COMMISSARIATO PER LA LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI PER LE REGIONI LAZIO UMBRIA E TOSCANA Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione del 28/02/2020 e autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami del 24/03/2025 - R.G. 43/2020 (TX25ABA11788)	Pag. 26
SYHO ONE SPV S.R.L. Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58, 2° comma, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5, del D.Lgs. 196/2003, (il "Codice Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007 (TX25AAB11824)	Pag. 21	TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi (TX25ABA11741)	Pag. 23
		Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione (TX25ABA11742).	Pag. 24
		Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi (TX25ABA11745).	Pag. 24
		Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi (TX25ABA11746).	Pag. 24
		Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi (TX25ABA11747).	Pag. 24
		TRIBUNALE CIVILE DI GORIZIA Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione - Accertamento acquisto immobile per usucapione - R.G. 4258/2025 (TX25ABA11793)	Pag. 26



TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione e atto di integrazione per usucapione - R.G. 1835/2025 (TX25ABA11821) Pag. 29

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - R.G. V.G. 3345/2025 (TX25ABA11739) Pag. 23

TRIBUNALE DI LANUSEI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione - R.G. 278/2025 (TX25ABA11809) Pag. 28

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione - R.G. 277/2025 (TX25ABA11808) Pag. 27

TRIBUNALE DI PRATO

Notifica per pubblici proclami - Riconoscimento di proprietà - Usucapione - R.G. 613/2024 (TX25ABA11784) Pag. 25

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per accertamento usucapione e decreto fissazione udienza di comparizione (TX25ABA11796) Pag. 27

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 702 bis c.p.c. - R.G. 2006/2025 (TX25ABA11807) Pag. 27

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione e invito alla mediazione (TX25ABA11775) Pag. 25

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX25ABA11734) Pag. 22

TRIBUNALE ORDINARIO DI MACERATA Volontaria Giurisdizione

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 e 151 c.p.c. - Decreto di esproprio - Fg.1 P.lla 839 del Comune di Caldarola - R.G. 3391/2025 (TX25ABA11757) Pag. 25

Ammortamenti

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Ammortamento polizza di pegno - R.G. 4159/2025 (TX25ABC11797) Pag. 30

TRIBUNALE DI ROMA

Ammortamento certificato azionario - R.G. 11855/2025 (TX25ABC11790) Pag. 30

TRIBUNALE DI SALERNO

Ammortamento cambiario - R.G. 2482/2025 (TX25ABC11786) Pag. 30

Eredità

TRIBUNALE CIVILE DI LOCRI

Nomina curatore eredità giacente di Serafino Cesare Giovanni (TX25ABH11731) Pag. 31

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

Eredità giacente di Domenico Coraglia (TX25ABH11763) Pag. 31

TRIBUNALE DI BARI

Nomina curatore eredità giacente di Prisco Antonio - R.G. n. 5794/2019 V.G. (TX25ABH11754) Pag. 31

TRIBUNALE DI BERGAMO

Chiusura eredità giacente di Maestroni Roberto (TX25ABH11798) Pag. 33

Nomina curatore eredità giacente di Marcello Moro - R.G. 6545/2025 (TX25ABH11820) Pag. 34

Eredità giacente di Camporese Rosario - R.G.V. n. 3534/17 (TX25ABH11733) Pag. 31

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Nomina curatore eredità giacente di Borhy Roberto (TX25ABH11738) Pag. 31

TRIBUNALE DI BOLZANO

Apertura eredità giacente di Squarcina Bruno (TX25ABH11810) Pag. 34

TRIBUNALE DI CAGLIARI

Nomina curatore eredità giacente di Palomba Emilia - R.G. 564/2024 (TX25ABH11791) Pag. 33

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Mastrogiovanni Sara - R.G. 18234/2025 (TX25ABH11822) Pag. 34

TRIBUNALE DI ISERNIA

Eredità giacente di Laurenti Alessandro (TX25ABH11750) Pag. 31

TRIBUNALE DI LECCO

Chiusura eredità giacente di Ferraris Enrico Alessandro - R.G. n. 1097/2022 (TX25ABH11795) Pag. 33

TRIBUNALE DI LODI

Nomina curatore eredità giacente di Monica Calabotta (TX25ABH11781) Pag. 33

Nomina curatore eredità giacente di Zeni Gabriella (TX25ABH11780) Pag. 33

TRIBUNALE DI LUCCA Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Checchi Pietro Paolo - R.G. 4883/2025 (TX25ABH11765) Pag. 32

TRIBUNALE DI MASSA

Nomina curatore eredità giacente di Torrini Mauro (TX25ABH11771) Pag. 32

TRIBUNALE DI NAPOLI VIII Sezione civile

Nomina curatore eredità giacente di Langella Giuseppe - R.G. n. 7694/2025 (TX25ABH11801) Pag. 33



TRIBUNALE DI NAPOLI

Chiusura eredità giacente di Scognamiglio Maria Rosaria - R.G. 5042/2024 (TX25ABH11799) Pag. 33

TRIBUNALE DI PERUGIA

Chiusura eredità rilasciata di Alessandro Carbone - R.G. n. 2246/2017 V.G. (TX25ABH11725) Pag. 30

TRIBUNALE DI RAVENNA

Nomina curatore eredità giacente di Guarini Laura - R.G. 4438/2025 (TX25ABH11792) Pag. 33

TRIBUNALE DI TORINO

Eredità giacente di Longhi Umberto (TX25ABH11737) Pag. 31

TRIBUNALE DI UDINE

Nomina curatore eredità giacente di Stell Adelchi - V.G. n. 8485/2025 (TX25ABH11776) Pag. 32

TRIBUNALE DI VERCELLI

Nomina curatore eredità giacente di Mauro Giaretti - R.G. 2397/2025 (TX25ABH11806) Pag. 34

TRIBUNALE DI VERONA

Nomina curatore eredità giacente di Battistoni Giuliano (TX25ABH11770) Pag. 32

Nomina curatore eredità giacente di Barana Marco - V.G. n. 9554/2025 (TX25ABH11766) Pag. 32

TRIBUNALE ORDINARIO DI GORIZIA

Nomina curatore eredità giacente di Nalon Emiliana (TX25ABH11778) Pag. 32

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di De Luca Antonia Carmela (TX25ABH11773) Pag. 32

Stato di graduazione

EREDITÀ BENEFICIATA DI PILADE ERCOLE

Stato di graduazione - Liquidazione dei debiti ereditari (TX25ABN11762) Pag. 34

TRIBUNALE DI RAVENNA

Stato di graduazione ex art. 499 et 531 c.c. relativo all'eredità giacente di Maria Paola Campori - R.G. 3301/2024 (TX25ABN11789) Pag. 35

TRIBUNALE DI VITERBO

Stato di graduazione ex art. 499 c.c. relativo all'eredità beneficiata e rilasciata di Sambuci Franco - R.G. 87/2012 (TX25ABN11805) Pag. 36

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI ROMA Prima Sezione Civile

Dichiarazione di morte presunta di Adolfo Macedo Silva (TX25ABR11777) Pag. 37

TRIBUNALE DI TIVOLI

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Benigni Gianni (TX25ABR11450) Pag. 37

TRIBUNALE ORDINARIO DI POTENZA Sezione Civile Volontaria Giurisdizione

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Errico Giambattista - R.G. n. 1691/2025 (TX25ABR11449) Pag. 37

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

AGRICOLA S. ANGELA 86 - SOCIETÀ COOPERATIVA R.L.

Deposito rendiconto della gestione e piano di riparto (TX25ABS11772) Pag. 37

EUR SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito atti finali di liquidazione ai sensi dell'art. 313 CCII (TX25ABS11774) Pag. 38

ALTRI ANNUNZI**Espropri**

RNE7 S.R.L.

Estratto decreto del 27/11/2025 di asservimento e occupazione temporanea di del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Dipartimento per l'Energia Direzione Generale Fonti energetiche e Titoli Abilitativi (TX25ADC11817) Pag. 38

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

ABC FARMACEUTICI S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 e s.m.i. (TX25ADD11749) Pag. 43

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11755) Pag. 44

AMDIPHARM LIMITED

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11758) Pag. 44

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11760) Pag. 45

BRUNO FARMACEUTICI S.P.A.

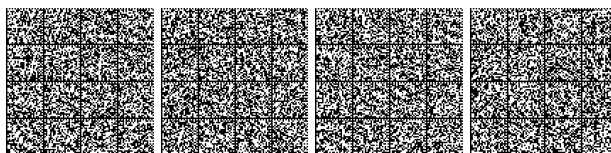
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11759) Pag. 45

CURIUM ROMANIA SRL

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11748) Pag. 42



DR. FALK PHARMA GMBH <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11730).....</i>	Pag. 41	ORGANON ITALIA S.R.L. <i>Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274 (TX25ADD11812).....</i>	Pag. 47
DR. MAX PHARMA S.R.O. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11785).....</i>	Pag. 47	<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11782).....</i>	Pag. 46
GMM FARMA S.R.L. <i>Variazione all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD11729).....</i>	Pag. 40	ZENTIVA ITALIA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11744).....</i>	Pag. 42
LABORATORI ALTER S.R.L. <i>Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali (TX25ADD11756).....</i>	Pag. 44	Concessioni di derivazione di acque pubbliche	
MEDIFARM S.R.L. <i>Variazione all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD11736).....</i>	Pag. 41	PROVINCIA DI VITERBO <i>Richiesta di concessione di piccola derivazione d'acqua pluriennale (TX25ADF11726).....</i>	Pag. 48
MEDREG S.R.O. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11783).....</i>	Pag. 46	Iscrizione di privilegio	
MENARINI INTERNATIONAL OPERATIONS LUXEMBOURG S.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11740).....</i>	Pag. 42	BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SOCIETÀ PER AZIONI RAIL TRACTION COMPANY S.P.A. <i>Iscrizione di privilegio (TX25ADJ11735).....</i>	Pag. 48
NEOPHARMED GENTILI S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11751).....</i>	Pag. 43	UMBRA DISTRIBUZIONE GAS S.P.A. <i>Trascrizione privilegio generale - Avviso ex art. 199 D.Lgs. 36/2023 (TX25ADJ11823).....</i>	Pag. 48
NORIDEM ENTERPRISES LTD <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD11752).....</i>	Pag. 43	Consigli notarili	
		CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DELLA SPEZIA E MASSA <i>Cessazione dall'esercizio della funzione notarile del notaio Anna Maria Carozzi (TX25ADN11727).....</i>	Pag. 49
		CONSIGLIO NOTARILE DI COMO <i>Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili, a sua domanda, del notaio Cesare Quagliarini (TX25ADN11779).....</i>	Pag. 49
		CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO <i>Iscrizione a ruolo del dott. Antonio Giulianelli alla sede di Rozzano (TX25ADN11800).....</i>	Pag. 49





ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

COOP. DI LAVORO SOLIDARIETÀ E LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA

Sede: Bari
Codice Fiscale: 08080950580

Convocazione di assemblea dei soci

È convocata il giorno 17 dicembre 2025 alle ore 15,30 in Roma presso gli uffici di via F. Antolisei 25, ed occorrendo in seconda convocazione il 18 dicembre 2025, stesso luogo e ora, l'Assemblea dei Soci per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni;
- 2) Approvazione del Bilancio al 30 giugno 2025 e relazioni allegate, deliberazioni conseguenti.

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Salvatore Lo Presti

TV25AAA11686 (A pagamento).

S.A.C.E. - SOCIETÀ AEROPORTO CERRIONE S.R.L.

Sede sociale: via Monte Mucrone n. 2/A - 13882 Cerrione (BI)
Capitale sociale: Euro 2.534.351,41 sottoscritto e versato
Registro delle imprese: Monte Rosa Laghi Alto Piemonte
00392080024
R.E.A.: Biella 78571
Codice Fiscale: 00392080024

Convocazione di assemblea straordinaria

I signori soci sono convocati in assemblea (straordinaria) presso lo studio del notaio Andrea Tosi di Gallarate, piazza Garibaldi n. 8, per le ore 9:30 del giorno 24/12/2025, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

1. Modifica dell'oggetto sociale, con integrazione delle attività di gestione in concessione o affitto d'azienda dell'Aeroporto di Biella e di altri aeroporti, eliporti/vertiporti e infrastrutture per la mobilità aerea, nonché attività nel settore energetico e nel settore immobiliare.
2. Autorizzazione all'Amministratore Unico a conferire il ramo d'azienda aeroportuale di SACE alla IMQ Proving Ground S.r.l.
3. Autorizzazione all'Amministratore Unico a cedere l'intera partecipazione detenuta in IMQ Proving Ground S.r.l. in favore di società terza, con definizione di modalità e termini.
4. Autorizzazione all'Amministratore Unico a stipulare il contratto di affitto d'azienda tra IMQ Proving Ground S.r.l. e SACE S.r.l. e gli atti conseguenti.

Per l'intervento in assemblea valgono le disposizioni di legge, nonché le disposizioni previste dagli artt. 10 e 11 dello statuto sociale.

L'amministratore unico
Armiraglio Maurizio

TX25AAA11787 (A pagamento).

SOCIETÀ CAMPEGGI ITALIANI S.P.A.

Sede: via Romagna n. 4 - 00040 Ardea (RM)
Capitale sociale: Euro 450.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Roma 04913560589
R.E.A.: Roma 470024
Codice Fiscale: 04913560589

Convocazione di assemblea straordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea straordinaria in prima convocazione presso la sede sociale in Ardea, via Romagna n. 4, per le ore 05:00 del giorno 11/01/2026 e, in seconda convocazione per le ore 16:00, del giorno lunedì 12/01/2026 presso l'agriturismo Corte in Fiore, via degli Olivi 16, 00040 Ardea (RM) per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Trasformazione da Società per Azioni a Società a responsabilità limitata, delibere conseguenti;
2. Varie ed eventuali.

Note: È ammessa la partecipazione per delega a non amministratori compilando il prospetto disponibile nella sede sociale con copia di un documento del delegato e del delegante.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Falconi Giancarlo

TX25AAA11794 (A pagamento).

FARM.ALARICO. S.P.A.

Sede: via dei Montuori - Località Marevitano -
88042 Falerna (CZ)
Codice Fiscale: 01589480787

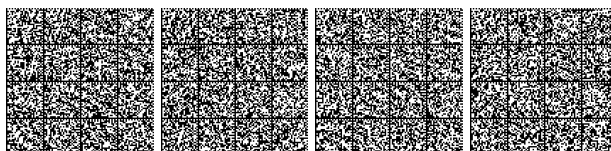
Avviso di rettifica convocazione di assemblea dei soci

L'assemblea ordinaria dei soci, in rettifica a quanto già pubblicato in G.U.R.I. del 29/11/2025 al n.141, è convocata per il giorno 22 Dicembre 2025 alle ore 17,00 presso la sede di Federfarma Cosenza, Corso Bernardino Telesio n. 5, Cosenza, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 23 Dicembre 2025 stesso luogo e ora, per discutere e deliberare sul seguente ORDINE DEL GIORNO

- 1) Presentazione del bilancio di esercizio al 31 agosto 2025, delibere inerenti e conseguenti;
- 2) Deliberazioni in ordine all'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2386 cod. civ. (ratifica cooptazione nr. 2 Nuovi Consiglieri);
- 3) Varie ed eventuali.

Il presidente
Misasi Alfonso

TX25AAA11802 (A pagamento).



IMPIANTI FALCADE COL MARGHERITA S.P.A.

*Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di
FIN ALMA S.r.l. (già Cima Uomo S.r.l.)*

Sede legale: Sen Pelegrin, 32 - 39035 Moena (TN), Italia

Capitale sociale: Euro 4.774.083,60 interamente versato

Registro delle imprese: Trento 00230980229

R.E.A.: Trento 212288

Codice Fiscale: 00230980229

Partita IVA: 00756520250

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori Azionisti sono convocati in assemblea ordinaria, ai sensi dell'articolo 27.2 dello statuto sociale, in forma mista, cioè sia in presenza presso gli uffici in Falcade Piazzale Molino n. 3 che tramite collegamento a distanza, fissando la sede per il collegamento a distanza presso i medesimi uffici amministrativi della società, in unica convocazione per il giorno 23 dicembre 2025 alle ore 11,00 per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Presentazione della Relazione sulla Gestione da parte dell'organo amministrativo sull'esercizio chiuso al 30.06.2025.

2. Presentazione del bilancio chiuso al 30 giugno 2025 e del rendiconto finanziario.

3. Lettura della relazione dei Sindaci.

4. Approvazione del bilancio chiuso al 30.06.2025, del rendiconto finanziario e della destinazione del risultato d'esercizio conseguito.

5. Proposta di eventuale distribuzione di dividendo.

6. Rinnovo cariche sociali per compiuto mandato ed elezione diretta del Presidente del consiglio di amministrazione ai sensi dell'articolo 35.1 dello statuto sociale.

7. Conferimento incarico al revisore legale per gli esercizi 2025/2026 sino al 2027/2028.

8. Determinazione dei compensi da riconoscere agli amministratori per l'esercizio 2025/2026 ed al collegio sindacale per il triennio 2025/2028.

9. Varie ed eventuali.

Ai sensi dell'art. 24.1 dello Statuto Sociale, possono intervenire o partecipare all'assemblea gli Azionisti, che dimostrino di possedere azioni della Società, sia con l'esibizione dei certificati azionari che del biglietto di ammissione rilasciato dal proprio Istituto di Credito od Ente depositario.

Inoltre è ammessa la partecipazione in via telematica ai sensi dell'articolo 27.2 dello statuto sociale, facendo per tempo apposita richiesta alla Direzione, che provvederà a comunicare il link per il collegamento telematico

In Moena (TN) e Falcade (BL) 02 dicembre 2025

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Vendruscolo Mauro

TX25AAA11803 (A pagamento).

FASHION BOX S.P.A.

Sede legale: via Marcoai n. 1 - 31011 Asolo (TV)

Capitale sociale: Deliberato Euro 11.304.340,00 - Sottoscritto e versato Euro 10.000.000,00

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 03676290269

R.E.A.: Treviso 289396

Codice Fiscale: 03676290269

Partita IVA: 03676290269

*Convocazione di assemblea degli obbligazionisti del prestito
"Fashion Box S.p.A. - 5,125% 2022 - 2027" - Codice
ISIN IT0005483323*

I portatori dei titoli (gli "Obbligazionisti") del prestito obbligazionario non convertibile denominato "Fashion Box S.p.A. - 5,125% 2022 - 2027", Codice ISIN IT0005483323 (le "Obbligazioni"), emesso in data 10/02/2022 da Fashion Box S.p.A. (la "Società"), sono convocati in assemblea (l'"Assemblea") presso la sede dello studio Notarile Associato Contento-Scioli, sita in via Dino Buzzati 3, Montebelluna (TV) per il giorno 23/12/2025 alle ore 16:00, in prima convocazione e, occorrendo, il giorno 29/12/2025 alle ore 16:00, stesso luogo, in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

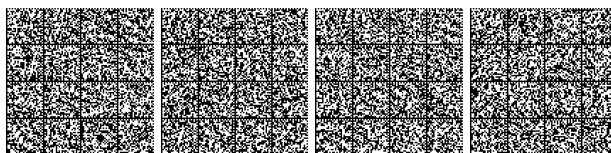
1. richiesta, da parte della Società, avente ad oggetto la modifica del Regolamento del Prestito Obbligazionario in relazione alle seguenti disposizioni: (i) art. 14 par. (xii) con riferimento alla determinazione di nuovi parametri finanziari per il periodo 2025-2027; (ii) art. 1 con riferimento alle definizioni di "EBTDA", "Indebitamento Finanziario Netto" (o "PFN"), "Patrimonio Netto" (o "PN"); "SFP" e "Soci"; (iii) art. 14 par. (vii)(a) con riferimento ai termini di consegna agli Obbligazionisti delle relazioni trimestrali dell'Emittente al 31 marzo e al 30 settembre; e (iv) art. 14 par. (vii)(d) con riferimento modifica dei termini di consegna agli Obbligazionisti del Budget annuale di Gruppo.

2. deliberazioni inerenti e conseguenti.

Partecipazione e diritto di voto: Ai sensi delle disposizioni applicabili, hanno diritto a partecipare all'Assemblea e ad esercitare il diritto di voto gli Obbligazionisti che risulteranno titolari delle Obbligazioni al termine della giornata contabile del settimo giorno di mercato aperto precedente la data fissata per l'Assemblea in prima convocazione, ossia entro il 11/12/2025, e per i quali sia pervenuta alla Società la relativa comunicazione effettuata dall'intermediario abilitato entro la fine del terzo giorno di mercato aperto antecedente la data dell'Assemblea in prima convocazione. Resta ferma la legittimazione a partecipare all'Assemblea ed a votare qualora la comunicazione sia pervenuta alla Società oltre la fine del terzo giorno di mercato aperto precedente la data fissata per l'Assemblea in prima convocazione, purché prima dell'inizio dei lavori assembleari.

In ogni caso, coloro che diverranno titolari delle Obbligazioni successivamente al 11/12/2025, non avranno diritto di partecipare e di votare in Assemblea.

Nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge e dallo statuto sociale della Società, coloro ai quali spetta il diritto di voto possono farsi rappresentare in Assemblea per delega scritta, che dovrà essere conservata agli atti della Società. La delega non può essere rilasciata con il nome del rappresentante in bianco. Il rappresentante può farsi sostituire solo da chi



sia espressamente indicato nella delega. Se la delega viene conferita per la singola assemblea ha effetto anche per le successive convocazioni.

Nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento del Prestito Obbligazionario (articolo 22), in considerazione dell'Ordine del giorno, per la validità delle deliberazioni dell'Assemblea è necessario, anche in seconda convocazione, il voto favorevole di Obbligazionisti che rappresentino almeno il 67% (sessantasette per cento) delle Obbligazioni emesse e non estinte.

Nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge e dallo statuto sociale della Società, la partecipazione all'Assemblea potrà avvenire anche mediante collegamento in audio/video conferenza collegandosi ai codici che saranno indicati dalla Società agli Obbligazionisti che ne faranno richiesta all'indirizzo e-mail: evolpi@replay.it.

Pubblicazione dell'avviso: Il presente avviso viene pubblicato sulla G.U.R.I.

Asolo, 28/11/2025

Fashion Box S.p.A. - Il legale rappresentante
Eligio Volpi

TX25AAA11804 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma

Punti di contatto: Email: segreteria@societaria@creditfactor.it

it - Pec: info@pec.creditfactor.it

Capitale sociale: € 3.419.000,00

Registro delle imprese: Roma 07128801003

R.E.A.: Roma 1012715

Codice Fiscale: 07128801003

Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR").

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 20/11/2025 ha concluso con Arval Service Lease Italia S.p.A. (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con effetti giuridici ed economici dal 20/11/2025, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") derivanti da contratti di Noleggio che alla data del 20/11/2025 (la "Data di Riferimento") soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

(i) crediti che derivano da Contratti di Noleggio ab origine stipulati dai Debitori Ceduti con il Cedente;

(ii) crediti che derivano da rapporti denominati in Euro;

(iii) crediti che derivano da Contratti di Noleggio già risolti o che abbiano altrimenti esaurito i propri effetti ed il cui veicolo sia già stato riconsegnato al Cedente;

(iv) crediti sorti da Contratti di Noleggio risolti tra il 2024 e il 31.10.2025";

(v) crediti che sono stati oggetto di passaggio a sofferenza;

(vi) crediti che derivano da rapporti regolati dalla legge italiana;

(vii) crediti chirografari, eventualmente oggetto di azioni giudiziali e/o già consacrati in un titolo esecutivo.

Ai fini di una più agevole identificazione, l'elenco dei Crediti è reso disponibile dal Cessionario al seguente link: <https://www.creditfactor.it/il-nostro-portafoglio/>.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rp@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX25AAB11732 (A pagamento).

LEASYS ASSET BACKED ITALIAN RENTAL SECURITISATION ONE S.R.L.

Iscritta all'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione con n. 35979.4

Sede: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia

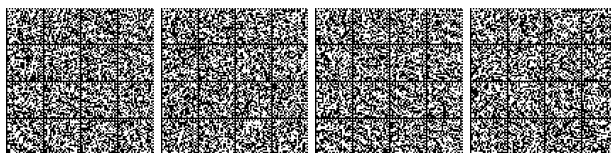
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05341240264

Codice Fiscale: 05341240264

Partita IVA: 05341240264

Avviso riguardante un finanziamento ad esigibilità limitata garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione (ai sensi del combinato disposto degli articoli 7, comma 1, lett a) e comma 2-octies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la Legge 130)) e dell'articolo 4-bis del Decreto Legge n. 162 del 30 dicembre 2019 (come convertito, con modificazioni, in legge dalla Legge di conversione n. 8 del 28 febbraio 2020) (l'Art. 4-bis)

La società Leasys Asset Backed Italian Rental Securitisation One S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015, Conegliano (TV), Italia (l'Emittente o la Società), comunica che, nell'ambito di un'operazione realizzata ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, comma 1, lett. a) e comma 2-octies della Legge 130 e dell'Art. 4-bis ha con-



cesso a Leasys S.p.A. (Leasys), in data 27 novembre 2025, ai sensi di un contratto di finanziamento concluso in data 12 dicembre 2022, come successivamente modificato in data 18 dicembre 2023 ed in data 20 novembre 2025 tra Leasys e la Società, un ulteriore importo a titolo di finanziamento ad esigibilità limitata (limited recourse) ex articolo 7, comma 1, lett. a) della Legge 130 per un importo pari a Euro 604.721.146,46 (tale ulteriore importo, unitamente all'importo iniziale del finanziamento erogato in data 14 dicembre 2022 nonché all'importo aggiuntivo già erogato in data 21 dicembre 2023 nel contesto della medesima operazione di cartolarizzazione, il Finanziamento ex Art. 7). Il Finanziamento ex Art. 7 alla data odierna ha un importo aggregato erogato e non ancora rimborsato pari a Euro 2.272.653.982,57 ed è garantito da un patrimonio destinato costituito ai sensi di una delibera del consiglio di amministrazione di Leasys autenticata dal Dott. Francesco Pene Vidari, notaio in Torino, in data 25 novembre 2022 (rep. 83.326/racc. 16.915), iscritta al registro imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino in data 1 dicembre 2022 (la Delibera Costitutiva Originaria), come successivamente modificata (i) ai sensi e per gli effetti di una ulteriore delibera del consiglio di amministrazione di Leasys autenticata dal Dott. Francesco Pene Vidari, notaio in Torino, in data 11 dicembre 2023 (rep. 85.850/racc. 18.228), iscritta al registro imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino in data 15 dicembre 2023 nonché (ii) ai sensi e per gli effetti di una ulteriore delibera del consiglio di amministrazione di Leasys autenticata dal Dott. Francesco Pene Vidari, notaio in Torino, in data 21 ottobre 2025 (rep. 89.339/racc. 20.326), iscritta al registro imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino in data 28 ottobre 2025 (la Delibera Costitutiva Originaria, come modificata prima in data 11 dicembre 2023 e successivamente in data 21 ottobre 2025, la Delibera Costitutiva ed il patrimonio destinato costituito ai sensi e per gli effetti della Delibera Costitutiva, il Patrimonio Destinato). Il Patrimonio Destinato è costituito da attivi di titolarità di Leasys (gli Attivi Segregati). Ai sensi della Delibera Costitutiva, gli Attivi Segregati, nonché i proventi derivanti dalla gestione, riscossione, disposizione e/o vendita dei medesimi, sono destinati al pagamento degli importi dovuti da Leasys ai sensi del Finanziamento ex Art. 7.

Leasys conserverà la titolarità degli Attivi Segregati e manterrà la responsabilità primaria della gestione e riscossione degli stessi. Pertanto, i debitori relativi agli Attivi Segregati continueranno a pagare a Leasys ogni somma dovuta in relazione agli Attivi Segregati nelle forme previste dai relativi contratti o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori.

L'operazione sopra descritta non ha comportato, né è previsto che comporti, il trasferimento all'Emittente da parte di Leasys dei dati personali relativi ai debitori degli Attivi Segregati ed ai rispettivi garanti, contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse agli Attivi Segregati ed in possesso di Leasys.

Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. è stata incaricata dalla Società di svolgere il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c) e comma 6 della

Legge 130. In particolare, Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., in qualità di servicer (il Servicer), svolge taluni servizi regolamentari e verifica la conformità dell'operazione al prospetto informativo e alla legge nonché svolge i servizi di incasso e recupero dei crediti derivanti dal Finanziamento ex Art. 7. Infine, Leasys, in qualità di asset manager (l'Asset Manager), è stata incaricata di svolgere taluni servizi di gestione, riscossione e recupero in relazione agli Attivi Segregati.

Eventuali richieste e comunicazioni in merito al presente avviso andranno indirizzate al Servicer o all'Asset Manager presso le rispettive sedi legali.

Conegliano, 27 novembre 2025

Il legale rappresentante
Igor Rizzetto

TX25AAB11743 (A pagamento).

IFM SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35988.5

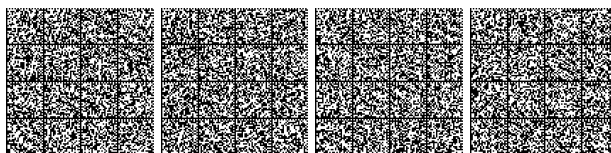
Registro delle imprese: Bolzano 03185110214

Codice Fiscale: 03185110214

Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy")

IFM SPV S.R.L. (l'"Acquirente") comunica – anche ai fini della individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione – che, nel contesto di una più ampia operazione di cartolarizzazione ai sensi degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione") ha concluso con, *inter alios*, STELLANTIS EUROPE SPA, FORD ITALIA S.P.A., WRS SRL., SAIC MOTOR ITALY SRL, BMW ITALIA S.P.A., ROMANA DIESEL SPA, DR ITALIA SRL, ("i Venditori") taluni [contratti di compravendita (i "Contratti di Compravendita") relativi all'acquisto di alcuni veicoli, originariamente di proprietà dei Venditori.

In virtù di tali Contratti di Compravendita, si comunica che, a decorrere dalla data del 1° novembre fino alla data del 28 novembre 2025, i Venditori hanno trasferito, e l'Acquirente ha acquistato, la proprietà di taluni beni mobili registrati formanti una flotta di autoveicoli (i "Nuovi Veicoli") originariamente di proprietà dei Venditori. Unitamente ai Nuovi Veicoli oggetto della cessione, sono stati trasferiti all'Acquirente tutti i privilegi, le garanzie e diritti accessori di qualsiasi natura e tipo, da chiunque prestati, di cui i Venditori dispongano o possano successivamente disporre. I Nuovi Veicoli acquistati dall'Acquirente saranno immatricolati e il relativo trasferimento di proprietà sarà perfezionato mediante



iscrizione nel Pubblico registro automobilistico di Bolzano, unitamente al completamento di ogni altra formalità richiesta ai sensi del Decreto legislativo 30 aprile 1992 n. 285.

Il presente avviso di cessione unitamente alla lista dei Nuovi Veicoli ed ai dettagli tecnici ed identificativi di tali beni mobili registrati è stato o sarà depositato presso il Registro delle Imprese di Bolzano, presso cui l'Acquirente è iscritto.

Ai sensi dell'Operazione in data 7 dicembre 2022 l'Acquirente ha inoltre concluso con Hertz Italiana S.r.l. ("Hertz Italiana"), una società a responsabilità limitata con sede legale in Roma, via del Casale Cavallari, n. 204, Italia, codice fiscale e iscrizione nel registro delle imprese di Roma numero 00433120581 un contratto quadro di leasing (il "Contratto Quadro di Locazione") ai sensi del quale l'Acquirente, in qualità di locatore, si è impegnata a concedere in locazione operativa ad Hertz Italiana, in qualità di conduttore, i beni mobili registrati formanti le flotte di veicoli acquistate dall'Acquirente, nonché di volta in volta tutti gli ulteriori beni mobili registrati che saranno oggetto di acquisto e rivendita da parte dell'Acquirente ai sensi dei contratti conclusi, tra gli altri, con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infra-gruppo, con le altre società del Gruppo Hertz.

Nel contesto della Operazione, si prevede pertanto che l'Acquirente, periodicamente e secondo un programma di acquisizione su base rotativa, acquisterà nuovi beni mobili registrati formanti flotte di autoveicoli (i "Veicoli Ulteriori", unitamente ai Nuovi Veicoli, i "Veicoli") da produttori, fornitori, concessionari, rivenditori e, a livello infragruppo, da talune società del Gruppo Hertz in forza di certi contratti di acquisto e rivendita (i "Contratti di Acquisto e Rivendita"). Tali acquisti dovranno effettuarsi nel corso del tempo ai termini e alle condizioni di volta in volta specificate nei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli.

I Veicoli così acquistati dall'Acquirente e ogni altro bene mobile registrato che verrà acquistato dall'Acquirente nel contesto dell'Operazione ai sensi dei futuri Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, nonché le somme ed i proventi in qualsiasi modo derivanti dalla titolarità dei medesimi in capo all'Acquirente, e dai diritti reali o personali aventi ad oggetto tali beni, così come ogni altro diritto acquisito dall'Acquirente nell'ambito dell'Operazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello dell'Acquirente e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione che l'Acquirente avesse in ogni tempo a realizzare.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (l'"Italian Master Servicer"), affinché agisca quale soggetto incaricato (i) "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento", ai sensi dell'articolo 2, comma 3, dell'articolo 6 e (ii) quale soggetto deputato alla verifica della conformità delle attività e dell'Operazione alla legge e al prospetto informativo. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 7.2, comma 1, e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, l'Acquirente, con l'espresso consenso dell'Italian Master Servicer, ha conferito mandato a Hertz Fleet Italiana S.r.l. (in tale qualità, il "Fleet Servicer") affinché agisca, anche nell'interesse dei portatori dei titoli, quale suo man-

datario con rappresentanza, ai sensi dell'articolo 1704 del Codice Civile, in relazione a tutte le attività di amministrazione e gestione operativa dei Veicoli acquistati e degli altri beni mobili registrati che saranno acquistati di volta in volta nel contesto dell'Operazione e, in particolare, in relazione a tutte le attività di leasing operativo a cui gli stessi saranno assoggettati. Il Fleet Servicer avrà, tra l'altro, il compito di negoziare e sottoscrivere per conto dell'Acquirente i futuri Contratti di Acquisto e Rivendita con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infragruppo, con le altre società del Gruppo Hertz secondo i criteri, termini e condizioni stabiliti dai contratti dell'Operazione, ponendo in essere in nome e per conto dell'Acquirente le necessarie formalità di perfezionamento presso il PRA ed ogni altra eventuale formalità in conformità al Codice della strada in relazione ai Veicoli acquistati, nonché il deposito periodico delle liste dei Veicoli acquistati presso il Registro delle Imprese di Bolzano.

Il trasferimento della proprietà dei veicoli da parte dei Venditori all'Acquirente ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Compravendita ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali (i "Dati Personali") relativi ai soggetti terzi contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai veicoli la cui proprietà è stata trasferita (i "Soggetti interessati"). L'Acquirente è dunque tenuto a fornire a tali soggetti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (il "Regolamento Privacy"). I Venditori assolvono tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy. L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy.

In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali dei Soggetti interessati per finalità connesse e strumentali alla gestione dei Veicoli, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (base giuridica: adempimento di un obbligo legale ex art. 6(1)(c) del Regolamento Privacy) e, per quanto riguarda l'Acquirente e i Venditori, per finalità connesse all'effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito ai proventi ed agli incassi dell'Operazione su base aggregata di somme derivanti, anche dall'uso commerciale, dei Veicoli oggetto dell'Operazione e taluni servizi di carattere amministrativo, fra i quali la tenuta della documentazione relativa all'operazione di emissione di titoli di cartolarizzazione e della documentazione societaria (base giuridica: legittimo interesse del titolare del trattamento ex art. 6(1)(f) del Regolamento Privacy), nonché per finalità relative alla gestione del rapporto contrattuale con il Soggetto interessato (esecuzione del contratto di cui sono parte i Soggetti interessati ex art. 6(1)(b) del Regolamento Privacy).

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali dei Soggetti interessati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy. Sono considerati tali i



dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione ai sindacati ed alle convinzioni religiose degli stessi. I Dati Personali verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, ecc. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi». Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso il Fleet Servicer.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario per soddisfare le finalità di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge per l'adempimento dei suesposti obblighi legali. In ogni caso, i Dati Personali saranno trattati per un periodo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale relativo ai Veicoli. I Dati Personali potranno essere trattati per un periodo di tempo superiore ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, l'Acquirente sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

Per effetto della stipulazione dei Contratti di Compravendita e dei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, il titolare del trattamento dei Dati Personali è IFM SPV S.r.l., con sede legale in Bolzano, via Galileo Galilei, n. 2.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Hertz Italiana S.r.l. quale conduttore nel Contratto Quadro di Locazione.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Hertz Fleet Italiana S.r.l. quale Fleet Servicer ai sensi della presente informativa.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., quale Italian Master Servicer ai sensi della presente informativa.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce ai Soggetti interessati specifici diritti. In particolare, ciascuno di essi ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Soggetto interessato ha, inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall'articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I Soggetti interessati, al fine di poter esercitare i diritti di cui sopra, possono rivolgersi (i) all'Italian Master Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Vittorio Alfieri, 1 – 31015 Conegliano (TV), alla cortese attenzione di IFM SPV S.r.l.; (ii) al Fleet Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Galileo Galilei, n. 2 – Bolzano, alla cortese attenzione di Albana Qoshku, e (iii) al conduttore del Contratto Quadro di Locazione, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: piazzale Luigi Sturzo 31, 00144– Roma, alla cortese attenzione di Daniela Dei Agnoli.

Gli interessati a qualunque titolo potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione all'Acquirente, con sede legale in via Galileo Galilei, n. 2 – Bolzano.

Bolzano, 01/12/2025

Ifm SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Giuseppe Caminiti

TX25AAB11753 (A pagamento).

CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma

Punti di contatto: Email: segreteria societaria@creditfactor.it

it - Pec: info@pec.creditfactor.it

Capitale sociale: € 3.419.000,00

Registro delle imprese: Roma 07128801003

R.E.A.: Roma 1012715

Codice Fiscale: 07128801003

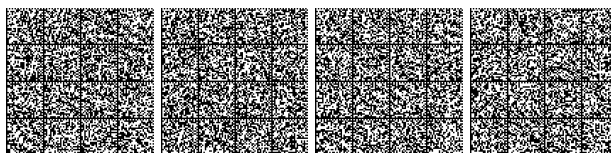
Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n.679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 28/11/2025 ha concluso con Enegan S.p.A. (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con efficacia giuridica ed economica dal 28/11/2025 (la "Data di Cessione"), ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") che alla Data di Cessione soddisfacevano i seguenti criteri di blocco:

- (a) i Crediti sono esistenti;
- (b) i Crediti derivano da contratti aventi forma scritta;
- (c) i Crediti sono denominati in euro;
- (d) i Crediti hanno un GBV compreso tra € 50 ed € 5.000.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14



GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rpd@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX25AAB11761 (A pagamento).

GAIA SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata

Società veicolo di cartolarizzazione costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, iscritta al n. 2525745 nell'Elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, avente per oggetto esclusivo la realizzazione di operazioni di cartolarizzazione di crediti ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza-Brianza - Lodi
10365730968

Avviso di rettifica cessione di crediti

Con il presente avviso la Società Gaia SPV S.r.l., comunica che l'inserzione n. 2500010754 pubblicata in *Gazzetta Ufficiale* Parte II n. 117 del 02/10/2025, contrassegnata dal codice redazionale TX25AAB9537. (l'"Avviso di Cessione") - conteneva un refuso relativo al periodo di erogazione dei finanziamenti da cui originano i Crediti del seguente Cedente, che si intende definitivamente rettificato e corretto come segue:

"Banca di Credito Cooperativo di Basciano Società Cooperativa, crediti derivanti da finanziamenti erogati tra il 01/11/2013 - 30/06/2022.

Fermo il resto.

Milano, 21 novembre 2025

Gaia SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Solidea Barbara Maccioni

TX25AAB11764 (A pagamento).

FIANDRA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12956550961

Codice Fiscale: 12956550961

Partita IVA: 12956550961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in forza di atti di cessione conclusi in data 25 novembre 2025 e valutati, rispettivamente, in data 21 novembre 2025 e 25 novembre 2025, ha acquistato pro soluto da:

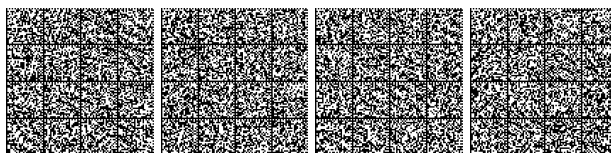
1) Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata, società consortile costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Via Ruggero Bonghi, n. 11/B, 00184 Roma, codice fiscale e P.IVA 06556840723 e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1363612 (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: ASL Cuneo 1 ed Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova (i "Crediti Consis contratto quadro");

2) CO.GE. M. s.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Piazzale Luigi Sturzo n. 31, 00165 Roma, codice fiscale e partita IVA 10609911002 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1563009, che qui interviene in qualità di cedente dei Crediti (come di seguito meglio definiti) (il "Cedente CO.GE.M.") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da attività di sviluppo, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici ed altri impianti di energia da fonti rinnovabili, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Unione dei Comuni- Terra di Leuca (i "Crediti CO.GE.M. contratto quadro").

Comunica inoltre che, in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i "Contratti di Cessione") ha acquistato:

A. in data 25 novembre 2025 e valutati in data 21 novembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

3) dallo stesso cedente Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da



contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale di Napoli 3 Sud (i “Crediti Consis”);

4) I.F.M. – Italiana Facility Management S.P.A., una società per azioni con sede legale Via Dei Laghi Sportivi, n. 34, cap. 00155 Roma, codice fiscale e partita IVA 14783531008 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1545540 (il “Cedente IFM”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi a prestazione di servizi di assistenza tecnica a soggetti pubblici e privati, nonché l’erogazione di servizi rientranti nel campo del facility management stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Università della Calabria (i “Crediti IFM Università”);

5) dallo stesso cedente I.F.M. – Italiana Facility Management S.P.A. (il “Cedente IFM”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi a prestazione di servizi di assistenza tecnica a soggetti pubblici e privati, nonché l’erogazione di servizi rientranti nel campo del facility management stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Tribunale di Piacenza e Agenzia delle Entrate e Riscossione (i “Crediti IFM Piacenza e Agenzia delle Entrate”);

6) Karol s.p.a., una società per azioni con sede legale in Via Giuseppe La Farina 11, 90141 Palermo, codice fiscale e partita IVA 06065240829 ed iscrizione al registro delle imprese di Palermo REA n. PA-295521 (il “Cedente Karol”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di proprie strutture sanitarie stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo (i “Crediti Karol”);

7) Klas Services S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita in Italia, con sede legale in Via Giuseppe Ferrari, 35, 00195 Roma, codice fiscale e partita iva n. 02953701204, iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1701072 (il “Cedente Klas”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall’appalto e la gestione di mense aziendali, ospedaliere, cliniche ed istituti penitenziari, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Ministero dell’Interno – Dipartimento Vigili del Fuoco – Direzione Regionale delle Marche (i “Crediti Klas”);

B. in data 25 novembre 2025 e valutati in data 24 novembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dal seguente cedente:

8) Virginia Bracelli S.p.A., una società di capitali per azioni con sede legale in Viale Corso n.44, 00195 Roma, codice fiscale e partita IVA 11588991007 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1313991 (il “Cedente

Bracelli”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di una propria struttura ospedaliera stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale Roma 1 (i “Crediti Bracelli”);

C. in data 26 novembre 2025 e valutati in data 21 novembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dal seguente cedente:

9) Istituto Neurotraumatologico Italiano S.P.A., una società per azioni con sede legale in Roma alla Via Vittorio Emanuele Orlando n. 83, cap. 00185, capitale sociale euro 3.000.000,00 i.v., codice fiscale e partita IVA 01618340580 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-353201 (il “Cedente INI”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall’erogazione di prestazioni sanitarie di R.S.A., Riabilitazione territoriale in regime residenziale e semiresidenziale ex art.26, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale Roma 6 (i “Crediti INI”).

L’Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

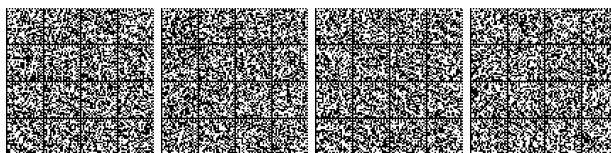
Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all’Acquirente sopra descritta, l’Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l’Acquirente, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servi-



cer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come “sensibili”.

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell’incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le “finalità del trattamento cui sono destinati i dati”, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sottindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di “titolari” ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l.

I diritti previsti all’articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all’attenzione del legale rappresentante.

Milano, 1° dicembre 2025

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX25AAB11767 (A pagamento).

VALSABBINA INVESTIMENTI II S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta all’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 4 del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 (in vigore dal 20 dicembre 2023)

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 -
31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05305410267

Codice Fiscale: 05305410267

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la “Legge sulla Cartolarizzazione”), corredato dall’informativa ai sensi dell’articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati” o solo “GDPR”)

Valsabbina Investimenti II S.r.l., società costituita ai sensi dell’articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l’“Acquirente” o la “Società”), comunica che, in forza di atti di cessione (gli “Atti di Cessione”) conclusi in data 19/11/2025 – 26/11/2025 (ciascuna, la “Data di Cessione”), ha acquistato pro soluto da DE CICCIO PATRIC ANTONIO - “VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.” (accreditato sulla piattaforma per la certificazione dei crediti verso la Pubblica Amministrazione gestita dalla Ragioneria Generale dello Stato) (ciascuno, il “Cedente”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52 (i Crediti), derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e la Pubblica Amministrazione debitrice e/o società partecipate dalla Pubblica Amministrazione (i “Crediti”), nell’ambito di un’operazione di finanza strutturata posta in essere dall’Acquirente ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (l’“Operazione”).

In relazione alla cessione di Crediti, di seguito si riportano (i) numero e data della fattura dei relativi Crediti acquistati dall’Acquirente ovvero il numero di certificazione dei relativi Crediti acquistati dall’Acquirente (come indicato sulla piattaforma per la certificazione dei crediti), (ii) la Data di Cessione di tali Crediti ai sensi del relativo Atto di Cessione, (iii) il nominativo del debitore di tali Crediti e (iv) il nominativo dei Cedenti nel caso di cessione di Crediti non certificati sulla piattaforma per la certificazione dei crediti verso la Pubblica Amministrazione gestita dalla Ragioneria Generale dello Stato.

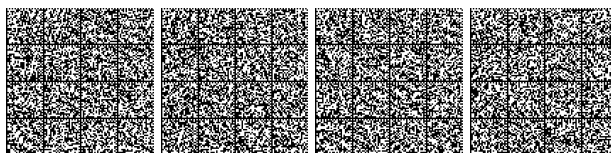
Numero Certificazione (ID Certificazione): 9524704000000012 con Data di Cessione 19/11/2025 e Debitore Comune di Campolattaro

Numero Certificazione (ID Certificazione): 9532124000000008 con Data di Cessione 26/11/2025 e Debitore Comune di Scigliano

L’Acquirente e i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.



Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede in Conegliano (TV), Via Vittorio Alfieri n. 1, in qualità di "Servicer" e da A-Zeta S.r.l., con sede operativa in Viale Regina Margherita 8, 00198 Roma, in qualità di "Sub-Servicer". In particolare, il Sub-Servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto titolare del trattamento (il "Titolare") dei dati personali relativi a tali Crediti (i "Dati").

Tanto premesso, l'Acquirente ha nominato e delegato al Servicer e al Sub-Servicer le attività finalizzate alla gestione e all'incasso dei Crediti. Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati, quindi, nominati quali "Responsabili" del trattamento dei Dati (i "Responsabili"), ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

I Dati sono stati raccolti presso terzi in virtù della Cessione dei Crediti e saranno trattati ai fini della realizzazione dell'operazione di cartolarizzazione e per le successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato per le finalità specificate di seguito. I Dati saranno trattati dalla Società e, in qualità di Responsabili del trattamento, dal Servicer e dal Sub-Servicer, rispettivamente, per conto dell'Acquirente al fine di:

(a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti;

(b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio (ivi inclusa la tenuta e gestione di un archivio unico informatico) e le segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili all'Acquirente o ai Crediti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale, nonché laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del Titolare.

Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione dei crediti in base ad un obbligo di legge, oltre che in esecuzione del rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e la cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

Si precisa che i Dati non saranno oggetto di diffusione ma, nei limiti delle sole finalità sopra delineate, potranno essere comunicati a soggetti terzi la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento, che opereranno in qualità di ulteriori responsabili del trattamento designati dalla Società o dal Servicer e dal Sub-Servicer ovvero di autonomi titolari del trattamento, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale; i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa in ottemperanza ad obblighi di legge, laddove applicabili; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dall'Acquirente per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione; e (v) eventuali ulteriori soggetti incaricati del recupero dei crediti.

L'elenco completo dei responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo del Responsabile di seguito riportato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei Dati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate.

I dirigenti, amministratori, sindaci, dipendenti dell'Acquirente e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 29 del GDPR.

Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte dell'Acquirente per effettuare il sopra citato trattamento). Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR (ad esempio dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati).

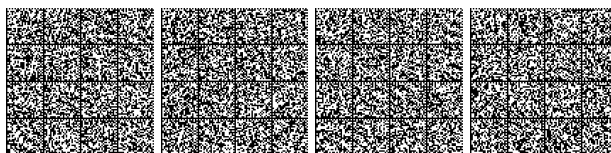
I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare ai sensi del GDPR.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può:

(i) accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di Dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

(ii) ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei Dati personali inesatti che lo riguardano;

(iii) ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri Dati;



(iv) ottenere la limitazione del trattamento o opporsi allo stesso, quando possibile;

(v) ricevere i Dati in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali Dati ad un altro titolare;

(vi) proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, anche mediante richiesta scritta al Responsabile del trattamento dei dati identificato in A-Zeta S.r.l., con sede in Via Santa Lucia 50, 80132 Napoli, Italia, indirizzo e-mail dpo@azinfocollection.com.

È fatto salvo, in ogni caso, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Conegliano, 01/12/2025

Valsabbina Investimenti II S.r.l. -
Società unipersonale - L'amministratore unico
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Tommaso Costariol

TX25AAB11768 (A pagamento).

BS IVA SPV S.R.L.

Società unipersonale iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) con il n. 35275.7

Sede legale: via Vittorio Alfieri n. 1 - Conegliano (TV)
Registro delle imprese: Treviso-Belluno 04819120264
Codice Fiscale: 04819120264
Partita IVA: 04819120264

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 la "Legge sulla Cartolarizzazione" e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario")

BS IVA SPV S.r.l. (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di più operazioni di cartolarizzazione dei crediti ai sensi della stessa legge, ha sottoscritto i seguenti contratti di cessione (i "Contratti" o, ciascuno di essi il "Contratto") di crediti pecuniari (i "Crediti IVA") con i cedenti sotto riportati (i "Cedenti"):

- un Contratto con SANTEX S.P.A. (CF e P. IVA n. 00860580158) sottoscritto in data 30/10/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA III TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 22/10/2025;

- un Contratto con CONSORZIO INTEGRA SOCIETA (CF e P. IVA n. 03530851207) sottoscritto in data 29/10/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA II TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 28/07/2025;

- un Contratto con SENNDER ITALIA S.R.L. (CF e P. IVA n. 10933700964) sottoscritto in data 04/11/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA III TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 28/10/2025;

- un Contratto con CONSORZIO FLORENTIA (CF e P. IVA n. 03029490343) sottoscritto in data 13/11/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA III TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 28/10/2025;

- un Contratto con DEMONT S.R.L. (CF e P. IVA n. 00115430092) sottoscritto in data 27/11/2025 rispetto al quale la richiesta di rimborso del Credito IVA III TRIMESTRE 2025 è stata presentata dal Cedente in data 22/10/2025;

ai sensi dei quali Contratti, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto di cui agli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, il Cedente ha ceduto pro soluto e in blocco al Cessionario tutti i Crediti IVA che soddisfano, alla data di conclusione di ciascun Contratto, i seguenti criteri:

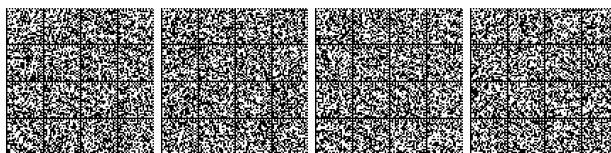
a) sono denominati in euro; b) sono vantati nei confronti dell'Agenzia delle Entrate; c) sono relativi al rimborso dell'IVA richiesto dal Cedente.

La cessione dei Crediti IVA comprende, anche ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile, tutti gli interessi sui Crediti IVA maturati e maturandi, tutti gli accessori e i privilegi, tutte le garanzie e tutte le cause di prelazione, tutti i diritti e le facoltà accessori che assistono i Crediti IVA, nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai Crediti IVA e al loro esercizio, in conformità alle norme di legge applicabili.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori od aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a BS IVA SPV S.r.l. al seguente indirizzo: Via Vittorio Alfieri n. 1, Conegliano (TV).

Anche ai sensi di quanto previsto dall'articolo 4, comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, si informa che in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Sistema S.p.A., una banca costituita in forma di società per azioni ai sensi del diritto italiano, con sede legale in Largo Augusto 1/A angolo via Verziere 13, 20122 Milano, capitale sociale pari a Euro 9.650.526,24 (interamente versato), codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 12870770158, capogruppo del Gruppo Bancario "Banca Sistema", iscritta all'Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 3158, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia degli Intermediari Finanziari, in qualità di servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Servicer").

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti IVA e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti IVA, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati.



I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato lo stesso Servicer quale "Responsabile" del trattamento dei Dati.

Il Cessionario e il Servicer tratteranno i Dati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti IVA, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il Cessionario e il Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Sistema S.p.A., in qualità di responsabile del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano (TV), 01/12/2025

BS IVA SPV S.r.l. - Il procuratore
Sergio Maurizio Valli

TX25AAB11769 (A pagamento).

GARANZIA FIDI

SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI

Iscritta al n. 90, cod. 19559, dell'Albo Unico degli intermediari finanziari vigilati dalla Banca d'Italia

Sede legale: via Toledo n. 289 - Napoli (NA)

R.E.A.: NA-764310

Codice Fiscale: 80005110616

Partita IVA: 03152380618

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (Testo Unico Bancario - in breve "TUB") nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

Garanzia Fidi Società Cooperativa per Azioni (il "Cessionario")

Comunica

che in data 25 novembre 2025 ha acquistato da Confeserfidi Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede legale in Scicli (RG), alla via dei Lillà n. 22, codice fiscale

e partita I.V.A. 01188660888, R.E.A. RG-92130, iscritta al n. 84, cod. 19522, dell'Albo Unico degli intermediari finanziari vigilati dalla Banca d'Italia (il "Cedente"), un Portafoglio di crediti individuabili in blocco in esecuzione di un contratto di cessione di crediti (il "Contratto di Cessione"). Il Contratto di Cessione ha efficacia dalla sottoscrizione del 25 novembre 2025, ferme le condizioni di legge.

I crediti c.d. di cassa (deteriorati, in quanto insoluti) comunemente denominati "NPL" e inclusi nel Portafoglio (i "Crediti"), vantati solo verso debitori Piccole e Medie Imprese insolventi ("PMI"), derivano da piccoli finanziamenti chirografari ed escussioni di garanzie e sono individuati nell'elenco crediti allegato al Contratto di Cessione.

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dal comma 3 dell'art. 58 del TUB, tutti i privilegi e le garanzie che, ove esistenti, assistono i Crediti.

I debitori ceduti, gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi, per ulteriori informazioni e chiarimenti al Cessionario, all'indirizzo di posta elettronica certificata info@pec.garanziafidi.com e/o all'indirizzo e-mail info@garanziafidi.com. Ogni dato utile per contattare il Cessionario -dal lunedì al venerdì e dalle ore 08:30 alle ore 17:30- potrà essere agevolmente reperito accedendo al sito istituzionale di cui al link: www.garanziafidi.com.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679

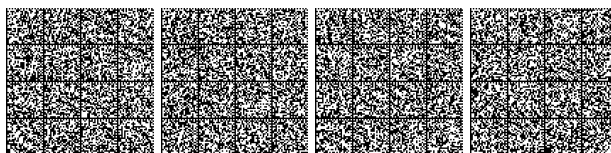
Il Cessionario informa che la cessione dei crediti da parte del Cedente ha comportato il necessario trasferimento dei dati personali relativi ai debitori PMI ceduti ed ai rispettivi garanti contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. I dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione del contratto e per l'adempimento di obblighi derivanti dal contratto, da leggi, regolamenti nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge. I dati potranno essere comunicati anche a collaboratori e dipendenti del Cessionario e a soggetti incaricati del recupero dei crediti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure stragiudiziali e giudiziali, e a soggetti ai quali la facoltà di accesso ai dati è riconosciuta in forza di provvedimenti normativi. I dati non sono oggetto di diffusione.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Cessionario, con sede legale in Napoli (NA), alla Via Toledo n. 289. I debitori ceduti, gli eventuali garanti, successori ed aventi causa, per esercitare i diritti riconosciuti dalla legge, potranno formulare richieste a: Garanzia Fidi S.c.p.a., Via Toledo n. 289, 80132 Napoli (NA), e-mail info@garanziafidi.com, p.e.c. info@pec.garanziafidi.com.

Napoli, 25/11/2025

Garanzia Fidi Società Cooperativa per Azioni -
Il direttore generale
Michele Izzo

TX25AAB11813 (A pagamento).



MARTE SPV S.R.L.

Società unipersonale a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (in vigore dal 20 dicembre 2023) al n. 35124.7

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04634710265

Codice Fiscale: 04634710265

Partita IVA: Gruppo IVA "Hoist" - 15846791000

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130, come di volta in volta modificata e/o integrata (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "TUB"), e ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR la "Normativa Privacy")

Marte SPV S.r.l. (il "Cessionario") rende noto che in data 20 novembre 2025 (la "Data di Cessione") ha concluso un contratto di cessione di crediti:

(1) individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del TUB, inter alia, con:

(i) Florence SPV S.r.l. ("Florence"), con sede legale in 31015 Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1 capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della Legge sulla Cartolarizzazione, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35069.4 (il "Contratto di Cessione Florence");

(ii) AutoFlorence 2 S.r.l. ("AutoFlorence 2"), con sede legale in Via Vittorio Betteloni 2, 20131 Milano (MI), Italia, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 11765340960, società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35835.8 (il "Contratto di Cessione AutoFlorence 2");

(iii) AutoFlorence 3 S.r.l. ("AutoFlorence 3" e, unitamente a Florence e AutoFlorence 2, i "Cedenti SPV" e, ciascuno, il "Cedente SPV"), con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano (MI), Italia, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999,

n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 48421.2 (il "Contratto di Cessione AutoFlorence 3" e, unitamente al Contratto di Cessione Florence e al Contratto di Cessione AutoFlorence 2, i "Contratti di Cessione SPV" e ciascuno il "Contratto di Cessione SPV").

In virtù di ciascun Contratto di Cessione SPV, ciascun Cedente SPV ha ceduto in blocco, a titolo oneroso e pro soluto, e il Cessionario ha acquistato da ciascun Cedente SPV in blocco, a titolo oneroso e pro soluto, con efficacia economica a partire dalla data del 13 ottobre 2025 (esclusa) (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dalla Data di Cessione, tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente i "Crediti SPV"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal relativo Cedente SPV nei confronti dei relativi obbligati che, alla data di efficacia economica del 13 ottobre 2025, soddisfacevano i seguenti criteri:

(a) con riferimento ai crediti ceduti da Florence (i "Crediti Florence");

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic Banca S.p.A., una società per azioni costituita in Italia, con sede legale in Viale Belfiore, 26, 50144 Firenze, capitale sociale Euro 659.403.400 i.v., codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze no. 03562770481, R.E.A. 370219, iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari come "Findomestic Gruppo" al n. 3115, soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Socio Unico BNP Paribas Personal Finance S.A. - Parigi (Gruppo BNP Paribas) Associata ABI Associazione Bancaria Italiana - Associata ASSOFIN Associazione Italiana del Credito al Consumo ed Immobiliare Iscritta alla Sezione "D" del "Registro Unico degli Intermediari Assicurativi, anche a titolo accessorio, e Riassicurativi" presso l'IVASS con il N. D000200406 - Società sottoposta al controllo ed alla vigilanza di Banca d'Italia e dell'IVASS ("Findomestic" e, unitamente ai Cedenti SPV, i "Cedenti") ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

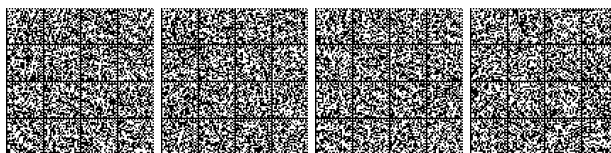
(ii) sono sorti tra il 2017 e il 2024;

(iii) tali crediti siano stati ceduti a Florence tra il 2020 e il 2021 e di tali cessioni è stato debitamente pubblicato il relativo avviso di cessione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana;

(iv) i debitori relativi ai Crediti Florence sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti Florence hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Crediti Florence" depositata presso lo Studio Notarile Associato Gilardoni negli uffici in Via Giovanni Nicotera, n. 4, 00195 Roma (RM), Italia.



(b) con riferimento ai crediti ceduti da AutoFlorence 2 (i “Crediti AutoFlorence 2”):

(i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti il 2020;

(iii) tali crediti siano stati ceduti a AutoFlorence 2 nel 2021 e di tali cessioni è stato debitamente pubblicato il relativo avviso di cessione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana;

(iv) i debitori relativi ai Crediti AutoFlorence 2 sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti AutoFlorence 2 hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata “Lista Crediti AutoFlorence 2” depositata presso lo Studio Notarile Associato Gilardoni negli uffici in Via Giovanni Nicotera, n. 4, 00195 Roma (RM), Italia.

(c) con riferimento ai crediti ceduti da AutoFlorence 3 (i “Crediti AutoFlorence 3”):

(i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2020 e il 2023;

(iii) tali crediti siano stati ceduti a AutoFlorence 3 nel 2023 e di tali cessioni è stato debitamente pubblicato il relativo avviso di cessione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana;

(iv) i debitori relativi ai Crediti AutoFlorence 3 sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti AutoFlorence 3 hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata “Lista Crediti AutoFlorence 3” depositata presso lo Studio Notarile Associato Gilardoni negli uffici in Via Giovanni Nicotera, n. 4, 00195 Roma (RM), Italia.

(2) ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, qualificabili come crediti “deteriorati” in base alle disposizioni di Banca d’Italia e per gli effetti di cui all’articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione con Findomestic (il “Contratto di Cessione Findomestic”).

In virtù del Contratto di Cessione Findomestic, Findomestic ha ceduto, a titolo oneroso, non in blocco e pro soluto, e il Cessionario ha acquistato da Findomestic, a titolo oneroso, non in blocco e pro soluto, con efficacia economica a partire dalla Data di Valutazione e con efficacia giuridica dalla Data di Cessione, un portafoglio di crediti non performing, composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio, comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con

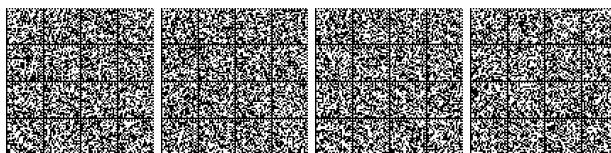
ogni garanzia di qualunque tipo, di titolarità di Findomestic elencati nel Contratto di Cessione Findomestic (i “Crediti Findomestic” e unitamente ai Crediti SPV, i “Crediti”) che derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati tra il 2017 e il 2025 da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori.

Ai sensi dell’articolo 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, Findomestic e il Cessionario renderanno disponibili sul sito <https://www.hoistfinance.it/informativa-cessioni/>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti Findomestic. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell’avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo e-mail: marte2@hoistfinance.com.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazioni, come previsto dall’articolo 58, 3° comma, del TUB, richiamato dall’articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, salvo il presente avviso e l’iscrizione della cessione presso il registro delle imprese, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) dei Cedenti derivanti dai relativi Crediti, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali, i privilegi, le cause di prelazione, gli accessori o altri titoli in relazione ai Crediti e ai relativi contratti di credito e, più in generale, ogni diritto, ragione e pretesa (anche ai danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa, anche di natura processuale, ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

Il Cessionario ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. - brevemente Banca Finint S.p.A., una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, capitale sociale di Euro 91.743.007,00 (novantunomilionesettecentoquarantatremitasette virgola zero zero) i.v., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all’Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell’art. 13 del Testo Unico Bancario e all’Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario “Banca Finanziaria Internazionale”, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia - di agire, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell’articolo 2, commi 3 (c), 6 e 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, con espressa facoltà di sub-delegare a terzi l’attività di gestione. Banca Finint S.p.A. ha subdelegato a Hoist Italia S.r.l. (società a responsabilità limitata con sede legale in 00196 Roma (RM), via Flaminia, 133 - 135, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma 12898671008, capitale sociale pari ad Euro 100.000,00 i.v.), ai sensi di separato contratto, l’attività di amministrazione, incasso e recupero delle somme dovute in relazione ai crediti, fatta eccezione per le attività di controllo ai sensi dell’articolo 2, comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

A seguito della cessione, tutte le somme dovute ai Cedenti in relazione ai relativi Crediti dovranno essere versate al Cessionario sul conto corrente IBAN



IT73D0200805364000103458599, intestato a Marte SPV S.r.l. e aperto presso UniCredit S.p.A., e/o in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti, loro garanti e/o altri soggetti obbligati.

Informativa di Marte SPV S.r.l. ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 - unitamente al GDPR la "Normativa privacy")

Marte SPV S.r.l., società unipersonale a responsabilità limitata, costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via V. Alfieri n. 1, 31015 Conegliano (TV), Italia, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso Belluno 04634710265, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00 i.v., avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione di crediti, intende con la presente fornire le seguenti informazioni sul trattamento che essa, in qualità di titolare del trattamento, svolge dei dati personali relativi ai debitori ceduti con l'operazione di cessione dei Crediti da parte dei relativi Cedenti e ai rispettivi garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati" e, ciascuno separatamente, l'"Interessato").

Invero, l'acquisto dei Crediti ha, tra l'altro, comportato il trasferimento alla nostra società, e ne implica il trattamento da parte nostra, delle seguenti categorie di dati personali degli Interessati: dati di contatto e identificativi, dati patrimoniali e reddituali, informazioni sul credito ceduto, dati sui pagamenti e informazioni su potenziali contenziosi, contenute/i nelle evidenze informatiche e nei documenti connessi ai crediti ceduti (i "Dati Personali").

Finalità, modalità e base giuridica del trattamento.

Il trattamento è necessario ai fini del perseguimento del legittimo interesse di Marte SPV S.r.l. alla gestione e all'amministrazione dei crediti acquistati, al relativo recupero e per le ulteriori finalità correlate alle operazioni di cartolarizzazione poste in essere dalla medesima e/o richieste dalla normativa vigente, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. Marte SPV S.r.l. potrà trattare i Dati Personali raccolti, senza necessità di richiedere il consenso degli Interessati, nell'ambito di cessione di attivi e operazioni straordinarie (quali, a titolo meramente esemplificativo, fusione, cessione d'azienda o trasferimento di ramo d'azienda), al fine di consentire a terzi la realizzazione delle operazioni necessarie all'attività di due diligence e prodromiche all'operazione. I Dati Personali saranno trattati con modalità di organizzazione, raffronto ed elaborazione necessarie al perseguimento delle suddette finalità attraverso strumenti informatici, telematici e manuali nell'ambito della normale attività. Ai sensi dell'art. 22, paragrafi 1 e 4 del GDPR, i Dati Personali non saranno oggetto di processi decisionali automatizzati, compresa la profilazione. I Dati Personali ricevuti dai Cedenti a seguito della suddetta cessione del credito potranno essere aggiornati tramite terze parti autorizzate e/o tramite informazioni provenienti da fonti accessibili al pubblico (quali, ad esempio, dati registrati nel registro delle imprese, visure

e atti camerali, dati relativi a procedure concorsuali, protesti, atti immobiliari, atti pregiudizievoli e ipocatastali) o tramite informazioni fornite spontaneamente dagli Interessati, anche in occasione di contatti telefonici.

Comunicazione e trasferimento all'estero dei Dati Personali.

I Dati Personali non saranno diffusi ma potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e ad altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi, tra cui le società di informazioni commerciali e le società di recupero crediti autorizzate, alle società di trasmissione e smistamento della corrispondenza, a studi legali, autorità giudiziarie, banche, istituti di credito e intermediari finanziari, a società o professionisti incaricati della gestione e manutenzione degli hardware e software, alle società incaricate della gestione degli archivi informatici e/o cartacei, agli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente, e ad altre società del Gruppo Hoist Finance a cui appartiene Marte SPV S.r.l.

In particolare, i Dati Personali potranno essere trattati da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. e Hoist Italia S.r.l., in qualità di responsabili del trattamento, per la gestione dei servizi di cassa e pagamento e/o della riscossione dei crediti acquistati, secondo i termini e le modalità stabilite dalla normativa applicabile.

Inoltre, Marte SPV S.r.l. potrà comunicare i Dati Personali degli Interessati, nel caso di vendita o acquisto di attività o beni o del relativo Credito, al potenziale acquirente o venditore di tali attività o beni, ovvero laddove Marte SPV S.r.l. avesse il dovere di effettuare tale comunicazione per rispondere a un obbligo di legge (ciò include, a mero fine esemplificativo e non esaustivo, lo scambio di informazioni con altre società o organizzazioni a fini di protezione dalle frodi o di riduzione del rischio creditizio, o con le autorità a fini di reportistica fiscale o antiriciclaggio).

L'elenco completo e aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali sono comunicati è a disposizione a richiesta all'indirizzo e-mail: privacy.italia@hoistfinance.com.

I Dati Personali saranno mantenuti entro lo Spazio Economico Europeo o in paesi che la Commissione Europea abbia ritenuto fornire un adeguato livello di protezione dei dati personali. Solo per scopi limitati e solo temporaneamente, i Dati Personali potranno essere trasferiti in paesi non facenti parte dello Spazio Economico Europeo verso paesi che non hanno ricevuto una decisione di adeguatezza dalla Commissione Europea (ciò, in particolare, a fronte della necessità di Marte SPV S.r.l. di garantire supporto tecnico 24 ore su 24, 7 giorni su 7, per la manutenzione della propria infrastruttura tecnologica). In ogni caso, tali trasferimenti al di fuori dello Spazio Economico Europeo verso paesi che non hanno ricevuto una decisione di adeguatezza dalla Commissione Europea avverrà secondo una delle modalità consentite dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali quale,



ad esempio, l'adozione di clausole standard approvate dalla Commissione Europea o la selezione di soggetti aderenti a programmi internazionali per la libera circolazione dei dati.

Tempi di conservazione dei Dati Personali.

I Dati Personali verranno conservati per il periodo strettamente necessario al perseguimento delle citate finalità del trattamento e per i 10 anni successivi, fatti salvi i casi in cui la conservazione venga protratta per un ulteriore periodo a seguito di contenziosi, richieste delle autorità competenti o ai sensi della normativa applicabile.

Diritti dell'Interessato.

L'Interessato ha il diritto di richiedere, in qualunque momento, l'accesso ai Dati Personali che lo riguardano, la rettifica o, se del caso, la cancellazione degli stessi, o di opporsi al loro trattamento; ove applicabile, ha inoltre diritto di richiedere la limitazione del trattamento nei casi previsti dall'art. 18 del GDPR, di ottenere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i Dati Personali che lo riguardano nei casi previsti dall'art. 20 del GDPR, nonché di proporre reclamo all'autorità di controllo competente (i.e. Garante per la Protezione dei Dati Personali), ai sensi dell'art. 77 del GDPR, qualora ritenga che il trattamento dei Dati Personali sia contrario alla relativa normativa applicabile.

Fermo restando il diritto dell'Interessato a formulare una richiesta di opposizione al trattamento dei propri Dati Personali ex art. 21 del GDPR, nella quale dovrà dare evidenza delle ragioni che giustificano l'opposizione, il titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgano sugli interessi, diritti e libertà dell'Interessato.

Per inoltrare le richieste e/o per ogni ulteriore informazione o chiarimento inerente specificatamente al trattamento dei Dati Personali l'Interessato può contattare Marte SPV S.r.l. e/o Hoist Italia S.r.l., di cui si indicano qui di seguito i relativi dati di contatto:

- Marte SPV S.r.l., via V. Alfieri n. 1 - 31015 Conegliano (TV);

- Hoist Italia S.r.l., via Flaminia n. 133 - 00196 Roma (RM).

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati (Data Protection Officer, in breve *DPO*): privacy.italia@hoistfinance.com.

La presente informativa privacy è aggiornata al 31 ottobre 2025 e, ove necessario, potrà essere successivamente aggiornata.

Informativa di Marte SPV S.r.l. sui Reclami – Rif. Provvedimento di Banca d'Italia del 29 luglio 2009 "Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari".

Con la presente si informa che qualsiasi reclamo potrà essere inviato a Hoist Italia S.r.l., all'indirizzo e-mail: reclami@hoistfinance.com, o all'indirizzo: via Flaminia, 133 - 00196 Roma (RM), alla c.a. Ufficio Reclami.

Sarà cura di Hoist Italia S.r.l. fornire un riscontro entro 30 giorni dalla ricezione del reclamo. Si informa sin d'ora che, qualora l'Interessato non fosse soddisfatto della ripo-

sta fornita, prima di fare eventualmente ricorso all'Autorità giudiziaria, potrà rivolgersi a un organismo di risoluzione stragiudiziale delle controversie (ADR).

Conegliano, 1° dicembre 2025

Marte SPV S.r.l. - Società unipersonale -
Il consigliere delegato
Andrea Fantuz

TX25AAB11815 (A pagamento).

AZZURRO NPL SPV S.R.L.

Numero di iscrizione all'elenco delle società veicolo tenuto presso Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento del 7 giugno n. 35741.8

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 -
20122 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

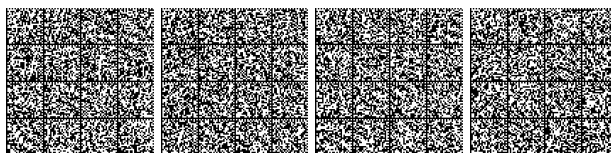
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12412590965

Codice Fiscale: 12412590965

Partita IVA: 12412590965

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionaria applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

La società Azzurro NPL SPV S.r.l. (il "Cessionario"), con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") concluso in data 21 novembre 2025, con efficacia economica dal 31 agosto 2025, con Banco Bpm S.P.A., con sede legale in Milano, Piazza Filippo Meda 4, 20121, capitale sociale euro 7.100.000.000,00, Direzione Generale in Verona, numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e Codice Fiscale 09722490969, Partita IVA I0537050964, capogruppo del Banco BPM Gruppo Bancario, iscrizione all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia n. 8065, iscrizione all'Albo dei Gruppi Bancari n. 237 (il "Cedente"), un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati dal Cedente come "inadempienze probabili" e "a sofferenza" ai sensi delle disposizioni di Banca d'Italia, derivanti da tutti i crediti pecuniari di titolarità del Cedente (per capitale, interessi, anche di mora, penali, commissioni, danni, indennizzi, costi di qualunque tipo e natura, spese, ivi incluse le spese legali e giudiziali, e ogni altro accessorio e importo, maturati e maturandi) comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive



modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, elencati nel Contratto di Cessione, originati da rapporti bancari di conto corrente, apertura di conto corrente, mutui, anticipazioni e sovvenzioni, ed ogni rapporto accessorio e sorti nel periodo compreso tra il 31 dicembre 2003 e il 21 novembre 2025 (i "Crediti"). Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 4 e 7.1 della Legge 130 e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, il Cessionario renderà disponibili sul sito internet <https://gaia-web.zenithglobal.eu/documentigu>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Zenith Global S.p.A., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, C.F., P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 02200990980, iscritta all'Albo di cui all'art. 106 del TUB tenuto dalla Banca d'Italia - Cod. ABI 32590.2 sarà incaricata dal Cessionario di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti (ivi incluse le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie) e dei relativi servizi di cassa e pagamento, nonché il ruolo di responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge (il "Master Servicer"). Il Master Servicer si avvarrà di Copernicus Servicing Italia S.p.A., una società per azioni con sede legale in Milano in via Brera n. 3, iscritta al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al n. 09990540966, stesso codice fiscale e partita IVA (lo "Special Servicer"), in qualità di special-servicer, per lo svolgimento (sotto il proprio controllo) delle attività operative riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare al Cessionario ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e

diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

Per tutte le informazioni relative a (1) la nomina del Master Servicer in qualità altresì di responsabile del Trattamento dei Dati Personali; (2) la nomina dello Special Servicer quale responsabile del Trattamento dei Dati Personali; (3) Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy"), si rinvia all'Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 4 del 10/01/2023, contrassegnata dal codice redazionale TX23AAB132.

Milano, 28.11.2025

Azzurro NPL SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Solidea Barbara Maccioni

TX25AAB11816 (A pagamento).

NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48738.9

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14347220965

Codice Fiscale: 14347220965

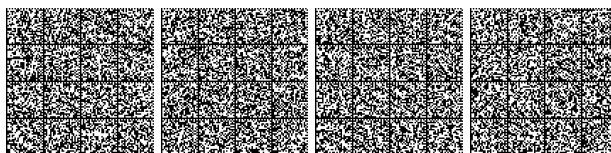
Partita IVA: 14347220965

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che:

A) in forza di atti di cessione conclusi in data 27 novembre 2025 e valutati in data 25 novembre 2025 ha acquistato pro soluto da:

1) 2P ASFALTI S.R.L., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Casilina KM 22, 100, 00077 Montecompatri (RM), Italia, capitale sociale Euro 700.000,00, codice fiscale e partita IVA 10882151003 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1261229 (il "Cedente 2P Asfalti"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi



debitori, nello specifico a favore dei debitori: MM S.p.A. e Azienda Strade Lazio-Astral S.p.A (i “Crediti 2P Asfalti contratto quadro”);

2) IFM ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A., una società per azioni con sede legale in Via Dei Laghi Sportivi n. 34, 00155 Roma Italia, capitale sociale Euro 5.000.000,00, codice fiscale e partita IVA 14783531008 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1545540 (il “Cedente IFM”),), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Città Metropolitana di Roma Capitale (i “Crediti IFM contratto quadro”).

Comunica inoltre che, in forza di atti di cessione, nell’ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i “Contratti di Cessione”) ha acquistato:

B) in data 27 novembre 2025 e valutati in data 21 novembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

3) A.T.P. S.R.L., una società per azioni con sede legale in Via Solari n. 41, 00134 Roma, Italia, capitale sociale Euro 440.000,00, codice fiscale e partita IVA 09011671006 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1134607 (il “Cedente ATP”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Sogesid S.p.A. (i “Crediti ATP”);

4) CONSIGLI SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA, una società consortile a responsabilità limitata con sede legale in Via Ruggiero Bonghi n. 11/B, 00184 Roma, Italia, capitale sociale Euro 2.539.403,79, codice fiscale e partita IVA 06556840723 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1363612) (il “Cedente Consis”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Lazio Crea S.p.A. (i “Crediti Consis”).

L’Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collexion Services S.r.l.,

con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

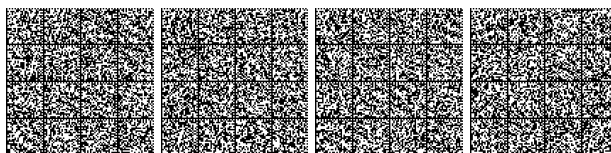
Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il “GDPR”) e del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte dei Cedenti all’Acquirente di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i “Dati”) contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli “Interessati”). Ciò premesso, la Società, in qualità di titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l’informativa di cui agli artt. 13 e 14 GDPR 2016/679 (la “Normativa Privacy”), riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini “dati personali”, “interessati”, “titolare del trattamento”, “responsabile del trattamento” sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui l’Acquirente Nexus Credit Italia SPV S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento delle suddette cessioni oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso i Cedenti. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell’operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e delle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai Cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti



ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. l'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti, la valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e al Servicer, al Sub-Servicer e alle agenzie di rating, oltre all'incasso dei medesimi), all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'Operazione per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, già esistente tra il debitore e il relativo Cedente oltre che per il perseguimento del legittimo interesse del Titolare, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Società potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'Operazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o della Società (inclusi due diligence provider, Servicer o Sub-Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (ciascuno, un "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Società potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Nexus Credit Italia SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC nexuscredititaliaspv@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano e-mail dpo@130servicing.com Milano.

Milano, 2 dicembre 2025

Nexus Credit Italia SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX25AAB11818 (A pagamento).



BANCA PROGETTO S.P.A.*in amministrazione straordinaria*

Sede legale: via Bocchetto, 6 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.404.418,17 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
02261070136

Codice Fiscale: 02261070136

PROGETTO QUINTO S.R.L.*Società unipersonale*

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05018860261

Codice Fiscale: 05018860261

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (di seguito, il "Testo Unico Bancario"), e relativa informativa privacy ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Banca Progetto S.p.A. in Amministrazione Straordinaria ("Banca Progetto") comunica che in data 21 novembre 2025 (la "Data di Conclusione") ha concluso con la società Progetto Quinto S.r.l. (la "SPV") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"). Ai sensi del Contratto di Cessione, Banca Progetto ha acquistato pro soluto dalla SPV i crediti derivanti da mutui erogati ai sensi di contratti di mutuo che alle 23:59 del 31 ottobre 2025 (la "Data di Valutazione") soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

(a) derivano da contratti di mutuo originariamente stipulati da Banca Progetto con i propri clienti;

(b) siano denominati in Euro e i relativi contratti di mutuo non contengano previsioni che ne permettano la conversione in un'altra valuta; e

(c) siano nella titolarità della SPV e siano stati precedentemente ceduti da Banca Progetto alla SPV, e di tale cessione sia stato dato avviso su uno dei seguenti numeri della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte Seconda:

- (i) N. 35 del 23 marzo 2021;
- (ii) N. 24 del 25 febbraio 2021;
- (iii) N. 10 del 23 gennaio 2021;
- (iv) N. 150 del 24 dicembre 2020;
- (v) N. 137 del 21 novembre 2020;
- (vi) N. 125 del 24 ottobre 2020;
- (vii) N. 112 del 24 settembre 2020;
- (viii) N. 96 del 18 agosto 2020;
- (ix) N. 86 del 23 luglio 2020;
- (x) N. 74 del 25 giugno 2020;
- (xi) N. 61 del 23 maggio 2020;
- (xii) N. 49 del 23 aprile 2020;
- (xiii) N. 35 del 21 marzo 2020;
- (xiv) N. 24 del 25 febbraio 2020;
- (xv) N. 10 del 23 gennaio 2020;

- (xvi) N. 151 del 24 dicembre 2019;
- (xvii) N. 138 del 23 novembre 2019;
- (xviii) N. 126 del 26 ottobre 2019;
- (xix) N. 113 del 26 settembre 2019;
- (xx) N. 84 del 18 luglio 2019.

Gli effetti legali di tale cessione di crediti decorrono dalla Data di Conclusione e i relativi effetti economici decorrono dalla Data di Valutazione.

I crediti ceduti sono rappresentati oltre che dalle rate di rimborso, dagli interessi, gli accessori, le spese e quant'altro dovuto in forza dei predetti contratti di mutuo. Unitamente ai crediti oggetto di cessione sono stati altresì ritrasferiti a Banca Progetto senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori (ivi inclusi i diritti (anche di indennizzo), azioni, eccezioni o facoltà ad essi relativi), di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della SPV relativi ai crediti (nel complesso, i "Crediti").

Informativa ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - GDPR)

La cessione dei Crediti ha comportato il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi a tali Crediti, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti.

A seguito di tale cessione, Banca Progetto agirà quale titolare (il "Titolare") del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) No. 679/2016 ("GDPR"). Ai sensi e per gli effetti del GDPR, Banca Progetto non tratterà dati che rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" ai sensi degli articoli 9 e 10 del GDPR, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come "sensibili".

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate e verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento di tali finalità, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge. In particolare, Banca Progetto tratterà i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione del Credito; al recupero del Credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del Credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

I dati personali raccolti sono trattati e formano oggetto di comunicazione in base ad un obbligo di legge ovvero in ragione dell'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (c.d. "base giuridica del trattamento"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Ciascun interessato potrà in ogni momento chiedere al Titolare l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati personali che



lo riguardano o potrà opporsi al trattamento di tali dati. Inoltre, ciascun interessato potrà esercitare il diritto alla portabilità dei dati personali e a proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. I dati personali potranno essere conservati fintanto che non sarà esaurito il rapporto con i debitori/garanti ceduti e, in seguito al venir meno di tale rapporto, per un periodo pari al periodo di prescrizione applicabile.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, Banca Progetto comunicherà i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti. Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Titolare, come sotto indicata.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del GDPR, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Titolare.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del GDPR potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Titolare, con sede legale in Via Bocchetto 6, 20123 Milano, indirizzo e-mail: segreteria-bp@bancaprogetto.it, all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 21 novembre 2025

Banca Progetto S.p.A. in amministrazione straordinaria -
I commissari straordinari
Livia Casale

Lodovico Mazzolin

TX25AAB11819 (A pagamento).

SYHO ONE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 31/10/2025 al n. 48726.4

Sede legale: via Montebello, 27 - Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14150890961

Codice Fiscale: 14150890961

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58, 2° comma, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5, del D.Lgs. 196/2003, (il "Codice Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007

SYHO One SPV SRL (la "Società") rende noto che ai sensi del contratto di cessione di crediti (il "Contratto di Cessione") sottoscritto il 20 novembre 2025, con efficacia economica e giuridica dal 21 novembre 2025, ha acquistato da Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. (il "Cedente"), tutti i crediti (per capitale,

interessi, interessi di mora, penali, commissioni, danni, indennizzi, costi, spese - ivi incluse le spese legali e giudiziali - e ogni altro accessorio e importo eventualmente dovuto, maturati e maturandi) vantati dal Cedente nei confronti dei Debitori Ceduti identificati con NDG 300736370, derivanti da contratto di mutuo a rogito del notaio Maria Cervia di Verbania (rep. n. 20456 e racc. n. 4807) (i "Crediti").

Come previsto dal combinato disposto del comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione oltre alla pubblicazione del presente avviso di cessione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e l'iscrizione del medesimo avviso nel registro delle imprese dove risulta iscritta la Società.

Per tutte le informazioni relative in merito all'Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy"), si rinvia all'Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 137 del 20/11/2025, contrassegnata dal codice redazionale TX25AAB11260."

Milano, 01/12/2025

Syho One SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Stupazzini

TX25AAB11824 (A pagamento).

SYHO ONE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 31/10/2025 al n. 48726.4

Sede legale: via Montebello, 27 - Milano (MI)

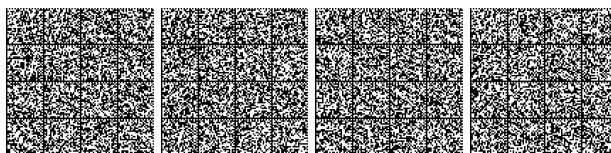
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14150890961

Codice Fiscale: 14150890961

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58, 2° comma, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5, del D.Lgs. 196/2003, (il "Codice Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007

SYHO One SPV SRL (la "Società") rende noto che ai sensi del contratto di cessione di crediti (il "Contratto di Cessione") sottoscritto il 20 novembre 2025, con efficacia economica e giuridica dal 21 novembre 2025, ha acquistato



da Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. (il “Cedente”), tutti i crediti (per capitale, interessi, interessi di mora, penali, commissioni, danni, indennizzi, costi, spese - ivi incluse le spese legali e giudiziali - e ogni altro accessorio e importo eventualmente dovuto, maturati e maturandi) vantati dal Cedente nei confronti dei Debitori Ceduti identificati con NDG 303846315, derivanti da contratto di mutuo a rogito del notaio Pierfrancesco Clarkson di Cagliari (rep. n. 1160 e racc. n. 1427) (i “Crediti”).

Come previsto dal combinato disposto del comma 3 dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione oltre alla pubblicazione del presente avviso di cessione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e l’iscrizione del medesimo avviso nel registro delle imprese dove risulta iscritta la Società.

Per tutte le informazioni relative in merito all’Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati” e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la “Normativa Privacy”), si rinvia all’Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 137 del 20/11/2025, contrassegnata dal codice redazionale TX25AAB11260

Milano, 01/12/2025

Syho One SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Stupazzini

TX25AAB11825 (A pagamento).

SYHO ONE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999

Iscritta nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 31/10/2025 al n. 48726.4

Sede legale: via Montebello, 27 - Milano (MI)

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14150890961

Codice Fiscale: 14150890961

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 130/1999 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”) e dell’art. 58, 2° comma, del D.Lgs. 385/1993 (il “Testo Unico Bancario”), nonché informativa ai sensi dell’articolo 13, commi 4 e 5, del D.Lgs. 196/2003, (il “Codice Privacy”) e del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007

SYHO One SPV SRL (la “Società”) rende noto che ai sensi del contratto di cessione di crediti (il “Contratto di Cessione”) sottoscritto il 20 novembre 2025, con efficacia economica e giuridica dal 21 novembre 2025, ha acquistato da Banca

Nazionale del Lavoro S.p.A. (il “Cedente”), tutti i crediti (per capitale, interessi, interessi di mora, penali, commissioni, danni, indennizzi, costi, spese - ivi incluse le spese legali e giudiziali - e ogni altro accessorio e importo eventualmente dovuto, maturati e maturandi) vantati dal Cedente nei confronti dei Debitori Ceduti identificati con NDG 305572301, derivanti da contratto di mutuo a rogito del notaio Alan Urso di Milano (rep. n. 32295 e racc. n. 5143) (i “Crediti”).

Come previsto dal combinato disposto del comma 3 dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione oltre alla pubblicazione del presente avviso di cessione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e l’iscrizione del medesimo avviso nel registro delle imprese dove risulta iscritta la Società.

Per tutte le informazioni relative in merito all’Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati” e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la “Normativa Privacy”), si rinvia all’Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 137 del 20/11/2025, contrassegnata dal codice redazionale TX25AAB11260

Milano, 01/12/2025

Syho One SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Stupazzini

TX25AAB11826 (A pagamento).

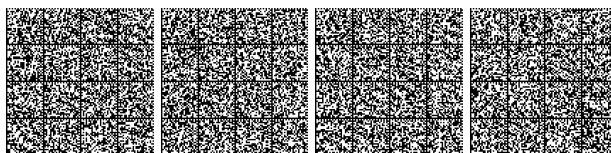
ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI VICENZA

*Notifica per pubblici proclami -
Atto di citazione per usucapione*

Il sig. Res Remiro (c.f. RSERMR54D20E403E) nato a Laghi (VI) il 20.04.1954 e residente a 36010 Laghi (VI) in Via Piazza n. 9, elettivamente domiciliato in Schio (VI), Via Lago di Lugano 27 presso lo studio dell’avv. Daniele Fantini (c.f. FNTDNL67E11I531A) pec daniele.fantini@ordineavvocati-vicenza.it, che lo rappresenta in virtù del mandato a margine dell’atto di citazione unitamente all’avv. Riccardo Cusinato (c.f. CSNRRCR72L281531U) pec riccardo.cusinato@ordineavvocativicenza.it.



Vista l'autorizzazione n. cronol. 14079/2025 del 21/11/2025 R.G. n. 4075/2025 V.G., con parere favorevole del PM, del Presidente della II sez. Tribunale di Vicenza alla notifica per pubblici proclami ex art 150 c.p.c. cita:

i sig.ri Res Lina Brigida; Calgaro Flaudia; eredi di Res Germano; eredi di Res Isidoro: Res Luigino e Res Federico; Res John; Res Lino; Res Mirella; Res Primolina; Res Renato; eredi di Res Romano; eredi di Res Tranquilla: Berti Narciso, Berti Aldo ed eredi di Berti Luigino: Antoniazzi Manuela, Berti Mattia e Berti Martina

a comparire innanzi al Tribunale di Vicenza all'udienza del 19/05/2026 alle ore 09:30 e segg. con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite all'art. 166 cpc e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168 bis cpc, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc.

Avverte inoltre che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 cpc o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che la mancata comparizione alla suindicata udienza comporterà la prosecuzione del processo in sua declaranda contumacia, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, contrariis reiectis,

1) Accertare e dichiarare che l'attore Res Remiro ha acquistato ex art. 1158 c.c., in virtù del possesso esclusivo, pubblico, pacifico, ininterrotto, ultraventennale per quanto esposto in narrativa, la piena proprietà del fabbricato e dei terreni siti nel Comune di Laghi, Arsiero e Posina, Provincia di Vicenza, così catastalmente identificati: Comune di Laghi – Catasto Fabbricati: Foglio 14, Particella 605, Sub. 1 e 605, Sub. 2; Comune di Arsiero – Catasto Terreni: Foglio 25, Particella 907, 910, 912, 950, 1044; Comune di Arsiero – Catasto Terreni: Foglio 26, Particella 497, 586, 815, 872, 889, 983, 986 AA-AB, 988, 1010, 1013, 1324 (limitatamente alla porzione di 3.019 mq che sarà oggetto di frazionamento); Comune di Laghi – Catasto Terreni: Foglio 3, Particella 19; Comune di Laghi – Catasto Terreni: Foglio 9, Particella 1; Comune di Laghi – Catasto Terreni: Foglio 14, Particella 536, 577, 578, 932, 955, 1061, 1062, 1063 AA-AB, 1064, 1069, 1070, 1071 AA-AB, 1072, 1202, 1203, 1204, 1205; Comune di Laghi – Catasto Terreni: Foglio 16, Particella 28; Comune di Laghi – Catasto Terreni: Foglio 17, Particella 254, 494; Comune di Posina – Catasto Terreni: Foglio 7, Particella 212, 213, meglio descritti in narrativa; e, per l'effetto, che l'attore Res Remiro è pieno ed esclusivo proprietario degli immobili de quibus;

2) Ordinare al competente Conservatore dei RR.II. la trascrizione dell'emananda sentenza, con esonero da ogni responsabilità;

3) Con vittoria di competenze e spese di lite, oltre rimborso forfetario delle spese generali nella misura del 15%, IVA e CPA come per legge, in caso di ingiustificata resistenza da parte dei convenuti.

Schio, 24.10.2025

avv. Daniele Fantini

avv. Riccardo Cusinato

TX25ABA11734 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - R.G. V.G. 3345/2025

Il Sig. Bracone Rosario Biagio, nato in Orta Nova (FG) il 03/02/1957 ed ivi residente in P.zza Aldo Moro n. 5, rappresentato e difeso dall'Avv. Giovanni Schiavulli e presso il medesimo elettivamente domiciliato in Cerignola, alla Via P. Borsellino n. 22, autorizzato dalla Presidente Delegata del Tribunale di Foggia in data 19/11/2025 nell'ambito del procedimento R.g.v.g. 3345/2025, ad eseguire notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione per usucapione CITA in giudizio gli eredi e/o aventi causa dei sigg.ri Frezza Gaetano fu Michele, Frezza Gaetano fu Potito, Di Conza Antonietta vedova Frezza Potito e Frezza Luciano fu Potito, dinanzi il Giudice Unico del Tribunale di Foggia per l'udienza del 08/06/2026 ore 09.00, per ivi sentir dichiarare l'attore proprietario esclusivo dei terreni siti nel Comune di Orta Nova (FG) censiti al Catasto Terreni al Foglio 6 P.IIe 433 e 80 e dei fabbricati siti nello stesso Comune e censiti al Catasto Fabbricati al Foglio 6 P.IIa 80 dal sub 1 al sub 10.

Orta Nova, 27 novembre 2025

Bracone Rosario Biagio

TX25ABA11739 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

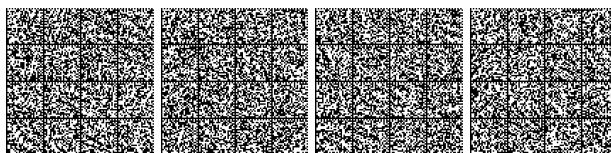
Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott. Sergio Memmo, con decreto del 08/07/2025 (n° 2423/2025 V.G.), ha autorizzato la notificazione del ricorso per affrancazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.: "il sig. Elia Francesco (LEIFNC75P28F205T) e la sig.ra Vancini Giorgia (VNCGRG74M42A944A), rapp.ti e difesi dall' Avv. Angelo Tommaso Mola (c.f. MLONLT80B14C424X - p.e.c.: mola.angelotommaso@coabrindisi.legalmail.it), hanno proposto ricorso per affrancazione contro Dentice Amalia fu Antonio e Dentice Amalia fu Antonio Mar Imperiali, nonché contro i loro eventuali eredi e/o aventi causa, davanti al Tribunale di Brindisi, iscritto al numero R.G. 1955/2025, Giudice Dott. Antonio Sardiello, udienza di comparizione delle parti del 02/03/2026, ore di rito, per sentir dichiarare l'affrancazione in proprio favore dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Michele Salentino (BR), alla C.da Cotogni ed identificati in catasto al Fg. 15, P.IIe: 259 sub1 e sub2 - 451 - 453 - 455".

Il richiedente

avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA11741 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI*Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione*

Il Giudice del Tribunale di Brindisi Dr.ssa Giovanna Manca ha emesso in data 25/11/2025 l'ordinanza di affrancazione nel ricorso (R.G. 58/2025) proposto dalla sig.ra Urgesi Giovanna (c.f. RGSNN59H66C424R), contro Dentice Amalia fu Antonio Mar Imperiali, nonché contro i suoi eventuali eredi e/o aventi causa. Il Giudice disponeva nell'ambito della predetta ordinanza in favore della ricorrente l'affrancazione degli immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Michele Salentino (BR), alla C.da Cotogni ed individuati in catasto al Fg. 18, P.lle: 210 porz. AA e AB - 661 - 662, previo deposito del capitale di affranco di € 726,60 su libretto di deposito giudiziario n° 40682 aperto presso l'Ufficio Postale di Brindisi Centro, disponeva che le somme depositate ove non richieste dal concedente o dai suoi eredi entro 5 anni dal presente provvedimento siano versate *ex lege* al F.U.G., mandando alla ricorrente per la notifica del presente provvedimento, ordinandone la trascrizione presso il competente Ufficio dei RR.II..

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA11742 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI*Notifica per pubblici proclami -
Ricorso per affrancazione da enfiteusi*

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott. Sergio Memmo, con decreto del 22/07/2025 (n° 2456/2025 V.G.), ha autorizzato la notificazione del ricorso per affrancazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.: "il sig. Marazzani Roberto (c.f. MRZRRT66L12L219P), rapp.to e difeso dall'Avv. Angelo Tommaso Mola (c.f. MLONLT80B14C424X - p.e.c.: mola.angelotommaso@coabrindisi.legalmail.it), ha proposto ricorso per affrancazione contro Andriani Giovanni fu Bernardino, nonché contro i suoi eventuali eredi e/o aventi causa, davanti al Tribunale di Brindisi, iscritto al numero R.G. 2041/2025, Giudice Dott. Antonio Sardiello, udienza di comparizione delle parti del 09/03/2026, ore di rito, per sentir dichiarare l'affrancazione in proprio favore dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di Latiano (BR), alla C.da Coltura ed identificati in catasto al Fg. 5, P.lle: 306 sub 3 - 306 sub 4 - 306 sub 5 e 323".

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA11745 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI*Notifica per pubblici proclami -
Ricorso per affrancazione da enfiteusi*

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott. Sergio Memmo, con decreto del 08/07/2025 (n° 2430/2025 V.G.), ha autorizzato la notificazione del ricorso per affrancazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.: "la sig.ra Empirio Maria Francesca (c.f. MPRMFR52C54I396A), rapp.ta e difesa dall'Avv. Angelo Tommaso Mola (c.f. MLONLT80B14C424X - p.e.c.: mola.angelotommaso@coabrindisi.legalmail.it), ha proposto ricorso per affrancazione contro Lopez Royo Bartolo Fu Francesco, nonché contro i suoi eventuali eredi e/o aventi causa, davanti al Tribunale di Brindisi, iscritto al numero R.G. 1956/2025, Giudice Dott. Antonio Sardiello, udienza di comparizione delle parti del 09/03/2026, ore di rito, per sentir dichiarare l'affrancazione in proprio favore del seguente bene immobile gravato da enfiteusi sito nel Comune di San Vito dei Normanni (BR), alla C.da Padalini ed identificato in catasto al Fg. 69, P.lle 88".

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

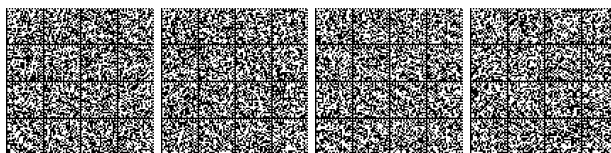
TX25ABA11746 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI*Notifica per pubblici proclami -
Ricorso per affrancazione da enfiteusi*

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott. Sergio Memmo, con decreto del 05/11/2025 (n° 3771/2025 V.G.), ha autorizzato la notificazione del ricorso per affrancazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.: "il sig. Cavallo Francesco (c.f. CVLFNC60P15I045L), rapp.to e difeso dall'Avv. Angelo Tommaso Mola (c.f. MLONLT80B14C424X - p.e.c.: mola.angelotommaso@coabrindisi.legalmail.it), ha proposto ricorso per affrancazione contro Dentice Amalia fu Antonio, nonché contro i suoi eventuali eredi e/o aventi causa, davanti al Tribunale di Brindisi, iscritto al numero R.G. 2986/2025, Giudice Dr.ssa Teresa Raimo, udienza di comparizione delle parti del 05/02/2026, ore di rito, per sentir dichiarare l'affrancazione in proprio favore dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Michele Salentino (BR), alla C.da San Giacomo ed identificati in catasto al Fg. 16, P.lle: 20 - 234 - 514".

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA11747 (A pagamento).



TRIBUNALE ORDINARIO DI MACERATA**Volontaria Giurisdizione**

Punti di contatto: Tel: 0733/905529 -

Email: comune.caldarola.mc@legalmail.it

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 e 151 c.p.c. - Decreto di esproprio - Fg.1 P.lla 839 del Comune di Caldarola - R.G. 3391/2025

Si rende noto che, ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm. ii., e' stato emesso il decreto di esproprio per pubblica utilita' n°1 RG 0820/10/2025 avente per oggetto: DECRETO DI ESPROPRIO DEI TERRENI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO INSEDIAMENTO S.A.E. DI CALDAROLA CATASTALMENTE DISTINTI AL FG. 1 P.LLA 839 SITI IN V.LE MATTEOTTI, a firma del Responsabile del Settore Tecnico Ing.. Andrea Spinaci e vista la richiesta di notifica per pubblico proclamo il Presidente Del Tribunale Di Macerata Dott. Paolo Giuseppe Vadala' Con Provvedimento Del 18/11/2025 N. Cronologico 6625/2025 R.G. 3391/2025 ha ordinato il deposito di una copia dell'atto di esproprio presso la Casa Comunale di Macerata e l'inserimento di un estratto di esso nella *Gazzetta Ufficiale* e l'affissione di 10 manifesti nel Comune di Caldarola e 10 nel Comune di Macerata ed ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 e 151 c.p.c. del Decreto Di Esproprio Del Responsabile del Settore Tecnico n. 1 RG 08 del 20/10/2025 emesso a Favore Del Comune Di Caldarola avente per oggetto: DECRETO DI ESPROPRIO DEI TERRENI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO INSEDIAMENTO S.A.E. DI CALDAROLA CATASTALMENTE DISTINTI AL FG. 1 P.LLA 839 SITI IN V.LE MATTEOTTI. Nei Confronti Delle Proprietarie Irreperibili Lucetti Elaine Alma, Lucetti Emily Ann E Salvi Maria Eugenia Ai Fini Del Procedimento Di Esproprio Fg. 1 Part. 839 (Ex 37/Porzione) Del Comune Di Caldarola. Si rende noto infine che l'espropriazione del diritto di proprietà ha dato luogo agli effetti di cui all'art. 25 del D.P.R. 327/2001, comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione e' preordinata.

Il responsabile unico del procedimento
ing. Andrea Spinaci

TX25ABA11757 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione e invito alla mediazione

Nell'interesse della sig.ra PULLELLA MARIA C. R., c.f. PLLMCR52B561853W elettivamente domiciliata in Soriano Calabro, alla C.da Lacchi, presso lo studio dell'Avv. Aldo Currà c.f. CRRLDA58R13E321U che la rappresenta e difende giusta procura. Con atto di citazione del 31.03.2025 la sig.ra Pullella ha citato avanti il Tribunale di V.V. RG 407/2025 gli eredi sig.ri:Pullella Domenica Maria, Pullella Gaetano, Pullella Giuseppe, Pullella Maria, Pullella Nazareno Salvatore, Pullella Teresina, Canalicchio Domenica,

Canalicchio Domenico, Canalicchio Mariangela per ivi sentir accogliere l'intervenuta usucapione dell'immobile sito a Soriano Via Giorno Foglio di mappa 10 particella 589 sub. 3-4-5-6-8-9. Con Decreto di fissazione ud. n.c. 5585/2025 del 24/06/2025 il Tribunale di V.V. fissava udienza di comparizione parti per il giorno 21.10.2025. A seguito della mancata notifica nei confronti dei sig.ri Pullella Nazareno Salvatore, Pullella Gaetano e Pullella Giuseppe, con provvedimento di accoglimento n.c.8184/2025 del 29/10/2025 il G.O. Loredana Surace autorizzava la notifica per P.P. e Mediazione come richiesta dalla ricorrente. Per quanto precede, la sig.ra Pullella Maria C.R. come sopra rappresentata e difesa, INVITA gli eredi dei sig.ri Pullella Nazareno Salvatore, Pullella Gaetano e Pullella Giuseppe ad intervenire all'incontro del 12.01.2026 avanti l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di V.V. per l'espletamento della procedura di mediazione Prot. 237/2025. Qualora l'esperimento di detta procedura non sortisse risultato positivo, la sig.ra Pullella Maria Carmela Rosaria, come sopra rappresentata e difesa, CITA gli eredi dei sig.ri Pullella Nazareno Salvatore, Pullella Gaetano e Pullella Giuseppe a comparire avanti al Tribunale di V.V. per l'udienza del 16.06.2026 G.O.dott. ssa Surace, in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia per l'accoglimento delle seguenti conclusioni: Accertare e dichiarare che l'immobile sito nel comune di Soriano in via Giorno con le particelle sopra riportate appartiene in via esclusiva alla sig.ra Pullella M.C.R. per averlo acquistato per usucapione ventennale; Ordinare al competente Conservatore dei R. Imm. e al dirigente dell'U.T.E.T. le conseguenti trascrizioni ed annotazioni.

Vibo Valentia, 28.11.2025

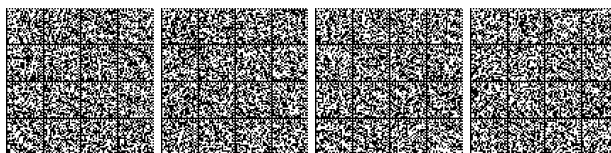
avv. Aldo Currà

TX25ABA11775 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PRATO

Notifica per pubblici proclami - Riconoscimento di proprietà - Usucapione - R.G. 613/2024

L'avv. Mariano Governali con studio in Prato alla via Vallecorsi n. 42, rappresentante e difensore delle sig.re Storai Pia, nata a Prato il 05.01.1975 (C.F. SRTPIA75A45G9990), sig.ra Storai Michela nata a Prato il 20.07.1977 (C.F. SRTMHL77L60G999P), nata a Prato il 20.07.1977, Gianotti Adelina (C.F. GNTDLN54D48C296K) nata a Castiglione dei Pepoli il 08.04.1954 tutte residenti in Vernio (PO) loc. La Storaia via dell'Appennino 153, hanno chiesto, con citazione del 20.12.2023 (ex art.1158 cc) che le sig.re Storai Pia, Storai Michela e Gianotti Adelina usucapissero e potessero così acquistare la proprietà dei beni immobili posti in Vernio (PO) loc. La Storaia via dell'Appennino n.c. 153 ed individuati e rappresentati all'Ufficio del Territorio di Prato al Catasto urbano del Comune di Vernio al Foglio di mappa 3 particella 591 - subalterno 1 Categoria A/2 Classe 4 Vani 5,5 vani Rendita Euro 440,28 - subalterno 2 Categoria A/2 Classe 4 Vani 5,5 vani Rendita Euro 440,28 - subalterno 5



Categoria C/6 Classe 3 Consistenza 85 mq Rendita Euro 329,24 - subalterno 6 Categoria C/2 Classe 3 Consistenza 12 mq Rendita Euro 29,75 - subalterno 8 Categoria C/2 Classe 3 Consistenza 26 mq Rendita Euro 64,45 - quota parte del subalterno 9 Bene comune non censibile e del suolo su cui insistono.

Il Presidente dell'intestato Tribunale ha autorizzato la notifica per pubblici proclami della citazione in oggetto ordinato il deposito della citazione presso la casa comunale di Prato e che un estratto della citazione sia inserito nella G.U.R.I. e poi in data 09.11.2025 ha autorizzato tale notifica per pubblici proclami anche della domanda di mediazione e del provvedimento di fissazione primo incontro.

L'incontro di mediazione (domanda n.356/2025) è stato fissato innanzi all'Organismo di conciliazione Forense di Prato per il Giorno 17.12.2025 ore 12:00 presso la sede del medesimo sito in Prato piazzale Falcone e Borsellino 5, mediatore avv. Chiara Gualtirolo.

avv. Mariano Governali

TX25ABA11784 (A pagamento).

COMMISSARIATO PER LA LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI PER LE REGIONI LAZIO UMBRIA E TOSCANA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione del 28/02/2020 e autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami del 24/03/2025 - R.G. 43/2020

L'avvocato Antonio Fantaccione, C.F. FNTNTN68H13F2025V, pec: studioglealefantaccione@pec.avvocaticassino.it, procuratore e difensore del Comune di Cervaro (FR), C.F. 81000350603, parte convenuta nel giudizio pendente numero 43/2020 R.G. del predetto Commissariato, con udienza fissata per il prossimo 12/01/2026, ore 9:30 in forza del provvedimento di autorizzazione del 24/03/2025, procede alla notifica per pubblici proclami dell'estratto del detto provvedimento autorizzatorio e del decreto di citazione a giudizio del 28/02/2020 nei confronti dei formali intestatari e/o eredi degli immobili distinti nel catasto del Comune di Cervaro, località Santa Lucia e Monte Trocchio, al fg 26, p.lle 13, 14, 15, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 49, 50, 51, 53, 55, 56, 57, 58, 60, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 129, 130, 131, 157, 158, 185, 186, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 260, 278, 279, 281, 290, 292, 298, 299, 300, 327, 328, 329, 362, 376, 392, 401, 424, 425, 426, 427, 429, 441, 447, 448, 449, 503, 504, 505, 506, 507, 592, 626, 637; al fg 27, p.lle 72 e 984;

Il menzionato giudizio risulta finalizzato alla verifica della sussistenza ed estensione della proprietà collettiva, relativamente ai terreni sopra indicati, ed alla eventuale, loro persistente occupazione senza titolo da parte di soggetti privati ed alla adozione di ogni conseguenziale provvedimento.

Allo stesso potranno partecipare tutti gli intestatari dei suddetti immobili e/o loro eredi e, comunque, tutti coloro che abbiano un interesse alle anzidette attività di verifica.

Copia integrale del detto provvedimento autorizzatorio e del decreto di citazione a giudizio del 28/02/2020 risultano reperibili sul sito internet del Comune di Cervaro e del Tribunale di Cassino e depositati presso la casa comunale di Cervaro.

Cassino, 25/11/2025

avv. Antonio Fantaccione

TX25ABA11788 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI GORIZIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione - Accertamento acquisto immobile per usucapione - R.G. 4258/2025

Attrice: Arianna Gregis, con l'avv. P. Ginaldi pec: paola.ginaldi@pecavvocatigorizia.eu - Conventui: 1) Maddalena Pozzetto + altri.

Arianna Gregis cita eredi e/o aventi causa di Facchinetti Antonio nato a Grado il 15/03/1887; eredi e/o aventi causa di Facchinetti Giovanna (o Maria Giovanna) nata a Grado il 07/12/1880; eredi e/o aventi causa di Facchinetti Orsola nata a Grado il 19/04/1885; eredi e/o aventi causa di Facchinetti Giovanni nato a Grado il 07/10/1893; eredi e/o aventi causa di Facchinetti Clementina nata a Grado il 06/04/1898; eredi e/o aventi causa di Frausin Giovanni nato a Grado il 07/02/1902 - tutti pt. Sebastiano; eredi e/o aventi causa di Frausin Maria nata a Grado il 30/07/1933; Frausin Elisabetta nata a Grado il 13/01/1942 - entrambe pt. Nicolò; eredi e/o aventi causa di Frausin Teodoro nato a Grado il 15/06/1906; eredi e/o aventi causa di Frausin Mario nato a Grado il 07/04/1908; eredi e/o aventi causa di Frausin Sisto nato a Grado il 23/09/1910; eredi e/o aventi causa di Frausin Luigi nato a Grado il 10/06/1924 - tutti pt. Sebastiano; eredi e/o aventi causa di Corbatta Veronica nata a Grado il 09/02/1905; Frausin Nicolò nato a Grado il 23/09/1942; Chiantini Marcella nata a Castelnuovo Berardenga (SI) il 07/03/1938; Frausin Antonino nato a Grado il 12/05/1961; Frausin Monica nata a Grado il 26/11/1964; Frausin Roberto nato a Grado il 29/08/1968; Frausin Dominique Marie-Jeanne nata a Audincourt (Francia) il 17/03/1958; Frausin Enrico nato a Grado il 24/01/1964; Frausin Astrid nata a Grado il 06/05/1965; Frausin Elisa nata a Palmanova il 12/04/2002; Gregori Roberta nata a Grado il 21/03/1972; Frausin Luigina nata a Grado il 29/04/1948; Fraussin Fabio, nato a Grado il 17/10/196; Fraussin Daniele, nato a Grado l'08/05/1963; Fraussin Paolo, nato a Grado il 07/11/1966, e per essi i loro aventi causa, non identificati, più altri sette convenuti, chiamati in causa con regolare notifica,

dinanzi al Tribunale di Gorizia, via Nazario Sauro n. 1, all'udienza del giorno 11/05/2026 ore 9:30 per far accertare e dichiarare che Arianna Gregis ha acquistato per intervenuta usucapione ai sensi degli art. 1158 e ss. c.c. immobile rispondente alla nell' Ente 13 della p.c. 507/10 P.T. WEB 7321, così censito all' Ufficio del Territorio di Gorizia - Comune di Grado Sez. Urb. A F. 41 p.c. 507/10 Sub 13 Cat A/3 Cl. 2 1 vano 7 mq.

Monfalcone, 26/11/2025

avv. Paola Ginaldi

TX25ABA11793 (A pagamento).



TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Notifica per pubblici proclami – Ricorso per accertamento usucapione e decreto fissazione udienza di comparizione

I sigg.ri Branchetti Nadia, nata a Quattro Castella il 9/5/1953 (C.F.: BRNDA53E49H122R), residente in Albinea (RE) e Branchetti Alberto, nato a Reggio Emilia il 30/12/1961 (C.F.: BRNLRT61T30H223A), residente in Quattro Castella (RE), difesi e domiciliati presso l'avv. Daniele Silingardi del foro di Reggio Emilia, con studio in Correggio (RE), Corso Mazzini n. 18, in forza del provvedimento in data 8/8/2025 del Presidente del Tribunale di Reggio Emilia nel procedimento sub n. 3661/2025 R.G VG che ha autorizzato la notifica ai sensi dell'art. 150 c.p.c., procedono per pubblici proclami alla notificazione del ricorso ex art. 281decies c.p.c. iscritto al n. 3833/2025 r.g. del Tribunale di Reggio Emilia e proposto nei confronti di tutti gli eredi, aventi causa o controinteressati di Fattori Francesco, nato a Quattro Castella (RE) il 27/9/1878 ed ivi deceduto in data 5/7/1959, e del pedissequo decreto che ha fissato l'udienza del 26/2/2026, ore 9,40 per la comparizione delle parti ed assegnato termine per la costituzione dei convenuti sino a dieci giorni prima dell'udienza, mediante deposito in cancelleria della comparsa di risposta, nella quale i convenuti devono proporre le loro difese e prendere posizione in modo chiaro e specifico sui fatti posti a fondamento della domanda, indicare i mezzi di prova e i documenti di cui intendono avvalersi, nonché formulare le conclusioni. Con avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica la decadenza dalle domande riconvenzionali, dalle eccezioni processuali e di merito non rilevabili d'ufficio e dalla chiamata di terzi in causa, il tutto per sentire accogliere le seguenti conclusioni: voglia l'Ecc.mo Tribunale di Reggio Emilia, in composizione monocratica, ogni diversa istanza azione o eccezione disattesa: accertare e dichiarare che Branchetti Nadia (C.F.: BRN NDA 53E49 H122R) e Branchetti Alberto (C.F.: BRN LRT 61T30 H223A), possiedono uti dominus da oltre venti anni, in modo esclusivo, continuato ed ininterrotto, nonché pacifico, palese e indisturbato, l'intera porzione di terreno sita in Comune di Quattro Castella (RE), via Fermi, censita al Catasto Terreni del predetto Comune al foglio 30, mappale 189, qualità seminativo di classe I, superficie di 350 mq, reddito dominicale € 2,35 e reddito agrario € 3,16; per l'effetto dichiarare l'acquisto per intervenuta usucapione in favore di Branchetti Nadia e Branchetti Alberto, in parti uguali fra loro, della quota di ½ del predetto terreno, quota che a Catasto risulta ancora intestata a Fattori Francesco, nato a Quattro Castella (RE) il 27/9/1878 e deceduto il 5/7/1959; ordinare al Conservatore dei Registri Immobiliari Ufficio Territoriale di Reggio Emilia di provvedere alla trascrizione della sentenza che sarà pronunciata. Con vittoria di spese e compenso professionale.

avv. Daniele Silingardi

TX25ABA11796 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 702 bis c.p.c. - R.G. 2006/2025

Il sig. Zaganelli Sergio (C.F. ZGNSRG53T18L746W) nato a Verbania (VB) il 18.12.1953, res. in San Bernardino Verbano (VB) via Al Torchio 1, rappresentato e difeso dall'avv. Loredana Brizio di Verbania, cita avanti il Tribunale di Verbania, causa n. R.G. 827/2025 per l'udienza del 13.02.2026 ore 11:00, Giudice dott.ssa Martino, gli eredi di chi fu proprietario del seguente bene immobile sito nel Comune di San Bernardino Verbano (VB) fg. 37 mapp. 84 - prato cl. 3 di are 1.20, RD 0,22 RA 0,28, formalmente intestato a Antonioli Noel nato in Svizzera il 25.12.1937, Brant Yvonne nata in Svizzera il 19.9.1915, Antonioli Carmen nata in Svizzera il 20.05.1944, Antonioli Marlyse nata in Svizzera il 25.03.1943, Antonioli Rosemonde Jaqueline nata in Svizzera il 07.01.1935 con invito a costituirsi nel termine di 10 giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dagli artt. 166 e 702 bis co. 4 e 5 cpc e a comparire all'udienza predetta dinanzi al Giudice designato ai sensi dell'art 168 bis cpc, con avvertimento che la costituzione oltre i termini suddetti implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc e che non comparendo si procederà in loro declaranda contumacia per l'accoglimento delle seguenti conclusioni:

Piaccia all'Ill.mo Tribunale di Verbania, accertare e dichiarare che il sig. Zaganelli Sergio (C.F. ZGNSRG-53T18L746W) nato il 18.12.1953 a Verbania, residente in San Bernardino Verbano via Al Torchio 1 ha acquistato la proprietà ex art. 1158 c.c. del seguente bene immobile: Comune di San Bernardino Verbano fg. 37 mapp. 84 - prato cl. 3 di are 1.20, RD 0,22 RA 0,28, formalmente intestato a Antonioli Noel nato in Svizzera il 25.12.1937, Brant Yvonne nata in Svizzera il 19.09.1915, Antonioli Carmen nata in Svizzera il 20.05.1944, Antonioli Marlyse nata in Svizzera il 25.03.1943, Antonioli Rosemonde Jaqueline nata in Svizzera il 07.01.1935; ordinare alla Conservatoria dei RR.II. di provvedere alle necessarie variazioni ipocatastali, con esonero da ogni responsabilità.

Verbania, 07.08.2025

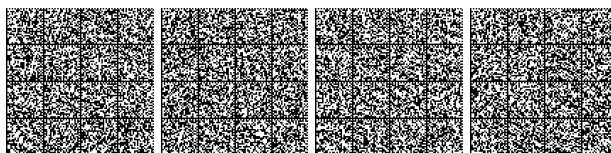
avv. Loredana Brizio

TX25ABA11807 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANUSEI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione - R.G. 277/2025

Il sig. Doneddu Battista, nato a Tortoli il 03.10.1965 ivi residente in via Salinas, 10, C.F. DNDBTS65R03A355Q, rapp.to dall'avv. Mario Solanas e domiciliato in via Aspromonte, 1, Tortoli (OG), con decreto del 23.09.2025 V.G. 277/25 veniva autorizzato dal Tribunale di Lanusei alla notifica per pubblici proclami del ricorso per usucapione del terreno in Comune di Tortoli, località "Foxi Lioni" censito al N.C.T. al Foglio 19, particella 1522 di 1002 mq, nei confronti degli intestatari catastali Balloi Rosa (C.F.



BLLRSO13R42A454X); Nieddu Teodoro (C.F. NDDTDR06E09A454D); Balloi Salvatore (cl. 11.02.1879, C.F. BLLSVT79B11A454I); Lara Maria (cl. 16.07.1882, C.F. LRAMRA82L56A454G); Balloi Antioca (C.F. BLLNTC-05T65A545C); Balloi Efisia (C.F. BLLFSE08M57A454E); Balloi Palmira (C.F. BLLPMR11D54A454G); Balloi Felicina (C.F. BLLFCN16D64A454L); Balloi Vincenzo (C.F. BLLVCN21R27A454G); Balloi Pasquale Antonio (C.F. BLLPQL27T14A454C); Taula Cristoforo (C.F. TLACST-06L12A454V); Melis Enrico (C.F. MLSNRC07M06A454Y); Puddu Maria (C.F. PDDMRA30B54A454Z); Balloi Maria Cecilia (C.F. BLLMCC66D58A454F); Monni Antonia (C.F. MNNNTN36B56E283S); Balzano Aurelia (sconosciuta all'anagrafe); Balzano Cecilia (C.F. BLZCCL07T70A454B); Demurtas Marianna (sconosciuta all'anagrafe); Balzano Cecilia (cl. 06.05.1895, C.F. BLZCCL07T70A454B); Balzano Elisa (cl. 23.02.1897, C.F. BLZLSE97B63A454V); Balzano Lauro (C.F. BLZLRA06D14A454W); Balzano Cecilia (C.F. BLZCCL07T70A454B); Balzano Anna (C.F. BLZNNA32B48A454S); Balzano Giuseppa (C.F. BLZGPP34C50A454Z); Balzano Fortunato (C.F. BLZFTN36D19A454B); Balzano Michele Angelo (C.F. BLZMHL38H10A454B); Balzano Giorgina (C.F. BLZG-GN40H56A454H); Balzano Raffaele (C.F. BLZRFL-45L29A454J); Balzano Cesare (C.F. BLZCSR51R02A454L); Balzano Pietro Pierino (C.F. BLZPRP08R14A454S); Balzano Iolanda (C.F. BLZLND10D59A454U); Balzano Enricuccio (C.F. BLZNCC14B16A454T); Balzano Giulio (cl. 23.01.1895, C.F. BLZGLI95A23A454H); Balzano Giuseppe (C.F. BLZGPP42B08A454H); Balzano Anna (C.F. BLZNNA43R70A454O); Balzano Michelina (C.F. BLZMHL-45P41A454O); Balzano Pietro (C.F. BLZPTR48M22A454P); Balzano Alda (C.F. BLZLDA50C44A454C); Balzano Maria Cristina (C.F. BLZMCR52L63A454T); Ferrai Emanuele (C.F. FRRMNL49B15A454G); Ferrai Luigi Francesco Federico o Ferrai Luigi (cl. 14.12.1890, C.F. FRRLFR90T14A454R); Ferrai Gian Pietro (C.F. FRRGPT45B11A454A); Ferrai Giovanni (C.F. FRRGNN35A27A454C); Ferrai Ilario (C.F. FRRLRI32C13A454G); Ferrai Iole (C.F. FRRLIO-30H57A454V); Ferrai Lina (C.F. FRRLNI37A50A454R); Ferrai Rita (C.F. FRRRTI39D46A454M); Ferrai Piamo (c.f. FRRPRM22P30A454G); Balzano Marietta Severina Pietrina (cl. 18.10.1898, C.F. BLZMTT98R58A454H); Ferrai Michelangelo (C.F. FRRMHL28L11A454P); Orrù Bruno (C.F. RROBRN20B18A454C); Orrù Maria Assunta (C.F. RROMSS70B60A454V); Orrù Michelangelo (C.F. RROMHL72E15F979Q); Orrù Cristina (C.F. RROCST-75L54A454C); Ferrai Sergio (C.F. FRRSRG44E18A454F); Ferrai Maria Franca (C.F. FRRMFR59S67A454E); Ferrai Miriam (C.F. FRRMRM43D47A454D); Ferrai Secondina (C.F. FRRSND47P63A454E); Ferrai Severino (C.F. FRRSRN51M07A454T); Mereu Eraldo (C.F. MRERL-D32R22E441F); Mereu Ilma (C.F. MRELMI33P68E441G); Mereu Michelangelo (C.F. MREMLH28A08E441E); Mereu Raffaella (C.F. MRERFL31A43E441S); Nieddu Anna Laura (C.F. NDDNLR46C63E441K); Nieddu Irene (C.F. NDDRNI53D46A454K); Nieddu Liviano (C.F. NDDLNV48B11A454B); Nieddu Maria (C.F. NDDMNL50M45A454O); Nieddu Marinella (C.F. MRERL-D32R22E441F); Nieddu Mario Tito (C.F. NDDMT-

T09A04A454O); Nieddu Severino Ponziano (C.F. NDDSR-N36A04A454L); Nieddu Livio (C.F. NDDLVI42D02A454B); Nieddu Gian Paolo (C.F. NDDGPL46C02A454U); Nieddu Mario Giuseppe (C.F. NDDMGS72B03A454U); Nieddu Pamela (C.F. NDDPML74L61A454Y); Nieddu Giacomo (C.F. NDDGCM78H04A454X); Nieddu Michele Eligio (C.F. NDDMHL17P29A454W); Manca Gina (C.F. MNCGNI29E45A454D); Nieddu Anna (C.F. NDDNNA-52L51A454G); Nieddu Pietro (C.F. NDDPTR54R54A454I); Nieddu Secondina (C.F. NDDSDN56P64A454B); Nieddu Severino Eligio (C.F. NDDSRN59R11A454T); Nieddu Angela (C.F. NDDNGL63R41A454S); Nieddu Franco Ponziano (C.F. NDDFNC65M02A454T); Stocchino Veneranda (C.F. STCVRN36E63A454G); Stocchino Zelinda (C.F. STCZND13A50A454N); Melis Rita (C.F. MLSRTI46T54H756L); Perino Lisetta (C.F. PRNLTT-56B43L036O); Ferrai Laura (C.F. FRRLRA88P50E441G); Ferrai Matteo (C.F. FRRMTT89P14E441L) e Ferrai Davide (C.F. FRRDVD90S01E441L),

per l'udienza del 04.06.2026, alle ore 13:00 nanti il Tribunale di Lanusei, con l'avvertimento che devono costituirsi in giudizio non oltre dieci giorni prima dell'udienza ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 281-undecies, comma 3, c.p.c., pena le decadenze di cui agli artt. 38, 167 e 281-undecies, commi 3 e 4, dello stesso codice e che, in difetto di costituzione, si procederà in loro contumacia e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato.

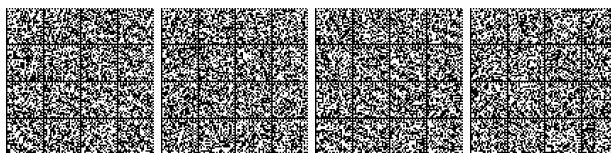
avv. Mario Solanas

TX25ABA11808 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANUSEI

*Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione -
R.G. 278/2025*

Il sig. Nieddu Vincenzo, nato a Tortoli il 28.01.1963 ed ivi residente in via Abruzzo, 31, C.F. NDDVCN63A28A355E, rapp.to dall'avv. Mario Solanas e domiciliato in via Aspromonte, 1, Tortoli (OG), con decreto del 23.09.2025 V.G. 278/25 veniva autorizzato dal Tribunale di Lanusei alla notifica per pubblici proclami del ricorso per usucapione del terreno in Comune di Tortoli, località "Foxi Lioni" censito al N.C.T. al Foglio 19, particella 605 di 1534 mq., nei confronti degli intestatari catastali Balloi Rosa (C.F. BLLRSO13R42A454X); Nieddu Teodoro (C.F. NDDTDR06E09A454D); Balloi Salvatore (cl. 11.02.1879, C.F. BLLSVT79B11A454I); Lara Maria (cl. 16.07.1882, C.F. LRAMRA82L56A454G); Balloi Antioca (C.F. BLLNTC-05T65A545C); Balloi Efisia (C.F. BLLFSE08M57A454E); Balloi Palmira (C.F. BLLPMR11D54A454G); Balloi Felicina (C.F. BLLFCN16D64A454L); Balloi Vincenzo (C.F. BLLVCN21R27A454G); Balloi Pasquale Antonio (C.F. BLLPQL27T14A454C); Taula Cristoforo (C.F. TLACST-



06L12A454V); Melis Enrico (C.F. MLSNRC07M06A454Y); Puddu Maria (C.F. PDDMRA30B54A454Z); Balloi Maria Cecilia (C.F. BLLMCC66D58A454F); Monni Antonia (C.F. MNNNTN36B56E283S); Balzano Aurelia (sconosciuta all'anagrafe); Balzano Cecilia (C.F. BLZCCL07T70A454B); Demurtas Marianna (sconosciuta all'anagrafe); Balzano Cecilia (cl. 06.05.1895, C.F. BLZCCL07T70A454B); Balzano Elisa (cl. 23.02.1897, C.F. BLZLSE97B63A454V); Balzano Lauro (C.F. BLZLRA06D14A454W); Balzano Cecilia (C.F. BLZCCL07T70A454B); Balzano Anna (C.F. BLZNNA32B48A454S); Balzano Giuseppa (C.F. BLZGPP34C50A454Z); Balzano Fortunato (C.F. BLZFTN36D19A454B); Balzano Michele Angelo (C.F. BLZMHL38H10A454B); Balzano Giorgina (C.F. BLZGN40H56A454H); Balzano Raffaele (C.F. BLZRFL45L29A454J); Balzano Cesare (C.F. BLZCSR51R02A454L); Balzano Pietro Pierino (C.F. BLZPRP08R14A454S); Balzano Iolanda (C.F. BLZLND10D59A454U); Balzano Enricuccio (C.F. BLZNCC14B16A454T); Balzano Giulio (cl. 23.01.1895, C.F. BLZGLI95A23A454H); Balzano Giuseppe (C.F. BLZGPP42B08A454H); Balzano Anna (C.F. BLZNNA43R70A454O); Balzano Michelina (C.F. BLZMHL45P41A454O); Balzano Pietro (C.F. BLZPTR48M22A454P); Balzano Alda (C.F. BLZLDA50C44A454C); Balzano Maria Cristina (C.F. BLZMCR52L63A454T); Ferrai Emanuele (C.F. FRRMNL49B15A454G); Ferrai Luigi Francesco Federico o Ferrai Luigi (cl. 14.12.1890, C.F. FRRLFR90T14A454R); Ferrai Gian Pietro (C.F. FRRGPT45B11A454A); Ferrai Giovanni (C.F. FRRGNN35A27A454C); Ferrai Ilario (C.F. FRRLRI32C13A454G); Ferrai Iole (C.F. FRRLIO30H57A454V); Ferrai Lina (C.F. FRRLNI37A50A454R); Ferrai Rita (C.F. FRRRTI39D46A454M); Ferrai Piamo (c.f. FRRPRM22P30A454G); Balzano Marietta Severina Pietrina (cl. 18.10.1898, C.F. BLZMTT98R58A454H); Ferrai Michelangelo (C.F. FRRMHL28L11A454P); Orrù Bruno (C.F. RROBRN20B18A454C); Orrù Maria Assunta (C.F. RROMSS70B60A454V); Orrù Michelangelo (C.F. RROMHL72E15F979Q); Orrù Cristina (C.F. RROCST75L54A454C); Ferrai Sergio (C.F. FRRSRG44E18A454F); Ferrai Maria Franca (C.F. FRRMFR59S67A454E); Ferrai Miriam (C.F. FRRMRM43D47A454D); Ferrai Secondina (C.F. FRRSND47P63A454E); Ferrai Severino (C.F. FRRSRN51M07A454T); Mereu Eraldo (C.F. MRERLD32R22E441F); Mereu Ilma (C.F. MREMLI33P68E441G); Mereu Michelangelo (C.F. MREMLI28A08E441E); Mereu Raffaella (C.F. MRERFL31A43E441S); Nieddu Anna Laura (C.F. NDDNLR46C63E441K); Nieddu Irene (C.F. NDDRNI53D46A454K); Nieddu Liviano (C.F. NDDLVN48B11A454B); Nieddu Maria (C.F. NDDMNL50M45A454O); Nieddu Marinella (C.F. MRERLD32R22E441F); Nieddu Mario Tito (C.F. NDDMTT09A04A454O); Nieddu Severino Ponziano (C.F. NDDSRN36A04A454L); Nieddu Livio (C.F. NDDLVI42D02A454B); Nieddu Gian Paolo (C.F. NDDGPL46C02A454U); Nieddu Mario Giuseppe (C.F. NDDMGS72B03A454U); Nieddu Pamela (C.F. NDDPML74L61A454Y); Nieddu Giacomo (C.F. NDDGCM78H04A454X); Nieddu Michele Eligio (C.F. NDDMHL17P29A454W); Manca Gina (C.F. MNCGNI29E45A454D); Nieddu Anna (C.F. NDDNNA-

52L51A454G); Nieddu Pietro (C.F. NDDPTR54R54A454I); Nieddu Secondina (C.F. NDDSDN56P64A454B); Nieddu Severino Eligio (C.F. NDDSRN59R11A454T); Nieddu Angela (C.F. NDDNGL63R41A454S); Nieddu Franco Ponziano (C.F. NDDFNC65M02A454T); Stocchino Veneranda (C.F. STCVRN36E63A454G); Stocchino Zelinda (C.F. STCZND13A50A454N); Melis Rita (C.F. MLSRTI46T54H756L); Perino Lisetta (C.F. PRNLTT56B43L036O); Ferrai Laura (C.F. FRRLRA88P50E441G); Ferrai Matteo (C.F. FRRMTT89P14E441L) e Ferrai Davide (C.F. FRRDVD90S01E441L),

per l'udienza del 19.05.2026, alle ore 10:30 nanti il Tribunale di Lanusei, con l'avvertimento che devono costituirsi in giudizio non oltre dieci giorni prima dell'udienza ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 281-undecies, comma 3, c.p.c., pena le decadenze di cui agli artt. 38, 167 e 281-undecies, commi 3 e 4, dello stesso codice e che, in difetto di costituzione, si procederà in loro contumacia e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato.

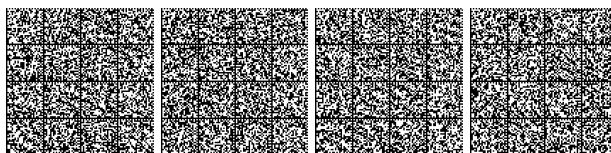
avv. Mario Solanas

TX25ABA11809 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione e atto di integrazione per usucapione - R.G. 1835/2025

Il Presidente del Tribunale di Lecce delegato, dott. Mario Cigna con decreto del 14/05/2025 RGVG. 1835/2025, ha ordinato l'affissione nel Comune di Parabita (LE) di cinque manifesti murali dell'atto di convocazione in mediazione, dell'estratto dell'atto di citazione e del presente decreto nonché il deposito di una copia degli stessi atti nella casa Comunale di Parabita e la pubblicazione di un estratto riassuntivo nella G.U.R.I., ed ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione con il quale il sig. Biagio Fattizzo nato a Scorrano il 23/01/1987 e residente in Parabita Contrada La Comune S.P. 361 C.F. FTTBGI87A23I549W rappresentato e difeso dall'avv. Carlo Barone nato a Parabita il 08/10/1967 ed ivi residente (C.F. BRNCRL67R08G325F) con studio in Parabita alla via Vittorio Emanuele II n. 50 (pec: avv.carlobarone@lamiapec.it) come da mandato rilasciato in calce e quindi da considerarsi in uno con il presente atto, elettivamente domiciliato ai fini del presente atto presso il medesimo studio avendo posseduto uti dominus pubblicamente, pacificamente, ininterrottamente, in maniera esclusiva ed indisturbata, per oltre un ventennio la porzione di appezzamento sito in Parabita denominato "Masseria Nuova" "Barbuglia" riportato in catasto del Comune di Parabita foglio 8 particelle 595/620/125.



Cita per pubblici proclami i sigg.ri Della Gatta Rosa fu Francesco, Della Gatta Maria fu Francesco, Della Gatta Luca fu Francesco, Della Gatta Concettina fu Francesco, Della Gatta Anna fu Francesco, De Lorenzo Raffaele fu Alessandro, De Lorenzo Lucia fu Alessandro, De Lorenzo Francesco fu Alessandro, De Lorenzo Ettore fu Alessandro, De Lorenzo Anna fu Alessandro, Congedo Orazio di Federico, Congedo Giuseppe di Federico, Congedo Francesca di Federico, Congedo Carlo di Federico, Congedo Annita di Federico, Congedo Anna di Federico nonché gli eventuali ed attuali discendenti, eredi ed aventi causa non identificati, né identificabili a comparire avanti al Tribunale di Lecce, Giudice designando, per l'udienza del 16/03/2026 ad ore di rito, con l'invito a costituirsi in cancelleria, nelle forme e modalità di legge, almeno venti giorni prima della data di udienza sopra indicata, con l'avvertimento che la mancata o tardiva costituzione comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., per ivi, presente o contumace, ogni contraria domanda, eccezione, deduzione ed istanza reietta, sentir dichiarare l'avvenuta usucapione dei predetti beni in favore dell'attore come specificato, con vittorie di spese e compenso di causa.

Con atto di integrazione di citazione con fissazione nuova udienza di comparizione l'avv. Carlo Barone ad integrazione del predetto atto di citazione rifissa l'udienza di comparazione parti in data 23/04/2026 ore 9:30 con continuazione.

avv. Carlo Barone

TX25ABA11821 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI SALERNO

Ammortamento cambiario - R.G. 2482/2025

Il Tribunale di Salerno - I Sez. Civile con decreto n. cron. 4408/2025 del 18/11/2025, letto il ricorso depositato il 30/10/2025 dalla società Gianpi Costruzioni S.r.l. in liquidazione, ha pronunciato l'ammortamento della cambiale contenente i seguenti dati: effetto cambiario dell'importo facciale di € 25.000,00 emesso dalla Cooperativa La Torre 76 S.c.r.l. a favore del sig. Antonio Esposito da questi girato a Ferraioli Teresa il 04/09/2019, e dal medesimo girato alla venditrice Gianpi Costruzioni S.r.l., con scadenza al 31/12/2050.

Autorizza il pagamento della cambiale della relativa somma, ove dovuta, nelle mani dell'istante, in qualità di ultimo giratario legittimato, dopo trenta giorni dalla data di pubblicazione del decreto nella G.U.R.I., purché non venga fatta nel frattempo opposizione dal detentore.

avv. Raffaele Greco

TX25ABC11786 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

Ammortamento certificato azionario - R.G. 11855/2025

Il Presidente del Tribunale di Roma con decreto n. 6911 del 13/11/2025 ha pronunciato l'ammortamento dei certificati azionari emessi dalla Polisportiva Parioli S.p.A. (P.Iva 01908081001) identificati con il n. 409 rappresentativo di n. 110 azioni ordinarie da € 6,00 ciascuna e complessivamente di € 6.600,00 e n. 409 rappresentativo di n. 1 azione privilegiata da € 6,00 cadauna e complessivamente € 6,00 emessi dalla Polisportiva Parioli S.p.A. a favore di Gianluca Musco entrambi trasferiti per girata al sig. Martino Cutillo in data 04/10/2012.

Opposizione legale entro 30 giorni.

avv. Antonella Corvaglia

TX25ABC11790 (A pagamento).

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Ammortamento polizza di pegno - R.G. 4159/2025

Il Presidente del Tribunale di Reggio Emilia letto il ricorso n. 4159/2025 V.G., in data 26/08/2025 pronuncia l'inefficacia della polizza di pegno al portatore n. 45598-16 emessa da Affide - Custodia Valore - Credito su Pegno S.p.A. ed autorizza l'Istituto emittente a rilasciarne duplicato trascorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'estratto del decreto nella G.U.R.I., salvo opposizione aventi diritto.

Vincenzo Bruno

TX25ABC11797 (A pagamento).

EREDITÀ

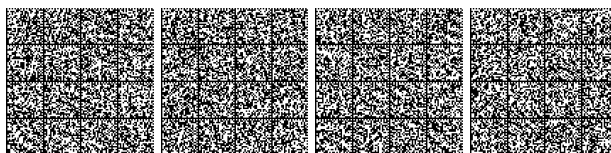
TRIBUNALE DI PERUGIA

Chiusura eredità rilasciata di Alessandro Carbone - R.G. n. 2246/2017 V.G.

Il Tribunale di Perugia, con decreto del 25/11/2025, ha dichiarato la chiusura dell'eredità rilasciata del sig. Alessandro Carbone (cf. CRBLSN79M10I838X), nato a Sora (FR) il 10/08/1979 e deceduto a Perugia in data 15/11/2016.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Paola Malatesta

TX25ABH11725 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI LOCRI

*Nomina curatore eredità giacente
di Serafino Cesare Giovanni*

Il G.U. del Tribunale di Locri, con decreto nomina curatore n. 921 del 14/06/2023, ha dichiarato giacente l'eredità di Serafino Cesare Giovanni, nato il 22/11/1942 a Locri (RC) e ivi deceduto il 29/10/2022 con ultimo domicilio in Locri in contrada Riposo, 35 (RC), nominando curatore l'avv. Angela Donatella Callipari con studio in Bovalino (RC) via Elio Ruffo snc.

Locri 27/11/2025.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Angela Donatella Callipari

TX25ABH11731 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Eredità giacente di Camporese Rosario - R.G.V. n. 3534/17

Il Giudice del Tribunale di Bergamo dott.ssa Maria Concetta Elda Caprino con decreto del 27.11.2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente del sig. CAMPORESE ROSARIO, nato a Brescia il 23.06.1933 e deceduto a Bergamo in data 09.10.2013.

Il curatore
rag. Ivano Carrara

TX25ABH11733 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Eredità giacente di Longhi Umberto

Con decreto emesso in data 25/11/2025 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Longhi Umberto, nato a Torino il 05/03/1935 residente in vita in Torino e deceduto in Torino il 07/08/2016

R.G. 19844/2025. Curatore è stato nominato dott. Marco Ziccardi con studio in Corso Svizzera n°30 Torino.

Il giudice delegato
dott.ssa Tiziana De Fazio

Il curatore
dott. Marco Ziccardi

TX25ABH11737 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Nomina curatore eredità giacente di Borhy Roberto

Il Tribunale di Bologna, nella persona del Giudice Dott.ssa Carolina Gentili, con decreto del 13/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di BORHY ROBERTO nato a Reggio

Emilia il 13.7.1952, deceduto a Bologna il 9.9.2025, nominando curatore dell'eredità giacente l'Avv. Giovanni Quaresima del Foro di Bologna con Studio in Bologna, Via Clavature n. 18 - email: avv.quaresima@successioni.legal - sito web: www.successioni.legal.

Il curatore
avv. Giovanni Quaresima

TX25ABH11738 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ISERNIA

Punti di contatto: avv. Mario Fuschino - Tel. 08651956052

Eredità giacente di Laurenti Alessandro

Il Tribunale di Isernia, con decreto del 03/11/2025 - RG VG. N. 1476/2025 - ha dichiarato giacente l'eredità di LAURENTI Alessandro, nato a nato a Roma (RM) il 20.06.1967 e deceduto a Roma il 7.11.2017, con ultimo domicilio in Isernia, C.da Castagna, 7, nominando curatore l'avv. Mario Fuschino con studio in Isernia, Via Casale,23.

Il curatore
avv. Mario Fuschino

TX25ABH11750 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BARI

*Nomina curatore eredità giacente di Prisco Antonio -
R.G. n. 5794/2019 V.G.*

Con decreto del 31/10/2025 il giudice del Tribunale di Bari, ha dichiarato giacente l'eredità di Prisco Antonio, nato a Bari il 12/04/1927 ed ivi deceduto il 09/04/2018, nominando curatore l'avv. Giuseppina Ostuni con studio in Bari, in sostituzione dell'avv. Teresa Daniela Santamato.

Il curatore
avv. Giuseppina Ostuni

TX25ABH11754 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

Eredità giacente di Domenico Coraglia

Con decreto del 13.11.2025 il Tribunale di Milano ha dichiarato giacente l'eredità di Domenico Coraglia, nato a Alba (CN) in data 16.08.1938 e deceduto a Segrate (MI) in data 09.05.2023, nominandone Curatore l'Avvocato Giuseppe Lomboni del Foro di Milano, piazza Emilia n. 7.

Il curatore
avv. Giuseppe Lomboni

TX25ABH11763 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LUCCA**Volontaria Giurisdizione**

Punti di contatto: Tel. 0584943776

Nomina curatore eredità giacente di Checchi Pietro Paolo - R.G. 4883/2025

IL GIUDICE CON DECRETO del 24/11/2025, HA NOMINATO CURATORE dell'eredità giacente relitta da Checchi Pietro Paolo, nato a Pietrasanta il 5/1/1957 e deceduto a Seravezza il 31/8/2015, il dr. Luca Pardini con studio in Viareggio Via A. Ponchielli n.1

Il curatore eredità dell'eredità giacente
Luca Pardini

TX25ABH11765 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERONA*Nomina curatore eredità giacente di Barana Marco - V.G. n. 9554/2025*

Con provvedimento in data 14 ottobre 2025 il Tribunale di Verona ha dichiarato l'apertura dell'Eredità Giacente di Barana Marco nato a Verona il 14/11/1974 e deceduto a Verona il 2/10/2024 e ha nominato Curatore l'avv Anna Bulgarelli con Studio in Verona, piazza Bra 26/d.

Il curatore
avv. Anna Bulgarelli

TX25ABH11766 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERONA*Nomina curatore eredità giacente di Battistoni Giuliano*

Con decreto del 27.11.2025 il Tribunale di Verona ha dichiarato l'apertura dell'eredità giacente di BATTISTONI GIULIANO, nato a Verona il 23.9.1948, deceduto in Verona il 1.12.2024.

Con il medesimo decreto è stato nominato Curatore dell'Eredità Giacente l'avv. Vincenzo Bonanno del Foro di Verona.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Vincenzo Bonanno

TX25ABH11770 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MASSA

Punti di contatto: Avv. Alessandro Fontana via Loris Giorgi n. 5 - 54033 Carrara (MS) pec: alessandrofontana@pec.it

Nomina curatore eredità giacente di Torrini Mauro

Il Presidente del Tribunale di Massa con decreto del 18.11.2025 ha nominato curatore dell'eredità giacente del sig. Torrini Mauro cod. fisc. TRRMRN50B03F023D, nato

a Massa il 3.2.1950 e deceduto in Massa il 10.6.2021, l'avv. Alessandro Fontana cod. fisc. FNTLSN79E11B832K con studio in Carrara via Giorgi n. 5

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Alessandro Fontana

TX25ABH11771 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO*Eredità giacente di De Luca Antonia Carmela*

Con decreto emesso in data 09.10.2025 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da De Luca Antonia Carmela nata a Belpasso il 09.11.1946, residente in vita a Torino ed ivi deceduta in data 11.04.2025. RG 19485/2025.

Curatore è stato nominato avv. Désirée Gaspari con studio in Pinerolo, C,so Porporato n. 25.

Il funzionario giudiziario
dott.sa Carmela Gagliardi

Il curatore
avv. Désirée Gaspari

TX25ABH11773 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE*Nomina curatore eredità giacente di Stell Adelchi - V.G. n. 8485/2025*

Il g.o.t. del Tribunale di Udine, dott.ssa Elena Della Martina, con decreto del 21/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Stell Adelchi, nato a Castions di Strada (UD) il 15/04/1938 e deceduto in Gonars (UD) il 07/04/2023, con ultimo domicilio in Gonars (UD), nominando curatore l'avv. Consuelo Fabbro con studio in Pradamano (UD) via Pier Paolo Pasolini n. 2/B.

Il curatore
avv. Consuelo Fabbro

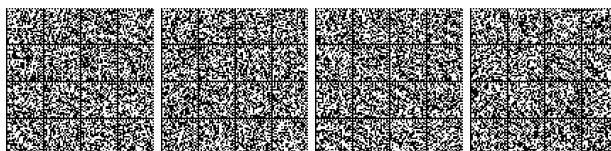
TX25ABH11776 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI GORIZIA*Nomina curatore eredità giacente di Nalon Emiliandrea*

Il Giudice Dr.ssa Laura Di Lauro con decreto del 13/06/2025, RG n. 2027/2025 ha nominato curatore dell'eredità giacente di Nalon Emiliandrea, nato a San Giorgio delle Pertiche (PD) il 15/10/1940, deceduto a Monfalcone (GO), il 24/01/2016, con ultima residenza a Monfalcone (GO), via delle Giarrette n. 111, l'Avv. Grazia Bernot con studio in Gorizia, Via Cappuccini n. 13.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Grazia Bernot

TX25ABH11778 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LODI*Nomina curatore eredità giacente di Zeni Gabriella*

Il Giudice dott.ssa Carla Venditti con decreto del 27.11.2025 ha dichiarato l'eredità giacente della sig.ra Zeni Gabriella nata a Lodi il 13.02.1959 e deceduta in data 14.10.2025 a Rozzano nominando curatore l'avv. Eleonora Ferrari di Lodi, C.so Vittorio Emanuele 12, tel 0371/422581

Il curatore
avv. Eleonora Ferrari

TX25ABH11780 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LODI*Nomina curatore eredità giacente di Monica Calebotta*

Il Giudice dott.ssa Luisa Dalla Via con decreto del 21.11.2025 ha dichiarato l'eredità giacente della sig.ra Monica Calebotta nata a Milano il 08.04.1962 e deceduta in data 12.10.2024 a Pontida nominando curatore l'avv. Eleonora Ferrari di Lodi, C.so Vittorio Emanuele 12, tel 0371.422581.

Il curatore
avv. Eleonora Ferrari

TX25ABH11781 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CAGLIARI*Nomina curatore eredità giacente di Palomba Emilia - R.G. 564/2024*

Il Tribunale di Cagliari, con decreto del 07/02/2024 (VG 564/2024) ha dichiarato giacente l'eredità di Palomba Emilia nata a Cagliari il 07/04/1929 e deceduta a Cagliari il 06/05/2020, nominando curatore la dott.ssa Cristiana Casula, con studio in Cagliari, via Domenico Millelire n. 22.

Cagliari, 05/11/2025

Il curatore
dott.ssa Cristiana Casula

TX25ABH11791 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RAVENNA*Nomina curatore eredità giacente di Guarini Laura - R.G. 4438/2025*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Ravenna, con decreto del 18.11.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Guarini Laura, nata a Ravenna il 02.03.1948, ivi deceduta in data 30.11.2023, già domiciliata in vita in Comune di Ravenna, via Ghibuzza, 30, nominando curatore l'avv. Enzo Bozzano con studio in Ravenna, via G. Pasolini, 4 (giuramento del 24.11.2025).

Il curatore
avv. Enzo Bozzano

TX25ABH11792 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCO*Chiusura eredità giacente di Ferraris Enrico Alessandro - R.G. n. 1097/2022*

Il Giudice del Tribunale di Lecco, con decreto del 27/11/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Ferraris Enrico Alessandro, nato a Lecco il 03/03/1947 e deceduto in Oggiono (LC) il 10/08/2021.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Paola Ratti

TX25ABH11795 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO*Chiusura eredità giacente di Maestroni Roberto*

Il Tribunale di Bergamo, con decreto del 27.11.2025, ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Maestroni Roberto, nato a Milano il 26.11.1938 e deceduto a Caravaggio in data 10.01.2010, cod. fisc. MSTRRT38S26F205F, ai sensi dell'art. 586 c.c., e cessato il Curatore dalle sue funzioni.

Il curatore
dott. Matteo Sozio

TX25ABH11798 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NAPOLI*Chiusura eredità giacente di Scognamiglio Maria Rosaria - R.G. 5042/2024*

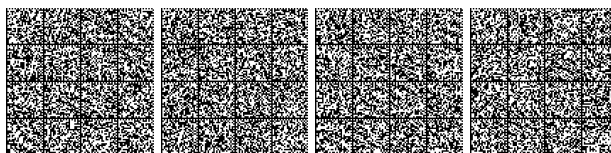
Con decreto cronol. 5931/2025 del 11/07/2025, il Tribunale di Napoli, in persona del giudice dott.ssa Fiammetta Lo Bianco, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Scognamiglio Maria Rosaria, nata ad Ercolano (NA) il 01/08/1958 ed ivi deceduta il 02/04/2020.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Gianluca De Simone

TX25ABH11799 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI NAPOLI
VIII Sezione civile***Nomina curatore eredità giacente di Langella Giuseppe - R.G. n. 7694/2025*

Con decreto del 05/05/2025, il Giudice, dott.ssa Francesca Console, dichiara giacente l'eredità di Langella Giuseppe, nato il 31/07/1957 a Napoli ed ivi deceduto in data 20/10/2024.



Nomina curatore l'avv. Gianluca De Simone del foro di Napoli, Piazzetta G. Rodinò 18 che in data 14/05/2025 ha prestato giuramento accettando l'incarico.

Il curatore
avv. Gianluca De Simone

TX25ABH11801 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERCELLI

*Nomina curatore eredità giacente di Mauro Giaretti -
R.G. 2397/2025*

Il Presidente del Tribunale di Vercelli con decreto del 10/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Mauro Giaretti nato a Vercelli (VC) il 11/03/1946 e deceduto in Vercelli (VC) il 03/12/2024 con ultimo domicilio a Vercelli (VC) nominando curatore la dott.ssa Maria Carmela Ceravolo con studio in Torino, corso Luigi Einaudi n. 53.

Il curatore
dott.ssa Maria Carmela Ceravolo

TX25ABH11806 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLZANO

Apertura eredità giacente di Squarcina Bruno

Con decreto di data 14.10.2025 il Tribunale di Bolzano ha dichiarato giacente l'eredità di Squarcina Bruno, nato a Bolzano il 12.5.1959 e deceduto il 25.3.2025 a Bronzolo (BZ), con luogo dell'ultimo domicilio in Bronzolo (BZ), e ha nominato curatore della stessa l'Avv. Valentina Garon con studio a Bolzano in via duca d'Aosta nr. 51.

Il curatore
avv. Valentina Garon

TX25ABH11810 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

*Nomina curatore eredità giacente di Marcello Moro -
R.G. 6545/2025*

Il Giudice Maria Concetta Elda Caprino con decreto del 22/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Marcello Moro nato a Gazzaniga (BG) il 11/07/1965 e deceduto in Cazzano Sant'Andrea (BG) il 21/12/2023 con ultimo domicilio in Cazzano Sant'Andrea (BG) alla via San Lorenzo n. 9, nominando curatore l'avv. Alberta Gaia Bani con studio in Bergamo, via Borfuro n. 12/E.

Il curatore
avv. Alberta Gaia Bani

TX25ABH11820 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE

*Nomina curatore eredità giacente di Mastrogiovanni Sara -
R.G. 18234/2025*

Il Giudice, con decreto del 20/11/2025 ha nominato la dott.ssa Alessandra Zuffanelli con studio in Firenze, via Adriano Cecioni n. 66 curatore dell'eredità giacente di Mastrogiovanni Sara nata a Firenze il 26/05/1975 e deceduta a Firenze il 21/09/2014 con ultima residenza in vita in Firenze, via Coluccio Salutati n. 61. Firenze, 02/12/2025

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Alessandra Zuffanelli

TX25ABH11822 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE

EREDITÀ BENEFICIATA DI PILADE ERCOLE

Stato di graduazione - Liquidazione dei debiti ereditari

Il sottoscritto dott. Emanuele Pensavalle, Notaio iscritto al collegio Notarile di detta città con studio in Siracusa, nel Corso Giacomo Matteotti n. 64, premesso:

- che il signor Pilade Salvatore nato a Siracusa il giorno 11 maggio 1994 c.f. PLD SVT 94E11 I754M nella qualità di erede con beneficio di inventario del defunto Pilade Ercole, nato a Siracusa il giorno 11 ottobre 1960 e deceduto in data 26 aprile 2021 c.f. PLD RCL 60R11I 754N si è rivolto al sottoscritto notaio al fine di procedere alla liquidazione dei debiti ereditari del de cuius, da estinguere utilizzando il ricavato della liquidazione dell'attivo mobiliare del de cuius pari ad 59.415,45 (cinquantanovemilaquattrocentoquindici virgola quarantacinque)

- che, a tal fine, il sottoscritto Notaio ha individuato i seguenti creditori della eredità beneficiata del signor Ercole Pilade

CREDITORI LIQUIDATI IN PRE DEDUZIONE

1. Notaio Emanuele Pensavalle per Euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero)

2. AVVOCATO LAURA LEONE per Euro 4305,60 (quattromilatrecentocinque virgola sessanta)

3. AVVOCATO DANIELA ROCCO per Euro 2.392,00 (duemilatrecentonovantadue virgola zero zero)

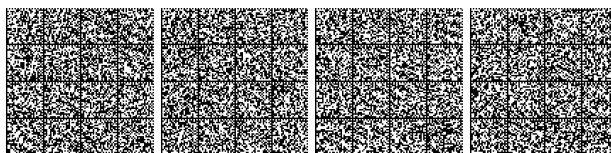
4. Dott. Carmelo Pappalardo per Euro 529,64

5. Spese pubblicazione *gazzetta ufficiale* euro 500,00

Residuo pari ad Euro 46.688,21 (quarantaseimilaseicoottantotto virgola ventuno)

- CREDITORI PRIVILEGIATI LIQUIDATI AI SENSI EX ARTICOLO 2751 BIS. codice civile

1. Nicotra Isabella per Euro 26.852,50 (ventiseimilaottocentocinquantadue virgola cinquanta) da detta somma verra' trattenuta dall'erede quale liquidatore la somma di Euro 8969,80 (ottomilanovecentosessantanove virgola ottanta) a soddisfo delle spese e dovute in forza dell'atto di pignoramento presso terzi notificato in data 20/10/2025 nonché la somma di Euro 6.176,10 (seimilacentosettantasei virgola dieci) allo stato dovute per ritenute IRPEF e



che saranno versate direttamente dal signor Pilade Salvatore, nella qualità di erede beneficiario a mezzo modello F/24 alla competente Agenzia Entrate.

2. Pilade Salvatore per Euro 1.758,24 (millesettecentocinquantaquattro virgola ventiquattro) al lordo delle ritenute IRPEF ammontanti ad Euro 404,40 (quattrocentoquattro virgola quaranta) che saranno liquidate dal signor Pilade Salvatore nella qualità di erede beneficiario a mezzo modello F/24

3. Greco Alessandra per Euro 820,36 (ottocentoventi virgola trentasei) al lordo delle ritenute IRPEF ammontanti ad Euro 188,70 (centoottantotto virgola settanta) che saranno liquidate dal signor Pilade Salvatore nella qualità di erede beneficiario a mezzo modello F/24

4. Spataro Dario per Euro 5.184,09 (cinquemilacentottantaquattro virgola zero nove) al lordo delle ritenute IRPEF ammontanti ad Euro 1.192,30 (millecentonovantadue virgola trenta) che saranno liquidate dal signor Pilade Salvatore nella qualità di erede beneficiario a mezzo modello F/24

5. Gamini Pera per Euro 4.780,24 (quattromilasettecentottanta virgola ventiquattro) al lordo delle ritenute IRPEF ammontanti ad Euro 1.099,40 (millenovecentanove virgola quaranta) che saranno liquidate dal signor Pilade Salvatore nella qualità di erede beneficiario a mezzo modello F/24.

Residuo pari ad Euro 7.292,78 (settemiladuecentonovantadue virgola settantotto)

- CREDITORI PRIVILEGIATI LIQUIDATI AI SENSI EX ARTICOLO 2753 codice civile

1. Agenzia delle Entrate per Euro 68.962,64 (sessantottomilanoventosessantadue virgola sessantaquattro)

2. Agenzia delle Entrate per Euro 16.040,37 (sedecimilaquaranta virgola trentasette)

3. I.N.P.S. per Euro 21.991,15 (ventunomilanovecentonovantuno virgola quindici); dette importi saranno liquidati in misura pari allo 0,068160543% del residuo, secondo il criterio proporzionale per cui le somme effettivamente liquidate ammontano come segue:

- Agenzia delle Entrate per Euro 4.700,53 (quattromilasettecento virgola cinquantatré)

- Agenzia delle Entrate per Euro 1.093,32 (millenovecentatré virgola trentadue)

- I.N.P.S per Euro 1.498,92 (millequattrocentonovantotto virgola novantadue)

Il notaio
dott. Emanuele Pensavalle

TX25ABN11762 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RAVENNA

Stato di graduazione ex art. 499 et 531 c.c. relativo all'eredità giacente di Maria Paola Campori - R.G. 3301/2024

L'avv. Giampaolo Ghini, curatore dell'eredità giacente, con studio a Ravenna, via Ponte Marino 10, assistito dal not. Giuseppe Romeo del Distretto di Ravenna avente ad oggetto l'eredità giacente di Maria Paola Campori. Premesso:

1) Il 20.01.2020 decedeva a Ravenna Maria Paola Campori nata a Imola il 08.01.1960 (CMPMPL60A48E289T), residente a Ravenna, via delle Industrie 150.

2) Con decreto del 07.01.2025 il Tribunale di Ravenna nominava l'avv. Giampaolo Ghini Curatore dell'eredità giacente della defunta (giuramento del 06.02.2025).

4) Con decreto del 09.04.2025 il detto Tribunale autorizzava il curatore ad avvalersi della Procedura concorsuale con nomina di notaio di fiducia; si invitavano i creditori, dei quali era noto il domicilio o la residenza, a presentare le dichiarazioni di credito.

5) Il 29.04.2025 l'invito veniva pubblicato in G.U.R.I. a 2025, n. 51, p. 10.

Ciò esposto, il curatore assistito dal notaio, forma il seguente stato di graduazione per la liquidazione dell'eredità nell'interesse di tutti i creditori:

Spese di gestione e in prededuzione ex artt. 531 et 511 c.c.:

Crediti del curatore dell'eredità giacente; del notaio; somme per fondo spese oltre a quelle già corrisposte e da sostenersi fino alla chiusura della Procedura (es. competenze e diritti della Banca relativi al c/c della Procedura; somme da pagare per rimborsi, spese e competenze per professionisti (importi oggi non preventivabili), da specificarsi in sede di riparto che verrà comunicato ai creditori. Debiti:

- euro 155.804,77 Do Value per Sestante Finance S.r.l. SPV (specifica del 25.07.2025)

- euro 519.710,12 Agenzia delle Entrate - Ufficio Riscossione (specifica del 13.05.2025, 03.06.2025 e 24.06.2025)

- euro 241,75 INAIL - già in carico all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Riscossione (specifica del 03.07.2025)

- euro 494,07 Regione Emilia Romagna (specifica del 21.08.2025)

- euro 4,50 Consorzio di Bonifica.

Presumibile attivo ereditario: - valore immobili (quota di un mezzo) in Ravenna, via delle Industrie 150, C.F. Ravenna, sez. RA, f. 51, mappali 378 sub. 5 e 107 sub. 2.

- valore immobili (quota di un sesto di proprietà superficaria) in Ravenna, via delle Industrie 150, C. F. Ravenna, sez. RA, f.81, mappale 778, subb 27 e 13.

Il tutto con i proporzionali diritti di comproprietà.

Detti immobili non sono ancora stati oggetto di valutazione peritale.

- beni mobili inventariati (euro 5,00);

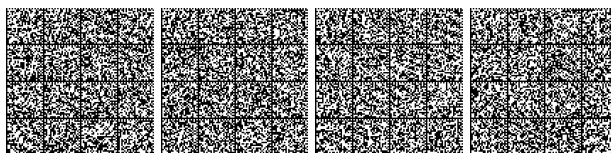
- ipotetico valore realizzo beni mobili inventariati dal Not. F. Gradassi con atto del 07.04.2020 rep. 9502;

- ipotetico valore di realizzo autocarro, Peugeot targato EC839TS.

Riparto attivo:

Detratte le spese di gestione e quelle in prededuzione, il ricavato degli immobili, dei beni mobili e mobile registrato, verrà devoluto ai creditori ipotecari e, in subordine, a quelli privilegiati immobiliari e mobiliari e, ancora in subordine, ai creditori chirografari, sulla base delle cause di prelazione indicate e tenuto conto della specifica del termine e del termine entro la quale la stessa è stata fatta. Il tutto come da piano di riparto da comunicare prima della distribuzione dell'attivo ai Creditori.

Il notaio di concerto con il Curatore darà avviso del compimento del presente stato di graduazione con raccomandata o pec ai creditori e provvederà alla pubblicazione di un estratto



in G.U.R.I., con l'avvertimento che trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione, senza che siano stati proposti reclami, lo stato di graduazione diverrà definitivo.

Ravenna, 25.11.2025

notaio Giuseppe Romeo
avv. Giampaolo Ghini

TX25ABN11789 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VITERBO

Punti di contatto: Notaio Fabrizio Fortini
via I. Garbini n. 51 Viterbo, tel. 0761250900,
pec: fabrizio.fortini@postacertificata.notariato.it

Stato di graduazione ex art. 499 c.c. relativo all'eredità beneficiata e rilasciata di Sambuci Franco - R.G. 87/2012

Fabrizio Fortini, Notaio in Viterbo, pubblica estratto dello stato di graduazione dell'atto del 15/10/2025 repertorio n.70158 raccolta n.45590 registrato a Viterbo il 15/10/2025 al n.10757 serie 1T, per l'eredità beneficiata e rilasciata di Sambuci Franco nato a Frosinone (FR) il 09/04/1937, C.F. SMBFNC37D09D810N e deceduto a Montefiascone (VT) il 15/11/2011:

(omissis)

è presente:

- la signora avvocato Lamoratta Alfonsina, nata a Viterbo il 02/10/1965, ivi domiciliata via Monte Bianco n.14, C.F. LMRVCT65R42M082C, la quale interviene al presente atto nella sua qualità di Curatore dell'eredità beneficiata e rilasciata del signor Sambuci Franco,

(omissis)

premessò

(omissis)

- che l'attivo totale realizzato depositato sul conto corrente intestato alla procedura (n.C010002900999 acceso presso Banca Lazio Nord con autorizzazione del Tribunale di Viterbo del giorno 11/04/2013), anche con il ricavato della vendita di beni mobili ed immobili, ammonta ad Euro 80.715,86 (Euro ottantamila settecentoquindici e ottantasei centesimi), ai quali vanno dedotte le somme addebitate in conseguenza delle spese effettuate in base ai provvedimenti del giudice per la gestione della procedura di liquidazione concorsuale, consistenti in Euro 4.189,36 (Euro quattromilacentottantanove e trentasei centesimi) come da rendiconto depositato nel fascicolo VG 87/2012 Tribunale di Viterbo;

- che, al giorno 23/09/2025, l'attivo ereditario presente sul conto corrente intestato alla procedura ammonta ad Euro 76.457,99 (Euro settantaseimilaquattrocentocinquantesette e novantanove centesimi) al netto delle spese bancarie e bolli di tenuta del conto corrente e al lordo degli interessi maturati sino al 23/09/2025. Da tale somma andranno detratti, sia Euro 1.097,13 (Euro millenovecentocinquante e due) per spese di pubblicazione dell'estratto in G.U.R.I. e spese di registrazione e tassa archivio del presente stato di graduazione per Euro 254,10 (Euro duecentocinquantaquattro e dieci centesimi) che per autorizzazione del Giudice sono anticipate

dal curatore avv. Alfonsina Lamoratta, sia le ulteriori spese strettamente afferenti alla tenuta del conto corrente (imposta di bollo, costi di gestione ecc.) che avranno a presentarsi sino alla data della effettiva liquidazione dei creditori;

- che l'eredità risulta incapiente in quanto i debiti superano largamente l'attivo;

(omissis)

Tanto premesso, il Curatore avvocato Lamoratta Alfonsina sempre assistita da me Notaio forma il seguente Stato di Graduazione:

I. CREDITI IN PREDEDUZIONE

1) Curatore Alfonsina Lamoratta, compensi e spese liquidati € 8.156,23;

2) Notaio dott. Fortini Fabrizio, compensi liquidati € 2.700,00;

3) Geom. Massimo Marcosano, ausiliario, compensi liquidati € 4.538,04;

4) Commercialista Luca Benedetti, ausiliario compensi liquidati € 14.591,20;

5) Eredi Sambuci Pierfrancesco e Alessia, per spese di procedura € 24.191,90;

6) Comune di Soriano nel Cimino, € 16.788,71 per imposte su immobili dal giorno 15/11/2011 al giorno 14/07/2022;

7) Spese per la pubblicazione dell'estratto in G.U.R.I.: € 1.097,13 oltre Euro 254,10 per spese di registrazione e tassa archivio del presente atto notarile, per un totale di euro 1.351,23 (Euro milletrecentocinquante e ventitre centesimi) anticipate dal curatore avv. Alfonsina Lamoratta, e che dovranno poi essere rimborsate alla stessa come da autorizzazione del Giudice.

II. CREDITI PRIVILEGIATI

1) Comune di Soriano nel Cimino: € 977,00 (per imposte alla data del 15/11/2011);

2) Agenzia delle Entrate - Riscossione (già Equitalia Sud): € 519.203,64.

III. CREDITI ASSISTITI DA PRIVILEGIO IPOTECARIO

1) Agenzia delle Entrate - Riscossione (già Equitalia Sud): € 95.740,74, con successiva specificazione di credito ipotecario per € 72.117,67.

IV. CREDITI CHIROGRAFARI

1) Agenzia delle Entrate Riscossione: € 3.029,77 a seguire nuova precisazione in € 1.900,69;

2) B.N.L. S.p.A.: € 21.470,99;

3) Guber S.p.A. (cessionaria della Trevi Finance): € 95.892,20;

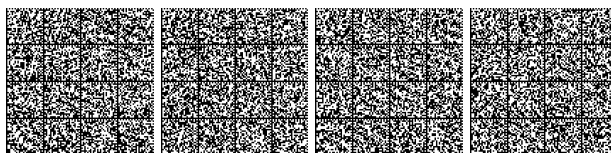
4) Talete S.p.A.: € 596,81;

5) Credito Valtellinese S.p.A. (ex Credito Artigiano): € 1.086,93;

6) Essegibi Service S.p.A.: non presentata alcuna valida precisazione.

L'attivo realizzato ammonta a complessivi € 80.715,86; le somme attualmente giacenti sul conto corrente della procedura ammontano a € 76.457,99 (al netto delle spese bancarie e bolli di tenuta del conto corrente e al lordo degli interessi maturati).

Con l'attivo dell'eredità pari ad € 76.457,99 si procederà al pagamento integrale di tutti i crediti in prededuzione come



sopra elencati, per un totale pari ad € 72.317,31; col residuo, pari ad € 4.140,68, si procederà al pagamento del creditore ipotecario Agenzia delle Entrate per la minor somma € 4.140,68.

(omissis)

Il tutto al netto delle spese bancarie sino alla data della effettiva liquidazione dei crediti.

Si fa avviso che, ai sensi dell'art. 501 c.c., i creditori potranno proporre reclamo entro trenta giorni dalla pubblicazione per estratto sulla G.U.R.I., trascorsi i quali, senza reclamo alcuno, lo Stato di Graduazione diverrà definitivo; eventuali successive comunicazioni si rivolgeranno ai soli creditori in esso collocati.

Del presente Stato di Graduazione darò avviso a tutti i creditori.

(omissis)

Il notaio
Fabrizio Fortini

TX25ABN11805 (A pagamento).

*RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI
ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA*

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 138).

TRIBUNALE ORDINARIO DI POTENZA
Sezione Civile
Volontaria Giurisdizione

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Errico Giambattista - R.G. n. 1691/2025*

Il Tribunale di Potenza, Sezione Civile, in persona del Giudice Dott.ssa Adelia Tomasetti, con decreto del 15.09.2025 - così come emendato il 17.09.2025 - nel procedimento contrassegnato da r.g. n. 1691/2025, V.G., ha ordinato la pubblicazione, in estratto, della seguente domanda posta al Tribunale: "accertati i presupposti di legge, voglia dichiarare la morte presunta del Sig. Errico Giambattista, nato a Pescopagano il giorno 8 aprile 1915, trasferitosi all'estero in data imprecisata, del quale non si hanno più notizie, almeno a far data dal 4 ottobre 1991, giorno della presumibile morte, essendo stato indicato come di del decesso all'atto della denuncia di successione, avvenuta con denuncia di successione del de cuius, giusta atto n. 26, Vol. 14312, Registrato in Roma 12/08/1992". In ottemperanza al decreto citato si invita chiunque abbia notizie dello scomparso - Sig. Errico Giambattista, nato a Pescopagano il giorno 8 aprile 1915 e trasferitosi all'estero in data imprecisata - di farle pervenire al Tribunale di Potenza, Sez. Civile, entro sei mesi dall'ultima comunicazione, nel termine che spirerà il 23.12.2025.

Il procuratore
avv. Pierfrancesco Dubali

TX25ABR11449 (A pagamento).

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 138).

TRIBUNALE DI TIVOLI

*Richiesta di dichiarazione
di morte presunta di Benigni Gianni*

Il Tribunale di Tivoli, con provvedimento emesso in data 19/7/2025 nella Procedura n. 2949/2025 Volontaria Giurisdizione, ha ordinato la pubblicazione, per estratto, della richiesta di morte presunta di Benigni Gianni nato a Roma il 24/6/1939 e scomparso il 5/3/2012.. Si invita, chiunque abbia notizia dello scomparso Benigni Gianni, come sopra generalizzato, a farle pervenire al Tribunale di Tivoli.

avv. Livio Proietti

TX25ABR11450 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA
Prima Sezione Civile

Dichiarazione di morte presunta di Adolfo Macedo Silva

Il Tribunale di Roma, - sez. I civile, Pres. dott.ssa Marta Lenzi - con sentenza n. 2593/2025, pubb. Il 19 nov. 2025, definitivamente pronunciando nella causa civile iscritta al n. 12414/2024 R.G.V.G., ha dichiarato la morte presunta di Adolfo Macedo Silva, nato a Cuzco (Perù) il 25 febbraio 1954, alla data del 5 marzo 1984.

Gianluca Macedo Pellegrino

avv. Gennaro Loffredo

TX25ABR11777 (A pagamento).

*PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE*

**AGRICOLA S. ANGELA 86 - SOCIETÀ
COOPERATIVA R.L.**

in liquidazione coatta amministrativa

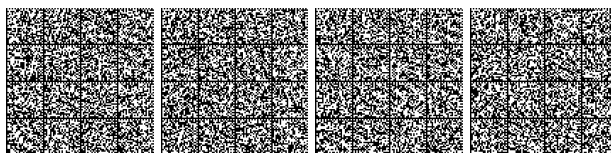
Deposito rendiconto della gestione e piano di riparto

Si comunica che in data 7.07.2025 è stata depositato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Nocera Inferiore (SA) il piano di riparto con allegato rendiconto della gestione della Soc. Coop.va "Agricola S. Angela 86" a r.l., con sede in Scafati (SA):

Gli interessati possono depositare le loro osservazioni in cancelleria entro 20 gg. dalla pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore
prof. avv. Erik Furno

TX25ABS11772 (A pagamento).



EUR SOCIETÀ COOPERATIVA*in liquidazione coatta amministrativa**Deposito atti finali di liquidazione ai sensi dell'art. 313 CCII*

Si avvisa che sono stati depositati presso il Tribunale di Roma il bilancio finale di liquidazione, conto di gestione e la relazione finale della Eur società cooperativa in liquidazione coatta amministrativa con sede in Roma, C.F. 13709281003 D.M. n. 07 del 16.02.2024. Gli interessati possono proporre contestazioni nel termine perentorio di 20 giorni dalla data della presente pubblicazione in G.U.R.I. Procedura definita ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 400/1975.

Il commissario liquidatore
dott.ssa Sara Agostini

TX25ABS11774 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI*ESPROPRI***RNE7 S.R.L.**

Sede: viale San Michele Del Carso, 22 -
20144 Milano (MI), Italia
Partita IVA 12549470966

Estratto decreto del 27/11/2025 di asservimento e occupazione temporanea di del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Dipartimento per l'Energia Direzione Generale Fonti energetiche e Titoli Abilitativi

Visto [omissis]

VISTO il decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 55/11/2025 del 20 marzo 2025 ed il successivo decreto di rettifica N° 55/11/2025RT del 7/7/2025 di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio del "Progetto di installazione di un sistema di accumulo a batterie (BESS) denominato" BESS Ceprano" di potenza 65.5 MW sito nel comune di Ceprano (FR)" con dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti e con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione del cavidotto;

VISTA l'istanza ReFeel RNE7 S.r.l., acquisita in atti al prot. Mase n. 148870 del 05/08/2025, con la quale la società RNE7 S.r.l., con sede legale in Viale San Michele del Carso, 22 - 20144 in Milano, P.IVA e Codice fiscale 12549470966, ha chiesto a questa Amministrazione, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 per aree di terreni ubicate nel comune di CEPRANO (FR) indicate nella planimetria allegata all'istanza:

1. l'imposizione di servitù di cavidotto sulle aree indicate nel piano particellare;

2. l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate nel piano particellare; con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

PRESO ATTO della nota di rettifica ReFeel RNE7 S.r.l., acquisita in atti al prot. n. 191852 del 16/10/2025 con la quale RNE7 S.r.l. ha aggiornato e sostituito il piano particellare allegato all'istanza precedentemente citata;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

PRESO ATTO che l'opera interessa il territorio della Regione Lazio, e nello specifico il comune di CEPRANO (FR);

CONSIDERATO che l'opera riveste carattere di indifferibilità e urgenza al fine di erogare i servizi necessari alla rete di trasmissione nazionale, nel rispetto delle vigenti normative che regolano la realizzazione e l'esercizio degli impianti di accumulo e delle linee di trasmissione dell'energia elettrica;

CONSIDERATO che l'emanazione del citato decreto n. 55/11/2025 del 20 marzo 2025, rettificato con successivo decreto N°55/11/2025RT del 7/7/2025, ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

DATO ATTO che:

1. il vincolo preordinato all'esproprio dei terreni interessati dai lavori indicati in premessa decade, salvo proroga, alla data del 7 luglio 2030;

2. è necessario consentire che i lavori di completamento del progetto siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del cavidotto;

3. la costituzione della servitù di cavidotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi dei richiamati decreti ministeriali del 21 marzo 1988 e 29 maggio 2008;

4. le indennità proposte dalla Società istante per l'occupazione temporanea e la costituzione di servitù di cavidotto a favore delle Ditte proprietarie catastalmente identificate nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio competente, protocollo n. 224022 del 26 novembre 2025.

DECRETA

Art.1 A favore della società RNE7 S.r.l. sono disposti la servitù di cavidotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di CEPRANO (FR), interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Progetto di installazione di un sistema di accumulo a batterie (BESS) denominato" BESS Ceprano" di potenza 65.5 MW sito nel comune di Ceprano (FR)" e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.



Art. 2 L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte della società RNE7 S.r.l. gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di un cavo AT 150 kV alla profondità di circa 1,40 m, nonché dei relativi giunti di collegamento e opere accessorie; l'opera sarà realizzata nel rispetto vincolante delle prescrizioni, modalità e condizioni formulate dalle Amministrazioni interessate nel corso del procedimento autorizzativo, come riportate nel succitato Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 55/11/2025 del 20 marzo 2025, rettificato con successivo decreto N°55/11/2025RT del 7/7/2025,

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 2 metri (due/00) dall'asse del cavidotto, fermi restando eventuali obblighi più stringenti derivanti dall'applicazione delle norme di sicurezza;

- l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- la definizione di una Distanza di prima approssimazione (DPA) da linee elettriche cautelativamente fissata in 3,10 metri (tre/10), come previsto dalle Linee Guida per l'applicazione del paragrafo 5.1.3 dell'Allegato al DM 29.05.08;

- la facoltà di Società RNE7 S.r.l. di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;

- l'inamovibilità del cavidotto, dei manufatti e delle opere sussidiarie, relative all'elettrodotto di cui all'oggetto, di proprietà di Società RNE7 S.r.l., che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio, pericolo e/o danno per i lavori da eseguirsi e per le opere eseguite;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire danno o pericolo per l'impianto, ostacolo al libero passaggio, che diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed i frutti pendenti, durante la realizzazione del cavidotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto di asservimento, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio dell'elettrodotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Società RNE7 S.r.l. a chi di ragione.

Art. 3 Le indennità provvisorie per la servitù di cavidotto e l'occupazione temporanea dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico e s.m.i., conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-*octies* del medesimo D.P.R. 327/2001, nella misura indicata nel piano particellare individuale

Art. 4 Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della Società RNE7 S.r.l., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto

Art. 5 La Società RNE7 S.r.l. provvede alla notifica del presente decreto alle Ditte proprietarie con allegato il piano particellare individuale, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati.

Art. 6 I tecnici incaricati dalla Società RNE7 S.r.l. provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza dei proprietari invitati. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico e s.m.i. Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi senza indugio dalla Società RNE7 S.r.l. a questa Amministrazione alla casella di posta elettronica certificata: ene.espropri@pec.mase.gov.it

Art. 7 Le Ditte proprietarie dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, possono comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Amministrazione (Divisione III - Reti gas e idrogeno, scorte petrolifere, Autorizzazioni CCS e ufficio espropri - Via Sallustiana, 53 - 00187 Roma - pec: ene.espropri@pec.mase.gov.it) e per conoscenza alla Società RNE7 S.r.l. presso gli Uffici Amministrativi e Sede Legale - Viale San Michele del Corso, 22 - 20144 in Milano - pec: rne7@legalmail.it - l'accettazione delle indennità di servitù di cavidotto ed occupazione temporanea. Questa Amministrazione, ricevuta dalle ditte proprietarie la comunicazione di accettazione delle indennità di servitù di cavidotto ed occupazione temporanea, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza affinché la Società RNE7 S.r.l. provveda al pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

Art. 8 In caso di rifiuto o silenzio da parte delle Ditte proprietarie sulle indennità provvisorie di servitù di cavidotto ed occupazione temporanea disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Amministrazione. Entro lo stesso termine, le Ditte proprietarie che non condividano le indennità provvisorie proposte con il presente decreto possono:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico e s.m.i., produrre a questa Amministrazione, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico



nominato da questa Amministrazione e ad un terzo esperto nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile, determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Amministrazione ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico e s.m.i.

In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico.

Art. 9 Al fine della realizzazione del caviodotto, la Società RNE7 S.r.l., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni per un periodo di 12 (dodici) mesi a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree. La Società beneficiaria comunicherà preventivamente alla ditta proprietaria la data di avvio delle lavorazioni, la denominazione ed il recapito dell'impresa appaltatrice.

Art. 10 Per lo stesso periodo di 12 (dodici) mesi, è dovuta alla Ditta proprietaria dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

Art. 11 Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

Allegato 1: ditte catastali e indennità proposte

- VENTURA ALFREDO (CF VNTLRD45T12C479C) proprietario della particella 277 del foglio 27 del comune di Ceprano: indennità di asservimento proposta 235 Euro e indennità di occupazione temporanea 9 euro per una consistenza di servitù di asservimento e occupazione temporanea di 216 mq

- MANDARELLI VALERIA (CF NDVLR36R62C479V) proprietario della particella 277 del foglio 27 del comune di Ceprano: indennità di asservimento proposta 80 Euro e indennità di occupazione temporanea 5 euro per una consistenza di servitù di asservimento e occupazione temporanea di 216 mq

- VENTURA IVANO (CF VNTVNI61R09C479O) proprietario della particella 277 del foglio 27 del comune di Ceprano: indennità di asservimento proposta 80 Euro e indennità di occupazione temporanea 5 euro per una consistenza di servitù di asservimento e occupazione temporanea di 216 mq

- VENTURA LORETO (CF VNTLRT67D05C479A) proprietario della particella 277 del foglio 27 del comune di Ceprano: indennità di asservimento proposta 80 Euro e indennità di occupazione temporanea 5 euro per una consistenza di servitù di asservimento e occupazione temporanea di 216 mq

- DE ANGELIS DAVIDE (CF DNGDVD67A23C479S) proprietario della particella 277 del foglio 27 del comune di Ceprano: indennità di asservimento proposta 120 Euro e indennità di occupazione temporanea 5 euro per una consistenza di servitù di asservimento e occupazione temporanea di 216 mq

- DE ANGELIS MARIA TERESA (CF DNGMTR-65R59C479P) proprietario della particella 277 del foglio 27 del comune di Ceprano: indennità di asservimento proposta 120 Euro e indennità di occupazione temporanea 5 euro per una consistenza di servitù di asservimento e occupazione temporanea di 216 mq.

Il legale rappresentante
Matteo Donati

TX25ADC11817 (A pagamento).

*SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI*

GMM FARMA S.R.L.

Sede: via Lambretta n. 2 - 20054 Segrate (MI)
Partita IVA: 07363361218

*Variazione all'autorizzazione secondo procedura
di importazione parallela*

Importatore: Gmm Farma s.r.l.

a) Numero di protocollo 123643 del 2025-10-02

Medicinale di importazione: VASORETIC «20 mg + 12,5 mg compresse» 14 compresse - AIC: 042954014 -Spagna

Tipologia di variazione: c.1.5

Modifica apportata: Sostituzione di un produttore da Frosst Ibérica Complutense, 140, 28805 Alcalá de Henares, Madrid, Spagna a Organon Heist bv Industriepark 30 2220 Heist-op-den-Berg Belgio

b) Numero di protocollo 123685 del 2025-10-02

Medicinale di importazione: DYMISTA «137 microgrammi/50 microgrammi/erogazione spray nasale, sospensione» 1 flacone in vetro con 23 g/120 erogazioni - AIC: 046754014 - Grecia

Tipologia di variazione: c.1.3

Modifica apportata: Modifica del nome e/o dell'indirizzo del titolare AIC nel paese di provenienza da Meda Pharma, 1 bis place de la Defense -Tour Trinity F 92400 Courbevoie, Francia a Viatrix Medical 1 bis place de la Defense - Tour Trinity 92400 Courbevoie Francia

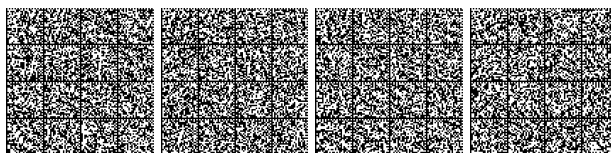
c) Numero di protocollo 119873 del 2025-09-24

Medicinale di importazione: TOBRAL «0,3% collirio, soluzione» flacone contagocce 5 ml - AIC: 042846117- Ungheria

Tipologia di variazione: c.1.4 e c.1.5

Modifica apportata: Modifica del nome e/o dell'indirizzo del produttore da Alcon - Couvreur, Rijksweg 14, B-2870 Puurs, Belgium a S.A. Alcon - Couvreur N.V., Rijksweg 14, B-2870 Puurs, Belgium; Modifica del nome e/o dell'indirizzo del produttore da Alcon Cusi, S.A., Camil Fabra 58, 08320 El Masnou, Spain a Siegfried El Masnou, S.A. Camil Fabra 58 08320 El Masnou Spagna; Aggiunta del produttore Novartis Pharma GmbH Roonstrasse 25 90429 Nürnberg Germania

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in *Gazzetta Ufficiale Serie Generale* n.22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis,



articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.3) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore delegato
Gian Maria Morra

TX25ADD11729 (A pagamento).

DR. FALK PHARMA GMBH

Sede: Leinenweberstrasse 5,
79108 Freiburg Im Breisgau, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinali: CLETROVA 1g compresse gastroresistenti,
CLETROVA 500 mg, 1000 mg, 1.5 g e 3 g granulato a rilascio prolungato,

CLETROVAPROCT 1g supposte

Codice AIC: 050734, 050523 – tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1B/2025/1092

Procedura Europea N° DE/H/xxxx/WS/2271

Tipologia di variazione: IB - C.I.3.z

Modifica apportata: Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto (RCP) e del Foglio Illustrativo (FI) a seguito dell'esito della procedura n. PSUSA/00001990/202402, come riportato nella posizione del CMDh del 17/10/2024.

Titolare AIC: Dr. Falk Pharma GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del RCP e paragrafi 2 e 4 del FI), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta*

Ufficiale della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Fabio Venturini

TX25ADD11730 (A pagamento).

MEDIFARM S.R.L.
Partita IVA: 05481541000

Variazione all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Determinazione IP n. 856 del 04/11/2025

Medicinale di importazione: DAFLON "500 mg compresse rivestite con film" 30 compresse

Confezione: 036878078

Modifiche apportate: aggiunta del seguente sito di confezionamento secondario: Difarmed SLU, C/Laurea Miró 379-383, nave 3 PI El Pla, Sant Feliu de Llobregat, 08980, Barcelona, Spagna.

Determinazione IP n. 886 del 19/11/2025

Medicinale di importazione: DIFFERIN "0,1% gel" tubo 30 g

Confezione: 049384011

Modifiche apportate: modifica della composizione in eccipienti da carbomer 980, propilen glicole, poloxamer 182, disodio edetato, metil paraidrossibenzoato (E218), fenossietanolo, sodio idrossido o acido cloridrico per regolare il pH a 5, acqua purificata a carbomer, propilen glicole (E1520), poloxamer 182, disodio edetato, metil paraidrossibenzoato (E218), fenossietanolo, sodio idrossido o acido cloridrico per regolare il pH a 5, acqua purificata.

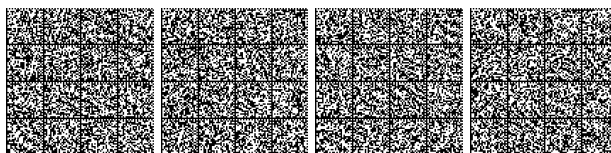
Determinazione IP n. 887 del 17/11/2025

Medicinale di importazione: TOBRAL "0,3% collirio, soluzione" flacone 5 ml

Confezione: 040378010

Modifiche apportate: sostituzione del seguente sito di confezionamento secondario: da European Pharma B.V., Osloweg 95 A, 9723 BK, Groningen, Paesi Bassi a Difarmed SLU, C/Laurea Miró 379- 383, nave 3 PI El Pla, Sant Feliu de Llobregat, 08980, Barcelona, Spagna.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.



Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
Bertrand Michel

TX25ADD11736 (A pagamento).

**MENARINI INTERNATIONAL OPERATIONS
LUXEMBOURG S.A.**

Codice SIS 734

Sede legale: Avenue de la Gare, 1 - Luxembourg

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BYSABEL 20 mg compresse orodispersibili

Codice AIC: 041044064, 041044076, 041044088, 041044090, 041044102

Codice Pratica: C1B/2025/2600

Procedura Europea N° DE/H/2300/004/IB/089

Tipologia di variazione: Tipo IB A.2.b

Modifica apportata: Cambio nome del medicinale in Croazia: da Nixar 20 mg raspadljive tablete za usta a Nixar Alergija 20 mg raspadljive tablete za usta.

Titolare AIC: Menarini International Operations Luxembourg S.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda delle variazioni.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda delle variazioni, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il procuratore
dott. Roberto Pala

TX25ADD11740 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - 20121 Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SITAGLIPTIN ZENTIVA ITALIA 25 mg, 50 mg, 100 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 051259

Codice Pratica: C1B/2025/2402

Proc. Europea n. CZ/H/1152/001-003/IB/006

Tipologia di variazione: IB/A.2.b

Modifica apportata: cambio nome del medicinale in Portogallo.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, è modificato il paragrafo 6 del foglio illustrativo, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare la modifica autorizzata al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore speciale
dott.ssa Alessandra Molin Zan

TX25ADD11744 (A pagamento).

CURIUM ROMANIA SRL

Sede: S tr. Gradinarilor Nr. 1 -
Pantelimon, Jud. Ilfov, Romania
Partita IVA: RO23517996

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: MONLUNCA

Codice AIC: 050968

Codice pratica: C1A/2025/2707

Procedura Europea N°: NL/H/5520/001/IA/007/G

Tipologia variazione: Grouping IAin, A.1, A.5.a, A.5.b

Modifica apportata: Cambio nome del titolare AIC da Monrol Europe SRL a Curium Romania SRL. Cambio nome del produttore non responsabile del rilascio dei lotti da Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler San. ve Tic. A.Ş. a Curium Nükleer Tıp A.Ş. Cambio nome del produttore responsabile del rilascio dei lotti da Monrol Bulgaria Ltd a Curium Bulgaria Eood.

Titolare AIC: Curium Romania SRL

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 7 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione,



che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il legale rappresentante
Mustafa Aydin Küçük

TX25ADD11748 (A pagamento).

ABC FARMACEUTICI S.P.A.

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 72 - 10121 Torino
Partita IVA: 08028050014

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 e s.m.i.

Medicinale: AMOXICILLINA e ACIDO CLAVULANICO ABC

Numero AIC e confezione: 036819, tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: N1B/2025/876

Comunicazione di notificare regolare 0148008-24/11/2025-AIFA-AIFA_PPA-P

Modifica: Tipo IB - C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento Riassunto Caratteristiche Prodotto e Foglio Illustrativo a seguito della valutazione della stessa modifica per il prodotto di riferimento. Modifiche editoriali e adeguamento al QRD template.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 5.1, 5.2 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
Agostino Barazza

TX25ADD11749 (A pagamento).

NEOPHARMED GENTILI S.P.A.

Sede legale: via San Giuseppe Cottolengo, 15 - Milano
Capitale sociale: € 1.161.212,00
Codice Fiscale: 06647900965

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VALEANS

Codice AIC: 025941055 - 042

Codice Pratica: N1B/2025/1125

Tipologia di variazione: Variazione grouping, Tipo IB

Modifiche apportate: Soppressione della forma farmaceutica 0.75 mg/ml gocce orali, soluzione (C.I.7.a) e soppressione del dosaggio 1mg capsule rigide (C.I.7.b) con conseguente aggiornamento stampati

Titolare AIC: Neopharmed Gentili S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 1, 2, 3, 4.2, 4.4, 6.1, 6.2, 6.3, 6.5 e 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi 2, 3, 5 e 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza dei medicinali indicata in etichetta.

Il procuratore speciale
Giovanna Maria Sozzi

TX25ADD11751 (A pagamento).

NORIDEM ENTERPRISES LTD

Sede legale: Evagorou & Makariou, Mitsi Building 3,
Office 115 -1065 Nicosia - Cipro
Partita IVA: CY101576270

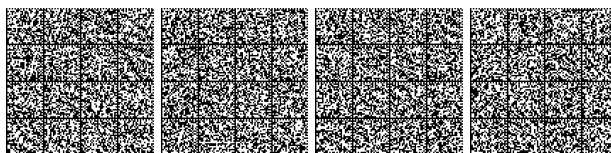
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ACICLOVIR NORIDEM

Codice AIC: 050404

Codice Pratica: C1B/2025/1549

Procedura Europea N° DE/H/7010/001-002/IB/002



Tipologia di variazione: variazione singola di tipo IB, categoria C.I.3.a.

Modifica apportata: aggiornamento del RCP in accordo alle conclusioni dello PSUSA/00000048/202406

Titolare AIC: NORIDEM ENTERPRISES LTD

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.2 del RCP), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD11752 (A pagamento).

ABC FARMACEUTICI S.P.A.

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 72 - 10121 Torino
Partita IVA: 08028050014

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LEVOFLOXACINA ABC 250 mg compresse rivestite con film, 5 compresse

Codice AIC: 040046017

Codice Pratica: N1B/2025/1131

Tipologia di variazione: IB - C.I.7.b

Modifica apportata: Soppressione del dosaggio da 250 mg

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 1, 2, 4.1, 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il legale rappresentante
Agostino Barazza

TX25ADD11755 (A pagamento).

LABORATORI ALTER S.R.L.

Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali

LANSOPRAZOLO ALTER - 036912018 - "15 mg capsule rigide gastroresistenti" 14 capsule - Regime di fornitura: RR - prezzo al pubblico: € 3,73

LANSOPRAZOLO LABORATORI ALTER - 042070019 - "15 mg compresse orodispersibili" 14 compresse - Regime di fornitura: RR - prezzo al pubblico: € 3,73

LANSOPRAZOLO ALTER - 036912020 - "30 mg capsule rigide gastroresistenti" 14 capsule - Regime di fornitura: RR - prezzo al pubblico: € 5,84

LANSOPRAZOLO LABORATORI ALTER - 042070045 - "30 mg compresse orodispersibili" 14 compresse - Regime di fornitura: RR - prezzo al pubblico: € 5,84

I suddetti prezzi non sono comprensivi delle riduzioni di cui alle Determinazioni AIFA 03.07.2006 e 27.09.2006, entreranno in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sulla G.U.R.I. del presente annuncio.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX25ADD11756 (A pagamento).

AMDIPHARM LIMITED

Sede legale: Unit 17, Northwood House, Northwood Crescent, Northwood, Dublino, 9 - D09 V504 Irlanda

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PALMEUX

Codice AIC: 049737

Codice Pratica: C1A/2025/2714

Procedura Europea N°: DK/H/3070/001-005/IA/009

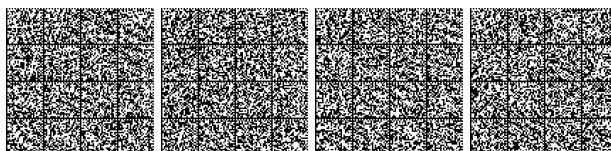
Tipologia di variazione: Variazione singola di tipo IAin

Modifica apportata:

1x variazione di tipo IAin A.1) - Modifiche del nome e/o dell'indirizzo del titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio - [Modifica dell'indirizzo del Titolare Amdipharm Limited da 3 Burlington Road, D04 RD68, Dublino 4, Irlanda a Unit 17, Northwood House, Northwood Crescent, Northwood, Dublino 9, D09 V504, Irlanda].

Titolare AIC: Amdipharm Limited

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 7 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.



Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore
dott.ssa Anita Falezza

TX25ADD11758 (A pagamento).

BRUNO FARMACEUTICI S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TYOMOL

Codice AIC: 048285

Codice Pratica: C1A/2025/139

Procedura Europea N° PT/H/2236/001/IA/009 (EoP del 17/11/2025)

Tipologia di variazione: single variation Type IA in C.I.z.

Modifica apportata: aggiornamento delle informazioni sul prodotto (RCP e foglio illustrativo) del Paracetamolo + Tiocolchicoside in conformità con la raccomandazione del PRAC (EMA/PRAC/499604/2024) relativa all'acidosi metabolica con gap anionico elevato (HAGMA) dovuta all'acidosi da piroglutammato.

Titolare AIC: Bruno Farmaceutici S.p.A., via delle Ande n. 15 - 00144 Roma

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A

decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
dott. Antonio Bruno

TX25ADD11759 (A pagamento).

AMDIPHARM LIMITED

Sede legale: Unit 17 Northwood house Northwood crescent
Northwood Dublino 9 D09 V504, Irlanda

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ZARIVIZ

Codice AIC: 024259

Codice Pratica: N1B/2025/506

Procedura Europea N°: BE/H/xxxx/WS/136

Tipologia di variazione: procedura di WS

Modifiche apportate:

1 x variazione di tipo IB: B.II.b.1. Aggiunta di un sito di fabbricazione per una parte o per la totalità del procedimento di fabbricazione del prodotto finito - f) Sito in cui sono effettuate tutte le operazioni, ad eccezione del rilascio dei lotti, del controllo dei lotti e del confezionamento secondario, per i medicinali sterili (compresi quelli fabbricati secondo un metodo asettico), ad esclusione dei medicinali biologici/immunologici

1 x variazione di tipo IA: B.II.b.1. Aggiunta di un sito di fabbricazione per una parte o per la totalità del procedimento di fabbricazione del prodotto finito - a) Sito di confezionamento secondario

1 x variazione di tipo IB: B.II.b.1. Aggiunta di un sito di fabbricazione per una parte o per la totalità del procedimento di fabbricazione del prodotto finito - b) Sito di confezionamento primario

1 x variazione di tipo IA: B.II.b.2. Modifiche a livello di importatore, di modalità di rilascio dei lotti e di prove di controllo qualitativo del prodotto finito - c) Aggiunta di un fabbricante responsabile dell'importazione e/o del rilascio dei lotti - 2. Compresi il controllo dei lotti/le prove

1 x variazione di tipo IB: B.II.b.3. Modifica nel procedimento di fabbricazione del prodotto finito, compreso un prodotto intermedio utilizzato per la fabbricazione del prodotto finito - a) Modifica minore nel procedimento di fabbricazione

1 x variazione di tipo IA: B.II.d.1 Modifica dei parametri di specifica e/o dei limiti del prodotto finito - c) Aggiunta di un nuovo parametro di specifica alla specifica con il corrispondente metodo di prova



2 x variazione di tipo IA: B.II.d.1 Modifica dei parametri di specifica e/o dei limiti del prodotto finito - d) Soppressione di un parametro di specifica non significativo (ad esempio soppressione di un parametro obsoleto, quali aroma e sapore, o prova di identificazione per un materiale colorante o aromatizzante)

1 x variazione di tipo IA: B.II.d.2 Modifica della procedura di prova del prodotto finito - a) Modifiche minori ad una procedura di prova approvata

2 x variazione di tipo IA: B.II.e.2 Modifica dei parametri di specifica e/o dei limiti del confezionamento primario del prodotto finito - b) Aggiunta di un nuovo parametro di specifica alla specifica con il corrispondente metodo di prova

2 x variazione di tipo IA: B.II.e.2 Modifica dei parametri di specifica e/o dei limiti del confezionamento primario del prodotto finito - c) Soppressione di un parametro di specifica non significativo (ad esempio soppressione di un parametro obsoleto)

Titolare AIC: Amdipharm Limited

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore
dott.ssa Anita Falezza

TX25ADD11760 (A pagamento).

ORGANON ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazza Carlo Magno n. 21 - 00162 Roma
Partita IVA: 03296950151

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SINGULAIR 10 mg compresse rivestite con film, 4 e 5 mg compresse masticabili

Codice AIC: 034001

Codice Pratica: C1A/2025/2665

Procedura Europea N°: FI/H/XXXX/IA/104/G

Tipologia di variazione: IAIN - B.II.a.1.a

Modifica apportata: rimozione della scritta in rilievo utilizzata per contrassegnare le compresse di Montelukast Sodico

Titolare AIC: Organon Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 3 del Riassunto delle Caratteristiche del prodotto e paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda.

Un procuratore speciale
dott.ssa Paola Berti

TX25ADD11782 (A pagamento).

MEDREG S.R.O

Sede legale: Na Florenci 2116/15, Nové Mesto, 110 00 -
Praga 1, Repubblica Ceca
Codice Fiscale: CZ27146251

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CITALOPRAM Medreg, 20 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 051695 (tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1A/2025/1176

Procedura Europea N°: CZ/H/XXXX/IA/075/G (CZ/H/1296/001-002/IA/001/G)

Medicinale: ESCITALOPRAM Medreg, 10 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 051923 (tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1A/2025/2531

Procedura Europea N°: CZ/H/XXXX/IA/109/G (SK/H/0292/001/IA/010/G)

Medicinale: AMLODIPINA Medreg, 5/10 mg compresse

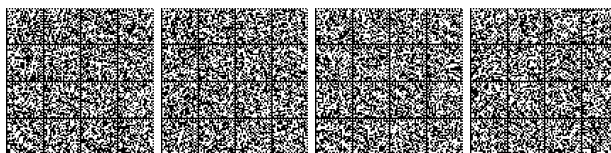
Codice AIC: 051413 (tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1A/2025/2531

Procedura Europea N°: CZ/H/XXXX/IA/109/G (CZ/H/1043/001-002/IA/009/G)

Modifica apportata: Sostituzione del sito di rilascio lotto Pharmazet Group s.r.o. con il sito Dr. Max Pharma s.r.o

Tipologia di variazione: Supergrouping di tipo IAIN



In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n°95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società Titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate ai Fogli Illustrativi entro e non oltre i 6 mesi dalla medesima data.

Medicinale: ESCITALOPRAM Medreg, 10 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 051923 (tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1B/2025/1767

Procedura Europea N°: SK/H/0292/001/IB/007

Tipologia di variazione: Tipo IB: C.I.z

Modifica apportata: Modifica del riassunto delle caratteristiche del prodotto in applicazione della raccomandazione del CMDh EMA/CMDh/57077/2020 e della richiesta autorità CZ (CMS)

Titolare AIC: Medreg s.r.o

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n°95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società Titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana-Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Marie Hinnerova

TX25ADD11783 (A pagamento).

DR. MAX PHARMA S.R.O.

Sede legale: Na Florenci 2116/15, Nové Mesto, 110 00 -
Praga 1, Repubblica Ceca
Codice Fiscale: CZ05051380

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i

Medicinale: IBUPROFENE Dr. Max Pharma, 400 mg compresse rivestite con film Codice AIC: 051595 (tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1A/2025/2531

Procedura Europea N°: CZ/H/XXXX/IA/109/G (CZ/H/1130/001/IA/007/G)

Tipologia di variazione: Supergrouping di tipo IAin

Modifica apportata: Aggiunta del sito di rilascio lotto Dr. Max Pharma s.r.o.

Titolare AIC: Dr. Max Pharma s.r.o.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n°95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società Titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i 6 mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Marie Hinnerova

TX25ADD11785 (A pagamento).

ORGANON ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazza Carlo Magno, 21- 00162 Roma
Partita IVA: 03296950151

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274

Specialità medicinale: ENAPREN 5 mg, 20 mg compresse, a base di enalapril maleato

Specialità medicinale: SINEMET 100 mg + 25 mg compresse, 250 mg + 25 mg compresse, 100 mg + 25 mg compresse a rilascio modificato e 200 mg + 50 mg compresse a rilascio modificato, a base di levodopa e carbidopa

Specialità medicinale: SINVACOR 10 mg, 20 mg, 40 mg compresse rivestite con film, a base di simvastatina

Specialità medicinale: VASORETIC 20 mg/12,5 mg compresse, a base di enalapril e idroclorotiazide

Confezioni e numeri di A.I.C.: tutte, AIC n. 025682, 023145, 027209, 027056

Titolare A.I.C.: Organon talia S.r.l.

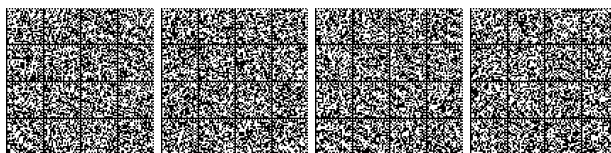
Codice Pratica: C1A/2025/2640

Procedura europea: SE/H/xxxx/IA/924/G

Tipologia di variazione: Grouping di una variazione di tipo IA

Tipo di modifica: IA – B.II.b.2.c.1 – Aggiunta di N.V. Organon, Kloosterstraat 6, 5349 AB Oss, Paesi Bassi come sito alternativo responsabile per il rilascio dei lotti (escluso il controllo dei lotti) del prodotto finito.

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del



decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sul paragrafo 6 del Foglio Illustrativo relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo, entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore speciale
dott.ssa Paola Berti

TX25ADD11812 (A pagamento).

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE**

PROVINCIA DI VITERBO

*Richiesta di concessione
di piccola derivazione d'acqua pluriennale*

Pelliccioni Fabiana il 10/01/2022 ha chiesto la concessione di l/s 3,6 di acqua da pozzo in comune di Nepi località Poggio dell'Olmo foglio 32 part 585 per uso irriguo.

Il dirigente
avv. Francesca Manili

TX25ADF11726 (A pagamento).

ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO

**BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE
SOCIETÀ PER AZIONI**

Sede: via del Macello n. 55 - Bolzano

RAIL TRACTION COMPANY S.P.A.

Sede: via Brennero n. 7/A - Bolzano

Iscrizione di privilegio

Con atto a rogito del dott. ELIO VILLA, Notaio in Bolzano, con studio in Bolzano, vicolo Mendola n. 19, in data 29 settembre 2025, n. 56.258/31.345 di repertorio e raccolta e registrato a Bol-

zano il 9 ottobre 2025 al n. 20854 serie 1T, esente, la "BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SOCIETÀ PER AZIONI" con sede in 39100 Bolzano (BZ), via del Macello n. 55, capitale sociale Euro 201.993.752,00 interamente versato, iscritta nel registro imprese di Bolzano al numero di codice fiscale 00129730214, ha concordato con la società "RAIL TRACTION COMPANY S.P.A.", con sede in 39100 Bolzano (BZ), via Brennero n. 7/A, ove domicilia per la carica, capitale sociale di Euro 7.150.000,00 interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Bolzano col numero di codice fiscale e partita iva 05960801008 e iscrizione REA BZ - 165136, la costituzione di privilegio di cui al D.Lgs. 01.09.1993 n. 385 art. 46 su:

n. 2 locomotive elettriche multi-tensione e multisistema a 4 (quattro) assi, modello Siemens Vectron E193 A35 DAI East, per le quali sono stati prenotati presso l'EVR (European Vehicle Registration) i seguenti numeri NEV:

-- 91836193998-9

-- 91836193999-7

il tutto come in contratto specificato, a garanzia del corretto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni relative al rimborso dell'importo finanziato e al pagamento dei relativi interessi, anche di mora, degli oneri, degli accessori e di tutte le spese pattuite fino a complessivi Euro 24.000,00, di cui Euro 20.000.000,00 per capitale ed Euro 4.000,00 interessi, anche di mora, degli oneri, degli accessori e di tutte le spese pattuite.

Copia di detto atto è stata depositata presso il Tribunale di Bolzano in data 13 novembre 2025 ed è stata trascritta al n. 67/2025 del Registro Privilegi.

notaio Elio Villa

TX25ADJ11735 (A pagamento).

UMBRA DISTRIBUZIONE GAS S.P.A.

Sede legale: via Bruno Capponi n. 100 - 05100 Terni

*Trascrizione privilegio generale -
Avviso ex art. 199 D.Lgs. 36/2023*

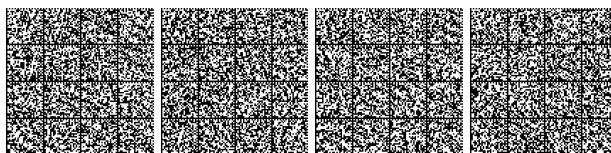
Si avvisa che con atto a rogito del notaio dottor Igor Genghini di Roma del 01/12/2025, Repertorio n. 79.606, Raccolta n. 27.519, la società: "Umbria Distribuzione Gas S.p.A." ha costituito a favore delle banche:

"BPER Banca S.p.A." e "Intesa Sanpaolo S.p.A." privilegio generale ai sensi dell'articolo 199 del D.Lgs. 36/2023, sulla totalità del proprio patrimonio mobiliare, trascritto presso il registro Trascrizioni e Privilegi tenuto presso il Tribunale di Terni in data 01/12/2025 al n. 5/2025.

Roma, 02/12/2025

Il notaio
Igor Genghini

TX25ADJ11823 (A pagamento).



CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DELLA SPEZIA E MASSA**

*Cessazione dall'esercizio della funzione notarile
del notaio Anna Maria Carozzi*

Si comunica che con D.D. del 30 ottobre 2025 e' stata decretata la dispensa, per rinuncia, dall'esercizio della funzione notarile del notaio Anna Maria Carozzi della sede di Carrara. La cessazione del notaio dall'esercizio delle sue funzioni avra' effetto dal giorno successivo alla pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Presidente del consiglio notarile
notaio Massimo Mariano

TX25ADN11727 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI COMO

*Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili, a sua
domanda, del notaio Cesare Quagliarini*

Il presidente del Consiglio Notarile di Como notifica che il dottor Cesare Quagliarini, con sede in Como, è dispensato, a sua domanda, dall'esercizio delle funzioni notarili, con decreto dirigenziale del 26 settembre 2025.

La cessazione del notaio dall'esercizio delle funzioni notarili avrà effetto dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Como, 2 dicembre 2025

Il presidente
Camilla Pelizzatti

TX25ADN11779 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Iscrizione a ruolo del dott. Antonio Giulianelli
alla sede di Rozzano*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che il dott. Antonio Giulianelli, è stato nominato notaio alla sede di Rozzano con D.M. 12.06.2025 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 47 del 17.06.2025 – IV Serie Speciale prorogato di 90 gg. con D.D. 31.07.2025 e che, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritto a ruolo nella suddetta sede a datare dal 02.12.2025.

Milano, 2 dicembre 2025

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX25ADN11800 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(W1-GU-2025-GU2-143) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.





€ 4,06

