

GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Giovedì, 18 dicembre 2025

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENALA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

S O M M A R I O

ANNUNZI COMMERCIALI

Convocazioni di assemblea

OBSERVING S.R.L.

Convocazione di assemblea (TX25AAA12205) Pag. 1

SICILTRADING S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Convocazione di assemblea straordinaria dei soci (TX25AAA12239) Pag. 1

SVILUPPO IMPIANTI DI RISALITA E TURISTICI
S.I.R.T. - MONTE PORA S.P.A.

Convocazione di assemblea (TX25AAA12211) Pag. 1

Altri annunzi commerciali

ADALIS SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti in blocco e pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX25AAB12202) Pag. 2

ARISTOTELE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX25AAB12214) Pag. 15

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX25AAB12215) Pag. 17

ARTEMIDE SPV S.R.L.

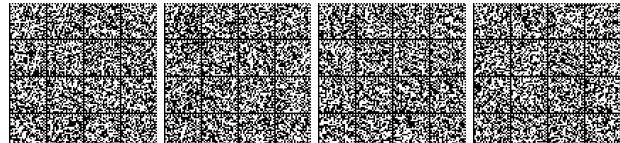
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX25AAB12203) Pag. 3

BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB12212) Pag. 10

CLESSIDRA FACTORING S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento UE 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18/01/2007 (TX25AAB12207) Pag. 5



CLIO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) (TX25AAB12275)

Pag. 46

DONEXT S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredata dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12266)

Pag. 33

DOYLE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) (TX25AAB12267)

Pag. 36

FIANDRA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB12213)

Pag. 12

GANGE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come successivamente modificata e integrata, la "Legge 130"), corredata dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12268)

Pag. 38

GOLEM SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il Testo Unico Bancario), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità garante per la protezione dei dati del 18 gennaio 2007 (il Provvedimento) (TX25AAB12208)

Pag. 6

GUBER BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredata dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX25AAB12263)

Pag. 31

LUZZATTI POP NPLS 2025 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX25AAB12273)

Pag. 43

NILO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130") nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (TX25AAB12262)

Pag. 30

ONEOSIX S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") ed informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (TX25AAB12210)

Pag. 9

PEPITA SPV S.R.L.

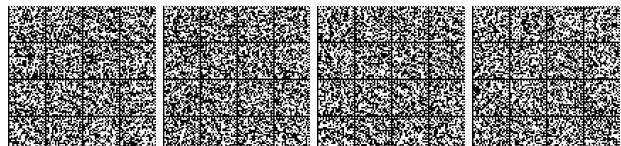
Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB12269)

Pag. 41

PRELIOS CREDIT SERVICING S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "TUB"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX25AAB12258)

Pag. 23



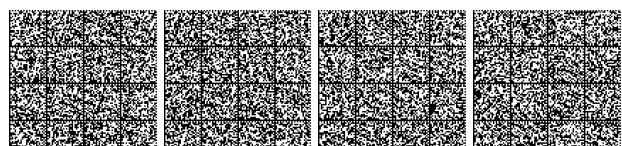
<i>Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "TUB"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX25AAB12257)</i>	Pag. 20
SEA FINANCE SPV S.R.L.	
<i>Avviso riguardante la conclusione di un contratto di finanziamento per l'erogazione di un finanziamento revolving a ricorso limitato garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 4-bis del Decreto-Legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito (con modifiche) in Legge 28 febbraio 2020, n. 8 (il "DL 162") (TX25AAB12272)</i>	Pag. 43
STONE SPV S.R.L.	
<i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12259)</i>	Pag. 25
<i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12260)</i>	Pag. 28
VIOLA SPV S.R.L.	
<i>Avviso di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (TX25AAB12255)</i>	Pag. 19

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

CORTE D'APPELLO DI ROMA	
<i>Notifica per pubblici proclami (TX25ABA12194)</i>	Pag. 50
T.A.R. VENETO - VENEZIA	
<i>Notifica per pubblici proclami - R.G. 1561/2024 (TX25ABA12249)</i>	Pag. 53
TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI	
<i>Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affranco enfiteutico (TX25ABA12185)</i>	Pag. 50

TRIBUNALE CIVILE DI LANCIANO	
<i>Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 560/2025 (TX25ABA12251)</i>	Pag. 53
TRIBUNALE DI BRINDISI	
<i>Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di enfiteusi e convocazione per la mediazione obbligatoria (TX25ABA12200)</i>	Pag. 51
<i>Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione di enfiteusi (TX25ABA12201)</i>	Pag. 51
TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO	
<i>Notifica per pubblici - Ricorso per l'affrancazione al diritto di enfiteusi con concedenti ignoti ex art. 971 c.c. e segg. ed art. 2 L. 607/66 - R.G. 4120/2025 (TX25ABA12247)</i>	Pag. 52
TRIBUNALE DI CATANIA Sezione Lavoro	
<i>Notifica per pubblici proclami - Integrazione del contraddittorio a mezzo notifica per pubblici proclami (TX25ABA12219)</i>	Pag. 51
TRIBUNALE DI LANCIANO	
<i>Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025 (TX25ABA12274)</i>	Pag. 54
<i>Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025 (TX25ABA12276)</i>	Pag. 55
<i>Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025 (TX25ABA12278)</i>	Pag. 55
<i>Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025 (TX25ABA12277)</i>	Pag. 55
<i>Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025 (TX25ABA12279)</i>	Pag. 56
<i>Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025 (TX25ABA12280)</i>	Pag. 56
TRIBUNALE DI MASSA	
<i>Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione (TX25ABA12196)</i>	Pag. 50
TRIBUNALE DI MILANO	
<i>Notifica per pubblici proclami - R.G. n. 32686/2024 (TX25ABA12197)</i>	Pag. 50
TRIBUNALE DI PORDENONE	
<i>Notifica per pubblici proclami - Estratto ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione (TX25ABA12241)</i>	Pag. 52
TRIBUNALE DI RIMINI	
<i>Notifica per pubblici proclami - R.G. V.G. 887/2025 (TX25ABA12184)</i>	Pag. 49
TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA	
<i>Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e invito alla mediazione - R.G. 1247/2023 (TX25ABA12271)</i>	Pag. 54



TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto ricorso e fissazione udienza di prosecuzione ex art. 303 c.p.c. del procedimento pendente n. R.G. 48202/2024 (TX25ABH12175) Pag. 47

Ammortamenti

TRIBUNALE DI GORIZIA

Ammortamento assegno (TX25ABC12254) Pag. 58

TRIBUNALE DI NAPOLI

Ammortamento polizza di pegno - R.G. 8440/2025 (TX25ABC12261) Pag. 58

TRIBUNALE ORDINARIO DI SALERNO

Ammortamento cambiario - R.G. n. 2817/2025 (TX25ABC12186) Pag. 56

Eredità

TRIBUNALE DI BERGAMO

Chiusura eredità giacente di Alen Nava R.G. n. 4016/2022 V.G. (TX25ABH12228) Pag. 61

Eredità giacente di Angioletta Rigamonti - Invito ai creditori e legatari - R.G. n. 6783/2025 V.G. (TX25ABH12230) Pag. 61

TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Giocondo Tria (TX25ABH12198) Pag. 59

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

Eredità giacente di Bozza Giovanni Antonio e Capozzi Annunziata (TX25ABH12227) Pag. 60

TRIBUNALE DI COMO

Chiusura eredità giacente di Maria Filomena Gummelli - R.G. 2299/2021 (TX25ABH12248) Pag. 61

TRIBUNALE DI CREMONA

Eredità giacente di Majanti Gianpietro - R.G. 2547/2025 (TX25ABH12226) Pag. 60

TRIBUNALE DI FERRARA

Eredità giacente di Vita Patruno (TX25ABH12281) Pag. 62

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Paparatti Anna Maria - R.V.G. n. 18581/2025 (TX25ABH12233) Pag. 61

TRIBUNALE DI GROSSETO

Nomina curatore eredità giacente di Modesti Lucia-no R.G. V.G. n. 1653/2025 (TX25ABH12195) Pag. 59

TRIBUNALE DI LECCO

Nomina curatore eredità giacente di Pensotti Edda R.G. n. 1502/2025 (TX25ABH12199) Pag. 59

TRIBUNALE DI PADOVA

Chiusura eredità giacente di Scolari Severina R.G. 5652/2022 (TX25ABH12246) Pag. 61

TRIBUNALE DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Pupparo - R.G. 3737/2025 (TX25ABH12250) Pag. 62

Chiusura eredità giacente di Adriano Federici R.G. 762/2023 (TX25ABH12244) Pag. 61

TRIBUNALE DI SALERNO

Chiusura eredità giacente di Giovanna Siniscalchi R.V.G. n. 2012/2024 (TU25ABH12178) Pag. 58

TRIBUNALE DI UDINE

Eredità giacente di Bianchin Lucia (TX25ABH12206) Pag. 60

TRIBUNALE DI VERCELLI

Chiusura eredità giacente di Cacciati Anna (TX25ABH12193) Pag. 59

TRIBUNALE DI VERONA

Chiusura eredità giacente di Nicolis Nella N. 1741/2015 V.G. (TX25ABH12176) Pag. 59

Chiusura eredità giacente di Pucci Angela Maria - N. 1158/2020 V.G. (TX25ABH12174) Pag. 59

TRIBUNALE DI VICENZA Ufficio Successioni

Chiusura eredità giacente di Castaman Dario R.G. 1391/2009 (TX25ABH12173) Pag. 58

TRIBUNALE DI VICENZA Cancelleria Successioni

Eredità giacente di Cortivo Lino N. 4217/2025 R.G. V.G. (TX254BH12224) Pag. 60

TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA

Chiusura eredità giacente di Facello Roberto (TX25ABH12182) Pag. 59

TRIBUNALE ORDINARIO DI MACERATA

Chiusura eredità giacente di Bruni Gino N. R.G. 2219/2015 (TX25ABH12229) Pag. 61

TRIBUNALE ORDINARIO DI MANTOVA

Nomina curatore eredità rilasciata di Pederzoli Ar-dito - Invito ai creditori a presentare le dichiarazioni di credito (TX25ABH12204) Pag. 59



Riconoscimenti di proprietà**TRIBUNALE DI TARANTO**

Riconoscimento di proprietà - Ricorso per affermazione di fondo entiteutico - R.G. 5324/2025 (TX25ABM12243) Pag. 62

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta**TRIBUNALE DI FOGGIA Ufficio Volontaria Giurisdizione**

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Li Bergolis Francesco (TX25ABR12189) Pag. 62

TRIBUNALE DI MILANO

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Alberto Mastrogiovanni - R.G. 12088/2025 (TX25ABR12018) Pag. 62

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione**AGRIDORO SOC. COOP. A.R.L.**

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS12242) Pag. 64

CONSORZIO SANNIO BENEVENTANO A.R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS12217) Pag. 63

MILK SOC COOP A.R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS12238) Pag. 64

PIETRA 90 SOC. COOP.

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS12177) Pag. 63

SOCIETÀ COOPERATIVA UNIVERSAL'S PUBLIC A.R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione e atti finali D.D. 18/07/2023 n. 70/SAA/2023 (TX25ABS12235) Pag. 63

TAO SOCIETÀ COOPERATIVA INTERCULTURALE ONLUS

Deposito atti finali di liquidazione (TX25ABS12179) Pag. 63

TENDA VERDE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Deposito bilancio finale di liquidazione e piano di riparto (TX25ABS12236) Pag. 64

U.TE.CO. UFFICIO TECNICO COOPERATIVO SOC. COOP.

Deposito bilancio finale di liquidazione, rendiconto della gestione e piano di riparto finale (TX25ABS12192) Pag. 63

ALTRI ANNUNZI**Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici**

A.C.R.A.F. S.P.A. Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immessione in commercio di medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12270) Pag. 74

AS KALCEKS

Modifica minore di un'autorizzazione all'immessione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12240) Pag. 71

AURORA BIOFARMA S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immessione in commercio di medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12252) Pag. 72

DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immessione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12180) Pag. 64

EG S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immessione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12256) Pag. 72

ETHYPHARM

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immessione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i. (TX25ADD12245) Pag. 71

EXELTIS ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immessione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12265) Pag. 73

FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.

Estratto comunicazione notifica regolare (TX25ADD12190) Pag. 66

GMM FARMA S.R.L.

Variazione all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD12225) Pag. 69

LABORATOIRE HRA PHARMA

Modifica minore di un'autorizzazione all'immessione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12181) Pag. 65



LABORATORI ALTER S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX25ADD12187) Pag. 65

PERRIGO ITALIA S.R.L.

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12183) Pag. 65

PHARMACARE S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274 e s.m.i. (TX25ADD12264) Pag. 73

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12222) Pag. 68

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12221) Pag. 68

SANDOZ S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD12220) Pag. 66

TECNIGEN S.R.L.

Estratto comunicazione notifica regolare (TX25ADD12237) Pag. 70

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12234) Pag. 69

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12209) Pag. 66

Concessioni demaniali

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE LIGURE OCCIDENTALE

Richiesta di rilascio concessione demaniale marittima (TX25ADG12218) Pag. 75

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Istanza di concessione demaniale marittima (TX25ADG12188) Pag. 75

COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO Provincia di Savona

Concessioni demaniali marittime Procedure di assegnazione (TX25ADG12231) Pag. 76

Iscrizione di privilegio

BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SOCIETÀ PER AZIONI

INRAIL SOCIETÀ PER AZIONI ABBREVIATA IN INRAIL S.P.A.

Iscrizione di privilegio (TX25ADJ12223) Pag. 76

Consigli notarili

CONSIGLIO NOTARILE DI BARI

Cancellazione dal ruolo per la sede di Gravina in Puglia della dott.ssa Giuseppina Raguso (TX25ADN12253) Pag. 77

CONSIGLIO NOTARILE DI BERGAMO

Trasferimento del notaio Giulia Coppola Bottazzi dalla sede di Bonate Sopra alla sede di Urgnano (TX25ADN12216) Pag. 77

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

Trasferimento in Varese del dott. Federico Luigi Carreri (TX25ADN12232) Pag. 77



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

OBSERVING S.R.L. *in liquidazione*

Sede sociale: via Saffi, 20 - Milano
 Capitale sociale: Euro 735.000,00 interamente versato
 Registro delle imprese: Milano 03926450150
 R.E.A.: Milano 980242
 Codice Fiscale: 03926450150
 Partita IVA: 03926450150

Convocazione di assemblea

L'Assemblea dei Soci è convocata a Segrate (MI), via Mattei n. 1, per le ore 14,30 del giorno 8 Gennaio 2026

Ordine del giorno:
 1) Vendita immobile e posti auto siti nel comune di Cernusco sul Naviglio (MI);
 2) Delibere inerenti e conseguenti.

Milano, 5 dicembre 2025

Il liquidatore
 dott. Giuseppe Sala

TX25AAA12205 (A pagamento).

SVILUPPO IMPIANTI DI RISALITA E TURISTICI S.I.R.T. - MONTE PORA S.P.A. *in liquidazione*

Sede:
 loc. Malga alta di Pora - Castione della Presolana
 Capitale sociale: € 623.056,00 sottoscritto e versato
 Registro delle imprese: Bergamo 00732320163
 R.E.A.: Bergamo 169048
 Codice Fiscale: 00732320163

Convocazione di assemblea

Gli Azionisti sono convocati in Milano via Besana 6, presso lo studio del Liquidatore dott. Marco Razza, in prima adunanza il 27 gennaio 2026 alle ore 9:00 e, occorrendo, in seconda il 28 gennaio 2026 alle ore 18:00, per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

“Argomenti di cui all'art. 2364 C.C., in particolare: Approvazione Bilancio di liquidazione al 30/9/2025 con note informative”

Per l'intervento in Assemblea varranno le disposizioni di Legge e di Statuto.

L'art. 12 co. 34 e seguenti dello Statuto ammette il voto per corrispondenza, sotto la disciplina ivi descritta. Le schede di

voto, contenenti l'integrale testo delle proposte di delibera, verranno separatamente inviate al domicilio dei soci che hanno richiesto di esercitare tale modalità di voto.

Castione, 11 dicembre 2025

S.I.R.T. - Monte Pora S.p.A. - Il liquidatore
 Marco Razza

TX25AAA12211 (A pagamento).

SICILTRADING S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Sede: via Ausonia, 86 - Palermo
 Capitale sociale: Lire 8.500.000.000 interamente versato
 Registro delle imprese: Palermo Enna 02799870825
 R.E.A.: Palermo 98813
 Codice Fiscale: 02799870825
 Partita IVA: 02799870825

Convocazione di assemblea straordinaria dei soci

La Società Siciltrading S.p.A. in liquidazione, con sede legale in Palermo, via Ausonia 86, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo e Enna 02799870825, in persona del liquidatore avv. Massimo Basile, convoca l'assemblea degli azionisti in forma straordinaria.

L'assemblea si terrà presso la sede sociale in Palermo, via Ausonia 86 il giorno 15 gennaio 2026 alle ore 9.30 in prima convocazione e, occorrendo, in seconda convocazione il giorno 17 gennaio 2026 alle ore 17.30.

Ordine del Giorno

1. Relazione del liquidatore, dimissioni del liquidatore, determinazione del compenso;
2. Conversione del capitale sociale in euro e sua riduzione;
3. Trasformazione della società in Srl a fini liquidativi e adeguamento dello statuto sociale alla nuova forma sociale;
4. Nomina delle cariche sociali e determinazione del relativo compenso;
5. Determinazione dei criteri in base ai quali deve svolgersi la liquidazione (art. 2487 *cc*);
6. Varie ed eventuali.

Modalità di Partecipazione

Si ricorda che hanno diritto di intervenire all'assemblea gli azionisti che risultino iscritti nel libro soci alla data stabilita dalla legge o dallo statuto. Gli azionisti possono farsi rappresentare mediante delega scritta secondo le norme di legge.

Pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana

Il presente avviso sarà pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte Seconda – Foglio delle Inserzioni, ai sensi dell'art. 2366 c.c. e secondo le modalità previste dallo statuto sociale. La pubblicazione si intende effettuata alla data indicata nella relativa edizione della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il liquidatore
 avv. Massimo Basile

TX25AAA12239 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI**ADALIS SPV S.R.L.**

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento del Governatore della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48687.8

Sede legale: via San Prospero n. 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano Monza-Brianza Lodi 13858860961

Codice Fiscale: 13858860961

Partita IVA: 13858860961

Avviso di cessione di crediti in blocco e pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Adalis SPV S.r.l., società a responsabilità limitata con socio unico, costituita ai sensi dell'articolo 3 della L. 30 aprile 1999, n. 130, con sede legale in Via San Prospero n.4, 20121, Milano, capitale sociale Euro 10,000 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese di Milano Monza-Brianza Lodi n. 13858860961 (il "Cessionario"), comunica che in data 5 dicembre 2025 ha concluso con Fratelli Palumbo S.r.l., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Sacerdote Benedetto Cozzolino, 94 – 80056 Ercolano (NA) P.IVA, codice fiscale e iscrizione presso il registro delle imprese di Napoli, 02507541213, REA n. NA- 493504 (il "Cedente"), un contratto di cessione di crediti individuabili in blocco ai sensi degli artt. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 (il "Contratto di Cessione").

In forza del Contratto di Cessione, il Cessionario ha acquistato in blocco e pro soluto dal Cedente tutti i crediti vantati nei confronti di enti della Pubblica Amministrazione (i "Debitori Ceduti" e, ciascuno, un "Debitore Ceduto") che, alla data del 31 ottobre 2025, soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri:

- a. sono denominati in Euro;
- b. sono regolati dalla legge della Repubblica italiana;
- c. sono vantati nei confronti dei debitori ceduti indicati in allegato al Contratto di Cessione ed eventualmente anche nei confronti degli altri enti della Pubblica Amministrazione che dovessero risultare obbligati in relazione al pagamento dei Crediti e/o garanti o co-obbligati ad altro titolo dei predetti enti (tra cui, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il Ministero della Giustizia, la Procura di Napoli, la Prefettura di Napoli e l'Agenzia del Demanio);

d. sorgono dal diritto ad un compenso per l'attività svolta, oltre al rimborso delle spese sostenute per la conservazione dei beni sequestrati in ossequio a quanto disposto con Decreto del Presidente della Repubblica 30 maggio 2002, n. 115 (Testo Unico sulle Spese di Giustizia);

e. sorgono dalle prestazioni di custodia giudiziale di veicoli, beni o materiali oggetto di sequestro amministrativo

o penale, confisca o fermo amministrativo rese da Fratelli Palumbo S.r.l. nell'esercizio della propria attività d'impresa esercitata presso il Deposito Abilitato oppure dagli interessi o dagli altri accessori, a qualunque titolo, maturati e/o maturandi in relazione alle somme dovute a fronte delle predette prestazioni;

f. sono rappresentati dai Verbali;

g. derivano dalla custodia giudiziale dei veicoli, beni o materiali indicati nella lista depositata al notaio alla Data di Cessione al momento dell'Atto Ricognitivo, in relazione alla quale si precisa che, a seguito di richiesta presentata dai singoli Debitori Ceduti presso la sede legale di Adalis SPV S.r.l. (attualmente in via San Prospero n.4, 20121 Milano), verrà data conferma dell'eventuale inclusione o meno nella predetta lista;

h. sono ricompresi nella lista identificativa dei relativi debitori depositata presso il Notaio Simone Chiantini di Milano in data 04 dicembre 2025 e liberamente accessibile al pubblico previa istanza da inviarsi al seguente indirizzo mail simone.chiantini@mcmnotai.it;

i. i Crediti includono eventuali ulteriori crediti residui che dovessero sorgere dai Verbali successivamente alla Data di Conclusione.

(i "Crediti");

Ai sensi dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 sono altresì trasferite al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, tutte le garanzie, reali e personali, tutti i privilegi e le cause di prelazione che eventualmente assistono i Crediti.

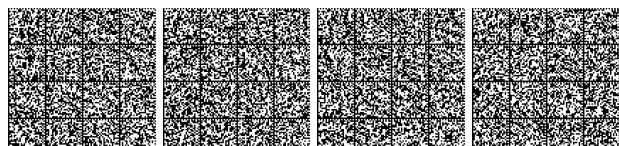
Il Cedente e il Cessionario hanno concordato nel Contratto di Cessione che alla cessione dei Crediti si applichi anche il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 4-bis della L. 30 aprile 1999, n. 130 si comunica altresì che le funzioni di cui all'articolo 2, comma 3, lett. C) della L. 30 aprile 1999, n. 130 ("riscossione dei crediti ceduti e servizi di cassa e pagamento" – servicing) sono state affidate a Centotrenta Servicing S.p.A.

Centotrenta Servicing S.p.A., in qualità di Servicer, ha delegato talune attività relative alla gestione e riscossione dei Crediti a (i) Officine CST S.r.l. che agisce quale First Sub-servicer e (ii) SBG Recovery S.r.l. che agisce quale Second Sub-servicer.

La cessione dei Crediti ha comportato necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi a tali contratti (i "Dati Personalii").

Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di nuovo titolare del trattamento (il "Titolare"), è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR allegata alla presente, ed assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 (il "Provvedimento").



Pertanto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del GDPR e del citato Provvedimento, il Cessionario informa che i Dati Personalii degli Interessati contenuti nei documenti relativi al contratto ceduto saranno trattati in piena autonomia dal Titolare esclusivamente nell'ambito della propria ordinaria attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale del Titolare stesso, e quindi:

(i) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo;

(ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti;

(iii) per adempiere a quanto disposto da autorità ed organi di vigilanza nel sistema bancario e finanziario ovvero a disposizioni impartite da altre autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo;

(iv) per controlli con finalità antifrode e più in generale di tutela da condotte illecite.

Il trattamento dei Dati Personalii avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate, e comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personalii stessi.

I dati saranno inoltre comunicati alle seguenti categorie di soggetti, per trattamenti che soddisfano le finalità sopra elencate e le seguenti finalità:

(i) ad eventuali ulteriori soggetti incaricati di effettuare servizi di carattere amministrativo per il Cessionario;

(ii) ai revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi del Cessionario;

(iii) alle autorità di vigilanza competenti in ottemperanza ad obblighi di legge ed altre normative di vigilanza.

L'elenco completo di tali soggetti sarà messo a disposizione presso la sede legale del Titolare (Cessionario).

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento, in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni del GDPR.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi al Titolare per esercitare i diritti riconosciuti loro dal GDPR (cancellazione, integrazione, opposizione ecc.).

I contraenti ceduti potranno rivolgersi per qualsiasi informazione e per esercitare i diritti di cui al GDPR mediante richiesta scritta al nuovo Titolare (Cessionario) o presso gli uffici dello stesso, al seguente indirizzo di Adalis SPV S.r.l.: adalisspv@legalmail.it

Milano, 12 dicembre 2025

Adalis Spv S.r.l. - Il legale rappresentante
Marco Palazzo

TX25AAB12202 (A pagamento).

ARTEMIDE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

In corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1

31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Treviso - Belluno 0555570265

Codice Fiscale: 05555570265

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Artemide SPV S.r.l. (la "Società") comunica che in data 4 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione") ha concluso con BPER Banca S.p.A. (la "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Contratto di Cessione"). In virtù del Contratto di Cessione, la Società acquista pro soluto dal Cedente, tutti i crediti pecuniari (derivanti, tra le altre cose, da contratti di finanziamenti) che siano stati individuati nell'elenco identificativo dei Crediti allegato al Contratto di Cessione e che siano vantati verso debitori classificati "in sofferenza" dalla Cedente, in conformità alla Circolare di Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 come successivamente modificata e/o integrata (Matrice dei Conti) (collettivamente, i "Crediti").

I Crediti derivano da contratti bancari in varie forme tecniche (contratti di finanziamento ipotecari e/o assistiti da garanzie rilasciate dal fondo di garanzia per le piccole e medie imprese e/o chirografari, aperture di credito e altri rapporti finanziari di diversa natura e forma tecnica) sorti nel periodo tra il 1° gennaio 1980 e il 31 marzo 2025.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altriamenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione, come previsto dall'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Cessionaria, anche per conto della Cedente, renderà disponibili nella seguente pagina web: <https://guber.it/>, fino alla relativa estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo PEC: guber@legalmail.it

La Società ha conferito incarico a Guber Banca S.p.A. (il "Servicer"), con sede legale in Via Corfù 102, Brescia, iscritta al Registro delle Imprese di Brescia C.F. n. e P.IVA n. 03140600176, iscritta al n. 8074 dell'Albo delle Banche



tenuto presso la Banca d'Italia ex art. 13 T.U.B, affinché, in nome e per conto della Società, proceda, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti, all'amministrazione, gestione, incasso e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti.

A seguito della cessione tutte le somme dovute alla Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, fino a comunicazione di diverse indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai garanti. A seguito della cessione, inoltre, la Società è divenuta esclusiva titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (il "Titolare") (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.

I Dati sono stati raccolti presso terzi in virtù della cessione dei Crediti e saranno trattati ai fini della realizzazione della Cartolarizzazione (come di seguito definita) e per le successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato per le finalità specificate di seguito. I Dati saranno trattati dalla Società e, in qualità di responsabili del trattamento, dal Servicer, rispettivamente, per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio (ivi inclusa la tenuta e gestione di un archivio unico informatico) e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale, nonché laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del Titolare.

Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione dei crediti in base ad un obbligo di legge, oltre che in esecuzione del rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e Artemide SPV S.r.l., quale cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

Si precisa che i Dati non saranno oggetto di diffusione ma nei limiti delle sole finalità sopra delineate potranno essere inoltre comunicati a soggetti terzi la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del

trattamento tra i quali, che opereranno in qualità di ulteriori responsabili del trattamento designati dalla Società o dal Servicer ovvero autonomi titolari del trattamento, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale; (iii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società; (iv) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (v) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare, tra l'altro, l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"); e (vi) ulteriori soggetti incaricati, tra l'altro, del recupero dei Crediti.

I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei debitori ceduti, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate.

I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 29 del GDPR.

Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte della Società per effettuare il sopra citato trattamento). In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare ai sensi del GDPR.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può:

a) accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguitate da parte del titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;



- c) ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;
- e) richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;
- f) proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, al Servicer in qualità di responsabile del trattamento e/o presso la sede legale della Società (Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, e-mail: trattamentodati@guber.it). È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini.

Conegliano, 4 dicembre 2025

Artemide SPV S.r.l. - Società unipersonale
L'amministratore unico
Blade Management S.r.l.
La persona fisica designata
Tommaso Costariol

TX25AAB12203 (A pagamento).

CLESSIDRA FACTORING S.P.A.

Sede legale: piazza San Babila, 1/3 - 20122 Milano
Codice Fiscale: 04469300265

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 01/09/1993 n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "T.U.B.") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18/01/2007

Banco BPM S.p.A. (con sede in Milano, piazza F. Meda n. 4, iscritta, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza Brianza-Lodi n. 09722490969), comunica che, ai sensi di un contratto di cessione di crediti pecuniari in garanzia individuabili "in blocco" del 24 ottobre 2025 ("Cessione"), CLESSIDRA FACTORING S.p.A. (con sede legale in Milano, Piazza San Babila, 1/3, C.F., P.IVA. e iscrizione al R.I. di Milano Monza Brianza Lodi n. 04469300265) ("Cedente"), ha ceduto in garanzia a favore di Banco BPM S.p.A., in proprio e in nome e per conto di un pool di banche (congiuntamente le "Cessionarie") - meglio identificate all'avviso di cessione di crediti pubblicato dal Cedente, ai sensi dell'art. 58 TUB, nella G.U.R.I. (Parte II) n. 120 del 09 ottobre 2025 (l'"Avviso della Prima Cessione") - un portafoglio di crediti per nominali Euro 11.364.966,35 (undicimilioni trecentosessantaquattramila novemcentosessantasei/35), per indennizzi, spese, interessi ed ogni altro importo dovuto, inclusa la com-

ponente IVA ove dovuta (i "Crediti"), che, alle ore 00:01 del 05 dicembre 2025 (la "Data di Valutazione") soddisfacevano i criteri oggettivi:

1) dettagliati alle lettere *a* e *b*) dell'Avviso di Prima Cessione,

e

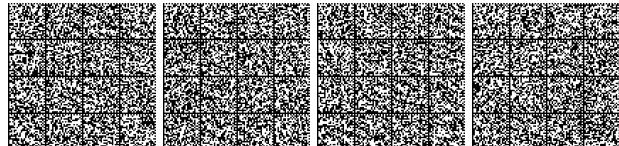
2) identificati dal campo "Numero Documento" nella tabella - denominata "Cessione 05.12.2025: avviso in GU ed elenco crediti" - di cui all'avviso pubblicato sul sito internet <https://www.clessidragroup.it>, sezione Factoring e gestione del credito, Investor Relations, RCF - Cessioni in Garanzia.

Per effetto della Cessione, i Crediti sono stati trasferiti alle Cessionarie, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'art. 58 del Testo Unico Bancario, a garanzia dell'adempimento, da parte del Cedente, di tutte le obbligazioni di pagamento derivanti da un contratto di finanziamento stipulato tra, *inter alios*, il Cedente e le Cessionarie l'01 agosto 2025; con essi, si sono trasferite tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azioni ed eccezioni sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi e al loro esercizio, in conformità alle previsioni dei relativi contratti sottostanti e di ogni legge o contratto applicabile.

I Crediti sono stati ceduti ai Cessionari a garanzia dell'adempimento da parte del Cedente di tutte le obbligazioni di pagamento derivanti da un contratto di finanziamento stipulato tra, *inter alios*, il Cedente e i Cessionari in data 01 agosto 2025, come successivamente modificato e integrato.

Il Cedente ha ricevuto incarico dalle Cessionarie di procedere - per loro conto - all'incasso e alla gestione dei Crediti. Pertanto, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e ai diritti ceduti al Cedente, nelle forme previste dal contratto, salvo indicazioni contrarie che potranno essere loro comunicate all'occorrenza. I debitori ceduti e i loro successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Clessidra Factoring S.p.A., tel. +049 6365800.

Informativa ai sensi degli art. 13 e 14 del GDPR: La Cessione ha comportato il trasferimento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti ("Interessati") alle Cessionarie, ciascuna delle quali assume il ruolo di autonomo Titolare del trattamento dei Dati Personalini ai sensi del GDPR, con domicilio presso la rispettiva sede legale come indicata nell'Avviso della Prima Cessione. I dati personali degli Interessati e dei loro eventuali aventi causa saranno trattati esclusivamente per l'ordinaria attività di gestione dei Crediti, per finalità legate al perseguitamento dell'oggetto sociale di ciascuna Cessionaria. A tale proposito, si fa integrale rinvio all'informativa privacy riportata nell'Avviso della Prima Cessione (che vale anche con riferimento ai Crediti di cui al presente avviso), disponibile anche presso <https://www.clessidragroup.it>, sezione Factoring e gestione del credito, Investor Relations, RCF - Cessioni in Garanzia.



Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti loro riconosciuti, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banco BPM S.p.A., piazza Filippo Meda n. 4, Milano oppure all'indirizzo e-mail:

protezionedati@bancobpm.it.

Milano, 05 dicembre 2025

Clessidra Factoring S.p.A. - Il direttore generale
Keoma Garbillo

TX25AAB12207 (A pagamento).

GOLEM SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la Legge sulla Cartolarizzazione)

Avente a oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione dei crediti ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione e iscritta all'elenco delle società tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 48502.9

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1
31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:
Treviso - Belluno 05445450264
R.E.A.: TV - 444257
Codice Fiscale: 05445450264
Partita IVA: 05445450264

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il Testo Unico Bancario), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità garante per la protezione dei dati del 18 gennaio 2007 (il Provvedimento)

Golem SPV S.r.l. (la Società) comunica che in data 12 dicembre 2025 ha concluso con Banca Valsabbina S.C.p.A. (Banca Valsabbina o la Banca Cedente) un contratto di cessione di crediti pecuniarli individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il Contratto di Cessione) nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (la Cartolarizzazione).

In virtù del Contratto di Cessione, la Società ha acquistato pro soluto da Banca Valsabbina, con effetti economici dalle ore 23:59 del 30 novembre 2025 (la Data di Valutazione) e con effetti giuridici a partire dal 12 dicembre 2025, tutti i crediti per capitale residuo, interessi maturati a tale data (compresi interessi maturati ma non ancora scaduti a tale data e interessi scaduti e non pagati (ivi inclusi gli interessi di mora)) e gli interessi che matureranno a partire da tale

data, tutti i crediti per commissioni, penali ed altri pagamenti a titolo di estinzione anticipata dei mutui, accessori, spese, danni, indennizzi e ogni altra somma eventualmente dovuta in base ai relativi contratti di mutui fondiari e ipotecari residenziali vantati verso persone fisiche stipulati da Banca Valsabbina (i Contratti di Mutuo) selezionati tra quelli che, alla Data di Valutazione, soddisfino i seguenti criteri di selezione (i Crediti):

(a) i relativi Mutui siano stati concessi esclusivamente da Banca Valsabbina S.C.p.A. in qualità di soggetto mutuante;

(b) i relativi Mutui siano stati erogati a persone fisiche residenti in Italia che, in conformità con i criteri di classificazione adottati dalla Banca d'Italia con circolare 140 dell'11 febbraio 1991 (così come in seguito modificata), siano ricomprese in una delle seguenti categorie SAE (settore di attività economica): n. 600 ("famiglie consumatrici"); n. 614 ("artigiani") o n. 615 ("famiglie produttrici");

(c) derivano da Contratti di Mutuo disciplinati dalla legge della Repubblica italiana;

(d) i relativi Mutui siano stati interamente erogati e non sussista alcun obbligo o possibilità di effettuare ulteriori erogazioni;

(e) i cui relativi Debitori Ceduti (eventualmente anche a seguito di accolto e/o frazionamento) siano persone fisiche residenti, alla Data di Valutazione Ulteriore, in Italia;

(f) siano garantiti da un'ipoteca:

(i) di primo grado sostanziale intendendosi per tale:

(A) un'ipoteca di primo grado; ovvero

(B) un'ipoteca di grado successivo al primo rispetto alla quale siano state integralmente soddisfatte le obbligazioni garantite dalla/dalle ipoteca/ipoteche di grado precedente; ovvero

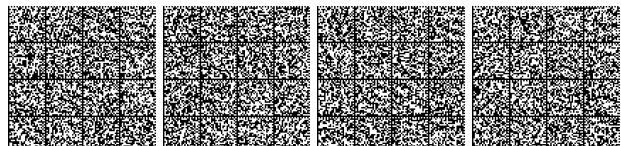
(ii) costituita su un bene immobile già gravato da ipoteca di grado precedente a garanzia di un credito nei confronti del medesimo Debitore Ceduto che soddisfa i presenti criteri e che viene pertanto contestualmente ceduto nell'ambito della presente Cartolarizzazione;

(g) i relativi Mutui siano garantiti da Ipoteca su Beni Immobili, di cui almeno uno sia di tipo residenziale;

(h) il cui piano di ammortamento dei relativi Mutui sia alla "francese classico" (per tale intendendosi quel metodo di ammortamento ai sensi del quale: (i) tutte le rate sono comprensive di una componente capitale fissata al momento dell'erogazione e crescente nel tempo e di una componente interesse variabile, così come rilevabile alla data di stipula del Contratto di Mutuo o dell'ultimo accordo relativo al sistema di ammortamento; (ii) ciascuna rata viene ricalcolata sul debito residuo del trimestre precedente e la quota interessi è ricalcolata applicando il nuovo tasso di interesse al debito residuo; e (iii) la quota capitale è sempre data dalla differenza fra l'importo della rata e la quota interessi), salvo l'eventuale preammortamento applicabile;

(i) i relativi Mutui prevedano un rimborso mediante la corresponsione di rate mensili;

(j) le cui rate dei relativi Mutui siano denominate e corrisposte in euro e il relativo Contratto di Mutuo non contenga previsioni che ne permettano la conversione in una valuta diversa dall'euro;



(k) il cui pagamento delle relative rate dei relativi Mutui sia effettuato mediante addebito diretto sul conto corrente del Debitore Ceduto o SDD;

(l) derivino da Mutui in bonis che non siano classificati come "crediti in sofferenza" o "inadempienze probabili" o "esposizione scaduta e/o sconfinante deteriorata" secondo quanto previsto dalla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata;

(m) derivino da Mutui in relazione ai quali non sussiste alcuna rata scaduta e non pagata da più di 5 (cinque) giorni alla Data di Valutazione Ulteriore;

(n) in relazione ai quali il relativo Debitore non stia beneficiando di un periodo di sospensione del pagamento delle rate (moratorie);

(o) derivino da Mutui in relazione ai quali almeno una rata sia stata pagata alla Data di Valutazione Ulteriore;

(p) la cui data di scadenza dell'ultima rata del relativo Mutuo sia successiva al 29 aprile 2028;

(q) il cui importo erogato del relativo Mutuo sia inferiore o uguale ad Euro 650.000;

(r) derivano da Mutui che non abbiano un rapporto tra: (i) l'Importo Capitale Residuo del finanziamento originalmente erogato (come risultante dal relativo Contratto di Mutuo); e (ii) il valore dei relativi Beni Immobili oggetto della relativa Ipoteca (come risultante dalla perizia acquistata dalla Banca Cedente in sede di istruttoria) superiore (1) all'80%, in assenza di Garanzia CONSAP sul relativo Contratto di Mutuo; e (2) al 100%, in presenza di Garanzia CONSAP sul relativo Contratto di Mutuo;

con esclusione dei:

(i) crediti concessi a soggetti che sono amministratori e/o impiegati della Banca Cedente;

(ii) crediti erogati ai sensi di convenzioni stipulate dalla Banca Cedente con fondi per la prevenzione del fenomeno dell'usura ovvero garantiti da fondi per la prevenzione del fenomeno dell'usura;

(iii) crediti erogati da un gruppo di banche organizzate "in pool" ovvero che siano stati oggetto di sindacazione;

(iv) crediti concessi a società partecipate dalla Banca Cedente;

(v) crediti i cui contratti di finanziamento prevedono il diritto della Banca Cedente di risolvere il relativo contratto di finanziamento anche in assenza di una giusta causa;

(vi) crediti i cui contratti di finanziamento prevedono ulteriori erogazioni del relativo importo finanziato in più soluzioni secondo lo Stato Avanzamento Lavori ("SAL") dell'immobile alla cui costruzione o ristrutturazione risulta finalizzato il credito;

(vii) crediti erogati con provvista messa a disposizione da parte di soggetti terzi rispetto alla Banca Cedente;

(viii) crediti i cui contratti di finanziamento prevedono un piano di ammortamento c.d. bullet in relazione al quale le rate sono composte dalla sola componente interessi ad eccezione dell'ultima rata che è composta della componente interessi e dalla componente capitale;

(ix) crediti con scadenza oltre 31 dicembre 2053;

(x) crediti erogati a favore di amministrazioni pubbliche, fondazioni, associazioni o enti religiosi;

(xi) crediti che derivano da Contratti di Mutuo che prevedono: (a) un tasso di interesse contrattuale fisso inferiore all'1,6%; o (b) un tasso di interesse contrattuale variabile diverso dal tasso di interesse contrattuale variabile parametrato all'Euribor a tre mesi (come determinato ai sensi del relativo Contratto di Mutuo), come eventualmente arrotondato ai sensi del relativo Contratto di Mutuo;

(xii) crediti il cui debito residuo in linea capitale del relativo Mutuo risulti: (a) inferiore ad Euro 18.729,68; o (b) superiore o uguale a Euro 640.000,00;

(xiii) crediti la cui data di erogazione sia antecedente al 3 luglio 2015;

(xiv) crediti il cui numero di mutuo, così come indicato nella comunicazione ai relativi debitori ceduti, sia compreso nel seguente elenco: 2101000025933, 2101100023627, 2101100023630, 2101100023632, 2101700024166, 2101700028464, 2101700029031, 2103000027640, 2103400023482, 2104500024456, 2104600022945, 2105100010614, 2105600023786, 2105800027209, 2106200029182, 2106300027162, 2106400023793, 2107200024668, 2107900024499, 2108000026522, 2108000028040, 2108000028589, 2108000028786, 2108500024460, 2108500027381, 2108500027895, 2108600023934, 2108700025505, 2108700027736, 2108800027721, 2109000025829.

Come previsto dal combinato disposto del comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, inclusi i diritti e i crediti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti e tutte le garanzie specifiche e i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti o altrimenti ad essi inerenti), senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione salvo l'iscrizione nel registro delle imprese prevista dall'articolo 58 del Testo Unico Bancario.

La Società ha conferito un incarico a Banca Valsabbina di gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti nell'ambito della Cartolarizzazione. In virtù di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare presso la Banca Cedente ogni somma dovuta in relazione ai Crediti ed ai diritti ceduti, nelle forme nelle quali il pagamento di tale somma era loro consentito, per legge e/o in conformità alle eventuali ulteriori indicazioni che potranno loro essere comunicate.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Banca Valsabbina, con sede legale in Via Molino, 4 - 25078 Vestone (BS), Italia.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR e del Provvedimento

La cessione dei Crediti da parte della Banca Cedente alla Società, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento alla Società dei dati personali (ivi inclusi, a titolo



esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori e aventi causa (i Dati Personal) contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. A seguito della cessione la Società è divenuta esclusiva titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del GDPR, titolare autonomo del trattamento dei Dati Personal.

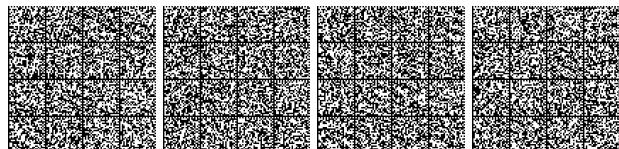
La Società, divenuta titolare del trattamento dei dati personali (il Titolare del Trattamento), è dunque tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi eventuali garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa di cui agli art. 13 e 14 del GDPR.

I Dati Personal sono stati raccolti presso terzi e continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Banca Cedente al momento della stipulazione del contratto ai sensi del quale la Banca Cedente è diventata titolare dei Crediti. I Dati Personal saranno trattati dalla Società e, in qualità di responsabile del trattamento, dalla Banca Cedente da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (congiuntamente alla Banca Cedente, i Responsabili del Trattamento) per conto della Società, al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Il trattamento dei Dati Personal avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati Personal.

I Dati Personal saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici della Società (in qualità di titolare del trattamento) e/o della Banca Cedente (in qualità di responsabile esterno del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati Personal sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati Personal potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di

un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione; e (v) i soggetti incaricati del recupero dei Crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati Personal, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 4 n. 10 del GDPR. Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati Personal da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati Personal è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte della Società per effettuare il sopra citato trattamento). Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR (ad esempio dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati) e che i Dati Personal non saranno trasferiti verso paesi non appartenenti all'Unione Europea.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può (a) ottenere dal responsabile o da ciascun titolare autonomo del trattamento la conferma dell'esistenza di dati personali che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intellegibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati Personal, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare e dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza, di responsabili o soggetti autorizzati, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati Personal, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati Personal trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i Dati Personal sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati Personal sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato), nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguitamento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati Personal che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di Dati Personal che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Valsabbina in qualità di responsabile esterno del trattamento e/o presso la sede legale della Società.



Ogni informazione potrà essere più agevolmente richiesta per iscritto ai Responsabili del Trattamento designati dalla Società in relazione ai Crediti ai sensi dell'articolo 28 del GDPR.

Conegliano, 12/12/2025

Golem SPV S.r.l. - Società unipersonale
L'amministratore unico
Fabio Povoledo

TX25AAB12208 (A pagamento).

ONEOSIX S.P.A.

*Società iscritta all'Albo degli Intermediari Finanziari ex
art. 106 T.U.B. al n. 241*

Sede: piazzetta Scala n. 2 - 37121 Verona (VR)
Registro delle imprese: Verona 04647980236
Codice Fiscale: 04647980236
Partita IVA: 04647980236

Avviso di cessione di rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") ed informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679

OneOSix S.p.A. (la "Cessionaria") rende noto che - nell'ambito dell'acquisto dei crediti effettuato da Azzurro NPL SPV S.r.l., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24-28, Codice Fiscale e Partita Iva 12412590965 del quale è stato pubblicato avviso sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte II, n. 143 del 4 dicembre 2025 - in forza di un contratto di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione") concluso in data 21 novembre 2024 (la "Data di Stipulazione") ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e in blocco da BANCO BPM S.p.A., con sede legale in Milano, Piazza Filippo Meda 4, 20121, capitale sociale euro 7. 100.000.000,00, Direzione Generale in Verona, numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e Codice Fiscale 09722490969, Partita IVA I0537050964, capogruppo del Banco BPM Gruppo Bancario, iscrizione all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia n. 8065, iscrizione all'Albo dei Gruppi Bancari n. 237 (la "Cedente"), un portafoglio di rapporti giuridici (ove non risolti) (i "Rapporti Giuridici") di titolarità della Cedente alla Data di Stipulazione e che soddisfacevano i seguenti criteri (da intendersi cumulativi):

1) i contratti sono stati stipulati con società di capitali o società di persone costituite o aventi la sede legale nel territorio della Repubblica italiana, con esclusione di quelle società il cui oggetto sociale sia costituito dallo svolgimento di attività nel settore bancario, finanziario, assicurativo;

2) i contratti hanno a oggetto finanziamenti ipotecari o chirografari, aperture di credito e sconfinamenti di conto corrente concessi a società che operano in Italia;

3) le esposizioni originate dai contratti hanno valuta Euro;

4) i contratti sono stati stipulati con i clienti identificati dai seguenti NDG: 11096459 e 11141908.

Unitamente ai Rapporti Giuridici Ceduti sono stati altresì trasferiti ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile tutti i diritti accessori ai Rapporti Giuridici (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che li assistono e garantiscono od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione ulteriore rispetto alla pubblicazione del presente avviso di cessione ed all'iscrizione del medesimo nel registro delle imprese, come previsto all'art. 58, comma 3, del Testo Unico Bancario.

Informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.lgs. 10 agosto 2018 n. 101 e, da ultimo, dalla L. 29 aprile 2024 n. 56) e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007.

La cessione dei rapporti giuridici a OneOSix S.p.A. ha comportato il trasferimento anche dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti ceduti e relativi ai debitori ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personalini").

OneOSix S.p.A. - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini di cui al provvedimento del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30.01.2007) (il "Provvedimento").

Pertanto, ai sensi e per gli effetti della Normativa Privacy Applicabile OneOSix S.p.A. - in nome proprio nonché di ciascuna cedente e degli altri soggetti di seguito individuati - informa di aver ricevuto da ciascuna cedente, nell'ambito della cessione dei crediti di cui al presente avviso, i Dati Personalini relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai crediti.

OneOSix S.p.A. informa, in particolare, che i Dati Personalini saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguitamento dell'oggetto sociale di OneOSix stessa e, quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo. La base giuridica è l'art. 6.1 c);

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e/o gli eventuali garanti (es. gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito). La base giuridica è l'art. 6.1 b).

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili".

Il trattamento dei Dati Personalini avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque,



in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personalini. Si precisa che i Dati Personalini vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto la natura del conferimento è obbligatoria in quanto un eventuale rifiuto renderebbe impossibile l'esecuzione del rapporto in essere.

I Dati Personalini potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. Potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. In ogni caso, i Dati Personalini non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personalini possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), unitamente alla presente informativa, saranno messi a disposizione presso la sede legale di OneOSix S.p.A. in Piazzetta Scala n. 2, 37121 - Verona.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti che possono venire a conoscenza dei Dati Personalini in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), unitamente alla presente informativa, saranno messi a disposizione presso la sede legale di OneOSix S.p.A.. Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personalini in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai Responsabili, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

Titolare autonomo del trattamento dei Dati Personalini è OneOSix S.p.A. con sede legale all'indirizzo sopra indicato.

OneOSix S.p.A. ha nominato il Responsabile della protezione dei dati ("Data Protection Officer", in breve "DPO"), al quale gli Interessati possono rivolgersi anche per l'esercizio dei propri diritti, mediante comunicazione scritta da inviarsi in Piazzetta Scala, n. 2 - Verona, ovvero all'indirizzo e-mail: dpo@oneosixspa.com

La Normativa Privacy attribuisce a ciascun Interessato specifici diritti, tra cui, ove applicabili, (a) il diritto di ottenere l'accesso ai propri Dati Personalini e, in particolare, ad ottenere l'accesso alle informazioni circa le finalità del trattamento, le categorie di Dati Personalini trattati, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati sono stati o saranno comunicati, il periodo di conservazione o i criteri utilizzati per determinare tale periodo, l'esistenza di un profilo decisionale automatizzato; (b) ottenere l'indicazione degli estremi identificativi del titolare del trattamento, dei responsabili del trattamento e dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati Personalini possono essere comunicati; (c) il diritto ad ottenere la rettifica dei Dati Personalini inesatti; (d) il diritto di ottenere la cancellazione dei Dati Personalini nei casi previsti dall'art. 17

del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati; (e) il diritto di ottenere la limitazione del trattamento dei Dati Personalini nei casi previsti dall'art. 18 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati; (f) il diritto di opporsi, in ogni caso, per motivi legittimi, al trattamento dei Dati Personalini formulando apposita richiesta ai sensi dell'art 21 del Regolamento Generale apposita richiesta ai sensi dell'art. 21 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati nella quale dovrà dare evidenza delle ragioni che giustifichino l'opposizione, fermo restando che il titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgono sugli interessi, diritti e libertà dell'Interessato; (g) diritto di portabilità (h) il diritto di proporre un reclamo al Garante per la protezione dei Dati Personalini.

OneOSix S.p.A. - L'amministratore delegato
Davide Ferrari

TX25AAB12210 (A pagamento).

BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.

Società con socio unico

Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia

Codice ABI 19571

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

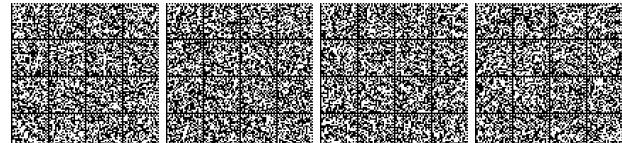
Milano - Monza Brianza - Lodi 11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 12/12/2025, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Matrix SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05368580261 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 053685820261 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 Dicembre 2023, C.F. e P. IVA n. 05368580261 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

(a) crediti denominati in euro;



- (b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;
- (c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra 27/10/2005 ed il 01/03/2019;
- (d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 31/12/2023
- (e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 20/05/2025 ed il 24/10/2025, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Matrix SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 30/11/2025, risultano pienamente rispettati(i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inherente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informative connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personalini").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personalini, la Cessionaria - tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personalini relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personalini riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assi-

stono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personalini saranno trattati:

(i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personalini, si precisa che il trattamento dei Dati Personalini è necessario, a seconda dei casi, per adempire gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguitamento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.

Il trattamento dei Dati Personalini avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personalini.

I Dati Personalini saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personalini saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguitamento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempire ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziali e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personalini al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personalini offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero

(ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (Schrems II).

I Dati Personalini potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguitamento delle finalità sopra descritte.



L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personalini, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controllanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personalini non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personalini in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123 - Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personalini è contattabile tramite email all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personalini, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personalini medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personalini trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 12/12/2025

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB12212 (A pagamento).

FIANDRA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0

Sede legale: via San Prospero n. 4
20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:
Milano - Monza Brianza - Lodi 12956550961
Codice Fiscale: 12956550961
Partita IVA: 12956550961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che, in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i Contratti di Cessione) ha acquistato in data 5 dicembre 2025 e:

A) valutati in data 3 dicembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

1) Casa di Cura Salus S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via Arianuova, n. 38, 44121 Ferrara, codice fiscale e P.IVA 00257490383 ed iscrizione al Registro delle Imprese di Ferrara numero REA FE-49419 (il "Cedente Salus"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di prestazioni sanitarie di degenza ospedaliera e di specialistica ambulatoriale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda U.S.L. di Ferrara (i "Crediti Salus");

2) Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata, società consortile costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Via Ruggero Bonghi, n. 11/B, 00184 Roma, codice fiscale e P.IVA 06556840723 e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1363612 (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Lodi (i "Crediti Consis Lodi");

3) dallo stesso cedente Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello



specifico a favore dei debitori: Azienda Socio Sanitaria Territoriale della Valle Olona e Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Lodi (i "Crediti Consis Valle Olona");

4) dallo stesso cedente Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Usl di Imola (i "Crediti Consis Imola");

5) Copernico Società Consortile per Azioni, una società consortile con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, 00185 Roma, codice fiscale e partita IVA 14457361005 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1522200, (il "Cedente Copernico"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di prestazioni di servizi di pulizia, disinfezione, disinfezione, derattizzazione e sanificazione di edifici pubblici e privati svolti a favore della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, nello specifico a favore dei debitori: I.F.O. - Istituti Fisioterapici Italiani, Azienda Sanitaria Locale Roma 3, Azienda Sanitaria Locale Roma 4 (i "Crediti Copernico");

6) Dedalus Italia S.p.A. una società per azioni con sede legale in Via di Collodi 6/C, 50141 Firenze, codice fiscale e partita IVA 05994810488 ed iscrizione al registro delle imprese di Firenze REA n. FI-591564 (il "Cedente Dedalus"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dalla produzione nonché la vendita di software e hardware e la creazione di sistemi elettronici rivolti in particolare al mercato sanitario, medicale, diagnostico, farmaceutico, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: ASP I.M.M.E.S. e P.A.T., Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo, Azienda Ospedaliera Nazionale SS. Antonio e Biagio e C. Arrigo, Azienda Ospedaliera San Pio (i "Crediti Dedalus");

7) Dimensione Azzurra S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via Giuseppe Ribera n.5, 80128 Napoli, codice fiscale 03565590639 e partita IVA 03681331215 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli REA n. NA-337679 (il "Cedente Azzurra"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'organizzazione e gestione di mezzi, strutture e figure professionali destinate all'esercizio delle professioni parasanitarie nell'ambito delle prestazioni di rieducazione fisica e psichica e/o di altre terapie legate alla riabilitazione fisica in generale e vanta crediti nei confronti della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale di Napoli 3 Sud (i "Crediti Azzurra");

8) Elitaliana S.r.l., una società di capitali costituita in Italia, con sede legale in Via Salaria n. 2061 – 00138 Roma, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero 00114300825 (il "Cedente Elitaliana"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o sommi-

nistrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di lavoro aereo qualificato ed in particolare il servizio di trasporto sanitario di emergenza mediante elicotteri e aerei, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (i "Crediti Elitaliana");

9) Esculapio Cooperativa Sociale, una società cooperativa con sede legale Strada Comunale Toscanella, n. 50 Isolato 14, cap. 80145 Napoli, codice fiscale e partita IVA 07062211219 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli REA n. NA-859030 (il "Cedente Esculapio") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di servizi inerenti la gestione di centri di accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale svolta presso le relative sedi operative, svolti a favore della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, nello specifico a favore del debitore Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Campobasso (i "Crediti Esculapio");

10) Expleo Italia S.p.A. una società per azioni con sede legale in Via Simone Martini n. 143/145, 00142 Roma, codice fiscale e partita IVA 05551171001 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-899299 (il "Cedente Expleo"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla consulenza nel settore delle tecnologie dell'informatica, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Istituto Nazionale Previdenza Sociale - INPS (i "Crediti Expleo");

11) Ferraro s.p.a., una società per azioni con sede legale in Via Giuseppe Tomassetti n.12, 00161 Roma, codice fiscale e partita IVA 02160730798 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1530495 (il "Cedente Ferraro"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi all'istituzione, la gestione e la promozione di attività di progettazione, costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici civili ed industriali, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna (i "Crediti Ferraro");

12) Heart Life Croce Amica S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via di Selva Candida, n. 207, cap. 00166 Roma, codice fiscale e partita IVA 01501260622 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1296285 (il "Cedente Heart Life"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi ad unità di soccorso agli infermi, malati, infortunati con l'ausilio di automezzi abilitati, servizio 118 e trasporto sanitario stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Socio-Sanitaria Ligure 5, Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria e Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari (i "Crediti Heart Life");

13) Istituto Neurotraumatologico Italiano S.p.A., una società per azioni con sede legale in Roma alla Via Vittorio Emanuele Orlando n. 83, cap. 00185, capitale sociale euro



3.000.000,00 i.v., codice fiscale e partita IVA 01618340580 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-353201 (il “Cedente INI”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall’erogazione di prestazioni sanitarie di R.S.A., Riabilitazione territoriale in regime residenziale e semiresidenziale ex art.26, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Sanitaria Locale Roma 5 e Azienda Sanitaria Locale di Frosinone (i “Crediti INI”);

14) Klas Services S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita in Italia, con sede legale in Via Giuseppe Ferrari, 35 - 00195 Roma, codice fiscale e partita iva n. 02953701204, iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1701072 (il “Cedente Klas”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall’appalto e la gestione di mense aziendali, ospedaliere, cliniche ed istituti penitenziari, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Ministero dell’Interno – Dipartimento Vigili del Fuoco - Direzione Regionale delle Marche (i “Crediti Klas”);

15) Residenza Sanitaria Sole S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via Camilluccia, 4, cap. 47843 Misano Adriatico (RN), codice fiscale e partita IVA 03379640406 ed iscrizione al registro delle imprese di Romagna Forlì-Cesena e Rimini REA n. RN-300780 (il “Cedente Sole”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dalla gestione di case di cura per anziani e non autosufficienti, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda USL Della Romagna (i “Crediti Sole”);

16) Villa Alba S.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, CAP 00185, Roma (RM), codice fiscale n. 07165270583 e iscrizione presso il registro delle imprese di Roma, Rea n. RM- 597911 (il “Cedente Alba”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di cliniche e case di cura e lo svolgimento di prestazioni di RSA in regime residenziale e semiresidenziale ed attività ambulatoriali stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Sanitaria Locale Roma 1, Azienda Sanitaria Locale Roma 5 e Azienda Sanitaria Locale di Frosinone (i “Crediti Alba”);

B) valutati in data 4 dicembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dal seguente cedente:

17) Karol s.p.a., una società per azioni con sede legale in Via Giuseppe La Farina 11, 90141 Palermo, codice fiscale e partita IVA 06065240829 ed iscrizione al registro delle imprese di Palermo REA n. PA-295521 (il “Cedente Karol”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di proprie strutture sanitarie stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo (i “Crediti Karol”);

L’Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrorenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

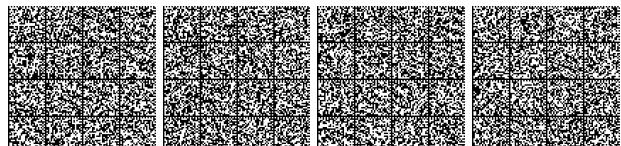
Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all’Acquirente sopra descritta, l’Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l’Acquirente, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nominato Centrorenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servicer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personal come “sensibili”.

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell’incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.



In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collection Services S.r.l., come sopraindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collection Services S.r.l.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collection Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 12 dicembre 2025

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX25AAB12213 (A pagamento).

ARISTOTELE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Sede legale: via Valtellina, 15/17
20159 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:
Milano Monza Brianza Lodi 13933530969
Codice Fiscale: 13933530969
Partita IVA: 13933530969

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

La società Aristotele SPV S.r.l., con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 – Milano, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 13933530969, REA MI - 2751891 (la "Società"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in forza

di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 3 dicembre 2025, con effetti giuridici dal 3 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia") ed effetti economici dal 31 marzo 2025, ha acquistato pro-soluto da Blu Banca S.p.A., con sede legale in Roma, Viale del Caravaggio 39, codice fiscale e iscrizione presso l'Ufficio Registro Imprese di Roma n. 02078470560, partita IVA 15854861000, Codice ABI 3441.3, iscritta al n. 5759 all'Albo delle Banche tenuto da Banca d'Italia ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 e successive modificazioni banca appartenente al Gruppo Bancario Banca Popolare del Lazio, iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5104 (la "Cedente") i crediti per capitale, interessi maturati e maturandi, inclusi interessi di mora maturati e maturandi, penali, commissioni e ogni altro accessorio e importo derivanti da rapporti bancari di diversa natura e forma tecnica (i "Crediti"), identificabili sulla base delle informazioni orientative di sotto riportate.

Di seguito si riportano le informazioni orientative sui Crediti alla data di efficacia giuridica sopra menzionata ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130.

Crediti che:

(i) alla Data di Efficacia sono classificati dalla Cedente ai sensi della Circolare di Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (e successivi aggiornamenti e modifiche) quali "inadempienze probabili" o "in sofferenza";

(ii) derivano da rapporti bancari di diversa natura, che presentano profili di rischio differenti;

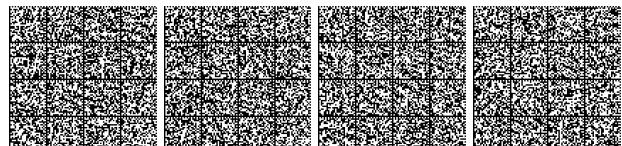
(iii) derivano da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 1980 e il 2025;

(iv) il cui recupero è previsto migliorare significativamente in caso di cessione degli stessi a una piattaforma indipendente dedicata alla gestione proattiva di tali esposizioni debitorie attraverso l'attuazione di strategie di valorizzazione e recupero elaborate per ciascuna posizione da soggetti altamente specializzati.

L'elenco complessivo dei Crediti ceduti che alla predetta data rispettavano le informazioni orientative sopra elencate, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, saranno messi a disposizione da parte della Cedente e della Società, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni>, e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo Credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Società, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Prelios Credit Servicing S.p.A. ("PRECS") è stata incaricata dalla Società di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3,



lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130. La medesima PRECS è stata inoltre incaricata di porre in essere le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escusione delle relative garanzie.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi a PRECS nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi dell'articolo degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile") informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Aristotele SPV S.r.l. - Titolare del trattamento – si riferiscono ad esempio, ai dati anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online) e ai dati economico-patrimoniali (i.e. dati relativi alle operazioni poste in essere nel corso del rapporto contrattuale con il Titolare) e, in ogni caso, saranno disponibili più nel dettaglio presso la sede di PRECS che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di PRECS e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse. I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e per l'adempimento degli obblighi di legge e, ove necessario, per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, saranno conservati per un periodo massimo di 10

anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori (ad esempio, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati).

Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Crediti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguitate.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi



appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce – al ricorrere delle condizioni previste dal GDPR - ai debitori taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare Aristotele SPV S.r.l. con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 Milano indirizzo email: aristotelespv.privacy@prelios.com ovvero, per il Responsabile al Data Protection Office di PRECS, all'indirizzo in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, Italia, indirizzo email: privacy@prelios.com.

Milano, 18 dicembre 2025

Aristotele SPV s.r.l. - L'amministratore unico
Guido Cinti

TX25AAB12214 (A pagamento).

ARISTOTELE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Sede legale: via Valtellina, 15/17

20159 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano Monza Brianza Lodi 13933530969

Codice Fiscale: 13933530969

Partita IVA: 13933530969

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/20161

La società Aristotele SPV S.r.l., con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 13933530969, REA MI - 2751891 (la "Società"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 3 dicembre 2025, con effetti giuridici dal 3 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia") ed effetti economici dal 31 marzo 2025, ha acquistato pro-soluto da Banca Popolare del Lazio S.C.p.A., con sede legale in Velletri, via Martiri Fosse Ardeatine 9, codice fiscale e iscrizione presso l'Ufficio Registro Imprese di Roma n. 04781291002, partita IVA 15854861000, Codice ABI 5104, iscritta al n. 5237 all'Albo delle Banche tenuto da Banca d'Italia ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 e successive modificazioni, Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Popolare del Lazio, iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5104 (la "Cedente") i crediti per capitale, interessi maturati e maturandi, inclusi interessi di mora maturati e maturandi, penali, commissioni e ogni altro accessorio e importo derivanti da rapporti bancari di diversa natura e forma tecnica (i "Crediti"), identificabili sulla base delle informazioni orientative di sotto riportate.

Di seguito si riportano le informazioni orientative sui Crediti alla data di efficacia giuridica sopra menzionata ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130.

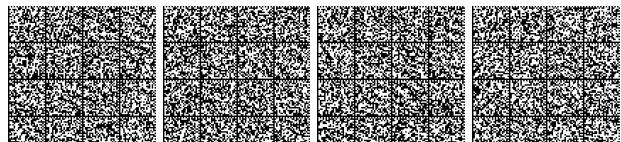
Crediti che:

(i) alla Data di Efficacia sono classificati dalla Cedente ai sensi della Circolare di Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (e successivi aggiornamenti e modifiche) quali "inadempienze probabili" o "in sofferenza";

(ii) derivano da rapporti bancari di diversa natura, che presentano profili di rischio differenti;

(iii) derivano da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 1980 e il 2025;

(iv) il cui recupero è previsto migliorare significativamente in caso di cessione degli stessi a una piattaforma indipendente dedicata alla gestione proattiva di tali esposizioni



debitorie attraverso l'attuazione di strategie di valorizzazione e recupero elaborate per ciascuna posizione da soggetti altamente specializzati.

L'elenco complessivo dei Crediti ceduti che alla predetta data rispettavano le informazioni orientative sopra elencate, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, saranno messi a disposizione da parte della Cedente e della Società, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni>, e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo Credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Società, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Prelios Credit Servicing S.p.A. ("PRECS") è stata incaricata dalla Società di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130. La medesima PRECS è stata inoltre incaricata di porre in essere le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escusione delle relative garanzie.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi a PRECS nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi dell'articolo degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile") informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Aristotele SPV S.r.l. - Titolare del trattamento – si riferiscono ad esempio, ai dati anagrafici (nome, cognome,

indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online) e ai dati economico-patrimoniali (i.e. dati relativi alle operazioni poste in essere nel corso del rapporto contrattuale con il Titolare) e, in ogni caso, saranno disponibili più nel dettaglio presso la sede di PRECS che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di PRECS e, in particolare, per finalità inherenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse. I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e per l'adempimento degli obblighi di legge e, ove necessario, per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori (ad esempio, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati).

Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Crediti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle catego-



rie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguitate.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce – al ricorrere delle condizioni previste dal GDPR - ai debitori taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi,

eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare Aristotele SPV S.r.l. con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 Milano indirizzo email: aristotelespv.privacy@prelios.com ovvero, per il Responsabile al Data Protection Office di PRECS, all'indirizzo in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, Italia, indirizzo email: privacy@prelios.com.

Milano, 18 dicembre 2025

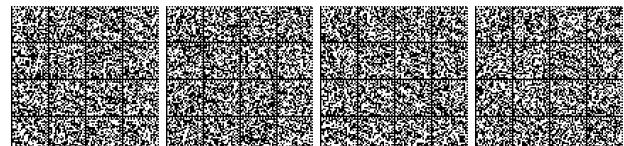
Aristotele SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Guido Cinti

TX25AAB12215 (A pagamento).

VIOLA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385

Viola SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 130/99, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, 20122 Milano, Italia, avente codice fiscale, partita IVA e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi, n. 13795270969 (la "Società"), comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 12 dicembre 2025 con Natixis S.A., con sede legale in 7, promenade Germaine Sablon, 75013 Parigi, Francia numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Parigi n. 542 044 524, che agisce per il tramite della Succursale di Milano con codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza Brianza, Lodi 13445090155, iscritta al numero 5490 dell'albo delle banche (tenuto presso la Banca d'Italia), con sede in via Adalberto Catena 4, 20121 Milano ("Natixis"), e con BNP Paribas, con sede legale in Boulevard des Italiens n. 16, Parigi, Francia, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Parigi B662 042 449, che agisce per il tramite della Succursale italiana con codice fiscale, partita IVA e numero



di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 04449690157, iscritta al numero 548250 dell'albo delle banche (tenuto presso la Banca d'Italia), con uffici in via Piazza Lina Bo Bardi, 3, 20124 Milano ("BNPP"), ha acquistato pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della legge 130/99 e dell'articolo 58 TUB e con efficacia legale a partire dal 23 dicembre 2025, tutti i crediti pecuniari a titolo di capitale, interessi e altri accessori (i "Crediti") derivanti da:

(i) una porzione pari a euro 27.100.000 della linea di credito di euro 134.200.000 erogata da Natixis per un importo pari a 55.100.000 e detenuta da Natixis per un importo pari a euro 55.100.000;

(ii) una porzione pari a euro 17.900.000 della linea di credito di euro 134.200.000 erogata da BNPP per un importo pari a 67.100.000 e detenuta da BNPP per un importo pari a euro 67.100.000,

ai sensi di un contratto di finanziamento stipulato in data 2 dicembre 2025 tra, *inter alios*, Natixis e BNPP, in qualità di finanziatori, e, BNP Paribas Real Estate Investment Management Luxembourg S.A. (per conto di Vitacare Società di Investimento per Azioni a Capitale Fisso in gestione esterna) (il "Contratto di Finanziamento").

I Crediti sono trasferiti alla Società unitamente ai relativi privilegi e alle relative garanzie reali o personali di qualsiasi tipo da chiunque prestate o comunque esistenti a favore, rispettivamente, di Natixis e di BNPP in relazione al Contratto di Finanziamento, nonché agli accessori e alle ulteriori garanzie di qualsiasi tipo che assistono i Crediti medesimi, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Ai sensi della legge 130/99, al perfezionamento della cessione dei Crediti, la Società conferirà incarico a Zenith Global S.p.A. con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 24/28 – 20122 Milano, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, numero REA, C.F. e P. IVA 02200990980, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia, affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso e al recupero delle somme dovute, nonché alla eventuale escussione delle garanzie in caso di inadempimento, nel rispetto delle previsioni del Contratto di Finanziamento, fermo restando che l'attuale debitore del Finanziamento dovrà continuare a versare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti secondo le modalità previste nel Contratto di Finanziamento.

Per ogni informazione relativa al presente avviso e ai Crediti ceduti è possibile rivolgersi a Viola SPV S.r.l. presso la sede sociale.

Milano, 15 dicembre 2025

Viola SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Giuseppe Maria Sarno

TX25AAB12255 (A pagamento).

PRELIOS CREDIT SERVICING S.P.A.

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - Milano

Capitale sociale: Euro 4.510.568,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano Monza Brianza Lodi 08360630159

Codice Fiscale: 08360630159

Partita IVA: 08360630159

Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1º settembre 1993, n. 385 (il "TUB"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

La società Prelios Credit Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17 codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 08360630159 (la "Società"), comunica che, in forza di un contratto di cessione pro soluto di rapporti contrattuali individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del TUB (il "Contratto di Cessione"), con effetti giuridici dal 3 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia") ed effetti economici dal 31 marzo 2025, ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e in blocco da Banca Popolare del Lazio S.C.p.A., con sede legale in Velletri, via Martiri Fosse Ardeatine 9, codice fiscale e iscrizione presso l'Ufficio Registro Imprese di Roma n. 04781291002, partita IVA 15854861000, Codice ABI 5104, iscritta al n. 5237 all'Albo delle Banche tenuto da Banca d'Italia ai sensi del TUB, Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Popolare del Lazio, iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5104 (la "Cedente") tutti i contratti e i rapporti giuridici da essi derivanti, ad esclusione delle Passività Escluse (come di seguito definite) e dei crediti pecuniari, che al 31 marzo 2025 (la "Data di Cut-Off") o alla successiva data di seguito indicata, soddisfino cumulativamente i seguenti criteri (i "Contratti"):

(a) siano di titolarità della Cedente;

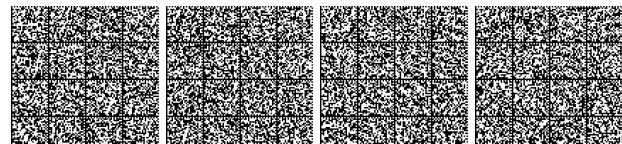
(b) alla Data di Efficacia derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di mutuo da cui siano originati crediti che alla Data di Efficacia sono ceduti dalla Cedente a Aristotele SPV S.r.l. ai sensi di un contratto di cessione stipulato in data 3 dicembre 2025;

(c) i crediti nascenti dagli stessi siano denominati in Euro;
(d) sono regolati dalla legge italiana;

(e) i cui relativi debitori siano stati classificati e segnalati alla Data di Cut-Off come "inadempienze probabili" o "in sofferenza" nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia da parte della Cedente;

(f) i cui relativi debitori non sono banche;

(g) derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di mutuo già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo alla Cedente impegni o facoltà di erogazione,



con esclusione di tutti i contratti e rapporti giuridici che, pur rispettando i criteri sopraelencati, rispettino uno o più dei seguenti criteri:

(a) derivano da contratti di leasing, i contratti di affidamento, contratti di factoring, contratti a breve termine, mutui personali da rimborsarsi mediante cessione del quinto o delegazione di pagamento effettuata dal debitore in favore della Cedente;

(b) derivino da operazioni di prestito con cui il debitore si è impegnato ad assumere o a garantire l'obbligazione di un terzo soggetto (cc.dd. crediti di firma);

(c) i cui relativi debitori siano dipendenti, dirigenti o amministratori della Cedente.

Ai fini di cui sopra, "Passività Escluse" indica qualsiasi obbligazione, rischio, debito, indennizzo, indennità, obbligo restitutorio, perdita, onere, costo, spesa e obbligo di qualsiasi tipo ("Passività") (in ogni caso, sia che sia sorta prima, alla o dopo la Data di Cut-Off), derivante da e/o discendente dai Contratti, nella misura in cui tale Passività sia derivante da (a) fatti, atti od omissioni – sia antecedenti sia successivi la Data di Cut-Off – che risultino riconducibili alla condotta (anche omissiva) della Cedente (ovvero dei suoi danti causa) o (b) obbligazioni (contrattuali ed extracontrattuali) venute ad esistenza prima della data di trasferimento dei Contratti tale data, ovvero anche dopo tale data ma riconducibili a condotte, anche omissive, della Cedente ovvero fatti imputabili alla Cedente (incluse responsabilità della Cedente) o al periodo precedente la data di trasferimento dei Contratti, ivi incluse:

(a) qualsiasi responsabilità contrattuale o ai sensi di legge connessa ai Contratti;

(b) qualsiasi obbligazione di erogazione di fondi a favore del relativo debitore;

(c) qualsiasi Passività relativa a procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente) per fatti compiuti dalla Cedente e/o dai loro legali rappresentanti, procuratori o dipendenti ai sensi dei Contratti;

(d) qualsiasi Passività relativa a obbligazioni di natura fiscale relative ai Contratti sorte prima della Data di Efficiacia;

(e) qualsiasi Passività relativa a pretese avanzate dai debitori, nell'ambito di cause passive fondate sull'applicazione della normativa in materia di usura o di anatocismo e capitalizzazione degli interessi, in ciascun caso per un ammontare che eccede il relativo Credito;

(f) qualsiasi Passività relativa a qualsiasi causa passiva di natura extracontrattuale della Cedente o altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative.

Unitamente ai Contratti sono stati trasferiti alla Società, ai sensi dell'articolo 58 del TUB, ogni previsione e ogni residua obbligazione, effetto, diritto o azione (incluso, a titolo esemplificativo, ogni residuo diritto e azione in relazione al pagamento di danni, costi, spese legali e qualsiasi altro onere) e/o pretesa relativo a, o derivante da, tali Contratti (inclusi, a titolo esemplificativo, il diritto di dichiarare la risoluzione,

il recesso e la decadenza dal beneficio del termine ai sensi dei contratti oggetto di cessione ovvero di azionare i relativi contratti di garanzia).

La Società sarà tenuta alla predisposizione e all'invio delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria, in relazione ai Contratti.

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi alla Società nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

I crediti pecuniarie esistenti sottostanti ai Contratti sono stati ceduti dalla Cedente alla società di cartolarizzazione Aristotele SPV S.r.l., in forza di un contratto di cessione concluso in data 3 dicembre 2025, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata da Aristotele SPV S.r.l. in data 24 luglio 2025 (la "Cartolarizzazione").

Informativa ai sensi dell'articolo degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti" (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile") informiamo i contraenti ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Prelios Credit Servicing S.p.A. - Titolare del trattamento - si riferiscono ad esempio, ai dati anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online) e ai dati economico-patrimoniali (i.e. dati relativi alle operazioni poste in essere nel corso del rapporto contrattuale con il Titolare) e, in ogni caso, saranno disponibili presso la sede di Prelios Credit Servicing S.p.A. che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Ai contraenti ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di Prelios Credit Servicing S.p.A. e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Contratti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse. I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire i diritti derivanti dai Contratti ceduti e per l'adempimento degli obblighi di legge e, ove necessario, per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, saranno conservati per un



periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori (ad esempio, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati).

Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei contraenti ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione dei Contratti ceduti o dei crediti pecunieri da derivanti dagli stessi, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Contratti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei contraenti ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguitate.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi

appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce – al ricorrere delle condizioni previste dal GDPR - ai debitori taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco del dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17 ovvero tramite e-mail all'indirizzo privacy@prelios.com.

Milano, 18 dicembre 2025

Prelios Credit Servicing S.p.A.
L'amministratore delegato
Stefano Focaccia

TX25AAB12257 (A pagamento).



PRELIOS CREDIT SERVICING S.P.A.

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - Milano

Capitale sociale: Euro 4.510.568,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano Monza Brianza Lodi 08360630159

Codice Fiscale: 08360630159

Partita IVA: 08360630159

Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "TUB"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personalini") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

La società Prelios Credit Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17 codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 08360630159 (la "Società"), comunica che, in forza di un contratto di cessione pro soluto di rapporti contrattuali individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del TUB (il "Contratto di Cessione"), con effetti giuridici dal 3 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia") ed effetti economici dal 31 marzo 2025, ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e in blocco da Blu Banca S.p.A., con sede legale in Roma, Viale del Caravaggio 39, codice fiscale e iscrizione presso l'Ufficio Registro Imprese di Roma n. 02078470560, partita IVA 15854861000, Codice ABI 3441.3, iscritta al n. 5759 all'Albo delle Banche tenuto da Banca d'Italia ai sensi del TUB, banca appartenente al Gruppo Bancario Banca Popolare del Lazio, iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5104 (la "Cedente") tutti i contratti e i rapporti giuridici da essi derivanti, ad esclusione delle Passività Escluse (come di seguito definite) e dei crediti pecuniari, che al 31 marzo 2025 (la "Data di Cut-Off") o alla successiva data di seguito indicata, soddisfino cumulativamente i seguenti criteri (i "Contratti"):

(a) siano di titolarità della Cedente;

(b) alla Data di Efficacia derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di mutuo da cui siano originati crediti che alla Data di Efficacia sono ceduti dalla Cedente a Aristotele SPV S.r.l. ai sensi di un contratto di cessione stipulato in data 3 dicembre 2025;

(c) i crediti nascenti dagli stessi siano denominati in Euro;

(d) sono regolati dalla legge italiana;

(e) i cui relativi debitori siano stati classificati e segnalati alla Data di Cut-Off come "inadempienze probabili" o "in sofferenza" nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia da parte della Cedente;

(f) i cui relativi debitori non sono banche;

(g) derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di mutuo già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo alla Cedente impegni o facoltà di erogazione,

con esclusione di tutti i contratti e rapporti giuridici che, pur rispettando i criteri sopraelencati, rispettino uno o più dei seguenti criteri:

(a) derivano da contratti di leasing, i contratti di affidamento, contratti di factoring, contratti a breve termine, mutui personali da rimborsarsi mediante cessione del quinto o delegazione di pagamento effettuata dal debitore in favore della Cedente;

(b) derivano da operazioni di prestito con cui il debitore si è impegnato ad assumere o a garantire l'obbligazione di un terzo soggetto (cc.dd. crediti di firma);

(c) i cui relativi debitori siano dipendenti, dirigenti o amministratori della Cedente.

Ai fini di cui sopra, "Passività Escluse" indica qualsiasi obbligazione, rischio, debito, indennizzo, indennità, obbligo restitutorio, perdita, onere, costo, spesa e obbligo di qualsiasi tipo ("Passività") (in ogni caso, sia che sia sorta prima, alla o dopo la Data di Cut-Off), derivante da e/o discendente dai Contratti, nella misura in cui tale Passività sia derivante da (a) fatti, atti od omissioni – sia antecedenti sia successivi la Data di Cut-Off – che risultino riconducibili alla condotta (anche omissiva) della Cedente (ovvero dei suoi danti causa) o (b) obbligazioni (contrattuali ed extracontrattuali) venute ad esistenza prima della data di trasferimento dei Contratti tale data, ovvero anche dopo tale data ma riconducibili a condotte, anche omissive, della Cedente ovvero fatti imputabili alla Cedente (incluse responsabilità della Cedente) o al periodo precedente la data di trasferimento dei Contratti, ivi incluse:

(a) qualsiasi responsabilità contrattuale o ai sensi di legge connessa ai Contratti;

(b) qualsiasi obbligazione di erogazione di fondi a favore del relativo debitore;

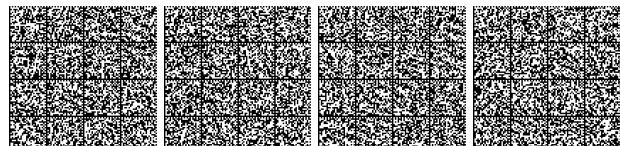
(c) qualsiasi Passività relativa a procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente) per fatti compiuti dalla Cedente e/o dai loro legali rappresentanti, procuratori o dipendenti ai sensi dei Contratti;

(d) qualsiasi Passività relativa a obbligazioni di natura fiscale relative ai Contratti sorte prima della Data di Efficacia;

(e) qualsiasi Passività relativa a pretese avanzate dai debitori, nell'ambito di cause passive fondate sull'applicazione della normativa in materia di usura o di anatocismo e capitalizzazione degli interessi, in ciascun caso per un ammontare che eccede il relativo Credito;

(f) qualsiasi Passività relativa a qualsiasi causa passiva di natura extracontrattuale della Cedente o altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative.

Unitamente ai Contratti sono stati trasferiti alla Società, ai sensi dell'articolo 58 del TUB, ogni previsione e ogni residua obbligazione, effetto, diritto o azione (incluso, a titolo esemplificativo, ogni residuo diritto e azione in relazione al pagamento di danni, costi, spese legali e qualsiasi altro onere) e/o pretesa relativo a, o derivante da, tali Contratti (inclusi, a titolo esemplificativo, il diritto di dichiarare la risoluzione,



il recesso e la decadenza dal beneficio del termine ai sensi dei contratti oggetto di cessione ovvero di azionare i relativi contratti di garanzia).

La Società sarà tenuta alla predisposizione e all'invio delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria, in relazione ai Contratti.

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi alla Società nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

I crediti pecuniari esistenti sottostanti ai Contratti sono stati ceduti dalla Cedente alla società di cartolarizzazione Aristotele SPV S.r.l., in forza di un contratto di cessione concluso in data 3 dicembre 2025, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata da Aristotele SPV S.r.l. in data 24 luglio 2025 (la "Cartolarizzazione").

Informativa ai sensi dell'articolo degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento del 18 gennaio 2007 relativamente alla "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile") informiamo i contraenti ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Prelios Credit Servicing S.p.A. - Titolare del trattamento - si riferiscono ad esempio, ai dati anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online) e ai dati economico-patrimoniali (i.e. dati relativi alle operazioni poste in essere nel corso del rapporto contrattuale con il Titolare) e, in ogni caso, saranno disponibili presso la sede di Prelios Credit Servicing S.p.A. che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Ai contraenti ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di Prelios Credit Servicing S.p.A. e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Contratti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse. I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire i diritti derivanti dai Contratti ceduti e per l'adempimento degli obblighi di legge e, ove necessario, per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, saranno conservati per un

periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori (ad esempio, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati).

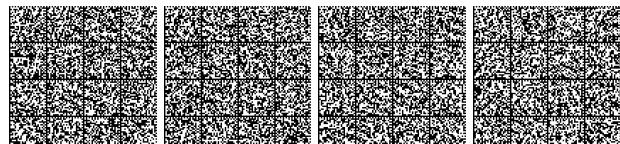
Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei contraenti ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione dei Contratti ceduti o dei crediti pecuniari da derivanti dagli stessi, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Contratti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei contraenti ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguitate.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi



appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce – al ricorrere delle condizioni previste dal GDPR - ai debitori taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento con sede legale in Milano, Via Valtellina 15/17 ovvero tramite e-mail all'indirizzo privacy@prelios.com.

Milano, 18 dicembre 2025

Prelios Credit Servicing S.p.A.
L'amministratore delegato
Stefano Focaccia

TX25AAB12258 (A pagamento).

STONE SPV S.R.L.

*Società per la cartolarizzazione di crediti
Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la
Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca
d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48674.6*

Registro delle imprese:
Treviso - Belluno 05503350265
Codice Fiscale: 05503350265
Partita IVA: 05503350265

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combi-
nato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile
1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti
(la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'in-
formativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regola-
mento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del Provvedi-
mento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati
Personalini del 18 gennaio 2007*

Stone SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri, 1, capitale sociale di Euro 10.000,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 05503350265 (la "Società") comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione dalla stessa realizzata mediante emissione di titoli "partly paid" (ISIN: IT0005655383) in data 30 giugno 2025 ai sensi della Legge 130 con contratto di cessione concluso in data 1 dicembre 2025 ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (come modificato in data 12 dicembre 2025, il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da Kerdos SPV S.r.l., con sede legale Via Valtellina, 15-17, 20159 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese Milano Monza Brianza Lodi no.11924580969, con codice fiscale e P.IVA 11924580969 iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35841.6, con efficacia economica dalle ore 00.01 del 31 dicembre 2024, un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "crediti deteriorati" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr., in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio-1991 -"Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate), come ivi meglio identificati (congiuntamente, i "Crediti").

In particolare, Kerdos SPV S.r.l. ha ceduto alla Società Crediti classificati come "a sofferenza" o "inadempienze probabili" derivanti da rapporti bancari di diversa natura, che presentano profili di rischio differenti, sorti nel periodo compreso tra il 2 gennaio 1992 e il 3 gennaio 2025.

Sono oggetto di cessione tutti i crediti vantati da Kerdos SPV S.r.l. nei confronti dei debitori principali indicati nella lista depositata in data 28 novembre 2025 con atto di deposito (Rep. 30210 – Racc. 22987) ricevuto dal dottor Giulio Grilli, notaio in Milano, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Milano, con studio in Milano alla Via Tommaso Salvin n. 10.



I Crediti costituiscono un insieme di crediti pecuniarie identificabili in blocco ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione in base ai seguenti criteri:

(1) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 sono di titolarità di Kerdos SPV S.r.l.;

(2) crediti denominati in Euro e regolati dalla legge italiana;

(3) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 erano classificati come "sofferenze" o "inadempienze probabili" in conformità alle istruzioni della Banca d'Italia;

(4) crediti nei confronti di persone fisiche o giuridiche nei cui confronti Kerdos SPV S.r.l. vanta, alla data del 31 dicembre 2024, almeno un credito garantito, in tutto o in parte, da ipoteca;

(5) crediti derivanti da contratti di finanziamento risolti.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del decreto legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), richiamato dall'articolo 4 della Legge 130, tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inherente ai suddetti crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., breviter "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita in Italia come società per azioni, con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri, 1, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. – Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia è stata incaricata da Stone SPV S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti (ivi incluse le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie) e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Servicer"). Il Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti, in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Servicer ha nominato Bayview Italia 106 S.p.A., quale sub-servicer nell'ambito dell'operazione.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Bayview Italia 106 S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto pre-

cede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 ("GDPR") E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte del Cedente al Cessionario, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personalii").

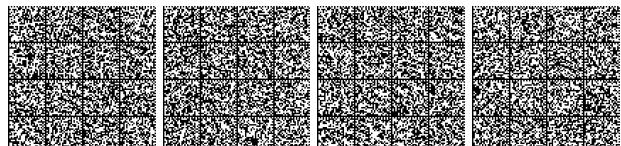
Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personalii, Stone SPV S.r.l. avente sede legale in Conegliano (TV), 31015, Via V. Alfieri, 1 (la "Società") - ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed a venti causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalii emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Kerdos SPV S.r.l. (la "Cedente"), nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personalii relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personalii è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia della Cedente che della Società.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personalii saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione



dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Società finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personalini avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personalini stessi. Il Cessionario designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personalini relativi all'operazione. Il personale della Società e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personalini avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personalini in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei sussidiari obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personalini non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personalini potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personalini, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personalini potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personalini non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personalini verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità sussidarie - ai destinatari della comuni-

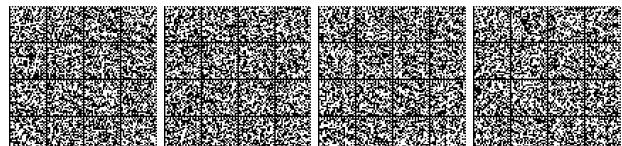
cazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" e "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di servicer e Bayview Italia 106 S.p.A. in qualità di sub-servicer quali "Responsabile del trattamento dei Dati Personalini", al quale ci si potrà rivolgere, inviando comunicazioni agli indirizzi stonespv@bancafint.com e bayviewitalia106@legalmail.it, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
- di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
- di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personalini; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccetto il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;
- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personalini,



gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 15/12/2025

Stone SPV S.r.l. - Società unipersonale

L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Pierluigi Basso

TX25AAB12259 (A pagamento).

STONE SPV S.R.L.

Società per la cartolarizzazione di crediti

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48674.6

Sede legale: via V. Alfieri, 1

31015, Conegliano (TV)

Registro delle imprese:

Treviso - Belluno 05503350265

Codice Fiscale: 05503350265

Partita IVA: 05503350265

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007

Stone SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri, 1, capitale sociale di Euro 10.000,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 05503350265 (la "Società") comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione dalla stessa realizzata mediante emissione di titoli "partly paid" (ISIN: IT0005655383) in data 30 giugno 2025 ai sensi della Legge 130 con contratto di cessione concluso in data 1 dicembre 2025 ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (come modificato in data 12 dicembre 2025, il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da Altea SPV S.r.l., con sede legale Via Valtellina, 15-17, 20159 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese Milano Monza Brianza Lodi no. 12398590963, con codice fiscale e P.IVA 12398590963 iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35911.7, con efficacia economica dalle ore 00.01 del 31 dicembre 2024, un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "crediti deteriorati" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr., in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio-1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni

per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate), come ivi meglio identificati (congiuntamente, i "Crediti").

In particolare, Altea SPV S.r.l. ha ceduto alla Società Crediti classificati come "a sofferenza" o "inadempienze probabili" derivanti da rapporti bancari di diversa natura, che presentano profili di rischio differenti, sorti nel periodo compreso tra il 2 gennaio 1992 e il 3 gennaio 2025.

Sono oggetto di cessione tutti i crediti vantati da Altea SPV S.r.l. nei confronti dei debitori principali indicati nella lista depositata in data 28 novembre 2025 con atto di deposito (Rep. 30211 - Racc. 22988) ricevuto dal dottor Giulio Grilli, notaio in Milano, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Milano, con studio in Milano alla Via Tommaso Salvini n. 10.

I Crediti costituiscono un insieme di crediti pecuniari identificabili in blocco ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione in base ai seguenti criteri:

(1) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 sono di titolarità di Altea SPV S.r.l.;

(2) crediti denominati in Euro e regolati dalla legge italiana;

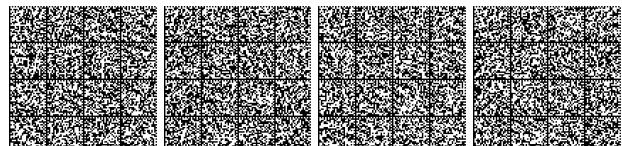
(3) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 erano classificati come "sofferenze" o "inadempienze probabili" in conformità alle istruzioni della Banca d'Italia;

(4) crediti nei confronti di persone fisiche o giuridiche nei cui confronti Altea SPV S.r.l. vanta, alla data del 31 dicembre 2024, almeno un credito garantito, in tutto o in parte, da ipoteca;

(5) crediti derivanti da contratti di finanziamento risolti.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del decreto legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), richiamato dall'articolo 4 della Legge 130, tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., breviter "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita in Italia come società per azioni, con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri, 1, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. – Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia è stata incaricata da Stone SPV S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti (ivi incluse le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie) e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione



(il "Servicer"). Il Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti, in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Servicer ha nominato Bayview Italia 106 S.p.A., quale sub-servicer nell'ambito dell'operazione.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Bayview Italia 106 S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 ("GDPR") E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte del Cedente al Cessionario, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personalini").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personalini, Stone SPV S.r.l. avente sede legale in Conegliano (TV), 31015, Via V. Alfieri, 1 (la "Società") - ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Altea SPV S.r.l. (la "Cedente"), nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personalini relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personalini è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguitamento di un interesse legittimo sia della Cedente che della Società.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personalini saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Società finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personalini avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personalini stessi. Il Cessionario designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personalini relativi all'operazione. Il personale della Società e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personalini avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personalini in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempire agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei sussidiari obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personalini non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personalini potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personalini, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personalini potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personalini non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.



I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell’ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di “titolari” e “responsabili” ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di “Titolare” del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di servicer e Bayview Italia 106 S.p.A. in qualità di sub-servicer quali “Responsabile del trattamento dei Dati Personali”, al quale ci si potrà rivolgere, inviando comunicazioni agli indirizzi stone-spv@bancafinint.com e bayviewitalia106@legalmail.it, anche per l’esercizio dei diritti di cui *infra*.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell’esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
- di ottenere l’indicazione: (a) dell’origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l’ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
- di ottenere: (a) l’aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l’integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l’attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;
- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati

avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 15/12/2025

Stone SPV S.r.l. - Società unipersonale

L’amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Pierluigi Basso

TX25AAB12260 (A pagamento).

NILO SPV S.R.L.

Iscritta al n. 48623.3 dell’elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d’Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 17695031009

Codice Fiscale: 17695031009 - Partita IVA: 17695031009

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la “Legge 130”) nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (“GDPR”)

NILO SPV S.r.l. (il “Cessionario”) comunica di aver concluso in data 9 dicembre 2025 con BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.p.A., con sede legale in Desio (MB), via Rovagnati n. 1, iscritta alla Camera di Commercio Metropolitana di Milano, Monza e Brianza e Lodi, R.E.A. n. MB-129094, codice fiscale n. 01181770155, P. IVA n. 10537880964, capitale sociale Euro 70.692.590,28, i.v., aderente al Fondo Interbancaario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta all’Albo delle Banche al cod. ABI n. 3440/5 e Capogruppo del Gruppo Bancario Banco di Desio e della Brianza, iscritto all’Albo dei Gruppi Bancari al n. 3440 (il “Cedente”), un contratto di cessione di crediti pecuniarri derivanti, inter alia, da finanziamenti chiografari e ipotecari vantati verso debitori classificati dal Cedente “a sofferenza”, in conformità alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d’Italia (*cfr.*, in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 - “Matrice dei Conti” e Circolare n. 139 dell’11 febbraio-1991 - “Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi”, entrambe come successivamente modificate e integrate), sorti nel periodo compreso tra 1.01.1982 e 18.09.2024, (in seguito, rispettivamente, il “Contratto” ed i “Crediti”) ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130. In virtù di tale Contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto e non in blocco, i Crediti, con efficacia economica, (i) con riferimento a tutti i Crediti, ad eccezione del credito identificato da NDG 143830, le ore 23:59 del 30 giugno 2025 e (ii) con riferimento al credito identificato da NDG 143830 le ore 23:59 del 3 ottobre 2025, ed efficacia giuridica dal 9 dicembre 2025 ai termini e alle condizioni specificate nel Contratto.

Unitamente ai crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previ-



sto dall'articolo 58, 3° comma, del D. Lgs. 385/93, richiamato dall'art. 4 della Legge 130, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura procesuale, inherente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, il Cessionario renderà disponibili sul sito internet <https://dovalue.it/it/donext/servizi/cessioni-crediti/> fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti dal Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne dovessero fare richiesta.

Il ruolo di master servicer, ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento" dei Crediti sarà svolto da doNext S.p.A. (già Master Gardant S.p.A.), una società per azioni a socio unico, avente sede legale in Via Curtatone 3, 00185 – Roma, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma al n. 15758471005, iscritta nell'Albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 385/1993 al n. 247 (il "Master Servicer"), la quale si avvarrà di Yard Credit & Asset Management S.r.l., con sede legale in Milano - 20122, Corso Vittorio Emanuele II 2, in qualità di special servicer (lo "Special Servicer"), ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti la gestione delle attività di incasso, amministrazione, gestione e recupero dei crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cessionario e, per esso, allo Special Servicer al seguente indirizzo pec yard.cam@pecwise.it, e/o al Master Servicer al seguente indirizzo pec donext@cert.dovalue.it.

Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 14 del GDPR, si informa il singolo titolare dei contratti i cui crediti rientrino nella cessione di cui sopra, nonché il titolare delle posizioni accessorie a tali contratti, sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti.

I dati personali riferiti ai contratti ceduti sono stati raccolti dal Cessionario presso il Cedente e saranno trattati, per quanto riguarda il Cessionario, per finalità connesse e strumentali nell'ambito delle attività istituzionali del Cessionario e, precisamente per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito.

I dati personali dell'interessato potranno essere comunicati a terze parti con le quali il Cessionario ha in corso rapporti contrattuali aventi ad oggetto servizi funzionali allo svolgimento dell'attività, fermo restando il rispetto delle finalità del trattamento come sopra specificate. Ove richiesto, i dati personali dell'interessato verranno comunicati a pubbliche amministrazioni ed autorità regolamentari, in base a quanto disposto dalle leggi vigenti. Non è in alcun modo prevista la comunicazione di dati personali a terzi, ovvero la loro diffusione.

Si precisa che i dati personali in possesso del Cessionario vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale.

Titolare del trattamento è il Cessionario.

Ai debitori ceduti ed agli eventuali garanti è garantito il potere di esercitare i diritti loro riconosciuti dalla normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali e, in particolare, dagli artt. 15 - 21 del GDPR e potranno rivolgersi, mediante comunicazione scritta, al Cessionario, in qualità di titolare del trattamento, al Master Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, e allo Special Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, ai seguenti indirizzi:

- NILO SPV S.r.l., Via Curtatone, 3, 00185 Roma, pec: nilo-spvsl@legalmail.it;

- doNext S.p.A., Via Curtatone 3, 00185 Roma, pec: donext@cert.dovalue.it;

- Yard Credit & Asset Management S.r.l., Corso Vittorio Emanuele II, 22, 20122 Milano, pec: yard.cam@pecwise.it.

In aggiunta a quanto sopra, è possibile rivolgersi, tramite comunicazione scritta, al Data Protection Officer del Gruppo doValue al seguente indirizzo e-mail: dpo@dovalue.it.

Resta, per quanto di competenza, la possibilità di rivolgersi al Cedente. È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini.

Roma, 12 dicembre 2025

Nilo SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Ludovica Barraco

TX25AAB12262 (A pagamento).

GUBER BANCA S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 8074

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia

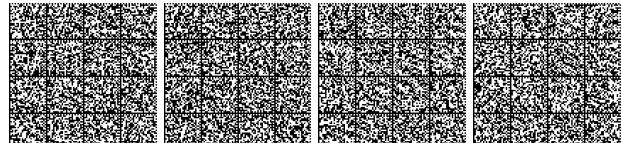
Registro delle imprese: Brescia 03140600176

Codice Fiscale: 03140600176 - Partita IVA: 03140600176

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredata dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

Guber Banca S.p.A., (la "Cessionaria" o "Guber") comunica che, in data 10 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione"), ha concluso con Cassa Rurale Alta Valsugana Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa, con sede legale in Pergine Valsugana (TN), piazza Gavazzi n. 5, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Trento 00109850222, partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca, partita IVA 02529020220, iscritta all'Albo delle Banche al n. 2942, codice ABI 8178/6 (la "Cedente"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (I "Crediti") in blocco (il "Contratto di Cessione").

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in virtù del Contratto di Cessione, la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto alla Cessionaria, la quale



ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente, tutti i Crediti che alla data del 29 novembre 2025 soddisfacevano i seguenti criteri oggettivi:

- a) i relativi Crediti siano denominati in Euro;
- b) i relativi Crediti siano regolati dalla legge italiana;
- c) i relativi Debitori Ceduti, se persone giuridiche, siano costituite ai sensi dell'ordinamento italiano ed aventi sede legale in Italia e persone fisiche residenti in Italia;
- d) i Crediti sono stati classificati a sofferenza o a inadempienza probabile nel periodo compreso tra il 22 aprile 2011 e il 28 novembre 2025.
- e) Crediti inclusi nella lista contenente i relativi codici rapporto (identificativi dei crediti e dei rapporti giuridici oggetto della cessione) depositata dalla cedente in data 4 dicembre 2025 presso il Notaio Luigi Rivieccio nel suo studio sito in Pergine Valsugana (TN) alla via Petrarca, n. 84.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Per effetto della Cessione, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'articolo 58 del T.U. Bancario, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obbligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Ai sensi dell'articolo 58 del TUB, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione tra la Cedente e la Cessionaria, quest'ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguitamento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati dalla Banca e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;



- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Si informa infine che la Cessionaria ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) ai sensi dell'art. 37 del GDPR contattabile all'indirizzo: trattamentodati@guber.it.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: trattamentodati@guber.it.

L'informativa relativa al trattamento dei dati da parte di Guber Banca S.p.A. è disponibile al link <https://guber.it/it/informativa-sul-trattamento-dei-dati-personali-in-ambito-gestione-del-credito/> o, in alternativa, al seguente percorso: Guber.it, sezione Privacy, Informativa sul trattamento dei dati personali in ambito gestione del credito.

Brescia, 12 dicembre 2025

Guber Banca S.p.A. - Il direttore generale
Fabrizio Berti

TX25AAB12263 (A pagamento).

DONEXT S.P.A.

Iscritta al n. 247 dell'albo degli intermediari finanziari istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385

*Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma
Capitale sociale: Euro 2.160.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Roma 15758471005
Codice Fiscale: 15758471005
Partita IVA: 15430061000*

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredata dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007

doNext S.p.A., una società per azioni con socio unico, sede legale in Via Curtatone 3, 00185 Roma, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma al numero 15758471005, aderente al Gruppo IVA Garant con partita IVA numero 15430061000, REA numero RM-1612039, iscritta con il numero 247 al registro degli intermediari finanziari ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario, appartenente al Gruppo doValue e soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di doValue S.p.A. ("doNext"), comunica che, in data 10 dicembre 2025 e 11 dicembre 2025, a seconda del caso, (ciascuna una "Data di Sottoscrizione") ha sottoscritto, in qualità di cessionario,

separati contratti di cessione di rapporti giuridici (congiuntamente, i "Contratti di Cessione" e, ciascuno di essi, un "Contratto di Cessione") con le seguenti banche, in qualità di cedenti:

Banka di Credito Cooperativo Magna Grecia – Società Cooperativa; Emil Banca – Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Centro – Credito Cooperativo Toscana – Umbria Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo dell'Adriatico Teramano - Società Cooperativa; Banca di Andria di Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo Agrigentino - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Roma Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Bellegra - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo Carate Brianza e Treviglio - Società Cooperativa (già Banca di Credito Cooperativo di Carate Brianza - Società Cooperativa); Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù - Società Cooperativa per Azioni; Banca del Piceno Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Credito Cooperativo Cassa Rurale ed Artigiana di Paliano Società Cooperativa; Banca Alta Toscana Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Don Rizzo – Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo "G. Toniolo" e San Michele di Cataldo; Banca di Credito Cooperativo dei Colli Albani Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Pontassieve - Società Cooperativa; Terre Etrusche di Valdichiana e di Maremma – Credito Cooperativo - Società Cooperativa,

(in seguito, congiuntamente i "Cedenti" e, ciascuno di essi, un "Cedente").

In virtù dei predetti Contratti di Cessione, doNext ha acquistato da ciascun Cedente, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, pro soluto e in blocco, con efficacia giuridica dal 12 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia Giuridica"), tutti i rapporti giuridici derivanti da taluni contratti rispondenti alla relativa Data di Sottoscrizione ai seguenti criteri (i "Rapporti Giuridici" e, ciascuno di essi, un "Rapporto Giuridico") in via cumulativa:

(a) i Rapporti Giuridici derivanti dai seguenti contratti:

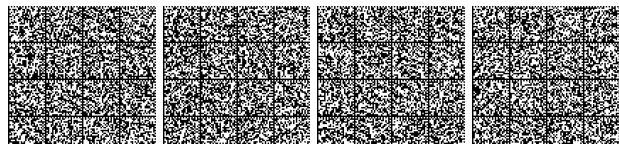
(i) i Contratti di Credito in essere da cui derivino i Crediti ceduti dai Cedenti alla società Gange SPV S.r.l. ("Gange SPV") alla relativa Data di Sottoscrizione, e di cui si dà contestuale notizia tramite avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale;

(ii) i contratti che disciplinano i Diritti Ancillari stipulati in relazione alle operazioni di finanziamento previste dai Contratti di Credito di cui al paragrafo (i);

(b) i Rapporti Giuridici derivanti dai Contratti di Credito di cui al paragrafo (i) che siano relativi a finanziamenti già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo al relativo Cedente impegni o facoltà di erogazione (escluso, dunque, il trasferimento di qualsivoglia impegno o facoltà di erogazione); e

(c) i Rapporti Giuridici derivanti dai Contratti di Credito di cui al paragrafo (i) che siano denominati in Euro e regolati dalla legge italiana.

I Rapporti Giuridici oggetto di cessione non includono: (i) i Crediti derivanti dai Contratti di Credito, (ii) i Diritti Ancillari, nonché (iii) le Passività Escluse.



Per effetto della suddetta cessione, doNext è subentrata in tutte le posizioni attive e passive derivanti dai Contratti di Credito sopra identificati (espressamente esclusi i Crediti, i Diritti Ancillari e le Passività Escluse).

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a doNext, nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Nel presente avviso i termini utilizzati con la lettera maiuscola e non altrimenti definiti nel presente avviso avranno il significato attribuito di seguito:

“Accordi di Ristrutturazione” indica gli eventuali accordi di ristrutturazione e/o risanamento sottoscritti tra il relativo Cedente e i relativi Debitori in relazione ai Crediti.

“Contratti di Credito” indica i contratti di finanziamento da cui derivano i Crediti, in qualsiasi forma tecnica, unitamente a qualsiasi relativo atto, accordo o documento di modifica o integrazione, tali contratti di finanziamento come individuati sulla base del codice ID del relativo Credito, ivi inclusi gli eventuali Accordi di Ristrutturazione, fermo restando per chiarezza che qualora i Crediti derivino da contratti di apertura di credito regolati in conto corrente tali contratti di apertura di credito saranno risolti dal Cedente e le relative linee revocate alla Data di Efficacia Giuridica (e pertanto non sono stati oggetto di trasferimento a favore di doNext, ai sensi dei Contratti di Cessione).

“Crediti” indica tutti i crediti pecuniari classificati come “inadempienze probabili” o “a sofferenza” ai sensi delle disposizioni della Banca d’Italia derivanti dai Contratti di Credito.

“Debitore” indica ogni soggetto che ha stipulato o è subentrato in un Contratto di Credito come debitore principale, codebitore o garante o che è in ogni caso responsabile per il pagamento di somme dovute in relazione a un Contratto di Credito.

“Diritti Ancillari” indica ogni garanzia reale o personale, i privilegi, le cause di prelazione e ogni altro diritto connesso a cui il Cedente abbia diritto contrattualmente o ai sensi di legge in relazione ai Contratti di Credito e ogni altro atto, accordo, contratto o documento connesso o collegato ai Crediti, nella misura in cui possano qualificarsi come “accessori del credito” ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile e siano stati ceduti a Gange SPV ai sensi del relativo contratto di cessione del Credito.

“Importo del Credito” indica, con riferimento al 30 giugno 2025 ed in relazione a ciascun Credito, l’ammontare complessivo sul quale è possibile avviare l’azione esecutiva e, pertanto, la somma del valore lordo del capitale, delle spese e degli interessi (inclusi gli interessi moratori) maturati eventualmente rilevati nei conti d’ordine, nonché delle cancellazioni parziali o totali (write-off) ove non ci sia stata la notifica formale di rinuncia del credito da parte del relativo Cedente, il tutto come riportato per ciascun Credito nel relativo contratto di cessione del Credito.

“Passività Escluse” indica, in relazione a ciascun Rapporto Giuridico ceduto, qualsiasi obbligazione, onere e responsabilità del relativo Cedente relativi a:

a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica o comunque compiuti dal relativo Cedente;

b) pretese o contestazioni relative all’applicazione o alla violazione della normativa in materia di usura e anatocismo, per la parte eccedente l’ammontare del relativo Importo del Credito, trattamento dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni, restando inteso che qualunque responsabilità di tale natura fino all’Importo del Credito non costituisce una Passività Esclusa nei limiti in cui essa sia compensabile nei confronti del relativo debitore ceduto da parte di Gange SPV e non richieda un esborso da parte di doNext e/o di Gange SPV;

c) qualsiasi obbligazione riveniente da pretese risarcitorie relative a condotte del relativo Cedente antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica;

d) qualsiasi responsabilità derivante da inadempimenti imputabili al relativo Cedente in relazione agli impegni assunti ai sensi dei Contratti di Credito o da fatto illecito del relativo Cedente;

e) qualsiasi responsabilità diversa da quelle menzionate ai punti *(a)*, *(b)*, *(c)* e *(d)* di cui sopra, imputabile al relativo Cedente per frode, dolo o violazione di norme imperative;

f) qualsiasi obbligazione di natura fiscale maturata sino alla Data di Efficacia Giuridica con riferimento alla titolarità dei Rapporti Giuridici ceduti.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 (“GDPR”), DELLA NORMATIVA NAZIONALE (D. LGS. 30 GIUGNO 2003 N. 196, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 10 AGOSTO 2018 N. 101) E DEL PROVVEDIMENTO DELL’AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Rapporti Giuridici, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte di ciascun Cedente a doNext, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Rapporti Giuridici e relativi ai debitori ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori (i “Dati Personalii”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personalii, doNext – ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR – tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR – assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

Pertanto, doNext informa di aver ricevuto da ciascun Cedente, nell’ambito della cessione dei Rapporti Giuridici di cui al presente avviso, Dati Personalii relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici. Il conferimento di tali Dati Personalii è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla



gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti ed è necessario per il perseguitamento di un interesse legittimo sia del relativo Cedente che di doNext.

doNext informa, in particolare, che i Dati Personalii saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti/garanti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personalii avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personalii stessi. doNext designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personalii relativi all'operazione. Il personale di doNext e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personalii avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personalii in possesso di doNext vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempire agli obblighi di legge previsti in capo a doNext, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti Dati Personalii saranno conservati per il tempo necessario a garantire l'adempimento ai Rapporti Giuridici, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personalii non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo Rapporto Giuridico. I Dati Personalii potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personalii, doNext sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personalii potranno anche essere comunicati all'estero per dette fina-

lità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personalii non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personalii potranno essere comunicati – sempre nell'ambito delle finalità suseinte – a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" o "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari o responsabili e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy (l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi di doNext, in qualità di "Titolare" del trattamento).

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

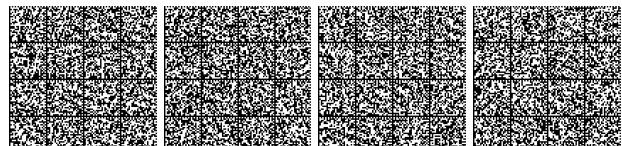
- di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personalii; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personalii, possono inoltrare tali richieste mediante comu-



nicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento, doNext S.p.A., Via Curtatone 3, 00185 Roma, indirizzo PEC: donext@cert.dovalue.it, o all'indirizzo e-mail del responsabile della protezione dei dati ("DPO"): dpo@doValue.it.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personalii, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalii (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Roma, 15 dicembre 2025

doNext S.p.A. - L'amministratore delegato
Alberto De Maggi

TX25AAB12266 (A pagamento).

DOYLE SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48716.5

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 14224950965

Codice Fiscale: 14224950965

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

La società Doyle SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario:

1. in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniarli individuabili "in blocco" concluso in data 10 dicembre 2025 (il "Contratto di Cessione AMCO") con AMCO – Asset Management Company S.p.A., con sede legale in via San Giovanni sul Muro 9, Milano (MI), codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 05828330638, iscritta all'Albo degli intermediari finanziari ex articolo 106 del D.Lgs. 385/93 al numero 6, codice ABI 12933 (il "Cedente AMCO"), un portafoglio di crediti non-performing che, alle ore 23.59 del

11 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia Economica") o alla diversa data specificata con riferimento al relativo criterio, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(a) i crediti di cui AMCO – Asset Management Company S.p.A. è divenuta titolare per averli precedentemente acquistati, con efficacia economica e giuridica dal 1° luglio 2020, da Banca Popolare di Bari S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, ai sensi del contratto di cessione in blocco ex art. 58 TUB del 29 giugno 2020; relativamente a detta cessione, è stato pubblicato avviso di cessione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana del 14 luglio 2020, parte II, n° 82;

(b) i crediti derivanti da contratti di apertura di credito in conto corrente assistiti da ipoteca concessa da terzi datori di ipoteca. Sono invece esclusi i crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario la cui ipoteca è stata concessa dal debitore principale e i crediti derivanti da scoperti di conto corrente chirografario;

(c) i crediti derivano da contratti retti dal diritto italiano;

(d) i crediti sono denominati in Euro;

(e) i crediti sono classificati alla voce "sofferenza" in conformità alle istruzioni di vigilanza della Banca d'Italia;

(f) sono vantati nei confronti dei debitori ceduti, persone giuridiche con sede legale in Italia, aventi i seguenti NDG: 768042891 e 768061559 dichiarati falliti o sottoposti a liquidazione giudiziale;

(g) i crediti derivanti da contratti di apertura di credito in conto corrente assistiti da ipoteca concessa da terzi datori di ipoteca oggetto di domanda di insinuazione al passivo o in relazione ai quali è stata chiesta la partecipazione ai riparti: (i) del fallimento (procedura numero 50/2017) dichiarato con sentenza numero 53/2017 del Tribunale di Teramo 28.07.2017 (cronologico numero 40); e (ii) della liquidazione giudiziale (procedura numero 2/2024) dichiarato con sentenza numero 4/2024 del Tribunale di Teramo del 12 gennaio 2024 (cronologico numero 14);

(h) nessuno dei debitori ceduti è una banca o un intermediario finanziario.

(i) "Crediti AMCO");

2. in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniarli individuabili "in blocco" concluso in data 9 dicembre 2025, con efficacia economica e giuridica dal 9 dicembre 2025, (il "Contratto di Cessione Lio Bai") con Lio Bai Management S.r.l., con sede legale in via Arrigo Boito 8, Milano (MI), codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 08161380962, Repertorio Economico Amministrativo n. MI-2690199, titolare di licenza ex. art. 115 TULPS, (il "Cedente Lio Bai"), un portafoglio di crediti che soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(a) sono denominati in euro;

(b) costituiscono la totalità dei crediti vantati dalla Cedente verso il debitore ceduto;

(c) il relativo debitore ceduto è una persona giuridica con sede legale in Italia, avente partita iva 11240270154;

(d) sono insinuati al passivo del fallimento (R.F 517/2021) dichiarato con sentenza del Tribunale di Milano del 29/07/2021.



(i “Crediti Lio Bai”);

La società Doyle SPV S.r.l. (il “Cessionario”) comunica inoltre che:

3. nel contesto di un’operazione di cartolarizzazione realizzata in data 26 settembre 2025 mediante l’emissione da parte del Cessionario di titoli ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 5 della Legge 130 (la “Cartolarizzazione”), in data 10 dicembre 2025 ha concluso con Sparrow SPE S.r.l., con sede legale in via San Prospero 4, Milano (MI), codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 11127980966, (il “Cedente Sparrow”) un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti della Legge 130 e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, (il “Contratto di Cessione Sparrow”).

In virtù del Contratto di Cessione, il Cessionario ha acquistato dal Cedente (che ha ceduto al Cessionario) a titolo oneroso, e pro-soluto, in data 10 dicembre 2025, con efficacia economica e giuridica dal 11 dicembre 2025, il Credito vantato da Sparrow SPE S.r.l., che al 10 dicembre 2025 soddisfaceva tutti i seguenti criteri:

(a) è denominato in Euro;

(b) costituisce la totalità dei crediti vantati dalla Cedente verso il debitore ceduto;

(c) il relativo debitore ceduto è una persona giuridica con sede legale in Italia, avente il seguente NDG: 0000027422890001;

(d) è insinuato al passivo del fallimento (R.F 02/2024) dichiarato con sentenza del Tribunale di Teramo del 15.01.2024.

(i “Crediti Sparrow” e congiuntamente ai Crediti AMCO e ai Crediti Lio Bai, i “Crediti”).

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall’articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, richiamato dall’articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti derivanti a favore dei Cedenti dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inherente ai Crediti con esclusione di eventuali fideiussioni omnibus.

A seguito della cessione, tutte le somme dovute al Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate al Cessionario sul conto corrente IBAN IT58U0347901600000802832900, intestato a Doyle SPV S.r.l., e/o in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti, loro garanti e/o altri soggetti obbligati.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (ue) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il “GDPR”) e del provvedimento dell’autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 (la “Normativa Privacy”).

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte dei Cedenti al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali – (i “Dati”) contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche con-

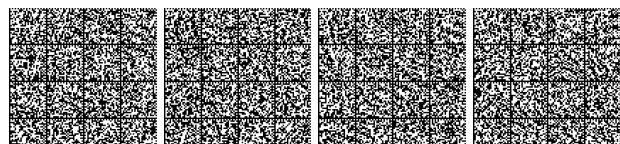
nesse ai Crediti e relativi ai debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli “Interessati”). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei Dati, tenuto a fornire agli Interessati l’informatica di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalii emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini “dati personali”, “interessati”, “titolare del trattamento”, “responsabile del trattamento” sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrato in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento delle suddette cessioni oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso i Cedenti. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell’operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai Cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all’acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all’incasso dei medesimi) all’adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza (le “Finalità”). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell’operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, già esistente tra il relativo debitore e i Cedenti, oltre che per il perseguitamento del legittimo interesse del Titolare, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’Interessato (“Base giuridica del trattamento”).

3. Comunicazione e diffusione



I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore dei Cedenti e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguitamento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguitamento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguitamento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguitate da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalni.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Doyle SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC doylespv@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.A., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano e-mail dpo@130servicing.com.

Milano, 15 dicembre 2025

Doyle SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX25AAB12267 (A pagamento).

GANGE SPV S.R.L.

Iscritta al n. 48717.3 nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 18202711000

Codice Fiscale: 18202711000

Partita IVA: 18202711000

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come successivamente modificata e integrata, la "Legge 130"), corredata dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalni del 18 gennaio 2007

La società Gange SPV S.r.l., società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130, avente sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, capitale sociale Euro 10.000 i.v., codice fiscale e iscri-



zione nel Registro delle Imprese di Roma n. 18202711000 (il "Cessionario"), comunica che, in virtù di separati contratti di cessione di crediti sottoscritti in data 10 dicembre 2025 e 11 dicembre 2025, a seconda del caso (congiuntamente, i "Contratti di Cessione dei Crediti" e, ciascuno, un "Contratto di Cessione dei Crediti") rispettivamente con:

Banca di Credito Cooperativo Magna Grecia – Società Cooperativa; Emil Banca – Credito Cooperativo – Società Cooperativa; Banca Centro – Credito Cooperativo Toscana – Umbria Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo dell'Adriatico Teramano - Società Cooperativa; Banca di Andria di Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo Agrigentino - Società Cooperativa; Banca di Ancona e Falconara Marittima Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Roma Società Cooperativa; Banca di Anghiari E Stia – Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Bellegra - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Capaccio Paestum e Serino Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo Abruzzese – Cappelle sul Tavo Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo Carate Brianza e Treviglio - Società Cooperativa (già Banca di Credito Cooperativo di Carate Brianza - Società Cooperativa); Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù - Società Cooperativa per Azioni; Banca del Piceno Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Credito Cooperativo Cassa Rurale ed Artigiana di Erchie - Società Cooperativa; Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese e Imolese Società Cooperativa; ChiantiBanca – Credito Cooperativo Società Cooperativa; Credito Cooperativo Cassa Rurale ed Artigiana di Paliano Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Pratola Peligna Società Cooperativa; BCC Veneta – Credito Cooperativo – Società Cooperativa; Banca del Valdarno – Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Scafati e Cetara Società Cooperativa; Banca Alta Toscana Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Don Rizzo – Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale – Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo "G. Toniolo" e San Michele di San Cataldo; Banca di Credito Cooperativo Terra di Lavoro – S. Vincenzo Depoli - Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo dei Colli Albani Società Cooperativa; Banca di Credito Cooperativo di Pontassieve - Società Cooperativa; Terre Etrusche di Valdichiana e di Maremma – Credito Cooperativo - Società Cooperativa,

(congiuntamente, i "Cedenti" e, ciascuno, un "Cedente"), ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, con efficacia economica dalle ore 23.59 del 30 giugno 2025 ed efficacia giuridica dal 12 dicembre 2025, dai Cedenti tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) di titolarità dei Cedenti elencati nei Contratti di Cessione dei Crediti (i "Crediti") e in relazione ai quali si forniscono le seguenti informazioni orientative: trattasi di crediti, qualificati dal relativo Cedente come attività finanziarie deteriorate ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti), derivanti da contratti di finanziamento (così come tempo per tempo modificati o integrati e ivi inclusi eventuali accordi di ristrutturazione, ma ad esclusione di qualsiasi contratto che abbia ad

oggetto aperture di credito regolate in conto corrente) e sorti nel periodo compreso tra il 1 giugno 1989 ed il 30 giugno 2025.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, i dati indicativi dei Crediti e gli indirizzi a cui rivolgersi per ottenere la conferma dell'avvenuta cessione saranno resi disponibili sul sito internet <https://dovalue.it/it/donext/servizi/cessioni-crediti/> fino alla estinzione del relativo Credito.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del Testo Unico Bancario, richiamato dall'articolo 4 e dall'articolo 7.1 della Legge 130, tutti gli altri diritti dei Cedenti derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inherente ai Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

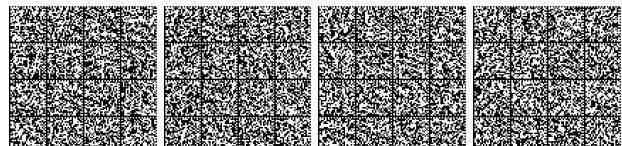
doNext S.p.A. (il "Master Servicer") è stata incaricata dal Cessionario di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130. Il Master Servicer ha delegato Hipoges S.p.A. (lo "Special Servicer"), lo svolgimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti la gestione delle attività di recupero dei Crediti.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti al Cessionario nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cessionario e, per esso, al soggetto nominato ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lett. c), della Legge sulla Cartolarizzazione, doNext S.p.A.

Informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalini del 18 gennaio 2007.

Il Cessionario, società unipersonale a responsabilità limitata, costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Roma, Via Curtatone 3, codice fiscale e



iscrizione al Registro delle Imprese di Roma-n. 18202711000, capitale sociale pari a Euro 10.000 i.v., avente a oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione di crediti, intende con la presente fornire le seguenti informazioni sul trattamento che essa, in qualità di titolare del trattamento, svolge dei Dati Personalii relativi ai debitori ceduti con l'operazione di cessione dei Crediti da parte del Cedente e ai rispettivi garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati").

Invero, l'acquisto del Credito ha, tra l'altro, comportato il trasferimento alla nostra società, e ne implica il trattamento da parte nostra, delle seguenti categorie di dati personali degli Interessati: dati di contatto e identificativi, dati patrimoniali e reddituali, informazioni sul Credito ceduto, dati sui pagamenti e informazioni su potenziali contenziosi, contenute/i nelle evidenze informatiche e nei documenti connessi ai Crediti ceduti (i "Dati Personalii").

Finalità, modalità e base giuridica del trattamento.

Il trattamento è necessario ai fini del perseguitamento del legittimo interesse del Cessionario alla gestione e all'amministrazione dei Crediti acquistati, al relativo recupero e per le ulteriori finalità correlate alle operazioni di cartolarizzazione poste in essere dalla medesima e/o richieste dalla normativa vigente, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. Il Cessionario potrà trattare i Dati Personalii raccolti, senza necessità di richiedere il consenso degli Interessati, nell'ambito di cessione di attivi e operazioni straordinarie (quali, a titolo meramente esemplificativo, fusione, cessione d'azienda o trasferimento di ramo d'azienda), al fine di consentire a terzi la realizzazione delle operazioni necessarie all'attività di due diligence e prodromiche all'operazione. I Dati Personalii saranno trattati con modalità di organizzazione, raffronto ed elaborazione necessarie al perseguitamento delle suddette finalità attraverso strumenti informatici, telematici e manuali nell'ambito della normale attività. Ai sensi dell'art. 22, paragrafi 1 e 4 del GDPR, i Dati non saranno oggetto di processi decisionali automatizzati, compresa la profilazione. I Dati Personalii ricevuti dal cedente a seguito della suddetta cessione del Credito potranno essere aggiornati tramite terze parti autorizzate e/o tramite informazioni provenienti da fonti accessibili al pubblico (quali, ad esempio, dati registrati nel registro delle imprese, visure e atti cameralei, dati relativi a procedure concorsuali, protesti, atti immobiliari, atti pregiudizievoli e ipocatastali) o tramite informazioni fornite spontaneamente dagli Interessati, anche in occasione di contatti telefonici.

Comunicazione e trasferimento all'estero dei Dati Personalii.

I Dati Personalii non saranno diffusi ma potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e ad altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi, tra cui le società di informazioni commerciali e le società di recupero crediti autorizzate, alle società di trasmissione e smistamento della corrispondenza, a studi legali, autorità giudiziarie, banche, istituti di credito e intermediari finanziari, a società o professionisti incaricati della gestione e

manutenzione degli hardware e software, alle società incaricate della gestione degli archivi informatici e/o cartacei, agli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente e ad altre società del Gruppo Hipoges.

In particolare, i Dati Personalii potranno essere trattati da doNext S.p.A., in qualità di responsabile del trattamento, e da Hipoges S.p.A., in qualità di sub-responsabile del trattamento, per la gestione dei servizi di cassa e pagamento e/o della riscossione dei Crediti acquistati, secondo i termini e le modalità stabilite dalla normativa applicabile.

Inoltre, i Dati Personalii degli Interessati, potranno essere comunicati nel caso di vendita o acquisto di attività o beni o del relativo Credito, al potenziale acquirente o venditore di tali attività o beni, ovvero laddove vi fosse il dovere di effettuare tale comunicazione per rispondere a un obbligo di legge (ciò include, a mero fine esemplificativo e non esauritivo, lo scambio di informazioni con altre società o organizzazioni a fini di protezione dalle frodi o di riduzione del rischio creditizio, o con le autorità a fini di reportistica fiscale o antiriciclaggio).

L'elenco completo e aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personalii sono comunicati è a disposizione a richiesta presso la sede legale del Cessionario.

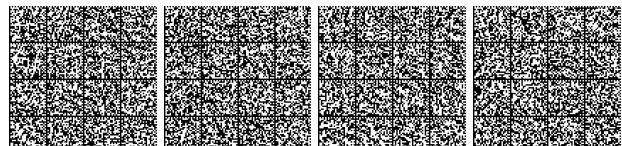
I Dati Personalii saranno mantenuti entro lo Spazio Economico Europeo o in paesi che la Commissione Europea abbia ritenuto fornire un adeguato livello di protezione dei dati personali. Solo per scopi limitati e solo temporaneamente, i Dati Personalii potranno essere trasferiti in paesi non facenti parte dello Spazio Economico Europeo verso paesi che non hanno ricevuto una decisione di adeguatezza dalla Commissione Europea (ciò, in particolare, a fronte della necessità del Cessionario di garantire supporto tecnico 24 ore su 24, 7 giorni su 7, per la manutenzione della propria infrastruttura tecnologica). In ogni caso, tali trasferimenti al di fuori dello Spazio Economico Europeo verso paesi che non hanno ricevuto una decisione di adeguatezza dalla Commissione Europea avverrà secondo una delle modalità consentite dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali quale, ad esempio, l'adozione di clausole standard approvate dalla Commissione Europea o la selezione di soggetti aderenti a programmi internazionali per la libera circolazione dei dati.

Tempi di conservazione dei Dati Personalii.

I Dati Personalii verranno conservati per il periodo strettamente necessario al perseguitamento delle citate finalità del trattamento e per i 10 anni successivi, fatti salvi i casi in cui la conservazione venga protratta per un ulteriore periodo a seguito di contenziosi, richieste delle autorità competenti o ai sensi della normativa applicabile.

Diritti dell'Interessato.

L'Interessato ha il diritto di richiedere, in qualunque momento, l'accesso ai Dati Personalii che lo riguardano la rettifica o, se del caso, la cancellazione degli stessi, o di opporsi al loro trattamento; ove applicabile, ha inoltre diritto di richiedere la limitazione del trattamento nei casi previsti dall'art. 18 del GDPR, di ottenere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i Dati Personalii che lo riguardano nei casi previsti dall'art. 20 del



GDPR, nonché di proporre reclamo all'autorità di controllo competente (i.e. Garante per la Protezione dei Dati Personalini), ai sensi dell'art. 77 del GDPR, qualora ritenga che il trattamento dei Dati Personalini sia contrario alla relativa normativa applicabile.

Fermo restando il diritto dell'Interessato a formulare una richiesta di opposizione al trattamento dei propri Dati Personalini ex art. 21 del GDPR, nella quale dovrà dare evidenza delle ragioni che giustifichino l'opposizione, il titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgano sugli interessi, diritti e libertà dell'Interessato.

Per inoltrare richieste, istanze e/o per ogni ulteriore informazione o chiarimento inerente specificatamente al trattamento dei dati personali si può contattare, mediante comunicazione scritta, il Cessionario e/o il Master Servicer e/o lo Special Servicer, ai seguenti indirizzi:

- Gange SPV S.r.l., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: gange-spvsrl@legalmail.it

- doNext S.p.A., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: donext@cert.dovalue.it;

- Hipoges S.p.A., con sede legale in Via Piemonte 38, 00187 Roma, Telefono 0686631105, indirizzo PEC: axis-spa@legalmail.it.

Roma, 15 dicembre 2025

Gange SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Alvise Deganello

TX25AAB12268 (A pagamento).

PEPITA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48583.9

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 13659140969

Codice Fiscale: 13659140969

Partita IVA: 13659140969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredata dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

PEPITA SPV S.R.L., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in forza di un atto di cessione (l'"Atto di Ces-

sione") concluso in data 10 dicembre 2025 (la "Data di Cessione"), e valutato in data 5 dicembre 2025 ha acquistato pro soluto da:

1. S.G.M. S.R.L. Servizi Generali e Manutenzioni, una società a responsabilità limitata costituita in Italia, con sede legale in Via Piero Portaluppi n. 9, 20138 Milano, codice fiscale e partita IVA n. 07921450636 ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. REA MI - 2510251 (il "Cedente SGM"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi all'erogazione di servizi di pulizia generale, servizi di vigilanza e di sicurezza e servizi di manutenzione edile stipulati tra Cedente e relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Enel S.p.A. (i "Crediti SGM contratto quadro").

Comunica inoltre che, in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i "Contratti di Cessione") ha acquistato:

2) in data 10 dicembre 2025 e valutati in data 5 dicembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

2. dallo stesso cedente S.G.M. S.R.L. Servizi Generali e Manutenzioni ((il "Cedente SGM") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi all'erogazione di servizi di pulizia generale, servizi di vigilanza e di sicurezza e servizi di manutenzione edile stipulati tra Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Roma (i "Crediti SGM Prefettura Roma"));

3. dallo stesso cedente S.G.M. S.R.L. Servizi Generali e Manutenzioni ((il "Cedente SGM") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi all'erogazione di servizi di pulizia generale, servizi di vigilanza e di sicurezza e servizi di manutenzione edile stipulati tra Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Ministero della Difesa dir. gen. di commissariato e di servizi gen (i "Crediti SGM Ministero Difesa"));

4. EDS Infrastrutture S.P.A., una società di capitali costituita in Italia, con sede legale in Via Giacomo Peroni n.452, cap. 00131 Roma, codice fiscale e partita IVA 01346340837 iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. REA RM-1119008 (il "Cedente EDS") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al montaggio di impianti tecnici, costruzioni edili e stradali, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Rete Ferroviaria Italiana S.P.A. e Amat Palermo S.P.A..(i "Crediti EDS");

5. Copernico Società Consortile per Azioni, una società consortile costituita in Italia, con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando, n. 75 cap. 00185 Roma, codice fiscale e partita IVA 14457361005 iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. REA RM-1522200 (il "Cedente Copernico"), cre-



diti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di pulizia, disinfezione, disinfezione e sanificazione, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore ATAC S.p.A. (i "Crediti Copernico Atac del 10 dicembre").

B) in data 11 dicembre 2025 e valutati in data 5 dicembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedente:

6) dallo stesso cedente Copernico Società Consortile per Azioni (il "Cedente Copernico"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di pulizia, disinfezione, disinfezione e sanificazione, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore ATAC S.p.A. (i "Crediti Copernico Atac del 11 dicembre").

L'Acquirente e i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Centrorenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di "servicer" e da Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Centrorenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Servicer ed il Sub-Servicer

sono stati nominati quali "Responsabili" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personal come "sensibili".

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collextion Services S.r.l., come sotto indicato.

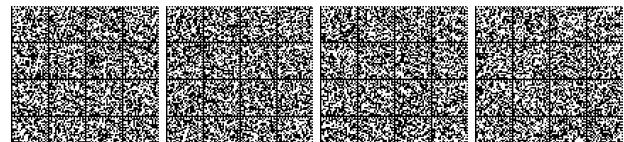
I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collextion Services S.r.l.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clx-services.it, all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 15 dicembre 2025

Pepita SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX25AAB12269 (A pagamento).



SEA FINANCE SPV S.R.L.*Società unipersonale*

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48751.2

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi

Codice Fiscale: 14367780963

Partita IVA: 14367780963

Avviso riguardante la conclusione di un contratto di finanziamento per l'erogazione di un finanziamento revolving a ricorso limitato garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 4-bis del Decreto-Legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito (con modifiche) in Legge 28 febbraio 2020, n. 8 (il "DL 162")

SeA Finance SPV S.r.l. (in seguito, il "Finanziatore") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lett. a), della Legge sulla Cartolarizzazione, ha concluso in data 12 dicembre 2025 un contratto di finanziamento a ricorso limitato (in seguito, il "Contratto di Finanziamento") con Sicurezza e Ambiente S.p.A. una società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Largo Ferruccio Mengaroni, n. 25, 00133 Roma, Italia, codice fiscale, partita IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 09164201007, in qualità di prenditore (in seguito, il "Prenditore").

In virtù del Contratto di Finanziamento, ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lett. a) e in conformità alle previsioni del Contratto di Finanziamento, il Finanziatore si è impegnato ad erogare un finanziamento revolving a ricorso limitato in favore di SeA (il "Finanziamento") per un importo complessivo massimo non superiore a Euro 12.000.000,00.

Contestualmente alla sottoscrizione del Contratto di Finanziamento, il Prenditore ha costituito un patrimonio destinato ai sensi dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 4-bis del DL 162 (il "Patrimonio Destinato") tramite una deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Prenditore (comprensiva anche dell'elenco e degli elementi identificativi dei crediti, dei rapporti giuridici e dei beni allocati nel suddetto patrimonio destinato (gli "Attivi Destinati")) adottata in data 11 dicembre 2025 di fronte alla dott.ssa Laura Cavallotti, Notaio in Milano (Rep. 46.111 / Racc. 19.117), depositata e in corso di iscrizione (insieme alla lista degli Attivi Destinati) presso il Registro delle Imprese di Roma ai sensi dell'articolo 4-bis del DL 162 e dell'articolo 2436 del codice civile.

Il Patrimonio Destinato costituisce la fonte esclusiva per il pagamento delle somme dovute dal Prenditore al Finanziatore a titolo di pagamento interessi, remunerazione ulteriore e rimborso capitale del Finanziamento.

Il Prenditore, avendo conservato la titolarità degli Attivi Destinati, manterrà la responsabilità primaria della gestione e riscossione degli stessi. Pertanto, i debitori degli Attivi

Destinati continueranno a pagare al Prenditore ogni somma dovuta in relazione agli Attivi Destinati nelle forme previste dai relativi contratti, convenzioni o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori.

L'operazione sopra descritta non ha comportato il trasferimento al Finanziatore da parte del Prenditore dei dati personali relativi ai debitori degli Attivi Destinati ed ai rispettivi garanti, contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse agli Attivi Destinati ed in possesso del Prenditore.

Il Finanziatore ha conferito incarico a Centotrenta Servicing S.p.A. di "soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c) e comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione. In particolare, Centotrenta Servicing S.p.A., in qualità di Servicer svolgerà taluni servizi regolamentari e verificherà la conformità dell'operazione al prospetto informativo e alla legge nonché svolgerà i servizi di incasso e recupero dei crediti derivanti da ciascun Finanziamento.

Milano, 16 dicembre 2025

SeA Finance SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX25AAB12272 (A pagamento).

LUZZATTI POP NPLS 2025 S.R.L.*Società a responsabilità limitata con socio unico**Costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99*

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48741.3

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma (RM)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 18298271000

Codice Fiscale: 18298271000

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Luzzatti POP NPLs 2025 S.r.l. (la "Società") comunica che in data 11 dicembre 2025 ha concluso con Banca Popolare di Puglia e Basilicata S.C.p.A., Banca di Piacenza S.C.p.A., Cassa di Risparmio di Volterra S.p.A. e Ifis Npl Investing S.p.A. (collettivamente, le "Cedenti" e, ciascuna di esse, una "Cedente") 4 (quattro) contratti di cessione (uno con ciascuna Cedente) di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (i "Contratti di Cessione" e ciascuno di essi un "Contratto di Cessione"). In virtù dei Contratti di Cessione, la Società ha acquistato pro soluto dalle Cedenti, tutti i crediti pecuniari (derivanti, tra le altre cose, da finanziamenti ipotecari e/o chirografari) che siano stati individuati nel documento di identificazione dei Crediti allegato al rispettivo Contratto di Cessione e che siano classificati come deteriorati dalla rispet-



tiva Cedente, in conformità alla Circolare di Banca d’Italia n. 272 del 30 luglio 2008 come successivamente modificata e/o integrata (Matrice dei Conti) (collettivamente, i “Crediti”). I Crediti derivano da finanziamenti ipotecari e/o chirografari (incluse aperture di credito) e/o crediti di firma, sorti nel periodo tra il 1° gennaio 1978 ed il 31 dicembre 2024.

In particolare, è stata oggetto di cessione la posizione debitoria dei debitori ceduti esistente verso la relativa Cedente alle ore 23:59 della data indicata all’interno del relativo documento di identificazione dei Crediti.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti nonché da qualsiasi ordine di assegnazione emesso in relazione ai Crediti ai sensi dell’articolo 553 del codice di procedura civile) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione, come previsto dall’articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Ai sensi dell’articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Cessionaria, anche per conto delle Cedenti, renderà disponibili nella seguente pagina web: <https://dovalue.it/it/donext/servizi/cessioni-crediti/>, fino alla relativa estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell’avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo PEC: luzzattipopnpls2025srl@legalmail.it.

La Società ha conferito incarico a doNext S.p.A., una società per azioni con socio unico con sede legale in Via Curtatone, n. 3, 00185 – Roma (RM), codice fiscale e iscrizione presso il registro delle imprese di Roma n. 15758471005, REA n. RM – 1612039, Gruppo IVA Gardant – partita IVA 15430061000, iscritta all’elenco degli intermediari finanziari tenuto da Banca d’Italia al n. 247, soggetta a direzione e coordinamento di doValue S.p.A. (il “Master Servicer”), affinché, in nome e per conto della Società, proceda, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti, all’amministrazione, gestione, incasso e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti.

Il Master Servicer ha delegato, con il consenso della Società, alcune attività relative all’incasso ed al recupero dei Crediti ceduti da Banca Popolare di Puglia e Basilicata S.C.p.A., Banca di Piacenza S.C.p.A. e Cassa di Risparmio di Volterra S.p.A. a doValue S.p.A., una società per azioni con sede legale in Viale del Commercio, 47, 37135 - Verona (VR), codice fiscale e iscrizione presso il registro delle imprese di Verona n. 00390840239, partita IVA 02659940239, REA n. VR - 19260 (“doValue”). doValue procederà al recupero delle somme dovute in relazione a tutti i Crediti ceduti da Banca Popolare di Puglia e Basilicata S.C.p.A., Banca di Piacenza S.C.p.A. e Cassa di Risparmio di Volterra S.p.A. e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

Il Master Servicer ha altresì delegato, con il consenso della Società, alcune attività relative all’incasso ed al recupero dei Crediti ceduti da Ifis Npl Investing S.p.A. a Hipoges S.p.A., una società per azioni con sede legale in Via Piemonte, n. 38,

00187 – Roma (RM), codice fiscale, partita IVA e iscrizione al registro delle imprese di Roma n. 15294811003, REA n. RM-1580791, iscritta al registro di cui all’art. 115 del Regio Decreto n. 773/1931 (Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza - TULPS) (“Hipoges” e, insieme a doValue, gli “Special Servicers”). Hipoges procederà al recupero delle somme dovute in relazione a tutti i Crediti ceduti da Ifis Npl Investing S.p.A. e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

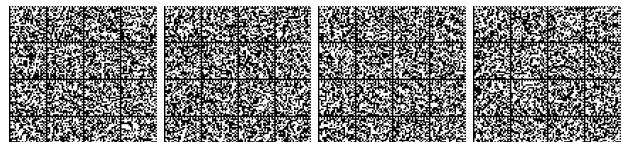
A seguito della cessione tutte le somme dovute alle Cedenti in relazione ai rispettivi Crediti dovranno essere versate alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, fino a comunicazione di diverse indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai garanti. A seguito della cessione, inoltre, la Società è divenuta esclusiva titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il “GDPR”), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (il “Titolare”) (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l’utilizzo dei Dati ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.

I Dati sono stati raccolti presso terzi in virtù della cessione dei Crediti e saranno trattati ai fini della realizzazione della Cartolarizzazione (come di seguito definita) e per le successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato per le finalità specificate di seguito. I Dati saranno trattati (i) dalla Società, (ii) per conto della Società, dal Master Servicer in qualità di responsabile del trattamento; e (iii) per conto della Società, dagli Special Servicers in qualità di sub-responsabili del trattamento, al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio (ivi inclusa la tenuta e gestione di un archivio unico informatico) e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale, nonché laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del Titolare.

Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell’operazione di cessione dei crediti in base ad un obbligo di legge, oltre che in



esecuzione del rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e la relativa Cedente senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

Si precisa che i Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole finalità sopra delineate potranno essere inoltre comunicati a soggetti terzi che opereranno in qualità di ulteriori responsabili o sub-responsabili del trattamento designati dalla Società, dal Master Servicer e dagli Special Servicers ovvero autonomi titolari del trattamento, la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento, tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale; (iii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società; (iv) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (v) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare, tra l'altro, l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"); e (vi) ulteriori soggetti incaricati, tra l'altro, del recupero dei Crediti.

L'elenco completo dei responsabili e sub-responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo più avanti indicato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei debitori ceduti, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate.

I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 29 del GDPR.

Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte della Società per effettuare il sopra citato trattamento). Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR (ad esempio dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati).

I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare ai sensi del GDPR.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può:

- a) accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguitate da parte del titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;
- b) ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;
- c) ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;
- e) richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;
- f) proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalni.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, al Master Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) ovvero agli Special Servicers (in qualità di sub-responsabili del trattamento) e/o presso la sede legale della Società, ai seguenti indirizzi:

- Luzzatti POP NPLs 2025 S.r.l., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: luzzattipopnpls2025srl@legalmail.it;
- doNext S.p.A., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: donext@cert.dovalue.it;
- doValue S.p.A., con sede legale in Viale del Commercio, 47, 37135 Verona, Telefono 800443394, indirizzo PEC: dovalue.pec@actaliscertymail.it;
- Hipoges S.p.A., con sede legale in Via Piemonte 38, 00187 Roma, Telefono 0686631105, indirizzo PEC: axis-spa@legalmail.it.

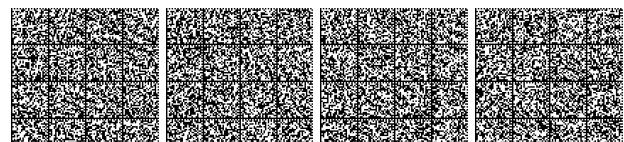
È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalni.

Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) della normativa sulla "Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari" saranno adempiuti dal Master Servicer e/o dagli Special Servicers, rispettivamente, in qualità di soggetti responsabili di tali obblighi di comunicazione.

Roma, 15 dicembre 2025

Luzzatti Pop NPLs 2025 S.r.l.
L'amministratore unico
Bruno Piattelli

TX25AAB12273 (A pagamento).



CLIO SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

In attesa di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via San Prospero, 4 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 14359060960

Codice Fiscale: 14359060960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

La società Clio SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniori concluso in data 12 dicembre 2025 (il "Contratto di Cessione") con Falcon SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge 130"), con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia, codice fiscale e iscrizione al registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi numero 13527770963, iscritta all'albo delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del provvedimento della Banca d'Italia 12 dicembre 2023 al n. 48564.9 (il "Cedente"), tutti i crediti non-performing classificati "a sofferenza" (i "Crediti") vantati dal Cedente alla data del 12 dicembre 2025 (la "Data di Stipulazione"), nei confronti del debitore ceduto NDG 454480 e, a sua volta, acquistati da Cassa di Risparmio di Asti S.p.A., ai sensi di un contratto di cessione di crediti sottoscritto in data 25 giugno 2024 il cui avviso è stato pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, parte seconda, n. 77 del 2 luglio 2024.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti gli altri diritti derivanti a favore del Cedente dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inherente ai Crediti.

A seguito della cessione, tutte le somme dovute al Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate al Cessionario sul conto corrente con IBAN: IT08U0500001600CC0018312100, intestato a Clio SPV S.r.l., e/o in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti, loro garanti e/o altri soggetti obbligati.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR") e del provvedimento dell'autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente alla Cessionaria di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali – (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, la Cessionaria, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalni emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario Clio SPV S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.



Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Cessionaria potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguitamento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguitamento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguitamento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

- a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguitate da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;
- b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;
- c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;
- d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;
- e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;
- f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personalni.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Clio SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC cliospv@legalmail.it, ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato Avv. Adriano Carcano PEC: dpo@130servicing.com

Milano, 16 dicembre 2025

Clio SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX25AAB12275 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

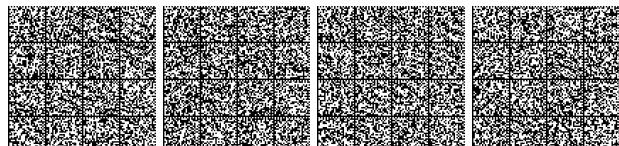
*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto
ricorso e fissazione udienza di prosecuzione ex art. 303
c.p.c. del procedimento pendente n. R.G. 48202/2024*

Gli Avv.ti Silvia Caneparo e Sergio Canale quali procuratori dei Signori Massimo FLAVONI nato a Roma il 02.03.1948 C.F. FLVMSM48C02H501N, Giancarlo LALLE nato a Leonessa (RI) il 12.03.1953 C.F. LLLGCR-53C122E535D, Vincenzo MITIDIERI nato a Salerno il 21.12.1970 C.F. MTDVCN70T21H703R, Paolo NASTARI



nato a Roma il 21.01.1954 C.F. NSTPLA54A21H501H, Lidia RISTORATORE nata a Torre del Greco (NA) il 31.08.1972 C.F. RSTLDI72M71L259W, Luca ROSATELLI nato a Velletri (RM) il 01.04.1965 C.F. RSTLCU-65D01L719X, Patrizia TETI nata a Roma il 04.03.1961 C.F. TTEPRZ61C44H501O, Giulia MINOTTI nata a Frosinone (FR) il 06.01.1935 C.F. MNTGLI35A46D810P, Renato BASADONNE nato a Vezzi Portio (SV) il 16.05.1941 C.F. BSDRNT41E16L823Z, giusta procura depositata nel fascicolo telematico n.r.g. 48202/2024 del Tribunale di Roma Sezione Quinta Giudice SANCHIONI, attori nel procedimento n.r.g. 48202/2024 instaurato presso il Tribunale di Roma, Sezione Quinta, per l'accoglimento delle seguenti conclusioni "Voglia il Tribunale adito, contrariis reiectis, in accoglimento della domanda attrice: -accertare e dichiarare, per i motivi di cui in premessa, che ricorrono i presupposti di cui agli art. 61 e 62 disp. Att. cc per lo scioglimento del Condominio in 00146 Roma di via Luigi Magrini 9, e ferme restando le suindicate parti comuni, conseguentemente disporre lo scioglimento del predetto Condominio costituito con Regolamento di Condominio per Atto del Notaio Carlo Nannarone repertorio n.3111 registrato al n. E11272 il giorno 08 agosto 1961 affinché i proprietari e comproprietari dei BOX e/o POSTI AUTO del piano autorimessa (Via Pietro Blaserna n. 14 Piano S1) con le loro rispettive unità immobiliari possano a loro volta costituirsi in autonomo e separato Condominio"; VISTA -l'autorizzazione, con il parere favorevole del PM, del Presidente del Tribunale di Roma dr. PONTECORVO del 03.12.2025 (RG 13756/2025) alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.- con il presente ESTRATTO avvisano MAURO LICCARDI C.F. LCCMRA-37S23C865C, TAU GRAZIA C.F. TAUGRZ42P48C865Q, SANDRA BRIZI C.F. BRZSDR49C59H501V, DANIELA PIETRASANTA C.F. PTRDNL68L71L219G, RENATO BASADONNE C.F. BSDRNT41E16L823Z, ADORNA VERA FIORETTI C.F. FRTDNV40C71E228J, GRUPPO IMMOBILIARE S.D.S. DI MAURO BOCCOLINI & C., ROBERTA SANTARELLI C.F. SNTRRT64D68H501Y, ORIETTA DE ROSSI C.F. DRSTT44C46H501N, DE TOMASSI ANTONELLA C.F. DTMNNL66C62H501P, MARZIA DE TOMASSI C.F. DTMMRZ76M51H501Z, CALABRESI PIERINA C.F. CLBPRN34B50H501L, PINELLI PAOLA C.F. PNPLA66T49H501P, PINELLI STEFANIA C.F. PNLSFN59B67H501Z, PINELLI VITORIA C.F. PNLVTR56M69H501A, DI VEROLI Sara C.F. DVRSRA44M71H501Q, SED Graziano C.F. SDEG-ZN41L27H501P, CAPALBO Mariantonio C.F. CPLMN-T54L50E185X, LEGGIERI Andrea C.F. LGGN-DR76A01H501C, LEGGIERI Domenica C.F. LGGDN-C44A45H501X, LEGGIERI Rosella C.F. LGGRLL53D46H501P, LEGGIERI Silvana C.F. LGGSVN-47H60H501W, CANULLO Giancarlo C.F. CNL-GCR48E11H501T, CANULLO Giancarlo C.F. CNL-GCR48E11H501T, SOC. R. L. COSTR. EDILIZIE DR LENZINI CARLO CON SEDE IN ROMA, MARINI Simona C.F. MRNSMN71P65H501I, QUAGLIERI Claudio C.F. QGLCLD59R31H501A, BUTTINELLI Ebe C.F. BTTBE-E53M52H501H, COCCO Adriana C.F. CCCDR-N53B54A717X, MAGGIO Michele Angelo C.F. MGGMHL-45D09E974G, DI PORTO Settimio C.F. DPRSTM-

55P02H501Q, CRISTINA 2015 S.R.L. (CF 80406740581), BALDUCCI Silvia C.F. BLDSLV69P50D653U, FANELLI Giuseppa C.F. FNLLGPP09D54E805R, BATTAGLIA Maria Teresa C.F. BTTMTR36M41H703M, LALLE Giovanni C.F. LLLGNN68R01H501F, LALLE Stefano C.F. LLLSFN-73P15H501Q, PAOLI Alessandro C.F. PLALSN-64R10H501W, PREZIOSI Leandro C.F. PRZLDR-51R01H501Q, PIAZZA Devid C.F. PZZDVD97B21H501N, PIAZZA Fabio C.F. PZZFBA67P21H501Z, PIAZZA Jessica C.F. PZZJSC93M50H501M, LUCCI Paolo C.F. LCCPLA69S01H501I, BUHNIK Scialom C.F. BHNSLM-52B25Z326K, RUSSI Rossella C.F. RSSRSL67L71L219T, GUARINO Desiree C.F. GRNDSR90M65H501G, MILANI Maria Antonella C.F. MLNMNT64E43F692R, UGOLINI Francesco C.F. GLNFNC61T09F504V, VALABREGA Paolo C.F. VLBPLA79T16H501M, RANALDI Anna C.F. RNLN-NA59A68H501W, PISACANE Stefania C.F. PSCSFN-49D55H501D, KELLER Peter Austin C.F. KLLPR-S74P27Z404O, VISCOSO Ramona C.F. VSCRMN-77R60H501K, MICHELETTI Alberto C.F. MCHLRT65M28H501Y, DE MEIS Silvio C.F. DMSSL-V48M26H501Q, AURICCHIO Gianfranco C.F. RCCGFR-71D13F839C, AURICCHIO Mariapia C.F. RCCMR-P73B55D390E, BONORA Raffaele C.F. BNRRFL-45D25F839Q, BUHNIK Debora Dina C.F. BHNDRD49E71Z326U, MENICHELLI Andrea C.F. MNCN-DR64E15H501F, GRILLO Pietro C.F. GRLPTR49H29C352D, SANTOPRETE Elena C.F. SNTLNE47D47H282N, ANDREOLA Fabio C.F. NDRFBA66C27H282C, MASSIMETTI Tiziana C.F. MSSTZN68L46H282S, BUHNIK Ester C.F. BHNSTR40C61Z326P, GUIDO Ivan C.F. GDUVNI-86T27H501F, D'ALESIO Andrea C.F. DLSN-DR41A13E040S, D'ALESIO Rolando C.F. DLSR-ND73C20H501O, DE SANTIS Anna Maria C.F. DSNNMR-48P61E040Z, PALMERI Martina C.F. PLMMTN94B45G337Q, MAGGI Libero C.F. MGGLBR-47P02H501H, PAESANO Paola C.F. PSNPLA83R64G793O, MAGGIOLI Marina C.F. MGGMRN63R51H501T, FRASCHETTI Silvia C.F. FRSSLV62P61H501B, MORIGGI Fernando C.F. MRGFNN59H22H501Y, CONTE Giuliano C.F. CNTGLN56R29H501V, LODOLI Maurizio C.F. LDL-MRZ53H11H501G, VERZINI Vincenzo C.F. VRZVC-N18B28H501I, FANFONI Sandra C.F. FNFSDR-50R45E040Z, CININNI Giulio C.F. CNNGLI57E01H501B, DEMANIO DELLO STATO C.F. 80207790587, ZITOLI Adriano C.F. ZTLDRN89L02H501X, ZITOLI Giuseppe C.F. ZTLGPP61A03C983C, ZITOLI Sara C.F. ZTLSRA-96D45H501N, CARDILLO Giammarco C.F. CRDG-MR77D18D708E, CASERIO Lucia C.F. CSRL-CU77H67B519L, ARENA Edoardo C.F. RNADR-D84C31H501J, GIALLONARDI Marina C.F. GLLMRN59L52H501P, BATTELLA Simone C.F. BTTS-MN86A17H501Q, DE FLORENTIIS Cristiano C.F. DFLC-ST70C30H501R, CIPOLLETTI Roberto C.F. CPLR-RT12H08L017G, DUCCI Paimira M.cippoletti nato a ROMA (RM) il 04/04/1909, FLORIS Celina C.F. FLRCLN-46M58I749C, BATTELLITO Paola C.F. BTTPLA73B51H501T, LENTINI Barbara C.F. LNTB-BR72E62H501E, LENTINI Giorgio C.F. LNTGRG-66M24H501R, LENTINI Tiziana C.F. LNTTZN-



63P56H501R, SCALERA Egidia C.F. SCLGDE-44P56L328G, ASDAGI Ida CF SDGRIA62A67H501J, FORLANO Rossana C.F. FRLRSN76E55H703B, MARRA Francesco C.F. MRRFNC80M07H501O, CONVERTI Rocco C.F. CNVRCC64A12H612C, ERCOLANI Maria Luisa CF RCLMLS44H66H501P, MARTURANO Marzia C.F. MRT-MRZ66L45H501A, CORTES PEREZ Agustin CF CRTGT-N55D22Z131Z, MAZZOTTI Claudia C.F. MZZCLD-57P66H501J, MAZZOTTI Patrizia C.F. MZZPR-Z53B55H501M, MAZZOTTI Stefano C.F. MZZSFN61R23H501H, CANNAVO' Christin C.F. CNN-CRS98A71H501T, BAFFA Maurizio C.F. BFFMR-Z61E21D862T, CAPRIOLI Angelica C.F. CPRNLC-46B41A509W, CAPRIOLI Carmela C.F. CPRCM-L47E43A509Z, CAPRIOLI Maria C.F. CPRMRA38B56A509N, CAPRIOLI Rosa C.F. CPRRSO-42A55A509F, PICCA CAPRIOLI Floriana C.F. PCC-FRN82S67H501I, SCHIAVI Claudia C.F. SCHCLD75T51H501X, SCHIAVI Monica C.F. SCHMN-C78L52H501U, CAPRIOLI Stefania C.F. CPRSFN-94H43A509D, DE MATTIA Pieretta Domenica C.F. DMTPTT58B59H733G, BERDOZZI Walter C.F. BRDW-TR57E09B534X, MORELLI Anna Maria CF MRLNMR-38B54G088U, DI SEGNI Pacifica C.F. DSGPFC-47P58H501D, SOLDANO Maria C.F. SLDMRA-77S70F537C, GILI Veronica C.F. GLIVNC70S52L219J, PIEGARI Maria Cristina C.F. PGRMCR72R43H943Y, PUCCI Valentina C.F. PCCVNT79R70H501C, FRAU Carla CF FRACRL70C66H501L, LARGIU Corrado C.F. LRGCR-D68R28B701P, FINA Emilio C.F. FNIMLE29P10H501A, CANALE Irene C.F. CNLRNI83L70H224U, PAVON-CELLO Giuliana CF PVNGLN67R42H501W, PAVON-CELLO Sergio C.F. PVNSRG70L24H501Y, SED Rina C.F. SDERNI45D41H501K, CURATOLO Danilo C.F. CRTDN-L72L25H501Y, SENA Maria Rosaria C.F. SNEMR-S36C52I281R, PERAIO Antonio C.F. PRENTN-14S14L188D, PICCHIOTTI Gemma C.F. PCCGMM-20T49D279W, PIAZZA Raffaela C.F. PZZRFL71E50H501P, SONNINO Gianni C.F. SNNGN72R18H501V, ASTRO-LOGO Celeste C.F. STRCST66L45H501E, SPAGNO-LETTI Fabio C.F. SPGFBA62A08H501A, DORINZI Claudio C.F. DRNCLD29A31F549K, ROGAI Massimina C.F. RGOMSM34S64H501P, DOGNINI Jessica C.F. DGNJSC-79C64H501S, PALLINI Stefano C.F. PLLSFN75R26H501Z, PIZZANO Giovanna C.F. PZZGNN78T62A509S, TROCCOLI Diodato C.F. TRCDDT78E10H703C, COPPI Cristina C.F. CPPCST62R55H501P, RUGGIERI Rosalia Anna C.F. RGGRLN66M67I954M, DE BONIS Alberto nato A H/501 nato il 14/09/1929, LUCARINI Emilio C.F. LCRM-LE48R20D279U, RICCIUTI Gianpaolo C.F. RCCGPL-61C18H501S, TESTA Americo C.F. TSTMRC60S19L192M, PARISI Maria Pia C.F. PRSMRP41E60H224M, DONINI Patrizia C.F. DNNPRZ65D59H501F, MOLLICONE Mauro C.F. MLLMRA64H21H501H, PUCCI Adriano C.F. PCC-DRN38B14H501B, ROCCHETTI Rosaria C.F. RCCRS-R44E53H501L, MARTIRE Santo C.F. MRTSNT-61S10E677X, CAVALIERI Anna C.F. CVLN-NA54H44E366M, CAVALIERI Giovanni C.F. CVLGN75H02H163B, CAVALIERI Sergio C.F. CVL-SRG69M14H163E, BUTTAZZONI Gabriella C.F. BTT-

GRL43T41H501E, PAPARELLI Arianna C.F. PPRR-NN75A62H501A, GIULI Clementina C.F. GLICMN-12D44Z326T, GIULI Corinna nata a Tripoli il 28/08/1941, GIULI Debora nata a Tripoli il 31/05/1947, GIULI Ester nata a Tripoli il 21/03/1940, GIULI Fortuna nata a Tripoli il 16/01/1944, GIULI Rabmin nato a Tripoli il 02/10/1947, LEONARDELLI Dolores C.F. LNRDRS50C71C994Q, MARRA Giampiero C.F. MRRGPR47M31H501W, MELIS Luciana C.F. MLSLCN43T46D970R, IACONO Serena Antonella C.F. CNISNN80E58A089O, MANCINELLI Maura C.F. MNCMRA62H56F611B, ZOCCHI Claudio C.F. ZCCCLD62M21F935O, VIGGIANO Antonio Stefano C.F. VGGNN76T26G793T, Giacomo SANDUCCI nato a Roma il 19.05.1955 C.F. SNDGCM55E19H501U, tutti condomini del Condominio di Via Luigi Magrini n. 9 C.F. 80095760585 sito in Roma, via Luigi Magrini, n. 9 di aver depositato, in data 11.11.2025 ricorso ex art. 303 c.p.c. per la riassunzione del processo interrotto a seguito della morte del convenuto costituito MARCO CHESSA nato a Roma il 20.05.1943 e morto a Roma il 16.09.2025 innanzi al Tribunale di Roma Sezione V Giudice SANCHIONI n.r.g. 48202/2024 con udienza di comparizione delle parti al 19.05.2026 che si svolgerà a trattazione scritta ex art.127 ter c.p.c..

avv. Silvia Caneparo

avv. Sergio Canale

TX25ABA12175 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RIMINI

Notifica per pubblici proclami - R.G. V.G. 887/2025

I signori Vito De Paola (cod. fisc. DPLVTI87R22A509O) e Serena D'Arco (cod. fisc. DRCSRN89P56A940P), entrambi rappresentati e difesi dall'avv. Fabio Mennino del Foro di Rimini (cod. fisc. MNNFBA80E20H294N), giusta autorizzazione del Tribunale di Rimini del 20.5.2025 nella procedura RG VG 887/2025 alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 3°-4° comma cpc; cita Società Dei Mulini sulla Fossa Viserba (con codice fiscale e sede sconosciuta) o loro aventi causa o eredi, collettivamente o impersonalmente e Società Dei Mulini sulla Fossa Patara (con codice fiscale e sede sconosciuta) o loro aventi causa o eredi, collettivamente o impersonalmente; a comparire dinanzi al Tribunale di Rimini nei suoi noti locali, sezione e Giudice istruttore designandi ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., all'udienza del giorno 30 giugno 2026, alle ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni: Voglia l'ill.mo Tribunale di Rimini, contrariis reiectis, per i motivi esposti in narrativa: accertare e dichiarare che gli attori, anche per



accessione del possesso ex art. 1146, comma 2°, C.C., possiedono uti domini, e sono altresì proprietari, a titolo originario per usucapione ex art. 1158 C.C., in virtù del possesso pubblico, pacifico, continuo, esclusivo ed ininterrotto sin dal 03.02.2004, della particella 21 e 22, entrambe al foglio 47 del Catasto di Rimini, limitatamente alla lunghezza delle predette particelle per quanto esse siano in parallelo e in analogia lunghezza alla particella 1039 del foglio 47 del Catasto di Rimini, così come da rappresentazione grafica di cui al documento due e, per l'effetto, sia ordinato al Conservatore dei registri immobiliari di Rimini e comunque alla competente agenzia del territorio di procedere alla trascrizione della sentenza ed ai competenti uffici la voltura catastale. Con vittoria di spese e competenze legali.

avv. Fabio Mennino

TX25ABA12184 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Punti di contatto: Tel. 0831382230 - 3386385381

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancio enfiteutico

Con ricorso depositato presso il Tribunale di Brindisi il 30.07.25 i germani CARLUCCI Antonio, Anna Maria e Addolorata chiedevano l'affrancazione dell' immobile sito in Villa Castelli (BR) e rip. in catasto al F. 10 p.la 487 sub 2)-4)-7) e 8) dal vincolo enfiteutico risultante in favore degli Eredi di D'Ambrosio Laura: c'è previa determinazione del prezzo di affrancio e deposito del relativo importo presso l'ufficio postale. Il procedimento veniva iscritto a ruolo con R.G. 2745/25 ed assegnato al G.U. Dott. Sardiello che fissava udienza di comparizione parti al 20.04.2026.

Con provvedimento del 14.10.25 il Presidente del Tribunale Dott. Memmo autorizzava la notifica del ricorso-decreto per pubblici proclami.

avv. Carlo Verusio

TX25ABA12185 (A pagamento).

CORTE D'APPELLO DI ROMA

Notifica per pubblici proclami

In data 09.12.2025 la Corte d'Appello di Roma autorizzava Poli Carlo Poli Federico e Poli Valentina alla notifica per pubblici proclami nei confronti di S.I.A.S. Società Incremento Abitazioni Signorili srl e suoi aventi causa dell'atto di appello avverso la sentenza n. 6977/2025 del Tribunale di Roma con prima udienza fissata al 18.05.2026.

avv. Veronica Riva

TX25ABA12194 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MASSA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione

L'avv. Gianugo Magnavacca (c.f. MGNGNG88S26G870J) con studio in Pontremoli (MS), Via Pirandello n°22, rappresentante e difensore di CARIATI PERINO (c.f. CRT-PRN70R16E678C), vista l'autorizzazione ex art. 150 c.p.c. del Tribunale di Massa del 11.11.2025, convoca all'incontro di mediazione n.269-2025 del 08.01.2026 ore 14.30 presso l'Organismo di Mediazione dell'Ordine Avvocati di Massa Carrara, nella sede dello stesso, presso il Tribunale, in P.zza De Gasperi, Massa, il sig. SIMONETTI ANDREINO (c.f. SMNNRN45L15G870N), con invito ad aderire alla mediazione cinque giorni prima dell'incontro e, in caso di mancato accordo, cita il medesimo soggetto avanti al Tribunale di Massa, P.zza De Gasperi, per l'udienza del 28.04.2026 ore di rito giudice designando con invito a costituirsi ex art. 166 c.p.c. in giudizio almeno 70 giorni prima dell'udienza, avvertendolo che costituendosi il giorno dell'udienza incorrerà nelle decadenze di cui agli artt. 167 e 38 c.p.c. e che la difesa mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o dalle leggi speciali e che esso convenuto, se sussistono i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, non costituendosi, il giudizio proseguirà in sua dichiarata contumacia, per sentire accogliere la domanda di riconoscimento del diritto di proprietà per intervenuta usucapione dei terreni siti in Comune di Bagnone, censiti al NCT di detto Comune al foglio 54, particelle 67 e 78 a favore di Cariati Pierino.

Pontremoli, 12 dicembre 2025.

avv. Gianugo Magnavacca

TX25ABA12196 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

Notifica per pubblici proclami - R.G. n. 32686/2024

Giusto decreto del 3.12.2025 emesso dal Presidente della IV Sezione Civile del Tribunale di Milano – R.G.V.G. n. 13096/2025 – si rende noto che la società F.M.F. S.r.l. ha proposto atto di citazione, con preventivo invito alla mediazione, nei confronti del Condominio “Il Grattacielo di Milano”, del Comune di Milano e degli ex soci e degli eredi degli ex soci della società Grattacielo di Milano S.p.A. (cancellata dal Registro delle Imprese sin dal 14.07.1983), nonché di tutti i 98 attuali condomini dello stabile, al fine di ottenerne:

– l'accertamento dell'avvenuto acquisto, per maturata usucapione, della proprietà esclusiva dell'area su cui insiste una veranda adiacente al locale ristorante di proprietà della stessa F.M.F. S.r.l., e

– l'accertamento dell'estinzione della servitù di pubblico passaggio che grava sulla medesima area.



Si dà atto che la prima nuova udienza è fissata per il giorno 24.6.2026, alle ore 12:15, avanti il Tribunale di Milano, mentre il primo incontro di mediazione è fissato per il giorno 29.1.2026, alle ore 15.30.

La presente pubblicazione è effettuata ai fini della notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. della domanda di mediazione a tutti i 98 condomini del Condominio "Il Gratitacielo di Milano", come autorizzato dal suddetto decreto del 3.12.2025.

avv. Lorenzo Barbieri

TX25ABA12197 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione di enfiteusi e convocazione per la mediazione obbligatoria

Il Sig. Cisaria Alexander Giuseppe (C.F. CSRLN-D69R29Z112V), rappresentato e difeso dall'avv. Salvatore Nasca (C.F. NSCSV61M01A285U – PEC: nasca.salvatore@coabrdiisi.legalmail.it), autorizzato dal Presidente del Tribunale di Brindisi con decreto n. 28115/2025 del 13.11.2025 (R.G. n.3228/2025 V.G.) alla notifica per pubblici proclami ai sensi dell'art.150 cpc del ricorso iscritto al n.3144/2025 R.G. Tribunale di Brindisi convoca Orlando Teodosio fu Vito, Orlando Remo Angelo fu Vito, Orlando Mercedes fu Vito, Orlando Camillo fu Vito e Orlando Generosa fu Vito o i loro eredi ed eventuali creditori ipotecari e comunque tutti coloro i quali possano avere interesse a contraddirre la domanda, all'incontro di mediazione (numero di protocollo assegnato ADR n.2025-000590) del 12.01.2026 alle ore 16.30 presso la Camera di Conciliazione Italiana, telefono segreteria n. 099.9943441, nella sede di Ceglie Messapica (BR) alla via Umberto I n. 18/20, mediatore nominato Dott. Michele Mucci e, in caso di mancato accordo, invita i notificandi innanzi indicati a comparire dinanzi il Tribunale di Brindisi R.G. n. 3144/2025, Giudice Dott.ssa Giovanna Manca, all'udienza del 28.05.2026 ore 09,30 con il seguito, per ivi sentire dichiarare, in qualità di intestatari catastali del diritto del concedente, l'affrancazione di enfiteusi del terreno in agro di San Vito dei Normanni alla C.da Giannaricchiella di are 86.95 censito in Catasto Terreni al foglio 29 p.la 107, a seguito di pagamento disposto dal giudice a titolo di capitale di affrancazione, con ordine di trascrizione e voltura di legge dell'emanando provvedimento e vittoria di spese in caso di opposizione.

avv. Salvatore Nasca

TX25ABA12200 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami – Ordinanza di affrancazione di enfiteusi

Il Sig. Franco Cosimo (C.F. FRNCSM59M02C424N), difeso dall'avv. Salvatore Nasca, presso il quale è elettricamente domiciliato (PEC: nasca.salvatore@coabrdiisi.legalmail.it), notifica ai sensi dell'art.150 cpc l'ordinanza emessa in data 10.12.2025 a definizione del procedimento n. 1408/2024 R.G. Tribunale di Brindisi nei confronti di Palmisano Angela Maria fu Francesco, Palmisano Antonia fu Francesco, Palmisano Cosimo fu Francesco, Palmisano Grazia fu Francesco, Palmisano Lucia fu Francesco e Palmisano Rocco fu Francesco, o dei loro eredi, e comunque di tutti coloro i quali possano avere interesse.

Con il predetto provvedimento il Giudice Dott.ssa Giovanna Manca, vista la corresponsione del capitale di euro 610,00 versato il 11.11.2025 su libretto di deposito giudiziario n. 0040678 di Poste Italiane – Divisione Bancoposta – Depositi Giudiziari Ufficio di Brindisi Centro, ha dichiarato l'affrancazione in favore di Franco Cosimo (C.F. FRNCSM59M02C424N) del terreno in agro di Ceglie Messapica (BR) Contrada Madonna Piccola della superficie catastale di are 86,80 circa, censito in catasto terreni al foglio 134 p.la 182, mandando al ricorrente per la notifica dell'ordinanza e ordinando la trascrizione presso il competente Ufficio dei registri immobiliari, nonché disponendo che le somme depositate, ove non richieste dai concedenti o aventi causa entro cinque anni, verranno versate al Fondo Unico Giustizia.

La notifica per pubblici proclami è stata autorizzata con decreto n. 12771/2024 emesso dal Presidente del Tribunale di Brindisi in data 07.05.2024 nel procedimento R.G. n.1430/2024 V.G.

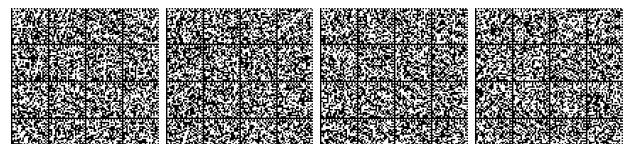
avv. Salvatore Nasca

TX25ABA12201 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CATANIA Sezione Lavoro

Notifica per pubblici proclami - Integrazione del contraddittorio a mezzo notifica per pubblici proclami

Giusto Decreto del 28/11/2025 del G.L. del Tribunale di Catania Dott. Di Benedetto nel giudizio n. 8622/25 e 8622/25-1 RG, si rende noto che la docente Angela Scarfi, con riferimento alle assegnazioni ex art. 42 bis D.Lgs 151/2001, ha proposto ricorso contro il Ministero dell'Istruzione. Con il ricorso la ricorrente chiede di essere assegnata, per tre anni solari, in uno dei posti della provincia e del comune di Messina, scuola secondaria di secondo grado, classi di concorso A007, AM12, AS12, indicati in ricorso secondo ordine di preferenza, dove risultano assegnati docenti che hanno chiesto l'assegnazione provvisoria (mobilità annuale) e/o il trasferimento in provincia di Messina o l'assunzione in ruolo nella stessa provincia. Si avvisa che la copia integrale del ricorso sarà notificata ai controinteressati mediante deposito



nella casa comunale del Comune di Catania e che un estratto dell'atto sarà pubblicato nel sito internet del MIM. I docenti controinteressati possono costituirsi nelle forme e nei termini di legge per l'udienza del 3 febbraio 2026 ore 10:30.

avv. Emilio Magro

TX25ABA12219 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami – Estratto ricorso ex artt. 281 decies e segg. c.p.c - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione

L'avvocato Mauro Zalla (C.F. ZLLMRA73C29C957V) con studio in 31046 Oderzo (TV), Piazza Grande n. 10, indirizzo di posta elettronica certificata maurozalla@pec.ordineavvocatitreviso.it, procuratore e difensore della Società Agricola San Bartolomeo F.lli Paladin S.S. (P.IVA 01579240266) corrente in 31024 Ormelle (TV), Via stadio n. 9/A, in persona del legale rappresentate *pro tempore*, Sig. Paladin Andrea, (C.F. PLDN-DR87E07F770K), visto il decreto di autorizzazione reso in data 10.07.2025 dal Giudice Delegato Dott. Rodolfo Piccin, reso nel procedimento n. 2678/2025 R.G., alla notifica per pubblici proclami ex. art. 150 c.p.c.; vista la domanda di mediazione depositata presso l'Organismo di Mediazione "Camera di Conciliazione e Mediazione del Nord Est" n. 25.1385/DRE; con incontro fissato al 30.01.206, visto il ricorso per accertamento di usucapione ex art. 281 decies c.p.c., iscritto al ruolo n. 644/2025 R.G. Tribunale di Pordenone, Dott. Antonio Albenzio, ed il relativo decreto di fissazione d'udienza al 13.02.2026; ai sensi dell'art. 8 – comma 1 -D. Lgs 28/2010,

CONVOCA

la Sig.ra Abbate Rita nata a Salerno il 04.07.1924 (C.F. BBTRTI24L44H703H), il Sig. Abbate Vincenzo nato a Tripoli il 27.09.1920 (sprovvisto di C.F. e sconosciuto al Consolato italiano di Tripoli), il Sig. Abbate Giovanni nato a Tripoli il 07.07.1883 (sprovvisto di C.F.), il Sig. Abbate Armando Diaz nato a Tripoli il 13.11.1918 (sprovvisto di C.F.), il Sig. Abbate Maurizio Cesare nato a Milano il 04.03.1952 (C.F. BBMZC-52C04F205A), e comunque tutti gli eredi o eventuali aventi causa e/o tutti coloro che abbiano un interesse a contraddirre la domanda o possano vantare un diritto di proprietà sugli immobili meglio descritti riportati in calce dopo la parola "CONCLUSIONI" avanti l'organismo di Mediazione "Camera di Conciliazione e Mediazione del Nord Est", con sede in 30020 Quarto d'Altino (VE), Via Aldo Moro n. 47/7b (tel. + 39 0422 128 4639; Mobile + 39 375 779 7677/ +39 393 41 41 441; mail: procedimenti@mediacionenordest.it; pec: mediacionenordest@pec.it), per l'incontro di mediazione obbligatoria del giorno 230.01.2026 h. 9.30 in modalità telematica, o presso la sede competente in 33170 Pordenone (PN), Via Brusafiera n. 12, avanti il mediatore designato Dott.ssa VassalloVeronica, giusta domanda di mediazione n. 25.1385/DRE, di cui i convenuti potranno prendere visione unitamente al regolamento sul sito <http://www.mediacionenordest.it/>, con invito a far prevenire almeno 8 giorni prima della riunione il modulo di "risposta alla domanda di mediazione" e/o comunicare la

mancata partecipazione; qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato positivo, ai sensi dell'artt. 281 decies e segg. c.p.c

CITA

I medesimi soggetti sopraelencati ex art. 150 c.p.c., a comparire avanti al Tribunale di Pordenone per l'udienza del 13.02.2026 alle ore 10.00 Dott. Antonio Albenzio, per il procedimento rubricato al n. 644/2025 R.G., con termini fino a dieci giorni prima di suddetta udienza per costituirsi in giudizio, con espresso avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui gli art. 38 c.p.c. e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall' articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; e che non comparendo si procederà in sua legittima contumacia per ivi sentir accogliere le seguenti,

CONCLUSIONI

"In via principale: previo accertamento del possesso per oltre vent'anni, esercitato in modo continuo, manifesto, pacifico ed esclusivo uti dominus, accertare e dichiarare, ai sensi e per gli effetti ex combinato disposto di cui agli artt. 1146 e 1158 c.c. volendo la ricorrente avvalersi dell'accessione del proprio possesso con quello dei danti causa, l'intervenuta usucapione in favore della Società Agricola San Bartolomeo F.lli Paladin S.S., P.IVA 01579240266, dell'immobile individuato al catasto terreni del Comune di Prata di Pordenone, al Foglio 8, Particella 927, Classe 2, Superficie 06,13ha, Reddito Dominicale € 6,96, Reddito Agrario € 4,43 e al Foglio 8, Particella 926, Classe 2, Superficie 00,47ha, Reddito Dominicale € 0,53, Reddito Agrario € 0,34; conseguentemente, emettere Sentenza con cui viene riconosciuto in capo alla Società Agricola San Bartolomeo F.lli Paladin S.S., P.IVA 01579240266, la piena proprietà, a titolo originario, del predetto immobile per intervenuta usucapione ordinaria ventennale; pertanto, ordinare la trascrizione dell'emananda Sentenza presso la conservatoria dei registri immobiliari, Ufficio di Pordenone, per quanto attiene il diritto di proprietà, ed ogni ulteriore adempimento conseguente, con esonero del conservatore da ogni responsabilità. In ogni caso: compensare le spese di lite ove non esperita resistenza alla domanda, condannare a soccombenza il relativo convenuto nel caso opposto".

avv. Mauro Zalla

TX25ABA12241 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

Notifica per pubblici - Ricorso per l'affrancazione al diritto di enfiteusi con concedenti ignoti ex art. 971 c.c. e segg. ed art. 2 L. 607/66 - R.G. 4120/2025

I signori Galli Giorgio nato il 26/01/1966 a Busto Arsizio (VA) residente in Fagnano Olona (VA) via Kennedy 15 C.F. GLLGRG66A26B300U Colombo Marina nata il 11/01/1943 a Fagnano Olona (VA) residente in Fagnano Olona (VA) via Kennedy 17 C.F. CLMMRN43A51D467Q rappresentati, difesi ed



assistiti dall'avv. Giuseppe Marelli C.F MRLGPP48P29D869Z e avv. Francesca Coronetti C.F. CRNFNC61M63D869J - congiuntamente e/o disgiuntamente fra loro elett. domiciliati in Gallarate (VA) via Giosuè Carducci 8 hanno depositato in data 07/11/2025 avanti il Tribunale di Busto Arsizio ricorso per l'affrancazione al diritto di enfiteusi con concedenti ignoti ex art. 971 c.c. e segg. ed art. 2 L.607/1966 nei confronti di Alberio Giuseppe fu Ambrogio e Marcora Antonio fu Gaetano concedenti. Il procedimento è stato rubricato al n. R.G. 4120/2025.

Con decreto del 24/11/2025 il Presidente dott.ssa Molinari ha fissato per il giorno 18/03/2026 ore 10:00 l'udienza per la discussione avanti il Collegio con onere per la parte ricorrente di notificare il ricorso ed il decreto alla controparte nei termini di legge.

Poichè dalle verifiche effettuate e dagli atti non è stato possibile conoscere i dati anagrafici delle controparti (né è possibile conoscerli) i ricorrenti sono stati autorizzati con decreto del 03/12/2025 alla notifica per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. del ricorso e del decreto del 24/11/2025 di fissazine di udienza nonchè del decreto del 03/12/2025 con termine per la notifica sino al 28/02/2026 con avvertimento ai signori Alberio Giuseppe fu Ambrogio e Marcora Antonio fu Gaetano loro eredi e/o aventi causa di costituirsi almeno 10 giorni prima dell'udienza avvertendo che in mancanza di costituzione tempestiva incorreranno nelle decadenze di legge per sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertare e confermare la sussistenza del diritto di enfiteusi in capo ai ricorrenti sul fondo posto in Comune di Cairate (VA), così distinto ed identificato al Catasto Terreni del Comune di Cairate - foglio 1, particella 692 - partita 5381 - seminativo arboreo - classe 3, superficie ETT. 0.39.70 - reddito domenicale euro 16,40 - reddito agrario euro 14,35 confini: a levante Saporiti Agostino, a mezzodi strada campestre, a ponente Vanzini Arcangelo, a tramontana Macchi Giovanni - dichiarare che i ricorrenti hanno il diritto di affrancazione e siano, dichiarati a pieno titolo e ad ogni effetto di legge legittimi proprietari esclusivi del terreno *de quo*, assolutamente libero da vincoli e prestazioni passive, nonchè da ipoteche ed usufrutti - disporre in via principale che il diritto per il deposito dell'importo dovuto per l'affrancazione si sia prescritto o in caso di diniego dell'eccepita prescrizione, sia determinato l'importo dovuto per l'affrancazione ai sensi dell'art. 971 codice civile e della legge n. 607 del 22/07/1966 e successive, secondo criteri equitativi e tecnici, autorizzando i ricorrenti al deposito dell'importo stabilito presso la Canceleria del Tribunale o ad altro ente indicato, ai fini dell'efficacia dell'affrancazione, con riserva per eventuali aventi diritto di richiederne la riscossione nei limiti di legge - disporre la trascrizione dell'emanando provvedimento di affrancazione presso la Conservatoria o Ufficio del Territorio territorialmente competente di Milano 2, con contestuale aggiornamento catastale e piena acquisizione della proprietà a favore dei ricorrenti.

Busto Arsizio, 03/12/2025

avv. Giuseppe Marelli

avv. Francesca Coronetti

TX25ABA12247 (A pagamento).

T.A.R. VENETO - VENEZIA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 1561/2024

La prof.ssa Evangelisti Chiara (VNGCHR79C66D653A) nata a Foligno il 26/03/1979, rappresentata e difesa dall'avv. Sirio Solidoro (SLDSRI82C16D883N), ha proposto ricorso innanzi al TAR Veneto R.G. 1561/2024 ed ha impugnato la mancata assegnazione delle misure aggiuntive nelle modalità da lei richieste per sostenere la prova scritta del Concorso ordinario per Dirigenti Scolastici, nonché ha proposto i successivi motivi aggiuntivi tramite cui ha altresì impugnato la rettifica delle graduatorie di merito, i decreti di assunzione dei vincitori e gli atti connessi.

Con decreto n. 124/2025 il TAR Veneto ha autorizzato la notifica per pubblici proclami. Lo svolgimento del processo può essere seguito consultando il sito www.giustizia-amministrativa.it attraverso l'inserimento del numero di registro generale del predetto Tribunale Amministrativo Regionale competente.

Si avvisa che il testo integrale del ricorso e dei motivi aggiuntivi possono essere consultati sul sito internet del Ministero dell'Istruzione e del Merito e dell'USR Veneto nell'apposita area. I controinteressati possono essere riferiti a coloro che hanno superato il concorso e rientrano nelle graduatorie di merito.

In particolare, il Concorso Ordinario per Dirigenti Scolastici di cui al d.d.g. 2788/2023 prevede per la Regione Veneto n. 72 posti. A seguito della pubblicazione delle graduatorie di merito i vincitori sono n. 72 oltre agli idonei non vincitori per un totale di n. 89 docenti e nei cui confronti è rivolta la presente notifica.

Bologna, 15/12/2025

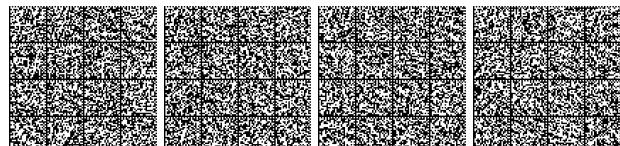
avv. Sirio Solidoro

TX25ABA12249 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI LANCIANO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 560/2025

Con decreto del 11/12/2025 (R.G. 560/2025 vg) del Presidente del Tribunale di Lanciano si autorizza alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. il sig. Mario Bozzi nato a Gessopalena (CH) il 23/01/1956 (C.F. CFBZZMRA-56A23D996P) res.in Gissi (CH) via Italia n. 162 rapp.to e difeso dall'avv. Piacentino Sichetti e presso il suo studio domiciliato in Paglieta (CH) alla via Corrado 12 alla citazione della Cooperativa Edilizia Altinese Soc. Coop. a r.l., C.F. e P.Iva 00260180690 e per essa i singoli soci formalmente tali alla data dell'avvenuta liquidazione coatta amministrativa, all'incontro del 04/02/2026 ore 10:30 presso la sede dell'Organismo di Mediazione c/o ordine avvocati Lanciano alla via Fiume 16 con invito a prendere visione del regolamento di mediazione e a compilare il modulo di



adesione e a comparire dinanzi al Tribunale di Lanciano all'udienza del 08/06/2026 ore di rito, con invito a costituirsi in giudizio nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che, in difetto di costituzione, si procederà in sua contumacia, e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali e che esso convenuto, sussistendo i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato per ivi sentire accogliere le seguenti domande: 1) ritenere e dichiarare che il sig. Mario Bozzi ha acquistato, per effetto di maturata usucapione, la proprietà dei terreni siti nel Comune di Gessopalena (CH) e distinti al Catasto Terreni al Foglio 10, particella 63 e al Foglio 10, particella 3507.

Paglieta/Lanciano, 12/12/2025

avv. Piacentino Massimiliano Sichetti

TX25ABA12251 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e invito alla mediazione - R.G. 1247/2023

Comito Annunziata, nata il 23.12.1971 a Stefanaconi, c.f. CMTNNZ71T63I945Y, rappresentata e difesa dagli Avv.ti Antonino Matina, c.f. MTNNNN90H22F537E, antonino.matina@pec.it e Ida Francesca Ginori, c.f. GNR-DRN90S45A773L, idafrancesca.ginori@pec.it, visto il decreto 21.05.2025 con cui il Presidente del Tribunale di Vibo Valentia RG 1247/2023 ha autorizzato l'attrice alla notificazione ex art 150 cpc dell'atto di citazione per usucapione e dell'invito all'incontro di mediazione, invita i sig. ri Rubino Caterina ved. Staropoli fu Vitantonio e Staropoli Vincenzo fu Vincenzo e i loro eredi/aventi causa a comparire all'incontro di mediazione del 23.01.2026 ore 16:00 presso l'Organismo ADR Intesa sede Vibo Valentia in modalità telematica RGM 7057/25 e, vista la fissazione udienza li cita a comparire all'udienza del 29.04.2026 ex art 127 ter cpc davanti al Tribunale di Vibo Valentia, RG 1247/2023, Giudice Dr. Surace, invitandoli a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze ex artt 38, 167 e 345 cpc, e, che in mancanza di costituzione si procederà in loro contumacia, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti ex art 86 cpc o da leggi speciali, e che i convenuti, sussistendo i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per sentire accogliere le conclusioni: Accertare e dichiarare, ex art 1158 cc l'acquisto per usu-

capione della proprietà del terreno sito in Stefanaconi ed identificato al Catasto terreni del Comune di Stefanaconi al Fg 9 P.Illa 61, in favore di Comito Annunziata che ha mantenuto il possesso del terreno in modo continuato, pacifico ed ininterrotto per oltre 20 anni; Ordinare all'Ufficio della Conservatoria dei Pubblici Registri immobiliari di provvedere alla trascrizione dell'immobile in favore dell'attrice; Con vittoria di spese ex art 93 cpc.

avv. Antonino Matina

avv. Ida Francesca Ginori

TX25ABA12271 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANCIANO

Notifica per pubblici proclami – Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025

Metanodotto: Rifacimento Gasdotti Rete di Casalbordino ed opere connesse. Derivazione Casalbordino-Paglieta-Atessa DN 200 (8") pressione di progetto 70 bar; tratto in Comune di Paglieta (CH) - Esecuzione del decreto di asservimento e occupazione temporanea n. DPE015/153 del 10/07/2025 emesso dal Regione Abruzzo a favore di Snam Rete Gas S.p.A. redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi in Comune di Paglieta (CH) fg. 8 Mapp. 606 - ID 24 - Ditta CAPORALE SALVATORE; FU FERDINANDO - CODAGNONE GENNARO; FU TITO - TOTARO FILENO; FU LUIGI.

Ai sensi del provvedimento in oggetto e del d.p.r. 327/01 e s.m.i., si notifica decreto di asservimento e occupazione temporanea emesso dalla regione Abruzzo in data 10/07/2025.

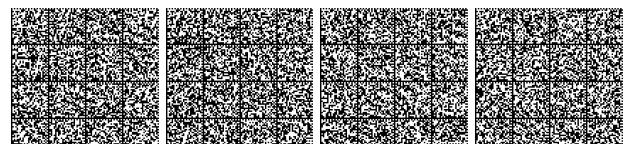
Si avvisa che il giorno venerdì 09 del mese di gennaio, anno 2026, alle ore 9:30, con ritrovo presso il mappale 606 del Fg. 8, il Signor Arch. Marco Marsilii, in qualità di tecnico incaricato da Snam Rete Gas S.p.A, procederà alle operazioni di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei terreni di Sua proprietà, in comune di Paglieta (CH) così come evidenziato nel piano particolare allegato al decreto.

Si invita la Signoria Vostra, a presenziare alle operazioni di cui sopra, alle quali potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene.

Si avvisa inoltre che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto di presenziare alle operazioni, si procederà ugualmente alla redazione dei predetti verbali avvalendosi dell'assistenza di due testimoni. Si informa che il Sig. Arch. Marco Marsilii tel. 346.3950206 resta a Sua disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito.

Il project manager
Alessandro Sala

TX25ABA12274 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LANCIANO

Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025

Metanodotto: Rifacimento Gasdotti Rete di Casalbordino ed opere connesse. Derivazione Casalbordino-Paglieta-Atessa DN 200 (8") pressione di progetto 70 bar; tratto in Comune di Paglieta (CH). - Esecuzione del decreto di asservimento e occupazione temporanea n. DPE015/153 del 10/07/2025 emesso dal Regione Abruzzo a favore di Snam Rete Gas S.p.A. redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi in Comune di Paglieta (CH) fg. 6 Mapp. 134 – 135 - ID 11 - Ditta MARCUCCI ADELMO - MARCUCCI GIUSEPPE.

Ai sensi del provvedimento in oggetto e del d.p.r. 327/01 e s.m.i., si notifica decreto di asservimento e occupazione temporanea emesso dalla regione Abruzzo in data 10/07/2025.

Si avvisa che il giorno venerdì 09 del mese di gennaio, anno 2026 alle ore 9:00, con ritrovo presso il mappale 134 del Fg. 6, il Signor Arch. Marco Marsili, in qualità di tecnico incaricato da Snam Rete Gas S.p.A, procederà alle operazioni di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei terreni di Sua proprietà, in comune di Paglieta (CH) così come evidenziato nel piano particellare allegato al decreto.

Si invita la Signoria Vostra, a presenziare alle operazioni di cui sopra, alle quali potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene.

Si avvisa inoltre che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto di presenziare alle operazioni, si procederà ugualmente alla redazione dei predetti verbali avvalendosi dell'assistenza di due testimoni. Si informa che il Sig. Arch. Marco Marsili tel. 346.3950206 resta a Sua disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito.

Il project manager
Alessandro Sala

TX25ABA12276 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANCIANO

Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025

Metanodotto: Rifacimento Gasdotti Rete di Casalbordino ed opere connesse. Derivazione Casalbordino-Paglieta-Atessa DN 200 (8") pressione di progetto 70 bar; tratto in Comune di Paglieta (CH) - Esecuzione del decreto di asservimento e occupazione temporanea n. DPE015/153 del 10/07/2025 emesso dal Regione Abruzzo a favore di Snam Rete Gas S.p.A. redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi in Comune di Paglieta (CH) fg. 8 Mapp. 4071 - ID 28 - Ditta DI GENNI CAMILLO.

Ai sensi del provvedimento in oggetto e del d.p.r. 327/01 e s.m.i., si notifica decreto di asservimento e occupazione temporanea emesso dalla regione Abruzzo in data 10/07/2025.

Si avvisa che il giorno venerdì 09 del mese di gennaio, anno 2026, alle ore 10:00, con ritrovo presso il mappale 4071 del Fg. 8, il Signor Arch. Marco Marsili, in qualità di tecnico incaricato da Snam Rete Gas S.p.A, procederà alle operazioni di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei terreni di Sua proprietà, in comune di Paglieta (CH) così come evidenziato nel piano particellare allegato al decreto.

Si invita la Signoria Vostra, a presenziare alle operazioni di cui sopra, alle quali potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene.

Si avvisa inoltre che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto di presenziare alle operazioni, si procederà ugualmente alla redazione dei predetti verbali avvalendosi dell'assistenza di due testimoni. Si informa che il Sig. Arch. Marco Marsili tel. 346.3950206 resta a Sua disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito.

Il project manager
Alessandro Sala

TX25ABA12277 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANCIANO

Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G. del 11/11/2025

Metanodotto: Rifacimento Gasdotti Rete di Casalbordino ed opere connesse. Diramazione per Casalbordino DN 100 (4") pressione di progetto 70 bar; tratto in Comune di Paglieta (CH) - Esecuzione del decreto di asservimento e occupazione temporanea n. DPE015/151 del 10/07/2025 emesso dal Regione Abruzzo a favore di Snam Rete Gas S.p.A. redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi in Comune di Paglieta (CH) fg. 8 Mapp. 605 - ID 09 - Ditta CAPORALE SALVATORE; FU FERDINANDO, CODAGNONE GENNARO; FU TITO, TOTARO FILENO; FU LUIGI.

Ai sensi del provvedimento in oggetto e del d.p.r. 327/01 e s.m.i., si notifica decreto di asservimento e occupazione temporanea emesso dalla regione Abruzzo in data 10/07/2025.

Si avvisa che il giorno venerdì 09 del mese di gennaio, anno 2026, alle ore 9:30, con ritrovo presso il mappale 605 del Fg. 8, il Signor Arch. Marco Marsili, in qualità di tecnico incaricato da Snam Rete Gas S.p.A, procederà alle operazioni di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei terreni di Sua proprietà, in comune di Paglieta (CH) così come evidenziato nel piano particellare allegato al decreto.

Si invita la Signoria Vostra, a presenziare alle operazioni di cui sopra, alle quali potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene.

Si avvisa inoltre che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto di presenziare alle operazioni, si procederà ugualmente alla redazione dei predetti verbali avvalendosi dell'as-



sistenza di due testimoni. Si informa che il Sig. Arch. Marco Marsilii tel. 346.3950206 resta a Sua disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito.

Il project manager
Alessandro Sala

TX25ABA12278 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANCIANO

*Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G.
del 11/11/2025*

Metanodotto: Rifacimento Gasdotti Rete di Casalbordino ed opere connesse. Derivazione Casalbordino-Paglieta-Atessa DN 200 (8") pressione di progetto 70 bar; tratto in Comune di Paglieta (CH) - Esecuzione del decreto di asservimento e occupazione temporanea n. DPE015/153 del 10/07/2025 emesso dal Regione Abruzzo a favore di Snam Rete Gas S.p.A. redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi in Comune di Paglieta (CH) fg. 8 Mapp. 210 – 209 - ID 41 - Ditta COSTANTINO NICOLA; FU ANTONIO.

Ai sensi del provvedimento in oggetto e del d.p.r. 327/01 e s.m.i., si notifica decreto di asservimento e occupazione temporanea emesso dalla regione Abruzzo in data 10/07/2025.

Si avvisa che il giorno venerdì 09 del mese di gennaio, anno 2026, alle ore 10:30, con ritrovo presso il mappale 173 del Fg. 8, il Signor Arch. Marco Marsilii, in qualità di tecnico incaricato da Snam Rete Gas S.p.A, procederà alle operazioni di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei terreni di Sua proprietà, in comune di Paglieta (CH) così come evidenziato nel piano particellare allegato al decreto.

Si invita la Signoria Vostra, a presenziare alle operazioni di cui sopra, alle quali potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene.

Si avvisa inoltre che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto di presenziare alle operazioni, si procederà ugualmente alla redazione dei predetti verbali avvalendosi dell'assistenza di due testimoni. Si informa che il Sig. Arch. Marco Marsilii tel. 346.3950206 resta a Sua disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito.

Il project manager
Alessandro Sala

TX25ABA12279 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANCIANO

*Notifica per pubblici proclami - Decreto n. 513/2025 V.G.
del 11/11/2025*

Metanodotto: Rifacimento Gasdotti Rete di Casalbordino ed opere connesse. Derivazione Casalbordino-Paglieta-Atessa DN 200 (8") pressione di progetto 70 bar; tratto in Comune di Paglieta (CH) - Esecuzione del decreto di asservimento e occupazione temporanea n. DPE015/153 del 10/07/2025 emesso dal Regione Abruzzo a favore di Snam Rete Gas S.p.A. redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi in Comune di Paglieta (CH) fg. 8 Mapp. 210 – 209 - ID 41 - Ditta COSTANTINO NICOLA; FU ANTONIO.

Ai sensi del provvedimento in oggetto e del d.p.r. 327/01 e s.m.i., si notifica decreto di asservimento e occupazione temporanea emesso dalla regione Abruzzo in data 10/07/2025.

Si avvisa che il giorno venerdì 09 del mese di gennaio, anno 2026, alle ore 11:00, con ritrovo presso il mappale 210 del Fg. 8, il Signor Arch. Marco Marsilii, in qualità di tecnico incaricato da Snam Rete Gas S.p.A, procederà alle operazioni di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei terreni di Sua proprietà, in comune di Paglieta (CH) così come evidenziato nel piano particellare allegato al decreto.

Si invita la Signoria Vostra, a presenziare alle operazioni di cui sopra, alle quali potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene.

Si avvisa inoltre che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto di presenziare alle operazioni, si procederà ugualmente alla redazione dei predetti verbali avvalendosi dell'assistenza di due testimoni. Si informa che il Sig. Arch. Marco Marsilii tel. 346.3950206 resta a Sua disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito.

Il project manager
Alessandro Sala

TX25ABA12280 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE ORDINARIO DI SALERNO

Ammortamento cambiario - R.G. n. 2817/2025

Decreto di accoglimento n. cronol. 4742/2025 del 10/12/2025 RG n. 2817/2025

Il Tribunale di Salerno

Prima Sezione Civile

Il Giudice designato, Dott.ssa Ilaria Bianchi,



letti gli atti nella procedura iscritta al n. 2817/2025 R.V.G., avente per oggetto: Ammortamento cambiali proposta da Savarese Anna (c.f.: SVRNNA92E53E131V);

rilevato che con ricorso depositato il 09.12.2025 la ricorrente chiede la dichiarazione di inefficacia e la pronuncia di ammortamento di n.46 cambiali emesse dalla stessa il 26.01.2016 in favore di Amendola Roberto (C.F. MNDRRT42A05H703I), dell'importo di € 7.893,00 cadauna per le prime 45 e di € 7.693,00 per l'ultima, onde consentire la cancellazione dell'ipoteca di primo grado iscritta presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Salerno, Territorio – Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno - iscrizione del 02.02.2016 - Registro Particolare 402 - Registro Generale 3763 - Pubblico ufficiale Fasano Matteo Repertorio 55971/31357 del 26/01/2016;

esaminata la documentazione prodotta e la denuncia di smarrimento degli indicati titoli del

29.11.2025;

ritenuta la legittimazione attiva della ricorrente, come desumibile dall'esame della documentazione prodotta;

ritenuti attendibili i fatti esposti; visti gli artt. 2016 e ss c.c.; P.Q.M.

- Dichiara l'inefficacia e pronuncia l'ammortamento ai sensi di legge dei n. 46 effetti cambiari emessi da Savarese Anna (c.f.: VRNNA92E53E131V), nata a Gragnano (NA) il 13.05.1992 in favore di Amendola Roberto (C.F. MNDRRT42A05H703I),

per l'importo di Euro 7.893,00 la prima cambiale scadente il 15 febbraio 2016;

la seconda cambiale scadente il 14 marzo 2016 di Euro 7.893,00;

la terza cambiale scadente il 18 aprile 2016 di Euro 7.893,00;

la quarta cambiale scadente il 16 maggio 2016 di Euro 7.893,00;

la quinta cambiale scadente il 13 giugno 2016 di Euro 7.893,00;

la sesta cambiale scadente il 18 luglio 2016 di Euro 7.893,00;

la settima cambiale scadente il 22 agosto 2016 di Euro 7.893,00;

l'ottava cambiale scadente il 19 settembre 2016 di Euro 7.893,00;

la nona cambiale scadente il 17 ottobre 2016 di Euro 7.893,00;

la decima cambiale scadente il 14 novembre 2016 di Euro 7.893,00;

l'undicesima cambiale scadente il 19 dicembre 2016 di Euro 7.893,00;

la dodicesima cambiale scadente il 16 gennaio 2017 di Euro 7.893,00;

la tredicesima cambiale scadente il 13 febbraio 2017 di Euro 7.893,00;

la quattordicesima cambiale scadente il 13 marzo 2017 di Euro 7.893,00;

la quindicesima cambiale scadente il 17 aprile 2017 di Euro 7.893,00;

la sedicesima cambiale scadente il 15 maggio 2017 di Euro 7.893,00;

la diciassettesima cambiale scadente il 19 giugno 2017 di Euro 7.893,00;

la diciottesima cambiale scadente il 17 luglio 2017 di Euro 7.893,00;

la diciannovesima cambiale scadente il 21 agosto 2017 di Euro 7.893,00;

la ventesima cambiale scadente il 18 settembre 2017 di Euro 7.893,00;

la ventunesima cambiale scadente il 16 ottobre 2017 di Euro 7.893,00;

la ventiduesima cambiale scadente il 13 novembre 2017 di Euro 7.893,00;

la ventitreesima cambiale scadente il 18 dicembre 2017 di Euro 7.893,00;

la ventiquattresima cambiale scadente il 15 gennaio 2018 di Euro 7.893,00;

la venticinquesima cambiale scadente il 19 febbraio 2018 di Euro 7.893,00;

la ventiseiesima cambiale scadente il 19 marzo 2018 di Euro 7.893,00;

la ventisettesima cambiale scadente il 16 aprile 2018 di Euro 7.893,00;

la ventottesima cambiale scadente il 21 maggio 2018 di Euro 7.893,00;

la ventinovesima cambiale scadente il 18 giugno 2018 di Euro 7.893,00;

la trentesima cambiale scadente il 16 luglio 2018 di Euro 7.893,00;

la trentunesima cambiale scadente il 20 agosto 2018 di Euro 7.893,00;

la trentaduesima cambiale scadente il 17 settembre 2018 di Euro 7.893,00;

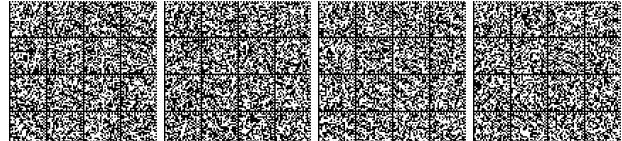
la trentatreesima cambiale scadente il 15 ottobre 2018 di Euro 7.893,00;

la trentaquattresima cambiale scadente il 19 novembre 2018 di Euro 7.893,00;

la trentacinquesima cambiale scadente il 17 dicembre 2018 di Euro 7.893,00;

la trentaseiesima cambiale scadente il 14 gennaio 2019 di Euro 7.893,00;

la trentassettesima cambiale scadente il 18 febbraio 2019 di Euro 7.803,00;



la trentottesima cambiale scadente il 18 marzo 2019 di Euro 7.893,00;

la trentanovesima cambiale scadente il 15 aprile 2019 di Euro 7.893,00;

la quarantesima cambiale scadente il 20 maggio 2019 di Euro 7.893,00;

la quarantunesima cambiale scadente il 17 giugno 2019 di Euro 7.893,00;

la quarantaduesima cambiale scadente 15 luglio 2019 di Euro 7.893,00;

la quarantatreesima cambiale scadente 19 agosto 2019 di Euro 7.893,00;

la quarantaquattresima cambiale scadente il 16 settembre 2019 di Euro 7.893,00;

la quarantacinquesima cambiale scadente il 21 ottobre 2019 di Euro 7.893,00;

la quarantaseiesima cambiale scadente il 18 novembre 2019 di Euro 7.693,00;

- Autorizza la cancellazione dell'ipoteca di primo grado iscritta presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Salerno, Territorio – Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno, in data 02.02.2016, Registro Particolare n. 402, Registro Generale n. 3763, a rogito del Pubblico Ufficiale Fasano Matteo, Repertorio n. 55971/31357 del 26.01.2016;

- Dispone che il presente decreto sia comunicato alla Conservatoria competente per gli adempimenti di legge, nonché pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana a cura della ricorrente.

Si comunichi

Salerno, 10 dicembre 2025

Il Giudice

Dott.ssa Ilaria Bianchi

avv. Alfonso d'Aragona

TX25ABC12186 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GORIZIA

Ammortamento assegno

Il Presidente del Tribunale di Gorizia con Decreto di Accoglimento n. cronol. 5438/2025 del 17.11.2025, in seno al procedimento avente RG n. 3482/2025 ha pronunciato l'ammortamento dell'assegno n. 0955843155-07 della Banca trattaria Monte dei Paschi di Siena, filiale di Cormons, per Euro 8.784,16, traente "Cantina Produttori Cormons Soc. Coop. Agr.", beneficiario "Snidero Carlo"

avv. Riccardo Prisciano

TX25ABC12254 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NAPOLI

Ammortamento polizza di pegno - R.G. 8440/2025

Si ricordo della sig.ra Pignalosa Patrizia, con decreto del 07.05.2025 e correzione del 28.10.2025, il Giudice delegato dott.ssa Tuccillo Maria, ha pronunciato l'ammortamento della polizza di pegno al portatore n. 670015855207/80 emessa da Affide Custodia Valore Credito su Pegno spa stabilendo la cessazione della validità del titolo trascorsi 90 giorni dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, in mancanza di opposizioni.

Patrizia Pignalosa

TX25ABC12261 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI SALERNO

Chiusura eredità giacente di Giovanna Siniscalchi R.V.G. n. 2012/2024

Il giudice dott. Gustavo Danise del Tribunale di Salerno, letti ed esaminati gli atti della curatela dell'eredità giacente della Sig.ra Siniscalchi Giovanna, N. 2012/24 R.G.V.G. Tribunale di Salerno promosso da Mediobanca Premier S.p.A. (già Che-Banca! S.p.A.), ha dichiarato la chiusura del procedimento.

Salerno, 27 novembre 2025

Il curatore: avv. Gianluca Mandara

TU25ABH12178 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA

Ufficio Successioni

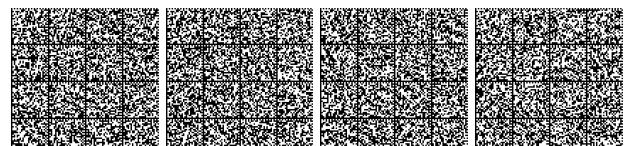
Chiusura eredità giacente di Castaman Dario R.G. 1391/2009

Il G.S. del Tribunale di Vicenza, con decreto dell'11/13.11.2025, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Castaman Dario, nato a Montebello V.no il 13.04.1927 e deceduto a Vicenza il 26.10.2008 con devoluzione dell'eredità allo Stato.

Vicenza, 26.11.2025

Il curatore dell'eredità giacente: avv. Paola Strada

TX25ABH12173 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VERONA

Chiusura eredità giacente di Pucci Angela Maria - N. 1158/2020 V.G.

La Giudice del Tribunale di Verona dott.ssa Virginia Manfroni con decreto del 23.10.2025 ha dichiarato la chiusura della curatela dell'eredità giacente di Pucci Angela Maria, nata a Follo (SP) il 24.12.1944, deceduta a Verona il 15.02.2020, per accettazione dell'eredità.

Il curatore: avv. Giuliana Castelletti

TX25ABH12174 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERONA

Chiusura eredità giacente di Nicolis Nella N. 1741/2015 V.G.

Il Giudice del Tribunale di Verona dott.ssa Silvia Rizzuto con decreto del 19.11.2025 ha dichiarato la cessione dell'eredità giacente di Nicolis Nella, nata a Verona il 28.04.1923, deceduta a Verona il 08.12.2014, e l'estinzione del procedimento, con devoluzione dell'eredità di Nicolis Nella allo Stato.

Il curatore: avv. Giuliana Castelletti

TX25ABH12176 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA

Chiusura eredità giacente di Facello Roberto

Con decreto emesso 11 novembre 2025 il giudice di Ivrea ha dichiarata chiusa la procedura di giacenza dell'eredità morendo dismessa da FACELLO ROBERTO nato a Torino (TO), il 19.10.1942 e residente in vita in Fiano (TO), via Rotta Fiano n. 17 deceduto in Venaria Reale il 6 maggio 2024 n R.G. 1241/ 2024.

Il curatore: dott. Durando Claudio

TX25ABH12182 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERCELLI

Chiusura eredità giacente di Cacciati Anna

Il Presidente del Tribunale di Vercelli, con decreto del 3/12/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Cacciati Anna, nata a Monselice il 23/10/1930 e deceduta a Varallo il 1/12/2022.

Il curatore: avv. Rachele Bastone

TX25ABH12193 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GROSSETO

Nomina curatore eredità giacente di Modesti Luciano R.G. V.G. n. 1653/2025

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Grosseto con decreto del 26/11/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Modesti Luciano, nato ad Arcidosso (Gr) il 04/03/1956 ed ivi deceduto il 17/09/2024, con ultimo domicilio ad Arcidosso (Gr) in Via dei Pozzi n.3, nominando curatore l'Avv. Luca Montemaggi con studio in Grosseto, viale della Pace, 166.

Il curatore: avv. Luca Montemaggi

TX25ABH12195 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Giocondo Tria

Il Tribunale di Brescia con decreto del 09/12/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Giocondo Tria nato a San Giorgio Ionico (TA) il 10/03/1936 e deceduto in Gussago (BS) il 09/11/2025 nominando curatore il Dott. Andrea Reali con studio in Brescia, Via Ugo La Malfa n. 4.

Brescia, 12 dicembre 2025

Il curatore: dott. Andrea Reali

TX25ABH12198 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCO

Nomina curatore eredità giacente di Pensotti Edda R.G. n. 1502/2025

Il Giudice dott. Dario Colasanti con decreto del 28.11.25 nel procedimento n.c. RG n. 1502/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Pensotti Edda nata a Margno il 16.09.1929 e deceduta a Bellagio il 30.05.2025 nominando curatore l'avv. Davanzo Loretta con studio in Lecco Via Ghislanzoni n.10.

Lecco lì, 01.12.25

avv. Alberto Sangregorio

TX25ABH12199 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI MANTOVA

Punti di contatto: Notaio Dott. Federico Tortora

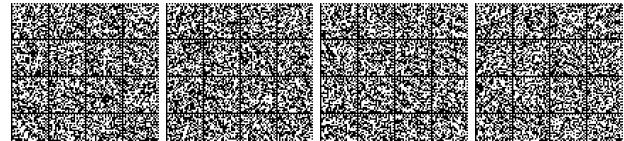
Ufficio secondario di Mantova

Tel. 0376/321474

posta elettronica: ftortora@notariato.it

Nomina curatore eredità rilasciata di Pederzoli Ardito - Invito ai creditori a presentare le dichiarazioni di credito

Il sottoscritto FEDERICO TORTORA, Notaio in Ostiglia (MN) iscritto a Ruolo nel Distretto Notarile di Mantova



PREMETTE

- che il Tribunale di Mantova, con decreto del 19 settembre 2024 ha nominato l'Avv. Matteo Bertogna quale curatore dell'eredità rilasciata di Pederzoli Ardito, nato a Concordia sulla Secchia (MO) il 13 aprile 1953 e deceduto con ultimo domicilio a Poggio Rusco (MN) il 9 dicembre 2022, senza lasciare disposizioni testamentarie;

- che con provvedimento del 18 dicembre 2024 il Tribunale di Mantova ha autorizzato il curatore ad incaricare il sottoscritto Notaio per dar corso alle operazioni di liquidazione dell'eredità rilasciata dal suddetto de cuius.

Tanto premesso, il sottoscritto Notaio, ai sensi dell'art. 498 c.c. commi 2 e 3

INVITA

i creditori del signor Pederzoli Ardito a presentare, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, presso il proprio studio in Ostiglia (MN), Via Cherubini n. 7 le loro dichiarazioni di credito, corredate dai titoli giustificativi, dalla specificazione della natura del credito (differenziando, ove possibile, sanzioni e interessi), dalla documentazione originale o in copia autentica, dall'indicazione e documentazione di eventuali cause di prelazione (con precisazione dei beni sui quali la prelazione deve essere esercitata) e dalla precisazione dell'ammontare degli eventuali interessi maturati, con indicazione del tasso e del tempo assunto.

Ogni comunicazione riguardante la procedura potrà essere effettuata e ricevuta anche a mezzo P.E.C. all'indirizzo: federico.tortora@postacertificata.notariato.it salvo i casi diversamente disciplinati dalla legge; del pari, si invitano i creditori a voler comunicare a loro volta l'indirizzo P.E.C. ove sarà possibile effettuare le comunicazioni di legge.

Il notaio
Federico Tortora

TX25ABH12204 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE

Eredità giacente di Bianchin Lucia

Nel procedimento n. 1776/2021 V.G., con decreto del 11/11/2025, Tribunale di Udine ha devoluto agli eredi accettanti l'Eredità di Bianchin Lucia, nata a Aquileia (Ud) il 07.04.1932, deceduta a Udine il 30.04.2017 (C.F. BNCLCU-32D47A346N).

Il curatore
avv. Paola Zulian

TX25ABH12206 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA
Cancelleria Successioni

Eredità giacente di Cortivo Lino N. 4217/2025 R.G. V.G.

Il Giudice, con provvedimento 14-15/11/2025, ha dichiarato aperta la curatela dell'eredità giacente di Cortivo Lino, C.F. CRTLNI38A15C605F, nato a Chiampo (VI) il 15/01/1938, ivi da ultimo domiciliato, e deceduto il 09/11/22 a Lonigo (VI), e ha nominato curatore l'avv. Nicola Gallo, con studio professionale in Vicenza, C.trà San Faustino, 12, C.F. GLLNCL72E15L840G, il quale ha prestato giuramento cartolare in data 18.11.2025, con immissione nelle relative funzioni in data 25.11.2025.

Il curatore
avv. Nicola Gallo

TX25ABH12224 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CREMONA

Eredità giacente di Majanti Gianpietro - R.G. 2547/2025

Il Tribunale di Cremona, GOP Debora Raffaello, con decreto del 21/07/25 ha dichiarato giacente l'eredità di Majanti Gianpietro, nato a Cremona il 13/10/1947 ed ivi deceduto in data 24/12/2024, con ultimo domicilio in Cremona via Capra n.7. Curatore nominato Avv.Pia Gerevini.

Il curatore
avv. Pia Gerevini

TX25ABH12226 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

*Eredità giacente di Bozza Giovanni Antonio
e Capozzi Annunziata*

Con decreto del Tribunale di Campobasso n. R.G. 777/2025 è stata dichiarata l'apertura delle seguenti eredità giacenti: BOZZA Giovanni Antonio, C.F. BZZGNN59P08Z103H e CAPOZZI Annunziata C.F. CPZNNZ63T46B519G, con nomina Curatore: Avv. Michele Barisciano Foro di Campobasso Via De Ferrari n. 34 – Campobasso

Il presente avviso è pubblicato al fine di informare eventuali eredi, legatari o creditori non conosciuti dell'apertura delle procedure di eredità giacente e della nomina del curatore.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Barisciano Michele

TX25ABH12227 (A pagamento).



TRIBUNALE DI BERGAMO

Punti di contatto: Pec: anna.arnoldi@cdr-taxlegal.it

*Chiusura eredità giacente di Alen Nava
R.G. n. 4016/2022 V.G.*

Il Tribunale di Bergamo con decreto del 14 ottobre 2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente aperta in morte del signor Alen Nava (C.F. NVALNA72C01I628L) nato a Seriate (BG) in data 01/03/1972 e ivi deceduto in data 23/03/2020.

Il curatore: avv. Anna Stefania Arnoldi

TX25ABH12228 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI MACERATA*Chiusura eredità giacente di Bruni Gino
N. R.G. 2219/2015*

Il Giudice dott. Angelica Capotosto, letti gli atti ed esaminata la documentazione prodotta, sciogliendo la riserva assunta all'udienza del 12.06.2025 - OMISSIS- dichiara chiusa l'eredità giacente di GINO BRUNI (nato a Cingoli in data 21.07.1933, ivi deceduto in data 15.01.2012) e cessato il curatore dalla sua funzione al completamento delle attività che precedono. Alla Cancelleria per quanto di competenza.

Dichiara il presente decreto immediatamente efficace.

Macerata, 12/06/2025.

Il curatore: avv. Francesca Serafini

TX25ABH12229 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Punti di contatto: Mail: federico.salerno@cdr-taxlegal.it

*Eredità giacente di Angioletta Rigamonti - Invito
ai creditori e legatari - R.G. n. 6783/2025 V.G.*

L'avv. Federico Salerno, nella sua qualità di curatore dell'eredità della signora RIGAMONTI ANGIOLETTA (C.F. RGM NLT 24H42 A794I), nata a Bergamo (BG) il 02/06/1924 e deceduta in Torre Boldone (BG) in data 17/05/2017, con decreto di nomina n. cron. 3450 del 10/12/2025 e successivo giuramento n. cron. 3472 dell'11/12/2025

INVITA

I creditori e legatari, ai sensi dell'art. 498 c.c. a presentare, presso lo studio sito in Bergamo (BG), Largo Porta Nuova n. 14 o a mezzo pec: federico.salerno@bergamo.pecavvocati.it entro il termine del 30 gennaio 2026, le loro dichiarazioni di credito corredandole dei titoli giustificativi, indicando le relative modalità di pagamento.

Il curatore: avv. Federico Salerno

TX25ABH12230 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE*Nomina curatore eredità giacente di Paparatti Anna Maria
- R.V.G. n. 18581/2025*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Firenze con decreto del 31/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità della sig.ra Paparatti Anna Maria, nata a Roma il 17/4/1938 e deceduta in Firenze il 06/7/2017, con ultimo domicilio in Firenze, nominando curatore l'avv. Riccardo Amantini con studio in Firenze Via XX Settembre n. 6.

Il curatore
avv. Riccardo Amantini

TX25ABH12233 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA*Chiusura eredità giacente di Adriano Federici
R.G. 762/2023*

È stata dichiarata dal Tribunale di Roma in data 03/12/2025 la chiusura dell'eredità giacente di Adriano Federici - R.G. 762/2023 VG, nato a Roma il 28/01/1944 ed ivi deceduto in data 26/01/2022.

Il curatore
avv. Filippo Preite

TX25ABH12244 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PADOVA*Chiusura eredità giacente di Scolari Severina
R.G. 5652/2022*

Il Giudice del Tribunale di Padova, con decreto del 11/12/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Scolari Severina nata a Gambellara (VI) il 25/01/1937 e deceduta a Padova il 02/02/2016.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giovanna Giacomelli

TX25ABH12246 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO*Chiusura eredità giacente di Maria Filomena Gumelli -
R.G. 2299/2021*

Il Giudice, dott. Giovanni Luca Ortore, letta la relazione - rendiconto finale del curatore, dott. Eliseo Bancora; rilevato che il difensore del creditore ha chiesto l'approvazione del rendiconto dando atto di non avere osservazioni da svolgere; considerato che il curatore ha chiesto di liquidare il proprio compenso in base al DM 55/2014 e s.m., per cui la tabella



da prendere in riferimento è la 7. procedimenti di VG, che al 2° scaglione prevede il compenso di € 1.418,00 da aumentare, come richiesto del 50% ex art. 4 co. 1, per cui ammonta a € 2.127,00 a cui devono aggiungersi le spese anticipate di € 435,78, visto l'art 168 DPR 115/2002.

Autorizza il curatore a prelevare dal conto corrente della procedura, oltre al compenso liquidato, anche l'ulteriore somma di € 620,00 per le spese future e a versare la differenza residua all'unico creditore, dichiara conclusa la procedura.

Il curatore dell'eredità giacente: dott. Eliseo Bancora
TX25ABH12248 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Puparo - R.G. 3737/2025

Il Presidente del Tribunale di Roma con decreto del 06.06.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Giuseppe Puparo nato a Veroli (FR) il 02.06.1942 e deceduto in Cassino (FR) il 24.12.2022 con ultimo domicilio a Roma in viale Bruno Pellizzi n. 67 nominando curatore l'avv. Carmencita D'amore con studio in Nocera Inferiore (SA) via L. Fava n. 5.

Il curatore: avv. Carmencita D'Amore
TX25ABH12250 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FERRARA

Eredità giacente di Vita Patruno

Il Giudice del Tribunale di Ferrara, con decreto in data 29/11/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di VITA PATRUNO, nata ad Acqui Terme (AL) il 17/04/1943 e deceduta a Ferrara il 17/08/2022 nominando Curatore l'avv. Catia Sisti, con studio in Ferrara, via De' Romei n. 7.

Ferrara, 15 dicembre 2025

Il curatore: avv. Catia Sisti
TX25ABH12281 (A pagamento).

RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ

TRIBUNALE DI TARANTO

Riconoscimento di proprietà - Ricorso per affrancazione di fondo entiteutico - R.G. 5324/2025

Nigro Sharon, C.F. NGRSRN93T68D508P, difesa dagli avv.ti Franco e Marcello de Laurentiis (C.F. DLRMCL-67D26L049H), depositava ricorso nel proc. n. 5324/2025 R.G. per affrancazione, nei confronti della concedente Schiavoni Maria (c.f. 0000000000), dal canone entiteutico dei seguenti terreni: *a)* terreno superficie di circa 38 are e 90 centiare in Catasto del Comune di Manduria al Fol.144, p.la 1259 uliveto cl.4° r.d.7.03; *b)* terreno superficie adibito

a vigneto di circa 6 are e 31 centiare in Catasto del Comune di Manduria al Fol.144, p.la 105 r.d. 7.50; *c)* terreno superficie di circa 11 are e 5 centiare in Catasto del Comune di Manduria al Fol.144, p.la 1709 vigneto cl.3° r.d.13.03.

Dietro autorizzazione ex art.150 cpc del Presidente del Tribunale del 18/11/2025 e visto del P.M., il Giudice Unico dott. Antonio Attanasio, fissava con decreto del 28/11/2023 udienza del 03/02/2026 ore 10:00, per sentire dichiarare l'affrancazione degli immobili stagiti siti in agro di Manduria con il prosieguo.

avv. Marcello de Laurentiis

TX25ABM12243 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(2^a pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 144).

TRIBUNALE DI MILANO

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Alberto Mastrogiovanni - R.G. 12088/2025

Il Tribunale di Milano con decreto del 12/11/2025 ha ordinato la pubblicazione per la richiesta di morte presunta di Alberto Mastrogiovanni, nato a Milano il 19/07/1979, con ultima residenza in Milano viale Fulvio Testi n. 56, scomparso il 15/08/2015 con invito a chiunque abbia notizie della scomparsa a farle pervenire alla cancelleria del Tribunale di Milano, Sezione VIII Civile, via San Barnaba n. 50 Milano, con riferimento al R.G. 12088/2025 entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Nicola Maria Gabriele Papagni

TX25ABR12018 (A pagamento).

(1^a pubblicazione).

TRIBUNALE DI FOGLIA Ufficio Volontaria Giurisdizione

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Li Bergolis Francesco

In data 25.09.2025 dinanzi al Tribunale di Foggia Giudice Dott.ssa M.M. Carbonelli è stato proposto ricorso per la dichiarazione di morte presunta di Li Bergolis Francesco nato a Monte Sant'Angelo il 09.02.1970 allontanatosi dalla sua abitazione in agro di Mattinata (FG) il 24.06.2011

La procedura è iscritta al n 2926/25 VG

Si invita chiunque abbia notizie dello scomparso di farle pervenire al Tribunale di Foggia Sez. Volontaria Giurisdizione Giudice dott.ssa M.M. Carbonelli entro sei mesi dalla data di ultima pubblicazione del presente estratto.

Il difensore dell'amministratore
avv. Gianfranco Di Sabato

TX25ABR12189 (A pagamento).



**PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE**

PIETRA 90 SOC. COOP.
in liquidazione coatta amministrativa

Deposito bilancio finale di liquidazione

Si comunica che in data 11/12/2025 è stato depositato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Ancona il bilancio finale di liquidazione della liquidazione coatta amministrativa a carico della Pietra 90 Soc. Coop..

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Giuliano Cesarini

TX25ABS12177 (A pagamento).

**TAO SOCIETÀ COOPERATIVA
INTERCULTURALE ONLUS**
in liquidazione coatta amministrativa

Sede legale: via Girardengo n. 1 - 58100 Grosseto
Registro delle imprese: Grosseto 92058700532
R.E.A.: Grosseto 120345
Codice Fiscale: 92058700532
Partita IVA: 01398130532

Deposito atti finali di liquidazione

Si comunica di aver depositato in data 11 novembre 2025 presso la cancelleria del Tribunale di Grosseto il bilancio finale e la relazione della cooperativa in epigrafe. Gli interessati possono proporre ricorso al Tribunale ai sensi dell'articolo 213 L.F.

Il commissario liquidatore
rag. Bruno Piccolotti

TX25ABS12179 (A pagamento).

**U.TE.CO. UFFICIO TECNICO COOPERATIVO
SOC. COOP.**

in liquidazione coatta amministrativa
Sede: via L. Gulinelli n. 11 - Ferrara (FE)
Codice Fiscale: 00368340386
Partita IVA: 00368340386

*Deposito bilancio finale di liquidazione, rendiconto
della gestione e piano di riparto finale*

Il Commissario Liquidatore della "U.TE.CO. Ufficio Tecnico Cooperativo Soc. Coop. in liquidazione coatta amministrativa", con sede in Ferrara (FE) – Via L. Gulinelli n. 11, C.F./P. IVA n. 00368340386, rende noto che in data 09 dicem-

bre 2025 ha depositato nella Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Ferrara il rendiconto della gestione dal 10/12/2018 al 31/03/2025, l'istanza per autorizzare il piano di riparto finale ed il bilancio finale di liquidazione al 31/03/2025.

Eventuali contestazioni potranno essere proposte con ricorso al Tribunale nel termine di venti giorni dall'inserzione del presente avviso in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il commissario liquidatore
dott. Alberto Lodi

TX25ABS12192 (A pagamento).

CONSORZIO SANNIO BENEVENTANO A.R.L.

Sede: C.da Collepiano - Torrecuso (BN)
Partita IVA: 00919870626

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il Commissario liquidatore Paola Pietrantonio comunica l'avvenuto deposito in data 9 dicembre 2025 presso la Cancelleria del Tribunale di Benevento del bilancio finale di liquidazione e della relazione accompagnatoria ex articolo 213 L.F. Gli interessati possono proporre ricorso e/o osservazioni al Tribunale nel termine di giorni venti.

Il commissario liquidatore
dott.ssa Paola Pietrantonio

TX25ABS12217 (A pagamento).

**SOCIETÀ COOPERATIVA UNIVERSAL'S
PUBLIC A.R.L.**

in scioglimento ex art. 2545 septiesdecies c.c.

Sede: via Tevere n. 2 - 84025 Eboli (SA)
Punti di contatto: Pec: lca.universalspublic@pec.it
Registro delle imprese: Salerno
R.E.A.: 472257
Codice Fiscale: 05765370654
Partita IVA: 05765370654

*Deposito bilancio finale di liquidazione e atti finali
D.D. 18/07/2023 n. 70/SAA/2023*

Il commissario liquidatore della SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSAL'S PUBLIC a.r.l. rende noto che in data 25/11/2025 sono stati depositati presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Salerno il bilancio finale di liquidazione e il conto di gestione della SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSAL'S PUBLIC a.r.l. e che il bilancio finale di liquidazione è stato depositato presso la C.C.I.A.A. di Salerno in data 26/11/2025.

Il deposito è avvenuto previa autorizzazione dell'Autorità di vigilanza competente ai sensi dell'art. 313, comma 1, del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n.14 (Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza).



Stante la previsione di assenza di attivo residuo disponibile non è stato disposto alcun riparto.

Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale Salerno nel termine perentorio di venti giorni decorrente dalla pubblicazione del presente avviso in G.U.R.I., a norma dell'art. 313 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza, al decorso del quale gli atti finali si intenderanno approvati.

Il commissario liquidatore
dott. Marino Chieffo

TX25ABS12235 (A pagamento).

**TENDA VERDE
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**
in liquidazione

Sede legale: via San Giovanni, 48
25018 Montichiari (BS), Italia
R.E.A.: BS 347246
Codice Fiscale: 01741260986
Partita IVA: 01741260986

*Deposito bilancio finale di liquidazione
e piano di riparto*

Si comunica che in data 11.12.2025, è stato depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Brescia il bilancio finale, il rendiconto della gestione ed il piano di riparto.

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione della presente inserzione, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Marco Mariani

TX25ABS12236 (A pagamento).

MILK SOC COOP A.R.L.
Codice Fiscale: 01620370591

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il sottoscritto dott. Vincenzo Cucco, quale Commissario Liquidatore della Cooperativa in intestazione, comunica che in data 12 novembre 2025 e' stato depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Latina il bilancio finale della liquidazione e il conto della gestione della procedura L.C.A.. Stante l'assoluta incipienza dell'attivo realizzato non si procede ad alcun riparto tra i creditori. Ai sensi dell'art. 213 L.F. gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale di Latina entro venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore
dott. Vincenzo Cucco

TX25ABS12238 (A pagamento).

AGRIDORO SOC. COOP. A.R.L.
in liquidazione coatta amministrativa - D.M. n. 39/2004

Deposito atti finali di liquidazione

Si comunica l'avvenuto deposito in data 29/10/2025, presso il Tribunale di Piacenza, degli Atti Finali della L.C.A. Agridoro Soc. Coop. a r.l. (C.F. 01224710333), con sede liquidatoria in Piacenza, via S. Siro 17, presso lo studio del dott. Giorgio Longari, contenenti il bilancio e rendiconto finale, piano di riparto e relazione finale. Si comunica inoltre l'avvenuto deposito, in data 09/12/2025, della rettifica del piano di riparto finale.

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre opposizione con ricorso al Tribunale competente.

I commissari liquidatori
avv. Pierluigi Bertani
avv. Guido Gulieri
dott. Giorgio Longari

TX25ABS12242 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

**SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI**

DYMALIFE PHARMACEUTICAL S.R.L.

Sede: via Bagnulo, 95
80063 Piano di Sorrento (NA) - Italia
Codice Fiscale: 08456641219 - Partita IVA: 08456641219

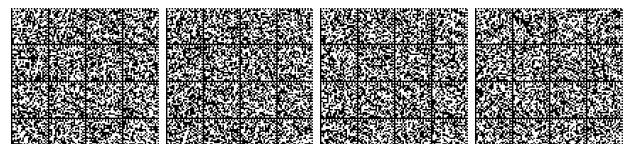
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TERASIDE
Codice Pratica : N1B/2025/1174
Titolare Aic: Dymalife Pharmaceutical S.r.l.

Confezioni e codici Aic: 4 mg/2 ml soluzione iniettabile per uso intramuscolare – 6 fiale da 2 ml AIC: 035966011

Tipologia di variazione: Tipo IB - B.II.b.1 f, Tipo IAIN - B.II.b.1 a), Tipo IAIN B.II.b.2 c2), Tipo IB - B.II.b.4 a); Tipo IA - N. 2-B.II.d.1 c); Tipo IB - B.III.1 a.3)

Modifica apportata: Sostituzione del sito Esseti Farmaceutici Srl con Biomedica Foscama Industria Chimico-Farmaceutica S.p.A.. quale sito responsabile della produzione, del confezionamento primario e secondario, del controllo e del rilascio dei lotti del prodotto finito. Modifica della dimensione del lotto sino a 10 volte superiore alla dimensione attuale approvata del lotto. Aggiunta di un nuovo parametro di specifica alla specifica con il corrispondente metodo di prova (impurezze del prodotto finito). Presentazione di un certificato di conformità alla farma-



coopea europea nuovo per il principio attivo da parte di un nuovo fabbricante (aggiunta di Indena S.p.a.) I lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. possono essere mantenuti in commercio fino a data di scadenza indicata in etichetta.

L'amministratore delegato: Ernesto Parisi

TX25ADD12180 (A pagamento).

LABORATOIRE HRA PHARMA

Sede legale:
200 avenue de Paris 92320 Chatillon - Francia
Partita IVA: 06645680965

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: NORLEVO

Codice AIC: 034884078, 034884080, 034884092, 034884104

Codice Pratica: C1A/2025/2927

Tipologia di variazione: variazione di tipo IA

Modifica apportata: 1x B.II.e.5.b - modifica nella dimensione della confezione del prodotto finito. Soppressione di una o più dimensioni di confezione (5 compresse, 10 compresse, 25 compresse, 50 compresse).

Titolare AIC: Laboratoire HRA Pharma

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (sezione 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore: Claudia Di Pasquale

TX25ADD12181 (A pagamento).

PERRIGO ITALIA S.R.L.

Sede: viale dell'Arte n. 25 - 00144 Roma (RM), Italia
Codice Fiscale: 08923130010 - Partita IVA: 08923130010

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: NIQUITIN

Codice AIC: 034283566, 034283578, 034283693

Procedura Europea N°: IE/H/0939/002/IA/209/G (SE/H/xxxx/IA/921/G)

Medicinale: NIQUITINMINT

Codice AIC: 048276012, 048276024, 048276036

Codice Pratica: C1A/2025/2610

Tipologia di variazione: grouping 2 variazioni (2xtipo IA- A.7)

Modifiche apportate: Soppressione di Omega Pharma International NV, come sito di rilascio dei lotti di prodotto finito; soppressione di Amatsigroup Amatsi Avogadro, come sito di controllo qualità (durezza e friabilità) per il prodotto finito.

Titolare AIC: Perrigo Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Claudia Di Pasquale

TX25ADD12183 (A pagamento).

LABORATORI ALTER S.R.L.

Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274

Titolare: Laboratori Alter S.r.l.

Medicinale: ESCITALOPRAM LABORATORI ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 10, 15 e 20 mg compresse rivestite con film A.I.C. 042182 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate)

Codice pratica: N1B/2025/1173



Grouping Tipo IB: B.II.b 1 e); IAin B.II.b 1 b)

Estensione delle attività autorizzate per Laboratorios Alter, S.A., sito in C/ Zeus 6, Polígono Industrial R2 - 28880 Meco (Madrid), Spagna, includendo anche la produzione del prodotto finito e il confezionamento primario.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Decorrenza delle modifiche: dal giorno successivo a quello della data della presente pubblicazione in G.U.R.I.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX25ADD12187 (A pagamento).

FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.

Estratto comunicazione notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2015/5317

Medicinale: MANNITOLO Fresenius Kabi Italia

Codice farmaco: 030770

Titolare AIC: Fresenius Kabi Italia S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.z

Modifica apportata: Foglio illustrativo aggiornato in seguito ai risultati del Readability User Test. Aggiornamento del Riassunto delle caratteristiche del prodotto e delle etichette all'ultimo QRD template.

È autorizzata la modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto (paragrafi 4.4, 4.6, 4.8, 6.3, 6.5, 8), del Foglio Illustrativo e delle Etichette relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Regulatory Affairs Manager
dott.ssa Chiara Dall'Aglio

TX25ADD12190 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SILODOSINA ZENTIVA

Codice AIC: 046344

Codice Pratica: C1B/2025/1074

Procedura Europea N° HU/H/0570/001-002/WS/011 facente parte del Work Sharing HU/H/xxxx/WS/072

Tipologia di variazione: Tipo IB n. C.I.2 a)

Modifiche apportate: aggiornamento degli stampati (RCP/ FILL/ Etichette) per essere in linea con il prodotto di riferimento Urorec, vengono introdotti anche adeguamenti al QRD template e correzioni editoriali.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.2, 4.4, 4.8, 5.1, 6.4, 6.6 dell'RCP e corrispondenti paragrafi del FILL. Etichette modificate per adguagamento QRD), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I.

- Parte seconda della variazione e al FILL ed etichette entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FILL aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FILL e le etichette aggiornati entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale: dott.ssa Marina Luoni

TX25ADD12209 (A pagamento).

SANDOZ S.P.A.

Sede: viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

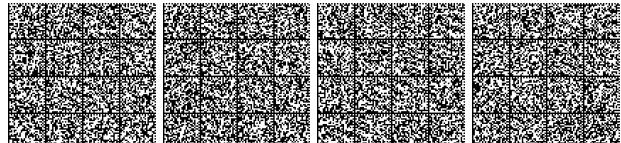
Medicinale: PRESSTWO, 5/5 mg – 5/10 mg – 10/5 mg – 10/10 mg capsule rigide

Codice AIC: 051168, Confezioni: tutte



Codice Pratica: C1B/2025/2927 N. Procedura: AT/H/1233/001-004/IB/004 Tipologia di variazione: tipo IB, cat. A.2.b Modifica apportata: Modifica del nome del medicinale in Italia da Presstwo a Ramipril e Amlodipina Sandoz. Titolare AIC: Sandoz S.p.A. In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Medicinale: CARVEDILOLO HEXAL, 6,25 mg – 25 mg compresse Codice AIC: 036457, Confezioni: tutte Codice Pratica: C1B/2025/980 N. Procedura: DE/H/xxxx/WS/2181 Tipologia di variazione: tipo IB, cat. B.II.e.1.b.1 Modifica apportata: Aggiunta di un diverso sistema di chiusura del contenitore. In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.4, 6.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Medicinale: ANAGRELIDE SANDOZ, 0,5 mg – capsule rigide Codice AIC: 045355017, Confezioni: tutte Codice Pratica: C1A/2025/2663 N. Procedura: DE/H/5105/IA/018/G Tipologia di variazione: tipo IA, cat. B.II.b.3.a, tipo Iain, cat. A.3. Modifica apportata: Piccole modifiche nel processo di produzione del prodotto finito; modifica del nome di un recipiente in linea con l'attuale edizione della Farmacopea Europea. In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 2, 6.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Medicinale: CLARITROMICINA SANDOZ, 250 mg – 500 mg compresse rivestite con film Codice AIC: 037720, Confezioni: tutte Medicinale: CIPROFLOXACINA SANDOZ, 250 mg – 500 mg – 700 mg compresse rivestite con film Codice AIC: 037464, Confezioni: tutte
--

Medicinale: CLARITROMICINA HEXAL, 250 mg – 500 mg compresse rivestite con film Codice AIC: 037833, Confezioni: tutte Codice Pratica: C1A/2025/2881 N. Procedura: NL/H/xxxx/IA/1127/G Tipologia di variazione: tipo IAIN, cat. A.5.a Modifica apportata: Modifica del nome del produttore del prodotto finito - Le attività di cui è responsabile il produttore includono il rilascio dei lotti. In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.
Medicinale: DOMPERIDONE SANDOZ, 10 mg compresse Codice AIC: 036809, Confezioni: tutte Codice Pratica: N1A/2025/861 Tipologia di variazione: Tipo IA, Cat. C.I.3.a Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI in accordo alla procedura PSUSA/00001158/2024/11 per la sostanza attiva Domperidone.
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.
Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla



data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Enrica Tornielli

TX25ADD12220 (A pagamento).

**S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO
FARMACOLOGICO**

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ACQUA PER PREPARAZIONI INIETTABILI S.A.L.F.

Codice AIC: 030649, Confezioni: 089-091- 180-192-204-216

Codice Pratica: N1A/2025/853, N1A/2025/854, N1A/2025/856

Tipologia di variazione: Tipo IA B.II.e.1.3) Soppressione di un confezionamento primario che non comporta la soppressione completa di un dosaggio o forma farmaceutica

Titolare AIC: S.A.L.F.S.P.A. Laboratorio Farmacologico – Via Marconi, 2 - Cenate Sotto (BG) – Italia.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 6.3, 6.5 e 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al foglio illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Il rappresentante legale
Ing. Aldo Angeletti

TX25ADD12221 (A pagamento).

PHARMACARE S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DUTAS

Codice AIC: 045997

Codice Pratica: C1A/2025/2561

Procedura Europea N° IT/H/0709/001/IA/012

Medicinale: DURITAL

Codice AIC: 046973

Codice Pratica: C1A/2025/2562

Procedura Europea N° IT/H/0710/001/IA/09

Medicinale: DUTTAM

Codice AIC: 046653

Codice Pratica: C1A/2025/2564

Procedura Europea N° IT/H/0785/001/IA/010

Tipologia di variazione: variazione singola di tipo IAin, categoria C.I.1.a.

Modifica apportata: adeguamento degli stampati al Referat art. 31 per i medicinali a base di dutasteride (EMEA/ H/A-31/1539)

Titolare AIC: Pharmacare S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD12222 (A pagamento).



GMM FARMA S.R.L.

Sede: via Lambretta n. 2 - 20054 Segrate (MI)
Partita IVA: 07363361218

*Variazione all'autorizzazione
secondo procedura di importazione parallela*

Importatore: Gmm Farma s.r.l.

a) Numero di protocollo 100737 del 2025-08-04

Medicinale di importazione: NORVASC «10 mg compresse» 14 compresse – AIC: 043348061 – Romania

Tipologia di variazione: c.1.5

Modifica apportata: Sostituzione del produttore da R-Pharm Germany GmbH, Heinrich-Mack-Strasse 35, 89257 Illertissen, Germany a Medis International a.s. Prumyslova 961/16, 747 23 Bolatice 747 23, Repubblica Ceca

b) Numero di protocollo 126958 del 2025-10-09

Medicinale di importazione: DENIBAN «50 mg compresse» 12 compresse – AIC: 047267012 - Portogallo

Tipologia di variazione: c.1.5

Modifica apportata: sostituzione produttori da Zentiva S. A. (Fab. Bucharest) Blvd Theodor Pallady 50, sector 3 032266 Bucarest Romania e Sofarimex - Industria Quimica e Farmaceutica, S.A. Av. das Indústrias –Alto do Colaride 2735-213 Agualva-Cacém Portogallo a Delpharm Dijon 6 Boulevard de l'Europe 21800 Quetigny France

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in *Gazzetta Ufficiale* Serie Generale n.22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

c) Determinazione n.883 del 17/11/2025

Medicinale di importazione: BENERVA «300 mg compresse gastroresistenti» 20 compresse – AIC 049232010 – Spagna

Modifica apportata: Modifica della procedura di riconfezionamento effettuata dall' Officina S.C.F. S.r.l.

d) Determinazione n.884 del 24/11/2025

Medicinale di importazione: EFFERALGANMED «Adulti 1000 mg compresse effervescenti» 16 compresse aroma pomodoro e arancia in flacone PP – AIC 044685016 – Francia

Modifica apportata: modifica della composizione in eccipienti da acido citrico anidro, bicarbonato di sodio, carbonato di sodio anidro, sorbitolo (E420), sodio docusato, povidone, aspartame (E951), acesulfame potassico, aroma arancia/pompelmo (contiene fruttosio, glucosio e saccarosio e tracce di etanolo), sodio benzoato (E211), lattosio anidro a acido citrico anidro, sodio bicarbonato, sodio carbonato anidro, sorbitolo (E420), sodio docusato, povidone, sodio benzoato (E211), saccarina sodica, aroma agrumi (aranciapompelmo) (contenente fruttosio, glucosio e saccarosio).

La variazione ha impatto sul foglio illustrativo e sul confezionamento secondario.

e) Determinazione n.885 del 24/11/2025

Medicinale di importazione: SIRDALUD «4 mg compresse» 30 compresse – AIC 044122024 – Germania

Modifica apportata: modifica della composizione in eccipienti da silice colloidale anidra, acido stearico, cellulosa microcristallina, lattosio anidro a silice colloidale anidra, acido stearico, cellulosa microcristallina, lattosio.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore delegato
Gian Maria Morra

TX25ADD12225 (A pagamento).

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Vittor Pisani, 20 - 20124 Milano

Capitale sociale: € 76.050,00 (interamente versato)

Codice Fiscale: 02789580590

Partita IVA: IT02789580590

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: AZITROMICINA MYLAN

Codice AIC: 040104

Medicinale: AZITROMICINA MYLAN GENERICS ITALIA

Codice AIC: 037972

Codice Pratica: C1A/2025/3123

Procedura Europea N° NL/H/xxxx/IA/1186/G

Tipologia di variazione: Var IAin A.5.a

Modifica apportata: Cambio del nome del sito di produzione, confezionamento primario e secondario, di controllo e di rilascio lotti del prodotto finito da "Sandoz S.R.L." a "Novartis Pharmaceuticals S.R.L.".

Titolare AIC: Mylan S.p.A.



Medicinale: BRUFECOD	Modifica apportata: Aggiornamento dei paragrafi 4.4 e 4.8 del RCP e corrispondenti del FI per allineamento al medicinale di riferimento.
Codice AIC: 042269	Titolare AIC: Mylan S.p.A.
Codice Pratica: C1A/2025/2811	Medicinale: FINASTERIDE MYLAN GENERICS ITALIA
Procedura Europea N° FI/H/0793/001/IA/026	Codice AIC: 039070
Tipologia di variazione: Var IAin A.5.a	Codice Pratica: C1A/2025/2338
Modifica apportata: Aggiornamento codice postale da 28709 a 28706 per il sito Farmasierra Manufacturing S.L. responsabile della produzione, confezionamento primario e secondario, controllo e rilascio lotti del prodotto finito.	Procedura Europea N° NL/H/1258/IA/039/G
Titolare AIC: Viatris Italia S.r.l.	Tipologia di variazione: Var IAin grouped
Medicinale: FELODIPINA MYLAN GENERICS	Modifica apportata: Var IAin C.I.11.a Implementazione di obblighi e condizioni relativi ad un AIC approvate dall'autorità competente, Var IAin C.I.1.a Aggiornamento dei paragrafi 4.4 e 4.8 del RCP e corrispondente del FI ed ETI per allineamento alla procedura (EMEA-H-A-31-1539) ai sensi dell'Articolo 31 Referral.
Codice AIC: 038623	Titolare AIC: Mylan S.p.A.
Codice Pratica: C1A/2025/2735	In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo ed etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.
Procedura Europea N° PT/H/2345/001-002/IA/066	Tipologia di variazione: Var IA A.7
Tipologia di variazione: Var IA A.7	Modifica apportata: Eliminazione di "McDermott Laboratories Limited" come sito di confezionamento primario e secondario, controllo qualità e rilascio lotti del prodotto finito.
Titolare AIC: Mylan S.p.A.	Titolare AIC: Mylan S.p.A.
Medicinale: FINGOLIMOD MYLAN ITALIA	In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo ed etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.
Codice AIC: 047868	Tipologia di variazione: Var IB grouped
Codice Pratica: C1B/2025/2246	Modifica apportata: Var IB C.I.2.a Aggiornamento dei paragrafi 4.3, 4.4, 4.8 del RCP e corrispondenti del FI per allineamento al medicinale di riferimento e modifiche editoriali minori, Var IB C.I.11.z Implementazione di obblighi e condizioni relativi all'AIC, incluso l'aggiornamento del Risk Management Plan.
Procedura Europea N° NL/H/4802/IB/004/G	Titolare AIC: Mylan S.p.A.
Tipologia di variazione: Var IB grouped	In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.
Modifica apportata: Var IB C.I.2.a Aggiornamento dei paragrafi 4.3, 4.4, 4.8 del RCP e corrispondenti del FI per allineamento al medicinale di riferimento e modifiche editoriali minori, Var IB C.I.11.z Implementazione di obblighi e condizioni relativi all'AIC, incluso l'aggiornamento del Risk Management Plan.	Titolare AIC: Mylan S.p.A.
Titolare AIC: Mylan S.p.A.	In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in <i>Gazzetta Ufficiale</i> della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.	Medicinale: CELECOXIB MYLAN
Codice AIC: 042533	Medicinale: CELECOXIB MYLAN
Codice Pratica: C1B/2025/2543	Medicinale: CELECOXIB MYLAN
Procedura Europea N° DE/H/3471/001-002/IB/026	Medicinale: CELECOXIB MYLAN
Tipologia di variazione: Var IB C.I.2.a	Medicinale: CELECOXIB MYLAN

**TECNIGEN S.R.L.**

Sede: viale Tunisia 50, Milano (MI), Italia
Codice Fiscale: 08327600964

Estratto comunicazione notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica: N° N1B/2025/762

Medicinale: FLUCONAZOLO TECNIGEN

Codice farmaco: 043055

Titolare AIC: Tecnigen S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.2.a

Modifica apportata: Adeguamento stampati al medicinale di riferimento. È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2, 5.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e

corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente

comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il procuratore speciale
Clelia Cavaliere

TX25ADD12237 (A pagamento).

AS KALCEKS

Sede legale: Krustpils Iela, 71 E, 1057 Riga, Lettonia

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: MEROPENEM KALCEKS 500 mg e 1000 mg polvere per soluzione per iniezione / infusione

Codice AIC: 050462

Codice Pratica: C1A-2025-2161

Procedura Europea N° DK/H/3270/IA/003/G

Tipologia di variazione: grouping tipo IA: n. C.I.3.a e B.II.e.7.b

Modifiche apportate: tipo IAin n. C.I.3.a: modifiche del RCP e del FI in linea con procedimento (PSUSA/00001989/202408);

Tipo IA B.II.e.7.b – sostituzione del fornitore del sistema di chiusura del contenitore.

Titolare AIC: AS KALCEKS, Krustpils iela 71E Rīga, LV-1057, Lettonia.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Cinzia Boldarino

TX25ADD12240 (A pagamento).

ETHYPHARM

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i.

Titolare AIC: Ethypharm

Medicinale: EPACLOB

Codice farmaco: 045041 - tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1B/2024/2860

Tipologia variazione: Tipo IB C.I.z

Tipo di Modifica: Aggiornamento degli stampati per armonizzazione dei testi common e dei testi nazionali dei singoli paesi facenti parte della procedura. In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del Decreto Legislativo 24/04/2006, n. 219 e s.m.i,



a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il direttore affari regolatori
Muriel Guezennec

TX25ADD12245 (A pagamento).

AURORA BIOFARMA S.R.L.

Sede legale: via Carnia, 26 - 20132 Milano
Codice Fiscale: 03757530716
Partita IVA: 03757530716

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: MELIGLIX 25 mg, 50 mg 100 mg compresse rivestite con film

Confezioni e numeri di AIC: 049987 (tutte le confezioni)
Codice pratica: C1B/2025/1482 - Procedura Europea N.: DK/H/3232/001-003/IB/005

Titolare AIC: Aurora Biofarma S.r.l.

Modifica apportata: Tipo IA IN: B.II.f.1.a.1: Modifica della shelf life del prodotto finito da 30 a 24 mesi. In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafo 6.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto) relativamente al medicinale sopra citato, e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC. I lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il legale rappresentante
Nicola Di Trapani

TX25ADD12252 (A pagamento).

EG S.P.A.

Sede legale: via Pavia, 6 - 20136 Milano, Italia
Partita IVA: 12432150154

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DUTASTERIDE EG 0,5 mg capsule molli

Codice AIC n. 043941 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/3028

Proc. Eur. n° HR/H/0200/001/IA/026/G

Grouping variation: Tipo IA n. B.III.1.a.2 - Aggiornamento CEP di MSN Private Limited da R1-CEP 2014-019-Rev 00 a CEP 2014-019-Rev 01; Tipo IA n. A.7 - Eliminazione dei produttori Eurofins Biopharma Product Testing Spain, S.L.U. e Pharmadox Healthcare, Ltd.

Medicinale: FULVESTRANT EG STADA 250 mg/5 ml soluzione iniettabile in siringa preriempita

Codice AIC n. 050253 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/1011

Proc. Eur. n° DE/H/7012/001/IA/011/G

Grouping variation: Tipo IAin n. B.II.b.1.a + B.II.b.2.c.1 - Confezionamento secondario e rilascio lotti presso Laboratori Fundació Dau.

Medicinale: NORFLOXACINA EG 400 mg compresse rivestite con film

Codice AIC n. 034401 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/618

Proc. Eur. n° DE/H/0174/001/IA/047/G

Grouping variation: Tipo IAin n. B.II.b.1.b + B.II.b.1.a + B.II.b.2.c.1 - Confezionamento e rilascio lotti presso STADA M&D Srl.

Medicinale: PALIPERIDONE EG 25 mg, 50 mg, 75 mg, 100 mg, 150 mg, 150 mg + 100 mg sospensione iniettabile a rilascio prolungato in siringa preriempita

Codice AIC n. 051218 - Confezioni: tutte.

Codice Pratica: C1A/2025/1303

Proc. Eur. n° SE/H/2354/001-006/IA/002

Modifica Tipo IAin n. B.II.b.2.c.1 - Rilascio lotti presso Centrafarm Services BV.

Medicinale: UROCHINASI EG 25.000 U.I./2 ml e 100.000 U.I./2 ml polvere e solvente per soluzione iniettabile

Codice AIC n. 026195091 e 026195103

Codice Pratica: N1B/2025/1192

Modifica Tipo IB n. B.II.f.1.b.5 - Modifica del periodo di validità del prodotto finito da 24 a 30 mesi.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafi del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo dove applicabile), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.



Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica per le variazioni dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

Il procuratore
dott. Osvaldo Ponchiroli

TX25ADD12256 (A pagamento).

PHARMACARE S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274 e s.m.i.

Medicinale: AMOXICILLINA E ACIDO CLAVULANICO P-CARE

Confezioni e numeri A.I.C.: 037188, in tutte le confezioni autorizzate

Codice pratica: N1B/2024/1040 + N1B/2025/863

Modifica di Tipo IB, categoria 9 x C.I.2.a

Comunicazione di notifica regolare AIFA 0147991-24/11/2025-AIFA-AIFA_PPA-P

Modifiche apportate: Adeguamento degli stampati ai testi del prodotto di riferimento Augmentin, alla linea guida eccipienti e all'ultima versione del QRD template. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 1, 2, 3, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1, 6.5 e 8 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.

Medicinale: AMOXICILLINA E ACIDO CLAVULANICO PHARMACARE

Confezioni e numeri A.I.C.: 036815, in tutte le confezioni autorizzate

Codice pratica: N1B/2024/1039 + N1B/2025/865

Modifica di Tipo IB, categoria 14 x C.I.2.a

Comunicazione di notifica regolare AIFA 0148001-24/11/2025-AIFA-AIFA_PPA-P

Modifiche apportate: Adeguamento degli stampati ai testi del prodotto di riferimento Augmentin, alla linea guida eccipienti e all'ultima versione del QRD template. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 1, 2, 3, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1, 6.4, 6.5, 6.6, 8 e 9 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.

Medicinale: OMEPRAZOLO ALMUS PHARMA

Confezioni e numeri A.I.C.: 043498, in tutte le confezioni autorizzate

Codice pratica: N1B/2025/767

Modifica di Tipo IB, categoria C.I.2.a)

Comunicazione di notifica regolare AIFA 0152662-02/12/2025-AIFA-AIFA_PPA-P

Modifica apportata: Modifica dei paragrafi 4.4, e 4.8 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI in seguito a una valutazione delle stesse modifiche apportate al prodotto di riferimento. Modifiche formali del paragrafo 4.2 del RCP. Modifica del RCP, del FI e delle Etichette al fine di adeguare gli stampati al QRD template. Altre modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati (del RCP e corrispondenti paragrafi del FI e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore delle presenti Comunicazioni di notifica regolare, al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al FI e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore delle presenti Comunicazioni di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD12264 (A pagamento).

EXELTIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via San Bovio, 3 - Segrate (MI), Italia

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BONJESTA

BRAVELA

BRILADONA TRIFASE

BRILADONA TRIFASE con placebo

DERMESTRIL



DERMESTRIL SEPTEM

DONAFLOR

EMBAGYN

FLUOMIZIN

KELSEE

LASCA

LINDONE

MYCYCLAMEN

MYPRIMOSE

MYTULIP

MYVIOLET

OROXELAM

PARLODEL

SERISIMA

TRACTIVA

VELBIENNE

ZIDOVAL

Codice AIC: 050532, 042627, 049473, 029001, 034027, 048743, 041382, 051107, 044473, 050369, 042131, 045052, 039878, 042130, 050189, 023781, 044403, 050596, 051853, 034942

Codice pratica: C1A/2025/2595

Procedura Europea N°: SE/H/xxxx/IA/914/G

Medicinale: MYFREESIA

Codice AIC: 039963

Codice pratica: C1A/2025/2593

Procedura Europea N°: DE-H-1473-002-IA-059

Tipologia di variazione: Tipo IA, A.1

Modifica apportata: Modifica dell'indirizzo del titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio in Italia, Exeltis italia S.r.l., da " Via Lombardia, 2/A, 20068 Peschiera Borromeo (MI), Italia " a " Via San Bovio, 3, 20054 Segrate (MI), Italia. ".

Medicinale: TRACTIVA

Codice AIC: 050596

Codice pratica: C1A/2025/2912

Procedura Europea N°: IS-H-0495-004-IA-007

Tipologia di variazione: Tipo IA, B.II.a.2

Modifica apportata: Modifica nella forma o nelle dimensioni della forma farmaceutica

a) Compresse a rilascio immediato, capsule, supposte e pessari.

Titolare AIC: Exeltis Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo e all'etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Monica Garocchio

TX25ADD12265 (A pagamento).

A.C.R.A.F. S.P.A.
Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

*Società a socio unico e sotto la direzione
e coordinamento di Angelini Holding S.p.A.*

Partita IVA: 01258691003

Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare: Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco - A.C.R.A.F. S.p.A., Viale Amelia n. 70 - 00181 Roma

Medicinale: DAPAROX

Codice AIC: 035444 (tutte le confezioni)

Codice pratica: C1B/2025/2077

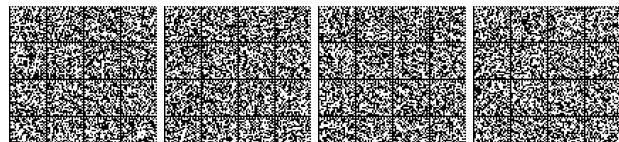
Procedura Europea N° DK/H/XXXX/001/IB/061

Tipologia di variazione: Tipo IB n. C.I.2.a

Modifica apportata: armonizzazione degli stampati in linea con quelli del prodotto di riferimento.

In applicazione della Determina DTS/95/2024 del 24 maggio 2024, relativa all'Attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafo 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 del RCP e corrispondenti paragrafi del foglio illustrativo), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo.



Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, che non riportino le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

A.C.R.A.F. S.p.A. - Il procuratore speciale
dott. Cesare Costa

TX25ADD12270 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Sede legale:
Molo S. Maria - 60121 Ancona (AN), Italia

Istanza di concessione demaniale marittima

Si rende noto che è pervenuta la domanda di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 cod. Nav. assunta al prot. ARR-3591-15_03_2021 e rimodulata in data 29/05/2024 con note prot. 8678 e prot. 8680, avente ad oggetto, in una prima fase transitoria, un'area di circa mq. 3.630 ubicata presso la Banchina 15 ed un'area di circa mq. 1.730 su cui insiste un terminal crociere da realizzarsi a cura della Autorità di Sistema Portuale e nella fase definitiva un'area di circa mq. 7.400 ubicata presso il fronte esterno del molo Clementino da edificarsi, a cura della Autorità di Sistema Portuale, per la realizzazione di una stazione marittima a carico della società istante per una superficie pari a circa mq. 2.600.

Durata complessiva richiesta 35 anni. Canone a base della procedura - soggetto alla rivalutazione annuale ISTAT - è stato determinato in una parte fissa pari ad Euro 50.000,00 annui (cinquantamila/00) e in una parte variabile pari ad Euro 0,30 (trenta centesimi) per passeggero imbarcante, sbarcante o in transito.

Invita coloro che sono in possesso dei requisiti indicati nell'avviso pubblicato dall'Autorità di Sistema Portuale a presentare entro il 13/02/2026 ore 12.00 eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Il presente avviso nella versione integrale, unitamente alla documentazione ad esso allegata, è pubblicato sul sito internet istituzionale al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/avvisi-bandì> nonché all'Albo pretorio del Comune di Ancona e della Capitaneria di Porto di Ancona, nonché nella Gazzetta dell'Unione europea

Il presidente
Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale
ing. Vincenzo Garofalo

TX25ADG12188 (A pagamento).

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

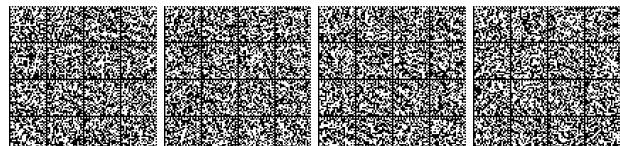
*Richiesta di rilascio
concessione demaniale marittima*

L'Autorità di sistema portuale del Mar Ligure occidentale comunica l'avvenuta acquisizione di

– istanza del 6.8.2025 da parte di Porto Antico di Genova S.p.A., volta all'ottenimento di concessione demaniale con durata sino al 31.12.2050 su specchi acquei e aree di banchina siti presso il bacino vecchio del porto di Genova, attualmente assentiti alla stessa società richiedente con separati titoli ccessori di cui all'atto rep. n. 625, reg. n. 651 del 24.01.1997, licenza di subingresso, rep. n. 8365, reg. n. 13/2013 del 27.9.2013 e licenze arch. n.ri 2850, 2335 e 3372, al fine di assicurare una gestione unitaria del compendio richiesto e promuovere il suo sviluppo strutturale e infrastrutturale;

– istanza dell'8.8.2025 da parte di T. Mariotti S.p.A. per l'assentimento venticinquennale del capannone modulare denominato "Unità 13" di via dei Pescatori, a levante del Distretto Industriale delle Riparazioni Navali del porto di Genova, attualmente in uso alla medesima società istante mediante atto provvisorio reg. n. 10, rep. n. 244 del 29.9.2025, per lo svolgimento di attività di officina navale.

Ai fini di cui all'art. 18 Reg. Cod. Nav. tali istanze risultano pubblicate presso l'Albo Pretorio dei Comuni di Genova, Savona e Vado Ligure fino al 17/01/2026, nonché sul sito internet dell'Autorità di sistema portuale del Mar Ligure occidentale (www.portsofgenoa.com). Le stesse risultano a disposizione, con relativa documentazione a corredo, presso la Direzione governance demaniale, piani d'impresa e società partecipate. Si invitano coloro che potessero avervi interesse a presentare per iscritto alla predetta Autorità di Sistema Portuale - secondo le modalità indicate nell'avviso integrale come sopra pubblicato sugli albi pretori, che si richiama per relationem - entro il termine perentorio del 17/01/2026, osservazioni e/o istanze concorrenti e/o



integrazioni da parte degli istanti. Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alle istanze presentate.

Il presidente
avv. Matteo Paroli

TX25ADG12218 (A pagamento).

COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO
Provincia di Savona

Sede: piazza Italia n. 1
17052 Borghetto Santo Spirito (SV), Italia

*Concessioni demaniali marittime
Procedure di assegnazione*

VISTO l'art. 4 comma 2 della Legge n. 118/2022

R E N D E N O T O

Che con determinazione del Responsabile del Servizio Demanio Marittimo n. 863 del 12/12/2025, è stato approvato lo schema di disciplinare per le procedure di assegnazione delle concessioni demaniali marittime di cui alla lettera "a) gestione di stabilimenti balneari" dell'art.01 c. 1 del d.l. n. 400/1993 del Comune di Borghetto Santo Spirito e relativi allegati costituiti da:

- All. 1 – Elenco compendi demaniali;
- All. 2 – Scheda dei criteri da applicare alle procedure selettive relative a concessioni demaniali marittime per attività turistico-ricreative;
- All. 3 – Modello istanza ammissione;

Si comunica inoltre che ai sensi della L. 118/2022 e della deliberazione di G.C. n. 95/2025, la pubblicazione avverrà sull'albo pretorio istituzionale nella sezione amministrazione trasparente, sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria BURL e sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II.

Con decorrenza dalla data di pubblicazione sull'Albo Pretorio (12/12/2025), e fino a giorni 30 (trenta) successivi all'ultima delle pubblicazioni previste al precedente capoverso, la documentazione rimarrà pubblicata sulla home page del sito internet istituzionale e nella sezione "amministrazione trasparente", a libera visione del pubblico anche presso l'Ufficio Demanio durante il normale orario di ricevimento del pubblico (Lunedì e Mercoledì dalle ore 10,00 alle ore 12,30).

Durante tale periodo di deposito chiunque avrà facoltà nelle ore d'ufficio, di prenderne visione ed estrarne copia.

Dalla Residenza Municipale, li 12/12/2025

Il responsabile del Servizio Demanio Marittimo
geom. Guarisco Sergio

TX25ADG12231 (A pagamento).

ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO

BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede: via del Macello n. 55 - Bolzano

INRAIL SOCIETÀ PER AZIONI
ABBREVIATA IN INRAIL S.P.A.

Sede: via Degli Operai n. 8 - Genova

Iscrizione di privilegio

Con atto a rogito del dott. ELIO VILLA, Notaio in Bolzano, con studio in Bolzano, vicolo Mendola n. 19, in data 29 settembre 2025, n. 56.259/31.346 di repertorio e raccolta e registrato a Bolzano il 9 ottobre 2025 al n. 20855 serie 1T, esente, la "BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SOCIETA' PER AZIONI" con sede in 39100 Bolzano (BZ), via del Macello n. 55, capitale sociale Euro 201.993.752,00 interamente versato, iscritta nel registro imprese di Bolzano al numero di codice fiscale 00129730214, ha concordato con la società "INRAIL SOCIETA` PER AZIONI ABBREVIATA IN INRAIL S.P.A." con sede in 16149 Genova (GE), via Degli Operai n. 8 (Stradario 06500), capitale sociale 1.850.000,00 interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese di Genova con il numero di codice fiscale e partita iva 01633680994, la costituzione di privilegio di cui al D.Lgs. 01.09.1993 n. 385 art. 46 su:

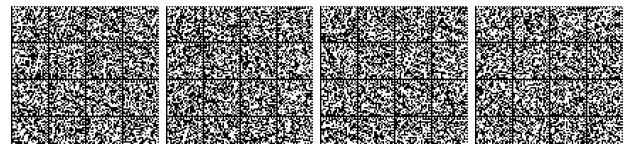
n. 1 locomotiva elettrica multi-tensione e multisistema a 4 assi, modello Siemens Vectron E193 A35 DAI East, immatricolata presso l'EVR (European Vehicle Registration) con il seguente numero NEV 91836193777-7

il tutto come in contratto specificato, a garanzia del corretto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni relative al rimborso dell'importo finanziato e al pagamento dei relativi interessi, anche di mora, degli oneri, degli accessori e di tutte le spese pattuite fino a complessivi Euro 12.000.000,00, di cui Euro 10.000.000,00 per capitale ed Euro 2.000.000,00 per interessi, anche di mora, degli oneri, degli accessori e di tutte le spese pattuite.

Copia di detto atto è stata depositata presso il Tribunale di Genova in data 13 novembre 2025 ed è stata trascritta al n. 5/2025 del Registro Privilegi (6478/108 VOLUME FASCICOLO).

notaio Elio Villa

TX25ADJ12223 (A pagamento).



CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DI BERGAMO**

Trasferimento del notaio Giulia Coppola Bottazzi dalla sede di Bonate Sopra alla sede di Urgnano

Il presidente del Consiglio Notarile di Bergamo notifica che il notaio Giulia Coppola Bottazzi nata a Napoli il 5 marzo 1988, è stata trasferita dalla sede di Bonate Sopra (Distretto Notarile di Bergamo) alla sede di Urgnano (Distretto Notarile di Bergamo) con D.D. 24-09-2025 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n.226 del 29-09-2025 Serie Generale e che avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è stata ammessa ad esercitare le funzioni notarili nella suddetta sede dal 15 dicembre 2025.

Bergamo, 15 dicembre 2025.

Il presidente
Maurizio Luraghi

TX25ADN12216 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Trasferimento in Varese
del dott. Federico Luigi Carelli*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che il dott. Federico Luigi Carelli, già notaio in Vergiate, è stato trasferito alla sede di Varese con D.D. 24.09.2025 pubblicato

nella *Gazzetta Ufficiale* n. 226 del 29.09.2025 e che, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritto a ruolo nella suddetta sede a datare dal 16.12.2025.

Milano, 16 dicembre 2025

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX25ADN12232 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI BARI

*Cancellazione dal ruolo per la sede di Gravina in Puglia
della dott.ssa Giuseppina Raguso*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Bari comunica che in data 20 novembre 2025 è stato cancellato dal Ruolo dei Nota esercenti in questo Distretto, per la sede di Gravina in Puglia, la dottessa Giuseppina Raguso, a seguito del suo trasferimento dalla sede di Gravina in Puglia a quella di Lodi (Distretti Notarile di Milano, Busto Arsizio, Lodi, Monza e Varese), con D.D. 24 settembre 2025, pubblicato nella G.U.R.I. n° 226 del 29 settembre 2025, Serie Generale.

Il presidente
Michele Labriola

TX25ADN12253 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-149) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



MODALITÀ PER LA VENDITA

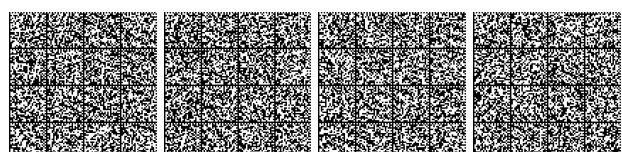
La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- **presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- **presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

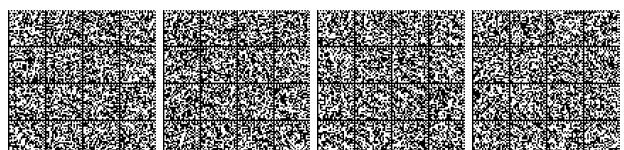
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> <i>(di cui spese di spedizione € 257,04)*</i> <i>(di cui spese di spedizione € 128,52)*</i>	- annuale	€	438,00
		- semestrale	€	239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1^a Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> <i>(di cui spese di spedizione € 19,29)*</i> <i>(di cui spese di spedizione € 9,64)*</i>	- annuale	€	68,00
		- semestrale	€	43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2^a Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> <i>(di cui spese di spedizione € 41,27)*</i> <i>(di cui spese di spedizione € 20,63)*</i>	- annuale	€	168,00
		- semestrale	€	91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3^a Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> <i>(di cui spese di spedizione € 15,31)*</i> <i>(di cui spese di spedizione € 7,65)*</i>	- annuale	€	65,00
		- semestrale	€	40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4^a serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> <i>(di cui spese di spedizione € 50,02)*</i> <i>(di cui spese di spedizione € 25,01)*</i>	- annuale	€	167,00
		- semestrale	€	90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> <i>(di cui spese di spedizione € 383,93)*</i> <i>(di cui spese di spedizione € 191,46)*</i>	- annuale	€	819,00
		- semestrale	€	431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

<i>(di cui spese di spedizione € 40,05)*</i>	- annuale	€	86,72
<i>(di cui spese di spedizione € 20,95)*</i>	- semestrale	€	55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€	190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTI 5%	€	180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00
I.V.A. 4% a carico dell'Editore		

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C.





* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 5 1 2 1 8 *

€ 6,10

