

# GAZZETTA UFFICIALE

## DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 20 dicembre 2025

Si pubblica il martedì,  
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

## FOGLIO DELLE INSERZIONI

### SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI		
<b>Convocazioni di assemblea</b>		
COOPERATIVA BELCOPE <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA12387)</i>	Pag. 2	ALTURA SPV S.R.L. BANCA CF+ S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), nonché dell'informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12362)</i>
GE.A.T. GESTIONE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea ordinaria e straordinaria (TX25AAA12294)</i>	Pag. 1	Pag. 57
NUOVO MONDO SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX25AAA12347)</i>	Pag. 1	ALTURA SPV S.R.L. BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), nonché dell'informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12363)</i>
<b>Altri annunci commerciali</b>		Pag. 58
AK NORDIC ITALY S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario") (TX25AAB12385)</i>	Pag. 76	ARIZONA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX25AAB12321)</i>
ALBA LEASING S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "TUB") e informativa ai sensi ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX25AAB12325)</i>	Pag. 21	Pag. 13



**BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.**

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")* (TX25AAB12384) . . . . . Pag. 74

**BDM BANCA S.P.A.**

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo numero 385 del 1° settembre 1993, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "T.U. Bancario") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")* (TX25AAB12372) . . . . . Pag. 67

**BLUE ITALY SPV S.R.L.**

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016* (TX25AAB12314) . . . . . Pag. 8

**CALEEN SPV S.R.L.**

*Avviso di cessione di Crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")* (TX25AAB12308) . . . . . Pag. 6

**CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.**

*Modifiche alle circolari CDP S.p.A. n. 1274/2009, n. 1275/2009, n. 1277/2010, n. 1284/2015, n. 1291/2018, n. 1296/2019, n. 1305/2023, n. 1306/2023 e n. 1307/2024* (TX25AAB12352) . . . . . Pag. 49

**CHEWBECCA SPV S.R.L.**

*Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "T.U.B.")* (TX25AAB12361) . . . . . Pag. 56

**DONEXT S.P.A.****BANCA CF+ S.P.A.**

*Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "TUB"), corredato dall'informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007* (TX25AAB12364) . . . . . Pag. 60

**DONEXT S.P.A.****BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.**

*Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "TUB"), corredato dall'informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007* (TX25AAB12360) . . . . . Pag. 53

**ELEVENPOINT SPORTS SPV S.R.L.**

*Avviso di cessione di crediti pro-solvendo ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge del 30 aprile 1999, n. 130 (la Legge 130) e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 che disciplina la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché la libera circolazione di tali dati (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati o GDPR)* (TX25AAB12306) . . . . . Pag. 4

**FIANDRA SPV S.R.L.**

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")* (TX25AAB12374) . . . . . Pag. 70

**FINN SPV S.R.L.**

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016* (TX25AAB12330) . . . . . Pag. 32

**FULCRUM-FIN S.P.A.****CASSA RURALE ALTOGARDA - ROVERETO B.C.C. SOC. COOP.**

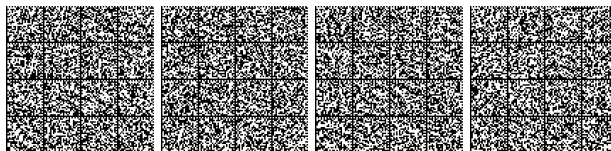
*Avviso di cessione dei crediti pro-soluto* (TX25AAB12373) . . . . . Pag. 70

**GAIA SPV S.R.L.**

*Avviso di cessione di crediti ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")* (TX25AAB12337) . . . . . Pag. 40

**GUBER BANCA S.P.A.**

*Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")* (TX25AAB12305) . . . . . Pag. 2



## IFIS NPL INVESTING S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (TX25AAB12400)..... Pag. 83

Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (TX25AAB12406)..... Pag. 85

Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") (TX25AAB12396)..... Pag. 81

## INDIGO LEASE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy") (TX25AAB12341)..... Pag. 47

## INTESA SANPAOLO S.P.A.

## KALLIAS LEASECO S.R.L.

Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy") (TX25AAB12328)..... Pag. 26

## KALLIAS SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 (come integrato dall'articolo 7.1, commi 1 e 6) della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy") (TX25AAB12329)..... Pag. 30

## KALLIAS SPV S.R.L.

## INTESA SANPAOLO S.P.A.

Avviso di cessione di crediti a titolo oneroso e pro soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni dei crediti (la "Legge 130")), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12323)..... Pag. 20

Avviso di cessione di crediti a titolo oneroso e pro soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni dei crediti (la "Legge 130")), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12335)..... Pag. 36

## LEONE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "TUB") ed informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "GDPR") (TX25AAB12367)..... Pag. 64

## MANGO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB12340)..... Pag. 45

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB12338)..... Pag. 41

## MEDIOBANCA COVERED BOND S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 7-bis e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, la "Legge 130/99", dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, il "Testo Unico Bancario" e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 "GDPR" (TX25AAB12336).... Pag. 37

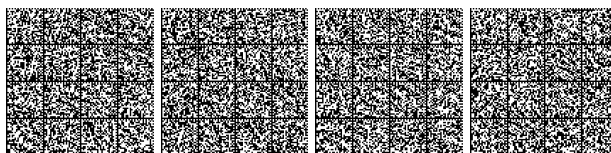
## MIAMI SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX25AAB12370)..... Pag. 65

## MPS COVERED BOND 2 S.R.L.

## BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.

Avviso di rettifica della cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto (i) dell'articolo 4 e del Titolo I-bis della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di seguito modificata e integrata (la "Legge 130"), (ii) dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come di seguito modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") e (iii) degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n.679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 "Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti" (TX25AAB12366)..... Pag. 63



**NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L.**

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB12315) . . . Pag. 10

**OPPORTUNITY SPV S.R.L.**

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB12408) Pag. 86

**PRELIOS CREDIT SERVICING S.P.A.****INTESA SANPAOLO S.P.A.**

Avviso di cessione a titolo oneroso di rapporti giuridici in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali"); (ii) del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e (iii) del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12326) Pag. 22

Avviso di cessione a titolo oneroso di rapporti giuridici in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali"); (ii) del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e (iii) del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12334) Pag. 34

**REDFISH BASKET BOND S.R.L.**

Avviso di sottoscrizione di titoli di debito ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB12417) . . . . . Pag. 93

**RESTART RPL 2 SPV S.R.L.**

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB12416) Pag. 91

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX25AAB12409) . . . . . Pag. 89

**SPV PROJECT 2215 S.R.L.**

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge del 30 aprile 1999, n. 130 (la Legge 130) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (T.U. Bancario) nonché informativa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 679/2016 (il GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12339) . . . . . Pag. 44

**SPV PROJECT 2227 S.R.L.**

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB12327) . . . . . Pag. 24

**SPV PROJECT 2319 S.R.L.**

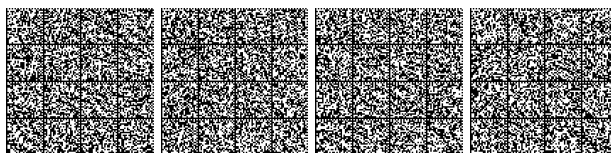
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento 679/2016 e relativa normativa nazionale applicabile (TX25AAB12378) . . . . . Pag. 72

**SUNNY SPV 2 S.R.L.****ALBA LEASING S.P.A.**

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi del Regolamento (UE), n. 679/2016; del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB12322) . . . . . Pag. 15

**VIA EMILIA BB S.R.L.**

Avviso di sottoscrizione di titoli ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX25AAB12371) . . . . . Pag. 67



VIVIBANCA S.P.A.

IULIA SPV S.R.L.

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1993 (come successivamente modificato, il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE no. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR), del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 (il Codice Privacy) (TX25AAB12390)...* Pag. 78

---

**ANNUNZI GIUDIZIARI**


---

**Notifiche per pubblici proclami**

TRIBUNALE CIVILE DI ENNA

*Notifica per pubblici proclami - R.G. 416/2024 (TX25ABA12302) .....* Pag. 94

TRIBUNALE CIVILE DI PARMA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - R.G. 8977/2025 (TX25ABA12386) .....* Pag. 95

TRIBUNALE DI BRESCIA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 23228/2025 (TX25ABA12389) .....* Pag. 95

TRIBUNALE DI BRINDISI

*Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione enfiteusi ex Legge n. 607 del 22 luglio 1966 (TX25ABA12286) .....* Pag. 93

TRIBUNALE DI CATANIA Sezione Lavoro

*Notifica per pubblici proclami (TX25ABA12310) .....* Pag. 94

*Notifica per pubblici proclami - Integrazione del contraddittorio - R.G. 8060/2025 (TX25ABA12383) .....* Pag. 94

TRIBUNALE DI PESCARA

*Notifica per pubblici proclami - Usucapione di bene immobile - R.G. 3339/2025 e R.G. 2385/2025 (TX25ABA12423) .....* Pag. 100

TRIBUNALE DI ROMA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione in rinnovazione ed invito alla mediazione (TX25ABA12318) .....* Pag. 94

TRIBUNALE DI TIVOLI

*Notifica per pubblici proclami (TX25ABA12426) .....* Pag. 100

TRIBUNALE DI TRENTO

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione obbligatoria - R.G. 2555/2025 (TX25ABA12397) .....* Pag. 95

TRIBUNALE ORDINARIO DI BOLOGNA Sezione Lavoro

*Notifica per pubblici proclami - R.G. 1089/2025 (TX25ABA12421) .....* Pag. 99

**Eredità**

EREDITÀ BENEFICIATA DI MICCICHÈ GIUSEPPE

*Invito ai creditori ex art. 498, comma 2, c.c. (TX25ABH12393) .....* Pag. 104

TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA

*Nomina curatore dell'eredità giacente di Cuttica Luca (TX25ABH12375) .....* Pag. 103

TRIBUNALE DI AGRIGENTO

*Nomina curatore eredità giacente di Infantino Vincenzo (TX25ABH12299) .....* Pag. 101

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

*Eredità giacente di Tocchi Stefano - R.G. n. 1495/2018 V.G. (TX25ABH12413) .....* Pag. 105

*Eredità giacente di De Viti Rosa - R.G. n. 1043/2021 V.G. (TX25ABH12381) .....* Pag. 104

*Eredità giacente di Micozzi Francesco - R.G. N. 675/2024 V.G. (TX25ABH12424) .....* Pag. 106

TRIBUNALE DI ASTI

*Nomina curatore eredità giacente di Butera Giovanni (TX25ABH12284) .....* Pag. 100

TRIBUNALE DI BERGAMO

*Nomina curatore eredità giacente di Pinardi Giovanna - R.G. n. 6526/2025 (TX25ABH12300) .....* Pag. 101

TRIBUNALE DI BOLZANO

*Nomina curatore eredità giacente di Grisendi Sonia - R.G. 3979/2025 (TX25ABH12382) .....* Pag. 104

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

*Eredità giacente di Giuseppe Sironi - R.G. 5354/2025 (TX25ABH12388) .....* Pag. 104

*Nomina curatore eredità giacente di Pulvirenti Mario Battista - R.G. 5112/2025 (TX25ABH12415) .....* Pag. 105

*Nomina curatore eredità giacente di Olfredi Alfredo - R.G. 3960/2025 (TX25ABH12398) .....* Pag. 105

*Nomina curatore eredità giacente di Djukic Vesna - R.G. 4961/2025 (TX25ABH12422) .....* Pag. 106



## TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

*Nomina curatore eredità giacente di Asaro Antonio - R.G. 705/2024 (TX25ABH12418)* ..... Pag. 105

## TRIBUNALE DI CREMONA

*Chiusura eredità giacente di Ghinaglia Fabrizio - R.G. 26/2018 (TX25ABH12358)* ..... Pag. 103

## TRIBUNALE DI GENOVA

*Apertura eredità giacente di Benvenuti Mario (TX25ABH12348)* ..... Pag. 102

## TRIBUNALE DI LECCO

*Nomina curatore eredità giacente di Piersimoni Marco (TX25ABH12292)* ..... Pag. 100

## TRIBUNALE DI LODI

*Chiusura eredità giacente di Mezzetti Leonardo (TX25ABH12313)* ..... Pag. 102

*Nomina curatore eredità giacente di Monica Calabotta - R.G. 2400/2025 (TX25ABH12379)* ..... Pag. 103

## TRIBUNALE DI MILANO

*Eredità giacente di Micheletti Alfredo - V.G. n. 13442/2025 (TX25ABH12349)* ..... Pag. 102

*Nomina curatore eredità giacente di Savino Concetta (TX25ABH12304)* ..... Pag. 101

## TRIBUNALE DI PIACENZA

*Nomina curatore eredità giacente di Alice Mazzocchi - R.G. 3412/2025 (TX25ABH12394)* ..... Pag. 105

## TRIBUNALE DI PISTOIA

*Nomina curatore eredità giacente di Hudorovic Massimo - R.G. n. 2050/2025 V.G. (TX25ABH12295)* ... Pag. 101

## TRIBUNALE DI PORDENONE

*Chiusura eredità giacente di Diana Grazia - R.G. n. 4391/2024 V.G. (TX25ABH12293)* ..... Pag. 100

*Nomina curatore eredità giacente di Zanchetta Elio - R.G. 2480/2025 (TX25ABH12377)* ..... Pag. 103

## TRIBUNALE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente di Concetta Toscano - R.G. 11009/2025 (TX25ABH12410)* ..... Pag. 105

*Nomina curatore eredità giacente di Crisafulli Furio - R.G.V. 11739/2025 (TX25ABH12350)* ..... Pag. 102

*Nomina curatore eredità giacente di Guido Baietti - R.G. 11008/2025 (TX25ABH12402)* ..... Pag. 105

*Chiusura eredità giacente di Pezzi Donatella - R.G. n. 1595/2025 (TX25ABH12425)* ..... Pag. 106

## TRIBUNALE DI SAVONA

*Nomina curatore eredità giacente di Broglio Pasquale - R.G. 2866/2025 (TX25ABH12380)* ..... Pag. 103

## TRIBUNALE DI TREVISO

*Chiusura eredità giacente di Canzian Narciso - R.G. 4672/2014 (TX25ABH12357)* ..... Pag. 103

## TRIBUNALE DI UDINE

*Chiusura eredità giacente di Gardenal Ado (TX25ABH12298)* ..... Pag. 101

## TRIBUNALE DI VELLETRI

*Eredità giacente di Giuseppe Narracci - R.G. 4558/2025 (TX25ABH12344)* ..... Pag. 102

## TRIBUNALE DI VERCELLI

*Nomina curatore eredità giacente di Enzo Menegotto (TX25ABH12392)* ..... Pag. 104

## TRIBUNALE DI VICENZA Cancelleria Successioni

*Eredità giacente di Cogo Franco - N. 1393/2022 R.G. V.G. (TX25ABH12316)* ..... Pag. 102

## TRIBUNALE DI VICENZA

*Chiusura eredità giacente di Pittarello Adriano - R.G. n. 2456/2016 (TX25ABH12297)* ..... Pag. 101

## TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

*Nomina curatore eredità giacente di Atzeri Carlo (TX25ABH12307)* ..... Pag. 101

**Stato di graduazione**

## TRIBUNALE DI PERUGIA

*Stato di graduazione relativo all'eredità giacente di Battistelli Marcello - V.G. 661/2015 (TX25ABN12342)* ... Pag. 106

**Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta**

## TRIBUNALE DI LECCO

*Dichiarazione di morte presunta di Samuele Fraquelli - Sentenza n. 530/2025 (TX25ABR12346)* ..... Pag. 106

## TRIBUNALE DI TORINO

*Dichiarazione di morte presunta di Giorgio Oliva - R.G. 21892/2023 (TX25ABR12411)* ..... Pag. 107

## TRIBUNALE DI VERCELLI

*Dichiarazione di morte presunta di Quagliotto Benito - R.G. 1155/2024 (TX25ABR12399)* ..... Pag. 107

**Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione**

## BABYLANDIA SOC. COOP. A R.L.

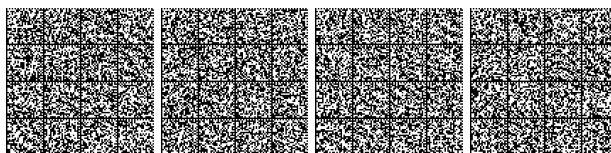
*Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS12289)* ..... Pag. 107

## COMETRAS SOC. COOP. A R.L.

*Deposito bilancio finale di liquidazione (TX25ABS12291)* ..... Pag. 108



ITALSERVICE SOC. COOP. A R.L. <i>Deposito bilancio finale di liquidazione</i> (TX25ABS12287) .....	Pag. 107	<i>Decreto n. 67 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di San Pio delle Camere (AQ) (TX25ADC12420) .....</i>	Pag. 124
L'IRIDE SOCIETÀ COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE <i>Deposito bilancio finale di liquidazione</i> (TX25ABS12319) .....	Pag. 108	SNAM RETE GAS S.P.A. <i>Ordinanza pagamento diretto indennità n. 111 del 15.12.2025 - Opere connesse al Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (fraz. Colfiorito) DN 650 (26") - DP 75 bar e rimozione degli esistenti metanodotti (Tratto di Interconnessione con Met. Sulmona-Foligno DN 650 (26") DP 75 Bar) - Pagamento diretto indennità accettate relative al decreto n. 9 del 16.04.2025 emesso dall'unità espropri di Snam Rete Gas S.p.A. (TX25ADC12376) .....</i>	Pag. 108
MAGAZINE SERVICE SOC. COOP. A R.L. <i>Deposito bilancio finale di liquidazione</i> (TX25ABS12288) .....	Pag. 107	<b>Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici</b>	
PRIMA ASSISTENZA SOC. COOP. SOCIALE A R.L. <i>Deposito bilancio finale di liquidazione e conto di gestione</i> (TX25ABS12356) .....	Pag. 108	AMDIPHARM LIMITED <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12320) .....</i>	Pag. 130
SERENISSIMA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE <i>Deposito bilancio finale di liquidazione, conto di gestione e relazione del commissario</i> (TX25ABS12317) .....	Pag. 108	ASPEN PHARMA TRADING LIMITED <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12296) .....</i>	Pag. 128
SOC. COOP. DIGIPRESS <i>Deposito bilancio finale di liquidazione e conto di gestione</i> (TX25ABS12354) .....	Pag. 108	BAYER S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12333) .....</i>	Pag. 131
UNIVERSAL SOC. COOP. A R.L. <i>Deposito bilancio finale di liquidazione</i> (TX25ABS12290) .....	Pag. 107	BRUNO FARMACEUTICI S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12324) .....</i>	Pag. 131
<b>ALTRI ANNUNZI</b>		DR. REDDY'S S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12368) .....</i>	Pag. 134
<b>Espropri</b>		FARMITALIA S.R.L. <i>Estratto comunicazione di notifica regolare del 05/12/2025 - Modifica stampati (TX25ADD12359) .....</i>	Pag. 133
SNAM RETE GAS S.P.A. Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF <i>Decreto n. 63 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di Navelli (AQ) (TX25ADC12391) .....</i>	Pag. 110	<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12353) .....</i>	Pag. 132
<i>Decreto n. 62 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di Collepietro (AQ) (TX25ADC12395) .....</i>	Pag. 113	L. MOLteni & C. DEI F.LLI ALITTI SOCIETÀ DI ESERCIZIO S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12351) .....</i>	Pag. 132
<i>Decreto n. 66 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di San Demetrio Ne' Vestini (AQ) (TX25ADC12403) .....</i>	Pag. 117		
<i>Decreto n. 65 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona - Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di Prata d'Ansidonia (AQ) (TX25ADC12414) .....</i>	Pag. 120		



**LABORATOIRES BAILLEUL S.A.**

*Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD12365) . . . . .* Pag. 134

**NEOPHARMED GENTILI S.P.A.**

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12312). . . . .* Pag. 130

**PRO.MED.CS PRAHA A.S.**

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12401). . . . .* Pag. 135

**SANDOZ GMBH**

*Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD12309) . . . . .* Pag. 128

**SANDOZ S.P.A.**

*Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD12311) . . . . .* Pag. 129

**SEACROSS PHARMA (EUROPE) LIMITED**

*Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m. (TX25ADD12285) . . . . .* Pag. 128

**SF GROUP S.R.L.**

*Estratto comunicazione notifica regolare ufficio PPA (TX25ADD12369) . . . . .* Pag. 135

**TEVA ITALIA S.R.L.**

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12405). . . . .* Pag. 136

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12407). . . . .* Pag. 136

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD12404). . . . .* Pag. 135

**Concessioni di derivazione di acque pubbliche****CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**  
Dipartimento III - Servizio 2

*Richiesta di concessione di derivazione di acqua da un pozzo (TX25ADF12303) . . . . .* Pag. 137

*Richiesta di concessione di derivazione acqua da laghetto (TX25ADF12332) . . . . .* Pag. 137

*Richiesta di concessione di derivazione di acqua da un pozzo (TX25ADF12301) . . . . .* Pag. 137

**Concessioni demaniali****COMUNE DI JESOLO** Settore Sicurezza e Demanio marittimo U.O.C. Ambiente e Demanio marittimo

*Concessione demaniale marittima a carattere turistico ricreativo presentata dalla ditta Jesolo Turismo S.p.A. (TX25ADG12412). . . . .* Pag. 137

**Iscrizione di privilegio****CONSORZIO GESTORI SERVIZI IDRICI S.C.R.L.**

*Costituzione di privilegio generale (TX25ADJ12343) . . . . .* Pag. 138

**Consigli notarili****CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI ASCOLI PICENO E FERMO**

*Trasferimento del notaio Federica Varriale alla sede di Porto San Giorgio (TX25ADN12355) . . . . .* Pag. 139

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI POTENZA, LAGONEGRO, MELFI E SALA CONSILINA**

*Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili della dott.ssa Marisa Sassano (TX25ADN12419). . . . .* Pag. 139

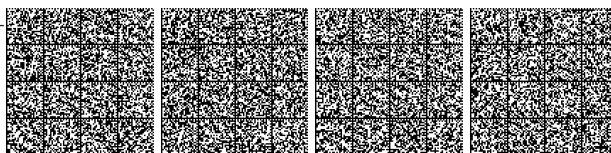
**CONSIGLIO NOTARILE DI LECCE**

*Dispensa per limiti di età del notaio Paolo Dell'Anna (TX25ADN12283) . . . . .* Pag. 139

*Trasferimento sede del notaio Maria Elena Fiorentino (TX25ADN12282) . . . . .* Pag. 139

**CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO**

*Avviso di cessazione dall'ufficio di notaio della dott.ssa Grazia Carastro (TX25ADN12345) . . . . .* Pag. 139



# ANNUNZI COMMERCIALI

## CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

### GE.A.T. GESTIONE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETÀ COOPERATIVA

Sede: corso Teresio Borsalino n. 44  
15121 Alessandria (AL)  
Codice Fiscale: 01558640064  
Partita IVA: 01558640064

*Convocazione di assemblea  
ordinaria e straordinaria*

È convocata ai sensi dello statuto sociale presso l'hotel "AL MULINO" in Via Casale, 44 - 15122 San Michele (AL) e/o, ove le norme di legge lo richiedessero, con la partecipazione dei soci all'assemblea mediante mezzi di telecomunicazione

un'Assemblea Straordinaria e Ordinaria dei soci per il giorno 16 gennaio 2026 alle ore 23.00 in prima convocazione presso l'hotel "AL MULINO" in Via Casale, 44 - 15122 San Michele (AL) e per il giorno 17 gennaio 2026 alle ore 10.00 in seconda convocazione presso l'hotel "AL MULINO" in Via Casale, 44 - 15122 San Michele (AL) per discutere e deliberare del seguente

#### ORDINE DEL GIORNO:

Parte Straordinaria:

1) Modifica Statuto Sociale agli articoli 26 (eliminazione previsione Consiglio di amministrazione con due membri), articolo 27 (eliminazione dicitura amministratore unico), articolo 35 (inserimento possibilità di erogazione dei ristorni come distribuzione dell'utile dell'esercizio annuale), articolo 36 (coordinamento con articolo 35);

Parte Ordinaria:

1) Approvazione nuova versione del regolamento Interno legge 142/2001;

2) Varie ed eventuali.

In caso le norme di legge richiedessero la partecipazione dei soci all'assemblea mediante mezzi di telecomunicazione gli amministratori avranno cura di comunicare tempestivamente la piattaforma da utilizzare e le modalità di accesso.

Il presidente  
del Consiglio di Amministrazione  
Pierluigi Mascarino

TX25AAA12294 (A pagamento).

### NUOVO MONDO SOCIETÀ COOPERATIVA

*Albo cooperative A112169*

Sede: via Zamboni, 64 - 40126 Bologna (BO)  
Registro delle imprese: 03549570376  
R.E.A.: BO - 298320  
Codice Fiscale: 03549570376  
Partita IVA: 03549570376

*Convocazione di assemblea ordinaria*

I soci sono convocati per l'Assemblea ordinaria, che avrà luogo, in prima convocazione, in Piazza della Resistenza, 9 - 40122 Bologna (BO), il giorno 28/01/2026 alle ore 18:00, per discutere e deliberare sul seguente

#### ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione bilancio d'esercizio chiuso al 30/09/2025 - Delibere inerenti e conseguenti;

2. Organo amministrativo e Organo di controllo in scadenza di mandato - Rinnovo delle cariche sociali - Determinazione compensi - Delibere inerenti e conseguenti;

3. Incarico revisione legale dei conti ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 39/2010 e dell'art. 2409-bis del c.c. per gli esercizi 30.09.2026 - 2027 - 2028 - Delibere inerenti e conseguenti;

4. Incarico "certificazione di bilancio" ai sensi dell'art. 15 della Legge 59/1992 per gli esercizi 30.09.2026 - 2027 - 2028 - Delibere inerenti e conseguenti;

5. Comunicazione del Ministero delle Imprese e del Made in Italy sulla chiusura positiva dell'iter di verifica dello Statuto della Cooperativa, a seguito delle modifiche approvate nell'assemblea straordinaria del 02/07/2025 - Informativa ai Soci;

6. Verbale di revisione dell'Organo di vigilanza Confcooperative relativo all'anno 2024 - Informativa verso i soci;

7. Aggiornamento su prestito sociale;

8. Esclusioni soci ai sensi dell'Art. 14 statuto sociale - soci non partecipanti attivamente alla vita sociale della Cooperativa - Delibere inerenti e conseguenti;

9. Aggiornamenti sulle attività della Cooperativa - Delibere inerenti e conseguenti;

10. Varie ed eventuali.

Qualora la prima convocazione non risultasse validamente costituita ai sensi di Statuto, l'Assemblea si terrà in seconda convocazione presso la medesima sede e con il medesimo ordine del giorno, in data 27/02/2026, alle ore 18:00.

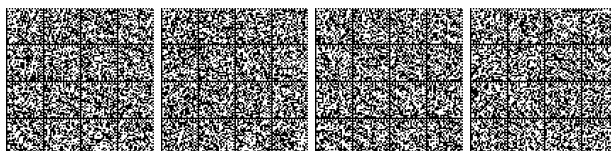
Ogni socio può farsi rappresentare mediante delega scritta, da un altro socio. Ciascun socio non può rappresentare più di tre soci.

L'assemblea verrà celebrata in modalità mista, ossia in presenza e in audio/video conferenza. I soci che vorranno partecipare all'assemblea in audio/video conferenza potranno contattare l'amministrazione della società all'indirizzo [info@nuovomondo.it](mailto:info@nuovomondo.it), per ottenere il link di accesso.

Bologna (BO), 16 dicembre 2025

Maurizio Carvelli

TX25AAA12347 (A pagamento).



**COOPERATIVA BELCOPE**

Sede: corso Europa, 80  
80127 Napoli (NA), Italia  
R.E.A.: NA-319602  
Codice Fiscale: 01816530636  
Partita IVA: 01816530636

*Convocazione di assemblea ordinaria*

L'Assemblea dei Soci è convocata in sede ordinaria presso la Scuola Belforte, al C.so Europa n.80 di Napoli, il giorno 27 gennaio 2026 alle ore 9,00 in prima convocazione ed occorrendo, il giorno 28 gennaio 2026 alle ore 9,00 in seconda convocazione al C.so Europa n.80 di Napoli, per deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione Bilancio 2024/2025;
2. Varie ed eventuali.

Napoli, 17/12/2025 Il Presidente del Consiglio della Cooperativa Belcope e rappresentante dell'impresa Avv. Antonio Basile

I Consiglieri sono invitati ad essere presenti.

Antonio Basile

TX25AAA12387 (A pagamento).

**ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI****GUBER BANCA S.P.A.**

*Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 8074*

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia  
Registro delle imprese: Brescia 03140600176  
Codice Fiscale: 03140600176  
Partita IVA: 03140600176

*Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")*

Guber Banca S.p.A., (la "Cessionaria" o "Guber") comunica che, in data 10 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione") - nell'ambito di una cessione di crediti pecuniari tra le banche di seguito elencate (i "Cedenti") e la società Gaia SPV S.r.l. (la "SPV") - ha concluso con ciascuna delle seguenti banche:

- 1) Banca di Credito Cooperativo di Roma Società Cooperativa;
- 2) Banca di Credito Cooperativo Carate Brianza e Treviglio - Società Cooperativa;
- 3) Banca del Piceno Credito Cooperativo - Società Cooperativa;

un contratto di cessione di rapporti giuridici in blocco (il "Contratto di Cessione")

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in virtù di ciascun Contratto di Cessione, i Cedenti hanno ceduto e trasferito a titolo oneroso e in blocco alla Cessionaria tutti i rapporti giuridici che al 10 dicembre 2025 soddisfacevano i seguenti criteri:

1) rapporti giuridici derivanti (i) dai contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l'apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) da cui derivino i crediti oggetto di cessione da parte del Cedente alla SPV il 10 dicembre 2025 (i "Contratti di Credito" e i "Crediti"), ovvero (ii) dai contratti di garanzia stipulati in relazione alle operazioni di finanziamento previste dai contratti di cui al punto (i);

2) rapporti giuridici derivanti da contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l'apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo al Cedente impegni o facoltà di erogazione (escluso, dunque, il trasferimento di qualsivoglia impegno o facoltà di erogazione);

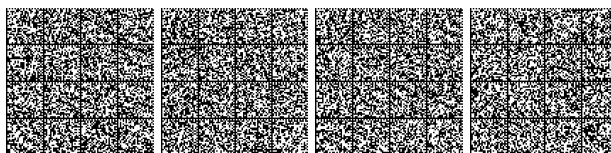
3) rapporti giuridici diversi dai Crediti (come *supra* definiti) e dai correlati accessori ex art. 1263 cod. civ.,

con esclusione, in ogni caso, delle "Passività Escluse" (che pertanto rimangono in capo al Cedente) per ciò intendendosi, in relazione ai predetti rapporti giuridici, qualsiasi passività derivante o comunque connessa a tali rapporti giuridici e relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica o comunque compiuti dal ovvero imputabili al Cedente, nonché qualsiasi costo e spesa legale o giudiziario ad esso connesso;

(b) pretese o contestazioni relative all'applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo nel periodo antecedente alla Data di Efficacia Giuridica, nella misura in cui le stesse risultino in un obbligo di pagamento a carico della Cessionaria non compensato o non astrattamente compensabile con quanto dovuto dal debitore in relazione al Credito rispetto al quale la relativa pretesa o contestazione è avanzata o sollevata;

(c) qualsiasi reclamo sollevato, ivi incluso nell'ambito di qualsiasi contenzioso passivo e/o accordo transattivo stipulato dal Cedente, e/o addebiti comminati da qualsiasi Autorità competente, in ogni caso riguardanti espressamente l'applicazione da parte del Cedente di qualsiasi legge e regolamento sulla privacy, trasparenza e/o notifica al credit bureau applicabile (trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi) (ivi incluse le prescrizioni di Banca d'Italia in materia di parametri di indicizzazione dei finanziamenti con valori negativi) in relazione a un Contratto di Credito e/o a un Credito per fatti antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica;



(d) qualsiasi obbligazione riveniente da pretese risarcitorie relative a condotte antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica o comunque derivanti dalla condotta del Cedente;

(e) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un debitore ai sensi di un Contratto di Credito; e

(f) qualsiasi contenzioso passivo (incluse le spese legali e giudiziali), non incluso in nessuna delle altre voci della presente definizione, per illeciti (causa passiva per responsabilità da fatto illecito) in cui il Cedente o la Cessionaria in quanto avente causa del Cedente sia stato citato in giudizio dal debitore per attività svolte dal Cedente in relazione ai Contratti di Credito e/o ai Crediti,

(collettivamente, i “Rapporti Giuridici”).

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile.

Per effetto dei contratti di cessione dei Crediti sottoscritti tra i Cedenti e la SPV, sono stati trasferiti alla SPV senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dagli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all’obbligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti (“Debitori Ceduti”) e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della SPV, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla SPV ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il “GDPR”) e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e in blocco dei Rapporti Giuridici ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione tra i Cedenti e la Cessionaria, quest’ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici, relativi ai Debitori Ceduti (i “Dati”).

In limitati casi, per consentirci l’eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. “dati sensibili”) dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sottoindicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

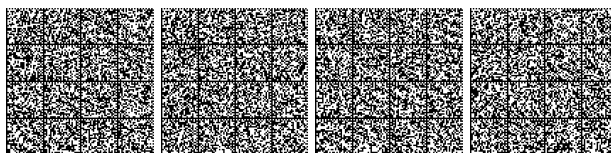
I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai Cedenti al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l’appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del trattamento”).

La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell’ambito delle attività legate al perseguimento dell’oggetto sociale e per finalità strettamente legate all’adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l’espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy. L’elenco aggiornato dei soggetti responsabili del trattamento sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell’osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l’uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati da Guber e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.



Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: [trattamentodati@guber.it](mailto:trattamentodati@guber.it).

Brescia, 15 dicembre 2025

Guber Banca S.p.A. - Il direttore generale  
Fabrizio Berti

TX25AAB12305 (A pagamento).

### **ELEVENPOINT SPORTS SPV S.R.L.**

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo  
di cartolarizzazione al numero 2672*

Sede sociale: viale Majno, 45 - 20122 Milano (MI)

Registro delle imprese:

Milano - Monza-Brianza - Lodi 14149740962

Codice Fiscale: 14149740962

Partita IVA: 14149740962

*Avviso di cessione di crediti pro-solvendo ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge del 30 aprile 1999, n. 130 (la Legge 130) e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 che disciplina la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché la libera circolazione di tali dati (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati o GDPR)*

ElevenPoint Sports SPV S.r.l. (la SPV) comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in data 12 dicembre 2025 (la Data di Conclusione) ha concluso un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52 (il Contratto di Cessione) con Hellas Verona F.C. S.p.A (il Cedente). In virtù del Contratto di Cessione, la SPV ha acquistato pro solvendo ai termini ed alle condizioni ivi specificate, i crediti come sotto maggiormente dettagliati (i Crediti), per capitale ed interessi maturati e maturandi vantati dal Cedente stesso nei confronti di Brighton & Hove Albion Holdings Limited, Granada Club De Futbol Sad, FC Midtjylland AS, W.W. (1990) Limited (il Debitore Ceduto) con efficacia giuridica ed economica alla Data di Conclusione.

In base a quanto disposto nel Contratto di Cessione, la SPV ha acquistato pro solvendo dal cedente i seguenti Crediti:

- Cedente: Hellas Verona F.C. S.p.A – Debitore: Brighton & Hove Albion Holdings Limited, Granada Club De Futbol Sad, FC Midtjylland AS, W.W. (1990) Limited – Importo: € 15.820.165,69.

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono stati trasferiti alla SPV, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge 130 e della legge 24 febbraio 1991, n. 52, tutti i privilegi, le cause di prelazione e gli accessori che, ove esistenti, assistono i Crediti, nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai Crediti e al loro esercizio ed ai rapporti sottostanti.

La SPV ha conferito incarico a Banca Sistema S.p.A. affinché, in nome e per conto della SPV, svolga, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), e commi 6 e 6-bis della Legge 130, l'attività di amministrazione e gestione dei Crediti.

Per effetto della cessione dei Crediti, il Debitore Ceduto è legittimato a pagare alla SPV, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme gli era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito al Debitore Ceduto.

Il Debitore Ceduto e gli eventuali successori potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a:

Banca Sistema S.p.A. (contatto di riferimento quale Servicer)

Largo Augusto, No. 1/A

Angolo Via Verziere, No. 13

20122 Milano

Italia

PEC: [bs.collection@legalmail.it](mailto:bs.collection@legalmail.it)

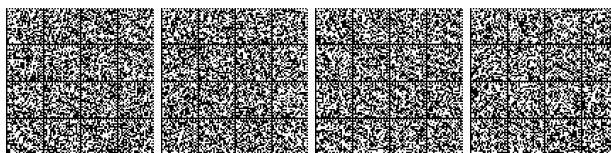
Trattamento Dati Personali

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (anche GDPR), la SPV informa il Debitore Ceduto che la cessione dei Crediti oggetto del Contratto di Cessione già di titolarità del Cedente, ha comportato necessariamente la comunicazione alla SPV dei dati personali identificativi, patrimoniali e reddituali del Debitore Ceduto stesso (i Dati Personali). In virtù della predetta comunicazione, la SPV è divenuta, pertanto, titolare del trattamento dei Dati Personali ai sensi dell'articolo 24 del GDPR, ed è tenuta a fornire la presente informativa, ai sensi degli articoli 13 e 14 del predetto Regolamento generale sulla protezione dei dati.

#### 1. Finalità

La SPV informa che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento del proprio oggetto sociale e, in particolare:

- per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di emissione da parte della SPV di titoli di cartolarizzazione;



- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da Organi di vigilanza e controllo;

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti (es. amministrazione, gestione contabile degli incassi, eventuale recupero dei crediti oggetto di cessione, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

## 2. Modalità del trattamento e termini di conservazione dei dati

I dati raccolti saranno trattati e conservati sia su supporto cartaceo sia con l'ausilio di strumenti automatizzati secondo logiche strettamente correlate alle finalità sopraindicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati per il periodo strettamente necessario a conseguire le finalità per cui sono stati raccolti; in ogni caso il criterio utilizzato per determinare tale periodo è improntato al rispetto dei termini consentiti dalle leggi applicabili e dai principi di minimizzazione del trattamento e limitazione della conservazione.

## 3. Ambito di comunicazione, trasferimento all'estero e diffusione dei dati personali

I dati saranno trattati dal personale interno della SPV in qualità di Incaricati del trattamento.

I Dati Personali potranno essere comunicati dalla SPV, in Italia e/o in paesi dell'Unione Europea, in adempimento ad obblighi di legge gravanti sul Titolare o per l'effettuazione di attività connesse e funzionali al perseguimento delle finalità indicate, a soggetti, ove necessario, nominati Responsabili del trattamento, ai sensi dell'articolo 28 del GDPR.

I summenzionati soggetti/ categorie di soggetti potranno essere:

(a) soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi;

(b) soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi;

(c) fornitori di servizi, consulenti, revisori contabili ed agli altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi della SPV per la consulenza da essi prestata;

(d) autorità di vigilanza della SPV e del Cedente e/o alle autorità fiscali in ottemperanza ad obblighi di legge;

(e) soggetti incaricati di effettuare analisi relative al portafoglio di Crediti ceduto;

(f) soggetti terzi ai quali i Crediti ceduti dovessero essere ulteriormente ceduti da parte della SPV.

L'elenco dettagliato ed aggiornato dei Responsabili del Trattamento nominati dalla SPV è disponibile, su richiesta, inviando una comunicazione all'indirizzo sottoindicato ovvero una e-mail a: [elevenpointssports@pec.it](mailto:elevenpointssports@pec.it).

I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

## 4. Categoria dei dati raccolti, natura del conferimento dei dati e conseguenze dell'eventuale rifiuto

I dati raccolti e trattati dalla SPV per assolvere le finalità di cui al paragrafo 1 sono dati personali identificativi, patrimoniali e reddituali dei Debitori Ceduti.

Il conferimento dei dati è necessario al perseguimento delle finalità indicate, l'eventuale rifiuto a conferire i suddetti dati comporterà l'impossibilità di eseguire il Contratto di Cessione. Il titolare del trattamento ha identificato quale base giuridica del trattamento l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso nonché l'adempimento di un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 6, comma 1, lettere b) e c), del GDPR.

## 5. Diritti dell'interessato

In relazione al trattamento dei dati, è Sua facoltà esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del Regolamento (UE) 2016/679, (riprodotti in forma abbreviata in calce alla presente policy).

Per l'esercizio dei Suoi diritti può rivolgersi al Titolare del trattamento inviando una comunicazione scritta all'indirizzo sopra indicato oppure una e-mail a: [elevenpointssports@pec.it](mailto:elevenpointssports@pec.it).

## 6. Titolare e Responsabile del trattamento

Titolare del trattamento è ElevenPoint Sports SPV S.r.l., con sede in Viale Majno No. 45 CAP 20122 – Milano (MI).

Il Responsabile della protezione dei dati personali (DPO) è: Banca Sistema S.p.A., con sede in Largo Augusto, No. 1/A Angolo Via Verziere, No. 13 CAP 20122, Milano (MI).

Ogni contatto con il Titolare e il Responsabile della protezione dei dati potrà avvenire inviando una comunicazione scritta all'indirizzo PEC: [elevenpointssports@pec.it](mailto:elevenpointssports@pec.it) e/o [bs.collection@legalmail.it](mailto:bs.collection@legalmail.it).

## DIRITTI DELL'INTERESSATO

Articoli da 15 a 22 Regolamento (UE) 2016/679

Ai sensi degli articoli da 15 a 22 del Regolamento (UE) 2016/679, l'interessato ha diritto di ottenere dal titolare la rettifica, l'integrazione o la cancellazione (c.d. diritto all'oblio) dei suoi dati personali; il diritto di ottenere la limitazione del trattamento e il diritto alla portabilità dei dati, il diritto di opposizione al trattamento dei dati personali, compresa la profilazione ed infine, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante.

Milano, 12 dicembre 2025

L'amministratore unico  
Fabio Mazzoleni

TX25AAB12306 (A pagamento).



**CALEEN SPV S.R.L.**

*Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del*

*12 dicembre 2023 al n. 48510.2*

Sede legale: via V. Alfieri, 1

31015 Conegliano (TV) - Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso Belluno 05443230262

R.E.A.: 444104

Codice Fiscale: 05443230262

Partita IVA: 05443230262

*Avviso di cessione di Crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")*

Caleen SPV S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri n. 1, 31015 – Conegliano (TV) - Italia (la "Società") comunica di aver acquistato, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione realizzata in data 29 dicembre 2023 ai sensi della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, in virtù di un contratto di cessione stipulato in data 9 dicembre 2025 (il "Contratto"), da Banco di Desio e della Brianza S.p.A., con sede legale in Desio (MB), via Rovagnati n. 1, iscritta alla Camera di Commercio Metropolitana di Milano, Monza e Brianza e Lodi, R.E.A. n. MB-129094, codice fiscale n. 01181770155, P. IVA n. 10537880964, capitale sociale Euro 70.692.590,28, i.v., iscritta all'Albo delle Banche al cod. ABI n. 3440/5 (il "Cedente"), con efficacia economica dalle ore 23.59 del 31.08.2025 ed efficacia giuridica decorrente dal 9.12.2025, ai termini e alle condizioni ivi specificate, un portafoglio di crediti pecuniari derivanti, inter alia, da finanziamenti ipotecari o chirografari, in ciascun caso vantati verso debitori classificati dal Cedente "a sofferenza" sorti nel periodo compreso tra 06/03/2003 ed il 21/11/2022, in conformità alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (*cf.*, in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio-1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate) (in seguito, i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri accessori del credito a mente dell'articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono i Crediti.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, la Società renderà disponibili sul sito internet <http://www.securitisation-services.com/> fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti dal Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne dovessero fare richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Società, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

Il ruolo di Master Servicer, ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento" oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti) sarà svolto da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via V. Alfieri n. 1, 31015 Conegliano (TV), codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Treviso- Belluno 04040580963, P.IVA numero 04977190265, iscritta nell'albo delle banche al n. 5580, la quale si avvarrà di Fire S.p.A., con sede in Messina, Via Bonsignore 1, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Messina 01787570835, in qualità di Special Servicer, ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti la gestione delle attività di incasso, amministrazione, gestione e recupero dei crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Società e, per esso, allo Special Servicer al seguente indirizzo: Via A. Bonsignore n. 1, 98124 - Messina (ME), Italia, ovvero al seguente indirizzo email: [caleenspv@fire.eu](mailto:caleenspv@fire.eu).

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto, da parte del Cedente alla Società, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Società – ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR – tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR – assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente



avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia del Cedente sia della Società.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

o per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

o per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Società designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Società e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 (dieci) anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudi-

cato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

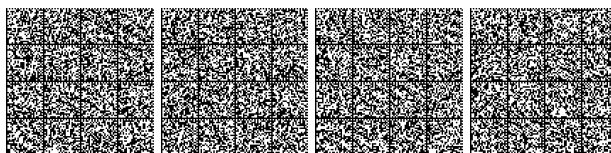
I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte – a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Società, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Società nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Società e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio master servicer e/o special servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società, nella sua qualità di titolare del trattamento, ha nominato la Banca Finanziaria Internazionale S.p.A e Fire S.p.A., rispettivamente in qualità di Master Servicer e Special Servicer, quali responsabili del trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione alla seguente casella di posta elettronica: [caleen.spv@finint.com](mailto:caleen.spv@finint.com) o [caleen\\_spv\\_UC@fire.eu](mailto:caleen_spv_UC@fire.eu).

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, qu:

- (i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
- (ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;



(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

(v) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

La Società, nella sua qualità di titolare del trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 15 dicembre 2025

Caleen SPV S.r.l. - Società unipersonale  
L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Tommaso Costariol

TX25AAB12308 (A pagamento).

### **BLUE ITALY SPV S.R.L.**

*Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99*

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48568.0*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV), Italia  
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05496610261

Codice Fiscale: 05496610261

Partita IVA: 05496610261

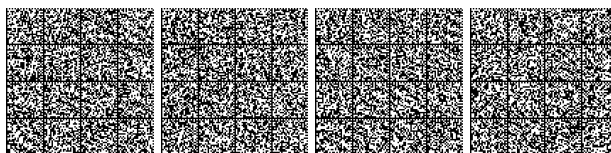
*Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016*

La società Blue Italy SPV S.r.l. (anche il "Cessionario"), società unipersonale con sede legale in via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), Italia, comunica che, nell'ambito di

un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 con efficacia giuridica a decorrere dal 03 dicembre 2025 ha acquistato pro-soluto da BPER Banca S.p.A., una banca costituita ed operante con la forma giuridica di società per azioni, con sede legale in Modena, Via San Carlo 8/20, Italia, capitale sociale pari ad Euro 2.953.383.946,57 codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle imprese di Modena, n. 01153230360 e partita IVA n. 03830780361 iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, come successivamente modificato e/o integrato (il "Testo Unico Bancario"), al n. 4932 e capogruppo del Gruppo bancario BPER Banca S.p.A., iscritto al n. 5387.6 dell'albo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario (il "Gruppo BPER"), i crediti (unitamente a tutte le garanzie, i privilegi, le cause di prelazione che li assistono, nonché a ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziale e processuale) della Cedente, sorti nel periodo compreso tra il 29/11/1988 e il 22/11/2023, (i) i cui debitori sono stati classificati "a sofferenza" ai sensi delle Circolari della Banca d'Italia n. 139/1991 e 272/2008 (Matrice dei Conti), e (ii) specificatamente individuati nel sopra menzionato contratto di cessione, come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine uno o più dei crediti vantati dalla rispettiva Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto. Tale lista è pubblicata, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul seguente sito internet [www.securitisation-services.com/it/cessioni](http://www.securitisation-services.com/it/cessioni) per il Cessionario e nei seguenti siti internet, rispettivamente, <https://group.bper.it/investor-relations/prospetti/investitori-istituzionali> per le Cedente fino all'estinzione dei crediti ceduti.

I dati indicativi dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione, sono messi a disposizione dei debitori ceduti che ne faranno richiesta da parte della rispettiva Cedente e del Cessionario, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del Codice Civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della cedente, compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Blue Italy SPV S.r.l. ha incaricato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., in qualità di Master Servicer, di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130. Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. ha delegato Intrum Italy S.p.A., in qualità di Special Servicer, allo svolgimento di talune delle attività relative alla gestione,



amministrazione e recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie, ai termini ed alle condizioni indicati nel contratto di servicing, fatta comunque eccezione per le attività espressamente riservate al Master Servicer dalla Legge 130 e dalla normativa applicabile.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti a Blue Italy SPV S.r.l. nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi, in forza del mandato di cui sopra, a Intrum Italy S.p.A. nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti

In virtù del contratto di cessione di crediti sottoscritto in data 28 novembre 2025 tra, BPER Banca S.p.A. in qualità di cedente da un lato (in seguito la "Cedente"), e Blue Italy SPV S.r.l. in qualità di cessionaria dall'altro lato, (in seguito, il "Cessionario"), il Cessionario, acquistando a titolo oneroso e pro soluto dalle Cedenti taluni crediti pecuniari ai sensi della Legge 130 (i "Crediti"), è divenuto titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali, contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, dei debitori ceduti e dei rispettivi garanti, successori ed aventi causa, (d'ora in poi anche solo gli "Interessati"). Il Cessionario, inoltre, riceverà dalle Cedenti e per pertinenza, anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore (collettivamente i "Dati"). I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalle Cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile.

I Dati saranno trattati da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (il "Master Servicer") e da Intrum Italy S.p.A. (lo "Special Servicer") in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), ai sensi dell'art. 28 del GDPR, per conto del Cessionario al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili al Cessionario o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno

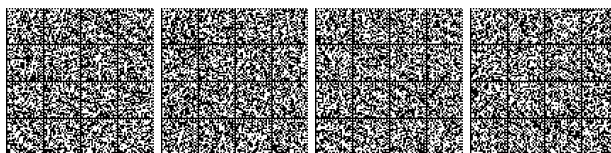
conservati presso il Master Servicer e lo Special Servicer. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating), (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi del Cessionario, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider), (iii) le autorità di vigilanza, fiscali e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dal Cessionario per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto dell'operazione di cartolarizzazione posta in essere; (v) potenziali investitori e finanziatori, che potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi del Cessionario e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto del GDPR e della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e dei Responsabili.

Inoltre, i Dati saranno trattati (i) per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Società ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio, sempre nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dal GDPR e della Normativa Privacy Applicabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR) e che garantiranno un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio



credizio consultabili da soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel “Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti”. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l’affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell’ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiranno la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell’esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle appartenenze sindacali.

I Dati formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge (art. 6, co. 1, let. c) GDPR) ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (art. 6, co.1, let. b) o, ancora sulla base del legittimo interesse del Titolare e/o del Responsabile, ad esempio, per esercizio o difesa di un diritto in giudizio (art. 6, co. 1, let. f) GDPR) e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’interessato.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 – 22 del GDPR, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all’oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all’indirizzo di Blue Italy SPV S.r.l. con sede legale in via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), in qualità di Titolare, ovvero di Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), ovvero di Intrum Italy S.p.A., con sede legale in Bastioni di Porta Nuova 19, Milano (MI) al seguente indirizzo e-mail: it.dpo@intrum.com, questi ultimi entrambi in qualità di Responsabili.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Conegliano, 09/12/2025

Blue Italy SPV S.r.l. - L’amministratore unico  
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Pierluigi Basso

TX25AAB12314 (A pagamento).

## NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L.

*Iscritta nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48738.9*

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 14347220965

Codice Fiscale: 14347220965

Partita IVA: 14347220965

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la “Legge sulla Cartolarizzazione”), corredato dall’informativa ai sensi dell’articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati”)*

NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L., società costituita ai sensi dell’articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l’“Acquirente”), comunica che:

A) in forza di atti di cessione conclusi in data 11 dicembre 2025 e valutati in data 5 dicembre 2025 ha acquistato pro soluto da:

1) CADEL SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA, una società consortile a responsabilità limitata con sede legale in Piazza Salvatore Lobianco, 10, 80143 Napoli, Italia, capitale sociale euro 10.000,00, codice fiscale e partita IVA 09755741213 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA NA-1055279 (il “Cedente Cadel”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Comune di Milano (i “Crediti Cadel contratto quadro”);

2) COGIATECH S.r.L., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Indaco n. 23, 95129 Catania, Italia, capitale sociale Euro 100.000,00, codice fiscale e partita IVA 04774320875 ed iscrizione al registro delle imprese di Catania n. REA CT-318007 (il “Cedente Cogiatech”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale 3 di Catania (i “Crediti Cogiatech contratto quadro”).

3) PLANETA S.r.L., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via San Carlo, 26 80133 Napoli, Italia, capitale sociale euro 200.000,00, codice fiscale e partita IVA 09200321215 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli n. REA NA-1015441 (il “Cedente Planeta”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Comando Truppe Alpine Direzione di Intendenza, Direzione di Intendenza dell’aeronautica Militare Roma, Comando U.M.S.CC (Palidoro Serv.amm.t.e. Roma e Marina Militare di Taranto - Dir.commissar. M.m. di Taranto (i “Crediti Planeta contratto quadro”).



B) in forza di atti di cessione conclusi in data 11 dicembre 2025 e valutati in data 9 dicembre 2025 ha acquistato pro soluto da:

4) GUERRATO S.p.A., una società per azioni con sede legale in Via L. Einaudi, 42, 45100 Rovigo (RO), Italia, capitale sociale euro 8.000.000,00, codice fiscale e partita IVA 00099440299 ed iscrizione al registro delle imprese di Venezia Rovigo n. REA RO-72815 (il “Cedente Guerrato”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Rete Ferroviaria Italiana Spa (i “Crediti Guerrato contratto quadro”).

C) in forza di atti di cessione conclusi in data 12 dicembre 2025 e valutati in data 5 dicembre 2025 ha acquistato pro soluto da:

5) 2P ASFALTI S.r.L., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Casilina KM 22, 100, 00077 Montecompatri (RM), Italia, capitale sociale Euro 700.000,00, codice fiscale e partita IVA 10882151003 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1261229 (il “Cedente 2P Asfalti”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Strade Lazio-Astral S.p.A (i “Crediti 2P Asfalti contratto quadro”);

Comunica inoltre che, in forza di atti di cessione, nell’ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i “Contratti di Cessione”) ha acquistato:

D) in data 11 dicembre 2025 e valutati in data 5 dicembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

6) CONSIGLI SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA, una società consortile a responsabilità limitata con sede legale in Via Ruggiero Bonghi n. 11/B, 00184 Roma, Italia, capitale sociale Euro 2.539.403,79, codice fiscale e partita IVA 06556840723 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1363612) (il “Cedente Consis”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Lazio Crea S.P.A., Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria, Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziata Policlinico di Bari (i “Crediti Consis”);

7) EN-SIT S.r.L., una società per azioni con sede legale in Via Pola n. 11, 20124 Milano, Italia, capitale sociale Euro 620.000,00, codice fiscale e partita IVA 01100350865 ed iscrizione al registro delle imprese di Milano n. REA MI-2515930 (il “Cedente En-Sit”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Auto-linee Toscane S.P.A. (i “Crediti En-Sit”);

8) FERRARO S.p.A., una società per azioni con sede legale in Via Giuseppe Tomassetti n. 12, 00161 Roma, Italia, capitale sociale Euro 3.500.000,00, codice fiscale e partita

IVA 02160730798 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1530495 (il “Cedente Ferraro”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Roma Capitale (i “Crediti Ferraro”);

9) dal cedente 2P ASFALTI S.r.L., indicato precedentemente al punto 5) (il “Cedente 2P Asfalti”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore: Azienda Strade Lazio-Astral S.p.A (i “Crediti 2P Asfalti”).

L’Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

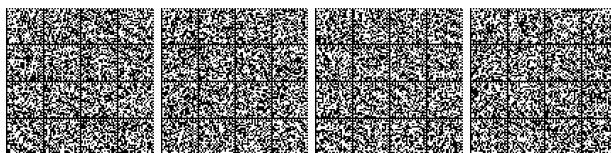
Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il “GDPR”) e del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

#### 1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte dei Cedenti all’Acquirente di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i “Dati”) contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli “Interessati”). Ciò premesso, la Società, in qualità di titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l’informativa di cui agli artt. 13 e 14 GDPR 2016/679 (la “Normativa Privacy”), riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica



italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini “dati personali”, “interessati”, “titolare del trattamento”, “responsabile del trattamento” sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui l’Acquirente Nexus Credit Italia SPV S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento delle suddette cessioni oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso i Cedenti. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell’operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e delle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

## 2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai Cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. l’acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti, la valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e al Servicer, al Sub-Servicer e alle agenzie di rating, oltre all’incasso dei medesimi), all’adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza (le “Finalità”). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell’Operazione per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, già esistente tra il debitore e il relativo Cedente oltre che per il perseguimento del legittimo interesse del Titolare, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’Interessato (“Base giuridica del trattamento”).

## 3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Società potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell’esecuzione dell’Operazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza

stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o della Società (inclusi due diligence provider, Servicer o Sub-Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (ciascuno, un “Responsabile del trattamento”).

L’elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all’indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Società potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

## 4. Trasferimento all’estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

## 5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

## 6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

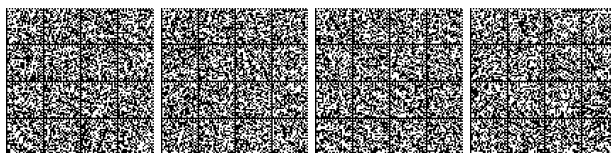
a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile;

b) di ottenere senza ritardo l’aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;



f) di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Nexus Credit Italia SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC [nexuscredititaliaspv@legalmail.it](mailto:nexuscredititaliaspv@legalmail.it) ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano e-mail [dpo@130servicing.com](mailto:dpo@130servicing.com) Milano.

Milano, 16 dicembre 2025

Nexus Credit Italia SPV S.r.l.  
Il legale rappresentante  
Guido Salvo

TX25AAB12315 (A pagamento).

### ARIZONA SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99*

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35818.4*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV), Italia  
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05182440262

Codice Fiscale: 05182440262

Partita IVA: 05182440262

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016*

La società Arizona SPV S.r.l. SPV S.r.l. (anche il "Cessionario"), società unipersonale con sede legale in via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), Italia, comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Credit Agricole Italia S.p.A. in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 sottoscritto in data 4 dicembre 2025 ha acquistato pro-soluto da Credit Agricole Italia S.p.A. con sede legale in Via Università, 1, codice fiscale, e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Parma n. 02113530345, i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti da contratti di finanziamento erogati in varie forme tecniche concessi a persone fisiche e persone giuridiche, i cui debitori sono stati classificati "a sofferenza" ai sensi

della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti) e segnalati in "Centrale dei Rischi" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139/199.

I crediti ceduti sono specificatamente individuati nel sopra menzionato contratto di cessione, come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine uno o più dei crediti vantati dalla rispettiva Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto. Tale lista è pubblicata, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul seguente sito internet <https://www.securitisation-services.com/it/cessioni/> fino alla loro estinzione.

I dati indicativi dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione da parte della cedente e del cessionario, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet sopra indicato e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del Codice Civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della cedente, compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Il trasferimento dei crediti avrà efficacia giuridica a decorrere dal 9 dicembre 2025.

Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. brevemente "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, capitale sociale di Euro 91.743.007,00 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia è stata incaricata da Arizona SPV S.r.l. di svolgere, in qualità di Master Servicer, in relazione ai Crediti, il ruolo di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130. Revalue S.p.A. (società per azioni, con sede legale in Bastioni di Porta Nuova, 19, 20121, Milano (Italia), iscritta al Registro delle Imprese di Roma (Italia), codice fiscale 09490900157, iscritta al Registro degli Intermediari Finanziari ai sensi dell'art. 106 del Testo Unico Bancario ("Albo Unico") con il numero di iscrizione 200, nella sua qualità di Sub Servicer, ha delegato a Intrum Italy S.p.A. con sede legale in Bastioni di Porta Nuova, 19, 20121 Milano, società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Intrum Italy Holding S.r.l., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano 10311000961, R.E.A. MI 2521466, Capitale Sociale € 600.000,00 i.v., in qualità di



Special Servicer, lo svolgimento di talune delle attività relative alla gestione, amministrazione e recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie ai termini ed alle condizioni ivi indicati, fatta comunque eccezione per le attività espressamente riservate al Master Servicer dalla Legge sulla Cartolarizzazione e dalla normativa applicabile.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti a Arizona SPV S.r.l. nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi a Intrum Italy S.p.A. nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

In virtù della cessione di crediti intervenuta in data 4 dicembre 2025 tra Credit Agricole Italia S.p.A., in qualità di cedente da un lato (in seguito la "Cedente"), e Arizona SPV S.r.l. in qualità di cessionaria dall'altro lato, (in seguito, il "Cessionario"), il Cessionario, acquistando a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente taluni crediti pecuniari ai sensi della Legge 130 (i "Crediti"), è divenuto titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali, contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, dei debitori ceduti e dei rispettivi garanti, successori ed aventi causa, (d'ora in poi anche solo gli "Interessati"). Il Cessionario, inoltre, riceverà dalla Cedente e per pertinenza, anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore (collettivamente i "Dati"). I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile.

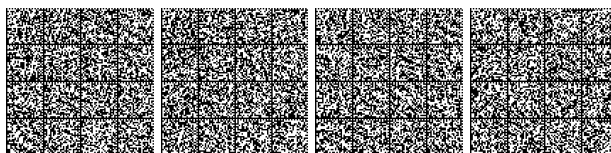
I Dati saranno trattati da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. e da Intrum Italy S.p.A. in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), ai sensi dell'art. 28 del GDPR, per conto del Cessionario al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di anti-riciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili al Cessionario o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Master Servicer e lo Special Servicer. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating), (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi del Cessionario, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider), (iii) le autorità di vigilanza, fiscali e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dal Cessionario per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto dell'operazione di cartolarizzazione posta in essere; (v) potenziali investitori e finanziatori, che potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi del Cessionario e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto del GDPR e della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e dei Responsabili.

Inoltre, i Dati saranno trattati (i) per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Società ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio, sempre nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dal GDPR e della Normativa Privacy Applicabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti allo SEE e che garantiranno un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiranno la



sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle appartenenze sindacali.

I Dati formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge (art. 6, co. 1, let. c) GDPR) ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (art. 6, co.1, let. b) o, ancora sulla base del legittimo interesse del Titolare e/o del Responsabile, ad esempio, per esercizio o difesa di un diritto in giudizio (art. 6, co. 1, let. f) GDPR) e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 – 22 del GDPR, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo di Arizona SPV S.r.l. con sede legale in via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), in qualità di Titolare, ovvero di Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), ovvero di Intrum Italy S.p.A., con sede legale in Bastioni di Porta Nuova 19, Milano (MI) al seguente indirizzo e-mail: it.dpo@intrum.com, questi ultimi entrambi in qualità di Responsabili.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo di Arizona SPV S.r.l. con sede legale in via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), in qualità di Titolare, ovvero di Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), ovvero di Intrum Italy S.p.A., con sede legale in Bastioni di Porta Nuova 19, Milano (MI) al seguente indirizzo e-mail: it.dpo@intrum.com, questi ultimi entrambi in qualità di Responsabili.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Conegliano, 09 dicembre 2025

Arizona SPV S.r.l. - Società unipersonale

L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Tommaso Costariol

TX25AAB12321 (A pagamento).

### SUNNY SPV 2 S.R.L.

*Società a responsabilità limitata unipersonale*  
Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28  
20122 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 13487090964

Codice Fiscale: 13487090964

### ALBA LEASING S.P.A.

Sede legale: via Sile, 18 - 20139 Milano

Capitale sociale: Euro 357.953.058,13 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 06707270960

Codice Fiscale: 06707270960

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi del Regolamento (UE), n. 679/2016; del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

Sunny SPV 2 S.r.l. (l'“Acquirente”) comunica che in data 15 maggio 2024 ha concluso con Alba Leasing S.p.A. (l'“Originator” o “Alba Leasing”) un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il “Contratto Quadro di Cessione”). In virtù del Contratto Quadro di Cessione, l'Acquirente si è impegnata ad acquistare dall'Originator (che ha il diritto di cedere all'Acquirente) pro soluto al ricorrere di determinate condizioni specificate nel Contratto Quadro di Cessione e secondo un programma di cessioni anche su base rotativa, i crediti dovuti in forza dei contratti di locazione finanziaria stipulati dall'Originator (o dai suoi aventi causa) con i propri clienti utilizzatori (i “Contratti di Locazione Finanziaria” ed i relativi utilizzatori, gli “Utilizzatori”).

L'Acquirente comunica che, ai sensi del Contratto Quadro di Cessione, ha acquistato pro soluto, in data 11 dicembre 2025 e con effetto economico dalle ore 00:01 del 1 dicembre 2025 (la “Data di Valutazione”) dall'Originator tutti i crediti (ivi inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, i canoni, gli interessi, gli accessori, gli eventuali incrementi dei canoni, le somme dovute a titolo di prezzo per l'eventuale esercizio dell'opzione di acquisto dei beni) (collettivamente, i “Crediti”) derivanti dai contratti di locazione finanziaria che alla Data di Valutazione (o alla diversa data indicata in relazione a ciascun criterio distintivo) soddisfacevano i seguenti criteri comuni (da intendersi cumulativi):

Criteri Comuni:

(a) siano stati stipulati da Alba Leasing S.p.A. in qualità di parte concedente il bene in locazione finanziaria;

(b) prevedano la decorrenza del relativo rapporto di locazione a partire dal 1° gennaio 2010 o altra successiva data;



(c) siano denominati in Euro;

(d) il cui canone anticipato sia stato pagato dal relativo debitore alla sottoscrizione del relativo contratto di locazione finanziaria;

(e) i cui canoni siano pagabili dal relativo utilizzatore tramite SDD (SEPA direct debit);

(f) prevedano una periodicità di pagamento delle rate mensile, bimestrale, trimestrale o semestrale;

(g) prevedano un tasso di interesse fisso o variabile e, in quest'ultimo caso, un'indicizzazione con modalità a ricalcolo (e non a conguaglio) legata ai tassi Euribor a 1 mese o Euribor a 3 mesi o Euribor a 6 mesi;

(h) siano regolati dalla legge italiana (come indicato nel relativo contratto di locazione finanziaria);

(i) non siano stati stipulati:

(i) ai sensi della Legge 28 novembre 1965, n. 1329 (c.d. "Legge Sabatini", come successivamente modificata e integrata) e del Decreto Legge 21 giugno 2013, n. 69 convertito in legge dalla Legge 9 agosto 2013, n. 89 (c.d. "Legge Sabatini-bis", come successivamente modificata e integrata), come indicato nel relativo contratto di locazione finanziaria, o

(ii) sulla base di qualsiasi altra agevolazione o contribuzione a carico dello Stato o di pubbliche amministrazioni o di enti di natura pubblica, o società, direttamente od indirettamente, controllate da una pubblica amministrazione, o che comporti un diritto di seguito, di proprietà o altro privilegio a favore di tali soggetti, ad eccezione delle agevolazioni o contribuzioni previste:

(1) dallo "Strumento di condivisione del rischio per PMI e Small Mid Cap innovative e orientate alla ricerca (Strumento RSI) - Compartimento dedicato allo strumento finanziario di condivisione del rischio" prestato dal Fondo Europeo per gli Investimenti (codice 063);

(2) dalla Garanzia InnovFin rilasciata dal Fondo Europeo per gli Investimenti (FEI) con il sostegno finanziario dell'Unione Europea nei termini definiti nell'ambito del programma Orizzonte 2020 (del 12 giugno 2014 e successive modifiche: 19 gennaio 2015, 15 giugno 2015, 22 luglio 2015, 10 dicembre 2015 e 31 marzo 2016) e del Fondo Europeo per gli Investimenti Strategici (EFSI) così come previsto nel Piano di Investimenti per l'Europa (codice 064 e codice 065);

(3) dalla Legge 21 maggio 1981, n. 240 (Provvidenze a favore dei consorzi e delle società consortili tra piccole e medie imprese nonché delle società consortili miste) (codici 200 e 205);

(4) dalla Convenzione MISE - CDP - ABI 14 febbraio 2014, coordinato con gli aggiornamenti tecnici in data 25 marzo 2014, 3 giugno 2014, 5 giugno 2014 e 9 giugno 2014 (codice 259);

(5) dalla Circolare direttoriale 6 dicembre 2022, n. 410823 - Nuova Sabatini. (codici 280);

(6) dalla Legge n. 598/1994 (codice 300);

(7) dal Programma Operativo Regionale (POR-FESR) 2007-2013 della Regione Liguria, dal DGR Liguria n. 1278 del 26 ottobre 2007 (codice 440);

(8) dalla Legge 23 dicembre 1996, n. 662 (Misure di razionalizzazione della finanza pubblica) (codice 494);

(9) dal Programma Operativo Regionale (POR-FESR) 2007-2013 della Regione Veneto e dal DGR Veneto n. 3495 del 17 novembre 2009 (codice 495);

(10) dalla Legge Regionale del Veneto n. 5 del 9 febbraio 2001 e dalla disciplina di attuazione dettata dalle deliberazioni della Giunta della Regione Veneto del 23 gennaio 2004 n. 70, del 31 gennaio 2012 n. 117 e del 17 aprile 2012 n. 676 (codice 496);

(11) dalla Legge Regione Veneto Legge 17 gennaio 2002, n. 2 (codice 499);

(12) dalla Legge Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige 13 novembre 1986, n. 27 (Credito al Commercio), successivamente abrogata dalla Legge Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige 13 febbraio 1997, n. 4, (codice 535);

(13) dalla Legge Provinciale di Bolzano dell'8 gennaio 1993, n. 1 (codice 536);

(14) dalla Legge Provincia Autonoma di Trento 13 dicembre 1999, n. 6 e dalla disciplina di attuazione dettata dalle relative deliberazioni della Giunta della Provincia Autonoma di Trento (codice 547);

(15) dall'Ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato del 12 ottobre 2012, n. 57, come di tempo in tempo modificata (ivi incluse le modifiche adottate dall'Ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato del 17 aprile 2014, n. 28) (codice 548);

(16) dal Programma Operativo Regionale (POR-FESR) 2014-2020 della Regione Umbria, approvato dalla Commissione Europea con Cod. CCI 2014IT16RFOP019 (codice 589);

(17) dal Programma Operativo Regionale (POR-FESR) 2007 - 2013 della Regione Umbria, approvato dalla Commissione Europea con Cod. CCI 2007IT 162 PO 013 (codice 590);

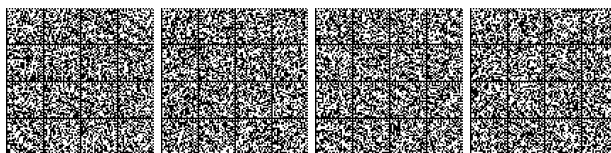
(18) dal bando della Regione Lombardia finalizzato a supportare le micro, piccole e medie imprese con sede operativa in Lombardia ("Rinnova Veicoli 2019-2020") (codice 044);

(19) dalla Legge 30 dicembre 2020, numero 178 sul credito d'imposta dei beni strumentali nuovi (codice 880), dalla Legge 28 dicembre 2015, numero 208 sul credito d'imposta Mezzogiorno (codice 881), dalla Legge 21 Dicembre 2019, numero 160 sul credito d'imposta per le spese sostenute a titolo di investimento in beni strumentali nuovi (codice 882) e dal decreto-legge n. 124/2023 che istituisce, a partire dal 1° gennaio 2024, la Zona economica speciale per il Mezzogiorno - "ZES unica" (codice 883);

(j) i cui debitori abbiano dichiarato nel relativo contratto di locazione finanziaria di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(k) i cui debitori non siano dipendenti, amministratori o azionisti di Alba Leasing S.p.A.;

(l) i cui debitori non siano pubbliche amministrazioni, enti locali o enti di natura pubblica (inclusi quelli di cui all'elenco previsto dall'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e pubblicato annualmente dall'ISTAT sulla *Gaz-*



zetta Ufficiale della Repubblica italiana), né società, direttamente od indirettamente, controllate da una pubblica amministrazione o da un ente locale;

(m) i cui debitori (in accordo con i criteri di classificazione di Banca d'Italia definiti dalla Circolare n. 140 dell'11 febbraio 1991, come di tempo in tempo modificata), non rientrino in una delle categorie identificate da uno dei seguenti Codice Attività SAE: Codice SAE 247 (fondi comuni di investimento monetario), Codice SAE 245 (sistema bancario), Codice SAE 300 (Banca d'Italia), Codice SAE 248 (istituti di moneta elettronica), Codice SAE 101 (Cassa DD.PP.);

(n) i cui debitori non siano assoggettati a fallimento, liquidazione giudiziale o ad altre procedure concorsuali;

(o) i cui debitori abbiano pagato puntualmente tutti i canoni o non vi siano canoni dovuti e non pagati da più di 30 (trenta) giorni dalla relativa scadenza;

(p) prevedano l'obbligo in capo al relativo utilizzatore di assicurare il relativo bene presso una primaria compagnia di assicurazione e, in relazione ai contratti di locazione finanziaria stipulati a partire dal 1° ottobre 2012, sottoscrivere l'appendice di vincolo in favore di Alba Leasing S.p.A.;

(q) i beni oggetto dei relativi contratti di locazione finanziaria rientrino in una delle seguenti categorie:

(i) immobili ubicati in Italia,

(ii) treni, navi, imbarcazioni, aerei,

(iii) azienda o ramo d'azienda o beni strumentali (es. macchinari, attrezzature e impianti);

(r) ai relativi utilizzatori non siano stati notificati procedimenti esecutivi, cautelari o similari da parte di Alba Leasing S.p.A. o in suo nome e/o per suo conto in relazione ai beni oggetto dei relativi contratti di locazione finanziaria;

(s) nessuno dei relativi debitori abbia notificato per iscritto ad Alba Leasing S.p.A. alcuna denuncia di furto dei relativi beni;

(t) la costruzione dei beni oggetto dei relativi contratti di locazione finanziaria sia stata ultimata e tali beni siano stati consegnati al relativo utilizzatore;

(u) prevedano l'obbligo del relativo debitore di effettuare i pagamenti previsti in ogni caso, anche qualora i relativi beni non siano idonei all'uso previsto, siano distrutti o non siano a disposizione dei relativi debitori per motivi non imputabili ad Alba Leasing S.p.A. (c.d. Net Lease);

(v) prevedano espressamente la facoltà per il relativo debitore di acquistare i relativi beni alla scadenza del relativo contratto di locazione finanziaria (c.d. leasing finanziario);

(w) prevedano rate (i) da pagare sulla base di un piano di ammortamento "alla francese" ai sensi del quale tutte le rate, o serie di rate, hanno un importo costante e (ii) composte, ciascuna, da una componente capitale e da una componente interessi;

(x) non prevedano una fatturazione unica, congiunta e anticipata di tutti i relativi canoni, né fatturazione manuale;

(y) non prevedano un tasso di interesse pari a zero,

con esclusione di tutti i crediti che, pur rispettando i criteri sopraelencati rispettino uno o più dei seguenti criteri:

(A) crediti i cui debitori abbiano richiesto ad Alba Leasing S.p.A. nei 45 (quarantacinque) giorni precedenti alla relativa Data di Valutazione un conteggio per il riscatto anticipato;

(B) crediti i cui debitori, in accordo con i criteri di classificazione di Banca d'Italia definiti dalla Circolare n. 140 dell'11 febbraio 1991, come di tempo in tempo modificata e integrata, rientrino in una delle seguenti categorie SAE (Settori di Attività Economica): 773, 774, 775;

(C) crediti i cui contratti di locazione finanziaria abbiano entrambe le seguenti caratteristiche:

(1) siano stati sottoscritti nell'ambito delle proposte commerciali attivate da Alba Leasing S.p.A. al fine di migliorare l'offerta rivolta alla clientela denominate "6x1=0" e "60/66 SCHMITZ "VAR"" (che consentono al debitore di non effettuare il pagamento del canone periodico per un periodo non superiore a 6 (sei) mesi consecutivi successivi la decorrenza del relativo rapporto di locazione) ai sensi delle convenzioni aventi le seguenti denominazioni (come riportato nel preventivo predisposto da Alba Leasing S.p.A. e accettato dal relativo debitore): "HL0 LIQUIDITA' >150 MCC 60", "HL1 LIQUIDITA' >150 MCC 66", "HL2 LIQUIDITA' <150 60", "HL3 LIQUIDITA' <150 66", "HM2 LIQUIDITA' >150 DM 60", "HM3 LIQUIDITA' >150 DM 66" e "HM5 PROMO 60/66 SCHMITZ "VAR""; e

(2) prevedano che il debitore debba corrispondere il pagamento del 1° canone periodico diverso da zero successivamente alla relativa Data di Valutazione;

(D) crediti che siano stati oggetto di precedenti operazioni di cessione e/o cartolarizzazione, come comunicato al relativo debitore da Alba Leasing S.p.A., salvo che tali crediti non siano stati successivamente riacquistati da Alba Leasing S.p.A. e tale riacquisto sia stato comunicato al relativo debitore;

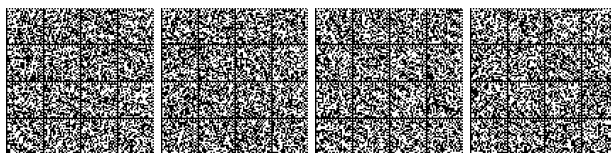
(E) crediti che abbiano entrambe le seguenti caratteristiche:

(1) derivanti da contratti di locazione finanziaria in relazione ai quali il relativo debitore beneficiava, alla relativa Data di Valutazione, della sospensione del pagamento delle rate (integralmente o per la sola componente capitale) ai sensi delle seguenti disposizioni:

(i) dall'art. 11 del Decreto-legge nr. 61 del 1/6/2023 convertito con Legge n. 100 del 31/7/2023, per la clientela residente o avente sede legale e/o operativa nei comuni del territorio colpito dall'Alluvione in Emilia-Romagna, Marche e Toscana maggio 2023;

(ii) dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile del 15 settembre 2023: n. 1019 relativa Provincia di Cuneo, n. 1022 relativa alla Regione Emilia-Romagna, province di Parma, Reggio Emilia, Bologna, Modena, Ferrara, Ravenna e Forlì-Cesena, n. 1023 relativa alla Regione Friuli - Venezia Giulia, n. 1025 relativa alla Regione Veneto, n. 1026 relativa alla Regione Lombardia, (Eventi Meteorologici di luglio e agosto 2023);

(iii) dall'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 1037 del 5/11/2023 (Eventi Meteorologici di novembre 2023- Toscana);



(iv) dall'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 1070 del 12/02/2024 (Eventi Meteorologici di ottobre e novembre 2023 nelle province di Piacenza, Parma, Reggio Emilia, Modena, Bologna e Ravenna), e

(2) i cui debitori non abbiano ancora ripreso a pagare, alla relativa Data di Valutazione, una rata composta da quota capitale e quota interessi.

I Crediti soddisfano inoltre, alla Data di Valutazione e/o alla diversa data indicata nel relativo criterio, i seguenti criteri specifici (da intendersi cumulativi):

Criteri Specifici:

(a) siano identificati da un codice rapporto (c.d. numero contratto) (come specificato nel relativo contratto di locazione finanziaria) con valore compreso tra 1.184.911 e 1.237.945;

(b) i cui canoni residui da pagare (escluso l'importo dovuto alla scadenza del relativo contratto di locazione finanziaria da parte del debitore qualora questi decida di esercitare l'opzione di acquisto del relativo bene) siano almeno due a partire dal canone con scadenza a decorrere dal 1° gennaio 2026 (incluso);

(c) la cui durata contrattuale residua non superi:

(i) il 1° ottobre 2037 per i contratti di locazione finanziaria aventi a oggetto beni strumentali (es. macchinari, attrezzature e impianti) e per i contratti di locazione finanziaria aventi a oggetto un'azienda o un ramo d'azienda;

(ii) il 1° novembre 2040 per i contratti di locazione finanziaria aventi a oggetto beni immobili;

(iii) il 1° ottobre 2040 per i contratti di locazione finanziaria aventi a oggetto navi o imbarcazioni, aerei, treni;

(d) il cui importo contratto (come specificato nel relativo contratto di locazione finanziaria) è maggiore o uguale a Euro 669.500;

(e) siano identificati da un codice rapporto (c.d. numero contratto) (come specificato nel relativo contratto di locazione finanziaria) a cui Alba Leasing S.p.A. abbia attribuito l'etichetta LT3, come comunicato per iscritto al relativo debitore con comunicazione inviata entro il 10 dicembre 2025 mediante PEC.

Sono esclusi dalla cessione i crediti relativi (a) all'IVA eventualmente corrisposta dagli Utilizzatori o da altri soggetti ai sensi dei Contratti di Locazione Finanziaria, (b) alle spese dovute dagli Utilizzatori ai sensi dei Contratti di Locazione Finanziaria ed (c) agli interessi di mora sulle somme menzionate alle precedenti lettere (a) e (b).

Sono inclusi nella cessione esclusivamente i Crediti relativi ai canoni dovuti agli Utilizzatori che abbiano scadenza a decorrere dal 1° gennaio 2026 (incluso).

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti all'Acquirente senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del Testo Unico Bancario richiamato dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutte le garanzie reali e personali e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti e tutti gli accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al

loro esercizio in conformità a quanto previsto dai Contratti di Locazione Finanziaria di cui l'Originator disponga al fine di conseguire il pagamento dei relativi Crediti, e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati od ai sensi della legge applicabile, inclusi i diritti di credito futuri derivanti da polizze assicurative a copertura dei relativi beni e diritti di credito futuri relativi ad indennizzi da parte di istituti bancari con le quali l'Originator abbia stipulato convenzioni aventi ad oggetto il conferimento dell'incarico a tali istituti bancari di istruire e se del caso approvare, in nome e per conto dell'Originator, operazioni di leasing aventi ad oggetto, tra l'altro, i Contratti di Locazione Finanziaria.

L'Acquirente ha incaricato Alba Leasing di procedere - in nome e per conto dell'Acquirente - all'incasso delle somme dovute in relazione ai Crediti e, più in generale, alla gestione di tali Crediti in qualità di servicer e soggetto incaricato della riscossione dei Crediti ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione ad Alba Leasing S.p.A. - tel. 800.180.989.

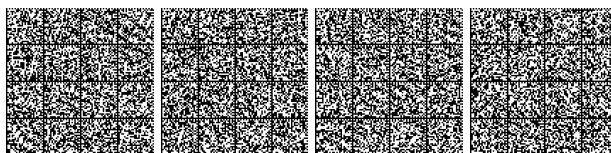
Di eventuali ulteriori cessioni ai sensi del Contratto Quadro di Cessione verrà data notizia con le stesse forme e modalità di cui alla cessione oggetto del presente avviso.

Informativa in materia di protezione dei dati personali

La cessione da parte di Alba Leasing, ai sensi e per gli effetti del suddetto Contratto Quadro di Cessione, dei Crediti, nonché dei relativi diritti accessori, azioni, garanzie reali e/o personali e quant'altro di ragione, ha comportato e/o potrà comportare il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti, successori e aventi causa (rispettivamente "Dati Personali" e "Interessati").

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 679/2016; del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007, l'Acquirente - in nome e per conto proprio nonché dell'Originator e degli altri soggetti di seguito individuati - informa di aver ricevuto dall'Originator, nell'ambito della cessione dei crediti di cui al presente avviso, la disponibilità di documenti e di evidenze informatiche connesse ai Crediti che contengono Dati Personali relativi agli Interessati.

L'Acquirente informa, in particolare, che i Dati Personali saranno, in ogni caso, oggetto di trattamento escluso



sivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale dell'Acquirente stessa, e quindi:

(a) per l'adempimento a obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente ovvero alla valutazione e analisi dei Crediti.

Non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali. Sono considerati tali i dati relativi, a esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati e alle convinzioni religiose dei debitori ceduti (art. 9 del GDPR).

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per le finalità sopra elencate ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. Saranno conservati per il tempo strettamente necessario a garantire il soddisfacimento delle posizioni cedute e l'adempimento degli obblighi di legge (a esempio, il periodo obbligatorio di conservazione degli atti e della corrispondenza è di 10 anni, così come l'obbligo di produzione di copia di documentazione delle singole operazioni poste in essere). Stante le finalità su indicate, il trattamento si fonda sull'adempimento di un obbligo di legge gravante sul titolare; sull'esistenza ovvero sulla circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti.

L'Acquirente - in nome e per conto proprio nonché dell'Originator e degli altri soggetti sopra individuati - informa, altresì, che i Dati Personali potranno essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia) come da informativa già resa da Alba Leasing agli Utilizzatori e cui si rimanda integralmente. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (es. regolare pagamento delle rate) degli Interessati.

Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di soggetti autorizzati al trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai Responsabili, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Sunny SPV 2 S.r.l., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, 20122, Milano, Italia.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Alba Leasing S.p.A., con sede legale in Via Sile n. 18, 20139 Milano, Italia.

L'elenco completo e aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali di ciascuno degli Interessati possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili e/o titolari del trattamento, sono disponibili nella sezione Privacy del sito internet aziendale al seguente indirizzo: <http://www.albaleasing.eu>.

Sono inoltre riconosciuti ai debitori ceduti gli specifici diritti previsti dalla normativa in materia di protezione dei Dati Personali, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di Dati Personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri Dati Personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di Dati Personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica Dati Personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei Dati Personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei Dati Personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i Dati Personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri Dati Personali siano trasmessi direttamente da un titolare ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) opporsi al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR); e (vii) proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)), Piazzale Venezia n. 11, 00187, Roma (RM) o all'Autorità Giudiziaria.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno esercitare i predetti diritti rivolgendosi, senza formalità, al responsabile del trattamento designato - Responsabile Servizio IT e Organizzazione (e-mail: [Mail.Privacy@albaleasing.eu](mailto:Mail.Privacy@albaleasing.eu)) - domiciliato per le funzioni nella sede della società e al Data Protection Officer anche questo domiciliato per le funzioni nella sede della società (mail pec: [dpo.albaleasing@actaliscertymail.it](mailto:dpo.albaleasing@actaliscertymail.it)).

Milano, 15 dicembre 2025

Sunny SPV 2 S.r.l. - Il legale rappresentante  
Solidea Barbara Maccioni

TX25AAB12322 (A pagamento).



**KALLIAS SPV S.R.L.**

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - 20159 Milano  
 Capitale sociale: Euro 10.000,00  
 Registro delle imprese:  
 Milano - Monza-Brianza - Lodi 14430730961  
 Codice Fiscale: 14430730961

**INTESA SANPAOLO S.P.A.**

Sede legale: piazza San Carlo, 156 - 10121 Torino  
 Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08 i.v.  
 Registro delle imprese: Torino 00799960158  
 Codice Fiscale: 00799960158  
 Partita IVA: 11991500015

*Avviso di cessione di crediti a titolo oneroso e pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni dei crediti (la "Legge 130")), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

La società Kallias SPV S.r.l. (il "Cessionario"), con sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, Italia, comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Intesa Sanpaolo S.p.A. (il "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 (il "Contratto di Cessione"), concluso in data 11 dicembre 2025 e con efficacia giuridica alla data del 15 dicembre 2025, ha acquistato pro-soluto dal Cedente tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) del Cedente derivanti da contratti di finanziamento (insieme a qualsiasi accordo, atto o documento che modifichi o integri tale contratto) e sorti nel periodo compreso tra il 31 dicembre 1976 e il 15 dicembre 2025, qualificati come "inadempienze probabili" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti), come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine uno o più dei crediti vantati dal Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto (i "Crediti").

Tale lista sarà pubblicata, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130 sul seguente sito: <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> e resterà disponibile fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di efficacia giuridica della cessione (come indicata sotto), nei confronti dei debitori ceduti e dei relativi garanti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Il trasferimento dei Crediti ha efficacia giuridica a partire dal 15 dicembre 2025.

Prelios Credit Servicing S.p.A. è stata incaricata dal Cessionario di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti al Cessionario, secondo le indicazioni che saranno separatamente fornite da Prelios Credit Servicing S.p.A., nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti e agli eventuali loro garanti successori o aventi causa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno consultare per ogni ulteriore informazione il sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> ovvero rivolgersi a Prelios Credit Servicing S.p.A. nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e delle disposizioni dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali di cui al Provvedimento 18 gennaio 2007 (G.U. n. 24 del 30 gennaio 2007) (congiuntamente, la "Normativa Privacy"), informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali - ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente - e sui loro diritti.

I dati personali in possesso di Kallias SPV S.r.l. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - sono stati raccolti presso il Cedente e saranno disponibili presso la sede di Prelios Credit Servicing S.p.A. che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse



e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge (ad esempio, il periodo obbligatorio di conservazione degli atti e della corrispondenza è di 10 anni, così come l'obbligo di produzione di copia di documentazione delle singole operazioni poste in essere). Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti e/o dei relativi garanti in nostro possesso vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" – in piena autonomia, in quanto estranei all'originario trattamento effettuato – e "responsabili" ai sensi della Normativa privacy. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare sotto indicate.

Sono inoltre riconosciuti ai debitori ceduti e ai relativi garanti specifici diritti previsti dalla Normativa Privacy, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ove ne ricorrano le condizioni, ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ove ne ricorrano le condizioni, ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dal Cessionario ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) ove ne ricorrano le condizioni, opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR); e (vii) proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)), Piazza Venezia n. 11, 00187, Roma (RM) o all'Autorità Giudiziaria.

I suddetti diritti potranno essere esercitati, mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare con sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, PEC: [Kalliaspv.ri@pec.it](mailto:Kalliaspv.ri@pec.it) ovvero, per il Responsabile, al Data Protection Officer di PRECS, all'indirizzo in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, Italia, indirizzo email: [privacy@prelios.com](mailto:privacy@prelios.com).

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, potranno consultare il sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> o rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Prelios Credit Servicing S.p.A.

Milano, 18 dicembre 2025

Kallias SPV S.r.l. - Il legale rappresentante  
Guido Cinti

TX25AAB12323 (A pagamento).

### ALBA LEASING S.P.A.

Sede legale: via Sile, 18 - 20139 Milano

Capitale sociale: Euro 357.953.058,13 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 06707270960

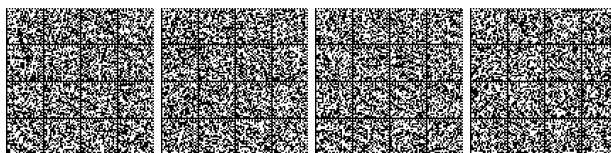
Codice Fiscale: 06707270960

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "TUB") e informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR")*

Alba Leasing S.p.A. ("Alba Leasing") comunica che, in forza di un contratto di riacquisto di crediti pecuniari indivisibili "in blocco" ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 58 del TUB concluso in data 11 dicembre 2025 (il "Contratto di Riacquisto") con Sunny SPV 2 S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, capitale sociale Euro 10.000 (diecimila/00) interamente versato ed interamente detenuto da Stichting Ghirlanda, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, 20122 Milano, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Milano – Monza-Brianza – Lodi n. 13487090964, iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) con il numero 48552.4 (la "Società"), ha acquistato pro soluto dalla Società con efficacia giuridica dal 11 dicembre 2025 ed efficacia economica dalle ore 23:59 del 28 novembre 2025 (incluso) (la "Data di Efficacia Economica"), tutti i crediti che, alla Data di Efficacia Economica, soddisfano tutti i seguenti criteri di selezione (i "Crediti Rilevanti"):

(I) i crediti rientrano in una delle seguenti categorie:

(a) derivano da contratti di locazione finanziaria classificati come "sofferenza" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 217/1996; ovvero



(b) derivano da contratti di locazione finanziaria classificati come “inadempienza probabile” ai sensi della Circolare della Banca d’Italia n. 217/1996; ovvero

(c) derivano da contratti di locazione finanziaria rispetto ai quali sussista almeno un canone scaduto e non corrisposto da più di 180 giorni a partire dalla data di pagamento stabilita dal relativo contratto di locazione finanziaria e un numero di canoni scaduti e non corrisposti da più di 30 giorni a partire dalla prevista data in cui tale pagamento è dovuto ai sensi del relativo contratto di locazione finanziaria maggiore o uguale (i) a 6 (sei) per i contratti di locazione finanziaria che prevedano pagamenti mensili; (ii) a 3 (tre) per i contratti di locazione finanziaria che prevedano pagamenti bimestrali; (iii) a 2 (due) per i contratti di locazione finanziaria che prevedano pagamenti trimestrali; o (iv) a 2 (due) per i contratti di locazione finanziaria che prevedano pagamenti quadrimestrali; o (v) a 1 (uno) per i contratti di locazione finanziaria che prevedano pagamenti semestrali;

(II) sono stati precedentemente ceduti - pro soluto e in blocco - da Alba Leasing alla Società ai sensi di un contratto quadro di cessione di crediti sottoscritto in data 15 maggio 2024 (e di separati atti di cessione), come da seguenti avvisi di cessione pubblicati nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte II (“GURI”) e iscritti nel Registro delle Imprese di Milano - Monza- Brianza – Lodi (“RdI”):

(i) avviso di cessione pubblicato nella G.U.R.I. N. 60 del 23 maggio 2024 e iscritto nel RdI il 22 maggio 2024;

(ii) avviso di cessione pubblicato nella G.U.R.I. N. 110 del 19 settembre 2024 e iscritto nel RdI il 17 settembre 2024;

(iii) avviso di cessione pubblicato nella G.U.R.I. N. 147 del 14 dicembre 2024 e iscritto nel RdI il 16 dicembre 2024; e

(iv) avviso di cessione pubblicato nella G.U.R.I. N. 37 del 27 marzo 2025 e iscritto nel RdI il 24 marzo 2025;

(III) derivano da contratti di locazione finanziaria identificati da uno dei seguenti codici rapporto (c.d. numero contratto) (come specificato nel relativo contratto di locazione finanziaria): 1.044.915; 1.190.900; 1.200.708; 1.213.756;

(IV) sono in essere alla Data di Efficacia Economica.

Unitamente ai Crediti Rilevanti sono stati altresì trasferiti ad Alba Leasing le garanzie accessorie nonché tutti i rimedi contrattuali esercitabili dalla Società ai sensi dei contratti di locazione finanziaria nei confronti dei relativi debitori ovvero garanti per la tutela dei Crediti Rilevanti.

A partire dalla data di cessione, i Crediti Rilevanti saranno gestiti, amministrati e recuperati da Alba Leasing quale pieno titolare e cesseranno di essere gestiti, amministrati e recuperati da Alba Leasing in nome e per conto della Società ai sensi degli accordi preesistenti tra gli stessi. I debitori ceduti dovranno pertanto pagare ad Alba Leasing, quale pieno ed esclusivo titolare dei Crediti Rilevanti, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti Rilevanti nelle forme previste dai relativi contratti o in forza di legge.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione ad Alba Leasing S.p.A. - tel. 800.180.989.

Alla luce di quanto sopra esposto, si informa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR, che i dati personali dei debitori ceduti e dei garanti relativi ai Crediti Rilevanti e ai relativi rapporti

contrattuali cesseranno di essere trattati dalla Società, in qualità di titolare del trattamento, e saranno trattati da Alba Leasing in qualità di titolare autonomo del trattamento.

I dati dei debitori ceduti e dei garanti potranno essere trattati da Alba Leasing e comunicati a terzi per le finalità e secondo le modalità indicate nell’informativa già consegnata da Alba Leasing ai debitori ceduti e ai garanti.

In relazione al trattamento dei predetti dati, in ogni momento i debitori e gli eventuali garanti potranno richiedere di verificare i dati che li riguardano ed eventualmente correggerli o cancellarli, oppure opporsi a un loro particolare utilizzo, ed esercitare gli altri diritti previsti dalle previsioni del GDPR rivolgendosi al responsabile del trattamento designato - Responsabile Servizio IT e Organizzazione (e-mail: Mail.Privacy@albaleasing.eu) - domiciliato per le funzioni nella sede di Alba Leasing e al Data Protection Officer anche questo domiciliato per le funzioni nella sede di Alba Leasing (mail pec: dpo.albaleasing@actaliscertymail.it).

Milano, 12 dicembre 2025

Alba Leasing S.p.A.  
L’amministratore delegato  
Stefano Rossi

TX25AAB12325 (A pagamento).

#### **PRELIOS CREDIT SERVICING S.P.A.**

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - 20159 Milano, Italia  
Capitale sociale: Euro 4.510.568,00

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 08360630159

Codice Fiscale: 08360630159

#### **INTESA SANPAOLO S.P.A.**

Sede legale: piazza San Carlo, 156 - 10121 Torino, Italia

Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08 i.v.

Registro delle imprese: Torino 00799960158

Codice Fiscale: 00799960158

Partita IVA: 11991500015

*Avviso di cessione a titolo oneroso di rapporti giuridici in blocco, ai sensi dell’articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il “Testo Unico Bancario”), corredato dall’informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il “GDPR Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali”); (ii) del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il “Codice in materia di Protezione dei Dati Personali”) e (iii) del Provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

La società Prelios Credit Servicing S.p.A. (il “Cessionario”) comunica che, in forza di un contratto di cessione di rapporti giuridici, ai sensi dell’articolo 58 Testo Unico Bancario (il “Contratto di Cessione”), concluso in data 11 dicembre 2025 e con efficacia giuridica alla data del 15 dicembre



2025, ha acquistato da Intesa Sanpaolo S.p.A. (la “Cedente” o “ISP”) tutte le passività (ad esclusione delle Passività Escluse come definite ai sensi del Contratto di Cessione) ed i rapporti giuridici relativi ai contratti di finanziamento (insieme a qualsiasi accordo, atto o documento che modifichi o integri tale contratto) e i relativi contratti di garanzia (i “Contratti Originari ISP”) diversi dai crediti pecuniari (ma con inclusione dei crediti al pagamento di indennizzi, penali e danni in caso di inadempimento o risoluzione dei Contratti Originari ISP) che, alle ore 00.01 del 30 settembre 2025 (la “Data di Valutazione”), oppure alle ore 23.59 delle diverse date di seguito specificamente indicate, soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

a) sono di proprietà di Intesa Sanpaolo S.p.A. (“ISP”), anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all’interno del Gruppo Intesa Sanpaolo;

b) i relativi debitori ceduti sono stati classificati da ISP, al 30 settembre 2025, come “inadempienze probabili” o “sofferenze” dalla Centrale dei Rischi della Banca d’Italia;

c) non prevedono alcun obbligo da parte di ISP di effettuare esborsi a favore dei debitori ceduti interessati che potrebbero essere richiesti dai relativi debitori ceduti;

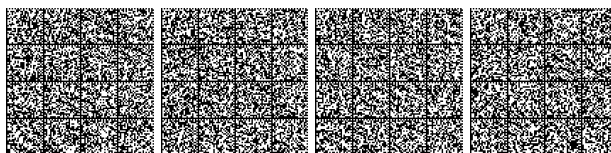
d) sono i rapporti giuridici da cui derivano i crediti ceduti da ISP a Kallias SPV S.r.l. in data 15 dicembre 2025, di cui all’avviso di cessione pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana da Kallias SPV S.r.l. entro e non oltre il 23 dicembre 2025.

Informativa ai sensi (i) degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali”); (ii) del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il “Codice in materia di Protezione dei Dati Personali”); e (iii) del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi (i) degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali” o “GDPR”); (ii) del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il “Codice in materia di Protezione dei Dati Personali”); e (iii) del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (G.U. n. 24 del 30 gennaio 2007) (congiuntamente, la “Normativa Privacy”), informiamo i titolari dei rapporti giuridici (debitori ceduti ed eventuali loro garanti i loro successori ed aventi causa) indicati nella relativa documentazione contrattuale sull’uso dei loro dati personali - ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente - e sui loro diritti. I dati personali in possesso di Prelios Credit Servicing S.p.A. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il “Titolare”) - sono stati raccolti presso il Cedente. Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati nell’ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente,

per finalità connesse e strumentali alla gestione dei rapporti giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I predetti dati personali saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale. I dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati e, in ogni caso, per l’adempimento degli obblighi di legge (ad esempio, il periodo obbligatorio di conservazione degli atti e della corrispondenza è di 10 anni, così come l’obbligo di produzione di copia di documentazione delle singole operazioni poste in essere). Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti e/o relativi garanti in nostro possesso vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del trattamento”). I dati personali potranno anche essere comunicati all’estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all’Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati - sempre nell’ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di “titolari” - in piena autonomia, in quanto estranei all’originario trattamento effettuato - e “responsabili” ai sensi della Normativa privacy. I titolari dei rapporti giuridici (debitori ceduti e gli eventuali loro garanti) potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa privacy: l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare sotto indicate.

Sono inoltre riconosciuti ai debitori ceduti e ai relativi garanti gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l’interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati che lo riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all’art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all’art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all’art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui



all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) ove prestato, il diritto di revocare il consenso ove prestato. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento effettuato in precedenza. Inoltre, gli Interessati hanno il diritto - nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della Normativa Privacy Applicabile - (i) di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale ovvero (ii) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I suddetti diritti potranno essere esercitati, mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare, sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, indirizzo email: [privacy@prelios.com](mailto:privacy@prelios.com).

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, potranno consultare il sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> o rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Prelios Credit Servicing S.p.A.

Milano, 18 dicembre 2025

Prelios Credit Servicing S.p.A.  
L'amministratore delegato  
Stefano Focaccia

TX25AAB12326 (A pagamento).

### **SPV PROJECT 2227 S.R.L.**

*con socio unico*

*Iscritta con numero 48696.9 all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023*

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano  
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 12626420967

R.E.A.: MI 2673252

Codice Fiscale: 12626420967

Partita IVA: 12626420967

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")*

La società SPV Project 2227 S.r.l., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II, 24-28 (di seguito, la "Cessionaria" o "SPV"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione da realizzarsi ai sensi della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), in virtù di un contratto di cessione stipulato in data 21 ottobre 2025 con Banca Credito Attivo S.p.A., con sede legale in Via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale n. 00095310611, R.E.A. n. RM - 1641275, capitale sociale euro 16.800.000,00 i.v., iscritta all'Albo delle Banche al n. 543.9.0, aderente al

gruppo IVA 14994571009, (il "Cedente") (i "Contratto di Cessione"), ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con efficacia giuridica decorrente dalla data del 21 ottobre 2025 ed efficacia economica decorrente dalla data del 23 giugno 2025 (la "Data di Efficacia Economica"), alcuni portafogli di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "esposizioni deteriorate" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (*cf.*, in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio-1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate) (i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri accessori del credito a mente dell'articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono i Crediti.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, la Cessionaria renderà disponibili sul sito internet <https://gaia-web.zenithglobal.eu/documentigu>, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne dovesse fare richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., una società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, avente sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, 20122 Milano, Italia, capitale sociale pari ad Euro 2.000.000 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi n. 02200990980, Partita IVA del Gruppo Arrow n. 11407600961, iscritta all'Albo di cui all'Art. 106 del D.lgs. 385/1993 ("Albo Unico") tenuto dalla Banca d'Italia registrata col numero 30, codice ABI 32590.2 (il "Master Servicer") affinché per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti). Il Master Servicer, con il consenso della Cessionaria, ha nominato J-Invest S.p.A., società per azioni, con sede legale in Via Castiglione n. 8, 40124 Bologna, Italia, codice fiscale e iscrizione al registro delle imprese di Bologna n. 06110740963, iscritta all'Albo Unico tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico ban-



cario al numero 148, quale soggetto incaricato di svolgere alcune attività inerenti la gestione e il recupero dei Crediti (lo "Special Servicer").

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Master Servicer e allo Special Servicer.

#### INFORMATIVA AI SENSI DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 sulla Protezione dei Dati Personali (nel seguito "GDPR"), la SPV, nella veste di titolare del trattamento (nel seguito, il "Titolare"), informa che i dati personali acquisiti in occasione della cessione di crediti sopra descritta, saranno trattati nel pieno rispetto della normativa applicabile, garantendo i diritti e le libertà fondamentali che sono riconosciuti agli Interessati.

##### 1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha inevitabilmente comportato anche il trasferimento alla SPV cessionaria dei Crediti di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - relativi a persone fisiche, inclusi, principalmente, i Debitori e i rispettivi garanti, successori e aventi causa, come indicati nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Per tale ragione, ai sensi del GDPR, della normativa nazionale di adeguamento vigente e delle prescrizioni dettate dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali nel provvedimento del 18 gennaio 2007 (tali fonti normative, come di volta in volta applicabili, la "Normativa Privacy"), la SPV, in qualità di cessionario e di titolare del trattamento, è tenuta ad informare i Debitori, rispettivi garanti, reciproci successori e

aventi causa, riguardo al trattamento dei loro dati personali e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy. I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono qui di seguito utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I dati personali di cui la SPV è entrata in possesso, nella citata qualità di titolare del trattamento, a seguito del perfezionamento della cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei dati personali è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione dei crediti e di cartolarizzazione, e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

##### 2. Base giuridica e finalità del trattamento

I dati personali saranno trattati dal titolare del trattamento, eventualmente supportato da fornitori di servizi debitamente nominati, quando necessario, come responsabili del trattamento, per finalità connesse e strumentali: all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di Crediti, allo svolgimento dell'operazione di cartolarizzazione, alla valutazione ed analisi dei crediti (eventualmente insieme ai comitati dei portatori

dei titoli di cartolarizzazione e ai master e special servicer, oltre alle agenzie di rating), all'incasso dei medesime, all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati trattati. Gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti, l'adempimento degli obblighi di Legge e, laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del titolare.

Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione dei crediti in base ad un obbligo di legge e per la finalità di recupero del credito, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

##### 3. Comunicazione e diffusione

I dati personali non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole finalità sopra delineate, potranno anche essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento designati dalla SPV, potranno a vario titolo essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei crediti, quali: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del cessionario (inclusi due diligence provider, master servicer o special servicer); società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti,

anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie.

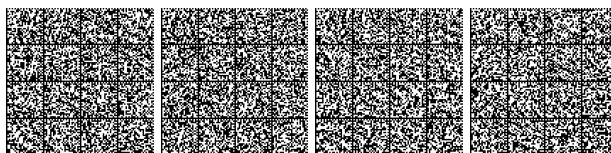
L'elenco completo dei responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al titolare scrivendo all'indirizzo più avanti indicato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei Debitori, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate.

##### 4. Trasferimento all'estero

I dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi, ai sensi degli artt. 44 e ss. del GDPR.

##### 5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I dati personali verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni



caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla normativa applicabile.

Il trattamento dei dati personali avverrà al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati, di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I dati personali verranno trattati dalla SPV per tutta la durata dell'operazione di cartolarizzazione e conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

#### 6. Esercizio dei diritti

Ciascun interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) diritto a non essere sottoposti ad una decisione basata su un trattamento automatizzato, inclusa la profilazione;

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (fermo restando il diritto, in alternativa, di adire le opportune sedi giudiziarie).

Titolare del trattamento dei dati personali è SPV Project 2227 S.r.l., con sede legale a Milano, in Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28.

I Debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali, possono in qualsiasi momento rivolgersi alla SPV in qualità di titolare del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi mediante lettera raccomandata inviata all'indirizzo sopra indicato o posta elettronica certificata abilitata alla ricezione di mail ordinarie, all'indirizzo [spv\\_project\\_2227@legalmail.it](mailto:spv_project_2227@legalmail.it).

Milano, 16/12/2025

SPV Project 2227 S.r.l.  
L'amministratore unico  
dott.ssa Rosaria Salafia

TX25AAB12327 (A pagamento).

#### **INTESA SANPAOLO S.P.A.**

Sede legale: piazza San Carlo, 156  
10121 Torino, Italia

Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08 i.v.

Registro delle imprese: Torino 00799960158

Codice Fiscale: 00799960158

#### **KALLIAS LEASECO S.R.L.**

Sede legale: via Valtellina, 15/17  
20159 Milano

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 14433390961

Codice Fiscale: 14433390961

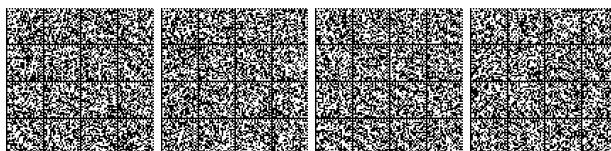
Partita IVA: 14433390961

*Avviso di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy")*

Kallias LeaseCo S.r.l., società a responsabilità limitata unipersonale costituita ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5, della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, Italia, P. IVA, C.F. e n. di iscrizione al Registro Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 14433390961 (la "Cessionaria"),

#### COMUNICA

che nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"), ai sensi di un contratto di cessione di crediti leasing stipulato in data 11 dicembre 2025 (il "Contratto di Cessione Crediti Leasing") tra la società Kallias SPV S.r.l. (la "SPV"), con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milan, Italia, Intesa Sanpaolo S.p.A., una banca costituita nella forma di società per azioni, con sede legale in Piazza San Carlo 156, 10121, Torino, Italia, codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Torino n. 00799960158, capitale sociale Euro 10.368.870.930,08 interamente versato, capogruppo del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo, iscritta all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario al n. 3069 ("ISP" o la "Cedente"), la SPV ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, sorti nel periodo compreso tra il 23 marzo 2005 e il 15 dicembre 2025, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) vantati dalla Cedente e derivanti da contratti di locazione finanziaria (leasing) scaduti e oggetto di risoluzione o di scioglimento ex articoli 72-*quater* o 169-*bis* della Legge Fallimentare ovvero degli articoli 97 o 177 del Nuovo Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza (a seconda del caso) o altrimenti divenuti esigibili (i "Contratti di Leasing") vantati nei confronti di debitori (i "Debitori") classificati "inadempienze probabili" o



“in sofferenza” in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008, come successivamente modificata e integrata e (i “Crediti Leasing”).

Della cessione dei Crediti Leasing di cui sopra è stato pubblicato, ai sensi dell'articolo 7.1 commi 4 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione, un avviso di cessione in data odierna nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte II.

Inoltre, come indicato nel suddetto avviso di cessione, in forza degli impegni previsti da un contratto di cessione di rapporti giuridici e beni leasing (il “Contratto di Cessione Rapporti Leasing”), concluso in data 11 dicembre 2025, tra la Cessionaria, la SPV e la Cedente, come adempiuti mediante la sottoscrizione di un atto notarile di trasferimento concluso in data 15 dicembre 2025 (la “Data di Cessione”) presso lo studio notarile Busani&Partners, avente sede in Milano, con atto di deposito (repertorio n. 68.596/raccolta n. 33.417), la Cessionaria ha acquistato, pro soluto, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica in data 15 dicembre 2025, dalla Cedente, i rapporti giuridici derivanti dai Contratti di Leasing, ovvero dalla risoluzione degli stessi unitamente alla titolarità dei beni oggetto di tali Contratti di Leasing ivi indicati (i “Beni Leasing”), le garanzie specificamente ed esclusivamente connesse ed accessorie a questi che alla Data di Cessione risultavano nella titolarità della Cedente, nonché i diritti e le obbligazioni della Cedente nei confronti della SPV derivanti da un contratto di gestione stipulato in data 11 dicembre 2025 tra la Cedente e la SPV avente ad oggetto la gestione e la valorizzazione dei beni leasing e dei rapporti giuridici (i “Rapporti e Beni Ceduti”), il tutto ad eccezione dei Contratti di Leasing e dei rapporti giuridici e Beni Leasing relativi al debitore NDG 0003354532206000.

Nei Rapporti e Beni Ceduti risultano incluse altresì, in relazione alla Cedente, tutte le obbligazioni, i rischi, i debiti, i diritti di indennizzo, le indennità, le restituzioni e le responsabilità di tale Cedente (in ogni caso, sia che sorgano prima, alla o dopo il 30 settembre 2025 (la “Data di Valutazione”)) (le “Passività Assunte”), derivanti da e/o discendenti dai Contratti di Leasing e dai Rapporti e Beni Ceduti, inclusa:

(i) qualsiasi responsabilità derivante e/o conseguente al diritto di proprietà dei (o ad altri diritti reali *sui*) Beni Leasing;

(ii) qualsiasi responsabilità in caso di mancata o ritardata vendita o cattiva gestione dei Beni Leasing o derivante dall'onere di recupero dei Beni Leasing;

(iii) ogni responsabilità derivante dall'obbligo di rimborsare ai debitori ceduti, ai sensi dell'articolo 1526 del Codice Civile, le rate già pagate dai debitori ceduti ai sensi del relativo Contratto di Leasing;

(iv) qualsiasi obbligazione di pagamento a favore del debitore ceduto dell'intero, o di una parte del prezzo di vendita di un Bene Leasing al momento di tale vendita a terzi che sia sorta ai sensi del relativo Contratto di Leasing ovvero di qualsiasi previsione di legge applicabile, incluso l'articolo 1526 del Codice Civile, l'articolo 72-*quater* e 169-*bis* della Legge Fallimentare e l'articolo 1, paragrafo 138 e 139 della legge n. 124 del 2017; e

(v) qualsiasi altra responsabilità contrattuale o ai sensi di legge accessoria o connessa ai Contratti di Leasing,

escluse le “Passività Escluse”, intendendosi, con riferimento esclusivo ai Contratti di Leasing e ai relativi Beni Leasing, qualsiasi passività della Cedente relativa a fatti antecedenti alla Data di Cessione, relativa a:

(i) qualsiasi responsabilità relativa a procedimenti penali o indagini (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente) per fatti compiuti dalla Cedente e/o dai suoi legali rappresentanti, procuratori, dipendenti, agenti o mandatari qualora tali responsabilità derivino da fatti o condotte relative ai Crediti Leasing, ai Beni Leasing e ai Contratti di Leasing;

(ii) qualsiasi responsabilità risarcitoria o restitutoria derivante da pretese accertate giudizialmente (anche in via non definitiva) avanzate dai debitori ceduti in relazione ad usura, capitalizzazione degli interessi, rideterminazione del tasso di interesse applicato per indeterminata ed erronea indicazione dello stesso, l'ammontare delle quali pretese ecceda l'ammontare dovuto alla SPV in relazione ai Crediti Leasing trasferiti alla SPV ai sensi del Contratto di Cessione Crediti Leasing, restando invece inteso che qualunque responsabilità per i titoli sopra indicati che può essere oggetto di compensazione fino all'importo dovuto alla SPV in relazione ai Crediti Leasing vantati nei confronti del medesimo debitore ceduto non costituisce una Passività Esclusa (e, per l'effetto, si intende espressamente rientrante nelle Passività Assunte);

(iii) senza pregiudizio per quanto previsto dal precedente punto (ii), qualsiasi ulteriore responsabilità risarcitoria della Cedente derivante da violazione dei Contratti di Leasing e qualsiasi passività relativa ad azioni revocatorie o restitutorie – diverse da quelle incluse nella definizione di Passività Assunte e quindi diverse anche da quelle derivanti dall'obbligo di rimborsare ai debitori ceduti, ai sensi dell'articolo 1526 del Codice Civile, le rate già pagate dai debitori ceduti ai sensi del relativo Contratto di Leasing, che rientrano espressamente tra le Passività Assunte - relative ad importi incassati dalla Cedente in relazione ai Crediti Leasing fino alla Data di Valutazione (inclusa), fermo restando quanto previsto all'articolo 9.6 del Contratto di Cessione Crediti Leasing;

(iv) qualsiasi responsabilità della Cedente derivante da azioni promosse dal Gestore dei Servizi Energetici S.p.A aventi ad oggetto la restituzione di incentivi versati dal Gestore dei Servizi Energetici S.p.A alla Cedente fino alla Data di Cessione;

(v) qualsiasi responsabilità, diversa dalle responsabilità di cui ai precedenti paragrafi da (i) a (iv) sopra, (a) relativa a qualsiasi causa passiva di natura extracontrattuale pendente alla Data di Cessione nei confronti della Cedente o (b) altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative..

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, i Crediti Leasing ceduti unitamente ai relativi Rapporti e Beni Ceduti sono specificatamente individuati, come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine il Credito vantato dalla Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto e il relativo Rapporto e Bene.

Le predette informazioni orientative relative a ciascuno dei Crediti Leasing e dei Rapporti e Beni Ceduti, nonché la



conferma, ai debitori ceduti che ne faranno richiesta, dell'avvenuta cessione, sono messi a disposizione sui siti internet [www.intesanpaolo.com](http://www.intesanpaolo.com) e resteranno a disposizione fino all'estinzione di ciascun Credito ceduto.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di trattamento dei dati personali ed esercizio dei diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della cessione di crediti intervenuta in data 15 dicembre 2025 tra Intesa Sanpaolo S.p.A., in qualità di cedente (in seguito, la "Cedente"), e Kallias SPV S.r.l. (in seguito, la "SPV"), in qualità di cessionaria, in forza della quale la SPV ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente taluni crediti pecuniari (i "Crediti") ai sensi della legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), nonché in virtù della cessione dei beni e rapporti giuridici intervenuta in data 15 dicembre 2025 tra la Cedente e Kallias LeaseCo S.r.l. (in seguito, la "Società"), in qualità di cessionaria, in forza della quale la Società ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente i beni oggetto dei contratti di locazione finanziaria da cui derivano i Crediti e i rapporti giuridici derivanti da tali contratti (i "Rapporti e Beni Ceduti") ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993, la Società è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Società, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Società e da Prelios Credit Servicing S.p.A. (il "Servicer") in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti (anche per il tramite della gestione e della valorizzazione dei Rapporti e Beni Ceduti), (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio nonché effettuare le segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Il trattamento dei dati è effettuato in modalità elettronica e/o cartacea, mediante registrazione, elaborazione, archiviazione e trasmissione dei dati, anche con ausilio di strumenti

informatici. Gli strumenti e i supporti utilizzati nell'ambito dello svolgimento delle attività di trattamento sono idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati.

Nello svolgimento delle attività di trattamento, la Società si impegna a:

- assicurare l'esattezza e l'aggiornamento dei dati trattati, e recepire prontamente eventuali rettifiche e/o integrazioni richieste dall'Interessato;

- adottare misure di sicurezza idonee a garantire un'adeguata protezione dei dati, in considerazione dei potenziali impatti che il trattamento comporta sui diritti e le libertà fondamentali dell'Interessato;

- notificare all'Interessato, nei tempi e nelle casistiche previste dalla normativa cogente, eventuali violazioni dei dati personali;

- garantire la conformità delle operazioni di trattamento alle applicabili disposizioni di legge.

I Dati saranno conservati presso il Servicer in una forma che consenta l'identificazione degli interessati secondo i seguenti criteri:

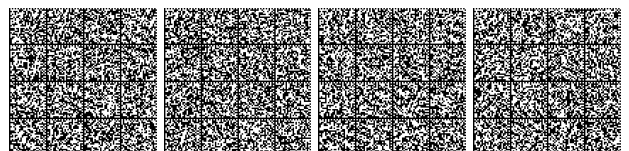
- per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattate, qualora non diversamente previsto da obblighi normativi;

- per ottemperare a specifici obblighi normativi;

- qualora applicabile e legittimo, fino ad eventuale richiesta di cancellazione da parte dell'interessato.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo strettamente necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, ad esempio: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le competenti autorità di vigilanza per ciò che attiene l'ottemperanza degli obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"); e (v) i soggetti incaricati delle attività di recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, assicurando sin d'ora la debita conoscenza dei predetti soggetti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.



Si precisa inoltre che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Si precisa, inoltre, che alcuni trattamenti dei dati potranno avvenire sulla base di uno specifico obbligo di legge ovvero in stretta connessione funzionale con l'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza l'obbligo di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa nazionale e comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o dagli organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con il Debitore Ceduto e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Società ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile.

I Dati non saranno oggetto di diffusione. I dati personali verranno archiviati ed elaborati all'interno dell'Unione europea. In caso di eventuali trattamenti di dati personali al di fuori dell'Unione Europea gli stessi avverranno unicamente previa adozione di adeguate garanzie, come previsto dalla normativa cogente.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti:

- il diritto di accesso, ovvero il diritto di ottenere dal Titolare la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali e, in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e a ulteriori informazioni su origine, finalità, categorie di dati trattati, destinatari di comunicazione e/o trasferimento dei dati, ecc.;

- il diritto di rettifica, ovvero diritto di ottenere dal Titolare la rettifica dei dati personali inesatti senza ingiustificato ritardo, nonché l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa;

- il diritto all'oblio (cancellazione), ovvero il diritto di ottenere dal Titolare la cancellazione dei dati personali senza ingiustificato ritardo nel caso in cui e fatti salvi gli obblighi di legge e regolamenti cui è tenuta la Società:

- o i dati personali non siano più necessari rispetto alle finalità del trattamento;

- o il consenso su cui si basa il trattamento sia stato revocato e non sussista altro fondamento giuridico per il trattamento;

- o i dati personali siano stati trattati illecitamente;

- o i dati personali debbano essere cancellati per adempiere un obbligo legale;

- Il diritto di opposizione al trattamento, ovvero il diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che hanno come base giuridica un interesse legittimo del Titolare;

- il diritto di limitazione del trattamento, ovvero il diritto di ottenere dal Titolare la limitazione del trattamento, nei casi in cui sia contestata l'esattezza dei dati personali (per il periodo necessario al Titolare per verificare l'esattezza di tali dati personali), se il trattamento è illecito e l'Interessato si è opposto al trattamento, se i dati personali sono necessari all'Interessato per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria, se a seguito dell'opposizione al trattamento l'Interessato è in attesa della verifica circa la prevalenza o meno del legittimo interesse del Titolare;

- il diritto alla portabilità dei dati, ovvero il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali e di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento, solo per i casi in cui il trattamento sia basato sul consenso o su un contratto e per i soli dati trattati tramite strumenti elettronici;

- il diritto di non essere sottoposto a decisioni automatizzate ovvero il diritto di ottenere dal Titolare di non essere sottoposto a decisioni basate unicamente sul trattamento automatizzato, inclusa la profilazione, che producano effetti giuridici che riguardino l'Interessato o che incidano significativamente sulla sua persona, salvo che tali decisioni siano necessarie per la conclusione o l'esecuzione di un contratto o si basino sul consenso prestato dall'Interessato;

- il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano ovvero di Prelios Credit Servicing S.p.A, con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, in qualità di Responsabile.

Milano, 18 dicembre 2025

Kallias LeaseCo S.r.l. - L'amministratore unico  
Prelios Credit Agent S.r.l. - La persona fisica designata

Roberto Di Lauro

TX25AAB12328 (A pagamento).



**KALLIAS SPV S.R.L.**

*Società di cartolarizzazione costituita ai sensi della Legge  
30 aprile 1999, n. 130*

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - 20159 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 14430730961

Codice Fiscale: 14430730961

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 (come integrato dall'articolo 7.1, commi 1 e 6) della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (rispettivamente il "GDPR" e il "Codice Privacy" e congiuntamente "Normativa sulla Privacy")*

La società Kallias SPV S.r.l. (la "Cessionaria" o "SPV"), con sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, Italia, comunica di aver sottoscritto un contratto di cessione di crediti in data 11 dicembre 2025 (il "Contratto di Cessione Crediti Leasing") con Intesa Sanpaolo S.p.A. ("ISP" o la "Cedente"). In forza del Contratto di Cessione Crediti Leasing, con effetti giuridici al 15 dicembre 2025 (la "Data di Cessione") ed effetti economici decorrenti dal 30 settembre 2025 (la "Data di Valutazione"), ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, taluni crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Valutazione, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) vantati dalla Cedente e derivanti da contratti di leasing (i "Crediti" o i "Crediti Leasing" e ciascuno un "Credito" o un "Credito Leasing").

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti ceduti derivano:

- contratti di locazione finanziaria ancora in essere ovvero già oggetto di risoluzione o oggetto di scioglimento ex articoli 72-*quater* o 169-*bis* del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 (come successivamente modificato e integrato) (la "Legge Fallimentare"), ovvero, a seconda del caso, ex articoli 177 e 97 del decreto legislativo n. 14 del 12 gennaio 2019 (come successivamente modificato e integrato) (il "Nuovo Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza"), o altrimenti divenuti esigibili (i "Contratti di Leasing"), e vantati nei confronti di debitori che, alla Data di Valutazione erano classificati come "inadempienze probabili" o "in sofferenza" in conformità alla Circolare di Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008, come successivamente modificata e integrata.

I dati indicativi dei Crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione da parte della Cedente sul sito internet [www.intesasanpaolo.com](http://www.intesasanpaolo.com) e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo Credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica ita-

liana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del Codice Civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Nel contesto della Cartolarizzazione, in forza degli impegni previsti da un contratto di cessione di rapporti giuridici e beni (il "Contratto di Cessione Rapporti Leasing"), concluso in data 11 dicembre 2025, tra Kallias LeaseCo S.r.l. ("LeaseCo"), la Cessionaria e la Cedente, che saranno adempiuti mediante la sottoscrizione di un atto notarile di trasferimento, LeaseCo acquisterà, pro soluto, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica in data 15 dicembre 2025, dalla Cedente, i rapporti giuridici derivanti da contratti di locazione finanziaria (leasing) ancora in essere ovvero scaduti e oggetto di risoluzione o di scioglimento ex articoli 72-*quater* o 169-*bis* della Legge Fallimentare ovvero degli articoli 97 o 177 del Nuovo Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza (a seconda del caso) o altrimenti divenuti esigibili (i "Contratti di Leasing"), ovvero dalla risoluzione degli stessi unitamente alla titolarità dei beni oggetto di tali Contratti di Leasing ivi indicati, le garanzie specificamente ed esclusivamente connesse ed accessorie a questi che alla Data di Cessione risultavano nella titolarità della Cedente, nonché i diritti e le obbligazioni della Cedente nei confronti della SPV derivanti da un contratto di gestione stipulato in data 11 dicembre 2025 tra la Cedente e la SPV avente ad oggetto la gestione e la valorizzazione dei beni leasing e dei rapporti giuridici (i "Rapporti" e i "Beni Leasing"), il tutto ad eccezione dei Contratti di Leasing e dei Rapporti e Beni Leasing relativi al debitore NDG 0003354532206000.

Nei Rapporti e Beni Leasing risultano incluse altresì tutte le obbligazioni, i debiti, i diritti di indennizzo, le perdite, le indennità, i costi, le responsabilità e le spese della Cedente (in ogni caso, sia che sorgano prima, alla o dopo la Data di Valutazione) (le "Passività Assunte"), derivanti da e/o discendenti dai Contratti di Leasing e dai Rapporti e Beni Leasing, inclusa:

(i) qualsiasi responsabilità derivante e/o conseguente al diritto di proprietà dei (o ad altri diritti reali *sui*) Beni Leasing;

(ii) qualsiasi responsabilità in caso di mancata o ritardata vendita o cattiva gestione dei Beni Leasing o derivante dall'onere di recupero dei Beni Leasing;

(iii) ogni responsabilità derivante dall'obbligo di rimborsare ai debitori ceduti, ai sensi dell'articolo 1526 del Codice Civile, le rate già pagate dai debitori ceduti ai sensi del relativo Contratto di Leasing;

(iv) qualsiasi obbligazione di pagamento a favore del debitore ceduto dell'intero, o di una parte del prezzo di vendita di un Bene Leasing al momento di tale vendita a terzi che sia sorta ai sensi del relativo Contratto di Leasing ovvero di qualsiasi previsione di legge applicabile, incluso l'articolo 1526



del Codice Civile, l'articolo 72-*quater* e 169-*bis* della Legge Fallimentare e l'articolo 1, paragrafo 138 e 139 della legge n. 124 del 2017; e

(v) qualsiasi altra responsabilità contrattuale o ai sensi di legge accessoria o connessa ai Contratti di Leasing.

escluse le "Passività Escluse", intendendosi, con riferimento esclusivo ai Contratti di Leasing e ai relativi beni leasing, qualsiasi passività nei confronti della Cedente relativa a fatti antecedenti alla Data di Cessione, relativa a:

(i) qualsiasi responsabilità relativa a procedimenti penali o indagini (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente) per fatti compiuti dalla Cedente e/o dai suoi legali rappresentanti, procuratori, dipendenti, agenti o mandatari qualora tali responsabilità derivino da fatti o condotte relative ai Crediti Leasing, ai Beni Leasing e ai Contratti di Leasing;

(ii) qualsiasi responsabilità risarcitoria o restitutoria derivante da pretese accertate giudizialmente (anche in via non definitiva) avanzate dai debitori ceduti in relazione ad usura, capitalizzazione degli interessi, rideterminazione del tasso di interesse applicato per indeterminatezza ed erronea indicazione dello stesso, l'ammontare delle quali pretese ecceda l'ammontare dovuto alla SPV in relazione ai Crediti Leasing trasferiti alla SPV ai sensi del Contratto di Cessione Crediti Leasing, restando invece inteso che qualunque responsabilità per i titoli sopra indicati che può essere oggetto di compensazione fino all'importo dovuto alla SPV in relazione ai Crediti Leasing vantati nei confronti del medesimo debitore ceduto non costituisce una Passività Esclusa (e, per l'effetto, si intende espressamente rientrante nelle Passività Assunte);

(iii) senza pregiudizio per quanto previsto dal precedente punto (ii), qualsiasi ulteriore responsabilità risarcitoria della Cedente derivante da violazione dei Contratti di Leasing e qualsiasi passività relativa ad azioni revocatorie o restitutorie - diverse da quelle incluse nella definizione di Passività Assunte e quindi diverse anche da quelle derivanti dall'obbligo di rimborsare ai debitori ceduti, ai sensi dell'articolo 1526 del Codice Civile, le rate già pagate dai debitori ceduti ai sensi del relativo Contratto di Leasing, che rientrano espressamente tra le Passività Assunte - relative ad importi incassati dalla Cedente in relazione ai Crediti Leasing fino alla Data di Valutazione (inclusa), fermo restando quanto previsto all'articolo 9.6 del Contratto di Cessione Crediti Leasing;

(iv) qualsiasi responsabilità della Cedente derivante da azioni promosse dal Gestore dei Servizi Energetici S.p.A. aventi ad oggetto la restituzione di incentivi versati dal Gestore dei Servizi Energetici S.p.A. alla Cedente fino alla Data di Cessione;

(v) qualsiasi responsabilità, diversa dalle responsabilità di cui ai precedenti paragrafi da (i) a (iv) sopra, (a) relativa a qualsiasi causa passiva di natura extracontrattuale pendente alla Data di Cessione nei confronti della Cedente o (b) altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative.

Prelios Credit Servicing S.p.A., con sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano (il "Servicer") sarà incaricata dalla Cessionaria di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della gestione,

amministrazione, recupero e riscossione dei crediti oggetto e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-*bis* della Legge sulla Cartolarizzazione. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno consultare per ogni ulteriore informazione il seguente sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> ovvero rivolgersi al Servicer, nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

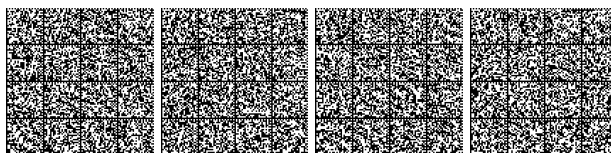
Informativa sul trattamento dei dati personali

A seguito della cessione da parte della Cedente alla Cessionaria dei Crediti, la Cessionaria è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti (i "Dati"), relativi ai debitori e contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (congiuntamente gli "Interessati"). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati oltre che dalla Cessionaria anche dal Servicer per conto della Cessionaria in qualità di responsabile del trattamento al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili a Rapporti, ai Beni Leasing o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso il Servicer, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e del Servicer potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa sulla Privacy.



I Dati potranno essere comunicati a soggetti – in qualità di titolari e responsabili del trattamento - la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa sulla Privacy e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso la sede della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei Dati. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa sulla Privacy inoltre riconosce agli Interessati taluni diritti, quali: (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) il diritto di revocare il proprio consenso, ove manifestato in precedenza. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I suddetti diritti potranno essere esercitati, mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare con sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, PEC: Kalliasspv.ri@pec.it ovvero, per il Responsabile, al Data Protection Officer di PRECS, all'indirizzo in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, Italia, indirizzo email: [privacy@prelios.com](mailto:privacy@prelios.com).

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, potranno consultare il sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> o rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Prelios Credit Servicing S.p.A.

Milano, 18 dicembre 2025

Kallias SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Guido Cinti

TX25AAB12329 (A pagamento).

## FINN SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico, costituita ai sensi dell'art. 3 della Legge 130/1999*

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28  
20122 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano Monza Brianza Lodi 12244340969

Codice Fiscale: 12244340969

Partita IVA: 12244340969

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016*

Finn SPV S.r.l. (la "Società"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 16 dicembre 2025, con effetti giuridici dal 16 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia Giuridica") ed effetti economici dal 30 settembre 2025, ha acquistato pro-soluto da Banco di Desio e della Brianza S.p.A., con sede legale in Desio (MB), via Rovagnati n. 1, iscritta alla Camera di Commercio Metropolitana di Milano, Monza e Brianza e Lodi, R.E.A. n. MB-129094, codice fiscale n. 01181770155, P. IVA n. 10537880964, capitale sociale Euro 70.692.590,28, i.v., iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 ("TUB") al n. 2210, un portafoglio di crediti per capitale, interessi maturati e maturandi, inclusi interessi di mora maturati e maturandi, penali, commissioni e ogni altro accessorio e importo, derivanti da rapporti bancari di diversa natura e forma tecnica (i "Crediti"), di cui si riportano nel seguito le informazioni orientative, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7.1, comma 6, della Legge 130 alla Data di Efficacia Giuridica:

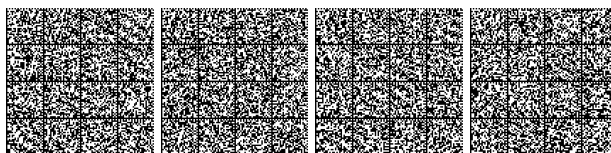
Crediti:

- che sono stati classificati dalla rispettiva cedente come "sofferenze" (non performing loans) o "inadempienze probabili" (unlikely to pay), in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata;

- originanti da finanziamenti concessi in diverse forme tecniche (in ogni caso escluse le seguenti forme tecniche: (i) contratti con forme tecniche regolate in conto corrente che non siano stati revocati alla Data di Efficacia Giuridica e (ii) contratti di leasing) stipulati nel periodo tra il 01/07/2017 e il 31/12/2024

- L'elenco complessivo dei Crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, saranno messi a disposizione da parte delle cedenti e della Società, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet <https://gaiaweb.zenithglobal.eu/documentigu>, e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo Credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti



indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore delle cedenti, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Società, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Zenith Global S.p.A., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, capitale sociale pari ad Euro 2.000.000,00 (interamente versato), iscritta nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi e codice fiscale 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia al numero 32590.2 ("Master Servicer") è stata incaricata dalla Società di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130. Intrum Italy S.p.A., con sede legale in Milano (MI), Bastioni di Porta Nuova 19, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi, codice fiscale e partita IVA 10311000961, titolare della licenza di agenzia di recupero dei crediti per conto terzi rilasciata dalla Questura di Milano in data 25 maggio 2019 ai sensi dell'art. 115 del Regio Decreto 18 giugno 1931 n. 773 ("Special Servicer") è stata inoltre incaricata di porre in essere le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

La Società è stata designata come il soggetto responsabile del corretto adempimento degli obblighi inerenti le comunicazioni periodiche ai debitori e agli eventuali coobbligati e garanti ai sensi dell'articolo 119, comma 1, TUB e della relativa normativa di attuazione (ivi incluse le disposizioni sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari della Banca d'Italia tempo per tempo vigenti), per il cui adempimento si potrà avvalere dello Special Servicer. In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi allo Special Servicer nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" - "Codice Privacy") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR").

Ai sensi dell'art. 13 del Codice Privacy e degli artt. 13 e 14 del GDPR (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile") informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso della Società - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede dello Special Servicer che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, a esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali e alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di gestione dei Crediti e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione e al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e, in ogni caso, per l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base a un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Crediti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.



La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai debitori taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento: (i) alla Società, con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, ovvero (ii) al Master Servicer, con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, oppure allo Special Service, con sede legale in Milano, Bastioni di Porta Nuova, 19, in qualità, ciascuno di essi, di Responsabile del trattamento.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) presso Zenith Global S.p.A. può essere contattato per comunicazioni relative esclusivamente al trattamento dei dati personali al seguente indirizzo e-mail: [zenithprivacy@zenithglobal.eu](mailto:zenithprivacy@zenithglobal.eu)

Milano 16 dicembre 2025

Finn SPV S.r.l.  
L'amministratore unico  
Stefano Bongianino

TX25AAB12330 (A pagamento).

### PRELIOS CREDIT SERVICING S.P.A.

Sede legale: via Valtellina, 15/17  
20159 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 4.510.568,00

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 08360630159

Codice Fiscale: 08360630159

### INTESA SANPAOLO S.P.A.

Sede legale: piazza San Carlo, 156  
10121 Torino, Italia

Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08 i.v.

Codice Fiscale: 00799960158

Partita IVA: 11991500015

*Avviso di cessione a titolo oneroso di rapporti giuridici in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali"); (ii) del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e (iii) del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

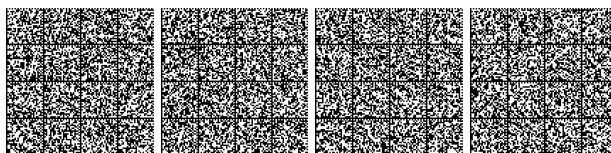
La società Prelios Credit Servicing S.p.A (il "Cessionario") comunica che, in forza di un contratto di cessione di rapporti giuridici, ai sensi dell'articolo 58 Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"), concluso in data 11 dicembre 2015 e con efficacia giuridica alla data del 15 dicembre 2025, ha acquistato da Intesa Sanpaolo S.p.A. (la "Cedente" o "ISP") tutte le passività (ad esclusione delle Passività Escluse come definite ai sensi del Contratto di Cessione) ed i rapporti giuridici relativi ai contratti di finanziamento (insieme a qualsiasi accordo, atto o documento che modifichi o integri tale contratto) e i relativi contratti di garanzia (i "Contratti Originari ISP") diversi dai crediti pecuniari (ma con inclusione dei crediti al pagamento di indennizzi, penali e danni in caso di inadempimento o risoluzione dei Contratti Originari ISP) (i "Rapporti Giuridici ISP") che, alle ore 23.59 del 30 giugno 2025 (la "Data di Valutazione"), oppure alle ore 23.59 delle diverse date di seguito specificamente indicate, soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

a) sono di proprietà di Intesa Sanpaolo S.p.A. ("ISP"), anche a seguito di eventuali fusioni per incorporazione o altre operazioni straordinarie effettuate all'interno del Gruppo Intesa Sanpaolo;

b) i relativi debitori ceduti sono stati classificati da ISP, al 30 giugno 2025, come "inadempienze probabili" o "sofferenze" dalla Centrale dei Rischi della Banca d'Italia;

c) non prevedono alcun obbligo da parte di ISP di effettuare esborsi a favore dei debitori ceduti interessati che potrebbero essere richiesti dai relativi debitori ceduti;

d) sono i rapporti giuridici da cui derivano i crediti ceduti da ISP a Kallias SPV S.r.l. in data 15 dicembre 2025 di cui



all'avviso di cessione pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana da Kallias SPV S.r.l. entro e non oltre il 23 dicembre 2025.

Informativa ai sensi (i) degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali"); (ii) del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"); e (iii) del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi (i) degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali" o "GDPR"); (ii) del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"); e (iii) del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (*G.U.* n. 24 del 30 gennaio 2007) (congiuntamente, la "Normativa Privacy"), informiamo i titolari dei rapporti giuridici (debitori ceduti ed eventuali loro garanti i loro successori ed aventi causa) indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali - ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente - e sui loro diritti. I dati personali in possesso di Prelios Credit Servicing S.p.A. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - sono stati raccolti presso il Cedente. Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione dei rapporti giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I predetti dati personali saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale. I dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati e, in ogni caso, per l'adempimento degli obblighi di legge (ad esempio, il periodo obbligatorio di conservazione degli atti e della corrispondenza è di 10 anni, così come l'obbligo di produzione di copia di documentazione delle singole operazioni poste in essere). Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti e/o relativi garanti in nostro possesso vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I dati personali potranno anche

essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati - sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" - in piena autonomia, in quanto estranei all'originario trattamento effettuato - e "responsabili" ai sensi della Normativa privacy. I titolari dei rapporti giuridici (debitori ceduti e gli eventuali loro garanti) potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare sotto indicate.

Sono inoltre riconosciuti ai debitori ceduti e ai relativi garanti gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati che lo riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) ove prestato, il diritto di revocare il consenso ove prestato. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento effettuato in precedenza. Inoltre, gli Interessati hanno il diritto - nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della Normativa Privacy Applicabile - (i) di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale ovvero (ii) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I suddetti diritti potranno essere esercitati, mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare, sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, indirizzo email: [privacy@prelios.com](mailto:privacy@prelios.com).

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, potranno consultare il sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> o rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Prelios Credit Servicing S.p.A.

Milano, 18 dicembre 2025

Prelios Credit Servicing S.p.A.  
L'amministratore delegato  
Stefano Focaccia

TX25AAB12334 (A pagamento).



**KALLIAS SPV S.R.L.**

Sede legale: via Valtellina, 15/17  
20159 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 14430730961

Codice Fiscale: 14430730961

**INTESA SANPAOLO S.P.A.**

Sede legale: piazza San Carlo, 156  
10121 Torino

Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08 i.v.

Registro delle imprese: Torino 00799960158

Codice Fiscale: 00799960158

Partita IVA: 11991500015

*Avviso di cessione di crediti a titolo oneroso e pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni dei crediti (la "Legge 130")), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

La società Kallias SPV S.r.l. (il "Cessionario"), con sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, Italia, comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Intesa Sanpaolo S.p.A. (il "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 (il "Contratto di Cessione"), concluso in data 11 dicembre 2025 e con efficacia giuridica alla data del 15 dicembre 2025, ha acquistato pro-soluto dal Cedente tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) del Cedente derivanti da contratti di finanziamento (insieme a qualsiasi accordo, atto o documento che modifichi o integri tale contratto) e sorti nel periodo compreso tra l'8 gennaio 1974 e il 15 dicembre 2025, qualificati come "inadempienze probabili" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti), come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine uno o più dei crediti vantati dal Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto (i "Crediti").

Tale lista sarà pubblicata, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130 sul seguente sito: <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> e resterà disponibile fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di efficacia giuridica della cessione (come indicata sotto), nei confronti dei debitori ceduti e dei relativi garanti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria com-

presi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Il trasferimento dei Crediti ha efficacia giuridica a partire dal 15 dicembre 2025.

Prelios Credit Servicing S.p.A. è stata incaricata dal Cessionario di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti al Cessionario, secondo le indicazioni che saranno separatamente fornite da Prelios Credit Servicing S.p.A., nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti e agli eventuali loro garanti successori o aventi causa.

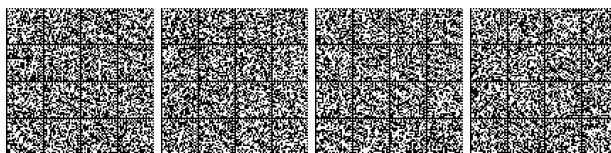
I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno consultare per ogni ulteriore informazione il sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> ovvero rivolgersi a Prelios Credit Servicing S.p.A. nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e delle disposizioni dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali di cui al Provvedimento 18 gennaio 2007 (G.U. n. 24 del 30 gennaio 2007) (congiuntamente, la "Normativa Privacy"), informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali - ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente - e sui loro diritti.

I dati personali in possesso di Kallias SPV S.r.l. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - sono stati raccolti presso il Cedente e saranno disponibili presso la sede di Prelios Credit Servicing S.p.A. che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla



legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge (ad esempio, il periodo obbligatorio di conservazione degli atti e della corrispondenza è di 10 anni, così come l'obbligo di produzione di copia di documentazione delle singole operazioni poste in essere). Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti e/o dei relativi garanti in nostro possesso vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" – in piena autonomia, in quanto estranei all'originario trattamento effettuato – e "responsabili" ai sensi della Normativa privacy. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare sotto indicate.

Sono inoltre riconosciuti ai debitori ceduti e ai relativi garanti specifici diritti previsti dalla Normativa Privacy, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ove ne ricorrano le condizioni, ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ove ne ricorrano le condizioni, ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dal Cessionario ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla

portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) ove ne ricorrano le condizioni, opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR); e (vii) proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)), Piazza Venezia n. 11, 00187, Roma (RM) o all'Autorità Giudiziaria.

I suddetti diritti potranno essere esercitati, mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare con sede legale in Via Valtellina, 15/17, 20159 Milano, PEC: [Kalliaspv.ri@pec.it](mailto:Kalliaspv.ri@pec.it) ovvero, per il Responsabile, al Data Protection Officer di PRECS, all'indirizzo in Via Valtellina 15/17, 20159 - Milano, Italia, indirizzo email: [privacy@prelios.com](mailto:privacy@prelios.com).

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, potranno consultare il sito internet <https://prelios.com/it/cartolarizzazioni> o rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Prelios Credit Servicing S.p.A.

Milano, 18 dicembre 2025

Kallias SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Guido Cinti

TX25AAB12335 (A pagamento).

## MEDIOBANCA COVERED BOND S.R.L.

Sede: via Filippo Turati, 29 - 20121 Milano

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 7-bis e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, la "Legge 130/99", dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, il "Testo Unico Bancario" e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 "GDPR"*

Mediobanca Covered Bond S.r.l. comunica che in data 16 dicembre 2025 ha concluso con Mediobanca Premier S.p.A., con sede legale in Viale Bodio n. 37, 20158 - Milano, Italia, Partita IVA 10536040966, Codice Fiscale e Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n° 10359360152, iscritta all'Albo delle Banche – tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario – al n. 74753.5.0, parte del Gruppo Bancario Mediobanca ("Mediobanca Premier") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto della Legge 130/99 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. Ai sensi e per gli effetti di tale contratto di cessione Mediobanca Premier ha ceduto, e Mediobanca Covered Bond S.r.l. ha acquistato pro-soluto da Mediobanca Premier, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito derivante dai mutui ipotecari in bonis erogati ai sensi di contratti di mutuo che alla data del 31 ottobre 2025 rispettavano i seguenti criteri generali:

(1) crediti derivanti da finanziamenti erogati da Mediobanca Premier S.p.A. (anche sotto la denominazione di Micos S.p.A. e Micos Banca S.p.A.) o che siano stati acquistati da Mediobanca Premier;



(2) crediti il cui rapporto fra ammontare erogato sommato al capitale residuo di eventuali precedenti finanziamenti ipotecari gravanti sul medesimo bene immobile non è superiore, alla data del 31 ottobre 2025, a seconda dei casi, all'80%, se si tratta di mutui residenziali o al 60%, se si tratta di mutui commerciali, del valore dell'immobile, in conformità alle disposizioni del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 310 del 14 dicembre 2006;

(3) crediti che non sono stati erogati ai sensi di qualsiasi legge o normativa che preveda contributi di terzi o agevolazioni in conto capitale o in conto interesse (mutui agevolati);

(4) crediti che non sono stati erogati ad enti pubblici, enti ecclesiastici, o a consorzi pubblici;

(5) crediti che non sono crediti al consumo;

(6) crediti che non sono mutui agrari ai sensi degli articoli 43, 44 e 45 del decreto legislativo n. 385 del 1° settembre 1993;

(7) crediti che sono garantiti da ipoteca costituita su beni immobili, in conformità alle leggi e ai regolamenti di volta in applicabili, siti sul territorio della Repubblica italiana;

(8) crediti garantiti da ipoteca di primo grado economico, intendendosi per tale (i) un'ipoteca volontaria di primo grado legale; ovvero (ii) un'ipoteca volontaria di grado legale successivo al primo nel caso in cui (A) le ipoteche di grado legale precedente siano state assentite di totale cancellazione; o (B) le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado legale precedente siano state integralmente soddisfatte; o (C) i crediti garantiti dalle ipoteche di grado legale precedente, anche se non integralmente soddisfatti, siano vantati da Mediobanca Premier nei confronti del relativo debitore ceduto le cui posizioni debitorie di grado precedente rispettino i criteri di cui sopra, nonché quelli di seguito riportati.

(9) crediti rispetto ai quali il periodo di consolidamento applicabile alla relativa ipoteca si è concluso e la relativa ipoteca non è soggetta ad impugnazione ai sensi dell'articolo 67 del Regio Decreto n. 267 del 16 marzo 1942 e, ove applicabile dell'articolo 39, comma quarto, del decreto legislativo n. 385 del 1° settembre 1993;

(10) crediti che sono stati interamente erogati e rispetto ai quali non sussistono obblighi o possibilità di ulteriori erogazioni;

(11) crediti in relazione ai quali, alla data di trasferimento, non sussiste alcun canone non pagato da più di trenta giorni dalla relativa data di pagamento e in relazione ai quali tutti i precedenti canoni, dovuti prima della data di trasferimento, sono stati integralmente pagati;

(12) crediti che sono disciplinati dalla legge italiana;

(13) crediti che non sono stati erogati a persone fisiche che, alla relativa Data di Valutazione, erano dipendenti di società del Gruppo Mediobanca o della diversa banca che ha erogato i finanziamenti da cui tali crediti derivano;

(14) crediti che sono denominati in Euro (o erogati con differente valuta e successivamente ridenominati in Euro);

(15) crediti relativi a contratti di mutuo stipulati con beneficiari residenti in Italia;

e i seguenti criteri specifici:

(1) crediti in relazione ai quali l'ultimo canone presenti una scadenza compresa tra il 01 dicembre 2032 (incluso) e il 15 aprile 2056 (incluso);

(2) crediti in relazione ai quali l'importo erogato è compreso tra Euro 165.000,00 ed Euro 1.147.000,00;

(3) crediti in relazione ai quali la data di erogazione è compresa tra il 23 ottobre 2019 (incluso) e il 04 luglio 2025 (incluso);

(4) crediti derivanti da contratti di mutuo ipotecario residenziale;

(5) crediti il cui pagamento rateale ha una scadenza nei giorni 1, 15 di ciascun mese di calendario;

(6) crediti garantiti da ipoteca su immobili ubicati nelle seguenti province: Agrigento, Alessandria, Ancona, Aosta, Arezzo, Ascoli Piceno, Asti, Avellino, Bari, Barletta-Andria-Trani, Belluno, Benevento, Bergamo, Biella, Bologna, Bolzano, Brescia, Brindisi, Cagliari, Caltanissetta, Campobasso, Caserta, Catania, Catanzaro, Chieti, Como, Cosenza, Cremona, Cuneo, Enna, Ferrara, Firenze, Foggia, Forlì-Cesena, Frosinone, Genova, Gorizia, Grosseto, Imperia, Isernia, La Spezia, L'Aquila, Latina, Lecce, Lecco, Livorno, Lodi, Lucca, Mantova, Massa-Carrara, Matera, Messina, Milano, Modena, Monza e Brianza, Napoli, Novara, Nuoro, Oristano, Padova, Palermo, Parma, Pavia, Perugia, Pesaro-Urbino, Pescara, Piacenza, Pisa, Pistoia, Potenza, Prato, Ragusa, Ravenna, Reggio Di Calabria, Reggio nell'Emilia, Rieti, Rimini, Roma, Rovigo, Salerno, Sardegna Sud, Sassari, Savona, Siena, Siracusa, Sondrio, Taranto, Teramo, Torino, Trapani, Trento, Treviso, Trieste, Udine, Varese, Venezia, Verbania, Vercelli, Verona, Vibo Valentia, Vicenza, Viterbo.

(7) crediti relativi a contratti di mutuo in relazione ai quali i relativi mutuatari non abbiano beneficiato della sospensione del pagamento delle rate in base a provvedimenti legislativi o regolamentari applicabili;

(8) crediti relativi a contratti di mutuo il cui piano di rimborso non preveda pagamenti rateali aventi una periodicità diversa da quella mensile;

(9) crediti relativi a contratti di mutuo che non presentino una durata residua inferiore ai ventiquattro mesi;

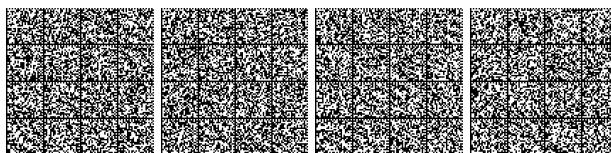
(10) crediti relativi a contratti di mutuo in relazione ai quali non vi siano rate scadute e non pagate al 31 ottobre 2025;

(11) crediti relativi a contratti di mutuo non erogati a controparti operanti nel settore dell'edilizia e delle società immobiliari;

(12) crediti relativi a contratti di mutuo che non siano garantiti da immobili per i quali sia stata riscontrata una diminuzione rilevante del valore dell'immobile;

(13) crediti che al 31 ottobre 2025 non presentavano sull'immobile a garanzia richiesta di pignoramento da terzi e procedura esecutiva immobiliare pendente (avviso cautelare ex art. 498 c.p.c.);

Mediobanca Covered Bond S.r.l. ha conferito incarico a Mediobanca Premier ai sensi della Legge 130/99 affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso



e al recupero delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Mediobanca Premier ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi contratti di mutuo o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti da Mediobanca Covered Bond S.r.l. e/o da Mediobanca Premier

La cessione dei Crediti ha comportato necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali"). Ciò premesso, Mediobanca Covered Bond S.r.l., in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare"), è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) ed assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 (il "Provvedimento"), recante disposizioni circa le modalità con cui rendere l'informativa in forma semplificata in caso di cessione in blocco di crediti.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del GDPR e del citato Provvedimento, Mediobanca Covered Bond S.r.l. informa che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi a ciascun credito ceduto saranno trattati esclusivamente nell'ambito della ordinaria attività del Titolare e secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale del Titolare stesso, e quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo. La base giuridica del trattamento è individuata nell'adempimento degli obblighi legali ai quali è sottoposto il Titolare;

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito). La base giuridica del trattamento è individuata nella necessità di gestire il contratto stipulato e le relative misure contrattuali.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà, nel rispetto delle disposizioni previste dal GDPR e dalla normativa vigente, mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate, e comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

I Dati Personali potranno, altresì, essere comunicati - in ogni momento - a soggetti terzi che, per il perseguimento delle finalità sopra elencate, potranno eseguire le attività di seguito indicate:

1) riscossione e recupero dei crediti ceduti (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

2) espletamento dei servizi di cassa e di pagamento;

3) consulenza prestata in merito alla gestione di Mediobanca Covered Bond S.r.l. da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

4) assolvimento di obblighi connessi a normative di vigilanza di Mediobanca Covered Bond S.r.l. e/o fiscali;

5) effettuazione di analisi relative al portafoglio di crediti acquistati da Mediobanca Covered Bond S.r.l.;

6) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento o in qualità di responsabili del trattamento e nel rispetto delle disposizioni del GDPR. In particolare, Mediobanca Premier, operando in qualità di *servicer* per la gestione dei crediti e del relativo incasso, tratterà i dati in qualità di Responsabile del trattamento. Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e/o dei dipendenti del Titolare stesso. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza possono essere consultati in ogni momento inoltrando apposita richiesta al Titolare o al Responsabile del trattamento.

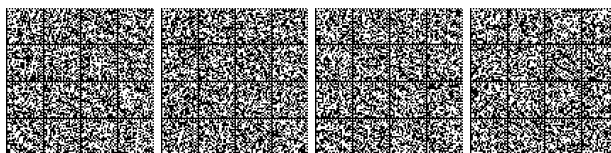
I soggetti a cui si riferiscono i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione, tuttavia per il perseguimento delle finalità sopra descritte i Dati Personali potranno essere comunicati anche fuori dall'Unione Europea esclusivamente in presenza di una decisione di adeguatezza della Commissione Europea o di altre garanzie adeguate previste dal GDPR e dalla normativa applicabile (fra cui le norme vincolanti d'impresa e le clausole tipo di protezione).

Mediobanca Covered Bond S.r.l. informa che i soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica (artt. 15 e 16 GDPR). Inoltre, gli interessati hanno il diritto di chiedere la cancellazione, la limitazione al trattamento, la revoca del consenso, la portabilità dei dati nonché di proporre reclamo all'autorità di controllo e di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento (art. 17 e ss. del GDPR).

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a Mediobanca Premier, con sede legale in via Viale Bodio n. 37, 20158 - Milano, nella sua qualità di Responsabile del trattamento dei Dati Personali. Per ogni informazione relativa al presente avviso e ai crediti ceduti è altresì possibile rivolgersi a Mediobanca Covered Bond S.r.l. presso la sede sociale.

p. Mediobanca Covered Bond S.r.l.  
Il procuratore speciale  
Marco Marzotto

TX25AAB12336 (A pagamento).



**GAIA SPV S.R.L.**

*Società veicolo di cartolarizzazione costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione Iscritta al n. 2525745 nell'Elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, avente per oggetto esclusivo la realizzazione di operazioni di cartolarizzazione di crediti ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione*

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 10365730968

*Avviso di cessione di crediti ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")*

Gaia SPV S.r.l., (il "Cessionario") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in data 10 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione") ha concluso con le Banche di seguito elencate, un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi del quale ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, crediti classificati dalla rispettiva cedente come "sofferenze" (non performing loans) o "inadempienze probabili" (unlikely to pay), in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, originanti da finanziamenti concessi in diverse forme tecniche [(in ogni caso incluse le seguenti forme tecniche: (i) contratti aventi ad oggetto finanziamenti e (ii) contratti con forme tecniche regolate in conto corrente che siano stati revocati alla Data di Efficacia Giuridica) (collettivamente, i "Crediti")]. I dettagli dei cedenti e i periodi di erogazione dei finanziamenti da cui originano i Crediti sono riportati di seguito:

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO MAGNA GRECIA - SOCIETÀ COOPERATIVA crediti derivanti da finanziamenti erogati tra 01/07/2018 e 31/07/2018;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAGLIARI SOCIETÀ COOPERATIVA crediti derivanti da finanziamenti erogati tra 01/06/2016 e 30/09/2023;

- ICCREA BANCA S.P.A. - ISTITUTO CENTRALE DEL CREDITO COOPERATIVO crediti derivanti da finanziamenti erogati tra 01/06/2023 e 30/06/2023;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ROMA SOCIETÀ COOPERATIVA crediti derivanti da finanziamenti erogati tra 01/01/2015 e 31/07/2023;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAPACIO PAESTUM E SERINO crediti derivanti da finanziamenti erogati tra 01/03/2007 e 30/06/2022;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO CARATE BRIANZA E TREVIGLIO crediti derivanti da finanziamenti erogati tra 01/11/2020 e 31/03/2021;

- BANCA DEL PICENO CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA crediti derivanti da finanziamenti erogati tra 01/09/2019 e 31/01/2024;

Per effetto delle summenzionate cessioni, sono stati trasferiti al Cessionario, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dagli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obbligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei Debitori Ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

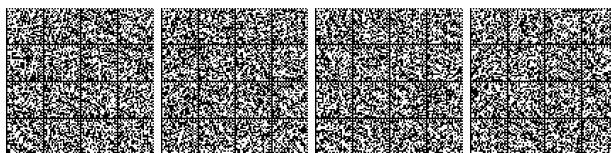
Ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della rispettiva cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare al Cessionario ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: GAIA SPV S.R.L., C.so Emanuele II, 24/28, 20122 Milano Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6 della legge n. 130 del 30 aprile 1999, la Cessionaria renderà disponibili sul sito <https://gaia-web.zenithglobal.eu/documentigu>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo email: [GAIASPV@LEGALMAIL.IT](mailto:GAIASPV@LEGALMAIL.IT)

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti ai sensi e per gli effetti dei contratti di cessione tra il rispettivo cedente e il Cessionario, quest'ultimo è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagra-



fici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla rispettiva cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). Il Cessionario, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestatati dalla Banca e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- accesso ai dati;
- chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- opporsi al trattamento;
- portabilità dei dati;

- proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy). sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Si informa infine che per qualsiasi tematica inerente il trattamento dei dati, e per l'esercizio dei diritti degli interessati previsti dalla normativa può inoltrare apposita richiesta al Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) designato dal servicer contattabile all'indirizzo: [trattamentodati@guber.it](mailto:trattamentodati@guber.it).

Milano, 15 dicembre 2025

Gaia SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Solidea Barbara Maccioni

TX25AAB12337 (A pagamento).

### **MANGO SPV S.R.L.**

*Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con il numero 48695.1*

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1  
31015 Conegliano (TV)

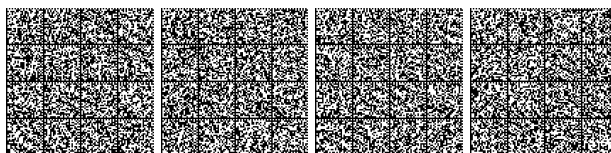
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:  
Treviso - Belluno 05560730268

Codice Fiscale: 05560730268  
Partita IVA: 05560730268

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")*

Mango SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri, 1, capitale sociale di Euro 10.000,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 05560730268 (la "Società") comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione dalla stessa realizzata mediante emissione di titoli "partly paid" (ISIN: IT0005661779) in data 31 luglio 2025 ai sensi della Legge 130 con contratto di cessione concluso in data 1 dicembre 2025 ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (come modificato in data 12 dicembre 2025, il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da Kerdos SPV S.r.l., con sede legale Via Valtellina, 15-17, 20159 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese Milano Monza Brianza Lodi no. 11924580969, con codice fiscale e P.IVA 11924580969 iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35841.6, con efficacia economica dalle ore 00.01 del 31 dicembre 2024, un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "crediti deteriorati" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr., in particolare, Circolare n. 272 del



30 luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio-1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate), come ivi meglio identificati (congiuntamente, i "Crediti").

In particolare, Kerdos SPV S.r.l. ha ceduto alla Società Crediti classificati come "a sofferenza" o "inadempienze probabili" derivanti da rapporti bancari di diversa natura, che presentano profili di rischio differenti, sorti nel periodo compreso tra il 2 gennaio 1992 e il 3 gennaio 2025.

Sono oggetto di cessione tutti i crediti vantati da Kerdos SPV S.r.l. nei confronti dei debitori principali indicati nella lista depositata in data 28 novembre 2025 con atto di deposito (Rep. 30208 - Racc. 22985) ricevuto dal dottor Giulio Grilli, notaio in Milano, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Milano, con studio in Milano alla Via Tommaso Salvini n. 10.

I Crediti costituiscono un insieme di crediti pecuniari identificabili in blocco ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione in base ai seguenti criteri:

- (1) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 sono di titolarità di Kerdos SPV S.r.l.;
- (2) crediti denominati in Euro e regolati dalla legge italiana;
- (3) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 erano classificati come "sofferenze" o "inadempienze probabili" in conformità alle istruzioni della Banca d'Italia;
- (4) crediti nei confronti di persone fisiche o giuridiche nei cui confronti Kerdos SPV S.r.l. vanta, alla data del 31 dicembre 2024, almeno un credito garantito, in tutto o in parte, da ipoteca;
- (5) crediti derivanti da contratti di finanziamento in essere, ai sensi dei quali alla data del 1° dicembre 2025 non residuano ulteriori obblighi di erogazione a carico del soggetto finanziatore.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del decreto legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), richiamato dall'articolo 4 della Legge 130, tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti ed ai contratti che li hanno originati.

La Cessionaria ha conferito incarico a Bayview Italia 106 S.p.A. (società per azioni costituita secondo l'ordinamento giuridico della Repubblica italiana, con sede legale in Piazza Armando Diaz, 5, 20123 Milano, iscritta al registro delle imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi con codice fiscale e partita iva n. 11417440960, iscritta al n. 249 dell'albo unico degli intermediari finanziari istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385) (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della

Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dai Cedenti, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia della Cessionaria.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

o per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

o per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Cessionaria finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 della Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.



Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su es-oste - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi

della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà la società Bayview Italia 106 S.p.A., in qualità di Servicer, quale responsabile del trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123, Milano, oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

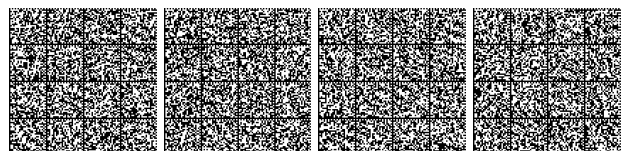
La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, qu:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;



(v) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

La Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 16 dicembre 2025

Mango SPV S.r.l. - Società unipersonale  
L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Tommaso Costaroli

TX25AAB12338 (A pagamento).

### SPV PROJECT 2215 S.R.L.

*Numero di iscrizione*

*nell'elenco delle società veicolo 35935.6*

*Sede legale:*

corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Registro delle imprese: Milano 12354840964

R.E.A.: MI 2656032

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge del 30 aprile 1999, n. 130 (la Legge 130) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (T.U. Bancario) nonché informativa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 679/2016 (il GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

SPV Project 2215 S.r.l. (la "Cessionaria") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130, ha concluso in data 5 dicembre 2025 con Banca Popolare di Puglia e Basilicata S.C.p.A. con sede legale in Ottavio Serena 13, 70022, Altamura (BA), Partita IVA e iscrizione al registro delle imprese di Bari n. 00604840777 (la "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del T.U. Bancario, in virtù del quale la Cedente ha ceduto pro soluto, e la Cessionaria ha acquistato pro soluto ai termini ed alle condizioni ivi specificate, un portafoglio di crediti derivanti da contratti bancari (i "Crediti") che alla data del 29 novembre 2025 rispettavano i seguenti criteri:

crediti denominati in euro;

crediti classificati "in sofferenza" ai sensi della Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti);

crediti originati da contratti regolati dalla legge italiana;

crediti individuati da uno dei seguenti numeri di NDG: 540948; 553838; 3019375; 3105883; 4058906; 4115525; 4201933; 4289185; 4304438; 4387152; 4517832; 4532095; 4819767; 4859623; 4900556; 4935913; 4936011; 4936175; 4936205; 4936250; 4936329; 4936525; 4936567; 4936654;

4936708; 4936723; 4936805; 4936896; 4936917; 4937099; 4937103; 4937185; 4937260; 4937297; 4937347; 4937505; 4937532; 4937580; 4937806; 4937961; 4938021; 4938465; 4938480; 4938567; 4938570.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dal combinato disposto dell'articolo 4 della Legge 130 e dell'articolo 58, 3° comma, del T.U. Bancario, tutti gli interessi maturati e maturandi, i privilegi, le eventuali garanzie reali e/o personali, le cause di prelazione e gli accessori che, ove esistenti, assistono i Crediti, nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai Crediti e al loro esercizio.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a SPV Project 2215 S.r.l. – Corso Vittorio Emanuele II 24/28 – Milano – email: [spv\\_project\\_2215@legalmail.it](mailto:spv_project_2215@legalmail.it)

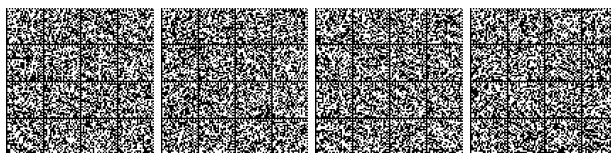
ZENITH GLOBAL S.p.A., con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 24/28 – 20122 Milano, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, numero Rea, C.F. e P. IVA 02200990980, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia è stato incaricato dalla Cessionaria di svolgere, in relazione ai Crediti, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130 (il "Servicer"). Il Servicer si avvarrà di Squadra S.r.l., una società a responsabilità limitata con sede legale a Roma, Via Ludovisi, 45, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Roma n. 16456371000, in possesso della licenza per il recupero crediti ex art. 115 TULPS, in qualità di special servicer (lo "Special Servicer"), per lo svolgimento (sotto il proprio controllo) delle attività operative riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti.

Informativa ai sensi dell'articolo 13 del GDPR.

SPV Project 2215 S.r.l. in qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati (il "Titolare"), con sede legale all'indirizzo sopra indicato, contattabile all'indirizzo e-mail [spv\\_project\\_2215@legalmail.it](mailto:spv_project_2215@legalmail.it), fornisce la presente informativa ai sensi di legge e dell'autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa in data 18 gennaio 2007 (in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007) in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti.

Il Titolare informa di aver ricevuto dal relativo Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, dati personali (i "Dati") relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa (gli Interessati) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti.

Il responsabile della protezione dei Dati è contattabile al seguente indirizzo e-mail [ilaria.carratu@squadra.it](mailto:ilaria.carratu@squadra.it) e telefonicamente al numero 3206971379.



I Dati saranno trattati esclusivamente per le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale del Titolare stesso e per l'esecuzione del Contratto con i debitori ceduti, e quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (ad esempio gestione incassi, procedure di recupero) nonché all'emissione di Titoli ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Il trattamento dei Dati avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi.

I Dati saranno conservati per il tempo necessario alla riscossione dei Crediti, ed in ogni caso per un periodo massimo di 15 anni.

Gli Interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare l'accesso ai Dati e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento; proporre reclamo all'autorità nazionale di controllo; ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i Dati forniti ai fini della portabilità.

Milano, 15 dicembre 2025

SPV Project 2215 S.r.l.  
Il legale rappresentante  
Stefania Focarelli

TX25AAB12339 (A pagamento).

### **MANGO SPV S.R.L.**

*Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con il numero 48695.1*

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1  
31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Treviso - Belluno 05560730268

Codice Fiscale: 05560730268

Partita IVA: 05560730268

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")*

Mango SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri, 1, capitale sociale di Euro 10.000,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Bel-

luno 05560730268 (la "Società") comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione dalla stessa realizzata mediante emissione di titoli "partly paid" (ISIN: IT0005661779) in data 31 luglio 2025 ai sensi della Legge 130 con contratto di cessione concluso in data 1 dicembre 2025 ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (come modificato in data 12 dicembre 2025, il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da Altea SPV S.r.l., con sede legale Via Valtellina, 15-17, 20159 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese Milano Monza Brianza Lodi no. 12398590963, con codice fiscale e P.IVA 12398590963 iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35911.7, con efficacia economica dalle ore 00.01 del 31 dicembre 2024, un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come "crediti deteriorati" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr., in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio 1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate), come ivi meglio identificati (congiuntamente, i "Crediti").

In particolare, Altea SPV S.r.l. ha ceduto alla Società Crediti classificati come "a sofferenza" o "inadempienze probabili" derivanti da rapporti bancari di diversa natura, che presentano profili di rischio differenti, sorti nel periodo compreso tra il 2 gennaio 1992 e il 3 gennaio 2025.

Sono oggetto di cessione tutti i crediti vantati da Altea SPV S.r.l. nei confronti dei debitori principali indicati nella lista depositata in data 28 novembre 2025 con atto di deposito (Rep. 30209 - Racc. 22986) ricevuto dal dottor Giulio Grilli, notaio in Milano, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Milano, con studio in Milano alla Via Tommaso Salvini n. 10.

I Crediti costituiscono un insieme di crediti pecuniari identificabili in blocco ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione in base ai seguenti criteri:

(1) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 sono di titolarità di Altea SPV S.r.l.;

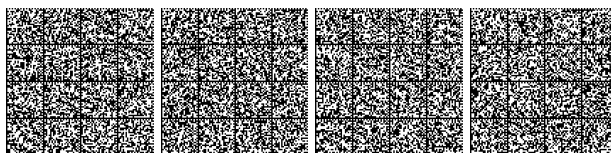
(2) crediti denominati in Euro e regolati dalla legge italiana;

(3) crediti che alla data del 1° dicembre 2025 erano classificati come "sofferenze" o "inadempienze probabili" in conformità alle istruzioni della Banca d'Italia;

(4) crediti nei confronti di persone fisiche o giuridiche nei cui confronti Altea SPV S.r.l. vanta, alla data del 31 dicembre 2024, almeno un credito garantito, in tutto o in parte, da ipoteca;

(5) crediti derivanti da contratti di finanziamento in essere, ai sensi dei quali alla data del 1° dicembre 2025 non residuano ulteriori obblighi di erogazione a carico del soggetto finanziatore.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del decreto legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), richia-



mato dall'articolo 4 della Legge 130, tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti ed ai contratti che li hanno originati.

La Cessionaria ha conferito incarico a Bayview Italia 106 S.p.A. (società per azioni costituita secondo l'ordinamento giuridico della Repubblica italiana, con sede legale in Piazza Armando Diaz, 5, 20123 Milano, iscritta al registro delle imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi con codice fiscale e partita iva n. 11417440960, iscritta al n. 249 dell'albo unico degli intermediari finanziari istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385) (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dai Cedenti, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia della Cessionaria.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

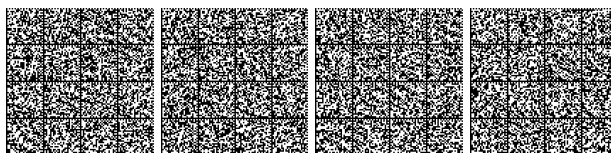
o per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

o per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Cessionaria finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 della Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei sudesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali



potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su es-oste - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà la società Bayview Italia 106 S.p.A., in qualità di Servicer, quale responsabile del trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123, Milano, oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, qu:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la

portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

(v) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

La Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 16 dicembre 2025

Mango SPV S.r.l. - Società unipersonale

L'amministratore unico

Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Tommaso Costariol

TX25AAB12340 (A pagamento).

## INDIGO LEASE S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35310.2

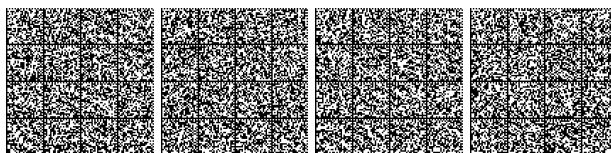
Sede legale: via V. Alfieri, 1

31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy")

Indigo Lease S.r.l. (l'"Acquirente") comunica che in data 14 luglio 2017 ha concluso con Banca IFIS S.p.A. ("Banca IFIS") un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartola-



rizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario in virtù del quale Banca IFIS avrà facoltà di cedere e l'Acquirente avrà facoltà di acquistare pro soluto periodicamente, secondo un programma di cessioni su base rotativa mensile da effettuarsi nel corso del tempo ai termini e alle condizioni ivi specificate, uno o più portafogli di crediti. L'Acquirente comunica di aver acquistato in data 16 dicembre 2025 tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalle ore 23:59 del 30 novembre 2025 (la "Data di Valutazione")), unitamente ad ogni altro diritto, garanzia (ad eccezione delle c.d. fideiussioni omnibus) e titolo in relazione a tali crediti, ma con esclusione di quelli relativi (1) alla componente IVA, (2) agli eventuali altri oneri fiscali e imposte a carico dei debitori, (3) alle somme versate dai debitori in relazione a (i) premi delle polizze assicurative relative ai beni oggetto dei contratti di locazione finanziaria, (ii) altri costi relativi all'incasso dei crediti indicati nella fattura relativa ai canoni e (iii) commissioni e spese accessorie, (4) alla rata finale pagabile in caso di eventuale esercizio dell'opzione di acquisto dei beni, e (5) alle somme dovute dal relativo debitore a seguito dell'esercizio dell'opzione di acquisto del relativo bene prevista nel relativo contratto di locazione finanziaria, derivanti da contratti di locazione finanziaria stipulati da Banca IFIS con i propri clienti utilizzatori (i "Contratti di Locazione" e, ciascuno di essi, un "Contratto di Locazione") che alla data del 16 dicembre 2025 risultavano nella titolarità di Banca IFIS e che alla Data di Valutazione (salvo ove diversamente previsto qui di seguito) soddisfacevano i seguenti criteri (da intendersi cumulativi salvo ove diversamente previsto):

Criteri Comuni: i medesimi criteri di inclusione ed esclusione indicati come Criteri Comuni nell'avviso di cessione pubblicato dall'Acquirente nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n. 97 del 19 agosto 2017, ad eccezione del criterio "1)", così sostituito: "non presentino alcun canone scaduto e non pagato".

Criteri Specifici:

a) il debito residuo in linea capitale ai sensi del Contratto di Locazione (ad esclusione della componente in linea capitale del prezzo di riscatto del bene) alla Data di Valutazione è superiore a Euro 276.220,29.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca IFIS ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti affinché per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Servizi Finanziari ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Leasing o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti. Dell'eventuale cessazione di tale incarico verrà data notizia mediante comunicazione scritta ai debitori ceduti.

L'elenco dei crediti acquistati pro soluto dall'Acquirente (individuati sulla base del rispettivo codice pratica) (i "Crediti Ceduti") che alla Data di Valutazione rispettavano i criteri cumulativi sopra elencati è disponibile presso il sito internet <http://www.bancaifis.it> e presso la sede di Banca IFIS S.p.A..

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento Privacy.

La cessione dei crediti da parte di Banca IFIS all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione ai Crediti Ceduti, ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti Ceduti.

L'Acquirente è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy. L'Acquirente assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

L'Acquirente pertanto, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Privacy e della corrispondente normativa italiana in materia di protezione dei dati personali *ratione temporis*, tratterà i Dati Personali così acquisiti per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti Ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) nonché all'emissione di titoli, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti Ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da autorità a ciò legittimate dalla legge.

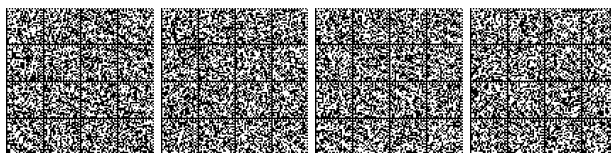
In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a Servizi Finanziari e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi».

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero ma solo a soggetti che operano in Paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.



L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso Banca IFIS.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Indigo Lease S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV) Italia.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Banca IFIS S.p.A., via Terraglio, 63, 30174, Loc. Mestre (VE) Italia.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti. In particolare, ciascun Interessato ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Interessato ha, inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall'articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e i loro eventuali garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione all'Acquirente, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1 31015 Conegliano (TV), Italia ovvero a Banca IFIS S.p.A., con sede legale in via Terraglio, 63, 30174, Mestre (VE) Italia.

Conegliano (TV), 16 dicembre 2025

Indigo Lease S.r.l. - Società unipersonale  
L'amministratore unico  
Nobili Alberto

TX25AAB12341 (A pagamento).

## CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.

*Modifiche alle circolari CDP S.p.A. n. 1274/2009, n. 1275/2009, n. 1277/2010, n. 1284/2015, n. 1291/2018, n. 1296/2019, n. 1305/2023, n. 1306/2023 e n. 1307/2024*

Alla Circolare CDP S.p.A. 24 luglio 2009, n. 1274, recante "Condizioni generali per l'accesso al credito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni ("CDP") da parte delle Aziende Sanitarie Locali e Aziende Ospedaliere, degli Enti operanti nel settore dell'Edilizia residenziale pubblica, delle Università statali e Istituti ad esse assimilati, relative ai prestiti di scopo ordinari di cui agli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 ottobre 2004.", pubblicata in GURI n. 91, Parte II, del 08/08/2009, come modificata in data 06/03/2013 (GURI n. 34, parte II, del 21/03/2013), in data 02/08/2019 (GURI n. 96, parte II, del 17/08/2019), in data 20/01/2021 (GURI n. 102, parte II, del 28/08/2021), in data 06/05/2022 (GURI n. 146, parte II, del 17/12/2022), in data 27/10/2022

(GURI n. 146, parte II, del 17/12/2022), in data 15/12/2022 (GURI n. 6, parte II, del 14/01/2023) e in data 18/07/2023 (GURI n. 90, parte II, del 01/08/2023) sono apportate le modifiche di seguito indicate:

al paragrafo "3.3 Tasso di interesse", alla nota 4 a piè pagina, la parola "Euribor01" è sostituita dalle parole "EBF - EURIBOR Rates", le parole "ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)" sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)" e la parola "Reuters" è sostituita dalla parola "Bloomberg";

al paragrafo "3.7 Rimborso Anticipato parziale o totale", la parola "EURIBOR01", ove ricorre, è sostituita dalle parole "EBF - EURIBOR Rates", le parole "ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)", ove ricorrono, sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)" e la parola "Reuters", ove ricorre, è sostituita dalla parola "Bloomberg". Alla nota a piè pagina numero 8, le parole "ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)" sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)" e la parola "Reuters" è sostituita dalla parola "Bloomberg";

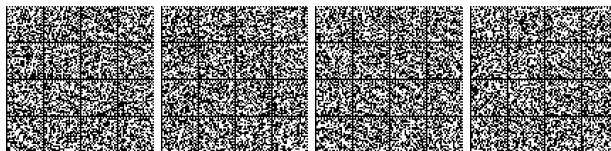
al paragrafo "4.2.2. Pre-ammortamento a tasso variabile e Periodo di Utilizzo", la nota a piè pagina numero 8 è rinumerata con il numero 9 ed è eliminato il seguente periodo "Fermo restando quanto sopra:

- le Università statali, che abbiano presentato al Ministero dell'università e della ricerca una domanda di contributo a valere sulle risorse del Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche di cui al Decreto del Ministro dell'università e della ricerca n. 1274 del 10 dicembre 2021, ove non abbiano richiesto alcuna erogazione relativamente al Prestito, potranno chiedere alla CDP, entro e non oltre il 31 gennaio 2023, la riduzione della somma prestata. Qualora l'importo della riduzione richiesta ed accordata sia pari a quello della somma prestata, il contratto di prestito si intenderà conseguentemente annullato, senza oneri per le parti.

- le Istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica di cui all'articolo 1 della legge 21 dicembre 1999, n. 508, che abbiano presentato al Ministero dell'università e della ricerca una domanda di contributo a valere sulle risorse relative agli interventi di edilizia ed acquisizione di attrezzature didattiche e strumentali di cui al Decreto del Ministro dell'università e della ricerca n. 338 del 1 aprile 2022, ove non abbiano richiesto alcuna erogazione relativamente al Prestito, potranno chiedere alla CDP, entro e non oltre il 30 giugno 2024, la riduzione della somma prestata. Qualora l'importo della riduzione richiesta ed accordata sia pari a quello della somma prestata, il contratto di prestito si intenderà conseguentemente annullato, senza oneri per le parti.";

al paragrafo "4.8. Rimborso Anticipato parziale o totale", la parola "EURIBOR01", ove ricorre, è sostituita dalle parole "EBF - EURIBOR Rates", le parole "ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)", ove ricorrono, sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)" e la parola "Reuters", ove ricorre, è sostituita dalla parola "Bloomberg".

Il paragrafo "5. Condizioni generali del prestito Superbonus Edilizio" è eliminato e sostituito dal paragrafo "5. Prestito chirografario senza Pre-ammortamento ad Erogazione Multipla Il Prestito senza Pre-ammortamento ad Erogazione



Multipla, il cui importo non può essere inferiore ad euro 5.000.000 (cinque milioni), è messo a disposizione esclusivamente alle Università di cui al Regio Decreto 31 agosto 1933, n. 1592 e successive modificazioni alle medesime condizioni previste alla Circolare CDP n. 1277 del 19 marzo 2010, fatta eccezione per garanzie e impegni definiti al precedente paragrafo 4.5.4. della presente Circolare.”.

Al paragrafo “6. Ulteriori previsioni” dopo il primo periodo è aggiunto il seguente: “La CDP si riserva, altresì, mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda – Foglio delle Inserzioni (1° “Avviso”), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, indicati nella presente Circolare ai fini della pubblicazione dei parametri utilizzati (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti e (ii) per il calcolo dell’eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, concessi, a partire dalla data di pubblicazione dell’Avviso, ai sensi della Circolare.”.

Alla “NOTA TECNICA”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Alla Circolare CDP S.p.A. 24 luglio 2009, n. 1275, recante “Condizioni generali per l’accesso al credito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni (CDP) da parte delle Agenzie Regionali per la Protezione Ambientale e degli Enti Regionali per il Diritto allo Studio Universitario, relative ai prestiti di scopo ordinari di cui agli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 ottobre 2004.” pubblicata in GURI n. 91, parte II, del 08/08/2009, come modificata in data 06/03/2013 (GURI n. 34, parte II, del 21/03/2013) e in data 23/12/2022 (GURI n. 152, parte II, del 31/12/2022), sono apportate le modifiche di seguito indicate:

al paragrafo “3.3 Tasso di interesse”, alla nota 3 a piè pagina, la parola “EURIBOR01” è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”;

al paragrafo “3.7 Rimborso Anticipato parziale o totale”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)”, ove ricorrono, sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)”, e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”. Alla nota a piè pagina numero 7, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Dopo il periodo “La CDP si riserva di modificare il calendario delle date di determinazione delle maggiorazioni e dei parametri, nonché le durate di pre-ammortamento e di ammortamento previste nella presente circolare.” è aggiunto il seguente: “La CDP si riserva, altresì, mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della

Repubblica italiana – Parte Seconda – Foglio delle Inserzioni (1° “Avviso”), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, indicati nella presente Circolare ai fini della pubblicazione dei parametri utilizzati (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti e (ii) per il calcolo dell’eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, concessi, a partire dalla data di pubblicazione dell’Avviso, ai sensi della Circolare.”.

Alla “NOTA TECNICA”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Alla Circolare CDP S.p.A. 19 marzo 2010, n. 1277, recante “Condizioni generali per l’accesso al credito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni, ai sensi dell’art. 5 comma 7 lettera a), primo periodo, del D.L. 30-9-2003 n. 269, convertito nella legge 24 novembre 2003, n. 326, da parte di determinati enti pubblici non territoriali.” pubblicata in GURI n. 40, parte II, del 03/04/2010, come modificata in data 06/03/2013 (GURI n. 34, parte II, del 21/03/2013), in data 22/02/2024 (GURI n. 27, parte II, del 05/03/2024), in data 17/06/2024 (GURI n. 77, parte II, del 02/07/2024) e in data 20/12/2024 (GURI n. 152, parte II, del 28/12/2024), sono apportate le modifiche di seguito indicate:

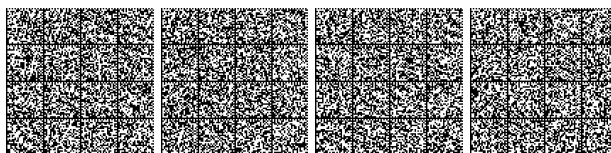
al paragrafo “4.3 Tasso di interesse”, alla nota 8 a piè pagina, la parola “EURIBOR01” è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”;

al paragrafo “4.6 Rimborso Anticipato parziale o totale”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)”, ove ricorrono, sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”. Alla nota a piè pagina numero 13, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Al sotto-paragrafo “5.6.1 Modalità di rimborso anticipato del Prestito con Pre-ammortamento”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)”, ove ricorrono, sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Alla nota a piè pagina numero 22 le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Al sotto-paragrafo “5.6.2 Modalità di rimborso anticipato del Prestito senza pre-ammortamento ad Erogazione Multipla”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2



(11:00 AM Frankfurt)”, ove ricorrono, sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Dopo il periodo “La CDP si riserva di modificare, previa apposita comunicazione, diffusa anche mediante il proprio sito internet, il calendario delle date di determinazione delle maggiorazioni e dei parametri, nonché le durate di preammortamento e di ammortamento previste nella presente circolare.” è aggiunto il seguente: “La CDP si riserva, altresì, mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda – Foglio delle Inserzioni (l’“Avviso”), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, indicati nella presente Circolare ai fini della pubblicazione dei parametri utilizzati (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti e (ii) per il calcolo dell’eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, concessi, a partire dalla data di pubblicazione dell’Avviso, ai sensi della Circolare.”.

Alla “NOTA TECNICA”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF-EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Alla Circolare CDP S.p.A. 3 novembre 2015, n. 1284, recante “Condizioni generali per l’accesso al credito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni, ai sensi dell’articolo 5, comma 7, lettera a), primo periodo, del D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito nella legge 24 novembre 2003, n. 326, da parte delle regioni e delle province autonome di Trento e di Bolzano.” pubblicata in GURI n. 132, parte II, del 14/11/2015, come modificata in data 12/05/2017 (GURI n. 63, parte II, del 30/05/2017), sono apportate le modifiche di seguito indicate:

al sotto-paragrafo “4.1.3 Tassi di interesse”, dopo l’ultimo periodo è aggiunto il seguente: “La CDP si riserva, altresì, mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda – Foglio delle Inserzioni (l’“Avviso”), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, indicati nella presente Circolare ai fini della pubblicazione dei parametri utilizzati (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti e (ii) per il calcolo dell’eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, a partire dalla data di pubblicazione dell’Avviso, concessi ai sensi della Circolare.”;

al sotto-paragrafo “4.1.4 Rimborso anticipato volontario”, la parola “EURIBOR01” è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ISDAFIX2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)”, la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg” e alla nota a piè pagina numero 6, le parole “ISDAFIX2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”;

al sotto-paragrafo “4.2.5 Rimborso Anticipato volontario parziale o totale”, la parola “EURIBOR01” è sostituita dalle parole “EBF-EURIBOR Rates”, le parole “ISDA-

FIX2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)”, la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg” e alla nota a piè pagina numero 10, le parole “ISDAFIX2 (11:00 AM Frankfurt)” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

La “NOTA TECNICA” è eliminata e sostituita dalla seguente “NOTA TECNICA Il tasso finanziariamente equivalente (“TFE”) indica il tasso di interesse determinato e calcolato dalla CDP mediante il procedimento di seguito descritto, sulla base delle curve dei tassi di mercato dei depositi interbancari (pagina EBF - EURIBOR Rates del circuito Bloomberg) e degli interest rate swap (ICE - EURIBOR A (11:15am Fft) - del circuito Bloomberg) e relativo ad un’operazione finanziaria avente le medesime caratteristiche del finanziamento in termini di modalità e periodicità di rimborso del capitale e di corresponsione degli interessi.

La procedura di rilevazione del TFE si articola nei seguenti passaggi:

(1) Rilevazione della curva dei tassi depositi-swap in vigore al momento del calcolo.

(2) Interpolazione dei tassi di cui al punto (1) per ricavare quelli corrispondenti a tutte le scadenze temporali annuali intermedie rilevanti per i flussi futuri (residui).

(3) Calcolo della curva dei fattori di sconto corrispondente ai tassi di cui al punto (2) attraverso la cosiddetta procedura di bootstrapping (metodo comunemente usato dagli operatori di mercato per estrarre tassi zero-coupon dai tassi depositi-swap).

(4) Calcolo dei fattori di sconto corrispondenti alle date di pagamento future del finanziamento per interpolazione rispetto ai fattori di sconto di cui al punto (3).

(5) Calcolo del tasso di rendimento tale che la somma dei valori attuali di tutti i pagamenti (residui) sia pari al valore attuale delle somme erogate calcolati con i fattori di sconto di cui al punto (4). Tale tasso è il Tasso Finanziariamente Equivalente (TFE).

Il Parametro Euribor indica la media aritmetica, arrotondata alla terza cifra decimale, dei valori del tasso EURIBOR a sei mesi rilevato, secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360 e riportato alla pagina EBF - EURIBOR Rates del circuito Bloomberg, secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360, nei cinque Giorni TARGET che decorrono dal terzo lunedì (incluso) del mese immediatamente precedente l’inizio del periodo di interessi di riferimento.

Il Primo Parametro Euribor, indica il valore dell’EURIBOR, rilevato, di norma, settimanalmente secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360 e riportato alla pagina EBF - EURIBOR Rates del circuito Bloomberg, secondo il criterio di calcolo giorni effettivi/360, interpolato linearmente, alla data di quotazione, sulla scadenza corrispondente al lasso temporale che intercorre tra la data di quotazione e la prima Data di Pagamento, da applicarsi ai Prestiti a tasso variabile nel primo periodo di interessi.”.

Alla Circolare CDP S.p.A. 24 settembre 2018, n. 1291, recante “Condizioni generali per l’accesso, da parte dei



Comuni con popolazione residente fino a 100.000 abitanti e delle Province e Città metropolitane con popolazione residente fino a 1.000.000 di abitanti, alle anticipazioni di tesoreria di cui all'articolo 222 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ai sensi dell'articolo 1, comma 878, lett. a), della L. 27 dicembre 2017, n. 205." pubblicata in GURI n. 117, parte II, del 06/10/2018, come modificata in data 26/01/2022 (GURI n. 146, parte II, del 17/12/2022) e in data 08/02/2024 (GURI n. 20, parte II, del 17/02/2024), sono apportate le modifiche di seguito indicate:

al paragrafo "2.1 Domanda preliminare", al punto 9., ultimo periodo, le parole "riportato nell'allegato alla presente Circolare" sono eliminate e sostituite dalle parole "pubblicato sul sito internet di CDP disponibile all'indirizzo [www.cdp.it](http://www.cdp.it)";

al paragrafo "4.1 Tassi di interesse e pubblicità", la parola "EURIBOR01" è sostituita dalle parole "EBF - EURIBOR Rates", la parola "Reuters" è sostituita dalla parola "Bloomberg" e, dopo l'ultimo periodo, è aggiunto il seguente: "La CDP si riserva, mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda - Foglio delle Inserzioni (l'"Avviso"), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, indicati nella presente Circolare ai fini della pubblicazione dei parametri utilizzati (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti e (ii) per il calcolo dell'eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, a partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso, concessi ai sensi della Circolare."

È eliminato il "Modello standard di Addendum alla Convenzione di Tesoreria relativo alle Condizioni di Anticipazione", con il relativo allegato "MODELLO DI RICHIESTA DI ANTICIPAZIONE".

Alla Circolare CDP S.p.A. 20 settembre 2019, n. 1296, recante "Condizioni generali per l'accesso al credito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni, ai sensi dell'art. 5 comma 7 lettera a), primo periodo, del D.L. 30-9-2003 n. 269, da parte degli Organismi di Diritto Pubblico aventi natura giuridica privatistica, che non esercitino attività di gestione di servizi pubblici in settori aventi rilevanza economica, relative ai prestiti di scopo ordinari di cui agli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 ottobre 2004." pubblicata in GURI n. 120, parte II, del 12/10/2019, come modificata in data 12/11/2021 (GURI n. 149, parte II, del 24/12/2022), sono apportate le modifiche di seguito indicate:

al paragrafo "1. Ambito soggettivo", i periodi relativi ai punti "a)" e "b)" sono eliminati e così sostituiti: "a) istituiti per soddisfare specificatamente esigenze di interesse generale, attraverso lo svolgimento di un'attività priva di carattere industriale o commerciale; b) dotati di capacità giuridica";

al paragrafo "3.7 Rimborso Anticipato parziale o totale", la parola "EURIBOR01", ove ricorre, è sostituita dalle parole "EBF - EURIBOR Rates", le parole "ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)", ove ricorrono, sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)", la parola "Reu-

ters", ove ricorre, è sostituita dalla parola "Bloomberg" e alla nota a piè pagina numero 8, le parole "ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)" sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)" e la parola "Reuters" è sostituita dalla parola "Bloomberg".

Al sotto-paragrafo "4.7.2. Modalità di rimborso anticipato del Prestito senza pre-ammortamento ad Erogazione Multipla e del Prestito senza pre-ammortamento ad Erogazione Unica", la parola "EURIBOR01", ove ricorre, è sostituita dalle parole "EBF - EURIBOR Rates", le parole "ICESWAP2 (11:00 AM Frankfurt)", ove ricorrono, sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)" e la parola "Reuters", ove ricorre, è sostituita dalla parola "Bloomberg".

Al paragrafo "6. Disposizioni finali". dopo l'ultimo periodo, è aggiunto il seguente: "La CDP si riserva, altresì, mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda - Foglio delle Inserzioni (l'"Avviso"), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, indicati nella presente Circolare ai fini della pubblicazione dei parametri utilizzati (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti e (ii) per il calcolo dell'eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, a partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso, concessi ai sensi della Circolare."

Alla "NOTA TECNICA", la parola "EURIBOR01", ove ricorre, è sostituita dalle parole "EBF - EURIBOR Rates", le parole "ICESWAP2 -11:00 AM Frankfurt" sono sostituite dalle parole "ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)" e la parola "Reuters", ove ricorre, è sostituita dalla parola "Bloomberg".

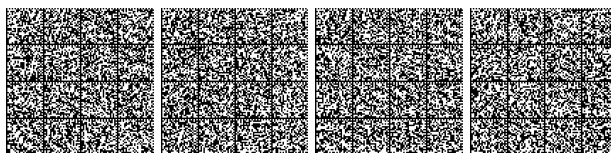
Alla Circolare CDP S.p.A. 28 luglio 2023, n. 1305, recante "Condizioni generali per l'accesso al Fondo rotativo per la progettualità, di cui all'articolo 1, commi da 54 a 58, della legge 28 dicembre 1995, n. 549, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, commi da 171 a 173, della legge 30 dicembre 2018, n. 145" pubblicata in GURI n. 92 Parte II del 5 agosto 2023, come modificata in data 17/06/2024 (GURI n. 78 Parte II del 4/07/2024), sono apportate le modifiche di seguito indicate:

al paragrafo "4. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO", dopo le parole "non potranno essere superiori" sono aggiunte le parole ", di norma,";

al paragrafo "5. EROGAZIONI", dopo le parole "per un periodo non superiore" sono aggiunte le parole ", di norma".

Alla Circolare CDP S.p.A. 3 novembre 2023, n. 1306, recante "Condizioni generali per l'accesso al Prestito EPNT Investimenti PNRR-PNC nell'ambito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni da parte degli enti pubblici non territoriali e degli Organismi di Diritto Pubblico aventi natura giuridica privatistica, che non esercitino attività di gestione di servizi pubblici in settori aventi rilevanza economica." pubblicata in GURI n. 17, Parte II, del 10/02/2024, sono apportate le modifiche di seguito indicate:

Al paragrafo "5.3. Tasso di interesse", dopo l'ultimo periodo, è aggiunto il seguente: "La CDP si riserva mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale*



della Repubblica italiana – Parte Seconda – Foglio delle Inserzioni (l'“Avviso”), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, indicati nella presente Circolare ai fini della pubblicazione dei parametri utilizzati (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti e (ii) per il calcolo dell'eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, a partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso, concessi ai sensi della Circolare.”.

Al paragrafo “5.3. Tasso di interesse”, alle note 5 e 6 a piè pagina, la parola “EURIBOR01” è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates” e la parola “Reuters” è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Alla Circolare CDP S.p.A. 23 maggio 2024, n. 1307, recante “Condizioni generali per l'accesso al credito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni, ai sensi dell'art. 5 comma 7 lettera a), primo periodo, del D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito nella legge 24 novembre 2003, n. 326, mediante prestiti in favore delle regioni e delle province autonome di Trento e Bolzano, destinati alla conversione di mutui o al rifinanziamento dei contratti di leasing finanziario concessi a tali enti da intermediari bancari e finanziari diversi dalla Cassa depositi e prestiti società per azioni ovvero da soggetti autorizzati, ai sensi dell'articolo 41, comma 2, della legge 28 dicembre 2001, n. 448 e dell'art. 3, comma 17, della Legge 24 dicembre 2003, n. 350.” pubblicata in GURI n. 63, Parte II, del 30/05/2024, sono apportate le modifiche di seguito indicate:

alla “Sez. 5. Domanda, istruttoria, affidamento e stipula del contratto” la nota 2 a piè pagina è sostituita con la seguente nota: “La CDP si riserva la facoltà di consentire un termine ridotto rispetto a quello ordinario di 15 giorni.”;

alla “Sez. 6. Condizioni Generali dei Nuovi Prestiti” al paragrafo “6.3 Ammortamento” al secondo periodo, dopo la parola “vengono” sono inserite le parole “, di norma,”;

alla “Sez. 7. Rinvio alla disciplina generale” è aggiunto il seguente periodo: “ La CDP si riserva, altresì, mediante pubblicazione di specifico avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda – Foglio delle Inserzioni (l'“Avviso”), di rendere note la modifica del provider e/o delle relative pagine, utilizzati ai sensi della presente Circolare (i) per la determinazione dei tassi di interesse da applicare ai prestiti concessi e (ii) per il calcolo dell'eventuale indennizzo dovuto in caso di rimborso anticipato dei prestiti regolati a tasso fisso, concessi, a partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso.”.

Alla “NOTA TECNICA”, la parola “EURIBOR01”, ove ricorre, è sostituita dalle parole “EBF - EURIBOR Rates”, le parole “ICESWAP2 -11:00 AM Frankfurt” sono sostituite dalle parole “ICE - EURIBOR A (11:15am Fft)” e la parola “Reuters”, ove ricorre, è sostituita dalla parola “Bloomberg”.

Roma, li 5 dicembre 2025

L'amministratore delegato  
Dario Scannapieco

TX25AAB12352 (A pagamento).

### **DONEXT S.P.A.**

*Società unipersonale*

*Iscritta al n. 247 dell'albo degli intermediari finanziari istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385*

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma

Capitale sociale: Euro 2.160.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 15758471005

Codice Fiscale: 15758471005

Partita IVA: 15430061000

### **BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.**

*Iscritta al n. 3440/5 dell'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'Articolo 13 del Testo Unico*

*Bancario*

Sede legale: via E. Rovagnati, 1

20832 Desio (MB)

Capitale sociale: Euro 70.692.590,28 i.v.

Registro delle imprese:

Milano, Monza - Brianza, Lodi 01181770155

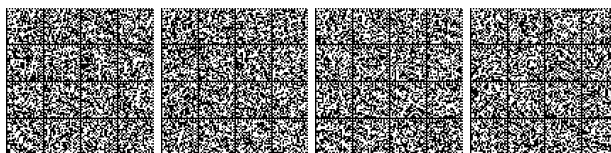
Codice Fiscale: 01181770155

*Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il “TUB”), corredato dall'informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

doNext S.p.A., (la “Società” o la “Cessionaria”), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (la “Cartolarizzazione”) ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 in corso di realizzazione ad opera di Altura SPV S.r.l. (la “SPV”), in forza di un contratto di cessione pro soluto di rapporti contrattuali individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del TUB (il “Contratto di Cessione”), con effetti giuridici dal 16 dicembre 2025 (la “Data di Sottoscrizione”) ed effetti economici dal 31 ottobre 2025, ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e in blocco da Banco di Desio e della Brianza S.p.A. (la “Cedente”) tutti i contratti e i rapporti giuridici da essi derivanti, a esclusione delle Passività Escluse e dei crediti pecuniari, che alle ore 23:59 del 31 ottobre 2025 soddisfano cumulativamente i seguenti criteri (i “Rapporti Giuridici Ceduti”):

(i) rapporti giuridici derivanti dai contratti di finanziamento in essere alla Data di Sottoscrizione, aventi qualsiasi forma tecnica (a esclusione dei contratti di apertura di credito regolati in conto corrente), unitamente a qualsiasi atto di modifica o integrazione, ivi inclusi eventuali accordi di ristrutturazione e/o risanamento, da cui derivino i crediti oggetto di cessione da parte della Cedente a Altura SPV S.r.l. alla Data di Sottoscrizione (i “Crediti”);

(ii) rapporti giuridici derivanti da contratti di finanziamento già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo alla Cedente impegni o facoltà di erogazione (escluso, dunque, il trasferimento di qualsivoglia impegno o facoltà di erogazione);



(iii) rapporti giuridici derivanti da contratti di finanziamento denominati in Euro e regolati dalla legge italiana, con espressa esclusione dei Crediti e delle Passività Escluse

Ai fini di cui sopra:

“Contratti di Finanziamento Trasferiti” indica i contratti di finanziamento che, alla Data di Efficacia Giuridica, non sono ancora oggetto di risoluzione, recesso e/o decadenza dal beneficio del termine, da cui derivano i Rapporti Giuridici Ceduti.

“Passività” indica qualsiasi obbligazione, rischio, debito, indennizzo, indennità, obbligo restitutorio, perdita, onere, costo, spesa e obbligo di qualsiasi tipo.

“Passività Escluse” indica, in relazione ai Rapporti Giuridici Ceduti, qualsiasi Passività (sorta prima o dopo la Data di Efficacia Giuridica, salvo quanto di seguito specificato) relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti compiuti dalla Cedente e/o facenti capo ai suoi rappresentanti legali, procuratori o dipendenti, nonché qualsiasi costo e spesa legale e giudiziale;

(b) obbligazioni di natura fiscale afferenti ai Rapporti Giuridici Ceduti riferibili al periodo antecedente alla Data di Efficacia Giuridica;

(c) pretese o contestazioni relative a qualsiasi normativa applicabile ai Contratti di Finanziamento Trasferiti, ivi inclusa – senza limitazione – l’applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo (inclusi i casi derivanti da modifiche nell’interpretazione e/o nell’applicazione delle disposizioni di legge in materia), trattamento dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni e segnalazioni;

(d) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un Debitore ceduto ai sensi di un Contratto di Finanziamento Trasferito;

(e) sanzioni irrogate da parte di qualsiasi autorità per attività e condotte poste in essere dalla Cedente;

(f) ogni altra passività diversa da quelle sopra elencate e riconducibile (i) a cause passive derivanti da responsabilità della Cedente (incluso per fatto illecito) e/o comunque (ii) alla condotta della Cedente per colpa, frode, dolo o violazioni contrattuali e normative (incluse quelle regolamentari).

Unitamente ai Rapporti Giuridici Ceduti sono stati trasferiti alla Società, ai sensi dell’articolo 58 del TUB, ogni previsione e ogni residua obbligazione, effetto, diritto o azione (incluso, a titolo esemplificativo, ogni residuo diritto e azione in relazione al pagamento di danni, costi, spese legali e qualsiasi altro onere) e/o pretesa relativo a, o derivante da, tali Rapporti Giuridici Ceduti (inclusi, a titolo esemplificativo, il diritto di dichiarare la risoluzione, il recesso e la decadenza dal beneficio del termine ai sensi dei contratti oggetto di cessione ovvero di azionare i relativi contratti di garanzia).

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi a doNext S.p.A. inviando

una comunicazione al seguente indirizzo: Via Curtatone, 3, 00185 Roma, oppure all’indirizzo pec: donext@cert.dovalue.it.

I crediti pecuniari esistenti sottostanti ai Rapporti Giuridici Ceduti sono stati ceduti dalla Cedente alla SPV, in forza di contratto di cessione concluso in data 16 dicembre 2025, nell’ambito della Cartolarizzazione in corso di realizzazione da parte della SPV. La SPV è stata designata come il soggetto responsabile, anche per il tramite dei propri agenti delegati nel contesto della Cartolarizzazione, della predisposizione e dell’invio delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria, in relazione ai Rapporti Giuridici Ceduti.

Informativa alle controparti cedute sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (“GDPR”) e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy Applicabile”).

La cessione dei Rapporti Giuridici Ceduti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte della Cedente alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Rapporti Giuridici Ceduti e relativi alle controparti, garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con le controparti (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria – ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR – tenuta a fornire alle controparti cedute, garanti e loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR – assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

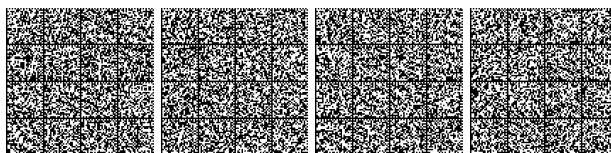
Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dalla Cedente, nell’ambito della cessione dei Rapporti Giuridici Ceduti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici Ceduti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia della Cedente sia della Cessionaria.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con le controparti cedute.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.



Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile. Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Cessionaria, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire la gestione dei Rapporti Giuridici Ceduti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo Rapporto Giuridico. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Cessionaria sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto. I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" e "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per

esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria, in qualità di titolare del trattamento.

La normativa applicabile riconosce agli Interessati taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili, e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte: (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

(iv) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono inoltrare tali richieste mediante comunicazione scritta all'indirizzo del titolare del trattamento, doNext S.p.A., Via Curtatone 3, 00185 Roma, oppure all'indirizzo pec donext@cert.dovalue.it.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente al trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Roma, 17 dicembre 2025

doNext S.p.A. - L'amministratore delegato  
Alberto De Maggi

TX25AAB12360 (A pagamento).



**CHEWBECCA SPV S.R.L.**

*Società a responsabilità limitata a socio unico  
costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/1999  
Iscritta nell'Elenco delle Società Veicolo tenuto presso  
la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca  
d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48441.0*

Sede legale: via V. Alfieri, 1  
31015, Conegliano (TV)

Registro delle imprese:  
Treviso - Belluno 05413280263  
Codice Fiscale: 05413280263  
Partita IVA: 05413280263

*Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi  
del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge  
30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")  
e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre  
1993 (il "T.U.B.")*

Chewbecca SPV S.r.l. comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione realizzata mediante l'emissione da parte della stessa Chewbecca SPV S.r.l. di titoli ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione (i "Titoli"), in data 16 dicembre 2025 ha concluso con Intesa Sanpaolo S.p.A. ("ISP") e Banco BPM S.p.A. ("BBPM" e, congiuntamente a ISP, i "Cedenti") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del T.U.B. (il "Contratto di Cessione").

In virtù del Contratto di Cessione, i Cedenti hanno ceduto e Chewbecca SPV S.r.l. ha acquistato dai Cedenti, pro soluto, con effetto a decorrere dalla data del 16 dicembre 2025, tutti i crediti di titolarità dei Cedenti e tutti gli altri diritti derivanti ai Cedenti dai crediti oggetto del Contratto di Cessione (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali, i privilegi, le cessioni in garanzia, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti) (i "Crediti"), che alla data di sottoscrizione del Contratto di Cessione rispettavano i seguenti criteri:

1. sono di titolarità di Intesa Sanpaolo S.p.A. o di Banco BPM S.p.A.;
2. sono denominati in euro;
3. derivano
  - a. dalle seguenti tranches di un contratto di finanziamento di importo massimo pari a euro 332.000.000,00 sottoscritto tra i Cedenti e Leandlease Italy SGR S.p.A. in qualità di società di gestione del, e a favore di, un fondo comune di investimento italiano alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato ad investitori professionali (closed-end italian real estate alternative investment fund reserved to professional investors) denominato Lendlease MSG Heartbeat - Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare Riservato (il "Debitore"):

1. un finanziamento per euro 73.470.000,00 reso disponibile da ISP;

2. un finanziamento per euro 29.230.000,00 reso disponibile da ISP

(dette tranches sub (1) e (2), il "Finanziamento ISP"), e

3. un finanziamento per euro 5.450.000,00 reso disponibile da BBPM;

4. un finanziamento per euro 2.150.000,00 reso disponibile da BBPM

(dette tranches sub (3) e (4), il "Finanziamento BBPM"); o

b. dal diritto di ricevere la commissione up-front dovuta ai sensi del Finanziamento ISP o del Finanziamento BBPM.

4. sono identificati dal codice identificativo "SF1" o "SEC2023STF" come comunicato al debitore ceduto con comunicazione inviata entro la data odierna;

5. sono esistenti alla data del 16 dicembre 2025 e non sono stati già oggetto di cessione ai sensi degli articoli 1 e 4 della legge italiana n. 130/1999 e dell'articolo 58 del decreto legislativo italiano numero 385 del 1° settembre 1993 come evidenziato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

In relazione ai Crediti ceduti, si precisa che il debitore ceduto dovrà continuare a corrispondere quanto dovuto ai sensi del Contratto di Finanziamento secondo i termini e le condizioni di cui al medesimo Contratto di Finanziamento.

I Crediti, in ragione del fatto che saranno acquistati da Chewbecca SPV S.r.l. con i proventi derivanti dall'emissione dei Titoli e del fatto che le somme percepite dall'emissione dei Titoli saranno destinate in via esclusiva da Chewbecca SPV S.r.l. al soddisfacimento dei diritti incorporati nei Titoli, emessi per finanziare l'acquisto dei Crediti, costituiranno un unico patrimonio separato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione.

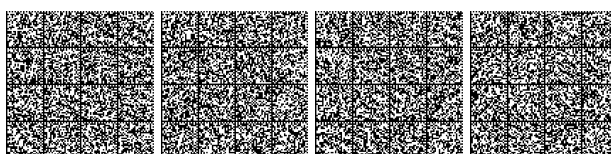
I debitori ceduti e i loro eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. all'indirizzo indicato nell'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 80 del 08 luglio 2023 ed iscritto nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno in data 12 luglio 2023 (il "Precedente Avviso").

Si fa integrale rinvio al Precedente Avviso anche con riguardo a: (i) la nomina da parte di Chewbecca SPV S.r.l. di Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. quale servicer; (ii) le attività di gestione, incasso e recupero dei Crediti che sarà svolta da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. quale servicer e (iii) l'informativa privacy riportata nel Precedente Avviso (che vale, pertanto, anche con riferimento ai Crediti ceduti/cartolarizzati di cui al presente avviso).

Conegliano, lì 17 dicembre 2025

Chewbecca SPV S.r.l. - Società unipersonale  
L'amministratore unico  
Fabio Povoledo

TX25AAB12361 (A pagamento).



**ALTURA SPV S.R.L.**

*Iscritta al n. 48743.9 dell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023*  
 Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma  
 Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.  
 Registro delle imprese: Roma 18286041001  
 Codice Fiscale: 18286041001

**BANCA CF+ S.P.A.**

*Iscritta al n. 10312.7 dell'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario*  
 Sede legale: corso Europa, 15 - 20122 Milano  
 Capitale sociale: Euro 39.213.278,00 i.v.  
 Registro delle imprese:  
 Milano, Monza - Brianza, Lodi 00395320583  
 Codice Fiscale: 00395320583

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), nonché dell'informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

La società Altura SPV S.r.l., costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione, (la "Società"), comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti (il "Contratto di Cessione"), con effetti giuridici dal 16 dicembre 2025 ed effetti economici dal 30 settembre 2025, ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e non in blocco da Banca CF+ S.p.A. (la "Cedente") un portafoglio di crediti qualificabili come "deteriorati" in base alle disposizioni di Banca d'Italia e per gli effetti di cui all'articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (i "Crediti"), derivanti da finanziamenti erogati in varie forme tecniche, sorti nel periodo intercorrente tra il 01/01/2022 e il 31/01/2025.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 (il "Testo Unico Bancario"), richiamato dall'articolo 4 e dall'articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti dei Cedenti derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti e ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, il Cessionario renderà disponibili sul sito internet <https://dovalue.it/it/donext/servizi/cessioni-crediti>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Il ruolo di servicer, ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento" dei Crediti compresi nel portafoglio sarà svolto da doNext S.p.A., la quale si avvarrà di doValue S.p.A. in qualità di special ser-

vicer, ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti la gestione delle attività di recupero dei Crediti.

Informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GPDR (la "Normativa Privacy Applicabile") informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Altura SPV S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede di doNext S.p.A. che agirà in qualità di Responsabile del trattamento e di doValue S.p.A. in qualità di ulteriore Responsabile del trattamento.

Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, per esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali e alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione e al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per il tempo necessario a garantire i diritti derivanti dai Crediti ceduti e, in ogni caso, per l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base a un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali alla gestione e all'amministrazione dei crediti acquistati, al relativo recupero e per le ulteriori finalità correlate alle operazioni di cartolarizzazione poste in essere dalla Società e/o richieste dalla normativa vigente, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione dei Crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Crediti dovessero essere ceduti; a



società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (per esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai debitori taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Per inoltrare richieste, istanze e/o per ogni ulteriore informazione o chiarimento inerente specificatamente al trattamento dei dati personali si può contattare, mediante comunicazione scritta, la Società e/o il servicer e/o lo special servicer, ai seguenti indirizzi:

- Altura SPV S.r.l., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: altura-spvsrl@legalmail.it

- doNext S.p.A., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: donext@cert.dovalue.it, indirizzo DPO: dpo@dovalue.it;

- doValue S.p.A., con sede legale in Viale del Commercio 47, 37135 Verona, Telefono 800443394, indirizzo PEC: dovalue.pec@actaliscertymail.it, indirizzo DPO: dpo@dovalue.it

Roma, 17 dicembre 2025

Altura SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Alvise Deganello

TX25AAB12362 (A pagamento).

### **ALTURA SPV S.R.L.**

*Iscritta al n. 48743.9 dell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023*

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 18286041001

Codice Fiscale: 18286041001

### **BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.**

*Iscritta al n. 3440/5 dell'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'Articolo 13 del Testo Unico Bancario*

Sede legale: via E. Rovagnati, 1 - 20832 Desio (MB)

Capitale sociale: Euro 70.692.590,28 i.v.

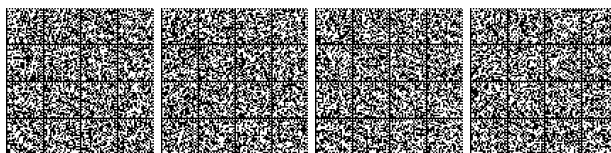
Registro delle imprese:

Milano, Monza - Brianza, Lodi 01181770155

Codice Fiscale: 01181770155

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), nonché dell'informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

La società Altura SPV S.r.l., costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione, (la "Società"), comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti (il "Contratto di Cessione"), con effetti giuridici dal 16 dicembre 2025 ed effetti economici dal 31 ottobre 2025, ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e non in blocco da Banco di Desio e della Brianza S.p.A. (la "Cedente")



un portafoglio di crediti qualificabili come “deteriorati” in base alle disposizioni di Banca d’Italia e per gli effetti di cui all’articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (i “Crediti”), derivanti da finanziamenti erogati in varie forme tecniche, sorti nel periodo intercorrente tra il 20/07/2017 e il 13/12/2024.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Società senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall’articolo 58, comma 3, del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 (il “Testo Unico Bancario”), richiamato dall’articolo 4 e dall’articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti e ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi dell’articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, il Cessionario renderà disponibili sul sito internet <https://dovalue.it/it/donext/servizi/cessioni-crediti>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Il ruolo di servicer, ossia di soggetto incaricato “della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento” dei Crediti compresi nel portafoglio sarà svolto da doNext S.p.A., la quale si avvarrà di doValue S.p.A. in qualità di special servicer, ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti la gestione delle attività di recupero dei Crediti.

Informativa ai sensi ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”), della normativa nazionale (D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (la “Normativa Privacy Applicabile”) informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull’uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Altura SPV S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede di doNext S.p.A. che agirà in qualità di Responsabile del trattamento e di doValue S.p.A. in qualità ulteriore Responsabile del trattamento.

Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, per esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali e alle loro convinzioni religiose.

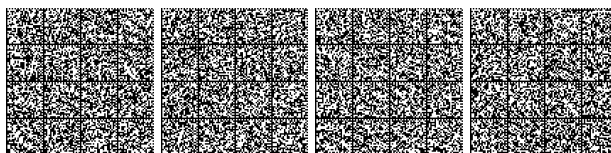
I dati personali saranno trattati nell’ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, in particolare, per finalità inerenti all’operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione e al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle fina-

lità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per il tempo necessario a garantire i diritti derivanti dai Crediti ceduti e, in ogni caso, per l’adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base a un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali alla gestione e all’amministrazione dei crediti acquistati, al relativo recupero e per le ulteriori finalità correlate alle operazioni di cartolarizzazione poste in essere dalla Società e/o richieste dalla normativa vigente, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (c.d. “base giuridica del trattamento”).

I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione dei Crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l’espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l’espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Crediti dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l’affidabilità e puntualità dei pagamenti (per esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell’ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell’esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I dati personali potranno anche essere comunicati all’estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all’Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.



La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai debitori taluni diritti, ossia:

- il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Per inoltrare richieste, istanze e/o per ogni ulteriore informazione o chiarimento inerente specificatamente al trattamento dei dati personali si può contattare, mediante comunicazione scritta, la Società e/o il servicer e/o lo special servicer, ai seguenti indirizzi:

- Altura SPV S.r.l., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: altura-spsvrl@legalmail.it

- doNext S.p.A., con sede legale in Via Curtatone, 3, 00185 Roma, Telefono 06694771, indirizzo PEC: donext@cert.dovalue.it, indirizzo DPO: dpo@dovalue.it;

- doValue S.p.A., con sede legale in Viale del Commercio 47, 37135 Verona, Telefono 800443394, indirizzo PEC: dovalue.pec@actaliscertymail.it, indirizzo DPO: dpo@dovalue.it

Roma, 17 dicembre 2025

Altura SPV S.r.l.  
L'amministratore unico  
Alvise Deganello

TX25AAB12363 (A pagamento).

### **DONEXT S.P.A.**

*Società unipersonale*

*Iscritta al n. 247 dell'albo degli intermediari finanziari istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385*

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma

Capitale sociale: Euro 2.160.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 15758471005

Codice Fiscale: 15758471005

Partita IVA: 15430061000

### **BANCA CF+ S.P.A.**

*Iscritta al n. 10312.7 dell'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario*

Sede legale: corso Europa, 15 - 20122 Milano

Capitale sociale: Euro 39.213.278,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano, Monza - Brianza, Lodi 00395320583

Codice Fiscale: 00395320583

*Avviso di cessione di rapporti giuridici, pro soluto e in blocco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "TUB"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della normativa nazionale (D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007*

doNext S.p.A., (la "Società" o la "Cessionaria"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione") ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 in corso di realizzazione ad opera di Altura SPV S.r.l. (la "SPV"), in forza di un contratto di cessione pro soluto di rapporti contrattuali individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del TUB (il "Contratto di Cessione"), con effetti giuridici dal 16 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione") ed effetti economici dal 30 settembre 2025, ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e in blocco da Banca CF+ S.p.A. (la "Cedente") tutti i contratti e i rapporti giuridici da essi derivanti, a esclusione delle Passività Escluse e dei crediti pecuniari, che alle ore 23:59 del 30 settembre 2025 soddisfano cumulativamente i seguenti criteri (i "Rapporti Giuridici Ceduti"):

(i) derivanti dai contratti di finanziamento in essere alla Data di Sottoscrizione, aventi qualsiasi forma tecnica (a esclusione dei contratti di apertura di credito regolati in conto corrente e dei contratti di factoring), unitamente a qualsiasi atto di modifica o integrazione, ivi inclusi eventuali accordi di ristrutturazione e/o risanamento, da cui derivino i crediti oggetto di cessione da parte della Cedente ad Altura SPV S.r.l. alla Data di Sottoscrizione (i "Crediti");

(ii) derivanti da contratti di finanziamento già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo alla Cedente impegni o facoltà di erogazione (escluso, dunque, il trasferimento di qualsivoglia impegno o facoltà di erogazione);



(iii) derivanti da contratti di finanziamento denominati in Euro e regolati dalla legge italiana;

(iv) derivanti da contratti di finanziamento stipulati dalla Cedente con i relativi debitori, il cui numero di finanziamento indicato nel relativo contratto sia incluso tra i seguenti:

4/33/78/0301036; 4/33/78/0300532; 4/33/78/0300894;  
 4/33/78/0301044; 4/33/80/0301323; 4/33/78/0300973;  
 4/33/78/0300584; 4/33/78/0300455; 4/33/78/0300995;  
 4/33/78/0300980; 4/33/78/0300496; 4/33/78/0300939;  
 4/33/78/0300551; 4/33/78/0300378; 4/33/78/0300885;  
 4/33/78/0300400; 4/33/78/0300819; 4/33/78/0301058;  
 4/33/75/0300911; 4/33/78/0301347; 4/33/77/0300495;  
 4/33/78/0300818; 4/33/78/0300876; 4/32/83/0301143;  
 4/33/78/0300397; 4/33/78/0301320; 4/33/78/0300629;  
 4/33/78/0301006; 4/33/78/0300664; 4/33/77/0300453;  
 4/33/78/0300724; 4/33/78/0301062; 4/32/83/0301397;  
 4/33/78/0300651; 4/33/78/0300983; 4/32/83/0301526;  
 4/32/83/0301462; 4/33/78/0300571; 4/33/77/0300674;  
 4/33/78/0300750; 4/32/83/0301334,

con espressa esclusione dei Crediti e delle Passività Escluse.

Ai fini di cui sopra:

“Contratti di Finanziamento Trasferiti” indica i contratti di finanziamento che, alla Data di Efficacia Giuridica, non sono ancora oggetto di risoluzione, recesso e/o decadenza dal beneficio del termine, da cui derivano i Rapporti Giuridici Ceduti.

“Passività” indica qualsiasi obbligazione, rischio, debito, indennizzo, indennità, obbligo restitutorio, perdita, onere, costo, spesa e obbligo di qualsiasi tipo.

“Passività Esclusa” indica, in relazione ai Rapporti Giuridici Ceduti, qualsiasi Passività (sorta prima o dopo la Data di Efficacia Giuridica, salvo quanto di seguito specificato) relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti compiuti dalla Cedente e/o facenti capo ai suoi rappresentanti legali, procuratori o dipendenti, nonché qualsiasi costo e spesa legale e giudiziale;

(b) obbligazioni di natura fiscale afferenti ai Rapporti Giuridici Ceduti riferibili al periodo antecedente alla Data di Efficacia Giuridica;

(c) pretese o contestazioni relative a qualsiasi normativa applicabile ai Contratti di Finanziamento Trasferiti, tempo per tempo vigente in materia di usura e anatocismo, trattamento dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni e segnalazioni, restando inteso che qualunque responsabilità di tale natura fino al GBV del Credito non costituisce una Passività Esclusa nei limiti in cui essa sia compensabile nei confronti del Debitore e non richieda un esborso da parte del Cessionario (in ogni caso senza pregiudizio per le previsioni di cui all'articolo 11.3 del Contratto di Cessione dei Crediti);

(d) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un Debitore ceduto ai sensi di un Contratto di Finanziamento Trasferito;

(e) sanzioni irrogate da parte di qualsiasi autorità per attività e condotte poste in essere dalla Cedente;

(f) senza duplicazione con quanto previsto nei precedenti paragrafi, ogni altra passività diversa da quelle sopra elencate e riconducibile (i) a cause passive derivanti da responsabilità

della Cedente (incluso per fatto illecito) – in ogni caso diverse dai procedimenti di cognizione instaurati a seguito di opposizione a decreto ingiuntivo, opposizione ai sensi degli artt. 615, 617 e 619 del codice di procedura civile o altri procedimenti (ivi incluse le procedure di mediazione stragiudiziali) instaurati dai Debitori al fine di resistere a un'azione della Cedente e senza pregiudizio per le previsioni di cui agli articoli 10 (Gestione del contenzioso) e 11 (Azioni revocatorie, restitutorie e risarcitorie) del Contratto di Cessione dei Crediti – e/o comunque (ii) alla condotta della Cedente per colpa, frode, dolo o violazioni contrattuali e di legge.

Unitamente ai Rapporti Giuridici Ceduti sono stati trasferiti alla Società, ai sensi dell'articolo 58 del TUB, ogni previsione e ogni residua obbligazione, effetto, diritto o azione (incluso, a titolo esemplificativo, ogni residuo diritto e azione in relazione al pagamento di danni, costi, spese legali e qualsiasi altro onere) e/o pretesa relativo a, o derivante da, tali Rapporti Giuridici Ceduti (inclusi, a titolo esemplificativo, il diritto di dichiarare la risoluzione, il recesso e la decadenza dal beneficio del termine ai sensi dei contratti oggetto di cessione ovvero di azionare i relativi contratti di garanzia).

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi a doNext S.p.A. inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Via Curtatone, 3, 00185 Roma, oppure all'indirizzo pec: donext@cert.dovalue.it.

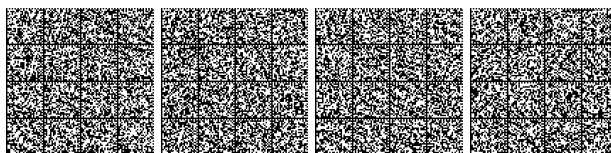
I crediti pecuniari esistenti sottostanti ai Rapporti Giuridici Ceduti sono stati ceduti dalla Cedente alla SPV, in forza di contratto di cessione concluso in data 16 dicembre 2025, nell'ambito della Cartolarizzazione in corso di realizzazione da parte della SPV. La SPV è stata designata come il soggetto responsabile, anche per il tramite dei propri agenti delegati nel contesto della Cartolarizzazione, della predisposizione e dell'invio delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria, in relazione ai Rapporti Giuridici Ceduti.

Informativa alle controparti cedute sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (“GDPR”) e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy Applicabile”).

La cessione dei Rapporti Giuridici Ceduti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte della Cedente alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Rapporti Giuridici Ceduti e relativi alle controparti, garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con le controparti (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria – ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR – tenuta a fornire alle controparti cedute, garanti e loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR – assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dalla Cedente, nell'ambito della cessione dei Rapporti Giuridici Ceduti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informa-



tiche connesse ai Rapporti Giuridici Ceduti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia della Cedente sia della Cessionaria.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con le controparti cedute.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile. Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Cessionaria, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire la gestione dei Rapporti Giuridici Ceduti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo Rapporto Giuridico. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Cessionaria sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati

Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto. I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" e "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria, in qualità di titolare del trattamento.

La normativa applicabile riconosce agli Interessati taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

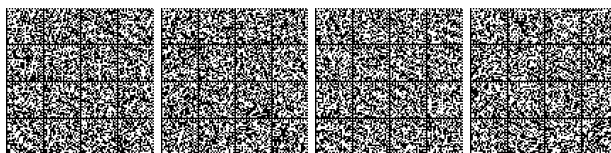
(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili, e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte: (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

(iv) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono inoltrare tali richieste mediante comunicazione scritta all'indirizzo del titolare del trattamento, doNext S.p.A., Via Curtatone 3, 00185 Roma, oppure all'indirizzo pec donext@cert.dovalue.it.



Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente al trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Roma, 17 dicembre 2025

doNext S.p.A. - L'amministratore delegato  
Alberto De Maggi

TX25AAB12364 (A pagamento).

### **MPS COVERED BOND 2 S.R.L.**

*già SPV 2 Covered Bond S.r.l. (di seguito la "Società")  
Società appartenente al Gruppo Bancario Monte dei Paschi  
- iscritto all'albo dei Gruppi Bancari al n. 1030.6  
Soggetta all'attività di direzione e coordinamento  
di Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.  
Sede legale: via V. Alfieri, 1  
31015, Conegliano (TV), Italia  
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.  
Registro delle imprese:  
Treviso - Belluno 04508680263  
Codice Fiscale: 04508680263  
Partita IVA: Gruppo IVA MPS - 01483500524*

### **BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.**

*Iscritta al numero 5274 del registro delle banche tenuto  
presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs.  
numero 385 del 1° settembre 1993  
Capogruppo del gruppo bancario Montepaschi iscritto al  
numero 1030.6 dell'albo tenuto presso la Banca d'Italia ai  
sensi dell'articolo 64 del D.Lgs. numero 385  
del 1° settembre 1993  
Sede legale: piazza Salimbeni, 3 - 53100 Siena, Italia  
Capitale sociale:  
Euro 17.978.187.186,85 alla data del 29 settembre 2025  
Registro delle imprese: Siena 00884060526  
Codice Fiscale: 00884060526  
Partita IVA: Gruppo IVA MPS - 01483500524*

*Avviso di rettifica della cessione di crediti pro soluto ai sensi  
del combinato disposto (i) dell'articolo 4 e del Titolo  
I-bis della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di  
seguito modificata e integrata (la "Legge 130"), (ii)  
dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993,  
come di seguito modificato e integrato (il "Testo Unico  
Bancario") e (iii) degli articoli 13 e 14 del Regola-  
mento UE n.679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del  
Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione  
dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 "Cessione in  
blocco e cartolarizzazione dei crediti"*

MPS Covered Bond 2 S.r.l. (la "Società"), con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana Parte Seconda n. 85 del 20 luglio 2024 (l'"Av-

viso di Cessione"), ha comunicato che in data 16 luglio 2024 ha concluso con Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. ("BMPS"), nel contesto del programma di emissione di obbligazioni bancarie garantite istituito da BMPS, una cessione di attivi aventi le caratteristiche di cui all'articolo 7-novies della Legge 130, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 4 e del Titolo I-bis della Legge 130 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario.

Con il presente avviso, si comunica che, a rettifica e integrazione dell'Avviso di Cessione, (i) il Criterio Specifico n. 11 è sostituito dal seguente: "concessi a persone fisiche o cointestatari residenti in Italia, o a persone giuridiche con sede legale in Italia, che, ai sensi dei criteri di classificazione adottati dalla Banca d'Italia nella circolare n. 140 del 11 febbraio 1991, come modificata il 7 agosto 1998, rientrano nei Settori di Attività Economica (S.A.E.) n. 256 ("Holding finanziarie private"), n. 258 ("Società di leasing"), 267 ("Altri organismi di investimento collettivo del risparmio"), n. 268 ("Altre finanziarie"), n. 270 ("Società di gestione di fondi"), n. 280 ("Mediatori, agenti e consulenti di assicurazione") n. 283 ("Promotori finanziari"), n. 284 ("Altri ausiliari finanziari"), n. 430 ("Imprese produttive"), n. 431 ("Holding Private"), n. 480 ("Unità o società con 20 o più addetti"), n. 481 ("Unità o società con più di 5 e meno di 20 addetti"), n. 482 ("Società con meno di 20 addetti"), n. 490 ("Unità o Società Non Artigiane con un numero di addetti maggiore o uguale a venti"), n. 491 ("Unità o Società Non Artigiane con più di cinque e meno di venti addetti"), n. 492 ("Società non artigiane con più di venti addetti"), n. 614 ("Artigiani"), n. 615 ("Altre Famiglie Produttrici"), n.757 ("Società non finanziarie dei paesi UE membri dell'area dell'euro"), n. 758 ("Società non finanziarie dei paesi UE non membri dell'area dell'euro"), n. 759 ("Società non finanziarie di paesi non UE"), n. 288 ("Società di partecipazione (holding) di gruppi non finanziari"), n. 432 ("Holding operative private"), n. 476 ("Imprese controllate da Amministrazioni locali"), n. 477 ("Imprese controllate da altre Amministrazioni pubbliche"), n. 773 ("Famiglie consumatrici dei paesi UE membri"), n. 774 ("Famiglie consumatrici dei paesi UE non membri dell'area dell'euro"), n. 775 ("Famiglie consumatrici di paesi non UE") e n. 600 ("Famiglie consumatrici");"; e (ii) il criterio specifico n. 14 è sostituito dal seguente: "garantiti da Beni Immobili rientranti nelle seguenti categorie catastali: A, C, D, E1 e B4, con esclusione della categoria catastale A2 se a garanzia di Crediti verso debitori con S.A.E. n. 600".

Conegliano (TV), 17/12/2025

MPS Covered Bond 2 S.r.l. - Il consigliere delegato  
Blade management S.r.l. - La persona fisica designata

Pino Marchesin

TX25AAB12366 (A pagamento).



**LEONE SPV S.R.L.**

*Iscritta nel registro speciale delle Società Veicolo di Cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 4 del regolamento della Banca d'Italia datato*

*12 dicembre 2023 al n. 35444.9*

Sede legale: via San Prospero, 4  
20122 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 13750661004

Codice Fiscale: 13750661004

*Avviso di cessione di crediti ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "TUB") ed informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "GDPR")*

Leone SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica che:

A) con una scrittura privata sottoscritta il 17 ottobre 2025 davanti al notaio Vittorio Occorsio, notaio in Roma del Distretto Notarile di Roma, Velletri e Civitavecchia, registrato a Roma 4 il 20 ottobre 2025 al N. 33209 Serie 1T, ha acquistato, con efficacia economica alla data del 17 ottobre 2025 nonché efficacia giuridica alla data del 10 dicembre 2025, da Società Ittica Europea - S.I.E. - S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, con sede in Roma, Via Antonazzo Romano, n. 15. Codice Fiscale 01864530611 (il "Cedente"), il Credito IVA vantato nei confronti dell'Erario, unitamente agli accessori ed altri diritti, gli eventuali interessi maturati e maturandi, tutti gli altri diritti, facoltà e pretese, attuali e futuri, relativi al o derivanti dal Credito IVA (il "Credito IVA");

B) in forza di un contratto di cessione pro soluto di crediti individuabili in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del TUB (il "Contratto di Cessione") concluso in data 17 ottobre 2025 (la "Data di Sottoscrizione") e con efficacia economica alla data del 17 ottobre 2025 nonché efficacia giuridica alla data del 10 dicembre 2025, ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto e in blocco dallo stesso cedente Società Ittica Europea - S.I.E. - S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, un portafoglio di crediti (i "Crediti SIE") di titolarità del Cedente alla Data di Sottoscrizione e che soddisfaceva i seguenti criteri: tutti i crediti di cui all'avviso di procedura competitiva pubblicato 30 giorni prima della data di vendita del 20 novembre 2023, per la cessione dell'attivo per S.I.E. (Società ittica Europea) S.p.A. in amministrazione straordinaria, giusto provvedimento del Tribunale di Roma in data 14.05.2002, in persona del Commissario Straordinario Prof. Avv. Francesco Fimmanò con sede in Roma, Via Antonazzo Romano, n. 15, C.F. 01864530611, ad eccezione di crediti IVA vantati nei confronti dell'Erario.

("Credito IVA"), ("Crediti SIE") e unitamente i ("Crediti").

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile tutti i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che li assistono e garantiscono od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione ulteriore

rispetto alla pubblicazione del presente avviso di cessione ed all'iscrizione del medesimo nel registro delle imprese, come previsto all'art. 58, comma 3, del TUB.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR

La cessione da parte del Cedente, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, nonché dei relativi diritti accessori, azioni, garanzie reali e/o personali e quant'altro di ragione, ha comportato e/o potrà comportare il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare del trattamento, è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa sul trattamento dei Dati Personali e assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza, ed anche ai fini, dell'articolo 14, paragrafo 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti del GDPR, il Cessionario - in nome e per conto proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati - informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, la disponibilità di documenti e di evidenze informatiche connesse ai Crediti che contengono Dati Personali relativi agli Interessati.

Il Cessionario informa, in particolare, che i Dati Personali saranno, in ogni caso, oggetto di trattamento esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale del Cessionario stesso, e quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo;

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché alla valutazione ed analisi dei Crediti; e

- per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi, come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale o per finalità di audit interna.

I Dati Personali raccolti sono trattati e formano oggetto di comunicazione in base ad un obbligo di legge ovvero in ragione dell'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (c.d. "base giuridica del trattamento"). Resta inteso che non verranno trattati dati appartenenti a categorie particolari quali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in



modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi, in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 del GDPR.

Il Cessionario - in nome e per conto proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti sopra individuati - informa, altresì, che i Dati Personali potranno essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad es. regolare pagamento delle rate) degli Interessati.

Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

I Dati Personali potranno essere conservati fintanto che non sarà esaurito il rapporto con i debitori/garanti ceduti e, in seguito al venir meno di tale rapporto, per un periodo pari al periodo di prescrizione applicabile.

Vi informiamo che la vigente normativa attribuisce agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opporsi, oltre al diritto alla portabilità dei dati. Gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR, si prega di scrivere: 1) via posta ordinaria, a Leone SPV S.r.l. all'indirizzo: Via San Prospero n. 4, 20122 Milano (MI); 2) all'indirizzo e-mail: [tmg@130servicing.com](mailto:tmg@130servicing.com) e/o di posta elettronica certificata [leonespvsrl@legalmail.it](mailto:leonespvsrl@legalmail.it).

In qualsiasi momento gli Interessati hanno diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali se ritengono di non aver soddisfacentemente ottenuto risposta riguardo al rispetto dei propri diritti o qualora ritengano sussistente una violazione degli stessi o all'Autorità Giudiziaria.

Il Titolare del Trattamento dei dati è Leone SPV S.r.l., con sede legale in Via San Prospero n. 4, 20122 Milano (MI). È stato altresì nominato il Responsabile della Protezione dei dati ("DPO"): Avv. Adriano Carcano, contattabile alla casella di posta elettronica [mail dpo@130servicing.com](mailto:mail dpo@130servicing.com)

Milano, 17 dicembre 2025

Leone SPV S.r.l. - Il legale rappresentante  
Antonio Caricato

TX25AAB12367 (A pagamento).

### MIAMI SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99*

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con n. 35803.6*

Sede legale: via Valtellina, 15/17 - 20159 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 11763990964

Codice Fiscale: 11763990964

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")*

Miami SPV S.r.l. (la "Società") comunica che in data 12 dicembre 2025 (la "Data di Stipulazione") ha concluso con Maior SPV S.r.l. ("Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"). In virtù del Contratto di Cessione, la Società ha acquistato pro soluto ed in blocco dal Cedente, che ha trasferito e venduto pro soluto e in blocco alla Società, tutti i crediti per il rimborso del capitale, per il pagamento di interessi (compresi gli interessi di mora) maturati e maturandi, per tasse, penalità, danni e indennità ivi connesse, per il rimborso dei costi e delle spese (incluse le spese legali e giudiziarie) sostenute in relazione all'incasso e attribuibili al Cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa o derivanti dall'escussione di qualsiasi garanzia e che soddisfacevano alle 23.59 del 31 ottobre 2025 (o alla specifica data indicata in relazione al relativo criterio), i seguenti criteri:

(a) derivano dai crediti ceduti da Unione di Banche Italiane S.p.A. ("UBI") e IW Bank S.p.A. ("IW Bank") al Cedente ai sensi del contratto di cessione datato 20 luglio 2018 stipulato tra UBI e IW Bank, in qualità di venditori, e il Cedente in qualità di acquirente (il "Contratto di Cessione Originario") e in conformità all'avviso di cessione pubblicato nella Seconda Parte della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 86 del 26 luglio 2018;

(b) sono ancora dovuti alla Data di Stipulazione;

(c) derivano da crediti garantiti da beni immobili in relazione ai quali è in corso di svolgimento una procedura espropriativa individuale o concorsuale ovvero che sono stati venduti e/o assegnati a terzi, anche parzialmente e/o anche in via non definitiva, nell'ambito di una procedura concorsuale ai sensi del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 o, a seconda del caso, del Decreto Legislativo n. 14 del 12 gennaio 2019 o di una procedura esecutiva ai sensi del Codice di Procedura Civile;



(d) (1) ove derivino da crediti garantiti da beni che sono stati venduti e/o assegnati a terzi, anche parzialmente e/o anche in via non definitiva:

(i) i prezzi derivanti dalle vendite/assegnazioni nell'ambito dei procedimenti sono ancora da depositare o sono stati depositati dai relativi acquirenti o assegnatari;

(ii) i piani di riparto ai sensi degli articoli 110 e ss. del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 e/o dell'articolo 596 del Codice di Procedura Civile, relativi ai Procedimenti sono stati depositati o devono ancora essere depositati presso il tribunale competente; e

(iii) i prezzi di cui al punto (i) che precede devono ancora essere, in tutto o in parte, distribuiti; ovvero

(2) in relazione ai quali è stata disposta con ordinanza del giudice competente la conversione del pignoramento ai sensi dell'articolo 495 del Codice di Procedura Civile.

(e) nel caso in cui non siano assistiti da alcuna garanzia, fanno parte della stessa posizione debitoria di cui fanno parte i crediti di cui al paragrafo (c) che precede, e dunque sono vantati nei confronti del medesimo soggetto debitore ceduto del Credito di cui al paragrafo (c) che precede; e

(f) sono indicati nella lista disponibile presso il seguente indirizzo web <http://prelios.com/it/cartolarizzazioni>.

(i "Crediti").

Come previsto dal combinato disposto del comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione oltre alla pubblicazione del presente avviso di cessione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e l'iscrizione del medesimo avviso nel registro delle imprese dove risulta iscritta la Società.

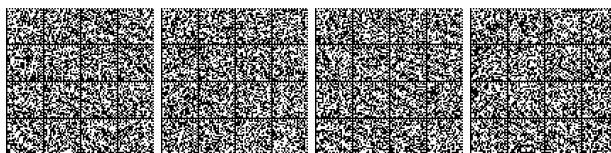
La Società ha conferito incarico a Prelios Credit Servicing S.p.A. (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti proceda all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione al portafoglio di Crediti ceduti dal Cedente e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

A seguito della cessione, la Società è divenuta esclusiva titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati.

I Dati sono stati raccolti presso terzi e continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti ai sensi dei quali il

Cedente è diventato titolare dei Crediti. I Dati saranno trattati dalla Società e, in qualità di responsabile del trattamento, dal Servicer per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici della Società (in qualità di titolare del trattamento) e/o del Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata; e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione; e (v) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 4 n. 10 del GDPR. Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte della Società per effettuare il sopra citato trattamento). Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR (ad esempio dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati) e che i Dati non saranno trasferiti verso paesi non appartenenti all'Unione Europea.



Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 22 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può (a) ottenere dal responsabile o da ciascun titolare autonomo del trattamento la conferma dell'esistenza di dati personali che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intellegibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare e dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza, di responsabili o soggetti autorizzati, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato), nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Prelios Credit Servicing S.p.A., Via Valtellina 15/17, 20159 Milano, Italia, in qualità di responsabile del trattamento e/o presso la sede legale della Società.

Ogni informazione potrà essere più agevolmente richiesta per iscritto all'indirizzo del titolare Miami SPV S.r.l. con sede legale in Via Valtellina 15/17, Milano, indirizzo PEC: miamispv.ri@actaliscertymail.it ovvero all'indirizzo mail miamispv.privacy@prelios.com ovvero al Servicer in qualità di "Responsabile" designato dalla Società in relazione ai Crediti ai sensi dell'articolo 28 del GDPR al seguente indirizzo PEC: precs.ri@pec.prelios.it e/o alla casella mail del Data Protection Officer privacy@prelios.com.

Milano, 18 dicembre 2025

Miami SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Guido Cinti

TX25AAB12370 (A pagamento).

### VIA EMILIA BB S.R.L.

Sede legale: via Curtatone, 3 - Roma  
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.  
Registro delle imprese: Roma 17822581009  
Codice Fiscale: 17822581009

*Avviso di sottoscrizione di titoli ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")*

Via Emilia BB S.r.l., iscritta al numero 48615.9 presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, comunica di aver sottoscritto, in data 11 dicembre 2025, ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, il titolo obbligazionario avente il seguente codice ISIN:

- IT0005684987

Roma, 16 dicembre 2025

Via Emilia BB S.r.l. - L'amministratore unico  
Sebastian Pusceddu

TX25AAB12371 (A pagamento).

### BDM BANCA S.P.A.

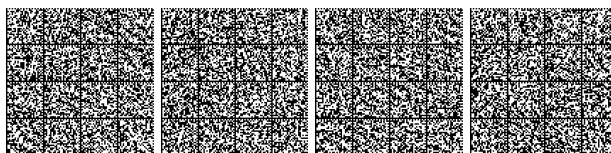
*Iscritta al numero 4616 all'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993*

Sede legale: corso Cavour, 19 - 70122 Bari  
Capitale sociale: Euro 622.303.241,00 i.v.  
Registro delle imprese: Bari 00254030729  
Codice Fiscale: 00254030729

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo numero 385 del 1° settembre 1993, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "T.U. Bancario") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")*

BDM Banca S.p.A. ("BDM" o la "Banca Cessionaria") comunica che, in data 12 dicembre 2025 (la "Data di Stipulazione") ha concluso con MCC Group RMBS 2025 S.r.l. (la "Società") un contratto di cessione di crediti ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del T.U. Bancario (il "Contratto di Cessione").

In virtù del Contratto di Cessione, la Società ha ceduto, a titolo oneroso, in blocco e pro soluto, a BDM e quest'ultima ha acquistato, a titolo oneroso, in blocco e pro soluto, dalla Società, tutti i crediti pecuniari (i "Crediti") che alla data del 31 luglio 2025 (incluso) (la "Data di Valutazione"), soddisfa-



cevano i seguenti criteri (da intendersi cumulativi, salvo ove diversamente previsto) (i “Criteri”), con efficacia economica al 31 luglio 2025 (incluso):

(i) Crediti acquistati da MCC Group RMBS 2025 S.r.l. ai sensi di un contratto di cessione concluso con BDM Banca S.p.A. in data 28 ottobre 2025, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 132 del 8 novembre 2025, parte II, sezione “Altri annunci commerciali” e da iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno in data 4 novembre 2025;

(ii) Mutui i cui Debitori Ceduti appartengano alla categoria di Settore Attività Economica (SAE), secondo i criteri di classificazione definiti dalla Banca d'Italia con circolare n. 140 del 11 febbraio 1991, n. 600;

(iii) Mutui denominati in Euro;

(iv) Mutui il cui piano di ammortamento preveda pagamenti con rate mensili;

(v) Mutui che prevedano il rimborso della quota capitale secondo un profilo di ammortamento alla “francese” (intendendosi per tale il metodo di ammortamento progressivo per cui ciascuna rata è suddivisa in una quota capitale che cresce nel tempo destinata a rimborsare il prestito ed in una quota di interesse variabile);

(vi) Mutui che prevedano il pagamento delle rate da parte del Debitore tramite addebito diretto su conto corrente ovvero tramite addebito con “SDD – SEPA Direct Debit”;

(vii) Mutui derivanti da Contratti di Mutuo (i) stipulati con il relativo debitore dalla Banca Cedente e (ii) regolati dalla legge italiana;

(viii) Mutui garantiti da Ipoteca di primo grado su almeno un Bene Immobile ad uso residenziale ubicato nel territorio italiano;

(ix) Crediti relativi a rapporti di mutuo con tasso di interesse nominale margine di interesse compreso tra il 2.05% e il 4.15%;

(x) Crediti relativi a rapporti di mutuo con importo originario compreso tra euro 60.000 ed euro 440.000;

(xi) Crediti relativi a rapporti di mutuo con durata residua contrattuale superiore a 12 mesi;

(xii) Crediti relativi a rapporti di mutuo stipulati tra il 20 settembre 2017 e l'11 dicembre 2024;

(xiii) Crediti relativi a rapporti di mutuo con tasso fisso o indicizzato a euribor 3 mesi;

(xiv) Crediti relativi esclusivamente ai contratti di mutuo identificati, nei sistemi informativi della Banca, dai seguenti numeri identificativi della posizione debitoria: NDG 101374665 – rapporto n. 79189892/000; NDG 101366642 – rapporto n. 79188156/000; NDG 101405853 – rapporto n. 79192991/000; NDG 101231222 – rapporto n. 79174950/000; NDG 101400813 – rapporto n. 79192616/000; NDG 101145411 – rapporto n. 79166557/000.

Unitamente ai Crediti, sono trasferiti a BDM tutte le garanzie accessorie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti Crediti, e tutti gli altri accessori ad essi

relativi, nonché, nella più ampia misura e nei limiti consentiti dalla legge, ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti e al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento e a ogni legge applicabile, inclusi a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni altro diritto della Società in relazione alle polizze assicurative che assistono i Crediti (ad esclusione degli oneri relativi ai premi assicurativi).

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

Ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, la cessione da parte della Società alla Banca Cessionaria dei Crediti nonché dei relativi diritti accessori, azioni, eventuali garanzie e quant'altro di ragione, comporterà necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, la Banca Cessionaria, titolare del trattamento (il “Titolare”) - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa (i “Soggetti Interessati”) l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento emanato dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007) (il “Provvedimento”), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e relativi garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto ciascun Titolare e/o Responsabile del trattamento.

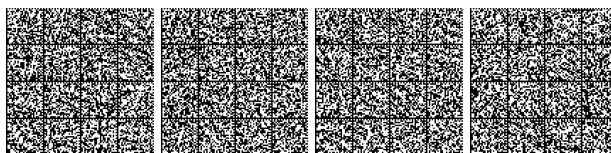
Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti all'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati e dei connessi servizi informatici;

- attività di recupero dei Crediti;

- revisione contabile e certificazioni di bilancio;

- adempimenti connessi alla gestione amministrativa della Società ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultima e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente; e



- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate, potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

(a) a soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc.), operanti anche all'esterno dell'Unione Europea, che trattano i Dati Personali nell'ambito di:

(i) servizi bancari, finanziari e assicurativi; sistemi di pagamento;

(ii) acquisizione, registrazione e trattamento di dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;

(iii) etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;

(iv) archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;

(v) gestione di sistemi nazionali e internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;

(vi) rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza); e

(vii) assistenza e consulenza; e

(b) ad autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, contitolari, qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di responsabili del trattamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento. L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare.

Il Titolare autorizza al trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se

necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adeguatezza" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal Regolamento.

I Dati Personali saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici della Banca Cessionaria (in qualità di Titolare del trattamento) e di altre società terze che saranno nominate quali Responsabili del trattamento e (ii) per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei Dati Personali.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15-22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali.

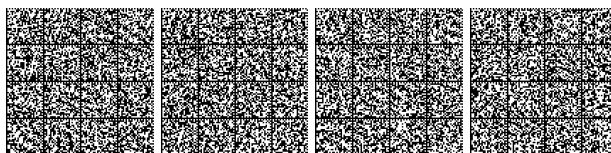
Le richieste relative all'esercizio di tali diritti di cui agli artt. 15 - 22 del GDPR, ivi compreso il diritto a conoscere i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati sono comunicati, potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica a: BDM Banca S.p.A., Corso Cavour, 19, 70122 Bari, Italia, indirizzo PEC: [bdmbanca@postacert.cedacri.it](mailto:bdmbanca@postacert.cedacri.it).

Per ogni richiesta riguardante il trattamento dei Dati Personali i Soggetti Interessati potranno, inoltre, contattare BDM Banca S.p.A., inviando una richiesta per iscritto al Responsabile della Protezione dei Dati (domiciliato per le funzioni presso la Sede legale di BDM Banca S.p.A., Corso Cavour, 19, 70122 Bari) mediante PEC all'indirizzo [bdmbanca@postacert.cedacri.it](mailto:bdmbanca@postacert.cedacri.it), allegando un valido documento di riconoscimento.

Conegliano, 15 dicembre, 2025

BDM Banca S.p.A. - Chief financial officer  
Elena De Gennaro

TX25AAB12372 (A pagamento).



**FULCRUM-FIN S.P.A.**

Sede legale: viale Bovio n. 160 - 65123 Pescara (PE)  
 Registro delle imprese: Chieti-Pescara 01679000669  
 Codice Fiscale: 01679000669

**CASSA RURALE ALTOGARDA - ROVERETO  
B.C.C. SOC. COOP.**

*Iscritta al n. 2191 dell'Albo delle Banche*  
 Sede legale: viale delle Magnolie n. 1  
 38062 Arco (TN)

Registro delle imprese: Trento 00105910228  
 Codice Fiscale: 00105910228

*Avviso di cessione dei crediti pro-soluto*

Fulcrum-Fin S.p.A. (la "Società"), comunica che in forza dei seguenti contratti di cessione di crediti pecuniari (collettivamente i "Contratti di Cessione" e ciascuno di essi un "Contratto di Cessione"):

- Ai sensi degli artt. 1260 e ss. del codice civile, in data 24/08/2023 (la "Data di Conclusione"), ha acquisito pro-soluto dalla Cassa Rurale AltoGarda-Rovereto B.C.C. Soc. Coop. un insieme di crediti pecuniari ("i Crediti") determinati per capitale e, ove esistenti, interessi (anche di mora), spese ed altri accessori derivanti da contratti di finanziamento (ipotecari, ove applicabile, o chirografari), aperture di credito, esposizioni in conto corrente affidato e non e altri rapporti contrattuali di diversa natura e forma tecnica sulla base dei seguenti criteri comuni generali: (i) il credito è esistente e già maturato in conformità all'originario contratto di finanziamento, (ii) le posizioni sono classificate a sofferenza, (iii) il credito è dovuto in Euro.

Nel perimetro di cessione rientrano crediti assistiti da garanzia ipotecaria ("secured") che sono identificabili ai seguenti ID Posizione (LDC): 3263, 3264, 20633.

- Ai sensi degli artt. 1260 e ss. del codice civile, in data 17/11/2025 (la "Data di Conclusione"), ha acquisito pro-soluto dalla Cassa Rurale AltoGarda-Rovereto B.C.C. Soc. Coop. un insieme di crediti pecuniari ("i Crediti") determinati per capitale e, ove esistenti, interessi (anche di mora), spese ed altri accessori derivanti da contratti di finanziamento (ipotecari, ove applicabile, o chirografari), aperture di credito, esposizioni in conto corrente affidato e non e altri rapporti contrattuali di diversa natura e forma tecnica sulla base dei seguenti criteri comuni generali: (i) il credito è esistente e già maturato in conformità all'originario contratto di finanziamento, (ii) le posizioni sono classificate a sofferenza, (iii) il credito è dovuto in Euro.

Nel perimetro di cessione rientrano crediti assistiti da garanzia ipotecaria ("secured") che sono identificabili ai seguenti ID Posizione (LDC): 3342, 3340, 104581, 104182, 104183, 104184, 20800 e 20801.

Con i crediti oggetto di cessione (collettivamente i "Crediti" e ciascuno di essi un "Credito") sono altresì ceduti alla Società, ai sensi di ogni Contratto di Cessione, qualsiasi accessorio, facoltà, azione o diritto di credito di natura patrimoniale (inclusi privilegi, pretese, indennità, danni, penali, interessi di mora, crediti, risarcimenti, restituzioni e garanzie) vantati nei confronti dei rispettivi debitori (collettivamente i "Debitori Ceduti" e ciascuno di essi un "Debitore Ceduto")

relativamente a detti Crediti e/o strumentali al loro esercizio (compresi, a scopo di chiarezza, gli interessi di mora), senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del GDPR: Fulcrum-Fin S.p.A. invierà ad ogni singolo Debitore Ceduto le informative ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR relativa al trattamento dei loro dati personali relativi ai rapporti di credito oggetto delle suddette cessioni (i "Dati Personali").

L'informativa è sempre consultabile al seguente indirizzo web: <https://www.fulcrumfin.it/privacy-policy>

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, co-obbligati, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione in merito ai Crediti ceduti e per esercitare i diritti previsti dall'art. 15 del GDPR inviando una raccomandata all'indirizzo: Pescara (PE) viale Bovio n. 160, C.A.P. 65123 oppure una e-mail all'indirizzo: [privacy.fulcrumfin@gmail.com](mailto:privacy.fulcrumfin@gmail.com).

L'amministratore unico  
 dott. Salvatore Presta

TX25AAB12373 (A pagamento).

**FIANDRA SPV S.R.L.**

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0*

Sede legale: via San Prospero, 4  
 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 12956550961

Codice Fiscale: 12956550961

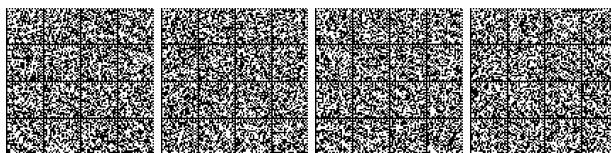
Partita IVA: 12956550961

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")*

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che, in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i Contratti di Cessione) ha acquistato:

A) in data 15 dicembre 2025 e valutati in data 11 dicembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

1) Casa di Cura Cascini S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Piazza De Seta n. 1, cap. 87021 Belvedere Marittima (CS), codice fiscale e partita IVA 00891440786 ed iscrizione al registro delle imprese



di Cosenza REA n. CS-71985 (il “Cedente Cascini”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di case di cura per anziani e non autosufficiente, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (i “Crediti Cascini”);

2) Dedalus Italia S.p.A., una società per azioni con sede legale in Via di Collodi 6/C, 50141 Firenze, codice fiscale e partita IVA 05994810488 ed iscrizione al registro delle imprese di Firenze REA n. FI-591564, che qui interviene in qualità di cedente dei Crediti (come di seguito meglio definiti) (il “Cedente Dedalus”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla produzione nonché la vendita di software e hardware e la creazione di sistemi elettronici rivolti in particolare al mercato sanitario, medicale, diagnostico, farmaceutico, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Ospedaliera di Cosenza; Azienda Usl di Latina e Azienda Sanitaria Locale di Foggia (i “Crediti Dedalus”);

3) Heart Life Croce Amica S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via di Selva Candida, n. 207, cap. 00166 Roma, codice fiscale e partita IVA 01501260622 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1296285 (il “Cedente Heart Life”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi ad unità di soccorso agli infermi, malati, infortunati con l’ausilio di automezzi abilitati, servizio 118 e trasporto sanitario stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Unità Socio-Sanitaria Loc N.3 Serenissima e Azienda Ospedaliera Paolo Giaccone (i “Crediti Heart Life”).

B) in data 15 dicembre 2025 e valutati in data 12 dicembre 2025, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dal seguente cedente:

4) CO.GE. M. s.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Piazzale Luigi Sturzo n. 31, 00165 Roma, codice fiscale e partita IVA 10609911002 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1563009, che qui interviene in qualità di cedente dei Crediti (come di seguito meglio definiti) (il “Cedente CO.GE.M.”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da attività di sviluppo, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici ed altri impianti di energia da fonti rinnovabili, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Unione dei Comuni- Terra di Leuca (i “Crediti CO.GE.M.”).

L’Acquirente e i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

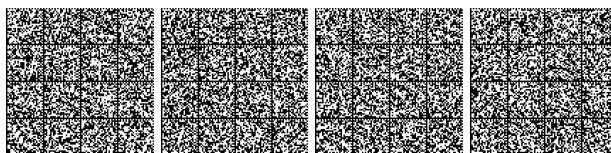
A seguito della cessione dei Crediti all’Acquirente sopra descritta, l’Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l’Acquirente, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servicer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come “sensibili”.

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell’incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.



Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collextion Services S.r.l., come sottoindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collextion Services S.r.l.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail [info@clxservices.it](mailto:info@clxservices.it), all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 17 dicembre 2025

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante  
Guido Cinti

TX25AAB12374 (A pagamento).

### SPV PROJECT 2319 S.R.L.

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48574.8*

Sede legale:

corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Lodi - Monza Brianza 13264390967

Codice Fiscale: 13264390967

Partita IVA: 13264390967

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento 679/2016 e relativa normativa nazionale applicabile*

La società SPV PROJECT 2319 S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in virtù di un contratto di cessione concluso in data 16 dicembre 2025 con Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. (il "Cedente"), taluni crediti pecuniari (i "Crediti"), classificati come "inadempienze probabili" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), derivanti da finanziamenti erogati nei confronti dei propri clienti

(i "Debitori Ceduti"), in diverse forme tecniche al quale il Cedente ha partecipato in qualità di banca finanziatrice, sorti nel periodo intercorrente tra il 27/11/2018 e il 2/10/2023.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

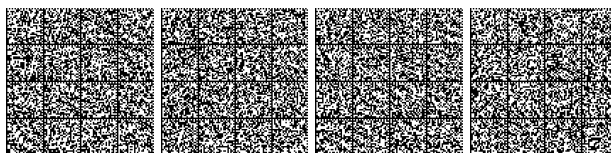
Sul seguente sito internet <https://gaiaweb.zenithglobal.eu/documentigu> saranno resi disponibili i dati indicativi dei Crediti, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori che ne faranno richiesta.

Il Cessionario ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 24/28 - 20122 Milano, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, codice fiscale n. 02200990980. Partita IVA del Gruppo Arrow n. 11407600961, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia al numero 32590, per lo svolgimento, in relazione ai Crediti oggetto di cessione, del ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione (in tale qualità, il "Master Servicer"). Il Master Servicer, con il consenso e su indicazione del Cessionario (che agirà a sua volta su indicazione dei portatori dei titoli emessi dal Cessionario), potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti oggetto di cessione, in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Master Servicer ha nominato J-Invest S.p.A., con sede legale in Via Castiglione, 8, 40124 Bologna, quale special servicer nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dal Cessionario (lo "Special Servicer").

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

#### 1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali relativi ai crediti, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori Ceduti, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare



(il " Titolare ") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l' informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell' Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini " dati personali ", " interessati ", " titolare del trattamento ", " responsabile del trattamento " sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrato in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell' operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

#### 2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente in relazione ai Crediti ceduti, ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all' acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei Crediti (eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione, al Master Servicer e allo Special Servicer), oltre alle agenzie di rating, all' incasso dei medesimi) all' adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei legittimi interessi del Cessionario come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le " Finalità "). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati. Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell' operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell' Interessato.

#### 3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trat-

tamento ovvero di responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell' esecuzione dell' operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Master Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie. L' elenco completo dei responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all' indirizzo indicato nel successivo paragrafo 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

#### 4. Trasferimento all' estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

#### 5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

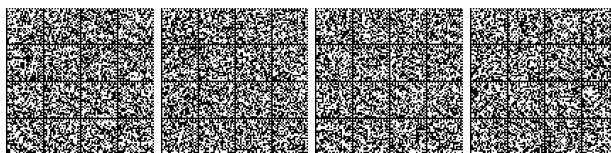
Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta. I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

#### 6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell' esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l' aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;



c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Spv Project 2319 S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC: spv-project2319@legalmail.it ovvero ai recapiti del responsabile del trattamento Zenith Global S.p.A., in qualità di Master Servicer, al seguente indirizzo PEC: zenith\_global@legalmail.it.

Milano 17 dicembre 2025

SPV Project 2319 S.r.l. - L'amministratore unico  
Arianna Volpato

TX25AAB12378 (A pagamento).

### **BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.**

*Società con socio unico*

*Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 {"Testo Unico Bancario"} tenuto dalla Banca d'Italia*

*Codice ABI 19571*

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi  
11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")*

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") con sede legale in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 17/12/2025, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Stone SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05503350265 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 48674.6 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 Dicembre 2023, C.F. e P. IVA n. 05503350265 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei

confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

(a) crediti denominati in Euro;

(b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;

(c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 04/07/2005 ed il 15/12/2008;

(d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 16/01/2025;

(e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 04/09/2025 ed il 30/10/2025, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Stone SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 30/11/2025, risultano pienamente rispettati

(i "Crediti"). Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

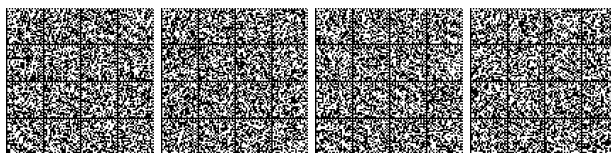
I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati



relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

(i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziari e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero

(ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (*Schrems II*).

I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.

L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controlanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123 - Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite email all'indirizzo [privacy@bv106.eu](mailto:privacy@bv106.eu). Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo [privacy@bv106.eu](mailto:privacy@bv106.eu). La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

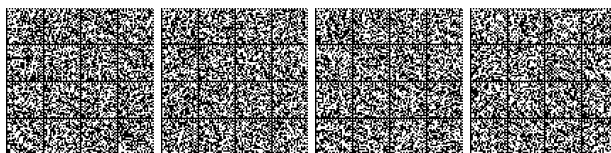
I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo [privacy@bv106.eu](mailto:privacy@bv106.eu).

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 17/12/2025

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato  
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB12384 (A pagamento).



**AK NORDIC ITALY S.R.L.**

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48659.7*

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 - 20154 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Monza Brianza - Lodi 13633450963

Codice Fiscale: 13633450963

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario")*

AK Nordic Italy s.r.l., società iscritta nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 48659.7, capitale sociale Euro 10.000 interamente versato, (il "Cessionario") comunica che in data 27 maggio 2025 ha sottoscritto con Findomestic Banca S.p.A., con sede legale Viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze - I Capitale Sociale 659.403.400 Euro i.v. - R.E.A. 370219 (FI) - Cod. Fisc./ P. Iva e R.I. di FI n. 03562770481 ("Findomestic"), un contratto quadro di cessione di crediti (il "Contratto Quadro"), ai sensi del quale Findomestic si è impegnata a cedere direttamente, o tramite talune società veicolo di cartolarizzazione (le "SPV"), ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del d.lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), nel periodo compreso tra Maggio 2025 e Febbraio 2026 i crediti originati da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all'acquisto di beni mobili registrati e non registrati, ai sensi di contratti di credito ai consumatori, relativamente ai quali – alla data di relativa cessione – Findomestic ha dichiarato la risoluzione del contratto e la decadenza del beneficio del termine (i "Crediti"). I Crediti verranno ceduti per il loro intero ammontare, comprensivo di capitale residuo, interessi, costi sostenuti dal Cedente.

In data 17 dicembre 2025, in esecuzione del Contratto Quadro, il Cessionario ha acquistato pro soluto, con efficacia giuridica dal 17 dicembre 2025, da Findomestic e da Florence SPV s.r.l., con sede legale in Conegliano, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario un portafoglio di Crediti, composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, che alla relativa data di efficacia economica del 10 dicembre 2025 rispettavano i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati all'acquisto di autoveicoli, prestiti finalizzati all'acquisto di beni mobili non registrati erogati da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2017 e il 2025;

(iii) sono crediti di cui Florence SPV s.r.l. si è resa cessionaria da Findomestic Banca S.p.A., nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dalla medesima, di cui è stata data notizia nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana ai sensi della Legge 130/1999;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata Prj Spring25\_ottavo portafoglio depositata presso il Notaio dott. Claudio Caruso nei suoi uffici in Milano, Piazza Cavour n. 1.

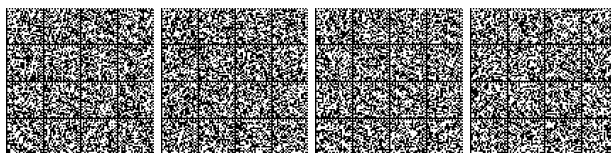
Unitamente ai Crediti oggetto di cessione sono altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità (salvo quelle previste dalla Legge), tutte le garanzie, reali o personali, tutti i diritti accessori e privilegi (anche processuali) ove esistenti e tutte le cause di prelazione che assistono i Crediti.

AK Nordic Italy s.r.l. ha nominato quale servicer dell'operazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c) e commi 6 e 6bis, Centotrenta Servicing S.p.A., società per azioni, con sede legale in Via San Prospero, 4, 20121 - Milano, Italia, capitale sociale Euro 7.215.000 (versato e sottoscritto per Euro 7.107.500), iscritta al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi con il numero 07524870966, ed iscritta presso l'Albo unico degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario (il "Servicer") delle attività di cui all'articolo 2, comma 3, lett. c) della Legge 130/1999, e che il Servicer ha sub-delegato talune attività a PRA Group Italy S.r.l., avente sede legale in Via Enrico Tazzoli No. 6, 20154 - Milano, Italia - n. iscr. al Registro Imprese, P.Iva e Codice Fiscale: 13633460962 - n. R.E.A. MI-2734944, (lo "Special Servicer") affinché in suo nome e per suo conto proceda alle attività di gestione e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono. A seguito della cessione tutte le somme dovute alla Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate a AK Nordic Italy s.r.l. in conformità con le eventuali indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679

Le cessioni dei Crediti comportano il trasferimento di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") a AK Nordic Italy s.r.l. in qualità di Cessionario.

AK Nordic Italy s.r.l. con la presente pubblicazione assolve all'obbligo di informativa ai debitori ceduti, loro garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati") di cui all'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 ("Rego-



lamento”), come previsto dal provvedimento del 18 gennaio 2007 dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Pertanto, in qualità di titolare autonomo dei Dati Personali, il Cessionario informa che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi ai Crediti saranno trattati esclusivamente nell’ambito dell’ordinaria attività del Titolare e secondo le finalità legate al perseguimento dell’oggetto sociale del Titolare stesso, e quindi:

(i) per l’adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero di disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

(ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e ai rispettivi garanti (a titolo esemplificativo, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull’andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito, effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione);

(iii) per finalità connesse all’esercizio di un diritto in giudizio;

(iv) per finalità connesse al recupero dei Crediti ceduti, nonché per l’emissione di titoli da parte della Cessionaria.

Le basi giuridiche del trattamento sono pertanto da rinvenire nell’esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti ed i rispettivi garanti, il legittimo interesse del Cessionario al recupero dei Crediti e l’adempimento degli obblighi di legge.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

I Dati Personali potranno, altresì, essere comunicati in ogni momento dal Cessionario a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate alla Cessionaria, società di recupero crediti, ai Noteholders coinvolti nel progetto di Cartolarizzazione, al Master Servicer o di altri servicers della Cartolarizzazione di volta in volta indicati dal Cessionario o dal Master Servicer medesimo e ed agli altri responsabili del trattamento, tra cui i soggetti (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili) incaricati della gestione, riscossione e recupero dei Crediti o, comunque, per l’espletamento dei servizi a essi demandati, con i quali è stato sottoscritto un contratto di trattamento dei dati, ai sensi dell’art. 28, paragrafo 3, del Regolamento, e le persone da ciascuno autorizzate a trattare i Dati Personali, ai

sensi dell’art. 29 del Regolamento, per i trattamenti che soddisfino le finalità sopra elencate e, a titolo esemplificativo, le seguenti ulteriori finalità:

(i) espletamento di tutti i servizi funzionali alla riscossione e recupero dei Crediti (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l’espletamento dei relativi servizi);

(ii) espletamento dei servizi di cassa e pagamento;

(iii) emissione di titoli da parte del Cessionario e collocamento dei medesimi;

(iv) consulenza prestata in merito alla gestione del Cessionario da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

(v) assolvimento di obblighi del Cessionario connessi alla normativa di vigilanza e/o fiscale;

(vi) effettuazione di analisi relative al portafoglio di Crediti ceduti e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi dal Cessionario;

(vii) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli;

(viii) cancellazione delle relative garanzie;

(ix) la consulenza prestata in merito alla gestione della Cessionaria da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi.

I soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e che non siano stati designati “incaricati” ovvero “responsabili” dal Titolare, utilizzeranno i dati in qualità di titolari del trattamento effettuando, per le finalità sopra indicate, un trattamento autonomo e correlato.

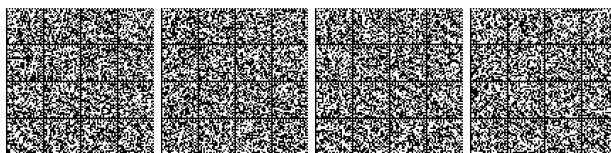
I Dati Personali potranno anche essere comunicati all’estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all’Unione Europea. Eventuale trasferimento dei Dati Personali a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento (UE) 2016/679.

I Dati Personali potranno essere comunicati alla Banca d’Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili.

Resta inteso che non verranno trattati dati “sensibili”. Sono considerati sensibili i dati relativi, ad esempio, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose dei Soggetti Interessati (Art. 9, paragrafo 1 del Regolamento).

Nello svolgimento delle attività di trattamento, persone fisiche appartenenti alla categoria dei consulenti e/o dipendenti del Titolare potranno altresì venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e comunque nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate.

L’elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento (i “Responsabili”), unitamente alla presente informativa, saranno disponibili su richiesta contattando all’indirizzo email: [aknordicitalysrl@legalmail.it](mailto:aknordicitalysrl@legalmail.it).



I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo necessario alle finalità per cui sono raccolti, rispettando il principio di minimizzazione di cui all'articolo 5, comma 1, lettera c) del Regolamento e comunque non oltre 10 anni decorrenti dalla data di recupero del credito. Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza, in caso di contenzioso o nel caso intervenga un ulteriore evento che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è AK Nordic Italy s.r.l., con sede legale in in Via Enrico Tazzoli No. 6, 20154 - Milano, Italia.

Gli Interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare, in qualunque momento, l'accesso ai loro dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi (L'esercizio del diritto di cancellazione dei Dati non potrà produrre effetto nella misura in cui, ad esempio il trattamento sia necessario per determinare, aggiornare o tutelare il credito o per adempiere agli obblighi giuridici) o di opporsi al loro trattamento, hanno diritto di richiedere la limitazione del trattamento nei casi previsti dall'art. 18 del Regolamento, di revocare il consenso prestato ai sensi dell'art. 7 del Regolamento in qualsiasi momento (se la base giuridica del trattamento è il consenso); di ottenere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati che li riguardano, nei casi previsti dall'art. 20 del Regolamento; nonché di proporre reclamo all'autorità di controllo competente (Garante per la Protezione dei Dati Personali), ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento, qualora ritengano che il trattamento dei loro dati sia contrario alla normativa in vigore.

Gli interessati possono formulare una richiesta di opposizione al trattamento dei loro dati ex articolo 21 del Regolamento nella quale dare evidenza delle ragioni che giustificano l'opposizione: il Titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgano sugli interessi, diritti e libertà degli Interessati

Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per accedere ai propri Dati Personali, a AK Nordic Italy s.r.l. inoltrando una specifica email al seguente indirizzo di posta elettronica: [aknordicitalysrl@legalmail.it](mailto:aknordicitalysrl@legalmail.it).

Il Responsabile della Protezione dei Dati è raggiungibile all'indirizzo [rp@pragroup.it](mailto:rp@pragroup.it).

Milano, 17 dicembre 2025

AK Nordic Italy S.r.l.  
L'amministratore unico  
Andrea Buonarota

TX25AAB12385 (A pagamento).

### VIVIBANCA S.P.A.

*Iscritta al n. 5647 dell'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 2013*  
Sede: via G. Giolitti, 15 - 10123 Torino  
Registro delle imprese: Torino 04255700652

### IULIA SPV S.R.L.

*Società unipersonale*  
*Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48555.7*  
Sede: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)  
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05462660266

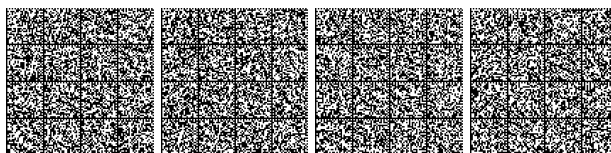
*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1993 (come successivamente modificato, il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE no. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR), del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 (il Codice Privacy)*

Iulia SPV S.r.l. (la Cessionaria) e ViViBanca S.p.A. (ViViBanca o la Cedente) comunicano che, ai sensi di un contratto di cessione stipulato in data 12 dicembre 2025 tra la Cessionaria e la Cedente (il Contratto di Cessione), la Cedente ha ceduto pro soluto ed in blocco alla Cessionaria, e la Cessionaria ha acquistato pro soluto ed in blocco dalla Cedente, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con effetti giuridici ed economici dal 12 dicembre 2025 (incluso), un portafoglio di crediti derivanti da contratti di finanziamento assistiti da cessioni del quinto dello stipendio e/o della pensione e/o da delegazioni di pagamento (unitamente ad ogni garanzia e altro diritto accessorio a tali crediti) (i Crediti), secondo i termini e le condizioni indicati nel Contratto Cessione.

La cessione dei Crediti si inserisce nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione nell'ambito della quale la Cessionaria emetterà titoli a ricorso limitato.

I Crediti sono individuabili in blocco ai sensi delle disposizioni normative sopra citate e sono stati selezionati tra quelli che soddisfano alla data del 12 dicembre 2025 ovvero alla diversa data indicata nel relativo criterio i seguenti criteri di eleggibilità:

(a) crediti derivanti da finanziamenti erogati a consumatori (come definiti all'articolo 121 del Testo Unico Bancario) assistiti da cessione del quinto dello stipendio e/o della pensione ovvero da delegazione di pagamento in favore della Cedente che è stata notificata da parte della Cedente al relativo datore di lavoro ovvero ente pensionistico, a seconda del caso, e dallo stesso accettata (attraverso l'accettazione da parte del datore di lavoro ovvero dell'ente pensionistico,



a seconda del caso, ovvero per il tramite di trattenuta della relativa porzione di salario o pensione oggetto di cessione del quinto ovvero di delegazione di pagamento);

(b) crediti derivanti da finanziamenti erogati da parte della Cedente quale finanziatore;

(c) crediti derivanti da contratti di finanziamento denominati in Euro che non contengono previsioni che prevedono l'obbligo o la facoltà di convertire i Crediti in altra valuta;

(d) crediti derivanti da finanziamenti che sono stati interamente erogati e in relazione ai quali non vi è obbligo o facoltà di effettuare ulteriori erogazioni ai sensi del relativo contratto di finanziamento;

(e) crediti derivanti da contratti di finanziamento retti dal diritto italiano;

(f) crediti derivanti da finanziamenti assistiti da una o più polizze assicurative emesse in favore della Cedente da parte di una compagnia assicurativa eleggibile (per tale intendendosi Net Insurance S.p.A. a condizione che non sia soggetta ad alcuna procedura concorsuale ad essa applicabile e qualsivoglia altra compagnia assicurativa avente un rating minimo alla stessa assegnato da parte delle agenzie di rating pari o superiore a *A*) a copertura del rischio vita e, qualora applicabile, del rischio impiego;

(g) crediti derivanti da finanziamenti assistiti da una o più polizze assicurative rette dal diritto italiano, il cui premio è stato pagato anticipatamente dalla Cedente in corrispondenza della data di erogazione del relativo finanziamento;

(h) crediti derivanti da (i) finanziamenti assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione che sono stati erogati a favore di persone fisiche, residenti in Italia, che sono dipendenti di compagnie private, pubbliche amministrazioni o compagnie para pubbliche ai sensi di contratti a tempo indeterminato ovvero a pensionati; (ii) finanziamenti assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione erogati a favore di pensionati che ricevono la pensione da parte di un ente pensionistico italiano, anche non residenti in Italia a condizione che abbiano la residenza in uno Stato membro dell'Unione Europea; o (iii) finanziamenti assistiti da delegazione di pagamento che sono stati erogati a favore di persone fisiche, residenti in Italia, che sono dipendenti di pubbliche amministrazioni e in favore dei quali sono stati erogati finanziamenti assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione;

(i) crediti derivanti da finanziamenti non erogati a favore di amministratori ovvero dipendenti della Cedente ovvero a favore di dipendenti di compagnie assicurative con le quali sono state sottoscritte polizze assicurative che assistono i Crediti;

(j) crediti derivanti da finanziamenti aventi tasso fisso, il cui piano di ammortamento prevede il pagamento di rate mensili posticipate di importo uguale;

(k) crediti derivanti da finanziamenti non classificati in "sofferenza" ai sensi della circolare di Banca d'Italia no. 272 del 30 luglio 2008 ("Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi"), come successivamente modificata ed integrata;

(l) crediti derivanti da finanziamenti non classificati quali "inadempienze probabili" ai sensi della circolare di Banca d'Italia no. 272 del 30 luglio 2008 ("Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi"), come successivamente modificata ed integrata;

(m) crediti derivanti da finanziamenti non classificati quali "esposizioni scadute deteriorate" ai sensi della circolare di Banca d'Italia no. 272 del 30 luglio 2008 ("Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi"), come successivamente modificata ed integrata;

(n) crediti derivanti da finanziamenti che non hanno rate scadute per più di 60 (sessanta) giorni;

(o) crediti derivanti da finanziamenti in relazione ai quali non si sono verificati eventi che richiedono il pagamento da parte della compagnia assicurativa di un indennizzo ai sensi della relativa polizza assicurativa;

(p) crediti derivanti da finanziamenti da ripagarsi integralmente non oltre 120 (centoventi) giorni dopo la data di erogazione in conformità al piano di ammortamento originario;

(q) crediti derivanti da contratti di finanziamento in relazione ai quali almeno un importo non inferiore ad una rata è stato integralmente pagato;

(r) crediti derivanti da contratti di finanziamento in relazione ai quali almeno un importo pari a 200 Euro deve essere pagato successivamente alla data del 12 dicembre 2025;

(s) crediti derivanti da contratti di finanziamento in relazione ai quali almeno due rate sono ancora a scadere;

(t) crediti derivanti da finanziamenti in relazione ai quali non sono state concesse sospensioni di pagamento a favore del relativo debitore fatta eccezione per gli accordamenti effettuati da parte dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS);

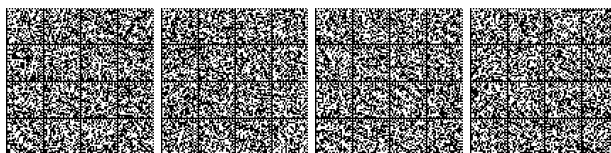
(u) crediti derivanti da finanziamenti rimborsabili per il tramite di bonifico bancario;

(v) crediti in relazione ai quali non è stata affidata alcuna attività di recupero a legali in conseguenza delle relative comunicazioni inviate a ciascun debitore;

(w) crediti in rispetto ai quali il relativo debitore non ha notificato alla Cedente alcuna richiesta di indennizzo e non ha avviato alcuna azione legale contro la stessa Cedente;

(x) crediti derivanti da contratti di finanziamento che non sono stati ristrutturati e in relazione ai quali il Cedente non ha esercitato il suo diritto di terminare il relativo contratto di finanziamento e non ha dichiarato il relativo debitore decaduto dal beneficio del termine (fatta eccezione per rinegoziazioni del debito ovvero accordamenti effettuati da parte dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS) ovvero dell'Istituto Nazionale di Previdenza e Assistenza per i dipendenti dell'Amministrazione Pubblica (INPDAP));

(y) crediti derivanti da finanziamenti in relazione ai quali a nessun debitore è stato notificato da parte della Cedente alcun atto di precetto ovvero decreto ingiuntivo ovvero nessun debitore ha sottoscritto con la Cedente alcun accordo stragiudiziale a seguito di mancato pagamento;



(z) crediti in relazione ai quali non si sono verificati eventi che richiedono il pagamento da parte della compagnia assicurativa di alcun ammontare ai sensi della relativa polizza assicurativa;

(aa) crediti che alla data del 12 dicembre 2025 non sono soggetti ad accodamenti (fatta eccezione per accodamenti effettuati da parte dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS) ovvero dell'Istituto Nazionale di Previdenza e Assistenza per i dipendenti dell'Amministrazione Pubblica (INPDAP));

(bb) crediti derivanti da contratti di finanziamento che non beneficino di alcun contributo finanziario, in relazione al capitale e/o interessi, di qualsivoglia natura ai sensi di leggi ovvero convenzioni, erogati da terze parti a favore del relativo debitore;

(cc) crediti che non sono stati trasferiti a terze parti nel contesto di precedenti trasferimenti e/o operazioni di cartolarizzazione, come notificato dal Cedente al relativo debitore, a meno che non siano stati successivamente riacquistati da parte della Cedente e di tale circostanza sia stata data notifica al relativo Debitore da parte della Cedente;

(dd) crediti derivanti da finanziamenti erogati in favore di dipendenti di compagnie private aventi i seguenti requisiti: (i) società costituite nella forma di società di capitali con almeno 16 (sedici) dipendenti e con almeno 2 (due) anni di operatività ovvero nella forma di società cooperativa con almeno 50 (cinquanta) dipendenti e con almeno 5 (cinque) anni di operatività; e (ii) società non operanti in settori identificati dai seguenti codici ATECO e RAE: ATECO 920009, ATECO 467220, ATECO 32121, ATECO 4777, ATECO 254/2540/25400/254000, RAE 491, RAE 654;

(ee) crediti derivanti da contratti di finanziamento assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione sottoscritti con dipendenti di compagnie private che alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento avevano alternativamente (i) un contratto di lavoro a tempo indeterminato ovvero (ii) un contratto di lavoro a tempo determinato con scadenza precedente alla scadenza del piano di ammortamento previsto nel relativo contratto di finanziamento;

(ff) crediti classificati come "Crediti Tutto TAN";

(gg) crediti derivanti da contratti di finanziamento che non richiedono il consenso del debitore ai fini della cessione del relativo credito.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità ed annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e salve eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti alla Cedente in relazione ai Crediti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile

Contestualmente alla stipula del Contratto di Cessione, la Cessionaria ha conferito incarico a ViViBanca, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, affinché in suo nome e per

suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti (il Servicer), proceda all'amministrazione, incasso e recupero dei Crediti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e del Codice Privacy (per quanto applicabile) (congiuntamente, la Normativa Privacy)

La cessione dei Crediti ha comportato il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi a tali Crediti, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti (i Dati Personali). Non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose.

La Cessionaria, in qualità di titolare del trattamento, è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti e ai loro successori ed aventi causa (gli Interessati) l'informativa di cui alla Normativa Privacy e assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche ai fini dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR. La Cessionaria assolve tale obbligo mediante la pubblicazione in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007.

La Cessionaria informa che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi a ciascun Credito saranno trattati esclusivamente nell'ambito dell'ordinaria attività della Cessionaria e secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale della Cessionaria stessa, e quindi:

(a) per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero di disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

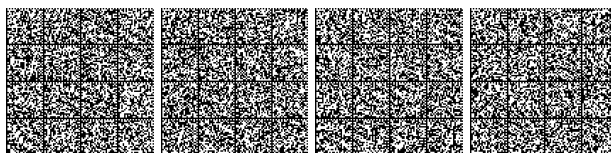
(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e ai rispettivi garanti (a titolo esemplificativo, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), nonché all'emissione di titoli da parte della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà, nel rispetto delle disposizioni previste dal GDPR, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente connesse alle finalità stesse e in modo da garantire la loro sicurezza e riservatezza, in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 del GDPR.

I Dati Personali potranno altresì essere comunicati in ogni momento a soggetti terzi allo scopo di realizzare le finalità sopra indicate e le seguenti ulteriori finalità:

(a) riscossione e recupero dei Crediti (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

(b) espletamento dei servizi di cassa e pagamento;



(c) emissione di titoli da parte della Cessionaria e collocamento dei medesimi;

(d) consulenza prestata in merito alla gestione della Cessionaria da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

(e) assolvimento di obblighi della Cessionaria connessi alla normativa di vigilanza e/o fiscale;

(f) effettuazione di analisi relative ai Crediti e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi dalla Cessionaria;

(g) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori tempo per tempo vigenti.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i Dati Personali potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di responsabili del trattamento nel rispetto delle disposizioni della Normativa Privacy. In particolare, i Dati Personali saranno trattati da ViViBanca, in qualità di Servicer.

Nello svolgimento delle attività di trattamento, persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e/o dipendenti dei titolari del trattamento, nominate come incaricati del trattamento, o persone giuridiche nominate come responsabili del trattamento potranno altresì venire a conoscenza dei Dati Personali, nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti responsabili e incaricati del trattamento potrà essere consultato in ogni momento inoltrando apposita richiesta al Servicer ai seguenti riferimenti: ViViBanca S.p.A., Via G. Giolitti, 15, 10123, Torino, indirizzo mail: [privacy@vivibanca.it](mailto:privacy@vivibanca.it). I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Si informa, infine, che la Normativa Privacy attribuisce agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto degli Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili potranno essere avanzate direttamente presso le nostre Filiali, oppure

inoltrando richiesta scritta all'attenzione del Data Protection Officer (DPO), presso ViViBanca S.p.A. – Via Giolitti, 15 – 10123 TORINO (TO), indirizzo mail: [dpo@vivibanca.it](mailto:dpo@vivibanca.it).

Conegliano (TV), 17.12.2025

Iulia SPV S.r.l. - Società unipersonale  
L'amministratore unico  
Andrea Fantuz

TX25AAB12390 (A pagamento).

### **IFIS NPL INVESTING S.P.A.**

*Società con socio unico Banca Ifis S.p.A.  
Appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A.*

Sede legale: via Terraglio n. 63  
30174 Venezia - Mestre

Capitale sociale: Euro 22.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Venezia Rovigo Delta Lagunare 04494710272

R.E.A.: Venezia 420580

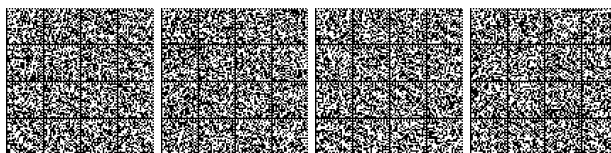
Codice Fiscale: 04494710272

*Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR")*

Ifis Npl Investing S.p.A. (il "Cessionario"), con sede legale in Venezia Mestre, via Terraglio n. 63, capitale sociale Euro 22.000.000,00, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare al n. 04494710272, REA n. VE - 420580, società iscritta al numero 222 dell'elenco di cui all'articolo 106 del Testo Unico Bancario, appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A. comunica di aver acquistato in virtù di un contratto di cessione di crediti stipulato l'11/12/2025 da Florence SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), via Vittorio Alfieri 1, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della Legge 30/04/1999 n. 130 (il "Cedente"), pro soluto in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia economica a partire dal 02/12/2025 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dall'11/12/2025, il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, alla Data di Valutazione, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2014 e il 2024;



(iii) il Cedente si è reso cessionario dei medesimi nell'ambito di cartolarizzazioni realizzate dalla medesima;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Prj Stock 4Q25\_Florence" depositata in data 10/12/2025 presso il Notaio Vincenzo Gunnella nei suoi uffici in Firenze, via Masaccio 187.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal medesimo articolo 58 Testo Unico Bancario, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

**Informativa Privacy:** La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti ("Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e dal Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18/01/2007 ("Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti").

Il Cessionario, quale Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4.7 del Regolamento (UE) 2016/679, si impegna a trattare i dati personali acquisiti nel rispetto di tutti i principi espressi nel Regolamento menzionato, nel D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101) e nei provvedimenti generali e speciali adottati dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo [rp@bancaifis.it](mailto:rp@bancaifis.it).

Il Cessionario tratterà i dati personali per finalità riguardanti: *a)* l'adempimento di obblighi di legge, sia nazionale che europea, nonché di ordini e/o disposizioni di Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza; *b)* lo svolgimento di atti-

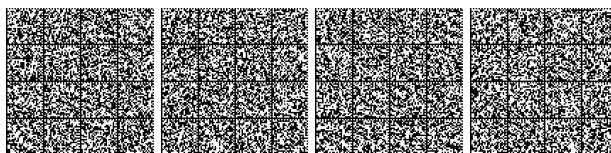
ività strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio dei crediti ceduti (es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei crediti oggetto della cessione, valutazione ed analisi dei crediti ceduti, ecc.); *c)* il perseguimento di legittimi interessi, quali la tutela del patrimonio aziendale, il recupero dei crediti, la cessione e la cartolarizzazione degli stessi, la rendicontazione e l'audit, il monitoraggio dell'esazione, la verifica della qualità del servizio, la gestione delle controversie e, in particolare, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede stragiudiziale e giudiziale; *d)* il compimento di attività di marketing e di profilazione, previo specifico consenso dell'interessato.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati. Decorso tale termine, i Dati Personali saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a: società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza e/o consulenza al Titolare; a società controllate e/o controllanti e/o collegate; società che effettuano attività di gestione, amministrazione e recupero giudiziale e/o stragiudiziale dei Crediti Ceduti. Tali soggetti tratteranno i Dati Personali come distinti titolari del trattamento ovvero come responsabili del trattamento all'uopo designati dal Titolare, il cui elenco, costantemente aggiornato, è pubblicato sul sito web [www.bancaifis.it](http://www.bancaifis.it). I Dati Personali potranno inoltre essere conosciuti, in relazione allo svolgimento delle mansioni assegnate, dal personale del Titolare, ivi compresi gli stagisti, i lavoratori interinali, i consulenti, tutti appositamente autorizzati al trattamento. I Dati Personali, in ogni caso, non saranno oggetto di diffusione e, pertanto, non saranno portati a conoscenza di soggetti indeterminati.

Non saranno oggetto di trattamento le categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Ai sensi degli articoli da 15 a 22, il Regolamento conferisce agli interessati la possibilità di esercitare specifici diritti. In particolare, l'interessato può ottenere: *a)* la conferma dell'esistenza di trattamenti di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, l'accesso a tali dati; *b)* la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione dei dati personali incompleti; *c)* la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi in cui ciò sia consentito dal Regolamento; *d)* la limitazione del trattamento, nelle ipotesi previste dal Regolamento; *e)* la comunicazione, ai destinatari cui siano stati trasmessi i dati personali, delle richieste di rettifica/cancellazione dei dati personali e di limitazione del trattamento pervenute dall'interessato, salvo che ciò si riveli impossibile



o implichi uno sforzo sproporzionato; f) la ricezione, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, dei dati personali forniti al Titolare, nonché la trasmissione degli stessi a un altro titolare del trattamento, e ciò in qualsiasi momento, anche alla cessazione dei rapporti eventualmente intrattenuti col Titolare. L'interessato ha altresì il diritto di opporsi in qualsiasi momento ai trattamenti di dati personali che lo riguardano: in tali casi, il Titolare è tenuto ad astenersi da ogni ulteriore trattamento, fatte salve le ipotesi consentite dal Regolamento. L'interessato ha inoltre il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona, salvo che tale decisione: a) sia necessaria per la conclusione o l'esecuzione di un contratto tra l'interessato e il Titolare; b) sia autorizzata dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il Titolare; c) si basi sul consenso esplicito dell'interessato. Nelle ipotesi di cui alle predette lettere a) e c), l'interessato ha il diritto di ottenere l'intervento umano da parte del Titolare, di esprimere la propria opinione e di contestare la decisione. Le richieste possono essere avanzate dall'interessato mediante posta elettronica inviata all'indirizzo [privacy@bancaifis.it](mailto:privacy@bancaifis.it). L'interessato ha, inoltre, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento, nonché di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi degli artt. 78 e 79 del Regolamento.

Venezia Mestre, 16/12/2025

Ifis Npl Investing S.p.A. - Il procuratore  
Marco Fiamingo

TX25AAB12396 (A pagamento).

### **IFIS NPL INVESTING S.P.A.**

*Società con socio unico Banca Ifis S.p.A.*

*Appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A.*

Sede legale: via Terraglio n. 63

30174 Venezia - Mestre

Capitale sociale: Euro 22.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Venezia Rovigo Delta Lagunare 04494710272

R.E.A.: Venezia 420580

Codice Fiscale: 04494710272

*Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR")*

Ifis Npl Investing S.p.A. (il "Cessionario"), con sede legale in Venezia Mestre, via Terraglio n. 63, capitale sociale Euro 22.000.000,00, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare al n. 04494710272, REA n. VE - 420580, società iscritta al numero 222 dell'elenco di cui all'articolo 106 del Testo

Unico Bancario, appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A. comunica di aver acquistato in virtù di un contratto di cessione di crediti stipulato l'11/12/2025 da AutoFlorence 3 S.r.l., con sede legale in Milano (MI), corso Vittorio Emanuele II 24/28, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società costituita ai sensi dell'art. 3 della Legge 30/04/1999 n. 130 (il "Cedente"), pro soluto in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia economica a partire dal 02/12/2025 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dall'11/12/2025, il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, alla Data di Valutazione, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2017 e il 2024;

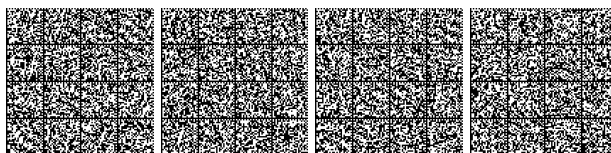
(iii) il Cedente si è reso cessionario dei medesimi nell'ambito di cartolarizzazioni realizzate dalla medesima;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Prj Stock 4Q25\_AutoFlorence3" depositata in data 10/12/2025 presso il Notaio Vincenzo Gunnella nei suoi uffici in Firenze, via Masaccio 187.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal medesimo articolo 58 Testo Unico Bancario, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.



Informativa Privacy: La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti ("Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e dal Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18/01/2007 ("Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti").

Il Cessionario, quale Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4.7 del Regolamento (UE) 2016/679, si impegna a trattare i dati personali acquisiti nel rispetto di tutti i principi espressi nel Regolamento menzionato, nel D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101) e nei provvedimenti generali e speciali adottati dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo [rdp@bancaifis.it](mailto:rdp@bancaifis.it).

Il Cessionario tratterà i dati personali per finalità riguardanti: *a)* l'adempimento di obblighi di legge, sia nazionale che europea, nonché di ordini e/o disposizioni di Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza; *b)* lo svolgimento di attività strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio dei crediti ceduti (es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei crediti oggetto della cessione, valutazione ed analisi dei crediti ceduti, ecc.); *c)* il perseguimento di legittimi interessi, quali la tutela del patrimonio aziendale, il recupero dei crediti, la cessione e la cartolarizzazione degli stessi, la rendicontazione e l'audit, il monitoraggio dell'esazione, la verifica della qualità del servizio, la gestione delle controversie e, in particolare, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede stragiudiziale e giudiziale; *d)* il compimento di attività di marketing e di profilazione, previo specifico consenso dell'interessato.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati. Decorso tale termine, i Dati Personali saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a: società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza e/o consulenza al Titolare; a società controllate e/o controllanti e/o collegate; società che effettuano attività di gestione, amministrazione e recupero giudiziale e/o stragiudiziale dei Crediti Ceduti. Tali soggetti tratteranno i Dati Personali come distinti titolari del trattamento ovvero come responsabili del trattamento all'uopo designati dal Titolare, il cui elenco, costan-

temente aggiornato, è pubblicato sul sito web [www.bancaifis.it](http://www.bancaifis.it). I Dati Personali potranno inoltre essere conosciuti, in relazione allo svolgimento delle mansioni assegnate, dal personale del Titolare, ivi compresi gli stagisti, i lavoratori interinali, i consulenti, tutti appositamente autorizzati al trattamento. I Dati Personali, in ogni caso, non saranno oggetto di diffusione e, pertanto, non saranno portati a conoscenza di soggetti indeterminati.

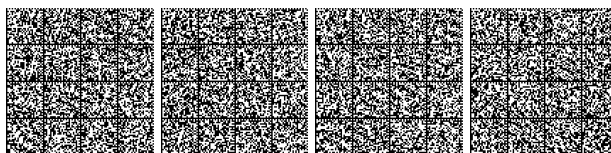
Non saranno oggetto di trattamento le categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Ai sensi degli articoli da 15 a 22, il Regolamento conferisce agli interessati la possibilità di esercitare specifici diritti. In particolare, l'interessato può ottenere: *a)* la conferma dell'esistenza di trattamenti di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, l'accesso a tali dati; *b)* la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione dei dati personali incompleti; *c)* la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi in cui ciò sia consentito dal Regolamento; *d)* la limitazione del trattamento, nelle ipotesi previste dal Regolamento; *e)* la comunicazione, ai destinatari cui siano stati trasmessi i dati personali, delle richieste di rettifica/cancellazione dei dati personali e di limitazione del trattamento pervenute dall'interessato, salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato; *f)* la ricezione, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, dei dati personali forniti al Titolare, nonché la trasmissione degli stessi a un altro titolare del trattamento, e ciò in qualsiasi momento, anche alla cessazione dei rapporti eventualmente intrattenuti col Titolare. L'interessato ha altresì il diritto di opporsi in qualsiasi momento ai trattamenti di dati personali che lo riguardano: in tali casi, il Titolare è tenuto ad astenersi da ogni ulteriore trattamento, fatte salve le ipotesi consentite dal Regolamento. L'interessato ha inoltre il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona, salvo che tale decisione: *a)* sia necessaria per la conclusione o l'esecuzione di un contratto tra l'interessato e il Titolare; *b)* sia autorizzata dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il Titolare; *c)* si basi sul consenso esplicito dell'interessato. Nelle ipotesi di cui alle predette lettere *a)* e *c)*, l'interessato ha il diritto di ottenere l'intervento umano da parte del Titolare, di esprimere la propria opinione e di contestare la decisione. Le richieste possono essere avanzate dall'interessato mediante posta elettronica inviata all'indirizzo [privacy@bancaifis.it](mailto:privacy@bancaifis.it). L'interessato ha, inoltre, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento, nonché di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi degli artt. 78 e 79 del Regolamento.

Venezia Mestre, 16/12/2025

Ifis Npl Investing S.p.A. - Il procuratore  
Marco Fiamingo

TX25AAB12400 (A pagamento).



**IFIS NPL INVESTING S.P.A.**

*Società con socio unico Banca Ifis S.p.A.*

*Appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A.*

Sede legale: via Terraglio n. 63

30174 Venezia - Mestre

Capitale sociale: Euro 22.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Venezia Rovigo Delta Lagunare 04494710272

R.E.A.: Venezia 420580

Codice Fiscale: 04494710272

*Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR")*

Ifis Npl Investing S.p.A. (il "Cessionario"), con sede legale in Venezia Mestre, via Terraglio n. 63, capitale sociale Euro 22.000.000,00, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare al n. 04494710272, REA n. VE - 420580, società iscritta al numero 222 dell'elenco di cui all'articolo 106 del Testo Unico Bancario, appartenente al Gruppo Banca Ifis e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Ifis S.p.A. comunica di aver acquistato in virtù di un contratto di cessione di crediti stipulato l'11/12/2025 da AutoFlorence 2 S.r.l., con sede legale in Milano (MI), via Vittorio Betteloni 2, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 11765340960, società costituita ai sensi dell'art. 3 della Legge 30/04/1999 n. 130 (il "Cedente"), pro soluto in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia economica a partire dal 02/12/2025 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dall'11/12/2025, il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni patuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, alla Data di Valutazione, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

- (i) derivano da prestiti personali erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;
- (ii) sono sorti tra il 2018 e il 2022;
- (iii) il Cedente si è reso cessionario dei medesimi nell'ambito di cartolarizzazioni realizzate dalla medesima;
- (iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;
- (v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;
- (vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Prj Stock 4Q25\_AutoFlorence2" depositata in data 10/12/2025 presso il Notaio Vincenzo Gunnella nei suoi uffici in Firenze, via Masaccio 187.

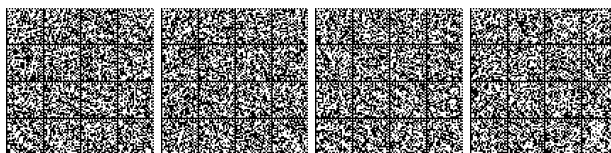
Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Ces-

sionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal medesimo articolo 58 Testo Unico Bancario, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

**Informativa Privacy:** La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti ("Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e dal Provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali del 18/01/2007 ("Cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti").

Il Cessionario, quale Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4.7 del Regolamento (UE) 2016/679, si impegna a trattare i dati personali acquisiti nel rispetto di tutti i principi espressi nel Regolamento menzionato, nel D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101) e nei provvedimenti generali e speciali adottati dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo [rp@bancaifis.it](mailto:rp@bancaifis.it).

Il Cessionario tratterà i dati personali per finalità riguardanti: *a)* l'adempimento di obblighi di legge, sia nazionale che europea, nonché di ordini e/o disposizioni di Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza; *b)* lo svolgimento di attività strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio dei crediti ceduti (es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei crediti oggetto della cessione, valutazione ed analisi dei crediti ceduti, ecc.); *c)* il perseguimento di legittimi interessi, quali la tutela del patrimonio aziendale, il recupero dei crediti, la cessione e la cartolarizzazione degli stessi, la rendicontazione e l'audit, il monitoraggio dell'esazione, la verifica della qualità del servizio, la gestione delle controversie e, in particolare, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede stragiudiziale e giudiziale; *d)* il compimento di attività di marketing e di profilazione, previo specifico consenso dell'interessato.



In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati. Decorso tale termine, i Dati Personali saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a: società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza e/o consulenza al Titolare; a società controllate e/o controllanti e/o collegate; società che effettuano attività di gestione, amministrazione e recupero giudiziale e/o stragiudiziale dei Crediti Ceduti. Tali soggetti tratteranno i Dati Personali come distinti titolari del trattamento ovvero come responsabili del trattamento all'uopo designati dal Titolare, il cui elenco, costantemente aggiornato, è pubblicato sul sito web [www.bancaifis.it](http://www.bancaifis.it). I Dati Personali potranno inoltre essere conosciuti, in relazione allo svolgimento delle mansioni assegnate, dal personale del Titolare, ivi compresi gli stagisti, i lavoratori interinali, i consulenti, tutti appositamente autorizzati al trattamento. I Dati Personali, in ogni caso, non saranno oggetto di diffusione e, pertanto, non saranno portati a conoscenza di soggetti indeterminati.

Non saranno oggetto di trattamento le categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Ai sensi degli articoli da 15 a 22, il Regolamento conferisce agli interessati la possibilità di esercitare specifici diritti. In particolare, l'interessato può ottenere: *a)* la conferma dell'esistenza di trattamenti di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, l'accesso a tali dati; *b)* la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione dei dati personali incompleti; *c)* la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi in cui ciò sia consentito dal Regolamento; *d)* la limitazione del trattamento, nelle ipotesi previste dal Regolamento; *e)* la comunicazione, ai destinatari cui siano stati trasmessi i dati personali, delle richieste di rettifica/cancellazione dei dati personali e di limitazione del trattamento pervenute dall'interessato, salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato; *f)* la ricezione, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, dei dati personali forniti al Titolare, nonché la trasmissione degli stessi a un altro titolare del trattamento, e ciò in qualsiasi momento, anche alla cessazione dei rapporti eventualmente intrattenuti col Titolare. L'interessato ha altresì il diritto di opporsi in qualsiasi momento ai trattamenti di dati personali che lo riguardano: in tali casi, il Titolare è tenuto ad astenersi da ogni ulteriore trattamento, fatte salve le ipotesi consentite dal Regolamento. L'interessato ha inoltre il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che

incida in modo analogo significativamente sulla sua persona, salvo che tale decisione: *a)* sia necessaria per la conclusione o l'esecuzione di un contratto tra l'interessato e il Titolare; *b)* sia autorizzata dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il Titolare; *c)* si basi sul consenso esplicito dell'interessato. Nelle ipotesi di cui alle predette lettere *a)* e *c)*, l'interessato ha il diritto di ottenere l'intervento umano da parte del Titolare, di esprimere la propria opinione e di contestare la decisione. Le richieste possono essere avanzate dall'interessato mediante posta elettronica inviata all'indirizzo [privacy@bancaifis.it](mailto:privacy@bancaifis.it). L'interessato ha, inoltre, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento, nonché di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi degli artt. 78 e 79 del Regolamento.

Venezia Mestre, 16/12/2025

Ifis Npl Investing S.p.A. - Il procuratore  
Marco Fiamingo

TX25AAB12406 (A pagamento).

### **OPPORTUNITY SPV S.R.L.**

*Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99  
Iscritta al n. 48588.8 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023*

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5  
20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

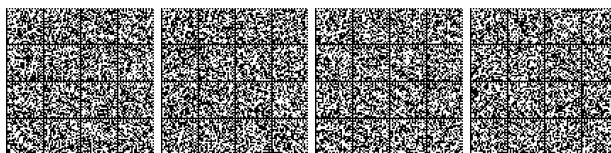
Registro delle imprese:

Milano-Monza-Brianza-Lodi 13253980968

Codice Fiscale: 13253980968

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101*

La società Opportunity SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253980968, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Opportunity" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4



della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/12/2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/12/2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 30/11/2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 09/12/2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali, durante il periodo compreso tra il 25/11/2025 e il 28/11/2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Tigri SPV S.r.l. e Aurora SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da queste ultime a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 138 del 22/11/2025;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Opportunity di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Bayview Italia 106 S.p.A, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Opportunity è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali

garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.



I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del

trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

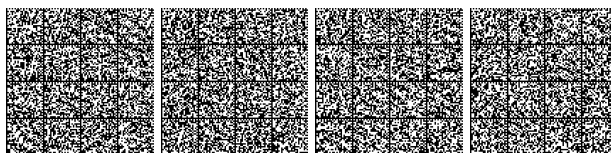
I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/12/2025

Opportunity SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Capaccio Generoso Luigi

TX25AAB12408 (A pagamento).



**RESTART RPL 2 SPV S.R.L.**

*Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99*

*Iscritta al n. 48589.6 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023*

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5  
20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano-Monza-Brianza-Lodi 13253990967

Codice Fiscale: 13253990967

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101*

La società Restart RPL 2 SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253990967, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Restart 2" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/12/2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/12/2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 30/11/2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 09/12/2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali e/o commerciali, durante il periodo compreso tra il 04/11/2025 e il 27/11/2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Knicks SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 123 del 16/10/2025; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 135 del 15/11/2025;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella

G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart 2 di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Bayview Italia 106 S.p.A., nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart 2 è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo



necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della

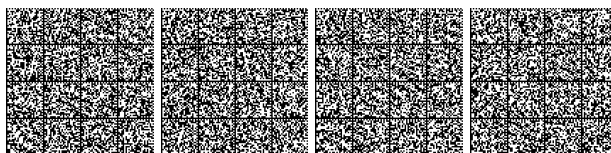
Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza



degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/12/2025

Restart RPL 2 SPV S.r.l. - L' amministratore unico  
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB12409 (A pagamento).

### **RESTART RPL 2 SPV S.R.L.**

*Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99*

*Iscritta al n. 48589.06 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023*

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5  
20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano-Monza-Brianza-Lodi 13253990967

Codice Fiscale: 13253990967

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101*

La società Restart RPL 2 SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253990967, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Restart 2" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed

iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/12/2025 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/12/2025 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 30/11/2025, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 09/12/2025 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) Crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali, durante il periodo compreso tra il 07/11/2025 e il 27/11/2025, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Matrix SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 124 del 18/10/2025; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 135 del 15/11/2025;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

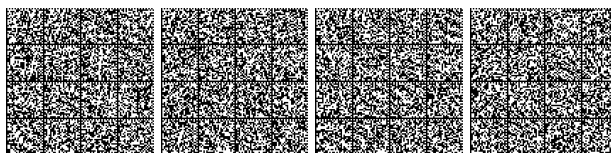
Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart 2 di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di BVI 106, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart 2 è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei



documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e

non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del



trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/12/2025

Restart RPL 2 SPV S.r.l. - L' amministratore unico  
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB12416 (A pagamento).

## REDFISH BASKET BOND S.R.L.

*Società unipersonale*

Sede legale: via V. Alfieri, 1

Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Treviso - Belluno 05463500263

Codice Fiscale: 05463500263

*Avviso di sottoscrizione di titoli di debito ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")*

Redfish Basket Bond S.r.l., iscritta presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48531.8, comunica di aver sottoscritto, in data 18 dicembre 2025, ai sensi degli articoli 1, comma 1-bis, e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione i titoli obbligazionari e/o titoli di debito aventi i seguenti codici ISIN:

IT0005683088

IT0005683096

Conegliano (TV), li 18 dicembre 2025

p. Redfish Basket Bond S.r.l. - Società unipersonale  
L'amministratore unico  
Fabio Povoledo

TX25AAB12417 (A pagamento).

## ANNUNZI GIUDIZIARI

### NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

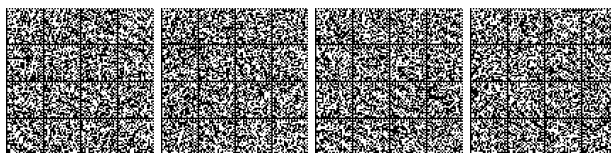
#### TRIBUNALE DI BRINDISI

*Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione enfiteusi ex Legge n. 607 del 22 luglio 1966*

Con Ordinanza del 25 novembre 2025 pronunciata a definizione della causa civile n. 507/2025 RG Tribunale di Brindisi il Giudice Dott.ssa Caterina Greco ha dichiarato l'affrancazione del diritto di enfiteusi a favore di Galasso Angela e contro Cassella Evelina ed aventi causa del terreno ubicato in San Vito dei Normanni (BR) alla C.da Marmorelle, Catasto terreni, foglio 60, p.la 288, uliveto, classe 2, di are 55.51; nonché del sovrastante deposito, Catasto fabbricati, foglio 60, p.la 289, cat. A/4, classe 2, consistenza vani 2.

avv. Martina Sardelli

TX25ABA12286 (A pagamento).



**TRIBUNALE CIVILE DI ENNA***Notifica per pubblici proclami - R.G. 416/2024*

Vazzano Vincenzo, con avv.ti G. Lo Vetri e A. Dantoni, con provvedimento 23.09.2025, è autorizzato a citare in giudizio, Ciaramidaro Maria Letizia, nata a Catania il 03.06.1966 e Ciadamidaro Maria Letizia, nata a Catania il 03.06.1966 e/o eredi delle stesse, per udienza 17.02.2026, ore rito, con invito a costituirsi almeno dieci giorni liberi prima, e avvertimento che costituzione oltre suddetto termine implica decadenze, per ivi sentire dichiarare intervenuta usucapione a favore Vazzano Vincenzo, di case in Calascibetta, in catasto al foglio 80, partt. 6040/1; 5001/2; 4777/1; 5755/1, e terreni in Calascibetta, foglio 56, partt. 11, 12 e 13; foglio 75, partt. 27, 177, 216, 224, 225, 230, 353, 359, 502, 570, 589, 592, 606 e 607; foglio 76, part., 41, 323, 324, 325, 326, 327, 328, e 329; foglio 82, part. 45.

avv. Giuseppe Lo Vetri

TX25ABA12302 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI CATANIA  
Sezione Lavoro***Notifica per pubblici proclami*

Il Tribunale di Catania sez. lavoro, dott. Di Benedetto, nel ricorso 7760/2025 RG proposto da Bruno Lucia Grazia contro MI e USR Sicilia-AT Catania, con decreto del 28/11/2025, visto il provvedimento di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami, ha disposto che entro il 30 dicembre 2025 copia del ricorso venga notificata ai controinteressati, ovvero a tutti i soggetti inseriti nelle graduatorie di circolo e d'istituto di terza fascia del personale ATA dell'USR - AT di Catania in cui la ricorrente risulta inserita e per cui ha promosso domanda valida per gli anni 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, tra l'altro, tramite inserimento di un estratto dell'atto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il ricorso ha ad oggetto l'annullamento e/o la disapplicazione del D.M. 89/2024, del D.M. 640/2017 e dell'art. 2 comma 6 del D.M. n. 235 del 1° aprile 2014, relativi alle domande di inserimento e/o aggiornamento delle graduatorie per il personale A.T.A., nella parte in cui stabiliscono che il servizio militare di leva ed i servizi sostitutivi assimilati per legge sono valutati solo se presentati in costanza di nomina ed il conseguente accertamento del diritto al riconoscimento del maggior punteggio corretto da attribuire alla ricorrente pari a 6 punti per ogni anno di servizio civile prestato seppure non in costanza di nomina in luogo del minor punteggio riconosciuto di 0,60, e conseguente la rideterminazione/rettifica del maggior punteggio in virtù di titoli posseduti e/o servizi svolti per un totale, con riferimento al triennio 2024-2027 di punti 15,10 con riferimento al profilo AA, punti 14,80 con riferimento al profilo CA, punti 14,75 con riferimento al profilo OS. Con vittoria delle spese.

Il testo integrale del ricorso e dei provvedimenti del Tribunale di Catania sono accessibili consultando il relativo fascicolo 7760/2025 RG presso il Tribunale di Catania sezione lavoro. Un estratto del ricorso e copia del decreto che fissa la prossima udienza e autorizza la notifica per pubblici proclami saranno pubblicati anche sul sito del MIM.

Catania, 16 dicembre 2025

avv. Riccardo Giuffrida

TX25ABA12310 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ROMA***Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione in rinnovazione ed invito alla mediazione*

Giorgino Mattana nato a Baressa (OR) il 23.04.48 (C.F.: MTTGGN48D26A655V) con l'Avv. Eugenio De Paola del Foro di Roma ha citato in giudizio innanzi il Tribunale Ordinario di Roma gli eredi e/o aventi causa di Pia Capponi e Giuseppina (o Serafina) Capponi per veder accertato l'usucapione sull'immobile in Roma, Vicolo del Farinone 36A (Fig. 476 Part. 168 sub. 2).

Il sig. Mattana, vista l'ordinanza del Tribunale Ordinario di Roma del 27.11.25 r.g. 51532/2024, deve notificare la rinnovazione della citazione ex art. 150 c.p.c. e pertanto cita gli eredi e/o aventi causa di Pia Capponi e Giuseppina (o Serafina) Capponi a comparire dinanzi il Tribunale Ordinario di Roma sez. VII Giudice dott.ssa Tricoli per l'udienza del 24.11.26, ore 11.00, con l'invito a costituirsi nei termini ex art. 166 e 163 punto 7 c.p.c. con l'avvertimento delle decadenze ex artt. 38 e 167 c.p.c. e che la difesa mediante avvocato è obbligatoria salvo l'art. 86 c.p.c. o leggi speciali, che la parte può accedere al gratuito patrocinio e in caso di contumacia si procederà in sua assenza e contumacia per sentire accertare e dichiarare che è intervenuto, in favore di Giorgino Mattana, l'acquisto del bene immobile per usucapione; con ordine di trascrizione della sentenza e vittoria di spese di lite.

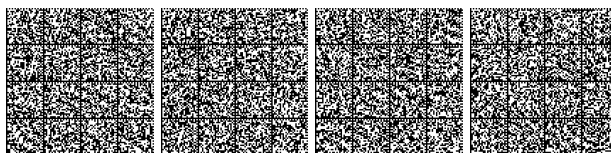
Con l'invito agli eredi e/o aventi causa di Pia Capponi e Giuseppina (o Serafina) Capponi a partecipare per il giorno 19.06.26 ore 10.00 alla Mediazione obbligatoria innanzi l'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Roma (n.2190/2025).

avv. Eugenio De Paola

TX25ABA12318 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI CATANIA  
Sezione Lavoro***Notifica per pubblici proclami - Integrazione del contraddittorio - R.G. 8060/2025*

Chiarenza Rosario C.F. CHRRSR85R24C351T ed altri hanno proposto ricorso al Tribunale di Catania - Sez. Lavoro contro Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Sco-



lastico Regionale per la Sicilia e Ambito Territoriale per la Prov. di Catania, iscritto al n. 8060/2025 - Giudice dott. ssa Concetta Ruggeri che con ordinanza del 27/11/2025 ha autorizzato l'integrazione del contraddittorio nei confronti dei soggetti controinteressati inseriti nella graduatoria della III fascia, di circolo e di istituto del personale ATA per la Provincia di Catania anni 2024/27; i ricorrenti chiedono il riconoscimento di n. 6 punti per lo svolgimento del servizio militare.

La prossima udienza cautelare è prevista per l'11/02/2026 h. 10:15.

avv. Giuseppe M. Marino

TX25ABA12383 (A pagamento).

### TRIBUNALE CIVILE DI PARMA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - R.G. 8977/2025*

Evelyne Candide Redolfi De Zan, (Francia 06.01.1953 C.F. RDLVYN53A46Z110G), elettivamente domiciliata in Parma presso l'avv. Marco Moglia, avendo posseduto uti domini, pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente per oltre venti anni i beni immobili censiti al CF Comune di Bedonia Foglio 150 mappale 290, CT Comune di Bedonia Foglio 150 mappale 273, cita per pubblici proclami ex art. 150 cpc giusta autorizzazione del Tribunale di Parma del 11.12.2025: i signori Cavalli Ivonne Olga Candida nata in Francia il 19.10.1929 C.F. CVLVNL29R59Z110B, Redolfi De Zan Lydia Louise nata in Francia il 07.08.1949 C.F. RDLLDL49M47Z110Y, Cavalli Danila fu Antonio nata a Bedonia il 03.03.1908, Cavalli Emilia fu Antonio mar. Bottini, Cavalli Giovanni fu Antonio, Cavalli Mario fu Antonio nato a Bedonia il 18.06.1906, Cavalli Virginio fu Antonio, o i loro eventuali eredi, e gli eredi della sig.ra Cavalli Giovanna fu Antonio nata a Bedonia il 24.09.1899, deceduta in data 25.02.1976, a comparire avanti al Tribunale di Parma, G.I. designando quale *G.U.* ex art. 168-bis c.p.c., per l'udienza del 24.06.2026 h 9:00, con invito a costituirsi almeno 70 giorni prima dell'udienza con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini comporterà la decadenza ex artt. 38 e 167 cpc e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, infine, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro contumacia per sentir dichiarata l'avvenuta usucapione dei predetti immobili in favore di parte attrice.

Parma, 12.12.2025

avv. Marco Moglia

TX25ABA12386 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI BRESCIA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 23228/2025*

Nell'interesse di Bonomi Valentino, C.F. BNMVN-T75R30D940Y, l'avv. Francesco Neboli del Foro di Brescia (C.F. NBLFNC79R29D940I - francesco.neboli@brescia.pecavvocati.it), con studio in Brescia, via Cefalonia n. 70, vista l'autorizzazione del 20.11.2025 del Presidente del Tribunale di Brescia dott. Stefano Scati (R.G. 23228/2025) alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. della convocazione in mediazione obbligatoria e dell'atto di citazione concernente la domanda tesa ad ottenere la declaratoria dell'acquisto per usucapione, da parte del sig. Bonomi Valentino, dell'immobile censito al Catasto Terreni del Comune di Pertica Bassa (BS) al Foglio 10, mappale 216, Cl. Seminativo 2, mq 200, rendita dominicale € 0,62, rendita agraria € 0,36, cita Dusina Bartolomea, nata a Ono Degno (BS) il 09.06.1904, Flocchini Andrea Antonio, nato a Alton il 12.01.1917, Flocchini Giacomo Pietro, nato a Alton il 11.11.1925, Flocchini Marj Annunciata, nata a Dos Pales il 13.08.1940, Flocchini Riccardo Severino, nato a Fernandale il 01.12.1930, Flocchini Roberto Francesco, nato a Alton il 04.04.1927, Flocchini Rosa Lucia, nata a Scoria il 29.09.1928, loro eredi e aventi causa, a comparire dinanzi al Tribunale di Brescia all'udienza del 16.04.2026, ore di rito, e prima di ciò avanti alla Camera di Conciliazione dell'Ordine degli Avvocati di Brescia, via S. Martino della Battaglia, 18, per l'espletamento della procedura di mediazione n. 981/2025, con primo incontro fissato per il 23.12.2025 ore 09:30 avanti al Mediatore avv. Roberto Trotti, con invito a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata ai sensi dell'art. 166 c.p.c., dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168-bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, che la parte sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che in difetto si procederà in contumacia.

Brescia, 09.12.2025

avv. Francesco Neboli

TX25ABA12389 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI TRENTO

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione obbligatoria - R.G. 2555/2025*

Idea Vacanze S.r.l. 01767370222 in persona dei ll.rr. p.t. Veneri Mariano VNRMRN90L14L378N e Veneri Aurelio VNRRLA54A23G419M domiciliata in Trento, via Romagnosi, 26, presso lo studio degli avv.ti Stefano Voltolini e Andrea Busico che la rappresentano, vista autorizzazione con decreto 22/07/2025 del Tribunale di Trento alla noti-



fica ex art. 150 c.p.c., invita all'incontro di mediazione del 04/02/2026 ore 15:00 avanti l'Organismo di Mediazione Forense di Trento, Largo Pigarelli, 1, i signori:

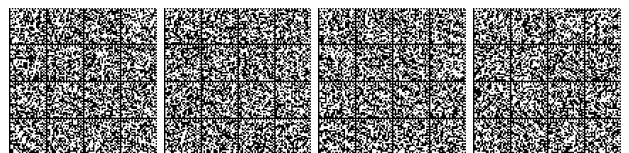
Agostino Francesco, GSTFNC67P20H501S, Agresta Angelo, GRSNGL44M20A460D, Ainis Giuseppe, NSAGP-P55R16F158E, Albano Alfredo, LBNLRD59C06F839H, Alessandroni Luciano, LSSLCN56E13H501P, Alessi Miriam, LSSMRM66T46G273P, Aloisio Onda, LSANDO-57C56Z336W, Alunni Antonella, LNNNNL54P59G478M, Amabile Elvira, MBLLVR58D64F839W, Amico Roberto, MCARRT34L05C351D, Angelantoni Mario, NGLMRA-45S05A345J, Anglani Emilio Sigfrido, NGLMS-G58A19A662A, Arcangeli Maria Beatrice, RCNMB-T53E41D612K, Arcangeli Monica, RCNMNC50R62D612Q, Ardizzone Domenica, RDZDNC43L46B780R, Argenio Roberto, RGNRRT55B06H501B, Ariotti Alessandro, RTAL-SN87C24G273B, Ariotti Gaetano, RTAGTN81C30G273L, Atzeni Anna, TZNNNA69C57A662N, Aventaggiato Nicoletta, VNTNLT62S56C351G, Baldoni Giuseppe 21/01/1957 Napoli, Baldoni Leonardo 15/04/1953 Perugia, Baldoni Pietro 26/09/1954 Fabriano, Balta Pietro 28/06/1950 Manfredonia, Balzelli Ludovico Anna Maria 26/10/1963 Crechchio, Barboni Luigi 25/09/1944 Milano, Bartolini Anna 30/09/1951 Roma, Bassi Daniela Rosa Bruna, BSSDLR67D49F205B, Battistini Gualtiero 08/12/1951 Cesena, Battistini Marcello 17/07/1959 Cesena, Battistini Nazario 03/11/1955 Cesena, Befani Francesco 27/07/1950 Terni, Belfanti Clara 19/06/1960 Verona, Bellomi Giovanni 26/04/1943 Melegnano, Bellucci Claudio 23/10/1947 Perugia, Berlen Antonietta 13/06/1946 Mola Di Bari, Bernardino Bruno 01/01/1941 Roma, Berneschi Maria Teresa 20/09/1956 Arezzo, Biagini Marcello 25/03/1950 Foggia, Biagiotti Elisabetta 06/05/1960 Perugia, Biallo Damiano, BLLDMN-68P30A662B, Bigliuzzi Daniela, BGLDNL62T41H501V, Binaglia Luciano 26/07/1944 Corciano, Bini Grazia 19/08/1942 Firenze, Biscarini Antonella, BSCNNL-63H64G478C, Bisconti Maria 09/09/1953 Belmonte Mezzagno, Boldrin Gabriella 19/05/1957 Villanova Del Ghebbio, Bonifati Fabio 09/11/1967 Catanzaro, Bonori Maria 20/06/1960 Bologna, Bottaccioli Lauretta 06/02/1947 Umbertide, Bottoni Paola 20/05/1965 Verona, Brandi Alma 20/07/1933 Carovigno, Brevini Oriele 15/02/1943 Carpi, Brindicci Domenico 07/11/1940 Bari, Brizio Rosaria 03/09/1942 Lecce, Brunetti Giuliana 10/02/1914 Firenze, Brunetti Massimo 12/03/1953 Roma, Brussard Giorgio 20/10/1952 Terni, Bufardeci Giulio 11/09/1931 Revere, Buffa Vito 15/12/1947 Palermo, Cagiola Mariangela 19/02/1952 Perugia, Cagnoni Anna Maria 18/08/1957 Città Di Castello, Calabro Alessandro 13/11/1974 Bari, Calderone Maurizio 22/09/1955 Roma, Caloi Maria Rosa 08/01/1959 Fumane, Cammarere Marina 05/05/1933 Polostena, Campi Zita 26/09/1927 Cineto Romano, Cantaluppi Edia 03/03/1956 Como, Capannini Agostino 03/08/1950 Cortona, Capelli Nadia 21/04/1955 Budrio, Capobianco Edoardo 31/08/1945 Roma, Cappellini Alberto 12/12/1945 Serravalle Pistoiese, Caraffini Marcello 16/02/1959 Città Di Castello, Carlevaris Carlo 25/01/1958 Roma, Carli Giovanna 13/08/1946 Ferrara, Carloncelli Massimo 12/09/1950 Perugia, Carotenuto Anna 30/04/1960 Napoli, Carrafa Teresa 24/09/1933 San Marco in Lamis, Carucci Livia Isabella 26/02/1943 Alberobello, Casa-

massima Teresa, CSMTRS58R50B998P, Cascioli Loretta 18/09/1962 Terni, Cascioli Maria Rita 04/07/1955 Terni, Casella Luigi 18/08/1944 Bracciano, Cassandrini Lorenzo, CSSLNZ67P13A944C, Castellani Lucietta 03/07/1944 Città di Castello, Catania Rosalia 11/06/1958 Trapani, Catoni Liliana 04/05/1945 Paciano, Cauciello Caterina 02/02/1952 Pagani, Cavaliere Annamaria 16/12/1959 Bari, Cavalierini Giorgio 19/09/1971 Perugia, Cavalierini Luca 28/03/1962 Foligno, Cavallina Massimo 13/07/1936 Siena, Cavallo Giuseppe 04/08/1949 Grumento Nova, Ceccarelli Caterina 22/08/1954 Vignanello, Cellai Graziano, CLLGZ-N42A02B243S, Cento Riccardo 19/12/1964 Roma, Ceralli Anna Maria, CRLNMR43A44Z315Q, Cerimele Giovannina 29/08/1923 Agnone, Ceron Narcisa 30/12/1960 Asti, Cesaretti Luciano 20/02/1943 Foligno, Cesari Mario 22/12/1948 Camerino, Chelazzi Claudio 25/08/1954 Vicchio, Chetoni Renzo, CHTRNZ55E07I177I, Chiapparelli Loredana 12/10/1960 Palestrina, Chiavaro Dario 02/10/1972 Roma, Chirici Ilaria, CHRLRI61S67D612S, Chirici Maria Cristina, CHRMCR59P69D612A, Chironi Fiorenza 06/11/1943 Iesi, Ciampoli Carla 09/11/1975 Pescara, Ciampoli Stefania 06/08/1970 Castel Di Sangro, Ciaruffoli Marta 22/07/1966 Serra Sant' Abbondio, Cicconi Franco 22/06/1946 Cupra Marittima, Cilon Salvatore Fabio 20/08/1957 Cattolica Eraclea, Cinelli Elisa 09/04/1938 Brescia, Colucci Maria 15/09/1956 Bari, Consolini Emelia, CNSMLE49M70E971W 30/08/1949 Marradi, Conti Maria 18/05/1950 Milano, Conversano Sante 03/03/1955 Taranto, Coppola Alfonsina 05/12/1962 Pompei, Corda Pierpaolo 02/09/1943 Pirri, Corpetti Gianna 09/05/1959 Roma, Corrado Addolorata 20/06/1972 Brindisi, Corrado Ofelia 01/09/1973 Brindisi, Cortesi Gianna 28/12/1953 Forli, Cosci Settimio 29/11/1943 Magione, Cossuto Francesca 19/12/1952 Roma, Crudeli Maria Teresa, CRDMTR44M65D883D, Cuono Giovanni 07/05/1949 Montecorice, Curradi Gabriella 17/08/1950 Firenze, Cutroneo Elvira 01/06/1953 Messina, D' Alessandro Francesco 01/06/1955 Napoli, D' Alessandro Rosa 30/08/1942 Lanciano, D' Aversa Quirico, DVRQRC66L18A662D, D' Elia Adarita 15/02/1957 Nociglia, Dal Pino Sabrina 18/06/1966 Novara, D' Alessandro Matteo 07/01/1927 San Marco in Lamis, D' Alterio Giulio 21/02/1955 Giugliano in Campania, D' Altri Angelino 20/07/1938 Capoterra, D' Ambra Marina Loredana, DMBMNL62C43A662R, D' Ambrosio Carmela DMBMNL62C43A662R, Dantini Alessandra, DNLSN65C42H501U, Danzi Federico 07/06/1969 Verona, D' Ausilio Rita 25/03/1957 Giugliano in Campania, D' Aversa Francesco 29/12/1938 Cisternino, De Angelis Giulio 21/12/1924 Roma, De Leo Vincenzo, DLEVCN15P06G288X, De Mitri Federica, DMTFRC95L47M082V, De Mitri Salvatore, DMTSVT59A17E205N, De Nicolò Elisa 13/03/1960 Bari, De Palo Carlo Benedetto 15/01/1947 Granze, De Rinaldis Floriana 22/06/1956 La Spezia, Decemvirale Antonio, DCMNTN52L01B998G, Degli Innocenti Francesco, DGL-FNC79M27F656R, Delnevo Gabriele 26/08/1957 Compiano, Demanio dello Stato, Demofonti Dina 06/01/1945 Roma, Desiato Fausto 07/02/1935 Roma, Di Basilio Adelaide 21/10/1946 Pescara, Di Carlo Concetta 14/04/1946 Palermo, Di Cosmo Nicola 07/03/1954 Andria, Di Desidero Piero 16/03/1948 Chieti, Di Giovanni Silvana 18/03/1922 Roma, Di Napoli Agata 16/02/1950 Castellammare Di Sta-



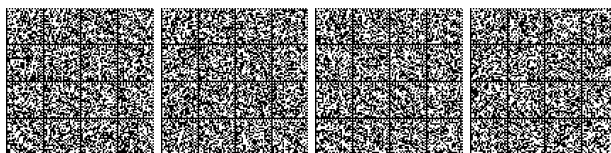
bia, Di Noto Lucio 20/03/1973 Roma, Di Palma Riccardo, DPLRCR63S28L746H, Di Prodi Giovanni 22/09/1946 San Giovanni, Di Rosa Angelo Alberto 03/10/1954 Ragusa, Di Stefano Raffaella 19/01/1949 Magliano Di Tenna, Diurno Anna 01/06/1949 Foggia, Domiano Laura, DMNL-RA69R53G337F, Domiano Luca, DMNLCU74A04G337J, Domiano Pietro, DMNPTR71R24G337Z, Dottarelli Giorgio 06/11/1970 Roma, Dottarelli Guido 11/03/1973 Roma, Dressi Massimo 06/01/1956 Siena, Duca Maurizio, DCUMR-Z66E14H501A, Dussone Davide 09/05/1962 Genova, Dussone Mariagrazia 15/10/1963 Genova, Ennas Anna 22/04/1945 Cagliari Pirri, Ennas Maria Concetta 08/12/1949 Pirri, Ennas Nicola, NNSNCL74P06B354F, Ennas Riccardo, NNSRCR79R07B354B, Erpini Egle, RPNGLE57C52H501I, Esposito Ciro, SPSCR56C29Z614Y, Euro Immobiliare S.r.l., in persona del l.r.p.t., sede di Bologna, 03285471201, Evangelista Lucio, VNGLCU50T13G902L, Evoli Laura, VLELRA34S59C352N, Fabbri Fosca, FBBFSC-50T51F656B, Fabbri Vanna, FBBVNN54D59F656C, Fantacchiotti Luigi FNTLGU65R28A390W, Fantacchiotti Maria Teresa FNTMTR56S52A390L, Fanti Angela 11/11/1951 Roma, Fantini Carlo 10/05/1958 Roma, Farinelli Alberto 07/08/1923 Ferrara, Feliziani Serafino 28/08/1942 Cossignano, Fenu Valentina, FNEVNT71P52B354S, Ferrara Vincenzo 09/06/1948 Napoli, Ferraris Donatella 06/08/1946 Grosseto, Ferrero Giorgio 23/04/1954 Asti, Fiamozzi Maria Grazia 28/09/1946 Roma, Ficorilli Elisabetta 28/06/1962 Terni, Filia Maria Rosa 03/12/1950 Pizzoni, Filippini Carla 30/01/1947 Verona, Fiorentini Katia 16/11/1947 Terni, Fiorentino Maria 28/03/1948 Massalubrense, Fischetto Cosimo Roberto 15/10/1933 Brindisi, Forconi Nazareno 20/10/1952 San Ginesio, Forli Antonella 08/06/1960 Napoli, Fragale Cario Maria 01/01/1945 Cosenza, Franchi Giovanna 07/07/1946 Milano, Frapparelli Amedeo 09/08/1953 Labico, Fratini Clara 10/10/1948 Roma, Frosio Massimo 28/12/1962 Bergamo, Fusaro Anna 01/05/1948 Bari, Fusaro Rosa 22/08/1942 Bari, Gabbi Paolo, GBBPLA52M12B642V, Gagliano Aurelia, GGLRLA63R46E885F, Galassi Giuliano, GLSGLN52S21B044B, Galise Silvia, GLSSLV47M41H501J, Gambasin Roberto, GMBRR-T48H30C933M, Gandola Maurizio, GNDMRZ48S16D341J, Gardini Pier Giulio, GRDPGL43B05H501V, Garghella Gabriela, GRGGRL48A45G478S, Gasperini Maria Cristina, GSPMCR52M41A390U, Gelmini Gualtiero 26/02/1936 Genova, Ghezzi Cesare, GHZCSR34L11H767J, Giandominici Pierluigi, GNDPLG50E28C745J, Gigliola Giuseppe, GGLGPP47C30E471Q, Gigliola Vita Rita, GGLVRT-52T63E471F, Giori Giovanni, GRIGNN45R05D548I, Giuliani Cinzia, GLNCNZ62P67F656U, Giuliano Salvatore, GLNSVT67C09B180V, Giuseppetti Maurizio, GSPMR-Z47S15H501N, Gradassi Aurelio, GRDRLA63R31Z133U, Gradassi Carlo, GRDCRL46A10D477K, Greci Alessandra, GRCLSN54E43A390X, Grilli Antonietta, GRLNN-T55D57D643I, Grondona Anna, GRNNA30M69F148J, Gruppo Coeder S.r.l. Semplificata, in persona del l.r.p.t. sede di Roma, 15958181008, Guerri Franca, GRRFN-C47A50B243D, Guerrini Rita, GRRRTI56E63C745A, Guglielmi Giovanni, GGLGNN50M20G492X, Guttadauro Giuseppina, GTTGPP59B44D612B, Guttadauro Maria, GTTMRA62R48G843W, Iannone Stefania, NNNSFN-

55T66H501O, Idea Vacanze S.r.l., in persona del l.r.p.t., sede di Peio, 01767370222, Immordino Eugenio, MMR-GNE58T09L959A, Impoco Delia, MPCDLE54T45Z326Q, Ital.F.Im.As. S.p.A. sede di Roma, in persona del l.r.p.t., Italian Tunist Service S.r.l., in persona del l.r.p.t., sede di Milano, 08178340967, La Cecilia Tiziana, LCCTZN61P58I158L, La Sala Michele, LSLMHL33S18H985B, Lacitignola Aldo, LCTLDA55T18A662M, Lacitignola Costantino, LCTCTN-52D03A662A, Lacitignola Simona, LCTSMN77M52A662C, Lamberti Giovanna, LMBGNN43C45G713Q, Lanotte Mariangela, LNTMNG55E54A669W, Lasia Gavina, LSAGVN55C70L736Z, Latini Laura, LTNLRA-42S59A123Q, Laurenzi Nadia, LRNNDA37A48H501P, Lauria Margherita, LRAMGH92R71C388A, Lecci Salvatore, LCCSVT51P23F623J, Leisure Dimensions Limited - in persona del leghale rappresentante *pro tempore*, sede di Dublino (Irlanda), 97491880155, Leonardo Dario, LNR-DRA86E10E791Y, Leopardi Nunzia, LPLNNZ57M51F839Q, Lepri Marisa, LPRMRS55D60L117W, Li Mandri Giuseppe, LMNGPP44T19G273E, Li Vigni Massimo, LVGM-SM72S22G479B, Li Vigni Pierluigi, LVGPLG76S01G479N, Liberotti Adelma 04/07/1954 Terni, Ligia Giovanni Paolo, LGIGNN47C12E281I, Lombardini Francesca, LMBFN-C39M43F960R, Lomolino Raffaele, LMLRFL37B10Z336X, Lorenzi Giuseppe, LRNGPP20C12H501X, Losavio Lorenzo, LSVLNZ58E02H501N, Lucantoni Gianfranco, LCNG-FR36D19G478P, Lucchi Giovanna, LCCGNN56D46C573U, Lugli Barbara, LGLBBR75E71B819I, Lugli Franco, LGL-FNC40E12B819D, Lugli Simona, LGLSMN64S44B819T, Lupacchini Antonio, LPCNTN40M08G403C, Lupi Alessandro, LPULSN68T21G337N, Macri Cesare 17/03/1924 Livorno, Maestrami Loretta, MSTLTT40C54F706D, Mameli Loredana, MMLLDN49M65L736K, Mameli Marilena, MMLMLN55T58L736J, Manoni Gianluca, MNNGL-C68H15L117Q, Manoni Massimiliano, MNNM-SM72H28L117R, Marcaccini Maria 17/07/1952 Fano, Marchetti Roberta 09/12/1963 Perugia, Marciante Annunziata MRCNNZ70A55F152T, Marciante Carmela Rosaria MRC-CML77R42F152X, Marciante Emanuele MRCMNL-72R02F152A, Marcozzi Luana, MRCLNU46A66A390P, Marenzi Giannamaria 12/02/1942 Cremona, Mariani Francesco 05/10/1931 Foggia, Mariotti Claudio, MRTCLD-52S20L769N, Martini Sergio MRTSRG82R15L191O, Martire Maria Letizia 30/06/1957 Roma, Marzocchi Daniele 02/12/1964 Grosseto, Masiani Alda 12/03/1948 Pistoia, Matrone Emilio 23/04/1945 Castellammare di Stabia, Mattogno Francesco 31/08/1954 Palestrina, Mazzolini Chiara Angela, MZZCRN65L57D150O, Mazzolini Livio Augusto Romano, MZZLGS60R07D150D, Megs S.r.l. (Fallita con sentenza di data 11/10/2000), in persona del curatore/l.r.p.t., sede di Firenze, Melchiorri Mirella 16/07/1945 Roma, Mele Enrico 21/12/1952 Salerno, Melli Mario 12/07/1954 San Cesario Sul Panaro, Menegazzo Giulio, MNGGLI-64S10G224P, Menta Rosella 28/06/1948 Cremona, Mercatali Franco Giuseppe, MRCFNC43T27D458S, Meriggi Angela, MRGNGL65A53H501M, Micci Saverio 20/07/1946 Cormano, Miceli Giuseppe 26/08/1952 Trapani, Michelazzo Giuseppe 29/03/1939 Barbarano Vicentino, Michelotti Claudia, MCHCLD59H46C944K, Michelotti Flavia, MCHFL-V57E63C944P, Miele Bruno 26/06/1957 Napoli, Miele



Marina 02/05/1950 Boscotrecase, Milocco Piero 14/07/1935 Firenze, Moltedo Giuliana 13/10/1943 Roma, Moneghini Angelo 29/07/1937 Brescia, Montanaro Antonio 19/04/1920 Cassino, Montesi Gualtiero 26/08/1950 Cesena, Montesi Marta 28/10/1962 Cesena, Mora Linda 18/03/1954 Cupra Marittima, Morettini Cinzia 30/11/1955 Fabriano, Morgagni Damiano 08/08/1970 Ravenna, Morgagni Fabrizio 03/06/1973 Ravenna, Morgagni Serena 11/03/1972 Ravenna, Moriconi Fabrizio, MRCFRZ50T26L117V, Morini Maria Domenica 16/01/1957 San Giustino, Morleo Giovanni, MRLGNN55H13L280Q, Morleo Giovanni Salvatore 13/06/1955 Torre Santa Susanna, Muller Inge 04/07/1925 Rostoch, Muri Giovanna 11/11/1948 Latiano, Mutti Silvana, MTTSVN43R50L229B, Muzi Guglielmo 14/03/1956 Perugia, Nagliero Giuseppina, NGLGPP50S53B619Z, Napolitano Giuseppina, NPLGPP39D63H385S, Nardini Cecilia, NRDCCL71B67G713E, Nardini Federica, NRDFR-C65H53G713J, Nardini Maria Chiara, NRDM-CH67P57G713Q, Nardini Vittorio, NRDVTR40M02G713D, Nespoli Barbara, NSPBBR65H55A390B, Nicoletti Antonio Ferdinando, NCLNNF43D08G298L, Norberti Norberto, NRBNBR41L31C745Q, Norditalia Costruzioni S.r.l., in persona del l.r.p.t., sede di Firenze, Nucci Valter, NCCVTR-50M23I046R, Nwosu Chukwunyere Chuks, NWSCKW65H06Z335Y, Olla Manuela, LLOMNL-61S69H501O, Onorati Adriana, NRTDRN47M67L049N, Organetti Barbara, RGNBBR68M69H501K, Orlando Maria, RLNMRA54M66G510G, Ortalli Gino, RTLGNI-39P15C745E, Padelli Manuela 23/03/1963 Arezzo, Padelli Maurizio 02/08/1959 Arezzo, Padelli Paolo 18/10/1966 Arezzo, Padulano Antonio 20/11/1854 Napoli, Pagano Maria 20/09/1958 Letojanni, Paltriccina Silvia 25/10/1959 Perugia, Pancioni Luigina Brigitte 27/06/1960 Nizza, Pandolfi Gaia 08/04/1969 Firenze, Pantaleo Marina 21/03/1956 Miggiano, Papa Francesco, PPAFNC65L27A662L, Papes Stefano Vincenzo Ignazio, PPSSFN62A01F205L, Papini Piero 15/06/1944 Firenze, Parasecolo Massimo 16/08/1949 Todi, Pardini Alessandra 07/04/1968 Carrara, Parrino Nicola 15/01/1950 Palazzo Adriano, Pastore Francesco 01/05/1959 Acquaviva Delle Fonti, Pastore Luca 04/09/1953 Acquaviva Delle Fonti, Patalozzi Ian, PTLNIA70R08L736S, Patalozzi Karim, PTLKRM75S05L736T, Pavan Valter 08/07/1944 Roma, Pavesi Luigi 22/12/1943 Melegnano, Pavoni Francesco Maria 01/04/1268 Roma, Perdonò Francesca 12/04/1951 Foggia, Perlini Paola, PRLPLA45D48F533L, Perugini Basilio 10/06/1947 Lamezia Terme, Petraroli Anna 27/08/1949 Roma, Piattellini Giorgio 21/02/1955 Perugia, Piccini Marcella 20/11/1953 Sansepolcro, Pierotti Ciro 21/12/1950 Umbertide, Pietrantonio Angela 09/07/1952 Foggia, Piraino Cesare 01/11/1947 Roma, Piro Paola 20/05/1952 Cosenza, Pirozzi Giuseppina, PRZGPP57B56A390U, Polverini Fedelina 23/05/1950 Arezzo, Pompilio Bernardo 16/08/1975 Milano, Pompilio Pasquale 29/11/1971 Milano, Porfiri Gabriella 21/08/1949 Macerata, Porro Anna 06/09/1959 Andria, Porro Antonietta Maria Carmela 17/07/1957 Andria, Porro Maria Dina, PRRMDN55T43A285Z, Porro Rosalia 23/08/1963 Andria, Portararo Lucia 05/03/1960 Taranto, Posta Antonella 20/08/1952 Perugia, Postiglioni Chiara, PSTCHR88A57M082R, Postiglioni Emanuele, PSTMNL-85C25M082S, Potenti Elisa 01/12/1969 Prato, Pozza Laura

13/10/1942 Barbarano Vicentino, Pozzi Massimo 05/01/1953 Lecce, Quattrocchi Elvira, QTTLVR53L47A229Q, Raiconi Luca RNCLCU74T21D653D, Rambotti Angela, RMBNGL-46C53D653R, Rampichini Dejanira RMPDNR50M63L501B, Ranco Nello, RNCNLL48P08F453P, Ranieri Antonia, RNR-NTN72H50A662H, Ranieri Rosa, RNRRSO70S41A662B, Raschi Giuliano, RSCGLN45R14G478X, Raspagni Rosanna, RSPRNN40P42H501Q, Razzi Simone, RZZ-SMN64B05D612F, Restivo Sabrina, RSTSRN71A44G273G, Ricci Carla, RCCCRL47H67E805Y, Ricupero Luigi, RCPL-GU49H06E471Z, Riganelli Lanfranco, RGNLFR-47S14G601E, Righetti Pier Luigi, RGHPLG56E24E463R, Ritacco Gaspare, RTCGPR46R11D086F, Ritacco Innocenza, RTCNCN70B57G478N, Riversono Giovanna Giuseppina 19/03/1959 Pistoia, Rizzo Antonio, RZZNTN49D11L042N, Romaldini Pietro, RMLPTR48L13H501P, Rosa Maria Luisa, RSOMLS47T43F104W, Rosai Alessandro, RSOLSN-61T11A390R, Rosai Daniela, RSODNL70R71A390Q, Rosai Giuseppina, RSOGPP73C59A390Z, Rosini Pierino, RSN-PRN49B07A390E, Rossetti Alessandro, RSSL-SN72B17H501B, Rossi Antonia, RSSNTN59T44I444B, Rossi Cristina, RSSCST65L65A390B, Rossi Gabriella, RESGRL38M49Z315L, Rossi Giovanni, RSSGN-N53E13C745Q, Rossi Raimondo 07/07/1946 Castelnuovo Rangone, Rossi Rosaria, RSSRSR66C59C745Q, Rubeca Letizia, RBCLTZ63D45A390T, Rubechi Sergio, RBCSRG-56S03C745Q, Russo Giuseppe, RSSGPP41D07C351G, Sabatini Angelo 27/07/1950 Terni, Sacchi Silvia, SCCSL-V68L53H501R, Sacconi Daniela 30/01/1957 Palermo, Salomoni Nedo 16/09/1932 Cremona, Salzano Massimo 02/07/1946 Napoli, Sama S.r.l. (ammessa al concordato preventivo con decreto di data 28/10/1998), in persona del l.r.p.t., sede di Firenze, 03239600483, Sannino Simona, SNN-SMN70C48B604, Saracino Matteo 02/01/1948 Foggia, Sargentini Bruno 04/09/1939 Panicale, Sarrecchia Tiziana 28/09/1961 Roma, Sartori Franco, SRTFNC53H24H612M, Sasanelli Isanna 13/11/1955 Bari, Sasso Canio Franco 01/10/1948 Modugno, Sava Luciana 13/12/1951 Napoli, Savini Gabriella 02/10/1940 Cesena, Sbordonati Paolo 04/12/1958 Roma, Scanni Rossana 30/08/1954 Brindisi, Scansani Elisabetta, SCNLBT75M59H223V, Scansani Patrizia, SCNPRZ80P44H223I, Scarpone Giuseppina Anna 28/06/1964 Termoli, Schiavinato Claudia 02/03/1951 Quistello, Schinetti Maria Giovanna, SCHMGV30M54F930S, Schroder Danka Elisabeth 14/11/1943 Amburgo, Scialla Luigi 26/04/1941 Torre Del Greco, Scodellaro Giuseppina 13/02/1957 Napoli, Scotti Lina 17/08/1961 La Spezia, Serio Rosanna 16/04/1955 Lequile, Sfragarò Anita Rita 05/06/1937 Crotone, Sgalippa Silva 23/02/1960 Roma, Sgarbini Giovanna 20/04/1957 Roma, Siano Carlo 31/01/1932 Pellicano, Sicuro Abbondanza 06/05/1948 Martano, Sidoti Raffaele 15/08/1963 Messina, Signorelli Giovanni 17/11/1944 Firenze, Signorile Alessandra 21/07/1967 Bari, Società per il Commercio e Servizi Jastre Security Doo Beograd, in persona del l.r.p.t., Belgrado, 92292040281, Soldano Domenico 17/08/1951 Roma, Solmi Angelo 13/03/1958 Bologna, Som Saverio 07/04/1969 Torino, Sorrentino Giuseppe 30/05/1961 Cerignola, Sorrento Luigi 25/04/1946 Martano, Spadoni Fausto 10/11/1960 Frontone, Spano Teresa 07/07/1962 Bari, Spicoli Carmelo, SPPCML66L08G251T 08/07/1966 Pala-



gianello, Spina S.r.l., in persona del l.r.p.t., Milano, 12269060153, Spinicci Fabrizio 11/11/1957 Pistoia, Squasabia Davide, SQSDVD54R30F257N, Stamilla Gianfranco 16/08/1957 Ragusa, Susca Pierantonio 20/02/1945 Mola Di Bari, Sviluppo Europa S.r.l. in persona del l.r.p.t., Arezzo, Taddei Tamara, TDDTMR54A46I046N, Tallarico Maria, TLLMRA55A48D086O, Tarquinio Ugo 21/03/1946 Foggia, Tartagli Ruggero, TRTRGR31B19E202I, Terenzi Beatrice, TRNBRC73P43D612Q, Terenzi Sauro, TRNSRA69R07D612U, Tesi Donatella, TSEDTL42E41F205M, Tesselli Loris, TSSLRS49C28D458F, Tibaldi Luisa, TBLLSU70S41H501L, Tomas Elio 24/11/1948 Napoli, Tomasi Hubert 07/07/1957 Merano, Torchia Sandrino Renato 21/03/1955 Decollatura, Torriti Andrea 29/09/1960 Grosseto, Torsello Claudio 26/02/1941 Milano, Tortora Gabriella, TRTGRL63H47H501Q, Tortora Paolo, TRTPLA49P01A390Y, Tribus Anna Maria 08/12/1961 Merano, Tuccari Patrizia 09/07/1956 Civitavecchia, Turato Ivana 06/01/1950 Verona, Turco Dario 05/10/1970 Mesagne, Turco Laura 13/09/1968 Bologna, Tuveri Giuseppe Carmine 11/01/1950 Tripoli, Vacca Arturo, VCCRTR51E15A662Y, Vacca Patrizia, VCCPRZ54R45A662D, Vaccarino Santa, VCCSNT26S64G209O, Vagnetti Daniela, VGNDNL47B63G478K, Vaiani Ivana, VNAVNI65P43A390U, Vallesi Maide, VLLMDA47C55D542E, Van Den Biggelaar Irene Maria, VNDRMR42S58Z126P, Velenosi Luciana, VLNLCN46B55A044N, Vella Vincenzo, VLLVCN58H04G273G, Vendemia Elvira, VNDLVR49M66A662V, Vendramin Alessandro 26/10/1965 Monza, Vendramin Andrea, VNDNDR67S15F704Q, Vendramin Augusto Roberto, VNDGTR64L29F704O, Vendramin Barbara Clelia, VNDBBR66T44F704X, Vendramin Deborah, VNDDRH68R69F704H, Venturi Amalia, VNTMLA56R66D124L, Vertech Rita, VRTRTI25R71C034Q, Vicari Anna Maria, VCRNMR45P54G273U, Vignoli Alessandra, VGNSLN60B62D612S, Villi Ranieri, VLLRNR83L03A564K, Vitali Alfredo, VTLLRD52L11L117A, Viti Antonino, VTINNN48B03H618E, Viti Monica, VTIMNC73D67H501W, Volti Roberto, VLTRRT51H23E625X, Zambotti Gabriella, ZMBGRL56C46L769C, Zambotti Italo, ZMBTLI60H09C794A, Zampilloni Alberto, ZMPLRT39R29H501N, Zampilloni Andrea, ZMPNDR68M13H501O, Zampilloni Angela, ZMPNGL70S58H501U, Zampini Paolo, ZMPPLA50P03H501W, Zanardi Sergio, ZNRSRG50B21B249S, Zandam Trade Co., in persona del l.r.p.t., sede di Wilmington - New Castle (UK), 97795500582, Zandegiacomi Carlo Alberto, ZNDCLL41R28M089L, Zandegiacomi Gianluca, ZNDGLC71B23M089U, Zandegiacomi Massimiliano, ZNDMSM69E17A757N, Zizzi Nicola, ZZZNCL50S22D508L, Zoli Antonio, ZLONTN42D08D704V, De Matteis Antonietta 05/09/1933 Milano (usufruttuaria), Ferraro Santo 18/02/1920 Gangi (usufruttuario), Vassallo Daniela Antonella, VSSDLN54HS53H792O (usufruttuaria), Callegari Marina (C.F. CLLMRN66C58L769C), residente in 38024 Peio (TN), via di Sant'Antonio, 12, loro eredi o aventi causa o chiunque possa vantare un diritto di proprietà o di usufrutto sui beni oggetto della domanda di mediazione, con invito a comunicare per iscritto alla segreteria dell'OMF di Trento la propria volontà di partecipare al primo incontro sopra indicato nel termine massimo di 10 giorni dal ricevimento del invito e

CITA i medesimi soggetti sopraindicati a comparire avanti il Tribunale di Trento in Largo Pigarelli, 1, Giudice designando ai sensi di legge, per l'udienza del 27/05/2026 ore di rito con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza nelle forme dell'art. 166 cpc e a comparire nell'udienza indicata, con avvertimento che la costituzione oltre i termini implica decadenze ex artt. 38 e 167 cpc, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi tranne per i casi previsti dall'art. 86 cpc o da leggi speciali, che la parte può presentare istanza per ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentir dichiarare:

l'acquisizione a titolo originario da parte dell'attrice del diritto di proprietà del tratto di strada evidenziato con righe rosse, dei parcheggi e/o porzioni di terreno evidenziati in verde, delle scale e del passaggio pedonale evidenziati con righe blu, il tutto insistente parzialmente sulla p.ed. 520, in P.T. 720 II, C.C. 109 Cogolo, Distretto Malè (TN) e parzialmente sulle pp.ff. 1027 e 1031/3, in P.T. 374 II C.C. 109 Cogolo, Distretto Malè (TN) e come meglio rappresentato nella planimetria dimessa sub doc. 2, da identificarsi dunque come da allegata planimetria o in subordine secondo le emergenze di causa, in virtù del possesso pubblico, pacifico, ininterrotto e continuato per oltre venti anni; sentenza titolo per l'intavolazione; ordinare al conservatore del libro fondiario di provvedere alle dovute variazioni e intavolazioni; con vittoria di compensi, anticipazioni e spese, oltre I.V.A., C.N.P.A. e accessori in misura di legge, se ed in quanto dovuti, in caso di opposizione.

Trento, 16/12/2025

avv. Stefano Voltolini

avv. Andrea Busico

TX25ABA12397 (A pagamento).

## TRIBUNALE ORDINARIO DI BOLOGNA Sezione Lavoro

*Notifica per pubblici proclami - R.G. 1089/2025*

Atto di Avviso: Casillo Gennaro (C.F. CSLGNR-04S27B963L), nato a Caserta (CE) il 27.11.2004, difeso dall'avv. Vincenzo Casazza del foro di Nola (C.F. CSZV-CN63P22F839F), ha proposto ricorso al Tribunale di Bologna, Sezione Lavoro, contro il Ministero dell'Istruzione e Merito - M.I.M, l'ICS di Sasso Marconi, via Porrettana, 258, Sasso Marconi - 40037 (Bologna) (C.F. 91201300372), l'Ufficio scolastico regionale per l'Emilia-Romagna - Ufficio V - Ambito Territoriale di Bologna (C.F. 80071250379) e Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna (C.F. 80071250379) per: a) accertare e dichiarare il servizio prestato dal ricorrente presso asilo nido "Isola che non c'è" idoneo per la formazione della graduatoria; b) annullare e/o dichiarare nullo e/o illegittimo e/o disapplicare il provvedimento di rettifica del punteggio di graduatoria personale ATA III fascia per il triennio 2024/27; d) disapplicare il decreto di risoluzione anticipata del contratto (prot. 1445 del 28.02.2025).



Il Giudice Maria Luisa Pugliese in data 11.11.2025 ha autorizzato la notifica del ricorso ai controinteressati tramite pubblicazione del testo integrale del ricorso sul sito internet del MIM e inserzione nella G.U.R.I. dell'avviso della suddetta pubblicazione, rinviando per discussione all'udienza del 10.03.2026 ore 11:00.

Il testo integrale del ricorso, il decreto di fissazione udienza ed i verbali di causa, sono stati pubblicati nel sito ufficiale del MIM, nell'area tematica "Atti di Notifica" in data 13.11.2025.

avv. Vincenzo Casazza

TX25ABA12421 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI PESCARA

*Notifica per pubblici proclami - Usucapione di bene immobile - R.G. 3339/2025 e R.G. 2385/2025*

Con ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. il sig. Otri Antonio (C.F. TRONTN43M12G878N), residente a Pescara ed ivi elettivamente domiciliato, alla via Raffaello Sanzio, 219, presso lo studio dell'avv. Debora Gianfelice, che lo rappresenta e difende, ha chiesto, previo accertamento del possesso per oltre vent'anni, esercitato in modo continuativo, pubblico, indisturbato uti dominus, di dichiarare che lo stesso ha acquistato ex art. 1158 c.c. la piena proprietà della porzione di 1/5 dell'immobile, ubicato a Popoli (PE), alla via Caravaggio, 20, oggi identificato nel fg. 32 p.lle 250-252, intestato alla sig.ra Cianchetta Ida, della quale si disconoscono ad tutt'oggi il luogo di ultima residenza o domicilio nonché l'identità degli eventuali eredi della stessa.

Il Giudice nominato, dott. Anna M. Bertucci Bellafante ha fissato la prima udienza per la comparizione delle parti al 10/03/2026 alle ore 9:00, assegnando alla parte convenuta il termine di dieci giorni prima dell'udienza per la costituzione.

Il Presidente del Tribunale di Pescara, su ricorso del sig. Otri Antonio, ha emesso il decreto ex art. 150 c.p.c., autorizzando la notificazione del ricorso introduttivo e del decreto di fissazione dell'udienza a mezzo pubblici proclami, nelle forme stabilite dal terzo e quarto comma dell'art. 150 c.p.c..

avv. Debora Gianfelice

TX25ABA12423 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI TIVOLI

*Notifica per pubblici proclami*

La Sig.ra Andreangeli Orietta (c.f. NDRRTT47M41H501J) ha presentato domanda di affrancazione avanti il Tribunale di Tivoli, r.g. 3408/25, Giudice Dott.ssa Farina, ud 6 maggio 2026, h 10,00, nelle note sedi, del terreno agricolo sito in Poli (RM), distinto al foglio 15, particella 147, porzioni AA e AB, nei confronti di Municchi Maria, nata a Viterbo (VT) il 26 novembre 1901, C.F. MNCMRA01S66M082N, Minciotti Luisa, nata ad Assisi (PG) il 20 gennaio 1887, C.F.

MNCLSU87A60A475M, Minciotti Luigi, nato ad Assisi (PG) il 16 dicembre 1894, C.F. MNCLGU94T56A475O; Minciotti Daniele, nato ad Assisi (PG) il 6 gennaio 1891, C.F. MNCDNL91A06A475HO, ovvero eventuali eredi o aventi causa, perché venga dichiarato in suo favore l'acquisto per affrancazione della piena ed esclusiva proprietà del terreno.

avv. Marianna Segnalini

TX25ABA12426 (A pagamento).

### EREDITÀ

### TRIBUNALE DI ASTI

*Nomina curatore eredità giacente di Butera Giovanni*

Si comunica che con decreto del 23/10/2025 il Tribunale di Asti ha nominato l'avv. Paola Fogliati del Foro di Asti curatore dell'eredità giacente Butera Giovanni nato a Sommariva del Bosco il 06/01/1965 e deceduto in Bra (CN) il 12/12/2024 - n. 3095/2025 VG Tribunale di Asti.

Il curatore  
avv. Paola Fogliati

TX25ABH12284 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI LECCO

*Nomina curatore eredità giacente di Piersimoni Marco*

Il Tribunale Ordinario di Lecco - Sezione Prima - con decreto n. cronol. 7830/2025 del 03/11/2025 RG n. 1467/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Piersimoni Marco nato a Lecco il 1.7.1962 e deceduto a Desio il 13.1.2023 nominando curatore l'Avvocato Marta Buzzoni.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Marta Buzzoni

TX25ABH12292 (A pagamento).

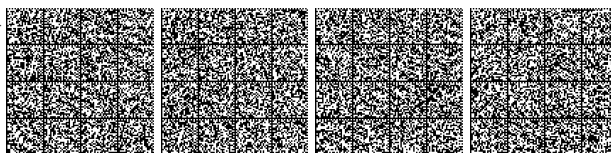
### TRIBUNALE DI PORDENONE

*Chiusura eredità giacente di Diana Grazia - R.G. n. 4391/2024 V.G.*

Il Giudice del Tribunale di Pordenone, con decreto del 25/11/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Diana Grazia., nata a Pordenone il 18.04.1973 e ivi deceduta il 15.07.2023.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Eleonora Lutterotti

TX25ABH12293 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI PISTOIA**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Hudorovic Massimo - R.G. n. 2050/2025 V.G.*

Il Tribunale di Pistoia con decreto del 26/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Hudorovic Massimo nato a Milano il 26/06/1976 e deceduto a Voghera (Pv) il 07/07/2017 con ultimo domicilio a Pistoia in via Sauro Nazario n. 393 nominando curatore l'avv. Eleonora Scarpelli del foro di Pistoia con studio in Montecatini Terme (Pt) via Cosimini 31/2 (eleonora.scarpelli@pec.avvocatipistoia.it; scarpelli.eleonora@gmail.com).

Montecatini Terme, 15.12.2025

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Eleonora Scarpelli

TX25ABH12295 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI VICENZA**

Punti di contatto: avv. Pier Carlo Scarlassara  
Tel: 0444/544490 - Email: scarlassara.p@libero.it

*Chiusura eredità giacente  
di Pittarello Adriano - R.G. n. 2456/2016*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Vicenza, dott.ssa Giovanna Sanfratello, ha pronunciato il seguente decreto in data 05/12/2025 nel procedimento n. 2456/2016 R.G. V.G. il decreto n. cron.14838/2025 con il quale ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Pittarello Adriano, nato a Vicenza il 27/05/56, ivi deceduto il 22/04/15.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Pier Carlo Scarlassara

TX25ABH12297 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI UDINE**

*Chiusura eredità giacente di Gardenal Ado*

Nella procedura n. 3602/2022 V.G., il Tribunale di Udine ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Gardenal Ado, nato a Aquileia il 01.09.1946, deceduto a Monfalcone il 12.03.21 (C.F. GRDDAO46P01A346X) per incapacienza.

Il curatore  
avv. Paola Zulian

TX25ABH12298 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI AGRIGENTO**

*Nomina curatore eredità giacente di Infantino Vincenzo*

Il Giudice del Tribunale di Agrigento, con provvedimento del 04.10.2022 (proc. N. 1492/2022 R.G. V.G.), ha dichiarato giacente l'eredità di Infantino Vincenzo, nato il 10 febbraio 1934 a Ravanusa ed ivi deceduto il 11 dicembre 2013, e nominato curatore l'Avv. Maria Elena Nocera, con studio in Agrigento, Viale della Vittoria n. 145.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Maria Elena Nocera

TX25ABH12299 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI BERGAMO**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Pinardi Giovanna - R.G. n. 6526/2025*

Il Tribunale di Bergamo, con decreto del 20.11.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di PINARDI Giovanna, nata a Ticengo (CR) il 24.06.1939 e deceduta in Bergamo il 2.05.2023, con ultimo domicilio a Bergamo in via Galli n.10, nominando Curatore l'Avv. Fabio BONI, con studio in Bergamo alla Rotonda dei Mille n.4.

Il curatore  
avv. Fabio Boni

TX25ABH12300 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI MILANO**

*Nomina curatore eredità giacente di Savino Concetta*

Con provvedimento del 27.11.2025 (RG 12546/2025VG) il giudice Dott.ssa Susanna Terni ha nominato il Dott. Marco Garegnani (Studio in Milano, Largo F. Richini 2A; tel. 02/86997792 – email marchetti@studiomg.net) curatore dell'eredità giacente della Sig.ra Concetta Savino, nata a San Giovanni Rotondo il 10.07.1934 e deceduta a Voghera il 05.11.2020, C.F. SVNCT34L50H926P.

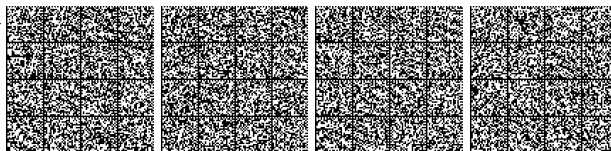
Il curatore dell'eredità giacente  
dott. Marco Garegnani

TX25ABH12304 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI**

*Nomina curatore eredità giacente di Atzeri Carlo*

Il Tribunale di Cagliari, con decreto del 17 giugno 2025 (V.G. 4731/2025) ha dichiarato la giacenza dell'eredità relitta da Atzeri Carlo, nato a Cagliari il 31.10.1969 e dece-



duto a Cagliari il 26.12.2022 (C.F. TZRCRL69R31B354V), nominando, in data 11.07.2025, curatore l'avv. Maria Luisa Lovicu, con studio in Cagliari, via Dante Alighieri n. 88.

Cagliari, 17 dicembre 2025

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Maria Luisa Lovicu

TX25ABH12307 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI LODI

*Chiusura eredità giacente di Mezzetti Leonardo*

Con decreto pubblicato in data 9 dicembre 2024, RG N. 1057/2018, il Giudice del Tribunale di Lodi Dott.ssa Francesca Varesano ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Mezzetti Leonardo.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Annalisa Castellotti

TX25ABH12313 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI VICENZA Cancelleria Successioni

*Eredità giacente  
di Cogo Franco - N. 1393/2022 R.G. V.G.*

Il Giudice, con provvedimento 11-13.11.2025, ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di Cogo Franco, C.F. CGOFNC49R01I527L, nato a Schiavon (VI) il 01/10/49 ove era da ultimo domiciliato, e deceduto a Bassano del Grappa (VI) il 21/02/21.

Il curatore  
avv. Nicola Gallo

TX25ABH12316 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI VELLETRI

Punti di contatto:  
avv. Maria Elena Forte  
via delle Ginestre, 15  
00072 Ariccia (RM)  
Cell. 3475850527

PEC: avvmariaelenaforte@pec.studiolegaleforte.it  
Mail: info@studiolegaleforte.it

*Eredità giacente  
di Giuseppe Narracci - R.G. 4558/2025*

Il Tribunale di Velletri con decreto del 02/12/2025 RG 4558/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Giuseppe Narracci nato a Conversano il 21/04/1934, deceduto il 30/03/2025

ad Ardea, con ultimo domicilio in vita ad Ardea, nominando curatore l'avv. Maria Elena Forte con studio in Ariccia, Via delle ginestre, 15.

Il curatore  
avv. Maria Elena Forte

TX25ABH12344 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI GENOVA

*Apertura eredità giacente di Benvenuti Mario*

Il Tribunale di Genova con decreto del 24.11.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Benvenuti Mario nato a Genova l'1.10.1933 ivi deceduto il 3.2.2022 nominando curatore l'Avv. Salvatote Santacroce con studio in Genova via Rolando 21.

Il curatore  
avv. Salvatore Santacroce

TX25ABH12348 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI MILANO

*Eredità giacente  
di Micheletti Alfredo - V.G. n. 13442/2025*

Con decreto del 3.12.2025 il Tribunale di Milano ha dichiarato la giacenza dell'eredità relitta da Micheletti Alfredo, nato in Honduras il 3.4.1931 deceduto a Milano il 6.2.2021 nominando Curatore l'Avv. Piero Pieri, con studio in Milano, Viale Caldara n.46, tel 3394802080, Peo:pieri.avv@studio-legalepiericodega.it,Pec.piero.pieri@milano.pecavvocati.it.

Il curatore  
avv. Piero Pieri

TX25ABH12349 (A pagamento).

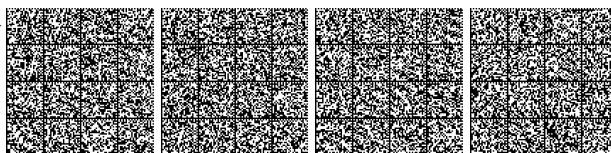
### TRIBUNALE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente  
di Crisafulli Furio - R.G.V. 11739/2025*

Il Tribunale di Roma, con decreto del 19.11.2025 ha dichiarato giacente l'eredità del sig. Crisafulli Furio, nato a Roma (RM) il 12.03.1949 e deceduto a Roma (RM) il 10.11.2020, nominando Curatore l'avv. Fabrizio Punzo con studio in Roma, Via dei Prati Fiscali 284, pec fabriziopunzo@ordine-avvocatiroma.org.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Fabrizio Punzo

TX25ABH12350 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI TREVISO**

*Chiusura eredità giacente  
di Canzian Narciso - R.G. 4672/2014*

Il Giudice del Tribunale di Treviso, con decreto del 08/10/2025 ha dichiarato definito il procedimento dell'eredità giacente di Canzian Narciso, nato a Treviso il 07/08/1919 e deceduto a Mogliano Veneto il 19/11/2013.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Innocenzo D'Angelo

TX25ABH12357 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI CREMONA**

*Chiusura eredità giacente  
di Ghinaglia Fabrizio - R.G. 26/2018*

Il Giudice del Tribunale di Cremona, con provvedimento del 28/3/2025 e successivo provvedimento del 2/12/2025 di correzione di errore materiale, ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Ghinaglia Fabrizio, nato a Cremona il 16/3/1956 e deceduto a Cappella de' Picenardi (CR) il 11/2/2015, non essendovi altre attività da compiere, con la conseguente cessazione delle funzioni del Curatore dell'eredità giacente nominato.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Cristina Bazzola

TX25ABH12358 (A pagamento).

**TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA**

*Nomina curatore dell'eredità giacente di Cuttica Luca*

Il Giudice delle successioni del Tribunale di Savona con decreto del 07/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Cuttica Luca che era nato ad Acqui Terme (AI) il 03/07/1969 e deceduto in Albenga (Sv) il 13/06/2023, con ultimo domicilio in Testico (Sv), via Guglielmo Marconi 3, nominando curatore l'avv. Sara Candia, con studio in Savona, Via Luigi Corsi 11/2.

Si avvisano e si invitano i creditori e tutti gli aventi diritto a fare pervenire le dichiarazioni di credito entro e non oltre trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso al seguente indirizzo pec: sara.candia@ordineavvocatisv.it.

Si invitano gli eredi e/o chiamati alla successione a manifestare, nel medesimo termine, eventuale interesse all'eredità.

Il curatore  
avv. Sara Candia

TX25ABH12375 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI PORDENONE**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Zanchetta Elio - R.G. 2480/2025*

Il Giudice del Tribunale di Pordenone, dott.ssa Maria Paola Costa, con decreto n. cronol 7710/2025 depositato in fascicolo telematico il 02/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Zanchetta Elio, nato a Cinto Caomaggiore (VE) il 04/03/1935 e deceduto in Portogruaro (VE) il 27/02/2017 con ultimo domicilio a Cinto Caomaggiore (VE) in via Bonaldi n. 16, nominando curatore l'avv. Marta Riccarda Gobbato con studio in San Michele al Tagliamento (VE) via Marango n. 25.

Il curatore  
avv. Marta Riccarda Gobbato

TX25ABH12377 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI LODI**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Monica Calebotta - R.G. 2400/2025*

Il Giudice del Tribunale di Lodi, dott.ssa Ada Cappello, con decreto del 21/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Monica Calebotta, nata a Milano il 08/04/1962 e deceduta a Pontida (BG) il 12/10/2024, nominando curatore l'avv. Caterina Bersani con studio in Lodi via Colle Eghezzone n. 5 - tel. 0371427655.

Lodi, 11/12/2025

Il curatore  
avv. Caterina Bersani

TX25ABH12379 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI SAVONA**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Broglio Pasquale - R.G. 2866/2025*

Con provvedimento del 03/12/2025 a firma del Giudice dott. Stefano Poggio è stata nominata curatore dell'eredità giacente morendo dismessa da Broglio Pasquale, nato a Torino il 03/03/1923 e deceduto in data 06/12/2021 con ultimo domicilio in Albisola Superiore (SV), la dott.ssa Manuela Aruta con studio in Savona, via Vegerio, 6/7.

Il curatore dell'eredità giacente  
dott.ssa Manuela Aruta

TX25ABH12380 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO**

*Eredità giacente  
di De Viti Rosa - R.G. n. 1043/2021 V.G.*

Il Giudice del Tribunale di Ascoli Piceno con decreto del 09.06.2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di De Viti Rosa, nata a Venarotta (AP) il 18.09.1933 e deceduta ad Ascoli Piceno il 24.11.2020.

Il curatore  
avv. Irene Cataldi

TX25ABH12381 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI BOLZANO**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Grisendi Sonia - R.G. 3979/2025*

Il Giudice del Tribunale di Bolzano con decreto del 13/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Grisendi Sonia, nata a Bolzano (BZ) il 23/11/1940 e deceduta in Arco il 06/11/2023 con ultimo domicilio a Bolzano in via Milano, 103/5, nominando curatore il dott. Tomasi Luca domiciliato in Laives (BZ) via Guella, 57.

Bolzano, 17/12/2025

Il curatore  
dott. Luca Tomasi

TX25ABH12382 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO**

*Eredità giacente  
di Giuseppe Sironi - R.G. 5354/2025*

Il Tribunale di Busto Arsizio in persona della Dott.ssa Emanuela Fedele con decreto del 20/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Giuseppe Sironi nato a Gallarate (VA) il 19/02/1936, ivi deceduto l'8/08/2025 e residente in vita a Gallarate (VA), nominando curatore l'Avv. Paola Nobili con studio in Cesano Boscone (MI) via Cristoforo Colombo 4.

Cesano Boscone 9/12/2025

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Paola Nobili

TX25ABH12388 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI VERCELLI**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Enzo Menegotto*

Con Decreto del 09/09/2025, R.G. n. 2276/2025, il Presidente del Tribunale di Vercelli, Dott.ssa Michela Tamagnone, ha

dichiarato giacente l'eredità relitta da MENEGOTTO Enzo (c.f.: MNGNZE40M15L736R) nato a Venezia (VE) il 15.08.1940 e deceduto in data 27.08.2024 in San Germano V.se (VC).

Curatore è stato nominato avv. Mattia Bazzano con studio in Vercelli, via Laviny n.17

Il curatore  
avv. Mattia Bazzano

TX25ABH12392 (A pagamento).

**EREDITÀ BENEFICIATA  
DI MICCICHÈ GIUSEPPE**

*Invito ai creditori ex art. 498, comma 2, c.c.*

Il sottoscritto dott. Luca Bonafede, notaio in Palermo, al fine di procedere alla liquidazione concorsuale dell'eredità beneficiata del signor Miccichè Giuseppe, nato il 05/05/1934 a Cefalù, ivi deceduto il 03/08/2024, con ultimo domicilio in Palermo, via dell'Orologio n. 45, C.F. MCCGP-P34E05C421R, premesso che:

1) i signori Miccichè Sarah, nata il giorno 08/04/1971 a Palermo e Miccichè David, nato il 13/01/1973 a Palermo hanno accettato con il beneficio di inventario l'eredità del de cuius, con atto ricevuto dal notaio Viviana Esposito di Misilmeri il 05/09/2004 Rep. n. 4652, registrato a Palermo il 13/09/2024 l n. 29198/1t e trascritto a Palermo il 13/09/2024 ai nn. 43954/35307;

2) i medesimi hanno proceduto alla redazione dell'inventario con verbali ricevuti dal notaio Enrico Maccarone di Palermo il 22/11/2024 Rep. n. 57215 registrato a Palermo il 26/11/2024 al n. 38227 serie 1T ed il 24/01/2025 Rep. n. 57280 registrato a Palermo il 27/01/2025 al n. 2704 serie 1T;

3) gli eredi pur in mancanza di opposizione di creditori e legatari intendono procedere alla liquidazione concorsuale dell'eredità beneficiata del predetto de cuius richiedendo la mia assistenza.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto notaio, ai sensi degli artt. 498-ss. c.c., invita i creditori dell'eredità suddetta a presentare, entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sulla G.U.R.I., le loro dichiarazioni di credito, a mezzo raccomandata A.R. presso il mio studio in Palermo, via Torrearsa n. 24 ovvero a mezzo pec all'indirizzo [luca.bonafedei@postacertificata.notariato.it](mailto:luca.bonafedei@postacertificata.notariato.it), indicando la natura del credito e delle eventuali cause di prelazione, corredandole dei titoli giustificativi ed indicando le modalità di pagamento.

Il notaio  
Luca Bonafede

TX25ABH12393 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI PIACENZA**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Alice Mazzocchi - R.G. 3412/2025*

Con decreto del 26.11.2025, il Tribunale di Piacenza ha nominato curatore dell'eredità giacente della signora Alice Mazzocchi, nata a Farini (PC) il 30.07.1930 e deceduta a Piacenza il 03.02.2020, l'avvocato Marta Miglioli, con studio a Piacenza, piazza Cavalli n. 68.

Il curatore  
avv. Marta Miglioli

TX25ABH12394 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Olfredi Alfredo - R.G. 3960/2025*

Il Tribunale di Busto Arsizio, con decreto del 22/09/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Olfredi Alfredo nato a Busto Arsizio il 08/11/1941 e deceduto a Milano il 08/06/2022, nominando curatore l'avv. Michaela Pradella con studio in Milano, via Cappuccio n. 16.

Il curatore  
avv. Michaela Pradella

TX25ABH12398 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ROMA**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Guido Baietti - R.G. 11008/2025*

Il Tribunale di Roma, nella persona del Giudice, dott. Mario Coderoni, con decreto del 14/11/2025 (R.G. 11008/2025), ha nominato l'avv. Filippo Preite nato a Lecce il 15/04/1971 con studio in Roma via Terenzio n. 7 - curatore dell'eredità giacente di Guido Baietti, nato a Roma in data 15/03/1934 e deceduto a Roma in data 24/06/2022.

Il curatore  
avv. Filippo Preite

TX25ABH12402 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ROMA**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Concetta Toscano - R.G. 11009/2025*

Il Tribunale di Roma con decreto del 26/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Concetta Toscano nata a Roma il

30/06/1933 e ivi deceduta il 30/12/2020 nominando curatore l'avv. Chiara Scigliano con studio in Roma via Anastasio II n. 130.

Il curatore  
avv. Chiara Scigliano

TX25ABH12410 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO**

*Eredità giacente  
di Tocchi Stefano - R.G. n. 1495/2018 V.G.*

Il Tribunale di Ascoli Piceno con decreto del 07.11.2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Tocchi Stefano, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 27.04.1976 ed ivi deceduto il 06.06.2007.

Il curatore  
avv. Irene Cataldi

TX25ABH12413 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Pulvirenti Mario Battista - R.G. 5112/2025*

Il Giudice Tutelare del Tribunale di Busto Arsizio con decreto del 13/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Pulvirenti Mario Battista nato a Milano il 12/08/1965 e deceduto in data 11/08/2018 in Legnano (MI) con ultimo domicilio in Legnano (MI), nominando curatore la dott.ssa Barbara Ceriani con studio in Busto Arsizio, viale Duca D'Aosta 16. Busto Arsizio, 17/12/2025

Il curatore  
dott.ssa Barbara Ceriani

TX25ABH12415 (A pagamento).

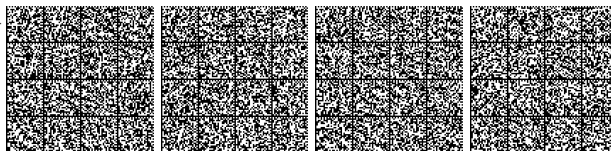
**TRIBUNALE DI CALTANISSETTA**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Asaro Antonio - R.G. 705/2024*

Il Gop con Decreto del 10/05/2024, ha dichiarato giacente l'eredità di Asaro Antonio nato a Mussomeli il 24/08/1947 e deceduto a Caltanissetta il 22/01/2024, ha nominato curatore l'avv. Claudio Massimo Giuffrè pec: avvclaudiogiuffre@pec.giuffre.it.

Il curatore  
avv. Claudio Massimo Giuffrè

TX25ABH12418 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO**

*Nomina curatore eredità giacente  
di Djukic Vesna - R.G. 4961/2025*

Il Giudice Tutelare del Tribunale di Busto Arsizio con decreto del 13/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Djukic Vesna nata a Pozarevac (Serbia) il 30/11/1964 e deceduta in data 08/03/2016 in Legnano (MI), nominando curatore la dott.ssa Paola Virginia Colombo con studio in viale Duca D'Aosta n. 16.

Busto Arsizio, 17/12/2025

Il curatore  
dott.ssa Paola Virginia Colombo

TX25ABH12422 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO**

*Eredità giacente  
di Micozzi Francesco - R.G. N. 675/2024 V.G.*

Il Giudice del Tribunale di Ascoli Piceno con decreto del 16.07.2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Francesco Micozzi, nato a Tolentino il 23.03.1943 e deceduto a Potenza Picena il 11.12.2023.

Il curatore  
avv. Irene Cataldi

TX25ABH12424 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ROMA**

*Chiusura eredità giacente  
di Pezzi Donatella - R.G. n. 1595/2025*

Chiusura eredità giacente di Pezzi Donatella – R.G. n. 1595/2025. Il Giudice del Tribunale di Roma, con decreto n. 5524 del 05/12/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Pezzi Donatella.

Il curatore  
avv. Federica Marziale

TX25ABH12425 (A pagamento).

**STATO DI GRADUAZIONE****TRIBUNALE DI PERUGIA**

*Stato di graduazione relativo all'eredità giacente  
di Battistelli Marcello - V.G. 661/2015*

Il sottoscritto dott. Alessio Mancini nella propria veste di curatore dell'eredità giacente di Battistelli Marcello, nominato dal Tribunale di Perugia, rende noto lo stato di graduazione in virtù delle dichiarazioni di credito ricevute.

1)Creditori Prededucibili ex art. 511 c.c.

-Mancini Alessio per onorario curatore da liquidare.  
-Mancini Alessio a titolo di rimborso spese per la somma di € 1.897,70.

-Agenzia della Riscossione per la somma di € 3.089,70.  
-Comune di Città di Castello per la somma di € 1.768,00.  
Totale creditori in prededuzione € 6.755,40 oltre onorario curatore da liquidare.

2) Creditori Privilegiati

-Agenzia della Riscossione (privilegio grado 7 art. 2758 e 27499 per la somma di € 1.048,99.

Totale privilegiati € 1.048,99

3) Creditori Chirografari

-MB Credit Solution Spa per la somma di € 28.183,68  
-Cerved credit Management Spa per la somma di euro € 15.815,46

-Agenzia della Riscossione per la somma di euro € 268,93

-Rosi Siro per la somma di € 182.346,51

Totale Chirografi € 226.614,58

Totale Massa Passiva € 234.418,97 oltre onorario curatore da liquidare. Trascorsi 30 giorni dalla data della presente pubblicazione senza che siano stati proposti proclami, il presente piano diverrà definitivo ai sensi dell'art. 501 c.c.

Il curatore eredità giacente  
Alessio Mancini

TX25ABN12342 (A pagamento).

***RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI  
ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA***

**TRIBUNALE DI LECCO**

Punti di contatto: avv. Laura Giglio

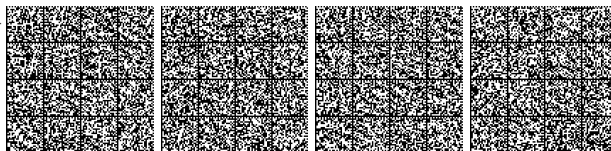
*Dichiarazione di morte presunta  
di Samuele Fraquelli - Sentenza n. 530/2025*

Il Tribunale di Lecco, con sentenza n. 530 del 2025 nel procedimento n. RG 1346/2024 RGVG, ha dichiarato la morte presunta di SAMUELE FRAQUELLI (C.F.: FRQ-SML71H29A745T), nato a Bellano il 29.06.1971, accertandone il decesso alla data del 14.12.2013.

Lecco/Bellano, 16.12.2025

avv. Laura Giglio

TX25ABR12346 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI VERCELLI**

*Dichiarazione di morte presunta  
di Quagliotto Benito - R.G. 1155/2024*

Il Tribunale di Vercelli, con sentenza resa in data 09/12/2025 nel proc. R.G. 1155/2024 VG, dichiara la morte presunta di Quagliotto Benito (C.F. QGLBNT34P27B885A) nato a Casale Monferrato (AL) il 27/09/1934, dal 01/08/2012.

avv. Daniela Ruschena

TX25ABR12399 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI TORINO**

*Dichiarazione di morte presunta  
di Giorgio Oliva - R.G. 21892/2023*

Si rende noto che con sentenza n. 11574/2025 del 30.11.2025 nel procedimento R.G. 21892/2023, depositata in data 30.11.2025, il Tribunale di Torino ha dichiarato la morte presunta di Giorgio Oliva, nato a Torino il 24.04.1939.

avv. Roberta Cucinotta

TX25ABR12411 (A pagamento).

*PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO  
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE*

**ITALSERVICE SOC. COOP. A R.L.**

Sede: via Vittorio Alfieri, 26 - San Donaci (BR)  
Codice Fiscale: 02094380744

*Deposito bilancio finale di liquidazione*

Il commissario Liquidatore comunica che in data 21.07.2025 è stato depositato presso il Tribunale di Brindisi il Bilancio finale della ITALSERVICE SOC. COOP ARL con sede in San Donaci (BR) alla Via Vittorio Alfieri, 26.

Eventuali opposizioni vanno comunicate via pec : pierluigirossi@pec.giuffre.it

Il commissario liquidatore  
Rossi Pierluigi

TX25ABS12287 (A pagamento).

**MAGAZINE SERVICE SOC. COOP. A R.L.**

Sede: via Fiume, 13 - Foggia  
Codice Fiscale: 02348180718

*Deposito bilancio finale di liquidazione*

Il commissario liquidatore comunica che in data 21.07.25 è stato depositato presso il Tribunale di Foggia il bilancio finale di liquidazione della Soc. Magazine Service coop arl con sede in Via Fiume, 13 Foggia.

Eventuali opposizioni vanno comunicate all'indirizzo: pierluigirossi@pec.giuffre.it

Il commissario liquidatore  
Rossi Pierluigi

TX25ABS12288 (A pagamento).

**BABYLANDIA SOC. COOP. A R.L.**

Sede: via Trepuzzi Km. 1800 Novoli (LE)  
Codice Fiscale: 03390850752  
Partita IVA: 03390850752

*Deposito bilancio finale di liquidazione*

Il Commissario Liquidatore comunica che in data 21.07.25 è stato depositato presso il Tribunale di Lecce il bilancio finale di liquidazione della Soc. Babylandia coop. arl. con sede in Via Trepuzzi Km 1800 Novoli (LE).

Eventuali opposizioni vanno comunicate all'indirizzo: pierluigirossi@pec.giuffre.it

Il commissario liquidatore  
Rossi Pierluigi

TX25ABS12289 (A pagamento).

**UNIVERSAL SOC. COOP. A R.L.**

Sede: via Macello, 21/D - Crema (CR)  
Codice Fiscale: 01201160197  
Partita IVA: 01201160197

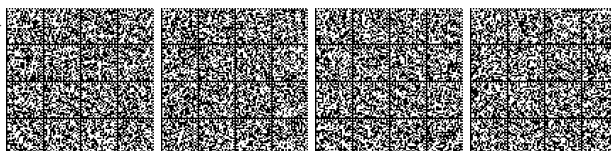
*Deposito bilancio finale di liquidazione*

Il Commissario Liquidatore comunica che in data 22.07.25 è stato depositato presso il Tribunale di Cremona il bilancio finale di liquidazione della Soc. Universal coop. a.r.l. con sede in via Macello, 21/D Crema (CR).

Eventuali opposizioni vanno comunicate all'indirizzo: pierluigirossi@pec.giuffre.it.

Il commissario liquidatore  
Rossi Pierluigi

TX25ABS12290 (A pagamento).



**COMETRAS SOC. COOP. A R.L.**

Sede: via Ponchielli, 4 - Corato (BA)  
Codice Fiscale: 05496070722

*Deposito bilancio finale di liquidazione*

Il Commissario Liquidatore comunica che in data 21.07.25 è stato depositato presso il Tribunale di Trani il bilancio finale di liquidazione della Soc. Cometras coop. a.r.l. con sede in Via Ponchielli, 4 Corato (BA).

Eventuali opposizioni vanno comunicate all'indirizzo: pierluigirossi@pec.giuffre.it

Il commissario liquidatore: Rossi Pierluigi

TX25ABS12291 (A pagamento).

**SERENISSIMA  
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE**

*in liquidazione coatta amministrativa*

*Deposito bilancio finale di liquidazione,  
conto di gestione e relazione del commissario*

Il Commissario liquidatore della Serenissima Società Cooperativa Sociale (C.F. 01055860579) con sede in Cittaducale (RI), Via Fratelli Cervi 5, avvisa che in data 9 dicembre 2025 sono stati depositati presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale Ordinario di Rieti il bilancio finale di liquidazione, il conto di gestione e la relazione del Commissario. Nessun riparto è previsto per i creditori per assenza di attivo. Gli interessati possono proporre ricorso al Tribunale di Rieti entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore: dott.ssa Alessandra Caffari

TX25ABS12317 (A pagamento).

**L'IRIDE SOCIETÀ COOPERATIVA  
IN LIQUIDAZIONE**

Registro delle imprese: Milano  
R.E.A.: 1593624

Codice Fiscale: 12867590155 - Partita IVA: 12867590155

*Deposito bilancio finale di liquidazione*

Avviso dell'avvenuto deposito del bilancio finale con la richiesta di chiusura della procedura per la mancanza di attivo, della società "L'IRIDE SOCIETÀ COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE in liquidazione coatta amministrativa" con sede a Milano Via Privata Grosio n. 10/10 codice fiscale 12867590155, presso il Tribunale di Milano - Cancelleria Fallimenti in data 16/12/2025.

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Rescaldina, 16/12/2025

Il commissario liquidatore: dott. Marco Colombo

TX25ABS12319 (A pagamento).

**SOC. COOP. DIGIPRESS**

*in liquidazione coatta amministrativa - D.M. 25/2023*  
Codice Fiscale: 10188800014

*Deposito bilancio finale di liquidazione  
e conto di gestione*

Ai sensi dell'art. 313 C.C.I.I. si dà atto che presso il Tribunale di Torino - Sez. Fallimentare, in data 31.10.2025, è stato depositato il bilancio finale ed il conto di gestione della Soc. Coop. DIGIPRESS in liquidazione coatta amministrativa (C.F. 10188800014). Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale entro 20 giorni dalla pubblicazione della presente.

La commissaria liquidatrice: avv. Greta Romani

TX25ABS12354 (A pagamento).

**PRIMA ASSISTENZA  
SOC. COOP. SOCIALE A R.L.**

*in liquidazione coatta amministrativa - D.M. 120/2020*  
Codice Fiscale: 02250770068

*Deposito bilancio finale di liquidazione  
e conto di gestione*

Ai sensi dell'art. 313 C.C.I.I. si dà atto che presso il Tribunale di Vercelli - Sez. Fallimentare, in data 20.11.2025, è stato depositato il bilancio finale ed il conto di gestione della Soc. Coop. Sociale PRIMA ASSISTENZA a R.L. in liquidazione coatta amministrativa (C.F. 02250770068). Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale entro 20 giorni dalla pubblicazione della presente.

La commissaria liquidatrice: avv. Greta Romani

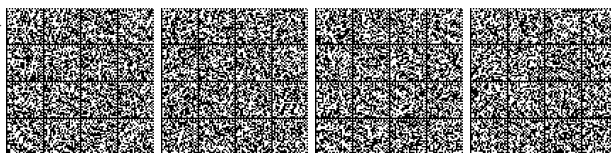
TX25ABS12356 (A pagamento).

**ALTRI ANNUNZI***ESPROPRI***SNAM RETE GAS S.P.A.**

*Ordinanza pagamento diretto indennità n. 111 del 15.12.2025  
- Opere connesse al Rifacimento Metanodotto Recanati  
- Foligno (fraz. Colfiorito) DN 650 (26") - DP 75 bar  
e rimozione degli esistenti metanodotti (Tratto di Inter-  
connessione con Met. Sulmona-Foligno DN 650 (26")  
DP 75 Bar) - Pagamento diretto indennità accettate  
relative al decreto n. 9 del 16.04.2025 emesso dall'unità  
espropri di Snam Rete Gas S.p.A.*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A. per la procedura espropriativa

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (in seguito: "Testo Unico Espropri") recante le



disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 4949 del 15.05.2024 emessa dalla Regione Umbria, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza, nonché conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento coattivo e autorizzazione all'occupazione temporanea delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Opere connesse al rifacimento del metanodotto Recanati-Foligno (fraz. Colfiorito) DN 650 mm - DP 75 bar e rimozione degli esistenti metanodotti", nel comune di Foligno in Provincia di Perugia;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 1644 del 18.02.2025 della stessa Regione Umbria e la nota prot. 26328 del 10.02.2015 del Servizio Urbanistica, politiche della casa e rigenerazione urbana, tutela del paesaggio, che rettifica ed integra la predetta D.D. 4949/2024 con il punto 6 bis con cui sono state delegate le funzioni di autorità espropriante alla SNAM Rete Gas S.p.A. ai sensi dell'art. 238 della L.R. 1/2015 e dell'art. 6 comma 9 bis del D.P.R.327/01;

VISTO l'art. 3 della Determina del 18.02.2025, con il quale la Regione Umbria integra la D.D. 4949/2024 con il seguente punto 6 bis: "di delegare, ai sensi dell'art. 238 della L.R. 1/2015, le funzioni di autorità espropriante a SNAM Rete Gas S.p.A., che potrà avvalersi, ai sensi dell'art. comma 9 bis del DPR 327/2001, di specifiche società di servizi";

CONSIDERATO quanto sopra menzionato, la Regione Umbria delega la società Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della Società e con obbligo di indicare gli estremi della delega in ogni atto e provvedimento che verrà emesso e parimenti dell'atto di sub-delega in ogni atto e provvedimento ove la sub-delega medesima verrà utilizzata, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del gasdotto;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha successivamente delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal Testo Unico Espropri, nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato Testo Unico Espropri, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla

nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Testo Unico Espropri, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTO il Decreto n. 9 emesso in data 16.04.2025 dall'Unità Espropri di Snam Rete Gas S.p.A. con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in San Donato Milanese (MI), piazza Santa Barbara, n. 7 - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Foligno (PG) interessate dal tracciato del metanodotto "Opere Connesse al Rifacimento Metanodotto Recanati - Foligno (fraz. Colfiorito) DN 650 (26") - DP 75 bar e rimozione degli esistenti metanodotti (Tratto di Interconnessione con Met. Sulmona-Foligno DN 650 (26") DP 75 Bar)", meglio evidenziate nel piano particellare allegato al Decreto stesso;

PRESO ATTO che il detto Decreto n. 9 è stato regolarmente notificato alla ditta n. 1 del piano particellare allegato in data 12.05.2025, ed eseguito con immissione in possesso in data 04.06.2025, di cui è verbale;

VISTA la comunicazione consegnata per le vie brevi, dai Sig.ri Fermanelli Anna e Fermanelli Eugenio, all'Unità CENOR, di accettazione pro quota delle indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni con contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale gli stessi hanno dichiarato:

- di essere comproprietari per le quote Sig.ri Fermanelli Anna di 129/270 e Fermanelli Eugenio di 141/270 dell'immobile individuato al comune di Foligno (PG) al Fg. 23, mapp. 521 e 454; di accettare definitivamente e senza riserve, le indennità stabilite nel citato Decreto n. 9 del 16.04.2025 per gli importi come di seguito specificati:

- indennità di asservimento pari ad € 6.150,00
- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 1.986,00

CONSIDERATO che la comunicazione di accettazione delle indennità sopra menzionata è stata trasmessa a mezzo PEC da CENOR all'Unità Espropri di Snam Rete Gas S.p.A. in data 21.11.2025;

CONSIDERATO che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri;

CONSIDERATO che i Sig.ri Fermanelli Anna e Fermanelli Eugenio hanno assunto in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6 del Testo Unico Espropri, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi e in particolare l'obbligo di essere tenuta a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area, la quota di indennità a questo eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la SNAM RETE GAS S.p.A. beneficiaria del Decreto n. 9 del 16.04.2025 emesso dall'Unità Espropri.

CONSIDERATO che le visure compiute dall'Unità Espropri tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO di procedere alla liquidazione delle indennità accettate e divenute definitive;



ORDINA alla SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona - Progetto Infrastrutture Centro Orientali - CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40, beneficiaria del provvedimento ablatorio *de quo*, quanto segue:

1) di corrispondere in favore della Sig.ra Fermanelli Anna, nata a Serravalle di Chienti (MC)

il 09.05.1961 - C.F. FRMMNA61E49I661E, residente in 62038 - Serravalle di Chienti (MC), Fraz. Taverne, 127 gli importi come di seguito specificati:

- indennità di asservimento pari ad € 2.938,34

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 948,87

2) di corrispondere in favore del Sig. Fermanelli Eugenio, nato a Camerino (MC) il 05.01.1959 - C.F. FRMGNE59A05B474K, residente in 62038 - Serravalle di Chienti (MC), Fraz. Taverne, 127 gli importi come di seguito specificati:

- indennità di asservimento pari ad € 3.211,66

- indennità di occupazione temporanea e danni pari ad € 1.037,13

Quanto sopra ai sensi dell'art. 26, co. 1, del Testo Unico Espropri, quali indennità per la realizzazione dell'opera indicata in premessa secondo gli importi stabiliti con Decreto n. 9 del 16.04.2025 emesso dall'Unità Espropri di Snam Rete Gas S.p.A. ed accettate dalla ditta proprietaria:

1. di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, ai sensi dell'art. 26, co. 7, del Testo Unico Espropri;

2. di effettuare, decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui al punto 1 e senza che sia stata proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento in favore dei Sig.ri Fermanelli Anna e Fermanelli Eugenio;

3. di trasmettere all'Unità Espropri la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento al seguente indirizzo PEC: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.  
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC12376 (A pagamento).

### SNAM RETE GAS S.P.A.

#### Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF

*Decreto n. 63 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di Navelli (AQ)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione

del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccacasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne'Vestini, Poggio Picenze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montereale in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto *TAP*), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto EastMed-Poseidon);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.



Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/001234 del 23.10.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro n. 40, PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona - Foligno DN 1.200 (48") - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di NAVELLI (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;

b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-quinquies, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

#### RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

#### CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità;

#### VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

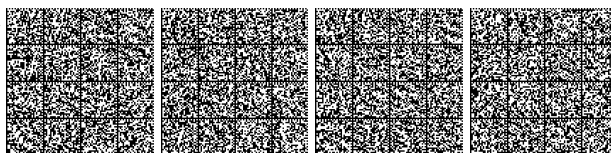
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

#### DECRETA

#### Articolo 1



A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di NAVELLI (AQ) interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48'')" - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

#### Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 20,00 (venti/00) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

- l'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli al libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

#### Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'arti-

colo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-*octies* del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

#### Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

#### Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvederà alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

#### Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

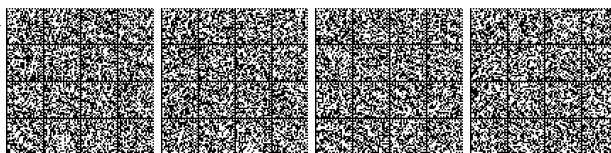
#### Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it) - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

#### Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi



trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente – Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile – su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

#### Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni sino alla data del 29.11.2027 a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

#### Articolo 10

Per lo stesso periodo di cui all'art. 9, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

#### Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: espropri@pec.snam.it

#### Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 63 del 15.12.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

Comune di NAVELLI

Foglio 31 particelle 1155 – 1154 intestate a ALLEVA ADA, ALLEVA GIOVANNI, ALLEVA GIUSEPPINA, ALLEVA IVANA, ALLEVA RAFFAELE, D'ALESSANDRO CARMELA, FEDERICO ANTONIO, FEDERICO GIUSTINA, FEDERICO PAOLO, LUCCIANTONIO ANNA, LUCCIANTONIO GIUSEPPE, LUCCIANTONIO LORETA, LUCCIANTONIO ROSARIA, UNICREDIT SPA;

Foglio 29 particella 17 intestata a BLASINI ANDREA, BLASINI GIOVANNINO, NOLLETTI GIUSEPPINA;

Foglio 15 particella 642 intestata a DI LUZIO ANTONIA, DI LUZIO MARIA ROSELLA, CORTELLI CLEMEN-TINA, DI FAZIO ELVIRA, DI LUZIO ANTONIO NICOLA, FERRARA ORNELLA, RENZI ADRIANA, RENZI LUCA;

Foglio 15 particella 491 intestata a SILVERINI BRUNA;

Foglio 15 particella 117 intestata a ROSA GIOVANNA;

Foglio 15 particella 111 intestata a DE AMICIS LEONINA, DE AMICIS ROSANNA, DE AMICIS TONIO, DI LUZIO ANTONINA, DI LUZIO INELDA, DI LUZIO LORETINA, BALZANO FRANCA ROSARIA, DE AMICIS ALFONSO, DE AMICIS ARTURO;

Foglio 6 particella 1072 intestata a DE AMICIS LEONINA, DE AMICIS ROSANNA, DE AMICIS TONIO, DI LUZIO ANTONINA, DI LUZIO INELDA, DI LUZIO LORETINA, BALZANO FRANCA ROSARIA, DE AMICIS ALFONSO, DE AMICIS ARTURO, DI LUZIO MADDALENA;

Foglio 14 particella 78 intestata a CHIURRI EUGENIA, DI LUZIO ANGELO, DI LUZIO CORRADINA, DI LUZIO LORETO, DI LUZIO MARIA, DI LUZIO PAOLO, DI LUZIO SALVATORE, PALOMBA GENNARO;

Foglio 6 particella 1291 intestata a ANTONACCI VIVIANA, DI LUZIO ALBERTO, DI LUZIO SILVIA, SARRA GIACOMO, ANTONANGELI BRUNA, ANTONANGELI LUIGI, DI LUZIO MARIA, SARRA AGOSTINA, SARRA ANTONIO;

Foglio 6 particelle 1068 – 743 – 610 intestate a OSPE-DALE DI CIVITARETENGA.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.  
ing. Giuliana Agata Garigali

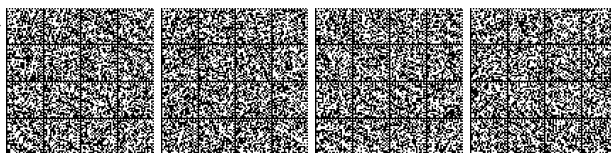
TX25ADC12391 (A pagamento).

**SNAM RETE GAS S.P.A.**  
**Engineering, Construction & Solutions**  
**Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure**  
**PES&SINF**

*Decreto n. 62 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di Collepietro (AQ)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed



esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccasasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne'Vestini, Poggio Picenze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montereale in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto TAP), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto EastMed-Poseidon);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")", DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions

Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/001242 del 23.10.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali CENOR – Via Caduti del Lavoro n. 40, PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di COLLEPIETRO (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;

b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

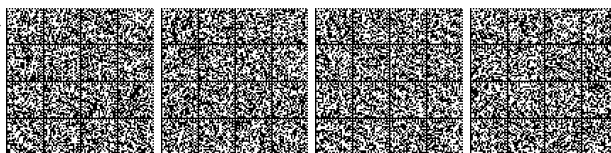
con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-quinquies, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta



per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

#### CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità;

#### VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

#### DECRETA

##### Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di COLLEPIETRO (AQ) interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona

- Foligno DN 1200 (48'')" - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

##### Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnaletici, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 20,00 (venti/00) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

- l'inalterabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

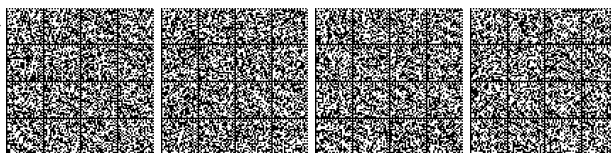
- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

##### Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-*octies* del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.



#### Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

#### Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvederà alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

#### Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

#### Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it) - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

#### Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale

competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

#### Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni sino alla data del 29.11.2027 a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

#### Articolo 10

Per lo stesso periodo di cui all'art. 9, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

#### Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

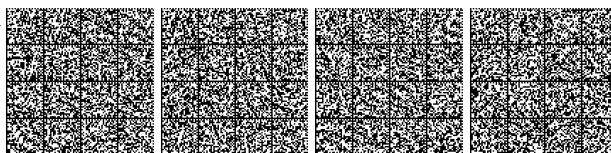
#### Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 62 del 15.12.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

#### Comune di COLLEPIETRO

Foglio 12 particella 64; Foglio 6 particella 101 intestate a DE CESARE PASQUALE, DI SCIPIO ANGELA, GRANDE GIACINTA, GRANDE MARCELLO SALVATORE,



GRANDE PASQUALE, TURCO MARIA, DE CESARE ERCOLE, GRANDE EFISIO, GRANDE MARIA ELISABETTA, GRANDE LORENZA, ZOCCOLI ROSANNA, ZOCCOLI BERARDINO EFISIO.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.  
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC12395 (A pagamento).

**SNAM RETE GAS S.P.A.**  
**Engineering, Construction & Solutions**  
**Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure**  
**PES&SINF**

*Decreto n. 66 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servizi, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di San Demetrio Ne' Vestini (AQ)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccasasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne' Vestini, Poggio Picenze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montereale in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto TAP), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto EastMed-Poseidon);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

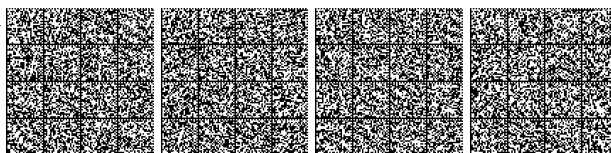
VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")", DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/001228 del 23.10.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali CENOR – Via Caduti del



Lavoro n. 40, PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48”) - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 *quinquies* e 52 *octies* del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di SAN DEMETRIO NE’ VESTINI (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l’imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;

b) l’occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all’esproprio e/o dall’occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell’art. 52-*quinquies*, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l’emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l’inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall’art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell’indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l’avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;

- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l’esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l’occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell’indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità;

VISTI

- l’articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d’interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, “Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell’articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144” e successive modifiche ed integrazioni”;

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità”;

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la “Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8”;

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

DECRETA

Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l’occupazione temporanea di aree di terreni in comune di SAN DEMETRIO NE VESTINI (AQ) interessate dalla realizzazione dell’opera denominata “Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48”)” - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l’indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all’azione ablativa.

Articolo 2

L’asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.P.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

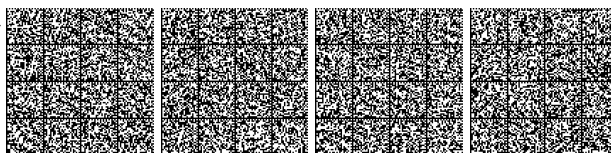
- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l’installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnaletici, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l’obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 20,00 (venti/00) metri dall’asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l’occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell’area necessaria all’esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

- l’inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;



- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli al libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

#### Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-*octies* del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

#### Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

#### Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvede alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

#### Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

#### Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it) - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

#### Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

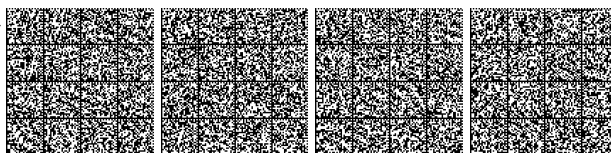
In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

#### Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni sino alla data del 29.11.2027 a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

#### Articolo 10

Per lo stesso periodo di cui all'art. 9, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.



## Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: espropri@pec.snam.it

## Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 66 del 15.12.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

Comune di SAN DEMETRIO NE' VESTINI

Foglio 12 particella 122 intestata a FATTORE ENRICO, FATTORE ROSARIA, FATTORE EMIDIO, CINCIS AGATA, FATTORE ANGELA, FATTORE DOMENICO;

Foglio 12 particella 126 intestata a BOLOGNA NICOLA;

Foglio 12 particella 192 intestata a FATTORE AMERIGO;

Foglio 12 particella 128 intestata a FATTORE FEDELE;

Foglio 15 particella 185 intestata a CECILI BEATRICE, DI GASBARRO GUIDO;

Foglio 15 particella 183 intestata a COMO FABIO, COMO LUCA, COMO PATRIZIA, COMO FEDORA, COMO ETTORE, AGABITINI CLAUDIA, COMO ANTONIO, COMO GIANFRANCO, COMO GIUSEPPE, COMO MARZIA;

Foglio 15 particella 158 intestata a ARACE MARVENA, ARACE LUISA;

Foglio 15 particella 129 intestata a ANTONACCI ROMOLO, ANTONACCI PATRIZIA, ANTONACCI ANTONIO, ANTONACCI FRANCO;

Foglio 15 particella 130 intestata a DI GASBARRO ANTONELLA, DI GASBARRO VINICIO, DI GASBARRO BRUNO, DI GASBARRO ENRICO, CORAZZINI ADRIANA, DI GASBARRO LUCIA, DI GASBARRO ESTER;

Foglio 15 particella 139 intestata a CESARINI MAURIZIO;

Foglio 15 particella 142 intestata a MANCINELLI MARIO, DI GASBARRO ESTER, MANCINELLI ELIO, MANCINELLI MARZIO, MANCINELLI LUIGI;

Foglio 29 particella 20 intestata a UBRI FAUSTO, UBRI ERNESTINA;

Foglio 29 particella 23 intestata a DI BATTISTA MARIA BRUNA, DI BATTISTA ELIANA MARIA;

Foglio 29 particella 24 intestata a BATTISTONE SABATINO, BATTISTONE MARIA, BATTISTONE STEFANO, BATTISTONE SABATINO;

Foglio 29 particella 54 intestata a ROSA PAOLO, ROSA DOMENICO, ROSA DANIELE, ROSA SANDRO, ANTONINI ANTONIO, TAZZI GIULIANA, TAZZI GINA, TAZZI GIUSEPPE;

Foglio 28 particella 54 intestata a ANTONELLI MARIA, GIAMMATTEO PAOLA, GIAMMATTEO MAURIZIO, GIAMMATTEO ANTONIO, COSENTINO PATRIZIA, GIAMMATTEO SARAH, GIAMMATTEO LUCA;

Foglio 19 particelle 277 - 278 - 346 intestate a BRUNO CARLO ALBERTO;

Foglio 20 particella 560 intestata a DI BATTISTA ELIA FRANCA, DI BATTISTA MARIA LAURA, ANIBALDI CONCETTA;

Foglio 20 particella 29 intestata a CAROSONE GIULIANA, CAROSONE CATERINA;

Foglio 20 particella 35 intestata a GIORGIANTONIO ODORINA, CICCONE BENITO, ANILE ISABELLA, CICCONE GIAMBATTISTA, CICCONE DEMETRIO, CICCONE MARIO, CICCONE ARMANDO;

Foglio 20 particella 36 intestata a RICOTTA ANTONIETTA, FILAURO ROSELLA, FILAURO ANTONIO, FILAURO GIUSEPPE, FILAURO LAURA, RICOTTA TERESA, DI PROSPERO DEMETRIO, DI PROSPERO MICHELINA, DI PROSPERO MARIO, DI PROSPERO ASSUNTA, DI PROSPERO CARMINA, DI PROSPERO GIOVANNI;

Foglio 22 particelle 144 - 145 - 147 intestate a SILVERI UGO, DE MATTEIS PAOLO FRANCESCO;

Foglio 22 particella 4 intestata a LEONARDIS SANDRA, LEONARDIS MICHEL, LEONARDIS ERIC, LEONARDIS FERNANDO, LEONARDIS GIULIANA, LEONARDIS ELIANA, LEONARDIS ANNAMARIA, LEONARDIS SANDRO;

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.  
ing. Giuliana Agata Garigali

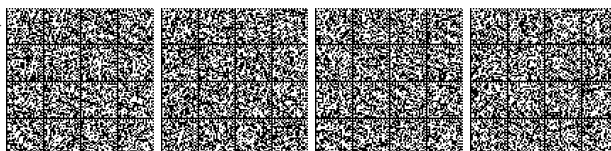
TX25ADC12403 (A pagamento).

**SNAM RETE GAS S.P.A.**  
**Engineering, Construction & Solutions**  
**Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure**  
**PES&SINF**

*Decreto n. 65 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona - Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di Prata d'Ansidonia (AQ)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo pre-



ordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccacasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne'Vestini, Poggio Picenze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montoreale in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto *TAP*), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto EastMed-Poseidon);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")", DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato,

con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/001241 del 23.10.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali CENOR – Via Caduti del Lavoro n. 40, PEC: adriatica.cenor@pec.snam.it ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di PRATA D'ANSIDONIA (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;

b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

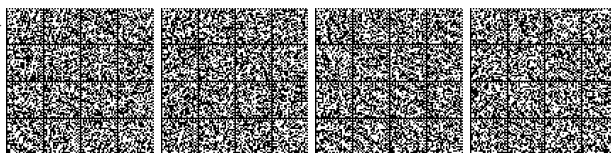
con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-quinquies, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;



- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

#### CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità;

#### VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

#### DECRETA

##### Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di PRATA D'ANSIDONIA (AQ) interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48)" - DP 75 bar - e ripor-

tate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

##### Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnaletici, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 20,00 (venti/00) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

- l'inalterabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

##### Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-*octies* del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

##### Articolo 4



Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

#### Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvede alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

#### Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

#### Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it) - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

#### Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivide le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

#### Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni sino alla data del 29.11.2027 a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

#### Articolo 10

Per lo stesso periodo di cui all'art. 9, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

#### Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

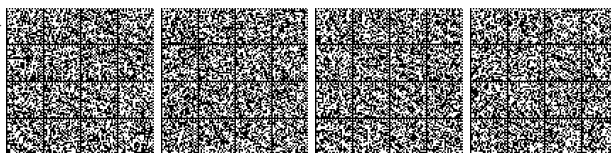
#### Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Allegato al Decreto n. 65 del 15.12.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

#### Comune di PRATA D'ANSIDONIA

Foglio 14 particelle 179 - 106 - 1198 - 266 intestate a DE SANCTIS ACHILLE, DE SANCTIS ALESSANDRA, DE SANCTIS MARIA PAOLA, DE SANCTIS VITTORIA;



Foglio 14 particella 116 intestata a DE SANTIS ADELE, DE SANTIS ANNA, DE SANTIS CLARA, DE SANTIS FILIPPO, DE SANTIS PASQUALE, DE SANTIS ZACCARIA QUINTINO, BUCCELLA CATERINA;

Foglio 14 particella 75 intestata a LEONARDIS ELIO;

Foglio 14 particella 322 intestata a CANEVESE VILMA, CAROSI DORANTINO, CAROSI ENRICO, CAROSI ERVOLINO, CAROSI FLORA, CAROSI GIOVANNA, CAROSI GIUSEPPE, CAROSI MARIA, CAROSI SANTA, CAROSI TEODOLINDA, PIETRANGELI LUANA, PIETRANGELI REMO;

Foglio 14 particella 301 intestata a EUSANIO MASSIMILIANO, PIETRANGELI RINO, AGENZIA DELLE ENTRATE;

Foglio 14 particella 298; Foglio 13 particella 232 intestate a TURSINI DANTE, TURSINI VINCENZO;

Foglio 14 particella 274 intestata a DE RUBEIS DAVID, DE RUBEIS ERNESTO;

Foglio 13 particella 245 intestata a CICERONE MICHELE, RUGGERI FELICIA, CICERONE MASSIMILIANO, CICERONE RAFFAELLA;

Foglio 13 particella 214; Foglio 10 particella 912; Foglio 9 particella 205 – 702 intestate a DI BARTOLOMEO MARIO, DI BARTOLOMEO STEFANO, GERIT SPA;

Foglio 13 particelle 1087 – 1086 intestate a COSTANZI FILIPPO, GIORDANI LUIGI, SIDONI ANNA, COSTANZI DOMENICO, MASSARO SYLVIE GIOVANNA, COSTANZI CINZIA, COSTANZI FILIPPO, AGENZIA DELLE ENTRATE;

Foglio 13 particelle 299 – 292 – 106 – 290 – 289 – 105; Foglio 10 particelle 198 – 202 – 201 intestate a EUSANI CORNELIA, EUSANI MARCELLO, EUSANI SERGIO, EUSANI SABATINO DOMENICO;

Foglio 13 particella 152 intestata a VISIONE PIERPAOLO, MACCARONE RITA, AGENZIA DELLE ENTRATE;

Foglio 10 particelle 539 – 429 intestate a COSTANZI FILIPPO, COSTANZI DOMENICO, MASSARO SYLVIE GIOVANNA, COSTANZI CINZIA, COSTANZI FILIPPO, GERIT SPA, AGENZIA DELLE ENTRATE;

Foglio 10 particella 488 intestata a COSTANZI FILIPPO, SIDONI ANNA, GIORDANI ALESSANDRINA, COSTANZI DOMENICO, MASSARO SYLVIE GIOVANNA, COSTANZI CINZIA, COSTANZI FILIPPO, AGENZIA DELLE ENTRATE;

Foglio 10 particelle 806 – 805 – 804 – 803 – 802 – 801 intestate a GIORDANI LINDA GIUSEPPINA;

Foglio 10 particella 430 intestata a DI MARCO SIRIO, DI MARCO CARLO, SEBASTIANI MARIA PIA, SEBASTIANI ENRICO;

Foglio 10 particelle 771 – 770 – 769 intestate a VISIONE PIER PAOLO, MACCARONE RITA;

Foglio 10 particella 428 intestata a DURANTO ROSINA;

Foglio 10 particelle 422 – 212 intestate a EUSANI SABATINO DOMENICO, EUSANI CORNELIA, EUSANI MARCELLO, EUSANI SERGIO;

Foglio 10 particelle 2024 – 411 intestate a GIORDANI ANTONIO, GIORDANI FILIPPO, GIORDANI GELSINA, GIORDANI VINCENZINA;

Foglio 10 particella 403; Foglio 9 particelle 426 – 710 – 62 intestate a CELLI LUIGI, CELLI PAOLO, CELLI OLGA, CELLI ANTONIO, CELLI CARLO;

Foglio 10 particella 191 intestata a GIORDANI CARMELA, GIORDANI CLETO, GIORDANI DOMENICO, GIORDANI ELISA, GIORDANI GIAMPIETRO, GIORDANI LUCIO, SANTILLI MIRELLA, GIORDANI GIULIO, GIORDANI MARCO, GIORDANI MARIA, GIORDANI PASQUALE, TROZZI LUIGINA, GIORDANI MASSIMO, GIORDANI TEOFILO, GIORDANI ROSSANA, CIARROCCA GIANCARLO SILVANO PAOLO, CIARROCCA GIORGIANA, CIARROCCA MARIA, CIARROCCA MATTEO, CIARROCCA SIMONE;

Foglio 9 particella 587 intestata a ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO;

Foglio 9 particella 357 intestata a FONDO EDIFICI DI CULTO;

Foglio 9 particella 200 intestata a DANIELE CARLO, DANIELE FIORELLA, DANIELE FLORA, DANIELE IRMA;

Foglio 9 particella 707 intestata a DANIELE CARLO;

Foglio 9 particella 195 intestata a COSTANZI FILIPPO, CICCARELLI TONIA, AGENZIA DELLE ENTRATE;

Foglio 9 particella 55 intestata a DI BARTOLOMEO PASQUAROSA, LEONE ERINO;

Foglio 8 particelle 314 – 876 intestate a FATTORE GIOVANNA;

Foglio 8 particelle 336 intestate a SIEROTA MARTA ZUZANNA.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.  
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC12414 (A pagamento).

**SNAM RETE GAS S.P.A.**  
**Engineering, Construction & Solutions**  
**Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure**  
**PES&SINF**

*Decreto n. 67 del 15.12.2025 - Imposizione coattiva di servitù, autorizzazione all'occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità provvisoria per la realizzazione dell'opera "Metanodotto Sulmona-Foligno DN 1200 (48") DP 75 bar" in Comune di San Pio delle Camere (AQ)*

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.

VISTO il Decreto del 29.11.2022 emesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità e conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione



dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") DP 75 bar", che consiste in un metanodotto di lunghezza pari a 169,221 km – DN 1.200 mm (48"), e costituisce uno dei cinque tratti funzionalmente autonomi della così detta "Linea Adriatica" dei gasdotti, che si snodano lungo il versante adriatico dell'Appennino, interessando il territorio di quattro regioni: Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche e nello specifico, 18 comuni nella regione Abruzzo, 5 nella regione Umbria, 2 nella regione Marche e 1 nella regione Lazio, ed è da realizzare sul territorio dei Comuni di Sulmona, Pratola Peligna, Roccasasale, Corfinio, Collepietro, Navelli, Caporciano, San Pio delle Camere, Prata d'Ansidonia, San Demetrio Ne'Vestini, Poggio Picenze, Barisciano, L'Aquila, Pizzoli, Barete, Cagnano Amiterno, Montereale in Provincia dell'Aquila, Popoli in Provincia di Pescara in Regione Abruzzo; Cittareale, in Provincia di Rieti in Regione Lazio; Cascia, Norcia, Preci, Sellano, Foligno, in Provincia di Perugia in Regione Umbria; Visso e Serravalle di Chienti in Provincia di Macerata in Regione Marche;

CONSIDERATO che il metanodotto è infrastruttura energetica la cui strategicità per l'area del Centro e Sud-Est Europa è stata riconosciuta anche dalla Commissione Europea, nell'ambito della Comunicazione Repower EU del 18 maggio 2022, nella quale viene fatto esplicito riferimento al potenziamento della rete di trasporto italiana mediante la realizzazione della Linea Adriatica come progetto essenziale per garantire fonti di approvvigionamento aggiuntive provenienti dall'Azerbaijan (mediante il gasdotto *TAP*), dal Nord Africa, nonché dal bacino levantino (mediante il progetto del gasdotto EastMed-Poseidon);

CONSIDERATO che con il decreto del 29.11.2022 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ed il progetto approvato prevede l'asservimento coattivo, l'occupazione temporanea dei beni interessati dall'opera, indicati negli allegati al progetto approvato;

VISTO il provvedimento del 17.10.2024 a firma del Direttore Generale del dipartimento energia direzione fonti energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il quale è stata rilasciata a Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, la delega all'esercizio di tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. n. 327/2001 e all'emissione e la sottoscrizione di tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22-bis e 49 del citato D.P.R. n. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, nonché la delega ad espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione ed esercizio dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48")", DP 75 bar", autorizzata con Decreto del 29 novembre 2022.

Snam Rete Gas S.p.A. può esercitare tutti i poteri espropriativi di cui sopra anche avvalendosi di società controllate nonché di società di servizi ai fini delle attività preparatorie all'esercizio dei poteri espropriativi delegati.

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025

per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Gari-gali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO che il metanodotto nonché le opere ad esso connesse, costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 7-bis comma 2-bis del D.lgs. 152/2006 come modificato da ultimo dal D.L. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108.

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2025/001227 del 23.10.2025, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona Progetti Centro Orientali CENOR – Via Caduti del Lavoro n. 40, PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) ha chiesto, relativamente al Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1.200 (48") - DP 75 bar, ai sensi degli artt. 22, 52 quinquies e 52 octies del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di SAN PIO DELLE CAMERE (AQ) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;

b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52-quinquies, ultimo periodo del comma 2, del Testo Unico Espropri, l'emanazione del citato decreto del 29.11.2022 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;



- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;

- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

#### CONSIDERATO CHE

a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità;

#### VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

#### DECRETA

##### Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di SAN PIO DELLE CAMERE (AQ) interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Sulmona – Foligno DN 1200 (48)" - DP 75 bar - e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

##### Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. Progetto CENOR, gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 20,00 (venti/00) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;

- l'inalterabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;

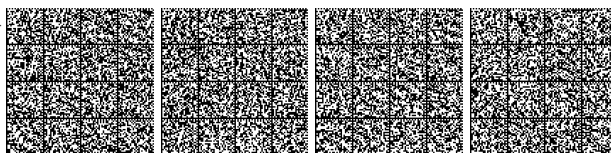
- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

##### Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-octies del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

##### Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana



o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

#### Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR), provvede alla notifica del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

#### Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Progetto CENOR) alla casella di posta elettronica certificata: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

#### Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità di SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - PEC: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it) - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Progetti Centro Orientali CENOR - Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 - Ancona - PEC: [adriatica.cenor@pec.snam.it](mailto:adriatica.cenor@pec.snam.it) - l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

#### Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità Espropri PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici

secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-*nonies* del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

#### Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni sino alla data del 29.11.2027 a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

#### Articolo 10

Per lo stesso periodo di cui all'art. 9, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

#### Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Piazza Santa Barbara, n. 7 ed uffici operativi Via dell'Unione Europea n. 4 - 20097 San Donato Milanese (MI), pec: [espropri@pec.snam.it](mailto:espropri@pec.snam.it)

#### Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

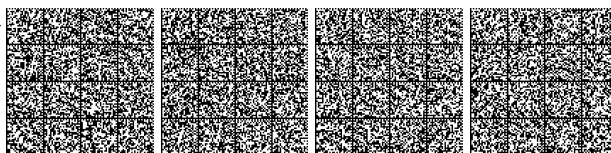
Allegato al Decreto n. 67 del 15.12.2025 - estratto del piano particellare con indicazione dei terreni sottoposti ad asservimento e occupazione temporanea e danni:

#### Comune di SAN PIO DELLE CAMERE

Foglio 16 particella 765 intestata a SILVERI SERAFINA, SILVERI PIERINA, SILVERI NICOLINA, PICCININI EZIO, SAN PAOLO IMI, BNL SPA, MPS, COOPERFIDI ABRUZZO SOC.COOP.

Il dirigente delegato da Snam Rete Gas S.p.A.  
ing. Giuliana Agata Garigali

TX25ADC12420 (A pagamento).



**SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI  
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI**

**SEACROSS PHARMA (EUROPE) LIMITED**

Sede legale: Pod 13, The Old Station House, 15A Main Street, Blackrock, Dublin, A94 T8P8, Ireland

Punti di contatto:

Unità Acquisti ed Economato - Tel +44 7946 567 830

E-mail: seacrossfinance@seacrosspharma.com

Partita IVA: 03705255SH

*Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.*

Titolare AIC: Seacross Pharma (Europe) Limited

Medicinale: SODIO VALPRATO SEACROSS

AIC: 050621010 (300mg/3ml), 050621022 (400mg/4ml),

Confez.: tutte

Numero Procedura: IE/H/1258/001/IB/001

Codice pratica: C1B/2025/548

Tipologia modifica: Tipo IB, B.II.b.3.z - Variazione per ridurre il tempo di sterilizzazione del tappo da 30 a 15 minuti.

Numero Procedura: IE/H/1258/001/IA/002

Codice pratica: C1A/2025/748

Tipologia modifica: Tipo IA, B.II.e.6 - Modifica del colore delle chiusure a scatto del prodotto finito.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il direttore  
Ping He

TX25ADD12285 (A pagamento).

**ASPEN PHARMA TRADING LIMITED**

Sede: 3016 Lake Drive, Citywest Business Campus,  
Dublin 24, Irlanda

Partita IVA: IE9758871P

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: AZATIOPRINA ASPEN

Codice AIC: 020957039

Codice pratica: N1A/2025/845

Tipologia variazione: Tipo IAIN, C.I.3.a

Tipologia di Modifica: Aggiornamento degli stampati (RCP e FI) a seguito del rapporto di valutazione del PRAC sul PSUR di azatioprina: EMA/PSUR/0000257799 (decisione n. 6454 del 17 settembre 2025).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5, 4.6 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale  
dott.ssa Sabina Napolitano

TX25ADD12296 (A pagamento).

**SANDOZ GMBH**

Rappresentante per l'Italia: Sandoz S.p.A

Viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Sede: Biochemiestrasse, 10 A - 6250 Kundl

*Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.*

Medicinale: ABIRATERONE SANDOZ GMBH, 1000 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 048749, Confezioni: tutte

Codice Pratica: C1B/2024/2107

N. Procedura: NL/H/xxxx/WS/955

Tipologia di variazione: IB, cat. C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati per allineamento al medicinale di riferimento.

Titolare AIC: Sandoz GmbH



In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.2, 5.2, 5.3 e 6.6 del RCP e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore  
dott.ssa Enrica Torielli

TX25ADD12309 (A pagamento).

### SANDOZ S.P.A.

Sede: viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

*Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.*

Medicinale: EZETIMIBE SANDOZ, 10 mg compresse

Codice AIC: 042785, Confezioni: tutte

Codice Pratica: C1B/2024/539

N. Procedura: AT/H/xxxx/WS/0283

Tipologia di variazione: Grouping var. tipo IB B.II.b.1.e + B.II.e.1.b.1; tipo IB unforseen B.II.b.5.z + B.II.e.2.z + B.II.b.3.z; tipo IA B.II.b.2.a + B.II.b.3.a + B.II.b.5.z + B.II.d.2.a; tipo IAin B.II.b.1.b + B.II.b.1.a

Modifica apportata: Aggiunta di un nuovo sito di produzione (Sandoz Private Limited, Kalwe) autorizzato per le tutte le fasi (confezionamento primario e secondario, batch control/testing site); Modifica minore nel procedimento di fabbricazione; Modifica minore di una procedura analitica per i controlli in corso di lavorazione; Modifica della frequenza dei test IPC; Modifica del metodo di analisi, dei prodotti di degradazione e dell'identificazione mediante UPCL; Aggiunta di un nuovo contenitore in HDPE, chiusura in PP

e essiccante; Modifica del limite della massa media per area del foglio di formatura; Aggiunta di materiale di imballaggio alternativo

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Medicinale: LEPTOPROL, 3,6 mg e 5 mg, impianto

Codice AIC: 039814, Confezioni: tutte

Medicinale: FINASTERIDE SANDOZ, 5 mg, compresse rivestite con film

Codice AIC: 037717, Confezioni: tutte

Medicinale: LEVODOPA/CARBIDOPA HEXAL, 100mg/25 mg – 200mg/50 mg, compresse a rilascio prolungato

Codice AIC: 036514, Confezioni: tutte

Medicinale: LENCYA, 30 mg, compresse rivestite con film

Codice AIC: 047349, Confezioni: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/2713

N. Proc. DE/H/xxxx/IA/1806/G

Tipologia di variazione: IAin, cat. B.II.b.2.c.1

Modifica apportata: Aggiunta di un sito responsabile del rilascio lotti del prodotto finito.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

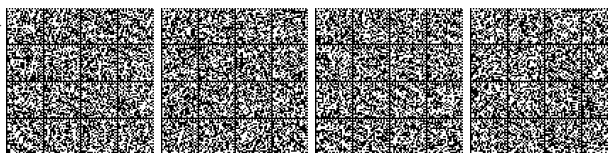
Medicinale: LEVETIRACETAM SANDOZ, 250 mg, 500 mg, 1000 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 040440, Confezioni: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/2830

N. Procedura: NL/H/2151/001-004/IA/056

Tipologia di variazione: Tipo IA, Cat. C.I.3.a



Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI in accordo alla procedura PSUSA/00001846/202411 per la sostanza attiva Levetiracetam.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.6 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Medicinale: APIXABAN SANDOZ, 2,5 mg - 5 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 049600, Confezioni: tutte

Codice Pratica: C1B/2025/1403

N. Procedura: NL/H/xxxx/WS/1166

Tipologia di variazione: tipo IB, cat. C.I.3.z

Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI per riflettere la conclusione della procedura EMEA/H/C/PSUSA/00000226/202405.

Titolare AIC: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore  
dott.ssa Enrica Torielli

TX25ADD12311 (A pagamento).

## NEOPHARMED GENTILI S.P.A.

Sede legale:

via San Giuseppe Cottolengo, 15 - Milano

Capitale sociale: € 1.161.212,00

Codice Fiscale: 06647900965

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: LEVOBREN

Codice AIC: 027210044

Codice Pratica: N1A/2025/844

Tipologia di variazione: Variazione di Tipo IA, A.7 (Earlier Annual Update)

Modifica apportata: Soppressione di un sito responsabile della produzione, confezionamento, controllo e rilascio dei lotti del prodotto finito, Biologici Italia Laboratories S.r.l..

Titolare AIC: Neopharmed Gentili S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare la modifica autorizzata al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza dei medicinali indicata in etichetta.

Il procuratore speciale  
Giovanna Maria Sozzi

TX25ADD12312 (A pagamento).

## AMDIPHARM LIMITED

Sede legale:

Unit 17, Northwood House, Northwood Crescent,  
Northwood - Dublino 9, D09 V504, Irlanda

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: MYRELEZ

Codice AIC: 048001

Codice Pratica: C1A/2025/2768

Procedura Europea N°: DK/H/3027/001-003/IA/011

Tipologia di variazione: Variazione singola di tipo IAin



Modifica apportata:

1x variazione di tipo IA in A.1) - Modifiche del nome e/o dell'indirizzo del titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio [Modifica dell'indirizzo del Titolare Amdipharm Limited da 3 Burlington Road, Dublino 4, Irlanda a Unit 17, Northwood House, Northwood Crescent, Northwood, Dublino 9, D09 V504, Irlanda].

Titolare AIC: Amdipharm Limited

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 7 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore  
dott.ssa Anita Falezza

TX25ADD12320 (A pagamento).

### BRUNO FARMACEUTICI S.P.A.

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: BONASOL

Codice AIC: 040622

Codice Pratica: C1B/2025/1500

Procedura Europea N° IE/H/0213/001/IB/026/G (EoP del 05/12/2025)

Tipologia di variazione: grouping variation Type IB contenente 1 var. C.I.11.z. e 1 var. C.I.2.a.

Modifica apportata: modifica dell'RCP, del FI e delle etichette a seguito dell'aggiornamento delle informazioni di sicurezza del prodotto di riferimento (Fosamax) e aggiornamento del Risk Management Plan (RMP) per riflettere le nuove informazioni in materia di sicurezza, compresa la riclassificazione di determinati rischi.

Titolo del Risk Management Plan (RMP) per riflettere le nuove informazioni in materia di sicurezza, compresa la riclassificazione di determinati rischi.

Titolare AIC: Bruno Farmaceutici S.p.A., via delle Ande n. 15 - 00144 Roma

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 2, 4.4, 4.6, 4.8 e 6.6 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante  
dott. Antonio Bruno

TX25ADD12324 (A pagamento).

### BAYER S.P.A.

Sede legale: viale Certosa n. 130

20156 Milano (MI), Italia

Codice Fiscale: 05849130157

Partita IVA: IT05849130157

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: LASONIL ANTINFIAMMATORIO E ANTI-REUMATICO 660 mg compresse a rilascio modificato

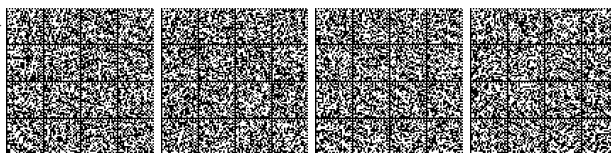
Codice AIC: 032790053, 032790065, 032790077

Codice Pratica: N1B/2025/1099

Tipologia di variazione: IB-C.I.7.a

Modifica apportata: Soppressione di una forma farmaceutica (compresse a rilascio modificato)

Titolare AIC: Bayer S.p.A



In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati ( Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo ed etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Regulatory Affairs Manager  
dott.ssa Alessandra Toscani

TX25ADD12333 (A pagamento).

### L. MOLteni & C. DEI F.LLI ALITTI SOCIETÀ DI ESERCIZIO S.P.A.

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: ROPIVACAINA MOLTENI

Codice AIC: 038920

Codice Pratica: N1B/2025/803

Tipologia di variazione: IB C.I.7.a

Modifica apportata: Eliminazione della forma farmaceutica "soluzione per infusione" in tutte le presentazioni autorizzate:

ROPIVACAINA MOLTENI 2mg/ml soluzione per infusione 5 sacche PP da 100 ml AIC n. 038920017

ROPIVACAINA MOLTENI 2mg/ml soluzione per infusione 5 sacche PP da 200 ml AIC n. 038920029

Codice Pratica: C1B/2025/1826

Procedura Europea N°: NL/H/1272/002-004/IB/035

Tipologia di variazione: IB C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati a seguito dell'eliminazione della forma farmaceutica "soluzione per infusione".

Titolare AIC: L. Molteni & C. dei F.lli Alitti Società di Esercizio S.p.A. - Strada Statale 67 Frazione Granatieri Scandicci (FI)

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico N° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 1, 2, 3, 4.1, 4.2, 4.4, 5.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi di Foglio Illustrativo e etichette) relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

La procuratrice speciale  
dott.ssa Angela Crescenza

TX25ADD12351 (A pagamento).

### FARMITALIA S.R.L.

Sede legale: via Pinciana, 25 - 00198 Roma

Partita IVA: 03115090874

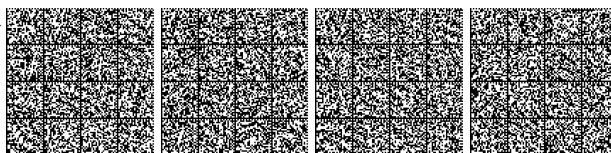
*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Titolare AIC: Farmitalia S.r.l.

Medicinale: ORODAX - AIC: 047865011; 047865023; 047865035; 047865047; 047865098; 047865100; 047865112; 047865124; 047865136; 047865148;

Codice pratica N° C1B/2025/2755 - ES/H/0613/001/IB/0020/G

Tipologia di variazione e modifica apportata: grouping n. 1 B.II.b.1.e tipo IB, n. 1 B.II.b.1.a, tipo IAIN, n.1



B.II.b.1.b, tipo IAIN n. 1 B.II.b.2.c.2, tipo IAIN - aggiunta sito di produzione per il prodotto finito, Special Product's Line S.p.A. per tutte le fasi del processo produttivo del dosaggio da 5 mg; n. 1 B.II.b.4.b, tipo IA - modifica batch size dosaggio da 5 mg.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, è modificato il paragrafo 6 del Foglietto Illustrativo, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

I lotti già prodotti sono mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Medicinale: PAUDIEN - AIC: 045411

Codice pratica N° C1B/2025/2523 - NL/H/3130/001/IB/027

Tipologia di variazione e modifica apportata: variazione B.II.d.z. tipo IB - modifica del colore della compressa da rosa a rosato.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, è modificato il paragrafo 3 del RCP e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte II della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte II della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Medicinale: ANASSO - AIC: 048228

Codice pratica N° C1A/2025/2378 - IE/H/1424/001/IA/021

Tipologia di variazione e modifica apportata: variazione C.I.1.a tipo IAIN - modifica RCP e foglietto illustrativo in accordo al referral EMEA/H/A-31/1539.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata è modificato il paragrafo 4.4 del RCP e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte II della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte II della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte II della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico  
Fabio Scaccia

TX25ADD12353 (A pagamento).

### FARMITALIA S.R.L.

Sede legale: via Pinciana, 25 - 00198 Roma  
Partita IVA: 03115090874

*Estratto comunicazione di notifica regolare  
del 05/12/2025 - Modifica stampati*

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica: N° N1B/2025/1159

Medicinale: ILMOTASK

Codice farmaco: 044363

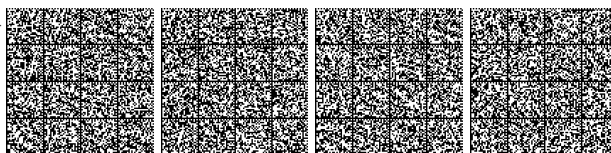
Titolare AIC: Farmitalia S.r.l

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.2. a) Tipo IB

Modifica apportata: Adeguamento stampati al medicinale di riferimento, al QRD template, ai requisiti blue box, alla linea guida eccipienti e per includere modifiche editoriali minori. È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2, 6.1 e 6.6 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo e delle etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti



prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico  
Fabio Scaccia

TX25ADD12359 (A pagamento).

### LABORATOIRES BAILLEUL S.A.

Sede: 14-16 Avenue Pasteur L - 2310 Lussemburgo

*Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.*

Titolare AIC: Laboratoires Bailleul S.A.

Medicinale: FINASTERIDE BIORGA 1 mg compresse rivestite con film;

Codice Pratica: C1A/2025/2585;

Confezioni e Numero AIC: 045269 - tutte le confezioni autorizzate;

N° di Procedura: PT/H/0892/001/IA/020/G;

Tipologia variazioni: Grouping di variazioni: Tipo IAin - C.I.I.a) + Tipo IAin- C.I.II.a); Modifica apportata: Aggiornamento stampati per adeguamento a Referral EMEA/H/A-31/1539 e inserimento Scheda Paziente.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n.95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.8 del RCP e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo, ed alle Etichette ove applicabili, entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere

dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore  
Griselda Popaj

TX25ADD12365 (A pagamento).

### DR. REDDY'S S.R.L.

Sede legale: piazza Santa Maria Beltrade, 1  
20123 Milano

Partita IVA: 01650760505

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: SUGAMMADEX DR. REDDY'S

Codice AIC: 049608

Titolare AIC: Dr. Reddy's S.r.l.

Procedura Europea N° DE/H/6665/001/IA/018

Codice pratica n.: C1A/2025/536

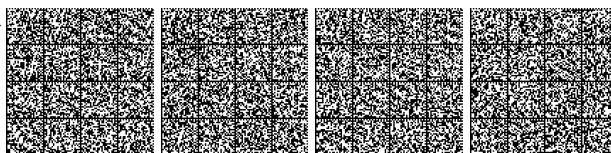
Tipologia di variazione: Tipo IAIN – C.I.3.a

Modifica apportata: Aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a seguito delle raccomandazioni PSUSA/00002799/202401.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore  
Massimo Farioli

TX25ADD12368 (A pagamento).



**SF GROUP S.R.L.**

Sede: via Tiburtina, 1143 - 00156 Roma

*Estratto comunicazione notifica regolare ufficio PPA*

Titolare AIC: S.F. Group S.r.l.

Medicinale: CHARLYN (codice farmaco 036611)

Codice Pratica: N1B/2016/1254

Tipo di modifica: Modifica stampati. Tipologia variazione: C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento del foglio illustrativo in seguito alla presentazione di un Readability Test; aggiornamento del RCP e dell'etichettatura al QRD template.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 1, 2, 3, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 6.3, 6.4, 6.6 e 10 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e Foglio Illustrativo ed etichettatura) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Medicinale: CIDILIN (codice farmaco 023799)

Codice Pratica: N1B/2015/5864

Tipo di modifica: Modifica stampati. Tipologia variazione: C.I.z

Modifica apportata: Implementazione leggibilità del Foglio Illustrativo e adeguamento RCP, Foglio Illustrativo ed etichette all'ultimo QRD Template.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 4.8, 6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 8, 9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, intero Foglio Illustrativo e Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza modifiche: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

L'amministratore unico  
dott. Francesco Saia

TX25ADD12369 (A pagamento).

**PRO.MED.CS PRAHA A.S.**

Sede legale: Telčská 377/1, Michle - 140 00 Praha 4, Repubblica Ceca

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: PROURSAN;

Numero A.I.C.: 048943 - soltanto Proursan 400 mg

Titolare A.I.C.: Pro.Med.Cs Praha a.s.;

Codice Pratica N°: C1B/2025/2628;

Tipologia variazione: single type IB variation

Modifica apportata: 1 x C.I.7.b) - soppressione di un dosaggio [soppressione del dosaggio da 400 mg].

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore  
dott.ssa Anita Falezza

TX25ADD12401 (A pagamento).

**TEVA ITALIA S.R.L.**Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano  
Codice Fiscale: 11654150157

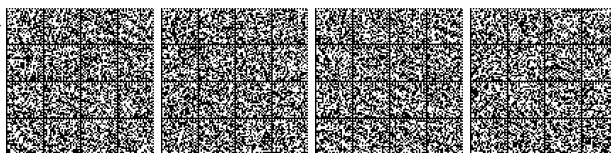
*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: DOMPERIDONE TEVA

Codice AIC: 035061 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2025/2901

Procedura Europea: NL/H/0208/001/IA/039



Tipologia di variazione: Tipo IAin - C.I.3.a - Modifica apportata: Aggiornamento stampati in accordo alle raccomandazioni PSUSA (PSUSA/00001158/202411).

Medicinale: SALMETEROLO E FLUTICASONE TEVA ITALIA

Codice AIC: 050478 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/1491

Procedura Europea: SE/H/2191/002-003/IB/010

Tipologia di variazione: Tipo IB - C.I.z - Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati per aggiunta di dettagli sul materiale di imballaggio.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente ai medicinali sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore  
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD12404 (A pagamento).

### TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano  
Codice Fiscale: 11654150157

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: CALCITRIOLO TEVA

Codice AIC: 035297 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2025/2729

Procedura Europea: IT/H/0712/001-002/IA/053/G (DE/H/xxxx/IA/1901/G)

Tipologia di variazione: Tipo IA, A7 - Modifica apportata: Eliminazione di un sito responsabile rilascio dei lotti

Medicinale: LANSOPRAZOLO TEVA ITALIA

Codice AIC: 037496 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2025/2661

Procedura Europea: HU/H/0625/001-002/IA/061/G (DE/H/xxxx/IA/1825/G)

Tipologia di variazione: Grouping di variazioni: 2 x Tipo IA, B.III.1.a.2 + 1 Tipo IA, A.7 - Modifica apportata: Aggiornamento del Certificato di Idoneità presentato da un fabbricante già approvato ed eliminazione di un sito responsabile del rilascio dei lotti.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate viene modificato il Foglio Illustrativo relativamente ai medicinali sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. – Parte II della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore  
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD12405 (A pagamento).

### TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano  
Codice Fiscale: 11654150157

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: SORAFENIB TEVA

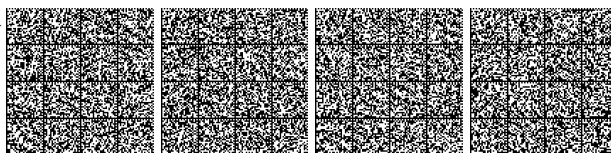
Codice AIC: 046076 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/1752

Procedura Europea: DE/H/5361/001/IB/018 (DE/H/xxxx/WS/2370)

Tipologia di variazione: Tipo IB - C.I.2.a - Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in allineamento al prodotto di riferimento.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. –



Parte Seconda della variazione. I lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I..

Un procuratore  
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD12407 (A pagamento).

---

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE  
DI ACQUE PUBBLICHE**

---

**CITTÀ METROPOLITANA  
DI ROMA CAPITALE  
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre, 119/A  
00185 Roma (RM), Italia

*Richiesta di concessione  
di derivazione di acqua da un pozzo*

Con domanda del 11/09/2025 prot. n. 180462 la LU.CRI. MA. S.A.S. Azienda Agricola di Papini Luca e C. ha chiesto la concessione di acqua da un pozzo in Via Nettunense snc (Piani di Santa Maria km 12,700) nel Comune di Ariccia, in misura di l/sec. 5,25 e mc/anno 4000 per uso irriguo.

La dirigente del servizio  
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF12301 (A pagamento).

**CITTÀ METROPOLITANA  
DI ROMA CAPITALE  
Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre, 119/A  
00185 Roma (RM), Italia

*Richiesta di concessione  
di derivazione di acqua da un pozzo*

Con domanda del 29/09/2025 prot. n. 193319 l'Agri Lab Campus Bio-Medico Soc. Agricola Srl ha chiesto la concessione di acqua da un pozzo in Via Alvaro del Portillo snc nel Comune di Roma, in misura di l/sec. 3,0 e mc/anno 6000 per uso irriguo.

La dirigente del servizio  
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF12303 (A pagamento).

**CITTÀ METROPOLITANA  
DI ROMA CAPITALE**

**Dipartimento III - Servizio 2**

Sede legale: via IV Novembre, 119/A  
00185 Roma (RM), Italia

*Richiesta di concessione  
di derivazione acqua da laghetto*

Con domanda prot. n. 55490 del 24/03/2025 la Società Agricola Aurelia S.r.l. ha chiesto la concessione di acqua da un laghetto da affioramento della falda in Via Pian Della Carlotta 24 del Comune di Cerveteri in misura complessiva di l/s 18,0 e di 73000 mc/anno per uso irriguo.

La dirigente del servizio  
dott.ssa Paola Camuccio

TX25ADF12332 (A pagamento).

---

**CONCESSIONI DEMANIALI**

---

**COMUNE DI JESOLO  
Settore Sicurezza e Demanio marittimo  
U.O.C. Ambiente e Demanio marittimo**

*Concessione demaniale marittima a carattere turistico  
ricreativo presentata dalla ditta Jesolo Turismo S.p.A.*

Il dirigente del Settore sicurezza e demanio marittimo:

Visti gli articoli da 36 a 55 del C.N. e relative norme di attuazione;

Visto l'art.18 del regolamento per l'esecuzione del C.N.;

Vista la Legge 5 agosto 2022, n. 118;

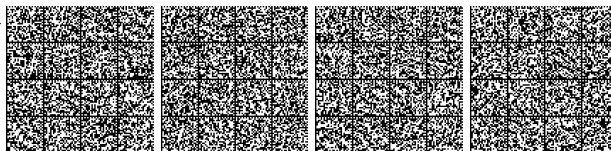
Vista la legge Regione Veneto 4 novembre 2002 n. 33;

Visto il Regolamento sull'Uso del Demanio Marittimo approvato con DCC n. 49 del 30.03.2015;

Vista l'istanza prot. n. 17058 del 11/03/2025 della ditta Jesolo Turismo S.p.A.;

Nel dare ampia pubblicità, trasparenza, concorrenza e non discriminazione avvisa che ai sensi dell'art. 18 R.C.N. è stata presentata l'istanza prot. n. 17058 del 11/03/2025 intesa a richiedere il rilascio di concessione demaniale ad uso turistico-ricreativo per pertinenza demaniale marittima con decorrenza 01/01/2024 per anni 6, di un'area demaniale pari a mq 710,00 posta nell'arenile del Comune di Jesolo (VE), map. 91 fg. 148.

L'istanza e il modello D1 sono depositati presso l'U.O.C. Demanio Marittimo e navigazione del Comune di Jesolo e sono consultabili per 60 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso presso la G.U.R.I., senza possibilità di riproduzione né di estrazione di copia (cartacea e/o digitale), previa richiesta scritta da inviare tramite PEC all'indirizzo comune.jesolo@legalmail.it o lettera raccomandata A/R. Resta inteso che, a tutela della par condicio e della concorrenza, durante il periodo di pubblicazione non potranno comunque essere visionati gli allegati



progettuali che, in caso di concorso di più domande di concessione, potranno essere oggetto di valutazione e comparazione ai sensi dell'art. 37 C.N. e del citato Regolamento d'uso. Ai sensi dell'art. 18 R.C.N., si invitano tutti gli interessati a presentare, entro il termine perentorio di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela di loro eventuali diritti, e le eventuali domande concorrenti, predisposte in ossequio alle disposizioni di cui al "Regolamento sull'uso del demanio marittimo" del comune di Jesolo e corredate dagli elaborati ivi previsti, tramite le modalità su riportate. Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto. In caso di presentazione di domande concorrenti si procederà a procedura comparativa nel rispetto dei principi di pubblicità, imparzialità e trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione, secondo la normativa vigente nonché secondo i criteri di cui all'art.37 C.N., del Regolamento sull'uso del demanio del Comune di Jesolo e della legge R.V. n. 33/2002. In caso di presentazioni di domande concorrenti non si riaprono i termini per la presentazione di ulteriori domande.

Il presente avviso ha validità ai fini della pubblica concorrenza. Il responsabile del procedimento è il dott. Claudio Vanin - dirigente del Settore Sicurezza e Demanio marittimo.

Il dirigente del Settore Sicurezza e Demanio marittimo  
dott. Claudio Vanin

TX25ADG12412 (A pagamento).

### ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO

#### CONSORZIO GESTORI SERVIZI IDRICI S.C.R.L.

Sede legale: corso Nizza n. 90 - Cuneo

##### *Costituzione di privilegio generale*

Con atto in data 28 novembre 2025 repertorio numero 46.983/27.244 in autentica del Notaio Fabio Gaspare Pantè di Milano (di seguito "Costituzione di privilegio generale") la società CONSORZIO GESTORI SERVIZI IDRICI SCRL, società consortile a responsabilità limitata costituita ai sensi del diritto italiano, con sede legale in Cuneo, Corso Nizza n. 90, Codice Fiscale, Partita IVA e iscrizione presso il Registro delle Imprese di Cuneo numero 03434470047 (la "Società"), ha costituito a favore di:

- ICCREA BANCA SpA - Istituto Centrale del Credito Cooperativo, Capogruppo del Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA, iscritta all'Albo dei Gruppi bancari e delle Banche, con sede a Roma in Via Lucrezia Romana nn. 41/47, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma 04774801007, gruppo IVA 15240741007,

- Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù Società Cooperativa per Azioni, con sede legale in Carrù (CN), Via Stazione n. 10, numero di iscrizione nel Registro delle

Imprese di Cuneo e codice fiscale 00195530043, iscritta all'Albo Codice ABI 8450, iscritta all'Albo Società Cooperative al n. A159716,

- Banca di Credito Cooperativo di Alba, Langhe, Roero e del Canavese Società Cooperativa, con sede in Alba (CN) Via Cavour 4, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Cuneo n. 00236570040, aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento, società partecipante al Gruppo IVA Gruppo bancario cooperativo Iccrea - P.IVA 15240741007, Cod. SDI 9GHPHLV, iscritta all'Albo delle banche n. 205.50, Cod. ABI: 8530.8, iscritta all'Albo delle società cooperative n. A161532, aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia,

- Banca Cambiano 1884 S.p.A., iscritta all'Albo delle banche al n. 5667 e dei gruppi bancari al n. 238, con sede in Firenze, viale Antonio Gramsci, n. 34, iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze e codice fiscale n. 02599341209,

- ViViBanca Società per Azioni, con sede legale in Torino, Via Giolitti, 15, iscritta al Registro delle imprese di Torino, codice fiscale e P.Iva 04255700652, capogruppo del Gruppo Bancario ViViBanca, iscritto all'Albo dei gruppi bancari al n. 5030,

- UniCredit S.p.A., con sede legale in Milano, Piazza Gae Aulenti, 3 Torre A, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi 00348170101, iscritta all'Albo delle Banche di cui all'articolo 13 del TUB,

(congiuntamente ad ogni successore a titolo universale o a titolo particolare, cessionario o avente causa di uno dei soggetti qui sopra elencati, i "Creditori Garantiti");

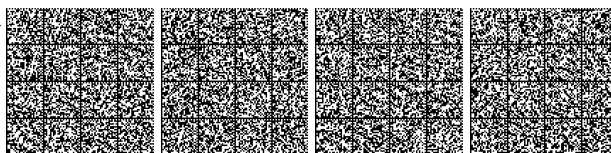
un Privilegio Generale ex art. 199 D.Lgs. 36/2003 (già art. 186 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50), su tutti i beni mobili, ivi inclusi i crediti, presenti e futuri, facenti parte del patrimonio della Società, a garanzia dei Crediti Garantiti e di tutte le obbligazioni pecuniarie di CONSORZIO GESTORI SERVIZI IDRICI SCRL nei confronti dei Creditori Garantiti, meglio descritte nella definizione di "Obbligazioni Garantite", e sino alla concorrenza dell'Importo Massimo Garantito (come rispettivamente definiti nella Costituzione di Privilegio Generale) pari ad Euro 27.000.000,00 (ventisette milioni virgola zero zero).

Il Privilegio Generale di cui alla Costituzione di Privilegio Generale è stato iscritto in data 1 dicembre 2025 con il numero 12/25 presso la Cancelleria del Tribunale di Cuneo.

Si precisa che ICCREA BANCA SpA - Istituto Centrale del Credito Cooperativo, è stata nominata, altresì, agente e mandatario con rappresentanza dei suddetti Creditori Garantiti.

Il notaio  
Fabio Gaspare Pantè

TX25ADJ12343 (A pagamento).



**CONSIGLI NOTARILI****CONSIGLIO NOTARILE DI LECCE***Trasferimento sede del notaio Maria Elena Fiorentino*

Il Presidente del Consiglio Notarile del Distretto di Lecce, rende noto che il Notaio Maria Elena Fiorentino nata a Lecce il 30/09/1967, è stata trasferita dalla sede di Lizzanello a quella di Lecce con D. D. 24/09/2025, pubblicato nella *G.U.* N. 226 del 29/09/2025 Serie Generale, dove ha preso possesso in data 01/12/2025.

Il presidente del consiglio notarile di Lecce  
notaio Stefania Monosi

TX25ADN12282 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DI LECCE***Dispensa per limiti di età del notaio Paolo Dell'Anna*

Il Presidente del Consiglio Notarile del Distretto di Lecce, in applicazione dell'art. 7 della legge 6 agosto 1926 n. 136 e dell'art. 37 del R.D. 14 novembre 1926 n. 1953, rende noto che il notaio Paolo Dell'Anna residente a Copertino con Decreto Dirigenziale 13 novembre 2025 pubblicato nella *G.U.* Serie Generale n. 274 del 25 novembre 2025 è stato dispensato dall'Ufficio Notarile per limiti di età, con effetto dal 6 gennaio 2026.

Il presidente del Consiglio Notarile di Lecce  
notaio Stefania Monosi

TX25ADN12283 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO***Avviso di cessazione dall'ufficio di notaio della dott.ssa Grazia Carastro*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che la dott.ssa Grazia Carastro, con sede in Codogno, è dispensata, a sua domanda, dall'esercizio delle funzioni notarili a seguito di D.D. 10.12.2025.

La cessazione del notaio dall'esercizio delle funzioni notarili avrà effetto dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il presidente  
Enrico Maria Sironi

TX25ADN12345 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE  
DEI DISTRETTI RIUNITI  
DI ASCOLI PICENO E FERMO***Trasferimento del notaio Federica Varriale  
alla sede di Porto San Giorgio*

Il Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Ascoli Piceno e Fermo rende noto che, compiute tutte le formalità previste dalla Legge, la Dott.ssa Federica Varriale, nata il giorno 31/01/1990 a Napoli (NA), notaio trasferito dalla sede di Civitanova Marche (Distretti Notarili Riuniti di Macerata e Camerino) alla sede di Porto San Giorgio (facente parte dei Distretti Notarili Riuniti di Ascoli Piceno e Fermo) con Decreto Direttoriale del giorno 24/09/2025, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Serie Generale, n. 226 del 29/09/2025, prorogato con Decreto Dirigenziale del 14/11/2025, è stata iscritta nel Ruolo dei Notai Esercenti dei Distretti Notarili Riuniti di Ascoli Piceno e Fermo ed ammessa all'esercizio della professione notarile per la nuova sede di Porto San Giorgio (FM) con provvedimento presidenziale in data 17/12/2025.

Il presidente  
notaio dott. Albino Farina

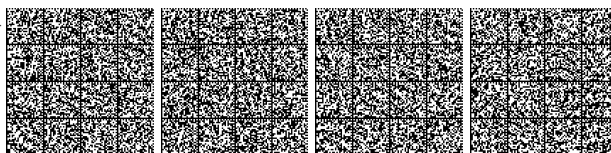
TX25ADN12355 (Gratuito).

**CONSIGLIO NOTARILE  
DEI DISTRETTI RIUNITI DI POTENZA,  
LAGONEGRO, MELFI E SALA CONSILINA***Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili  
della dott.ssa Marisa Sassano*

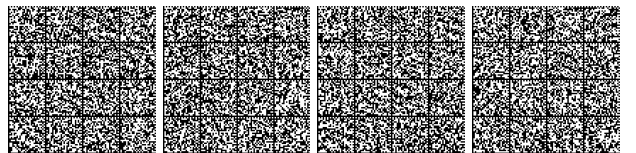
Ai sensi dell'art. 37 della Legge Notarile del 16 febbraio 1913 n.89, il Presidente rende noto che, con decreto del direttore generale del Ministero della Giustizia - Dipartimento per gli affari di giustizia - del 10 dicembre 2025, la dott.ssa Marisa Sassano, nata a Marsicovetere il 23 novembre 1980, notaio in Viggiano (Distretti Riuniti di Potenza, Lagonegro, Melfi e Sala Consilina) è dispensata, a sua domanda, dall'esercizio delle funzioni notarili. La cessazione del notaio dall'esercizio delle funzioni notarili avrà effetto dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*.

Il presidente  
notaio Antonio Di Lizia

TX25ADN12419 (Gratuito).



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



## MODALITÀ PER LA VENDITA

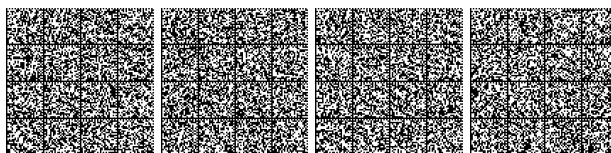
**La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:**

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti [www.ipzs.it](http://www.ipzs.it) e [www.gazzettaufficiale.it](http://www.gazzettaufficiale.it)**

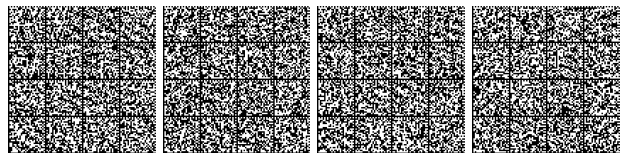
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.  
Vendita Gazzetta Ufficiale  
Via Salaria, 691  
00138 Roma  
fax: 06-8508-3466  
e-mail: [informazioni@gazzettaufficiale.it](mailto:informazioni@gazzettaufficiale.it)

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)  
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

**GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)**

**CANONE DI ABBONAMENTO**

<b>Tipo A</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale €	<b>438,00</b>
		- semestrale €	<b>239,00</b>
<b>Tipo B</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale €	<b>68,00</b>
		- semestrale €	<b>43,00</b>
<b>Tipo C</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale €	<b>168,00</b>
		- semestrale €	<b>91,00</b>
<b>Tipo D</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale €	<b>65,00</b>
		- semestrale €	<b>40,00</b>
<b>Tipo E</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale €	<b>167,00</b>
		- semestrale €	<b>90,00</b>
<b>Tipo F</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale €	<b>819,00</b>
		- semestrale €	<b>431,00</b>

**N.B.:** L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

**PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI** (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

**GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II**

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale €	<b>86,72</b>
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale €	<b>55,46</b>

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica [editoria@ipzs.it](mailto:editoria@ipzs.it).

**RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI**

Abbonamento annuo	€	<b>190,00</b>
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€	<b>180,50</b>
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	<b>18,00</b>

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

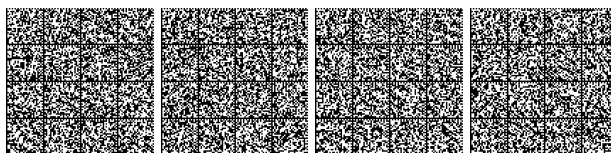
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.  
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

\* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





\* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 5 1 2 2 0 \*

€ 10,16

