

**GAZZETTA UFFICIALE**  
**DELLA REPUBBLICA ITALIANA**



**PARTE PRIMA**

**Roma - Mercoledì, 31 dicembre 2025**

Si pubblica il lunedì,  
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5<sup>a</sup> Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

**CONTRATTI PUBBLICI**

**S O M M A R I O**

**AVVISI E BANDI DI GARA**

**Enti del settore sanitario**

ASL ROMA 2

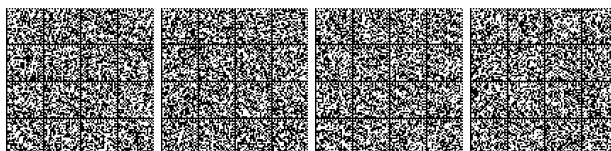
*Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, co.  
1 lett C. (TX25BFK1001)* ..... Pag. 1

**ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE**

**PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA**

AUTHORITY STU S.P.A.

*Asta pubblica (TX25BIA1000)* ..... Pag. 1





# AVVISI E BANDI DI GARA

## ENTI DEL SETTORE SANITARIO

### ASL ROMA 2

Sede: via M. Brighenti n. 23 - Edificio B - 00159 Roma

Punti di contatto: U.O.C. Ufficio Tecnico Ospedaliero - Tel ( 0039) 06 41433594 - Email lavoripubblici.ospedali@asl-roma2.it

Codice Fiscale: 13665151000

Partita IVA: 13665151000

*Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, co. 1 lett C.*

Amministrazione aggiudicatrice: ASL Roma 2 – Sede Legale Via M. Brighenti, 23 - Edificio B - CAP 00159 Roma - Punti di contatto: UOC Ufficio Tecnico Ospedaliero - Tel. 06/41433594 - RUP: Ing. Alfonso Spanò - Referente: Fabiana Salvatori- e-mail: lavoripubblici.ospedali@aslroma2.it - Profilo del committente: www.aslroma2.it. - Codici CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione - Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITI43

Descrizione dell'appalto: PNRR-PNC M6.C2-1.2 Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile (Antisismica PNRR) - Appalto integrato P.O. S. Pertini Roma. CUP C81B22001350001 CIG A0171DA6E0

Aggiudicatario: RTP "COSEDIL SPA" (Capogruppo) P.iva n. 00512340878 – (Mandante) "MERIDIONALE IMPIANTI SPA", P.iva 00853070878 – (Mandante) "EXENET", P.iva 05146710289 – (Mandante) "T&A srl" P.iva 02559530106.

Importo contrattuale Appalto Integrato: € 1.133.105,71 IVA e oneri di legge esclusi.

Importo contrattuale Appalto Integrato a seguito della variante: € 1.627.935,23 IVA e oneri di legge esclusi.

Importo variante lavori Appalto Integrato: € 494.829,52 IVA e oneri di legge esclusi (non eccedente il 50% del valore del contratto principale, ai sensi dell'art. 106 co. 7 del D.lgs. 50/2016)

Approvazione variante: Deliberazione n. 1466 del 03/12/2025

Finanziamento: PNRR/PNC

Il direttore U.O.C. Ufficio Tecnico Ospedaliero  
ing. Alfonso Spanò

TX25BFK1001 (A pagamento).

## ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

### AUTHORITY STU S.P.A.

*in liquidazione*

*Asta pubblica*

Per alienazione di terreno edificabile sito in Parma, 43126, Via Carlo Magno, subambito di trasformazione 04S5 di proprietà di Authority stu spa in liquidazione, ai sensi del regolamento sulla contabilità generale dello stato (art. 73, lett.c- r.d. 23.5.1924 n. 827).

Si rende noto che il giorno 21/01/2026 alle ore 11.00 presso lo studio del Notaio Canali a Parma in via Giuseppe Verdi n.6 avrà luogo l'asta per la vendita delle aree edificabili censite al Catasto Terreni del Comune di Parma, al foglio 2, mappale 965, ente urbano, esteso ad ettari 00.43.11 e mappale 966, ente urbano, esteso ad ettari 00.43.10. L'asta si svolgerà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di euro 5.200.000,00 oltre IVA. Non sono ammesse offerte in ribasso. Termine presentazione offerte 20/01/2026 ore 17.00.

Bando, allegati e ulteriori informazioni sono consultabili su [www.sttholding.com](http://www.sttholding.com) sezione Bandi e appalti e sul sito del Comune di Parma [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it) e CBC <https://cbcommercial.it>. Responsabile del Procedimento Dott. France-



---

sca Capelli – francesca.capelli@sttholding.it - pec: amministrazione@pec.sttholdolding.it. Advisor: Realty Advisory SpA (Coldwell Banker Commercial) via Manfredo Camperio 10, Milano, referente per le attività Ing. Valerio Pugliese (e-mail: v.pugliese@cbcommercial.it).

Il liquidatore  
dott. Nicola Rinaldi

TX25BIA1000 (A pagamento).

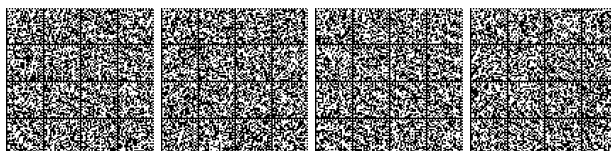
---

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

---

(WI-GU-2025-GUP-149) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



## MODALITÀ PER LA VENDITA

**La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:**

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti [www.ipzs.it](http://www.ipzs.it) e [www.gazzettaufficiale.it](http://www.gazzettaufficiale.it)**

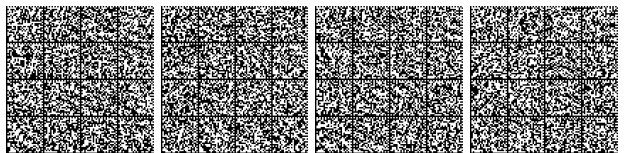
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.  
Vendita Gazzetta Ufficiale  
Via Salaria, 691  
00138 Roma  
fax: 06-8508-3466  
e-mail: [informazioni@gazzettaufficiale.it](mailto:informazioni@gazzettaufficiale.it)

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)  
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

**GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)**

**CANONE DI ABBONAMENTO**

<b>Tipo A</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € <b>438,00</b> - semestrale € <b>239,00</b>
<b>Tipo B</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € <b>68,00</b> - semestrale € <b>43,00</b>
<b>Tipo C</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € <b>168,00</b> - semestrale € <b>91,00</b>
<b>Tipo D</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € <b>65,00</b> - semestrale € <b>40,00</b>
<b>Tipo E</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € <b>167,00</b> - semestrale € <b>90,00</b>
<b>Tipo F</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € <b>819,00</b> - semestrale € <b>431,00</b>

**N.B.:** L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

**PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI** (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

**GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II**

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € <b>86,72</b>
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € <b>55,46</b>

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica [editoria@ipzs.it](mailto:editoria@ipzs.it).

**RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI**

Abbonamento annuo	€ <b>190,00</b>
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ <b>180,50</b>
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ <b>18,00</b>

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

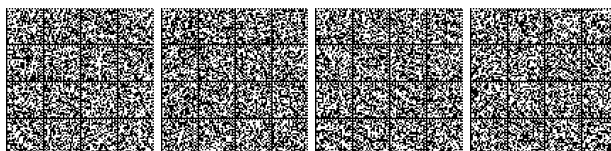
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.  
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

\* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

