

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 10 gennaio 2026

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

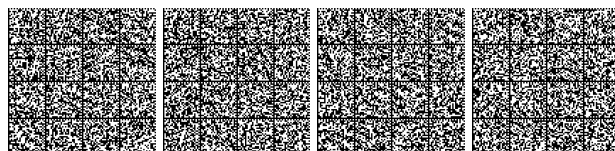
DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	
Convocazioni di assemblea	
ALCYON ITALIA S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TV26AAA112)</i> Pag. 2	
COLOMION S.P.A. <i>Convocazione di assemblea (TX26AAA177)</i> Pag. 1	
INTERNOVA S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA204)</i> Pag. 1	
MGR SCIENCES S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX26AAA190)</i> Pag. 1	
PAOLETTI S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA194)</i> Pag. 1	
POLIS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE <i>Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX26AAA205)</i> Pag. 2	
Altri annunci commerciali	
AMICO SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 ss.mm.ii. (di seguito, la "Legge sulla Cartolarizzazione") e informativa al debitore ceduto sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (di seguito, il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (di seguito, il "Provvedimento") (TX26AAB133)</i> Pag. 21	AUTOFLORENCE 4 S.R.L. FINDOMESTIC BANCA S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB124)</i> Pag. 15
	AZZURRO NPL SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionaria applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX26AAB120)</i> Pag. 10
	BIGLI 9 S.R.L. <i>Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione (TX26AAB128)</i> Pag. 20
	BRITA SPV S.R.L. <i>Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la Legge 130) (TX26AAB163)</i> Pag. 36



CARS ALLIANCE AUTO LOANS ITALY 2015 S.R.L.

RCI BANQUE S.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (in seguito, la "Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (in seguito, il "Testo Unico Bancario") (TX26AAB119) Pag. 9

CHERRY BANK S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato della informativa ai sensi degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18/01/2007 (collettivamente, la "Normativa Privacy") (TX26AAB165). Pag. 36

CREDIT FACTOR S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX26AAB186) Pag. 41

DOLOMITES FUNDING S.R.L.

PLAVIS LEASE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (Testo Unico Bancario - in breve "TUB") nonché informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 ("Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB141). Pag. 28

DYRET SPV S.R.L.

FIDES - ENTE COMMISSIONARIO PER FACILITAZIONI RATEALI AI LAVORATORI - S.P.A. (FIDES)

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del A n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e relativa normativa nazionale applicabile (TX26AAB191) Pag. 44

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e relativa normativa nazionale applicabile (TX26AAB192) Pag. 45

FIORA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di credito pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n.130 ("Legge 130") e del richiamato articolo 58 del decreto legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 come modificato dalle successive integrazioni ("TUB") corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB114). Pag. 2

FLORENCE SPV S.R.L.

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB134) Pag. 24

G.E.I.E. PEOPLES AND CITIES OF EUROPE

Scioglimento G.E.I.E. Peoples and Cities of Europe (TX26AAB161) Pag. 35

GAIA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, corredato dall'informativa ai debitori sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX26AAB121). Pag. 12

GLOBALDRIVE ITALY RETAIL VFN 2022 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 ("Legge 130/99") (TX26AAB127) Pag. 19

GUBER BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di crediti e rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX26AAB188) Pag. 42

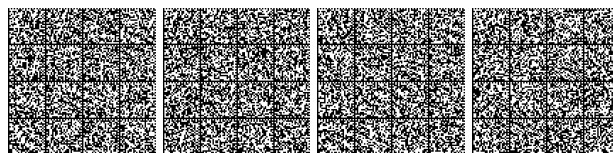
Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX26AAB185) Pag. 39

IFM SPV S.R.L.

Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy") (TX26AAB140) Pag. 26

INVOICE BE-TECH SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX26AAB198) Pag. 49



LEONE ARANCIO RMBS S.R.L.

ING BANK N.V., MILAN BRANCH

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente all'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (General Data Protection Regulation - GDPR) e il D.Lgs. 196/2003 (Codice per la Protezione dei Dati Personali - CPDP) e successive modifiche e integrazioni (TX26AAB197)

Pag. 47

LEPONTINE S.R.L.

RENO LEASE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (Testo Unico Bancario - in breve "TUB") nonché informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 ("Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali"), del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 e degli articoli 13 e 14 del GDPR (TX26AAB139)

Pag. 26

MANGO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX26AAB150)

Pag. 30

MARENGO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130") (TX26AAB183)

Pag. 38

MONTE CIVETTA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) (TX26AAB200)

Pag. 51

NOVA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX26AAB123)

Pag. 13

PARAGGI FINANCE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX26AAB193)

Pag. 46

POLLUCE SPE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX26AAB117)

Pag. 7

REAL ESTATE SPV PROJECT 2510 S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130") (TX26AAB168)

Pag. 37

RED BLACK ALTERNATIVE INVESTMENTS SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (Disposizioni sulla cartolarizzazione dei crediti) (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (il "GDPR") nonché, per quanto occorrer possa, del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice Privacy") (TX26AAB142)

Pag. 29

SPV PROJECT 2319 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX26AAB116)

Pag. 5

TIGRI SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") (TX26AAB126)

Pag. 17

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

TRIBUNALE DI BARI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione (TX26ABA149)

Pag. 54

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e contestuale convocazione per la mediazione obbligatoria - R.G. 13071/2025 (TX26ABA159)

Pag. 54



TRIBUNALE DI BOLOGNA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 481 c.c. e 749 c.p.c. - Eredità giacente di Chabi Khelil - R.G. 5209/2024 e R.G. 17550/2025 (TX26ABA166) Pag. 55

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO Terza Sezione Civile

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex artt. 1158 c.c. e 281 decies c.p.c. - R.G. n. 4782/2025 (TX26ABA174) Pag. 56

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione (TX26ABA104) Pag. 53

TRIBUNALE DI GORIZIA

Notifica per pubblici proclami Atto di citazione per usucapione (TX26ABA146) Pag. 53

TRIBUNALE DI LECCO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto ricorso ex art. 281 undecies c.p.c per usucapione, con preventiva convocazione avanti all'Organismo di Mediazione del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Lecco (TX26ABA207) Pag. 57

TRIBUNALE DI NAPOLI Quarta Sezione Civile

Notifica per pubblici proclami - R.G. 17313/2025 (TX26ABA157) Pag. 54

TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. - R.G. 167/2025 e R.G. 3563/2025 (TX26ABA189) Pag. 56

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso per usucapione con convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 3690/2025 (TX26ABA162) Pag. 55

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Notifica per pubblici proclami - Convocazione per mediazione - Ricorso ex art. 281 decies e ss c.p.c. e Decreto del 25/11/2025 - R.G. 51373/2025 e R.G. 14149/2025 (TX26ABA170) Pag. 55

Ammortamenti

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento polizza di pegno (TX26ABC118) Pag. 58

Ammortamento polizza di pegno (TX26ABC115) Pag. 57

Nomina presentatore

TRIBUNALE DI ENNA

Nomina presentatore - R.G. 46/2025 (TX26ABE164) Pag. 58

Eredità

TRIBUNALE CIVILE DI TIVOLI

Nomina curatore eredità giacente di Clotilde Fatigati (TX26ABH184) Pag. 61

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Chiusura eredità giacente di Sofio Franco Antonio Tito R.G. 1029/2023 (TX26ABH169) Pag. 61

TRIBUNALE DI ANCONA

Chiusura eredità giacente di Popa Iulian R.G. V.G. 2904/2025 (TX26ABH135) Pag. 59

Nomina curatore eredità giacente di Mazzanti Moreno (TX26ABH136) Pag. 59

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Nomina curatore eredità giacente di Rosario D'Amico - R.G. 480/2025 (TX26ABH158) Pag. 60

Chiusura eredità giacente di Mendola Maria R.G. n. 313/2013 (TX26ABH151) Pag. 60

TRIBUNALE DI COMO

Chiusura eredità giacente di Alberto Guerra (TX26ABH181) Pag. 61

TRIBUNALE DI GENOVA

Nomina curatore eredità giacente di Giulio Poli R.V.G. 7657/2025 (TX26ABH108) Pag. 58

Nomina curatore eredità giacente di Armonioso Diego - R.G. V.G. N. 7736/2025 (TX26ABH131) Pag. 59

Nomina curatore eredità giacente di Casazza Laura Adele - R.G. 7435/2025 (TX26ABH196) Pag. 61

TRIBUNALE DI IMPERIA

Nomina curatore eredità giacente di Pellegrino Stefano - R.G. 527/2025 (TX26ABH195) Pag. 61

Nomina curatore eredità giacente di De Donato Emilia R.G. 1443 /2025 V.G. (TX26ABH105) Pag. 58

TRIBUNALE DI LATINA

Eredità giacente di Migliorelli Alfonso (TX26ABH137) Pag. 59

Chiusura eredità giacente di Quilla Rossana R.G. 1170/2025 (TX26ABH202) Pag. 62

TRIBUNALE DI LIVORNO

Chiusura eredità giacente di Harrison John David Francis - R.G. 983/2025 (TX26ABH175) Pag. 61

TRIBUNALE DI LUCCA

Nomina curatore eredità giacente di Romboli Piergiorgio (TX26ABH145) Pag. 59



TRIBUNALE DI MASSA	
<i>Avviso di rettifica - Nomina curatore eredità giacente di Marino Torrini (TX26ABH144)</i>	Pag. 59
TRIBUNALE DI NOVARA	
<i>Eredità giacente di Rocca Pietro (TX26ABH106)</i>	Pag. 58
TRIBUNALE DI PISA	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Zarutskyi Mykhailo - R.G. 215/2025 (TX26ABH199)</i>	Pag. 61
TRIBUNALE DI PRATO	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Ye Aixi V.G. 80/23 (TX26ABH156)</i>	Pag. 60
TRIBUNALE DI ROMA	
<i>Chiusura eredità giacente di Iole Caldara Proc. n. 3019/2022 R.G. V.G. (TX26ABH147)</i>	Pag. 60
TRIBUNALE DI TARANTO	
<i>Chiusura eredità giacente di Di Turo Rosanna (TX26ABH113)</i>	Pag. 59
TRIBUNALE DI TIVOLI	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Vincenzo Risoluti R.G. 822/2025 (TX26ABH167)</i>	Pag. 60
TRIBUNALE DI TREVISO	
<i>Chiusura eredità giacente di Fall Modou (TX26ABH138)</i>	Pag. 59
TRIBUNALE DI URBINO	
<i>Chiusura eredità giacente di Crescentini Sergio R.G. 313/2024 (TX26ABH155)</i>	Pag. 60
TRIBUNALE DI VITERBO	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Mindel Giovanni (TX26ABH101)</i>	Pag. 58
TRIBUNALE ORDINARIO DI PARMA	
<i>Chiusura eredità giacente di Guidetti Caterina - R.G. 1012/2018 (TX26ABH203)</i>	Pag. 62
TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO	
<i>Eredità giacente di Paolo Mazzetto (TX26ABH148)</i>	Pag. 60
TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI	
<i>Eredità giacente di Francesco Buffa (TX26ABH206)</i>	Pag. 62
Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta	
TRIBUNALE DI GORIZIA	
<i>Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Paolo Lugano (TX26ABR103)</i>	Pag. 62

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

IL FIORE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS201)</i>	Pag. 62

ALTRI ANNUNZI**Espropri**

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA Dipartimento Energia Direzione Generale Fonti Energetiche e Titoli Abilitativi Divisione III - Reti gas e idrogeno, scorte petrolifere, autorizzazioni CCS e Ufficio Espropri	
<i>Ordinanza di pagamento diretto (TX26ADC179)</i>	Pag. 63

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

A.C.R.A.F. S.P.A. Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco	
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD129)</i>	Pag. 67

ALFASIGMA S.P.A.

<i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i. (TX26ADD154)</i>	Pag. 69
---	---------

DAY ZERO EHF.

<i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274. (TX26ADD102)</i>	Pag. 64
--	---------

FARMA 1000 S.R.L.

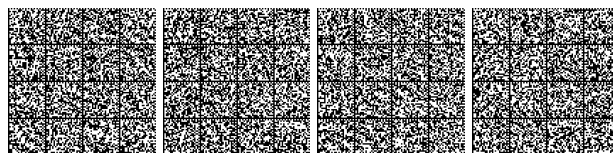
<i>Variatione di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX26ADD130)</i>	Pag. 67
---	---------

HIKMA FARMACÊUTICA (PORTUGAL), S.A.

<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD110)</i>	Pag. 65
---	---------

HIKMA PHARMA GMBH

<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD111)</i>	Pag. 66
---	---------



IBSA FARMACEUTICI ITALIA S.R.L.

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD152) Pag. 68

ISTITUTO PROFILATTICO E FARMAEUTICO CANDIOLI & C. S.R.L.

Autorizzazione di variazione di tipo C.I.3.z e C.I.z ai sensi del D.Lgs. 219/2006 – Modifica degli stampati del medicinale ANTISCABBIA CM per test di leggibilità, adeguamento al QRD template e aggiornamento in linea con PSUSA/00002355201707 (TX26ADD107). Pag. 65

LABORATORIO FARMACEUTICO SIT S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD143) Pag. 68

LDD PHARMA

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD122) Pag. 66

PFIZER ITALIA S.R.L.

Modifiche minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD100) Pag. 64

PROCTER & GAMBLE S.R.L.

Estratto comunicazione di notifica regolare del 23/12/2025 (TX26ADD176) Pag. 71

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD171) Pag. 70

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD182) Pag. 72

S.F. GROUP S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD153) Pag. 69

TEVA B.V.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD173) Pag. 70

TEVA ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD172) Pag. 70

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD180) Pag. 71

Concessioni di derivazione di acque pubbliche**PROVINCIA DI PERUGIA**

Concessione di derivazione d'acqua a scopo idroelettrico - Fiume Corno (TX26ADF178) Pag. 72

Concessioni demaniali**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE**

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima (TX26ADG109) Pag. 72

COMUNE DI CERIALE

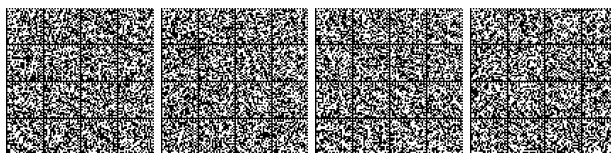
Concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative site sul litorale del Comune di Ceriale - Assegnazione mediante procedura selettiva (TX26ADG160) Pag. 72

Iscrizione di privilegio**ARMON S.P.A.**

Iscrizione privilegio generale (TX26ADJ187) Pag. 73

Consigli notarili**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FORLÌ E RIMINI**

Dispensa dall'esercizio delle funzioni notarili per limiti di età del notaio dott. Alfredo D'Ausilio (TX26ADN125) Pag. 73



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

COLOMION S.P.A.

Sede: Campo Smith - Regione Molino n. 18
10052 Bardonecchia (TO)
Capitale sociale: Euro 1.102.950,00
Registro delle imprese: Torino 00483380010

Convocazione di assemblea

I signori azionisti della società Colomion S.p.A. sono convocati in assemblea presso la sede legale in Bardonecchia (TO) Regione Molino n. 18 o in videoconferenza Teams chiamando il numero 0122.99.065, in prima convocazione il giorno 27/01/2026 alle ore 09:00, e in eventuale seconda convocazione il giorno 03/02/2026 alle ore 09:00, stesso luogo e modalità, per discutere e deliberare in merito al seguente Ordine del giorno:

- Adempimenti di cui all'art. 2364 n.1 del Codice civile - Approvazione bilancio 30/09/2025;
- Varie eventuali.

Gli azionisti sono invitati a partecipare personalmente o per delega, nel rispetto delle disposizioni statutarie depositando le azioni presso la sede sociale.

Si precisa che non è ammesso il voto per corrispondenza.
Bardonecchia, 27/12/2025

L'amministratore delegato
dott. Nicola Bosticco

TX26AAA177 (A pagamento).

MGGR SCIENCES S.P.A.

in liquidazione

Sede legale: piazza Diaz n. 6 - 20123 Milano (MI)
Capitale sociale: Euro 50.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Milano 03933680369
R.E.A.: Milano 2744457
Codice Fiscale: 03933680369
Partita IVA: 03933680369

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

Il sottoscritto Matteo Fragni nella sua qualità di liquidatore, a quanto *infra* autorizzato dal vigente statuto sociale della società "MGGR Sciences S.p.A. in liquidazione", con la presente comunica la convocazione dell'assemblea dei soci della società "MGGR Sciences S.p.A. in liquidazione" in data 26/01/2026 alle ore 12:00, presso lo Studio Ruini & Partners sito in Sassuolo (MO) via Cavallotti n. 140, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Approvazione del bilancio di esercizio della società relativo agli anni 2024 e 2025;

2. Approvazione del bilancio finale di liquidazione della società al fine di procedere alla pratica di cancellazione dal Registro Imprese.

Si ricorda ai signori azionisti che ai sensi dell'articolo 11 dello Statuto, l'assemblea ordinaria può tenersi con interventi dislocati in più luoghi, contigui o distanti, in videoconferenza e/o teleconferenza a condizione che vengano indicati nell'avviso di convocazione i luoghi audio/video collegati, nei quali gli intervenuti potranno affluire. Ai fini di cui sopra, la Società indica i seguenti luoghi audio/video nei quali gli intervenuti potranno affluire: Collegamento audio. Numero telefonico: +39 348 8598091 - Collegamento video: Link per il collegamento tramite piattaforma Zoom: <https://us06web.zoom.us/j/2495526658?omn=82255522985> - ID riunione: 249 552 6658

Per la rappresentanza in assemblea si prega i signori azionisti di osservare le disposizioni contenute nell'articolo 2372 c.c..

Il liquidatore
Matteo Fragni

TX26AAA190 (A pagamento).

PAOLETTI S.P.A.

Sede legale: via Garibaldi n. 57 - 88060 Montepaone (CZ)
Capitale sociale: € 800.000,00
sottoscritto e interamente versato
Registro delle imprese: Catanzaro 02150570790
R.E.A.: Catanzaro 155296
Codice Fiscale: 02150570790
Partita IVA: 02150570790

Convocazione di assemblea ordinaria

I sigg. soci, l'amministratore unico ed i sindaci della società "Paoletti S.p.A." sono convocati in assemblea ordinaria presso la sede legale in Montepaone alla via G. Garibaldi per il giorno 29/01/2026 alle ore 15:30 ed occorrendo in seconda convocazione, stesso luogo, per il giorno 30/01/2026 alle ore 15:30 per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1) Nomina dell'organo amministrativo.
Montepaone, 07/01/2026

L'amministratore unico
dott. Nicola Comito

TX26AAA194 (A pagamento).

INTERNOVA S.P.A.

Sede: via dei Salicchi, 711/X - 55100 Lucca (LU)
Capitale sociale: Euro 2.475.000
Partita IVA: 04781020484

Convocazione di assemblea ordinaria

E' convocata l'Assemblea Ordinaria della società, presso la sede legale di Lucca Via Salicchi 711/X, in prima convocazione per il 27 Gennaio 2026 ore 20,00 ed occorrendo in seconda convocazione il 10 Febbraio 2026, stesso luogo alle ore 15,00 per deliberare sul seguente



Ordine del Giorno

- 1) Approvazione bilancio al 30.09.25 e relativi allegati;
 - 2) Rinnovo organo amministrativo e relativi compensi;
- Deposito azioni a termini di legge presso la sede operativa di Tortona (AI)

L'amministratore unico
Luigi Migliore

TX26AAA204 (A pagamento).

POLIS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

Iscritta all'Albo Società Cooperative n. A102048
Sede legale: via G.B. Pontani n. 47 - 06128 Perugia
Registro delle imprese: Perugia 01409740543
Codice Fiscale: 01409740543
Partita IVA: 01409740543

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

I signori soci sono convocati in assemblea ordinaria presso Perugia Centro Congressi via Ruggero d'Andreotto n. 19 a Perugia in prima convocazione per il giorno 27.01.2026 alle ore 06:00 ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 28.01.2026 ore 16:30, stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Obiettivi e risultati 2025, analisi economico-patrimoniale preconsuntivo 30.09.2025;
2. Obiettivi Strategici, Attività, Budget Economici, Bilancio di Previsione Polis 2026;
3. Assestamento andamento economico finanziario 2025 e presa d'atto relativo PEF 2025-2028.

Il presidente
Gianfranco Piombaroli

TX26AAA205 (A pagamento).

ALCYON ITALIA S.P.A.

Sede: via del Lavoro n. 110 - Cherasco (CN) Italia
Capitale sociale: euro 1.300.320,00 deliberato e versato
Registro delle imprese: n. 09240730151
R.E.A.: n. 161804

Convocazione di assemblea ordinaria

I soci della società sono convocati in assemblea ordinaria che si terrà presso la Sede Sociale di Cherasco (CN) Via del Lavoro 110, in prima convocazione il giorno 27 gennaio 2026 alle ore 21.00 ed in seconda convocazione il giorno 12 febbraio 2026 alle ore 14.00 sempre presso la Sede Sociale di Cherasco (CN) Via del Lavoro 110 per deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

1. Presentazione ed esame del bilancio ai sensi dell'art. 2364 del Codice Civile;
2. Relazione sulla gestione;

3. Relazione del Collegio Sindacale;
4. Conferma Cooptazione Amministratore Castagnet Philippe Jerome;
5. Varie ed eventuali.

Si rammenta che ciascun socio può farsi rappresentare per delega da altra persona purché non facente parte dell'Organo amministrativo.

Cherasco, 19/12/2025

Alcyon Italia S.p.A. - Il presidente
dott.ssa Vercelli Antonella

TV26AAA112 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

FIORA SPV S.R.L.

Unipersonale

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n.35991.9

Sede legale: via San Benedetto Po, n. 22 - 58043 Castiglione della Pescaia (GR), Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

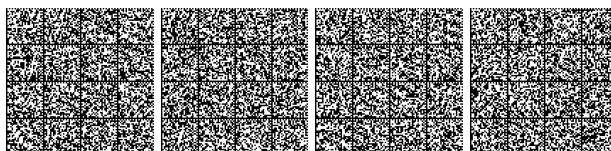
Registro delle imprese: Maremma e del Tirreno n. 01701490532

Codice Fiscale: 01701490532

Avviso di cessione di credito pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n.130 ("Legge 130") e del richiamato articolo 58 del decreto legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 come modificato dalle successive integrazioni ("TUB") corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

FIORA SPV Srl Unipersonale (il "Cessionario") codice operazione 2259, comunica, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione, di aver concluso:

- con Cherry Bank S.p.A. (la "Cedente Cherry"), con sede legale in Via San Marco, 11, 35129 Padova, capitale sociale Euro 49.597.778,00 i.v., iscritta all'Albo delle Banche al numero 5682, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova 04147080289, un contratto di cessione di crediti ex artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 15/12/2025 con efficacia giuridica dal 16/12/2025 ed efficacia economica dal 31/08/2025 avente ad oggetto tutti i crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, indennizzi e quant'altro) e diritti connessi, derivanti da finanziamenti originariamente erogati da Banca Popolare Valconca S.p.A. in varie forme tecniche (i.e. mutuo ipotecario, mutuo fondiario, conto corrente, apertura credito in conto corrente, mutuo chirografario, etc.), classificati come "sofferenza" secondo le disposizioni di Banca d'Ita-



lia (i “Crediti Cherry”) e vantati nei confronti di diversi prenditori identificati ed identificabili presso la banca originaria con NDG 348056, 292462, 259575, 220503, 451879, 263588 e presso la Cedente con NDG: 10348056, 10292462, 10259575, 9220503, 10451879, 10263588 (i “Debitori Cherry”);

- con Cherry Bank S.p.A. (la “Cedente Cherry1”), con sede legale in Via San Marco, 11, 35129 Padova, capitale sociale Euro 49.597.778,00 i.v., iscritta all’Albo delle Banche al numero 5682, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova 04147080289, un contratto di cessione di crediti ex artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 24/12/2025 con efficacia giuridica dal 24/12/2025 ed efficacia economica dal 30/11/2025 avente ad oggetto tutti i crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, indennizzi e quant’altro) e diritti connessi, derivanti da finanziamenti originariamente erogati da Banca Popolare Valconca S.p.A. in varie forme tecniche (i.e. mutuo ipotecario, conto corrente, apertura credito in conto corrente, mutuo chirografario, etc.), classificati come “sofferenza” secondo le disposizioni di Banca d’Italia (i “Crediti Cherry1”) e vantati nei confronti di prenditori identificati ed identificabili presso la banca originaria con NDG 440507, 331445, 40210 e presso la Cedente con NDG: 10440507, 10331445, 10040210 precisando quanto al debitore identificato presso la Cedente Cherry1 con NDG 10440507 che si tratta di società ammessa alla procedura di Liquidazione Giudiziale dal Tribunale di Forlì 44/2025 (i “Debitori Cherry1”);

- con Banca Popolare di Sondrio S.p.A. (la “Cedente BPS”), con sede legale in Sondrio, Piazza Garibaldi, 16, Codice Fiscale, partita IVA n. 00053810149 un contratto di cessione di crediti ex artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 24/12/2025 con efficacia giuridica dal 24/12/2025 ed efficacia economica dal 31/08/2025 avente ad oggetto tutti i crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, indennizzi e quant’altro) e diritti connessi, derivanti da finanziamenti originariamente in varie forme tecniche classificati come “sofferenza” secondo le disposizioni di Banca d’Italia (i “Crediti BPS”) vantati nei confronti di debitore identificato ed identificabile presso la Cedente con NDG: 4232939 (“Debitore BPS”) ed iscritti con cron. 00007 allo stato passivo della Liquidazione Giudiziale RG 112/2023 pendente avanti al Tribunale di Brescia;

- con YODA SPV S.R.L. (la “Cedente YODA”), con sede legale in Conegliano (TV) Via V. Alfieri n. 1, capitale sociale Euro 10.000,00 i.v., C.F., P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno n. 04934510266, e per essa INTRUM ITALY S.P.A., con sede legale in Milano (MI), Bastioni di Porta Nuova, 19 C.F. 10311000961, un contratto di cessione di crediti ex artt. 1 e 4 della Legge 130 concluso in data 23/12/2025 con efficacia giuridica dal 23/12/2025 ed efficacia economica dal 30/09/2025 avente ad oggetto tutti i crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, indennizzi e quant’altro) e diritti connessi, derivanti da finanziamenti in varie forme tecniche (i.e. mutuo fondiario, conto corrente, apertura credito in conto corrente, mutuo chirografario, etc.), classificati come “sofferenza” secondo le disposizioni di Banca d’Italia (i “Crediti Yoda”) e vantati nei confronti di un unico prenditore identificato ed identificabile presso la Cedente con NDG: 6748658903000 (il “Debitore Yoda”);

- con Penelope SPV S.R.L. (la “Cedente Penelope”), con sede legale in Conegliano (TV) Via V. Alfieri n. 1, C.F., P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno n. 04934510266, e per essa INTRUM ITALY S.P.A., con sede legale in Milano (MI), Bastioni di Porta Nuova, 19, C.F. 10311000961, un contratto di cessione di crediti ex artt. 1 e 4 della Legge 130 concluso in data 29/12/2025 con efficacia giuridica dal 30/12/2025 ed efficacia economica dal 15/12/2025 avente ad oggetto tutti i crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, indennizzi e quant’altro) e diritti connessi, derivanti da finanziamenti in varie forme tecniche (i.e. mutuo fondiario, conto corrente, apertura credito in conto corrente, mutuo chirografario, etc.), classificati come “sofferenza” secondo le disposizioni di Banca d’Italia (i “Crediti Penelope”) e vantati nei confronti di prenditori identificati ed identificabili presso la Cedente con NDG: 6757648072000 e 6757237945000 (i “Debitori Penelope”) ed iscritti allo stato passivo delle procedure concorsuali pendenti, dichiarate rispettivamente dal Tribunale di Reggio Emilia (Fallimento RG 44/2019) e dal Tribunale di Vicenza (Amministrazione Straordinaria RG 2/2015);

Ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130 e del richiamato art. 58 TUB, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei Debitori Ceduti (da intendersi congiuntamente i Debitori Cherry, Debitori Cherry1, Debitore BPS, Debitore YODA e Debitori Penelope) si producono gli effetti indicati all’art. 1264 del Codice civile. Unitamente ai Crediti (da intendersi congiuntamente i Crediti Cherry, Crediti Cherry1, Crediti BPS, Crediti YODA e Crediti Penelope), sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall’art. 4 della Legge 130 e del richiamato art. 58 TUB, tutti gli altri diritti derivanti a favore del Cedente Cherry, Cedente Cherry1, Cedente BPS, Cedente YODA e Cedente Penelope dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Le predette informazioni orientative ed i dati indicativi dei Crediti, nonché la conferma dell’avvenuta cessione per ciascuno dei debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori e aventi causa, qualora ne facciano richiesta, sono messe a disposizione dal Cessionario sul seguente sito Internet <https://bluefactor.eu/elenco-cessioni> e resteranno disponibili fino all’estinzione del relativo credito ceduto.

A seguito della cessione, tutte le somme dovute rispettivamente alla Cedente Cherry, Cedente Cherry 2, Cedente BPS, Cedente YODA e Cedente Penelope in relazione ai Crediti (sopra dettagliati) dovranno essere versate al Cessionario sul conto corrente intestato a FIORA SPV Srl IBAN IT73A0347901600000802611000 e/o in conformità alle diverse indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti, garanti e/o altri obbligati.

Blue Factor SpA con sede legale in Milano Corso di Porta Nuova 15, c.f. e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 01426870539 (il “Servicer”), è stata incaricata dal Cessionario, in relazione ai Crediti, della riscossione, dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell’art. 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130.



D21.4 Srl con sede legale in Rimini Via Roma n.20, c.f. e iscrizione al Registro delle Imprese della Romagna - Forlì - Cesena e Rimini 10994050960, (lo "Special Servicer"), ha ricevuto dal Servicer l'incarico di svolgere alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti.

Informativa FIORA SPV Srl Unipersonale ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

A seguito delle cessioni concluse come sopra con la Cedente Cherry, Cedente Cherry1, Cedente BPS, Cedente YODA e Cedente Penelope, inoltre, FIORA SPV Srl Unipersonale (la "Società") è divenuta esclusiva titolare dei Crediti (da intendersi congiuntamente i Crediti Cherry, Crediti Cherry1, Crediti BPS, Crediti YODA e Crediti Penelope) e, di conseguenza, ai sensi del GDPR, titolare autonomo del trattamento dei dati personali (il "Titolare") (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.

I Dati sono stati raccolti presso terzi in virtù della cessione dei Crediti e saranno trattati ai fini della realizzazione dell'operazione di cartolarizzazione e per le successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato per le finalità specificate di seguito. I Dati saranno trattati dalla Società e, in qualità di responsabili del trattamento, dal Servicer, e dallo Special Servicer, rispettivamente, per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio (ivi inclusa la tenuta e gestione di un archivio unico informatico) e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale, nonché laddove necessaria, la difesa, anche in giudizio, degli interessi del Titolare.

Si precisa che i dati personali saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione dei crediti in base ad un obbligo di legge, oltre che in esecuzione del rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il relativo debitore e la relativa società cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

Si precisa che i Dati non saranno oggetto di diffusione

ma nei limiti delle sole finalità sopra delineate potranno essere inoltre comunicati a soggetti terzi la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, che opereranno in qualità di ulteriori responsabili del trattamento designati dalla Società o dal Servicer e dallo Special Servicer ovvero autonomi titolari del trattamento, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale; (iii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società; (iv) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (v) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (vi) ulteriori soggetti incaricati del recupero dei crediti.

L'elenco completo dei responsabili del trattamento può in ogni momento essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo più avanti indicato. I dipendenti ed i collaboratori di tutti i soggetti appena indicati potranno dunque venire a conoscenza dei dati personali dei debitori ceduti, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 29 del GDPR.

Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte della Società e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte della Società per effettuare il sopra citato trattamento).

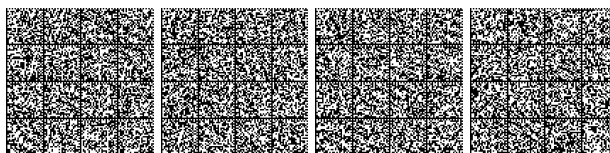
Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all'art. 9 del GDPR (ad esempio dati relativi alla salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati).

I Dati non sono, di norma, trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare ai sensi del GDPR.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può:

a) accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;



c) ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;
 d) ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione (ivi inclusa la Data di Individuazione dei crediti relativi alla propria posizione debitoria) e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR a:

- FIORA SPV Srl Unipersonale, Via San Benedetto Po 22, 58043 Castiglione della Pescaia (GR), in qualità di Titolare del Trattamento, ai seguenti indirizzi e-mail: amministrazione@fioraspv.it e fioraspv@pec.it

- Blue Factor SpA, Corso di Porta Nuova 15, 20121 Milano (MI), in qualità di Responsabile del Trattamento, al seguente indirizzo e-mail: amministrazione@bluefactor.eu

- D21.4 Srl, Via Roma 20, 47921 Rimini (RN), in qualità di Responsabile del Trattamento, al seguente indirizzo e-mail: crediti@d214.it

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali

Castiglione della Pescaia, 07/01/2026

L'amministratore unico
 Francesco Brotini

TX26AAB114 (A pagamento).

SPV PROJECT 2319 S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48574.8
 Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano
 Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Lodi - Monza Brianza
 13264390967

Codice Fiscale: 13264390967

Partita IVA: 13264390967

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società SPV PROJECT 2319 S.r.l., con sede legale in Milano Corso Vittorio Emanuele II 24/28 (di seguito, la "Cessionaria" o "SPV"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), in virtù di un contratto

di cessione stipulato in data 19 dicembre 2025 con Clodia Srl (il "Cedente") (il "Contratto di Cessione"), ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130, con efficacia economica decorrente dalla data del 30 giugno 2025 (la "Data di Efficacia Economica") ed efficacia giuridica decorrente dalla data del 19 dicembre 2025, un credito pecuniario (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) (il "Credito").

In particolare, il Cedente ha ceduto alla Cessionaria un Credito derivante da rapporti contrattuali intercorsi tra il Cedente e il debitore ceduto prima che venisse aperta la procedura di amministrazione straordinaria.

Unitamente al Credito, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge 130, tutti gli altri accessori del credito a mente dell'articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono il Credito.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente al Credito sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti al Credito.

La Cessionaria ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 24/28 - 20122 Milano, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, codice fiscale n. 02200990980. Partita IVA del Gruppo Arrow n. 11407600961, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia al numero 32590, per lo svolgimento, in relazione ai Crediti oggetto di cessione, del ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione (in tale qualità, il "Master Servicer"). Il Master Servicer, con il consenso e su indicazione della Cessionaria (che agirà a sua volta su indicazione dei portatori dei titoli emessi dalla Cessionaria), potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti oggetto di cessione, in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Master Servicer ha nominato J-Invest S.p.A., con sede legale in Via Castiglione, 8, 40124 Bologna, quale special servicer nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dalla Cessionaria (lo "Special Servicer").

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")



1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente alla Cessionaria di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali relativi ai crediti, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi al Debitore Ceduto, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, la Cessionaria, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui la Cessionaria è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente in relazione ai Crediti ceduti, ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei Crediti (eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione, al Master Servicer e allo Special Servicer), oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei legittimi interessi della Cessionaria come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati. Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per

dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato.

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o della Cessionaria (inclusi due diligence provider, Master Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie. L'elenco completo dei responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo paragrafo 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Cessionaria potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta. I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;



b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Spv Project 2319 S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC: spvproject2319@legalmail.it ovvero ai recapiti del responsabile del trattamento Zenith Global S.p.A., in qualità di Master Servicer, al seguente indirizzo PEC: zenith_global@legalmail.it.

Milano 29 dicembre 2025

SPV Project 2319 S.r.l. - L'amministratore unico
Arianna Volpato

TX26AAB116 (A pagamento).

POLLUCE SPE S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35501.6

Sede sociale: via San Prospero, 4 - Milano

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
10439520965

Codice Fiscale: 10439520965

Partita IVA: 10439520965

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Polluce SPE S.r.l., società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della L. 30 aprile 1999, n. 130, con sede legale in Via San Prospero n.4, 20121, Milano, capitale sociale Euro 10.000 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese di Milano Monza-Brianza Lodi n. 10439520965 (il "Cessionario"), comunica che in data 22 dicembre 2025 ha acquistato da Banca Ifis S.p.A., con sede legale in via Terraglio n. 63, 30174 Venezia Mestre (VE), codice fiscale ed iscrizione presso il Registro delle Imprese di Venezia Rovigo n. 02505630109, partita IVA 04570150278, aderente al Fondo Nazionale di Garanzia e al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi - Iscritta al n. 5508 dell'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto

Legislativo 1 settembre 1993 n. 385 (come successivamente modificato e integrato) e iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari, iscritta presso la Camera di Commercio (R.E.A.) di Venezia al n. 247118, Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Ifis, (il "Cedente"), i Crediti che rispettano alla Data di Valutazione del 9 ottobre 2025 i seguenti criteri:

1. Il Credito si riferisce all'importo forfettario pari ad Euro 40,00 relativo a ciascuna fattura pagata in ritardo dal relativo Debitore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6, comma 2, del D.Lgs. 231/2002, ivi inclusi tutti gli accessori ad essi relativi ed eventuali spese di recupero di importo superiore effettivamente sostenute ai sensi del D.Lgs. 231/2002;

2. il Credito è denominato in euro;

3. il Credito è disciplinato dalla legge italiana;

4. il Credito deriva originariamente da fatture e contratti di cessione originari ceduti a Banca Ifis S.p.A.;

5. Il Credito è derivante da fatture emesse nel periodo dal 14/05/1996 al 15/11/2024 dai fornitori originari nei confronti dei debitori appartenenti alla pubblica amministrazione italiana che, in accordo con i criteri di classificazione di Banca d'Italia definiti dalla Circolare n. 140 del 11 febbraio 1991, come successivamente modificata, rientrano nelle categorie SAE: 101,102,120,121,167,173,174,175,176,177,178,191,300,475,476;

6. il Credito è sorto nell'arco temporale identificato dalle registrazioni contabili di chiusura che vanno dal 05/06/2013 al 06/02/2025.

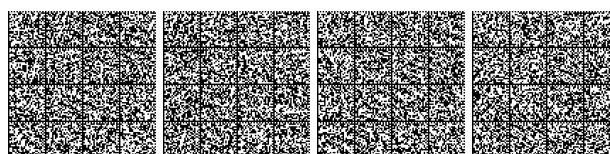
(i "Crediti").

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono stati trasferiti a Polluce SPE, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge 130 e della legge 24 febbraio 1991, n. 52, tutti i privilegi, le cause di prelazione e gli accessori che, ove esistenti, assistono i Crediti, nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai Crediti e al loro esercizio ed ai rapporti sottostanti.

Polluce SPE ha conferito incarico a Centotrenta Servicing S.p.A. affinché, in nome e per conto di Polluce SPE, svolga, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), e commi 6 e 6-bis della Legge 130, l'attività di amministrazione e gestione dei Crediti.

A sua volta Centotrenta Servicing S.p.A. ha delegato Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer" taluni specifici servizi in relazione all'amministrazione dei Crediti ed alla gestione dei pagamenti inerenti ai medesimi.

Per effetto della cessione dei Crediti, il Debitore Ceduto è legittimato a pagare a Polluce SPE, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito al Debitore Ceduto.



Il Debitore Ceduto e gli eventuali loro successori potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a:

Collection Services S.r.l. (contatto di riferimento quale Subservicer)

Via Eufemiano n. 8,
00153 Roma

Oppure

Polluce SPE S.r.l.

Via San Prospero n. 4
20121 Milano

Italia

PEC: pollucespe@legalmail.it

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR") e del provvedimento dell'autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione del Credito sopra descritto, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuto a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le

quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore ed il Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero



I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Polluce SPE S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC pollucespe@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano PEC_dpo@130servicing.com

Milano, 30 dicembre 2025

Polluce SPE S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX26AAB117 (A pagamento).

CARS ALLIANCE AUTO LOANS ITALY 2015 S.R.L.

Iscritta al n. 35191.6 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 1° ottobre 2014

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
08831670966

Codice Fiscale: 08831670966

RCI BANQUE S.A.

Filiale Italiana

Sede legale: via Tiburtina, 1159 - 00156 Roma, Italia

Registro delle imprese: Roma 05574741004

Codice Fiscale: 05574741004

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (in seguito, la "Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (in seguito, il "Testo Unico Bancario")

Cars Alliance Auto Loans Italy 2015 S.r.l., società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti ai sensi della stessa legge, in forza del contratto di cessione di crediti pecuniari sottoscritto in data 13 luglio 2015 tra il Cessionario e RCI Banque S.A., Succursale Italiana (il "Cedente" o "RCI") e della successiva proposta di acquisto inviata da RCI ed accettata da parte del Cessionario in data 29/12/2025 (la "Data di Cessione"), il Cessionario ha acquistato dal Cedente, con effetto dalla data di cessione, i crediti per capitale e relativi interessi ricompresi nel portafoglio addizionale nascenti da finanziamenti finalizzati all'acquisto di autoveicoli originati dal Cedente.

Tali crediti, individuabili in blocco ai sensi delle citate disposizioni di legge, sono stati selezionati tra quelli derivanti dai finanziamenti finalizzati all'acquisto di autoveicoli di cui sopra che soddisfano al 24.12.2025 (la "Data di Valutazione") i criteri qui di seguito riportati e meglio identificati analiticamente negli allegati al contratto di cessione di crediti di cui sopra (complessivamente i "Crediti"):

1 / Crediti erogati nel periodo, in ordine crescente dal: 29 dicembre 2020, dal 02 al 03 dicembre 2024, dal 24 dicembre 2024, dal 01 dicembre 2025, dal 12 agosto 2025, dal 06 novembre 2025 e dal 10 novembre 2025.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità ed annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge 130/99 e 58 del D.Lgs. 385/93, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti al Cedente in relazione ai Crediti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.



I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cedente al seguente indirizzo: RCI Banque S.A., Succursale Italiana, Via Tiburtina 1159, 00156 - Roma.

Inoltre, a seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, "Titolare autonomo" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del Regolamento UE n.679/2016, Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati e la Privacy.

Tanto premesso, il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, ha nominato RCI Banque S.A., Succursale Italiana, con sede legale in Via Tiburtina 1159, 00156 - Roma, come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Servicer") e, di conseguenza, ulteriore "Titolare autonomo" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento.

I dati personali relativi ai debitori ceduti continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

In particolare, il Cessionario ed il Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione del portafoglio di Crediti ceduti, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. Per lo svolgimento di alcune attività poste a suo carico in qualità di Servicer, lo stesso Servicer, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione, ha nominato Zenith Global S.p.A., con unità amministrativa locale in Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, 20122 - Milano, quale master servicer (il "Master Servicer"), e, pertanto, il Master Servicer è stato nominato "Responsabile" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) presso Zenith Global S.p.A. può essere contattato per comunicazioni relative esclusivamente al trattamento dei dati personali al seguente indirizzo e-mail: rpd@zenithglobal.eu

Il Cessionario, il Servicer ed il Master Servicer potranno comunicare i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile RCI Banque S.A., Succursale Italiana, come sottoindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati personali del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del Regolamento in materia di protezione dei dati personali.

I diritti previsti dal Regolamento UE n.679/2016 potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, RCI Banque S.A., Succursale Italiana, con sede legale in Via Tiburtina 1159, 00156 - Roma, all'attenzione del dott. Massimo Morello.

Milano, 29 dicembre 2025

Cars Alliance Auto Loans Italy 2015 S.r.l.
L'amministratore unico
dott.ssa Simona Colombi

TX26AAB119 (A pagamento).

AZZURRO NPL SPV S.R.L.

Numero di iscrizione all'elenco delle società veicolo tenuta presso Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento del 7 giugno 2017 n. 35995.0

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122
Milano (MI)

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12412590965

Codice Fiscale: 12412590965

Partita IVA: 12412590965

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionaria applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

La società Azzurro NPL SPV S.r.l. (il "Cessionario"), con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, in base ad i seguenti contratti di cessione dei crediti pecuniari, stipulati in data 11 dicembre 2025 con efficacia giuridica dal 12 dicembre 2025, con il Cedente I ed il Cedente II, entrambi come di seguito definiti (di seguito, rispettivamente il "Contratto di Cessione I" ed il "Contratto di Cessione II") con:

I. BANCA DI CREDITO COOPERATIVO CARATE BRIANZA E TREVIGLIO - SOCIETÀ

COOPERATIVA- GIÀ BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CARATE BRIANZA -SOCIETÀ COOPERATIVA,

aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A. che ne esercita la direzione e il coordinamento -



avente sede legale in Via Francesco Cusani, 6, 20841, Carate Brianza (MB), Italia, capitale sociale come risultante dall'ultimo bilancio approvato pari ad Euro 4.791.676, ABI 08440, iscritta all'Albo Bancario di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario, Codice Fiscale 1309550158, società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea P. IVA n. 15240741007 (il "Cedente I") un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati dal Cedente I come "inadempienze probabili" o "a sofferenza" ai sensi delle disposizioni di Banca d'Italia ed elencati nel Contratto di Cessione I, originati a vario titolo da rapporti bancari di conto corrente, apertura di conto corrente, mutui, anticipazioni e sovvenzioni, ed ogni rapporto accessorio e sorti nel periodo compreso tra l'1/09/2001 e il 30/06/2025 (i "Crediti I").

II. TERRE ETRUSCHE DI VALDICHIANA E DI MAREMMA – CREDITO COOPERATIVO– SOCIETÀ COOPERATIVA,

aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A. che ne esercita la direzione e il coordinamento –avente sede legale in Via Porsenna, 54, 53043, Chiusi (SI), Italia, capitale sociale come risultante dall'ultimo bilancio approvato pari ad Euro 54.555.600, ABI 08851, iscritta all'Albo Bancario di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario (come di seguito definita), Codice Fiscale 1602230532, società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea P. IVA n. 15240741007 (il "Cedente II" unitamente al "Cedente I" e "Cedenti") un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati dal Cedente II come "inadempienze probabili" o "a sofferenza" ai sensi delle disposizioni di Banca d'Italia, ed elencati nel Contratto di Cessione II, originati a vario titolo da rapporti bancari di conto corrente, apertura di conto corrente, mutui, anticipazioni e sovvenzioni, ed ogni rapporto accessorio e sorti nel periodo compreso tra l'1/01/2015 e il 31/01/2015 (i "Crediti II" unitamente ai "Crediti I" e "Crediti").

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 4 e 7.1 della Legge 130 e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, il Cessionario renderà disponibili sul sito internet <https://gaiaweb.zenithglobal.eu/documentigu>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella

Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Zenith Global S.p.A., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, C.F., P. IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 02200990980, iscritta all'Albo di cui all'art. 106 del TUB tenuto dalla Banca d'Italia – Cod. ABI 32590.2 sarà incaricata dal Cessionario di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti (ivi incluse le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie) e dei relativi servizi di cassa e pagamento, nonché il ruolo di responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge (il "Master Servicer"). Il Master Servicer si avvarrà di Copernicus Servicing Italia S.p.A., una società per azioni con sede legale in Milano in via Brera n. 3, iscritta al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al n. 09990540966, stesso codice fiscale e partita IVA (lo "Special Servicer"), in qualità di special-servicer, per lo svolgimento (sotto il proprio controllo) delle attività operative riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare al Cessionario ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

Per tutte le informazioni relative a (1) la nomina del Master Servicer in qualità altresì di responsabile del Trattamento dei Dati Personali; (2) la nomina dello Special Servicer quale responsabile del Trattamento dei Dati Personali; (3) Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy"), si rinvia all'Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 4 del 10/01/2023, contrassegnata dal codice redazionale TX23AAB132.

Milano, 29.12.2025

Azzurro NPL SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Solidea Barbara Maccioni

TX26AAB120 (A pagamento).



GAIA SPV S.R.L.

Società veicolo di cartolarizzazione costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione

Iscritta al n. 2525745 nell'Elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, avente per oggetto esclusivo la realizzazione di operazioni di cartolarizzazione di crediti ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
10365730968

Codice Fiscale: 10365730968

Avviso di cessione di crediti ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

Gaia SPV S.r.l., (il "Cessionario") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in data 23 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione") ha concluso con CASSA DI RISPARMIO DI ASTI S.p.A., con sede legale in Asti, Piazza Libertà n. 23 C.F.: 00060550050 (la "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi del quale ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, crediti classificati dalla cedente come "sofferenze" (non performing loans) o "inadempienze probabili" (unlikely to pay), in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, originati da contratti di finanziamenti o altri rapporti di credito, relativamente ai quali il Cedente ha dichiarato la risoluzione del contratto e la decadenza del beneficio del termine (i "Crediti").

Per effetto delle summenzionate cessioni, sono stati trasferiti al Cessionario, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dagli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei Debitori Ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della rispettiva cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

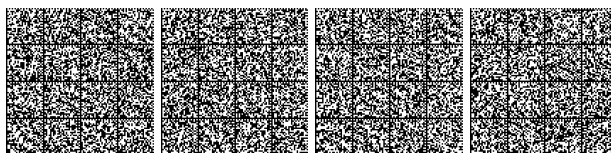
Il Cessionario ha nominato quale servicer dell'operazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c), e commi 6 e 6-bis, Guber Banca S.p.A., con sede legale e direzione generale in Via Corfù 102, Italia, codice fiscale e partita IVA n. 03140600176, iscritta al registro delle imprese di Brescia al n. 331397, iscritta all'Albo delle Banche al n. 8074 (il "Servicer"), affinché in suo nome e per suo conto proceda alle attività di gestione e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono. Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare al Cessionario ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito dal Servicer ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: GAIA SPV S.R.L., C.so Emanuele II, 24/28, 20122 Milano. Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6 della legge n. 130 del 30 aprile 1999, il Cessionario renderà disponibili sul sito <https://gaia-web.zenithglobal.eu/documentigu>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo email: GAIASPV@LEGALMAIL.IT

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti ai sensi e per gli effetti dei contratti di cessione tra il rispettivo cedente e il Cessionario, quest'ultimo è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.



I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla rispettiva cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). Il Cessionario, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati dalla Banca e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- accesso ai dati;
- chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- opporsi al trattamento;
- portabilità dei dati;
- proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy) sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Si informa infine che per qualsiasi tematica inerente il trattamento dei dati, e per l'esercizio dei diritti degli interessati previsti dalla normativa può inoltrare apposita richiesta al Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) designato dal servicer contattabile all'indirizzo: trattamentodati@guber.it.

Milano, 30 dicembre 2025

Gaia SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Solidea Barbara Maccioni

TX26AAB121 (A pagamento).

NOVA SPV S.R.L.

*Società con socio unico costituita ai sensi
della Legge sulla Cartolarizzazione*

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la
Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca
d'Italia 12 dicembre 2023 al n. 48708.2*

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14287980966

Codice Fiscale: 14287980966

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

Nova SPV S.r.l. (la "Cessionaria") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 22 dicembre 2025, con effetti giuridici ed effetti economici in pari data, ha acquistato pro-soluto da Banca di Credito Cooperativo Bergamasca e Orobica s.c., banca costituita in Italia, con sede legale in Zanica, capitale sociale Euro 5.315.331 (sottoscritti e versati), codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo n. 04074830169 (la "Cedente"), tutti i crediti pecuniari (per capitale, interessi corrispettivi, interessi di mora, penali, commissioni e ogni altro accessorio) derivanti da: finanziamenti ipotecari, conti correnti, aperture di credito in conto corrente (i "Crediti"), identificati con i seguenti NDG: 00821070, 02020708, 00046913, 03088909, 04044226, 00917717, 00032666, 05006015, 00995154, 00918894, 04024790, 00045412, 04024134, 00044555.

L'elenco complessivo dei crediti ceduti che alla predetta data rispettavano le informazioni orientative sopra elencate, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, saranno messi a disposizione da parte dei cedenti e della cessionaria, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet <https://centotrenta.com/it/cessioni/nova> e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

Per effetto della cessione dei Crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, nonché degli articoli 1263 e 164 cod. Civile tutti i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestate o comunque esistenti a favore di Nova SPV S.r.l. in relazione ai Crediti si intendono trasferiti e mantengono inalterata validità, efficacia e grado senza necessità di alcuna formalità ulteriore. La Cessionaria subentrerà senza bisogno di alcuna formalità o annotazione in tutti i (i) diritti della Cedente relativi alle garanzie in relazione ai Crediti, nonché (ii) privilegi e cause di prelazione che assistono tali diritti e pretese, nonché ogni altro diritto, pretesa e azione (ivi inclusa ogni azione per risarcimento danni), azioni e procedimenti e difese relative o in qualche modo accessorie a tali diritti e pretese.



Il ruolo di master servicer, ossia di soggetto incaricato “della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento” del Credito ai sensi dell’art. 2, commi 3(c), 6 e 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione sarà svolto da Centotrenta Servicing S.p.A., la quale si avvarrà di Make Your Credit S.p.A. (My Credit S.p.A.) società con sede legale in Brescia, via Aldo Moro 13, codice fiscale e Partita Iva 04111870988, iscritta nel Registro delle Imprese di Brescia REA BS - 589250 in qualità di special servicer, ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l’amministrazione, la gestione, l’incasso e il recupero del Credito.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il “GDPR”) e del provvedimento dell’autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente alla Cessionaria di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i “Dati”) contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli “Interessati”). Ciò premesso, la Cessionaria, in qualità di titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l’informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini “dati personali”, “interessati”, “titolare del trattamento”, “responsabile del trattamento” sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui la Cessionaria è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell’operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali

i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all’acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all’incasso dei medesimi) all’adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le “Finalità”). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell’operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e la Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’Interessato (“Base giuridica del trattamento”).

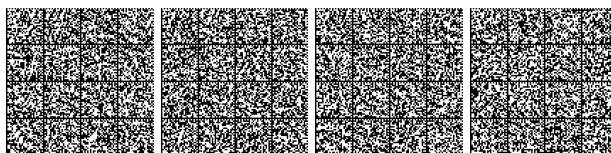
3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell’esecuzione dell’operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore della Cedente e/o della Cessionaria (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il “Responsabile del trattamento”).

L’elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all’indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Cessionaria potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all’estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno impo-



sti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Nova SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC novaspv@legalmail.it, ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano, PEC dpo@130servicing.com.

Milano, 31 dicembre 2025

Nova SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX26AAB123 (A pagamento).

AUTOFLORENCE 4 S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48729.8

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05560990268

Codice Fiscale: 05560990268

Partita IVA: 05560990268

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Sede legale: viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze

Capitale sociale: Euro 659.403.400,00 i.v.

Registro delle imprese: Firenze 03562770481

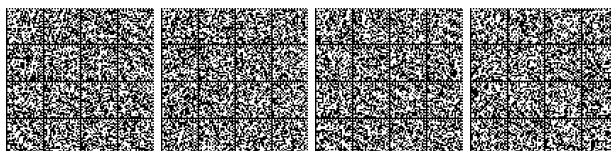
Codice Fiscale: 03562770481

Partita IVA: 03562770481

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Con riferimento all'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 144 del 6 dicembre 2025, Autoflorence 4 S.r.l. (l'Acquirente) comunica che, nell'ambito del programma di cessioni indicato nel summenzionato avviso di cessione, in data 02 gennaio 2026 ha acquistato pro soluto da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (l'Originator) ogni e qualsiasi credito derivante dai e/o in relazione a prestiti personali erogati in forza dei contratti di finanziamento (Contratti di Finanziamento) stipulati dall'Originator con i propri clienti (i Debitori), ivi inclusi, (i) il diritto a ricevere tutte le somme dovute a partire dal 31 dicembre 2025 (escluso) dai Debitori a titolo di rata od ad altro titolo; (ii) gli indennizzi; (iii) gli indennizzi liquidati in forza di una polizza di assicurazione di cui sia beneficiario l'Originator e le somme ricevute in forza di una qualsiasi garanzia relativa ai Contratti di Finanziamento di cui sia beneficiario l'Originator; e (iv) le garanzie e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, e tutti gli accessori ad essi relativi (ad esclusione dei premi relativi alle polizze assicurative concluse dal relativo Debitore in relazione al Contratto di Finanziamento e degli eventuali importi dovuti dai Debitori a titolo di pagamento delle imposte di bollo, così come indicati nei relativi "estratti conti trasparenza" di volta in volta inviati dall'Originator ai Debitori), che al 31 dicembre 2025 (la Data di Valutazione) soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

i criteri oggettivi elencati ai punti da (1) a (38) (inclusi) del succitato avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 144 del 6 dicembre 2025;



i seguenti Criteri Specifici:

(a) finanziamenti erogati ai sensi di Contratti di Finanziamento indicati nella lista pubblicata nel seguente sito web: <http://findo.it/autoflorence4> ; e

(b) finanziamenti il cui numero di rate residue sia superiore o uguale a 3 (tre).

L'Acquirente ha conferito incarico a Findomestic Banca S.p.A. ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché, in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Findomestic Banca S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Finanziamento o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la Normativa Privacy)

La cessione del Portafoglio Iniziale e dei Portafogli Successivi ha comportato o potrà comportare il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti compresi nel Portafoglio Complessivo, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti (i Dati Personali). Non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose.

Il titolare autonomo del trattamento dei dati personali è Autoflorence 4 S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri, 1 31015 Conegliano (TV), Italia (il Titolare).

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è Findomestic Banca S.p.A., con sede legale in Viale Belfiore 26, 50144 Firenze, Italia (il Responsabile).

Il Titolare e il Responsabile sono tenuti a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti e ai loro successori ed aventi causa (gli Interessati) l'informativa di cui alla Normativa Privacy e assolvono a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007) (il Provvedimento), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR.

Il Titolare e il Responsabile informano che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi a ciascun credito ceduto compreso nel Portafoglio Complessivo saranno trattati esclusivamente nell'ambito dell'ordinaria attività dell'Acquirente e secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale dell'Acquirente stesso, e quindi:

(a) per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero di disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e ai rispettivi garanti (a titolo esemplificativo, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà, nel rispetto delle disposizioni previste dal GDPR, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente connesse alle finalità stesse e in modo da garantire la loro sicurezza e riservatezza, in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 del GDPR.

I Dati Personali potranno altresì essere comunicati in ogni momento a soggetti volti a realizzare le finalità sopra indicate e le seguenti ulteriori finalità:

(a) riscossione e recupero dei crediti compresi nel Portafoglio Complessivo (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

(b) espletamento dei servizi di cassa e pagamento;

(c) emissione di titoli da parte dell'Acquirente e collocamento dei medesimi;

(d) consulenza prestata in merito alla gestione dell'Acquirente da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

(e) assolvimento di obblighi dell'Acquirente connessi alla normativa di vigilanza e/o fiscale;

(f) effettuazione di analisi relative al Portafoglio Complessivo e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi dall'Acquirente;

(g) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli; e

(h) cancellazione delle relative garanzie.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 (dieci) anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori tempo per tempo vigenti.

I Dati Personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.



I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i Dati Personali potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di titolari o responsabili del trattamento nel rispetto delle disposizioni della Normativa Privacy.

Nello svolgimento delle attività di trattamento, persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e/o dipendenti dei titolari del trattamento, nominate come incaricati del trattamento, o persone giuridiche nominate come responsabili del trattamento potranno altresì venire a conoscenza dei Dati Personali, nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti responsabili e incaricati del trattamento potrà essere consultato in ogni momento collegandosi al sito: www.findomestic.it. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Si informa, infine, che la Normativa Privacy attribuisce agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15-22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto degli Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica a: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Per l'esercizio dei diritti menzionati di cui agli artt. 15-22 del GDPR, i Debitori potranno rivolgersi al Titolare Autoflorence 4 S.r.l., Via V. Alfieri, 1 31015 Conegliano (TV) - pec: auto.florence4@pec.spv-services.eu; e-mail: autoflorence4@bancafinint.com, inoltre potranno accedere alla sezione "Privacy" della relativa Area Clienti del sito www.findomestic.it, utilizzare l'apposito modulo presente sul medesimo sito o inviare una comunicazione scritta a diritticliente@findomesticbanca.telecompost.it. Per ogni richiesta riguardante il trattamento dei Dati Personali potranno inoltre contattare Findomestic al numero verde gratuito 803888. Gli eventuali reclami dovranno invece essere inoltrati inviando una comunicazione tramite: raccomandata A/R, a Findomestic Banca S.p.A. - Ufficio Gestione Reclami - Viale Belfiore 26, 50144 Firenze; posta elettronica all'indirizzo relazioni.clienti@findomestic.com; PEC all'indirizzo findomestic_banca_pec@findomesticbanca.telecompost.it.

Il recapito del Responsabile della Protezione dei dati di Findomestic è: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Conegliano, 02 gennaio 2026

Autoflorence 4 S.r.l. - L'amministratore unico
Giulia Reali

TX26AAB124 (A pagamento).

TIGRI SPV S.R.L.

Iscritta al numero 35998.4 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05369010268

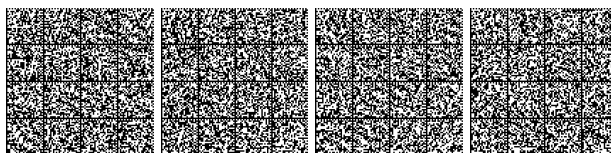
Codice Fiscale: 05369010268

Partita IVA: 05369010268

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130")

La società Tigri SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), Via Alfieri n. 1 (di seguito, la "Società" o la "Cessionaria"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione dalla stessa realizzata mediante emissione di titoli "partly paid" (ISIN: IT0005568552) in data 16 novembre 2024 ai sensi della Legge 130 (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") sottoscritto in data 04 dicembre 2025, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con efficacia economica dal 30 novembre 2025 efficacia giuridica decorrente dal 04 dicembre 2025, da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Milano, Piazza A. Diaz n. 5, iscritta al n. 19571 dell'Albo degli Intermediari Finanziari di cui all'art. 106 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, codice fiscale e partita IVA n. 11417440960 (la "Cedente") crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti da contratti di mutuo di credito fondiario originariamente stipulati tra Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. e la Sua Clientela nel periodo compreso tra il 20.06.2005 e il 20.06.2008 e classificati come "in sofferenza" nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (cfr., in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 - "Matrice dei Conti" e Circolare n. 139 dell'11 febbraio 1991 - "Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi", entrambe come successivamente modificate e integrate) (i "Crediti"). Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, la Cessionaria renderà disponibili ai debitori dei Crediti (i "Debitori Ceduti") sul sito internet www.securitisation-services.com/it/cessioni/, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai Debitori Ceduti che ne dovesse fare richiesta.



Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., brevemente "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita in Italia come società per azioni, con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri, 1, capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00-i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

Il Servicer potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti), in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Servicer ha nominato Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza A. Diaz 5, 20123, Milano, quale sub-servicer nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione (il "Sub-Servicer").

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per esso, al Servicer, al Sub-Servicer o alla Società di Recupero dei Crediti.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuto all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della propria normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale della stessa e, quindi:

- (a) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e
- (b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione) nonché all'emissione di titoli dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione del sopra citato trattamento.

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili".

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

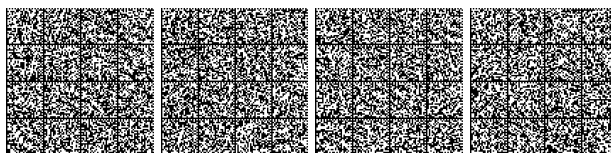
I Dati Personali saranno conservati:

(i) su archivi cartacei e informatici della Cessionaria (in qualità di titolare del trattamento) e/o del Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e/o del Sub-Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e/o della Società di Recupero Crediti (in qualità di responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento;

(ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati in Italia e/o all'estero per le suddette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. Potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento, unitamente alla presente informativa, sarà messo a disposizione presso le sedi della Cessionaria e dei responsabili del trattamento.



I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell’ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l’espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell’Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell’andamento dell’operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all’acquisto dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all’originario trattamento effettuato.

Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento – nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate – persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria nella sua qualità di titolare del trattamento, ha nominato le società Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di Servicer, Bayview Italia 106 S.p.A., in qualità di Sub-Servicer, quali responsabili del trattamento dei Dati Personali, alle quali ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione ai rispettivi indirizzi: Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV), Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alle seguenti caselle di posta elettronica: tigri.spv@bancafinint.com e bayviewitalia106@legalmail.it.

La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell’esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l’origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l’aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l’integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l’aggiornamento o l’integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la protezione dei dati personali nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 30/12/2025

Tigri SPV S.r.l. - L’amministratore unico
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Alberto De Luca

TX26AAB126 (A pagamento).

GLOBALDRIVE ITALY RETAIL VFN 2022 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999
Iscritta nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 4 del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35959.6
Sede legale: via San Prospero, 4 - Milano (MI)
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12432150964
Codice Fiscale: 12432150964

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (“Legge 130/99”)

Globaldrive Italy Retail VFN 2022 S.r.l., una società veicolo costituita in Italia ai sensi della Legge 130/99 ed operante con la forma giuridica di società a responsabilità limitata, con sede sociale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia, capitale sociale Euro 10.000 i.v., iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, Codice Fiscale e Partita IVA n. 12432150964, REA n. MI – 2661053, nonché iscritta nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 7 giugno 2017, avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di operazioni ai sensi dell’articolo 3 della Legge 130/99 (in seguito, l’“Acquirente”)

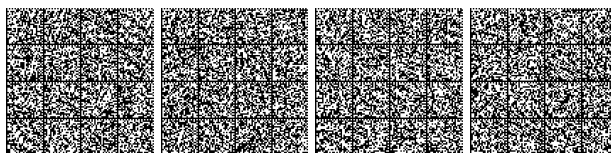
COMUNICA

che in data 7 ottobre 2022 ha concluso un contratto di cessione (in seguito, il “Contratto di Cessione”) di crediti pecuniari con Ford Credit Italia S.p.A. - società con sede legale in Via del Serafico, 89, 00142, Roma, Italia, capitale sociale Euro 10,000,000.00 i.v., C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e Partita IVA n. 15888421003, REA n. RM – 1632928, iscritta con il n. 19568.5 nell’elenco degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’art. 106 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (i.e. il Testo Unico Bancario), come successivamente modificato e integrato (in seguito, “Ford Credit” o il “Cedente”).

Il Contratto di Cessione disciplina, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130/99, la cessione a titolo oneroso, pro soluto da parte del Cedente a favore dell’Acquirente di taluni crediti (in seguito, i “Crediti”) derivanti da contratti di finanziamento per l’acquisto di auto (in seguito, i “Contratti di Finanziamento”) stipulati da Ford Credit (o dalla filiale italiana di FCE Bank, per i contratti conclusi fino al 31 marzo 2021), in qualità di finanziatore, con i propri clienti (in seguito, i “Prenditori”).

L’Acquirente comunica che, ai sensi del predetto Contratto di Cessione, in data 15 dicembre 2025 ha acquistato pro soluto e ai sensi della Legge 130/99 un portafoglio ulteriore di Crediti dal Cedente.

I Crediti ceduti comprendono, ogni credito e diritto che deriva dai Contratti di Finanziamento (per capitale, interessi, anche di mora, diritti accessori e connessi, spese, ulteriori danni e quant’altro).



Con riferimento ai Contratti di Finanziamento denominati "IdeaFord", il Cedente ha ceduto all'Acquirente anche i crediti per il pagamento del valore futuro garantito (il "VFG"), ossia la rata finale dovuta ai sensi di tali contratti.

Il VFG sarà vantato nei confronti

(i) del Prenditore, qualora quest'ultimo opti di tenere il veicolo e sia pertanto obbligato al pagamento di tale VFG ai sensi del Contratto di Finanziamento; ovvero

(ii) del concessionario che ha venduto il veicolo (ovvero da altro concessionario identificato da Ford Credit Italia o Ford Italia S.p.A.), qualora il Prenditore opti di restituire il veicolo (e pertanto non pagare il VFG) e il concessionario sia pertanto obbligato al pagamento di tale VFG ai sensi del relativo contratto di distribuzione da esso sottoscritto con Ford Credit.

I Prenditori e i suddetti concessionari sono in seguito congiuntamente denominati i "Debitori".

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono state altresì trasferite all'Acquirente le garanzie accessorie prestate da terzi garanti in favore di Ford Credit al fine di garantire il pagamento degli importi dovuti in relazione ai Contratti di Finanziamento, le garanzie reali e personali, i relativi privilegi e i diritti di prelazione e tutti gli altri diritti accessori relativi ai crediti, ogni altro diritto, pretesa e azione (anche per danni), e difesa inerenti o comunque accessori ai predetti diritti, pretese e azioni e/o al loro esercizio, derivanti dai Contratti di Finanziamento e/o da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile.

L'Acquirente ha inoltre nominato Ford Credit in qualità di "servicer" dell'operazione, conferendogli l'incarico di procedere all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai crediti ceduti. In forza di tale incarico, i Debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, saranno legittimati a pagare a Ford Credit ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti.

I Debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione presso Ford Credit, nonché presso la sede dell'Acquirente dalle ore 9.00 alle ore 13.00 di ogni giorno lavorativo bancario.

L'Acquirente informa i Debitori ceduti e i loro eventuali garanti che i loro dati personali (di seguito i "Dati") contenuti nei documenti relativi ai crediti ceduti, sono stati comunicati a, e saranno trattati anche dall'Acquirente e dal soggetto incaricato della riscossione dei crediti, quali autonomi titolari del trattamento.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti. In particolare, Ford Credit, in qualità di "servicer" dell'operazione, continuerà a gestire i rapporti, i relativi crediti e l'incasso dei medesimi.

I Dati saranno comunicati, oltre che all'Acquirente, anche alle seguenti categorie di soggetti, per trattamenti che soddisfano le finalità specificate:

(a) a Ford Credit e agli altri soggetti incaricati della riscossione dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali che si rendano eventualmente necessarie nell'ambito della riscossione suddetta;

(b) ai revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi dell'Acquirente per la consulenza da essi prestata;

(c) alle autorità di vigilanza in ottemperanza ad obblighi di legge;

(d) ai soggetti incaricati di effettuare analisi del portafoglio ceduto e/o di attribuire merito di credito ai titoli che verranno emessi dall'Acquirente;

(e) ai soggetti incaricati di tutelare gli interessi dei detentori dei titoli.

Inoltre, i Dati potranno essere comunicati agli eventuali soggetti che l'Acquirente potrà incaricare della riscossione dei crediti, in sostituzione di Ford Credit quali nuovi servicer. In tal caso, il nuovo incaricato della riscossione opererà quale autonomo titolare del trattamento ed in conformità con l'art. 13 del Codice di protezione dei dati personali sarà data comunicazione dell'identità del nuovo titolare nelle stesse forme di cui al presente avviso.

L'elenco completo di tali soggetti sarà a disposizione presso Ford Credit all'indirizzo sottoindicato.

Titolari autonomi del trattamento dei Dati sono l'Acquirente, e Ford Credit con sede legale in Via del Serafico, 89, 0142 Roma. La lista completa dei responsabili del trattamento dei Dati è disponibile presso Ford Credit all'indirizzo sopra indicato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi al titolare ed al responsabile del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dall'articolo 7 del Codice di protezione dei dati personali, tra cui il diritto di accedere ai propri Dati, cancellarli, aggiornarli, rettificarli e bloccare il trattamento per ragioni legittime.

Milano, 7 gennaio 2026

Globaldrive Italy Retail VFN 2022 S.r.l.
Il legale rappresentante
Marco Palazzo

TX26AAB127 (A pagamento).

BIGLI 9 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come di volta in volta modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno

Codice Fiscale: 05578190265

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione

La società Bigli 9 S.r.l., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV), Italia (la "Società"), comunica



- anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato in data 23 dicembre 2025 il diritto di piena ed esclusiva proprietà sull'immobile sito in Milano, via Bigli n. 9, (complessivamente, l'"Immobile"), il tutto come meglio identificato e trasferito in forza (i) dell'atto notarile di compravendita stipulato in data 20 ottobre 2025, a rogito del dott. Ciro De Vivo, Notaio in Milano (n. rep. 89555/n. racc. 42299); e (ii) dell'atto ricognitivo stipulato in data 23 dicembre 2025, a rogito del dott. Ciro De Vivo, Notaio in Milano (n. rep. 90.699 - n. racc. 42.875) tra la Società e il relativo venditore (il "Venditore"). L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo a partire dal 23 dicembre 2025 e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - sarà svolto da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. con sede legale in via Vittorio Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), capitale sociale di Euro 91.743.007,00 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario (il "Servicer")

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società ha conferito a JHSF UK Ltd - con sede in 3rd Floor 1 Ashley Road, Altrincham, Cheshire, WA14 2DT costituita nel Regno Unito, Codice Fiscale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Inghilterra e Galles 14246595 ("Asset Manager") - i compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresentanza, e in particolare l'incarico di asset manager, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli emessi nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione dell'Immobile.

Conegliano, 30 dicembre 2025

Bigli 9 S.r.l. - L'amministratore unico
Guido Cinti

TX26AAB128 (A pagamento).

AMICO SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48745.4

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano (Italia)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13876770960

Codice Fiscale: 13876770960

Partita IVA: 13876770960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 ss.mm.ii. (di seguito, la "Legge sulla Cartolarizzazione") e informativa al debitore ceduto sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (di seguito, il "GDPR"), della normativa nazionale (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (di seguito, il "Provvedimento")

Amico SPV S.r.l., società veicolo di cartolarizzazione costituita in forma di società a responsabilità limitata con socio unico ai sensi dell'art. 3 della Legge sulla Cartolarizzazione, iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi con n. 13876770960, stesso codice fiscale e numero di partita IVA, e iscritta all'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione di cui all'articolo 4 del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con n. 48745.4 (di seguito, il "Cessionario" o la "Società"), comunica di aver concluso, in data 26 novembre 2025, un contratto di cessione di crediti ipotecari deteriorati, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (di seguito, il "Contratto di Cessione"), con Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. (una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Piazza Salimbeni n. 3, 53100 Siena, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Arezzo-Siena con n. 00884060526, stesso codice fiscale e numero di partita IVA, codice ABI n. 1030, e all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 con n. 5274, capogruppo del "Gruppo Monte dei Paschi di Siena", iscritta all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 64 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 con n. 1030; di seguito, "MPS"), Credit Agricole Italia S.p.A. (una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Via Università n. 1, 43121 Parma, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Parma con n. 02113530345, stesso codice fiscale, aderente al Gruppo IVA Crédit Agricole Italia, con partita IVA n. 02886650346, codice ABI numero 6230.7, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 con n. 5435, capogruppo del "Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia", iscritto all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 64 del D. Lgs. 1° settembre 1993,



n. 385 con n. 6230.7, e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Crédit Agricole S.A.: di seguito, "CAI") e Altea SPV S.r.l. (una società veicolo di cartolarizzazione costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via Valtellina 15/17, 20159 Milano, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Milano, Monza-Brianza, Lodi con n. 12398590963, stesso codice fiscale e numero di partita IVA, e nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione di cui all'articolo 4 del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con n. 35911.7: di seguito, "Altea" e, unitamente a MPS e CAI, i "Cedenti").

In virtù del Contratto di Cessione, il Cessionario - con efficacia economica dal 31 ottobre 2025 ed efficacia giuridica dal 26 novembre 2025 - ha acquistato dai Cedenti, a titolo oneroso e pro soluto, tutti i crediti (nessuno escluso e, dunque, con inclusione degli importi dovuti in linea capitale, degli interessi, corrispettivi e di mora, maturati e non pagati alla data di efficacia economica, e di quelli maturati e maturandi a partire dalla data di efficacia economica, di ogni altro importo eventualmente dovuto a titolo di rimborso spese, anche legali, notarili e giudiziali, penale o indennizzo) vantati dai Cedenti, ciascuno per quanto di propria competenza e senza vincolo di solidarietà tra gli stessi, nei confronti di Fondazione "Opera Diocesana Assistenza - O.D.A.", ente morale con personalità giuridica canonica propria costituito ai sensi dell'ordinamento canonico e civilmente riconosciuto quale ente ecclesiastico dalla Repubblica italiana con D.P.R. 24 aprile 1963, n. 809 e con L. 20 maggio 1985, n. 222, avente sede in Viale Libertà n. 106, 95129 Catania (Repubblica italiana), e iscritto al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio del Sud Est Sicilia con n. 00527020879, stesso codice fiscale e numero di partita IVA (di seguito, "Fondazione ODA") e nascenti dal, o comunque relativi al, contratto di mutuo fondiario concluso, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, tra Fondazione ODA (in qualità di mutuataria) e un pool di banche, originariamente composto da MPS, Banco di Sicilia S.p.A. e Credito Siciliano S.p.A. (in qualità di mutuanti), a rogito del Dott. Sebastiano Laurino, Notaio in Catania (Rep. n. 159855 - Racc. n. 9900), in data 30 maggio 2006, come di tempo in tempo modificato (di seguito, rispettivamente, i "Crediti" e il "Contratto di Mutuo").

Ai sensi dell'art. 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutte le garanzie, reali e personali, tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti - ivi inclusa l'ipoteca di primo grado concessa da Fondazione ODA a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni gravanti in capo alla stessa e nascenti dal Contratto di Mutuo, iscritta in data 16 giugno 2006 a Catania al n. 11826 di formalità e come successivamente di volta in volta in essere - sono trasferite al Cessionario unitamente ai Crediti, senza necessità di alcuna ulteriore formalità o annotazione ulteriore oltre alla pubblicazione del presente avviso di cessione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e all'iscrizione del medesimo avviso nel Registro delle Imprese dove risulta iscritta la Società.

I Crediti sono stati acquistati dal Cessionario, su istanza formulata da parte di Fondazione ODA ai sensi dell'art. 7.1, co. 1, della Legge sulla Cartolarizzazione e, nell'ambito

di un'operazione di cartolarizzazione avente una valenza sociale ai sensi dell'art. 7.1, co. 1 e 8-bis, della Legge sulla Cartolarizzazione - che prevede la concessione in locazione al relativo debitore ceduto, da parte di una società veicolo di appoggio, degli immobili costituiti in garanzia del credito - in corso di realizzazione da parte del Cessionario.

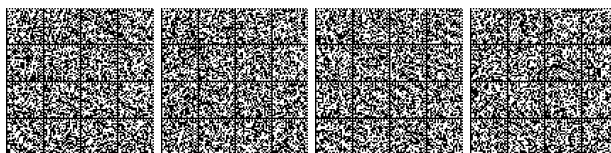
In virtù del contratto di assistenza concluso in data 26 novembre 2025, Fondazione ODA ha conferito a Codici - Centro per i diritti del cittadino, ente del terzo settore che esercita attività non lucrative avvalendosi prevalentemente dell'attività di volontariato dei propri associati, con sede legale in Via Giuseppe Belluzzo n. 1, 00149 Roma, iscritto dal 25 luglio 2002 nel Registro Nazionale delle Associazioni di Promozione Sociale di cui alla Legge n. 383 del 7 dicembre 2000 e trasmigrato nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 e dell'art. 32 del D.M. (Lavoro e Politiche Sociali) n.106 del 15 settembre 2020 e operante nel settore indicato all'art. 5, lett. (w), del predetto D.lgs. n. 117 del 3 luglio 2017, codice fiscale 96237770589, che ha accettato, l'incarico di assisterla, nell'ambito e anche nell'interesse di un'operazione di cartolarizzazione a valenza sociale, nello svolgimento delle attività relative alla revisione, negoziazione e alla conclusione dei contratti da stipularsi con una società veicolo di appoggio da costituirsi ai sensi dell'art. 7.1, co. 1 e 4, della Legge 130 in relazione agli immobili costituiti in garanzia del credito, nonché nello svolgimento di ogni attività prodromica, strumentale e successiva, ivi inclusa l'assistenza ai fini dell'esercizio dei diritti spettanti a Fondazione ODA in forza dei predetti contratti.

I dati identificativi dei Crediti oggetto della cessione a favore del Cessionario, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per il debitore ceduto e/o per altro soggetto titolato che ne faccia richiesta, saranno messi a disposizione dal Cessionario (anche per conto dei Cedenti), fino alla loro estinzione, ai sensi dell'articolo 7.1, co. 6 della Legge sulla Cartolarizzazione sul sito internet accessibile al link: <http://centotrenta.com/it/cessioni/amico>

Il ruolo di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento" (c.d. master servicer) sarà svolto da Centotrenta Servicing S.p.A., una società costituita in Italia, con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 7.215.000,00, (versato per Euro 7.161.250,00), iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Milano, Monza-Brianza, Lodi con n. 07524870966, stesso codice fiscale e numero di partita IVA, e iscritta all'Albo unico degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 con n. 13.

Il debitore ceduto e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cessionario e, per esso, a Centotrenta Servicing S.p.A. quale soggetto nominato ai sensi dell'art. 2, co. 3, lettera c), della Legge sulla Cartolarizzazione.

A seguito della cessione, inoltre, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del GDPR, titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti



e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi a Fondazione ODA, agli eventuali garanti, ai loro successori ed aventi causa (di seguito, rispettivamente, i “Dati” e gli “Interessati” e, ciascuno di essi, l’“Interessato”), e con la presente intende fornire agli Interessati alcune informazioni riguardanti l’utilizzo dei Dati.

I Dati sono stati raccolti presso terzi e continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai Cedenti al momento della stipulazione dei contratti ai sensi dei quali i Cedenti sono diventati titolari dei Crediti. I Dati saranno trattati dal Cessionario al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti; (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti); (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici del Cessionario (in qualità di titolare del trattamento) e di altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all’interno dell’Unione Europea per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e degli altri soggetti sopraindicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell’art. 4, n. 10, del GDPR.

Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte del Cessionario e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell’esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento sia strettamente funzionale all’esecuzione del rapporto contrattuale di cui è parte Fondazione ODA (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore per effettuare il sopracitato trattamento). Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all’art. 9 del GDPR (ad esempio

dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati) e che i Dati non saranno trasferiti verso paesi non appartenenti all’Unione Europea.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli Interessati specifici diritti. In particolare, ciascun Interessato può: (a) ottenere dal responsabile o da ciascun titolare autonomo del trattamento la conferma dell’esistenza di dati personali che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intellegibile; (b) ottenere l’indicazione dell’origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l’ausilio di strumenti elettronici; (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare e dei responsabili; (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venire a conoscenza, di responsabili o soggetti autorizzati; (e) ottenere l’aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l’integrazione dei Dati; (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati); (g) chiedere l’attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono siano state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

Ciascun Interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. Gli Interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, al master servicer o al special servicer, in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) della normativa sulla “Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari” saranno adempiuti dal master servicer e dal special servicer in qualità di soggetti responsabili di tali obblighi di comunicazione.

Ogni informazione potrà essere più agevolmente richiesta per iscritto al Cessionario in relazione ai Crediti ai sensi dell’art. 28 del GDPR.

Milano, 7 gennaio 2026

Amico SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX26AAB133 (A pagamento).



FLORENCE SPV S.R.L.*Società unipersonale**Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04591990264

Codice Fiscale: 04591990264

Partita IVA: 04591990264

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Sede legale e amministrativa: viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze

Capitale sociale: Euro 659.403.400,00 i.v.

Registro delle imprese: Firenze 03562770481

Codice Fiscale: 03562770481

Partita IVA: 03562770481

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Con riferimento all'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 8 ottobre 2020 Florence SPV S.r.l. (l'Acquirente) comunica che, nell'ambito del programma di cessioni indicato nel summenzionato avviso di cessione, in data 05 gennaio 2026 ha acquistato pro soluto da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (l'Originator) ogni e qualsiasi credito derivante dai e/o in relazione a prestiti personali erogati in forza dei contratti di finanziamento (Contratti di Finanziamento) stipulati dall'Originator con i propri clienti (i Debitori), ivi inclusi, (i) il diritto a ricevere tutte le somme dovute a partire dal 02 gennaio 2026 (escluso) dai Debitori a titolo di rata o ad altro titolo; (ii) gli indennizzi; (iii) gli indennizzi liquidati in forza di una polizza di assicurazione di cui sia beneficiario l'Originator e le somme ricevute in forza di una qualsiasi garanzia relativa ai Contratti di Finanziamento di cui sia beneficiario l'Originator; e (iv) le garanzie e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, e tutti gli accessori ad essi relativi (ad esclusione dei premi relativi alle polizze assicurative concluse dal relativo Debitore in relazione al Contratto di Finanziamento e degli eventuali importi dovuti dai Debitori a titolo di pagamento delle imposte di bollo, così come indicati nei relativi "estratti conti trasparenza" di volta in volta inviati dall'Originator ai Debitori), che al 02 gennaio 2026 (la Data di Valutazione) soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi: i criteri oggettivi elencati ai punti da (a) a (dd) (inclusi) del succitato avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 8 ottobre 2020 a pag. 2, così come

rettificato dall'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n.126 del 27 ottobre 2020 ed i seguenti Criteri Specifici: (a) finanziamenti il cui Contratto di Finanziamento indichi un TAN almeno pari a 5,50%.

L'Acquirente ha conferito incarico a Findomestic Banca S.p.A. ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché, in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Findomestic Banca S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Finanziamento o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la Normativa Privacy)

La cessione dei Portafogli Iniziali e dei Portafogli Successivi ha comportato o potrà comportare il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti compresi nel Portafoglio Complessivo, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti (i Dati Personali). Non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose.

Il titolare autonomo del trattamento dei dati personali è Florence SPV S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), Italia (il Titolare).

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è Findomestic Banca S.p.A., con sede legale e amministrativa in Viale Belfiore, 26, 50144 Firenze, Italia (il Responsabile).

Il Titolare e il Responsabile sono tenuti a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti e ai loro successori ed aventi causa (gli Interessati) l'informativa di cui alla Normativa Privacy e assolvono a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR.

Il Titolare e il Responsabile informano che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi a ciascun credito ceduto compreso nel Portafoglio Complessivo saranno trattati esclusivamente nell'ambito dell'ordinaria attività dell'Acquirente e secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale dell'Acquirente stesso, e quindi:

(a) per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero di disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e



(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e ai rispettivi garanti (a titolo esemplificativo, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà, nel rispetto delle disposizioni previste dal GDPR, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente connesse alle finalità stesse e in modo da garantire la loro sicurezza e riservatezza, in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 del GDPR.

I Dati Personali potranno altresì essere comunicati in ogni momento a soggetti volti a realizzare le finalità sopra indicate e le seguenti ulteriori finalità:

(a) riscossione e recupero dei crediti compresi nel Portafoglio Complessivo (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

(b) espletamento dei servizi di cassa e pagamento;

(c) emissione di titoli da parte dell'Acquirente e collocamento dei medesimi;

(d) consulenza prestata in merito alla gestione dell'Acquirente da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

(e) assolvimento di obblighi dell'Acquirente connessi alla normativa di vigilanza e/o fiscale;

(f) effettuazione di analisi relative al Portafoglio Complessivo e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi dall'Acquirente;

(g) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli;

(h) cancellazione delle relative garanzie.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori tempo per tempo vigenti.

I Dati Personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i Dati Personali potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di titolari o responsabili del trattamento nel rispetto delle disposizioni della Normativa Privacy.

Nello svolgimento delle attività di trattamento, persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e/o dipendenti dei titolari del trattamento, nominate come incaricati del trattamento, o persone giuridiche nominate come responsabili del trattamento potranno altresì venire a conoscenza dei Dati Personali, nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti responsabili e incaricati del trattamento potrà essere consultato in ogni momento collegandosi al sito www.findomestic.it. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Si informa, infine, che la Normativa Privacy attribuisce agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto degli Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

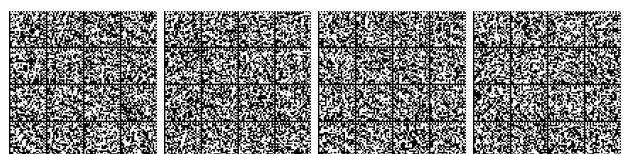
Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata, fax o posta elettronica a: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Per l'esercizio dei diritti menzionati di cui agli artt. 15-22 del GDPR, i Debitori potranno rivolgersi al Titolare Florence SPV S.r.l., Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), Italia - tel. +39 0438 360926; fax +39 0438 360962; inoltre potranno accedere alla sezione "Privacy" della relativa Area Clienti del sito www.findomestic.it, utilizzare l'apposito modulo presente sul medesimo sito o inviare una comunicazione scritta a diritticliente@findomesticbanca.telecompost.it. Per ogni richiesta riguardante il trattamento dei Dati Personali potranno inoltre contattare Findomestic al numero verde gratuito 803888. Gli eventuali reclami dovranno invece essere inoltrati inviando una comunicazione tramite: raccomandata A/R, a Findomestic Banca S.p.A. - Ufficio Gestione Reclami - Viale Belfiore, 26, 50144 Firenze; posta elettronica all'indirizzo relazioni.clienti@findomestic.com; PEC all'indirizzo findomestic_banca_pec@findomesticbanca.telecompost.it. Il recapito del Responsabile della Protezione dei dati di Findomestic è: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Conegliano, 05 gennaio 2026

Florence SPV S.r.l. - Società unipersonale
L'amministratore unico
dott. Paolo Gabriele

TX26AAB134 (A pagamento).



LEPONTINE S.R.L.*Società unipersonale**Iscritta al numero 35591.7 nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto da Banca d'Italia*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04966140263

Codice Fiscale: 04966140263

RENO LEASE S.R.L.*Società unipersonale*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 91046360268

Codice Fiscale: 91046360268

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (Testo Unico Bancario - in breve "TUB") nonché informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 ("Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali"), del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 e degli articoli 13 e 14 del GDPR

Lepontine S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico, costituita e organizzata nella Repubblica italiana ai sensi della legge del 30 aprile 1990 n. 130, registrata presso il registro delle imprese di Treviso-Belluno al n. 04966140263 e iscritta al numero 35591.7 nell'elenco delle società per la cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia, con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV) con capitale sociale pari ad Euro 10,000, interamente versato (il "Cessionario"),

COMUNICA

che in data 27 giugno 2019 ha acquistato da Reno Lease B.V. con sede legale in Prins Bernhardplein 200 (1097 JB), Amsterdam, Olanda, società iscritta nel registro dell'impresa olandese al numero 72292792, ora Reno Lease S.r.l. (il "Cedente") un portafoglio di crediti individuabili in blocco (il "Portafoglio") in esecuzione di un contratto di cessione di crediti ai sensi dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 (il "Contratto di Cessione") sottoscritto in data 13 dicembre 2018.

I crediti inclusi nel Portafoglio (i "Crediti") sono quelli venuti a esistenza nel mese di Novembre 2025 e sono individuati alla data del 2 Dicembre 2025 sulla base dei criteri meglio specificati nell'avviso di cessione pubblicato dal Cessionario sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n. 78 del 4 luglio 2019 che s'intendono qui richiamati.

Per l'Informativa ai sensi dell'art. 13 del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali, del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 e degli articoli 13 e 14 del GDPR si rimanda ai dati contenuti nell'avviso di cessione pubblicato dal Cessionario sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n. 78 del 4 luglio 2019 che s'intendono qui richiamati.

Conegliano, 7 Gennaio 2026

Lepontine S.r.l. - Società unipersonale - Il presidente del consiglio di amministrazione
Federico Dal Cin

TX26AAB139 (A pagamento).

IFM SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35988.5

Registro delle imprese: Bolzano 03185110214

Codice Fiscale: 03185110214

Avviso di trasferimento della proprietà di beni mobili registrati ai sensi del combinato disposto degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy")

IFM SPV S.R.L. (l'"Acquirente") comunica – anche ai fini della individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione – che, nel contesto di una più ampia operazione di cartolarizzazione ai sensi degli artt. 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione") ha concluso con, *inter alios*, STELLANTIS EUROPE SPA, FORD ITALIA S.P.A., ROMANA DIESEL SPA, RENAULT ITALIA SPA, ("i Venditori") taluni [contratti di compravendita (i "Contratti di Compravendita") relativi all'acquisto di alcuni veicoli, originariamente di proprietà dei Venditori.

In virtù di tali Contratti di Compravendita, si comunica che, a decorrere dalla data del 1° dicembre fino alla data del 31 dicembre 2025, i Venditori hanno trasferito, e l'Acquirente ha acquistato, la proprietà di taluni beni mobili registrati formanti una flotta di autoveicoli (i "Nuovi Veicoli") originariamente di proprietà dei Venditori. Unitamente ai Nuovi Veicoli oggetto della cessione, sono stati trasferiti all'Acquirente tutti i privilegi, le garanzie e diritti accessori di qualsiasi natura e tipo, da chiunque prestati, di cui i Venditori dispongano o possano successivamente disporre. I Nuovi Veicoli acquistati dall'Acquirente saranno immatricolati e il relativo trasferimento di proprietà sarà perfezionato mediante iscrizione nel Pubblico registro automobilistico di Bolzano, unitamente al completamento di ogni altra formalità richiesta ai sensi del Decreto legislativo 30 aprile 1992 n. 285.

Il presente avviso di cessione unitamente alla lista dei Nuovi Veicoli ed ai dettagli tecnici ed identificativi di tali beni mobili registrati è stato o sarà depositato presso il Registro delle Imprese di Bolzano, presso cui l'Acquirente è iscritto.

Ai sensi dell'Operazione in data 7 dicembre 2022 l'Acquirente ha inoltre concluso con Hertz Italiana S.r.l. ("Hertz Italiana"), una società a responsabilità limitata con sede legale in Roma, via del Casale Cavallari, n. 204, Italia, codice fiscale e iscrizione nel registro delle imprese di Roma numero 00433120581 un contratto quadro di leasing (il "Contratto Quadro di Locazione") ai sensi del quale l'Acquirente, in qualità di locatore, si è impegnata a concedere in locazione operativa ad Hertz Italiana, in qualità di conduttore, i beni mobili registrati formanti le flotte di veicoli acquistate dall'Acquirente, nonché di volta in volta tutti gli ulteriori beni mobili registrati che saranno oggetto di acquisto e rivendita da parte dell'Acquirente ai sensi dei contratti conclusi, tra gli altri, con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infra-gruppo, con le altre società del Gruppo Hertz.



Nel contesto della Operazione, si prevede pertanto che l'Acquirente, periodicamente e secondo un programma di acquisizione su base rotativa, acquisterà nuovi beni mobili registrati formanti flotte di autoveicoli (i "Veicoli Ulteriori", unitamente ai Nuovi Veicoli, i "Veicoli") da produttori, fornitori, concessionari, rivenditori e, a livello infragruppo, da talune società del Gruppo Hertz in forza di certi contratti di acquisto e rivendita (i "Contratti di Acquisto e Rivendita"). Tali acquisti dovranno effettuarsi nel corso del tempo ai termini e alle condizioni di volta in volta specificate nei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli.

I Veicoli così acquistati dall'Acquirente e ogni altro bene mobile registrato che verrà acquistato dall'Acquirente nel contesto dell'Operazione ai sensi dei futuri Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, nonché le somme ed i proventi in qualsiasi modo derivanti dalla titolarità dei medesimi in capo all'Acquirente, e dai diritti reali o personali aventi ad oggetto tali beni, così come ogni altro diritto acquisito dall'Acquirente nell'ambito dell'Operazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello dell'Acquirente e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione che l'Acquirente avesse in ogni tempo a realizzare.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (l'"Italian Master Servicer"), affinché agisca quale soggetto incaricato (i) "della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento", ai sensi dell'articolo 2, comma 3, dell'articolo 6 e (ii) quale soggetto deputato alla verifica della conformità delle attività e dell'Operazione alla legge e al prospetto informativo. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 7.2, comma 1, e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, l'Acquirente, con l'espresso consenso dell'Italian Master Servicer, ha conferito mandato a Hertz Fleet Italiana S.r.l. (in tale qualità, il "Fleet Servicer") affinché agisca, anche nell'interesse dei portatori dei titoli, quale suo mandatario con rappresentanza, ai sensi dell'articolo 1704 del Codice Civile, in relazione a tutte le attività di amministrazione e gestione operativa dei Veicoli acquistati e degli altri beni mobili registrati che saranno acquistati di volta in volta nel contesto dell'Operazione e, in particolare, in relazione a tutte le attività di leasing operativo a cui gli stessi saranno assoggettati. Il Fleet Servicer avrà, tra l'altro, il compito di negoziare e sottoscrivere per conto dell'Acquirente i futuri Contratti di Acquisto e Rivendita con ciascun produttore, fornitore, concessionario, rivenditore e, a livello infragruppo, con le altre società del Gruppo Hertz secondo i criteri, termini e condizioni stabiliti dai contratti dell'Operazione, ponendo in essere in nome e per conto dell'Acquirente le necessarie formalità di perfezionamento presso il PRA ed ogni altra eventuale formalità in conformità al Codice della strada in relazione ai Veicoli acquistati, nonché il deposito periodico delle liste dei Veicoli acquistati presso il Registro delle Imprese di Bolzano.

Il trasferimento della proprietà dei veicoli da parte dei Venditori all'Acquirente ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Compravendita ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali (i "Dati Personali") relativi ai soggetti terzi contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai veicoli la cui proprietà è stata trasferita (i "Soggetti interessati"). L'Acquirente è dunque tenuto a

fornire a tali soggetti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (il "Regolamento Privacy"). I Venditori assolvono tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy. L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy.

In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali dei Soggetti interessati per finalità connesse e strumentali alla gestione dei Veicoli, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (base giuridica: adempimento di un obbligo legale ex art. 6(1)(c) del Regolamento Privacy) e, per quanto riguarda l'Acquirente e i Venditori, per finalità connesse all'effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito ai proventi ed agli incassi dell'Operazione su base aggregata di somme derivanti, anche dall'uso commerciale, dei Veicoli oggetto dell'Operazione e taluni servizi di carattere amministrativo, fra i quali la tenuta della documentazione relativa all'operazione di emissione di titoli di cartolarizzazione e della documentazione societaria (base giuridica: legittimo interesse del titolare del trattamento ex art. 6(1)(f) del Regolamento Privacy), nonché per finalità relative alla gestione del rapporto contrattuale con il Soggetto interessato (esecuzione del contratto di cui sono parte i Soggetti interessati ex art. 6(1)(b) del Regolamento Privacy).

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali dei Soggetti interessati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione ai sindacati ed alle convinzioni religiose degli stessi. I Dati Personali verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, ecc. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi». Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso il Fleet Servicer.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario per soddisfare le finalità di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge per l'adempimento dei presupposti obblighi legali. In ogni caso, i Dati Personali saranno trattati per un periodo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale relativo ai Veicoli. I Dati



Personali potranno essere trattati per un periodo di tempo superiore ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, l'Acquirente sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

Per effetto della stipulazione dei Contratti di Compravendita e dei Contratti di Acquisto e Rivendita di Veicoli, il titolare del trattamento dei Dati Personali è IFM SPV S.r.l., con sede legale in Bolzano, via Galileo Galilei, n. 2.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Hertz Italiana S.r.l. quale conduttore nel Contratto Quadro di Locazione.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Hertz Fleet Italiana S.r.l. quale Fleet Servicer ai sensi della presente informativa.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è altresì Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., quale Italian Master Servicer ai sensi della presente informativa.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce ai Soggetti interessati specifici diritti. In particolare, ciascuno di essi ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Soggetto interessato ha, inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall'articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I Soggetti interessati, al fine di poter esercitare i diritti di cui sopra, possono rivolgersi (i) all'Italian Master Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), alla cortese attenzione di IFM SPV S.r.l.; (ii) al Fleet Servicer, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: via Galileo Galilei, n. 2 - Bolzano, alla cortese attenzione di Albana Qoshku, e (iii) al conduttore del Contratto Quadro di Locazione, in qualità di responsabile del trattamento, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti: piazzale Luigi Sturzo 31, 00144 - Roma, alla cortese attenzione di Daniela Dei Agnoli.

Gli interessati a qualunque titolo potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione all'Acquirente, con sede legale in via Galileo Galilei, n. 2 - Bolzano.

Bolzano, 05/01/2026

Ifm SPV S.r.l. - Ifm SPV S.r.l.
Giuseppe Caminiti

TX26AAB140 (A pagamento).

DOLOMITES FUNDING S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta al numero 35397.9 nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto da Banca d'Italia

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 09697570969

Codice Fiscale: 09697570969

PLAVIS LEASE S.R.L.

Società unipersonale

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04897870269

Codice Fiscale: 04897870269

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (Testo Unico Bancario - in breve "TUB") nonché informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 ("Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Dolomites Funding S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico, costituita e organizzata nella Repubblica italiana ai sensi della legge del 30 aprile 1990 n. 130, registrata presso il registro delle imprese di Treviso-Belluno al n. 09697570969 e registrata nell'elenco delle società per la cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia, con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV) con capitale sociale pari ad Euro 10,000, interamente versato (il "Cessionario"),

COMUNICA

che in data 18 ottobre 2017 ha acquistato da Plavis Lease S.r.l., società unipersonale con sede legale in Via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), società iscritta nel Registro dell'Imprese di Treviso-Belluno al numero 04897870269 (il "Cedente") un portafoglio di crediti individuabili in blocco (il "Portafoglio") in esecuzione di un contratto di cessione di crediti ai sensi dell'art. 1 e 4 della L. 30 aprile 1999, n. 130 (il "Contratto di Cessione") sottoscritto in data 18 ottobre 2017.

I crediti inclusi nel Portafoglio (i "Crediti") sono quelli venuti a esistenza nel mese di Novembre 2025 e sono stati individuati alla data del 26 Novembre 2025 sulla base dei criteri meglio specificati nell'avviso di cessione pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 138 del 29 Novembre 2017 che s'intendono qui richiamati

Per l'Informativa ai sensi dell'art. 13 del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 si rimanda ai dati contenuti nell'avviso di cessione pubblicato dal Cessionario sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 138 del 23 Novembre 2017 che s'intendono qui richiamati.

Conegliano, lì 07/01/2026

Dolomites Funding S.r.l. - Società unipersonale
Il presidente del consiglio di amministrazione e consigliere delegato

Federico Dal Cin

TX26AAB141 (A pagamento).



RED BLACK ALTERNATIVE INVESTMENTS SPV S.R.L.

Iscritta al numero 35621.2 nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Guido Reni, 2/2 - 40125 Bologna (BO)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Bologna 03801431200

Codice Fiscale: 03801431200

EUROPA NPE S.R.L.

Sede legale: via Zoe Fontana, 220 - 00131 Roma

Capitale sociale: Euro 20.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Roma 17876811005

Codice Fiscale: 17876811005

Partita IVA: 17876811005

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (Disposizioni sulla cartolarizzazione dei crediti) (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (il "GDPR") nonché, per quanto occorrer possa, del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice Privacy")

Red Black Alternative Investments SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica che, in data 18 dicembre 2025 (la "Data di Efficacia Giuridica") ha sottoscritto con Europa NPE S.r.l. (il "Cedente"), un contratto di cessione di crediti ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Contratto di Cessione"), ai sensi del quale il Cessionario ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dal Cedente con effetti giuridici a decorrere dalla Data di Efficacia Giuridica, un portafoglio di crediti nei confronti di soggetti debitori (tali soggetti di seguito denominati, cumulativamente, "Debitori Ceduti" e, ciascuno di essi, singolarmente, un "Debitore Ceduto").

Per effetto della cessione effettuata dal Cedente, il Cessionario ha acquistato, ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione un insieme di crediti pecuniari individuabili in blocco costituito da ogni e qualsiasi credito a qualsiasi titolo vantato da tale Cedente che alla Data di Efficacia Giuridica soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri:

a) sono Crediti rivenienti da contratti di fornitura di servizi telefonici e/o di fornitura di energia e gas stipulati in Italia con utenti persone fisiche e giuridiche con indirizzo di fornitura nel territorio italiano;

b) sono Crediti non appartenenti alla Pubblica Amministrazione;

c) sono Crediti denominati in Euro;

d) sono Crediti di importo compreso tra Euro 21,48 ed Euro 262.841,99;

e) sono Crediti identificati con uno dei numeri e data fattura indicati nell'elenco disponibile sul sito web del Cessionario.

Ai fini del presente avviso e della presente informativa, per "Crediti" si intenderanno tutti i crediti oggetto di cessione da parte del Cedente al Cessionario, e per "Credito", ciascuno di essi.

A titolo esemplificativo, i Crediti comprendono, con effetti giuridici a partire dalla Data di Efficacia Giuridica, ogni importo dovuto per capitale, interessi, anche di mora, commissioni, penali, danni, indennizzi, rimborso delle spese, anche legali e giudiziarie, sostenute in relazione al recupero dei Crediti, nonché ogni altro importo accessorio previsto nei relativi rapporti contrattuali o comunque dovuto in relazione agli stessi.

Ai sensi dei Contratti di Cessione sono altresì trasferiti al Cessionario, conformemente a quanto previsto dagli articoli 1263 del codice civile e 4 della legge sulla cartolarizzazione, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione, tutte le garanzie, reali o personali, nonché tutti i privilegi e le altre cause di prelazione che assistono i Crediti.

Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori legalmente trasferibili, nonché, nei limiti consentiti dalla legge, ogni altro diritto e azione spettanti ai Cedenti ai sensi di legge o contratto, pertinenti ai rapporti da cui i Crediti derivano, incluse tutte le ipoteche e altre garanzie.

Il ruolo di servicer, ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei Crediti e dell'esecuzione dei servizi di cassa e pagamento" sarà svolto da Cerved Master Services S.p.a., con sede legale in Via dell'Unione Europea n. 6A-6B, 20097 - San Donato Milanese (MI), Italia, iscritta al numero 214 dell'Albo di cui all'Art. 106 del D.Lgs. 385/1993 ("Albo Unico") tenuto dalla Banca d'Italia (il "Servicer").

Il Servicer potrà avvalersi di uno o più soggetti delegati per il compimento, sotto la propria responsabilità e controllo, di attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, e il recupero dei Crediti, in conformità a quanto previsto dalla legge. In particolare, il Servicer ha conferito incarico a Europa Factor S.p.a. (il "Sub-Servicer"), con sede legale in via Zoe Fontana, 220 - 00131 Roma, per l'espletamento di talune di tali attività operative.

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e verifica a Red Black Alternative Investments SPV S.r.l. e per essa al Sub-Servicer ai seguenti recapiti: Europa Factor S.p.A., Via Zoe Fontana 220, 00131 Roma, E-mail: investimenti@pec.europafactor.it, Tel.: +39 06874096.

Informativa ai sensi dell'articolo 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (il "GDPR") e, per quanto occorrer possa, del D.Lgs. 196/2003 così come modificato dal D.Lgs. 101/2018 (il "Codice Privacy")

La cessione dei Crediti da parte del Cedente al Cessionario, ai sensi del Contratto di Cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia etitolo in relazione a tali Crediti, ha comportato la necessaria acquisizione da parte della Cessionaria dei dati personali relativi ai Debitori Ceduti e ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti.

Pertanto, la Cessionaria rende qui di seguito ai Debitori Ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori e aventi causa, l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR e, per quanto occorrer possa, del Codice Privacy.

Il Cessionario, in qualità di Titolare del trattamento, nonché il Servicer Cerved Master Services S.p.a. e il Sub-Servicer nominati quali responsabili del trattamento ai sensi dell'arti-



colo 28 del GDPR, tratteranno i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del GDPR. In particolare, il Cessionario tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, all'emissione di titoli da parte del Cessionario, ovvero alla valutazione e analisi dei Crediti e, in via più generale, per la realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione dei Crediti ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione. La Cessionaria, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria nonché di disposizioni impartite da Autorità di vigilanza o controllo o altre autorità legittimate dalla legge.

L'acquisizione e il trattamento dei Dati Personali sono strettamente obbligatori per realizzare l'operazione di cessione dei Crediti e la loro cartolarizzazione, senza i quali dette attività non sarebbero realizzabili, nonché strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i Debitori Ceduti (ipotesi in cui, ai sensi del GDPR, il consenso dell'interessato non è necessario). Si precisa inoltre non sono oggetto di trattamento i dati particolari di cui all'articolo 9 del GDPR (ad esempio dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche e alle adesioni a sindacati).

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali potranno essere inoltre comunicati, per le finalità di cui sopra, solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia collegata, strumentale o conseguente alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, (ii) i soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer del Cessionario, (iii) gli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'operazione di cartolarizzazione dei Crediti, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, (iv) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (v) le autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer), o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria, del servicer, e/o del sub-servicer potranno venire a conoscenza dei Dati Personali, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento. L'elenco completo dei responsabili del trattamento nominati dal Titolare del trattamento è consultabile presso la sede legale del Cessionario.

I Dati Personali non verranno comunicati all'estero. In

ogni caso i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce agli interessati specifici diritti. In particolare, ove applicabili, ciascun interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15, 16, 17, 18, 20 e 21 del GDPR, tra cui il diritto di rettifica, il diritto di cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati nonché il diritto di opposizione al trattamento.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica, ai seguenti recapiti:

Red Black Alternative Investments SPV S.r.l., Via Guido Reni n. 2/2- 40125 Bologna (BO), in qualità di Titolare del Trattamento, al seguente indirizzo pec: redblackspv@legalmail.it;

Cerved Master Services S.p.a., Via dell'Unione Europea 6A-6B, 20097 San Donato Milanese (MI), in qualità di Responsabile del trattamento, al seguente indirizzo pec: cervedmasterservices@legalmail.it;

Europa Factor S.p.a., Via Zoe Fontana, 220 - 00131 Roma, in qualità di Responsabile del Trattamento, al seguente indirizzo pec: investimenti@pec.europafactor.it.

Bologna, 30 dicembre 2025

Red Black Alternative Investments SPV S.r.l.
L'amministratore unico
Luciano Leonello Godoli

TX26AAB142 (A pagamento).

MANGO SPV S.R.L.

Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con il numero 48695.1

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

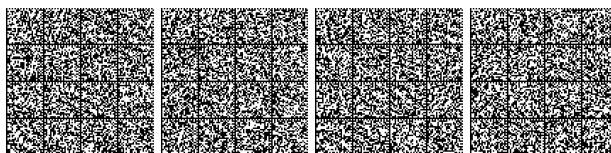
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05560730268

Codice Fiscale: 05560730268

Partita IVA: 05560730268

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Mango SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), 31015, Via Vittorio Alfieri, 1 (di seguito, la "Cessionaria"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartola-



rizzazione realizzata ai sensi della Legge 130 (l'“Operazione di Cartolarizzazione”), in virtù di separati contratti di cessione stipulati in data 11 dicembre 2025 con Banca Di Bari E Taranto - Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Dell'elba Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Magna Grecia - Società Cooperativa; Emil Banca - Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Centro - Credito Cooperativo Toscana - Umbria Società Cooperativa; Banca Cremasca E Mantovana - Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Dell'Adriatico Teramano - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Cagliari Società Cooperativa; Icrea Banca Spa - Istituto Centrale Del Credito Cooperativo; Banca Di Ancona E Falconara Marittima Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Roma Società Cooperativa; Banca Di Anghiari E Stia - Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Campania Centro - Cassa Rurale Ed Artigiana Soc. Coop.; Banca Di Credito Cooperativo Di Bellegra - Società Cooperativa; Banca Delle Terre Venete Credito Cooperativo S.C.; Banca Di Credito Cooperativo Di Busto Garolfo E Buguggiate - Società Cooperativa; Cassa Rurale Ed Artigiana Di Cantù Banca Di Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Capaccio Paestum E Serino Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Carate Brianza E Treviglio - Società Cooperativa - già Banca Di Credito Cooperativo Di Carate Brianza - Società Cooperativa; Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù - Società Cooperativa Per Azioni; Banca Dei Sibillini Credito Cooperativo Di Casavecchia Società Cooperativa; Credito Cooperativo Valdarno Fiorentino Banca Di Cascia Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Castiglione Messer Raimondo E Pianella - Società Cooperativa; Banca Del Piceno Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Credito Cooperativo Cassa Rurale Ed Artigiana Di Erchie - Società Cooperativa; Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese E Imolese Società Cooperativa; Bcc Basilicata - Credito Cooperativo Di Laurenzana E Comuni Lucani - Società Cooperativa; Chiantibanca - Credito Cooperativo Società Cooperativa; Credito Cooperativo Cassa Rurale Ed Artigiana Di Paliano Società Cooperativa; Banca Versilia Lunigiana E Garfagnana - Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Pontassieve - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Pratola Peligna Società Cooperativa; Centromarca Banca-Credito Cooperativo Di Treviso E Venezia; Banca Di Credito Cooperativo Della Provincia Romana; Bcc Veneta - Credito Cooperativo - S.C.; Banca Del Valdarno - Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Terre Etrusche Di Valdichiana E Di Maremma - Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Scafati E Cetara Società Cooperativa; Banca Alta Toscana Credito Cooperativo - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Dei Colli Albani Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo “G.Toniolo” E San Michele Di San Cataldo; Banca Di Credito Cooperativo Terra di Lavoro - S. Vincenzo De'Paoli - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di San Marco Dei Cavoti E Del Sannio - Calvi - Società Cooperativa; Banca Don Rizzo - Credito Cooperativo Della Sicilia Occidentale - Società Cooperativa; Banca Di Credito Cooperativo Di Nettuno Società Cooperativa; Credito Cooperativo Di Cara-

vaggio Adda E Cremasco - Cassa Rurale - Società Cooperativa (i “Cedenti” e, ciascuno, un “Cedente”) e Bayview Italia 106 S.p.A. (i “Contratti di Cessione”), ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con efficacia giuridica decorrente dalla data del 12 dicembre 2025 e con efficacia economica decorrente dalla data del 30 giugno 2025 (escluso) (la “Data di Efficacia Economica”), alcuni portafogli di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) classificati come “esposizione deteriorate” nell'accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia (*cf.*, in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio-2008 - “Matrice dei Conti” e Circolare n. 139 dell'11 febbraio 1991 - “Centrale dei rischi - Istruzioni per gli intermediari creditizi”, entrambe come successivamente modificate e integrate) (i “Crediti”).

In particolare:

- BANCA DI BARI E TARANTO - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2006 e il 30/06/2022;

- BANCA DELL'ELBA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/04/2010 e il 31/12/2022;

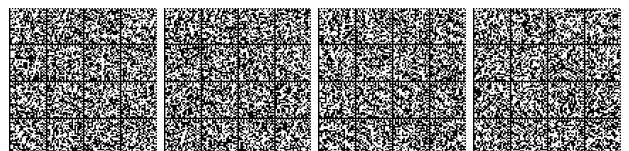
- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO MAGNA GRECIA - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/1996 e il 31/05/2022;

- EMIL BANCA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2021 e il 31/05/2021;

- BANCA CENTRO - CREDITO COOPERATIVO TOSCANA - UMBRIA SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2004 e il 30/06/2025;

- BANCA CREMASCA E MANTOVANA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2008 e il 30/06/2019;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DELL'ADRIATICO TERAMANO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/03/2015 e il 30/06/2021;



- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAGLIARI SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e prestiti personali sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/2008 e il 30/06/2022;

- ICCREA BANCA SPA - ISTITUTO CENTRALE DEL CREDITO COOPERATIVO ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/03/2012 e il 31/03/2012;

- BANCA DI ANCONA E FALCONARA MARITTIMA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2012 e il 31/12/2015;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ROMA SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/1989 e il 31/05/2025;

- BANCA DI ANGHIAI E STIA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/2009 e il 31/12/2024;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO CAMPANIA CENTRO - CASSA RURALE ED ARTIGIANA SOC. COOP ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive, anticipazioni e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/11/2006 e il 30/11/2024;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BELLEGRA - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/02/2024 e il 29/02/2024;

- BANCA DELLE TERRE VENETE CREDITO COOPERATIVO S.C. ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/2004 e il 31/10/2019;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BUSTO GAROLFO E BUGUGGIATE -SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/04/2011 e il 28/02/2022;

- CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI CANTÙ BANCA DI CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2010 e il 30/09/2022;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DICAPACIO PAESTUM E SERINO SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2017 e il 30/09/2017;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO CARATE BRIANZA E TREVIGLIO - SOCIETÀ COOPERATIVA - GIÀ BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CARATE BRIANZA -SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2007 e il 31/05/2020;

- BANCA ALPI MARITTIME CREDITO COOPERATIVO CARRÙ - SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/2018 e il 30/11/2019;

- BANCA DEI SIBILLINI CREDITO COOPERATIVO DI CASAVECCHIA SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, spese e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2001 e il 31/05/2025;

- CREDITO COOPERATIVO VALDARNO FIORENTINO BANCA DI CASCIA SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e altre sovvenzioni attive sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2011 e il 30/09/2022;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO E PIANELLA - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/03/2022 e il 31/03/2022;

- BANCA DEL PICENO CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/02/1999 e il 30/04/2022;

- CREDITO COOPERATIVO CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI ERCHIE - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2019 e il 30/11/2023;

- CREDITO COOPERATIVO RAVENNATE, FORLIVESE E IMOLESE SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/1990 e il 31/08/2024;

- BCC BASILICATA - CREDITO COOPERATIVO DI LAURENZANA E COMUNI LUCANI - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2009 e il 31/08/2022;



- CHIANTIBANCA - CREDITO COOPERATIVO SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/2008 e il 31/07/2008;

- CREDITO COOPERATIVO CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI PALIANO SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/2013 e il 30/06/2024;

- BANCA VERSILIA LUNIGIANA E GARFAGNANA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/07/1999 e il 29/02/2024;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PONTASIEVE - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2017 e il 29/02/2024;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PRATOLA PELIGNA SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2009 e il 31/12/2020;

- CENTROMARCA BANCA-CREDITO COOPERATIVO DI TREVISO E VENEZIA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/10/2007 e il 31/05/2014;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DELLA PROVINCIA ROMANA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/04/2011 e il 31/07/2023;

- BCC VENETA - CREDITO COOPERATIVO - S.C. ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/1994 e il 30/06/2024;

- BANCA DEL VALDARNO - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/2014 e il 30/04/2025;

- TERRE ETRUSCHE DI VALDICHIANA E DI MAREMMA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/1989 e il 30/09/2024;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SCAFATI E CETARA SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2019 e il 30/09/2019;

- BANCA ALTA TOSCANA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/09/2008 e il 28/02/2023;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DEI COLLI ALBANI SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/01/2009 e il 31/05/2020;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO "G. TONIOLO" E SAN MICHELE DI SAN CATALDO ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/12/2005 e il 30/11/2023;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO TERRA DI LAVORO - S. VINCENZO DE'PAOLI - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/06/2014 e il 30/06/2023;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN MARCO DEI CAVOTI E DEL SANNIO - CALVI - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo, altre sovvenzioni attive e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/11/1994 e il 31/05/2023;

- BANCA DON RIZZO - CREDITO COOPERATIVO DELLA SICILIA OCCIDENTALE - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/02/2003 e il 31/05/2012;

- BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI NETTUNO SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/04/2012 e il 31/12/2024;

- CREDITO COOPERATIVO DI CARAVAGGIO ADDA E CREMASCO - CASSA RURALE - SOCIETÀ COOPERATIVA ha ceduto alla Cessionaria un portafoglio di Crediti derivanti da rapporti di mutuo e rapporti di c/c ordinario e assimilati sorti tra il Cedente con la propria clientela nel periodo compreso tra il 01/05/2003 e il 28/02/2023.

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge 130, tutti gli altri accessori del credito a mente dell'articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono i Crediti.



Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, sul seguente sito internet <https://bvi106.eu/> saranno resi disponibili, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti al Cedente e la conferma della avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne dovesse fare richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti conserveranno la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

La Cessionaria ha conferito incarico a Bayview Italia 106 S.p.A. (società per azioni costituita secondo l'ordinamento giuridico della Repubblica italiana, con sede legale in Piazza Armando Diaz, 5, 20123 Milano, iscritta al registro delle imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi con codice fiscale e partita iva n. 11417440960, iscritta al n. 249 dell'albo unico degli intermediari finanziari istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385) (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell'articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge 130, proceda all'incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell'Operazione di Cartolarizzazione (ivi inclusi, pertanto, i Crediti).

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dai Cedenti, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia della Cessionaria.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

o per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

o per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione della Cessionaria finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 della Legge 130, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei sudesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove inter-



venga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su es-oste - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate, ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer della Cessionaria, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dalla Cessionaria nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza della Cessionaria e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o sub-servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà la società Bayview Italia 106 S.p.A., in qualità di Servicer, quale responsabile del trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123, Milano, oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (b) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

(v) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

La Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Conegliano (TV), 23 dicembre 2025

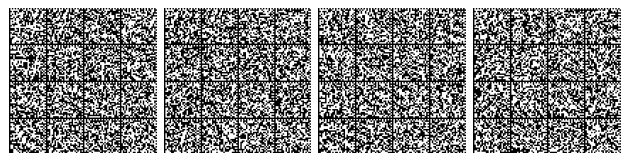
Mango SPV S.r.l. - Società unipersonale
L'amministratore unico
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata
Tommaso Costariol

TX26AAB150 (A pagamento).

G.E.I.E. PEOPLES AND CITIES OF EUROPE

Scioglimento G.E.I.E. Peoples and Cities of Europe

Con verbale a rogito notaio Maria Adelaide Amati Marchionni di San Lazzaro di Savena del 29/12/2025, rep. 7863, registrato a Bologna in data 30/12/2025 al n. 65710/1T, la signora Zanetti Liviana, nata a Forlì (FC) il 28/06/1951, nella sua qualità di Presidente del "Peoples and Cities of Europe G.E.I.E.", con sede principale a Predappio (FC), piazza Sant'Antonio n. 3, sede secondaria in Trogir (Croazia), Trg Ivana Pavla II br. 1/2, oltre che ulteriore sede operativa a Bologna, via Calzoni n. 1/3, iscritto al Registro delle Imprese



presso la C.C.I.A.A. della Romagna - Forlì - Cesena e Rimini con numero, C.F. e Partita I.V.A. 02172760510, con REA n. FO-333739, ha formalizzato il suo scioglimento e la nomina del liquidatore nella persona di Zanetti Liviana.

Il notaio
Maria Adelaide Amati Marchionni

TX26AAB161 (A pagamento).

BRITA SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05578220260

R.E.A.: MI 456066

Codice Fiscale: 05578220260

Partita IVA: 05578220260

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la Legge 130)

La società Brita SPV S.r.l., società per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1, 31015 – Conegliano (TV), Italia (la Società), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2 della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 (la Cartolarizzazione), ha acquistato in data 17 dicembre 2025 da Immobiliare Domus Eufemia S.s., con sede in Milano, Via San Senatore, 10, iscritta nel Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio di Milano-Monza Brianza-Lodi, con numero di iscrizione e codice fiscale n. 01158640159, REA n. MI-411905, in forza dell'atto notarile di compravendita a rogito del Dott. Giuseppe Calafiori, notaio in Milano (repertorio num. 94494 – raccolta num. 31674), il diritto di piena ed esclusiva proprietà su un intero fabbricato cielo terra composto da cinque piani fuori terra oltre due piani interrati e giardino di pertinenza, il tutto insistente sui mappali 186 (ente urbano di are 06.92) e 451 (ente urbano di are 00.00) del foglio 437 di Catasto Terreni e censito in Catasto Fabbricati di detto Comune, sito in Via San Senatore 10, Milano, così come ivi meglio identificato (l'Immobile).

In conformità con le previsioni dell'articolo 7.2 della Legge 130: (i) l'Immobile nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato (il Patrimonio Separato) a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1,

lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei titolari dei crediti derivanti dai finanziamenti concessi alla Società nell'ambito della Cartolarizzazione nonché dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione (congiuntamente denominati i Portatori del Debito); (ii) sul Patrimonio Separato non sono ammesse azioni da parte di qualsiasi creditore diverso dai Portatori del Debito; e (iii) delle obbligazioni nei confronti dei Portatori del Debito, nonché di ogni altro creditore nell'ambito della Cartolarizzazione, risponde esclusivamente il Patrimonio Separato.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - è svolto da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1, 31015 – Conegliano (TV), Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04040580963, "Gruppo IVA FININT S.P.A." n° 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993, avente codice ABI 03266 (il Servicer).

Il ruolo di asset manager, al fine di porre in essere nel contesto della Cartolarizzazione, talune attività, anche di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione dell'Immobile, anche nell'interesse della Società e dei titolari dei crediti derivanti dai finanziamenti concessi alla Società nell'ambito della Cartolarizzazione nonché dei sottoscrittori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, è svolto da Bizzi & Partners Development S.r.l., con sede legale in Piazza Armando Diaz, 1, Milano, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 14268850964 (l'Asset Manager).

Conegliano (TV), 07 gennaio 2026

Brita SPV S.r.l. - Società unipersonale
L'amministratore unico
Francesco Indiveri

TX26AAB163 (A pagamento).

CHERRY BANK S.P.A.

Sede legale: via San Marco n. 11 - 35129 Padova

Capitale sociale: Euro 49.597.778,00 sottoscritto e interamente versato

Registro delle imprese: Padova 04147080289

R.E.A.: Padova 376107

Codice Fiscale: 04147080289

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato della informativa ai sensi degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18/01/2007 (collettivamente, la "Normativa Privacy")

Cherry Bank S.p.A. (il "Cessionario"), con sede in Padova, via San Marco n. 11 e, iscrizione al Registro delle Imprese di Padova e codice fiscale n. 04147080289, comunica di aver



acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in data 22/12/2025 ("Data di Cessione") da Dile SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri 1, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 05428750268 (il "Cedente"), in forza di cessione di crediti del 22/12/2025 (la "Data di Stipulazione"), con effetto economico a partire dalla data del 26/11/2025 (la "Data di Efficienza Economica") i crediti, per capitale, interessi e spese, (i "Crediti") che rispettano cumulativamente, alla Data di Efficienza Economica o alla diversa data indicata nello specifico criterio, i seguenti criteri:

(A) I crediti di cui Dile SPV S.r.l. è divenuta titolare per averli precedentemente acquistati da illimity Bank S.p.A. ai sensi di un contratto di cessione del 30/09/2023 e per il quale è stato pubblicato avviso di cessione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte Seconda, n. 120 del 12/10/2023.

(B) Crediti derivanti da linee di credito concesse originariamente in varie forme tecniche dai seguenti istituti di credito: Banca CIS Società per Azioni, illimity Bank S.p.A. - nel periodo compreso tra il 2004 e il 2025.

(C) Crediti che derivano da contratti retti dal diritto italiano.

(D) Crediti denominati in Euro.

(E) Crediti che alla data del 26/11/2025 risultavano classificati come "inadempienze probabili" in conformità alle istruzioni di vigilanza della Banca d'Italia.

(F) Crediti in cui il debitore principale non è una banca o un intermediario finanziario.

(G) Crediti in cui il debitore principale ha sede legale nella provincia di Sassari.

(H) Crediti vantati nei confronti dei debitori aventi NDG 100437606 e 100469937.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal predetto articolo 58 TUB, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, azione e ragione dai medesimi discendenti spettanti al Cedente nei confronti della parte ceduta e loro aventi causa, nulla escluso od eccettuato.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy: In virtù della cessione in blocco dei Crediti conclusa in data 22/12/2025 in forza della quale Cherry Bank S.p.A. ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dal Cedente i Crediti, unitamente a ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione agli stessi, essa è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). I Dati saranno trattati nel rispetto della Normativa Privacy. Il testo dell'informativa privacy relativa alle modalità del trattamento dei Dati del cliente da parte di Cherry Bank S.p.A. è consultabile per esteso all'indirizzo internet <https://www.cherrybank.it/it/informative/privacy.html>. Per qualunque informazione relativa al trattamento dei Dati è attivo il canale mail: privacy@cherrybank.it.

Cherry Bank S.p.A. - Il responsabile special situations
Walter Bosco

TX26AAB165 (A pagamento).

REAL ESTATE SPV PROJECT 2510 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: corso V. Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

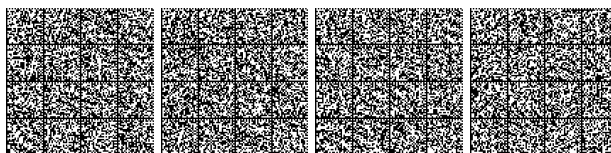
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14111190964

Codice Fiscale: 1411190964

Partita IVA: 1411190964

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130")

La società Real Estate SPV Project 2510 S.r.l., una società a responsabilità limitata, costituita ai sensi della Legge 130, con sede legale in C.so V. Emanuele II, 24/28, 20122 - Milano, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 1411190964, R.E.A. n. MI - 2761784, iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48701.7, avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione immobiliare, ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge 130 (la "Società") comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e dei diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"), ha acquistato in forza di un contratto di un atto notarile di compravendita sottoscritto in data 18 dicembre 2025, a rogito del Notaio Edoardo Maria Moroni da COLNAGO ERNESTO E C. S.R.L., con sede legale in Cambiagio, Viale Prov. Brianza n. 9, capitale sociale di Euro 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero), interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Milano-Monza Brianza-Lodi al n., codice fiscale e partita I.V.A. 08005460152, R.E.A. n. MI-: i seguenti terreni siti nel Comune di Basiano (complessivamente l'"Immobile ") e precisamente identificati come segue:



- il diritto di piena ed esclusiva proprietà su sei appezzamenti di terreno edificabile, censiti in Catasto Terreni del predetto Comune, come segue:

foglio 2 (due) - particella 110 (centodieci) - Bosco Ceduo - classe 1 - Ha. 00.02.80 - R.D. Euro 0,58 - R.A. Euro 0,09;

foglio 2 (due) - particella 111 (centoundici) - Seminativo - classe 2 - Ha. 01.72.60 - R.D. Euro 89,14 - R.A. Euro 89,14;

foglio 2 (due) - particella 130 (centotrenta) - Seminativo - classe 2 - Ha. 00.82.50 - R.D. Euro 42,61 - R.A. Euro 42,61;

foglio 2 (due) - particella 131 (centotrentuno) - Seminativo - classe 2 - Ha. 00.71.60 - R.D. Euro 36,98 - R.A. Euro 36,98;

foglio 2 (due) - particella 236 (duecentotrentasei) - Seminativo - classe 2 - Ha. 00.05.90 - R.D. Euro 3,05 - R.A. Euro 3,05;

foglio 2 (due) - particella 475 (quattrocentosettantacinque) - Bosco Ceduo - classe 1 - Ha. 00.05.20 - R.D. Euro 1,07 - R.A. Euro 0,16;

- un appezzamento di terreno in parte edificabile ed in parte non agricolo né edificabile, censito in Catasto Terreni del predetto Comune, come segue:

foglio 2 (due) - particella 473 (quattrocentosettantatré) - Seminativo - classe 2 - Ha. 00.31.50 - R.D. Euro 16,27 - R.A. Euro 16,27; confini in un sol corpo ed in contorno: particelle 472, 148, 147, 474, 433, 333, 173, 255, 256, 300, 299, 307, 308, limite di foglio, particella 128, limite di foglio;

- la quota di 1/2 (un mezzo) del diritto di piena proprietà su un appezzamento di terreno edificabile, censito in Catasto Terreni del predetto Comune, come segue:

foglio 2 (due) - particella 147 (centoquarantasette) - Bosco Ceduo - classe 1 - Ha. 00.00.45 - R.D. Euro 0,09 - R.A. Euro 0,01; confini in contorno: particelle 148, 318, 475 e 111

L'Immobile è meglio descritto e trasferito nell'atto di compravendita sottoscritto in data 18 dicembre 2025, a rogito del Notaio Edoardo maria Moroni, in Milano Rep 4232 Racc 3424, registrato a Milano il 30/12/2025 al n. 139525 Serie 1T e trascritto in data 30/12/2025 ai nn. 190387/131104

L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli che saranno emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - sarà svolto da Zenith Global S.p.A., con sede legale in C.so V. Emanuele II, 24/28 Milano, Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, iscritta all'Albo Unico tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993, avente codice ABI 32590.2 (il "Servicer").

Il ruolo di asset manager, al fine di porre in essere nel contesto della Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, anche di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione degli Immobili, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli che saranno emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, sarà svolto da Keystone S.r.l. con sede legale in, Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, 13160880962 (l'"Asset Manager").

Milano, 7 gennaio 2026

Real Estate SPV Project 2510 S.r.l.

L'amministratore unico

Pietro Cagalli

TX26AAB168 (A pagamento).

MARENGO SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata

Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 (così come sostituito dal Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023) al numero 48759.5

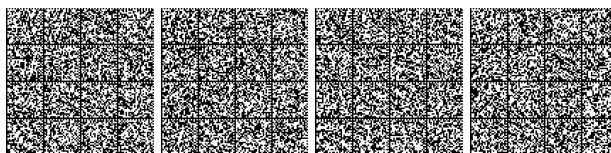
Sede legale: via Montebello, 27 - 20121 Milano, Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14464930966

Codice Fiscale: 14464930966

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130")

La società Marengo SPV S.r.l., società per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130, con sede legale in Via Montebello, 27, 20121 - Milano (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2 della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"), ha acquistato in forza di un atto notarile di compravendita stipulato in data 23 dicembre 2025 a rogito del Notaio Valentina Citarella di Pietro (Rep. 5661, Racc. 5077), debitamente registrato in data 23 dicembre 2025 presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Atti Pubblici di Bergamo al numero 62446 Serie 1T, da Real Estate SPV Project 2202 S.r.l. (società a responsabilità limitata con socio unico con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 - Milano, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di



Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 12249200960), la piena ed esclusiva proprietà di un immobile sito in Milano, Piazzale Marengo n. 6, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Milano al foglio 348, particella 192 subalterno 727, graffato con particella 404 subalterno 712, nonché le ulteriori unità pertinenziali ivi meglio individuate (l'“Immobile”).

L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-*bis*) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato “della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento” e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo – sarà svolto da Cerved Master Services S.p.A., con sede legale in Via dell'Unione Europea 6/A-6/B, 20097 – San Donato Milanese, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 09842960966, iscritta con numero 214 all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993 tenuto dalla Banca d'Italia.

EZ Consulting S.r.l., società a responsabilità limitata con sede legale in Via Barberia, 32, 40123 – Bologna, Italia, capitale sociale di Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e partita IVA n. 03186731208, iscritta al Registro delle Imprese di Bologna, solverà l'incarico di “asset manager” al fine di porre in essere, anche nell'interesse dei sottoscrittori dei titoli, talune attività di natura operativa riguardanti inter alia l'amministrazione e la gestione dell'Immobile.

Milano, 30 dicembre 2025

Marengo SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX26AAB183 (A pagamento).

GUBER BANCA S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 8074

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia
Registro delle imprese: Brescia 03140600176
Codice Fiscale: 03140600176
Partita IVA: 03140600176

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il “Testo Unico Bancario”), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy”)

Guber Banca S.p.A., (la “Cessionaria” o “Guber”) comunica che, in data 23 dicembre 2025 (la “Data di Sottoscrizione”) - nell'ambito di una cessione di crediti pecuniari tra

Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. (la “Cedente”) e la società Gaia SPV S.r.l. (la “SPV”) - ha concluso con Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. un contratto di cessione di rapporti giuridici in blocco (il “Contratto di Cessione”)

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in virtù del Contratto di Cessione, la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e in blocco alla Cessionaria tutti i rapporti giuridici che al 23 dicembre 2025 soddisfacevano i seguenti criteri:

a) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Paolo Osella del 23/07/2018, rep. n. 77742 - racc. n. 44979 (codice identificativo 150060), retto dalla legge italiana;

b) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott.ssa Fernanda Perosino del 13/01/2006, rep. n. 48028 - racc. n. 19883 (codice identificativo 437178), retto dalla legge italiana;

c) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Paolo Osella del 06/03/2012, rep. n. 62783 - racc. n. 34103 (codice identificativo 437178), retto dalla legge italiana;

d) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Paolo Osella del 09/03/2016, rep. n. 72428 - racc. n. 41062 (codice identificativo 437185), retto dalla legge italiana;

e) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott.ssa Fernanda Perosino del 18/11/2005, rep. n. 47778 - racc. n. 19739 (codice identificativo 437189), retto dalla legge italiana;

f) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Paolo Osella del 26/03/2013, rep. n. 65476 - racc. n. 36073 (codice identificativo 437189), retto dalla legge italiana;

g) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Paolo Osella del 07/10/2014, rep. n. 69227 - racc. n. 38774 (codice identificativo 437189), retto dalla legge italiana;

h) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Gianfranco Busso del 16/01/2007, rep. n. 226017 - racc. n. 34534 (codice identificativo 698782), retto dalla legge italiana;

i) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Gianfranco Busso del 11/07/2007, rep. n. 227304 - racc. n. 35082 (codice identificativo 699353), retto dalla legge italiana;

j) derivano dal contratto di mutuo chirografario con codice 06/104/30189542 stipulato in data 20/01/2021 (codice identificativo 699356), retto dalla legge italiana;

k) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott.ssa Fernanda Perosino del 01/12/2006, rep. n. 49447 - racc. n. 20895 (codice identificativo 39557), retto dalla legge italiana;

l) derivano dal contratto di mutuo ipotecario stipulato per atto rogito notaio dott. Paolo Osella del 07/10/2014, rep. n. 69226 - racc. n. 38773 (codice identificativo 39557), retto dalla legge italiana;



m) derivano da Rapporti Giuridici sottoscritti tra il 18/11/2005 ed il 20/01/2021;

n) denominati in euro;

o) sono retti dalla legge italiana.

(collettivamente, i “Rapporti Giuridici”).

con esclusione, in ogni caso, delle “Passività Escluse”, come di seguito definite, (che pertanto rimangono in capo alla Cedente) per ciò intendendosi, in relazione ai predetti Rapporti Giuridici, qualsiasi passività derivante o comunque connessa a tali rapporti giuridici, in particolare:

“Passività Escluse” indica:

a) fermo restando e senza pregiudizio per quanto previsto nel punto (b) che segue, qualsiasi Passività (i) che si riferisca a qualsiasi causa passiva relativa ad attività poste in essere dal Cedente o (ii) altrimenti imputabile a fatto illecito, frode, dolo, colpa, violazione di leggi o regolamenti da parte del Cedente;

b) con riferimento a fatti antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica, qualsiasi Passività relativa ad attività poste in essere dal Cedente che comporti obblighi di pagamento verso il debitore relativo ai Rapporti Giuridici che si riferisca a pretese usurarie o alla capitalizzazione degli interessi (anatocismo) ovvero relative alla trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (ivi incluse quelle alla Centrale dei Rischi), ovvero in materia di protezione dei dati e ivi incluse – senza limitazione – pretese inerenti all’applicazione della normativa nei predetti ambiti (inclusi i casi derivanti da modifiche nell’interpretazione e/o nell’applicazione delle disposizioni di legge);

c) qualsiasi Passività derivante da sanzioni da parte di qualsiasi autorità per attività o condotte poste in essere dal Cedente;

d) qualsiasi obbligazione di natura fiscale maturata sino alla Data di Efficacia Giuridica con riferimento ai Rapporti Giuridici;

e) fermo restando e senza pregiudizio per quanto previsto nel punto (ii) che precede, qualsiasi Passività relativa a contenziosi di natura penale, procedimenti o indagini penali (comprese eventuali misure cautelari) nei confronti del Cedente e/o facenti capo ai suoi rappresentanti legali, procuratori o dipendenti, nonché qualsiasi costo e spesa legale e giudiziale.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile.

Per effetto del contratto di cessione dei Crediti sottoscritti tra la Cedente e la SPV, sono stati trasferiti alla SPV senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dagli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e proces-

suali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all’obligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti (“Debitori Ceduti”) e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della SPV, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla SPV ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

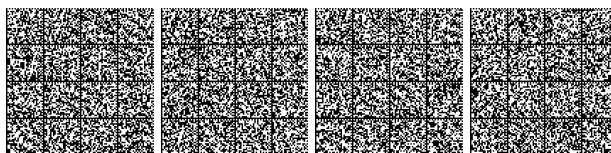
I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il “GDPR”) e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e in blocco dei Rapporti Giuridici ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione tra la Cedente e la Cessionaria, quest’ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici, relativi ai Debitori Ceduti (i “Dati”).

In limitati casi, per consentirci l’eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. “dati sensibili”) dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sottoindicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti della Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l’appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. “base giuridica del trattamento”).



La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy. L'elenco aggiornato dei soggetti responsabili del trattamento sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati da Guber e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: trattamentodati@guber.it.

Brescia, 2 gennaio 2026

Guber Banca S.p.A. - Il direttore generale
Davide Becchetti

TX26AAB185 (A pagamento).

CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma

Punti di contatto: Email: segreteriasocietaria@creditfactor.it

it - Pec: info@pec.creditfactor.it

Capitale sociale: € 3.419.000,00

Registro delle imprese: Roma 07128801003

R.E.A.: Roma 1012715

Codice Fiscale: 07128801003

Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n.679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 16/12/2025 ha concluso con Banca di Credito Cooperativo di Roma (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con effetti giuridici dal 16/12/2025 (Data di Efficacia Giuridica) ed Effetti Economici dal 7/01/2026 (Data di Efficacia Economica), ai termini ed alle condizioni ivi specificate, tutti i crediti derivanti da contratti che alla data del 7/01/2026 soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi (in seguito, i "Crediti Ceduti"):

a) i crediti derivano dagli scoperti di conto corrente e/o da mutui chirografari;

b) alla data del 30/09/2025 i crediti erano classificati Inadempienza probabile in conformità alla normativa emanata dalla Banca d'Italia.

L'elenco dei Crediti è reso disponibile dal Cessionario al seguente link: <https://www.creditfactor.it/il-nostro-portafoglio/bcc-di-roma/>. Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre,30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rpd@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX26AAB186 (A pagamento).



GUBER BANCA S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 8074

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia
 Registro delle imprese: Brescia 03140600176
 Codice Fiscale: 03140600176
 Partita IVA: 03140600176

Avviso di cessione di crediti e rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

Guber Banca S.p.A., (la "Cessionaria" o "Guber") comunica che ha concluso con Banca Popolare di Fondi soc. coop., con sede legale e Direzione Generale in Fondi (Lt), via Appia Km 118,600, codice fiscale e partita Iva 00076260595, (la "Cedente") in data 19 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione"), un contratto di cessione di crediti pecuniari in blocco (il "Contratto di Cessione Crediti") ed un contratto di cessione in blocco di alcuni rapporti giuridici (il "Contratto di Cessione Rapporti Giuridici");

Si comunica che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario,

- Relativamente al Contratto di Cessione Crediti, la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso, pro soluto e in blocco alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente, tutti i crediti di cui la stessa era titolare alla data del 30 giugno 2025 e che a tale data soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri

- a) i relativi Crediti siano denominati in Euro;
- b) i relativi Crediti siano regolati dalla legge italiana;
- c) i relativi Debitori Ceduti, se persone giuridiche, siano costituite ai sensi dell'ordinamento italiano ed aventi sede legale in Italia e persone fisiche residenti in Italia;
- d) i Crediti sono stati classificati a sofferenza o a inadempienza probabile nel periodo compreso tra il 18 marzo 2023 e 12 dicembre 2025.

e) crediti inclusi nella lista contenente i relativi codici rapporto (identificativi dei crediti e dei rapporti giuridici oggetto della cessione) e i relativi NDG scambiata a mezzo PEC tra le Parti alla Data di Sottoscrizione, e che verrà depositata per eventuale consultazione a richiesta dei singoli debitori, presso il Notaio Enrico Lera nel suo studio sito in Brescia alla Via San Zeno, n. 99/A,

- Relativamente al Contratto di Cessione Rapporti Giuridici la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso, pro soluto e in blocco alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente tutti i rapporti giuridici, inclusi quelli di natura obbligatoria che alla Data di Sottoscrizione soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri:

1) rapporti giuridici derivanti (i) dai contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l'apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) da cui derivino i crediti oggetto di cessione da parte della Cedente al Cessionario, alla Data di Sottoscrizione (i "Crediti")

2) rapporti giuridici derivanti da contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l'apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo alla Cedente impegni o facoltà di erogazione (escluso, dunque, il trasferimento di qualsivoglia impegno o facoltà di erogazione);

3) rapporti giuridici diversi dai Crediti (come *supra* definiti) e dai correlati accessori ex art. 1263 cod. civ.,

con esclusione, in ogni caso, delle "Passività Escluse" (che pertanto rimangono in capo alla Cedente) per ciò intendendosi, in relazione ai predetti rapporti giuridici, qualsiasi passività derivante o comunque connessa a tali rapporti giuridici e relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica o comunque compiuti dal ovvero imputabili alla Cedente, nonché qualsiasi costo e spesa legale o giudiziario ad esso connesso;

(b) pretese o contestazioni relative all'applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo nel periodo antecedente alla Data di Efficacia Giuridica, nella misura in cui le stesse risultino in un obbligo di pagamento a carico del Cessionario non compensato o non astrattamente compensabile con quanto dovuto dal Debitore in relazione al Credito rispetto al quale la relativa pretesa o contestazione è avanzata o sollevata;

(c) qualsiasi reclamo sollevato, ivi incluso nell'ambito di qualsiasi contenzioso passivo e/o accordo transattivo stipulato dalla Cedente, e/o addebiti comminati da qualsiasi Autorità competente, in ogni caso riguardanti espressamente l'applicazione da parte della Cedente di qualsiasi legge e regolamento sulla privacy, trasparenza e/o notifica al credit bureau applicabile (trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi) (ivi incluse le prescrizioni di Banca d'Italia in materia di parametri di indicizzazione dei finanziamenti con valori negativi) in relazione a un Contratto di Credito e/o a un Credito per fatti antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica;

(d) qualsiasi obbligazione riveniente da pretese risarcitorie relative a condotte antecedenti alla Data di Efficacia Giuridica o comunque derivanti dalla condotta della Cedente;

(e) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un Debitore ai sensi di un Contratto di Credito; e

(f) qualsiasi contenzioso passivo (incluse le spese legali e giudiziali), non incluso in nessuna delle altre voci della presente definizione, per illeciti (causa passiva per responsabilità da fatto illecito) in cui la Cedente o il Cessionario in quanto avente causa della Cedente sia stato citato in giudizio dal Debitore per attività svolte dalla Cedente in relazione ai Contratti di Credito e/o ai Crediti.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Per effetto della cessione, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'articolo 58 del T.U. Bancario, tutte le



garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i crediti come sopra identificati e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei suddetti crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Ai sensi dell'articolo 58 del TUB, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei crediti e dei rapporti giuridici ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione tra la Cedente e la Cessionaria, quest'ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e

per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei crediti e alla valutazione ed analisi dei crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy. L'elenco aggiornato dei soggetti responsabili del trattamento sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati da Guber e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Si informa infine che la Cessionaria ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) ai sensi dell'art. 37 del GDPR contattabile all'indirizzo: trattamentodati@guber.it.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: trattamentodati@guber.it.

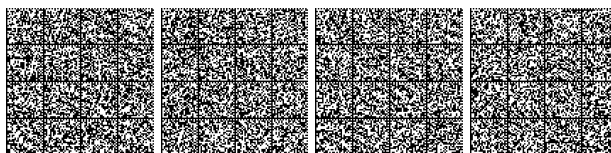
L'informativa relativa al trattamento dei dati da parte di Guber Banca S.p.A. è disponibile al link <https://guber.it/it/informativa-sul-trattamento-dei-dati-personali-in-ambito-gestione-del-credito/>

O, in alternativa, al seguente percorso: Guber.it, sezione Privacy, Informativa sul trattamento dei dati personali in ambito gestione del credito

Brescia, 2 gennaio 2026

Guber Banca S.p.A. - Il direttore generale
Davide Becchetti

TX26AAB188 (A pagamento).



DYRET SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con il n. 35125.4

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
08575290963

Codice Fiscale: 08575290963

**FIDES - ENTE COMMISSIONARIO PER
FACILITAZIONI RATEALI AI LAVORATORI -
S.P.A. (FIDES)**

(subentrata a Dinamica Retail S.p.A. per effetto della fusione per incorporazione di quest'ultima in Fides)

Sede legale: viale Regina Margherita, 279B - 00198 Roma

Codice Fiscale: 00667720585

Partita IVA: 00667720585

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del A n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e relativa normativa nazionale applicabile

Dyret SPV S.r.l. (il Cessionario), società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione di crediti realizzata ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione in data 28 gennaio 2020, come successivamente ristrutturata, in forza di un atto di cessione di crediti concluso in data 30 dicembre 2025 (la Data di Cessione) ha acquistato pro soluto da Fides - Ente Commissionario per Facilitazioni Rateali ai Lavoratori - S.p.A. (Fides) (subentrata a Dinamica Retail S.p.A. per effetto della fusione per incorporazione di quest'ultima in Fides) (il Cedente), con effetti giuridici dalla Data di Cessione ed effetti economici dalla Data di Cut-Off (inclusa) (come di seguito definita), tutti i crediti per rate scadute (unitamente ai privilegi, le garanzie e i diritti accessori, ivi inclusi i diritti, azioni, eccezioni o facoltà ad essi relativi) derivanti da mutui assistiti da cessione del quinto dello stipendio e/o della pensione o da delegazione di pagamento del quinto dello stipendio che, alla data del 5 dicembre 2025 (la Data di Cut-Off), soddisfano i seguenti criteri:

(i) derivano dai Mutui dai quali sorgono i Crediti che sono stati ceduti all'Acquirente ai sensi degli avvisi di cessione pubblicati nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana tra il 13 gennaio 2020 (incluso) e il 22 luglio 2022 (incluso); e

(ii) sono ancora in essere alla Data di Cut-Off.

(i Crediti Rilevanti).

Unitamente ai Crediti Rilevanti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle

imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti al Cedente in relazione ai Crediti Rilevanti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cedente al seguente indirizzo: postvendita@fides-spa.com.

Inoltre, a seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti Rilevanti e, di conseguenza, titolare (il Titolare) del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del GDPR e della relativa normativa nazionale applicabile.

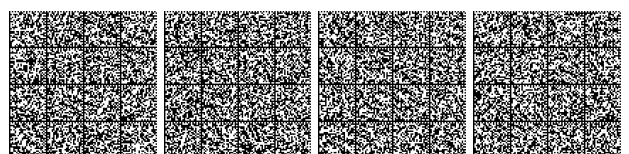
Tanto premesso, si comunica, anche ai sensi dell'articolo 4, comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, che il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, ha nominato Fides (subentrata a Dinamica Retail S.p.A. per effetto della fusione per incorporazione di quest'ultima in Fides), come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il Servicer), affidando ad essa le funzioni di cui all'articolo 2, comma 3, lettera c) della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Servicer è di conseguenza, divenuto responsabile (il Responsabile) del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del GDPR e della relativa normativa nazionale applicabile.

Ai sensi e per gli effetti del GDPR (in particolare gli articoli 13 e 14), il Cessionario e il Servicer non tratteranno dati definiti dallo stesso GDPR come sensibili.

I dati personali relativi ai debitori ceduti continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, il Cessionario e il Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione e amministrazione dei Crediti Rilevanti, al recupero di tali crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il Cessionario e il Servicer potranno comunicare i dati personali per le finalità del trattamento cui sono destinati i dati, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.



Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile, come sotto indicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di titolari ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile.

I diritti previsti dagli articoli dal 15 al 23 del GDPR potranno essere esercitati mediante richiesta rivolta al Titolare con lettera raccomandata indirizzata a Dyret SPV S.r.l., Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, 20122 Milano, o a mezzo e-mail all'indirizzo di posta elettronica DYRET_SPV@LEGALMAIL.IT e/o al Responsabile con lettera raccomandata indirizzata a Viale Regina Margherita, 279B, 00198 Roma o a mezzo e-mail all'indirizzo di posta elettronica postvendita@fidesspa.com.

Milano, 31 dicembre 2025

Dyret SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Stefano Bongianino

TX26AAB191 (A pagamento).

DYRET SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con il n. 35125.4

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
08575290963

Codice Fiscale: 08575290963

FIDES - ENTE COMMISSIONARIO PER FACILITAZIONI RATEALI AI LAVORATORI - S.P.A. (FIDES)

(subentrata a Dynamica Retail S.p.A. per effetto della fusione per incorporazione di quest'ultima in Fides)

Sede legale: viale Regina Margherita, 279B - 00198 Roma

Codice Fiscale: 00667720585

Partita IVA: 00667720585

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e relativa normativa nazionale applicabile

Dyret SPV S.r.l. (il Cessionario), società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione di crediti realizzata ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione in data 20 dicembre 2018, come suc-

cessivamente ristrutturata, in forza di un atto di cessione di crediti concluso in data 30 dicembre 2025 (la Data di Cessione) ha acquistato pro soluto da Fides - Ente Commissionario per Facilitazioni Rateali ai Lavoratori - S.p.A. (Fides) (subentrata a Dynamica Retail S.p.A. per effetto della fusione per incorporazione di quest'ultima in Fides) (il Cedente), con effetti giuridici dalla Data di Cessione ed effetti economici dalla Data di Cut-Off (inclusa) (come di seguito definita), tutti i crediti per rate scadute (unitamente ai privilegi, le garanzie e i diritti accessori, ivi inclusi i diritti, azioni, eccezioni o facoltà ad essi relativi) derivanti da mutui assistiti da cessione del quinto dello stipendio e/o della pensione o da delegazione di pagamento del quinto dello stipendio che, alla data del 5 dicembre 2025 (la Data di Cut-Off), soddisfano i seguenti criteri:

(a) derivano dai Mutui dai quali sorgono i Crediti che sono stati ceduti all'Acquirente ai sensi degli avvisi di cessione pubblicati nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana tra il 6 dicembre 2018 (incluso) e il 13 dicembre 2019 (incluso); e

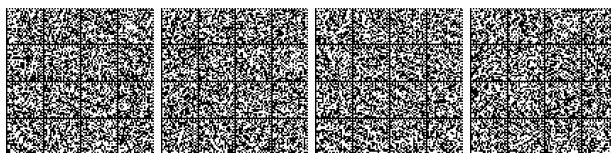
(b) sono ancora in essere alla Data di Cut-Off (i Crediti Rilevanti).

Unitamente ai Crediti Rilevanti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti al Cedente in relazione ai Crediti Rilevanti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cedente al seguente indirizzo: postvendita@fidesspa.com.

Inoltre, a seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti Rilevanti e, di conseguenza, titolare (il Titolare) del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del GDPR e della relativa normativa nazionale applicabile.

Tanto premesso, si comunica, anche ai sensi dell'articolo 4, comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, che il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede in Via V. Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV), come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il Servicer), affidando ad essa le funzioni di cui all'articolo 2, comma 3, lettera c) della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Servicer ha a sua volta sub-delegato talune attività rela-



tive all'amministrazione, incasso e recupero dei crediti (ivi inclusi i Crediti Rilevanti) a Fides, in qualità di sub-servicer (il Sub-Servicer). Il Servicer e il Sub-Servicer sono di conseguenza, ciascuno divenuto responsabile (ciascuno un Responsabile) del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del GDPR e della relativa normativa nazionale applicabile.

Ai sensi e per gli effetti del GDPR (in particolare gli articoli 13 e 14), il Cessionario, il Servicer e il Sub-Servicer non tratteranno dati definiti dallo stesso GDPR come sensibili.

I dati personali relativi ai debitori ceduti continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, il Cessionario, il Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione e amministrazione dei Crediti Rilevanti, al recupero di tali crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il Cessionario, il Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i dati personali per le finalità del trattamento cui sono destinati i dati, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede di ciascun Responsabile, come sotto indicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di titolari ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile.

I diritti previsti dagli articoli dal 15 al 23 del GDPR potranno essere esercitati mediante richiesta rivolta al Titolare con lettera raccomandata indirizzata a Dyret SPV S.r.l., Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, 20122 Milano, o a mezzo e-mail all'indirizzo di posta elettronica dyret_spv@legalmail.it e/o a ciascun Responsabile con lettera raccomandata indirizzata a Via V. Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV) e Viale Regina Margherita, 279B, 00198 Roma o a mezzo e-mail all'indirizzo di posta elettronica privacy@bancafinint.com.

Milano, 31 dicembre 2025

Dyret SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Stefano Bongianino

TX26AAB192 (A pagamento).

PARAGGI FINANCE S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122
Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12560600962

Codice Fiscale: 12560600962

Partita IVA: 12560600962

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Paraggi Finance S.r.l., società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti ai sensi della stessa legge, ha sottoscritto in data 06 dicembre 2022 un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto Quadro di Cessione") con Factorcoop S.p.A., una società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Viale Aldo Moro, 16, 40127 Bologna, capitale sociale Euro 22.128.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Bologna 03339200374, iscritta al numero 75 nell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del d. lgs. 385/1993 ("FC" o il "Cedente") ai sensi del quale il Cedente avrà diritto di cedere al Cessionario crediti commerciali acquistati da parte del Cedente da una molteplicità di soggetti ai sensi di contratti di factoring sottoscritti con questi ultimi (i "Crediti"). Le cessioni di cui al Contratto Quadro di Cessione (ivi inclusa la cessione del Novantacinquesimo Portafoglio (come di seguito definito)) sono effettuate non in blocco e rese opponibili mediante le formalità previste dal disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52 (la "Legge Factoring") secondo quanto previsto dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, anche ai fini della segregazione del patrimonio del Cessionario nei confronti dei propri debitori e dei terzi.

In conformità al Contratto Quadro di Cessione, il Cedente ha ceduto pro soluto al Cessionario, con effetti giuridici dal 9 gennaio 2026 e con effetti economici dal 2 gennaio 2026, un portafoglio di Crediti (il "Novantacinquesimo Portafoglio"), insieme con tutti gli accessori, i privilegi, tutte le garanzie, le cause di prelazione e gli accessori che, ove esistenti, assistono i relativi crediti nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai relativi crediti e al loro esercizio. La lista dei Crediti inclusi nel Portafoglio è stata allegata alla proposta di acquisto e alla relativa accettazione sottoscritte dalle parti.



Unitamente ai Crediti, sono stati e saranno altresì trasferiti al Cessionario tutti gli altri diritti spettanti al Cedente in relazione ai Crediti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori od aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cedente al seguente indirizzo: Factorcoop S.p.A., Viale Aldo Moro, 16, 40127 Bologna.

In virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Zenith Global S.p.A., come master servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Master Servicer").

Con l'espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico a FC affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer dell'operazione su descritta (il "Sub-Servicer"), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale, ed a tal fine il Cessionario ha conferito a FC apposito mandato all'incasso dei Crediti. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare a FC, quale mandatario all'incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, la Società - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer quale "Responsabile" del trattamento dei Dati e il Master Servicer ha nominato il Sub-Servicer quale sub-responsabile del trattamento dei Dati.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Zenith Global S.p.A., Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28 20122 Milano e a Factorcoop S.p.A., Viale Aldo Moro, 16, 40127, in qualità di, rispettivamente, responsabile e sub-responsabile del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Milano, 7 gennaio 2026

Paraggi Finance S.r.l. - Società unipersonale - Il legale
rappresentante
Solidea Barbara Maccioni

TX26AAB193 (A pagamento).

LEONE ARANCIO RMBS S.R.L.

Iscritta al numero 33656.0 nel registro delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: corso Vercelli, 40 - 20145 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000 i.v.

Registro delle imprese: Milano 07013020966

Codice Fiscale: 07013020966

ING BANK N.V., MILAN BRANCH

Iscritta al numero 5229 all'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993

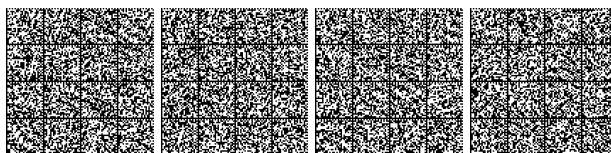
Sede legale: viale Fulvio Testi, 250 - 20126 Milano, Italia

Registro delle imprese: Milano 11241140158

Codice Fiscale: 11241140158

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente all'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (General Data Protection Regulation - GDPR) e il D.Lgs. 196/2003 (Codice per la Protezione dei Dati Personali - CPDP) e successive modifiche e integrazioni

La società Leone Arancio RMBS S.r.l. (l'"Acquirente") comunica di aver acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico



Bancario, in base (i) ad un contratto quadro di cessione (il “Contratto Quadro di Cessione”) di crediti pecuniari individuabili “in blocco” concluso in data 1 settembre 2023 con ING Bank N.V., Milan Branch (“ING”), con effetto dal 1 settembre 2023, tutti i crediti, unitamente a ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, derivanti da e/o in relazione a mutui fondiari residenziali in bonis a medio e lungo termine erogati ai sensi di contratti di mutuo (rispettivamente, i “Mutui” e i “Contratti di Mutuo”) stipulati da ING con i propri clienti, e (ii) agli accordi di cessione di crediti pecuniari individuabili “in blocco”, perfezionati in data 5 ottobre 2023, 3 gennaio 2024, 2 aprile 2024, 3 luglio 2024, 2 ottobre 2024, 30 dicembre 2024, 2 aprile 2025, 2 luglio 2025 e 1 ottobre 2025 (“data di cessione”) e relativo agli ulteriori Mutui, che al 30 novembre 2025 incluso (la “Data di Valutazione”), o ad altra data specificata di seguito, rispondono ai seguenti criteri comuni e criteri specifici (da intendersi cumulativi salvo ove espressamente previsto):

CRITERI COMUNI

1. Mutui erogati ai sensi della normativa sul credito fondiario;
2. Mutui che non prevedano al momento dell'erogazione contributi o altre agevolazioni in conto capitale o in conto interessi (mutui agevolati);
3. Mutui che non sono classificati come mutui agrari ai sensi degli articoli 43, 44 e 45 del Testo Unico Bancario;
4. Mutui garantiti da ipoteche iscritte su beni immobili in conformità con la legislazione e la normativa italiana applicabile e il cui bene immobile sia ubicato sul territorio della Repubblica italiana;
5. Mutui il pagamento dei quali sia garantito da ipoteca di primo grado economico, intendendosi per tale (i) un'ipoteca di primo grado legale ovvero (ii) (A) un'ipoteca di secondo o successivo grado rispetto alla quale il creditore garantito dall'ipoteca di primo grado è ING e rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado superiore a questa Ipoteca di secondo o successivo grado sono state interamente soddisfatte, o (B) un'ipoteca di secondo o successivo grado rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado superiore a questa ipoteca di secondo o successivo grado sono state interamente soddisfatte e il relativo debitore ha prestato formalmente il consenso alla cancellazione dell'ipoteca di grado precedente;
6. Mutui garantiti da beni immobili rientranti nelle categorie catastali facenti parte del Gruppo A della tabella delle categorie catastali;
7. Mutui che sono stati interamente erogati e rispetto ai quali non sussistono obblighi o possibilità di ulteriori erogazioni;
8. Mutui in relazione ai quali almeno una rata comprensiva di quota capitale è stata pagata;
9. Mutui che non hanno rate non pagate;
10. Mutui che sono disciplinati dalla legge italiana;
11. Mutui non erogati a persone fisiche che, alla data di erogazione, erano direttori, dipendenti, funzionari o amministratori di ING (inclusi anche i mutui erogati a due o più persone fisiche una delle quali, alla relativa data di erogazione, era direttore, dipendente, funzionario o amministratore di ING) o di una società del gruppo ING;

12. Mutui denominati in euro;
13. Mutui concessi a persone fisiche o cointestatari residenti o, se indicato nel relativo Contratto di Mutuo, domiciliate nella Repubblica italiana;
14. Mutui che sono stati erogati esclusivamente da ING;
15. Mutui non frazionati;
16. Mutui che sono pagati dal relativo debitore mediante addebitamento diretto dal conto del relativo debitore aperto presso ING;
17. Mutui erogati a debitori che hanno non più di 1 (uno) Mutuo concesso da ING;
18. Mutui che non concedono al relativo debitore (i) alcun diritto di rinuncia totale o parziale; ovvero (ii) alcun diritto alla riduzione totale o parziale delle rate dovute;
19. Mutui in relazione ai quali l'ammontare erogato è inferiore o pari a Euro 2.000.000;
20. Mutui in relazione ai quali l'ammontare erogato è superiore o pari a Euro 50.000;
21. Mutui che prevedono il pagamento da parte del relativo debitore di rate mensili, bimestrali o trimestrali;
22. Mutui che prevedono che tutte le rate includano sia una quota di capitale che una quota di interessi (ovvero mutui che non siano “bullet”);
23. Mutui che non hanno un rapporto tra (i) capitale dovuto e (ii) la valutazione indicizzata del relativo immobile ipotecato basata sull'indice della Banca Centrale Europea denominato “ECB Residential Property Index” che tiene conto di tutti gli immobili residenziali in Italia (c.d. “Current Loan to Indexed Market Value”), superiore all'80%;
24. Mutui che non hanno un c.d. “loan to market value” originario superiore all'80%;
25. Mutui che non prevedono periodi di sospensione dei pagamenti;
26. Mutui il cui profilo di ammortamento non preveda una rata fissa e scadenza variabile, e il cui tasso di interesse sia fisso per i primi 10 anni e successivamente variabile fino alla scadenza (c.d. rata costante);
27. Mutui rispetto ai quali i relativi debitori non sono qualificati come in default ai sensi dell'articolo 178, comma 1, del Regolamento (UE) n. 575/2013.

CRITERI SPECIFICI

1. Mutui erogati successivamente al 28 febbraio 2024 (incluso) e prima del 1 aprile 2024 (incluso);
2. Mutui erogati successivamente al 31 maggio 2024 (incluso) e prima del 1 luglio 2024 (incluso);

L'Acquirente ha conferito incarico a ING ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a ING ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme già previste dai relativi Contratti di Mutuo o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR.



La cessione dei crediti da parte di ING all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del Contratto Quadro di Cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, ha comportato e comporterà il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti.

In conseguenza della cessione, l'Acquirente, Leone Arancio RMBS S.r.l., con sede legale in Corso Vercelli, 40, 20145 Milano, Italia, opera in qualità di Titolare del trattamento dei Dati Personali ed è, dunque, tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR. L'Acquirente assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR.

L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del GDPR. In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente stessa ovvero alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge. In relazione a tali finalità, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del GDPR.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alle seguenti categorie di soggetti: a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a ING e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di autorizzati al trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni loro assegnate ». I soggetti a cui i dati potranno essere comunicati operano in totale autonomia, cioè come distinti titolari del trattamento ovvero in qualità di responsabili del trattamento. A tal proposito, ING è stata nominata Responsabile del trattamento dei dati per le attività derivanti dal ruolo di "soggetto incaricato per i servizi di riscossione, cassa e pagamento".

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere trasferiti all'estero da ING Bank N.V., Milan Branch, ma soltanto nel rispetto delle previsioni di cui agli articoli 44-47 del GDPR; in ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali potrebbero essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è disponibile a richiesta degli Interessati.

ING Bank N.V., Milan Branch ha nominato il Responsabile della Protezione dei Dati, ai sensi dell'art. 37 del GDPR, contattabile per questioni inerenti all'esercizio dei diritti degli interessati ai seguenti recapiti: Viale Fulvio Testi 250, 20126 Milano, Italia, o alla casella di privacy.it@ing.com.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce agli interessati specifici diritti agli artt. da 15 a 22. In particolare, ciascun Interessato ha il diritto di accesso ai Dati Personali, diritto di opporsi in tutto o in parte nei casi previsti dall'art. 21 del GDPR, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun interessato potrà esercitare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa. I diritti suddetti potranno essere esercitati mediante richiesta indirizzata alla casella privacy.it@ing.com, indicando nell'oggetto "Esercizio dei diritti dell'interessato" o simile dicitura. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento ai medesimi recapiti.

Milano, 2 gennaio 2026

Leone Arancio RMBS S.r.l. - L'amministratore unico
dott. Andrea Di Cola

TX26AAB197 (A pagamento).

INVOICE BE-TECH SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35857.2

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano 12094500969

Codice Fiscale: 12094500969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Invoice Be-Tech SPV Srl, società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'Acquirente), comunica che:



1. In forza di un atto di cessione (il Contratto Quadro di Cessione) concluso in data 4 dicembre 2025 (la Data di Cessione), ha acquistato pro soluto un portafoglio iniziale di crediti derivanti dal contratto di fornitura di beni e/o servizi, valutato alla data del 2 dicembre 2025 e sottoscritto con la propria clientela (i Debitori) dal seguente Cedente:

a. Clas Eventi s.r.l., sede legale in Via Giovanni Quarena, n. 220, 25085 Gavardo (BS), C.F. e P.IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Brescia n. 02338810985, REA BS-441437;

2. In forza di un atto di cessione (il Contratto Quadro di Cessione) concluso in data 18 dicembre 2025 (la Data di Cessione), ha acquistato pro soluto un portafoglio iniziale di crediti derivanti dal contratto di fornitura di beni e/o servizi, valutato alla data del 16 dicembre 2025 e sottoscritto con la propria clientela (i Debitori) dal seguente Cedente:

b. Europizzi s.r.l., sede legale in via provinciale 455, 24059 Urgnano (BG), C.F. e P.IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Bergamo n. 00225470160, R.E.A BG – 122316;

c. MM Scavi s.r.l., sede legale in viale dell'artigianato, 64, 37042 Caldiero (VR), C.F. e P.IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Verona n. 04562210239, R.E.A VR – 430873.

Invoice Be-Tech SPV Srl, società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'Acquirente), comunica che ha acquistato pro soluto, in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dall'atto di cessione del portafoglio iniziale (i Contratti di Cessione), conclusi in data:

I. 4 dicembre 2025 (la Data di Cessione) i crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

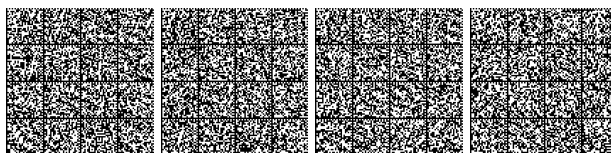
- d. 4sealing Italia s.r.l., C.F. 04369100989;
- e. Carpenteria Fossano s.r.l., C.F. e P.IVA 02187390139;
- f. Citterio e Fumagalli s.r.l., C.F. e P.IVA 02812820963;
- g. Effeci Cablaggi s.r.l., C.F. e P.IVA 02603500188;
- h. G.T. Generation Transport s.r.l., C.F. e P.IVA. 02755140601;
- i. GMP s.p.a., C.F. e P.IVA 00417030541;
- j. Keerpe s.r.l., C.F.03044220980;
- k. Keritaly s.p.a., C.F. e P.IVA 03534420363;
- l. La Betonscavi s.r.l., C.F. 01515620175 e P.IVA 00634450985;
- m. MPM Tech Components s.r.l., C.F. e P.IVA 04019850983;
- n. Purple Trasporti s.r.l., C.F. e P.IVA 03017180237
- o. Rapitex s.r.l., C.F. e P.IVA 01530720299;
- p. Siav s.p.a., C.F.e P.IVA 02334550288;

II. 11 dicembre 2025 (la Data di Cessione) i crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

- q. Alfa Trafili s.p.a., C.F. e P.IVA 04021050986;
- r. Citterio e Fumagalli s.r.l., C.F. e P.IVA 02812820963;
- s. Comec s.r.l. C.F. e P.IVA 03906110238;
- t. CS Elettrotecnica Industriale s.r.l., C.F. e P.IVA 04020560985;
- u. Erostab s.r.l., C.F. e P.IVA 02069580989;
- v. GMP s.p.a., C.F. e P.IVA 00417030541;
- w. F.A.E. s.r.l., C.F. e P.IVA 00766090153;
- x. G.T. Generation Transport s.r.l., C.F. e P.IVA. 02755140601;
- y. International Truck s.r.l, C.F e P.IVA 04590280238;
- z. Pelizzari Metalli s.r.l., C.F. e P.IVA 04286950987;
- aa. Rapitex s.r.l., C.F. e P.IVA 01530720299;
- bb. S.C. Officine Meccaniche s.r.l., C.F. e P.IVA 09613760157;
- cc. Siav s.p.a., C.F.e P.IVA 02334550288;
- dd. Site s.p.a., C.F. e P.IVA 03983200373;
- ee. Stab s.r.l., C.F. 0304542017 e P.IVA 00723060984;
- ff. Well Done s.r.l, C.F. e P.IVA 10498880961;

III. 18 dicembre 2025 (la Data di Cessione) i crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

- gg. Alfa Trafili s.p.a., C.F. e P.IVA 04021050986;
 - hh. Alice Prodotti Ittici s.r.l., C.F. e P.IVA 01329980294;
 - ii. Carpenteria Fossano s.r.l., C.F. e P.IVA 02187390139;
 - jj. Citterio e Fumagalli s.r.l., C.F. e P.IVA 02812820963;
 - kk. DML s.p.a., C.F. e P.IVA 02106250398;
 - ll. Erostab s.r.l., C.F. e P.IVA 02069580989;
 - mm. G.T. Generation Transport s.r.l., C.F. e P.IVA. 02755140601;
 - nn. Gabrielli Verniciature Industriali s.r.l., C.F. 02382130413;
 - oo. Industria Colori s.r.l., C.F. e P.IVA 03685010989;
 - pp. Interlogica s.r.l., società benefit, C.F. e P.IVA 03978500274;
 - qq. Ivi Contract s.r.l., C.F. e P.IVA 07821740961;
 - rr. MTS Elettronica s.r.l., C.F. e P.IVA 01781600208;
 - ss. Primor Servizi Società Cooperativa, C.F. e P.IVA 02387930221;
 - tt. Promotica s.p.a., C.F. e P.IVA 02394460980;
 - uu. Purple Trasporti s.r.l., C.F. e P.IVA 03017180237
 - vv. Rapitex s.r.l., C.F. e P.IVA 01530720299;
 - ww. S.C. Officine Meccaniche s.r.l., C.F. e P.IVA 09613760157;
 - xx. Siav s.p.a., C.F.e P.IVA 02334550288;
 - yy. Site s.p.a., C.F. e P.IVA 03983200373;
- L'Acquirente ed i Cedenti hanno concordato negli Atti di Cessione:



(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) la cessione di ciascun Portafoglio ai sensi del presente Atto, degli eventuali ulteriori Atti di Cessione e delle Condizioni Generali verrà effettuata nell'ambito di un programma di cessioni periodiche (il "Programma"), finalizzato alla realizzazione da parte dell'Acquirente dell'Operazione.

Sono trasferiti, unitamente ai Crediti ricompresi nei rispettivi portafogli, le garanzie, privilegi e cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, tutti gli altri accessori ad essi relativi nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali.

Si comunica inoltre che, a far data dalle relative Date di Cessione, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Via San Prospero, n. 4, 20121 Milano, Italia, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Il Servicer è di conseguenza, divenuto ulteriore "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti. Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Credit Service S.p.A., con sede in Viale Ancona, n. 24, 30172 Venezia, Italia, quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Sub-Servicer è stato, inoltre, nominato quale "Responsabile" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

L'Acquirente ed i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, per tutte le informazioni relative all'Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" e, insieme al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy"), si rinvia all'Avviso di Cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 143 del 2 dicembre 2021, contrassegnata dal codice redazionale TX21AAB12451.

Milano, 8 gennaio 2026

Invoice Be-Tech SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Marco Palazzo

TX26AAB198 (A pagamento).

MONTE CIVETTA SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35654.3

Sede legale: via San Prospero, 4 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
10993880961

Codice Fiscale: 10993880961

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101)

La società Monte Civetta SPV S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in base a un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" concluso in data 29 dicembre 2025 (il "Contratto di Cessione") con Berenice SPV S.r.l., società a responsabilità limitata con unico socio, costituita ai sensi della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, capitale sociale 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 10003140968, R.E.A.: MI-2127179 (il "Cedente"), un credito vantato nei confronti della società Agricola Lieta S.p.a., c.f. e numero iscrizione al Registro Imprese di Roma 80055010583, con sede in Lungotevere Arnaldo da Brescia 9, Roma, distinto con il numero NDG 2853516 (di seguito la "Debitrice") derivante da un contratto di apertura di credito in conto corrente con garanzia ipotecaria (il "Credito").

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall'articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, richiamato dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti derivanti a favore del Cedente dai rapporti di credito, ivi incluse le garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Il Cessionario ha conferito incarico a Centotrenta Servicing S.p.A. - una società costituita in Italia, con sede in Milano, via San Prospero n. 4, codice fiscale e iscrizione



nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 07524870966, iscritta nell'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 del Testo Unico Bancario (il "Servicer") - di agire, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell'art. 2, commi 3(c), 6 e 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, con espressa facoltà di sub-delegare a terzi l'attività di gestione. Il Servicer si avvarrà di Essegibi Service S.p.A., con sede in Milano, Via Larga 15, 20122, CF e Partita IVA 00499670016 in qualità di Sub-Servicer.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR") e del provvedimento dell'autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana* n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrato in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto

con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

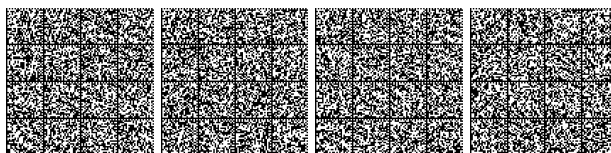
3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli



dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Monte Civetta SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC montecivettaspv@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano PEC dpo@130servicing.com

Milano, 8 gennaio 2026

Monte civetta SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX26AAB200 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI FOGGIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione

Gallo Raimondo, Gallo Rosina, Gallo Antonietta, Gallo Gerarda, Gallo Lucia, Gallo Francesca difesi e rappresentati dall'Avv. Carmine Di Feo, citano: Specchio Giulia nata ad Orta Nova il 24/11/1915 a comparire innanzi all'intestato Tribunale per l'udienza del giorno 30 giugno 2026 ore di rito, con invito a costituirsi in giudizio ai sensi degli artt. 38 e 167 c.p.c. con avvertimento di decadenza, in mancanza, di quanto sopra, della possibilità di proporre domande riconvenzionali, eccezioni di merito e/o processuali che non siano rilevabili di ufficio o in caso contrario, in loro dichiarata contumacia ai sensi dell'art. 171 c.p.c. per ivi sentire dichiarare gli attori proprietari della casa - Catasto fabbricati Orta Nova foglio 49 particelle 133 sub 3 e sub 4. Stornarella 23/12/25 Decreto 03/12/2025.

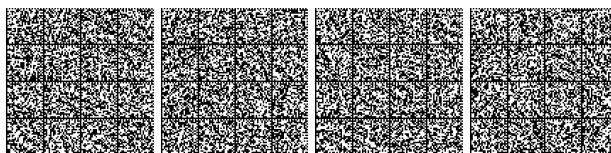
avv. Carmine Di Feo

TX26ABA104 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GORIZIA

Notifica per pubblici proclami Atto di citazione per usucapione

Si rende noto che il Tribunale di Gorizia, con decreto presidenziale del 16.12.2025, Cron. n. 5928/2025, ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami dell'atto di citazione con udienza fissata al 22 luglio 2026, ore 9:00 e seguenti, contro gli eredi e/o aventi causa sconosciuti di Saksida Luigi (in alcuni documenti anche Louis), cittadino australiano, nato a Lubiana (Iugoslavia) il 16.04.1929 (c.f. SKSLGU29D16Z118G), deceduto in Australia il 10.08.2017, con ultima residenza nota in 12 Seereys Track - Coimadai - Victoria (Australia) - con l'invito per gli stessi a costituirsi in giudizio entro settanta giorni prima dell'indicata udienza, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c. e con avvertimento che il mancato rispetto di tale termine comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che in caso di loro dichiarata contumacia si procederà ugualmente per sentir dichiarare l'intervenuta usucapione, in favore degli attori Graziani Erik e Graziani Diodato, assistiti dal sottoscritto avv. Gianfranco Angelilli, con studio in Gorizia, Corso Giuseppe Verdi n. 75, della quota di 1/7 indivisa parte dell'immobile sito in Gorizia, via Giambattista Formica n. 63, tavolarmente così staggito: PT Web 67 di Prati, c.t. 1°, p.c.e. 194, fabbricato e corte. Individuazione catastale al Comune di Gorizia: sez. F, foglio 5, mappale .194, sub 3, via Giambattista Formica n. 63 (P1), z.c. 1, categoria A/4, classe 3, vani 2,5,



R.C. euro 120,21; sez. F, foglio 5, mappale .194, sub 6, via Giambattista Formica n. 63 (P2), z.c. 1, categoria C/2, classe 5, mq. 31, R.C. euro 46,43; sez. F, foglio 5, mappale .194, sub 7, via Giambattista Formica n. 63 (PT), z.c. 1, categoria C/2, classe 8, mq. 65, R.C. euro 157,78; sez. F, foglio 5, mappale .194, sub 8, via Giambattista Formica n. 63 (PT), z.c. 1, categoria A/4, classe 4, vani 5,5, R.C. euro 312,46; sez. F, foglio 5, mappale .194, sub 9, via Giambattista Formica n. 63 (P1-P2), z.c. 1, categoria A/4, classe 4, vani 6,5, R.C. euro 369,27; attualmente d'iscritta proprietà di Graziani Diadato, con 3/7; Graziani Erik, con 3/7; Saksida Luigi, con 1/7 indivisa parte; e con invito altresì per gli stessi a partecipare al preventivo incontro di mediazione obbligatoria fissato il 18 marzo 2026, ore 15:00, presso la Camera di Commercio "Venezia Giulia" in Gorizia, via Francesco Crispi n. 10.

avv. Gianfranco Angelilli

TX26ABA146 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BARI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione

Con decreto del 14.11.2025 il Tribunale di Bari nel procedimento avente n. 11159/2025 RG ha autorizzato la notifica per pubblici proclami del ricorso per usucapione ex art. 1159 bis cc proposto da Nitti Nicola nato a Grumo Appula il 6.8.1990 c.f. NTTNCL90M06E223Y per il riconoscimento della proprietà del fondo rustico censito in agro di Toritto al fg. 43 p.lla 38 catastalmente intestato a Florio Teresa, fu Pasquale Mar Cifarelli nata a Toritto il 6.12.1971.

Tutti gli interessati hanno facoltà di proporre opposizione ex art. 3, co. 3, L. 346/79 entro il termine di 90 giorni dalla scadenza delle pubblicazioni

avv. Vito De Paola

TX26ABA149 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NAPOLI Quarta Sezione Civile

Notifica per pubblici proclami - R.G. 17313/2025

L'avv. Ciro Bellucci, con studio in Angri alla via dei Goti 183 nel rappresentare il sig. Centomani Antonio, C.F. CNTNTN34C03F839N, elett.te dom.to presso il suo studio, promotore nei confronti degli eredi Centomani Ciro nato a Napoli il 08.10.1927 deceduto 16.05.2020, eredi Centomani Gennaro nato a Napoli il 10.01.1926 deceduto 29.10.2011, eredi Centomani Raffaele nato a Napoli il 08.06.1924 deceduto 30.12.1991, eredi Centomani Luigi nato a Napoli il 01.01.1923 deceduto il 17.04.1996 che unitamente alle sig. re Centomani Anna (nata a Napoli il 02.01.1930 e deceduta senza discendenti) e Centomani Carmela, nata a Napoli il 15.07.1931, nonché tutti i loro eredi e/o aventi causa e chiunque vi abbia interesse, del sopra indicato giudizio volto a riconoscere l'usucapione della proprietà sull'immobile sito

in Napoli alla via S. Giovanni Maggiore Pignatelli 14 A identificato in c.u. POR al fol. 1 particella 50 sub. 33 di categoria C2 cl. 6, acquisito dal dante causa Centomani Gennaro fu Raffaele il 15.12.1953 per atto di compravendita e dall'anno 1964 al 1999 detenuto come esercente attività imprenditoriale e successivamente uti domino fino all'attualità.

Vista l'autorizzazione alla notifica ex art. 150 cpc, giudice dott.ssa Valletta, mediante pubblicazione per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, si dichiara che il testo del ricorso è visibile sul portale telematico del Tribunale di Napoli e che l'udienza si terrà il 31.03.2026 dinanzi al Giudice indicato con termine a comparire sino a 10 giorni antecedenti tale data.

avv. Ciro Bellucci

TX26ABA157 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BARI

Punti di contatto: tel. 0804957135 - mail: info@studiolegalecerri.it - pec: cerri.vito@avvocatibari.legalmail.it

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e contestuale convocazione per la mediazione obbligatoria - R.G. 13071/2025

Il sig. Sportelli Pietro, nato a Conversano (BA) il 22.06.1946 (C.F.: SPRPTR46H22C975H) ed ivi residente alla Via Lorenzo il Magnifico n. 34, rappresentato e difeso dall'avv. Vito Cerri (C.F.: CRRVTI64M22C975E) presso il cui Studio è elettivamente domiciliato in Conversano (BA) alla via Castellana n. 51, giusta autorizzazione del Presidente della Prima Sezione Civile del Tribunale di Bari del 24.12.2025 alla notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., in virtù del possesso pieno, esclusivo, continuato ed ininterrotto per oltre 20 anni del fondo rustico sito in Conversano (BA) alla C.da Castiglione e riportato in catasto terreni al foglio 95, particella 5, partita 13655, superficie 1222 mq, ha citato gli eredi e/o aventi causa dei sigg.ri Zito Fonte (di Benedetto), Zito Anna (di Benedetto), Zito Francesco Paolo (di Benedetto), Zito Isabella (di Benedetto) e Zito Margherita (di Benedetto) e, comunque, tutti coloro che abbiano interesse a contraddire alla presente domanda, a comparire innanzi al Tribunale di Bari all'udienza del 30.05.2026, con invito a costituirsi entro 70 gg. prima della predetta udienza, ai sensi e nelle forme dell'art. 166 c.p.c., e con l'avvertimento che la costituzione oltre i termini implicherà le decadenze di cui agli artt. 36 e 167 c.p.c. e che, in difetto, si procederà in loro contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: dichiarare il sig. Sportelli Pietro proprietario esclusivo del fondo rustico sito in Conversano alla C.da Castiglione sopra catastalmente individuato; autorizzare le relative e conseguenziali volturazioni catastali e trascrizioni di legge, con esonero di responsabilità degli uffici competenti.

La prima udienza del procedimento, iscritto al n. R.G. 13071/2025, è stata fissata per il giorno 11.06.2026.

avv. Vito Cerri

TX26ABA159 (A pagamento).



TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso per usucapione con convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 3690/2025

Il Presidente f.f. del Tribunale di Trieste, con decreto di data 19.12.2025 sub RVG 3690/2025 ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami del ricorso introdotto dd. 06.11.2025 del procedimento per usucapione sub RG 5109/2025, unitamente al relativo decreto di fissazione udienza dd. 13.11.2025 e all'istanza di mediazione obbligatoria depositata in data 02.12.2025, con relativo invito a comparire al primo incontro.

Il giudizio e la procedura di mediazione sono stati promossi dalla sig.ra Susanna Sedmak (C.F. SDMSNN52L561715G), residente a Visogliano n. 8, Duino - Aurisina (Trieste), rappresentata e difesa anche disgiuntamente dagli avv.ti Laura Norcio e Francesco Valentin del Foro di Trieste, nei confronti della sig.ra Blažina Viktorija roj Lozej ovvero Vittoria Lozei (C.F. LZOVTR08C61Z102M), nata in Austria il 21.03.1908, o suoi eredi e/o aventi causa, ed hanno ad oggetto l'acquisto per usucapione, per possesso pacifico, ininterrotto e ultraventennale della quota parte graficamente individuata dell'immobile così censito: all'Ufficio Tavolare di Trieste, p.c. 121 della PT 324 c.t. 1 del C.C. di Malchina, Proprietà Blažina Viktorija roj Lozej; al Catasto Terreni, Comune di Duino - Aurisina (D383C) sez. Malchina, Foglio 5, Particella 121 con destinazione cortile, superficie 183 Mq, intestato a Lozei Vittoria - C.F. LZOVTR08C61Z102M. Si invita la sig.ra Blažina Viktorija roj Lozej ovvero Vittoria Lozei, come sopra meglio generalizzata, o i suoi eredi o aventi causa, a partecipare personalmente con l'assistenza di un avvocato al primo incontro della mediazione rubricata prot. n. 263/2025, fissato al 09.02.2026 ore 18:00 presso l'Organismo di Mediazione Promo Consult S.r.l, con sede in Trieste, via Santa Caterina da Siena n. 7, avanti al mediatore dott.ssa Antonella Clarich, previamente versando le spese del procedimento a suo carico, avvertendo che dalla mancata partecipazione al procedimento possono derivare le conseguenze processuali di cui all'art. 12 bis D.Lgs. 28/2010 e s.m.e i.

Si invita altresì la sig.ra Blažina Viktorija roj Lozej ovvero Vittoria Lozei, come sopra meglio generalizzata, o suoi eredi e/o aventi causa, qualora la mediazione non dovesse esitare in un accordo, a comparire davanti al Tribunale di Trieste all'udienza del 18.03.2026 ore 12:30, G.I. dott.ssa Gloria Carlesso, RG 5109/2025, costituendosi non oltre dieci giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 281 undecies c.p.c. e con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze previste dal medesimo articolo, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, con l'espresso avvertimento che nel caso di mancata costituzione si procederà in sua contumacia per sentir accertare e dichiarare l'avvenuto acquisto per usucapione in capo alla sig.ra Susanna Sedmak del diritto di proprietà sull'individuata porzione dell'immobile sopra indicato, con

contestuale autorizzazione all'escorporazione di detta area dall'attuale p.c. 121 della PT 324 c.t. 1 del C.C. di Malchina, e la sua conseguente intavolazione dal nome dell'attuale proprietaria tavolare a nome della ricorrente presso l'Ufficio Tavolare competente, con ogni conseguente formalità.

avv. Laura Norcio

avv. Francesco Valentin

TX26ABA162 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 481 c.c. e 749 c.p.c. - Eredità giacente di Chabi Khelil - R.G. 5209/2024 e R.G. 17550/2025

Con ricorso depositato dinanzi al Tribunale di Bologna, l'avv. Paola Zannoni, in qualità di curatore dell'eredità giacente del sig. Chabi Khelil, nato a El Arba il 28.01.1946 e deceduto a Bologna il 10.08.2022, ha chiesto la fissazione di un termine ex art. 481 c.c. e 749 c.p.c. entro il quale gli eventuali chiamati all'eredità del de cuius dichiarino se accettano o rinunciano all'eredità.

Con decreto di fissazione d'udienza del 20.11.2025, il Giudice dott.ssa Gamberini ha fissato udienza davanti a sé per la data del 30.04.2026 ad ore 12:00.

avv. Paola Zannoni

TX26ABA166 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Notifica per pubblici proclami - Convocazione per mediazione - Ricorso ex art. 281 decies e ss c.p.c. e Decreto del 25/11/2025 - R.G. 51373/2025 e R.G. 14149/2025

Bascetta Francesco (C.F. BSCFNC43A02D636A), nato a Floridaia (SR) il 02.01.1943 e residente in Conegliano (TV) al viale Spellanzon n. 46, rappresentato e difeso dall'avv. Lucia Conte (C.F. CNTLCU67T56E506A), ed elettivamente domiciliato in Roma alla via Po n. 22 (St. TGBC & Ass.), presso il suo studio giusta procura agli atti, in virtù del Decreto ex art. 150 c.p.c. del Presidente del Tribunale di Roma n. cron. 175/2025 del 17.12.2025 R.G. 14149/2025, oltre che con il deposito di copie degli atti e provvedimenti presso la Casa Comunale di Roma, Convoca per pubblici proclami mediante pubblicazione per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, gli eredi/aventi causa di Bascetta Carmela fu Paolo, nata a Solarino (SR) il 23.12.1858, di Bascetta Gaspare fu Paolo nato a Solarino (SR) il 06.01.1887 e di Bascetta Concetta nata a Solarino (SR) il 27.01.1907 all'incontro di mediazione del 21.01.2026 h.11:00 avanti l'Organismo di Mediazione Forense di Roma, via Attilio Regolo 12/D (sc.A- II piano) 00192 - Roma Mediatore designato avv. Maria Pia Domanico ed, in caso di esito negativo,



conviene per pubblici proclami i medesimi soggetti sopraindicati a comparire avanti il Tribunale di Roma - Giudice dott.ssa Maria Lavinia Fanelli, nel procedimento ex art. 281 decies cpc R.G. 51373/2025, all'udienza del 11.03.2026 come da provvedimento di fissazione di udienza del 25.11.2025.

La costituzione in giudizio innanzi al Tribunale di Roma Giudice dott.ssa Maria Lavinia Fanelli Proc. R.G. 51373/2025 dovrà avvenire ai sensi e nelle forme previste dall'art. 281 undecies cpc fino a 10 gg prima dell'udienza dinanzi al giudice designato, la quale si svolgerà a trattazione scritta con termini per note ex art. 127 ter cpc., per ivi sentire accolte le seguenti conclusioni: Voglia l'On.le Tribunale adito, previa ogni più utile declaratoria del caso e di legge, ogni diversa e contraria istanza ed eccezione disattesa anche in via istruttoria ed incidentale: a) Dichiarare usucapita in favore del dott. Francesco Bascetta (C.F. BSCFNC43A02D636A), nato a Floridia (SR) il 02.01.1943 e residente in Conegliano (TV) al viale Spellanzon n. 46, la piena, assoluta ed esclusiva proprietà dell'immobile sito in viale Manzoni n. 91 a Roma censito al Catasto Fabbricati del Comune di Roma, Foglio 503 particella 47 subalterno 35, Cat. A/4, Classe 2, Cons. 3,5 vani, Sup. 42 mq; b) Munire l'emananda sentenza della clausola della provvisoria esecuzione ed ordinare la trascrizione nei competenti RRII di Roma e la relativa voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Roma, Ufficio provinciale del territorio servizi catastali, esonerando i Responsabili degli Uffici da ingerenze e responsabilità al riguardo; c) Compensare le spese di lite ove non esperita resistenza alla domanda, condannare i convenuti in caso opposto.

Deduce a sostegno della propria domanda di aver esercitato il possesso del suddetto immobile per oltre 20 anni, in modo pacifico, pubblico, continuo ed ininterrotto.

avv. Lucia Conte

TX26ABA170 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO Terza Sezione Civile

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex artt. 1158 c.c. e 281 decies c.p.c. - R.G. n. 4782/2025

I Sig.ri Milani Marialuigia (MLNMLG64S70D869D) nata a Gallarate il 30.11.1964 e residente in Cairate, Via S. Giacomo 18, Porretti Angelo (PRRNG46H12D869Y) nato a Gallarate il 12.06.1946 e residente in Cairate, Via Como 77 e Porretti Giuseppe (PRRGPP38H02B368S) nato a Cairate il 02.06.1938 ed ivi residente in Via Como 77, tutti rappresentati, assistiti e difesi dall'Avv. Sharon Giannone (GNN-SRN93T41B400I - sharon.giannone@busto.pecavvocati.it), del Foro di Busto Arsizio, con studio in Gallarate Via Sant'Antonio 2 ed ivi domiciliati, giusta autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 cpc del Presidente delegato del Tribunale di Busto Arsizio, dr. Nicola Cosentino (Accogl. n. cronol. 7089/25 del 14.08.25 - RG. 3073/25), visto il ricorso per accertamento di usucapione ex art. 1158 c.c. e 281 decies c.p.c. iscritto al ruolo n. 4782/2025

Tribunale di Busto Arsizio, citano i sig.ri Porretti Virginia (Fu Giacomo, Fu Luigi), Porretti Pietro (Fu Giacomo, Fu Luigi), Porretti Maria (Fu Giacomo, Fu Luigi), Porretti Giuseppe (Fu Eugenio, Fu Luigi), Porretti Eugenio (Fu Luigi), Porretti Domenico (Fu Luigi), Porretti Carolina (Fu Luigi), Porretti Carlo (Fu Luigi), Porretti Antonio (Fu Luigi), nonché i loro eredi e/o aventi causa a qualsiasi titolo, quali cointestatari catastali del bene censito al N.C.E.U., Comune di Cassano Magnago, Foglio 9, Part. 714, Classe Semin. Arbor., sup. 1.540 mq (via delle Candie ang. via Pepe), a comparire all'udienza del 25.02.2026 ore 10:45 avanti il Tribunale di Busto Arsizio, Dr.ssa Capotorti, con invito a costituirsi sino a 10 giorni prima dell'udienza.

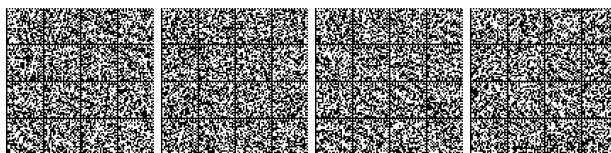
avv. Sharon Giannone

TX26ABA174 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. - R.G. 167/2025 e R.G. 3563/2025

Antonella Benedetti (C.F. BNDNNL55H53L424M), Riccardo Petrarulo (C.F. PTRRCR65M18L424C), Donatella Perentin (C.F. PRNDTL70H57L424Z), Cristina Fino (C.F. FNICST67H65L424L), Francesca Sillitti (C.F. SLLFNC03R55L424L), Andrea Gandini (C.F. GNDNDR63M03L424Q), Michele Venturini (C.F. VNTMHL71C16L483V), Monica Galdo (C.F. GLDMNC73B65L424H), Maria Teresa Tombini (C.F. TMBMTR76L46G888L), Darco Kodarin (C.F. KDRDRC63A01B665C), Monica Bacherotti (C.F. BCHMNC68T47L424M), Danilo Pillinini (C.F. PLLDNL64R07D962B), Roberto Pelaschiar (C.F. PLSRR-T63R07L424O), Paola Stefani (C.F. STFPLA65C65L424I), Diego Grassi (C.F. GRSDGI52T17L424S), Fulvia Fornasaro (C.F. FRNFLV57C54L424U), Alberto Mazzucco (C.F. MZZLRT58P03I829D), Michele Mazzucco (C.F. MZZMHL87R15L424D), Alessandro Saliva (C.F. SLVLSN-63R07L424N), Elsa Petretich (C.F. PTRLSE41M50G778K), Massimiliano Krainer (C.F. KRNMSM64B17L424N), Roberto Giannelli (C.F. GNNRRT60B24L424T), Gianfranco Lo Terzo (C.F. LTRGFR69A27L424M), Cristina Rossetto (C.F. RSSCST70M57L424D), Sara Sossi (C.F. SSSSRA-87P53L424K), rappresentati e difesi dagli avv.ti Carmela Gurrado (C.F. GRRCML65L60L424D) e Andrea Tanzariello (C.F. TNZNRD72H13E098I) del Foro di Trieste, nonché l'avv. Carmela Gurrado (C.F. GRRCML65L60L424D) per sé, come da autorizzazioni alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. rese dal Presidente del Tribunale di Trieste in data 12/12/2025 e 17/12/2025, citano gli eredi e/o aventi causa non identificati nè identificabili delle signore Elsa Visentin (C.F. VSNLSE27P56G229O), nata il 16/09/1927 a Paese (TV) e deceduta il 04/09/2010 a Vicenza, Regina Visentin (C.F. VSNRGN29D58G229Q), nata il 18/04/1929 a Paese (TV) e deceduta il 03/12/2012 a Treviso, Zea Visentin (C.F. VSNZEA30S47G229A), nata il 07/11/1930 a Paese (TV) e deceduta il 12/06/2011 a Treviso, Anna Maria Visentin (C.F. VSNNMR37H46G229Y), nata il 06/06/1937 a Paese (TV)



e deceduta il 17/05/2021 a Treviso, Gabriella Visentin (C.F. VSNGL41D51G229Z), nata l'11/04/1941 a Paese (TV) e deceduta il 18/04/2008 a Treviso, a comparire dinanzi al giudice designato del Tribunale di Trieste dott. Andrea d'Alessio all'udienza del giorno 04/06/2026 ore 12:00, invitandoli a costituirsi in giudizio nel termine di 70 giorni prima dell'udienza fissata ai sensi e per gli effetti dell'articolo 166 c.p.c. - avvertendoli che la mancata costituzione o la costituzione fuori di detto termine comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., per cui non potranno proporre domande riconvenzionali, eccezioni processuali e di merito non rilevabili d'ufficio, eccezioni di incompetenza, chiamare terzi in causa, e con avvertimento che in caso di loro mancata costituzione si procederà in contumacia avvertendoli, inoltre, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al Patrocinio a spese dello Stato, e che la mancata comparizione alla suindicata udienza comporterà la prosecuzione del processo in loro declaranda contumacia - per ivi sentir riconoscere in capo ai ricorrenti sopra citati l'intervenuto acquisto per usucapione della proprietà iscritta in P.T. 67316 di Trieste, corrispondente alla cabina elettrica sita nello stabile di via Guerrazzi n. 8, Trieste, come identificata in atti.

Con vittoria di spese processuali, competenze professionali, 15% spese generali, IVA e CNPA come per legge, in caso di contestazione.

avv. Carmela Gurrado

TX26ABA189 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto ricorso ex art. 281 undecies c.p.c per usucapione, con preventiva convocazione avanti all'Organismo di Mediazione del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Lecco

Il signor MASSIMO RIVA (CF. RVIMSM52P12L680N) nato a Varenna il 12.9.1952 residente in Varenna alla via Contrada Oscura n. 6, rappresentato e difeso dall'Avv. Luisa Bordeaux del Foro di Lecco, (cod. fisc. BRDL-SU69M68C933L), ed elettivamente domiciliato presso il suo studio in Lecco, via Aspromonte n.61, giusta autorizzazione del Giudice Delegato di Lecco, Dott. Mirco Lombardi, del 19.12.2025 a notificare per pubblici proclami, convoca a partecipare avanti all'Organismo di Mediazione del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Lecco con sede via Cornelio 3-4, Lecco (tel 0341/368210- pec. mediazione@lecco.pecavvocati.it) per l'esperimento della mediazione finalizzata alla conciliazione innanzi al Mediatore Avv. Cuocolo Margherita all'incontro fissato per il 18 marzo 2026 ore 9,30 (proc. n. 246/2025) che si svolgerà in modalità telematica e si terrà con modalità telematiche che verranno in seguito comunicate ed in caso di mancato consenso di tutte le parti costituite la mediazione sarà rinviata ad un'altra data e l'incontro si svolgerà presso la sede dell'Ente, collettivamente ed imper-

sonalmente tutti gli eredi e discendenti di MARIA ADELE RIVA che possano vantare diritti sul mappale identificato catastalmente nel Comune di Varenna al foglio 1 particella 206 sub 4 di cui alla domanda di mediazione (svolta anche nei confronti di Pallade Riva (CF RVIPLD50T51L680H, residente in Varenna alla Via Contrada Oscura n. 6) con invito a far pervenire adesione; qualora l'esperimento della procedura di mediazione non abbia risultato positivo il signor MASSIMO RIVA (CF. RVIMSM52P12L680N), tramite il suo procuratore Avv. Luisa Bordeaux, cita sin da ora le medesime controparti sopra indicate collettivamente ed impersonalmente (in una al soggetto individuato Pallade Riva) sempre mediante notifica per pubblici proclami ex art 150 c.p.c. giusta autorizzazione del Giudice presso il Tribunale di Lecco, Dott. Mirco Lombardi, a comparire avanti allo stesso Giudice Dott. Mirco Lombardi del Tribunale di Lecco sito il Lecco Via Corso Promessi Sposi n. 27, all'udienza fissata per il giorno 5 maggio 2026 ore 10,30 (proc. 1859/2025 R.G.) con invito a costituirsi non oltre dieci giorni prima dell'udienza e con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre il termini comporterà le decadenze di cui ai commi terzo e quarto dell'art.281 undecies c.p.c, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi avanti al Tribunale fatta eccezione per i casi di cui all'art. 86 o da leggi speciali e che essa parte convenuta sussistendone i presupposti può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio dello stato che in caso di mancata costituzione si procederà in sua legittima e dichiarata contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: Voglia l'III. mo Tribunale adito, ogni contrario disatteso e previa ogni necessaria declaratoria, così giudicare: accertare e dichiarare che il signor MASSIMO RIVA (CF. RVIMSM52P12L680N) nato a Varenna il 12.9.1952 residente in Varenna alla via Contrada Oscura n. 6, ha acquistato per usucapione ex art 1158 cc la piena assoluta ed esclusiva proprietà del magazzino sito in Varenna alla Piazza San Giorgio n. 27 oggi a seguito di variazione toponomastica, Via della Filanda n. 7, magazzino identificato catastalmente nel Comune di Varenna, al foglio 1, particella 206 sub 4 ordinando, la trascrizione alla Conservatoria dei registri Immobiliari ora Agenzia del territorio, con esonero del Conservatore da ogni responsabilità. In ogni caso con vittoria di spese diritti ed onorari del presente giudizio"

Lecco, 5 gennaio 2026

avv. Luisa Bordeaux

TX26ABA207 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento polizza di pegno

Il presidente del Tribunale di Torino con decreto in data 28/10/2024. Ha pronunciato l'inefficienza della polizza di pegno n. 2642513 del importo 1400 euro al portatore emessa il 21/09/2022 da Pronto pegno



Opposizione legale entro 90 giorni dalla data di pubblicazione dell'estratto del decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Silvia Carolina Poma Condoy

TX26ABC115 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento polizza di pegno

Il Giudice delegato dal Presidente del Tribunale di Torino con decreto in data 27/11/2025 ha pronunciato l'ammortamento della polizza di pegno n. 2797175 emessa il 24/04/2025 da ProntoPegno intestato a Ianau Anica con un importo di Euro 1.020,00. Opposizione legale entro 90 gg.

Ianau Anica

TX26ABC118 (A pagamento).

NOMINA PRESENTATORE

TRIBUNALE DI ENNA

Nomina presentatore - R.G. 46/2025

Con provvedimento n. 46/2025 del Tribunale di Enna in data 23/12/2025, il sig. Corazziere Giuseppe Massimiliano, nato a Enna il 23/10/1971 è stato nominato presentatore di effetti cambiari di assegni bancari titoli per conto del notaio Laura Labruna.

notaio Laura Labruna

TX26ABE164 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI VITERBO

Nomina curatore eredità giacente di Mindel Giovanni

Il Giudice Dott. Federico Bonato del Tribunale di Viterbo con decreto del 17/11/2022 ha dichiarato giacente l'eredità di Mindel Giovanni, nato a Civita Castellana (VT) il 05/08/1948 e ivi deceduto il 26/03/2021, con ultimo domicilio in Civita Castellana (VT), Via Torquato Tasso n.4, nominando curatore l'Avv. Antonio Spaziano con studio in Civita Castellana (VT), Via Rio Maggiore n.12.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Antonio Spaziano

TX26ABH101 (A pagamento).

TRIBUNALE DI IMPERIA

*Nomina curatore eredità giacente di De Donato Emilia
R.G. 1443 /2025 V.G.*

Con Decreto pronunciato in data 06/11/2025 il Tribunale di Imperia ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da DE DONATO Emilia, nata a Ariano Irpino (AV) il 19/08/1953, residente in vita in Sanremo in Corso degli Inglesi 590 C.F. DDNMLE53M59A399R e deceduta a Sanremo il 21/05/2025. Curatore è stato nominato l'Avv. Mariangela COZZANI con Studio a Sanremo (IM) in Via Roma n. 149.

Il predetto Curatore invita chiunque sia a conoscenza di debiti e/o crediti in capo alla predetta defunta a contattare il Suo Studio al n. 3382155064 o all'indirizzo mail: avv.mcozzani@libero.it

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Mariangela Cozzani

TX26ABH105 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NOVARA

Eredità giacente di Rocca Pietro

Il Tribunale di Novara (V.G. 1842/2023) ha nominato l'avv. Francesco Biroli del Foro di Novara curatore dell'eredità giacente di Pietro ROCCA, nato a Sambiase il 18/12/1932 e deceduto a Borgoticino il 1/1/2018.

Il curatore invita chiunque sia a conoscenza di eredi del de cuius ovvero sia debitore nei confronti del medesimo, a contattarlo. Il presente annuncio rappresenta comunicazione ai creditori ex art. 506 c.c. e fissa, ai sensi dell'art. 498 cc, il termine per la presentazione delle dichiarazioni di coloro che vantano crediti verso l'eredità nel 15.11.2025 tramite raccomandata o PEC all'indirizzo avvfrancescobiroli@pec.ordineavvocatinovara.it.

Il curatore
avv. Francesco Biroli

TX26ABH106 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA

*Nomina curatore eredità giacente di Giulio Poli
R.V.G. 7657/2025*

Il Tribunale di Genova, con decreto del 1/12/2025 ha dichiarato giacente l'eredità del Sig. Giulio Poli, nato a Rapallo (GE) il 2/9/1929 e deceduto in Genova il 17/10/2017, con ultima residenza nota in Rapallo (GE), nominando curatore l'avv. Chiara Frino, con studio in Genova, Viale Sauli 5/22.

Il curatore eredità giacente
avv. Chiara Frino

TX26ABH108 (A pagamento).



TRIBUNALE DI TARANTO*Chiusura eredità giacente di Di Turo Rosanna*

Il Giudice con decreto del 18.12.2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Di Turo Rosanna nata a Taranto il 01.07.1950 ed ivi deceduta il 13.01.2023.

Il curatore
avv. Mariateresa Macripò

TX26ABH113 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA*Nomina curatore eredità giacente di Armonioso Diego - R.G. V.G. N. 7736/2025*

Il Tribunale di Genova ha nominato l'Avv. Chiara Medinelli con Studio in Genova, Viale Sauli 39/1, curatrice dell'eredità giacente di Armonioso Diego nato a Genova il 25.7.1959 e ivi deceduto il 29.11.2016.

Il curatore
avv. Chiara Medinelli

TX26ABH131 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA*Chiusura eredità giacente di Popa Iulian R.G. V.G. 2904/2025*

Il Gop, dott.ssa Verducci, nella funzione di Giudice delle Successioni, con decreto del 20.12.2025 ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Popa Iulian nato a Adjud (Romania) il 21.08.1974 e deceduto a Pesaro il 24.11.2024.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Alessandro Pettinelli

TX26ABH135 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA*Nomina curatore eredità giacente di Mazzanti Moreno*

Il Gop del Tribunale di Ancona, dott.ssa Verducci, in funzione di Giudice delle Successioni, con decreto del 07.12.2025, ha nominato curatore dell'eredità giacente del Sig. Mazzanti Moreno, nato ad Ancona il 05.10.1951 e deceduto a Senigallia il 18.05.2023, l'avv. Alessandro Pettinelli con studio a Fabriano in Via Cialdini n.12.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Alessandro Pettinelli

TX26ABH136 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LATINA*Eredità giacente di Migliorelli Alfonso*

Il Tribunale di Latina con decreto 23/12/2025 ha dichiarato giacente l'eredità relitta da Migliorelli Alfonso, c.f. MGLLNS47D22E472C, nominando curatore l'avv. Sabrina Del Prete del foro di Latina.

Il curatore
avv. Sabrina Del Prete

TX26ABH137 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO*Chiusura eredità giacente di Fall Modou*

Il Tribunale di Treviso con decreto del 15.12.2025 ha disposto la chiusura dell'eredità giacente di Fall Modou n.R.G. 5616/2016 V.G., approvando la relazione ed il rendiconto finale del curatore e liquidando in suo favore il compenso e le spese.

Il curatore
avv. Nicola Cottin

TX26ABH138 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MASSA*Avviso di rettifica - Nomina curatore eredità giacente di Marino Torrini*

In riferimento all'inserzione TX25ABH11771 pubblicata a pag. 32 della G.U.R.I. del 4.12.2025 il Presidente del Tribunale di Massa ha disposto la rettifica del nome del de cuius da Mauro a Marino.

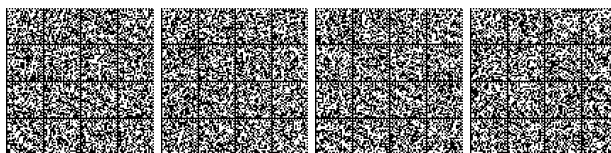
Pertanto, si precisa che il Presidente del Tribunale di Massa con decreto del 18.11.2025 ha dichiarato l'apertura dell'eredità giacente del sig. Marino Torrini cod. fisc. TRRMR-N50B03F023D nato a Massa il 3.2.1950 e deceduto in Massa il 10.06.2021, e ha nominato curatore dell'eredità giacente l'avv. Alessandro Fontana cod. fisc. FNTLSN79E11B832K con studio a Carrara (MS) via Loris Giorgi n. 5.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Alessandro Fontana

TX26ABH144 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LUCCA*Nomina curatore eredità giacente di Romboli Piergiorgio*

Il Giudice delle successioni del Tribunale di Lucca, con decreto del 24.12.2025 (RGV. 5632/2025), ha dichiarato l'apertura dell'eredità giacente di Romboli Piergiorgio nato



a Lucca (LU) il 30.12.1945 e deceduto in Lucca (LU) il 17.12.2021, nominando il curatore l'Avv. Edoardo Menicucci con studio in Lucca, via Burlamacchi n.21.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Edoardo Menicucci

TX26ABH145 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

*Chiusura eredità giacente di Iole Caldara
Proc. n. 3019/2022 R.G. V.G.*

Il Giudice del Tribunale di Roma, Sezione VIII civile, Dott.ssa Gagliardi, con decreto del 05/01/2026 ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di Iole Caldara, Torino Vimercati (CR) il 7.6.1930 e deceduta in Anzio (Roma) il 24.6.2018.

Il curatore eredità giacente
avv. Oreste Zottola

TX26ABH147 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Paolo Mazzetto

Con decreto emesso in data 05/01/2026 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da PAOLO MAZZETTO ,nato a Torino il 28.12.1968 residente in vita in Torino e deceduto in Torino il 01/04/2024 RG 25141/2025.

Curatore è stato nominato l' Avv.Fanfani Daniela con studio in Torino Via Principi d'Acaja,44.

Il funzionario giudiziario
dott.ssa Carmela Gagliardi

Il curatore
avv. Fanfani Daniela

TX26ABH148 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

*Chiusura eredità giacente di Mendola Maria
R.G. n. 313/2013*

Il Gop dott.ssa E. Gambino con decreto del 12.12.2025 ha dichiarato la chiusura della procedura di eredità giacente di Mendola Maria nata a Montedoro il 22.03.1888 per intervento acquisto dello Stato per mancanza di chiamati all'eredità.

Il curatore
avv. Claudio Massimo Giuffrè

TX26ABH151 (A pagamento).

TRIBUNALE DI URBINO

*Chiusura eredità giacente di Crescentini Sergio
R.G. 313/2024*

Il Tribunale di Urbino con ordinanza del 21/12/2025 ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Crescentini Sergio, C.F. CRSSRG38R05L500X, nato il 05/10/1938 a Urbino (PU) deceduto in Fano (PU) il 25/06/2018, con ultima residenza in vita in Colbordolo, oggi comune di Vallefoglia (PU), per intervenuta accettazione dell'eredità.

Il curatore
avv. Lucia Mistura

TX26ABH155 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PRATO

Nomina curatore eredità giacente di Ye Aixi - V.G. 80/23

Il Giudice del Tribunale di Prato, Dott.ssa Costanza Comunale, con decreto del 30/12/2025 ha disposto la chiusura della procedura di Eredità Giacente di Ye Aixi, C.F. YEXXAI-77R68Z210S, nata a Zhejiang (Cina Repubblica Popolare) il 28/10/1977, residente in Prato ed ivi deceduta il 2/11/2017 per esaurimento dell'attivo.

avv. Donatella Luchetti

TX26ABH156 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

*Nomina curatore eredità giacente di Rosario D'Amico -
R.G. 480/2025*

Il Tribunale di Caltanissetta con decreto del 27/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Rosario D'Amico nato a Riesi il 23/05/1944 ed ivi deceduto il 03/08/2021 con ultimo domicilio a Riesi in via Rossini 5 nominando curatore l'avv Filippina Bellomo con studio in Pietrapערzia via Giovanni Falcone 19.

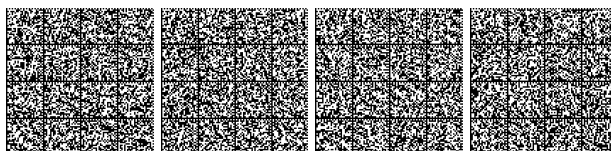
Il curatore
avv. Filippina Bellomo

TX26ABH158 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TIVOLI

*Nomina curatore eredità giacente di Vincenzo Risoluti -
R.G. 822/2025*

Il Tribunale di Tivoli, nella persona del Giudice dott. Nicola Di Grazia, con decreto del 04/03/2025 (R.G. 822/2025 V/G), ha nominato l'avv. Filippo Preite nato a Lecce il 15/04/1971 con studio in Roma via Terenzio n. 7 - curatore dell'eredità



giacente di Vincenzo Risoluti, nato a Soriano nel Cimino (VT) in data 11/12/1939 e deceduto a Campagnano di Roma (RM) in data 21/06/2021.

Il curatore
avv. Filippo Preite

TX26ABH167 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

*Chiusura eredità giacente di Sofio Franco Antonio Tito -
R.G. 1029/2023*

Il Tribunale di Alessandria con provvedimento del 15/11/2025 ha dichiarato la chiusura della procedura di eredità giacente di Sofio Franco Antonio Tito nato a Novi Ligure (AL) il 29/10/1955 e deceduto in Novi Ligure il 10/04/2011.

Alessandria, 07/01/2026

Il curatore
avv. Pierpaolo Fracchia

TX26ABH169 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LIVORNO

*Chiusura eredità giacente di Harrison John David Francis
R.G. 983/2025*

Il Tribunale di Livorno, con decreto del 31.12.2025, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Harrison John David Francis, per intervenuta accettazione della stessa da parte del chiamato.

Cecina, 02.01.2026

Il curatore
avv. Emanuela Radogna

TX26ABH175 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

Chiusura eredità giacente di Alberto Guerra

Con decreto datato 14.11.2025, il Tribunale di Como ha disposto la chiusura della procedura di eredità giacente del sig. Alberto Guerra, nato a Sondrio il 4.6.1945 e deceduto a Erba (CO) il 19.2.2019 (nrg 1647/2019).

Il curatore
avv. Simone Frassi

TX26ABH181 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI TIVOLI

Nomina curatore eredità giacente di Clotilde Fatigati

Il Giudice del Tribunale di Tivoli, dr. Nicola Di Grazia, con decreto del 24/02/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Clotilde Fatigati, nata a Capua il 29/09/1938 e deceduta il 17/04/2020 con ultimo domicilio in Subiaco contrada San Nicola 4/b nominando curatore il dott. Costantino Scarpulla con studio in Tivoli piazza del Plebiscito n.16 mail: escarpulla@associati2.it

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Costantino Scarpulla

TX26ABH184 (A pagamento).

TRIBUNALE DI IMPERIA

*Nomina curatore eredità giacente
di Pellegrino Stefano - R.G. 527/2025*

Il Tribunale di Imperia con decreto del 08/04/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Pellegrino Stefano nato a Sanremo (IM) il 01/10/1959 e deceduto in Sanremo in data 09/09/2024, C.F. PLLSFN59R011138S nominando curatore l'avv. Alberto Di Febo con studio in Sanremo (IM) alla via Matteotti n. 51.

Il curatore
avv. Alberto Di Febo

TX26ABH195 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA

*Nomina curatore eredità giacente
di Casazza Laura Adele - R.G. 7435/2025*

Il Tribunale di Genova, con decreto del 19/11/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Casazza Laura Adele, nata a Genova il 21/07/1968 e deceduta a Genova il 05/06/2025, con ultima residenza nota in Genova, salita Nuova di Nostra Signora del Monte 8, nominando curatore il dott. Fabio Serpero con studio in via Fieschi 9.

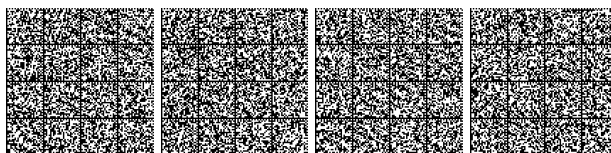
Il curatore
dott. Fabio Serpero

TX26ABH196 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISA

*Nomina curatore eredità giacente
di Zarutskiy Mykhailo - R.G. 215/2025*

La dott.ssa Santa Spina, Giudice del Tribunale di Pisa, con decreto del 23.01.2025 ha nominato l'avv. Samuela Paperini



con studio in Pontedera, via Vittorio Veneto 72, curatrice dell'eredità giacente del signor Mykhailo Zarutskyi deceduto a Pisa il 17.08.2024.

Il curatore
avv. Samuela Paperini

TX26ABH199 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LATINA

*Chiusura eredità giacente
di Quilla Rossana - R.G. 1170/2025*

Il Giudice del Tribunale di Latina dott.ssa C. Serino, con decreto del 12/12/2025, R.G. V.G. 1170/2025, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Quilla Rossana, nata a Zagarolo (RM) il 22/09/1944 e deceduta in Aprilia (LT) il 06/10/2020 e cessato il curatore dalle sue funzioni.

Il curatore
avv. Silvio Aurilio

TX26ABH202 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI PARMA

*Chiusura eredità giacente
di Guidetti Caterina - R.G. 1012/2018*

Con decreto del 28/12/2025 V.G. 1012/2018, il Giudice delle Successioni ha approvato il rendiconto e dichiarato l'estinzione della procedura di eredità giacente di Guidetti Caterina.

Il curatore
avv. Riccardo Negri

TX26ABH203 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI

Eredità giacente di Francesco Buffa

Con decreto del 04.11.2025 il Tribunale di Velletri (R.G. V.G. 3811/2025) ha dichiarato giacente l'eredità di Francesco Buffa nato a Tunisi il 30.04.1950, c.f. BFFFNC50D30Z352H, deceduto in Ardena (Rm) il 30.06.2020, nominando curatore l'avv. Chiara Fiore con studio in Marino (Rm), Via Garibaldi n. 99

Il curatore
avv. Chiara Fiore

TX26ABH206 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(1^a pubblicazione).

TRIBUNALE DI GORIZIA

*Richiesta di dichiarazione
di morte presunta di Paolo Lugano*

Con ricorso promosso innanzi al Tribunale di Gorizia, proc. sub RGVG 4555/2025, la Sig.ra Eleonora DI RENZO ha chiesto la dichiarazione di morte presunta di Paolo LUGANO, nato a Monfalcone il 16.12.1968, ultima residenza nota: Monfalcone (GO), Via dei Senza Fissa Dimora, cancellato dall'anagrafe cittadina per irreperibilità in data 04.02.2000.

Con provvedimento dd. 30.12.2025 il Presidente del Tribunale di Gorizia, Dott. Riccardo Merluzzi, ha ordinato la pubblicazione per estratto della su menzionata domanda, con invito a chiunque abbia notizie della persona scomparsa di farle pervenire al Tribunale di Gorizia entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Davide Marin

TX26ABR103 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

IL FIORE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

in liquidazione coatta amministrativa - D.M. 104/2018
Sede: via Brigata Reggio n. 22/T-U - 42124 Reggio Emilia
Codice Fiscale: 01283290359
Partita IVA: 01283290359

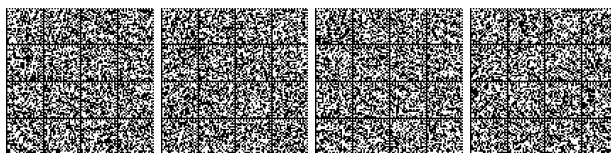
Deposito bilancio finale di liquidazione

Ai sensi dell'art. 213 L.F. si comunica che in data 08/01/2026 è stato depositato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Reggio Emilia il bilancio finale di liquidazione della Società "Il Fiore Società Cooperativa Sociale in Liquidazione Coatta Amministrativa".

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Dante Armani

TX26ABS201 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

**Dipartimento Energia
Direzione Generale Fonti Energetiche
e Titoli Abilitativi**

**Divisione III - Reti gas e idrogeno, scorte
petrolifere, autorizzazioni CCS e Ufficio Espropri**

Ordinanza di pagamento diretto

Il Dirigente

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

VISTO il decreto Legge 01 marzo 2021, n. 22, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 51 del 01 marzo 2021, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 55 del 22 aprile 2021, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 102 del 29 aprile 2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 luglio 2021, n. 128, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 228 del 23 settembre 2021, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della transizione ecologica";

VISTO il decreto-legge 11 novembre 2022, n. 173, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 264 del 11 novembre 2022, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 204 del 16 dicembre 2022, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 3 del 04 gennaio 2023;

VISTO il decreto ministeriale 20 gennaio 2023 con il quale sono stati disposti a favore della società SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona (AN), via Caduti del Lavoro, 40, azioni ablative riguardanti terreni nel Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE), interessati dal tracciato del metanodotto "Metanodotto Ravenna-Chieti - Rifacimento tratto San Benedetto del Tronto - Chieti DN 650 (26") DP 75 bar e opere connesse", e riportati nel piano particellare allegato al presente decreto;

PRESO ATTO che con riferimento all'immobile identificato al CT comunale al foglio 44 mappali 796, 797, 799 e 817 il citato provvedimento è stato regolarmente notificato ed eseguito ex artt. 23 e 24 del D.P.R. 327/01 con il verbale di immissione in possesso redatto in data 19 aprile 2023.

VISTA la comunicazione acquisita in atti in data 20/10/2025, prot. n. 0193255, con la quale il Sig. Pompetti Marco, ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, dichiara:

- di essere l'unico proprietario dell'immobile individuato al CT del comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) al foglio 44 mappali 796, 797, 799 e 817;

- di accettare definitivamente e senza riserve, l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale 20 gennaio 2023 pari a complessivi € 2.769,00 (duemilasettecentosessantanove/00);

- che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, fallimenti, sequestri ed azioni giudiziarie di divisione;

- che non esistono ipoteche sull'area interessata dall'azione ablativa;

- di assumersi in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n. 327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuto a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura, nonché la Snam Rete Gas S.p.A. beneficiaria del decreto ministeriale 20 gennaio 2023;

CONSIDERATO che le visure compiute dall'Ufficio tramite la piattaforma SISTER per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO pertanto che si possa procedere alla liquidazione,

ORDINA

Articolo 1

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, come indennità per l'asservimento e l'occupazione temporanea dei terreni identificati al foglio 44 mappali 796, 797, 799 e 817, del Catasto Terreni del Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE), ai fini della realizzazione del metanodotto indicato in premessa, la società SNAM RETE GAS S.p.A. corrisponda l'importo complessivo di € 2.769,00 (duemilasettecentosessantanove/00) stabilito con il decreto ministeriale

20 gennaio 2023 a favore del Sig. Pompetti Marco - c.f. PMPMRC77D25L103A - nato il 25/04/1977 a Teramo (TE) e residente in via Orlando, n. 1/B - ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE).

Articolo 2

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della Snam Rete Gas S.p.A.



Articolo 3

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 2, nel caso non sia proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento è eseguito da parte della SNAM RETE GAS S.p.A. cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

Il dirigente
avv. Maria Rosaria Mesiano

TX26ADC179 (A pagamento).

*SPECIALITÀ MEDICINALI PRESID
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI*

PFIZER ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Isonzo, 71 - 04100 Latina
Capitale sociale: € 1.000.000.000,00
Codice Fiscale: 06954380157
Partita IVA: 01781570591

Modifiche minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CLEOCIN (clindamicina fosfato)

Codice AIC: 2% crema vaginale, tubo 40 g (AIC n. 028535019); 2% crema vaginale, tubo 21 g (AIC n. 028535021)

Codice Pratica: N1B/2025/1073

Procedura Europea N°: FI/H/XXXX/WS/230

Tipologia variazione: Variazione di tipo IB in Worksharing - C.I.z

Modifica Apportata: modifica stampati per l'aggiunta di informazioni sull'eccipiente polisorbato 60, in conformità con l'attuale linea guida "European Commission Guideline on 'Excipients in the labelling and package leaflet of medicinal products for human use' (published 17 April 2024)"

Titolare AIC: Pfizer Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n°95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 2 e 4.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Federica Grotti

TX26ADD100 (A pagamento).

DAY ZERO EHF.

Sede legale: Reykjavikurvegur, 62 - Hafnarfjörður 220
- Islanda

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274.

Medicinale: SAREX

Codice A.I.C.: 052007, in tutte le confezioni autorizzate

Codice pratica: C1A/2025/2670- N° di Procedura Europea IT/H/1053/001-005/IA/001

Tipologia variazione: Tipo IAIN, C.I.z

Modifiche apportate: Variazione stampati a seguito raccomandazioni del PRAC (EMA/PRAC/529555/2024) in merito a segnali (EPITT n. 20104).

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011 e successive modifiche, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati, relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC. A partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al FI e all'etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione nella G.U.R.I., che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione nella G.U.R.I., che non riportino le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX26ADD102 (A pagamento).



**ISTITUTO PROFILATTICO
E FARMAEUTICO CANDIOLI & C. S.R.L.**

Sede: via Manzoni Ang. Str. Ant. di None, 10092 Beinasco (TO), Italia

Punti di contatto: Ufficio regolatorio e qualità
Capitale sociale: 780.000,00 €

Registro delle imprese: Torino 00505500017

R.E.A.: Torino 120145

Codice Fiscale: 00505500017

Partita IVA: 00505500017

Autorizzazione di variazione di tipo C.I.3.z e C.I.z ai sensi del D.Lgs. 219/2006 – Modifica degli stampati del medicinale ANTISCABBIA CM per test di leggibilità, adeguamento al QRD template e aggiornamento in linea con PSUSA/00002355201707

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° NIB/2017/3193 + NIB/2025/834

Medicinale: ANTISCABBIA CM

Codice farmaco: 035551011

Titolare AIC: Istituto Profilattico e Farmaceutico Candioli & C. S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.3.z. e C.I.z

Modifica apportata: Modifica del Foglio Illustrativo per adeguamento ai risultati del test di leggibilità, adeguamento degli stampati al QRD template, adeguamento dei paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo, in linea con l'esito della procedura PSUSA/00002355201707.

È autorizzata, pertanto, la modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo, e delle Etichette relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e ali'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico
dott.ssa Enrica Candioli

TX26ADD107 (A pagamento).

HIKMA FARMACÊUTICA (PORTUGAL), S.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Hikma Farmacêutica (Portugal), S.A

Medicinale: ERTAPENEM HIKMA 1 g polvere per concentrato per soluzione per infusione (codice AIC 045389 - tutte le confezioni)

Codice Pratica C1A/2025/2232, n. Procedura Europea PT/H/1766/001/IA/008

Tipologia variazione: IA - Modifica apportata: B.II.e.6.a Aggiornamento del RCP (paragrafi 6.5) per l'aggiunta di informazioni del flip off.

Medicinale: MICAFUNGINA HIKMA polvere per concentrato per soluzione per infusione (codice AIC 049140 - tutte le confezioni)

Codice Pratica C1B/2025/1468, n. Procedura Europea AT/H/1034/001-002/IB/005

Tipologia variazione: IB - Modifica apportata: C.I.z Aggiornamento del RCP (paragrafo 2 e rispettivo paragrafo del Foglio Illustrativo e dell'etichettatura) a seguito dell'approvazione del RUP.

Medicinale: BENDAMUSTINA HIKMA 2.5 mg/ml polvere per concentrato per soluzione per infusione (codice AIC 046705 - tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1B/2025/1183, n. Procedura Europea AT/H/0741/001/IB/007/G

Tipologia variazione: IB grouping - Modifica apportata: C.I.11.z e C.I.a.2. - Aggiornamento del RCP (paragrafi 4.4 e 4.8) e rispettivi paragrafi del Foglio Illustrativo per allineamento al prodotto di riferimento.

Medicinale: FLUOURACILE HIKMA 50 mg/ml soluzione iniettabile/ per infusione

(codice AIC 044062 - tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1B/2025/2116, n. Procedura Europea: PT/H/1318/001/IB/018/G

Tipologia variazione: IB grouping - Modifica apportata: B.II.b.1.f; B.II.b.2.c.2; B.II.b.1.a; B.II.b.3. Aggiornamento del Foglio Illustrativo (paragrafo 6) per l'aggiunta di Hikma Farmacêutica (Portugal), S.A. come sito produttivo, sito di confezionamento primario, secondario, sito di controllo e di rilascio dei lotti, modifiche minori del processo produttivo.

Medicinale: BLEOPRIM polvere per soluzione iniettabile (codice AIC 022395 - tutte le confezioni)

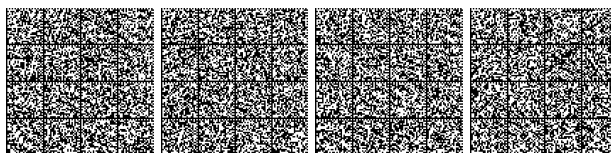
Codice Pratica: N1A/2025/767

Tipologia variazione: IA - Modifica apportata: B.II.b.2.c.2 e B.II.b.1.a Aggiornamento del Foglio Illustrativo (paragrafo 6) per modifica del sito di confezionamento, controllo dei lotti e rilascio del prodotto finito:Thymoorgan Pharmazie GmbH.

Medicinale: IRINTO 20 mg/ml concentrato per soluzione per infusione

(codice AIC 045935 - tutte le confezioni)

Codice Pratica: C1B/2025/513, n. Procedura Europea PT/H/0273/001/IB/042



Tipologia variazione: IB - Modifica apportata: B.II.f.1.b.2
 Aggiornamento del RCP (paragrafo 6.3), rispettivo paragrafo del Foglio Illustrativo e dell'etichettatura per aggiornamento della durata di conservazione del prodotto finito nella fiala originale dopo la prima apertura.

Medicinale: MEROPENEM HIKMA polvere per soluzione iniettabile o per infusione

(codice AIC 040695 - tutte le confezioni)

Codice Pratica C1A/2025/2158, n. Procedura Europea PT/H/2414/001-003/IA/034

Tipologia variazione: IA - Modifica apportata: C.I.3.a
 Aggiornamento del RCP(paragrafi 4.4 e 4.8) e rispettivi paragrafi del Foglio Illustrativo in linea con esito PSUSA/00001989/202408.

Medicinale: LEVETIRACETAM HIKMA 100 mg/ml concentrato per soluzione per infusione (codice AIC 043486 - tutte le confezioni)

Codice Pratica C1A/2025/3058, n. Procedura Europea PT/H/1165/001/IA/023

Tipologia variazione: IA - Modifica apportata: C.I.3.a
 Aggiornamento del RCP(paragrafo 4.6) e rispettivo paragrafo del Foglio Illustrativo in linea con esito PSUSA/00001846/202411.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto D.Lgs.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della pubblicazione in G.U.R.I.

La procuratrice
 dott.ssa Susanna Mecozzi

TX26ADD110 (A pagamento).

HIKMA PHARMA GMBH

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BORTEZOMIB HIKMA 3,5 mg polvere per soluzione iniettabile

Codice AIC 047662 - tutte le confezioni

Codice Pratica: C1B/2025/664, n. di Procedura Europea IS/H/0438/001/IB/017

Tipologia variazione: IB - Modifica apportata: C.I.2.a
 Aggiornamento del RCP (paragrafo 4.6 e 5.3) e rispettivi paragrafi del Foglio Illustrativo per allineamento delle informazioni al prodotto di riferimento.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto D.Lgs.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della pubblicazione in G.U.R.I.

La procuratrice
 dott.ssa Susanna Mecozzi

TX26ADD111 (A pagamento).

LDD PHARMA

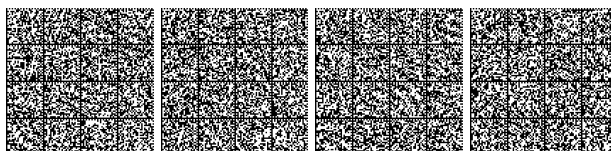
Sede legale: 34, rue Jean Jaurès - 92800 Puteaux, Francia

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OPHTESIC

Codice AIC: 050077

Codice Pratica: C1A/2025/3751



Procedura Europea N°: NL/H/4343/IA/006/G

Tipologia di variazione: Grouping di variazioni IAin

Modifica apportata:

1 x A.1) - Modifiche del nome e/o dell'indirizzo del titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio [Modifica dell'indirizzo del Titolare LDD Pharma da 93, rue Jean Jaurès, 92800 Puteaux, Francia a 34, rue Jean Jaurès, 92800 Puteaux, Francia].

1 x A.5) - Modifica del nome e/o dell'indirizzo del fabbricante/ importatore del prodotto finito (compresi il rilascio dei lotti e i siti di controllo della qualità) – a) Attività per le quali il fabbricante/importatore è responsabile, compreso il rilascio dei lotti [da Recipharm Karlskoga AB a Meribel Pharma Karlskoga AB].

Titolare AIC: LDD Pharma

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 7 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore
dott.ssa Anita Falezza

TX26ADD122 (A pagamento).

A.C.R.A.F. S.p.A.

Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

Società a socio unico e sotto la direzione e coordinamento di Angelini Holding S.p.A.
Partita IVA: 01258691003

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare: Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco - A.C.R.A.F. S.p.A., Viale Amelia n. 70 - 00181 Roma
Medicinale: PORTOLAC polvere per soluzione orale

Confezioni e N° di Autorizzazione Immissione in Commercio: AIC n 026814020 barattolo da 200 g

Codice pratica: N1A/2025/878

Tipologia di variazione: Variazione Tipo IAin B.II.e.5. b)

Modifica apportata: eliminazione della confezione 200 g in barattolo.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 1, 2, 4, 6 e 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e i paragrafi 2, 3, 5 e 6 del foglio illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca. Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

A.C.R.A.F. S.p.A. - Il procuratore speciale
dott. Cesare Costa

TX26ADD129 (A pagamento).

FARMA 1000 S.R.L.

Sede legale e domicilio fiscale: via Camperio Manfredo, 9 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 12547530159

Variazione di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

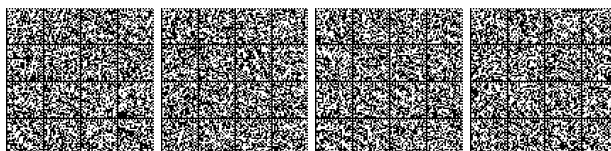
Importatore: Farma 1000 S.r.l.

Numero e data del protocollo AIFA di ingresso: 141395 - 2025-11-11

Medicinale di importazione: ZOLOFT 50 mg compresse rivestite con film - 30 compresse divisibili

Confezione: 051812028

Tipologia di variazione: c.1.5



Modifica: aggiunta di un produttore Towa Pharmaceuti-
cal Europe, S.L., C/ de Sant Martí, 75-97, Martorelles, 08107
Barcelona (Spagna)

Numero e data del protocollo AIFA di ingresso: 141852 -
2025-11-12

Medicinale di importazione: NORVASC 10 mg - 14 compresse

Confezione: 043995048

Tipologia di variazione: c.1.5

Modifica: aggiunta di un produttore Medis International
a.s. Prumyslova 961/16 Bolatice 747 23, Repubblica Ceca

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del
12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 22 del
28/01/2022 e successive modifiche, relativa all'attuazione
del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile
2006, n. 219, l'importatore parallelo è autorizzato ad impor-
tare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle
confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata
al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commer-
cio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio
Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di
tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla
data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della modifica
sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio
fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in
ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo
24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichetta-
tura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui
all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla
pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
Emmanuel Philippe Dominique Dubost

TX26ADD130 (A pagamento).

LABORATORIO FARMACEUTICO SIT S.R.L.

Sede: via Cavour, 70 - Mede (PV)

Partita IVA: 01467050181

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in
commercio di un medicinale per uso umano ai sensi
del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs.
219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: BLOCADREN

AIC: 024222 - Confezioni: 024222034 - 10 mg compresse.

Codice pratica N° N1B/2025/990

N° e Tipologia variazione: C.I.3.z - Tipo IB.

Modifica apportata: Adeguamento dei paragrafi 4.4 e 4.5
del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispon-
denti paragrafi del Foglio Illustrativo in linea con l'esito
della procedura PSUSA/00010432/202410.

Titolare AIC: Laboratorio Farmaceutico SIT Specialità
Igienico Terapeutiche S.r.l.

È autorizzata la modifica dei paragrafi 4.4 e 4.5 del Rias-
sunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti
paragrafi del Foglio Illustrativo relativamente alle confe-
zioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla
Azienda titolare dell'AIC.

Il titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commer-
cio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di
pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana
della variazione al Riassunto delle Caratteristiche del Pro-
dotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al
Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gaz-
zetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che
i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblica-
zione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della
variazione, non recanti le modifiche autorizzate, possono
essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del
medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di
30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*
della Repubblica italiana della presente variazione, i farma-
cisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggior-
nato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato
cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali
alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il
Foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data
di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il legale rappresentante
dott. Lamberto Matteo Pedrotti Catoni

TX26ADD143 (A pagamento).

IBSA FARMACEUTICI ITALIA S.R.L.

Codice Fiscale: 10616310156

*Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in
commercio di un medicinale per uso umano ai sensi
del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs.
219/2006 e s.m.i.*

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/1018

Medicinale: TICHE

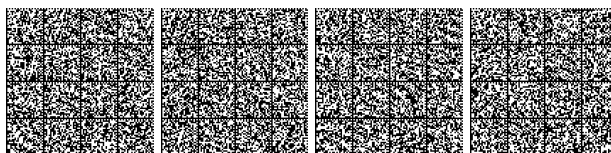
Codice farmaco: 042508

Titolare AIC: IBSA Farmaceutici Italia S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.2 a X 7
+ C.I.z

Tipo di Modifica: Adeguamento stampati al medicinale di
riferimento

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta
(paragrafi 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 9) del Riassunto delle Carat-
teristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio
Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la
responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.



Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi.

Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale
dott.ssa Daniela Mariano

TX26ADD152 (A pagamento).

S.F. GROUP S.R.L.
Partita IVA: 07599831000

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VIVISTER (codice AIC 044104)

Codice Pratica: C1A/2025/2387, procedura Europea n. DK/H/2502/001/IA/023/G

Tipologia di variazione: variazione di tipo IAin, categoria C.I.I.a

Modifica apportata: aggiornamento stampati in linea con le conclusioni del Referral EMEA/H/A-31/1539 "medicinali contenenti finasteride e dutasteride".

Titolare AIC: S.F. Group S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifi-

che autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

L'amministratore unico
dott. Francesco Saia

TX26ADD153 (A pagamento).

ALFASIGMA S.P.A.

Sede: via Ragazzi del '99 n. 5 - 40133 Bologna (BO)

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) n. 1234/2008 e s.m.i.

Titolare AIC: Alfasigma S.p.A.

Specialità medicinali: PRILAGIN

Codice pratica: N1A/2025/716 - Regolarità pratica: 19/12/2025

Tipologia di variazione: IAin C.I.3.a)

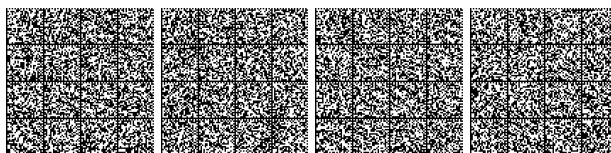
Confezioni e numeri di AIC: Capsule vaginali da 400 mg e da 1200 mg - 025904044-057, crema ginecologica tubo da 78 g - 025904069, emulsione cutanea flacone da 30 g - 025904018, crema dermatologica tubo da 30 g - 025904020

Modifica apportata: Modifica Stampati (Aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglietto Illustrativo) della specialità medicinale sopra indicata, a seguito della Conclusione del CMDh Case number: EMA/PSUR/0000248459 del 19/06/2025 relativa alla procedura PSUSA/00002052/202410.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.5 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I.



della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore Alfasigma S.p.A.
dott.ssa Giovanna Barretta

TX26ADD154 (A pagamento).

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SODIO CLORURO S.A.L.F.

Codice AIC: 030684, Confezioni: 094-132-284-524-536-548-551-563-575-587-599-676

Codice Pratica: N1A/2025/941, N1A/2025/944, N1A/2025/958, N1A/2025/964

Tipologia di variazione: Tipo IA B.II.e.1.3) Soppressione di un confezionamento primario che non comporta la soppressione completa di un dosaggio o forma farmaceutica

Titolare AIC: S.A.L.F.S.P.A. Laboratorio Farmacologico – Via Marconi, 2 - Cenate Sotto (BG) – Italia.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 6.5 e 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al foglio illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il rappresentante legale
ing. Aldo Angeletti

TX26ADD171 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ALENDRONATO E COLECALCIFEROLO
TEVA ITALIA

Codice AIC: 044405 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2025/3122

Procedura Europea: IT/H/0913/001-002/IA/013/G (FR/H/xxxx/IA/384/G)

Tipologia di variazione: Tipo IA - A.7 - Modifica apporata: Eliminazione di un sito responsabile per il rilascio lotti del prodotto finito, di un sito responsabile del confezionamento primario e secondario e del controllo qualità e di due siti responsabili del confezionamento secondario per il prodotto finito.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Foglio Illustrativo relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD172 (A pagamento).

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

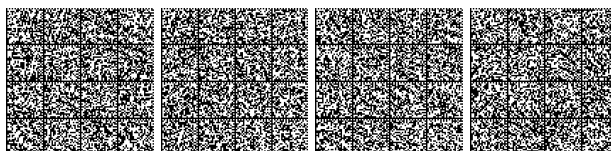
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TICAGRELOR TEVA

Codice AIC: 051014 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/2262

Procedura Europea: DE/H/7374/001-002/WS/005 (DE/H/xxxx/WS/2549)



Tipologia di variazione: Tipo IB, C.I.2.a - Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in linea con il prodotto di riferimento, insieme a modifiche editoriali minori.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. Parte Seconda della variazione. I lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD173 (A pagamento).

PROCTER & GAMBLE S.R.L.

Sede legale: viale Giorgio Ribotta, 11 - 00144 Roma
Codice Fiscale: 05858891004

Estratto comunicazione di notifica regolare del 23/12/2025

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° C1B/2025/6245

Medicinale: VICKS GOLTA

Codice farmaco: 051649010-022-034-046-059-061-073-085-097-109-111-123-135-147-150-162-174-186-198 200-212-224-236 248-251-263

Titolare AIC: Procter & Gamble S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: Modifica stampati ai sensi dell'art.79 del D.Lgs.n. 219/2006.

Modifica apportata: Modifica dell'etichetta esterna e/o del mock up. E' autorizzata la modifica dell'etichetta esterna e/o del mock up relativamente alle confezioni sopra elencate, fermo restando la responsabilità dell'Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. È approvata, altresì, secondo la

lista dei termini standard della Farmacopea Europea, la denominazione delle confezioni da riportare sugli stampati così come indicata nell'oggetto.

Un procuratore
Silvia Enock

TX26ADD176 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LEVODOPA/CARBIDOPA/ENTACAPONE
TEVA

Codice AIC: 043128 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/1060

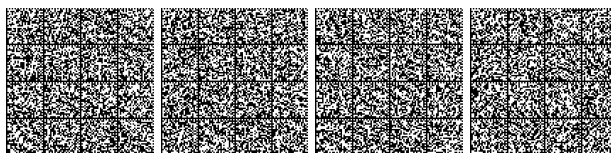
Procedura Europea: DE/H/4021/001-007/IB/029 (DE/H/xxxx/WS/2218)

Tipologia di variazione: Tipo IB - B.II.f.1.d - Modifica apportata: Modifica delle condizioni di conservazione del prodotto finito.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette), relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte II della variazione; al Foglio Illustrativo e alle Etichette entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD180 (A pagamento).



**S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO
FARMACOLOGICO**

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: METRONIDAZOLO S.A.L.F.

Codice AIC: 041491. Confezioni: tutte.

Codice Pratica: N1A/2025/1003

Tipologia di variazione: Tipo IA A7.

Modifica apportata: Soppressione di un sito di un fabbricante per un principio attivo (Hubei Hongyuan Pharmaceutical Technology Co., Ltd).

Titolare AIC: S.A.L.F. S.p.A. Laboratorio Farmacologico.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Decorrenza delle modifiche: dal giorno successivo alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*.

Il rappresentante legale
ing. Aldo Angeletti

TX26ADD182 (A pagamento).

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE**

PROVINCIA DI PERUGIA

Sede: piazza Italia - 06124 Perugia

*Concessione di derivazione d'acqua
a scopo idroelettrico - Fiume Corno*

Con Decreto dell'Agenzia del Demanio n. 27202 in data 10 ottobre 2025 è stata liquidata per il periodo 29 giugno 2018 e fino al 31 dicembre 2025 la somma di € 12.464,66 per sovracani dovuti dalla società concessionaria, quale titolare di una concessione di derivazione d'acqua a scopo idroelettrico, per produrre una potenza nominale media kW 270,00. Dal 1 gennaio 2026 le percentuali di riparto del sovracano vengono di seguito attribuite in base ad accordo tra gli Enti interessati: Provincia di Perugia 25%, Comune di Norcia 75%.

Il dirigente
Barbara Rossi

TX26ADF178 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL
MAR LIGURE OCCIDENTALE**

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima

Il Dirigente del Servizio Concessioni e Licenze, giusta delega prot. n. 22292 del 26.05.2023, confermata con Decreto n. 657 del 30.07.2025, avvisa che sono pervenute numero 7 istanze di rilascio di concessione demaniale marittima.

Ai fini di cui all'art. 18 Reg. Cod. Nav. tali istanze sono pubblicate per esteso sull'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sul sito internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale www.portsofgenoa.com sino al 29/01/2026.

Si invitano tutti gli interessati a presentare entro e non oltre il termine del 29/01/2026 esclusivamente all'indirizzo <https://sua.portsofgenoa.com>, istanze concorrenti, e all'indirizzo: segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com, eventuali osservazioni e/o opposizioni secondo le prescrizioni indicate, anche a pena di inammissibilità e/o improcedibilità, nell'avviso pubblicato in data 10/01/2026 presso l'Albo Pretorio del Comune di Genova e sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, che si richiama per relationem, specificando gli estremi della domanda cui si intende far riferimento.

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alle istanze presentate.

Il dirigente del servizio concessioni e licenze dell'Ufficio
Territoriale di Genova
avv. Giovanna Chilà

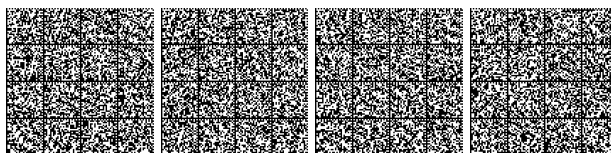
TX26ADG109 (A pagamento).

COMUNE DI CERIALE

Concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative site sul litorale del Comune di Ceriale - Assegnazione mediante procedura selettiva

Il responsabile dell'ufficio demanio del Comune di Ceriale, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 118/2022, informa che è stata avviata la procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione di n. 23 concessioni demaniali marittime relative ad attività turistico-ricreative sul litorale del Comune di Ceriale.

L'affidamento sarà aggiudicato secondo quanto disposto nel bando di gara approvato con determinazione n. 1307 del 30/12/2025.



Gli operatori economici interessati possono reperire maggiori informazioni in ordine al procedimento sul sito istituzionale del Comune di Ceriale.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ceriale, sul bollettino ufficiale della Regione Liguria, sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea.

Il responsabile dell'area edilizia, urbanistica, demanio e ambiente
geom. Corrado Scrivanti

TX26ADG160 (A pagamento).

ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO

ARMON S.P.A.

Iscrizione privilegio generale

Con atto di costituzione di privilegio generale autenticato dalla dottoressa Laura Cavallotti, Notaio in Milano, in data 20 novembre 2025, Rep. n. 45.971/19.025, registrato a Milano - DP II il 27 novembre 2025 al n. 123261 serie 1T, in esenzione dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. n. 601/1973, trascritto presso il Tribunale di Modena in data in data 10 dicembre 2025 al n. 5/2025, a garanzia delle obbligazioni nascenti dal contratto di finanziamento sottoscritto in data 20 novembre 2025, per scambio di corrispondenza commerciale (il "Contratto di Finanziamento"), tra Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., società per azioni di diritto italiano, con sede in Siena, Piazza Salimbeni n. 3, iscritta presso il Registro delle Imprese di Arezzo-Siena e codice fiscale al n. 00884060526 e Cassa Depositi e Prestiti Società per Azioni (denominata anche: CDP S.p.A.), società per azioni di diritto italiano, con sede in Roma, Via Goito n. 4, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale 80199230584 (congiuntamente i "Creditori Garantiti") e Armon S.p.A., società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Carpi (MO), Via Carlo Pisacane n. 2, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Modena e codice fiscale 04018740367 (il "Beneficiario") che disciplina la concessione da parte dei Creditori Garantiti al Beneficiario - nei limiti della rispettiva quota di partecipazione - di un finanziamento dell'importo complessivo di Euro

37.400.000,00 (trentasettemilioni quattrocentomila/00), è stato accordato, ai sensi dell'articolo 186 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. come da ultimo corretto con l'Avviso di Rettifica n. 164 del 15 luglio 2016, ai Creditori Garantiti, un privilegio generale, sino a concorrenza di un importo massimo garantito pari al 200% del Finanziamento, su tutti i beni mobili, nessuno escluso, di cui è proprietario il Beneficiario ai sensi degli articoli 812, comma 3, 814, 815, 816 e 817 del Codice Civile, ovvero che verranno acquistati a qualunque titolo successivamente dallo stesso, anche in sostituzione dei beni di cui è già proprietario ovvero che entreranno a qualsiasi titolo nel patrimonio del Beneficiario, nonché sui crediti e sui diritti concernenti i beni mobili ai sensi dell'articolo 813 del Codice Civile.

Carpi, 29/12/2025

Armon S.p.A. - La legale rappresentante
Bertacchini Siriana

TX26ADJ187 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FORLÌ E RIMINI

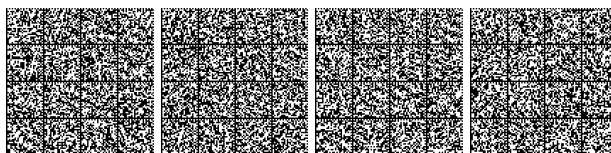
Dispensa dall'esercizio delle funzioni notarili per limiti di età del notaio dott. Alfredo D'Ausilio

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 della Legge Notarile 1 febbraio 1913 n. 89, si rende noto che il Dott. ALFREDO D'AUSILIO Notaio in Savignano sul Rubicone, con Decreto Dirigenziale del 13 novembre 2025, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Serie Generale n. 274 del 25 novembre 2025, è stato dispensato dall'Ufficio, per limiti di età, con effetto dal 1° gennaio 2026.

Forlì, 2 gennaio 2026

Il presidente
Cristina Scozzoli

TX26ADN125 (Gratuito).





€ 5,09

