

# GAZZETTA UFFICIALE



## DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Mercoledì, 14 gennaio 2026

Si pubblica il lunedì,  
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5<sup>a</sup> Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

## CONTRATTI PUBBLICI

### S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA	ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA
<b>Comuni, Enti locali e Consorzi di Comuni</b>	
<b>COMUNE DI PESARO</b> <i>Variante in corso d'opera - Avviso modifica contratto ex art. 106, c. 1, lett. c) e d), D.Lgs. 50/2016 (TX26BFF19) . . . . .</i>	<b>AZIENDA SANITARIA LOCALE DI VERCELLI</b> <i>Asta pubblica (TX26BIA18). . . . .</i>
Pag. 1	Pag. 4
<b>Altre figure soggettive pubbliche e private</b>	
<b>CAP HOLDING S.P.A.</b> <i>Variante in corso d'opera n. 2 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (TX26BFM15). . . . .</i>	<b>CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI PISTOIA-PRATO</b> <i>Asta pubblica - Vendita di immobile di proprietà (TX26BIA17). . . . .</i>  <i>Asta pubblica - Vendita di terreno di proprietà (TX26BIA16). . . . .</i>
Pag. 2	Pag. 4 Pag. 3
<b>CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE SOCIETÀ PER AZIONI</b> <i>Variante in corso d'opera n. 1 - Modifica del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c), comma 5, comma 7 e comma 13, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (TX26BFM14) . . . . .</i>	<b>COMUNE DI BITTI</b> <i>Asta pubblica - Concessione amministrativa dell'immobile sito in località "Su Saliche" e degli impianti in esso contenuti ai sensi dell'articolo 73 lett. c) del R.D. 827/1924 e ss.mm.ii. (TX26BIA13) . . . . .</i>
Pag. 1	Pag. 3





# AVVISI E BANDI DI GARA

COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

## COMUNE DI PESARO

Sede: piazza del Popolo n. 1 - 61121 Pesaro (PU), Italia  
Punti di contatto: Tel. 0721.387572 - Email: [appalti@comune.pesaro.pu.it](mailto:appalti@comune.pesaro.pu.it)  
Codice Fiscale: 00272430414

*Variante in corso d'opera - Avviso modifica contratto ex art. 106, c. 1, lett. c) e d), D.Lgs. 50/2016*

DESCRIZIONE APPALTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA DANTE ALIGHIERI A PESARO IN VIA GATTONI: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CORPO AULE E LABORATORI. CUP D78E18000630003 - CIG 8592670F96.

AGGIUDICAZIONE: determina n. 2931 del 29/11/2021 per l'importo Lavori di € 5.259.286,08 a favore del RTI tra GM COSTRUZIONI SRL (mandataria) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. (mandante).

MODIFICHE CONTRATTO: Con determina n. 1092/2024 è stato autorizzato il subentro della ditta MACOSER SRL ai sensi dell'art. 106 c 1 lett d Dlgs 50/2016. Con determina n. 3059/2025 è stato approvato il progetto di variante migliorativa delle fondazioni ex art. 106 c 1 lett c Dlgs 50/2016 e art. 8 c. 8 DM 49/2018 che comporta una riduzione economica del contratto di € 625,92.

ALTRE INFORMAZIONI: Rup: Ing. MariaCristina Rossi. Ricorso: TAR Marche ex art. 120 D.Lgs. 104/2010.  
Avviso di modifica contrattuale pubblicati in GUCE n. 7/2026 (Avviso n. 15443 e 18285).

Il dirigente  
arch. Maurizio Severini

TX26BFF19 (A pagamento).

ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

## CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE SOCIETÀ PER AZIONI

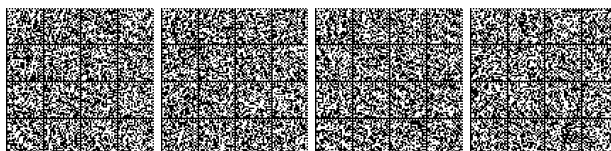
Sede legale: piazza Città di Lombardia, 1 - 20124 Milano (MI), Italia  
Punti di contatto: Pec: [cal@pec.calspa.it](mailto:cal@pec.calspa.it) - Indirizzo Internet: [www.calspa.it](http://www.calspa.it) -  
Tel. +39.02.67.15.67.11 - Fax +39.02.67.15.67.228  
Registro delle imprese: 05645680967  
R.E.A.: Milano 1837186  
Codice Fiscale: 05645680967  
Partita IVA: 05645680967

*Variante in corso d'opera n. 1 - Modifica del contratto in corso di esecuzione  
ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c), comma 5, comma 7 e comma 13, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.*

Contratto per l'esecuzione dei lavori di costruzione di un collegamento in sicurezza tra parcheggi e impianti sciistici di Isolaccia con adeguamento del piano viabile della S.S. N. 301 "del Foscagno".

CUP I81B21000970002 - CIG B57ED28658

Codici CPV: 45233120-6 "Lavori di costruzione di strade" - 45233128-2 "Lavori di costruzione di rotatorie" - 45223300-9 "Lavori di costruzione di parcheggi"



Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC44 Sondrio

Importo contratto prima della modifica: € 2.647.979,11 (IVA esclusa) - Nuovo importo di contratto a seguito di modifica: 2.943.872,59 € (IVA esclusa)

Aumento del prezzo in seguito alla modifica: la variante in corso d'opera n. 1 prevede un aumento dell'importo contrattuale pari a 295.893,48 € (IVA esclusa)

Descrizione delle circostanze che hanno resa necessaria la modifica: durante l'esecuzione delle opere è stato necessario introdurre alcune varianti al progetto esecutivo a base di gara

Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto: 4 febbraio 2025

Data di approvazione della modifica: 17 dicembre 2025

Data di invio dell'avviso: 7 gennaio 2026

L'amministratore delegato  
dott. Gianantonio Arnoldi

TX26BFM14 (A pagamento).

### **CAP HOLDING S.P.A.**

*Variante in corso d'opera n. 2 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV  
Codice Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: CAP Holding S.P.A. Via Rimini N. 38 – 20142 Milano – Italia – Telefono 02-825021 – PEC: [appalti.gruppocap@legalmail.it](mailto:appalti.gruppocap@legalmail.it) – Profilo committente: [www.gruppocap.it](http://www.gruppocap.it)

Descrizione Contratto: Accordo quadro programma di interventi di manutenzione delle infrastrutture strumentali DEL S.I.I. (rete fognaria e acquedottistica) per il quadriennio 2018-2021, suddivisa in quattro lotti - Lotto 3 - Macro Attività 2 - Fognatura - Opere di manutenzione sulle infrastrutture strumentali rete fognaria – CIG 729609828A; 4 del 29.09.2019 “Interventi di alleggerimento idraulico acque meteoriche della rete fognaria del Comune Di Gudo Visconti e opere di adeguamento del canale Scolmatore” - 8062462A1C

Aggiudicatario: Giudici S.P.A. – C.F. 00226710168

Importo Contratto: € 955.431,53 oltre IVA, di cui € 102.549,14 per sicurezza derivante da interferenza

Importo Aggiornato a seguito di perizia di variante: € 1.395.752,69 di cui € 437.181,73, per sicurezza derivante da interferenza

Importo Aggiornato a seguito di perizia di variante 2: € 1.639.507,16 di cui € 276.849,01 netti in aumento per lavori e € 33.094,54 in diminuzione per sicurezza derivante da interferenza

Motivazione Variante: ex art. Comma 1, Lett. C, d.lgs. 50/2016.

Data di Approvazione Perizia: 29.12.2025

Principali settori di attività dell'ente aggiudicatore: acqua.

Finanziamento: l'intervento di cui ai lavori sopra indicati è finanziato con mezzi propri.

Precedenti pubblicazioni sulla G.U.R.I.: sì.

Il responsabile amministrativo del procedimento  
Andrea Scarpato

TX26BFM15 (A pagamento).



# ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

## COMUNE DI BITTI

Sede legale: piazza G. Asproni n. 47 - 08021 Bitti (NU), Italia

Punti di contatto: Responsabile del Procedimento: ing. Eugenio Tucconi: Tel.: 0784 418 031 - Fax: 0784 414 308 -

Pec: protocollo@pec.comune.bitti.nu.it

Codice Fiscale: 80006550919

Partita IVA: 00620450916

*Asta pubblica - Concessione amministrativa dell'immobile sito in località "Su Saliche" e degli impianti in esso contenuti ai sensi dell'articolo 73 lett. c) del R.D 827/1924 e ss.mm.ii.*

Concessione di Immobile abito a Trattamento di sottoprodotti di origine animale sito in Bitti e degli impianti in esso contenuti.

Canone a base d'asta: € 20.000,00 annui per complessivi € 300.000,00.

Durata: anni 15 – eventuale proroga di ulteriori 5;

Requisiti: vedasi punto 8 dell'avviso integrale scaricabile alla pagina <https://www.comune.bitti.nu.it/it/amministrazione-trasparente/adempimenti/bandi-di-gara-e-contratti>

Garanzia Provvisoria: 2% del canone complessivo a base d'asta

Criterio di aggiudicazione: offerta più vantaggiosa ai sensi dell'art. 76 del R.D. 827/1924 e ss.mm.ii. Aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta ritenuta valida.

Presentazione delle offerte: vedasi punto 11 dell'avviso integrale scaricabile alla pagina <https://www.comune.bitti.nu.it/it/amministrazione-trasparente/adempimenti/bandi-di-gara-e-contratti>

Apertura delle offerte: seduta pubblica in Bitti, Piazza Asproni 47 – Ufficio Tecnico, in data 02.03.2026 alle ore 09:00.

Termine per la presentazione: ore 12:00 del sedicesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso, eventuali modifiche del termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte verranno rese note mediante e pubblicità nel sito istituzionale.

Il responsabile dell'Ufficio Tecnico  
ing. Eugenio Tucconi

TX26BIA13 (A pagamento).

## CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI PISTOIA-PRATO

Codice Fiscale: 02427650979

*Asta pubblica - Vendita di terreno di proprietà*

La Camera di Commercio di Pistoia-Prato rende noto che, in esecuzione della deliberazione di Giunta n. 070/2024 del 24 luglio 2024, è indetta un'asta pubblica per la vendita del terreno di proprietà sito a Prato in Viale Montegrappa.

Il prezzo complessivo a base d'asta è fissato in euro 2.060.000,00 (duemilionesessantamila /00).

La vendita sarà effettuata previo esperimento di pubblico incanto mediante offerte segrete pari o superiori rispetto al prezzo a base d'asta, con esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76, commi 1 e 2 del R.D. n. 827/1924.

Rialzo di € 1.000 (mille/00) o multipli.

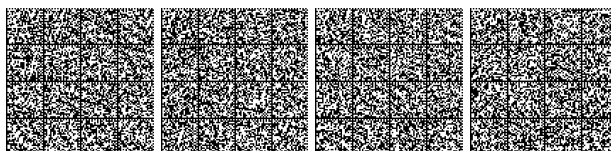
Termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 29/01/2026.

Data e luogo di apertura delle offerte: ore 15:00 del 29/01/2026 presso la sede dell'Ente, in via del Romito n. 71 a Prato.

Tutte le ulteriori informazioni sono contenute nel Bando e nell'allegata documentazione disponibile sul sito istituzionale dell'Ente al link: <https://www.ptpo.camcom.it>.

Il segretario generale  
Catia Baroncelli

TX26BIA16 (A pagamento).



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI PISTOIA-PRATO**

Codice Fiscale: 02427650979

*Asta pubblica - Vendita di immobile di proprietà*

La Camera di Commercio di Pistoia-Prato rende noto che, in esecuzione della deliberazione di Giunta n. 091/2025 del 3 dicembre 2025, è indetta un'asta pubblica per la vendita del complesso immobiliare ex Magazzini Generali, sito in Via Nicastro a Prato.

Il prezzo complessivo a base d'asta è fissato in euro 3.325.000,00 (tre milioni e trecentoventicinquemila/00).

La vendita sarà effettuata previo esperimento di pubblico incanto mediante offerte segrete pari o superiori rispetto al prezzo a base d'asta, con esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76, commi 1 e 2 del R.D. n. 827/1924. Rialzo di € 1.000 (mille/00) o multipli.

Termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 19/02/2026.

Data e luogo di apertura delle offerte: ore 15:00 del 19/02/2026 presso la sede dell'Ente, in Via del Romito n. 71 a Prato.

Tutte le ulteriori informazioni sono contenute nel Bando e nell'allegata documentazione disponibile sul sito istituzionale dell'Ente al link: <https://www.ptpo.camcom.it>.

Il segretario generale  
Catia Baroncelli

TX26BIA17 (A pagamento).

**AZIENDA SANITARIA LOCALE DI VERCELLI***Asta pubblica*

L'ASL VC rende noto che il giorno 13/02/2026 alle ore 10:00, presso i propri uffici in C.so Abbiate n. 21 - 13100 Vercelli, si svolgerà l'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile sito in Livorno Ferraris, Via Dionisotti, 87. Importo: € 69.300,00. Ricezione offerte: 05/02/2026 ore 12:00. L'avviso d'asta integrale e la documentazione relativa all'immobile sono reperibili sul sito [www.aslvc.piemonte.it](http://www.aslvc.piemonte.it).

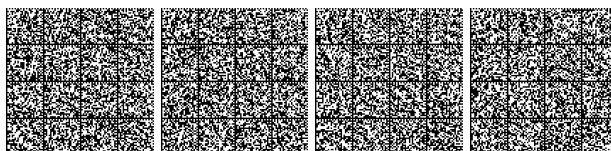
Il responsabile del procedimento  
arch. Laura Gili

TX26BIA18 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GUP-004) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)  
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

**GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)**

**CANONE DI ABBONAMENTO**

<b>Tipo A</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € <b>438,00</b> - semestrale € <b>239,00</b>
<b>Tipo B</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € <b>68,00</b> - semestrale € <b>43,00</b>
<b>Tipo C</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € <b>168,00</b> - semestrale € <b>91,00</b>
<b>Tipo D</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € <b>65,00</b> - semestrale € <b>40,00</b>
<b>Tipo E</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € <b>167,00</b> - semestrale € <b>90,00</b>
<b>Tipo F</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € <b>819,00</b> - semestrale € <b>431,00</b>

**N.B.:** L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

**PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI** (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

**GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II**

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € <b>86,72</b>
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € <b>55,46</b>

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica [editoria@ipzs.it](mailto:editoria@ipzs.it).

**RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI**

Abbonamento annuo	€ <b>190,00</b>
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ <b>180,50</b>
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ <b>18,00</b>

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

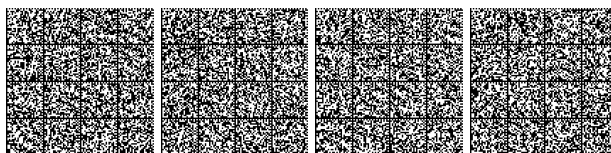
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.  
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

\* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

