

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE SECONDA

Roma - Martedì, 27 gennaio 2026

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

| ANNUNZI COMMERCIALI | | |
|---|---------|--------|
| Convocazioni di assemblea | | |
| COMPAGNIA PORTUALE CIVITAVECCHIA Soc. Coop. per Azioni Convocazione di assemblea (TV26AAA627) | Pag. 1 | |
| Altri annunci commerciali | | |
| CREDIT FACTOR S.P.A. Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX26AAB740) | Pag. 2 | |
| Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX26AAB739) | Pag. 1 | |
| DONEXT S.P.A. Avviso di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario") corredato dall'informativa alle controparti cedute sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") e del Provvedimento dell'Autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB763) | Pag. 5 | |
| Avviso di rettifica dell'avviso di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario") (TX26AAB764) | Pag. 8 | |
| KRYALOS SGR S.P.A. Avviso di cessioni di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4, 7 e 7.1, commi 1 e 6 della legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") (TX26AAB742) | | Pag. 4 |
| ROSA SPV S.R.L. Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX26AAB741) | | Pag. 2 |
| ANNUNZI GIUDIZIARI | | |
| Notifiche per pubblici proclami | | |
| TRIBUNALE CIVILE DI VERONA Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione, con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 9349/2025 (TX26ABA752) | Pag. 10 | |



TRIBUNALE DI BARI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. per usucapione (TX26ABA761) Pag. 11

TRIBUNALE DI BIELLA

Notifica per pubblici proclami (TX26ABA746) Pag. 8

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
Sezione IV

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per riassunzione di processo interrotto a seguito di decesso di parte - R.G. 2731/2024 e R.G. 2888/2025 (TX26ABA755) Pag. 11

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione con preventiva convocazione innanzi l'Organismo di mediazione O.MN.I.A. (TX26ABA747) Pag. 9

Eredità

TRIBUNALE DI COMO

Nomina curatore eredità giacente di Erman Tonin - R.G. 2287/2025 (TX26ABH762) Pag. 13

Chiusura eredità giacente di Giuseppe Iselle - R.G. 3365/2022 (TX26ABH759) Pag. 12

TRIBUNALE DI CREMONA

Nomina curatore eredità giacente di Facchetti Giuditta - R.G. 479/2025 (TX26ABH768) Pag. 13

TRIBUNALE DI PADOVA

Nomina curatore eredità giacente di Nicoletti Galidino - R.G. 11322/2025 (TX26ABH757) Pag. 12

TRIBUNALE DI PARMA

Nomina curatore eredità giacente di Koappa Koffi Marcelin - N. V.G. 96/2025 (TX26ABH765) Pag. 13

TRIBUNALE DI PAVIA

Eredità giacente di Giovanni Accardi (TX26ABH743) Pag. 12

TRIBUNALE DI PORDENONE

Nomina curatore eredità giacente di Rigo Luca - R.G. 2600/2025 (TX26ABH756) Pag. 12

TRIBUNALE DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Lugaresi Gustavo Adolfo (TX26ABH737) Pag. 12

TRIBUNALE DI SASSARI

Nomina curatore eredità giacente di Pazzi Anna Maria - R.G. 3712/2025 (TX26ABH677) Pag. 11

TRIBUNALE DI SPOLETO

Nomina curatore eredità giacente di Adanti Pietro - N. R.G. 1502/2025 (TX26ABH749) Pag. 12

TRIBUNALE DI TIVOLI

Chiusura eredità giacente di Fausta Panattoni - R.G. 2846/2017 (TX26ABH758) Pag. 12

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presuntaTRIBUNALE DI CAMPOBASSO Sezione Civile -
Volontaria Giurisdizione

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Saluzzi Antonio - R.G. 1035/2025 (TX26ABR744) Pag. 13

TRIBUNALE DI VENEZIA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Scomparin Bruno - R.G. 4944/2025 (TX26ABR485) Pag. 13

TRIBUNALE DI VITERBO

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Cipolloni Gianfranco - R.G. 2704/2025 (TX26ABR760) Pag. 14

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazioneL'INCONTRO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
ONLUS

Deposito atti finali di liquidazione (TX26ABS767) Pag. 14

ALTRI ANNUNZI**Varie**

REGIONE LOMBARDIA ATS VAL PADANA

Autorizzazione all'acquisto, custodia e utilizzo di gas tossico ammoniacale, ai sensi del R.D. n. 147 del 9/1/1927 e s.m.i. (TX26ADA745) Pag. 14

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

ALMIRALL S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274 (TX26ADD748) Pag. 15



FARMACEUTICI DAMOR S.P.A.

Modifica di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 2024/1701 e successive modifiche (TX26ADD738) Pag. 15

GENETIC S.P.A.

Estratto comunicazione di notifica regolare ufficio PPA (TX26ADD751) Pag. 16

Estratto comunicazione di notifica regolare ufficio PPA (TX26ADD754) Pag. 16

LANOVA FARMACEUTICI S.R.L.

Estratto della comunicazione di notifica regolare ufficio PPA (TX26ADD750) Pag. 15

STEWART ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD753) Pag. 16

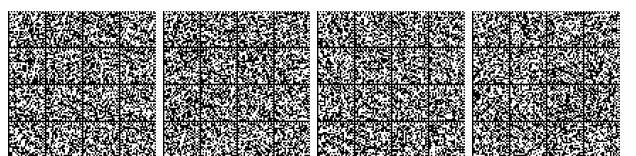
Concessioni di derivazione di acque pubbliche

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Dipartimento III - Servizio 2

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo (TX26ADF766) Pag. 17





ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

COMPAGNIA PORTUALE CIVITAVECCHIA Soc. Coop. per Azioni

Sede: via della Cooperazione n. 1 - 00053 Civitavecchia (RM)

Codice Fiscale: 00475500583

Partita IVA: 00902921006

Convocazione di assemblea

Il 20 febbraio 2026, ore 8,00, in prima convocazione ed il 23 febbraio 2025, ore 17,00, in seconda convocazione si terrà, presso il salone sociale sito in Civitavecchia, via della Cooperazione, 1, l'assemblea dei Soci con il seguente ordine del giorno:

1) Approvazione modifiche regolamento interno ex art. 6, L 142/01.

Civitavecchia, 20 gennaio 2026

Il presidente
Patrizio Scilipoti

TV26AAA627 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma

Punti di contatto: Email: segreteria@societaria@creditfactor.it

it - Pec: info@pec.creditfactor.it

Capitale sociale: € 3.419.000,00

Registro delle imprese: Roma 07128801003

R.E.A.: Roma 1012715

Codice Fiscale: 07128801003

Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 21/01/2026 ha concluso con Findomestic Banca S.p.A. (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con efficacia giuridica dal 21/01/2026 ed efficacia economica dal 13/01/2026 (la "Data di Efficacia Economica"), ai termini

ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") che alla Data di Efficacia Economica soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2017 e 2025;

(iii) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

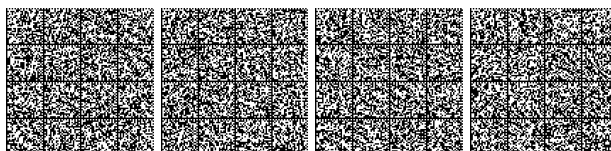
(iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(v) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Findomestic Project Spring VI tranche" depositata presso il Notaio Clarissa Fonda nei suoi uffici in Via Calabria n. 56 – Roma.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal medesimo articolo 58 TUB, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rp@dcreditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX26AAB739 (A pagamento).



CREDIT FACTOR S.P.A.

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma
 Punti di contatto: Email: segreteria@societaria@creditfactor.it - Pec: info@pec.creditfactor.it
 Capitale sociale: € 3.419.000,00
 Registro delle imprese: Roma 07128801003
 R.E.A.: Roma 1012715
 Codice Fiscale: 07128801003
 Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (il "Cessionario") comunica di aver concluso in data 21/01/2026 con Florence SPV S.r.l. e Autoflorence3 S.r.l. (i "Cedenti" e, ciascuno, un "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro soluto, con efficacia giuridica dal 21/01/2026 ed efficacia economica dal 13/01/2026 (la "Data di Efficacia Economica"), ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") che alla Data di Efficacia Economica soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

In relazione a Florence SPV S.r.l.

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2018 e il 2025;

(iii) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(v) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista Florence Project Spring VI tranche" depositata presso il Notaio Clarissa Fonda nei suoi uffici in Via Calabria n. 56 - Roma.

In relazione a Autoflorence 3 S.r.l.

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2022 e 2024;

(iii) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(v) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista AutoFlorence3 Project Spring VI tranche" depositata presso il Notaio Clarissa Fonda nei suoi uffici in Via Calabria n. 56 - Roma.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza

bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal medesimo articolo 58 TUB, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine. Comuniciamo, inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rp@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX26AAB740 (A pagamento).

ROSA SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, così come di tempo in tempo modificata ed integrata

Iscritta nell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione - SPV ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48765.2

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14456890962

Codice Fiscale: 14456890962

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

La società ROSA SPV S.R.L., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi



degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via San Prospero 4, Milano 20121, Italia (la “Società”), comunica - anche ai fini dell’individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell’articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell’ambito di un’operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l’“Operazione di Cartolarizzazione”), ha acquistato, ai sensi di un contratto di compravendita sottoscritto in data 29 dicembre 2025 con Alba Leasing S.p.A. e Banco BPM S.p.A. (ciascuno di essi, un “Venditore”), il diritto di proprietà degli immobili di seguito descritti (gli “Immobili”):

(a) da Alba Leasing S.p.A.

(i) immobile sito nel Comune di L’Aquila, Via della Crocetta n. 5, costituito da porzione di fabbricato, censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 87, Particella 1455, Subalterno 63, Categoria A/10;

(ii) immobile sito nel Comune di Monte Urano, Via 8 Marzo snc, costituito da fabbricato cielo-terra, censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 15, Particella 247, Categoria C/2;

(iii) immobile sito nel Comune di Guardamiglio, Via Emilia n. 10, costituito da fabbricato cielo-terra, censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 10, Particella 471, Categoria D/1;

(iv) immobile sito nel Comune di Foggia, Viale degli Aviatori n. 25/C, costituito da porzione di fabbricato, censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 93, Particella 1299, Subalterno 4, Categoria D/8;

(b) da Banco BPM S.p.A.

(i) immobile sito nel Comune di Bari, Via Vincenzo Roppo n. 2/E, costituito da: (a) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 67, Particella 963, Subalterno 25, Categoria C/1; (b) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati, al Foglio 67, Particella 963, Subalterno 61, Categoria C/6; e (c) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 67, Particella 963, Subalterno 80, Categoria C/6;

(ii) immobile sito nel Comune di Modena, Viale Lamar-mora snc, costituito da: (a) fabbricato cielo terra censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 77, Particella 143, Subalterni 2 (Categoria D/1), 3 (Categoria D/1), 4 (bene comune non censibile) e 5 (bene comune non censibile) nonché al Catasto Terreni (N.C.T.), al Foglio 77, Particella 143, Subalterno 1, Categoria E/4; e (b) porzione di prato irriguo censita al Catasto Terreni (N.C.T.), al Foglio 77, Particella 144;

(iii) immobile sito nel Comune di Cervignano del Friuli, Via Aquileia n. 16 e 14/1, costituito da: (a) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 19, Particella 415/1, Subalterno 9, Categoria A/10; (b) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 19, Particella 415/1, Subalterno 22, Categoria C/3; (c) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati, al Foglio 19, Particella 415/1, Subalterno 32, Categoria C/6; e (c) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati, al Foglio 19, Particella 415/1, Subalterno 33, Categoria C/6;

(iv) immobile sito nel Comune di Prato, Via Mozza n. 3, costituito da: (a) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 24, Particella 1272, Subalterno 598, Categoria C/1; e (b) porzione di fabbricato censita al Catasto Fabbricati (N.C.U.) al Foglio 24, Particella 1272, Subalterno 599, Categoria C/6;

(v) immobile sito nel Comune di Castelfranco di Sotto, Via Raffaele Sanzio, costituito da porzione di fabbricato, censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.) al Foglio 43, Particella 614, Subalterno 14, Categoria A/10;

(vi) immobile sito nel Comune di La Spezia, Via Parma n. 19, costituito da porzione di fabbricato, censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.) al Foglio 18, Particella 477, Subalterno 1, Categoria D/8;

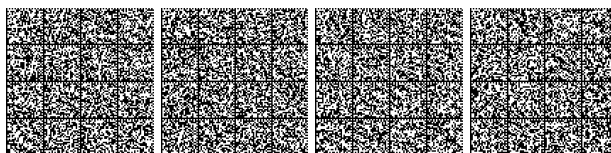
(vii) immobile sito nel Comune di Borgo Vercelli, Via Vercelli n. 25, costituito da fabbricato cielo-terra, censito al Catasto Fabbricati (N.C.U.), al Foglio 23, Particella 320, Subalterno 2, Categoria D/8, Particella 267, Categoria D/1, Particella 320, Subalterni 701 (Categoria A/3), 702 (Categoria C/2) e 4 (Categoria D/8).

Gli Immobili, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell’ambito dell’Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi da ROSA SPV S.R.L. nell’ambito dell’Operazione di Cartolarizzazione.

Il ruolo di master servicer - ossia di soggetto incaricato “della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell’Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo” - sarà svolto da CENTOTRENTA SERVICING S.P.A. (il “Master Servicer”), come specificato nel contratto di servicing e asset management stipulato tra, inter alia, la Società e il Master Servicer in data 29 dicembre 2025 (il “Contratto di Servicing e Asset Management”), ai termini ed alle condizioni ivi indicati, fatta comunque eccezione per le attività espressamente riservate al Master Servicer dalla Legge sulla Cartolarizzazione e dalla normativa applicabile.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione e del Contratto di Servicing e Asset Management, la Società ha conferito a BORGOSIA REAL ESTATE S.R.L., taluni compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresentanza, e in particolare l’incarico di “Asset Manager” ai sensi del Contratto di Servicing e Asset Management, al fine di porre in essere, anche nell’interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli emessi nell’ambito dell’Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l’altro, l’amministrazione e la gestione dei Beni.

A seguito della cessione, la Società è divenuta esclusiva proprietaria degli Immobili e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il “GDPR”), titolare autonomo del trattamento dei dati contenuti nei documenti e nelle



evidenze informatiche connesse agli Immobili (i “Dati”). I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. La Società, in virtù del Contratto di Servicing e Asset Management, ha nominato il Master Servicer e l’Asset Manager quali “Responsabili” del trattamento dei Dati. La Società e i suddetti Responsabili tratteranno i Dati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Beni, agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse dalle autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. La Società, il Master Servicer e l’Asset Manager potranno comunicare i Dati per le “finalità” del trattamento cui sono destinati i dati, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Tutte le persone interessate potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, alla Società, al Master Servicer e all’Asset Manager presso le rispettive sedi legali ed in orario d’ufficio.

Milano, 21 gennaio 2026

Rosa SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Leonardo Brescia

TX26AAB741 (A pagamento).

KRYALOS SGR S.P.A.

Sede: Corso di Porta Nuova n. 19 - 20121 Milano (MI)
Registro delle imprese: 05083780964
Partita IVA: 05083780964

Avviso di cessioni di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4, 7 e 7.1, commi 1 e 6 della legge 30 aprile 1999, n. 130 (la “Legge 130”), corredato dall’informativa ai sensi dell’articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il “Codice in materia di Protezione dei Dati Personali”) e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il “GDPR”)

A parziale rettifica ed integrazione della notizia già apparsa sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 6, parte seconda, del 17 gennaio 2026 Kryalos SGR S.p.A. (la “SGR”), per conto del Fondo dalla stessa istituito e gestito, comunica che in forza di contratti di cessione di crediti deteriorati ai sensi degli articoli 4, 7, comma 1, lett. (b), 7 comma 2-bis e 7.1, commi 1 e 6 della Legge 130 sottoscritti nei mesi di novembre e dicembre 2025 (i “Contratti di Cessione”) ha acquisito pro soluto da (i) da Banca Centro Lazio Credito Cooperativo – Società Cooperativa, (ii) da Cassa Rurale Val di Non - Rotaliana e Giovo Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa, (iii) da Banca di Credito Cooperativo dei Castelli Romani e del Tuscolo, (iv) da Banca di Credito Cooperativo La Riscossa di Regalbuto Società Cooperativa, (v) da BCC Felsinea - Banca di Credito

Cooperativo dal 1902 - Società Cooperativa, (vi) da Banca Valsabbina Società Cooperativa per Azioni, (vii) da Banco di Desio e della Brianza S.p.A., (viii) da Banca Popolare di Sondrio S.p.A., (ix) da BPER Banca S.p.A., e (x) da Banca Agricola Popolare di Sicilia società cooperativa per azioni (le “Cedenti” e ciascuna di esse una “Cedente”) dei portafogli di crediti per capitale, interessi maturati e maturandi, inclusi interessi di mora maturati e maturandi, penali, commissioni e ogni altro accessorio e importo derivanti da rapporti bancari di diversa natura e forma tecnica (mutui ipotecari, finanziamenti assistiti da garanzie rilasciate da SACE o da Mediocredito Centrale, aperture di credito in conto corrente, etc.) (i “Crediti”), di origine bancaria e, più precisamente i crediti identificabili sulla base delle seguenti informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti originano:

- con riferimento a tutte le Cedenti i rispettivi debitori non sono classificati “consumatori” ai sensi del D. Lgs. 6 settembre 2005, n. 206;

- con riferimento a tutte le Cedenti i Crediti ceduti sono stati classificati dalla Cedente come “sofferenze” o “inadempienze probabili” (“unlikely to pay”) ai sensi della circolare di Banca d’Italia n. 272 del 30 luglio 2008, e tale classificazione è stata segnalata dalla cedente alla Centrale dei Rischi ai sensi della Circolare della Banca d’Italia n. 139 dell’11 febbraio 1991;

- con riferimento alle singole Cedenti:

(i) quanto a Banca Centro Lazio Credito Cooperativo – Società Cooperativa, cessione con effetti giuridici dal 28 novembre 2025 ed effetti economici dal 31 ottobre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 18 marzo 2020 e il 27 dicembre 2022 in ragione dell’attività bancaria esercitata dalla Cedente;

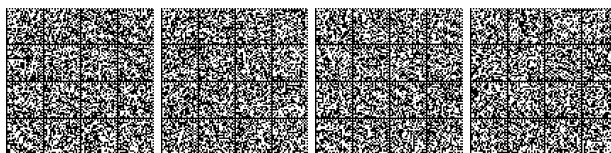
(ii) quanto a Cassa Rurale Val di Non - Rotaliana e Giovo Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa, cessione con effetti giuridici dall’11 dicembre 2025 ed effetti economici dal 15 ottobre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 20 giugno 2018 e il 29 gennaio 2024 in ragione dell’attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(iii) quanto a Banca di Credito Cooperativo dei Castelli Romani e del Tuscolo, cessione con effetti giuridici dall’11 dicembre 2025 ed effetti economici dal 15 ottobre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 6 maggio 2016 e l’8 gennaio 2018 in ragione dell’attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(iv) quanto a Banca di Credito Cooperativo La Riscossa di Regalbuto Società Cooperativa, cessione con effetti giuridici dall’11 dicembre 2025 ed effetti economici dal 15 ottobre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 10 novembre 2009 e il 6 gennaio 2017 in ragione dell’attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(v) quanto a BCC Felsinea - Banca di Credito Cooperativo dal 1902 - Società Cooperativa, cessione con effetti giuridici dall’11 dicembre 2025 ed effetti economici dal 15 ottobre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 16 giugno 2010 e il 2 aprile 2025 in ragione dell’attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(vi) quanto a Banca Valsabbina Società Cooperativa per Azioni, cessione con effetti giuridici dal 16 dicembre 2025 ed effetti economici dal 31 agosto 2025, di Crediti derivanti



da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 14 marzo 2023 e il 4 giugno 2024 in ragione dell'attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(vii) quanto a Banco di Desio e della Brianza S.p.A., cessione con effetti giuridici dal 18 dicembre 2025 ed effetti economici dal 30 settembre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 27 maggio 2013 e il 21 giugno 2024 in ragione dell'attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(viii) quanto a Banca Popolare di Sondrio S.p.A., cessione con effetti giuridici dal 24 dicembre 2025 ed effetti economici dal 31 agosto 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 16 gennaio 1989 e il 14 marzo 2025 in ragione dell'attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(ix) quanto a BPER Banca S.p.A., cessione con effetti giuridici dal 23 dicembre 2025 ed effetti economici dal 30 settembre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel luglio 2022 in ragione dell'attività bancaria esercitata dalla Cedente; nonché con effetti giuridici dal 15 gennaio 2026 ed effetti economici dal 30 settembre/31 ottobre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 1° agosto 2008 e il 9 dicembre 2021 in ragione dell'attività bancaria esercitata dalla Cedente;

(x) quanto a Banca Agricola Popolare di Sicilia Società Cooperativa per Azioni, cessione con effetti giuridici dal 18 dicembre 2025 ed effetti economici dal 30 settembre 2025, di Crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 10 novembre 2006 e il 25 marzo 2025 in ragione dell'attività bancaria esercitata dalla Cedente.

L'elenco dei Crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione da parte della SGR per conto del Fondo, e anche per conto della Cedente, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet di Kryalos SGR S.p.A., alla pagina <https://www.kryalossgr.com/it/fondo-keystone/> e resteranno disponibili fino all'estinzione dei relativi Crediti.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 ed art. 58 del Testo Unico Bancario (D. Lgs. 385/1993), i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Fondo, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Studio Legale Tributario, "member firm" di Ernst & Young Global LLP, con sede legale in via Meravigli n. 14, Milano ("EY") è stata incaricata dalla SGR, per conto del Fondo – in virtù di separati accordi di consulenza e outsourcing - di svolgere, inter alia ed in relazione ai Crediti (i) l'eventuale attività di consulenza e assistenza legale, tributaria, contabile e finanziaria in relazione a possibili attività di riorganizzazione e ristrutturazione dei debitori ceduti; (ii) le attività di monitoraggio continuativo dei Crediti (ivi inclusa l'attività di supporto per la predisposizione delle segnalazioni da inviare alla Centrale Rischio in merito ai Crediti); e (iii) le funzioni di recupero giudiziale e stragiudiziale dei Crediti anche per il tramite di terzi.

In virtù di quanto sopra, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori e/o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti connessi al Fondo nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

La cessione dei Crediti ha comportato il trasferimento di dati personali inerenti ai Crediti, ai debitori ceduti e ai rapporti giuridici da cui originano. L'Informativa privacy della SGR, per conto del Fondo, quale titolare autonomo del trattamento dei Dati Personali, è consultabile all'interno del documento denominato " Informativa trattamento dati personali debitori ceduti" sul sito web della SGR al link: <https://www.kryalossgr.com/it/fondo-keystone/>

Per ogni informazione relativa al presente avviso si rinvia all'informativa consultabile sul sito web

<https://www.kryalossgr.com/it/fondo-keystone/>

Milano, 21 gennaio 2026

Senior Managing Director
Alberto Lupi

TX26AAB742 (A pagamento).

DONEXT S.P.A.

Iscritta al n. 247 dell'albo degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma

Capitale sociale: Euro 2.160.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 15758471005

Codice Fiscale: 15758471005

Partita IVA: 15430061000

Avviso di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario") corredato dall'informativa alle controparti cedute sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") e del Provvedimento dell'Autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

doNext S.p.A. (la "Cessionaria"), comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione") ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") in corso di realizzazione ad opera di Clio SPV S.r.l. (la "SPV"), in virtù di separati contratti di cessione stipulati in data 19 dicembre 2025 (i "Contratti di Cessione") con Banca di Credito Cooperativo dei Castelli Romani e del Tuscolo, BCC di Alberobello, Sannicentrale e Monopoli Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Aquara Società Cooperativa, Banca di Credito



Cooperativo di Flumeri Società Cooperativa, Banca Monte Pruno – Credito Cooperativo di Fisciano, Roscigno e Laurino – Società Cooperativa,

(congiuntamente i “Cedenti” e, ciascuno, un “Cedente”), ha acquistato, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica dalla data del 22 dicembre 2025 (la “Data di Cessione”), i contratti di credito che alla data del 22 dicembre 2025 rispettano i seguenti criteri in via cumulativa (i “Contratti di Credito” o i “Rapporti Giuridici Ceduti”):

a) contratti di credito (aventi qualsiasi forma tecnica e ad eccezione di eventuali correlati contratti di conto corrente non risolti né scaduti) in essere (vale a dire, non risolti né scaduti) da cui derivino crediti oggetto di cessione da parte del Cedente a Clio SPV S.r.l. in data 19 dicembre 2025 ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della l. 30 aprile 1999, n. 130 (i “Crediti”) e i cui finanziamenti siano già stati integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo al Cedente impegni o facoltà di erogazione (escluso, dunque, il trasferimento di qualsivoglia impegno o facoltà di erogazione), ovvero contratti di garanzia stipulati in relazione alle operazioni di finanziamento oggetto dei contratti di credito di cui sopra;

b) contratti regolati dalla legge italiana, con espressa esclusione dall’oggetto della predetta cessione (i) dei Crediti (come sopra definiti) e dei correlati accessori ex art. 1263 cod. civ.; nonché (ii) delle “Passività Escluse” (che pertanto rimangono in capo al Cedente) per ciò intendendosi qualsiasi responsabilità o altra passività, presente o futura, derivante o comunque connessa ai predetti contratti di credito sorta a carico del Cedente antecedentemente alla Data di Cessione o comunque derivante da condotte (attive od omissive) del Cedente relative a:

(i) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti antecedenti alla Data di Cessione o comunque compiuti dal Cedente;

(ii) qualsiasi responsabilità che comporti obblighi di pagamento verso il relativo debitore, in relazione a domande, pretese, contestazioni o eccezioni sollevate nel contesto di cause passive relative all’applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo, trattamento dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (ivi incluse quelle alla Centrale dei Rischi);

(iii) sanzioni da parte di qualsiasi autorità per attività compiute dal Cedente;

(iv) qualsiasi obbligazione riveniente da pretese risarcitorie relative a condotte antecedenti alla Data di Cessione o comunque derivanti dalla condotta del Cedente;

(v) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un Debitore ai sensi di un Rapporto Giuridico Ceduto;

(vi) qualsiasi obbligazione di natura fiscale maturata sino alla Data di Cessione con riferimento ai Rapporti Giuridici Ceduti;

(vii) qualsiasi contenzioso passivo non incluso in nessuna delle altre voci della presente definizione derivante da fatto illecito del Cedente o da frode, dolo o violazione di norme imperative.

Per chiarezza, la cessione non riguarda alcun credito pecuniario derivante o comunque connesso alle operazioni di finanziamento oggetto dei Contratti di Credito, né gli accessori del credito a mente dell’articolo 1263 del codice civile (ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che lo assistono), essendo tali crediti e accessori stati ceduti in pari dati dai Cedenti alla SPV (come da avviso di cessione pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana) in vista della loro cartolarizzazione nel contesto della Cartolarizzazione. Pertanto, ogni pagamento dovuto a valere sui predetti crediti e accessori dovrà essere effettuato a favore della SPV secondo le istruzioni che la stessa (anche per il tramite di propri agenti) abbia separatamente ad impartire ai relativi soggetti onerati.

Nei confronti delle controparti cedute, la pubblicazione del presente avviso produce gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile.

I creditori ceduti hanno facoltà, entro tre mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso, di esigere dalla relativa Cedente o dalla Cessionaria l’adempimento delle obbligazioni oggetto di cessione. Trascorso il termine di tre mesi, la Cessionaria risponderà in via esclusiva. Coloro che sono parte dei contratti ceduti possono recedere dal contratto entro tre mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso se sussiste una giusta causa.

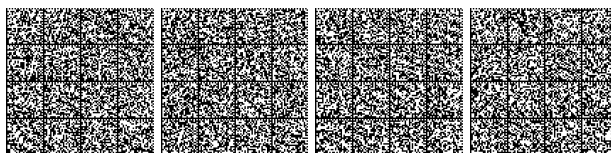
Le controparti dei Contratti di Credito e gli altri interessati potranno rivolgersi a doNext S.p.A. per ogni ulteriore informazione inviando una comunicazione al seguente indirizzo: Via Curtatone, 3, 00185 Roma, oppure alla seguente casella di posta elettronica certificata: donext@cert.dovalue.it.

Informativa alle controparti cedute sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (“GDPR”) e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy Applicabile”) e del provvedimento dell’Autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007.

La cessione dei Contratti di Credito, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti alla Cessionaria, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Contratti di Credito e relativi alle controparti, garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con le controparti (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria – ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR – tenuta a fornire alle controparti cedute, garanti e loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR – assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

Pertanto, la Cessionaria informa di aver ricevuto dai Cedenti, nell’ambito della cessione dei Contratti di Credito di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche



connesse ai Contratti di Credito. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia della Cessionaria.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

o per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

o per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con le controparti cedute.

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Cessionaria designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Cessionaria e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile. Si precisa che i Dati Personali in possesso della Cessionaria vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Cessionaria, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire la gestione dei Contratti di Credito, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo Rapporto Giuridico. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Cessionaria sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo

(purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto. I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" e "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria, in qualità di titolare del trattamento.

La normativa applicabile riconosce agli interessati taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

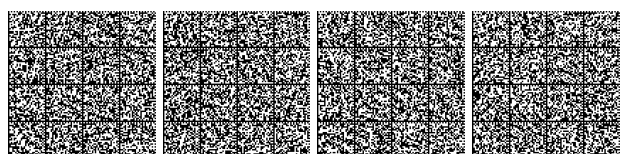
(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili, e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

(iv) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono inoltrare tali richieste mediante comu-



nicazione scritta all'indirizzo del titolare del trattamento, doNext S.p.A., Via Curtatone 3, 00185 Roma, e all'indirizzo pec donext@cert.doValue.it o all'indirizzo e-mail del responsabile della protezione dei dati ("DPO") del Gruppo doValue: dpo@doValue.it.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Roma, 22 gennaio 2026

doNext S.p.A. - L'amministratore delegato
Alberto De Maggi

TX26AAB763 (A pagamento).

DONEXT S.P.A.

Iscritta al n. 247 dell'albo degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385

Sede legale: via Curtatone, 3 - 00185 Roma

Capitale sociale: Euro 2.160.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Roma 15758471005

Codice Fiscale: 15758471005

Partita IVA: 15430061000

Avviso di rettifica dell'avviso di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario")

doNext S.p.A. (la "Cessionaria") ha comunicato con avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II, Foglio delle Inserzioni Numero 1 del 3 gennaio 2026 (l'"Avviso di Cessione") che virtù di separati contratti di cessione stipulati in data 19 dicembre 2025 (i "Contratti di Cessione") con Banca di Credito Cooperativo dei Castelli Romani e del Tuscolo, BCC Di Alberobello, Sammichele e Monopoli Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo di Aquara Società Cooperativa, Banca Di Credito Cooperativo Di Conversano Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo di Flumeri Società Cooperativa, Banca del Territorio Lombardo - Credito Cooperativo - Società Cooperativa, Banca Monte Pruno - Credito Cooperativo di Fisciano, Roscigno e Laurino - Società Cooperativa, Banca di Credito Cooperativo La Riscossa di Regalbuto Società Cooperativa, Sicilbanca Credito Cooperativo Italiano (congiuntamente i "Cedenti" e, ciascuno, un "Cedente"), ha acquistato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica dalla data del 15 dicembre 2025, i contratti di credito che alla data del 15 dicembre rispettano i criteri come meglio specificati nell'Avviso di Cessione (i "Contratti di Credito" o i "Rapporti Giuridici Ceduti").

Con il presente avviso, la Cessionaria comunica che, a definitiva rettifica e integrazione dell'Avviso di Cessione, con riferimento ai Contratti di Credito, l'inciso "con efficacia giuridica dalla data del 15 dicembre 2025, i contratti di credito che alla data del 15 dicembre rispettano i seguenti criteri in via cumulativa" è sostituito come segue:

- "con efficacia giuridica dalla data del 22 dicembre 2025 (la "Data di Cessione"), i contratti di credito che alla data del 22 dicembre 2025 rispettano i seguenti criteri in via cumulativa".

Resta inteso che l'Avviso di Cessione precedentemente pubblicato rimane efficace ed inalterato nella sua interezza e resta del tutto invariata ogni ulteriore informazione e comunicazione ivi contenuta.

Roma, 22 gennaio 2026

doNext S.p.A. - L'amministratore delegato
Alberto De Maggi

TX26AAB764 (A pagamento).

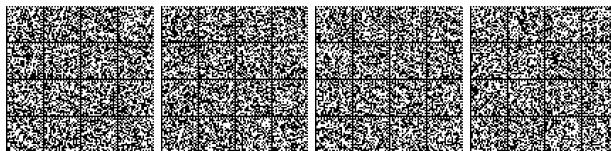
ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI BIELLA

Notifica per pubblici proclami

Peretto Domenico (CF: PRDNC36M151375J), residente in Valdilana (BI), Fraz. Avìè 23/A, rapp.to e difeso dagli Avv. ti Rodolfo Serafini e Cinzia Amadi, con studio in Borgosesia, Viale Varallo 35, vista l'autorizzazione del Presidente del Tribunale di Biella, del 15.10.2025 (n. 3987/2025 R.G.), alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 cpc CITA il sig. Vallino Michelangelo, nato a Trivero il 22.07.1950 (CF: VLLMHL50L22L436X) a comparire avanti il Tribunale di Biella per l'udienza del 07 luglio 2026 ore 9.00 e ss. con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 e a comparire all'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168 bis, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentire accertare e dichiarare l'intervenuto acquisto per usucapione ex art. 1158 c.c. da parte del sig. Peretto Domenico dell'unità immobiliare sita in Valdilana (BI), Via Giuseppe Mazzini 12, censita al C.F. di detto Comune al foglio 7, part. 480, sub 4, piano T-2, cat. A/4, classe 1, vani 3,5, Rendita € 117,49, in virtù del possesso esercitato in modo pubblico, pacifico e continuativo per oltre vent'anni.



Invita altresì il sig. Vallino Michelangelo a comparire avanti l'Organismo di Mediazione Forense di Biella, presso la Sala Avvocati del Palazzo di Giustizia di Biella, Via Marconi 28 (piano secondo), per il giorno 23.02.2026 ore 11.30, davanti al Mediatore, Avv. Graziella Panetta, per esperire il procedimento di mediazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010.

avv. Rodolfo Serafini

TX26ABA746 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione con preventiva convocazione innanzi l'Organismo di mediazione O.MN.I.A.

I sigg. DE PAOLI MARCO, C.F.: DPLMRC71R30L157H, e DE PAOLI NADIA, C.F.: DPLNDA86E41I531E, rappresentati e difesi dall'avv. Nicoletta Bianchin, domiciliati presso il suo studio in Schio, Via Btg. Val Leogra 40, giusta autorizzazione del Presidente della II Sezione del Tribunale di Vicenza datata 23.12.2025, resa nel procedimento 4418/2025 R.G., alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 cpc, in virtù dell'art. 8, c. 1, D.Lgs. n. 28/2010, convoca i sottoelencati se viventi o i loro eredi se defunti:

- 1) GIACOMELLI ALIDA nata a Rotzo il 29.08.1941
- 2) GIACOMELLI DIANA nata a Rotzo il 21.09.1938
- 3) GIACOMELLI GIAMPIETRO nato a Rotzo il 24.09.1936
- 4) GIACOMELLI VITTORINO nato a Rotzo il 06.02.1944
- 5) RIGHELE ANGELA nata a Tonezza del Cimone il 19.06.1906
- 6) RIGHELE MADDALENA nata a Forni di Valdastico il 06.12.1912
- 7) RIGHELE RENZO nata a Tonezza del Cimone (VI) il 09.09.1940

e comunque tutti coloro che possano vantare diritti sui beni immobili così censiti: Comune di Valdastico, Catasto Fabbricati, Foglio 16, particella n. 284, sub. 2-3-4, con la quota di proprietà condominiale sull'area coperta dall'edificio e scoperta di pertinenza, nonché sugli enti comuni, ai sensi di legge in particolare il bene comune non censibile così descritto a Catasto Fabbricati Particella 284 sub. 1, Via Maso, piano T, B.C.N.C. (corte) comune ai sub. 2,3,4 e 5, avanti l'Organismo di mediazione O.MN.I.A. Sede di Schio, Via Btg. Val Leogra n. 59 per il primo incontro per il 19 febbraio 2026 ore 10 e per il secondo incontro per il 23 aprile 2026 ore 10 innanzi al mediatore avv. Giorgia Macri, giusta domanda di mediazione depositata in data 19.01.2026, di cui i convenuti potranno prendere visione, unitamente al regolamento e indennità di mediazione, presso l'Organismo di mediazione O.MN.I.A. Nel contempo, i sigg. DE PAOLI MARCO e DE PAOLI NADIA, mediante la loro procuratrice, citano, ex art. 150 cpc, i mede-

simi soggetti sopraelencati e i loro eventuali eredi, tutti collettivamente ed impersonalmente, a comparire innanzi al Tribunale di Vicenza all'udienza del 03.12.2026 ore 9:30, ovvero all'udienza che verrà eventualmente fissata ex art. 168 bis, c. 5, c.p.c., G.I. designando, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni:

1) Accertarsi e dichiararsi che i sigg. De Paoli Marco e De Paoli Nadia hanno posseduto per oltre vent'anni, anche unendo il proprio possesso a quello del padre De Paoli Nicola, in modo pubblico, pacifico, continuo, ininterrotto, indisturbato ed esclusivo gli immobili descritti in narrativa e così censiti:

- Comune di Valdastico, Catasto Fabbricati, Foglio 16, particella n. 284, sub. 2, piano T-1, cat. A/3, cl. 3, vani 5, Superficie Catastale totale: 116 mq., R.C. 222,08 euro;

- Comune di Valdastico, Catasto Fabbricati, Foglio 16, particella n. 284, sub. 3, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 13, Superficie Catastale totale: 15 mq., R.C. 18,80 euro;

- Comune di Valdastico, Catasto Fabbricati, Foglio 16, particella n. 284, sub 4, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq 14, Superficie Catastale totale: 16 mq., R.C. 20,25 euro.

Con la quota di proprietà condominiale sull'area coperta dall'edificio e scoperta di pertinenza, nonché sugli enti comuni, ai sensi di legge in particolare il bene comune non censibile così descritto a Catasto Fabbricati Particella 284 sub. 1, Via Maso, piano T, B.C.N.C. (corte) comune ai sub. 2,3,4 e 5.

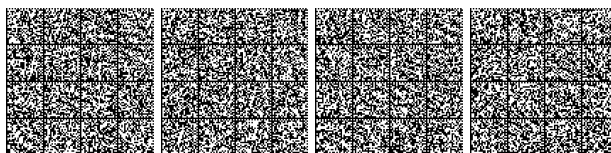
2) Per effetto di quanto sopra, accertarsi e dichiararsi che i sigg. De Paoli Marco e De Paoli Nadia sono i proprietari unici, assoluti ed esclusivi per maturata usucapione ultraventennale dei beni immobili descritti in narrativa e così censito:

- Comune di Valdastico, Catasto Fabbricati, Foglio 16, particella n. 284, sub. 2, piano T-1, cat. A/3, cl. 3, vani 5, Superficie Catastale totale: 116 mq., R.C. 222,08 euro;

- Comune di Valdastico, Catasto Fabbricati, Foglio 16, particella n. 284, sub. 3, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 13, Superficie Catastale totale: 15 mq., R.C. 18,80 euro;

- Comune di Valdastico, Catasto Fabbricati, Foglio 16, particella n. 284, sub 4, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq 14, Superficie Catastale totale: 16 mq., R.C. 20,25 euro.

Con la quota di proprietà condominiale sull'area coperta dall'edificio e scoperta di pertinenza, nonché sugli enti comuni, ai sensi di legge, in particolare il bene comune non censibile così descritto a Catasto Fabbricati Particella 284 sub. 1, Via Maso, piano T, B.C.N.C. (corte) comune ai sub. 2, 3, 4 e 5.



3) Ordinarsi al competente Conservatore dei Registri Immobiliari la trascrizione dell'emananda sentenza e l'esecuzione delle volture catastali, esonerando il competente conservatore da ogni responsabilità al riguardo;

4) Spese e compenso professionale rifusi in caso di opposizione.

avv. Nicoletta Bianchin

TX26ABA747 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI VERONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione, con contestuale chiamata in mediazione
- R.G. 9349/2025

Il sig. Fiorentini Adriano, nato a Roverè Veronese il 12/07/1961, C.F. FRNDRN61L12H608L, residente in Velo Veronese, via Cappelletta n. 7, difeso dagli avv.ti Angelo Cubisino, C.F. CBSNGL68H12C351N, e dall'avv. Laura Ambrosini, C.F. MBRLRA79C57I7750, con studio in San Bonifacio, via A. Fogazzaro n. 1, ove elegge domicilio, visto il provvedimento n. Cronol. 742/2026 del 16/01/2026 reso nell'ambito del procedimento iscritto al n. 9349/2025 V.G. con cui il Presidente del Tribunale di Verona dott. Ernesto D'Amico ha autorizzato la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione e della convocazione in mediazione depositati in cancelleria in data 18/07/2025 nei confronti di Fiorentini Stefania (n. a Verona il 15/06/1960), Grossule Tiberio (n. a Roverè V.se il 22/10/1937) e Grossule Vannina (n. a Roverè V.se il 01/12/1933), nonché nei confronti degli eredi e/o aventi causa degli stessi e di Fiorentini Lucido (n. a Roverè V.se il 26/04/1915), invita i sopra indicati convenuti a comparire avanti all'Organismo di Mediazione srl.it - Med. n. 84/25 - il giorno 28/01/2026 alle ore 17:00 presso la sede dell'Organismo in Verona, p.zza Pradaval n. 12, e li cita a comparire innanzi al Tribunale di Verona all'udienza del giorno 19/11/2026 ore 09:00, con l'invito a costituirsi 70 giorni prima dell'indicata udienza, ai sensi dell'art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine comporterà le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in sua legittima contumacia, per sentir accogliere le seguenti conclusioni:

Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, respinta ogni diversa e contraria istanza ed eccezione disattesa anche in via istruttoria ed incidentale, in accoglimento dei motivi su esposti: - accertare e dichiarare il sig. Fiorentini Adriano proprietario per maturata usucapione acquisitiva ultraventennale della piena, assoluta ed esclusiva proprietà degli immobili siti nel Comune di Roverè Veronese (di cui è già comproprietario della quota di 286/2025) e precisamente dichiarare dallo stesso usucapita la piena, assoluta ed esclusiva proprietà

delle rimanenti quote di: - 1739/2025 dei seguenti immobili censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Roverè Veronese: Foglio Particella Sub. Categoria Classe Consistenza Rendita: Fg 4 part 236 C/2 1 171 mq € 75,95, Fg 4 part 237 C/2 1 84 mq € 37,31, Fg 8 part 433 C/2 1 26 mq € 11,55, Fg 11 part 123 C/2 1 47 mq € 20,88, Fg 11 part 692 C/2 1 99 mq € 43,97, Fg 11 part 693 C/2 1 103 mq € 45,75, Fg 11 part 685 5 A/2 2 6,5 vani € 335,70, Fg 11 part 685 6 A/2 2 6,0 vani € 309,87, Fg 11 part 685 7 C/6 2 216 mq € 256,58, Fg 11 part 685 8 C/2 1 103 mq € 45,75, Fg 11 part 685 9 C/2 1 130 mq € 57,74, Fg 11 part 685 10 C/2 1 65 mq € 28,87; - 1739/2025 dei seguenti immobili censiti al Catasto Terreni del Comune di Roverè Veronese: Foglio Particella Porz. Qualità Classe Superficie Reddito Dominicale Agrario: Blocco "A": Fg. 4 part. 17 - Prato 3 217 mq € 0,62 € 0,34, Fg 4 part 20 - Prato 3 37.841 mq € 107,49 € 58,63; Blocco "B": Fg 4 part 21 - Bosco Alto 2 28.401 mq € 73,34 € 8,80, Fg 4 part 22 - Bosco Alto 3 25.432 mq € 45,97 € 7,88; Blocco "C" Fg 8 part 113 - Pascolo 2 7.924 mq € 12,28 € 6,14; Blocco "D": Fg 8 part 111 - Bosco Alto 2 282 mq € 0,73 € 0,09, Fg 8 part 317 - Bosco Alto 3 724 mq € 1,31 € 0,22, Fg 8 part 318 AA Pascolo 2 20.000 mq € 30,99 € 15,49, Fg 8 part 318 AB Incolt Prod 2 8.906 mq € 0,92 € 0,46, Fg 10 part 37 - Bosco Alto 3 694 mq € 1,25 € 0,22, Fg 10 part 40 AA Pascolo 3 600 mq € 0,93 € 0,43, Fg 10 part 40 AB Pasc Cespug 1 606 mq € 0,78 € 0,38, Fg 10 part 72 AA Pascolo 3 4.000 mq € 6,20 € 2,89, Fg 10 part 72 AB U 2.034 mq, Fg 10 part 73 - Bosco Misto 2 2.454 mq € 3,80 € 0,76, Fg 10 part 81 - Incolt Prod 1 445 mq € 0,09 € 0,02, Fg 10 part 83 AA Bosco Misto 2 500 mq € 0,77 € 0,15, Fg 10 part 83 AB Bosco Ceduo 4 47 mq € 0,03 € 0,01, Fg 10 part 85 AA Bosco Misto 2 600 mq € 0,93 € 0,19, Fg 10 part 85 AB Bosco Ceduo 4 65 mq € 0,05 € 0,02, Fg 10 part 86 AA Bosco Misto 2 1.200 mq € 1,86 € 0,37, Fg 10 part 86 AB Bosco Ceduo 4 80 mq € 0,06 € 0,02; Blocco "E": Fg 10 part 36 - Prato 3 3.457 mq € 9,82 € 5,36, Fg 10 part 38 - Incolt Prod 2 200 mq € 0,02 € 0,01, Fg 10 part 41 - Prato 3 963 mq € 2,74 € 1,49, Fg 10 part 74 - Prato 3 5.505 mq € 15,64 € 8,53, Fg 10 part 75 - Bosco Alto 2 80 mq € 0,21 € 0,02, Fg 10 part 76 AA Bosco Alto 2 740 mq € 1,91 € 0,23, Fg 10 part 76 AB Pascolo 3 207 mq € 0,32 € 0,15, Fg 10 part 77 - Prato 3 514 mq € 1,46 € 0,80, Fg 10 part 78 - Bosco Alto 2 1.041 mq € 2,69 € 0,32, Fg 10 part 82 - Prato 3 1.440 mq € 4,09 € 2,23, Fg 10 part 84 - Prato 3 3.509 mq € 9,97 € 5,44, Fg 10 part 87 - Prato 3 3.109 mq € 8,83 € 4,82, Fg 10 part 88 - Prato 3 1.934 mq € 5,49 € 3,00, Blocco "F": Fg 10 part 46 - Prato 3 875 mq € 2,49 € 1,36, Fg 10 part 66 AA Pascolo 3 300 mq € 0,46 € 0,22, Fg 10 part 66 AB Pasc Cespug 2 60 mq € 0,05 € 0,02, Fg 10 part 98 - Pascolo 3 5.841 mq € 9,05 € 4,22, Fg 10 part 99 - Prato 3 1.998 mq € 5,68 € 3,10, Fg 11 part 105 - Prato 3 3.896 mq € 11,07 € 6,04, Fg 11 part 106 - Prato 3 78 mq € 0,22 € 0,12, Fg 11 part 46 - Prato 3 8.632 mq € 24,52 € 13,37, Fg 11 part 52 - Prato 3 556 mq € 1,58 € 0,86, Fg 11 part 687 - Prato 2 3.350 mq € 12,11 € 6,06, Fg 11 part 165 - Bosco Alto 1 506 mq € 1,44 € 0,16, Fg 11 part 166 - Pascolo 3 2.744 mq € 4,25 € 1,98, Fg 11 part 172 - Pascolo 3 1.554 mq € 2,41 € 1,12, Fg 11 part 173 - Prato 3 2.129 mq € 6,05 € 3,30, Fg 11 part 174 - Prato 3 4.478 mq € 12,72 € 6,94, Blocco "G": Fg 10 part 79 - Prato 3 417 mq € 1,18 € 0,65, Fg 10 part 80 - Bosco Alto



2 4.222 mq € 10,90 € 1,31, Fg 10 part 208 - Bosco Alto 3 8.700 mq € 15,73 € 2,70, Blocco "H" Fg 11 part 115 - Prato 3 13.421 mq € 38,12 € 20,79, Fg 11 part 117 - Pascolo 2 1.905 mq € 2,95 € 1,48, Blocco "I" Fg 11 part 114 - Bosco Alto 2 2.299 mq € 5,94 € 0,71, Fg 11 part 116 - Bosco Alto 3 4.373 mq € 7,90 € 1,36, Corti pertinenze fabbricati: Fg 11 part 127 - Seminativo 2 32 mq € 0,13 € 0,07, Fg 11 part 337 - Prato 3 198 mq € 0,56 € 0,31, - conseguentemente ordinare la trascrizione in favore dell'attore nei competenti Registri Immobiliari di Verona e presso l'Agenzia delle Entrate-Direzione Provinciale di Verona Ufficio provinciale del Territorio, con esonero del conservatore da ogni responsabilità; con vittoria di spese ed onorari del presente giudizio, oltre Iva, cpa e spese generali come per legge in caso di opposizione.

San Bonifacio, 19/01/2025

avv. Laura Ambrosini

avv. Angelo Cubisino

TX26ABA752 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA
VETERE
Sezione IV**

*Notifica per pubblici proclami - Ricorso per riassunzione di processo interrotto a seguito di decesso di parte
- R.G. 2731/2024 e R.G. 2888/2025*

A seguito del decesso, avvenuto il 07.10.2025, dell'attore Parillo Pasquale e dell'interruzione del processo avvenuta all'udienza del 22.10.2025, ex art. 300 c.p.c., gli eredi Liberatore Olimpia e Parillo Felice, hanno depositato ricorso in riassunzione con richiesta di fissazione della data dell'udienza per la prosecuzione del processo e i termini per le notifiche di legge.

Si rende noto che con decreto dell'11.12.2025 la causa è stata rimessa sul ruolo, fissando per la comparizione delle parti l'udienza del 13.05.2026 ore 10:30.

avv. Gianluca Rotondo

TX26ABA755 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BARI

Punti di contatto:

Pec: masiello.rocco@avvocatibari.legalmail.it

*Notifica per pubblici proclami -
Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. per usucapione*

Il Presidente della I[^] Sez. del Trib.Bari ha autorizzato con provv. del 17/01/26 reso nell'ambito del Proc. RG 13837/25 la notifica ex art.150 cpc, dell'atto, con il quale i Sig.ri Ameruso Vito e Savino Giuseppina, rappresentati dall'avv. Rocco Masiello, con studio in Palo del Colle (BA) alla via

F. Davanzati n. 26/b, hanno chiesto il riconoscimento in loro favore della proprietà per intervenuta usucapione dell'immobile sito in Palo del Colle al Vico I[^] di via Erculea Proles s.c. P.T. in catasto al fg. 21, p.lla 650, sub.3 e fg. 21 p.lla 134, sub.5, Cat.A/5, rendita 54,23; e I[^] P.in catasto al fg. 21, p.lla 650, sub.6, cat. A/5, rendita 26,34 intestato ai Sig.ri Bitetto Francesco, Bitetto Francesco Marco, Bitetto Gerardo Enrico, Bitetto Gianfranco, Bitetto Giuseppe, Ancona Isabella, Bitetto Clara, Bitetto Concetta, Bitetto Diana, Bitetto Marco Gerardo, Bitetto Maria Concetta, Bitetto Rocco, Bitetto Francesco, Bitetto Sabina, Bitetto Addolorata, Bitetto Margherita, Bitetto Michele, Bitetto Pietro, Bitetto Maria Elena, Bitetto Michele, Alberga Onofrio, Bitetto Rosa, Bitetto Gerardo Vincenzo, Bitetto Rosina, Oppizio Gabriele, ordinando alla competente conservatoria dei R.R.I.I. di Bari, la trascrizione dell'emanando provvedimento, con esonero da responsabilità. Con decreto dell'11/01/26 il Giudice dott.T.Di Gioia ha fissato la comparizione delle parti all'ud.del 25/11/26 assegnando ai convenuti per la costituzione sino a non oltre dieci giorni prima dell'udienza, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 281 undecies comma 2 a pena di decadenza di cui agli artt. 38 e 167 e 281 undecies, commi 3[^] e 4[^] c.p.c. e che in difetto di costituzione si procederà in loro contumacia. Si avvertono inoltre i convenuti che la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art.86 o da leggi speciali, che la parte sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima contumacia.

avv. Rocco Masiello

TX26ABA761 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI SASSARI

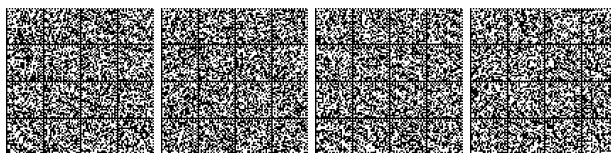
*Nomina curatore eredità giacente di Pazzi Anna Maria -
R.G. 3712/2025*

Si rende noto che il Tribunale di Sassari con decreto del 19 novembre 2025, ha dichiarato aperta l'eredità giacente in morte della sig.ra Pazzi Anna Maria nata a Sassari il 4 marzo 1935 ed ivi deceduta in data 21 gennaio 2023, nominando quale curatore l'avv. Roberto Contini con Studio in Sassari - Via Stintino, n. 6 - pec: curatelapazziannamaria@pec.giuffre.it

Il curatore

avv. Roberto Contitni

TV26ABH677 (A pagamento).



TRIBUNALE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente
di Lugaresi Gustavo Adolfo*

Il Giudice del Tribunale di Roma dott.ssa Andreina Gagliardi con decreto del 18/12/2025 nel procedimento n. R.G. 14938/2025 V.G. ha dichiarato giacente l'eredità di Gustavo Adolfo Lugaresi nato il 16/03/1958 a Buenos Aires e deceduto in Roma il 25/08/2021 nominando curatore l'avv. Armando Iannino con studio in Roma alla Via Ancona 20.

Il curatore
avv. Armando Iannino

TX26ABH737 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA

Eredità giacente di Giovanni Accardi

Con decreto emesso nell'ambito del procedimento n. R.G.V.G. 3506/2025 il Tribunale di Pavia ha dichiarato giacente l'eredità del sig. Giovanni Accardi (C.F. CCRGN-N48A02B521P), nato il 02/01/1948 a Campobello di Mazara (TP) e deceduto in Abbiategrasso (MI) il 03/07/2024 e nominato curatore l'Avv. Edoardo Sampietro a del Foro di Pavia (Pec edoardo.sampietro@pavia.pecavvocati.it)

Il curatore
avv. Edoardo Sampietro

TX26ABH743 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SPOLETO

*Nomina curatore eredità giacente di Adanti Pietro
- N. R.G. 1502/2025*

Il Tribunale di Spoleto con decreto del 15.09.2025 ha dichiarato giacente l'eredità relitta da Adanti Pietro, nato a Bevagna (PG) il 05-07-1941 e deceduto a Foligno (PG) il 16.02.2023, nominando curatore l'avv. Paolo Baliani del Foro di Spoleto con studio in Trevi (PG) piazza della Concordia 12

Il curatore
avv. Paolo Baliani

TX26ABH749 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PORDENONE

*Nomina curatore eredità giacente di Rigo Luca
- R.G. 2600/2025*

Il Giudice del Tribunale di Pordenone, con decreto del 10/09/2025 R.G. 2600/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Rigo Luca nato a Udine il 20/10/1965, e deceduto in Udine

il 26/08/2023, nominando curatore l'avv. Angela Grego con studio in San Michele al Tagliamento (VE) in corso del Popolo n. 14.

Il curatore
avv. Angela Grego

TX26ABH756 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PADOVA

*Nomina curatore eredità giacente di Nicoletti Galdino -
R.G. 11322/2025*

Il Giudice del Tribunale di Padova, con decreto n. 1833/2025 del 18.12.2025, ha nominato curatore dell'eredità giacente del sig. Nicoletti Galdino, nato a Vigodarzere (PD) il 09.12.1940 e deceduto a Padova (PD) il 28.01.2024, l'avv. Annamaria Babetto con studio in Padova (PD) corso Milano n. 19.

Il curatore
avv. Annamaria Babetto

TX26ABH757 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TIVOLI

*Chiusura eredità giacente di Fausta Panattoni
- R.G. 2846/2017*

Il Giudice dott.sa Giulia Basile, con provvedimento del 22.12.2025, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Fausta Panattoni, nata a Casape (RM) il 11.07.1926 e deceduta a Tivoli (RM) il 03.08.2015, e cessato il curatore dalle sue funzioni.

Guidonia, 22.01.2026

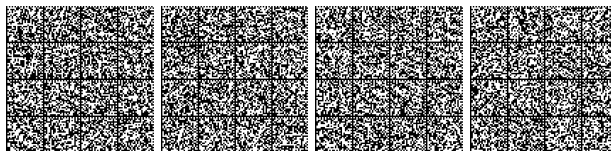
Il curatore
avv. Vito Di Virgilio

TX26ABH758 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

*Chiusura eredità giacente di Giuseppe Iselle
- R.G. 3365/2022*

Il Giudice, dott.ssa Cristiana Caruso, a scioglimento della riserva a seguito dell'udienza del 22.12.2025; visto il rendiconto finale depositato dal curatore dell'eredità giacente; rilevato che a fronte del pagamento del creditore, della liquidazione del compenso al curatore e delle spese della procedura, questa possa essere definita per esaurimento dell'attivo; ritenuto, pertanto, che debba essere revocata la declaratoria di giacenza dell'eredità; letta l'istanza di liquidazione del compenso pervenuta dal curatore dell'eredità giacente; ritenuto che il compenso debba essere liquidato in applicazione dei valori minimi di cui al DM n. 55/2014, così come modi-



ficato dal DM n. 147/2022, per i procedimenti di volontaria giurisdizione, tenuto conto del valore della procedura, delle attività correttamente e puntualmente svolte e della durata dell'incarico; rilevato che l'unico creditore non ha depositato osservazioni e nulla oppone al rendiconto finale e che con il patrocinio del proprio legale ha di disporre, in caso di residuo, l'assegnazione della somma in favore del ricorrente;

PQM - Approva l'operato del curatore e il rendiconto finale;

Revoca la declaratoria di giacenza dell'eredità relitta da Giuseppe Iselle, nato a Trapani il 19.06.1957 e deceduto a San Fermo della Battaglia (CO) il 21.10.2019;

Dichiara estinto il procedimento per esaurimento dell'attivo;

Autorizza il curatore alla pubblicazione in G.U.R.I. del presente decreto di chiusura e al compimento di tutti gli incumbenti necessari per la chiusura della procedura;

Autorizza il curatore all'assegnazione della somma residua in favore dell'unico creditore, nonché ricorrente della procedura.

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Eliseo Bancora

TX26ABH759 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

Nomina curatore eredità giacente di Erman Tonin - R.G. 2287/2025

Il Giudice, dott. Giovanni Luca Orto, con decreto in data 12/09/2025, ha dichiarato giacente l'eredità del sig. Erman Tonin, nato il 17/01/1954 ad Arsiè (BL) e deceduto a Varese il 15/03/2020, nominando curatore il dott. Eliseo Bancora con studio in Lomazzo (CO), via Como n. 4bis.

Lomazzo, 21/01/2026

Il curatore
dott. Eliseo Bancora

TX26ABH762 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PARMA

Nomina curatore eredità giacente di Koappa Koffi Marcelin - N. V.G. 96/2025

Il Tribunale di Parma, con decreto del Giudice Dott. ssa Giovanna Giovetti N. Cronol. 255/2025 (proc. N. V.G. 96/2025) del 14.01.2025 ha dichiarato giacente l'eredità del Sig. Koappa Koffi Marcelin, nato a Niablè (Costa d'Avorio) il 17.12.1967 e residente in vita a Sorbolo Mezzani (PR), Via XXV Aprile n. 16, ivi deceduto il 7.05.2022, nominando curatore l'avv. Matteo Bolsi, con Studio in Parma, Strada della Repubblica n. 41.

Parma, 20.01.2026

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Matteo Bolsi

TX26ABH765 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CREMONA

Nomina curatore eredità giacente di Facchetti Giuditta - R.G. 479/2025

Il Giudice del Tribunale di Cremona con decreto del 14/02/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Facchetti Giuditta nata a Pontevecchio (BS) il 28/01/1947 e deceduta in Robecco d'Oglio (CR) il 19/08/2023 con ultimo domicilio a Robecco d'Oglio (CR) in Via Cavour n.12 nominando curatore la Dott.ssa Beatrice Bellini con studio in Cremona via Luigi Miradori n.8.

Il curatore dell'eredità giacente
Beatrice Bellini

TX26ABH768 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(2^a pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 5).

TRIBUNALE DI VENEZIA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Scomparin Bruno - R.G. 4944/2025

In seguito alla domanda presentata da Scomparin Sonia, il Tribunale di Venezia con decreto del 26.11.2025, nella Causa R.G. 4944/2025, ha ordinato, con l'invito previsto dall'art. 627 c.p.c., le pubblicazioni per estratto della domanda per la dichiarazione di morte presunta di Scomparin Bruno nato il 22.11.1951, con ultima residenza a San Donà di Piave (VE), scomparso da inizio 2013 e dichiarato assente con sent. Tribunale Venezia n.19/2019.

Venezia, 05.01.2026

avv. Maria Cocchiarella

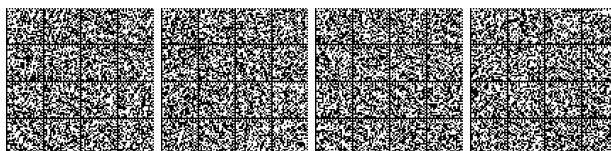
TX26ABR485 (A pagamento).

(1^a pubblicazione).

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO Sezione Civile - Volontaria Giurisdizione

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Salluzzi Antonio - R.G. 1035/2025

A seguito di ricorso promosso dai Sigg.ri Salluzzi Antonio, Salluzzi Licia e Salluzzi Massimo per la dichiarazione di morte presunta di Salluzzi Antonio, nato a San Giuliano del Sannio -CB- il 15.10.1931, residente in San Giuliano del Sannio -CB- alla Via Vittorio Emanuele III n.29, scomparso dalla data del 29.07.2014 e dichiarato assente con Sentenza n.1/2022 del Tribunale di Campobasso, il Giudice, dott.ssa R.Casillo, ha ordinato che la suddetta domanda sia inserita



per estratto, due volte consecutive a distanza di dieci giorni, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, con invito a chiunque abbia notizie dello scomparso di farle pervenire al Tribunale entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Maria Concetta Fimiani

TX26ABR744 (A pagamento).

(1^a pubblicazione).

TRIBUNALE DI VITERBO

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Cipolloni Gianfranco - R.G. 2704/2025*

Il Tribunale di Viterbo con ordinanza presidenziale del 10/12/2025 ordina le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Cipolloni Gianfranco nato a Viterbo il 19/12/1940 con ultima residenza in Viterbo alla via Monte Cervino n. 19, scomparso dal 02/07/2015 con l'invito previsto dall'art. 473 bis 62 comma 2 c.p.c..

avv. Fausto Rugini

TX26ABR760 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

L'INCONTRO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

*in liquidazione coatta amministrativa - D.M. n. 20/2023 del
13/01/2023*

Sede: via Podere Ponticelli n. 62 - 47010 Portico e San
Benedetto (FC)

Codice Fiscale: 03706390402

Partita IVA: 03706390402

Deposito atti finali di liquidazione

Il Commissario liquidatore, avv. Elio Dogheria, comunica a tutti gli interessati che in data 12/01/2026 è stato depositato presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Forlì il bilancio finale, il conto di gestione e piano di riparto della liquidazione coatta amministrativa della società "L'Incontro Società Cooperativa Sociale Onlus".

Gli interessati possono proporre contestazioni nei termini di legge.

Il commissario liquidatore
avv. Elio Dogheria

TX26ABS767 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

VARIE

REGIONE LOMBARDIA ATS VAL PADANA

Autorizzazione G.T. numero 3/2020

Sede: via Dei Toscani, 1 - 46100 Mantova

Partita IVA: 02481970206

Autorizzazione all'acquisto, custodia e utilizzo di gas tossico ammoniacca, ai sensi del R.D. n. 147 del 9/1/1927 e s.m.i.

La sottoscritta Finocchi Alessandra, legale rappresentante della società FAR-PRO-MODENA S.P.A.

vista la domanda presentata in data 15/01/2020 prot. 0005334/20 del 23/01/2020, con la quale la società

FAR-PRO-MODENA S.P.A.,

con sede legale in via ghiarole 72 - 41057 Spilamberto Modena

C.F. FCNLSN48M42C242X

P. IVA 01643500364

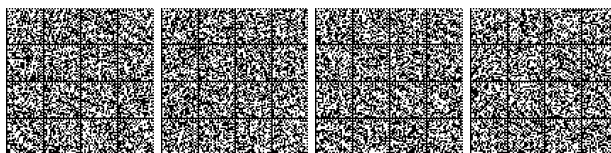
ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione alla custodia ed alla conservazione di un quantitativo massimo di kg 10000 di ammoniacca anidra da utilizzarsi nell'impianto frigorifero a servizio di FAR-PRO-MODENA S.P.A. presso la sede in strada provinciale viadanese 59 nr 3 - 46010 Commessaggio Mantova;

Dà avviso che, ai sensi dell'art. 19, del r.d. 147/1927, con provvedimento del sistema socio-sanitario ats val padana dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria con n. prot. g.t. n°3/2020 del 10/02/2020, la società è stata autorizzata all'acquisto, conservazione, custodia e utilizzo di un quantitativo pari a 10.000 kg di ammoniacca anidra (formula chimica nh₃ (r717) – gas tossico di cui al d.m. 6/2/1935), come fluido frigorifero per l'impianto di refrigerazione industriale del proprio stabilimento sito in Commessaggio Mantova, strada provinciale viadanese 59, nr 3, ai sensi del r.d. 9 gennaio 1927, n.147 e s.m.i. e come previsto nella documentazione progettuale inoltrata in fase di istanza e successivamente integrata.

La direzione tecnica dei servizi inerenti la conservazione, manipolazione ed utilizzazione dei gas tossici è affidata al dott. ing. luca milanesi, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Padova con n.3795.

Il legale rappresentante
Alessandra Finocchi

TX26ADA745 (A pagamento).



**SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI**

FARMACEUTICI DAMOR S.P.A.

Sede: via E. Scaglione, 27 - 80145 Napoli
Codice Fiscale: 00272420639

Modifica di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 2024/1701 e successive modifiche

Codice Pratica N1A/2025/979

Medicinale: AIC: 027456033- CLAREMA 1% crema

Confezione: CLAREMA 1% crema -1 tubo da 30 g

Titolare AIC: Farmaceutici Damor S.p.A.

Tipologia variazione oggetto della modifica: A.4

Tipo di modifica: Variazione singola IA

Modifica apportata: Cambio del nome e indirizzo del fornitore di Eparina cruda o di Eparinoide crudo Suzhou Jianfei Sausage Casing Co., Ltd.

I lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. possono essere mantenuti in commercio fino a data di scadenza indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

L'amministratore unico
Vincenzo Maglione

TX26ADD738 (A pagamento).

ALMIRALL S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274

Titolare AIC: Almirall SA - Ronda General Mitre 151-08022

Barcellona Spagna

Medicinale: WYNZORA 50 microgrammi/g + 0,5 mg/g crema

Codice A.I.C. 049572 - tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1A/2025/3406

Tipologia variazione oggetto della modifica: Tipo IA in B.II.b.2.c.2.b

N° di Procedura Europea: DK/H/3168/001/IA/012

Modifica apportata: aggiunta di Laboratoris Feltor S.A. come produttore responsabile del rilascio lotti, incluso il controllo dei lotti del prodotto finito (data di implementazione: 15/11/2025).

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata, la

modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafo 6 del FI), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

I lotti già prodotti sono mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dalla data di implementazione.

Un procuratore
dott.ssa Silvia Marangoni

TX26ADD748 (A pagamento).

LANOVA FARMACEUTICI S.R.L.

*Estratto della comunicazione
di notifica regolare ufficio PPA*

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/1025

Medicinale: ZITRONOVA (codice farmaco 038733010)

Titolare AIC: Lanova Farmaceutici S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.1.a)

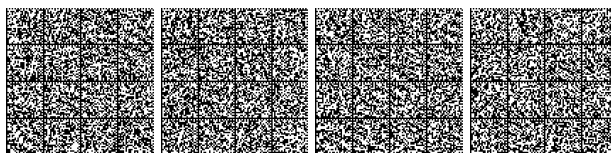
Modifica apportata: Adeguamento al Referral (Articolo 31 - procedura n. EMEA/H/A-31/1532) per i medicinali contenenti azitromicina per uso sistemico.

E' autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2 e 5.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. I farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, a decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente determinazione. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il foglio illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore unico
dott. Cosimodiego Del Vento

TX26ADD750 (A pagamento).



GENETIC S.P.A.

Estratto comunicazione di notifica regolare ufficio PPA

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/1273

Medicinale: VILACIR (codice farmaco 039431)

Titolare AIC: Genetic S.p.A.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.2.a

Modifica apportata: Adeguamento al medicinale di riferimento ed al QRD template; modifiche editoriali minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.2, 4.4, 4.8, 5.3 e 9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
Rocco Carmelo Pavese

TX26ADD751 (A pagamento).

STEWART ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Larga n. 15, 20122 Milano (MI), Italia
Codice Fiscale: 04829050964

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VERIZINA "20mg/40mg compresse"

Codice AIC: 044185015, 044185027

Confezioni: 20 compresse, 50 compresse

Codice Pratica: C1B/2025/3075

Procedura Europea N° IT/H/0582/001/IB/006/G

Tipologia di variazione: Grouping IB

Modifica apportata: Tipo IB n° A.5.a) Modifica dell'indirizzo del fabbricante del prodotto finito (compresi il rilascio dei lotti e i siti di controllo della qualità) - Attività per le quali il fabbricante è responsabile, compreso il rilascio dei lotti (da: Atlantic Pharma Rua da Tapada Grande, n.2, Abrunheira, 2710-089 Sintra - Lisbon - Portugal a: Atlantic Pharma Rua da Tapada Grande, n.2, Abrunheira, 2710-228 Sintra - Lisbon - Portugal).

Titolare AIC: Stewart Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data di pubblicazione in G.U.R.I.

L'amministratore unico
dott. Maurizio Bassano

TX26ADD753 (A pagamento).

GENETIC S.P.A.

Estratto comunicazione di notifica regolare ufficio PPA

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/1087

Medicinale: OCUSYNT 50 microgrammi/ml collirio, soluzione;

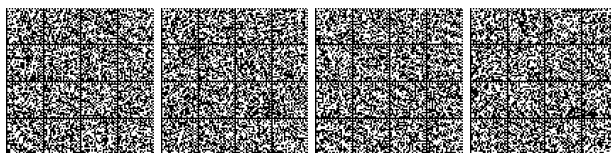
OCUSYNT 50 microgrammi/ml collirio, soluzione in contenitore monodose

Codice farmaco: 038612

Titolare AIC: Genetic S.p.A.

Tipologia variazione oggetto della modifica: 3 x IB; C.I.2.a

Modifica apportata: Modifica del Riassunto delle Caratteristiche di Prodotto e dei corrispondenti paragrafi del Foglio illustrativo in seguito alla valutazione delle stesse modifiche apportate al prodotto di riferimento. Modifica del Riassunto delle Caratteristiche di Prodotto, del Foglio illustrativo e delle Etichette al fine di adeguare gli stampati al QRD template, agli Standard terms ed alla Linea guida eccipienti. Accorpa-



mento dei testi di Riassunto delle Caratteristiche di Prodotto e di Foglio illustrativo delle due forme farmaceutiche. Altre modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 1, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2, 6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 8 e 9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

La nuova indicazione terapeutica: "Riduzione della PIO elevata in pazienti pediatriche con elevata PIO e in pazienti con glaucoma pediatrico" del medicinale, compresa nella variazione, è ammessa alla rimborsabilità a condizioni di classe e prezzo invariate.

E' approvata, altresì, secondo la lista dei termini standard della Farmacopea Europea, la denominazione delle confezioni da riportare sugli stampati così come indicata nell'oggetto.

Il legale rappresentante
Rocco Carmelo Pavese

TX26ADD754 (A pagamento).

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE**

**CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE**

Dipartimento III - Servizio 2

Sede legale: via IV Novembre n. 119/A - 00185 Roma
(RM), Italia

Richiesta di concessione di derivazione d'acqua da pozzo

Con domanda del 07/12/2025 prot. n. 263551 la Ditta Individuale Ceccacci Fabio ha richiesto la concessione di acqua da pozzo loc. Via Frutteti nel Comune di San Cesario in misura di totali l/sec. 1,5 e mc/anno 450 per uso irriguo.

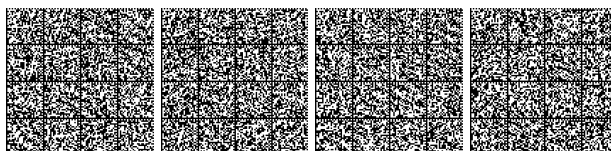
La dirigente del servizio
dott.ssa Paola Camuccio

TX26ADF766 (A pagamento).

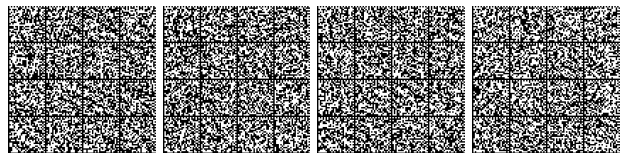
MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GU2-010) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



MODALITÀ PER LA VENDITA

La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.





€ 2,04

