

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Venerdì, 6 febbraio 2026

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA	ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA
<p>Comuni, Enti locali e Consorzi di Comuni</p> <p>COMUNE DI CASTROVILLARI <i>Variante in corso d'opera (art. 106, comma 5, e Allegato XIV, Parte I, lett. E, D.Lgs. n. 50/2016)</i> (TX26BFF60) Pag. 1</p> <p>Altre figure soggettive pubbliche e private</p> <p>ALFA S.R.L. <i>Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (TX26BFM58).</i> Pag. 1</p>	<p>AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA GIULIANO ISONTINA <i>Asta pubblica (TX26BIA61).</i> Pag. 4</p> <p>COMUNE DI COMO Settore Patrimonio e Smart City <i>Asta pubblica - Alienazione immobile sito in Como viale Cavallotti, 1 (TX26BIA56).</i> Pag. 3</p> <p><i>Asta pubblica - Alienazione n. 5 lotti aventi ad oggetto terreni di proprietà comunale (TX26BIA57).</i> ... Pag. 4</p> <p><i>Asta pubblica - Alienazione immobile sito in Como via T. Grossi n. 2-4 e via Dante n. 70-72-74-76 (TX26BIA55).</i> Pag. 3</p> <p>COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA <i>Asta pubblica - Terzo esperimento (TX26BIA54)</i> .. Pag. 3</p> <p>COMUNE DI TERMENO S.S.D.V. <i>Asta pubblica - Affitto della gestione della piscina scoperta di Termeno (TX26BIA62).</i> Pag. 4</p>
<p>AVVISI ESITI DI GARA</p> <p>A.L.E.R. MILANO <i>Esito di gara (TX26BGA59)</i> Pag. 2</p>	





AVVISI E BANDI DI GARA

COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI CASTROVILLARI

Variante in corso d'opera (art. 106, comma 5, e Allegato XIV, Parte I, lett. E, D.Lgs. n. 50/2016)

1. Comune di Castrovillari, piazza Municipio, 1 – CAP 87012 Castrovillari (CS) – NUTS ITF61, Tel. 0981/2511 - PEC protocollo@pec.comune.castrovillari.cs.it

2. Codice NUTS: ITF61

3. Descrizione dell'appalto prima e dopo la modifica: Trattasi di lavori di “ Consolidamento del versante nord del Santuario della Madonna del Castello” – CUP E57D13000010001 CIG 993429579218 - dell'importo complessivo di € 2.980.000,00, finanziati a valere sulle risorse di cui all'accordo di programma del 25/11/2010 finalizzato alla “programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico” sottoscritto fra la Regione Calabria ed il Ministero dell'Ambiente e successivo Atto Integrativo sottoscritto in data 9 gennaio 2018. I lavori sono stati affidati al Consorzio Stabile Grandi Infrastrutture Italiane S.C.A.R.L. -p.iva 03752340798- con decreto del Commissario di Governo n. 553/23 del 30/10/2023 per l'importo di € 1.284.095,994, oltre oneri per la sicurezza pari a € 90.944,92 ed oltre IVA come per legge. In fase di esecuzione, a causa di aggravamento del fenomeno franoso, attraverso la variante è stato deciso di dislocare la stessa tipologia di opere ed interventi del progetto approvato nella parte più a valle del versante.

4. Aumento del prezzo in seguito alla modifica: € 185.685,33 Iva esclusa

5. Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica: si rinvia al provvedimento di approvazione della modifica, determinazione n. 105 del 19/11/2025, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Castrovillari nella sezione “Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti”

6. Data della decisione di modifica contrattuale: 19/11/2025

7. Denominazione e indirizzo dell'organo nazionale di vigilanza e dell'organo responsabile delle procedure di ricorso: Autorità Nazionale Anticorruzione - Via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma; Tribunale Amministrativo Regionale Calabria , via A. De Gasperi 76b, 88100 Catanzaro

8. Data (e) e riferimento (i) di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o nella *Gazzetta ufficiale* della Repubblica italiana relative all'appalto o agli appalti di cui al presente avviso: nessuno.

Il responsabile unico del progetto
ing. Roberta Mari

TX26BFF60 (A pagamento).

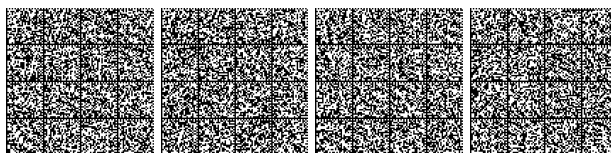
ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

ALFA S.R.L.

*Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV
Codice Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Alfa SRL via Bottini n. 5 - 21013 Gallarate (VA) Tel: +39 0331 226.766 | pec@pec.alfavarese.it | www.alfavarese.it.

Descrizione Contratto: accordo quadro per la “manutenzione straordinaria e incrementativa infrastrutture strumentali rete - interventi di sostituzione o di adeguamento delle reti fognarie ed acquedotto” suddiviso in n. 2 lotti - lotto 2 – CIG 8527423C10; OdI 18 del 29.10.2024 “disinquinamento del lago Ceresio mediante la riduzione dell'apporto di acque parassite ed efficientamento del sistema fognario - stralcio 2 interreg stralcio C - ripristini definitivi” - B3FDE83025



Aggiudicatario: RTI D.H.D. S.R.L. – C.F. 07939540014
Importo Contratto: € 489.494,24
Importo Aggiornato a seguito di perizia di variante: € 518.267,49
Motivazione Variante: ex art. comma 1, lett. C, d.lgs. 50/2016.
Data di Approvazione Perizia: 29.01.2026
Principali settori di attività dell'ente aggiudicatore: acqua.
Finanziamento: l'intervento di cui ai lavori sopra indicati è finanziato con mezzi propri.
Precedenti pubblicazioni sulla G.U.R.I.: no.

Il responsabile del procedimento amministrativo
Paolo Bazzigaluppi

TX26BFM58 (A pagamento).

AVVISI ESITI DI GARA

A.L.E.R. MILANO

Esito di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1) Denominazione e indirizzi: A.L.E.R. MILANO - Punti di contatto: Coordinamento Approvvigionamenti. Indirizzo: v.le Romagna, 26 - 20133 Milano. Codice NUTS: ITC4C. Tel.: 02/7392.1. PEC: protogen@pec.aler.mi.it. Profilo del committente: www.aler.mi.it. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico. I.5) principali settori di attività: Edilizia Residenziale Pubblica.

SEZIONE II: OGGETTO: II.1.1) Denominazione: REP. N. 79/2023 – Lotto 2 Polizza Cyber Risk – CIG: 9864907AC7 – nell'ambito della procedura repp. nn. 78÷79/2023 - CPV: 66515200-5.

II.1.4) Breve descrizione: affidamento dei servizi assicurativi. II.2.3) Luogo di esecuzione: Milano – Codice NUTS: ITC4C. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, c. 2 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. *ratione temporis*.

SEZIONE IV: PROCEDURA: IV.1.1) Tipo di procedura: aperta, ex art. 60 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: bando pubblicato sulla GUUE n. 2023/S 119-374565 del 22/06/2023.

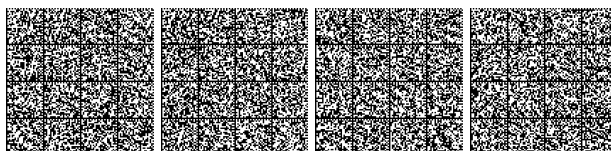
SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: Rep. n. 79/2023 – Lotto n. 2. V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto: 19/01/2024. V.2.2) Informazioni sulle offerte. Numero di offerte pervenute: 2. Numero di offerte ricevute da PMI: 0. Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 1. Numero di offerte ricevute per via elettronica: 2. V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: LEVINS INSURANCE COMPANY AD – 67A SIMEONOVSKO SHOSE BLVD., SOFIA BULGARIA – Codice Fiscale VAT ID 121130788 - Partita IVA VAT ID - PEC: levins@pec.it;

V.2.4): Informazioni sul valore del lotto (IVA esclusa). Valore totale inizialmente stimato del lotto: 114.000,00 euro. Valore finale del lotto: 106.362,00 euro.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Lombardia, via Corridoni, 39 – 20122 Milano. VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: Dott.ssa Francesca Cupello – francesca.cupello@aler.mi.it. VI.5.1) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E.: 27/01/2026

Il direttore
ing. Maria Cristina Cocciolo

TX26BGA59 (A pagamento).



ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Asta pubblica - Terzo esperimento

Si informa che è indetta asta pubblica - terzo esperimento, per la vendita di bene immobile di proprietà del Comune di Negrar di Valpolicella (VR), utilizzato come sede di impianti per telefonia, con aggiudicazione tramite il massimo rialzo sul prezzo a base di asta ai sensi del R.D 827/1924.

AVVISO PUBBLICO (Lotto due-1264)- terzo esperimento, prot.2326 del 27.01.2026, base d'asta : € 41.984,00.

Domande di partecipazione entro il 28 febbraio 2026 ore 12:00. Svolgimento dell'asta in data 02 marzo 2026 presso via Francia 4,37024 Negrar di Valpolicella (VR), nelle modalità indicate nel suddetto avviso.

Info: Uff. Patrimonio Comune di Negrar di Valpolicella (VR), tel. 045/6011761.

Avviso pubblico su www.comune.negrarivalpolicella.vr.it-canale istituzionale di accesso Albo Pretorio e Amministrazione trasparente in Bandi di gara e contratti-avvisi.

Il responsabile Area Gestione del Territorio 1
arch. Giorgia Ortolani

TX26BIA54 (A pagamento).

COMUNE DI COMO Settore Patrimonio e Smart City

Asta pubblica - Alienazione immobile sito in Como via T. Grossi n. 2-4 e via Dante n. 70-72-74-76

Il Comune di Como comunica di aver pubblicato il bando relativo al 4° esperimento di vendita dell'immobile in oggetto. Le condizioni di cui al bando sono rinvenibili su <https://www.comune.como.it/servizi/aste-beni-immobili/>.

L'asta avverrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, fissato in € 7.276.965,00.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 17:00 del 15/4/2026, presso il Notaio Banditore Dott. Mario Mele - Piazza della Pace n. 1 - Cermenate (CO) o ad altro Notaio Abilitato alla Rete Aste Notarili.

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno 16/4/2026 alle ore 10:00 presso il Notaio Banditore.

Il direttore Settore Patrimonio e Smart City
ing. Giovanni Fazio

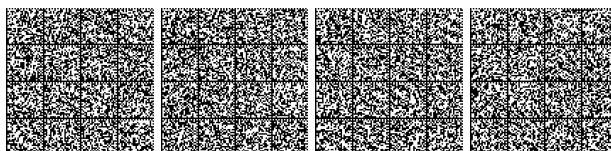
TX26BIA55 (A pagamento).

COMUNE DI COMO Settore Patrimonio e Smart City

Asta pubblica - Alienazione immobile sito in Como viale Cavallotti, 1

Il Comune di Como comunica di aver pubblicato il bando relativo al 1° esperimento di vendita dell'immobile in oggetto. Le condizioni di cui al bando sono rinvenibili su <https://www.comune.como.it/servizi/aste-beni-immobili/>.

L'asta avverrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, fissato in € 3.820.000,00.



Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 17:00 del 25/3/2026, presso il Notaio Banditore Dott. Federica Croce con studio in Lecco (LC) Via Cattaneo n. 7 o ad altro Notaio Abilitato alla Rete Aste Notarili.

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno 27/3/2026 alle ore 10:00 presso il Notaio Banditore.

Il direttore Settore Patrimonio e Smart City
ing. Giovanni Fazio

TX26BIA56 (A pagamento).

COMUNE DI COMO
Settore Patrimonio e Smart City

Asta pubblica - Alienazione n. 5 lotti aventi ad oggetto terreni di proprietà comunale

Il Comune di Como comunica di aver pubblicato il bando per l'alienazione di n. 5 lotti aventi ad oggetto terreni di proprietà comunale. Le condizioni di cui al bando sono rinvenibili su <https://www.comune.como.it/servizi/aste-beni-immobili/>. L'asta avverrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con i prezzi a base d'asta.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 26/3/2026, presso gli uffici comunali del Servizio archivio e protocollo in Como Via Vittorio Emanuele II, n. 97. Lotto 1 € 189.820,00, Lotto 2 € 204.500,00, Lotto 3 € 58.275,00, Lotto 4 € 7.000,00, Lotto 5 € 15.000,00

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno 30/3/2026 alle ore 11:00 presso la Sala Stemmi del Comune di Como.

Il direttore Settore Patrimonio e Smart City
ing. Giovanni Fazio

TX26BIA57 (A pagamento).

AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA GIULIANO ISONTINA

Asta pubblica

L'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina ha indetto un'asta per l'alienazione di dipinti "Serie composta da 31 ritratti appartenenti all'eredità Florio-Maseri" sottoposti a vincolo di interesse culturale, e di ulteriori beni mobili suddivisi in 4 lotti non sottoposti a vincolo di interesse culturale, il cui valore complessivo è pari ad Euro 88.936,00.

L'asta verrà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924, al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta; le offerte potranno essere presentate fino alle ore 14:00 del giorno 27/02/2026. Apertura delle offerte: 03/03/2026 ore 10.00 presso la sede dell'ente via del Farneto n. 3 Trieste, sala A, 3 piano.

La documentazione di gara è disponibile sul sito istituzionale <http://www.asugi.sanita.fvg.it>.

Il direttore della S.C. provveditorato economato
dott.ssa Mariagabriella Lettieri

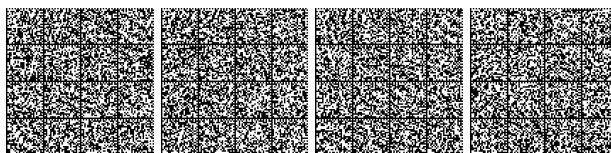
TX26BIA61 (A pagamento).

COMUNE DI TERMENO S.S.D.V.

Asta pubblica - Affitto della gestione della piscina scoperta di Termeno

Il sindaco rende noto, che questo Comune intende affittare a mezzo di asta pubblica la gestione della piscina scoperta di Termeno.

L'asta (apertura delle offerte) avrà luogo il 25.02.2026 alle ore 12:00 nella sala del Consiglio comunale nel Municipio del Comune di Termeno s.s.d.v.



Il prezzo a base d'asta riguarda il canone di affitto annuale da pagare ed è fissato nell'importo minimo di Euro 55.000,00 + IVA.

Il contratto d'affitto d'azienda ha una durata di 3 (tre) anni, rinnovabili.

Le offerte devono pervenire all'ufficio Appalti pubblici e ufficio contratti del Comune di Termeno s.s.d.V. (Piazza del Municipio n. 11, 39040 Termeno s.s.d.V. (BZ) – 2° piano, entro le ore 11:00 del giorno 25.02.2026.

L'avviso d'asta ed i relativi documenti possono essere scaricati dall'albo pretorio digitale sul sito web del Comune - alla voce "altri documenti".

Ulteriori informazioni saranno fornite al numero di telefono 0471-864422.

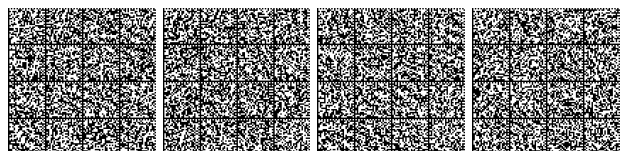
Il sindaco
Wolfgang Oberhofer

TX26BIA62 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GUP-014) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.





€ 1,01

