

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 14 febbraio 2026

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI		
Convocazioni di assemblea		
FINCOM S.P.A. IN LIQUIDAZIONE		
<i>Convocazione di assemblea straordinaria e ordinaria (TV26AAA1295)</i>	Pag. 1	
Altri annunci commerciali		
BANCA DEL FUCINO S.P.A.		
<i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (come modificato ed integrato di volta in volta, il "T.U. Bancario") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX26AAB1378)</i>	Pag. 7	
BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.		
<i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX26AAB1398)</i>	Pag. 18	
<i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX26AAB1397)</i>	Pag. 16	
<i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX26AAB1396)</i>		Pag. 14
<i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX26AAB1399)</i>		Pag. 20
FIANDRA SPV S.R.L.		
<i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX26AAB1400)</i>	Pag. 22	
G.E.I.E. PER IL CORRIDOIO FERROVIARIO MERCI MEDITERRANEO		
<i>Modifica G.E.I.E. per il Corridoio Ferroviario Merci Mediterraneo (TX26AAB1408)</i>	Pag. 25	
NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L.		
<i>Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX26AAB1386)</i>	Pag. 10	



QUENTHEL S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130") (TX26AAB1401). Pag. 24

REAL ESTATE SPV PROJECT 2309 S.R.L.

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge sulla Cartolarizzazione unitamente alla informativa degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Regolamento Privacy") (TX26AAB1349). Pag. 1

REVALUE S.P.A.

Avviso di cessione a titolo oneroso di rapporti giuridici in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali"), del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB1395) Pag. 13

WTB IT SPV1 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX26AAB1375) Pag. 3

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e invito in mediazione - R.G. 240/2026 (TX26ABA1409). Pag. 28

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione (TX26ABA1377) Pag. 26

TRIBUNALE CIVILE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - R.G. 9709/2025 (TX26ABA1413) Pag. 29

TRIBUNALE CIVILE DI PERUGIA

Notifica per pubblici proclami - Estratto dell'atto di citazione per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 8913/25 V.G. (TX26ABA1405) Pag. 27

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Cancellazione di pignoramento immobiliare - R.G. 267/2026 (TX26ABA1419) Pag. 30

TRIBUNALE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. - R.G. 2391/2025 (TX26ABA1406) Pag. 28

TRIBUNALE DI AVELLINO

Notifica per pubblici proclami - Fissazione di udienza per concessione termine per accettazione dell'eredità - R.G. 2051/2025 e R.G. 2111/2025 (TX26ABA1426) Pag. 30

TRIBUNALE DI BIELLA

Notifica per pubblici proclami - Usucapione - R.G. 4825/2025 (TX26ABA1412) Pag. 29

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Domanda di affrancazione (TX26ABA1391) Pag. 27

TRIBUNALE DI CATANIA Sezione Lavoro

Notifica per pubblici proclami a tutti gli iscritti nella graduatoria GPS di Catania per la classe di concorso A48 - R.G. 8046/2025 (TX26ABA1354) Pag. 26

TRIBUNALE DI MASSA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione - Acquisto di bene immobile per usucapione (TX26ABA1380) Pag. 26

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Mediazione obbligatoria e ricorso ex art. 281-decies e ss. c.p.c. in materia di usucapione (TX26ABA1350) Pag. 25

TRIBUNALE DI SAVONA

Notifica per pubblici proclami - Riconoscimento di proprietà - Usucapione speciale - R.G. 321/2025 (TX26ABA1416) Pag. 30

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex art. 281 undecies e ss c.p.c. per usucapione (TX26ABA1362) Pag. 26

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c. per usucapione e contestuale convocazione per la mediazione obbligatoria - R.G. 24/2026 (TX26ABA1411) Pag. 28

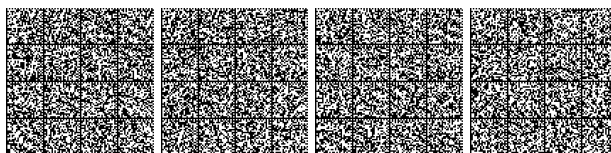
Ammortamenti

TRIBUNALE DI TRANI Volontaria Giurisdizione

Ammortamento vaglia postale - R.G. 2407/2025 (TX26ABC1359) Pag. 31



Eredità		
EREDITÀ BENEFICIATA DI FRANCESCO CESARO		
<i>Invito ai creditori ex art. 498 c.c. (TX26ABH1387)</i>	Pag.	33
TRIBUNALE CIVILE DELLA SPEZIA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Illiano (TX26ABH1367)</i>	Pag.	32
TRIBUNALE CIVILE DI ROMA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Iemolo - R.G. n. 9382/2025 (TX26ABH1390)</i>	Pag.	33
TRIBUNALE DI ALESSANDRIA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Claudio Guzzon - R.G. 2495/2025 (TX26ABH1417)</i>	Pag.	33
<i>Chiusura eredità giacente di Sebastiano Puddu - R.G. 24/2019 (TX26ABH1420)</i>	Pag.	34
TRIBUNALE DI BERGAMO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Breviario Tarcisio (TX26ABH1418)</i>	Pag.	34
TRIBUNALE DI BOLOGNA		
<i>Chiusura eredità giacente di Marcon Antonietta (TX26ABH1360)</i>	Pag.	31
<i>Eredità giacente di Regazzi Andrea (TX26ABH1355)</i>	Pag.	31
TRIBUNALE DI CUNEO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Pagano Carmelo (TX26ABH1379)</i>	Pag.	32
TRIBUNALE DI GENOVA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Giampaolo Pieri - R.G. 7443/2025 (TX26ABH1370)</i>	Pag.	32
TRIBUNALE DI LUCCA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Navari Andrea (TX26ABH1366)</i>	Pag.	31
TRIBUNALE DI MONZA Sezione IV Civile		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Travaglia Vincenzo - Reg. Succ. n. 592/2026 (TX26ABH1393)</i>	Pag.	33
TRIBUNALE DI MONZA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Bertoldo Roberta (TX26ABH1373)</i>	Pag.	32
TRIBUNALE DI PISA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Salvatore Anclerio - R.G. 2293/2024 (TX26ABH1421)</i>	Pag.	34
TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE Volontaria Giurisdizione		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Stalinski Alexandra - R.G. n. 2224/2025 (TX26ABH1423)</i>	Pag.	34
TRIBUNALE DI SIENA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Chiavarelli Romano - R.G. 4253/2025 (TX26ABH1415)</i>	Pag.	33
TRIBUNALE DI TREVISO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Furnari Salvatore (TX26ABH1365)</i>	Pag.	31
<i>Nomina curatore eredità giacente di Daniele Tesca-ri - R.G. 187/2026 (TX26ABH1428)</i>	Pag.	35
TRIBUNALE DI VASTO		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Grimaldi Emilio Antonio - R.G. n. 1095/2025 V.G. (TX26ABH1372)</i>	Pag.	32
TRIBUNALE DI VICENZA		
<i>Apertura curatela eredità giacente di Bedin Williams Celeste (TX26ABH1384)</i>	Pag.	32
TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI		
<i>Nomina curatore eredità giacente Orrù Antonio Giuseppe (TX26ABH1424)</i>	Pag.	34
TRIBUNALE ORDINARIO DI NAPOLI NORD Vo- lontaria giurisdizione		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Santoro Anna Maria - V.G. n. 1640/2025 (TX26ABH1425)</i>	Pag.	34
TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA		
<i>Nomina curatore eredità giacente di Varrasso Vittorio (TX26ABH1389)</i>	Pag.	33
Stato di graduazione		
EREDITÀ RELITTA DI MINEO ALFONSO		
<i>Estratto stato di graduazione (ex art. 501 del codice civile) (TX26ABN1392)</i>	Pag.	35
Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta		
TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA		
<i>Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Mazzone Vincenzo - R.G. 8073/2025 (TX26ABR1407)</i>	Pag.	36
TRIBUNALE DI NAPOLI		
<i>Dichiarazione di morte presunta di Arcamone Emanuele - R.G. n. 10427/2025 (TX26ABR1404)</i>	Pag.	36
TRIBUNALE DI TORINO		
<i>Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Pa-squale Colosimo - R.G. 17716/2025 (TX26ABR1144)</i>	Pag.	36
Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione		
AGENZIA FORMAZIONE LAVORO SOC. COOP.		
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione, rendiconto della gestione, piano di riparto finale, relazione del comitato di Sorveglianza - R.G. 4/2008 (TX26ABS1356)</i>	Pag.	36
COOP. PROGETTO CASA S.C.		
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione, conto di gestione e relazione del commissario per chiusura ex art. 2 l. 400/1975 (TX26ABS1374)</i>	Pag.	36



COOPERATIVA BERTHA SOCIETÀ DI SERVIZI A R.L. <i>Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS1427)</i>	Pag. 37	MENARINI INTERNATIONAL OPERATIONS LUXEMBOURG S.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1353).</i>	Pag. 38
S.C.S. COOPERATIVA SOCIALE IN LIQUIDAZIONE <i>Deposito atti finali di liquidazione (TX26ABS1414)</i>	Pag. 37	PHARMANOVIA A/S <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1369).</i>	Pag. 39
ALTRI ANNUNZI			
Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici			
ABC FARMACEUTICI S.P.A. <i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 e s.m.i. (TX26ADD1388).</i>	Pag. 42	SANDOZ GMBH <i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX26ADD1382).</i>	Pag. 41
AS GRINDEKS <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1410).</i>	Pag. 43	SANDOZ S.P.A. <i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. 1234/2008 e s.m.i. (TX26ADD1381)</i>	Pag. 40
BAYER S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1352).</i>	Pag. 38	TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274 e s.m.i. (TX26ADD1368).</i>	Pag. 39
CHEPLAPHARM ARZNEIMITTEL GMBH <i>Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1376).</i>	Pag. 40	VISUFARMA S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1403).</i>	Pag. 43
COOPER CONSUMER HEALTH IT S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 (TX26ADD1351).</i>	Pag. 38	Concessioni di derivazione di acque pubbliche	
INDUSTRIA FARMACEUTICA NOVA ARGENTIA S.R.L. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1422).</i>	Pag. 44	PROVINCIA DI LATINA <i>Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Latina (LT) - R.D. 1775/33 FASC RI/ 7801 - Ditta Rizzato Italo (TX26ADF1383)</i>	Pag. 44
ITALFARMACO S.P.A. <i>Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1314).</i>	Pag. 37	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA <i>Concessione di derivazione di acqua pubblica (TX26ADF1394)</i>	Pag. 44
LABORATORI BALDACCI S.P.A. <i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1402).</i>	Pag. 42	Consigli notarili	
		CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI CAGLIARI, LANUSEI E ORISTANO <i>Cessazione dalle funzioni notarili per limiti di età del dott. Alberto Luciano (TX26ADN1363)</i>	Pag. 44
		CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO <i>Avviso di cessazione dall'ufficio di notaio del dott. Mario Erba (TX26ADN1371).</i>	Pag. 44



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

FINCOM S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Sede: piazza S. Andrea della Valle n.6
 Capitale sociale: € 1.040.000,00
 R.E.A.: Roma 1271363
 Codice Fiscale: 04530281007
 Partita IVA: 02128110786

Convocazione di assemblea straordinaria e ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea straordinaria e ordinaria per il giorno 2 marzo 2026 alle ore 11,00 presso l'ufficio del Notaio Giorgia Chimenti sito in Bisignano (CS) Via Sibari n. 2, (nonché in teleconferenza, mediante il link che sarà successivamente comunicato), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente

Ordine del giorno:

Parte straordinaria:

1. Modifica dello Statuto agli articoli 7, 8, 9, 13, 15, 16, 19, 21, 22, 23; delibere inerenti e conseguenti.

Parte ordinaria:

2. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024; delibere inerenti e conseguenti.

Ai sensi dell'art. 9 dello Statuto sociale, per l'intervento in assemblea è necessario che almeno cinque giorni prima di quello stabilito per l'adunanza, siano depositati dai legittimi possessori i titoli azionari presso la sede legale. I documenti di bilancio risultano depositati presso la sede sociale a norma di legge.

Roma, 5 febbraio 2026

Il presidente del collegio dei liquidatori
 Antonio Giuseppe Pantaleo Gatto

TV26AAA1295 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

REAL ESTATE SPV PROJECT 2309 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come di volta in volta modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione")

In corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
 Codice Fiscale: 12933290962

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge sulla Cartolarizzazione unitamente alla informativa degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Regolamento Privacy")

La società Real Estate SPV Project 2309 S.r.l., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi

derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano, Italia (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione in corso di realizzazione dalla Società mediante, inter alia, l'emissione di titoli asset-backed ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato in data 22 dicembre 2025 il diritto di piena ed esclusiva proprietà sui seguenti beni siti nel Comune di Milano (MI), via Ippolito Nievo n. 35, 37, 39, 41 e piazza Sei Febbraio n. 16, e precisamente:

(i) porzione del fabbricato in via Ippolito Nievo n. 35, 37, 39, 41 costituita da unità immobiliare ad uso ufficio al piano primo interrato, al piano terreno, sette locali ad uso cantina/magazzino, un lastrico solare, un laboratorio al piano primo interrato, sette posti auto ai piani secondo e terzo interrato e un box ad uso autorimessa al piano primo interrato;

(ii) porzione del fabbricato in piazza Sei Febbraio n. 16 costituita da un box ad uso autorimessa al piano secondo interrato.

(gli "Immobili").

Gli Immobili sono meglio identificati al Catasto di Milano ove sono contraddistinti dai seguenti dati di identificazione catastale, sezione fabbricati, foglio 305

- mappale 58 subb 707, 814, 835, 837, 838, 839, 840, 841 e 842;

- mappale 46 sub 716;

- mappale 74 subb 706, 709, 724, 732, 736 e 760;

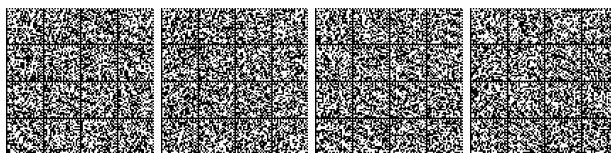
- mappale 20 subb 746 e 743;

- mappale 61 sub 701;

- mappale 18 sub 45.

Gli Immobili sono meglio identificati nel, e trasferiti in forza del, l'atto notarile di compravendita (l'"Atto di Compravendita") stipulato in data 22 dicembre 2025, a rogito della dott.ssa Stefania Anzelini, Notaio in Milano (n. rep. 9330/5362), tra la Società e "Green Arrow Capital SGR S.p.A.", con sede in Roma, via Parigi n. 11, capitale euro 2.000.000,00 interamente versato, numero di iscrizione al registro delle imprese di Roma e codice fiscale 09781960159, R.E.A. RM-1546431, quale Società di gestione del fondo comune di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, denominato "Green Arrow MiTO" (il "Venditore").

Gli Immobili, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi a partire dal 22 dicembre 2025 e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare



e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" - viene svolto da Zenith Global S.p.A. (il "Servicer"), come specificato nel contratto di Servicing and Asset Management Agreement concluso, *inter alios*, tra la Società e il Servicer (il "Contratto di Servicing and Asset Management"), ai termini ed alle condizioni ivi indicati.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società ha conferito, sempre ai sensi del Contratto di Servicing and Asset Management sottoscritto tra, *inter alios*, la Società e Phoenix Asset Management S.p.A. - con sede in Roma, Corso Vittorio Emanuele II n. 284, costituita quale società per azioni ai sensi delle leggi della Repubblica italiana, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 13444081007 ("PAM") -, a PAM compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresentanza, e in particolare l'incarico di asset manager, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società, del finanziatore della SPV nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione e dei sottoscrittori dei titoli emessi nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione degli Immobili.

Informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy

La cessione di beni e diritti a favore della Società Real Estate SPV Project 2309 S.r.l. ("Società"), ha comportato il necessario trasferimento alla Società dei dati personali (i "Dati Personali") relativi alle persone fisiche i cui dati siano trattati in funzione delle attività connesse agli immobili acquisiti nell'ambito della suddetta operazione di cartolarizzazione (gli "Interessati"). Tali dati potrebbero essere contenuti in documenti ed evidenze informative connesse ai suddetti beni e diritti ceduti.

La Società è dunque tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy. La Società assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera *b*), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

La Società tratterà i Dati Personali - così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy e della corrispondente normativa italiana in materia di protezione dei dati personali *ratione temporis* applicabile. La base giuridica del trattamento è individuata nella lettera *b*) e *c*) dell'art. 6(1) del Regolamento Privacy. In particolare, la Società tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge ovvero in ragione dell'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte gli Interessati, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione dei beni e dei rapporti contrattuali stessi.

La Società, inoltre, ha sottoscritto un Contratto di Servicing and Asset Management con Zenith Global S.p.A. e con Phoenix Asset Management S.p.A. che tratteranno i Dati Personali in qualità, rispettivamente, di responsabile del trattamento e soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Opera-

zione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" e di asset manager ai sensi dell'articolo 7.1, comma 8, primo periodo della Legge sulla Cartolarizzazione.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante l'utilizzo di strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy. Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, alle seguenti categorie di soggetti: a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza, anche in materia legale, alla Società, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti o aventi incarichi di natura operativa riguardanti la gestione dei beni. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di soggetti autorizzati al trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di "titolari autonomi" o "responsabili del trattamento".

I Dati Personali potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei Dati Personali a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento Privacy.

I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati e comunque in conformità della normativa vigente e per il termine prescrizione previsto per la tutela dei diritti connessi. Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza, in caso di contenzioso o nel caso intervenga un ulteriore evento che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è la società Real Estate SPV Project 2309 S.r.l. con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano, Italia.

Responsabili del trattamento dei Dati Personali sono (i) Zenith Global S.p.A. con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 24/28, 20122 Milano, Italia e (ii) Phoenix Asset Management S.p.A. con sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, n. 284, 00186 Roma, Italia.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti di cui agli artt. 15-22. In particolare ciascun Interessato potrà - al ricorrere delle condizioni di legge - ottenere: conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del Regolamento Privacy); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - arti-



colo 16 del Regolamento Privacy); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del Regolamento Privacy); (iv) ove ne ricorrano le condizioni, ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del Regolamento Privacy); (v) ove ne ricorrano le condizioni, ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dal Cessionario ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del Regolamento Privacy); (vi) ove ne ricorrano le condizioni, opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del Regolamento Privacy).

È fatto, in ogni caso salvo, laddove l'interessato ritenga che il trattamento che lo riguarda violi il Regolamento Privacy di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I predetti diritti potranno essere esercitati inviando una comunicazione al Titolare del trattamento alla sede sopra indicata e/o all'indirizzo realestatespvproject2309@legalmail.it.

Milano, 2 febbraio 2026

Real Estate SPV Project 2309 S.r.l. -
L'amministratore unico
Stefano Sesa Corbella

TX26AAB1349 (A pagamento).

WTB IT SPV1 S.R.L.

Società a responsabilità limitata a socio unico

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Registro delle imprese: Milano, Monza - Brianza, Lodi

11187110967

R.E.A.: 2585196

Codice Fiscale: 11187110967

Partita IVA: 11187110967

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa azionaria applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

La società WTB IT SPV1 S.R.L., società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della Legge 130 (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti, ha concluso:

1. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 1"), acquistando pro soluto da Aetos S.r.l., con sede legale in Marnate (VA), Via Italia 117, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Novara n. 03625950120 (il "Cedente 1"), crediti commerciali per capi-

tale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

2. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 5 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 2"), acquistando pro soluto da Aurora Fashion S.r.l., con sede legale a La Spezia (SP), Via del Prione 207, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Riviere di Liguria - Imperia - La Spezia - Savona (il "Cedente 2"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

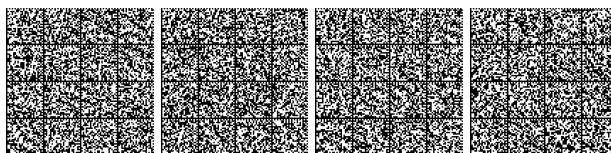
3. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 3"), acquistando pro soluto da Boutique Cacciapuoti S.r.l., impresa individuale con sede legale in Marano di Napoli (Na), Corso Europa 100, iscrizione alla Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli n. 05510731218 (il "Cedente 3"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

4. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 13 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 4"), acquistando pro soluto da Charlotte s.n.c. di Giannelli Massimiliano e Nencini Catia con sede legale in Firenze (Fi) via Giovan Battista Niccolini Ang. 0, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze n. 0553860084 (il "Cedente 4"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 51 e 52 del 2025;

5. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 28 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 5") ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Chiaro Scuro di Piccinelli Giovanna, impresa individuale con sede legale in Piancogno (BS), Via Nazionale 102, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Brescia (il "Cedente 5"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nella settimana 4 del 2026 e nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

6. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta in data 7 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 6"), una lettera di offerta in data 12 gennaio 2026, una lettera di offerta in data 19 gennaio 2026 ed una lettera di offerta in data 27 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Chiesa Serafino S.a.s. di Chiesa Laura & C., con sede legale in Villafranca di Verona, Corso Vittorio Emanuele II 270, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Verona n. 03838200230 (il "Cedente 6"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 1, 2, 3 e 4 del 2026;

7. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 28 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 7"), acquistando pro soluto da DEFI-



NITIVE S.r.l., con sede legale in Portici (NA), Viale Leone 2/E, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli n. 04532811215 (il “Cedente 7”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

8. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 8”), acquistando pro soluto da Di Pierro Giovanni Di Lorenzo & C. S.n.c., con sede legale in Taranto, Via Berardi 12, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Taranto n. 01898300734 (il “Cedente 8”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

9. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 22 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 9”), acquistando pro soluto da Di Vincenzo S.r.l., con sede legale in Sant’Anastasia, Via G. Primicerio 45/51, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli n. 05887541216 (il “Cedente 9”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

10. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 27 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 10”) ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Dolci Trame S.r.l., con sede legale in Siena, Via Pantaneto 27, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Arezzo - Siena n. 01487340521 (il “Cedente 10”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nella settimana 4 del 2026 e nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

11. In data 26 luglio 2023 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 30 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 11”), acquistando pro soluto da EDV DAIAMI DI DELLA VOLPE ELENA, impresa individuale con sede legale Frattamaggiore (Na) Corso Durante 56, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli n. 05591671218 (il “Cedente 11”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

12. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 27 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 12”), acquistando pro soluto da Framas S.r.l.s., impresa individuale con sede legale Santarcangelo di Romagna (RN) via Palmiro Togliatti 32, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio della Romagna-Forli-Cesena e Rimini n. 04698970409 (il “Cedente 12”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

13. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 13”), acquistando pro soluto da Fratelli Cazzaniga S.r.l., con sede legale in Casatenovo (LC), Via San Giacomo 1, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Como-Lecco n. 01418160139 (il “Cedente 13”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

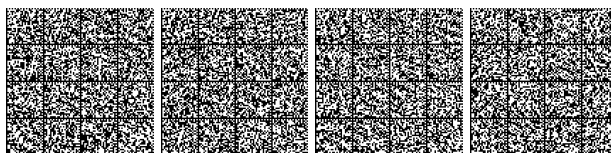
14. In data 23 febbraio 2022 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 26 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 14”), acquistando pro soluto da Gima Fashion S.r.l., con sede legale in Napoli, Via Angelo Camillo De Meis 26/28, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli, n. 07883631215 (il “Cedente 14”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

15. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 15”), acquistando pro soluto da Julian Fashion S.r.l., con sede legale in Milano (MI), Via Lorenzo Mascheroni 29, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 01304480393 (il “Cedente 15”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

16. In data 7 maggio 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 12 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 16”) ed una lettera di offerta inviata in data 26 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Leam S.r.l., con sede legale in Roma, Via appia Nuova 26, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Roma n. 01006150583 (il “Cedente 16”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 52 del 2025 e 1 e 4 del 2026;

17. In data 11 aprile 2022 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 17”), acquistando pro soluto da Maison Studio di Altomare Alessandro, con sede legale in Bisceglie (BT), Via Isonzo 4, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bari (il “Cedente 17”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

18. In data 19 dicembre 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 7 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 18”), acquistando pro soluto da Marchesani Spa, con sede legale in Milano, Viale Andrea Doria 5, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi n. 02385000696 (il “Cedente 18”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo e aprile del 2026;



19. In data 14 aprile 2023 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 30 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 19"), acquistando pro soluto da New Dante 5 S.r.l., con sede legale a Bari, via Argiro 91/93, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Bari n. 05887350725 (il "Cedente 19"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

20. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 2 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 20"), una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 ed una lettera di offerta inviata in data 30 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Oscar S.a.s. di Gatti Luigia & C., con sede legale in Monza, Via Napoleone Ang. Duomo, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 07639780159 (il "Cedente 20"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di gennaio, febbraio, marzo e aprile del 2026;

21. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 8 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 21"), una lettera di offerta inviata in data 14 gennaio 2026 ed una lettera di offerta inviata in data 22 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Paleari Abbigliamento S.r.l, con sede legale in Seveso (MB), Piazza Leonardi da Vinci 0001, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 00170170153 (il "Cedente 21"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 52 del 2025 e 1, 2 e 3 del 2026;

22. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 2 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 22"), acquistando pro soluto da Penelope S.r.l., con sede legale in Brescia, Via Gramsci 16/A, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Brescia n. 00284400173 (il "Cedente 22"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

23. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 2 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 23"), acquistando pro soluto da Petit Pashà S.r.l. con sede legale in Napoli via Toledo 406, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli n. 09423341214 (il "Cedente 23"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

24. In data 11 gennaio 2022 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 2 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 24"), acquistando pro soluto da Pierrot di Riminucci Rita, con sede legale in Cervia, Viale Luigi Cadorna 4, iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Ravenna n. 00384060398 (il "Cedente 24"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di gennaio, febbraio, marzo e aprile del 2026;

25. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 28 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 25"), acquistando pro soluto da SAM GG S.r.l., con sede legale a Como, in via XX Settembre 1/3, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Como -Lecco n. 03743480133 (il "Cedente 25"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

26. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 5 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 26") ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Satu S.r.l., con sede legale in Piacenza, Via Garibaldi 57, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Piacenza n. 01474500335 (il "Cedente 26"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nella settimana 1 del 2026 e nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

27. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 27"), acquistando pro soluto da Siola S.r.l., con sede legale a Napoli, Via Chiaia 111/115, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Napoli n. 0718001211 (il "Cedente 27"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

28. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 13 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 28"), una lettera di offerta inviata in data 20 gennaio 2026 ed una lettera di offerta inviata in data 26 gennaio 2026, acquistando pro soluto da SG Giugliano S.r.l., con sede legale in Nola (NA), Piazza Principe Umberto 3, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli n. 07954401217, (il "Cedente 28"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 52 del 2025 e 1, 2, 3 e 4 del 2026;

29. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, due lettere di offerta inviate in data 5 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 29") ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Styl Baby S.r.l., con sede legale in Crotona via Roma 74, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Crotona n. 01745470797 (il "Cedente 29"), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 52 del 2025 e 1 del 2026 e nei mesi di gennaio, febbraio, marzo, aprile e maggio del 2026;

30. In data 10 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari e tre lettere di offerta inviate in data 8 gennaio 2026 (la "Data di Cessione 30"), una lettera di offerta inviata in data 26 gennaio 2026 ed una lettera di offerta inviata in data 29 gennaio 2026, acquistando pro soluto da The Dope Factory S.r.l., con sede legale in Castelmaggiore (BO), Via Chiesa 34, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Bolo-



gna n. 02912721202 (il “Cedente 30”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 1 e 4 del 2026 e nei mesi di febbraio e marzo del 2026;

31. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari, una lettera di offerta inviata in data 5 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 31”), una lettera di offerta inviata in data 13 gennaio 2026, una lettera di offerta inviata in data 19 gennaio 2026 ed una lettera di offerta inviata in data 26 gennaio 2026, acquistando pro soluto da Umberto Giugliano S.r.l., con sede legale in Nola (NA), Corso Tommaso Vitale 157/159, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di Bologna n. 02617251216 (il “Cedente 31”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nelle settimane 1, 2, 3 e 4 del 2026;

32. In data 1 dicembre 2021 un contratto di cessione di crediti pecuniari e due lettere di offerta inviate in data 28 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 32”), acquistando pro soluto da Vitale S.r.l., con sede legale in Crotone via Firenze 68, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Crotone n. 02474540792 (il “Cedente 32”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nella settimana 3 del 2026 e nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

33. In data 19 giugno 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 27 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 33”), acquistando pro soluto da Vittoria di Andrisani Vito Michele E C. S.N.C, con sede legale a Potenza, via novembre 14, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Basilicata n. 01882320763 (il “Cedente 33”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno del 2026;

34. In data 7 agosto 2025 un contratto di cessione di crediti pecuniari ed una lettera di offerta inviata in data 30 gennaio 2026 (la “Data di Cessione 34”), acquistando pro soluto da Voga S.r.l., con sede legale in Arezzo, Corso Italia 32, codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Arezzo-Siena n. 0197219051 (il “Cedente 34”), crediti commerciali per capitale e relativi interessi maturati e maturandi inerenti a vendite effettuate sul sito internet www.farfetch.com nei mesi di febbraio e marzo del 2026;

(complessivamente, i “Crediti”).

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità ed annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi della Legge 130/99, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti ai Cedenti in relazione ai Crediti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

Il debitore ceduto e gli eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione ai relativi Cedenti ai seguenti indirizzi:

aetosrl@pec.it per il cedente 1; aurorafashionsrl@pec.it per il cedente 2; boutiquecacciapuoti@arubapec.it per il Cedente 3; societeanonyme@pec.it per il cedente 4; postmaster@pec.madeinchiaroscuo.it per il cedente 5; chiesaserafino@pec.it per il cedente 6; definitivesrl@pec.it per il cedente 7; dipierrosnc@pec.it per il cedente 8; divincenzosrl@pec.it per il cedente 9; dolcitrane@pecimprese.it per il cedente 10; elena.dellavolpe@pec.it per il cedente 11; srlsframa@pec.it per il cedente 12; fratellcazzanigasrl@pcert.it il cedente 13; gimafashion@legalmail.it per il Cedente 14; julianfashionsrl@pec.it per il Cedente 15; leamspace@pec.lead.com per il cedente 16; info@pec.maisoneme.com per il cedente 17; marchesanispa@pec.it per il cedente 18; newdante5srl@pec.it per il Cedente 19; oscar-sas1@legalmail.it per il cedente 20; paleariabbigliamento@pec.it per il cedente 21; penelopegroup@pec.penelope-store.it per il cedente 22; petitpasha@pec.it per il cedente 23; riminuccirita@pec.it per il cedente 24; samgg@unapec.it per il cedente 25; info@pec.satu.it per il cedente 26; marco.scherillo@siola.com per il cedente 27; sg.giugliano@legalmail.it per il cedente 28; stylbabydipasserosaverio@pec.it per il cedente 29; thedopefactory@legalmail.it per il cedente 30; umbertogiuglianosrl@pec.it per il cedente 31; boutique.vitale@pec.it per il Cedente 32; vittoriadiandrisanisnc@pec.it per il cedente 33, vogasnc@confartigianatoar.it per il cedente 34;

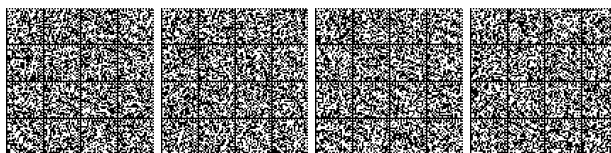
Informativa Privacy ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e della normativa nazionale di adeguamento (congiuntamente al GDPR “Normativa sulla Privacy”)

Inoltre, a seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, “Titolare autonomo” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni della Normativa sulla Privacy.

Tanto premesso, il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell’ambito dell’operazione di cartolarizzazione sopra descritta, e per lo svolgimento di alcune attività (ivi incluse le attività di cui all’art. 2, comma 3, lett. C della Legge 130) ha nominato Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, 20122 - Milano, quale master servicer (il “Master Servicer”), e, pertanto, il Master Servicer è stato nominato “Responsabile” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti della Normativa sulla Privacy.

Il Master Servicer ha inoltre nominato su indicazione del Cessionario, per lo svolgimento di alcune specifiche attività in relazione alla gestione dei Crediti, Woodsford Tradebridge Ltd quale Transaction Agent dell’operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il “Transaction Agent”). Di conseguenza, il Transaction Agent è stato nominato dal Cessionario quale ulteriore “Responsabile” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti della Normativa sulla Privacy.

I dati personali relativi ai debitori ceduti continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.



Il Cessionario, il Master Servicer e il Transaction Agent potranno comunicare i dati personali per le “finalità del trattamento cui sono destinati i dati”, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Titolare, come sottoindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati personali del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di “titolari” ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali.

I diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR e dalla Normativa sulla Privacy potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Titolare, WTB IT SPV1 S.r.l., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, 20122 Milano, Italia, all’indirizzo PEC: wtb_it_spv1@legalmail.it e all’indirizzo e-mail: zenith-privacy@zenithglobal.eu.

Milano, 9 febbraio 2026

Il legale rappresentante
Rosaria Salafia

TX26AAB1375 (A pagamento).

BANCA DEL FUCINO S.P.A.

Iscritta all’albo delle banche di cui all’art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 5640

Sede legale: via Tomacelli, 107 - Roma (RM)
Registro delle imprese: Roma 04256050875
Codice Fiscale: 04256050875
Partita IVA: 04256050875

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell’articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (come modificato ed integrato di volta in volta, il “T.U. Bancario”) ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il “GDPR”)

Banca del Fucino S.p.A., con sede legale in Roma, Via Tomacelli 107, capitale sociale di Euro 270.346.566,46 i.v., numero di iscrizione al Registro delle imprese di Roma n. 5640, Codice Fiscale e Partita IVA 04256050875, iscritta all’albo delle banche di cui all’art. 13 del Testo Unico Bancario (come di seguito definito) al n. 5640 (la “Cessionaria” o “Banca del Fucino”), comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti pecuniari concluso in data 22 gennaio 2026 i sensi dell’articolo 58 del T.U. Bancario (il “Contratto di Cessione”), ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto da Fucino SME 2.0 S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”), con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, 20122, Milano, Italia, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale e iscrizione al registro delle imprese di Milano – Monza-Brianza – Lodi numero 12626430966, REA n. MI – 2673253, avente a oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione di crediti, ai sensi dell’ar-

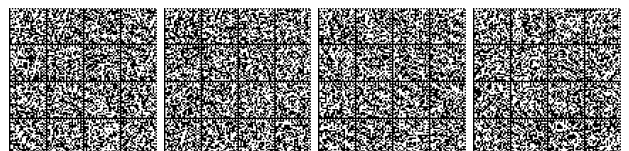
ticolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione, iscritta presso l’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia al numero 40002.8 ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 (la “Cedente” o la “Società”), con effetti economici dalle ore 00.01 del 22 gennaio 2026 (la “Data di Efficacia Economica”) ed effetti giuridici dal 23 gennaio 2026 (la “Data di Efficacia Giuridica”), un portafoglio di crediti pecuniari derivanti da contratti di mutuo (i “Contratti di Mutuo”) individuabili in blocco ai sensi dell’articolo 58 del T.U. Bancario, ed identificati sulla base di criteri oggettivi come di seguito indicati. In particolare, sono stati oggetto della cessione tutti i crediti che alla Data di Efficacia Economica soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri di selezione (i “Crediti”):

(a) siano stati ceduti a titolo oneroso, pro soluto e in blocco da Banca del Fucino alla Società ai sensi del contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 31 gennaio 2023 (come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 16 del 7 febbraio 2023, Parte II “Altri annunci commerciali” e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano – Monza-Brianza – Lodi dell’1 febbraio 2023) e successivamente modificato e integrato con il contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 15 maggio 2024 (come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 58 del 18 maggio 2024, Parte II “Altri annunci commerciali” e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano – Monza-Brianza – Lodi il 15 maggio 2024) e successivamente modificato e integrato con il contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 3 dicembre 2024, (come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 144 del 07 dicembre 2024, Parte II “Altri annunci commerciali” e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano – Monza-Brianza – Lodi il 04 dicembre 2024); e successivamente modificato e integrato con il contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 30 ottobre 2025, (come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 131 del 06 novembre 2025, Parte II “Altri annunci commerciali” e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano – Monza-Brianza – Lodi il 12 gennaio 2026); e

(b) derivino dai Contratti di Mutuo identificati con i seguenti identificativi di rapporto, come riportati nel relativo contratto di mutuo:

00100036788000,	00100041925000,	00300028444000,
00500040160000,	00700034422000,	00700037473000,
00900032745000,	01000029358000,	01000030058000,
01000034910000,	01000043454000,	01200043567000,
01300038890000,	01400036685000,	01900037516000,
02000037663000,	03500038711000,	04000037902000,
05000038617000,	05500036236000,	05500036970000,
05500037171000,	06000028788000,	06000032294000,
07200034744000,	07200042193000,	07200042194000,
08300039667000,	08400040416000,	08400041024000,
08400041568000,	09100000805000,	09100034893000,
09100039944000,	09100042272000,	09100046637000,
09200033385000,	09200041848000,	

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà rela-



tivi agli stessi, e tutte le garanzie specifiche e i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti o altrimenti ad essi inerenti), senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione salvo l'iscrizione nel registro delle imprese prevista dall'articolo 58 del Testo Unico Bancario.

Per effetto della cessione i Crediti saranno gestiti, amministrati e recuperati da Banca del Fucino in proprio nome e conto. Pertanto, a partire dalla Data di Efficacia Giuridica, Banca del Fucino è creditrice, quale pieno ed esclusivo titolare dei Crediti, di ogni somma dovuta dai debitori ceduti in relazione ai Crediti stessi, nelle forme previste dai relativi Contratti di Mutuo o in forza di legge. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Banca del Fucino S.p.A., con sede in Via Tomacelli, 107, 00186 Roma. Banca del Fucino continuerà altresì ad essere responsabile a tutti gli effetti delle comunicazioni (documenti di sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria.

La cessione dei Crediti da parte della Società Veicolo Fucino SME 2.0 S.r.l. a Banca del Fucino S.p.A., ai sensi e per gli effetti del suddetto Contratto, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento a Banca del Fucino S.p.A. dei dati (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi eventuali garanti, successori e aventi causa (i "Dati") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti ceduti. A seguito della cessione Banca del Fucino S.p.A. è divenuta esclusiva titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del GDPR, titolare autonomo del trattamento dei relativi Dati personali.

Banca del Fucino S.p.A., in qualità di Titolare del trattamento, è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi eventuali garanti, ai loro successori e aventi causa l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR.

Data ultimo aggiornamento 12/2024

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI DEI DEBITORI CEDUTI

AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 2016/679

In base alla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, Banca del Fucino S.p.A., Capogruppo del Gruppo Bancario IGEA Banca, Le fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei Suoi dati personali, che avviene nel rispetto dei principi di legge, quali la liceità, la correttezza, la trasparenza, l'adeguatezza e la pertinenza.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali e categorie particolari di dati personali che La riguardano, in ragione del contratto di mutuo di cui lei è parte, è:

Banca del Fucino S.p.A. (d'ora in avanti anche "Titolare"), Capogruppo del Gruppo Bancario IGEA Banca, Via Tomacelli 107, 00186 - Roma, in persona del suo legale rappresentante.

Responsabile della protezione dei dati

Il Titolare ha nominato il Responsabile della protezione dei dati che può essere contattato nei seguenti modi:

Banca del Fucino S.p.A., Via Tomacelli 107, 00186 – Roma, e-mail: dpo@bancafucino.it dpo.bancafucino@postacert.cedacri.it

Finalità

I dati personali cosiddetti comuni, le categorie particolari di dati personali che La riguardano, vengono trattati nel rispetto delle previsioni di legge e/o del contratto di mutuo da lei sottoscritto, al fine di:

- a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti;
- b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili);

c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico.

Tipologia dei dati personali oggetto di trattamento e basi giuridiche

A) Dati comuni

Il Titolare tratta i dati cosiddetti "comuni", ovvero dati relativi a qualsiasi informazione riguardante la Sua persona fisica, quali a titolo esemplificativo i dati anagrafici, i dati di contatto, i dati identificativi online, etc.

Il trattamento dei suddetti dati personali cosiddetti comuni è lecito, ricorrendo almeno una delle seguenti condizioni:

- il trattamento è necessario all'esecuzione del contratto di cui Lei è parte;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento;
- il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del Titolare alla gestione del rapporto di mutuo;
- il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico.

Conferimento dei dati

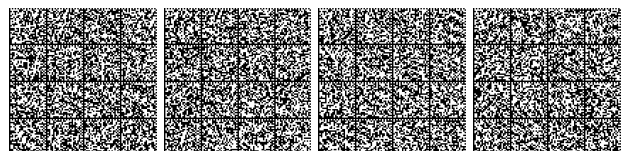
Rispetto ai dati evidenziati, Lei ha l'obbligo legale e contrattuale di fornirli, ove ne ricorrano le condizioni, in quanto necessari per l'erogazione del servizio richiesto (mutuo): ne consegue che qualora i dati non vengano forniti, il Titolare non potrà eseguire il contratto.

Modalità del trattamento

Il trattamento dei Suoi dati avviene mediante strumenti informatici, telematici e manuali, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra indicate e, comunque, nel rispetto delle misure tecniche e organizzative previste dalla legge per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio.

Comunicazione e diffusione dei dati personali

Per lo svolgimento di talune delle attività relative alla gestione del suo rapporto di mutuo, il Titolare effettua comunicazioni a terzi, società o enti esterni, che agiscono quali Titolari del trattamento o che sono stati nominati Responsabili del trattamento.



In particolare, o Suoi dati potrebbero essere comunicati a:

(i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi;

(ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi di Banca del Fucino S.p.A., per la consulenza da essi prestata;

(iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge;

(iv) i soggetti incaricati del recupero dei Crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi di Banca del Fucino S.p.A. e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 29 del GDPR e dell'art. 2-quaterdecies del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

I Suoi dati personali comuni e le categorie particolari di dati personali, ove conferiti per legge, non sono soggetti a diffusione.

Periodo di conservazione

I Suoi dati personali comuni, le categorie particolari di dati personali, ove conferiti per legge, sono conservati per il tempo strettamente necessario alle finalità per le quali sono stati raccolti, in particolare per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti, nel rispetto dei termini prescrizione o nei diversi tempi eventualmente stabiliti dalla normativa legale e regolamentare di riferimento o necessari per esigenze di giustizia o di pubblico interesse.

Trasferimento dati extra UE

I Suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori del territorio dell'Unione Europea.

Diritti dell'interessato

Le ricordiamo che la legge Le riconosce, nel rispetto delle previsioni normative, i seguenti diritti:

- Diritto di accesso (art. 15 del Regolamento) che Le consente di ottenere dal Titolare la conferma che sia o meno in corso un trattamento dei Suoi dati personali e, in tal caso, di ottenere l'accesso a tali dati;

- Diritto di rettifica (art. 16 del Regolamento) che Le consente di ottenere dal Titolare la rettifica e/o l'integrazione dei Suoi dati personali che risultano inesatti e/o incompleti;

- Diritto di cancellazione (art. 17 del Regolamento) che Le consente, in specifici casi, di ottenere dal Titolare la cancellazione dei Suoi dati personali;

- Diritto di limitazione di trattamento (art. 18 del Regolamento) che Le consente, in specifiche ipotesi, di limitare il trattamento dei Suoi dati personali da parte del Titolare;

- Diritto alla portabilità dei dati (art. 20 del Regolamento) che Le consente, in determinati casi e rispetto ai soli dati da Lei forniti, di poter richiedere la ricezione dei Suoi dati personali in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico;

- Diritto di opposizione (art. 21 del Regolamento) che Le consente di opporsi al trattamento dei Suoi dati personali al ricorrere di particolari condizioni.

Il Titolare e il DPO, anche tramite le strutture designate, provvederanno a prendere in carico la Sua richiesta e a fornirle, senza ingiustificato ritardo e comunque, al più tardi, entro un mese dal ricevimento della stessa, le informazioni relative all'azione intrapresa riguardo alla sua richiesta.

La informiamo che qualora il Titolare nutra dubbi circa l'identità della persona fisica che presenta la richiesta, potrà richiedere ulteriori informazioni necessarie a confermare l'identità dell'interessato.

L'esercizio dei Suoi diritti in qualità di interessato è gratuito ai sensi dell'articolo 12 GDPR. Tuttavia, nel caso di richieste manifestamente infondate o eccessive, anche per la loro ripetitività, il Titolare potrebbe addebitarle un contributo spese ragionevole, alla luce dei costi amministrativi sostenuti per gestire la Sua richiesta, o negare la soddisfazione della sua richiesta.

Diritto di reclamo

Avverso il trattamento illecito dei propri dati personali, Lei ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali alla seguente pagina web <https://www.garanteprivacy.it/modulistica-e-servizi-online/reclamo>, ad altra autorità di controllo competente in forza del Regolamento UE 2016/679 o all'Autorità giudiziaria.

Roma, 6 febbraio 2026

Banca del Fucino S.p.A. - Il presidente
Mauro Masi

TX26AAB1378 (A pagamento).

NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48738.9

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14347220965

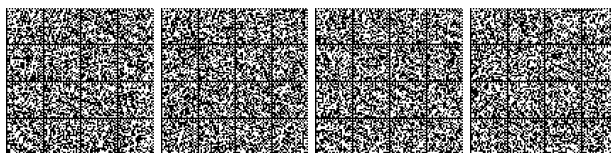
Codice Fiscale: 14347220965

Partita IVA: 14347220965

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in forza di atti di cessione conclusi in data 10 febbraio 2026 e valutati in data 6 febbraio 2026 ha acquistato pro soluto da:

1. A.T.R. S.r.l, una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Antonio Fontanesi n. 24, 00155, Italia, capitale sociale Euro 10.000,00, codice fiscale e partita IVA 17533281006 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1724396 (il "Cedente A.T.R."), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Roma Capitale (i "Crediti A.T.R. contratto quadro");



2. IMPERIAL S.r.l., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Flaminia n. 334, 00196, Italia, capitale sociale Euro 250.000,00, codice fiscale e partita IVA 15746411006 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1611180 (il "Cedente Imperial"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Strade Lazio - Astral S.p.A. (i "Crediti Imperial contratto quadro").

Comunica inoltre che, in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i "Contratti di Cessione") ha acquistato in data 10 febbraio 2026 e valutati in data 4 febbraio 2026, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

3. 2P ASFALTI S.r.l., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Casilina KM 22, 100, 00077 Montecompatri (RM), Italia, capitale sociale Euro 700.000,00, codice fiscale e partita IVA 10882151003 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1261229 (il "Cedente 2P Asfalti"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: Areti S.p.A. e Giubileo 2025 S.p.A. (i "Crediti 2P Asfalti");

4. ASSISTENZA 2000 SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITÀ LIMITATA- ENTE DEL TERZO SETTORE, una società a responsabilità limitata con sede legale in Via del Commercio n.70, 63100 Ascoli Piceno, Italia, codice fiscale e partita IVA 01583280449 ed iscrizione al registro delle imprese delle Marche n. REA AP-157465 (il "Cedente Assistenza 2000"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Pubblica Servizi alla Persona Asp n.1 della Provincia di Teramo (i "Crediti Assistenza 2000");

5. CONSIS SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA, una società consortile a responsabilità limitata con sede legale in Via Ruggiero Bonghi n. 11/B, 00184 Roma, Italia, capitale sociale Euro 2.539.403,79, codice fiscale e partita IVA 06556840723 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1363612 (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Lazio Crea S.p.A. e Azienda Sanitaria Provinciale di Catanzaro (i "Crediti Consis");

6. COPERNICO SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI una società consortile con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, 00185 Roma, Italia, capitale sociale euro 100.000,00, codice fiscale e partita IVA 14457361005 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1522200 (il "Cedente Copernico"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitorie Fibercop S.p.A. (i "Crediti Copernico");

7. EDS INFRASTRUTTURE S.p.A., una società per azioni con sede legale in Giacomo Peroni n. 452, 00131 Roma, Italia,

capitale sociale Euro 6.000.000,00, codice fiscale e partita IVA 01346340837 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1119008 (il "Cedente EDS"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Rete Ferroviaria Italiana S.P.A. (i "Crediti EDS");

8. GIOMI CARE S.r.l. una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Antonio Chinotto n. 16, 00195 Roma, Italia, capitale sociale euro 800.000,00, codice fiscale e partita IVA 02364870598 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1458694 (il "Cedente Giomi"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Catanzaro (i "Crediti Giomi");

9. HEART LIFE CROCE AMICA S.r.l., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via di Selva Candida n. 207, 00166 Roma, Italia, capitale sociale Euro 110.000,00, codice fiscale e partita IVA 01501260622 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1296285 (il "Cedente Heart Life"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Atsl Az.Tutela Salute Liguria (i "Crediti Heart Life");

10. COOPERATIVA SOCIALE SANITALIA SERVICE, una cooperativa con sede legale in Corso Eusebio Giambone n. 63, 10134 Torino, Italia, codice fiscale e partita IVA 11031660019 ed iscrizione al registro delle imprese di Torino n. REA TO-1182364 (il "Cedente Sanitalia"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Pubblica Servizi alla Persona Asp n.1 della Provincia di Teramo (i "Crediti Sanitalia").

L'Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

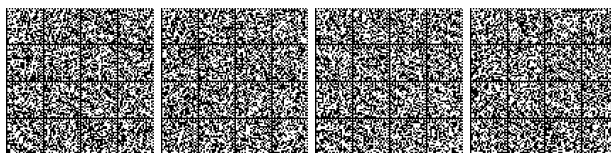
(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di "servicer" e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007



1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte dei Cedenti all'Acquirente di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, la Società, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 GDPR 2016/679 (la "Normativa Privacy"), riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui l'Acquirente Nexus Credit Italia SPV S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento delle suddette cessioni oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso i Cedenti. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e delle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai Cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. l'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti, la valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e al Servicer, al Sub-Servicer e alle agenzie di rating, oltre all'incasso dei medesimi), all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'Operazione per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, già esistente tra il debitore e il relativo Cedente oltre che per il perseguimento del legittimo interesse del Titolare, ad esempio,

nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Società potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'Operazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o della Società (inclusi due diligence provider, Servicer o Sub-Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (ciascuno, un "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Società potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile;



b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Nexus Credit Italia SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC nexuscredititaliaspv@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano e-mail dpo@130servicing.com

Milano, 11 febbraio 2026

Nexus Credit Italia SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB1386 (A pagamento).

REVALUE S.P.A.

Intermediario finanziario iscritto all'albo ex art. 106 D.Lgs. 385/1993 con matricola n. 200

Società soggetta a direzione e coordinamento di Intrum Italy Holding S.r.l.

Sede legale: bastioni di Porta Nuova, 19 - Milano
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
09490900157

Codice Fiscale: 09490900157

Avviso di cessione a titolo oneroso di rapporti giuridici in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali"), del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Revalue S.p.A. (il "Cessionario") comunica che, in forza di un contratto di cessione di rapporti giuridici, ai sensi dell'articolo 58 Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"),

concluso in data 16 dicembre 2025 (la "Data di Sottoscrizione") e con efficacia giuridica a decorrere dal 28 gennaio 2026 (la "Data di Efficacia"), ha acquistato da Banca Popolare del Frusinate S.c.p.A., con sede legale in Piazzale De Matthaeis n. 55, 03100 Frosinone (FR), partita IVA numero 01781530603, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 01781530603, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5118 (la "Cedente") tutti i rapporti giuridici attivi e passivi derivanti da contratti di mutuo ancora in essere alla Data di Sottoscrizione e che, a tale data, rispettavano tutti i seguenti criteri cumulativi:

- derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di mutuo da cui siano originati crediti oggetto della cessione dalla Cedente a Finn SPV S.r.l. ("Finn SPV") di cui alla notizia pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte II n. 15 del 07/02/2026 (la "Cessione a Finn" e i crediti oggetto di essa, i "Crediti");

- derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di mutuo già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo alla Cedente impegni o facoltà di erogazione;

- non sono costituiti dai crediti oggetto della Cessione a Finn e dai correlati accessori ex art. 1263 cod. civ.;

- non sono costituiti da obblighi relativi all'invio di comunicazioni periodiche alla clientela di cui all'art. 119 Testo Unico Bancario nonché della relativa normativa di attuazione.

Dai rapporti giuridici oggetto di cessione sono escluse

- le "Passività Escluse" intendendosi per tali qualsiasi passività (ossia oneri, spese, rischi e responsabilità della Cedente verso i contraenti ceduti o verso terzi), nella misura in cui sia relativa a fatti, atti od omissioni - antecedenti alla data di efficacia giuridica della Cessione a Finn - riconducibili alla condotta (anche omissiva) della Cedente (ovvero dei suoi danti causa) ovvero ad obblighi in capo a quest'ultimo, relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti antecedenti alla Data di Efficacia o comunque compiuti dalla Cedente;

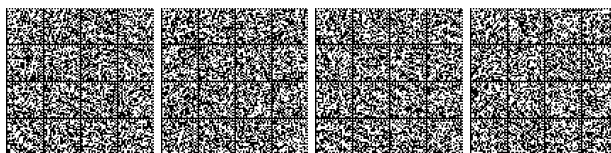
(b) pretese o contestazioni relative all'applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo, eccedente l'ammontare del Credito al 30 aprile 2025, fermo restando che qualsivoglia passività che possa essere oggetto di compensazione con l'ammontare dovuto in relazione ad un Credito trasferito nell'ambito della Cessione a Finn si intenderà espressamente ed unicamente regolata nell'ambito delle obbligazioni e passività assunte da Finn SPV nell'ambito della Cessione a Finn;

(c) pretese o contestazioni relative all'applicazione, antecedentemente alla data di efficacia giuridica della Cessione a Finn o comunque da parte del Cedente, della normativa in materia di privacy, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari;

(d) sanzioni da parte di qualsiasi autorità per attività antecedenti alla Data di Efficacia o comunque compiute dalla Cedente;

(e) pretese ed oneri di carattere fiscale correlate ai rapporti giuridici ceduti di competenza del periodo antecedente alla Data di Efficacia;

(f) qualsiasi pretesa - afferente ad una causa passiva pendente alla Data di Efficacia, che comporti il pagamento di una somma pecuniaria;



(g) qualsiasi obbligazione riveniente da pretese restitutorie e/o revocatorie per importi incassati prima del 30 aprile 2025, per fattispecie non ricomprese tra quelle di cui ai precedenti punti della presente definizione; e

(h) qualsiasi obbligazione riveniente da pretese risarcitorie relative a condotte antecedenti alla Data di Efficacia;

- i crediti (nonché le correlate garanzie ed accessori), oggetto della Cessione a Finn e

- ogni eventuale obbligo relativo all'invio di comunicazioni periodiche alla clientela di cui all'art. 119 del Testo Unico Bancario nonché della relativa normativa di attuazione correlato ai crediti, oggetto della Cessione a Finn.

Informativa ai sensi (i) degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (Regolamento generale sulla protezione dei dati, di seguito "GDPR"); (ii) del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"); e (iii) del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi (i) degli artt. 13 e 14 del GDPR; (ii) del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"); e (iii) del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (G.U. n. 24 del 30 gennaio 2007) (congiuntamente, la "Normativa Privacy"), informiamo le parti dei rapporti obbligatori ceduti ed eventuali loro garanti, i loro successori ed aventi causa indicati nella relativa documentazione contrattuale (gli "Interessati") sul trattamento dei loro dati personali - ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente - e sui loro diritti. I dati personali in possesso di Revalue S.p.A. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - sono stati raccolti presso la Cedente. Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche, appartenenza sindacale o convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione dei rapporti giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito da parte del titolare di esso. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I predetti dati personali saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale. I dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati e, in ogni caso, per l'adempimento degli obblighi di legge (ad esempio, il periodo obbligatorio di conservazione degli atti e della corrispondenza è di 10 anni, così come l'obbligo di produzione di copia di documentazione delle singole operazioni poste in essere). Si precisa che i dati personali degli Interessati in nostro possesso vengono registrati e formeranno

oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge (art. 6, co. 1, let. c) GDPR) ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (art. 6, co.1, let. b) o, ancora sulla base del legittimo interesse del Titolare, ad esempio, per esercizio o difesa di un diritto in giudizio (art. 6, co. 1, let. f) GDPR) (c.d. "base giuridica del trattamento"). I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali degli Interessati potranno essere comunicati - sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi "Titolari del trattamento" - in quanto estranei all'originario trattamento effettuato - ovvero di "Responsabili del trattamento" ai sensi dell'art. 28 GDPR. Gli Interessati potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa privacy. L'elenco aggiornato di tali soggetti è disponibile, su richiesta, presso la sede del Titolare.

Sono inoltre riconosciuti agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati che lo riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) ove prestato, il diritto di revocare il consenso ove prestato. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento effettuato in precedenza. Inoltre, gli Interessati hanno il diritto - nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della Normativa Privacy Applicabile - (i) di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale ovvero (ii) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I suddetti diritti potranno essere esercitati, mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare Revalue S.p.A. con sede legale in Bastioni porta Nuova n. 19 - 20121 Milano al seguente indirizzo email: IT.DPO@INTRUM.COM

Gli Interessati potranno consultare per ogni ulteriore informazione il sito internet <https://www.re-value.it> per ogni dettaglio ai "termini della privacy".

Milano, 9 febbraio 2026

L'amministratore delegato
Enrico Rizzo

TX26AAB1395 (A pagamento).



BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.*Società con socio unico*

Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia Codice ABI 19571

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") con sede legale in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 11/02/2026, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Maui SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05254070260 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 35843.2 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, C.F. e P. IVA n. 05254070260 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

- (a) crediti denominati in Euro;
 - (b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;
 - (c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 19/07/1999 e il 06/04/2010;
 - (d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 23/11/2018;
 - (e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 01/10/2025 e il 14/01/2026, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Maui SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 31/01/2026, risultano pienamente rispettati.
- (i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati

o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

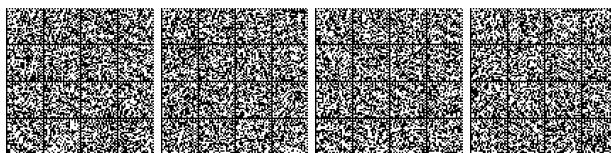
La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

- (i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e
- (ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.



I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziari e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero (ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (Schrems II).

I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.

L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controllanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123 - Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa,

infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 11/02/2026

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX26AAB1396 (A pagamento).

BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.

Società con socio unico

*Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia
Codice ABI 19571*

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

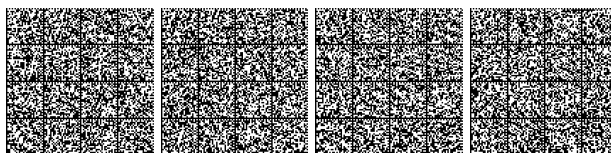
Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 10/02/2026, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Matrix SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05368580261 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 053685820261 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 Dicembre 2023, C.F. e P. IVA n. 05368580261 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei



confronti dei debitori ivi individuati (i “Debitori Ceduti”) e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

- (a) crediti denominati in euro;
- (b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;
- (c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra 02/04/2004 ed il 10/07/2019;
- (d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d’Italia entro la data del 01/10/2023
- (e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 10/02/2025 ed il 13/01/2026, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all’esposizione di Matrix SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 31/01/2026, risultano pienamente rispettati (i “Crediti”).

Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell’art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell’art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il “GDPR”) e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy Applicabile”)

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria

- tenuta all’informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli “Interessati”) - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell’ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati

relativi alla regolarità dei pagamenti, all’ammontare dell’esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

- (i) per l’adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e
- (ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all’esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell’effettuazione dei sopra citati trattamenti.

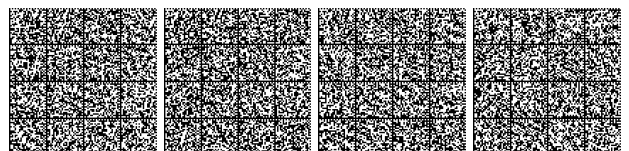
Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l’adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziali e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell’Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all’esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero

(ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell’Unione Europea nel caso C-311/18 (Schrems II).

I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.



L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controllanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123

- Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite email all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere

la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 11/02/2026

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX26AAB1397 (A pagamento).

BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.

Società con socio unico

*Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia
Codice ABI 19571*

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

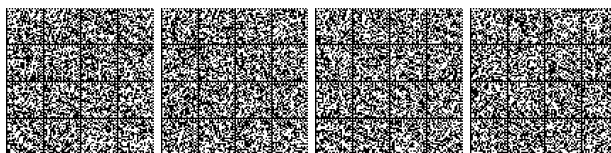
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") con sede legale in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 10/02/2026, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Stone SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05503350265 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 48674.6 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 Dicembre 2023, C.F. e P. IVA n. 05503350265 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

- (a) crediti denominati in Euro;
- (b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;
- (c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 20/04/2004 ed il 15/07/2016;
- (d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 31/03/2025;
- (e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 22/09/2025 ed il 14/01/2026, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Stone SPV

S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 31/01/2026, risultano pienamente rispettati

(i "Crediti"). Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.



Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria

- tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

(i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziari e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero

(ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (Schrems II).

I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.

L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controllanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123



- Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite email all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 11/02/2026

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX26AAB1398 (A pagamento).

BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.

Società con socio unico

*Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia
Codice ABI 19571*

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") con sede legale in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 11/02/2026, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Tigri SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta

al n. 05369010268 del registro delle imprese di Treviso-Belluno e al n. 35843.2 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, C.F. e P. IVA n. 05369010268 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

(a) crediti denominati in Euro;

(b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;

(c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 10/02/2000 e il 22/05/2015;

(d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 31/01/2018;

(e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra il 19/05/2025 e 08/01/2026, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Tigri SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 31/01/2026, risultano pienamente rispettati.

(i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestatati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo



mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati, informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

(i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e

(ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziari e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equi-

valente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero (ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (*Schrems II*).

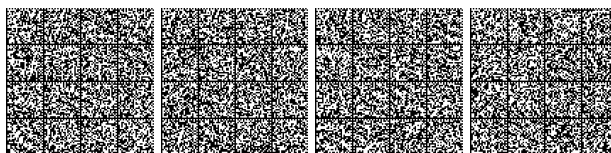
I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.

L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controlanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123 - Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite email all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.



I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 11/02/2026

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX26AAB1399 (A pagamento).

FIANDRA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12956550961

Codice Fiscale: 12956550961

Partita IVA: 12956550961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i "Contratti di Cessione"):

A) ha acquistato in data 5 febbraio 2026 e valutati in data 3 febbraio 2026, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

1) Casa di Cura Privata Villa Dante S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Roma alla Via Vittorio Emanuele Orlando n. 83, cap. 00185, capitale sociale euro 10.000,00 i.v., codice fiscale e partita IVA 17596861009 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1728698 (il "Cedente Villa Dante"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da l'istituzione, l'impianto, l'esercizio e la gestione di cliniche e case di cura e lo svolgimento di attività ambulatoriali e sanitarie, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale Roma 5 (i "Crediti Villa Dante");

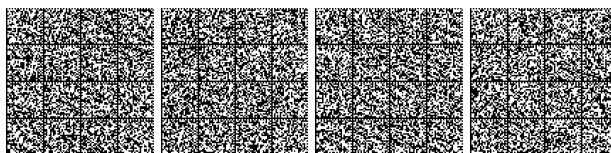
2) Casa di Cura Salus S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via Ariano, n. 38, 44121 Ferrara, codice fiscale e P.IVA 00257490383 ed iscrizione al Registro delle Imprese di Ferrara numero REA FE-49419 (il "Cedente Salus"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di prestazioni sanitarie di degenza ospedaliera e di specialistica ambulatoriale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda U.S.L. di Ferrara (i "Crediti Salus");

3) Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata, società consortile costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Via Ruggero Bonghi, n. 11/B, 00184 Roma, codice fiscale e P.IVA 06556840723 ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1363612 (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina Asugi (i "Crediti Consis");

4) Copernico Società Consortile per Azioni, una società consortile con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, 00185 Roma, codice fiscale e partita IVA 14457361005 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1522200, (il "Cedente Copernico"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di prestazioni di servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione di edifici pubblici e privati svolti a favore della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, nello specifico a favore dei debitori: I.F.O. - Istituti Fisioterapici Italiani, Azienda Sanitaria Locale Roma 3 e Azienda Sanitaria Locale Roma 4 (i "Crediti Copernico");

5) Dimensione Azzurra S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via Giuseppe Ribera n.5, 80128 Napoli, codice fiscale 03565590639 e partita IVA 03681331215 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli REA n. NA-337679 (il "Cedente Azzurra"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'organizzazione e gestione di mezzi, strutture e figure professionali destinate all'esercizio delle professioni parasanitarie nell'ambito delle prestazioni di rieducazione fisica e psichica e/o di altre terapie legate alla riabilitazione fisica in generale e vanta crediti nei confronti della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale di Napoli 3 Sud (i "Crediti Azzurra");

6) Elitaliana S.r.l., una società di capitali costituita in Italia, con sede legale in Via Salaria n. 2061 - 00138 Roma, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero 00114300825 (il "Cedente Elitaliana"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o sommi-



nistrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di lavoro aereo qualificato ed in particolare il servizio di trasporto sanitario di emergenza mediante elicotteri e aerei, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (i “Crediti Elitaliana”);

7) Esculapio Cooperativa Sociale, una società cooperativa con sede legale Strada Comunale Toscanella, n. 50 Isolato 14, cap. 80145 Napoli, codice fiscale e partita IVA 07062211219 ed iscrizione al registro delle imprese di Napoli REA n. NA-859030 (il “Cedente Esculapio”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall’erogazione di servizi inerenti la gestione di centri di accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale svolta presso le relative sedi operative, svolti a favore della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, nello specifico a favore del debitore Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Campobasso (i “Crediti Esculapio”);

8) Heart Life Croce Amica S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via di Selva Candida, n. 207, cap. 00166 Roma, codice fiscale e partita IVA 01501260622 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1296285 (il “Cedente Hert Life”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi ad unità di soccorso agli infermi, malati, infortunati con l’ausilio di automezzi abilitati, servizio 118 e trasporto sanitario stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Ospedaliera Paolo Giaccone, Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria e Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari (i “Crediti Hert Life”);

9) Istituto Neurotraumatologico Italiano S.P.A., una società per azioni con sede legale in Roma alla Via Vittorio Emanuele Orlando n. 83, cap. 00185, capitale sociale euro 3.000.000,00 i.v., codice fiscale e partita IVA 01618340580 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-353201 (il “Cedente INI”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall’erogazione di prestazioni sanitarie di R.S.A., Riabilitazione territoriale in regime residenziale e semiresidenziale ex art.26, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale Roma 5 (i “Crediti INI”);

10) Karol s.p.a., una società per azioni con sede legale in Via Giuseppe La Farina 11, 90141 Palermo, codice fiscale e partita IVA 06065240829 ed iscrizione al registro delle imprese di Palermo REA n. PA-295521 (il “Cedente Karol”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di proprie strutture sanitarie stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo (i “Crediti Karol”);

11) Residenza Sanitaria Sole S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via Camilluccia, 4, cap. 47843 Misano Adriatico (RN), codice fiscale e partita IVA 03379640406 ed iscrizione al registro delle imprese

di Romagna Forlì-Cesena e Rimini REA n. RN-300780 (il “Cedente Sole”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dalla gestione di case di cura per anziani e non autosufficiente, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda USL della Romagna (i “Crediti Sole”);

12) Virginia Bracelli S.p.A., una società di capitali per azioni con sede legale in Viale Corso n.44, 00195 Roma, codice fiscale e partita IVA 11588991007 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1313991 (il “Cedente Bracelli”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di una propria struttura ospedaliera stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale Roma 1 (i “Crediti Bracelli”);

B) ha acquistato in data 5 febbraio 2026 e valutato in data 4 febbraio 2026, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dal seguente cedente:

13) Villa Alba S.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, CAP 00185, Roma (RM), codice fiscale n. 07165270583 e iscrizione presso il registro delle imprese di Roma, Rea n. RM- 597911 (il “Cedente Alba”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di cliniche e case di cura e lo svolgimento di prestazioni di RSA in regime residenziale e semiresidenziale ed attività ambulatoriali stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Sanitaria Locale Roma 1 e Azienda Sanitaria Locale Roma 5 (i “Crediti Alba”);

C) ha acquistato in data 9 febbraio 2026 e valutato in data 6 febbraio 2026, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dal seguente cedente:

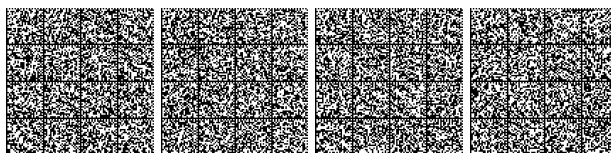
14) dal cedente Karol s.p.a., identificato al punto 10) (il “Cedente Karol”) crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di proprie strutture sanitarie stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo (i “Crediti Karol del 9 febbraio”).

L’Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrotrenta Servi-



cing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all’Acquirente sopra descritta, l’Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l’Acquirente, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servicer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come “sensibili”.

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell’incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le “finalità del trattamento cui sono destinati i dati”, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collextion Services S.r.l., come sottindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di “titolari” ai sensi del codice in materia

di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collextion Services S.r.l.

I diritti previsti all’articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collextion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all’attenzione del legale rappresentante.

Milano, 11 febbraio 2026

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX26AAB1400 (A pagamento).

QUENTHEL S.R.L.

*Società di cartolarizzazione costituita ai sensi dell’articolo 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130
Iscritta con numero 48688.6 all’elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV), Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05554620269
Codice Fiscale: 05554620269
Partita IVA: 05554620269

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la “Legge 130”)

La società Quenthel S.r.l., società per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130, con sede legale in Via Vittorio Alfieri n. 1, 31015 – Conegliano (TV) (la “Società”), comunica - anche ai fini dell’individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell’articolo 7.2, comma 2 della Legge 130 - che, nell’ambito di un’operazione di cartolarizzazione realizzata nel mese di luglio 2025 ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 (la “Cartolarizzazione”), ha acquistato da BNP Paribas Leasing Solutions S.p.A., una società per azioni, con sede legale in Piazza Lina Bo Bardi 3, 20124 Milano, capitale sociale pari a Euro 41.038.386,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 00862460151, iscritta al n. 35 dell’albo unico degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 106 del d.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il “Testo Unico Bancario”), appartenente al “Gruppo BNP Paribas”, la proprietà di un bene immobile, meglio descritto e trasferito nell’atto di compravendita sottoscritto in data 17 dicembre 2025, a rogito del Notaio Dario Restuccia Rep. 14306- Racc. 8051 (il “Bene Immobile”).



Il Bene Immobile nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate dalla Società ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer – ossia di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - è svolto da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via V. Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV), Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, iscritta all'albo delle banche tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario al numero 5580, capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer").

Il ruolo di asset manager, al fine di porre in essere nel contesto della Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, anche di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione del Bene Immobile, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, è svolto da Intrum Italy S.p.A., con sede legale in Bastioni di Porta Nuova 19, 20121 Milano, Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, 10311000961 (l'"Asset Manager").

Conegliano, 11 febbraio 2026

Quenthel S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Guido Cinti

TX26AAB1401 (A pagamento).

G.E.I.E. PER IL CORRIDOIO FERROVIARIO MERCİ MEDITERRANEO

*Modifica G.E.I.E. per il Corridoio Ferroviario
Merci Mediterraneo*

Si rende noto che, nel corso dell'assemblea generale del G.E.I.E. per il Corridoio Ferroviario Mercı Mediterraneo, con sede legale in Milano, via Ernesto Breda n. 28, Partita IVA 09600641006, R.E.A. MI - 2031163, tenutasi in data 11/12/2025, è stata deliberata la nomina della dottoressa Sandra Ferrari, nata a Torino il 26/07/1974, C.F. FRR-SDR74L66L219I, quale Direttore esecutivo e rappresentante legale del G.E.I.E., con decorrenza dal 01/01/2026. Si precisa che il G.E.I.E. è rappresentato con firma congiunta di due rappresentanti legali. Il presente avviso è pubblicato ai

fini della pubblicità legale prevista per il G.E.I.E., ai sensi della normativa vigente. Con esito evasione protocollo n. 69808/2026 del 03/02/2026.

Milano, 06/02/2026

Il legale rappresentante
Sandra Ferrari

TX26AAB1408 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Mediazione obbligatoria e ricorso ex art. 281-decies e ss. c.p.c. in materia di usucapione

La signora De Marco Tiziana, nata ad Aviano il 09.08.1957, c.f. dmrtzn57m49a516s, residente in Aviano, Via Del Casato n. 9, con l'Avv. Valentina Straziuso del Foro di Pordenone, c.f. strvnt83l64g888k, ha depositato in data 19.12.2025 nei confronti degli eredi della signora Nardo Valdo Maria Elena, c.f. nrdmln38h51z110h, nata in Francia (EE), il 11.06.1938, deceduta a Dreux (Francia) il 26.04.2005, domanda di mediazione obbligatoria avanti all'Organismo di mediazione forense di Pordenone, con oggetto l'acquisto per usucapione del diritto di proprietà per possesso ultraventennale, uti dominus, pacifico ed ininterrotto, esercitato dalla sig.ra De Marco Tiziana sull'immobile sito nel Comune di Aviano (PN), Via Valdo, censito al Catasto Terreni f. 47, mappale 517, superficie 95 metri quadrati intestato al Catasto alla sig.ra Nardo Valdo Maria Elena.

La domanda di mediazione iscritta al n. 444/2025 è stata assegnata al mediatore Avv. Livia Brovedani ed il primo incontro di mediazione è stato fissato al 24.03.2026 alle ore 11.00 presso l'OMF di Pordenone, con invito ad aderire al procedimento.

La signora De Marco Tiziana, c.f. dmrtzn57m49a516s, con l'Avv. Valentina Straziuso del Foro di Pordenone, c.f. strvnt83l64g888k, ha depositato in data 15.01.2026 ricorso ex art. 281-decies e ss. c.p.c. chiedendo, una volta accertato l'ultraventennale possesso, uti dominus, pacifico ed ininterrotto, di dichiarare la sig.ra De Marco Tiziana proprietaria a titolo originario per usucapione dell'immobile sito nel Comune di Aviano (PN), Via Valdo, censito al Catasto Terreni f. 47, mappale 517, intestato al Catasto alla sig.ra Nardo Valdo Maria Elena, c.f. nrdmln38h51z110h, nata in Francia (EE), il 11.06.1938, deceduta a Dreux (Francia) il 26.04.2005.

Tale ricorso ex art. 281-decies e ss. c.p.c. è stato iscritto al ruolo n. 69/2026 del Tribunale di Pordenone contro gli eredi della sig.ra Nardo Valdo Maria Elena, ed è stato assegnato al Giudice dott. Antonio Albenzio che con decreto



n. 737/2026 del 29.01.2026 ha fissato per la comparizione delle parti l'udienza del giorno 10.07.2026 ore 11.00 in presenza assegnando al convenuto termine per costituirsi fino a dieci giorni prima dell'udienza mediante deposito in cancelleria della comparsa di risposta.

Con decreto di accoglimento n. cronol. 1067/2026 del 10.02.2026, r.g. n. 429/2026, il Presidente del Tribunale di Pordenone, dott. Rodolfo Piccin ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. di quanto sopra.

Porcia, 10 febbraio 2026

avv. Valentina Straziuso

TX26ABA1350 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CATANIA Sezione Lavoro

Notifica per pubblici proclami a tutti gli iscritti nella graduatoria GPS di Catania per la classe di concorso A48 - R.G. 8046/2025

Le docenti Lombardo Chiara e Lombardo Damiana difese dall'Avv. Filippo Prizzi, chiedevano al Tribunale di Catania – Sezione Lavoro, previa dichiarazione del relativo diritto, di condannare il Ministero dell'Istruzione e del Merito ad attribuire nella graduatoria GPS di Catania, classe di concorso A48, 70,5 punti alla Prof.ssa Chiara Lombardo e 71 punti alla Prof.ssa Damiana Lombardo. Il Tribunale disponeva integrarsi il contraddittorio nei confronti di tutti gli iscritti nella graduatoria indicata per la classe di concorso A48, autorizzava la notifica per pubblici proclami nei loro confronti, fissando l'udienza del 7/07/2026 ore 9.00, sostituita dal deposito di note ex art. 127 ter c.p.c., entro il giorno e l'ora indicati, con avvertimento che la mancata costituzione in giudizio almeno 10 giorni prima determinerà le decadenze di cui all'art. 416 c.p.c.

avv. Filippo Prizzi

TX26ABA1354 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex art. 281 undecies e ss c.p.c. per usucapione

Il Presidente della sezione civile del Tribunale di Verbania, con decreto del 28.01.2026 reso nel procedimento R.G.V. 131/2026, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. nei confronti della società Industriale Cardana SIC s.r.l., con sede in Ornavasso (VB), Via A.M. Casone n. 25/27, del ricorso ex art. 281undecies e ss c.p.c., iscritto al n. R.G. 1334/2025 presso il Tribunale di Verbania, con il quale la società IMMOBILIARE GAUDENZIO S.R.L., con sede legale in Parma (PR), Viale Mentana n. 27, in persona dell'A.U. e legale rappresentante *pro tempore*, rappresentata e difesa nel presente procedimento dagli Avv.ti Michela

Savoini e Gabriele Zacchera, ha chiesto che venga accertato e dichiarato l'intervenuto usucapione in favore della stessa in virtù del possesso ultraventennale, esclusivo, pacifico, ininterrotto e uti dominus del seguente bene: immobile censito al N.C.T. del Comune di Ornavasso al Fg. 33, precedentemente identificato nel mappale n. 568 ed a seguito di fusione con il mappale n. 569, oggi identificato nel mappale 999, ovvero dichiarare la società Immobiliare Gaudenzio s.r.l. proprietaria dell'intero mappale censito al NCT, fg. 33, mappale 999.

Il Tribunale di Verbania, giudice dott.ssa Teresa Emilia Martino, ha fissato udienza di comparizione delle parti per il giorno 17.04.2026, ore 11:00, assegnando termine al convenuto per la costituzione non oltre i dieci giorni prima dell'udienza, con notifica a carico del ricorrente nei termini di cui all'art. 281undecies c.p.c.

Si invitano quindi gli interessati a costituirsi a modi e termini di legge, con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti il Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, che, infine, in caso di mancata costituzione il giudice ne dichiarerà la contumacia, assumendo i provvedimenti necessari per la prosecuzione del giudizio.

avv. Michela Savoini

TX26ABA1362 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

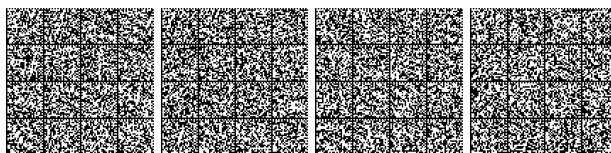
Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione

Il Giudice del Tribunale di Brindisi Dr. Antonio Sardiello ha emesso in data 27/01/2026 l'ordinanza di affrancazione e relativo decreto di correzione del 04/02/2026 nel ricorso (R.G. 59/2025) proposto dalla sig.ra Bellanova Maria Immacolata (c.f. BLLMMM56T62C424T), contro Urgesi Maria di Giuseppe Oronzo e Urgese Maria di Giuseppe Oronzo, nonché contro i loro eventuali eredi e/o aventi causa.

Il Giudice disponeva nell'ambito della predetta ordinanza in favore della ricorrente l'affrancazione degli immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di Francavilla Fontana (BR) ed individuati in catasto al Fg. 16, P.lle: 70 Porz. AA e AB, 234 e 235, previo deposito del capitale di affranco di € 1.800,90 su libretto di deposito giudiziario n° 40693 aperto presso l'Ufficio Postale di Brindisi Centro, ne disponeva la custodia presso la cancelleria fino a richiesta dei beneficiari o di svincolo ex art. 7 L. 607/66, mandando alla ricorrente per la notifica del presente provvedimento, ordinandone la trascrizione presso il competente Ufficio dei RR.II..

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

TX26ABA1377 (A pagamento).



TRIBUNALE DI MASSA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per la mediazione - Acquisto di bene immobile per usucapione

L'avv. Michela Lazzini (C.F. LZZMHL74D50L833K) e l'Avv. M. Cristina Pulignani (C.F. PLGMCR74E54L833R), entrambe con studio in Massa – Viale Democrazia 21/b, rappresentanti e difensori congiuntamente e disgiuntamente di CHELLI MORENA (C.F. CHLMRN61R70G999I), vista l'autorizzazione ex art. 150 c.p.c. del Tribunale di Massa del 05.02.2026, convoca all'incontro di mediazione n.26-2026 del 18.03.2026 ore 16.15 presso l'Organismo di Mediazione dell'Ordine Avvocati di Massa Carrara, nella sede dello stesso, presso il Tribunale, in P.za De Gasperi, Massa, gli EREDI di: ANDREAZZOLI MARIANNA coniugata Convalli Pietro; CONVALLI ALMO fu Pietro; CONVALLI EGISTO fu Pietro; CONVALLI ARMANDO fu Pietro; CONVALLI EUFEMIA fu Pietro, CONVALLI SILVIO fu Pietro, con invito ad aderire alla mediazione cinque giorni prima dell'incontro e, in caso di mancato accordo, cita i medesimi soggetti avanti al Tribunale di Massa, P.zza De Gasperi, per l'udienza del 13.10.2026 ore di rito giudice designando con invito a costituirsi ex art. 166 c.p.c. in giudizio almeno 70 giorni prima dell'udienza, avvertendoli che costituendosi il giorno dell'udienza incorreranno nelle decadenze di cui agli artt. 167 e 38 c.p.c. e che la difesa mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o dalle leggi speciali e che esso convenuto, se sussistono i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, non costituendosi, il giudizio proseguirà in sua dichiarata contumacia, per sentire accogliere la domanda di riconoscimento del diritto di proprietà per intervenuta usucapione dell'immobile sito in Comune di Massa, Via Castagnola di Sotto 96, censito al NCEU di detto Comune al foglio 78, particella 343 a favore di Chelli Morena.

Massa, 11.02.2026

avv. Maria Cristina Pulignani

avv. Michela Lazzini

TX26ABA1380 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami – Domanda di affrancazione

L'avv. Martina Olivieri (C.F. LVRMTN78L63A662K), con studio in Martina Franca alla Piazza Roma n. 11, difensore della sig.ra Laura Rosato, nata a Cisternino (BR) il 15.07.1960, c.f. RSTLRA60L55C741P, ha chiesto al Tribunale di Brindisi, con ricorso *ex lege* 22.07.1966 n. 607 e s.m.i. datato 4.06.2025, l'affrancazione degli immobili siti in agro di Cisternino (BR) alla C.da Figazzano, censiti nel C.T. al fg. 50 p.la 78 (seminato, classe 43, are 2.38, R.D. €. 0,61, R.A. €. 0,55), p.la 320 (vigneto, classe 43, are 6.84, R.D. €. 6,36, R.A. €. 5,48) e p.la 368 (uliveto, classe 2, are 2.58, R.D. €. 0,67, R.A. €. 0,60), nonché nel C.F. al fg. 50 p.la 84 (cat. A/4, cl. 4, 3,5 vani, Ren-

data €. 180,76), p.la 372 sub 1) (cat. A/3, cl. 3, 6 vani, Rendita €. 325,37), p.la 372 sub 2) (cat. C/2, cl. 4, Rendita €. 92,96), e p.la 372 sub 3) (cat. C/6, cl. 4, Rendita €. 39,25).

I predetti immobili sono gravati da enfiteusi in favore di tale De Bernardis Marietta fu Vito (concedente), di cui non si conoscono ulteriori generalità.

Con decreto (cron. n. 14943/2025) depositato il 4.06.2025, reso nel procedimento n. 1682/2025 R.G. V.G., il Tribunale di Brindisi ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. nei confronti degli eredi di De Bernardis Marietta fu Vito, disponendo che copia dell'atto da notificare, unitamente al predetto decreto, sia affisso a cura dell'istante nella Casa Comunale del Comune di Brindisi e sia pubblicato per estratto nella *G.U.* della Repubblica ai sensi dell'art. 150 c.2 e c.3 c.p.c..

Nel procedimento di affrancazione iscritto al n. 1551/2025 R.G. con provvedimento del 2.02.2026 il Giudice Dott.ssa Caterina Greco ha disposto la rinnovazione della notifica per pubblici proclami entro il 15.05.2026, rinviando la causa all'udienza del 25 maggio 2026 per verificare la regolare instaurazione del contraddittorio.

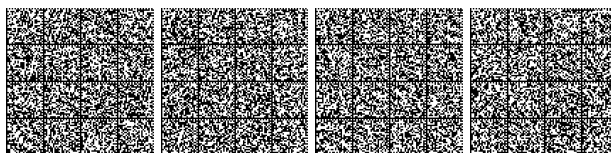
avv. Martina Olivieri

TX26ABA1391 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI PERUGIA

Notifica per pubblici proclami - Estratto dell'atto di citazione per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 8913/25 V.G.

Con Decreto del 23/01/2026 (CRON. 463/26 - R.G. 8913/25 V.G.) il Presidente del Tribunale di Perugia ha autorizzato Sborzacchi Luciano (C.F. SBRLCN54P01I522U) nato a Scheggia e Pascelupo (PG) il 01/09/1954 e residente in Sigillo (Pg) alla Via G. Marconi 13, rappresentato e difeso dall'Avv. Francesco Silvestrucci (C.F. SLVFNC69R04E734E, PEC francesco.silvestrucci@avvocatiperugiapec.it) ed elettivamente domiciliato presso il medesimo in Fossato Di Vico (PG) in Piazzale Osteria n. 7, alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. della citazione della Congregazione del Santissimo Sacramento in Purello o degli eventuali eredi, successori o aventi titolo della stessa, a comparire all'udienza del 24/09/2026 innanzi al Tribunale di Perugia, ore e luogo di rito, con invito a costituirsi nelle forme di legge settanta giorni prima della fissata udienza e con avvertimento che la costituzione oltre il termine indicato darà luogo alle decadenze di cui agli art. 38 e 167 c.p.c.; e che, comunque, in mancanza di costituzione, si procederà in loro contumacia. Si avvisa inoltre che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, per ivi sentire dichiarare che la rata di terreno sita nel Comune di Sigillo al foglio 23 part. 228 (reddito dominicale € 4,46 - reddito agrario € 5,58 - Seminato - Classe 2 - Superficie mq 1.440) è di proprietà esclusiva di Sborzacchi Luciano per intervenuta usucapione.



pione ventennale dei diritti di proprietà sulla stessa e, per l'effetto, ordinare la trascrizione dell'emananda sentenza presso i R.R.I.I. di Perugia, con vittoria di spese, diritti e onorari del giudizio in caso di opposizione. Preventivamente i convenuti sono altresì convocati presso la sede dell'Organismo di Mediazione Resolutia srl in Perugia Via Cacciatori delle Alpi 26 per il giorno 28/05/2026 ore 12.00 all'incontro di mediazione NRG 573/25 comunicando la propria adesione all'organismo medesimo nei tempi e modi di rito.

Fossato Di Vico, 11/02/2026

avv. Francesco Silvestrucci

TX26ABA1405 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. - R.G. 2391/2025

Con decreto del 15/10/2025 reso a conclusione del procedimento di volontaria Giurisdizione avente RGVG 2391/2025, il Tribunale di Arezzo, Giudice dott.sa Alessia Caprio autorizzava la notifica per pubblici proclami del ricorso ex art 281 undecies e del successivo decreto di fissazione udienza da parte della sig.ra Mazzanti Mara avente il seguente contenuto:

- La sig.ra Mazzanti Mara, nata a Firenze il 01/05/1940, C.F. MZZMRA40E41D612E, rappresentata e difesa dall'avv. Andrea Bigoni del Foro di Arezzo presso il cui studio sito a Bibbiena (AR) piazza Marcucci Poltri 6 elegge domicilio ricorre al Tribunale di Arezzo per l'accertamento dell'acquisto del diritto di piena proprietà in suo favore per intervenuta usucapione del bene immobile (fabbricato ad uso civile abitazione) sito in Comune di Castel San Niccolò (AR), loc. Prato di Strada n. 118, contraddistinto al Catasto Fabbricati del comune di Castel San Niccolò (AR) al foglio 36, particella 281 subalterno 2, categoria A/5, classe 1, consistenza vani 4,5;

- Da tale ricorso trae origine il procedimento civile pendente presso il Tribunale di Arezzo avente RG 105/2026 nell'ambito del quale il Giudice in data 26/01/2026 ha emesso decreto di fissazione udienza ex art 281 undecies comma II con udienza di comparizione delle parti fissata per il 04/05/2026 ore 10:30;

- La ricorrente cita i sig.ri Pintucci Esterina fu Corrado, Pintucci Giulia fu Corrado, Pintucci Maria fu Corrado, Pintucci Oreste fu Corrado, Fioravanti Argia vedova Pintucci Corrado, loro eredi e aventi causa, a comparire innanzi al Tribunale di Arezzo, Giudice dott.sa Marina Rossi all'udienza del 04/05/2026 ore 10:30 con invito a costituirsi nel termine di 10 giorni prima della suddetta udienza.

avv. Andrea Bigoni

TX26ABA1406 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione e invito in mediazione - R.G. 240/2026

Ravasio Monica (RVSMNC70S65G160G), domiciliata presso l'avv. Alessandro Pedone in Bergamo alla via Borgo Palazzo n. 116, visto il decreto del 19.01.2026, con cui il Presidente del Tribunale di Bergamo lo ha autorizzato a notificare ex art.150 c.p.c. l'atto di citazione del 15.01.2026 a tutti gli eredi o comunque a qualsiasi titolo aventi causa dei sigg. Crespi Cristoforo Benigno nato a Busto Arsizio (VE) il 18.10.1833 e deceduto a Milano il 05.01.1920, invita i convenuti a comparire per il tentativo obbligatorio di conciliazione fissato al 09.03.2026 ore 09:00 dinanzi all'Organismo di mediazione dell'Ordine degli avvocati di Bergamo p.zza Dante n. 2 (istanza n. 49/2026).

Qualora la mediazione non sortisca alcun effetto, la sig.ra Monica Ravasio, come sopra rappresentato e difeso, cita gli eredi tutti, anche se non conosciuti, e/o aventi causa del sig. Crespi Cristoforo Benigno, nato a Busto Arsizio (VA) il 18.10.1833 e deceduto a Milano il 05.01.1920, collettivamente ed impersonalmente, a comparire dinanzi al Tribunale di Bergamo, all'udienza del 18.11.2026, ore e locali di rito, sezione e giudice designandi ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con invito a costituirsi in giudizio settanta giorni prima dell'udienza predetta, ai sensi e nelle forme previste dall'art. 166 c.p.c. e con l'avvertimento espresso che la costituzione oltre il predetto termine comporterà le decadenze previste dagli articoli 38 e 167 c.p.c. e che, in difetto di costituzione, si procederà in loro declaranda contumacia, nonché con gli ulteriori avvertimenti che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, previa ogni più utile declaratoria del caso e di legge, disattesa ogni contraria e diversa istanza ed eccezione: - In via principale, accertare e dichiarare che la sig.ra Ravasio Monica ha acquistato a titolo originario, per intervenuta usucapione ventennale ai sensi dell'art. 1158 c.c., la piena ed esclusiva proprietà dell'immobile sito in Comune di Capriate San Gervasio (BG), via Bizzarri snc, e censito al N.C.E.U. del predetto Comune alla Sezione Urbana CA, Foglio 2, particella n. 3228; - Per l'effetto, ordinare al competente Conservatore dei Registri Immobiliari la trascrizione dell'emananda sentenza, con esonero da ogni responsabilità al riguardo.

Con vittoria di spese e competenze professionali del presente giudizio.

avv. Alessandro Pedone

TX26ABA1409 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c. per usucapione e contestuale convocazione per la mediazione obbligatoria - R.G. 24/2026

Notifica per pubblici proclami del ricorso ex art.281 decies c.p.c. e decreto di fissazione di udienza della causa R.G. 1289/2025 avanti al Tribunale di Verbania Giudice dott.ssa Teresa Emilia Martino e conseguente decreto di fissazione udienza con decreto 30/01/2026.

Udini Gabriella, nata a Stresa il 18/11/1959, residente a Mergozzo Fraz. Bracchio, via Bracchio n.71, C.F. DNUGRL-59S58I976O titolare dell'Azienda Agricola Fiorlago di Udini Gabriella, corrente in Mergozzo Fraz. Bracchio, via Bracchio n.71, P.Iva n. 01148320037, domiciliata in Verbania Intra, corso Mameli n.187, presso lo studio e la persona dell'avv. Costanza Radice, in virtù di procura speciale in atti, con ricorso ex art.281 decies c.p.c. adiva il Tribunale di Verbania al fine di vedere dichiarato l'intervenuto acquisto per usucapione del diritto di proprietà indivisa sui terreni e fabbricato rurale censiti al Catasto Terreni del Comune di Mergozzo (VB) al fg. 20 particelle 121, 120 e 142.

Effettuate le ricerche anagrafiche e catastali, legittimata passiva della causa é Fantoli Elisa fu Giuseppe ved. Rossi nata a Mergozzo (VB) il 21/09/1887 nonché i suoi eventuali eredi e/o aventi causa.

Invitando la convenuta e/o i suoi eventuali eredi, ai sensi e nelle forme di cui all'art.281 undecies cpc, mediante notifica per pubblici proclami, giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Verbania dott.ssa Francesca Parola, con decreto reso il 28/01/2026 R.G.V. 24/2026, nonché giusto decreto del 30/01/2026 di fissazione d'udienza a firma dott.ssa Teresa Emilia Martino, a presentarsi il giorno 29/05/2026 alle ore 11:00 avanti al Tribunale di Verbania nel giudizio R.G. 1289/2025 promosso ex art. 281 decies e ss. c.p.c. da Udini Gabriella, per sentire accogliere le seguenti conclusioni: Piaccia il Tribunale Ill.mo, reietta ogni contraria istanza, deduzione ed eccezione,

A) in via principale e nel merito

1. Accertare e dichiarare che Udini Gabriella, nata a Stresa il 18/11/1959, residente a Mergozzo Fraz. Bracchio, via Bracchio n.71, C.F. DNUGRL59S58I976O titolare dell'Azienda Agricola Fiorlago di Udini Gabriella, corrente in Mergozzo Fraz. Bracchio, via Bracchio n.71, P.Iva n. 01148320037, ha acquistato per intervenuta usucapione il diritto di proprietà indivisa sui terreni e fabbricato rurale censiti al Catasto Terreni del Comune di Mergozzo come segue:

- Foglio 20 particella 121, Fabb. Diruito, are 00, ca 28,
- Foglio 20 particella 120, Prato, Cl.3, 1.140 mq., Rd Euro 2,36, Ra Euro 4,42 e
- Foglio 20 particella 142, Bosco Ceduo Cl.1, are 16 ca 90, Rd Euro 1,05, Ra Euro 0,35.

2. Ordinare di conseguenza al competente Conservatore dei Registri Immobiliari di Verbania di procedere alla trascrizione della sentenza e all'Agenzia delle Entrate di eseguire le necessarie vulture con esonero da ogni responsabilità.

3. Con il favore delle spese e competenze ed onorari di causa in caso di opposizione.

Ed a costituirsi non oltre 10 giorni prima della udienza, con avvertimento, ai sensi dell'art.281 undecies cpc che la costituzione oltre il termine indicato darà luogo alle decadenze di cui ai commi terzo e quarto dell'art.281 undecies cpc e, che, comunque,

in mancanza di costituzione, si procederà in sua dichiarata contumacia e presso l'Organismo di Mediazione Fondazione Aequitas ADR, con sede in via Martiri della Libertà n.36 - 28014 Arona (NO) per il giorno 13/03/2026 alle ore 15:00, mediante collegamento telematico al link zoom: <https://us02web.zoom.us/j/85635047828?pwd=C02Kv31dIAUaljvQVJOCqu7QyfMyGM.1> ID riunione: 856 3504 7828 Codice d'accesso: 112918 alla presenza dei Mediatori Marta Vercellini e Roberta Ferloni, invitandoli a contattare la segreteria per tutti gli adempimenti.

Verbania, 05/02/2026

avv. Costanza Radice

TX26ABA1411 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BIELLA

Notifica per pubblici proclami - Usucapione - R.G. 4825/2025

L'Organismo di Mediazione di Biella in relazione alla domanda n. 26/2026, promossa da Crivellaro Denis con l'avv. Luigi Vigna, avente ad oggetto l'accertamento di avvenuta usucapione della proprietà, ha emesso provvedimento di convocazione delle parti per il giorno 16/03/2026 ore 09:30 con onere di comunicare tale avviso con notifica ex art. 150 c.c., giusto decreto di autorizzazione del Tribunale di Biella, dott.ssa Rava del 20/01/2026.

La domanda di usucapione ha ad oggetto i seguenti beni immobili così censiti in comune di Candelo al NCEU e NCT: Per l'intero: Fg 6 mappale 460 sub 1 - Fg 6 mappale 123.

Chiunque vi abbia interesse potrà partecipare al prossimo incontro di mediazione che si terrà il giorno 16/03/2026 ore 09:30 presso l'Organismo di Mediazione Forense di Biella.

Biella, 06/02/2026

avv. Luigi Vigna

TX26ABA1412 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - R.G. 9709/2025

Maurizio Noberini, C.F. NBRMRZ74L29B042D, residente a Bedonia (PR), elettivamente domiciliato in Parma presso l'avv. Roberto Marchini, avendo posseduto uti domini, pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente per oltre venti anni i beni immobili siti in comune di Bedonia censiti al CF F 128, mapp 299 sub. 2, 299 sub. 3, 593, 599 graffato al 600, 601, 598, 299 sub 7 graffato al 331 sub 1, 330 graffato al 331 sub 2, CT F 128, mapp 145, 172, 327, F 129, mapp 33, 34, 67, 156, 181, 142, 86, 87, 103, F 68, mapp 50, 264, cita per pubblici proclami ex art. 150 cpc giusta autorizzazione del Tribunale di Parma del 03.02.2026: Sozzi Laura C.F. SZZLRA46T56Z404P Sozzi Viviana C.F. SZZV-VN42H59Z404T o loro eredi/aventi causa se decedute, e eredi o aventi causa di Sozzi Giuseppe C.F. SZZGPP03R03A731T Bruni Emilio Bedonia 21.01.1887, a comparire avanti al Tribunale di Parma, G. I. designando quale *G.U.* ex art. 168-bis c.p.c., per l'udienza del 28.10.2026 h 09:00, con invito a costituirsi almeno 70 giorni prima dell'udienza con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini comporterà la decadenza ex artt. 38 e 167



cpc e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, infine, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro contumacia per sentir dichiarata l'avvenuta usucapione dei predetti immobili in favore di parte attrice.

Parma, 05.02.2026

avv. Roberto Marchini

TX26ABA1413 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SAVONA

Notifica per pubblici proclami - Riconoscimento di proprietà - Usucapione speciale - R.G. 321/2025

L'avv. Emanuele Feroletto con studio in Savona alla via dei Vegerio n. 6/5, rappresentante e difensore della sig.ra Rosanna Arduino nata a Testico il 07.11.1951, ha chiesto, con ricorso per la regolarizzazione del titolo di proprietà ex Legge 10.05.1976 n. 346 del 04.02.2025 che la sig.ra Rosanna Arduino usucapisse e potesse così acquistare la proprietà dei terreni siti in Testico, frazione di Savona, riportati nel catasto terreni di quel Comune al foglio n. 23 particella n. 164, foglio n. 23 particella n. 323, foglio n. 23, particella 143.

All'udienza del 07.11.2025 l'avv. Emanuele Feroletto rilevava essere insorti problemi relativi alla notifica al convenuto sig. Anacleto Arduino, che risulta essere disperso in Russia nel corso della Seconda Guerra Mondiale e del quale non si conosce ad oggi la sorte con certezza.

A seguito di ulteriori ricerche, inoltre, emergeva che gli intestatari del primo terreno sopraccitato sigg. Irma Bandini proprietaria per 5/12 e Giulio Cassini proprietario per 2/12, sono anch'essi deceduti senza eredi noti.

L'avv. Emanuele Feroletto con ricorso per autorizzazione alla notifica per pubblici proclami del 13.11.2025 chiedeva al Presidente del Tribunale Civile di Savona di autorizzare la notifica del ricorso di cui alle premesse per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c., disponendo ogni forma ritenuta opportuna per assicurare la conoscibilità dell'atto.

Il Giudice dell'intestato Tribunale in data 03.02.2026 ordinava la notifica del ricorso per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c..

avv. Emanuele Feroletto

TX26ABA1416 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Cancellazione di pignoramento immobiliare - R.G. 267/2026

L'avv. Raffaele Balducci del Foro di Ancona, per la sig.ra Giuseppina Giombini, ha ottenuto in data 15.12.2025 ordine di cancellazione dell'atto di pignoramento immobiliare originariamente promosso dal sig. Alvaro Pierluca nei confronti del sig. Eugenio Giombini, iscritto al n. 70/1998 RGN del Tribunale Ordinario di Ancona, trascritto il 02.04.1998 presso la competente Conserva-

toria dei Registri (R.Part. 3359 - R.Gen. 4981 del 02.04.1998), su immobile sito in Belvedere Ostrense (AN) alla via Bisulchi n. 10 censito al Foglio n. 10, mappale n. 292, subalterni n. 8 e 5.

Il Tribunale di Ancona ha autorizzato la notificazione ai sensi dell'art. 150 c.p.c. dell'ordine di cancellazione agli eredi e aventi causa del fu Eugenio Giombini.

Senigallia, 12.02.2026

avv. Raffaele Balducci

TX26ABA1419 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AVELLINO

Notifica per pubblici proclami - Fissazione di udienza per concessione termine per accettazione dell'eredità - R.G. 2051/2025 e R.G. 2111/2025

Su istanza dei signori Teresa Maria Ciardiello (C.F. CRDTSMS59L42C525H) e Salvatore Reccia (C.F. RCCSVT-57M16G011U), rappresentati e difesi dall'avv. Marina Argenio del Foro di Avellino, C.F. RGNMRN73S57A509Z - pec: marina.argenio@avvocatiavellinopec.it, con decreto del 13.01.2026 il Tribunale di Avellino - dott.ssa Maria Iandiorio ha autorizzato la notifica per pubblici proclami nei confronti degli eredi, parenti entro il quinto grado, del sig. Lorenzo Filippone, nato a Sturno (AV) il 10.08.1937 e deceduto in Avellino il 28.12.2019, del ricorso per la fissazione del termine per l'accettazione dell'eredità nei confronti dei chiamati parenti entro il quinto grado, nonché del decreto di fissazione dell'udienza del 23.12.2025 con cui è stata fissata l'udienza del 29.04.2026 avanti il Tribunale di Avellino nel procedimento n. 2051/2025 R.G.V.G..

avv. Marina Argenio

TX26ABA1426 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI TRANI Volontaria Giurisdizione

Ammortamento vaglia postale - R.G. 2407/2025

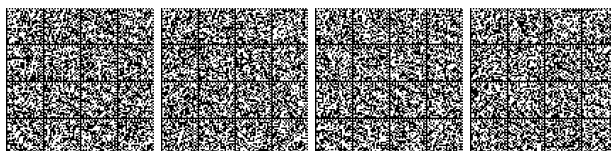
Il Presidente del Tribunale di Trani con decreto del 04.02.2026, nel procedimento R.G. 2407/2025, ha pronunciato l'ammortamento del vaglia postale Poste Italiane S.p.A., Ufficio Postale di Bisceglie, n. 0370419456-04, dell'importo di euro € 24.000,00 (ventiquattromila/00), emesso in data 27/04/2022, a favore del ricorrente Quatela Nicola Francesco, su ordine di Quatela Vincenzo Maria.

Il Presidente del Tribunale di Trani ordina inoltre a Poste Italiane S.p.A. il rilascio del duplicato del titolo suddetto a favore del beneficiario o in alternativa il pagamento diretto in favore del beneficiario dell'importo del titolo oggetto di ammortamento.

Opposizione legale nei termini di legge dalla pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Nicola Francesco Quatela

TX26ABC1359 (A pagamento).



EREDITÀ**TRIBUNALE DI BOLOGNA***Eredità giacente di Regazzi Andrea*

La sottoscritta Nicoletta Mattioli con studio in Bologna - Strada Maggiore n. 42 -, pec nicoletta.mattioli@dottcomm.bo.legalmail.it, in qualità di curatore eredità giacente di REGAZZI ANDREA n.4209/19, considerato il piano di riparto autorizzato dal Tribunale di Bologna in data 30.05.2024.

Avviso di compimento dello stato di riparto dell'attivo (articolo 501 cc)

A - Attivo eredità giacente da destinare ai creditori con privilegi beni immobili: euro 25.000,00;

tenuto conto del pagamento in prededuzione art. 2770 cc autorizzato:

- Geom. Daniele Cipollini, euro 543,03, per competenze tecniche;

- Curatore EG Nicoletta Mattioli, euro 3.280,20 per compensi e spese anticipate, salvo spese occorrente fino al termine della procedura;

- oneri bancari e imposta di bollo conto corrente Unicredit Banca spa n.000107132403 periodo 01.07.2024 - 30.09.2025 euro 340,93, salvo spese occorrente fino al termine della procedura.

Quanto ad euro 20.719,53 al creditore Agenzia Entrate Riscossione dichiarazione credito ipo 5 pec 27.03.2024.

Opposizione nei termini di legge.

Il curatore
dott.ssa Nicoletta Mattioli

TX26ABH1355 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA*Chiusura eredità giacente di Marcon Antonietta*

Il Tribunale di Bologna, con provvedimento del 10.02.2026 (R.G. 2962/2025), ha dichiarato la chiusura della procedura di eredità giacente di Marcon Antonietta (Suor Flavia) nata a Casier (TV) l'8.9.1926 e deceduta in Bologna il 3.7.2024, per intervenuta accettazione dell'eredità. Il curatore dell'eredità giacente Avv. Giovanni Quaresima con Studio in Bologna, Via Clavature n. 18 email: avv.quaresima@successioni.legal sito web: www.successioni.legal

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giovanni Quaresima

TX26ABH1360 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO*Nomina curatore eredità giacente di Furnari Salvatore*

Il Tribunale di Treviso con decreto del 30.12.2025 nella procedura n.R.G. 6814/2025 V.G. ha nominato l'avv. Nicola Cottin con studio a Treviso (TV), V.le Giuseppe Verdi

n.15/F, curatore dell'eredità giacente del sig. Furnari Salvatore (C.F.FRNSVT34M25A841I) nato a Biancavilla (CT) il 25.08.1934 e deceduto a Treviso il 12.09.2025.

Il curatore
avv. Nicola Cottin

TX26ABH1365 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LUCCA*Nomina curatore eredità giacente di Navari Andrea*

Il Tribunale di Lucca, con decreto del 31/01/2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Navari Andrea - R.G. 277/2026 - nato a Seravezza (Lu) il 5.6.1965 e deceduto a Seravezza (Lu) il 7.4.2025, nominando curatore l'Avv. Paolo Moriconi con studio in Lucca, Via Versilia n.60 - pec paolo.moriconi@pec.avvocatilucca.it.

Lucca, 10/02/2026

Il curatore
avv. Paolo Moriconi

TX26ABH1366 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DELLA SPEZIA

Punti di contatto: Email: ff.ferri@libero.it - Pec: franco.ferri@avv.sp.legalmail.it

Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Illiano

Con decreto del 10 febbraio 2026 il Giudice Dott. Gabriele Romano nomina curatore dell'eredità Giacente di Giuseppe Illiano nato a La Spezia il 22.2.1947 deceduto in Sarzana il 3.12.2024 l'avv. Franco Ferri con studio in La Spezia Via Mantegazza n.47.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Franco Ferri

TX26ABH1367 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA

Punti di contatto: Tel. studio 010/565324 -
Email: a.lenzo@studiolegalebalbi.it

Nomina curatore eredità giacente di Giampaolo Pieri - R.G. 7443/2025

Il Giudice dott. Alberto La Mantia con decreto pubblicato in data 20/11/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Giampaolo Pieri, nato a Urbino l'8/02/1951 e deceduto in Serra Riccò (GE) il 23/08/2025, nominando curatore l'avv. Andrea Lenzo, con studio in Genova, Salita San Matteo 23/7.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Andrea Lenzo

TX26ABH1370 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VASTO

Nomina curatore eredità giacente di Grimaldi Emilio Antonio - R.G. n. 1095/2025 V.G.

Il Presidente del Tribunale di Vasto con decreto del 30/12/2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Grimaldi Emilio Antonio, nato a Roccaspinalveti (CH) il 18/11/1926 e deceduto in Vasto (CH) il 22/07/2021, con ultimo domicilio a Roccaspinalveti (CH) in contrada San Cristoforo n. 30, nominando curatore il dott. Fernando Gabriele Pignatelli con studio in Vasto (CH) via dei Caldora, n.8.

Il curatore
dott. Fernando Gabriele Pignatelli

TX26ABH1372 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MONZA

Nomina curatore eredità giacente di Bertoldo Roberta

Con decreto del 03/02/2026 R. Succ. 693/2026 il Tribunale di Monza ha nominato curatore dell'eredità giacente di Bertoldo Roberta (C.F. BRT RRT 69E46 G009Z) nata a Oggiono (LC) il 06/05/1969, deceduta a Monza in data 08/12/2025, in vita da ultimo residente in Bulciago (LC), via A. Manzoni n. 5, il Dott. Marco Retazzi, con studio in Monza Via Oslavia n. 24, il quale ha prestato giuramento in data 04/02/2026.

Il curatore invita i creditori e i legatari che non vi abbiano già provveduto a presentare entro il termine di 30 giorni le dichiarazioni di credito ex art. 499 c.c., allegando documentazione a supporto ed indicando eventuali ragioni di prelazione. Il curatore provvederà alla liquidazione dell'eredità ex art. 498 c.c. e seguenti.

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Marco Retazzi

TX26ABH1373 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CUNEO

Nomina curatore eredità giacente di Pagano Carmelo

Il Giudice delle successioni del Tribunale di Cuneo con decreto del 29.01.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Pagano Carmelo nato a Genova il 08.03.1963, deceduto in Cuneo il 23.04.2025, con ultimo domicilio in Paesana (CN) nominando curatore l'avv. Caterina Licciardello con studio in Saluzzo (Cn), Piazza Cavour n. 16.

Saluzzo, 05 febbraio 2026

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Caterina Licciardello

TX26ABH1379 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA

Apertura curatela eredità giacente di Bedin Williams Celeste

Il Tribunale Ordinario di Vicenza, con decreto del 24-25.10.2025 ha dichiarato aperta la curatela dell'eredità giacente di Bedin Williams Celeste, c.f. BDN WLM 56D26 Z614Y, nato a El Tigre (Venezuela) il 26.04.1956, da ultimo domiciliato ad Arcugnano (VI) e ha nominato curatrice l'avv. Cristina Dianin con studio professionale in Vicenza, contrà S. Caterina n. 10, c.f. DNN CST 66L53 L840P, la quale ha prestato giuramento cartolare in data 27.10.2025 con immissione nelle relative funzioni in data 4.11.2025.

La curatrice dell'eredità giacente
avv. Cristina Dianin

TX26ABH1384 (A pagamento).

**EREDITÀ BENEFICIATA
DI FRANCESCO CESARO**

Punti di contatto: Studio Notarile Capuano - Tel. 0815515241

Invito ai creditori ex art. 498 c.c.

Il sottoscritto dott. LUDOVICO MARIA CAPUANO, Notaio residente in Napoli con studio alla via Depretis n.ro 5, avendo ricevuto incarico dagli eredi del defunto signor CESARO FRANCESCO, nato a Sant'Antimo (NA) il 1 agosto 1931 e domiciliato in vita in Sant'Antimo (NA) alla via G. Carducci n.ro 14 (già Corso Italia n.ro 31), e deceduto vedovo e senza testamento, in Sant'Antimo (NA) il 5 giugno 2025, di procedere alla liquidazione concorsuale dell'eredità beneficiata del detto de cuius CESARO FRANCESCO INVITA i creditori della suddetta eredità a presentare entro il 20 marzo 2026 le loro dichiarazioni di credito depositandole unitamente ai relativi titoli (in originale ovvero in copia certificata conforme da Pubblico Ufficiale) nel suo studio in Napoli alla via Depretis n.ro 5, nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:30 alle ore 13:00, il tutto ai sensi dell'art. 498 C.C..

Il notaio
Ludovico Maria Capuano

TX26ABH1387 (A pagamento).

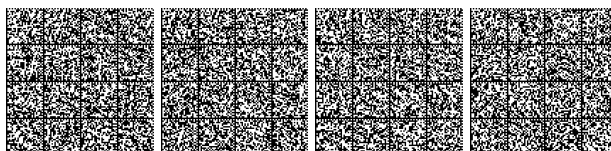
TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Varrasso Vittorio

Il Tribunale Ordinario di Roma – Ottava Sezione Civile - Dott. Coderoni - 11727/2025 RGV, con decreto del 17.10.2025, ha dichiarato giacente l'eredità di Varrasso Vittorio, nato a Marta (VT) l'08.08.1968 e deceduto in Roma il 24.10.2024, nominando curatore l'avv. Sonia Santopietro con studio in Roma alla Via Portuense 724.

Il curatore
avv. Sonia Santopietro

TX26ABH1389 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Iemmolo -
R.G. n. 9382/2025*

Il Tribunale di Roma con decreto del 17/10/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Giuseppe Iemmolo nato a Modica (RG) il 26/10/1952 e deceduto in Roma il 22/12/2020 con ultimo domicilio a Roma in via Unione Sovietica n. 6 nominando curatore l'avv. Stefania Ponzi con studio in Roma via dei Gracchi n. 278.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Stefania Ponzi

TX26ABH1390 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI MONZA
Sezione IV Civile**

*Nomina curatore eredità giacente di Travaglia Vincenzo -
Reg. Succ. n. 592/2026*

Il Giudice con decreto in data 02/02/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Travaglia Vincenzo, nato a Sant'Agata di Militello (ME) il 16/06/1937, in vita residente a Cologno Monzese (MI) e deceduto a Cologno Monzese (MI) il 13/08/2024 C.F. TRVVCN37H16I199J, e ha nominato curatore il sottoscritto, con studio in Cinisello Balsamo, Via F. Testi n. 184 – PEC marco.arcari@pec.commercialisti.it. Si invitano i creditori ed i legatari che non vi abbiano già provveduto, a presentare entro il termine di trenta giorni le dichiarazioni di credito ex art. 499 Cod. Civ. indicando le eventuali ragioni di prelazione con allegati i documenti giustificativi. Il Curatore provvederà alla liquidazione dell'eredità ex art. 498 Cod. Civ. e seguenti.

Il curatore dell'eredità giacente
prof. Marco Arcari

TX26ABH1393 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SIENA

*Nomina curatore eredità giacente di Chiavarelli Romano -
R.G. 4253/2025*

Con decreto di nomina di curatore dell'eredità giacente n. cron. 7223/2025 del 19/12/2025 R.G. 4253/2025 il Giudice delle successioni del Tribunale di Siena ha dichiarato giacente l'eredità di Chiavarelli Romano nato a Monticiano il 21/03/1941 - deceduto a Chiusdino il 01/11/2024 - C.F. CHVRMN41C21F676Z - nominando curatore l'avv. Francesca Rossi con studio in Colle di Val d'Elsa via XXV aprile 112 - pec francescarossi@pec.ordineavvocatisiena.it.

Colle di Val d'Elsa, 14/01/2026

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Francesca Rossi

TX26ABH1415 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

*Nomina curatore eredità giacente di Claudio Guzzon -
R.G. 2495/2025*

Il Tribunale di Alessandria, con decreto 12.11.2025 - 2495/2025 R.G.V.G., ha dichiarato giacente l'eredità di Claudio Guzzon, nato ad Alessandria il 16.12.1960 e ivi deceduto il 02.11.2024, nominando curatore l'avv. Stefano Marengo con studio in Alessandria in piazzetta Santa Lucia n. 1.

Il curatore
avv. Stefano Marengo

TX26ABH1417 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Nomina curatore eredità giacente di Breviario Tarcisio

Il Presidente del Tribunale di Bergamo con decreto del 10/02/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di TARCISIO BREVIARIO nato a Bonate Sopra (BG) il 02/10/1946 e deceduto a Bergamo il 11/03/2016 nominando curatore il dott. Mario Papalia con studio in Bergamo via Pascoli 3.

Il curatore
dott. Mario Papalia

TX26ABH1418 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

*Chiusura eredità giacente di Sebastiano Puddu -
R.G. 24/2019*

Il Giudice del Tribunale di Alessandria con decreto del 15/07/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Sebastiano Puddu nato a Guspini il 25/10/1958 e deceduto a Genova il 03/09/2009.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Rita Gualco

TX26ABH1420 (A pagamento).

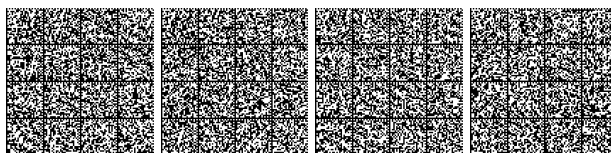
TRIBUNALE DI PISA

*Nomina curatore eredità giacente di Salvatore Anaclerio -
R.G. 2293/2024*

Il Giudice del Tribunale di Pisa dott.ssa Alessandra Migliorino con decreto n. cronol. 220/2026 del 13/01/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Salvatore Anaclerio nato a Bari (BA) il 07/03/1949 e deceduto in Pisa in data 21/08/2018, nominando curatore l'avv. Barbara Giuntini con studio in Capannoli (PI) via di Solaia n. 4.

Il curatore
avv. Barbara Giuntini

TX26ABH1421 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA
VETERE
Volontaria Giurisdizione**

*Nomina curatore eredità giacente di Stalinski Alexandra -
R.G. n. 2224/2025*

Con ordinanza del 13.10.2025, il Giudice dott. Diego Dinardo, dichiara giacente l'eredità giacente di Stalinski Alexandra, nata a Dussendorf (Germania) il 17.05.1964 e deceduta a Capua (CE) in data 16.03.2025 e nomina curatore l'Avv. Daniela Cicirello del foro di Ragusa, con studio in Napoli in Piazza Vanvitelli n. 5, che in data 01.12.2025 ha prestato giuramento accettando l'incarico.

Il curatore
avv. Daniela Cicirello

TX26ABH1423 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

Nomina curatore eredità giacente Orrù Antonio Giuseppe

Il Tribunale di Cagliari, Prima Sezione, con decreto del 23.12.2025 (V.G. 8674/2025) ha dichiarato la giacenza dell'eredità relitta da Orrù Antonio Giuseppe, nato a Villacidro (CA) il 22.04.1953 e deceduto a Carbonia (SU) il 02.09.2024 (C.F. RRONNG53D22L924S), nominando curatore l'avv. Maria Luisa Lovicu, con studio in Cagliari, via Dante Alighieri n. 88 - marialuisalovicu@gmail.com PEC marialuisalovicu@pec.it

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Luisa Lovicu

TX26ABH1424 (A pagamento).

**TRIBUNALE ORDINARIO DI NAPOLI NORD
Volontaria giurisdizione**

*Nomina curatore eredità giacente di Santoro Anna Maria -
V.G. n. 1640/2025*

Con decreto del 27.10.2025, il Giudice, Dott.ssa Maria Grazia Lamonica, ha dichiarato l'eredità giacente di Santoro Anna Maria, nata a Napoli il 24.05.1944 e deceduta in Giugliano in Campania (NA) il 17.01.2023 ed ha nominato curatore l'Avv. Daniela Cicirello del foro di Ragusa, con studio in Napoli in Piazza Vanvitelli n. 5, che in data 12.12.2025 ha prestato giuramento accettando l'incarico.

Il curatore
avv. Daniela Cicirello

TX26ABH1425 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO

*Nomina curatore eredità giacente di Daniele Tescari - R.G.
187/2026*

Il Tribunale di Treviso con decreto del 20.01.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Daniele Tescari, nato a Venezia il 13.08.1951 e deceduto a Treviso il 17.02.2017, con ultima residenza nota in Preganziol (TV) via Bacchina n. 42 int. 1, nominando curatore l'avv. Giovanni Cattarozzi con studio in Treviso via Risorgimento n. 18, che ha prestato giuramento depositando nota di data 26.01.2026.

Treviso, 09.02.2026

Il curatore
avv. Giovanni Cattarozzi

TX26ABH1428 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE

EREDITÀ RELITTA DI MINEO ALFONSO

Estratto stato di graduazione (ex art. 501 del codice civile)

Il sottoscritto Avv. Valerio Tripoli, Notaio in Bagheria con lo studio in Piazza Sepolcro n. 2, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Palermo e Termini Imerese, con riferimento all'eredità relitta dal signor Mineo Alfonso, nato a Palermo il 22 maggio 1941 e deceduto il 25 ottobre 2021 a Santa Flavia (PA), pubblica ex art. 501 c.c. il seguente estratto dello stato di graduazione formato con atto ai miei rogiti del 16 dicembre 2025, n. 26513 di rep. (reg. a Palermo il 19 dicembre 2025 al n. 44561). Stato di graduazione: Agenzia delle Entrate Riscossione di Varese: Credito Privilegiato Grado 1 artt. 2753 e 2749 c.c. n. 1 art. 2778 c.c. per euro 1.927,36 - Credito Privilegiato Grado 1 artt. 2754 c.c. ed art. 4 D.L. 9/10/89 n. 338 n. 1 art. 2778 c.c. per euro 432,97 - Credito Privilegiato Grado 1 artt. 2753 e 2749 c.c. n. 1 art. 2778 c.c. per euro 1.532,86 - Credito Privilegiato Grado 1 artt. 2754 c.c. art. 4 D.L. 9/10/89 n. 338 art. 2778 c.c. per euro 1.348,18 - Credito Privilegiato Grado 4 artt. 2772 e 2749 c.c. n. 4 art. 2780 c.c. per euro 644,60 - Credito Privilegiato Grado 4 artt. 2772 e/o 2758 c.c. e n. 4 2780 e/o n.7 2778 c.c. per euro 190,80 - Credito Privilegiato Grado 4 artt. 2772 e 2749 c.c. n. 4 art. 2780 c.c. per euro 336,00. Agenzia delle Entrate Riscossione di Palermo: Credito Privilegiato Grado 4 artt. 2772 e/o 2758 cc e n.4 2780 e/o n.7 2778 c.c. per euro 100,80. Agenzia delle Entrate Riscossione di Varese: Credito Privilegiato Grado 4 artt. 2772 e 2749 c.c. n. 4 art. 2780 c.c. per euro 578,17 - Credito Privilegiato Grado 4 artt. 2772 e/o 2758 c.c. e n. 4 art. 2780 e/o n. 7 art. 2778 c.c. per euro 173,19. Agenzia delle Entrate Riscossione di Palermo: - Credito Privilegiato Grado 7 artt. 2758 e 2749 c.c. n. 7 art. 2778 c.c. per euro 37,78. Agenzia delle Entrate Riscossione di Varese: Credito Privilegiato Grado 7 artt. 2758 e 2749 c.c. n. 7 art. 2778 c.c. per euro 52,79 - Credito Privilegiato Grado 7 artt. 2758 e 2749 c.c. e n. 7 art. 2778 c.c. per euro 38,98 - Credito Privilegiato Grado 8 artt. 2754 c.c. n. 8 art. 2778 c.c. (50%) per euro 11,67 - Credito Privilegiato Grado 8 artt. 2754 e 2749 c.c. n. 8 art. 2778 c.c. (50%) per euro 43,63



- Credito Privilegiato Grado 8 artt. 2754 c.c. e n. 8 art. 2778 c.c. (50%) per euro 41,67 - Credito Privilegiato Grado 8 artt. 2754 e 2749 c.c. e n. 8 art. 2778 c.c. (50%) per euro 34,78. Agenzia delle Entrate Riscossione di Palermo: Credito Privilegiato Grado 18 artt. 2752 e 2749 c.c. n. 18 art. 2778 c.c. per euro 6.884,62. Agenzia delle Entrate Riscossione di Varese: - Credito Privilegiato Grado 18 artt. 2752 e 2749 c.c. n. 18 art. 2778 c.c. per euro 1.960,07 - Credito Privilegiato Grado 18 artt. 2752 e 2749 c.c. e n. 18 art. 2778 c.c. per euro 4.132,83. Agenzia delle Entrate Riscossione di Palermo: - Credito Privilegiato Grado 20 artt. 2752 c.c. n. 20 art. 2778 c.c. per euro 13.724,00 - Credito Privilegiato Grado 20 artt. 2752 e 2749 c.c. n. 20 art. 2778 c.c. per euro 143,00 - Credito Privilegiato Grado 20 art. 2752 c.c. u.c. e n. 20 art. 2778 c.c. per euro 185,64 - Credito Privilegiato Grado 20 artt. 2752 u.c. e 2749 c.c. e n. 20 art. 2778 c.c. per euro 24,28. Agenzia delle Entrate Riscossione di Varese: - Credito Privilegiato Grado 20 artt. 2752 c.c. e n. 20 art. 2778 c.c. per euro 21.806,34 - Credito Privilegiato Grado 20 artt. 2752 e 2749 c.c. e n. 20 art. 2778 c.c. per euro 206,46 - Credito Privilegiato Grado 20 artt. 2752 e 2749 c.c. n. 20 art. 2778 c.c. per euro 18.583,72 - Credito Privilegiato Grado 20 art. 2752 c.c. u.c. e n. 20 art. 2778 c.c. per euro 625,70 - Credito Privilegiato Grado 20 artt. 2752 u.c. e 2749 c.c. e n. 20 art. 2778 c.c. per euro 6,68. "DIANA SPV S.r.l.", P. IVA n. 05053040266: Credito garantito da ipoteca iscritta in data 14 febbraio 2012 ai n.ri 2574/346, per l'importo di euro 141.483,88 alla data del 18 settembre 2024, credito oggi residuo ad euro 55.320,50 a seguito di partecipazione alla distribuzione di somma ricavata dalla vendita all'asta di diversi immobili facenti parte dell'eredità beneficiata - Credito garantito da ipoteca iscritta in data 25 maggio 2012 ai n.ri 8572/1262, per euro 18.369,99. Agenzia delle Entrate Riscossione, con sede in Roma: Credito garantito da ipoteca iscritta in data 23 novembre 2017 ai n.ri 21617/3252, per euro 34.039,35. Condominio "Bertolla 67", codice fiscale 95014640122: Credito Chirografario per euro 19.466,20. Avv. Fiorella Losa, partita IVA 00851860122: Credito Chirografario per euro 10.230,79. Dott. Luigi Castagna (codice fiscale CST LGU 64T23 C3520): Credito Chirografario per euro 171.976,71.

Si precisa altresì che: a) l'Agenzia delle Entrate Riscossione di Palermo ha dichiarato che sussiste anche un credito chirografario per euro 4.196,40; b) l'Agenzia delle Entrate Riscossione di Varese ha dichiarato che sussiste anche un credito chirografario per euro 8.930,82; c) il Comune di Porto Ceresio con nota protocollo n. 0008867 del 1° ottobre 2025 pervenuta anche e me Notaio a mezzo pec in data 1 ottobre 2025 ha comunicato che il de cuius era debitore nei confronti dello stesso per: - Imu anno 2016 euro 9.004,00 di cui alla cartella n. 29620220019951339 in carico all'ADER Direzione Provinciale di Palermo notificata agli eredi; - Imu anno 2017 euro 8.995,00 di cui alla cartella n. 29620220019951339 in carico all'ADER Direzione Provinciale di Palermo notificata agli eredi; - Imu anno 2018 euro 7.291,00; - Imu anno 2019 euro 8.384,00; - Imu anno 2020 euro 7.798,00; - Imu anno 2021 euro 5.986,00.

Il notaio
avv. Tripoli Valerio

TX26ABN1392 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Mazzone
Vincenzo - R.G. 8073/2025*

Il Tribunale di Genova con decreto del 23/12/2025 ordina le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Mazzone Vincenzo, nato a Mammola (RC) il 28/02/1943, con ultima residenza in Genova, alla via Vincenzo Maculano civ.3 int.3, scomparso dal 14/04/2015, con l'invito previsto dall'art.58 c.c. e dall'art.726 c.p.c..

avv. Giorgio Emanuele Uccello

TX26ABR1407 (A pagamento).

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 13).

TRIBUNALE DI TORINO

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Pasquale
Colosimo - R.G. 17716/2025*

Il Tribunale di Torino, con decreto 08.10.2025, ordina le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Pasquale Colosimo, nato a Sersale (CZ) il 01.01.1942, con ultima residenza in Torino via Villarfioccardo n. 12, scomparso dal 05.03.2015, con l'invito a chiunque abbia notizie dello scomparso a farle pervenire al Tribunale entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Federico Bernardi

TX26ABR1144 (A pagamento).

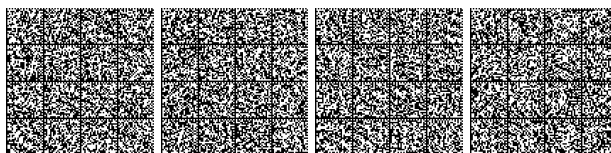
TRIBUNALE DI NAPOLI

*Dichiarazione di morte presunta di Arcamone Emanuele -
R.G. n. 10427/2025*

Il Tribunale, nella camera di consiglio del 22.05.2025, Presidente Dott.ssa Eva Scalfati, giudice est. Dott.ssa Giulia d'Alessandro, definitivamente pronunciando, dichiara la morte presunta di Arcamone Emanuele, nato a Lacco Ameno (NA) il 23 maggio 1989, avvenuta in Ischia (NA) in data 8 maggio 2013.

avv. Carmine Bernardo

TX26ABR1404 (A pagamento).



*PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE*

AGENZIA FORMAZIONE LAVORO SOC. COOP.

in liquidazione coatta amministrativa

Deposito bilancio finale di liquidazione, rendiconto della gestione, piano di riparto finale, relazione del comitato di Sorveglianza - R.G. 4/2008

Si comunica che in data 28.1.2026 è stata depositata in via telematica presso la cancelleria 'Fallimenti e Procedure Concorsuali' del Tribunale Ordinario di Venezia (Rito: Liquidazione Coatta Amministrativa; Numero di Ruolo Generale: 4/2008; Giudice: Dott.ssa Gasparini Martina) la seguente documentazione: Bilancio Finale della Liquidazione, Rendiconto della Gestione, Piano di Riparto Finale, Relazione del Comitato di Sorveglianza. Ai sensi dell'art. 213, comma 3, L.F., gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale nel termine perentorio di venti giorni, decorrente dal ricevimento della presente comunicazione.

I commissari liquidatori
dott. Francesco Padrone - avv. Alessandro Izzo

TX26ABS1356 (A pagamento).

COOP. PROGETTO CASA S.C.

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Martiri della Libertà, 18 - Manerbio (BS)

R.E.A.: 547691

Codice Fiscale: 03599710989

Deposito bilancio finale di liquidazione, conto di gestione e relazione del commissario per chiusura ex art. 2 l. 400/1975

Il commissario liquidatore della Coop. Progetto Casa S.C. in Lca rende noto che in data 06/02/2026 sono stati depositati presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Brescia il bilancio finale di liquidazione, il conto della gestione e la relazione del commissario. Nessun riparto è previsto per i creditori per mancanza di attivo. Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale nel termine perentorio di 20 giorni decorrente dalla pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore
prof. Marco Arcari

TX26ABS1374 (A pagamento).

**S.C.S. COOPERATIVA SOCIALE
IN LIQUIDAZIONE**

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Oreste De Gasperi n. 47R - 16146 Genova (GE)

Codice Fiscale: 02343250995

Partita IVA: 02343250995

Deposito atti finali di liquidazione

Si comunica che in data 05/02/2026 è stato depositato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Genova il conto della gestione, il bilancio finale e il piano di riparto della S.C.S. Cooperativa Sociale in liquidazione in liquidazione coatta amministrativa, autorizzazione ex art. 2 Legge 17/07/1975 n. 400, Ministero delle Imprese e del Made in Italy prot. 12845 del 21/01/2026.

Gli interessati, entro venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
dott. Andrea Cargioli

TX26ABS1414 (A pagamento).

**COOPERATIVA BERTHA SOCIETÀ
DI SERVIZI A R.L.**

in liquidazione coatta amministrativa D.M.152/2023

Sede: via Luxore, 1 - Santa Mara di Sala (VE)

Registro delle imprese: 04300800275

R.E.A.: VE 405340

Codice Fiscale: 04300800275

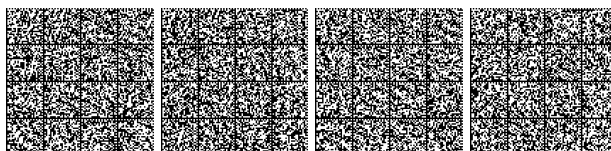
Partita IVA: 04300800275

Deposito bilancio finale di liquidazione

Si comunica che in data 09/02/2026 è stato depositato presso il Tribunale di Venezia il bilancio finale di liquidazione.

Il commissario liquidatore
dott. Saverio Nardi

TX26ABS1427 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI

SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI

ITALFARMACO S.P.A.

Sede legale: viale Fulvio Testi, 330 - 20126 Milano
Codice Fiscale: 00737420158

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BENLAXID

Codice AIC: 050259 – tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1B/2025/2498

Procedura Europea N° NL/H/5457/IB/009/G

Tipologia di variazione: grouping di variazioni di tipo IB

Modifiche apportate: 1 var. di tipo IA in n. B.II.b.1.a): Sostituzione di un sito di confezionamento secondario; 1 var. di tipo IA in n. B.II.b.1.b): Sostituzione di un sito di confezionamento primario; 1 var. di tipo IB n. B.II.b.1.e): Sostituzione di un sito in cui sono effettuate tutte le operazioni, ad eccezione del rilascio dei lotti, del controllo dei lotti e degli imballaggi primario e secondario, per i medicinali non sterili; 1 var. di tipo IA in n. B.II.b.2.c.2): Sostituzione di un fabbricante responsabile dell'importazione e/o del rilascio dei lotti, compreso il controllo dei lotti; 1 var. di tipo IA in n. B.II.b.2.a): Aggiunta di un sito in cui si effettuano il controllo dei lotti; 1 var. di tipo IB n. B.II.b.3.a): Modifica minore nel procedimento di fabbricazione del prodotto finito, compreso un prodotto intermedio utilizzato per la fabbricazione del prodotto finito; 2 var. di tipo IA n. B.II.b.5.c): Soppressione di una prova in corso di fabbricazione non significativa; 1 var. di tipo IB n. B.II.b.4.b): modifica della dimensione del lotto (comprese le categorie di dimensione del lotto) del prodotto finito sino a 10 volte inferiore; 1 var. di tipo IA n. B.II.e.1.a.1): Modifica del confezionamento primario del prodotto finito - composizione qualitativa e quantitativa - forme farmaceutiche solide.

Titolare AIC: Italfarmaco S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che

i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino a data di scadenza del medicinale indicata in etichetta

Decorrenza delle modifiche: dal giorno successivo alla data della loro pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il direttore degli affari regolatori
dott. Mario Mangrella

TX26ADD1314 (A pagamento).

COOPER CONSUMER HEALTH IT S.R.L.

Partita IVA: 09896140010

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006

Titolare: Vemedi Manufacturing B.V.

Specialità medicinale: LIOTONTRAUMA 2%+5% gel

Codice AIC: 037375021

Codice Pratica: N1B/2025/1360

Tipologia di variazione: raggruppamento tipo IB di variazioni composto da: 1x IA-A7; 2x IA in-B.II.b.1.a; 1x IA in-B.II.b.1.b; 1x IB-B.II.b.1.e; 1x IA-B.II.b.2.a; 1x IA in-B.II.b.2.c.1; 1x IB-B.II.b.4.z; 5x IB-B.II.b.3.a

Modifiche apportate: eliminazione del sito produttivo Istituto Biochimico italiano. Sostituzione del sito responsabile di produzione, confezionamento primario e secondario, test e rilascio lotti del prodotto finito: Cooperation Pharmaceutique Francaise 2 rue de la Saussaie, Saint Fargeau Ponthierry, 77310, Francia. Aggiunta di De Salute Srl come sito per il confezionamento secondario. Modifiche minori del processo di produzione del prodotto finito.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 4/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Silvia Costa

TX26ADD1351 (A pagamento).



BAYER S.P.A.

Sede legale: viale Certosa n. 130 - 20156 Milano (MI), Italia
Codice Fiscale: 05849130157
Partita IVA: IT05849130157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: MIRANOVA 0,1 mg + 0,02 mg compresse rivestite

Codice AIC: 033779012

Codice Pratica: C1A/2025/3427

Procedura Europea N°: NL/H/xxxx/IA/1247/G

Tipologia di variazione: Tipo IAin B.II.b.2.c.1; Tipo IAin B.II.b.1.b; Tipo IAin B.II.b.1.a.

Modifica apportata: aggiunta di Bayer Weimar GmbH und Co. KG, Weimar, Germania quale sito alternativo di confezionamento primario, confezionamento secondario e rilascio dei lotti.

Titolare AIC: Bayer S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Giorgia De Angelis

TX26ADD1352 (A pagamento).

**MENARINI INTERNATIONAL OPERATIONS
LUXEMBOURG S.A.**

Sede legale: Avenue de la Gare 1 - Luxembourg

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: GIANT

Codice AIC: 038946

Medicinale: BIVIS

Codice AIC: 038947

Codice Pratica: C1B/2025/2923

Procedura Europea N° NL/H/xxxx/WS/1422

Tipologia di variazione: Grouping di variazioni tipo IB: Tipo IB B.II.b.1.e, Tipo IAin B.II.b.1.a, Tipo IAin B.II.b.1.b, Tipo IAin B.II.b.2.c.2, Tipo IB B.II.d.2.d.

Modifica apportata: aggiunta di un nuovo sito di produzione, Fine Foods & Pharmaceuticals NTM S.p.A., Via Grignano, 43, 24041 - Brembate (BG), Italia, per più fasi produttive del prodotto finito (produzione in bulk, confezionamento primario e secondario, controllo e rilascio lotti); aggiunta di una procedura alternativa di dissolution test alle specifiche del prodotto finito.

Titolare AIC: Menarini International Operations Luxembourg S.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda delle variazioni.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda delle variazioni, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il procuratore
dott. Roberto Pala

TX26ADD1353 (A pagamento).

TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 - 20154 Milano

Partita IVA: 02652831203

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274 e s.m.i.

Medicinale: AZITROMICINA PENZA

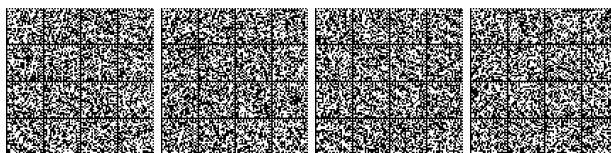
Confezioni e numeri A.I.C.: 039509017

Codice pratica: N1B/2025/944

Modifica di Tipo IB, categoria C.I.1.a;

Comunicazione di notifica regolare AIFA 0012649-22/01/2026-AIFA-AIFA_UPPA-P

Modifica apportata: Aggiornamento dell'RCP e del Foglio Illustrativo in linea con le conclusioni del Referral (EMA/H/A-31/1532) e adeguamento Etichette al QRD template.



È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2, 5.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche

autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX26ADD1368 (A pagamento).

PHARMANOVIA A/S

Sede: Copenhagen Towers, Ørestads Boulevard, 108, 5.tv
-DK-2300 - Copenhagen S - Denmark
Partita IVA: DK32287824

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DROPIZOLE

Codice AIC: 046396

Codice Pratica: C1B/2024/1252

Procedura Europea N° DK/H/2691/1/IB/017

Tipologia di variazione: variazione singola di tipo IB, categoria C.I.3.z.

Modifica apportata: modifica degli stampati in accordo alle conclusioni del PRAC per i prodotti contenenti morfina, morfina/ciclizina

Titolare AIC: Pharmanovia A/S

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8

del RCP e corrispondenti paragrafi del FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX26ADD1369 (A pagamento).

CHEPLAPHARM ARZNEIMITTEL GMBH

Sede legale: Ziegelhof, 24 - 17489 Greifswald, Germania

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VALCYTE

Codice AIC: 035739

Codice Pratica: C1A/2025/3318

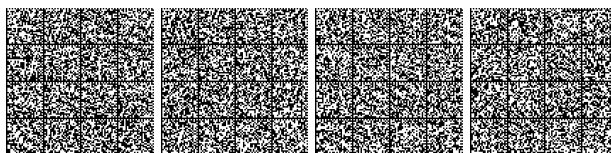
Procedura Europea N° NL/H/0323/001-002/IA/090/G

Tipologia di variazione: Raggruppamento variazioni di tipo IA

Modifica apportata: 1 variazione n. A.7: Soppressione dei siti di fabbricazione per un principio attivo, un prodotto intermedio o finito, un sito di confezionamento, un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti, un sito in cui si svolge il controllo dei lotti o un fornitore di materia prima, di un reattivo o di un eccipiente (se precisato nel fascicolo); n. 2 variazioni n. B.I.b.2.a: Modifica nella procedura di prova di un principio attivo o di materie prime, reattivi o sostanze intermedie utilizzati nel procedimento di fabbricazione del principio attivo - modifiche minori ad una procedura di prova approvata.

Titolare AIC: Cheplapharm Arzneimittel GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.



Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione della variazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza delle modifiche: dal giorno successivo a quello della loro pubblicazione per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore
dott.ssa Anita Falezza

TX26ADD1376 (A pagamento).

SANDOZ S.P.A.

Sede: viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.1234/2008 e s.m.i.

Medicinale: AZATIOPRINA HEXAL, 50 mg compresse rivestite con film.

Codice AIC: 036292, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1B/2025/2416

Tipologia di variazione: Tipo IB Cat. C.I.3.z

Procedura Europea n.: NL/H/xxxx/WS/1350

Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI in accordo alla procedura PSUSA/00000275/202412.

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4, 4.5, 4.8 e 4.9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Medicinale: DILTIAZEM SANDOZ 120 mg, 300 mg capsule rigide a rilascio prolungato

Codice AIC: 033682, Confezione: tutte

Codice Pratica: N1B/2025/953 e N1B/2025/1264

Tipologia di variazione: 5 variazioni Tipo IB, cat. C.I.2.a)

Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI per allineamento al medicinale di riferimento.

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8 e 4.9 del

Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Medicinale: METOPROLOLO HEXAL 100 mg compresse, 200 mg compresse a rilascio prolungato

Codice AIC: 032019, Confezione: tutte

Codice Pratica: N1A/2026/191

Tipologia di variazione: Tipo IA IN cat. C.3.a)

Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI per allineamento alle raccomandazioni del PRAC (PSUSA/00002039/202503).

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4, 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Medicinale: ACIDO VALPROICO SANDOZ, 300 mg, 500 mg compresse a rilascio prolungato

Codice AIC: 036334, Confezione: tutte

Codice Pratica: N1A/2025/1184

Tipologia di variazione: Tipo IA IN, cat. B.II.b.2.c.1

Modifica apportata: aggiunta di un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti esclusi il controllo dei lotti/le prove.

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

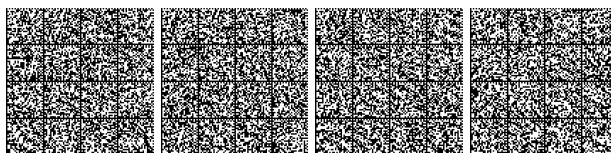
Medicinale: DEFERASIROX SANDOZ, 90 mg - 180 mg - 360 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 049404, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/3629

Procedura Europea N.: SE/H/xxxx/IA/981/G

Tipologia di variazione: grouping tipo IA IN, cat. A.5.a e tipo IA, cat. A.7



Modifica apportata: Modifica della denominazione di un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti.

Eliminazione di un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti.

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Medicinale: NITROGLICERINA SANDOZ, 5 mg/24 ore cerotti transdermici, 10 mg/24 ore cerotti transdermici e 15 mg/24 ore cerotti transdermici

Codice AIC: 042215, Confezione: tutte

Codice Pratica: N1A/2025/1185

Tipologia di variazione: Tipo IA, cat. A.7

Modifica apportata: eliminazione di un sito produttivo, autorizzato per tutte le fasi di produzione, incluso confezionamento primario e secondario, controllo e rilascio dei lotti

Titolare A.I.C.: Sandoz S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Enrica Tornielli

TX26ADD1381 (A pagamento).

SANDOZ GMBH

Rappresentante per l'Italia: Sandoz S.p.A. - Viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Sede: Biochemiestrasse, 10 A - 6250 Kundl

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

Medicinale: RIVASTIGMINA SANDOZ GMBH, 4,6 mg/24 ore - 9,5 mg/24 ore - 13,3 mg/24 ore cerotto transdermico

Codice AIC: 043087, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1B/2025/2573

Procedura Europea n. EMA/VR/0000301284

Tipologia di variazione: Tipo IB, cat. C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI per allineamento al medicinale di riferimento; modifiche editoriali minori.

Titolare A.I.C.: Sandoz GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4 del Foglio Illustrativo e modifiche editoriali minori del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Enrica Tornielli

TX26ADD1382 (A pagamento).

ABC FARMACEUTICI S.P.A.

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 72 - 10121 Torino

Partita IVA: 08028050014

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 e s.m.i.

Medicinale: FERRITIN OTI

Numero AIC e confezione: 012238, tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: N1B/2020/402 e N1B/2025/1053

Comunicazione di notifica regolare
0019465-04/02/2026-AIFA-AIFA_UPPA-P

Modifica: Tipo IB - C.I.z



Modifica apportata: Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, del Foglio Illustrativo e delle Etichette per allineamento alle versioni correnti della linea guida eccipienti e del QRD template. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 1, 2, 3, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5, 6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 7, 8, 9 e 10 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo ed Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichetta.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
Agostino Barazza

TX26ADD1388 (A pagamento).

LABORATORI BALDACCI S.P.A.

Sede legale: via S. Michele degli Scalzi, 73 - Pisa
Codice Fiscale: 00108790502

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ALPRAZIG 0,75 mg/ml gocce orali, soluzione

Codice AIC: 034969042

Codice Pratica: N1A/2025/1144

Tipologia di variazione: n.1 Tipo IA – A.7

Modifica apportata: Soppressione di Doppel Farmaceutici S.r.l. (Cortemaggiore, PC) come sito responsabile della produzione, confezionamento, controllo e rilascio dei lotti del prodotto finito ALPRAZIG 0,75 mg/ml gocce orali, soluzione

Titolare AIC: Laboratori Baldacci S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla

data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il legale rappresentante
dott. Massimo Baldacci

TX26ADD1402 (A pagamento).

VISUFARMA S.P.A.

Sede: via Alberto Cadlolo n. 21 – Roma
Codice Fiscale: 05101501004

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ZITODOR 20mg/ml + 5mg/ml collirio, soluzione (AIC: 041908---)

Codice pratica: N1A/2026/10

Tipologia di variazione: Variazione singola di tipo IAIN C.I.3.a)

Modifica apportata: Modifica del RCP e del Foglio Illustrativo per implementare l'esito di una procedura relativa al PSUR di Dorzolamide (PSUSA/00003168/202502).

Titolare AIC: Visufarma S.p.A.

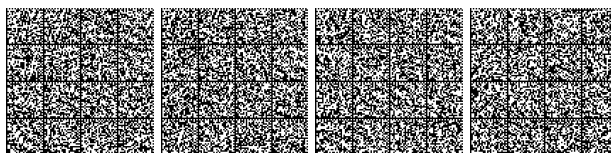
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del RCP e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana -Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

President and Managing Director Visufarma S.p.A.
Paolo Ciocchetti

TX26ADD1403 (A pagamento).



AS GRINDEKS

Sede: Krustpils Iela n. 53, 01057 Riga, Lettonia

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OSSITOCINA GRINDEKS 8,3 microgrammi (5 U.I.)/mL soluzione iniettabile/per infusione;

Medicinale: OSSITOCINA GRINDEKS 16,7 microgrammi (10 U.I.)/mL soluzione iniettabile/per infusione

Codice AIC: 048734

Codice Pratica: C1B/2025/2168 e C1B/2025/2169

Procedura Europea N° SE/H/0961/001/IB/019/G e SE/H/0961/002/IB/019/G

Titolare AIC: AS Grindeks, Krustpils iela 53, Rīga, LV 1057, Lettonia

Tipologia di variazione: tipo IB numero A.2.b; tipo IA numero C.I.8.a

Modifiche apportate: IB/A.2.b: modifica del nome della specialità medicinale in Spagna e in Portogallo; IA/C.I.8.a: Introduzione di una sintesi del sistema di farmacovigilanza, modifiche del QPPV (compresi i dettagli di contatto) e/o modifiche dell'ubicazione del Pharmacovigilance System Master File (PSMF).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo non oltre i sei mesi a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Cinzia Boldarino

TX26ADD1410 (A pagamento).

**INDUSTRIA FARMACEUTICA
NOVA ARGENTIA S.R.L.**

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: GLICEROLO EG (codice AIC 035336)

Codice Pratica: N1B/2026/93

Tipologia di variazione: E.I.b tipo IB

Modifica apportata: cambio denominazione da "Glicerolo EG" a "Glicerolo NA"

Titolare AIC: Industria Farmaceutica Nova Argentia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 1 e 2 del RCP e corrispondenti paragrafi del FI e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte II della variazione e al FI e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte II della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il presidente
Stefano Ronchi

TX26ADD1422 (A pagamento).

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE
DI ACQUE PUBBLICHE****PROVINCIA DI LATINA**

Sede: via Costa - 04100 Latina (LT), Italia

Domanda di concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo in Comune di Latina (LT) - R.D. 1775/33 FASC RI/ 7801 - Ditta Rizzato Italo

La Ditta Rizzato Italo in data 08/04/2025 con prot. 23770 ha chiesto la Concessione per derivare max 1,7 l/s e 14.601 mc/anno per uso irrigazione terreni a scopo agricolo, di acqua da falda sotterranea mediante un pozzo Fg. 56 p.lla 280 in Comune di Latina (LT) – SS 7 Appia.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX26ADF1383 (A pagamento).

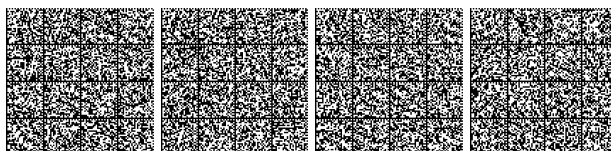
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA*Concessione di derivazione di acqua pubblica*

Si rende noto che con Provvedimento unico n. 01 del 09.01.2026 del Suape di Tertenia è stato concesso alla Ditta Cannas Maria C.F.: CNNMRA63T66L489E, di derivare 1,3 l/s di acqua da una sorgente sita nell'agro di Tertenia, località "Sa Brecca" per uso irriguo.

Nuoro 14.01.2026

Il direttore del servizio
dott. ing. Salvatore Mereu

TX26ADF1394 (A pagamento).



CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
RIUNITI DI CAGLIARI, LANUSEI E ORISTANO**

*Cessazione dalle funzioni notarili
per limiti di età del dott. Alberto Luciano*

Il Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Cagliari, Lanusei e Oristano rende noto che il dottor Alberto Luciano, notaio in Senorbi, dispensato dall'ufficio per limiti di età con D.D. del 13 novembre 2025, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n.274 - Serie Generale - del 25 novembre 2025, ha cessato le funzioni notarili a far data dal 10 febbraio 2026.

Il presidente
dott.ssa Paola Ghiglieri

TX26ADN1363 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Avviso di cessazione dall'ufficio
di notaio del dott. Mario Erba*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che il dott. Mario Erba, con sede in Monza, è dispensato, a sua domanda, dall'esercizio delle funzioni notarili a seguito di D.D. 09.02.2026.

La cessazione del notaio dall'esercizio delle funzioni notarili avrà effetto dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX26ADN1371 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GU2-018) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.





€ 3,05

