

# GAZZETTA UFFICIALE

## DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Martedì, 3 marzo 2026

Si pubblica il martedì,  
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

## FOGLIO DELLE INSERZIONI

### SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	
<b>Convocazioni di assemblea</b>	
ASSOENOLOGI SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione delle assemblee separate e dell'assemblea generale ordinaria (TX26AAA1966) . . . . .</i>	Pag. 2
BANCA DI CIVIDALE SOCIETÀ PER AZIONI - SOCIETÀ BENEFIT <i>Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA1951) . . . . .</i>	Pag. 1
MODENA CAPITALE REAL ESTATE S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria e straordinaria (TX26AAA1949) . . . . .</i>	Pag. 1
<b>Altri annunci commerciali</b>	
ALPHA SPV S.R.L. <i>Aviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione (TX26AAB1948) . . . . .</i>	Pag. 6
DAVIS & MORGAN S.P.A. <i>Aviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n.679/2016 ("GDPR") e degli articoli 13 comma 4 e comma 5 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice della Privacy", e congiuntamente con il GDPR, la "Normativa Privacy") (TX26AAB1944) . . . . .</i>	Pag. 5
KRUK INVESTIMENTI S.R.L. <i>Aviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1, commi 1) e 6) della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "GDPR") e del D.Lgs 196/2003, così come successivamente modificato (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (il Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e, congiuntamente, il predetto Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy") (TX26AAB1961) . . . . .</i>	Pag. 9
SPV PROJECT 2319 S.R.L. <i>Aviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata e integrata, la Legge sulla Cartolarizzazione), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento 679/2016 e relativa normativa nazionale applicabile (TX26AAB1962) . . . . .</i>	Pag. 11
TYCHE BANK S.P.A. <i>Aviso di cessione di rapporti pro-soluto ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 ("Testo Unico Bancario" o - "TUB") e Informativa ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Informativa Privacy") (TX26AAB1943) . . . . .</i>	Pag. 4
<i>Aviso di cessione di rapporti giuridici pro-soluto ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n. 385/1993 ("Testo Unico Bancario" o - "TUB") e Informativa ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Informativa Privacy") (TX26AAB1942) . . . . .</i>	Pag. 3



**ANNUNZI GIUDIZIARI****Notifiche per pubblici proclami**

## TRIBUNALE DI BOLOGNA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 868/2026 (TX26ABA1964)* ..... Pag. 16

## TRIBUNALE DI GORIZIA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto atto di citazione per usucapione e contestuale convocazione per la mediazione obbligatoria - Autorizzazione R.G. n. 267/26 D.D. 20.02.2026 (TU26ABA1866)* Pag. 13

## TRIBUNALE DI LECCE

*Notifica per pubblici proclami (TX26ABA1973)* ..... Pag. 17

## TRIBUNALE DI PADOVA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione e invito alla mediazione - R.G. 11742/2025 (TX26ABA1963)* ..... Pag. 15

## TRIBUNALE ORDINARIO DI MACERATA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto di atto di citazione per usucapione (TX26ABA1946)* ..... Pag. 14

**Ammortamenti**

## TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

*Ammortamento cambiario - R.G. 3204/2025 (TX26ABC1965)* ..... Pag. 17

**Eredità**

## TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA

*Nomina curatore eredità giacente di Ferrando Fabio (TX26ABH1940)* ..... Pag. 17

## TRIBUNALE DI ASTI

*Nomina curatore eredità giacente di Musso Luigi - R.G. 4029/2025 (TX26ABH1971)* ..... Pag. 18

## TRIBUNALE DI GROSSETO

*Nomina curatore eredità giacente di Ciardi Alba n. 1692/2025 V.G. e Anselmi Giancarlo n. 4/2026 V.G. (TX26ABH1972)* ..... Pag. 18

## TRIBUNALE DI MILANO

*Nomina curatore eredità giacente di Cortelli Oscar Iano - R.G. 12184/2025 (TX26ABH1967)* ..... Pag. 18

## TRIBUNALE DI POTENZA

*Nomina curatore eredità giacente di Angiolina Cantore - R.G. 1101/2025 (TX26ABH1968)* ..... Pag. 18

## TRIBUNALE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente di Testa Aldo - R.G. 9500/2025 (TX26ABH1970)* ..... Pag. 18

*Chiusura eredità giacente di Luigi Veloce - R.G. 3726/2018 (TV26ABH1795)* ..... Pag. 17

## TRIBUNALE DI ROVIGO

*Eredità giacente di Prevati Luca (TX26ABH1937)* ... Pag. 17

## TRIBUNALE DI TERAMO

*Nomina curatore eredità giacente di Vallescura Luciano - Avviso ex art. 498 c.c. - N. 859/2025 V.G. (TX26ABH1974)* ..... Pag. 19

## TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

*Eredità giacente di Bortolini Antonio (TX26ABH1950)* Pag. 18

**Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta**

## TRIBUNALE DI VERBANIA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Milesi Piero - R.G.V. 2520/2025 (TX26ABR1969)* ..... Pag. 19

**Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione**

## L'ISOLA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS A R.L.

*Deposito bilancio finale di liquidazione, rendiconto della gestione e piano di riparto finale - R.G. 375/2017 (TX26ABS1956)* ..... Pag. 19

**ALTRI ANNUNZI****Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici**

## COOPER CONSUMER HEALTH IT S.R.L.

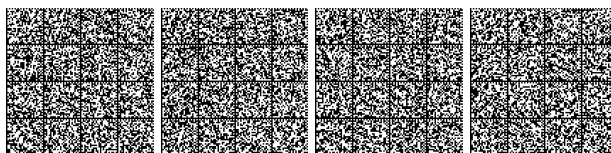
*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 (TX26ADD1945)* ..... Pag. 20

## D.M.G. ITALIA SRL

*Comunicazione di notifica regolare del 23/02/2026 (TX26ADD1947)* ..... Pag. 20

## EPIFARMA S.R.L.

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1960)* ..... Pag. 22



## I.B.N. SAVIO S.R.L.

*Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008 e s.m.i. (TX26ADD1938) . . . . .* Pag. 19

## PHARMACARE S.R.L.

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1955). . . . .* Pag. 21

*Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1954) . . . . .* Pag. 21

## S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

*Comunicazione di rettifica relativa al medicinale CORHUM soluzione per cardioplegia - AIC 046075 (TX26ADD1958). . . . .* Pag. 22

## SO.SE.PHARM S.R.L.

*Estratto comunicazione di notifica regolare (TX26ADD1957). . . . .* Pag. 22

## TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD1952) . . . . .* Pag. 20

**Concessioni di derivazione di acque pubbliche**

## COMUNE DI VICOVARO

*Concessione di derivazione d'acqua a scopo idroelettrico dal fiume Aniene in loc. Ponte Nuovo - Comune di Anticoli Corrado (RM) - Decreto di ripartizione dei sovracani (TX26ADF1959). . . . .* Pag. 23

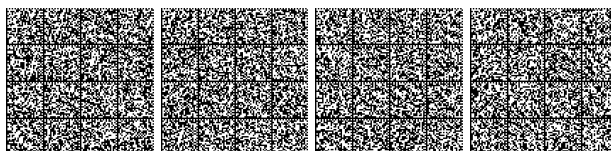
## PROVINCIA DI VITERBO

*Richiesta di concessione di piccola derivazione d'acqua pluriennale (TX26ADF1953) . . . . .* Pag. 23

**Consigli notarili**

## CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Cessazione dall'ufficio di notaio della dott.ssa Daniela De Simone (TX26ADN1939) . . . . .* Pag. 23





# ANNUNZI COMMERCIALI

## CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

### MODENA CAPITALE REAL ESTATE S.P.A.

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 41 -

41121 Modena (MO), Italia

Registro delle imprese: Modena 04172750368

Codice Fiscale: 04172750368

Partita IVA: 04172750368

#### Convocazione di assemblea ordinaria e straordinaria

I Signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria e straordinaria per il giorno giovedì 19 marzo 2026 ore 12,00 presso l'Ufficio Secondario nel Notaio Vincenzo Valentini in Modena, Viale Verdi 195, e, occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 24 marzo 2026, stessi ora e luogo, per discutere e deliberare sul seguente

#### ORDINE DEL GIORNO

##### IN PARTE ORDINARIA

1) Esame e approvazione del bilancio di esercizio 2025. Delibere conseguenti

2) Varie ed eventuali.

##### IN PARTE STRAORDINARIA

1) Azzeramento del capitale sociale a parziale copertura della perdita di esercizio.

2) Proposta di operazione a copertura delle perdite e sostituzione del capitale sociale ad euro 50.000. L'aumento di capitale verrà effettuato al valore nominale e sarà offerto in opzione ai soci ai sensi dell'art. 2441 c.c..

3) Conseguente modifica dell'art. 5 dello Statuto Sociale.

Il presidente del consiglio di amministrazione

Daniele Samori

TX26AAA1949 (A pagamento).

### BANCA DI CIVIDALE SOCIETÀ PER AZIONI - SOCIETÀ BENEFIT

Appartenente al Gruppo Cassa di Risparmio di Bolzano

iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari

Soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento

della Capogruppo Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. -

Südtiroler Sparkasse AG

Sede sociale: via sen. Guglielmo Pelizzo n. 8/1 - 33043

Cividale del Friuli (UD)

Capitale sociale: € 87.466.935,00

Registro delle imprese: Udine 00249360306

Codice Fiscale: 00249360306

Partita IVA: 03179070218

#### Convocazione di assemblea ordinaria

L'Assemblea dei Soci della Banca di Cividale S.p.A. - Società Benefit (rispettivamente, l'"Assemblea" e "CiviBank" o la "Banca") è convocata in sede ordinaria per il giorno 21/04/2026,

alle ore 17:00, in unica convocazione, presso la Sala "Piazza" dello "Spazio Villalta" in viale Giobatta Bassi, 1 - 33100 Udine (UD), per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Assoggettamento al contributo straordinario della riserva "extraprofitti" di cui al D.L. 10/08/2023, n. 104, convertito con modificazioni dalla L. 09/10/2023, n. 136: versamento del contributo mediante utilizzo di riserve di utili.

2. Bilancio d'esercizio al 31/12/2025:

2.1. Approvazione del bilancio d'esercizio al 31/12/2025 corredato dalla relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione, dalla relazione del Collegio Sindacale e dalla relazione della Società di Revisione.

2.2. Proposta di destinazione dell'utile dell'esercizio 2025.

3. Nomina del Collegio Sindacale e del suo Presidente per il triennio 2026/2028, determinazione del compenso annuale e del compenso per la partecipazione alle sedute.

4. Politiche di Remunerazione.

Legittimazione all'intervento in Assemblea e all'esercizio del diritto di voto: Per l'ammissione dei Soci all'Assemblea e per le modalità di svolgimento dell'Assemblea valgono le norme di legge e di statuto.

In particolare possono partecipare e votare in Assemblea i soggetti per i quali i rispettivi intermediari depositari delle Azioni abbiano trasmesso entro la fine del 2° (secondo) giorno antecedente alla data dell'Assemblea (vale a dire entro il 17/04/2026) la comunicazione ex artt. 83-sexies, c. 2, del Testo Unico della Finanza e 42, c. 1, del provvedimento unico della Consob e della Banca d'Italia del 13/08/2018 recante la disciplina delle controparti centrali, dei depositari centrali e dell'attività di gestione accentrata sulla base delle evidenze contabili relative al termine della giornata contabile del 7° (settimo) giorno di mercato aperto precedente la data dell'Assemblea, vale a dire il 10/04/2026 (la "Comunicazione"). Tale comunicazione dovrà essere consegnata il giorno dell'Assemblea in originale presso gli specifici punti di registrazione.

La registrazione dei partecipanti in Assemblea potrà essere effettuata a partire dalle ore 16:00.

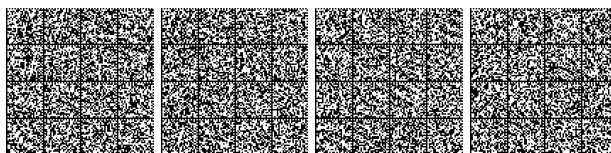
Nel corso della registrazione verrà consegnato agli Azionisti il biglietto di ammissione per le votazioni. Lo stesso biglietto di ammissione verrà utilizzato per tutte le votazioni previste.

Le procedure da seguire nel corso dell'Assemblea sono contenute nel Regolamento Assembleare di CiviBank.

Rappresentanza nell'Assemblea: Ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Assembleare si ricorda che non è consentito rilasciare deleghe senza indicazione del nome del delegato, né è possibile autenticare firme di deleganti che non indichino contestualmente il nome del delegato nel modulo di delega.

La delega dovrà essere consegnata il giorno dell'Assemblea in originale dal delegato presso gli specifici punti di registrazione e, preferibilmente, anticipata alla segreteria societaria m/email all'indirizzo mail assemblea2026@civibank.it.

Se la delega è conferita a una società, associazione, fondazione o altro ente collettivo o istituzione, questi possono delegare un proprio Amministratore, dirigente, dipendente, collaboratore o consulente.



La delega non può essere conferita né ai membri degli organi amministrativi e di controllo o della Direzione Generale né ai dipendenti della Società.

Nel caso di delega cartacea, la firma del delegante deve essere autenticata dai dipendenti della Società appositamente nominati dal Consiglio di Amministrazione o da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato; in tal caso l'autenticazione della firma può essere effettuata fino all'apertura dei lavori assembleari.

Ai sensi delle disposizioni di legge e regolamentari *pro tempore* vigenti e applicabili la stessa persona non può rappresentare in Assemblea più di duecento Soci.

Al fine di agevolare la verifica dei poteri rappresentativi loro spettanti, ex art. 8, comma secondo, del Regolamento Assembleare, coloro che partecipano all'Assemblea in rappresentanza legale o volontaria di Soci è opportuno facciano pervenire la documentazione comprovante tali poteri alla segreteria societaria m/email all'indirizzo mail assemblea2026@civibank.it almeno tre giorni lavorativi prima di quello fissato per l'Assemblea in prima o unica convocazione.

Documentazione: La documentazione relativa alle materie all'Ordine del Giorno sarà messa a disposizione presso la sede sociale, sul sito internet della Banca, all'indirizzo [www.civibank.it/investor-relations/assemblee/](http://www.civibank.it/investor-relations/assemblee/), sezione "Assemblea Ordinaria dei Soci del 21/04/2026" a partire dal 06/04/2026.

Informazioni relative al capitale sociale e alle azioni con diritto di voto: Alla data di pubblicazione del presente avviso, il capitale sociale della Banca di Cividale S.p.A, interamente versato, è pari a euro 87.466.935 (ottantasettemilioni quattrocentosessantaseimila novecentotrentacinque) ed è rappresentato da numero 28.000.516 (ventottomilioni cinquecentosedici) azioni ordinarie prive di indicazione del valore nominale. Ciascuna delle azioni dà diritto ad un voto.

Il presente avviso di convocazione viene pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana nei termini di legge.

Si ricorda che ciascun socio ha diritto di avere una copia gratuita del Regolamento assembleare.

Cividale del Friuli, 24/02/2026

Banca di Cividale S.p.A. -  
Il presidente del consiglio di amministrazione  
dott.ssa Alberta Gervasio

TX26AAA1951 (A pagamento).

## ASSOENOLOGI SOCIETÀ COOPERATIVA

*Convocazione delle assemblee separate  
e dell'assemblea generale ordinaria*

I Sigg. Soci dell'Assoenologi Società Cooperativa sono convocati nelle località e nelle date sotto indicate per le Assemblee separate e Generale ordinaria dei soci.

ASSEMBLEE SEPARATE:

Abruzzo Molise: presso Cantina Frentana - Via Perazza - 66020 Rocca San Giovanni (CH) mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e giovedì 26 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Alto Adige: presso Cantina Produttori Bolzano - Via S. Maurizio 36 - 39100 Bolzano lunedì 23 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e martedì 24 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Campania: presso Università Federico II - Dip. Agraria Sezione Scienze della vigna e del vino - V.le Italia - 83100 Avellino lunedì 23 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e martedì 24 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Emilia: presso Consorzio del Lambrusco di Modena - Via Virgilio 55 - 41123 Modena (MO) sabato 21 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e lunedì 23 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Friuli Venezia Giulia: presso Cabert Spa- Via Madonna, 27 - 33032 Bertolo (UD) mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e giovedì 26 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Lazio Umbria: presso Azienda Vinicola Famiglia Cotarella- Località San Pietro - 05020 Montecchio (TR) giovedì 26 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e venerdì 27 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Lombardia Liguria: presso Azienda Mirabella - Via Cantarane 2 - 22050 Rodengo Saiano (BS) mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e giovedì 26 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Marche: presso Enoteca Regionale delle Marche - Via Giuseppe Garibaldi 75 - 63073 Offida (AP) giovedì 26 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e venerdì 27 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Piemonte Valle d'Aosta: presso Istituto Istruzione Superiore "Umberto I" Corso Enotria 2, 12051 Alba (CN) mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e giovedì 26 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Puglia Basilicata Calabria: - presso CRA - Centro di ricerca per l'uva da tavola e la vitivinicoltura in ambiente mediterraneo - Via Casamassima 148 - 70010 Turi (BA) giovedì 26 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e venerdì 27 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

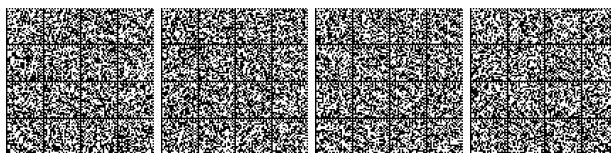
Romagna: presso Polo Tecnologico - Via Tebano, 45 40065 Faenza (RA) mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e giovedì 26 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Sardegna: presso Consorzio UNO - Promozione Studi Universitari Oristano - Via Carmine, 09170 Oristano (OR) giovedì 19 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e venerdì 20 marzo 2026 alle ore 16:00 in seconda convocazione;

Sicilia: presso Istituto statale con ordinamento speciale per la viticoltura e l'enologia "Abele Damiani" - Via Trapani 218 91025 Marsala TP giovedì 26 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e venerdì 27 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Toscana: presso Consorzio Chianti Classico Via Sangallo, 41 - Loc. Sambuca - 50028 Barberino Tavarnelle (FI) lunedì 23 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e martedì 24 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Trentino: presso Cantina Sociale di Trento - Via dei Viticoltori, 2, 38123 Trento TN mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e giovedì 26 marzo 2026 alle ore 18:30 in seconda convocazione;



Veneto Centro Orientale: presso Aula magna del Cirve - Università di Padova (Campus enologico Conegliano) via Dalmasso 1 - 31015 Conegliano (TV) martedì 24 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione;

Veneto Occidentale: presso Siquria Spa - Via Antonio Piga-fetta 47 - 37047 San Bonifacio (VR) martedì 24 marzo 2026 alle ore 10:00 in prima convocazione e mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 18:00 in seconda convocazione.

Le Assemblee sopra elencate, convocate con il medesimo ordine del giorno dell'Assemblea Generale ordinaria, provvederanno all'elezione dei Soci delegati che dovranno intervenire all'Assemblea Generale dei Soci dell'Assoenologi Società Cooperativa. All'Assemblea Generale potranno altresì partecipare tutti i Soci dell'Assoenologi senza però diritto di parola e di voto con le medesime modalità di partecipazione e voto previste per le assemblee separate.

L'ASSEMBLEA GENERALE dell'Assoenologi Società Cooperativa si terrà, in prima convocazione a Milano, presso la sede dell'Assoenologi - Via Privata Vasto 3 alle ore 9:00 di lunedì 13 aprile 2026, ed in seconda convocazione martedì 14 aprile 2026 alle ore 10:00 presso la Sala Salieri del Centro Congressi dell'Ente Autonomo Fiere di Verona per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1) Lettura ed approvazione relazione degli Amministratori e bilancio chiuso al 31 dicembre 2025. Lettura della relazione del Revisore legale;

2) Presa d'atto dimissioni dei Consiglieri di Amministrazione Marche e Sicilia. Nuove nomine.

La partecipazione alle Assemblee è regolata, oltre che dalla Legge, dallo Statuto Sociale e dai Regolamenti da esso previsti. Si ricorda che non è consentito concedere deleghe in base a quanto stabilito dall'art. 19 dello Statuto Sociale. Inoltre, sempre in base all'art. 19 dello Statuto Sociale, i Soci per essere eletti delegati devono essere presenti alle Assemblee Separate.

Il presidente  
dott. Riccardo Cotarella

TX26AAA1966 (A pagamento).

### ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

#### TYCHE BANK S.P.A.

Sede: via Luigi Carlo Farini, 6 - 40124 Bologna  
Capitale sociale: Euro 30.000.000,00 interamente versato  
Registro delle imprese: Bologna 03104290832  
R.E.A.: Bologna 577519  
Codice Fiscale: 03104290832  
Partita IVA: 03104290832

*Avviso di cessione di rapporti giuridici pro-soluto ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n. 385/1993 ("Testo Unico Bancario" o - "TUB") e Informativa ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Informativa Privacy")*

Tyche Bank S.p.A., con sede legale in via Luigi Carlo Farini 6, 40124 Bologna, capitale sociale come risultante dall'ultimo bilancio approvato pari ad Euro 30.000.000,00,

Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna n. 03104290832 (la "Società" o il "Cessionario"), comunica di aver acquistato pro soluto da Mediocredito Centrale S.p.A. - Banca del Mezzogiorno S.p.A., con sede legale in Viale America n. 351 - 00144 Roma, capitale sociale Euro 204.508.690,00 interamente versato, iscritta all'Albo delle Banche al n. 7476260, iscritta al Registro delle Imprese di Roma, C.F. n. 00594040586 e P.IVA di Gruppo n. 16868201001 (MCC oil "Cedente"), in forza del contratto di cessione di rapporti giuridici stipulato il 12 febbraio 2026 (il "Contratto di Cessione"), con efficacia economica a far data dalle ore 23:59 del 30 settembre 2025 i rapporti giuridici indicati nel Contratto di Cessione (i "Rapporti Giuridici"), quale insieme di rapporti identificabili in blocco ex art. 58 TUB sulla base dei seguenti criteri: costituisce oggetto di cessione in blocco da parte di MCC, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, un portafoglio rapporti giuridici derivanti da contratti di finanziamento e garanzie accessorie che al 12 febbraio 2026 (la "Data di Sottoscrizione") risultavano nella titolarità di Mediocredito Centrale S.p.A. ("MCC" o il "Cedente") e, alla data del 30 settembre 2025 alle ore 23.59 (la "Data di Efficacia Economica"), ovvero alla diversa data di seguito indicata, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(1) siano di titolarità del Cedente alla Data di Efficacia Economica;

(2) alla Data di Efficacia Giuridica derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di finanziamento da cui siano originati crediti che alla Data di Efficacia sono ceduti dal Cedente alla Cessionaria ai sensi di un contratto di cessione crediti stipulato in data 12 febbraio 2026;

(3) i relativi Crediti sono denominati in Euro;

(4) sono regolati dalla legge italiana;

(5) i relativi debitori ceduti sono classificati alla Data di Efficacia Economica come "esposizioni scadute" o "inadempienze probabili" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008, come di volta in volta integrata e modificata (Matrice dei Conti);

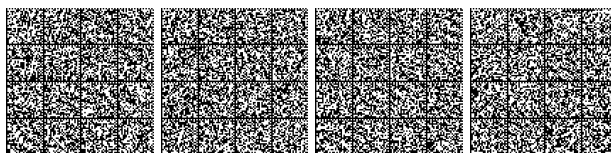
(6) riguardano finanziamenti originariamente concessi ed erogati dal Cedente o da banche dallo stesso incorporate ovvero da banche che hanno acquisito dal Cedente i relativi rami d'azienda bancari;

(7) derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di finanziamento già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo al Cedente impegni o facoltà di erogazione;

(8) i cui codici identificativi attribuiti dal Cedente siano i seguenti: 0600113025341, 0600113024529, 0600113024419 e 0600113025340.

con esclusione dei Rapporti Giuridici derivanti da Contratti di finanziamento Non Risolti che, alla Data di Efficacia Economica, (1) prevedono clausole di divieto di trasferimento del contratto o che (2) prevedono clausole di trasferimento condizionato al preventivo consenso del debitore e/o degli altri finanziatori coinvolti, salvo che sia stato ottenuto il consenso del debitore o, a seconda del caso, degli altri finanziatori coinvolti.

I Rapporti Giuridici sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, 3° comma del TUB, unitamente a tutti i privilegi e le



cause di prelazione che li assistono, a tutti gli altri accessori ad essi relativi e, più in generale, ad ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente al Rapporto Giuridico ed ai contratti che lo hanno originato.

In virtù della cessione in blocco dei Rapporti Giuridici, la Società è divenuta Titolare autonoma del trattamento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici, relativi ai dati comuni, patrimoniali e reddituali dei debitori ceduti e dei rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo: [dpo@tychebank.it](mailto:dpo@tychebank.it).

La Società tratterà i Dati per *a)* esercitare i diritti riconosciuti dall'ordinamento al cessionario del credito, ivi inclusa la sua gestione e il recupero delle somme (art. 6, par. 1, lett. *f)* GDPR); *b)* osservare obblighi normativi, es. in materia di antiriciclaggio (art. 6, par. 1, lett. *c)* GDPR); *c)* esercitare forme di tutela (difesa, esercizio, accertamento) in ogni sede (art. 6, par. 1, lett. *f)* GDPR).

In relazione alle finalità indicate, il trattamento avverrà mediante strumenti cartacei, informatici e telematici e, comunque, con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 GDPR.

I dati personali saranno conservati fino all'integrale recupero del credito e in ogni caso per l'intera durata del rapporto creditorio civilistico in capo alla Società, fermo restando ulteriore conservazione per obbligo normativo, giuridico o di difesa.

Per il perseguimento delle finalità sopra descritte, i Dati potranno essere trattati da soggetti terzi appartenenti, a titolo esemplificativo, alle seguenti categorie: *a)* soggetti autorizzati dal Titolare e Responsabili del trattamento o, se del caso, Contitolari, eventualmente Banca d'Italia e ad altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo; *b)* revisori dei conti, consulenti e professionisti, società di servizi, autorità giudiziarie, banche o istituti di credito o intermediari finanziari, società o professionisti informatici; *c)* nel caso di ulteriore cessione del credito, i dati potranno essere comunicati al cessionario, anche già in sede pre-contrattuale.

Sono riconosciuti, nei limiti di legge, i diritti previsti dal GDPR agli articoli: art. 15 diritto di accesso; art. 16 diritto di rettifica; art. 17 diritto alla cancellazione; art. 18 diritto di limitazione di trattamento; art. 20 diritto alla portabilità dei dati, art. 21 diritto di opposizione, art. 12 diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra e ogni altra informazione ciascun Interessato potrà rivolgersi a Tyche Bank, sede indicata, oppure contattando il DPO: [dpo@tychebank.it](mailto:dpo@tychebank.it).

Il testo completo dell'Informativa privacy relativa alle modalità del trattamento dei Dati da parte di Tyche Bank conformemente alla normativa applicabile è disponibile all'indirizzo <https://www.tychebank.it/privacy-policy>.

Il responsabile della funzione NPE di Tyche Bank S.p.A.  
Davide Galletti

TX26AAB1942 (A pagamento).

## TYCHE BANK S.P.A.

Sede: via Luigi Carlo Farini, 6 - 40124 Bologna  
Capitale sociale: Euro 30.000.000,00 interamente versato  
Registro delle imprese: Bologna 03104290832  
R.E.A.: Bologna 577519  
Codice Fiscale: 03104290832  
Partita IVA: 03104290832

*Avviso di cessione di rapporti pro-soluto ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 ("Testo Unico Bancario" o – "TUB") e Informativa ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Informativa Privacy")*

Tyche Bank S.p.A., con sede legale in via Luigi Carlo Farini 6, 40124 Bologna, capitale sociale come risultante dall'ultimo bilancio approvato pari ad Euro 30.000.000,00, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna n. 03104290832 (la "Società" o il "Cessionario"), comunica di aver acquistato pro soluto da BdM Banca S.p.A. (già Banca Popolare di Bari S.p.A.) con sede legale Bari, Corso Cavour n.19, capitale sociale pari ad Euro 622.303.241,00 interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese di Bari, albo aziende creditizie n.4616/REA n.105047, C.F. n. 00254030729 e partita Iva di gruppo 16868201001 (BdM o il "Cedente") in forza del contratto di cessione di rapporti giuridici stipulato il 12 febbraio 2026 (il "Contratto di Cessione"), con efficacia economica a far data dalle ore 23.59 del 30 settembre 2025 i rapporti giuridici indicati nel Contratto di Cessione (i "Rapporti Giuridici"), quale insieme di rapporti identificabili in blocco ex art. 58 TUB sulla base dei seguenti criteri: costituisce oggetto di cessione in blocco da parte di BdM, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, un portafoglio rapporti giuridici derivanti da contratti di finanziamento e garanzie accessorie che al 12 febbraio 2026 (la "Data di Sottoscrizione") risultavano nella titolarità di BDM Banca S.p.A. ("BdM" o il "Cedente") e, alla data del 30 settembre 2025 alle ore 23.59 (la "Data di Efficacia Economica"), ovvero alla diversa data di seguito indicata, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(1) siano di titolarità del Cedente alla Data di Efficacia Economica;

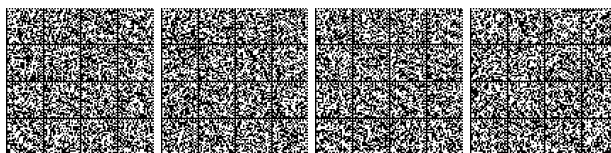
(2) alla Data di Efficacia Giuridica derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di finanziamento da cui siano originati crediti che alla Data di Efficacia sono ceduti dal Cedente alla Cessionaria ai sensi di un contratto di cessione crediti stipulato in data 12 febbraio 2026;

(3) i relativi Crediti sono denominati in Euro;

(4) sono regolati dalla legge italiana;

(5) i relativi debitori ceduti sono classificati alla Data di Efficacia Economica come "esposizioni scadute" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008, come di volta in volta integrata e modificata (Matrice dei Conti);

(6) riguardano finanziamenti originariamente concessi ed erogati dal Cedente o da banche dallo stesso incorporate ovvero da banche che hanno acquisito dal Cedente i relativi rami d'azienda bancari;



(7) derivano da e sono in ogni caso correlati a contratti di finanziamento già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo al Cedente impegni o facoltà di erogazione;

(8) i cui codici identificativi attribuiti dal Cedente siano i seguenti: 0713678241448, 0713678261413, 0713678241447 e 0713678254769.

con esclusione dei Rapporti Giuridici derivanti da Contratti di Finanziamento Non Risolti che, alla Data di Efficacia Economica, (1) prevedono clausole di divieto di trasferimento del contratto o che (2) prevedono clausole di trasferimento condizionato al preventivo consenso del debitore e/o degli altri finanziatori coinvolti, salvo che sia stato ottenuto il consenso del debitore o, a seconda del caso, degli altri finanziatori coinvolti.

I Rapporti Giuridici sono stati trasferiti alla Società, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, 3° comma del TUB, unitamente a tutti i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, a tutti gli altri accessori ad essi relativi e, più in generale, ad ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente al Rapporto Giuridico ed ai contratti che lo hanno originato.

In virtù della cessione in blocco dei Rapporti Giuridici, la Società è divenuta Titolare autonoma del trattamento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Rapporti Giuridici, relativi ai dati comuni, patrimoniali e reddituali dei debitori ceduti e dei rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile all'indirizzo: dpo@tychebank.it.

La Società tratterà i Dati per *a)* esercitare i diritti riconosciuti dall'ordinamento al cessionario del credito, ivi inclusa la sua gestione e il recupero delle somme (art. 6, par. 1, lett. *f)* GDPR); *b)* osservare obblighi normativi, es. in materia di antiriciclaggio (art. 6, par. 1, lett. *c)* GDPR); *c)* esercitare forme di tutela (difesa, esercizio, accertamento) in ogni sede (art. 6, par. 1, lett. *f)* GDPR).

In relazione alle finalità indicate, il trattamento avverrà mediante strumenti cartacei, informatici e telematici e, comunque, con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 GDPR.

I dati personali saranno conservati fino all'integrale recupero del credito e in ogni caso per l'intera durata del rapporto creditorio civilistico in capo alla Società, fermo restando ulteriore conservazione per obbligo normativo, giuridico o di difesa.

Per il perseguimento delle finalità sopra descritte, i Dati potranno essere trattati da soggetti terzi appartenenti, a titolo esemplificativo, alle seguenti categorie: *a)* soggetti autorizzati dal Titolare e Responsabili del trattamento o, se del caso, Contitolari, eventualmente Banca d'Italia e ad altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo; *b)* revisori dei conti, consulenti e professionisti, società di servizi, autorità giudiziarie, banche o istituti di credito o intermediari finanziari, società o professionisti informatici; *c)* nel caso di ulteriore cessione del credito, i dati potranno essere comunicati al cessionario, anche già in sede pre-contrattuale.

Sono riconosciuti, nei limiti di legge, i diritti previsti dal GDPR agli articoli: art. 15 diritto di accesso; art. 16 diritto di rettifica; art. 17 diritto alla cancellazione; art. 18 diritto di limitazione di trattamento; art. 20 diritto alla portabilità dei dati, art. 21 diritto di opposizione, art. 12 diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra e ogni altra informazione ciascun Interessato potrà rivolgersi a Tyche Bank, sede indicata, oppure contattando il DPO: dpo@tychebank.it.

Il testo completo dell'Informativa privacy relativa alle modalità del trattamento dei Dati da parte di Tyche Bank conformemente alla normativa applicabile è disponibile all'indirizzo <https://www.tychebank.it/privacy-policy>.

Il responsabile della funzione NPE di Tyche Bank S.p.A.  
Davide Galletti

TX26AAB1943 (A pagamento).

### DAVIS & MORGAN S.P.A.

Sede: piazzetta Maurilio Bossi n. 1 - 20121 Milano (MI)

Punti di contatto: Pec: davismorgan@legalmail.it

Capitale sociale: Euro 7.000.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano n. 05838660966

R.E.A.: Milano n. 1853222

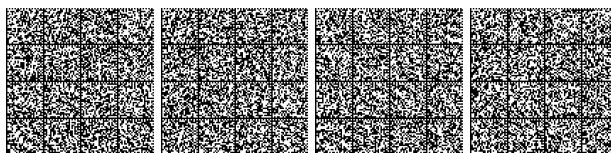
Codice Fiscale: 05838660966

Partita IVA: 05838660966

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n.679/2016 ("GDPR") e degli articoli 13 comma 4 e comma 5 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice della Privacy", e congiuntamente con il GDPR, la "Normativa Privacy")*

Davis & Morgan S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 23 febbraio 2026 ha concluso con ARAGORN NPL 2018 S.r.l., (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato a titolo oneroso, pro soluto, con efficacia giuridica al 23 febbraio 2026 ed efficacia economica a partire dal 31 ottobre 2025 ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") che rappresentano, al 23 febbraio 2026, un blocco individuato ai sensi dei seguenti criteri di blocco:

- (i) denominati in Euro;
- (ii) regolati da legge italiana;
- (iii) acquistati da Aragorn NPL 2018 S.r.l. in data 4 giugno 2018
- (iv) vantati nei confronti di debitori aventi NDG 05216002197505 e NDG 05216002233073.



Il Cedente era in precedenza titolare dei Crediti per averli a sua volta acquistati, in forza di un contratto di cessione sottoscritto in data 4 giugno 2018 ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della legge 130 del 30 aprile 1999 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”), da Credito Siciliano S.p.A.. Di tale cessione è stato pubblicato avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 65, Parte Seconda, del 7 giugno 2018.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile.

Ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cessionario al seguente indirizzo di posta elettronica: ufficiolegale@davismorgan.it

Tutto ciò premesso, ai sensi dell’art. 13 e 14 GDPR, informiamo il singolo titolare dei contratti i cui crediti rientrano nella cessione di cui sopra, nonché il titolare delle posizioni accessorie a tali contratti, sull’uso dei Suoi dati personali e sui Suoi diritti. I dati personali in possesso del Cessionario sono stati raccolti presso il Cedente. Si precisa che non verranno trattati dati «sensibili» e dati «giudiziari». I dati personali dell’interessato saranno trattati, per quanto riguarda il Cessionario, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati personali dell’interessato verranno posti a conoscenza del Cessionario che è preposto al loro trattamento al fine del raggiungimento delle finalità precedentemente indicate. I dati personali dell’interessato verranno altresì posti a conoscenza di terze parti con le quali il Cessionario ha in corso rapporti contrattuali aventi ad oggetto servizi funzionali allo svolgimento dell’attività, fermo restando il rispetto delle finalità del trattamento come sopra specificate. Infine, i dati personali dell’interessato verranno comunicati, ove richiesto, a pubbliche amministrazioni ed autorità regolamentari, in base a quanto disposto dalle leggi vigenti. Eccetto alle sopracitate persone, fisiche o giuridiche, enti ed istituzioni, non è in alcun modo prevista la comunicazione di dati personali a terzi, ovvero la loro diffusione. Si precisa che i dati personali in possesso del Cessionario vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto contrattuale (per i quali il consenso dell’interessato non è, quindi, richiesto).

Il Cessionario è titolare del trattamento dei dati.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall’art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.).

E’ fatto in ogni caso salvo il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l’orario d’ufficio per ogni ulteriore informazione a Davis & Morgan S.p.A., quale titolare del trattamento dei dati, con sede legale in P.zza Bossi 1, 20121 Milano.

L’amministratore delegato  
Andrea Bertoni

TX26AAB1944 (A pagamento).

### ALPHA SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell’articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come di volta in volta modificata ed integrata, la “Legge sulla Cartolarizzazione”)*

*Iscritta all’elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione - SPV ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48777.7*  
Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)  
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.  
Registro delle imprese: Treviso - Belluno  
Codice Fiscale: 05586440264

*Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione*

La società Alpha SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1, 31015 (la “Società”), comunica - anche ai fini dell’individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell’articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell’ambito di un’operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l’“Operazione di Cartolarizzazione”), ha acquistato in data 26 febbraio 2026 il diritto di piena ed esclusiva proprietà su quanto segue:

A1) complesso immobiliare (avente destinazione commerciale e terziaria ed attualmente adibito a centro commerciale in media struttura) denominato “Mall Re” e sito ai civici n.ri 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 e 24 di detta via Panciatichi, costituito da un piano interrato comune e da 6 (sei) corpi di fabbrica (ciascuno sviluppato sui piani terra e primo), con annesse pertinentziali aree scoperte esclusive e della complessiva superficie catastale - tra coperto e scoperto - di circa 6.918 mq.

Detto complesso è attualmente censito nel Catasto Fabbri-cati del Comune di Reggello al foglio 43 (quarantatre), map-pale 570 (cinquecentosettanta), rispettivamente come segue:

- subalterno 512 (cinquecentododici), Via F. Panciatichi n. 8, piano S1-T-1 categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 158, superficie catastale totale mq. 197, rendita catastale Euro 4.226,89;



- subalterno 514 (cinquecentoquattordici), Via F. Panciatichi n. snc, piano S1-T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 103, superficie catastale totale mq. 106, rendita catastale Euro 2.755,50;

- subalterno 516 (cinquecentosedici), Via F. Panciatichi n. snc, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 84, superficie catastale totale mq. 86, rendita catastale Euro 2.247,21;

- subalterno 518 (cinquecentodiciotto), Via F. Panciatichi n. 12A, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 109, superficie catastale totale mq. 114, rendita catastale Euro 2.916,02;

- subalterno 519 (cinquecentodiciannove), Via F. Panciatichi n. 16A, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 55, superficie catastale totale mq. 65, rendita catastale Euro 1.471,39;

- subalterno 520 (cinquecentoventi), Via F. Panciatichi n. snc, piano S1, categoria C/2, classe 3, consistenza mq. 14, superficie catastale totale mq. 20, rendita catastale Euro 48,44;

- subalterno 523 (cinquecentoventitre), Via Ferdinando Panciatichi n. 8C, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 9, superficie catastale totale mq. 11, rendita catastale Euro 240,77;

- subalterno 525 (cinquecentoventicinque), Via Ferdinando Panciatichi n. snc, piano S1-T, bene comune non censibile a tutti i subalterni del mappale 570 rappresentante i locali tecnici e di servizio, i posti auto, le aree a verde ed i percorsi pedonali e carrabili;

- subalterno 526 (cinquecentoventisei), Via Ferdinando Panciatichi n. 18, piano S1-T-1, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 251, superficie catastale totale mq. 312, rendita catastale Euro 6.714,87;

- subalterno 527 (cinquecentoventisette), Via Ferdinando Panciatichi n. 16, piano S1-T-1, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 97, superficie catastale totale mq. 153, rendita catastale Euro 2.594,99;

- subalterno 528 (cinquecentoventotto), Via Ferdinando Panciatichi n. 14, piano S1-T-1, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 139, superficie catastale totale mq. 208, rendita catastale Euro 3.718,59 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 529 (cinquecentoventinove), Via Ferdinando Panciatichi n. 12, piano S1-T-1, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 122, superficie catastale totale mq. 188, rendita catastale Euro 3.263,80;

- subalterno 530 (cinquecentotrenta), Via Ferdinando Panciatichi n. 6, piano S1-T-1, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 123, superficie catastale totale mq. 190, rendita catastale Euro 3.290,55;

- subalterno 531 (cinquecentotrentuno), Via Ferdinando Panciatichi n. 20, piano S1-T-1, categoria D/8, rendita catastale Euro 8.200,00;

- subalterno 532 (cinquecentotrentadue), Via Ferdinando Panciatichi n. 22, piano S1-T-1, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 220, superficie catastale totale mq. 279, rendita catastale Euro 5.885,54;

- subalterno 533 (cinquecentotrentatre), Via Ferdinando Panciatichi n. 10, piano S1-T-1, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 124, superficie catastale totale mq. 180, rendita catastale Euro 3.317,31.

L'area di sedime e pertinenza del complesso immobiliare in parola è attualmente censita nel Catasto dei Terreni di detto Comune al foglio 43 (quarantatre), mappale 570 (cinquecentosettanta), Ente Urbano di ha. 0.69.18;

A2) esclusiva area scoperta di pertinenza del complesso immobiliare di cui alla precedente lettera A1) - asservita ad uso pubblico come meglio *infra* indicato - della complessiva superficie di catastali mq. 1.762, composta da due appezzamenti di terreno tra loro separati e sovrastante cabina ENEL (insistente sul mappale 569 e sviluppata sul solo piano terra).

Detta area è censita nel Catasto dei Terreni del Comune di Reggello, al foglio 43 (quarantatre), rispettivamente come segue:

- mappale 520 (cinquecentoventi), qualità seminativo, classe 1, superficie di ha 0.04.28, reddito dominicale Euro 3,09, reddito agrario Euro 2,10;

- mappale 523 (cinquecentoventitre), qualità seminativo, classe 1, superficie di ha 0.05.67, reddito dominicale Euro 4,10, reddito agrario Euro 2,78;

- mappale 565 (cinquecentosessantacinque), qualità seminativo, classe 1, superficie di ha 0.01.57, reddito dominicale Euro 1,14, reddito agrario Euro 0,77;

- mappale 567 (cinquecentosessantasette), qualità seminativo, classe 1, superficie di ha 0.05.82, reddito dominicale Euro 4,21, reddito agrario Euro 2,86.

La cabina ENEL risulta censita nel Catasto del Comune di Reggello come segue:

Catasto Fabbricati

foglio 43 (quarantatre), mappale 569 (cinquecentosessantanove), Via Aretina, piano T, categoria D/1, rendita catastale Euro 78,00;

Catasto Terreni

foglio 43 (quarantatre), mappale 569 (cinquecentosessantanove), Ente Urbano di ha 0.00.28, senza reddito;

A3) esclusiva area scoperta di pertinenza del complesso immobiliare di cui alla precedente lettera A1), della complessiva superficie di catastali mq. 1.623 (gravata dalle servitù di cui all'atto ricevuto dal Notaio Rita Abbate di Reggello in data 25 marzo 2014 rep. n. 8674, *infra* meglio indicato), area di fatto non compresa nella recinzione del medesimo complesso immobiliare di cui alla lettera A1) che precede.

Detta area risulta censita nel Catasto del Comune di Reggello come segue:

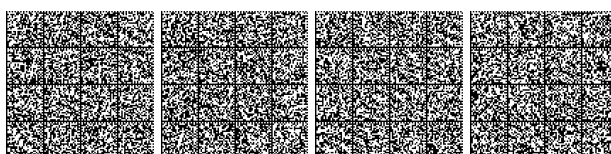
Catasto Fabbricati

- foglio 43 (quarantatrè) mappale 611 (seicentoundici), via Ferdinando Panciatichi n. SNC, piano T, categoria F/1, consistenza mq. 843, senza rendita;

- foglio 43 (quarantatrè) mappale 612 (seicentododici), via Ferdinando Panciatichi n. SNC, piano T, categoria F/1, consistenza mq. 780, senza rendita;

Catasto Terreni

- foglio 43 (quarantatrè) mappale 611 (seicentoundici), ente urbano di ha 0.08.43, senza reddito;



- foglio 43 (quarantatré) mappale 612 (seicentododici), ente urbano di ha 0.07.80, senza reddito.

Confini in contorno, in senso orario ed in un sol corpo degli immobili indicati alle precedenti lettere A1), A2) e A3): proprietà di terzi ai mappali 525, 509, 483, 129, 152, 257, 262, 464, 261, 253 e 521 del foglio di mappa 43 di Catasto Terreni;

B) complesso immobiliare (avente destinazione commerciale e terziaria, attualmente adibito a centro commerciale in media struttura) denominato "The Castle" e sito ai civici n.ri 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 e 31 di detta via Panciatichi, sviluppato su due piani interrati e su due corpi di fabbrica in elevazione (composti da un piano terreno, primo e secondo), con annessa pertinenziale area scoperta circostante, della complessiva superficie catastale tra coperto e scoperto di circa mq. 4.560.

Detto complesso è attualmente censito nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Reggello, al foglio 43 (quarantatré), mappale 513 (cinquecentotredici), rispettivamente come segue:

- subalterno 26 (ventisei), Via Aretina n. snc, piano T, bene comune non censibile a tutti i subalterni del mappale 513 rappresentante posti auto, aree a verde, percorsi pedonali e carrabili;

- subalterno 36 (trentasei), Via F. Panciatichi n. 7-31, piano S2-T-S1, categoria D/8, rendita catastale Euro 18.368,76;

- subalterno 514 (cinquecentoquattordici), Via F. Panciatichi n. snc, piano 2, categoria F/4;

- subalterno 515 (cinquecentoquindici), Via F. Panciatichi n. snc, piano 2, categoria F/4;

- subalterno 518 (cinquecentodiciotto), Via F. Panciatichi n. 25-27-29, piano S2-T-1-2-S1, categoria D/8, rendita catastale Euro 20.840,50 (precisato che detta unità deriva dal sub. 500 giusta variazione catastale per ampliamento-diversa distribuzione degli spazi interni n. FI0026279 del 5 marzo 2019, in atti catastali in pari data al n. 7146.1/2019);

- subalterno 519 (cinquecentodiciannove), Via Ferdinando Panciatichi n. snc, piano S1-T-S2-1, bene comune non censibile ai subalterni 514, 515, 521, 522, 523, 524, 525 e 526 del mappale 513 rappresentante scale, ascensore e camminamento (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi due, a loro volta, derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023);

- subalterno 520 (cinquecentoventi), Via Ferdinando Panciatichi n. snc, piano 1, bene comune non censibile ai subalterni 525 e 526 del mappale 513 rappresentante disimpegno (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi due, a loro volta, derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023);

- subalterno 521 (cinquecentoventuno), Via Ferdinando Panciatichi n. snc, piano 1-2, bene comune non censibile ai subalterni 514 e 515 del mappale 513 rappresentante vano

scala e disimpegni (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi due, a loro volta, derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023);

- subalterno 522 (cinquecentoventidue), Via Ferdinando Panciatichi n. 15, piano S1-T-S2-1, categoria D/8, rendita catastale euro 21.800,00 (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi due, a loro volta, derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023, ed alla quale è stato successivamente accorpato per soppressione per duplicazione il subalterno 504 con variazione n. FI0199308 del 24 dicembre 2024, in atti catastali in pari data al n. 199308.1/2024);

- subalterno 523 (cinquecentoventitre), Via Ferdinando Panciatichi n. 9F, piano 1, categoria F/4 (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi, a loro volta, due derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023);

- subalterno 524 (cinquecentoventiquattro), Via Ferdinando Panciatichi n. 9E, piano 1, categoria C/2, classe 5, consistenza mq. 105, superficie catastale totale mq. 114, rendita catastale Euro 504,32 (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi, a loro volta, due derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023);

- subalterno 525 (cinquecentoventicinque), Via Ferdinando Panciatichi n. 9D, piano 1, categoria F/4 (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi, a loro volta, due derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023);

- subalterno 526 (cinquecentoventisei), Via Ferdinando Panciatichi n. 9D, piano 1, categoria A/10, classe U, consistenza vani 4, superficie catastale totale mq. 118, rendita catastale euro Euro 1.435,75 (precisandosi che detta unità deriva dai subalterni 502, 507, 508, 510, 511, 512, 513, 516 e 517 - questi ultimi, a loro volta, due derivanti dai subalterni 506 e 509 - giusta variazione catastale per frazionamento e fusione n. FI0118704 del 2 ottobre 2023, in atti catastali dal 3 ottobre 2023 al n. 118704.1/2023).

L'area di sedime e di pertinenza del complesso immobiliare in parola è attualmente censita nel Catasto dei Terreni del Comune di Reggello al foglio 43 (quarantatré), mappale 513 (cinquecentotredici), Ente Urbano di ha 0.45.60, senza reddito (area originata dai mappali 153 di ha 0.40.90 e 176 di ha 0.04.70),

(complessivamente, l'"Immobile"), il tutto come meglio identificato nel, e trasferito in forza del, l'atto notarile di compravendita stipulato in data 26 febbraio 2026, a rogito del dott. Claudio Caruso, Notaio in Milano (n. rep. 45.800/n.



racc. 21.750), tra la Società e la società per azioni Torre SGR S.p.A. - con sede in Roma, via Barberini n. 50, costituita in Italia, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero 08750411004 (il "Venditore").

L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo a partire dal 26 Febbraio 2026 e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato (il "Patrimonio Separato") a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli contraddistinti dal seguente codice ISIN: IT0005697252 e IT0005697286 emessi dalla Società e degli eventuali ulteriori titoli che potranno essere emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, nonché dei concedenti il finanziamento reperito dalla Società, nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, nonché di ogni ulteriore creditore della Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione. Sul Patrimonio Separato non sono ammesse azioni da parte di qualsiasi creditore diverso dai portatori dei titoli e dai concedenti il finanziamento alla Società; e delle obbligazioni nei confronti dei predetti soggetti, nonché di ogni altro creditore nell'ambito della Cartolarizzazione, risponde esclusivamente il Patrimonio Separato.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" - sarà svolto da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (il "Servicer"), come specificato nel contratto di servicing concluso tra la Società e il Servicer in data 24 febbraio 2026 (il "Contratto di Servicing"), ai termini ed alle condizioni ivi indicati.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società ha conferito, ai sensi di un asset management agreement sottoscritto tra la Società, il Servicer e Alfa Real Estate S.r.l. - con sede in Via Guglielmo Albimonte 9, 00176 - Roma, costituita in Italia, Codice Fiscale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e P.IVA 11108381002 (l'"Asset Manager") - in data 24 Febbraio 2026, all'Asset Manager compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresentanza, e in particolare l'incarico di asset manager, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli emessi nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione dell'Immobile.

Conegliano, 26 febbraio 2026

Alpha SPV S.r.l. - L'amministratore unico  
Fabio Mazzoleni

TX26AAB1948 (A pagamento).

### **KRUK INVESTIMENTI S.R.L.**

*Società per la cartolarizzazione di crediti costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (come infra definita), iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione - SPV tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con numero 35812.7*  
Sede: viale Sarca, 235 - Milano, Italia  
Registro delle imprese:  
Milano - Monza Brianza - Lodi 11759870964  
Codice Fiscale: 11759870964  
Partita IVA: Gruppo IVA n. 10977720969

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1, commi 1) e 6) della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "GDPR") e del D.Lgs 196/2003, così come successivamente modificato (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (il Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e, congiuntamente, il predetto Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, la "Normativa Privacy")*

La società Kruk Investimenti S.r.l., una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Viale Sarca, 235, Italia (il "Cessionario"), comunica che nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, relativa a crediti ceduti da Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., con sede legale in Piazza Salimbeni 3, Siena, capitale sociale pari a Euro 15.046.746.219,55 integralmente versato, codice fiscale e iscrizione presso il Registro delle Imprese di Arezzo - Siena n. 00884060526, Gruppo IVA MPS, partita IVA 01483500524, iscritta al n. 5274 dell'albo delle Banche e dei Gruppi Bancari tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario ("BMPS"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1. commi 1 e 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, concluso in data 19 dicembre 2025 (come successivamente modificato in data 16 febbraio 2026, il "Contratto"), con efficacia giuridica in data 18 febbraio 2026, ha acquistato pro soluto da BMPS i crediti, per capitale, interessi e spese (i "Crediti Ceduti"), classificati, alla Data di Valutazione (come definita nel Contratto), "a sofferenza" ai sensi delle Circolari della Banca d'Italia n. 139/1991 e 272/2008 (Matrice dei Conti), e specificatamente individuati nel sopra menzionato Contratto, come risultanti dall'apposita lista denominata "Lista Crediti" pubblicata, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, sul sito internet del Cessionario.

Le predette informazioni orientative relative a ciascuno dei Crediti Ceduti, i dati indicativi dei Crediti Ceduti trasferiti al Cessionario nonché la conferma, ai debitori ceduti che ne faranno richiesta, dell'avvenuta cessione, sono messi



a disposizione sui siti internet del Cessionario e di BMPS e resteranno a disposizione fino all'estinzione di ciascun Credito Ceduto.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (in quanto richiamato dalla Legge sulla Cartolarizzazione) tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente in relazione ai Crediti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario a seguito delle cessioni dei Crediti a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

Zenith Global S.p.A, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961 (il "Master Servicer") è stata incaricata dal Cessionario di svolgere, in relazione ai Crediti Ceduti, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti (ivi incluse le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei Crediti Ceduti, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie) e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione. Il Master Servicer, nella sua qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento, con il consenso del Cessionario e su indicazione dei Portatori dei Titoli, ha conferito incarico a Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Viale Sarca 235 e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo P.IVA Kruk Italia n° 10977720969 (lo "Special Servicer") di porre in essere talune attività ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, ivi incluse, in particolare, le attività relative al recupero (giudiziale e stragiudiziale) dei crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare al Cessionario ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno consultare per ogni ulteriore informazione il seguente sito internet [www.krukinvestimenti.it](http://www.krukinvestimenti.it) ovvero rivolgersi allo Special Servicer nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa sul trattamento dei dati personali

A seguito della cessione da parte di BMPS al Cessionario dei Crediti Ceduti, il Cessionario è divenuto titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evi-

denze informatiche connesse ai Crediti Ceduti, relativi ai debitori e contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti da BMPS al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti Ceduti, ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale e legittimo interesse al recupero del credito (c.d. "base giuridica del trattamento"). I Dati saranno trattati oltre che dal Cessionario anche dallo Special Servicer in qualità di responsabile del trattamento per conto del Cessionario stesso, per le finalità di cui sopra (a titolo esemplificativo: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti Ceduti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dal D. Lgs. n. 231 del 21 novembre 2007 e successive sue modifiche e integrazioni ("Decreto Antiriciclaggio") e, in ambito misure restrittive, dagli Orientamenti dell'Autorità bancaria europea (EBA/GL/2024/14 ed EBA/GL/2024/15), e dalle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili al Cessionario o ai Crediti Ceduti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico).

Il trattamento dei dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza. I Dati saranno conservati per tutta la durata del rapporto contrattuale, nel rispetto dei termini di prescrizione ordinaria individuati dal Codice Civile o da specifiche disposizioni di legge e comunque non oltre 10 anni decorrenti dalla data di recupero o chiusura del credito.

I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi del Cessionario e dello Special Servicer potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

I Dati saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) soggetti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per il Cessionario, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei Crediti Ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi del Cessionario, (e) le autorità di vigilanza del Cessionario o le autorità fiscali. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento, in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni del GDPR oppure in qualità di Responsabili del trattamento appositamente nominati. I dati potranno essere comunicati, per le finalità indicate,



esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei dati a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento.

In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Gli Interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Cessionario ovvero per iscritto al responsabile del trattamento designato dal Cessionario. I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a KRUK Italia S.r.l. in qualità di Special Servicer, nominato Responsabile del Trattamento: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, o (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di KRUK Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: KRUK Italia S.r.l. Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia. Si riporta di seguito l'indirizzo email del Data Protection Officer: dpo@it.kruk.eu

Milano, 20 febbraio 2026

Kruk Investimenti S.r.l. - Società unipersonale -  
L'amministratore unico  
Neculai-Catalin Cucu

TX26AAB1961 (A pagamento).

### SPV PROJECT 2319 S.R.L.

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48574.8*

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese:

Milano - Lodi Monza - Brianza 13264390967

Codice Fiscale: 13264390967

Partita IVA: 13264390967

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata e integrata, la Legge sulla Cartolarizzazione), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento 679/2016 e relativa normativa nazionale applicabile*

La società SPV PROJECT 2319 S.r.l. (il Cessionario) comunica di aver acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in virtù di un contratto di cessione concluso in data 24 febbraio con Blu Banca S.p.A. (la Cedente), taluni crediti pecuniari (i Crediti), classificati come "sofferenze" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), derivanti da finanziamenti erogati nei confronti dei propri clienti (i Debitori Ceduti), in diverse forme tecniche al quale la Cedente ha partecipato in qualità di banca finanziatrice.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Sul seguente sito internet <https://gaiaweb.zenithglobal.eu/documentiguht> saranno resi disponibili i dati indicativi dei Crediti, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori che ne faranno richiesta.

Il Cessionario ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 24/28 - 20122 Milano, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, codice fiscale n. 02200990980. Partita IVA del Gruppo Arrow n. 11407600961, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia al numero 32590, per lo svolgimento, in relazione ai Crediti oggetto di cessione, del ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo



ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione (in tale qualità, il Master Servicer). Il Master Servicer, con il consenso e su indicazione del Cessionario (che agirà a sua volta su indicazione dei portatori dei titoli emessi dal Cessionario), potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti oggetto di cessione, in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Master Servicer ha nominato J-Invest S.p.A., con sede legale in Via Castiglione, 8, 40124 Bologna, quale special servicer nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dal Cessionario (lo Special Servicer).

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (GDPR) e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (unitamente al GDPR, la Normativa Privacy)

#### 1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i Dati) contenuti nei documenti contrattuali relativi ai crediti, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori Ceduti, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli Interessati). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il Titolare) autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrato in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

#### 2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali

i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente in relazione ai Crediti ceduti, ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (e.g., all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei Crediti (eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione, al Master Servicer e allo Special Servicer), oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei legittimi interessi del Cessionario come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le Finalità). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati. Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e la Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato.

#### 3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore della Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Master Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie. L'elenco completo dei responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo paragrafo 6 ultimo capoverso. I dipendenti e i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

#### 4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari



al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

#### 5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta. I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

#### 6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

(a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

(b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

(c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

(d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

(e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare; e

(f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a SPV Project 2319 S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC: [spvproject2319@legalmail.it](mailto:spvproject2319@legalmail.it) ovvero ai recapiti del responsabile del trattamento Zenith Global S.p.A., in qualità di Master Servicer, al seguente indirizzo PEC: [zenith\\_global@legalmail.it](mailto:zenith_global@legalmail.it).

Milano 25 febbraio 2026

SPV Project 2319 S.r.l. - L'amministratore unico  
Arianna Volpato

TX26AAB1962 (A pagamento).

## ANNUNZI GIUDIZIARI

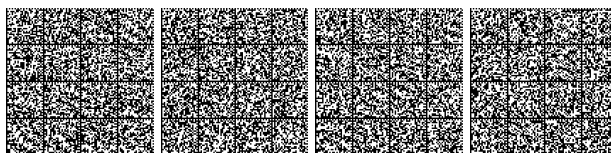
### NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

#### TRIBUNALE DI GORIZIA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto atto di citazione per usucapione e contestuale convocazione per la mediazione obbligatoria - Autorizzazione R.G. n. 267/26 D.D. 20.02.2026*

Gaddi Massimo, nato a Grado il 12.07.1967, c.f. GDDM-SM67L12E125I, rappresentato e difeso dall'Avv. Mauro Guzzon (GZZMRA54D14E125G) elettivamente domiciliato presso il suo studio in Grado (GO), P.tta San Marco 7, autorizzato dal Presidente del Tribunale di Gorizia con decreto del 20.02.2026 alla notifica per pubblici proclami ex art. 150, III comma, c.p.c., convoca i sottoelencati, se viventi, o i loro eredi: sig.ri Millio Giacomo di/fu Nicolò, Millio Bartolomea di/fu Nicolò, Millio Maria di/fu Nicolò, Millio Pietrina di/fu Nicolò, Tria Stefano di Giovanni, Benvegnù Giovanna e, comunque, tutti coloro che possano vantare diritti sui beni di cui alla domanda di mediazione n°13/2026, instaurata avanti l'Organismo di Mediazione della CCIAA Venezia Giulia, sede di Gorizia Via Crispi n.10, all'incontro del 10.03.2026 ore 10.00 in presenza, dinanzi al mediatore geom. Roberto Simcic, con termine per adesione al 05.03.2026. Invita a contattare segreteria dell'Organismo all'indirizzo PEC [mediazione@pec.vg.camcom.it](mailto:mediazione@pec.vg.camcom.it) da inviare previa sottoscrizione all'indirizzo PEC indicato. Per il caso di esito negativo del procedimento di mediazione il sig. Gaddi Massimo, mediante il proprio procuratore incaricato, cita i medesimi soggetti sopraelencati avanti il Tribunale di Gorizia all'udienza di prima comparizione del 03.12.2026 ore 9.00, invitandoli a costituirsi nei termini e modi di cui all'art. 166 e 167 c.p.c., e comunque entro 20 giorni prima della suindicata udienza, con l'avvertimento che la costituzione oltre i termini comporta le decadenze di cui all'art. 38 e 167 c.p.c., per sentir accertare e dichiarare in favore dell'attore Gaddi Massimo, l'intervenuto acquisto per usucapione, ex artt. 1158 e 1146 II comma, cc., della proprietà sugli immobili, siti tutti nel Comune di Grado in Calle Lunga snc, identificati al Tavolare di Monfalcone quali:

- c.t.1 della P.T. Web 4303 di Grado; p.c.n. 691 parte - locale n. 17 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/1 parte - locale n. 17 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/2 parte - locale n. 17 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1444/2018; 1) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4287 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 2) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4288 di questo comune censuario in proporzione alle



single loro porzioni. 3) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4295 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni.

- c.t.1 della P.T. Web 4301 di Grado; p.c.n. 691 parte - locale n. 15 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/1 parte - locale n. 15 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/2 parte - locale n. 15 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025, Piano sub GN 1444/2018; 1) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4287 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 2) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4288 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 3) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4295 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni.

- c.t.1 della P.T. Web 4300 di Grado; p.c.n. 691 parte - locale n. 14 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/1 parte - locale n. 14 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/2 parte - locale n. 14 al terzo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025, Piano sub GN 1444/2018; 1) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4287 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 2) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4288 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 3) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4295 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni.

- c.t.1 della P.T. Web 4297 di Grado; p.c.n. 691 parte - locale n. 11 al secondo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/1 parte - locale n. 11 al secondo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/2 parte - locale n. 11 al secondo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025, Piano sub GN 1444/2018; 1) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4287 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 2) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4288 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 3) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4295 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni.

- c.t.1 della P.T. Web 4293 di Grado; p.c.n. 691 parte - locale n. 7 al primo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/1 parte - locale n. 7 al primo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd. 15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025 p.c.n. 690/2 parte - locale n. 7 al primo piano ed il fondo in proporzione della quota, come da planimetria dd.

15.12.1887 (da PT 311 ct 1) Piano sub GN 1436/2025, Piano sub GN 1444/2018; 1) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4287 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 2) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4288 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni. 3) con 1/1 p.i. di proprietà del c.t. 1 in PTweb 4295 di questo comune censuario in proporzione alle singole loro porzioni.

Ordinando al Conservatore le necessarie intavolazioni con esonero da responsabilità.

avv. Mauro Guzzon

TU26ABA1866 (A pagamento).

## TRIBUNALE ORDINARIO DI MACERATA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto di atto di citazione per usucapione*

Le sig.re Querciati Rita CF QRCRTI73M43H501G nata a Roma il 03.08.1973 e Querciati Alessandra CF QRCL-SN67S49H501N nata a Roma il 09.11.1967 difese e domiciliata presso l'avv Cristina Cioccia CF CCCST76L-64H5L1O Pec cristina.cioccia@oav.legalmail.it e l'avv Marina Barbuto CF BRBMRN88C55H501Q Pec marina-barbuto@ordineavvocatiroma.org in Frascati (RM) Viale Vittorio Veneto 5, visto il provvedimento di accoglimento n. cronol. 4837/2025 del 21/08/2025 (RG n. 2518/2025) con cui il Presidente del Tribunale di Macerata ha autorizzato la notifica per pubblici proclami nei confronti degli eredi o eventuali aventi causa di Fattori Elena nata a Fiastra (MC) il 15.01.1905 CF FTTLNE05A55D564H, nonché di tutti coloro che abbiano interesse a contraddire la domanda, disponendo che copia degli atti sia depositata presso la Casa Comunale di Macerata e che un suo estratto sia inserito nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica e che essi siano pubblicizzati mediante affissione di n 10 manifesti presso il Fiastra (MC) e altri 10 presso il Comune di Macerata, citano gli eredi o eventuali aventi causa di Fattori Elena nata a Fiastra (MC) il 15.01.1905 CF FTTLNE-05A55D564H, nonché tutti coloro che abbiano interesse a contraddire la domanda, a comparire dinanzi al Tribunale di Macerata, sezione e giudice designandi, sede di Via Pesaro 6, all'udienza del 15.10.2026 ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c., dinanzi al giudice designato ex art. 168-bis c.p.c., con l'avvertimento che la tardiva costituzione implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.; che la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti all'art. 86 o da leggi speciali; che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in sua legittima e dichiaranda contumacia per ivi sentir accertare e dichiarare, ai sensi dell'art. 1158 c.c., l'avvenuto acquisto per usucapione, in capo alle sigg. Querciati Rita e Querciati Alessandra, del diritto di proprietà esclusivo, per la quota



di ½ indiviso ciascuna, dell'immobile sito nel Comune di Fiastra (MC) Via Collesanto n. 54 (63), meglio identificato al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 11, Particelle graffate 325 sub. 2 e Particella 349 sub. 3, Piani T-2-3, Categoria A/5, Classe 3, Vani 4,5, totale mq. 124, totale escluse aree scoperte mq. 124, R.C. euro 58,10, per intervenuta usucapione ultraventennale, in virtù del possesso dalle stesse esercitato sull'immobile, uti dominus, per oltre vent'anni, in modo esclusivo, ovvero in modo inconciliabile con la possibilità di godimento altrui, pubblico, pacifico, continuo e ininterrotto. Con vittoria di spese, competenze e onorari di giudizio. Inoltre, richiedendo l'oggetto la mediazione obbligatoria ex D.L.gs n. 28/2010, con le medesime formalità si invitano le medesime parti innanzi l'Organismo di Conciliazione del Foro di Macerata sito in Macerata Via Pesaro 6, per il giorno 05.03.2026 ore 17.00 in videoconferenza per esperire il tentativo di mediazione.

avv. Marina Barbuto

TX26ABA1946 (A pagamento).

### TRIBUNALE DI PADOVA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione e invito alla mediazione - R.G. 11742/2025*

Il Tribunale di Padova, con decreto del 05.02.2026 n. 971/2026 cron. su istanza n. 11742/2025 R.G., ha autorizzato la notifica per Pubblici Proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione proposto dalla sig.ra Graziella Zanon, (C.F. ZNNGZL59M58L100Q), nata a Teolo (PD) il 18.08.1959 ed ivi residente in via Contea n. 4, rappresentata e difesa dall'avv. Alessandro Boschieri, (C.F. BSCLSN-83S07L840P), del Foro di Padova, elettivamente domiciliata presso il di lui studio sito in via L. Lucatello n. 6, 35121 Padova (PD), p.e.c.: [alessandro.boschieri@ordineavvocatipadova.it](mailto:alessandro.boschieri@ordineavvocatipadova.it), nel sentir accertare e dichiarare l'intervenuta e maturata usucapione a favore dell'attrice del bene immobile censito al Catasto Terreni del Comune di Teolo a Foglio 22, Particella 75, di are 10.60 R.D. 13,69 - R.A. 7,12, classe vigneto, contro i sig.ri:

Ofelia Maria Zanon, (C.F. ZNNFLO07E50L100K), fu Silverio Zanon e figlia di Franzina Edwige, nata a Teolo il 10.05.1907, data e luogo del decesso sconosciuti, Ermenegildo Zanon, (C.F. ZNNRNG14E28L100P), nato a Teolo (PD) il 28.05.1914, deceduto a Padova il 01.12.1977 in luogo ignoti; Beniamino Zanon, (C.F. ZNNBNM11H21L100Q), nato a Teolo (PD) il 21.06.1911, fu Silverio Zanon e figlio della sig.ra Franzina Edwige; Romana Zanon, fu Serafino Zanon, nata in data ignota; Agnese Zanon, fu Silverio Zanon, nata in data ignota; Dirce Zanon, fu Silverio Zanon, nata in data ignota; Elisa Zanon, fu Serafino Zanon e figlia della sig.ra Alba Gomiero, nata a Teolo (PD) il 24.04.1888, deceduta in data 17.09.1953 in luogo sconosciuto; Elide Zanon, fu Silverio Zanon, nata in data e luogo sconosciuti; Ettore Zanon, fu Serafino Zanon e figlio della Sig.ra Alba Gomiero, nato a Teolo (PD) il 25.10.1885, deceduto in

Belgio in data 29.06.1918 in luogo sconosciuto; Giustina Zanon, nata a Teolo (PD) il 20.06.1877, deceduta in data 10.01.1929 in luogo sconosciuto; Maria Zanon, fu Serafino Zanon, nata in data e luogo sconosciuti; Narciso Zanon, fu Serafino Zanon, nato in data e luogo sconosciuti; Domenico Zanon, fu Serafino Zanon e figlio della sig.ra Alba Gomiero, nato a Teolo (PD) il 24.03.1875, deceduto a Teolo (PD) in data 02.07.1961; Antonio Zanon, fu Domenico Zanon, nato a Teolo (PD) il 01.01.1903, deceduto a Teolo (PD) in data 21.01.198; Danilo Zanon, fu Antonio Zanon, nato a Teolo (PD) il 04.05.1929, deceduto a Teolo (PD) in data 14.06.1980; Augusto Zanon, fu Antonio Zanon, nato a Teolo (PD) il 12.02.1935, deceduto ad Abano Terme (PD) in data 14.10.2002; Bruno Zanon, fu Antonio Zanon, nato a Teolo (PD) l'11.04.1937; Palmira Dianin, nata a Teolo (PD) il 29.03.1931, nipote del sig. Domenico Zanon, residente in sia Fonda n. 8, Comune di Teolo; ovvero per essi gli eredi dei medesimi; con citazione a comparire innanzi al Tribunale di Padova, Sezione Civile, Giudice da designarsi ex art. 168 bis c.p.c., all'udienza del 23.07.2026 ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.; con l'avvertimento che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che, in difetto di costituzione, si procederà in sua contumacia, per ivi sentire dichiarare l'intervenuta usucapione del terreno sopra indicato.

Oltre a quanto suindicato, si invitano gli eventuali eredi ed aventi causa dei convenuti suddetti a comparire avanti all'Organismo di Mediazione della Camera di Commercio di Padova, avente sede in piazza Insurrezione XXVIII aprile '45 n. 1/A, 35137 Padova, (tel. 049.8208140, e-mail: [mediazione@od.camcom.it](mailto:mediazione@od.camcom.it); p.e.c. [mediazionepd@pd.legalmail.camcom.it](mailto:mediazionepd@pd.legalmail.camcom.it)), all'incontro di mediazione n. 402MED2025 avente previsto per il giorno 30.04.2026 ad ore 09:30, che sarà celebrato a distanza mediante piattaforma GoogleMEET, con invito a prendere visione del regolamento di mediazione e a far pervenire il modulo "Risposta a domanda di mediazione" debitamente compilato e firmato, entro sette giorni prima dell'incontro (23.04.2026), con preghiera di comunicazione nel medesimo termine anche in caso di mancata partecipazione.

Per i summenzionati convenuti il Presidente del Tribunale di Padova ha rilasciato in data 05.02.2026 - n. 11742/2025 R.G., autorizzazione alla notifica dell'atto di citazione e della domanda di mediazione per pubblici proclami ex art. 150, c. 3, c.p.c. disponendo altresì la pubblicazione per una sola volta, per estratto sul quotidiano "Il Mattino di Padova" nella pagina della cronaca di Teolo.

Padova (PD), 13.02.2026

avv. Alessandro Boschieri

TX26ABA1963 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI BOLOGNA**

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 868/2026*

I sottoscritti avv. Paola Pizzi (C.F. PZZPLA66A42B180H) ed Antonio Mumolo (C.F. MMLNTN62S22B180Q) del Foro di Bologna, con studio in Bologna, via San Felice n. 6, con indirizzo pec paola.pizzi@ordineavvocatibopec.it; antoniomumolo@ordineavvocatibopec.it nella loro qualità di procuratori dei signori Antonino De Carlo C.F. DCRNNN-56T01A944A, Alvisi Fioravante C.F. LVSVFN49P01A324A Carrieri Angela C.F. CRRNGL50T59G148V, Muzzarini Silvia C.F. MZZSLV75E57A944O, Mitidieri Ottavio C.F. MTDT-TV70S27E419Z, Tucci Alessia C.F. TCCLSS72T51A390N, Lidi Valerio C.F. LDIVLR71S25A944R, depositavano atto di citazione contenente la domanda di declaratoria dell'acquisto per usucapione del diritto di proprietà pro quota indivisa del terreno censito al NCT del Comune Anzola dell'Emilia al foglio 36 con il mappale 116, [con qualità seminativo classe 2° avente una consistenza pari a mq 178 e rendite Dominicale € 1,99 e agraria € 0,87] che risulta intestato alla Cooperativa Artigiana di Abitazione, soc.coop. in liquidazione, cancellata dal registro delle imprese per atto dell'autorità; vista l'autorizzazione del Presidente delegato del Tribunale di Bologna dott. Stefano Giusberti alla notifica nelle forme ordinarie per i signori soci individuati Loreano Goretti, Ponzio Enzo, Gattari Stefania, Muratori Gianluca e Monaci Emanuele ed alla notifica per pubblici proclami nelle forme previste dall'art. 150, co. 3, c.p.c. nei confronti di tutti gli ulteriori soci e/o loro eredi e/o aventi causa della Cooperativa Artigiana di Abitazione, soc. coop. in liquidazione; vista la domanda di mediazione obbligatoria depositata presso l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Bologna avente n. 744/2025; visto l'atto di citazione per declaratoria di intervenuta usucapione con udienza fissata il giorno 26/11/2026 ore di rito dinanzi al Tribunale di Bologna.

Convocano tutti i soci e/o eredi e/o aventi causa -rimasti non individuati- della Cooperativa Artigiana di Abitazione società cooperativa in liquidazione C.F. 00898890371 cancellata dal registro delle imprese a seguito di scioglimento per atto dell'autorità che possano vantare un diritto sull'immobile meglio descritto in calce dopo la parola "conclusioni" avanti l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Bologna con sede in Bologna alla via Ilio Barontini n. 16 Tel. 051-6446463 fax 051-6449808 mail conciliazione@ordineavvocatibologna.net pec organismomediazione@ordineavvocatibopec.it per l'incontro di mediazione obbligatoria che si terrà il giorno 29/05/2026 ore 09:30, avanti al mediatore designato avv. Sette Nicola giusta domanda di mediazione n. 744/2025 di cui ciascun convenuto potrà prendere visione unitamente al regolamento sul sito [www.ordineavvocatibologna.net](http://www.ordineavvocatibologna.net), con invito a far pervenire entro 3 giorni lavorativi prima dell'incontro fissato la sua adesione o il suo rifiuto a partecipare utilizzando il Modulo di adesione alla chiamata in mediazione; qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato positivo, citano tutti i soci e/o eredi e/o aventi causa -rimasti non individuati- della Cooperativa Artigiana di Abitazione società cooperativa in liquidazione C.F. 00898890371 cancellata dal registro delle imprese a seguito di scioglimento

per atto dell'autorità a comparire dinanzi al Tribunale Civile di Bologna, giudice designando ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c. all'udienza del 26/11/2026 ore di rito con l'invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima della udienza indicata, con l'avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i suddetti termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e con l'avvertimento che, in difetto di costituzione, si procederà in loro contumacia per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni: "Voglia l'Illustrissimo Tribunale adito, respinte ogni contraria istanza, eccezione e deduzione avversarie, sia di merito sia istruttorie, previo ogni opportuno accertamento e/o declaratoria del caso,

1- accertare e dichiarare, in assenza di un Condomino nel cui favore effettuare, che i signori Antonino De Carlo C.F. DCRNNN56T01A944A, Alvisi Fioravante C.F. LVSVFN-49P01A324A Carrieri Angela C.F. CRRNGL50T59G148V, Muzzarini Silvia C.F. MZZSLV75E57A944O, Mitidieri Ottavio C.F. MTDTTV70S27E419Z, Tucci Alessia C.F. TCCLS-S72T51A390N, Lidi Valerio C.F. LDIVLR71S25A944R, come in atti, ai sensi dell'art. 1158 c.c. hanno acquistato, per intervenuta usucapione, la proprietà pro quota indivisa della parte dell'area cortiliva comune pertinenziale rappresentata dal terreno sito in Anzola dell'Emilia censito al NCT del predetto Comune al foglio 36 con il mappale 116, [con qualità seminativo classe 2° avente una consistenza pari a mq 178 e rendite Dominicale € 1,99 e agraria € 0,87] in virtù del possesso con animus possidendi protrattosi per oltre 20 anni - [per alcuni per circa 40 anni sin dal 1985- data di assegnazione degli immobili che compongono il fabbricato iscritto al NCEU del Comune di Anzola dell'Emilia al foglio 36 mappale 91]- e/o anche per accessione nel possesso;

2- accertare e dichiarare che tale terreno, iscritto nel catasto terreni del comune di Anzola dell'Emilia al foglio 36 mappale 116, costituisce parte dell'area cortiliva comune pertinenziale del fabbricato di cui al civico 37 di via Calanchi;

3- conseguentemente accertare, dichiarare e disporre che, stante la sua natura di area cortiliva comune pertinenziale, il mappale 116 - oggetto della odierna usucapione - in caso di cessione di una della unità abitative, dovrà anch'esso essere trasferito in proprietà essendo parte comune inscindibile unitamente agli eventuali atti di trasferimento e/o disposizione dei singoli immobili facenti parte del fabbricato che insiste sul foglio 36 mappale 91;

4- ordinare agli uffici competenti della Conservatoria dei RR.II. di provvedere alle necessarie annotazioni e trascrizioni;

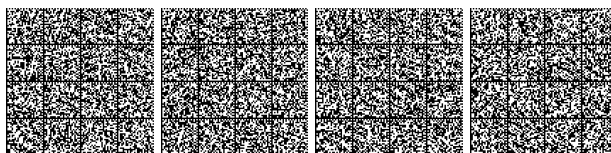
5- con vittoria di spese in caso di opposizione.

Bologna, 22/01/2026

avv. Paola Pizzi

avv. Antonio Mumolo

TX26ABA1964 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI LECCE***Notifica per pubblici proclami*

L'avv. Guido Pisanello (PSNGDU59R04G325L), proc. di DE SALVE IRENE e ROMANO ALDO di Parabita, vista l'autorizzazione del Trib. Lecce n° 78/26V.G. del 13/2/26 alla notifica per pubblici proclami e la domanda di mediazione del 18/2/2026 presso organismo MEDIACON in Casarano prot. n. 19/2026; visti gli atti del proc. n° 7537/25 ex art. 281 decies cpc e decreto di fiss. ud. 11/6/26 h 9,30; ex art. 871 DLGS 28/10: CONVOCA De Lorenzo Lucia; De Lorenzo Ettore; De Lorenzo Francesco; De Lorenzo Anna; Congedo Orazio; Congedo Giuseppe; Congedo Francesca; Congedo Anna; Congedo Carlo; Congedo Annita; Della Gatta Rosa; Della Gatta Maria; Della Gatta Luca; Della Gatta Concettina; Della Gatta Anna; De Lorenzo Raffaele, non meglio identificati e loro aventi causa con diritti sul terreno in Parabita fol 8 ptc 261, avanti Mediacon in Casarano Via Buozzi n. 10 per l'incontro del 27/3/2026, con invito a far pervenire almeno 8 gg prima il modulo di adesione al procedimento di mediazione; in caso di esito negativo, ex art. 281 decies e segg cpc CITA detti soggetti a comparire dinanzi al Trib. Lecce ud. 11/6/2026 h 9,30, con termine fino a 10 gg prima dell'udienza per costituirsi, con avvertimento che la costituzione oltre detti termini implica le decadenze ex artt 38 e 167 cpc; in mancanza si procederà in loro contumacia. Conclusioni: 1) Accertare e dichiarare che i ricorrenti hanno acquistato a sensi dell'art. 1158 c.c. la proprietà della particella 621 fol 8 C.T. Comune di Parabita, mq 1396, il tutto salvo errore; 2) Ordinare al Conservatore dei RR.II. Lecce la trascrizione della sentenza

avv. Guido Pisanello

TX26ABA1973 (A pagamento).

*AMMORTAMENTI***TRIBUNALE DI NAPOLI NORD***Ammortamento cambiario - R.G. 3204/2025*

Il Presidente del Tribunale di Napoli Nord con decreto n. 6045 del 04/09/2025 ha pronunciato l'ammortamento della cambiale n. 0904365394 dell'importo di Euro 5.000,00, con scadenza al 31/12/2024, emessa in data 09/05/2024 da Costruzioni Sirio in favore di Edil Cem sas, opposizione legale entro 30 giorni.

Il curatore  
avv. Giovanni Balbi

TX26ABC1965 (A pagamento).

*EREDITÀ***TRIBUNALE DI ROMA***Chiusura eredità giacente di Luigi Veloce - R.G. 3726/2018*

Il Giudice del Tribunale di Roma dott. cons. Mario Coderoni con decreto del 16/9/2022 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Veloce Luigi nato a Roma il 06/04/1986 deceduto a Bamberg (Germania) il 30/04/2016.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Giovanni Enrico Arcieri

TV26ABH1795 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ROVIGO**

Punti di contatto:

Email: [alessandra.sichirolo@rovigoavvocati.it](mailto:alessandra.sichirolo@rovigoavvocati.it)

*Eredità giacente di Previati Luca*

Il Tribunale di Rovigo con decreto del 28.11.2025 (R.G. n. 3197/2025VG) ha dichiarato giacente l'eredità di Previati Luca (C.F. PVRLCU62R05H620Z) nato a Rovigo il 05.10.1962 e deceduto a Gaiba il 07.06.2022 nominando curatore l'avv. Alessandra Sichirolo con studio in Rovigo Via Bonatti n.11b.

Il curatore  
avv. Alessandra Sichirolo

TX26ABH1937 (A pagamento).

**TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA***Nomina curatore eredità giacente di Ferrando Fabio*

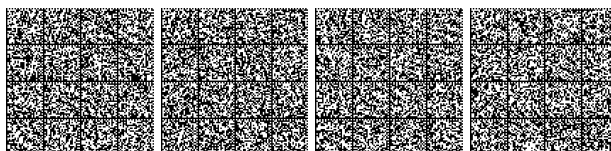
Il Giudice delle successioni del Tribunale di Savona con decreto del 08/01/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Ferrando Fabio che era nato ad Albenga (Sv) il 05/10/1953 e deceduto in Albenga (Sv) il 10/06/2024, con ultimo domicilio in Albenga (Sv), Regione Arianò 37, nominando curatore l'avv. Sara Candia, con studio in Savona (Sv), via Luigi Corsi 11/2.

Si avvisano e si invitano i creditori e tutti gli aventi diritto a fare pervenire le dichiarazioni di credito entro e non oltre trenta giorni dalla data della pubblicazione del presente avviso al seguente indirizzo pec:[sara.candia@ordineavvocatisv.it](mailto:sara.candia@ordineavvocatisv.it).

Si invitano gli eredi e/o chiamati alla successione a manifestare, nel medesimo termine e con le medesime modalità, eventuale interesse all'eredità.

Il curatore  
avv. Sara Candia

TX26ABH1940 (A pagamento).



**TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO***Eredità giacente di Bortolini Antonio*

Con decreto emesso in data 11 febbraio 2026 il Tribunale di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da BORTOLINI ANTONIO, nato a Torino il 21.07.1952, residente in vita in Torino ed ivi deceduto il 16.01.2026 - R.G. 1119/2026.

Curatore e' stato nominato l'avv. Actis Stefania con studio in Torino, via Stefano Clemente n.22.

Il curatore  
avv. Stefania Actis

TX26ABH1950 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI MILANO***Nomina curatore eredità giacente di Cortelli Oscar Iano - R.G. 12184/2025*

Con decreto 12/11/2025 il Tribunale di Milano nel procedimento RGV 12184/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Cortelli Oscar Iano nato a Milano il 14/08/1959 domiciliato in vita a Cesate e deceduto in Desio il 03/07/2025 (C.F. CRTSRN59M14F205S), nominando curatore l'avv. Giovanni Piazza, con studio in Milano, via Antonio Mambretti n. 22/A email: giovanni@avvocatopiazza.it tel 0331623798.

Il curatore  
avv. Giovanni Piazza

TX26ABH1967 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI POTENZA**

Punti di contatto: Tel. 0971 284821

*Nomina curatore eredità giacente di Angiolina Cantore - R.G. 1101/2025*

Il Tribunale di Potenza con decreto del 19.06.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Angiolina Cantore (C.F. CNTNLN38C52F817E) nata a Muro Lucano il 12.03.1938 e deceduta in Potenza il 12.09.2022, nominando curatore l'avv. Emilio Ancarola con studio in Potenza alla via Giuseppe Mazzini, 165.

Il curatore dell'eredità giacente  
avv. Emilio Ancarola

TX26ABH1968 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ROMA***Nomina curatore eredità giacente di Testa Aldo - R.G. 9500/2025*

Con decreto del 20/10/2025 R.G. 9500/2025 il Tribunale di Roma ha nominato l'avvocato Andrea De Petris con studio in Roma viale Bruno Buozzi 77 curatore della eredità giacente di Testa Aldo nato a Roma il 07/10/1944 e deceduto a Roma il 18/03/2021.

Roma, 19/02/2026

Il curatore  
avv. Andrea De Petris

TX26ABH1970 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI ASTI***Nomina curatore eredità giacente di Musso Luigi - R.G. 4029/2025*

Il Giudice dott.ssa Sara Pozzetti del Tribunale di Asti con decreto del 15/01/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Musso Luigi nato a Torino il 08/01/1929 (C.F. MSSL-GU29A08L219K) e deceduto in Asti il 18/03/2024 con ultimo domicilio in Asti, nominando curatore l'avv. Renata Broda con studio in Asti via G. Carducci n. 43.

Asti, 26/02/2026

Il curatore  
avv. Renata Broda

TX26ABH1971 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI GROSSETO***Nomina curatore eredità giacente di Ciardi Alba n. 1692/2025 V.G. e Anselmi Giancarlo n. 4/2026 V.G.*

Il Tribunale con decreto del 18.12.2025 ha dichiarato l'eredità giacente di Ciardi Alba, nata a Cinigiano, il 25.02.1927, deceduta a Castel del Piano il 19.12.2007, con ultima residenza nota in Cinigiano, via Circonvallazione 26 e con decreto del 21.01.2026 ha dichiarato l'eredità giacente di Anselmi Giancarlo, nato a Grosseto, il 24.06.1951, ivi deceduto il 28.07.2008, con ultima residenza nota in Cinigiano, via Don Giovanni Monaci 4, nominando per entrambi i procedimenti riuniti l'avv. Laura Cassetta, con studio in Grosseto, Corso Carducci 90, mail: avvocatolauracassetta@gmail.com, pec: laura.cassetta@pec.ordineavvocatigrosseto.

Grosseto, li 24.02.2026

Il curatore  
avv. Laura Cassetta

TX26ABH1972 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI TERAMO**

*Nomina curatore eredità giacente di Vallescura Luciano - Avviso ex art. 498 c.c. - N. 859/2025 V.G.*

Con decreto del 29.07.2025 il Tribunale di Teramo ha dichiarato giacente l'eredità morendo dimessa da Vallescura Luciano, nato in Silvi (TE) l'11.05.1940, deceduto in Castilenti (TE) il 15.11.2023, nominando curatore l'Avv. Matteo Flamminj, con studio in Teramo (TE), Via della Banca, n. 3, il quale invita i creditori e i legatari, ai sensi dell'art. 498 c.c., a presentare le dichiarazioni di credito entro il 30.06.2026.

Il curatore  
avv. Matteo Flamminj

TX26ABH1974 (A pagamento).

*RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI  
ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA*

(1<sup>a</sup> pubblicazione).

**TRIBUNALE DI VERBANIA**

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta  
di Milesi Piero - R.G.V. 2520/2025*

Il Tribunale di Verbania con decreto del 27.01.2026 a sensi dell'art. 473 bis 62 comma 2 cpc ha ordinato la pubblicazione per estratto della richiesta di dichiarazione di morte presunta di MILESI PIERO nato a Domodossola (NO) il 19.06.1958 (MLSPRI58H19D332U) con ultimo domicilio in Crevoladossola (VB) Frazione Pontemaglio Via Valle Formazza n. 21, scomparso dal 21.10.2015, con invito a chiunque abbia notizie dello scomparso a farle pervenire al Tribunale di Verbania entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Annamaria Possetti

TX26ABR1969 (A pagamento).

*PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO  
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE*

**L'ISOLA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE  
ONLUS A R.L.**

Sede: via Provinciale Monteleone n. 2051 - Roncofreddo (FC)  
R.E.A.: FO-286247  
Codice Fiscale: 03105650406  
Partita IVA: 03105650406

*Deposito bilancio finale di liquidazione, rendiconto  
della gestione e piano di riparto finale - R.G. 375/2017*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 213, R.D. 16/03/1942, n. 264, (Legge fallimentare), si comunica che il giorno 19/02/2026 e' stato depositato, presso la cancelleria 'Fallimenti e Procedure Concorsuali' del Tribunale Ordinario di Forlì (Rito:

Liquidazione Coatta Amministrativa; Numero di Ruolo Generale: 7/2019; Giudice: Dott.ssa Barbara Vacca) la seguente documentazione: Bilancio Finale della Liquidazione, Rendiconto della Gestione, Piano di Riparto Finale della società cooperativa L'ISOLA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS posta in liquidazione coatta amministrativa con Decreto Ministeriale n. 375/2017 del 02 Agosto 2017.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 213 c. 3, L.F., si informa che gli interessati possono proporre le loro contestazioni con Ricorso al Tribunale competente nel termine perentorio di venti giorni, decorrente dalla presente inserzione. Decorso il termine senza che siano state proposte contestazioni il Bilancio, il conto della gestione ed il piano di riparto si intendono approvati.

Il commissario liquidatore  
dott.ssa Valentina Sergio

TX26ABS1956 (A pagamento).

**ALTRI ANNUNZI**

*SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI  
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI*

**I.B.N. SAVIO S.R.L.**

Sede sociale: via del Mare n. 36 - 00071 Pomezia (RM), Italia

*Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008 e s.m.i.*

Titolare: I.B.N. Savio S.r.l.

Specialità medicinale: IBIMEZOLO AIC n.037905 Tutte le Confezioni

Cod. Prat. N1B/2026/75

Specialità medicinale: FLONTALEXIN AIC n.026663 Tutte le Confezioni

Cod. Prat. N1B/2026/80

Specialità medicinale: ALMEIDA AIC 036739 Tutte le confezioni

Cod. Prat. N1B/2026/94

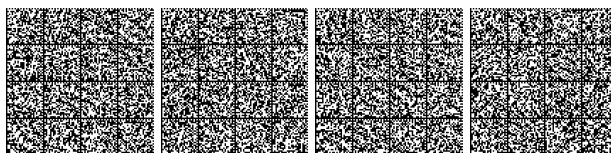
Specialità medicinale: NEBULGEN AIC 036372 Tutte le confezioni

Cod. Prat. N1B/2026/70

Var. tipo IB - C.I.z: Adeguamento delle Etichette al formato QRD

In applicazione della determina n° 95/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35 del DL 219/06, è autorizzata la modifica delle Etichette delle suddette specialità relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare di AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate alle Etichette a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.



Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I.– Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza modifica: dal giorno successivo della pubblicazione in G.U.R.I.

Il direttore ufficio regolatorio  
dott. Stefano Bonani

TX26ADD1938 (A pagamento).

### COOPER CONSUMER HEALTH IT S.R.L.

Partita IVA: 09896140010

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006*

Titolare: Cooper Consumer Health B.V.

Specialità medicinale: FROBENGOLMED

Codice AIC: 048005019

Codice Pratica: C1B/2025/6284

Modifica apportata: Modifica del mock up ai sensi dell'articolo 78-79 del D.Lgs.n. 219/2006

E' autorizzata la modifica del mock up relativamente alle confezioni sopra elencate, fermo restando la responsabilità dell'Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare, di cui al presente estratto, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione che i lotti prodotti entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore  
dott.ssa Silvia Costa

TX26ADD1945 (A pagamento).

### D.M.G. ITALIA SRL

Sede: via Laurentina Km. 26,700 - 00040 Pomezia (Roma)

Codice Fiscale: 04502861000

*Comunicazione di notifica regolare del 23/02/2026*

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2025/598; N1B/2025/1170; N1B/2015/4932

Medicinale: PAIDOMICINA

Titolare AIC: D.M.G. Italia S.R.L.

Codice farmaco: 042540 (tutte le confezioni autorizzate)

Tipologia variazione oggetto della modifica: n. 7 C.I.2.a e n. 2 C.I.z

Modifica apportata:

Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo per allineamento al prodotto di riferimento e alle versioni correnti della linea guida eccipienti e del QRD template. Aggiornamento del Foglio Illustrativo a seguito dei risultati del test di leggibilità. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2, 5.3, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 8 e 9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichetta.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi.

Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore  
Anna Rocco

TX26ADD1947 (A pagamento).

### TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 – 20154 Milano

Partita IVA: 02652831203

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: DORZOLAMIDE E TIMOLOLO PENSA

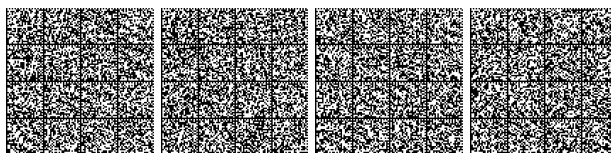
Codice AIC: 043861018

Codice Pratica: N1A/2026/215

Procedura Europea N° Procedura Nazionale

Tipologia di variazione: Modifica di Tipo IAIN categoria C.3.a)

Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati a seguito delle raccomandazioni PSUSA/ 00003168-202502.



In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del prodotto e Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore  
Sante Di Renzo

TX26ADD1952 (A pagamento).

### PHARMACARE S.R.L.

*Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: DUTAS

Codice AIC: 045997

Codice pratica: C1A/2025/3492

Procedura Europea N° IT/H/0709/01/IA/013/G

Tipologia di variazione: annual update di tipo IA, categorie B.I.b.1.d., B.III.1.a.2, A.7

Modifica apportata: eliminazione della specifica per gli heavy metals; aggiornamento del CEP da R1-CEP 2014-019-Rev00 a CEP 2014-019-Rev01 per un produttore già approvato; eliminazione dei siti Eurofins Biopharma Product Testing Spain, S.L.U., responsabile del controllo lotti e Pharmadox Healthcare, Ltd. responsabile del controllo e rilascio lotti.

Medicinale: METFORMINA PHARMACARE

Codice AIC: 046719

Codice Pratica: C1A/2025/3531

Procedura Europea N° IT/H/0719/001-003/IA/08/G

Tipologia di variazione: annual update di tipo IA, categorie A.7, B.II.b.2.c.2., 2 x B.III.1.a.2, B.III.1.a.3

Modifica apportata: eliminazione di siti Granules India Limited e Eurofins Biopharma Product Testing Spain, S.L.U.; sostituzione del sito responsabile del controllo e rilascio lotti; aggiornamento del CEP da parte di un produttore

già approvato Wanbury Limited; introduzione di un nuovo CEP da parte di un nuovo produttore IOL Chemicals and Pharmaceuticals LTD.

Titolare AIC: Pharmacare S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (solo FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore  
Sante Di Renzo

TX26ADD1954 (A pagamento).

### PHARMACARE S.R.L.

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: PREDNISONO ZENTIVA

Codice AIC: 043410 in tutte le confezioni autorizzate

Codice pratica: C1A/2026/533

Procedura Europea N° DCP n. IT/H/0592/01-02/IAIN/019

Tipologia di variazione: Modifica di Tipo IAIN, categoria C.3.a)

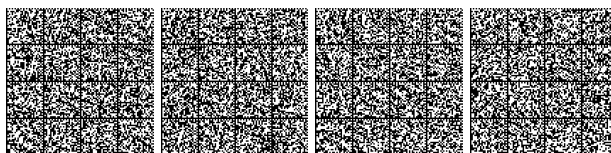
Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI, in linea con le conclusioni della procedura PSUSA/00002510/202501, per farmaci con attivo prednisone.

Titolare AIC: Pharmacare S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.4 del RCP e corrispondente paragrafo del FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte seconda della variazione e al FI entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. -



Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore  
Sante Di Renzo

TX26ADD1955 (A pagamento).

### SO.SE.PHARM S.R.L.

Sede legale: via dei Castelli Romani, 22 –  
00071 Pomezia (Roma)  
Codice Fiscale: 01163980681  
Partita IVA: 04775221007

*Estratto comunicazione di notifica regolare*

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2015/4143

Medicinale: FERROGYN

Codice farmaco: 034532

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I.z

Modifica apportata:

Modifica del FI a seguito del Readability User Test e aggiornamento stampati per adeguamento alla linea guida eccipienti, all'ultima versione del QRD Template e modifiche editoriali minori.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 1, 2, 4.4, 4.7, 4.8, 4.9, 6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 9 e 10) del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo ed Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale  
Flaviana Di Michelangelo

TX26ADD1957 (A pagamento).

### S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

*Comunicazione di rettifica relativa al medicinale CORHUM  
soluzione per cardioplegia - AIC 046075*

Nel comunicato pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte II – Foglio delle Inserzioni n 22 del 24/02/2026, relativo al medicinale CORHUM soluzione per cardioplegia (AIC 046075), Codice Pratica C1B/2025/3257, Procedura Europea AT/H/0835/001/IB/006, si precisa che il testo corretto dell'inserzione è quello riportato nella versione da noi trasmessa e si conclude con:

«...possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.»

Ogni testo pubblicato oltre tale frase è da considerarsi errore materiale e non valido.

Il rappresentante legale  
ing. Aldo Angeletti

TX26ADD1958 (A pagamento).

### EPIFARMA S.R.L.

*Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in  
commercio di un medicinale per uso umano ai sensi  
del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs.  
219/2006 e s.m.i.*

Medicinale: DIFLEX

Codice AIC: 051342, tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1B/2025/2906, procedura Europea n.  
DE/H/8032/001/IB/003

Tipologia di variazione: Modifica di tipo IB, categoria A.2.b)

Modifica apportata: modifica del nome del prodotto da  
DIFLEX a DICLOREUMACT

Titolare AIC: Epifarma S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art.35 del D.Lgs 24 aprile 2006 n.219 e s.m.i. a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (RCP, FI ed etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte Seconda della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

L'amministratore unico  
Giuseppe Irianni

TX26ADD1960 (A pagamento).



---

**CONCESSIONI DI DERIVAZIONE DI ACQUE PUBBLICHE**

---

**PROVINCIA DI VITERBO***Richiesta di concessione di piccola derivazione d'acqua pluriennale*

La COTRAL SPA il 12/11/2025 ha chiesto la concessione di l/s 1 di acqua da pozzo in Comune di Civita Castellana località Catalano foglio 27 part 18 (ex 17) per uso autolavaggio, antincendio.

Il dirigente  
avv. Francesca Manili

TX26ADF1953 (A pagamento).

---

**COMUNE DI VICOVARO***Concessione di derivazione d'acqua a scopo idroelettrico dal fiume Aniene in loc. Ponte Nuovo -  
Comune di Anticoli Corrado (RM) - Decreto di ripartizione dei sovracani*

Con Decreto dell'Agenzia del Demanio n. 3417 in data 5 febbraio 2026 è stato ratificato l'accordo tra gli enti interessati relativo alle percentuali di riparto del sovracano dovuto dalla società concessionaria, quale titolare di una concessione di derivazione d'acqua a scopo idroelettrico, per produrre una potenza nominale media di kW 5.323,55.

Le percentuali di riparto del sovracano vengono di seguito attribuite in base ad accordo tra gli Enti interessati: Città Metropolitana di Roma Capitale 20,000%, Comune di Saracinesco 29,248%, Comune di Anticoli Corrado 19,947%, Comune di Mandela 11,069%, Comune di Roviano 10,433%, Comune di Vicovaro 6,360%, Comune di Cineto Romano 2,943%.

Il segretario generale  
dott.ssa Carla Rosato

TX26ADF1959 (A pagamento).

---

**CONSIGLI NOTARILI**

---

**CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO***Cessazione dall'ufficio di notaio della dott.ssa Daniela De Simone*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che la dott.ssa Daniela De Simone, con sede in Cormano, è dispensata, a sua domanda, dall'esercizio delle funzioni notarili a seguito di D.D. 19.02.2026.

La cessazione del notaio dall'esercizio delle funzioni notarili avrà effetto dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il presidente  
Enrico Maria Sironi

TX26ADN1939 (Gratuito).

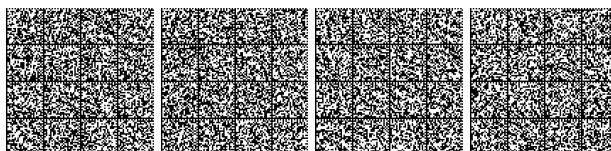
---

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

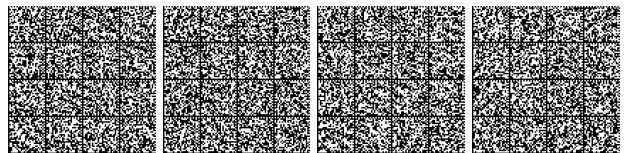
DELIA CHIARA, *vice redattore*

---

(WI-GU-2026-GU2-025) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



## MODALITÀ PER LA VENDITA

**La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:**

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti [www.ipzs.it](http://www.ipzs.it) e [www.gazzettaufficiale.it](http://www.gazzettaufficiale.it)**

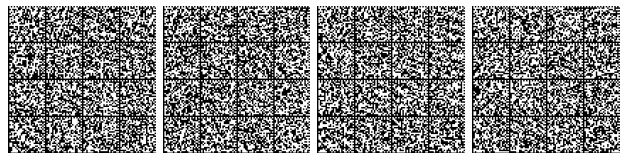
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.  
Vendita Gazzetta Ufficiale  
Via Salaria, 691  
00138 Roma  
fax: 06-8508-3466  
e-mail: [informazioni@gazzettaufficiale.it](mailto:informazioni@gazzettaufficiale.it)

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)  
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

**GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)**

**CANONE DI ABBONAMENTO**

<b>Tipo A</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € <b>438,00</b> - semestrale € <b>239,00</b>
<b>Tipo B</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € <b>68,00</b> - semestrale € <b>43,00</b>
<b>Tipo C</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € <b>168,00</b> - semestrale € <b>91,00</b>
<b>Tipo D</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € <b>65,00</b> - semestrale € <b>40,00</b>
<b>Tipo E</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € <b>167,00</b> - semestrale € <b>90,00</b>
<b>Tipo F</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € <b>819,00</b> - semestrale € <b>431,00</b>

**N.B.:** L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

**PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI** (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

**GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II**

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € <b>86,72</b>
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € <b>55,46</b>

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica [editoria@ipzs.it](mailto:editoria@ipzs.it).

**RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI**

Abbonamento annuo	€ <b>190,00</b>
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ <b>180,50</b>
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ <b>18,00</b>

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

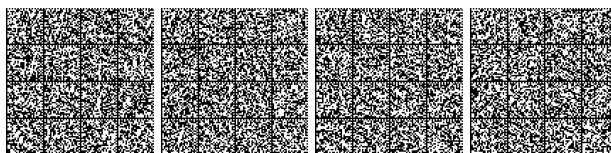
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.  
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

\* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 2,04

