

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 21 marzo 2026

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

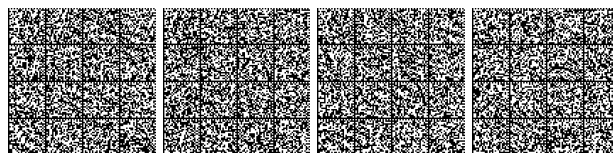
DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	
Convocazioni di assemblea	
A.T.I.V.A. S.P.A. Autostrada Torino-Ivrea-Valle d'Aosta Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2646) Pag. 1	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO AGRIGENTINO - SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2648) Pag. 2
ADLER RESORT SICILIA S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2672) Pag. 6	BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2716) Pag. 8
ALBA S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2640) Pag. 1	C.E.R.E.S. S.P.A. Convocazione di assemblea dei soci (TX26AAA2711) Pag. 8
ASSOCIAZIONE NAZIONALE DIPENDENTI DA SOCIETÀ AUTOFERROTRAMVIARIE ED INTERNAVIGAZIONE Convocazione di assemblea ordinaria (TV26AAA2523) Pag. 1	CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI RIVAROLO MANTOVANO (MANTOVA) CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2662) Pag. 4
BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ALTOFONTE E CACCAMO - SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2734) Pag. 10	CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI CANTÙ BANCA DI CREDITO COOPERATIVO - SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX26AAA2720) Pag. 9
BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PACHINO SOCIETÀ COOPERATIVA Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX26AAA2667) Pag. 5	CASSIOPEA S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2632) Pag. 1
BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SANTERAMO IN COLLE Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2707) Pag. 7	COOPERATIVA MURRI IN LIQUIDAZIONE Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX26AAA2658) Pag. 4
	FIR ITALIA S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2653) Pag. 4
	ITI S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2655) Pag. 4



PROMETEO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX26AAA2708) Pag. 8

S.I.M.I. SOCIETÀ IMPIANTI E MONTAGGI INDUSTRIALI S.P.A.

Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2691) Pag. 6

TERME DI ANGOLO S.P.A.

Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2706) Pag. 7

TERMINVEST S.P.A.

Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2705) Pag. 7

UNIONE FEMMINILE NAZIONALE SOC. COOP.

Convocazione di assemblea ordinaria (TX26AAA2664) Pag. 5

Altri annunci commerciali

ALPHA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione (TX26AAB2718) Pag. 38

BEST CAPITAL ITALY S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati"), del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 e modifiche successive e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB2657) Pag. 21

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB2650) Pag. 11

FIANDRA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX26AAB2717) Pag. 36

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB2652) Pag. 16

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB2651) Pag. 13

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB2654) Pag. 18

OPPORTUNITY SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX26AAB2669) Pag. 29

REAL ESTATE SPV PROJECT 2512 S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130") (TX26AAB2715) Pag. 35

RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX26AAB2666) Pag. 25

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 (TX26AAB2668) Pag. 27



SEA FINANCE SPV S.R.L.

Avviso riguardante l'erogazione di un finanziamento revolving a ricorso limitato garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 4-bis del Decreto-Legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito (con modifiche) in Legge 28 febbraio 2020, n. 8 (il "DL 162") (TX26AAB2661) Pag. 24

VIVIBANCA S.P.A.

IULIA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1993 (come successivamente modificato, il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE no. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR), del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 (il Codice Privacy) (TX26AAB2714) Pag. 32

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione (TX26ABA2630) Pag. 46

TRIBUNALE DELLA SPEZIA

Notifica per pubblici proclami - Domanda di mediazione civile ex D.Lgs. 28/2010 - R.G. 115/2026 (TX26ABA2634) Pag. 47

TRIBUNALE DI BERGAMO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex art. 281 decies-undecies c.p.c. con preventiva convocazione per mediazione obbligatoria - Usucapione - R.G. 426/2026 (TX26ABA2733) Pag. 50

TRIBUNALE DI LANCIANO

Notifica per pubblici proclami - Estratto ricorso ex artt 281 decies cpc per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 150/2026 (TX26ABA2696) Pag. 49

TRIBUNALE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - Integrazione del contraddittorio (TX26ABA2695) Pag. 49

TRIBUNALE DI NOVARA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso art. 281 decies e ss. c.p.c. - Usucapione - R.G. 2276/2025 (TX26ABA2725) Pag. 49

TRIBUNALE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150, 3 e 4 comma c.p.c. (TX26ABA2656) Pag. 47

TRIBUNALE DI SONDRIO

Notifica per pubblici proclami - Decreto ai sensi della L. 14.11.62 n. 1610 prorogata con L. 10.05.1976 n. 346 (TU26ABA2494) Pag. 46

TRIBUNALE DI SULMONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX26ABA2639) Pag. 47

TRIBUNALE DI UDINE

Notifica per pubblici proclami - Usucapione ex art. 1158 c.c. - R.G. 516/2026 (TX26ABA2675) Pag. 48

Notifica per pubblica proclami ex art. 150 c.p.c. - Estratto di mediazione (TX26ABA2681) Pag. 48

Ammortamenti

TRIBUNALE DI ASTI

Ammortamento certificato azionario - R.G. 14/2026 (TX26ABC2722) Pag. 52

TRIBUNALE DI MILANO

Ammortamento certificato rappresentativo di quote di OICR - R.G. 2252/2026 (TX26ABC2642) Pag. 51

TRIBUNALE DI PADOVA

Ammortamento cambiario (TX26ABC2688) Pag. 51

Ammortamento cambiario (TX26ABC2694) Pag. 51

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Ammortamento polizza di pegno (TX26ABC2679) Pag. 51

Ammortamento polizza di pegno (TU26ABC2492) Pag. 51

Eredità

EREDITÀ BENEFICIATA DI CAMISOTTI BRUNETTO

Invito ai creditori ex art. 498 e ss e 502 C.C. (TX26ABH2663) Pag. 54

TRIBUNALE DELLA SPEZIA

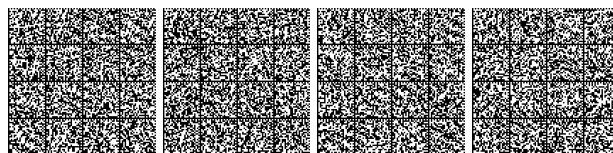
Eredità giacente di Tonelli Giuseppina (TX26ABH2700) Pag. 56

TRIBUNALE DI BARI

Nomina curatore eredità giacente di Isabella Luisi - R.G. 6484/2024 (TX26ABH2676) Pag. 54

TRIBUNALE DI BOLZANO

Eredità giacente di Barison Silvano - V.G. 508/26 (TX26ABH2626) Pag. 52



TRIBUNALE DI CAGLIARI

Nomina curatore eredità giacente di Carlo Cossa - R.G. 217/2026 (TX26ABH2645) Pag. 53

TRIBUNALE DI CHIETI

Nomina curatore eredità giacente di Guarracino Antonio Vittorio - R.G. 14/2025 (TX26ABH2673) Pag. 54

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Graziano Ceccarelli (TX26ABH2689) Pag. 55

Nomina curatore eredità giacente di Patrizia Ristori (TX26ABH2687) Pag. 55

TRIBUNALE DI GENOVA

Nomina curatore eredità giacente di Ardeleanu Sultana (TX26ABH2690) Pag. 56

TRIBUNALE DI GROSSETO

Nomina curatore eredità giacente di Cecconi Gianluca (TX26ABH2732) Pag. 58

TRIBUNALE DI IMPERIA

Eredità giacente di Garibaldi Anna (TX26ABH2638) Pag. 52

Eredità giacente di Giusto Benedetto (TX26ABH2637) Pag. 52

TRIBUNALE DI LATINA

Eredità giacente di Fiaschetti Roberto (TX26ABH2633) Pag. 52

TRIBUNALE DI LECCE

Chiusura eredità giacente di Castelluzzo Lucio - R.G. 3160/2024 (TX26ABH2677) Pag. 55

TRIBUNALE DI LUCCA

Nomina curatore eredità giacente di Francesco Di Lauro - R.G. 48/2026 (TX26ABH2723) Pag. 57

TRIBUNALE DI MANTOVA

Nomina curatore eredità giacente di Di Gennaro Silvana (TX26ABH2641) Pag. 53

TRIBUNALE DI MILANO Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Berlenda Arnalda Clelia (TX26ABH2702) Pag. 56

TRIBUNALE DI MILANO

Nomina curatore eredità giacente di Francesco Camillo Foroni Lo Faro (TX26ABH2636) Pag. 52

Eredità giacente di Galli Giuseppina - R.G. 1753/2026 (TX26ABH2659) Pag. 53

TRIBUNALE DI MILANO Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Sergio Tamburini (TX26ABH2703) Pag. 56

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE

Nomina curatore eredità giacente di Fattoruso Guglielmina - R.G. 1763/2025 (TX26ABH2643) Pag. 53

TRIBUNALE DI PARMA

Nomina curatore eredità giacente di Ferretti Bruna - Proc. n. 9275/2025 R.G.V.G. (TX26ABH2701) Pag. 56

TRIBUNALE DI PAVIA

Nomina curatore eredità giacente di Scotti Ines (TX26ABH2692) Pag. 56

Nomina curatore eredità giacente di Demartini Cristina (TX26ABH2680) Pag. 55

Eredità giacente di Maria Bolognesi - R.G. 314/2026 (TX26ABH2710) Pag. 57

TRIBUNALE DI PISTOIA

Nomina curatore eredità giacente di Letizia Enza Maria Giannavola - R.G. 309/2026 (TX26ABH2644) ... Pag. 53

TRIBUNALE DI RIMINI

Nomina curatore eredità giacente di Canghiari Luciano (TX26ABH2671) Pag. 54

TRIBUNALE DI ROVIGO

Nomina curatore eredità giacente di Botton Damiano (TX26ABH2686) Pag. 55

TRIBUNALE DI SALERNO

Nomina curatore eredità giacente di Raffaella D'Agostino - R.G. 125/2026 (TX26ABH2724) Pag. 57

TRIBUNALE DI TERAMO

Nomina curatore eredità giacente di Angelo Di Gennaro - R.G. 1975/2025 (TX26ABH2736) Pag. 58

TRIBUNALE DI TREVISO

Nomina curatore eredità giacente di Giorgio Silvestrini - R.G. 5255/2025 (TX26ABH2730) Pag. 57

TRIBUNALE DI UDINE

Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Buttò - R.G. V.G. 2598/2026 (TX26ABH2693) Pag. 56

Nomina curatore eredità giacente di Peternich Marialuisa - R.G. V.G. 974/2026 (TX26ABH2682) Pag. 55

Eredità giacente di Cantoni Italia (TX26ABH2628) .. Pag. 52

TRIBUNALE DI VERCELLI

Chiusura eredità giacente di Mazzocchi Ugo - R.V.G. 2740/2023 (TX26ABH2709) Pag. 57

Nomina curatore eredità giacente di Cattani Paolo (TX26ABH2731) Pag. 57

TRIBUNALE DI VITERBO

Nomina curatore eredità giacente di Primi Gianluca - Procedura n. 77/2026 (TX26ABH2660) Pag. 53



TRIBUNALE ORDINARIO DI PESCARA

Nomina curatore eredità giacente di Di Michele Angelo - N. 268/2026 V.G. (TX26ABH2649)..... Pag. 53

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Capussotti Evaristo (TX26ABH2683)..... Pag. 55

Stato di graduazione

EREDITÀ DI ZAGO MARCO

Stato di graduazione (TX26ABN2727)..... Pag. 58

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

Dichiarazione di morte presunta di La Rocca Gaetano Francesco (TX26ABR2647)..... Pag. 59

TRIBUNALE DI CREMONA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Mehta Harbans Lal - R.G. 2131/2025 (TX26ABR2674).... Pag. 59

TRIBUNALE DI GENOVA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Maria Patrone - R.G. 596/2026 (TX26ABR2332)..... Pag. 59

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

C.S.M. COOPERATIVA SOCIALE MONZESE ONLUS - SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS2685)..... Pag. 60

REDI SERVIS SOCIETÀ COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS2631)..... Pag. 59

ALTRI ANNUNZI**Varie**

A.T.S. MILANO Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

Decreto n. 05/25/G.T. Lodi - Autorizzazione a conservare, custodire e utilizzare il gas tossico ammoniacca anidra con formula chimica NH3 per un quantitativo massimo pari a 1200 Kg da utilizzare per l'impianto di refrigerazione celle presso lo stabilimento LIDL Italia S.r.l. sito in Somaglia (LO) s.p. 234 n. II (TX26ADA2726) Pag. 60

Espropri

ANAS S.P.A. Struttura Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia

Estratto dei provvedimenti di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa DD.PP.) c/o il Ministero delle Finanze - SS14 "della Venezia Giulia" - Variante di San Donà di Piave (VE) - 3° lotto scavalco della Rotatoria di Calvecchia (TX26ADC2665)..... Pag. 60

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

AESCULAPIUS FARMACEUTICI S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i. e del Regolamento 712/2012/CE e s.m.i. (TX26ADD2704)..... Pag. 64

BAYER S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2735)..... Pag. 66

CHEPLAPHARM REGISTRATION GMBH

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2629)..... Pag. 62

GRÜNENTHAL ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2697)..... Pag. 63

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2620)..... Pag. 61

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008 (TX26ADD2670)..... Pag. 62

SMARTPRACTICE DENMARK APS

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2684)..... Pag. 63

TEVA B.V.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2713)..... Pag. 65



TEVA ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2712) Pag. 64

TEVA ITALIA S.R.L.

TEVA B.V.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2721) Pag. 66

TEVA ITALIA S.R.L.

TEVA B.V.

RATIOPHARM GMBH

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD2719) Pag. 65

Concessioni demaniali

COMUNE DI JESOLO Settore Sicurezza e Demanio marittimo U.O.C. Ambiente e Demanio marittimo

Concessione demaniale marittima a carattere turistico ricreativo presentata dalla ditta La Brezza S.r.l. (TX26ADG2729) Pag. 66

Consigli notarili

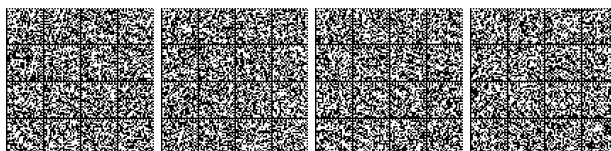
CONSIGLIO NOTARILE DI BOLOGNA

Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili del dott. Giorgio Castiglioni (TX26ADN2699) Pag. 67

Costruzione ed esercizio di linee elettriche

HECI HELIOS 7 S.R.L.

Rettifica dell'Autorizzazione Unica per la realizzazione di un impianto BESS da 100 MW nel Comune di Galatina (LE) - Decreto Direttoriale di rettifica n. 47 dell'11 marzo 2026 (TX26ADQ2635) Pag. 67



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

ASSOCIAZIONE NAZIONALE DIPENDENTI DA SOCIETÀ AUTOFERROTRAMVIARIE ED INTERNAVIGAZIONE

Riconosciuta con D.P.R. 31/08/1956 n. 1144

Codice Fiscale: 01302670581

Partita IVA: 00984411009

Convocazione di assemblea ordinaria

È convocata l'assemblea ordinaria dell'A.N.D.S.A.I. in Roma, presso la sala congressi «Risorgimento» dell'Hotel Massimo d'Azeglio - Via Cavour, 18 per le ore 8,30 dell'8 maggio 2026 in prima convocazione e, occorrendo, in seconda convocazione, per le ore 9,00 del 9 maggio 2026, stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno:

- 1) Rendiconto esercizio anno 2025: a) Stato patrimoniale, Conto gestione, Nota integrativa, relazione del Consiglio di amministrazione; b) Relazione del Collegio sindacale; c) Esame ed approvazione.
- 2) Applicazione art. 23.7 dello Statuto associativo.
- 3) Applicazione art. 2386, com. 1 del C.C. (sostituzione amministratore).

Roma, 13 marzo 2026

Il presidente del consiglio di amministrazione
Fernando Recine

TV26AAA2523 (A pagamento).

CASSIOPEA S.P.A.

Sede legale: via C. Colombo, 1 - Lainate (MI)

Capitale sociale: Euro 10.750.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano 08338370961

Codice Fiscale: 08338370961

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati all'assemblea ordinaria della Società in data 9 aprile 2026, ore 10:00 in prima convocazione ed occorrendo, in seconda convocazione il 10 aprile 2026, stessa ora, presso la sede legale della Società in Lainate (MI), via C. Colombo, 1 per discutere e deliberare su quanto segue Ordine del giorno:

1. Approvazione del progetto di bilancio al 31 dicembre 2025 e destinazione del risultato d'esercizio;
2. Distribuzione dividendi;
3. Varie ed eventuali.

La documentazione è depositata presso la sede sociale durante i quindici (15) giorni precedenti l'assemblea.

Hanno diritto di partecipare all'assemblea gli azionisti che hanno depositato le azioni almeno tre (3) giorni lavorativi prima della data della prima convocazione.

Lainate, 16 marzo 2026

L'amministratore unico
Marco Lecchi

TX26AAA2632 (A pagamento).

ALBA S.P.A.

Sede: via Erbosa n. 10 - Calenzano (FI)

Capitale sociale: Euro 335.400,00 interamente versato

R.E.A.: Firenze 205241

Codice Fiscale: 00387160484

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori Azionisti sono convocati in assemblea ordinaria il 30 Aprile 2026 alle ore 07,00 in prima convocazione presso la sede sociale ed occorrendo in seconda convocazione il giorno 30 Maggio 2026 alle ore 17,00 stesso luogo, per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Deliberazioni di cui all'art. 2364 C.C. punto 1 approvazione bilancio al 31.12.2025;
2. Varie ed eventuali.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Erio Pomaranzi

TX26AAA2640 (A pagamento).

A.T.I.V.A. S.P.A.

Autostrada Torino-Ivrea-Valle d'Aosta

in liquidazione

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
ASTM S.p.A. (sede: Torino - R.I. Torino n. 00488270018)

Sede sociale: strada della Cebrosa, 86 - Torino

Capitale sociale: Euro 44.931.250,00 versato

Registro delle imprese: Torino 00955370010

Codice Fiscale: 00955370010

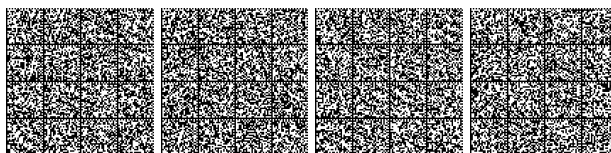
Partita IVA: 00955370010

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso la sede della Società in Torino, strada della Cebrosa n. 86, scala A - piano 5°, per il giorno 20 aprile 2026, alle ore 11:30, in unica convocazione, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Bilancio intermedio di liquidazione al 31 dicembre 2025 e Relazione del Collegio dei liquidatori: approvazione. Deliberazioni inerenti e conseguenti
2. Nomina di un sindaco effettivo e di due sindaci supplenti.



Ai sensi dell'articolo 106 del decreto legge n. 18/2020 convertito con legge n. 27/2020, prorogato dal decreto legge n. 202/2024 convertito con legge n. 15/2025, ulteriormente prorogato dal D.L. 31 dicembre 2025, n. 200, convertito con legge n. 26/2026 in deroga alle disposizioni statutarie, l'intervento in assemblea, così come il connesso esercizio del diritto di voto, saranno consentiti esclusivamente mediante mezzi di telecomunicazione che garantiscano l'identificazione dei partecipanti, la loro partecipazione e l'esercizio del diritto di voto, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 2370, comma 4, del codice civile, senza in ogni caso la necessità, ai sensi di legge, che si trovino nel medesimo luogo il presidente e il segretario.

L'assemblea si considererà in ogni caso svolta presso il luogo ove si trova il segretario.

Le modalità operative per intervenire in assemblea e per esercitare il diritto di voto verranno comunicate agli interessati.

Deposito delle azioni presso:

- Cassa della Società, strada della Cebrosa n. 86/A, Torino.
Torino, 11 marzo 2026

Il presidente del collegio dei liquidatori
prof. Giovanni Ossola

TX26AAA2646 (A pagamento).

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO AGRIGENTINO - SOCIETÀ COOPERATIVA

Iscritta all'Albo delle banche e aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento.

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti

Sede legale: viale Leonardo Sciascia, 210 - Agrigento

Registro delle imprese: Agrigento

Codice Fiscale: 02428850842

Convocazione di assemblea ordinaria

L'assemblea ordinaria dei Soci della Banca di Credito Cooperativo Agrigentino S.C. è indetta in prima convocazione per il 25 Aprile 2026, alle ore 08,30, nella sede legale della società, in Agrigento, Viale Leonardo Sciascia, n. 210 e - occorrendo - in seconda convocazione per il 26 Aprile 2026, alle ore 9,30, stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025: deliberazioni inerenti e conseguenti;

2. Destinazione del risultato dell'esercizio 2025;

3. Informativa sull'attuazione delle politiche di remunerazione durante il decorso dell'esercizio 2025. Approvazione delle "Politiche in materia di remunerazione e incentivazione", comprensive dei criteri per la determinazione degli importi eventualmente da accordare in caso di conclusione anticipata del rapporto di lavoro o cessazione anticipata della carica di tutto il personale, ivi compresi i limiti fissati a detti importi in termini di annualità della remunerazione fissa e

l'ammontare massimo che deriva dalla loro applicazione;

4. Nomina di un componente il Consiglio di amministrazione, in sostituzione dell'esponente cessato dalla carica, ai sensi dell'art. 2386 cod. civ. per gli esercizi 2026 e 2027;

5. Conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti per il periodo 2028- 2036 e determinazione del relativo corrispettivo, nonché dei criteri per l'eventuale adeguamento di tale corrispettivo durante lo svolgimento dell'incarico.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASSEMBLEA

In ragione della pubblicazione della Legge n. 26 del 27 febbraio 2026, di conversione in legge del Decreto - Legge c.d. Decreto "milleproroghe" (D. L. 200/2025), che ha previsto tra l'altro la possibilità, fino al 30 settembre 2026, di tenere le assemblee societarie mediante il conferimento di delega al rappresentante designato secondo quanto stabilito all'articolo 106 del Decreto - Legge 18/2020 (in particolare, l'articolo 4, comma 11, del D.L. 200/2025, ha previsto che "il termine di cui all'articolo 106, comma 7, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 aprile 2020, n. 27, in materia di svolgimento delle assemblee di società ed enti, è prorogato al 30 settembre 2026"), il Consiglio di Amministrazione della Banca ha deliberato di prevedere che l'Assemblea si tenga senza la presenza fisica dei Soci, e, quindi, esclusivamente tramite il conferimento di delega e relative istruzioni di voto al Rappresentante Designato, ai sensi dell'art. 135-*undecies* del D. Lgs. n. 58/1998 (c.d. T.U. finanza o *TUF*).

Pertanto, i Signori Soci non devono accedere fisicamente alla sede dell'Assemblea, ma possono esercitare il diritto di partecipazione e voto esclusivamente mediante la modalità sopra indicata.

I soli Componenti degli organi amministrativo e di controllo, il Rappresentante Designato nonché eventuali soggetti, diversi dai Soci, a ciò legittimati ai sensi di legge e di statuto, hanno la possibilità di partecipare e intervenire ai lavori assembleari anche mediante mezzi di telecomunicazione che ne garantiscano la reciproca identificazione, con facoltà di esercitare attraverso gli stessi qualsiasi prerogativa di carattere societario.

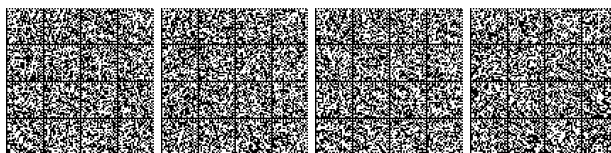
LEGITTIMAZIONE DEI SOCI AD ESERCITARE I DIRITTI ASSEMBLEARI

Ai sensi dell'art. 25 dello Statuto sociale, possono intervenire all'Assemblea e hanno diritto di esercitare il diritto di voto tutti i Soci che, alla data di svolgimento della stessa, risultino iscritti nel relativo libro almeno novanta giorni prima di quello fissato per lo svolgimento dell'Assemblea stessa.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Si rammenta che la Banca ha adottato un Regolamento assembleare ed elettorale; esso è liberamente consultabile dai soci presso la Sede sociale, le Filiali della Banca stessa e ciascun socio ha diritto ad averne una copia gratuita. Inoltre, il Regolamento è pubblicato sul sito internet della banca (www.bccagrigeno.it al seguente link <https://static.publisher.iccrea.bcc.it/archivio//743/186702.pdf?d=20250130103211>).

Si rende noto che i documenti, il cui deposito presso la sede sociale è obbligatorio, ed anche i documenti relativi agli argomenti posti all'ordine del giorno consistenti, oltre che negli specifici atti sottoposti ad approvazione, anche in



brevi relazioni riguardanti i singoli argomenti in parola, comprensive delle integrali proposte che il Consiglio di Amministrazione intende sottoporre all'approvazione dei Soci, sono disponibili presso la Sede sociale, la Sede distaccata, le Filiali e pubblicati sul sito internet della Banca (www.bccagrigeno.it, Area Assemblea ordinaria soci 2026, sezione Documenti assembleari), ove ciascun Socio, accedendo mediante le proprie credenziali personali a suo tempo assegnate, li può consultare e scaricare per stamparli.

I Soci che, invece, preferissero consultare e ritirare la suddetta documentazione possono farlo accedendo alle sedi della Banca e alle Filiali della stessa.

Per ogni eventuale necessità di informazioni i Soci possono rivolgersi ai Responsabili delle Sedi e Filiali o chiamando il numero 0922416807.

PARTICOLARI FACOLTA' DEI SOCI

In considerazione delle modalità di intervento all'assemblea e di espressione del voto, i Soci legittimati ad esercitare i diritti assembleari possono porre domande sugli argomenti all'ordine del giorno dell'Assemblea entro il 15/04/2026, vale a dire il 10° giorno precedente la data di 1^ convocazione; la risposta sarà fornita entro il 22/04/2026, cioè il 3° giorno precedente la data di 1^ convocazione.

Per la stessa ragione ed entro gli stessi termini, i Soci possono formulare e la Banca rendere note proposte alternative a quelle del Consiglio di amministrazione sugli argomenti all'ordine del giorno, dei quali, invece, non è possibile alcuna modifica o integrazione da parte dei Soci.

Non sono ammesse proposte alternative per la nomina delle cariche sociali, essendosi già concluso il procedimento previsto dal Regolamento assembleare-elettorale per la presentazione delle candidature, né per gli argomenti per i quali l'Assemblea può deliberare, a norma di legge o di statuto, solo sulla proposta del Consiglio di Amministrazione o su un progetto o relazione da esso predisposta; non saranno altresì considerate ammissibili proposte alternative prive di esplicita motivazione.

Le proposte alternative ammissibili saranno sottoposte a votazione dopo aver messo ai voti le rispettive proposte del Consiglio di Amministrazione e ove queste non siano approvate.

Le modalità di trasmissione delle domande e delle proposte, nonché delle correlate incombenze della Banca, sono indicate, unitamente ad ogni altro aspetto rilevante al riguardo, nel documento "Istruzioni operative per l'esercizio del voto tramite il rappresentante designato" pubblicato sul sito internet della Banca (www.bccagrigeno.it, Area Assemblea ordinaria soci 2026, sezione Documenti assembleari).

RAPPRESENTANTE DESIGNATO DALLA SOCIETA'

Ciascun Socio legittimato può esercitare i diritti assembleari per il tramite del Rappresentante Designato, mediante delega predisposta dalla Banca ai sensi delle vigenti disposizioni.

Il Rappresentante Designato dalla Banca, ai sensi dell'art. 135-undecies del TUF, è l'Avv. Davide Ciccarello, al quale potrà essere conferita delega scritta, senza spese per il delegante (fatta eccezione per le eventuali spese di spedizione), con istruzioni di voto su tutte o alcune delle proposte relative agli argomenti all'ordine del giorno.

Il modulo di delega, comprensivo della sezione utilizzabile per fornire le istruzioni di voto, e il modulo di revoca sono disponibili presso la Sede sociale e le Filiali della Banca e sono reperibili, unitamente ad altre informazioni al riguardo, sul sito internet (www.bccagrigeno.it, Area Assemblea ordinaria soci 2026, sezione Documenti assembleari), ove ciascun Socio, accedendo mediante le proprie credenziali personali, li può consultare e scaricare per stamparli.

I Soci che, invece, preferissero consultare e ritirare la suddetta documentazione possono farlo accedendo alle sedi della Banca e alle Filiali della stessa.

La delega al Rappresentante Designato, conferita mediante la sottoscrizione dell'apposito modulo innanzi indicato e con le richiamate istruzioni di voto, deve pervenire, in originale, unitamente alla fotocopia di un valido documento di riconoscimento del Socio delegante (ove la sottoscrizione di quest'ultimo non sia autenticata da un Responsabile delle Filiali), in busta chiusa, sulla quale va apposta la dicitura "Delega Assemblea 2026 BCC Agrigeno S.C.", Viale L. Sciascia, 210 - 92100 Agrigento, oppure a una qualsiasi delle Sedi e Filiali della Banca, entro le ore 17,00 del 23/04/2026; il Rappresentante Designato ha facoltà di accettare le deleghe e/o le istruzioni di voto pur dopo il suddetto termine, ma non oltre le ore 00,00 del giorno di svolgimento dei lavori assembleari.

La delega, completa delle istruzioni di voto e della copia del documento di riconoscimento (ove la sottoscrizione di quest'ultimo non sia autenticata da Responsabile delle Filiali), può essere inviata all'indirizzo di posta elettronica certificata "davidecicarello@avvocatiagrigento.it", e in questo caso non oltre le ore 00,00 del giorno di svolgimento dei lavori assembleari; in tale ipotesi, la delega deve essere munita di firma elettronica qualificata o firma digitale oppure sottoscritta nella forma tradizionale su supporto cartaceo, da riprodurre in formato immagine (p. es., PDF) per l'allegazione al messaggio di posta elettronica certificata.

La delega non ha effetto con riguardo alle proposte di deliberazione per le quali non siano state conferite istruzioni di voto.

Le deleghe conferite al Rappresentante Designato e le relative istruzioni di voto sono revocabili con le medesime modalità ed entro gli stessi termini innanzi indicati per il conferimento delle deleghe in parola e per fornire le istruzioni di voto.

Per eventuali richieste di chiarimento in ordine al conferimento della delega al Rappresentante Designato (e, in particolare, per la compilazione del modulo di delega, comprese le istruzioni di voto, e il relativo recapito) è possibile contattare, oltre che il Rappresentante Designato al n. 0922610479 - 3385477851, o via posta elettronica all'indirizzo davidecicarello@avvocatiagrigento.it, anche la Banca al n. 0922416807 nei giorni di apertura degli sportelli, alla quale potrà pure essere richiesto che il predetto modulo di delega sia trasmesso al proprio indirizzo di posta elettronica.

NOMINA DELLE CARICHE SOCIALI

Per le modalità e i termini delle candidature per la nomina delle cariche sociali si rinvia alle previsioni del Regolamento assembleare ed elettorale.



INFORMATIVA POST-ASSEMBLEARE

Considerate tali modalità di intervento/espressione del voto in assemblea innanzi indicate, entro la fine del terzo giorno successivo allo svolgimento dei lavori assembleari sarà pubblicato sul sito internet della Banca (www.bccagrigentino.it, Assemblea ordinaria soci 2026, sezione Documenti assembleari) un breve resoconto delle risultanze delle decisioni assunte.

Agrigento, li 10/03/2026

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
dott. Angelo Vita

TX26AAA2648 (A pagamento).

FIR ITALIA S.P.A.

Sede legale: via Santa Croce, 4 - Milano
Capitale sociale: Euro 775.500,00 i.v.

Convocazione di assemblea ordinaria

L'Assemblea ordinaria dei soci è indetta per il giorno 30 Aprile 2026 alle ore 11:00 presso la sede amministrativa di Vaprio d'Agogna - NO - Via Borgomanero n. 6, in prima convocazione, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 27 Maggio 2026 stesso luogo ed ora per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

- Deliberazioni ai sensi dell'art. 2364 del Codice Civile;
Milano 16.03.2026

Il presidente del consiglio di amministrazione
Giuseppe Piesco

TX26AAA2653 (A pagamento).

ITI S.P.A.

Sede legale: via Santa Croce, 4 - Milano
Capitale sociale: Euro 517.000,00 i.v.

Convocazione di assemblea ordinaria

L'Assemblea ordinaria dei soci è indetta per il giorno 30 Aprile 2026 alle ore 15:00 presso la sede amministrativa di Vaprio d'Agogna - NO - Via Borgomanero n. 6, in prima convocazione, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 27 Maggio 2026 stesso luogo ed ora per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

- Deliberazioni ai sensi dell'art. 2364 del Codice Civile;
Milano 16.03.2026

ITI S.p.A. - Il presidente
Antonio Piesco

TX26AAA2655 (A pagamento).

COOPERATIVA MURRI IN LIQUIDAZIONE

Sede: via Marziale, 37 - 40128 Bologna (BO), Italia
Punti di contatto: E-mail: cooperativa@murri.it - Tel.
051/6221811

Registro delle imprese: Bologna 00323590372

R.E.A.: Bologna 163098

Codice Fiscale: 00323590372

Partita IVA: 00323590372

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

E' convocata l'assemblea Ordinaria dei Soci per il giorno 19 aprile 2026 alle ore 5.00, in via Marziale 37 - 40128 Bologna, per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

1. Adempimenti di cui agli articoli 2490 e 2364 e seguenti del C.C.;

2. Conferimento incarico per la revisione contabile, il controllo contabile e la certificazione del Bilancio per gli esercizi 2026 - 2027 - 2028;

3. Aggiornamento sullo stato della liquidazione;

4. Varie ed eventuali.

Occorrendo una seconda convocazione, la stessa si terrà il giorno 22 aprile 2026 alle ore 14.30, stesso luogo e con il medesimo Ordine del Giorno.

Hanno diritto di voto coloro che risultano iscritti nel Libro Soci alla data del 18 gennaio 2026 compreso (a norma dell'art. 31 dello Statuto Sociale).

Il procuratore speciale
Franco Corradi

TX26AAA2658 (A pagamento).

**CASSA RURALE ED ARTIGIANA
DI RIVAROLO MANTOVANO (MANTOVA)
CREDITO COOPERATIVO
- SOCIETÀ COOPERATIVA**

Iscritta all'Albo delle banche e aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti e al Fondo di Garanzia degli obbligazionisti del Credito Cooperativo
Sede legale: via Mazzini, 33 - Rivarolo Mantovano
Registro delle imprese: Mantova 15485
Codice Fiscale: 00191230200

Convocazione di assemblea ordinaria

L'assemblea ordinaria dei Soci della Cassa Rurale ed Artigiana di Rivarolo Mantovano (Mantova) Credito Cooperativo Società Cooperativa è indetta, in prima convocazione, per il giorno 25 Aprile 2026, alle ore 08:30, presso la Sala Convegni della Cassa, a Rivarolo Mantovano - Via Mazzini c.m., e - occorrendo - in seconda convocazione per il giorno 26 Aprile 2026, alle ore 10:00 stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025: deliberazioni inerenti e conseguenti;



2. Destinazione del risultato dell'esercizio 2025;

3. Informativa sull'attuazione delle politiche di remunerazione durante il decorso dell'esercizio 2025. Approvazione delle "Politiche in materia di remunerazione e incentivazione", comprensive dei criteri per la determinazione degli importi eventualmente da accordare in caso di conclusione anticipata del rapporto di lavoro o cessazione anticipata della carica di tutto il personale, ivi compresi i limiti fissati a detti importi in termini di annualità della remunerazione fissa e l'ammontare massimo che deriva dalla loro applicazione;

4. Conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti per il periodo 2028-2036 e determinazione del relativo corrispettivo, nonché dei criteri per l'eventuale adeguamento di tale corrispettivo durante lo svolgimento dell'incarico.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASSEMBLEA

In coerenza con le disposizioni civilistiche, dello Statuto e del Regolamento assembleare ed elettorale adottato, è possibile partecipare all'assemblea personalmente o anche per il tramite di un Socio delegato ai sensi di Statuto.

LEGITTIMAZIONE DEI SOCI AD ESERCITARE I DIRITTI ASSEMBLEARI

Ai sensi dell'art. 25 dello Statuto Sociale, possono intervenire all'Assemblea e hanno diritto di esercitare il diritto di voto tutti i Soci che, alla data di svolgimento della stessa, risultino iscritti nel relativo libro almeno novanta giorni prima di quello fissato per lo svolgimento dell'Assemblea stessa.

Il Socio può farsi rappresentare da altro Socio persona fisica che non sia amministratore, sindaco o dipendente della Società, mediante delega scritta contenente il nome del rappresentante e nella quale la firma del delegante sia autenticata dal presidente della Società o da un notaio, nonché dai componenti la Direzione Generale o dai Preposti di filiale. Per l'autenticazione delle deleghe, ai sensi dell'art. 25 dello Statuto, il Socio potrà recarsi nei giorni di apertura presso le sedi distaccate e le filiali della Banca dalle 8.15 alle 13.15 e dalle 14.45 alle 17.00 entro e non oltre il quarto giorno precedente la data fissata per l'Assemblea.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

La Banca ha adottato un Regolamento assembleare ed elettorale liberamente consultabile dai Soci presso la sede Sociale, le sedi distaccate e le filiali e ciascun Socio ha diritto ad averne una copia gratuita.

I documenti il cui deposito presso la sede Sociale è obbligatorio sono disponibili anche presso le sedi distaccate e le filiali.

Per ogni eventuale necessità di informazioni i Soci possono rivolgersi all'ufficio segreteria della Sede, chiamando il numero 0376-957057.

Rivarolo Mantovano, 18.03.2026

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Luciano Gorni

TX26AAA2662 (A pagamento).

UNIONE FEMMINILE NAZIONALE SOC. COOP.

Sede: corso Porta Nuova, 32 - Milano

Registro delle imprese: N. 5958

Tribunale di Milano Vol. 219 Fasc. 272

Convocazione di assemblea ordinaria

I Signori Soci sono convocati in assemblea ordinaria presso la sede sociale, alle ore 9:00 del giorno 13 aprile 2026 in prima convocazione ed occorrendo, in seconda convocazione il giorno 14 aprile 2026 alle ore 14:30 nello stesso luogo per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

- 1) Nomina del Presidente e del Segretario dell'Assemblea;
- 2) Presentazione e illustrazione del bilancio al 31/12/2025, relazione del Revisore unico, delibere inerenti e conseguenti;
- 3) Nomina del Revisore unico per il triennio 2026-2028.

Milano, 16 marzo 2026

La presidente
Angela Gavoni

TX26AAA2664 (A pagamento).

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PACHINO SOCIETÀ COOPERATIVA

Iscritta all'Albo delle Banche e all'Albo delle Società
Cooperative

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti e al Fondo di Garanzia degli obbligazionisti del Credito Cooperativo

Sede: via Unità n. 5 - 96018 Pachino (SR), Italia

Capitale sociale: Euro 823.090,00

Riserve: Euro 57.570.291,00 al 31/12/2024

Registro delle imprese: Siracusa 00078210895

R.E.A.: Siracusa 41742

Codice Fiscale: 00078210895

Partita IVA: 15240741007

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

L'assemblea ordinaria dei Soci della Banca di Credito Cooperativo di Pachino è indetta, in prima convocazione, per il giorno 18 aprile 2026, alle ore 15:00, nei locali del Circolo Soci, in Pachino, via Libertà n. 14 e - occorrendo - in seconda convocazione per il giorno domenica 19 aprile 2026, alle ore 10:00, presso i locali del Delta Hotels Giardini Naxos, in Giardini-Naxos (ME), Viale Jannuzzo n. 47, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025: deliberazioni inerenti e conseguenti.

2. Destinazione del risultato dell'esercizio 2025.

3. Determinazione, ai sensi dell'art. 30 dello Statuto sociale, dell'ammontare massimo delle posizioni di rischio che possono essere assunte nei confronti dei soci, dei clienti e degli esponenti aziendali.



4. Informativa sull'attuazione delle politiche di remunerazione durante il decorso dell'esercizio 2025. Approvazione delle "Politiche in materia di remunerazione e incentivazione", comprensive dei criteri per la determinazione degli importi eventualmente da accordare in caso di conclusione anticipata del rapporto di lavoro o cessazione anticipata della carica di tutto il personale, ivi compresi i limiti fissati a detti importi in termini di annualità della remunerazione fissa e l'ammontare massimo che deriva dalla loro applicazione.

5. Determinazione del numero degli amministratori ai sensi degli artt. 2.1 e 21.1 del Regolamento assembleare.

6. Conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti per il periodo 2028- 2036 e determinazione del relativo corrispettivo, nonché dei criteri per l'eventuale adeguamento di tale corrispettivo durante lo svolgimento dell'incarico.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASSEMBLEA

In coerenza con le disposizioni civilistiche, dello Statuto e del Regolamento assembleare, è possibile partecipare all'assemblea personalmente o anche per il tramite di un socio, persona fisica, delegato ai sensi di Statuto.

LEGITTIMAZIONE DEI SOCI AD ESERCITARE I DIRITTI ASSEMBLEARI

Ai sensi dell'art. 25 dello Statuto sociale, possono intervenire all'Assemblea e hanno diritto di esercitare il diritto di voto tutti i Soci che, alla data di svolgimento della stessa, risultino iscritti nel relativo libro almeno novanta giorni prima di quello fissato per lo svolgimento dell'Assemblea stessa.

Il socio può farsi rappresentare da altro socio persona fisica che non sia amministratore, sindaco o dipendente della Società, mediante delega scritta contenente il nome del rappresentante e nella quale la firma del delegante sia autenticata dal presidente della Società o da un notaio, nonché dai membri del Consiglio, il Direttore Generale, i Responsabili dei Servizi Centrali ed i Responsabili/Preposti di filiali Hub/Full Service/Spoke. Per l'autentica delle deleghe, ai sensi dell'art. 25 dello Statuto, il socio potrà recarsi presso gli uffici della Banca nei giorni di apertura degli sportelli.

La delega deve essere depositata nelle ore d'ufficio entro e non oltre il quinto giorno precedente la data fissata per l'Assemblea, presso la segreteria di presidenza o l'ufficio soci, ovvero presso le succursali e le sedi distaccate della Banca.

Al riguardo, si allega il modulo che potrà essere utilizzato per l'eventuale conferimento della delega alla partecipazione all'Assemblea dei soci.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Si rammenta che la Banca ha adottato un Regolamento assembleare; esso è liberamente consultabile dai soci sul sito internet www.bccpachino.it, presso la sede sociale, le succursali e le sedi distaccate della Banca stessa e ciascun socio ha diritto ad averne una copia gratuita.

Si rende noto che i documenti, il cui deposito presso la sede sociale è obbligatorio, sono disponibili oltretutto presso la Sede sociale, anche presso le succursali e le sedi distaccate.

Per ogni eventuale necessità di informazioni i Soci possono rivolgersi all'Ufficio Soci, chiamando il numero 0931.804361-51.

Pachino, li 9 marzo 2026

Il presidente del consiglio di amministrazione
prof. avv. Concetto Costa

TX26AAA2667 (A pagamento).

ADLER RESORT SICILIA S.P.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento di Sanoner S.r.l.

Sede: via Rezia, 7 - 39046 Ortisei (BZ)

Punti di contatto: Pec: ritempra@legalmail.it

Capitale sociale: Euro 11.650.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Bolzano

R.E.A.: 216065

Codice Fiscale: 06291381009

Partita IVA: 06291381009

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori soci sono convocati in assemblea straordinaria il giorno 10 aprile alle ore 08.00 presso lo studio del Notaio Walter Crepez in via Promeneda, 1-1/C, Ortisei (BZ), Oltretorrente, per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1) riduzione volontaria del capitale sociale da Euro 11.650.000,00 ad Euro 1.000.000,00 ai sensi dell'art. 2445 codice civile, mediante l'imputazione ad apposita riserva dell'importo della riduzione e fissazione di nuovo valore nominale per ciascuna azione a seguito di raggruppamento; trattasi di riduzione per eccesso di liquidità con l'intento di portare il capitale sociale a livello delle altre società del gruppo, permettendo la restituzione ai soci del capitale in eccesso: delibere inerenti e conseguenti.

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Andreas Josef Johann Sanoner

TX26AAA2672 (A pagamento).

S.I.M.I. SOCIETÀ IMPIANTI E MONTAGGI INDUSTRIALI S.P.A.

in liquidazione

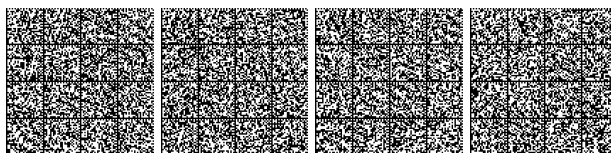
Sede: via Pisanelli n. 10 - Taranto

Capitale sociale: Euro 4.120.000,00 interamente versato

Codice Fiscale: 00092270735

Convocazione di assemblea ordinaria

In qualità di liquidatore della "S.I.M.I. - SOCIETÀ IMPIANTI E MONTAGGI INDUSTRIALI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE", informo che è convocata, presso il domicilio professionale del liquidatore in Taranto alla Via



P. Amedeo n. 146, l'assemblea ordinaria dei soci per il giorno 30 Aprile 2026, alle ore 15.30 in prima convocazione e per il giorno 6 Maggio 2026 alle ore 15.30 in seconda convocazione sempre al domicilio del liquidatore, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. approvazione bilancio al 31.12.2025;
2. varie ed eventuali.

Il liquidatore
dott. Mario Tagarelli

TX26AAA2691 (A pagamento).

TERMINVEST S.P.A.

in liquidazione

Sede: via G. Romanino n. 1 - Brescia
Capitale sociale: Euro 429.000,00 interamente versato
Codice Fiscale: 00557070174
Partita IVA: 00557070174

Convocazione di assemblea ordinaria

Gli azionisti sono convocati in assemblea ordinaria per il giorno 30.04.2026 alle ore 11.00 in prima convocazione presso la sede legale a Brescia in via G. Romanino 1 ed occorrendo alla stessa ora e luogo il 22.05.2026 in seconda convocazione per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) approvazione bilancio al 31.12.2025 e relazioni conseguenti varie ed eventuali
- 2) nomina sindaci.

Per l'intervento in assemblea valgono le norme di legge e di statuto.

Il liquidatore
Eugenio Solini

TX26AAA2705 (A pagamento).

TERME DI ANGOLO S.P.A.

in liquidazione

Sede: via G. Romanino n. 1 - Brescia
Capitale sociale: Euro 829.413,00 interamente versato
Codice Fiscale: 01209900172
Partita IVA: 00610760985

Convocazione di assemblea ordinaria

Gli azionisti sono convocati in assemblea ordinaria per il giorno 30.04.2026 alle ore 12.00 in prima convocazione presso la sede legale a Brescia in via G. Romanino 1 ed occorrendo alla stessa ora e luogo il 22.05.2026 in seconda convocazione per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) approvazione bilancio al 31.12.2025 e relazioni conseguenti

2) varie ed eventuali.

Per l'intervento in assemblea valgono le norme di legge e di statuto.

Il liquidatore
Eugenio Solini

TX26AAA2706 (A pagamento).

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SANTERAMO IN COLLE

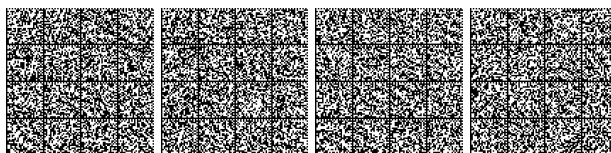
Codice ABI 8844.3 - Iscritta all'Albo delle Società Cooperative e mutualità prevalente al n. A170367 - C.C.I.A.A. n. 99.970 - Registro Soc. Tribunale di Bari n. 4259. Iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca D'Italia aderente al Fondo di Garanzi

Sede legale: piazzetta dott. Orlando Leone n. 2 - 70029 Santeramo in Colle (BA), Italia
Capitale sociale: € 35.689,00 interamente versato - Riserve € 112.879.776 al 31/12/2024
Registro delle imprese: Bari 4259
R.E.A.: 99970
Codice Fiscale: 00256750720
Partita IVA: 15240741007

Convocazione di assemblea ordinaria

L'assemblea ordinaria dei Soci della Banca di Credito Cooperativo di Santeramo in Colle è indetta, in prima convocazione, per il 24/04/2026, alle ore 08:00, nei locali della Sede sociale, in Santeramo in Colle, Piazzetta dottor Orlando Leone n. 2, e - occorrendo - in seconda convocazione per il giorno 26/04/2026, alle ore 09:00, nei locali del Teatro dell'Istituto Salesiani, in Santeramo in Colle, via San Domenico Savio n. 20, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025: deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Destinazione del risultato dell'esercizio 2025;
3. Informativa sull'attuazione delle politiche di remunerazione durante il decorso dell'esercizio 2025. Approvazione delle "Politiche in materia di remunerazione e incentivazione", comprensive dei criteri per la determinazione degli importi eventualmente da accordare in caso di conclusione anticipata del rapporto di lavoro o cessazione anticipata della carica di tutto il personale, ivi compresi i limiti fissati a detti importi in termini di annualità della remunerazione fissa e l'ammontare massimo che deriva dalla loro applicazione;
4. Determinazione del numero degli amministratori ai sensi degli artt. 2.1 e 21.1 del Regolamento assembleare-elettorale;
5. Polizza assicurativa per responsabilità civile e infortuni professionali (ed extra-professionali) degli esponenti aziendali: deliberazioni;
6. Conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti per il periodo 2028-2036 e determinazione del relativo corrispettivo, nonché dei criteri per l'eventuale adeguamento di tale corrispettivo durante lo svolgimento dell'incarico.



MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASSEMBLEA

In coerenza con le disposizioni civilistiche, dello Statuto e del Regolamento assembleare ed elettorale adottato, è possibile partecipare all'assemblea personalmente o anche per il tramite di un socio, persona fisica, delegato ai sensi di Statuto.

LEGITTIMAZIONE DEI SOCI AD ESERCITARE I DIRITTI ASSEMBLEARI

Ai sensi dell'art. 25 dello Statuto sociale, possono intervenire all'Assemblea e hanno diritto di esercitare il diritto di voto tutti i Soci che, alla data di svolgimento della stessa, risultino iscritti nel relativo libro almeno novanta giorni prima di quello fissato per lo svolgimento dell'Assemblea stessa.

Il socio può farsi rappresentare da altro socio persona fisica che non sia amministratore, sindaco o dipendente della Società, mediante delega scritta contenente il nome del rappresentante e nella quale la firma del delegante sia autenticata dal Presidente della Società o da un notaio, nonché da un Responsabile di Area Filiali o da un Preposto alle Filiali.

Per l'autentica delle deleghe, ai sensi dell'art. 25 dello Statuto, il socio potrà recarsi presso la Segreteria di Presidenza o l'Ufficio soci, ovvero presso le succursali della Banca nelle ore d'ufficio entro e non oltre il giorno precedente la data fissata per l'Assemblea.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Si rammenta che la Banca ha adottato un Regolamento assembleare ed elettorale; esso è liberamente consultabile dai soci presso la sede sociale e presso le succursali della Banca stessa e ciascun socio ha diritto ad averne una copia gratuita.

Si rende noto che i documenti, il cui deposito presso la sede sociale è obbligatorio, sono disponibili oltreché presso la Sede sociale (Segreteria Generale), anche presso le filiali.

Per ogni eventuale necessità di informazioni i Soci possono rivolgersi alla Segreteria Generale della Banca, chiamando il numero 080/88280218 o inviando una mail all'indirizzo soci@bccsanteramo.it.

Santeramo in Colle, li 13 marzo 2026

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Costante Leone

TX26AAA2707 (A pagamento).

**PROMETEO SOCIETÀ
COOPERATIVA SOCIALE**

Onlus

Sede legale: via Motte n. 1 - 28819 Vignone (VB), Italia
Codice Fiscale: 01561890037
Partita IVA: 01561890037

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

E' convocata per il giorno 29.04.2026 alle ore 7.30 in prima convocazione e per il giorno 27.05.2026 alle ore 18.00 in seconda convocazione, presso Prometeo Società Cooperativa Sociale onlus, via San Giovanni Bosco n. 1 a Verbania (VB), essendo altresì consentito l'intervento attraverso mezzi

di telecomunicazione, l'assemblea ordinaria dei soci per deliberare del seguente ordine del giorno:

- 1) approvazione del bilancio d'esercizio al 31.12.2025;
- 2) approvazione del bilancio sociale al 31.12.2025;

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Nicola Leonardi

TX26AAA2708 (A pagamento).

C.E.R.E.S. S.P.A.

Sede sociale: via Severo Tirapelle n. 2 - Verona
Capitale sociale: Euro 533.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Registro Imprese di Verona n.
00666840236

R.E.A.: Repertorio economico amministrativo n. 153926
Codice Fiscale: 00666840236

Convocazione di assemblea dei soci

Si comunica che, per il giorno 30 aprile 2026 alle ore 18.00, in prima convocazione, ed occorrendo per il giorno 4 maggio 2026 stessi ora e luogo in seconda convocazione, presso lo studio Fragiacomò, P.le Luigi Cadorna, 6, è convocata l'Assemblea dei Soci per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Relazioni e delibere di cui all'art.2364 del Codice Civile;
2. Nomina di un sindaco con incarico di revisione;
3. Varie ed eventuali.

Modalità di partecipazione all'Assemblea come da disposizioni di legge e dello statuto sociale.

Verona, 16 marzo 2026

Il presidente del consiglio di amministrazione
Fulvio Cavalleri

TX26AAA2711 (A pagamento).

BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI

*Iscritta al n. 4389 dell'Albo delle Banche e al n. A160793
dell'Albo Cooperative*

Sede legale: via Mazzini, 20 - Piacenza
Capitale sociale: € 47.416.080,00 interamente versato
Registro delle imprese: dell'Emilia 00144060332
Codice Fiscale: 00144060332

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori Soci - giusta delibera del Consiglio di amministrazione - sono convocati in Assemblea ordinaria in prima convocazione per venerdì 10 aprile 2026, alle ore 15:00, in Piacenza, via Mazzini 20 (Sede centrale) ed in seconda convocazione per sabato 11 aprile 2026, alla stessa ora, in Piacenza, via Mazzini 14 (PalabancaEventi già Palazzo Galli), per deliberare sul seguente Ordine del giorno

- 1) Relazione del Consiglio di amministrazione con presen-



tazione delle proposte relative alla ripartizione dell'utile, al sovrapprezzo delle azioni e al compenso del Collegio sindacale, relazione del Collegio sindacale, bilancio al 31 dicembre 2025 corredato dalla relazione della società di revisione. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

2) Informativa sull'attuazione delle politiche di remunerazione nell'esercizio 2025 e approvazione del documento "Politiche di remunerazione della Banca di Piacenza per l'esercizio 2026". Deliberazioni inerenti e conseguenti.

3) Elezione di tre Amministratori per gli esercizi 2026/2027/2028. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

4) Elezione del Presidente del Collegio sindacale, di due Sindaci effettivi e di due supplenti per gli esercizi 2026/2027/2028. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

5) Elezione di tre componenti effettivi e di due supplenti del Collegio dei Provisori per gli esercizi 2026/2027/2028. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

Ai sensi dello Statuto sociale, possono intervenire e votare nelle Assemblee coloro che risultano iscritti a libro soci almeno novanta giorni prima di quello fissato per l'Assemblea in prima convocazione.

Per partecipare all'Assemblea i Soci debbono, inoltre, essere in possesso della certificazione di partecipazione al sistema di gestione accentrata ovvero aver fatto pervenire la relativa comunicazione rilasciata da un intermediario aderente al sistema stesso, secondo quanto previsto dal D.L. n. 24 febbraio 1998 n. 58 e dal Provvedimento Banca d'Italia - Consob del 13 agosto 2018 e successive modificazioni.

Un modulo di delega è riportato in calce al certificato di partecipazione precitato e può comunque essere richiesto all'Ufficio Soci e relazioni esterne della Banca.

I Soci titolari di azioni non ancora dematerializzate dovranno, ai fini del rilascio della predetta certificazione, consegnare le azioni stesse ad un intermediario per la loro immissione nel sistema di gestione accentrata, ai sensi del provvedimento precitato.

Sempre a norma di Statuto, è ammessa la rappresentanza di un Socio da parte di un altro Socio che non sia amministratore, sindaco o dipendente dell'Istituto. Le deleghe, compilate con l'osservanza delle norme di legge, valgono tanto per la prima che per la seconda convocazione. Ciascun Socio può rappresentare sino a un massimo di dieci Soci.

Ogni Socio ha diritto ad un voto, qualunque sia il numero delle azioni possedute.

Si informa che sono in scadenza due Consiglieri indipendenti.

La documentazione inerente ai punti all'ordine del giorno è depositata nei termini di legge presso la Sede sociale.

I documenti relativi ai requisiti e ai criteri di idoneità nonché quelli inerenti alla composizione quali-quantitativa ottimale del Consiglio di amministrazione e del Collegio sindacale, unitamente alla Politica di idoneità dei soggetti che svolgono funzioni di amministrazione, direzione e controllo e alle verifiche effettuate dal Consiglio e dal Collegio in ordine alla rispondenza della composizione effettiva rispetto a quella ritenuta ottimale, previsti dalle vigenti normative, sono consultabili presso l'Ufficio Segreteria generale

e legale della Banca, ove si potrà prendere visione anche dei casi di incompatibilità e ineleggibilità oltre che delle situazioni impeditive pure previste.

Piacenza, 10 marzo 2026

Il presidente del consiglio di amministrazione
dott. Giuseppe Nenna

TX26AAA2716 (A pagamento).

**CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI CANTÙ
BANCA DI CREDITO COOPERATIVO -
SOCIETÀ COOPERATIVA**

Iscritta all'Albo delle banche e aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A. che ne esercita la direzione e il coordinamento.

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti e al Fondo di Garanzia degli obbligazionisti del Credito Cooperativo.

Sede: corso Unità d'Italia n. 11 - 22063 Cantù (CO), Italia

Capitale sociale: Capitale e riserve al 31/12/2024 €
412.527.710,88

Registro delle imprese: 00196950133

R.E.A.: 43395

Codice Fiscale: 00196950133

Partita IVA: 15240741007

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

L'Assemblea ordinaria dei Soci della Cassa Rurale ed Artigiana di Cantù Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa è indetta in prima convocazione per il giorno 23 aprile 2026 alle ore 9 presso gli uffici direzionali di Cantù in Via Carcano 14/a e - occorrendo - in seconda convocazione per il giorno 24 aprile 2026 alle ore 20 presso il Centro Espositivo e Congressuale Lariofiere di Erba per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

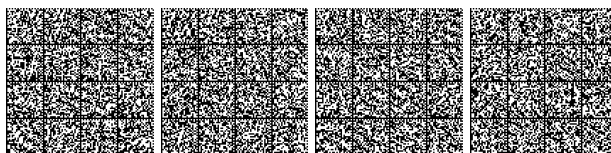
1. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025: deliberazioni inerenti e conseguenti.

2. Destinazione del risultato dell'esercizio 2025.

3. Informativa sull'attuazione delle politiche di remunerazione durante il decorso esercizio. Approvazione delle "Politiche in materia di remunerazione e incentivazione", comprensive dei criteri per la determinazione degli importi eventualmente da accordare in caso di conclusione anticipata del rapporto di lavoro o cessazione anticipata della carica di tutto il personale, ivi compresi i limiti fissati a detti importi in termini di annualità della remunerazione fissa e l'ammontare massimo che deriva dalla loro applicazione.

4. Conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti per il periodo 2028-2036 e determinazione del relativo corrispettivo, nonché dei criteri per l'eventuale adeguamento di tale corrispettivo durante lo svolgimento dell'incarico.

Ai sensi dell'art. 25 dello Statuto sociale, possono intervenire all'Assemblea ed esercitare il diritto di voto i Soci che risultino iscritti nel relativo libro almeno novanta giorni prima di quello fissato per lo svolgimento dell'Assemblea stessa.



Il socio può farsi rappresentare da altro socio persona fisica, che non sia amministratore, sindaco o dipendente della Società, mediante delega scritta da sottoscrivere presso la propria filiale di riferimento entro il 21 aprile 2026. Non è ammesso presentare deleghe il giorno dell'Assemblea.

I documenti assembleari saranno disponibili dall'8 aprile sul sito internet della Banca nell'Area Soci accedendo all'Area Riservata con le proprie credenziali personali, oppure presso la Sede sociale - uffici direzionali (ingresso da via Carcano 14/a).

Cantù, 19 marzo 2026

Il presidente del consiglio di amministrazione
Angelo Porro

TX26AAA2720 (A pagamento).

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO
DI ALTOFONTE E CACCAMO
- SOCIETÀ COOPERATIVA**

Iscritta all'Albo delle banche e aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento.

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti e al Fondo di Garanzia degli obbligazionisti del Credito Cooperativo

Sede legale: piazza Falcone e Borsellino n. 26 - 90072
Altofonte (PA), Italia

Punti di contatto: Segreteria Generale Tel. 091 437220
interno 5

E-mail: segreteria generale@altofonte.bcc.it

Capitale sociale: Euro 23.037,00

Registro delle imprese: Palermo ed Enna 00193930823

R.E.A.: Palermo 44406

Codice Fiscale: 00193930823

Partita IVA: 15240741007

Convocazione di assemblea ordinaria

L'assemblea ordinaria dei Soci della Banca di Credito Cooperativo di Altofonte e Caccamo è indetta, in prima convocazione, per il 24 aprile 2026, alle ore 16,00, nella sede sociale, in Altofonte, piazza Falcone Borsellino, n. 26, e - occorrendo - in seconda convocazione per il 26 aprile 2026, alle ore 9,00, nei locali dell'Hotel Mercure Palermo Centro, in Palermo, via Mariano Stabile, n. 112, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025: deliberazioni inerenti e conseguenti;

2. Destinazione del risultato dell'esercizio 2025;

3. Determinazione, ai sensi dell'art. 30 dello Statuto sociale, dell'ammontare massimo delle posizioni di rischio che possono essere assunte nei confronti dei soci, dei clienti e degli esponenti aziendali;

4. Informativa sull'attuazione delle politiche di remunerazione durante il decorso dell'esercizio 2025. Approvazione delle "Politiche in materia di remunerazione e incentiva-

zione", comprensive dei criteri per la determinazione degli importi eventualmente da accordare in caso di conclusione anticipata del rapporto di lavoro o cessazione anticipata della carica di tutto il personale, ivi compresi i limiti fissati a detti importi in termini di annualità della remunerazione fissa e l'ammontare massimo che deriva dalla loro applicazione;

5. Conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti per il periodo 2028 - 2036 e determinazione del relativo corrispettivo, nonché dei criteri per l'eventuale adeguamento di tale corrispettivo durante lo svolgimento dell'incarico.

In coerenza con le disposizioni civilistiche, dello Statuto e del Regolamento assembleare ed elettorale adottato, è possibile partecipare all'assemblea personalmente o anche per il tramite di un socio, persona fisica, delegato ai sensi di Statuto.

Ai sensi dell'art. 25 dello Statuto sociale, possono intervenire all'Assemblea e hanno diritto di esercitare il diritto di voto tutti i Soci che, alla data di svolgimento della stessa, risultino iscritti nel relativo libro almeno novanta giorni prima di quello fissato per lo svolgimento dell'Assemblea stessa.

Il socio può farsi rappresentare da altro socio persona fisica che non sia amministratore, sindaco o dipendente della Società, mediante delega scritta contenente il nome del rappresentante e nella quale la firma del delegante sia autenticata dal Presidente della Banca o da un notaio, nonché dal Direttore Generale e dai Responsabili delle agenzie della Banca. Per l'autenticazione delle deleghe, ai sensi dell'art. 25 dello Statuto, il socio potrà recarsi presso la sede sociale e le agenzie della Banca nei giorni lavorativi dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00 entro e non oltre il terzo giorno precedente la data fissata per l'assemblea.

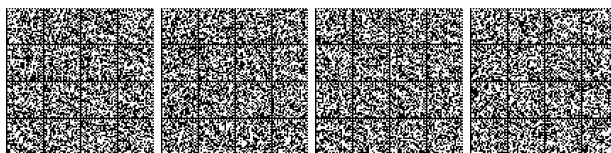
Si rammenta che la Banca ha adottato un Regolamento assembleare ed elettorale; esso è liberamente consultabile dai soci presso la sede sociale e le agenzie della Banca e ciascun socio ha diritto ad averne una copia gratuita, oltre che sul sito Internet della Banca (www.bccaltofontecaccamo.it, all'interno di "I Documenti Sociali").

Si rende noto che i documenti, il cui deposito è obbligatorio, saranno disponibili a partire dal 9 aprile 2026, presso la sede sociale (segreteria generale) e le agenzie e saranno altresì pubblicati sul sito internet della Banca (www.bccaltofontecaccamo.it, Area riservata ai soci - Assemblea Soci 2026, ove ciascun Socio, accedendo mediante le proprie credenziali personali, potrà effettuare la consultazione ed eventualmente procedere alla stampa degli stessi.

Per ogni eventuale necessità di informazioni i Soci possono rivolgersi alla segreteria generale della sede sociale al n. 091437220 interno 5 e alle agenzie di appartenenza.

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
dott. Giovanni Tusa

TX26AAA2734 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

BEST CAPITAL ITALY S.R.L.

Iscritta al numero 35368.0 nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023
Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Milano 09905020963
Codice Fiscale: 09905020963

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società BEST Capital Italy S.r.l. (la "Cessionaria" o la "Società") comunica che in data 04.03.2026 (la "Data di Cessione") ha sottoscritto con Sella Personal Credit S.p.A., con sede legale in via Vincenzo Bellini n. 2, Torino, Italia, capitale sociale e riserve pari a Euro 91.772.082,15, R.E.A. n. 948365 Trib. di Torino, codice fiscale 02007340025, autorizzata all'esercizio dell'attività finanziaria ed iscritta con il codice n. 32494 all'albo degli intermediari finanziari ex art. 106 D. Lgs 385/1993 (il "Testo Unico Bancario" o "TUB") e all'Albo degli istituti di pagamento ex art. 114-septies TUB ("SPC" o il "Cedente") un contratto di cessione di crediti individuabili in blocco (il "Contratto di Cessione") con effetti economici al 25.02.2026 (la "Data di Efficacia Economica") ed effetti giuridici alla Data di Cessione. Il Contratto di Cessione è attuativo di un accordo quadro di cessione perfezionato tra le stesse Parti in data 6 ottobre 2025 (l'"Accordo Quadro"). Per effetto della cessione effettuata dalla Cedente, la Cessionaria ha acquistato, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 un insieme di crediti pecuniari individuabili in blocco costituito da ogni e qualsiasi credito pecuniario a qualsiasi titolo vantato dal Cedente (i "Crediti") derivanti dai, ed in relazione ai, finanziamenti che alla Data di Cessione soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

a) traggano origine da rapporti di credito al consumo finalizzati all'acquisto di determinati beni e/o servizi oppure rapporti di credito personale oppure ancora rapporti di credito di tipo revolving (con o senza emissione di carta di credito ad essi accessoria) e/o linee di credito, in ciascun caso sottoscritti da Sella Personal Credit S.p.A.;

b) siano vantati nei confronti di persone fisiche e/o giuridiche [residenti in Italia] al momento della sottoscrizione dei relativi contratti di credito;

c) sia stata dichiarata da parte di Sella Personal Credit S.p.A. la decadenza del debitore dei Crediti dal beneficio del termine o la comminazione in mora a mezzo lettera raccomandata o pec chiusa. Per le posizioni di Credito al Consumo

la comminazione della decadenza avviene non oltre la fine mese del settimo insoluto, anche non consecutivo, ovvero entro la fine del settimo mese dalla data dell'insoluto più vecchio in caso di piano di ammortamento terminato con meno di 7 insoluti; per le Carte e Linee di Credito invece avviene non oltre la fine mese del quinto insoluto;

d) siano denominati in Euro e non abbiano un valore inferiore a 50 euro come importo di decadenza;

e) alla Data di Efficacia economica hanno un Valore Nominale medio dei Crediti (spese escluse) compreso tra 1.000 euro e 7.000 euro;

f) alla Data di Efficacia economica ciascun Credito ha un Valore Nominale inferiore a 120.000,00 euro;

g) i relativi Contratti di Credito siano regolati dalla legge italiana;

h) i relativi Contratti di Credito non richiedano la prestazione del consenso, da parte del debitore, alla cessione dei Crediti da essi derivanti;

i) siano stati sottoposti ad un processo di recupero che si è sviluppato secondo i criteri illustrati dalla Cedente alla Cessionaria e descritti nel documento denominato "La Gestione dei Crediti di Sella Personal Credit S.p.A.", illustrato nel corso delle due diligence tenutasi presso la Cedente e che verrà fornito in sede di perfezionamento del presente accordo (ALLEGATO I);

j) il 100% dei Crediti vantati nei confronti di persone fisiche ancora in vita (anche coobbligati) e/o di società ancora esistenti;

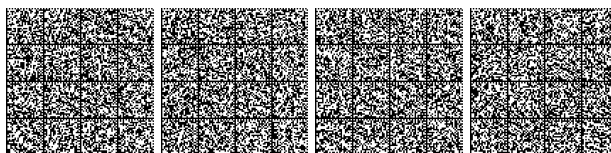
k) non più del 5% del GBV complessivo dei Crediti deve essere composto da posizione con valore inferiore a 1.000 €;

l) non più del 10% del GBV complessivo dei Crediti deve essere composto da posizione con valore superiore a 50.000 €.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dalla Legge 130, tutti gli altri diritti - derivanti alla Cedente dai contratti richiamati nel suddetto Accordo Quadro e nei relativi Contratti di Cessione - che assistono e garantiscono il pagamento dei Crediti oggetto del summenzionato Accordo Quadro di cessione e dei summenzionati Contratti di Cessione, o altrimenti ad esso accessori, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, le cause di prelazione, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti Crediti.

La Cessionaria potrà avvalersi di uno o più soggetti delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, e il recupero dei Crediti, in conformità a quanto previsto dalla legge.

La Cessionaria ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122, capitale sociale 2.000.000,00, iscritta al registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi con il numero 02200990980, come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta e, pertanto, a svolgere le attività attribuite a tale soggetto dalla Legge 130 (il "Servicer").



In particolare, il Servicer, con il consenso della Cessionaria, ha conferito incarico a Best Italia S.r.l. (il "Sub-Servicer"), con sede legale in Milano, Via Paolo da Cannobio 33, di porre in essere talune attività ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, ivi incluse, in particolare, le attività riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e verifica a BEST Capital Italy S.r.l. e per essa a Best Italia S.r.l. con sede legale in Milano, Via Paolo da Cannobio 33 soggetto delegato ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei crediti (c.d. Sub-Servicer) ai seguenti recapiti:

Best Italia S.r.l.

Via Paolo da Cannobio 33

20122 - Milano

Italia

E-mail: servizioclienti@bestsa.it;

Tel.: +39 02/30578971

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento, la Società, in qualità di "titolare" del trattamento, fornisce ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali. L'informativa è resa mediante la presente pubblicazione, secondo quanto previsto nel Provvedimento del 18 gennaio 2007 dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (GU n. 24 del 30/01/2007).

La cessione da parte del Cedente, ai sensi e per gli effetti del suddetto Accordo Quadro e relativi Contratti di Cessione, dei Crediti ha necessariamente comportato anche il trasferimento alla Società dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai relativi debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati"). Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (in particolare i commi 1 e 2 dell'articolo 13), si precisa che non verranno trattati i dati definiti dallo stesso Regolamento come "particolari".

I Dati sono registrati e formano oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge, ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (ipotesi in cui il consenso dell'interessato non è richiesto dalla legge).

In particolare, i Dati saranno trattati dalla Società per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. amministrazione e recupero dei crediti, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o

segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai crediti ceduti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Inoltre, i Dati saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) soggetti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per la Società, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, (e) le autorità di vigilanza della Società o le autorità fiscali.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento, in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni del Regolamento oppure in qualità di Responsabili del trattamento appositamente nominati. I dati potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea.

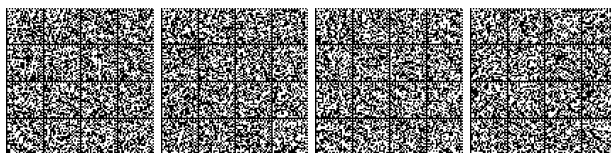
I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati saranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale e saranno conservati nel rispetto dei termini di prescrizione ordinaria individuati dal Codice civile o da specifiche disposizioni di legge, per finalità di tipo amministrativo e/o per far valere o difendere un diritto o un interesse legittimo, e gli stessi verranno cancellati al venir meno degli scopi per i quali sono stati raccolti.

La Società informa, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento ed in particolare, ove applicabili, il diritto di: (i) chiedere la conferma che sia in corso il trattamento dei Dati e, in tal caso, chiedere al Titolare l'accesso alle informazioni relative al trattamento medesimo; (ii) chiedere la rettifica dei Dati inesatti o incompleti; (iii) chiedere al Titolare la cancellazione dei Dati; (iv) chiedere la limitazione del trattamento; (v) chiedere di ricevere, in un formato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i Dati che li riguardano o di ottenere la trasmissione diretta ad altro titolare, ove tecnicamente fattibile (c.d. "portabilità dei dati"); (vi) gli interessati hanno, inoltre, il diritto di opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che li riguardano. Infine, qualora gli interessati ritengano che il trattamento dei dati forniti violi la normativa in materia di protezione dei dati personali, questi ultimi hanno il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

I diritti di cui sopra possono essere esercitati con riferimento ai Crediti rivolgendosi alla Cessionaria nella sua qualità di Titolare del trattamento dei Dati Personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore infor-



mazione e verifica a BEST Capital Italy S.r.l. e per essa a BEST Italia S.r.l. con sede in Milano, via Paolo da Cannobio 33 quale soggetto delegato ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei crediti (c.d. Sub-Servicer) ai seguenti recapiti:

Best Capital Italy S.r.l.
 Corso Vittorio Emanuele II, 24/28
 20122 – Milano
 Italia
 E-mail: best_capital_italy@legalmail.it
 Tel.: zenithprivacy@zenithglobal.eu
 Milano, 10.03.2026

Gli amministratori
 Emanuele Reale

Lucio Ranaudo

TX26AAB2650 (A pagamento).

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Sede legale: viale Sarca, 235 - Milano (MI)
 Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
 11759870964

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Kruk Investimenti S.r.l. (la "Società"), una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Viale Sarca 235, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi n. 11759870964, iscritta nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, comunica di aver acquistato pro soluto da UniCredit S.p.A., con sede legale e direzione generale in Piazza Gae Aulenti, 3, Tower A, 20154 Milano, Italia, ammessa al Regime di Adempimento Collaborativo ai sensi del decreto legislativo n. 128 del 2015, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi, Codice Fiscale e P.IVA n. 00348170101 (il "Cedente"), in forza di un accordo quadro di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 22 aprile 2024 (come modificato in data 20 marzo 2025) e di un atto di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 6 marzo 2026, ai sensi e per

gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in data 11 marzo 2026, pro soluto dal Cedente, tutti i crediti elencati nel suddetto atto di cessione (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dal 31 dicembre 2025 (escluso), accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti da, inter alia, contratti di prestito personale, scoperti di conto corrente, aperture di credito utilizzabili mediante carta di credito o altri anticipi di varia natura risultanti nella titolarità del Cedente che, alla data del 11 marzo 2026, (i) non siano stati integralmente soddisfatti o comunque estinti; e (ii) non abbiano formato oggetto di accordi stragiudiziali con UniCredit per effetto dei quali è intervenuta la cancellazione, la rinuncia, la remissione, l'annullamento ovvero la quietanza totale del debito, e che alla data del 31 dicembre 2025 (la "Data di Valutazione") (salvo ove diversamente previsto) soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(i) derivano da contratti stipulati da UniCredit, ovvero da società fuse per incorporazione in UniCredit;

(ii) nascenti da rapporti giuridici regolati dal diritto italiano;

(iii) denominati in Euro;

(iv) liberamente cedibili;

(v) non inclusi in operazioni di cartolarizzazione e pertanto non inclusi in avvisi di cessione pubblicati in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana fino alla data del 5 marzo 2026;

(vi) i cui debitori sono persone fisiche, e non risultano deceduti;

(vii) non derivano da contratti di prestito personale da rimborsarsi mediante la cessione del quinto dello stipendio e/o della pensione;

(viii) non derivano da contratti di mutuo ipotecario;

(ix) con riferimento ai quali i debitori non hanno ricevuto comunicazione da parte di gestori terzi diversi da UniCredit o doValue S.p.A. o Prelios Credit Servicing S.p.A. che pertanto sono gestiti da uno di tali soggetti;

(x) classificati, a partire dalla Data di Valutazione, come "in sofferenza" (ai sensi delle circolari della Banca d'Italia 139/1991 e 272/2008, come successivamente modificate e integrate); e

(xi) sono sorti nel periodo compreso tra il 21 settembre 1983 e il 29 maggio 2025.

Unitamente ai crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti – derivanti al Cedente dai contratti richiamati nel suddetto contratto di cessione – che assistono e garantiscono il pagamento dei crediti oggetto del summenzionato contratto di cessione, o altrimenti ad esso accessori, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti crediti.

Sul seguente sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto la lista dei crediti summenzionati contenente i dati indicativi dei



Crediti, nonché le indicazioni per ottenere la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, nella qualità di servicer (il "Servicer") è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Viale Sarca 235 e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo IVA n° 10977720969 ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l'incarico di special servicer (lo "Special Servicer") dell'operazione di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest'ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 ("GDPR") E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte del Cedente al Cessionario, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, Kruk Investimenti S.r.l. avente sede legale in Milano, Viale Sarca 235 (la "Società") tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione [anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali

emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Deutsche Bank S.p.A. (la "Cedente"), nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia del Cedente che della Società.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Il Cessionario designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Società e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e in virtù del legittimo interesse della Società al recupero del credito (c.d. basi giuridiche del trattamento). I predetti



dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo superiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" e "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società ha nominato KRUK Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Viale Sarca 235 e sede operativa in Via Taviani n. 170, codice fiscale 09270260962 quale "Responsabile del trattamento dei Dati Personali", al quale ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del

titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati (L'esercizio del diritto di cancellazione dei Dati non potrà produrre effetto nella misura in cui, ad esempio il trattamento sia necessario per determinare, aggiornare o tutelare il credito o per adempiere agli obblighi giuridici); (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. (L'esercizio del diritto di opposizione non potrà produrre effetto se la Società prova l'esistenza di stringenti legittimi motivi che prevalgono sui motivi dell'opposizione, ad esempio la tutela del credito);

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a KRUK Italia S.r.l: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu o una pec a o krukitalia@legalmail.it (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di KRUK Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: KRUK Italia S.r.l. Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

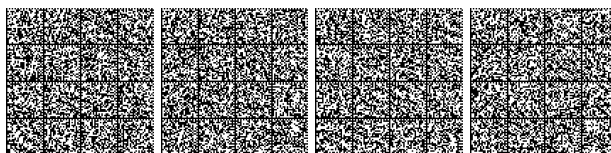
Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Il Titolare ha nominato un Responsabile della protezione dei dati personali (Data Protection Officer), a cui rivolgersi tramite il seguente indirizzo email: dpo@it.kruk.eu.

Milano, 12 marzo 2026

Kruk Investimenti S.r.l. - L'amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX26AAB2651 (A pagamento).



KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Sede legale: viale Sarca, 235 - Milano (MI)

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11759870964

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1 e dell'articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il "Regolamento") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Kruk Investimenti S.r.l. (la "Società"), una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Viale Sarca 235, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi n. 11759870964, iscritta nell'Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, comunica di aver acquistato pro soluto da Arts Consumer 2023 S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130, con sede legale in Viale dell'Agricoltura 7, 37135 Verona, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Verona n. 05419700264, capitale sociale pari ad Euro 10.000 i.v., iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (il "Cedente"), in forza di un accordo quadro di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 22 aprile 2024 (come modificato in data 20 marzo 2025) tra la Società e Unicredit S.p.A. che, giusta procura del 10 ottobre 2023 a rogito Notaio Diletta Girardi Rep./Racc. 1731/1327, agisce in nome e per conto di Arts Consumer 2023 S.r.l., e di un atto di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 6 marzo 2026, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in data 11 marzo 2026, pro soluto dal Cedente, tutti i crediti elencati nel suddetto atto di cessione (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dal 31 dicembre 2025 (escluso), accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti da, inter alia, contratti di prestito personale, scoperti di conto corrente, aperture di credito utilizzabili mediante carta di credito o altri anticipi di varia natura risultanti nella titolarità del Cedente che, alla data del 11 marzo 2026, (i) non siano stati integralmente soddisfatti o comunque estinti; e (ii) non abbiano formato oggetto di accordi stragiudiziali con il Cedente per effetto dei quali è intervenuta la cancellazione, la rinuncia, la remissione, l'annullamento ovvero la quietanza totale del debito, e che alla data del 31 dicembre 2025 (la "Data di Valutazione") (salvo ove diversamente previsto) soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

- i. derivano da contratti stipulati da UniCredit, ovvero da società fuse per incorporazione in UniCredit;
- ii. nascenti da rapporti giuridici regolati dal diritto italiano;

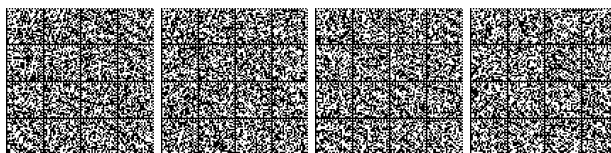
- iii. denominati in Euro;
- iv. liberamente cedibili;
- v. i cui debitori sono persone fisiche e non risultano deceduti;
- vi. non derivano da contratti di prestito personale da rimborsarsi mediante la cessione del quinto dello stipendio e/o della pensione;
- vii. non derivano da contratti di mutuo ipotecario;
- viii. con riferimento ai quali i debitori non hanno ricevuto comunicazione da parte di gestori terzi diversi da UniCredit, doValue S.p.A. o Prelios Credit Servicing S.p.A. e che pertanto sono gestiti da uno di tali soggetti;
- ix. classificati, a partire dalla Data di Valutazione, come "in sofferenza" (ai sensi delle circolari della Banca d'Italia 139/1991 e 272/2008, come successivamente modificate e integrate); e
- x. sono sorti nel periodo compreso tra il 13 maggio 2021 e il 18 luglio 2023.

Unitamente ai crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti – derivanti al Cedente dai contratti richiamati nel suddetto contratto di cessione – che assistono e garantiscono il pagamento dei crediti oggetto del summenzionato contratto di cessione, o altrimenti ad esso accessori, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti crediti.

Sul seguente sito internet [www.krukinvestimenti.it](https://krukinvestimenti.it) (<https://krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto la lista dei crediti summenzionati contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché le indicazioni per ottenere la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Zenith Global S.p.A, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, nella qualità di servicer (il "Servicer") è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Viale Sarca 235 e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo IVA n° 10977720969 ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l'incarico di special servicer (lo "Special Servicer") dell'operazione di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest'ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.



In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 (“GDPR”) E DEL PROVVEDIMENTO DELL’AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte del Cedente al Cessionario, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, Kruk Investimenti S.r.l. avente sede legale in Milano, Viale Sarca 235 (la “Società”) tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione [anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il “Provvedimento”).

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Deutsche Bank S.p.A. (la “Cedente”), nell’ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia del Cedente che della Società.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e
- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da

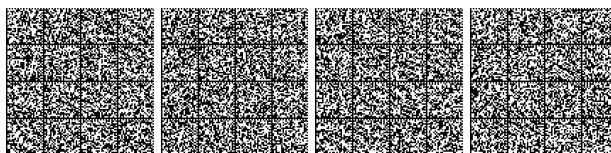
obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull’andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Il Cessionario designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all’operazione. Il personale della Società e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l’adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e in virtù del legittimo interesse della Società al recupero del credito (c.d. basi giuridiche del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l’adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo superiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell’esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all’estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all’Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell’ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi pro-



fessionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di “titolari” e “responsabili” ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di “Titolare” del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società ha nominato KRUK Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Viale Sarca 235 e sede operativa in Via Taviani n. 170, codice fiscale 09270260962 quale “Responsabile del trattamento dei Dati Personali”, al quale ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione all’indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, anche per l’esercizio dei diritti di cui *infra*.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell’esistenza o meno di dati personali che li riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- di ottenere l’indicazione: (a) dell’origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l’ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l’aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l’integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati (L’esercizio del diritto di cancellazione dei Dati non potrà produrre effetto nella misura in cui, ad esempio il trattamento sia necessario per determinare, aggiornare o tutelare il credito o per adempiere agli obblighi giuridici); (c) l’attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. (L’esercizio del diritto di opposizione non potrà produrre effetto se la Società prova l’esistenza di stringenti legittimi motivi che prevalgono sui motivi dell’opposizione, ad esempio la tutela del credito);

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a KRUK Italia S.r.l: (i) scrivendo una mail all’indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu o una pec a o krukitalia@legalmail.it (ii) utilizzando l’apposita modulistica presente sul sito web di KRUK Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all’indirizzo: KRUK Italia S.r.l. Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Il Titolare ha nominato un Responsabile della protezione dei dati personali (Data Protection Officer), a cui rivolgersi tramite il seguente indirizzo email: dpo@it.kruk.eu.

Milano, 12 marzo 2026

Kruk Investimenti S.r.l. - L’amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX26AAB2652 (A pagamento).

KRUK INVESTIMENTI S.R.L.

Sede legale: viale Sarca, 235 - Milano (MI)

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11759870964

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto dell’articolo 1 e dell’articolo 4 della L. 30 aprile 1999 n. 130 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”) e dell’articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il “Testo Unico Bancario”), corredato dall’informativa ai sensi dell’articolo 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (il “Regolamento”) e del Provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società Kruk Investimenti S.r.l. (la “Società”), una società costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione ed a unico socio, soggetta all’attività di direzione e coordinamento di KRUK SA, con sede legale in Milano, Viale Sarca 235, codice fiscale e numero d’iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi n. 11759870964, iscritta nell’Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 7 giugno 2017 con numero 35812.7, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, comunica di aver acquistato pro soluto da Arts Consumer S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130, con sede legale in Viale dell’Agricoltura 7, 37135 Verona, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Verona n. 05304230260, capitale sociale pari ad Euro 10.000 i.v., iscritta nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi



del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (il "Cedente"), in forza di un accordo quadro di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 22 aprile 2024 (come modificato in data 20 marzo 2025) tra la Società e Unicredit S.p.A. che, giusta procura del 11 novembre 2022 a rogito Notaio Giorgio Pertegato Rep./Racc. 311854/41736, agisce in nome e per conto di Arts Consumer S.r.l., e di un atto di cessione di crediti individuabili in blocco concluso in data 6 marzo 2026, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in data 11 marzo 2026, pro soluto dal Cedente, tutti i crediti elencati nel suddetto atto di cessione (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dal 31 dicembre 2025 (escluso), accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti da, inter alia, contratti di prestito personale, scoperti di conto corrente, aperture di credito utilizzabili mediante carta di credito o altri anticipi di varia natura risultanti nella titolarità del Cedente che, alla data del 11 marzo 2026, (i) non siano stati integralmente soddisfatti o comunque estinti; e (ii) non abbiano formato oggetto di accordi stragiudiziali con il Cedente per effetto dei quali è intervenuta la cancellazione, la rinuncia, la remissione, l'annullamento ovvero la quietanza totale del debito, e che alla data del 31 dicembre 2025 (la "Data di Valutazione") (salvo ove diversamente previsto) soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

- i. derivano da contratti stipulati da UniCredit, ovvero da società fuse per incorporazione in UniCredit;
- ii. nascenti da rapporti giuridici regolati dal diritto italiano;
- iii. denominati in Euro;
- iv. liberamente cedibili;
- v. i cui debitori sono persone fisiche e non risultano deceduti;
- vi. non derivano da contratti di prestito personale da rimborsarsi mediante la cessione del quinto dello stipendio e/o della pensione;
- vii. non derivano da contratti di mutuo ipotecario;
- viii. con riferimento ai quali i debitori non hanno ricevuto comunicazione da parte di gestori terzi diversi da UniCredit, doValue S.p.A. o Prelios Credit Servicing S.p.A. e che pertanto sono gestiti da uno di tali soggetti;
- ix. classificati, a partire dalla Data di Valutazione, come "in sofferenza" (ai sensi delle circolari della Banca d'Italia 139/1991 e 272/2008, come successivamente modificate e integrate); e
- x. sono sorti nel periodo compreso tra l'8 novembre 2017 e il 5 gennaio 2023.

Unitamente ai crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti – derivanti al Cedente dai contratti richiamati nel suddetto contratto di cessione – che assistono e garantiscono il pagamento dei crediti oggetto del summenzionato contratto di cessione, o altrimenti ad esso accessori,

ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione facoltà o prerogativa inerente ai suddetti crediti.

Sul seguente sito internet www.krukinvestimenti.it (<https://www.krukinvestimenti.it/IT/boxes/cessioni-in-blocco>) saranno resi disponibili sino all'estinzione del relativo credito ceduto la lista dei crediti summenzionati contenente i dati indicativi dei Crediti, nonché le indicazioni per ottenere la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Zenith Global S.p.A, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24-28, Milano, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, nella qualità di servicer (il "Servicer") è stata incaricata da Kruk Investimenti S.r.l. di svolgere, in relazione ai crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis e dell'articolo 7.1, comma 8, della Legge sulla Cartolarizzazione.

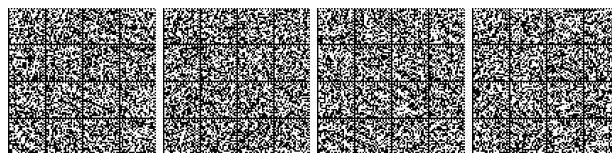
Kruk Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Viale Sarca 235 e sede operativa in La Spezia, via Taviani 170, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 09270260962, Gruppo IVA n° 10977720969 ha ricevuto da Kruk Investimenti S.r.l. l'incarico di special servicer (lo "Special Servicer") dell'operazione di cartolarizzazione affinché, in nome e per conto di quest'ultimo svolga le attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei crediti (giudiziale e stragiudiziale) oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

In forza di tale incarico, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono tenuti a pagare a Kruk Investimenti S.r.l., per il tramite dello Special Servicer Kruk Italia S.r.l., ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti in forza di quanto precede nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai debitori ceduti.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 ("GDPR") E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte del Cedente al Cessionario, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, Kruk Investimenti S.r.l. avente sede legale



in Milano, Viale Sarca 235 (la “Società”) tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione [anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il “Provvedimento”).

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Deutsche Bank S.p.A. (la “Cedente”), nell’ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia del Cedente che della Società.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull’andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Il Cessionario designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all’operazione. Il personale della Società e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero

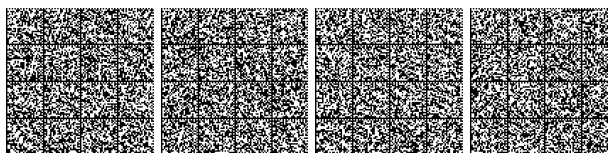
per l’adempimenti degli obblighi strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e in virtù del legittimo interesse della Società al recupero del credito (c.d. basi giuridiche del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l’adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo superiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell’esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all’estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all’Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell’ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di “titolari” e “responsabili” ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di “Titolare” del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, la Società ha nominato KRUK Italia S.r.l., con sede legale in Milano, Viale Sarca 235 e sede operativa in Via Taviani n. 170, codice fiscale 09270260962 quale “Responsabile del trattamento dei Dati Personali”, al quale ci si potrà rivolgere, inviando una comunicazione all’indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu, anche per l’esercizio dei diritti di cui *infra*.

La normativa applicabile riconosce taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell’esistenza o meno di dati personali che li riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile;



- di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati (L'esercizio del diritto di cancellazione dei Dati non potrà produrre effetto nella misura in cui, ad esempio il trattamento sia necessario per determinare, aggiornare o tutelare il credito o per adempiere agli obblighi giuridici); (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale (L'esercizio del diritto di opposizione non potrà produrre effetto se la Società prova l'esistenza di stringenti legittimi motivi che prevalgono sui motivi dell'opposizione, ad esempio la tutela del credito);

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati rivolgendosi a KRUK Italia S.r.l.: (i) scrivendo una mail all'indirizzo servizioclienti@it.kruk.eu o una pec a o krukitalia@legalmail.it (ii) utilizzando l'apposita modulistica presente sul sito web di KRUK Italia Srl, o (iii) tramite posta, scrivendo all'indirizzo: KRUK Italia S.r.l. Via Taviani n. 170, 19125 La Spezia.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente al trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Il Titolare ha nominato un Responsabile della protezione dei dati personali (Data Protection Officer), a cui rivolgersi tramite il seguente indirizzo email: dpo@it.kruk.eu.

Milano, 12 marzo 2026

Kruk Investimenti S.r.l. - L'amministratore unico
Neculai-Catalin Cucu

TX26AAB2654 (A pagamento).

BEST CAPITAL ITALY S.R.L.

Iscritta al numero 35368.0 nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122
Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano 09905020963

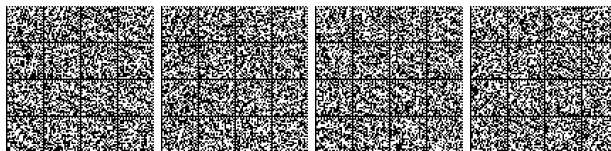
Codice Fiscale: 09905020963

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati"), del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 e modifiche successive e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La società BEST Capital Italy S.r.l. (il "Cessionario") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130, (il "Contratto di Cessione"), concluso in data 19.02.2026, ha acquistato pro-soluto da BMW Bank GmbH – Succursale Italiana, con sede in San Donato Milanese (MI), Via della Unione Europea n. 4, capitale sociale di Euro 12.300.000,00= interamente versato, codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano 08172050968, iscritta al R.E.A. di Milano al n. 2007324, iscritta come Succursale Italiana della omonima banca tedesca all'Albo delle Banche tenuto presso Banca d'Italia ai sensi dell'Art. 13 del D.Lgs. n. 385 / 93 (Testo Unico Bancario) al n. 5749 (il "Cedente") in data 19.02.2026 (la "Data di Efficacia Giuridica") un insieme di crediti pecuniari costituito da ogni e qualsiasi credito pecuniario a qualsiasi titolo vantato dal Cedente (i "Crediti"), derivanti da contratti di finanziamento e/o contratti di leasing, sia finanziario che operativo, aventi ad oggetto autoveicoli e motoveicoli, nonché beni e servizi ad essi direttamente o indirettamente connessi, qualificabili come crediti deteriorati (non performing), in quanto derivanti da rapporti contrattuali risolti, scaduti o comunque inadempiti, sorti anteriormente alla Data di Efficacia Giuridica.

Sono oggetto di Cessione i Crediti derivanti da Contratti di Finanziamento che, ove non altrimenti specificato, alla Data di Efficacia Giuridica, soddisfino i seguenti requisiti:

a. crediti finalizzati all'acquisto di autoveicoli e motoveicoli, nonché di beni e servizi direttamente o indirettamente connessi a tali beni (quali, a titolo esemplificativo, polizze assicurative, servizi di manutenzione e abbigliamento motociclistico), sottoscritti dal Cedente con persone fisiche e/o giuridiche;



b. crediti derivanti da Contratti di Finanziamento risolti per inadempimento o per decesso dell'Obbligato Diretto, nel mese solare precedente o entro il giorno 5 del medesimo mese della cessione periodica effettuata a mezzo PEC ovvero relativi a Contratti di Finanziamento scaduti ma rispetto ai quali, alla stessa data, risultava impagata da non oltre 150 (centocinquanta) giorni la c.d. maxi-rata e non oltre quattro rate di finanziamento;

c. crediti che presentavano, alla data di risoluzione (per inadempimento o per decesso dell'Obbligato Diretto) o alla data di scadenza del contratto (la "Data Rilevante"), non più di 7 (sette) rate insolute;

d. crediti nei confronti di Debitori Ceduti che, alla Data Rilevante, risultavano inadempienti da non più di 10 (dieci) mesi;

e. crediti relativi a Contratti di Finanziamento scaduti ma con rate accodate per effetto della sospensione Covid, per i quali i Debitori Ceduti sono stati dichiarati decaduti dal beneficio del termine nel mese solare precedente o entro il giorno 5 del medesimo mese della cessione periodica effettuata a mezzo PEC e che presentavano alla data di comunicazione di decadenza del beneficio del termine non più di 7 (sette) rate insolute o fossero inadempienti da non più di 10 (dieci) mesi.

Sono altresì oggetto di Cessione i Crediti derivanti da Contratti di Leasing, sia Finanziario che Operativo, ovvero da Contratti di Finanziamento Accessori che, ove non altrimenti specificato, alla Data di Efficacia Giuridica, appartengono ad una delle seguenti categorie:

a. crediti derivanti da Contratti di Leasing Finanziario risultanti dall'importo della fattura di penale emessa e scaduta da almeno 35 (trentacinque) e non oltre 95 (novantacinque) giorni di calendario, a seguito della vendita o valutazione del mezzo riconsegnato o comunque recuperato a seguito della risoluzione (per inadempimento o per decesso dell'Obbligato Diretto) del Contratto di Leasing Finanziario e costituita, dal capitale residuo ancora non rimborsato, maggiorato della relativa indennità, al netto del valore di vendita (IVA esclusa) o dal valore risultante da apposita perizia (IVA esclusa), oltre alle rate scadute e non pagate, comprensive degli interessi moratori maturati, delle spese di recupero sostenute e di qualsiasi altro ulteriore onere previsto dal Contratto di Leasing Finanziario. Unitamente a tali crediti principali, sono altresì oggetto di cessione i crediti derivanti da Contratti di Finanziamento accessori ai predetti Contratti di Leasing Finanziario, per l'importo costituito dalle rate scadute e non pagate di tali finanziamenti accessori, comprensive degli interessi moratori maturati fino alla data di risoluzione nella misura convenzionalmente pattuita, dal capitale residuo non rimborsato, delle spese di recupero e da una indennità commisurata al capitale residuo non rimborsato;

b. crediti derivanti da Contratti di Leasing Finanziario scaduti risultanti dalle fatture emesse e scadute da almeno 35 (trentacinque) e non oltre 95 (novantacinque) giorni di calendario riportanti l'esistenza di poste di debito a seguito del mancato riscatto del bene concesso in leasing accertate e quantificate secondo il disposto contrattuale e derivanti da: ritardata consegna, danni al bene accertati tramite perizia, esubero chilometrico e le spese di recupero;

c. crediti relativi a Contratti di Leasing Finanziario scaduti, sia con veicolo restituito (con eventuale fatturazione ma senza i limiti temporali di cui al punto precedente) sia con veicolo riscattato, per i quali i Debitori Ceduti, che hanno beneficiato della sospensione Covid, sono stati dichiarati decaduti dal beneficio del termine nel mese solare precedente o entro il giorno 5 del medesimo mese della Data di Efficacia Giuridica e che presentavano alla data di comunicazione di decadenza del beneficio del termine non più di 7 (sette) canoni insoluti;

d. crediti derivanti da Contratti di Leasing Operativo risultanti dalle fatture emesse riportanti l'esistenza di poste di debito a seguito di estinzione del contratto e accertate e quantificate secondo il disposto contrattuale e derivanti da: canoni non pagati, corrispettivo per l'esercizio della facoltà di riconsegna anticipata da parte del Cliente, penale per scioglimento anticipato del contratto, tardiva consegna del veicolo, costi di ripristino e danni al veicolo nonché eccedenze chilometriche.

Sono viceversa esclusi dalla cessione i crediti che, pur rispondendo a uno dei requisiti di cui sopra, alla Data di Efficacia Giuridica presentano almeno una delle seguenti peculiarità:

i. crediti che sono classificati come "sofferenze" ai sensi della normativa regolamentare;

ii. l'Obbligato Diretto sia stato dichiarato in Liquidazione Giudiziale o sia stata pubblicizzata in camera di commercio un'altra procedura concorsuale, liquidatoria, o di esdebitazione e non sussistono Obbligati in Garanzia ovvero gli Obbligati in Garanzia soddisfano una delle cause di esclusione identificate nei presenti Criteri;

iii. l'Obbligato Diretto sia imputato per frodi inerenti all'assunzione di Contratti di Finanziamento e/o Contratti di Leasing, ovvero sia stata disconosciuta, con deposito della relativa denuncia, la firma sul contratto da parte dell'Obbligato Diretto;

iv. l'Obbligato Diretto sia soggetto a misure di detenzione;

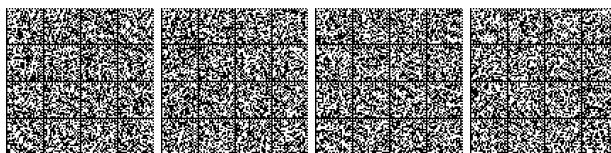
v. l'Obbligato Diretto non abbia adempiuto neppure ad un solo canone/ rata, ossia il contratto sia con zero canoni/rate pagate;

vi. il credito sia costituito da componente residuale di esso in esito a liquidazione assicurativa (per furto-incendio del bene finanziato, per perdita di lavoro, invalidità, ecc.);

vii. crediti relativi a Contratti di Leasing, sia Finanziario che Operativo, o Contratti di Finanziamento che presentino, alla Data Rilevante, più di 7 (sette) rate/canoni insoluti o dove l'inadempimento del Debitore Ceduto si protragga da più di 10 (dieci) mesi.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dalla Legge 130, tutti gli altri diritti - derivanti al Cedente dai contratti da cui i Crediti traggono origine - che assistono e garantiscono il pagamento dei Crediti oggetto del summenzionato Contratto di Cessione, o altrimenti ad essi accessori, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, le cause di prelazione, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa inerente ai suddetti Crediti.

La Cessionaria potrà avvalersi di uno o più soggetti dele-



gati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, e il recupero dei Crediti, in conformità a quanto previsto dalla legge.

La Cessionaria ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122, capitale sociale 2.000.000,00, iscritta al registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi con il numero 02200990980, come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta e, pertanto, a svolgere le attività attribuite a tale soggetto dalla Legge 130 (il "Servicer").

In particolare, il Servicer, con il consenso della Cessionaria, ha conferito incarico a Best Italia S.r.l. (il "Sub-Servicer"), con sede legale in Milano, Via Paolo da Cannobio 33, di porre in essere talune attività ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, ivi incluse, in particolare, le attività riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei Crediti oggetto della cessione, anche, se del caso, attraverso l'escussione delle relative garanzie.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e verifica a BEST Capital Italy S.r.l. e per essa a Best Italia S.r.l. con sede legale in Milano, Via Paolo da Cannobio 33 soggetto delegato ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei crediti (c.d. Sub-Servicer) ai seguenti recapiti:

Best Italia S.r.l.

Via Paolo da Cannobio 33

20122 - Milano

Italia

E-mail: servizioclienti@bestsa.it;

Tel.: +39 02/30578971

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 e modifiche successive e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (insieme definiti, la "Normativa Privacy").

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento, la Società, in qualità di "titolare" del trattamento, fornisce ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali. L'informativa è resa mediante la presente pubblicazione, secondo quanto previsto nel Provvedimento del 18 gennaio 2007 dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (GU n. 24 del 30/01/2007).

La cessione da parte del Cedente, ai sensi e per gli effetti del suddetto Contratto di Cessione, dei Crediti ha necessariamente comportato anche il trasferimento alla Società dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai relativi debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati"). Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (in particolare i commi 1 e 2 dell'articolo 13), si precisa che non verranno trattati i dati definiti dallo stesso Regolamento come "particolari".

I Dati sono registrati e formano oggetto di trattamento in

base ad un obbligo di legge, ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (ipotesi in cui il consenso dell'interessato non è richiesto dalla legge).

In particolare, i Dati saranno trattati dalla Società per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. amministrazione e recupero dei crediti, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai crediti ceduti).

Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Inoltre, i Dati saranno comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (a) soggetti eventualmente incaricati di prestare taluni servizi di carattere amministrativo per la Società, (b) soggetti incaricati della riscossione e recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali, (c) soggetti eventualmente incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, (d) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, (e) le autorità di vigilanza della Società o le autorità fiscali.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento, in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni del Regolamento oppure in qualità di Responsabili del trattamento appositamente nominati. I dati potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea.

I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati saranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale e saranno conservati nel rispetto dei termini di prescrizione ordinaria individuati dal Codice civile o da specifiche disposizioni di legge, per finalità di tipo amministrativo e/o per far valere o difendere un diritto o un interesse legittimo, e gli stessi verranno cancellati al venir meno degli scopi per i quali sono stati raccolti.

La Società informa, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento ed in particolare, ove applicabili, il diritto di: (i) chiedere la conferma che sia in corso il trattamento dei Dati e, in tal caso, chiedere al Titolare l'accesso alle informazioni relative al trattamento medesimo; (ii) chiedere la rettifica dei Dati inesatti o incompleti; (iii) chiedere al Titolare la cancellazione dei Dati; (iv) chiedere la limitazione del trattamento; (v) chiedere di ricevere, in un formato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i Dati che li riguardano o di ottenere la trasmissione diretta ad altro titolare, ove tecnicamente fattibile (c.d. "portabilità dei dati"); (vi) gli interessati hanno, inoltre, il diritto di opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei Dati



che li riguardano. Infine, qualora gli interessati ritengano che il trattamento dei dati forniti violi la normativa in materia di protezione dei dati personali, questi ultimi hanno il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

I diritti di cui sopra possono essere esercitati con riferimento ai Crediti rivolgendosi alla Cessionaria nella sua qualità di Titolare del trattamento dei Dati Personali.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e verifica a BEST Capital Italy S.r.l. e per essa a BEST Italia S.r.l. con sede in Milano, via Paolo da Cannobio 33 quale soggetto delegato ai fini del compimento di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione e il recupero dei crediti (c.d. Sub-Servicer) ai seguenti recapiti:

Best Capital Italy S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 24/28

20122 – Milano

Italia

E-mail: best_capital_italy@legalmail.it

Tel.: zenithprivacy@zenithglobal.eu

Milano, 10 marzo 2026

Gli amministratori
Emanuele Reale

Lucio Ranaudo

TX26AAB2657 (A pagamento).

SEA FINANCE SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48751.2

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi

Codice Fiscale: 14367780963

Partita IVA: 14367780963

Avviso riguardante l'erogazione di un finanziamento revolving a ricorso limitato garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 4-bis del Decreto-Legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito (con modifiche) in Legge 28 febbraio 2020, n. 8 (il "DL 162")

SeA Finance SPV S.r.l. (in seguito, il "Finanziatore") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lett. a), della Legge sulla Cartolarizzazione, ha sottoscritto in data 12 dicembre 2025 un contratto di finanziamento a ricorso limitato (in seguito, il "Contratto di Finanziamento") con Sicurezza e

Ambiente S.p.A., una società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Largo Ferruccio Mengaroni, n. 25, 00133 Roma, Italia, codice fiscale, partita IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 09164201007, in qualità di prenditore (in seguito, il "Prenditore").

In virtù del Contratto di Finanziamento, ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lett. a) e in conformità alle previsioni del Contratto di Finanziamento, il Finanziatore si è impegnato ad erogare un finanziamento revolving a ricorso limitato in favore di SeA Finance SPV S.r.l. (il "Finanziamento") per un importo complessivo massimo non superiore a Euro 12.000.000,00.

Contestualmente alla sottoscrizione del Contratto di Finanziamento, il Prenditore ha costituito un patrimonio destinato ai sensi dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 4-bis del DL 162 (il "Patrimonio Destinato") tramite:

- una deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Prenditore (comprensiva anche dell'elenco e delle caratteristiche dei crediti, dei rapporti giuridici e dei beni allocati nel suddetto patrimonio destinato (gli "Attivi Destinati") adottata in data in data 11 dicembre 2025 e,

- con verbale del Consiglio di Amministrazione a rogito del notaio Laura Cavallotti, Notaio di Milano in data 20 gennaio 2026 (Rep. N. 46.360/19.288), viene depositata la prima integrazione del patrimonio destinato, precedentemente costituito a favore di Sea Finance SPV S.r.l. ai sensi dell'articolo 7, commi 1, lett. A), 2, 2-octies e 2-novies della legge 130/1999 e dell'art. 4-bis del D.L. 162/2019 (convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020), depositata presso la Camera di Commercio di Roma con protocollo 31550 del 26 gennaio 2026 e,

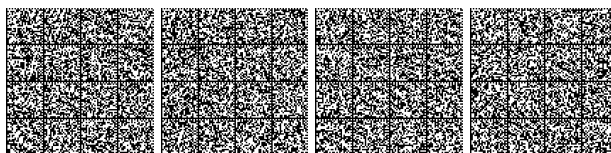
- con verbale del Consiglio di Amministrazione a rogito notaio Laura Cavallotti, Notaio di Milano in data in data 16 febbraio 2026 (Rep. N. 46.483/19.375), viene depositata la seconda Integrazione del patrimonio destinato, precedentemente costituito a favore di Sea Finance SPV S.r.l. ai sensi dell'articolo 7, commi 1, lett. A), 2, 2-octies e 2-novies della legge 130/1999 e dell'art. 4-bis del D.L. 162/2019 (convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020), depositata presso la Camera di Commercio di Roma con protocollo 62071 del 16 febbraio 2026.

Si precisa che il primo finanziamento è stato erogato in data 19 dicembre 2025; il secondo finanziamento è stato erogato in data 12 febbraio 2026; il terzo finanziamento è stato erogato in data 26 febbraio 2026

Il Patrimonio Destinato costituisce la fonte esclusiva per il pagamento delle somme dovute dal Prenditore al Finanziatore a titolo di pagamento interessi, remunerazione ulteriore e rimborso capitale del Finanziamento.

Il Prenditore, avendo conservato la titolarità degli Attivi Destinati, manterrà la responsabilità primaria

della gestione e riscossione degli stessi. Pertanto, i debitori degli Attivi Destinati continueranno a pagare al Prenditore ogni somma dovuta in relazione agli Attivi Destinati nelle forme previste dai relativi contratti, convenzioni o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate dal Prenditore ai debitori.



L'operazione sopra descritta non ha comportato, né è previsto che comporti, il trasferimento al Finanziatore da parte del Prenditore dei dati personali relativi ai debitori degli Attivi Destinati ed ai rispettivi garanti, contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse agli Attivi Destinati ed in possesso del Prenditore.

Il Finanziatore ha conferito incarico a Centotrenta Servicing S.p.A. di "soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c) e comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione. In particolare, Centotrenta Servicing S.p.A., in qualità di Servicer svolgerà taluni servizi regolamentari e verificherà la conformità dell'operazione al prospetto informativo e alla legge nonché svolgerà i servizi di incasso e recupero dei crediti derivanti da ciascun Finanziamento.

Milano, 17 marzo 2026

SeA Finance SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB2661 (A pagamento).

RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48589.6 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi
13253990967

Codice Fiscale: 13253990967

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Restart RPL 2 SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253990967, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Restart 2" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e

dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/03/2026 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/03/2026 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 28/02/2026, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 09/03/2026 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali e/o commerciali, durante il periodo compreso tra il 13/02/2026 e il 27/02/2026, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Knicks SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 146 del 11/12/2025; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 8 del 22/01/2026; (iii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 17 del 12/02/2026;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart 2 di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Bayview Italia 106 S.p.A., nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart 2 è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa



(i “Dati”). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all’ammontare totale dell’esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il “Responsabile”), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l’acquisto dei Crediti nel contesto di un’operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la “Cartolarizzazione”); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

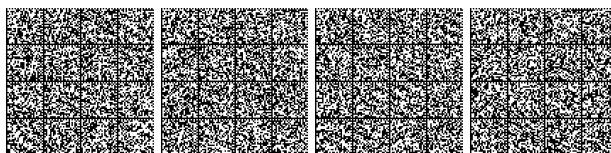
Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all’esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un’operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all’emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all’esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le “Finalità”) nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l’espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l’acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del



trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/03/2026

Restart RPL 2 SPV S.r.l. - L' amministratore unico
Generoso Luigi Capaccio

TX26AAB2666 (A pagamento).

RESTART RPL 2 SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48589.06 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi
13253990967

Codice Fiscale: 13253990967

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Restart RPL 2 SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253990967, in corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Restart 2" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/03/2026 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/03/2026 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 28/02/2026, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 09/03/2026 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali, durante il periodo compreso tra il 29/01/2026 e il 27/02/2026, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Matrix SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da quest'ultima a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 135 del 15/11/2026; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 8 del 22/01/2026; (iii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 18 del 14/02/2026;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").



Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Restart 2 di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di BVI 106, nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Restart 2 è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette

finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle auto-



rità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e

non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comuni-

cazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/03/2026

Restart RPL 2 SPV S.r.l. - L' amministratore unico
Generoso Luigi Capaccio

TX26AAB2668 (A pagamento).

OPPORTUNITY SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta al n. 48588.8 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Generale Armando Diaz n. 5 - 20123 Milano

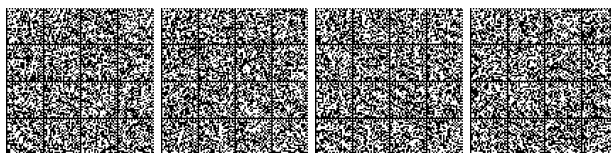
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi
13253980968

Codice Fiscale: 13253980968

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101

La società Opportunity SPV S.r.l., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 13253980968, in corso di iscrizione



nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023 ("Opportunity" o la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz n. 5, 20123 Milano, Italia, C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 11417440960, iscritta al n. 19571 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993 ("BVI 106" o la "Cedente"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "TUB"), concluso in data 12/03/2026 (il "Contratto di Cessione") ha acquistato pro-soluto dalla Cedente, con effetto giuridico dalla data del 12/03/2026 (la "Data di Cessione"), e con effetto economico dalla data del 28/02/2026, un portafoglio di crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) che alla data del 09/03/2026 erano identificabili sulla base dei seguenti criteri cumulativi:

(a) crediti di titolarità di Bayview Italia 106 S.p.A.;

(b) crediti originati da contratti di finanziamento concessi da Bayview Italia 106 S.p.A., nella forma di mutui ipotecari residenziali, durante il periodo compreso tra il 25/02/2026 e il 27/02/2026, per rifinanziare esposizioni derivanti da crediti originariamente vantati verso i relativi debitori ceduti da Tigri SPV S.r.l. e successivamente trasferiti da queste ultime a Bayview Italia 106 S.p.A. come da avvisi di cessione pubblicati (i) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 125 del 21/10/2025; (ii) sulla G.U.R.I., Parte Seconda, n. 18 del 14/02/2025;

(c) crediti garantiti da ipoteca di primo grado.

(i crediti identificati sulla base dei predetti criteri, i "Crediti").

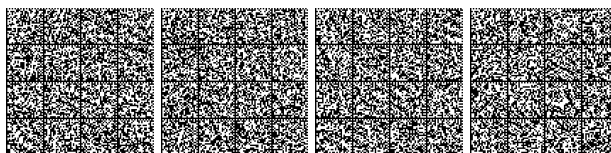
Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

BVI 106 è stata incaricata da Opportunity di agire in qualità di servicer dei Crediti e, nella predetta qualità, di porre in essere le attività di soggetto incaricato della gestione, amministrazione, recupero e riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis, della Legge 130 (il "Servicer").

Ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del TUB, unitamente ai Crediti oggetto della cessione, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura che assistono i predetti Crediti, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore di Bayview Italia 106 S.p.A., nonché le relative cause di prelazione.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento.

Informativa ai fini degli articoli 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (la "Normativa Privacy Applicabile"), in tema di utilizzo dei dati personali e di diritti riconosciuti dalla normativa privacy applicabile. In virtù della summenzionata cessione dei Crediti, Opportunity è divenuta titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"). La Cessionaria, inoltre, riceverà dalla Cedente anche informazioni relative all'ammontare totale dell'esposizione di ciascun debitore nei confronti della Cedente. I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti e comunque nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dal Servicer in qualità di responsabile del trattamento (il "Responsabile"), per conto della Cessionaria al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e (laddove applicabile) recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. In ogni caso, i Dati saranno conservati presso il Servicer. Il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"); e (v) (laddove applicabile) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizze-



ranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

Si precisa che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

I Dati Personali formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'interessato.

I Dati continueranno ad essere trattati (i) per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130; (ii) per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; (iii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e i relativi garanti, nonché all'emissione dei titoli da parte della Cessionaria ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti e (iv) per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio (collettivamente, le "Finalità") nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, necessità e pertinenza prescritti dalla Normativa Privacy Applicabile. I Dati saranno trattati dalla Cessionaria, in qualità di Titolare, nonché dal Servicer, in qualità di Responsabile, per conto del Titolare, al fine di: (a) svolgere le attività di riscossione e servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge 130 e verificare la conformità della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in relazione alla gestione della Cartolarizzazione, ivi inclusi quelli in materia di anticiclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge 130, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Cessionaria o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Nel contesto della Cartolarizzazione è previsto inoltre che i Dati siano trattati dal Servicer sempre in qualità di Responsabile per le attività di gestione, amministrazione, incasso (e, ove applicabile, recupero) dei Crediti. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti automatizzati e non, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e gli stessi saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge.

I Dati non saranno oggetto di diffusione.

Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, consulenti legali, fiscali e revisori contabili, società di recupero crediti, fornitori di servizi strumentali al recupero crediti ivi inclusi

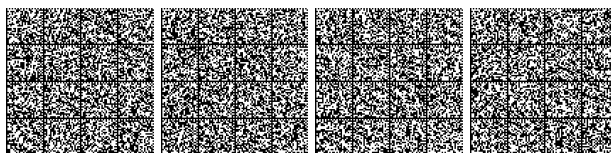
i servizi immobiliari e di informazioni commerciali; agenzie di rating); (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Cessionaria, per la consulenza da essi prestata, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale (inclusi due diligence provider) e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Cessionaria per finanziare l'acquisto dei Crediti nel contesto della Cartolarizzazione; (v) i soggetti eventualmente incaricati del recupero dei crediti e (vi) potenziali investitori e finanziatori; che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento, potranno a vario titolo essere coinvolti nello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Cessionaria e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in quanto debitamente istruiti circa le cautele da adottare. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I Dati potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia) in conformità a quanto stabilito nel "Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti". In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) dei debitori ceduti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

Ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento EU 679/2016, tra cui, in particolare e ove ne ricorrano i presupposti, il diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto all'oblio (cancellazione), diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i suddetti diritti, mediante comunicazione scritta all'indirizzo della Cessionaria, con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5,



20123 Milano, in qualità di Titolare, ovvero di Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano, in qualità di Responsabile.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 12/03/2026

Opportunity SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Capaccio Generoso Luigi

TX26AAB2669 (A pagamento).

VIVIBANCA S.P.A.

Iscritta al n. 5647 dell'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 2013
Sede: via G. Giolitti, 15 - 10123 Torino
Registro delle imprese: Torino 04255700652

IULIA SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48555.7
Sede: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05462660266

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1993 (come successivamente modificato, il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE no. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR), del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 (il Codice Privacy)

Iulia SPV S.r.l. (la Cessionaria) e ViViBanca S.p.A. (ViViBanca o la Cedente) comunicano che, ai sensi di un contratto di cessione stipulato in data 12 marzo 2026 tra la Cessionaria e la Cedente (il Contratto di Cessione), la Cedente ha ceduto pro soluto ed in blocco alla Cessionaria, e la Cessionaria ha acquistato pro soluto ed in blocco dalla Cedente, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con effetti giuridici ed economici dal 12 marzo 2026 (incluso), un portafoglio di crediti derivanti da contratti di finanziamento assistiti da cessioni del quinto dello stipendio e/o della pensione e/o da delegazioni di pagamento (unitamente ad ogni garanzia e altro diritto accessorio a tali crediti) (i Crediti), secondo i termini e le condizioni indicati nel Contratto Cessione.

La cessione dei Crediti si inserisce nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione nell'ambito della quale la Cessionaria emetterà titoli a ricorso limitato.

I Crediti sono individuabili in blocco ai sensi delle disposizioni normative sopra citate e sono stati selezionati tra quelli che soddisfano alla data del 12 marzo 2026 ovvero alla diversa data indicata nel relativo criterio i seguenti criteri di eleggibilità:

(a) crediti derivanti da finanziamenti erogati a consumatori (come definiti all'articolo 121 del Testo Unico Bancario) assistiti da cessione del quinto dello stipendio e/o della pensione ovvero da delegazione di pagamento in favore della Cedente che è stata notificata da parte della Cedente al relativo datore di lavoro ovvero ente pensionistico, a seconda del caso, e dallo stesso accettata (attraverso l'accettazione da parte del datore di lavoro ovvero dell'ente pensionistico, a seconda del caso, ovvero per il tramite di trattenuta della relativa porzione di salario o pensione oggetto di cessione del quinto ovvero di delegazione di pagamento);

(b) crediti derivanti da finanziamenti erogati da parte della Cedente quale finanziatore;

(c) crediti derivanti da contratti di finanziamento denominati in Euro che non contengono previsioni che prevedono l'obbligo o la facoltà di convertire i Crediti in altra valuta;

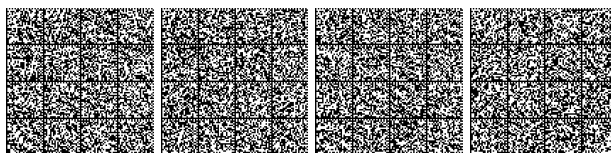
(d) crediti derivanti da finanziamenti che sono stati interamente erogati e in relazione ai quali non vi è obbligo o facoltà di effettuare ulteriori erogazioni ai sensi del relativo contratto di finanziamento;

(e) crediti derivanti da contratti di finanziamento retti dal diritto italiano;

(f) crediti derivanti da finanziamenti assistiti da una o più polizze assicurative emesse in favore della Cedente da parte di una compagnia assicurativa eleggibile (per tale intendendosi Net Insurance S.p.A. a condizione che non sia soggetta ad alcuna procedura concorsuale ad essa applicabile e qualsivoglia altra compagnia assicurativa avente un rating minimo alla stessa assegnato da parte delle agenzie di rating pari o superiore a A) a copertura del rischio vita e, qualora applicabile, del rischio impiego;

(g) crediti derivanti da finanziamenti assistiti da una o più polizze assicurative rette dal diritto italiano, il cui premio è stato pagato anticipatamente dalla Cedente in corrispondenza della data di erogazione del relativo finanziamento;

(h) crediti derivanti da (i) finanziamenti assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione che sono stati erogati a favore di persone fisiche, residenti in Italia, che sono dipendenti di compagnie private, pubbliche amministrazioni o compagnie para pubbliche ai sensi di contratti a tempo indeterminato ovvero a pensionati; (ii) finanziamenti assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione erogati a favore di pensionati che ricevono la pensione da parte di un ente pensionistico italiano, anche non residenti in Italia a condizione che abbiano la residenza in uno Stato membro dell'Unione Europea; o (iii) finanziamenti assistiti da delegazione di pagamento che sono stati erogati a favore di persone fisiche, residenti in Italia, che sono dipendenti di pubbliche amministrazioni e in favore dei quali sono stati erogati finanziamenti assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione;



(i) crediti derivanti da finanziamenti non erogati a favore di amministratori ovvero dipendenti della Cedente ovvero a favore di dipendenti di compagnie assicurative con le quali sono state sottoscritte polizze assicurative che assistono i Crediti;

(j) crediti derivanti da finanziamenti aventi tasso fisso, il cui piano di ammortamento prevede il pagamento di rate mensili posticipate di importo uguale;

(k) crediti derivanti da finanziamenti non classificati in “sofferenza” ai sensi della circolare di Banca d’Italia no. 272 del 30 luglio 2008 (“Centrale dei rischi – Istruzioni per gli intermediari creditizi”), come successivamente modificata ed integrata;

(l) crediti derivanti da finanziamenti non classificati quali “inadempienze probabili” ai sensi della circolare di Banca d’Italia no. 272 del 30 luglio 2008 (“Centrale dei rischi – Istruzioni per gli intermediari creditizi”), come successivamente modificata ed integrata;

(m) crediti derivanti da finanziamenti non classificati quali “esposizioni scadute deteriorate” ai sensi della circolare di Banca d’Italia no. 272 del 30 luglio 2008 (“Centrale dei rischi – Istruzioni per gli intermediari creditizi”), come successivamente modificata ed integrata;

(n) crediti derivanti da finanziamenti che non hanno rate scadute per più di 60 (sessanta) giorni;

(o) crediti derivanti da finanziamenti in relazione ai quali non si sono verificati eventi che richiedono il pagamento da parte della compagnia assicurativa di un indennizzo ai sensi della relativa polizza assicurativa;

(p) crediti derivanti da finanziamenti da ripagarsi integralmente non oltre 120 (centoventi) giorni dopo la data di erogazione in conformità al piano di ammortamento originario;

(q) crediti derivanti da contratti di finanziamento in relazione ai quali almeno un importo non inferiore ad una rata è stato integralmente pagato;

(r) crediti derivanti da contratti di finanziamento in relazione ai quali almeno un importo pari a 200 Euro deve essere pagato successivamente alla data del 12 marzo 2026;

(s) crediti derivanti da contratti di finanziamento in relazione ai quali almeno due rate sono ancora a scadere;

(t) crediti derivanti da finanziamenti in relazione ai quali non sono state concesse sospensioni di pagamento a favore del relativo debitore fatta eccezione per gli accordamenti effettuati da parte dell’Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS);

(u) crediti derivanti da finanziamenti rimborsabili per il tramite di bonifico bancario;

(v) crediti in relazione ai quali non è stata affidata alcuna attività di recupero a legali in conseguenza delle relative comunicazioni inviate a ciascun debitore;

(w) crediti in rispetto ai quali il relativo debitore non ha notificato alla Cedente alcuna richiesta di indennizzo e non ha avviato alcuna azione legale contro la stessa Cedente;

(x) crediti derivanti da contratti di finanziamento che non sono stati ristrutturati e in relazione ai quali il Cedente non ha esercitato il suo diritto di terminare il relativo contratto di finanziamento e non ha dichiarato il relativo debi-

tore decaduto dal beneficio del termine (fatta eccezione per rinegoziazioni del debito ovvero accordamenti effettuati da parte dell’Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS) ovvero dell’Istituto Nazionale di Previdenza e Assistenza per i dipendenti dell’Amministrazione Pubblica (INPDAP));

(y) crediti derivanti da finanziamenti in relazione ai quali a nessun debitore è stato notificato da parte della Cedente alcun atto di precetto ovvero decreto ingiuntivo ovvero nessun debitore ha sottoscritto con la Cedente alcun accordo stragiudiziale a seguito di mancato pagamento;

(z) crediti in relazione ai quali non si sono verificati eventi che richiedono il pagamento da parte della compagnia assicurativa di alcun ammontare ai sensi della relativa polizza assicurativa;

(aa) crediti che alla data del 12 marzo 2026 non sono soggetti ad accordamenti (fatta eccezione per accordamenti effettuati da parte dell’Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (INPS) ovvero dell’Istituto Nazionale di Previdenza e Assistenza per i dipendenti dell’Amministrazione Pubblica (INPDAP));

(bb) crediti derivanti da contratti di finanziamento che non beneficiano di alcun contributo finanziario, in relazione al capitale e/o interessi, di qualsivoglia natura ai sensi di leggi ovvero convenzioni, erogati da terze parti a favore del relativo debitore;

(cc) crediti che non sono stati trasferiti a terze parti nel contesto di precedenti trasferimenti e/o operazioni di cartolarizzazione, come notificato dal Cedente al relativo debitore, a meno che non siano stati successivamente riacquistati da parte della Cedente e di tale circostanza sia stata data notifica al relativo Debitore da parte della Cedente;

(dd) crediti derivanti da finanziamenti erogati in favore di dipendenti di compagnie private aventi i seguenti requisiti: (i) società costituite nella forma di società di capitali con almeno 16 (sedici) dipendenti e con almeno 2 (due) anni di operatività ovvero nella forma di società cooperativa con almeno 50 (cinquanta) dipendenti e con almeno 5 (cinque) anni di operatività; e (ii) società non operanti in settori identificati dai seguenti codici ATECO e RAE: ATECO 920009, ATECO 467220, ATECO 32121, ATECO 4777, ATECO 254/2540/25400/254000, RAE 491, RAE 654;

(ee) crediti derivanti da contratti di finanziamento assistiti da cessione del quinto dello stipendio ovvero della pensione sottoscritti con dipendenti di compagnie private che alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento avevano alternativamente (i) un contratto di lavoro a tempo indeterminato ovvero (ii) un contratto di lavoro a tempo determinato con scadenza precedente alla scadenza del piano di ammortamento previsto nel relativo contratto di finanziamento;

(ff) crediti classificati come “Crediti Tutto TAN”;

(gg) crediti derivanti da contratti di finanziamento che non richiedono il consenso del debitore ai fini della cessione del relativo credito.

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità ed annotazione, salvo iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e salve eventuali forme alternative di pubblicità della ces-



sione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti alla Cedente in relazione ai Crediti e, più in particolare, ogni diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile

Contestualmente alla stipula del Contratto di Cessione, la Cessionaria ha conferito incarico a ViViBanca, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti (il Servicer), proceda all'amministrazione, incasso e recupero dei Crediti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e del Codice Privacy (per quanto applicabile) (congiuntamente, la Normativa Privacy)

La cessione dei Crediti ha comportato il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi a tali Crediti, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti (i Dati Personali). Non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose.

La Cessionaria, in qualità di titolare del trattamento, è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti e ai loro successori ed aventi causa (gli Interessati) l'informativa di cui alla Normativa Privacy e assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche ai fini dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR. La Cessionaria assolve tale obbligo mediante la pubblicazione in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007.

La Cessionaria informa che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi a ciascun Credito saranno trattati esclusivamente nell'ambito dell'ordinaria attività della Cessionaria e secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale della Cessionaria stessa, e quindi:

(a) per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero di disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e ai rispettivi garanti (a titolo esemplificativo, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), nonché all'emissione di titoli da parte della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà, nel rispetto delle disposizioni previste dal GDPR, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente connesse alle finalità stesse e in modo da garantire la loro sicurezza e riservatezza, in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 del GDPR.

I Dati Personali potranno altresì essere comunicati in ogni momento a soggetti terzi allo scopo di realizzare le finalità sopra indicate e le seguenti ulteriori finalità:

(a) riscossione e recupero dei Crediti (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

(b) espletamento dei servizi di cassa e pagamento;

(c) emissione di titoli da parte della Cessionaria e collocamento dei medesimi;

(d) consulenza prestata in merito alla gestione della Cessionaria da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

(e) assolvimento di obblighi della Cessionaria connessi alla normativa di vigilanza e/o fiscale;

(f) effettuazione di analisi relative ai Crediti e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi dalla Cessionaria;

(g) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori tempo per tempo vigenti.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i Dati Personali potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di responsabili del trattamento nel rispetto delle disposizioni della Normativa Privacy. In particolare, i Dati Personali saranno trattati da ViViBanca, in qualità di Servicer.

Nello svolgimento delle attività di trattamento, persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e/o dipendenti dei titolari del trattamento, nominate come incaricati del trattamento, o persone giuridiche nominate come responsabili del trattamento potranno altresì venire a conoscenza dei Dati Personali, nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti responsabili e incaricati del trattamento potrà essere consultato in ogni momento inoltrando apposita richiesta al Servicer ai seguenti riferimenti: ViViBanca S.p.A., Via G. Giolitti, 15, 10123, Torino, indirizzo mail: privacy@vivibanca.it. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Si informa, infine, che la Normativa Privacy attribuisce agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto degli Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi



ritengano che il trattamento dei Dati Personali avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili potranno essere avanzate direttamente presso le nostre Filiali, oppure inoltrando richiesta scritta all'attenzione del Data Protection Officer (DPO), presso ViViBanca S.p.A. – Via Giolitti, 15 – 10123 TORINO (TO), indirizzo mail: dpo@vivibanca.it.

Conegliano (TV), 18.03.2026

Iulia SPV S.r.l. - Società unipersonale
- L'amministratore unico
Andrea Fantuz

TX26AAB2714 (A pagamento).

REAL ESTATE SPV PROJECT 2512 S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata
Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023*

Sede legale: corso V. Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14357210963

Codice Fiscale: 14357210963

Partita IVA: 14357210963

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130")

La società Real Estate SPV Project 2512 S.r.l., una società a responsabilità limitata, costituita ai sensi della Legge 130, con sede legale in C.so V. Emanuele II, 24/28, 20122 – Milano, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 14357210963, R.E.A. n. MI - 2776765, iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48774.4, avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione immobiliare, ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge 130 (la "Società") comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e dei diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"), ha acquistato:

a. in forza di un atto notarile di compravendita sottoscritto in data 19 dicembre 2025, a rogito del Notaio Marco Farina

da EDLO S.R.L. con sede in Milano, via Stamira d'Ancona n. 27, capitale sociale di euro 2.598.518,00 interamente versato, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi, codice fiscale e partita IVA: 11355100154, R.E.A. n. MI-1459932, la piena ed esclusiva proprietà dei seguenti immobili siti nel Comune di Milano (l'"Immobile A") e precisamente identificato come segue:

- unità immobiliare ad uso turistico/ricettivo (suite), al piano quinto, di una camera con servizi e due terrazze/logge, distinta nel Catasto Fabbricati del Comune di Milano (MI), al foglio 199, particella 474, subalterno 46, Via Stamira D'Ancona n. 27, Edificio D, piano 5, zona censuaria 3, categoria D/2, R.C. Euro 2.134,00;

- posto auto coperto al piano interrato, di pertinenza della camera/suite, distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Milano (MI), al foglio 199, particella 474, subalterno 151, Via Stamira D'Ancona n. 27, piano S1, zona censuaria 3, categoria C/6, classe 8, consistenza mq. 12 (superficie catastale totale mq. 13), R.C. Euro 81,81

L'Immobile A è meglio descritto e trasferito nell'atto di compravendita sottoscritto in data 19 dicembre 2025, a rogito del Notaio Marco Farina, Rep 2373 - Racc 1630, registrato a Milano il 22/12/2025 al n. 135921 Serie 1T e trascritto in data 23/12/2025 ai nn. 93928/67033.

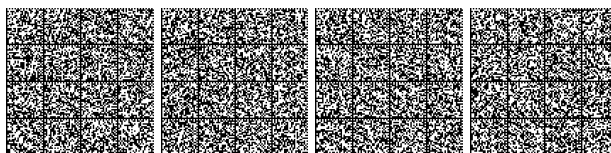
b. in forza di un atto notarile di compravendita sottoscritto in data 19 dicembre 2025, a rogito del Notaio Marco Farina da EDS S.R.L. con sede in Milano, via Stamira D'Ancona n. 27, capitale sociale di euro 122.500,00 (centoventiduemilacinquecento) interamente versato, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza Brianza e Lodi, codice fiscale e partita IVA: 03609830173, R.E.A. n. MI-2045624, la piena ed esclusiva proprietà dei seguenti immobili siti nel Comune di Milano (l'"Immobile B") e precisamente identificato come segue:

- unità immobiliare ad uso turistico/ricettivo (suite), al piano quarto, di una camera con servizi e due terrazze/logge, distinta nel Catasto Fabbricati del Comune di Milano (MI), al foglio 199, particella 474, subalterno 38, Via Stamira D'Ancona n. 27, Edificio D, piano 4, zona censuaria 3, categoria D/2, R.C. Euro 2.042,00;

- posto auto coperto al piano interrato, di pertinenza della camera/suite, distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Milano (MI), al foglio 199, particella 474, subalterno 150, Via Stamira D'Ancona n. 27, piano S1, zona censuaria 3, categoria C/6, classe 8, consistenza mq. 12 (superficie catastale totale mq. 13), R.C. Euro 81,81.

L'Immobile B è meglio descritto e trasferito nell'atto di compravendita sottoscritto in data 19 dicembre 2025, a rogito del Notaio Marco Farina, Rep 2372 - Racc 1629, registrato a Milano il 22/12/2025 al n. 135919 Serie 1T e trascritto in data 23/12/2025 ai nn. 93927/67032.

c. in forza di un atto notarile di compravendita sottoscritto in data 19 dicembre 2025, a rogito del Notaio Marco Farina da FME S.R.L. con sede in Provaglio d'Iseo, Brescia, Caduto Alberti n. 10, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila), interamente versato, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Brescia, codice fiscale e partita IVA:



03609860170, R.E.A. n. BS-426722, la piena ed esclusiva proprietà dei seguenti immobili siti nel Comune di Milano (l'Immobile C") e precisamente identificato come segue:

- unità immobiliare ad uso turistico/ricettivo, al piano primo, composta da ingresso, due locali oltre servizi e balcone, distinta nel Catasto Fabbricati del Comune di Milano, al foglio 199, particella 474, subalterno 61, via Stamira d'Ancona n. 27, piano 1, zona censuaria 3, categoria D/2, R.C. euro 1.072,00.

L'Immobile C è meglio descritto e trasferito nell'atto di compravendita sottoscritto in data 19 dicembre 2025, a rogito del Notaio Marco Farina, Rep 2371 - Racc 1628, registrato a Milano il 22/12/2025 al n. 135916 Serie 1T e trascritto in data 23/12/2025 ai nn. 93926/67031.

Gli Immobili, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli che saranno emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - sarà svolto da Zenith Global S.p.A., con sede legale in C.so V. Emanuele II, 24/28 Milano, Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, iscritta all'Albo Unico tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993, avente codice ABI 32590.2 (il "Servicer").

Il ruolo di asset manager, al fine di porre in essere nel contesto della Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, anche di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione degli Immobili, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli che saranno emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, sarà svolto da Reinvest S.p.A. con sede legale in Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, 09233380964 (l'"Asset Manager").

Real Estate SPV Project 2512 S.r.l.
- L'amministratore unico
Stefano Sesa Corbella

TX26AAB2715 (A pagamento).

FIANDRA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12956550961

Codice Fiscale: 12956550961

Partita IVA: 12956550961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in forza di atti di cessione, nell'ambito di un programma di cessioni realizzate ai termini e alle condizioni generali previsti dagli atti di cessione dei portafogli iniziali (i "Contratti di Cessione"):

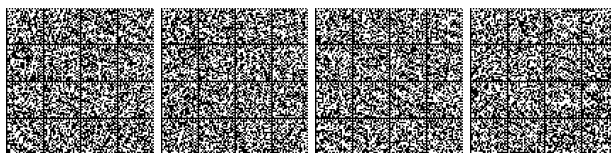
A) ha acquistato in data 16 marzo 2026 e valutati in data 26 febbraio 2026, crediti ricompresi nel portafoglio successivo identificati nel prospetto dei crediti allegati al contratto, dal seguente cedente:

1. Klas Services S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita in Italia, con sede legale in Via Giuseppe Ferrari, 35 -00195 Roma, codice fiscale e partita iva n. 02953701204, iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1701072 (il "Cedente Klas"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'appalto e la gestione di mense aziendali, ospedaliere, cliniche ed istituti penitenziari, stipulati tra il cedente ed i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Ministero dell'Interno - Dipartimento Vigili del Fuoco - Direzione Regionale delle Marche (i "Crediti Klas");

B) ha acquistato in data 16 marzo 2026 e valutati in data 12 marzo 2026, crediti ricompresi nei portafogli successivi identificati nel prospetto dei crediti allegati ai contratti, dai seguenti cedenti:

2. Casa di Cura Cascini S.r.l., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Piazza De Seta n. 1, cap. 87021 Belvedere Marittima (CS), codice fiscale e partita IVA 00891440786 ed iscrizione al registro delle imprese di Cosenza REA n. CS-71985 (il "Cedente Cascini"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di case di cura per anziani e non autosufficiente, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (i "Crediti Cascini");

3. CO.GE. M. S.R.L. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Piazzale Luigi Sturzo n. 31, 00165 Roma, codice fiscale e partita IVA 10609911002 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1563009, che qui interviene in qualità di cedente dei Crediti (come di



seguito meglio definiti) (il "Cedente CO.GE.M.") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da attività di sviluppo, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici ed altri impianti di energia da fonti rinnovabili e vanta crediti nei confronti della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione ed in particolare nei confronti di Unione dei Comuni- Terra di Leuca (i "Crediti CO.GE.M.");

4. Consis Società Consortile a Responsabilità Limitata, società consortile costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Via Ruggero Bonghi, n. 11/B, 00184 Roma, codice fiscale e P.IVA 06556840723 e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero REA RM-1363612 (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Regione Puglia (i "Crediti Consis Regione Puglia");

5. dallo stesso cedente Consis del punto 3) (il "Cedente Consis"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di elaborazione di ricette farmaceutiche per conto di enti del servizio sanitario nazionale, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova (i "Crediti Consis Azienda Socio Sanitaria di Mantova");

6. Copernico Società Consortile per Azioni, una società consortile con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, 00185 Roma, codice fiscale e partita IVA 14457361005 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1522200, (il "Cedente Copernico"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di prestazioni di servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione di edifici pubblici e privati svolti a favore della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione, nello specifico a favore dei debitori: I.F.O. - Istituti Fisioterapici Italiani, Azienda Sanitaria Locale Roma 4 (i "Crediti Copernico");

7. Heart Life Croce Amica S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Via di Selva Candida, n. 207, cap. 00166 Roma, codice fiscale e partita IVA 01501260622 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1296285 (il "Cedente Heart Life"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi ad unità di soccorso agli infermi, malati, infortunati con l'ausilio di automezzi abilitati, servizio 118 e trasporto sanitario stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Unità Socio-Sanitaria Locale n.3 Serenissima e Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria (i "Crediti Heart Life");

8. Istituto Neurotraumatologico Italiano S.P.A., una società per azioni con sede legale in Roma alla Via Vittorio Emanuele Orlando n. 83, cap. 00185, capitale sociale euro 3.000.000,00

i.v., codice fiscale e partita IVA 01618340580 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-353201 (il "Cedente INI"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dall'erogazione di prestazioni sanitarie di R.S.A., Riabilitazione territoriale in regime residenziale e semiresidenziale ex art.26, stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale di Frosinone (i "Crediti INI");

9. Villa Alba S.r.l., con sede legale in Via Vittorio Emanuele Orlando n. 75, CAP 00185, Roma (RM), codice fiscale n. 07165270583 e iscrizione presso il registro delle imprese di Roma, Rea n. RM- 597911 (il "Cedente Alba"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di cliniche e case di cura e lo svolgimento di prestazioni di RSA in regime residenziale e semiresidenziale ed attività ambulatoriali stipulati tra il Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Locale di Frosinone (i "Crediti Alba").

L'Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

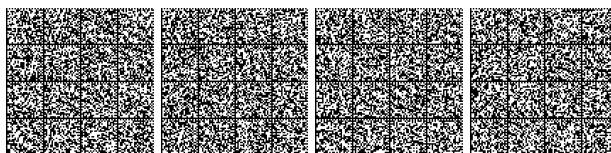
Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di "servicer" e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto " Titolare " del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali "Responsabili" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.



Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come "sensibili".

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sottoindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 18 marzo 2026

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX26AAB2717 (A pagamento).

ALPHA SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come di volta in volta modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione")

In corso di iscrizione all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione - SPV ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno

Codice Fiscale: 05586440264

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione

La società Alpha SPV S.r.l., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1, 31015 (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato in data 16 marzo 2026 il diritto di piena ed esclusiva proprietà su quanto segue:

1) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 28, e precisamente:

- n. 12 (dodici) posti auto siti al piano seminterrato (ingresso lato sud-est) del fabbricato B e distinti con i nn. 9, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 48, 49, 50, 51 e 52.

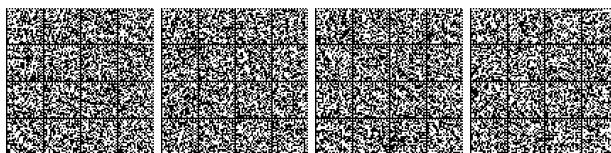
Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosesantuno), mappale 70 (settanta), rispettivamente come segue:

- subalterno 84 (ottantaquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 9, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 11, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 110 (centodieci), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 35, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 111 (centoundici), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 36, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 112 (centododici), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 37, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;



- subalterno 114 (centoquattordici), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 39, zona censuaria 6, categ. C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro € 48,34;

- subalterno 115 (centoquindici), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 40, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 116 (centosedici), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 41, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 123 (centoventitré), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 48, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 124 (centoventiquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 49, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 125 (centoventicinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 50, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 126 (centoventisei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 51, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 127 (centoventisette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 52, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

2) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 28-38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio sito al piano primo del corpo di fabbrica A, distinto con la lettera C, composto da vani catastali venti virgola cinque (20,5) e da un locale servizi igienici, con annessa area porticata esterna che si affaccia sulla chiostrina comune della superficie di circa metri quadrati quattrocentotrenta (mq. 430);

- diritti di comproprietà su locale servizi igienici di pertinenza del locale ad uso ufficio sopra descritto, posto al piano primo del detto corpo di fabbrica A e comune agli altri due uffici dello stesso piano;

- n. 4 (quattro) posti auto siti al piano seminterrato (ingresso lato sud-est) del fabbricato B, e distinti con i nn. 5, 6, 21 e 22.

Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 70 (settanta), rispettivamente come segue:

- subalterno 159 (centocinquantanove), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 1, scala A, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 20,5, superficie catastale totale mq. 643, rendita catastale Euro 20.380,68 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 160 (centosessanta), zona censuaria 6, Viale Castello della Magliana n. 38, piano 1, scala A, bene comune non censibile;

- subalterno 80 (ottanta), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 5, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 81 (ottantuno), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 6, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 96 (novantasei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 21, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

- subalterno 97 (novantasette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 22, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

3) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 28-38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio posto al piano primo del corpo di fabbrica A, distinto con la lettera "B", composto da vani catastali quarantaquattro virgola cinque (44,5) e da un locale servizi igienici;

- diritti di comproprietà su locale servizi igienici di pertinenza del locale ad uso ufficio sopra descritto, posto al piano primo del corpo di fabbrica A e comune agli altri due uffici dello stesso piano;

- numero 3 (tre) posti auto al piano seminterrato (ingresso lato sud-est del fabbricato B), e distinti con i nn. 43, 44 e 47;

- numero 6 (sei) posti auto al piano seminterrato (ingresso lato nord-est del fabbricato B), distinti con i nn. 10, 11, 12, 13, 20 e 21;

- numero 9 (nove) posti auto scoperti al piano terra (lato del fabbricato opposto a Viale Castello della Magliana), e distinti con i nn. 366, 365, 364, 363, 362, 361, 360, 359 e 369.

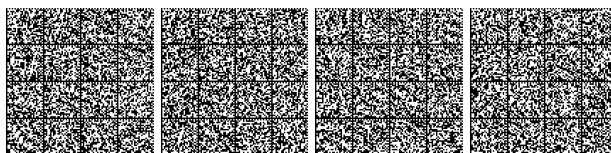
Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosessantuno), rispettivamente come segue:

* mappale 70 (settanta):

- subalterno 158 (centocinquanotto), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 1, scala A, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 44,5, superficie catastale totale mq. 786, rendita catastale Euro 44.240,99 (classamento e rendita proposti ex dm 701/94);

- subalterno 160 (centosessanta), zona censuaria 6, Viale Castello della Magliana n. 38, piano 1, scala A, bene comune non censibile;

- subalterno 118 (centodiciotto), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 43, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 7, superficie catastale totale mq. 7, rendita catastale Euro 28,20;



- subalterno 119 (centodiciannove), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 44, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 122 (centoventidue), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 47, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 145 (centoquarantacinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 10, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 146 (centoquarantasei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 11, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 147 (centoquarantasette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 12, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 148 (centoquarantotto), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 13, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 155 (centocinquantacinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 20, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 13, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 52,37;

- subalterno 156 (centocinquantasei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 21, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 13, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 52,37;

** mappale 179 (centosettantannove):

- subalterno 3 (tre), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 14, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 4 (quattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 14, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 5 (cinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 14, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 6 (sei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 7 (sette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 8 (otto), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 9 (nove), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 10 (dieci), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 61 (sessantuno), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 26,03;

4) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 28-38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio posto al piano primo del corpo di fabbrica A, distinto con la lettera A, composto da vani catastali quarantasei (46) e da un locale servizi igienici;

- diritti di comproprietà su locale servizi igienici di pertinenza del locale ad uso ufficio sopra descritto, posto al piano primo del corpo di fabbrica A e comune agli altri due uffici dello stesso piano;

- locale ad uso ufficio posto al piano primo del corpo di fabbrica B, costituente l'intera ala del fabbricato, composto da vani catastali centoundici e sei locali servizi igienici;

- locale ad uso ufficio posto al piano secondo del corpo di fabbrica B, distinto con la lettera F, composto da vani catastali quindici e un locale servizi igienici;

- locale ad uso ufficio posto al piano secondo del corpo di fabbrica B, distinto con la lettera G, composto da vani catastali quindici e un locale servizi igienici;

- locale ad uso ufficio posto al piano secondo del corpo di fabbrica B, distinto con la lettera H, composto da vani catastali quindici e un locale servizi igienici;

- locale ad uso ufficio posto al piano secondo del corpo di fabbrica B, distinto con la lettera I, composto da vani catastali quindici e un locale servizi igienici;

- locale adibito a parcheggio al piano seminterrato, con relativi spazi di manovra, della superficie di circa metri quadrati ottocentottantasette (mq. 887);

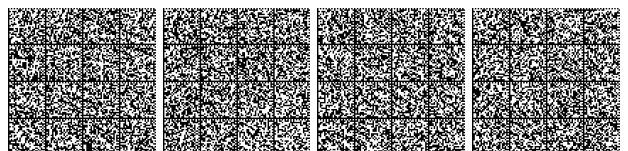
- n. 18 (diciotto) posti auto al piano seminterrato (ingresso lato sud-est del fabbricato B), distinti con i nn. 1, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34;

- locale deposito posto al piano seminterrato, della superficie catastale di metri quadrati cinquantadue (mq. 52).

Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 70 (settanta), rispettivamente come segue:

- subalterno 157 (centocinquantasette), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 1, scala A, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 46, superficie catastale totale mq. 873, rendita catastale Euro 45.732,26 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 160 (centosessanta), zona censuaria 6, Viale Castello della Magliana n. 38, piano 1, scala A, bene comune non censibile;



- subalterno 8 (otto), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 1, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 111, superficie catastale totale mq. 2.296, rendita catastale Euro 110.353,93 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 9 (nove), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 2, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 262, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 10 (dieci), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 2, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 264, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 11 (undici), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 2, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 262, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 12 (dodici), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 2, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 266, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 50 (cinquanta), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, scala A, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 11, mq. 887, superficie catastale totale mq. 899, rendita catastale Euro 3.069,25 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 76 (settantasei), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, interno 1, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 87 (ottantasette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 12, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 88 (ottantotto), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 14, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 14, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 89 (ottantanove), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 14, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 90 (novanta), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 15, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 11, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 91 (novantuno), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 16, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 92 (novantadue), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 17, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 93 (novantatré), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 18, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 94 (novantaquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 19, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 11, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 95 (novantacinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 20, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 102 (centodue), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 27, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

- subalterno 103 (centotré), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 28, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

- subalterno 104 (centoquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 29, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

- subalterno 105 (centocinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 30, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

- subalterno 106 (centosei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 31, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

- subalterno 107 (centosette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 32, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 9, rendita catastale Euro 40,28;

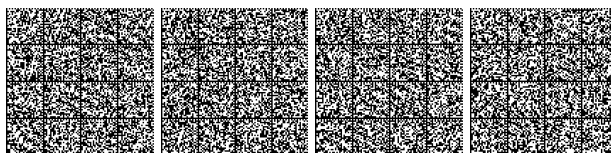
- subalterno 108 (centootto), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 33, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 9, superficie catastale totale mq. 9, rendita catastale Euro 36,26;

- subalterno 109 (centonove), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 34, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 10, superficie catastale totale mq. 10, rendita catastale Euro 40,28;

- subalterno 69 (sessantanove), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, scala B, zona censuaria 6, categoria C/2, classe 7, mq. 52, superficie catastale totale mq. 56, rendita catastale Euro 153,08 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

5) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 68, e precisamente:

complesso immobiliare costituito da due fabbricati da cielo a terra, denominati Fabbricato A ad ovest e Fabbricato B ad est, con altri accessi comuni pedonali e carrabili ai civ. nn.101 - 70 - 58 e 52 di Viale Castello della Magliana, con annesso circostante terreno pertinenziale.



Detti fabbricati sono censiti nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 760 (settecentosessanta), come segue:

- mappale 52 (cinquantadue), Viale Castello della Magliana n. 68, edificio B, piano S1-3, zona censuaria 6, categoria D/8, rendita catastale Euro 287.408,00 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- mappale 193 (centonovantatré), Viale Castello della Magliana n. 68, edificio A, piano S1-7, zona censuaria 6, categoria D/8, rendita catastale Euro 523.146,00 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

mentre il terreno pertinenziale, circostante i detti fabbricati, è censito nel Catasto Terreni del Comune di Roma, sezione D, come segue:

* al foglio 760 (settecentosessanta), come segue:

mappale 194 (centonovantaquattro), qualità prato, classe 4, superficie ha 0.09.89, reddito dominicale euro 1,87, reddito agrario euro 1,02;

mappale 196 (centonovantasei), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.24.32, reddito dominicale euro 12,06, reddito agrario euro 6,91;

mappale 198 (centonovantasei), qualità seminativo, classe 2, superficie ha 0.07.99, reddito dominicale euro 8,86, reddito agrario euro 4,75;

mappale 200 (duecento), area urbana di ha 0.03.74, senza reddito;

mappale 202 (duecentodue), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.62, reddito dominicale euro 0,32, reddito agrario euro 0,18;

mappale 204 (duecentoquattro), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.11, reddito dominicale euro 0,06, reddito agrario euro 0,03;

mappale 206 (duecentosei), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.07.58, reddito dominicale euro 3,91, reddito agrario euro 2,15;

mappale 208 (duecentootto), area urbana di ha 0.02.51, senza reddito;

mappale 80 (ottanta), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.05.32, reddito dominicale euro 2,64, reddito agrario euro 1,51;

mappale 88 (ottantotto), qualità seminativo, classe 2, superficie ha 0.08.30, reddito dominicale euro 9,21, reddito agrario euro 4,93;

mappale 89 (ottantanove), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.12.32, reddito dominicale euro 6,11, reddito agrario euro 3,50;

mappale 90 (novanta), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.04.36, reddito dominicale euro 2,16, reddito agrario euro 1,24;

mappale 91 (novantuno), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.05, reddito dominicale euro 0,02, reddito agrario euro 0,01;

mappale 92 (novantadue), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.10, reddito dominicale euro 0,05, reddito agrario euro 0,03;

mappale 101 (centouno), qualità prato, classe 4, superficie ha 0.00.19, reddito dominicale euro 0,04, reddito agrario euro 0,02;

mappale 102 (centodue), qualità prato, classe 4, superficie ha 0.06.45, reddito dominicale euro 1,22, reddito agrario euro 0,67;

mappale 103 (centotré), qualità prato, classe 4, superficie ha 0.00.41, reddito dominicale euro 0,08, reddito agrario euro 0,04;

mappale 104 (centoquattro), qualità prato, classe 4, superficie ha 0.07.01, reddito dominicale euro 1,33, reddito agrario euro 0,72;

mappale 105 (centocinque), qualità seminativo, classe 2, superficie ha 0.00.33, reddito dominicale euro 0,37, reddito agrario euro 0,20;

mappale 106 (centosei), qualità seminativo, classe 2, superficie ha 0.00.80, reddito dominicale euro 0,89, reddito agrario euro 0,48;

mappale 107 (centosette), qualità seminativo, classe 2, superficie ha 0.00.65, reddito dominicale euro 0,72, reddito agrario euro 0,39;

mappale 108 (centootto), qualità seminativo, classe 2, superficie ha 0.00.34, reddito dominicale euro 0,38, reddito agrario euro 0,20;

mappale 173 (centosettantatré), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.51, reddito dominicale euro 0,26, reddito agrario euro 0,14;

mappale 178 (centosettantotto), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.97, reddito dominicale euro 0,50, reddito agrario euro 0,28;

mappale 179 (centosettantanove), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.08.28, reddito dominicale euro 4,28, reddito agrario euro 2,35;

mappale 180 (centottanta), area urbana di ha 0.00.92, senza reddito;

mappale 181 (centottantuno), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.47, reddito dominicale euro 0,24, reddito agrario euro 0,13;

mappale 182 (centottantadue), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.09.71, reddito dominicale euro 5,01, reddito agrario euro 2,76;

mappale 183 (centottantatré), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.06, reddito dominicale euro 0,03, reddito agrario euro 0,02;

mappale 184 (centottantaquattro), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.00.19, reddito dominicale euro 0,10, reddito agrario euro 0,05;

mappale 39 (trentanove), qualità seminativo, classe 2, superficie ha 1.03.65, reddito dominicale euro 114,98, reddito agrario euro 61,56;

mappale 84 (ottantaquattro), qualità prato, classe 5, superficie ha 0.01.00, reddito dominicale euro 0,14, reddito agrario euro 0,10;

** al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 108 (centootto), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.29.60, reddito dominicale euro 14,68, reddito agrario euro 8,41;

*** nel Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 760 (settecentosessanta), mappale 1169 (millecentosettantannove), categoria F/1, mq. 433, senza rendita;



mentre l'area (sempre pertinenziale) della superficie di circa metri quadrati sedicimila, destinata a verde pubblico, e per i diritti di proprietà pari a 68/1000 (sessantotto millesimi), è censita nel Catasto Terreni del Comune di Roma, sezione D, al foglio 761 (settecentosessantuno), come segue:

* mappale 116 (centosedici), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.06.00, reddito dominicale euro 3,10, reddito agrario euro 1,70;

* mappale 97 (novantasette), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.13.30, reddito dominicale euro 6,59, reddito agrario euro 3,78;

* mappale 10 (dieci), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.45.90, reddito dominicale euro 22,76, reddito agrario euro 13,04;

* mappale 26 (ventisei), qualità prato, classe 2, superficie ha 0.10.88, reddito dominicale euro 5,39, reddito agrario euro 3,09;

* mappale 69 (sessantanove), qualità prato, classe 1, superficie ha 0.65.90, reddito dominicale euro 37,73, reddito agrario euro 20,42;

* mappale 456 (quattrocentocinquantesi), qualità prato, classe 1, superficie ha 0.18.36, reddito dominicale euro 10,51, reddito agrario euro 5,69;

6) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 28 e 38, e precisamente:

- tre locali ad uso ufficio siti al piano terzo, costituenti le intere ali est, sud e ovest del fabbricato B;

- tre locali ad uso ufficio siti al piano quarto, costituenti le intere ali nord, est e sud del fabbricato B;

- quattro locali ad uso ufficio costituenti l'intero quinto piano;

- quattro locali ad uso ufficio costituenti l'intero sesto piano;

- quattro magazzini posti al piano interrato, distinti con i nn. 3, 4, 5 e 6, con relativo corridoio di accesso;

- porzione del piano cantinato, della superficie di circa metri quadrati settecentosette (mq. 707), destinata a parcheggio auto e relativi spazi di manovra;

- locale ad uso ufficio realizzato al piano piloty;

- porzione del piazzale esterno scoperto della superficie di circa metri quadrati ottantaquattro (m. 84), costituita da sette posti auto;

- n. 15 (quindici) posti auto al piano seminterrato (ingresso lato nord) del fabbricato B, distinti con i nn. da 1 a 9 e da 14 a 19 compresi;

- n. 2 (due) posti auto al piano seminterrato (ingresso lato sud-est) del fabbricato A, distinti con i nn. 2 e 3.

Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosessantuno), rispettivamente come segue:

* mappale 70 (settanta):

- subalterno 13 (tredici), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 3, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 276, rendita catastale Euro 14.912,69;

- subalterno 14 (quattordici), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 3, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 276, rendita catastale Euro 14.912,69;

- subalterno 16 (sedici), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 3, scala A, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 275, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 17 (diciassette), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 4, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 271, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 19 (diciannove), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 4, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 275, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 20 (venti), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 4, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 274, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 21 (ventuno), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 5, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 276, rendita catastale Euro 14.912,69;

- subalterno 22 (ventidue), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 5, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 276, rendita catastale Euro 14.912,69;

- subalterno 23 (ventitré), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 5, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 275, rendita catastale Euro 14.912,69;

- subalterno 24 (ventiquattro), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 5, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 274, rendita catastale Euro 14.912,69;

- subalterno 25 (venticinque), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 6, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 271, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 26 (ventisei), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 6, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 270, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 27 (ventisette), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 6, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 279, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);



- subalterno 28 (ventotto), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 6, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 271, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 62 (sessantadue), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, zona censuaria 6, categoria C/2, classe 7, mq. 70, superficie catastale totale mq. 76, rendita catastale Euro 206,07;

- subalterno 63 (sessantatré), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, zona censuaria 6, categoria C/2, classe 7, mq. 71, superficie catastale totale mq. 78, rendita catastale Euro 209,01;

- subalterno 64 (sessantaquattro), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, scala B, zona censuaria 6, categoria C/2, classe 7, mq. 50, superficie catastale totale mq. 59, rendita catastale Euro 147,19 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 70 (settanta), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, scala B, zona censuaria 6, categoria C/2, classe 9, mq. 14, superficie catastale totale mq. 18, rendita catastale Euro 56,40 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 51 (cinquantuno), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, scala A, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 11, mq. 707, superficie catastale totale mq. 697, rendita catastale Euro 2.446,40 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 6 (sei), Viale Castello della Magliana n. 38, piano T, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 23, superficie catastale totale mq. 183, rendita catastale Euro 22.866,13 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 136 (centotrentasei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 1, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 137 (centotrentasette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 2, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 138 (centotrentotto), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 3, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 139 (centotrentanove), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 4, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 140 (centoquaranta), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 5, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 141 (centoquarantuno), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 6, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 142 (centoquarantadue), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 7, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 11, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 143 (centoquarantatré), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 8, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 144 (centoquarantaquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 9, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 11, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 149 (centoquarantanove), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 14, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 150 (centocinquanta), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 15, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 151 (centocinquantuno), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 16, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 152 (centocinquantadue), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 17, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 153 (centocinquantatré), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 18, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 154 (centocinquantaquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 19, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 77 (settantasette), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 9, superficie catastale totale mq. 9, rendita catastale Euro 36,26;

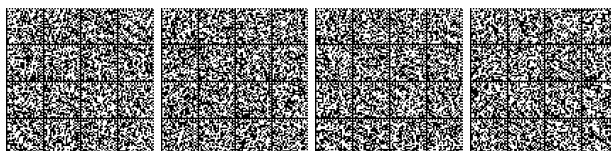
- subalterno 78 (settantotto), Viale Castello della Magliana n. 38, piano S1, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 9, superficie catastale totale mq. 9, rendita catastale Euro 36,26;

** mappale 179 (centosettantanove):

- subalterno 62 (sessantadue), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 14, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 63 (sessantatré), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 64 (sessantaquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 26,03;



- subalterno 65 (sessantacinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 66 (sessantasei), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 14, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 67 (sessantasette), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 26,03;

- subalterno 68 (sessantotto), Viale Castello della Magliana n. 28, piano T, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 8, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 26,03;

7) la seguente porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio posto al piano quarto della scala B, composto da dieci vani catastali.

Detta porzione immobiliare è censita nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 70 (settanta), subalterno 18 (diciotto), Viale Castello della Magliana n. 38, scala B, piano 4, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 10, superficie catastale totale mq. 269, rendita catastale Euro 9.941,80 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

8) la seguente porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio posto al piano terzo della scala A, composto da quindici vani catastali.

Detta porzione immobiliare è censita nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma, al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 70 (settanta), subalterno 15 (quindici), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 3, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 275, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

9) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio posto al piano terra, distinto nel Regolamento di Condominio con la sigla BPTN 281, composto da quattordici vani catastali;

- n. 2 (due) posti auto, siti al piano seminterrato, distinti con i nn. 22 e 23.

Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma, al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 70 (settanta), come segue:

- subalterno 579 (cinquecentosettantanove), Viale Castello della Magliana n. 38, piano T, scala B, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 14, superficie catastale totale mq. 302, rendita catastale Euro 13.918,51 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 74 (settantaquattro), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 22, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 11, superficie catastale totale mq. 14, rendita catastale Euro 44,31;

- subalterno 75 (settantacinque), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 23, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 11, rendita catastale Euro 48,34;

10) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio posto al piano secondo della scala B, composto da quindici vani catastali;

- n. 2 (due) posti auto, siti al piano seminterrato, distinti con i nn. 7 e 8.

Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 70 (settanta), come segue:

- subalterno 32 (trentadue), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 2, scala A, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 15, superficie catastale totale mq. 272, rendita catastale Euro 14.912,69 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 82 (ottantadue), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 7, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 83 (ottantatré), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 8, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita catastale Euro 48,34;

11) le seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Comune di Roma, Viale Castello della Magliana n. 38, e precisamente:

- locale ad uso ufficio posto al piano secondo della scala A, composto da dieci vani catastali;

- n. 2 (due) due posti auto, siti al piano seminterrato, distinti con i nn. 45 e 46.

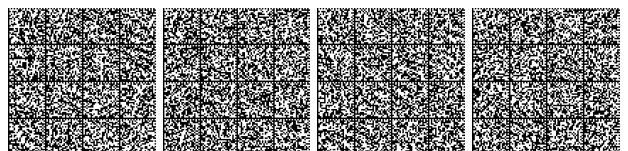
Dette porzioni immobiliari sono censite nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Roma al foglio 761 (settecentosessantuno), mappale 70 (settanta), come segue:

- subalterno 33 (trentatré), Viale Castello della Magliana n. 38, piano 2, scala A, zona censuaria 6, categoria A/10, classe 3, vani 10, superficie catastale totale mq. 252, rendita catastale Euro 9.941,80 (classamento e rendita proposti ex d.m. 701/94);

- subalterno 120 (centoventi), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 45, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, superficie catastale totale mq. 13, rendita catastale Euro 48,34;

- subalterno 121 (centoventuno), Viale Castello della Magliana n. 28, piano S1, interno 46, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 12, mq. 12, rendita catastale Euro 48,34.

(complessivamente, l'“Immobile”), il tutto come meglio identificato nel, e trasferito in forza del, l'atto notarile di compravendita stipulato in data 16 Marzo 2026, a rogito del dott. Claudio Caruso, Notaio in Milano (n. rep. 45967/n.



racc. 21808), tra la Società e la società per azioni Tech-nip Energies Italy S.p.A. - con sede in Roma (RM), Viale Castello Della Magliana, 68, costituita in Italia, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma numero 04874901004 (il "Venditore").

L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo a partire dal 16 marzo 2026 e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato (il "Patrimonio Separato") a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli contraddistinti dal seguente codice ISIN: IT0005699332 emessi dalla Società e degli eventuali ulteriori titoli che potranno essere emessi dalla Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, nonché dei concedenti il finanziamento reperito dalla Società, nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, nonché di ogni ulteriore creditore della Società nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione. Sul Patrimonio Separato non sono ammesse azioni da parte di qualsiasi creditore diverso dai portatori dei titoli e dai concedenti il finanziamento alla Società; e delle obbligazioni nei confronti dei predetti soggetti, nonché di ogni altro creditore nell'ambito della Cartolarizzazione, risponde esclusivamente il Patrimonio Separato.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" - sarà svolto da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. (il "Servicer"), come specificato nel contratto di servicing concluso tra la Società e il Servicer in data 13 marzo 2026 (il "Contratto di Servicing"), ai termini ed alle condizioni ivi indicati.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società ha conferito, ai sensi di un asset management agreement sottoscritto tra la Società, il Servicer e Alfa Real Estate S.r.l. - con sede in Via Guglielmo Albimonte 9, 00176 - Roma, costituita in Italia, Codice Fiscale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e P.IVA 11108381002 (l'"Asset Manager") - in data 13 marzo 2026, all'Asset Manager compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresentanza, e in particolare l'incarico di asset manager, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli emessi nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione dell'Immobile.

Conegliano (TV), 16 marzo 2026

Alpha SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Fabio Mazzoleni

TX26AAB2718 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI SONDRIO

Notifica per pubblici proclami - Decreto ai sensi della L. 14.11.62 n. 1610 prorogata con L. 10.05.1976 n. 346

Il Presidente della Sezione civile f.f. del Tribunale di Sondrio, con provvedimento datato 18 febbraio 2025 ha autorizzato la notificazione ai sensi dell'art. 150 comma 3-4 cpc del decreto per usucapione 30 gennaio 2026 e provvedimento di correzione di errore materiale dello stesso 2 marzo 2026 nella procedura 59/25 RG promossa da Bracchi Olga Emilia + altri relativo agli immobili in Comune censuario di Valdisotto (SO) - Catasto terreni /fabbricati: fg 12; mapp. n. 243 e 137 per la quota di $\frac{3}{4}$; fg 12. mapp. n. 135, 136 per la quota di competenza e 133 sub. 2-3-4, 130 sub 2-3, foglio 21 mapp. 289 per la quota dell'intero. Comune censuario di Bormio (SO) - Catasto terreni /fabbricati: fg. 16; mapp. n. 641 per la quota dell'intero. Opposizione nei modi e termini di legge.

Tirano, 2 marzo 2026

avv. Davide Dei Cas

TU26ABA2494 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione

Vista l'autorizzazione del Presidente del Tribunale di Nuoro - Dott.ssa Tiziana Longu R.G.V.G 897/2025 del 24.02.2026 ai sensi dell'art 150 cpc alla notifica per pubblici proclami concessa a MARRAPODI FRANCESCO, nato a Milano, il 29.04.1977, (C.F.: MRRFNC77D29F205R), residente a San Sperate (SU), alla Via Decimo n. 131, elettivamente domiciliata in Budoni, alla via Nazionale ang. Via dei Lidi snc, presso lo studio dell'avv. Anna Rita Murgia (C.F.: MRGNRT76M53F979P- avvanna-ritanurgia@pec.it che lo rappresenta e difende, il quale ricorre per l'accertamento della proprietà per usucapione dei terreni siti in Budoni, distinti al Comune Censuario di Budoni, Catasto Terreni, e contraddistinti al Foglio 12: Part. 7189, di superficie di 122 mq, con R.D. di € 0,11 e R.A. 0.04, ed al Foglio 12, particella 7198, di 524 mq, con reddito dominicale di € 0.49 e reddito agrario di € 0,19 nei confronti degli intestatari catastali i sig,ri: 1) NIEDDU Maria ; Di Giovanni ; 2) MURA CARRONGIU Angelica ; Di Pasquale ; 3) MISCERA Domenica ; Fu Antonio ; 4) MISCERA Pietro ; Fu Antonio; 5) LAVIGU Giovanni ; 6) CARRONGIU Giovanni ; Fu Giuseppe ; 7) CARRONGIU Maria ; Giuseppa Fu Giuseppe ; 8) CARRON-



GIU Maria ; Rosa Fu Giuseppe ; 9) LAVIGU Giovanna ; Antonia Fu Giovanni Antonio; 10) RUIU Rosalia ; 11) RUIU Salvatorica ; Fu Melchiorre ; 12) RUIU BRACCU Grazia ; Fu Salvatore ; 13) RUIU Piero ; Fu Melchiorre ; 14) RUIU Antonio ; Fu Salvatore ; 15) RUIU Giovanni ; Maria Fu Melchiorre ; 16) RUIU Grazia ; 17) RUIU Luigi ; Fu Melchiorre; 18) RUIU Lidia Fu Melchiorre nonché i loro eredi o aventi causa, e chiunque né sia legittimato. Che il Giudice Dott.ssa T. Longu nella causa iscritta al n. R.G. 191/2026 del Tribunale di Nuoro ha fissato udienza del 16.06.2026 ore 10:30 per la comparizione delle parti assegnando ai sopraindicati convenuti 10 giorni prima dell'udienza fissata per costituirsi in giudizio. La costituzione oltre i suddetti termini di cui all'art 281 undecies cpc, implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c 281 undecies cpc c. 3 e 4. La difesa tecnica e' obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti all'art. 86 cpc o da leggi speciali la parte sussistendone i presupposti di legge, puo' presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia. Per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni. Voglia l'adito Tribunale ogni diversa istanza ed eccezione reietta accertare quanto in premessa esposto e dichiarare l'acquisto del diritto di proprietà ex art. 1158 c.c., in capo alla sig.ra Marrapodi Francesco, dei seguenti terreni siti in Budoni, e distinti al Catasto Terreni del medesimo Comune e contraddistinti al Foglio 12 Particella 7189, di superficie di 122 mq, con R.D. di € 0,11 e R.A di € 0,04 agrario, e al Foglio 12, particella 7198, di 524 mq, con R. D. di € 0.49 e R.A. di € 0,19 confinanti da tre lati con eredi Maccioni e da un lato con strada; ordinare alla conservatoria dei Registri Immobiliari di Nuoro e al Direttore dell'U.T.E. di Nuoro, esonerandoli da qualsivoglia responsabilità, la trascrizione della emanando sentenza con tutte le conseguenze di legge; con vittoria di spese, diritti e onorari di causa in caso di opposizione.

avv. Anna Rita Murgia

TX26ABA2630 (A pagamento).

TRIBUNALE DELLA SPEZIA

Notifica per pubblici proclami - Domanda di mediazione civile ex D.Lgs. 28/2010 - R.G. 115/2026

Di Vizia Gian Carlo, nato alla Spezia il 30/05/1941, C.F. DVZGCR41E30E363Y ha promosso dinanzi all'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli avvocati della Spezia un procedimento finalizzato ad ottenere l'accertamento e la costituzione in proprio favore per usucapione del diritto di proprietà sulle porzioni immobiliari (terreni e rudere) censite al NCT del Comune della Spezia al fg. 63 mapp.li 189, 238, 239 e 240 nonché al fg. 65, mapp.le 98 tutti intestati a Rossi Maria, nata a Follo (SP) il 01/02/1882 e deceduta alla Spezia il 20/11/1966 - C.F. RSSMRA82B41D655P.

Gli eredi della suddetta Rossi Maria - ultima intestataria catastale - sono invitati a partecipare nelle forme di rito alla

suddetta mediazione la cui prima sessione è fissata per il 05/05/2026 ad ore 10:00 presso l'Aula 3 al piano secondo del Tribunale della Spezia dinanzi al mediatore avv. Francesca Truppa (mediazione n. 70/2026).

Sarzana, 11/03/2026

avv. Paolo Francesco Bufano

TX26ABA2634 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SULMONA

Punti di contatto: Avv. Gianluca Lanciano - lanciano@miolegale.it - 3401462661

*Notifica per pubblici proclami
- Atto di citazione per usucapione*

La sig.ra MAZZEO Gabriella, c.f. MZZGRL60C64H501Q, nata a Roma il 24.03.1960 ivi residente in Via Albergati, 7, domiciliata in Raiano, Via Palombaia 38, presso lo studio dell'Avv. Gianluca Lanciano, che la rappresenta e difende

Cita

Gli eredi ed aventi causa tutti della sig.ra Galeno Petronilla nata a Corfinio il 31.03.1893, dinanzi all'intestato Tribunale per l'udienza del 7 settembre 2026, ore 9,00 e seguenti con invito a costituirsi entro i 60 giorni precedenti l'udienza suindicata dinanzi al giudice designato ex art 168-bis cpc, ai sensi e nelle forme dell'art. 166 cpc, con avviso che la costituzione oltre detto termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc; che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria; che la parte può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; che, in difetto di costituzione, si procederà in contumacia, per sentir dichiarare che detta attrice Mazzeo Gabriella è divenuta proprietaria esclusiva ex art. 1158 c.c., atteso l'avvenuto acquisto per usucapione, dei due terreni siti in Corfinio così identificati in Catasto: Foglio 17 Particella 639 e Foglio 17 Particella 640, autorizzando il Conservatore dei Registri Immobiliari alla trascrizione dell'emananda sentenza.

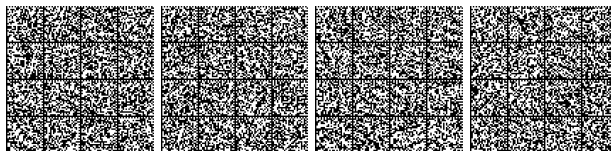
avv. Gianluca Lanciano

TX26ABA2639 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150, 3 e 4 comma c.p.c.

BACCIU Angela, nata a Olbia (SS) il 21.07.1979, c.f. (BCCNGL79L61G015Z), residente in San Teodoro alla Via Schifoni snc, rappresentata e difesa dagli Avv.ti Giuseppe Mocchi e Giancarlo Bomboi, del Foro di Nuoro, domiciliata presso lo studio in Nuoro alla Via L. Da Vinci, con ricorso 281 - decies c.p.c. iscritto al numero R.G. n. 205/26, Tribunale di Nuoro - Giudice dott.ssa Azzaro, ha chiesto nei confronti di Ventroni Ghisu Paolo di Cosimo, Ventroni Braccu Domenica fu Antonio Maria, Ghisu Braccu Raimonda fu Paolo, Marongiu Ghisu Francesco di Pietro, Marongiu Ghisu



Giovanni di Pietro, Piredda Domenica di Giovanni, Ventroni Braccu Grazia fu Antonio Maria, Ventroni Ghisu Giovanna di Cosimo, Ventroni Ghisu Giovanni di Cosimo, Ventroni Braccu Salvatore fu Antonio Maria, Ventroni Ghisu Maria di Cosimo, Ventroni Ghisu Raimonda di Cosimo e Ventroni Guisu Paola di Cosimo, Mossa Salvatore di Giuseppe e Anneddu Giovanna di Quirico, nonché i loro eventuali eredi e/o aventi causa, di accertare e dichiarare il diritto di proprietà pieno ed esclusivo, dei seguenti immobili: terreno sito nel Comune di San Teodoro e distinto in Catasto Terreni al F. 31 mappale 765, dove è stata edificata la casa di civile abitazione distinta in catasto fabbricati al F.31 mapp. 765, del terreno sito nel Comune di San Teodoro e distinto in Catasto Terreni al F. 31 mappale 766 ente urbano, dove è stata edificata la casa di civile abitazione distinta in catasto fabbricati al F.31 mapp. 766 sub 1, e dei terreni siti nel Comune di San Teodoro e distinti in Catasto Terreni al F. 31 mappali 755 (ex140), 764 (ex 40), 141, 756 (ex 144), 762 (ex 205) e 760 (203), per averli posseduti pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente per oltre vent'anni; di ordinare, per l'effetto, all'agenzia del territorio di Nuoro, uffici provinciali del Catasto e della Conservatoria dei Registri Immobiliari, di effettuare la trascrizione dell'emenanda sentenza, con esonero da ogni responsabilità; con vittoria di spese, diritti e onorari di causa in caso di opposizione.

La domanda è stata iscritta a ruolo ed il Giudice designato, ha fissato con decreto l'udienza del 16.06.2026 ore 10.00, avvisando i convenuti, che per non incorrere nelle decadenze previste dall'articolo 281-undecies commi 3 e 4, devono costituirsi in giudizio non oltre 10 giorni prima dell'udienza. Con decreto R.G.V.G. n. 295/2025 è stata autorizzata la notifica nei confronti di Ventroni Ghisu Paolo di Cosimo, Ventroni Braccu Domenica fu Antonio Maria, Ghisu Braccu Raimonda fu Paolo, Marongiu Ghisu Francesco di Pietro, Marongiu Ghisu Giovanni di Pietro, Piredda Domenica di Giovanni, Ventroni Braccu Grazia fu Antonio Maria, Ventroni Ghisu Giovanna di Cosimo, Ventroni Ghisu Giovanni di Cosimo, Ventroni Braccu Salvatore fu Antonio Maria, Ventroni Ghisu Maria di Cosimo, Ventroni Ghisu Raimonda di Cosimo e Ventroni Guisu Paola di Cosimo, Mossa Salvatore di Giuseppe e Anneddu Giovanna di Quirico, per pubblici proclami nelle forme stabilite dal terzo e quarto comma dell'art. 150 c.p.c.

Siniscola 16.03.2026

avv. Giancarlo Bomboi

TX26ABA2656 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE

Notifica per pubblici proclami
- *Usucapione ex art. 1158 c.c. - R.G. 516/2026*

Vidali Bernardino (C.F. VDLBNNR49E31D316H), Vidali Agnese (C.F. VDLGNS39H46D316J) Vidali Gianna (C.F. VDLGNN41L58D316Q), tutti con l'avv. Lara Cattarossi (C.F. CTTLRA85L61L483W; email: cattarossi.lara@avvocati.ud.it; pec: lara.cattarossi@avvocatiudine.it), domiciliati in Udine (UD) via Trento 26/3, richiedono l'accertamento e la dichiara-

zione di acquisto per usucapione delle unità immobiliari site in Dogna (UD), Frazione Vidali, censiti al Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Dogna al Fig. 20, particelle 274, 277, 260, 261, 262, 545 (ex 268), 546 (ex 269), 305 e 310, nei confronti dei convenuti Vidali Cesare, Vidali Ferdinando Beniamino, Vidali Ida, Martina Maria, Tassotti Santa e rispettivi eredi ed aventi causa; invita i convenuti tutti a comparire in presenza innanzi all'Organismo di mediazione presso la CCIAA di Pordenone-Udine il 12.05.2026 ore 09:30 (MED/25/132) e in caso di mancato accordo cita i medesimi a comparire dinanzi al Tribunale di Udine, avanti al Giudice dott.ssa Elisabetta Sartor, il 15.12.2026, ore 09:15, con invito a costituirsi nelle forme ex art. 281 undecies cpc, entro dieci giorni prima dell'udienza, per evitare decadenze ex artt. 38, 167 e 281 undecies cpc.

Udine, 06.03.2026

avv. Lara Cattarossi

TX26ABA2675 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE

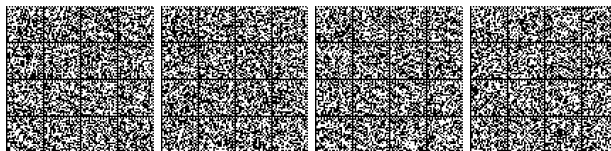
Punti di contatto: Tel. 338 9360436

Notifica per pubblica proclami ex art. 150 c.p.c.
- *Estratto di mediazione*

La sig.ra Maria Dri (c.f. DRIMRA35C43C327P), residente in via Aldo Moro n. 6 a Porpetto, rappresentata dall'Avv. Enrica Lucchin, giusta autorizzazione di data 06.12.23 del Presidente del Tribunale di Udine, dott. Paolo Corder, convoca avanti all'organismo di mediazione INTERMEDIAZIONE S.r.l. sito in Udine, via Bartolini n. 18 (tel. 338/9360436) all'incontro del 27.03.2026 alle ore 9:30 i sigg.ri Boucq Josiane (c.f. BCQJSN-27D50Z110Q) nata in Francia il 10.04.1927, Di Monte Laetitia (c.f. DMNLTT55S43Z110V) nata in Francia il 03.11.1955, Di Monte Philippe (c.f. DMNPLP50P03Z110T) nato in Francia il 03.09.1950, Tomba Anna (c.f. TMBNNA23M64H895S) nata a San Giorgio di Nogaro il 05.12.1923, Tomba Giovanni (c.f. TMBGNN20T05H895P) nato a San Giorgio di Nogaro il 05.12.1920 e Tomba Lucia (c.f. TMBLCU62H41Z700N) nata in Australia il 01.02.1962 o in alternativa i loro eredi e/o aventi causa avente ad oggetto l'usucapione delle loro quote degli immobili individuabili al catasto dei terreni del Comune di Porpetto così di seguito identificati: foglio 4, particella 69, superficie 320 m2, qualità seminativo, classe 1; foglio 4, particella 184, superficie 2880 m2, qualità bosco ceduo, classe 1; foglio 4, particella 185, superficie 1140, qualità seminativo, classe 3 e foglio 4, particella 188, partita 1283, superficie 8450 m2, qualità seminativo, classe 2. La sig.ra Dri è nel possesso continuo, ininterrotto, pacifico e pubblico da oltre 20 anni e ciò le attribuisce la facoltà di procedere per l'acquisto a titolo originario delle quote degli immobili sopra indicati mediante il procedimento per mediazione, essendo condizione di procedibilità ai sensi dell'art. 5, comma 1 bis del D.Lgs. 28 del 2010.

avv. Enrica Lucchin

TX26ABA2681 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LECCE

*Notifica per pubblici proclami
- Integrazione del contraddittorio*

Il Sig. Paglialonga Mario (C.F. PGLMRA55D01C865U), rappresentato e difeso dagli Avv.ti Paolo Maglie e Raffaella Perrone, con atto di citazione del 7.11.2024 e successiva istanza di integrazione del contraddittorio del 3.02.2026, autorizzata dal Giudice Dott.ssa Alessandra Cesi in data 4.02.2026, nel procedimento R.G. 7401/2024 pendente innanzi al Tribunale di Lecce, ha citato gli eredi collettivamente ed impersonalmente del Sig. Melissano Marino (nato a Cutrofiano il 27.02.1908 e deceduto in Collepasso il 24.01.1988) e della Sig.ra Grasso Giuseppa (nata a Collepasso il 11.12.1901 e deceduta in Collepasso il 18.10.1984).

La citazione è finalizzata ad accertare e dichiarare l'intervenuto acquisto per usucapione, in favore del Sig. Paglialonga Mario, della piena proprietà del terreno sito in agro di Collepasso (LE), contrada "Macche", identificato al N.C.T. del predetto Comune al foglio 7, particelle 1771 e 1773 (orig. part. 232).

Con decreto del Presidente del Tribunale di Lecce del 12.03.2026 è stata autorizzata la notificazione per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c.

Gli eredi del Sig. Melissano Marino e della Sig.ra Grasso Giuseppa sono invitati a comparire innanzi al Tribunale di Lecce, Giudice Dott.ssa Alessandra Cesi, all'udienza del 15 ottobre 2026, ore 9:30, con l'invito a costituirsi nel termine di 70 (settanta) giorni prima di tale udienza ai sensi dell'art. 166 c.p.c. e con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implicherà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro legittima contumacia.

Lecce 17.03.2026

avv. Paolo Maglie

TX26ABA2695 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANCIANO

Notifica per pubblici proclami - Estratto ricorso ex artt 281 decies cpc per usucapione con contestuale chiamata in mediazione - R.G. 150/2026

Con provvedimento del 17/03/2026 proc. n. 143/2026 V.G. il Presidente del Tribunale di Lanciano, a seguito dell'istanza dell'avv. Maria Rosaria Filomena Trapani (TRPMR-S69D59I072U), difensore di Altobelli Adriano Vincenzo (LTBDNV71L11Z133V), nato in Svizzera l'11.07.1971, residente in Colledimezzo (Ch) alla via Santa Lucia n.3, ha autorizzato la notifica ex art 150 cpc del ricorso ex art 281 decies cpc rubricato al n. 150/2026 r.g. del Tribunale di Lanciano, mediante il quale il ricorrente, avendo posseduto uti dominus per oltre vent'anni i seguenti appezzamenti di terreno siti nel Comune di Colledimezzo (Ch), località "Ficoretto": 1) foglio 10 particelle, 164, 237, 81 e157; 2) foglio 10 particelle 7, 4011 e 4012; 3) foglio 10 part.1e

61 e 62 CITA DE SIMONE Bambina Elda (DSMBBN-32S47G613Y) nata a Pietraferrazzana (Ch) il 7/11/1932, DE SIMONE Michele (DSMMHL36M01C856Z) nato a Colledimezzo (Ch) 01/08/1936, DE SIMONE Nicolino (DSMN-LN49D30C856N) nato a Colledimezzo (Ch) il 30/04/1949, PILI Antonio (PLINTN49E01C856L) nato a Colledimezzo (Ch) il 01/05/1949, PILI Gemma (PLIGMM53D41C856H) nata a Colledimezzo (Ch) il 01/04/1953, PILI Maria Giuseppina (PLIMGS59C59C856Q) nata a Colledimezzo (Ch) il 19/03/1959, DI LELLO Domenico (DLLDNC26T16C856Z) nato a Colledimezzo (Ch) il 16/12/1926, DI LELLO Enrico (DLLNRC30A24C856B) nato a Colledimezzo (Ch) il 24/01/1930, DI LELLO Luciano (DLLLCN33H20C856S) nato a Colledimezzo (Ch) il 20/06/1933 a comparire avanti al Tribunale di Lanciano, giudice designato dott. Cesare D'Annunzio, alla udienza del 8/06/2026 ore 10,40 con invito a costituirsi fino a dieci giorni prima dell'udienza ex art 281 undecies c 3 cpc e con l'avvertimento che la costituzione oltre il detto termine implica le decadenze di cui all'art 38 e 281 undecies cpc e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro contumacia per ivi sentire dichiarare in favore del ricorrente l'acquisto della proprietà delle particelle di fondo sopra indicate, per usucapione ventennale ex art. 1158 c.c. e per l'effetto ordinare al competente Conservatore dei Registri Immobiliari di Chieti la trascrizione della emananda sentenza con esonero da ogni responsabilità e con vittoria di spese e compensi di lite solo in caso di ingiusta opposizione alla domanda. Incontro in mediazione: 12/05/2026 ore 16 presso MCM mediazione sede di Lanciano (Ch) via Piave n.69, proc. n.113/2026.

avv Maria Rosaria Filomena Trapani

TX26ABA2696 (A pagamento).

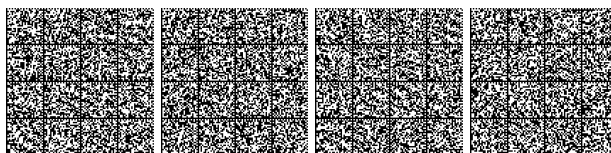
TRIBUNALE DI NOVARA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso art. 281 decies e ss. c.p.c. - Usucapione - R.G. 2276/2025

Il 24.02.2026 il Presidente del Tribunale di Novara, su istanza dell'avv. Martino Agliati, C.F. GLTMTN80B26B019J, con studio in 28100 Novara, via Azario n. 14, procuratore di Penzo Antonia, C.F. PNZNTN48E48F952I, Penzo Maria Luisa, C.F. PNZMLS43L49I531I, Penzo Serena, C.F. PNZSRN71H60F952A, Penzo Stefano, C.F. PNZSFN-74L10F952Q, Penzo Teresa, C.F. PNZTRS51H50F952B, Penzo Valeria, C.F. PNZVLR45S65I531U, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., con pubblicazione per estratto in G.U.R.I., di ricorso, istanza e decreto.

Il Giudice del Tribunale di Novara, dott. Roberti, ha autorizzato la pubblicazione per pubblici proclami del decreto col quale è stata fissata l'udienza di comparizione del 22.07.2026, ore 10:00, avanti al Tribunale di Novara, con invito al resistente a costituirsi non oltre 10 giorni prima dell'udienza.

Col predetto ricorso (atti e documenti completi nel fascicolo telematico R.G. 2276/2025) i ricorrenti, premesso il possesso continuato e indisturbato loro e dei propri danti causa da oltre venti anni, chiedono l'usucapione della quota



parte dell'immobile sito in 28060 Granozzo con Monticello (NO), via Curiel Eugenio n. 12, censito al N.C.E.U. fg. 8, mapp. 240, sub. 1, distinto al N.C.T. fg. 8, mapp. 240 contro Falzetti Ersilio, C.F. FLZRSL01A21F952Y, nato a Novara il 21.01.1901 e deceduto in Robbio (PV) il 08.02.1986, suoi eredi e/o aventi causa, che a qualunque titolo accampino diritti sul sopradescripto bene, ordinando al Conservatore RR.II. di provvedere alla trascrizione dell'emananda sentenza, con esonero di sua responsabilità.

avv. Martino Agliati

TX26ABA2725 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Ricorso ex art. 281 decies-undecies c.p.c. con preventiva convocazione per mediazione obbligatoria - Usucapione - R.G. 426/2026

La signora Elena Pesenti nata a Monza (MB) il 10/10/1970 (C.F. PSNLNE70R50F704I), residente in Carugate (MI), alla via Bertarini, n. 43 assistita dall'avv. Rosaria Amato (C.F. MTARSR71H62C523Y) elettivamente domiciliata in Carugate (MI), via Monte Rosa, 6/C, la quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni inerenti il presente giudizio via pec rosaria.amato@milano.pecavvocati.it - in virtù di procura alle liti telematicamente allegata al ricorso, visto il parere favorevole del PM dott. Maurizio Romanelli del 03/02/2026 vista l'autorizzazione del Presidente del Tribunale dott. Vito De Vita del 10/02/2026 - R.G. 426/2026, con il quale autorizza la notifica dell'estratto del ricorso per pubblici proclami sulla G.U.R.I. Convoca ex art. 8 comma 1 D.Lgs. 28/2010 personalmente e/o collettivamente ed impersonalmente tutti gli eredi, successori ed aventi causa dei signori:

1. Ceroni Anna Maria - C.F. CRNNMR39M67I629L - nata a Serina (BG), il 27/08/1939, proprietà 1/20; 2. Ceroni Francesca - C.F. CRNFNC01P52I629A - nata a Serina (BG), il 12/09/1901; proprietà 5/20; 3. Ceroni Guido - C.F. CRNGDU36R10I629O - nato a Serina (BG), il 10.10.1936; proprietà 1/20; 4. Ceroni Maria - C.F. CRNMRA02T59I629V - nata a Serina (BG), il 19/12/1902, proprietà 5/20; 5. Ceroni Rosa - C.F. CRNRSO14L69I629K - nata a Serina (BG), il 29/07/1914; proprietà 5/20; 6. Ceroni Virgilio - C.F. CRNVGL56L31I629F - nato a Serina (BG), il 31/07/1956, proprietà 1/20; 7. Scolari Giovanni - C.F. SCLGNN64B22A794O - nato a Bergamo, il 22/02/1964, proprietà 1/40; 8. Scolari Mauro - C.F. SCLMRA62H30A794H - nato a Bergamo, il 30/06/1962, proprietà 1/40; 9. Scolari Monica - C.F. SCLMNC69H60A794F - nata a Bergamo, il 20/06/1969, proprietà 1/20, avanti all'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli avvocati di Bergamo, con sede in Bergamo, piazza Dante n. 2 - Palazzo della Procura della Repubblica, per l'incontro di mediazione obbligatoria fissata per il giorno 22/04/2026 alle ore 09:30, di fronte al mediatore designato avv. Sergio Vitali giusta domanda, procedimento di mediazione n. 620/2025; con invito a prendere visione del regolamento e della tabella delle indennità consultabili sul sito www.ordineavvocatiber-

gamo.it e a comunicare la disponibilità a partecipare all'incontro fissato facendo pervenire almeno cinque giorni prima della riunione il modulo di adesione; e in caso di mancata adesione e /o mancato accordo, citano personalmente e/o collettivamente ed impersonalmente tutti gli eredi, successori ed aventi causa dei signori tutti sopra indicati a comparire all'udienza di comparizione delle parti del 10/11/2026 ore 09:45 dinnanzi al Tribunale di Bergamo, sezione 4, dott. Attilio Burti, giusto decreto di fissazione udienza, ai sensi dell'art. 281 undecies, comma 2 c.p.c., assegnando il termine per la costituzione dei convenuti, che dovrà avvenire sino a dieci giorni prima dell'udienza, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 281 undecies comma 3, c.p.c. e con 'avvertimento che: a) la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui agli artt. 281 undecies, comma 3 e 4 c.p.c., art 38 e 167 c.p.c.; b) la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali; c) sussistendone i presupposti di legge, il convenuto può presentare istanza pe l'ammissione al gratuito patrocinio a spese dello Stato; d) in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima contumacia, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni, disattesa ogni contraria domanda, istanza ed eccezione In via principale e nel merito Accertare e dichiarare che la signora Elena Pesenti ha acquistato ex art. 1158 c.c., in virtù del possesso ultratrentennale continuato, pacifico ed esclusivo, la proprietà degli immobili siti nel Comune di Serina (BG), alla via Cesare Battisti, n. 7, così identificati: Nuovo Catasto nel Comune di Serina (BG), alla via Cesare Battisti, n. 7 e distinti al catasto come segue:

- Comune di Serina, Catasto Fabbricati, via Cesare Battisti, n. 7 piano T, 1, 2, 3; Sezione Urbana LE; Foglio 3; Particella 339; Sub 2; Categoria A/4; Classe 1; Consistenza 4 vani; Superficie Catastale totale 64 mq; Rendita € 111,55, come meglio descritti nel ricorso negli allegati (All. 1_PLN_Sub.2_colorato e All. 2_VIS_Sub.2) - (Doc. 9);

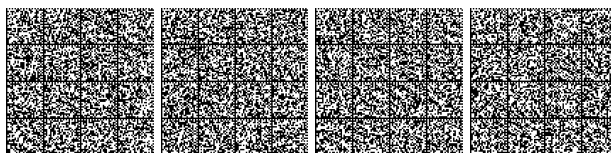
- Comune di Serina, Catasto Fabbricati, via Cesare Battisti, n. 7 piano T (sua porzione).

Sezione Urbana LE; Foglio 3; Particella 339; Sub 4 (porzione); porzione di sottoscala ad uso ripostiglio come meglio descritto nel ricorso nell'allegato (All. 3_ELAB.PLN_porzione Sub.4_colorato e All. 4_VIS_Sub.4) - (Doc. 10);

- Comune di Serina, Catasto Fabbricati, via Cesare Battisti, n. 7 piano 1 (sua porzione); Sezione Urbana LE; Foglio 3; Particella 339; Sub 4 (porzione); porzione di lavanderia come meglio descritto nel ricorso nell'allegato del ricorso (All. 5_ELAB.PLN_porzione Sub.4_colorato e All. 4_VIS_Sub.4) - (Doc.11);

- Comune di Serina, Catasto Fabbricati, via Cesare Battisti, n. 7 piano T, 1, 2, 3; Sezione Urbana LE; Foglio 3; Particella 339; Sub 4 (in parte millesimale); bene comune non censibile a tutti i beni identificati alla particella 339 come meglio descritto nel ricorso nell'allegato (All. 6_ELAB.PLN_porzione Sub.4_colorato e All. 4_VIS_Sub.4) - (Doc.12);

il tutto salvo errore e come meglio descritti in fatto e nei documenti allegati, con ordine al Conservatore dei Registri Immobiliari competente di trascrivere, ai sensi del combinato disposto degli artt. 2643 c.c. e 2651 c.c., l'emananda sentenza; con ogni conseguente statuizione.



Con vittoria di spese, competenze legali in caso di contestazione da parte dei resistenti.

In via istruttoria, nel caso, si chiede sin d'ora di essere ammessi alla prova testi sulle circostanze di cui alla parte narrativa del ricorso.

avv. Rosaria Amato

TX26ABA2733 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Ammortamento polizza di pegno

Il Presidente delegato dal Tribunale, pronuncia l'inefficienza della polizza pegno n. 2706636 al portatore emessa il 14 settembre 2023 da Pronto Pegno Spa dell'importo di euro 1200 autorizza l'istituto emittente a rilasciare il duplicato della suddetta polizza, trascorsi 90 giorni dalla data di pubblicazione dell'estratto del presente decreto G.U.R.I. Purchè nel frattempo non sia stata fatta opposizione.

Cinzia Carla Tucci

TU26ABC2492 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

Ammortamento certificato rappresentativo di quote di OICR - R.G. 2252/2026

Il Presidente delegato del Tribunale di Milano in data 04/03/2026, ha pronunciato l'ammortamento del certificato rappresentativo di quote del fondo comune di investimento (OICR) emesso dalla società Anima SGR S.p.A. (codice fiscale n. 07507200157), n. 41 del Fondo Anima Traguaro 2028 Multic II, rappresentativo di n. 1.971,515 quote, successivamente divenuto certificato nominativo rappresentativo di n. 1.261,075 quote, per un valore complessivo attualmente di euro 9.859,08.

Opposizione legale entro trenta giorni.

Milano, 17/03/2026

Anima SGR S.p.A. - Il procuratore speciale
dott. Perego Fabrizio

TX26ABC2642 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Ammortamento polizza di pegno

Il giudice delegato dal Presidente del Tribunale,
Letto il ricorso che precede;
ritenuti fondati i motivi adottati dal ricorrente;

Visto il verbale di ricezione di denuncia di smarrimento del 13/10/2025 avente ad oggetto le polizze n. 2754925 emessa il 11/09/2024 e 2737732 emessa il 20/05/2024

PRONUNCIA

l'inefficienza delle seguenti polizze di pegno:

1) Polizza n. 2754925 emessa l'11 settembre 2024 da ProntoPegno per l'importo di euro 1160.00 con scadenza l'11 settembre 2025;

2) Polizza n. 2737732 emessa il 20 maggio 2024 da ProntoPegno per l'importo di euro 1725.00 con scadenza il 9 gennaio 2026

AUTORIZZA

l'istituto emittente a rilasciare il duplicato della suddetta polizza trascorsi 90 giorni dalla data di pubblicazione dell'estratto del presente decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, purchè nel frattempo non sia stata fatta opposizione.

Torres Elizabeth Lachica

TX26ABC2679 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PADOVA

Ammortamento cambiario

Il Presidente del Tribunale di Padova, con ricorso n. R.G. 1481/2026 in data 17.2.2026 pronuncia l'ammortamento della cambiale di € 1.660,00 emessa da Lin Yingying in favore di Eddie Pallaro, ed autorizza il pagamento della predetta cambiale dopo 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, se successiva alla scadenza o dalla data di scadenza se la pubblicazione è anteriore alla predetta data, purchè nel frattempo non venga fatta opposizione da parte dell'eventuale detentore.

Stefano Baldo

TX26ABC2688 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PADOVA

Ammortamento cambiario

Il Presidente del Tribunale di Padova, con ricorso n. R.G. 1483/2026 in data 17.2.2026 pronuncia l'ammortamento della cambiale di € 1.660,00 emessa da Lin Yingying in favore di Eddie Pallaro, ed autorizza il pagamento della suddetta cambiale dopo 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, se successiva alla scadenza o dalla data di scadenza se la pubblicazione è anteriore alla predetta data, purchè nel frattempo non venga fatta opposizione da parte dell'eventuale detentore.

Stefano Baldo

TX26ABC2694 (A pagamento).



TRIBUNALE DI ASTI*Ammortamento certificato azionario - R.G. 14/2026*

La Presidente del Tribunale di Asti dott.ssa Ombretta Salvetti, con decreto Cron. 1319/2026 del 06/03/2026, ha pronunciato l'ammortamento del certificato azionario emesso dalla società Valbormida S.p.A. (C.F. 00620620054) con sede legale in Bubbio (AT) - strada Provinciale Acqui-Cortemilia, identificato con il n. 25 rappresentativo di n. 161.500 azioni di categoria ordinaria di € 1,00 (uno) ciascuna e complessivamente di € 161.500,00 (centosessantunomilacinquecento) emesso dalla società Valbormida S.p.A. a favore di sig.ra Molinari Min Daniela.

Opposizione legale entro 30 giorni.

avv. Gianpaolo Massa

TX26ABC2722 (A pagamento).

EREDITÀ**TRIBUNALE DI BOLZANO**

Punti di contatto: email: verena@menestrina.eu

Eredità giacente di Barison Silvano - V.G. 508/26

Il Tribunale di Bolzano, Giudice, dott. Alexander Nienstedt, con decreto del 19/02/2026 5 ha dichiarato giacente l'eredità di Barison Silvano, nato il 13/02/1953 a Bolzano e deceduto il 03/11/2024 a Tirolo (BZ), nominando curatore l'avv. Verena Menestrina, con studio in Merano (BZ), via delle Corse, 52.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Verena Menestrina

TX26ABH2626 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE*Eredità giacente di Cantoni Italia*

Il Tribunale di Udine con decreto di data 13.02.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Cantoni Italia, nata a Udine l'11.11.1935 e ivi deceduta il 29.03.2025, da ultimo residente a Udine in via Ravis n. 13, nominando curatore l'avv. Greta Bonini con studio a Udine in Piazza San Cristoforo n. 7.

Il curatore
avv. Greta Bonini

TX26ABH2628 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LATINA*Eredità giacente di Fiaschetti Roberto*

Il Tribunale di Latina con decreto 11/3/2026 ha dichiarato giacente l'eredità relitta da Fiaschetti Roberto, c.f. FSCRR-T57A20L719Y, nominando curatore l'avv. Sabrina Del Prete del foro di Latina.

Il curatore
avv. Sabrina Del Prete

TX26ABH2633 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO*Nomina curatore eredità giacente di Francesco Camillo Foroni Lo Faro*

Il Giudice dott. Terni del Tribunale di Milano, sez. Volontaria Giurisdizione, R.G.V.G. n. 1247/2026, con provvedimento del 10/02/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Francesco Camillo Foroni Lo Faro (C.F.: FRNFNC43L15A923H), nato a Boscaglio Pieve (GE) il 15/7/1943 e deceduto a Milano 6/09/2017, residente in vita a Milano, nominando curatore l'avv. Maria Alessandra Procopio con studio professionale sito in 20124 Milano, via Settala, n. 52, che ha prestato giuramento in data 17/2/2026.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Alessandra Procopio

TX26ABH2636 (A pagamento).

TRIBUNALE DI IMPERIA*Eredità giacente di Giusto Benedetto*

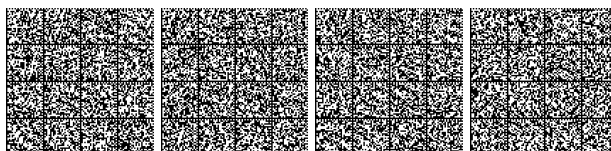
Con decreto del 06/11/2025 il Giudice del Tribunale di Imperia ha dichiarato giacente l'eredità di Giusto Benedetto, nato a Diano Marina (Im) il 07/01/1949 e deceduto a Borgomaro (Im) il 18/11/2021, nominando curatore il dr Achille Fontana - dottore commercialista con studio in Imperia Via Don Abbo 12/4 - Grattacielo A. Doria, tel. 0183/299099 e-mail achille@stufo.it.

Il curatore
dott. Achille Fontana

TX26ABH2637 (A pagamento).

TRIBUNALE DI IMPERIA*Eredità giacente di Garibaldi Anna*

Con decreto 04/03/2026 il Giudice del Tribunale di Imperia ha dichiarato giacente l'eredità di Garibaldi Anna, nata a Diano Marina (Im) il 23/12/1932 e deceduta a Diano Marina (Im) il 02/12/2025, nominando curatore il dr Achille Fon-



tana – dottore commercialista con studio in Imperia Via Don Abbo 12/4 – Grattacielo A. Doria, tel. 0183/299099 e-mail achille@stufo.it.

Il curatore
dott. Achille Fontana

TX26ABH2638 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MANTOVA

Nomina curatore eredità giacente di Di Gennaro Silvana

Il Giudice Unico di Mantova, dr.ssa Valeria Monti, con decreto 25 novembre 2025, ha nominato curatore dell'eredità giacente di Di Gennaro Silvana, nata a Napoli il 18/11/1955, residente in vita a Mantova e deceduta a Rodigo (MN) l'1/6/2023, l'avv. Cecilia Ruggerini con studio in Mantova

Il curatore
avv. Cecilia Ruggerini

TX26ABH2641 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE

*Nomina curatore eredità giacente
di Fattoruso Guglielmina - R.G. 1763/2025*

Con decreto del 06/02/2026 la dott.ssa Aurelia Cuomo ha dichiarato giacente l'eredità di Fattoruso Guglielmina, nata a Agri (SA) il 16/08/1945 e deceduta in Anagni (SA) il 17/01/2025, nominando curatore l'avv. Raffaella Di Mauro con studio in Nocera Inferiore (SA) alla via Garibaldi n. 28.

Il curatore
avv. Raffaella Di Mauro

TX26ABH2643 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISTOIA

*Nomina curatore eredità giacente
di Letizia Enza Maria Giannavola - R.G. 309/2026*

Il Tribunale di Pistoia, in persona del Giudice dott. Sergio Garofalo, con decreto del 19.02.2026, depositato in Cancelleria il giorno 20.02.2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Letizia Enza Maria Giannavola, nata a Catania (CT) il giorno 20/02/1973 e deceduta in Uzzano (PT) il giorno 07/01/2024, con ultimo domicilio in Uzzano (PT) via Francesca Vecchia 30, nominando curatore l'avv. Giovanni Caviglia con studio in Pistoia (PT) via Cino da Pistoia 6.

Il curatore
avv. Giovanni Caviglia

TX26ABH2644 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CAGLIARI

*Nomina curatore eredità giacente
di Carlo Cossa - R.G. 217/2026*

Il Tribunale di Cagliari, in persona del Giudice dott. Giorgio Latti, con decreto del 19.01.2026, reso nel procedimento R.G. 217/2026 V.G., ha dichiarato giacente l'eredità di Cossa Carlo (nato a Samassi il 13.01.1947 e deceduto in data 21.08.2024 a Carbonia, C.F. CSSCRL47A13H738X, da ultimo residente in Assemmini nella via Cagliari n. 98), nominando curatore dell'eredità giacente l'avv. Giorgia Perra, con studio a Cagliari nella via Versilia n. 15.

Cagliari, 17.03.2026

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giorgia Perra

TX26ABH2645 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI PESCARA

*Nomina curatore eredità giacente
di Di Michele Angelo - N. 268/2026 V.G.*

Il Giudice dr Carmine Di Fulvio, con Decreto del 04.03.2026, dichiara giacente l'eredità di Di Michele Angelo, nato ad Ospedaletti il 12.03.1955 e deceduto a Montesilvano il 24.01.2026, e nomina come curatore l'avv. Antonio Colameco del Foro di Pescara.

Il curatore
avv. Antonio Colameco

TX26ABH2649 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

Eredità giacente di Galli Giuseppina - R.G. 1753/2026

Con decreto del 10/3/2026 il Tribunale di Milano ha dichiarato giacente l'eredità di Galli Giuseppina, nata a Bollate (MI) il 8/11/1944 nominando curatore l'Avv. Giovanni Ingino, con studio in Via Cernuschi 1, Milano

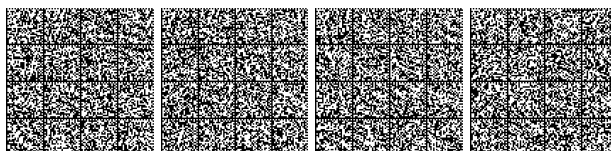
Il curatore
avv. Giovanni Ingino

TX26ABH2659 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VITERBO

*Nomina curatore eredità giacente
di Primi Gianluca - Procedura n. 77/2026*

Con decreto in data 30 gennaio 2026, il Tribunale di Viterbo in persona del Giudice dott. Lorenzo Del Castello ha dichiarato giacente l'eredità di PRIMI GIANLUCA (C.F. PRMGL-C69B19M082S) nato a VITERBO in data 19/02/1969 e deceduto in Orvieto in data 15.3.2025, con ultimo domicilio nel Comune di Castiglione in Teverina, in Via Dei Farnesi, n. 7.



Con il medesimo decreto è stato nominato curatore dell'eredità giacente l'Avv. Paola Mecali, con studio in Viterbo, Via Sandro Pertini n. 3, la quale ha accettato l'incarico con giuramento in data 2.2.2026, cron. 518/2026.

Si invitano i creditori ed i legatari a presentare al curatore le dichiarazioni di credito, corredate dai titoli giustificativi, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, secondo quanto previsto dall'art. 528 del Codice Civile e dalle norme del codice di procedura civile.

Il legale della parte ricorrente
avv. Davide Pirrottina

TX26ABH2660 (A pagamento).

EREDITÀ BENEFICIATA DI CAMISOTTI BRUNETTO

Punti di contatto: Studio di Ferrara, via Spadari, 3 - Tel. 0531 207156 - Email: sbizzi@notariato.it - Pec: samuele.bizzi@postacertificata.notariato.it
Codice Fiscale: BZZSML73P19C912N

Invito ai creditori ex art. 498 e ss e 502 C.C.

Il sottoscritto Avv. Samuele Bizzi, Notaio in Comacchio (FE), incaricato di dare impulso alla procedura di cui al combinato disposto degli artt. 498 e ss. 502 del Codice Civile, dell'eredità beneficiata del signor CAMISOTTI BRUNETTO, nato a Berra (FE) il 4 agosto 1951 e deceduto a Ferrara (FE) il 14 febbraio 2023, senza lasciare disposizioni testamentarie; invita

i creditori a presentare le loro dichiarazioni di credito entro trenta giorni dalla pubblicazione di questo avviso, corredate le stesse con i titoli giustificativi e indicando le modalità di pagamento, anche al fine di cui all'articolo 499 C.C. (formazione dello Stato di Graduazione).

Nelle dichiarazioni di credito si dovrà avere particolare riguardo, alle seguenti formalità:

- dovrà essere specificata la natura del credito, differenziando possibilmente capitale e interessi;
- i documenti dovranno essere prodotti in originale o in copia autentica e dovranno essere fiscalmente regolari;
- i crediti privilegiati dovranno essere corredate con i titoli giustificativi ed, eventualmente, con l'indicazione dei beni sui quali tali privilegi vengono esercitati;
- gli interessi maturati, eventualmente richiesti, dovranno essere precisati nel loro ammontare, con l'indicazione del tasso e del tempo assunto.

Tutte le comunicazioni riguardanti la procedura in oggetto potranno essere effettuate e ricevute a mezzo lettera raccomandata A/R all'indirizzo del mio studio di Ferrara (FE), Via Spadari n. 3, o a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: samuele.bizzi@postacertificata.notariato.it; salvi i casi diversamente disciplinati dalla legge.

Si invitano i signori creditori a voler comunicare l'indirizzo di posta elettronica certificata ove è possibile effettuare le comunicazioni di legge.

Il notaio
avv. Samuele Bizzi

TX26ABH2663 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RIMINI

Nomina curatore eredità giacente di Canghiari Luciano

Il Giudice Dott. Antonio Miele con decreto del 31/12/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Canghiari Luciano nato a Mercatino Conca il 23/11/1939 e deceduto a Rimini il 27/11/2025 nominando curatore l'Avv. Giovanni Vanzini con studio in Cattolica (RN), Via Giordano Bruno, 27

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giovanni Vanzini

TX26ABH2671 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CHIETI

*Nomina curatore eredità giacente
di Guarracino Antonio Vittorio - R.G. 14/2025*

Il Tribunale di Chieti, Sezione Dist. di Ortona, con decreto del 28/02/2025 ha dichiarato aperta l'eredità giacente di Guarracino Antonio Vittorio, nato a Trani il 28/07/1950 e deceduto a Ortona il 27/07/2019 e ha nominato curatore della medesima l'avv. Manola Iezzi, con studio in Chieti (CH) via Lucio Camarra n. 73, pec: manolaiezzi@pec.it.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Manola Iezzi

TX26ABH2673 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BARI

*Nomina curatore eredità giacente
di Isabella Luisi - R.G. 6484/2024*

Il Tribunale di Bari, in persona del Giudice delle Successioni, dott.ssa Rossella Nocera, con decreto del 26.02.2026, ha nominato curatore dell'eredità giacente della sig.ra Isabella Luisi, nata a Bari il 05.05.1952 ed ivi deceduta il 26.08.2020, l'avv. Laura Petrucci con studio in Acquaviva delle Fonti alla piazza Garibaldi n. 73.

Bari, 15.03.2026

Il curatore
avv. Laura Petrucci

TX26ABH2676 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LECCE

*Chiusura eredità giacente di Castelluzzo Lucio
- R.G. 3160/2024*

Il Giudice del Tribunale di Lecce, con decreto del 19.10.2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente del sig. Castelluzzo Lucio, nato a Copertino (LE) il 05.03.1950 e deceduto in Messina il 28.04.2023.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Laura Bruno

TX26ABH2677 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA

Nomina curatore eredità giacente di Demartini Cristina

Il Tribunale con decreto del 20/1/26 ha nominato l'avv Anna Fassardi con studio in Pavia viale Libertà 25 curatore dell'eredità giacente di Demartini Cristina nata a Pavia il 28/5/1969 e deceduta in Pavia il 18/10/2022 ultimo domicilio in Cura Carpignano (PV) via del Comune 9.

Pavia, 16/3/2026

Il curatore
Anna Fassardi

TX26ABH2680 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE

*Nomina curatore eredità giacente
di Peternich Marialuisa - R.G. V.G. 974/2026*

Il sottoscritto avv. Maria Teresa Trevisan con studio in Lignano Sabbiadoro (UD), Viale dei Platani 66/a dichiarato di essere stata nominata con decreto del 12.02.2026 curatore dell'eredità giacente di Peternich Marialuisa, nata a Udine (UD) il 05.11.1936, ivi da ultimo residente e deceduta in data 08.11.2020 nella procedura rubricata al RGVG n. 974/2026 del Tribunale di Udine.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Teresa Trevisan

TX26ABH2682 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Capussotti Evaristo

Con decreto emesso in data 2/12/2025 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Capussotti Evaristo, nato a Torino il 16/6/1935, residente e de-

ceduto in Grugliasco il 17/8/2022 - R.G. 22721/2025. Curatore è stato nominato Avv. Alex Gilardini con studio in Torino - Corso Monte Grappa 6.

Il curatore
avv. Alex Gilardini

Il funzionario giudiziario
dott. Flavio Sardella

TX26ABH2683 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVIGO

Nomina curatore eredità giacente di Botton Damiano

Con decreto del 04/02/2026 emesso nel procedimento n. 4055/2025 RG, il Giudice ha nominato l'avv. Ilaria Dallafina curatore dell'eredità giacente di Botton Damiano.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Ilaria Dallafina

TX26ABH2686 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Patrizia Ristori

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Firenze con decreto emesso in data 13 febbraio 2026 ha nominato l'Avv. Carlo Ricchi, con studio in Firenze, Via Solferino n. 10, Curatore dell'Eredità Giacente della Signora Patrizia Ristori, nata a Firenze il 13 agosto 1950, residente in vita a Firenze, Via del Luccio n. 3 e deceduta in Bagno a Ripoli (FI) il 9 febbraio 2023.

Firenze, 16 marzo 2026

Il curatore
avv. Carlo Ricchi

TX26ABH2687 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Graziano Ceccarelli

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Firenze con decreto emesso in data 12 febbraio 2026 ha nominato l'Avv. Carlo Ricchi, con studio in Firenze, Via Solferino n. 10, Curatore dell'Eredità Giacente del Signor Graziano Ceccarelli, nato a Poppi il 16 ottobre 1938, residente in vita a Scandicci (FI) Via Cherubini n. 10 e deceduto in Firenze il 13 marzo 2019.

Firenze, 16 marzo 2026

Il curatore
avv. Carlo Ricchi

TX26ABH2689 (A pagamento).



TRIBUNALE DI GENOVA*Nomina curatore eredità giacente di Ardeleanu Sultanica*

Con decreto del 02/02/2026 RG 573/2026 VG il giudice visto l'art. 528 c.c. dichiara aperta l'eredità giacente di Ardeleanu Sultanica, nata a Vulturu (Romania) il 05.02.1948 e deceduta in Genova il 03.10.2024, in vita residente a Genova Viale Giorgio Modugno 23 int 10 e nomina curatore della stessa l'Avv. Martina Garri con studio in Genova Via U. Reli 1/10

Il curatore
avv. Martina Garri

TX26ABH2690 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA*Nomina curatore eredità giacente di Scotti Ines*

Il Tribunale con decreto del 2/5/2025 ha nominato l'avvocato Anna Fassardi con studio in viale Libertà 25 Pavia curatore dell'eredità giacente di Scotti Ines nata a Affori il 08/04/1926 e deceduta in San Giorgio Lomellina (PV) il 06/04/2024 ultimo domicilio p.za delle Repubblica 11B Bernareggio.

Pavia, 16/3/26

Il curatore
Anna Fassardi

TX26ABH2692 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE*Nomina curatore eredità giacente di Giuseppe Butto - R.G. V.G. 2598/2026*

Il sottoscritto avv. Maria Teresa Trevisan con studio in Lignano Sabbiadoro (UD), Viale dei Platani 66/a dichiaro di essere stata nominata con decreto del 12.03.2026 curatore dell'eredità giacente di Giuseppe Butto, nato a Latisana (UD) il 10.10.1935 da ultimo residente in Ronchis e deceduto in San Giorgio di Nogaro (UD) il 23.06.2024 nella procedura rubricata al RGVG n. 2598/2026 del Tribunale di Udine.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Teresa Trevisan

TX26ABH2693 (A pagamento).

TRIBUNALE DELLA SPEZIA*Eredità giacente di Tonelli Giuseppina*

Con provvedimento 18/02/2026 il Tribunale della Spezia ha dichiarato giacente l'eredità di Tonelli Giuseppina, nata a Lerici (SP) il 02/05/1930 e deceduta a La Spezia (SP) l'01/07/2025, nominando Curatore l'avv. Nicoletta Giuliani con studio in La Spezia, via B. Biassa 22 (n.giuliani@pec.it).

Il curatore
avv. Nicoletta Giuliani

TX26ABH2700 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PARMA*Nomina curatore eredità giacente di Ferretti Bruna - Proc. n. 9275/2025 R.G.V.G.*

Il Giudice Onorario di Tribunale in funzione di Giudice delle Successioni, Dott.ssa Patrizia Manzotti, con decreto in data 12/01/2026 ha nominato curatore dell'eredità giacente morendo dismessa dalla de cuius FERRETTI BRUNA (C.F. FRR BRN 37B58 E547G), nata a Lesignano de' Bagni (PR) il 18 febbraio 1937, residente in vita nel comune di Langhirano (PR), ivi deceduta il giorno 12 luglio 2023 la Dott.ssa Paola Dall'Asta con studio in Parma, Viale Mentana n. 92.

Il curatore dell'eredità giacente
Paola Dall'Asta

TX26ABH2701 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI MILANO
Volontaria Giurisdizione***Nomina curatore eredità giacente di Berlenda Arnalda Clelia*

La Dott. Terni del Tribunale di Milano con decreto del 08/09/2020 ha dichiarato giacente l'eredità di Berlenda Arnalda Clelia nata a Milano il 26/01/1920 ed ivi deceduta il 16/10/2019 nominando Curatore, con decreto di sostituzione del 20/02/2026, l'Avv. Leonardo Marcheselli del Foro di Milano con studio in Via Tiziano n. 21.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Leonardo Marcheselli

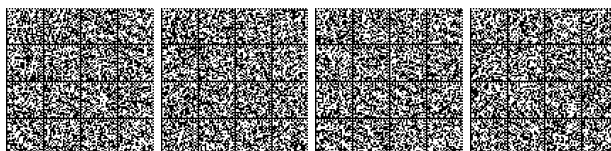
TX26ABH2702 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI MILANO
Volontaria Giurisdizione***Nomina curatore eredità giacente di Sergio Tamburini*

La Dott. Terni del Tribunale di Milano con decreto dell'11/03/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Sergio Tamburini nato a Milano il 05/08/1959 ed ivi deceduto il 06/10/2024 nominando Curatore l'Avv. Leonardo Marcheselli del Foro di Milano con studio in Via Tiziano n. 21.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Leonardo Marcheselli

TX26ABH2703 (A pagamento).



TRIBUNALE DI VERCELLI

*Chiusura eredità giacente
di Mazzocchi Ugo - R.V.G. 2740/2023*

Chiusura eredità giacente di Mazzocchi Ugo - R.V.G. 2740/2023. Con decreto del 12.02.2026, il Presidente del Tribunale di Vercelli, Dott.ssa Michela Tamagnone, dichiarava chiusa l'eredità giacente di Mazzocchi Ugo nato a Vercelli il 25.06.1953, ed ivi deceduto il 02.12.2020 e cessato il curatore dalle sue funzioni.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Andrea Fontana

TX26ABH2709 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA

*Eredità giacente di Maria Bolognesi
- R.G. 314/2026*

Con decreto emesso in data 17.02.2026, il Tribunale di Pavia ha dichiarato giacente l'eredità di Maria Bolognesi, nata a Buenos Aires (Argentina), l'8.09.1928 e deceduta a Voghera (PV), il 9.11.2021, nominando curatore l'avv. Carla Maria Groppo, con studio in Pavia, via A.G. Scopoli n. 10/c.

Il curatore
avv. Carla Maria Groppo

TX26ABH2710 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LUCCA

*Nomina curatore eredità giacente
di Francesco Di Lauro - R.G. 48/2026*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Lucca, in persona della dott.ssa Giulia Nicolai, con decreto del 30.01.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Francesco Di Lauro, nato a Viareggio (LU) il 19.04.1971 e deceduto a Viareggio (LU) il 22.08.2025, nominando curatore l'avv. Luca Trinchera con studio in Camaiore (LU) fraz. Capezzano Pianore via dei Carpenterieri 10.

Camaiore (LU), 18.03.2026

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Luca Trinchera

TX26ABH2723 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SALERNO

*Nomina curatore eredità giacente
di Raffaella D'Agostino - R.G. 125/2026*

Il Tribunale di Salerno con decreto del 27/02/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Raffaella D'Agostino, nata a Battipaglia (SA) il 26/05/1962 e deceduta a Vallo della Lucania (SA) il 17/07/2024, nominando curatore l'avv. Paolo Glielmi con studio in Eboli (SA) via G. Matteotti n. 63.

Il curatore
avv. Paolo Glielmi

TX26ABH2724 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO

*Nomina curatore eredità giacente
di Giorgio Silvestrini - R.G. 5255/2025*

Il Tribunale di Treviso con decreto del 12.09.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Giorgio Silvestrini, nato a Venezia il 04.04.1941 e deceduto in Fortaleza (Brasile) il 14.09.2019, con ultima residenza nota in Sao Luis (Brasile), nominando curatore l'avv. Giovanni Cattarozzi con studio in Treviso via Risorgimento n. 18, che ha prestato giuramento depositando nota di data 22.09.2025.

Treviso, 14.03.2026

Il curatore
avv. Giovanni Cattarozzi

TX26ABH2730 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERCELLI

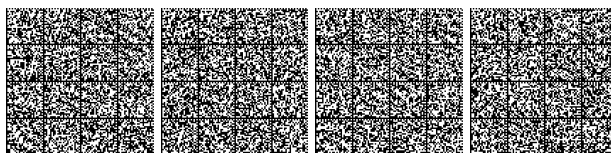
*Nomina curatore eredità giacente
di Cattani Paolo*

Il Tribunale di Vercelli, con decreto in data 07/03/2026 in R.G.V.G. n° 586/2026, ha dichiarato giacente l'eredità del de cuius CATTANI Paolo, nato a Vercelli il 07/07/1959 (C.F.: CTTPLA59L07L750E), avente ultimo domicilio ad Asigliano V.se (VC) e deceduto il 22/01/2026 a Jesolo (VE), nominando quale Curatore l'Avv. Federico Bosetti del Foro di Vercelli.

Vercelli, 18 marzo 2026

Il curatore
avv. Federico Bosetti

TX26ABH2731 (A pagamento).



TRIBUNALE DI GROSSETO

*Nomina curatore eredità giacente
di Ceconi Gianluca*

Nel procedimento n. 1425/2023 il Giudice del Tribunale di Grosseto dott.ssa Marina Massi con decreto del 25/07/2023 ha dichiarato giacente l'eredità di Ceconi Gianluca, nato a Roma il 03/04/1968, da ultimo domiciliato nel Comune di Santa Fiora (GR) e deceduto a Siena (SI) il 19/08/2019, nominando curatore la dott.ssa Pasqualina Abbondanza con studio a Grosseto (GR) - Via Svizzera, n. 195

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Pasqualina Abbondanza

TX26ABH2732 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TERAMO

*Nomina curatore eredità giacente
di Angelo Di Gennaro - R.G. 1975/2025*

Il Giudice del Tribunale di Teramo con decreto del 16/02/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Angelo Di Gennaro nato a Sant'Omero (TE) il 01/07/1938 e deceduto in Pescara (PE) il 08/08/2023 con ultimo domicilio a Sant'Omero (TE) in via Porta Del Castello n. 1, nominando curatore l'avv. Vincenza Antonazzo con studio in Teramo al corso Cerulli n. 43.

Il curatore
avv. Vincenza Antonazzo

TX26ABH2736 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE**EREDITÀ DI ZAGO MARCO**

Stato di graduazione

Il sottoscritto Nicolò Giopato notaio in Casier, comunica che con atto a suo rogito in data 05/03/2026 n. 5.856 di Repertorio, è stato redatto con l'assistenza del sottoscritto notaio, dagli eredi Fornasier Tania e Zago Nicola lo stato di graduazione dell'eredità del defunto Zago Marco nato a Treviso il 18/05/1969 ed ivi deceduto il 06/12/2023.

A) Crediti in prededuzione

- 1) Zago Nicola
 - proforma Notaio Sicari n. 309/04/12/2024 Euro 1.500,00 (anticipata e già saldata).
- 2) Fornasier Tania
 - fatt. Notaio Sicari n. 261/11/03/2024 Euro 4.000,00
 - fatt. Notaio Sicari n. 495/04/05/2024 Euro 1.500,00
 - fatt. Notaio Sicari n. 241/27/02/2025 Euro 250,00

3) Notaio Giopato - spese, imposte e onorario: Euro 12.000,00, come da preventivo n. 1.385 in data 15/12/2025

4) Ing. Scattolin - perizia di stima: Euro 3.320,50 come da preavviso di fattura in data 04/03/2026

B) Crediti privilegiati

1) lavoratori dipendenti ex art. 2751-bis n. 1 c.c. :

a) così come confermati da sentenza emessa dal Giudice del Lavoro del Tribunale di Treviso in data 05/11/2025 n. 846/2025, pubblicata in data 06/11/2025, R.G. 1716/2024:

Cescon Angelica, Giacuzzo Laura, Derjaj Danjela per spese legali unitariamente sostenute: Euro 7.371,61

Cescon Angelica: Euro 6.441,23

Giacuzzo Laura: Euro 9.781,94 oltre ad Euro 10.823,68 da versare ad Alleanza Assicurazioni S.p.A. quale gestore del fondo di previdenza Fondo pensione Alleata Previdenza (per omissioni contributive);

Derjaj Danjela: Euro 8.140,86 oltre ad Euro 11.224,90 da versare ad Alleanza Assicurazioni S.p.A. quale gestore del fondo di previdenza Fondo pensione Alleata Previdenza (per omissioni contributive);

b) Montanari Walli: Euro 6.888,45 oltre ad Euro 5.192,88 da versare ad Alleanza Assicurazioni S.p.A. quale gestore del fondo di previdenza Fondo pensione Alleata Previdenza (per omissioni contributive)

2) - Agenzia delle Entrate -

Grado 1 (artt. 2753, 2749, 2778 c.c.): Euro 11.176,33

Grado 2 (artt. 2775, 2749, 2780 c.c.): Euro 46,80

Grado 8 (artt. 2753, 2754, 2749, 2778 c.c.): Euro 1.884,85

Grado 18 (artt. 2752, 2778, 2749 c.c.): Euro 18.771,59 (al netto delle sanzioni per Euro 2.431,92 ex art. 8 D.Lgs. 472/1997).

Grado 19 (artt. 2752, 2749, 2778 c.c.): Euro 139.192,06 (al netto delle sanzioni per Euro 33.380,76 ex art. 8 D.Lgs. 472/1997).

C) Credito ipotecario - art. 2808 c.c.

BCC Pordenonese e Monsile per mutuo ipotecario stipulato in data 04/10/2010 a rogito Notaio G.B. Dall'Armi rep. 177690 per debito residuo di Euro 26.285,30

D) Crediti chirografari

BCC Porenonese e Monsile per fido n. 10112290/003 per apertura di credito: Euro 6.390,71

Meeting S.r.l. per forniture effettuate negli anni 2022 e 2023: Euro 12.232,67

Contarina S.p.A. per fatture insolute di raccolta rifiuti: Euro 2.194,78

Meneghetti&Minotto S.r.l per preavvisi tenuta cedolini paga (del 04/10/2023, del 02/11/2023, del 01/12/2023, 04/01/2024) per un totale di Euro 951,60

Totale crediti Euro 307.562,74 - di cui:

- Euro 22.570,50 per crediti in prededuzione
- Euro 236.937,18 per crediti privilegiati
- Euro 26.285,30 per credito ipotecario
- Euro 21.769,76 per crediti chirografari



Tutte le somme sopra indicate verranno integrate con spese legali, pregresse e successive, tra cui il costo, da liquidare, della successiva pubblicazione in G.U.R.I., nonché notifica, dell'avviso ai creditori della formazione dello stato di graduazione e, con gli eventuali interessi legali ove dovuti.

- che è stata redatta perizia di stima relativa agli immobili in data 12/02/2026

- non si è ancora proceduto alla liquidazione dei beni costituenti l'attivo ereditario che seguirà con le debite autorizzazioni

- gli eredi hanno dichiarato di approvare senza riserve il presente stato di graduazione e hanno conferito al Notaio, successivamente alla vendita dei beni debitamente autorizzati, espressa autorizzazione ad eseguire i pagamenti dei suddetti crediti anche per importi diversi da quelli sopra indicati qualora risultassero di diverso ammontare le somme dovute agli aventi diritto.

Trascorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. del presente stato di graduazione, senza che siano stati proposti reclami, lo stato di graduazione diverrà definitivo.

Il notaio
Nicolò Giopato

TX26ABN2727 (A pagamento).

***RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI
ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA***

(2^a pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 28).

TRIBUNALE DI GENOVA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Maria Patrone - R.G. 596/2026*

Si rende noto che, con ricorso del 26/01/2026, depositato in data 02/02/2026, la sig.ra Teresa Patrone ha chiesto la dichiarazione di morte presunta di Maria Patrone, nata a Cogoleto (GE) il 11/09/1939, ultima residenza conosciuta in Cogoleto via Gioiello 61/11, in quanto non più reperibile sul territorio locale e nazionale dal 17/05/2015; con decreto del Tribunale di Genova del 09/02/2026, depositato in pari data, nel procedimento sub. RGVF 596/2026, il Presidente della IV Sezione del Tribunale di Genova ha ordinato la pubblicazione, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana nonché sul giornale Repubblica e il Secolo XIX, della sintesi del ricorso come sopra esposto e con invito, ex art. 473 bis 62 c.p.c., a chi abbia notizie della scomparsa, di farle pervenire al Tribunale di Genova entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

Genova, 25/02/2026

avv. Simone Palli

TX26ABR2332 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

Punti di contatto: Email: studiolegaleguzzetta@gmail.com

*Dichiarazione di morte presunta
di La Rocca Gaetano Francesco*

Con sentenza n.1-2023 del 07.03.2023 il tribunale di Caltagirone ha dichiarato la morte presunta di La Rocca Gaetano Francesco, nato a San Michele di Ganzaria il 26.07.1958; ha dichiarato, altresì, che la morte si presume avvenuta in San Michele di Ganzaria il 23.02.2009, data a cui risale l'ultima notizia di La Rocca Gaetano Francesco.

Il funzionario giudiziario
dott.ssa Filippina Montalto

TX26ABR2647 (A pagamento).

(1^a pubblicazione).

TRIBUNALE DI CREMONA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Mehta Harbans Lal - R.G. 2131/2025*

Il Tribunale di Cremona nel procedimento R.G. 2131/2025 ordina le pubblicazioni per la richiesta di morte presunta di Mehta Harbans Lal nato a Rampur (India) il 20/08/1960 con ultima residenza in Stagno Lombardo (CR) alla via Risorgimento 9 scomparso dal 16/01/2025 con l'invito a chiunque abbia notizie dello scomparso di farle pervenire al Tribunale entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Davide Barbato

TX26ABR2674 (A pagamento).

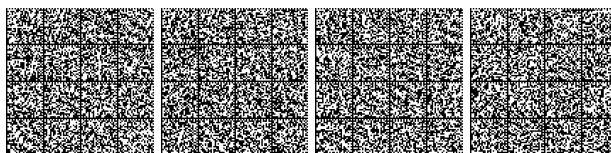
***PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE***

**REDI SERVIS SOCIETÀ COOPERATIVA
IN LIQUIDAZIONE**

in liquidazione coatta amministrativa
Sede: via Gaetano Donizetti, 30 - Milano
Registro delle imprese: Milano
R.E.A.: MI 1533021
Codice Fiscale: 12075420153

Deposito bilancio finale di liquidazione

Si comunica che in data 16 marzo 2026 è stato depositato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Milano il bilancio finale di liquidazione della Redi Servis Società cooperativa in liquidazione in Liquidazione Coatta Amministrativa con sede in Milano, Via Donizetti n.30 C.F. 12075420153 congiuntamente alla relazione del liquidatore.



Gli interessati, entro 20 (venti) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

17 Marzo 2026

il commissario liquidatore
dott. Matteo Sandiano

TX26ABS2631 (A pagamento).

C.S.M. COOPERATIVA SOCIALE MONZESE ONLUS - SOCIETÀ COOPERATIVA

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: viale Stucchi n. 66/3 - Monza

R.E.A.: 1812788

Codice Fiscale: 02975010139

Partita IVA: 02975010139

Deposito bilancio finale di liquidazione

Avviso dell'avvenuto deposito del bilancio finale con la richiesta di chiusura della procedura per la mancanza di attivo, della società "C.S.M. Coop. Sociale Monzese in liquidazione coatta amministrativa" con sede a Monza Viale Stucchi n. 66/3 codice fiscale 02975010139, presso il Tribunale di Monza - Cancelleria Fallimenti in data 12/03/2026.

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Rescaldina, 13/03/2026

Il commissario liquidatore
dott. Marco Colombo

TX26ABS2685 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

VARIE

A.T.S. MILANO

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

Decreto n. 05/25/G.T. Lodi - Autorizzazione a conservare, custodire e utilizzare il gas tossico ammoniaca anidra con formula chimica NH₃ per un quantitativo massimo pari a 1200 Kg da utilizzare per l'impianto di refrigerazione celle presso lo stabilimento LIDL Italia S.r.l. sito in Somaglia (LO) s.p. 234 n. 11

Il direttore generale...*Omissis*...Decreta che la sig.ra Rossella De Curtis, nata a Foggia (FG) il 08/10/1975, residente a Milano (MI) via Melchiorre Gioia n. 31, in qualità di procuratrice speciale e datore di lavoro per la direzione di Somaglia della Società LIDL Italia S.r.l., con sede legale in Arcole (VR)

via Augusto Ruffo n. 36 e sede operativa in Somaglia (LO) s.p. 234 n. 11, è autorizzata a conservare, custodire e utilizzare il gas tossico ammoniaca anidra con formula chimica NH₃ per un quantitativo massimo pari a 1200 Kg destinata all'impianto di refrigerazione celle, sotto la direzione tecnica dell'ing. Walter Crovi, nato a Desio (MB) il 26/02/1952 laureato in Ingegneria chimica presso il Politecnico di Milano nel 1970 e iscritto all'Albo degli Ingegneri di Milano con matricola n. 11970, a condizione che siano osservate le prescrizioni e le cautele previste dal Regolamento dei gas tossici approvato con R.D. 09/01/1927 n. 147, e successive integrazioni e modifiche, che sia rispettata la normativa vigente in materia di igiene e sicurezza negli ambienti di vita e di lavoro e le seguenti altre:

...Omissis...

Il presente decreto è personale, vale per il deposito in esso indicato, ed è soggetto all'osservanza delle norme che disciplinano i depositi di sostanze con rischio di scoppio o d'incendio.

Lodi, 23/01/2026

p. Il direttore generale
dott.ssa D'Andria Caterina

TX26ADA2726 (A pagamento).

ESPROPRI

ANAS S.P.A.

Struttura Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia

Codice Fiscale: 80208450587

Estratto dei provvedimenti di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa DD.PP.) c/o il Ministero delle Finanze - SS14 "della Venezia Giulia" - Variante di San Donà di Piave (VE) - 3° lotto scavalco della Rotatoria di Calvecchia

Il Responsabile della Struttura Territoriale,

considerato che le successive ditte espropriande non hanno accettato le indennità loro offerte da questa Società e né si sono avvalse del procedimento di cui all'art. 21 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., e che i nominativi dei non concordatari sono rubricati nell'elenco delle ditte, unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo delle aree interessate e ricadenti nel Comune di San Dona' di Piave (VE), così sotto indicate:

Ditta 4 SORGON GIORDANO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 20/10/1952 C.F. SRGGDN52R20H823B

Percentuale di proprietà 1000/1000; foglio 24 particelle 854,920,919,857, indennità di esproprio e occupazione temporanea € 7.863,66;

Ditta 6 BADALIN ROSANNA nata a MUSILE DI PIAVE (VE) il 22/05/1951 C.F. BDLRNN51E62F826C Percentuale di proprietà 1/3, SORGON MAURO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 06/09/1977 C.F. SRGMRA77P06H823L Percentuale di proprietà 1/3, SORGON MICHELE nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 06/06/1971 C.F. SRGMHL-



71H06H823N Percentuale di proprietà 1/3, foglio 24 particelle 908, 910 indennità di esproprio € 1.540,50.

Ditta 09 ITALIANA SOCIETA' IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN DONA' DI PIAVE (VE) C.F. 02042360277 Percentuale di proprietà 1/1; foglio 24 particelle 883, 891 indennità di esproprio € 7.424,44;

Ditta 13 MORETTO ANTONIO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 10/06/1936 C.F. MRTNTN36H10H823A proprietà 200/300; MORETTO CLAUDIO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 27/02/1967 C.F. MRTCLD67B27H823E proprietà 50/300; MORETTO ROBERTO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 21/05/1974 C.F. MRTRRT74E21H823E proprietà 50/300; foglio 34 particelle 1016, 1018 indennità di esproprio e occupazione temporanea € 5.169,67;

Ditta 15 BATTAIOTTO GIANFRANCO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 09/11/1943 C.F. BTTGFR-43S09H823T Percentuale di proprietà 1/1; foglio 34 particelle 1040, 1042 indennità di esproprio € 474,50;

Ditta 16 BATTAIOTTO GIANLUCA nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 20/06/1968 C.F. BTTGLC68H20H823T Percentuale di proprietà 43/156; BATTAIOTTO GIANNA nata a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 18/05/1964 C.F. BTTGNN64E58H823D Percentuale di proprietà 43/156; MILANI FIDELMA nata a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 07/03/1940 C.F. MLNFLM40C47H823K Percentuale di proprietà 35/78; foglio 34 particelle 1036,1038, indennità di esproprio € 1.085,50;

Ditta 17 BATTAIOTTO GRAZIANO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 04/12/1939 C.F. BTTGZN39T04H823T

Percentuale di proprietà 1/2, nuda proprietà 1/2, usufrutto 1/2.; foglio 34 particelle 1030, 1031, 1032, 1034 indennità di esproprio € 3.185,00;

Ditta 18 LUCCHETTA LORETTA nata a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 06/04/1961 C.F. LCCLTT61D46H823C Percentuale di proprietà 1/2; MORETTO GIANCARLO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 11/06/1955 C.F. MRTGCR55H11H823S Percentuale di proprietà 1/2 foglio 34 particelle 1026, 768, 1028 indennità di esproprio € 8.612,50;

Ditta 19 FRATE DEBORAH nata a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 20/03/1974 C.F. FRTDRH74C60H823A Percentuale di proprietà 1/6; FRATE NICOLA nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 12/09/1971 C.F. FRTNCL-71P12H823F Percentuale di proprietà 1/6; LUCCHETTA CLAUDIA nata a ERACLEA (VE) il 07/08/1951 C.F. LCC-CLD51M47D415V Percentuale di proprietà 4/6; foglio 34 particelle 1022,763,1024,1044,1046,1048 indennità di esproprio € 2.951,00;

Ditta 20 KREUS ALESSANDRO nato a TRIESTE (TS) il 04/03/1958 C.F. KRSLSN58C04L424D Percentuale di proprietà 1/1; foglio 34 particelle 1020, indennità di esproprio € 702,00;

D I S P O N E

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii. il pagamento delle corrispondenti somme offerte a titolo di indennità di espropriazione e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio.

Il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 (trenta) giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Il responsabile Struttura Territoriale
Ettore de la Grennelais

TX26ADC2665 (A pagamento).

SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI

GRÜNENTHAL ITALIA S.R.L.

Sede: via Vittor Pisani, 16 - 20124 Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinali: FLAMINASE 30 mg compresse gastroresistenti;

MICROSER 8 mg, 16 mg e 24 mg compresse; 12,5 mg/mL gocce orali soluzione;

RIFACOL 30 mg compresse rivestite con film, 2g/100mL granulato per sospensione orale;

RIZEN 5 mg e 10 mg compresse;

TINSET Adulti 30 mg compresse; 25 mg/ml gocce orali sospensione; 5% gel 30g;

CONTRAMAL 50 mg capsule rigide, 100 mg compresse a rilascio prolungato, 50mg/mL - 100mg/2mL soluzione iniettabile, 100 mg/mL, gocce orali, soluzione con contagocce, 100 mg/mL, soluzione orale con erogatore.

Codice AIC: 026430 - 022628 - 025303 - 025284 - 025293 - 028853

Codice Pratica: N1A/2026/236

Codice Pratica: N1A/2026/248 (solo per medicinale Contramal)

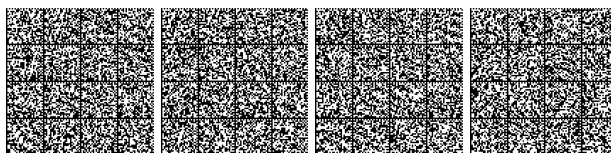
Tipologia di variazione: Tipo IAIN grouping - E.4.a.

Modifica apportata: Cambio indirizzo del titolare AIC

Titolare AIC: Grünenthal Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 7 di RCP e corrispondente paragrafo di Fogli Illustrativi e delle etichette), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.



Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Isabella Masserini

TX26ADD2620 (A pagamento).

CHEPLAPHARM REGISTRATION GMBH

Sede legale: Weiler Straße, 5e - 79540 Lörrach, Germania

Modifiche minori di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OLANZAPINA CHEPLAPHARM

Codice AIC: 040870 - solo compresse rivestite

Codice pratica: C1B/2025/2318

Procedura Europea N°: EMA/VR/0000287642

Tipologia di variazione: worksharing di tipo IB

Modifiche apportate:

1 variazione di tipo IB n. B.II.b.1.e: Sostituzione di un sito di fabbricazione per una parte o per la totalità del procedimento di fabbricazione del prodotto finito - Sito in cui sono effettuate tutte le operazioni, ad eccezione del rilascio dei lotti, del controllo dei lotti e degli imballaggi primario e secondario, per i medicinali non sterili; 1 variazione di tipo IA n. B.II.b.4.a: Modifica della dimensione del lotto (comprese le categorie di dimensione del lotto) del prodotto finito -Sino a 10 volte superiore alla dimensione attuale approvata del lotto; 1 variazione di tipo IA n. B.II.b.3.a: Modifica minore nel procedimento di fabbricazione del prodotto finito, compreso un prodotto intermedio utilizzato per la fabbricazione del prodotto finito; 1 variazione di tipo IA in n. B.II.a.1.a: Modifica o aggiunta di impressioni, rilievi o altre marcature compresa l'aggiunta o la modifica di inchiostri usati per marcare il medicinale.

Titolare AIC: Cheplapharm Registration Gmbh

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafi 3 e 6.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda delle

variazioni, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza delle modifiche: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il procuratore
dott.ssa Anita Falezza

TX26ADD2629 (A pagamento).

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008

Medicinale: LINEZOLID S.A.L.F.

Codice AIC: 045477, Confezioni: tutte

Codice pratica: N1A/2026/274

Tipologia variazione: Tipo IAIN C.3.a.

Modifica apportata: Aggiornamento stampati a seguito PRAC recommendations rilasciato il 27/11/2025 relativo allo PSUSA/00001888/202504.

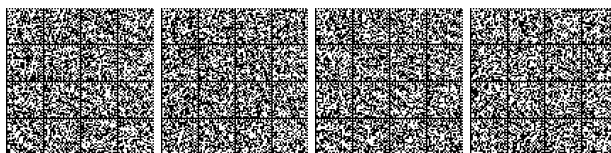
In applicazione della Determina n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art.35, del D.Lgs 24/04/2006 n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il rappresentante legale
ing. Aldo Angeletti

TX26ADD2670 (A pagamento).



SMARTPRACTICE DENMARK APS

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: T.R.U.E. TEST SMARTPRACTICE

Codice AIC: 046471013 - "Cerotto per test di provocazione", 10 unità da tre pannelli e griglia di lettura

Codice pratica: C1A/2026/358

Procedura Europea N°: DK/H/2883/001/IA/014/G

Tipologia di variazione: Grouping variations Type IA, 4 x B.I.b.2.a e 1 x B.II.e.6.b

Modifica apportata: Tipo IA (4 x B.I.b.2.a): Modifiche minori alla procedura approvata - benzil paraidrossibenzolato in miscela di parabeni (patch n. 8); etilendiammina dicloridrato (patch n. 11); quaternium-15 (patch n. 18); mercaptobenzotiazolo (patch n. 32).

Tipo IA (1 x B.II.e.6.b): Modifica in qualsiasi parte del materiale di imballaggio (primario) non a contatto con il prodotto finito – eliminazione dell'essiccante alternativo (film) e lasciare registrato solo l'essiccante (film).

Titolare AIC: SmartPractice Denmark ApS, Herredsejven 2 - 3400 Hillerød, Danimarca.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dalla data di approvazione della variazione.

Un procuratore speciale
dott.ssa Fulvia I. Feltrin

TX26ADD2684 (A pagamento).

GRÜNENTHAL ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ABSTRAL

A.I.C.: 038736 - 100mcg - 200mcg - 300mcg - 400mcg - 600mcg - 800mcg compresse sublinguali - tutte le confezioni autorizzate.

Codice pratica: C1A/2026/253

Procedura Europea N°: SE/H/0575/002-007/IA/051

Tipologia di variazione: Tipo IAIN n. C.I.3.a.;

Modifica apportata: Inserimento avvertenza in riquadro sul Disturbo da Uso di Oppioidi [OUD] nella Sezione 2 del Foglio Illustrativo in accordo a PSUSA/00001370/202404. Inoltre,

è stata modificata la posizione dell'avvertenza sulla Leucoencefalopatia nella Sezione 3 del Foglio Illustrativo. Questa modifica è stata richiesta da RMS Svezia durante la procedura SE/H/575/002-007/IB/46.

Medicinale: ABSTRAL

A.I.C.: 038736 - 100mcg - 200mcg - 300mcg - 400mcg - 600mcg - 800mcg compresse sublinguali - tutte le confezioni autorizzate.

Codice pratica: C1A/2026/255

Procedura Europea N°: SE/H/0575/002-007/IA/052

Tipologia di variazione: Tipo IA n. A.7.;

Modifica apportata: Rimozione di Gedeon Richter Plc., Ungheria, come sito di produzione del prodotto finito. Inoltre, il richiedente coglie l'occasione per cancellare la Slovenia dalla Sezione 6 del Foglio Illustrativo, Elenco degli Stati membri del SEE in cui Abstral è commercializzato. Ciò è dovuto al ritiro di tutte le autorizzazioni all'immissione in commercio di Abstral in Slovenia il 28 agosto 2025 [procedura 103-130/2024-3].

Titolare AIC: Grünenthal Italia S.r.l., Via Di Vittorio 2 - 21040 Origgio (VA) - Italia

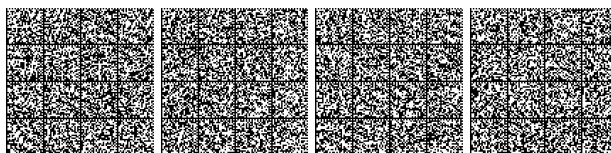
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D. Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Paragrafo 2, 3 e 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Isabella Masserini

TX26ADD2697 (A pagamento).



AESCULAPIUS FARMACEUTICI S.R.L.

a socio unico e soggetta alla direzione e coordinamento di
Ceres Pharma Italy S.r.l.

Sede: via Cefalonia, 70 - Brescia

Codice Fiscale: 00826170334

Partita IVA: 02845800172

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i. e del Regolamento 712/2012/CE e s.m.i.

Specialità medicinale: ZITROGRAM 500 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 039215013

Codice pratica: N1B/2025/1384

Tipologia variazione: var. IB tipo C.I.1.a; Modifica apportata: Modifica stampati per adeguamento al referral art. 31 per i medicinali contenenti azitromicina (EMA/H/A-31/1532). Adeguamento al QRD template.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2 e 5.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alla confezione sopra elencata e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi.

Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

Il legale rappresentante
Giorgio Stefanelli

TX26ADD2704 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano

Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BECLOMETASONE E FORMOTEROLO TEVA

Codice AIC: 052171 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/3099

Procedura Europea: SE/H/2586/002/IB/001

Tipologia di variazione: Tipo IB, B.II.f.1.d - Modifica apportata: Modifiche delle condizioni di conservazione del prodotto finito.

A seguito della variazione sopra riportata, sono modificati il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto ed i corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette relativamente al medicinale sopra indicato.

Medicinale: BOSENTAN TEVA

Codice AIC: 044204 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2025/3402

Procedura Europea: DE/H/5675/001-002/IA/021

Tipologia di variazione: Tipo IAin, C.I.3.a - Modifica apportata: Aggiornamento stampati in accordo alle raccomandazioni PSUSA (PSUSA_00001846_202411)

Medicinale: EDOXABAN TEVA

Codice AIC: 051847 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/3078

Procedura Europea: SE/H/2456/001-003/WS/002 (SE/H/xxxx/WS/1127)

Tipologia di variazione: Tipo IB, C.I.2.a - Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in allineamento al prodotto di riferimento e modifiche editoriali

Medicinale: LEVETIRACETAM TEVA ITALIA

Codice AIC: 052171 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2025/3459

Procedura Europea: NL/H/2194/001/IA/027

Tipologia di variazione: Tipo IAin, C.I.3.a - Modifica apportata: Aggiornamento stampati in accordo alle raccomandazioni PSUSA (PSUSA_00001846_202411)

Medicinale: VORICONAZOLO TEVA

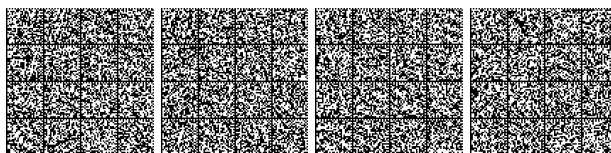
Codice AIC: 042796 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2025/3329

Procedura Europea: NL/H/2585/001-002/WS/029 (NL/H/xxxx/WS/1480)

Tipologia di variazione: Tipo IB, C.I.2.a - Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in linea con il medicinale di riferimento.

A seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto ed i corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo relativamente ai medicinali sopra indicati.



In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, sono modificati gli stampati sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo, e alle Etichette ove applicabili, entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il Titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD2712 (A pagamento).

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LURASIDONE TEVA
Codice AIC: 051313017, 051313029
Codice Pratica: C1A/2026/654

Procedura Europea: NL/H/5772/001/IA/003

Tipologia di variazione: Tipo IAin - Q.II.a.1.a - Modifica apportata: Modifica della marcatura delle compresse.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata è modificato il Foglio Illustrativo relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD2713 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

RATIOPHARM GMBH

Sede: Graf-Arco-Strasse, 3 - 89079 Ulm, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Teva Italia S.r.l.

Medicinale: LORAZEPAM DOROM

Codice AIC: 033227 (tutte le confezioni autorizzate)

Titolare AIC: Teva B.V.

Medicinale: ALPRAZOLAM RATIOPHARM ITALIA

Codice AIC: 035855 (tutte le confezioni autorizzate)

Medicinale: TRIAZOLAM RATIOPHARM ITALIA

Codice AIC: 036220 (tutte le confezioni autorizzate)

Titolare AIC: ratiopharm GmbH

Medicinale: ACIDO URSODESOSSICOLICO RATIOPHARM

Codice AIC: 033090 (tutte le confezioni autorizzate)

Medicinale: ALPRAZOLAM RATIOPHARM

Codice AIC: 033820 (tutte le confezioni autorizzate)

Medicinale: BROMAZEPAM RATIOPHARM

Codice AIC: 035648 (tutte le confezioni autorizzate)

Medicinale: LORAZEPAM RATIOPHARM

Codice AIC: 035541 (tutte le confezioni autorizzate)

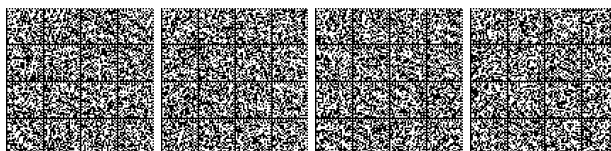
Codice Pratica: N1A/2026/228

Tipologia di variazioni: Tipo IAin - E.4.b. - Modifica apportata: Modifica del nome del produttore da ABC Farmaceutici S.p.A. a ICE S.p.A

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Foglio Illustrativo relativamente ai medicinali sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate ai Fogli Illustrativi entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD2719 (A pagamento).



TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Teva Italia S.r.l.

Medicinale: CETIRIZINA TEVA ITALIA

Codice AIC: 037318 (tutte le confezioni autorizzate)

Titolare AIC: Teva B.V.

Medicinale: CITALOPRAM RATIOPHARM ITALIA

Codice AIC: 036038 (tutte le confezioni autorizzate)

Medicinale: DELORAZEPAM RATIOPHARM ITALIA

Codice AIC: 035998 (tutte le confezioni autorizzate)

Medicinale: DIAZEPAM RATIOPHARM ITALIA

Codice AIC: 036381 (tutte le confezioni autorizzate)

Medicinale: LORMETAZEPAM RATIOPHARM ITALIA

Codice AIC: 036078 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: N1A/2026/227

Tipologia di variazioni: Tipo IAin - E.4.b. - Modifica apportata: Modifica del nome del produttore da ABC Farmaceutici S.p.A. a ICE S.p.A. e cambio dell'indirizzo.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Foglio Illustrativo relativamente ai medicinali sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate ai Fogli Illustrativi entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD2721 (A pagamento).

BAYER S.P.A.

Sede legale: viale Certosa n. 130 - 20156 Milano (MI),
Italia

Codice Fiscale: 05849130157

Partita IVA: IT05849130157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i..

Titolare AIC: Bayer S.p.A.

Medicinale: CLIMEN

Codice AIC: 028033013

Codice Pratica: N1A/2025/1186

Procedura Europea N°: DE/H/xxxx/IA/2142/G

Tipologia di variazione: Tipo IA A.7

Modifica apportata: Soppressione dei siti di fabbricazione per un principio attivo, un prodotto intermedio o finito, un sito di confezionamento, un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti, un sito in cui si svolge il controllo dei lotti o un fornitore di materia prima, di un reattivo o di un eccipiente (se precisato nel fascicolo)* (eliminazione del sito di produzione, controllo e confezionamento Delpharm Lille).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale*. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Decorrenza della modifica: 19/12/2025.

Un procuratore
Giorgia De Angelis

TX26ADD2735 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI**COMUNE DI JESOLO****Settore Sicurezza e Demanio marittimo
U.O.C. Ambiente e Demanio marittimo**

Concessione demaniale marittima a carattere turistico ricreativo presentata dalla ditta La Brezza S.r.l.

Il dirigente del Settore sicurezza e demanio marittimo:
Visti gli articoli da 36 a 55 del C.N. e relative norme di attuazione;

Visto l'art.18 del regolamento per l'esecuzione del C.N.;

Vista la legge Regione Veneto 4 novembre 2002 n. 33;

Visto il Regolamento sull'Uso del Demanio Marittimo approvato con DCC n. 49 del 30.03.2015;

Vista l'istanza prot. n. 73827 del 29/09/2025 della ditta La Brezza S.r.l.;



Nel dare ampia pubblicità, trasparenza, concorrenza e non discriminazione avvisa che ai sensi dell'art. 18 R.C.N. è stata presentata l'istanza prot. n. 73827 del 29/09/2025 intesa a richiedere il rilascio di concessione demaniale ad uso turistico-ricreativo per pertinenza demaniale marittima con decorrenza 25/09/2025 per anni 6, di un'area demaniale pari a mq 218,00 posta nell'arenile del Comune di Jesolo (VE), porzione di map. 607 fg. 100.

L'istanza e il modello D1 sono depositati presso l'U.O.C. Demanio Marittimo e navigazione del Comune di Jesolo e sono consultabili per 60 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso presso la G.U.R.I., senza possibilità di riproduzione né di estrazione di copia (cartacea e/o digitale), previa richiesta scritta da inviare tramite PEC all'indirizzo comune.jesolo@legalmail.it o lettera raccomandata A/R. Resta inteso che, a tutela della par condicio e della concorrenza, durante il periodo di pubblicazione non potranno comunque essere visionati gli allegati progettuali che, in caso di concorso di più domande di concessione, potranno essere oggetto di valutazione e comparazione ai sensi dell'art. 37 C.N. e del citato Regolamento d'uso. Ai sensi dell'art. 18 R.C.N., si invitano tutti gli interessati a presentare, entro il termine perentorio di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela di loro eventuali diritti, e le eventuali domande concorrenti, predisposte in ossequio alle disposizioni di cui al "Regolamento sull'uso del demanio marittimo" del comune di Jesolo e corredate dagli elaborati ivi previsti, tramite le modalità su riportate. Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto. In caso di presentazione di domande concorrenti si procederà a procedura comparativa nel rispetto dei principi di pubblicità, imparzialità e trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione, secondo la normativa vigente nonché secondo i criteri di cui all'art.37 C.N., del Regolamento sull'uso del demanio del Comune di Jesolo e della legge R.V. n. 33/2002. In caso di presentazioni di domande concorrenti non si riaprono i termini per la presentazione di ulteriori domande.

Il presente avviso ha validità ai fini della pubblica concorrenza. Il responsabile del procedimento è il dott. Claudio Vanin - dirigente del Settore Sicurezza e Demanio marittimo.

Il dirigente del Settore Sicurezza e Demanio marittimo
dott. Claudio Vanin

TX26ADG2729 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI

CONSIGLIO NOTARILE DI BOLOGNA

*Cessazione dall'esercizio delle funzioni notarili
del dott. Giorgio Castiglioni*

Il Presidente avvisa, ai sensi dell'art. 37 della Legge Notarile e dell'art. 61 del Regolamento Notarile, che il notaio Giorgio Castiglioni, notaio in Bologna, è cessato dall'esercizio delle sue funzioni con effetto dal 18 marzo 2026 in seguito a dispensa per rinuncia emessa nel decreto dirigenziale del Ministero della Giustizia in data 18 dicembre 2025, rilasciato in copia conforme in pari data

Bologna, 18 marzo 2026

Il presidente del Consiglio Notarile
Alberto Valeriani

TX26ADN2699 (Gratuito).

COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI LINEE ELETTRICHE

HECI HELIOS 7 S.R.L.

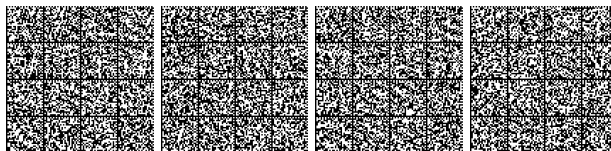
*Rettifica dell'Autorizzazione Unica per la realizzazione di un
impianto BESS da 100 MW nel Comune di Galatina (LE)
- Decreto Direttoriale di rettifica n. 47 dell'11 marzo 2026*

Si rende nota la pubblicazione del Decreto Direttoriale di rettifica n. 47 dell'11 marzo 2026 del Decreto Direttoriale n. 55/34/2025 del 2 luglio 2025 che autorizza alla realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico dell'energia elettrica (BESS) denominato "Perrone-2" della potenza di circa 100 MW ubicato nel Comune di Galatina (LE) e delle relative opere di connessione, pubblicato dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Dipartimento per l'Energia – Direzione Generale Fonti energetiche e Titoli Abilitativi in data 12/03/2026 sul proprio sito internet (<https://www.mase.gov.it/portale/web/guest/-/decreto-direttoriale-di-rettifica-n.-47-dell-11-marzo-2026>).

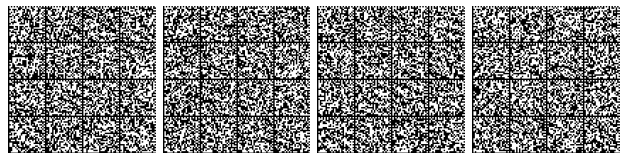
Al periodo "nelle particelle catastali 4-71-72-73-74, foglio 28, e nelle particelle catastali 107-108-120, foglio 29" è sostituito il periodo "nelle particelle 33-82-88-37-87, foglio 28".

Il legale rappresentante
Fabio Scarpa

TX26ADQ2635 (A pagamento).



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



MODALITÀ PER LA VENDITA

La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

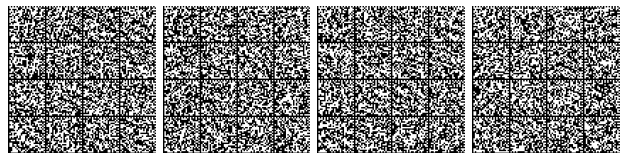
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale €	438,00
		- semestrale €	239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale €	68,00
		- semestrale €	43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale €	168,00
		- semestrale €	91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale €	65,00
		- semestrale €	40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale €	167,00
		- semestrale €	90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale €	819,00
		- semestrale €	431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€	1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€	1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€	1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale €	86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale €	55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€	190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€	180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€	18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

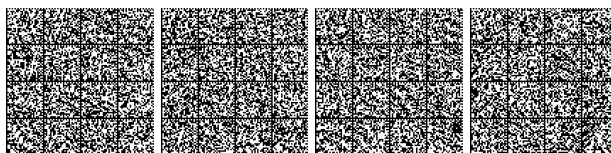
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

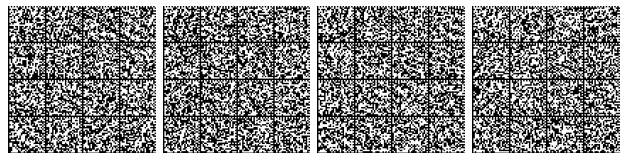
Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

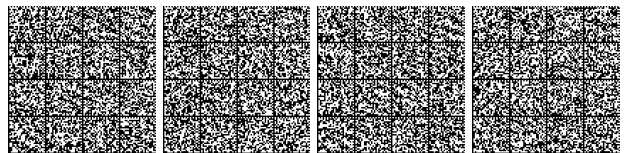
* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca





€ 5,09

