

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Mercoledì, 8 luglio 2026

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA

Comuni, Enti locali e Consorzi di Comuni

COMUNE DI CARRARA

Bando di gara - Procedura finalizzata al rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistica-ricreativa mediante atto formale - Bagno Doride (TX26BFF323) Pag. 1

Altre figure soggettive pubbliche e private

SIMEST S.P.A.

Manifestazione di interesse rivolta a operatori privati per il co-investimento nell'ambito degli interventi della «Sezione Crescita» del Fondo 394/81 (TX26BFM324) Pag. 1

AVVISI DI ANNULLAMENTO, DIFFERIMENTO E RETTIFICA RELATIVI A BANDI E PROCEDURE DI GARA

AZIENDA SANITARIA TERRITORIALE DI PESARO URBINO

Avviso di rettifica asta pubblica per la vendita di immobili (TX26BHA325) Pag. 2

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI MOMO

Asta pubblica - Vendita immobiliare (TX26BIA326). Pag. 3





AVVISI E BANDI DI GARA

COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI CARRARA

Sede: piazza 2 Giugno snc - Carrara

Punti di contatto: U.O. 1.4.2 Demanio rivolgersi ai seguenti numeri: 0585/641496 - 0585/641320 oppure tramite mail a: michela.parisi@comune.carrara.ms.it - giacomo.cappe@comune.carrara.ms.it

Codice Fiscale: 00079450458

Partita IVA: 00079450458

Bando di gara - Procedura finalizzata al rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistica-ricreativa mediante atto formale - Bagno Doride

Ai sensi dell'art. 18 del regolamento di esecuzione del codice della navigazione, della legge regione Toscana n. 31/2016 come modificata dalla l.r.t. n. 30/2024 e relative linee guida regionali approvate con DGRT 1042/2024;

Viste le deliberazioni di Giunta Comunale n. 460 del 17 dicembre 2024, n. 494 del 23 dicembre 2025 e n. 132 del 29.04.2026

Rende noto

che è stata presentata al Comune di Carrara un'istanza per il rilascio di concessione demaniale per finalità turistico-ricreativa allo scopo di mantenere e gestire uno stabilimento balneare nell'area posta in Marina di Carrara, Viale Vespucci n. 28

Avvisa

Tutti coloro che possano avervi interesse, entro e non oltre il termine di 30(trenta)giorni decorrenti dalla scadenza della pubblicazione all'albo pretorio (10 agosto 2026), possono presentare eventuali osservazioni, opposizioni ovvero domande concorrenti.

La domanda concorrente dovrà pervenire a mezzo pec, a pena di esclusione dalla procedura, entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla scadenza della pubblicazione all'albo pretorio (10 agosto 2026).

L'avviso completo, unitamente allo schema di domanda concorrente è disponibile sul sito internet comunale al seguente link: https://www.comune.carrara.ms.it/it/documenti_pubblici/istanza-concorrente-per-il-rilascio-di-una-concessione-demaniale-ma-ritti-ma-per-fina-lita-turistico-ricreative-mediante-atto-formale

Il dirigente Settore 1 Affari e Servizi Generali
dott. Cristiano Boldrini

TX26BFF323 (A pagamento).

ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

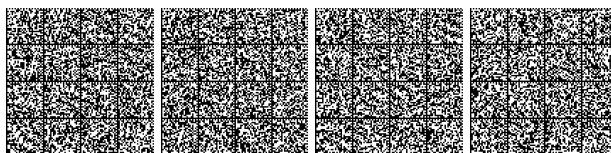
SIMEST S.P.A.

Sede: via Vincenzo Bellini n. 15 - Roma (RM)

Manifestazione di interesse rivolta a operatori privati per il co-investimento nell'ambito degli interventi della «Sezione Crescita» del Fondo 394/81

Ente promotore: Società italiana per le imprese all'estero - SIMEST S.p.A., con sede in Roma, Via Vincenzo Bellini n. 15, in qualità di Gestore della «Sezione Crescita» del Fondo rotativo di cui all'articolo 2, del decreto-legge 28 maggio 1981, n. 251, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 1981, n. 394 (Fondo 394/81). PEC: simest@legalmail.it - Sito: www.simest.it

Riferimenti normativi: (i) articolo 1, comma 474, lettera a), della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 (Legge di Bilancio 2025), istitutiva della «Sezione Crescita» quale sezione separata del Fondo 394/81; (ii) «Direttive per la definizione delle linee di intervento della Sezione Crescita del fondo rotativo di cui all'articolo 2, primo comma, del decreto legge 28 maggio 1981, n. 251, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 1981, n. 394, istituita ai sensi dell'articolo 1, comma 474, lettera a) della legge 30 dicembre 2024, n. 207» approvate dal Comitato Agevolazioni il 19 marzo 2025; (iii) Comunicazione 2016/C 262/01 del 19 luglio 2016 (Sezione 4.2 sul criterio dell'operatore privato in economia di mercato); (iv) Comunicazione della Commissione europea 2021/C 508/01 del 16 dicembre 2021 che richiama la predetta comunicazione della Commissione europea 2016/C 262/01 del 19 luglio 2016.



Oggetto: raccolta in modalità continuativa di manifestazioni di interesse da parte di Operatori Privati (primari investitori di private equity e investitori istituzionali, italiani e internazionali) per operazioni di co-investimento, in qualità di Lead Investor, in PMI e MidCap italiane (Società Target), a valere sulle risorse della Sezione Crescita. SIMEST opera quale follower investor di minoranza, in conformità al principio dell'operatore privato in economia di mercato.

Dimensione dell'intervento: esposizione massima della Sezione Crescita per singolo Intervento pari a Euro 15.000.000; focus operativo su interventi compresi tra Euro 3.000.000 ed Euro 10.000.000, e comunque nei limiti delle disponibilità finanziarie della Sezione Crescita.

Soggetti ammessi: Operatori Privati in possesso dei requisiti di cui al Paragrafo 6.1 delle Direttive (assenza di sede in giurisdizioni black/grey list; assenza di sanzioni interdittive ex D.Lgs. 231/2001; assenza di condanne rilevanti dei legali rappresentanti; assenza di soggezione a sanzioni internazionali UE/OFAC/UK/ONU).

Tipo di procedura: procedura selettiva a presentazione continuativa, non costituente procedura di gara ai sensi del D.Lgs. 36/2023 né offerta al pubblico. Ciascun Intervento è sottoposto a delibera del Comitato Agevolazioni di cui all'articolo 1, comma 270, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, deputato all'amministrazione della Sezione Crescita.

Termini e modalità di presentazione: le manifestazioni di interesse possono essere presentate dalla data di pubblicazione del presente estratto e fino a esaurimento delle risorse disponibili, esclusivamente via PEC all'indirizzo simest@legalmail.it, secondo le modalità indicate nell'Avviso integrale. Resta ferma la facoltà per SIMEST S.p.A. di disporre, in qualsiasi momento, la chiusura anticipata dell'Avviso.

Documentazione: il testo integrale dell'Avviso e i relativi allegati, nonché le Direttive del Comitato Agevolazioni del 19 marzo 2025, sono disponibili sul sito istituzionale www.simest.it nella sezione dedicata.

Contatti: per ogni richiesta di chiarimento è possibile scrivere a: sezione Crescita@simest.it

L'amministratore delegato e direttore generale
Regina Corradini D'Arienzo

TX26BFM324 (A pagamento).

AVVISI DI ANNULLAMENTO, DIFFERIMENTO E RETTIFICA RELATIVI A BANDI E PROCEDURE DI GARA

AZIENDA SANITARIA TERRITORIALE DI PESARO URBINO

Sede legale: piazzale Cinelli n. 4 - 61121 Pesaro (PU), Italia
Punti di contatto: U.O.C. Patrimonio Investimenti e Fundraising
Codice Fiscale: 02789340417
Partita IVA: 02789340417

Avviso di rettifica asta pubblica per la vendita di immobili

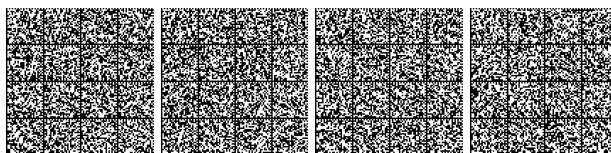
Si ripubblicano i seguenti lotti che sostituiscono quelli indicati nel bando pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 75 del 03.07.2026:

LOTTO 1: Terreno edificabile ricadente all'interno della lottizzazione a destinazione artigianale denominata OP2 sito in Comune di Montelabbate distinto come di seguito indicato: N.C.T. del Comune di Montelabbate al foglio 5 particelle 517, 868, 878, 882, 944, 962, 969, 1043, 1167, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1176, 1178, 1179, 1180, 1184, 1186, 1188, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1211, 1212 di superficie complessiva mq 12826. Libero.

L'aggiudicatario dovrà subentrare nel Consorzio Buonarroti costituito per l'urbanizzazione dell'area. Prezzo a Base d'asta € 1.000.000,00

LOTTO 2: Immobile Pantano sito in Pesaro via Pantano angolo via Trometta, distinto al N.C.T del Comune di Pesaro al foglio 46 particelle 1885, 1887, 2789 e 2803 ed al N.C.E.U. dello stesso Comune al foglio 46 particella 2789. Area sita nella zona B2.15 sub-sistema 3R del PRG con destinazione d'uso principale "residenze" e "attività terziarie" attivabile con concessione convenzionata (C.C. 0.090). Libero. Prezzo a base d'asta € 780.000,00.

LOTTO 3: Terreno edificabile Muraglia sito in Pesaro località Muraglia Via Lombroso distinto al N.C.T. del Comune di Pesaro al foglio 56 particelle 589 e 593 di superficie complessiva mq. 6.016. Libero. Prezzo a base d'asta € 485.517,13



LOTTO 4: Terreno agricolo con annesso fabbricato rurale Voc. Lucagnano sito in Ginestreto (PU) Strada della Blilla n. 8 distinto come di seguito indicato: al N.C.T. del Comune di Pesaro sez. di Ginestreto al foglio 9 particella 43 e al foglio 12 particelle 10, 11, 13, 33, 80, 81, 85 di superficie complessiva ha. 18.71.83 al N.C.E.U. dello stesso Comune al foglio 12 particella 79 cat. A/4 classe I consistenza 10 vani rendita catastale € 191,09. Affittato con contratto scadente il 10.11.2028. Prezzo a base d'asta € 1.070.000,00.

LOTTO 5: Terreno agricolo Voc. Santa Veneranda I sito in Pesaro Via Angelo Custode Località Santa Veneranda distinto al N.C.T. del Comune di Pesaro al foglio 54 particelle 19, 21, 22, 23 e 76 di superficie complessiva mq. 85.295. Affittato con contratto scadente il 10.11.2028. Prezzo a base d'asta € 418.530,90.

LOTTO 6: Terreno agricolo con annesso fabbricato rurale Voc. Madonna del Monte sito in Pesaro strada Madonna del Monte n. 53 distinto come di seguito indicato: al N.C.T. del Comune di Pesaro al foglio 52 particelle 41, 42, 44, 47, 48, 97, 100, 302, 303 di superficie complessiva mq. 55.882; al N.C.E.U. dello stesso Comune al foglio 52 particella 289 cat. A/4 consistenza 7 vani, rendita catastale € 133,76 con destinazione d'uso "servizi tecnici e amministrativi". Il terreno agricolo è affittato con contratto scadente il 10.11.2027. Prezzo a base d'asta € 189.000,00.

LOTTO 7: Terreno agricolo irriguo sito in Pesaro Loc. Villa Fastiggi Strada in Sala distinto al N.C.T. del Comune di Pesaro al foglio 33 particelle 26 di superficie complessiva mq. 9.546. Affittato con contratto scadente il 10.11.2027. Prezzo a base d'asta € 45.186,70

LOTTO 8: Terreno agricolo irriguo sito in Pesaro Loc. Villa Fastiggi Strada in Sala distinto al N.C.T. del Comune di Pesaro al foglio 33 particelle 69 di superficie complessiva di mq. 12.857, parzialmente interessato da una servitù di metano-dotto. Affittato con contratto scadente il 10.11.2027. Prezzo a base d'asta € 60.860,00.

L'assistente amministrativo
Daniela Di Vito

TX26BHA325 (A pagamento).

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI MOMO

Sede: via Squarini n. 2 - 28015 Momo
Partita IVA: 00265210039

Asta pubblica - Vendita immobiliare

Estratto di avviso di asta pubblica ad unico e definitivo incanto con il metodo delle offerte segrete di cui all'art. 73 lettera c) del Regio Decreto 23/05/1924, n. 827 e smi per la vendita di terreno di proprietà del Comune di Momo.

Il Responsabile del Servizio Tecnico con Determina n. 181 del 01/07/2026 rende noto che il giorno 04/08/2026 con inizio alle ore 09:00 avrà luogo nella sala giunta del Comune di Momo in via Squarini 2 un esperimento di asta pubblica a unico e definitivo incanto con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta di € 92.750,00, per l'alienazione di un immobile appartenente al patrimonio comunale.

L'offerta deve pervenire in plico chiuso all'ufficio protocollo del Comune di Momo entro le ore 12:00 del giorno 03/08/2026 recante all'esterno il nominativo del mittente e la seguente dicitura: "Non aprire - Offerta asta pubblica alienazione immobile".

Il bando e la relativa documentazione relativa all'immobile sono integralmente pubblicati sull'Albo on-line e sul sito del Comune di Momo.

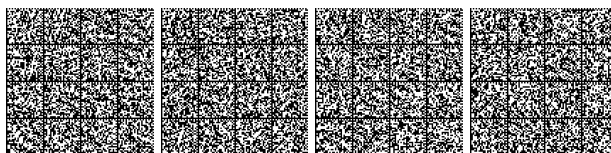
Il responsabile del servizio
geom. Marco Bordin

TX26BIA326 (A pagamento).

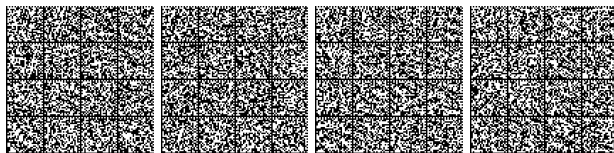
MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GUP-077) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.

RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

