

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Venerdì, 10 luglio 2026

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA

Comuni, Enti locali e Consorzi di Comuni

COMUNE DI COLOGNO MONZESE

Manifestazione di interesse - Sollecitazione alla presentazione di proposte di finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023, per la ristrutturazione, valorizzazione, riqualificazione e gestione del compendio impiantistico ubicato nel territorio comunale (TX26BFF327) Pag. 1

COMUNE DI PESARO

Variante in corso d'opera art. 120 c. 1 lett. c) - Avviso ex art. 120 c. 14 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (TX26BFF330) Pag. 2

COMUNE DI TARQUINIA

Variante in corso d'opera - CIG 9570672063 - CUP D84H20001020001 (TX26BFF331) Pag. 2

Variante in corso d'opera - CUP D84H20001020001 - CIG 9896775517 (TX26BFF329) Pag. 1

Enti del settore sanitario

FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NAZIONALE DEI TUMORI - MILANO

Manifestazione di interesse per la cessione di immobile in locazione (TX26BFF332) Pag. 2

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI VARESE

Asta pubblica - Alienazione di immobili di proprietà del Comune di Varese, ubicati sul territorio comunale (TX26BIA328) Pag. 3





AVVISI E BANDI DI GARA

COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI COLOGNO MONZESE

Sede: via G. Mazzini - 20093 Cologno Monzese (MI), Italia
Codice Fiscale: 03353020153

Manifestazione di interesse - Sollecitazione alla presentazione di proposte di finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023, per la ristrutturazione, valorizzazione, riqualificazione e gestione del compendio impiantistico ubicato nel territorio comunale

Amministrazione procedente: COMUNE DI COLOGNO MONZESE con sede in Via G. Mazzini 9 -20093 Cologno Monzese (MI), C.F. 03353020153 - P.I. 00749020962

PEC protocollo.comunecolognomonzese@legalmail.it,
sito internet www.comune.colognomonzese.mi.it

Oggetto: Avviso pubblico di sollecitazione alla presentazione di proposte di finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023, per la ristrutturazione, valorizzazione, riqualificazione e gestione del compendio impiantistico ubicato nel territorio comunale.

Finalità: Il presente avviso è volto a sollecitare eventuali operatori economici interessati a presentare proposte progettuali per la ristrutturazione, valorizzazione, riqualificazione e gestione del compendio impiantistico (impianto di compostaggio), corredate da piano economico-finanziario asseverato, ai fini dell'eventuale successiva dichiarazione di pubblico interesse.

Termine per la presentazione delle proposte: ore 12:00 del 15/10/2026.

Modalità di partecipazione: Le modalità di presentazione delle proposte e la documentazione richiesta sono dettagliate nell'avviso integrale disponibile sul profilo del committente.

Link documentazione: <https://www.comune.colognomonzese.mi.it/it/news/avviso-pubblico-sollecitazione-di-proposte-di-finanza-di-progetto-per-la-valorizzazione-e-gestione-del-complesso-impiantistico-comunale-ex-impianto-di-compostaggio>

Il presente avviso ha carattere esplorativo e non vincola in alcun modo l'Amministrazione procedente.

Responsabile unico del progetto (RUP): Arch Lorenzo Iachelini

Data di pubblicazione: 03/07/2026.

Il R.U.P.
arch. Lorenzo Iachelini

TX26BFF327 (A pagamento).

COMUNE DI TARQUINIA

Variante in corso d'opera - CUP D84H20001020001 - CIG 9896775517

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Tarquinia

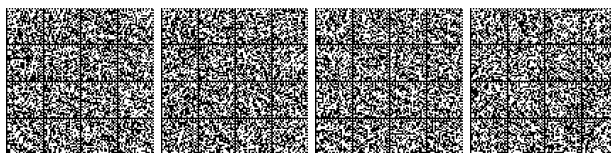
SEZIONE II: OGGETTO: Consolidamento rupe - lotto 2 - Messa in sicurezza fronte rupestre sovrastante Fontana Nuova - Interv. mitig. rischio R4 PAI - Approvazione 2 perizia di variante - M2C4I2.2 - art.1, C. 139 L.145/18 (medie opere) Servizio di D.L. e CSE. Incremento contrattuale della variante n. 2 rispetto alla variante n. 1: € 2.049,18 netti. Incremento contrattuale della variante n.2 rispetto all'importo originario: € 3.650,07 netti. Motivo della modifica: variante necessaria, approvata in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. c), D.Lgs. 50/2016 (entro il limite del 50% dell'importo del contratto di appalto) per circostanze imprevedibili ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice, che non alterano la natura del contratto originario.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: Aggiudicatario: SAGI SRL. Importo di aggiudicazione (oneri compresi): € 29.956,48. Importo a seguito della modifica n. 1: € 31.557,37 Importo a seguito della modifica n. 2: € 33.606,56

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: Documentazione disponibile sul sito dell'ente.

Il R.U.P.
ing. Sandra Meloni

TX26BFF329 (A pagamento).



COMUNE DI PESARO

Sede: piazza del Popolo n. 1 - 61121 Pesaro (PU), Italia
Punti di contatto: Tel. 0721.387572 - Email: appalti@comune.pesaro.pu.it
Codice Fiscale: 00272430414

Variante in corso d'opera art. 120 c. 1 lett. c) - Avviso ex art. 120 c. 14 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

APPALTO: progettazione esecutiva e lavori riqualificazione, restauro e valorizzazione di Palazzo Ricci e creazione Campus Musica 2° stralcio-Realizzazione struttura di hospital/residenza per artisti PNRR M5C2I2.3 - CIG: A0379632C7.

AGGIUDICAZIONE: Determina n. 800/2024 per € 2.521.857,74 oltre IVA e oneri di legge a favore di MULAZZANI s.r.l. (Pesaro) C.F.02561510419.

MODIFICA CONTRATTO: variante ex art. 120 co. 1, lett. c), D.lgs.36/2023, approvata con determina n. 1706/2026, per modifiche imprevedute e imprevedibili che hanno riguardato lo stralcio del piano interrato nel nuovo corpo scale.

L'importo contrattuale, a seguito delle modifiche, è pari a € 2.543.878,30 oltre IVA e oneri di legge.

ALTRE INFORMAZIONI: Rup: Arch. Maurizio Severini.

Il dirigente
arch. Maurizio Severini

TX26BFF330 (A pagamento).

COMUNE DI TARQUINIA

Variante in corso d'opera - CIG 9570672063 - CUP D84H20001020001

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Tarquinia

SEZIONE II: OGGETTO: Consolidamento rupe - Lotto 2 - Messa in sicurezza fronte rupestre sovrastante Fontana Nuova - Interv. mitig. rischio R4 PAI - Approvazione 2 perizia di variante - M2C4I2.2 - art.1, C. 139 L.145/18 (medie opere) - Importo della variante n. 2 rispetto alla variante n. 1: € 247.047,00. Importo della variante n. 2 rispetto all'importo contrattuale: € 279.216,17. Motivo della modifica: variante necessaria, approvata in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (entro il limite del 50% dell'importo del contratto di appalto) per circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice, che non alterano la natura del contratto originario.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: PELLEGRINI Consolidamenti Srl. Importo netto iniziale di aggiudicazione: € 575.670,01. Importo a seguito della modifica n. 1: € 607.839,18. Importo a seguito della modifica n. 2: € 854.886,18, oltre IVA 10%

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: Documentazione disponibile sul sito dell'ente.

Il R.U.P.
ing. Sandra Meloni

TX26BFF331 (A pagamento).

ENTI DEL SETTORE SANITARIO**FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NAZIONALE DEI TUMORI - MILANO**

Manifestazione di interesse per la cessione di immobile in locazione

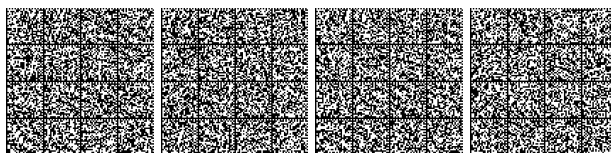
La Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori rende noto la pubblicazione di una manifestazione di interesse per individuare un immobile in locazione, da destinare ad aule e uffici didattici e amministrativi della sezione di competenza del Corso di Laurea in Infermieristica dell'Università di Milano.

A tal fine si invitano tutti i soggetti interessati, pubblici e privati, a presentare offerta per l'eventuale locazione di immobili, rispondenti ai requisiti indicati, alle condizioni e nei termini specificati nell'avviso integrale disponibile sul sito: www.istitutotumori.mi.it/amministrazione-trasparente/avvisi-locazione-passiva

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno 10 settembre 2026 presso la Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori - s.c. Gestione Tecnico Patrimoniale.

Il presidente
Gustavo Galmozzi

TX26BFK332 (A pagamento).



ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI VARESE

Asta pubblica - Alienazione di immobili di proprietà del Comune di Varese, ubicati sul territorio comunale

Il Comune di Varese, con sede in Varese, Via Sacco n. 5, tel 0332/255111, fax 0332/234686, in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n.74 del 18/12/2025 nonché della determinazione dirigenziale 902 del 03/07/2026, bandisce un pubblico incanto, ai sensi del R.D. 24.5.1924 n. 827, ed in conformità ai principi di cui al D.lgs. n. 36/2023, in quanto applicabili, per l'alienazione dei seguenti immobili comunali

Lotto 1 Terreno di via Belmonte importo a a base d'asta €105.000,00

Lotto 2 Alloggio SAP via P.Pastori 62 e relativa autorimessa (liberi) importo a a base d'asta €116.000,00

Lotto 3 Alloggio SAP via P.Pastori 64 e relativa autorimessa (liberi) importo a a base d'asta €110.700,00

Lotto 4 Reliquato di via Oriani importo a a base d'asta €15.100,00

Lotto 5 Terreno Piazzale Montanari importo a a base d'asta €10.000,00

Lotto 6 Terreno di via Giordani importo a a base d'asta € 3.600,00

Lotto 7 Terreno ai Duni importo a a base d'asta € 103.000,00

Lotto 8 Ex scuola Gorini importo a a base d'asta € 460.000,00

Per la descrizione dei lotti vedi il bando integrale

CONDIZIONI GENERALI:

Gli immobili sopra descritti vengono alienati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano, compresi eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti.

REGIME FISCALE – SPESE CONTRATTUALI:

L'atto di vendita sarà assoggettato ad imposta di registro, ipotecaria e catastale nella misura complessiva prevista dal DPR 131/86 e dal D.Lgs. n. 347/90. Le spese contrattuali sono a totale carico dell'acquirente.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Giovanni Buquicchio e-mail: giovanni.buquicchio@comune.varese.it.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE/COMPILAZIONE DELL' OFFERTA:

previste dal bando integrale.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA:

La gara avrà luogo con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base della gara medesima per ciascun lotto.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

Le offerte dovranno pervenire entro il termine perentorio del giorno 24/09/2026 ore 12,00 (a pena di esclusione).

INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE INVIATE LE OFFERTE:

Comune Di Varese Area I "Competitività e semplificazione per il cittadino e le imprese" Sezione Centrale unica di committenza Attività "Appalti e Contratti" Via Luigi Sacco n. 5, 21100 Varese. Non saranno ammesse offerte inviate via telefax, telex, mail o p.e.c.

OPERAZIONI DI GARA:

Avranno luogo il giorno 25/09/2026 a partire dalle ore 9:30 presso la sede Municipale in Varese, Via Sacco n. 5, sala riunioni della C.U.C..

IL PREZZO DI VENDITA

Dovrà essere versato in unica soluzione entro 60 giorni dalla data di ricevimento della formale comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa.

ALTRE INFORMAZIONI:

indirizzo presso il quale possono essere richiesti documenti ed informazioni, visionate le perizie di stima, inoltrate richieste di sopralluogo: Comune di Varese, Area III - Attività Valorizzazione e Amministrazione del Patrimonio – Dott. Ing. Mario Castelnovo Tel. 0332/255.386 – patrimonio@comune.varese.it.

La copia del bando è disponibile e scaricabile dal sito internet del Comune di Varese:

https://www.comune.varese.it/amministrazione/trasparenza/bandi_di_gara/scheda_bando_nuovo_51.html



TERMINE ULTIMO PER RICHIESTA DOCUMENTI E PROPOSIZIONE DI QUESITI:

il sesto giorno lavorativo antecedente al termine di presentazione delle offerte.

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione delle ditte e dei singoli, ai sensi del D.LGS 196/2003 saranno raccolti e conservati presso l'Ufficio Amministrazione del Patrimonio per finalità inerenti all'aggiudicazione e gestione del contratto. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 689/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo www.comune.varese.it – sezione “Informativa Privacy” nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: <http://www.comune.varese.it/informativaprivacy>.

Il dirigente capo area III
dott. Giovanni Buquicchio

p. Il dirigente capo area I - la P.E.Q. capo attività C.U.C.
dott. Graziano Visconti

TX26BIA328 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GUP-078) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

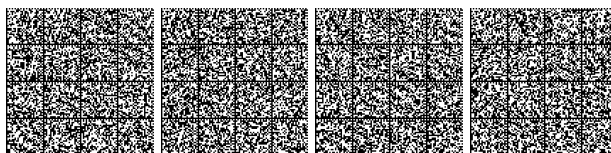
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

