

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Giovedì, 30 luglio 2026

**Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI

Convocazioni di assemblea

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO LA RISCOS-
SA DI REGALBUTO**

Convocazione di assemblea straordinaria
(TX26AAA7539) Pag. 1

Altri annunci commerciali

BLUE FACTOR S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. numero 385 del 1 settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX26AAB7546) Pag. 23

CLIO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 ("GDPR") e relativa normativa nazionale applicabile (TX26AAB7487) Pag. 7

DABLU SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, c. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX26AAB7523) Pag. 17

DIVISO SPV S.R.L.

SATISPAY EUROPE S.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e relativa informativa privacy ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") e del Provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB7474) Pag. 1

DOLOMITI SPE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi degli articoli 1 e 4, della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("TUB"), unitamente all'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 ("GDPR") e relativa normativa nazionale applicabile (TX26AAB7536) Pag. 18

GUBER BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX26AAB7521) Pag. 15

MCT SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB7475) Pag. 2



NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX26AAB7538) Pag. 20

ONEOSIX S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 649/2016 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007 (TX26AAB7481) Pag. 6

REAL ESTATE SPV PROJECT 2510 S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130") (TX26AAB7493) Pag. 11

SPV PROJECT 2319 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento 679/2016 e relativa normativa nazionale applicabile (TX26AAB7512) Pag. 13

VALSABBINA INVESTIMENTI S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385 (di seguito il "Testo Unico Bancario"). Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e relativa normativa nazionale applicabile (TX26AAB7489) Pag. 10

ANNUNZI GIUDIZIARI**Notifiche per pubblici proclami****CORTE DI APPELLO DI CATANIA**

Notifica per pubblici proclami - Atto di appello avverso sentenza Tribunale R.G. 1233/2025 - R.G. 1419/2025 (TX26ABA7543) Pag. 28

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione ed invito alla mediazione - R.G. 2765/2026 (TX26ABA7519) Pag. 27

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione integrazione del contraddittorio ex art. 102 c.p.c. ex art. 281 decies c.p.c. - R.G. 697/2026 (TX26ABA7522) Pag. 28

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione previa mediazione obbligatoria (TU26ABA7415) Pag. 29

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione previa mediazione obbligatoria (TU26ABA7467) Pag. 29

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 1628/2026 e R.G. 689/2026 (TX26ABA7515) Pag. 27

TRIBUNALE DI CATANIA Sezione Lavoro

Notifica per pubblici proclami - R.G. n. 4971/2026 (TX26ABA7496) Pag. 26

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami - Atto di ricorso per usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. e L. n. 346/1976 - R.G. 992/2026 (TX26ABA7510) Pag. 26

Notifica per pubblici proclami - Estratto ricorso per usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. e L. n. 346/1976 (TX26ABA7471) Pag. 24

TRIBUNALE DI VICENZA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX26ABA7483) Pag. 25

Eredità**TRIBUNALE CIVILE DI MONZA**

Nomina curatore eredità giacente di Paola Gualà - R.G. 4350/2026 V.G. (TX26ABH7485) Pag. 31

TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA

Eredità giacente di Tesoro Antonio - Proc. R.G. V.G. n. 680/2025 (TX26ABH7548) Pag. 35

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Chiusura eredità giacente di Lorenzo Zoppi (TX26ABH7491) Pag. 31

TRIBUNALE DI AREZZO

Nomina curatore eredità giacente di Grotti Gianpiero (TX26ABH7529) Pag. 33

TRIBUNALE DI ASTI

Nomina curatore eredità giacente di Ferrari Luca - R.G. 1349/2026 (TX26ABH7472) Pag. 30



TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Zani Diomiro
(TX26ABH7542) Pag. 34

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

Nomina curatore eredità giacente di Gallivanone
Gabriele - R.G. n. 2609/2026 V.G. (TX26ABH7508)..... Pag. 33

TRIBUNALE DI COSENZA

Nomina curatore eredità giacente di Forino Maria
Giuseppa - R.G. 1682/2023 (TX26ABH7509)..... Pag. 33

TRIBUNALE DI CREMONA

Chiusura eredità giacente di Carminati Iesa - R.G.
n. 363/2023 (TX26ABH7460)..... Pag. 30

TRIBUNALE DI FERRARA

Nomina curatore eredità giacente di Graffeo Gaeta-
no Silvano (TX26ABH7504)..... Pag. 32

Nomina curatore eredità giacente di Scabbia An-
drea (TX26ABH7503)..... Pag. 32

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Massimo Valci
(TX26ABH7464) Pag. 30

TRIBUNALE DI LA SPEZIA

Eredità giacente di Di Capua Paolo - R.G.
n. 1143/2026 (TX26ABH7545)..... Pag. 34

TRIBUNALE DI LATINA

Eredità giacente di Rossoni Mario (TX26ABH7477) . Pag. 31

TRIBUNALE DI LECCE Prima Sezione Civile

Nomina curatore eredità giacente di Ciongoli Gian
Paolo - Procedimento di volontaria giurisdizione ex
art. 528 c.c., n. 2701/2026 V.G. (TX26ABH7495)..... Pag. 32

TRIBUNALE DI MASSA

Nomina curatore eredità giacente di Bruni Brunello
- R.G. 3387/2022 (TX26ABH7541)..... Pag. 34

Nomina curatore eredità giacente di Vincenzo Fac-
ciolo - R.G. 325/2024 (TX26ABH7552)..... Pag. 35

TRIBUNALE DI MILANO

Eredità giacente di Cusi Carmelina - N. 8417/2026
V.G. (TX26ABH7524)..... Pag. 33

Nomina curatore eredità giacente di Luigi Vania -
R.G. 7577/2026 (TX26ABH7507)..... Pag. 32

TRIBUNALE DI MONZA

Nomina curatore eredità giacente di Alfano Nun-
zianta (TX26ABH7498)..... Pag. 32

TRIBUNALE DI NAPOLI VIII Sezione civile

Nomina curatore eredità giacente di De Vita Pa-
squale - R.G. n. 7759/2026 (TX26ABH7547)..... Pag. 34

TRIBUNALE DI PALERMO

Nomina curatore eredità giacente di Melchiorre Ni-
colò - R.G. 3088/2026 (TX26ABH7465)..... Pag. 30

TRIBUNALE DI PESCARA

Chiusura eredità giacente di Palma Fina - R.G.
290/2022 (TX26ABH7526)..... Pag. 33

Nomina curatore eredità giacente di Delio Di Fabio
(TX26ABH7476) Pag. 30

TRIBUNALE DI PISA

Nomina curatore eredità giacente di Anna Maria
Dello Sbarba - R.G. 1457/2026 (TX26ABH7550)..... Pag. 35

Nomina curatore eredità giacente di Galli Graziella
- R.G. 1626/2026 (TX26ABH7553)..... Pag. 35

TRIBUNALE DI PRATO

Eredità giacente di Gumiero Maria - V.G. 569/2024
(TX26ABH7534) Pag. 34

TRIBUNALE DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Brizi Angelo -
R.G. 6730/2026 (TX26ABH7517)..... Pag. 33

TRIBUNALE DI TORINO IX Sezione Civile Succes-

sioni
Nomina curatore eredità giacente di Antonio Pia-
nello - R.G. 5201/2026 (TX26ABH7513)..... Pag. 33

TRIBUNALE DI TORINO

Eredità giacente di Fioretti Mirella (TX26ABH7486) Pag. 31

TRIBUNALE DI TRANI

Chiusura eredità giacente di Marinaro Gaetano -
R.G.V.G. n. 1403/2014 (TX26ABH7549)..... Pag. 35

TRIBUNALE DI TREVISO

Nomina curatore eredità giacente di Michele Bottoni
(TX26ABH7492) Pag. 32

TRIBUNALE DI UDINE

Nomina curatore eredità giacente di Carlos Michael
Dana (TX26ABH7478)..... Pag. 31

TRIBUNALE DI VARESE Sezione II Civile

Chiusura eredità giacente di Vincenzo Chiarelli -
R.G. n. 611//2025 (TX26ABH7544)..... Pag. 34

TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA Sezione Vo-

lontaria Giurisdizione
Nomina curatore eredità giacente di Bisecco Pia -
R.G. 1253/2026 (TX26ABH7532)..... Pag. 34

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO

Nomina curatore eredità giacente di Saracchi Giu-
liano (TX26ABH7462)..... Pag. 30



TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA

Apertura eredità giacente di Politica Leonardo e termine per dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c. (TX26ABH7484) Pag. 31

Stato di graduazione

EREDITÀ BENEFICIATA DI CLAUDIO COLACCHI

Stato di graduazione (TX26ABN7540) Pag. 35

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DELLA SPEZIA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Sergi Silvio Salvatore (TX26ABR7261) Pag. 38

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

CO.RE.ZOO. SOC. COOP. A R.L. - CONSORZIO REGIONALE ZOOTECHNICO E LATTIERO CASEARIO

Deposito atti finali di liquidazione - Comunicazione ai creditori ex art. 213/207 L.F. (ora art. 313 C.C.I.) (TX26ABS7518) Pag. 39

COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS7461) Pag. 38

COOPERATIVA ELDO 2000 S.R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS7514) Pag. 39

SE.A.COOP SOCIALE

Deposito bilancio finale di liquidazione, conto della gestione e piano di riparto (TX26ABS7497) Pag. 39

SPRINTCNG SOCIETÀ COOPERATIVA

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS7479) Pag. 38

ALTRI ANNUNZI**Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici**

A.C.R.A.F. S.P.A. Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7527). Pag. 46

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7525). Pag. 46

AEQUILIBRIUM PHARMA S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274 (TX26ADD7480) Pag. 42

ALFASIGMA S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7482). Pag. 42

ECUPHARMA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7473). Pag. 41

EUGIA PHARMA (MALTA) LTD.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7520). Pag. 45

EXELTIS ITALIA S.R.L.

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale NOKU (TX26ADD7494) Pag. 43

FG S.R.L.

Comunicazione notifica regolare (TX26ADD7466) Pag. 40

GENERAL PHARMA SOLUTIONS S.P.A.

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX26ADD7516). Pag. 45

HCS BV

Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali (TX26ADD7530). Pag. 47

INDUSTRIA FARMACEUTICA GALENICA SENESE S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7463). Pag. 39

IPSO PHARMA S.R.L.

Comunicazione notifica regolare (TX26ADD7469) Pag. 40

MSD ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7506). Pag. 44

PHARMEG S.R.L.

Comunicazione notifica regolare (TX26ADD7468) Pag. 40

PRICETAG S.P.A.

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX26ADD7528). Pag. 47



PROCTER & GAMBLE S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7505) Pag. 44

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008 (TX26ADD7470) Pag. 41

SANDOZ GMBH

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX26ADD7488) Pag. 42

TEVA B.V.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7535) Pag. 48

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7537) Pag. 48

TEVA ITALIA S.R.L.

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale PRAMIPEXOLO TEVA ITALIA (TX26ADD7531) Pag. 47

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7533) Pag. 47

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7511) Pag. 45

Concessioni demaniali**COMUNE DI GAETA**

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 21967 (TX26ADG7500) Pag. 49

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 22860 (TX26ADG7501) Pag. 49

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 60103 (TX26ADG7502) Pag. 49

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 25174 (TX26ADG7499) Pag. 49

Iscrizione di privilegio**PAVIA ACQUE S.C. A R.L.**

Iscrizione di privilegio (TX26ADJ7554) Pag. 50





ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO LA RISCOSSA DI REGALBUTO

*Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo
Cassa Centrale Banca*

Sede: via Monsignor Vito Pernicone n. 1 - 94017
Regalbuto (EN)

Registro delle imprese: Palermo ed Enna 00037750866
R.E.A.: 2055

Codice Fiscale: 00037750866

Convocazione di assemblea straordinaria

L'Assemblea straordinaria dei Soci è convocata per il giorno 24 settembre 2026, alle ore 09:00, presso il Teatro Urania sito in Regalbuto - Piazza Vittorio Veneto n. 3, in prima convocazione, e per il giorno 27 settembre 2026, alle ore 17:30, nel medesimo luogo, in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione della modifica del seguente articolo dello Statuto sociale:

ARTICOLO 4 – Sede e competenza territoriale.

Attuale formulazione

4.1 La Società ha sede nel Comune di Regalbuto, Provincia di Enna. La Società ha sede distaccata nel Comune di Pace del Mela e nel Comune di Catania e nel Comune di Messina.

4.2. La competenza territoriale, ai sensi delle disposizioni di vigilanza, comprende il territorio di detti Comuni, dei Comuni ove la Società ha proprie succursali o un numero di Soci Cooperatori, rapportato alla popolazione residente, almeno pari a quello determinato in conformità alle disposizioni emanate dall'Autorità competente, nonché dei Comuni ad essi limitrofi.

4.3. L'assemblea straordinaria, sia in prima che in seconda convocazione, stabilisce la modifica dei commi 4.1, primo periodo, e 4.3 del presente articolo con la maggioranza dei 4/5 degli aventi diritto al voto.

Nuova formulazione proposta

4.1 La Società ha sede nel Comune di Regalbuto, Provincia di Enna. La Società ha sede distaccata nel Comune di Pace del Mela, nel Comune di Catania, nel Comune di Messina e nel Comune di Comiso.

4.2 INVARIATO

4.3 INVARIATO

Secondo quanto stabilito dall'articolo 27.1 dello Statuto, possono intervenire all'assemblea e hanno diritto di voto i Soci Cooperatori iscritti nel libro dei soci da almeno novanta giorni ed i Soci finanziatori dalla data di acquisto della qualità di socio.

Ogni socio ha diritto ad un voto, qualunque sia il numero delle azioni ad egli intestate. Il socio impossibilitato a partecipare all'Assemblea può farsi rappresentare da un altro socio persona fisica mediante delega scritta compilata a norma di

legge e Statuto. In linea con quanto stabilito dall'articolo 27.3 dello Statuto, il socio può farsi rappresentare da altro Socio persona fisica che non sia amministratore, sindaco o dipendente della Società, mediante delega scritta, contenente il nome del rappresentante e nella quale la firma del delegante sia autenticata dal Presidente della Società o da un notaio. La firma dei deleganti potrà altresì essere autenticata dal Vice Presidente, dal Direttore Generale e dai Preposti delle filiali titolari per i soci residenti nei Comuni di insediamento della riferita filiale. In luogo dell'autentica la delega potrà essere firmata digitalmente dal delegante e trasmessa a mezzo PEC a segreteria@pec.regalbuto.bcc.it entro le ore 15:00 del 23 settembre 2026. Ogni Socio può ricevere non più di quattro deleghe.

La documentazione prevista dalla vigente normativa sarà depositata presso la sede legale della Banca, nelle sedi distaccate dei Comuni di Pace del Mela, Catania e Messina e resa visionabile sul sito internet- www.bccregalbuto.it, area "SOCI" - nei quindici giorni antecedenti la data di convocazione dell'assemblea.

p. Il Consiglio di Amministrazione - Il presidente
Salvatore Emmanuele

TX26AAA7539 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

DIVISO SPV S.R.L.

Iscritta all'"elenco delle società veicolo" tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri n. 4 - 31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05574000260

Codice Fiscale: 05574000260

SATISPAY EUROPE S.A.

Iscritta come istituto di moneta elettronica al n. W00000010 nel registro tenuto dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier

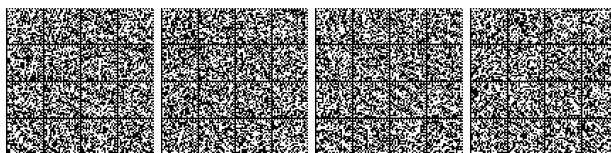
Sede legale: 53 Boulevard Royal - L-2449 Lussemburgo, Gran Ducato del Lussemburgo

Registro delle imprese: Lussemburgo B229149

Codice Fiscale: B229149

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e relativa informativa privacy ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") e del Provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

Diviso SPV S.r.l. (in seguito, l'"Acquirente") comunica che in data 13 ottobre 2025 (in seguito, la "Data di Conclusione") ha concluso con Satispay Europe S.A. (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione (in seguito, il "Contratto di Cessione") di



crediti presenti e futuri di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti dalla concessione di pagamenti differiti da parte del Cedente ai relativi debitori (in seguito, i "Crediti").

In relazione alla cessione dei Crediti si specifica che le date in cui sono state effettuate le cessioni sono tutti i giorni di calendario inclusi tra il 01/04/2026 e il 30/06/2026 (entrambi inclusi).

L'acquirente ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. in qualità di "servicer" (in seguito, il "Servicer"), ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, affinché per conto dell'Acquirente, svolga le funzioni di gestione e incasso dei Crediti.

Il Servicer, su indicazione e con il consenso dell'Acquirente, ha nominato Satispay Europe S.A. quale "sub-servicer" (in seguito, il "Sub-Servicer") e proprio delegato per lo svolgimento - per conto del Servicer e nell'interesse dell'Acquirente, delle attività operative relative alla gestione, amministrazione, incasso e all'eventuale recupero dei Crediti nei limiti di quanto previsto dalla legge, dalle Istruzioni di Vigilanza e dalla normativa applicabile.

I debitori ceduti hanno accettato la cessione e il relativo trasferimento dei dati personali mediante l'adesione alle condizioni di servizio relative al predetto pagamento differito.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via Vittorio Alfieri, n. 1, 31015 Conegliano (Treviso), Italia, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, un proprio "sub-servicer" (il "Sub-Servicer"). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali "Responsabili" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

I dati personali trattati includono dati identificativi, anagrafici, di contatto e bancari relativi ai rapporti contrattuali ceduti. Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come "sensibili".

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.) sulla base dell'esecuzione di un contratto di cui debitore ceduto è parte, e del legittimo interesse al recupero del credito; agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo sulla base giuridica dell'adempimento di obblighi legali.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Inoltre, i dati personali saranno conservati per il tempo necessario al perseguimento delle finalità indicate e, comunque, non oltre i termini previsti dalla normativa applicabile in materia di prescrizione dei diritti e obblighi di legge.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento, opposizione, portabilità e il diritto di non essere sottoposti a decisioni basate unicamente su trattamenti automatizzati, potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Servicer, con sede in Via Vittorio Alfieri, n. 1, 31015 Conegliano (Treviso), Italia, indirizzo e-mail project.diviso@bancafinint.com, all'attenzione del legale rappresentante e al Sub-Servicer, con sede in 53 Boulevard Royal, L-2449 Lussemburgo, Gran Ducato del Lussemburgo, indirizzo e-mail support@satispay.com e/o dpo@satispay.com, all'attenzione del legale rappresentante.

Gli interessati hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali o all'autorità di controllo dello Stato membro di residenza.

Diviso SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Andrea Fantuz

TX26AAB7474 (A pagamento).

MCT SPV S.R.L.

Società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti iscritta al n. 48757.9 dell'elenco delle società veicolo detenuto da Banca d'Italia in base al provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Montebello, 27 - Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14446000961

Codice Fiscale: 14446000961

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (il "Regolamento Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

MCT SPV S.r.l. (il "Cessionario"), rende noto di avere concluso, quale cessionario, le seguenti cessioni di crediti pro soluto ai sensi e per gli effetti della Legge sulla Cartolarizzazione.



1. CESSIONE DI CREDITI DA JUNO 2 S.R.L.

MCT SPV S.r.l. (il “Cessionario”) rende noto di avere concluso, quale cessionario, con Juno 2 S.r.l., con sede in Conegliano (TV), Via V. Alfieri n. 1, codice fiscale, partita IVA e iscrizione presso il Registro delle Imprese di Treviso-Belluno al n. 04986660266, iscritta all’elenco delle società veicolo al n. 355487 tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del provvedimento di Banca d’Italia del 7 giugno 2017 (il “Cedente Juno 2”), rappresentata da Prelios Credit Servicing S.p.A., con sede in Milano (MI), Via Valtellina n. 15/17, in qualità di mandataria con rappresentanza, un contratto di cessione di crediti pro soluto (il “Contratto di Cessione Juno 2”) con data di efficacia economica e giuridica 25 giugno 2026.

In virtù del Contratto di Cessione Juno 2, il Cedente Juno 2 ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, i crediti di natura ipotecaria di seguito specificati:

(i) crediti vantati nei confronti dei debitori del debitore identificati con NDG 8100704, nascenti in data 16 maggio 2007 in cui Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. concedeva ai debitori un finanziamento con contratto di mutuo a rogito del dottor Domenico Guaccero (rep. n. 2840– racc. n. 1411) e a garanzia dell’adempimento delle obbligazioni derivanti dal Contratto di mutuo veniva iscritta in data 17 maggio 2007 ipoteca volontaria di I grado presso la Conservatoria di Bari (R.G. n. 29351– R.P. n. 6090) sui beni immobili di proprietà degli obbligati siti in Bari ivi meglio indicati nella scrittura ipotecaria

(ii) crediti vantati nei confronti dei debitori identificati con NDG 304887954, nascenti in data 05 ottobre 2010 in cui Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. concedeva ai debitori un contratto di mutuo a rogito del dottor Giuseppe di Transo (rep. n. 185875– racc. n. 38853) registrato a Napoli 3 il 7 ottobre 2010 al n. 8172 IT;

La cessione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione comporta che sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione tutte le garanzie (reali e personali), i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

2. CESSIONE DI CREDITI DA SPICE SPV S.R.L.

MCT SPV S.r.l. (il “Cessionario”) rende noto di avere concluso, quale cessionario, con Spice SPV S.r.l., con sede in Tavagnacco (UD), Via Alpe-Adria n. 6, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pordenone-Udine 10446960964, iscritta all’elenco delle società veicolo al n. 35515.6 tenuto dalla Banca d’Italia (il “Cedente Spice”), rappresentata da BCM Global Italy S.r.l., con sede in Milano (MI), Via Benigno Crespi n. 19, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 12215780151, in qualità di mandataria con rappresentanza, un contratto di cessione di crediti pro soluto e in blocco classificati come attività finanziarie deteriorate (il “Contratto di Cessione Spice”) ai sensi degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, con data di efficacia economica 31 maggio 2026 e data di efficacia giuridica 24 giugno 2026.

In virtù del Contratto di Cessione Spice, il Cedente Spice ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, in blocco a titolo oneroso e pro soluto, un portafoglio di crediti individuabile

in blocco ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, che alla data del 31 maggio 2026 risultano individuabili “in blocco” sulla base dei seguenti criteri

(a) i crediti maturati e maturandi (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, danni, indennizzi e quant’altro) derivanti da rapporti e/o operazioni di varia natura, ivi inclusi utilizzi di conto corrente e/o addebiti in conto corrente di somme dovute a vario titolo, rapporti di finanziamento bancario, in qualunque forma, a breve e/o a lungo termine, che alla predetta data del 31 maggio 2026 facevano capo alla Cedente ed erano da questa vantati nei confronti di debitori e/o nei confronti di società originariamente costituite in Italia secondo l’ordinamento italiano

(b) crediti che presentavano le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative salvo ove diversamente previsto):

1) sono denominati in Euro;

2) derivano da contratti regolati dalla legge italiana e sono essi stessi regolati dalla legge italiana;

3) sono vantati nei confronti del Debitore Ceduto di cui il seguente NDG: 828307

4) con contratto di cessione di crediti pro soluto stipulato in data 9/11/2018, Banca Carige S.p.A. Cassa di Risparmio di Genova ed Imperia, ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 e dell’art. 58 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, cedeva pro soluto (cessione pubblicata in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n. 4 del 10/01/2019) a Spice SPV S.r.l. tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant’altro), derivanti da contratti di finanziamento, e altri contratti stipulati in qualsiasi forma tecnica finalizzati all’erogazione del credito concessi a imprese nel periodo compreso tra il 1998 e il 2014 e qualificati come “attività finanziarie deteriorate;

5) erano classificati dalla Cedente, secondo la normativa di Banca d’Italia, quali “sofferenze”;

(c) sono vantati verso il Debitore che risultava alla data del 31 maggio 2026 classificato e segnalato come “in sofferenza” nella Centrale dei Rischi di Banca d’Italia da parte della Cedente ed identificato dal seguente codice di rapporto: n 17430848-60;

(d) tutti i contratti da cui originano e/o che regolano i Crediti e, laddove esistenti, i contratti e/o atti che disciplinano le relative garanzie, le relative eventuali convenzioni e/o accordi interbancari o inter creditori, e qualsiasi eventuale accordo ancillare connesso agli stessi con l’esclusione dei contratti in relazione ai quali è stata dichiarata la decadenza dal beneficio del termine e/o esercitato il diritto di recedere e/o il diritto di risoluzione dal relativo contratto e/o intimato il pagamento di quanto dovuto e non pagato e/o i contratti in ogni caso cessati.

La cessione dei Crediti è avvenuta “in blocco” ai sensi e per gli effetti dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario. Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile, tutte le garanzie (reali e personali), i privilegi, gli accessori e, più in gene-



rale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

3. CESSIONE DI CREDITI DA BCC NPLS 2020 S.R.L.

MCT SPV S.r.l. (il "Cessionario") rende noto di avere concluso, quale cessionario, con BCC NPLS 2020 S.r.l., con sede in Verona, presso doValue S.p.A., Viale del Commercio n. 47 (il "Cedente BCC NPLS NPLS 2020 S.r.l."), rappresentata da doValue S.p.A., società con sede in Verona, Viale del Commercio n. 47, codice fiscale 00390840239, in qualità di mandataria con procura per la gestione, giudiziale e stragiudiziale, dei crediti della Cedente BCC, un contratto di cessione di crediti pro soluto classificato come attività finanziaria in sofferenza ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Primo Contratto di Cessione BCC NPLS NPLS 2020"), con data di efficacia economica e giuridica 25 giugno 2026.

In virtù del Primo Contratto di Cessione BCC NPLS NPLS 2020, il Cedente BCC NPLS NPLS 2020 S.r.l. ha ceduto in blocco, e il Cessionario ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 della Legge sulla Cartolarizzazione di titolarità della Cedente BCC NPLS 2020 S.r.l. di cui all'NdG Cedente 0000000004243738 e derivanti dal seguente rapporto:

(i) rapporto n. 0961050014650 (precedentemente identificato come mutuo n. 68464) - mutuo ex artt. 38 e ss. del D. Lgs. 385/1993 (T.U.B.);

(ii) rapporto n. 0961050014651 (precedentemente identificato come mutuo n. 68787) - mutuo ex artt. 38 e ss. del D. Lgs. 385/1993 (T.U.B.);

(iii) rapporto n. 0961050014652 (precedentemente identificato come mutuo n. 68788) - mutuo ex artt. 38 e ss. del D. Lgs. 385/1993 (T.U.B.);

Ai fini dell'individuazione dei crediti oggetto di cessione, rientrano nel perimetro della cessione i crediti che, alla data di perfezionamento del Primo Contratto di Cessione BCC NPLS NPLS 2020, presentano congiuntamente i seguenti requisiti

(i) sono denominati in Euro;

(ii) sono regolati dalla legge italiana;

(iii) crediti derivanti da mutuo fondiario, garantiti da ipoteca volontaria, classificati a sofferenza;

(iv) crediti vantati verso il debitore identificati dalla Cedente con NDG 0000000004243738

La cessione dei Crediti è avvenuta "in blocco" ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile, tutte le garanzie (reali e personali), i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

4. CESSIONE DI CREDITI DA BCC NPLS 2020 S.R.L.

MCT SPV S.r.l. (il "Cessionario") rende noto di avere concluso, quale cessionario, con BCC NPLS 2020 S.r.l., con sede in Verona, presso doValue S.p.A., Viale del Commercio n. 47 (il "Cedente BCC NPLS 2020 S.r.l."), rappresentata da doValue S.p.A., società con sede in Verona, Viale del Commercio

n. 47, codice fiscale 00390840239, in qualità di mandataria con procura per la gestione, giudiziale e stragiudiziale, dei crediti della Cedente BCC, un ulteriore contratto di cessione di crediti pro soluto classificato come attività finanziaria in sofferenza ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Secondo Contratto di Cessione BCC NPLS 2020 S.r.l."), con data di efficacia economica e giuridica 19 giugno 2026.

In virtù del Secondo Contratto di Cessione Santini, il Cedente BCC ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, il credito derivante di cui all'NdG Cedente 0000000004244877 e derivanti dal seguente rapporto:

(i) rapporto n. 0961050003659 - mutuo ex artt. 38 e ss. del D. Lgs. 385/1993 (T.U.B.) (precedentemente identificato dalla Emil Banca come rapporto n. 030104, rapporto a soff. 9060990013501).

Ai fini dell'individuazione dei crediti oggetto di cessione, rientrano nel perimetro della cessione esclusivamente i crediti che, alla data di perfezionamento del Secondo Contratto di Cessione BCC NPLS 2020 S.r.l., presentano congiuntamente i seguenti requisiti:

(i) sono denominati in Euro;

(ii) sono regolati dalla legge italiana;

(iii) Crediti derivanti da mutuo fondiario, garantiti da ipoteca volontaria, classificati a sofferenza;

(iv) Crediti vantati verso il debitore identificati dalla Cedente con NDG 0000000004244877

5. CESSIONE DI CREDITI DA BCC NPLS 2018-2 S.R.L.

MCT SPV S.r.l. (il "Cessionario") rende noto di avere concluso, quale cessionario, con BCC Npls 2018-2 S.r.l., con sede in Conegliano (TV), Via Vittorio Alfieri n. 1, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno n. 04970410264, iscritta all'elenco delle società veicolo al n. 35532.1 tenuto dalla Banca d'Italia (il "Cedente BCC 2018-2"), rappresentata da doValue S.p.A., con sede in Verona, Viale del Commercio n. 47, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Verona n. 00390840239, in qualità di mandataria con procura per la gestione, giudiziale e stragiudiziale, dei crediti della Cedente BCC 2018-2, un contratto di cessione di crediti pro soluto classificato come attività finanziaria in sofferenza ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione BCC 2018-2"), con data di efficacia economica e giuridica 29 giugno 2026.

In virtù del Contratto di Cessione BCC 2018-2, il Cedente BCC 2018-2 ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, il credito vantato del debitore identificato con NDG 4090946 e derivanti dai seguenti rapporti:

(i) mutuo ex artt. 38 e ss. del D. Lgs. 385/1993 (T.U.B.);

(ii) Scoperto di conto corrente n. 11-000084842

Ai fini dell'individuazione dei crediti oggetto di cessione, rientrano nel perimetro dell'operazione esclusivamente i crediti che, alla data di perfezionamento del Contratto di Cessione BCC 2018-2, presentano congiuntamente i seguenti requisiti:

(i) sono denominati in Euro;



(ii) sono regolati dalla legge italiana;

(iii) crediti derivanti da mutuo fondiario, garantiti da ipoteca volontaria, e scoperto di conto corrente, classificati a sofferenza;

(iv) crediti vantati verso il debitore identificato con NDG Cedente 4090946

La cessione dei Crediti è avvenuta “in blocco” ai sensi e per gli effetti dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario. Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, ai sensi dell’articolo 1263 del codice civile, tutte le garanzie (reali e personali), i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

6. CESSIONE DI CREDITI DA PRINCIPIO SPV S.R.L.

MCT SPV S.r.l. (il “Cessionario”) rende noto di avere concluso, quale cessionario, con Principio SPV S.r.l., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 12112280966, iscritta all’elenco delle società veicolo al n. 35867.1 tenuto dalla Banca d’Italia (il “Cedente Principio”), rappresentata da Hipoges S.p.A. (già Axis S.p.A.), con sede in Roma, Via Piemonte n. 38, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 15294811003, in qualità di sub-servicer dell’operazione di cartolarizzazione del Cedente Principio, un contratto di cessione di crediti pro soluto e in blocco classificati come attività finanziarie in sofferenza ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario (il “Contratto di Cessione Principio”), con data di efficacia economica dalle ore 23:59 del 28 febbraio 2026 e data di efficacia giuridica 14 luglio 2026 e che a tale presentavano le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative salvo ove diversamente previsto)

a. sono stati acquistati dal Cedente Principio in data antecedente al 22 novembre 2022;

b. derivano da finanziamenti o rapporti che, al momento della stipula, erano denominati in Lire e/o Euro;

c. sono retti dal diritto italiano;

d. hanno un’esposizione lorda superiore a Euro 1,00; e

e. derivano dai rapporti individuati presso i creditori originari dai seguenti NDG: 8304_7032802, 8338_680430, 8622_574570, 8871_135866, 8931_20049608, 8871_137739, 8439_147515, 32350647, 8304_8001669, 32297400, 32458556, 8491_6004701, 8852_13753, 8304_7040356, 8784_97834, 32497224, 32427197, 8282_6002493, 32497414, 8342_30191, 8011_16309, 32494270, 32545584, 32440885, 32556086, 32424905, 32654550, 8338_595750, 32475626, 8282_6005648, 32480543, 8852_146817, 8622_619274, 5856_1684450, 5856_1681852, 5856_1612403, 8931_22346498, 8852_72422, 8852_54669, 8342_20839, 32198152, 8304_83341, 8344_158198, 8982_4443240

(congiuntamente, il “Portafoglio Principio”).

La cessione dei Crediti è avvenuta “in blocco” ai sensi e per gli effetti dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario. Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, ai sensi dell’arti-

colo 1263 del codice civile, tutte le garanzie (reali e personali), i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

DISPOSIZIONI COMUNI A TUTTE LE CESSIONI

Per tutte le cessioni di crediti di cui al presente avviso, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, il Cessionario ha conferito incarico a Cerved Master Services S.p.A., intermediario finanziario iscritto al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi p.iva 09842960966 - R.E.A. MI 2116762 -, e iscritto nell’albo degli Intermediari finanziari detenuto da Banca d’Italia al n.385, in qualità di master servicer, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, per svolgere le attività di riscossione dei crediti e i servizi di cassa e pagamento. A sua volta, Cerved Master Services S.p.A. ha delegato talune attività di incasso e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti alla società Mercatoria S.p.A., con sede in Rimini, Via Flaminia n. 179 - c.f. e p.iva 01194520076 - Numero REA 334055 - in qualità di special servicer ai sensi dell’articolo 115 del TULPS (Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza).

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria e, per essa, al Servicer o al Sub-Servicer anche a mezzo PEC cervedmasterservices@legalmail.it e mercatoria@pec.mercatoriaspa.com.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy Applicabile”).

La cessione di tutti i Crediti di cui sopra ai sensi e per gli effetti dei rispettivi contratti di cessione dei crediti, ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti (i “Dati Personali”).

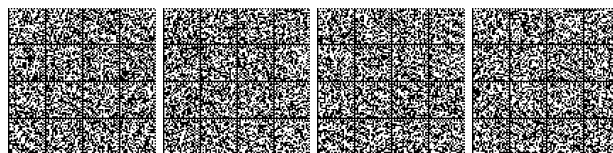
La Cessionaria, nella sua qualità di titolare del trattamento dei dati personali, nominerà il Servicer e il Sub-Servicer, quale responsabili del trattamento dei dati personali. Ciascun interessato si potrà rivolgere, inviando una comunicazione scritta presso la sede del Servicer e/o del Sub-Servicer oppure a mezzo di posta elettronica ai seguenti indirizzi: mctspvsrl@legalmail.it, cervedmasterservices@legalmail.it e mercatoria@pec.mercatoriaspa.com.

Ciascun soggetto interessato per qualsiasi informazione ed esercizio dei propri diritti può fare riferimento a tutto quanto riportato nell’avviso di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n.153 del 30-12-2025, codice redazionale TX25AAB12634.

Milano, 22 luglio 2026

MCT SPV S.r.l. - L’amministratore unico
Fabio Stupazzini

TX26AAB7475 (A pagamento).



ONEOSIX S.p.A.

Società iscritta all'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 T.U.B. al n. 241

Sede: piazzetta Scala n. 2 - 37121 Verona (VR)

Registro delle imprese: Verona 04647980236

Codice Fiscale: 04647980236

Partita IVA: 04647980236

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 649/2016 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007

OneOSix S.p.A., rende noto che ai sensi del contratto di cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco (il "Contratto di Cessione") sottoscritto il 24 giugno 2026 efficace a far data dal 24 giugno 2026 (la "Data di Efficacia"), si è resa cessionaria, a titolo oneroso e pro soluto, dei rapporti giuridici in essere alla Data di Efficacia (complessivamente i "Rapporti Giuridici") di titolarità di CiviBank, Banca di Cividale S.p.A. - Società Benefit, con sede legale in Cividale del Friuli (UD), Via Sen. Guglielmo Pelizzo 8/1, Codice Fiscale, Registro delle Imprese di Udine 00249360306 e P.I. 03179070218, Iscrizione Albo Bankit n. 5758.8.0, soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento della Capogruppo Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. - Südtiroler Sparkasse AG (la "Cedente") che alla data del 31 marzo 2026 ovvero alla diversa data di seguito indicata, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

- i. contratto di finanziamento retto dalla legge italiana;
- ii. contratto di finanziamento con linee erogate in Euro;
- iii. contratto di finanziamento con linee erogate a società avente sede legale in Italia;
- iv. contratti di finanziamento originari relativi ai crediti ceduti sono originariamente sorti tra 01.01.2008 e 31.12.2021;
- v. i relativi debitori ceduti sono identificati presso la Cedente con i seguenti NDG: 2999; 8899; 36383; 40461; 43600; 70788; 78319; 82175; 462786; 8302688; 8418721.

Unitamente ai Rapporti Giuridici, sono stati trasferiti a OneOSix S.p.A., senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti di ciascuna cedente derivanti dai rapporti giuridici oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a OneOSix S.p.A.

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE n. 649/2016 ("GDPR") e successiva normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei rapporti giuridici a OneOSix S.p.A. ha comportato il trasferimento anche dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti ceduti e relativi ai debitori ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

OneOSix S.p.A. - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali di cui al provvedimento del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana* n. 24 del 30.01.2007) (il "Provvedimento").

Pertanto, ai sensi e per gli effetti della Normativa Privacy Applicabile OneOSix S.p.A. - in nome proprio nonché di ciascuna cedente e degli altri soggetti di seguito individuati - informa di aver ricevuto da ciascuna cedente, nell'ambito della cessione dei crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai crediti.

OneOSix S.p.A. informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale di OneOSix stessa e, quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo. La base giuridica è l'art. 6.1 c);

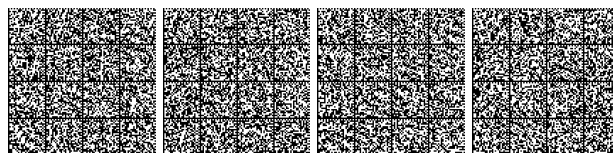
- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e/o gli eventuali garanti (es. gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito). La base giuridica è l'art. 6.1 b).

Resta inteso che non verranno trattati dati "sensibili".

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. Si precisa che i Dati Personali vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti e pertanto la natura del conferimento è obbligatoria in quanto un eventuale rifiuto renderebbe impossibile l'esecuzione del rapporto in essere.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. Potranno essere comunicati alla Banca d'Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trat-



tamento (i “Responsabili”), unitamente alla presente informativa, saranno messi a disposizione presso la sede legale di OneOSix S.p.A. in Piazzetta Scala n. 2, 37121 - Verona.

L’elenco completo ed aggiornato dei soggetti che possono venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di responsabili del trattamento (i “Responsabili”), unitamente alla presente informativa, saranno messi a disposizione presso la sede legale di OneOSix S.p.A.. Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai Responsabili, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

Titolare autonomo del trattamento dei Dati Personali è OneOSix S.p.A. con sede legale all’indirizzo sopra indicato.

OneOSix S.p.A. ha nominato il Responsabile della protezione dei dati (“Data Protection Officer”, in breve “DPO”), al quale gli Interessati possono rivolgersi anche per l’esercizio dei propri diritti, mediante comunicazione scritta da inviarsi in Piazzetta Scala, n. 2 - Verona, ovvero all’indirizzo e-mail: dpo@oneosixspa.com

La Normativa Privacy attribuisce a ciascun Interessato specifici diritti, tra cui, ove applicabili, (a) il diritto di ottenere l’accesso ai propri Dati Personali e, in particolare, ad ottenere l’accesso alle informazioni circa le finalità del trattamento, le categorie di Dati Personali trattati, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati sono stati o saranno comunicati, il periodo di conservazione o i criteri utilizzati per determinare tale periodo, l’esistenza di un profilo decisionale automatizzato; (b) ottenere l’indicazione degli estremi identificativi del titolare del trattamento, dei responsabili del trattamento e dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati; (c) il diritto ad ottenere la rettifica dei Dati Personali inesatti; (d) il diritto di ottenere la cancellazione dei Dati Personali nei casi previsti dall’art. 17 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati; (e) il diritto di ottenere la limitazione del trattamento dei Dati Personali nei casi previsti dall’art. 18 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati; (f) il diritto di opporsi, in ogni caso, per motivi legittimi, al trattamento dei Dati Personali formulando apposita richiesta ai sensi dell’art. 21 del Regolamento Generale apposita richiesta ai sensi dell’art. 21 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati nella quale dovrà dare evidenza delle ragioni che giustificano l’opposizione, fermo restando che il titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgono sugli interessi, diritti e libertà dell’Interessato; (g) diritto di portabilità (h) il diritto di proporre un reclamo al Garante per la protezione dei Dati Personali.

Verona, 24 luglio 2026

OneOSix S.p.A. - L’amministratore delegato
Davide Ferrari

TX26AAB7481 (A pagamento).

CLIO SPV S.R.L.

Iscritta al numero 48753.8 all’elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14359060960

Codice Fiscale: 14359060960

Partita IVA: 14359060960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la “Legge sulla Cartolarizzazione”), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (“GDPR”) e relativa normativa nazionale applicabile

CLIO SPV S.r.l., società iscritta nell’elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023 con numero 48753.8, capitale sociale Euro 10.000 interamente versato, (il “Cessionario” o la “Società”) comunica che, nel contesto di un’operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (l’“Operazione di Cartolarizzazione”) ha sottoscritto in data 16 giugno 2026:

(i) con Banca di Credito Popolare S.c.p.a., una banca costituita ai sensi della legge italiana in forma di società cooperativa per azioni, con sede legale in Torre del Greco (NA), Corso Vittorio Emanuele “P.zzo Vallelonga”, n. 92/100, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli 00423310630, Partita IVA 01241921210, Numero REA NA – 263669, capitale sociale Euro 22.075.535,22, interamente versato, iscritta all’albo delle Aziende di Credito al n. 4708/40, Codice ABI n. 5142.5 (“Banca di Credito Popolare” o un “Cedente”) un contratto di cessione di crediti (il “Contratto di Cessione BCP”) avente ad oggetto dei Crediti (come *infra* definiti) derivanti da finanziamenti chirografari e ipotecari erogati da Banca di Credito Popolare, sorti nel periodo compreso tra il 10 giugno 2007 e l’1 maggio 2023 e vantati verso debitori classificati da Banca di Credito Popolare come “inadempienze probabili” (con contratti risolti) o “in sofferenza” in conformità alla circolare di Banca d’Italia n. 272 del 30 luglio 2008, come successivamente modificata e/o integrata (Matrice dei Conti) con efficacia giuridica dal 17 luglio 2026 e efficacia economica dal 31 dicembre 2025 (escluso) (i “Crediti BCP”); e

(ii) con Banca di Credito Cooperativo di Barlassina – Società Cooperativa, una banca costituita in forma di società cooperativa ai sensi della legge italiana, con sede legale in Via Cristoforo Colombo n. 1/3, 20030 – Barlassina (MB) Italia, codice fiscale, P.IVA e numero di iscrizione al registro delle Imprese di Monza Brianza n. 01434500151, iscritta nell’albo delle banche di cui all’articolo 13 del Testo Unico Bancario al n. 4495, aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all’Albo dei Gruppi Bancari (“Banca Barlassina” o un “Cedente” e, congiuntamente a Banca di Credito Popolare, i “Cedenti”), due distinti contratti di cessione dei crediti (i “Contratti



di Cessione Barlassina” e, congiuntamente al Contratto di Cessione BCP, i “Contratti di Cessione”) con efficacia economica decorrente, rispettivamente, dal 22 aprile 2026 con riferimento ai seguenti NDG: 8374_110110, 8374_110221 e 9374_110111 e dall’11 giugno 2026 con riferimento al seguente NDG: 8374_113950 ed efficacia giuridica decorrente dalla data del 17 luglio 2026, aventi ad oggetto taluni crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant’altro) classificati come “sofferenze” nell’accezione di cui alle disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d’Italia (in particolare, Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 - “Matrice dei Conti” come successivamente modificata e integrata) e derivanti dai contratti di finanziamento in qualsiasi forma tecnica e sorti nel periodo compreso fra il 28 aprile 2011 e l’11 giugno 2026 (i “Crediti Barlassina” e, congiuntamente con i Crediti BCP, i “Crediti”).

Unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri accessori del credito a mente dell’articolo 1263 del codice civile, ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le garanzie reali e personali e i privilegi che assistono i Crediti.

Ai sensi dell’articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, il Cessionario renderà disponibili sul sito internet <http://centotrenta.com/it/cessioni/clio> fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, i dati indicativi dei Crediti trasferiti dai Cedenti e la conferma dell’avvenuta cessione ai debitori ceduti che ne dovessero fare richiesta.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei Cedenti conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti tutti gli accessori a essi relativi, nonché ogni altro diritto, facoltà e pretesa, attuale o futura, azione ed eccezione, sostanziale o processuale, spettanti ai Cedenti ai sensi di legge o di contratto pertinenti ai Crediti.

Il Cessionario ha conferito incarico a Centotrenta Servicing S.p.A. - una società costituita in Italia, con sede in Milano, via San Prospero n. 4, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 07524870966, iscritta nell’Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 del Testo Unico Bancario (il “Master Servicer”) affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti ai sensi dell’articolo 2, 3° comma, lettera c), della Legge sulla Cartolarizzazione, proceda all’incasso ed al recupero dei crediti oggetto dell’operazione di cartolarizzazione posta in essere dal Cessionario ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, ivi inclusi, pertanto, i Crediti. Il Master Servicer ha delegato talune attività relative al recupero dei crediti a Hipoges S.p.A. (lo “Special Servicer”), società per azioni con sede legale in Via Piemonte n. 38, 00187 - Roma, iscritta al Registro delle Imprese di Roma con il numero 15294811003 ed in possesso di licenza ex art. 115 del R.D. 18 giugno 1931, n. 773 (T.U.L.P.S.), affinché in suo nome e per suo conto pro-

ceda alle attività di gestione e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cessionario e, per esso, al Master Servicer.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (“GDPR”) e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la “Normativa Privacy Applicabile”) e del Provvedimento n. 1392461 dell’Autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007.

La cessione dei Crediti, ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione, da parte dei Cedenti a Clio SPV S.r.l., ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa (i “Dati Personali”), come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori ceduti. Non verranno, invece, trattati dati appartenenti alle c.d. “categorie particolari” quali, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati (Art. 9, paragrafo 1 del GDPR).

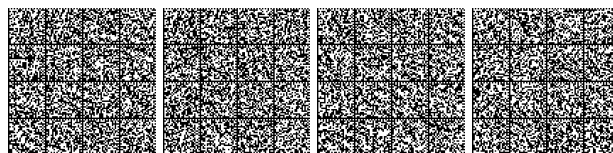
Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, il Cessionario – ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR – è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR e assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il “Provvedimento”).

Pertanto, il Cessionario informa di aver ricevuto dai Cedenti, nell’ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia dei Cedenti sia del Cessionario.

Il Cessionario informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

i. per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

ii. per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori e i rispettivi garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle



risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito) nonché all'emissione dei titoli relativi al programma di cartolarizzazione del Cessionario finalizzato inter alia al finanziamento dell'acquisizione dei Crediti ai sensi dell'articolo 1 della Legge sulla Cartolarizzazione, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti.

iii. per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio in sede giudiziale e/o stragiudiziale.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

Il Cessionario designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale del Cessionario e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso del Cessionario vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori ceduti (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo superiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, il Cessionario sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte – a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, a società controllate e società collegate,

ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento e quelli a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni, ai soggetti che ricoprono di volta in volta il ruolo di corporate servicer del Cessionario, ai revisori contabili che tratteranno i Dati Personali, ai sensi della Normativa Privacy Applicabile, in qualità di responsabili e titolari autonomi del trattamento, agli investitori nei titoli emessi dal Cessionario nel contesto dell'Operazione di Cartolarizzazione, ai fini del monitoraggio dell'andamento dell'operazione, ai soggetti potenzialmente interessati all'acquisto dei predetti titoli o dei Crediti, alle autorità di vigilanza del Cessionario e degli altri soggetti coinvolti (quali ad esempio servicer e/o special servicer) o le autorità fiscali, in ottemperanza a obblighi di legge. I soggetti appartenenti alle categorie cui i Dati Personali possono essere comunicati utilizzeranno i Dati Personali, a seconda dei casi, in qualità di responsabili del trattamento ovvero in qualità di titolari autonomi qualora estranei all'originario trattamento effettuato.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

In aggiunta a quanto sopra, il Cessionario, nella sua qualità di titolare del trattamento, nominerà la società Centotrenta Servicing S.p.A., in qualità di Master Servicer, e Hipoges S.p.A., in qualità di Special Servicer, quali responsabili del trattamento dei Dati Personali, a cui ci si potrà rivolgere, anche per l'esercizio dei diritti di cui *infra*, inviando una comunicazione alla seguente casella di posta elettronica: cliospv@legalmail.it ovvero ai recapiti del responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.A., nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali da esso nominato: Avv. Adriano Carcano PEC dpo@130servicing.com.

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare, laddove ricorrano le condizioni prescritte, i diritti che gli sono riconosciuti dal GDPR e dalla normativa applicabile in materia di protezione dei dati personali, inviando una comunicazione al Titolare alla seguente casella di posta elettronica: cliospv@legalmail.it - quali, ad esempio:

(i) di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(ii) di ottenere l'indicazione (a) dell'origine dei dati personali, (b) delle finalità e modalità del trattamento, (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili e (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

(iii) di ottenere (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali, (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione



agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

(iv) di opporsi, in tutto o in parte, (a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

(v) di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

Il Cessionario, nella sua qualità di titolare del trattamento, ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Milano, 28 luglio 2026

Clio SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB7487 (A pagamento).

VALSABBINA INVESTIMENTI S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta all'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04807340262
Codice Fiscale: 04807340262

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. del 1° settembre 1993, n. 385 (di seguito il "Testo Unico Bancario"). Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e relativa normativa nazionale applicabile

Valsabbina Investimenti S.r.l. (il "Cessionario"), società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti realizzata ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, in forza di un contratto di cessione di crediti concluso in data 23 luglio 2026 (la "Data di Cessione") ha acquistato pro soluto e in blocco da Valsabbina Investimenti II S.r.l. (il "Cedente"), con effetto legale dalla Data di Cessione ed efficacia economica dalle ore 23:59 del 30 giugno 2026 (la "Data di Valutazione"), i crediti precedentemente acquistati dal Cedente e derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi conclusi con la Pubblica Amministrazione e/o con società partecipate dalla

Pubblica Amministrazione (i "Crediti" e i "Debitori") che alla Data di Valutazione soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

(a) sono stati precedentemente acquistati da Valsabbina Investimenti II S.r.l. ai sensi di contratti di cessione e atti di cessione conclusi con il relativo cedente originario in un periodo compreso tra il 1° giugno 2023 e il 30 giugno 2026 (incluso).

(b) della relativa cessione sia stato dato avviso su uno dei seguenti numeri della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte Seconda:

(A) n. 76 del 29/06/2023;

(B) n. 41 del 06/04/2024;

(C) n. 70 del 15/06/2024;

(D) n. 76 del 29/06/2024;

(E) n. 101 del 29/08/2024;

(F) n. 94 del 09/08/2025;

(G) n. 152 del 27/12/2025;

(H) n. 67 del 13/06/2026;

(I) n. 76 del 04/07/2026;

(c) il credito è denominato in Euro e include la relativa imposta sul valore aggiunto (IVA) (se applicabile).

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità ed annotazione, tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori (ivi inclusi i diritti, azioni, eccezioni o facoltà ad essi relativi), di qualsiasi tipo, da chiunque prestati comunque esistenti a favore del Cedente relativi ai Crediti.

Vi comunichiamo inoltre che le funzioni di gestione e incasso dei Crediti continueranno ad essere svolte, in nome e per conto del Cessionario, da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede in Via Vittorio Alfieri, n. 1, 31015 Conegliano (Treviso), Italia, in qualità di "servicer" mentre le funzioni di sub-servicer saranno svolte da A-Zeta S.r.l., con sede in Via Santa Lucia, n. 50, 90132 Napoli, Italia in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer svolgerà dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione, incasso e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto del Cessionario.

Il Cessionario e il Cedente hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede in Via Vittorio Alfieri, n. 1, 31015 Conegliano (Treviso), Italia.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e relativa normativa nazionale applicabile

Inoltre, a seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del GDPR e della relativa normativa nazionale applicabile.

Tanto premesso, si comunica, anche ai sensi dell'articolo 4, comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione, che il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito



dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., con sede legale in Via Vittorio Alfieri, n. 1, 31015 Conegliano (Treviso), Italia, come servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Servicer"), affidandogli le funzioni di cui all'articolo 2, comma 3, lettera c) della Legge sulla Cartolarizzazione. Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, A-Zeta S.r.l. quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali "Responsabili" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del GDPR e della relativa normativa nazionale applicabile.

Ai sensi e per gli effetti del GDPR (in particolare gli articoli 13 e 14), il Cessionario, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati definiti dallo stesso GDPR come "sensibili".

I dati personali relativi ai debitori ceduti continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

I dati personali saranno trattati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione del portafoglio di Crediti ceduti, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

I dati personali potranno essere comunicati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I dati personali raccolti sono trattati e formano oggetto di comunicazione in base ad un obbligo di legge ovvero in ragione dell'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (c.d. "base giuridica del trattamento"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile A-Zeta S.r.l., come sotto indicato.

Ciascun interessato potrà in ogni momento chiedere al Titolare l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o potrà opporsi al trattamento di tali dati. Inoltre, ciascun interessato potrà esercitare il diritto alla portabilità dei dati personali e a proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. I dati personali potranno essere conservati fintanto che non sarà esaurito il rapporto con i debitori/garanti ceduti e, in seguito al venir meno di tale rapporto, per un periodo pari al periodo di prescrizione applicabile.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile.

I diritti previsti dagli articoli dal 15 al 23 del GDPR potranno essere esercitati anche mediante richiesta rivolta al Responsabile con lettera raccomandata indirizzata a A-Zeta S.r.l., Via Santa Lucia, n. 50, 90132 Napoli, Italia, o a mezzo e-mail all'indirizzo di posta elettronica info@pec.azinvestigazioni.it.

Conegliano (TV), 24 luglio 2026

Valsabbina Investimenti S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Blade Management S.r.l. - La persona fisica designata

Alberto De Luca

TX26AAB7489 (A pagamento).

REAL ESTATE SPV PROJECT 2510 S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata
Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023*

Sede legale: corso V. Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza-Brianza - Lodi
14111190964

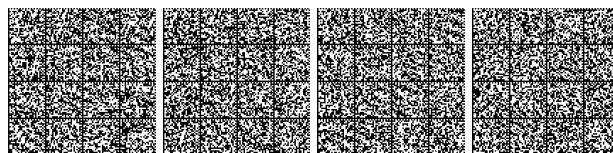
Codice Fiscale: 14111190964

Partita IVA: 14111190964

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130")

La società Real Estate SPV Project 2510 S.r.l., una società a responsabilità limitata, costituita ai sensi della Legge 130, con sede legale in C.so V. Emanuele II, 24/28, 20122 - Milano, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza-Brianza, Lodi n. 14111190964, R.E.A. n. MI - 2761784, iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48701.7, avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione immobiliare, ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge 130 (la "Società") comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e dei diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"), ha acquistato:

a) in forza di un contratto di un atto notarile di compravendita sottoscritto in data 15 luglio 2026, a rogito del Notaio Edoardo Maria Moroni dai signori Pierangela Attilia



Brusoni, codice fiscale BRS PNG 38B58 G388T, e Giuseppe Brusoni, codice fiscale BRS GPP 39R14 G388X, la proprietà del seguente terreno sito nel Comune di Masate (l'“Immobile A”), e precisamente:

n. 2 (due) appezzamenti di terreni, di cui uno in parte a destinazione agricola e in parte edificabile (particella 85), l'altro edificabile (particella 67), censiti in Catasto Terreni del predetto Comune, come segue:

- foglio 1 (uno) - particella 85 (ottantacinque) - seminativo - classe 2 - Ha. 00.52.90 - R.D. Euro 27,32 - R.A. Euro 27,32;

- foglio 1 (uno) - particella 67 (sessantasette) - seminativo - classe 2 - Ha. 04.17.80 - R.D. Euro 215,78 - R.A. Euro 215,78;

confini in contorno:

- del terreno alla particella 85: Strada vicinale del Pizzo con al di là le particelle 67, 68 e 69, limite di foglio, Strada vicinale della Fonda con al di là le particelle 84 e 83;

- del terreno alla particella 67: particella 68, Strada vicinale del Pizzo con al di là le particelle 85 e 83, particelle 65, 66 e 165.

L'Immobile A è meglio descritto e trasferito nell'atto di compravendita sottoscritto in data 15 luglio 2026, a rogito del Notaio Edoardo maria Moroni, ReP 4712- Racc 3849, registrato a Milano il 17 luglio 2026 al n 73871. Serie 1T

b. in forza di un contratto di un atto notarile di compravendita sottoscritto in data 15 luglio 2026, a rogito del Notaio Edoardo Maria Moroni dai signori MATTAVELLI MASSI-MILIANO, codice fiscale MTT MSM 73L14 F205O, la proprietà del seguente terreno sito nel Comune di Masate (l'“Immobile B”) e, unitamente all'Immobile A, gli “Immobili”), e precisamente:

appezzamento di terreno in parte a destinazione agricola e in parte edificabile, censito in Catasto Terreni del predetto Comune, come segue:

- foglio 1 (uno) - particella 65 (sessantacinque) - seminativo - classe 2 - Ha. 00.57.90 - R.D. Euro 29,90 - R.A. Euro 29,90.

Confini in contorno: particelle 64, 63, 66 e 67, Strada vicinale del Pizzo con al di là le particelle 83 e 82.

L'Immobile B è meglio descritto e trasferito nell'atto di compravendita sottoscritto in data 15 luglio 2026, a rogito del Notaio Edoardo maria Moroni, ReP 4712- Racc 3849, registrato a Milano il 17 luglio 2026 al n 73871. Serie 1T

c) in forza di un contratto di un atto notarile di compravendita sottoscritto in data 15 luglio 2026, a rogito del Notaio Edoardo Maria Moroni dai signori ZETTELMEYER GIORGIO codice fiscale ZTT GRG 51B17 F205B, la proprietà del seguente terreno sito nel Comune di Masate (l'“Immobile C”) e, unitamente all'Immobile A, e all'Immobile B gli “Immobili”), e precisamente:

n. 3 (tre) appezzamenti di terreni, di cui uno edificabile (particella 165) e due in parte a destinazione agricola e in parte edificabile (particelle 66 e 83), censiti in Catasto Terreni del predetto Comune, come segue:

- foglio 1 (uno) - particella 165 (centosessantacinque) - Bosco Ceduo - classe U - Ha. 00.03.00 - R.D. Euro 0,62 - R.A. Euro 0,09;

- foglio 1 (uno) - particella 66 (sessantasei) - seminativo - classe 2 - Ha. 00.44.60 - R.D. Euro 23,03 - R.A. Euro 23,03;

- foglio 1 (uno) - particella 83 (ottantatré) - seminativo - classe 2 - Ha. 01.18.00 - R.D. Euro 60,94 - R.A. Euro 60,94.

Confini in contorno:

- dei terreni alle particelle 66 e 165 in un sol corpo: limite di foglio, particelle 67, 65 e 63.

- del terreno alla particella 83: Strada vicinale del Pizzo con al di là le particelle 65 e 67, Strada vicinale della Fonda con al di là la particella 85, particelle 84, 160 e 82.

L'Immobile C è meglio descritto e trasferito nell'atto di compravendita sottoscritto in data 15 luglio 2026, a rogito del Notaio Edoardo maria Moroni, ReP 4712- Racc 3849, registrato a Milano il 17 luglio 2026 al n 73871. Serie 1T

Gli Immobili, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli che saranno emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione.

Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato “della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento” e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - sarà svolto da Zenith Global S.p.A., con sede legale in C.so V. Emanuele II, 24/28 Milano, Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 02200990980, Gruppo IVA n° 11407600961, iscritta all'Albo Unico tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993, avente codice ABI 32590.2 (il “Servicer”).

Il ruolo di asset manager, al fine di porre in essere nel contesto della Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, anche di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione degli Immobili, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli che saranno emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, sarà svolto da Keystone S.r.l. con sede legale in, Italia, codice fiscale e numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, 13160880962 (l'“Asset Manager”).

Milano 20 luglio 2026

Real Estate SPV Project 2510 S.r.l. -
L'amministratore unico
Pietro Cagalli

TX26AAB7493 (A pagamento).



SPV PROJECT 2319 S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 48574.8

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano Monza Brianza Lodi

13264390967

Codice Fiscale: 13264390967

Partita IVA: 13264390967

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento 679/2016 e relativa normativa nazionale applicabile

La società SPV Project 2319 S.r.l. (il "Cessionario") comunica di aver acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in virtù di un contratto di cessione concluso in data 23 luglio 2026 con Banca Ifis S.p.A. (il "Cedente"), taluni crediti pecuniari (i "Crediti"), classificati come "sofferenze" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), derivanti da un contratto di finanziamento in pool stipulato in data 27 novembre 2018 tra, *inter alios*, il Cedente e EMS Group S.p.A. (il "Debitore Ceduto").

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Sul seguente sito internet <https://gaiaweb.zenithglobal.eu/documentigu> saranno resi disponibili i dati indicativi dei Crediti, fino alla loro estinzione o successiva cessione a terzi, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori che ne faranno richiesta.

Il Cessionario ha conferito incarico a Zenith Global S.p.A., con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 24/28 - 20122 Milano, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, codice fiscale n. 02200990980. Partita IVA del Gruppo Arrow n. 11407600961, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia al numero 32590, per lo svolgimento, in relazione ai Crediti oggetto di cessione, del ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera c), comma 6 e comma 6-bis della Legge sulla Cartolariz-

zazione (in tale qualità, il "Master Servicer"). Il Master Servicer, con il consenso e su indicazione del Cessionario (che agirà a sua volta su indicazione dei portatori dei titoli emessi dal Cessionario), potrà avvalersi di delegati ai fini del compimento (sotto il proprio controllo) di alcune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione, la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti oggetto di cessione, in conformità a quanto previsto dalla legge. A tal fine il Master Servicer ha nominato J-Invest S.p.A., con sede legale in Via Castiglione, 8, 40124 Bologna, quale special servicer nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione realizzata dal Cessionario (lo "Special Servicer").

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali relativi ai crediti, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi al Debitore Ceduto, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuto a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato a essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrato in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno a essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali responsabili del trattamento, per le stesse finalità



per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente in relazione ai Crediti ceduti, ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il Debitore Ceduto e i relativi garanti (es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione e analisi dei Crediti (eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione, al Master Servicer e allo Special Servicer), oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei legittimi interessi del Cessionario come, per esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati. Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere a un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il Debitore Ceduto e il Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato.

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Master Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie. L'elenco completo dei responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo paragrafo 6 ultimo capoverso. I dipendenti e i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a

quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta. I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati a un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Spv Project 2319 S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC: spvproject2319@legalmail.it ovvero ai recapiti del responsabile del trattamento Zenith Global S.p.A., in qualità di Master Servicer, al seguente indirizzo PEC: zenith_global@legalmail.it. Milano 24 luglio 2026

SPV Project 2319 S.r.l. - L'amministratore unico
Arianna Volpato

TX26AAB7512 (A pagamento).



GUBER BANCA S.p.A.

Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo Unico Bancario al n. 8074

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia
Registro delle imprese: Brescia 03140600176
Codice Fiscale: 03140600176
Partita IVA: 03140600176

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

Guber Banca S.p.A., (la "Cessionaria" o "Guber") comunica che, in data 21 luglio 2026 (la "Data di Sottoscrizione"), ha concluso con ciascuna delle cedenti di seguito elencate:

- Findomestic Banca S.p.A. con sede legale in Firenze, Viale della Toscana n. 24 – R.E.A. 370219 FI, Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di FI 03562770481, iscritta al n. 5396 dell'Albo delle Banche di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (come successivamente modificato e integrato).

- Florence SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano, Via Vittorio Alfieri n. 1, Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130.

- AutoFlorence 3 S.r.l. con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130.

(ciascuna, singolarmente, la "Cedente" e unitamente le "Cedenti")

un contratto di cessione di crediti pecuniari (i "Crediti") in blocco (i "Contratti di Cessione" e singolarmente ciascun contratto il "Contratto di Cessione"), con efficacia giuridica dal 21 luglio 2026.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in virtù dei Contratti di Cessione, le Cedenti hanno ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalle Cedenti, tutti i Crediti che alla data del 9 luglio 2026 soddisfacevano i seguenti criteri oggettivi:

Criteri Findomestic:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2019 e il 2026;

(iii) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(v) crediti inclusi nella lista contenente i relativi codici rapporto (identificativi dei crediti e dei rapporti giuridici oggetto della cessione) e i relativi NDG scambiata a mezzo PEC tra

le Parti alla Data di Sottoscrizione, denominata "Elenco Crediti Findomestic" che è stata depositata per eventuale consultazione a richiesta dei singoli debitori, presso il Notaio Enrico Lera nel suo studio sito in Brescia alla Via San Zeno, n. 99/A, in data 24 luglio 2026 Rep. 58.633 Racc. 20.222

Criteri Florence:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2018 e il 2025;

(iii) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(v) crediti inclusi nella lista contenente i relativi codici rapporto (identificativi dei crediti e dei rapporti giuridici oggetto della cessione) e i relativi NDG scambiata a mezzo PEC tra le Parti alla Data di Sottoscrizione, denominata "Elenco Crediti Florence" che è stata depositata per eventuale consultazione a richiesta dei singoli debitori, presso il Notaio Enrico Lera nel suo studio sito in Brescia alla Via San Zeno, n. 99/A, in data 24 luglio 2026 Rep. 58.633 Racc. 20.222

Criteri AutoFlorence 3

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti il 2022;

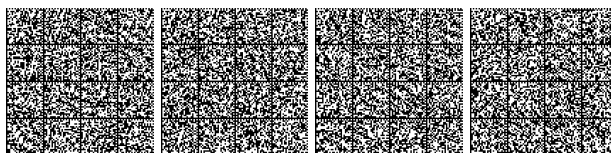
(iii) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(iv) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(v) crediti inclusi nella lista contenente i relativi codici rapporto (identificativi dei crediti e dei rapporti giuridici oggetto della cessione) e i relativi NDG scambiata a mezzo PEC tra le Parti alla Data di Sottoscrizione, denominata "Elenco Crediti AutoFlorence3" che è stata depositata per eventuale consultazione a richiesta dei singoli debitori, presso il Notaio Enrico Lera nel suo studio sito in Brescia alla Via San Zeno, n. 99/A, in data 24 luglio 2026 Rep. 58.633 Racc. 20.222

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Per effetto della Cessione, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'articolo 58 del T.U. Bancario, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti



in capo all'obbligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei Crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Ai sensi dell'articolo 58 del TUB, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore delle Cedenti in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei Crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei Crediti ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione tra le Cedenti e la Cessionaria, quest'ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalle Cedenti al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e,

in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti e alla valutazione ed analisi dei Crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei Crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati dalla Banca e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.

Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Si informa infine che la Cessionaria ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) ai sensi dell'art. 37 del GDPR contattabile all'indirizzo: trattamentodati@guber.it.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: trattamentodati@guber.it.

L'informativa relativa al trattamento dei dati da parte di Guber Banca S.p.A. è disponibile al link <https://guber.it/it/informativa-sul-trattamento-dei-dati-personali-in-ambito-gestione-del-credito/> o, in alternativa, al seguente percorso: Guber.it, sezione Privacy, Informativa sul trattamento dei dati personali in ambito gestione del credito.

Brescia, 27/07/2026

Guber Banca S.p.A. - Il direttore generale
Davide Becchetti

TX26AAB7521 (A pagamento).



DABLU SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata a socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come di volta in volta modificata e integrata)

Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48808.0

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05599790267

R.E.A.: TV 457943

Codice Fiscale: 05599790267

Partita IVA: 05599790267

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, c. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione")

La società DABLU SPV S.r.l., società a responsabilità limitata unipersonale costituita per la cartolarizzazione dei proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi beni, costituita ai sensi degli articoli 7, co. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV) Italia (la "Società") comunica che, in data 23 giugno 2026, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, co. 1, lettera b-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"), ha acquistato in forza di un atto notarile di compravendita stipulato in data 23 giugno 2026 dinanzi al Notaio Monica De Paoli del Distretto di Milano, Repertorio n. 37235/18574 (registrato a Milano, ufficio di Milano DP I, il 29 giugno 2026 al n. 49712 Serie 1T, e trascritto a Avellino in data 30 giugno 2026 ai nn. 9298 reg. part./11084 reg. gen., a Brescia in data 30 giugno 2026 ai nn. 21389 reg. part./30771 reg. gen. e ai nn. 21388 reg. part./30770 reg. gen., a Chioggia in data 30 giugno 2026 ai nn. 2951 reg. part./3851 reg. gen., a Cosenza in data 30 giugno 2026 ai nn. 16746 reg. part./20418 reg. gen., a Ferrara in data 6 luglio 2026 ai nn. 9792 reg. part./12938 reg. gen., a Lecce in data 30 giugno 2026 ai nn. 20075 reg. part./24336 reg. gen., a Lecco in data 30 giugno 2026 ai nn. 7743 reg. part./10040 reg. gen., a Pavia in data 30 giugno 2026 ai nn. 9076 reg. part./13100 reg. gen., a Rovigo in data 30 giugno 2026 ai nn. 4339 reg. part./5791 reg. gen., a Susa in data 30 giugno 2026 ai nn. 4840 reg. part./5903 reg. gen., a Trapani in data 30 giugno 2026 ai nn. 11942 reg. part./14568 reg. gen., a Vicenza in data 30 giugno 2026 ai nn. 10460 reg. part./14328 reg. gen. e in corso di trascrizione presso l'Ufficio Tavolare di Cervignano del Friuli) (l'"Atto di Compravendita"), da Prelios Società di Gestione del Risparmio S.p.A., in forma abbreviata "Prelios SGR S.p.A." con sede legale in Milano, via Valtellina n. 15/17, capitale sociale euro 14.000.000,00 i.v., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi e codice fiscale 13465930157, R.E.A. MI-1654303, iscritta al numero 45 dell'albo delle società di gestione del risparmio - sezione "gestori di FIA", albo tenuto dalla Banca d'Italia, in qualità di società di gestione del

fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso denominato "NUCLEUS", la piena proprietà dei seguenti complessi immobiliari:

(i) in Comune di Abbiategrasso, via Poscallo n. 9 (gli "Immobili di Abbiategrasso");

(ii) in Comune di Acri, via Vico secondo Pastrengo n. 56 (gli "Immobili di Acri");

(iii) in Comune di Adria, via Ragazzi del 99 (gli "Immobili di Adria");

(iv) in Comune di Alcamo, via Sacerdote Camillo Jemma - via Monte Grappa (gli "Immobili di Alcamo");

(v) in Comune di Ariano Irpino, via Pasteni n. 29 (gli "Immobili di Ariano Irpino");

(vi) in Comune di Bussoleno, via Trattenero n. 15/H - 26 - 40 (gli "Immobili di Bussoleno");

(vii) in Comune di Casarano, via Ruffano (gli "Immobili di Casarano");

(viii) in Comune di Cernusco Lombardone, via Spluga n. 10 (gli "Immobili di Cernusco Lombardone");

(ix) in Comune di Cervignano Del Friuli, via Borgo Salomon n. 52, identificato presso l'Ufficio Tavolare di Cervignano del Friuli in P.T. 5474 c.t. 1 p.c. 298/4 (gli "Immobili di Cervignano del Friuli");

(x) in Comune di Chioggia, via Orti Est (gli "Immobili di Chioggia");

(xi) in Comune di Codigoro, via Pomposa n. 56 (gli "Immobili di Codigoro");

(xii) in Comune di Manerbio, via Lunardi (gli "Immobili di Manerbio");

(xiii) in Comune di Marsala, via Aspromonte (gli "Immobili di Marsala");

(xiv) in Comune di Montecchio Maggiore, via Primo Maggio (gli "Immobili di Montecchio Maggiore" e congiuntamente agli Immobili di Abbiategrasso, agli Immobili di Acri, agli Immobili di Adria, agli Immobili di Alcamo, agli Immobili di Ariano Irpino, agli Immobili di Bussoleno, agli Immobili di Casarano, agli Immobili di Cernusco Lombardone, agli Immobili di Cervignano del Friuli, agli Immobili di Chioggia, agli Immobili di Codigoro, agli Immobili di Manerbio, agli Immobili di Marsala, agli Immobili di Montecchio Maggiore, gli "Immobili");

identificati in catasto fabbricati come riportato nell'Atto di Compravendita; confini come indicati nell'Atto di Compravendita.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione: (i) detti Immobili, le somme in qualsiasi modo derivanti dallo stesso nonché ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società stessa e da quello relativo alle altre operazioni di cartolarizzazione che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla società nell'ambito della Cartolarizzazione per finanziare l'acquisto degli Immobili (i "Portatori dei Titoli"); (ii) su tale patrimonio separato non sono ammesse azioni da parte di qualsiasi creditore diverso dai Portatori dei Titoli; e (iii) delle obbligazioni nei con-



fronti dei Portatori dei Titoli, nonché di ogni altro creditore nell'ambito della Cartolarizzazione, risponde esclusivamente tale patrimonio separato.

La Società ha conferito il ruolo di servicer della Cartolarizzazione a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. breviter "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, capitale sociale di Euro 91.743.007,00 (novantunomilionesettecentoquarantatremilasette virgola zero zero) i.v., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia (il "Servicer").

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società ha conferito a First Atlantic Real Estate S.r.l. compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresentanza, e in particolare l'incarico di asset manager, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società e dei Portatori dei Titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione dell'Immobile.

Conegliano (TV), li 27 luglio 2026

Dablu SPV S.r.l. - Società unipersonale - L'amministratore unico
Fabio Mazzoleni

TX26AAB7523 (A pagamento).

DOLOMITI SPE S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35668.3

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza, Brianza - Lodi
11052530968

Codice Fiscale: 11052530968

Avviso di cessione di crediti pro soluto e in blocco ai sensi degli articoli 1 e 4, della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("TUB"), unitamente all'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 ("GDPR") e relativa normativa nazionale applicabile

La società Dolomiti SPE S.r.l., agente per il tramite del suo "Comparo VII", con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia, iscritta al n. 35668.3 nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto dalla Banca

d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 ("Dolomiti VII" o la "Cessionaria"), ha realizzato, in data 17 giugno 2026, un'operazione di cartolarizzazione (che costituisce il suo "Comparto VII") avente ad oggetto l'acquisto di una pluralità di portafogli composti da crediti pecuniari classificati come "deteriorati" (la "Cartolarizzazione Dolomiti VII").

Nel contesto di una distinta operazione di cartolarizzazione di crediti pecuniari classificati come "deteriorati" realizzata da Dolomiti SPE S.r.l., in relazione al suo "Comparto 2" ("Dolomiti II"), in data 19 marzo 2020 (la "Cartolarizzazione Dolomiti II") la Dolomiti II ha acquistato, in blocco e pro soluto, i crediti pecuniari di cui ai seguenti avvisi di cessione: (i) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 5 del 12/01/2021; (ii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 08/10/2020; (iii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 22 del 20/02/2021; (iv) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 61 del 25/05/2021 - rettificata nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 62 del 27/05/2021; (v) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 12 del 28/01/2020; (vi) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 61 del 23/05/2020; (vii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 83 del 16/07/2020; (viii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 08/10/2020; (ix) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 5 del 12/01/2021; (x) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 42 del 08/04/2021; (xi) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 80 del 08/07/2021; (xii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 117 del 02/10/2021; (xiii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 2 del 08/01/2022; (xiv) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 38 del 02/04/2022; (xv) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 76 del 02/07/2022; (xvi) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 116 del 04/10/2022; (xvii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 1 del 03/01/2023; (xviii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 39 del 01/04/2023; (xix) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 58 del 18/05/2024; (xx) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 91 del 03/08/2024; (xxi) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 46 del 17/04/2025; (xxii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 34 del 19/03/2023 - rettificata nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 37 del 26/03/2020; e (xxiii) avviso pubblicato nella Parte Seconda della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 129 del 05/11/2022 (i "Crediti Dolomiti II").



La Cessionaria comunica di aver proceduto, in data 17 Giugno 2026, con il consenso unanime dei portatori dei titoli emessi nel contesto della Cartolarizzazione Dolomiti II e della Cartolarizzazione Dolomiti VII, al trasferimento e alla re-imputazione dei Crediti Dolomiti II nella Cartolarizzazione Dolomiti VII, con efficacia economica alla data del 31 maggio 2026 ed efficacia giuridica alla data del 18 giugno 2026, mediante la conclusione di un apposito contratto di re-imputazione e trasferimento ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Contratto") tra (i) la Società medesima; (ii) Centotrenta (come di seguito definita) in qualità di Servicer e di master servicer, corporate servicer, agente di calcolo e rappresentante dei portatori dei titoli della Cartolarizzazione Dolomiti II; e (iii) Sorec (come di seguito definita) in qualità di Sub-Servicer e di portatore dei titoli della Cartolarizzazione Dolomiti II. Per effetto di tale re-imputazione, i Crediti Dolomiti II sono entrati a far parte del portafoglio di crediti cartolarizzato della Cartolarizzazione Dolomiti VII (i "Crediti"). I Crediti trasferiti ai sensi del Contratto sono individuati nell'elenco dei crediti denominato "Re-Allocated Portfolio", allegato al Contratto sub Allegato 2, scambiato tra le Parti a mezzo PEC in data 17 giugno 2026 e depositato in formato digitale e denominato "DOLO2_elenco crediti_Riallocation" presso lo studio del Notaio Dott.ssa Eugenia Caricato, con sede in Milano, Via Giovanni Boccaccio n. 47, in data 24 luglio 2026.

Ai sensi dell'articolo 4, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, sui Crediti Dolomiti II, oggetto di trasferimento ai sensi del Contratto, e sulle somme corrisposte dai relativi debitori ceduti sono ammesse azioni soltanto a tutela dei portatori dei titoli emessi nel contesto della Cartolarizzazione Dolomiti VII, nonché al pagamento dei costi della Cartolarizzazione Dolomiti VII.

Centotrenta Servicing S.p.A., società con sede legale in Milano, via San Prospero n. 4, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 07524870966, iscritta al n. 13 nell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n.385/1993 ("Centotrenta"), nel contesto della Cartolarizzazione Dolomiti VII, svolgerà il ruolo di soggetto incaricato dei servizi di cassa e pagamento dei Crediti Dolomiti II ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2, commi 3, lett. c), 6 e 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Servicer").

Il Servicer si avvarrà di Sorec S.r.l., una società costituita ai sensi del diritto italiano e operante con la forma giuridica di società a responsabilità limitata, con sede legale in Via Lodi, n. 38, 73100 Lecce, Italia, capitale sociale pari a Euro 50.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Lecce n. 02525220758, titolare della licenza di cui all'articolo 115 del Regio Decreto 18 giugno 1931, n. 773 ("Sorec"), quale sub-servicer della Cartolarizzazione Dolomiti VII al quale saranno delegate le attività di riscossione e/o recupero dei Crediti Dolomiti II (in tale veste, il "Sub-Servicer").

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR") e del provvedimento dell'autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti Dolomiti II (i "Crediti") sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente alla Cessionaria di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, la Cessionaria, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui la Cessionaria Dolomiti SPE S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Cedente Dolomiti SPE S.r.l. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e al Servicer e al Sub-Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale,



ora ceduto, già esistente tra il debitore e Dolomiti SPE S.r.l., quale cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Sub-Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Cessionaria potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Dolomiti SPE S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC [•] ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano PEC dpo@130servicing.com

Milano, 28 luglio 2026

Dolomiti SPE S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX26AAB7536 (A pagamento).

NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48738.9

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14347220965

Codice Fiscale: 14347220965

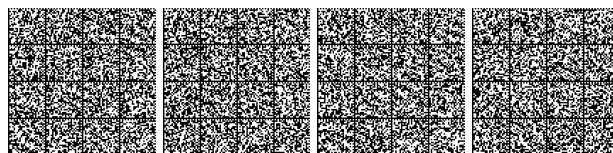
Partita IVA: 14347220965

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

NEXUS CREDIT ITALIA SPV S.R.L., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che:

A) in forza di atti di cessione conclusi in data 24 luglio 2026 e valutati in data 23 luglio 2026 ha acquistato pro soluto da:

1. 2P ASFALTI S.r.l., una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Casilina KM 22, 100, 00077 Montecompatri (RM), Italia, capitale sociale Euro 700.000,00, codice fiscale e partita IVA 10882151003 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1261229 (il "Cedente 2P Asfalti"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o ser-



vizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori Roma Capitale e Comune di Albano Laziale (i "Crediti 2P Asfalti Roma Capitale");

2. ALTHEA ITALIA S.p.A., una società per azioni con sede legale in Viale Alexandre Gustave Eiffel, 13, 00148 Roma, Italia, capitale sociale euro 4.000.000,00, codice fiscale e partita IVA 01244670335 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1440318 (il "Cedente Althea"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Ospedale Casa Sollievo della Sofferenza I.R.C.C.S. (i "Crediti Althea Casa Sollievo");

3. dallo stesso cedente ALTHEA ITALIA S.p.A. del punto 3 (il "Cedente Althea"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Azienda Sanitaria Territoriale di Pesaro e Urbino, Azienda USL Latina e Azienda Socio-Sanitaria Territoriale Ovest Milanese (i "Crediti Althea cedenti vari");

4. A.T.P. S.R.L., una società per azioni con sede legale in Via Solari n. 41, 00134 Roma, Italia, capitale sociale Euro 440.000,00, codice fiscale e partita IVA 09011671006 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1134607 (il "Cedente ATP"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore: Orvieto Ambiente Srl (i "Crediti ATP");

5. GIOMI CARE S.r.l. una società a responsabilità limitata con sede legale in Via Antonio Chinotto n. 16, 00195 Roma, Italia, capitale sociale euro 800.000,00, codice fiscale e partita IVA 02364870598 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma REA n. RM-1458694 (il "Cedente Giomi"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore dei debitori: Roma Capitale, Comune di Viterbo, Unione dei Comuni Alta Sabina (i "Crediti Giomi");

6. MANOTER LAVORI S.R.L., una società a responsabilità con sede legale in Via Stanislao Solari n. 41, 00134 Roma, Italia, capitale sociale Euro 10.000,00, codice fiscale e partita IVA 11640051006 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1317907 (il "Cedente Manoter"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Acea ATO2 S.p.A. (i "Crediti Manoter");

7. TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L., una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Viale Bruno Buozzi n. 32, 00197 Roma, Italia, capitale sociale Euro 450.000,00, codice fiscale e partita IVA 14185641009 ed iscrizione al registro delle imprese di Roma n. REA RM-1502447 (il "Cedente Tecno Ascensori Roma") crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Comune Sesto San Giovanni (i "Crediti Tecno Ascensori");

8. dallo stesso cedente TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L. del punto 7 (il "Cedente Tecno Ascensori Roma"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti di fornitura di beni e/o servizi stipulati tra il relativo Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Lombarda per l'edilizia Residenziale di Pavia-Lodi (i "Crediti Edilizia residenziale");

L'Acquirente ed i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di "servicer" e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il "GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte dei Cedenti all'Acquirente di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti, eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, la Società, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 GDPR 2016/679 (la "Normativa Privacy"), riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui l'Acquirente Nexus Credit Italia SPV S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del tratta-



mento, a seguito del perfezionamento delle suddette cessioni oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso i Cedenti. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e delle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai Cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. l'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti, la valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e al Servicer, al Sub-Servicer e alle agenzie di rating, oltre all'incasso dei medesimi), all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'Operazione per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, già esistente tra il debitore e il relativo Cedente oltre che per il perseguimento del legittimo interesse del Titolare, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Società potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'Operazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o della Società (inclusi due diligence provider, Servicer o Sub-Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (ciascuno, un "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Società potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.



Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Nexus Credit Italia SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC nexuscredititaliaspv@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano e-mail dpo@130servicing.com Milano.

Milano, 27 luglio 2026

Nexus Credit Italia SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB7538 (A pagamento).

BLUE FACTOR S.P.A.

Sede legale: corso di Porta Nuova, 15 - Milano

Capitale sociale: Euro 2.021.950,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano n. 01426870539

R.E.A.: MI - 2062741

Codice Fiscale: 01426870539

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. numero 385 del 1 settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")

BLUE FACTOR S.P.A., con sede legale in Milano, Corso di Porta Nuova 15 e direzione generale in Grosseto, Viale Matteotti 6, capitale sociale interamente versato Euro 2.021.950,00, codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano al n. 01426870539, REA n. MI - 2062741, iscritta al numero 202 dell'elenco di cui all'art. 106 del Testo Unico Bancario (il "Cessionario") comunica di aver acquistato in data 23/07/2026 da Ifis Npl Investing S.p.A. (il "Cedente") pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e con efficacia economica a partire dalla data del 30/04/2026 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dal 23/07/2026, in virtù di un contratto di cessione di crediti sottoscritto il 23/07/2026, il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, al 23/07/2026, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(i) crediti acquistati da Ifis Npl Investing S.p.A. o sue incorporate ed anche comunque attraverso diverse denominazioni sociali precedenti;

(ii) crediti che derivano da contratti di credito che sono denominati in Lire o Euro;

(iii) crediti che derivano da contratti di credito regolati dalla legge italiana;

(iv) crediti che derivano da contratti di credito che non sono stati stipulati sulla base di agevolazioni o contribuzioni a carico dello Stato o di pubbliche amministrazioni che comportino un diritto di seguito, di proprietà o altro privilegio a favore di tali pubbliche amministrazioni;

(v) crediti indicati nella lista "Project Piediroso cluster A" depositata presso il notaio Vincenzo Gunnella, Notaio in Firenze, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, con studio in Via Masaccio n. 187 50132, rep. n. 63.720 racc. n. 31.490, nonché presso la sede legale del Cessionario.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dal medesimo articolo 58 Testo Unico Bancario, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

Informativa ai sensi della Normativa Privacy

La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui all'art. 13 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Il Cessionario tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali. In particolare, il Cessionario tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del



portafoglio di crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) ovvero alla valutazione e analisi dei crediti ceduti. Il Cessionario, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati. Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale al Cessionario, a società controllate e società collegate a queste. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di titolari o responsabili del trattamento ai sensi della Normativa Privacy. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso la sede operativa del Cessionario in Viale Matteotti 6, Grosseto, 58100 e sul sito istituzionale.

Il titolare del trattamento dei Dati Personali è BLUE FACTOR S.P.A., con sede legale in Milano, Corso di Porta Nuova 15. Il titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, raggiungibile all'indirizzo rp@bluefactor.eu.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi

quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste possono essere presentate all'unità organizzativa preposta al riscontro dell'Interessato, mediante posta ordinaria inviata alla sede del Titolare o mediante posta elettronica inviata all'indirizzo amministrazione@bluefactor.eu.

L'Interessato ha, inoltre, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento, nonché di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi degli artt. 78 e 79 del GDPR.

Un'informativa completa sul trattamento dei Dati Personali è disponibile per la consultazione sul sito web <https://bluefactor.eu/privacy-policy/>.

Grosseto, 27/07/2026

Il presidente
Fabio Tavarelli

TX26AAB7546 (A pagamento).

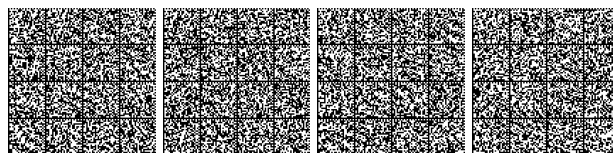
ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI PORDENONE

Notifica per pubblici proclami - Estratto ricorso per usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. e L. n. 346/1976

Con decreto del 14/05/2026 (n.1717/26 R.G.V.G.), il Presidente del Tribunale di Pordenone, accolta l'istanza di Ugo Lin Gastone, nato a Lonigo il 04/05/1959 (C.F. GLNGT-N59E04E682V) e residente a Villaga in Via Manzoni n. 12, rappresentato e difeso dagli Avv. ti Noè Tomè e Alberto Tomè, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami nei modi e con le forme di cui all'art. 150 c.p.c. del ricorso per usucapione speciale per la piccola proprietà rurale ex artt. 1159 bis c.c. e 3 L. 346/1976 nonché del relativo decreto emesso il



17.11.2025 nel procedimento civile R.G. n.1920/2025.L'azione è promossa contro i formali intestatari oppure loro eventuali chiamati all'eredità o eredi; trattasi di Mongiat Luigia,nata a Tramonti di Sopra il 05/11/1897, Mongiat Leonardo,nato a Tramonti di Sopra il 12/09/1910, Mongiat Antonietta,nata a Tramonti di Sopra il 12/10/1911, Mongiat Davide,nato a Tramonti di Sopra il 05/06/1913,Mongiat Guerrina,nata a Tramonti di Sopra il 30/11/1916,Mongiat Camilla, nata a Tramonti di Sopra il 05/06/1918,Mongiat Vittorio,nato a Tramonti di Sopra il 24/07/1920,Mongiat Ida,nata a Tramonti di Sopra l'11/05/1923,Mongiat Luigi,nato a Tramonti di Sopra il 05/08/1927,Mongiat Natalia,nata a Tramonti di Sopra il 17/12/1909,Derache Lucienne Andree,nata in Francia il 26/09/1937, Mongiat Ivette, nata in Francia il 21/05/1939, Mongiat Pascal,nato in Francia il 29/07/1961,Mongiat Reynald, nato in Francia il 07/09/1967,Mongiat Roger,nato in Francia il 08/05/1937,Mongiat Maria,nata a Tramonti di Sopra il 02/02/1896, Cichellero Nadia,nata a Villaga il 27/02/1959,Ugolin Gastone,nato a Lonigo il 04/05/1959,Ugolin Gianmaria,nato a Noventa Vicentina il 27/09/1989,Ugolin Pier Angelo,nato a Noventa Vicentina il 28/09/1995;mediante essa l'istante chiede al Tribunale di Pordenone di accertare e dichiarare l'usucapione a suo favore dei fondi siti in Comune di Tramonti di Sotto e così censiti in N.C.T., Sez. B: Fg.2 P.la 382; Fg. 1 P.lle 307, 309 e 330.Con il decreto del 17/11/2025, il Giudice ha disposto l'affissione del ricorso e del medesimo provvedimento all'albo di tale Tribunale e del Comune di Tramonti di Sotto e le altre notifiche ex art.3 co.2 L. n. 346/1976,avvertendo chiunque vi abbia interesse che potrà proporre opposizione contro l'istanza entro gg. 90 dalla data di espletamento di dette formalità.

avv. Noè Tomè

avv. Alberto Tomè

TX26ABA7471 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA

Punti di contatto: avv. Martina Tregnago - tel. 3291537873
- Mail: martinatregnago@gmail.com - PEC: martinatregnago@pec.it

*Notifica per pubblici proclami -
Atto di citazione per usucapione*

Cazzanello Rita, c.f. CZZRTI48M51A459L, nata ad Arzignano (VI), l'11.08.1948 e residente in Chiampo (VI), via Giuseppe Verdi n. 22, difesa dall'avv. Martina Tregnago, c.f. TRGMTN84B51I775C, del foro di Verona, con studio in Roncà (VR), via La Fenice n. 2, pec: martinatregnago@pec.it, vista l'autorizzazione di cui al provvedimento n. cronol. 9045/2026 del 15/07/2026 RG 1723/2026, emesso dal Presidente della II Sezione del Tribunale di Vicenza, dott.ssa Giovanna Sanfratello, cita Cazzanello Angelo (c.f. CZZN-GL41H16F696X nato il 16.06.1941 a Montorso Vicentino (VI) e ivi residente in via Darramara n. 10), Pegoraro Maria, Marangoni Giovanni, Dario Cristina, Cecconato Teresa, Cecconato Ofelia, Cecconato Maria, Cecconato Maria, Cecconato Gilda, Cecconato Eugenio, Cecconato Ermenegilda,

Cecconato Angelo, Cazzanello Maria, Dal Fitto Angela Lucia (c.f. DLFNLL44R65F696N, nata il 25.10.1944 a Montorso Vicentino (VI) e ivi residente in via Bellimadore n. 11), Cazzanello Francesco (c.f. CZZFNC71M19L840R, nato il 19.08.1971 a Vicenza (VI) e residente in Montorso Vicentino (VI), via Bellimadore n. 11), Cazzanello Mara (c.f. CZZMRA77S63A459B, nata il 23.11.1977 in Arzignano (VI) e residente in Montorso (VI), via Bellimadore n. 11), Cazzanello Bruno, Cazzanello Assunta, Pizzato Giuseppe Angelo (c.f. PZZGPP51L11I430L, nato l'11.08.1951 a Sarego (VI) e ivi residente in via A. Palladio, n. 31), Pizzato Rita (c.f. PZZRTI61L63I430O, nata il 23.07.1961 a Sarego (VI) e ivi residente in via A. Palladio n. 39), Bolcato Santa, Bertola Florinda, Albiero Rosina, Albiero Pietro, Albiero Natalia, Albiero Maria, Albiero Giovanni, Albiero Agnese, Verletti Armando (c.f. VRLRDN60L02A459A, nato ad Arzignano (VI) il 02.07.1960 e residente in Montebello Vicentino (VI), via Alessandro Volta n. 6), Verletti Mariella (c.f. VRLML-L65M68A459A, nata ad Arzignano (VI) il 28.08.1965 e residente in San Bonifacio (VR), via Marianna Castellani n. 29), gli eredi di Cazzanello Luigi (c.f. CZZLGU33P01F696A, nato a Montorso Vicentino (VI) il 01.09.1933 e deceduto il 06.04.1987 a San Paolo – Brasile) e Cazzanello Annunziata, e i loro eventuali eredi e/o aventi causa, collettivamente e impersonalmente, nonché tutti coloro che possono vantare diritti sui beni immobili catastalmente individuati al Comune di Montorso Vicentino (VI), foglio 1, mn 265 e 739, e comunque tutti coloro che abbiano un interesse a contraddire la domanda, a comparire avanti il Tribunale di Vicenza per l'udienza del giorno 04 marzo 2027 ore 9,00 e segg.ti, invitando i convenuti a costituirsi almeno 70 (settanta) giorni prima di tale udienza nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c., e a comparire, nell'udienza indicata, dianzi al giudice designato ai sensi dell'art. 168-bis, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli art. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o a leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, per ivi in loro contesto o legittima declaranda contumacia sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertarsi e dichiararsi che Cazzanello Rita ha acquistato il diritto di piena proprietà per intervenuta usucapione ultravennale dei seguenti beni immobili siti nel comune di Montorso Vicentino (VI) identificati al catasto fabbricati, fg. 1, m.n. 265, cat. A/6, cl. 1, vani 2, sup. catastale 53 mq, rendita € 59,91, superficie catastale totale mq. 53 e al catasto terreni, fg. 1, m.n. 739, seminativo arborato, cl. 4, sup. mq. 1.210, reddito dominicale € 5,94 – reddito agrario € 4,69, salvi eventuali aggiornamenti degli identificativi catastali nel frattempo intervenuti; ordinarsi al conservatore dei registri immobiliari ed al direttore dell'U.T.E. di Vicenza le conseguenti trascrizioni e volturazioni, con esonero degli stessi da ogni responsabilità; spese, diritti ed onorari di causa rifusi, oltre spese generali, cpa e iva se dovuta, in caso di opposizione.

avv. Martina Tregnago

TX26ABA7483 (A pagamento).



TRIBUNALE DI CATANIA**Sezione Lavoro**

Punti di contatto: Tel. 095388331

Notifica per pubblici proclami - R.G. n. 4971/2026

Nel procedimento R.G. n. 4971/2026, si comunica che la sig.ra Eugenia P.P. Privitera ha proposto reclamo avverso l'ordinanza del Tribunale di Catania – Sezione Lavoro, emessa il 29/04/2026 nel procedimento cautelare R.G. n. 12654-1/2025.

Con detto provvedimento è stata rigettata la domanda ex art. 700 c.p.c. volta all'accertamento del diritto all'inserimento nelle quote di riserva previste dalla L. 68/1999 e dalla L. 104/1992 nell'ambito delle graduatorie GPS. La presente costituisce notifica ai controinteressati inseriti nelle medesime graduatorie. Copia del reclamo è depositata presso la Casa Comunale di Catania. L'udienza è fissata per il 07/09/2026 alle ore 9:30

avv. Alessandro Lipera

TX26ABA7496 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PORDENONE*Notifica per pubblici proclami - Atto di ricorso per usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. e L. n. 346/1976 - R.G. 992/2026*

Con decreto del 13.05.2026 (R.G. 992/2026, cronol. n. 3832/2026), il Presidente del Tribunale di Pordenone, in accoglimento dell'istanza presentata dalle sig.re Cossettini Romina (C.F. CSSRMN70B54Z133T), nata in Svizzera il 14.02.1970, residente in Pasiano di Pordenone (PN) via Gradisca n. 12, e Tolot Ornella (C.F. TLTRL-L64R63G353G), nata a Pasiano di Pordenone (PN) il 23.10.1964, residente in Pasiano di Pordenone (PN) via Gradisca n. 14, entrambe rappresentate e difese dall'avv. Luisa Rubert del Foro di Pordenone (C.F. RBRLSU-80M67H657I) ed elettivamente domiciliate presso lo Studio di questa in via Martiri Sfriso n. 55, Sacile (PN) ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami nei modi e con le forme di cui all'art. 150 c.p.c. per estratto del ricorso per l'usucapione speciale per la piccola proprietà rurale ex artt. 1159 bis c.c. e art. 3 L. n. 346/1976 avente numero di ruolo R.G. 341/2026, con cui le ricorrenti chiedono all'adito Tribunale di accertare e dichiarare l'intervenuta usucapione e il conseguente acquisto del diritto di piena ed esclusiva proprietà dei seguenti beni immobili siti nel Comune di Pasiano di Pordenone (PN):

1) Immobili oggetto di usucapione da parte di Cossettini Romina:

Comune di Pasiano di Pordenone:

Catasto Fabbricati: Foglio 20, Particella 602, Sub. 2, Cat. C/2, Cl. 3, Cons. 20 mq, Rendita Catastale € 30,99;

Catasto Terreni: Foglio 20, Particella 602, Ente Urbano.

L'azione è promossa contro i formali intestatari a Catasto sigg.ri: Cossettini Antonio, nato in Francia, di residenza sconosciuta; Cossettini Benito (C.F. CSSBNT33R31Z110T),

nato in Francia il 31.10.1933, di residenza sconosciuta; Cossettini Giuseppe, nato in Francia, di residenza sconosciuta; Cossettini Rina Ginetta (C.F. CSSRGN30A71Z110S), nata a Rouen (Francia) il 31.01.1930, residente in Garbagnate Milanese (MI) via Milano n. 125; Cossettini Valerio (C.F. CSSVL-R47S26G353R), nato a Pasiano di Pordenone il 26.11.1947, di residenza sconosciuta; Cossettini Sylvie (C.F. CSSSL-V68D51Z133S), nata in Svizzera l'11.04.1968, di residenza sconosciuta; Geremia Renata (C.F. GRMRNT46P63G353G), nata a Pasiano di Pordenone il 23.09.1946, residente in Pasiano di Pordenone (PN) via del Fiume n. 3; Cossettini Romina (C.F. CSSRMN70B54Z133T), nata in Svizzera il 14.02.1970, residente in Pasiano di Pordenone (PN) via Gradisca n. 12; nonché contro eventuali loro eredi, aventi causa e/o discendenti ignoti.

2) Immobili oggetto di usucapione da parte di Tolot Ornella:

Comune di Pasiano di Pordenone - Catasto Terreni:

Foglio 20, Particella 472, R.D. € 1,07, R.A. € 0,59;

Foglio 20, Particella 466, R.D. € 2,29, R.A. € 1,43.

L'azione è promossa contro i formali intestatari a Catasto sigg.ri: Cossettini Valerio (C.F. CSSVL-R47S26G353R) nato a Pasiano di Pordenone il 26.11.1947 di residenza sconosciuta, Cossettini Benito (C.F. CSSBNT33R31Z110T) nato in Francia il 31.10.1933 di residenza sconosciuta, Cossettini Rina Ginetta (C.F. CSSRGN30A71Z110S) nata a Rouen (Francia) il 31.01.1930 residente in Garbagnate Milanese (MI) via Milano 125, Cossettini Sylvie (C.F. CSSSLV68D51Z133S) nata in Svizzera l'11.04.1968 di residenza sconosciuta, Geremia Renata (C.F. GRMR-NT46P63G353G) nata a Pasiano di Pordenone il 23.09.1946 residente in Pasiano di Pordenone via del Fiume n. 3, Cossettini Romina (C.F. CSSRMN70B54Z133T) nata in Svizzera il 14.02.1970, residente in Pasiano di Pordenone (PN) via Gradisca n. 12; nonché contro eventuali loro eredi, aventi causa e/o discendenti ignoti.

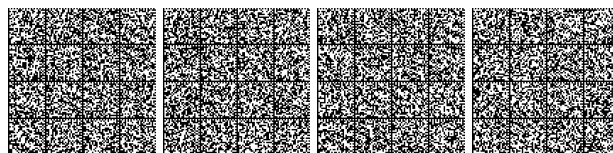
Comune di Pasiano di Pordenone - Catasto Terreni:

Foglio 20, Particella 464, Area Rurale.

L'azione è promossa contro i formali intestatari a Catasto sigg.ri: Cossettini Antonio nato in Francia, di residenza sconosciuta, Cossettini Giuseppe nato in Francia, di residenza sconosciuta, Cossettini Valerio (C.F. CSSVL-R47S26G353R) nato a Pasiano di Pordenone il 26.11.1947, di residenza sconosciuta, Cossettini Benito (C.F. CSSBNT33R31Z110T) nato in Francia il 31.10.1933 di residenza sconosciuta, Cossettini Rina Ginetta (C.F. CSSRGN30A71Z110S) (C.F. CSSRGN30A71Z110S) nata a Rouen (Francia) il 31.01.1930 residente in Garbagnate Milanese (MI) via Milano 125, Cossettini Sylvie (C.F. CSSSLV68D51Z133S) nata in Svizzera l'11.04.1968 di residenza sconosciuta, Geremia Renata (C.F. GRMRNT46P63G353G) nata a Pasiano di Pordenone il 23.09.1946 residente in Pasiano di Pordenone via del Fiume n. 3, Cossettini Romina (C.F. CSSRMN70B54Z133T) nata in Svizzera il 14.02.1970, residente in Pasiano di Pordenone (PN) via Gradisca n. 12; nonché contro eventuali loro eredi, aventi causa e/o discendenti ignoti.

Comune di Pasiano di Pordenone - Catasto Terreni:

Foglio 20, Particella 680, R.D. € 1,74, R.A. € 1,08.



L'azione è promossa contro i formali intestatari a Catasto sigg.ri: Buodo Maria Luigia (C.F. BDUMLG42H48H501I), nata a Roma il 08.06.1942, residente in Meduna di Livenza (TV) via Postumia n. 12; Panontin Serena (C.F. PNNSR-N97R65F770E), nata a Motta di Livenza (TV) il 25.10.1997, residente in Meduna di Livenza (TV) via Borrida n. 1 Bis int. 10; Panontin Valentina (C.F. PNNVNT92M63F770Y), nata a Motta di Livenza (TV) il 23.08.1992, residente in Meduna di Livenza (TV) via Postumia n. 12 int. 1; Panontin Matteo (C.F. PNNMTT88D12G888R), nato a Pordenone il 12.04.1988, residente in Meduna di Livenza (TV) via Vico Chiuso n. 4; Panontin Stefano (C.F. PNNSFN83P12G888H), nato a Pordenone il 12.09.1983, residente in Cordovado (PN) via Belvedere n. 56; nonché contro eventuali loro eredi, aventi causa e/o discendenti ignoti.

Con decreto del 07.03.2026 (R.G. n. 341/2026) il Giudice del Tribunale di Pordenone ha disposto che l'istanza stessa sia resa nota mediante affissione per 90 giorni all'albo del Comune di Pasiano di Pordenone (PN) e del Tribunale di Pordenone, avvertendo che chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione entro 90 giorni dalla scadenza del termine delle citate affissioni, e mandando al richiedente di provvedere a tutti gli incombeni pubblicitari di cui sopra nonché alla notifica del ricorso a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sugli immobili descritti nel ricorso medesimo ed a coloro che, nel ventennio antecedente alla presentazione dell'istanza, abbiano trascritto contro l'istante o i suoi danti causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi medesimi.

Sacile (PN), 27.07.2026

avv. Luisa Rubert

TX26ABA7510 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi e convocazione per mediazione obbligatoria - R.G. 1628/2026 e R.G. 689/2026

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi, dott. Sergio Memmo, con decreto del 13.04.2026 (R.G. 689/2026 V.G.), ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c del ricorso con il quale i sig.ri Beccaria Laura Francesca Carolina e Boyd Richard Charles, rapp.ti e difesi dall'avv. Andrea Caramia (C.F. CRMNDR96C18B180J - pec: avv.andreacaramia@pec.it) hanno richiesto nei confronti dei concedenti sig.ri Carlucci Onofrio fu Benedetto e Carriero Assunta fu Fedele maritata Carlucci nonché contro i loro eredi e/o aventi causa, l'affrancazione dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Vito dei Normanni (BR) ed individuati in Catasto Fabbricati al Fg. 68, P.la 24, Sub. 4 e 5 ed in Catasto Terreni al Fg. 68, P.la 427, 430 e 432.

Il Giudice dott.ssa Raimo del Tribunale di Brindisi nel procedimento R.G. 1628/2026 ha fissato udienza di comparizione personale delle parti per il 15.10.2026 alle ore di rito.

Altresì, è stata avviata procedura di mediazione n. 170/2026 presso l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli avvocati di Brindisi con primo incontro fissato per il 28.08.2026 alle ore 10:30 presso la sede dell'Organismo.

avv. Andrea Caramia

TX26ABA7515 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione ed invito alla mediazione - R.G. 2765/2026

In data 14.07.2026 il Presidente del Tribunale di Lecce delegato - volontaria giurisdizione, a seguito dell'istanza dell'avv. Sara Sergio, difensore di Annarita Mazzei (C.F. MZZNRT59T49E506R), nata a Lecce, il 09.12.1959 ed ivi residente alla via Taranto n. 46, elettivamente domiciliata ai fini del giudizio di cui al presente atto, presso e nello studio dell'avv. Sara Sergio dalla quale è rappresentata e difesa (C.F. SRGSRA83H64I5490; pec: sarasergio@pec.it, tel. e fax 08321690964), con decreto reso nel giudizio R.G. 2765/2026 V.G., ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art.150 cpc mediante l'affissione nel comune di Monteroni di Lecce di cinque manifesti murali contenenti l'estratto dell'atto di citazione per usucapione, dell'invito in mediazione e del presente decreto nonché mediante il deposito di una copia degli stessi atti nella casa comunale di Monteroni Lecce e la pubblicazione di un estratto riassuntivo dei predetti atti nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, dell'atto di citazione mediante il quale l'attrice cita gli eredi e/o aventi causa e/o chiamati all'eredità dei sig. Antonio Penetta, nato a Monteroni di Lecce, l'11.07.1886 e deceduto il 17.09.1956, a comparire davanti al Tribunale civile di Lecce, all'udienza del 02.03.2027 ore di rito, con l'invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., dinanzi al giudice designando, ex art. 168-bis c.p.c., con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiarando contumacia, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, previa ogni più utile declaratoria del caso e di legge, ogni diversa e contraria istanza ed accezione disattesa, anche in via istruttoria ed incidentale: - nel merito accertare e dichiarare che l'odierna attrice Annarita Mazzei (C.F. MZZNRT59T49E506R), nata a Lecce il 09.12.1959 ed ivi residente alla via Taranto n. 46, anche in continuità ex art. 1146 c.c. con il padre Pietro Mazzei, ha esercitato un possesso continuo, pacifico ed interrotto pubblico con l'intenzione di esercitare un potere di signoria corrispondente a quello del proprietario per oltre un ventennio sul bene



sito in agro di Monteroni di Lecce (LE), contrada Caccari, alla via Vecchia San Pietro in Lama, n. 100, al piano T, cat. A/4, località Caccari identificato al catasto al fg. 15 p.lle 128, sub 3; - per l'effetto dichiarare l'intervenuto acquisto per usucapione ordinaria in capo alla odierna attrice, anche in continuità ex art. 1146 c.c. con il possesso del padre Pietro Mazzei, del diritto di proprietà dell'immobile sito in agro di Monteroni di Lecce (LE), contrada Caccari alla via Vecchia San Pietro in Lama n. 100, al piano T, cat. A/4, identificato al catasto al fg. 15 p.lle 128, sub 3, nella consistenza di fatto in cui odiernamente trovasi, con ogni accessione, pertinenza, servitù attive e passive, se e come in loco esistenti; - conseguentemente, ordinare alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce - Ufficio territoriale di Lecce, di provvedere alle necessarie trascrizioni, annotazioni e variazioni, compresa la trascrizione della sentenza, con esonero del Conservatore da ogni responsabilità; con vittoria di spese, onorari e accessori.

Si invitano altresì i convenuti, eredi e/o aventi causa, o chiamati all'eredità del sig. Antonio Pennetta, nato a Monteroni di Lecce (LE) l'11.7.1886 e deceduto il 17.09.1956, collettivamente e impersonalmente - che risulteranno per pubblici proclami - dei quali sono sconosciuti il luogo e data di nascita, l'ultima residenza e l'ultimo domicilio, a partecipare all'incontro di mediazione fissato per il giorno 22.09.2026, alle ore 17:00 presso la sede secondaria dell'Organismo di mediazione e conciliazione - I. Me. Con. - sita in Lecce, alla via Monte San Michele n. 10, piano 4, dinanzi al designato Mediatore nella persona dell'avv.ssa Barbara Sodo (procedimento n. 117/2026).

Lecce, 23.07.2026

avv. Sara Sergio

TX26ABA7519 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione integrazione del contraddittorio ex art. 102 c.p.c. ex art. 281 decies c.p.c. - R.G. 697/2026

I sigg.ri Tanda Giovanni nato a Sarule (NU) il 12/10/1935 e ivi res. via Aldo Moro n. 23 C.F. TNDGNN35R12I448J; Tanda Francesco nato a Sassari il 22/04/1976 e residente in Morsano al Tagliamento (PN) via Milano n. 9 C.F. TNDNFN-C76D22I452V; Tanda Giovanni nato a Nuoro il 21/12/1963 e res. in Sarule via G. G. Floris n. 6 C.F. TNDGNN63T21F979F; Tanda Assunta Maddalena nata a Sarule il 13/08/1966 e res. in Pozzomaggiore (SS) via Ulumos n. 2/b C.F. TNDNSN-T66M53I448A; Tanda Pietro nato a Nuoro il 12/12/1986 res. in Sestu (CA) via Regina Elena n. 34 C.F. TNDPTR-86T12F979X; Tanda Antonio nato a Nuoro il 05/02/1991 e res. in Sarule (NU) via Foscolo n. 7 C.F. TNDNTN91B05F979H, rappresentati e difesi, giusta delega in atti, dall'avv. Ilaria Tanda (C.F. TNDLRI80E60F979U), con studio nella via Sicilia n. 9 - 08100 Nuoro (NU) - avv.iliariatanda@pec.it, presso cui hanno eletto domicilio, giusta autorizzazione contenuta nel decreto n. cronol. 2693/2026 del 17/07/2026 R.G. 697/2026 VG del Tribunale civile di Nuoro Giudice dott.ssa Tiziana

Longu alla notifica per pubblici proclami nelle forme stabilite dal 3° e 4° comma dell'art. 150, c.p.c. nei confronti di Vera Anna fu Antonio Gavino, Vera Giovanni fu Antonio Gavino e Vera Giovanna fu Pietro e dei loro eredi, Citano Vera Anna nata a Sarule e ivi deceduta 05/11/1915 (nubile) figlia di Vera Antonio Gavino e Soro Gavina; Vera Giovanni nato a Sarule il 10/01/1864 e ivi deceduto il 16/01/1934 (celibe) figlio di Vera Antonio Gavino e Soro Gavina; Vera Giovanna, nata a Sarule il 25/06/1859 figlia di Vera Pietro e Crudu Alberta, nonché tutti gli eredi e/o aventi causa e tutti coloro che possono avere interesse nella causa R.G. 737/2025 a comparire dinanzi al Tribunale di Nuoro con invito a costituirsi nel termine di 10 giorni prima dell'udienza che sarà tenuta il 01/12/2026 ore 09:30, nei modi indicati dall'art. 281 undecies cpc, dinanzi al giudice designato dott.ssa Tiziana Longu con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.; che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti Conclusioni:

“Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, disattesa ogni contraria istanza, eccezione e deduzione, così giudicare: accertare e dichiarare il diritto di proprietà pieno ed esclusivo, pregresso ed attuale, dei ricorrenti sul fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione con annesso cortile pertinenziale ubicato nel Comune di Sarule e distinto al catasto urbano al F. 12 particella 1749 Cat. F.3 (ex part. 149-5, 8, 1740, 1743, 1746) per intervenuta usucapione ai sensi e per gli effetti dell'art. 1146 comma 1 c.c. e dell'art. 1158 e s.s., per averlo i ricorrenti posseduto come proprietari assoluti ed esclusivi, per oltre venti anni, in maniera pubblica, continua, ininterrotta e pacifica; ordinare, per l'effetto, l'agenzia del Territorio di Nuoro - Uffici provinciali del Catasto e della Conservatoria dei Registri immobiliari nonché agli altri uffici eventualmente competenti, di effettuare la trascrizione dell'emananda sentenza, con esonero da ogni responsabilità; con vittoria di spese, diritti ed onorari del presente procedimento in caso di opposizione e resistenza dei convenuti.

Decreto del 17/07/2026 - Dott.ssa Tiziana Longu
Nuoro, 23/07/2026

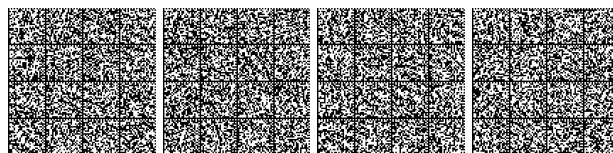
avv. Ilaria Tanda

TX26ABA7522 (A pagamento).

CORTE DI APPELLO DI CATANIA

Notifica per pubblici proclami - Atto di appello avverso sentenza Tribunale R.G. 1233/2025 - R.G. 1419/2025

Gli appellanti Cilia Giovanna (CLIGNN33E53H163V), Cocucci Dorotea (CCCDRT60B46H163S), Cocucci Vittore (CCCVTR56D16H163W, eredi di Cocucci Francesco deceduto, CCCFNC26H03A080G), Davino Salvatore (DVNSVT76B04C351L), Giuliani Corinne (GLNCCN80R60H163F),



Lauria Zirone Benito (LRZBNT63L20I754S), Thomas Nadine (THMNDN41T69Z110U), Giuliani Marlène (GLNMLN-76P66H163M), Roberto Giuliani (GLNRRT38A06H163L), Nicastro Celestina (NCSCST68C63C351S), Garozzo Rosario (GRZRSR35A07H163V), Scrofani Emanuela (SCRMNL-39T65H163E), Lacognata Lucia (LCGLCU69B58H163V), Bellio Francesco (deceduto BLLFNC35S29H163F), stante il refuso per Bellio Francesco e Scrofani Emanuela indicata erroneamente come Scrofani Concetta, citano Condominio Grattacielo Belvedere (80007390885), eredi Bellio Francesco, ut *supra*, La Monica Giuseppa (LMNGPP34P59H163Q), Marcello Criscione (CRSMCL66P19G353N), Paola Criscione (CRSPLA-68E44G535D, eredi di Criscione Vincenzo), Criscione Vincenzo (deceduto, CRSVCN34S26H163D), Baglieri Giuseppe (BGLGPP25R02H163Z), Baglieri Daniela (BGDLNL69D64H163G), Baglieri Rosellina (BGLRL64E45H163D, entrambi n.q. di ADS), Garozzo Salvatore (GRZSVT61S01H163U), Giannone Giuseppina (GNNGPP30P50I754X), Lauria Zirone Maria Gabriella (LRZMGB61P63I754N), Moncada Eleonora (MNCLNR32M68M088U), Bongiovanni Carmelo (BNGCML31H09G580D), Berretta Giacomo (BRRGC-M81A24H163W), Berretta Antonio (BRRNTN81A24H163N), eredi Berretta Giuseppe (BRRGPP40A25C612T), Bianculi Angela (BNCNGL49M56L049U), Lana Samuele (LNASML49L14H163N), Vitale Giorgio (VTLGRG39H19H163Y), Licitra Maria (LCTMRA41B62H163D), Lana Eva (LNAVE-A78R47H163S), ANCE Ass. Prov. Impr. Ed. Ragusa, in pers. rlpt (80001970880), Arezzo Carmela (RZZCML55S56H163B), Arezzo Carmelo (RZZCML47B07H163K), Arezzo Emanuela (RZZMNL77H53C351K), Bitetti Rocco (BTTRC-C57L08A494X), Borrometi Concetta (BRRCT57L43H163C), Brullo Maria (BRLMRA33D56C352T), Di Rosa Massimiliano (DRSMSG70E28H163J), DiGiacomo Francesca (DGCFFN-C50B59H163A), Ferrera Giorgio (FRRGRG42R28H163O), Finim S.r.l. in pers. rlpt (01310660889), Giummarra Giovanni (GMMGNN46P19H163O), Grado Anna Maria (GRDNMR-49R45F414Y), Gurrieri Giuseppe (GRRGPP72R27H163A), Infantino Paolo (NFNPLA70C29F943Q), La Terra Maria (LTRMRA48R64H163H), Occhipinti Raffaella (CCHRFL-30T59H163C), Platania Vincenzo (PLTVCN45B07C351I), Salinitro Salvatore (SLNSVT46R30H163H), Giglio Vincenzo (GGLVCN43C25F943D), Giglio Angelo (GGLNGL48T11F943D, eredi Sammito Giorgia), Scollo Paolo Daniele (SCLPDN68B25Z133W), Scrofani Concetta (SCRCCT47B55H163Y), Spadaro Carmelo (SPDCML-75C04H163R), Terre Rosse S.r.l. in pers. rlpt (01315930881), Tumino Giovanna (TMNGNN44E71I178S), Zago Concetta n. Ragusa il 22.02.1936, oltre Criscione Salvatore, Criscione Giorgio, Criscione Carmela, Battaglia Lorenzo, Criscione Maria, già costituiti, a comparire all'udienza del 15.02.2027 ore di rito, davanti alla Corte di Appello di Catania, Sez. Civ. II, con l'invito a costituirsi almeno 20 giorni prima di detta udienza, per evitare decadenze ex artt. 167, 343, 346 c.p.c., e che non comparendo si procederà in loro contumacia per il rigetto della sentenza di accertamento usucapione pro indiviso del f.65, part.347, sub 76-77-78-79 e nullità parziale delibere del 2015/2016.

avv. Marlène Giuliani

TX26ABA7543 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione previa mediazione obbligatoria

Francesco Gatti nato a Fabriano il 16.3.70 ivi residente Via Don Petruio 10 C.F. GTTFNC70C16D451A e Paola Pascucci nata a Gualdo Tadino il 24.2.55 residente a Fermo Via XXV Aprile 76 C.F. PSCPLA64B55E230R difesi da Avv. Claudio Alianello domiciliati presso il suo studio in Fabriano Via Cialdini 12, PEC claudio.alianello@pec-ordineavvocatiancona.it, con atto di citazione con udienza fissata al 18.01.2027 hanno convenuto Mutic Stana e suoi eventuali suoi eredi, per essere dichiarati proprietari per intervenuta usucapione della quota di 1/21 degli immobili siti in Fabriano e distinti al catasto foglio 121 particelle nn. 344, 433 sub 1 e 433 sub 2 tutte ex part. 105.

La domanda è soggetta a procedura di mediazione obbligatoria, la convocazione è fissata per il 15.12.2026 presso Organismo di mediazione Adr Center di Ancona.

Il Tribunale di Ancona con decreto del 09.07.2026 ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c.

avv. Claudio Alianello

TU26ABA7415 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA

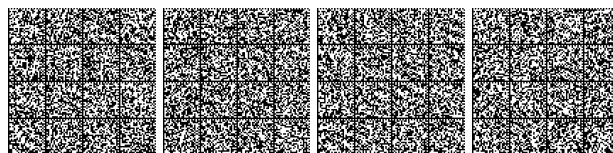
Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione previa mediazione obbligatoria

Domenica Vincenzi, C.F. VNCDNC74C43D774W, residente a Frasinetto, Via Berardo Bilotta, difesa da Avv. Claudio Alianello elettivamente domiciliata presso il suo studio in Fabriano, Via Cialdini 12, PEC claudio.alianello@pec-ordineavvocatiancona.it, con atto di citazione all'udienza fissata al 18.01.2027 ha convenuto Gentilucci Aldo, Gentilucci Elia, Gentilucci Elio, Gentilucci Emilia, Gentilucci Ernesta, Gentilucci Maddalena, Gentilucci Oliva, Gentilucci Rosanna e Gentilucci Venanzo ed eventuali loro eredi, per essere dichiarata proprietaria per intervenuta usucapione degli appezzamenti di terreno, siti in Fabriano distinti al C. T. foglio 141, particelle 247, 254, 401, 564, 565, 566. La domanda è soggetta a procedura di mediazione obbligatoria, la convocazione è fissata per il 15.12.2026 presso Organismo di mediazione Adr Center di Ancona.

Il Tribunale di Ancona con decreto del 09.07.2026 ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c.

avv. Claudio Alianello

TU26ABA7467 (A pagamento).



EREDITÀ**TRIBUNALE DI CREMONA**

*Chiusura eredità giacente di Carminati Iesa -
R.G. n. 363/2023*

Il Giudice del Tribunale di Cremona, con decreto del 15/06/2026 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Carminati Iesa, nata a Torre de' Picenardi (CR) il 30/11/1946 e deceduta a Cremona il 15/01/2015.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Annamaria Fecit

TX26ABH7460 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO

*Nomina curatore eredità giacente
di Saracchi Giuliano*

La d.ssa Degrassi Margherita, con studio in Milano P.zza Castello n. 5, in data 02/07/2026 e' stata nominata curatore dell'Eredità' giacente R.G.6965/2026 di Saracchi Giuliano, nato a Magenta (MI) il 14/02/1946 e deceduto a Abbiategrasso il 15/12/2023.

Il curatore dell'eredità giacente
Degrassi Margherita

TX26ABH7462 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE

*Nomina curatore eredità giacente
di Massimo Valci*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Firenze - Ufficio Volontaria Giurisdizione - Dott.ssa Silvia Castriota, con decreto emesso in data 30/4/2026, r.g. 6385/2026, ha nominato l'Avv. Maddalena Passagnoli, con studio in Firenze, Viale Mazzini n. 40, Curatore dell'Eredità Giacente del Signor Massimo Valci, c.f.: VLC MSM 59A24 Z110T, nato a Gonesse (Francia) il 24/01/1959, residente in vita in Firenze, Via Lippo Memmi n. 18 e deceduto in Firenze il 19/7/2025.

Firenze, 21 luglio 2026

Il curatore
avv. Maddalena Passagnoli

TX26ABH7464 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PALERMO

*Nomina curatore eredità giacente di Melchiorre Nicolò -
R.G. 3088/2026*

Il Giudice della II Sez. Civ. Tribunale di Palermo dott. F. Lo Presti con decreto R.G. 3088/2026 dell'01.07.2026 ha dichiarato aperta la giacenza dell'eredità del sig. Melchiorre Nicolò, nato a Santa Flavia il 07.05.1940 e deceduto in Palermo il 03.02.2021, nominando curatore l'avv. Vittorio Viviani con studio in Palermo piazzetta F. Bagnasco n. 7.

Palermo, 22.07.2026

Il curatore
avv. Vittorio Viviani

TX26ABH7465 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ASTI

*Nomina curatore eredità giacente di Ferrari Luca -
R.G. 1349/2026*

Il Tribunale di Asti, con decreto del 19.06.2026 ha dichiarato giacente l'eredità in morte di Ferrari Luca nato a Saranno (VA) il 04.01.1970 e deceduto a Nizza Monferrato il 25.11.2021, nominando curatore l'avv. Giulia Gai del Foro di Asti con studio in Asti (AT), Piazza San Giuseppe n. 1.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giulia Gai

TX26ABH7472 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PESCARA

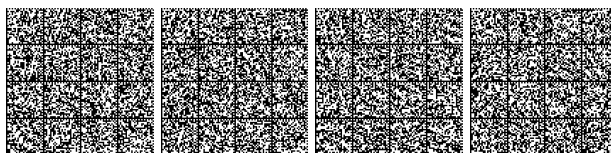
Nomina curatore eredità giacente di Delio Di Fabio

Con decreto reso in data 07.07.2026, nel procedimento N. 1226/2026 V.G. il Tribunale di Pescara, dott. Luigina Tiziana Marganella, ha nominato curatore dell'eredità del sig. Delio Di Fabio (c.f. DFBDEL43M30A945R) nato a Bologna (PE) in data 30/08/1943 e deceduto in data 29/08/2024 a San Giovanni Teatino (CH), con ultima residenza in Bologna (PE), Strada Nazionale n. 72, l'Avv. Roberta Colitti (c.f. CLTRRT58S46G555H), con studio in Pescara alla via Nicola Fabrizi n.60, la quale ha prestato il prescritto giuramento.

La sottoscritta Curatrice, ai sensi dell'art. 498 c.c., invita tutti i creditori e i legatari del defunto a far pervenire le proprie dichiarazioni di credito, corredate dai relativi titoli giustificativi, entro e non oltre il 31.08.2026, presso lo studio del Notaio Fusco Gianluca con studio in Pescara alla via Milano n.10.

Il curatore
avv. Roberta Colitti

TX26ABH7476 (A pagamento).



TRIBUNALE DI LATINA*Eredità giacente di Rossoni Mario*

Il Tribunale di Latina con decreto 20/7/2026 ha nominato l'avv. Sabrina del Prete del foro di Latina curatore dell'eredità giacente di Rossoni Mario c.f. RSSMRA19S15H501J nato a Roma il 15/11/1919.

Il curatore
avv. Sabrina Del Prete

TX26ABH7477 (A pagamento).

TRIBUNALE DI UDINE*Nomina curatore eredità giacente di Carlos Michael Dana*

Nel procedimento n. 4283/2026 R.G.V.G. il Tribunale di Udine, con decreto dd. 22.06.2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Carlos Michael Dana, nato a New Jersey (USA) il 10.01.1960, deceduto a Tolmezzo (UD) il 03.08.2025, con ultimo domicilio in Tolmezzo (UD), nominando curatore l'avv. Clara Mascherin con studio in Udine, via Gorgi n. 9, che ha prestato giuramento in data 01.07.2026.

La curatrice dell'eredità giacente
avv. Clara Mascherin

TX26ABH7478 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA*Apertura eredità giacente di Politica Leonardo e termine per dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c.*

La sottoscritta Rag. Cinzia Marnati con Studio in Novara, Viale Roma n. 6, comunica che il Tribunale di Novara con decreto del 16/7/2026 del Giudice delle Successioni, dott.ssa Irene Russo ha nominato la scrivente curatore dell'eredità giacente RG 2784/2026 di POLITICA Leonardo (C.F. PLTL-RD97L08F952H), nato a Novara l'8/7/1997, deceduto in Romentino il 30/12/2022. Giuramento telematico 20/7/2026. Il curatore, fatta salva ogni ulteriore iniziativa anche in adempimento ad obblighi di legge, invita chiunque sia a conoscenza di eredi del de cuius ovvero sia debitore nei confronti del medesimo, a contattare immediatamente il suo studio.

La presente pubblicazione esplica effetti di comunicazione ai creditori ex art. 506 c.c. e fissa, ai sensi dell'art. 498 cc, il termine per la presentazione delle dichiarazioni di coloro che vantino crediti verso la massa ereditaria nel 30/11/2026 a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata ereditagiacenti@pec.studio-marnati.net.

Il curatore
rag. Cinzia Marnati

TX26ABH7484 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI MONZA*Nomina curatore eredità giacente di Paola Gualà - R.G. 4350/2026 V.G.*

Il Tribunale di Monza, con decreto del 6.07.2026, notificato in data 13.07.2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Paola Gualà, nata a Roseto degli Abruzzi (TE) il 26 agosto 1963 e deceduta in Carate Brianza il 25.12.2024, con ultima residenza nota in Usmate Velate -via Giuseppe Mazzini n. 11, nominando curatore l'avv. Maria Cesana (c.f. CSNM-NG70D59B729Q) con studio in Meda -viale Brianza n. 125 (e-mail: info@avvocatocesana.com; pec: maria.cesana@monza.pecavvocati.it, Tel. 0362-1782281; mobile: 331-4252456) la quale ha accettato l'incarico prestando giuramento in data 20.07.2026.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Angela Cesana

TX26ABH7485 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO*Eredità giacente di Fioretti Mirella*

Con decreto pubblicato in data 14/07/2026 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Fioretti Mirella, nata a Torino il 18.10.1934, residente in vita a Torino, ed ivi deceduta, in data 21/2/2025 - R.G. 13109/2026. Curatore è stato nominato l'avv. Frola Marco con studio in Torino, via Piffetti, 42

Il funzionario giudiziario
Gagliardi Carmela

Il curatore
avv. Marco Frola

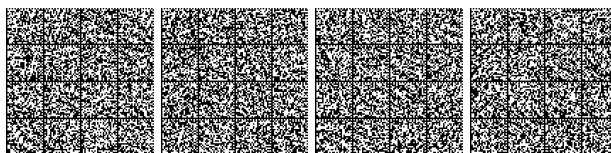
TX26ABH7486 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA*Chiusura eredità giacente di Lorenzo Zoppi*

Con decreto del 22.07.2026 depositato il 23.07.2026 nel procedimento n. 806/2022 R.V.G. il Giudice del Tribunale di Alessandria Dott.ssa Antonella Dragotto ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di Lorenzo Zoppi che era nato ad Alessandria il 26.04.1949 ed ivi deceduto in data 11.05.2021.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Monica Coppi

TX26ABH7491 (A pagamento).



TRIBUNALE DI TREVISO*Nomina curatore eredità giacente di Michele Bottoni*

Il Giudice designato dott.ssa Ivana Morandin, con decreto emesso in data 01.07.2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Michele Bottoni nato a Ferrara il 21.07.1987 (c.f. BTTMHL-87L21D548O), deceduto a Ferrara (FE) il 31.12.2024 e ha nominato curatore l'avv. Paola Barro con Studio in Oderzo (TV) via Mazzini n 8

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Paola Barro

TX26ABH7492 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI LECCE
Prima Sezione Civile***Nomina curatore eredità giacente di Ciongoli Gian Paolo
- Procedimento di volontaria giurisdizione ex art. 528
c.c., n. 2701/2026 V.G.*

Con decreto in data 14/07/2026, il Tribunale di Lecce – Prima Sezione Civile, nel procedimento promosso per la dichiarazione di eredità giacente di Ciongoli Gian Paolo, nato a Mentone il 05.10.1941, deceduto in San Cesario di Lecce il 03.04.2026, già domiciliato in Monteroni di Lecce, c.da Caccari n. 45,

– ha dichiarato l'apertura dell'eredità giacente di Ciongoli Gian Paolo;

– ha nominato curatore dell'eredità giacente l'Avv. Fabio Traldi, con studio in viale M. De Pietro n.11, Lecce;

– ha disposto la pubblicazione per estratto del presente decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e l'iscrizione nel registro delle successioni.

Il presente avviso è pubblicato per estratto.

avv. Chiara Centonze

TX26ABH7495 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MONZA*Nomina curatore eredità giacente di Alfano Nunziante*

Con decreto in data 8/06/2026 il Giudice dott.ssa Michela Benedetta Bordieri ha dichiarato l'eredità giacente del sig. Alfano Nunziante nato a Mercato San Severino (SA) il 20/10/1959 e deceduto in data 9/03/2026 nominando curatore il dott. Marco Conti, con studio in Vimercate (MB), via G. De Castillia 14, tel. 0396612173 email: conti.marco@studio-conti.eu - pec: conti.marco@odcec.mb.legalmail.it.

Si invitano i creditori ed i legatari che non vi abbiano già provveduto, a presentare, entro il termine di trenta giorni, le dichiarazioni di credito ex art. 499 c.c. indicando le eventuali ragioni di prelazione con allegati i documenti giustificativi. Il Curatore provvederà alla liquidazione dell'eredità ex art. 498 e segg. c.c.

Il curatore
dott. Marco Conti

TX26ABH7498 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FERRARA

Punti di contatto: email: stefanotonozzi@mgtm.it

*Nomina curatore eredità giacente
di Scabbia Andrea*

Con decreto del 29/6/2026 il Tribunale ha nominato l'Avv. Stefano Tonozzi (C.F. TNZSFN56M08D548H), con studio a Ferrara in corso Giovecca 3 tel. 0532203388 email stefanotonozzi@mgtm.it, Curatore dell'eredità giacente di Scabbia Andrea (C.F. SCBNDR61T11D548R), nato a Ferrara il 11/12/1961, ivi già residente in via Padova 42/B ed ivi deceduto il 15/7/2023.

Il curatore
avv. Stefano Tonozzi

TX26ABH7503 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FERRARA

Punti di contatto: email: stefanotonozzi@mgtm.it

*Nomina curatore eredità giacente
di Graffeo Gaetano Silvano*

Con decreto del 8/7/2026 il Tribunale ha nominato l'Avv. Stefano Tonozzi (C.F. TNZSFN56M08D548H), con studio a Ferrara in corso Giovecca 3 tel. 0532203388 mail stefanotonozzi@mgtm.it, Curatore dell'eredità giacente di Graffeo Gaetano Silvano (C.F. GRFGNS46S02F205O), nato a Milano il 2/11/1946, già residente a Copparo (Fe) in via Provinciale per Bologna 32 e deceduto a Ferrara il 8/7/2022.

Il Curatore
avv. Stefano Tonozzi

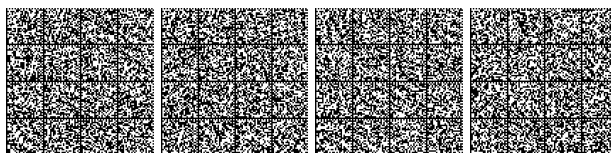
TX26ABH7504 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO*Nomina curatore eredità giacente di Luigi Vania -
R.G. 7577/2026*

La Dott.ssa Terni del Tribunale di Milano con decreto del 09.07.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Luigi Vania nato a Canosa di Puglia il 23.08.1967 e deceduto a Vizzolo Predabissi il 10.10.2024 nominando Curatore la Dott.ssa Annantonia Mazza iscritta all'ordina dei Commercialisti di Milano con studio in Via Tiziano n. 21.

Il curatore
dott.ssa Annantonia Mazza

TX26ABH7507 (A pagamento).



TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

*Nomina curatore eredità giacente di Gallivanone Gabriele -
R.G. n. 2609/2026 V.G.*

Il Giudice dott.ssa Maria Eugenia Pupa, con decreto dl 2 luglio 2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Gallivanone Gabriele nato a Somma Lombardo (VA) il 23/11/1944 ed ivi deceduto il 28/11/2020 nominando curatore l'avv. Pancrazio Timpano con studio in Milano via San Barnaba n 30

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Pancrazio Timpano

TX26ABH7508 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COSENZA

*Nomina curatore eredità giacente di Forino Maria Giuseppa
- R.G. 1682/2023*

Il Giudice del Tribunale di Cosenza con decreto del 12.12.2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Forino Maria Giuseppa nata a Civita il 23.06.1941 e deceduta in Mendicino il 23.07.2017 con ultimo domicilio a Cosenza in via Riccardo Misasi n. 158/A, nominando curatore l'avv. Wanda Pizzuti con studio in Cosenza alla via Giovanni Falcone n. 182.

Il curatore
avv. Wanda Pizzuti

TX26ABH7509 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI TORINO
IX Sezione Civile Successioni**

*Nomina curatore eredità giacente di Antonio Pianello -
R.G. 5201/2026*

Con decreto di nomina n. cronol. 1038 del 03/04/2026, comunicato a mezzo pec in data 22/07/2026, il Tribunale di Torino - IX Sezione Civile, in persona del Giudice dott. Pochettino, ha dichiarato giacente l'eredità di Antonio Pianello, nato a Torino il 09/09/1977 e deceduto in Andezeno (TO) il 03/07/2025, già residente in vita in Nichelino (TO) via I maggio n. 28, nominando curatore l'avv. Margherita Boero con studio in Torino corso Vittorio Emanuele II n. 6.

Il curatore
avv. Margherita Boero

TX26ABH7513 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente di Brizi Angelo -
R.G. 6730/2026*

Il Giudice designato dott.ssa Gagliardi del Tribunale di Roma con decreto del 31/05/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Brizi Angelo nato a Roma il 12/03/1946 e deceduto in Roma il 10/11/2025 con ultimo domicilio a Roma in viale Città D'Europa n. 706, nominando curatore l'avv. Stefania Ciccone con studio in Roma piazza Dei Prati Degli Strozzi n. 21.

Il curatore
avv. Stefania Ciccone

TX26ABH7517 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO

Eredità giacente di Cusi Carmelina - N. 8417/2026 V.G.

Il Tribunale di Milano il 17/07/2026 ha dichiarato l'eredità giacente di Cusi Carmelina, nata a Avola il 04/09/1932, deceduta a Cesano Boscone il 30/01/2026.

Il curatore
avv. Ernesto Tangari

TX26ABH7524 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PESCARA

Chiusura eredità giacente di Palma Fina - R.G. 290/2022

Il Giudice della successione del Tribunale di Pescara, dott.ssa Marganella con provvedimento n. cronol. 347/2026 del 10/06/2026 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente R.G. 290/2022 V.G. di Palma Fina, nata San Pietro Vernotico (BR) il 09/04/1949, deceduta in Pescara in data 31/12/2021.

Il curatore
dott. Sergio Salvatori

TX26ABH7526 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AREZZO

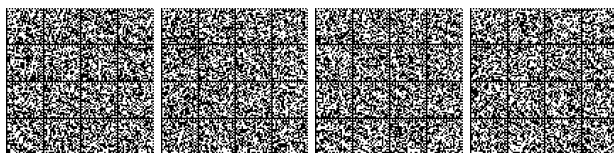
Punti di contatto: via Veneto n. 69 - Arezzo - Tel:
0575901325 - 3391071366

Nomina curatore eredità giacente di Grotti Gianpiero

Con decreto del 06.07.2026 fascicolo n. 1180/2026 RGV il Tribunale di Arezzo ha dichiarato giacente l'eredità di Grotti Gianpiero nato in Laterina Pergine V.no (AR) e deceduto in Arezzo il 28.07.2025 nominando Curatrice l'Avv. Katia Coleschi del Foro di Arezzo.

Il curatore
avv. Katia Coleschi

TX26ABH7529 (A pagamento).



TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA
Sezione Volontaria Giurisdizione

*Nomina curatore eredità giacente di Bisecco Pia -
R.G. 1253/2026*

Il Presidente del Tribunale di Latina con decreto del 16.06.2026 n. cronol. 297/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Bisecco Pia nata a Minturno (LT) il 04.07.1930 e deceduta in Latina (LT) il 04.04.2017, nominando curatore l'avv. Marialuce Taranto con studio in Latina via C. Battisti n. 5.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Marialuce Taranto

TX26ABH7532 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PRATO

Eredità giacente di Gumiero Maria - V.G. 569/2024

Il Giudice del Tribunale di Prato con decreto del 8/6/2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Gumiero Maria nata a Trebaseleghe il 14/9/1928 e deceduta in Prato il 6/9/2021 nominando curatore l'avv. Paolo Franceschini con studio in Prato, via Santa Trinita 27.

Il curatore
avv. Paolo Franceschini

TX26ABH7534 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MASSA

*Nomina curatore eredità giacente di Bruni Brunello -
R.G. 3387/2022*

Il Presidente del Tribunale di Massa con decreto del 22.12.2022 ha dichiarato giacente l'eredità di Bruni Brunello deceduto in Carrara l'11.10.2018 con ultimo domicilio in Carrara viale Galilei Galileo, nominando curatore l'avv. Gianna Marcesini con studio in Carrara viale XX settembre.

Il curatore
avv. Gianna Marcesini

TX26ABH7541 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Zani Diomiro

Con decreto del Tribunale di Brescia RG nr. 13047/2026 del 23/06/2026, l'avv. Barbara Galli con studio in Brescia Via IV Novembre nr 1/D veniva nominato curatore dell'ere-

dità giacente del signor Zani Diomiro (C.F. ZNADM-R51E24E738W), nato il 24.05.1951 a Lumezzane (BS) e deceduto in Concesio (BS) in data 22.01.2026

Il curatore
avv. Barbara Galli

TX26ABH7542 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VARESE
Sezione II Civile

*Chiusura eredità giacente di Vincenzo Chiarelli -
R.G. n. 611/2025*

Il giudice delle Successioni Dott.ssa Sofia Grandolini, con decreto n. conol.3384/26 del 21.07.26, ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Vincenzo Chiarelli, nato a San Severo (FG) il 27 febbraio 1950 e deceduto in Varese (VA) il 26 dicembre 2017.

Il curatore
avv. Isabella Gazzaniga

TX26ABH7544 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LA SPEZIA

Eredità giacente di Di Capua Paolo - R.G. n. 1143/2026

Con decreto di data 02/07/2026 il Tribunale di La Spezia ha dichiarato giacente l'eredità di Di Capua Paolo, nato a La Spezia il 29/06/1951 ed ivi deceduto il 18/12/2025, ed ha nominato curatore l'avv. Nicoletta Giuliani con studio in La Spezia via B. Biassa 22 (pec n.giuliani@pec.it)

Il curatore
avv. Nicoletta Giuliani

TX26ABH7545 (A pagamento).

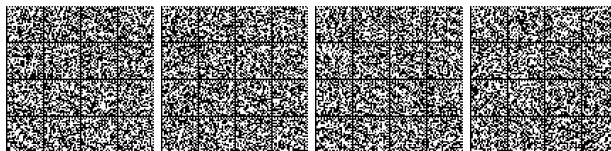
TRIBUNALE DI NAPOLI
VIII Sezione civile

*Nomina curatore eredità giacente di De Vita Pasquale -
R.G. n. 7759/2026*

Con decreto del 22.04.2026, il Giudice Dott.ssa Roberta De Luca, dichiara giacente l'eredità di De Vita Pasquale, nato ad Aversa (CE) il 21.07.1957 e deceduto in Napoli il 07.10.2025 e nomina curatore l'avv. Gianluca De Simone del Foro di Napoli, con studio in Napoli - piazzetta G. Rodinò 18, il quale, in data 21.05.2026, accetta l'incarico prestando giuramento.

Il curatore
avv. Gianluca De Simone

TX26ABH7547 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA

*Eredità giacente di Tesoro Antonio -
Proc. R.G. V.G. n. 680/2025*

Il G.O.P., dott. Domenico Tampone, con decreto del 26.10.2025, ha dichiarato la giacenza dell'eredità di Tesoro Antonio, nato a Tricarico (MT) il 27.07.1963 e deceduto a Potenza il 9.04.2017 e, con decreto del 5.06.2026, ha nominato curatore l'avv. Maria Gilio da Potenza.

Potenza 28.07.2026

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Gilio

TX26ABH7548 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRANI

*Chiusura eredità giacente di Marinaro Gaetano -
R.G.V.G. n. 1403/2014*

Il Giudice del Tribunale di Trani con decreto del 19.07.2026, ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Marinaro Gaetano, nato a Taranto il 07.11.1938 e deceduto a Bisceglie il 18.07.2012.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Luigi M. Sanna

TX26ABH7549 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISA

*Nomina curatore eredità giacente di Anna Maria Dello Sbarba -
R.G. 1457/2026*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Pisa, con decreto del 01.06.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Anna Maria Dello Sbarba, nata a Volterra il 24.08.1925 e deceduta a Fauglia (PI) il 11.04.2023 ed ha nominato curatore l'avv. Aldo Bronzini con studio in Pisa via Manara Valgimigli, 4.

Pisa, 23.07.2026

Il curatore
avv. Aldo Bronzini

TX26ABH7550 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MASSA

*Nomina curatore eredità giacente di Vincenzo Facciolo -
R.G. 325/2024*

Il Presidente del Tribunale di Massa con decreto del 19.02.2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Facciolo Vincenzo nato a Reggio Calabria il 12.01.1950 e deceduto il

30.11.2016 con ultimo domicilio in Albiano Magra via Pietrino Venturini, nominando curatore l'avv. Gianna Marcesini con studio in Carrara viale XX settembre.

Il curatore
avv. Gianna Marcesini

TX26ABH7552 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PISA

*Nomina curatore eredità giacente di Galli Graziella -
R.G. 1626/2026*

Il Giudice delle successioni del Tribunale di Pisa, con decreto del 23.04.2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Galli Graziella, nata a San Giuliano Terme il 23.05.1940 e deceduta in Pisa il 30.04.2024, nominando curatore l'avvocato Aldo Bronzini con studio in Pisa via Manara Valgimigli, 4.

Pisa, 27.07.2026

Il curatore
avv. Aldo Bronzini

TX26ABH7553 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE**EREDITÀ BENEFICIATA
DI CLAUDIO COLACCHI**

Punti di contatto: Tel. 0680690399;
E-mail: studio@notaioigiuliani.it

Stato di graduazione

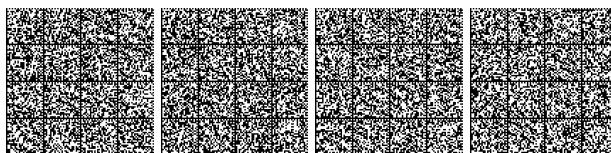
Estratto dello stato di graduazione formato da Gianni COLACCHI e Anna DI NICOLA, in qualità di coeredi, con l'ausilio del Notaio Vittorio Occorsio di Roma con cui:

Premesso che:

(i) il 7.10.2025 è deceduto in Rieti Claudio COLACCHI, nato a Genzano di Roma (RM) il 24.3.1986;

(ii) con atto di accettazione di eredità con beneficio di inventario a rogito del notaio Antonino Privitera da Roma, in data 18.11.2025, Rep.n. 78355/52523, i sopra generalizzati, quali genitori ed unici eredi del de cuius, hanno dichiarato di volersi avvalere, ai sensi dell'art. 503 c.c., della procedura di liquidazione concorsuale dell'eredità del predetto Claudio COLACCHI di cui agli artt. 498 e ss. c.c., conferendo al notaio Domenico Russo da Lanuvio l'incarico di eseguire l'inventario ai sensi dell'art. 769, ultimo comma, c.p.c.;

(iii) le operazioni di inventario sono iniziate in data 30.12.2025 e concluse in pari data, come risulta da verbale ricevuto dal notaio Domenico Russo da Lanuvio, in data 30.12.2025, Rep.n. 6032/4891, registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Albano Laziale l'8.1.2026 al n. 159, serie 1T;



(iv) a seguito di opposizione di creditori ai sensi dell'art. 498 c.c., gli eredi hanno conferito a me notaio l'incarico di procedere con la formazione dello stato di graduazione, e con pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana del 12.3.2026 n. 29, e con raccomandata A/R e pec inviate ai creditori sono stati invitati i creditori noti, ai sensi dell'art. 498, commi 2 e 3, c.c., a presentare le dichiarazioni di credito entro il termine di legge;

(v) a seguito di detto invito sono pervenute le dichiarazioni di credito;

(vi) il presente stato di graduazione viene compilato considerando:

- prededucibili le spese tutte di procedura e di cui all'art. 511 c.c.;

- i crediti privilegiati attuando l'ordine di cui agli artt. 2751 e seguenti del codice civile;

- i crediti non muniti di privilegio;

- che il corso degli interessi sia da ammettere per i soli crediti, le cui dichiarazioni ne contengano istanza, nei limiti delle norme di legge applicabili, al tasso legale, computati, per i crediti privilegiati, fino alla presunta data di riparto del 15.9.2026 e, per i crediti chirografari, fino alla data del 12.3.2026, oltre alla rivalutazione monetaria per i crediti di lavoro subordinato ex art. 429 c.p.c.;

- non collocabili, ovvero collocabili in via condizionata all'eventualità che residuino somme dopo il pagamento dei creditori tempestivi, i crediti per i quali non è stata depositata la dichiarazione di credito entro il termine di legge dalla data di pubblicazione ex art. 498 c.c.;

(vii) ai sensi dell'art. 1, comma 65, L. 147/2013, non fanno parte della successione di Claudio Colacchi, esercitante in vita la professione di notaio, le somme a questi versate sul conto dedicato ex art. 1, co. 63, L. 147 cit.;

tutto ciò premesso,

tenuto conto delle dichiarazioni di credito pervenute, con l'assistenza del suddetto notaio, gli eredi Gianni COLACCHI e Anna DI NICOLA hanno formato il seguente

Stato di Graduazione

dei crediti relativi all'eredità di Claudio COLACCHI, ai sensi dell'art. 499, co. 2, c.c., i quali risultano descritti, quantificati e posti nell'ordine progressivo di soddisfazione di cui in seguito, nei limiti dell'attivo ereditario, ammontante alla data del decesso a Euro 256.783,66 per i conti correnti (considerando anche l'importo giacente presso il conto corrente ING n. 2684201, la cui consistenza è stata comunicata in data 27.2.2026 e quindi successiva alla redazione dell'inventario), oltre a titoli in deposito amministrato, presso Intesa Sanpaolo S.p.A., a beni immobili per circa Euro 150.000,00, a beni mobili per circa Euro 980,00 e ad autoveicoli per circa Euro 7.000,00;

il tutto con la precisazione che:

- i crediti all'interno di ciascuna categoria sono posti sullo stesso piano nella graduazione ai fini della loro soddisfazione;

- il credito di BPER Banca S.p.A., di Euro 7,68, quale saldo debitore del c/c bancario n. 000042137469, è escluso dallo stato di graduazione, non essendo stata presentata la dichiarazione di credito entro il termine di trenta giorni dalla

data di pubblicazione ex art. 498 c.c. e il relativo pagamento resta condizionato all'eventualità che residuino somme dopo il pagamento dei creditori tempestivi;

- è escluso l'importo di Euro 17,64 richiesto da Agenzia delle Entrate - Riscossione a titolo di diritti di notifica, non essendo stata data prova della notificazione delle cartelle;

- è escluso l'importo di Euro 3.319,26 richiesto da Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale III di Roma, poiché riferito a partite di ruolo consegnate all'agente della riscossione ed oggetto della relativa dichiarazione di credito.

Prededuzioni:

1) Studio Notarile Giuliani Occorsio, per Euro 11.000,00 (Spesa di procedura in prededuzione per compensi professionali relativi alla procedura ereditaria, oltre accessori di legge, con riconoscimento degli ulteriori compensi per l'espletamento delle attività maturande in corso);

2) Dott. Cristiano Di Rende, per Euro 1.040,00 (Spesa di procedura in prededuzione per compenso professionale (comprensivo di accessori di legge) relativo alla predisposizione dello stato di graduazione dei crediti);

3) Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, per Euro 6.000,00 (Spese per la pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana dello stato di graduazione);

4) Dott. Sebastiano Spagnuolo, per Euro 2.672,00 (Credito riconosciuto in prededuzione privilegiata ex art. 2751 bis, n. 2, c.c. a titolo di compenso netto professionale per attività di assistenza nella gestione della posizione fiscale del de cuius);

5) Dott.ssa Francesca Storico, per Euro 1.915,29 (Credito riconosciuto in prededuzione privilegiata ex art. 2751 bis, n. 2, c.c. a titolo di compenso netto professionale per l'attività di consulenza del lavoro per la gestione del personale dipendente del de cuius);

6) Agenzia delle Entrate, per Euro 858,40 (Credito riconosciuto in prededuzione ex art. 2752, co. 1, c.c. a titolo di ritenute fiscali sui compensi ai professionisti);

Totale Prededuzioni Euro 23.485,69

Privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c.

1) Giada Sciumè, per Euro 7.210,60, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 288,76 e così complessivamente per Euro 7.499,36 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

2) Gabriela Preda, per Euro 6.536,94, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 261,78 e così complessivamente per Euro 6.798,72 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

3) Giulia Arseni, per Euro 20.918,96, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 837,73 e così complessivamente per Euro 21.756,69 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

4) Stefania Bonazza, per Euro 5.724,75, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 229,26 e così complessivamente per Euro 5.954,01 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);



5) Michele Guerra, per Euro 10.496,21, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 420,34 e così complessivamente per Euro 10.916,55 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

6) Silvia Mannarino, per Euro 11.495,71, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 460,36 e così complessivamente per Euro 11.956,07 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

7) Anna Maria Abbagnano, per Euro 10.899,20, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 436,48 e così complessivamente per Euro 11.335,68 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

8) David Muzi, per Euro 9.650,62, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 386,48 e così complessivamente per Euro 10.037,10 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

9) Alessandro Benedetti, per Euro 2.923,24, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 117,06 e così complessivamente per Euro 3.040,30 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c. per retribuzione, crediti diversi e indennità di fine rapporto);

Totale privilegio ex art. 2751 bis, n. 1, c.c.:

Euro 85.856,23 importo del credito, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 3.438,25 e così complessivamente per Euro 89.294,48

Privilegio ex art. 2753 c.c.

1) I.N.P.S., per Euro 7.665,37, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 85,10 e così complessivamente per Euro 7.750,47 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2753 c.c. a titolo di contributi previdenziali trattenuti in busta paga ai dipendenti);

Totale Privilegio ex art. 2753 c.c.:

Euro 7.665,37, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 85,10 e così complessivamente per Euro 7.750,47

Privilegio ex art. 2752, comma 1, c.c.

1) Agenzia delle Entrate, per Euro 27.292,70, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 302,99 e così complessivamente per Euro 27.595,69 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2752, co. 1, c.c. a titolo di ritenute fiscali su TFR e retribuzioni dipendenti);

Totale Privilegio ex art. 2752, comma 1, c.c.:

Euro 27.292,70, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 302,99 e così complessivamente per Euro 27.595,69

Privilegio ex art. 2752, comma 2, c.c.

1) Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale III di Roma, per Euro 51.336,08 (Credito riconosciuto in privilegio ex art. 2752, co. 2, c.c. per omesso versamento dell'I.V.A. relativa all'anno 2025, comprensivo di interessi);

Totale Privilegio ex art. 2752, comma 2, c.c. Euro 51.336,08

Totale Privilegiato:

Euro 172.150,38, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 3.826,33 e così complessivamente per Euro 175.976,71

Chirografari

1) Notartel S.p.A., per Euro 1.789,65, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 5,85 e così complessivamente per Euro 1.795,50 (Credito riconosciuto in chirografo a fronte dei servizi IT forniti nel corso degli anni 2025-2026);

2) F.P. Telematica S.r.l., per Euro 1.965,26, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 6,53 e così complessivamente per Euro 1.971,79 (Credito riconosciuto in chirografo a fronte delle fatture n. 4883/2025, 5400/2025, 290/2026, 773/2026 e 1144/2026);

3) Agenzia delle Entrate - Riscossione, per Euro 3.809,67 (Credito per omesso versamento di contravvenzioni del codice della strada ed imposta di registro riconosciuto in chirografo in mancanza di indicazione del bene sul quale la prelazione si esercita, comprensivo di interessi);

4) Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale III di Roma, per Euro 4.455,91 (Credito riconosciuto in chirografo in mancanza di indicazione del bene sul quale la prelazione si esercita per omesso versamento delle imposte di registrazione, comprensivo di interessi);

5) Archivio Notarile Distrettuale di Roma, per Euro 32.893,38, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 263,21 e così complessivamente per Euro 33.156,59 (Credito riconosciuto in chirografo a titolo di tassa d'archivio e contributi alla Cassa Nazionale del Notariato e al Consiglio Nazionale del Notariato, atteso che il creditore ha dichiarato esclusivamente l'importo del credito, non ha dedotto alcuna causa di prelazione e non ha prodotto documentazione idonea a consentire l'accertamento e la collocazione privilegiata del credito);

6) Intesa Sanpaolo S.p.A., per Euro 33.837,31 (Credito riconosciuto in chirografo a Titolo di debito residuo relativo al finanziamento n. 15416723, comprensivo di interessi);

Totale Chirografari:

Euro 78.751,18, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 275,59 e così complessivamente per Euro 79.026,77

Totale Crediti Ammessi:

Euro 274.387,25, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 4.101,93 e così complessivamente per Euro 278.489,18

Esclusi

1) Agenzia delle Entrate - Riscossione, per Euro 17,64 (Importo escluso poiché relativo a diritti di notifica, non essendo stata data prova della notificazione delle cartelle);

2) Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale III di Roma, per Euro 3.319,26 (Importo escluso poiché riferito a partite di ruolo consegnate all'agente della riscossione ed oggetto della relativa dichiarazione di credito);

3) BPER Banca S.p.A., per Euro 7,68 (Saldo debitore del c/c bancario n. 000042137469 acceso presso BPER Banca. Importo escluso dallo stato di graduazione poiché non è stata presentata la dichiarazione di credito entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione ex art. 498 c.c. (Cass. n. 30820 del 24.11.2025); pagamento condizionato all'eventualità che residuino somme dopo il pagamento dei creditori tempestivi);



Totale Esclusi Euro 3.344,58

Totale Generale:

Euro 277.731,83, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria per Euro 4.101,93 e così complessivamente per Euro 278.489,18

Importi espressi in Euro. Interessi computati al tasso legale (2% fino al 31.12.2025; 1,60% dall'1.1.2026), per i crediti privilegiati fino alla presunta data di riparto del 15 settembre 2026 e per i crediti chirografari fino al 12.3.2026; rivalutazione monetaria riconosciuta ai crediti di lavoro subordinato ex art. 429 c.p.c.

Piano di Riparto

A seguito di quanto sopra si procede alla redazione del piano di riparto fra i creditori.

Sulla base dell'attivo liquido ereditario alla data del 16.7.2026 di Euro 256.783,66 - salvo conguaglio e ulteriori incassi derivanti dalla vendita dei titoli in deposito amministrato presso Intesa Sanpaolo S.p.A. -, e detratti i crediti in prededuzione di Euro 23.485,69, oltre oneri di legge e spese in corso di maturazione, e previa eventuale liquidazione di ulteriore attivo, verranno pagati integralmente nella misura risultante dallo stato di graduazione i creditori privilegiati e i creditori chirografari, sopra indicati.

Trascorsi, senza reclami, 30 giorni dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, lo stato di graduazione e il piano di riparto diverranno definitivi ai sensi di legge.

Gli eredi hanno dichiarato di approvare senza riserve lo stato di graduazione e il piano di riparto e hanno conferito a detto Notaio, anche successivamente alle ulteriori vendite di beni ereditari, espressa autorizzazione ad eseguire i pagamenti dei suddetti crediti e comunque le ulteriori somme in corso di maturazione come spese della procedura.

Il notaio
prof. Vittorio Occorsio

TX26ABN7540 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 82).

TRIBUNALE DELLA SPEZIA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Sergi Silvio Salvatore*

Il Tribunale della Spezia, con provvedimento in data 03/07/2026, (RG VG 1293/2026), ha ordinato l'inserzione, per estratto, della domanda di dichiarazione di morte presunta del sig. Sergi Silvio Salvatore, nato a Roccaforte del Greco (RC), in data 27/04/1921, scomparso in data 31/12/1942, e con ultima residenza conosciuta, in La Spezia, via Napoli n. 27.-

Si invita chiunque abbia notizie dello scomparso a farle pervenire al Tribunale della Spezia entro sei mesi dalla data della presente pubblicazione.-

La Spezia, 14/07/2026

avv. Francesco Turano

TX26ABR7261 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA

in liquidazione coatta amministrativa

sede: via dell'Arcoveggio n. 70 - Bologna (BO)

Punti di contatto: PEC: sinacta.bo@legalmail.it - Telefono
0516176711

Registro delle imprese: Bologna 00291390375

R.E.A.: Bologna 41001

Codice Fiscale: 00291390375

Partita IVA: 00291390375

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il commissario liquidatore comunica che è stato depositato presso Tribunale fallimentare di Bologna in data 23 luglio 2026 il bilancio finale di Cooperativa Costruzioni Società Cooperativa in L.C.A. con sede in Bologna (BO), Via dell'Arcoveggio n. 70, c.f. 00291390375.

Eventuali opposizioni possono essere proposte con ricorso entro 20 giorni dalla presente pubblicazione.

Il commissario liquidatore
dott. Ettore Del Borrello

TX26ABS7461 (A pagamento).

SPRINTCNG SOCIETÀ COOPERATIVA

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Boldrini, 24 - Bologna

Punti di contatto: commissario liquidatore dott.ssa Arianna Camellini - Tel. 0516446620 - E-mail: camellini.a@gmail.com

Codice Fiscale: 03072571205

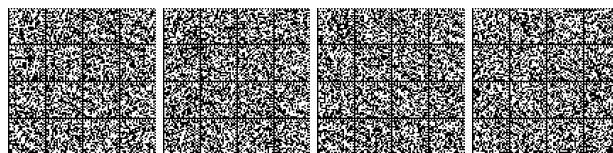
Partita IVA: 03072571205

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il commissario liquidatore della cooperativa in oggetto comunica a tutti i creditori che in data 22/07/2026 è stato depositato presso il Tribunale di Bologna il bilancio finale di liquidazione. E' possibile proporre contestazione agli atti entro 20 gg. dalla pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore
dott.ssa Arianna Camellini

TX26ABS7479 (A pagamento).



SE.A.COOP SOCIALE*in liquidazione coatta amministrativa*

Partita IVA: 01270020900

*Deposito bilancio finale di liquidazione,
conto della gestione e piano di riparto*

Si comunica che il 22 luglio 2026 sono stati depositati presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Sassari il bilancio finale con conto della gestione ed il riparto finale.

Ai sensi dell'art.313 CCII c. 3 gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale di Sassari entro venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Il commissario liquidatore
dott. Giuseppe Accardo

TX26ABS7497 (A pagamento).

COOPERATIVA ELDO 2000 S.R.L.*in liquidazione coatta amministrativa*

Sede: via Monticelli s.n.c. - 00060 Capena (RM)

Codice Fiscale: 05896651006

Deposito bilancio finale di liquidazione

In data 16/07/2026 è stato depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Tivoli (RM) il bilancio finale della procedura, nessun riparto è previsto per i creditori per assenza di attivo.

Gli interessati entro venti giorni dalla presente pubblicazione possono proporre ricorso al Tribunale competente.

Il commissario liquidatore
avv. Rita Cianfrano

TX26ABS7514 (A pagamento).

**CO.RE.ZOO. SOC. COOP. A R.L. -
CONSORZIO REGIONALE ZOOTECHNICO
E LATTIERO CASEARIO**

in liquidazione coatta amministrativa

Sede legale: via Monte Sabotino n. 1, frazione Mestre - 30174 Venezia (VE)

Sede amministrativa: via G. Marconi n. 80 - 35010 Cadoneghe (PD)

Punti di contatto: Pec: co.re.zoo@legalmail.it

Registro delle imprese: Venezia-Rovigo 00464350271

R.E.A.: Venezia 135502

Codice Fiscale: 00464350271

Partita IVA: 00464350271

Deposito atti finali di liquidazione - Comunicazione ai creditori ex art. 213/207 L.F. (ora art. 313 C.C.I.)

Gli scriventi commissari liquidatori della Cooperativa suddetta comunicano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 213, secondo comma, R.D. 16/03/1942 n. 267 (L.F.), ora art. 313, comma secondo, del D.Lgs. 12/01/2019 n. 14 (C.C.I.), l'avve-

nuto deposito presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Padova in data 09/07/2026, del Bilancio Finale di Liquidazione, del Conto della Gestione e del Piano di Riparto, debitamente vidimati dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy.

Ai sensi del terzo comma dell'art. 213 L.F., ora terzo comma dell'art. 313 C.C.I. i soggetti interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale di Padova nel termine perentorio di venti giorni dalla data di pubblicazione della presente inserzione sulla G.U.R.I..

Verona, 25/07/2026

I commissari liquidatori
dott.ssa Paola Pesci - rag. Giambruno Castelletti -
rag. Gervasio Golin

TX26ABS7518 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

*SPECIALITÀ MEDICINALI PRESID
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI*

**INDUSTRIA FARMACEUTICA GALENICA
SENESE S.R.L.**

Sede legale: via Cassia Nord, 351 - Monteroni d'Arbia (SI)

Partita IVA: 00050110527

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 12344/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ROPIVACAINA GALENICA SENESE

Codice A.I.C.: 042009 tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica N° N1A/2026/464

Tipologia variazione oggetto della modifica: IA. E.5.

Modifica apportata: Soppressione dei siti di fabbricazione per un principio attivo, un prodotto intermedio o finito, degli impianti di stoccaggio per la banca cellulare primaria e/o la banca cellulare del lavoro, dei siti di confezionamento primario e/o secondario, di un fabbricante responsabile del rilascio di lotti, di un sito in cui viene effettuato il controllo qualità e/o di un fornitore di un elemento di confezionamento, di un dispositivo medico (parte), di una materia prima, un reagente e/o di un eccipiente (se menzionati nel fascicolo): Soppressione di Soneka Chemicals PVT. LTD come sito di fabbricazione di un intermedio della materia prima.

Data di implementazione della modifica: 02/04/2026.

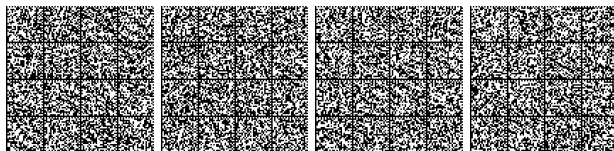
Medicinale: ROPIVACAINA GALENICA SENESE

Codice A.I.C.: 042009 tutte le confezioni

Codice Pratica N° N1A/2026/466

Tipologia variazione oggetto della modifica: IA QIII.1.a.3

Modifica apportata: Presentazione di un certificato di idoneità rispetto alla farmacopea europea nuovo o aggiornato o soppressione di tale certificato: per un principio attivo, per una



materia prima, un reagente, un prodotto intermedio utilizzata/o nel processo di fabbricazione del principio attivo; per un eccipiente. Certificato di idoneità alla monografia corrispondente della farmacopea europea. Soppressione del certificato o dei certificati di idoneità (CEP): Soppressione del sito di fabbricazione Dishman Carbogen Amcis Limited per ritiro CEP.

Data di implementazione della modifica: 14/05/2026

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il legale rappresentante
dott.ssa Danila Antonia Perillo

TX26ADD7463 (A pagamento).

FG S.R.L.

Comunicazione notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica Stampati

Codice pratica: N1B/2026/583

Medicinale: IBUPROFENE FG (codice farmaco 043526)

Titolare AIC: FG S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: Tipo IB C.2.a

Modifica apportata: Adeguamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo agli ultimi stampati autorizzati del farmaco originatore. Modifiche al Foglio Illustrativo e alle Etichette per aggiunta del concessionario di vendita. Modifiche editoriali minori.

È autorizzata la modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, del Foglio Illustrativo e delle Etichette richiesta (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e alle Etichette.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il procuratore
Giuseppe Irianni

TX26ADD7466 (A pagamento).

PHARMEG S.R.L.

Comunicazione notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica Stampati

Codice pratica: N1B/2026/585

Medicinale: IBUPROFENE PHARMEG (codice farmaco 043523012)

Titolare AIC: Pharmeg S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: Tipo IB C.2.a

Modifica apportata: Modifiche del Riassunto delle caratteristiche del prodotto e del Foglio illustrativo per adeguamento al medicinale di riferimento BRUFEN; contestuali modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore
Egidio Irianni

TX26ADD7468 (A pagamento).

IPSO PHARMA S.R.L.

Comunicazione notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica Stampati

Codice pratica: N1B/2026/584

Medicinale: RIFLONET (codice farmaco 043528013)

Titolare AIC: Ipso Pharma S.r.l.

Tipologia variazione oggetto della modifica: Tipo IB C.2.a

Modifica apportata: Modifiche del Riassunto delle caratteristiche del prodotto e del Foglio illustrativo per adeguamento al medicinale di riferimento BRUFEN; contestuali modifiche editoriali.



E' autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L'amministratore
Giuseppe Irianni

TX26ADD7469 (A pagamento).

S.A.L.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO

Sede: via G. Marconi n. 2 - 24069 Cenate Sotto (BG), Italia

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008

Medicinale: LINEZOLID S.A.L.F.

Codice AIC: 045477

Codice pratica: N1B/2026/544

Tipologia variazione: C.I.2.a

Titolare AIC: SALF S.p.A. Laboratorio Farmacologico

Modifica apportata: Aggiornamento stampati al prodotto di riferimento.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafo 4.8 del Riassunto delle

Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il rappresentante legale
ing. Aldo Angeletti

TX26ADD7470 (A pagamento).

ECUPHARMA S.R.L.

Sede: via Mazzini, 20 - 20123 Milano

Codice Fiscale: 10863670153

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ECUTIN

Codice AIC: 047171, tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1B/2026/1348, Procedura Europea N° IT/H/0912/001/IB/007

Tipologia di variazione: IB-C.2.a; Modifica apportata: Adeguamento degli stampati in linea al medicinale di riferimento e modifiche editoriali.

Titolare A.I.C.: Ecupharma S.r.l.

In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8 e 5.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti



sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale
dott. Adriano Garbellini

TX26ADD7473 (A pagamento).

AEQUILIBRIUM PHARMA S.R.L.

Sede: via Podgora, 11 - 20122 Milano
Codice Fiscale: 10337810963

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274

Medicinale: EMTRICITABINA + TENOFOVIR DISO-PROXIL AEQUILIBRIUM PHARMA 200 mg + 245 mg Film-coated tablet; (AIC 046466013; 046466025; 046466037; 046466049; 046466052; 046466064; 046466076; 046466088; 046466090)

Codice pratica: C1A/2026/1523 - PT/H/2362/001/IA/034

Tipologia di variazione: Tipo IAin - Type Finished product. Manufacture. Change to batch release arrangements and batch control testing of the finished product. Addition or replacement of a site responsible for batch release (QP certification). Including batch control/testing applying physicochemical and/or microbiological analytical procedures for the finished product.:

Addition of manufacturer "Torrent Pharma (Malta) Limited (Fab. Birzebbuga) HHF 028 Hal Far Industrial Estate BBG 3000 Birzebbuga MT" as responsible for batch release including batch control/testing.

I lotti già prodotti potranno essere mantenuti in commercio fino a data di scadenza indicata in etichetta. Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
dott. Leonida Mattiozzi

TX26ADD7480 (A pagamento).

ALFASIGMA S.P.A.

Sede: via Ragazzi del '99 n. 5 - 40133 Bologna (BO)

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Alfagma S.p.A.

Medicinale: SOFARGEN 1% crema

Codice AIC: 025561 -010, -022, -073

Codice Pratica: N1B/2026/553

Tipologia variazione e modifica apportata: Grouping di 3 variazioni relativo a modifiche minori della composizione degli eccipienti del prodotto finito, con correzione di un editorial change: 1 Variazione IB Q.II.a.3.b.4: Sostituzione di una parte dell'eccipiente attualmente autorizzato Purified Water con l'eccipiente Carbomers; 1 Variazione IA Q.II.a.3.b.1: Adattamento di scarsa rilevanza della composizione quantitativa consistente nella Riduzione di una parte dell'eccipiente Purified Water; 1 Variazione IA Q.II.b.3.a: Modifica minore del processo di produzione del prodotto finito.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo ed etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Giovanna Barretta

TX26ADD7482 (A pagamento).

SANDOZ GMBH

Rappresentante per l'Italia: Sandoz S.p.A. - Viale Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano

Sede: Biochemiestrasse, 10 A - 6250 Kundl

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano.

Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i.

Medicinale: EVEROLIMUS SANDOZ GMBH, 5 mg e 10 mg compresse

Codice AIC: 046892, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1A/2026/1403

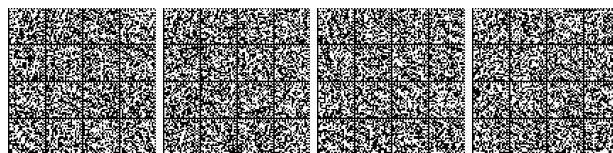
Procedura Europea N.: NL/H/xxxx/IA/1411/G

Tipologia di variazione: Tipo IA E.5

Modifica apportata: Eliminazione di un sito produttivo, autorizzato per tutte le fasi di produzione, incluso confezionamento primario e secondario, controllo e rilascio dei lotti

Titolare A.I.C.: Sandoz GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile



2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare.

Medicinale: DICLOFENAC SANDOZ GMBH, 20 mg/g gel

Codice AIC: 052080, Confezione: tutte

Codice Pratica: C1A/2025/1734

Procedura Europea: HU/H/xxxx/IA/046

Tipologia di variazione: Tipo IAIN B.II.a.3.a 1) + Tipo IA B.II.d.2.a)

Modifica apportata: Modifiche nella composizione (eccipienti) del prodotto finito - modifiche del sistema di aromatizzazione o di colorazione (sostituzione) + modifica minore della procedura analitica di controllo del prodotto finito

Titolare A.I.C.: Sandoz GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e dell'Etichettatura), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Enrica Tornielli

TX26ADD7488 (A pagamento).

EXELTIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via San Bovio, 3 - Segrate (MI), Italia

*Comunicazione di rettifica
relativa alla specialità medicinale NOKU*

Nell'avviso n. 2600007545 pubblicato sulla G.U.R.I. Parte II n. 82 del 18/07/2026, a pagina 42, contrassegnato dal codice redazionale TX26ADD7142,

Dove scritto

Medicinale: NOKU

Codice AIC: 052061

Codice pratica: C1B/2025/3309

Procedura Europea N°: SE/H/1912/001-005/IB/027

Tipologia di variazione: Tipo IB no C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento delle informazioni sul prodotto in conformità con il medicinale di riferimento CONCERTA (DE/H/6007/001-004/DC, Titolare AIC: Janssen Group). Sono incluse alcune modifiche editoriali a seguito della procedura di repeat use, nonché in linea con i QRD template. I testi comuni di etichettatura sono stati unificati in un unico documento e adeguati per conformarsi alla Linea guida multilingue.

Titolare AIC: Exeltis Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo ed etichette), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo e all'etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Leggasi

Medicinale: NOKU

Codice AIC: 052061

Codice pratica: C1B/2025/3309

Procedura Europea N°: SE/H/1912/001-005/IB/027

Tipologia di variazione: Tipo IB no C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento delle informazioni sul prodotto in conformità con il medicinale di riferimento CONCERTA (DE/H/6007/001-004/DC, Titolare AIC: Janssen Group). Sono incluse alcune modifiche editoriali a seguito della procedura di repeat use, nonché in linea con i QRD template. I testi comuni di etichettatura sono stati unificati in un unico documento e adeguati per conformarsi alla Linea guida multilingue.

Titolare AIC: Exeltis Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo ed etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della



Repubblica italiana - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Monica Garocchio

TX26ADD7494 (A pagamento).

PROCTER & GAMBLE S.R.L.

Sede legale: viale Giorgio Ribotta, 11 - 00144 Roma
Codice Fiscale: 05858891004

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: VICKS FLU ACTION
Codice AIC: 042499 (tutte le confezioni)
Codice Pratica: C1B/2026/387
Procedura Europea N°: IT/H/0331/001/IB/047
Tipologia di variazione: IB C.I.3.z

Modifica apportata: Aggiornamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo in conformità all'esito della decisione della Commissione europea C(2024) 2253 final del 27 marzo 2024, relativa ai medicinali contenenti pseudoeufedrina.

Titolare AIC: Procter & Gamble S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n°95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le

modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Alice Maria Saitta

TX26ADD7505 (A pagamento).

MSD ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Vitorchiano n. 151 - 00189 Roma
Partita IVA: 00887261006

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PNEUMOVAX - Soluzione iniettabile
Codice AIC: 034933 (tutte le confezioni autorizzate)
Codice Pratica: C1A/2026/1332
Procedura Europea N. DE/H/4906/001-002/IAIN/0085
Tipologia di variazione: IAIN - C.3.a

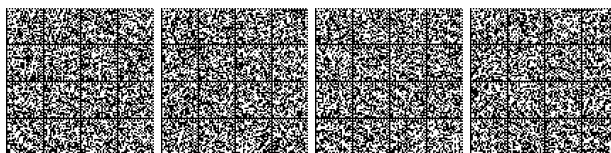
Modifica apportata: Implementazione della raccomandazione del PRAC sul safety signal "necrosi in sede di iniezione", come concordato dal CMDh a seguito della conclusione del PSUSA/00002453/202505.

Titolare A.I.C.: Msd Italia s.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti sezioni del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo



o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale
dott.ssa Antonietta Gisella Pazardjiklian

TX26ADD7506 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TAPENTADOLO TEVA

Codice AIC: 050911 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2026/523

Procedura Europea: DE/H/7276/001-006/IB/011

Tipologia di variazione: Tipo IB, Q.II.f.1.b).1 - Modifica apportata: Estensione della shelf life del prodotto finito da 36 a 48 mesi.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione; alle Etichette entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD7511 (A pagamento).

GENERAL PHARMA SOLUTIONS S.P.A.

Sede: Vasil Levski St. n. 103 - 1000 Sofia (Bulgaria)
Codice Fiscale: BG202451801

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Protocollo: 99044 del 20/07/2026

Medicinale: «PEVARYL "1% crema" tubo in Al da 30 g»
AIC: 044006017

Importatore: General Pharma Solutions S.p.A.

Tipologia variazione: Modifica Standard Terms

Modifica apportata: aggiornamento della descrizione della confezione in accordo agli Standard Terms: da PEVARYL "1% crema" tubo da 30 g a PEVARYL "1% crema" tubo in Al da 30 g. In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l'importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il direttore esecutivo
dott.ssa Zoyka Tabakova

TX26ADD7516 (A pagamento).

EUGIA PHARMA (MALTA) LTD.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Eugia Pharma (Malta) Ltd.

Medicinale: BICALUTAMIDE AUROBINDO ITALIA

Codice AIC 051432 (tutte le confezioni da 50 mg autorizzate)

Cod. pratica C1A/2026/995 - Procedura n. PT/H/2569/IA/006

Variazione IAin-Q.II.a.1.a: modifica di impressioni usate per marcare il medicinale, con conseguente aggiornamento stampati (RCP, FI).

Medicinale: DECITABINA EUGIA

Codice AIC 051860 (tutte le confezioni autorizzate)

Cod. pratica C1B/2026/892 - Procedura n. PT/H/3012/IB/001



Variazione IB-E.1.b: modifica della denominazione del medicinale in Italia, da Decitabina Eugia a Decitabina Aurobindo, con conseguente aggiornamento stampati (RCP, FI, ETI).

Medicinale: LACOSAMIDE EUGIA

Codice AIC 052235 (tutte le confezioni autorizzate)

Cod. pratica C1B/2026/296 - Procedura n. PT/H/2599/IB/003

Variazione IB-E.1.b: modifica della denominazione del medicinale in Italia, da Lacosamide Eugia a Lacosamide Aurobindo Italia, con conseguente aggiornamento stampati (RCP, FI, ETI).

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati, relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura, ove applicabile, entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore speciale
Giuseppina Ruggiero

TX26ADD7520 (A pagamento).

A.C.R.A.F. S.p.A.

Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

Società a socio unico e sotto la direzione e coordinamento di Angelini Holding S.p.A.
Partita IVA: 01258691003

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare: Angelini Pharma S.p.A., Viale Amelia n. 70 - 00181 Roma

Medicinale: TACHIFLUDEC polvere per soluzione orale

Confezioni: AIC n. 034358 - tutte le confezioni

Codice pratica: N1A/2026/501

Tipologia di variazione: Tipo IAin n E.2

Modifica apportata: Modifica del nome dell'eccipiente.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

A.C.R.A.F. S.p.A. - Il procuratore speciale
dott. Cesare Costa

TX26ADD7525 (A pagamento).

A.C.R.A.F. S.p.A.

Aziende Chimiche Riunite Angelini Francesco

Società a socio unico e sotto la direzione e coordinamento di Angelini Holding S.p.A.
Partita IVA: 01258691003

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare: Angelini Pharma S.p.A., Viale Amelia n. 70 - 00181 Roma

Medicinale: TACHIPIRINA granulato per soluzione orale; sciroppo; sciroppo senza zucchero; sospensione orale

Confezioni: AIC n. 012745220; 012745319; 012745016; 012745372; 012745218; 012745283; 012745307

Codice pratica: N1A/2026/502

Medicinale: TACHIPIRINAKID

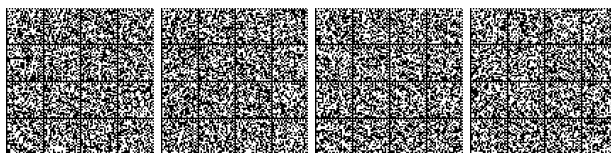
Confezioni: AIC n. 048012013

Codice pratica: N1A/2026/503

Tipologia di variazione: Tipo IAin n E.2

Modifica apportata: Modifica del nome dell'eccipiente.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la respon-



sabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

A.C.R.A.F. S.p.A. - Il procuratore speciale
dott. Cesare Costa

TX26ADD7527 (A pagamento).

PRICETAG S.P.A.

Sede: Vasil Levski St. n. 103 - 1000 Sofia (Bulgaria)
Codice Fiscale: BG202452077

Variazioni di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela

Protocollo: 97977 del 17/07/2026

Medicinale: «IMODIUM "2 mg compresse orosolubili" 12 compresse» AIC: 048515035

Importatore: Pricetag S.p.A.

Tipologia variazione: c.1.12

Modifica apportata: modifica delle condizioni di conservazione del prodotto d'origine: da "Questo medicinale non richiede alcuna condizione particolare di conservazione." a "Questo medicinale non richiede alcuna condizione particolare di conservazione. Conservare nella confezione originale.". In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022 e successive modifiche, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, l'importatore parallelo è autorizzato ad importare lotti recanti la modifica autorizzata relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della modifica sopracitata.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto

legislativo. Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il direttore esecutivo
dott.ssa Iva Ceckova Markovska

TX26ADD7528 (A pagamento).

HCS BV

Sede: H Kennisstraat, 53 - 2650 Edegem, Belgio
Partita IVA: 473072166

Riduzione di prezzo al pubblico di specialità medicinali

Medicinale: RIVAROXABAN HCS 15 mg compresse rivestite con film 42 compresse, AIC n. 048788071, classe A, prezzo al pubblico: € 43,77.

Medicinale: RIVAROXABAN HCS 20 mg compresse rivestite con film 28 compresse, AIC n. 048788121, classe A, prezzo al pubblico: € 29,94.

I suddetti prezzi, non comprensivi delle riduzioni temporanee di cui alle Determinazioni AIFA 3 luglio 2006 e 27 settembre 2006, entreranno in vigore alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
Deborah Corigliano

TX26ADD7530 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale PRAMIPEXOLO TEVA ITALIA

Nell'avviso TX26ADD7224 pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n. 83 del 21/07/2026 relativamente al medicinale PRAMIPEXOLO TEVA ITALIA (Procedura Europea: SE/H/1305/001-007/IB/0025), ove si legge "Codice Pratica: C1A/2025/3785" leggasi "Codice Pratica C1B/2025/3345".

Invariato il resto.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD7531 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TIGECICLINA TEVA

Codice AIC: 045205 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2026/805



Procedura Europea: DE/H/7204/IB/019/G

Tipologia di variazione: Grouping di variazioni; Tipo IB - C.2.a + Tipo IAin - C.3.a - Modifica apportata: Aggiornamento stampati per allineamento al medicinale di riferimento e all'ultima versione dell'EUCAST.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte II della variazione; al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD7533 (A pagamento).

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: RYCOMIR

Codice AIC: 051449 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2026/533

Procedura Europea: CZ/H/1133/001-004/IB/003

Tipologia di variazione: Tipo IB, E.1.b - Modifica apportata: Modifica nella denominazione del medicinale

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo ed

Etichette), relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte II della variazione; al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD7535 (A pagamento).

TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LURASIDONE TEVA

Codice AIC: 051313 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1A/2026/1467

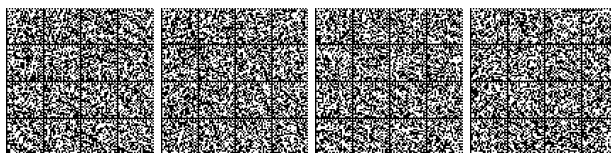
Procedura Europea: NL/H/5772/001-003/IA/004

Tipologia di variazione: Tipo IAin - Q.II.f.1.b.1 - Modifica apportata: Estensione della shelf life del prodotto finito da 36 a 48 mesi.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione; alle Etichette entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella G.U.R.I.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX26ADD7537 (A pagamento).



CONCESSIONI DEMANIALI**COMUNE DI GAETA**

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 25174

Il Dirigente

RENDE NOTO

che l'istanza prot. n. 25174, unitamente a tutta la documentazione a corredo, e il presente avviso, in forma integrale, sono pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Gaeta al seguente link: <https://www.comune.gaeta.lt.it/it> e

AVVISA

che i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti dalle lett. c), d) ed e) della determinazione dirigenziale SEAP del Comune di Gaeta n. 554 del 20/05/2025, possono presentare osservazioni, opposizioni, istanze concorrenti e/o manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento della concessione demaniale sull'area oggetto dell'istanza sopra emarginata, nel termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla pubblicazione sulla G.U.U.E. a mezzo di posta elettronica certificata da inviare alla seguente PEC: protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Dipartimento Sviluppo, Edilizia, Attività Pianificatoria e Patrimonio (SEAP) - Ufficio Demanio Turistico, Itticoltura, Dott. Pasquale Sarao.

Il responsabile del procedimento
dott. Pasquale Sarao

TX26ADG7499 (A pagamento).

COMUNE DI GAETA

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 21967

Il Dirigente

RENDE NOTO

che l'istanza prot. n. 21967, unitamente a tutta la documentazione a corredo, e il presente avviso, in forma integrale, sono pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Gaeta al seguente link: <https://www.comune.gaeta.lt.it/it> e

AVVISA

che i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti dalle lett. c), d) ed e) della determinazione dirigenziale SEAP del Comune di Gaeta n. 554 del 20/05/2025, possono presentare osservazioni, opposizioni, istanze concorrenti e/o manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento della concessione demaniale sull'area oggetto dell'istanza sopra emarginata, nel termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla pubblicazione sulla G.U.U.E. a mezzo di posta elettronica certificata da inviare alla seguente PEC: protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Dipartimento Sviluppo, Edilizia, Attività Pianificatoria e Patrimonio (SEAP) - Ufficio Demanio Turistico, Itticoltura, Dott. Pasquale Sarao.

Il responsabile del procedimento
dott. Pasquale Sarao

TX26ADG7500 (A pagamento).

COMUNE DI GAETA

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 22860

Il Dirigente

RENDE NOTO

che l'istanza prot. n. 22860, unitamente a tutta la documentazione a corredo, e il presente avviso, in forma integrale, sono pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Gaeta al seguente link: <https://www.comune.gaeta.lt.it/it> e

AVVISA

che i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti dalle lett. c), d) ed e) della determinazione dirigenziale SEAP del Comune di Gaeta n. 554 del 20/05/2025, possono presentare osservazioni, opposizioni, istanze concorrenti e/o manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento della concessione demaniale sull'area oggetto dell'istanza sopra emarginata, nel termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla pubblicazione sulla G.U.U.E. a mezzo di posta elettronica certificata da inviare alla seguente PEC: protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Dipartimento Sviluppo, Edilizia, Attività Pianificatoria e Patrimonio (SEAP) - Ufficio Demanio Turistico, Itticoltura, Dott. Pasquale Sarao.

Il responsabile del procedimento
dott. Pasquale Sarao

TX26ADG7501 (A pagamento).

COMUNE DI GAETA

Richiesta di rilascio di concessione demaniale marittima per finalità turistico ricreativa - Prot. istanza n. 60103

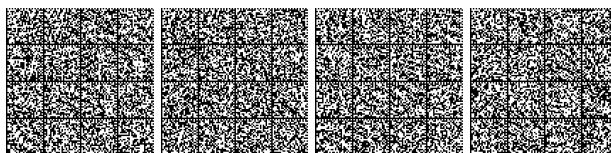
Il Dirigente

RENDE NOTO

che l'istanza prot. n. 60103, unitamente a tutta la documentazione a corredo, e il presente avviso, in forma integrale, sono pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Gaeta al seguente link: <https://www.comune.gaeta.lt.it/it> e

AVVISA

che i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti dalle lett. c), d) ed e) della determinazione dirigenziale SEAP del Comune di Gaeta n. 554 del 20/05/2025, possono presentare osservazioni, opposizioni, istanze concorrenti e/o



manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento della concessione demaniale sull'area oggetto dell'istanza sopra emarginata, nel termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla pubblicazione sulla G.U.U.E. a mezzo di posta elettronica certificata da inviare alla seguente PEC: protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Dipartimento Sviluppo, Edilizia, Attività Pianificatoria e Patrimonio (SEAP) - Ufficio Demanio Turistico, Itticoltura, Dott. Pasquale Sarao.

Il responsabile del procedimento
dott. Pasquale Sarao

TX26ADG7502 (A pagamento).

ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO

PAVIA ACQUE S.C. A R.L.

Iscrizione di privilegio

Con atto confermativo di privilegio speciale autenticato dal notaio Laura Cavallotti di Milano, in data 8 luglio 2026, Rep. n. 47.160/19.770, Registrato a Milano - DP II

il 10 luglio 2026 al n. 71133 Serie 1T e trascritto presso il Tribunale di Pavia in data 22 luglio 2026 con il n. 1/2026 è stato confermato il privilegio generale costituito da Pavia Acque S.C.A R.L., con sede legale in Pavia, Via Torquato Taramelli n. 2, di nazionalità italiana, capitale sociale di Euro 15.048.128,21, i.v., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Cremona Mantova Pavia e codice fiscale 02234900187, a favore di UniCredit, Società per Azioni in forma abbreviata UniCredit S.p.A., con sede legale e direzione generale in Milano, Piazza Gae Aulenti n. 3 - Tower A, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi e codice fiscale 00348170101, anche a favore di Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. o in forma contratta BNL S.p.A., con sede legale in Roma, Viale Altiero Spinelli n. 30, di nazionalità italiana, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale 09339391006, e a Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., con sede in Siena, Piazza Salimbeni n. 3, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Arezzo - Siena e codice fiscale 00884060526, capitale sociale di euro 17.978.187.186,85 i.v., quali "Nuovi Creditori Garantiti".

Pavia, 27 luglio 2026

Pavia Acque S.C. A R.L. - Il direttore generale
ing. Stefano Bina

TX26ADJ7554 (A pagamento).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GU2-087) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 6 0 7 3 0 *

€ 4,06

