

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 8 agosto 2026

**Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI

Convocazioni di assemblea

SERMETRA S.CONS.P.A.

Convocazione di assemblea straordinaria (TX26AAA7888) Pag. 1

SIMA S.P.A.

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci (TX26AAA7868) Pag. 1

Altri annunci commerciali

BANCA PROFILO S.P.A.

Avviso di cessione di ramo d'azienda, ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), a favore di Banca Profilo S.p.A. da parte di Tinaba S.p.A. (TX26AAB7879) Pag. 17

BEATRIX SPV S.R.L.

MICROCREDITO DI IMPRESA S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente all'informativa ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 per come attuato sia a livello normativo che regolamentare dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (TX26AAB7913) Pag. 37

CENTOTRENTA SERVICING S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy" o "GDPR") (TX26AAB7912) Pag. 35

CINNAMON SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX26AAB7911) Pag. 33

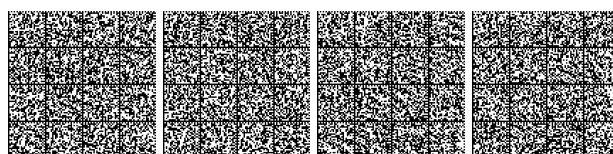
CREDITI FISCALI+ S.R.L.

Avviso di cessione di crediti ai sensi dell'art. 4 della Legge 130 (TX26AAB7895) Pag. 18

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA OBG S.R.L.

Avviso relativo alla cessione di crediti pro soluto da Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. (il "Cedente") a Crédit Agricole Italia S.p.A. ("Cessionario") ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 01/09/1993 (come successivamente modificato, il "Testo Unico Bancario") (TX26AAB7898) Pag. 19



FLORENCE SPV S.R.L.

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB7905)

Pag. 21

GIGLIO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti, la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (TX26AAB7867)

Pag. 10

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (TX26AAB7864)

Pag. 8

GLOBALDRIVE ITALY RETAIL VFN 2022 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 ("Legge 130/99") (TX26AAB7861)

Pag. 6

IRIS S.R.L.

Avviso di cessione beni e rapporti giuridici pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificata ed integrata (la "Legge 130") e dell'articolo 58, commi da 2 a 6, del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR") (TX26AAB7907)

Pag. 24

Avviso di cessione beni e rapporti giuridici pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificata ed integrata (la "Legge 130/99") e dell'articolo 58, commi da 2 a 6, del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR") (TX26AAB7908)

Pag. 27

MAESTRALE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX26AAB7870)

Pag. 13

PARAGGI FINANCE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX26AAB7906)

Pag. 23

REAL ESTATE SPV PROJECT 2512 S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130") (TX26AAB7842)

Pag. 2

REGOLA SPV S.R.L. per conto del comparto denominato "Comparto II"

Avviso di sostituzione del sub-servicer nell'operazione di cartolarizzazione nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX26AAB7910)

Pag. 31

ROSA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (TX26AAB7909)

Pag. 28

SEA FINANCE SPV S.R.L.

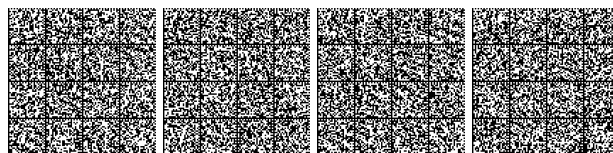
Avviso riguardante l'erogazione di un finanziamento revolving a ricorso limitato garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 4-bis del Decreto-Legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito (con modifiche) in Legge 28 febbraio 2020, n. 8 (il "DL 162") (TX26AAB7863)

Pag. 7

SPV PROJECT 2403 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss. mm. e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (TX26AAB7878)

Pag. 15



ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

CORTE D'APPELLO DI TORINO Sezione Quarta Penale

Notifiche per pubblici proclami - Provvedimento Corte Appello Torino del 19/3/2026 e modd. C (comunicazione restituzione FUG) - R.G.C.A. 5163/2019 - R.G.NR. 5543/2014 - SIGE 242/2025 (TX26ABA7854) Pag. 39

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 753/2026 (TX26ABA7889) Pag. 42

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione ed invito a mediazione - R.G. 5321/2026 e R.G. 2210/2026 (TX26ABA7893) Pag. 42

TRIBUNALE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione ordinaria - R.G. 5229/2026 (TX26ABA7890) Pag. 42

TRIBUNALE DI ROVIGO

Notifica per pubblici proclami - Ricorso semplificato ex art. 281 sexies c.p.c. - Domanda di usucapione ex art. 1168 c.c. - Ricorso n. 1001/2026 R.G. (TX26ABA7856) Pag. 40

TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - R.G. 1211/2025 (TX26ABA7894) Pag. 43

Ammortamenti

TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE

Ammortamento polizza di pegno (TX26ABC7885) Pag. 43

Nomina presentatore

TRIBUNALE DI GROSSETO

Nomina presentatori di titoli cambiari e assegni (TX26ABE7841) Pag. 44

Nomina presentatori di titoli cambiari e assegni (TX26ABE7839) Pag. 43

Eredità

EREDITÀ BENEFICIATA DI CAPORALI GIOVANNA

Invito ai creditori (TX26ABH7869) Pag. 46

EREDITÀ DI FANTIN ANGELO

Invito ai creditori a presentare le dichiarazioni di credito (art. 498 c.c.) (TX26ABH7881) Pag. 46

TRIBUNALE CIVILE DI BUSTO ARSIZIO

Eredità giacente di Mereghetti Ivan Giancarlo Maria (TX26ABH7853) Pag. 45

TRIBUNALE DI AREZZO

Nomina curatore eredità giacente di Pinna Pasquale - R.G. 1496/2026 (TX26ABH7846) Pag. 45

TRIBUNALE DI BARI

Nomina curatore eredità giacente di Ciliberti Antonia - R.G. 5853/2026 V.G. (TX26ABH7845) Pag. 45

TRIBUNALE DI BERGAMO

Nomina curatore eredità giacente di Vecchi Carlo - N. 4444/2026 V.G. (TX26ABH7837) Pag. 44

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Chiusura eredità giacente di Michele Zamboni - R.G. 4401/2024 (TX26ABH7896) Pag. 48

TRIBUNALE DI BRINDISI

Eredità giacente di Carbonara Maria Rosaria (TX26ABH7773) Pag. 44

TRIBUNALE DI CHIETI

Nomina curatore eredità giacente di Lucia Manzini - R.G. 400/2026 (TX26ABH7887) Pag. 47

TRIBUNALE DI CREMONA

Chiusura eredità giacente di Fornasari Gabriele - R.G. 2119/2019 (TX26ABH7833) Pag. 44

TRIBUNALE DI IMPERIA Sezione Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Bertone Gianfranco - R.G. 987/2026 (TX26ABH7865) Pag. 46

TRIBUNALE DI IVREA

Nomina curatore eredità giacente di Taricco Gianfranco - R.G. n. 1410/2026 (TX26ABH7875) Pag. 46

TRIBUNALE DI PAOLA

Nomina curatore eredità giacente di Ottobre Carmela - N. 570/2026 R.V.G. (TX26ABH7883) Pag. 47

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Chiusura eredità giacente di Michele Stano - R.G. 949/2025 (TX26ABH7892) Pag. 47

Revoca nomina curatore eredità giacente di Zanchelli Lino (TX26ABH7903) Pag. 49

TRIBUNALE DI TERAMO

Nomina curatore eredità giacente di Assunta Del Re - R.G. 322/2017 (TX26ABH7884) Pag. 47



TRIBUNALE DI TIVOLI

Chiusura eredità giacente di Melonari Vittorio - R.G. n. 2021/2021 (TX26ABH7838) Pag. 45

TRIBUNALE DI TREVISO

Chiusura eredità giacente di Prandstraller Giancarlo - R.G. 151/2014 (TX26ABH7886) Pag. 47

TRIBUNALE DI VENEZIA

Eredità giacente di Stefano Nisato (TX26ABH7847) Pag. 45

TRIBUNALE DI VITERBO

Eredità giacente di Ronzello Valerio (TX26ABH7858) Pag. 45

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA

Apertura eredità giacente di Cricelli Salvatore - Termine per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c. (TX26ABH7900) Pag. 48

Apertura eredità giacente di Brescia Giovanni - Termine per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c. (TX26ABH7899) Pag. 48

Apertura eredità giacente di Gambarana Terenzio - Termine per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c. (TX26ABH7901) Pag. 48

Apertura eredità giacente di Cislighi Luciano - Termine per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c. (TX26ABH7902) Pag. 48

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Merlo Giorgio (TX26ABH7882) Pag. 47

Nomina curatore eredità giacente di Marochkina Anna Sergeevna - R.G. V.G. 7990/2026 (TX26ABH7871) Pag. 46

Nomina curatore eredità giacente di Pederesen Andreas Traubuo Raae - R.G. V.G. 7991/2026 (TX26ABH7873) Pag. 46

Eredità giacente di Chiareghin Luciano (TX26ABH7852) Pag. 45

Stato di graduazione

EREDITÀ BENEFICIATA DI NOCCO GIUSEPPE ONORATO BENITO

Stato di graduazione (TX26ABN7891) Pag. 49

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI FIRENZE

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Sonia Graffiedi - R.G. 9315/2026 (TX26ABR7558) Pag. 49

TRIBUNALE DI PERUGIA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Latini Fabrizio Maria - R.G. 5133/2026 (TX26ABR7897) Pag. 50

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

COOPERATIVA A-Z SOC. COOP. A R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS7904) Pag. 50

IOIDEA LAVORO - PERCORSI - SVILUPPI SOCIETÀ COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS7880) Pag. 50

TECNO - EDILE SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione (TX26ABS7834) Pag. 50

ALTRI ANNUNZI**Espropri**

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA Dipartimento Energia Direzione Generale Fonti Energetiche e Titoli Abilitativi Divisione III - Reti gas e idrogeno, scorte petrolifere, autorizzazioni CCS e Ufficio Espropri

Ordinanza di pagamento diretto del 3 agosto 2026 (TX26ADC7860) Pag. 51

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

FARMA 1000 S.R.L.

Variazione di tipo I all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX26ADD7859) Pag. 54

I.B.N. SAVIO S.R.L.

Modifica di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7843) Pag. 54

ITALFARMACO S.P.A.

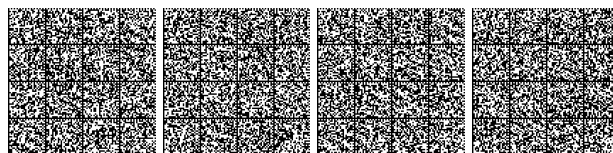
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. Estratto comunicazione di notifica regolare (TX26ADD7836) Pag. 54

SANOFI S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7862) Pag. 55

SUN PHARMACEUTICAL INDUSTRIES EUROPE B.V.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento n. 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7835) Pag. 52



ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7877). Pag. 56

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX26ADD7876). Pag. 55

Concessioni di derivazione di acque pubbliche

PROVINCIA DI VITERBO

Richiesta di concessione di piccola derivazione d'acqua pluriennale (TX26ADF7855) Pag. 56

Concessioni demaniali

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE ORIENTALE

Concessione demaniale marittima - Richiesta di variazione da parte della Grendi Trasporti Marittimi S.p.A. (TX26ADG7872). Pag. 56

Consigli notarili

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO

Dispensa dalle funzioni notarili, per limiti di età, del notaio Francesco Giambattista Nardone (TX26ADN7866) Pag. 58

CONSIGLIO NOTARILE DI LIVORNO

Nomina del dott. Michele Parisi coadiutore temporaneo del dott. Marco Cavallini, notaio in Rosignano Marittimo (TX26ADN7874) Pag. 58

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

Iscrizione a ruolo del notaio Susanna Schneider alla sede di Milano (TX26ADN7850) Pag. 57

Iscrizione a ruolo del notaio Alberto Squintani alla sede di Codogno (TX26ADN7851) Pag. 58

Iscrizione a ruolo del notaio Alex Arienti alla sede di Paderno Dugnano (TX26ADN7848) Pag. 57

Iscrizione a ruolo del notaio Lavinia Delfini alla sede di Milano (TX26ADN7849) Pag. 57

Iscrizione a ruolo del dott. Edoardo Amato alla sede di Milano (TX26ADN7844) Pag. 57

CONSIGLIO NOTARILE DI PORDENONE

Dispensa, per limiti di età, del notaio Giovanni Pascatti (TX26ADN7857) Pag. 58





ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

SIMA S.P.A.

in liquidazione

Sede: via Rossini, 22 - 80128 Napoli
Codice Fiscale: 00384960696

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

L'assemblea degli azionisti della Sima spa in liquidazione è convocata in sede ordinaria per il giorno 24 del mese di Agosto dell'anno 2026 alle ore 15.00 in modalità interamente telematica per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2023 e documenti collegati;
2. Approvazione bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2024 e documenti collegati;
3. Approvazione bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2025 e documenti collegati;
4. Rinnovo cariche Collegio Sindacale;
5. Rinnovo carica Revisore Unico;
6. Varie ed eventuali.

L'intervento all'assemblea avverrà mediante mezzi di telecomunicazione che garantiscono l'identificazione dei partecipanti, la loro partecipazione in tempo reale e il compimento di voting.

Piattaforma utilizzata: Microsoft Teams.

Link alla stanza virtuale: <https://teams.live.com/join/9383461852415?p=boz33IKNKllsmUrfk>

Accertamento dei presenti: Il collegamento alla stanza virtuale sarà attivo a partire dalle ore 14.30, al fine di consentire al Presidente di identificare ciascun partecipante e constatare la regolare costituzione dell'assemblea prima dell'avvio della discussione.

Si ricorda che i documenti relativi agli argomenti posti all'ordine del giorno sono depositati presso la sede sociale e consultabili secondo le modalità previste dalla legge e dallo statuto.

I soci possono farsi rappresentare in assemblea unicamente da altro socio che non sia amministratore, sindaco o dipendente della società mediante delega scritta da far pervenire a mezzo e-mail all'indirizzo simasp@legalmail.it prima dell'inizio dei lavori.

Il liquidatore
avv. Bruno Coluccio

TX26AAA7868 (A pagamento).

SERMETRA S.CONSP.A

Convocazione di assemblea straordinaria

I signori azionisti della Società Consortile per Azioni Sermetra S.Cons.p.A. sono convocati in assemblea straordinaria, da tenersi esclusivamente mediante intervento da remoto tramite piattaforma telematica che sarà indicata agli aventi diritto, per il giorno 23/09/2026, alle ore 17:00, in prima convocazione, e, occorrendo, per il giorno 24/09/2026, alle ore 20:30, in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Modifica dell'articolo 4 dello statuto sociale relativo alla durata della società consortile per azioni Sermetra S.Cons.p.A., mediante proroga del termine di durata attualmente fissato al 31/12/2030 fino al 31/12/2070, con conseguente approvazione del nuovo testo dell'articolo 4 dello statuto sociale. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

2. Conferimento di poteri al Presidente del Consiglio di Amministrazione e/o ad uno o più Amministratori per dare esecuzione alle deliberazioni che precedono e compiere tutti gli adempimenti necessari o opportuni, ivi compresi il conferimento di mandato al notaio incaricato di assistere l'assemblea e redigere il relativo verbale in forma pubblica, nonché il deposito e l'iscrizione delle deliberazioni presso il Registro delle Imprese competente. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

L'assemblea si svolgerà in modalità integralmente telematica, ai sensi dell'art. 106 del Decreto-Legge 17/03/2020, n. 18, convertito con modificazioni dalla Legge 24/04/2020, n. 27, come da ultimo prorogato dall'art. 4, comma 11, del Decreto-Legge 31/12/2025, n. 200 ("Milleproroghe 2026"), nonché in coordinamento con le disposizioni del codice civile applicabili alle società di capitali e alle società consortili per azioni.

Non è prevista la presenza fisica dei soci; il Presidente dell'Assemblea, il segretario verbalizzante e il notaio potranno trovarsi in luoghi diversi, purché collegati in audio video in modo da assicurare il regolare svolgimento della riunione e la formazione del verbale. L'identificazione dei partecipanti, la regolare costituzione dell'Assemblea e l'esercizio del diritto di intervento e di voto sono garantiti attraverso l'accesso personale alla piattaforma telematica, mediante credenziali univoche comunicate agli aventi diritto, nonché tramite registrazione e rilevazione nominativa dei collegamenti, che consentono a ciascun partecipante di seguire la discussione in tempo reale, intervenire e votare sui singoli punti all'ordine del giorno.

Le istruzioni operative per il collegamento alla piattaforma telematica, le modalità di identificazione dei partecipanti e di esercizio del diritto di voto saranno comunicate agli aventi diritto con apposita informativa.

Roma, 04/08/2026

Il presidente del Consiglio di Amministrazione
Liliana Allena

TX26AAA7888 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

REAL ESTATE SPV PROJECT 2512 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata
Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48774.4

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
 14357210963

Codice Fiscale: 14357210963

Partita IVA: 14357210963

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130")

La società REAL ESTATE SPV PROJECT 2512 S.r.l., società per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, Milano, Italia (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2 della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"), si è aggiudicata, nell'ambito di una vendita dei beni pignorati nel procedimento E.I. n. 78/18 presso il Tribunale di Pisa, con decreto di trasferimento emesso dal giudice dell'esecuzione in data 16 luglio 2026, il diritto di piena proprietà sul compendio immobiliare, in comune di Volterra, località Vicarello, Strada Provinciale numero civico 15 all'interno di un complesso immobiliare formato da sei edifici collocati in un ampio parco ai quali si accede dalla pubblica via mediante tre ingressi, piena proprietà dell'intero delle seguenti unità immobiliari:

1. appartamento per civile abitazione posto al piano terra del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dopo aver percorso la strada interna al complesso e il corridoio a comune, composto da soggiorno-cucina e due camere, ciascuna con bagno esclusivo. È altresì compresa nella presente vendita un ampio resede, raggiungibile sia dai locali interni che dalla corte condominiale. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28, subalterno 69, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 111, totale escluse aree scoperte metri quadrati 100, rendita catastale euro 650,74;

2. appartamento per civile abitazione posto al piano terra del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dopo aver percorso la strada interna al complesso e il corridoio a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, camera con guardaroba e bagno. E' altresì compresa nella presente vendita un

resede, raggiungibile sia dai locali interni che dalla corte condominiale. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 70, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 3,5, superficie catastale totale metri quadrati 86, totale escluse aree scoperte metri quadrati 80, rendita catastale euro 506,13;

3. appartamento per civile abitazione posto al piano terra del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dopo aver percorso la strada interna al complesso, la corte esterna o l'atrio di ingresso a comune, composto da soggiorno, angolo cucina, camera, disimpegno e bagno. Occupazione Alla data della perizia i beni risultavano liberi. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 83, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 3,5, superficie catastale totale metri quadrati 59, totale escluse aree scoperte metri quadrati 59, rendita catastale euro 506,13;

4. appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da ampio salone con terrazzo destinato a soggiorno-pranzo, due disimpegni, ripostiglio, cucina, due camere e bagno. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 73, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale metri quadrati 187, totale escluse aree scoperte metri quadrati 185, rendita catastale euro 939,95

5. appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da corridoio di ingresso, ampio locale destinato a soggiorno e cucina, due camere e due bagni. Occupazione Alla data della perizia i beni risultavano liberi. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 84, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale metri quadrati 124, totale escluse aree scoperte metri quadrati 124, rendita catastale euro 795,34;

6. appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da corridoio di ingresso, ampio locale destinato a soggiorno-pranzo, cucina, due camere, tre bagni, ripostiglio, due disimpegni e terrazza. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 74, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale metri quadrati 159, totale escluse aree scoperte metri quadrati 148, rendita catastale euro 939,95;

7. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato, percorrendo corridoi e salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da soggiorno-pranzo, due camere di cui una con guardaroba, disimpegno e due bagni. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28



subalterno 76, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 102, totale escluse aree scoperte metri quadrati 102, rendita catastale euro 650,74;

8. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato, percorrendo corridoi e salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da soggiorno-cucina, due camere ciascuna con bagno. Occupazione Alla data della perizia i beni risultavano liberi. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 77, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4, superficie catastale totale metri quadrati 96, totale escluse aree scoperte metri quadrati 96, rendita catastale euro 578,43;

9. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato, percorrendo corridoi e salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, disimpegno, camera e bagno. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 78, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 104, totale escluse aree scoperte metri quadrati 104, rendita catastale euro 650,74;

10. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato, percorrendo corridoi e salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da soggiorno, cucina, due camere di cui una con bagno esclusivo, disimpegno e bagno. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 79, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 100, totale escluse aree scoperte metri quadrati 100, rendita catastale euro 723,04;

11. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato, percorrendo corridoi e salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere di cui una con guardaroba e bagno. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 80, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale metri quadrati 146, totale escluse aree scoperte metri quadrati 146, rendita catastale euro 795,34;

12. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato, percorrendo corridoi e salendo ampia scala o ascensore a comune, composto da soggiorno cucina, camera, disimpegno e bagno. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 81, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 2,5, superficie catastale totale metri quadrati 70, totale escluse aree scoperte metri quadrati 70, rendita catastale euro 361,52;

13. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato ove si trovava la residenza padronale dell'antico borgo rurale, al quale si giunge dall'ingresso principale del fabbricato, percorrendo corridoi e salendo ampia scala o ascensore

a comune, composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere e due bagni. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 82, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 122, totale escluse aree scoperte metri quadrati 122, rendita catastale euro 650,74;

14. appartamento per civile abitazione posto al piano seminterrato del fabbricato posto a nord-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso principale, che si trova al livello della corte, dalla scala o l'ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, bagno e due camere di cui una con guardaroba. Il bene è corredato da resede/terrazza posto alla quota rialzata dal terreno di cinque gradini. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 39, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4, superficie catastale totale metri quadrati 93, totale escluse aree scoperte metri quadrati 90, rendita catastale euro 578,43;

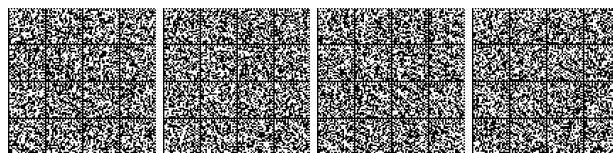
15. appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato posto a nordovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso principale, che si trova al livello della corte, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e due bagni. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 34, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4, superficie catastale totale metri quadrati 80, totale escluse aree scoperte metri quadrati 80, rendita catastale euro 578,43;

16. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato posto a nordovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso principale, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e due bagni. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 35, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4, superficie catastale totale metri quadrati 80, totale escluse aree scoperte metri quadrati 80, rendita catastale euro 578,43;

17. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato posto a nordovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso principale, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e due bagni. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 36, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4, superficie catastale totale metri quadrati 80, totale escluse aree scoperte metri quadrati 80, rendita catastale euro 578,43;

18. appartamento per civile abitazione posto al piano terzo del fabbricato posto a nord-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso principale, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e due bagni. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 38, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4, superficie catastale totale metri quadrati 81, totale escluse aree scoperte metri quadrati 81, rendita catastale euro 578,43;

19. appartamento per civile abitazione posto al secondo livello seminterrato del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso al piano terra, che si trova al livello della corte, dal



vano scala o dall'ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, corridoio, bagno, due camere di cui una con bagno esclusivo. L'unità è corredata di resede e loggia coperta, ai quali si accede sia dai vani dell'appartamento che, mediante scala, dalla corte comune. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 49, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 136, totale escluse aree scoperte metri quadrati 113, rendita catastale euro 723,04;

20. appartamento per civile abitazione posto al primo livello seminterrato del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso al piano terra, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, corridoio, bagno, due camere di cui una con bagno esclusivo. L'unità è corredata di un'ampia terrazza panoramica disposta sul lato sud dell'appartamento. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 50, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 124, totale escluse aree scoperte metri quadrati 113, rendita catastale euro 723,04;

21. appartamento per civile abitazione posto al primo terreno del seminterrato del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, raggiungibile direttamente dall'atrio di ingresso a comune, che si trova al livello della corte, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, corridoio, bagno, due camere di cui una con bagno esclusivo. L'unità è corredata di giardino e terrazza, disposti su livelli diversi, collegati tra loro mediante scala esterna, ai quali si accede sia dalla corte comune che dai locali interni dell'appartamento. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 51, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 127, totale escluse aree scoperte metri quadrati 113, rendita catastale euro 723,04;

22. appartamento per civile abitazione posto al secondo livello seminterrato del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso al piano terra, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e camera. L'unità è corredata da loggia coperta e resede esclusivo, accessibili dai vani interni dell'appartamento. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 40, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 99, totale escluse aree scoperte metri quadrati 84, rendita catastale euro 650,74;

23. appartamento per civile abitazione posto al primo livello seminterrato del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso al piano terra, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e camera. L'unità è corredata da ampia loggia a balcone con vista panoramica, disposta sul lato sud dell'appartamento. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28

subalterno 42, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 94, totale escluse aree scoperte metri quadrati 84, rendita catastale euro 650,74;

24. appartamento per civile abitazione posto al primo livello seminterrato del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso al piano terra, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere di cui una con bagno esclusivo. L'unità è corredata di ampia loggia a balcone articolata sui lati sud ed est dell'appartamento, accessibile sia dai vani interni dell'appartamento che dalla corte comune mediante scala ad uso comune. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 43, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 96, totale escluse aree scoperte metri quadrati 85, rendita catastale euro 723,04;

25. appartamento per civile abitazione posto al piano terreno del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge direttamente dalla corte a comune, composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e altra camera con antibagno e bagno esclusivi. L'unità è corredata, sul lato sud, di terrazza con vista panoramica. Occupazione Alla data della perizia i beni risultavano liberi. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 44, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 95, totale escluse aree scoperte metri quadrati 85, rendita catastale euro 723,04;

26. appartamento per civile abitazione posto ai piani secondo e terzo del fabbricato posto a sud-ovest rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'ingresso principale al piano terra, che si trova al livello della corte, dal vano scala o dall'ascensore a comune, composto, al piano secondo, da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, una zona notte formata da disimpegno, camera e bagno e un'ulteriore zona notte formata da due disimpegni, salotto, bagno e due camere di cui una con bagno esclusivo, al piano terzo, raggiungibile mediante scala interna esclusiva, da terrazza di copertura del fabbricato. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 48, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 9, superficie catastale totale metri quadrati 207, totale escluse aree scoperte metri quadrati 182, rendita catastale euro 1.301,47;

27. appartamento per civile abitazione posto al primo livello del seminterrato, in posizione sottostante il piazzale a comune, planimetricamente a sud rispetto all'edificio principale, al quale si giunge sia dall'ingresso del fabbricato principale, che si trova al livello della corte comune, dopo aver percorso i corridoi del seminterrato previa discesa con scala o con ascensore, sia dal piazzale comune a mezzo scala esterna posta sul lato est, composto da locale destinato a soggiorno-cucina-pranzo, ripostiglio-disimpegno, soggiorno, bagno, disimpegno, antibagno, tre camere di cui una con guardaroba e bagno esclusivi. L'unità è corredata di ampia loggia a balcone coperta, rivolta a sud con vista panoramica. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 65, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 7, superficie catastale totale metri quadrati 174, totale escluse aree scoperte metri quadrati 166, rendita catastale euro 1.012,26;



28. appartamento per civile abitazione posto al piano terreno del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso posto al piano primo del fabbricato, ovvero al livello della strada interna a comune, scendendo di livello mediante scala di collegamento a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e due camere di cui una con ripostiglio e bagno esclusivi. L'unità è corredata di loggia coperta e resede esclusivo, accessibili direttamente dai vani interni dell'appartamento. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 53, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 144, totale escluse aree scoperte metri quadrati 124, rendita catastale euro 723,04;

29. appartamento per civile abitazione posto al piano terreno del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso posto al piano primo del fabbricato, ovvero al livello della strada interna a comune, scendendo di livello mediante scala di collegamento a comune, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e bagno. L'unità è corredata di loggia coperta e resede esclusivo, accessibili sia direttamente dai vani interni dell'appartamento che esternamente dalla strada a comune. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 54, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 101, totale escluse aree scoperte metri quadrati 85, rendita catastale euro 650,74;

30. appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, ovvero allo stesso livello della strada interna a comune, ove insiste l'atrio di ingresso del fabbricato, al quale si giunge direttamente dall'anzidetto atrio, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere di cui una con ripostiglio e bagno esclusivi. L'unità è corredata terrazzo prospiciente il lato sud, con vista panoramica. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 57, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 131, totale escluse aree scoperte metri quadrati 122, rendita catastale euro 723,04;

31. appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, ovvero allo stesso livello della strada interna a comune, ove insiste l'atrio di ingresso del fabbricato, al quale si giunge direttamente dall'anzidetto atrio, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno. L'unità è corredata terrazzo prospiciente il lato sud, con vista panoramica. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 58, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 92, totale escluse aree scoperte metri quadrati 84, rendita catastale euro 650,74;

32. appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso del fabbricato, dalle scale o dall'ascensore, composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno. L'unità è corredata terrazzo prospiciente il lato sud, con vista panoramica. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, parti-

cella 28 subalterno 59, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 89, totale escluse aree scoperte metri quadrati 82, rendita catastale euro 650,74;

33. appartamento per civile abitazione posto ai piani secondo e terzo del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso del fabbricato e dalle scale a comune, composto, al piano secondo, da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere di cui una con ripostiglio e bagno esclusivi, al piano terzo, raggiungibile mediante scala a comune dell'edificio, da ampia terrazza con vista panoramica, dotata di loggia coperta. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 61, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5, superficie catastale totale metri quadrati 140, totale escluse aree scoperte metri quadrati 123, rendita catastale euro 723,04;

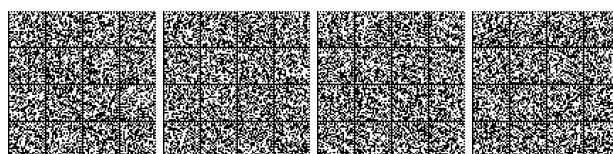
34. appartamento per civile abitazione posto ai piani secondo e terzo del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso del fabbricato e dalle scale a comune, composto, al piano secondo, da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno, al piano terzo, raggiungibile mediante scala a comune dell'edificio, da ampia terrazza con vista panoramica, dotata di loggia coperta. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 62, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale metri quadrati 99, totale escluse aree scoperte metri quadrati 85, rendita catastale euro 650,74;

35. appartamento per civile abitazione posto ai piani secondo e terzo del fabbricato posto a sud-est rispetto agli edifici del complesso, al quale si giunge dall'atrio di ingresso del fabbricato, dalla scala o dall'ascensore a comune, composto, al piano secondo, da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, zona notte formata da disimpegno, camera e bagno, ulteriore zona notte formata da due disimpegni, soggiorno, bagno, due camere di cui una con cabina armadio, al piano terzo, raggiungibile mediante scala interna esclusiva, da loggia e terrazza di copertura esclusive. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20, particella 28 subalterno 63, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 7,5, superficie catastale totale metri quadrati 195, totale escluse aree scoperte metri quadrati 172, rendita catastale euro 1.084,56;

36. area urbana dalla forma planimetrica pressoché quadrilatera di metri quadrati 1.007, situato in prossimità dell'ingresso est del suddetto complesso, in adiacenza del passo a comune. Quanto descritto risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Volterra come segue: foglio 20: - particella 141, area urbana, consistenza metri quadrati 792, senza redditi; - particella 144, area urbana, consistenza metri quadrati 215, senza redditi.

(unitamente, l' "Immobile").

L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione.



Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - sarà svolto da Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 24/28, Milano, Italia, codice fiscale, numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e P.IVA 02200990980, iscritta all'Albo Unico tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993, avente codice ABI 32590.2 (il "Servicer").

Il Servicer, nella sua qualità di soggetto incaricato alla riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento, conferirà a REINVEST S.p.A., con sede legale in Corso Italia 8, 20122, Milano, Italia, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 09233380964, l'incarico di "asset manager" al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti l'amministrazione e la gestione degli Immobili nonché l'incasso e il recupero dei proventi oggetto della Cartolarizzazione.

Milano, 04 agosto 2026

Real Estate SPV Project 2512 S.r.l. - L'amministratore
unico
Stefano Sesa Corbella

TX26AAB7842 (A pagamento).

GLOBALDRIVE ITALY RETAIL VFN 2022 S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico costituita
ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999*

*Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca
d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della
Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 35959.6*

Sede legale: via San Prospero, 4 - Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12432150964

Codice Fiscale: 12432150964

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato
disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999,
n. 130 ("Legge 130/99")*

Globaldrive Italy Retail VFN 2022 S.r.l., una società veicolo costituita in Italia ai sensi della Legge 130/99 ed operante con la forma giuridica di società a responsabilità limitata, con sede sociale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia, capitale sociale Euro 10.000 i.v., iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, Codice Fiscale e Partita IVA n. 12432150964, REA n. MI - 2661053, nonché iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, avente ad oggetto esclusivo la realizzazione di operazioni ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99 (in seguito, l'"Acquirente")

COMUNICA

che in data 7 ottobre 2022 ha concluso un contratto di cessione (in seguito, il "Contratto di Cessione") di crediti pecuniari con Ford Credit Italia S.p.A. - società con sede legale in Via del Serafico, 89, 00142, Roma, Italia, capitale sociale Euro 10,000,000.00 i.v., C.F. ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e Partita IVA n. 15888421003, REA n. RM - 1632928, iscritta con il n. 19568.5 nell'elenco degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (i.e. il Testo Unico Bancario), come successivamente modificato e integrato (in seguito, "Ford Credit" o il "Cedente").

Il Contratto di Cessione disciplina, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130/99, la cessione a titolo oneroso, pro soluto da parte del Cedente a favore dell'Acquirente di taluni crediti (in seguito, i "Crediti") derivanti da contratti di finanziamento per l'acquisto di auto (in seguito, i "Contratti di Finanziamento") stipulati da Ford Credit (o dalla filiale italiana di FCE Bank, per i contratti conclusi fino al 31 marzo 2021), in qualità di finanziatore, con i propri clienti (in seguito, i "Prenditori").

L'Acquirente comunica che, ai sensi del predetto Contratto di Cessione, in data 13 luglio 2026 ha acquistato pro soluto e ai sensi della Legge 130/99 un portafoglio ulteriore di Crediti dal Cedente.

I Crediti ceduti comprendono, ogni credito e diritto che deriva dai Contratti di Finanziamento (per capitale, interessi, anche di mora, diritti accessori e connessi, spese, ulteriori danni e quant'altro).

Con riferimento ai Contratti di Finanziamento denominati "IdeaFord", il Cedente ha ceduto all'Acquirente anche i crediti per il pagamento del valore futuro garantito (il "VFG"), ossia la rata finale dovuta ai sensi di tali contratti.

Il VFG sarà vantato nei confronti

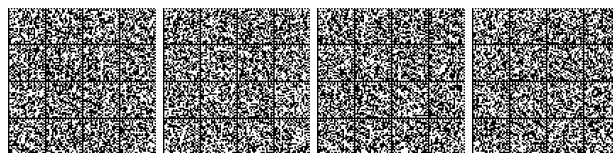
(i) del Prenditore, qualora quest'ultimo opti di tenere il veicolo e sia pertanto obbligato al pagamento di tale VFG ai sensi del Contratto di Finanziamento; ovvero

(ii) del concessionario che ha venduto il veicolo (ovvero da altro concessionario identificato da Ford Credit Italia o Ford Italia S.p.A.), qualora il Prenditore opti di restituire il veicolo (e pertanto non pagare il VFG) e il concessionario sia pertanto obbligato al pagamento di tale VFG ai sensi del relativo contratto di distribuzione da esso sottoscritto con Ford Credit.

I Prenditori e i suddetti concessionari sono in seguito congiuntamente denominati i "Debitori".

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono state altresì trasferite all'Acquirente le garanzie accessorie prestate da terzi garanti in favore di Ford Credit al fine di garantire il pagamento degli importi dovuti in relazione ai Contratti di Finanziamento, le garanzie reali e personali, i relativi privilegi e i diritti di prelazione e tutti gli altri diritti accessori relativi ai crediti, ogni altro diritto, pretesa e azione (anche per danni), e difesa inerenti o comunque accessori ai predetti diritti, pretese e azioni e/o al loro esercizio, derivanti dai Contratti di Finanziamento e/o da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile.

L'Acquirente ha inoltre nominato Ford Credit in qualità di "servicer" dell'operazione, conferendogli l'incarico di procedere all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai crediti ceduti. In forza di tale incarico, i Debi-



tori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, saranno legittimati a pagare a Ford Credit ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti.

I Debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione presso Ford Credit, nonché presso la sede dell'Acquirente dalle ore 9.00 alle ore 13.00 di ogni giorno lavorativo bancario.

L'Acquirente informa i Debitori ceduti e i loro eventuali garanti che i loro dati personali (di seguito i "Dati") contenuti nei documenti relativi ai crediti ceduti, sono stati comunicati a, e saranno trattati anche dall'Acquirente e dal soggetto incaricato della riscossione dei crediti, quali autonomi titolari del trattamento.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti. In particolare, Ford Credit, in qualità di "servicer" dell'operazione, continuerà a gestire i rapporti, i relativi crediti e l'incasso dei medesimi.

I Dati saranno comunicati, oltre che all'Acquirente, anche alle seguenti categorie di soggetti, per trattamenti che soddisfano le finalità specificate:

(a) a Ford Credit e agli altri soggetti incaricati della riscossione dei crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali che si rendano eventualmente necessarie nell'ambito della riscossione suddetta;

(b) ai revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi dell'Acquirente per la consulenza da essi prestata;

(c) alle autorità di vigilanza in ottemperanza ad obblighi di legge;

(d) ai soggetti incaricati di effettuare analisi del portafoglio ceduto e/o di attribuire merito di credito ai titoli che verranno emessi dall'Acquirente;

(e) ai soggetti incaricati di tutelare gli interessi dei detentori dei titoli.

Inoltre, i Dati potranno essere comunicati agli eventuali soggetti che l'Acquirente potrà incaricare della riscossione dei crediti, in sostituzione di Ford Credit quali nuovi servicer. In tal caso, il nuovo incaricato della riscossione opererà quale autonomo titolare del trattamento ed in conformità con l'art. 13 del Codice di protezione dei dati personali sarà data comunicazione dell'identità del nuovo titolare nelle stesse forme di cui al presente avviso.

L'elenco completo di tali soggetti sarà a disposizione presso Ford Credit all'indirizzo sottoindicato.

Titolari autonomi del trattamento dei Dati sono l'Acquirente, e Ford Credit con sede legale in Via del Serafico, 89, 0142 Roma. La lista completa dei responsabili del trattamento dei Dati è disponibile presso Ford Credit all'indirizzo sopra indicato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi al titolare ed al responsabile del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dall'articolo 7 del Codice di protezione dei dati personali, tra cui il diritto di accedere ai propri Dati, cancellarli, aggiornarli, rettificarli e bloccare il trattamento per ragioni legittime.

Milano, 5 agosto 2026

Globaldrive Italy Retail VFN 2022 S.r.l. - Il legale rappresentante
Marco Palazzo

TX26AAB7861 (A pagamento).

SEA FINANCE SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48751.2

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi

Codice Fiscale: 14367780963

Partita IVA: 14367780963

Avviso riguardante l'erogazione di un finanziamento revolving a ricorso limitato garantito da patrimonio destinato a scopo di cartolarizzazione ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 4-bis del Decreto-Legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito (con modifiche) in Legge 28 febbraio 2020, n. 8 (il "DL 162")

SeA Finance SPV S.r.l. (in seguito, il "Finanziatore") comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lett. a), della Legge sulla Cartolarizzazione, ha sottoscritto in data 12 dicembre 2025 un contratto di finanziamento a ricorso limitato (in seguito, il "Contratto di Finanziamento") con Sicurezza e Ambiente S.p.A, una società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Largo Ferruccio Mengaroni, n. 25, 00133 Roma, Italia, codice fiscale, partita IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 09164201007, in qualità di prestatore (in seguito, il "Prestatore").

In virtù del Contratto di Finanziamento, ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lett. a) e in conformità alle previsioni del Contratto di Finanziamento, il Finanziatore si è impegnato ad erogare un finanziamento revolving a ricorso limitato in favore di SeA (il "Finanziamento") per un importo complessivo massimo non superiore a Euro 12.000.000,00.

Contestualmente alla sottoscrizione del Contratto di Finanziamento, il Prestatore ha costituito un patrimonio destinato ai sensi dell'articolo 7, commi 1, lett. a), 2, 2-octies e 2-novies della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 4-bis del DL 162 (il "Patrimonio Destinato") tramite una deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Prestatore (comprensiva anche dell'elenco e delle caratteristiche dei crediti, dei rapporti giuridici e dei beni allocati nel suddetto patrimonio destinato (gli "Attivi Destinati")) adottata in data 11 dicembre 2025 di fronte alla dott.ssa Laura Cavallotti, Notaio in Milano (Rep. 46.111 / Racc. 19.117) e iscritta in data 19 dicembre 2025 presso il Registro delle Imprese di Roma ai sensi dell'articolo 4-bis del DL 162 e dell'articolo 2436 del codice civile.

In data 15 luglio 2026 il Prestatore ha integrato il Patrimonio Destinato tramite una deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Prestatore (comprensiva anche dell'elenco e delle caratteristiche aggiornate degli Attivi Destinati) adottata in data 15 luglio 2026 di fronte alla dott.ssa Laura Cavallotti, Notaio in Milano (Rep. 47.169/ Racc. 19.778) e iscritta in data 30 luglio 2026 presso il Registro delle Imprese di Roma ai sensi dell'articolo 4-bis del DL 162 e dell'articolo 2436 del codice civile.



Una lista aggiornata di tutti gli Attivi Destinati che costituiscono il Patrimonio Destinato (come di volta in volta integrato) è messa a disposizione dei creditori della Società presso la dott.ssa Laura Cavallotti, notaio in Milano.

Il Patrimonio Destinato (come successivamente integrato) costituisce la fonte esclusiva per il pagamento delle somme dovute dal Prenditore al Finanziatore a titolo di pagamento interessi, remunerazione ulteriore e rimborso capitale del Finanziamento.

Si fa integrale rinvio al precedente avviso pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 149 del 18 dicembre 2025 e iscritto nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi in data 18 dicembre 2025 anche con riguardo alla nomina da parte del Finanziatore di Centotrenta Servicing S.p.A. quale servicer.

Milano, 5 agosto 2026

SeA Finance SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB7863 (A pagamento).

GIGLIO SPV S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico
Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione
ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del
12 dicembre 2023 al n. 48761.1*

Sede sociale: via San Prospero, 4 - Milano
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14359070969
Codice Fiscale: 14359070969
Partita IVA: 14359070969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101

Giglio SPV S.r.l. (l'“Acquirente”) comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti (il “Contratto”), concluso in data 26 giugno 2026 tra l'Acquirente e il Cedente (come di seguito definito) nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, ha acquistato, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, da Sarda Leasing S.p.A., con sede legale in Via IV Novembre, 27, 07100 Sassari (SS), Italia e direzione generale in Manfredo Camperio 8, 20123 Milano (MI), Italia, capitale sociale pari a Euro 184.122.460,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione presso il Registro delle Imprese di Sassari n. 00319850905, società appartenente al Gruppo IVA Bper Banca, partita IVA n. 03830780361 (il “Cedente”), i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) del Cedente derivanti da contratti di leasing maturati al, e maturandi dal, 31 marzo 2026, sorti nel periodo compreso tra l'8 maggio 2003 e il 4 ottobre 2024, classificati come “sofferenze” (non perfor-

ming) o “inadempienze probabili” (unlikely to pay) ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti) e segnalati in “Centrale dei Rischi” ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139/1991, in ogni caso come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il codice identificativo del rapporto da cui ha avuto origine uno o più dei crediti vantati dal Cedente nei confronti del relativo debitore ceduto, inclusi i crediti contrassegnati da codice rapporto I2129007, I1155314 e I3129283, l'efficacia della cui cessione era sospensivamente condizionata al verificarsi di talune condizioni sospensive. Le condizioni sospensive si sono avverate e la summenzionata cessione produce pertanto i suoi effetti giuridici a far data dal 10 luglio 2026 per le posizioni identificate dai codici rapporto I2129007, I1155314 e I3129283 (i “Crediti”).

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge 130, il Cessionario renderà disponibili i Crediti oggetto di cessione indicati nella lista costantemente aggiornata e consultabile al seguente link <http://centotrenta.com/it/cessioni/giglio> e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

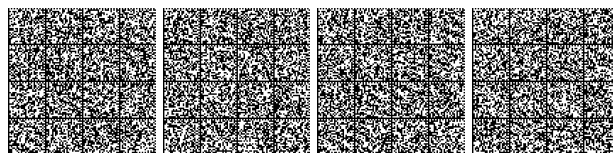
Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del Codice Civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore dell'Acquirente, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Centotrenta Servicing S.p.A., una società costituita in Italia, con sede in Milano, via San Prospero n. 4, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 07524870966, iscritta nell'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 del Testo Unico Bancario è stata incaricata dall'Acquirente di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-bis della Legge 130 (il “Servicer”).

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti all'Acquirente nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il “GDPR”) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (congiuntamente “Normativa privacy”), informiamo i debitori ceduti



ed eventuali loro garanti, successori o aventi causa indicati nella relativa documentazione contrattuale (“Interessato” o “Interessati”) sull’uso dei loro dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti - e sui loro diritti (i “Dati personali”). I Dati personali in possesso di Giglio SPV S.r.l. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il “Titolare”) - sono stati raccolti presso la Cedente ovvero attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l’Agenzia delle Entrate). Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di Dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I Dati personali dell’Interessato saranno trattati nell’ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. Pertanto, il trattamento avviene in quanto necessario all’esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.

I dati personali potranno altresì essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia), in conformità a quanto stabilito nel “Codice di deontologia e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti”. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l’affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) da parte dei debitori ceduti. Nell’ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità dei debitori ceduti (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

In linea generale, i Dati personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo

della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati. I Dati personali potranno anche essere comunicati all’estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all’Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti potranno essere comunicati - sempre nell’ambito delle finalità su esposte - alla Banca d’Italia e ad altre autorità governative, giudiziarie e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi, a fornitori di servizi strumentali e ancillari (ivi inclusi servizi immobiliari e di informazioni commerciali), ad agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, a società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale, due diligence provider e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi da parte dei soggetti incaricati della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e da parte dei soggetti incaricati della gestione dei Crediti, e per l’esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente, ciascuno destinatario dei Dati personali in qualità di responsabile del trattamento e/o comunque in conformità alla Normativa privacy (ad esempio, in qualità di “titolari”, ossia in piena autonomia, in quanto estranei all’originario trattamento effettuato). L’elenco aggiornato dei predetti soggetti terzi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e/o del Responsabile sotto indicate.

Il Servicer, nel ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento in relazione ai Crediti ceduti agiranno quali responsabile del trattamento ai sensi dell’articolo 28 del GDPR (“Responsabile”).

Sono inoltre riconosciuti agli Interessati gli specifici diritti previsti dalla Normativa privacy, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l’accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell’interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l’integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dall’Acquirente ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) opporsi al trattamento dei



dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR).

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Giglio SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC gigliospv@legalmail.it ovvero al Responsabile Centotrenta Servicing S.p.A., quale Servicer, nella persona del Data Protection Office (il DPO) da esso nominato: Avv. Adriano Carcano mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC dpo@130servicing.com.

Milano, 5 agosto 2026

Giglio SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB7864 (A pagamento).

GIGLIO SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48761.1

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14359070969

Codice Fiscale: 14359070969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti, la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101

GIGLIO SPV S.r.l. (l'“Acquirente”) comunica che, nell'ambito di un'operazione ai sensi della Legge 130, relativa a crediti ceduti da INTESA SANPAOLO S.p.A., con sede legale in Piazza San Carlo 156, 10121, Torino, P. IVA n. 11991500015, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Torino 00799960158, capitale sociale pari a Euro 10.529.394.196,28 (il “Cedente”), in forza di un contratto di cessione di crediti, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, con effetti giuridici al 23 luglio 2026 (la “Data di Cessione”) ed effetti economici decorrenti dal 31 dicembre 2025 (la “Data di Valutazione”), ha acquistato pro-soluto dal Cedente taluni crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Valutazione, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro), classificati “inadempienze probabili” (unlikely to pay) ai sensi della Circolare della Banca

d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti) e segnalati in “Centrale dei Rischi” ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139/1991, vantati dal Cedente (i “Crediti”) verso il debitore identificato da NDG 0002135176528000 (il “Debitore”) e derivanti da un contratto di locazione finanziaria (leasing) n. 882070 concluso in data 28 marzo 2007 tra il Cedente e il Debitore, come successivamente modificato e integrato (il “Contratto di Leasing”).

I dati indicativi dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per il debitore ceduto che ne farà richiesta, sono messi a disposizione per conto del Cedente e dell'Acquirente sul sito internet: <http://centotrenta.com/it/cessioni/giglio> e resteranno disponibili fino all'estinzione dei Crediti.

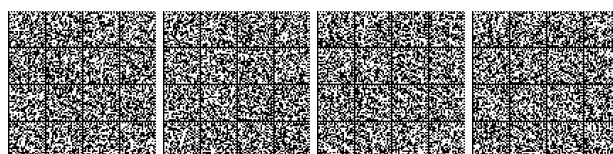
Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti del debitore ceduto si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del Codice Civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore dell'Acquirente, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Nel contesto dell'operazione, in forza degli impegni previsti da un contratto di cessione di rapporti giuridici e beni, concluso in data 23 luglio 2026, tra IRIS S.r.l. (“LeaseCo”), il Cessionario e il Cedente, i quali sono stati adempiuti mediante la sottoscrizione di un atto notarile di trasferimento, LeaseCo ha acquistato, a titolo oneroso e pro soluto, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 130 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia giuridica in data 23 luglio 2026 ed effetti economici dal 31 dicembre 2025, dal Cedente, i rapporti giuridici derivanti dal Contratto di Leasing (i “Rapporti Giuridici”), unitamente alla titolarità del bene sottostante il Contratto di Leasing (il “Bene”), le garanzie specificamente ed esclusivamente connesse ed accessorie a questi che alla Data di Valutazione risultavano nella titolarità del Cedente, nonché i diritti e le obbligazioni della Cedente nei confronti dell'Acquirente derivanti da un contratto di gestione stipulato in data 23 luglio 2026 tra il Cedente e l'Acquirente avente ad oggetto la gestione e la valorizzazione del Bene e dei Rapporti Giuridici.

Nei Rapporti Giuridici risultano incluse, in relazione alla Cedente, tutte le obbligazioni, i rischi, i debiti, i diritti di indennizzo, le indennità, le restituzioni e le responsabilità di tale Cedente (in ogni caso sorte dopo la Data di Valutazione (le “Passività Assunte”), derivanti da e/o discendenti dal Contratto di Leasing e/o dal Bene, inclusa:

(i) qualsiasi responsabilità derivante e/o conseguente al diritto di proprietà del (o ad altri diritti reali *sul*) Bene Leasing;

(ii) qualsiasi responsabilità in caso di mancata o ritardata vendita o cattiva gestione del Bene Leasing o derivante dall'onere di recupero del Bene Leasing;



(iii) ogni responsabilità derivante dall'obbligo di rimborsare al Debitore, ai sensi dell'articolo 1526 del Codice Civile, le rate già pagate dal Debitore ai sensi del Contratto di Leasing;

(iv) qualsiasi obbligazione di pagamento a favore del Debitore dell'intero, o di una parte del prezzo di vendita del Bene Leasing al momento di tale vendita a terzi che sia sorta ai sensi del Contratto di Leasing ovvero di qualsiasi previsione di legge applicabile, incluso l'articolo 72-*quater* e 169-*bis* della Legge Fallimentare e l'articolo 1, paragrafo 138 e 139 della legge n. 124 del 2017; e

(v) qualsiasi altra responsabilità contrattuale o ai sensi di legge accessoria o connessa al Contratto di Leasing, escluse le "Passività Escluse", intendendosi, riferimento esclusivo al Contratto di Leasing e al Bene, qualsiasi passività della Cedente relativa a fatti antecedenti alla Data di Cessione, relativa a:

(a) qualsiasi responsabilità relativa a procedimenti penali o indagini (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente) per fatti compiuti dalla Cedente e/o dai suoi legali rappresentanti, procuratori, dipendenti, agenti o mandatari qualora tali responsabilità derivino da fatti o condotte relative ai Crediti Leasing, al Bene e al Contratto di Leasing;

(b) qualsiasi responsabilità risarcitoria o restitutoria derivante da pretese accertate giudizialmente (anche in via non definitiva) avanzate dal debitore in relazione ad usura, capitalizzazione degli interessi, rideterminazione del tasso di interesse applicato per indeterminatezza ed erronea indicazione dello stesso, in ciascun caso che sia eccedente l'ammontare dovuto all'Acquirente in relazione ai Crediti Leasing trasferito all'Acquirente ai sensi del presente Contratto, restando inteso che qualunque responsabilità che può essere oggetto di compensazione fino all'importo dovuto all'Acquirente in relazione ai Crediti Leasing non costituisce una Passività Esclusa (e, per l'effetto, si intende espressamente rientrante nelle Passività Assunte);

(c) senza pregiudizio per quanto previsto dal precedente punto (b), qualsiasi ulteriore responsabilità risarcitoria della Cedente derivante da violazione del Contratto di Leasing e qualsiasi passività relativa ad azioni revocatorie o restitutorie – diverse da quelle incluse nella definizione di Passività Assunte e quindi diverse anche da quelle derivanti dall'obbligo di rimborsare al debitore, ai sensi dell'articolo 1526 del Codice Civile, le rate già pagate dallo stesso ai sensi del Contratto di Leasing, che rientrano espressamente tra le Passività Assunte - relative ad importi incassati dalla Cedente in relazione ai Crediti Leasing fino alla Data di Valutazione (inclusa);

(d) le pretese avanzate dal Debitore prima della Data di Cessione (esclusa) nell'ambito di cause passive relative alla tutela dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi);

(e) senza pregiudizio per quanto previsto ai precedenti paragrafi da (a) a (d) sopra e dalle Passività Assunte, qualsiasi responsabilità (x) relativa a qualsiasi causa passiva di

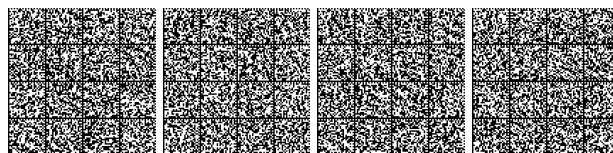
natura extracontrattuale pendente nei confronti della Cedente o (y) altrimenti imputabile alla Cedente per frode, colpa, dolo o violazione di norme imperative.

Centotrenta Servicing S.p.A., una società costituita in Italia, con sede in Milano, via San Prospero n. 4, codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi n. 07524870966, iscritta nell'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 del Testo Unico Bancario è stata incaricata dall'Acquirente di svolgere, in relazione ai Crediti oggetto della cessione, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), comma 6 e comma 6-*bis* della Legge 130 (il "Servicer").

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, il debitore ceduto e i relativi garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti a Giglio SPV S.r.l. nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate al debitore ceduto.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 (congiuntamente "Normativa privacy"), informiamo il debitore ceduto ed eventuali garanti, successori o aventi causa indicati nella relativa documentazione contrattuale ("Interessato" o "Interessati") sull'uso dei loro dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti - e sui loro diritti (i "Dati personali"). I Dati personali in possesso di Giglio SPV S.r.l. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - sono stati raccolti presso la Cedente ovvero attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate). Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di Dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose. I Dati personali dell'Interessato saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. Pertanto, il trattamento avviene in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.



I dati personali potranno altresì essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia), in conformità a quanto stabilito nel “Codice di deontologia e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti”. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) da parte del debitore ceduto. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I dati personali sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire un giudizio sintetico o un punteggio sul grado di affidabilità e solvibilità del debitore ceduto (c.d. credit scoring), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

In linea generale, i Dati personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati. I Dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali del debitore ceduto e dei garanti potranno essere comunicati – sempre nell'ambito delle finalità su esposte – alla Banca d'Italia e ad altre autorità governative, giudiziarie e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, ai revisori dei conti, consulenti e professionisti, alle società di servizi, a fornitori di servizi strumentali e ancillari (ivi inclusi servizi immobiliari e di informazioni commerciali), ad agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, a società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale, due diligence provider e a tutti gli altri soggetti cui tali comunicazioni devono essere fatte ai fini dello svolgimento dei servizi da parte dei soggetti incaricati della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e da parte dei soggetti incaricati della gestione dei Crediti, e per l'esatto e diligente adempimento degli obblighi imposti dalla normativa vigente, ciascuno destinatario dei Dati personali in qualità di responsabile del trattamento e/o comunque in conformità alla Normativa privacy (ad

esempio, in qualità di “titolari”, ossia in piena autonomia, in quanto estranei all'originario trattamento effettuato). L'elenco aggiornato dei predetti soggetti terzi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e/o del Responsabile sotto indicate.

Il Servicer, nel ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento in relazione ai Crediti ceduti agiranno quali responsabile del trattamento ai sensi dell'articolo 28 del GDPR (“Responsabile”).

Sono inoltre riconosciuti agli Interessati gli specifici diritti previsti dalla Normativa privacy, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dall'Acquirente ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR).

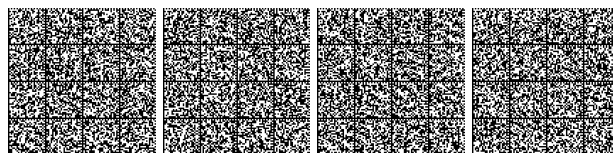
È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Giglio SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC gigliospv@legalmail.it ovvero al Responsabile Centotrenta Servicing S.p.A., quale Servicer, nella persona del Data Protection Office (il DPO) da esso nominato: Avv. Adriano Carcano mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC dpo@130servicing.com.

Milano, 5 agosto 2026

Giglio SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB7867 (A pagamento).



MAESTRALE SPV S.R.L.*Società unipersonale*

Iscritta al n. 48841.1 nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione (SPV) istituito presso la Banca d'Italia istituito ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento emesso da Banca d'Italia il 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05633210264

Codice Fiscale: 05633210264

Partita IVA: 05633210264

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

MAESTRALE SPV S.R.L., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (come successivamente modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 – Conegliano (TV), capitale sociale pari a Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso – Belluno, n. 05633210264, iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) al n. 48841.1 (il "Cessionario") comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti, "individuabili in blocco" ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, dell'art. 58 del Testo Unico Bancario e dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 52/91, concluso in data 4 agosto 2026 e con effetto in pari data ha acquistato pro-soluto da FINANZIARIA PROMOZIONE TERZIARIO – SOC. CONSORTILE PER AZIONI, breviter "FIN.PROMO.TER S.C.P.A.", una società consortile per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale e direzione generale in Via Cola di Rienzo 240, 00192 – Roma (RM), capitale sociale pari a Euro 4.230.964,00, interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05829461002, REA – RM 942468, confidi iscritto all'Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 Testo Unico Bancario al n. 19531.3, in qualità di cedente (il "Cedente" ovvero "Finpromoter"), portafogli di crediti pecuniari (e i correlati diritti) del Cedente (i "Crediti") nascenti da finanziamenti chirografari a medio lungo termine,

inclusi nella lista consultabile sul seguente sito internet <https://www.securitisation-services.com/it/cessioni/>, che alla data del 4 agosto 2026 risultavano nella titolarità del Cedente (la "Data di Valutazione") e che presentavano le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative salvo ove diversamente previsto):

(i) Crediti derivanti da finanziamenti concessi a favore di ditte individuali, società di persone, società di capitali qualificabili come PMI ai sensi delle disposizioni operative del Fondo di Garanzia per le PMI ex Legge n.662/96 gestito da MedioCredito Centrale – Banca del Mezzogiorno S.p.A. (le "Disposizioni Operative") o liberi professionisti;

(ii) Crediti derivanti da finanziamenti erogati entro il 30 novembre 2025;

(iii) Crediti derivanti da finanziamenti erogati da Finpromoter classificati in bonis concessi a favore di soggetti che, con esclusivo riferimento a rapporti giuridici con altri intermediari, potranno essere classificati in Centrale Rischio, ai sensi della Circolare n. 272 del 30 luglio 2008 di Banca d'Italia (Matrice dei Conti), come esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate, purché di valore nominale non maggiore di euro 10.000,00: (a) siano classificati come PMI ai sensi delle Disposizioni Operative; e (b) non esercitino alcuna delle attività di seguito indicate e contraddistinte dai codici ATECO principali di seguito riportati: giochi e scommesse (92.00.09); armi, industria bellica, difesa e prodotti dual use (25.40.00); commercio metalli preziosi (46.18.92; 46.18.98; 46.19.99; 46.48.00; 47.77.00); commercio all'ingrosso di oro e preziosi (46.48.00); commercio (46.72.20); commercio opere d'arte (47.78.31); antiquariato (46.47.10; 47.79.20); sanità (84.12.10); società fiduciarie non vigilate (64.99.10); money transfer (66.19.50); fondazioni ed enti "no profit" (94.99); recupero crediti (82.91.10); industria estrattiva (05.1; 06.1; 07.1; 08.1; 09.1); commercio rottami ferrosi (46.77); movimento terra (43.12.00); raccolta e smaltimento rifiuti (38.11; 38.12; 38.21; 38.22); produzione di energie rinnovabili (35.11.00);

(iv) finanziamenti che risultano interamente erogati per un importo massimo complessivo non inferiore a Euro 20.000,00 e non superiore a Euro 300.000,00;

(v) finanziamenti denominati in Euro;

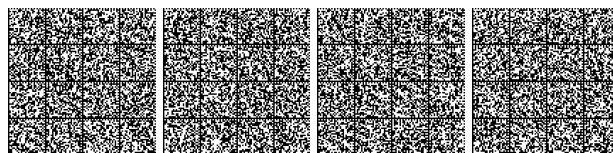
(vi) finanziamenti che presentano regolarità di pagamenti secondo il piano di ammortamento;

(vii) finanziamenti chirografari a medio-lungo termine, senza periodi di preammortamento, finalizzati al soddisfacimento di esigenze di liquidità e/o investimento, aventi una durata dalla data di erogazione non inferiore a 24 mesi ed un numero di rate non superiore a 60;

(viii) finanziamenti per i quali il relativo contratto di finanziamento preveda il rimborso dell'importo in linea capitale e il pagamento degli interessi maturati su base mensile;

(ix) finanziamenti garantiti da una garanzia diretta del Fondo Centrale di Garanzia ovvero da una garanzia emessa da un consorzio di garanzia collettiva dei fidi a fronte della quale è stata prestata una controgaranzia dal Fondo Centrale di Garanzia.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque



prestati o comunque esistenti a favore del Cedente in relazione ai Crediti, che conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario a seguito delle cessioni dei Crediti a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

In virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una società per azioni costituita in Italia con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00 interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 5580 e capogruppo del Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, iscritto all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, quale master servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Master Servicer").

Con l'espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico al Cedente affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer (in tale qualità il "Sub-Servicer"), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare al Cedente, quale mandatario all'incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del GDPR

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, il Cessionario (il "Titolare del Trattamento") (indirizzo email: maestralespv@bancafinint.com e PEC: maestralespv@pec.spservices.eu) - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer e il Sub-Servicer quali "Responsabili" del trattamento dei Dati (ciascuno "Responsabile del Trattamento", congiuntamente i "Responsabili del Trattamento").

In particolare, il trattamento dei Dati viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare e/o ciascun Responsabile del Trattamento.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per lo svolgimento delle proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i soggetti interessati, gestione dei connessi servizi informatici;

- attività di recupero dei Crediti;

- revisione contabile e certificazioni di bilancio;

- adempimenti connessi alla gestione amministrativa del Cessionario ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultimo e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente;

- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo (ad esempio: centrale dei rischi, sistemi di informazioni creditizie, centrale di allarme interbancaria).

Il conferimento dei Dati è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati, contitolari, qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del Trattamento ove trattino i Dati per conto del Titolare del Trattamento.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici del Cessionario (in qualità di Titolare del Trattamento) e/o del Master Servicer e del Sub-Servicer (in qualità di Responsabili del Trattamento) e altre società terze che saranno nominate anch'esse quali Responsabili del Trattamento; (ii) per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto da cui originano i Crediti. I Dati potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei Dati.



Si precisa, inoltre, che non verranno trattati “categorie particolari” di dati personali di cui all’articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai soggetti interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 -22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i soggetti interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del Trattamento.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., sede Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV), Italia (indirizzo email: maestralespv@bancafinint.com e PEC: secserv.signing@arubapec.it), e Finanziaria Promozione Terziario – Soc. Consortile Per Azioni, brevemente “Fin.Promo.Ter S.C.p.A”, Via Cola di Rienzo, 240, 00192 Roma, Italia (indirizzo PEC: finpromoter@legalmail.it), in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano, 5 agosto 2026

Maestrale SPV S.r.l. - Società unipersonale - L'amministratore unico
Andrea Fantuz

TX26AAB7870 (A pagamento).

SPV PROJECT 2403 S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13404430962

Codice Fiscale: 13404430962

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la “Legge 130”), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss. mm. e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

La società SPV Project 2403 S.r.l., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano Monza-Brianza Lodi n. 13404430962 (la “Cessionaria”), comunica che nell’ambito di un’operazione di cartolarizzazione di tipo revolving ai sensi della Legge 130 identificata con il codice identificativo n. 2516 (la “Cartolarizzazione”) – distinta dalle altre operazioni di cartolarizzazione realizzate dalla medesima Cessionaria – ha stipulato in data 3 agosto 2026 un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 130 con Corolla SPV S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV),

via Alfieri n. 1, capitale sociale Euro 10.000 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04965950266, iscritta nell’elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d’Italia al numero 35538.8 (“Cedente”), con effetti giuridici dal 4 agosto 2026 (incluso), per l’acquisto pro soluto, di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant’altro) (i “Crediti”), con ogni garanzia di qualunque tipo che li assista e più in generale con ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale.

I Crediti sono individuabili sulla base dei seguenti criteri:

(a) originanti da mutuo fondiario per l’originario importo di Euro 5.000.000 concesso alla parte mutuataria da Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A. in forza di contratto a rogito del Notaio Enzo Bernardini di Manciano, del 18 maggio 2006, Rep. 51965 – Racc. 24544, registrato a Orbetello il 23 maggio 2006 n. 551, serie 1T, poi oggetto di successivi accordi modificativi ed erogato per complessivi Euro 4.545.000 come da relativa quietanza rilasciata dalla medesima mutuataria nell’ambito del “Atto modificativo di contratto di mutuo e di erogazione parziale” a rogito del notaio dott. Ugo Panuccio, Rep. 76955 – Racc. 19320 del 18 dicembre 2012, registrato a Orbetello il 4 gennaio 2013 n. 24, serie 1T;

(b) denominati in valuta Euro;

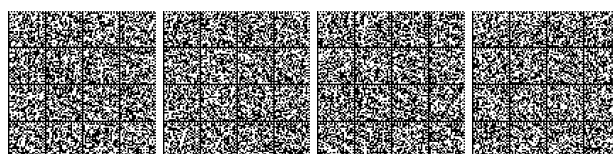
(c) classificati a sofferenza; e

(d) vantati dalla Cedente nei confronti del debitore identificato presso il gestionale della Centrale dei Rischi con il codice univoco CR 0001578388145.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei confronti del debitore ceduto si producono gli effetti indicati all’articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore delle Cedenti, compresi nella cessione, ove esistenti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Nell’ambito della Cartolarizzazione Zenith Global S.p.A., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, capitale sociale pari ad Euro 2.000.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi 02200990980, intermediario finanziario iscritto all’Albo Unico degli Intermediari Finanziari ex articolo 106 TUB, tenuto da Banca d’Italia al n. 30 e codice ABI n. 32590.2 (il “Servicer”) è stata incaricata dalla Cessionaria di svolgere, in relazione ai Crediti, il ruolo di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento e responsabile della verifica della conformità della cartolarizzazione alla Legge 130 e al relativo prospetto informativo ai sensi dell’articolo 2, comma 3, lettera (c) e commi 6 e 6-bis della Legge 130.

CIV S.p.A., con sede legale in Verona (VR), Corso Porta Nuova, 127, capitale sociale pari ad Euro 2.790.000 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Verona 03425140237, titolare della licenza di agenzia di recupero dei crediti per conto terzi rilasciata dalla Questura di Verona in data 13 ottobre 2016 ai sensi dell’art. 115 del Regio Decreto 18 giugno 1931 n. 773



(lo "Special Servicer"), è stata inoltre incaricata dal Servicer di svolgere talune attività di gestione e riscossione dei Crediti, fatte salve le competenze riservate per legge al Servicer.

In forza dell'incarico di cui al precedente paragrafo, il debitore ceduto e gli eventuali suoi garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti alla Cessionaria (ferma la separazione patrimoniale tra le altre operazioni di cartolarizzazione realizzate e/o in corso di realizzazione da parte della Cessionaria) nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alle suddette cessioni, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate al debitore ceduto.

Il debitore ceduto e gli eventuali suoi garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi allo Special Servicer nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" – "Codice Privacy") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (Regolamento generale sulla protezione dei dati ("GDPR")).

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (congiuntamente "Normativa Privacy Applicabile"), si informa il debitore ceduto ed eventuali suoi garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale nonché eventuali successori /aventi causa - sul trattamento dei loro dati personali e sui loro diritti che i dati personali, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di SPV Project 2403 S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede dello Special Servicer che agirà in qualità di Responsabile del trattamento ex art. 28 del GDPR.

Si precisa che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche, alle appartenenze sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali -ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali -saranno trattati nell'ambito della normale attività di gestione dei Crediti e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e, in ogni caso, per l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali del debitore ceduto vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge (art. 6, co. 1, let. c) GDPR) ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (art. 6, co.1, let. b) GDPR).

I dati personali del debitore ceduto e dei suoi garanti, successori o aventi causa, potranno essere comunicati a terzi per le sopraindicate finalità del trattamento ed essi utilizzeranno

i dati in qualità di autonomi "Titolari del trattamento" – in quanto estranei all'originario trattamento effettuato – ovvero di "Responsabili del trattamento" ai sensi dell'art. 28 GDPR. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto della Normativa Privacy Applicabile e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e dello Special Servicer.

I dati personali potranno, inoltre, essere comunicati ad Autorità di Vigilanza o fiscali, in ottemperanza ad obblighi di legge, e società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) del debitore ceduto. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità perseguite.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai debitori taluni diritti previsti dagli articoli 15 -22 del GDPR, ossia:

1. il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
2. il diritto di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
3. il diritto di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
4. il diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;
5. il diritto di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra espone.



È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta:

- all'indirizzo del Titolare del trattamento, SPV Project 2403 S.r.l., con sede legale in Milano, Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, E-mail/Pec: SPVPROJECT2403@LEGALMAIL.IT

- ovvero allo Special Servicer, con sede legale in Verona, Corso Porta Nuova, 127, E-mail/Pec: pontepetra@legalmail.it in qualità di Responsabile del trattamento.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) presso CIV S.p.A. può essere contattato per comunicazioni relative esclusivamente al trattamento dei dati personali al seguente indirizzo e-mail: team@civspa.it.

Milano, 4 agosto 2026

SPV Project 2403 S.r.l. - L'amministratore unico
Linda Mucciacciaro

TX26AAB7878 (A pagamento).

BANCA PROFILO S.P.A.

Banca iscritta all'Albo delle Banche al n. 5271

Appartenente al Gruppo Bancario Banca Profilo

iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari

Soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Arepo BP S.p.A.

Aderente al Fondo Interbancario di tutela dei depositi

Codice meccanografico 3025

Sede: via Cerva n. 28 - 20122 Milano (MI), Italia

Capitale sociale: Euro 136.994.027,90, i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza-Lodi

R.E.A.: MI - 1272549

Codice Fiscale: 09108700155

Partita IVA: 09108700155

Avviso di cessione di ramo d'azienda, ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), a favore di Banca Profilo S.p.A. da parte di Tinaba S.p.A.

Con atto autenticato dal Notaio Simone Chiantini di Milano, iscritto al Collegio Notarile della stessa città, Repertorio numero 36906, Raccolta numero 21460, registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Milano-DP II in data 30/07/2026 al n. 81318 serie 1T, atto che, con i relativi allegati, individua in dettaglio il perimetro dell'affitto (l'"Atto di Affitto"), Tinaba S.p.A., con sede legale in Milano, Via Cerva n. 28, capitale sociale Euro 105.266,00, interamente versato, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, Codice Fiscale e P. IVA n. 09158950965, R.E.A. n. MI-2072562 ("Tinaba") ha concesso in affitto a Banca Profilo S.p.A. ("Banca Profilo"), con efficacia e decorrenza dal 1° agosto 2026 ("Data di Efficacia") e ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 ("TUB") il

proprio ramo d'azienda avente ad oggetto le attività di Customer Care, Marketing e «Servizi Accessori» (unitamente, il "Ramo d'Azienda Servizi Accessori"), dando con ciò esecuzione, rispettivamente, alle delibere del Consiglio di Amministrazione di Banca Profilo dell'8 luglio 2026 e del Consiglio di Amministrazione di Tinaba del 14 luglio 2026. Della predetta operazione verrà data notizia mediante iscrizione nel competente Registro delle Imprese ai sensi dell'art. 58, comma 2, TUB e dell'art. 2556 comma 2 del codice civile.

Banca Profilo, nella sua qualità di affittuaria, informa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 TUB, di essere subentrata a Tinaba, con effetto dalla Data di Efficacia, nel godimento dei beni e nei rapporti giuridici compresi nel Ramo d'Azienda Servizi Accessori concesso in affitto, ai sensi degli artt. 2558, comma 3, e 2562 del codice civile.

Il Ramo d'Azienda Servizi Accessori è sostanzialmente costituito dal complesso organizzato di beni e rapporti giuridici strumentali alla prestazione, in favore dei clienti che utilizzano, per l'erogazione dei propri servizi bancari, finanziari, di investimento e di pagamento, l'applicazione mobile sviluppata da Tinaba (la "App Tinaba") (i "Clienti Canali Digitali"), dei servizi di assistenza alla clientela, in entrata e in uscita, e di back office (i "Servizi di Customer Care"), delle attività di marketing inerenti all'App Tinaba e ai correlati servizi prestati da Banca Profilo (i "Servizi di Marketing") e degli altri servizi accessori a quelli bancari, finanziari, di investimento e di pagamento di seguito dettagliati (gli "Altri Servizi Accessori" e, unitamente ai Servizi di Customer Care e i Servizi di Marketing, i "Servizi Accessori").

Banca Profilo informa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 TUB, che rientrano, in particolare, nel perimetro del Ramo d'Azienda Servizi Accessori:

a) i beni strumentali di proprietà di Tinaba dedicati in via esclusiva all'operatività del Ramo d'Azienda Servizi Accessori, consistenti in apparecchiature informatiche e di telefonia mobile e nelle connesse licenze software, utenze, abbonamenti e linee telefoniche, meglio individuati nell'elenco allegato all'Atto di Affitto;

b) i contratti di lavoro con il personale dipendente di Tinaba addetto in via esclusiva al Ramo d'Azienda Servizi Accessori, meglio individuati nell'elenco allegato all'Atto di Affitto, precisandosi che l'Atto di Affitto è stato sottoscritto previa conclusione della procedura di informazione e consultazione sindacale di cui all'art. 47 della legge 29 dicembre 1990, n. 428;

c) i rapporti contrattuali in essere alla Data di Efficacia fra Tinaba e i Clienti Canali Digitali, aventi ad oggetto l'utilizzo dell'App Tinaba e l'erogazione dei Servizi Accessori, unitamente ai crediti relativi, meglio individuati nell'elenco allegato all'Atto di Affitto;

d) i rapporti contrattuali strumentali o connessi in via esclusiva all'operatività del Ramo d'Azienda Servizi Accessori, stipulati da Tinaba con fornitori terzi e riconducibili alle seguenti categorie di servizi: (i) servizi di pagamento online resi tramite l'App Tinaba, (ii) servizi di assistenza alla clientela, (iii) servizi di integrazione tecnologica a supporto delle funzionalità dell'App Tinaba e dei pagamenti tramite terminali POS, (iv) servizi di comparazione di offerte di fornitura, (v) servizi di marketing, di acquisizione clientela e di gestione di programmi di fidelizzazione, il tutto come meglio individuato nell'elenco allegato all'Atto di Affitto;



e) il diritto d'uso, per la durata dell'affitto del Ramo d'Azienda Servizi Accessori, senza limitazioni territoriali e senza facoltà di trasferimento o sublicenza, dei segni distintivi inerenti al marchio «Tinaba» in qualsivoglia caratterizzazione grafica, per contraddistinguere l'applicazione e per l'esercizio delle finalità connesse all'erogazione dei servizi resi alla clientela dei canali digitali.

Banca Profilo informa altresì che l'affitto del Ramo d'Azienda Servizi Accessori ha durata di 3 (tre) anni decorrenti dalla Data di Efficacia e che, alla scadenza del termine, ovvero alla diversa data di cessazione dell'Affitto del Ramo, i beni e i rapporti giuridici compresi nel Ramo d'Azienda Servizi Accessori verranno retrocessi a Tinaba, che subentrerà nei relativi rapporti; di tale evento sarà data notizia con le medesime forme di pubblicità.

Banca Profilo comunica, inoltre, che i rapporti compresi nel Ramo d'Azienda Servizi Accessori proseguono senza soluzione di continuità e senza alcun onere, formalità o adempimento a carico dei clienti e delle controparti contrattuali, restando invariati i termini, le condizioni economiche e le modalità operative in essere alla Data di Efficacia.

Banca Profilo informa, a fini di chiarezza, che non rientrano nell'oggetto dell'affitto del Ramo d'Azienda Servizi Accessori, in quanto non facenti parte di quest'ultimo, come sopra individuato:

- i. i rapporti di lavoro subordinato e parasubordinato facenti capo a Tinaba diversi da quelli indicati alla precedente lettera b);
- ii. i contratti non esclusivamente strumentali o connessi all'operatività del Ramo d'Azienda Servizi Accessori;
- iii. ogni altro bene, materiale o immateriale, e ogni ulteriore rapporto contrattuale non espressamente individuato negli elenchi allegati all'Atto di Affitto.

Banca Profilo comunica che le obbligazioni, i debiti e ogni altra passività inerenti al Ramo d'Azienda Servizi Accessori sorti anteriormente alla Data di Efficacia non sono stati assunti dall'affittuaria e restano a carico di Tinaba, fatte salve le sole obbligazioni non ancora scadute strettamente connesse ai rapporti contrattuali compresi nel perimetro e diverse da quelle derivanti da inadempimenti anteriori alla medesima data.

Dell'affitto del Ramo d'Azienda Servizi Accessori è data notizia agli interessati a mezzo di apposita comunicazione.

Banca Profilo informa, infine, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679, di essere titolare, a decorrenza dalla Data di Efficacia, del trattamento dei dati personali riferiti ai rapporti compresi nel Ramo d'Azienda Servizi Accessori, precedentemente trattati da Tinaba. L'informativa completa è disponibile nella sezione «Informativa e Policy» del sito internet www.tinaba.bancaprofilo.it.

I soggetti interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Banca Profilo S.p.A., Via Cerva n. 28, Milano, telefonando al n. 02.58408.1 dal lunedì al venerdì dalle ore 8:15 alle ore 19:00, ovvero scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica certificata bancaprofilo@legalmail.it.

Milano, 30 luglio 2026

Il presidente del Consiglio di Amministrazione
prof. avv. Michele Centonze

TX26AAB7879 (A pagamento).

CREDITI FISCALI+ S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 3 della Legge del 30/04/1999 n. 130 ("Legge 130") e del provvedimento della Banca d'Italia del 07/06/2017 al n. 35516.4

Sede legale: via Piemonte n. 38 - 00187 Roma

Registro delle imprese: Roma 14367851004

Codice Fiscale: 14367851004

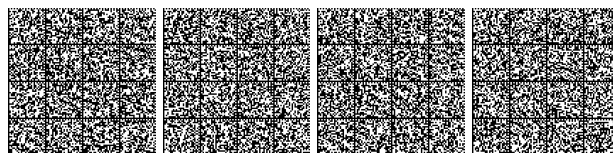
*Avviso di cessione di crediti
ai sensi dell'art. 4 della Legge 130*

Crediti Fiscali+ S.r.l. (la "Cessionaria") comunica che, con atti di cessione sottoscritti alle date sottoindicate, ha acquistato pro soluto dai cedenti di seguito elencati, con efficacia dalle ore 00:01 del giorno di stipula di ogni atto di cessione ("Data di Efficacia"), un portafoglio di crediti aventi natura fiscale.

Elenco cedente e atto di cessione:

- E 2 Gas & Power S.p.A. in liquidazione - data del relativo atto di cessione: 02/07/2026;
- E-Globe S.p.A. - data del relativo atto di cessione: 08/07/2026;
- Vespera Power S.r.l. in liquidazione - data del relativo atto di cessione: 09/07/2026;
- BSS Immobiliare S.r.l. - data del relativo atto di cessione: 16/07/2026;
- Mollichina Holding S.r.l. - data del relativo atto di cessione: 17/07/2026;
- Secondhand Mobile S.r.l. - data del relativo atto di cessione: 22/07/2026;
- Voreas S.r.l. - data del relativo atto di cessione: 22/07/2026;
- Luxman S.r.l. in liquidazione - data del relativo atto di cessione: 22/07/2026;
- Forte dei Marmi S.r.l. - data del relativo atto di cessione: 24/07/2026;
- Quince Therapeutics S.p.A. - data del relativo atto di cessione: 29/07/2026;
- Isabella Re-Dev S.r.l. - data del relativo atto di cessione: 29/07/2026.

Per effetto del suddetto atto di cessione, sono stati trasferiti alla Cessionaria anche gli interessi maturati e non pagati alla relativa Data di Efficacia di ciascun atto e maturandi a partire da tale data ed ogni altro accessorio, unitamente a tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni delle norme agli stessi applicabili.



L'acquisto dei Crediti da parte della Cessionaria è finalizzato alla realizzazione di una cartolarizzazione di crediti ai sensi della Legge 130, nel contesto della quale la Cessionaria potrà rendersi acquirente di ulteriori crediti e/o portafogli di crediti aventi le seguenti caratteristiche:

(a) esistenti e futuri espressi in Euro nei confronti delle pubbliche amministrazioni della Repubblica italiana, ivi inclusi:

(i) il Governo Centrale Italiano e le sue Agenzie, i Ministeri e la Presidenza del Consiglio dei Ministri, gli organi costituzionali, gli enti di previdenza e di assistenza e gli altri enti del settore pubblico (come definiti dall'articolo 4, comma 1, n. (8) del Regolamento (UE) n. 575/2013 del 26/06/2013);

(ii) gli enti territoriali italiani, inclusi le Regioni, le Province, i Comuni, le Città Metropolitane, le aziende sanitarie locali e le aziende ospedaliere;

(b) originati da società di capitali, società di persone o imprenditori individuali, in bonis o soggetti a Procedure di Insolvenza o di Riorganizzazione (come di seguito definite), purché forniti di partita IVA e stabiliti in Italia o in altro paese appartenente all'Unione Europea o all'Associazione Europea di Libero Scambio.

Per "Procedure di Insolvenza o di Riorganizzazione" si intende qualsiasi applicabile procedura di insolvenza, fallimento, amministrazione, ristrutturazione obbligatoria, gestione controllata o concordato disciplinata dalla legge italiana, ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il fallimento, la liquidazione coatta amministrativa, l'amministrazione straordinaria, il concordato preventivo ed il concordato fallimentare.

L'incarico di riscossione dei Crediti è svolto, per conto della Cessionaria, da doNext S.p.A. (master servicer), con sede legale in Roma, via Curtatone n. 3, codice fiscale n. 15758471005, che, a sua volta, nominerà Banca CF+ Credito Fondiario S.p.A., con sede legale in Milano, corso Europa n. 15, codice fiscale n. 00395320583, quale soggetto delegato a procedere, in nome e per conto della Cessionaria, all'incasso e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti (sub-servicer).

Il debitore ceduto e gli eventuali suoi garanti, successori o aventi causa ed altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione, durante le ore di ufficio di ogni giorno lavorativo, a: doNext S.p.A. via Curtatone n. 3 pec: donext@cert.dovalue.it; ovvero a Banca CF+ Credito Fondiario S.p.A. corso Europa n. 15 - Milano pec: bancacfplus@legalmail.it.

Roma, 03/08/2026

Il legale rappresentante di Banca CF+ Credito Fondiario S.p.A.
nella qualità di procuratore speciale per conto di Crediti Fiscali+ S.r.l.

Iacopo De Francisco

TX26AAB7895 (A pagamento).

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.

Aderente al Gruppo IVA Crédit Agricole Italia
Iscritta all'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 385/1993
Sede legale: via Università n. 1 - 43121 Parma
Registro delle imprese: Parma 02113530345
Codice Fiscale: 02113530345
Partita IVA: 02886650346

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA OBG S.R.L.

Aderente al Gruppo IVA Crédit Agricole Italia
Sede legale: corso Vittorio Emanuele II n. 24-28 - 20121 Milano
Capitale sociale: Euro 10.000,00
Registro delle imprese: Milano 07893100961
Codice Fiscale: 07893100961
Partita IVA: 02886650346

Avviso relativo alla cessione di crediti pro soluto da Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. (il "Cedente") a Crédit Agricole Italia S.p.A. ("Cessionario") ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 01/09/1993 (come successivamente modificato, il "Testo Unico Bancario")

A) Cessione di crediti: Il Cedente e Crédit Agricole Italia S.p.A. comunicano che in data 01/08/2026 il Cedente ha ceduto a Crédit Agricole Italia S.p.A., e Crédit Agricole Italia S.p.A. ha acquistato dal Cedente, tutti i crediti individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del Testo Unico Bancario (i "Crediti CA Italia"), rappresentati dal capitale residuo, dagli interessi, accessori, spese, indennizzi, danni e quant'altro, dovuti in forza dei contratti di mutuo a medio e lungo termine, ivi inclusi mutui garantiti da ipoteca su immobili residenziali e su immobili destinati ad attività commerciale, originariamente stipulati o acquistati da banche (ciascuna, la "Banca") appartenenti al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia (i "Contratti di Mutuo CA Italia") che, alla data del 31/07/2026, rispettavano i seguenti criteri oggettivi:

(a) originariamente ceduti dalla:

I. Crédit Agricole Italia S.p.A.

la "Banca" a Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. in data:

i. 20/05/2013, come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 23/05/2013 (Parte Seconda, n. 60),

ii. 20/02/2017, come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 25/02/2017 (Parte Seconda, n. 24),

iii. 23/09/2019 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 28/09/2019 (Parte Seconda, n. 114),

iv. 26/10/2020 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 05/11/2020 (Parte Seconda, n. 130),

v. 21/06/2021 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 24/06/2021 (Parte Seconda, n. 74),

vi. 30/05/2022 come da avviso di cessione in G.U.R.I. il 04/06/2022 (Parte Seconda, n. 64),

(b) derivano da contratti di mutuo che sono alternativamente: crediti ipotecari residenziali ovvero crediti ipotecari commerciali;

(c) che sono stati erogati o acquistati da banche appartenenti al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia;

(d) che sono disciplinati dalla legge italiana;



(e) che non prevedono clausole che limitano la possibilità per la relativa Banca di cedere i crediti derivanti dal relativo contratto o che dispongono che il consenso del relativo debitore sia necessario ai fini di tale cessione e la relativa Banca abbia ottenuto tale consenso;

(f) in relazione ai quali sia integralmente trascorso il periodo di pre-ammortamento eventualmente previsto dal relativo contratto di mutuo e almeno una rata sia scaduta e sia stata pagata;

(g) che prevedono che tutti i pagamenti dovuti dal debitore siano effettuati in Euro;

(h) che sono stati interamente erogati;

(i) il cui debitore è una persona fisica residente in Italia che, in accordo con i criteri di classificazione di Banca d'Italia definiti dalla Circolare n. 140 del 11/02/1991, come successivamente modificata, rientra nella categoria SAE 600, 614 o 615 (rispettivamente "Famiglie consumatrici", "Artigiani", o "Altre Famiglie Produttrici");

(j) il cui Numero di Rapporto sia presente nella colonna denominata "A - numero rapporto di mutuo riacquistato" della tabella presente alla pagina internet <http://www.credit-agricole.it/informative/avviso-cessione-di-credito-operazione-di-covered-bond>, con indicazione della data 01/08/2026 nella corrispondente riga della colonna denominata "B - Data di Riacquisto da parte di Crédit Agricole Italia S.p.A.".

B) Cessione delle garanzie e dei diritti accessori ai Crediti: Unitamente ai Crediti oggetto della relativa cessione sono stati altresì trasferiti al Cessionario ai sensi dell'art. 1263 del codice civile e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutte le garanzie ipotecarie, tutte le altre garanzie reali e personali, tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti ed i relativi Crediti, tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi Contratti di Mutuo e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni altro diritto del Cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi Contratti di Mutuo, per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi o in relazione alla copertura del rischio di morte del debitore ceduto.

C) Trattamento dei dati personali: La presente informativa sul trattamento dei dati personali è rilasciata ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196 (come modificato dal Decreto Legislativo 10/08/2018, n. 101) e del provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali del 18/01/2007, n. 1392461 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (tutti i suddetti provvedimenti normativi, congiuntamente, la "Normativa Privacy").

Il trasferimento dei Crediti da parte di Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. nei confronti di Crédit Agricole Italia S.p.A. (di seguito anche, "CA Italia") determina la comunicazione dal cedente al cessionario di dati anagrafici, patrimoniali e reddituali ("Dati Personali") relativi ai debitori ceduti e agli eventuali, rispettivi garanti, successori o aventi causa ("Interessati") contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti.

Pertanto, CA Italia titolare del trattamento dei Dati Personali ("Titolare"), è tenuta a fornire agli Interessati l'informativa sul trattamento dei Dati Personali nel rispetto di quanto previsto dalla Normativa Privacy e assolve tale obbligo, in conformità al provvedimento sopra indicato del Garante per la protezione dei dati personali, mediante la presente pubblicazione, misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lettera b), del GDPR.

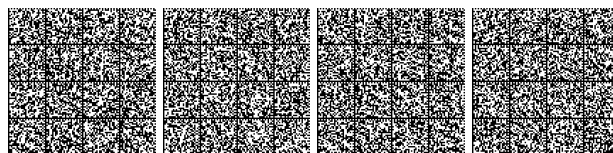
Crédit Agricole Italia S.p.A. con sede in via Università, 1 - 43121 Parma, Italia (di seguito, la "Banca") è il Titolare del Trattamento dei Dati Personali.

Il responsabile della protezione dei dati della Banca ("DPO") è a disposizione per qualsiasi informazione sulle questioni relative al trattamento dei Dati Personali e all'esercizio dei diritti in qualità di interessati. Può contattare il DPO inviando una e-mail all'indirizzo dpo@credit-agricole.it oppure scrivendo al seguente indirizzo: Responsabile della protezione dei dati e/o Servizio Data Protection Crédit Agricole Italia S.p.A. via la Spezia 138/A 43126 Parma (Italia).

Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati da CA Italia in qualità di titolare autonomo, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito e per finalità connesse all'effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei Crediti e taluni servizi di carattere amministrativo fra i quali la tenuta della documentazione relativa all'operazione di emissione di obbligazioni bancarie garantite e della documentazione societaria. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Si precisa che le basi giuridiche dei trattamenti sopra descritti da parte del Titolare sono rappresentate, dall'esecuzione del contratto con gli Interessati (art. 6, par. 1 (b) del GDPR) e dall'adempimento di obblighi di legge al quale è soggetto il titolare del trattamento (art. 6, par. 1 (c) del GDPR). I dati personali potranno essere comunicati per le sopraindicate finalità del trattamento a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari autonomi", in quanto estranei all'originario trattamento effettuato ovvero potranno essere nominati "responsabili" ai sensi della Normativa Privacy.

Potranno, altresì, venire a conoscenza dei dati personali in qualità di soggetti autorizzati al trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni loro assegnate - persone fisiche



appartenenti alle categorie dei dipendenti o consulenti del Titolare del Trattamento. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i dati personali potranno essere comunicati e di quelli che ne potranno venire a conoscenza potrà essere consultato in ogni momento inoltrando apposita richiesta al Titolare.

In linea generale, i dati personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti e potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

CA Italia informa, altresì, che i Dati Personali potranno essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da determinati soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad es. regolare pagamento delle rate) degli Interessati. La conservazione di queste informazioni da parte delle banche dati in questione viene effettuata sulla base del legittimo interesse del titolare del trattamento, come di volta in volta individuato, a consultare i sistemi di informazione creditizia, in ossequio a quanto stabilito dal provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali n. 163 del 19/09/2019 (Codice di condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti).

Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) della normativa sulla "Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari" saranno adempiuti dal Cessionario in qualità di soggetto responsabile di tali obblighi di comunicazione.

La Normativa Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti, tra cui: (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati che lo riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) ove ricorrano i requisiti, il diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. I predetti diritti possono essere esercitati mediante richiesta scritta da inviare a Crédit Agricole Italia S.p.A. - Servizio Data Protection via la Spezia 138/A - 43126 Parma (PR) o scrivendo all'e-mail: privacy@credit-agricole.it

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Parma, 05/08/2026

Crédit Agricole Italia S.p.A. - Il procuratore speciale
Stefano Marlat

TX26AAB7898 (A pagamento).

FLORENCE SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04591990264

Codice Fiscale: 04591990264

Partita IVA: 04591990264

FINDOMESTIC BANCA S.P.A.

Sede legale e amministrativa: viale della Toscana, 24 -
50127 Firenze

Capitale sociale: Euro 659.403.400,00 i.v.

Registro delle imprese: Firenze 03562770481

Codice Fiscale: 03562770481

Partita IVA: 03562770481

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Con riferimento all'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 8 ottobre 2020 Florence SPV S.r.l. (l'Acquirente) comunica che, nell'ambito del programma di cessioni indicato nel summenzionato avviso di cessione, in data 04 agosto 2026 ha acquistato pro soluto da Findomestic Banca S.p.A. ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (l'Originator) ogni e qualsiasi credito derivante dai e/o in relazione a prestiti personali erogati in forza dei contratti di finanziamento (Contratti di Finanziamento) stipulati dall'Originator con i propri clienti (i Debitori), ivi inclusi, (i) il diritto a ricevere tutte le somme dovute a partire dal 03 agosto 2026 (escluso) dai Debitori a titolo di rata o ad altro titolo; (ii) gli indennizzi; (iii) gli indennizzi liquidati in forza di una polizza di assicurazione di cui sia beneficiario l'Originator e le somme ricevute in forza di una qualsiasi garanzia relativa ai Contratti di Finanziamento di cui sia beneficiario l'Originator; e (iv) le garanzie e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, e tutti gli accessori ad essi relativi (ad esclusione dei premi relativi alle polizze assicurative concluse dal relativo Debitore in relazione al Contratto di Finanziamento e degli eventuali importi dovuti dai Debitori a titolo di pagamento delle imposte di bollo, così come indicati nei relativi "estratti conti trasparenza" di volta in volta inviati dall'Originator ai Debitori), che al 03 agosto 2026 (la Data di Valutazione) soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi: i criteri oggettivi elencati ai punti da (a) a (dd) (inclusi) del succitato avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 118 del 8 ottobre 2020 a pag. 2, così come



rettificato dall'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n.126 del 27 ottobre 2020 ed i seguenti Criteri Specifici: (a) finanziamenti il cui Contratto di Finanziamento indichi un TAN almeno pari a 5,50%.

L'Acquirente ha conferito incarico a Findomestic Banca S.p.A. ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché, in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Findomestic Banca S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Finanziamento o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la Normativa Privacy)

La cessione dei Portafogli Iniziali e dei Portafogli Successivi ha comportato o potrà comportare il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai crediti compresi nel Portafoglio Complessivo, ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti (i Dati Personali). Non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose.

Il titolare autonomo del trattamento dei dati personali è Florence SPV S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), Italia (il Titolare).

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è Findomestic Banca S.p.A., con sede legale e amministrativa in Viale Belfiore, 26, 50144 Firenze, Italia (il Responsabile).

Il Titolare e il Responsabile sono tenuti a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti e ai loro successori ed aventi causa (gli Interessati) l'informativa di cui alla Normativa Privacy e assolvono a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del GDPR.

Il Titolare e il Responsabile informano che i Dati Personali degli Interessati contenuti nei documenti relativi a ciascun credito ceduto compreso nel Portafoglio Complessivo saranno trattati esclusivamente nell'ambito dell'ordinaria attività dell'Acquirente e secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale dell'Acquirente stesso, e quindi:

(a) per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero di disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

(b) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e ai rispettivi garanti (a titolo esemplificativo, gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà, nel rispetto delle disposizioni previste dal GDPR, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente connesse alle finalità stesse e in modo da garantire la loro sicurezza e riservatezza, in conformità alle disposizioni previste dall'articolo 32 del GDPR.

I Dati Personali potranno altresì essere comunicati in ogni momento a soggetti volti a realizzare le finalità sopra indicate e le seguenti ulteriori finalità:

(a) riscossione e recupero dei crediti compresi nel Portafoglio Complessivo (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

(b) espletamento dei servizi di cassa e pagamento;

(c) emissione di titoli da parte dell'Acquirente e collocamento dei medesimi;

(d) consulenza prestata in merito alla gestione dell'Acquirente da revisori contabili e altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi;

(e) assolvimento di obblighi dell'Acquirente connessi alla normativa di vigilanza e/o fiscale;

(f) effettuazione di analisi relative al Portafoglio Complessivo e/o di attribuzione del merito di credito ai titoli che verranno emessi dall'Acquirente;

(g) tutela degli interessi dei portatori di tali titoli;

(h) cancellazione delle relative garanzie.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie. A questo riguardo, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a partire dallo scioglimento del contratto o, se successiva, da una decisione vincolante emanata da un'autorità a ciò competente (ad esempio, sentenza del tribunale), fermi restando eventuali obblighi di conservazione per periodi superiori tempo per tempo vigenti.

I Dati Personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati Personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i Dati Personali potranno essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di titolari o responsabili del trattamento nel rispetto delle disposizioni della Normativa Privacy.



Nello svolgimento delle attività di trattamento, persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e/o dipendenti dei titolari del trattamento, nominate come incaricati del trattamento, o persone giuridiche nominate come responsabili del trattamento potranno altresì venire a conoscenza dei Dati Personali, nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti responsabili e incaricati del trattamento potrà essere consultato in ogni momento collegandosi al sito www.findomestic.it. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per le predette finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea. I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Si informa, infine, che la Normativa Privacy attribuisce agli Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che gli Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti di ciascun titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto degli Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata, fax o posta elettronica a: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Per l'esercizio dei diritti menzionati di cui agli artt. 15-22 del GDPR, i Debitori potranno rivolgersi al Titolare Florence SPV S.r.l., Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), Italia - tel. +39 0438 360926; inoltre potranno accedere alla sezione "Privacy" della relativa Area Clienti del sito www.findomestic.it, utilizzare l'apposito modulo presente sul medesimo sito o inviare una comunicazione scritta a diritticliente@findomesticbanca.telecompost.it. Per ogni richiesta riguardante il trattamento dei Dati Personali potranno inoltre contattare Findomestic al numero verde gratuito 803888. Gli eventuali reclami dovranno invece essere inoltrati inviando una comunicazione tramite: raccomandata A/R, a Findomestic Banca S.p.A. - Ufficio Gestione Reclami - Viale Belfiore, 26, 50144 Firenze; posta elettronica all'indirizzo relazioni.clienti@findomestic.com; PEC all'indirizzo findomestic_banca_pec@findomesticbanca.telecompost.it. Il recapito del Responsabile della Protezione dei dati di Findomestic è: responsabileprotezionedati@findomestic.com.

Conegliano, 04 agosto 2026

Florence SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
dott. Paolo Gabriele

TX26AAB7905 (A pagamento).

PARAGGI FINANCE S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 -
20122 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
12560600962

Codice Fiscale: 12560600962

Partita IVA: 12560600962

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Paraggi Finance S.r.l., società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti ai sensi della stessa legge, ha sottoscritto in data 06 dicembre 2022 un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto Quadro di Cessione") con Factorcoop S.p.A., una società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale in Viale Aldo Moro, 16, 40127 Bologna, capitale sociale Euro 22.128.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Bologna 03339200374, iscritta al numero 75 nell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del d. lgs. 385/1993 ("FC" o il "Cedente") ai sensi del quale il Cedente avrà diritto di cedere al Cessionario crediti commerciali acquistati da parte del Cedente da una molteplicità di soggetti ai sensi di contratti di factoring sottoscritti con questi ultimi (i "Crediti"). Le cessioni di cui al Contratto Quadro di Cessione (ivi inclusa la cessione del Centottesimo Portafoglio (come di seguito definito)) sono effettuate non in blocco e rese opponibili mediante le formalità previste dal disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52 (la "Legge Factoring") secondo quanto previsto dall'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, anche ai fini della segregazione del patrimonio del Cessionario nei confronti dei propri debitori e dei terzi.

In conformità al Contratto Quadro di Cessione, il Cedente ha ceduto pro soluto al Cessionario, con effetti giuridici dal 6 agosto 2026 e con effetti economici dal 31 luglio 2026, un portafoglio di Crediti (il "Centottesimo Portafoglio"), insieme con tutti gli accessori, i privilegi, tutte le garanzie, le cause di prelazione e gli accessori che, ove esistenti, assistono i relativi crediti nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai relativi crediti e al loro esercizio. La lista dei Crediti inclusi nel Portafoglio è stata allegata alla proposta di acquisto e alla relativa accettazione sottoscritte dalle parti.

Unitamente ai Crediti, sono stati e saranno altresì trasferiti al Cessionario tutti gli altri diritti spettanti al Cedente in relazione ai Crediti e, più in particolare, ogni diritto, ragione



e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori od aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Cedente al seguente indirizzo: Factorcoop S.p.A., Viale Aldo Moro, 16, 40127 Bologna.

In virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Zenith Global S.p.A., come master servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Master Servicer").

Con l'espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico a FC affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer dell'operazione su descritta (il "Sub-Servicer"), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale, ed a tal fine il Cessionario ha conferito a FC apposito mandato all'incasso dei Crediti. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare a FC, quale mandatario all'incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, la Società - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate.

Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer quale "Responsabile" del trattamento dei Dati e il Master Servicer ha nominato il Sub-Servicer quale sub-responsabile del trattamento dei Dati.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti, al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.), agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori od aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Zenith Global S.p.A., Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28 20122 Milano e a Factorcoop S.p.A., Viale Aldo Moro, 16, 40127, in qualità di, rispettivamente, responsabile e sub-responsabile del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Milano, 5 agosto 2026

Paraggi Finance S.r.l. - Società unipersonale -
Il legale rappresentante
Massimo Parinò

TX26AAB7906 (A pagamento).

IRIS S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 30 aprile 1999 n. 130

Sede sociale: via San Prospero, 4 - Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14436950969

Codice Fiscale: 14436950969

Partita IVA: 14436950969

Avviso di cessione beni e rapporti giuridici pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificata ed integrata (la "Legge 130") e dell'articolo 58, commi da 2 a 6, del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR")

La società Iris S.r.l. (l'"Acquirente"), comunica che in data 10 luglio 2026, ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4, 5 della Legge 130 e dell'articolo 58, commi 2, 3, 4, 5 e 6 del Testo Unico Bancario, ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto, con effetti giuridici dal 26 giugno 2026 (la "Data di Cessione") efficacia economica dal 31 marzo 2026 ed efficacia giuridica dal 10 luglio 2026, da Sardaleasing S.p.A., una società di locazione finanziaria operante con la forma giuridica di società per azioni, con sede legale in Via IV Novembre, 27, 07100 Sassari (SS), Italia e direzione generale in Via Manfredo Camperio, 8, 20123 Milano (MI), Italia, codice fiscale, numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Sassari, n. 00319850905, R.E.A. n. SS - 61925, società appartenente al Gruppo IVA Bper Banca, partita IVA n. 03830780361, iscritta all'albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario al n. 10, ABI n. 19257 (il "Cedente")



un complesso di rapporti giuridici, consistenti nei Beni Immobili (come di seguito definiti), le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite), i contratti di locazione finanziaria conclusi dal Cedente (o dai relativi danti causa) con i relativi utilizzatori (i “Contratti di Leasing”) e i rapporti giuridici derivanti dalla risoluzione di taluni dei Contratti di Leasing (i “Rapporti Giuridici” e complessivamente i “Beni e Rapporti Giuridici”), con riferimento ai quali i crediti derivanti dagli stessi sono stati classificati dal Cedente come “esposizioni creditizie deteriorate”, in conformità alla Circolare della Banca d’Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, e tale classificazione è stata segnalata dal Cedente alla Centrale dei Rischi ai sensi della Circolare della Banca d’Italia n. 139 dell’11 febbraio 1991, come successivamente modificata e integrata.

Ai fini di quanto precede, “Beni Immobili” indica ciascuno dei seguenti beni immobili:

(a) bene immobile contraddistinto nel Catasto dei Fabbriati di Stintino (SS) al Fg. 6 - Mapp. 840 - Sub. 15;

(b) bene immobile contraddistinto nel Catasto dei Fabbriati di Cagliari (CA) al Fg. 18 - Mapp. 3526 - Sub. 25; e

(c) bene immobile sito nel Comune di Fiumicino (RM), località Le Vignole, contraddistinto nel Catasto dei Fabbriati di Fiumicino al Fg. 725 - Mapp. 225 - Sub. 2.

Ai fini di quanto precede, “Passività Esclusa” indica qualsiasi obbligazione, onere e/o responsabilità derivante da fatti, atti, od omissioni posti in essere dal Cedente prima della Data di Cessione relativa a:

i) qualsiasi obbligazione di erogazione di fondi a favore del relativo Debitore;

ii) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) nei confronti del Cedente;

iii) obbligazioni di natura fiscale relative ai Rapporti Giuridici sorte prima della Data di Cessione;

iv) pretese avanzate dai Debitori nell’ambito di cause passive relative all’applicazione della normativa in materia di usura o di anatocismo, in ciascun caso per il solo ammontare che eccede il relativo Credito Leasing;

v) cause passive connesse a responsabilità di natura extracontrattuale del Cedente o altrimenti imputabile al Cedente per colpa grave, frode, dolo o violazione di norme imperative;

vi) domande o azioni revocatorie e/o restitutorie eventualmente promosse in un Procedimento in relazione a pagamenti ricevuti dal Cedente fino alla Data di Valutazione (ivi inclusa ogni richiesta di restituzione dei Canoni corrisposti al Cedente ai sensi dell’articolo 1526 c.c.), così come in caso di azioni risarcitorie avanzate in un Procedimento e che siano attribuibili ad una condotta del Cedente.

Ai fini di quanto precede:

“Canone” indica ogni importo dovuto a titolo di canone di locazione da ciascun Debitore, ai sensi del relativo Contratto di Leasing.

“Codice della Crisi d’Impresa e dell’Insolvenza” indica il Decreto Legislativo n. 14 del 12 gennaio 2019 o qualsiasi altra legge applicabile avente lo stesso oggetto, incluso il Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, per quanto applicabile.

“Data di Valutazione” indica le ore 23:59 del 31 marzo 2026.

“Debitore” indica, in relazione a ciascun Credito Leasing, qualunque soggetto obbligato (o co-obbligato) al pagamento di un Credito Leasing ai sensi dei Contratti di Leasing da cui tale Credito Leasing deriva, e ciascuno dei relativi successori o aventi causa.

“Procedimento” indica qualsiasi procedimento giudiziario relativo e/o connesso ai Crediti Leasing ma diverso da un Procedimento relativo a Cause Passive, inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i giudizi ordinari di cognizione, i giudizi sommari di cognizione, le opposizioni a decreto ingiuntivo, le azioni revocatorie, procedimenti cautelari e i procedimenti speciali (a titolo di esempio ex art 700-702 del codice di procedura civile), i procedimenti esecutivi, i procedimenti concorsuali e i procedimenti analoghi, compresi, a titolo esemplificativo, i piani di risanamento e gli accordi di ristrutturazione dei debiti di cui, rispettivamente, all’articolo 166 e all’articolo 54 del Codice della Crisi d’Impresa e dell’Insolvenza.

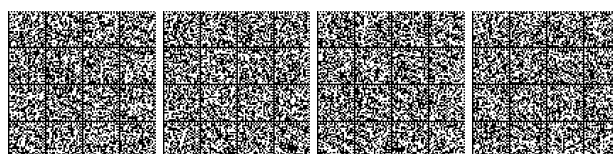
“Procedimento relativo a Cause Passive” indica un procedimento giudiziario avviato da un Debitore nei confronti del Cedente in relazione ai Crediti Leasing che sia indipendente da qualsiasi azione giudiziaria di recupero svolta dal Cedente al fine di recuperare un Credito Leasing e/o un Bene.

L’acquisto dei Beni e Rapporti Giuridici è stato effettuato in continuità rispetto ai rapporti obbligatori esistenti e in particolare, con riferimento ai Beni e Rapporti Giuridici afferenti ai relativi Contratti di Leasing, è volto a preservare la funzione di garanzia del bene in leasing rispetto al soddisfacimento dei crediti per la corresponsione dei canoni scaduti, dei canoni a scadere attualizzati e del prezzo convenuto per l’esercizio dell’opzione di riscatto derivanti da tale contratto, che sono stati separatamente ceduti dal Cedente a Giglio SPV S.r.l. (la “SPV”) in forza del summenzionato contratto di cessione, nell’ambito di un’operazione di cartolarizzazione realizzata dalla SPV stessa ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130.

I Beni e Rapporti Giuridici includono i Beni Immobili oggetto dei relativi Contratti di Leasing sopra richiamati, che, in n virtù dell’applicazione dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario (come richiamato dall’articolo 7.1, comma 5 della Legge 130), sono stati trasferiti all’Acquirente senza bisogno di alcuna formalità, salvo il presente avviso e l’iscrizione del presente avviso nel registro delle imprese ai sensi dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù dell’articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto del bene in leasing, che conserveranno la loro validità e il loro grado a favore dell’Acquirente, senza necessità di alcuna formalità o annotazione in favore dell’Acquirente.

I dati relativi ai Beni e Rapporti Giuridici, nonché la conferma dell’avvenuta cessione per ciascun debitore e contraente ceduto che ne farà richiesta, sarà messo a disposizione da parte del Cedente e dell’Acquirente, ai sensi dell’articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet di Centrotrenta Servicing S.p.A. (il “Servicer”), al seguente link: <http://centrotrenta.com/it/cessioni/giglio> e resteranno disponibili fino all’estinzione dei Crediti Leasing e dei Rapporti Giuridici.

Ciascun debitore e contraente ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi al Servicer nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.



Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR").

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR informiamo che, in virtù della cessione ex articolo 7.1 comma 3 e, per l'effetto, ex articolo 58 Testo Unico Bancario, dei Beni e Rapporti Giuridici intervenuta tra il Cedente e l'Acquirente, quest'ultimo è divenuto titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Beni e Rapporti Giuridici, relativi ai debitori e ai contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati"). I dati, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Iris S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede del Servicer, che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Agli Interessati precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di Iris S.r.l., e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Beni e Rapporti Giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura di ciascun Bene e Rapporto Giuridico ceduto. Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali del contraente ceduto e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Beni e Rapporti Giuridici, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Beni e Rapporti Giuridici dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I Dati Personali potranno, altresì, essere comunicati alle banche dati di sistema quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la Centrale Rischi di Banca d'Italia. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) del debitore ceduto. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" o "Codice Privacy") e

del GDPR (congiuntamente di seguito anche la "Normativa Privacy Applicabile") e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea o in paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di adeguatezza della Commissione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai contraenti taluni diritti, ossia il diritto di:

- ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano,

anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili;

(e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei

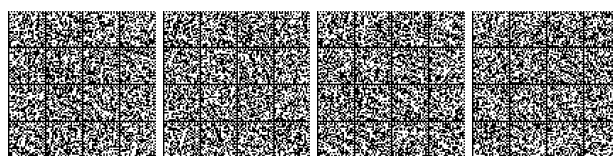
dati personali.

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento Iris S.r.l. con sede legale in Milano, Via San Prospero, 4, ovvero al seguente indirizzo mail: iris_srl_pec@legalmail.it

Milano, 5 agosto 2026

Iris S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Leonardo Brescia

TX26AAB7907 (A pagamento).



IRIS S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 130/99

Sede legale: via San Prospero, 4 - Milano

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14436950969

Codice Fiscale: 14436950969

Partita IVA: 14436950969

Avviso di cessione beni e rapporti giuridici pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 30 aprile 1999 n. 130 in materia di cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificata ed integrata (la "Legge 130/99") e dell'articolo 58, commi da 2 a 6, del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR")

La società IRIS S.r.l. (il "Cessionario") comunica che ha acquistato, ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5 della Legge 130/99, a titolo oneroso e pro soluto, con effetti giuridici dal 23 luglio 2026 (la "Data di Cessione") ed effetti economici dal 31 dicembre 2025, da Intesa Sanpaolo S.p.A. (una banca costituita nella forma giuridica di società per azioni, con sede legale in Piazza San Carlo 156, 10121, Torino, P. IVA n. 11991500015, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Torino 00799960158, capitale sociale pari a Euro 10.529.394.196,28, capogruppo del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo, iscritta all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario al n. 5361 e aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi, di seguito la "Cedente") il contratto di locazione finanziaria n. 882070 concluso in data 28 marzo 2007 tra la Cedente e il debitore identificato da NDG 0002135176528000 (il "Debitore"), come successivamente modificato e integrato (il "Contratto di Leasing"), nonché l'immobile sottostante il Contratto di Leasing, sito in Roma, Viale Castello della Magliana n. 25 (il "Bene").

I dati relativi al Bene, al Contratto di Leasing e ai Rapporti Giuridici, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per il debitore e contraente ceduto che ne farà richiesta, sarà messo a disposizione da parte della Cedente e del Cessionario, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet di Centotrenta Servicing S.p.A: <http://centotrenta.com/it/cessioni/giglio> e resteranno disponibili fino all'estinzione dei crediti derivanti dal Contratto di Leasing e dei Rapporti Giuridici.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 5 della Legge 130, il Cessionario ha conferito mandato di eseguire gli adempimenti inerenti al Bene e ai Rapporti Giuridici a Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in via San Prospero 4, 20121 Milano, codice fiscale 07524870966 (il "LeaseCo Servicer"). Il LeaseCo Servicer, in nome e per conto del Cessionario, sarà responsabile a tutti gli effetti delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, etc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria (ove richieste/applicabili).

Ciascun debitore e contraente ceduto e gli eventuali loro garanti, assuntori, successori o aventi causa potranno rivolgersi al LeaseCo Servicer nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

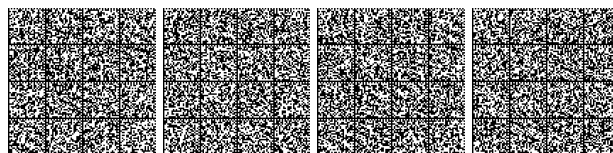
Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR").

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR informiamo che, in virtù della cessione ex articolo 7.1 comma 3 e, per l'effetto, ex articolo 58 Testo Unico Bancario, dei Beni e Rapporti Giuridici intervenuta tra la Cedente e l'Acquirente, quest'ultimo è divenuto titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Beni e Rapporti Giuridici, relativi ai debitori e ai contraenti ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (gli "Interessati"). I dati, ossia le informazioni che permettono di identificarli, anche indirettamente, in possesso di Iris S.r.l. - Titolare del trattamento - saranno disponibili presso la sede del Servicer, che agirà in qualità di Responsabile del trattamento.

Agli Interessati precisiamo che non verranno trattati categorie particolari di dati personali quali, ad esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali ed alle loro convinzioni religiose.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività di Iris S.r.l., e, in particolare, per finalità inerenti all'operazione di cartolarizzazione nonché connesse e strumentali alla gestione dei Beni e Rapporti Giuridici, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi e saranno conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura di ciascun Bene e Rapporto Giuridico ceduto. Si precisa che i dati personali dei contraenti ceduti vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

I dati personali del contraente ceduto e dei loro garanti verranno comunicati ai destinatari della comunicazione strettamente collegati alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Beni e Rapporti Giuridici, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi; ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi; fornitori di servizi strumentali e ancillari, ivi inclusi i servizi immobiliari, informazioni commerciali, analisi; consulenti anche in materia fiscale, amministrativa, autorità di vigilanza e giudiziarie, soggetti terzi ai quali i Beni e Rapporti Giuridici dovessero essere ceduti; a società, associazioni o studi professionali



che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I Dati Personali potranno, altresì, essere comunicati alle banche dati di sistema quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la Centrale Rischi di Banca d'Italia. In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad esempio, il regolare pagamento delle rate) del debitore ceduto. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati nel rispetto del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" o "Codice Privacy") e del GDPR (congiuntamente di seguito anche la "Normativa Privacy Applicabile") e l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare e del Responsabile.

I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea o in paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di adeguatezza della Commissione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

La Normativa Privacy Applicabile inoltre riconosce ai contraenti taluni diritti, ossia il diritto di:

- ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione dei dati; (b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- di richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i dati personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei dati personali, possono rivolgersi, mediante comunicazione scritta all'indirizzo del Titolare del trattamento Iris S.r.l. con sede legale in Milano, Via San Prospero, 4, ovvero al seguente indirizzo mail: iris_srl_pec@legalmail.it

Milano, 5 agosto 2026

Iris S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Leonardo Brescia

TX26AAB7908 (A pagamento).

ROSA SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, così come di tempo in tempo modificata ed integrata

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
14456890962

Codice Fiscale: 14456890962

Avviso di cessione di beni e diritti ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7, comma 1, lett. b-bis) della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

La società ROSA SPV S.R.L., una società a responsabilità limitata per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Via San Prospero 4, Milano 20121, Italia (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2, della Legge sulla Cartolarizzazione - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b)-bis) e 7.2 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Operazione di Cartolarizzazione"), ha acquistato, in forza di un atto notarile stipulato in data 9 luglio 2026 dinanzi la notaio Dario Restuccia, notaio in Milano, con atto Repertorio n. 15270, Raccolta n. 8529, registrato a Milano il 22 luglio 2026 n. 75687, da UNICREDIT LEASED ASSET MANAGEMENT S.P.A., con unico socio, con sede in Milano, via Livio Cambi n. 5, con capitale sociale di Euro 1.000.000,00, interamente versato, numero di codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza e Lodi n. 10588990969, R.E.A. n. MI-2543838, codice LEI 815600E73BA7385DB639, società costituita in Italia e di diritto italiano, soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UNICREDIT LEASING S.P.A. (il "Cedente"), gli immobili così di seguito identificati:

a. Comune di Bassano del Grappa, provincia di Vicenza, località Rubbio: cava di marmo denominata "Gitti" con i seguenti identificativi catastali:

al Catasto Terreni:

- foglio 8, particella 115, seminativo cl.3, mq. 400, reddito dominicale euro 1,14, reddito agrario euro 1,14;



- foglio 8, particella 492, incolt prod cl.2, mq. 450, reddito dominicale euro 0,12, reddito agrario euro 0,05;

- foglio 8, particella 489, seminativo cl.3, mq. 478, reddito dominicale euro 1,36, reddito agrario euro 1,36;

- foglio 8, particella 487, prato cl.3, mq. 785, reddito dominicale euro 2,64, reddito agrario euro 1,62;

- foglio 8, particella 499, pascolo cl.2, mq. 1.600, reddito dominicale euro 2,07, reddito agrario euro 1,65;

diritto trasferito: piena proprietà

b. Comune di Bucchianico, provincia di Chieti, contrada Chiaramilla snc: porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato rurale con annessa corte di pertinenza esterna ed area agricola, attualmente in stato di abbandono, con sette terreni con i seguenti identificativi catastali:

al Catasto Fabbricati:

- foglio 14, particella 69, subalterno 1, Contrada Chiaramilla snc, piani T, categoria F/2;

- foglio 14, particella 69, subalterno 2, Contrada Chiaramilla snc, piani T, categoria F/2;

- foglio 14, particella 69, subalterno 6, Contrada Chiaramilla snc, piani 1, categoria F/2;

al Catasto Terreni:

- foglio 14, particella 66, pascolo arb cl.U, mq. 440, reddito dominicale euro 0,27, reddito agrario euro 0,11;

- foglio 14, particella 69, ente urbano, mq. 410;

- foglio 14, particella 70, corte, mq. 1.960;

- foglio 14, particella 4017, seminativo, cl.3, mq. 4.060, reddito dominicale euro 10,48, reddito agrario euro 19,92;

- foglio 23, particella 4, pascolo arb cl.U, mq. 7.230, reddito dominicale euro 4,48, reddito agrario euro 1,87;

- foglio 23, particella 52, incolt prod cl.U, mq. 31.760, reddito dominicale euro 1,64, reddito agrario euro 1,64;

- foglio 23, particella 53, seminativo, cl.3, mq. 23.390, reddito dominicale euro 60,40, reddito agrario euro 114,76;

- foglio 23, particella 54, semin arbor cl.2, mq. 5.370, reddito dominicale euro 30,51, reddito agrario euro 30,51;

diritto trasferito: piena proprietà

c. Comune di Chianciano Terme, provincia di Siena, Viale Emilia, 1: fabbricato di sei piani adibito ad albergo, con area corte di stretta pertinenza con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 18, particella 259, Viale Emilia 1, piani S1-T-1-2-3-4, zona censuaria 2, categoria D/2, rendita catastale euro 15.300,00

diritto trasferito: piena proprietà

d. Comune di Curtatone, provincia di Mantova, Via Donatori di Sangue: appezzamenti di terreno con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 28, particella 845, seminativo cl.3, mq. 6.476, reddito dominicale euro 51,91, reddito agrario euro 45,15

- foglio 28, particella 929, seminativo cl.3, mq. 11.581, reddito dominicale euro 92,83, reddito agrario euro 80,74

diritto trasferito: piena proprietà

e. Comune di Forlì, provincia di Forlì-Cesena, Via Maurizio Bufalini 11 e 17: unità immobiliari ad uso abitativo parte di un più ampio fabbricato con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 178, particella 253, subalterno 46, Via Maurizio Bufalini 17, piani 1-2, categoria A/3, classe 4, vani 3,5, totale superficie catastale mq. 88, rendita catastale euro 298,25;

- foglio 178, particella 253, subalterno 82, Via Maurizio Bufalini 11, piani T-1-2, categoria A/2, classe 3, vani 8,5, totale superficie catastale mq. 188, rendita catastale euro 1.053,57;

- foglio 178, particella 253, subalterno 51, Via Maurizio Bufalini 17, bene comune non censibile (disimpegno) ai subalterni 45 e 46;

diritto trasferito: piena proprietà

f. Comune di Gambassi Terme/Montaione, provincia di Firenze, Via Provinciale dell'Ecce Homo snc: fabbricato principale e corpi di fabbrica accessori destinati a struttura ricettiva-turistica-alberghiera, oltre terreno di pertinenza e area urbana a destinazione sportiva con i seguenti identificativi catastali:

al Catasto Fabbricati:

- foglio 53, particella 83, Località La Fornace snc, piani T-1-2-3-4, categoria D/2, rendita catastale euro 18.823,40;

- foglio 53, particella 85, subalterno 500, Località La Fornace snc, piani T, categoria D/6, rendita catastale euro 1.155,00;

- foglio 102, particella 49, subalterno 1, Via Ecce Homo, piani T, categoria C/6, classe 1, consistenza mq 331, totale superficie catastale mq 417, rendita catastale euro 752,17;

al Catasto Terreni:

- foglio 53, particella 83, ente urbano, mq. 3.605;

diritto trasferito: piena proprietà

g. Comune di Pieve di Cadore, frazione Tai, provincia di Belluno, Via Cortina 21-23: porzioni di fabbricato costituite da due distinte unità immobiliari, attualmente in corso di definizione, parti di un fabbricato di maggiore consistenza, con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 35, particella 181, subalterno 37, Via Cortina 23, piani S1-T-1-2, categoria F/4;

- foglio 35, particella 181, subalterno 38, Via Cortina 23, piani T, categoria F/4;

diritto trasferito: piena proprietà

h. Comune di Roma, provincia di Roma, Via Coreglia Antelminelli 156: unità immobiliare ad uso abitazione da cielo a terra con locale garage e annessa area di pertinenza con i seguenti identificativi catastali:

al Catasto Fabbricati:

- foglio 775, particella 272, subalterno 7, Via Coreglia Antelminelli 156, piani S1-T-1-2, zona censuaria 5, categoria A/7, classe 6, vani 16, totale superficie catastale mq. 534, rendita catastale euro 3.677,17;

- foglio 775, particella 272, subalterno 8, Via Coreglia Antelminelli 156, piani S1, zona censuaria 5, categoria C/6, classe 5, consistenza mq. 135, totale superficie catastale mq. 142, rendita catastale euro 711,16;



diritto trasferito: piena proprietà

i. Comune di San Giovanni Rotondo, provincia di Foggia, Via Pasquale Turbacci 37: porzione immobiliare ad uso albergo, sviluppata su più livelli con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 58, particella 2892, subalterno 1, Via Pasquale Turbacci 37, piani S1-T-1-2-3-4, categoria D/2, rendita catastale euro 55.784,56;

- foglio 58, particella 2892, subalterno 3, Via Pasquale Turbacci 37, piani T, categoria D/1, rendita catastale euro 118,00;

diritto trasferito: piena proprietà

j. Comune di Settimo Torinese, provincia di Torino, Via Moglia 19: area urbana con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 20, particella 967, Via Moglia 19, piani T, categoria F/1, consistenza mq. 5.452;

diritto trasferito: piena proprietà

k. Comune di Sant'Omero, provincia di Teramo, Via Metella Nuova snc: area urbana con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 1, particella 991, Via Metella Nuova snc, piani T, categoria F/1, consistenza mq. 5.895;

diritto trasferito: piena proprietà

l. Comune di Spoleto, provincia di Perugia, Corso Giuseppe Garibaldi 49: porzione di fabbricato ad uso ricettivo, suddivisa in più piani, parte di un fabbricato di maggior consistenza con pertinenziale giardino con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 164, particella 452, subalterno 24, graffato con mappale 452 sub. 25, Corso Giuseppe Garibaldi 49, piani S1-T-1-2-3-4, zona censuaria 1, categoria D/2, rendita catastale euro 46.020,00;

diritto trasferito: piena proprietà

m. Comune di Buja, provincia di Udine, Via Armentarie 10: fabbricato adibito a ristorante ed accessori con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 19, particella 758, subalterno 1, Via Armentarie, piani S1, categoria C/1, classe 3, consistenza mq. 293, totale superficie catastale mq. 289, rendita catastale euro 3.463,01;

- foglio 19, particella 758, subalterno 5, Via Armentarie, piani S1-T-1, categoria D/2, rendita catastale euro 7.454,24;

- foglio 19, particella 758, subalterno 4, bene comune non censibile;

- foglio 19, particella 618, Via Armentarie snc, piani T, categoria F/1, consistenza mq. 540;

- foglio 19, particella 294, subalterno 4, Via Armentarie snc, piani T, categoria F/1, consistenza mq. 270;

diritto trasferito: piena proprietà

n. Comune di Tolmezzo, provincia di Udine, Via Roma 4: fabbricato articolato su cinque piani, di cui uno scantinato e quattro piani fuori terra, adibito ad uso albergo con i seguenti identificativi catastali:

- foglio 77, particella 120, graffato con particella 121 sub. 2, Via Roma 4, piani S1-T-1-2-3, categoria D/2, rendita catastale euro 3.202,03;

diritto trasferito: piena proprietà

o. Comune di Tarvisio, frazione Fusine in Valromana, provincia di Udine, Viale Verdi 2: porzione immobiliare ad uso bar e ristorante con camere, con pertinenziale area esterna con i seguenti identificativi:

(i) Identificativo Tavolare presso l'Ufficio Tavolare di Pontebba:

P.T. 498 del Comune di Censuario di Fusine in Valromana

- c.t. 1, p.c. 93/2 orto e p.c. 92/1 ente urbano;

- c.t. 2, ente indipendente, costituito da vani tratteggiati in giallo e distinti nel piano in atti con i numeri 6 (bar), 7 (WC) al piano terra, ed 8 (terrazzo al primo piano) con le congiunte 800/1000 i.p. della p.c. 92/2 in P.T. Madre 431 di Fusine in Valromana;

(ii) Identificativo Catastale:

- foglio 10, particella 92/1, sub.1, Via Verdi 2, piani S1-T-1-2, categoria D/2, rendita catastale euro 5.424,2;

- foglio 10, particella 92/2, sub.1;

- foglio 10, particella 93/2, sub.1

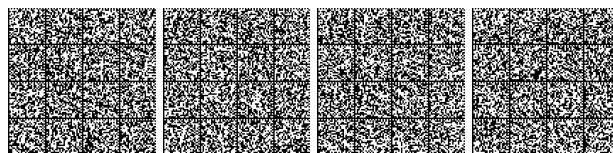
diritto trasferito: piena proprietà

(gli "Immobili").

Nel contesto della Cartolarizzazione, la Società, il ruolo di master servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento e della verifica della conformità delle attività e dell'Operazione di Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo" - sarà svolto da CENTOTRENTA SERVICING S.P.A. (il "Master Servicer"), come specificato nel contratto di servicing e asset management stipulato tra, inter alia, la Società e il Master Servicer in data 29 dicembre 2025 (il "Contratto di Servicing e Asset Management"), ai termini ed alle condizioni ivi indicati, fatta comunque eccezione per le attività espressamente riservate al Master Servicer dalla Legge sulla Cartolarizzazione e dalla normativa applicabile.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 7.2, comma 1, ultimo periodo e 7.1, comma 8, primo periodo, della Legge sulla Cartolarizzazione e del Contratto di Servicing e Asset Management, la Società ha conferito a BORGOSIA REAL ESTATE S.R.L., taluni compiti di gestione, amministrazione e potere di rappresentanza, e in particolare l'incarico di "Asset Manager" ai sensi del Contratto di Servicing e Asset Management, al fine di porre in essere, anche nell'interesse della Società e dei sottoscrittori dei titoli emessi nell'ambito dell'Operazione di Cartolarizzazione, talune attività, ricomprese tra quelle delegabili a norma di legge, di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione dei Beni.

A seguito della cessione, la Società è divenuta esclusiva proprietaria dell'immobile e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse all'immobile (i "Dati"). I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. La Società, in virtù del Contratto di Servicing e Asset Management, ha nominato il Master Servicer e l'Asset Manager quali "Responsabili" del trattamento dei Dati. La Società e i suddetti Responsabili tratteranno i Dati per finalità



connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Beni, agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse dalle autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. La Società, il Master Servicer e l'Asset Manager potranno comunicare i Dati per le "finalità" del trattamento cui sono destinati i dati, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Tutte le persone interessate potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, alla Società, al Master Servicer e all'Asset Manager presso le rispettive sedi legali ed in orario d'ufficio.

Milano, 4 agosto 2026

Rosa SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Fabio Leonardo Brescia

TX26AAB7909 (A pagamento).

REGOLA SPV S.R.L.

per conto del comparto denominato "Comparto II"

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48636.5

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13876870968

Codice Fiscale: 13876870968

Partita IVA: 13876870968

Avviso di sostituzione del sub-servicer nell'operazione di cartolarizzazione nonché informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Nel contesto della seguente operazione:

- operazione di cartolarizzazione strutturata in data 12 febbraio 2026 (avente numero di operazione 2678) per il tramite del comparto della Società denominato "Comparto II" (l'"Operazione Regola II"); e

facendo riferimento agli avvisi di cessione di crediti pecuniari pubblicato a nome di Regola SPV S.r.l. per conto del comparto denominato "Comparto II" (la "Società" o il "Cessionario") sulla seguente *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte Seconda:

i. *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n.79 del 05.07.2025,

(congiuntamente, l'"Avviso di Cessione"; i debitori ceduti ai sensi dell'Avviso di Cessione, i "Debitori Ceduti" e i crediti ceduti ai sensi dell'Avviso di Cessione, i "Crediti"), anche in ottemperanza alle previsioni con-

trattuali di cui ai documenti dell'Operazione, La Società comunica che, in data 31 luglio 2026, la Società, Centotrenta Servicing S.p.A. e Banca Sistema S.p.A. hanno sottoscritto un accordo volto a disciplinare, tra l'altro, la cessazione dell'incarico di Banca Sistema S.p.A. quale sub-servicer dell'Operazione e la nomina di Collexion Services S.r.l., con sede legale in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 14204381009, titolare della licenza di cui all'art. 115 del Regio Decreto 18 giugno 1931, n. 773, quale nuovo Sub-Servicer dell'Operazione in sostituzione di Banca Sistema S.p.A., società per azioni costituita secondo le leggi della Repubblica italiana, avente sede legale in Largo Augusto 1/A - Verziere 13 - cap. 20122, Milano (MI), Italia, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al registro delle imprese di Milano al numero 12870770158, iscritta al Registro delle Banche, codice ABI n. 3158.3, società capogruppo del "Gruppo Bancario Banca Sistema" iscritto al Registro delle Banche ai sensi dell'articolo 13, Registro del Gruppo Bancario n. 3158). Tale nomina acquisterà efficacia a decorrere dalla Data di Subentro (Step-In Date) prevista dalla documentazione dell'Operazione.

In virtù della cessione dei Crediti di cui all'Avviso di Cessione sopra descritta, i Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla Società, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alle suddette cessioni, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai Debitori Ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro successori potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a:

(i) se al sub-servicer:

Collexion Services S.r.l.

Via Eufemiano n. 8

00153 Roma

Italia

Tel: +39 06 6945 7622

PEC: collexionservicessrl@legalmail.it

(ii) se al Cessionario:

Regola SPV S.r.l.

Via San Prospero n. 4

20121 Milano

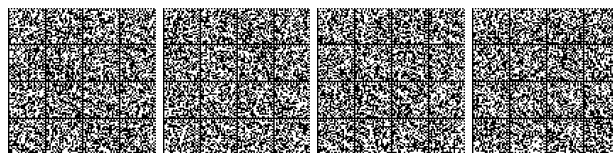
Italia

PEC: regolaspv@legalmail.it

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR e del provvedimento dell'Autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007 e successiva normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy")

1. Origine e tipologia dei dati trattati

In virtù delle cessioni dei Crediti di cui agli Avvisi di Cessione sopra descritte, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, il Cessionario è venuto in possesso dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dati di contatto ed identificativi), patrimoniali e



reddituale, informazioni sul credito ceduto, dati sui pagamenti ed informazioni su potenziali contenziosi – (i “Dati”) contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti, eventuali garanti, successori e aventi causa come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere (gli “Interessati”) diventando, pertanto, “titolare” autonomo del trattamento dei Dati ai sensi della Normativa Privacy (il “Titolare”).

Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di Titolare è tenuto a fornire agli Interessati l’informativa di cui agli artt. 13 e 14 del GDPR, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, e assolve tale obbligo tramite il presente avviso, anche in forza di autorizzazione dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini “dati personali”, “interessati”, “titolare del trattamento”, “responsabile del trattamento” sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. L’acquisizione dei Dati da parte del Cessionario è necessaria ai fini della cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli Interessati.

2. Base giuridica, modalità e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dai relativi cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali (i) alla gestione dei rapporti con i Debitore Ceduti e i relativi garanti, (ii) alla gestione del portafoglio di Crediti, alla valutazione ed analisi degli stessi eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione, ai servicer e agli special servicer, oltre alle agenzie di rating e all’incasso dei Crediti, (iii) all’adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo, ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base di legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le “Finalità”).

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell’operazione cartolarizzazione dei Crediti per assolvere alle suddette Finalità, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell’Interessato.

3. Comunicazione e diffusione dei Dati

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati alla Banca d’Italia e alle altre autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili, nonché ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell’operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo meramente esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, revisori dei conti, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cessionario (inclusi due diligence provider, servicer o special servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (i “Responsabili del Trattamento”).

In particolare, i Dati Personali potranno essere trattati da Centotrenta Servicing S.p.A. e Collexion Services S.r.l., in qualità di Responsabili del Trattamento, per la gestione dei servizi di cassa e pagamento e/o della riscossione dei Crediti secondo i termini e le modalità stabilite dalla normativa applicabile.

L’elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all’indirizzo sopra indicato.

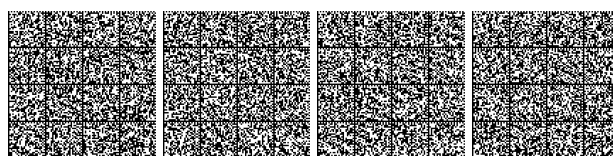
I dipendenti ed i collaboratori del Cessionario potranno venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle Finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all’estero dei Dati

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all’estero per dette Finalità ma solo a soggetti che operino in Paesi appartenenti all’Unione Europea. I Dati saranno generalmente mantenuti entro lo Spazio Economico Europeo o in paesi che la Commissione Europea abbia ritenuto fornire un adeguato livello di protezione dei dati personali; qualora ciò risulti necessario per le Finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione dei Dati

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati



stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della Finalità sopra descritta e per i 10 anni successivi, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge fatti salvi i casi in cui la conservazione venga protratta per un ulteriore periodo a seguito di contenziosi, richieste delle autorità competenti o ai sensi della normativa applicabile.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy. In particolare, potranno:

a) accedere ai propri Dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei propri Dati personali inesatti;

c) ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) ottenere la limitazione del trattamento nei casi previsti dall'art. 18 del GDPR;

e) opporsi allo stesso, ove possibile;

f) richiedere la portabilità dei Dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare nei casi previsti dall'art. 20 del GDPR;

g) proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati ai sensi dell'art. 77 del GDPR.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Regola SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente indirizzo PEC regolaspv@legalmail.it; ovvero ai recapiti dei Responsabili del trattamento: (i) Centotrenta Servicing S.p.A., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano, PEC dpo@130servicing.com; e (ii) Collexion Services S.r.l. quale Sub-Servicer ai recapiti sopra indicati.

Milano, 05 agosto 2026

Regola SPV S.r.l., per conto del comparto denominato
"Comparto II" - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX26AAB7910 (A pagamento).

CINNAMON SPV S.R.L.

Iscritta all'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48598.7

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13659130960

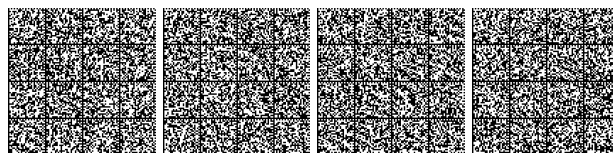
Codice Fiscale: 13659130960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016

Cinnamon SPV S.r.l. sede legale in via San Prospero n.4, 20121, Milano, Italia, codice fiscale, partita IVA e codice fiscale 13659130960 (la "Cessionaria"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130, in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 concluso in data 4 agosto 2026, con effetti giuridici dal 4 agosto 2026 ed effetti economici dal 30 aprile 2026, ha acquistato pro soluto da Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù S.C.p.A., aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea, iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A. che ne esercita la direzione ed il coordinamento - avente sede legale in Carrù, Via Stazione, 10, 12061, codice fiscale ed iscrizione al Registro delle Imprese di Cuneo al n. 00195530043, partita IVA n. 15240741007, partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA, iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 TUB (come di seguito definito) al n. 4291.10 (la "Cedente"), i crediti per capitale, interessi maturati e maturandi, inclusi interessi di mora maturati e maturandi, penali, commissioni e ogni altro accessorio e importo dovuto, classificati dalla Cedente come "inadempienza probabile" (unlikely to pay), in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, e tale classificazione è stata segnalata dalla rispettiva Cedente alla Centrale dei Rischi ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139 dell'11 febbraio 1991, come successivamente modificata e integrata, nei confronti di debitori identificati con i seguenti NDG: 20009265, 20031476, 20007878, derivanti da rapporti bancari di diversa natura e forma tecnica stipulati nel periodo compreso tra il 2017 e il 2022 (i "Crediti").

Le informazioni orientative dei crediti ceduti, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per il debitore ceduto che ne faccia richiesta, saranno messi a disposizione da parte della cedente e della cessionaria, ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, sul sito internet <https://130servicing.com/it/cessioni/cinnamon>, e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo credito ceduto.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130 dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nei



confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore dei cedenti, compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore della cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

La Società ha conferito incarico a Centotrenta Servicing S.p.A. di agire, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera (c) e comma 6-bis, della Legge sulla Cartolarizzazione, con espressa facoltà di sub-delegare a terzi l'attività di gestione (il "Servicer"). Centotrenta Servicing S.p.A., con l'approvazione della Società, ha sub-delegato Integrated System Credit Consulting Fintech S.p.A. e A-Zeta S.r.l. (gli "Special Servicer") affinché in nome e per conto della Società, in qualità di soggetti incaricati della riscossione dei Crediti proceda all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai portafogli di Crediti ceduti dalla Cedente e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

In forza di quanto sopra, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere tempo per tempo comunicate ai debitori ceduti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi alla Società nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" – "Codice Privacy") e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR").

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente alla Cessionaria di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, la Cessionaria, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Nor-

mativa Privacy. I Dati di cui la Cessionaria Cinnamon SPV S.r.l. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

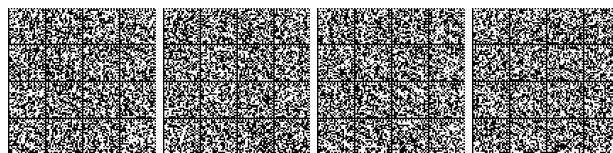
2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, già esistente tra il debitore e la cedente oltre che per il perseguimento del legittimo interesse del Titolare, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o della Cessionaria (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servi-



cer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il “Responsabile del trattamento”).

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Cessionaria potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona.

g) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Cinnamon SPV S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC cinnamonspv@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il “DPO”) da esso nominato: Avv. Adriano Carcano e-mail dpo@130servicing.com.

Milano, 6 agosto 2026

Cinnamon SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX26AAB7911 (A pagamento).

CENTOTRENTA SERVICING S.P.A.

Iscritta nell'Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario al n. 13

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 7.215.000,00 i.v.

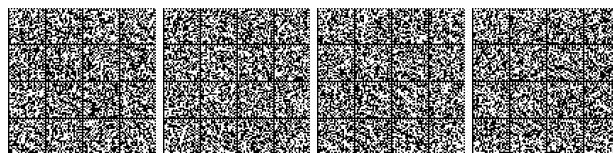
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi

07524870966

Codice Fiscale: 07524870966

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il “Testo Unico Bancario”), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (“Codice Privacy”) e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il “Regolamento Privacy” o “GDPR”)

Centotrenta Servicing S.p.A., una società per azioni costituita nella Repubblica italiana con sede legale in Via San Prospero 4, 20121, Milano, Italia iscritta nel Registro delle Imprese di Milano – Monza Brianza Lodi al n. 07524870966 (l'“Acquirente”) comunica di aver acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il “Testo Unico Bancario”), in base ad un contratto di cessione di rapporti giuridici individuabili “in blocco” concluso con Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù S.C.p.A. (la “Cedente”) in data 4 agosto 2026 (la “Data di Cessione”), con efficacia giuridica a far data dalla sottoscrizione del contratto medesimo, una serie di rapporti giuridici individuati in blocco nascenti da alcuni contratti finanziari relativi a rapporti bancari di diversa natura e forma tecnica stipulati da Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù S.C.p.A., aderente al Gruppo Bancario Cooperativo



Iccrea, iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A. che ne esercita la direzione ed il coordinamento - avente sede legale in Carrù, Via Stazione, 10, 12061, codice fiscale ed iscrizione al Registro delle Imprese di Cuneo al n. 00195530043, partita IVA n. 15240741007, partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA, iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 TUB (come di seguito definito) al n. 4291.10 (la "Cedente") con i propri clienti, esclusi i relativi crediti nonché ogni passività esistente prima della data di cessione (i "Rapporti Giuridici") che alla data del 4 agosto 2026 (o la differente data sotto indicata) rispondono ai seguenti criteri oggettivi in via cumulativa dei seguenti criteri oggettivi:

(A) rapporti giuridici derivanti da, o connessi a, contratti di mutuo ipotecario o fondiario concessi da Banca Alpi Marittime

– Credito Cooperativo Carrù – Società cooperativa per azioni (la "Cedente") e diversi da conti correnti e/o linee di breve termine collegati a contratti di mutuo ipotecario o fondiario;

(B) rapporti giuridici derivanti da, o connessi a, contratti di mutuo ipotecario o fondiario denominati in Euro;

(C) rapporti giuridici derivanti da, ovvero connessi a, contratti di mutuo ipotecario o fondiario i quali sono garantiti da ipoteche su beni immobili situati in Italia;

(D) rapporti giuridici derivanti da, o connessi a, contratti di mutuo ipotecario o fondiario regolati dalla legge italiana;

(E) rapporti giuridici derivanti da, ovvero connessi a, contratti di mutuo ipotecario o fondiario i cui crediti siano stati ceduti dalla Cedente a Cinnamon SPV S.r.l. alla Data di Cessione e della cui cessione sia stato dato avviso nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda, n. 91 del 8 agosto 2026;

(F) rapporti giuridici derivanti da contratti di mutuo ipotecario o fondiario ai sensi dei quali, alla Data di Cessione, il relativo mutuatario non ha il diritto di richiedere erogazioni ulteriori alla Cedente;

(G) rapporti giuridici derivanti da, o connessi a, contratti stipulati dalla Cedente e relativi ai seguenti NDG:

(i) 20009265, ad eccezione del rapporto di conto corrente N. 0002/014/151615;

(ii) 20031476, ad eccezione del rapporto di conto corrente N. 0002/005/008322;

(iii) 20007878, ad eccezione del rapporto di conto corrente N. 0002/010/151683;

(H) rapporti giuridici che non sono:

(i) Crediti, intendendosi per "Crediti" tutti i diritti di credito nascenti da o in connessione con i rapporti e/o i contratti di mutuo che rispettano i criteri di cui alle lettere da (A) a (G) che precedono e inclusivi dei crediti pecuniari e degli ulteriori diritti nascenti da tali rapporti e contratti di mutuo, con inclusione, a titolo esemplificativo e non esaustivo, delle somme dovute alla Cedente a titolo di capitale e interessi maturati ai sensi dei contratti di mutuo e non pagati alla Data di Cessione, nonché degli interessi maturandi successivamente alla Data di Cessione, come pure di tutti i diritti e le pretese (incluse, a titolo esem-

plificativo e non esaustivo, le pretese a titolo restitutorio) relativi ai pagamenti di qualsivoglia ammontare effettuati dalla Cedente o derivanti da danni, costi, spese, tasse e altri oneri subiti o sostenuti dalla Cedente o comunque dovuti alla Cedente in relazione ai rapporti di mutuo e ai relativi procedimenti giudiziari;

(ii) Accessori del Credito, intendendosi per "Accessori del Credito" ogni diritto e credito qualificabile come "accessorio del credito" in relazione ai Crediti ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile, ivi incluso a titolo esemplificativo, ogni privilegio e garanzia di qualsiasi genere e natura, indipendentemente dal relativo concedente, comunque esistente in relazione ai Crediti, ogni diritto (anche processuale) derivante a suo favore in relazione ai Crediti ai sensi di qualsiasi normativa speciale;

(I) rapporti giuridici che non costituiscono Passività Escluse, intendendosi per "Passività Escluse"

(i) qualsiasi e ogni passività derivante da o connessa alla violazione di obblighi contrattuali o di legge relativi ai contratti di mutuo ipotecario (sia di natura contrattuale, extra-contrattuale e/o derivanti da qualsiasi legge e regolamento applicabile, incluse le disposizioni regolamentari emanate dalla Banca d'Italia in materia di esercizio dell'attività di concessione del credito) verificatasi anteriormente alla Data di Cessione, indipendentemente dal momento in cui la relativa pretesa venga avanzata, incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

(ii) qualsiasi passività relativa a contenziosi penali, procedimenti penali o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari nei confronti della Cedente e/o dei suoi eventuali aventi causa) e a sanzioni irrogate da qualsiasi autorità in relazione ad attività svolte dalla Cedente e/o dai suoi eventuali aventi causa anteriormente alla Data di Cessione.

(iii) qualsiasi passività (a titolo di risarcimento, restituzione o ripetizione di importi) relativa a pagamenti indebitamente percepiti dalla Cedente anteriormente alla Data di Cessione, ovvero a danni derivanti da fatti imputabili alla Cedente verificatisi anteriormente alla Data di Cessione;

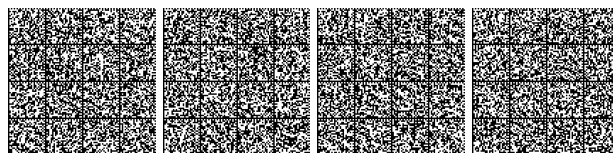
(iv) qualsiasi passività relativa ad obbligazioni fiscali maturate con riferimento ai contratti di mutuo ipotecario fino alla Data di Cessione.

I creditori ceduti hanno facoltà, entro tre mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso, di esigere da Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù S.C.p.A. e dall'Acquirente l'adempimento delle obbligazioni oggetto di cessione. Trascorso il termine di tre mesi, l'Acquirente risponderà in via esclusiva.

Coloro che sono parte dei contratti ceduti possono recedere dal contratto entro tre mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso se sussiste una giusta causa.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo del Codice Privacy degli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy.

La cessione dei crediti da parte di Banca Alpi Marittime Credito Cooperativo Carrù S.C.p.A. all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, ha compor-



tato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai rapporti giuridici ceduti.

L'Acquirente è dunque tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informazione di cui all'articolo 13 del Codice Privacy ed agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy. L'Acquirente assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy e della corrispondente normativa italiana in materia di protezione dei dati personali *ratione temporis* applicabile. In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali per le medesime finalità — i.e. finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di incasso e recupero o calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) — nonché alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante l'utilizzo di strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, alle seguenti categorie di soggetti: a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a Barclays e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di "titolari autonomi".

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero a soggetti che operano in Paesi appartenenti o non appartenenti all'Unione Europea che presentano adeguate garanzie di protezione dei dati personali ai sensi degli articoli 44 e ss. del Regolamento Privacy.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, nonché dettagli sui tempi di conservazione dei dati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione alla pagina internet <https://130servicing.com/it/cessioni/cinnamon>.

Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per accedere ai propri Dati Personali a: Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Via San Prospero n. 4, Milano (MI), codice fiscale, partita IVA e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano - Monza Brianza - Lodi n. 07524870966, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 al n. 13 - pec: 130servicing@legalmail.it

Dati di contatto del Responsabile del Trattamento:

Responsabile per la protezione dei dati (DPO) della Società
Via San Prospero n. 4, Milano (MI), mail: dpo@130servicing.com

Milano, 6 agosto 2026

Centotrenta Servicing S.p.A. - Il legale rappresentante
Raffaele Faragò

TX26AAB7912 (A pagamento).

BEATRIX SPV S.R.L.

Sede legale: via V. Alfieri, 1 -

31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05311230261

Codice Fiscale: 05311230261

MICROCREDITO DI IMPRESA S.P.A.

Sede legale: via Francesco Sforza, 14 - 20122 Milano, Italia

Registro delle imprese: Milano 09719540966

Codice Fiscale: 09719540966

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente all'informativa ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 per come attuato sia a livello normativo che regolamentare dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali

La società Beatrix SPV S.r.l. (la "Società") comunica di aver acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, in base ad un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" concluso in data 21 luglio 2026 con Microcredito di Impresa S.p.A. (il "Contratto di Cessione"), con effetto dal 14 luglio 2026, in tutto o in parte i



crediti, unitamente a ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, derivanti da e/o in relazione a prestiti personali erogati ai sensi di contratti di finanziamento (i "Finanziamenti") stipulati da Microcredito di Impresa S.p.A. con i propri clienti, che al 14 luglio 2026 (la "Data di Valutazione") incluso o ad altra data specificata di seguito, rispondevano ai seguenti criteri comuni e criteri specifici (da intendersi cumulativi salvo ove espressamente previsto):

CRITERI COMUNI relativamente a Finanziamenti:

(i) interamente erogati e rispetto ai quali non sussistono obblighi o possibilità di ulteriori erogazioni;

(ii) disciplinati dalla legge italiana;

(iii) non erogati a persone fisiche che, alla data di erogazione, erano direttori, dipendenti, funzionari o amministratori di Microcredito di Impresa S.p.A.;

(iv) denominati in Euro;

(v) concessi a lavoratori autonomi o microimprese in forma individuale titolari di partita IVA da meno di cinque anni e con più di cinque dipendenti ed a società di persone, società a responsabilità limitata semplificata o società cooperative con più di dieci dipendenti non soci, in ogni caso che non presentano, al momento della richiesta del Finanziamento, requisiti superiori a quelli previsti dall'articolo 1, secondo comma, lett a) e b), del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, come modificato ed integrato;

(vi) erogati esclusivamente da Microcredito di Impresa S.p.A.;

(vii) in relazione ai quali l'ammontare erogato è inferiore o pari a Euro 50,000.00 (cinquantamila/00);

(viii) il cui piano di ammortamento è il cosiddetto "metodo alla francese";

(ix) che prevedono il pagamento da parte del relativo debitore di rate mensili;

(x) garantiti dal fondo di garanzia di cui all'articolo 2, comma 100, della legge n. 662 del 23 dicembre 1996, come modificata ed integrata per una percentuale non inferiore al 80%;

(xi) finanziamenti per i quali non sia pervenuta dal Fondo di Garanzia alcuna comunicazione che dichiara che la relativa garanzia del Fondo di Garanzia non sia valida e/o escutibile.

CRITERI SPECIFICI dei Finanziamenti

1. con debito residuo alla data di cessione pari o inferiore a Euro 50,000.00 (cinquantamila/00)

La Società ha conferito incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., breviter "BANCA FININT S.P.A.", una banca costituita ai sensi della legge italiana, con sede in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, capitale sociale di Euro 91.743.007,00 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai

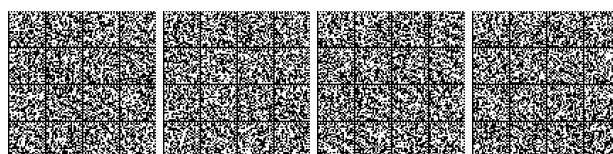
sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia di agire quale "soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e pagamento" e di verificare la conformità delle operazioni alla legge e al prospetto informativo ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera (c), e commi 6 e 6-bis della Legge sulla Cartolarizzazione (il Master Servicer). Il Master Servicer, con il consenso della Società, ha delegato a Microcredito di Impresa S.p.A., in qualità di Special Servicer (lo Special Servicer), i servizi di gestione e incasso dei Crediti (ad eccezione di alcuni servizi mantenuti dal Master Servicer in conformità alla normativa applicabile). In forza di tale delega, i debitori ceduti continueranno a pagare a Microcredito di Impresa S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme già previste dai relativi Contratti di Finanziamento o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti. L'esatto importo del credito ceduto in relazione al singolo finanziamento può essere rinvenuto sul sito di Microcredito di Impresa S.p.A. (www.microcreditoimpresa.it) tramite l'identificativo cliente o identificativo del relativo Finanziamento.

Informativa ai sensi del Codice in materia di Protezione di Dati Personali.

La cessione dei crediti da parte di Microcredito di Impresa S.p.A. all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del Contratto Quadro di Cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, ha comportato e comporterà il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti.

In conseguenza della cessione, l'Acquirente è divenuta anch'essa titolare del trattamento dei Dati Personali ed è, dunque, tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui al Codice in materia di Protezione dei Dati Personali.

Beatrix SPV S.r.l. tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali. In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) nonché all'emissione di titoli da parte dell'Acquirente stessa ovvero alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla



legge. In relazione a tali finalità, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a Microcredito di Impresa S.p.A. e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi» ai sensi del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali.

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero ma solo a soggetti che operano in Paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso Microcredito di Impresa S.p.A.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Beatrix SPV S.r.l., con sede legale in Via Alfieri 1, Conegliano, Italia.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali, in forma della designazione effettuata dall'Acquirente, è Microcredito di Impresa S.p.A., con sede legale in Via Francesco Sforza 14, 20122 Milano, Italia.

Il Codice in materia di Protezione dei Dati Personali attribuisce a ciascun interessato specifici diritti tra cui il diritto di chiedere ed ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e le modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbia interesse, l'integrazione dei dati personali medesimi; riconosce infine il diritto all'oblio nei limiti del legittimo interesse del titolare del dato. Tali diritti possono essere esercitati, nonché qualsiasi richiesta e comunicazione può essere effettuata, rivolgendosi a Microcredito di Impresa S.p.A. all'indirizzo sopra indicato, sia in qualità di titolare del trattamento, essendo parte del rapporto contrattuale da cui è sorto il credito, sia in qualità di responsabile designato dalla Società.

Conegliano, 6 agosto 2026

Beatrix SPV S.r.l. - Società unipersonale - L'amministratore unico
Andrea Fantuz

TX26AAB7913 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

CORTE D'APPELLO DI TORINO Sezione Quarta Penale

Punti di contatto: avv. Luzzo Fabio - Studio in
via XX Settembre, 8/1 - 17100 Savona - Cell. 3472741395
- E-mail avv.luzzo.fabio@gmail.com

Notifiche per pubblici proclami - Provvedimento Corte Appello Torino del 19/3/2026 e mod. C (comunicazione restituzione FUG) - R.G.C.A. 5163/2019 - R.G.NR. 5543/2014 - SIGE 242/2025

La Corte d'Appello di Torino, sez. IV penale, riunita in camera di consiglio nelle persone dei magistrati: Dott. Gianni F. Reynaud Presidente, Dott.ssa Desirè Perego Consigliere est., Dott.ssa Annalisa Palomba Consigliere

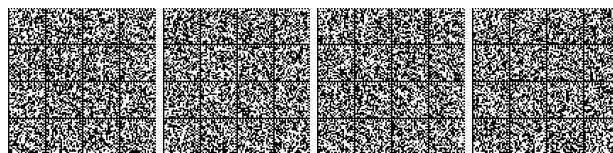
Vista l'istanza proveniente dall'Ufficio Esecuzione delle sentenze penali della Corte d'Appello di Torino con cui si chiede di indicare le modalità di notifica degli atti necessari per procedere al dissequestro e alla restituzione agli aventi diritto delle somme versate al Fondo Unico di Giustizia;

rilevato, infatti, nell'ambito del procedimento di esecuzione indicato in epigrafe questa Corte, in data 3.11.25, tra le altre cose così disponeva: "A) Specifica che i beni già di proprietà di Ada Cagnasso sottoposti a sequestro preventivo o probatorio nel procedimento penale n. 5543/14 RGNR (pendente ai danni di Costica Margareta), sequestro di cui è già stata disposta la revoca con sentenza della Corte d'Appello di Torino n. 3331/20 del 17.09.20 (irr. 13.05.22) devono essere liberati in favore degli eredi legittimi di Ada Cagnasso essendo stata accertata la nullità dei testamenti datati 29.11.09, 08.12.09 e 31.03.10 con cui la de cuius nominava quale sua erede universale Costica Margareta";

rilevato che, come da comunicazione di cancelleria, affinché si possa provvedere alla restituzione agli eredi di Ada Cagnasso delle somme, già sottoposte a sequestro, depositate nel FUG si rende necessario indicarne le generalità nei modelli C (restituzione) e Cbis (attestazione di notifica all'avente diritto del provvedimento di restituzione) ma che non sono allo stato note le generalità di tutti gli eredi di Ada Cagnasso sia perché non sono note le generalità di tutti i chiamati all'eredità, sia perché non è noto se gli stessi abbiano, o meno, compiuto entro il termine di legge atti di accettazione o implicanti accettazione dell'eredità;

ritenuto che possa trovare applicazione analogica nel caso di specie l'art. 155 c.p.p. che consente la notifica per pubblici annunci alle persone offese del reato quando per il numero dei destinatari o l'impossibilità di identificare alcuni la notifica nelle forme ordinarie risulti difficile;

ritenuto, infatti, che nel caso in esame solo alcuni dei chiamati all'eredità di Ada Cagnasso sono identificati e che comunque non è possibile nella presente sede compiere alcun



accertamento della qualità di erede non competendo al Giudice dell'Esecuzione penale la verifica dell'esistenza di atti impicanti accettazione dell'eredità;

rilevato che l'art. 155 c.p.p. fa salva la possibilità di prevedere che la notifica avvenga secondo le forme ordinarie nei confronti di alcuni destinatari della medesima e che tale possibilità debba essere utilizzata nel caso in esame al fine di garantire nei termini più ampi possibili che gli aventi diritto abbiano la conoscenza effettiva e non solo legale degli atti loro destinati;

P.Q.M.

A) Dispone che la notifica del provvedimento di restituzione avvenga secondo le modalità ordinarie in favore di: 1) Gallo Roberto, 2) Frattini Maria Rita, 3) Gallo Adriana, 4) Gallo Annalisa, 5) Gallo Alberto (assistito dall'amministratore di sostegno avv. Blunda Francesca) 6) Cagnassi Irene, 7) Cagnassi Alfredo, 8) Gallo Giovanna Enrica, 9) Gallo Giovanna Ines, tutti rappresentati e difesi dall'avv. Luzzo Fabio trattandosi dei soggetti che hanno promosso l'incidente di esecuzione; 10) Gallo Giovanna Enrica, 11) Cagnassi Irene, 12) Cagnassi Giuseppe, 13) Cagnassi Alfredo, 14) Chiavarino Luigia, 15) Berchialla Luigi, 16) Berchialla Valerio, 17) Berchialla Mariangela, 18) Baudana Eugenio, 18) Baudana Viglierma, 19) Baudana Tiziana litisconsorti necessari nel giudizio civile avente ad oggetto la declaratoria di nullità dei testamenti apparentemente redatti da Cagnasso Ada, mandando ai ricorrenti, nell'interesse dei quali deve trovare esecuzione il provvedimento di dissequestro in favore degli eredi legittimi di Ada Cagnasso, di far pervenire alla cancelleria entro 60 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento l'indicazione delle compiute generalità e del luogo di residenza e/o di domicilio degli stessi (evincibile dagli atti di notifica del decreto di citazione nel giudizio civile di cui i ricorrenti sono stati parte);

dispone che nei confronti di tutti i "chiamati all'eredità e gli eredi di Ada Cagnasso", la notifica sia eseguita mediante pubblicazione per 30 giorni dell'atto di dissequestro/restituzione e del presente decreto nel sito internet del Ministero della Giustizia, che copia dei medesimi atti sia depositata nella casa comunale di Torino, che un estratto di tali atti sia inserito nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica. Si comunichi alle parti. Torino 19.03.26

Il Presidente Gianni F. Reynaud Il Consigliere est. Desirè Perego

Mod. C – restituzione Corte d'Appello di Torino Oggetto: provvedimento di restituzione – Comunicazione ai sensi dell'art. 150 comma 4 Testo Unico Spese di Giustizia Sig.ri Eredi di Cagnasso Ada domiciliati come da decreto C.A. di Torino IV Sez. Pen. del 19/3/2026

In relazione al provvedimento di sequestro del 31/7/2015 e al provvedimento di restituzione in data 05/11/2025 con il quale è stata disposta la restituzione a: Eredi di Cagnasso Ada, nata il 01/04/1927 a Roddino (CN) delle seguenti somme: - euro 274.944,84 (duecentosettantaquattromilanovecentoquarantaquattro/84) depositata sul conto corrente Banca Popolare di Milano SCRL ABI 5584/CAB 10600 n. 596 - euro 962,92 (novecentosessantadue/92) depositata sul conto corrente Unicredit S.p.a. ABI 2008/CAB 22502 n. 100879288

- euro 143.527,21 (centoquarantatremilacinquecentoventisette/21) depositata sul conto deposito titoli e/o obbligazioni Unicredit S.p.a. ABI 2008/CAB 22502 n. 3685040142544

Si comunica che per il ritiro delle somme deve essere preso contatto con la società Equitalia Giustizia presso i seguenti recapiti: numero di telefono 06-95949500; numero di fax 06-50526176; indirizzo di posta elettronica fondounicogiustizia@equitaliagiustizia.it

Si comunica, infine, che ove la S.V. non provvederà al ritiro della somma entro tre mesi dalla ricezione della presente comunicazione, ai sensi dell'art. 150 comma 4 e 154 comma 2 del Testo Unico delle spese di giustizia, D.P.R. 30 maggio 2002 n. 115, la somma sarà devoluta alla cassa delle ammende.

Il Funzionario Giudiziario Davide Trapani

Il difensore dei ricorrenti domiciliatari
avv. Luzzo Fabio

TX26ABA7854 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVIGO

Punti di contatto: avv. Susi Capuzzo - Tel. 0425456066 -
Mail: avv.capuzzo@studiolegalecapuzzo.com

Notifica per pubblici proclami - Ricorso semplificato ex art. 281 sexies c.p.c. - Domanda di usucapione ex art. 1168 c.c. - Ricorso n. 1001/2026 R.G.

I signori ARETUSINI Valles nato a Rovigo il 31.07.1976 c.f. RTSVLS76L31H620H ARETUSINI Gianni nato a Boara Pisani (PD) il 20.02.1965 c.f. RTSGNN65B20A906H ARETUSINI Giannina nata a Boara Pisani (PD) il 11.05.1966 c.f. RTSGN-N66E51A906T ARETUSINI Nicola nato a Rovigo il 07.01.1973 C.F. RTSNCL73A07H620B, con l'avv.to Susi Capuzzo (c.f. CPZSSU71R49F382N) domiciliati in Stanghella (PD), via Nazionale n. 154g PEC susi.capuzzo@ordineavvocati padova. it domanda di usucapione ex art 1168 c.c. promossa CONTRO 1) CRIVELLARI Luigi; Fu Giovanni Comproprietario, di data, luogo di nascita residenza e codice fiscale sconosciuti 2) CRIVELLARI Giacomo; Fu Giovanni Comproprietario, di data, luogo di nascita residenza e codice fiscale sconosciuti 3) CRIVELLARI Paolo; Fu Giovanni Comproprietario, di data, luogo di nascita residenza e codice fiscale sconosciuti 4) CRIVELLARI Pasqua; Fu Giovanni Comproprietario, di data, luogo di nascita residenza e codice fiscale sconosciuti 5) ZANINI Adelaide nata a BOARA PISANI (PD) il 11.09.1874 6) CRIVELLIN Ferdinando; Fu Cesare, di data, luogo di nascita residenza e codice fiscale sconosciuti, loro eredi e/o aventi causa PREMESSO I ricorrenti, in proprio, avendo cumulato il proprio possesso a quello dei genitori ARETUSINI Angelo nato a Boara Pisani (PD) il 10.09.1940 c.f. R T S NGL40P10A906Y e SCHIORLIN Ivana nata a Rovigo il 29.05.1944 c.f. SCH N I44E69H620Y loro danti causa iure hereditatis, possiedono da oltre trenta anni uti dominus e comportandosi nei confronti di chiunque come unici ed esclusivi proprietari, i seguenti appezzamenti di terreno catastalmente censiti in CT Comune di Boara Pisani foglio 11, mappale 46, classe 5, are 10, centiare 05; foglio 11, particella 49, qualità seminativo, classe 5, are 05, centiare 62; foglio 11, particella 64,



qualità seminativo, classe 5, are 11, centiare 13. I signori Aretusini Angelo e Schiorlin Ivana prima e ora i di loro figli ricorrenti, hanno invero posseduto i citati terreni come esclusivi proprietari essendo gli stessi di fatto inglobati nella loro proprietà, non accessibili a terzi e, stante la contiguità dei fondi usucapendi con quelli in proprietà Aretusini Schiorlin, l'assenza di pietre, cippi, lastre o altro titolo confinario, di fatto i terreni sono divenuti un unico appezzamento nel possesso ad usucapionem dei danti causa e ora degli istanti quali proprietari, che hanno sempre svolto in assoluta autonomia e senza intromissione di alcuno ogni attività fattuale e decisionale sugli stessi. Tanto risulta da tutti i documenti depositati in atti e risulterà dalle acquisende prove testimoniali come dedotte. Tutto ciò premesso, il sottoscritto procuratore e difensore nella veste ut *supra*, CHIEDE che l'Ill.mo Tribunale adito Voglia fissare, ai sensi dell'art. 281 undecies comma 2 c.p.c. l'udienza di comparizione delle parti, assegnando il termine per la costituzione del convenuto con l'avvertimento che, la costituzione oltre il termine previsto dall'art. 281-undecies c.p.c. implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 281-undecies c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato. Per ivi sentir accogliere le seguenti CONCLUSIONI voglia l'Ill.mo Tribunale adito, nel merito in via principale: ogni altra contraria istanza respinta e reietta, dichiarare che i ricorrenti signori ARETUSINI Valles nato a Rovigo il 31.07.1976 c.f. RTSVLS76L31H620H ARETUSINI Gianni nato a Boara Pisani (PD) il 20.02.1965 c.f. RTSGNN-65B20A906H ARETUSINI Giannina nata a Boara Pisani (PD) il 11.05.1966 c.f. RTSGNN66E51A906T ARETUSINI Nicola nato a Rovigo il 07.01.1973 C.F. RTSNCL73A07H620B In proprio e quali eredi dei signori ARETUSINI Angelo nato a Boara Pisani (PD) il 10.09.1940 c.f. R T S NGL40P10A906Y e deceduto il 26.02.2025 e SCHIORLIN Ivana nata a Rovigo il 29.05.1944 c.f. SCH N I44E69H620Y e deceduta il 28.09.2024 Sono unici ed esclusivi proprietari per l'intero in quote indivise tra loro di 1/4 ciascuno, per intervenuta usucapione ultraventennale dei seguenti beni immobili, costituiti da terreni siti in Boara Pisani (PD) così catastalmente censiti: CT Comune di Boara Pisani (PD): il terreno di cui al foglio 11, mappale 46, qualità seminativo, classe 5, are 10, centiare 05, deduz. B39; A10 reddito dominicale euro 2,52, L. 4.887, reddito agrario euro 3,11 L. 6.030, valore catastale euro 142,0; il terreno di cui al foglio 11, particella 49, qualità seminativo, classe 5, are 05, centiare 62, deduz. B39; A10 reddito dominicale euro 1,41 L. 2.733, reddito agrario euro 1,74 L. 3.372 valore catastale euro 72,00; il terreno di cui al foglio 11, particella 64, qualità seminativo, classe 5, are 11, centiare 13, deduz. B39; A10 reddito dominicale euro 6,51 L. 12.610, reddito agrario euro 5,17 L. 10.017 valore catastale euro 366,00. Ordinarsi le rispettive volturazioni catastali e le relative trascrizioni presso i Pubblici Registri Immobiliari competenti. Con vittoria di spese ed onorari del presente giudizio della fase di mediazione, oltre Iva, cpa e spese generali come per legge, aumentati del 30%, ex art. 4, comma 1 bis del D.M. n. 55/2014, trattandosi di atto redatto con tecniche informatiche. Vista l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art.150 cpc voglia il Giudice modificarla epurando la pubblicazione nel sito web del Ministero possibile solo qualora si conoscano i dati anagrafici/ codice fiscale dei convenuti IN VIA ISTRUTTORIA:

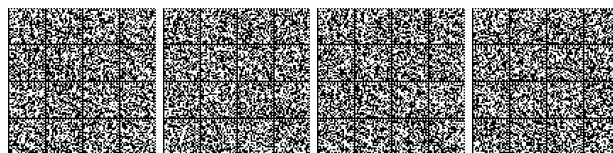
Si chiede l'interpello dei convenuti e l'escussione dei seguenti testimoni: Formentin Fabio, Ferrucci Formaggio, Businaro Cristiano e Boaretto Giampietro tutti di Boara Pisani (PD) sui capitoli tutti riportati in atti ed aventi ad oggetto la prova del possesso ad usucapionem sui beni oggetto di domanda. Si offrono in comunicazione i documenti depositati nella causa. Si indicava l'assolvimento delle condizioni procedurali di procedibilità di cui all'art. 5 del D.Lgs. 28/2010 con domanda di mediazione obbligatoria numero 32/2026 avanti all'Organismo di mediazione dell'Ordine degli avvocati di Rovigo esitata in verbale negativo. La causa veniva iscritta a ruolo avanti al Tribunale di Rovigo con il numero 1001/2026 RG Il giudice designato dott. Andrea Paolone emanava il seguente provvedimento:

"R.G. n. 1001/2026 TRIBUNALE ORDINARIO di ROVIGO SEZIONE PRIMA CIVILE - DECRETO FISSAZIONE UDIENZA EX ART. 281-UNDECIES C.P.C. - Il giudice Andrea Paolone nella causa civile iscritta al r.g. n. 1001/2026 tra NICOLA ARETUSINI, GIANNI ARETUSINI, GIANNINA ARETUSINI, VALLES ARETUSINI, RICORRENTI e CRIVELLARI LUIGI, CRIVELLARI GIACOMO, CRIVELLARI PAOLO, CRIVELLARI PASQUA, CRIVELLIN FERDINANDO, ADELAIDE ZANINI, RESISTENTI letto il ricorso ex artt. 281-decies e ss. c.p.c., esaminati i documenti allegati, ritenuto necessario, ai fini dell'individuazione dei litisconsorti necessari a cui notificare il ricorso, che i ricorrenti depositino nel fascicolo telematico il certificato ipotecario in relazione ai beni immobili per i quali si chiede l'accertamento dell'usucapione da cui si potranno individuare con certezza i proprietari di detti beni ed il certificato storico dello stato di famiglia in riferimento a ciascuno dei proprietari così individuati, al fine di avere contezza di eventuali decessi e possibili successori ai quali notificare l'atto, ritenuto comunque opportuno sin d'ora fissare udienza per la comparizione, nel rispetto del principio di economia dei mezzi (e dei tempi) processuali, v 281-undecies c.p.c., per l'effetto, fissa per la comparizione delle parti davanti a sé l'udienza del 14 ottobre 2026 alle ore 12,40, assegna ai ricorrenti termine - sino al 20 luglio 2026 per depositare nel fascicolo telematico il certificato ipotecario e i certificati storici dello stato di famiglia come sopra indicati; - sino al 1 settembre 2026 per notificare il ricorso e il presente decreto ai resistenti indicati in ricorso, nonché per integrare il contraddittorio, mediante notifica entro il medesimo termine, nei confronti degli ulteriori litisconsorti necessari eventualmente risultanti dalla lettura integrata del certificato ipotecario e dei certificati storici dello stato di famiglia, con l'avvertenza che tra il giorno di perfezionamento della notificazione del ricorso e del decreto e il giorno dell'udienza devono intercorrere termini liberi di almeno 40 giorni; avverte i resistenti che dovranno costituirsi, ai sensi dell'art 281 -undecies c.p.c., almeno 10 giorni prima dell'udienza fissata per non incorrere nelle decadenze di rito. Si comunichi a parte ricorrente. Rovigo, 4 luglio 2026. Il giudice Andrea Paolone" Autorizzazione notifica per pubblici proclami decreto del Presidente del Tribunale di Rovigo del 22.01.2026 reso nel proc. 144/2026 R.G.

Stanghella, li 05 agosto 2026

avv. Susi Capuzzo

TX26ABA7856 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI NUORO*Notifica per pubblici proclami - R.G. 753/2026*

Con provvedimento del 17.06.2026 reso dal Presidente del Tribunale di Nuoro, in seno al procedimento R.G.V.G. 753/2026 a seguito del ricorso dell'avv. Caterina Zoroddu, con studio in Nuoro vico Jean Paul Sartre n.4, procuratore domiciliatario del sig. Coi Giovanni Antonio, C.F. COIGN-N51C06G084F, nato a Orani, il 06.03.1951 e ivi residente via Case Sparse Istelai n.1, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art 150 c.p.c. del ricorso ex art 281 decies c.p.c. e del decreto di fissazione udienza relativi al procedimento iscritto al R.G. 726/2026, dinanzi l'intestato Tribunale, con il quale il ricorrente cita Marras Sabino, Antonio fu Giovanni, Lande Gonaria, Mannoni Luigi, Mannoni Angelo, Mannoni Francesco, Mannoni Marcello, Mannoni Alessandro, Mannoni Roberto, Mannoni Maria Lucia, Mannoni Simona, Coi Rosalia, Coi Filomena, Coi Maria, Coi Celestina, loro eredi ed aventi causa, salvo altri di residenza e domicilio sconosciuti e chiunque vi abbia interesse, a comparire innanzi il Giudice designato dott.ssa Nicoletta Serra, all'udienza del 14.01.2027, ore di 11:30, con l'invito a costituirsi in cancelleria non oltre dieci giorni prima dell'udienza medesima, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, perché, respinta ogni contraria istanza od eccezione, accolga le seguenti conclusioni:

1. accertare e dichiarare Coi Giovanni Antonio proprietario esclusivo dei terreni costituenti unico corpo aziendale, siti in Comune di Orani, Località Su Cavaddari, identificati in catasto Terreni al Foglio 42, particelle 91, 109, 137, 139 e 141 e Foglio 41, part. 63, come meglio descritti in premessa, per averli posseduti ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1158 e ss. c.c., da oltre vent'anni; 2. accertare e dichiarare Coi Giovanni Antonio proprietario esclusivo dei terreni costituenti unico corpo aziendale, siti in Comune di Orani, località Istetza, in catasto Terreni al Foglio 12, particella 17 e al Foglio 11, particelle 17, 82, 83, 84, 92, 204, come meglio descritti in premessa, per averli posseduti ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1158 e 1146 e ss. c.c., da oltre vent'anni; 3. ordinare alla Conservatoria dei RR.II. la trascrizione della relativa sentenza e all'Agenzia del Territorio di eseguire le volture catastali; 4. con vittoria di spese, diritti e onorari, in caso di resistenza alla domanda.

Nuoro, 04.08.2026

avv. Caterina Zoroddu

TX26ABA7889 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PARMA*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione ordinaria - R.G. 5229/2026*

Comunalità di Liveglia (C.F. 00814910345 elettivamente domiciliata in Parma, presso lo studio e la persona avv. Enrico Agazzi avendo posseduto uti domini, pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente per oltre venti anni i beni immobili in Comune di Bedonia e censiti: C.Terreni. F 13 mapp 216 e C.Fabbricati F.13 mapp 506, cita per pubblici proclami ex art. 150 cpc con autorizzazione del Tribunale di Parma n. 7123/2026 del 17.07.2026: eredi di Berni Antonio fu Giovanni e eredi Berni Costantino fu Giovanni convenuti, avanti l'intestato Tribunale, G.I. designando quale G.U. ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c. per il giorno 05.05.2027 ore 09:30 con invito a costituirsi nel termine di 70 gg prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 cpc con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o leggi speciali, e che i convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; in caso di mancata costituzione si procederà in loro contumacia, per sentir dichiarata l'avvenuta usucapione dei predetti immobili in favore di parte attrice.

Parma, 04.08.2026

avv. Enrico Agazzi

TX26ABA7890 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA*Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione ed invito a mediazione - R.G. 5321/2026 e R.G. 2210/2026*

I signori Andrea Biagetti (C.F. BGTNDR64E14I251J), nato a Santa Maria Nuova il 14.05.1964 e ivi residente in via 4 novembre, 6 e Lorella Biagetti (C.F. BGTLLL60P46I251X), nata a Santa Maria Nuova il 06.09.1960 e ivi residente via Giorgio Amendola, 5, vista l'autorizzazione del Giudice del Tribunale di Ancona del 15.07.2026 RGVG 2210/2026 alla notificazione per pubblici proclami, invita i signori Adriano Honorati, Fiorenza Consonni ed Olga Frontini, loro eredi e/o aventi causa, e comunque tutti coloro che abbiano un interesse a contraddire la domanda, a comparire dinanzi al Tribunale di Ancona all'udienza del 14.01.2027, ore 09:30, con invito a costituirsi nel termine di dieci giorni prima dell'udienza, con l'avvertimento che la mancata costituzione entro tale termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che in caso di mancata costituzione si procederà in Loro legittima e dichiaranda contumacia, per sentirsi dichiarare acquisita per usucapione, rispettivamente per la quota di 1/2 ciascuno per i signori Andrea



Biagetti e Lorella Biagetti, la piena proprietà degli immobili siti a Santa Maria Nuova in via San Sebastiano, censiti al Catasto Fabbricati del predetto Comune al foglio n. 8, particella 124, sub. 1, Categoria C/6 e sub. 2, Categoria A/3, intestati ai signori Felice Frontini, Clara Honorati ed Adriano Honorati.

Invita, inoltre, i predetti Resistenti a comparire dinnanzi alla Camera di Conciliazione Forense di Ancona, avanti il mediatore nominato avv. Emiliano Binda, il giorno 23.11.2026 ore 17:00, in modalità videoconferenza sulla piattaforma Teams o altra, per esperire il tentativo obbligatorio di mediazione, comunicandone l'adesione sia al medesimo che alla Camera di Conciliazione almeno tre giorni prima dell'incontro fissato.

avv. Patrizia Gambini

TX26ABA7893 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRIESTE

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
per usucapione - R.G. 1211/2025*

I sigg. Sonja Stavar, nata a Trieste, il 14/02/1958, C.F. STV-SNJ58B14L424U, residente in Trieste (TS) via Commerciale 47/3, e Franco Sterpin Rigutti, nato a Trieste, il 26/01/1950, C.F. STRFNC50A26L424Y e residente in Trieste via di Romagna n.135, rappresentati e difesi dall'avv. Alessandra Lovero del Foro di Trieste (C.F. LVRLSN71T41L424G - fax 040/0643718 e indirizzo di posta elettronica certificata alessandra.lovero@pectriesteavvocati.it elettivamente domiciliati presso il suo studio, in Trieste via San Francesco d'Assisi n.9, hanno promosso azione giudiziaria per far dichiarare l'intervenuta usucapione in proprio favore dei seguenti immobili nella misura di ½ ciascuno: p.c.n. 304 in P.T. 108 ct 2 del Comune Censuario di Aurisina.

Premesso un tanto, i ricorrenti citano Klaric Maria Pt. Iohann, Pernarcic Karolina, Klaric Zofija pt. Josip, Jurka Carolina, Klaric Jvan pt. Josip, tutti non ulteriormente identificabili, e per essi i loro eredi, allo stato sconosciuti, a comparire innanzi al Tribunale di Trieste, all'udienza che si terrà il giorno 01/12/2026 ad ore 10:30, con invito a costituirsi sino a dieci giorni prima dell'udienza, avvertendo i convenuti che nella comparsa di risposta dovranno proporre le proprie difese e prendere posizione sui fatti posti dal ricorrente a fondamento della domanda, indicare i mezzi di prova di cui intendono avvalersi e i documenti che offriranno in comunicazione, nonché formulare le proprie conclusioni proponendo, a pena di decadenza, le eventuali domande riconvenzionali e le eccezioni, processuali e di merito, non rilevabili d'ufficio, con l'ulteriore avvertimento che la costituzione oltre il predetto termine di dieci giorni importerà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c..

Il Presidente del Tribunale di Trieste, con decreto dd. 14/08/2026 R.G.V. 1211/2025 ha autorizzato, su richiesta di parte ricorrente, la notifica del suddetto ricorso, ai sensi dell'art. 150 c.p.c., ordinando tale pubblicazione.

Trieste, 30/07/2026

avv. Alessandra Lovero

TX26ABA7894 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE

Ammortamento polizza di pegno

Il Tribunale Ordinario di Firenze, terza Sezione Civile, in persona del Presidente di Sezione, Dott. Alessandro Ghilardini, su istanza della Sig.ra Veranes Castaneda Irina, con decreto di ammortamento n. 13169/2026 n. V.G., ha disposto l'ammortamento della polizza di pegno n. 2762224, emessa in data 23/10/2024 da Kruso Kapital S.p.A. (Pronto Pegno), con sede a Milano, Largo Augusto 1/A ang. Via Verziere 13 - 20122, filiale di Firenze in Via Veracini 30/F ang. Via Maragliano - 50144 Firenze, per un capitale prestato pari a € 1.240,00, autorizzando l'ente emittente a rilasciare il duplicato della polizza dopo l'espletamento delle formalità di legge (e cioè dopo 90 giorni dalla data di pubblicazione del decreto nella *Gazzetta Ufficiale*, in difetto di opposizione).

avv. Simone De Simone

TX26ABC7885 (A pagamento).

NOMINA PRESENTATORE

TRIBUNALE DI GROSSETO

Nomina presentatori di titoli cambiari e assegni

Decreto n. 37/2026

Il presidente

Letta l'istanza presentata dal Notaio dott. Antonio Abbate, Notaio in Grosseto, con studio in Via Varese, 1;

In virtù della delega conferita al sottoscritto con provvedimento del Presidente della Corte di Appello di Firenze in data 21.07.1973, reiterata in data 16.06.2025;

Ritenuta l'accoglibilità di quanto richiesto dall'istante,

Visti gli artt. 2 e segg. della Legge 12.06.1973 n. 349,

Nomina

Fulco Abbate nato a Grosseto (GR) il 28.04.1986, residente a Grosseto Viale Emilia, 41, cod. fiscale BBTFLC-86D28E202P;

Marianna Abbate, nata a Grosseto (GR) il 04.10.1996, residente a Grosseto Via Oberdan, 23 - cod. fiscale BBTM-NN96R44E202S

Simona Guidoni, nata a Siena (SI) il 18.03.1974, residente a Grosseto (GR), Via Quarnaro, 15 - cod. fiscale GDN-SMN74C581726X;

Vanessa Lozzi, nata a Grosseto (GR) il 22.06.1995, residente a Grosseto (GR), Via G. Almirante, 22, cod. fiscale LZZVSS95H62E202P;



quali presentatori di titoli cambiari e assegni del notaio Antonio Abbate, per svolgere le funzioni previste dalla Legge 12.06.1973 n. 349.

Il presente Decreto dovrà essere pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* a cura del Notaio Dott. Antonio Abbate.

Il presidente Eugenio Maria Turco
Grosseto, 21/07/2026

notaio Antonio Abbate

TX26ABE7839 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GROSSETO

Nomina presentatori di titoli cambiari e assegni

Decreto n. 35/2026

Il presidente

Letta l'istanza presentata dal Notaio dott. Filippo Abbate, Notaio in Grosseto, con studio in Via Varese, 1;

In virtù della delega conferita al sottoscritto con provvedimento del Presidente della Corte di Appello di Firenze in data 21.07.1973, reiterata in data 16.06.2025;

Ritenuta l'accoglienza di quanto richiesto dall'istante,

Visti gli artt. 2 e segg. della Legge 12.06.1973 n. 349,

Nomina

Fulco Abbate nato a Grosseto (GR) il 28.04.1986, residente a Grosseto Viale Emilia, 41, cod. fiscale BBTFLLC-86D28E202P;

Marianna Abbate, nata a Grosseto (GR) il 04.10.1996, residente a Grosseto Via Oberdan, 23 - cod. fiscale BBTM-NN96R44E202S

Rosita Solinas, nata a Trieste (TS) il 21.02.1991, residente a Grosseto Piazza Vittorio Veneto, 1 - cod. fiscale SLNRST-91B61L424U;

Ilaria Anatriello, nata a Magenta (MI) il 09.12.1996, residente a Grosseto Via Giorgio De Chirico, 24 - cod. fiscale NTRLRI96T49E801H;

quali presentatori di titoli cambiari e assegni del notaio Filippo Abbate, per svolgere le funzioni previste dalla Legge 12.06.1973 n. 349.

Il presente Decreto dovrà essere pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* a cura del Notaio Dott. Filippo Abbate.

Il presidente Eugenio Maria Turco
Grosseto, 02/07/2026

notaio Filippo Abbate

TX26ABE7841 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI BRINDISI

Punti di contatto: avv. Roberta Scialpi - via Taranto n. 5 - 72023 Mesagne (Br) - Cell. 338.5725060

Eredità giacente di Carbonara Maria Rosaria

Il Tribunale di Brindisi, con decreto emesso in data 08.07.2026, ha dichiarato giacente l'eredità di Carbonara Maria Rosaria, nata in Polignano a Mare (BA) il 27.10.1954 e deceduto in San Vito dei Normanni (Br) il 21.09.2022, nominando curatore dell'eredità giacente l'Avv. Roberta Scialpi, con studio in 72023 Mesagne alla via Taranto n. 5.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Roberta Scialpi

TX26ABH7773 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CREMONA

Chiusura eredità giacente di Fornasari Gabriele - R.G. 2119/2019

Il Tribunale di Cremona con decreto 21.07.2026 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Fornasari Gabriele nato a Cortemaggiore (PC) il 21.03.1952 e deceduto in Cremona il 10.11.2012 e la cessazione delle funzioni del curatore.

Il curatore
avv. Silvia Farina

TX26ABH7833 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO

Nomina curatore eredità giacente di Vecchi Carlo - N. 4444/2026 V.G.

Il Presidente del Tribunale di Bergamo, con decreto del 13 luglio 2026 ha dichiarato la giacenza dell'eredità di CARLO VECCHI nato a Capriate San Gervasio (BG) il 15/07/1955 e deceduto in Bergamo il 13/10/2023 con ultimo domicilio in Zogno (BG), Via Roncaglia, 15, nominando curatore l'Avv. Luca Carboni, con studio in Bergamo, Via Pradello, 27.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Luca Carboni

TX26ABH7837 (A pagamento).



TRIBUNALE DI TIVOLI

*Chiusura eredità giacente di Melonari Vittorio -
R.G. n. 2021/2021*

Il Tribunale di Tivoli con decreto del 23.06.2026 ha approvato il rendiconto e dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente RG 2021/2021 di Melonari Vittorio con devoluzione dei beni allo Stato.

Il curatore
avv. Gemma Paternostro

TX26ABH7838 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BARI

*Nomina curatore eredità giacente di Ciliberti Antonia -
R.G. 5853/2026 V.G.*

Il Tribunale di Bari, nella persona del Giudice Dott.ssa Rosella Nocera, con Decreto del 15.07.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Ciliberti Antonia, nata ad Adelfia il 28.12.1940 ed ivi deceduta il 23.07.2023, nominando curatore dell'eredità giacente l'Avv. Marila Cerri del Foro di Bari con Studio in Conversano (BA) alla Via Castellana n. 51.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Marila Cerri

TX26ABH7845 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AREZZO

*Nomina curatore eredità giacente di Pinna Pasquale -
R.G. 1496/2026*

Il Giudice ha dichiarato giacente l'eredità di Pinna Pasquale nato ad Arezzo il 28/01/1950 e deceduto ad Anghiari il 03/08/2023 e ha nominato curatore l'avv. Sonia Rosini con studio in Arezzo, loc. Rigutino, via Selvetella n. 69

Il curatore avv. Sonia Rosini

TX26ABH7846 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VENEZIA

Eredità giacente di Stefano Nisato

Nel giudizio V.G. rg.n. 2138/2026, il Tribunale di Venezia con decreto del 30/06/2026 ha dichiarato la giacenza dell'eredità relitta da Stefano Nisato, nato a Venezia il 22/09/1959 ed ivi deceduto il 18/05/2020, C.F. NSTSFN59P22L736S, nominando Curatrice l'avv. Giulia Diletta Bertazzo del foro di Venezia.

La curatrice
avv. Giulia Diletta Bertazzo

TX26ABH7847 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Chiereghin Luciano

Con decreto emesso in data 03/08/2026 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Chiereghin Luciano nato a Chioggia (VE) il 22/07/1943, residente in vita in Nichelino (TO), e deceduto in Moncalieri (TO) il 06/07/2026 - RG 14868/2026. Curatore e' stato nominato il dott. Gerbino Amedeo con studio corso Matteotti 23 Torino

Il curatore
dott. Amedeo Gerbino

TX26ABH7852 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BUSTO ARSIZIO

*Eredità giacente
di Mereghetti Ivan Giancarlo Maria*

Il Giudice delle successioni Dott.ssa Pupa Maria Eugenia (Trib. Busto Arsizio R.G. n. 2387/2026 V.G.), con decreto del 02/07/2026 ha dichiarato giacente, su istanza di parte, l'eredità di MEREGHETTI Ivan Giancarlo Maria, nato a Magenta (MI) il 10/07/1976, deceduto in Busto Arsizio (VA) il 25/09/2018, in vita ivi domiciliato, nominando curatore l'Avv. Turato Nicola, Foro di Busto Arsizio.

Il rappresentante e difensore del ricorrente
avv. Cristiano Bertani

TX26ABH7853 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VITERBO

Eredità giacente di Ronzello Valerio

Il Giudice Dr. Davide Palmieri con provvedimento del 08/06/2026 reso nel procedimento RG 985/2026 del Tribunale di Viterbo ha dichiarato giacente l'eredità di Ronzello Valerio nato a Roma il 07/12/1960 e deceduto a Viterbo il 15/01/2023, con ultimo domicilio noto in Viterbo, Viale Trento n. 20/B, nominando curatore il Dott. Luigi Poleggi con studio in Viterbo, Via Luigi Einaudi 8

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Luigi Poleggi

TX26ABH7858 (A pagamento).



**TRIBUNALE DI IMPERIA
Sezione Volontaria Giurisdizione**

*Nomina curatore eredità giacente di Bertone Gianfranco -
R.G. 987/2026*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Imperia con decreto del 21.07.26 ha dichiarato aperta l'eredità giacente del defunto sig. Bertone Gianfranco nato a Torino il 27.09.1959 (BRT GFR 59P27 L219T), deceduto il 22.11.2022 in Imperia, residente in vita in Ventimiglia (IM), nominando curatore dell'eredità giacente l'Avv. Valentina Sisto con studio in Ventimiglia (IM), Via Mazzini n. 9 - tel 0184/355697.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Valentina Sisto

TX26ABH7865 (A pagamento).

**EREDITÀ BENEFICIATA DI CAPORALI
GIOVANNA**

Punti di contatto: notaio Mario Biavati -
Via XX Settembre n. 85, 06124 Perugia (PG), Italia -
Tel. 0755058630-0758012497

Invito ai creditori

Il sottoscritto Dr. Mario Biavati, Notaio in Bastia Umbra, P.zza Cavour, 14 invita i creditori della defunta CAPORALI GIOVANNA, nata ad Assisi il 12 marzo 1943, il cui ultimo domicilio in vita era in Bastia Umbra c.f.CPRGNN43C52 A475T, vedova, e ivi deceduta il 18.6.26 senza far testamento, a depositare la dichiarazione di credito prescritta dall'art.498 c.c. Il comma via pec:mario.biavati@postacertificata.notaio.it entro il giorno 30 settembre 2026 in quanto l'eredità, devoluta per legge, è stata accettata con beneficio d'inventario.

Bastia Umbra, li 5 agosto 2026

Il notaio incaricato alla liquidazione
dott. Mario Biavati

TX26ABH7869 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

*Nomina curatore eredità giacente di Marochkina Anna
Sergeevna - R.G. V.G. 7990/2026*

Con decreto emesso in data 31/07/2026 il Giudice del Tribunale di Torino, Sezione IX Civile, ha dichiarato giacente l'eredità morendo dimessa da Marochkina Anna Sergeevna, nata il 30/07/1987 in Russia (EE), in vita residente in Piossasco (TO) ivi deceduta il 06/02/2020, e ha nominato curatore l'Avv. Francesca Franza, nata a Savona il 30/01/1975, con studio in Pinerolo, Piazza Luigi Barbieri n. 12.

Il curatore
avv. Francesca Franza

TX26ABH7871 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

*Nomina curatore eredità giacente di Pedersen Andreas
Trabuio Raae - R.G. V.G. 7991/2026*

Con decreto emesso in data 31/07/2026 il Giudice del Tribunale di Torino, Sezione IX Civile, ha dichiarato giacente l'eredità morendo dimessa da Pedersen Andreas Trabuio Raae nato il 31/05/1980 in Danimarca (EE), in vita residente in Piossasco (TO), ivi deceduto il 06/02/2020, e ha nominato curatore l'Avv. Francesca Franza, nata a Savona il 30/01/1975, con studio in Pinerolo, Piazza Luigi Barbieri n. 12.

Il curatore
avv. Francesca Franza

TX26ABH7873 (A pagamento).

TRIBUNALE DI IVREA

*Nomina curatore eredità giacente di Taricco Gianfranco -
R.G. n. 1410/2026*

Con la procedura n.r.g. 1410/2026 emessa dal Tribunale di Ivrea - sezione volontaria giurisdizione - il Giudice, Dott. ssa Giovanna Debernardi, ha dichiarato giacente l'eredità del Sig. Gianfranco Taricco deceduto a Rivarolo Canavese in data 02.05.2024 e ha nominato curatore la Dott.ssa Ilaria Papino con studio in Torino, Via Mons.Giuseppe Fagnano 13/F la quale ha accettato l'incarico ed emesso giuramento.

Il curatore
dott.ssa Ilaria Papino

TX26ABH7875 (A pagamento).

EREDITÀ DI FANTIN ANGELO

Punti di contatto: notaio Micaela Pratesi - Via F. Soligo,
12/D - 31040 Trevignano (TV)

*Invito ai creditori a presentare le dichiarazioni
di credito (art. 498 c.c.)*

I creditori di FANTIN ANGELO, nato a Istrana (TV) il 28/07/1939, deceduto il 16/10/2024, successione apertasi in Treviso, sono invitati a presentare le dichiarazioni di credito entro e non oltre il 15/10/2026 presso lo studio del sottoscritto notaio in Trevignano, Via F.Soligo, 12/D C.A.P. 31040.

Il notaio
Micaela Pratesi

TX26ABH7881 (A pagamento).



TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO*Eredità giacente di Merlo Giorgio*

Con decreto emesso in data 20.07.2026 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Merlo Giorgio nato a Brandizzo il 11.03.1955 residente in vita a Torino ed ivi deceduto il 19.02.2025. RG 12927/2026.

Curatore è stato nominato avv. Désirée Gaspari con studio a Pinerolo in C.so Porporato n. 25.

Il funzionario giudiziario
dott. Flavio Sardella

Il curatore
avv. Désirée Gaspari

TX26ABH7882 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAOLA

Punti di contatto: avv. Nicola Antonio Braile - Tel.
09826221273

*Nomina curatore eredità giacente di Ottobre Carmela -
N. 570/2026 R.V.G.*

Il Giudice del Tribunale di Paola con decreto del 16.07.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Ottobre Carmela nata a Mammola il 20.01.1937 e deceduta in Praia a Mare il 26.12.2018, nominando curatore l'avv. Nicola Braile con studio in Cetraro Marina (CS), alla Via F.P. Lucibello n. 4.

Il curatore
avv. Nicola Braile

TX26ABH7883 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TERAMO*Nomina curatore eredità giacente di Assunta Del Re -
R.G. 322/2017*

Il Giudice del Tribunale di Teramo, con provvedimento "Decreto nomina curatore" n. cronol. 4468/2017 del 16/03/2017 emesso nel procedimento iscritto al R.G. 322/2017, ha dichiarato giacente l'eredità di Assunta Del Re, nata a Teramo il 01/05/1933 e deceduta in Teramo il 25/03/2015 ed ha nominato curatore l'avv. Monia Terzilli, con studio in Teramo, San Nicolò a Tordino, via Palombieri n. 32.

Teramo, 13/07/2026

Il curatore
avv. Monia Terzilli

TX26ABH7884 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO*Chiusura eredità giacente di Prandstraller Giancarlo -
R.G. 151/2014*

Con provvedimento del 29/06/2026 il Giudice Delegato, dott.ssa Laura Ceccon, nel procedimento R.G. 151/2014 V.G. avente ad oggetto l'eredità giacente di Prandstraller Giancarlo (C.F. PRNGCR30P20L736X), nato a Venezia il 20/09/1930 e deceduto a Treviso il 02/07/2013, ha approvato il rendiconto, liquidato il compenso a favore del curatore, autorizzato il pagamento delle spese e dei debiti ereditari e la chiusura della procedura.

Il curatore
Gatto Valeriano

TX26ABH7886 (A pagamento).

TRIBUNALE DI CHIETI*Nomina curatore eredità giacente di Lucia Manzini -
R.G. 400/2026*

Il Giudice con decreto del 12.03.2026 ha dichiarato giacente l'eredità di Lucia Manzini, nata ad Atessa (CH) il 02.03.1946 e deceduta in Chieti il 06.11.2022 e con successivo decreto del 15.07.2026 ha nominato curatore l'avv. Andrea Florindi con studio in Ortona (CH) via Galileo Galilei n. 10.

Chieti, 23.07.2026

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Andrea Florindi

TX26ABH7887 (A pagamento).

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA*Chiusura eredità giacente di Michele Stano - R.G. 949/2025*

Il Giudice del Tribunale di Reggio Emilia, con decreto del 27/07/2026 ha dichiarato cessata la curatela dell'eredità giacente di Michele Stano, nato a Cles (TN) in data 08/03/1947 e deceduto a Vezzano sul Crostolo (RE) in data 27/03/2012 per sopravvenuta accettazione dell'eredità.

Il curatore
dott. Francesco Gibellini

TX26ABH7892 (A pagamento).



TRIBUNALE DI BOLOGNA

*Chiusura eredità giacente di Michele Zamboni - R.G.
4401/2024*

Il Giudice del Tribunale di Bologna con decreto del 27.07.2026 ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di Michele Zamboni nato a Bologna il 28.10.1962 e deceduto a Bentivoglio (BO) il 11.12.2023, autorizzando la devoluzione allo Stato dell'eventuale attivo residuo ai sensi dell'art. 586 c.c..

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Federica Senerchia

TX26ABH7896 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA

*Apertura eredità giacente di Brescia Giovanni - Termine
per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex
art. 498 c.c.*

La sottoscritta dott.ssa Cristina Ferraris con Studio in Novara, Viale Roma n. 6, comunica che il Tribunale di Novara con decreto del 8/6/2026 del Giudice delle Successioni, dott.ssa Irene Russo ha nominato la scrivente curatore dell'eredità giacente RG 2110/2026 di Brescia Giovanni CF BRSGNN-47P07F104O nato a Melfi il 7/9/1947 e deceduto in Novara il 3/5/2025. Giuramento telematico del 12/6/2026. Il curatore, fatta salva ogni ulteriore iniziativa anche in adempimento ad obblighi di legge, invita chiunque sia a conoscenza di eredi del de cuius ovvero sia debitore nei confronti del medesimo, a contattare immediatamente il suo studio.

La presente pubblicazione esplica effetti di comunicazione ai creditori ex art. 506 c.c. e fissa, ai sensi dell'art. 498 cc, il termine per la presentazione delle dichiarazioni di coloro che vantino crediti verso la massa ereditaria nel 30/10/2026 a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata cristina.ferraris@commerciamlistinovara.legalmail.it.

Il curatore
dott.ssa Cristina Ferraris

TX26ABH7899 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA

*Apertura eredità giacente di Cricelli Salvatore - Termine
per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex
art. 498 c.c.*

La sottoscritta dott.ssa Cristina Ferraris con Studio in Novara, Viale Roma n. 6, comunica che il Tribunale di Novara con decreto del 19/6/2026 del Giudice delle Successioni, dott.ssa Irene Russo ha nominato la scrivente curatore dell'eredità giacente RG 2342/2026 di Cricelli Salvatore CF CRCSVT61C02L452A nato a Tropea il 2/3/1961 e deceduto

in Suno il 1/3/2021. Giuramento telematico del 29/6/2026. Il curatore, fatta salva ogni ulteriore iniziativa anche in adempimento ad obblighi di legge, invita chiunque sia a conoscenza di eredi del de cuius ovvero sia debitore nei confronti del medesimo, a contattare immediatamente il suo studio.

La presente pubblicazione esplica effetti di comunicazione ai creditori ex art. 506 c.c. e fissa, ai sensi dell'art. 498 cc, il termine per la presentazione delle dichiarazioni di coloro che vantino crediti verso la massa ereditaria nel 30/10/2026 a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata cristina.ferraris@commerciamlistinovara.legalmail.it.

Il curatore
dott.ssa Cristina Ferraris

TX26ABH7900 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA

*Apertura eredità giacente di Gambarana Terenzio - Termine
per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex
art. 498 c.c.*

La sottoscritta dott.ssa Cristina Ferraris con Studio in Novara, Viale Roma n. 6, comunica che il Tribunale di Novara con decreto del 8/12/2025 del Giudice delle Successioni, dott.ssa Maria Amoruso ha nominato la scrivente curatore dell'eredità giacente RG 4401/2025 di Gambarana Terenzio CF GMBTNZ35S25L356M nato a Trecate il 25/11/1935 e deceduto in Cerano il 12/4/2023. Giuramento telematico del 12/6/2026. Il curatore, fatta salva ogni ulteriore iniziativa anche in adempimento ad obblighi di legge, invita chiunque sia a conoscenza di eredi del de cuius ovvero sia debitore nei confronti del medesimo, a contattare immediatamente il suo studio.

La presente pubblicazione esplica effetti di comunicazione ai creditori ex art. 506 c.c. e fissa, ai sensi dell'art. 498 cc, il termine per la presentazione delle dichiarazioni di coloro che vantino crediti verso la massa ereditaria nel 30/10/2026 a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata cristina.ferraris@commerciamlistinovara.legalmail.it.

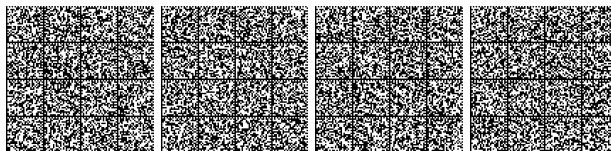
Il curatore
dott.ssa Cristina Ferraris

TX26ABH7901 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA

*Apertura eredità giacente di Cislighi Luciano - Termine
per la presentazione delle dichiarazioni di credito ex
art. 498 c.c.*

La sottoscritta dott.ssa Cristina Ferraris con Studio in Novara, Viale Roma n. 6, comunica che il Tribunale di Novara con decreto del 11/6/2026 del Giudice delle Successioni,



sioni, dott.ssa Irene Russo ha nominato la scrivente curatore dell'eredità giacente RG 961/2026 di Cislighi Luciano CF CSLLCN53S04C986J nato a Corbetta il 4/11/1953 e deceduto in Borgolavezzaro il 27/7/2017. Giuramento telematico del 12/6/2026. Il curatore, fatta salva ogni ulteriore iniziativa anche in adempimento ad obblighi di legge, invita chiunque sia a conoscenza di eredi del de cuius ovvero sia debitore nei confronti del medesimo, a contattare immediatamente il suo studio.

La presente pubblicazione esplica effetti di comunicazione ai creditori ex art. 506 c.c. e fissa, ai sensi dell'art. 498 cc, il termine per la presentazione delle dichiarazioni di coloro che vantano crediti verso la massa ereditaria nel 30/10/2026 a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata cristina.ferraris@commerciam-listinovara.legalmail.it.

Il curatore
dott.ssa Cristina Ferraris

TX26ABH7902 (A pagamento).

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Revoca nomina curatore eredità giacente di Zanichelli Lino

Con decreto del 20.07.2026 R.G. N.3362/2025, il Tribunale di Reggio Emilia ha revocato la nomina dell'Avv. Francesca Romana Rocchi quale curatore dell'eredità giacente di Zanichelli Lino, nato a Guastalla il 24.10.1936 ed ivi deceduto il 27.03.2022, stante la presenza di un antecedente curatore nominato nella persona della Dott.ssa Francesca Folloni

Avvocato
Francesca Romana Rocchi

TX26ABH7903 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE

EREDITÀ BENEFICIATA DI NOCCO GIUSEPPE ONORATO BENITO

Stato di graduazione

Il sottoscritto Giuseppe Galiano, notaio in Bari, comunica che con atto a proprio rogito del 04/08/2026 repertorio n. 3716/2997, debitamente registrato, è stato redatto con l'assistenza del sottoscritto notaio dagli eredi beneficiati Nocco Giuseppe Maria Enrico (*omissis*), Nocco Gianluca (*omissis*) e Nocco Michela Gabriella (*omissis*) lo stato di graduazione dell'eredità di Nocco Giuseppe Onorato Benito nato a Sante-ramo in Colle il giorno 11/02/1939, deceduto ad Acquaviva delle Fonti il 04/11/2025.

In Prededuzione (soddisfo integrale)

Spese notarili e giudiziarie: Euro 2.200,00

Spese tenuta c/c fino a chiusura: Euro 100,00

Crediti Privilegiati Tempestivi (soddisfo integrale)

Giorgia Luiza Euro 4.800,00

avv. De Mola Gianfranco Euro 700,00

Michela Nocco Euro 16.888,95

Agenzia Entrate Riscossione Euro 9.774,97

Crediti Chirografari Tempestivi (soddisfatti in proporzione all'attivo residuo)

Serenità Agenzia per il lavoro Euro 1.785,11

avv. Alessandro Napoli Euro 358,00

Banca di Credito Cooperativo di Santeramo in Colle Euro 12.283,23

Michela Nocco Euro 15.000,00

Crediti Tardivi (soddisfatti sul residuo dell'attivo)

Cassa Forense Euro 16.377,46

Divenuto definitivo lo stato di graduazione, trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione (oltre i termini di sospensione feriale), gli eredi beneficiati procederanno al pagamento dei creditori.

Bari, 04/08/2026

Il notaio
Giuseppe Galiano

TX26ABN7891 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(2ª pubblicazione - Dalla Gazzetta Ufficiale n. 86).

TRIBUNALE DI FIRENZE

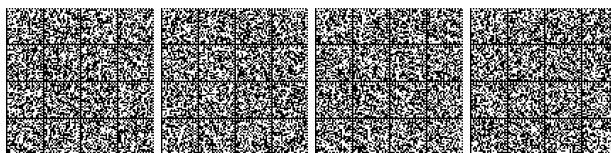
Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Sonia Graffiedi - R.G. 9315/2026

Il Tribunale di Firenze, su ricorso della sig.ra Marica Aprili, figlia della scomparsa, con decreto del 23.06.2026, nel procedimento R.G. V.G. 9315/2026, Giudice relatore dott.ssa Antonella Galano, ha ordinato le pubblicazioni per la dichiarazione di morte presunta della sig.ra Sonia Graffiedi, nata a Cesena (FC) il 21.07.1965 (C.F. GRFSNO65L61C573A), con ultima residenza nota in Marradi (FI) via Scorzolino n. 24/A, della quale non si hanno più notizie dal 30.09.2014.

Chiunque abbia notizie della scomparsa può farle pervenire al Tribunale di Firenze - Sezione Volontaria Giurisdizione entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Nicholas Loreti

TX26ABR7558 (A pagamento).



(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE DI PERUGIA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Latini
Fabrizio Maria - R.G. 5133/2026*

Il Tribunale di Perugia con decreto del 07.07.2026 ha ordinato la pubblicazione per estratto della richiesta di dichiarazione di morte presunta di Latini Fabrizio Maria, nato in Spoleto (PG) il 29/09/1961, C.F. LTNFR-Z61P29I921Y, con ultima residenza in Perugia via delle Redini n. 49, scomparso dal 25.05.2016; si invita chiunque abbia notizie dello scomparso a farle pervenire al Tribunale di Perugia entro 6 mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Nadia Gullà

TX26ABR7897 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

TECNO - EDILE SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.

Sede: Contrada Valle Salomone n. 120 - Lauria (PZ)

Capitale sociale: Euro 1.000.000,00

Registro delle imprese: Potenza

R.E.A.: PZ-73951

Codice Fiscale: 00998610760

Partita IVA: 00998610760

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il commissario liquidatore della Tecno - Edile Soc. Coop.a.r.l. in scioglimento per atto dell'autorità rende noto che in data 04.09.2024 e' stato depositato presso la Cancelleria del Tribunale di Lagonegro lo stato passivo negativo e la relazione del commissario, dai quali emerge che non vi sono domande di ammissione nè attivo. In data odierna viene depositato bilancio finale di liquidazione.

Il commissario liquidatore
Dramisino Maria Augusta

TX26ABS7834 (A pagamento).

IOIDEA LAVORO - PERCORSI - SVILUPPI SOCIETÀ COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: Corso Lazio 33 - 03100 Frosinone (FR), Italia

Codice Fiscale: 02245940602

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il sottoscritto Avv. Mauro Croatto, Commissario Liquidatore della Ioidea Lavoro - Percorsi - Sviluppi Società Cooperativa in Liquidazione in l.c.a., con sede in Corso Lazio 33, 03100 Frosinone (FR), comunica che in data 08/07/2024 è stato depositato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Frosinone il bilancio finale di liquidazione della Ioidea Lavoro - Percorsi - Sviluppi Società Cooperativa in Liquidazione.

Nessun riparto è previsto per i creditori per assenza di attivo. Si procede pertanto alla chiusura della Liquidazione ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 400 del 17/07/1975 della Cooperativa in oggetto, giusta autorizzazione del Ministero della Imprese e del Made in Italy del 19/01/2024.

Gli interessati, entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possono proporre, con ricorso al Tribunale, le loro contestazioni.

Il commissario liquidatore
avv. Mauro Croatto

TX26ABS7880 (A pagamento).

COOPERATIVA A-Z SOC. COOP. A R.L.

Sede: via del casellotto n. 75 - Massa (MS)

Partita IVA: 00590180451

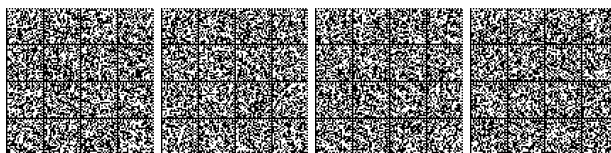
Deposito bilancio finale di liquidazione

La sottoscritta dott.ssa Botto Alessandra Commissario Liquidatore della società Cooperativa A-Z SOC. COOP. A R.L., con sede a Massa (MS), in liquidazione coatta amministrativa, avverte gli interessati che in data 04.09.2025 ha depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Massa il bilancio finale di liquidazione. Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al Tribunale di Massa entro 20=(venti) giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Pontremoli, 04/08/2026

Il commissario liquidatore
Botto Alessandra

TX26ABS7904 (A pagamento).



ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

Dipartimento Energia

Direzione Generale Fonti Energetiche e Titoli Abilitativi

Divisione III - Reti gas e idrogeno, scorte petrolifere, autorizzazioni CCS e Ufficio Espropri

Ordinanza di pagamento diretto del 3 agosto 2026

Il Direttore

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

VISTO il decreto Legge 01 marzo 2021, n. 22, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 51 del 01 marzo 2021, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 55 del 22 aprile 2021, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 102 del 29 aprile 2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 luglio 2021, n. 128, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 228 del 23 settembre 2021, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della transizione ecologica";

VISTO il decreto-legge 11 novembre 2022, n. 173, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 264 del 11 novembre 2022, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri, convertito, con modificazioni, in legge n. 204 del 16 dicembre 2022, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 3 del 04 gennaio 2023;

VISTO il decreto del presidente del Consiglio dei Ministri 30 ottobre 2023, n. 180, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 286 del 07 dicembre 2023, recante "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della transizione Ecologica di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 luglio 2021, n. 128;

VISTO il decreto ministeriale 27 Maggio 2021 con il quale sono stati disposti a favore della società SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Piazza Santa Barbara, n. 7 - 200997 San Donato Milanese (MI) - Uffici in Ancona (AN), via Caduti del Lavoro, 40, la servitù di metanodotto e l'occupazione tem-

poranea di aree di terreni ubicate nel Comune di RECANATI (MC), interessate dal tracciato del metanodotto "Rifacimento metanodotto Ravenna- Chieti tratto Recanati-San Benedetto del Tronto - DN 650 (26") DP 75 bar", ed in particolare, per i terreni identificati al CT comunale al foglio 117, mappale 29 - ID 05;

CONSIDERATA l'avvenuta esecuzione del decreto ministeriale 27 Maggio 2021 regolarmente notificato alle parti ed eseguito ex artt. 23 e 24 del D.P.R. 327/01 con il verbale di immissione in possesso redatto in data 24 Agosto 2021;

VISTA l'ordinanza del 13/10/2022 con la quale è stato disposto il deposito delle indennità di asservimento e occupazione temporanea, complessivamente pari a euro 3.859,96 (tremilaottocentocinquantanove/96) in favore dei Sigg. Milvia Piccinini, Rossini Marco e Rossini Fabio intestatari catastali dei suddetti terreni, presso la competente Ragioneria Generale dello Stato di Ancona - Servizio depositi amministrativi;

VISTA la sottoindicata comunicazione di avvenuta costituzione del deposito definitivo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Ancona:

- deposito Nr. nazionale 1384323 e Nr. provinciale 85945 costituito in data 22/12/2022 dell'importo di euro 2.522,40 (duemilacinquecentoventidue/40) per indennità di asservimento;

- deposito Nr. nazionale 1384320 e Nr. provinciale 85944 costituito in data 22/12/2022 dell'importo di euro 1.337,56 (milletrecentotrentasette/56) per indennità di occupazione e danni;

VISTA la determinazione della Commissione Provinciale Espropri di Macerata, Fasc. 420/2019/PTGC-FMA/1411, acquisita agli atti con prot. n. 128166 dell'11/07/2024, delle indennità ablativo definitive, ai sensi dell'art. 22 del T.U.E, pari a complessivi euro 41.301,75 (quarantunomilatrecentouno/75);

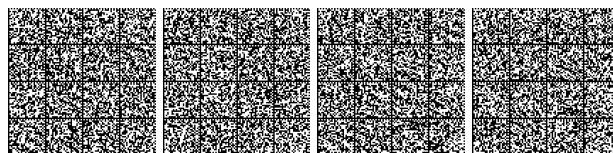
VISTE le comunicazioni acquisite in atti in data 19/03/2026, prot. n. 61325, e in data 20/03/2026, prot. n. 62330 con le quali i Sigg. Milvia Piccinini, Rossini Marco e Rossini Fabio delegano l'Avv. Leonardi Marina (C.F. LNR-MRN73R64H211K) quale loro rappresentante legale, chiedono lo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria dello Stato di Ancona e nel contempo, ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, dichiarano:

- di essere proprietari dell'immobile individuato al CT del comune di RECANATI (MC) al foglio 117, mappale 29;

- di accettare definitivamente e senza riserve, l'indennità definitiva stabilita dalla determinazione della Commissione Provinciale Espropri di Macerata, ai sensi dell'art. 22 del T.U.E, pari a complessivi € 41.301,75 (quarantunomilatrecentouno/75);

- di autorizzare il pagamento delle indennità suddette nella misura di 2/3 a favore della Sig.ra Piccinini Milvia e di 1/3 a favore del Sig. Rossini Marco;

- che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, fallimenti, sequestri ed azioni giudiziarie di divisione;



- che non esistono ipoteche sull'area interessata dall'azione ablativa;

- di assumersi in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n. 327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura, nonché la Snam Rete Gas S.p.A. beneficiaria del decreto ministeriale 27 Maggio 2021;

VISTA la nota ENG COS/CENOR/1324/TED del 29/07/2026, prot. 162820, con la quale la società SNAM RETE GAS S.p.A., ai sensi dell'articolo 28, comma 3, lettera b), del Testo Unico Espropri, attesta che per il fondo in oggetto non le sono state notificate opposizioni di terzi riguardo alle indennità ablativo provvisorie depositate;

RILEVATO che il pagamento delle somme non è assoggettabile al regime fiscale di cui all'art. 35 del Testo Unico, in quanto attengono ad indennità di occupazione di aree senza trasferimento di proprietà;

ACCERTATA l'inesistenza di opposizioni sia al decreto ablativo sia alla misura ed al pagamento delle indennità depositate che, pertanto, sono divenute definitive rispetto a tutti;

RITENUTA comprovata la libertà e proprietà degli immobili asserviti sulla base della documentazione esibita e delle verifiche effettuate tramite piattaforma SISTER ai termini dell'art. 28 del Testo Unico Espropri;

DETERMINA

Nulla osta al pagamento da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato di Ancona dell'importo complessivo di euro 3.859,96 (tremilaottocentocinquantanove/96) oltre gli eventuali interessi maturati a valere del deposito n. 1384323 e del deposito n. 1384320 a favore dei Sigg. Milvia Piccinini (C.F. PCCMLV42H41H211O), Rossini Marco (C.F. RSSMRC66P04H211C) e Rossini Fabio (C.F. RSSFBA-69E01H211L);

Per i motivi indicati in premessa, l'indennità di cui innanzi riportata non è soggetta alla ritenuta fiscale prevista dall'art. 35, comma 1, del D.P.R. 327/2001 (ex art. 11, comma 7, della Legge 413/91).

Il presente provvedimento è comunicato, per gli adempimenti conseguenti, alla Ragioneria dello Stato di Ancona, alla SNAM RETE GAS S.p.A. e ai Sigg. proprietari

ORDINA

Articolo 1

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, alla società SNAM RETE GAS S.p.A., il pagamento diretto dell'importo di euro 37.441,79 (trentasettemilaquattrocentoquarantuno/79), quale differenza tra il valore delle indennità provvisorie stabilite dal DM 27 Maggio 2021 di € 3.859,96 ed il valore complessivo delle indennità definitive di euro 41.301,75 (quarantunomilatrecentouno/75), stabilite con la

determinazione della Commissione Provinciale Espropri di Macerata, a favore dei Sigg. Piccinini Milvia, Rossini Marco e Rossini Fabio, così distribuito:

- euro 24.961,19 (ventiquattromilanovecentosessantuno/19) pari a 2/3 di € 37.441,79 a favore della Sig.ra Piccinini Milvia - c.f. PCCMLV42H41H211O;

- euro 12.480,60 (dodicimilaquattrocentoottanta/60) pari a 1/3 di € 37.441,79 a favore del Sig. Rossini Marco - c.f. RSSMRC66P04H211C;

Articolo 2

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della SNAM RETE GAS S.p.A.

Articolo 3

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 2, nel caso non sia proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento è eseguito da parte della SNAM RETE GAS S.p.A. cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

Il direttore generale
dott.ssa Marilena Barbaro

TX26ADC7860 (A pagamento).

SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI

SUN PHARMACEUTICAL INDUSTRIES EUROPE B.V.

Rappresentante per l'Italia: Sun Pharma Italia S.r.l.
Sede legale: viale Giulio Richard, 3 - 20143 Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento n. 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Sun Pharmaceutical Industries Europe B.V.
Codice Pratica: C1B/2026/1157

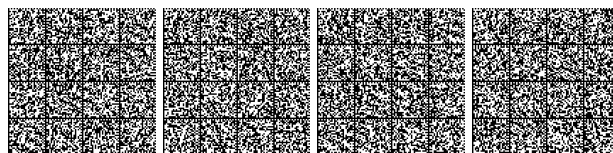
N° di Procedura Europea: DE/H/0866/001-002/IB/060

Medicinale: PANTOPRAZOLO SUN PHARMACEUTICAL INDUSTRIES LIMITED 20 mg e 40 mg compresse gastroresistenti

AIC n. 039015 - tutte le confezioni autorizzate

Tipologia variazione: IB - C.2.a

Modifica Apportata: Adeguamento del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e del Foglio Illustrativo al medicinale di riferimento, adeguamento al QRD template e modifiche editoriali.



In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafi 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi 1, 2, 3 e 4 del Foglio Illustrativo), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Codice Pratica: C1B/2026/620

N° di Procedura Europea: DE/H/7649/001/IB/002

Medicinale: BYESILOR 6 mg/ml soluzione iniettabile in penna pre-riempita

AIC n. 051837 - tutte le confezioni autorizzate

Tipologia variazione: IB - C.2.a

Modifica Apportata: Aggiornamento del RCP e del FI al medicinale di riferimento.

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafi 4.1, 4.2, 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi 1, 2, 3 e 4 del Foglio Illustrativo), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo e all'etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, che non riportino le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Codice Pratica: C1A/2026/1307

N° di Procedura Europea: IT/H/0643/001/IAin/030

Medicinale: BICALUTAMIDE SUN 50 mg compresse rivestite con film

AIC n. 040072011, 040072023 e 040072050

Tipologia variazione: IAin - Q.II.f.1.b.1

Modifica Apportata: Estensione del periodo di validità del prodotto finito, dosaggio 50 mg, da 24 mesi a 36 mesi.

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafo 6.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Codice Pratica: C1B/2026/1256

N° di Procedura Europea: NL/H/5023/001/IB/006

Medicinale: CEZIBOE 0,25 mg/ml soluzione iniettabile in siringa preriempita

AIC n. 048333 - tutte le confezioni autorizzate

Tipologia variazione: IB - C.5.z

Modifica Apportata: Modifica del regime di fornitura del medicinale da medicinale soggetto a prescrizione medica (RR) a medicinale da dispensare su prescrizione di centri ospedalieri o di specialisti (RRL - ginecologo).

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (etichettatura), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo e all'etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Disposizioni finali

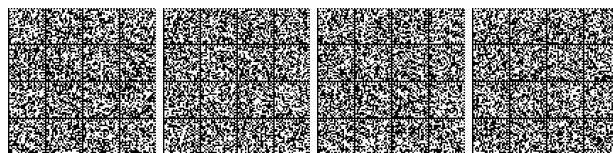
In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Un procuratore
Fausta Viola

TX26ADD7835 (A pagamento).



ITALFARMACO S.P.A.

Sede legale: viale Fulvio Testi, 330 - 20126 Milano
Codice Fiscale: 00737420158

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Estratto comunicazione di notifica regolare

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice Pratica N° N1B/2026/513

Medicinale: FERPLEX

Codice farmaco: 025954

Titolare AIC: Italfarmaco S.p.A.

Tipologia di variazione oggetto della modifica: C.z

Modifica apportata: Modifica RCP, FI ed etichettatura per adeguamento al QRD template e modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 2, 4.3, 4.4, 4.8, 5.1, 6.1, 6.2 e 9 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e Foglio Illustrativo ed etichette) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il direttore degli affari regolatori
dott. Mario Mangrella

TX26ADD7836 (A pagamento).

I.B.N. SAVIO S.R.L.

Sede sociale: Via del Mare, 36 Pomezia (RM)

Modifica di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare: I.B.N. Savio S.r.l.

Medicinale: DECADRON

4 mg/1 ml soluzione iniettabile AIC 014729077,
014729127, 014729204

8 mg/2 ml soluzione iniettabile AIC 014729089,
014729139, 014729216

Cod. Prat. N1B/2026/460

Var. IB-Q.II.f.1.d: Modifica condizioni di conservazione del prodotto finito.

In applicazione della Determina del DTS n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del DL 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e le Etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e alle Etichette.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica dal giorno successivo alla data di pubblicazione in G.U.R.I.

Il direttore ufficio regolatorio
dott. Stefano Bonani

TX26ADD7843 (A pagamento).

FARMA 1000 S.R.L.

Sede legale e domicilio fiscale: via Camperio Manfredo, 9 -
20123 Milano
Codice Fiscale: 12547530159

*Variazione di tipo I all'autorizzazione secondo
procedura di importazione parallela*

Importatore: Farma 1000 S.r.l.

Numero e data del protocollo AIFA di ingresso: 77686 -
2026-06-15

Medicinale di importazione: EFEXOR 75 mg capsule
rigide a rilascio prolungato - 14 capsule

Confezione: 049548011

Tipologia di variazione: c.1.5

Modifica: aggiunta del produttore Famar Healthcare Services Madrid S.A.U. Avda. Leganés, 62 -Alcorcón 28923 Madrid (Spagna).

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n.22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette (solo nei casi di



tipologia: c.1.2 - c.1.3 - c.1.9) entro e non oltre sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana del presente modello.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Medicinale: PANTORC 20 mg - 28 compresse gastroresistenti AIC 043159110

Determina IP 477-2026 del 16/07/2026

Variazione: sostituzione di un sito di confezionamento secondario da PSS – Prespack sp.oz.o. Ul. Sadowa 38 – 60-185 Skórzewo k.Poznan (Poland) a S.C.F. S.r.l. Via F. Barbarossa, 7 – 26824 Cavenago d'Adda (LO).

Medicinale: PANTORC 40 mg - 28 compresse gastroresistenti AIC 043159108

Determina IP 476-2026 del 20/07/2026

Variazione: modifica della procedura di riconfezionamento proposta per l'officina SCF S.r.l.

Medicinale: PANTORC 20 mg - 28 compresse gastroresistenti

AIC 043159110

Determina IP 478-2026 del 16/07/2026

Variazione: modifica della procedura di riconfezionamento proposta per l'officina SCF S.r.l.

Il Titolare dell'AIP è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo ed alle etichette dal primo lotto di produzione successivo all'entrata in vigore della presente determinazione.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Medicinale: PEVARYL 1% Crema - tubo da 30 g

AIC 039340017

Determina IP 453-2026 del 16/07/2026

Variazione: modifica della denominazione della forma farmaceutica in accordo agli Standard Terms da PEVARYL "1% crema" tubo da 30 g" a "PEVARYL "1% crema" tubo in Al da 30 g.

Medicinale: PEVARYL 1% Crema - tubo da 30 g

AIC 039340031

Determina IP 453-2026 del 16/07/2026

Variazione: modifica della denominazione della forma farmaceutica in accordo agli Standard Terms da PEVARYL "1% crema" tubo da 30 g" a "PEVARYL "1% crema" tubo in Al da 30 g.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore

Emmanuel Philippe Dominique Dubost

TX26ADD7859 (A pagamento).

SANOFI S.R.L.

Sede legale: viale L. Bodio, 37/b - 20158 Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinali:

- CLEXANE AIC 026966 - tutte le confezioni autorizzate
- CLEXANE T AIC 029111 - tutte le confezioni autorizzate

- CLEXANE T AIC 046510 - tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1A/2026/1607

Procedura n.: AT/H/XXXX/IA/360/G

Tipologia di variazione e modifica apportata:

- Variazione Tipo IA E.4.b: Modifica della denominazione del produttore approvato che include attività di rilascio lotti del prodotto finito

Titolare AIC: Sanofi S.r.l.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Rosa Storri

TX26ADD7862 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PLYZARI 6mg/ml soluzione iniettabile in penna preriempita

Codice AIC: 051834

Codice Pratica: C1A/2026/1682

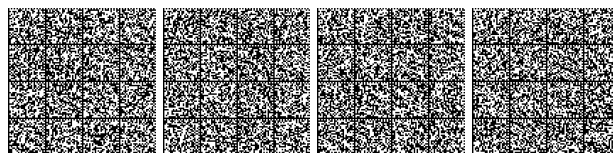
Procedura Europea N° AT/H/1401/001/IA/010

Tipologia di variazione: IAIN/Q.II.b.2.c.1

Modifica apportata: Aggiunta di un sito di rilascio del medicinale: Profarma UAB, Vilnius, Lituania

Titolare AIC: Zentiva Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.



Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore speciale
dott.ssa A. Molin Zan

TX26ADD7876 (A pagamento).

ZENTIVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: via P. Paleocapa, 7 - Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LIRAGLUTIDE ZENTIVA 6 mg/mL soluzione iniettabile in penna preriempita

Codice AIC: 051836

Codice Pratica: C1A/2026/1681

Procedura Europea N° AT/H/1402/001/IA/008

Tipologia di variazione: IAIN/Q.II.b.2.c.1

Modifica apportata: Aggiunta di un sito di rilascio del medicinale: Profarma UAB, Vilnius, Lituania

Titolare AIC: Zentiva Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore speciale
dott.ssa A. Molin Zan

TX26ADD7877 (A pagamento).

CONCESSIONI DI DERIVAZIONE DI ACQUE PUBBLICHE

PROVINCIA DI VITERBO

*Richiesta di concessione
di piccola derivazione d'acqua pluriennale*

Di Simone Maria Lorenza il 27/05/2026 ha chiesto la concessione di acqua per uso irriguo da tre pozzi in Comune di Montalto di Castro, per l/s 12 e l/s 4,5 dai due pozzi al foglio 29 particella 323, e l/s 7 dal pozzo al foglio 29 particella 297.

Il dirigente
avv. Francesca Manili

TX26ADF7855 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE ORIENTALE

Sede: via del Molo n. 1 - 19126 La Spezia (SP), Italia
Punti di contatto: dott. Luca Perfetti

*Concessione demaniale marittima - Richiesta di variazione
da parte della Grendi Trasporti Marittimi S.p.A.*

Il Responsabile del Procedimento,

Vista l'istanza assunta al prot. n. 21692 in data 12/6/2026, integrato con nota protocollo n. 23590 in data 29/06/2026, con cui la Grendi Trasporti Marittimi S.p.A., titolare di concessione demaniale ex art. 18 della L. 84/84 per espletare le operazioni portuali per conto terzi per traffici Ro Ro nel porto di Marina di Carrara con scadenza 31/03/2036, ha richiesto la variazione ex art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N. dell'Accordo sostitutivo della concessione n. 5/2016 (e atti suppletivi rep. 82/2017 - reg. conc. 65/2017 e rep. 13/2018 - reg. conc. 8/2018), al fine di includervi l'area, ubicata sulla banchina Buscaioli e il fabbricato su di essa insistente, il tutto della complessiva superficie di mq. 1500 circa;

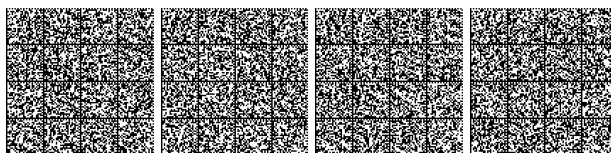
Considerato che la concessione potrà essere rilasciata ad imprese per operazioni e servizi portuali;

Visti l'art. 36 del C.d.N. e l'art. 18 della L. 28 gennaio 1994, n. 84;

Visto l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N.;

Visto il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 28 dicembre 2022, n. 202 inerente al Regolamento recante la disciplina per il rilascio di concessioni di aree e banchine;

Visto il Regolamento d'uso dei beni demaniali nei porti di La Spezia e Marina di Carrara approvato con Decreto n. 188, in data 22/12/2023, del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale;



INVITA

tutti coloro che potessero averne interesse, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale – Porto di Marina di Carrara, Direzione Demanio entro il 30 settembre 2026 le osservazioni che ritenessero opportune ovvero eventuali istanze concorrenti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà ulteriore corso al procedimento demaniale inerente all'istanza presentata.

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Autorità di Sistema Portuale, la quale si riserva la facoltà di non rilasciare la concessione richiesta, impregiudicato ogni diritto esistente.

La documentazione inerente all'istanza presentata è depositata per la consultazione presso gli uffici del Dirigente della Direzione Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale - Porto di Marina di Carrara.

Possono presentare istanze gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dall'art. 18 della Legge n. 84/1994, nonché dal D.I. n. 202/2022.

Il concessionario sarà tenuto al pagamento del canone demaniale determinato ai sensi della normativa vigente.

Il contenuto delle istanze è specificato dal D.I. n. 202/2022.

Ai fini della comparazione con eventuali istanze concorrenti si terrà conto dei seguenti criteri valutativi:

- variazione in aumento del canone demaniale;
- ricadute sulle attività portuali che derivano dall'utilizzo dei beni.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi della L. 84/94 e del Regolamento d'uso dei beni demaniali nei porti di La Spezia e Marina di Carrara.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Carrara, sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'Unione Europea, su un quotidiano nazionale, su un quotidiano locale ed è visionabile sul sito internet: <https://adspmarligureorientale.e-pal.it/AlboOnline/ricercaAlbo>.

Il responsabile del procedimento
dott. Luca Perfetti

TX26ADG7872 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI**CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO**

*Iscrizione a ruolo del dott. Edoardo Amato
alla sede di Milano*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che il dott. Edoardo Amato, già notaio in Lodi, è stato trasferito alla sede di Milano con D.D. 21.05.2026 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 122 del 28.05.2026 e che, avendo

adempito a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritto a ruolo nella suddetta sede a datare dal 04.08.2026.

Milano, 4 agosto 2026

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX26ADN7844 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Iscrizione a ruolo del notaio Alex Arienti
alla sede di Paderno Dugnano*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che il dott. Alex Arienti, già notaio in Torre Boldone, è stato trasferito alla sede di Paderno Dugnano con D.D. 21.05.2026 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 122 del 28.05.2026 e che, avendo adempito a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritto a ruolo nella suddetta sede a datare dal 04.08.2026.

Milano, 4 agosto 2026

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX26ADN7848 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Iscrizione a ruolo del notaio Lavinia Delfini
alla sede di Milano*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che la dott.ssa Lavinia Delfini, già notaio in Bergamo, è stata trasferita alla sede di Milano con D.D. 21.05.2026 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 122 del 28.05.2026 e che, avendo adempito a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritta a ruolo nella suddetta sede a datare dal 04.08.2026.

Milano, 4 agosto 2026

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX26ADN7849 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Iscrizione a ruolo del notaio Susanna Schneider
alla sede di Milano*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che la dott.ssa Susanna Schneider, già notaio in Settimo Milanese, è stata trasferita alla sede di Milano con D.D. 21.05.2026 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 122 del 28.05.2026 e



che, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritta a ruolo nella suddetta sede a datare dal 04.08.2026.

Milano, 4 agosto 2026

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX26ADN7850 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

*Iscrizione a ruolo del notaio Alberto Squintani
alla sede di Codogno*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che il dott. Alberto Squintani, già notaio in Casalpusterlengo, è stato trasferito alla sede di Codogno con D.D. 21.05.226 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 122 del 28.05.2026 e che, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è iscritto a ruolo nella suddetta sede a datare dal 04.08.2026.

Milano, 4 agosto 2026

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX26ADN7851 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI PORDENONE

Dispensa, per limiti di età, del notaio Giovanni Pascatti

Si porta a conoscenza che il Dott. Giovanni Pascatti, Notaio residente nel Comune di San Vito al Tagliamento (Distretto Notarile di Pordenone), è dispensato dall'ufficio per limiti di età dal giorno 18 ottobre 2026, come da Decreto Dirigenziale del Ministero della Giustizia del 20 luglio 2026 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* - Serie Generale n. 172 del 27 luglio 2026.

Il presidente
dott. Francesco Simoncini

TX26ADN7857 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO

*Dispensa dalle funzioni notarili, per limiti di età,
del notaio Francesco Giambattista Nardone*

Il Presidente, rende noto che con Decreto Dirigenziale in data 19 marzo 2026, rettificato con D.D. del 13 aprile 2026, il Notaio Francesco Giambattista Nardone, residente a Prato, sarà dispensato dall'esercizio professionale per raggiunti limiti di età con effetto dal 19 agosto 2026.

Firenze, 5 agosto 2026

Il presidente
notaio Bruno Morgigni

TX26ADN7866 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI LIVORNO

*Nomina del dott. Michele Parisi coadiutore temporaneo
del dott. Marco Cavallini, notaio in Rosignano Marittimo*

Si rende noto che con mio provvedimento del 4 agosto 2026 ai sensi dell'art.26, 5° e 6° comma e 45, 3° comma della Legge Notarile del 16/2/1913 n.89, ho nominato il Dr. Michele Parisi, notaio dichiarato idoneo al concorso indetto con Decreto Dirigenziale 12 giugno 2024, pubblicato nella *G.U.* n. 50 del 21 giugno 2024 – IV serie speciale - concorsi, coadiutore temporaneo del Dr. Marco Cavallini, notaio in Rosignano Marittimo, al quale ho concesso un permesso di assenza dal giorno 19 agosto 2026 al giorno 20 settembre 2026 inclusi.

Livorno, 04 agosto 2026

Il presidente f.f.
dott. Stefano Puccini

TX26ADN7874 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GU2-091) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 6 0 8 0 8 *

€ 4,06

