

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Lunedì, 5 ottobre 2026

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA

Altre figure soggettive pubbliche e private

SOCIETÀ PER CORNIGLIANO S.P.A.

Bando di gara per locazione aree in Cornigliano
(TX26BFM416)..... Pag. 1

AVVISI DI ANNULLAMENTO, DIFFERIMENTO E RETTIFICA RELATIVI A BANDI E PROCEDURE DI GARA

COMUNE DI VARAZZE

Avviso di proroga termini bando di gara per il rilascio della concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa del compendio demaniale marittimo sito in corso Matteotti n. 1 Varazze (SV)
(TX26BHA418)..... Pag. 1

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE

PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNITÀ MONTANA VALLI DEL VERBANO

Asta pubblica - Terza indizione per vendita del complesso immobiliare "Pradaccio" di proprietà della Comunità Montana Valli del Verbano (TX26BIA417) ... Pag. 2

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, lett. c), del R.D. 827/1924 e s.m.i. per la vendita dell'immobile sito in Milano, viale Ortles n. 22/4 (TX26BIA415). Pag. 2





AVVISI E BANDI DI GARA

ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

SOCIETÀ PER CORNIGLIANO S.P.A.

Sede: piazza De Ferrari n. 1 - 16121 Genova (GE), Italia

Codice Fiscale: 01367680996

Partita IVA: 01367680996

Bando di gara per locazione aree in Cornigliano

Si rende noto che Società Per Cornigliano S.p.A. (organismo di diritto pubblico con sede in Genova, Piazza De Ferrari n. 1) ha indetto una procedura aperta per l'affidamento in locazione delle aree denominate "Sot e adiacenze", site in Genova Cornigliano (aree Ex Ilva), per complessivi mq. 32.285 circa, con aggiudicazione al massimo rialzo sul canone annuo (base d'asta Euro 16/mq/anno), mediante offerta economica al rialzo e successiva fase di licitazione.

Funzioni ammesse: attività portuali (funzione AE1), con esclusione del deposito all'aperto di merci alla rinfusa, come meglio indicato nel bando integrale reperibile al seguente indirizzo: www.percornigliano.it - sezione "Gare e Avvisi".

La scadenza per presentare offerte è il giorno 30 ottobre 2026, alle ore 12.

Le buste verranno aperte il giorno 30 ottobre 2026, alle ore 14.30, presso la sede della Società in Genova, piazza De Ferrari, 1

Il direttore - R.U.P.

Enrico Da Molo

TX26BFM416 (A pagamento).

AVVISI DI ANNULLAMENTO, DIFFERIMENTO E RETTIFICA RELATIVI A BANDI E PROCEDURE DI GARA

COMUNE DI VARAZZE

Sede amministrativa: viale Nazioni Unite n. 5 - 17019 Varazze (SV), Italia

Codice Fiscale: 00318100096

Partita IVA: 00318100096

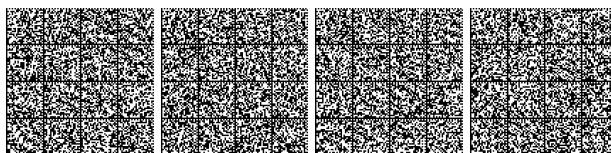
Avviso di proroga termini bando di gara per il rilascio della concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa del compendio demaniale marittimo sito in corso Matteotti n. 1 Varazze (SV)

E' stata prorogata la scadenza del bando di gara per la concessione del compendio demaniale sito in Corso Matteotti n.1 pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* 5ª serie speciale n. 89 del 5 agosto 2026 prevista per il 5 ottobre 2026 ore 12:00 e seggio di gara previsto per il 6 ottobre 2026 ore 10,00. La nuova scadenza è prevista per il 2 novembre 2026 ore 12,00. La gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno 3 novembre 2026 alle ore 10 presso il Comune (2 piano).

Il dirigente III Settore
ing. Massimiliano Zocco

Il responsabile Ufficio Gare
dott.ssa Maria Chiara Riccio

TX26BHA418 (A pagamento).



ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Sede: via Festa del Perdono, 7 - 20122 Milano

Punti di contatto: Tel. 02.503.12031/12170 - Pec: unimi@postacert.it - Sito:
<https://www.unimi.it/it/ateneo/bandi-di-gare-e-contratti/aste-e-procedure-immobiliari>

Codice Fiscale: 80012650158

Asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, lett. c), del R.D. 827/1924 e s.m.i. per la vendita dell'immobile sito in Milano, viale Ortles n. 22/4

Oggetto dell'asta: immobile sito in Milano, viale Ortles 22/4, censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano Comune di Milano al Foglio 554, Particella 227, Sub. 701 – 7.193 mq. - P. T-1-2-3-S1; Foglio 554, Particella 227, Sub. 702 – Piano T. (cabina elettrica); Foglio 554, Particella 322, piano T - cat. F/1, mq. 60.

Prezzo base d'asta: €21.520.000,00 (ventunomilionicinquecentoventimila/00), di cui € 21.380.000,00 (ventunomilionitrecentottantamila/00) riferiti al compendio immobiliare ed € 140.000,00 (centoquarantamila/00) riferiti a beni mobili e attrezzature, oltre imposte e oneri notarili.

Cauzione: n. 1 assegno circolare dell'importo totale di € 20.000,00.

Criterio d'aggiudicazione: offerta più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 76 del R.D. 827/1924 e s.m.i.

Aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta, ritenuta valida.

Apertura delle offerte: seduta pubblica presso una sede dell'Ateneo in data e luogo che verranno comunicati sulla pagina web <https://www.unimi.it/it/ateneo/bandi-di-gare-e-contratti/aste-e-procedure-immobiliari>.

Termine per presentare le offerte: 09.11.2026, ore 12:00; eventuali modifiche del termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, verranno rese note mediante pubblicità nel sito d'Ateneo.

L'avviso d'asta integrale e la documentazione di gara sono usufruibili sul sito alla pagina: <https://www.unimi.it/it/ateneo/bandi-di-gare-e-contratti/aste-e-procedure-immobiliari>

Il direttore generale
Angelo Casertano

TX26BIA415 (A pagamento).

COMUNITÀ MONTANA VALLI DEL VERBANO

Asta pubblica - Terza indizione per vendita del complesso immobiliare "Pradaccio" di proprietà della Comunità Montana Valli del Verbano

Si rende noto che, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.871 del 24/09/2026, il giorno 09/11/2026 alle ore 12:30, nella sede operativa comunitaria in Luino, via Asmara 56, in seduta pubblica, si procederà alla vendita dei beni di seguito descritti mediante esperimento di asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 comma 2 del R.D. n. 827 del 23/05/1924, l'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato il rialzo percentuale maggiore rispetto al prezzo a base d'asta.

Non saranno considerate valide le offerte in diminuzione rispetto al prezzo posto a base dell'asta.

La gara è relativa al Complesso immobiliare "Pradaccio" in Comune di Laveno M. e Cittiglio, di proprietà della Comunità Montana Valli del Verbano.

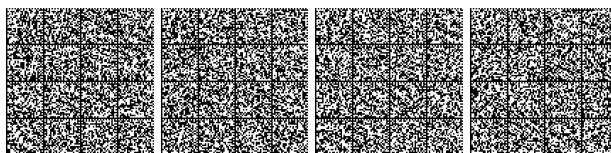
Importo a base d'asta complessivo € 1.345.024,68 (diconsi euro unmilionetrecentoquarantacinquezeroventiquattro/68) a corpo.

Descrizione sintetica dei beni - Valore stimato

Fabbricati: mapp.le 1763/3-4-5-6-7; mapp.le 5727 - € 769.887,36

Terreni comune di Laveno Sez. La - Sez. Mo - € 506.050,97

Terreni comune di Cittiglio - € 69.086,35



TOTALE A BASE D'ASTA - € 1.345.024,68

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo della Comunità montana Valli del Verbano in Luino (VA) via Asmara 56, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 09/11/2026 a pena di esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dall'Ufficio Protocollo al momento del ricevimento.

È ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

Sul sito internet dell'Ente www.vallidelverbano.va.it vengono pubblicati il Bando di gara, il Disciplinare (comprensivo di tutti gli allegati) ed ulteriori informazioni, nonché gli esiti della procedura.

Copia degli atti è disponibile, inoltre, presso il Settore tecnico dell'Ente.

Il responsabile dell'area tecnica
dott. Nicola Tardugno

TX26BIA417 (A pagamento).

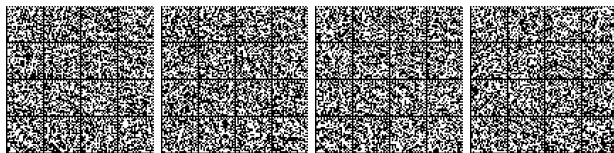
MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GUP-113) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



GAZZETTA UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52)*	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

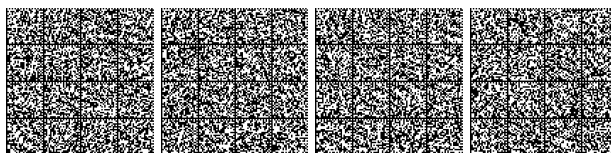
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

